

SERVEI DE CONTRACTACIÓ, PATRIMONI I INVERSIONS
UNITAT DE CONTRACTACIÓ

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES INCLOSES AL PROJECTE “ESCALA I URBANITZACIÓ DEL SALT DE LA CREU DEL TORT (ITINERARI DE LA FONT DE FANS A LA CREU DEL TORT)” I DE LES OBRES DEL “PROJECTE D’URBANITZACIÓ DEL PAU CREU DEL TORT”, EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA – NEXTGENERATIONEU

CONEXP2023000086-CONLIA2023000103

En data 19 d’abril de 2024, a les 12 hores i 30 minuts, es reuneixen els membres de la Mesa de contractació de les obres incloses al projecte “Escala i urbanització del Salt de la Creu del Tort (itinerari de la Font de Fans a la Creu del Tort)” i de les obres del “Projecte d’urbanització del PAU Creu del Tort”, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU. Integren la Mesa de contractació:

- Pere Masegú Bruguera, regidor delegat d’Hisenda, com a president.
- Josep Pujol Sancho, TAG del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions, com a secretari.
- Rosa Gomà Batriu, cap de Secció de Secretaria General i Serveis Jurídics, en substitució del secretraí general.
- Zulema Pascual Anitua, cap de Secció de Fiscalització i Control, en substitució de la Interventora municipal.
- Esteve Albàs Caminal, Cap del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.
- David Closes Núñez, cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials.

Excusa la seva assistència Carles Garcia Estany, regidor delegat d’Urbanisme i Mobilitat.

La Mesa de contractació es porta a terme mitjançant l’eina informàtica Google Meet.

D’acord amb la convocatòria de la Mesa, els assumptes a tractar es detallen a continuació:

1. Ratificació de la qualificació de la documentació inclosa en el sobre número 1 (documentació administrativa).

A la vista de la diligència del dia 28 de març de 2024, la Mesa acorda:

- Admetre purament i simple la proposició número 3, presentada per l’entitat mercantil Assistència i Millora Tècnica Industrial, SL.
- Admetre de manera condicionada a la proposició número 1, presentada per l’entitat mercantil Tallers Vidal Amill, SLU, ja que no conté la declaració de l’annex número II del plec de clàusules administratives.

- Admetre de manera condicionada a la proposta número 2, presentada per l'entitat mercantil Raimolcons, SL, ja que no ha respost la darrera pregunta de l'annex número II del plec de clàusules administratives.

En data 2 d'abril es requereix a les entitats mercantils Tallers Vidal Amill, SLU i Raimolcons, SL, l'esmena de la documentació presentada.

En data 3 d'abril, les entitats mercantils Tallers Vidal Amill, SLU i Raimolcons, SL, compleixen amb el requeriment rebut.

Així doncs, a la vista de la diligència del dia 4 d'abril de 2024, s'admeten les proposicions de les mercantils Tallers Vidal Amill, SLU (B25601816) i Raimolcons, SL (B65765125).

2. Exposició de l'informe valoració de la documentació presentada en relació al sobre número 2. Per tal de conèixer la puntuació dels sobres número 2 de les ofertes presentades i admeses, relatiu al criteri avaluable segons un judici de valor, el cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials exposa el contingut del seu informe, de data 12 d'abril de 2024, que s'adjunta a aquesta acta com annex.

D'acord amb el contingut de cadascuna de les propostes, es proposa la puntuació següent de cadascuna de les ofertes presentades admeses:

	procediments d'execució	diagrames planificació	reducció termini	total
TALLERS VIDAL AMILL SLU	8	10	2'4	20'4
RAIMOLCONS, SL	8	6	4	18
ASSISTÈNCIA I MILLORA TÈCNICA INDUSTRIAL, SL	12	10	0,8	22'8

D'acord amb allò que preveu la clàusula 23a del plec de clàusules administratives, la proposició següent no podrà continuar en el procés selectiu ja que no ha assolit la puntuació mínima del 50% en el criteri avaluable segons un judici de valor, és a dir, 20 punts:

- Proposició número 2, presentada per l'entitat mercantil RAIMOLCONS, SL (B-65.765.125).

3. Aprovació de la valoració que s'atribueix a cada oferta presentada i la puntuació obtinguda pels licitadors en relació amb el sobre número 2.

La Mesa acorda aprovar la puntuació que s'atribueix a les ofertes en relació amb el criteri ponderable en funció d'un judici de valor, d'acord amb l'informe del cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials, de data 12 d'abril de 2024.

Així mateix, d'acord amb la clàusula 23a del plec de clàusules administratives, acorda excloure del procediment de licitació a la proposició presentada per l'entitat mercantil RAIMOLCONS, SL (B-65.765.125) pel fet de no assolir la puntuació mínima de 20 punts en el sobre número 2, a efectes de garantir una qualitat mínima de la proposta d'execució del contracte.

4. Exposició pública de la puntuació obtinguda pels licitadors en relació amb el sobre número 2.

Tenint en compte que no concorre públic a la sessió de la Mesa de contractació, no es fa pública la puntuació aprovada respecte l'element a valorar segons un judici de valor. Si bé, es publicarà al perfil del contractant a coneixement dels licitadors.

5. Obertura del sobre número 3 de cada proposició presentada mitjançant la Plataforma Vortal. A continuació, mitjançant la plataforma Vortal, es porta a terme l'obertura del sobre número 3 de les dues (2) proposicions acceptades. S'adjunta a continuació el detall del contingut de les ofertes:

- Proposició número 1, presentada per l'entitat mercantil TALLERS VIDAL AMILL, SLU (B-25.601.816).

Sobre 3: Oferta econòmica i documentació per a valoració de criteris quantificables de forma automàtica

Documents de la proposta

Relacionat amb/la referència	Nom del Document	Documento confidencial ⓘ	Detall de signatura
Oferta/ Sobre 3	PT1_OTLCONTNR_644925131_PT1_RPL_5075899.pdf	X No	Signat per 78068582G FRANCISCO VIDAL (R: B25601816) a 22/03/2024 14:46 en hora estàndar de Europa central amb AC Representación
Pregunta/ Oferta econòmica i ampliació del termini de garantia d'acord amb el model adjunt com a Annex número IV al Plec de Clàusules Administratives.	OFERTA ECONOMICA_SIGNAT.pdf	X No	Signat per 78068582G FRANCISCO VIDAL (R: B25601816) a 22/03/2024 10:16 en hora estàndar de Europa central amb AC Representación

- Proposició número 3, presentada per l'entitat mercantil ASSISTÈNCIA I MILLORA TÈCNICA INDUSTRIAL, SL (B-17.542.416).

Sobre 3: Oferta econòmica i documentació per a valoració de criteris quantificables de forma automàtica

Documents de la proposta

Relacionat amb/la referència	Nom del Document	Documento confidencial ⓘ	Detall de signatura
Oferta/ Sobre 3	PT1_OTLCONTNR_644925131_PT1_RPL_5081140.pdf	X No	Signat per 43627880P JOAQUIN CARBONES (R: B17542416) a 25/03/2024 10:56 en hora estàndar de Europa central amb AC Representación
Pregunta/ Oferta econòmica i ampliació del termini de garantia d'acord amb el model adjunt com a Annex número IV al Plec de Clàusules Administratives.	ANNEX 4 signat.pdf	X No	Signat per 43627880P JOAQUIN CARBONES (R: B17542416) a 22/03/2024 11:50 en hora estàndar de Europa central amb AC Representación Signat per 43627880P JOAQUIN CARBONES (R: B17542416) a 25/03/2024 10:56 en hora estàndar de Europa central amb AC Representación

El contingut de les proposicions econòmiques i tècniques formulades per les entitats mercantils acceptades és el següent:

Licitador	Oferta €, IVA no inclòs	Garantia adicional
TALLERS VIDAL AMILL SLU (B-25.601.816)	297.721,68 €	4

ASSISTÈNCIA I MILLORA TÈCNICA INDUSTRIAL, SL (B-17.542.416)	315.000,00 €	2
--	--------------	---

6. Aprovació, si escau, de la valoració de les ofertes en relació amb el sobre número 3, de la puntuació final i de la proposta d'adjudicació del contracte, condicionada a la inexistència de possibles valors anormals o desproporcionats o altres elements que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de les empreses licitadores.

Així mateix, tenint en compte que en el moment d'obertura del sobre 3 no es detecten possibles valors anormals o desproporcionats o altres qüestions que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de les empreses licitadores, la Mesa aprova la puntuació obtinguda pel que fa referència al sobre número 3 tal i com es detalla a la taula que es reproduïx a continuació:

Licitador	Oferta €, IVA no inclòs	Puntuació Oferta econòmica	Garantia adicional	Puntuació garantia adicional	Total puntuació sobre 3
TALLERS VIDAL AMILL SLU (B-25.601.816)	297.721,68 €	40,00	4	2	42,00
ASSISTÈNCIA I MILLORA TÈCNICA INDUSTRIAL, SL (B-17.542.416)	315.000,00 €	37,81	2	1	38,81

Així doncs, la classificació final de les dues ofertes acceptades és la següent:

	Licitador	Sobre 2	Sobre 3	Total
1	TALLERS VIDAL AMILL SLU (B-25.601.816)	20,40	42,00	62,40
2	ASSISTÈNCIA I MILLORA TÈCNICA INDUSTRIAL, SL (B-17.542.416)	22,80	38,81	61,61

Per tant, un cop aprovades les puntuacions i la classificació final obtinguda pels licitadors admesos en el procediment, que es detalla en el quadre anterior, la Mesa de Contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de les **obres incloses al projecte "Escala i urbanització del Salt de la Creu del Tort (itinerari de la Font de Fans a la Creu del Tort)" i de les obres del "Projecte d'urbanització del PAU Creu del Tort", en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU**, a favor de la proposició presentada per la mercantil **TALLERS VIDAL AMILL, SLU, amb CIF B-25.601.816**, per un import de **dos-cents noranta-set mil set-cents vint-i-un euros amb seixanta-vuit cèntims (297.721,68.-€), IVA no inclòs**, juntament amb l'ampliació de la garantia de 4 anys, essent el termini de garantia total de l'obra de 5 anys (1 any corresponent al termini legalment establert + 4 anys oferts pel licitador a la seva oferta).

La Mesa acorda que tots els acords adoptats en aquest punt sisè quedaran condicionats a la comprovació posterior de la coincidència dels imports i terminis que s'han indicat. En cas que hi ha hagués alguna divergència que modifiqués de manera substancial la valoració dels sobres 3 o la proposta d'adjudicació, la Mesa es tornaria a convocar a efectes de la seva valoració.

El president dona per finalitzat l'acte, a les 12 hores i 45 minuts de la data indicada a l'encapçalament, i perquè consti s'estén aquesta acta, el contingut de la qual, com a secretari, certifico. Se'n donarà publicitat mitjançant el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

El secretari de la Mesa
Josep Pujol Sancho

Vist i plau
El president de la Mesa
Pere Masegú Bruguera

Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials
Espais públics

POU 2201 / PUR 2304

INFORME

A s s u m p t e :

Contractació (en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència finançat per la Unió Europea–NextGenerationEU) de les obres incloses al projecte “Escala i urbanització del Salt de la Creu del Tort (itinerari de la Font de Fans a la Creu del Tort)” i de les obres del “Projecte d’urbanització del PAU Creu del Tort”

Valoració de les ofertes dels apartats avaluable segons judici de valor (sobre núm. 2) relatives als aspectes següents:

*- la idoneïtat i viabilitat tècniques dels procediments d’execució i muntatge proposats per garantir o reduir el termini d’execució de les obres (fins a **18 punts**)*

*- coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats (fins a **18 punts**) que hauran de garantir i justificar l’acompliment del termini d’obra previst o la possible reducció que es pugui proposar.*

*-reducció del termini d’execució de les obres (fins a **4 punts**). Rebran puntuació en aquest apartat totes aquelles ofertes en què el pla d’execució aportat (amb el corresponent diagrama de planificació de les obres) sigui valorat com a viable. L’oferta amb la reducció de termini més alta rebrà 4 punts; la resta de propostes seran puntuades proporcionalment de forma lineal. La reducció de termini s’haurà d’expressar en setmanes. Les reduccions de termini que es considerin inviables, atenent a la valoració del pla d’execució aportat, no es tindran en compte i no rebran puntuació en aquest apartat.*

P r o p o s t a :

En relació a les propostes sobre els procediments d’execució i muntatge proposats per garantir o reduir el termini d’execució de les obres, se n’ha valorat, en cada cas, el grau de viabilitat i idoneïtat.

Tenint en compte aquests aspectes, s’han analitzat i valorat les proposicions presentades al sobre núm. 2 de la manera següent:

Proposició número 1. Oferta presentada per l’entitat mercantil TALLERS VIDAL AMILL SLU

La proposta aporta una descripció dels treballs previstos i només defineix aspectes força generals sobre l’estructura i els equips de l’empresa que han de permetre assegurar el bon desenvolupament dels treballs. No concreten, però, procediments concrets d’obra i muntatge. Els procediments descrits es valoren com a no prou definits per determinar-ne plenament la viabilitat.

Proposició número 2. Oferta presentada per l'entitat mercantil RAIMOLCONS SL

La proposta no aporta concrecions en el procediment d'obra per garantir o reduir el termini i només defineixen que disposen de grues pròpies i personal propi per fer tots els treballs i assegurar el termini d'obra. No concreten, però, procediments concrets d'obra i muntatge. Els procediments descrits es valoren com a no prou definits per determinar-ne plenament la viabilitat.

Proposició número 3. Oferta presentada per l'entitat mercantil ASSISTÈNCIA I MILLORA TÈCNICA INDUSTRIAL SL (ASMITEC)

La proposta aporta una descripció dels treballs previstos i del procediment general d'obra. Així mateix, defineixen com es faran els diferents treballs d'obra i muntatge, les diferents implantacions a les diferents terrasses i els mitjans auxiliars que faran servir per als diferents treballs. Els procediments es valoren com a idonis i viables tot i que faltaria més concreció per validar que corroboren el termini d'obra previst.

En relació a la coherència i viabilitat dels diagrames de planificació, s'han analitzat les diferents ofertes valorant-ne la coherència amb els procediments proposats, valorant-ne la coherència interna que presenta el diagrama mateix (és a dir, valorant-ne la lògica i la congruència interna derivada de les precedències proposades entre les diferents activitats de l'obra), i valorant-ne el grau de detall (si desglossa la planificació recollint totes les activitats possibles o si es queda a un nivell de detall menor de subcapítols i d'activitats principals). Així mateix, s'ha valorat també el grau de viabilitat dels diagrames d'acord amb el termini d'execució global proposat i d'acord amb la versemblança de la durada temporal assignada a cadascuna de les activitats de l'obra. Tenint en compte aquests aspectes, s'han analitzat i valorat les proposicions presentades al sobre núm. 2 de la manera següent:

Proposició número 1. Oferta presentada per l'entitat mercantil TALLERS VIDAL AMILL SLU

De l'anàlisi i valoració dels diagrames de planificació aportats, se'n desprenen les conclusions següents:

El diagrama presentat és molt simplificat: reduït als gran capítols d'obra. El diagrama diferencia els treballs de fabricació a taller dels treballs de muntatge a l'obra dels elements metàl·lics. A grans trets el diagrama presenta coherència general i presenta un termini que es valora com a viable.

Proposició número 2. Oferta presentada per l'entitat mercantil RAIMOLCONS SL

De l'anàlisi i valoració dels diagrames de planificació aportats, se'n desprenen les conclusions següents:

El diagrama presentat és molt simplificat: reduït als gran capítols d'obra. El diagrama no diferencia els treballs de fabricació a taller dels treballs de muntatge a l'obra dels elements metàl·lics. A grans trets el diagrama presenta coherència general. El poc detall que presenta el diagrama fa inviable determinar el grau de viabilitat de la reducció de termini d'execució plantejada.

Proposició número 3. Oferta presentada per l'entitat mercantil ASSISTÈNCIA I MILLORA TÈCNICA INDUSTRIAL SL (ASMITEC)

De l'anàlisi i valoració dels diagrames de planificació aportats, se'n desprenen les conclusions següents:

El diagrama presentat és molt simplificat: reduït als gran capítols d'obra. El diagrama diferencia els treballs de fabricació a taller dels treballs de muntatge a l'obra dels elements metàl·lics. A grans trets el diagrama presenta coherència general i presenta un termini que es valora com a viable.

Les proposicions presentades al sobre núm. 2 han plantejat els terminis següents d'execució de les obres respecte dels 4 mesos (17 setmanes) fixats i, d'acord amb les bases de la licitació, se'ls assigna la puntuació corresponent a la taula següent:

	termini (setmanes)	reducció (setmanes)	punts
VIDAL AMILL	14	3	2'4
RAIMOLCONS	12	5	4
ASMITEC	16	1	0'8

D'acord amb el contingut de cadascuna de les propostes, es proposa la puntuació total següent per a cadascuna de les ofertes presentades:

	procediments d'execució	diagrames planificació	reducció termini	total
VIDAL AMILL	8	10	2,4	20'4
RAIMOLCONS	8	6	4	18
ASMITEC	12	10	0,8	22'8

*L'oferta presentada per RAIMOLCONS no assoleix el mínim de la meitat de punts establerts a la clàusula corresponent del plec.

Manresa, 12 d'abril del 2024

David Closes i Núñez,
arquitecte
Cap del Servei de Projectes Urbans i
Infraestructures Territorials