

Índex de continguts

1. ANTECEDENTS I MARC NORMATIU	3
1.1 ANTECEDENTS	3
1.2 MARC NORMATIU	3
2. CRITERIS UTILITZATS EN L'ACTUALITZACIÓ DEL MAPA DE CAPACITAT ACÚSTICA DE MANRESA EN L'ÀMBIT DE POSTES Y MADERAS S.A.	5
2.1 PARCEL·LES AFECTADES	6
2.2 FRANGES DE TRANSICIÓ	8
3. MEMÒRIA DE L'ACTUALITZACIÓ DEL MAPA DE CAPACITAT ACÚSTICA DE MANRESA EN L'ÀMBIT DE POSTES Y MADERAS S.A.	9
3.1 MEMÒRIA DEL MAPA DE CAPACITAT ACÚSTICA	9
3.2 VALORS D'APLICACIÓ	14
3.3 ANNEX CARTOGRÀFIC	19
3.3.1 Proposta segons usos reals del sòl a dia d'avui (aquesta és la proposta que considerem més adequada)	19
3.3.2 L'ús predominant segons el cadastre	20

1. ANTECEDENTS I MARC NORMATIU

1.1 ANTECEDENTS

Els mapes de capacitat acústica estableixen la zonificació acústica del territori i els valors límit d'immissió d'acord amb les zones de sensibilitat acústica, és a dir, fixen els objectius de qualitat acústica del territori per a cada zona.

Els municipis han d'elaborar i aprovar el mapa de capacitat acústica i posar-lo a disposició de la població. En aquest sentit, l'Ajuntament de Manresa, va aprovar el Mapa de capacitat acústica per Acord de Ple adoptat en la sessió del dia 19 de març de 2015.

Amb posterioritat, l'empresa POSTES Y MADERAS S.A., ubicada al carrer del Bruc, 36, va fer al·legacions al mapa de capacitat acústica de Manresa, en l'àmbit on hi ha implantada aquesta activitat, vinculat al desacord amb l'ús predominant considerat per a la zonificació acústica del mapa en l'àmbit de la parcel·la on hi ha l'esmentada activitat.

Aquestes al·legacions varen derivar en un procés judicial, que s'ha resolt amb la sentència del Tribunal Suprem que estima el recurs de cassació i anul·la l'acord del Ple que aprovava definitivament el Mapa de Capacitat Acústica de Manresa, quant a la qualificació acústica de la parcel·la cadastral ocupada pel recurrent, que haurà de ser de tipus B d'acord amb la normativa estatal, corresponent al tipus C de la normativa autonòmica.

El present informe proposa la modificació del mapa de capacitat acústica de la ciutat de Manresa per donar compliment a la sentència, la qual, als fonaments de dret, estableix el següent:

"OCTAVO.- Establecida la anterior doctrina jurisprudencial, en el concreto caso enjuiciado debemos proceder a estimar el recurso de casación 130/2015 formulado contra la sentencia impugnada 135/2018, de 20 de febrero, dictada por la Sala de lo Contencioso administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Cataluña, anulando el Acuerdo del Pleno del Ayuntamiento de Manresa, adoptado en su sesión de 19 de marzo de 2015, por el que se aprobó definitivamente el Mapa de Capacidad Acústica de Manresa, en el particular relativo a la calificación acústica de la parcela catastral ocupada por las instalaciones industriales de la entidad recurrente; zonificación que deberá ser la de Zona Acústica Tipo B), de conformidad con el artículo 7.1 de la Ley estatal 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido (LR), así como del artículo 5 y Anexo V del Real Decreto 1367/2007, de 19 de octubre de desarrollo de la LR, que se corresponde con el Tipo C) de la Ley autonómica Ley 16/2002, de 28 de junio, de Protección contra la contaminación acústica."

1.2 MARC NORMATIU

La normativa reguladora del soroll i les vibracions en l'àmbit estatal és:

- **Ley 37/2003 del ruido.** És la transposició a la normativa estatal de la Directiva 2002/49/CE. Té per objectiu prevenir, vigilar i reduir la contaminació acústica. L'Estat estableix els valors límits de soroll, que poden ser modificats en sentit més restrictiu per les administracions autonòmiques i municipals. Aquests objectius de qualitat acústica poden ser traduïts en un mapa de qualitat acústica. Així mateix, les administracions públiques competents poden prendre mesures per aconseguir el màxim compliment dels objectius de qualitat acústica. Segons la Ley del Ruido, aquestes mesures es divideixen en dos grans blocs: l'acció preventiva i l'acció correctora. La llei estipula uns instruments intermedis que poden ser tant preventius com correctors: els plans d'acció en matèria de contaminació acústica.
- **Real Decret 1513/2005,** que desenvolupa la Llei 37/2003 en referència a l'avaluació i gestió del soroll ambiental. Regula entre altres aspectes la metodologia en l'elaboració de mapes estratègics de soroll per a determinar l'exposició de la població al soroll ambiental, l'adopció de plans d'acció per prevenir i reduir el soroll ambiental, així com posar a disposició de la població la informació sobre el soroll ambiental i els seus efectes, i tota aquella informació que disposin les autoritats competents en relació al cartografiat acústic i plans d'acció derivats.

- **Reial Decret 1367/2007**, que completa el desenvolupament de la Llei 37/2003 en referència a la zonificació acústica, objectius de qualitat i emissions acústiques. Aquest Reial Decret estableix els índexs per a l'avaluació del soroll i les vibracions, en diferents períodes temporals d'avaluació. Així mateix també es fixen els objectius de qualitat tant a l'espai públic (en funció de l'àrea acústica) com a l'interior de les edificacions. Aquesta normativa també defineix els criteris a l'hora de realitzar la zonificació acústica, vinculada a l'ús predominant del sòl. També regula el control de les emissions de les diferents fonts emissores, com per exemple els vehicles motoritzats, així com els valors límit d'immissió de soroll aplicable a les noves infraestructures viàries, ferroviàries i aeroportuàries. Finalment, també regula les condicions d'ús respecte als objectius de qualitat acústica dels mètodes d'avaluació, així com la metodologia i característiques del material tècnic per a la seva avaluació.

En l'àmbit català, la normativa reguladora del soroll i les vibracions en l'àmbit estatal és:

- **Llei 16/2002**, de protecció contra la contaminació acústica, que estableix el marc legal per prevenir i corregir la contaminació acústica a Catalunya. Marca els objectius de qualitat acústica, el mapa de capacitat acústica, ordenances reguladores de la contaminació acústica, controla i inspecciona fonts de soroll tals com activitats, instal·lacions i maquinària i també contempla la immissió de soroll i vibracions. Actualment aquesta normativa es troba en fase d'adaptació i adequació als criteris que fixa la Ley 37/2003 del ruido i dels decrets que la desenvolupen, per mitjà del Decret 176/2009 de reglament de desplegament de la Llei que es troba consultable al web del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.
- **Decret 245/2005**, pel qual es fixen els criteris per a l'elaboració dels mapes de capacitat acústica. Aquest decret desenvolupa la Llei 16/2002, en relació a com cal elaborar els mapes de capacitat acústica, tant pel que fa a la metodologia en la seva elaboració com en els criteris a l'hora de zonificar el territori, així com la informació que ha de contenir i criteris de visualització.
- **Decret 176/2009**, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos (DOGC núm. 5506). Des del dia 17 de novembre de 2009 ja és d'aplicació aquest text legal, que fixa els criteris per a l'elaboració dels mapes de capacitat acústica. Els mapes de capacitat acústica estableixen la zonificació acústica del territori i els valors límit d'immissió d'acord amb les zones de sensibilitat acústica, és a dir, fixen els objectius de qualitat acústica del territori per a cada zona.

L'article 11 del Decret 176/2009, indica que la zonificació acústica resta subjecta a revisió periòdica, que s'ha de fer com a **màxim cada deu anys**, des de la data de la seva aprovació. També s'apunta que les successives modificacions, revisions i adaptacions del planejament territorial i urbanístic, que afectin els usos del sòl, i la tramitació de plans urbanístics de desenvolupament que estableixin usos detallats del sòl, comporten la necessitat de revisar la zonificació acústica.

2. CRITERIS UTILITZATS EN L'ACTUALITZACIÓ DEL MAPA DE CAPACITAT ACÚSTICA DE MANRESA EN L'ÀMBIT DE POSTES Y MADERAS S.A.

El compliment d'aquesta sentència suposa el canvi en la zonificació acústica de l'àmbit on hi ha ubicada l'activitat POSTES Y MADERAS S.A., passant de *B1. Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitat i/o infraestructures* a *C2. Àrees amb predomini de sòl industrial*. Aquest canvi en la zonificació planteja dos aspectes a resoldre:

1. El límit de la parcel·la afectada, el qual es podria utilitzar:
 - a. Usos reals del sòl a dia d'avui (opció més recomanable)
 - b. L'ús predominant segons el cadastre

2. La transició de l'àmbit on s'ha canviat la zonificació acústica amb els usos del seu entorn immediat. Per determinar aquesta transició s'ha treballant segons el document de Criteris tècnics per a l'elaboració dels mapes de capacitat acústica elaborat per la Diputació de Barcelona (Diputació de Barcelona, 2010) i el document "Elaboració i adequació dels mapes de capacitat acústica elaborat pel Servei per a la Prevenció de la Contaminació Acústica i Llumínosa" (Direcció General de Qualitat Ambiental - Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya).

2.1 PARCEL·LES AFECTADES

La sentència judicial indica que caldrà revisar el mapa de capacitat acústica en l'àmbit de la parcel·la on hi està implementada l'activitat POSTES Y MADERAS S.A. segons l'ús predominant del sòl. Aquesta es basarà en:

a. **Usos reals del sòl a dia d'avui (opció més recomanable).**

L'illa delimitada pels carrers de Bruc, de les Jorbetes, Mossèn Vall i Rubió i Ors, únicament hi ha una activitat industrial en funcionament, que correspon a l'activitat de POSTES Y MADERAS S.A.. Aquesta correspon a una superfície aproximada de 9.000 m² de sòl i que inclou les parcel·les del cadastre amb les referències 1999002DG0119G i 1999014DG0119G, d'acord amb la figura següent:



b. **L'ús indicat segons el cadastre.**

Tenint en compte els usos predominants del cadastre, dins d'aquesta illa delimitada pels 4 vials esmentats, hi ha altres parcel·les amb la categoria d'ús predominant industrial. En concret inclouria les parcel·les del cadastre amb les següents referències: 1999002DG0119G, 1999014DG0119G, 1999008DG0119G, 1999009DG0119G i 1999005DG0119G. No obstant això, cap d'aquestes altres parcel·les (indicades amb la numeració 3, 4 i 5 en la figura següent) compta amb un ús industrial implementat en l'actualitat. Així la parcel·la 3 i 5, compta amb unes naus en molt mal estat de conservació i sense activitat des de fa anys; la parcel·la 4 compta amb una espai destinat a aparcament privat vinculat al concessionari de vehicles del davant.



Tenint en compte que a banda de POSTES Y MADERAS S.A., la resta d'usos ubicats dins l'illa delimitada pels carrers de Bruc, de les Jorbetes, Mossèn Vall i Rubió i Ors, considerats com a ús industrial predominant segons la base de dades cadastral (<https://www1.sedecatastro.gob.es/>) no té cap ús industrial en funcionament, es considera que el més adequat és fer el canvi de zonificació acústica de B1 a C2 només en les parcel·les cadastrals amb les referències 1999002DG0119G i 1999014DG0119G.

2.2 FRANGES DE TRANSICIÓ

El documents “Criteris tècnics per a l’elaboració dels mapes de capacitat acústica” elaborat per la Diputació de Barcelona l’any 2010, i el document “Elaboració i adequació dels mapes de capacitat acústica elaborat pel Servei per a la Prevenció de la Contaminació Acústica i Llumínosa” (Direcció General de Qualitat Ambiental - Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya), indiquen els següents criteris en la transició d’una zona industrial amb una residencial:

- a. Les àrees on coexisteixen sòl d’ús residencial existent amb infraestructures de transport existents, es poden delimitar com a B1 quan les fonts de soroll provenen tant del trànsit com de les activitats: terrasses, trànsit de vianants..., mentre que si l’única font de soroll prové del trànsit, i pel que fa als carrers urbans, es poden delimitar com a A4, atès que els nivells d’immissió de les infraestructures per a les dues zones, és el mateix, i per contra, si que pot ser més restrictiu en 5 dB(A) el soroll de veïnatge provinient d’una font com ara un aire condicionat, si es troba en una àrea A4 respecte d’una àrea B1.
- b. Les àrees de transició entre una zona residencial i una zona industrial es delimiten com a B1. El pas d’una zona a una altra ha de ser progressiu, és a dir, d’una zona de sensibilitat acústica baixa s’ha de passar per una zona de sensibilitat acústica moderada per arribar a una zona de sensibilitat acústica alta.
- c. Es delimiten com a B3 les àrees residencials existents afectades per sòl d’ús industrial també existent, com ara polígons industrials o activitats productives en gran quantitat, que per la seva situació no és possible el compliment dels objectius fixats per a una zona B1.
- d. La zonificació d’habitatges com a B3 es considera excepcional i es dona en situacions en que les millors tècniques disponibles aplicades a les fonts de soroll no són suficients per arribar a uns nivells d’immissió als habitatges propers d’una zona B1 [60 dB(A)dia, 60 dB(A)vespre, 50 dB(A)nit]. Aquesta situació es pot donar en:
 - Habitatges que s’han apropiat a una activitat industrial existent (foneries, cimenteres, papereres ...que treballen les 24 h del dia).
Habitatges que s’han quedat dins un polígon industrial.
 - Extractives existents a les quals s’han apropiat urbanitzacions.

Tenint en compte els criteris de zonificació acústica fixats tant per la Generalitat de Catalunya com per la Diputació de Barcelona, en el cas de l’àmbit d’estudi no queda justificat que la transició de la zona C2 es faci per mitjà d’una B3, sinó que resulta molt més raonable i ajustat als criteris fixats que es faci per mitjà d’una B1.

3. MEMÒRIA DE L'ACTUALITZACIÓ DEL MAPA DE CAPACITAT ACÚSTICA DE MANRESA EN L'ÀMBIT DE POSTES Y MADERAS S.A.

3.1 MEMÒRIA DEL MAPA DE CAPACITAT ACÚSTICA

El mapa de capacitat acústica de Manresa s'ha elaborat seguint els criteris que fixa el Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.

La nomenclatura i definició de les diferents zones de sensibilitat acústica és la següent:

a) Zona de sensibilitat acústica alta (A)

Comprèn els sectors del territori que requereixen una protecció alta contra el soroll. El perímetre de les zones, àrees i edificacions es representa amb una ratlla de color verd (composició RGB: 0 255 0). Poden incloure les àrees i els usos següents o similars:

- (A1) Espais d'interès natural, espais naturals protegits, espais de la xarxa Natura 2000 o altres espais protegits que pels seus valors naturals requereixen protecció acústica. També s'hi inclouen les zones tranquil·les a camp obert que es pretén que es mantinguin silencioses per raons turístiques, de preservació de paisatges sonors o de l'entorn.

En qualsevol cas, s'han de tenir en compte les activitats agrícoles i ramaderes existents.

Els seus valors límit d'immissió poden ser més restrictius que els de les restants àrees de la zona de sensibilitat acústica alta i poden ser objecte de declaració com a zones d'especial protecció de la qualitat acústica (ZEPQA).

Es representa amb una ratlla de color taronja clar (composició RGB: 255 166 0) i/o el símbol (A1).

La proposta de mapa de capacitat acústica de Manresa no ha zonificat cap zona amb la categoria A1.

- (A2) Centres docents, hospitals, geriàtrics, centres de dia, balnearis, biblioteques, auditoris o altres usos similars que demanin una especial protecció acústica.

S'hi inclouen els usos sanitaris, docents i culturals que demanin, a l'exterior, una especial protecció contra la contaminació acústica, com les zones residencials de repòs o geriatria, centres de dia, les grans zones hospitalàries amb pacients ingressats, les zones docents, com ara campus universitaris, zones d'estudi i biblioteques, centres de recerca, museus a l'aire lliure, zones de museus i d'expressió cultural i altres assimilables.

Es representa amb una ratlla de color marró (composició RGB: 166 83 0) i/o el símbol (A2).

La proposta de mapa de capacitat acústica de Manresa no ha zonificat cap zona amb la categoria A2, excepte aquells espais més emblemàtics de la ciutat relacionats amb centres sanitaris principals, alguns centres religiosos i els centres educatius / culturals més rellevants sempre que no estiguessin integrades amb ús d'habitatge (on passaven a ser A4).

- (A3) Habitatges situats al medi rural

Habitatges situats al medi rural que compleixen les condicions següents: estar habitats de manera permanent, estar aïllats i no formar part d'un nucli de població, ésser en sòl no urbanitzable i no estar en contradicció amb la legalitat urbanística.

Es representa amb una ratlla de color verd fosc (composició RGB: 0 132 0) i/o el símbol (A3).

Si bé no s'han senyalitzat a la proposta de mapa de capacitat acústica de Manresa, s'aplica la zonificació A3 a tots els habitatges situats al medi rural que no s'hi ha aplicat una altra zonificació i que compleixen amb les característiques de les zones A3 (habitats de manera permanent, aïllats i no formen part d'un nucli de població, ésser en sòl no urbanitzable i no estar en contradicció amb la legalitat urbanística).

- (A4) Àrees amb predomini del sòl d'ús residencial

Les zones verdes que es disposin per obtenir distància entre les fonts sonores i les àrees residencials no s'assignaran a aquesta categoria acústica, sinó que es consideraran zones de transició.

Es representa amb una ratlla de color verd (composició RGB: 0 255 0) i/o el símbol (A4).

La major part del nucli urbà de Manresa corresponents a sòl residencial s'han assimilat a zones A4.

b) Zona de sensibilitat acústica moderada (B)

Comprèn els sectors del territori que admeten una percepció mitjana de soroll. El perímetre de les zones, àrees i edificacions i infraestructures es representa amb una ratlla de color groc (composició RGB: 255 255 0). Poden incloure les àrees i els usos següents o similars:

- (B1) Àrees on coexisteixen sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents

Es representa amb una ratlla de color groc (composició RGB: 255 255 0) i/o el símbol (B1).

S'ha considerat com a zones B1 la línia de façana (una franja d'uns 5 metres) que limita amb la xarxa viària principal actual i futura, d'acord amb el Pla de Mobilitat Urbana de Manresa. En les cruïlles de la xarxa principal amb altres vials, s'ha prolongat la zona B1 uns 15-25 metres (en els punts d'interacció amb la xarxa principal).

Així mateix, també s'ha considerat com a B1 part del centre històric de la ciutat. Aquesta àrea comprèn el tram final del Passeig (entre Crist Rei i El Conservatori), el Carrer Àngel Guimerà, el Carrer Pompeu Fabra i el Carrer Carrió; així com part del casc antic (carrers del Born, Nou, d'Alfons XII, St. Miquel...).

També s'han zonificat com a B1 les zones residencials que confronten amb les zones industrials, zonificades com a C2.

- (B2) Àrees amb predomini de sòl d'ús terciari

Inclouen els espais destinats amb preferència a activitats comercials i d'oficines, espais destinats a restauració, allotjament i altres, parcs tecnològics amb exclusió d'activitats productives en gran quantitat, incloent-hi les àrees d'estacionament d'automòbils que els són pròpies i totes aquelles activitats i espais diferents dels esmentats a (C1).

Es representa amb una ratlla de color ocre (composició RGB: 255 205 105) i/o el símbol (B2).

S'ha considerat com a zones B2, diferents punts del nucli urbà. Així mateix, s'ha delimitat una gran zona amb predomini de sòl d'ús terciari corresponent al centre de la ciutat.

- (B3) Àrees urbanitzades existents afectades per sòl d'ús industrial

Inclouen els espais d'ús predominantment residencial existents afectats per zones de sòl d'ús industrial també existents, com ara polígons industrials o d'activitats productives en gran quantitat, que per la seva situació no és possible el compliment dels objectius fixats per a una zona (B1).

Es representa amb una ratlla de color taronja fosc (composició RGB: 242 118 77) i/o el símbol (B3).

S'ha minimitzat l'ús d'aquesta zonificació, si bé s'ha aplicat en algun punt de la zona industrial dels Dolors i dels Comtals.

c) Zona de sensibilitat acústica baixa (C)

Comprèn els sectors del territori que admeten una percepció elevada de soroll. El perímetre de les zones, àrees, edificacions i infraestructures es representa amb una ratlla de color vermell (composició RGB: 255 0 0). Poden incloure les àrees i els usos següents o similars:

- (C1) Àrees amb predomini del sòl d'ús terciari, recreatiu i d'espectacles

Inclouen els espais destinats a recintes firals amb atraccions recreatives, llocs de reunió a l'aire lliure, espectacles, i altres assimilables.

Es representa amb una ratlla de color rosa fort (composició RGB: 255 0 255) i/o el símbol (C1).

La proposta de mapa de capacitat acústica de Manresa ha inclòs aquesta zonificació al Palau Firal, al C.B. Manresa, a la Carpa del Riu, al Pujolet, als equipaments del Congost i en punt dels Comtals.

- (C2) Àrees amb predomini de sòl d'ús industrial

Inclouen tots els espais del territori destinats o susceptibles de ser utilitzats per als usos relacionats amb les activitats industrials i portuàries amb llurs processos de producció, els parcs d'abassegament de materials, els

magatzems i les activitats de tipus logístic, estiguin o no vinculades a una explotació en concret, els espais auxiliars de l'activitat industrial, com ara subestacions de transformació elèctrica, etc.

En les àrees acústiques d'ús predominantment industrial es poden tenir en compte les singularitats de les activitats industrials per a l'establiment dels objectius de qualitat, respectant el principi de proporcionalitat econòmica.

Es representa amb una ratlla de color vermell (composició RGB: 255 0 0) i/o el símbol (C2).

Esdevé la zonificació majoritària en les principals zones industrials de Manresa: Bufalvent, Dolors, Comtals i Pirelli. També s'ha zonificat com a C2 l'activitat POSTES Y MADERAS S.A. inclosa dins de l'entramat urbà.

- (C3) Àrees del territori afectades per sistemes generals d'infraestructures de transport o altres equipaments públics que els reclamin

Inclouen els espais de domini públic en els quals s'ubiquen els sistemes generals de les infraestructures de transport viari urbà i interurbà, ferroviari, marítim i aeri.

Els receptors situats en aquestes àrees, i per a l'avaluació d'activitats, s'han de classificar d'acord amb la zona de sensibilitat acústica que els correspondria si no existís aquesta afecció.

Es representa amb una ratlla de color rosa (composició RGB: 247 232 224) i/o el símbol (C3).

La proposta de mapa de capacitat acústica de Manresa no ha zonificat cap zona amb la categoria C3.

d) Zones de soroll

1. Són zones de soroll aquelles parts del territori afectades per la presència d'infraestructures de transport viari, ferroviari, marítim i aeri.

2. La zona de soroll comprèn el territori de l'entorn de la infraestructura i es delimita per la corba isòfona definida pels punts del territori on es mesuren els valors límit d'immissió, corresponents a les zones de sensibilitat acústica on se situa la infraestructura.

3. En el territori inclòs en la zona de soroll els valors dels índexs d'immissió poden superar els objectius de qualitat acústica aplicables a les zones de sensibilitat acústica corresponents.

4. En el territori afectat per zones de soroll es poden establir limitacions per a determinats usos del sòl, activitats, instal·lacions, construccions o edificacions, amb la finalitat de complir, com a mínim, els valors límit d'immissió establerts per a aquests.

5. La delimitació del territori afectat per zones de soroll i la determinació de les limitacions aplicables han d'orientar-se a compatibilitzar, a efectes de la qualitat acústica i en la mesura que sigui possible, les activitats existents o futures en aquest territori amb les pròpies de les infraestructures, i cal tenir en compte els objectius de qualitat acústica que els siguin d'aplicació.

En relació a les zones de soroll s'ha incorporat la informació de les carreteres facilitades per la Direcció General de Carreteres (de la Generalitat de Catalunya). En aquest cas s'ha considerat com a zona de soroll zona de soroll els valors llindar que fixa el titular de la infraestructura referent a la corba isòfona corresponent

per cadascuna de les zones de sensibilitat acústica afectades. Aquest és el cas de les carreteres C-16, C-16c, C-25, C-37, C-55 i BV-4501.

A causa de no disposar d'informació, s'ha considerat com a zona de soroll la futura variant oest de la carretera C-37. En aquests casos s'ha considerat una distància orientativa de 100 metres per banda, pendent que el titular de la infraestructura aporti el límit exacte de la zona de soroll.

e) Altres criteris aplicats en la zonificació acústica de Manresa

- De forma general s'ha zonificat per ús de parcel·la aprovada urbanísticament. No obstant, en el cas d'haver-hi incompatibilitats entre l'ús existent i el previst és zonificarà d'acord amb l'ús predominant actual.
- Els sectors del territori considerats com a zones verdes, no s'han zonificat com a criteri general excepte en aquells casos que s'utilitzen com a zona de transició de dues zones de sensibilitat acústica molt diferents.
- Els solars buits s'han zonificat segons l'ús previst o l'ús majoritari de l'entorn.
- Els garatges a l'interior de les illes s'han zonificat com a zona A4.
- L'estació d'autobusos i l'estació de Manresa-Alta dels FGC no s'han zonificat però s'assimilen a B1.
- Les escoles s'han zonificat per parcel·les, i s'han considerat els patis com a zona de transició. També ha estat el cas de Pistes, on només ha quedat zonificat l'edifici ja que les pistes s'han considerat com a zones de transició.
- Les zones esportives a cel obert s'han zonificat com a A4, a excepció de la zona esportiva del Congost que, com la resta d'edificacions d'àrees amb predomini de sòl d'ús terciari, recreatiu i d'espectacles, s'ha zonificat l'edificació com a C1 (els espais lliures associats no requereixen de protecció).
- S'ha zonificat també les zones de futur desenvolupament que disposen de planejament aprovat definitivament.
- Les masies en sòl urbà es zonificaran amb A4. Els edificis en zones lliures en sòl urbà s'han zonificat a nivell de parcel·la.
- Els habitatges existents en sòl urbanitzable delimitat i no delimitat es zonificaran amb A4 a nivell d'edifici.
- No s'han zonificat els serveis tècnics ni de medi ambient (clau C del planejament).

3.2 VALORS D'APLICACIÓ

a) Valors límit d'immissió L_d , L_e i L_n per a la planificació del territori i la preservació i/o millora de la qualitat acústica

L'annex del Decret, fixa uns objectius de qualitat per a cadascunes de les zones de capacitat acústica, ja que s'apliquen els valors límit d'immissió L_d , L_e i L_n per a la planificació del territori i la preservació i/o millora de la qualitat acústica. Els objectius de qualitat que fixa el Decret segons les zones de sensibilitat acústica, s'apliquen els següents valors límit d'immissió L_d , L_e i L_n per a la planificació del territori i la preservació i/o millora de la qualitat acústica.

Zonificació acústica del territori	Valors límit d'immissió en dB(A)		
	L_d (7 h . 21 h)	L_e (21 h . 23 h)	L_n (23 h . 7 h)
Zona de sensibilitat acústica alta (A)	60	60	50
Zona de sensibilitat acústica moderada (B)	65	65	55
Zona de sensibilitat acústica baixa (C)	70	70	60

L_d , L_e i L_n : índexs d'immissió de soroll per al període de dia, vespre i nit, respectivament.

Els mapes de capacitat acústica estableixen la zonificació acústica del territori i els valors límit d'immissió d'acord amb les zones de sensibilitat acústica. Aquestes zones poden incorporar els valors límit dels usos del sòl d'acord amb la taula següent:

Zonificació acústica del territori i usos	Valors límit d'immissió en dB(A)		
	L_d (7 h . 21 h)	L_e (21 h.23 h)	L_n (23 h.7 h)
Zona de sensibilitat acústica alta (A)			
(A1) Espais d'interès natural i altres	-	-	-
(A2) Predomini del sòl d'ús sanitari, docent i cultural	55	55	45
(A3) Habitatges situats al medi rural	57	57	47
(A4) Predomini del sòl d'ús residencial	60	60	50
Zona de sensibilitat acústica moderada (B)			
(B1) Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents	65	65	55
(B2) Predomini del sòl d'ús terciari diferent a (C1)	65	65	55
(B3) Àrees urbanitzades existents afectades per sòl d'ús industrial	65	65	55
Zona de sensibilitat acústica baixa (C)			
(C1) Usos recreatius i d'espectacles	68	68	58
(C2) Predomini de sòl d'ús industrial	70	70	60
(C3) Àrees del territori afectades per sistemes generals d'infraestructures de transport o altres equipaments públics	-	-	-

Font: Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos

L_d , L_e i L_n : índexs d'immissió de soroll en els períodes de dia, vespre i nit, respectivament.

Valors d'atenció: en les zones urbanitzades existents i per als usos de sòl (A2), (A4), (B2), (C1) i (C2), i per a habitatges existents en el medi rural (A3), el valor límit d'immissió s'incrementa en 5 dB(A).

En relació a les zones del territori afectades per una zona de soroll cal tenir present les consideracions que fixa el Decret 176/2009.

b) Valors límit d'immissió (dia i nit) en les infraestructures existents i noves

En les infraestructures de transport els valors límit venen regulats per la Llei 16/2002. En la taula present s'entén per nit la franja entre les 23 i les 7 hores i dia el període restant. Els objectius de qualitat acústica per les infraestructures de la Generalitat de Catalunya s'han d'assolir abans del 31.12.2020, d'acord amb la disposició transitòria Cinquena del Decret 176/2009.

	Existent	Noves	Màxim
Zona i descripció	Nit/dia	Nit/dia	LAFmax
(A1) Espais d'interès natural i altres	-	-	-
(A2) Predomini del sòl d'ús sanitari, docent i cultural	50-60	45-55	80
(A3) Habitatges situats al medi rural	52-62	47-57	85
(A4) Predomini del sòl d'ús residencial	55-65	50-60	85
(B1) Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents	55-65	55-65	85
(B2) Predomini del sòl d'ús terciari diferent a (C1)	60-70	55-65	88
(B3) Àrees urbanitzades existents afectades per sòl d'ús industrial	55-65	55-65	85
(C1) Usos recreatius i d'espectacles	63-73	58-68	90
(C2) Predomini de sòl d'ús industrial	65-75	60-70	90
(C3) Àrees del territori afectades per sistemes generals d'infraestructures de transport o altres equipaments públics	-		

Font: Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica

c) Objectius de qualitat aplicables a l'espai interior de les edificacions destinades a habitatge o usos residencials, hospitalaris, educatius o culturals

Als espais interiors, s'apliquen els valors límit d'immissió L_d , L_e i L_n resultants del conjunt d'emissors acústics que hi incideixen.

Ús de l'edifici	Dependències	Valors límit d'immissió en dB(A)		
		L_d (7 h. - 21 h)	L_e (21 h. 23 h)	L_n (23 h. 7 h)
Habitatge o ús residencial	Habitació d'estar	45	45	35
	Dormitoris	40	40	30
Ús hospitalari	Zones d'estada	45	45	35
	Dormitoris	40	40	30
Ús educatiu o cultural	Aules	40	40	40
	Salas de lectura, audició i exposició	35	35	35

Font: Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos

d) Immissió sonora aplicable a l'ambient exterior produïda per les activitats, incloses les derivades de les relacions de veïnat.

Compta amb els següents límits d'immissió.

Zonificació acústica del territori i usos	Valors límit d'immissió en dB(A)		
	L _d (7 h . 21 h)	L _e (21 h.23 h)	L _n (23 h.7 h)
Zona de sensibilitat acústica alta (A)			
(A2) Predomini del sòl d'ús sanitari, docent i cultural	50	50	40
(A3) Habitatges situats al medi rural	52	52	42
(A4) Predomini del sòl d'ús residencial	55	55	45
Zona de sensibilitat acústica moderada (B)			
(B1) Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents	60	60	50
(B2) Predomini del sòl d'ús terciari diferent a (C1)	60	60	50
(B3) Àrees urbanitzades existents afectades per sòl d'ús industrial	60	60	50
Zona de sensibilitat acústica baixa (C)			
(C1) Usos recreatius i d'espectacles	63	63	53
(C2) Predomini de sòl d'ús industrial	65	65	55
(C3) Àrees del territori afectades per sistemes generals d'infraestructures de transport o altres equipaments públics	-	-	-

Valors d'atenció: en les activitats existents en zones urbanitzades existents i per als usos del sòl (B3), (C1) i (C2), el valor límit d'immissió s'incrementa en 5 dB(A).

Font: Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos

e) Immissió sonora aplicable a l'ambient interior produïda per les activitats, incloses les derivades de les relacions de veïnat.

Ús de l'edifici	Dependències	Valors límit d'immissió en dB(A)		
		L _d (7 h . 21 h)	L _e (21 h.23 h)	L _n (23 h.7 h)
Habitatge o ús residencial	Habitació d'estar	35	35	30
	Dormitoris	30	30	25
Administratiu i oficines	Despatxos professionals	35	35	35
	Oficines (*)	40	40	40
Ús hospitalari	Zones d'estada	40	40	30
	Dormitoris	35	35	25
Ús educatiu o cultural	Aules	35	35	35
	Sales de lectura, audició i exposició	30	30	30

L_d, L_e i L_n : índexs d'immissió de soroll en els períodes de dia, vespre i nit, respectivament.

(*) excepte en zones industrials

(**) Per a les activitats existents, el valor límit d'immissió s'incrementa en 3 dB(A).

Font: Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos

f) Immissió sonora aplicable a l'ambient exterior produïda per les instal·lacions de tir.

Compta amb els següents límits d'immissió.

Zonificació acústica del territori i usos	Valors límit d'immissió en dB(A)		
	L _d (7 h. - 21 h)	L _e (21 h. 23 h)	L _n (23 h. 7 h)
Zona de sensibilitat acústica alta (A)			
(A2) Predomini del sòl d'ús sanitari, docent i cultural	50	50	40
(A3) Habitatges situats al medi rural	52	52	42
(A4) Predomini del sòl d'ús residencial	55	55	45
Zona de sensibilitat acústica moderada (B)			
(B1) Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents	60	60	50
(B2) Predomini del sòl d'ús terciari diferent a (C1)	60	60	50
(B3) Àrees urbanitzades existents afectades per sòl d'ús industrial	60	60	50
Zona de sensibilitat acústica baixa (C)			
(C1) Usos recreatius i d'espectacles	63	63	53
(C2) Predomini de sòl d'ús industrial	65	65	55
(C3) Àrees del territori afectades per sistemes generals d'infraestructures de transport o altres equipaments públics	-	-	-

Font: Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos

g) Taula resum

Soroll ambient exterior. Valors límit d'immissió: nit (23 a 7) – dia/vespre (7 a 23), en dB(A). Normativa catalana: Decret 176/2009, Decret 245/2005 i Llei 16/2002

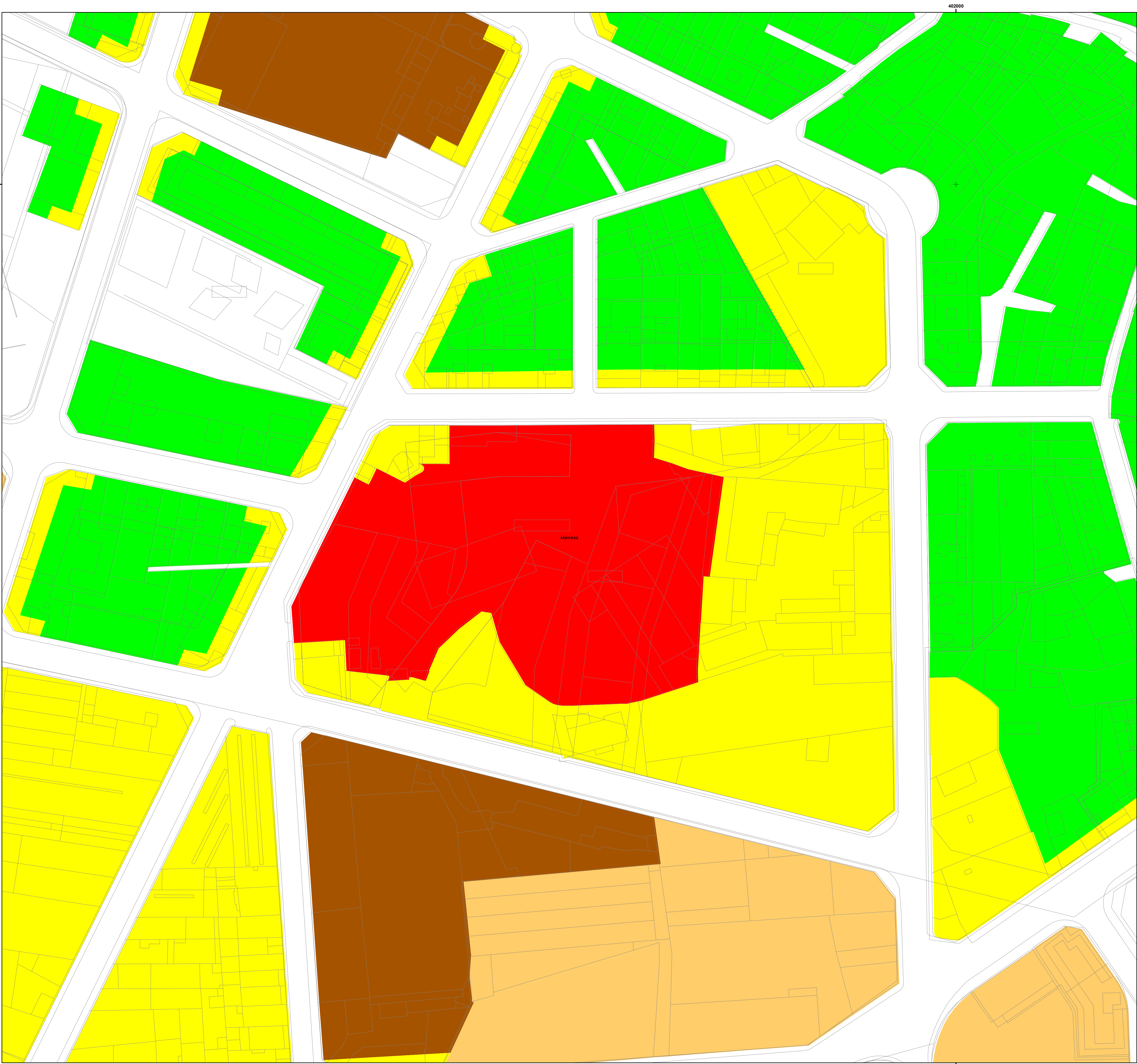
Zona	Zona	Descripció de la zona	Valors objectiu (Annex A Reglament)				Valors límit infraestructures (Annex 1 i 2 de la Llei 16/2002) (*)					Valors límit activitats (L _{Ai}) (Annex 3 Llei 16/2002)				Zona equivalent d'acord amb el RD 1367/2007 i la Llei 37/2003 (**)
			Zones existents		Zones noves		Existents		Noves		LAfmax	Existents		Noves		
			nit	dia	nit	dia	nit	dia	nit	dia		nit	dia	nit	dia	
A	A1	Espais d'interès natural i altres	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	g) espacios naturales
	A2	Predomini del sòl d'ús sanitari, docent i cultural	50	60	45	55	50	60	45	55	80	40	50	40	50	e) uso sanitario, docente y cultural
	A3	Habitatges situats al medi rural	52	62	47	57	52	62	47	57	85	42	52	42	52	-
	A4	Predomini del sòl d'ús residencial	55	65	50	60	55	65	50	60	85	45	55	45	55	a) uso residencial
B	B1	Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport	55	65	55	65	55	65	55	65	85	50	60	50	60	-
	B2	Predomini del sòl d'ús terciari diferent a C1 (oficines , estacionament automòbils)	60	70	55	65	60	70	55	65	88	50	60	50	60	d) uso terciario distinto a c)
	B3	Àrees urbanitzades existents afectades per sòl d'ús industrials	55	65	55	65	55	65	55	65	85	55	65	50	60	-
C	C1	Usos recreatius i d'espectacles	63	73	58	68	63	73	58	68	90	58	68	53	63	c) uso recreativo y espectáculos
	C2	Predomini de sòl d'ús industrial	65	75	60	70	65	75	60	70	90	60	70	55	65	b) uso industrial
	C3	Sistemes generals d'infraestructures de transport o altres equipaments públics	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	f) Sistemas generales
Altres	Zona soroll	Territori afectat per infraestructures de transport viari, ferroviari, marítim i aeri.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Z. de Servidumbres acústicas (art. 7 a 12 RD 1367/2007)
	ZARE	Zones Acústiques de Règim Especial, per la presència de nombroses activitats. 2cops/setmana > 15 dB(A) valors zona C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	≈ Zonas de protección acústica Especial (art. 25 Ley)
	ZEPQA	Zona d'Especial Protecció de la Qualitat Acústica. Soroll ambiental: < 40 – 50 dB(A)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	≈ Reservas de sonidos de origen natural (art. 21 Ley)

(*) Els objectius de qualitat acústica per les infraestructures de la Generalitat s'han d'assolir abans del 31.12.2020 (Disposició transitòria Cinquena el D 176/2009).

(**) Tenir en compte que els valors límit d'activitats del RD 1367/2007 (els L_K) es calculen amb una metodologia diferent als establerts al Decret 176/2009 (els L_{Ai}).

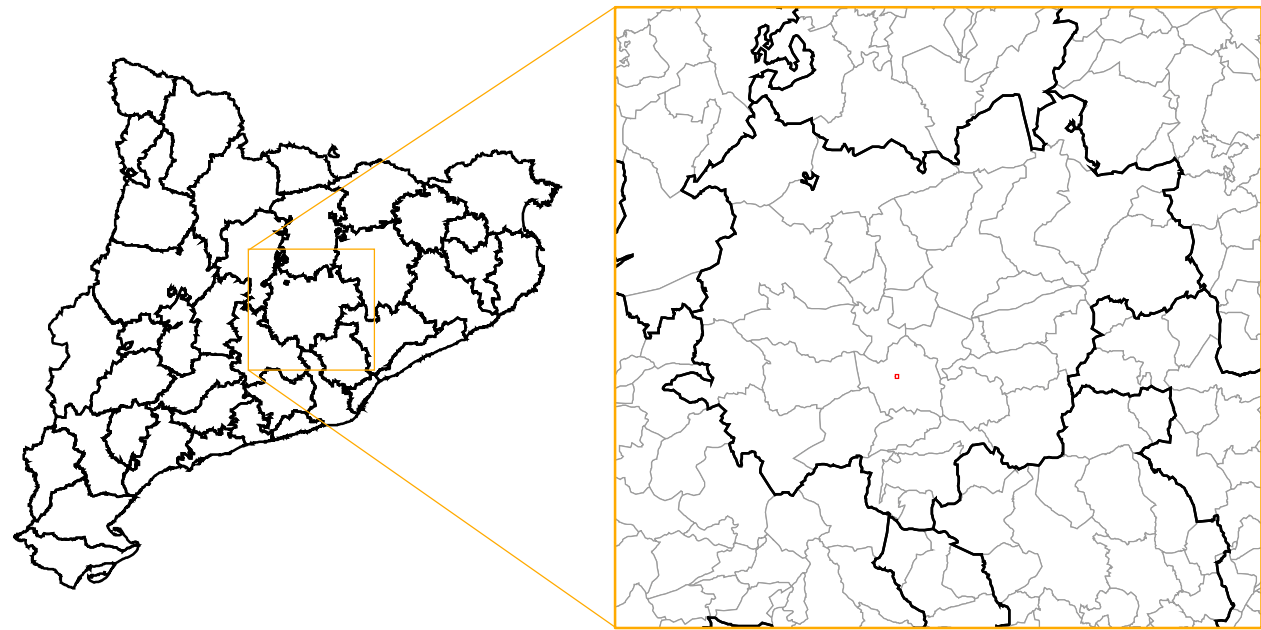
3.3 ANNEX CARTOGRÀFIC

3.3.1 Proposta segons usos reals del sòl a dia d'avui (aquesta és la proposta que considerem més adequada)



Proposta de zonificació acústica

- A2 - Centres docents, hospitals, geriàtrics, centres de dia, balnearis, biblioteques, auditoris o altres usos similars que demanin una especial protecció acústica
- A4 - Àrees amb predomini de sòl d'ús residencial
- B1 - Àrees on coexisteixen sòl d'ús residencial amb activats i/o infraestructures de transport existents
- B2 - Àrees amb predomini de sòl d'ús terciari
- B3 - Àrees urbanitzades existents afectades per sòl industrial
- C1 - Àrees amb predomini de sòl d'ús terciari, recreatiu i d'espectacles
- C2 - Àrees amb predomini de sòl d'ús industrial
- C3 - Àrees del territori afectades per sistemes generals d'infraestructures de transport o altres equipaments
- ZS - Zones de soroll
- No zonificat



Fons:

Zonificació del soroll	Anthesis Lavola
Sector de desenvolupament	Ajuntament de Manresa
Cartografia de referència	Ajuntament de Manresa

Projecció Universal Transversa de Mercator (UTM), fus 31N, sobre l'el·lipsoide Internacional, datum Europeu 1950, amb origen d'altitud a nivell del mar a Alacant i origen de longituds al meridà de Greenwich.

MAPA ACÚSTIC DE MANRESA EN L'ÀMBIT DE LA PARCEL·LA CADASTRAL OCUPADA PER LES INSTAL·LACIONS DE POSTES Y MADERAS S.A.

Actualització del Mapa de Capacitat Acústica de Manresa en execució de la Sentència del Tribunal Suprem de 15 de gener de 2020 en el particular relatiu a la parcel·la cadastral ocupada per les instal·lacions de POSTES Y MADERAS S.A.

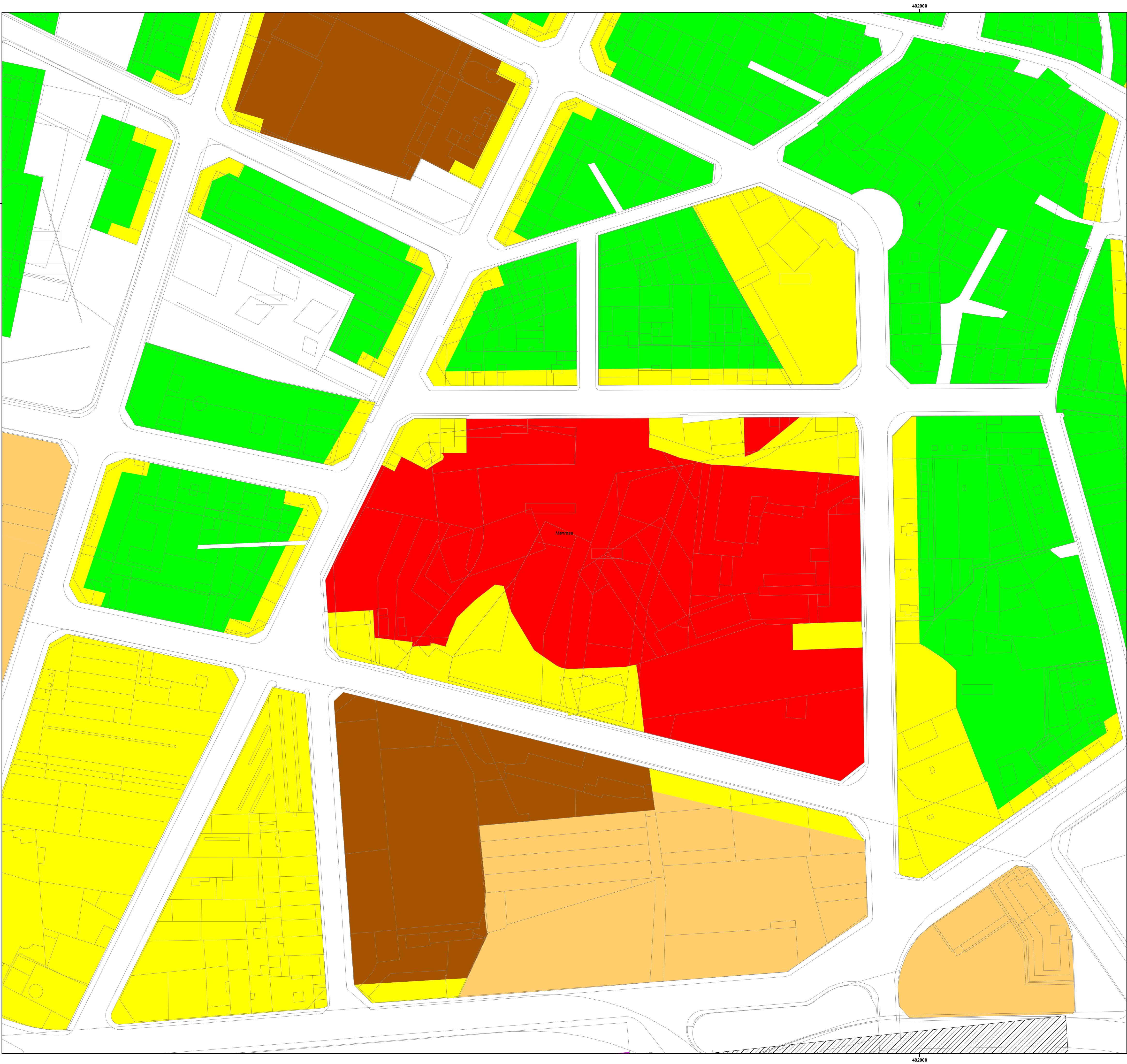
1:585



Realització:
 Anthesis Lavola

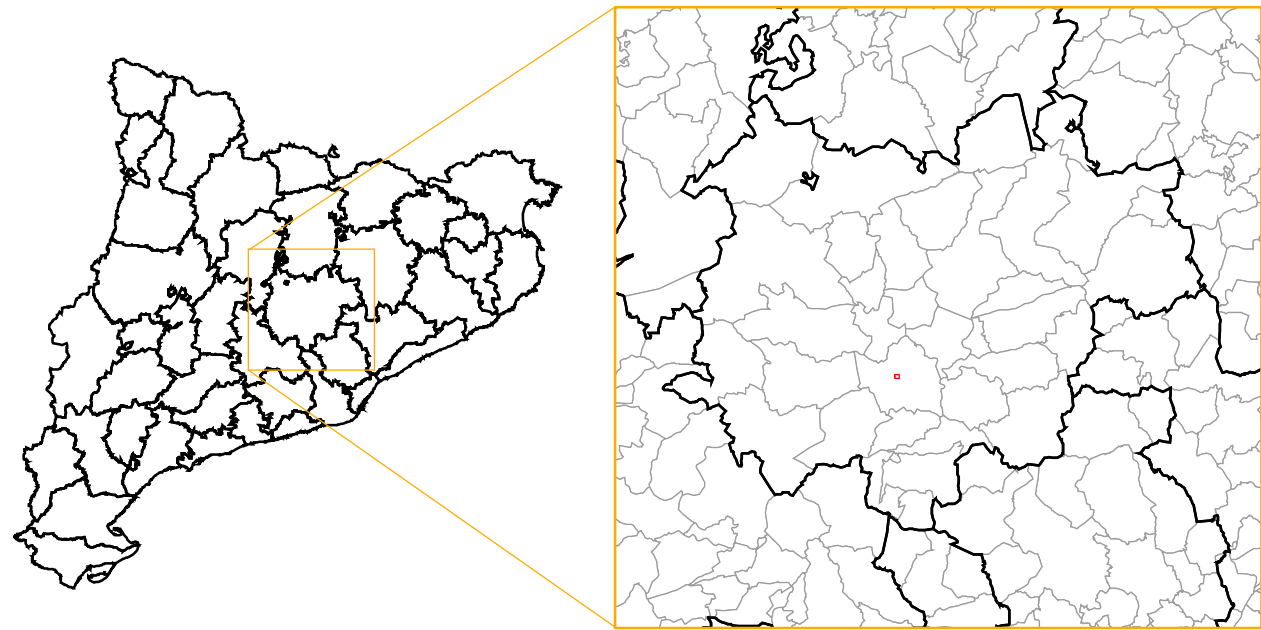


3.3.2 L'ús predominant segons el cadastre



Proposta de zonificació acústica

- A2 - Centres docents, hospitals, geriàtrics, centres de dia, balnearis, biblioteques, auditoris o altres usos similars que demanin una especial protecció acústica
- A4 - Àrees amb predomini de sòl d'ús residencial
- B1 - Àrees on coexisteixen sòl d'ús residencial amb activats i/o infraestructures de transport existents
- B2 - Àrees amb predomini de sòl d'ús terciari
- B3 - Àrees urbanitzades existents afectades per sòl industrial
- C1 - Àrees amb predomini de sòl d'ús terciari, recreatiu i d'espectacles
- C2 - Àrees amb predomini de sòl d'ús industrial
- C3 - Àrees del territori afectades per sistemes generals d'infraestructures de transport o altres equipaments
- ZS - Zones de soroll
- No zonificat



Fons:

Zonificació del soroll	Anthesis Lavola
Sector de desenvolupament	Ajuntament de Manresa
Cartografia de referència	Ajuntament de Manresa

Projecció Universal Transversa de Mercator (UTM),
fus 31N, sobre l'el·lipsoide internacional,
datum Europeu 1950, amb origen d'altitud
a nivell del mar a Alacant i origen
de longituds al meridà de Greenwich.

MAPA ACÚSTIC DE MANRESA EN L'ÀMBIT DE LA PARCEL·LA CADASTRAL OCUPADA PER LES INSTAL·LACIONS DE POSTES Y MADERAS S.A.

Actualització del Mapa de Capacitat Acústica de Manresa en execució de la Sentència del Tribunal Suprem de 15 de gener de 2020 en el particular relatiu a la parcel·la cadastral ocupada per les instal·lacions de POSTES Y MADERAS S.A.

