

03 JUL, 2019

la Secretaria General

3.1

SERVEI DE CONTRACTACIÓ, PATRIMONI I INVERSIONS
UNITAT DE GESTIÓ PATRIMONIAL

DICTAMEN

PER A L'APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA COMPROVACIÓ DE L'INVENTARI GENERAL CONSOLIDAT DELS BÉNS DRETS I OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT DE MANRESA

Antecedents

I. En data 14 de juny de 2019, la Unitat de Gestió Patrimonial del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions va dur a terme la comprovació de l'Inventari General Consolidat de Béns, Drets i Obligacions d'aquest Ajuntament, amb motiu de la renovació de la Corporació Municipal.

II. En la mateixa data es va elaborar el document d'assentament de regularització entre els béns de l'Inventari i la comptabilitat de l'Ajuntament.

III. En data 15 de juny fou signada l'acta de comprovació, per part de l'Alcald-President, la qual forma part de la documentació annexa amb aquest dictamen.

IV. A l'acta esmentada consta que l'Inventari està compost de 2.038 fitxes, que es troben distribuïdes en els 4 llibres següents:

- A. Llibre de béns, drets i obligacions
- B. Llibre del Patrimoni municipal de sòl i habitatge
- C. Llibre del patrimoni històric-artístic
- E. Llibre de béns revertibles.

V. A l'expedient consta una memòria explicativa dels criteris seguits per a la comprovació de l'Inventari, emesa per la Unitat de Gestió Patrimonial, amb els annexos següents:

1. Taula de classificació patrimonial – pressupostària.
2. Document de correspondència entre procediments de gestió i variacions patrimonials.

3. Sumatori de valoracions agrupades per epígrafs.

4. Llistats obtinguts del treball de camp realitzat per a l'elaboració de l'inventari de béns mobles, i de l'estimació realitzada per a valorar els mitjans propis de la corporació per a l'elaboració dels béns de propietat immaterial.

VI. El Cap de la Unitat de Gestió Patrimonial ha emès un informe jurídic en data 2 de juliol de 2019, en el qual fa constar que l'expedient de comprovació de l'Inventari i la seva tramitació s'ajusten a dret.

Consideracions jurídiques

La comprovació de l'Inventari de Béns, Drets i Obligacions Municipals ve regulada, entre d'altres, per la normativa següent: article 222 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; l'article 86 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local; els articles 100 i següents del Decret 336/1988, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals i, supletòriament, l'article 17 i següents del RD 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de béns de les entitats locals.

Com a norma essencial, es transcriu l'article 222 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, que prescriu el següent:

222.1 Els ens locals han de portar un inventari de llurs béns, el qual ha de comprendre els béns de domini públic i els patrimonials, els drets i els valors mobiliaris.

222.2 L'inventari ha d'ésser objecte d'actualització continuada, sens perjudici de la seva rectificació i comprovació, que s'ha de fer cada any, en el primer cas, i cada cop que es renovi la corporació, en el segon.

222.3 Correspon al ple de la corporació l'aprovació, la rectificació i la comprovació de l'inventari.

D'acord amb l'anterior, l'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'aprovació de la comprovació de l'Inventari correspon al Ple de la Corporació.

Per tot això, com a Alcalde de l'Ajuntament, proposo al Ple de la Corporació l'adopció del següent

ACORD

Primer.- APROVAR la comprovació de l'Inventari General Consolidat dels Béns, Drets i Obligacions de l'Ajuntament de Manresa, fet amb referència a 14 de juny de 2019, amb motiu de la renovació de la Corporació Municipal, de conformitat amb allò que disposen els articles 222 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local

de Catalunya; l'article 86 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local; els articles 100 i següents del Decret 336/1988, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals i, supletòriament, l'article 17 i següents del RD 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de béns de les entitats locals, i que es troba conformat per un total de 2.038 fitxes, amb els valors que es desglossen a continuació:

Epígraf			Import d'adquisició	Valor actual administratiu	Valor actual administratiu sense concessions	
1	1	a	Béns de domini públic, ús públic, parcs i jardins	11.731.611,70	1.612.189,06	1.612.189,06
1	1	b	Béns de domini públic, ús públic, places i vials urbans	34.950.537,07	501.999,40	501.999,40
1	1	c	Béns de domini públic, ús públic, vials no urbans	1.144.052,78	0,00	0,00
1	1	d	Altres bens d'ús públic	676.631,63	41.308,25	19.077,49
1	2	a	Immobles de servei públic	86.561.743,00	139.487.367,33	121.017.589,38
1	2	b	Drets reals de Servei públic	480.000,00	395.874,53	395.874,53
1	2	c	Mobles de servei públic	8.653.999,98	584.396,61	584.396,61
1	2	d	Drets de propietat immaterial de servei públic	894.635,35		
III	1		Immobles patrimonials	22.311.231,33	50.886.835,74	44.569.206,97
III	2		Drets reals patrimonials	4.067.032,27	1.883.913,88	1.883.913,88
III	3		Mobles patrimonials	41.883,73		
III	4	a	Propietat intel·lectual patrimonial	0,00	0,00	0,00
III	6		Crèdits i drets de caràcter personal patrimonials	1.532.742,97	661.523,71	661.523,71
Total			173.046.101,81	196.055.408,51	171.245.771,03	

Segon.- ADOPTAR com a mètode de gestió de l'Inventari el Manual de normes i procediments de Gestió Patrimonial elaborat per la Intervenció General de la Diputació de Barcelona, en la seva actualització de l'any 2019, conjuntament amb la taula de classificació patrimonial i pressupostària, que figuren com a documents annexos a la Memòria que consta a l'expedient.

No obstant això, el Ple de la Corporació adoptarà l'acord que estimi més convenient.

 **Ajuntament de Manresa**
 Informat per la **Comissió Informativa**

Manresa, 3 de juliol de 2019 de/d' **SEVRES GNERALS**

el: **10 JUL. 2019**

**CONTROL PERMANENT PREVI
 LA INTERVENTORA**

L'Alcalde,


Valentí Junyent Torras

El/La secretari/ària de la Comissió,



 **AJUNTAMENT DE MANRESA**
 APROVAT PEL PLE DE LA
 CORPORACIÓ AMB LA
 MAJORIA LEGAL ESTABLERTA

el **18 JUL. 2019**

Ho certifico. El secretari general,

