

REGLAMENT D'ORGANITZACIÓ I FUNCIONAMENT DEL MERCAT MUNICIPAL I APARCAMENT PÚBLIC DE PUIGMERCADAL

Aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Manresa en sessió del dia 21 de setembre de 1998.
Publicació del text íntegre en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, núm. 291, del dia 5 de desembre de 1998.

El Reglament queda derogat exceptuant el seu títol cinquè, **"TÍTOL V DE L'APARCAMENT PÚBLIC DEL MERCAT"** que compren els articles del 105 al 121, amb l'aprovació del **REGLAMENT D'ORGANITZACIÓ I FUNCIONAMENT DEL MERCAT MUNICIPAL DE PUIGMERCADAL (text refós)**

Aprovació definitiva i text íntegre publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 21 d'octubre de 2010

Aprovació definitiva correcció d'errada material publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 13 d'abril de 2011

Mentre no s'aprovi un nou reglament de funcionament de l'aparcament públic de Puigmercadal, serà d'aplicació el Reglament d'organització i funcionament del mercat i l'aparcament públic aprovat el 21.09.1998.

TÍTOL V DE L'APARCAMENT PÚBLIC DEL MERCAT

Article 105.- 1. L'aparcament públic situat a la planta soterrània de l'immoble del complex del Mercat municipal i de la Plaça de Puigmercadal, amb una capacitat total de 106 places, és destinarà a cobrir les necessitats d'aparcament del sector i, amb caràcter prioritari, dins de l'horari d'obertura al públic pel Mercat, als clients del Mercat.

2.- L'aparcament és destinarà exclusivament per l'ús de turismes i furgonetes que no excedeixin de 1'82 m. d'amplada, per 5 de llargada i 2 d'alçada, així com per motocicletes i ciclomotors.

Article 106.- L'explotació de l'aparcament es realitzarà en les següents modalitats:

- a) en règim obert o de rotació horària.
- b) en règim de pupil·latge complert les 24 hores del dia.
- c) en règim de pupil·latge nocturn, de les 21 hores a les 8 hores del dia següent.

Article 107.- 1. El règim obert o de rotació horària s'aplicarà amb caràcter general dins dels horaris següents :

dies laborals, de les 0 hores fins a les 3 hores i de les 7 a les 24 hores;

dies festius, de les 0 hores fins a les 4 hores i de les 16 a les 24 hores.

2. És reservarà obligatòriament un total de 82 places d'aparcament per a la seva explotació en règim obert o de rotació horària. Aquestes places s'assignaran als vehicles per rigorós ordre d'arribada, sense reserves ni preferències de cap tipus, i sense que es pugui rebutjar cap vehicle mentre hi hagi espai disponible, llevat de l'excepció de l'apartat següent o de que la seva admissió pugui implicar perill o molèsties pels demés usuaris.

3. Queda prohibida la utilització de les places en règim obert o de rotació horària, dins de l'horari de venda al públic del Mercat, per part dels titulars de llocs de venda i emplaçats del Mercat.

Article 108.- 1. El règim de pupil·latge complert atorgarà el dret a aparcar permanentment el vehicle les 24 hores del dia, al lloc que assigni la direcció de l'aparcament.

2. L'Ajuntament podrà reservar fins un màxim de 20 places per a la seva explotació en règim de pupil·latge complert, per a ús exclusiu de les persones físiques domiciliades a la zona colindant a l'aparcament delimitada al plànol annex al Reglament.

3. L'adjudicació de les places en règim de pupil·latge complert és realitzarà per sorteig entre els residents de la zona delimitada que ho sol·licitin, d'acord amb la convocatòria que a aquest efecte porti a terme l'Ajuntament. L'anunci de la convocatòria es publicarà a la premsa local . El sol·licitant haurà d'acreditar que està domiciliat a la zona delimitada, mitjançant certificació de residència del padró d'habitants, i que no es propietari de cap plaça d'aparcament dins de la zona esmentada.

4. Els adjudicataris de les places hauran de fer efectiu un dipòsit equivalent a l'import de 3 mesos de pupil·latge.

5. La pèrdua de la domiciliació o l'adquisició d'una plaça d'aparcament a la zona delimitada causarà la caducitat automàtica de l'adjudicació de la plaça assignada.

6. Es reconeixen els drets sobre places de pupil·latge complert adjudicades en aplicació del plec de condicions jurídiques i econòmico-administratives regulador de la concessió inicial del servei.

7. Els titulars del dret de pupil·latge sobre una plaça d'aparcament podran desistir voluntàriament del mateix, comunicant-ho amb una antelació mínima de 3 mesos. L'incompliment d'aquest termini de preavis facultarà a l'Ajuntament o, en el seu cas, al titular de l'explotació, a exigir el pagament del preu públic del pupil·latge per al període de preavis incomplet, responent a aquests efectes el dipòsit que preveu l'apartat 4 del present article.

8. El titular del dret de pupil·latge complert només estarà autoritzat a utilitzar la plaça adjudicada per aparcar-hi els vehicles de la seva propietat.

9. S'autoritza la transmissió mortis-cause de les places de pupil·latge complert, a favor del cònjuge i dels ascendents o descendents fins el segon grau sempre que el beneficiari acrediti el compliment de les condicions establertes a l'apartat 3 d'aquest article.

Article 109.- 1. El règim de pupil·latge nocturn autoritza a aparcar el vehicle durant el període comprès entre les 21 hores i les 8 hores del dia següent.

2. L'adjudicació de les places en règim de pupil·latge nocturn es farà lliurament per part del titular de l'explotació de l'aparcament, per rigorós ordre de sol·licitud, si bé tindran preferència les persones que resideixin a la zona delimitada a l'annex al Reglament.

3. El titular del dret de pupil·latge nocturn només estarà autoritzat a utilitzar la plaça adjudicada per aparcar-hi els vehicles de la seva propietat.

Article 110.- L'aparcament romandrà permanentment obert i amb dotació de personal, en règim de rotació horària, en l'horari fixat a l'article 107, apartat 1. Fora d'aquest horari, és podrà procedir al seu tancament, sempre que es garanteixi l'accés als titulars de places en règim de pupil·latge, complert o nocturn, o de servituds de pas, rodat o peatonal.

Article 111.- 1. Es reconeixen les servituds de pas, peatonal i rodat, constituïdes sobre l'aparcament públic, a favor dels següents locals colindants, que s'identifiquen com a predis dominants :

- local posterior a la finca núm.13 de la Muralla del Carme, de referència cadastral 2501050, accés peatonal i rodat.
- local posterior a la finca núm.9 de la Muralla del Carme, de referència cadastral 2501004, accés peatonal i rodat, condicionat a la contractació en règim de pupil·latge complert, de la plaça d'aparcament senyalada amb el núm., o la que correspongui amb accés al local.
- local posterior a la finca núm.14 del carrer Nou, de referència cadastral 2400105, accés peatonal i rodat, condicionat a la contractació en règim de pupil·latge complert, de la plaça d'aparcament senyalada amb el núm., o la que correspongui amb accés al local.
- C/ de la Canal, 7, local posterior a la finca del carrer Nou, de referència cadastral 2400106, accés peatonal, condicionat a la contractació en règim de pupil·latge de la plaça d'aparcament senyalada amb el núm., o la que correspongui amb accés al local.

2. La servitud de pas atorgarà als seus titulars el dret accés gratuït de persones i vehicles als predis dominants. Només podran exercir aquest dret els vehicles que siguin propietat dels titulars del ple domini o d'un dret real de gaudi sobre els predis dominants, o bé que acrediti el dret al seu ús en virtut de contracte d'arrendament o altre títol legítim. Així mateix, el dret de pupil·latge complert sobre les places afectades per les servituds només es podrà utilitzar pels mateixos vehicles que tenen el dret a la servitud de pas.

Article 112.- 1. Els usuaris en règim obert o de rotació horària tindran dret a aparcar el vehicle, dins de l'horari de funcionament establert a l'article 107.1, sempre que hi hagin places vacants disponibles.

2. Els usuaris s'hauran de proveir de tarja o tiquet d'accés, on hi constarà amb exactitud l'hora d'accés a l'aparcament, el qual s'haurà d'entregar a la sortida en el moment de fer efectiu el pagament del preu públic, als efectes de calcular el temps d'aparcament. La pèrdua del tiquet o tarja d'accés facultarà als responsables de l'explotació de l'aparcament per exigir el preu públic com si l'accés s'hagués produït a l'inici de l'horari d'admissió de vehicles en règim obert.

Article 113.- 1. A cada titular d'una plaça d'aparcament en règim de pupil·latge se li donarà una tarja o document identificatiu del número de la plaça adjudicada i la matrícula del vehicle autoritzat a estacionar. Aquest identificatiu s'haurà d'exhibir al personal de l'aparcament en el moment de l'accés al recinte i col·locar en lloc visible del vehicle durant el temps en que aquest estigui estacionat.

2. El titular d'una plaça d'aparcament en règim de pupil·latge nocturn tindrà dret a estacionar el vehicle a partir de les 21 hores i estarà obligat a retirar-lo de la plaça abans de les 8 hores del dia següent.

3.- Els titulars de places en règim de pupil·latge disposaran de clau, tarja magnètica o altre dispositiu mecànic o electrònic que permeti l'accés a l'aparcament durant les hores en que aquest romangui tancat i sense servei de personal.

Article 114.- 1. A cada titular d'una servitud de pas de vehicles se li donarà una tarja o document identificatiu de la matrícula del vehicle o vehicles beneficiaris d'aquest dret, el qual s'haurà d'exhibir al personal de l'aparcament en el moment de l'accés al recinte.

2. Els titulars de servituds de pas disposaran de clau, tarja magnètica o altre dispositiu mecànic o electrònic que permeti l'accés a l'aparcament durant les hores en que aquest romangui tancat i sense servei de personal.

Article 115.- Totes les places estaran degudament delimitades amb senyalització horitzontal i numerades en lloc visible. Les places reservades als titulars de servituds de pas o de pupil·latge complert s'identificaran amb la col·locació d'un rètol de "reservada" en lloc visible. La direcció de l'aparcament podrà obstaculitzar de manera permanent l'accés a les places reservades, mitjançant la col·locació de cadenes o altres obstacles, facilitant en aquest cas al titular de la plaça la clau o altre dispositiu per aixecar l'obstacle.

Article 116.- 1. Serà obligació de tots els usuaris tenir cura de les instal·lacions de l'aparcament, així com no causar danys als demés vehicles, ni estacionar fora de la zona delimitada per a cada plaça o de forma que s'impedeixi la circulació per l'aparcament, la sortida o entrada dels demés usuaris o l'aparcament a places colindants. Tampoc podran dipositar caixes, eines o cap tipus de material, ni instal·lar cap armari o prestatges.

2. Els titulars de places de pupil·latge o de servituds de pas hauran de tenir cura, a més, d'obrir i tancar l'aparcament amb les precaucions necessàries, impeding l'entrada a altre persones i responsabilitzant-se del bon ús de la clau, transmissor o altre dispositiu d'accés que se'ls hi doni, quedant especialment prohibit realitzar

còpies d'aquests, la cessió a tercers, o l'autorització d'ús per altres vehicles que no pertanyin als titulars de les places.

Article 117.- L'Ajuntament estarà exempt de qualsevol responsabilitat derivada de danys soferts als vehicles per robatori, incendi o altre circumstància, i els danys que es causin a altres vehicles o a les instal·lacions seran d'exclusiva responsabilitat del causant dels mateixos, el qual estarà obligat a donar-ne compte al personal al servei de l'aparcament, donant còpia de la comunicació que a l'efecte presentin a la seva companyia d'assegurances. Si el dany no es cobert per la companyia d'assegurances, l'Ajuntament podrà exigir el seu pagament a la persona causant del mateix, prèvia valoració econòmica, pràctica i notificació de la liquidació corresponent.

Article 118.- Es consideraran infracció administrativa els següents fets :

- a. Ocupar més d'una plaça o obstaculitzar la zona de trànsit i accés a l'aparcament.
- b. Desobeir les ordres i instruccions del personal encarregat de la vigilància i funcionament de l'aparcament.
- c. Conduir en sentit contrari al senyalitzat.
- d. Mantenir el motor engegat, una vegada estacionat, durant un període excessiu, amb el conseqüent risc de contaminació, o efectuar reparacions i proves del vehicle a l'interior de l'aparcament.
- e. Causar qualsevol tipus de dany o desperfecte per imprudència o negligència, sense perjudici de la indemnització que procedeixi.
- f. Col·locar el vehicle indegudament en un lloc no autoritzat o senyalitzat.
- g. No retirar el vehicle a les hores establertes pels titulars de pupil·latge nocturn.
- h. Per als titulars de plaça en règim de pupil·latge, no col·locar en lloc visible la tarja o credencial acreditativa del número de plaça adjudicada i de la matrícula del vehicle autoritzat a estacionar.
- i. Entrar, sortit o circular a l'interior del recinte de l'aparcament sense les degudes precaucions o produint sorolls i molèsties innecessàries.
- j. Estacionar sense haver obtingut prèviament el tiquet d'accés justificatiu de l'hora d'entrada.
- k. Utilitzar l'aparcament sense pagar la tarifa corresponent.
- l. Promoure altercats amb el personal de l'aparcament o amb altres usuaris.
- m. Dipositar caixes, eines o qualsevol tipus de material a l'interior de l'aparcament.

Article 119.- 1. Les infraccions que es cometin prèvia denúncia efectuada pel personal responsable de l'aparcament o qualsevol altre persona afectada o perjudicada, seran objecte de sanció, prèvia la incoació del corresponent expedient sancionador.

2. Les sancions que siguin imposades per la comissió de les infraccions previstes a l'article 118, consistiran en una multa pecuniària fins a un import màxim de 25.000 pessetes. La quantia de la multa és determinarà tenint en compte criteris de gravetat o repercussió de la infracció en el normal funcionament del servei públic o del valor dels danys i perjudicis causats a les persones o béns.

Article 120.- 1. Les tarifes de l'aparcament públic seran aprovades per l'Ajuntament i, abans de la seva aplicació, hauran de ser publicades als diaris oficials que correspongui i a un diari local d'àmplia difusió.

2. El règim tarifari haurà d'incentivar l'alta freqüència de rotació horària, i preveure una tarifa especial de pupil·latge nocturn pels residents de la zona, i per la primera hora o fracció d'aparcament en règim de rotació horària a favor dels clients del Mercat.

3. El règim de les tarifes s'haurà d'exposar en lloc visible, a l'accés del recinte de l'aparcament.

4. L'Ajuntament podrà establir mesures promocionals consistents en assumir, totalment o parcial, el cost de la primera hora o fracció d'aparcament, efectuat pels clients del Mercat dins de l'horari de venda al públic.

5. Queda absolutament prohibit aplicar abonaments o reduccions sobre les places d'aparcament en règim lliure o de rotació horària.

6. El pagament del preu públic que correspongui a les places en règim de pupil·latge, complert o nocturn, es realitzarà per mesos vençuts, dins dels 5 primers dies del mes següent, de la forma que disposi la direcció de l'aparcament.

Article 121.- 1. Es produirà la caducitat automàtica dels drets sobre places en règim de pupil·latge si el titular deixa de fer efectiu el pagament del preu públic durant un període de 2 mesos consecutius.

2. Previ expedient tramitat a l'efecte, l'Ajuntament declararà també caducat el dret sobre una plaça de pupil·latge, prèvia audiència al titular interessat, en els casos següents:

- a. incompliment de l'obligació de donar compte dels danys causats a les instal·lacions o a tercers.
- b. incompliment reiterat de l'obligació de deixar lliure la plaça finalitzat l'horari que tingui concedit.
- c. aparcar reiteradament a la plaça vehicles no autoritzats.
- d. traspasar els drets de la plaça sense autorització de l'Ajuntament.