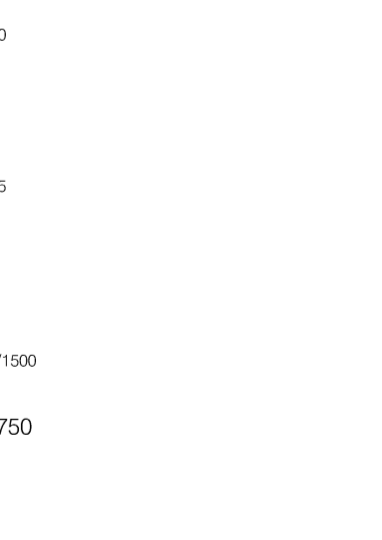
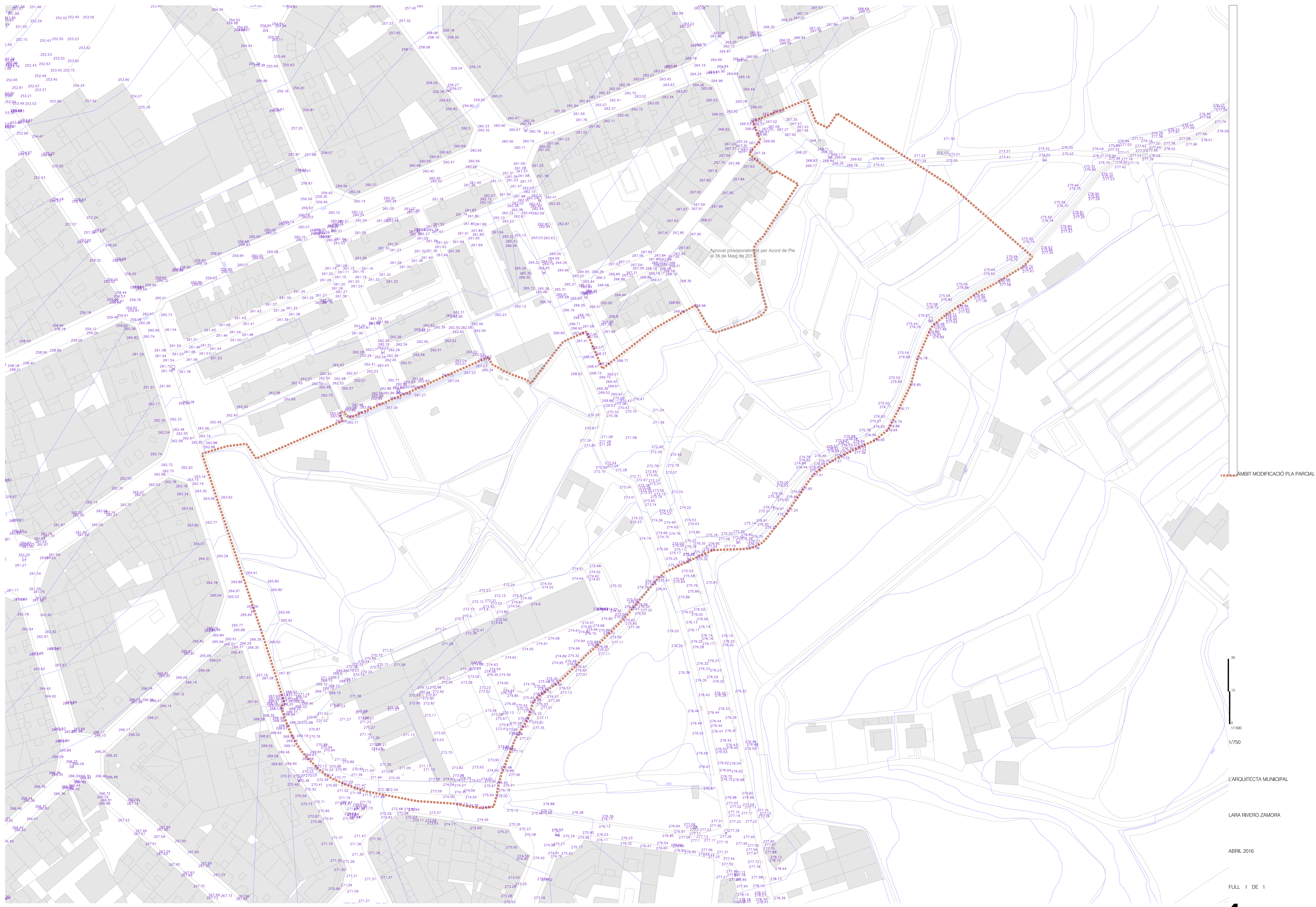


- SERVITUD DE PAS PÚBLIC
- B2 SISTEMA MARI ASSATGES
- D.3 SISTEMA D'ESPALS LLIBRES PLACES I JARDINS URBANS
- E.1 SISTEMA D'EQUIPAMENTS EDUCATIU
- 1.3a ZONA D'EXEMPLE
- 1.6a 1.6b 1.6c ZONA D'ORDENACIÓ EN VOLUMS ESPECIALS HABITATGE REGIM LLIBRE
- 1.6aP 1.6bP ZONA D'ORDENACIÓ EN VOLUMS ESPECIALS HABITATGE REGIM PROTEGIT
- 1.7a ZONA D'EDIFICACIÓ SEGONS ANTERIOR VOLUMETRIA
- ÀMBIT PLA PARCIAL
- ÀMBIT POLIGON D'ACTUACIÓ
- PROPOSTA SÈQUIA

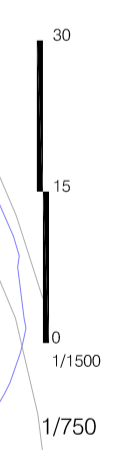


L'ARQUITECTA MUNICIPAL
 LARA RIVERO ZAMORA
 ABRIL 2016
 FULL 1 DE 1



Aprovat provisionalment per Acord de Ple
el 18 de Maig de 2011

ÀMBIT MODIFICACIÓ PLA PARCIAL



L'ARQUITECTA MUNICIPAL

LARA RIVERO ZAMORA

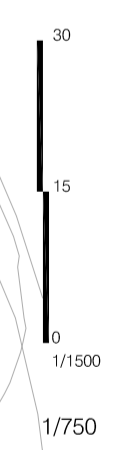
ABRIL 2016

FULL 1 DE 1



1 - 1.777,61 m ²	CORP. COMERCIAL INDUSTRIAL MTJ.E. SA
2 - 1.672,04 m ²	XAVIER DE PUIG MATEU
3-5 - 3.969,15 m ²	PROMOCIONS AVDA MONTSERRAT, SL
6 - 1.280,80 m ²	CELGARA EXPANSIÓ, SL
7-8 - 2.145,05 m ²	VICENTE JURADO RUBIO
9 - 436,35 m ²	MANUEL PARELLA RUBIALTA
10 - 637,89 m ²	SAGA GARCIA, SL
11 - 702,60 m ²	ROCHES I PAFILSA, SA
12 - 718,44 m ²	CASAFONT TO I TEIXIDÓ LLAPELL
13 - 548,16 m ²	EEEAR INVESTMENT, SL
14 - 230,04 m ²	CORP. COMERCIAL INDUSTRIAL MTJ.E. SA
15 - 127,40 m ²	LLUIS PLANELL PUIGMARTÍ MÓNICA POZO LLUCH
16 - 291,99 m ²	MARIA GRAELLS TRULLS
17 - 201,80 m ²	LLUISA BACARDIT BUSQUET JOSEFA SERRANO ALCAIDE
18-19 - 1.422,56 m ²	JUMOPE, SL
20 - 1.982,33 m ²	AJUNTAMENT DE MANRESA
21-26-29 - 10.512,52 m ²	D.3 ESPAIS LLIBRES
23-25 - 1.753,90 m ²	a.2 RECORREGUTS PER A VIANANTS
22-24-28 - 6.990,33 m ²	a.1 VIARI
27 - 8.118,25 m ²	E.1a EQUIPAMENT

--- ÀMBIT MODIFICACIÓ PLA PARCIAL



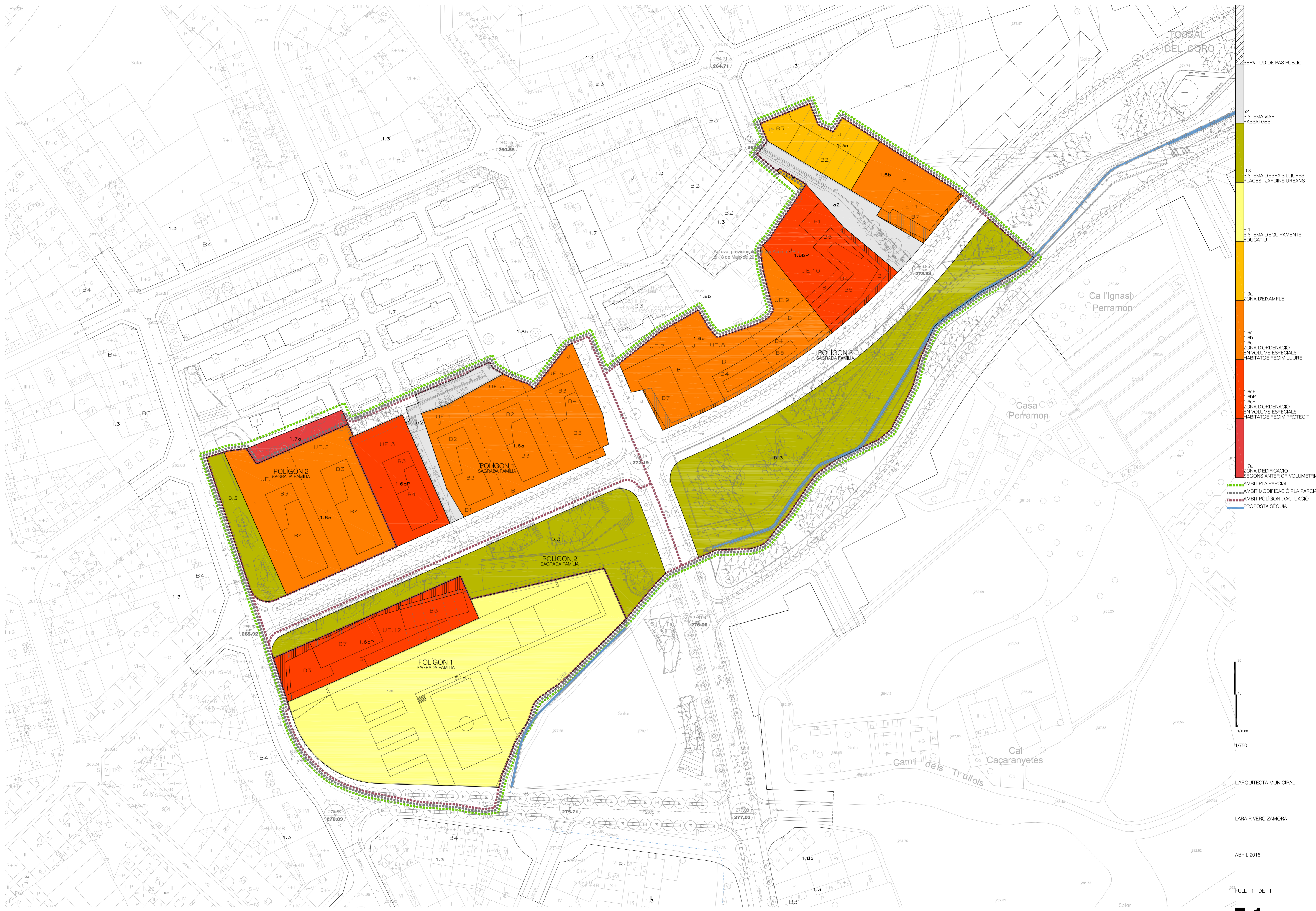
L'ARQUITECTA MUNICIPAL
 LARA RIVERO ZAMORA
 ABRIL 2016
 FULL 1 DE 1



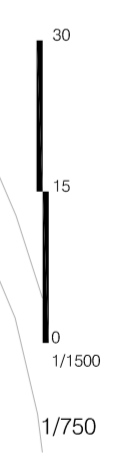
- ERM
- AGRICOLA
- VEGETACIÓ ARBUSTIVA
- EDIFICACIONS D'US RESIDENCIAL DESHABITADES
- EDIFICACIONS D'US AGRÍCOLA
- COBERTS CONSTRUCCIONS AGRÍCOLES
- URBANITZAT
- CEIP ÍTACA MANRESA
- MURS DE PEDRA
- ARBRES
- SÈQUIA
- ÀMBIT MODIFICACIÓ PLA PARCIAL

30
15
0
1/1500
1/750

L'ARQUITECTA MUNICIPAL
LARA RIVERO ZAMORA
ABRIL 2016
FULL 1 DE 1



- SERVIDI DE PAS PÚBLIC
- B2 SISTEMA MARI PASSATGES
- D.3 SISTEMA DESPANS LLUIRES PLACES I JARDINS URBANS
- E.1 SISTEMA D'EQUIPAMENTS EDUCATIU
- 1.3a ZONA D'EXAMPLE
- 1.6a 1.6b 1.6c ZONA D'ORDENACIÓ EN VOLLIMS ESPECIALS HABITATGE REGIM LLUIRE
- 1.6aP 1.6cP ZONA D'ORDENACIÓ EN VOLLIMS ESPECIALS HABITATGE REGIM PROTEGIT
- 1.7a ZONA D'EDIFICACIÓ SEGONS ANTERIOR VOLUMETRIA
- AMBIT PLA PARCIAL
- AMBIT MODIFICACIÓ PLA PARCIAL
- AMBIT POLIGON D'ACTUACIÓ
- PROPOSTA SEQUIA

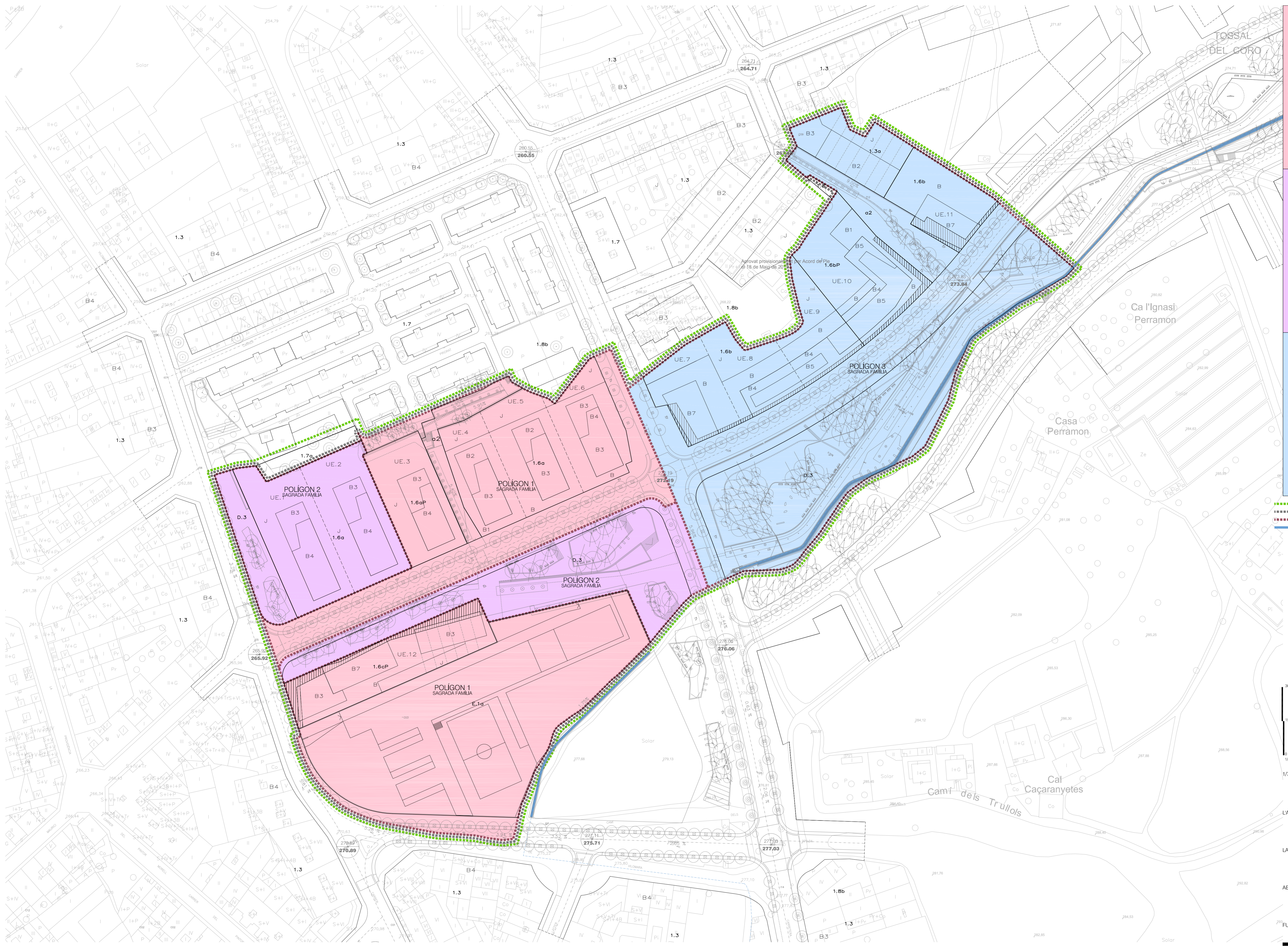


L'ARQUITECTA MUNICIPAL

LARA RIVERO ZAMORA

ABRIL 2016

FULL 1 DE 1



ÀMBIT POLIGON DACTUACIÓ 1

ÀMBIT POLIGON DACTUACIÓ 2

ÀMBIT POLIGON DACTUACIÓ 3

- ÀMBIT PLA PARCIAL
- ÀMBIT MODIFICACIÓ PLA PARCIAL
- ÀMBIT POLIGON DACTUACIÓ
- PROPOSTA SÈQUIA



L'ARQUITECTA MUNICIPAL

LARA RIVERO ZAMORA

ABRIL 2016

FULL 1 DE 1



- SERVITUD DE PAS PÚBLIC
- USOS SEGONS QUALIFICACIÓ
- COTA MÀXIMA D'ACABAT PAVIMENT DE PLANTA BAIXA
- ALINEACIÓ OBLIGATORIA PLANTA BAIXA
- PERÍMETRE REGULADOR MÀXIM PLANTA BAIXA
- CANVI NIVELL COTA MÀXIMA ACABAT PLANTA BAIXA
- PROPOSTA EDIFICACIÓ
- USOS TERCIARIS
- ÀMBIT PLA PARCIAL
- ÀMBIT MODIFICACIÓ PLA PARCIAL
- ÀMBIT POLIGON D'ACTUACIÓ

T22	403525.39	4620021.18	T22	403525.39	4620021.18	A61	403628.19	4620014.81
T21	403523.94	4620020.11	T21	403523.94	4620020.11	A60	403606.22	4620033.88
T20	403555.12	4619799.44	T20	403555.12	4619799.44	A6	403381.10	4619929.86
T19	403516.32	4619925.91	T19	403516.32	4619925.91	A59	403607.61	4620035.47
T14	403565.61	4620076.38	T14	403565.61	4620076.38	A58	403590.41	4620055.13
T13	403569.24	4620072.18	T13	403569.24	4620072.18	A57	403506.38	4619969.74
T12	403603.50	4620051.93	T12	403603.50	4620051.93	A56	403510.53	4619960.03
T11	403611.15	4620046.24	T11	403611.15	4620046.24	A55	403589.63	4620039.01
T10	403806.84	4620138.63	T10	403806.84	4620138.63	A54	403587.34	4620036.36
T09	403655.62	4620029.86	T09	403655.62	4620029.86	A53	403595.86	4620028.96
T08	403541.55	4619941.24	T08	403541.55	4619941.24	A52	403593.57	4620026.32
T07	403289.09	4619992.69	T07	403289.09	4619992.69	A51	403604.91	4620016.48
T06	403289.81	4619991.22	T06	403289.81	4619991.22	A50	403601.48	4619988.37
T05	403350.63	4619807.51	T05	403350.63	4619807.51	A5	403367.36	4619923.84
T04	403359.12	4619791.80	T04	403359.12	4619791.80	A49	403589.92	4620002.82
T03	403374.47	4619767.60	T03	403374.47	4619767.60	A48	403575.56	4619969.91
T01	403378.79	4619768.43	T01	403378.79	4619768.43	A47	403565.68	4619985.56
I19	403541.62	4619855.34	I19	403541.62	4619855.34	A46	403539.67	4619971.10
I18	403482.87	4620004.01	I18	403482.87	4620004.01	A45	403533.87	4619983.07
I17	403464.56	4620046.74	I17	403464.56	4620046.74	A44	403528.47	4619980.45
I16	403453.48	4620072.62	I16	403453.48	4620072.62	A43	403547.47	4619954.45
I15	403560.94	4619769.30	I15	403560.94	4619769.30	A42	403528.93	4619945.97
I14	403564.91	4619748.71	I14	403564.91	4619748.71	A41	403519.60	4619961.89
I12	403551.53	4620110.86	I12	403551.53	4620110.86	A40	403404.72	4619860.59
I11	403567.37	4620073.66	I11	403567.37	4620073.66	A4	403342.18	4619912.80
I10	403852.34	4620153.39	I10	403852.34	4620153.39	A39	403408.81	4619845.92
I09	403644.05	4620015.95	I09	403644.05	4620015.95	A38	403400.45	4619838.99
I08	403514.78	4619929.51	I08	403514.78	4619929.51	A37	403399.25	4619841.73
I07	403295.77	4619973.21	I07	403295.77	4619973.21	A36	403439.55	4619859.40
I06	403309.10	4619932.95	I06	403309.10	4619932.95	A35	403435.29	4619869.11
I05	403334.15	4619857.28	I05	403334.15	4619857.28	A34	403431.44	4619868.03
I04	403336.16	4619851.20	I04	403336.16	4619851.20	A33	403393.87	4619857.57
I03	403561.32	4619767.33	I03	403561.32	4619767.33	A32	403535.89	4619837.47
I02	403482.57	4619769.85	I02	403482.57	4619769.85	A31	403535.27	4619819.18
I01	403374.98	4619766.55	I01	403374.98	4619766.55	A3	403355.92	4619918.82
C13	403522.66	4620023.37	C13	403522.66	4620023.37	A24	403437.18	4619948.88
C12	402947.33	4619682.16	C12	402947.33	4619682.16	A23	403462.37	4619959.92
C09	403573.66	4620079.67	C09	403573.66	4620079.67	A22	403488.31	4619971.29
C08	403580.40	4620012.84	C08	403580.40	4620012.84	A2	403372.78	4619880.36
C07	403917.29	4619825.54	C07	403917.29	4619825.54	A15	403434.26	4619902.94
C05	403423.10	4620211.42	C05	403423.10	4620211.42	A13	403417.83	4619940.40
C04	403284.11	4619989.33	C04	403284.11	4619989.33	A12	403395.76	4619927.55
C03	403399.04	4619823.54	C03	403399.04	4619823.54	A11	403409.50	4619933.58
C02	403253.43	4619707.81	C02	403253.43	4619707.81	A10	403423.15	4619932.44
C01	403396.51	4619732.57	C01	403396.51	4619732.57	A1	403359.04	4619874.33
AO	Posició X	Posició Y	AO	Posició X	Posició Y	AO	Posició X	Posició Y



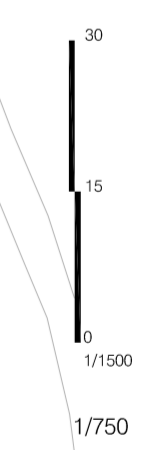
L'ARQUITECTA MUNICIPAL
LARA RIVERO ZAMORA

ABRIL 2016

FULL 1 DE 1



- ALINEACIÓ OBLIGATÒRIA PLANTA TIPUS
- ALINEACIÓ OBLIGATÒRIA PLANTA ÚLTIMA
- - - PERÍMETRE REGULADOR MÀXIM PLANTA TIPUS
- - - PERÍMETRE REGULADOR MÀXIM PLANTA ÚLTIMA
- PERÍMETRE MÀXIM DE COSSOS SORTINTS
- PROPOSTA EDIFICACIÓ
- USOS SEGONS QUALIFICACIÓ
- ÀMBIT PLA PARCIAL
- ÀMBIT MODIFICACIÓ PLA PARCIAL
- ÀMBIT POLIGON D'ACTUACIÓ



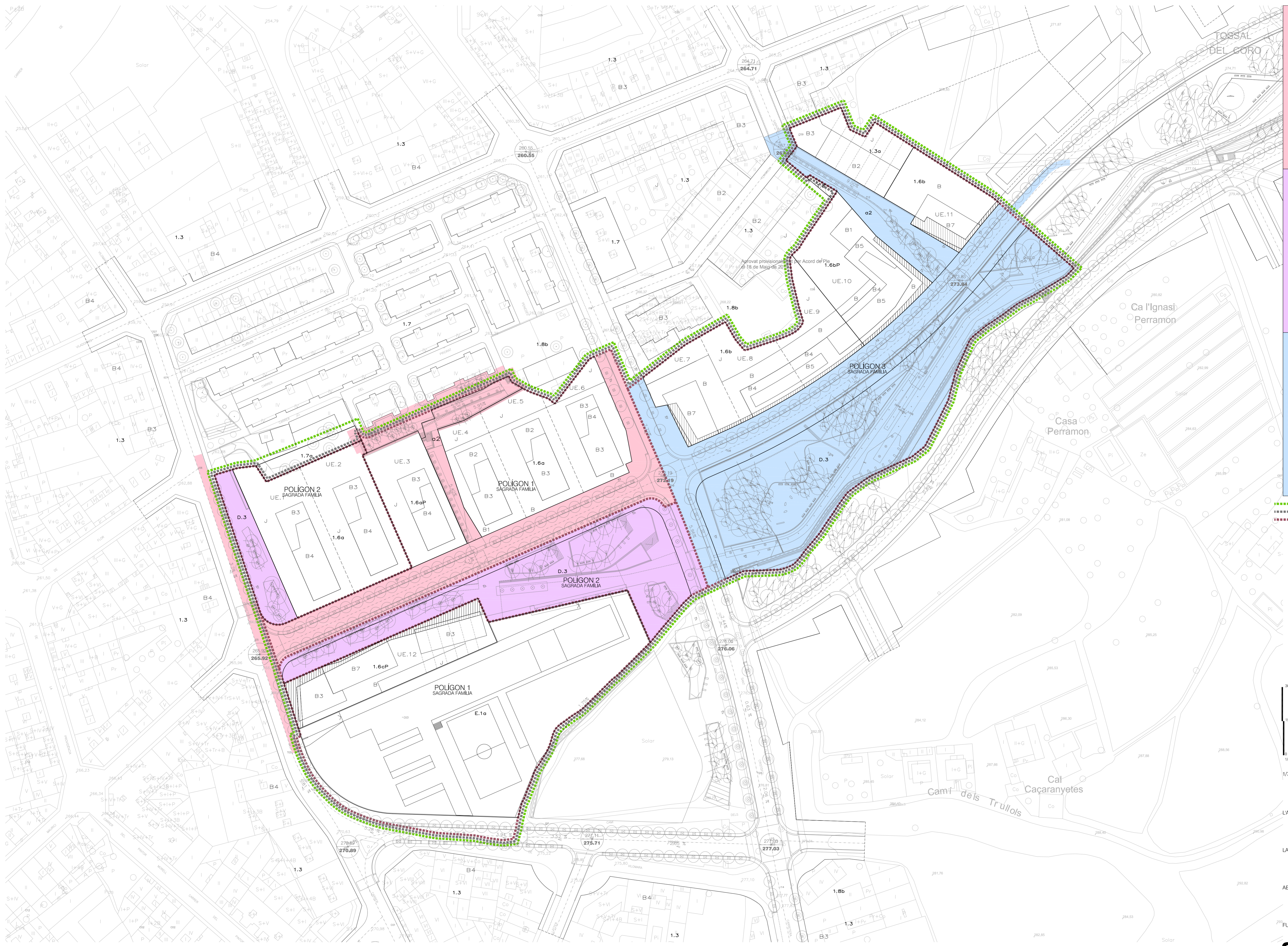
T22	403525.39	4620021.18	T22	403525.39	4620021.18	T22	403525.39	4620021.18
T21	403523.94	4620020.11	T21	403523.94	4620020.11	T21	403523.94	4620020.11
T20	403555.12	4619799.44	T20	403555.12	4619799.44	T20	403555.12	4619799.44
T19	403516.32	4619925.91	T19	403516.32	4619925.91	T19	403516.32	4619925.91
T14	403565.61	4620076.38	T14	403565.61	4620076.38	T14	403565.61	4620076.38
T13	403569.24	4620072.18	T13	403569.24	4620072.18	T13	403569.24	4620072.18
T12	403603.50	4620051.93	T12	403603.50	4620051.93	T12	403603.50	4620051.93
T11	403611.15	4620046.24	T11	403611.15	4620046.24	T11	403611.15	4620046.24
T10	403806.84	4620138.63	T10	403806.84	4620138.63	T10	403806.84	4620138.63
T09	403655.62	4620029.86	T09	403655.62	4620029.86	T09	403655.62	4620029.86
T08	403541.55	4619941.24	T08	403541.55	4619941.24	T08	403541.55	4619941.24
T07	403289.09	4619992.69	T07	403289.09	4619992.69	T07	403289.09	4619992.69
T06	403289.81	4619991.22	T06	403289.81	4619991.22	T06	403289.81	4619991.22
T05	403350.63	4619807.51	T05	403350.63	4619807.51	T05	403350.63	4619807.51
T04	403359.12	4619791.80	T04	403359.12	4619791.80	T04	403359.12	4619791.80
T03	403374.47	4619767.60	T03	403374.47	4619767.60	T03	403374.47	4619767.60
T01	403378.79	4619768.43	T01	403378.79	4619768.43	T01	403378.79	4619768.43
I19	403541.62	4619855.34	I19	403541.62	4619855.34	I19	403541.62	4619855.34
I18	403482.87	4620004.01	I18	403482.87	4620004.01	I18	403482.87	4620004.01
I17	403464.56	4620046.74	I17	403464.56	4620046.74	I17	403464.56	4620046.74
I16	403453.48	4620072.62	I16	403453.48	4620072.62	I16	403453.48	4620072.62
I15	403560.94	4619769.30	I15	403560.94	4619769.30	I15	403560.94	4619769.30
I14	403564.91	4619748.71	I14	403564.91	4619748.71	I14	403564.91	4619748.71
I12	403551.53	4620110.86	I12	403551.53	4620110.86	I12	403551.53	4620110.86
I11	403567.37	4620073.66	I11	403567.37	4620073.66	I11	403567.37	4620073.66
I10	403852.34	4620153.39	I10	403852.34	4620153.39	I10	403852.34	4620153.39
I09	403644.05	4620015.95	I09	403644.05	4620015.95	I09	403644.05	4620015.95
I08	403514.78	4619929.51	I08	403514.78	4619929.51	I08	403514.78	4619929.51
I07	403295.77	4619973.21	I07	403295.77	4619973.21	I07	403295.77	4619973.21
I06	403309.10	4619932.95	I06	403309.10	4619932.95	I06	403309.10	4619932.95
I05	403334.15	4619857.28	I05	403334.15	4619857.28	I05	403334.15	4619857.28
I04	403336.16	4619851.20	I04	403336.16	4619851.20	I04	403336.16	4619851.20
I03	403561.32	4619767.33	I03	403561.32	4619767.33	I03	403561.32	4619767.33
I02	403482.57	4619769.85	I02	403482.57	4619769.85	I02	403482.57	4619769.85
I01	403374.98	4619766.55	I01	403374.98	4619766.55	I01	403374.98	4619766.55
C13	403522.66	4620023.37	C13	403522.66	4620023.37	C13	403522.66	4620023.37
C12	402947.33	4619682.16	C12	402947.33	4619682.16	C12	402947.33	4619682.16
C09	403573.66	4620079.67	C09	403573.66	4620079.67	C09	403573.66	4620079.67
C08	403580.40	4620012.84	C08	403580.40	4620012.84	C08	403580.40	4620012.84
C07	403917.29	4619825.54	C07	403917.29	4619825.54	C07	403917.29	4619825.54
C05	403423.10	4620211.42	C05	403423.10	4620211.42	C05	403423.10	4620211.42
C04	403284.11	4619889.33	C04	403284.11	4619889.33	C04	403284.11	4619889.33
C03	403399.04	4619823.54	C03	403399.04	4619823.54	C03	403399.04	4619823.54
C02	403253.43	4619707.81	C02	403253.43	4619707.81	C02	403253.43	4619707.81
C01	403396.51	4619732.57	C01	403396.51	4619732.57	C01	403396.51	4619732.57
A0	Posició X	Posició Y	A0	Posició X	Posició Y	A0	Posició X	Posició Y

L'ARQUITECTA MUNICIPAL

LARA RIVERO ZAMORA

ABRIL 2016

FULL 1 DE 1



FASE DURBANITZACIÓ 1

FASE DURBANITZACIÓ 2

FASE DURBANITZACIÓ 3

- ÀMBIT PLA PARCIAL
- ÀMBIT MODIFICACIÓ PLA PARCIAL
- ÀMBIT POLIGON D'ACTUACIÓ

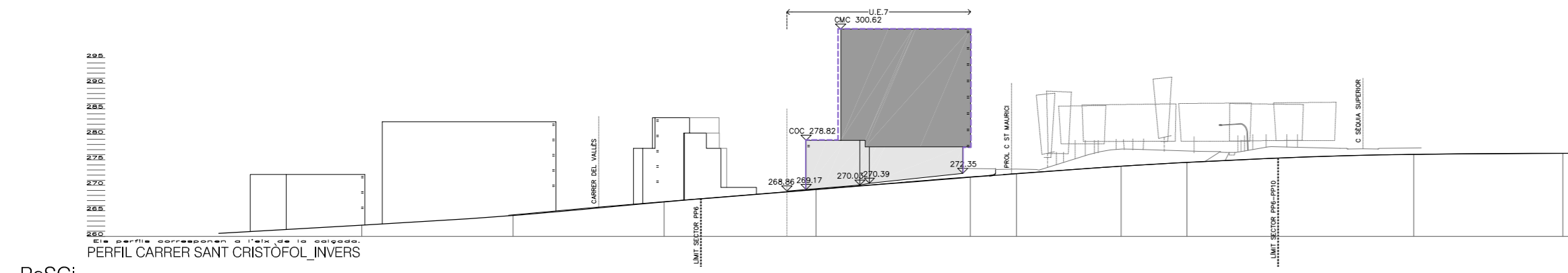


L'ARQUITECTA MUNICIPAL

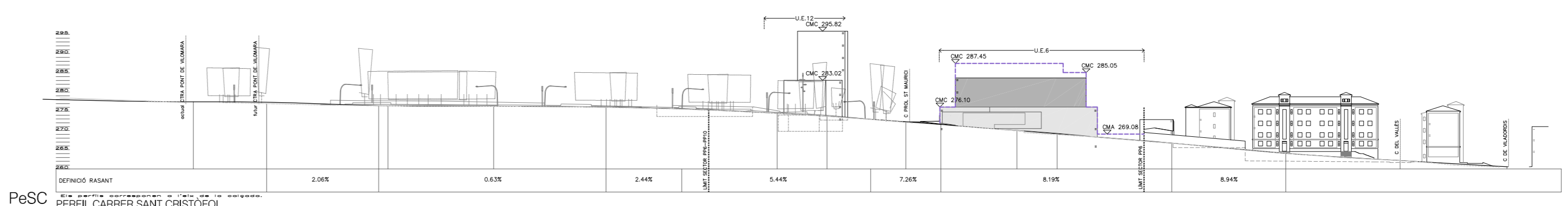
LARA RIVERO ZAMORA

ABRIL 2016

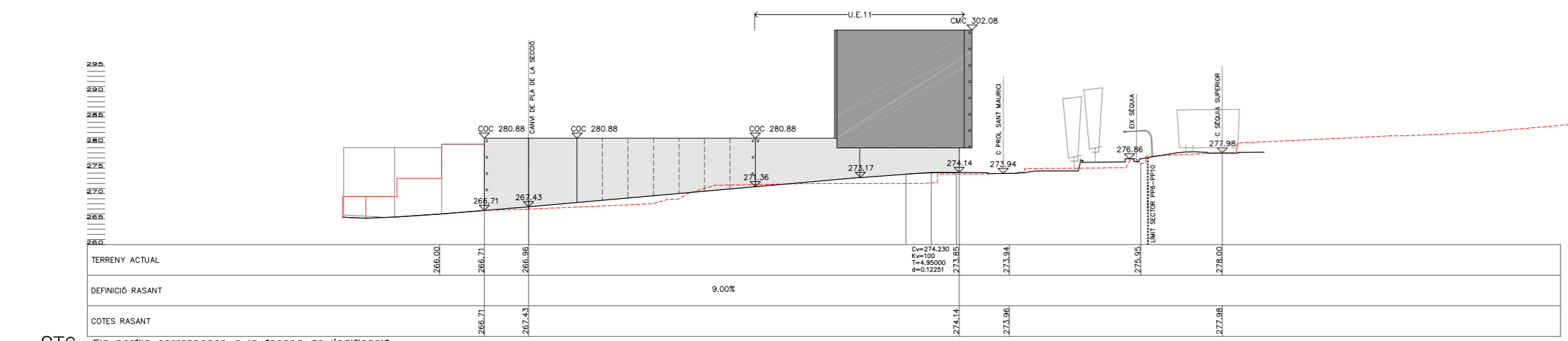
FULL 1 DE 1



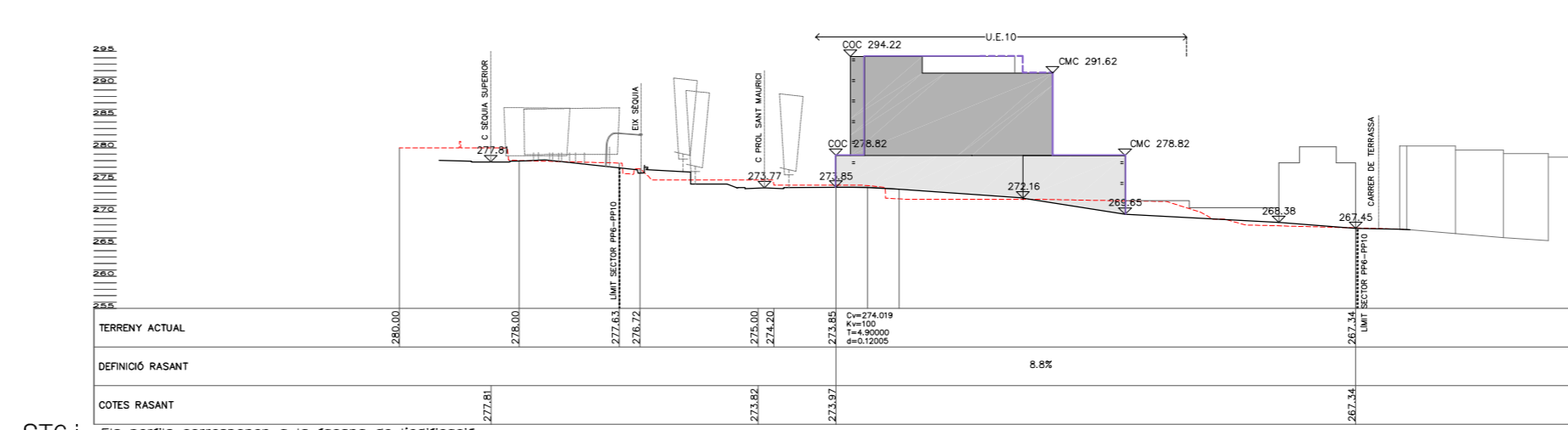
PeSCi



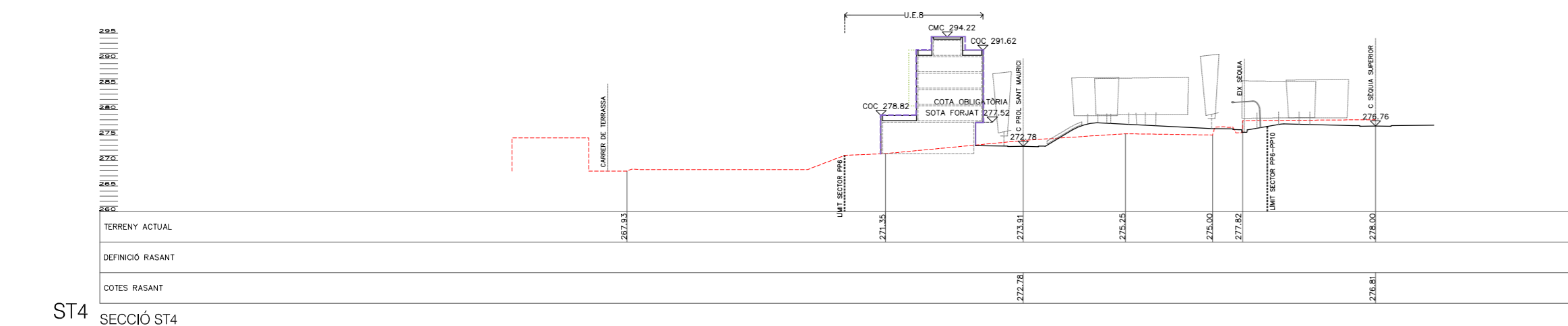
PeSC



ST6

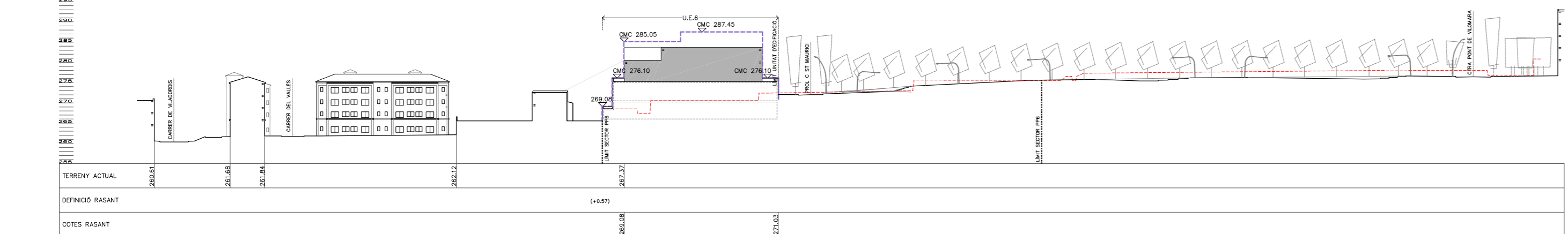


ST6 i

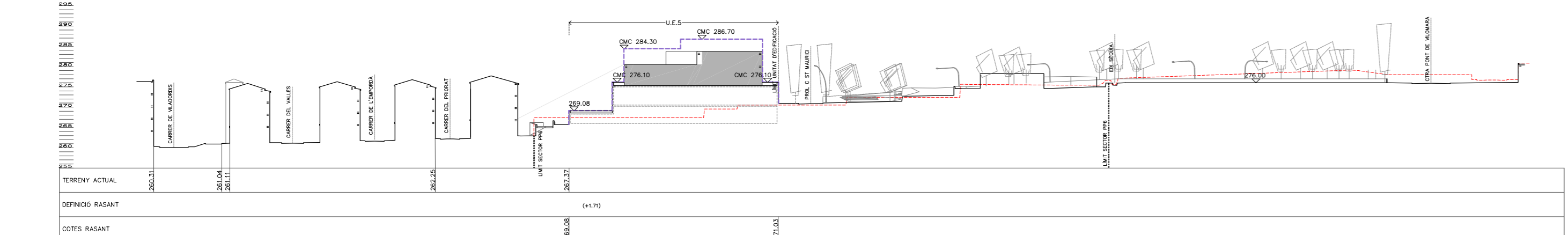


ST4

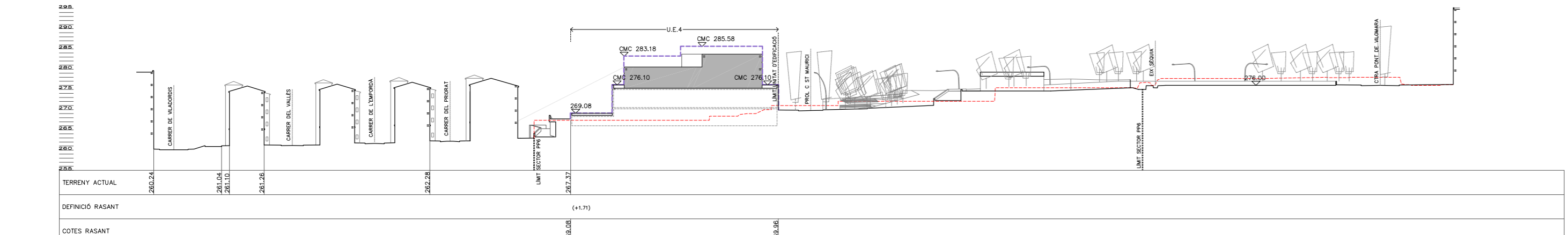




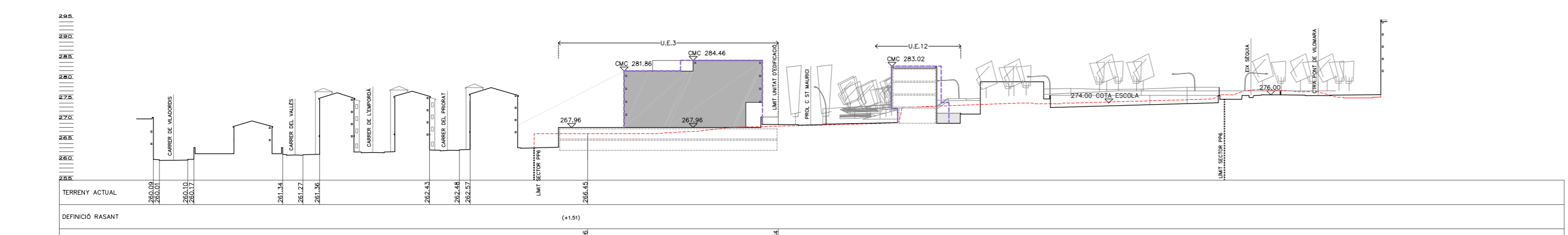
STb6 SECCIÓ STBLOC6



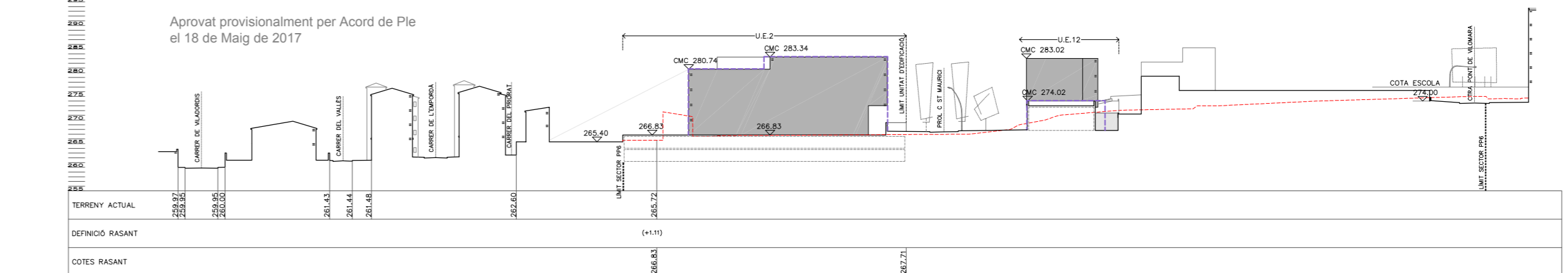
STb5 SECCIÓ STBLOC5



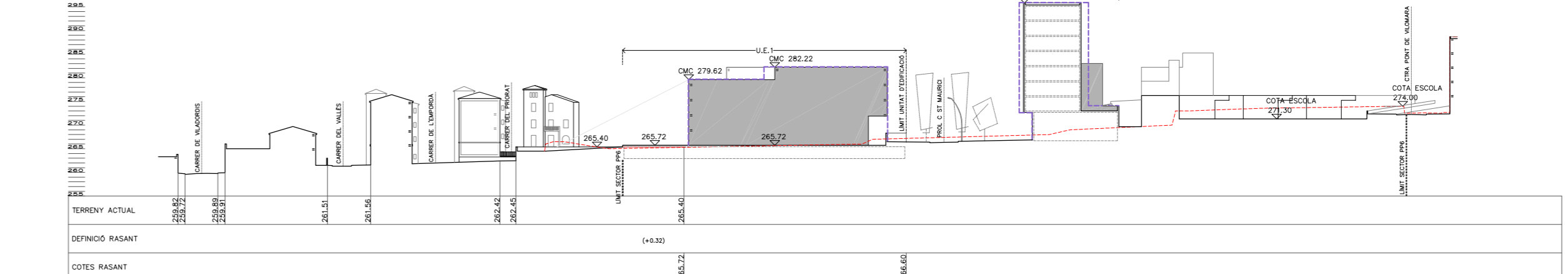
STb4 SECCIÓ STBLOC4



STb3 SECCIÓ STBLOC3



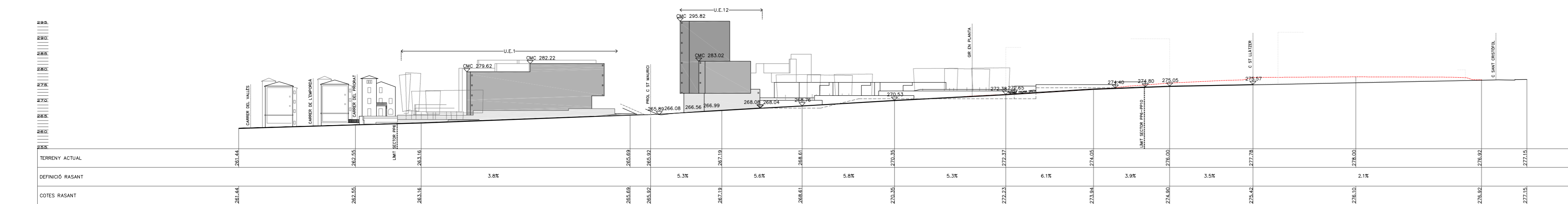
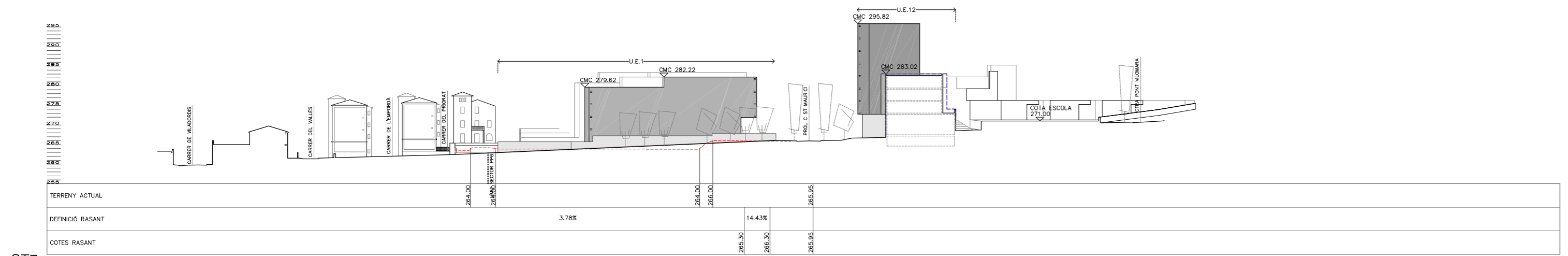
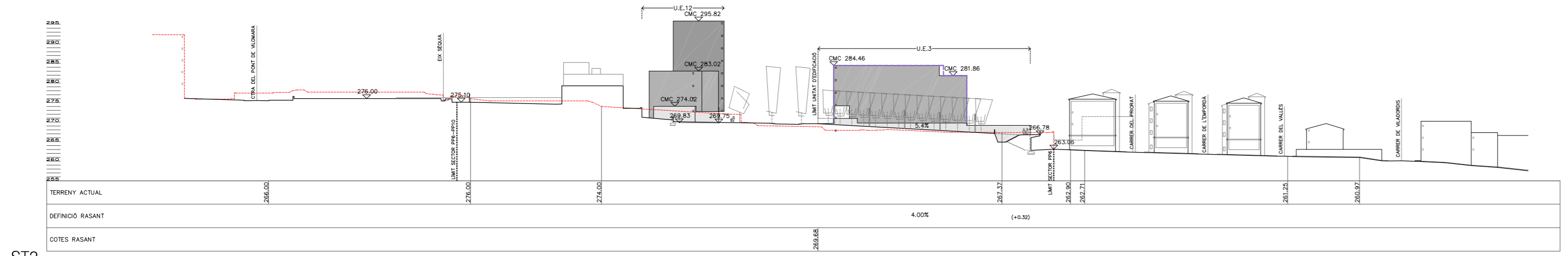
STb2 SECCIÓ STBLOC2

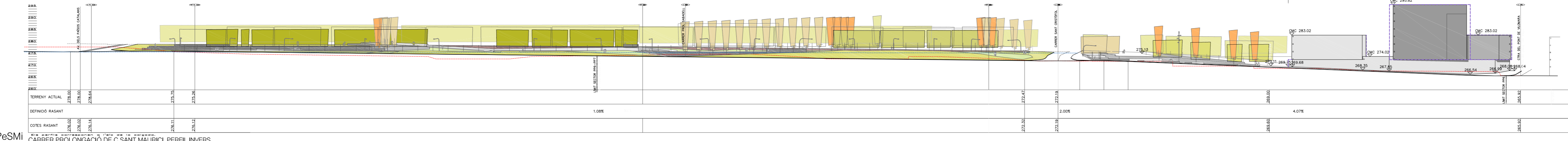
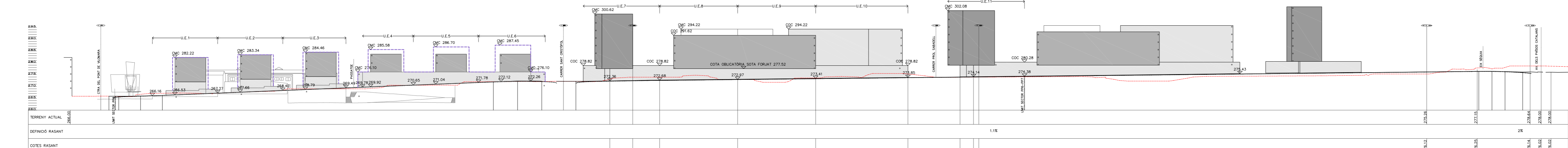
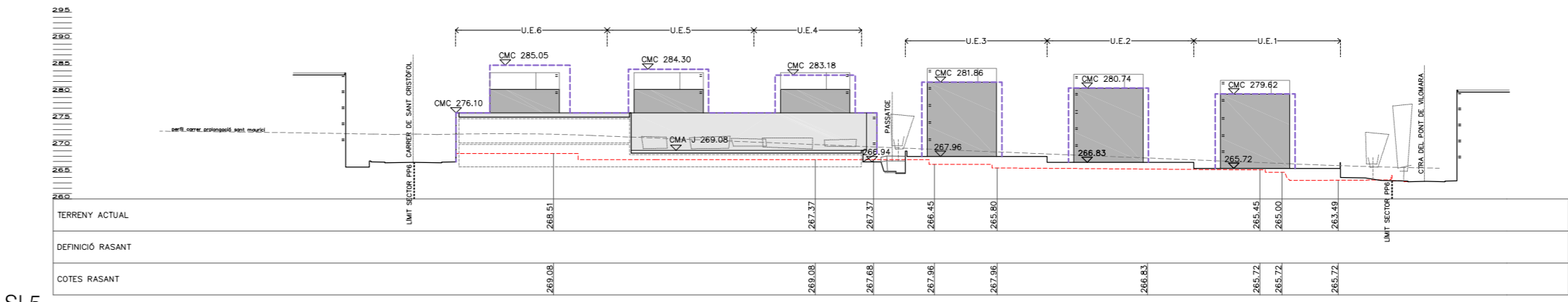
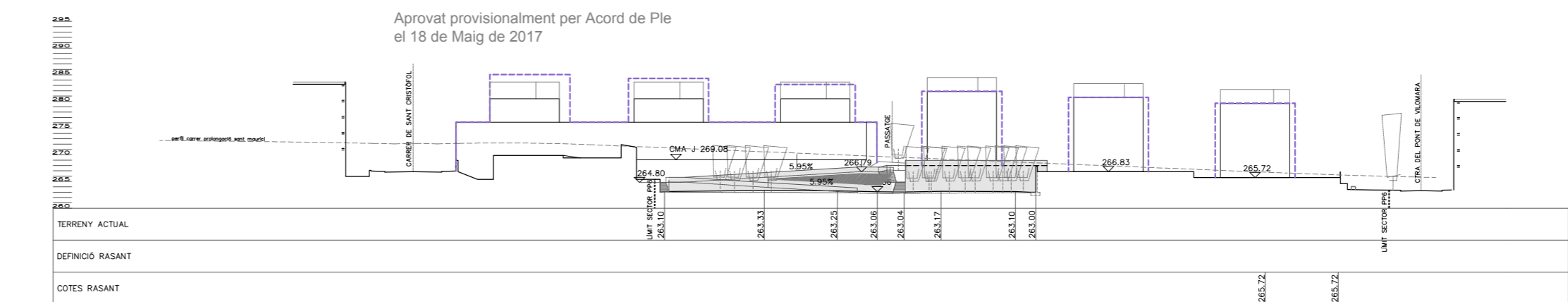
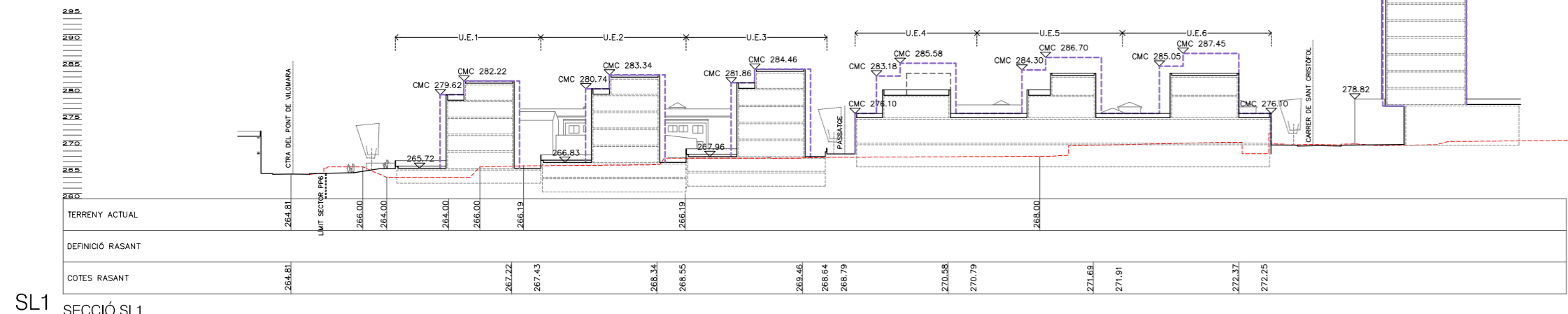


STb1 SECCIÓ STBLOC1

Aprovat provisionalment per Acord de Ple el 18 de Maig de 2017



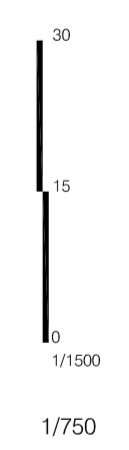






Aprovat provisionalment per Acord de Ple
el 18 de Maig de 2016

- 21 DE GENER DE 10 A 14 HORES
- PLA DE FACANA AMB MÉS D'UNA HORA DE SOL
- PLA DE FACANA SENSE UNA HORA DE SOL
- ← PER TAL DE GARANTIR L'HORA DE SOL ES PROPOSEN HABITATGES PASSANTS
- ÀMBIT PLA PARCIAL
- ÀMBIT MODIFICACIÓ PLA PARCIAL

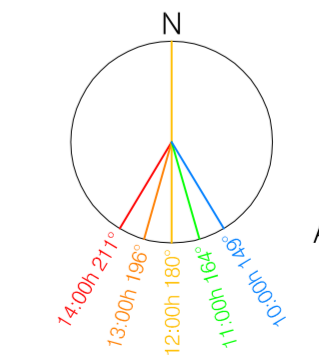
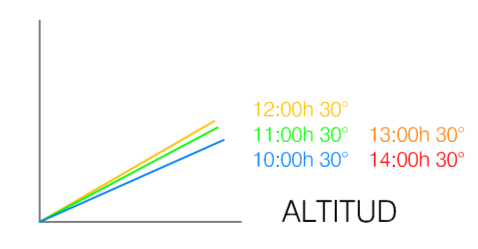


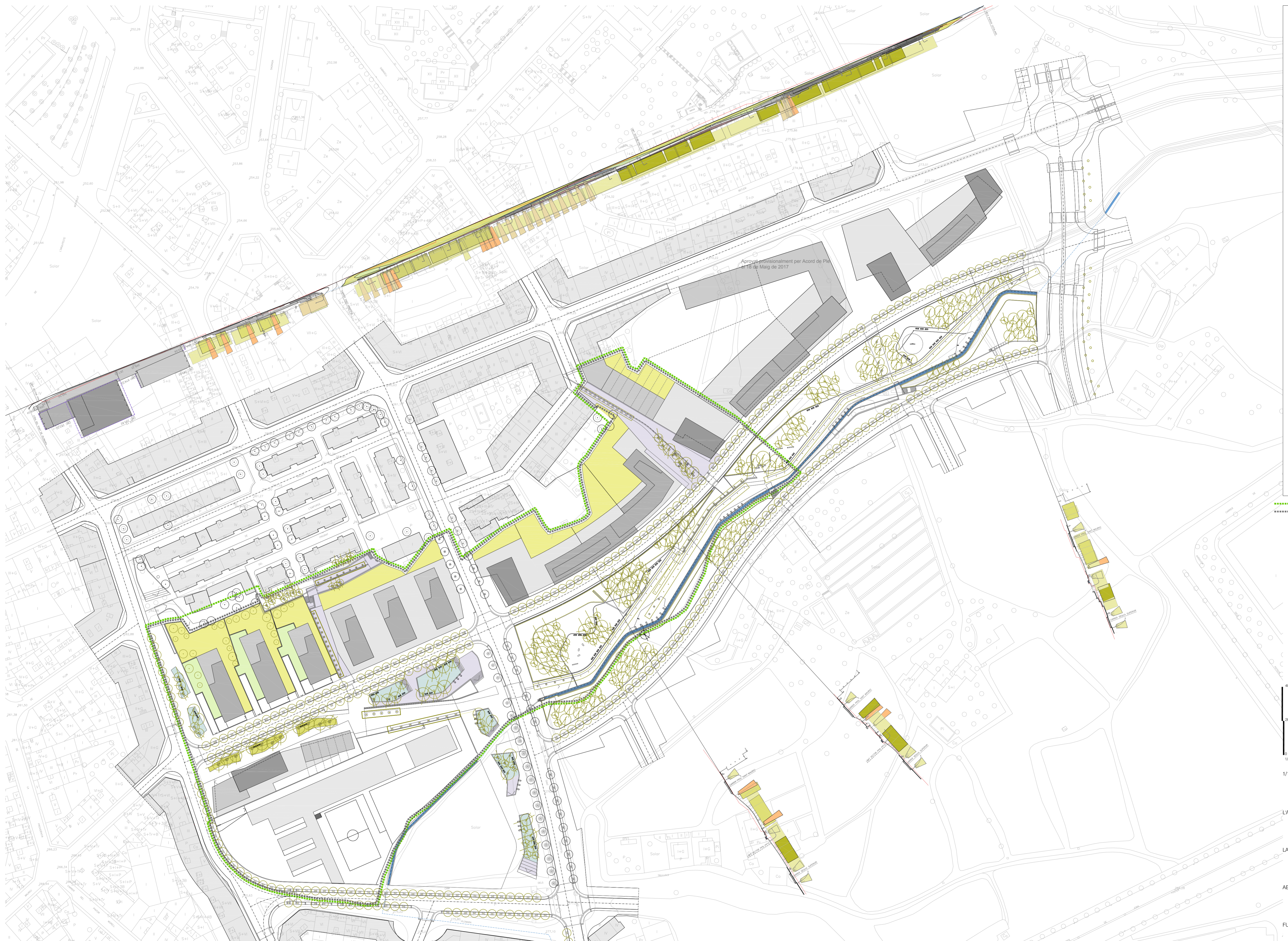
L'ARQUITECTA MUNICIPAL

LARA RIVERO ZAMORA

ABRIL 2016

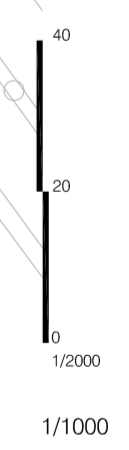
FULL 1 DE 1





Aprovat provisionalment per Acord de Ple
 de 16 de Maig de 2017

..... ÀMBIT PLA PARCIAL
 ÀMBIT MODIFICACIÓ PLA PARCIAL



L'ARQUITECTA MUNICIPAL

LARA RIVERO ZAMORA

ABRIL 2016

FULL 1 DE 1

12