

Ajuntament de Manresa
Àrea del Territori *Oficina del PLA*



Pla d'Ordenació Urbanística Municipal **POUM**
APROVACIÓ PROVISIONAL

MARÇ 2017

DOCUMENT RESUM
SOBRE LA INTEGRACIÓ D'ASPECTES AMBIENTALS

1. Característiques del pla.....	3
1.1 Marc legal i dades bàsiques del pla.....	3
1.2 Objectius del pla	3
1.3 Principals determinacions del pla	5
2. Descripció del procés d'avaluació.....	13
2.1 Històric del procés d'avaluació ambiental	13
3. Valoració de l'Estudi Ambiental Estratègic i la seva qualitat	14
3.1 Valoració de l'estructura formal.....	14
3.2 Valoració del contingut de l'Estudi Ambiental Estratègic	18
3.2.1 Incorporació de les determinacions del Document de Referència.....	18
3.2.2 L'abast de l'Estudi quant a continguts.....	35
3.2.3 Valoració de la informació emprada.....	39
3.3 Síntesi de l'avaluació ambiental de l'Estudi Ambiental Estratègic	40
3.3.1 Avaluació general d'alternatives	40
3.3.2 Desenvolupament de l'alternativa adoptada	44
4. Avaluació del resultat de les consultes realitzades.....	53
4.1 Participació ciutadana	54
4.2 Origen de les aportacions	57
4.3 Contingut i grau d'incorporació de les aportacions de caire ambiental	59
4.3.1 Consideració de les aportacions de les administracions afectades.....	59
4.3.2 Consideració de les aportacions derivades dels processos de consulta i participació pública....	74
5. Conclusions del procés d'avaluació	85
5.1 Integració dels aspectes ambientals en la darrera versió del pla.....	85
5.2 Anàlisi de la previsió dels impactes significatius del pla.....	93
5.2.1 Impactes derivats de l'aplicació del pla.....	93
5.2.2 Mesures ambientals preventives i correctores	93
5.3 Concreció del seguiment del pla	94

Índex de figures

Figura 1. Classificació del sòl segons POUM (febrer 2017).	10
Figura 2. Sectors de planejament segons POUM (febrer 2017).	11
Figura 3. Anella verda segons POUM (febrer 2017).	12
Figura 4. Àmbits de creixement en el planejament vigent Text refós 2013.	40
Figura 5. Àmbits de creixement segons l'alternativa 1.	41
Figura 6. Àmbits de creixement segons l'alternativa 2.	42

Índex de taules

Taula 1. Dades bàsiques del POUM.	3
Taula 2. Quadre de superfícies de règim actual i proposat pel POUM.	5
Taula 3. Quadre de superfícies de les zones en SNU proposat pel POUM.	9
Taula 4. Històric del procés d'avaluació ambiental.	13
Taula 5. Aportacions del Document de Referència i grau d'incorporació al pla i a l'Estudi Ambiental Estratègic.	19
Taula 6. Aspectes ambientals rellevants i objectius ambientals considerats.	35
Taula 7. Indicadors ambientals per a l'avaluació de la proposta de pla.	37
Taula 8. Comparativa d'ordenació de les diferents alternatives per àmbits de creixement.	43
Taula 9. Resultats comparatius de l'avaluació de les diferents alternatives d'ordenació (Avanç de pla).	43
Taula 10. Resum de la valoració ambiental del pla respecte dels objectius ambientals adoptats i incorporació de les recomanacions de l'EAE.	47
Taula 11. Reunions i tallers de participació ciutadana en la Fase 1.	55
Taula 12. Reunions i tallers de participació ciutadana en la Fase 2.	56
Taula 13. Informació pública.	57
Taula 14. Consultes a les administracions afectades.	57
Taula 15. Aportacions de l'Informe urbanístic i territorial. Fase d'avanç de Pla.	59
Taula 16. Aportacions de l'informe de l'OTAAA dels Serveis Territorials a la Catalunya Central i grau d'incorporació. Fase d'Aprovació Inicial.	62
Taula 17. Aportacions de caire ambiental procedents d'altres administracions consultades i grau d'incorporació. Fase d'Aprovació Inicial.	66
Taula 18. Aportacions de la Declaració Ambiental Estratègica i grau d'incorporació en el document per a Aprovació Provisional.	70
Taula 19. Suggestiments de caire ambiental rebuts en relació a l'avanç de pla.	75
Taula 20. Aportacions de caire ambiental rebudes en relació al document aprovat inicialment.	77
Taula 21. Comparació del pla aprovat inicialment i de la darrera proposta respecte de les principals determinacions i el grau d'assoliment dels objectius ambientals.	87
Taula 22. Indicadors ambientals de seguiment del POUM segons document de pla febrer 2017.	97

1. Característiques del pla

1.1 Marc legal i dades bàsiques del pla

El present Document resum sobre la integració d'aspectes ambientals es redacta d'acord amb el que preveu l'article 24 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

A continuació es presenten les dades bàsiques del pla:

Taula 1. Dades bàsiques del POUM.

TIPUS DE PLA	Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Manresa
ÒRGAN PROMOTOR	Ajuntament de Manresa
MUNICIPI	Manresa
VEGUERIA	Catalunya Central
PLANS TERRITORIALS I URBANÍSTICS APROVATS I DE RANG SUPERIOR QUE INCLOUEN L'ÀMBIT DEL PLA	Pla Territorial Parcial de les Comarques Centrals Pla Director Urbanístic del Pla de Bages
SUPERFÍCIE DE L'ÀMBIT DEL PLA	41.637.866 m ²
SÒL URBÀ I URBANITZABLE ACTUAL	10.306.882 m ²
SÒL URBÀ I URBANITZABLE PREVIST AL PLA	9.888.598 m ²
EQUIP REDACTOR DELS DOCUMENTS D'AVALUACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA	Phragmites SL Josep Illa i Antich, biòleg col. núm. 11883-C Mireia Fargas i Carbonés, ambientòloga col. núm. 752

1.2 Objectius del pla

D'acord al que s'exposa a la memòria d'ordenació (febrer 2017), el nou Pla d'Ordenació Urbanística Municipal vol ser una eina que vagi més enllà de la necessària revisió i posta al dia dels objectius i dels instruments del planejament i la gestió urbanístiques. El nou POUM ha d'avançar en el model de l'urbanisme sostenible, és a dir cap a la consolidació d'un model de ciutat compacta, diversificada i amb un bon nivell de serveis, dotacions i espais lliures, amb un seguit de propostes assumibles econòmicament al llarg del temps.

Les propostes del POUM per a la ciutat de Manresa desenvolupen les cinc línies estratègiques fixades en el document d'Avanç de Pla:

- Capitalitat
El POUM proposa la visió d'una Manresa que sigui reconeguda com a capital d'un territori a partir de les relacions que estableix amb aquest entorn. Es defineix una millora dels accessos i comunicacions amb aquest territori, per tal que la ciutat sigui acollidora, però també s'estableix una jerarquia en les

comunicacions que envolten la ciutat, alhora que es possibilita la potenciació del transport públic comarcal. Aquesta claredat ha de servir també de suport a una sèrie de serveis que Manresa ofereixi a aquest territori.

- **Entorn**
El POUM presenta una Manresa que integra en tota la ciutat els valors mediambientals de l'Anella Verda, i alhora defineix una Anella Verda amb una presència de ramaderia i agricultura productives. Aquest entorn de Manresa és un dels valors de la ciutat, tant a efectes de paisatge, com de producció d'aliments de proximitat.
- **Desenvolupament**
El POUM defineix una ciutat on es dona prioritat a les activitats productives, ja siguin industrials o de serveis. Una ciutat que pugui créixer de forma endreçada si els temps ho demanen. Manresa és i ha estat una ciutat industrial, i vol seguir sent-ho en aquest futur que es dibuixa. Les ciutats amb un projecte clar atrauen inversió.
- **Centre històric**
Es preveu un centre històric on convisquin el dia a dia d'un barri més de la ciutat, amb l'ambició d'un centre territorial. Un centre històric que caldrà recuperar a partir d'una estructura clara de barri, amb una decidida intervenció liderada des de l'Ajuntament, però acompanyada per tota la ciutat, ja siguin els veïns com la resta d'organitzacions de la societat civil. El centre històric és la memòria de la ciutat i els seus orígens, i ningú es pot permetre de perdre'ls. El POUM aposta de manera clara per la rehabilitació del centre històric, millorar la seva qualitat constructiva i facilitar les intervencions que permetin assolir l'objectiu d'un barri atractiu per als manresans.
- **Estructura urbana**
Aquesta Manresa hauria de ser sobretot una Manresa clara i endreçada, en el sentit que aquests valors permetin a la ciutat ser més acollidora i facilitar la vida diària dels seus ciutadans. Aquest objectiu a llarg termini, ha de ser compatible amb la consecució d'operacions a curt termini, que permetin avançar de manera ràpida en els punts clau de la ciutat.

D'altra banda, tal com es detalla a l'apartat 3 de l'Article 1 de la Normativa Urbanística del Pla, amb el nou POUM es pretén configurar un model d'ocupació de sòl globalment eficient que eviti la dispersió sobre el territori, afavoreixi la cohesió social i la rehabilitació i la renovació en el sòl urbà, concretant aquest important objectiu en:

- a. La utilització racional del territori i del medi ambient: evitant la dispersió dels assentaments urbans, optimitzant els teixits urbans existents, adoptant intensitats adequades a una ciutat compacta, evitant l'excessiva especialització de les seves parts i regulant la rehabilitació i la renovació en el sòl urbà.
- b. La preservació dels recursos naturals (recursos hídrics, sòl agrícola, biodiversitat i patrimoni natural...), propiciant un menor consum del sòl i dels recursos naturals. La protecció dels espais vitals per a la recàrrega d'aqüífers i la integració de la planificació hidrològica amb la d'usos del sòl.
- c. La preservació dels valors paisatgístics, ecològics, arqueològics, històrics i culturals: permeabilització i desfragmentació del territori, conservació de la biodiversitat i patrimoni natural.
- d. L'afavoriment de la cohesió social, prevenint la marginalitat, potenciant l'accés als serveis, i la participació representativa de tots els sectors, evitant la segregació social i afavorint la integració, les relacions i les activitats col·lectives.

- e. La compatibilització del planejament amb el cycle natural de l'aigua, racionalitzant l'ús d'aquest recurs, fomentant el seu estalvi i reutilització, tot protegint els recursos hídrics i minimitzant el consum d'aigua derivat de l'execució planejament.

La promoció de la millora de l'eficiència energètica de les edificacions i la reducció de la seva contribució al canvi climàtic.

1.3 Principals determinacions del pla

El POUM classifica un conjunt de 1.003 Ha de sòl urbà i urbanitzable, 27 ha menys que el planejament vigent. Aquesta superfície inclou també 71 ha de sòl urbanitzable no delimitat (sòl de reserva).

El quadre següent mostra els tipus de sòl i les seves superfícies

Taula 2. Quadre de superfícies de règim actual i proposat pel POUM.

CLASSES DE SÒL	Refós 2013 PGOU'97		POUM (febrer 2017)	
	m ²	%	m ²	%
SÒL URBÀ	6.429.253	15,50	7.789.918	18,7
SUC consolidat			6.640.487	15,9
SNC no consolidat			1.149.431	2,8
SÒL URBANITZABLE	3.877.629	9,40	2.098.680	5,0
SUD delimitat			1.535.073	3,7
SND no delimitat			563.608	1,3
SÒL NO URBANITZABLE	31.113.118	75,10	31.749.267	76,3
SNU			31.749.267	76,3
Sòl terme municipal	41.420.000	100,00	41.637.866	100,00

En relació a la proposta de pla aprovat per a l'obtenció de la Declaració Ambiental Estratègica (juliol 2016), en la darrera versió de pla (febrer 2017) augmenta lleugerament el sòl urbà (disminueix el SUC i augmenta el SNC, resultant el còmput global de sòl urbà + 4.619 m²) i disminueix el sòl urbanitzable (augmenta el SUD i disminueix el SND, resultant el còmput de global de sòl urbanitzable – 97.875 m²). El SNU també augmenta lleugerament (+ 93.254 m²).

El POUM classifica com a sòl urbà aquell que ja ha estat sotmès al procés d'integració al teixit urbà. El conjunt de sòl classificat com a sòl urbà té una extensió de 778,99 ha, el que representa el 18,7% de la superfície del terme municipal. D'aquesta superfície, 664,05 ha corresponen a sòl urbà consolidat i 114,94 ha corresponen a sòl urbà no consolidat, pendent d'actuacions de millora o transformació mitjançant la delimitació dels diferents plans de millora (PMU), polígons d'actuació urbanística (PAU) i àmbits de cessió de sistema viari.

El sòl urbanitzable el constitueixen aquells terrenys que el Pla d'ordenació considera necessaris i adequats per a garantir el creixement de la població i de l'activitat econòmica. El conjunt de sòl classificat com a sòl urbanitzable té una extensió de 209,87 ha, el que representa el 5,0% de la superfície del terme municipal. D'aquesta superfície, 153,5 ha tenen la categoria de sòl urbanitzable delimitat a desenvolupar mitjançant plans parcials urbanístics

(PPU), i 56,4 ha corresponen a sòl urbanitzable no delimitat (SND), l'objectiu del qual és fixar un sòl de reserva pel creixement de la ciutat un cop desenvolupats els àmbits de sòl urbanitzable delimitat.

Es classifiquen com a sòl no urbanitzable aquells terrenys en els quals el POUM no permet processos de transformació de caràcter urbà. La superfície total de sòl classificat com a sòl no urbanitzable és de 3.174,9 ha, el que representa el 76,3% de la superfície del terme municipal.

La projecció demogràfica de Manresa 2011-2031 en l'escenari de desenvolupament del POUM ha estat elaborada pel mètode dels components partint de l'estructura demogràfica del dia u de gener de 2011 i establint quatre escenaris de desenvolupament. L'escenari mitjà parteix de les hipòtesis que, a dia d'avui, es consideren més plausibles. L'escenari baix considera una taxa de fecunditat baixa, una taxa de mortalitat alta, una immigració menor a la considerada en l'escenari mitjà, una emigració elevada i un saldo exterior reduït. L'escenari alt pren com a premisses una taxa de fecunditat alta, una taxa de mortalitat baixa, una immigració notòria, una emigració reduïda i un saldo exterior considerable. S'estableix un quart escenari que s'anomena de reserva. Aquest escenari té un sentit urbanístic, en el sentit d'establir una previsió més enllà de l'horitzó del POUM, de tal manera que la ciutat pugui establir estratègies a molt llarg termini.

- Escenari baix: 73.270 habitants
- Escenari mig: 81.251 habitants
- Escenari alt: 92.042 habitants
- Escenari alt de reserva 100.000 habitants

En la definició del POUM s'ha tingut en compte que , el nombre d'habitatges vacants a Manresa és actualment de 7.916 habitatges, això és un 21,0% del parc total de 37.696.

Habitatges

El planejament urbanístic general no disposa d'eines efectives per a la intervenció en el parc d'habitatges buits, ni en els solars que no vinguin d'un planejament derivat executat amb prescripció de dates d'inici dels habitatges. Tanmateix, el POUM fa una proposta de reducció del nombre d'habitatges buits actuals, proposta que caldrà validar i concretar en el Pla local d'habitatge, que és l'eina concreta de programació i concertació en matèria d'habitatge al municipi.

Amb caràcter general el POUM preveu el desenvolupament dels àmbits en tres sexennis. En el primer sexenni, a banda de programar aquells àmbits amb planejament i gestió aprovades, es fixa el desenvolupament dels sectors amb incidència sobre l'estructura urbana o que permeten consolidar i renovar els teixits centrals de la ciutat i també el de la redacció dels plans especials urbanístics.

Xarxa rodada de transport públic i privat

Les actuacions que es preveu necessari portar a terme en aquest sistema són les següents:

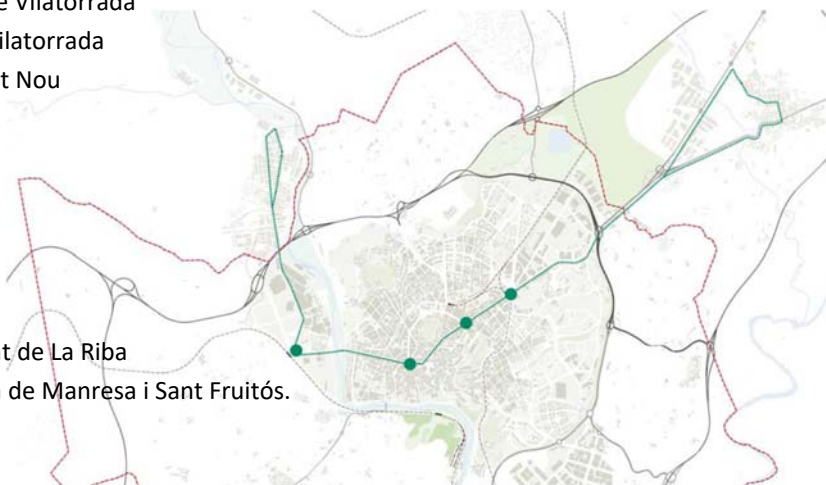
- Nova construcció del nus del Guix a dos nivells
- Reforç de la carretera de Viladordis des de C55 fins a C16
- Nova construcció de l'Avinguda Països Catalans des de carretera de Viladordis fins a Prat de la Riba
- Completar amb les sortides del nord la sortida C16 Viladordis

- Nova construcció de la rotonda de Bufalvent
- Nova construcció de la rotonda de Sant Pau

El POUM planteja un conjunt de propostes que s'anomenen **Eix interurbà**. L'Eix Interurbà és conjunt urbà que s'articula en continuïtat a l'entorn de diversos carrers, des de Sant Joan de Vilatorrada, passant per Manresa i Sant Fruitós.

Al llarg de l'Eix hi trobem, entre d'altres, els següents elements, dels quals manca assolir els situats a l'entorn del Congost i els situats a Prat de la Riba:

- Zona esportiva de Sant Joan de Vilatorrada
- Centre urbà de Sant Joan de Vilatorrada
- Nou Pavelló multiusos del Pont Nou
- Nova estació del Congost
- Zona esportiva del Congost
- Nou pont del Cardener
- Plaça de Sant Domènec
- Plaça Bonavista
- Estació de FGC i d'autobusos
- Àrea terciària al voltant de Prat de La Riba
- Polígons d'activitat econòmica de Manresa i Sant Fruitós.
- Centre urbà de Sant Fruitós



El POUM proposa que el mode de transport idoni per a la funcionalitat prevista de l'Eix Interurbà sigui l'autobús híbrid elèctric, del qual l'Ajuntament de Manresa ja n'ha fet proves.

Diferents actuacions del pla, s'encaminen a la reducció del trànsit rodat en la part central de l'eix. En aquest sentit destaquen les següents accions:

- Finalització de l'itinerari per a vehicles al llarg dels carrers Arquitecte Montagut i avinguda Francesc Macià, fins a l'obertura de l'avinguda dels Països Catalans i plaça Prat de la Riba.
- Construcció de les següents rotondes per a vehicles: Carretera de Cardona – Francesc Moragas, Via Sant Ignasi – carrer de Viladordis, plaça de la Bonavista., i avinguda Bertran i Serra – carretera del Pont de Vilomara – carrer de Sant Joan d'en Coll.

Xarxa de camins per a vianants i bicicletes

El POUM identifica una xarxa principal de camins rurals, que s'ha qualificat com a sistema. Per al desenvolupament del conjunt de la xarxa s'ha previst la redacció d'un **Pla Especial de camins**, en fase de tramitació. Aquest Pla Especial, a banda de definir aspectes constructius i seccions concretes, identificarà la xarxa secundària de camins.

Zones en sòl no urbanitzable

Les finalitats que aquest POUM preveu mitjançant la regulació del sòl no urbanitzable són les següents:

- Protegir els sòls amb aquesta classificació dels processos de transformació urbana.
- Preservar i potenciar la millora de l'activitat agrària.
- Garantir la connectivitat ecològica del territori i assegurar el manteniment i millora de la biodiversitat natural.
- Protegir els elements naturals més destacats i preservar els valors ecològics, paisatgístics i culturals.
- Establir la regulació dels diversos usos i activitats que es puguin admetre en cada zona de sòl no urbanitzable, de tal manera que no es malmetin els valors que es pretenen protegir.
- Fer compatible el desenvolupament de les infraestructures de mobilitat territorial i d'altres tipus amb el manteniment i millora dels valors ecològics, naturals, agraris, paisatgístics i culturals del sòl no urbanitzable.

Bona part dels sòls delimitats com a sòl no urbanitzable pel POUM es caracteritzen pel seu ús agrícola i forestal. A banda de l'activitat agrària i forestal que desenvolupen aquests sòls, cadascun d'ells, a l'escala de l'estructura general del territori, juguen un paper ambiental específic, és a dir, desenvolupen una funcionalitat territorial principal.

Les qualificacions del sòl no urbanitzable s'agrupen en quatre zones de sòl segons la funcionalitat principal que desenvolupen, d'acord amb el model i l'estructura territorial del pla de Bages. Les categories funcionals en què aquest pla agrupa les diferents qualificacions del sòl no urbanitzable són:

- a. Xarxa d'espais de funcionalitat ecològica (clau 11)
- b. Fronts de protecció paisatgística (clau 12)
- c. Espais agrícoles homogenis
- d. Zona de l'Agulla

Els objectius generals que aquest POUM preveu per a cadascuna de les categories funcionals descrites són:

- a. Xarxa d'espais de funcionalitat ecològica: preservar i protegir aquells sòls les condicions dels quals permeten assegurar els principals valors de biodiversitat i la connectivitat ecològica efectiva entre els sòls que formen la xarxa principal d'espais lliures territorials.
- b. Fronts de protecció paisatgística: protegir i millorar aquells sòls que formen el paisatge més proper als teixits urbans de la ciutat, és a dir, aquells que formen el basament on s'assenta la ciutat i aquells que formen el seu teló més immediat.
- a. Espais agrícoles homogenis: millorar i desenvolupar l'activitat agrària d'aquells sòls dedicats de forma homogènia al conreu.
- b. Zona de l'Agulla: el POUM hi preveu el desenvolupament d'un Pla especial urbanístic –el Pla especial de l'Agulla- amb l'objectiu que aquest instrument de planejament determini les condicions de desenvolupament dels terrenys d'acord amb les finalitats i objectius que van inspirar la formalització d'aquest organisme.

D'entre els canvis més rellevants en la zonificació del SNU en el procés de redacció i tramitació del pla, en destaquen els següents:

- Respecte el pla aprovat inicialment, s'elimina la subclau 10.3. *Zona d'activitats existents en espais fluvials* i s'afegeixen 3 subclaus més
 - 10/A. Zona de continuïtat ecològica en sistemes d'infraestructures

- 11/A Zona de continuïtat paisatgística en sistemes d'infraestructures
 - 12/A. Zona de continuïtat agrícola en sistema d'infraestructures
- La Zona de l'Agulla s'incorpora en la darrera proposta de pla (febrer 2017).

Taula 3. Quadre de superfícies de les zones en SNU proposat pel POUM.

SÒL NO URBANITZABLE	m ²	% vs total de SNU
Clau 10. Xarxa d'espais de funcionalitat ecològica	15.863.333	49,98
10.1. Zona de protecció de corredors ecològics	7.114.628	22,41
10.2. Zona de mosaic agroforestal	8.715.545	27,45
10/A. Zona de continuïtat ecològica en sistemes d'infraestructures	39.160	0,12
Clau 11. Espais de protecció paisatgística	2.042.139	6,43
11. Zona de protecció paisatgística de balços i costers	2.033.900	6,41
11/A Zona de continuïtat paisatgística en sistemes d'infraestructures	8.238	0,03
Clau 12. Espais agrícoles homogenis	9.508.084	29,95
12.1. Zona agrícola	4.737.089	14,92
12.2. Zona agrícola de la Sèquia	4.767.490	15,02
12/A. Zona de continuïtat agrícola en sistemes d'infraestructures	3.505	0,01
Clau 13. Zona de l'Agulla	448.216	1,41
13. Zona de l'Agulla	448.216	1,41
Total zones en SNU	27.867.772	87,77
Total sistemes en SNU	3.881.495	12,23
Total SNU	31.749.267	100,00

Figura 2. Sectors de planejament segons POUM (febrer 2017).

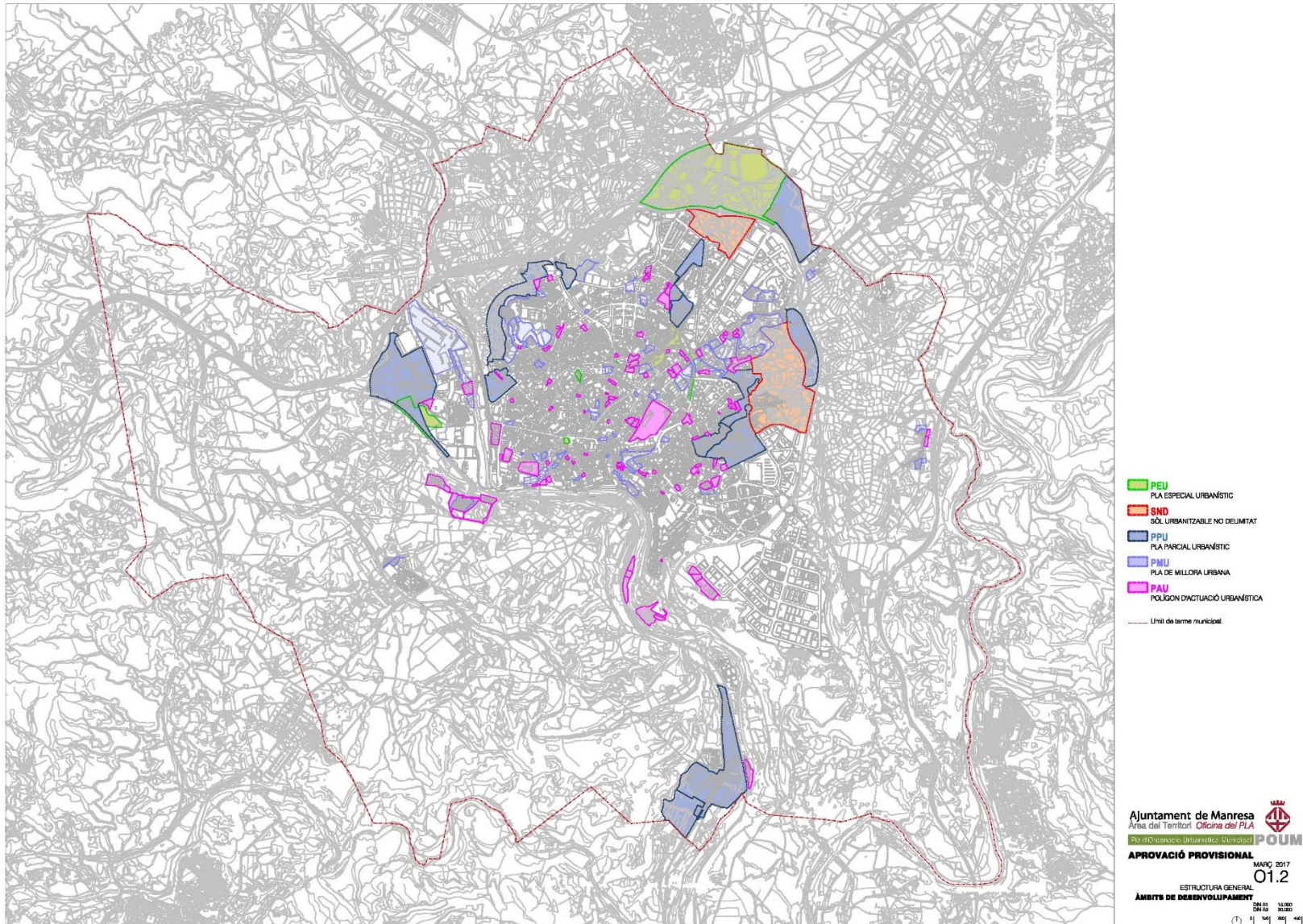
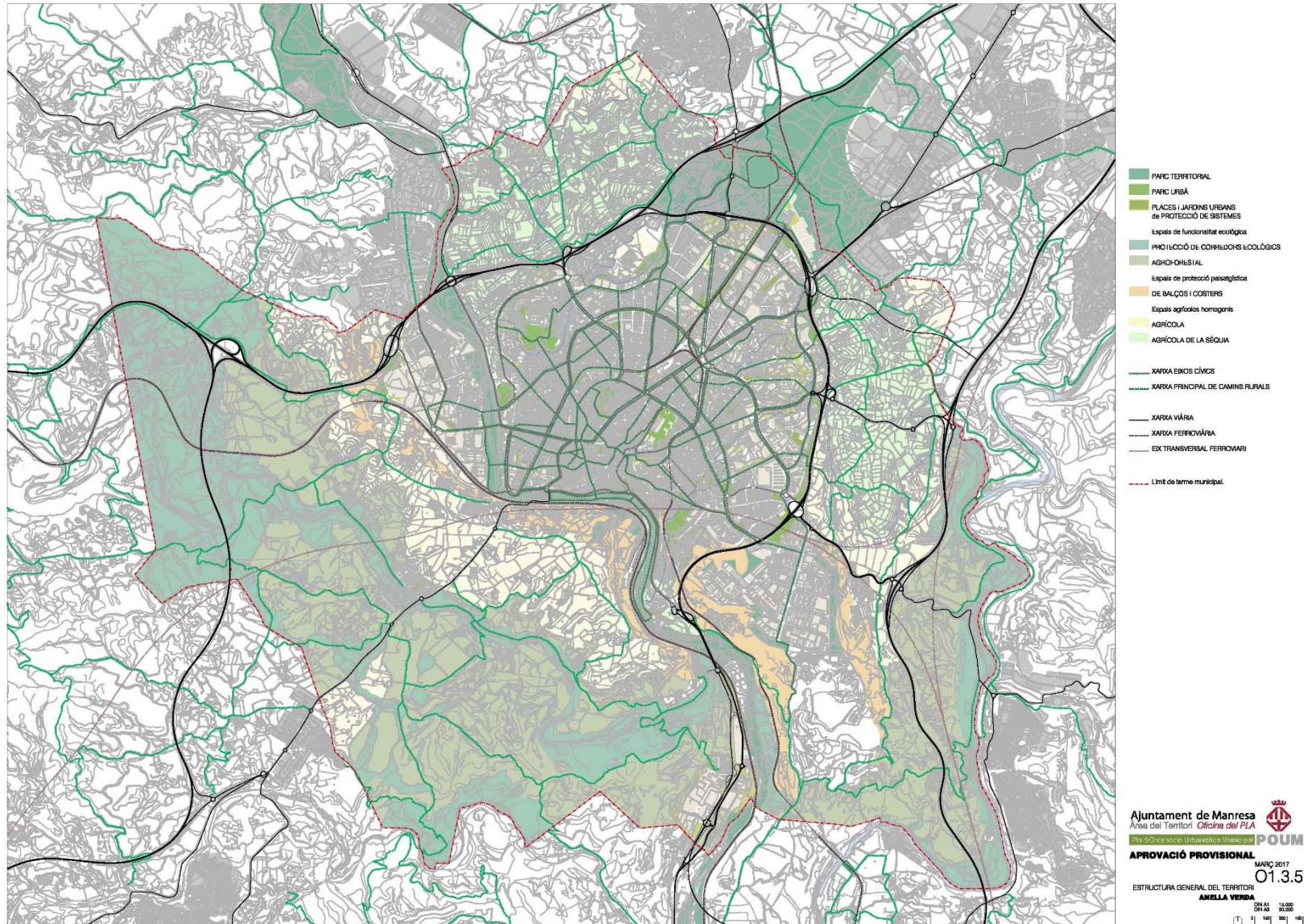


Figura 3. Anella verda segons POUM (febrer 2017).



2. Descripció del procés d'avaluació

2.1 Històric del procés d'avaluació ambiental

La taula que segueix fa un repàs de les fases de l'avaluació ambiental que s'han seguit i dels documents elaborats en cada fase del procés, i en fa constar algunes dades de referència com la data o la localització dels documents per a la seva consulta.

Taula 4. Històric del procés d'avaluació ambiental.

DATES	FASES DE TRAMITACIÓ DE LA MP	FASES DE L'AVALUACIÓ AMBIENTAL	DOCUMENTS GENERATS	ÒRGAN RESPONSABLE	DATA D'EMISSIÓ/ PUBLICACIÓ
Juliol 2013 – Desembre 2013	APROVACIÓ DE L'AVANÇ	Definició de l'abast I: Diagnosi ambiental, identificació dels objectius ambientals, definició alternatives i justificació alternativa escollida	Avanç de pla que inclou ISA preliminar	Ajuntament de Manresa	BOPB 07/08/2013
	INFORMACIÓ PÚBLICA	Definició de l'abast II: fixació de l'abast de l'avaluació ambiental	Document de Referència	OTAAA (DTS) Serveis Territorials a la Catalunya Central	09/12/2013
Març 015	APROVACIÓ INICIAL	Avaluació ambiental del pla i detall d'impactes i mesures correctores	Aprovació inicial del pla que inclou EAE	Ajuntament de Manresa	DOGC 26/03/2015 BOPB 07/04/2015
Abril 2015 - pendent	INFORMACIÓ PÚBLICA	Consultes sobre el pla i l'EAE. Presa en consideració del resultat	Informes relatius a l'aprovació inicial	administracions afectades	Maig - octubre 2015
			Proposta de pla que per a sotmetre a aprovació provisional. Inclou EAE actualitzat i Document Resum	Ajuntament de Manresa	Juliol 2016
		Resolució de l'òrgan ambiental donant la seva conformitat ambiental	Declaració Ambiental Estratègica	Direcció General de Polítiques Ambientals (DTS)	Desembre 2016
Pendent	APROVACIÓ PROVISIONAL	Presa en consideració de la Declaració Ambiental Estratègica	Aprovació provisional del POUM	Ajuntament de Manresa	Pendent

Tots els documents del POUM són consultables a través de la pàgina web de l'Ajuntament de Manresa.

3. Valoració de l'Estudi Ambiental Estratègic i la seva qualitat

3.1 Valoració de l'estructura formal

L'Estudi Ambiental Estratègic (EAE) s'estructura de la següent manera:

1. Marc legal de l'estudi
 - 1.1 Normativa vigent
 - 1.2 Contingut de l'Estudi Ambiental Estratègic
 - 1.3 Procediment de l'Avaluació Ambiental del POUM
2. Antecedents i àmbit territorial
 - 2.1 Àmbit territorial
3. Requeriments ambientals del municipi
 - 3.1 Perfil físic de Manresa
 - 3.1.1 Climatologia
 - 3.1.2 Geologia i geomorfologia
 - 3.1.3 Hidrologia i hidrogeologia
 - 3.2 Entorn natural de Manresa
 - 3.2.1 Vegetació
 - 3.2.2 Forests d'Utilitat Pública
 - 3.2.3 Àrees d'especial protecció, conservació, fragilitat o singularitat
 - 3.2.4 Connectivitat
 - 3.2.5. Paisatge
 - 3.3 Medi humà de Manresa
 - 3.3.1 Dinàmica poblacional del municipi
 - 3.3.2 Sistema d'abastament
 - 3.3.3 Sistema de sanejament
 - 3.3.4 Infraestructures viàries
 - 3.3.5 Camins i senders
 - 3.3.6 Mobilitat
 - 3.3.7 Patrimoni històric i arquitectònic
 - 3.3.8 Gestió de residus
 - 3.3.9 Sostenibilitat i ecoeficiència en la urbanització i l'edificació
 - 3.4 Àrees de risc per la seguretat i el benestar de les persones
 - 3.4.1 Zones amb risc geològic
 - 3.4.2 Zones amb risc per la inundabilitat
 - 3.4.3 Zones amb risc de contaminació atmosfèrica
 - 3.4.4 Zones amb risc de contaminació acústica
 - 3.4.5 Zones amb contaminació lluminosa
 - 3.5 Síntesi del perfil ambiental de Manresa

- 3.6 Objectius de protecció mediambiental predeterminats
 - 3.6.1 Obligacions generals en medi ambient
 - 3.6.2 Obligacions en matèria d'aigua
 - 3.6.3 Obligacions en matèria d'ambient atmosfèric
 - 3.6.4 Obligacions en matèria de canvi climàtic
 - 3.6.5 Obligacions en matèria de biodiversitat
 - 3.6.6 Obligacions en matèria de connectivitat ecològica
 - 3.6.7 Obligacions en matèria de paisatge
 - 3.6.8 Normativa ambiental d'aplicació
 - 3.7 Relació amb altres plans i programes
 - 3.7.1 Llistat general
 - 3.7.2 Programa de planejament territorial de Catalunya
 - 3.7.3 Pla Territorial Parcial de les Comarques Centrals
 - 3.7.4 Pla Director Urbanístic del Pla de Bages
 - 3.7.5 Pla d'Infraestructures del Transport de Catalunya (PITC)
 - 3.7.6 Pla de Gestió del Districte de Conca Fluvial de Catalunya
 - 3.8 Conclusions, objectius i criteris ambientals del POUM
4. Estructura general de l'ordenació adoptada. Descripció i avaluació alternatives
- 4.1 Descripció de les alternatives considerades
 - 4.2 Avaluació de les alternatives considerades
 - 4.3 Justificació ambiental de l'alternativa seleccionada
5. Descripció ambiental del POUM d'acord amb l'alternativa d'ordenació adoptada
- 5.1 Descripció esquemàtica del contingut del Pla
 - 5.1.1 Objecte del nou POUM
 - 5.1.2 Quadre urbanístic
 - 5.1.3 Figures de planejament derivat, catàlegs i instruments de gestió i execució urbanística
 - 5.1.4 Sòl no urbanitzable
 - 5.1.5 Apostes del Pla en relació a la mobilitat
 - 5.2 Identificació i descripció de les demandes de recursos naturals i infraestructures
 - 5.2.1 Ocupació del sòl i demanda d'habitatges
 - 5.2.2 Consum d'aigua potable
 - 5.2.3 Generació d'aigües residuals
 - 5.2.4 Mobilitat generada
 - 5.2.5 Generació de residus municipals
 - 5.2.6 Emissions de gasos d'efecte hivernacle
 - 5.2.7 Estalvi d'energia i de materials derivats de la rehabilitació d'habitatges
6. Efectes significatius sobre el medi i mesures correctores
- 6.1 Matriu resum d'impactes i mesures correctores del POUM
 - 6.2 Anàlisi detallat d'impactes i mesures correctores dels PAU, PMU, PPU, SND i PEU
 - 6.3 Anàlisi concret d'impactes en relació al canvi climàtic

7. Avaluació global del Pla i compliment dels objectius ambientals
8. Programa de vigilància ambiental
9. Síntesi

El document s'acompanya de tres annexos:

- Annex I. Grau d'incorporació de les consideracions del Document de Referència
- Annex II. Resultats de l'Eina de càlcul d'emissions de CO₂
- Annex III. Fulls de càlcul d'indicadors ambientals per a l'avaluació dels objectius ambientals

D'aquesta manera, l'estructura de l'EAE s'adapta a allò que estableix l'article 20 i a l'Annex IV de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

Article 20. Estudi ambiental estratègic.

- 1. Tenint en compte el document d'abast, el promotor ha d'elaborar l'estudi ambiental estratègic, en el qual s'han d'identificar, descriure i avaluar els possibles efectes significatius en el medi ambient de l'aplicació del pla o programa, així com altres alternatives raonables tècnicament i ambientalment viables, que tinguin en compte els objectius i l'àmbit d'aplicació geogràfic del pla o programa.*
- 2. L'estudi ambiental estratègic es considera part integrant del pla o programa i ha de contenir, com a mínim, la informació que conté l'annex IV, així com aquella que es consideri raonablement necessària per assegurar-ne la qualitat. A aquests efectes, s'han de tenir en compte els aspectes següents:*
 - a) Els coneixements i els mètodes d'avaluació existents.*
 - b) El contingut i el nivell de detall del pla o programa.*
 - c) La fase del procés de decisió en què es troba.*
 - d) La mesura en què l'avaluació de determinats aspectes necessita ser complementada en altres fases del procés, per evitar-ne la repetició.*
- 3. Per a l'elaboració de l'estudi ambiental estratègic es pot utilitzar la informació pertinent disponible que s'hagi obtingut en l'elaboració dels plans i programes promoguts per aquesta o per altres administracions públiques.*

ANNEX IV

Contingut de l'estudi ambiental estratègic

La informació que ha de contenir l'estudi ambiental estratègic que preveu l'article 20 ha de ser, com a mínim, la següent:

- 1. Un esbós del contingut, els objectius principals del pla o programa i les relacions amb altres plans i programes pertinents;*
- 2. Els aspectes rellevants de la situació actual del medi ambient i la seva probable evolució en cas de no-aplicació del pla o programa;*
- 3. Les característiques mediambientals de les zones que puguin estar afectades de manera significativa i la seva evolució tenint en compte el canvi climàtic esperat en el termini de vigència del pla o programa;*
- 4. Qualsevol problema mediambiental existent que sigui rellevant per al pla o programa, incloent-hi en particular els problemes relacionats amb qualsevol zona d'especial importància mediambiental, com les zones designades*

de conformitat amb la legislació aplicable sobre espais naturals i espècies protegides i els espais protegits de la Xarxa Natura 2000;

5. Els objectius de protecció mediambiental fixats en els àmbits internacional, comunitari o nacional que tinguin relació amb el pla o programa i la manera com aquests objectius i qualsevol aspecte mediambiental s'han tingut en compte durant la seva elaboració;

6. Els probables efectes significatius en el medi ambient, inclosos aspectes com la biodiversitat, la població, la salut humana, la fauna, la flora, la terra, l'aigua, l'aire, els factors climàtics, la incidència en el canvi climàtic, en particular una avaluació adequada del rastre de carboni associada al pla o programa, els béns materials, el patrimoni cultural, el paisatge i la interrelació entre aquests factors. Aquests efectes han de comprendre els efectes secundaris, acumulatius, sinèrgics, a curt, mitjà i llarg termini, permanents i temporals, positius i negatius;

7. Les mesures previstes per prevenir, reduir i, en la mesura que sigui possible, compensar qualsevol efecte negatiu important en el medi ambient de l'aplicació del pla o programa, incloent-hi aquelles per mitigar-ne la incidència sobre el canvi climàtic i permetre'n l'adaptació a aquest;

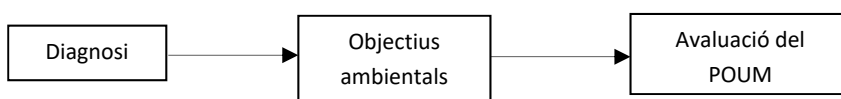
8. Un resum dels motius de la selecció de les alternatives previstes i una descripció de la manera com es va fer l'avaluació, incloses les dificultats, com ara deficiències tècniques o falta de coneixements i experiència que es puguin haver trobat a l'hora de recollir la informació requerida;

9. Un programa de vigilància ambiental en el qual es descriguin les mesures previstes per al seguiment;

10. Un resum de caràcter no tècnic de la informació facilitada en virtut dels epígrafs precedents.

Cal esmentar el fet que, tot i haver iniciat el procediment d'avaluació ambiental del POUM de Manresa amb anterioritat a l'entrada en vigor de la Llei 21/2013, de 9 de desembre d'avaluació ambiental, el promotor adapta, en fase d'aprovació inicial, la terminologia i el contingut del document ambiental pertinent (Estudi Ambiental Estratègic, antic Informe de Sostenibilitat Ambiental segons la Llei 6/2009) als requeriments de la nova llei tenint en compte que suposen un augment de la informació avaluada i tractada ambientalment, especialment mitjançant la incorporació rellevant de l'estudi sobre la incidència del pla sobre el canvi climàtic

Pel que fa al punt de vista formal, l'EAE segueix un ordre lògic i dependent. La definició d'objectius ambientals es va fer a partir dels aspectes ambientals rellevants detectats a la fase de diagnosi. Aquests objectius ambientals han estat la base de l'avaluació ambiental, i conseqüentment tant l'avaluació d'alternatives com la justificació de l'ordenació adoptada es van realitzar conforme els objectius ambientals plantejats. Així, els apartats de diagnosi, objectius, i avaluació ambiental del pla i de les alternatives es troben estretament lligats entre si, de manera que l'avaluació ambiental s'ha centrat en els aspectes més rellevants del territori, seguint l'esquema següent:



3.2 Valoració del contingut de l'Estudi Ambiental Estratègic

3.2.1 Incorporació de les determinacions del Document de Referència

Les determinacions del Document de Referència van estar incorporades en l'Estudi Ambiental Estratègic que acompanyava el document per a l'Aprovació Inicial (març 2015) en la mesura que es detalla a la taula següent.

Aquesta mateixa taula, on es justifica el grau d'incorporació de les determinacions del Document de Referència, es va presentar com un annex (*Annex I*) al document aprovat inicialment.

Taula 5. Aportacions del Document de Referència i grau d'incorporació al pla i a l'Estudi Ambiental Estratègic.

CONSIDERACIONS DEL DOCUMENT DE REFERÈNCIA	GRAU D'INCORPORACIÓ AL PLA I A L'EAE (VERSIO MARÇ 2015)
<p>SOSTENIBILITAT GLOBAL DEL MODEL D'Ocupació I ORDENACIÓ DEL SÒL</p>	
<p><i>1. La documentació del pla haurà de justificar com es reflecteixen les tendències i previsions de saldos migratoris negatius en l'horitzó 2031 perquè és una dada significativa en el dimensionament de les necessitats d'habitatge del pla.</i></p>	<p>En el document de Memòria social del POUM, en les projeccions demogràfiques que es defineixen per l'horitzó del POUM, es tenen en compte entre altres factors els dels saldos migratoris. (capítol 2-projecció demogràfica i de llars)</p>
<p><i>2. El document del pla haurà d'aportar informació sobre les necessitats actuals i la previsió a curt termini d'habitatges socials que podrien procedir de l'estoc d'habitatges buits el que comportaria efectes ambientals positius molt significatius en l'avaluació ambiental del POUM.</i></p>	<p>La Memòria social del POUM reflexiona sobre les necessitats actuals i futures d'habitatge social i preveu unes reserves de sòl a tal efecte. També fixa l'objectiu de reduir l'estoc d'habitatges buits.</p> <p>D'altra banda, la Normativa del POUM determina que caldrà redactar el Pla local de l'habitatge, que és l'instrument que haurà d'aprofundir i concretar les necessitats actuals i futures d'habitatge social.</p>
<p><i>3. Es considera que el POUM ha de contemplar un objectiu de reducció molt significativa de l'estoc d'habitatges que l'Avanç situa en el 18%, considerant els avantatges socials, de rehabilitació del centre històric i de dinamització comercial que comportaria, a més dels efectes ambientals favorables que hauria d'analitzar l'ISA (consideració 7).</i></p>	<p>L'objectiu mínim s'ha fixat en la reducció dels habitatges buits, actualment del 21%, fins al 17%. Això suposa omplir 87 habitatges/any durant els propers 18 anys (en total 1.564 habitatges). En el cas del centre històric s'ha posat especial èmfasi en establir una normativa específica, amb l'objectiu de fomentar la rehabilitació dels edificis i flexibilitzar els usos, incidint especialment en l'ús habitatge. Tant en el capítol 6 de la Memòria com en el Títol 6 de la Normativa s'expliquen les propostes per al centre històric. Evidentment, la solució a les problemàtiques del centre històric i de l'alt percentatge d'habitatges buits no pot ser tant sols urbanística, es requereix d'una actuació integral i d'una gestió decidida i continuada.</p>

Taula 5 (continuació). Aportacions del Document de Referència i grau d'incorporació al pla i a l'Estudi Ambiental Estratègic.

CONSIDERACIONS DEL DOCUMENT DE REFERÈNCIA	GRAU D'INCORPORACIÓ AL PLA I A L'EAE (VERSÍO MARÇ 2015)
<p>SOSTENIBILITAT GLOBAL DEL MODEL D'OCUPACIÓ I ORDENACIÓ DEL SÒL</p> <p><i>4. El Pla haurà de reconsiderar la inclusió de l'únic sector de desenvolupament previst en Sòl Urbanitzable No Delimitat que supera pel nord el límit de la C-55 envaint l'espai del Parc de l'Agulla i limitant la connectivitat ecològica pel nord de Manresa del continu d'espais no urbanitzats que conformen l'Anella Verda.</i></p>	<p>Urbanísticament, la delimitació d'un àmbit de Pla parcial es considera l'instrument més adient per assolir els objectius assenyalats en contraposició de la seva possible consideració com a sòl no urbanitzable. En aquest sentit, s'incorpora a dins de la fitxa de l'àmbit, com a objectius de desenvolupament, les observacions efectuades pel Document de Referència, considerant que el propi desenvolupament del sector permetrà dotar-lo d'una major integració a l'entorn, obtenció de sòls públics per a millorar els recorreguts de vianants i de connectivitat amb l'entorn de l'Agulla i carretera de Santpedor.</p>
<p><i>5. El Pla haurà de reconsiderar l'àmbit Mion Puigberenguer i reduir el desenvolupament previst en el sòl de reserva tot just per permetre el desenvolupament mínim imprescindible que podria contenir un nou vial de connexió del barri per minimitzar els impactes ambientals en els terrenys de cultiu i a l'entorn del torrent de Mas d'en Pla.</i></p>	<p>L'àmbit de sòl urbanitzable no delimitat Mion 2 comprèn els terrenys situats a l'entorn del Puigberenguer pel seu vessant nord-oest, el desenvolupament dels quals ha de possibilitar, amb un ús global residencial, el creixement de la ciutat un cop assolits els àmbits de sòl urbanitzable delimitats. Així mateix, permetrà que la ciutat es situï d'una forma més preeminent en direcció nord, i estableixi les connexions viàries necessàries de relleigat entre barri de la Mion i barri de la plaça Catalunya. En relació a l'avanç de planejament, l'àmbit s'ha restringit a aquells sòls necessaris per a l'assoliment dels objectius urbanístics, prenent també com a referència els elements geogràfics i físics existents, essent el torrent de Mas d'en Pla, el límit físic del SUND.</p>
<p><i>6. El Pla haurà de reconsiderar la proposta de nou desenvolupament a Viladordis projectada sobre sòls que el PTPCC qualifica de sòls de protecció especial.</i></p>	<p>S'ha reconsiderat la previsió d'aquest àmbit de creixement al nucli de Viladordis, que es manté en sòl no urbanitzable. En aquest nucli s'ha optat per plantejar petits àmbits de completió que resolguin vores del sòl urbà.</p>
<p><i>7. Es considera que l'ISA haurà d'avaluar els efectes ambientals de la proposta de l'Avanç del POUM quant a la previsió d'habitatges disponibles així com els efectes de les consideracions sobre el Pla contingudes en aquest apartat del DR valorant els estalvis de sòl i la incidència en altres efectes ambientals que es poden generar per a l'aprofitament d'habitatges buits i per la intensificació de la rehabilitació d'habitatges construïts així com els efectes favorables indirectes sobre l'eficiència energètica dels edificis i la millora de la mobilitat a peu.</i></p>	<p>A l'apartat 5.2 de l'EAE (Identificació i descripció de les demandes de recursos naturals i infraestructures) es quantifiquen les demandes derivades del planejament proposat en el document per a l'Aprovació Inicial en comparació amb el planejament vigent valorant els estalvis de sòl i la incidència sobre el vector aigua, la mobilitat, els residus i les emissions de CO₂; incorporant un apartat en relació a l'estalvi derivat de la rehabilitació d'habitatges.</p> <p>L'objectiu que fixa el POUM és d'ocupar 1.564 habitatges actualment buits. L'aposta és fomentar la rehabilitació dels habitatges construïts i la seva ocupació.</p>

Taula 5 (continuació). Aportacions del Document de Referència i grau d'incorporació al pla i a l'Estudi Ambiental Estratègic.

CONSIDERACIONS DEL DOCUMENT DE REFERÈNCIA		GRAU D'INCORPORACIÓ AL PLA I A L'EAE (VERSIO MARÇ 2015)
SOSTENIBILITAT GLOBAL DEL MODEL D'Ocupació I ORDENACIÓ DEL SÒL	<i>8. L'ISA haurà de valorar especialment els efectes ambientals dels desenvolupaments en els àmbits de la Parada Nord i de Mió-Puigberenguer que el DR considera ambientalment qüestionables.</i>	(Resposta exposada als punts 4 i 5)
ARTICULACIÓ TERRITORIAL, ORDENACIÓ DELS USOS I MOBILITAT	<i>9. El Pla haurà de considerar la interconnexió entre les dues xarxes ferroviàries mitjançant el tramvia contemplat al PMU però amb la connexió a l'estació intermodal del Congost que inclouria la futura estació de l'eix transversal ferroviari, per possibilitar el major potencial de canvi modal a favor del transport col·lectiu.</i>	<p>La proposta de mobilitat del POUM aposta clarament per la interconnexió modal entre les estacions de la línia de Ferrocarrils de la Generalitat i la línia d'ADIF. Ho fa mitjançant la previsió de la creació de l'Eix Interurbà. Aquest Eix s'articula a partir de les següents fites urbanes:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zona esportiva de Sant Joan de Vilatorrada • Centre urbà de Sant Joan de Vilatorrada • Nou Pavelló multiusos del Pont Nou • Nova estació del Congost • Zona esportiva del Congost • Pont del Cardener • Plaça de Sant Domènec • Plaça Bonavista • Nova estació de Prat de la Riba • Àrea terciària al voltant de Prat de La Riba • Polígons d'activitat econòmica de Manresa i Sant Fruitós. • Centre urbà de Sant Fruitós <p>Tot i això, convé tenir en compte que les dues línies, Ferrocarrils i ADIF, es creuen a Sant Vicenç de Castellet, i per tant aquest és el punt d'intermodalitat que caldria pensar com a prioritari a nivell comarcal.</p> <p>El mode de transport idoni per a la funcionalitat prevista de l'Eix Interurbà és l'autobús elèctric, del qual l'Ajuntament de Manresa ja n'ha fet proves. Aquest sistema de transport, per al cas de Manresa, presenta alguns aspectes en els quals iguala al tramvia, i en alguns altres presenta clars avantatges:</p>

Taula 5 (continuació). Aportacions del Document de Referència i grau d'incorporació al pla i a l'Estudi Ambiental Estratègic.

CONSIDERACIONS DEL DOCUMENT DE REFERÈNCIA		GRAU D'INCORPORACIÓ AL PLA I A L'EAE (VERSÍO MARÇ 2015)
<p>ARTICULACIÓ TERRITORIAL, ORDENACIÓ DELS USOS I MOBILITAT</p>	<p>9. (continuació)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Des del punt de vista de les emissions de gasos contaminants en l'entorn urbà resulta equivalent al tramvia. • Les emissions de gasos d'efecte hivernacle són pràcticament equivalents a les del tramvia (emissions depenent de la font de generació). • La seva dimensió és més adequada a la demanda prevista a Manresa. L'estudi informatiu del Tren-tram del Bages preveu una demanda de 4.100 usuaris/dia al tram urbà de Manresa, és a dir una 410 usuaris a l'hora punta. Una línia de tramvia té una capacitat de transport (amb freqüències de 3 minuts) de 2.560 viatgers/hora asseguts i 6.160 més dempeus mentre que un autobús urbà de 12 metres amb un interval de pas equivalent pot transportar 1.280 viatgers/hora asseguts i 2.000 més dempeus. • Representa una ocupació molt menor de l'espai urbà, escàs. Una plataforma segregada bidireccional per tramvia compromet uns 10 metres de secció, sense comptar l'espai requerit per les parades, mentre que un carril bus bidireccional requereix 6,5 metres i se li poden atribuir altres usos en moments vall. • Requereix un volum molt menor en inversió, tant en infraestructura com en superestructura i material mòbil, de tal manera que es poden avançar anys en la seva implantació. • Permet la seva extensió amb més facilitat al llarg de tot l'Eix interurbà fins als municipis veïns. • Permet també la seva implantació com a sistema únic de transport col·lectiu a tota la ciutat, de tal manera que es redueixen les despeses de manteniment i explotació. L'autobús és flexible per adaptar l'oferta a la demanda. En hores vall, per exemple en caps de setmana, els vehicles poden reassignar-se per a reforçar fluxos de demanda puntuals en altres rutes (per exemple esdeveniments esportius).

Taula 5 (continuació). Aportacions del Document de Referència i grau d'incorporació al pla i a l'Estudi Ambiental Estratègic.

CONSIDERACIONS DEL DOCUMENT DE REFERÈNCIA	GRAU D'INCORPORACIÓ AL PLA I A L'EAE (VERSÍO MARÇ 2015)
<p>ARTICULACIÓ TERRITORIAL, ORDENACIÓ DELS USOS I MOBILITAT</p> <p><i>10. El Pla haurà d'estudiar a fons els avantatges i inconvenients de les propostes de l'Avanç de traslladar les estacions de Manresa-Baixador al carrer Sèquia i Manresa-Alta a Prat de la Riba, comparant-les amb la posició actual, afegint-hi el tramvia, tot valorant les oportunitats d'intermodalitat i d'accessibilitat a peu per al major nombre possible de ciutadans per facilitar al màxim el canvi modal a favor del transport col·lectiu.</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> • L'estació de Manresa Baixador té una bona ubicació des del punt de vista de la seva centralitat, però la línia hi arriba amb una molt mala inserció urbana, impeding la connectivitat del carrer Abat Oliva amb el Passeig. • L'estació Manresa-Alta està situada a escassos 400 metres de Manresa-Baixador, de manera que la cobertura territorial de les dues estacions, entesa com la població servida en un radi de 400-500 metres de cada estació, té un solapament molt alt. La distància raonable entre dues estacions de metro consecutives se situa en 700-800 metres. • El POUM proposa substituir l'estació de Manresa-Baixador per una nova estació coberta entre els carrers de l'Abat Oliba i de la Sèquia, a uns 150 metres de l'actual, que tindria les avantatges principals següents: <ul style="list-style-type: none"> ○ S'eliminarà la barrera urbanística que representa la línia de tren, permetent-se la connexió del carrer de l'Abat Oliba amb la plaça Onze de Setembre i, en conseqüència, l'entorn de la Universitat amb el Passeig. ○ Permetria suavitzar del pendent final del carrer de la Sèquia. • La nova estació Manresa-Baixador mantindria una ubicació tan cèntrica com l'anterior. • L'estació Manresa-Alta es mouria també fins a la rotonda de Prat de la Riba, situada a 600 metres de la nova estació Manresa-Baixador, i al seu costat s'hi ubicaria l'estació d'autobusos. Així: <ul style="list-style-type: none"> ○ Es reduiria el solapament de la cobertura territorial entre les dues estacions, que passen de la interestació actual de 400 m a 600 m. ○ La nova ubicació té millor accessibilitat viària que Manresa-Alta. Aquest fet beneficia els autobusos, que actualment accedeixen a l'estació per la Ctra. de Santpedor i per Indústria, carrers amb pendent i estrets, fent girs complicats.

Taula 5 (continuació). Aportacions del Document de Referència i grau d'incorporació al pla i a l'Estudi Ambiental Estratègic.

CONSIDERACIONS DEL DOCUMENT DE REFERÈNCIA		GRAU D'INCORPORACIÓ AL PLA I A L'EAE (VERSIO MARÇ 2015)
ARTICULACIÓ TERRITORIAL, ORDENACIÓ DELS USOS I MOBILITAT	10. (continuació)	<ul style="list-style-type: none"> Des del punt de vista de la intermodalitat, la nova configuració manté les mateixes opcions que la configuració actual. Ambdues estacions seran servides pel les línies urbanes d'autobús i la nova estació de Prat de la Riba tindrà correspondència directa amb l'estació d'autobusos interurbans.
	11. El Pla preveurà la mobilitat a peu en els recorreguts comercials i els que generen mobilitat als equipaments i serveis, integrant i completant les propostes del PMU de paviment únic per donar coherència funcional a l'accessibilitat i mobilitat de tot el recorregut.	El POUM proposa una xarxa d'eixos cívics, que preveu que es concretin mitjançant la redacció d'un Pla Especial de l'espai públic. En el plànol <i>O1.3-estructura general del territori - xarxa d'eixos cívics i camins</i> del document per a l'Aprovació Inicial s'identifica l'estructura general; en el <i>capítol 3.1 de la Memòria d'Ordenació</i> i en el <i>Títol 2 Capítol 4 de la Normativa</i> es defineixen les característiques d'aquest document.
	12. El Pla, que fa una aposta important per facilitar la mobilitat a peu amb la pacificació de l'eix Carretera de Cardona – Carretera de Vic, haurà de fer seves i millorar les actuacions que el PMU preveu per facilitar aquesta mobilitat, incorporant al document els principals itineraris a peu entre els equipaments més concorreguts.	En la <i>Memòria d'Ordenació</i> del POUM (<i>Capítol 3.1</i>) s'adjunta esquema de l'encaix de la xarxa d'eixos cívics i carrils bici proposats, respecte les escoles i els centres d'assistència primària.
	13. El document del Pla haurà de preveure la integració dels accessos als polígons industrials dins de la xarxa d'itineraris per a bicicletes articulant-la amb les previsions del PMU donat que les propostes de l'Avanç del POUM de pacificació de l'eix Carretera de Vic – Carretera de Cardona millorarien les opcions d'accessibilitat en bicicleta als polígons industrials.	En el plànol <i>O1.3-estructura general del territori - xarxa d'eixos cívics i camins</i> , s'identifica l'estructura general d'eixos cívics i carrils bici, i es visualitza que la xarxa de carrils bici incorpora els accessos als polígons industrials.
	14. El Pla haurà d'integrar les actuacions urbanes previstes al PMU per facilitar la intermodalitat, estudiant i aportant solucions urbanístiques a aquests nusos de la intermodalitat que inclouen les estacions de tren, el tramvia, i les principals parades de bus així com els aparcaments dissuasoris de vehicles privats, i la seva accessibilitat a peu, amb l'objectiu de reduir el nombre de vehicles privats que fan desplaçaments de connexió interurbana.	<p>(En relació a les estacions de tren, tramvia i parades de bus veure resposta exposada al punt 10)</p> <p>En relació al tema dels aparcaments dissuasoris, se'n preveuen davant les estacions de tren i de busos interurbans, connectats a la xarxa de bus urbà. L'accessibilitat a peu dels aparcaments dissuasius està garantida amb les propostes del Pla:</p> <ul style="list-style-type: none"> l'aparcament dissuasiu del Congost connecta directament amb el centre de la ciutat amb el nou pont previst al Cardener- ctra. de Cardona i la proposta de pacificació de la ctra. de Cardona,

Taula 5 (continuació). Aportacions del Document de Referència i grau d'incorporació al pla i a l'Estudi Ambiental Estratègic.

CONSIDERACIONS DEL DOCUMENT DE REFERÈNCIA		GRAU D'INCORPORACIÓ AL PLA I A L'EAE (VERSÍO MARÇ 2015)
ARTICULACIÓ TERRITORIAL, ORDENACIÓ DELS USOS I MOBILITAT	<p>14. (continuació)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • l'aparcament dissuasiu de Prat de la Riba tindrà connexió directa amb el centre de la ciutat amb una ctra. de Vic pacificada i també pel carrer Sant Joan d'en Coll per on transcorrerà el carril bici, • l'aparcament dissuasiu previst a la zona universitària disposa d'una bona accessibilitat a peu per l'Avinguda Universitària i Abat Oliba, amb una secció agradable per passejar. <p>El plànol d'estructura general d'eixos cívics i carrils bici es visualitza l'accessibilitat per a vianants i bicicletes entre les estacions, els aparcaments i el centre de la ciutat. La proposta d'eix vertebrador interurbà va també en la línia de facilitar totes aquestes interconnexions.</p>
	<p>15. El Pla haurà de definir zones multifuncionals o zones en les quals l'ús principal es pugui acompanyar amb altres usos compatibles i desitjables, donat que la barreja d'usos permet assolir una major sostenibilitat del planejament urbanístic reduint la necessitat de mobilitat, o fent possible que aquesta s'efectuï amb mitjans no motoritzats.</p>	<p>La majoria de les zones previstes pel POUM són multifuncionals. Les zones residencials admeten els usos compatibles amb el residencial (terciari, petita indústria, dotacions i serveis, etc). En la majoria de zones d'activitat econòmica es permeten usos amplis (industrials, terciaris i serveis). (Veure quadre d'usos de la Normativa <i>Títol 9. Capítol 2-Regulació dels usos</i>)</p>
	<p>16. L'ISA haurà de tractar en profunditat els efectes ambientals de les decisions que prendrà el Pla en matèria de mobilitat, contrastant les millores que es proposin amb l'avaluació ambiental del POUM i posant en evidència el potencial de reducció dels efectes ambientals de les actuacions dirigides a fomentar el canvi modal a favor de la mobilitat a peu, de la reducció del nombre de vehicles privats que circulen per les principals artèries per on passa el bus, especialment els que efectuen desplaçaments de connexió, i del transport col·lectiu.</p>	<p>L'EAE analitza els efectes ambientals en matèria de mobilitat del POUM en comparació amb la situació actual mitjançant indicadors quantitius.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Per una banda, a l'apartat 5.2 de l'EAE (Identificació i descripció de les demandes de recursos naturals i infraestructures) es quantifiquen les emissions de CO₂ derivades del planejament en relació a la mobilitat utilitzant l'Eina de càlcul d'emissions de CO₂ associades als POUM (elaborada l'any 2012 per l'OCCC i la Subdirecció General de Plans i Programes de la Secretaria General de Medi Ambient). La quantificació de les emissions de CO₂ derivades del Pla mitjançant l'ús de l'eina indicada s'exposa en un Annex i al mateix apartat 5.2 de l'EAE se n'efectuen les corresponents observacions i comentaris. • D'altra banda, a l'apartat 7 de l'EAE s'exposen els indicadors en relació a l'objectiu ambiental específic 2, relacionat amb la mobilitat, valorant el canvi entre el planejament vigent i la proposta de pla en relació al % de carrers pels vianants, la proximitat a serveis bàsics i la superfície viària exclusiva per a vianants i bicicletes.

Taula 5 (continuació). Aportacions del Document de Referència i grau d'incorporació al pla i a l'Estudi Ambiental Estratègic.

CONSIDERACIONS DEL DOCUMENT DE REFERÈNCIA		GRAU D'INCORPORACIÓ AL PLA I A L'EAE (VERSÍO MARÇ 2015)
ARTICULACIÓ TERRITORIAL, ORDENACIÓ DELS USOS I MOBILITAT	<i>17. L'ISA haurà de definir criteris que ajudin a justificar la programació de les actuacions del Pla en matèria de mobilitat en base a la major repercussió possible del cost d'inversió de cada actuació sobre el canvi modal a favor de la mobilitat no motoritzada i en transport col·lectiu, pels beneficis socials i ambientals que comporta.</i>	L'EAE resumeix les mesures que inclou el POUM en relació a la mobilitat a l'apartat 6.1 del document i realitza una proposta de mesures correctores addicionals entre les quals es detallen part de les conclusions de l'EAMG (juliol 2014), així com d'altres per incentivar el canvi modal a favor de la mobilitat no motoritzada i en transport col·lectiu, amb un baix cost d'inversió i que complementen l'execució de les mesures urbanístiques previstes pel pla.
BIODIVERSITAT, CONNECTIVITAT ECOLÒGICA, PATRIMONI NATURAL I QUALITAT DEL PAISATGE	<i>18. El Pla haurà de garantir que la normativa dels diversos tipus d'espais que componen l'Anella Verda recullen les determinacions del pla territorial i donen coherència al sistema de connexió ecològica que conforma l'Anella Verda, tot servant les funcions productives, socials i paisatgístiques que compleixen els diversos espais.</i>	L'estructura del sòl no urbanitzable recull literalment l'Anella Verda, tot reconeixent i preservant les àrees que, per qüestions de pendent, fragilitat i/o risc geològic han de mantenir el seu caràcter forestal (arbrat o no), les que han de mantenir el caràcter agrícola extensiu i les que han de mantenir el caràcter agrícola de reg, tot potenciant el caràcter de mosaic agroforestal existent en bona part del terme, així com les arbredes singulars o catalogades, tant per qüestions ambientals com paisatgístiques. Es defineixen diferents claus per donar resposta a aquesta diferent funcionalitat i caràcter: <ul style="list-style-type: none"> • xarxa d'espais de funcionalitat ecològica (claus 10), • espais de protecció paisatgística (claus 11), • espais agrícoles homogenis (claus 12), • sistema de parcs territorials - D.1 (parc del Cardener, parc de l'Agulla, parc de protecció paisatgística de balços i costers, parc de Santa Caterina). La normativa regula les condicions d'ordenació i d'ús de cadascun d'aquests espais, d'acord amb les determinacions del pla territorial i el caràcter de cadascun d'ells.
	<i>19. El Pla haurà d'incloure els instruments urbanístics i de gestió que permetin la millora de les funcions productives, socials, ambientals i paisatgístiques d'un espai estratègic com el regadiu.</i>	L'espai del regadiu disposa d'una clau específica dins el sòl no urbanitzable que en regula les condicions. En alguns àmbits concrets del regadiu, el pla defineix la subclau "12.2a-millora d'horta" que preveu la redacció de plans especials per ordenar i contribuir a millorar aquests àmbits del regadiu amb una estructura parcel·l·lària molt fragmentada i unes condicions ambientals i paisatgístiques a millorar.

Taula 5 (continuació). Aportacions del Document de Referència i grau d'incorporació al pla i a l'Estudi Ambiental Estratègic.

CONSIDERACIONS DEL DOCUMENT DE REFERÈNCIA		GRAU D'INCORPORACIÓ AL PLA I A L'EAE (VERSÍO MARÇ 2015)
BIODIVERSITAT, CONNECTIVITAT ECOLÒGICA, PATRIMONI NATURAL I QUALITAT DEL PAISATGE	<i>19. (continuació)</i>	També s'ha definit el sistema de la Sèquia amb l'objectiu de preservar aquesta infraestructura essencial per al regadiu, mantenint els principals canals d'aigua vistos a cel-obert, i acompanyats de recorreguts per a vianants.
	<i>20. L'ISA haurà de valorar l'encaix de l'Anella Verda com element essencial del projecte de parc agrari que planteja el Pla Director Urbanístic del Pla de Bages i proposar al Pla possibles iniciatives per abastar la dimensió supramunicipal per assolir els objectius agraris i ambientals que persegueix la proposta del PDU.</i>	La proposta del POUM implica una minimització del creixement del sòl urbà, tot apostant per les estratègies de rehabilitació, regeneració, transformació i compleció o completament, en casos comptats, defugint les extensions urbanes sobre sòl no urbanitzable. D'altra banda, l'estructura del sòl no urbanitzable recull literalment l'anella verda, tot reconeixent i preservant les àrees que per qüestions de pendent, fragilitat i/o risc geològic han de mantenir el seu caràcter forestal (arbrat o no), les que han de mantenir el caràcter agrícola extensiu i les que han de mantenir el caràcter agrícola de reg, tot potenciant el caràcter de mosaic agroforestal existent en bona part del terme, així com les arbredes singulars o catalogades, tant per qüestions ambientals com paisatgístiques. D'altra banda es recull i preserva, tant cartogràficament com normativa, el caràcter productiu, viable, de l'espai agrari, que permeti l'eventual establiment d'un parc agrari, necessàriament supramunicipal, que proposa el PDU Pla del Bages.
	<i>21. L'ISA hauria de fer la caracterització de les principals unitats de paisatge a les quals el POUM ha de prestar especial atenció, utilitzant la metodologia experimentada en els Catàlegs de Paisatge, per formular uns objectius de qualitat paisatgística que el POUM recollirà en forma de directrius per orientar els instruments dedicats a l'endrega dels paisatges representatius del municipi.</i>	A l'apartat 3.2.5 de l'EAE s'exposa el treball efectuat en el marc de redacció del POUM per a la delimitació de les unitats del paisatge. El paisatge ha estat un dels elements claus per a la definició del nou POUM. Tal i com es detalla a l'apartat 3 de l'Article 1 de la Normativa Urbanística del Pla, amb el nou POUM es pretén configurar un model d'ocupació de sòl globalment eficient que eviti la dispersió sobre el territori, afavoreixi la cohesió social i la rehabilitació i la renovació en el sòl urbà, aquest important objectiu, es concreta, entre d'altres criteris, en la preservació dels valors paisatgístics, ecològics, arqueològics, històrics i culturals mitjançant la permeabilització i desfragmentació del territori, conservació de la biodiversitat i patrimoni natural.

Taula 5 (continuació). Aportacions del Document de Referència i grau d'incorporació al pla i a l'Estudi Ambiental Estratègic.

CONSIDERACIONS DEL DOCUMENT DE REFERÈNCIA		GRAU D'INCORPORACIÓ AL PLA I A L'EAE (VERSÍO MARÇ 2015)
<p>EFICIÈNCIA ENERGÈTICA I CANVI CLIMÀTIC</p> <p>EFICIÈNCIA ENERGÈTICA I CANVI CLIMÀTIC</p>	<p>22. El document del Pla haurà de concretar el compromís expressat a l'acció 1.2.4/1 del Pla d'acció per l'energia sostenible i específicament en el camp de la rehabilitació d'edificis dins i fora del centre històric quantificant objectius i instruments de seguiment en aquest apartat.</p>	<p>L'acció 1.2.4/1 del PAES de Manresa és "Incloure criteris sostenibles i d'adaptació al canvi climàtic en la redacció del nou planejament urbanístic".</p> <p>Normativament, les mesures incloses en relació al canvi climàtic en el document de l'Aprovació Inicial són les següents:</p> <ul style="list-style-type: none"> • S'ha incorporat la obligatorietat de consideració com a Cossos intermedis amb l'exterior dels cossos sortints tancats, en les edificacions regulades en relació amb el carrer. Els Cossos intermedis, segons el Decret d'habitabilitat són: <ul style="list-style-type: none"> “els que, situats fora de l'envolupant tèrmic de la superfície habitable interior i que no disposin de calefacció ni refrigeració, puguin oferir una resposta versàtil i eficaç davant dels condicionaments tèrmics, acústics o de millora de les possibilitats d'estalvi energètic de l'habitatge en les diferents estacions climàtiques i orientacions. Es consideren espais intermedis amb l'exterior les galeries, les tribunes, els porxos i les terrasses cobertes.” • S'ha previst que l'ajuntament pugui regular la implantació d'aparells generadors d'energia per sobre l'alçada reguladora. • S'ha regulat que les cobertes en l'interior d'illa tinguin una capacitat portant que possibiliti la construcció de cobertes enjardinades. • La normativa específica de la zona 1.1-Centre històric posa l'èmfasi en el foment de la rehabilitació dels edificis existents i en l'ocupació del parc d'habitatges vacant. <p>D'altra banda, l'Annex III de la normativa urbanística del document per a l'Aprovació Inicial exposa indicadors pel seguiment i evolució del POUM, entre els quals se'n detallen quatre en relació a l'avaluació del vector Energia:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Percentatge de cada tipus de certificació energètica sobre el total d'habitatges certificats • Percentatge d'habitatges amb certificació energètica sobre el total d'habitatges • Percentatge de vehicles amb antiguitat superior a 10 anys sobre el total de vehicles • Emissions de Co2 associades al consum d'energia elèctrica i gas natural al sector domèstic respecte el total d'habitants

Taula 5 (continuació). Aportacions del Document de Referència i grau d'incorporació al pla i a l'Estudi Ambiental Estratègic.

CONSIDERACIONS DEL DOCUMENT DE REFERÈNCIA		GRAU D'INCORPORACIÓ AL PLA I A L'EAE (VERSÍO MARÇ 2015)
<p>EFICIÈNCIA ENERGÈTICA I CANVI CLIMÀTIC</p> <p>EFICIÈNCIA ENERGÈTICA I CANVI CLIMÀTIC</p>	<p>23. <i>L'ISA haurà de quantificar els estalvis d'emissions equivalents de CO₂ derivades de les actuacions de rehabilitació d'habitatges previstes al Pla, i també comptabilitzarà els estalvis d'emissions sobre les mesures de millora de la mobilitat previstes a la consideració 16.</i></p> <hr style="border-top: 1px dashed #ccc;"/> <p>24. <i>L'ISA del POUM que sigui objecte d'aprovació inicial haurà de contenir una anàlisi quantitativa de les emissions equivalents de CO₂ originades per les previsions d'actuacions de transformació urbanística i de sòl urbanitzable no delimitat de l'alternativa d'ordenació que es desenvolupi, amb el nivell de precisió propi d'aquesta fase de planejament.</i></p>	<p>En relació a la quantificació de l'estalvi en emissions equivalents de CO₂ derivades de les actuacions de rehabilitació d'habitatges previstes al Pla s'han efectuat consultes a l'Oficina Catalana del Canvi Climàtic i a l'Institut Català d'Estadística en relació a quin seria el millor sistema per efectuar aquesta quantificació. El resultat d'aquestes consultes ha estat que la única eina aplicable i eficaç per a quantificar les emissions derivades de la rehabilitació d'habitatges és l'Eina de càlcul d'emissions de CO₂ associades als POUM (elaborada l'any 2012 per l'OCCC i la Subdirecció General de Plans i Programes de la Secretaria General de Medi Ambient). La quantificació de les emissions de CO₂ derivades del Pla mitjançant l'ús de l'eina indicada s'exposa en un Annex de l'EAE i els resultats es sintetitzen a l'apartat 5.2 (Identificació i descripció de les demandes de recursos naturals i infraestructures). Al mateix apartat 5.2 es fa esment de l'estalvi de materials i d'energia derivats de la rehabilitació d'habitatges que preveu el POUM relacionant-ho amb l'estalvi d'emissions equivalents de CO₂.</p> <hr style="border-top: 1px dashed #ccc;"/> <p>La quantificació de les emissions de CO₂ derivades del Pla i derivades del planejament vigent es quantifiquen mitjançant l'Eina de càlcul d'emissions de CO₂ associades als POUM (elaborada l'any 2012 per l'OCCC i la Subdirecció General de Plans i Programes de la Secretaria General de Medi Ambient). Els càlculs s'exposen en un Annex de l'EAE i els resultats es sintetitzen a l'apartat 5.2 (Identificació i descripció de les demandes de recursos naturals i infraestructures).</p>
<p>CICLE DE L'AIGUA</p>	<p>25. <i>El Pla haurà de garantir la compatibilitat dels usos socials i recreatius dels espais fluvials del municipi amb la funció ecològica i connectora derivada de la condició de connectors ecològics i Àrees d'Interès Faunístic, aportant estudis previs sobre la freqüentació dels corredors per part de la fauna amb anterioritat a l'inici de la tramitació de les actuacions.</i></p>	<p>El POUM fa un reconeixement de l'entorn natural de Manresa parant atenció als espais de l'Anella Verda, el lleure i la Sèquia. Fa un reconeixement territorial de l'espai agrícola, forestal, fluvial i altres espais no edificats del municipi, amb presència significativa d'espècies vegetals, al qual es compromet a dotar d'un alt grau de connectivitat, tant biològica i paisatgística com per a les persones, sobretot a través de la xarxa de camins i recorreguts existents i prevista pel POUM.</p> <p>A través d'un anàlisi cartogràfic, però també mitjançant reconeixement de camp, en els treballs de redacció del POUM s'han identificat les diferents tipologies de l'Anella Verda i les seves característiques bàsiques, a partir de les quals s'ha atribuït els usos</p>

Taula 5 (continuació). Aportacions del Document de Referència i grau d'incorporació al pla i a l'Estudi Ambiental Estratègic.

CONSIDERACIONS DEL DOCUMENT DE REFERÈNCIA		GRAU D'INCORPORACIÓ AL PLA I A L'EAE (VERSÍO MARÇ 2015)
<p>CICLE DE L'AIGUA</p>	<p>25. (continuació)</p>	<p>admissibles que permetin regular el manteniment de les seves condicions essencials i el desenvolupament de les funcions més compatibles amb la seva naturalesa. Entre les tipologies d'espais distingides s'han reconegut les valls fluvials.</p> <p>El POUM tracta urbanísticament els espais fluvials i connectors ecològics de les següents maneres:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Es reconeix la llera dels rius i rieres amb la clau H (zona fluvial). - Els sòls directament vinculats al riu Cardener, que presenten uns elevats valors ecològics i de connectivitat biològica, actuals o potencials són reconeguts al POUM amb la clau D.1a. La vocació principal d'aquests espais és la protecció, potenciació i restauració dels hàbitats fluvials amb els seus valors de biodiversitat i connectivitat ecològica i, simultàniament, el desenvolupament de parcs i zones verdes al servei del lleure dels ciutadans tot respectant la singular idiosincràsia de l'espai fluvial. En aquests sòls només s'admeten aquells usos i activitats de caràcter públic que siguin absolutament compatibles amb l'ús de lleure i de protecció i connectivitat ecològica que s'assigna a aquests espais. - S'inclou la clau 10.1. <i>Zona de protecció de corredors ecològics</i>, on es reconeixen espais importants pels seus valors de biodiversitat i connectivitat ecològica i es regulen en la línia de preservar-los de qualsevol activitat que en pugui malmetre els seus valors ecològics i naturals amb l'objectiu d'assegurar-ne la seva conservació, regeneració i millora. <p>D'altra banda, cal esmentar que en la redacció del POUM s'han tingut en compte estudis previs tals com: el Pla de protecció del medi natural i del paisatge del Bages, el Pla Director urbanístic del Pla de Bages i les publicacions de la <i>Guia d'espais d'interès natural del Bages</i>, <i>El medi natural del terme de Manresa</i> i <i>Arquitectura territorial, medi natural i desenvolupament urbà al pla de Bages</i>.</p>
	<p>26. L'ISA caracteritzarà la tipologia dels estudis necessaris per complir la consideració 25 sobre la freqüentació dels connectors fluvials per a la fauna.</p>	<p>L'EAE recomana incorporar una mesura correctora al Pla consistent en la redacció d'un Pla d'Acció per garantir i mantenir la connectivitat ecològica, social i paisatgística del terme municipal. La finalitat d'aquest pla és assegurar el desenvolupament de les funcions ecològiques a les zones d'especial interès connector del territori, ja siguin</p>

Taula 5 (continuació). Aportacions del Document de Referència i grau d'incorporació al pla i a l'Estudi Ambiental Estratègic.

CONSIDERACIONS DEL DOCUMENT DE REFERÈNCIA		GRAU D'INCORPORACIÓ AL PLA I A L'EAE (VERSÍO MARÇ 2015)
CICLE DE L'AIGUA	26. (continuació)	connectors fluvials o corredors paisatgístics, així com permeabilitzar els punts crítics identificats, assegurant una interacció sostenible entre els valors ambientals de l'entorn natural, l'ús i la freqüentació social de l'espai i tenint en compte criteris paisatgístics.
	27. <i>L'ISA aportarà la informació necessària per preveure les mesures assenyalades per l'ACA en relació a la reducció del risc elevat de l'Estat Ecològic del tram del riu Cardener des de l'EDAR de Manresa fins al Llobregat.</i>	L'EAE fa una proposta de mesures correctores a nivell de determinacions pels sectors de desenvolupament que interaccionen amb l'AIFF del riu Cardener seguint els objectius relacionats amb la biodiversitat i connectivitat ecològica (5. Protegir i promoure l'ús sostenible del sòl no urbanitzable per tal de garantir la connectivitat biològica amb espais territorials exteriors i amb espais lliures urbans i 6. Dotar d'una protecció específica els sòls ocupats per ecosistemes d'interès i hàbitats d'espècies amenaçades). Aquestes mesures correctores són exposades a l'apartat 6.1 (Matriu resum d'impactes i mesures correctores del POUM), així com a la fitxa VA_1 de l'apartat 6.2 (Anàlisi detallat d'impactes i mesures correctores dels PAU, PMU, PPU, SND i PEU) del document.
	28. <i>Cal que l'ISA completi la informació de l'abastament segons les indicacions de l'informe de l'ACA.</i>	L'EAE recull les indicacions de l'Informe de l'ACA emès el 28 d'agost de 2013. Inclou una descripció de la xarxa d'abastament en l'apartat 3.3.2; efectua una estimació de les necessitats d'aigua del creixement que preveu el planejament en l'apartat 5.2, comparant-les amb les dotacions del sistema de gestió Ter-Llobregat efectuat pel Pla de Gestió del Districte de Conca Fluvial de Catalunya; i proposa a l'apartat 6.1, entre les mesures correctores referents al vector aigua, l'emissió d'un certificat de suficiència del recurs recollint d'altres mesures correctores d'estalvi d'aigua detallades en l'informe de l'ACA.
	29. <i>L'ISA haurà d'informar de les necessitats de sanejament d'assentaments urbans del municipi que no estiguin connectats a un sistema de sanejament, així com completar la informació de sanejament segons les indicacions de l'informe de l'ACA.</i>	L'EAE informa de les necessitats de sanejament del municipi recollint les consideracions de l'Informe de les actuacions de clavegueram per a la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Manresa (Aigües de Manresa SA, maig 2013), redactat en el marc d'elaboració dels treballs de redacció del POUM per tal de tenir en compte les infraestructures principals de sanejament i les actuacions previstes sobre aquestes en

Taula 5 (continuació). Aportacions del Document de Referència i grau d'incorporació al pla i a l'Estudi Ambiental Estratègic.

CONSIDERACIONS DEL DOCUMENT DE REFERÈNCIA		GRAU D'INCORPORACIÓ AL PLA I A L'EAE (VERSÍO MARÇ 2015)
CICLE DE L'AIGUA	<i>29 (continuació)</i>	<p>el nou Pla. Així mateix, recull les propostes de la Memòria d'Ordenació en relació a la millora de la xarxa de sanejament, que es basen en resoldre les connexions de les zones del municipi sense xarxa de sanejament i executar les obres necessàries a la xarxa per abastir els nous desenvolupaments que preveu el POUM.</p> <p>D'altra banda, l'EAE efectua una estimació de la generació d'aigües residuals derivades del desenvolupament del Pla (apartat 5.2), comparant-la amb la capacitat de l'EDAR de Manresa.</p>
RISCOS NATURALS	<i>30. Els usos previstos en el POUM han de resultar compatibles amb allò establert a l'article 6 de la Llei d'urbanisme i a les disposicions transitòries primera i segona del Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.</i>	<p>L'EAE analitza en detall la compatibilitat dels sectors de desenvolupament que proposa i detalla el POUM vers la inundabilitat (Q100 i Q500) detectant-ne aquells que presenten interacció. Així mateix, efectua una proposta de mesures correctores, entre les quals s'inclou les següents consideracions:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Garantir la compatibilitat de la proposta d'ordenació interna dels sectors amb la directriu front el risc d'inundació. • Regular les actuacions en zona de servitud i zona de policia tal i com estableix el RDPH.
	<i>31. En el Pla s'haurà de diferenciar entre zona fluvial, zona de sistema hídric i zona inundable. Cadascuna d'aquestes zones s'haurà d'ajustar als usos establerts pel RLU. Per a comprovar aquest aspecte s'adjuntarà un plànol que superposi la qualificació del sòl prevista i l'abast de les diferents avingudes (Q₁₀, Q₁₀₀ i Q₅₀₀) de les lleres estudiades i afectades pel planejament.</i>	<p>En tots els plànols de qualificació del POUM estan indicades les línies corresponents a la zona fluvial, zona de sistema hídric i zona inundable.</p> <p>D'altra banda, en la Normativa també s'especifica les condicions i usos admesos en aquestes zones (Títol 4. sistemes urbanístics).</p>
	<i>32. El Pla incorporarà les determinacions de l'Estudi de la identificació dels riscos geològics en els instruments que el desenvolupin.</i>	<p>En els plànols d'informació del POUM es recullen els resultats de l'Estudi de la identificació dels riscos geològics.</p> <p>La Normativa urbanística del document determina que en l'àmbit del Parc de Puigterrà, les intervencions que es realitzin tindran en compte la consolidació del vessant sud del turó per tal de prevenir desprendiments. L'àmbit de PMU que inclou la vessant sud del Puigberenguer també incorpora les consideracions relacionades amb l'estudi geològic.</p>

Taula 5 (continuació). Aportacions del Document de Referència i grau d'incorporació al pla i a l'Estudi Ambiental Estratègic.

CONSIDERACIONS DEL DOCUMENT DE REFERÈNCIA		GRAU D'INCORPORACIÓ AL PLA I A L'EAE (VERSÍO MARÇ 2015)
RISCOS NATURALS	<p>33. <i>L'ISA donarà compte de com s'acompleixen les determinacions de l'informe de l'Àrea de Medi natural de 3 d'octubre de 2013 en els assentaments urbans del municipi afectats pel risc d'incendi forestal.</i></p>	<p>La Normativa urbanística del document per a l'Aprovació Inicial identifica el risc d'incendi com un risc associat al planejament i a la seva execució (Capítol 4, art. 40) i especifica que qualsevol actuació, planejament o execució del planejament, en un àmbit discontinu del nucli urbà, a menys de 500 metres de masses forestals contínues, haurà d'incorporar un estudi de risc d'incendi, adoptant les seves determinacions en l'instrument de desenvolupament o execució que s'estigui portant a terme.</p> <p>D'altra banda, l'EAE recull en l'apartat 3.5 (Síntesi del perfil ambiental de Manresa) les particularitats del municipi en relació als incendis forestals; en l'apartat 3.6.8 (Normativa ambiental d'aplicació) la legislació aplicable en relació als incendis i a l'apartat 6.1 (Matriu resum d'impactes i mesures correctores del POUM) proposa incorporar al pla la consideració normativa que caldrà garantir el compliment del Decret 206/2005, de 27 de setembre, en relació als incendis forestals.</p>
QUALITAT DE L'AMBIENT ATMOSFÈRIC, CONTAMINACIÓ ACÚSTICA I LLUMINOSA	<p>34. <i>L'ISA efectuarà la caracterització dels nivells de la contaminació atmosfèrica de Manresa i farà les recomanacions oportunes al Pla per reduir aquests nivells seguint les indicacions de l'Annex 3 del DR.</i></p>	<p>L'EAE realitza una caracterització dels nivells de la contaminació atmosfèrica de Manresa a l'apartat 3.4.3. (Zones amb risc de contaminació atmosfèrica) seguint les indicacions de l'apartat 1.2 de l'Annex 3 del Document de Referència i inclou la normativa aplicable per a l'avaluació de la qualitat de l'aire a l'apartat d'obligacions en matèria d'ambient atmosfèric (apartat 3.6.3) com a normativa ambiental aplicable en el pla.</p>
	<p>35. <i>L'ISA efectuarà l'avaluació de la incidència de les propostes del Pla sobre els nivells de contaminació acústica recollits al mapa sònic de la ciutat, i si s'escau, completarà la informació amb el que s'especifica a l'Annex 2 del DR.</i></p>	<p>L'EAE recull a l'apartat 3.4.4 els aspectes clau sobre la situació acústica de Manresa inclosos a l'estudi sobre el <i>Mapa de soroll i mapa de capacitat acústica de Manresa</i> (juny de 2011) i detalla la normativa vigent en relació al soroll.</p> <p>D'altra banda, a l'apartat 6.1 de l'EAE (Matriu resum d'impactes i mesures correctores del POUM) es recullen les mesures del Pla encaminades a disminuir la contaminació acústica de la ciutat i proposa certes mesures ambientals addicionals.</p>
	<p>36. <i>L'ISA donarà compte de les determinacions del pla per garantir l'acompliment de la normativa sobre prevenció de la contaminació lluminosa i si s'escau, completarà la informació amb el que s'especifica a l'Annex 4 del DR.</i></p>	<p>L'EAE fa un estudi de la situació actual del medi tenint en compte el Mapa de protecció envers la contaminació lluminosa de Catalunya (apartat 3.4.5. <i>Zones amb contaminació lluminosa</i>), recull la normativa ambiental que cal garantir amb el desenvolupament del pla en relació a la prevenció de la contaminació lluminosa (apartat 3.6.8. <i>Normativa</i></p>

Taula 5 (continuació). Aportacions del Document de Referència i grau d'incorporació al pla i a l'Estudi Ambiental Estratègic.

CONSIDERACIONS DEL DOCUMENT DE REFERÈNCIA		GRAU D'INCORPORACIÓ AL PLA I A L'EAE (VERSÍO MARÇ 2015)
QUALITAT DE L'AMBIENT ATMOSFÈRIC, CONTAMINACIÓ ACÚSTICA I LLUMINOSA	36 (continuació)	<i>ambiental d'aplicació</i>) i inclou determinades mesures correctores al POUM d'acord a l'Annex 4 del Document de Referència.
GESTIÓ DE RESIDUS I DE MATERIALS	<p>37. <i>L'ISA haurà de caracteritzar les capacitats de les instal·lacions de tractament de residus en l'horitzó temporal del POUM (atenent a la seva funció supramunicipal) per indicar les necessitats o previsions d'ampliació i les seves possibles repercussions urbanístiques.</i></p> <p>38. <i>L'ISA valorarà les consideracions que haurà de contenir el Pla per facilitar la implantació de la recollida selectiva de residus.</i></p> <p>39. <i>L'ISA posarà de manifest l'estalvi de materials que comportarà la intensificació de l'objectiu de reducció del nombre d'habitatges buits i la previsió del Pla en matèria de rehabilitació d'habitatges.</i></p>	<p>L'EAE estudia l'actual sistema de recollida i gestió de residus (apartat 3.3.8) i realitza una estimació de la generació de residus i de la demanda de contenidors nous per satisfer la recollida en l'horitzó temporal del POUM (apartat 5.2) considerant que es continua amb l'actual sistema de recollida. Així mateix, proposa determinades mesures (apartat 6.1) entre les quals s'inclou el fet de demanar un certificat al Consorci del Bages per a la Gestió de Residus sobre la capacitat del Parc Ambiental de Bufalvent per tractar l'estimació prevista.</p> <p>A l'apartat 5.2 de l'EAE (Identificació i descripció de les demandes de recursos naturals i infraestructures) es quantifiquen les demandes derivades del planejament proposat en el document per a l'Aprovació Inicial en comparació amb el planejament vigent valorant els estalvis de sòl i la incidència sobre el vector aigua, la mobilitat, els residus i les emissions de CO₂; incorporant un apartat en relació a l'estalvi derivat de la rehabilitació d'habitatges.</p> <p>L'objectiu que fixa el POUM és d'ocupar 1.564 habitatges actualment buits. L'aposta és fomentar la rehabilitació dels habitatges construïts i la seva ocupació.</p>

3.2.2 L'abast de l'Estudi quant a continguts

Consideració dels aspectes ambientals rellevants

L'avaluació ambiental continguda a l'Estudi Ambiental Estratègic es basa en els aspectes ambientals rellevants i significatius de l'àmbit del pla i considera els aspectes que s'han d'incloure segons la legislació vigent.

Fruit del procés d'anàlisi de les línies estratègiques fixades en l'àmbit europeu, estatal i català i del reconeixement i protecció de les vulnerabilitats i condicionants ambientals específics de l'àmbit d'anàlisi, es van definir els objectius ambientals que han de regir el procés d'avaluació ambiental del pla. Els objectius ambientals plantejats inclouen les consideracions del Document de Referència emès pels Serveis Territorials de la Catalunya Central en data 9 de desembre de 2013.

Tal com es pot observar a la taula següent, un objectiu ambiental pot venir determinat per més d'un aspecte ambiental, la relació entre ambdós és directe i en alguns casos múltiple.

Taula 6. Aspectes ambientals rellevants i objectius ambientals considerats.

ASPECTES AMBIENTALS CONSIDERATS	ASPECTES AMBIENTALS RELLEVANTS DEL TERRITORI	OBJECTIUS AMBIENTALS	ORDRE JERÀRQUIC
OCUPACIÓ I ORDENACIÓ DEL SÒL	<ul style="list-style-type: none"> - L'agricultura, de secà i de regadiu han estat tradicionalment l'ocupació principal de la zona, tot i això han anat cedint pas al creixement de zones residencials, infraestructures i polígons industrials al voltant de Manresa. - Espais d'Interès geològic i/o miner del Parc Geològic i miner de la Catalunya Central. - Relleu moderat: més del 50% del terme municipal presenta un pendent inferior al 10% i quasi un 25% un pendent superior al 20%. - Rius de muntanya mediterrània d'elevat cabal que travessen el terme, riu Cardener i riu Llobregat, i rius mediterranis de cabal variable, riera de Rajadell i riera de Cornet. - Espais i xarxa de camins de l'Anella Verda. - La Sèquia de Manresa. - Horta de Manresa. - Xarxa de senders i recorreguts de la FEEC. - Deficiències de mobilitat. 	Racionalitzar i minimitzar el consum de sòl per a usos urbans i infraestructures.	1
		Desenvolupar un sistema urbà on s'asseguri la possibilitat de viure, treballar i accedir a serveis bàsics en proximitat i on es faciliti la implantació i l'ús del transport col·lectiu	2
		Ordenar adequadament el sòl periurbà i el sòl no urbanitzat preservant espais i valors del territori	3
CANVI CLIMÀTIC	<ul style="list-style-type: none"> - Adhesió al Pacte d'Alcaldes; PAES redactat. - Ordenança municipal sobre aprofitament d'energia solar. 	Minimitzar els efectes del POUM sobre el canvi climàtic	4

Taula 6 (continuació). Aspectes ambientals rellevants i objectius ambientals considerats.

ASPECTES AMBIENTALS CONSIDERATS	ASPECTES AMBIENTALS RELLEVANTS DEL TERRITORI	OBJECTIUS AMBIENTALS	ORDRE JERÀRQUIC
BIODIVERSITAT, CONNECTIVITAT ECOLÒGICA I PATRIMONI NATURAL	<ul style="list-style-type: none"> - AIFF associades a les riberes dels rius Llobregat i Cardener i part sud del terme municipal, principalment per l'àrea de campeig de l'àguila cuabarrada (<i>Aquila fasciata</i>). - Principals espais de connexió ecològica: Riu Cardener, riera de Guardiola i riera de Cornet, Dos rius i Turó del Jeroni, Gabriela i Collbaix. - Existència d'hàbitats d'interès comunitari. - Existència d'Àrees prioritàries de reproducció, alimentació, dispersió i concentració local de les espècies d'aus amenaçades i de Zones de protecció per a l'avifauna amb la finalitat de reduir els riscos d'electrocució. - Anella Verda. - La Sèquia de Manresa. - Arbres i arbredes catalogats al Pla especial urbanístic de protecció d'arbres i arbredes d'interès municipal. - Horta de Manresa. 	<p>Protegir i promoure l'ús sostenible del sòl no urbanitzable per tal de garantir la connectivitat biològica amb espais territorials exteriors i amb espais lliures urbans</p>	5
		<p>Dotar d'una protecció específica els sòls ocupats per ecosistemes d'interès i hàbitats d'espècies amenaçades</p>	6
QUALITAT DEL PAISATGE	<ul style="list-style-type: none"> - Unitat del paisatge del Pla de Bages segons Catàleg del paisatge de les Comarques Centrals. - Domini del relleu planer, tot i alguns turons i el pas del Cardener i el Llobregat. L'agricultura, de secà i de regadiu, ha estat l'ocupació principal de la zona, però ha anat cedint pas al creixement de zones residencials, infraestructures i polígons industrials al voltant de Manresa. - Unitats de funcionament ecològic-paisatgística de l'entorn no urbanitzable de Manresa: valls fluvials, penya segats, talussos i zones amb elevat pendent, mosaic agroforestal, regadiu, secà i horta social. - Anella Verda. - La Sèquia de Manresa. 	<p>Conservar i/o millorar la identitat i la qualitat del paisatge</p>	7
CICLE DE L'AIGUA	<ul style="list-style-type: none"> - Origen de l'aigua subministrada: riu Llobregat. - Consum domèstic d'aigua normal. - Existència d'abonats amb sistema de mesurament del cabal per aforament (3,48 %). - Aigües residuals tractades a l'EDAR de Manresa, en la qual el cabal de tractament actual no assoleix el cabal de disseny, línia de tractament de fangs amb producció de compostatge i biogàs. 	<p>Protegir els recursos hídrics i fomentar-ne l'ús sostenible</p>	8
RISCOS AMBIENTALS	<ul style="list-style-type: none"> - Principal perillositat per riscos geològics associada als moviments de vessant. Perillositat mitjana o baixa-mitjana a: Turó Puigberenguer, camí dels Corral, camí Sant pau-FGC i vessants sota el polígon Bufalvent. - Inundabilitat associades a zones del riu Cardener, la riera de Rajadell i el riu Llobregat. - Perímetres de protecció prioritària per a la prevenció d'incendis forestals: Pinós-el Miracle-Castelltallat-Cardona, Jorba-Rubió-Rajadell, Montserrat, Sant Llorenç del munt-Cingles del Bertí. Existència de zones d'actuació urgent als terrenys afectats per incendis forestals. - Àrea 10 del mapa de zones vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats que procedeixen de fonts agràries i de gestió de les dejeccions ramaderes. 	<p>Prevenir i evitar els riscos geològics i d'inundabilitat</p>	9

Taula 6 (continuació). Aspectes ambientals rellevants i objectius ambientals considerats.

ASPECTES AMBIENTALS CONSIDERATS	ASPECTES AMBIENTALS RELLEVANTS DEL TERRITORI	OBJECTIUS AMBIENTALS	ORDRE JERÀRQUIC
CONTAMINACIÓ ATMOSFÈRICA, ACÚSTICA I LUMÍNICA	<ul style="list-style-type: none"> - Zona E2 – Protecció alta i Zona E3 – Protecció moderada segons el Mapa de protecció de la contaminació lluminosa elaborat seguint els criteris que estableix la Llei 6/2001. - Zona de Qualitat de l'Aire 5. Catalunya Central. - Superacions puntuals dels objectius de qualitat pel clorur d'hidrogen HCl (2009-2011) i pel sulfur d'hidrogen H₂S (2009-2013). - Ordenança municipal sobre el control de la contaminació acústica. - Mapa sònic de Manresa i mapa de capacitat acústica. 	Prevenir i corregir la contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica	10
GESTIÓ DE RESIDUS I MATERIALS	<ul style="list-style-type: none"> - Sistema de recollida selectiva de residus per contenidors; deixalleria municipal. - Ordenança municipal sobre gestió de les runes i residus de la construcció. 	Fomentar un disseny urbà adient per a la recollida selectiva de residus i minimitzar l'impacte generat pel cicle de vida dels materials	11

Els objectius ambientals per a l'avaluació ambiental es concreten en un seguit de criteris, i per a l'avaluació del seu assoliment i de la sostenibilitat ambiental general del POUM es van plantejar un conjunt d'indicadors quantitius.

Taula 7. Indicadors ambientals per a l'avaluació de la proposta de pla.

OBJECTIUS AMBIENTALS	INDICADORS PROPOSATS
1. Racionalitzar i minimitzar el consum de sòl per a usos urbans i infraestructures	Percentatge de sòl artificialitzat
	Previsió de nous habitatges
	Intensitat d'ús del sòl per habitatge
2. Desenvolupar un sistema urbà on s'asseguri la possibilitat de viure, treballar i accedir a serveis bàsics en proximitat i on es faciliti la implantació i l'ús del transport col·lectiu	Percentatge de carrers de prioritat per als vianants
	Estructura urbana: proximitat a serveis bàsics
	Percentatge de superfície viària exclusiva per a vianants i bicicletes
3. Ordenar adequadament el sòl periurbà i el sòl no urbanitzat preservant espais i valors del territori	Superfície de sòl desclassificat com a SNU
	Percentatge d'ocupació dels SNU
	Superfície de sòl efectivament gestionat amb una producció primària compatible amb els valors de conservació
4. Minimitzar els efectes del POUM sobre el canvi climàtic	Potencial de millora de l'eficiència energètica amb la reducció del nombre d'habitatges buits rehabilitats
	Emissions de CO ₂ associades al desenvolupament del Pla
	Intensitat energètica del transport col·lectiu per viatger
5. Protegir i promoure l'ús sostenible del sòl no urbanitzable per tal de garantir la connectivitat biològica amb espais territorials exteriors i amb espais lliures urbans	Superfície de sòl no urbanitzable de protecció mediambiental
	Grau de protecció del sòl no urbanitzable
	Grau de protecció dels connectors ecològics
6. Dotar d'una protecció específica els sòls ocupats per ecosistemes d'interès i hàbitats d'espècies amenaçades	Grau de protecció dels ecosistemes d'interès

Taula 7 (continuació). Indicadors ambientals per a l'avaluació de la proposta de pla.

OBJECTIUS AMBIENTALS	INDICADORS PROPOSATS
7. Conservar i/o millorar la identitat i la qualitat del paisatge	Grau d'efectivitat de les propostes i normes del POUM en relació als objectius i directrius de qualitat del paisatge
8. Protegir els recursos hídrics i fomentar-ne l'ús sostenible	Consum total d'aigua amb el desenvolupament del Pla
	Grau de millora de la qualitat dels cursos fluvials
9. Prevenir i evitar els riscos geològics i d'inundabilitat	Percentatge de sòls urbanitzables en terrenys inundables
	Cursos d'aigua en sòl urbà i urbanitzable amb estudi d'inundabilitat de detall efectuat
10. Prevenir i corregir la contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica	Àmbits exposats a nivells sonors elevats
	Percentatge de sòls urbanitzables en terrenys inundables
11. Fomentar un disseny urbà adient per a la recollida selectiva de residus i minimitzar l'impacte generat pel cicle de vida dels materials	Potencial de millora en l'estalvi de materials degut a la rehabilitació d'habitatges
	Increment en la generació de residus amb el desenvolupament del Pla

Avaluació d'alternatives

Pel que fa a l'avaluació d'alternatives, es van prendre en consideració aquelles opcions que eren alternatives realistes, factibles i aptes per contribuir a assolir els objectius del pla en termes reals. Així, es va considerar l'alternativa 0 i dues alternatives d'ordenació.

En general, les alternatives es poden classificar en tres tipus, segons el nivell del procés de presa de decisions en el qual es plantejen:

- Alternatives d'estratègia: Difereixen dels objectius generals i de les necessitats de l'àmbit i, consegüentment, de l'estratègia global d'ordenació.
- Alternatives d'ubicació: Proposen ubicacions diferents per a les noves implantacions que s'han considerat necessàries.
- Alternatives de tipologia dels creixements: Tot i que les alternatives comparteixen una estratègia de creixement i una ubicació concreta per al seu desenvolupament, es diferencien en les característiques d'aquest creixement (la forma, la mida, la densitat, la localització dels espais lliures, la tipologia de les construccions...).

En general les tres alternatives plantejades es poden considerar alternatives d'estratègia, d'ubicació i de tipologia de creixements entre elles, per tant, s'han plantejat alternatives en els tres nivells del procés de presa de decisions.

Les alternatives considerades han estat avaluades prenent esguard del seu impacte en cada aspecte ambiental rellevant identificat prèviament i en el grau d'assoliment dels objectius ambientals establerts. Finalment s'ha optat per l'alternativa de menor impacte ambiental.

3.2.3 Valoració de la informació emprada

Per a l'elaboració de la diagnosi i l'avaluació ambiental del pla s'ha utilitzat informació de base actualitzada procedent de fonts fiables tals com:

- Bases cartogràfiques del Departament de Territori i Sostenibilitat (DTS)
- Bases cartogràfiques de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC)
- Portal Jurídic de Catalunya
- Mapa de cobertes del sòl del CREA
- Idescat
- Guia d'espais d'interès natural del Bages. CEB i ICHN
- Parc Geològic i Miner de la Catalunya Central
- Agència Catalana de l'Aigua (ACA)
- Agència de Residus de Catalunya
- Aigües de Manresa
- Mancomunitat de Municipis del Bages pel sanejament
- Catàleg del Paisatge de les Comarques Centrals
- Pla Director Urbanístic del Pla de Bages
- Pla Territorial Parcial de les Comarques Centrals de Catalunya
- Mapa acústic de Manresa
- Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya
- Pla d'Acció per a l'Energia Sostenible de Manresa
- Mapa de protecció vers la contaminació lluminosa de Catalunya

Així mateix, l'Ajuntament de Manresa va encarregar la realització dels següents estudis i informes de detall en motiu del pla, fet que ha permès ampliar la informació disponible per a l'avaluació ambiental del pla:

- Informe de les actuacions d'aigua potable per a la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Manresa, Aigües de Manresa, maig 2013
- Informe de les actuacions de clavegueram per a la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Manresa, Aigües de Manresa, maig 2013
- Estudi per a la identificació de riscos geològics a Manresa (El Bages), Institut Geològic de Catalunya (IGC), octubre 2011,
- Estudi d'inundabilitat del terme municipal de Manresa, l'Institut Geològic de Catalunya (IGC)

3.3 Síntesi de l'avaluació ambiental de l'Estudi Ambiental Estratègic

3.3.1 Avaluació general d'alternatives

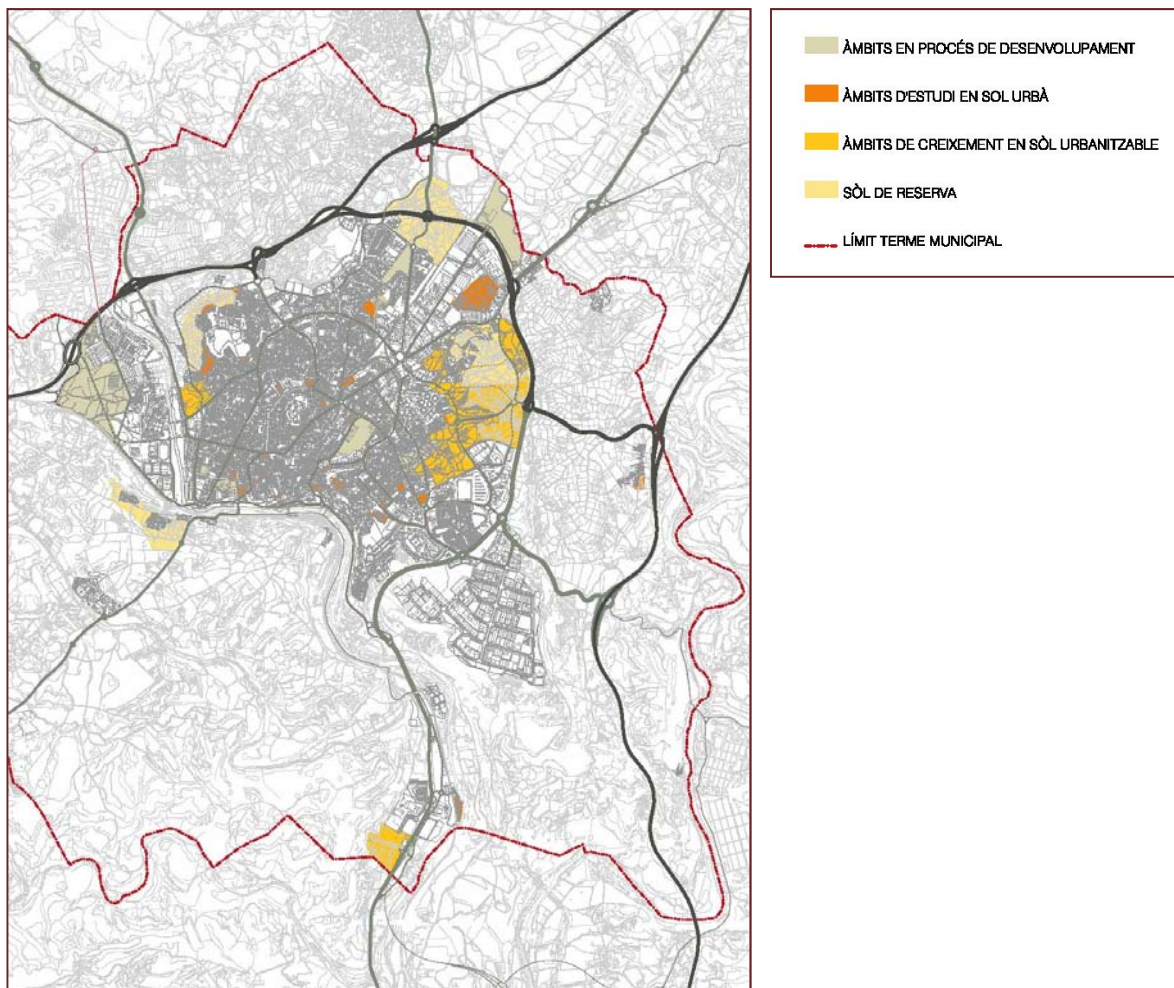
Les diverses alternatives d'ordenació urbanística plantejades en fase d'avanç i avaluades ambientalment en l'Informe de Sostenibilitat Ambiental Preliminar (juliol de 2013) per procedir a l'elecció de l'alternativa finalment escollida són les que es presenten a continuació.

ALTERNATIVA 0

MANTENIMENT DE L'ESCENARI ACTUAL AMB EL DESENVOLUPAMENT DEL SÒL PREVIST EN EL PLA GENERAL VIGENT.

Manresa té un Pla General d'Ordenació Urbana aprovat definitivament el maig del 1997. Aquest PGOU compta amb diverses modificacions puntuals, les quals han estat integrades en la formulació de la refosa 2013, que suposa la síntesi de tots els instruments de planejament que formalitzen el planejament vigent.

Figura 4. Àmbits de creixement en el planejament vigent Text refós 2013.

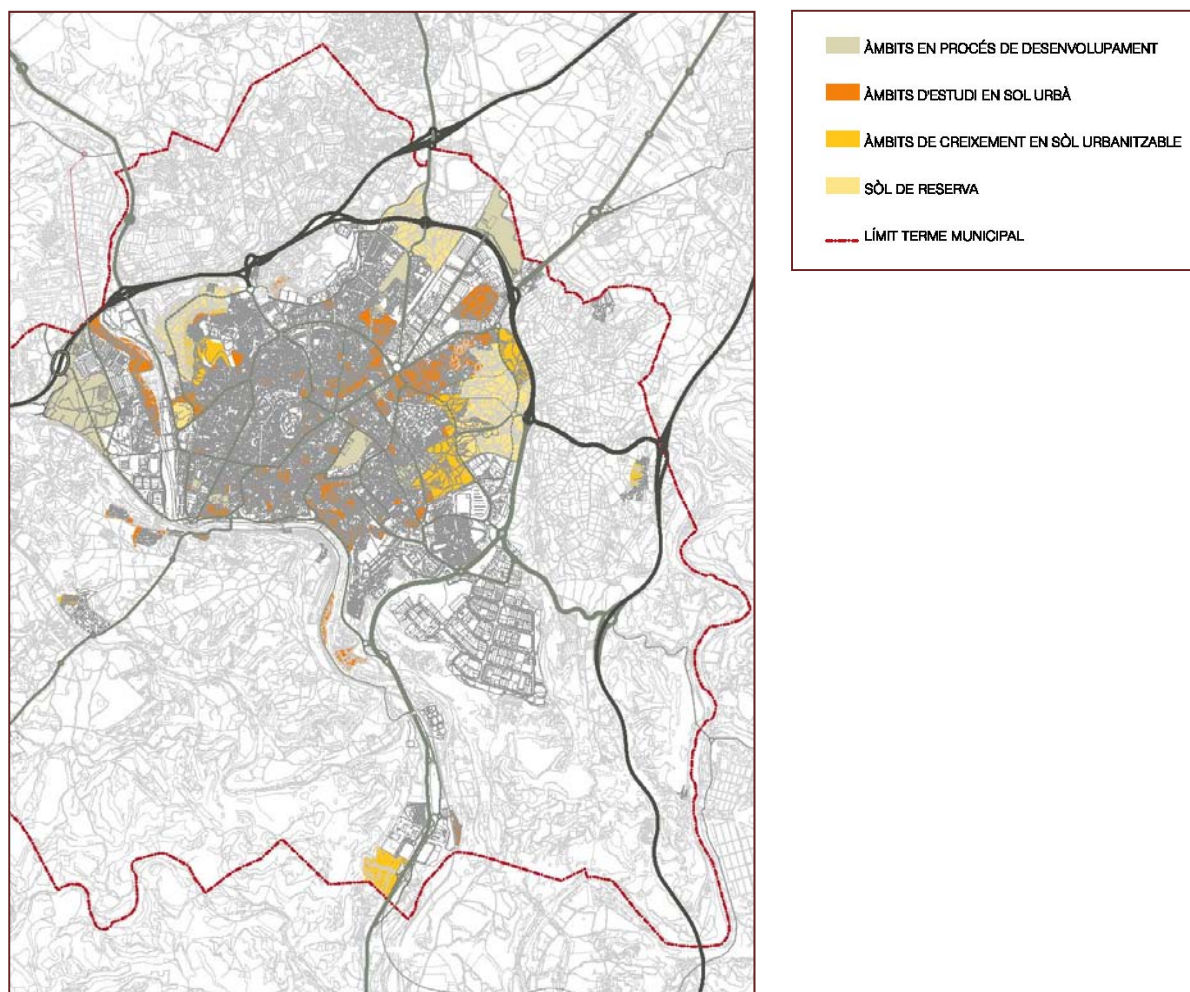


ALTERNATIVA 1

Aquesta alternativa es basa en l'assoliment dels següents criteris:

- Prioritzar les actuacions de transformació en sòl urbà (PAUs i PMUs) com a marc per assolir una projecció demogràfica cap a un **escenari mig** de creixement de la població (81.251 habitants segons projeccions demogràfiques de la Memòria Social).
- Assolir un **escenari de creixement demogràfic** mitjà de 82.000 habitants i preveure un **escenari de reserva** de fins a 100.000 habitants.
- **Mantenir**, a grans trets, **els àmbits en sòl urbanitzable** que preveia el pla general vigent, però establint una temporalització de les actuacions. Conseqüència d'aquest criteri la part del sòl urbanitzable més proper a la trama urbana actual es programa (PPU), mentre que la resta es proposa com a sòl de reserva (SUND). L'únic àmbit que es proposa desprogramar és el previst en la zona de Bellavista, on es redueix considerablement l'àmbit de creixement, limitant-lo únicament a les vores dels nuclis construïts.
- Valorar l'alt percentatge d'habitatges buits actuals a la ciutat (22,3%), i el sòl disponible en els àmbits ja reparcel·lats pendents d'execució en el planejament vigent.

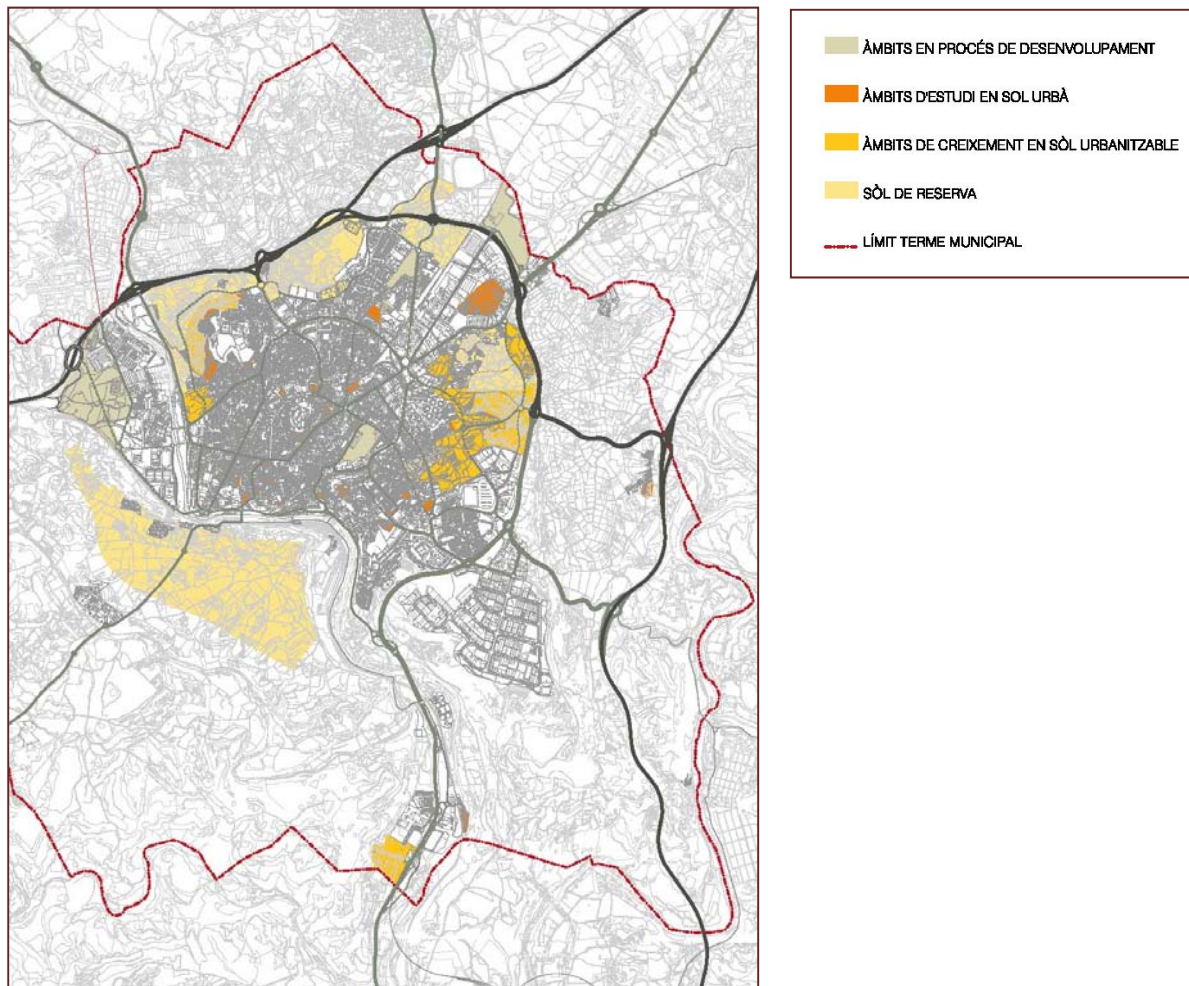
Figura 5. Àmbits de creixement segons l'alternativa 1.



ALTERNATIVA 2

L'alternativa 2 es basa en mantenir les previsions del Pla general vigent i incorporar les previsions del Pla Director Urbanístic del Pla de Bages, les quals preveuen uns escenaris de creixement de fins a 130.000 habitants.

Figura 6. Àmbits de creixement segons l'alternativa 2.



Taula 8. Comparativa d'ordenació de les diferents alternatives per àmbits de creixement.

		ALTERNATIVA 0		ALTERNATIVA 1		ALTERNATIVA 2	
		m ²	ha	m ²	ha	m ²	ha
SUC	SÒL URBÀ CONSOLIDAT	7.812.642,00	781,26	7.326.870,00	732,69	7.812.642,00	781,26
SNC	ÀMBITS EN PROCÉS DE DESENVOLUPAMENT	115.386,00	11,54	115.386,00	11,54	115.386,00	11,54
	ÀMBITS D'ESTUDI EN SÒL URBÀ (PAU, PMU)	237.278,00	23,73	990.067,00	99,01	237.278,00	23,73
SUD	ÀMBITS EN PROCÉS DE DESENVOLUPAMENT	589.956,00	58,99	589.956,00	58,99	589.956,00	58,99
	ÀMBITS DE CREIXEMENT EN SÒL URBANITZABLE (PPU)	899.634,00	89,96	545.315,00	54,53	1.017.936,00	101,79
SND	SÒL DE RESERVA	1.010.450,00	101,05	830.296,00	83,03	2.780.275,00	278,03
SNU	SÒL NO URBANITZABLE	30.775.596,00	3.077,56	31.043.052,00	3.104,31	28.887.469,00	2.888,75
TOTAL TERME MUNICIPAL		41.440.942,00	4.144,09	41.440.942,00	4.144,09	41.440.942,00	4.144,09

AVALUACIÓ DE L'ALTERNATIVA ADOPTADA

A partir dels objectius ambientals descrits, en la fase d'avanç de pla es van valorar les alternatives considerades utilitzant una metodologia qualitativa d'estimació de l'assoliment dels objectius ambientals.

Taula 9. Resultats comparatius de l'avaluació de les diferents alternatives d'ordenació (Avanç de pla).

Objectius ambientals i indicadors pel POUM	Alt 0	Alt 1	Alt 2
1. Racionalitzar i minimitzar el consum de sòl per a usos urbans i infraestructures	-/+	+	-
2. Resoldre la mobilitat del municipi i planificar-la de forma sostenible	-	+	-
3. Ordenar adequadament el sòl periurbà i el sòl no urbanitzat preservant espais i valors del territori	-/+	+	-
4. Dotar d'una protecció específica els sòls ocupats per ecosistemes d'interès i hàbitats d'espècies amenaçades	-	-/+	-/+
5. Protegir i promoure l'ús sostenible del sòl no urbanitzable per tal de garantir la connectivitat biològica	-	+	-/+
6. Minimitzar els efectes del POUM sobre el canvi climàtic	-	-/+	-
7. Conservar i/o millorar la identitat i la qualitat del paisatge	-/+	-/+	-/+
8. Protegir els recursos hídrics i fomentar-ne l'ús sostenible	-/+	-/+	-/+

Taula 9 (continuació). Resultats comparatius de l'avaluació de les diferents alternatives d'ordenació (Avanç de pla).

Objectius ambientals i indicadors pel POUM	Alt 0	Alt 1	Alt 2
9. Prevenir i evitar els riscos geològics i d'inundabilitat	-	+	-
10. Prevenir i corregir la contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica	-/+	-/+	-/+
11. Fomentar un disseny urbà adient per a la recollida selectiva de residus i minimitzar l'impacte generat pel cicle de vida dels materials	-/+	-/+	-/+

3.3.2 Desenvolupament de l'alternativa adoptada

Fruit del procés d'elaboració i avaluació del pla, l'alternativa escollida en fase d'avanç es va desenvolupar i concretar en el document aprovat inicialment. L'Estudi Ambiental Estratègic va avaluar ambientalment la proposta de pla desenvolupada, va identificar els impactes ambientals més remarcables i va efectuar recomanacions per a disminuir la seva repercussió negativa.

A la taula següent es resumeix la valoració ambiental de la proposta de pla aprovada inicialment respecte dels objectius ambientals adoptats i presenta, a la darrera columna de la taula ("Incorporació de les recomanacions en el pla"), de quina manera la darrera proposta del POUM (proposta per a aprovació provisional) incorpora les recomanacions de l'Estudi Ambiental Estratègic.

Entre les determinacions del pla adoptades en la proposta de planejament per a l'Aprovació Inicial, es marquen en lletra cursiva aquelles mesures ambientals plantejades a nivell d'estratègia.

En relació amb les mesures ambientals a nivell d'estratègia, a banda de les exposades a la taula següent, cal destacar l'apartat 3 de l'article 1 de la normativa urbanística del document aprovat inicialment, el qual exposa l'objectiu general del POUM i els criteris en els quals es concreta.

Article 1. Definició, àmbit territorial i naturalesa jurídica

3. És un objectiu essencial d'aquest POUM i de l'actuació urbanística la garantia del desenvolupament sostenible de Manresa. El desenvolupament sostenible es defineix com la utilització racional del territori i del medi ambient i comporta conjuminar les necessitats de creixement amb la preservació dels recursos naturals i dels valors paisatgístics, arqueològics, històrics i culturals, amb la finalitat de garantir la qualitat de vida de les generacions presents i futures. Es pretén configurar un model d'ocupació de sòl globalment eficient que eviti la dispersió sobre el territori, afavoreixi la cohesió social, la rehabilitació i la renovació en sòl urbà, un objectiu que es concreta en:

- a. La utilització racional del territori i del medi ambient, evitant la dispersió dels assentaments urbans, optimitzant els teixits urbans existents, adoptant intensitats adequades a una ciutat compacta, evitant l'excessiva especialització de les seves parts i regulant la rehabilitació i la renovació en el sòl urbà.*

- b. La preservació dels recursos naturals (recursos hídrics, sòl agrícola, biodiversitat i patrimoni natural...), propiciant un menor consum del sòl i dels recursos naturals. La protecció dels espais vitals per a la recàrrega d'aqüífers i la integració de la planificació hidrològica amb la d'usos del sòl.*
- c. La preservació dels valors paisatgístics, ecològics, arqueològics, històrics i culturals: permeabilització i desfragmentació del territori, conservació de la biodiversitat i patrimoni natural.*
- d. L'afavoriment de la cohesió social, preveient la marginalitat, potenciant l'accés als serveis i la participació representativa de tots els sectors, evitant la segregació social i afavorint la integració, les relacions i les activitats col·lectives.*
- e. La compatibilització del planejament amb el cicle natural de l'aigua, racionalitzant l'ús d'aquest recurs, fomentant els seu estalvi i reutilització, tot protegint els recursos hídrics i minimitzant el consum d'aigua derivat de l'execució planejament.*
- f. La promoció de la millora de l'eficiència energètica de les edificacions i la reducció de la seva contribució al canvi climàtic.*

Cal posar de manifest que aquest objectiu de desenvolupament urbanístic sostenible es pot considerar una determinació del pla que contribueix amb l'assoliment dels objectius ambientals del POUM que tenen un major rang d'importància, els quals estan relacionats amb l'ocupació i ordenació del sòl, el canvi climàtic, la qualitat del paisatge i el cicle de l'aigua.

Taula 10. Resum de la valoració ambiental del pla respecte dels objectius ambientals adoptats i incorporació de les recomanacions de l'EAE.

ASPECTES AMBIENTALS RELLEVANTS DEL TERRITORI	OBJECTIUS AMBIENTALS SEGONS LA IMPORTÀNCIA RELATIVA	DETERMINACIONS DEL PLA APROVAT INICIALMENT	GRAU DE COMPLIMENT DE L'OBJECTIU (SÍ, NO, PARCIAL)	RECOMANACIONS DE L'EAE (MODIFICACIONS I MESURES PROTECTORES, CORRECTORES I COMPENSATÒRIES PROPOSADES)	INCORPORACIÓ DE LES RECOMANACIONS EN EL PLA
<p>OCUPACIÓ I ORDENACIÓ DEL SÒL</p> <p>- L'agricultura, de secà i de regadiu han estat tradicionalment l'ocupació principal de la zona, tot i això han anat cedint pas al creixement de zones residencials, infraestructures i polígons industrials al voltant de Manresa.</p> <p>- Espais d'Interès geològic i/o miner del Parc Geològic i miner de la Catalunya Central.</p> <p>- Relleu moderat: més del 50% del terme municipal presenta un pendent inferior al 10% i quasi un 25% un pendent superior al 20%.</p> <p>- Rius de muntanya mediterrània d'elevat cabal que travessen el terme, riu Cardener i riu Llobregat, i rius mediterranis de cabal variable, riera de Rajadell i riera de Cornet.</p> <p>- Espais i xarxa de camins de l'Anella Verda.</p> <p>- La Sèquia de Manresa.</p> <p>- Horta de Manresa.</p> <p>- Xarxa de senders i recorreguts de la FEEC.</p> <p>- Deficiències de mobilitat.</p>	<p>1. Racionalitzar i minimitzar el consum de sòl per a usos urbans i infraestructures.</p>	<p>- Zonificació i regulació del sòl respectant les vulnerabilitats del territori.</p> <p>- El còmput global de sòl urbà i urbanitzable disminueix respecte el planejament vigent i els creixements proposats es localitzen en l'àmbit delimitat ja com a sòl urbanitzable pel planejament vigent.</p> <p>- Es recuperen antics àmbits industrials actualment en desús.</p> <p>- La delimitació dels àmbits de planejament s'intenta ajustar al màxim a la topografia.</p> <p>- Reubicació de l'actual estació de Manresa Alta cap al node de Prat de la Riba.</p> <p>- Implantació d'una nova estació en l'àmbit del Congost, ja prevista en el Pla estratègic Manresa 2015, estació anomenada Manresa-Sant Joan</p> <p>- Transformació de la Ronda de Manresa (C-55) en una via de caràcter més urbà, de manera que deixi de constituir una barrera en el desenvolupament de la ciutat per l'Est.</p> <p>- Establiment d'itineraris alternatius de ronda que disminueixin el trànsit de la carretera de Vic.</p> <p>- Transformació de l'accés a Manresa a través de la zona del Congost.</p> <p>- Construcció d'un vial de ronda al barri de Mion Puigbenrenguer que doni accés als nous desenvolupaments previstos als marges de la pròpia via.</p> <p>- Millora de les interseccions viàries actuals mitjançant la construcció de noves rotondes.</p> <p>- Creació de l'Eix interurbà per donar continuïtat metropolitana al centre urbà territorial de Manresa amb Sant Fruitós de Bages i Sant Joan de Vilatorrada (proposant-hi com a mode de transport idoni l'autobús híbrid).</p> <p>- S'identifica una xarxa principal de camins rurals, que s'ha qualificat com a sistema. Per al desenvolupament del conjunt de la xarxa s'ha previst la redacció d'un Pla Especial de camins.</p> <p>- Es defineixen tres claus diferenciades per als recorreguts per a vianants, que permeten gestionar diferents situacions legals i urbanístiques d'aquestes vies: Eixos cívics i places (clau a1), Itineraris de vianants (clau a2), Passatges (clau a3).</p> <p>- Es preveu el desenvolupament d'un Pla especial de l'espai públic, que ha de determinar les característiques d'urbanització del conjunt format pel sistema d'Espai lliure i el sistema Viari</p> <p>- Creació d'una línia de bus Sant Joan de Vilatorrada – Manresa – Sant Fruitós de Bages, d'una línia Santpedor – Manresa – El Pont de Vilomara i reserva d'un espai que uneixi les estacions de Manresa Baixador (actual FGC) i Manresa Centre (actual Renfe).</p> <p>- S'identifiquen aquelles vies dins la ciutat que s'han constituit en els eixos cívics que formaran la xarxa bàsica per vianants.</p> <p>- Es fa una previsió respecte del traçat dels itineraris per a bicicletes.</p> <p>- Identificació d'aquells punts de la ciutat que poden funcionar com a centres de referència per als barris, on majoritàriament convé eliminar l'aparcament de vehicles en superfície, ampliar voreres i plantar arbrat.</p>	<p>Parcial</p>	<p>- Aplicar mesures de protecció davant la inestabilitat del terreny.</p> <p>- Ubicar les zones verdes en els pendents superiors al 20%.</p>	<p>- L'article 401 del Capítol 11 del Títol 10 que recull la normativa ambiental del POUM inclou el següent:</p> <ul style="list-style-type: none"> · Els talussos de terres permanents presentin un pendent màxim de 3H:2V, sempre d'acord amb les prescripcions dels estudis geotècnics, de tal manera que es garanteixi la seva estabilitat a llarg termini, es previngui l'erosió, es faciliti la revegetació i es limitin les pèrdues de sòl. · En els casos que no es compleixi aquest criteri (si el pendent dels talussos de terra és >H:2V), s'apliquin tècniques de bioenginyeria en l'estabilització o revegetació de talussos.
	<p>2. Desenvolupar un sistema urbà on s'asseguri la possibilitat de viure, treballar i accedir a serveis bàsics en proximitat i on es faciliti la implantació i l'ús del transport col·lectiu</p>	<p>3. Ordenar adequadament el sòl periurbà i el sòl no urbanitzat preservant espais i valors del territori</p>	<p>- Adoptar les propostes de l'EAMG, que a grans trets són les següents:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Modificar la secció de l'Avinguda de les Bases de Manresa suprimint els cordons d'aparcament per habilitar dos carrils per sentit per tal de satisfer l'increment de trànsit que s'hi preveu. - Estudiar en detall el dimensionament de la xarxa viària de la plaça Prat de la Riba, intersecció de l'Avinguda de les Bases de Manresa amb la Ctra de Vic. - Adoptar mesures per a incrementar l'oferta de les línies urbanes augmentant la freqüència de les línies L3, L5 i L8 - Traslladar també la parada d'autobús urbà al nou node de Prat de la Riba. - Crear zones de trànsit pacificat tal i com proposava el PMU de Manresa, amb nous carrers exclusius de vianants i carrers de prioritat invertida en l'àmbit central de la ciutat, creant àmbits de zona 30 a l'entorn del casc antic, en els que sigui possible la cohabitació amb bicicletes. - Senyalitzar des de la xarxa d'itineraris ciclables i de vianants de la ciutat i la connexió d'aquests amb els itineraris interurbans. - Prioritzar el desenvolupament d'actuacions encaminades a pacificar el trànsit a l'interior de la ciutat, tals com: la creació de les zones 30, l'adequació dels itineraris de bicicletes, la creació de les línies de bus Sant Joan de Vilatorrada – Manresa – Sant Fruitós de Bages i Santpedor – Manresa – El Pont de Vilomara o la millora dels espais destinats a recorreguts per a vianants. - Promoure la creació d'un espai web (i la seva difusió social) per tal de fomentar la mobilitat sostenible, promovent sobre tot el desplaçament en bici, a peu i en cotxe compartit, així com l'ús del transport públic. En aquest espai web de l'Ajuntament, a banda de notícies i informació general sobre la mobilitat a Manresa s'hi podria incorporar: <ul style="list-style-type: none"> - Un espai per promocionar l'ús de la bicicleta mostrant els itineraris possibles en la ciutat. - Un portal pel servei de cotxe compartit en els desplaçaments de treball fora de la ciutat, a més del portal d'informació del transport públic. - Estudiar la creació del servei bus-taxi a la demanda basat en el disseny automàtic de rutes segons peticions online o amb una antelació de 30'. 	<p>Sí</p>	<p>- L'article 37 de la normativa del POUM fixa que:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. A partir dels dos anys de vigència del POUM caldrà disposar d'un nou Pla de Mobilitat Urbana que prengui en consideració els objectius i alternatives que s'inclouen en la memòria del POUM i en l'EAMG, amb especial atenció a la incorporació de les mesures per a la reducció de l'impacte de l'increment de la mobilitat. 2. El document haurà de preveure la creació d'un espai web i la seva difusió social per tal de fomentar la mobilitat sostenible, donant difusió al desplaçament en bici, a peu i en cotxe compartit, així com l'ús del transport públic, mostrant els itineraris bici de la ciutat. <p>- El POUM preveu el desenvolupament del Pla Especial de l'Espai Públic que establirà zones interiors de barri amb velocitat màxima de 20 o 30 km/h i els itineraris de bicicletes entre d'altres.</p>
	<p>3. Ordenar adequadament el sòl periurbà i el sòl no urbanitzat preservant espais i valors del territori</p>	<p>3. Ordenar adequadament el sòl periurbà i el sòl no urbanitzat preservant espais i valors del territori</p>	<p>- Adoptar les propostes de l'EAMG, que a grans trets són les següents:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Modificar la secció de l'Avinguda de les Bases de Manresa suprimint els cordons d'aparcament per habilitar dos carrils per sentit per tal de satisfer l'increment de trànsit que s'hi preveu. - Estudiar en detall el dimensionament de la xarxa viària de la plaça Prat de la Riba, intersecció de l'Avinguda de les Bases de Manresa amb la Ctra de Vic. - Adoptar mesures per a incrementar l'oferta de les línies urbanes augmentant la freqüència de les línies L3, L5 i L8 - Traslladar també la parada d'autobús urbà al nou node de Prat de la Riba. - Crear zones de trànsit pacificat tal i com proposava el PMU de Manresa, amb nous carrers exclusius de vianants i carrers de prioritat invertida en l'àmbit central de la ciutat, creant àmbits de zona 30 a l'entorn del casc antic, en els que sigui possible la cohabitació amb bicicletes. - Senyalitzar des de la xarxa d'itineraris ciclables i de vianants de la ciutat i la connexió d'aquests amb els itineraris interurbans. - Prioritzar el desenvolupament d'actuacions encaminades a pacificar el trànsit a l'interior de la ciutat, tals com: la creació de les zones 30, l'adequació dels itineraris de bicicletes, la creació de les línies de bus Sant Joan de Vilatorrada – Manresa – Sant Fruitós de Bages i Santpedor – Manresa – El Pont de Vilomara o la millora dels espais destinats a recorreguts per a vianants. - Promoure la creació d'un espai web (i la seva difusió social) per tal de fomentar la mobilitat sostenible, promovent sobre tot el desplaçament en bici, a peu i en cotxe compartit, així com l'ús del transport públic. En aquest espai web de l'Ajuntament, a banda de notícies i informació general sobre la mobilitat a Manresa s'hi podria incorporar: <ul style="list-style-type: none"> - Un espai per promocionar l'ús de la bicicleta mostrant els itineraris possibles en la ciutat. - Un portal pel servei de cotxe compartit en els desplaçaments de treball fora de la ciutat, a més del portal d'informació del transport públic. - Estudiar la creació del servei bus-taxi a la demanda basat en el disseny automàtic de rutes segons peticions online o amb una antelació de 30'. 	<p>Sí</p>	<p>- L'article 37 de la normativa del POUM fixa que:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. A partir dels dos anys de vigència del POUM caldrà disposar d'un nou Pla de Mobilitat Urbana que prengui en consideració els objectius i alternatives que s'inclouen en la memòria del POUM i en l'EAMG, amb especial atenció a la incorporació de les mesures per a la reducció de l'impacte de l'increment de la mobilitat. 2. El document haurà de preveure la creació d'un espai web i la seva difusió social per tal de fomentar la mobilitat sostenible, donant difusió al desplaçament en bici, a peu i en cotxe compartit, així com l'ús del transport públic, mostrant els itineraris bici de la ciutat. <p>- El POUM preveu el desenvolupament del Pla Especial de l'Espai Públic que establirà zones interiors de barri amb velocitat màxima de 20 o 30 km/h i els itineraris de bicicletes entre d'altres.</p>

Taula 10 (continuació). Resum de la valoració ambiental del pla respecte dels objectius ambientals adoptats i incorporació de les recomanacions de l'EAE.

ASPECTES AMBIENTALS RELLEVANTS DEL TERRITORI	OBJECTIUS AMBIENTALS SEGONS LA IMPORTÀNCIA RELATIVA	DETERMINACIONS DEL PLA APROVAT INICIALMENT	GRAU DE COMPLIMENT DE L'OBJECTIU (SÍ, NO, PARCIAL)	RECOMANACIONS DE L'EAE (MODIFICACIONS I MESURES PROTECTORES, CORRECTORES I COMPENSATÒRIES PROPOSADES)	INCORPORACIÓ DE LES RECOMANACIONS EN EL PLA	
CANVI CLIMÀTIC	<ul style="list-style-type: none"> - Adhesió al Pacte d'Alcaldes; PAES redactat. - Ordenança municipal sobre aprofitament d'energia solar. 	4. Minimitzar els efectes del POUM sobre el canvi climàtic	<ul style="list-style-type: none"> - Demanda del POUM de 6.068 habitatges nous; no obstant això, d'aquesta xifra, es preveu reduir el nombre d'habitatges buits a la ciutat ocupant 1.564 habitatges existents. 	Parcial	<ul style="list-style-type: none"> - Promoure emprar elements d'enllumenat públic de baix consum. - Promoure l'ús de tecnologies ecoeficients en tots els edificis, començant pels públics. - Demanar la introducció de mesures d'estalvi energètic o de rehabilitació energètica, tant de l'envolupant com de les instal·lacions, en les noves llicències o permisos d'obres que es donin per a la construcció de nous habitatges o per a la rehabilitació d'existents. - Recomanació d'emprar panells solars per escalfar l'aigua. - Promoure normativament l'ús d'energies renovables. - Incloure en la Normativa Urbanística que es prioritzarà l'ús de materials respectuosos amb el medi ambient en les noves urbanitzacions i construccions. 	<ul style="list-style-type: none"> - La normativa urbanística del POUM (versió febrer 2017) incorpora el <i>Títol 10. Normativa ambiental del POUM</i> en el qual del <i>Capítol 12. Sostenibilitat i ecoeficiència</i> detalla les mesures generals proposades a l'EAE en relació a l'eficiència energètica.
BIODIVERSITAT, CONNECTIVITAT ECOLÒGICA I PATRIMONI NATURAL	<ul style="list-style-type: none"> - AIFF associades a les riberes dels rius Llobregat i Cardener i part sud del terme municipal, principalment per l'àrea de campeig de l'àguila cuabarrada (<i>Aquila fasciata</i>). - Principals espais de connexió ecològica: Riu Cardener, riera de Guardiola i riera de Cornet, Dos rius i Turó del Jeroni, Gabriela i Collbaix. - Existència d'hàbitats d'interès comunitari. - Existència d'Àrees prioritàries de reproducció, alimentació, dispersió i concentració local de les espècies d'aus amenaçades i de Zones de protecció per a l'avifauna amb la finalitat de reduir els riscos d'electrocució. - Anella Verda. - La Sèquia de Manresa. - Arbres i arbredes catalogats al Pla especial urbanístic de protecció d'arbres i arbredes d'interès municipal. - Horta de Manresa. 	<p>5. Protegir i promoure l'ús sostenible del sòl no urbanitzable per tal de garantir la connectivitat biològica amb espais territorials exteriors i amb espais lliures urbans</p> <p>6. Dotar d'una protecció específica els sòls ocupats per ecosistemes d'interès i hàbitats d'espècies amenaçades</p>	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Zonificació que té en compte els recursos naturals del territori.</i> - <i>En SNU el POUM defineix quatre categories funcionals, una de les quals és la xarxa d'espais de funcionalitat ecològica, on es detalla que cal preservar i protegir aquells sòls les condicions dels quals permeten assegurar els principals valors de biodiversitat i la connectivitat ecològica efectiva entre els sòls que formen la xarxa principal d'espais lliures territorials.</i> - En la regulació del sòl no urbanitzable es detalla que: <ul style="list-style-type: none"> - La vegetació admesa en el sòl no urbanitzable haurà de correspondre a la pròpia dels espais agrícoles, forestals o naturals. - La vegetació dels conreus no pot alterar o posar en perill els ecosistemes naturals existents. - En les masses forestals, als boscos-illa i als marges només s'hi admetran espècies autòctones i pròpies de la zona. - Es protegeix la vegetació i els boscos de ribera a tota la xarxa de drenatge natural del territori (rius, rieres, torrents i rases). Qualsevol afectació sobre la vegetació o els sòls de ribera comportarà la seva restauració completa per part de l'agent que n'hagi provocat l'alteració. - Als espais fluvials i als seus marges, cal recuperar-hi la vegetació de ribera per garantir la seva funcionalitat com a ecosistema. La revegetació i reforestació d'aquests espais s'ha de fer amb espècies pròpies i autòctones. - Els sòls directament vinculats al riu Cardener, que presenten uns elevats valors ecològics i de connectivitat biològica, actuals o potencials són reconeguts al POUM amb la clau D.1a. La vocació principal d'aquests espais és la protecció, potenciació i restauració dels hàbitats fluvials amb els seus valors de biodiversitat i connectivitat ecològica i, simultàniament, el desenvolupament de parcs i zones verdes al servei del lleure dels ciutadans tot respectant la singular idiosincràsia de l'espai fluvial. En aquests sòls només s'admeten aquells usos i activitats de caràcter públic que siguin absolutament compatibles amb l'ús de lleure i de protecció i connectivitat ecològica que s'assigna a aquests espais. - El POUM inclou la clau 10.1. <i>Zona de protecció de corredors ecològics</i>, on es reconeixen espais importants pels seus valors de biodiversitat i connectivitat ecològica i es regulen en la línia de preservar-los de qualsevol activitat que en pugui malmetre els seus valors ecològics i naturals amb l'objectiu d'assegurar-ne la seva conservació, regeneració i millora. 	<p style="text-align: center;">Parcial</p> <p style="text-align: center;">SÍ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Incloure en les Normes urbanístiques que caldrà prioritzar la conservació de la vegetació arbòria existent en zones verdes o espais públics de nova creació. - Establir criteris normatius per a les noves plantacions en zones verdes o arbrat viari, per tal que siguin espècies autòctones, presents a l'entorn i adaptades a les condicions bioclimàtiques de la zona. - No permetre la plantació d'espècies exòtiques als espais fluvials i zones forestals. - Incloure en la normativa del POUM que amb el desenvolupament del pla caldrà redactar un <i>Pla d'Acció per garantir i mantenir la connectivitat ecològica, social i paisatgística del terme municipal</i> per tal d'assegurar el desenvolupament de les funcions ecològiques a les zones d'especial interès connector del territori, ja siguin connectors fluvials o corredors paisatgístics, així com permeabilitzar els punts crítics identificats, assegurant una interacció sostenible entre els valors ambientals de l'entorn natural, l'ús i la freqüentació social de l'espai i tenint en compte criteris paisatgístics. En aquest estudi caldria incloure actuacions tals com: <ul style="list-style-type: none"> - La permeabilització de les infraestructures transversals a la llera mitjançant estructures tals com connectors fluvials (definint les pautes de seguiment necessàries per tal de validar periòdicament que els connectors fluvials siguin funcionals). - Fer difusió de bones pràctiques de conservació dels hàbitats i de potenciació de la connectivitat. - Promoure actuacions de custòdia del territori en els espais identificats com a crítics. - Incentivar la millora de la qualitat de l'aigua dels cursos mitjançant la seva gestió integral. - Incentivar mesures que permetin el manteniment dels cabals de manteniment mitjançant la gestió integral de l'aigua. - Promoure la redacció d'un <i>Pla de restauració de riberes</i>, que integri en alguns trams usos socials i de millora paisatgística compatibles amb la funcionalitat del connector. 	<ul style="list-style-type: none"> - La normativa urbanística del POUM (versió febrer 2017) incorpora el <i>Títol 10. Normativa ambiental del POUM</i> en el qual: <ul style="list-style-type: none"> - <i>L'article 400. Criteris generals per a l'enjardinament dels espais lliures</i> detalla les mesures sobre vegetació proposades a l'EAE. - Els articles 398 i 399 del <i>Capítol 10. Connectivitat ecològica, social i paisatgística</i> detallen que l'Ajuntament haurà de redactar el Pla de restauració de riberes i el Pla d'Acció per a la connectivitat ecològica, social i paisatgística proposats a l'EAE.

Taula 10 (continuació). Resum de la valoració ambiental del pla respecte dels objectius ambientals adoptats i incorporació de les recomanacions de l'EAE.

ASPECTES AMBIENTALS RELLEVANTS DEL TERRITORI	OBJECTIUS AMBIENTALS SEGONS LA IMPORTÀNCIA RELATIVA	DETERMINACIONS DEL PLA APROVAT INICIALMENT	GRAU DE COMPLIMENT DE L'OBJECTIU (SÍ, NO, PARCIAL)	RECOMANACIONS DE L'EAE (MODIFICACIONS I MESURES PROTECTORES, CORRECTORES I COMPENSATÒRIES PROPOSADES)	INCORPORACIÓ DE LES RECOMANACIONS EN EL PLA	
<p>QUALITAT DEL PAISATGE</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Unitat del paisatge del Pla de Bages segons Catàleg del paisatge de les Comarques Centrals. - Domini del relleu planer, tot i alguns turons i el pas del Cardener i el Llobregat. L'agricultura, de secà i de regadiu, ha estat l'ocupació principal de la zona, però ha anat cedint pas al creixement de zones residencials, infraestructures i polígons industrials al voltant de Manresa. - Unitats de funcionament ecològic-paisatgístic de l'entorn no urbanitzable de Manresa: valls fluvials, penya segats, talussos i zones amb elevat pendent, mosaic agroforestal, regadiu, secà i horta social. - Anella Verda. - La Sèquia de Manresa. 	<p>7. Conservar i/o millorar la identitat i la qualitat del paisatge</p>	<p>- En SNU el POUM defineix quatre categories funcionals, una de les quals és els fronts de protecció paisatgística, on es detalla que cal protegir i millorar aquells sòls que formen el paisatge més proper als teixits urbans de la ciutat, és a dir, aquells que formen el basament on s'assenta la ciutat i aquells que formen el seu teló més immediat.</p> <p>- En la regulació del sòl no urbanitzable es detalla que:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Les tanques han de garantir, amb caràcter general, la seva integració en l'entorn on s'emplacen; no han de privar les visuals generals del paisatge i han de minimitzar la seva presència visual. - Les edificacions han de garantir la seva coherència formal, cromàtica i tipològica amb les característiques del paisatge i amb les construccions tradicionals de l'àrea en la qual s'implantin i han d'evitar d'ubicar-se en les zones on el relleu defineix els perfils panoràmics i en les zones orogràfiques prominents, com carenes i punts elevats, on la silueta de l'edificació modificaria el perfil natural perceptible del paisatge. - Es defineixen les línies de protecció d'infraestructures i el seu paisatge <p>En concret delimita les següents línies de protecció situades a les distàncies següents a banda i banda de la infraestructura: 150 metres a les carreteres de la xarxa bàsica territorial, 100 metres a les carreteres de la xarxa local, 100 metres a la xarxa ferroviària. A la franja delimitada entre la infraestructura i la línia de protecció, en general no s'hi admeten noves edificacions, només pot ser dedicada a conreus i a espais forestals.</p> <p>- S'admet la implantació d'instal·lacions de generació energètica de caràcter domèstic sempre i quan se'n garanteixi la seva integració en el paisatge i en les edificacions de l'entorn en el qual s'emplacín. I en aquelles zones de sòl no urbanitzable en les quals s'admeti l'ús i la implantació d'activitats de generació energètica de fonts renovables, caldrà garantir que la seva implantació minimitzi l'impacte sobre el paisatge de l'entorn i assegurui una integració visual adequada.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Per al desenvolupament de les actuacions en el sòl no urbanitzable, caldrà redactar un estudi d'impacte i integració paisatgística en els plans especials urbanístics i en aquelles sol·licituds de llicència urbanística de moviments de terres, de construcció d'infraestructures o instal·lacions, i d'edificació que comportin una presència visual rellevant en el territori. D'altra banda, l'Ajuntament de Manresa podrà crear una comissió tècnica d'avaluació de les actuacions en sòl no urbanitzable destinada a valorar i informar totes aquelles sol·licituds de llicència que tinguin una incidència rellevant en el paisatge i a avaluar tots els estudis d'impacte i integració paisatgística que acompanyin les actuacions. <p>- El POUM crea el Consell de Paisatge i Patrimoni de Manresa, òrgan que té per objecte vetllar per les intervencions en els àmbits amb valor patrimonial i/o paisatgístic del municipi, en els casos en que la normativa del POUM així ho especifiqui, o en aquells altres temes relacionats amb el patrimoni i el paisatge en els quals sigui requerida la seva opinió.</p>	<p style="text-align: center; color: green; font-weight: bold;">SÍ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Establir per a cada tipus de sòl en SNU objectius de qualitat paisatgística. - Regular (o preveure la redacció d'una ordenança que ho reguli) el disseny i la implantació de rètols publicitaris a l'entorn de les carreteres, a les entrades del municipi i dins l'espai urbà. 	<ul style="list-style-type: none"> - S'adapten els objectius del Pla Especial de millora d'Horta i del Pla especial de Catalogació de les Construccions en sòl no urbanitzable per tal d'incloure-hi aspectes en relació al paisatge d'acord al Catàleg de paisatge de les Comarques Centrals. - S'afegeixen criteris d'ordenació paisatgística a l'article que regula el desenvolupament del sòl no urbanitzable.

Taula 10 (continuació). Resum de la valoració ambiental del pla respecte dels objectius ambientals adoptats i incorporació de les recomanacions de l'EAE.

ASPECTES AMBIENTALS RELLEVANTS DEL TERRITORI	OBJECTIUS AMBIENTALS SEGONS LA IMPORTÀNCIA RELATIVA	DETERMINACIONS DEL PLA APROVAT INICIALMENT	GRAU DE COMPLIMENT DE L'OBJECTIU (SÍ, NO, PARCIAL)	RECOMANACIONS DE L'EAE (MODIFICACIONS I MESURES PROTECTORES, CORRECTORES I COMPENSATÒRIES PROPOSADES)	INCORPORACIÓ DE LES RECOMANACIONS EN EL PLA	
<p>CICLE DE L'AIGUA</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Origen de l'aigua subministrada: riu Llobregat. - Consum domèstic d'aigua normal. - Existència d'abonats amb sistema de mesurament del cabal per aforament (3,48 %). - Aigües residuals tractades a l'EDAR de Manresa, en la qual el cabal de tractament actual no assoleix el cabal de disseny, línia de tractament de fangs amb producció de compostatge i biogàs. 	<p>8. Protegir els recursos hídrics i fomentar-ne l'ús sostenible</p>	<ul style="list-style-type: none"> - En la regulació del sòl no urbanitzable es detalla que: <ul style="list-style-type: none"> - Es protegeix la xarxa de drenatge natural del territori formada pels rius, rieres, torrents i rases de drenatge. - Es protegeix la xarxa principal de canals, en sòl no urbanitzable, de la Sèquia de Manresa. - El POUM protegeix la xarxa principal de canals de la sèquia, que caldrà mantenir vistos i a cel obert i al llarg dels quals caldrà mantenir un recorregut per a vianants d'accés obert i públic. - Els sòls directament vinculats al riu Cardener són reconeguts al POUM amb la clau D.1a. La vocació principal d'aquests espais és la protecció, potenciació i restauració dels hàbitats fluvials amb els seus valors de biodiversitat i connectivitat ecològica i, simultàniament, el desenvolupament de parcs i zones verdes al servei del lleure dels ciutadans. - En la normativa urbanística s'exigeix que en el desenvolupament del planejament derivat de SNC en àrees de millora urbana i als sectors de SUD es justifiqui la disponibilitat de recursos hídrics per donar cobertura a les noves demandes que generi el sector mitjançant certificat emès per la companyia subministradora. - A la Memòria d'ordenació del POUM es proposen, a banda de les actuacions de millora de la xarxa existent que consisteixen en la renovació de les artèries que han complert la seva vida útil, actuacions d'ampliació de la xarxa de distribució en els nous àmbits de creixement, definint les artèries principals d'abastament de cada sector a urbanitzar i la xarxa secundària de distribució. 	<p>Parcial</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Incloure en la normativa del POUM que amb el desenvolupament del pla caldrà redactar un <i>Pla d'Acció per garantir i mantenir la connectivitat ecològica, social i paisatgística del terme municipal</i> per tal d'assegurar el desenvolupament de les funcions ecològiques a les zones d'especial interès connector del territori, ja siguin connectores fluvials o corredors paisatgístics, així com permeabilitzar els punts crítics identificats, assegurant una interacció sostenible entre els valors ambientals de l'entorn natural, l'ús i la freqüentació social de l'espai i tenint en compte criteris paisatgístics. En aquest estudi caldrà incloure actuacions tals com: <ul style="list-style-type: none"> - La permeabilització de les infraestructures transversals a la llera mitjançant estructures tals com connectors fluvials (definint les pautes de seguiment necessàries per tal de validar periòdicament que els connectors fluvials siguin funcionals). - Fer difusió de bones pràctiques de conservació dels hàbitats i de potenciació de la connectivitat. - Promoure actuacions de custòdia del territori en els espais identificats com a crítics. - Incentivar la millora de la qualitat de l'aigua dels cursos mitjançant la seva gestió integral. - Incentivar mesures que permetin el manteniment dels cabals de manteniment mitjançant la gestió integral de l'aigua. - Incloure en la normativa urbanística que els projectes de nous edificis i construccions hauran d'incorporar sistemes d'estalvi d'aigua complint el que estableix l'Ordenança tipus sobre l'estalvi d'aigua de la Diputació de Barcelona (els edificis hauran de disposar de mecanismes d'estalvi d'aigua a les dutxes, aixetes i cisternes, de comptadors i reguladors de pressió i d'algun sistema de reutilització d'aigua ja sigui reutilització d'aigües grises, d'aigua de pluja...). - Incloure a la normativa urbanística que els serveis municipals de reg de zones verdes i de neteja viària i de clavegueram utilitzin preferentment aigua procedent de fonts alternatives a la potable (aigua regenerada, subterrània, de pluja) i que així s'especifiqui en els plec de prescripcions tècniques municipals. - Demanar un certificat sobre el grau de suficiència de l'actual infraestructura en alta tenint en compte el consum anual previst. - Tenir en compte en el document de pla que caldrà redactar el pla director del servei d'abastament i un pla de gestió de la demanda tal i com indica l'article 22 del Decret 171/2014, de 23 de desembre, d'aprovació del PGDCFC. - Incloure en la normativa urbanística l'obligació que els nous habitatges que tinguin jardí particular i/o comunitari amb superfície de zona verda superior als 200 m² hagin de tenir un sistema que permeti realitzar el regatge preferentment mitjançant l'ús d'aigües pluvials i/o grises (tal i com detalla l'article 29 del PGDCFC aprovat pel Decret 171/2014). - Promoure normativament la utilització canonades de fosa dúctil prohibint les canonades de PVC i fibrociment. - Reserva de sòl per a la implantació d'instal·lacions de tractament previ i depuració parcial de les aigües residuals. - Incloure a la normativa superfícies màximes impermeables en tipologies d'edificació aïllada i exigir paviments porosos i filtrants en la construcció de les àrees de creixement, inclosa la zona industrial. 	<ul style="list-style-type: none"> - La normativa urbanística del POUM (versió febrer 2017) inlou el <i>Títol 10. Normativa ambiental del POUM</i> en el qual: <ul style="list-style-type: none"> - Els articles 396 i 397 del <i>Capítol 2. Connectivitat ecològica, social i paisatgística</i> detalla que l'Ajuntament haurà de redactar el Pla de restauració de riberes i el Pla d'Acció per a la connectivitat ecològica, social i paisatgística proposats a l'EAE. - L'article 402 del <i>Capítol 5. Cicle de l'aigua</i> detalla les mesures generals proposades a l'EAE en relació a criteris generals d'estalvi d'aigua. - L'article 403 del <i>Capítol 5. Cicle de l'aigua</i> detalla les mesures generals proposades a l'EAE en relació al sanejament. - L'article 24 de la normativa urbanística del POUM (versió febrer 2017) detalla que les obres d'urbanització hauran de justificar la disponibilitat de recursos hídrics suficients per tal de donar cobertura a les noves demandes que generin els sectors. Aquesta justificació vindrà acreditada mitjançant un certificat emès per part de l'empresa subministradora del servei acreditatiu de la viabilitat tècnica, jurídica i administrativa del referit subministrament. - L'expedient del POUM inclou les certificacions dels organismes responsables sobre el grau de suficiència de les infraestructures d'abastament i de sanejament, així com la capacitat de gestionar l'increment de residus municipals previstos pels creixements del POUM.

Taula 10 (continuació). Resum de la valoració ambiental del pla respecte dels objectius ambientals adoptats i incorporació de les recomanacions de l'EAE.

ASPECTES AMBIENTALS RELLEVANTS DEL TERRITORI	OBJECTIUS AMBIENTALS SEGONS LA IMPORTÀNCIA RELATIVA	DETERMINACIONS DEL PLA APROVAT INICIALMENT	GRAU DE COMPLIMENT DE L'OBJECTIU (SÍ, NO, PARCIAL)	RECOMANACIONS DE L'EAE (MODIFICACIONS I MESURES PROTECTORES, CORRECTORES I COMPENSATÒRIES PROPOSADES)	INCORPORACIÓ DE LES RECOMANACIONS EN EL PLA	
RISCOS AMBIENTALS	<ul style="list-style-type: none"> - Principal perillositat per riscos geològics associada als moviments de vessant. Perillositat mitjana o baixa-mitjana a: Turó Puigberenguer, camí dels Corral, camí Sant pau-FGC i vessants sota el polígon Bufalvent. - Inundabilitat associades a zones del riu Cardener, la riera de Rajadell i el riu Llobregat. - Perímetres de protecció prioritària per a la prevenció d'incendis forestals: Pinós-el Miracle- Castelltallat-Cardona, Jorba-Rubió-Rajadell, Montserrat, Sant Llorenç del munt-Cingles del Bertí. Existència de zones d'actuació urgent als terrenys afectats per incendis forestals. - Àrea 10 del mapa de zones vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats que procedeixen de fonts agràries i de gestió de les dejeccions ramaderes. 	9. Prevenir i evitar els riscos geològics i d'inundabilitat	<ul style="list-style-type: none"> - El POUM inclou un estudi d'inundabilitat de detall <i>Anàlisi de punts crítics hidràulics</i> (juliol 2014) dels àmbits més afectats pel risc d'inundació: Nou pont prolongació Ctra Cardona, pont del Congost, polígon del Passeig del Riu, edificis d'antigues fàbriques al costat del riu Cardener, els Comtals i el Xup. En aquest document es proposen un seguit d'actuacions encaminades a intentar solucionar o reduir el risc d'inundació. - Es defineix en quines condicions es pot edificar en aquells espais classificats com a sòl urbà i que presenten afectacions hidràuliques. - Es regulen les actuacions en zona de servitud i zona de policia tal i com estableix el RDPH. - Qualsevol desenvolupament de planejament general que comporti una modificació de l'ordenació proposada, i estigui en avinguda 500 anys, haurà d'incorporar un estudi d'avaluació del risc d'inundació. - A la normativa urbanística es detalla que qualsevol desenvolupament de planejament general que comporti una modificació de l'ordenació proposada, o la seva definició, i estigui inclòs en els àmbits delimitats per l'avinguda 500 anys, haurà d'incorporar un estudi d'avaluació del risc d'inundació, segons les directrius establertes per l'Agència Catalana de l'Aigua (<i>Recomanacions tècniques per als estudis d'inundabilitat d'àmbit local</i>. ACA. Març de 2003). 	Sí	<ul style="list-style-type: none"> - Tant les obres de pas, com els encreuaments de conduccions o serveis sota lleres caldrà que es facin d'acord amb el document tècnic "Guia tècnica. Recomanacions tècniques per al disseny d'infraestructures que interfereixen amb l'espai fluvial" de l'ACA. - Garantir normativament el compliment del Decret 206/2005, de 27 de setembre, en relació als incendis forestals. 	<ul style="list-style-type: none"> - La normativa urbanística del POUM (versió juliol 2016) incorpora el <i>Títol 10. Normativa ambiental del POUM</i> en el qual: <ul style="list-style-type: none"> - <i>L'article 395 del Capítol 1. Marc normatiu general d'aplicació</i> detalla que s'haurà de donar compliment, quan procedeixi, a tota aquella normativa de caire ambiental que sigui vigent en el moment de tramitar les actuacions urbanístiques i d'edificació derivades del desenvolupament del Pla.
CONTAMINACIÓ ATMOSFÈRICA, ACÚSTICA I LUMÍNICA	<ul style="list-style-type: none"> - Zona E2 – Protecció alta i Zona E3 – Protecció moderada segons el Mapa de protecció de la contaminació lluminosa elaborat seguint els criteris que estableix la Llei 6/2001. - Zona de Qualitat de l'Aire 5. Catalunya Central. Superacions puntuals dels objectius de qualitat pel clorur d'hidrogen HCl (2009-2011) i pel sulfur d'hidrogen H₂S (2009-2013). - Ordenança municipal sobre el control de la contaminació acústica. - Mapa sònic de Manresa i mapa de capacitat acústica. 	10. Prevenir i corregir la contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Es promou l'ampliació de la xarxa de transport públic per tal de donar cobertura al municipi i disminuir l'ús del vehicle privat.</i> - <i>S'intenta reduir al mínim imprescindible la circulació rodada pel nucli urbà.</i> - <i>Es busca compactar els nuclis urbans, tant industrials com residencials, i implantar les activitats lúdiques nocturnes als sectors industrials per tal de reduir els impactes de contaminació acústica.</i> - En la regulació del sistema d'Equipaments (clau E), es detalla que quan els equipaments estiguin en sòls no urbanitzables o en espais límits de la ciutat construïda, el projecte d'obres de l'equipament haurà de justificar el compliment la legislació vigent en matèria acústica i d'ordenació ambiental de l'enllumenat. 	Parcial	<ul style="list-style-type: none"> - A nivell general, incloure a les Normes urbanístiques del POUM que caldrà garantir el compliment dels nivells sonors establerts per la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica i el Decret 176/2009 pel qual s'aprova el reglament de la llei i se n'adapten els annexos. - A nivell específic, incloure en la normativa urbanística certs criteris sobre l'espai públic i l'edificació tals com: <ul style="list-style-type: none"> - Aplicar paviments drenants i sonoredactors. - Incorporar el criteri acústic en les actuacions de remodelació de l'espai públic (incorporar l'ús de materials i solucions que minorin l'impacte acústic sobre els veïns en les actuacions de remodelació de l'espai públic). - Fomentar l'aïllament tèrmic i acústic dels tancaments en façana. - Incloure en la normativa urbanística que cal utilitzar preferentment làmpades de vapor de sodi o tipus LED ambre. I en cas que les exigències funcionals de les instal·lacions recomanin que s'utilitzin làmpades diferents de les anteriors, tenir en compte les millors tecnologies disponibles en eficiència energètica i les làmpades han d'emetre preferentment radiació en el rang de l'espectre visible de la longitud d'ona llarga (l'emissió de radiacions en longitud d'ona inferior a 440nm ha de ser mínima). 	<ul style="list-style-type: none"> - La normativa urbanística del POUM (versió juliol 2016) incorpora el <i>Títol 10. Normativa ambiental del POUM</i> en el qual: <ul style="list-style-type: none"> - Els articles 405 i 406 del <i>Capítol 6. Soroll</i> detallen, entre d'altres, les mesures generals proposades a l'EAE en relació a la contaminació acústica. - Els articles 407 i 408 del <i>Capítol 7. Contaminació lluminosa</i> detallen les mesures generals proposades a l'EAE en relació a l'enllumenat exterior.

Taula 10 (continuació). Resum de la valoració ambiental del pla respecte dels objectius ambientals adoptats i incorporació de les recomanacions de l'EAE.

ASPECTES AMBIENTALS RELLEVANTS DEL TERRITORI		OBJECTIUS AMBIENTALS SEGONS LA IMPORTÀNCIA RELATIVA	DETERMINACIONS DEL PLA APROVAT INICIALMENT	GRAU DE COMPLIMENT DE L'OBJECTIU (SÍ, NO, PARCIAL)	RECOMANACIONS DE L'EAE (MODIFICACIONS I MESURES PROTECTORES, CORRECTORES I COMPENSATÒRIES PROPOSADES)	INCORPORACIÓ DE LES RECOMANACIONS EN EL PLA
GESTIÓ DE RESIDUS I MATERIALS	<ul style="list-style-type: none"> - Sistema de recollida selectiva de residus per contenidors; deixalleria municipal. - Ordenança municipal sobre gestió de les runes i residus de la construcció. 	11. Fomentar un disseny urbà adient per a la recollida selectiva de residus i minimitzar l'impacte generat pel cicle de vida dels materials	<ul style="list-style-type: none"> - Demanda del POUM de 6.068 habitatges nous; no obstant això, d'aquest xifra, es preveu reduir el nombre d'habitatges buits a la ciutat ocupant 1.564 habitatges existents. - Reserva d'espai a la xarxa viària per a la col·locació de contenidors o altres equipaments per a la recollida i transport de residus. 	Parcial	<ul style="list-style-type: none"> - Ordenar les condicions de possible implantació d'activitats extractives, canalitzades cap a indrets especialment adequats per la disponibilitat del recurs, l'escassa magnitud de l'impacte generat i les possibilitats de restauració o de condicionament de les àrees afectades. - Promoure que la restauració d'espais morfològicament degradats es faci utilitzant materials reciclats en obra, així com altres materials adequats prèvia supervisió de l'Ajuntament. - Fomentar a través de la normativa d'urbanització y d'edificació i de la implantació de beneficis fiscals, la utilització de materials i productes que disposin de distintiu de garantia de qualitat ambiental i l'elecció preferent de materials de llarga durada, reutilitzables o reciclables. - Exigència als projectes relatius a llicències urbanístiques d'enderrocament, excavació i/o construcció, de contenir una avaluació dels volums i les característiques dels residus originats pels enderrocs, les operacions de destriament i de recollida selectiva projectades per als diversos tipus de residus generats i les instal·lacions de reciclatge i disposició del rebuig on es gestionaran en cas que no s'utilitzin o reciclin en la mateixa obra. - Fomentar l'autocompostatge de la matèria orgànica. - Demanar un certificat al Consorci del Bages per a la Gestió de Residus sobre la capacitat del Parc Ambiental de Bufalvent tenint en compte l'estimació de generació de residus prevista en l'horitzó temporal del POUM. 	<p>La normativa urbanística del POUM (versió juliol 2016) incorpora el <i>Títol 10. Normativa ambiental del POUM</i> en el qual els <i>articles 400 i 401 del Capítol 4. Sostenibilitat i ecoeficiència</i> detallen les mesures generals proposades a l'EAE en relació a la generació de residus.</p> <ul style="list-style-type: none"> - L'expedient del POUM inclou les certificacions dels organismes responsables sobre el grau de suficiència de les infraestructures d'abastament i de sanejament, així com la capacitat de gestionar l'increment de residus municipals previstos pels creixements del POUM.

4. Avaluació del resultat de les consultes realitzades

L'objectiu d'aquest capítol és valorar com s'han pres en consideració els resultats de les consultes realitzades al llarg del procés de tramitació en aquells aspectes que presenten implicacions ambientals. És per això que els apartats següents se centren en les aportacions rebudes en relació als aspectes ambientals i en la valoració de la integració d'aquestes en el pla durant el procés d'avaluació ambiental.

Les consultes al públic i a les administracions afectades s'han realitzat a les fases següents:

- Avanç del pla
 - Informació pública de l'avanç de POUM durant 30 dies
 - Consultes de l'òrgan ambiental a les administracions afectades i al públic interessat en referència a l'abast de l'avaluació

El ple de l'Ajuntament va aprovar l'Avanç de planejament, junt amb l'Informe de Sostenibilitat Ambiental Preliminar el 18 de juliol de 2013. L'acord de l'aprovació es va publicar a El Periódico de Catalunya i al Regió 7 el 23 de juliol de 2013, al BOPB el 7 d'agost de 2013, al tauler d'anuncis de la corporació i a la pàgina web www.ajmanresa.cat/POUM. El període d'exposició pública de 30 dies es va allargar fins a aproximadament 60 dies naturals (8/08/2013 – 7/10/2013). La documentació es va poder consultar a l'Oficina d'Activitat Econòmica (OAE) i a l'Oficina del POUM. En aquest context es va sol·licitar el Document de Referència als Serveis Territorials de la Catalunya Central del Departament de Territori i Sostenibilitat. El Document de Referència es va emetre el 9 de desembre de 2013.

- Aprovació inicial
 - Informació pública i consultes establertes en el Document de Referència durant 45 dies

L'Ajuntament va aprovar inicialment el POUM, junt amb el corresponent Estudi Ambiental Estratègic, el 19 de març 2015. Aquesta aprovació es va publicar a El Periódico de Catalunya i al Regió 7 el 24 de març de 2015, al DOGC el 26 de març de 2015, al BOPB el 7 d'abril de 2015, al tauler d'edictes de l'Ajuntament i a la pàgina web www.ajmanresa.cat. El període d'exposició pública de 45 dies es va allargar entre 4 i 5 mesos naturals (8/04/2015 – 30/09/2015). La documentació es va poder consultar a l'Oficina d'Activitat Econòmica (OAE) i a l'Oficina del POUM

- Proposta de POUM per a l'obtenció de la Declaració Ambiental Estratègica
 - Declaració Ambiental Estratègica Resolució TES/ /2016, de 2 de desembre.

4.1 Participació ciutadana

L'Ajuntament de Manresa, un cop aprovat l'inici de la revisió del POUM, va aprovar el Programa de participació ciutadana (el 19 de juliol de 2012) per tal de garantir la implicació dels ciutadans en el procés.

El Programa de participació ciutadana del POUM de Manresa va organitzar el procés participatiu en diverses fases:

- Fase 0. Fase prèvia: disseny del procés, campanya d'informació, debat i reflexió entorn al model de ciutat per a l'elaboració de l'Avanç de Pla.
- Fase 1. Contrast de l'Avanç de Pla.
- Fase 2. Aprovació inicial, tramitació, retorn a la ciutadania i seguiment del procés.
- Fase 3. Aprovació provisional del POUM.
- Fase 4. Aprovació definitiva del POUM.
- Fase 5. Text refós de l'aprovació definitiva.

En tot el procés de redacció del POUM, l'Oficina del Pla està a disposició del ciutadà per a presentar suggeriments o fer consultes de temes concrets. També s'han respost consultes a través del mail de l'oficina (oficinapla@ajmanresa.cat) així com per telèfon, per tal de donar el màxim de facilitats.

El paper de la web del POUM (www.manresa.cat/POUM) també és molt important: permet al ciutadà estar informat en tot moment del punt en el que es troba el POUM així com a accedir a tota la documentació aprovada, fer suggeriments, estar al corrent de notícies relacionades, etc.

FASE 0

La fase 0 es va desenvolupar amb normalitat, utilitzant diferents mecanismes de participació i difusió com la web del POUM, fulletons informatius, insercions publicitàries, consultes individuals a l'oficina del POUM, reunions sectorials, tallers als barris, etc.

FASE 1

Un cop redactat l'Avanç de Pla, la fase 1 del Programa de participació ciutadana va començar amb la presentació pública de l'Avanç a tota la ciutadania, a l'auditori de la Plana de l'Om de Manresa el dia 11 de juliol de 2013.

Prèviament a l'aprovació inicial es van realitzar una gran quantitat d'actuacions de participació de diferent naturalesa:

- Tallers als barris: es convoquen sessions de treball amb agrupacions de barris per tal que els veïns aportin les seves opinions i suggeriments sobre l'Avanç de Pla aprovat. Es reparteixen fulletons informatius de les sessions a les bústies de Manresa per a que la informació arribi a tots els ciutadans.
- Exposició dels treballs de l'Avanç de Pla: des de l'aprovació de l'Avanç han estat exposats els plànols a l'oficina del POUM, així com també a l'Oficina d'Activitat Econòmica (OAE) de l'ajuntament de Manresa.

- Reunions amb associacions de veïns: Es mantenen reunions individuals amb diferents associacions de veïns per tractar temes més concrets de cada barri.
- Reunions amb grups polítics. Un total de 22 reunions amb CIU, PP, PSC, ERC i la CUP.
- Reunions de treball sectorial.
- Reunions de la comissió de seguiment del POUM.
- Reunions del Consell Assessor Urbanístic del POUM.
- Informació del POUM a través del butlletí informatiu de la ciutat de Manresa: *L'Apuntador*.

Taula 11. Reunions i tallers de participació ciutadana en la Fase 1.

TALLERS DE BARRIS		REUNIONS ASSOCIACIONS DE VEÏNS	
10/10/2013	Centre cívic Selves i Carner	11/11/2013	AVV Plaça Catalunya
17/10/2013	Ateneu Les Bases	13/01/2014	AVV Les Farreres
24/10/2013	Espai Joan Amades	23/01/2014	AVV Escodines
07/11/2013	Centre cultural El Casino	17/02/2014	AVV Torre Santa Caterina
14/11/2013	Casal de les Escodines	03/04/2014	AVV Viladordis, AVV Escodines, AVV Nucli antic, AVV Vic-Remei, AVV Valldaura
		05/05/2014	AVV Sol i Aire
		27/06/2014	AVV Raval de Moixeró

REUNIONS DE TREBALL SECTORIAL		REUNIONS DE LA COMISSIÓ DE SEGUIMENT		REUNIONS DEL CONSELL ASSESSOR URBANÍSTIC DEL POUM	
18/9/2013	Consell municipal d'urbanisme	30/05/2013		05/09/2013	
31/10/2013	Cambra de comerç-mobilitat	26/06/2013		03/10/2013	
07/11/2013	Consell de ciutat	05/12/2013		25/11/2013	
14/11/2013	Associació d'empresaris de Bufalvent i Els Trullols	09/01/2014		17/02/2014	
18/11/2013	Comissió Anella Verda	06/02/2014			
20/11/2013	Unió de Pagesos	13/02/2014			
04/12/2013	Comissió d'urbanisme	06/03/2014			
08/01/2014	Forum Scot-Cat	17/03/2014			
16/01/2014	Empresaris del Polígon Els Trullols	24/04/2014			
06/03/2014	Amics de La Seu	31/07/2014			
16/04/2014	Sotsdirector tècnic de Bombers	10/02/2014			
12/06/2014	Protecció Civil				

FASE 2

A banda del període d'exposició pública, en posterioritat a l'aprovació inicial del POUM s'han continuat mantenint reunions i entrevistes, de les quals es relacionen les més destacades.

Taula 12. Reunions i tallers de participació ciutadana en la Fase 2.

REUNIONS DE TREBALL SECTORIAL		REUNIONS DE LA COMISSIÓ DE SEGUIMENT	
27/04/2015	Cambra de comerç i Col·legi d'arquitectes		09/11/2015
08/09/2015	Cambra de comerç		16/12/2015
22/09/2015	Taula de la construcció		27/01/2016
01/12/2015	Taula de la construcció		24/02/2016
31/03/2016	Cambra de comerç		16/03/2016
02/06/2016	Cambra de comerç		13/04/2016
			11/05/2016
			23/06/2016

L'equip d'avaluació ambiental ha participat en algunes reunions de la Comissió de seguiment del POUM en les fases ja executades del procés de participació.

4.2 Origen de les aportacions

En aquest apartat detalla l'origen de les aportacions rebudes, tot especificant els processos de consulta que les han originat.

Taula 13. Informació pública.

DATA	TIPUS DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA	VALORACIÓ DE LA PARTICIPACIÓ CIUTADANA
Juliol – octubre 2013	Informació pública de l'Avanç de POUM (30 dies)	53 suggeriments recollits
Abril – setembre 2015	Informació pública del POUM aprovat inicialment	335 al·legacions recollides

Taula 14. Consultes a les administracions afectades.

FASE DE L' AVALUACIÓ AMBIENTAL	ADMINISTRACIONS CONSULTADES	INFORMES EMESOS PER LES ADMINISTRACIONS CONSULTADES	DATA D'EMISSIÓ DE L'INFORME
AVANÇ DE LA MP	Agència Catalana de l'Aigua (ACA) Generalitat de Catalunya	Informe sobre l'Avanç Expedient UDPH2013002853 Document: 4950219	28.08.2013
	Àrea de Medi Natural Serveis Territorials a Barcelona (DARPAMN) Generalitat de Catalunya	Informe sobre l'Avanç	03.10.2013
	Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central (DTS) Generalitat de Catalunya	Informe urbanístic i territorial RN: 2013 / 051620 / N/	05.12.2013
	Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental (OTAAA) (DTS) Serveis Territorials a la Catalunya Central Generalitat de Catalunya	Document de Referència Ref: OTAABA20130162 (2013_051620_N)	09.12.2013
APROVACIÓ INICIAL	Secretaria General del Departament d'Empresa i Ocupació Serveis territorials a la Catalunya Central Generalitat de Catalunya	Comunicació d'Informe favorable si en el termini de dos mesos no s'ha resolt el procediment. Ref: Expedient U-66/15 (Bc/U-10)	13.05.2015
	Gerència de Serveis d'Espais Naturals Àrea de Territori i Sostenibilitat Diputació de Barcelona	Carta en què es comunica que el POUM no està sotmès al compliment de les determinacions normatives establertes per cap dels plans especials de protecció que regulen els espais naturals que gestiona la Diputació de Barcelona.	18.05.2015
	Àrea de Planificació i Estudis Territorials Direcció General d'Ordenació del territori i Urbanisme (DTS) Generalitat de Catalunya	Carta en què es comunica que el POUM es trameta a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central.	20.05.2015
	Secretaría de Estado de infraestructuras, transporte y vivienda Secretaria general de infraestructures Ministerio de Fomento	Informe sobre l'aprovació inicial del POUM de Manresa POU.POU/3-2015	20.05.2015
	Agència de Salut Pública de Catalunya Servei Regional a Barcelona Generalitat de Catalunya	Informe relatiu al POUM aprovat inicialment POU.POU/3-2015	15.06.2015
	Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental (OTAAA) (DTS) Serveis Territorials a la Catalunya Central Generalitat de Catalunya	Informe sobre l'Aprovació Inicial del POUM Ref: OTAABA20130162	18.06.2015

Taula 14 (continuació). Consultes a les administracions afectades.

FASE DE L' AVALUACIÓ AMBIENTAL	ADMINISTRACIONS CONSULTADES	INFORMES EMESOS PER LES ADMINISTRACIONS CONSULTADES	DATA D' EMISSIÓ DE L' INFORME
APROVACIÓ INICIAL	Direcció General de Comerç Departament d' Empresa i Ocupació Generalitat de Catalunya	Informe relatiu al POUM aprovat inicialment Ref: Expedient U-66/15 (Bc/U-10)	30.06.2015
	ADIF Direcció de patrimonio y urbanismo Gerència de Área Noreste	Informe relatiu al POUM aprovat inicialment Ref: JUI/01W 00693-15	01.07.2015
	Secretaría de Estado de telecomunicaciones y para la Sociedad de la información Dirección General de telecomunicaciones y tecnologías de la información Subdirección general de redes y operadores de telecomunicaciones Ministerio de Industria, Energía y Turismo	Informe amb relació al POUM aprovat inicialment Exp: URB00282/15 S/Ref#:POU.POU 2012/1	02.07.2015
	Agència de Residus de Catalunya (DTS) Generalitat de Catalunya	Informe relatiu al POUM aprovat inicialment Ref: RS-829/15	06.07.2015
	Gerència de Serveis d'Infraestructures Viàries i Mobilitat Àrea de Territori i Sostenibilitat Diputació de Barcelona	Informe relatiu al POUM aprovat inicialment Ref: Conservació JVF	14.07.2015
	ICGC Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya Generalitat de Catalunya	Informe relatiu a l'EAMG del POUM Exp: PG-0311/2015	28.07.2015
	Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya Àrea de Projectes Xarxa Ferroviària i Projectes Serveis Territorials a la Catalunya Central (DTS) Generalitat de Catalunya	Informe d'al·legacions de FGC al POUM de Manresa	30.09.2015
	Direcció General de Transports i Mobilitat (DTS) Generalitat de Catalunya	Informe relatiu a l'EAMG del POUM Ref: I – 13/2015	16.10.2015
	Departament de Cultura Serveis Territorials a la Catalunya Central Generalitat de Catalunya	Informe relatiu al POUM aprovat inicialment Exp: PL-64/15 MANRESA (Bages) R/N: 747 K101 N404 PL-64/15	30.11.2015
	Direcció General de Desenvolupament Rural (DARPA) Generalitat de Catalunya	Informe relatiu al POUM aprovat inicialment Exp: 10533/2015	16.12.2015
Consell Comarcal del Bages	Informe sobre l'aprovació inicial de POUM	07.01.2016	
OBTENCIÓ DECLARACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA	Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural (DTS) Generalitat de Catalunya	Declaració Ambiental Estratègica Resolució TES/ /2016 Exp: OTAABA20130162	12.12.2016
	Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central (DTS) Generalitat de Catalunya	Informe urbanístic i territorial RN: 2013 / 051620 / N/	20.12.2016

4.3 Contingut i grau d'incorporació de les aportacions de caire ambiental

4.3.1 Consideració de les aportacions de les administracions afectades

En aquest apartat es detallen per a cada fase de la tramitació del POUM, les aportacions de caire ambiental recollides en els informes preceptius de les administracions afectades i com han estat degudament incorporades als documents que integren el pla.

Avanç de Pla

Les aportacions el Document de Referència, emès en data 9 de desembre de 2013 per l'Oficina d'Avaluació Ambiental dels Serveis Territorials a la Catalunya Central, i el seu grau d'incorporació es detallen a l'apartat 3.2.1 *Incorporació de les determinacions del Document de Referència*.

En relació amb l'Informe de l'Agència Catalana de l'Aigua sobre l'avanç de Pla, emès en data 28 d'agost de 2013, bona part de les consideracions ambientals efectuades en relació amb el Reglament del Domini Públic Hidràulic, l'abastament d'aigua, el sanejament i la inundabilitat van ser recollides al Document de Referència, per tant, el seu grau d'incorporació també es detalla a l'apartat 3.2.1.

L'Informe de l'Àrea de Medi Natural dels Serveis Territorials a Barcelona, emès en data 3 d'octubre de 2013, considerava que la documentació aportada (ISAP) descrivia i valorava adequadament els aspectes referents a la biodiversitat territorial, la permeabilitat ecològica i el patrimoni natural del terme municipal, així com proposava uns objectius i criteris ambientals adients per elaborar un nou planejament urbanístic integrat amb el medi natural. Cal afegir que la informació aportada per aquest informe en relació a aspectes concrets, com eren dades faunístiques relacionades amb les AIFF del terme municipal, van ser degudament incorporades a l'apartat de diagnosi de l'Estudi Ambiental Estratègic.

Finalment, a la taula següent, es relacionen les principals aportacions de caire ambiental de l'Informe urbanístic i territorial de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, informe favorable amb consideracions emès en data 5 de desembre de 2013, i el seu grau d'incorporació al pla.

Taula 15. Aportacions de l'Informe urbanístic i territorial. Fase d'avanç de Pla.

CONSIDERACIONS	INCORPORACIÓ EN EL PLA
<p>1. Àrea de sòl urbanitzable no delimitat La Parada Nord. En aquest àmbit hi ha una peça, de forma triangular, que limita al sud amb la C-55 i a l'est i nord-oest amb la BV-4501, que ha saltat a l'altra banda de la C-55, fins a dia d'avui límit de contenció de la ciutat (llevat del Parc Tecnològic) per recollir uns habitatges existents. Atès que un dels objectius fonamentals d'aquest Avanç de pla és la creació de l'Anella Verda (la qual preveu dins les seves funcions la contenció del creixement urbà) i, donada la importància territorial del Parc de l'agulla que embolcalla tota l'àrea, caldria suprimir de l'àmbit Parada nord aquells sòls que han dépassat el límit de la C- 55, tot classificant-los de sòl no urbanitzable, sens perjudici de que el POUM pugui establir els instruments i mecanismes més oportuns per regular les edificacions preexistents des del règim del sòl no urbanitzable.</p>	<p>1. Respecte la peça triangular que limita al sud amb la C-55 i a l'est i nord-oest amb la BV-4501, la delimitació d'un àmbit de Pla parcial es considera l'instrument més adient per a assolir els objectius assenyalats en contraposició de la seva possible consideració com a sòl no urbanitzable. En aquest sentit, s'incorpora a dins de la fitxa de l'àmbit, com a objectius de desenvolupament, les observacions efectuades per l'informe de referència, considerant que el propi desenvolupament del sector permetrà dotar-lo d'una major integració a l'entorn, obtenció de sòls públics per a millorar els recorreguts de vianants i de connectivitat amb l'entorn de l'Agulla i carretera de Santpedor. (PPU Camí de les aigües).</p>

Taula 15 (continuació). Aportacions de l'Informe urbanístic i territorial. Fase d'avanç de Pla.

CONSIDERACIONS	INCORPORACIÓ EN EL PLA
<p>2. Respecte els sòls de Mion, definits en aquest Avanç com a sòls de reserva, tot i trobar-se en contigüitat amb el barri actual de la Mion i el sector de creixement previst, es localitzen en terrenys topogràficament molt desvinculats, atès que se situen a una cota molt inferior a la del barri actual, la qual cosa fa pensar, en un primer anàlisi, en la conveniència d'ajustar el límit d'aquest sector al necessari per poder materialitzar la vialitat de vora i consolidar una nova del barri respecte la C-25.</p>	<p>2. L'àmbit de sòl urbanitzable no delimitat Mion 2 comprèn els terrenys situats a l'entorn del Puigberenguer pel seu vessant nord-oest, el desenvolupament dels quals ha de possibilitar, amb un ús global residencial, el creixement de la ciutat un cop assolits els àmbits de sòl urbanitzable delimitats. Així mateix, permetrà que la ciutat es situï d'una forma més preeminent en direcció nord, i estableixi les connexions viàries necessàries de relleu entre barri de la Mion i barri de la plaça Catalunya. En relació a l'avanç de planejament, l'àmbit s'ha restringit a aquells sòls necessaris per a l'assoliment dels objectius urbanístics, prenent també com a referència els elements geogràfics i físics existents, essent el torrent de Mas d'en Pla, el límit físic del SUND.</p>
<p>3. Pels sòls proposats com a sòl urbanitzable no delimitat, seria interessant que el POUM considerés la superfície d'aquests hipotètics creixements com a superfície màxima possible i sense caràcter definitiu, i, en qualsevol cas, establís a través de la normativa urbanística els mecanismes i directrius necessaris per determinar el grau de flexibilització d'aquests sectors per a què, en el marc del pla parcial de delimitació, es concreti la seva superfície definitiva en funció de les característiques físiques dels terrenys i el seu entorn així com també de les necessitats de creixement quan sigui el cas.</p>	<p>3. Les fitxes dels diferents àmbits defineixen els objectius de desenvolupament. En qualsevol cas la normativa del sòl urbanitzable preveu que les superfícies de sòl urbanitzable no delimitat, són superfícies màximes, i que en el marc del pla parcial de delimitació, es podrà concretar la seva superfície definitiva en funció de les característiques físiques dels terrenys i el seu entorn així com també de les necessitats de creixement quan sigui el cas.</p>
<p>4. Per l'actuació de sòl urbanitzable delimitat del Tossal dels Cigalons, l'ordenació que es proposi hauria de concentrar les noves edificacions cap a les vores de contacte amb el teixit urbà existent permetent, així, alliberar la resta de sòls del sector, especialment els turons existents i aquells altres sòls amb pendents molt pronunciades, que haurien d'estar lliures de qualsevol edificació.</p>	<p>4. En l'ordenació del Pla parcial Tossal dels Cigalons la ubicació de l'espai lliure ocupant els turons i espais de pendent pronunciada es considera vinculant.</p>
<p>5. Pel que fa als sectors previstos en els nuclis perifèrics del Xup i de Viladorris, tenint en compte les característiques d'aquests nuclis i la seva dinàmica de creixement, es considera que s'haurien d'ajustar els creixements proposats de manera que aquestes actuacions tinguin com a objectiu la consolidació i compleció dels assentaments existents, d'acord també amb l'estratègia prevista pel Pla territorial en aquests àmbits, i sens perjudici de mantenir l'objectiu fixat pel POUM per a cada cas.</p>	<p>El Xup: l'àmbit que es preveu és de compleció del teixit existent, amb l'objectiu d'incrementar l'oferta de tipologies edificatòries del barri. Viladorris: es replanteja l'àmbit dibuixat en l'Avanç de Pla i es concreta amb petites actuacions de compleció del teixit actual, amb l'objectiu d'ordenar els límits del nucli.</p>
<p>6. En relació amb els àmbits situats en contigüitat amb teixits residencials que el POUM destina únicament a activitats econòmiques o industrials, es recomana preveure la seva mixticitat d'usos per tal d'assegurar la correcta transició d'aquests amb les trames urbanes preexistents. Aquesta barreja d'usos és especialment important en l'àmbit dels Dolors, donada aquesta amb la intervenció plantejada per el node de Prat de la Riba. Per a aquest sector industrial, el Pla hauria de potenciar la possibilitat d'usos d'activitat econòmica, terciaris o de serveis.</p>	<p>6. L'àmbit dels Dolors es considera dividit en dos subàmbits, el nord i el sud. El nord de l'àmbit dels Dolors, és un àmbit ambivalent, que per una banda es situa en continuïtat amb els sòls residencials, i per altra queda a la vora de les infraestructures d'accés a la ciutat. Per tant és alhora un sector productiu i de serveis. El sud dels Dolors correspon amb la trama urbana consolidada (TUC comercial) i amb la concentració comercial dels Dolors. És un àmbit que es situa en continuïtat al sòl residencial i per tant, a banda dels usos industrials i comercials presents al conjunt dels Dolors, s'hi preveuen altres usos terciaris i de serveis més enllà dels previstos en l'àmbit nord.</p>
<p>7. Pel que fa a l'estructura general del territori proposada en aquest Avanç, i definida a partir de la potenciació de la capitalitat de la ciutat, cal fer una única consideració. La creació del nou Eix Territorial és una aposta estratègica, d'importància cabdal per la ciutat. No obstant, per poder convertir en realitat la intenció de pacificar les carreteres de Vic i Cardona, actualment vies amb una molt elevada càrrega de vehicles i principals artèries per creuar el centre de la ciutat, el POUM hauria de justificar i garantir que les alternatives viàries i de circulació plantejades permetran complir amb aquest objectiu.</p>	<p>7. L'estudi de la mobilitat generada que forma part del POUM de Manresa, incorpora els estudis que justifiquen la capacitat de les alternatives viàries que es proposen per tal de disminuir el trànsit del vehicle privat en l'eix de les carreteres de Vic i Manresa (Veure apartat 7.1 de l'EAMG). Aquesta proposta es basa en un seguit d'actuacions que cal desplegar de manera graonada al llarg del temps, i que impliquen a diversos àmbits de la ciutat.</p>

Aprovació Inicial

A les taules següents es relacionen les principals aportacions rebudes de caire mediambiental durant la Fase d'Aprovació Inicial, així com el grau d'incorporació al pla.

En primer lloc, es presenta una taula on s'exposen les consideracions de l'OTAAA sobre el pla aprovat inicialment (18/06/2015 - Ref. OTAABA20130162) i el seu grau d'incorporació a la proposta de pla per a l'obtenció de la Declaració Ambiental Estratègica.

En segon lloc, es presenta un recull de les principals consideracions ambientals de la resta d'informes rebuts vers el document aprovat inicialment i el seu grau d'incorporació al pla d'acord a la informació exposada a la Memòria d'ordenació del document del POUM (juliol 2016), apartat *10. Justificació de la incorporació dels informes de l'aprovació inicial.*

Cal esmentar el fet que en redactar la proposta per a l'obtenció de la Declaració Ambiental Estratègica **no es disposava d'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua** respecte el pla aprovat inicialment.

Taula 16. Aportacions de l'informe de l'OTAAA dels Serveis Territorials a la Catalunya Central i grau d'incorporació. Fase d'Aprovació Inicial.

ADMINISTRACIÓ	CONSIDERACIONS	INCORPORACIÓ EN EL PLA
Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental (OTAAA) (DTS) Serveis Territorials a la Catalunya Central (18/06/2015)	Informe favorable amb consideracions.	
	1) Definir un horitzó demogràfic de referència raonable i un sostre objectiu d'habitatges nous que ha de guardar relació amb la proposta de POUM que es planteja un "projecte de ciutat orientat a la millora, reforma i rehabilitació interna de la ciutat, com a objectiu prioritari", per tal d'articular el desenvolupament al ritme de l'evolució demogràfica i garantir que es compleix la prioritat del creixement compacte de la ciutat.	El POUM justifica l'horitzó demogràfic previst.
	2) Modificar l'article 31 de la normativa, per desvincular la redacció del Pla d'habitatge de l'aprovació del POUM, donades les mancances d'habitatge social detectades per la memòria social, que fan evident la necessitat de la revisió immediata del Pla local d'habitatge.	S'ha desvinculat.
	3) Establir mecanismes, com ara la fixació de llindars mínims, que programin les actuacions que comportaran l'assoliment dels objectius socials i ambientals amb aquest ordre de prioritats: a) la reducció dels pisos buits incrementant l'oferta d'habitatge social que constitueix la demanda social més important detectada a la memòria social, b) la rehabilitació d'habitatges que són una gran oportunitat per l'eficiència energètica c) la construcció dels solars buits d) el desenvolupament dels àmbits amb planejament i gestió aprovades e) el desenvolupament dels sectors amb incidència sobre l'estructura urbana o que permeten consolidar i renovar els teixits centrals de la ciutat	Es preveu que el PLH ha d'incorporar mesures que permetin incorporar parc buit. La memòria social justifica la reducció del parc d'habitatges buit existent.
	4) Suprimir l'article 41 de la normativa que obre la porta a la construcció d'una altra via de connexió entre la C-55 i la C-16 quan l'Estudi de mobilitat del POUM afirma que la remodelació de la carretera de Viladordis podria absorbir sense problemes els increments de trànsit en una Manresa de 100.000 habitants.	En la darrera versió de la normativa urbanística (juliol 2016) es suprimeix l'article. Es recull la connexió entre la C55 i la C16 prevista pel planejament territorial com a reserva viària però no es condiona la seva construcció.
	5) Incorporar les mesures recomanades a l'Estudi de Mobilitat i recollides a l'EAE com a mesures obligatòries per tal de reduir l'impacte ambiental de l'increment de la mobilitat.	L'article 37 de la normativa del POUM fixa que, a partir dels dos anys de vigència del POUM caldrà disposar d'un nou Pla de Mobilitat Urbana que prengui en consideració els objectius i alternatives que s'inclouen en la memòria del POUM i en l'EAMG, amb especial atenció a la incorporació de les mesures per a la reducció de l'impacte de l'increment de la mobilitat.
6) Suprimir la clau 10.3 Zona d'activitats existents en espais fluvials, per la incompatibilitat de la permanència de les dues activitats amb la condició de l'espai fluvial i la seva funció connectora reconeguda pel Pla territorial que considera l'àmbit com a sòl de protecció especial pel seu valor de connexió per a la fauna; i els usos hauran de ser declarats expressament incompatibles.	En la darrera versió del POUM (juliol 2016) es suprimeix la clau 10.3 d'activitats en espais fluvials.	

Taula 16 (continuació). Aportacions de l'informe de l'OTAAA dels Serveis Territorials a la Catalunya Central i grau d'incorporació. Fase d'Aprovació Inicial.

ADMINISTRACIÓ	CONSIDERACIONS	INCORPORACIÓ EN EL PLA
Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental (OTAAA) (DTS) Serveis Territorials a la Catalunya Central (18/06/2015) (continuació)	7) Incorporar a la normativa les mesures sobre la vegetació en les actuacions del POUM contemplades a l'EAE.	La normativa urbanística del POUM (versió juliol 2016) incorpora el <i>Títol 10. Normativa ambiental del POUM</i> en el qual l'article 398 del Capítol 3. <i>Espais lliures i enjardinament</i> detalla les mesures sobre vegetació proposades a l'EAE.
	8) Suprimir l'ús de guàrdia i custòdia d'animals en els sòls de regadiu (clau 12.2) i permetre'l exclusivament en els sòls agrícoles (clau 12.1).	En la darrera versió del POUM (juliol 2016) s'elimina l'ús de guàrdia i custòdia d'animals a la clau 12.2.
	9) L'Estudi Ambiental Estratègic analitzarà el potencial real de creixement de noves granges amb la normativa proposada a la clau 12.1, per valorar el risc de contaminació en relació a la disponibilitat real de superfície cultivada al terme municipal i a la capacitat d'absorció de nitrogen procedent dels purins que tindrien dels cultius actuals. Amb el balanç de la capacitat d'absorció de purins es posaran les limitacions escaients a la construcció de granges que caldrà incorporar a la normativa d'aquesta clau.	A l'apartat 5.2 <i>Identificació i descripció de les demandes de recursos naturals i d'infraestructures</i> de l'EAE (versió juliol 2016) s'inclou un anàlisi específic per valorar el risc de contaminació per nitrats en relació a la disponibilitat real de superfície cultivada al terme municipal i a la capacitat d'absorció de nitrogen procedent dels purins que tindrien dels cultius actuals.
	10) Incorporar a la normativa la prohibició d'implantació de granges intensives de porcs, vaques o pollastres, a la clau 12.2 per tal de preservar els valors ecològics del regadiu abastament destacats a la memòria del POUM. Quant a les granges d'altres animals, només podran ser autoritzades en aquests sòls de regadiu si es destinen a l'autoconsum o per a la producció ecològica, ramaderia extensiva i per al comerç de proximitat degudament acreditat.	En la darrera versió del POUM (juliol 2016) es limita l'ús ramader de la clau 12.2 a la ramaderia extensiva de producció ecològica o l'autoconsum.
	11) Limitar a la normativa la superfície màxima edificable en els terrenys de regadiu (clau 12.2), i per als usos que no siguin d'habitatge familiar, a 600m ² , que és la dimensió màxima aproximada de les naus existents.	En la darrera versió del POUM (juliol 2016) es limita el volum edificable a 2.000 m ³ d'acord amb la normativa actual per aquesta clau.
	12) Incorporar a la normativa la mesura suggerida per l'Estudi Ambiental Estratègic quant a la redacció d'un Pla d'acció per garantir la connectivitat ecològica, social i paisatgística del terme municipal que haurà d'incorporar la identificació de punts crítics d'afecció a hàbitats, aqüífers i connectors ecològics produïts per les activitats en el sòl no urbanitzable, així com les mesures escaients per la minimització d'aquests impactes.	La normativa urbanística del POUM (versió juliol 2016) incorpora el <i>Títol 10. Normativa ambiental del POUM</i> en el qual, l'article 396 del Capítol 2. <i>Connectivitat ecològica, social i paisatgística</i> detalla que l'Ajuntament haurà de redactar el Pla d'Acció per a la connectivitat ecològica, social i paisatgística que proposa l'EAE.
	13) Incorporar a la normativa les mesures d'eficiència energètica recomanades per l'Estudi Ambiental Estratègic que no figurin a la corresponent ordenança municipal.	La normativa urbanística del POUM (versió juliol 2016) incorpora el <i>Títol 10. Normativa ambiental del POUM</i> en el qual l'article 399 del Capítol 4. <i>Sostenibilitat i ecoeficiència</i> detalla les mesures generals proposades a l'EAE en relació a l'eficiència energètica.
	14) Redactar un Pla de restauració de riberes com proposa l'Estudi Ambiental Estratègic.	La normativa urbanística del POUM (versió juliol 2016) incorpora el <i>Títol 10. Normativa ambiental del POUM</i> en el qual, l'article 396 del Capítol 2. <i>Connectivitat ecològica, social i paisatgística</i> detalla que l'Ajuntament haurà de redactar el Pla de restauració de riberes que proposa l'EAE.

Taula 16 (continuació). Aportacions de l'informe de l'OTAAA dels Serveis Territorials a la Catalunya Central i grau d'incorporació. Fase d'Aprovació Inicial.

ADMINISTRACIÓ	CONSIDERACIONS	INCORPORACIÓ EN EL PLA
<p>Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental (OTAAA) (DTS) Serveis Territorials a la Catalunya Central (18/06/2015) (continuació)</p>	<p>15) Incorporar a la normativa les mesures sobre reducció del consum d'aigua que proposa l'Estudi Ambiental Estratègic.</p>	<p>La normativa urbanística del POUM (versió juliol 2016) incorpora el <i>Títol 10. Normativa ambiental del POUM</i> en el qual l'article 402 del <i>Capítol 5. Cicle de l'aigua</i> detalla les mesures generals proposades a l'EAE en relació a criteris generals d'estalvi d'aigua.</p>
	<p>16) Incorporar a la normativa les mesures previstes a l'Estudi Ambiental Estratègic sobre sanejament.</p>	<p>La normativa urbanística del POUM (versió juliol 2016) incorpora el <i>Títol 10. Normativa ambiental del POUM</i> en el qual l'article 403 del <i>Capítol 5. Cicle de l'aigua</i> detalla les mesures generals proposades a l'EAE en relació al sanejament.</p>
	<p>17) Incorporar a la normativa urbanística del pla les mesures específiques que proposa l'Estudi Ambiental Estratègic per reduir l'impacte de la contaminació acústica.</p>	<p>La normativa urbanística del POUM (versió juliol 2016) incorpora el <i>Títol 10. Normativa ambiental del POUM</i> en el qual els articles 405 i 406 del <i>Capítol 6. Soroll</i> detallen, entre d'altres, les mesures generals proposades a l'EAE en relació a la contaminació acústica.</p>
	<p>18) Incorporar a la normativa urbanística del pla les mesures específiques que proposa l'Estudi Ambiental Estratègic per reduir l'impacte de la contaminació lluminosa, així com recollir la determinació de l'article 2.1.5 de la normativa del PDU del pla de Bages que indica la màxima protecció E1 per als espais inclosos a la Estructura d'espais lliures territorials.</p>	<p>La normativa urbanística del POUM (versió juliol 2016) incorpora el <i>Títol 10. Normativa ambiental del POUM</i> en el qual els articles 407 i 408 del <i>Capítol 7. Contaminació lluminosa</i> detallen les mesures generals proposades a l'EAE en relació a l'enllumenat exterior, així com la determinació de la normativa del PDUPB en relació a la protecció E1.</p>
	<p>19) Incorporar a la normativa les mesures addicionals recomanades per l'Estudi Ambiental Estratègic relatives a la generació de residus de la construcció.</p>	<p>La normativa urbanística del POUM (versió juliol 2016) incorpora el <i>Títol 10. Normativa ambiental del POUM</i> en el qual els articles 400 i 401 del <i>Capítol 4. Sostenibilitat i ecoeficiència</i> detallen les mesures generals proposades a l'EAE en relació a la generació de residus.</p>
	<p>20) Incorporar al Pla de vigilància ambiental del POUM el disseny metodològic de l'estudi de cost-benefici que justifiqui els majors beneficis ambientals i socials en la programació de les inversions d'iniciativa municipal, amb una metodologia específica de les actuacions de mobilitat per garantir el canvi modal a favor de la mobilitat més sostenible.</p>	<p>Amb caràcter general el POUM (versió juliol 2016) preveu el desenvolupament dels àmbits en tres sexennis.</p> <p>En el primer sexenni, entre d'altres, es fixa el desenvolupament dels sectors amb incidència sobre l'estructura urbana o que permeten consolidar i renovar els teixits centrals de la ciutat i també el de la redacció de plans especials urbanístics, com el PEU d'infraestructures ferroviàries (que considera un espai central de la ciutat per tal de transformar-lo en un intercanviador modal de mobilitat i afavorir la mobilitat a peu i en transport públic).</p> <p>D'altra banda, dins l'agenda del POUM s'inclou un capítol específic de sistema viari que recull algunes de les propostes previstes que han de permetre un augment de la mobilitat a peu i en transport públic. La programació d'aquestes actuacions també es divideix en sexennis:</p> <p>En primer lloc es prioritzen les actuacions de millora del sistema viari i recorreguts existents (ampliacions de voreres, carril bus, millora de l'espai públic i arbrat,...) i la construcció de noves rotondes dins la vialitat actual.</p> <p>D'altra banda, al segon i tercer sexenni, les actuacions són encaminades a la millora de la connexió de la ciutat amb el Congost, on es preveu una nova estació i intercanviador que ha de permetre reduir la mobilitat interna a la ciutat i afavorir aquest canvi de modalitat.</p>

Taula 16 (continuació). Aportacions de l'informe de l'OTAAA dels Serveis Territorials a la Catalunya Central i grau d'incorporació. Fase d'Aprovació Inicial.

ADMINISTRACIÓ	CONSIDERACIONS	INCORPORACIÓ EN EL PLA
<p>Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental (OTAAA) (DTS) Serveis Territorials a la Catalunya Central (18/06/2015) (continuació)</p>		<p>En tots els sexennis es reserva una partida per la millora de l'espai públic del centre històric i l'ampliació dels recorreguts de vianants, dos objectius bàsics del POUM.</p> <p>A més d' aquesta programació en l'agenda del POUM, el Programa de Vigilància Ambiental del POUM inclou l'obligació d'aplicar anualment dos indicadors que permeten estimar, amb anterioritat, la relació cost-benefici de les actuacions previstes en relació a la mobilitat. La finalitat d'aquests indicadors és disposar d'una eina que permeti escollir les actuacions amb un major benefici ambiental i social en la programació de les inversions d'iniciativa municipal destinades a la millora de la mobilitat. Els dos indicadors esmentats són:</p> <ul style="list-style-type: none"> · Previsió d'inversió en mobilitat del pressupost anual de l'Ajuntament respecte l'estimació del nombre d'usuaris previstos del bus urbà. · Previsió d'inversió en mobilitat del pressupost anual de l'Ajuntament respecte previsió de descongestió de les principals vies de la ciutat. <p>Ambdós indicadors són incorporats també a l'Annex III de la normativa urbanística del POUM que detalla els indicadors de referència a estudiar per a la redacció de la memòria anual de seguiment del pla.</p>
	<p>21) Incorporar al programa de vigilància ambiental del POUM els indicadors del Pla de mobilitat urbana i aquells que garanteixin que es produeix el canvi modal significatiu adoptat com a premissa per l'Estudi de mobilitat del POUM.</p>	<p>El Programa de Vigilància Ambiental (versió juliol 2016), així com l'Annex III de la normativa urbanística, incorpora els indicadors de seguiment del Pla de Mobilitat Urbana (PMU) i de la Memòria Ambiental del PMU més significatius en relació amb el fet de poder validar eficaçment que el POUM es desenvolupa en el camí d'un canvi modal per aconseguir una millora de la mobilitat sostenible de la ciutat.</p>

Taula 17. Aportacions de caire ambiental procedents d'altres administracions consultades i grau d'incorporació. Fase d'Aprovació Inicial.

ADMINISTRACIÓ	CONSIDERACIONS	INCORPORACIÓ EN EL PLA
Direcció General de Transports i Mobilitat (DTS) (16/10/2015)	Informe favorable sense prescripcions. Es recorda que en relació als carrers que es planifiquin en sòl urbanitzable hauran de complir la normativa vigent.	
Direcció General de Desenvolupament Rural (DARPA) (16/12/2015)	Informe favorable sense prescripcions.	
Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (28/07/2015)	Informe favorable sense prescripcions.	
Agència de Salut Pública de Catalunya Servei Regional a Barcelona (15/06/2015)	Informe favorable sense prescripcions.	
Agència de Residus de Catalunya (DTS) (06/07/2015)	Informe favorable sense prescripcions. Es recorda que les actuacions proposades hauran de complir la legislació en matèria de residus.	
Gerència de Serveis d'Infraestructures Viàries i Mobilitat Àrea de Territori i Sostenibilitat Diputació de Barcelona (14/07/2015)	Informe favorable condicionat al compliment de diversos punts.	
	La línia d'afectació s'ha de dibuixar des de l'aresta exterior d'esplanació.	S'ha inclòs a la normativa.
	En sòls no urbanitzables es mantindrà la línia d'edificació de 25m actual.	S'ha incorporat.
	En SNU, les xarxes noves aniran fora del domini públic de la carretera.	S'ha inclòs a la normativa.
	Les rotondes no tindran el diàmetre mínim exigible, diàmetre exterior inferior a 40m.	S'ha inclòs a la normativa.
	Els creuaments de la nova línia ferroviària s'hauran d'efectuar a la fondària necessària.	Les actuacions hauran de sol·licitar informe.
	Els creuaments subterranis s'ha d'executar amb el mínim de perturbacions.	El projecte de la nova infraestructura haurà de sol·licitar informe.
	Qualsevol nou accés a les carreteres o canvi d'ús dels existents haurà de complir amb el reglament.	S'ha incorporat a la normativa
Sempre que sigui possible no es permetrà cap nou accés directe a les noves edificacions.	S'ha incorporat a la normativa	

Taula 17 (continuació). Aportacions de caire ambiental procedents d'altres administracions consultades i grau d'incorporació. Fase d'Aprovació Inicial.

ADMINISTRACIÓ	CONSIDERACIONS	INCORPORACIÓ EN EL PLA
Gerència de Serveis d'Infraestructures Viàries i Mobilitat Àrea de Territori i Sostenibilitat Diputació de Barcelona (14/07/2015) (continuació)	Totes les actuacions s'han d'adequar al decret de regulació d'EMG.	Es fa esment a la normativa sectorial d'aplicació.
	S'haurà de complir amb tot allò que prescriu la legislació sectorial autonòmica i l'ordenança d'ús i defensa de les carreteres de titularitat de la Diputació de Barcelona.	Es fa esment a la normativa sectorial d'aplicació.
Secretaría de Estado de infraestructuras, transporte y vivienda Ministerio de Fomento (20/05/2015)	Informe desfavorable amb prescripcions.	
	1. Traduir documentació al castellà.	S'ha traduït informació relativa al SF. La normativa completa es traduirà a l'aprovació definitiva.
	2. Fer menció a la LSF i RSF.	S'ha incorporat referència a la legislació sectorial vigent, incorporant la referència a la LSF 2015.
	3. Qualificar de Sistema General Ferroviari, també els plànols d'informació.	Els plànols d'informació no qualifiquen el sòl.
	4. Descriure les limitacions a la propietat als terrenys adjacents a la línia fèrria.	S'ha incorporat d'acord amb la LSF 2015.
	5. Denominació Zona de Domini Públic, Zona de Protecció i Línia Límit Edificació d'acord amb la LSF i RSF.	S'ha incorporat d'acord amb la LSF 2015.
	6. Representar limitacions propietat també en sòl urbà.	S'han incorporat les limitacions a la propietat en els plànols de sol urbà.
	7. Plànols d'ordenació representar ZDP i ZP i línia límit edificació. Llegenda d'acord amb la nomenclatura.	S'han revisat els plànols i llegenda.
	8. Indicar les limitacions en el desenvolupament dels sòls afectats.	S'ha incorporat el requeriment.
	9. Sol·licitar informe ADIF en cas que no s'hagi fet.	S'ha sol·licitat informe.
	10. No qualificar l'eix transversal ferroviari planejat com a sistema.	S'ha clarificat la delimitació e l'eix transversal ferroviari com a sòl de reserva, no com a sistema
	11. No incloure les actuacions previstes pel PITC a la memòria del POUM.	S'ha clarificat a la memòria.
	12. Incloure referència a la legislació en matèria de soroll i vibracions.	S'ha inclòs referència a les condicions d'ús i ordenació.
13. Obligar al tancament de les línies fèrries per part dels propietaris en el desenvolupament del SNU.	S'ha inclòs a les condicions d'ús i ordenació.	

Taula 17 (continuació). Aportacions de caire ambiental procedents d'altres administracions consultades i grau d'incorporació. Fase d'Aprovació Inicial.

ADMINISTRACIÓ	CONSIDERACIONS	INCORPORACIÓ EN EL PLA
Secretaría de Estado de telecomunicaciones y para la Sociedad de la información Ministerio de Industria, Energía y Turismo (02/07/2015)	Informe desfavorable amb prescripcions.	
	Eliminar la referència a l'ordenança municipal de l'article 3 de l'annex 1, no alineada amb la legislació vigent.	S'ha eliminat.
Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya (FGC) Xarxa ferroviària i projectes (30/09/2015)	Informe amb al·legacions.	
	No qualificar com a sistema viari l'estació Manresa-baixador i el tram fins la carretera Santpedor.	L'àmbit descrit s'ha inclòs en un PEU d'infraestructures ferroviàries.
	Als usos complementaris a l'ús ferroviari no exclou cap ús permès per la normativa sectorial.	S'admeten els previstos per la legislació sectorial vigent.
	Exclou el sistema ferroviari dels àmbits d'actuació.	S'han exclòs.
	Reconèixer els drets d'aprofitament privat del front edificat cap a la carretera Santpedor.	S'ha mantingut la qualificació del planejament vigent per tal de mantenir els aprofitaments actuals. Aquesta finca queda fora del PEU.
	Plantejar solucions tècniques viables i propostes concretes consensuades.	El PEU d'infraestructures ferroviàries és l'instrument previst per a fer-ho possible.
	No limitar el transport de mercaderies, no és competència municipal.	S'ha clarificat a la memòria aquest aspecte.
ADIF Dirección de patrimonio y urbanismo (01/07/2015)	Informe favorable amb al·legacions.	
	Definir el sistema ferroviari compost per la plataforma fins a les arestes exteriors de l'esplanació, és a dir, la superfície de terreny modificada.	S'ha adequat la línia d'afectació
Consell Comarcal del Bages (07/01/2016)	Informe favorable en relació a les instal·lacions i ordenació de la xarxa d'abastament d'aigua.	

Obtenció de la Declaració Ambiental Estratègica

El 12 de desembre de 2016 s'emet l'informe proposta de resolució de Declaració Ambiental Estratègica sobre el POUM de Manresa. L'informe és de caràcter favorable, condicionada a la incorporació al document objecte d'aprovació d'un seguit de prescripcions. A continuació es fa una descripció de com s'han incorporat al document sotmès a aprovació provisional.

Taula 18. Aportacions de la Declaració Ambiental Estratègica i grau d'incorporació en el document per a Aprovació Provisional.

ADMINISTRACIÓ	CONSIDERACIONS	INCORPORACIÓ EN EL PLA
<p>Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural (DTS) Generalitat de Catalunya Declaració Ambiental Estratègica Resolució TES/ /2016 Exp: OTAABA20130162 (12/12/2016)</p>	<p>a. L'estudi ambiental estratègic haurà de refer els càlculs de reducció d'emissions tenint en compte les dades reals d'habitatges nous, la indefinició quant a la reducció del nombre d'habitatges buits i la insuficiència de les mesures destinades a la rehabilitació d'habitatges i, en conseqüència, l'avaluació ambiental d'aquests aspectes claus del model d'ordenació del POUM.</p>	<p>S'han refet els càlculs d'acord amb la previsió de nous habitatges i a la reducció d'habitatges buits.</p>
	<p>b. Caldrà reconsiderar la inclusió de l'únic sector de desenvolupament previst en sòl urbanitzable no delimitat que supera pel nord el límit de la C-55 dins l'espai del Parc de l'Agulla i limitant la connectivitat ecològica pel nord de Manresa del continu d'espais no urbanitzables que conformen l'Anella Verda. En aquest sentit, les propostes de noves actuacions a l'àmbit del parc de l'Agulla han posat de manifest que és imprescindible una ordenació conjunta d'aquest àmbit supramunicipal i que el POUM de Manresa no ha de condicionar amb la seva decisió sobre l'àmbit una futura proposta d'ordenació conjunta</p>	<p>S'han fixat com a sòl no urbanitzable els terrenys inclosos en l'anterior sector del Camí de les Aigües i s'han inclòs dins l'àmbit del pla especial del Parc de L'Agulla. Aquest document de planejament, que es preveu desenvolupar en coordinació amb el municipi adjacent, determinarà la destinació d'aquests sòls dins d'un context més ampli.</p>
	<p>c. En el mateix sentit, cal reduir significativament l'àmbit Mion-Puigberenguer previst en el sòl de reserva</p>	<p>S'ha eliminat l'àmbit de sòl urbanitzable no delimitat Mion. Una part reduïda del sector s'ha integrat en el PPU Tudela per tal de mantenir la funcionalitat de la proposta viària del POUM per aquest límit de ciutat.</p>
	<p>d. Caldrà concretar millor en el propi POUM els instruments per tenir garanties de reducció dels pisos buits i de rehabilitació d'habitatges envellits</p>	<p>El POUM preveu que el Pla Local d'Habitatge defineixi les mesures per tal de reduir l'estoc de pisos buits de la ciutat i fixa les directrius per tal que això sigui possible, tant a través de la incorporació d'una part de l'estoc d'habitatges buits al parc d'habitatge social del municipi, com establint mesures per satisfer les necessitats d'habitatge dotacional del municipi, preferentment en base a la disponibilitat d'habitatges buits. Per altra banda, la memòria del POUM preveu una regulació del desenvolupament dels àmbits per etapes en funció de l'evolució de l'estoc de pisos buits. En relació a la incentivació a la rehabilitació, el POUM preveu una regulació a la zona residencial de centre històric (clau 1.1) que afavoreix el reconeixement de les edificacions existents.</p>
	<p>e. Caldrà definir dos instruments específics per a la planificació dels altres dos elements clau del sistema de mobilitat com es fa amb el node de Prat de la Riba: l'eix interurbà i el node del Congost, i avaluar amb més detall conjuntament la seva aportació a la millora de la mobilitat i efectuar la seva valoració ambiental en coherència amb la determinació de l'informe de l'aprovació inicial (avaluar la relació cost-efectivitat ambiental de les actuacions de mobilitat).</p>	<p>El POUM ha incorporat la delimitació del PEU d'infraestructures de comunicació del Congost i el PEU de l'eix interurbà. Els objectius i condicions de la fitxa recullen les prescripcions i observacions fixades en la resolució.</p>
	<p>f. Caldrà incloure en el Pla de mobilitat que el POUM preveu que es redacti en els propers dos anys aquesta mesura: la creació d'un espai web (i la seva difusió social) per tal de fomentar la mobilitat sostenible, donant difusió al desplaçament en bici, a peu i en cotxe compartit, així com l'ús del transport públic, mostrant els itineraris bici de la ciutat.</p>	<p>S'ha inclòs la mesura a l'article 37 de la normativa del POUM relatiu al Pla de Mobilitat Urbana.</p>

Taula 18 (continuació). Aportacions de la Declaració Ambiental Estratègica i grau d'incorporació en el document per a Aprovació Provisional.

ADMINISTRACIÓ	CONSIDERACIONS	INCORPORACIÓ EN EL PLA
Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural (DTS) Generalitat de Catalunya Declaració Ambiental Estratègica Resolució TES/ /2016 Exp: OTAABA20130162 (12/12/2016) (continuació)	g. Sense haver d'esperar la compleció del Pla especial de l'espai públic, és molt important començar per redactar i executar un programa d'intervencions bàsiques de millora de la mobilitat de vianants, pacificació del trànsit i plantació d'arbrat en un conjunt d'itineraris més freqüentats que relacionin els equipaments amb major afluència amb les artèries viàries que siguin més aptes per al passeig i el recorregut a peu, tal com ja s'indicava en la determinació núm. 12 del document de referència.	S'ha ajustat l'agenda prioritant aquelles actuacions que suposen una millora de la mobilitat de vianants.
	h. La reducció del creixement proposat a l'àmbit Mion-Puigberenguer, barri que disposa d'un accés recent amb la C-55 per l'avinguda universitària, farà innecessari el vial que es proposa per a la connexió amb la rotonda de confluència de la C-55 amb la C-37.	S'ha eliminat l'accés previst a l'àmbit de Mion en la confluència de la C-55 i la C-37 d'acord amb la desclassificació d'aquest sector de sòl urbanitzable no delimitat.
	i. S'ha de retirar de la memòria la previsió de construir el nou enllaç entre la C -16 i el nus del Guix donat que la decisió de construcció de la via és una decisió de caràcter estratègic que cal prendre en l'àmbit de la planificació, donat que l'avaluació ambiental del POUM, en tant que ha tingut en compte l'estudi de mobilitat que justifica la capacitat de la carretera de Viladordis, i que en la pitjor de les situacions de congestió, els problemes ocasionats als conductors no justificarien en cap cas els grans impactes ambientals que suposarien l'obertura d'una nova via en un espai de gran valor ambiental estratègic com és el regadiu, segons manifesta el propi POUM en els seus objectius ambientals.	S'ha suprimit de la memòria.
	j. Cal afegir a la normativa aquestes mesures addicionals proposades pel document resum de l'avaluació ambiental: 1. Que els projectes d'urbanització i els d'edificació han de contemplar el decapatge i preservació de la terra vegetal per ser utilitzada posteriorment a les àrees a enjardinar o restaurar. 2. Que els talussos de terres permanents presentin un pendent màxim de 3H:2V, sempre d'acord amb les prescripcions dels estudis geotècnics, de tal manera que es garanteixi la seva estabilitat a llarg termini, es previngui l'erosió, es faciliti la revegetació i es limitin les pèrdues de sòl. 3. I que en els casos que no es compleixi aquest criteri (si el pendent dels talussos de terra és >H:2V), s'apliquin tècniques de bioenginyeria en l'estabilització o revegetació de talussos	S'han incorporat les mesures al Títol 10 de normativa ambiental del POUM. Se'n fa remissió a l'article de moviment de terres del títol 7 de regulació del sòl no urbanitzable.

Taula 18 (continuació). Aportacions de la Declaració Ambiental Estratègica i grau d'incorporació en el document per a Aprovació Provisional.

ADMINISTRACIÓ	CONSIDERACIONS	INCORPORACIÓ EN EL PLA
<p>Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural (DTS) Generalitat de Catalunya Declaració Ambiental Estratègica Resolució TES/ /2016 Exp: OTAABA20130162 (12/12/2016) (continuació)</p>	<p>k. Cal incorporar a la normativa els objectius i criteris de gestió que s'escaiguin, segons criteri dels redactors, en relació amb els objectius i criteris de gestió que es contemplen a la Unitat 15 Pla de Bages, del Catàleg de paisatge de les Comarques Centrals.</p>	<p>S'ha inclòs un capítol a la memòria on s'exposa el contingut del catàleg del paisatge en relació al POUM. A la normativa, s'ha modificat el redactat de protecció de vegetació de la clau 10.1 per incloure els canyissars i s'han revisat els objectius del Pla Especial de millora d'Horta i del Pla especial de Catalogació de les Construccions situades en el sòl no urbanitzable. Per altra banda, s'han afegit criteris d'ordenació paisatgística en l'article que regula el desenvolupament del sòl urbanitzable.</p>
	<p>l. Donat que el municipi de Manresa es troba entre els municipis declarats zones vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats que procedeixen de fonts agràries que van ser designades mitjançant el Decret 283/1998, de 21 d'octubre, el Decret 476/2004, de 28 de desembre i per l'Acord de Govern GOV/128/2009, de 28 de juliol, i que segons els càlculs de l'estudi ambiental estratègic els sòls agrícoles del municipi ja han superat la capacitat d'absorbir els purins generats a les granges del municipi de forma que el potencial decreixement de noves granges és nul, cal afegir a la normativa ambiental la següent prescripció: - Un projecte de construcció o ampliació de granges porcínes dins del municipi només podrà obtenir la compatibilitat urbanística quan el projecte, mitjançant el pla de gestió de dejeccions ramaderes corresponent, demostrí que disposa d'un sistema de gestió de purins que no comporta el seu abocament en camps de cultiu o que disposa de terres que no siguin utilitzades per altres aplicacions de dejeccions dins del municipi de Manresa o en un dels municipis amb els quals limita el terme municipal de Manresa.</p>	<p>S'ha afegit la prescripció a la regulació de les edificacions en sòl no urbanitzable.</p>
	<p>m. S'ha d'eliminar la subclau 10.2c i mantenir l'àmbit de les Farreres dins de la clau adjacent per llevant que és la 10.2b, donat que les condicions especials d'aquesta subclau 10.2c permetrien de fet una intensificació de l'artificialització de l'espai que podria redundar fàcilment en un fort impacte ambiental sobre l'àmbit que pivota sobre el connector del torrent de l'Oller i que entraria en contradicció amb els objectius de protecció de la qualificació 10 Mosaic agroforestal de protecció ecològica i paisatgística.</p>	<p>S'ha d'eliminar la subclau 10.2c i mantenir l'àmbit de les Farreres dins de la clau adjacent per llevant que és la 10.2b, donat que les condicions especials d'aquesta subclau 10.2c permetrien de fet una intensificació de l'artificialització de l'espai que podria redundar fàcilment en un fort impacte ambiental sobre l'àmbit que pivota sobre el connector del torrent de l'Oller i que entraria en contradicció amb els objectius de protecció de la qualificació 10 Mosaic agroforestal de protecció ecològica i paisatgística.</p>
	<p>n. La proposta de zonificació de la clau 10 resultant de la Modificació puntual del Pla general d'ordenació de Manresa en l'àmbit del mas de l'Oller i inclosa en l'estudi ambiental estratègic corresponent, s'ha d'incorporar en l'ordenació urbanística del nou POUM de Manresa com a clau 10.1 Protecció de corredors ecològics, donat que la proposta de distribució de la zona de reserva ecològica per a l'àmbit efectuada a la Modificació puntual de la zona es considera imprescindible per compatibilitzar el desenvolupament de les activitats proposades al Mas de l'Oller, amb la funció de connexió ecològica que efectuen aquests espais</p>	<p>La proposta de zonificació de la clau 10 resultant de la Modificació puntual del Pla general d'ordenació de Manresa en l'àmbit del mas de l'Oller i inclosa en l'estudi ambiental estratègic corresponent, s'ha d'incorporar en l'ordenació urbanística del nou POUM de Manresa com a clau 10.1 Protecció de corredors ecològics, donat que la proposta de distribució de la zona de reserva ecològica per a l'àmbit efectuada a la Modificació puntual de la zona es considera imprescindible per compatibilitzar el desenvolupament de les activitats proposades al Mas de l'Oller, amb la funció de connexió ecològica que efectuen aquests espais</p>

Taula 18 (continuació). Aportacions de la Declaració Ambiental Estratègica i grau d'incorporació en el document per a Aprovació Provisional.

ADMINISTRACIÓ	CONSIDERACIONS	INCORPORACIÓ EN EL PLA
Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural (DTS) Generalitat de Catalunya Declaració Ambiental Estratègica Resolució TES/ /2016 Exp: OTAABA20130162 (12/12/2016) (continuació)	o. Cal que la cartografia del POUM identifiqui l'existència dels àmbits de protecció addicionals que se superposen a les qualificacions actuals i que normativament es garanteixi que els usos i, si escau, les construccions que es puguin admetre per raó de la seva qualificació urbanística hauran de situar-se preferentment fora d'aquests àmbits, i en cas de preveure-n'hi, caldrà justificar-ho adequadament d'acord amb les determinacions que fixa l'article 2.7 de les normes d'ordenació territorial del Pla territorial parcial de les Comarques Centrals.	S'ha incorporat una regulació addicional de protecció territorial en la clau 12.1, que permet identificar els àmbits on preferiblement no s'hi han de preveure noves edificacions, d'acord amb les normes territorials del PTPCC. A la resta de zones afectades, total o parcialment per aquesta regulació, s'ha ajustat la normativa específica de cada clau per tal de recollir les normes del PTPCC a la totalitat de la zona, fet que comporta una major protecció.
	p. Seguint la indicació del document de resum de la integració dels aspectes ambiental al POUM, el Pla ha de contenir sengles certificacions dels organismes responsables, sobre el grau de suficiència de les infraestructures d'abastament i de sanejament així com de la capacitat de gestionar l'increment de residus municipals previstos amb els creixements del POUM.	S'incorporen en l'expedient les certificacions dels organismes responsables.
	q. Seguint la indicació del document de resum de la integració dels aspectes ambiental al POUM, cal completar el Programa de vigilància ambiental del POUM amb els aspectes següents: -Una definició exacta de la seva metodologia de càlcul -Les fonts originals d'obtenció de les dades per al càlcul de cada un d'ells -La tendència desitjada en un camí cap a l'assoliment dels objectius ambientals	S'han revisat les fonts dels indicadors i la tendència desitjada i s'ha completat el programa de vigilància.

4.3.2 Consideració de les aportacions derivades dels processos de consulta i participació pública

En el període d'exposició pública del document d'avanç del POUM es van presentar 29 suggeriments. Tot i això, el total de suggeriments rebuts i valorats en relació a l'avanç de pla va ser finalment de 53.

D'altra banda, durant el període d'exposició pública del document aprovat inicialment es varen presentar 317 al·legacions. Tot i això, el total d'al·legacions validades va ser finalment de 335.

A les taules següents s'exposen els suggeriments i les al·legacions a l'avanç i al document aprovat inicialment amb un major contingut ambiental, un total de 9 i 32 respectivament.

Taula 19. Suggeriments de caire ambiental rebuts en relació a l'avanç de pla.

N.Registre	N.Procediment	NIF de l'Interessat	Nom de l'Interessat	Resum	Proposta	Resolució
E2013053890	POU.AVA2013000011	39309394W	TORRAS TORRA JOSEP	El document d'avanç de planejament no parteix d'un mètode determinat i les propostes més emblemàtiques no es justifiquen. Així, pel que fa a les comunicacions i mobilitat, manquen propostes concretes sobre la xarxa ferroviària i les que es fan són desmesurades i pel que fa a l'alliberament de l'autopista, malgrat ser encertada, convindria estudiar tècnicament quina és la millor connexió amb la ciutat. Pel que fa a la transformació urbana, malgrat el POUM planteja la limitació del creixement, sense una gestió pública activa no es resoldrà el tema dels habitatges buits i també cal entendre que la transformació hauria d'anar adreçada a resoldre els problemes d'accés a l'habitatge assequible. D'altra banda, quant al nucli antic, caldria treballar amb la idea de sumar, millorar la proposta d'eixos i definir àmbits d'actuació que possibilitin la creació de nous espais públics a banda de replantejar les propostes en relació al mercat de Puigmercadal i el teatre Conservatori. Quant al tractament de l'espai obert i la seva relació amb l'espai públic urbà cal tractar de forma integrada el parc fluvial del Cardener, incorporar el projecte del Consorci e l'Agulla, fixar graus de protecció dels diferents valors de l'espai obert i incorporar els recorreguts arbrats. Finalment, pel que fa a l'ordenació i formalització de la ciutat, s'escau mantenir les tipologies edificatòries, mantenir els jardins privats existents i fixar la continuïtat de projectes estratègics com el del nucli antic i la façana sud.	El document d'aprovació inicial ha d'aprofundir en molts dels aspectes que s'indiquen en el suggeriment. Tot i això, espreu el manteniment de les propostes pel que fa a les infraestructures de comunicació, ja que suposen l'aposta estratègica del POUM. Es proposa, doncs, tenir en compte parcialment els temes plantejats en el suggeriment.	TP: Tenir en compte parcialment
E2013053962	POU.AVA2013000012	39337136Y	PINYOT COLL ROSER	Com a propietària de diferents finques amb una superfície total de 25hes de bosc i 15hes de conreu a la serra de Montlleó, demanen que s'hi autoritzi la construcció d'instal·lacions agrícoles.	La qualificació del planejament vigent no permet cap tipus d'edificació en aquests terrenys. Es preveu l'ajust de la proposta d'ordenació de tal manera que es possibiliti la construcció d'aquelles instal·lacions necessàries per a poder desenvolupar les activitats agrícoles que es preveuen.	TC: Tenir en compte
E2013054047	POU.AVA2013000013	G0868764Z	UNIO DE PAGESOS DE MANRESA	Es demana si el concepte d'anella verda suposa alguna restricció per a l'activitat agrícola i ramadera, si la delimitació del secà d'interès ecològic i paisatgístic permet també l'activitat agrícola, si el POUM pretén inventariar els camins del terme i si el catàleg de masies que incorpora el Pla correspon al document aprovat	L'ordenació del sòl no urbanitzable per part del POUM parteix de la identificació de les característiques dels terrenys que l'integren. En qualsevol cas, la regulació de les zones del sòl no urbanitzable no coarta mai l'activitat agrícola que s'hi porta a terme i només en regula les condicions de l'edificació. Pel que fa als camins, es preveu el desenvolupament d'un Pla especial específic i quant al catàleg de masies, el POUM incorpora el document aprovat. Es proposa, doncs, tenir en compte el suggeriment presentat.	TC: Tenir en compte
E2013054242	POU.AVA2013000016	Q0875010A	COL OF DE ARQUITECTOS DE CATALUNYA	Es proposa que en relació a la xarxa de ferrocarril el planejament faci la reserva de l'espai de l'antic traçat del ferrocarril amb l'objectiu de depotenciar el transport públic i que el tema de l'estació de mercaderies s'abordi des d'una vessant plurimunicipal. Quant al pont de la carretera Cardona es valora positivament el seu encaix però la seva integració en el parc del Cardener genera dubtes. Pel que fa al centre urbà, es proposa incorporar el barri de les Escodines a partir de la passera i la plaça del Salt i la necessitat de formalitzar correctament la plaça Sant Domènec i quant a les zones verdes es reclama la necessitat de fixar l'accessibilitat al parc de Puigterrà. Finalment, es demana que el passeig del riu es configurei com un passeig i paral·lelament s'incorpori com un sistema viari important i que es reconegui la centralitat urbana de la plaça Bonavista i que, per tant, no es renúni al projecte de plaça original.	El document d'aprovació inicial del POUM aprofundirà en els temes que es plantegen en el suggeriment presentat, per la qual cosa es proposa tenir-lo en compte	TC: Tenir en compte
E2013054347	POU.AVA2013000017	39314236Z	SOLSONA ESPARRICA ROSA	Es demana que s'inclouguin en el catàleg de construccions del sòl no urbanitzable les edificacions situades en les parcel·les 189 i 361 del polígon 3 amb la finalitat de destinar-les als usos que la legislació urbanística fixa com a compatibles.	El POUM fixarà la necessitat de redactar el Catàleg a què fa referència el suggeriment, per la qual cosa s'escau tenir-lo en compte	TC: Tenir en compte
E2013054772	POU.AVA2013000024	G6456479Z	MEANDRE. ASSOCIACIÓ PER A LA PRESERVACIÓ DEL PATRIMONI NATURAL	Es proposen diferents suggeriments que incideixen en aspectes que afecten l'entorn natural. Així cal que es defineixin objectius ambientals clars pels espais de sòl no urbanitzable i pels espais frontera entre la trama urbana i els espais oberts. També cal que el planejament incorpori el Catàleg d'arbres i arbredes i que, d'acord amb el que estableix el Pla territorial es fixi una protecció més gran per la franja oest de l'anella verda i que s'estableixi un lligam entre l'anella verda i els espais naturals i agrícoles del Pla de Bages. Quant a l'espai de l'Agulla es demana que s'incorporin els treballs endegats des del Consorci de l'Agulla i, pel que fa a les propostes en relació al regadiu que s'inclouguin les propostes del treball de la universitat de Lleida i que es reguli l'horta social a través d'un pla especial. Quant a la connexió amb la C16, es demana que es tingui en compte l'efecte negatiu sobre l'horta de Viladordis. Pel que fa als serveis territorials estan d'acord amb la nova ubicació dels bombers i suggereixen que la torre Lluvià esdevingui un equipament de promoció dels valors mediambientals i que el parc del Cardener i les instal·lacions que hi són vinculades esdevinguin elements de creació de riquesa al territori. Finalment, es pregunta el pont del Cardener i es demana la connexió de les dues xarxes de ferrocarril i més justificació en relació a les propostes de nova estació que l'avanç de planejament formula.	El document d'aprovació inicial del POUM aprofundirà en molts dels aspectes plantejats pel suggeriment per la qual cosa s'escau tenir-lo en compte parcialment	TP: Tenir en compte parcialment

Taula 19 (continuació). Suggestiments de caire ambiental rebuts en relació a l'avanç de pla.

E2013054963	POU.AVA2013000025	G08678120	ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA	En relació a la xarxa ferroviària es proposa que l'estació del nord sigui considerada la central de Manresa, que s'estudiï la connexió entre les dues línies de ferrocarril (en un futur soterrada), que l'estació del Congost es configuri com alternativa a determinats usos de l'estació del nord, que la línia de FGC es mantingui en la seva totalitat i que s'aforti en profunditat l'estudi per a la reestructuració del traçat del ferrocarril entre el pont de ferro i el baixador. Quant a la xarxa viària, es demana que es replantegi la connexió de la ronda i la C16 a través de Viladordis, que es fixi una nova ordenació pel nus del Guix i que es qüestionen el pont de la carretera Cardona. Pel que fa als equipaments es proposa que es formulin propostes concretes sobre els grans equipaments municipals, que es faci una reserva per equipaments universitaris a Concòrdia, que s'estudiï a fons la nova ubicació dels bombers, que el POUM faci una bona reserva de sòl per al desenvolupament de la zona esportiva del Congost i que es repensi el futur del teatre Conservatori. Pel que fa a l'entorn natural es suggereix que es contextualitzi l'anella verda, que es delimitin els elements que són de gestió supramunicipal, que es fixi una ordenació adreçada a potenciar l'anella verda i que s'inclouï la sèquia. També que es potencii el parc del Cardener amb una passera, que es reguli l'espai fronterer sotmès a una forta pressió urbanística i que els plans dels Balcells es regulin de manera que en permeti la seva preservació paisatgística. D'altra banda es suggereix que el POUM inclouï el Pla de camins i el Pla de l'espai públic i que la zona d'hortos socials s'inscriuï en el conjunt del regadiu. Finalment, pel que fa al desenvolupament es proposa que es fixi una calendarització dels creixements amb un estudi de viabilitat econòmica, que s'aforti l'obtenció d'habitatge social i que es plantegi amb seriositat el sector de la Pirella i, pel que fa al centre històric es demana que s'estableixin mecanismes que facilitin la rehabilitació i que es fixin propostes concretes per als grans equipaments, amb especial atenció al mercat.	El document d'aprovació inicial del POUM ha d'aprofundir en els temes que es plantegen en el suggeriment, per la qual cosa es proposa tenir-lo en compte parcialment	TP: Tenir en compte parcialment
E2013055034	POU.AVA2013000028	Q0873002	CAMBRA DE COMERÇ I INDÚSTRIA DE MANRESA	Es demana que el polígon dels Dolors es tracti com un àmbit dual (industrial i comercial) i es manifesta que el nou pont de la carretera Cardona genera dubtes quant a la seva integració en el parc del Cardener. D'altra banda, s'observa que l'opció de mantenir l'edifici del Conservatori és de difícil encaix ja que posa en qüestió la permeabilitat de l'edifici	El document d'aprovació inicial del POUM comportarà l'aprofundiment dels aspectes que es plantegen en el suggeriment per la qual cosa es proposa tenir-lo parcialment en compte.	TP: Tenir en compte parcialment
E2013058926	POU.AVA2013000032	39268035C	BALLONGA CLOTET JOAN	Es demana la supressió d'un camí existent a la partida dels Balcells	El POUM preveu que la regulació dels camins es fixi a través d'un Pla especial per la qual cosa es proposa tenir en compte parcialment el suggeriment formulat	TP: Tenir en compte parcialment

Taula 20. Aportacions de caire ambiental rebudes en relació al document aprovat inicialment.

N.Registre	N.Procediment	NIF de l'Interessat	Nom de l'Interessat	Resum al·legació	Planejament	Temes	Resolució
E2015036894	POU.INI2015000060	39337136Y	PINYOT COLL ROSER	Demana que la consideració de finca mínima en el sòl no urbanitzable comprengui parts espaiament discontinues o alternativament es possibiliti la construcció d'un habitatge unifamiliar amb una finca inferior a la prevista en el POUM	Es preveu clarificar els criteris de còmput de la finca mínima, per la qual cosa es proposa estimar l'al·legació formulada	N: 3. sol no urbanitzable	E: Estimar
E2015037033	POU.INI2015000066	G60668977	ASSOC. COMERCIANTS CA. SOBRERROCA PL. MAJOR I VOLTANTS	Proposen diferents mesures per a la revitalització del nucli antic: lliure circulació de vehicles, ajudes a la rehabilitació, etc	Les determinacions del POUM s'adrecen a la revitalització del centre històric a partir dels instruments urbanístics que li són propis i que complementats amb els que es proposen en l'al·legació -que queden fora de l'abast del Pla d'ordenació- poden suposar un impuls decisiu en aquest objectiu comú en relació al·legació històric. S'escau, doncs, estimar l'al·legació.	U: 1. sol urba	E: Estimar
E2015037109	POU.INI2015000069	P0821200C	AJUNTAMENT DE SANT FRUITOS DE BAGES	Manca de propostes supramunicipals, manca de programació i finançament d'actuacions fonamentals. En relació als terrenys a l'entorn de Pineda de Bages, reconèixer als espais oberts el valor social i ambiental del sector primari, establir la continuïtat dels camins amb els espais lliures de Pineda de Bages i determinar la transformació urbana de la carretera de Santpedor. En relació al Consorci de l'Agulla cal identificar en els plànols d'ordenació l'àmbit del Consorci, fixar l'ordenació detallada del parc territorial i relacionar l'obtenció del sòl amb l'agenda, establir la sèquia com element estructurador i incorporar l'àmbit de l'equipament dels bombers al del Consorci. En relació als terrenys del Guix, iniciar la modificació dels termes municipals ajustat al polígon industrial existent, mantenir les garanties de protecció per les reserves establertes pel Pla territorial, prioritzar la reforma del nus del Guix i garantir la transició urbana de qualitat entre els dos municipis. En relació a l'àmbit del torrent de Viladorris, ajustar la proposta al límit del terme municipal. Com a altres consideracions, ampliar la reserva de sòls per equipaments universitaris, donar continuïtat a la xarxa de carrils bici amb els nuclis residencials de la Rosaleda i Pineda de Bages	El POUM fixa tots aquells instruments urbanístics que s'estimen necessaris per a garantir una correcta vinculació amb les propostes urbanístiques de Sant Fruitós de Bages. Alguns dels temes a què fa referència la instància no depenen directament de les determinacions del POUM sinó que aquest preveu que es desenvolupin a partir de planejament especial, com és el cas del Pla de camins o del Pla especial a l'entorn de l'Agulla. Pel que fa al polígon industrial del Guix, no és competència del planejament general determinar el terme municipal; en aquest cas, s'ha previst una qualificació per als terrenys que iguali l'ordenació a la determinada pel Pla general de Sant Fruitós. S'escau considerar estimada l'al·legació atès que les consideracions que s'hi efectuen bé ja estan previstes desenvolupar a través dels instruments que el Pla fixa, bé superen l'abast de les seves determinacions.	N: 3. sol no urbanitzable	E: Estimar
E2015037257	POU.INI2015000076	G58617952	ASSOCIACIÓ DE VEINS VILADORRIS	Es demana que es mantingui la reserva d'equipament esportiu del pla del 97, que es fixi l'ampliació de la crta de Viladorris de manera que no s'apropi el futur vial a les edificacions existents, que es mantingui l'edificació del pati interior d'illa al front d'edificació del carrer Vilamajor, que es fixi de nou el front d'edificació confrontant amb l'autopista, que es determini una nova ordenació dels terrenys privats del carrer Mas d'en Pla, que es mantingui l'ordenació del pla del 97 en l'àmbit del Pla de millora urbana i que es prevegi una reserva de sòl a la part oest del nucli per a possibilitar el seu futur creixement, d'acord amb el que es preveia a la fase d'avanç	En el nucli de Viladorris l'objectiu del POUM se centra en la identificació de les situacions preexistents i en la proposta d'actuacions que suposin la completió del barri. La proposta d'ordenació que es planteja en el document d'aprovació provisional preveu el manteniment de l'equipament esportiu, la reducció de l'afectació que suposa l'ampliació de la carretera de Viladorris, la recuperació de part del front edificat més proper al traçat de l'autopista i l'ajust de l'ordenació dels terrenys del carrer Mas d'en Pla. El POUM, però no preveu la possibilitat d'edificació del pati interior d'illade les parcel·les atesa la vinculació del barri amb el sòl no urbanitzable ni tampoc el creixement del nucli per la part oest, atès que de l'informe sectorial de medi ambient se'n desprèn la necessitat de fixar un creixement limitat al nucli. Es proposa, doncs, estimar parcialment l'al·legació.		EP: Estimar parcialment
E2015037272	POU.INI2015000077	G60668977	ASSOC. COMERCIANTS CA. SOBRERROCA PL. MAJOR I VOLTANTS	Manifesten un tracte diferenciat del nucli antic en relació als nous creixements pel que fa als aspectes comercials i demanen mesures per fomentar la millora del teixit comercial de l'àrea consolidada	La proposta d'ordenació del POUM pretén la millora de les condicions dels teixits històrics, en els quals el pes del sector terciari hi és cabdal, per la qual cosa es proposa estimar l'al·legació en el sentit de mantenir per a la instal·lació comercial dels Trullols els paràmetres d'edificació que fixa el Pla general del 1997. Malgrat això, atès que es proposa la possibilitat de disposar en els terrenys una benzineria -la qual cosa suposa una ampliació dels usos previstos pel pla del 97- es preveu el manteniment de l'àmbit de desenvolupament.	S: 2. sectors	E: Estimar
E2015037435	POU.INI2015000089	39378380B	TATJE PONS ALBERT	Manifesten la seva disconformitat en què la crta de Viladorris esdevingui l'accés principal a l'autopista	La connexió de les rondes de Manresa amb la C16 és un tema cabdal en la millora de la mobilitat del Pla de Bages. El document d'aprovació provisional del POUM preveu que la connexió principal d'aquestes dues infraestructures s'efectui a partir de les determinacions del Pla territorial, que la preveu a partir del nus del Guix. Es proposa, doncs, estimar l'al·legació.	Z: 4. sistemes	E: Estimar

Taula 20 (continuació). Aportacions de caire ambiental rebudes en relació al document aprovat inicialment.

E2015037638	POU.INI2015000102	G59527465	ASSOCIACIÓ DE VEÏNS I PROPIETARIS DE SANT SADURNI DE SALESSELLES	Demanen una nova delimitació del nucli rural de les Farreres i la modificació de les determinacions que regulen aquesta zona per trobar-les excessivament restrictives	El POUM identifica el nucli de les Farreres amb una clau específica amb l'objectiu de recollir les condicions específiques de l'estructura de la propietat, les edificacions i els usos d'aquest espai. La delimitació d'aquesta zona s'ha ajustat, en relació a la definida pel planejament vigent, amb la finalitat de incloure-hi les zones més consolidades. Tot i això, es proposa reajustar la delimitació, incorporant parcialment la proposta de delimitació formulada en l'al·legació general sobre aquest nucli. Quant a la delimitació de la clau 10.1-corredors ecològics, es fixa amb l'objectiu de definir una franja de protecció entorn la riera de Rajadell, amb l'objectiu d'assegurar la connectivitat ecològica i la biodiversitat, en coherència amb la categoria de sòl de protecció especial del Pla territorial de les comarques centrals. Amb aquesta meteix objectiu de determinar una regulació en coherència amb el Pla territorial de les comarques centrals, es fixen les separacions de les edificacions a rius, rieres, barrancs, carreteres i vies de ferrocarril. Quant al volum màxim edificable, el POUM estableix un màxim de 6.000 m ³ , que no inclou l'edificació destinada a habitatge, que es regula per uns altres paràmetres. El planejament de 1997 estableix, en la clau 13-Farreres, un volum màxim edificable corresponent a totes les unitats d'edificació de 4.500 m ³ per a edificacions auxiliars a l'ús agrícola i de 6.000 m ³ per a edificacions destinades a granges. Aquests dos volums no es sumen sinó que el límit admes són els 6.000 m ³ . Per tant el POUM manté les condicions de volum màxim edificable del planejament vigent tal com demana l'al·legació. Pel que fa al paràmetre d'ocupació màxima, es considera un paràmetre necessari per regular l'ocupació del sòl i limitar-la, malgrat el planejament vigent no regulava aquest paràmetre. Quant a les granges, tant el POUM com el planejament vigent estableixen una finca mínima de 2 Ha per a la construcció de noves edificacions destinades a granges, un paràmetre que sembla adequat i coherent amb la normativa sectorial que estableix, per a la implantació de noves granges, amb unes distàncies mínimes de separació amb les granges existents. Finalment, pel que fa a les separacions mínimes de totes les construccions a llinars de finques, eixos de camins, d'acord amb les dimensions de	N: 3. sol no urbanitzable	EP: Estimar parcialment
E2015037965	POU.INI2015000108	G64564792	MEANDRE. ASSOCIACIÓ PER A LA PRESERVACIÓ DEL PATRIMONI NATURAL	Manifesten que s'ha incomplert l'objectiu de participació ciutadana, atès que no s'han valorat de manera convenient els suggeriments presentats durant la fase d'avanç de Pla, que en el sòl no urbanitzable el POUM hi preveu activitats que haurien d'estar més restringides -campins, restauració, noves granges en zones de regadiu-, que el POUM no aprofundeix en la millora de l'anella verda -previsió d'un parc agrari de la vinya i el regadiu, determinar una concreció programàtica de les actuacions al parc fluvial del Cardener i incloure la estructura de camins dins l'estructura general del territori-, fixa una ordenació inadequada en relació al parc de l'Agulla -ja que no resta reflectida en els plànols d'ordenació la seva condició de parc territorial, fixa una escassa concreció de les connectivitats que aquests terrenys reclamen, proposa una ordenació pel pla parcial Camí de les Aigües que no s'adhiu amb la voluntat d'integrar-los funcionalment en l'ampliació del parc de l'Agulla i hauria de destinar els equipaments a l'entorn de la fàbrica del Guix a espais lliures-, que no aporta instruments per incrementar el potencial agrícola de Manresa -ja que caldria optimitzar els recursos existents tant pel que fa al regadiu com a la vinya, fixar l'objectiu d'autoabastament de productes d'horta a nivell supramunicipal, afavorir als productors d'horta la recuperació de productes autòctons i habilitar espais als barris per a mercats ambulants i reformular el mercat de Puigmercadal- que no s'aporten propostes de regulació i ordenació que potenciel cultiu de la vinya -amb la previsió d'una clau específica per aquest tipus d'ús del sòl per afavorir la productivitat de les explotacions-, que fixa una regulació escassa pel que fa a l'horta -ja que caldria reconèixer el paper estructural d'aquest tipus de cultiu, amb la definició dels instruments necessaris per iniciar la gestió i ordenació del futur parc de l'horta, ampliar el regadiu de Viladordis pel sud i relacionant els objectius amb el potencial identitari, patrimonial i turístic que suposa la sèquia- que no es proposen alternatives en relació a l'horta familiar i que la previsió de l'enllaç a l'autopista per Viladordis suposa l'afectació d'espais estratègics d'interès agrari. Quant a la desprogramació de sòl urbanitzable es demana que es destinin a espais d'h	En el document d'aprovació provisional del POUM es preveu completar la memòria de participació pel que fa als suggeriments presentats durant la fase d'avanç de planejament i fixar la restricció de determinats usos en el sòl no urbanitzable com els càmpings i la restauració. En qualsevol cas, la proposta d'ordenació del POUM parteix de la importància de l'anella verda i identifica aquells espais amb més valor patrimonial per als quals es determina una regulació molt restrictiva. Tanmateix, algunes de les determinacions que amb incidència directa en el desenvolupament del sòl no urbanitzable queden fora de l'abast del POUM, és el cas dels camins o de l'ordenació a l'entorn de l'Agulla, temes per als quals es preveu redacció de plans especials específics. Malgrat això, es preveu l'ampliació del sistema d'espais públics a l'entorn de l'Agulla amb la finalitat de possibilitar una millor estructuració d'aquests espais en el sòl no urbanitzable i incloure en l'ordenació del Pla la xarxa principal de recorreguts de vianants previstos en el Pla de l'espai públic. Quant al pont del riu Cardener, es preveu el seu manteniment atès que es conclou en la seva importància com a connexió per als vianants de la ciutat amb la zona del Congost. Per tot el que s'ha exposat, es proposa estimar parcialment l'al·legació	N: 3. sol no urbanitzable	EP: Estimar parcialment

Taula 20 (continuació). Aportacions de caire ambiental rebudes en relació al document aprovat inicialment.

E2015038460	POU.INI2015000119	G08687642	UNIO DE PAGESOS DE MANRESA	Demanen que s'elimini la restricció de 100 metres en relació a la possibilitat d'edificació a les vores dels cursos d'aigua, que les línies de protecció de les infraestructures defixin d'acord amb les lleis sectorials, que se substitueixi la clau 10.2 per la qualificació 12.1, que es mantingui els paràmetres d'edificació que el Pla del 97 fixa en volum màxim pel sòl no urbanitzable i que s'elimini l'apartat 2b de l'article 333 relatiu a les condicions dels murs de contenció	Les distàncies de les edificacions a les lleres públiques venen determinades per la normativa sectorial en matèria hidràulica (Reglament del domini públic hidràulic), en matèria urbanística (Reglament de la llei d'urbanisme) i també pel Planejament territorial. Les determinacions del POUM pel que fa a les distàncies de les edificacions a les lleres públiques s'ajusta a la normativa del Pla territorial parcial de les comarques centrals que, en la seva disposició transitòria segona, determina que, mentre no es disposi de Catàleg de paisatge que marqui unes directrius (és el cas de Manresa), les actuacions aïllades en el medi rural s'han de separar com a mínim 100 metres de les lleres dels rius. També la distància de les edificacions a les infraestructures viàries fixada pel POUM s'adeqüen a les determinacions del Pla territorial parcial de les comarques centrals. Quant a la zona de protecció del mosaic agroforestal (clau 10.2) identifica uns terrenys amb unes característiques diferents que la zona agrícola homogènia de secà (clau 12.1), per tant cal considerar adequada aquesta qualificació, per tal d'ajustar les activitats i les edificacions admeses a les característiques morfològiques i de connectivitat ecològica d'aquests espais, atès que la clau 10.2 incorpora sòls que el planejament del 97 qualificava amb la clau de corredors ecològics (10) i sòls que el planejament del 97 qualificava amb la clau de zona agrícola homogènia de secà (12), amb l'objectiu de reconèixer les seves característiques morfològiques de mosaic agroforestal, i la seva important funció com a elements que assegurin la biodiversitat i la connectivitat ecològica efectiva entre els elements de la xarxa principal d'espais lliures territorials. Pel que fa a les condicions d'edificació en sòl no urbanitzable, el planejament vigent admetia, en la clau 12, 12.000m ³ per a granges i 8.000 m ³ per a edificacions agràries, però aquests volums màxims no sumaven sinó que s'establí un màxim total de 12.000 m ³ . El POUM proposa un volum màxim per a edificacions (sense comptar els habitatges) de 12.000 m ³ , per la qual cosa, cal acordar que es mantenen les mateixes condicions de volum màxim que en el planejament vigent. Finalment, pel que fa a les condicions d'altres elements construïts, l'apartat 2b de l'article 333 defineix les característiques	N: 3. sol no urbanitzable	D: Desestimar
E2015039052	POU.INI2015000121	G65560682	ASSOCIACIÓ D'EMPRESARIS DELS TRULLOLS DE MANRESA	Manifesten que la zona d'equipaments dels Trullols és un espai que permet el desenvolupament d'activitats de dinamització d'aquesta zona comercial i demanen que es mantingui amb aquesta qualificació, que l'ampliació de la zona comercial i la connexió de l'avinguda dels Països Catalans amb el carrer Viladordis és molt necessària i que l'ampliació del Carrefour suposarà a la pràctica la impossibilitat d'utilitzar l'aparcament que ara es desenvolupa a l'aire lliure	La proposta de requalificació de l'equipament dels Trullols pretenia assolir com a espais públics altres terrenys situats en parts de la ciutat més consolidades. Atès que s'ha previst assolir aquests objectius per altres mitjans, es proposa estimar l'al·legació mantenint la qualificació com a equipament dels terrenys que en són objecte.	U: 1. sol urba	E: Estimar
E2015044034	POU.INI2015000145	3936673B	SERRA MAS CELDONI	Manifesten la seva disconformitat en la previsió de la nova estació d'autobusos a la plaça Prat de la Riba -per la incidència en el trànsit que aquesta tindrà i per desenvolupar-se sobre del traçat del torrent-, en l'ampliació dels Països Catalans -atès que es preveu sobre unes zones d'horta que suposen un pulmó verd per a la ciutat- i en la previsió de la nova estació de ferrocarril, el traçat del qual caldria preveure soterrat per l'efecte barrera que suposa aquesta infraestructura	Els terrenys que se situen més enllà del pont de ferro han estat tradicionalment destinats al creixement de la ciutat allarg termini, preveient-se la seva estructuració a partir del traçat de l'avinguda dels Països Catalans -que suposen la connexió entre la plaça Prat de la Riba i l'enllaç de Bufalvent. Es tracta, doncs, d'una planificació estratègica que l'aprovació inicial del POUM reforça a partir de la localització d'una nova estació de ferrocarril i autobusos, tot i que la definició concreta d'aquestes noves infraestructures de comunicació tenen un llarg recorregut. Es proposa, doncs, desestimar l'al·legació mantenint les propostes de l'aprovació inicial del POUM tot i que se supedita les característiques concretes de les noves infraestructures de comunicació a un pla especial específic que en determini la seva millor ubicació.	Z: 4. sistemes	D: Desestimar
E2015044628	POU.INI2015000153	G58816273	FEDERACIÓ ASSOCIACIÓ VEÏNS DE MANRESA	El POUM preveu diferents actuacions a la C55, una via que des de fa anys pateix una densitat de trànsit molt superior a la que pot suportar el seu disseny, la qual cosa li suposa una alta sinistralitat. Aquestes actuacions, centrades en rotondes a diversos punts de la via, amb la finalitat de distribuir i atenuar el trànsit, semblen poc adequades a la problemàtica que aquesta infraestructura planteja, per la qual cosa es demana que es replantegi aquesta proposta d'ordenació, es prioritzï la connexió amb la C16 per la carretera del Pont de Vilomara, es prioritzï l'eix C16, Bufalvent, Hospital, polígon dels Trullols, plaça Prat de la Riba i avinguda de les Bases i que es prioritzï desdoblar la C55 al tram Manresa-Abrera	El POUM planteja que el canvi de les connexions de la xarxa viària de la ciutat amb les rones a partir de rotondes a nivell s'efectuï un cop assolit l'alliberament parcial de la C16. Tot i això es preveu fixar unes noves condicions de connexió de tal manera que es preveguin aquelles reserves de sòl que suposin la possibilitat de fixar uns enllaços a diferent o al mateix nivell per tal que no resultin condicionats per un factor extern com és el de l'alliberament dels peatges de la C16. Es proposa, doncs, estimar l'al·legació.	Z: 4. sistemes	E: Estimar
E2015044629	POU.INI2015000154	39297832D	MARTI SAUMELL ENRIC	El POUM inclou una modificació en la zona de Santa Caterina, Tres Creus, Bellavista i Sol i Aire on preveu la seva classificació com a sòl no urbanitzable, zona de protecció agrícola, balços i costers, una zona molt restrictiva quant al dret de la propietat que no resta prou justificada. Es considera que la clau 11 és plena de condicions arbitràries i no justificades, amb la qual es pretén protegir una futura infraestructura ferroviària	En el sector de Santa Caterina s'hi localitzen diferents situacions preexistents. Així el nucli amb front a la carretera d'Igualada i la zona de les Pedreres, malgrat disposar d'edificacions no compleixen les condicions per ser considerats sòl urbà consolidat i el desenvolupament d'aquestes ha d'anar vinculat al règim urbanístic fixat per la llei d'urbanisme per a les edificacions situades en sòl no urbanitzable. Quant a la zona del camí de Santa Caterina, es proposa modificar el límit entre la clau 12.1 i la clau 11 en l'entorn de Santa Caterina, qualificant els espais a banda i banda del camí de Santa Caterina amb característiques semblants de conreu de secà, amb la mateixa clau 12.1, i mantenir la clau 11 per les terrasses inferiors i les zones amb més pendent, fortament caracteritzades per la morfologia dels terrenys. En base a aquests arguments, es proposa desestimar l'al·legació mantenint la qualificació com a zona de balços i costers pel terrenys més caracteritzats pels desnivells i, per tant, més limitats en el seu desenvolupament.	N: 3. sol no urbanitzable	D: Desestimar

Taula 20 (continuació). Aportacions de caire ambiental rebudes en relació al document aprovat inicialment.

E201504630	POU.INI2015000155	39297832D	MARTI SAUMELL ENRIC	<p>EI POUM inclou una modificació en la zona de Santa Caterina, Tres Creus, Bellavista i Sol i Aire on preveu la seva classificació com a sòl no urbanitzable, zona de protecció agrícola, balços i costers, una zona molt restrictiva quant al dret de la propietat que no resta prou justificada. Es considera que la clau 11 és plena de condicions arbitràries i no justificades, amb la qual es pretén protegir una futura infraestructura ferroviària</p>	<p>En el sector de Santa Caterina s'hi localitzen diferents situacions preexistents. Així el nucli amb front a la carretera d'Igualada i la zona de les Pedreres, malgrat disposar d'edificacions no compleixen les condicions per ser considerats sòl urbà consolidat i el desenvolupament d'aquestes ha d'anar vinculat al règim urbanístic fixat per la llei d'urbanisme per a les edificacions situades en sòl no urbanitzable. Quant a la zona del camí de Santa Caterina, es proposa modificar el límit entre la clau 12.1 i la clau 11 en l'entorn de Santa Caterina, qualificant els espais a banda i banda del camí de Santa Caterina amb característiques semblants de conreu de secà, amb la mateixa clau 12.1, i mantenir la clau 11 per les terrasses inferiors i les zones amb més pendent, fortament caracteritzades per la morfologia dels terrenys. En base a aquests arguments, es proposa desestimar l'al·legació mantenint la qualificació com a zona de balços i costers pel terrenys més caracteritzats pels desnivells i, per tant, més limitats en el seu desenvolupament.</p>	N: 3. sol no urbanitzable	D: Desestimar
E2015046291	POU.INI2015000157	39309394W	TORRAS TORRA JOSEP	<p>Manifesta que el procés participatiu del POUM no ha estat correcte atès que els suggeriments presentats durant la fase d'avanç no han tingut resposta, que al POUM II manquen objectius clars en la definició del model, es queda curt en el desenvolupament de temes cabdals, no conté una visió supramunicipal, ostenta una desconsideració respecte el planejament territorial vigent, conté una manca de projectes estratègics, no formula conclusions clares dels documents, conté una manca de coordinació entre els diferents documents, no efectua propostes clares de l'estructura general, conté greuges comparatius molt evidents i temes de dubtós encaix en el marc jurídic, és un document d'excessiva complexitat quant al seu desenvolupament amb un règim transitori molt indefinit i una normativa sense la necessària flexibilitat i no ha cercat la concertació de les actuacions més importants que preveu. Quant a les determinacions en relació a l'activitat econòmica, manifesta que el POUM hauria de recolzar el sector industrialproductiu, -no incorporant usos comercials en els sòls industrials, redefinir els sectors més urbans, incorporar un estudi específic sobre la Pirelli i replantejar el polígon del Pont Nou-, fixar propostes adreçades a l'optimització del sector agrari i vincular l'activitat turística amb el nucli antic. Quant al creixement i la transformació, caldria reduir les figures de desenvolupament i corregir-ne alguns aspectes, revisar la classificació de sòl urbà del sector de les Cots-Pujada Roja i fixar objectius clars pel àmbit de creixement del sector est i apostar clarament pel dret a l'habitatge. Quant a la mobilitat caldria reforçar els nodes de la Reforma i baixador Sant Josep, fixar una alternativa a la connexió principal amb la C16, substituir el pont del Congost per una passera i potenciar el transport públic. Pel que fa a les actuacions estratègiques, manifesta que caldria potenciar el parc de l'Agulla, fixar directrius clares per a la recuperació i rehabilitació del centre històric i tenir en compte altres actuacions com el parc fluvial del Cardener, l'especialització de les àrees industrials i fixar determinades transformacions urbanes.</p>	<p>En relació al sistema ferroviari es preveu la delimitació d'un àmbit de pla especial d'infraestructures ferroviàries que comprèn tots els terrenys vinculats al ferrocarril des de prat de la riba fins al baixador carrer primer de maig, amb l'objectiu d'acordar amb FGC l'estratègia de la ciutat en relació al traçat del ferrocarril. La valoració del soterrament ha de ser un dels objectius del pla especial d'infraestructures ferroviàries, mentre que la connexió de les dues línies de ferrocarril de forma immediata és possible forma assequible amb una línia d'autobús. En relació al sistema viari, el POUM preveu una reducció del trànsit de la Ctra Vic-Cardona tal com justifica l'EMG. caldrà també mesures de pacificació del trànsit. En qualsevol cas, es preveu supeditar l'actuació de rotondes a nivell a l'alliberament efectiu de l'autopista i la concreció com a reserva viària del traçat de connexió amb la c16 previst pel pla territorial es preveu fer-ne esment a la memòria com un objectiu de mobilitat a assolir. Quant al pont de la carretera Cardona, l'EMG hi aposta com accés al congost i no com una nova entrada a la ciutat desde les vies de comunicació territorial, per això, es preveuen mantenir tot i que es proposa mantenir la xarxa viària a l'entorn del congost que determina el planejament vigent. Finalment, pel que fa al passeig del riu, es proposa una nova ordenació que impliqui la seva ampliació. Quant al sistema d'espais lliures, es preveu millorar la representació del parc de l'agulla en els plànols d'ordenació, fixar la disposició d'un futur parc urbà en els terrenys de Manresa alta i preveure la incorporació dels recorreguts de vianants que esdevenen més estructuradors de l'espai públic. Quant a l'anella verda, es preveu un millor desenvolupament del concepte recuperant el plànol d'informació de l'avanç i fer-ne esment a la memòria justificativa i quant a possibilitar una lectura unitària de la clau D4 es preveu la incorporació de les determinacions dels sectors que la fixen com un espai coherent al llarg de la ronda, tant en SUC, com SNU i SUD. Finalment, espreveu unificar les claus D1c i D1b parc territorial de balços i costers, ajustar la qualificació d'equipament per possibilitar la continuïtat del parc de l'agulla, indicar la traça de la passera prevista per la modificació parc del Cardener</p>	EP: Estimar parcialment	
E2015047750	POU.INI2015000178	45485277V	BERENGUER PARDAL DAVID	<p>Manifesta que no hi ha hagut una aposta clara per involucrar la ciutadania en la redacció i debat del POUM i en relació a les seves propostes d'ordenació que falta continuïtat del passeig del riu per les zones oest i sud, manca la previsió d'un equipament sociosanitari a la zona de Valldaura, es qualifiquen terrenys com a zona verda sense tenir-hi prevista cap acció de gestió (zona Pont Aeri i la Guia), no s'aposta per la recuperació del centre històric -ja que no es preveu la reducció de la seva densitat i on calen més zones verdes, més aparcament gratuït, més espais d'oci infantil, recuperar el caràcter peatonal dels carrers i fixar una política de transformació i millora del centre-. D'altra banda, a la ciutat hi manquen equipaments de caràcter social i espais enjardinats i caldria millorar el parc de Puigterrà, millorar la plaça de la Reforma, aprofitar la coberta del mercat de Puigmercadal per crear un espai enjardinat i produir energia sostenible amb plaques fotovoltaïques i apropar l'escola oficial d'idiomes. Pel que fa als nous creixements, caldria preveure'ls amb els carrers en direcció est-oest, exigir que els edificis tinguin baixos requeriments energètics i preveure que els terrenys propers als Trullols es mantinguin lliures d'edificació. Quant a l'estació de la Renfe, manifesta que preveure-la a la zona esportiva sembla poc assenyat i en relació a les infraestructures viàries reclama una millor connexió de la ciutat amb l'autopista, millorar l'accés de la zona universitària i dissenyar una zona de transició entre aquestes i la ciutat per tal d'evitar el soroll i millorar la seva imatge. Quant al sòl no urbanitzable, demana l'ampliació de l'EDAR de manera que es pugui encabir una depuració biològica i manifesta la manca d'una política de gestió de l'aigua, habilitar un camí al costat del riu que uneixi Manresa amb Sant Joan, preveure una zona de bany al riu, potenciar l'escola agrària -amb la millora dels seus accessos i fent-hi arribar el transport públic i preveient un altre emplaçament per a la protectora d'animals-. Quant a la mobilitat, demana la previsió dels carrils bici i la implantació de carrils bus i quant als equipaments mediambientals, manifesta la necessitat d'una segona deixalleria. Finalment, demana que es prevegi l'edificació del carrer Cantarell 3 amb una coberta enj</p>	<p>La memòria de participació relaciona les actuacions portades a terme per incidir en la millora de la participació en la ciutadania en la redacció del POUM, un instrument urbanístic cabdal en el desenvolupament de la ciutat. Les actuacions en aquest àmbit han estat intenses i s'han previst amb la finalitat d'arribar al màxim de públic possible. Quant a les propostes d'ordenació, el POUM procura la millora de la funcionalitat de la xarxa viària i la justificació dels espais lliures i dels equipaments tant a partir de determinar un mínim d'estàndards, d'acord amb la legislació urbanística, com de fixar la seva interrelació per assolir un conjunt equilibrat i homogeni. Pel que fa al centre històric, el POUM hi fixa la seva màxima incidència amb l'objectiu de possibilitar la seva rehabilitació. Aquest àmbit de la ciutat és efectivament molt dens però també aplega un percentatge de sòls d'equipament i serveis molt superior al de la resta d'àmbits de la ciutat, la qual cosa li aporta un diferencial molt positiu. D'altra banda, el POUM també aposta per la millora de la mobilitat sostenible i, en és en aquest àmbit on s'inclou la proposta d'una nova estació al Congost, la qual, en cap cas, entra en contradicció amb la de la Reforma, i determina una xarxa de recorreguts cívics amb la finalitat de potenciar els recorreguts a peu i els carrils bici. Tanmateix, amb l'objectiu d'assolir la concreció d'aquestes propostes d'ordenació caldrà el desenvolupament de projectes i actuacions concretes. Finalment, pel que fa a la proposta de preveure edificació al pati interior d'illa del carrer Cantarell, s'escau desestimar-la atès que l'objectiu del POUM en el centre històric i també en el global de la ciutat se centra en procurar la seva desdesfocament la qual cosa ha portat a mantenir com espais no edificables la pràctica totalitat dels espais interiors d'illa actualment no edificats.</p>	EP: Estimar parcialment	
E2015048081	POU.INI2015000195	G0837059S	JUNTA DE LA SEQUIA DE MANRESA	<p>Demanen que s'identifiquin com a reserva de Sistemes de la Sèquia diferents terrenys que s'indiquen gràficament en l'al·legació</p>	<p>Es preveu ajustar el traçat i la qualificació de la sèquia a la proposta de l'al·legació, per la qual cosa s'escau la seva estimació.</p>	Z: 4. sistemes	E: Estimar

Taula 20 (continuació). Aportacions de caire ambiental rebudes en relació al document aprovat inicialment.

E2015048346	POU.INI2015000216	G64313653	ASSOCIACIÓ EMPRESARIS I PROPIETARIS POL.INDUSTRIAL ELS DOLORS	Demanen que no es realitzin modificacions sobre l'aprovació inicial del POUM en relació al polígon industrial dels Dolors	No es preveu la introducció de canvis en el règim urbanístic dels terrenys del polígon industrial dels Dolors, per la qual cosa s'escau estimar l'al·legació.	U: 1. sol urba	E: Estimar
E2015048402	POU.INI2015000221	39364459M	MONCUNILL PERERA FRANCESC	La delimitació del nucli rural de les Farreres que fixa el POUM no reflecteix la realitat física d'aquest conjunt de finques i s'hi preveuen uns paràmetres que convindria replantejar, d'acord amb la proposta que s'adjunta. D'altra banda, el desdoblament de la clau 10.2 en dues subzones és discutible i, per tant, caldria preveure-les agrupades, preveient unes condicions d'ús i d'edificació unitàries que es proposen més flexibles. Així mateix, es demana modificar els paràmetres reguladors generals del sòl no urbanitzable per estimar els proposats excessivament restrictius, ajustar la delimitació del nucli de les Farreres a la llera de la riera de Rajadell, reubicar el nou pont sobre el riu Cardener sobre les previsions del planejament vigent i eliminar l'àmbit de desenvolupament Saleses 3, mantenint la totalitat d'aquest sòl com a sistema d'espais lliures.	El POUM identifica el nucli de les Farreres amb una clau específica amb l'objectiu de recollir les condicions específiques de l'estructura de la propietat, les edificacions i els usos d'aquest espai. La delimitació d'aquesta zona s'ha ajustat, en relació a la definida pel planejament vigent, amb la finalitat de incloure-hi les zones més consolidades. Tot i això, es proposa reajustar la delimitació, incorporant parcialment la proposta de delimitació formulada en l'al·legació general sobre aquest nucli. Quant a les qualificacions 10.2ai 10.2b, independentment de l'adequació del nom que se'ls atribueix, pretenen reflectir unes característiques comunes quant tipus d'explotacions i desenvolupament dels terrenys i, en cap cas, pretenen malmetre l'activitat agrícola que s'hi du a terme i que precisament es vol protegir a partir de les determinacions de la qualificació. Pel que fa a les condicions per a les noves edificacions que es fixen per a aquestes dues subzones, cal assenyalar també que es fixen en funció de les seves característiques actuals i s'amplien amb un nou paràmetre- el de l'ocupació màxima- que és imprescindible en totes aquelles actuacions en les quals es preveu una edificació en relació a una parcel·la o finca. Quant a les determinacions relatives a les separacions de les edificacions a rius, rieres, barrancs, carreteres i vies de ferrocarril, es fixen amb l'objectiu de desenvolupar els criteris que estableix el Pla territorial de les comarques centrals. Pel que fa a la delimitació de la clau 10.1, cal indicar que s'estableix amb l'objectiu de garantir la continuïtat dels corredors ecològics, però no afecta el desenvolupament de les edificacions existents, que són incloses en el catàleg de masies i cases rurals. Finalment, cal indicar que el pont de la carretera Cardona ja és previst pel planejament general vigent i que el POUM fixa l'emplaçament d'un altre pont que es vincula a la xarxa viària del pla parcial del Pont Nou i que l'àmbit de les Saleses es preveu amb la finalitat de recuperar l'inversió pública que va suposar l'adquisició dels terrenys que l'integren	N: 3. sol no urbanitzable	D: Desestimar
E2015048623	POU.INI2015000235	Q0875005A	CAMBRA PROPIETAT URBANA	El POUM delimita un conjunt d'àmbits de desenvolupament que comportaran la suspensió de la tramitació de llicències en aquests àmbits, l'atribució als propietaris d'obligacions urbanístiques amb transcendència i repercussió econòmica i l'afectació en els negocis jurídics sobre les finques. Manifesten que l'administració no pot imposar nous deures i obligacions urbanístiques als propietaris de sòl urbà consolidat, per la qual cosa es demana que es redueixi el nombre d'àmbits de desenvolupament i que aquest es limiti a aquells estrictament indispensables i que es verifiqui la seva viabilitat econòmica	En el sòl urbà, el POUM delimita àmbits de desenvolupament amb la finalitat de determinar aquells sectors on l'ordenació prevista s'ha de desenvolupar bé a partir d'un instrument de gestió bé, prèviament, a partir d'un instrument de planejament. La delimitació dels àmbits es fixa d'acord amb el que s'estableix a l'article 58 de la Llei d'urbanisme i amb l'abast de l'article 70 de la mateixa llei. Es tracta de terrenys on es preveu la distribució dels beneficis i càrregues del planejament plantejant àmbits de gestió urbanística integrada, d'acord amb el que s'estableix a l'article 117 de la Llei d'urbanisme. La delimitació dels àmbits es determina afectant el mínim nombre possible de finques i incloent les mínimes preexistències. Tot i així, en el procés des de l'aprovació inicial del Pla, els sectors de sòl urbà -polígons d'actuació urbanística i plans de millora urbana- s'han replantejat amb el doble objectiu d'assegurar la seva viabilitat econòmica i limitar el seu abast als estrictament imprescindibles per assegurar els objectius del Pla. Per tot el que s'ha exposat, es proposa estimar l'al·legació.	S: 2. sectors	E: Estimar
E2015048725	POU.INI2015000256	G66510884	CUP MANRESA	Manifesten que en el model de ciutat que la CUP defensa no hi ha cabuda per les grans extensions comercials i, en aquest sentit, es posicionen en contra de la delimitació del polígon d'actuació urbanística dels Trullols, la previsió d'un sòl amb destí comercial del Pla parcial Camí dels Trullols i amb la indefinició de l'ordenació del sòl urbanitzable no delimitat de les Cots 2	La proposta d'ordenació del POUM pretén la millora de les condicions dels teixits històrics, en els quals el pes del sector terciari hi és cabdal, per la qual cosa es proposa estimar l'al·legació en el sentit de mantenir per a la instal·lació comercial dels Trullols els paràmetres d'edificació que fixa el Pla general del 1997. Malgrat això, atès que es proposa la possibilitat de disposar en els terrenys una benzineria -la qual cosa suposa una ampliació dels usos previstos pel pla del 97- es preveu el manteniment de l'àmbit de desenvolupament.	S: 2. sectors	E: Estimar
E2015048728	POU.INI2015000258	G66510884	CUP MANRESA	Es manifesta que la CUP va donar suport a l'aprovació del POUM per la contenció en el creixement que aquest proposava, ja que el model de ciutat de la CUP és aquell en el qual no hi ha pisos buits, més enllà dels que es mobilitzen pel canvi d'habitatge. En aquest sentit, es creu necessària la inclusió dels habitatges en estat de ruïna o sense condicions d'habitabilitat al recompte d'habitatges nous i es considera excessiu el nombre d'àmbits previstos per al segon sexenni. Es demana que es redueixi el percentatge d'habitatge buit -que el POUM estableix en un 17%- que s'inclouguin els habitatges en males condicions en el recompte d'habitatge nous, que s'ajusti l'agenda i l'avaluació econòmica i financera i s'hi inclogui la prioritització dels sectors. Tot això amb l'objectiu d'acabar amb la ciutat fruit només de la voluntat dels promotors	L'objectiu del POUM ha estat precisament el de contenir el creixement de la ciutat fent una aposta clara per a la rehabilitació i la recuperació dels teixits existents. Es proposa, doncs estimar l'al·legació, introduint les modificacions necessàries en la memòria social adreçada a incloure els pisos buits en la proposta de creixement del Pla i ajustar el règim dels habitatges en ruïna.	U: 1. sol urba	E: Estimar

Taula 20 (continuació). Aportacions de caire ambiental rebudes en relació al document aprovat inicialment.

E2015048732	POU.INI2015000259	Q0873002	CAMBRA DE COMERÇ I INDUSTRIA DE MANRESA	Manifesten que en l'actual context d'estancament econòmic és primordial garantir la viabilitat del POUM amb l'objectiu de potenciar i incentivar el desenvolupament econòmic de la ciutat, buscant l'equilibri entre les reserves de sòl públic, les reserves estratègiques per al futur desenvolupament de la ciutat i les millors condicions pel que fa a l'aprofitament urbanístic. Així, es reclama que els estudis de viabilitat econòmica dels sectors s'apliquin valors de mercat actuals, preus de repercussió deduïts de projectes recents i s'hi afegixi el valor del sòl inicial. D'altra banda, es demana que la delimitació dels sectors inclogui el menys possible situacions consolidades existents. Finalment, es demana la consideració de diferents propostes normatives	El POUM defineix uns àmbits de desenvolupament de característiques molt diverses que intenten donar resposta a les diferents problemàtiques que planteja el desenvolupament de la ciutat. Així, els plans parcials urbanístics pretenen possibilitar el creixement de la ciutat en sòls residencials i sòls d'activitat econòmica en el termini de vigència del Pla d'ordenació i comprenen un conjunt de sectors amb una configuració que sovint deriva de planejaments anteriors –el pla del 81 i el del 97-, mentre que es defineixen plans especials per a possibilitar l'estudi específic de determinades qualificacions i es defineixen també sòls urbanitzables no delimitats a desenvolupar només en cas de colmatació dels sòls urbans urbanitzables. Tot aquest conjunt de sectors s'han d'incloure en la competència del Pla en relació al creixement de la ciutat i planteig d'estudis estratègics. Quant al sòl urbà, el POUM delimita plans de millora urbana i polígons d'actuació urbanística amb els objectius de rehabilitació del nucli antic, completació de teixits, transformació d'usos i millora dels espais i equipaments públics. D'altra banda, el POUM manté la delimitació dels àmbits definits pel planejament del 97 i les seves modificacions així com els definits pel planejament derivat, que encara no han estat desenvolupats i fixa la delimitació d'altres àmbits que deriven de les determinacions del pla del 97, insuficientment resoltes quant a la seva gestió. Finalment, el POUM fixa altres àmbits en terrenys on es preveu un increment substancial de l'aprofitament en relació al planejament anterior, increment que es condueix cap a l'assoliment de determinats objectius públics. Pel que fa a la viabilitat econòmica dels àmbits s'ha partit d'hipòtesis de mòduls de beneficis i despeses que es basen per una banda en un estudi de mercat amb mostres reals i per l'altra en experiències similars d'urbanització en el municipi, mentre que per a les actuacions de les que no es tenen dades, els mòduls s'han fixat a partir d'una extrapolació. D'altra banda, amb la finalitat d'ajustar l'anàlisi de la viabilitat dels sectors a la realitat concreta també s'han quantificat les indemnitzacions en aquells casos en què aquestes esdevenen imprescindibles: sectors amb titularitat del sòl i preexistències molt diverses. Tanmateix, el preu de venda del pr	S: 2. sectors	E: Estimar
E2015048734	POU.INI2015000260	39378562D	CARDONA GIRALT JESUS	Manifesten el seu desacord amb la proposta d'ordenació que el POUM fixa per al barri de Santa Caterina Vista Alegre, els terrenys del qual resten qualificats com a zona de protecció paisatgística de balços i costers (clau 11), atès que aquesta qualificació suposa la limitació del dret a la propietat, pretén fer desaparèixer un barri consolidat i, malgrat la importància que a nivell de paisatge el POUM li atorga, es manté la previsió de l'eix transversal ferroviari. D'altra banda, el Pla no inclou en el catàleg de masies el conjunt d'edificacions residencials que el barri de Santa Caterina conté.	En el sector de Santa Caterina s'hi localitzen diferents situacions preexistents. Així el nucli amb front a la carretera d'Igualada i la zona de les Pedreres, malgrat disposar d'edificacions no compleixen les condicions per ser considerats sòl urbà consolidat i el desenvolupament d'aquestes ha d'anar vinculat al règim urbanístic fixat per la llei d'urbanisme per a les edificacions situades en sòl no urbanitzable. Quant a la zona del camí de Santa Caterina, es proposa modificar el límit entre la clau 12.1 i la clau 11 en l'entorn de Santa Caterina, qualificant els espais a banda i banda del camí de Santa Caterina amb característiques semblants de conreu de secà, amb la mateixa clau 12.1, i mantenir la clau 11 per les terrasses inferiors i les zones amb més pendent, fortament caracteritzades per la morfologia dels terrenys. Finalment, pel que fa al Catàleg de masies i cases rurals, cal aclarir que es tracta d'un instrument urbanístic independent que el POUM recull i que caldrà actualitzar d'acord amb les noves determinacions del planejament general, tot i que la possibilitat d'inclusió dels elements es determina en base a criteris objectius predeterminats. Per tot el que s'ha exposat, es proposa estimar parcialment l'actlegació ajustant i delimitació de la zona de balços i costers de manera que restin incloses en la zona agrícola bona part de les edificacions preexistents a l'entorn del camí de la torre Santa Caterina.	N: 3. sol no urbanitzable	EP: Estimar parcialment
E2015048734	POU.INI2015000260	39378562D	CARDONA GIRALT JESUS	Manifesten el seu desacord amb la proposta d'ordenació que el POUM fixa per al barri de Santa Caterina Vista Alegre, els terrenys del qual resten qualificats com a zona de protecció paisatgística de balços i costers (clau 11), atès que aquesta qualificació suposa la limitació del dret a la propietat, pretén fer desaparèixer un barri consolidat i, malgrat la importància que a nivell de paisatge el POUM li atorga, es manté la previsió de l'eix transversal ferroviari. D'altra banda, el Pla no inclou en el catàleg de masies el conjunt d'edificacions residencials que el barri de Santa Caterina conté.	En el sector de Santa Caterina s'hi localitzen diferents situacions preexistents. Així el nucli amb front a la carretera d'Igualada i la zona de les Pedreres, malgrat disposar d'edificacions no compleixen les condicions per ser considerats sòl urbà consolidat i el desenvolupament d'aquestes ha d'anar vinculat al règim urbanístic fixat per la llei d'urbanisme per a les edificacions situades en sòl no urbanitzable. Quant a la zona del camí de Santa Caterina, es proposa modificar el límit entre la clau 12.1 i la clau 11 en l'entorn de Santa Caterina, qualificant els espais a banda i banda del camí de Santa Caterina amb característiques semblants de conreu de secà, amb la mateixa clau 12.1, i mantenir la clau 11 per les terrasses inferiors i les zones amb més pendent, fortament caracteritzades per la morfologia dels terrenys. Finalment, pel que fa al Catàleg de masies i cases rurals, cal aclarir que es tracta d'un instrument urbanístic independent que el POUM recull i que caldrà actualitzar d'acord amb les noves determinacions del planejament general, tot i que la possibilitat d'inclusió dels elements es determina en base a criteris objectius predeterminats. Per tot el que s'ha exposat, es proposa estimar parcialment l'actlegació ajustant i delimitació de la zona de balços i costers de manera que restin incloses en la zona agrícola bona part de les edificacions preexistents a l'entorn del camí de la torre Santa Caterina.	N: 3. sol no urbanitzable	EP: Estimar parcialment
E2015048735	POU.INI2015000261	Q0873002	CAMBRA DE COMERÇ I INDUSTRIA DE MANRESA	Manifesten que el POUM planteja transformar les interseccions a diferent nivell de la ronda de Manresa en interseccions a nivell i no fixa una proposta de millora dels accessos a la C25 ni tampoc a l'accés al futur parc tecnològic des de la C55. Demanen que la proposta de rotondes a nivell se supediti a l'alliberament de l'autopista, que a l'enllaç amb la carretera de Santpedor es prevegin rotondes de major capacitat, que es millori la connexió amb l'avinguda universitària i la zona del Congost i que es resolgui en un curt termini i de la forma més econòmica l'accés al Parc Tecnològic, del qual presenten una proposta	En el document d'aprovació provisional del POUM es preveu ajustar la proposta de la xarxa viària corresponent a les rondes amb la millora dels enllaços per la qual cosa, s'escau estimar l'actlegació	Z: 4. sistemes	E: Estimar

Taula 20 (continuació). Aportacions de caire ambiental rebudes en relació al document aprovat inicialment.

E2015048756	POU.INI2015000324	Q0875010A	COL OF DE ARQUITECTOS DE CATALUNYA	<p>Manifesten que en els estudis de viabilitat econòmica dels sectors que el POUM planteja es parteixi dels valors de mercat actuals, de valors de repercussió deduits de projectes recentment executats i s'hi afegeixi el valor inicial del sòl. D'altra banda, demanen que els àmbits es delimitin tenint en compte les preexistències, amb l'objecte de reduir les despeses que quant a indemnitzacions aquestes suposen. Finalment, es demana que s'ajusti la densitat a la zona de Centre Històric, que es fixi un termini reduït per a l'informe de la Comissió de Patrimoni en relació als enderrocs, que es prevegin volums addicionals per als ascensors que donin accés al sotacoberta, que els espais lliures de l'interior d'illa es puguin preveure pavimentats, que l'aplacat de pedra pugui sortir de la línia d'edificació i que els ascensors es puguin situar a l'espai interior d'illa</p>	<p>El POUM defineix uns àmbits de desenvolupament de característiques molt diverses que intenten donar resposta a les diferents problemàtiques que planteja el desenvolupament de la ciutat. Així, els plans parcials urbanístics pretenen possibilitar el creixement de la ciutat en sòls residencials i sòls d'activitat econòmica en el termini de vigència del Pla d'ordenació i comprenen un conjunt de sectors amb una configuració que sovint deriva de planejaments anteriors -el pla del 81 i el del 97-, mentre que es defineixen plans especials per a possibilitar l'estudi específic de determinades qualificacions i es defineixen també sòls urbanitzables no delimitats a desenvolupar només en cas de colmatació dels sòls urbans urbanitzables. Tot aquest conjunt de sectors s'han d'incloure en la competència del Pla en relació al creixement de la ciutat i planteig d'estudis estratègics. Quant al sòl urbà, el POUM delimita plans de millora urbana i polígons d'actuació urbanística amb els objectius de rehabilitació del nucli antic, completació de teixits, transformació d'usos i millora dels espais i equipaments públics. D'altra banda, el POUM manté la delimitació dels àmbits definits pel planejament del 97 i les seves modificacions així com els definits pel planejament derivat, que encara no han estat desenvolupats i fixa la delimitació d'altres àmbits que deriven de les determinacions del pla del 97, insuficientment resoltes quant a la seva gestió. Finalment, el POUM fixa altres àmbits en terrenys on es preveu un increment substancial de l'aprofitament en relació al planejament anterior, increment que es condueix cap a l'assoliment de determinats objectius públics. Pel que fa a la viabilitat econòmica dels àmbits s'ha partit d'hipòtesis de mòduls de beneficis i despeses que es basen per una banda en un estudi de mercat amb mostres reals i per l'altra en experiències similars d'urbanització en el municipi, mentre que per a les actuacions de les que no es tenen dades, els mòduls s'han fixat a partir d'una extrapolació. D'altra banda, amb la finalitat d'ajustar l'anàlisi de la viabilitat dels sectors a la realitat concreta també s'han quantificat les indemnitzacions en aquells casos en què aquestes esdevenen imprescindibles: sectors amb titularitat del sòl i preexistències molt diverses. Tanmateix, el preu de venda del pr</p>	S: 2. sectors	E: Estimar
E2015048826	POU.INI2015000278	39330207T	GONZALEZ MARTIN FELIP	<p>El document del POUM manté mancances importants detectades en la fase d'avanç. Així el model ferroviari no ofereix resposta a la necessària interconnexió de les línies existents, no incorpora els carrils bus com una de les opcions bàsiques, planteja la construcció d'un pont sobre el Cardener amb un elevat impacte ambiental i paisatgístic, no fixa la connexió més adient amb l'autopista i no considera els recorreguts de vianants. D'altra banda, es constata una manca d'ambició en la definició de determinats projectes -Manresa Alta, Pirelli, la Cova,avinguda Paisos Catalans, Fàbrica Nova, Passeig del Riu i Congost-, un menysteniment de l'habitatge protegit i dotacional i una reducció dels espais d'equipaments. Quant al centre històric, es reclama flexibilitzar les condicions d'edificació, fixar condicions en determinats fronts, mantenir el nombre de plantes fixat pel planejament vigent i determinar el sistema d'actuació per expropiació en determinats àmbits estratègics. També es qüestiona l'habitatge en planta sotacoberta i entresol i la possibilitat de preveure usos comercials en determinades zones. Finalment, es demana més concreció en el tractament de l'Anella Verda, amb la seva contextualització, millor definició dels objectius d'alguns plans especials definits, limitació de determinats usos, fent una proposta de noves qualificacions per a determinades localitzacions i reclama la simplificació de la normativa.</p>	<p>En relació al sistema ferroviari es preveu la delimitació d'un àmbit de pla especial d'infraestructures ferroviàries que comprèn tots els terrenys vinculats al ferrocarril des de prat de la riba fins al baixador carrer primer de maig, amb l'objectiu d'acordar amb FGC l'estratègia de la ciutat en relació al traçat del ferrocarril. La valoració del soterrament ha de ser un dels objectius del pla especial d'infraestructures ferroviàries, mentre que la connexió de les dues línies de ferrocarril de forma immediata és possible forma assequible amb una línia d'autobús. En relació al sistema viari, el POUM preveu una reducció del trànsit de la Ctra Vic-Cardona tal com justifica l'EMG, caldrà també mesures de pacificació del trànsit. En qualsevol cas, es preveu supeditar l'actuació de rotondes a nivell a l'alliberament efectiu de l'autopista i la concreció com a reserva viària del traçat de connexió amb la c16 previst pel pla territorial es preveu fer-ne esment a la memòria com un objectiu de mobilitat a assolir. Quant al pont de la carretera Cardona, l'EMG hi aposta com accés al congost i no com una nova entrada a la ciutat desde les vies de comunicació territorial, per això, es preveuen mantenir tot i que es proposa mantenir la xarxa viària a l'entorn del congost que determina el planejament vigent. Finalment, pel que fa al passeig del riu, es proposa una nova ordenació que impliqui la seva ampliació. Quant al sistema d'espais lliures, es preveu millorar la representació del parc de l'agulla en els plànols d'ordenació, fixar la disposició d'un futur parc urbà en els terrenys de Manresa alta i preveure la incorporació dels recorreguts de vianants que esdevenen més estructuradors de l'espai públic. Quant a l'anella verda, es preveu un millor desenvolupament del concepte recuperant el plànol d'informació de l'avanç i fent-ne esment a la memòria justificativa i quant a possibilitar una lectura unitària de la clau D4 es preveu la incorporació de les determinacions dels sectors que la fixen com un espai coherent al llarg de la ronda, tant en SUC, com SNU i SUD. Finalment, es preveu unificar les claus D1c i D1b parc territorial de balços i costers, ajustar la qualificació d'equipament per possibilitar la continuïtat del parc de l'agulla, indicar la traça de la passera prevista per la modificació del parc de Cardener</p>	EP: Estimar parcialment	
E2015048848	POU.INI2015000288		AJUNTAMENT SANT JOAN DE VILATORRADA	<p>S'informa favorablement el tractament de la xarxa viària i la proposta d'interconnexió amb Sant Joan de Vilatorrada, el tractament dels espais lliures del Congost i la zona del Cardener, el manteniment de la zona industrial del Pont Nou -tot i que el Pla caldria que fes referència als acords assolits en relació al soterrament de les línies elèctriques- i els plans de millora urbana de la zona de la Pirelli. Quant al Pla de millora urbana del Palillo, es qüestiona la seva delimitació i, en tot cas, es reclama que es faci referència als elements construïts preexistents i la necessitat de convenir l'àmbit amb Sant Joan de Vilatorrada.</p>	<p>Atès que l'àmbit de desenvolupament del Palillo només tenia per objectiu resoldre la integració d'unes edificacions existents, la qual cosa esdevé igualment possible a partir d'altres instruments que preveu la legislació urbanística, es proposa estimar l'al·legació plantejant la supressió d'aquest sector.</p>	S: 2. sectors	E: Estimar

Taula 20 (continuació). Aportacions de caire ambiental rebudes en relació al document aprovat inicialment.

E2015048869	POU.INI2015000293		INICIATIVA PER CATALUNYA - VERDS	Es demana que s'eviti la terciarització dels polígons industrials amb l'objectiu de recolzar el comerç del centre i el propi teixit industrial, que se suprimeixi l'ampliació d'usos i d'edificació de la instal·lació comercial dels Trullols, que no s'incorporin nous usos comercials als Dolors, que s'incorpori un estudi específic sobre la Pirelli, que es concretin propostes per a la preservació i impuls de les zones deregadiu, que es fixin criteris de productivitat agrícola en el tractament del sòl no urbanitzable i es doni coherència a les propostes en l'àmbit de turisme amb aposta de reactivació del nucli històric, definint espais propers al centre històric per a la possible ubicació d'hoteles i càmping	En relació al sistema ferroviari es preveu la delimitació d'un àmbit de pla especial d'infraestructures ferroviàries que comprèn tots els terrenys vinculats al ferrocarril des de prat de la riba fins al baixador carrer primer de maig, amb l'objectiu d'acordar amb FGC l'estratègia de la ciutat en relació al traçat del ferrocarril. La valoració del soterrament ha de ser un dels objectius del pla especial d'infraestructures ferroviàries, mentre que la connexió de les dues línies de ferrocarril de forma immediata és possible forma assequible amb una línia d'autobús. En relació al sistema viari, el POUM preveu una reducció del trànsit de la Ctra Vic-Cardona tal com justifica l'EMG. caldrà també mesures de pacificació del trànsit. En qualsevol cas, es preveu supeditar l'actuació de rotondes a nivell a l'alliberament efectiu de l'autopista i la concreció com a reserva viària del traçat de connexió amb la c16 previst pel pla territorial es preveu fer-ne esment a la memòria com un objectiu de mobilitat a assolir. Quant al pont de la carretera Cardona, l'EMG hi aposta com accés al congost i no com una nova entrada a la ciutat desde les vies de comunicació territorial, per això, es preveumantenir tot i que es proposa mantenir la xarxa viària a l'entorn del congost que determina el planejament vigent. Finalment, pel que fa al passeig del riu, es proposa una nova ordenació que impliqui la seva ampliació. Quant al sistema d'espais lliures, es preveu millorar la representació del parc de l'agulla en els plànols d'ordenació, fixar la disposició d'un futur parc urbà en els terrenys de Manresa alta i preveure la incorporació dels recorreguts de vianants que esdevenen més estructuradors de l'espai públic. Quant a l'anella verda, es preveu un millor desenvolupament del concepte recuperant el plànol d'informació de l'avanç i fent-ne esment a la memòria justificativa i quant a possibilitar una lectura unitària de la clau D4 es preveu la incorporació de les determinacions dels sectors que la fixen com un espai coherent al llarg de la ronda, tant en SUC, com SNU i SUD. Finalment, espreveu unificar les claus D1c i D1b parc territorial de balços i costers, ajustar la qualificació d'equipament per possibilitar la continuïtat del parc de l'agulla, indicar la traça de la passera prevista per la modificació parc del Carden		EP: Estimar parcialment
E2015048891	POU.INI2015000304	G08678120	ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA	El document del POUM manté mancances importants detectades en la fase d'avanç. Així el model ferroviari no ofereix resposta a la necessària interconnexió de les línies existents, no incorpora els carrils bus com una de les opcions bàsiques, planteja la construcció d'un pont sobre el Cardener amb un elevat impacte ambiental i paisatgístic, no fixa la connexió més adient amb l'autopista i no considera els recorreguts de vianants. D'altra banda, es constata una manca d'ambició en la definició de determinats projectes -Manresa Alta, Pirelli, la Cova, avinguda Paisos Catalans, Fàbrica Nova, Passeig del Riu i Congost-, un menysteniment de l'habitatge protegit i dotacional i una reducció dels espais d'equipaments. Quant al centre històric, es reclama flexibilitzar les condicions d'edificació, fixar condicions en determinats fronts, mantenir el nombre de plantes fixat pel planejament vigent i determinar el sistema d'actuació per expropiació en determinats àmbits estratègics. També es qüestiona l'habitatge en planta sotacoberta i entresol i la possibilitat de preveure usos comercials en determinades zones. Finalment, es demana més concreció en el tractament de l'Anella verda, amb la seva contextualització, millor definició dels objectius d'alguns plans especials definits, limitació de determinats usos, fent una proposta de noves qualificacions per a determinades localitzacions i reclama la simplificació de la normativa.	En relació al sistema ferroviari es preveu la delimitació d'un àmbit de pla especial d'infraestructures ferroviàries que comprèn tots els terrenys vinculats al ferrocarril des de prat de la riba fins al baixador carrer primer de maig, amb l'objectiu d'acordar amb FGC l'estratègia de la ciutat en relació al traçat del ferrocarril. La valoració del soterrament ha de ser un dels objectius del pla especial d'infraestructures ferroviàries, mentre que la connexió de les dues línies de ferrocarril de forma immediata és possible forma assequible amb una línia d'autobús. En relació al sistema viari, el POUM preveu una reducció del trànsit de la Ctra Vic-Cardona tal com justifica l'EMG. caldrà també mesures de pacificació del trànsit. En qualsevol cas, es preveu supeditar l'actuació de rotondes a nivell a l'alliberament efectiu de l'autopista i la concreció com a reserva viària del traçat de connexió amb la c16 previst pel pla territorial es preveu fer-ne esment a la memòria com un objectiu de mobilitat a assolir. Quant al pont de la carretera Cardona, l'EMG hi aposta com accés al congost i no com una nova entrada a la ciutat desde les vies de comunicació territorial, per això, es preveumantenir tot i que es proposa mantenir la xarxa viària a l'entorn del congost que determina el planejament vigent. Finalment, pel que fa al passeig del riu, es proposa una nova ordenació que impliqui la seva ampliació. Quant al sistema d'espais lliures, es preveu millorar la representació del parc de l'agulla en els plànols d'ordenació, fixar la disposició d'un futur parc urbà en els terrenys de Manresa alta i preveure la incorporació dels recorreguts de vianants que esdevenen més estructuradors de l'espai públic. Quant a l'anella verda, es preveu un millor desenvolupament del concepte recuperant el plànol d'informació de l'avanç i fent-ne esment a la memòria justificativa i quant a possibilitar una lectura unitària de la clau D4 es preveu la incorporació de les determinacions dels sectors que la fixen com un espai coherent al llarg de la ronda, tant en SUC, com SNU i SUD. Finalment, espreveu unificar les claus D1c i D1b parc territorial de balços i costers, ajustar la qualificació d'equipament per possibilitar la continuïtat del parc de l'agulla, indicar la traça de la passera prevista per la modificació parc del Carden		EP: Estimar parcialment
E2015048919	POU.INI2015000312	39303772S	CASASAYAS FORNELL ENRIC	Manifesta estar en desacord amb la definició d'un nou camí el traçat del qual es preveu per la finca de les Arnaules i demana la seva supressió	Es preveu que el document de l'aprovació provisional del POUM incorpori com a xarxa de camins només aquells camins que el Pla especial de camins aprovat inicialment fixa com d'estructura bàsica rodada i que es corresponen amb aquells traçats que compleixen actualment aquesta funció. Es proposa, doncs, estimar l'al·legació.	N: 3. sol no urbanitzable	E: Estimar

5. Conclusions del procés d'avaluació

5.1 Integració dels aspectes ambientals en la darrera versió del pla

La taula següent compara les principals determinacions i el grau d'assoliment dels objectius ambientals del pla aprovat inicialment i de la proposta de pla per a aprovació provisional.

Entre les determinacions del pla adoptades en la proposta de planejament per a l'Aprovació Inicial, es marquen en lletra cursiva aquelles mesures ambientals plantejades a nivell d'estratègia. Cal dir que la proposta de pla per a aprovació provisional inclou totes les determinacions ambientals del pla aprovat inicialment i les enriqueix mitjançant la incorporació de mesures ambientals concretes.

En relació amb les mesures ambientals a nivell d'estratègia, a banda de les exposades a la taula següent, cal destacar l'apartat 3 de l'article 1 de la normativa urbanística del pla, el qual exposa l'objectiu general del POUM i els criteris en els quals es concreta.

Article 1. Definició, àmbit territorial i naturalesa jurídica

3. És un objectiu essencial d'aquest POUM i de l'actuació urbanística la garantia del desenvolupament sostenible de Manresa. El desenvolupament sostenible es defineix com la utilització racional del territori i del medi ambient i comporta conjuminar les necessitats de creixement amb la preservació dels recursos naturals i dels valors paisatgístics, arqueològics, històrics i culturals, amb la finalitat de garantir la qualitat de vida de les generacions presents i futures. Es pretén configurar un model d'ocupació de sòl globalment eficient que eviti la dispersió sobre el territori, afavoreixi la cohesió social, la rehabilitació i la renovació en sòl urbà, un objectiu que es concreta en:

- a. La utilització racional del territori i del medi ambient, evitant la dispersió dels assentaments urbans, optimitzant els teixits urbans existents, adoptant intensitats adequades a una ciutat compacta, evitant l'excessiva especialització de les seves parts i regulant la rehabilitació i la renovació en el sòl urbà.*
- b. La preservació dels recursos naturals (recursos hídrics, sòl agrícola, biodiversitat i patrimoni natural...), propiciant un menor consum del sòl i dels recursos naturals. La protecció dels espais vitals per a la recàrrega d'aqüífers i la integració de la planificació hidrològica amb la d'usos del sòl.*
- c. La preservació dels valors paisatgístics, ecològics, arqueològics, històrics i culturals: permeabilització i desfragmentació del territori, conservació de la biodiversitat i patrimoni natural.*
- d. L'afavoriment de la cohesió social, preveient la marginalitat, potenciant l'accés als serveis i la participació representativa de tots els sectors, evitant la segregació social i afavorint la integració, les relacions i les activitats col·lectives.*
- e. La compatibilització del planejament amb el cicle natural de l'aigua, racionalitzant l'ús d'aquest recurs, fomentant el seu estalvi i reutilització, tot protegint els recursos hídrics i minimitzant el consum d'aigua derivat de l'execució planejament.*
- f. La promoció de la millora de l'eficiència energètica de les edificacions i la reducció de la seva contribució al canvi climàtic.*

Cal posar de manifest que aquest objectiu de desenvolupament urbanístic sostenible es pot considerar una determinació del pla que contribueix amb l'assoliment dels objectius ambientals del POUM que tenen un major

rang d'importància, els quals estan relacionats amb l'ocupació i ordenació del sòl, el canvi climàtic, la qualitat del paisatge i el cicle de l'aigua.

El grau de compliment dels objectius ambientals s'estima mitjançant una metodologia qualitativa, coherent amb l'avaluació d'alternatives i de la proposta d'ordenació finalment adoptada, recolzada amb un anàlisi quantitatiu basat en el càlcul d'indicadors ambientals representatius dels principals objectius ambientals establerts (els resultats dels càlculs dels indicadors es presenten a l'Estudi Ambiental Estratègic).

Compliment	Simbologia	Significació
INSATISFACTORI	No	Els objectius no es compleixen amb un grau de satisfacció suficient
SUFICIENT	Parcial	Els objectius es compleixen amb un grau de satisfacció acceptable
SATISFACTORI	Sí	Els objectius es compleixen amb un grau de satisfacció alt

Taula 21. Comparació del pla aprovat inicialment i de la darrera proposta respecte de les principals determinacions i el grau d'assoliment dels objectius ambientals.

ASPECTES AMBIENTALS RELLEVANTS DEL TERRITORI	OBJECTIUS AMBIENTALS SEGONS LA IMPORTÀNCIA RELATIVA	PLA APROVAT INICIALMENT		PLA PER A L'OBTENCIÓ DE LA DECLARACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA (PROPOSTA JULIOL 2016)		PLA PER A APROVACIÓ PROVISIONAL (PROPOSTA FEBRER 2017)		
		DETERMINACIONS DEL PLA APROVAT INICIALMENT	GRAU DE COMPLIMENT DE L'OBJECTIU	DETERMINACIONS QUE ES MODIFIQUEN O S'AFEGEIXEN AL PLA	GRAU DE COMPLIMENT DE L'OBJECTIU	DETERMINACIONS QUE ES MODIFIQUEN O S'AFEGEIXEN AL PLA	GRAU DE COMPLIMENT DE L'OBJECTIU	
OCUPACIÓ I ORDENACIÓ DEL SÒL	<p>- L'agricultura, de secà i de regadiu han estat tradicionalment l'ocupació principal de la zona, tot i això han anat cedint pas al creixement de zones residencials, infraestructures i polígons industrials al voltant de Manresa.</p> <p>- Espais d'Interès geològic i/o miner del Parc Geològic i miner de la Catalunya Central.</p> <p>- Relleu moderat: més del 50% del terme municipal presenta un pendent inferior al 10% i quasi un 25% un pendent superior al 20%.</p> <p>- Rius de muntanya mediterrània d'elevat cabal que travessen el terme, riu Cardener i riu Llobregat, i rius mediterranis de cabal variable, riera de Rajadell i riera de Cornet.</p> <p>- Espais i xarxa de camins de l'Anella Verda.</p> <p>- La Sèquia de Manresa.</p> <p>- Horta de Manresa.</p> <p>- Xarxa de senders i recorreguts de la FEEC.</p> <p>- Deficiències de mobilitat.</p>	<p>1. Racionalitzar i minimitzar el consum de sòl per a usos urbans i infraestructures.</p>	<p>- Zonificació i regulació del sòl respectant les vulnerabilitats del territori.</p> <p>- El còmput global de sòl urbà i urbanitzable disminueix respecte el planejament vigent i els creixements proposats es localitzen en l'àmbit delimitat ja com a sòl urbanitzable pel planejament vigent.</p> <p>- Es recuperen antics àmbits industrials actualment en desús.</p> <p>- La delimitació dels àmbits de planejament s'intenta ajustar al màxim a la topografia.</p> <p>- Reubicació de l'actual estació de Manresa Alta cap al node de Prat de la Riba.</p> <p>- Implantació d'una nova estació en l'àmbit del Congost, ja prevista en el Pla estratègic Manresa 2015, estació anomenada Manresa-Sant Joan</p> <p>- Transformació de la Ronda de Manresa (C-55) en una via de caràcter més urbà, de manera que deixi de constituir una barrera en el desenvolupament de la ciutat per l'Est.</p> <p>- Establiment d'itineraris alternatius de ronda que disminueixin el trànsit de la carretera de Vic.</p> <p>- Transformació de l'accés a Manresa a través de la zona del Congost.</p> <p>- Construcció d'un vial de ronda al barri de Mion Puigbenreguer que doni accés als nous desenvolupaments previstos als marges de la pròpia via.</p> <p>- Millora de les interseccions viàries actuals mitjançant la construcció de noves rotondes.</p> <p>- Creació de l'Eix interurbà per donar continuïtat metropolitana al centre urbà territorial de Manresa amb Sant Fruitós de Bages i Sant Joan de Vilatorrada (proposant-hi com a mode de transport idoni l'autobús híbrid).</p>	Parcial	<p>- Respecte el pla aprovat inicialment (febrer 2015), disminueix un 2,3% el sòl urbà (SNC, sòl urbà consolidat – 1.087.985 m²) i augmenta essencialment el sòl urbanitzable un (SUD, sòl urbanitzable delimitat + 903.286 m²). El SNU també augmenta lleugerament (+ 94.801 m²).</p> <p>- L'article 37 de la normativa del POUM fixa que, a partir dels dos anys de vigència del POUM caldrà disposar d'un nou Pla de Mobilitat Urbana que prengui en consideració els objectius i alternatives que s'inclouen en la memòria del POUM i en l'EAMG, amb especial atenció a la incorporació de les mesures per a la reducció de l'impacte de l'increment de la mobilitat.</p> <p>- El POUM preveu el desenvolupament del Pla Especial de l'Espai Públic que establirà zones interiors de barri amb velocitat màxima de 20 o 30 km/h i els itineraris de bicicletes entre d'altres.</p> <p>- Es suprimeix de l'articulat de la normativa la construcció d'una altra via de connexió entre la C-55 i la C-16.</p> <p>- S'amplien els indicadors de seguiment del POUM en relació a la mobilitat per tal disposar d'una eina que permeti escollir les actuacions amb un major benefici ambiental i social en la programació de les inversions d'iniciativa municipal destinades a la millora de la mobilitat. També s'integren els indicadors més representatius del Pla de Mobilitat Urbana de Manresa.</p>	Parcial – Sí	<p>- Respecte el pla per a l'obtenció de la DAE (juliol 2016), augmenta lleugerament el sòl urbà (disminueix el SUC i augmenta el SNC, resultant el còmput global de sòl urbà + 4.619 m²) i disminueix el sòl urbanitzable (augmenta el SUD i disminueix el SND, resultant el còmput de global de sòl urbanitzable – 97.875 m²). El SNU també augmenta lleugerament (+ 93.254 m²).</p> <p>- Part dels terrenys de sòl urbanitzable ubicats al nord de la C-55 pròxims al Parc de l'Agulla (anterior sector del Camí de les Aigües) passen a considerar-se sòl no urbanitzable i s'inclouen dins l'àmbit del Pla Especial del parc de l'Agulla.</p> <p>- Es crea una nova clau en SNU, clau 13. Zona de l'Agulla.</p> <p>- S'elimina l'àmbit de SND Mion.</p> <p>- S'elimina de la memòria d'ordenació la previsió de construir el nou enllaç entre la C-16 i el nus del Guix.</p> <p>- L'article 325 de la normativa urbanística de regulació de les edificacions admeses en la zona agrícola (clau 12.1) inclou una regulació addicional de protecció territorial que permet identificar els àmbits on preferiblement no s'ha de preveure noves edificacions, d'acord amb les normes territorials del PTPCC.</p> <p>A la resta de zones afectades pels àmbits de protecció del PTPCC, s'ha ajustat la normativa urbanística específica de cada clau per tal de recollir les normes del PTPCC a la totalitat de la zona, fet que comporta una major protecció.</p> <p>- L'article 401 del Capítol 11 del Títol 10 que recull la normativa ambiental del POUM inclou el següent:</p> <ul style="list-style-type: none"> · Els projectes d'urbanització i els d'edificació han de contemplar el decapatge i preservació de la terra vegetal per ser utilitzada posteriorment a les àrees en jardinar o restaurar. · Els talussos de terres permanents presentin un pendent màxim de 3H:2V, sempre d'acord amb les prescripcions dels estudis geotècnics, de tal manera que es garanteixi la seva estabilitat a llarg termini, es previngui l'erosió, es faciliti la revegetació i es limitin les pèrdues de sòl. · En els casos que no es compleixi aquest criteri (si el pendent dels talussos de terra és >H:2V), s'apliquin tècniques de bioenginyeria en l'estabilització o revegetació de talussos. <p>- S'inclou a l'article 37 de la normativa urbanística del POUM la determinació que el Pla de mobilitat urbana que s'haurà de disposar a partir dels dos anys de vigència del POUM, haurà de preveure la creació d'un espai web i la seva difusió social per tal de fomentar la mobilitat sostenible, donant difusió al desplaçament en bici, a peu i en cotxe compartit, així com l'ús del transport públic, mostrant els itineraris bici de la ciutat.</p> <p>- S'ha ajustat l'agenda prioritant aquelles actuacions que suposen una millora de la mobilitat de vianants.</p>	Sí
		<p>2. Desenvolupar un sistema urbà on s'asseguri la possibilitat de viure, treballar i accedir a serveis bàsics en proximitat i on es faciliti la implantació i l'ús del transport col·lectiu.</p>	Sí	Sí		Sí		
		<p>3. Ordenar adequadament el sòl periurbà i el sòl no urbanitzat preservant espais i valors del territori.</p>	Sí	Sí		Sí		

Taula 21 (continuació). Comparació del pla aprovat inicialment i de la darrera proposta respecte de les principals determinacions i el grau d'assoliment dels objectius ambientals.

ASPECTES AMBIENTALS RELLEVANTS DEL TERRITORI	OBJECTIUS AMBIENTALS SEGONS LA IMPORTÀNCIA RELATIVA	PLA APROVAT INICIALMENT		PLA PER A L'OBTENCIÓ DE LA DECLARACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA (PROPOSTA JULIOL 2016)		PLA PER A APROVACIÓ PROVISIONAL (PROPOSTA FEBRER 2017)		
		DETERMINACIONS DEL PLA APROVAT INICIALMENT	GRAU DE COMPLIMENT DE L'OBJECTIU	DETERMINACIONS QUE ES MODIFIQUEN O S'AFEGEIXEN AL PLA	GRAU DE COMPLIMENT DE L'OBJECTIU	DETERMINACIONS QUE ES MODIFIQUEN O S'AFEGEIXEN AL PLA	GRAU DE COMPLIMENT DE L'OBJECTIU	
CANVI CLIMÀTIC	- Adhesió al Pacte d'Alcaldes; PAES redactat. - Ordenança municipal sobre aprofitament d'energia solar.	4. Minimitzar els efectes del POUM sobre el canvi climàtic.	- Demanda del POUM de 6.068 habitatges nous; no obstant això, d'aquest xifra, es preveu reduir el nombre d'habitatges buits a la ciutat ocupant 1.564 habitatges existents.	Parcial	- La normativa urbanística del POUM (versió juliol 2016) incorpora el <i>Títol 10. Normativa ambiental del POUM</i> en el qual l'article 399 del <i>Capítol 4. Sostenibilitat i ecoeficiència</i> detalla les mesures generals proposades a l'EAE en relació a l'eficiència energètica.	Sí	- Demanda del POUM de 6.591 habitatges nous. - Es preveu reduir l'estoc d'habitatges existents a la ciutat fins al 15% (l'anterior proposta de pla preveia una reducció fins al 17%), ocupant 2.262 habitatges existents per satisfer part de la demanda d'habitatge derivada del pla. - S'amplia la normativa urbanística en relació a les mesures del Pla Local d'Habitatge pel que fa a la reducció de l'estoc de pisos buits de la ciutat (tant a través de la incorporació d'una part de l'estoc d'habitatges buits al parc d'habitatge social del municipi, com establint mesures per satisfer les necessitats d'habitatge dotacional del municipi, preferentment en base a la disponibilitat d'habitatges buits). - En la memòria d'ordenació, es milloren les concrecions per tal de preveure el desenvolupament dels àmbits per etapes en funció de l'evolució de l'estoc de pisos buits.	Parcial – Sí
BIODIVERSITAT, CONNECTIVITAT ECOLÒGICA I PATRIMONI NATURAL	- AIFF associades a les riberes dels rius Llobregat i Cardener i part sud del terme municipal, principalment per l'àrea de campeig de l'àguila cuabarrada (<i>Aquila fasciata</i>). - Principals espais de connexió ecològica: Riu Cardener, riera de Guardiola i riera de Cornet, Dos rius i Turó del Jeroni, Gabriela i Collbaix. - Existència d'hàbitats d'interès comunitari. - Existència d'àrees prioritàries de reproducció, alimentació, dispersió i concentració local de les espècies d'aus amenaçades i de Zones de protecció per a l'avifauna amb la finalitat de reduir els riscos d'electrocució. - Anella Verda. - La Sèquia de Manresa. - Arbres i arbredes catalogats al Pla especial urbanístic de protecció d'arbres i arbredes d'interès municipal. - Horta de Manresa.	5. Protegir i promoure l'ús sostenible del sòl no urbanitzable per tal de garantir la connectivitat biològica amb espais territorials exteriors i amb espais lliures urbans.	- Zonificació que té en compte els recursos naturals del territori. - En SNU el POUM defineix quatre categories funcionals, una de les quals és la xarxa d'espais de funcionalitat ecològica, on es detalla que cal preservar i protegir aquells sòls les condicions dels quals permeten assegurar els principals valors de biodiversitat i la connectivitat ecològica efectiva entre els sòls que formen la xarxa principal d'espais lliures territorials. - En la regulació del sòl no urbanitzable es detalla que: - La vegetació admesa en el sòl no urbanitzable haurà de correspondre a la pròpia dels espais agrícoles, forestals o naturals. - La vegetació dels conreus no pot alterar o posar en perill els ecosistemes naturals existents. - En les masses forestals, als boscos-illa i als marges només s'hi admetran espècies autòctones i pròpies de la zona. - Es protegeix la vegetació i els boscos de ribera a tota la xarxa de drenatge natural del territori (rius, rieres, torrents i rases). Qualsevol afectació sobre la vegetació o els sòls de ribera comportarà la seva restauració completa per part de l'agent que n'hagi provocat l'alteració. - Als espais fluvials i als seus marges, cal recuperar-hi la vegetació de ribera per garantir la seva funcionalitat com a ecosistema. La revegetació i reforestació d'aquests espais s'ha de fer amb espècies pròpies i autòctones. - Els sòls directament vinculats al riu Cardener, que presenten uns elevats valors ecològics i de connectivitat biològica, actuals o potencials són reconeguts al POUM amb la clau D.1a. La vocació principal d'aquests espais és la protecció, potenciació i restauració dels hàbitats fluvials amb els seus valors de biodiversitat i connectivitat ecològica i, simultàniament, el desenvolupament de parcs i zones verdes al servei del lleure dels ciutadans tot respectant la singular idiosincràsia de l'espai fluvial. En aquests sòls només s'admeten aquells usos i activitats de caràcter públic que siguin absolutament compatibles amb l'ús de lleure i de protecció i connectivitat ecològica que s'assigna a aquests espais. - El POUM inclou la clau 10.1. <i>Zona de protecció de corredors ecològics</i> , on es reconeixen espais importants pels seus valors de biodiversitat i connectivitat ecològica i es regulen en la línia de preservar-los de qualsevol activitat que en pugui malmetre els seus valors ecològics i naturals amb l'objectiu d'assegurar-ne la seva conservació, regeneració i millora.	Parcial	- Es suprimeix la clau 10.3 <i>Zona d'activitats existents en espais fluvials</i> per incompatibilitat amb la condició de l'espai fluvial i la seva funció connectora. - S'afegeixen 3 subclaus més en les diferents zones de SNU: 10/A. <i>Zona de continuïtat ecològica en sistemes d'infraestructures</i> 11/A <i>Zona de continuïtat paisatgística en sistemes d'infraestructures</i> 12/A. <i>Zona de continuïtat agrícola en sistema d'infraestructures</i> - S'elimina l'ús de guàrdia i custòdia d'animals a la clau 12.2. - Es limita l'ús ramader de la clau 12.2 a la ramaderia extensiva de producció ecològica o l'autoconsum. - La normativa urbanística del POUM (versió juliol 2016) incorpora el <i>Títol 10. Normativa ambiental del POUM</i> en el qual: - L'article 398 del <i>Capítol 3. Espais lliures i enjardinament</i> detalla les mesures sobre vegetació proposades a l'EAE. - Els articles 396 i 397 del <i>Capítol 2. Connectivitat ecològica, social i paisatgística</i> detalla que l'Ajuntament haurà de redactar el Pla de restauració de riberes i el Pla d'Acció per a la connectivitat ecològica, social i paisatgística proposats a l'EAE.	Sí	- Es canvien els paràmetres d'edificació de les Ferreres i s'assimilen als de la zona 10.2b (adjacent per llevant) per evitar una intensificació en l'artificialització de l'espai que pugui causar un impacte ambiental al connector associat al torrent de l'Oller. - S'ajusten els límits de la clau 10 en l'àmbit de l'Oller del Mas adoptant la proposta de zonificació per a la clau 10.1 <i>Protecció de corredors ecològics</i> de la MP del PGOU de Manresa en l'àmbit de l'Oller del Mas, la qual garanteix la compatibilitat de les activitats entorn del Mas de l'Oller amb la preservació de la funció ecològica del torrent de l'Oller. - Es modifica el redactat de l'article de la normativa urbanística que regula la protecció de la vegetació en clau 10.1 (article 296) per tal d'incloure-hi la protecció dels canyissars.	Sí
		6. Dotar d'una protecció específica els sòls ocupats per ecosistemes d'interès i hàbitats d'espècies amenaçades.	Sí	Sí				

Taula 21 (continuació). Comparació del pla aprovat inicialment i de la darrera proposta respecte de les principals determinacions i el grau d'assoliment dels objectius ambientals.

ASPECTES AMBIENTALS RELLEVANTS DEL TERRITORI	OBJECTIUS AMBIENTALS SEGONS LA IMPORTÀNCIA RELATIVA	PLA APROVAT INICIALMENT		PLA PER A L'OBTENCIÓ DE LA DECLARACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA (PROPOSTA JULIOL 2016)		PLA PER A APROVACIÓ PROVISIONAL (PROPOSTA FEBRER 2017)	
		DETERMINACIONS DEL PLA APROVAT INICIALMENT	GRAU DE COMPLIMENT DE L'OBJECTIU	DETERMINACIONS QUE ES MODIFIQUEN O S'AFEGEIXEN AL PLA	GRAU DE COMPLIMENT DE L'OBJECTIU	DETERMINACIONS QUE ES MODIFIQUEN O S'AFEGEIXEN AL PLA	GRAU DE COMPLIMENT DE L'OBJECTIU
<p>QUALITAT DEL PAISATGE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Unitat del paisatge del Pla de Bages segons Catàleg del paisatge de les Comarques Centrals. - Domini del relleu planer, tot i alguns turons i el pas del Cardener i el Llobregat. L'agricultura, de secà i de regadiu, ha estat l'ocupació principal de la zona, però ha anat cedint pas al creixement de zones residencials, infraestructures i polígons industrials al voltant de Manresa. - Unitats de funcionament ecològic-paisatgístic de l'entorn no urbanitzable de Manresa: valls fluvials, penya segats, talussos i zones amb elevat pendent, mosaic agroforestal, regadiu, secà i horta social. - Anella Verda. - La Sèquia de Manresa. 	<p>7. Conservar i/o millorar la identitat i la qualitat del paisatge.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - En SNU el POUM defineix quatre categories funcionals, una de les quals és els fronts de protecció paisatgística, on es detalla que cal protegir i millorar aquells sòls que formen el paisatge més proper als teixits urbans de la ciutat, és a dir, aquells que formen el basament on s'assenta la ciutat i aquells que formen el seu teló més immediat. - En la regulació del sòl no urbanitzable es detalla que: <ul style="list-style-type: none"> - Les tanques han de garantir, amb caràcter general, la seva integració en l'entorn on s'emplacen; no han de privar les visuals generals del paisatge i han de minimitzar la seva presència visual. - Les edificacions han de garantir la seva coherència formal, cromàtica i tipològica amb les característiques del paisatge i amb les construccions tradicionals de l'àrea en la qual s'implantin i han d'evitar d'ubicar-se en les zones on el relleu defineix els perfils panoràmics i en les zones orogràfiques prominents, com carenes i punts elevats, on la silueta de l'edificació modificaria el perfil natural perceptible del paisatge. - Es defineixen les línies de protecció d'infraestructures i el seu paisatge En concret delimita les següents línies de protecció situades a les distàncies següents a banda i banda de la infraestructura: 150 metres a les carreteres de la xarxa bàsica territorial, 100 metres a les carreteres de la xarxa local, 100 metres a la xarxa ferroviària. A la franja delimitada entre la infraestructura i la línia de protecció, en general no s'hi admeten noves edificacions, només pot ser dedicada a conreus i a espais forestals. - S'admet la implantació d'instal·lacions de generació energètica de caràcter domèstic sempre i quan se'n garanteixi la seva integració en el paisatge i en les edificacions de l'entorn en el qual s'emplacin. I en aquelles zones de sòl no urbanitzable en les quals s'admeti l'ús i la implantació d'activitats de generació energètica de fonts renovables, caldrà garantir que la seva implantació minimitzi l'impacte sobre el paisatge de l'entorn i assegurui una integració visual adequada. - Per al desenvolupament de les actuacions en el sòl no urbanitzable, caldrà redactar un estudi d'impacte i integració paisatgística en els plans especials urbanístics i en aquelles sol·licituds de llicència urbanística de moviments de terres, de construcció d'infraestructures o instal·lacions, i d'edificació que comportin una presència visual rellevant en el territori. D'altra banda, l'Ajuntament de Manresa podrà crear una comissió tècnica d'avaluació de les actuacions en sòl no urbanitzable destinada a valorar i informar totes aquelles sol·licituds de llicència que tinguin una incidència rellevant en el paisatge i a avaluar tots els estudis d'impacte i integració paisatgística que acompanyin les actuacions. - El POUM crea el Consell de Paisatge i Patrimoni de Manresa, òrgan que té per objecte vetllar per les intervencions en els àmbits amb valor patrimonial i/o paisatgístic del municipi, en els casos en que la normativa del POUM així ho especifiqui, o en aquells altres temes relacionats amb el patrimoni i el paisatge en els quals sigui requerida la seva opinió. 	<p>Sí</p>	<p>(No s'ha pogut constatar que s'afegeixin determinacions ambientals al pla en relació a la qualitat del paisatge respecte el pla aprovat inicialment)</p>	<p>Sí</p>	<ul style="list-style-type: none"> - S'adapten els objectius del Pla Especial de millora d'Horta i del Pla especial de Catalogació de les Construccions en sòl no urbanitzable per tal d'incloure-hi aspectes en relació al paisatge d'acord al Catàleg de paisatge de les Comarques Centrals. - S'afegeixen criteris d'ordenació paisatgística a l'article que regula el desenvolupament del sòl no urbanitzable. 	<p>Sí</p>

Taula 21 (continuació). Comparació del pla aprovat inicialment i de la darrera proposta respecte de les principals determinacions i el grau d'assoliment dels objectius ambientals.

ASPECTES AMBIENTALS RELLEVANTS DEL TERRITORI	OBJECTIUS AMBIENTALS SEGONS LA IMPORTÀNCIA RELATIVA	PLA APROVAT INICIALMENT		PLA PER A L'OBTENCIÓ DE LA DECLARACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA (PROPOSTA JULIOL 2016)		PLA PER A APROVACIÓ PROVISIONAL (PROPOSTA FEBRER 2017)		
		DETERMINACIONS DEL PLA APROVAT INICIALMENT	GRAU DE COMPLIMENT DE L'OBJECTIU	DETERMINACIONS QUE ES MODIFIQUEN O S'AFEGEIXEN AL PLA	GRAU DE COMPLIMENT DE L'OBJECTIU	DETERMINACIONS QUE ES MODIFIQUEN O S'AFEGEIXEN AL PLA	GRAU DE COMPLIMENT DE L'OBJECTIU	
CICLE DE L'AIGUA	<ul style="list-style-type: none"> - Origen de l'aigua subministrada: riu Llobregat. - Consum domèstic d'aigua normal. - Existència d'abonats amb sistema de mesurament del cabal per aforament (3,48 %). - Aigües residuals tractades a l'EDAR de Manresa, en la qual el cabal de tractament actual no assoleix el cabal de disseny, línia de tractament de fangs amb producció de compostatge i biogàs. 	8. Protegir els recursos hídrics i fomentar-ne l'ús sostenible.	<ul style="list-style-type: none"> - En la regulació del sòl no urbanitzable es detalla que: <ul style="list-style-type: none"> - Es protegeix la xarxa de drenatge natural del territori formada pels rius, rieres, torrents i rases de drenatge. - Es protegeix la xarxa principal de canals, en sòl no urbanitzable, de la Sèquia de Manresa. - El POUM protegeix la xarxa principal de canals de la sèquia, que caldrà mantenir vistos i a cel obert i al llarg dels quals caldrà mantenir un recorregut per a vianants d'accés obert i públic. - Els sòls directament vinculats al riu Cardener són reconeguts al POUM amb la clau D.1a. La vocació principal d'aquests espais és la protecció, potenciació i restauració dels hàbitats fluvials amb els seus valors de biodiversitat i connectivitat ecològica i, simultàniament, el desenvolupament de parcs i zones verdes al servei del lleure dels ciutadans. - En la normativa urbanística s'exigeix que en el desenvolupament del planejament derivat de SNC en àrees de millora urbana i als sectors de SUD es justifiqui la disponibilitat de recursos hídrics per donar cobertura a les noves demandes que generi el sector mitjançant certificat emès per la companyia subministradora. - A la Memòria d'ordenació del POUM es proposen, a banda de les actuacions de millora de la xarxa existent que consisteixen en la renovació de les artèries que han complert la seva vida útil, actuacions d'ampliació de la xarxa de distribució en els nous àmbits de creixement, definint les artèries principals d'abastament de cada sector a urbanitzar i la xarxa secundària de distribució. 	Parcial	<ul style="list-style-type: none"> - La normativa urbanística del POUM (versió juliol 2016) incorpora el <i>Títol 10. Normativa ambiental del POUM</i> en el qual: <ul style="list-style-type: none"> - Els articles 396 i 397 del <i>Capítol 2. Connectivitat ecològica, social i paisatgística</i> detalla que l'Ajuntament haurà de redactar el Pla de restauració de riberes i el Pla d'Acció per a la connectivitat ecològica, social i paisatgística proposats a l'EAE. - L'article 402 del <i>Capítol 5. Cicle de l'aigua</i> detalla les mesures generals proposades a l'EAE en relació a criteris generals d'estalvi d'aigua. - L'article 403 del <i>Capítol 5. Cicle de l'aigua</i> detalla les mesures generals proposades a l'EAE en relació al sanejament. - L'article 24 de la normativa urbanística del POUM (versió juliol 2016) detalla que les obres d'urbanització hauran de justificar la disponibilitat de recursos hídrics suficients per tal de donar cobertura a les noves demandes que generin els sectors. Aquesta justificació vindrà acreditada mitjançant un certificat emès per part de l'empresa subministradora del servei acreditatiu de la viabilitat tècnica, jurídica i administrativa del referit subministrament. 	Parcial - Sí	<ul style="list-style-type: none"> - La documentació del POUM inclou certificacions sobre la suficiència de la infraestructura d'abastament i de sanejament tenint en compte el consum anual previst pels creixements del POUM. 	Sí
RISCOS AMBIENTALS	<ul style="list-style-type: none"> - Principal perillositat per riscos geològics associada als moviments de vessant. Perillositat mitjana o baixa-mitjana a: Turó Puigberenguer, camí dels Corralers, camí Sant pau-FGC i vessants sota el polígon Bufalvent. - Inundabilitat associades a zones del riu Cardener, la riera de Rajadell i el riu Llobregat. - Perimetres de protecció prioritària per a la prevenció d'incendis forestals: Pinós-el Miracle-Castelltallat-Cardona, Jorba-Rubió-Rajadell, Montserrat, Sant Llorenç del munt-Cingles del Bertí. Existència de zones d'actuació urgent als terrenys afectats per incendis forestals. - Àrea 10 del mapa de zones vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats que procedeixen de fonts agràries i de gestió de les dejeccions ramaderes. 	9. Prevenir i evitar els riscos geològics i d'inundabilitat.	<ul style="list-style-type: none"> - El POUM inclou un estudi d'inundabilitat de detall <i>Anàlisi de punts crítics hidràulics</i> (juliol 2014) dels àmbits més afectats pel risc d'inundació: Nou pont prolongació Ctra Cardona, pont del Congost, polígon del Passeig del Riu, edificis d'antigues fàbriques al costat del riu Cardener, els Comtals i el Xup. En aquest document es proposen un seguit d'actuacions encaminades a intentar solucionar o reduir el risc d'inundació. - Es defineix en quines condicions es pot edificar en aquells espais classificats com a sòl urbà i que presenten afectacions hidràuliques. <ul style="list-style-type: none"> - Es regulen les actuacions en zona de servitud i zona de policia tal i com estableix el RDPH. - Qualsevol desenvolupament de planejament general que comporti una modificació de l'ordenació proposada, i estigui en avinguda 500 anys, haurà d'incorporar un estudi d'avaluació del risc d'inundació. - A la normativa urbanística es detalla que qualsevol desenvolupament de planejament general que comporti una modificació de l'ordenació proposada, o la seva definició, i estigui inclòs en els àmbits delimitats per l'avinguda 500 anys, haurà d'incorporar un estudi d'avaluació del risc d'inundació, segons les directrius establertes per l'Agència Catalana de l'Aigua (<i>Recomanacions tècniques per als estudis d'inundabilitat d'àmbit local. ACA. Març de 2003</i>). 	Sí	<ul style="list-style-type: none"> - La normativa urbanística del POUM (versió juliol 2016) incorpora el <i>Títol 10. Normativa ambiental del POUM</i> en el qual: <ul style="list-style-type: none"> - L'article 395 del <i>Capítol 1. Marc normatiu general d'aplicació</i> detalla que s'haurà de donar compliment, quan procedeixi, a tota aquella normativa de caire ambiental que sigui vigent en el moment de tramitar les actuacions urbanístiques i d'edificació derivades del desenvolupament del Pla. 	Sí	<ul style="list-style-type: none"> - En l'article 277 de regulació de les edificacions en sòl no urbanitzable s'inclou la consideració següent: "Les noves edificacions o ampliació de granges porcínes dins del municipi només podran obtenir la compatibilitat urbanística quan el projecte, mitjançant el pla de gestió de dejeccions ramaderes corresponent, demostrí que disposa d'un sistema de gestió de purins que no comporta el seu abocament en camps de cultiu o que disposa de terres que no siguin utilitzades per altres aplicacions de dejeccions dins del municipi de Manresa o en un dels municipis amb els quals limita el terme municipal de Manresa." 	Sí

Taula 21 (continuació). Comparació del pla aprovat inicialment i de la darrera proposta respecte de les principals determinacions i el grau d'assoliment dels objectius ambientals.

ASPECTES AMBIENTALS RELLEVANTS DEL TERRITORI	OBJECTIUS AMBIENTALS SEGONS LA IMPORTÀNCIA RELATIVA	PLA APROVAT INICIALMENT		PLA PER A L'OBTENCIÓ DE LA DECLARACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA (PROPOSTA JULIOL 2016)		PLA PER A APROVACIÓ PROVISIONAL (PROPOSTA FEBRER 2017)	
		DETERMINACIONS DEL PLA APROVAT INICIALMENT	GRAU DE COMPLIMENT DE L'OBJECTIU	DETERMINACIONS QUE ES MODIFIQUEN O S'AFEGEIXEN AL PLA	GRAU DE COMPLIMENT DE L'OBJECTIU	DETERMINACIONS QUE ES MODIFIQUEN O S'AFEGEIXEN AL PLA	GRAU DE COMPLIMENT DE L'OBJECTIU
CONTAMINACIÓ ATMOSFÈRICA, ACÚSTICA I LUMÍNICA	<ul style="list-style-type: none"> - Zona E2 – Protecció alta i Zona E3 – Protecció moderada segons el Mapa de protecció de la contaminació lluminosa elaborat seguint els criteris que estableix la Llei 6/2001. - Zona de Qualitat de l'Aire 5. Catalunya Central. Superacions puntuals dels objectius de qualitat pel clorur d'hidrogen HCl (2009-2011) i pel sulfur d'hidrogen H₂S (2009-2013). - Ordenança municipal sobre el control de la contaminació acústica. - Mapa sònic de Manresa i mapa de capacitat acústica. 	10. Prevenir i corregir la contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica.	<ul style="list-style-type: none"> - Es promou l'ampliació de la xarxa de transport públic per tal de donar cobertura al municipi i disminuir l'ús del vehicle privat. - S'intenta reduir al mínim imprescindible la circulació rodada pel nucli urbà. - Es busca compactar els nuclis urbans, tant industrials com residencials, i implantar les activitats lúdiques nocturnes als sectors industrials per tal de reduir els impactes de contaminació acústica. - En la regulació del sistema d'Equipaments (clau E), es detalla que quan els equipaments estiguin en sòls no urbanitzables o en espais límits de la ciutat construïda, el projecte d'obres de l'equipament haurà de justificar el compliment la legislació vigent en matèria acústica i d'ordenació ambiental de l'enllumenat. 	Parcial	<p>La normativa urbanística del POUM (versió juliol 2016) incorpora el <i>Títol 10. Normativa ambiental del POUM</i> en el qual:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Els articles 405 i 406 del <i>Capítol 6. Soroll</i> detallen, entre d'altres, les mesures generals proposades a l'EAE en relació a la contaminació acústica. - Els articles 407 i 408 del <i>Capítol 7. Contaminació lluminosa</i> detallen les mesures generals proposades a l'EAE en relació a l'enllumenat exterior. 	Sí	Sí
GESTIÓ DE RESIDUS I MATERIALS	<ul style="list-style-type: none"> - Sistema de recollida selectiva de residus per contenidors; deixalleria municipal. - Ordenança municipal sobre gestió de les runes i residus de la construcció. 	11. Fomentar un disseny urbà adient per a la recollida selectiva de residus i minimitzar l'impacte generat pel cicle de vida dels materials .	<ul style="list-style-type: none"> - Demanda del POUM de 6.068 habitatges nous; no obstant això, d'aquest xifra, es preveu reduir el nombre d'habitatges buits a la ciutat ocupant 1.564 habitatges existents. - Reserva d'espai a la xarxa viària per a la col·locació de contenidors o altres equipaments per a la recollida i transport de residus. 	Parcial	<p>La normativa urbanística del POUM (versió juliol 2016) incorpora el <i>Títol 10. Normativa ambiental del POUM</i> en el qual els <i>articles 400 i 401 del Capítol 4. Sostenibilitat i ecoeficiència</i> detallen les mesures generals proposades a l'EAE en relació a la generació de residus.</p>	Parcial - Sí	<p>OBSERVACIÓ: Caldria aprofitar el marc del POUM per iniciar alguna campanya de millora del sistema de recollida de residus, tals com el foment de l'autocompostatge de la matèria orgànica, o per a establir un estudi de detall per a la millora de les taxes de recollida selectiva municipal tenint en compte les solucions urbanístiques plantejades al pla i l'horitzó de creixement que es preveu.</p>

De la taula anterior es conclou que, com a resultat de la integració de les aportacions rebudes durant el procés d'avaluació ambiental, la proposta de pla per a aprovació provisional presenta millores ambientals respecte el pla aprovat inicialment. Tot i així, es considera que encara es pot millorar l'assoliment dels objectius ambientals següents:

4. Minimitzar els efectes del POUM sobre el canvi climàtic.
11. Fomentar un disseny urbà adient per a la recollida selectiva de residus i minimitzar l'impacte generat pel cicle de vida dels materials.

5.2 Anàlisi de la previsió dels impactes significatius del pla

5.2.1 Impactes derivats de l'aplicació del pla

Els possibles impactes negatius sobre el medi ambient derivats de les propostes del pla considerats a l'estudi ambiental estratègic són els següents:

- Ocupació del territori.
- Alteració de la morfologia del terreny.
- Augment de la mobilitat.
- Augment de la pressió urbanística sobre els cursos d'aigua.
- Risc d'inundabilitat.
- Augment del consum d'aigua.
- Augment de la contaminació de les aigües i de la generació d'aigües residuals.
- Contaminació atmosfèrica.
- Contaminació acústica.
- Contaminació lluminosa.
- Generació de residus en fase constructiva.
- Augment de la generació de residus.
- Augment de la demanda energètica.
- Augment de la demanda de recursos naturals.
- Afectació d'hàbitats amb interès ecològic.
- Possible pèrdua de la identitat pròpia del sòl rústic del municipi.

5.2.2 Mesures ambientals preventives i correctores

El POUM ha estat concebut des d'un inici i ha anat introduint un conjunt de criteris ambientals, que es tradueixen en mesures preventives i correctores concretes.

D'entre les mesures ambientals incorporades en la proposta del pla per a aprovació provisional destaca la incorporació de diverses mesures a nivell normatiu, tals com:

- Incorporació d'un títol a la normativa urbanística destinat a regular aspectes ambientals, el Títol 10, en el qual es detallen aspectes sobre connectivitat, espais lliures i enjardinament, sostenibilitat i ecoeficiència, cicle de l'aigua, soroll i contaminació lluminosa.
- Supressió de l'articulat de la normativa sobre la construcció d'una altra via de connexió entre la C-55 i la C-16.
- Supressió de l'ús de guàrdia i custòdia d'animals a la clau 12.2.
- Es limita l'ús ramader de la clau 12.2 a la ramaderia extensiva de producció ecològica o l'autoconsum.
- s'ajusta la normativa urbanística específica de cada clau en SNU per tal de recollir les normes del PTPCC a la totalitat de la zona, fet que comporta una major protecció.
- S'ajusten paràmetres i zonificació entorn del torrent de l'Oller per garantir la preservació de la connectivitat.
- S'afegeixen criteris d'ordenació paisatgística a l'article que regula el desenvolupament del sòl no urbanitzable.
- Es limiten les noves edificacions o ampliacions de granges porcines sempre i quan no demostrin que disposen d'un sistema de gestió de purins que no comporta el seu abocament en camps de cultiu o que disposa de terres que no siguin utilitzades per altres aplicacions de dejeccions dins del municipi de Manresa o en un dels municipis amb els quals limita el terme municipal de Manresa

D'altres determinacions del pla que s'incorporen al POUM i que es poden entendre com a mesures ambientals són les següents:

- Supressió de la *clau 10.3 Zona d'activitats existents en espais fluvials* per incompatibilitat amb la condició de l'espai fluvial i la seva funció connectora.
- Part dels terrenys de sòl urbanitzable ubicats al nord de la C-55 pròxims al Parc de l'Agulla (anterior sector del Camí de les Aigües) passen a considerar-se sòl no urbanitzable i s'inclouen dins l'àmbit del Pla Especial del parc de l'Agulla.
- S'ajusta l'agenda prioritzant aquelles actuacions que suposen una millora de la mobilitat de vianants.
- S'adapten els objectius del Pla Especial de millora d'Horta i del Pla especial de Catalogació de les Construccions en sòl no urbanitzable per tal d'incloure-hi aspectes en relació al paisatge d'acord al Catàleg de paisatge de les Comarques Centrals.
- Ampliació dels indicadors de seguiment del POUM en relació a la mobilitat per tal disposar d'una eina que permeti escollir les actuacions amb un major benefici ambiental i social en la programació de les inversions d'iniciativa municipal destinades a la millora de la mobilitat. També s'integren els indicadors més representatius del Pla de Mobilitat Urbana de Manresa.

5.3 Concreció del seguiment del pla

D'acord a l'annex IV de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, l'Estudi Ambiental Estratègic inclou un Programa de Vigilància Ambiental en el qual es descriuen les mesures previstes per al seguiment del desenvolupament del pla.

El programa de vigilància ambiental que es proposa a l'EAE consisteix en l'adopció d'un seguit de mesures de seguiment i supervisió com a mecanismes que permetran verificar periòdicament l'eficàcia de l'avaluació ambiental duta a terme.

El seguiment ambiental el durà a terme l'Ajuntament de Manresa, el qual serà l'encarregat d'emetre i lliurar els informes de seguiment ambiental a l'òrgan competent per raó de la matèria i a l'òrgan ambiental. Per aquesta tasca, podrà designar un director ambiental del pla.

El Pla inclou normativament la previsió d'elaborar i redactar anualment una memòria de seguiment i evolució de la qual se n'haurà de trametre una còpia informativa a l'òrgan competent d'avaluació ambiental de la Generalitat. (Article 36 de la Normativa urbanística).

Amb la finalitat de realitzar aquesta memòria de seguiment i evolució, en l'Annex III de la normativa urbanística del pla, es proposen un seguit d'indicadors que, amb un seguiment adequat, han de permetre establir l'evolució del municipi en els principis i objectius de sostenibilitat del POUM de Manresa.

Els indicadors proposats pels redactors del Pla, els quals s'exposen a continuació agrupats per temàtiques, són fruit d'un treball conjunt d'anàlisi de les vulnerabilitats del municipi i de l'estudi dels principals impactes i les mesures ambientals del POUM.

En la proposta de pla per a aprovació provisional s'han incorporat indicadors de seguiment en relació a la mobilitat, d'acord amb l'Informe de l'OTAAA al document aprovat inicialment i en coherència amb el Pla de Mobilitat Urbana de Manresa.

Així mateix, fruit de les consideracions de la Declaració Ambiental Estratègica, els indicadors s'han enriquit mitjançant:

- definicions aproximades de la seva metodologia de càlcul o aspectes determinants per a l'obtenció dels valors d'alguns dels indicadors
- les fonts originals d'obtenció de les dades pel càlcul de cada un d'ells
- la tendència desitjada en un camí cap a l'assoliment dels objectius ambientals
- el valor de referència (any 2014).

Taula 22. Indicadors ambientals de seguiment del POUM segons document de pla febrer 2017.

	Valors 2014	Tendència	Metodologia
1. Ocupació del sòl			
superfície (en m2) dins de PAU o PMU	1.056.078,00 m ²	>	planejament vigent
<i>Fant</i> Ajuntament de Manresa. Territori			
% de superfície de PAU reparcel·lats/superfície total PAU i PMU	11,57 %	>	desenvolupament planejament
<i>Fant</i> Ajuntament de Manresa. Territori			
superfície (en m2) dins de PAU o PMU urbanitzats	0,00 m ²	>	desenvolupament planejament
<i>Fant</i> Ajuntament de Manresa. Territori			
% de superfície dins de PAU o PMU urbanitzats/superfície total PAU i PMU	0,00 %	>	desenvolupament planejament
<i>Fant</i> Ajuntament de Manresa. Territori			
superfície (en m2) dins de PPU	1.535.073,00 m ²	>	planejament vigent
Ajuntament de Manresa. Territori			
superfície (en m2) dins de PPU reparcel·lats	848.860 m ²	>	desenvolupament planejament
<i>Fant</i> Ajuntament de Manresa. Territori			
% de superfície dins de PPU reparcel·lats/superfície total PPU	55,30 %	>	desenvolupament planejament
<i>Fant</i> Ajuntament de Manresa. Territori			
superfície (en m2) dins de PPU urbanitzats	280.681 m ²	>	desenvolupament planejament
<i>Fant</i> Ajuntament de Manresa. Territori			
% de superfície dins de PPU urbanitzats/superfície total PPU	18,28 %	>	desenvolupament planejament
<i>Fant</i> Ajuntament de Manresa. Territori			
superfície (en m2) en sòl urbanitzable no delimitat	563.550,84 m ²	=	planejament vigent
<i>Fant</i> Ajuntament de Manresa. Territori			
superfície de SND reparcel·lats/superfície total SND	0,00 %	>	desenvolupament planejament
Ajuntament de Manresa. Territori			
% de superfície en sòl urbanitzable no delimitat reparcel·lat/superfície sòl urbanitzable no delimitat	0,00 %	=	desenvolupament planejament
<i>Fant</i> Ajuntament de Manresa. Territori			
superfície en Ha de PTGMF+PSF+PO	350 ha	>	
<i>Fant</i> Centre de propietat forestal (Departament d'Agricultura, Generalitat de Catalunya)			
% de Superfície de PTGMF+PSF+PO/superfície de la zona 10	#iDIV/0! %	>	superfície clau 10 planejament vigent
<i>Fant</i> Centre de propietat forestal (Departament d'Agricultura, Generalitat de Catalunya)			
superfície en Ha de DO, IGP, producció agrícola ecològica	750 ha	>	
<i>Fant</i> Departament d'Agricultura, Consells reguladors de les DO i IGP, entitats locals (l'ERA)			
% de superfície de DO, IGP, producció agrícola ecològica/ superfície de les zones 10, 11, 12 i 13	#iDIV/0! %	>	superfície claus 10, 11, 12 i 13 planejament vigent
<i>Fant</i> Departament d'Agricultura, Consells reguladors de les DO i IGP, entitats locals (l'ERA)			
2. Habitatge			
població total a la ciutat	76.170 hab	>	
<i>Fant</i> Ajuntament de Manresa. Secretaria			
nombre d'habitatges a la ciutat	32.827 u		nombre total de béns immobles d'ús residencial
Ajuntament de Manresa. Serveis financers			
% habitatges buits sobre el total d'habitatges a la ciutat i per barris	21,00 %	<	cens d'habitatges desocupats
<i>Fant</i> Ajuntament de Manresa. Serveis financers			
nombre d'habitatges nous x mitjana d'habitants per llar / increment de població	0,53	=	mitjana d'habitants per llar
<i>Fant</i> Ajuntament de Manresa. Territori			
preu de l'habitatge lliure a la ciutat (preu mig)	1.568,92 €/m ²	=	
<i>Fant</i> Generalitat de Catalunya. Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge			
preu del lloguer lliure a la ciutat (preu mig)	6 €/m ²	=	
<i>Fant</i> Cambra de la propietat			
preu de venda de l'habitatge de protecció a la ciutat	1.182,48 €/m ²	=	
<i>Fant</i> Generalitat de Catalunya. Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge			
preu de lloguer de l'habitatge de protecció a la ciutat	4 €/m ²	=	
Generalitat de Catalunya. Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge			
nombre d'habitatges amb llicències de rehabilitació concedides	3	>	
<i>Fant</i> Ajuntament de Manresa. Territori			
nombre d'habitatges amb llicències d'obra nova concedides	7	>	
<i>Fant</i> Ajuntament de Manresa. Territori			
edificis sotmesos a requeriment d'intervenció per ITE	96	>	
<i>Fant</i> Ajuntament de Manresa. Territori			

3. Mobilitat			
ferrocarril: Mitjana diària de viatgers per cada estació	950	>	
<i>Font</i> FGC i RENFE			
autobús: nombre de viatges/any per Kilòmetres recorreguts/any	4,20	>	
<i>Font</i> Ajuntament de Manresa. Mobilitat			
kilòmetres de carril bici	15,39 km	>	
<i>Font</i> Ajuntament de Manresa. Mobilitat			
superfície (en m2) de reurbanització en clau "a"	123.500 m ²	>	
<i>Font</i> Ajuntament de Manresa. Territori			
zona exclusiva per a vianants (Ha)	4,60 ha	>	
<i>Font</i> Ajuntament de Manresa. Mobilitat			
% voreres > 1,5 metres d'amplada	76,00 %	>	
<i>Font</i> Ajuntament de Manresa. Mobilitat			
% parades de bus amb entorn adaptat (150 metres)	18,18 %	>	
<i>Font</i> Ajuntament de Manresa. Mobilitat			
places d'aparcament a la calçada	12.600 u	<	pla de mobilitat
<i>Font</i> Ajuntament de Manresa. Mobilitat			
repartiment modal intern (privat-transport públic-a peu)	73-4-23 %		pla de mobilitat
<i>Font</i> Enquesta de Mobilitat Quotidiana (EMQ) a tot Catalunya			
Índex de motorització (turismes i motocicletes)	0,00	=	total vehicles 2013
<i>Font</i> Ajuntament de Manresa. Mobilitat			
freqüència de pas mitjana del transport públic (hores de servei / expedicions dia)	0,03	>	
<i>Font</i> Ajuntament de Manresa. Mobilitat			
% targetes T-10 sobre títols emesos	45,00 %	>	
<i>Font</i> Ajuntament de Manresa. Mobilitat			
velocitat comercial de la xarxa de busos urbana	11,82 km/h	>	
<i>Font</i> Ajuntament de Manresa. Mobilitat			
temps mitjà dels desplaçaments	17,90 minuts	=	
<i>Font</i> Ajuntament de Manresa. Mobilitat			
4. Paisatge			
kilòmetres de la xarxa de camins	184,80 km	>	
<i>Font</i> Ajuntament de Manresa. Medi ambient			
nombre de Ha incloses i desenvolupades en Plans Especials o altre tipus d'actuacions de millora i/o restauració paisatgística	94,50 ha	>	desenvolupament planejament
<i>Font</i> Ajuntament de Manresa. Territori			
% de superfície d'espais lliures urbanitzats per superfície d'espais lliures qualificats	27,75 %	>	desenvolupament planejament
<i>Font</i> Ajuntament de Manresa. Territori			
% de superfície d'espais lliures urbanitzats per superfície d'espais lliures de titularitat pública	84,80 %	>	desenvolupament planejament
<i>Font</i> Ajuntament de Manresa. Territori			
5. Biodiversitat			
Riquesa mitjana d'ocells en temporada de nidificació (quadricules UTM 1x1km)	46,98	>	mitjana aritmètica dels valors de riquesa (número d'espècies d'ocells presents en temporada de nidificació) de les quadricules contingudes o parcialment contingudes dins el terme municipal
<i>Font</i> Institut Català d'Ornitologia/SITXell			
Ha de SNU ocupades per hàbitats d'interès comunitari, hàbitats d'interès comarcal i hàbitats d'espècies amenaçades	790,7 ha	>	sumatori de l'àrea dels polígons en SNU on s'identifiquen hàbitats d'interès comarcal i/o hàbitats on s'identifiquen espècies amenaçades
<i>Font</i> Departament de Territori i Sostenibilitat. Cartografia ambiental			
Índex de Shannon aplicat a la diversitat de cobertes del SNU (exclusos usos i activitats que fragmenten el territori)	2,26	>	càlcul de l'Índex de Shannon a partir de les cobertes en SNU identificades en el MCSC (CREAF), tractant els polígons d'activitats i usos que fragmenten el territori com a una única coberta
<i>Font</i> CREA. MCSC			
6. Energia			
% de certificació energètica A sobre el total d'habitatges certificats	0,1 %	>	
<i>Font</i> ICAEN			
% d'habitatges amb certificació energètica sobre el total d'habitatges	10,55 %	>	
<i>Font</i> ICAEN			
% de vehicles amb antiguitat superior a 10 anys sobre el total de vehicles	35,00 %	<	
<i>Font</i> IDESCAT			
7. Aigua			
consum registrat d'aigua d'abastament (m3/any) respecte total d'habitants	74,73 m3/hab/any	<	
<i>Font</i> Aigües de Manresa			

consum domèstic d'aigua per càpita (l/hab dia) mesurat en comptadors	204,73 l/hab dia	<
<i>Font</i> Aigües de Manresa		
rendiment de la xarxa de distribució	72,80 %	>
<i>Font</i> Aigües de Manresa		
índex de qualitat biològica dels rius Llobregat i Cardener i la riera de Rajadell (BILL-BMWP')	<60	>
<i>Font</i> Aigües de Manresa		
promig dels valors mensuals de cabals tractats a l'EDAR	28.390 m3/dia	<
<i>Font</i> Agència catalana de l'aigua / Aigües de Manresa		
percentatge de la població connectada a la xarxa de sanejament sobre la població total	95,00 %	>
<i>Font</i> Aigües de Manresa		
8. Aire		
nombre de dies a l'any amb valors diferents dels paràmetres CO, NOx, SOx, O3 i partícules que superen els llindars recomanats	11	<
<i>Font</i> Generalitat de Catalunya. Departament de Territori i Sostenibilitat		
9. Residus		
nombre de contenidors per fracció	2.142 u	>
<i>Font</i> Ajuntament de Manresa. Medi ambient		
ratio d'habitants per contenidor	35 hab	<
<i>Font</i> Ajuntament de Manresa. Medi ambient		
percentatge de residus recollits selectivament sobre el total de residus generats	38,59 %	>
<i>Font</i> Ajuntament de Manresa. Medi ambient		
percentatge de residus recollits selectivament i valoritzats sosteniblement sobre el total de recollida selectiva	38,59 %	>
<i>Font</i> Ajuntament de Manresa. Medi ambient		

Manresa, març 2017.

Autors del Document resum



Josep Illa i Antich
Phragmites SL
Biòleg Col·legiat núm. 11883-C
josep@phragmites.com



Mireia Fargas i Carbonés
Phragmites SL
Ambientòloga Col·legiada núm. 752
Postgrau en Avaluació Ambiental del Planejament Urbanístic (UPC)
mireia@phragmites.com



Carrer dels Arcs, 2 - 08251 Santpedor - Tel. 938274077 – www.phragmites.com

Ajuntament  de Manresa

OFICINA DEL PLA
D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
www.ajmanresa.cat/POUM