



Fundació
Europace



"Impulsem municipis saludables, sostenibles i resilients"



La Fundació

La **Fundació Europace** és una entitat, sense ànim de lucre, que té per missió impulsar projectes innovadors de descarbonització d'edificis i transició energètica participativa.

“Acompanyem a les persones a transformar els edificis i habitatges, a través de l'eficiència energètica i les energies renovables perquè siguin més confortables, saludables, eficients i respectuosos amb el medi ambient.”



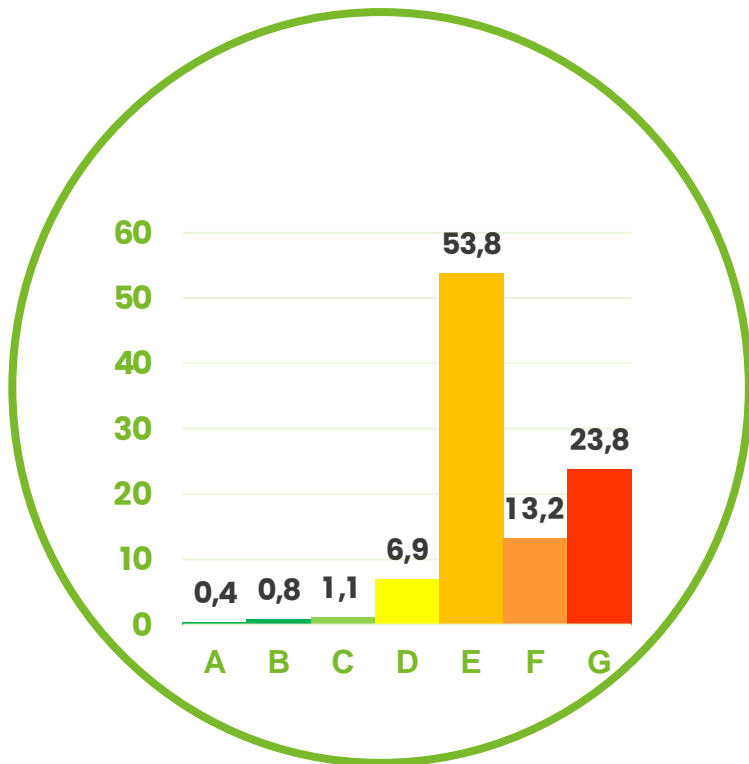
<https://www.youtube.com/watch?v=U47GiCuE2EA>

Objectius climàtics 2030

- Reducció del **40%** les emissions de **CO2**.
- Augmentar l'ús **de energies renovables** en un **32%**
- Augmentar la **eficiència energètica** en un **32,5%**

La **rehabilitació energètica** d'edificis és la **pedra angular** de **les polítiques sobre transició energètica** de la Unió Europea i una tasca fonamental per assolir els objectius climàtics del 2030.

Quin és l'estat dels nostres immobles?



- +65% dels habitatges van ser construïts abans de 1980.
- Es calcula que 4 de cada 5 habitatges són deficients des del punt de vista energètic.
- +90% dels habitatges té un CEE (E, F G).

- Edificis **consumeixen 26,4% d'energia final i emeten el 10% de CO2.**
- **Passem** el 90% del nostre temps en espais tancats i **2/3 d'aquest temps a casa.**

Diagnosi del sector de la rehabilitació energètica

Les **2**
principals
barreres
del sector

Solució

**BAIXA
DEMANDA**

Conscienciació energètica

LA RENOVACIÓ
ÉS UN PROCÉS
ESTRESSANT, LENT
I COMPLEX

Acompanyament integral i
personalitzat 360°



NECESSITAT

Parc d'habitatges envellit,
poc saludable i ineficient.
4 de cada 5 habitatges
és ineficient energèticament.

Fundació
EuroPACE

FUNDACIÓ EuroPACE

Nexe d'unió entre la oportunitat
i la necessitat impulsant, de
forma efectiva, la rehabilitació
energètica.



OPORTUNITAT

Fons Next Generation.
2.742 milions d'euros
destinats a la rehabilitació
energètica.



MUNICIPI

Regeneració urbana i reactivació
de l'economia local que permet
millorar la qualitat de vida dels
ciutadans i ciutadanes.

Programa DOMUS



CARROTXADOMUS

Acompanyament personalitzat 360°

“Transformem el procés de reforma tradicionalment lent, complex i estressant en un procés simple, assequible i de qualitat.”



Conscienciació energètica

“Utilitzem estratègies efectives de generació de demanda basades en màrqueting social.”



Acompanyament personalitzat 360°

“Transformem el procés de reforma tradicionalment lent, complex i estressant en un procés simple, assequible i de qualitat.”



Assessorament administratiu: Facilitem la gestió administrativa de llicències d'obres i informem, assessorem, gestionem i tramitem les bonificacions i subvencions a les quals es pugui acollir.

Assessorament tècnic: Fem una visita a l'immoble per tal d'assessorar tècnicament als propietaris sobre com poden millorar el seu habitatge i posem a disposició un grup de professionals validats de confiança per assegurar un servei de la màxima qualitat.

Assessorament financer: El programa està constantment al dia de les diferents solucions de finançament existents en el mercat per tal d'assessorar el ciutadà quan ho necessita.

Conscienciació energètica

“Utilitzem estratègies efectives de generació de demanda basades en màrqueting social.”

- Ús de **palanques efectives** més alineades amb la millora del confort i la salut.
- **Ressaltar** tots els "**altres beneficis**" de la rehabilitació energètica.
- **Comunicació simple** i entenedora
- **Fer visible l'energia** (ensenyant, tocant, casos d'èxit...)
- Crear un **entorn de confiança** (el rol de l'Administració és clau).







Els pilars del programa



FINESTRETA ÚNICA

El model de “**finestreta única**” facilita la interacció i **alineja tots els actors** que intervenen en una reforma.



EL CIUTADÀ AL CENTRE DEL PROGRAMA

Dissenyat per donar una **resposta integral i personalitzada** a les necessitats, desitjos i barreres de cada **propietari**.



UN VALOR AFEGIT

El programa es **combina** fàcilment amb les **iniciatives existents** a la ciutat. El programa actua com a **canalitzador efectiu de subvencions** al territori (**Fons Next Generation**)



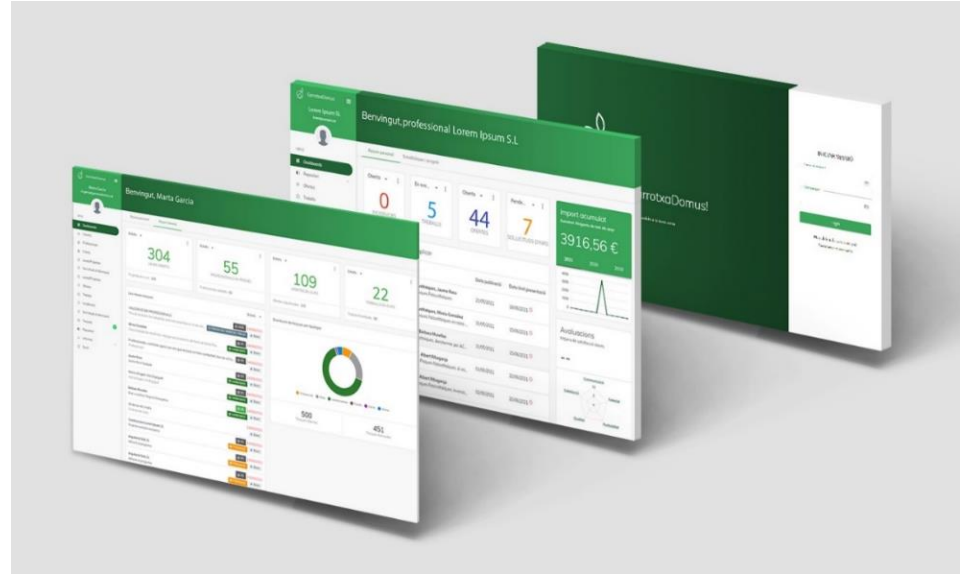
PROFESSIONALS QUALIFICATS KM 0

Prioritzant el **professionals locals** el programa crea una bossa de **professionals validats** per garantir que els propietaris rebin un **servei de la màxima qualitat**.

Plataforma IT

"Hem creat una plataforma innovadora que facilita la digitalització de processos alhora que permet agilitar i millorar la interacció entre els diferents actors que intervenen en un procés de reforma"

Fundació
Europace



**Com valoren els usuaris el nostre
model...**

Què és el que més valoren del programa?

El usuari ens valoren amb un excel·lent!



Impacte GarrotxaDomus (dades

3 anys) – Servei a 52.000 habitants



TÉ UN IMPACTE POSITIU SOBRE EL PLANETA

+290 projectes de
rehabilitació
energètica

Reducció de l'emissió
de **+ 700 tones de CO2/
any.**



MILLORA LA SALUD I QUALITAT DE VIDA

+1200 Famílies
assessorades en
eficiència energètica.



IMPULSA L'ECONOMIA LOCAL

+ 3 Milions d'euros
mobilitzats.

+ 70 professionals locals
validats.



**Altres iniciatives on
apliquem el model
DOMUS**

Programa Domus

Programa innovador per impulsar la rehabilitació energètica dels habitatges.

"Creem un nou actor en el sector de la rehabilitació energètica que resol les principals barreres a través del màrqueting social efectiu i l'acompanyament personalitzat 360° "

Ja estem acompanyant a més de 30 institucions municipals i supramunicipals en el disseny, implantació i/o operativa de **programes Domus**



GARROTXA DOMUS



Reconegut pels Premis ACM.
Millor Acció climàtica 2021





Comunitats Energètiques

*“Estem impulsant comunitats
energètiques de propietat privada amb
participació pública.”*

Energized Est-Bany

Mobilizing Citizens through Smart Engagement

IMPULSEM COMUNITATS ENERGÈTIQUES AL PLA DE L'ESTANY

Support a ciutadania i indústria per treballar cap un nou model energètic conscient i empoderat.

La nova manera de **generar,**
consumir i compartir l'energia.

Liderat i coordinat per:

Fundació
Europace

Subvencionat per:



Amb el suport de:

Ajuntaments del Pla de l'Estany
i Diputació de Girona



www.fundacioeuropace.com

Oficines de Barri: Suport en el programa 1 de barris MITMA

- *Manresa*
- *Ripoll*
- *Selva del camp*
- *Arboç*
- *Lleida*
- *Olot*
- *Montornès del Vallès*
- *Gironella*
- *Salt*



Oficina de suport als Administradors de Finques de Bizkaia

El col·legi d'Administradors de Finques de Bizkaia i la Fundació Europace han creat:

Un servei de suport als administradors de finques en la promoció de la rehabilitació energètica i energies renovables proporcionant assistència tècnica, administrativa i financera als col·legiats.

Un projecte impulsat gràcies a un **programa ELENA del Banc Europeu d'Inversions (BEI)**.



**Property Administrators' Building Energy
 Renovation Support Office
 (PABLO)**

Projectes per mitigar la pobresa energètica



REVERTER:

L'objectiu del projecte és definir fulls de ruta personalitzats i implementar-los a través d'oficines One-Stop Shop per impulsar la rehabilitació energètica d'habitatges vulnerables.

Projecte finançat a través del **Programa Europeu LIFE 2021.**



Co-funded by the European Union

Fundació Europace

Maria Font
Project Manager i Arquitecta

m.font@fundacioeuropace.com