

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'ESCOLA LA FONT DE MANRESA CONEXP2024000008-CONLIA2024000009

En data 26 d'abril de 2024, a les 12 hores i 30 minuts, es reuneixen els membres de la Mesa de contractació de l'obra d'instal·lació d'un ascensor a l'escola La Font de Manresa. Integren la Mesa de contractació:

- Carles Garcia Estany, regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, com a president.
- Josep Pujol Sancho, TAG del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions, com a secretari.
- Esteve Albàs Caminal, cap del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.
- José Luis González Leal, secretari general.
- Zulema Pascual Anitua, cap de la Secció de Fiscalització, en substitució de la Interventora municipal.
- Elena Castellano Til, cap de Secció de Manteniment d'Equipaments.

La Mesa de contractació es porta a terme mitjançant l'eina informàtica Google Meet.

D'acord amb la convocatòria de la Mesa, els assumptes a tractar es detallen a continuació:

1. Ratificació de la qualificació de la documentació inclosa en el sobre número 1 (documentació administrativa). A la vista de la diligència del dia 10 d'abril de 2024, la Mesa acorda admetre les tres (3) proposicions següents:

- Proposició número 1, presentada per l'entitat civil CONSTRUCTORA DE SOLSONA, SCCL (F-25.034.414).
- Proposició número 2, presentada per l'entitat mercantil RAIMOLCONS, SL (B-65.765.125).
- Proposició número 3, presentada per l'entitat mercantil TALLERS VIDAL AMILL, SLU (A-25.601.816).

2. Exposició de l'informe tècnic de valoració de la documentació presentada en relació al sobre número 2. Per tal de conèixer la puntuació dels sobres número 2 de les ofertes presentades i admeses, relatiu al criteri avaluable segons un judici de valor, la cap de Secció de Manteniment d'Equipaments exposa el contingut del seu informe, de data 22 d'abril de 2024, que s'adjunta a aquesta acta com a annex.

D'acord amb el contingut de les propostes, es proposa la puntuació següent de cadascuna de les ofertes presentades admeses:

Proposició número 1	Constructora de Solsona, SCCL	20 punts
Proposició número 2	Raimolcons, SL	35 punts
Proposició número 3	Tallers Vidal Amill, SLU	20 punts

3. Aprovació de la valoració que s'atribueix a les ofertes presentades i la puntuació obtinguda pels licitadors en relació amb el sobre número 2.

La Mesa acorda aprovar la puntuació que s'atribueix a les ofertes en relació amb el criteri ponderable en funció d'un judici de valor, d'acord amb l'informe de la cap de Secció de Manteniment d'Equipaments, de data 22 d'abril de 2024.

4. Exposició pública de la puntuació obtinguda respecte el sobre número 2.

Tenint en compte que no concorre públic a la sessió de la Mesa de contractació, no es fa pública la puntuació aprovada respecte l'element a valorar segons un judici de valor, si bé es publicarà al perfil del contractant per coneixement dels licitadors.

5. Obertura del sobre número 3 de les proposicions presentades mitjançant la Plataforma Vortal. A continuació, mitjançant la plataforma Vortal, es porta a terme l'obertura del sobre número 3. A la vista de les ofertes presentades:

- Per una banda, dutes a termes les comprovacions pertinents es corrobora que, pel que fa a la proposició núm. 2, subscripta per la mercantil RAIMOLCONS, SL, la proposta econòmica excedeix del pressupost base de licitació. D'acord amb la clàusula 22a del plec de clàusules administratives, *seran excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la faci inviable*. En aquest cas, excedeix el pressupost base de licitació.

- Per altra banda, s'accepten les dos (2) proposicions restants. S'adjunta a continuació el detall del contingut de les ofertes:

- Proposició número 1, presentada per l'entitat civil CONSTRUCTORA DE SOLSONA, SCCL (F-25.034.414).

Sobre 3: Oferta econòmica i documentació per a valoració de criteris quantificables de forma automàtica

Documents de la proposta

Relacionat amb/la referència	Nom del Document	Documento confidencial	Detall de signatura
Oferta/ Sobre 3	PT1_OTLCNTNR_649795438_PT1_R PL_5112626.pdf	X No	Signat per 39298614D JORDI FELIU (R: F25034414) a 09/04/2024 7:31 en hora de verano de Europa central amb AC Representación
Pregunta/ Annex IV. Oferta econòmica i proposta d'ampliació del termini de garantia de l'obra.	Ascensor col.legi la Font - PROPOSTA ECONÒMICA.pdf	X No	Signat per 39298614D JORDI FELIU (R: F25034414) a 09/04/2024 7:13 en hora de verano de Europa central amb AC Representación Signat per 39298614D JORDI FELIU (R: F25034414) a 09/04/2024 7:31 en hora de verano de Europa central amb AC Representación

- Proposició número 3, presentada per l'entitat mercantil TALLERS VIDAL AMILL, SLU (B-25.601.816).

Sobre 3: Oferta econòmica i documentació per a valoració de criteris quantificables de forma automàtica

Documents de la proposta

Relacionat amb/la referència	Nom del Document	Documento confidencial	Detall de signatura
Oferta/ Sobre 3	PT1_OTLCNTNR_649795438_PT1_RPL_5116065.pdf	X No	Signat per 78068582G FRANCISCO VIDAL (R: B25601816) a 09/04/2024 10:25 en hora de verano de Europa central amb AC Representación
Pregunta/ Annex IV. Oferta econòmica i proposta d'ampliació del termini de garantia de l'obra.	ANNEX 4_signat.pdf	X No	Signat per 78068582G FRANCISCO VIDAL (R: B25601816) a 09/04/2024 10:08 en hora de verano de Europa central amb AC Representación Signat per 78068582G FRANCISCO VIDAL (R: B25601816) a 09/04/2024 10:25 en hora de verano de Europa central amb AC Representación

El contingut de les proposicions econòmiques i tècniques formulades per les entitats mercantils acceptades és el següent:

LICITADOR	Oferta €, IVA no inclòs	Garantia adicional
CONSTRUCTORA DE SOLSONA, SCCL (F-25.034.414)	98.000,00 €	0
TALLERS VIDAL AMILL, SLU (B-25.601.816)	90.280,14 €	4

6. Aprovació, si escau, de la valoració de les ofertes en relació amb el sobre número 3, de la puntuació final i de la proposta d'adjudicació del contracte, condicionada a la inexistència de possibles valors anormals o desproporcionats o altres elements que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de l'entitat licitadora.

Així mateix, tenint en compte que en el moment d'obertura del sobre 3 no es detecten possibles valors anormals o desproporcionats o altres qüestions que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de les empreses licitadores, la Mesa aprova la puntuació obtinguda pel que fa referència al sobre número 3 tal i com es detalla a la taula que es reproduïx a continuació.

LICITADOR	Oferta €, IVA no inclòs	Puntuació oferta econòmica	Garantia adicional	Puntuació garantia adicional	Total puntuació sobre 3
CONSTRUCTORA DE SOLSONA, SCCL (F-25.034.414)	98.000,00 €	36,85	0	0,00	36,85
TALLERS VIDAL AMILL, SLU (B-25.601.816)	90.280,14 €	40,00	4	2,00	42,00

Així doncs, la classificació final de les dues ofertes acceptades és la següent:

LICITADOR	Sobre 2	Sobre 3	Total
CONSTRUCTORA DE SOLSONA, SCCL (F-25.034.414)	20,00	36,85	56,85
TALLERS VIDAL AMILL, SLU (B-25.601.816)	20,00	42,00	62,00

Per tant, un cop aprovades les puntuacions i la classificació final obtinguda pels licitadors adceptats en el procediment, que es detalla en el quadre anterior, la Mesa de contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de les **obres d'instal·lació d'un ascensor a l'escola La Font de Manresa** a favor de la proposició presentada per la mercantil **TALLERS VIDAL AMILL, SLU, amb CIF B-25.601.816**, per un import de **noranta mil dos-cents vuitanta euros amb catorze cèntims (90.280,14.-€), IVA no inclòs**, juntament amb l'ampliació de la garantia de 4 anys, essent el termini de garantia total de l'obra de 5 anys (1 any corresponent al termini legalment establert + 4 anys oferts pel licitador a la seva oferta).

La Mesa acorda que tots els acords adoptats en aquest punt sisè quedaran condicionats a la comprovació posterior de la coincidència dels imports i terminis que s'han indicat. En cas que hi ha hagués alguna divergència que modifiqués de manera substancial la valoració dels sobres 3 o la proposta d'adjudicació, la Mesa es tornaria a convocar a efectes de la seva valoració.

El president dona per finalitzat l'acte, a les 12 hores i 45 minuts de la data indicada a l'encapçalament, i perquè consti s'estén aquesta acta, el contingut de la qual, com a secretari, certifico. Se'n donarà publicitat mitjançant el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

El secretari de la Mesa
Josep Pujol Sancho

Vist i plau
El president de la Mesa
Carles Garcia Estany

Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials
Secció de Manteniment Equipaments
PRU.OBR 2022000006
CON.LIA 2024000009

INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DELS CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALORS DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D' "INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'ESCOLA LA FONT"

En el marc de la licitació de l'obra obres d'instal·lació d'un ascensor a l'Escola La Font, les proposicions presentades són:

- Proposició número 1, presentada per l'entitat civil CONSTRUCTORA DE SOLSONA, SCCL (F-25.034.414)
- Proposició número 2, presentada per l'entitat mercantil RAIMOLCONS, SL (B-65.765.125)
- Proposició número 3, presentada per l'entitat mercantil TALLERS VIDAL AMILL, SLU (B-25.601.816)

Per tal de realitzar la valoració de les ofertes dels apartats avaluable segons judici de valor (**sobre núm. 2**) que consisteix en la presentació d'un **pla de minimització de les afectacions de les obres de l'equipament i a l'entorn** (fins a 40 punts), s'han tingut en compte els paràmetres de valoració següents:

1. La idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments proposats, i de minimització de les afectacions (fins a 20 punts)
2. Coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats (fins a 20 punts).

Proposició numero 1. Constructora de Solsona, SCCL

En relació a la minimització de les afectacions de les obres a l'escola i a l'entorn urbà més proper, l'oferta fa una anàlisi poc precisa de les possibles afectacions de l'obra i proposa alguna actuació de minimització de les afectacions a l'escola, encara que proposa l'inici de les obres quan encara no ha acabat el curs escolar, pel que rep 5 punts.

Pel que fa a la reducció de termini, a la idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions proposades per al seu acompliment, i a la coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats:

- L'oferta proposa una reducció del termini d'execució d'una setmana.
- La proposició planteja actuacions específiques per a la reducció del termini coherents i viables.
- La proposta de diagrama de planificació presentat és coherent i viable.

És per això que rep 15 punts

Així, pel que fa al sobre 2, la proposició presentada per CONSTRUCTORA DE SOLSONA, SCCL rep una puntuació total de **20 punts**.

Proposició número 2. Raimolcons, SL

En relació a la minimització de les afectacions de les obres a l'escola i a l'entorn urbà més proper, l'oferta fa una anàlisi precisa de les possibles afectacions de l'obra i proposa alguna actuació de minimització de les afectacions, com fer els treballs a l'estiu, pel que rep 15 punts.

Pel que fa a la reducció de termini, a la idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions proposades per al seu acompliment, i a la coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats:

- L'oferta proposa una reducció del termini d'execució de tres setmanes.

- La proposició planteja actuacions específiques per a la reducció del termini coherents i viables.
- La proposta de diagrama de planificació presentat és coherent i viable.

És per això que rep 20 punts

Així, pel que fa al sobre 2, la proposició presentada per RAIMOLCONS, SL rep una puntuació total de **35 punts**.

Proposició número 3. Tallers Vidal Amill, SLU

En relació a la minimització de les afectacions de les obres a l'escola i a l'entorn urbà més proper, l'oferta fa una anàlisi poc precisa de les possibles afectacions de l'obra i no proposa actuacions de minimització de les afectacions a l'escola, pel que rep 10 punts.

Pel que fa a la reducció de termini, a la idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions proposades, i a la coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats, aquest és coherent i viable, encara que l'oferta no proposa cap reducció del termini d'execució. És per això que rep 10 punts.

Així, pel que fa al sobre 2, la proposició presentada per TALLERS VIDAL AMILL, SLU rep una puntuació total de **20 punts**.

Cordialment,

La Cap de Secció de Manteniment d'Equipaments,
Elena Castellano Til