

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA "ACTUACIONS DE MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC 2023. ACTUACIONS EN ESPAIS DE VIANANTS" I "ACTUACIONS DE MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC 2023. AMPLIACIÓ VORERA BASES DE MANRESA. PLAÇA BAGES – AV. UNIVERSITÀRIA"

En data 9 de juny de 2023, a les 12:30 hores, es reuneixen els membres de la Mesa de contractació de l'obra "Actuacions de millora de l'espai públic 2023. Actuacions en espais de vianants" i "Actuacions de millora de l'espai públic 2023. Ampliació vorera Bases de Manresa. Plaça Bages – Av. Universitària".

La sessió es porta a terme mitjançant l'aplicació Google Meet. S'ha donat publicitat de la convocatòria al perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

Integren la Mesa de contractació:

- President: Valentí Junyent Torras, regidor delegat d'Hisenda.
- Secretària: Laura Manzaneres Guadalajara, TAG de Contractació.
- Vocals: Rosa Gomà Batriu, cap de Secció de Secretaria General i Serveis Jurídics, en substitució del secretari general.
Josep Pujol Sancho, TAG de Contractació, en substitució del cap de Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.
Zulema Pascual Anitua, cap de la Secció de Fiscalització i Control, en substitució de la Interventora
Àngels Mas Pintó, cap de Secció de Projectes d'Espais Públics.

Ha excusat la seva assistència: el Sr. Josep Gili Prat, regidor delegat de Qualitat Urbana, Via Pública i Ciutat Intel·ligent.

D'acord amb la convocatòria de la Mesa, els assumptes a tractar es detallen a continuació:

1. Ratificació de la qualificació de la documentació inclosa en el sobre número 1 (documentació administrativa). A la vista de la diligència signada pel secretari i el president, la Mesa acorda ratificar la qualificació del sobre número 1, i admetre les cinc (5) proposicions següents:

| NÚMERO | LICITADORS | CIF |
|--------|---------------------------------------|------------|
| 1 | INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL | B-58407081 |
| 2 | GIRODSERVICES, SL | B-60070505 |
| 3 | EXCAVACIONS VILÀ VILA, SA | A-59105486 |
| 4 | ISEOVA, SL | B-64965759 |
| 5 | CONSTRUCCIONES SOMIC, SL | B-59841064 |

2. Exposició de l'informe valoració de la documentació presentada en relació al sobre número 2. Per tal de conèixer la puntuació dels sobres número 2 de les ofertes

presentades, relatiu al criteri avaluable segons un judici de valor, la cap de Secció de Projectes d'Espais Públics exposa el contingut del seu informe, de data 1 de juny de 2023, que s'adjunta a aquesta acta com ANNEX.

D'acord amb el contingut de cadascuna de les propostes, es proposa la puntuació següent de cadascuna de les ofertes presentades:

| Licitadors | Puntuació Coherència i viabilitat tècnica de les afectacions de la ciutat | Puntuació Idoneïtat i viabilitat tècniques de la distribució de les actuacions | Puntuació Total |
|---------------------------------------|---|--|-----------------|
| INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL | 18 | 18 | 36 |
| GIRODSERVICES, SL | 5 | 0 | 5 |
| EXCAVACIONS VILÀ VILA, SA | 19 | 17 | 36 |
| ISEOVA, SL | 10 | 14 | 24 |
| CONSTRUCCIONES SOMIC, SL | 10 | 0 | 10 |

3. Aprovació de la valoració que s'atribueix a cada oferta presentada i la puntuació obtinguda pels licitadors en relació amb el sobre número 2.

La Mesa acorda aprovar la puntuació que s'atribueix a les cinc ofertes presentades en relació amb el criteri ponderable en funció d'un judici de valor, d'acord amb l'informe de la cap de Secció de Projectes d'Espais Públics, de data 1 de juny de 2023.




4. Exposició pública de la puntuació obtinguda respecte el sobre número 2. Tenint en compte que concorre públic a la sessió de la Mesa de contractació, es fa pública la puntuació aprovada respecte els elements a valorar segons un judici de valor. No obstant, es publica la puntuació obtinguda al Perfil del contractant.

5. Obertura del sobre número 3 mitjançant la Plataforma Vortal. A continuació, mitjançant la plataforma Vortal, es porta a terme l'obertura del sobre número 3 de les cinc proposicions acceptades. S'adjunta a continuació el detall del contingut de les ofertes:

- Proposició número 1, presentada per l'entitat mercantil **INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL** (B-58407081).

| | | | | | | |
|--------------------------|---|-----------------------------|------------------------|--|----|---|
| <input type="checkbox"/> | Sobre 3 (PDF) | Descarregar | Detail |  Aquest document té signatura embeguda Signat per AC Representación 39396484Z JAUME PONS (R: B58407081) 15/05/2023 7:27 en (UTC) usant (Unknown) | No | Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática |
| <input type="checkbox"/> | ANNEX V PROPOSICIÓ ECONÒMICA + AMPLIACIÓ GARANTIA.pdf | Descarregar | Detail |  Aquest document té signatura embeguda Signat per AC Representación 39396484Z JAUME PONS (R: B58407081) 15/05/2023 7:13 en (UTC) usant (Unknown)  Aquest document té signatura embeguda Signat per AC Representación 39396484Z JAUME PONS (R: B58407081) 15/05/2023 7:27 en (UTC) usant (Unknown) | No | Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática |




- Proposició número 2, presentada per l'entitat mercantil **GIRODSERVICES, SL** (B-60070505).

| | | | | | | | |
|--------------------------|----------------|-----------------------------|------------------------|--|----|---|---|
| <input type="checkbox"/> | Sobre 3 (PDF) | Descarregar | Detail |  Aquest document té signatura embeguda Signat per AC CAMERFIRMA FOR 45831365R MONICA BLANCO (R: B60070505) 15/05/2023 10:46 en (UTC) usant NATURAL PERSONS - 2016 (Unknown) | No | Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática | - |
| <input type="checkbox"/> | Annexos IV.pdf | Descarregar | Detail |  Aquest document té signatura embeguda Signat per AC CAMERFIRMA FOR 45831365R MONICA BLANCO (R: B60070505) 15/05/2023 10:05 en (UTC) usant NATURAL PERSONS - 2016 (Unknown)  Aquest document té signatura embeguda Signat per AC CAMERFIRMA FOR 45831365R MONICA BLANCO (R: B60070505) 15/05/2023 10:46 en (UTC) usant NATURAL PERSONS - 2016 (Unknown) | No | Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática | - |

- Proposició número 3, presentada per l'entitat mercantil **EXCAVACIONS VILÀ VILA, SA** (A-59105486)

| | | | | | | | |
|--------------------------|--|-----------------------------|------------------------|--|----|---|---|
| <input type="checkbox"/> | Sobre 3 (PDF) | Descarregar | Detail |  Aquest document té signatura embeguda Signat per AC Representación 39326097F JOSEP MARIA VILÀ (R: A59105486) 15/05/2023 11:11 en (UTC) usant (Unknown) | No | Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática | - |
| <input type="checkbox"/> | 230206 - Annex IV - Oferta económica_C.pdf | Descarregar | Detail |  Aquest document té signatura embeguda Signat per AC Representación 39373742L FERRAN VILA (R: A59105486) 15/05/2023 11:02 en (UTC) usant (Unknown) | No | Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática | - |

- Proposició número 4, presentada per l'entitat mercantil **ISEOVA, SL** (B-64965759)

| | | | | | | | |
|--------------------------|----------------|-----------------------------|------------------------|--|----|---|---|
| <input type="checkbox"/> | Sobre 3 (PDF) | Descarregar | Detail |  Aquest document té signatura embeguda Signat per AC Firmaprofesional - 39162445T SALVADOR CARBONELL (R: B54965759) 15/05/2023 11:31 en (UTC) usant (Unknown) CUALIFICADOS | No | Sobre 3: Oferta econòmica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática | - |
| <input type="checkbox"/> | PROPOSTA S.pdf | Descarregar | Detail |  Aquest document té signatura embeguda Signat per AC Firmaprofesional - 39162445T SALVADOR CARBONELL (R: B54965759) 15/05/2023 11:19 en (UTC) usant (Unknown) CUALIFICADOS  Aquest document té signatura embeguda Signat per AC Firmaprofesional - 39162445T SALVADOR CARBONELL (R: B54965759) 15/05/2023 11:31 en (UTC) usant (Unknown) CUALIFICADOS | No | Sobre 3: Oferta econòmica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática | - |

- Proposició número 5, presentada per l'entitat mercantil **CONSTRUCCIONES SOMIC, SL** (B-59841064)

| | | | | | | | |
|--------------------------|----------------|-----------------------------|------------------------|--|----|---|---|
| <input type="checkbox"/> | Sobre 3 (PDF) | Descarregar | Detail |  Aquest document té signatura embeguda Signat per AC Representación 39363438L JESUS SORROCHE (R: B59841064) 15/05/2023 11:34 en (UTC) usant (Unknown) | No | Sobre 3: Oferta econòmica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática | - |
| <input type="checkbox"/> | Annex IV-S.pdf | Descarregar | Detail |  Aquest document té signatura embeguda Signat per AC Representación 39363438L JESUS SORROCHE (R: B59841064) 15/05/2023 10:38 en (UTC) usant (Unknown)  Aquest document té signatura embeguda Signat per AC Representación 39363438L JESUS SORROCHE (R: B59841064) 15/05/2023 11:34 en (UTC) usant (Unknown) | No | Sobre 3: Oferta econòmica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática | - |

El contingut de les proposicions econòmiques i tècniques formulades per les entitats mercantils licitadores és el següent:

| Licitadors | Oferta € (IVA no inclòs) | Garantia addicional |
|---------------------------------------|-----------------------------|------------------------|
| INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL | 347.222,00 | 4 |
| GIRODSERVICES, SL | 357.869,83 | 4 |
| EXCAVACIONS VILÀ VILA, SA | 345.289,72 | 4 |
| ISEOVA, SL | 363.610,00 | 2 |
| CONSTRUCCIONES SOMIC, SL | 382.748,49 | 4 |

6. Aprovació, si escau, de la valoració de les ofertes en relació amb el sobre número 3, de la puntuació final i de la proposta d'adjudicació del contracte, condicionada a la inexistència de possibles valors anormals o desproporcionats o altres elements que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de les empreses licitadores.

Tenint en compte que en el moment d'obertura dels sobres 3 no es detecten possibles valors anormals o desproporcionats o altres qüestions que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de les empreses licitadores, la Mesa aprova la puntuació obtinguda que es detalla a continuació:

| | Licitadors | Puntuació Oferta € | Puntuació Garantia adicional | Total |
|---|---------------------------------------|--------------------|------------------------------|-------|
| 1 | INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL | 37,94 | 4,00 | 77,94 |
| 2 | GIRODSERVICES, SL | 26,57 | 4,00 | 35,57 |
| 3 | EXCAVACIONS VILÀ VILA, SA | 40,00 | 4,00 | 80,00 |
| 4 | ISEOVA, SL | 20,44 | 2,00 | 46,44 |
| 5 | CONSTRUCCIONES SOMIC, SL | 0,00 | 4,00 | 14,00 |

Així doncs, la puntuació global de les cinc ofertes rebudes és la següent:

| Licitadors | Puntuació SOBRE 2 | Puntuació SOBRE 3 | Puntuació total |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL | 36 | 41,94 | 77,94 |
| GIRODSERVICES, SL | 5,00 | 30,57 | 35,57 |
| EXCAVACIONS VILÀ VILA, SA | 36,00 | 44,00 | 80,00 |
| ISEOVA, SL | 24,00 | 22,44 | 46,44 |
| CONSTRUCCIONES SOMIC, SL | 10,00 | 4,00 | 14,00 |

I, per tant, la classificació final de les propostes presentades és la que segueix:

| Posició | Licitadors | Puntuació total |
|---------|---------------------------------------|-----------------|
| 1 | EXCAVACIONS VILÀ VILA, SA | 80,00 |
| 2 | INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL | 77,94 |
| 3 | ISEOVA, SL | 46,44 |
| 4 | GIRODSERVICES, SL | 35,57 |
| 5 | CONSTRUCCIONES SOMIC, SL | 14,00 |

Per tant, un cop aprovades les puntuacions finals obtingudes pels licitadors que han participat en el procediment que es detallen al quadre anterior, la Mesa de contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de l'obra "Actuacions de millora de l'espai públic 2023. Actuacions en espais de vianants" i "Actuacions de millora de l'espai públic 2023. Ampliació vorera Bases de Manresa. Plaça Bages – Av. Universitària", a favor de la proposició presentada per l'entitat mercantil EXCAVACIONS VILÀ VILA, SA, titular del CIF A-59105486, per un import de **345.289,72** euros, IVA no inclòs, i una ampliació de garantia adicional de 4 anys (5 anys en total).

La Mesa acorda que tots els acords adoptats en aquest punt sisè quedaran condicionats a la comprovació posterior de la coincidència dels imports i terminis que s'han indicat. En cas que hi hagués alguna divergència que modifiqués de manera substancial la valoració dels sobres 3 o la proposta d'adjudicació, la Mesa es tornaria a convocar a efectes de la seva valoració.

El president dona per finalitzat l'acte, a les 13 hores de la data indicada a l'encapçalament i, perquè consti, s'estén aquesta acta, el contingut de la qual, com a secretària, certifico. Se'n donarà publicitat mitjançant el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

La secretària de la Mesa,
Laura Manzanares Guadalajara

Vist i plau,
El president de la Mesa,
Valentí Junyent Torras

INFORME

Contractació de les obres dels projectes OBU 2302 "Actuacions de millora de l'espai públic 2023. Actuacions en espais de vianants" i OBU 2111 "Actuacions de millora de l'espai públic 2023. Ampliació vorera Bases de Manresa. Plaça Bages - Av. Universitària".

Valoració de les ofertes segons judici de valor (sobre núm. 2) relativa al Pla de minimització de les afectacions de les obres.

Proposta:

En relació amb el procediment per a la contractació de les obres dels projectes OBU 2302 "Actuacions de millora de l'espai públic 2023. Actuacions en espais de vianants" i OBU 2111 "Actuacions de millora de l'espai públic 2023. Ampliació vorera Bases de Manresa. Plaça Bages-Av. Universitària" s'han analitzat les següents proposicions corresponents al sobre núm. 2:

Proposició número 1. Oferta presentada per l'entitat mercantil INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL

Proposició número 2. Oferta presentada per l'entitat mercantil GIRODSERVICES, SL

Proposició número 3. Oferta presentada per l'entitat mercantil EXCAVACIONS VILÀ VILA S.A

Proposició número 4. Oferta presentada per l'entitat mercantil ISEOVA, SL

Proposició número 5. Oferta presentada per l'entitat mercantil CONSTRUCCIONES SOMIC SL

En la puntuació s'han tingut en compte els dos aspectes en relació al Pla de minimització de les afectacions de les obres, definits al plec de clàusules:

Pla de minimització de les afectacions de les obres

1. Coherència i viabilitat tècnica de les mesures de les afectacions en el funcionament de la ciutat, sobretot pel que fa referència al desenvolupament dels recorreguts de vianants afectats per les actuacions (fins a 20 punts)
2. Idoneïtat i viabilitat tècniques de la distribució de les actuacions al llarg del termini proposat (fins a 20 punts)

D'acord amb els paràmetres de valoració definits en el plec de clàusules, la valoració del contingut de la proposta presentada al sobre núm. 2 és la següent:

Proposició número 1. Valoració de l'oferta de INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL

Valoració de la coherència i viabilitat tècnica de les mesures de les afectacions en el funcionament de la ciutat, sobretot pel que fa referència al desenvolupament dels recorreguts de vianants afectats per les actuacions

1. mesures genèriques de minimització de les afectacions
2. descripció detallada i exhaustiva de les diferents actuacions, amb propostes concretes per a la minimització de les afectacions (recorreguts de vianants, parades bus, terminis adaptats a la funcionalitat dels espais)

Valoració de la idoneïtat i viabilitat tècniques de la distribució de les actuacions al llarg del termini proposat:

1. nivell de detall: proposta de distribució de les actuacions justificada en funció dels rendiments i els equips d'obra previstos
2. coherència en la proposta: coherent amb la memòria amb excepció de la manca de les dues fases de la vorera de Bases de Manresa
3. estructura: execució de les partides amb un ordre correcte i amb solapament d'actuacions
4. termini: justificació de la distribució dels treballs mitjançant un diagrama amb un termini de 8 mesos

Proposició número 2. Valoració de l'oferta de GIRODSERVICES, SL

Valoració de la coherència i viabilitat tècnica de les mesures de les afectacions en el funcionament de la ciutat, sobretot pel que fa referència al desenvolupament dels recorreguts de vianants afectats per les actuacions

1. mesures genèriques de minimització de les afectacions, amb algunes propostes de difícil aplicació en el projecte concret
2. manca d'explicació de com es planteja l'execució de les diferents actuacions

Valoració de la idoneïtat i viabilitat tècniques de la distribució de les actuacions al llarg del termini proposat:

1. manca de proposta de distribució de les actuacions

Proposició número 3. Valoració de l'oferta de EXCAVACIONS VILÀ VILA S.A

Valoració de la coherència i viabilitat tècnica de les mesures de les afectacions en el funcionament de la ciutat, sobretot pel que fa referència al desenvolupament dels recorreguts de vianants afectats per les actuacions

1. anàlisi detallada de la problemàtica de cadascuna de les actuacions, proposant la seva execució en funció dels condicionants (entorns escolars, tipologies de carrers...) i també agrupant-les per la seva localització
2. anàlisi detallada de cadascuna de les actuacions, proposant mesures concretes per a la minimització de les afectacions (condicionants externs, itineraris alternatius...)

Valoració de la idoneïtat i viabilitat tècniques de la distribució de les actuacions al llarg del termini proposat:

1. nivell de detall: agrupació per actuacions
2. coherència en la proposta: descripció de les activitats amb coherència amb la memòria
3. estructura: proposta d'execució de les partides amb un ordre correcte, solapant actuacions i definint equips de treball
4. termini: justificació mitjançant un diagrama, amb un termini d'execució de 9,25 mesos

Proposició número 4. Valoració de l'oferta de ISEOVA, SL

Valoració de la coherència i viabilitat tècnica de les mesures de les afectacions en el funcionament de la ciutat, sobretot pel que fa referència al desenvolupament dels recorreguts de vianants afectats per les actuacions

1. mesures genèriques de minimització de les afectacions
2. descripció dels diferents àmbits sense proposta de mesures concretes

Valoració de la idoneïtat i viabilitat tècniques de la distribució de les actuacions al llarg del termini proposat:

1. nivell de detall: desglossat de les actuacions en paquets de partides
2. coherència en la proposta: reducció de terminis sense preveure solapament de les actuacions
3. estructura: execució de les actuacions de forma lineal
4. termini: justificació mitjançant un diagrama, amb un termini d'execució de 8 mesos

Proposició número 5. Valoració de l'oferta de CONSTRUCCIONES SOMIC SL

Valoració de la coherència i viabilitat tècnica de les mesures de les afectacions en el funcionament de la ciutat, sobretot pel que fa referència al desenvolupament dels recorreguts de vianants afectats per les actuacions

1. mesures genèriques de minimització de les afectacions
2. descripció molt genèrica de les mesures concretes a adoptar en cadascuna de les actuacions

Valoració de la idoneïtat i viabilitat tècniques de la distribució de les actuacions al llarg del termini proposat:

1. manca de proposta de distribució de les actuacions

La proposta presentada per INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL planteja una descripció detallada de cadascuna de les actuacions i propostes per a la minimització de les afectacions. Quant a la idoneïtat i viabilitat tècniques de la distribució de les actuacions planteja una distribució molt ben estructurada i justificada. La proposta de GIRODSERVICES, SL proposa mesures genèriques i, en alguns casos, poc adequades a les característiques del projecte i no planteja la distribució de les actuacions. La proposta de EXCAVACIONS VILÀ VILA, S.A. planteja una descripció detallada de cadascuna de les actuacions i propostes molt concretes per a la minimització de les afectacions. Quant a la idoneïtat i viabilitat tècniques de la distribució de les actuacions planteja una distribució ben estructurada i justificada. La proposta de ISEOVA, SL planteja unes mesures genèriques de minimització de les actuacions i quant a la idoneïtat i viabilitat tècniques de la distribució de les actuacions justifica el termini amb un diagrama sense preveure solapaments de les actuacions. Finalment, la proposta de CONSTRUCCIONES SOMIC SL. proposa mesures genèriques i analitza cadascuna de les actuacions sense propostes concretes i no planteja la distribució de les actuacions.

| | ICMAN | GIROD | VILÀ VILA | ISEOVA | SOMIC |
|--|-----------|----------|-----------|-----------|-----------|
| Pla de minimització de les afectacions de les obres | | | | | |
| coherència i viabilitat tècnica de les mesures | 18 | 5 | 19 | 10 | 10 |
| idoneïtat i viabilitat tècniques de la distribució de les actuacions | 18 | 0 | 17 | 14 | 0 |
| Total | 36 | 5 | 36 | 24 | 10 |

La cap de secció de Projectes d'Espai Públic