

## ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA "PROJECTE INSTAL·LACIÓ DE GESPA ARTIFICIAL, DRENATGE I REG PER ASPERSIÓ AL CAMP DE FUTBOL DE LES COTS". CON.LIA2024000050

En data 29 de desembre de 2024, a partir de les 12:30 hores, es reuneixen els membres de la Mesa de Contractació de l'obra "*Projecte instal·lació de gespa artificial, drenatge i reg per aspersió al camp de futbol de les Cots*".

La sessió es porta a terme mitjançant l'aplicació Google Meet. S'ha donat publicitat de la convocatòria al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

Integren la Mesa de contractació:

- **President:** Pere Masegú Bruguera, regidor delegat d'Hisenda.
- **Secretari:** Josep Pujol Sancho, TAG del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.
- **Vocals:** José Luis González Leal, secretari general.  
Mariona Ribera Esparbé, interventora municipal.  
Guillem Manubens Gil, arquitecte tècnic de la Secció de Manteniment d'Equipaments.  
Esteve Albàs Caminal, cap de Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.

D'acord amb la convocatòria de la mesa, els assumptes a tractar es detallen a continuació:

### 1. Ratificació de la qualificació de la documentació inclosa en el sobre núm. 1 (documentació administrativa).

El secretari de la mesa indica que l'entitat mercantil Suaper Construcciones, SL, havia declarat que es trobava al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social. Tot i així, davant del coneixement de la dificultat de compliment d'aquestes obligacions posades de manifest en altres contractacions, s'ha anat efectuant la consulta mitjançant sistemes d'interoperabilitat.

La darrera s'ha portat a terme el mateix dia 29 de novembre de 2024, resultant un resultat negatiu tant en les obligacions amb la Tresoreria General de la Seguretat Social com amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària, circumstància que comporta la concurrència d'una prohibició de contractar prevista a l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Davant d'aquesta situació, la mesa acorda inadmetre la proposició subscripta per les entitats mercantils Suaper Construcciones, SL, i Excavacions Duocastella, SL. La mesa considera que la situació de la primera de les societats afecta també a la unió temporal d'empresaris.

Així mateix, s'acorda no obrir el sobre número 3 d'aquest licitador.

**2. Exposició de l'informe de valoració de la documentació presentada en relació al sobre número 2.**

Per tal de conèixer la puntuació dels sobres número 2 de les ofertes presentades i admeses, relatiu al criteri avaluable segons un judici de valor, l'arquitecte tècnic de la Secció de Manteniment d' Equipaments, exposa el contingut de l'informe de la cap de Secció de Manteniment d'Equipaments, de data 19 de novembre de 2024, que s'adjunta a aquesta acta com annex.

D'acord amb el criteri avaluable segons un judici de valor previst en el plec de clàusules administratives, es proposa la valoració següent de les ofertes presentades i admeses:

Licitador	Coherència i viabilitat tècniques de mesures i distribució procediments proposats	Idoneïtat, coherència i viabilitat diagrames planificació per reducció termini	Reducció del termini	Total punts
GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU	18,00	18,00	2,82	<b>38,82</b>
VORACYS, SL	9,00	18,00	4,00	<b>31,00</b>

**3. Aprovació de la valoració que s'atribueix a cada oferta presentada i la puntuació obtinguda pels licitadors en relació amb el sobre número 2 (criteri de judici de valor).**

La mesa acorda aprovar la puntuació que s'atribueix a les dues ofertes admeses en relació amb el criteri ponderable en funció d'un judici de valor, d'acord amb l'informe de la cap de Secció de Manteniment d'Equipaments, de data 19 de novembre de 2024.

**4. Exposició pública, si escau, de la puntuació obtinguda pels licitadors respecte el sobre número 2.**

Tenint en compte que concorre públic a la sessió de la Mesa de Contractació, es fa pública la puntuació aprovada respecte l'element a valorar segons un judici de valor.

**5. Obertura del sobre número 3 de cada proposició presentada mitjançant la Plataforma Vortal.**

A continuació, mitjançant la plataforma Vortal, es porta a terme l'obertura del sobre número 3 de les dues proposicions admeses. A continuació es detalla el seu contingut:

- **Proposició núm. 1, presentada per l'entitat mercantil GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU (B-59.859.025).**

☐ Sobre 3: Oferta econòmica i documentació per a valoració de criteris quantificables de forma automàtica

Documents de la proposta

Relacionat amb/la referència	Nom del Document	Documento confidencial	Detall de signatura
Oferta/ Sobre 3	<a href="#">PT1_OTLCONTNR_698045194_PT1_RPL_54_59523.pdf</a>	× No	Signat per 39335947J JORDI MAS (R: B59859025) a 09/09/2024 10:57 en ora d'estiu del Centre d'Europa amb <a href="#">AC Representación</a>
Pregunta/ Oferta econòmica i ampliació del termini de garantia de l'obra respecte del mínim previst a la clàusula 70a del Plec de Clàusules Administratives. No seran acceptades aquelles ofertes superiors a 507.010,64€, IVA no inclòs. En cas de divergència entre l'oferta econòmica expressada en lletres i en xifres, prevaldrà aquella indicada en lletres i l'ampliació del termini de garantia s'haurà d'expressar en anys complets.	<a href="#">OFERTA_signat.pdf</a>	× No	Signat per 39335947J JORDI MAS (R: B59859025) a 09/09/2024 10:50 en ora d'estiu del Centre d'Europa amb <a href="#">AC Representación</a> Signat per 39335947J JORDI MAS (R: B59859025) a 09/09/2024 10:57 en ora d'estiu del Centre d'Europa amb <a href="#">AC Representación</a>

- **Proposició núm. 2, presentada per l'entitat mercantil VORACYS, SL, (B-65.699.092).**

☐ Sobre 3: Oferta econòmica i documentació per a valoració de criteris quantificables de forma automàtica

Documents de la proposta

Relacionat amb/la referència	Nom del Document	Documento confidencial	Detall de signatura
Oferta/ Sobre 3	<a href="#">PT1_OTLCONTNR_698045194_PT1_RPL_54_59797.pdf</a>	× No	Signat per 38137305Q RAMON MARTINEZ (R: B65699092) a 09/09/2024 11:14 en ora d'estiu del Centre d'Europa amb <a href="#">AC CAMERFIRMA FOR NATURAL PERSONS - 2016</a>
Pregunta/ Oferta econòmica i ampliació del termini de garantia de l'obra respecte del mínim previst a la clàusula 70a del Plec de Clàusules Administratives. No seran acceptades aquelles ofertes superiors a 507.010,64€, IVA no inclòs. En cas de divergència entre l'oferta econòmica expressada en lletres i en xifres, prevaldrà aquella indicada en lletres i l'ampliació del termini de garantia s'haurà d'expressar en anys complets.	<a href="#">OFERTA ECONOMICA.pdf</a>	× No	Signat per 38137305Q RAMON MARTINEZ (R: B65699092) a 06/09/2024 11:04 en ora d'estiu del Centre d'Europa amb <a href="#">AC CAMERFIRMA FOR NATURAL PERSONS - 2016</a>

El contingut de les proposicions econòmiques i tècniques formulades per les entitats mercantils és el següent:

Licitador	Oferta, IVA no inclòs	Garantia adicional
GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU	471.519,90€	4 anys
VORACYS, SL	430.767,09€	4 anys

- 6. Aprovació, si escau, de la valoració de les ofertes en relació amb el sobre número 3, de la puntuació final i de la proposta d'adjudicació del contracte, condicionada a la inexistència de possibles valors anormals o desproporcionats o altres elements que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de les empreses licitadores.**

Tenint en compte que en el moment d'obertura del sobre 3 no es detecten possibles valors anormals o desproporcionats o altres qüestions que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de les empreses licitadores, la mesa aprova la puntuació obtinguda que es detalla a continuació:

Licitador	Oferta econòmica €	Ampliació garantia	Total sobre 3
GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU	36,54	2,00	<b>38,54</b>
VORACYS, SL	40,00	2,00	<b>42,00</b>

Així doncs, la classificació final de les dues ofertes rebudes és la següent:

	Licitador	Sobre 2	Sobre 3	Total
1	GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU	38,82	38,54	<b>77,36</b>
2	VORACYS, SL	31,00	42,00	<b>73,00</b>

Per tant, un cop aprovades les puntuacions finals obtingudes pels licitadors que han participat en el procediment, que es detallen en el quadre anterior, la Mesa de contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de **l'obra "Projecte instal·lació de gespa artificial, drenatge i reg per aspersió al camp de futbol de les Cots"**, a favor de la proposició presentada per la mercantil GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU, amb CIF B-59.859.025, per un import de 471.519,90 euros, IVA no inclòs.

La mesa acorda que tots els acords adoptats en aquest punt sisè quedaran condicionats a la comprovació posterior de la coincidència dels imports i terminis que s'han indicat. En cas que hi ha hagués alguna divergència que modifiqués de manera substancial la valoració dels sobres 3 o la proposta d'adjudicació, la Mesa es tornaria a convocar a efectes de la seva valoració.

El president dóna per finalitzat l'acte, a les 12 hores i 45 minuts de la data indicada a l'encapçalament, i perquè consti s'estén aquesta acta, el contingut de la qual, com a secretari, certifico. Se'n donarà publicitat mitjançant el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

El secretari de la Mesa  
Josep Pujol Sancho

Vist i plau  
El president de la Mesa  
Pere Masegú Bruguera

Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials  
Secció de Manteniment Equipaments  
MAN.PRM 202200016  
CON.LIA 2024000050

## INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DELS CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALORS DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL “PROJECTE D’INSTAL·LACIÓ DE GESPA ARTIFICIAL, DRENATGE I REG PER ASPERSIÓ AL CAMP DE FUTBOL DE LES COTS”

En el marc de la licitació de l’obra Projecte d’instal·lació de gespa artificial, drenatge i reg per aspersió al camp de futbol de les Cots”, les proposicions presentades són:

- Proposició núm. 1, presentada per l’entitat mercantil GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU (B-59859025).
- Proposició núm. 2, presentada per l’entitat mercantil VORACYS, SL, (B-65699092).
- Proposició núm. 3, presentada per l’entitat mercantil SUAPER CONSTRUCCIONES, SL (B-60487030) i EXCAVACIONS DUOCASTELLA, SL (B-08872335), que han concorregut en unió temporal d’empreses.

Per tal de realitzar la valoració de les ofertes dels apartats avaluables segons judici de valor (**sobre núm. 2**) que consisteix en la presentació d’un **pla de minimització de les afectacions de les obres de l’equipament i a l’entorn** (fins a 40 punts), s’han tingut en compte els paràmetres de valoració següents:

1. la idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments proposats, i de minimització de les afectacions (fins a 18 punts).
2. coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats (fins a 18 punts).
3. reducció del termini d’execució de les obres (fins a 4 punts).

### Proposició número 1. GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU

1. En relació a la idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments proposats, i de minimització de les afectacions de les obres de l’equipament i a l’entorn, l’oferta fa una anàlisi molt precisa de les possibles afectacions de l’obra i demostra que s’ha posat en contacte amb les entitats usuàries de l’equipament. S’assegura que els equips de futbol tenen un espai alternatiu per a fer els entrenaments i partits i que el bar no funcionarà mentre durin les obres, i contempla la possibilitat d’accés rodar i us del camp de tir amb arc per part dels seus usuaris mentre durin les obres. També contempla i especifica les afectacions al camí del Grau, i en garanteix el pas a vehicles i vianants en tot moment. Per tots aquests motius rep 18 punts.
2. Pel que fa a la idoneïtat i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats, es valora coherent i viable, es justifiquen correctament el nombre d’equips necessaris i es té en compte els coeficients correctors per a imprevistos i dies festius. Per tots aquests motius rep 18 punts.
3. Pel que fa a la reducció del termini d’execució de les obres, que és de 12 dies naturals, es considera viable i suficientment justificada, i la puntuació proporcional a la màxima reducció de les 3 ofertes és de 2,82 punts.

Així, pel que fa al sobre 2, la proposició presentada per GRUPMAS CONSTRUCTORS SLU rep una puntuació total de **38,82 punts**.

### Proposició número 2. VORACYS, SL

1. En relació a la idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments proposats, i de minimització de les afectacions de les obres de l'equipament i a l'entorn, l'oferta fa una anàlisi correcta però amb poca concreció de les possibles afectacions de l'obra, i no demostra haver tingut contacte directe amb les entitats usuàries per a valorar la situació. Per tots aquests motius rep 9 punts.
2. Pel que fa a la idoneïtat i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats, es valora coherent i viable, es justifiquen correctament el nombre d'equips necessaris i es té en compte els coeficients correctors per a imprevistos i dies festius. Per tots aquests motius rep 18 punts.
3. Pel que fa a la reducció del termini d'execució de les obres, que és de 17 dies naturals, es considera viable i suficientment justificat, i la puntuació proporcional a la màxima reducció de les 3 ofertes és de 4 punts.

La proposició presentada per VORACYS, SL rep una puntuació total **31 punts**.

### Proposició número 3. UTE SUAPER - EXCAVACIONS DUOCASTELLA

1. En relació a la idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments proposats, i de minimització de les afectacions de les obres de l'equipament i a l'entorn, l'oferta identifica correctament les possibles afectacions de l'obra, però les mesures proposades tenen poc nivell de detall i concreció. No demostra haver contactat amb les entitats usuàries per a analitzar les necessitats i possibles problemàtiques, i l'accés proposat per als usuaris del camp de tir amb arc no es considera el més adient. Per tots aquests motius rep 7 punts.
2. Pel que fa a la idoneïtat i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats, es valora coherent i viable, es justifiquen correctament el nombre d'equips necessaris i es té en compte els coeficients correctors per a imprevistos i dies festius. Per tots aquests motius rep 18 punts.
3. Pel que fa a la reducció del termini d'execució de les obres, que és de 10 dies naturals, es considera viable i suficientment justificat, i la puntuació proporcional a la màxima reducció de les 3 ofertes és de 2,35 punts.

La proposició presentada per UTE SUAPER - EXCAVACIONS DUOCASTELLA rep una puntuació total **27,35 punts**.

Cordialment,

La Cap de Secció de Manteniment d'Equipaments,  
Elena Castellano Til