

Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions  
Unitat de Contractació

## **ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA CORRESPONENT AL 'PROJECTE TORRE DE SANTA CATERINA. ESPAI QUICO MESTRES', EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA - FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA NEXTGENERATIONEU. - CON.LIA2024000036.**

En data 26 de juliol de 2024, a partir de les 12:30 hores, es reuneixen els membres de la Mesa de contractació de l'obra corresponent al 'Projecte Torre de Santa Caterina. Espai Quico Mestres', en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU.

La sessió es porta a terme mitjançant l'aplicació Google Meet. S'ha donat publicitat de la convocatòria al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

Integren la Mesa de contractació:

- **President:** Pere Masegú Bruguera, regidor delegat d'Hisenda.
- **Secretària:** Lourdes Castells Castany, cap de Secció de Contractació, Patrimoni i Programa d'Inversions.
- **Vocals:** José Luis González Leal, secretari general  
Mariona Ribera Esparbé, interventora municipal.  
David Closes Núñez, cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials.  
Esteve Albàs Caminal, cap de Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.

**Vocal absent:** Carles Garcia Estany, regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat.

D'acord amb la convocatòria de la mesa, els assumptes a tractar es detallen a continuació:

### **1. Ratificació de la qualificació de la documentació inclosa en el sobre núm. 1 (documentació administrativa).**

A la vista de la diligència del dia 9 de juliol de 2024, la mesa acorda ratificar la qualificació del sobre número 1, de l'única oferta presentada a la licitació, subscrita per VISCOLA CONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS, S.A.

### **2. Exposició de l'informe tècnic de valoració de la documentació presentada en relació al sobre número 2.**

Per tal de conèixer la puntuació del sobre número 2 de l'oferta presentada, relatiu al criteri avaluable segons un judici de valor, el cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials, exposa el contingut del seu informe, de data 18 de juliol de 2024, que s'adjunta a aquesta acta com annex.

D'acord amb el criteri avaluable segons un judici de valor previst en el plec de clàusules administratives, es proposa la valoració següent de l'oferta presentada:

Licitador	Coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats (fins a 20 punts)	Idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments proposats de minimització de les afectacions a l'entorn de l'actuació (fins a 20 punts)	Total punts
VISCOLA Construccions, Àrids i Formigons, S.A	15,00	15,00	30,00

**3. Aprovació de la valoració que s'atribueix a l'oferta presentada i la puntuació obtinguda pel licitador en relació amb el sobre número 2 (criteri de judici de valor).**

La mesa acorda aprovar la puntuació que s'atribueix a l'única oferta presentada en relació amb el criteri ponderable en funció d'un judici de valor, d'acord amb l'informe del cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials, de data 18 de juliol de 2024.

**4. Exposició pública, si escau, de la puntuació obtinguda per les ofertes presentades respecte el sobre número 2.**

Tenint en compte que no concorre públic a la sessió de la Mesa de Contractació, la puntuació aprovada respecte l'element a valorar segons un judici de valor, es farà pública mitjançant la publicació d'aquesta acta en el Perfil del contractant.




**5. Obertura del sobre número 3 de la proposició presentada mitjançant la Plataforma Vortal.**

A continuació, mitjançant la plataforma Vortal, es porta a terme l'obertura del sobre número 3 de l'única proposició presentada. Es reproduïx a continuació el contingut de l'oferta:

▪ **Proposició núm. 1, presentada per l'entitat mercantil VISCOLA Construccions, Àrids i Formigons, S.A (A-08680761).**

Sobre 3: Oferta econòmica i documentació per a valoració de criteris quantificables de forma automàtica

**Documents de la proposta**

Relacionat amb/la referència	Nom del Document	Documento confidencial	Detall de signatura
Oferta/ Sobre 3	<a href="#">PT1_OTLCNTNR_677055370_PT1_RPL_5324399.pdf</a>	× No	 Signat per 39337216V IMMA RIBA (R: A08680761) a 08/07/2024 11:02 en ora d'estiu del Centre d'Europa amb AC Representación
Pregunta/ Proposta oferta econòmica i ampliació del termini de garantia (segons Annex IV del Plec de Clàusules Administratives)	<a href="#">24PJ0115 ANNEX IV Sv.pdf</a>	× No	 Signat per 39337216V IMMA RIBA (R: A08680761) a 08/07/2024 9:31 en ora d'estiu del Centre d'Europa amb AC Representación  Signat per 39337216V IMMA RIBA (R: A08680761) a 08/07/2024 11:02 en ora d'estiu del Centre d'Europa amb AC Representación

El contingut de les proposició econòmica i tècnica formulada per l'entitat mercantil presentada és el següent:

Licitador	Oferta, IVA no inclòs	Garantia adicional
VISCOLA Construccions, Àrids i Formigons, S.A	138.922 €	4 anys

**6. Aprovació, si escau, de la valoració de l'oferta en relació amb el sobre número 3, de la puntuació final i de la proposta d'adjudicació del contracte, condicionada a la inexistència de possibles valors anormals o desproporcionats o altres elements que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de les empreses licitadores.**

Tenint en compte que en el moment d'obertura del sobre 3 no es detecten possibles valors anormals o desproporcionats o altres qüestions que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariment de l'empresa licitadora, la mesa aprova la puntuació obtinguda que es detalla a continuació:

Licitador	Oferta econòmica €	Ampliació garantia	Total sobre 3
VISCOLA Construccions, Àrids i Formigons, S.A	40,00	2,00	42,00

Així doncs, la puntuació i la classificació final de l'oferta rebuda és la següent:

	Licitador	Sobre 2	Sobre 3	Total
1	VISCOLA Construccions, Àrids i Formigons, S.A	30,00	42,00	72,00

Per tant, un cop aprovada la puntuació final obtinguda per l'únic licitador que ha participat en el procediment, que es detalla en el quadre anterior, la Mesa de Contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del **contracte de l'obra corresponent al 'Projecte Torre de Santa Caterina. Espai Quico Mestres', en el marc del pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU.** a favor de la proposició presentada per la mercantil VISCOLA CONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS, S.A., amb CIF A-08680761, per un import de 138.922 euros, IVA no inclòs.

La mesa acorda que tots els acords adoptats en aquest punt sisè quedaran condicionats a la verificació prèvia de la inexistència de conflicte d'interessos dels participants en el procediment de licitació i a la comprovació posterior de la coincidència dels imports i terminis que s'han indicat. En cas que hi ha hagués alguna divergència que modifiqués de manera substancial la valoració del sobre 3 o la proposta d'adjudicació, la Mesa es tornaria a convocar a efectes de la seva valoració.

El president dona per finalitzat l'acte, a les 12 hores i 45 minuts de la data indicada a l'encapçalament, i perquè consti s'estén aquesta acta, el contingut de la qual, com a secretària, certifico. Se'n donarà publicitat mitjançant el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

La secretària de la Mesa  
Lourdes Castells Castany

Vist i plau  
El president de la Mesa  
Pere Masegú Bruguera

Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials  
Espais Públics

MED 2204  
CON.EXP 35/2024

## I N F O R M E

### *A s s u m p t e :*

#### **Contractació de les obres incloses al projecte “Torre de Santa Caterina. Espai Quico Mestres”**

*Els licitadors presentaran una proposta d'execució que minimitzi el termini de les obres.  
Els paràmetres de valoració d'aquest criteri es basaran en els aspectes següents:*

- idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments d'execució proposats per garantir o reduir el termini d'execució de les obres (fins a 20 punts).
- coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats, que hauran de garantir i justificar l'acompliment del termini d'obra previst o la possible reducció que es pugui proposar (fins a 20 punts).

### *P r o p o s t a :*

En relació a la idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments proposats, s'ha analitzat l'única proposició presentada al sobre núm. 2 de la manera següent:

**Proposició única.** Oferta presentada per l'entitat mercantil VISCOLA-CONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS SA

La proposta d'actuacions i procediments per a l'execució de les obres inclou una descripció de la implantació de l'obra i de tot el seu procediment d'execució.

En relació a la coherència i viabilitat tècnica del diagrama de planificació aportat, s'ha analitzat el contingut d'aquest apartat de la proposició de la manera següent:

**Proposició única.** Oferta presentada per l'entitat mercantil VISCOLA-CONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS SA

La proposta de diagrama de planificació presentat és coherent, viable i força detallat.

D'acord amb el contingut de cadascuna de les propostes, es proposa la puntuació següent de l'oferta presentada:

	procediment	planificació	total
VISCOLA	15	15	<b>30</b>

Manresa, 18 de juliol del 2024

David Closes i Núñez,  
arquitecte  
Cap del Servei de Projectes Urbans i  
Infraestructures Territorials

**ESTEVE ALBÀS I CAMINAL**  
CAP DEL SERVEI DE CONTRACTACIÓ, PATRIMONI I INVERSIONS