

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA NOUS ACCESSOS A L'ANTIC COL·LEGI DE SANT IGNASI. TANCAMENTS I INTERVENCIÓ A LA FAÇANA OEST (ACTUALITZACIÓ DE PRESSUPOST FASE B), COM A ACTUACIÓ INCLOSA EN UN AJUT DEL FONTS EUROPEU DE DESENVOLUPAMENT REGIONAL (FEDER) DE LA UNIÓ EUROPEA, EN EL MARC DEL PROGRAMA OPERATIU FEDER DE CATALUNYA 2014-2020**

---

En data 13 de maig de 2021, a partir de les 13 hores i 20 minuts, es reuneixen els membres de la mesa de contractació de l'obra Nous accessos a l'antic Col·legi de Sant Ignasi. Tancaments i intervenció a la façana oest (actualització de pressupost fase B), com a actuació inclosa en un ajut del Fons europeu de desenvolupament regional (FEDER) de la Unió Europea, en el marc del programa operatiu FEDER de Catalunya 2014-2020.

Per raons de prevenció respecte la pandèmia provocada per la Covid19, la sessió es porta a terme mitjançant l'aplicació Google Meet.

Integren la mesa de contractació:

- . President: Valentí Junyent Torras, regidor delegat d'Hisenda.
- . Secretari: Josep Pujol Sancho, TAG de Contractació.
- . Vocals: Esteve Albàs Caminal, cap del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions, en substitució del secretari general.  
M. Zulema Pascual Anitua, cap de Secció de Fiscalització i Control, en substitució de la interventora municipal.  
David Closes Núñez, cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials.  
Lourdes Castells Castany, cap de la Unitat de Contractació.
- . Vocal absent:

David Aaron Lopez Martí, regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat

D'acord amb la convocatòria de la Mesa, els assumptes a tractar es detallen a continuació:

**1. Anàlisi de les consideracions presentades per l'entitat mercantil Constructora de Calaf, SA, sobre la viabilitat de l'oferta econòmica presentada.**  
El secretari comenta que es va detectar que l'oferta de l'entitat mercantil Constructora de Calaf, SAU, podia incloure valors anormals o desproporcionats, ja

que ha ofert una baixa del 14,50% mentre que el llindar límit se situa segons el plec de clàusules administratives en el 12,46% (4,46 més 8 punts). Per tant, la mesa del dia 6 de maig de 2021 va acordar requerir a l'entitat mercantil indicada que justificqués la viabilitat econòmica de l'oferta formulada.

Un cop rebudes les seves consideracions, el cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials va emetre un informe el dia 11 de maig de 2021, segons el qual el licitador ha justificat de manera detallada els diferents capítols d'obra, el conjunt de partides de manera detallada, de la disposició de mitjans auxiliars propis de què compta l'empresa, la disposició d'una oficina tècnica industrial pròpia i de l'aportació d'ofertes de diferents contractistes que abasten els capítols clau de l'obra. En aquest sentit aporten la justificació de preus més baixos dels previstos al projecte per als capítols de revestiments metàl·lics de façanes, de subestructures metàl·liques, d'envidrament, de revestiments de morter de calç o de tractaments d'ignifugat de l'estructura metàl·lica.. Per tant, considera la justificació suficient.

Així doncs, la mesa proposa acceptar la proposició número 2, presentada per l'entitat mercantil Constructora de Calaf, SAU (A-08.153.900)

**2. Aprovació de la valoració dels sobres 3 de les ofertes presentades a la present licitació.** Un cop acceptada l'oferta de Constructora de Calaf, SAU, la puntuació obtinguda pels licitadors respecte el sobre número 3 és la següent:

Licitador	Oferta €, IVA no inclòs	Garantia adicional	Punts oferta	Punts ampliació garantia
Natur System, SL, i Solvetia, SL, que concorren en UTE	1.211.122,89	4 anys	15,88	2,00
Constructora de Calaf, SAU	1.098.775,57	4 anys	40,00	2,00
Constructora del Cardoner, SA	1.252.989,68	4 anys	6,90	2,00
Rècop Restauracions Arquitectòniques, SL	1.219.319,60	4 anys	14,12	2,00
Grupmas Edificació, SLU	1.278.692,03	0 anys	1,38	0,00

Així doncs, la classificació final es detalla a continuació:

Licitador	Sobre 2	Sobre 3	Total
Constructora de Calaf, SAU	32,00	42,00	74,00
Constructora del Cardoner, SA	32,00	8,90	40,90
Natur System, SL, i Solvetia, SL, que concorren en UTE	20,00	17,88	37,88
Grupmas Edificació, SLU	36,00	1,38	37,38
Rècop Restauracions Arquitectòniques, SL	20,00	16,12	36,12

**3. Proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'oferta amb una millor relació qualitat preu.** La mesa proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de l'obra Nous accessos a l'antic Col·legi de Sant Ignasi. Tancaments i intervenció a la façana oest (actualització de pressupost fase B), com a actuació inclosa en un ajut del Fons europeu de desenvolupament regional (FEDER) de la Unió Europea, en el marc del programa operatiu FEDER de Catalunya 2014-2020, a favor de la proposició número 2, presentada per l'entitat mercantil Constructora de Calaf, SAU, amb CIF A-08.153.900, per un import de 1.098.775,57 euros, IVA no inclòs.

El president dóna per finalitzat l'acte, a les 13 hores i 25 minuts de la data indicada a l'encapçalament, i per a que consti s'estén aquesta acta, del contingut de la qual, com a secretari, certifico.

El secretari de la Mesa  
Josep Pujol Sancho

Vist i plau  
El president de la Mesa  
Valentí Junyent Torras