

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES INCLOSES AL PROJECTE DE “COBERTA D’ESCENARI A LA PISTA POLIESPORTIVA DE LA BALCONADA” (CON.EXP 2024000029 – CON.LIA 2024000038)

En data 6 de setembre de 2024, a les 12 hores i 45 minuts, es reuneixen els membres de la Mesa de contractació de les obres incloses al projecte de “Coberta d’escenari a la pista poliesportiva de la Balconada”. Integren la mesa de contractació:

- . President: Pere Masegú Bruguera, regidor delegat d’Hisenda.
- . Secretari: Carme Morales Baldonado, Tècnica del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.
- . Vocals: Mariona Ribera Esparbé, Interventora.
José Luis González Leal, Secretari General.
David Closes Núñez, cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials.
Esteve Albàs Caminal, cap del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.

Excusa la seva assistència el Sr. Carles Garcia Estany, regidor delegat d’Urbanisme i Mobilitat.

La Mesa de contractació es porta a terme mitjançant l’eina informàtica Google Meet.

D’acord amb la convocatòria de la Mesa, els assumptes a tractar es detallen a continuació:

1. Ratificació de la qualificació de la documentació inclosa en el sobre número 1 (documentació administrativa). A la vista de la diligència del dia 22 de juliol de 2024, la Mesa acorda admetre l’única proposició presentada, sense perjudici que en el moment processal oportú i amb caràcter previ a l’adjudicació, acrediti el compliment de les condicions de capacitat, solvència i la resta previstes en el plec de clàusules administratives. La proposició admesa és la proposició següent:

número	licitador
1	Raimolcons, SL (B-65.765.125)

2. Exposició de l’informe tècnic de valoració de la documentació presentada en relació al sobre número 2. Per tal de conèixer la puntuació del sobre número 2 de l’única oferta presentada i admesa, relativa al criteri avaluable segons un judici de valor, el cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials exposa el contingut del seu informe, de data 30 de juliol de 2024, que s’adjunta a aquesta acta com annex.

D'acord amb el contingut de l'única oferta presentada i admesa, es proposa la puntuació següent:

Licitador	Actuacions minimització	Diagrames planificació	Total puntuació SOBRE 2 (Judici de valor)
Raimolcons, SL (B-65.765.125)	10,00	10,00	20,00

3. Aprovació de la valoració que s'atribueix a l'única oferta presentada i la puntuació obtinguda pel licitador en relació amb el sobre número 2 (criteris de judici de valor).

La Mesa acorda aprovar la puntuació que s'atribueix a l'única oferta presentada i admesa en relació amb el criteri ponderable en funció d'un judici de valor, d'acord amb l'informe del cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials, de data 30 de juliol de 2024.

4. Exposició pública, si s'escau, de la puntuació obtinguda respecte el sobre número 2 (Judici de Valor). Tenint en compte que no concorre públic a la sessió de la mesa de contractació, no es fa pública la puntuació aprovada respecte l'element a valorar segons un judici de valor. Si bé, es publicarà al perfil del contractant a coneixement del licitador.

5. Obertura del sobre número 3 (criteris automàtics) de l'única proposició presentada mitjançant la Plataforma Vortal. A continuació, mitjançant la plataforma Vortal, es porta a terme l'obertura del sobre número 3 de l'única proposició presentada i admesa. S'adjunta a continuació el detall del contingut de l'oferta:

- Proposició número 1, presentada per l'entitat mercantil Raimolcons, SL (B-65.765.125).

Sobre 3: Oferta econòmica i documentació per a valoració de criteris quantificables de forma automàtica

Documents de la proposta

Relacionat amb/la referència	Nom del Document	Documento confidencial ⓘ	Detall de signatura
Oferta/ Sobre 3	PT1_OTLCNTR_680645542_PT1_RPL_5349753.pdf	X No	Signat per X3463158W PETRU RAILEAN (R: B65765125) a 17/07/2024 10:34 en hora de verano de Europa central amb AC Representación
Pregunta/ Oferta econòmica i proposta d'ampliació del termini de garantia de l'obra, segons el model adjunt com a annex IV al plec de clàusules administratives.	ANNEX IV - OFERTA ECONÒMICA.pdf	X No	Signat per X3463158W PETRU RAILEAN (R: B65765125) a 17/07/2024 6:17 en hora de verano de Europa central amb AC Representación Signat per X3463158W PETRU RAILEAN (R: B65765125) a 17/07/2024 10:34 en hora de verano de Europa central amb AC Representación

Altres adjuntes

Nom del Document	Documento confidencial ⓘ	Detall de signatura
ANNEX VI - GARANTÍA I RETENCIÓ.pdf	X No	Signat per X3463158W PETRU RAILEAN (R: B65765125) a 17/07/2024 6:20 en hora de verano de Europa central amb AC Representación Signat per X3463158W PETRU RAILEAN (R: B65765125) a 17/07/2024 10:34 en hora de verano de Europa central amb AC Representación

El contingut de la proposició econòmica i tècnica formulada per l'única proposició presentada i admesa és el següent:

Licitador	Oferta €, IVA no inclòs	Garantia adicional en anys
Raimolcons. SL (B-65.765.125)	32.636,19 €	4

6. Aprovació, si escau, de la valoració de l'oferta en relació amb el sobre núm. 3 (criteris automàtics), de la puntuació final i de la proposta d'adjudicació del contracte, condicionada a la inexistència de possibles valors anormals o desproporcionats o altres elements que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de l'entitat licitadora.

La Mesa comprova que l'oferta de l'entitat mercantil Raimolcons, SL (B-65.765.125), implica una baixa del 20,86%. Baixa superior al límit establert en el Plec de Clàusules Administratives, per considerar que una oferta pot incloure valors anormals o desproporcionats (20% respecte del pressupost de licitació).

A continuació es reproduïx la clàusula 23a del plec de clàusules administratives, el qual estableix que:

“Clàusula 23a. (...) ‘Les ofertes econòmiques considerades seran aquelles que no incloguin valors anormals o desproporcionats. Tindran la consideració d’ofertes amb valors anormals o desproporcionats – i, per tant, no rebran puntuació en els criteris d’adjudicació – aquelles en què el percentatge de baixa sigui superior en més de 8 unitats percentuals respecte la mitjana dels percentatges de baixa.

(...)

En cas que només hi hagi una sola oferta admesa, l’oferta econòmica es podrà considerar anormal o desproporcionada quan representi una baixa superior al 20% respecte del pressupost de licitació’.”

Atès l'exposat i de conformitat amb l'article 149 de la LCSP, havent identificat una oferta incursa en presumpció d'anormalitat s'escau requerir al licitador en qüestió per tal que justifiqui i desglossi raonable i detalladament la viabilitat econòmica de la seva proposta.

El president dona per finalitzat l'acte, a les 12:58 hores de la data indicada a l'encapçalament, i perquè consti s'estén aquesta acta, el contingut de la qual, com a secretària, certifico. Se'n donarà publicitat mitjançant el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

La secretària de la Mesa
Carme Morales Baldonado

Vist i plau
El president de la Mesa
Pere Masegú Bruguera

ANNEX: INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ SOBRE 2 (JUDICI DE VALOR)

Número de Referència: **DYAKPZWETWZC**

Podem validar i obtenir la versió electrònica d'aquest document a <http://www.ajmanresa.cat/validar>

Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials
Espais Públics

OBR 2207
CON.EXP 29/2024

INFORME

Assumpte:

Contractació de les obres incloses al projecte de “Coberta d’escenari a la pista poliesportiva de la Balconada”

Els licitadors presentaran una proposta de planificació de l’execució que minimitzi l’afectació de les obres sobre els usos de l’entorn de l’obra. El pla d’execució aportat haurà de garantir i justificar l’acompliment del termini d’obra previst o la possible reducció que es pugui proposar. Els paràmetres de valoració d’aquest criteri es basaran en els aspectes següents:

- la idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments proposats per a la minimització de les afectacions sobre els usos existents a l’entorn de l’actuació (fins a 20 punts)
- coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats (fins a 20 punts)

Proposta:

En relació a la idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments proposats, s’ha analitzat l’única proposició presentada al sobre núm. 2 de la manera següent:

Proposició única. Oferta presentada per l’entitat mercantil RAIMOLCONS SL

La proposta d’actuacions i procediments per a l’execució de les obres inclou una descripció mínima del desenvolupament de l’obra (previsió de tancament d’obra respecte de l’entorn).

En relació a la coherència i viabilitat tècnica del diagrama de planificació aportat, s’ha analitzat el contingut d’aquest apartat de la proposició de la manera següent:

Proposició única. Oferta presentada per l’entitat mercantil RAIMOLCONS SL

La proposta de diagrama de planificació presentat és mínim i simplificat, però, viable.

D'acord amb el contingut de cadascuna de les propostes, es proposa la puntuació següent de l'oferta presentada:

	minimització	planificació	total
RAIMOLCONS	10	10	20

Manresa, 30 de juliol del 2024

David Closes i Núñez,
arquitecte
Cap del Servei de Projectes Urbans i
Infraestructures Territorials

ESTEVE ALBÀS I CAMINAL
CAP DEL SERVEI DE CONTRACTACIÓ, PATRIMONI I INVERSIONS