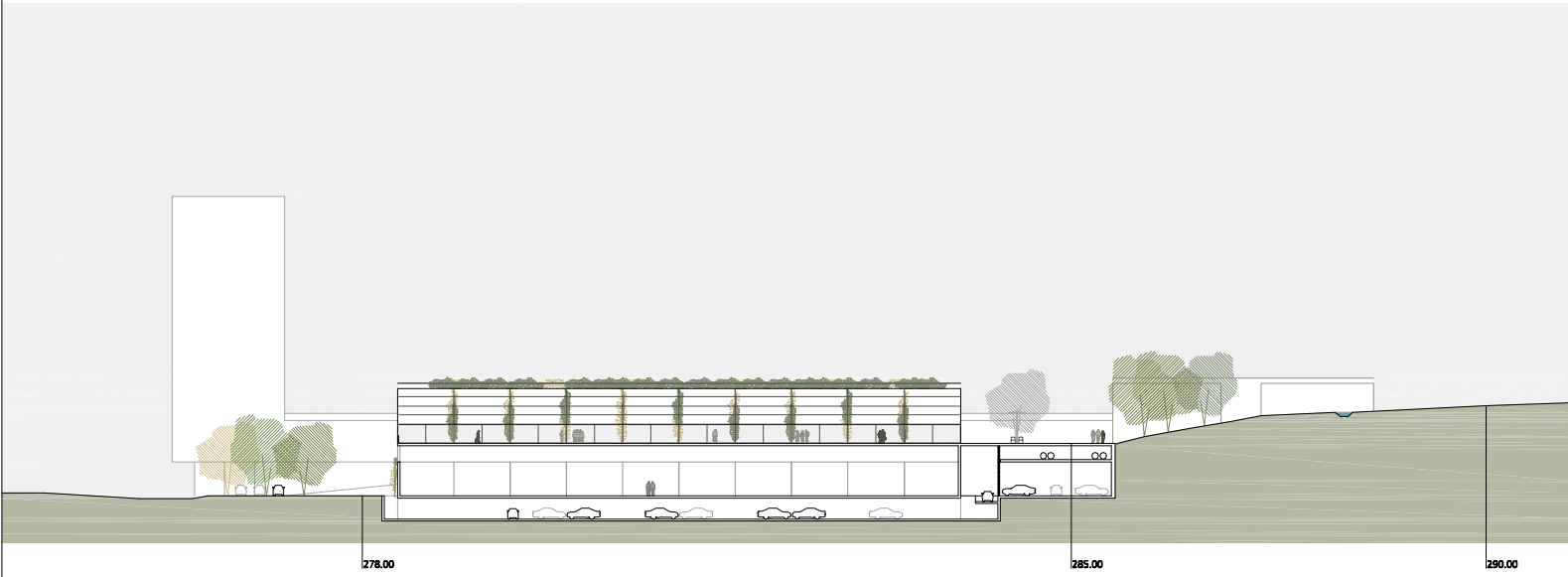
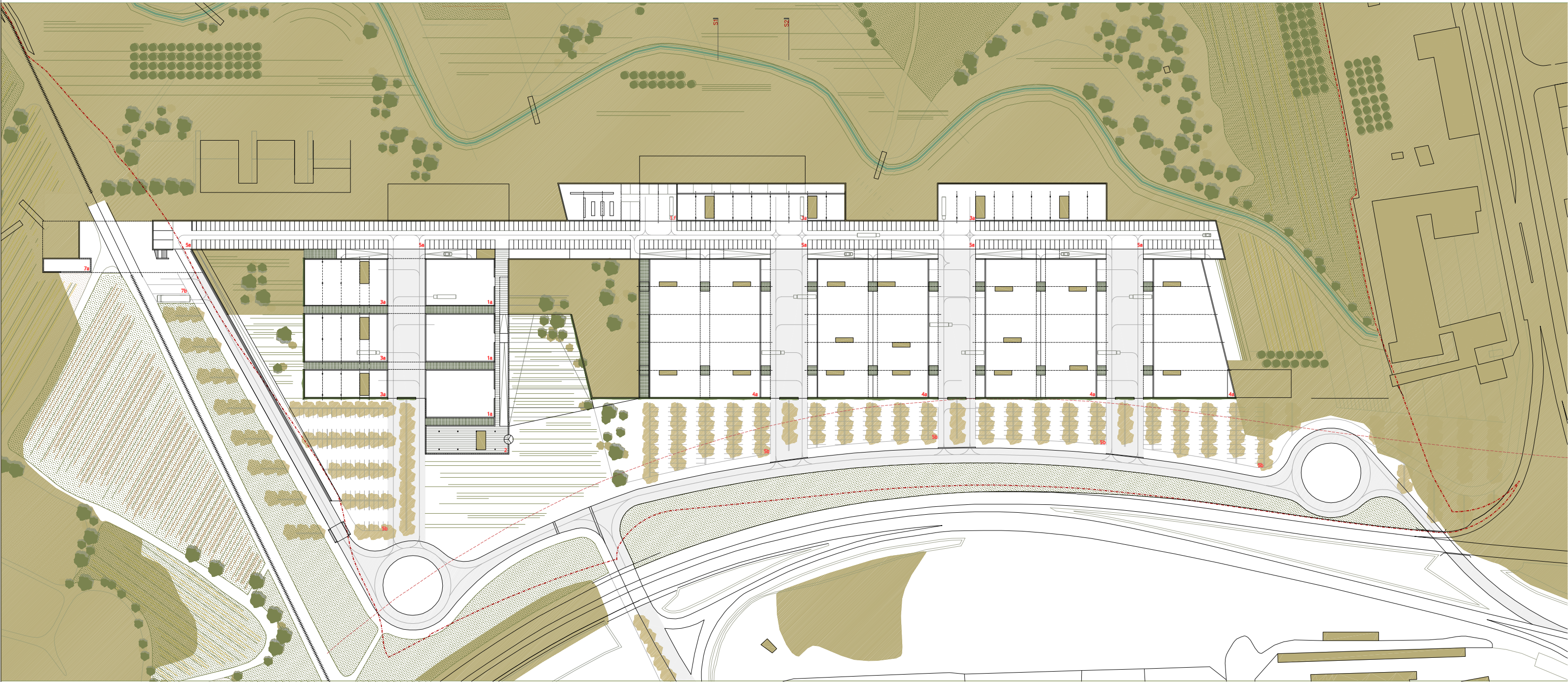


SECCIÓ TRANSVERSAL S1



SECCIÓ TRANSVERSAL S2



1. EDIFICI SERVIS COMUNS
1a. FÀBRICA-OFICINA 1b. OFICINA RECEPCIÓ PARC 1c. SALA D'ACTES 1d. PRE-INCUBACIÓ 1e. INCUBACIÓ 1f. RESTAURANT-CUINA 1g. RESTAURANT-MENJADOR

2. EDIFICI CTM

3. EDIFICIS APARADOR
3a. OFICINES-TALLER 3b. OFICINES

4. EDIFICIS PARCELLES
4a. OFICINES-TALLER 4b. OFICINES

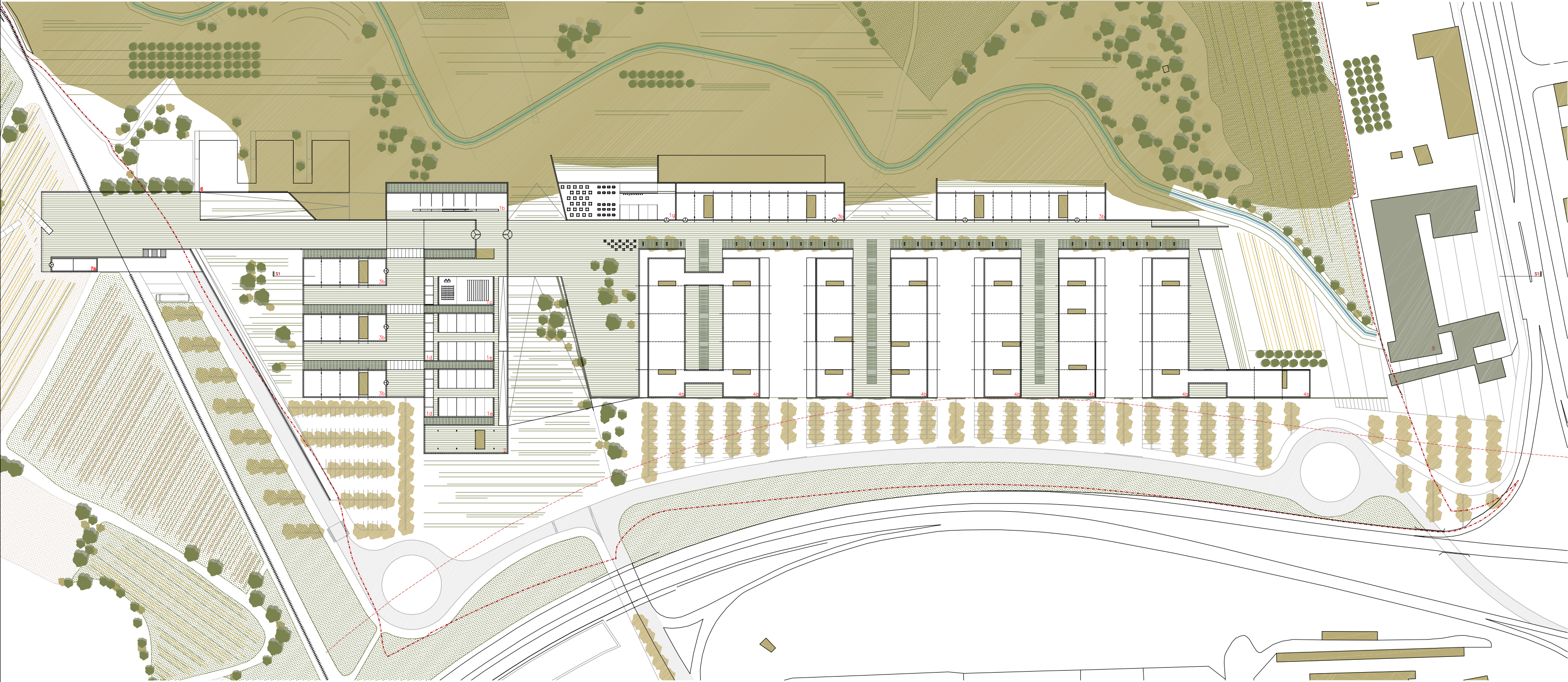
5. APARCAMENT
5a. APARCAMENT COBERT 5b. APARCAMENT EXTERIOR

6. EQUIPAMENT-LLAR D'INFANTS-GIMNÀS

7. ESTACIONS
7a. ESTACIÓ F.G.C 7b. ESTACIÓ AUTOBUSOS

8. EL GUILX

SECCIÓ LONGITUDINAL S1



1. EDIFICI SERVEIS COMUNS
1a. FÀBRICA-ORCINA 1b. ORCINA RECEPCIÓ PARC 1c. SALA D'ACTES 1d. PRE-INCUBACIÓ 1e. INCUBACIÓ 1f. RESTAURANT-CUINA 1g. RESTAURANT-MENJADOR

2. EDIFICI CTM

3. EDIFICI APARADOR
3a. ORCINES-TALLER 3b. ORCINES

4. EDIFICIS PARCELLES
4a. ORCINES-TALLER 4b. ORCINES

5. APARCAMENT
5a. APARCAMENT COBERT 5b. APARCAMENT EXTERIOR

6. EQUIPAMENT-LLAR D'INFANTS-GIMNÀS

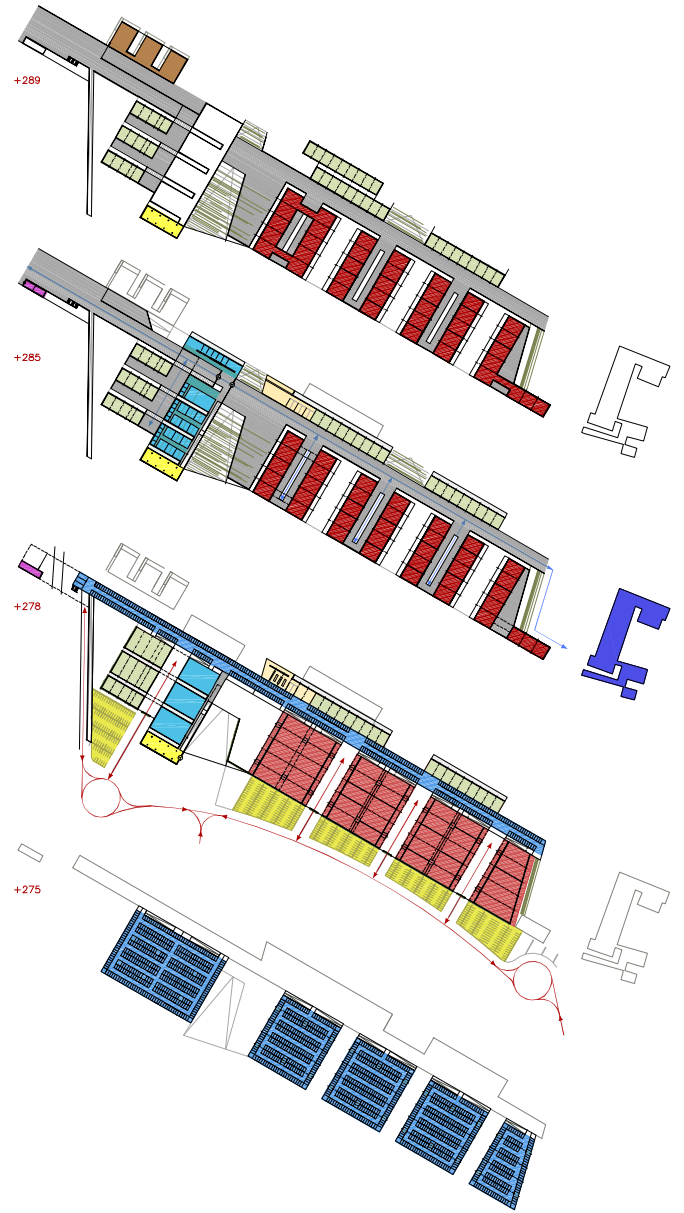
7. ESTACIONS
7a. ESTACIÓ F.G.C 7b. ESTACIÓ AUTOBUSOS

8. EL GUIX



DIAGRAMA D'USOS

APARCAMENT EXTERIOR	400 places	2000 places
APARCAMENT	1600 places	
ORCINES-PARCEL·LES		45000 m2
ORCINES-TALLER-PARCEL·LES		
ORCINES-APARADOR		15000 m2
ORCINES-TALLER-APARADOR		
SERVEIS COMUNS		5000 m2
RESTAURANT		
CTM		3858 m2
TOTAL SOSTRE	68858 m2	
EQUIPAMENT-LLAR D'INFANTS-GIMNÀS	5000 m2	
EL GUIX		
ESTACIÓ F.G.C.		
CIRCULACIÓ RODADA		
CIRCULACIÓ DE VANANTS		



ORDENACIÓ DEL SÒL

TOTAL ÀMBIT	366130 m2
ÀMBIT OBJECTE P.P.	175338 m2
SÈQUIA DE MANRESA	3193 m2
ÀMBIT COMPUTABLE	172145 m2

SISTEMES (SÒL PÚBLIC)

VIALITAT PRINCIPAL	8250 m2	4.8%
VIALITAT SECUNDÀRIA	8800 m2	5.1%
EQUIPAMENTS	5000 m2	2.9%
ZONES VERDES	98451m2	57.2%
TOTAL SÒL PÚBLIC	120501 m2	70.0%

ZONES (SÒL PRIVAT)

PARC TECNOLÒGIC	51644 m2	30.0%
PARC TECNOLÒGIC - PARCEL·LES	20000 m2	11.7%
Parcel·la mínima 15x35m	525 m2	
TOTAL SÒL PRIVAT	51644 m2	30.0%

