

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE D'ENDERROC DE L'EDIFICACIÓ SITUADA A LA BAIXADA DELS JUEUS, CANTONADA AMB CARRER BASTARDES, 8

En data 28 de febrer de 2019, a partir de les 11 hores, es reuneixen els membres de la Mesa de contractació de l'obra Projecte d'enderroc de l'edificació situada a la Baixada dels Jueus, cantonada amb carrer Bastardes, 8. Integren la Mesa:

- . President: Marc Aloy Guàrdia, regidor delegat d'Urbanisme i Llicències.
- . Secretari: Josep Pujol Sancho, TAG del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.
- . Vocals: Josep Maria Sala Rovira, regidor delegat d'Hisenda i Organització.
Mariona Ribera Esparbé, interventora municipal.
José Luis González Leal, secretari general.
David Closes Núñez, cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials.
Esteve Albàs Caminal, cap de Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.

D'acord amb la convocatòria de la Mesa, els assumptes a tractar es detallen a continuació:

1. Ratificació de la qualificació de la documentació inclosa en el sobre número 1 (documentació administrativa). A la vista de la diligència signada pel secretari i el president el dia 23 de gener de 2019, la Mesa acorda ratificar la qualificació del sobre número 1, i admetre les quatre proposicions següents:

Número	Llicitadors
1	Excavacions Miralles, SL
2	Constructora del Cardoner, SA
3	Excavacions Vilà Vila, SA
4	Serveis Integrals 360 Plus, SL

2. Exposició de l'informe valoració de la documentació presentada per cada oferta en el sobre número 2. Per tal de conèixer la puntuació dels sobres número 2 de les ofertes presentades, relatiu al criteri avaluable segons un judici de valor, el cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials exposa el contingut del

seu informe, de data 13 de febrer de 2019, el qual es reproduïx a continuació pel que fa als aspectes significatius de cada oferta:

”/...

En relació a la idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments proposats, s'han analitzat les següents proposicions presentades al sobre núm. 2 de la manera següent:

Proposició número 1. Oferta presentada per l'entitat mercantil EXCAVACIONS MIRALLES SL
El licitador no aporta documentació referida a aquest apartat.

Proposició número 2. Oferta presentada per l'entitat mercantil CONSTRUCTORA DEL CARDONER SA

La proposta d'actuacions i procediments per a l'execució de les obres identifica en detall els usos i elements de l'entorn urbà. Conté propostes concretes i efectives de tancament de l'obra i d'accés de la maquinària. Proposa mesures concretes que garantirien la reobertura durant el cap de setmana dels carrers afectats. Presenta propostes de reorganització del trànsit rodat a l'entorn de l'actuació. També explicita mesures de protecció de la urbanització de l'entorn i de reducció de la pols de l'obra.

Proposició número 3. Oferta presentada per l'entitat mercantil EXCAVACIONS VILÀ VILA SA

La proposta d'actuacions i procediments per a l'execució de les obres identifica els usos i elements de l'entorn urbà. Conté propostes concretes i efectives de tancament de l'obra i d'accés de la maquinària. Presenta propostes de reorganització del trànsit rodat a l'entorn de l'actuació.

Proposició número 4. Oferta presentada per l'entitat mercantil SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS SL

La proposta d'actuacions i procediments per a l'execució de les obres identifica els usos i elements de l'entorn urbà. Conté propostes concretes i efectives de tancament de l'obra i d'accés de la maquinària. Presenta propostes de reorganització del trànsit rodat a l'entorn de l'actuació.

En relació a la coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats, s'han analitzat les següents proposicions presentades al sobre núm. 2 de la manera següent:

Proposició número 1. Oferta presentada per l'entitat mercantil EXCAVACIONS MIRALLES SL

La proposta de diagrama de planificació presentat és coherent, però excessivament simplificat i poc detallat.

Proposició número 2. Oferta presentada per l'entitat mercantil CONSTRUCTORA DEL CARDONER SA

La proposta de diagrama de planificació presentat és coherent, viable i mínimament detallat

Proposició número 3. Oferta presentada per l'entitat mercantil EXCAVACIONS VILÀ VILA SA

La proposta de diagrama de planificació presentat és coherent, viable i força detallat.

Proposició número 4. Oferta presentada per l'entitat mercantil SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS SL

La proposta de diagrama de planificació presentat és coherent, viable però simplificat.

.../“

D'acord amb el contingut de cadascuna de les propostes, es proposa la puntuació següent de cadascuna de les ofertes presentades:

Licitador	Procediment	Planificació	Total puntuació
Excavacions Miralles, SL	0	8	8
Constructora del Cardoner, SA	14	10	24
Excavacions Vilà Vila, SA	10	12	22
Serveis Integrals 360 Plus, SL	10	9	19

3. Aprovació de la valoració que s'atribueix a cada oferta presentada i la puntuació obtinguda pels licitadors en relació amb el sobre número 2.

La Mesa acorda aprovar la puntuació que s'atribueix a cada oferta en relació amb el criteri ponderable en funció d'un judici de valor, d'acord amb l'informe del cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials, de data 13 de febrer de 2019, reproduït en el punt anterior.

4. Exposició pública de la puntuació obtinguda per cada licitador en relació amb el sobre número 2. Tenint en compte que no concorre públic a la sessió de la Mesa de contractació, no es fa pública la puntuació obtinguda per les proposicions en relació amb el criteri avaluable segons un judici de valor, tot i que se'n donarà coneixement mitjançant la publicació d'aquesta acta en el perfil del contractant.

5. Obertura del sobre número 3 de cada proposició presentada mitjançant la Plataforma Vortal. A continuació, mitjançant la plataforma Vortal, es porta a terme l'obertura dels sobres número 3 de les quatre proposicions rebudes. S'adjunta a continuació el detall del contingut de les ofertes:

Proposició número 1, presentada per l'entitat mercantil Excavacions Miralles, SL.

<input type="checkbox"/>	Sobre 3: Oferta econòmica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática (PDF)	Descargar	Detalle	Signat per 39372180K.JORDI PUIG (R: B66439076) 18/01/2019 9:56 en (UTC) usantAC (Valid) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/>	Model Oferta Económica.pdf	Descargar	Detalle	Signat per 39372180K.JORDI PUIG (R: B66439076) 18/01/2019 9:27 en (UTC) usantAC (Valid) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/>	Ampliación termini garantia.pdf	Descargar	Detalle	Signat per 39372180K.JORDI PUIG (R: B66439076) 18/01/2019 9:51 en (UTC) usantAC (Valid) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática

Proposició número 2, presentada per l'entitat mercantil Constructora del Cardoner, SA

<input type="checkbox"/>	Sobre 3: Oferta econòmica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática (PDF)	Descargar	Detalle	Signat per 39369991V IGNACIO COTS (R: A58467622) 22/01/2019 8:53 en (UTC) usantAC (Valid) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/>	Oferta Económica CARDONER - AJ. MANRESA - Enderroc Edifici Baixada Jueus SIGNAT.pdf	Descargar	Detalle	Signat per IGNASI COTS BAYLINA 22/01/2019 8:48 en (UTC) usantEC- (Valid) Ciutadania Signat per 39369991V IGNACIO COTS (R: A58467622) 22/01/2019 8:53 en (UTC) usantAC (Valid) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/>	Ampliació Garantia CARDONER - AJ. MANRESA Enderroc Edifici Baixada Jueus SIGNAT.pdf	Descargar	Detalle	Signat per IGNASI COTS BAYLINA 22/01/2019 8:43 en (UTC) usantEC- (Valid) Ciutadania Signat per 39369991V IGNACIO COTS (R: A58467622) 22/01/2019 8:53 en (UTC) usantAC (Valid) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática

Proposició número 3, presentada per l'entitat mercantil Excavacions Vilà Vila, SA

<input type="checkbox"/>	Sobre 3: Oferta econòmica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática (PDF)	Descargar	Detalle	Signat per 39326097F JOSEP MARIA VILA (R: A59105486) 22/01/2019 10:57 en (UTC) usantAC (Valid) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/>	04 Oferta económica_signat.pdf	Descargar	Detalle	Signat per 39326097F JOSEP MARIA VILA (R: A59105486) 22/01/2019 10:57 en (UTC) usantAC (Valid) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/>	ampliació termini de garantia_signat.pdf	Descargar	Detalle	Signat per 39326097F JOSEP MARIA VILA (R: A59105486) 22/01/2019 10:57 en (UTC) usantAC (Valid) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática

Proposició número 4, presentada per l'entitat mercantil Serveis Integrals 360 Plus, SL

<input type="checkbox"/>	Sobre 3: Oferta econòmica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática (PDF)	Descargar	Detalle	Signat per 46545567F JOAQUIM ESTARLI (R: B65891475) 22/01/2019 12:54 en (UTC) usantAC (Valid) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/>	Proposició econòmica signat.pdf	Descargar	Detalle	Signat per 46545567F JOAQUIM ESTARLI (R: B65891475) 22/01/2019 12:17 en (UTC) usantAC (Unknown) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/>	Ampliació garantia signat.pdf	Descargar	Detalle	Signat per 46545567F JOAQUIM ESTARLI (R: B65891475) 22/01/2019 9:13 en (UTC) usantAC (Unknown) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática

El contingut de les proposicions econòmiques i tècniques formulades per les entitats mercantils licitadores és el següent:

	Licitadors	Oferta €, IVA no inclòs	Garantia adicional
1	Excavacions Miralles, SL	75.995,26	0 anys
2	Constructora del Cardoner, SA	83.873,50	4 anys
3	Excavacions Vilà Vila, SA	85.585,20	2 anys
4	Serveis Integrals 360 Plus, SL	76.222,59	4 anys

6. Aprovació, si escau, de la valoració de les ofertes en relació amb el sobre número 3, de la puntuació final i de la proposta d'adjudicació del contracte, condicionada a la inexistència de possibles valors anormals o desproporcionats o altres elements que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de les empreses licitadores.

Tenint en compte que en el moment d'obertura dels sobres 3 no es detecten possibles valors anormals o desproporcionats o altres qüestions que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de les empreses licitadores, la Mesa aprova la puntuació obtinguda que es detalla a continuació:

	Empresa	Oferta	Ampliació Garantia	Total
1	Excavacions Miralles, SL	40,00	0,00	40,00
2	Constructora del Cardoner, SA	7,14	2,00	9,14
3	Excavacions Vilà Vila, SA	0,00	1,00	1,00
4	Serveis Integrals 360 Plus, SL	39,05	2,00	41,05

Així doncs, la classificació final de les quatre ofertes rebudes és la següent:

Licitadors	Puntuació sobre 2	Puntuació sobre 3	Puntuació Total
Serveis Integrals 360 Plus, SL	19,00	41,05	60,05
Excavacions Miralles, SL	8,00	40,00	48,00
Constructora del Cardoner, SA	24,00	9,14	33,14
Excavacions Vilà Vila, SA	22,00	1,00	23,00

Per tant, un cop aprovades les puntuacions finals obtingudes pels licitadors que han participat en el procediment que es detallen al quadre anterior, la Mesa de contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de l'obra **Projecte d'enderroc de l'edificació situada a la Baixada dels Jueus cantonada amb carrer Bastardes, 8**, a favor de la proposició presentada per l'entitat mercantil Serveis Integrals 360 Plus, SL, amb CIF número B-65.891.475, per un import de 76.222,59 euros, IVA no inclòs.

La Mesa acorda que tots els acords adoptats en aquest punt sisè quedaran condicionats a la comprovació posterior de la coincidència dels imports i terminis que s'han indicat. En cas que hi hagués alguna divergència que modifiqués de manera

substantial la valoració dels sobres 3 o la proposta d'adjudicació, la Mesa es tornaria a convocar a efectes de la seva valoració.

El president dóna per finalitzat l'acte, a les 11 hores i 10 minuts de la data indicada a l'encapçalament, i per a que consti s'estén aquesta acta, el contingut de la qual, com a secretari, certifico.

El secretari de la Mesa
Josep Pujol Sancho

Vist i plau
El president de la Mesa
Marc Aloy Guàrdia