

PRINCIPALS ACTUACIONS DEL PERÍODE DEMOCRÀTIC 1979-2025

LA CIUTAT CONSTRUÏDA

- IDEA
Associació Observatori Quico Mestres
- AMB EL SUPORT DE
Ajuntament de Manresa
- EDICIÓ
Ajuntament de Manresa
- DESENVOLUPAMENT I DISSENY GRÀFIC
Ajuntament de Manresa
Planejament i Habitatge
El globus vermell

UNA NOVA PAIDEIA URBANÍSTICA

- 1

ACTUACIONS DE CREIXEMENT El creixement de la ciutat no ha estat un creixement en taca d'oli, sinó que ha ocupat espais intersticials que havien quedat buits entre els eixos viaris; cap al nord, els sectors residencials Bases de Manresa, Ametllers, Concòrdia, Can Font i la Parada II; cap a l'est Cal Gravat i Alvar Aalto; cap a l'oest el Tossal dels Cigalons. Però no només residencials sinó d'activitat econòmica com els Dolors al nord, els Trullols a l'est i el Pont Nou a l'oest. Aquests creixements han estat possibles gràcies al trasllat de la via del tren de Santpedor i Súria, el desplaçament de les línies d'alta tensió, o la construcció de nous col·lectors.
- 2

ACTUACIONS DE RENOVACIÓ URBANA La transformació i renovació ha estat tant o més intensa que el creixement. Ha servit per substituir fàbriques en desús o per incidir en la degradació física i social del teixit residencial. Cal destacar la renovació del nucli antic, molt extens i de baixa qualitat constructiva pel fet que la ciutat ha estat sovint arrasada i reconstruïda de pressa i corrent. Cal destacar-ne les actuacions d'habitatge públic del Joc de la Pilota, de la fàbrica Balcells, del sector Barreres i de la Via Sant Ignasi, que han comportat també la creació de nou espai públic. I les intervencions de reequipament de la façana sud, del Puigmercadal, del carrer del Balç i de l'entorn del Museu del Barroc. També cal destacar la peatonalització i la protecció del patrimoni arquitectònic i arqueològic així com l'esforç en la formalització tant de l'espai públic com privat. L'exemple també s'ha transformat, trobem exemples en el sector dels Panyos, la plaça de les Oques-plaça Espanya, Bonavista, Francesc Macià, o les iniciades a l'entorn de l'Anònima, del carrer Guimerà o de la Fàbrica Nova.
- 3

ACTUACIONS D'URBANITZACIÓ I REEQUIPAMENTS ALS BARRIS La ciutat ha hagut d'eixugar els déficits dels barris malconstruïts durant la dictadura, no només la seva urbanització, sinó també de reequipar-los com la Mion-Puigberenguer o Sant Pau i en els de promoció pública intervenir integralment en l'edificació, com els casos del Xup, la Balconada I la Font dels Capellans.

- ACTUACIONS EN MATÈRIA D'EQUIPAMENTS** Amb caràcter supramunicipal: La depuradora d'aigües residuals, el dipòsit controlat de deixalles, l'estació d'autobusos, les universitats Politècnica i la FUB, els Jutjats, el teatre Kursaal, el Centre Cultural del Casino, el Conservatori de Música, el Museu Comarcal, el Museu del Barroc, el Museu de l'Aigua i la Tècnica i l'Hospital General.
De caràcter local: Els Instituts d'ensenyament secundari, els CEIP, les llars d'infants, els centres de formació professional, els centres d'ensenyaments artístics, les biblioteques, els centres cívics, els equipaments socials, els CAP, les residències, els centres de dia, els centres de salut mental, el centre d'acollida, les piscines municipals, l'Ateneu de les Bases, els camps de futbol i altres esports, les pistes poliesportives, els gimnasos, el Palau firal, etc. Cal destacar l'esforç de rehabilitació d'edificis patrimonials com La Seu i l'Ajuntament i més recentment la Universitat Politècnica de Catalunya (UPC) a la Fàbrica Nova, L'Anònima o els Panyos.
- ACTUACIONS EN MATÈRIA D'ESPAIS LLIURES** El més important, el Parc de l'Agulla, de caràcter supramunicipal amb la seva ampliació en el marc del Consorci de l'Agulla. El completen els parcs de la Seu, de Puigterrà, de can Font, de la Balconada, de la Font del Gat, de la Parada, del parc fluvial del riu Cardener i la via Verda.
- ACTUACIONS EN MATÈRIA D'HABITATGE** La major part de les actuacions de creixement o de renovació urbana han comportat la construcció d'habitatges. Cal destacar-ne les actuacions majoritàriament públiques o en règim cooperatiu d'habitatge assequible o protegit. Així destaquem en aquest període, les promogudes per l'INCASOL a la Balconada II, Cal Gravat, Joc de la Pilota, fàbrica Balcells, la Parada II, més les de reparació als barris de Font dels Capellans o el Xup. I les promogudes al barri antic per l'empresa municipal FORUM al sector Barreres, i a la Via Sant Ignasi-sector Montserrat, a més de múltiples actuacions en parcel·les individuals. En règim cooperatiu destaquem les corresponents a la Parada II, al carrer Hospital i les iniciades al barri de Sagrada Família. Queda molt per fer en aquest capítol per tal de garantir un dret d'accés a l'habitatge.

L'ANELLA VERDA Un projecte per donar a conèixer els valors mediambientals, de salut, cultura i paisatge. Aquest és un espai a l'entorn de la ciutat, tan necessari, com el de la ciutat construïda, per les activitats de lleure, esport i gaudi en el territori, fent-ho compatible amb el caràcter productiu i econòmic de les activitats que s'hi desenvolupen. Manresa gaudeix encara aproximadament de 500 hectàrees de regadiu protegit, un espai avui en retrocés però important per recular la producció de kilòmetre 0. Del terme municipal de Manresa hi travessen dos rius el Llobregat i el Cardener i la riera de Rajadell amb recorreguts i paisatges sorprenents. Cal fer menció especial del parc de l'Agulla, que amb la seva ampliació pot oferir activitats de lleure de caràcter supramunicipal. Ho complementen les àrees de secà on el mosaic agrícola i forestal ofereix itineraris de senderisme avui tan apreciats i necessaris.

