

# Acta de la sessió del Consell del Districte Centre. 6 de novembre de 2018

**Lloc de celebració:** Centre Cultural del Casino

**Hora d'inici:** 19:00 h

**Data:** 6 de novembre de 2018

**Hora d'acabament:** 20:40h

**Núm:** 3/18

## Ordre del dia

- 1) Aprovació de l'acta anterior
- 2) Pressupost 2018: seguiment de les actuacions a executar al districte
- 3) Informacions vàries:
  - a. Nou Reglament de Participació Ciutadana
  - b. Informació sobre el PAESC
  - c. Informacions de vàries obres
- 4) Torn obert de paraules

## Assistents

REGIDOR	Marc Aloy Guàrdia
PRESIDENT MESA	Josep M <sup>a</sup> Sala Rovira
AAVV Vic-Remei	Leandre Lladó Font
Amics Capella de Música de la Seu	Carme Alarcón Crespo
Agrupació Astronòmica de Manresa	Josep Griera Cors
Orfeó Manresà	Antoni Fernández Ayuso
Agrupació Cultural del Bages	Paulí Gros
Associació Gam Liliu (associació en suport de la dona víctima de la violència masclista)	Concepció Almarça Villena
ass. L'Olivera	Antònia Ma. Gorgas Bargay
Ciudadà	Carme Clusellas Melé
ciudadana	Sussi Garcia Soldevila
Ciudadà	David Romero Jubells
funcionaria	Montserrat Gibert i Antich
Ciudadà	Xavier Escribano

## Excusats

AVV ESCODINES	M Carme Carrio Salabarnada
Fundació Orfeo Manresà	Lluís Piqué Sancho
ciutadà	Anjo Valentí Moll
ciutadana	Rosa Ma. Masachs Playà

## Absents

Comunidad islámica de manresa-Mosaab ibn Omaïr	Noureddine El Bennadi
Club de Jubilats Escodines de l'AAVV	Agustí Perramon Prunes
Coordinadora de Jubilats	Josep Fontanet Torrentallè
Ass. Gent Gran "Viure i Conviure"	Maria Segalés
Creu Roja a Manresa	Ferran Sarrió Hernández
Associació Misteriosa Llum	Antoni Fornells Canal
UBIC-manresacomercial	Joan Tomasa Garroset
Fundació Privada Cultura i Teatre	Efrèn Planes Gené
ass espanyola contra el càncer. Junta local de Manresa	Rosa M <sup>a</sup> Salvador Gili
ass. L'Olivera	Imma Serra
Ass. Cuineres del Bages	Dolors Gomez Pardo
II.lustre Col.legi d'Advocats de Manresa	Daniel Bacardit Fernandez
Associació cultural per al desenvolupament de Tivaouane	Saliou Samb
Plataforma ciutadana no més morts C-55	Josefina Casals Font
Ass taula de les arts visuals de la Catalunya central (TAV-CC)	Roser Oduber
Associació de locals d'oci nocturn de Manresa	Dídac Martínez Guitart
Col.legi d'aruitectes de catalunya- delegació Bages-Berguedà	Francesc Rafat
CDC	Magda Marcè Siñol
ERC	Joan Perarnau Llorens
PSC	Mercè Cardona Junyent
CUP	Gemma Tomàs Vives
C'S	Andres Rojo Hernandez
DM	Adelaido Marín Bachir
Ciutadà	Estanislau Nadeu Riu
Ciutadà	Albert Gómez Pardo
Ciutadà	Gonçal Mazcuñan Boix
ciutadana	Elena Martínez
AVV PASSEIG I RODALIES	Carme Prunés Llasera
Ciutadà	Ramon Payas

# Intervencions / comentaris

---

## **1. Aprovació de l'acta anterior**

El president del districte Sr. Josep M<sup>a</sup> Sala, dona la benvinguda als assistents i demana si tothom ha rebut l'acta de la sessió passada. S'aprova l'acta de la darrera sessió per unanimitat.

## **2. Pressupost 2018: seguiment de les actuacions a executar al districte**

El regidor Marc Aloy passa a explicar l'estat d'execució de les diferents actuacions aprovades:

### a. Espai de joc per adolescents a l'espai sobre el c/ del Peix

Tècnicament no acaba de quedar clara quina proposta hi ha per part de l'AVV Escodines. El regidor Aloy comenta que es quedarà directament amb l'AVV per desencallar el tema.

El Sr Giera demana que es compti també amb els adolescents.

### b. Pintar un mural a la placeta del c/ Aiguader amb c/ St Bartomeu

Actuació acabada.

### c. Col·locar flors als escocells dels arbres del Passeig i arreglar els parterres de la Plaça Espanya

Es milloraran els dos parterres del costat del bar La Plaça. Plantació d'arbustives, plantes i tancament perimetral per tal que l'espai es consolidi. No es completarà l'actuació a la resta de la Plaça per què a finals d'any es canviaran tots els jocs del parc infantil i la configuració dels nous parterres es farà d'acord a la nova distribució dels jocs. Ara s'està apunt d'adjudicar l'obra.

### d. Millora del paviment del c/ Casanova

S'està pendent d'aprovar el contracte . L'execució consistirà en reposar les peces en mal estat.

## **3. Informacions varies**

### **a. Nou Reglament de Participació Ciutadana**

La Sra. Montserrat Gibert exposa les principals novetats del nou Reglament de Participació Ciutadana aprovat, inicialment, el passat 27 de setembre. Actualment està en exposició pública fins a finals de desembre.

Les principals novetats són:

- 1) **Participació al Ple**: a partir d'ara qualsevol entitat sense afany de lucre podrà participar al Ple, sense necessitat d'estar inscrita al Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes com fins ara
- 2) S'introdueix per primera vegada el concepte "**voluntariat**" per donar rellevància a aquesta figura tant important en la vida de les entitats

- 3) Es recullen dos òrgans nous al Reglament: el **Consell d'Infants** i el **Consell d'Adolescents**
- 4) Es presenta el **Registre Ciutadà de Participació**, registre que vol promoure la participació dels ciutadans no associats
- 5) Es dedica un Títol a explicar què és un **procés participatiu** i quines fases té
- 6) Millores en els **Consells** de participació que fins ara no s'explicitaven:
  - com es dissolen
  - com es poden donar de baixa els membres
- 7) Es desenvolupen i expliquen amb més detall diferents eines ; **referèndum i consultes, la iniciativa ciutadana i l'audiència pública**

#### **b. Informació sobre el PAESC**

El PAESC, és el Pla d'Acció per l'Energia Sostenible i el Clima.

Des de l'ajuntament s'ha elaborat una **enquesta** destinada a tota la ciutadania per saber què en pensen del Pla i com creuen que poden contribuir a reduir les emissions de gasos amb efecte hivernacle al nostre municipi.

Us animem a respondre-la! Podeu trobar-la a [www.manresa.cat/clima](http://www.manresa.cat/clima)

#### **c. Informacions de varies obres**

El regidor Marc Aloy explica l'estat de diferents obres:

- **Via sant Ignasi – Vidal i Barraquer**

S'ha acabat l'obra més important: les voreres i els carrils i ara es procedirà a la plantació de vegetació, col·locació de mobiliari urbà, la marquesina del bus i papereres.

- **Baixada dels Drets**

És una obra de gran complexitat on hi ha molts serveis que cal resoldre. Una de les actuacions que s'hi ha fet ha estat treure el mur frontal de la baixada darrere del qual hi havia un mur de pedra original i una font amb una cisterna que s'omplia amb el rec del portal de Sobrerroca. Es recuperarà aquest mur de pedra i la font tornarà a rajar.

- **Museu comarcal**

El projecte té un cost de 479.961,36 euros i ha estat redactat pels serveis tècnics municipals. Es tracta d'un projecte modificat del que ja es va licitar l'any passat: se n'han exclòs les obres ja executades i inclou el conjunt de treballs necessaris per completar l'actuació del volum general des nous accessos a l'Antic Col·legi Sant Ignasi, una obra aturada des del mes de febrer passat després que l'Ajuntament obrís l'expedient per rescindir el contracte amb l'empresa per incompliment de terminis. D'aquesta manera, es preveu que l'obra es torni a licitar a finals de setembre i les obres es puguin reprendre abans d'acabar l'any.

- Ascensor Passeig – c/ Circumval·lació

El futur ascensor estarà ubicat entre la parada de busos de la Pl. Espanya i les escales del costat del bar Las Meigas, donarà , per tant, davant de l'entrada del Parc de Puigterrà.

S'aprofitarà l'obra de l'ascensor – guanyadora del pressupost participatiu 2017- més els diners que hi havia reservats del districte per arreglar les escales del costat del bar Las Meigas , per fer les escales noves.

Abans de finals d'any es reuniran amb l'entitat promotora del projecte de l'ascensor, el casal de Gent Gran del c/ Circumval·lació i a principis del 2019 és previst treure a concurs l'obra.

**Sr. Griera** demana si es tallarà algun arbre.

**Regidor Aloy** contesta que no.

- Acord amb Endesa per l'edifici de l'Anònima

L'Ajuntament de Manresa ha acordat amb Endesa un conveni que permetrà guanyar molt més espai públic del que estava planificat a l'entorn de l'edifici de l'Anònima. L'acord preveu la reducció d'aproximadament 3.700 metres de sostre edificable i crearà un nou espai obert als carrers adjacents, en una zona densament edificada i amb manca d'espais públics.

L'àmbit objecte de la modificació està constituït per tres finques, incloses a l'illa de cases formada pels carrers Puigterrà de Dalt, Sant Salvador, Llussà i Hospital. Dues de les finques són propietat d'Endesa Distribució Elèctrica. La tercera és de l'Ajuntament de Manresa.

El POUM de Manresa preveia per aquest àmbit una ordenació en illa tancada, comunicada amb els carrers adjacents a través de dos passos oberts, mantenint l'edifici històric de la Companyia Anònima Manresana d'Electricitat, actualment qualificat com a equipament i que va ser seu de les instal·lacions d'Endesa fins el 2014, quan la companyia es va traslladar a les noves dependències situades a l'edifici modernista de la Catalana. Des d'aleshores, l'edifici, construït el 1883 sota la direcció de l'arquitecte Ignasi Oms i Ponsa i que està catalogat com a Bé Cultural d'Interès Local, és de propietat municipal.

L'Ajuntament ha plantejat una proposta de nova ordenació que es concretarà amb una modificació puntual del POUM, que permetrà la reducció de l'edificabilitat en aproximadament 3.700 m<sup>2</sup>, dels 9.227 m<sup>2</sup> que preveu el planejament actual. Aquesta reducció permetrà un increment de l'espai públic de més de 1.200 m<sup>2</sup>, que se sumaran als espais d'ús públic ja previstos en l'anterior planejament i que permeten una superfície total d'ús públic d'uns 4.500 m<sup>2</sup>.

Aquesta proposta de nova ordenació, a banda de generar un nou espai públic en ple Centre Històric, millorarà substancialment la qualitat de l'edificació privada prevista.

En el conveni, l'Ajuntament i Endesa estableixen un acord de compravenda de les finques que suposarà una aportació d'aproximadament 265.000 euros per part de l'Ajuntament.

**Sr. Antoni Fernandez** demana què passa amb les cases del c/ Hospital

**Regidor Aloy** explica que les finques són de propietat municipal i ara s'ha tret a concurs per una cooperativa d'habitatges. Es farà una cessió d'ús per 75 anys i el local de la planta baixa l'hauran de cedir per una ús públic obert al barri.

#### **4. Torn obert de paraules**

El **Sr. Griera** demana quan s'acabarà la plaça Simeó Selga i si s'hi posarà l'estàtua de la salut..

El **regidor Marc Aloy** explica que ja s'ha adjudicat i que ara falta la fase d'arbrat i jardineria. I si que es posarà l'estàtua.

El **Sr. Antoni Fernandez** comenta vàries coses les quals va responent el **regidor Marc Aloy**:

1) **Sr. AF:** El parc de la música està en molt mal estat.

**Regidor MA:** S'arreglaran 40 parcs dels 62 que hi ha i un d'ells és el parc de la Pl de la Música . Aquest any no s'han fet millores puntuals als parcs per què es sabia que es destinaria una partida important per arreglar-los.

2) **Sr. AF:** El terra del parc del c/ Barreres no és adequat per jugar-hi a bàsquet i caldria vallar la zona

**Regidor MA:** Saben que el terra no és l'adequat. Es posarà sauló per anivellar el terra però tanques al voltant no se'n posaran ja que es considera una plaça pública i el criteri és no vallar-les. També es considera que les cistelles estan posades prou endins per què no marxi la pilota.

3) **Sr. AF:** La paret del Camí dels Corral·ls està apunt de caure i hi ha una pedra gran a mig del camí. Demana que algun tècnic ho vagi a mirar, que es netegin els talusos ja que estan molt bruts (deixalles que tira la gent des de dalt de la Seu).

**Regidor MA:** s'anirà a revisar

4) **Sr. AF:** el Museu està tancat per problemes al sostre. Voldria saber per quan de temps.

**Regidor MA:** S'han tret tots els cels rasos i hi ha un projecte de rehabilitació en 4 fases. Està pressupostat pel 2019. També s'ha demanat un Feder (una subvenció europea) pel contingut.

5) **Sr. AF:** Finalment comenta que caldria que els passadors de les baranes fossin rodons i a banda i banda de les parets

La **Sra. Carme Alarcon** comenta que la barana del Pont de St Francesc està apunt de caure. També comenta que el arbres estan menjats pels camions i que quan plou molt queda aigua estancada sota el pont.

El **Regidor Aloy** explica que aquest pont està catalogat i protegit i que pertany a la Generalitat. Comenta que s'ha demanat la seva reparació amb molta insistència però és molt lent.

La **Sra. Carme Alarcon** comenta que a la baixada de la Seu hi ha firats.

El **Regidor Aloy** en pren nota.

La **Sra. Carme Alarcon** demana si és possible tornar a habilitar com a aparcament el solar que hi ha darrere l'Ajuntament per tal de buidar la plaça de cotxes. També demana poder accedir a la plaça de l'ajuntament amb un servei públic.

El **Regidor Aloy** comenta que aquest aparcament no és possible tornar-lo a utilitzar ja que l'accés no és fàcil. Per altra part comenta que és complicat que arribi un microbús a la plaça de l'ajuntament.

La **Sra. Concepció Almarcha** demana que es posi llum al Pont de Sant Francesc fins a l'aparcament de la RENFE. Ara no n'hi ha cap.

El **Regidor Aloy** en pren nota.

El **Sr. Paulí Gros** comenta que la barana del costat dret del Pont de l'estació està rovellada i feta malbé. També comenta que seria convenient posar una placa d'alçada del pont de St Francesc per què hi ha molts camions que quan veuen que no passen tiren enrere. Seria convenient posar-ho, per exemple, al semàfor del davant de La Carpa.

La **Sra. Concepció Almarcha** comenta que a la PI Puigmercadal hi ha dues jardineres que no permeten el pas dels cotxes cal al c/ de la canal i això fa que aquest carrer i un servei important com el SIAD quedi aïllat. Comenta que els fa por passar per aquesta zona a la nit.

El **Regidor Aloy** explica que es volia evitar que aparquessin cotxes a la plaça i la única opció que els ha quedat ha estat tancar-la. Tanmateix comenta que hi ha previst que entri en funcionament el 2019 un bar el qual tindrà la terrassa a la plaça amb la qual cosa es guanyarà amb "vida" en aquest espai.

També comenta que el SIAD té problemes d'accessos i hi ha una proposta de posar-hi un ascensor que connecti l'aparcament – el mercat – i el SIAD.

La **Sra. Antonia M<sup>a</sup> Gorgas** comenta que la gent de l'Olivera també s'adhereix a aquesta proposta.

Finalment es comenta que es senyalitza la "rampa" per que la gent sàpiga quin és l'accés.

El **Sr. Griera** comenta que l'auditori St Francesc si no s'ha d'utilitzar que es tiri a terra o es doni a alguna entitat.

El **regidor Sala** comenta que s'hi faran obres de seguretat de la teulada i millora de la façana. L'any vinent s'hi destinaran 120.000€ per fer les teulades.

El **Sr. Leandre Lladó** demana si el camp del Cruyff Court de la Pl. Milcentenari no hi hauran tanques laterals. També comenta que s'han ocupat uns baixos a la crta de Vic.

El **Regidor Aloy** en pren nota.

El **Sr. David Romero** comenta que al Parc Ramon Estrada es va arrencar una paperera, la van retirar i no s'ha tornat a col·locar.

El **Sr. Xavier Escribano** demana com està la licitació dels leds?

El **Regidor Sala** comenta que està a contractació des d'efeu una setmana. Es canviaran 3.500 punts de llum.

El **Sr. Xavier Escribano** demana que s'hi podria incloure el punt sensible de llum que es comentava del c/ de la Canal, al SIAD.

La **Sra. Concepció Almarcha** comenta que el bus que va a la Font dels Capellans quan passa per les piscines municipals direcció c/ Viladordis hi ha uns contenidors que li dificulten molt el gir.

Acaba la sessió a les 20:37h