

SERVEI DE CONTRACTACIÓ, PATRIMONI I INVERSIONS
UNITAT DE CONTRACTACIÓ

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES D'EXCAVACIÓ ARQUEOLÒGICA, CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DEL PATRIMONI IGNASIÀ: JACIMENT DELS PLANS DE SANTA CATERINA DE MANRESA. FASE III – SECTOR OEST I NORD, EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA . NEXTGENERATIONEU

En data 15 de març de 2023, a partir de les 13:15 hores, es reuneixen els membres de la Mesa de contractació del contracte de les obres d'excavació arqueològica, consolidació i adequació del patrimoni ignasià: jaciment dels plans de Santa Caterina de Manresa. Fase III – sector oest i nord, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la Unió Europea. NextGenerationEU.

La sessió es porta a terme mitjançant l'aplicació Google Meet. S'ha donat publicitat de la convocatòria al perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

Integren la Mesa de contractació:




- . President: Pere Masegú Bruguera, regidor delegat d'Hisenda.
- . Secretari: Josep Pujol Sancho, TAG del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.
- . Vocals: Carles Garcia Estany, regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat.
José Luis González Leal, secretari general.
Josep Maria Monferrer Feliu, TAG del Servei d'Intervenció, en substitució de la interventora municipal.
Mercè Argemí Relat, tècnica de Patrimoni.
Esteve Albàs Caminal, cap de Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.

D'acord amb la convocatòria de la mesa, els assumptes a tractar es detallen a continuació:

- 1) Ratificació de la qualificació de la documentació inclosa en el sobre número 1 (documentació administrativa).** A la vista de la diligència del dia 6 de febrer de 2024, la mesa acorda ratificar la qualificació del sobre número 1.
- 2) Exposició de l'informe valoració de la documentació presentada en relació al sobre número 2.** Per tal de conèixer la puntuació del sobre número 2 de l'única oferta presentada, relatiu al criteri avaluable segons un judici de valor, la tècnica de Patrimoni i la cap de Secció de Manteniment d'Equipaments van emetre un informe, el qual s'adjunta a la present acta. La tècnica de Patrimoni comenta el contingut de l'informe.

D'acord amb el criteri avaluable segons un judici de valor previst en el plec de clàusules administratives, es proposa una puntuació de 5 punts del pla de minimització de les afectacions de les obres, 9 punts del document de pla de treball i 9 punts de la proposta de museïtzació. Per tant, 23 punts respecte el sobre número 2 presentat per l'única entitat mercantil licitadora CATARQUEOLEGS, SL.

- 3) **Aprovació de la valoració que s'atribueix a l'oferta presentada i la puntuació obtinguda pel licitador en relació amb el sobre número 2.** La mesa acorda aprovar la puntuació que s'atribueix a l'única oferta en relació amb el criteri ponderable en funció d'un judici de valor, d'acord amb l'informe de la tècnica de Patrimoni i de la cap de Secció de Manteniment d'Equipaments.
- 4) **Exposició pública, si escau, de la puntuació respecte el criteri a valorar segons un judici de valor.** Tenint en compte que no concorre públic a la sessió de la Mesa de contractació, es donarà publicitat a la puntuació obtinguda per l'única proposició en relació amb el criteri avaluable segons un judici de valor, amb la publicació de la present acta al Perfil del contractant.
- 5) **Obertura del sobre número 3 de la proposició presentada mitjançant la Plataforma Vortal.** A continuació, mitjançant la plataforma Vortal, es porta a terme l'obertura del sobre número 3 de l'única proposició rebuda (CATARQUEOLEGS, SL, amb CIF B65984817). Es reproduïx a continuació el contingut de l'oferta:

| Relacionado con/la referencia | Nombre del Documento | Documento confidencial ⓘ | Detalle de firma |
|---|---|--------------------------|--|
| Oferta/ Sobre 3 | PT1_OTLCNTNR_631754970_PT1_RP_L_4938213.pdf | × No |  Firmado por 39359327W JORDI MORERA (R: B65984817) a 05/02/2024 9:36 en ora estàndard del Centre d'Europa con AC Representación |
| Pregunta/ Oferta econòmica i tècnica d'acord amb el model adjunt com a annex número IV al Plec de Clàusules Administratives. | OFERTA.pdf | × No |  Firmado por 39359327W JORDI MORERA (R: B65984817) a 05/02/2024 8:54 en ora estàndard del Centre d'Europa con AC Representación  Firmado por 39359327W JORDI MORERA (R: B65984817) a 05/02/2024 9:36 en ora estàndard del Centre d'Europa con AC Representación |

El contingut de la proposició és el següent:

| Concepte | Oferta |
|--|----------------------------|
| Oferta econòmica, IVA no inclòs | 127.850,00 € |
| Ampliació de garantia | 4 anys |
| Incorporació d'especialistes en museografia | 2 |
| Llengües de traducció dels textos de difusió general | Castellà, anglès i francès |

- 6) **Aprovació, si escau, de la valoració de l'oferta en relació amb el sobre número 3, de la puntuació final i de la proposta d'adjudicació del contracte, condicionada a la inexistència de possibles valors anormals o desproporcionats o altres elements que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de l'empresa licitadora.**

Tenint en compte que en el moment d'obertura del sobre 3 no es detecten possibles valors anormals o desproporcionats o altres qüestions que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de l'empresa licitadora, la mesa aprova la puntuació obtinguda que es detalla a continuació:

| Criteri | Puntuació |
|--|-----------|
| Oferta econòmica, IVA no inclòs | 40,00 |
| Ampliació de garantia | 2,00 |
| Incorporació d'especialistes en museografia | 2,00 |
| Llengües de traducció dels textos de difusió general | 3,00 |
| Total | 47,00 |

Així doncs, la puntuació final de l'oferta rebuda és la següent:

| Llicitador | Sobre 2 | Sobre 3 | Total |
|-------------------|---------|---------|-------|
| CATARQUEOLEGS, SL | 23,00 | 47,00 | 70,00 |

Per tant, un cop aprovada la puntuació final obtinguda pel licitador que ha participat en el procediment, que es detalla en el quadre anterior, la mesa de contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de les obres d'excavació arqueològica, consolidació i adequació del patrimoni ignasià: jaciment dels plans de Santa Caterina de Manresa. Fase III – sector oest i nord, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la Unió Europea. NextGenerationEU, a favor de la proposició presentada per la mercantil CATARQUEOLEGS, SL, amb CIF. B65984817, per un import de 127.850,00 euros, IVA no inclòs.

La mesa acorda que tots els acords adoptats en aquest punt sisè quedaran condicionats a la comprovació posterior de la coincidència dels imports. En cas que hi ha hagués alguna divergència que modifiqués de manera substancial la valoració del sobre 3 o la proposta d'adjudicació, la mesa es tornaria a convocar a efectes de la seva valoració.

El president dóna per finalitzat l'acte, a les 13 hores i 30 minuts de la data indicada a l'encapçalament, i perquè consti s'estén aquesta acta, el contingut de la qual, com a secretari, certifico.

El secretari de la Mesa
Josep Pujol Sancho

Vist i plau
El president de la Mesa
Pere Masegú Bruguera

Servei d'Educació, Cultura i Esports
Secció de Cultura
CON.LIA 2023000076

INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DELS CRITERIS DE JUDICI DE VALOR DE LA PROPOSTA PRESENTADA A L'EXPEDIENT DEL CONTRACTE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES D'EXCAVACIÓ ARQUEOLÒGICA, CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DEL PATRIMONI IGNASIÀ: JACIMENT DELS PLANS DE SANTA CATERINA DE MANRESA. FASE III – SECTOR OEST I NORD, EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA - FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA - NEXTGENERATIONEU,

Justificació.

Les obres d'excavació arqueològica, consolidació i adequació del patrimoni ignasià: jaciment dels plans de Santa Caterina de Manresa. fase III – sector oest i nord. (MAN.PRM 2302) formen part de les previsions municipals per Arqueologia i protecció del patrimoni recollides al pressupost municipal del 2023. El projecte ha quedat aprovat definitivament en data 23 de maig de 2023.

Tal com consta a la memòria justificativa de contractació de les obres esmentades, s'han establert uns criteris de judici de valor fins a 25 punts per tal de valorar les ofertes presentades.

S'ha rebut una sola oferta presentada per l'entitat mercantil CATARQUEÒLEGS, SL (B65984817).

Un cop analitzada la documentació presentada en aquesta única oferta, la tècnica que subscriu exposa la valoració que se'n fa a partir dels criteris establerts a la memòria de contractació:

Criteris de judici de valor (fins a 25 punts):

- i. *Pla de minimització de les afectacions de les obres en l'entorn, tenint en compte l'entorn agrícola en actiu i els camins molt transitats, sobretot per vianants, de l'entorn directe del jaciment. També dels camins que porten al jaciment des de la carretera de Manresa a Igualada (màxim 1 full DIN A4 amb lletra tipus Arial de 12 punts de cos de lletra) (fins a 5 punts)*

L'empresa CATARQUEÒLEGS, SL proposa minimitzar la freqüentació de vehicles propis a la zona i habilitar recorreguts específics per als vehicles d'obra i maquinària pesant al marge dels camins existents per afectar el mínim el trànsit de vehicles i de persones. També és sensible a l'existència de camps de conreu i habitatges propers i a l'ús ciutadà que es fa d'aquesta zona i contempla mesures per perjudicar el mínim la producció

agrícola i minimitzar el malestar a veïns i vianants amb control de la pols que es generi i la instal·lació de senyalització informativa per millorar el trànsit de vehicles i persones. Es considera com a punt fort l'adaptació dels treballs i dels recorreguts de maquinària per minimitzar l'afectació als conreus adjacents a l'àrea de treball.

Puntuació proposada **5 punts**

- ii. Document de pla de treball: es valorarà el coneixement del tipus de jaciment objecte dels treballs. També la coherència i adequació de les fases i treballs proposats per al correcte desenvolupament de les obres, fent compatible el rigor científic dels treballs, el correcte tractament de les restes arqueològiques, i la millor organització temporal per poder acomplir els terminis, tenint en compte també els tràmits administratius de concessió d'autoritzacions i permisos que es requereixin (màxim 3 fulls DIN A4 amb lletra tipus Arial de 12 punts de cos de lletra) (fins a 10 punts)

Amb el pla de treball presentat, l'empresa CATARQUEÒLEGS, SL demostra tenir un bon coneixement del jaciment i de les seves característiques i s'adapta adequadament a les necessitats d'aquest tipus de jaciment. La proposta de CATARQUEÒLEGS, SL es considera adequada als requeriments del contracte tant pel què fa als tipus de treballs a executar com per la metodologia, fases, durada i equip humà.

Els treballs a realitzar contemplen les diferents tasques a fer: retirada inicial de la capa vegetal superficial, treballs arqueològics realitzats de manera mecànica o manual segons convé en els diferents sectors del jaciment, correcte gestió de les terres i dels materials arqueològics, treballs de restauració i, finalment, treballs de museïtzació i adequació del jaciment per a les visites. La durada dels treballs estimada en 8 setmanes per l'arqueologia, màxim 6 setmanes per la consolidació i restauració arqueològica i 2 setmanes per a la museïtzació, es considera adequada i coherent amb la realitat del jaciment. Es valora positivament el sistema de tractament de residus proposat, amb acumulació a l'exterior del jaciment de manera diferenciada per poder gestionar de la millor manera els diferents materials aprofitables o de rebuig.

Es considera punt fort de la proposta la composició de l'equip humà que es destina a l'obra, tant per la quantitat de treballadors que es posen a disposició com pel seu perfil professional que cobreix abastament les necessitats de l'encàrrec. També es considera un punt fort la possibilitat de substituir les persones en cas de baixa per malaltia o vacances, de manera que el ritme de l'obra no es vegi alterat. Un altre punt fort de la proposta és la metodologia de treball, tant pel què fa als treballs arqueològics -a partir del mètode de registre de dades proposat per E.C. Harris i per A. Carandini, modificat a partir de la pràctica arqueològica en aquest tipus de jaciments, i contemplant mantenir la nomenclatura de les intervencions precedents-, com de restauració, seguint les directrius de la normativa vigent, tant a nivell nacional com internacional (carta de Venècia, ICOMOS, 1964; carta de Lausana, ICOMOS, 1990; document de Pavia, 1997; carta de Cracòvia, ICOMOS, 2000). El rigor científic dels treballs i el correcte tractament de les restes arqueològiques semblen ben acreditats tant pel que es desprèn del redactat de la proposta com pel perfil professional de les persones que es destinaran a l'execució de les obres.

Sobretot es valora positivament que s'estableixi un marc de comunicació directa entre els diferents ens implicats en la intervenció: els tècnics del Servei d'Arqueologia de la Generalitat de Catalunya, els tècnics de patrimoni de l'ajuntament de Manresa i l'empresa Catarqueòlegs SL. Aquesta coordinació s'iniciarà ja durant la planificació prèvia dels treballs i servirà també per fer el seguiment i l'avaluació contínua de les obres.

Com a punt feble només resta dir que en el calendari de treballs no s'expliciten els tràmits administratius previs consistents en tramitar l'autorització preceptiva per part dels Serveis Territorials de Patrimoni (tot i que de ben segur l'empresa n'és ben coneedora).

Puntuació proposada **9 punts**

- iii. Proposta de museïtzació: es valorarà els coneixements en museografia en relació a aquest tipus de jaciments, l'adequació dels elements i recursos proposats a les característiques de l'espai (adequació al terreny, resistència a la intempèrie, recorreguts i discursos accessibles a diferents tipus de públics i a persones amb diferents tipus de capacitats, etc), el rigor científic de la proposta i la seva integració en el conjunt de recursos patrimonials existents a la ciutat (màxim 3 fulls DIN A4 amb lletra tipus Arial de 12 punts de cos de lletra) (fins a 10 punts)

L'empresa d'arqueologia fa una proposta de museïtzació adequada i ben orientada als objectius de la intervenció. En la redacció de la proposta es demostra un bon coneixement dels objectius, criteris i tècniques que s'apliquen a la museïtzació de jaciments arqueològics.

La proposta no entra específicament a concretar les característiques de la museïtzació perquè aquesta dependrà dels resultats finals dels treballs arqueològics, però es contempla adequadament la redacció d'un projecte museístic que haurà de ser validat i aprovat per la direcció facultativa de l'obra.

Es contempen els condicionants físics per la creació de recorreguts i la instal·lació d'elements informatius que es demanen en la memòria de contractació. Es valora positivament la previsió dels treballs a realitzar:

- El cobriment d'alguns dels espais o d'estructures documentades amb una malla antiherbes sobre de la qual s'hi disposarà un llit de grava menuda per tal de preservar les cotes arqueològiques originals, ajudar en la consolidació dels murs perimetrals, i recuperar visualment els paviments originals de l'estança.
- La creació i implantació d'un circuit de visitants i dels cartells informatius, els quals hauran de posar en valor les restes documentades i el coneixement obtingut de les mateixes
- El tancament perimetral amb una successió de tanques metàl·liques, tal com actualment es delimita el jaciment.
- L'eventual realització de rases de drenatge per evitar l'entollament de les aigües, i que no es malmetin les estructures.

Aquests treballs permeten fer compatible la preservació del jaciment arqueològic i les restes documentades i la visita pública del jaciment amb el pas de visitants.

La proposta també contempla la socialització del coneixement històric i arqueològic de rigor apte per a tots els públics. Es considera un punt fort de la proposta de museïtzació que contempli seguir dues línies troncal argumentals que es consideren específiques i singulars del municipi: l'explicació de les restes romanes que puguin aparèixer durant l'excavació arqueològica, i l'explicació del convent de Sant Cristòfol i la seva evolució a mas rural amb l'església de Santa Caterina. Així mateix, es considera un punt fort l'aproximació al jaciment que es vol oferir al visitant, partint de la contextualització i la interpretació dels espais i les restes documentades, d'una manera diacrònica, donant un sentit tant a allò que és evident i tangible (restes, objectes) com a allò que resta ocult o intangible (idees, comportaments). També es considera positiu que la proposta contempli la intergeneracionalitat i transversalitat del discurs com a objectiu, pensant que el jaciment sigui un lloc de gaudi per al màxim de gent possible. Així, es busca que el discurs expositiu

sigui versàtil per tal de fer-lo arribar de manera transversal a tots els públics, amb textos entenedors, i recursos gràfics i visuals amb una clara voluntat didàctica i pedagògica. En canvi, es considera un punt feble que no s'esmenti explícitament l'adequació de la museïtzació a l'accessibilitat general per a persones amb diversitat funcional.

Però sobretot es considera un punt fort principal la constatació que el projecte entén perfectament els objectius que es busquen amb la museïtzació del jaciment: generar un recurs de gestió municipal per a l'ús i el gaudi col·lectiu i que sigui una nova peça angular del conjunt patrimonial i cultural del municipi alhora que s'integri en un projecte municipal més ampli de valorització dels diversos elements patrimonials de la ciutat fonamentat en la història, l'arqueologia, el paisatge, i en l'evolució del territori.

Puntuació proposada **9 punts**

Puntuació total sobre els criteris de valor: **23 punts**

Aquesta valoració ha estat feta per les tècniques Elena Castellano Til, Cap de Secció de manteniment d'Equipaments i Mercè Argemí Relat, Tècnica de patrimoni cultural.

I això és el què em cal informar,

Mercè Argemí Relat,
Tècnica de patrimoni cultural