



ACTA DE LA SESSIO PLENARIA DEL DIA 30 DE SETEMBRE DE 1988 AMB CARACTER EXTRAORDINARIA

Alcalde-President

Il.lm. Sr. Juli Sanclimens i Genescà
= = = = =

Tinents d'Alcalde

Sr. Josep Maria Sala Rovira
Sr. Joan Serra Devant
Sr. Marcel.lí Llobet Corominas
Sr. Jaume Pujol Carbonell
Sr. Ramon Salat Prats
Sr. Jaume Soldevila Ribera
= = = = =

Regidors

Sra.Teresa Just Riba
Sr. Francesc de Puig Viladrich
Sr. Jordi Rodó Rodà
Sr. Pere Sobrerroca Camps
Sr. Pere Vilarasau Serracanta
Sr. Jordi Valls Riera
Sra.Carme Vidal Vintró
Sr. Carles Canongia Gerona
Sr. Pere Camprubí Font
Sr. Joaquim Collado Llorc
Sr. Jordi Marsal Muntalà
Sr. Ignasi Perramon Carrió
Sr. Josep Balet Oller.
= = = = =

Absents justificats

Sr. Manuel Cano Navarro
Sr. Ramon Puig Soler
Sr. Jordi Pérez Picas
Sr. José Empez García
Sr. Constantí Mas Soler
= = = = =

Absents sense justificar

= = = = =

Secretari General

En Jose-J. Casado i Rubio
= = = = =

Interventor Municipal

En Victorino Rodriguez Santos

A la Casa Consistorial de la Ciutat de Manresa, i essent la una de la tarda del dia trenta de setembre de mil nou-cents vuitanta-vuit, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Alcalde, i en primera convocatòria, els senyors esmentats abans, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, del Ple Municipal, prèvia convocatòria a l'efecte.

Obert l'acte es passà a tractar dels assumptes figurats en l'Ordre de convocatòria, resolent-se tots ells, en els termes que a continuació es relacionen.

1.- PRESIDÈNCIA

1.1 DICTAMEN SOBRE MODIFICACIO DEL DIA DE CELEBRACIO DE LES SESSIONS ORDINARIES DEL PLE DE LA CORPORACIO

Atès que el Ple de la Corporació en sessió de 15 de juliol de 1987 va establir el règim de sessions ordinàries de la Corporació fixant la seva celebració un cop al mes, el tercer dimecres.

Atès que l'evolució del règim de sessions aconsella introduir el canvi de dia, de manera que en lloc dels dimecres sigui els dilluns, mantenint la mateixa periodicitat i hora de celebració.

Atès que aquesta modificació és competència del Ple de la Corporació, de conformitat amb el que disposa l'article 96 de la Llei 8/1987 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, i article 48 del Reglament Orgànic Municipal.

L'Alcalde-President proposa al Ple de la Corporació d'adopció del següent

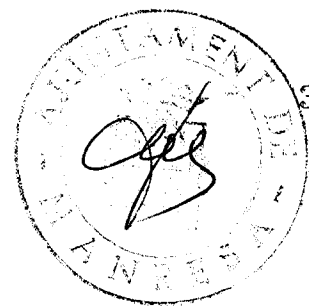
A C O R D:

"Establir el règim de sessions del Ple de la Corporació de la forma següent:

- Les sessions ordinàries se celebraran un cop al mes, el tercer dilluns, a les vuit del vespre, llevat del mes de d'agost.

- En cas que el tercer dilluns de mes sigui festiu, la sessió ordinària se celebrarà el dilluns de la setmana següent a la mateixa hora, i si aquest dilluns fos festiu, la sessió se celebrarà el dia següent hàbil.

- Les sessions extraordinàries seguiran el règim de convocatòria i celebració establerts per la Llei."



El Sr. Pujol i Carbonell expressa que aquest dictamen és una estratègia de logística donat que darrerament els Plens acaben molt tard, i els ha semblat que el dilluns era el dia més adequat.

El Sr. Balet i Oller diu que no li sembla massa vàlida aquesta excusa dels Plens massa llargs, perquè, de llargs, tant ho seran en dilluns com en dimecres, però si per conveniència d'algú va més bé el dilluns no hi té cap inconvenient, perquè a ell personalment, li van bé tots els dies.

El Sr. Perramon i Carrió s'expressa dient que els inconvenients del dilluns o del dimecres són força iguals, i pensa que més que canviar el dia, potser el que convindria seria desdoblar alguns Plens en benefici de la qualitat del debat. La posició concreta del seu grup serà la d'abstenció perquè del dilluns al dimecres no hi ha massa diferències.

El Sr. Pérez Picas intervé dient que el seu grup s'alegra que l'equip de govern s'hagi donat compte que el dia dels Plens no era precisament el més adequat. Aprofita la benentesa per a dir que des del punt de vista del funcionament administratiu de l'Ajuntament el millor dia és el divendres, però no pas per la llarga durada dels Plens com s'ha dit. Per tant el seu grup fa la proposta dels divendres, basant-se en una pràctica de 8 anys, remarcant, que no es feia per gust sinó pel funcionament administratiu. De qualsevol manera s'alegren del canvi.

El Sr. Pujol i Carbonell manifesta que evidentment, no han fet el canvi només pel fet dels Plens llargs o curts, sinó que el dilluns els ha semblat el dia més adient des del punt de vista administratiu.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per 19 vots a favor emesos pels grups de CiU, GMS i AP, i 1 abstenció del grup de l'ENM.

2.- REGIDORIA DELEGADA DE CIRCULACIO I TRANSPORTS

2.1 DICTAMEN SOBRE APROVACIO INICIAL DE LA MODIFICACIO DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA IMMOBILITZACIO I RETIRADA DE VEHICLES DE LA VIA PUBLICA

Es va llegir el dictamen següent:

"Atesa la precarietat de l'estacionament a les zonex cèntriques de la Ciutat degut, fonamentalment, a la manca d'espais adients.

Atès que en la sessió plenària celebrada el dia 30 de gener d'enguany, va aprovar-se el Plec de Condicions Administratives i Tècniques per la "CONCESSIO DE LA INSTAL.LACIO I GESTIO DEL SERVEI D'ESTACIONAMENT VIGILAT DE VEHICLES DE MOTOR EN ZONES ESPECIALS I DETERMINADES DE LA VIA PUBLICA DE MANRESA,

SOTA CONTROL HORARI LIMITAT."

Atès que el desenvolupament d'aquest servei en base al document citat arran de la seva creació ha palesat algunes deficiències i problemes originats, principalment, per la inobservància sistemàtica per part dels conductors de les normes d'utilització de l'esmentat servei, cal habilitar l'administració per tal d'adoptar les mesures pertinents destinades a protegir a la resta d'usuaris de l'actuació insolidària manifestada en les actituds anteriorment palesades.

En conseqüència, caldria que es prenguessin els següents

A C O R D S

1r.- Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança Municipal Reguladora de la Immobilització i Retirada de Vehícles de la Via Pública de forma que compregui la inclosió d'un paràgraf numerat amb el núm. 15 a l'apartat a) de l'article 3 de l'esmentada Ordenança, el text del qual hauria d'ésser del tenor literal següent:

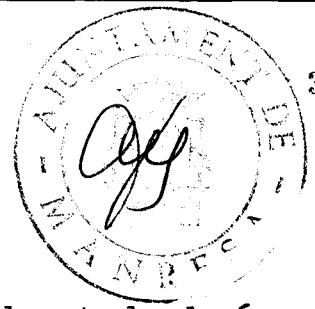
Quan dins de l'àmbit de les zones d'estacionament limitat i controlat mitjançant parquímetres, es realitzi per part de l'usuari d'un vehicle l'estacionament del mateix sense obtenir de l'expedidor, mitjançant el pagament de la corresponent taxa, el tiquet que autoritza l'estacionament o que, tot i obtenint-lo no es col.loqui el mateix en el vehicle de forma visible des de l'exterior, o que encara que es col.loqui se superi el temps autoritzat, sempre que, en tot cas, transcorrin els següents temps de tolerància:

a) Si el vehicle s'estacionés sense l'obtenció per l'usuari del tiquet d'aparcament, o sense que el mateix figuri a la vista en el vehicle, quinze minuts, a comptar de l'anotació de control per part de l'encarregat de vigilar la zona.

b) Si el vehicle romanés estacionat superant el límit de l'horari autoritzat, trenta minuts, quan l'autorització d'estacionament sigui inferior a una hora, o seixanta minuts quan l'autorització de l'estacionament sigui superior a una hora, i sempre a comptar, en ambdós casos, a partir de l'hora límit autoritzada.

2n.- Sotmetre ala tràmit preceptiu d'informació pública la modificació introduïda en l'Ordenança Municipal Reguladora de la Immobilització i Retirada de Vehícles de la Via Pública."

El Sr. Vilarasau i Serracanta diu que aquest dictamen ve donat per la irregularitat en el compliment dels pagaments de la zona de parquímetre, i l'Ajuntament té l'obligació de mantenir l'equilibri econòmic de la concessió. Per això s'ha fet el dictamen, tenint en compte que, tot i havent-hi una tolerància de mitja hora, la gent s'ha acostumat a no pagar.



L'obligació de fer això ve donada pel nombre elevat de denúncies per usuari.

El Sr. Balet i Oller diu que veient les reincidències i les moltes infraccions hi està d'acord, però amb tot, potser pagaran justos per pecadors. Malgrat això el seu vot serà favorable.

El Sr. Pérez Picas expressa que el seu grup votarà afirmativament el dictamen malgrat ser un dictamen dels que l'oposició se sent temptada a fer demagògia perquè és de rendibilitat política, però no actuaran així, i assumeixen la seva responsabilitat.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

3.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I SERVEIS

A petició del Sr. Soldevila, el Sr. Alcalde disposa la lectura conjunta dels dictàmens 3.1, 3.2, 3.3 i 3.5. de l'ordre del dia.

3.1 DICTAMEN SOBRE APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER PINTOR MORELL

Atès el projecte redactat pels serveis tècnics municipals referent a les obres d'urbanització dels carrer Pintor Morell, amb un pressupost general de 15.226.985 pessetes.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals que s'adjunta al present Dictamen, proposant la seva aprovació en els termes contemplats en la legislació urbanística vigent.

El Regidor Delegat d'Obres Públiques, de conformitat amb el parer dels membres que componen la Comissió Municipal d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, ha de proposar al Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

1er.- APROVAR INICIALMENT el projecte d'urbanització del carrers Pintor Morell, redactat pels Serveis Tècnics Municipals, i amb un pressupost general de quinze milions dues-cents vint-i-sis mil nou-cents vuitanta cinc pessetes, de conformitat amb el que es preveu en els articles 9 de la Llei de Catalunya de Mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic, aprovada per Llei 3/1984, de 9 de gener, i 34 i següents del seu Reglament, aprovat per Decret 146/1984, de 10 d'abril.

2on.- EXPOSAR AL PÚBLIC durant el termini de quinze dies el projecte d'urbanització aprovat en l'acord precedent, mitjançant la publicació de l'anunci adient en el Butlletí Oficial de la Província, i en un dels diaris de major circulació en aquesta, de conformitat al que es preveu en els articles 9.1, lletra b) de la Llei de Catalunya de Mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic i 36 del seu Reglament.

3er.- Sol.licitar l'informe previ dels Serveis Territorials d'Urbanisme, en els termes que es preveuen en els articles 9 .1 lletra c) de la LLei de Catalunya de Mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic i 36 del seu Reglament.

3.2 DICTAMEN SOBRE APROVACIO INICIAL DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DEL CARRER DE LA MEL

Atès el projecte d'urbanització redactat pels serveis municipals, referent al carrer de La Mel, amb un pressupost general de 7.710.490 pessetes.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals que s'adjunta al present Dictamen, proposant la seva aprovació en els termes contemplats en la legislació urbanística vigent.

El Regidor Delegat d'Obres Públiques, de conformitat amb el parer dels membres que componen la Comissió Municipal d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, ha de proposar al Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

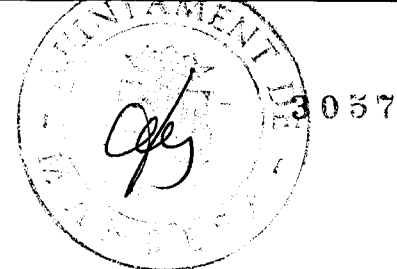
1er.- APROVAR INICIALMENT el projecte d'urbanització redactat pels Serveis Tècnics Municipals referent al carrer de La Mel i amb un pressupost general de set milions set-centes deu mil quatre centes noranta pessetes, de conformitat amb el que es preveu en els articles 9 de la LLei de Catalunya de Mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic, aprovada per LLei 3/1984, de 9 de gener, i 34 i següents del seu Reglament, aprovat per Decret 146/1984, de 10 d'abril.

2on.- EXPOSAR AL PUBLIC durant el termini de quinze dies el projecte d'urbanització aprovat en l'acord precedent, mitjançant la publicació de l'anunci adient en el Butlletí Oficial de la Província, i en un dels diaris de major circulació en aquesta, de conformitat al que es preveu en els articles 9.1, lletra b) de la Llei de Catalunya de Mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic i 36 del seu Reglament.

3er.- Sol.licitar l'informe previ dels Serveis Territorials d'Urbanisme, en els termes que es preveuen en els articles 9 .1 lletra c) de la LLei de Catalunya de Mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic i 36 del seu Reglament.

3.3 DICTAMEN SOBRE APROVACIO INICIAL DEL PROJECTE D'URBANITZACIO PRESENTAT PER IMMOBILIARIA CATALANA DEL BAGES, S.A. D'UN TRAM DEL CARRER PARAL.LEL AL RIU CARDENER

Atès el projecte d'urbanització presentat per la Sra. M ALBA CARRERA VILANOVA, en representació de INMOBILIARIA CATALANA DEL BAGES, S.A. d'un tram del carrer paral.lel al riu Cardener, al sector del Pont Nou, amb un pressupost general de 1.002.488 pessetes.



Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals que s'adjunta al present Dictamen, proposant la seva aprovació en els termes contemplats en la legislació urbanística vigent.

El Regidor Delegat d'Obres Públiques de conformitat amb el parer dels membres que componen la Comissió Municipal d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, ha de proposar al Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

1er.- APROVAR INICIALMENT el projecte d'urbanització presentat per la Sra. MA. ALBA CARRERA VILANOVA, en representació de INMOBILIARIA CATALANA DEL BAGES, S.A. d'un tram del carrer paral·lel al riu Cardener, al sector del Pont Nou, amb un pressupost total de un milió dos mil quatre-cents vuitanta vuit pessetes, de conformitat amb el que es preveu en els articles 9 de la Llei de Catalunya de Mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic, aprovada per Llei 3/1984, de 9 de gener, i 34 i següents del seu Reglament, aprovat per Decret 146/1.984, de 10 d'abril.

2on.- EXPOSAR AL PUBLIC durant el termini de quinze dies el projecte d'urbanització aprovat en l'acord precedent, mitjançant la publicació de l'anunci adient en el Butlletí Oficial de la Província, i en un dels diaris de major circulació en aquesta, de conformitat al que es preveu en els articles 9.1 lletra b) de la Llei de Catalunya de Mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic i 36 del seu Reglament.

3er.- Sol·licitar l'informe previ dels Serveis Territorials d'Urbanisme, en els termes que es preveuen en els articles 9.1, lletra c) de la Llei de Catalunya de Mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic i 36 del seu Reglament.

3.5 DICTAMEN SOBRE APROVACIO INICIAL DEL PROJECTE D'OBRA ORDINARIA REFERENT A L'OBRA "COMPLEMENTARIA DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DELS CARRERS VILADORDIS I MONTCAU"

Atès el projecte redactat pels serveis tècnics municipals anomenat OBRA COMPLEMENTARIA DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DELS CARRERS VILADORDIS I MONTCAU, amb un pressupost general de 27.942.320 pessetes.

Atès l'informe emès pel Sr. Interventor Municipal manifestant que no existeix consignació pressupostaria suficient.

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals manifestant que el projecte és viable tècnicament que la durada prevista per la realització de les obres no supera l'any, i que l'obra no és susceptible de divisió en parts.

Atès l'informe emès pels Serveis Jurídics, en aplicació dels articles 67 del Reglament de Planjemanent Urbanístic i 21.1 de la Llei de Catalunya 8/1987, de 15 d'abril.

El Regidor Delegat d'Obres Públiques, d'acord amb el parer favorable dels membres de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, ha de proposar que pel Ple de la Corporació siguin adoptats els següents:

A C O R D S

1er.- APROVAR INICIALMENT amb la consideració d'obra municipal ordinària el projecte redactat pels serveis tècnics municipals anomenat OBRA COMPLEMENTARIA DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DELS CARRERS VILADORDIS I MONTCAU amb un pressupost general de vint-i-set milions nou-centes quaranta dues mil tres-centes vint pessetes, en aplicació dels article 67 del Reglament de Planejament i 218 .1 de la Llei de Catalunya 8/1987, de 15 d'abril.

2on.- Aprovar l'exposició pública del projecte inicialment aprovat, per un termini de trenta dies, en compliment del que es preveu a l'article 219.2 de la LLei de Catalunya 8/1987, de 15 d'abril.

El Sr. Soldevila i Ribera diu que aquests dictamens es van aprovar afirmativament a la Comissió d'Urbanisme i del primer en concret, diu que es fa perquè es vol anar ja a urbanitzar el carrer Pintor Morell; del segon diu que és un pas per dotar el Barri vell d'un tram més de carrer, donat el mal estat de les lloses, i que juntament amb el primer dictamen està previst de fer-los per a l'any que ve. Del 3.3. diu que és d'iniciativa privada i fa referència a la zona industrial de la Pirelli, anomenat concretament com a zona del Pont Nou; i finalment del 3.5 feu que fa referència al tram pendent del carrer Viladordis fins a l'autopista, i reforçaran també el tram de Sant Cristòfol donat l'increment de vehicles que es preveu en aquell sector.

Sotmesos a votació els dictamens 3.1, 3.2, 3.3 i 3.5 són aprovats per unanimitat.

3.4 DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEFINITIVA DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DEL SECTOR DIPOSITS VELLS

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el dia 24 d'abril de 1.987, fou inicialment aprovat el projecte d'urbanització del sector Diposits Vells, Fase I, que compren els carrers de la Sèquia, Sant Ramón, Primera Centuria Catalana, Cintaires, Guifrè el Pilós i Passatge dels Diposits Vells.

Atès que durant el termini d'exposició pública de l'anterior acord van presentar-se tot un seguit d'al.legacions per part de diferents propietaris afectats per l'execució de les obres, així com de l'Associació de Veïns de la Carretera de Santpedor.



Atès que pels serveis tècnics municipals va recomanar-se portar a terme una modificació del Pla General de forma que permetés un desplaçament de les alineacions del carrer de la Sèquia que, sense suposar cap greuge a les solucions urbanístiques proposades pel Pla General, evités la generació d'un seguit d'afectacions sobre les edificacions existents entre el carrer de Sant Ramón i l'esmentat carrer de la Sèquia.

Atès que pel Ple municipal, en sessió celebrada el dia 16 de desembre de 1.987, va acordar-se una segona aprovació inicial del projecte d'urbanització del sector Diposits Vells, Fase I, recollint la modificació proposada pels serveis tècnics municipals referent al traçat del carrer de la Sèquia i que ha quedat indicada a l'apartat anterior, així com una nova exposició pública del projecte en qüestió.

Atès que durant aquesta segona exposició pública del projecte no ha estat presentada cap mena d'al·legació per part dels particulars o entitats interessades.

Atès que el replantejament de diferents aspectes d'aquest projecte durant el debat dels treballs de Revisió, Modificació i Adaptació del vigent Pla General d'Ordenació Urbana han suposat la modificació de nous aspectes del projecte que, segons els serveis tècnics municipals, no suposen canvis substancials que varíin els objectius i la filosòfica del projecte inicialment aprovat, proposant-se la seva definitiva aprovació.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals proposant l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització, considerant que no s'han produït modificacions substancials en el seu plantejament, de conformitat al que es preveu en els articles 219 .2, lletra d), de la Llei de Catalunya 8/1.987, de 15 d'abril, i 67 del Reglament de Planejament Urbanístic.

El Regidor Delegat d'Obres Públiques, de conformitat amb el parer favorable dels membres que componen l'esmentada Comissió, ha de proposar que pel Ple Municipal siguin adoptats els següents

A C O R D S

1r.- APROVAR DEFINITIVAMENT el Projecte d'Urbanització del sector Diposits Vells, Fase I, que compren els carrers de la Sèquia, Sant Ramón, Primera Centuria Catalana, Cintaires, Guifrè el Pilós i Passatge dels Diposits Vells, amb un pressupost general de cent sis milions, cinc-cents seixanta-vuit mil, quatre-cents trenta tres pessetes (106.568.433'-pts), de conformitat al que es preveu en els articles 219 .2, lletra d), de la Llei de Catalunya 8/1.987, de 15 d'abril, i 67 del Reglament de Planejament Urbanístic.

2n.- CONDICIONAR l'entrada en vigor de l'anterior acord la prèvia aprovació definitiva dels treballs de Revisió, Modi-

ficació i Adaptació del vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Manresa, provisionalment aprovats pel Ple municipal en sessió celebrada el dia 20 de juliol d'enguany, suspenent-se la seva executivitat i publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

El Sr. Soldevila i Ribera expressa que es fa per tancar el procés i endegar definitivament aquests carrers. Diu que hi ha hagut una modificació insubstancial per als tècnics, que és canviar una mica de passatge i que a més convé, tal i com ja han demanat els veïns.

El Sr. Perramon i Carrió pregunta quan s'estarà en condicions pressupostàries per poder adjudicar aquestes obres.

El Sr. Soldevila i Ribera diu que fins que no s'aprovi el Pla General no tindrà efecte. Esperen que per a aquest any es tingui aprovat el Pla General i es puguin adjudicar les obres a primers d'any, doncs encara que es vagi treure la partida del pressupost, la hi tornaran a posar el mes d'octubre.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

3.6 DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEFINITIVA DEL PROJECTE D'OBRA ORDINARIA DEL DIPOSIT MUNICIPAL DE DETINGUTS "LA FLORINDA"

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el dia 14 de març de 1.988, fou adoptada resolució aprovant inicialment, amb la consideració d'obra municipal ordinària, el projecte redactat pels serveis tècnics municipals anomenat Projecte de Diposit Municipal de Detinguts La Florinda, en aplicació dels articles 67 del Reglament de Planejament Urbanístic o 218 .1 de la Llei de Catalunya 8/1.987, de 15 d'abril, així com acordant l'exposició pública de l'esmentat projecte inicialment aprovat, per un termini de trenta dies, en compliment del que disposa la dita Llei de Catalunya en el seu article 219 .2.

Atès que, segons resulta de l'expedient que s'adjunta a present Dictamen, ha estat acomplert el tràmit legalment indicat mitjançant la publicació dels pertinents anuncis en la forma reglamentàriament prescrita.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals i considerant que no ha estat formulada cap mena d'al·legació, reclamació o escrit en relació al projecte.

El Regidor Delegat d'Obres Públiques, de conformitat amb el parer favorable dels membres que componen la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, ha de proposar que pel Ple Municipal sigui adoptat el següent

A C O R D

APROVAR DEFINITIVAMENT, amb la consideració d'obra municipal ordinària, el projecte redactat pels serveis tècnics municipals anomenat PROJECTE DE DIPOSIT MUNICIPAL DE DETINGUTS LA FLORINDA , amb un pressupost general de vint-i-cinc milions, dues-centes una mil, tres-centes noranta-set pessetes (25.201.397'-pts.), de conformitat al que disposen els articles 67 del Reglament de Planejament Urbanístic i 219 .2, lletra d), de la Llei de Catalunya 8/1.987, de 15 d'abril .

El Sr. Soldevila i Ribera explica que es fa l'aprovació definitiva per poder passar ja a l'adjudicació de l'obra i tenir l'esperat Dipòsit de Detinguts.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

3.7 DICTAMEN SOBRE APROVACIO INICIAL DE L'ESTUDI DE DETALL PRESENTAT PER MOLINO DE LAS PUNTAS, PER A L'ORDENACIO DE VOLUMS DE L'AVDA. BASES DE MANRESA, CARRERS BERNAT DE SALLENT, BERNAT DE CABRERA I PERE VILELLA

Es va llegir el dictamen següent:

Atès l'Estudi de Detall presentat pel Sr. MANUEL PICAS BOTELLA, en representació de la societat MOLINO DE LAS PUNTAS, S.A. per a l'ordenació de volums de la illa delimitada per l'Avinguda Bases de Manresa, i els carrers Bernat de Sallent, Bernat de Cabrera i Pere Vilella.

Atès l'informe emès pels serveis tècnics i jurídics municipals que s'adjunta al present Dictamen, proposant l'aprovació de l'Estudi de Detall.

El President de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques Serveis, de conformitat amb el parer favorable dels membres que componen l'esmentada Comissió ha de proposar que pel Ple de la Corporació siguin adoptats els següents

A C O R D S

1er.- APROVAR INICIALMENT l'Estudi de Detall, presentat pel Sr. Manuel Picassó Botella, en representació de la societat MOLINO DE LAS PUNTAS. S.A., per a l'ordenació de volums de la illa delimitada per l'Avinguda Bases de Manresa i els carrers Bernat de Sallent, Bernat de Cabrera i Pere Vilella,, en aplicació del que es preveu a l'article 11, en relació amb el 9 de la Llei de Catalunya 3/1.984, sobre Mesures d'Adequació de l'ordenament Urbanístic.

2on.- Aprovar l'exposició pública de l'Estudi de Detall inicialment aprovat en l'acord anterior, durant el termini de quinze dies comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'acord adient en el Butlletí Oficial de la Província, en compliment del que es preveu a l'article 9 .1 lletra b) de la Llei de Catalunya 3/1.984.

3er.- Notificar les anteriors resolucions als propietaris

de les finques veïnes a la que és objecte l'Estudi de Detall inicialment aprovat en el primers dels acords que componen el present Dictamen.

El Sr. Soldevila i Ribera manifesta que aquest és d'iniciativa privada i tracta de definir la voluntaria d'aquell sector tal com preveu el Pla General. Ara s'aprova inicialment i després ja es farà l'aprovació definitiva, perquè, amb iniciativa privada, es pugui adjudicar l'obra.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

3.8 DICTAMEN SOBRE APROVACIO DE L'ACTUALITZACIO DE PREUS DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DEL CARRER RAMON DE SAERA

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el 3 de novembre de 1.986, fou aprovat amb la consideració de projecte d'urbanització l'anomenat PROJECTE D'URBANITZACIO DEL CARRER RAMON DE SAERA, redactat oeks serveis tècnics municipals amb un pressupost general de 8.730.455 pessetes.

Atès l'annexe de Revisió de Preus del projecte esmentat redactat pels serveis tècnics municipals proposant la modificació del pressupost del projecte amb motiu del transcurs de quasi dos anys des de la seva aprovació.

Atès que la revisió de preus del projecte suposa un import final de l'obra de 9.487.784 pessetes.

El Regidor Delegat d'Obres Públiques, de conformitat amb el parer favorable dels membres que componen la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, ha de proposar al Ple Municipal l'adopció del següent

A C O R D

APROVAR la revisió de preus del projecte anomenat PROJECTE D'URBANITZACIO DEL CARRER RAMON DE SAERA, aprovat definitivament per aquest Ajuntament en sessió de 3 de novembre de 1.986, de conformitat amb el document de revisió de preus redactat pels serveis tècnics municipals, i que s'adjunta al present Dictamen, amb un pressupost total d'execució d'obra de nou milions quatre centes vuitanta set mil set-centes vuitanta quatre pessetes.

El Sr. Soldevila i Ribera intervé dient que el dictamen és per actualitzar preus i tenir-los correctes, doncs aquest carrer figura a la llista dels carrers a urbanitzar l'any que ve.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

3.1.1. REGIDORIA DELEGADA D'OBRES PUBLICUES I SERVEI D'ESCORXADOR I MERCATS



A petició del Sr. Soldevila el Sr. Alcalde disposa la lectura conjunta dels dictamens 3.1.1 i 3.1.2

3.1.1. DICTAMEN SOBRE ADJUDICACIO DEL CONTRACTE DE L'OBRA "PROJECTE EXECUTIU DE SOTERRAMENT LINIES ELECTRIQUES 25 KW FASE A", A FAVOR DE L'EMPRESA "COMPANIA AUXILIAR DE LA DISTRIBUCION DE ELECTRICIDAD COBRA. S.A."

Atès que en sessió del Ple de la Corporació de 21 de setembre de 1.988, s'aprova l'expedient de contractació de l'obra Projecte Executiu de Soterrament Línies Elèctriques 25 kw. FASE A .

De conformitat amb l'art. 275.2 de la llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de R.L. de Catalunya, el Regidor-Delegat d'Obres Públiques i Servei d'Escorxador i Mercats, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D:

1r.- Adjudicar el contracte de l'obra Projecte Executiu de Soterrament Línies Elèctriques 25 kw. FASE A , a favor de l'empresa COMPAÑIA AUXILIAR DE LA DISTRIBUCION DE ELECTRICIDAD COBRA, S.A. , amb C.I.F. núm. A-28105112, domiciliada al Ca. General Moscardó núm. 3 de Madrid, per un preu de 12.760.000'-ptes (inclos l'I.V.A.), de conformitat amb el projecte tècnic aprovat pel Ple de la Corporació de 24 d'abril de 1.986, modificat en sessió Plenària de 16 de desembre de 1.987 i desglossat en sessió Plenària de 21 de setembre de 1.988 i amb l'expedient de contractació aprovat pel Ple de la Corporació de 21 de setembre de 1.988, atès l'informe emès per l'Enginyer Municipal, fixant-se una garantia definitiva de 425.200'-ptes. d'acord amb el Plec de Condicions tipus administratives aprovat.

2n.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient.

3.1.2. DICTAMEN SOBRE ADJUDICACIO DEL CONTRACTE DE L'OBRA "PROJECTE EXECUTIU DE SOTERRAMENT LINIES ELECTRIQUES 25 KW. FASE B", A FAVOR DE L'EMPRESA "COMPANIA AUXILIAR DE LA DISTRIBUCION DE ELECTRICIDAD COBRA, S.A."

Atès que en sessió del Ple de la Corporació de 21 de setembre de 1.988, s'aprova l'expedient de contractació de l'obra Projecte Executiu de Soterrament Línies Elèctriques 25 kw. FASE B .

De conformitat amb l'art. 275.2 de la llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de R.L. de Catalunya, el Regidor-Delegat d'Obres Públiques i Servei d'Escorxador i Mercats, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D:

1r.- Adjudicar el contracte de l'obra Projecte Executiu de Soterrament Línies Elèctriques 25 kw. FASE B , a favor de l'empresa COMPAÚIA AUXILIAR DE LA DISTRIBUCION DE ELECTRICIDAD COBRA, S.A. , amb C.I.F. núm. A-28105112, domiciliada al Ca. General Moscardó núm. 3 de Madrid, per un preu de 6.445.000'-ptes (inclos l'I.V.A.), de conformitat amb el projecte tècnic aprovat pel Ple de la Corporació de 24 d'abril de 1.986, modificat en sessió Plenària de 16 de desembre de 1.987 i desglossat en sessió Plenària de 21 de setembre de 1.988 i amb l'expedient de contractació aprovat pel Ple de la Corporació de 21 de setembre de 1.988, atès l'informe emès per l'Enginyer Municipal, fixant-se una garantia definitiva de 263.350'-ptes. d'acord amb el Plec de Condicions tipus administratives aprovat.

2n.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient.

Sotmesos a votació els dictamens 3.1.1. i 3.1.2 són aprovats per unanimitat.

3.1.3. DICTAMEN SOBRE RESCAT DE LES CONCESSIONS ADMINISTRATIVES DELS LLOCS DE VENDA NUMEROS 13 i 23 DE L'EXTINGIT MERCAT MUNICIPAL DEL PAVELLO DELS INFANTS, I DE TERMINACIO DE LES INDEMNITZACIONS

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que el Ple de la Corporació en sessió de 27 de novembre de 1.987, aprova el rescate de les Concessions Administratives dels llocs de venda núms. 13 i 23 de l'extingit Mercat del Pavelló dels Infants.

Atès que els respectius concessionaris, mitjançant instància, han manifestat la seva conformitat amb la indemnització fixada de conformitat amb el que prescriu l'art. 128 del Reglament de Béns de les Entitats Locals de 1.986.

Atès que, de conformitat amb el que han manifestat els concessionaris i amb l'informe expedit pel Cap de Gestió de Mercats des del dia 8 de juliol de 1.988 es troba totalment lliure i expèdit, a disposició de l'Ajuntament el recinte de l'antic Mercat Municipal situat al Pavelló dels Infants.

De conformitat amb l'informe emès pel Cap de Secció de Secretaria i amb el complementari emès per la Cap de la Secció de Contractació, el Regidor-Delegat d'Obres Públiques i Servei d'Escorxador i Mercats proposa al Ple de la



Corporació l'adopció del següent

ACORD:

1r.- Rescatar les Concessions administratives del Servei de Mercat, referides a l'explotació dels llocs de venda núms. 13 i 23 de l'extingit Mercat Municipal del Pavelló dels Infants, en execució de l'acord Plenari de 27 de novembre de 1.987, fixant-se les següents indemnitzacions, de mutu acord amb els concessionaris i amb subjecció al que disposa l'art. 128 de Reglament de Béns de les Entitats Locals de 1.986:

TITULAR	LLOC DE VENDA	IMPORT INDEMNIT.
Sr. José Camargo Canals	13	247.818'-ptes
Sra. Teresa Muns Rosa	23	333.492'-ptes

2n.- Aprovar el pagament de 247.818'-ptes a favor del Sr. José Camargo i Canals, en concepte de la indemnització per rescat de la Concessió Administrativa de l'explotació del lloc de venda núm. 13, aprovada pel punt primer d'aquest acord .

3r.- Aprovar el pagament de 333.492'-ptes a favor de la Sra. Teresa Muns i Rosa, en concepte de la indemnització per rescat de la Concessió Administrativa de l'explotació del lloc de venda núm. 23, aprovada pel punt primer d'aquest acord .

4t.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient .

El Sr. Pujol i Carbonell diu que fa gairebé un any que es parlà de la situació d'alguns paradistes del pavelló dels Infants, dels quals en quedaven alguns que tenien unes concessions que arrossegaven d'una situació anterior i s'havia de fer el rescat de les mateixes. Per tant, l'acord d'avui fixa les indemnitzacions, modestes al seu entendre i que a més hi ha hagut acord mutu amb els paradistes en les quantitats.

El Sr. Pérez Picas pregunta si queda definitivament tancat amb aquest dictamen el tema del Mercat de les Mandongueres o encara queda algún altre cas.

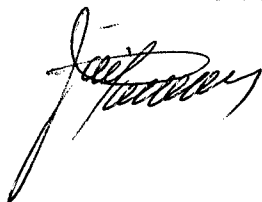
El Sr. Sobrerroca i Camps respon que queda pendent tan sols la Sra. Maria Gui i Josefa Mariano Gui, que se'ls ha avisat però encara no han vingut per fer la reclamació.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que tenint en compte la data en què s'adoptà l'acord potser quedaria pendent algún que es cregués en el dret d'anar al contenciós-administratiu.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes per tractar es declarà aixecada la sessió essent tres quarts de dues de la tarda, de tot el qual com a Secretari, certifico.

C'ALCALDE



EL SECRETARI

