

ACTA DE LA SESSIO PLENARIA DEL DIA 29 DE MARÇ DE 1985
AMB CARACTER ORDINARI

Alcalde-President Acctal.

En Ramon Puig i Soler
= = = = =

Tinents d'Alcalde

En Carles Canongia i Gerona
En Jordi Perez i Picas
En Carles Esquerré i Victori
En Josep Maria Calmet i Iglesias
N' Antoni-J. Solano i Armingau
En Josep Balet i Oller
= = = = =

Consellers

En Manuel Cano i Navarro
N' Agnès Torras i Casas
En Josep Empez i Garcia
En Jordi Marsal i Muntalà
N' Onofre Boqué i Parés
En Rafel Llussà i Torra
En Josep Torradeflot i Diars
En Pere Camprubí i Font
En Simeó Selga i Ubach
En Marcel.li Llobet i Corominas
En Pere Ribera i Sellarés
Na Sabina Salisi i Casajuana
En Pedro Vilarasau i Serracanta
N' Elena Guixé i Nogués
= = = = =

Absents justificats

N' Eduard Bohigas i Santasusagna

Absents sense justificar

N' Andreu Dalmau i Sitges.
En Salvi Huix i Rovira.

Secretari General

En Jose-J. Casado i Rubio
= = = = =

Interventor Municipal

En Victorino Rodriguez Santos

A la Casa Consistorial de la Ciutat de Manresa, i essent les vuit del vespre del dia vint-i-nou de març de mil nou cents vuitanta-cinc, es reuneixen sota la Presidència del 1r. Tinent d'Alcalde En Ramon Puig i Soler, per absència justificada del Sr. Alcalde En Joan Cornet i Prat, i en primera convocatòria, els senyors esmentats abans, a l'objecte de celebrar sessió ordinària, del Ple Municipal, prèvia convocatòria a l'efecte.

El Sr. Vilarasau i Serracanta s'incorpora a la sessió essent un quart de nou del vespre, intervenint en la votació a partir del punt 4.1.

Obert l'acte es passà a tractar dels assumptes figurats en l'Ordre de convocatòria, resolent-se tots ells, en els termes que a continuació es relacionen.

1.- APROVACIO ACTA ANTERIOR

Es van aprovar els esborranys d'actes corresponents a les sessions celebrades els dies 22 de febrer, 1 i 15 de març de 1985.

2.- QÜESTIONS PREVIES

No se'n varen plantejar.

3.- PRESIDENCIA

Seguidament el Sr. Alcalde disposà la lectura conjunta dels 10 dictamens següents:

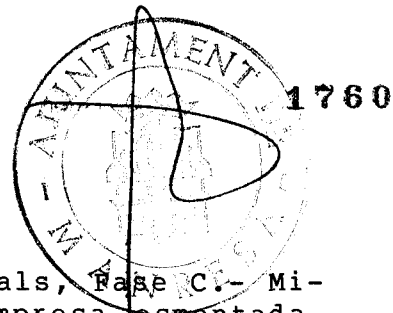
3.1. DICTAMEN SOBRE DEVOLUCIO DE LA GARANTIA DEFINITIVA A PINTURAS I SERVICIOS MANRESA S.A. EN LES OBRES DE PINTAT INTERIOR DE DEPENDENCIES DEL CONSERVATORI.

Tramitat l'expedient de devolució de garantia corresponent a les obres de pintat interior reste de dependències actuals, Fase C.- Millora del Conservatori, adjudicades a l'empresa Pinturas i Servicios Manresa, S.A.

Aquesta Alcaldia-Presidència, té a bé proposar al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D :

"Tornar a PINTURAS I SERVICIOS MANRESA, S.A., la quantitat de 28.296'-ptes., dipositades en aquest Ajuntament, en concepte de garantia definitiva per respondre a les obres de



pintat interior reste de dependències actuals, Fase C.- Millora del Conservatori, adjudicades a l'empresa esmentada, en sessió del dia 6 d'octubre de 1982, d'acord amb els informes dels Serveis Tècnics, Intervenció i Secretaria, justificatius de la finalització i compliment de la realització de les obres esmentades."

3.2. DICTAMEN SOBRE DEVOLUCIO DE LA GARANTIA DEFINITIVA A CONSTRUCCIONES I CONTRATAS EN LES OBRES DE RENOVACIO O RESTAURACIO DELS CARRERS BORN I PLANA DE L'OM.

Tramitat l'expedient de devolució de garantia corresponent a les obres de renovació o restauració dels carrers Born i Plana de l'Om en la part d'obra d'inversió, adjudicades a l'empresa CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A."

Aquesta Alcaldia-Presidencia, té a bé proposar al Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

"Tornar a CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. la quantitat de 642.306 ptes, dipositades en aquest Ajuntament en concepte de garantia definitiva per respondre a les obres de renovació o restauració dels carrers Born i Plana de l'Om en la part d'obra d'inversió, adjudicades a l'empresa esmentada, en sessió del dia 7 de juliol de 1982, d'acord amb els informes dels Serveis Tècnics, Intervenció i Secretaria, justificatius de la finalització i compliment de la realització de les obres esmentades."

3.3. DICTAMEN SOBRE DEVOLUCIO DE LA GARANTIA DEFINITIVA A PINTURAS Y SERVICIOS MANRESA S.A., EN LES OBRES DE PINTAT D'AMPLIACIO DE LES AULES DEL CONSERVATORI MUNICIPAL DE MUSICA.

Tramitat l'expedient de devolució de garantia corresponent a les obres de pintat d'ampliació de les aules del Conservatori Municipal de Música (corresponent a la 3ª part) de la Fase C; i a les obres de pintat de les reformes del 2on. pis del Conservatori Municipal de Música (corresponent a la 4ª part) de la fase C, adjudicades a l'empresa "PINTURAS Y SERVICIOS MANRESA, S.A."

Aquesta Alcaldia-Presidència, té a bé proposar al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D :

"Tornar a "PINTURAS Y SERVICIOS MANRESA, S.A.", la quantitat de 30.578'-ptes., dipositades en aquest Ajuntament, en concepte de garantia definitiva per respondre a les obres de pintat d'ampliació de les aules del Conservatori Municipal de Música (corresponent a la 3ª part) de la Fase C; i a les obres de pintat de les reformes del 2on. pis del Conservatori Municipal de Música (corresponent a la 4ª part)

de la fase C, adjudicades a l'empresa esmentada, en sessió del dia 31 de març de 1982, d'acord amb els informes del Serveis Tècnic, Intervenció i Secretaria, justificatius de la finalització i compliment de la realització de les obres esmentades."

3.4. DICTAMEN SOBRE DEVOLUCIO DE LA GARANTIA DEFINITIVA A CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A. EN LES OBRES DE RENOVACIO O RESTAURACIO DELS CARRERS CARME I D'ALTRES

Tramitat l'expedient de devolució de garantia corresponent a les obres de renovació o restauració dels carrers Carme, Sobrerroca, Sant Miquel, Nou, Dr. Planes, Cap del Rec i 132 B, en la fase B de l'obra d'inversió; Carrer Sant Miquel, adjudicades a l'empresa CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.

Aquesta Alcaldia-Presidència té a bé proposar al Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

"Tornar a CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. la quantitat de 444.220'-ptes. dipositades en aquest Ajuntament, en concepte de garantia definitiva per respondre a les obres de renovació o restauració dels carrers Carme, Sobrerroca, Sant Miquel, Nou, Dr. Planes, Cap del Rec i 132 B, en la Fase B de l'obra d'inversió: Carrer Sant Miquel, adjudicades a l'empresa esmentada, en sessió del dia 7 de juliol de 1982, d'acord amb els informes dels Serveis Tècnics, Intervenció i Secretaria, justificatius de la finalització i compliment de la realització de les obres esmentades.

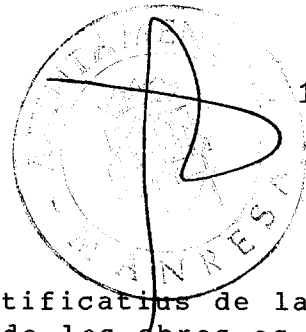
3.5. DICTAMEN SOBRE DEVOLUCIO DE LA GARANTIA DEFINITIVA A CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A. EN LES OBRES D'OBERTURA D'UNA RASA PER LA INSTAL.LACIO D'UN CABLE SOTERRANI ALS CARRERS ST. LLATZER I ALTRES

Tramitat l'expedient de devolució de garantia corresponent a les obres d'Obertura d'una rasa per la instal.lació d'un cable elèctric subterrani als carrers Sant Llatzer, Sant Blai i Bisbe Perelló, adjudicades a l'empresa "CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A."

Aquesta Alcaldia-Presidència, té a bé proposar al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D :

"Tornar a CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A., la quantitat de 49.508'-ptes., dipositades en aquest Ajuntament, en concepte de garantia definitiva per respondre a les obres d'Obertura d'una rasa per la instal.lació d'un cable elèctric subterrani als carrers Sant Llatzer, Sant Blai i Bisbe Perelló, adjudicades a l'empresa esmentada, en sessió del dia 17 de juny de 1982, d'acord amb els informes dels Ser-



veis Tècnics, Intervenció i Secretaria, justificatius de la finalització i compliment de la realització de les obres esmentades."

3.6. DICTAMEN SOBRE DEVOLUCIO DE LA GARANTIA DEFINITIVA A PERE SOBRRERROCA I CAMPS EN LES OBRES D'ADECENTAMENT D'UN LOCAL DEL GRUP DE VIVENDES DE LA FONT DELS CAPELLANS

Tramitat l'expedient de devolució de garantia corresponent a les obres d'adecentament d'un local del grup de Vivendes de la Font dels Capellans, destinat als Serveis Municipals d'Assistència Social, adjudicades al contractista Pere Sobrerroca i Camps

Aquesta Alcaldia-Presidència, té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

A C O R D :

"Tornar a PERE SOBRRERROCA I CAMPS, la quantitat de 44.592'-ptes., dipositades en aquest Ajuntament, en concepte de garantia definitiva per respondre a les obres d'adecentament d'un local del grup de Vivendes de la Font dels Capellans, destinat a s Serveis Municipals d'Assistència Social, adjudicades a l'empresa esmentada, en sessió del dia 12 de gener de 1983, d'acord amb els informes dels Serveis Tècnics, Intervenció i Secretaria, justificatius de la finalització i compliment de la realització de les obres esmentades."

3.7. DICTAMEN SOBRE DEVOLUCIO DE LA GARANTIA DEFINITIVA A JOSEP SANTACREU CREUS EN LA PRESTACIO DEL SERVEI DE CONSERVACIO I ENTRETENIMENT DE PARCS I JARDINS DE LA CIUTAT.

Tramitat l'expedient de devolució de garantia corresponent a la prestació del servei de conservació i entreteniment de parcs i jardins de la ciutat, adjudicat a JOSEP SANTACREU CREUS

Aquesta Alcaldia-Presidència, té a bé proposar al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D :

"Tornar a JOSEP SANTACREU CREUS, la quantitat de 91.600'-ptes., dipositades en aquest Ajuntament, en concepte de garantia definitiva per respondre a la prestació del servei de Conservació i entreteniment de parcs i jardins de la ciutat, adjudicades a l'empresa esmentada, en sessió del dia 9 de març de 1977, d'acord amb els informes dels Serveis Tècnics, Intervenció i Secretaria, justificatius de la fina-

lització i compliment de la realització de les obres esmentades."

3.8. DICTAMEN SOBRE DEVOLUCIO DE LA GARANTIA DEFINITIVA A CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A. EN LES OBRES DE RENOVACIO O RESTAURACIO DELS CARRERS CARME I D'ALTRES

Tramitat l'expedient de devolució de garantia corresponent a les obres de Renovació o restauració dels carrers Carme, Sobrerroca, Sant Miquel, Nou, Dr. Planes, Cap del Rec i 132 B, en la fase A de l'obra d'inversió Sobrerroca, Carme, Nou, Dr. Planes, Cap del Rec i 132 B, adjudicades a l'empresa "CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A."

Aquesta Alcaldia-Presidència, té a bé proposar al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D :

"Tornar a CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A., la quantitat de 477.395'-ptes., dipositades en aquest Ajuntament, en concepte de garantia definitiva per respondre a les obres de Renovació o restauració dels carrers Carme, Sobrerroca, Sant Miquel, Nou, Dr. Planes, Cap del Rec i 132 B, en la fase A de l'obra d'inversió Sobrerroca, Carme, Nou, Dr. Planes, Cap del Rec i 132 B, adjudicades a l'empresa esmentada, en sessió del dia 7 de juliol de 1985, d'acord amb els informes dels Serveis Tècnics, Intervenció i Secretaria, justificatius de la finalització i compliment de la realització de les obres esmentades."

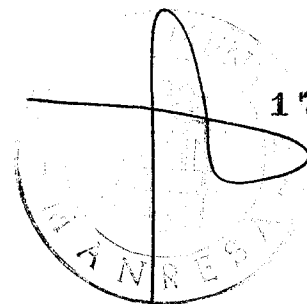
3.9. DICTAMEN SOBRE DEVOLUCIO DE LA GARANTIA DEFINITIVA A JESUS ALBERICH S,A, EN LA CONCESSIO DEL SERVEI DE NETEJA DE DIFERENTS COL.LEGIS NACIONALS.

Tramitat l'expedient de devolució de garantia corresponent a la concessió del Servei de Neteja de diferents Col·legis Nacionals i d'altres dependències, adjudicades a l'empresa Jesús Alberich, S.A.

Aquesta Alcaldia-Presidència, té a bé proposar al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D :

"Tornar a JESUS ALBERICH, S.A., la quantitat de 369.999'-ptes., dipositades en aquest Ajuntament, en concepte de garantia definitiva per respondre a la concessió del Servei de Neteja de diferents Col·legis Nacionals i d'altres dependències, adjudicades a l'empresa esmentada, en sessió del dia 7 d'octubre de 1981, d'acord amb els informes dels Serveis Tècnics, Intervenció i Secretaria, justificatius de la finalització i compliment de la realització del servei esmentat."



3.10 DICTAMEN SOBRE DEVOLUCIO DE LA GARANTIA DEFINITIVA A JESUS ALBERICH S.A. EN LA CONCESSIO DEL SERVEI DE NETEJA I VIGILANCIA DELS SANITARIS DE LES PLACES D'ESPANYA I ST. DOMENEC I NETEJA DEL DISPENSARI DEL XUP.

Tramitat l'expedient de devolució de garantia corresponent a la concessió del Servei de neteja i vigilància dels sanitaris de les Places d'Espanya i de Sant Domènec i de neteja del Dispensari del Xup, adjudicades a l'empresa Jesús Alberich, S.A.

Aquesta Alcaldia-Presidència, té a bé proposar al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D :

"Tornar a JESUS ALBERICH, S.A., la quantitat de 68.439'-ptes., dipositades en aquest Ajuntament, en concepte de garantia definitiva per respondre a la concessió del Servei de neteja i vigilància dels sanitaris de les Places d'Espanya i de Sant Domènec i de neteja del Dispensari del Xup, adjudicades a l'empresa esmentada, en sessió del dia 2 de desembre de 1981, d'acord amb els informes dels Serveis Tècnics, Intervenció i Secretaria, justificatius de la finalització i compliment de la realització del servei esmentat."

Sotmesos a votació els dictamens 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 3.7, 3.8, 3.9, i 3.10, són aprovats per unanimitat.

3.11 DICTAMEN PER A SOL.LICITAR DE LA DIPUTACIO DE BARCELONA LA INCLUSIO D'OBRES AL PROGRAMA D'ACCIO MUNICIPAL 1985.

Es va llegir el dictamen següent:

Atesa la convocatòria del Programa d'Acció Municipal de 1985-P.R.A.M. 85 de la Diputació de Barcelona, comunicada per ofici del 31 de gener de 1985.

Ateses les fitxes de sol.licitud d'inclusió d'obres del municipi a dit P.R.A.M. 1985, elaborades pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament, aquesta Alcaldia té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents acords:

1er. Sol.licitar a la Diputació de Barcelona la inclusió d'obres al Programa d'Acció Municipal de 1985 en l'ordre de prioritat en què es relacionen a continuació, aprovant el Pla de Finançament i la Documentació corresponent a cada sol.licitud d'obra:

1. 2ª FASE PROJECTE D'ORDENACIO PARC DE PUIGTERRA, PER UN PRESSUPOST DE 36.840.453'-ptes.

Pla Financer

- Aportació Municipal amb crèdit. 18.420.227'-(50 %)
- Aportació de la Diputació-PRAM-85 18.420.226'-(50 %)

2. 2ª FASE D'EQUIPAMENTS AL PASSATGE OLLER-EXTERIORS DEL CENTRE CIVIC I RESIDENCIA D' AIS, PER UN PRESSUPOST DE PTES. 20.567.769'-

Pla Financer

- Aportació Municipal amb crèdit 10.283.885'-(50 %)
- Aportació de la Diputació PRAM-85 10.283.884'-(50 %)

3. PROJECTE EXECUCIO DE LA CASA DE LA NATURA A LA CULLA, REFORMES PLANTA 1ª, TORREO, CONSTRUCCIO COBERT AGRICOLA, PER UN PRESSUPOST DE 13.299.868 PTES.

Pla Financer

- Aportació Municipal amb crèdit. 6.649.934'-(50 %)
- Aportació de la Diputació-PRAM-85 6.649.934'-(50 %)

2on. Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de tots els documents que siguin necessaris per a la complimentació de l'expedient.

El Sr. Puig i Soler intervé dient que en aquest dictamen es contemplan 3 obres que aconsegueixen les exigències de la Diputació de Barcelona i que són el projecte executiu acabat en municipis grans, la disponibilitat dels terrenys i la preferència la tindran els espais verds o dotacions de tipus municipal. Per tant s'inclouen per ordre la 2ª fase del Parc de puigterrà, els centres cívics i la residència i l'acabament de la Casa de la Natura, per uns imports de 36.000.000, 20.000.000, i 13.000.000 de pessetes respectivament, dels quals se'n sol·licita un 50 %.

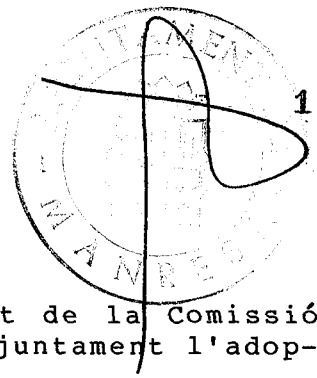
Sotmés el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

4.- URBANISME, OBRES PUBLIQUES I SERVEIS.

Seguidament el Sr. Alcalde disposà la lectura conjunta dels tres dictamens següents:

4.1. DICTAMEN SOBRE CONTRACTACIO DE LES OBRES DE MODIFICACIO DE LA COBERTA DE LA 4ª PLANTA DE L'EDIFICI SITUAT A LA PLAÇA MAJOR nº 5 I ADJUDICACIO A L'EMPRESA MODULOR S.A.

Examinat l'expedient de contractació de les obres de Modificació de la Coberta de la quarta planta de l'edifici



1763

situat a la Plaça Major nº 5, el President de la Comissió d'Urbanisme té a bé, proposar al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents:

A C O R D S

"1er. Declarar l'excepció de licitació per raó de la quantia d'acord amb l'art. 117-1 punt 4 art. del R.D. nº 3046/77 de 6 d'octubre, en concordància amb la Llei 40/81, Ordre de 12/11/81 i R.D. Llei 24/82, per a la contractació de les OBRES DE MODIFICACIO DE LA COBERTA DE LA QUARTA PLANTA DE L'EDIFICI SITUAT A LA PLACA MAJOR Nº 5, d'acord amb el projecte tècnic aprovat en sessió Plenària de 29 de Juny de 1.984, i adjudicar-les a l'Empresa MODULOR, S.A. C.I.F.nº A-08-24968, domiciliada al C/Cerdenya, 151-Pta.22 de Barcelona, per un pressupost de 7.016.984'--, per ser la seva oferta la més ventatjosa per l'Ajuntament de les requerides d'acord amb l'art. 117-2 de l'esmentat R.D.".

"2on. Aprovar les condicions particulars econòmico-administratives i tècnico-facultatives, que regiran la contractació de les OBRES DE MODIFICACIO DE LA COBERTA DE LA QUARTA PLANTA DE L'EDIFICI SITUAT A LA PLACA MAJOR Nº 5, fixant una garantia definitiva de 280.510'-ptes., d'acord amb el plec de condicions tipus aprovat".

"3er. Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per la complimentació de l'expedient".

4.2. DICTAMEN SOBRE CONTRACTACIO DE LES OBRES DE TRASLLAT DELS ARXIUS GENERALS I MILLORA DE LES FAÇANES POSTERIORES DE L'EDIFICI SITUAT A LA PLAÇA MAJOR Nº 5 I ADJUDICACIO A L'EMPRESA COMAN S.A.

Examinat l'expedient de contractació de les obres de Trasllat dels Arxius Generals i Millora de les Façanes Posteriors de l'Edifici situat a la Plaça Major nº 5, el President de la Comissió d'Urbanisme té a bé, proposar al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents:

A C O R D S

"1er. Declarar l'excepció de licitació per raó de la quantia d'acord amb l'art. 117-1 punt 4art. del R.D. nº 3046/77 de 6 d'octubre, en concordància amb la Llei 40/81, Ordre de 12/11/81 i R.D. Llei 24/82, per a la contractació de les obres de TRASLLAT DELS ARXIUS GENERALS I MILLORA DE LES FACANES POSTERIORES DE L'EDIFICI SITUAT A LA PLACA MAJOR Nº 5, d'acord amb el projecte tècnic aprovat en sessió Plenària del 28 de desembre de 1.984, i adjudicar-les a l'Empresa COMAN, S.A. C.I.F.nº A-08892788 domiciliada al C/ Era

Coma, 38 baixos de Manresa, per un pressupost de 4.566.823'-ptes., per ser la seva oferta la més ventatjosa per l'Ajuntament de les requerides d'acord amb l'art. 117-2 de l'esmentat R.D."

"2on. Aprovar les condicions particulars econòmico-administratives i tècnico-facultatives, que regiran la contractació de les OBRES DE TRASLLAT DELS ARXIVS GENERARLS I MILLORA DE LES FACANES POSTERIORES DE L'EDIFICI SITUAT A LA PLACA MAJOR Nº 5, fixant una garantia definitiva de 182.673'-ptes., d'acord amb el plec de condicions tipus aprovat".

"3er. Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per la complimentació de l'expedient".

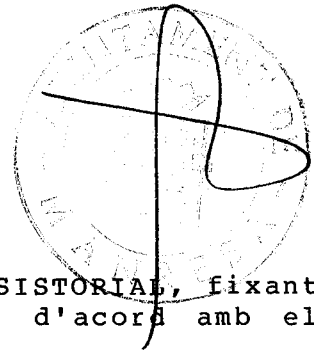
4.3. DICTAMEN SOBRE CONTRACTACIO DE LES OBRES DE TRASLLAT DE L'ORDINADOR A LA PLANTA 1ª DE L'EDIFICI SITUAT A LA PLAÇA MAJOR Nº 5 I D'ADJUDICACIO A L'EMPRESA COMAN S.A.

Davant l'expedient de contractació de les obres de Trasllat de l'Ordinador a la Planta Primera de l'Edifici Situat a la Plaça Major nº 5, Actualment a la Planta Tercera de la Casa Consistorial, el President de la Comissió d'Urbanisme té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents:

A C O R D S

"1er. Declarar l'excepció de licitació per raó de la quantia d'acord amb l'art. 117-1 punt 4art. del R.D. nº 3046/77 de 6 d'octubre, en concordància amb la Llei 40/81, Ordre de 12/11/81 i R.D. Llei 24/82, per a la contractació de les obres de TRASLLAT DE L'ORDINADOR A LA PLANTA PRIMERA DE L'EDIFICI SITUAT A LA PLACA MAJOR Nº 5, ACTUALMENT A LA PLANTA TERCERA DE LA CASA CONSISTORIAL, d'acord amb el projecte tècnic aprovat en sessió Plenària de 29 de juny de 1.984, i adjudicar-les a l'Empresa COMAN,S.A. C.I.F. nº A-08892788, domiciliada al carrer Era Coma, 38-baixos de Manresa, per un pressupost de 2.885.125'-ptes., per ser la seva oferta la més ventatjosa per l'Ajuntament de les requerides d'acord amb l'art. 117-2 de l'esmentat R.D."

"2on. Aprovar les condicions particulars econòmico-administratives i tècnico-facultatives, que regiran la contractació de les obres de TRASLLAT DE L'ORDINADOR A LA PLANTA PRIMERA DE L'EDIFICI SITUAT A LA PLACA MAJOR Nº 5, AC-



TUALMENT A LA PLANTA TERCERA DE LA CASA CONSISTORIAL, fixant una garantia definitiva de 115.405'-ptes., d'acord amb el plec de condicions tipus aprovat".

"3er. Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per la complimentació de l'expedient".

Sotmesos a votació els dictamens núms. 4.1, 4.2 i 4.3, són aprovats per 19 vots a favor emesos pels grups del PSC-PSOE i CiU i dues abstencions de AP-PDP-UL.

4.4. DICTAMEN SOL.LICITANT DEL CONSELLER DE COMERÇ I TURISME DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA EL FINANÇAMENT D'UN ESTUDI SOBRE L"ESTRUCTURA COMERCIAL I ELS HABITS DEL CONSUMIDOR A LA COMARCA DEL BAGES.

Es va llegir el dictamen següent:

Ates que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el dia 28 de desembre de l'any 1984, van adoptar-se els acords de sol.licitar de l'Honorable Senyor Conseller de Comerç i Turisme de la Generalitat de Catalunya l'adjudicació de la realització d'un estudi sobre l'ESTRUCTURA COMERCIAL I ELS HABITS DEL CONSUMIDOR A LA COMARCA DEL BAGES i sol.licitant que la realització dels treballs s'adjudiqués a l'empresa "CENTRE D'ESTUDIS DE PLANIFICACIÓ" (C.E.P.).

Atès que de les converses mantingudes amb el Departament de Comerç i Turisme ha resultat que l'esmentat Departament no porta a terme l'adjudicació dels treballs, sino l'atorgament de subvencions per l'execució dels treballs esmentats.

El President de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis de conformitat amb el parer dels membres que componen la Comissió que presideix, ha de proposar que pel Ple de la Corporació sigui adoptat el següent acord:

Sol.licitar de l'Honorable Senyor Conseller de Comerç i Turisme de la Generalitat de Catalunya el finançament d'un estudi sobre l'ESTRUCTURA COMERCIAL I ELS HABITS DEL CONSUMIDOR A LA COMARCA DEL BAGES, a portar a terme per l'Empresa "CENTRE D'ESTUDIS DE PLANIFICACIÓ" (C.E.P.) de conformitat amb el que disposa el Decret 87/1980. de 23 de juny, pel qual es regula la realització d'estudis sobre l'activitat comercial per part de la Generalitat, adjuntant al present Dictamen la documentació exigida a l'article cinquè del Decret esmentat.

Sotmés el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

4.5. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEL PROJECTE D'OBRA ORDI-

NARIA PER EXECUCIO DE LES INSTAL.LACIONS I ACCESSOS
A LES PISTES D'ATLETISME DEL CONGOST

Es va llegir el dictamen següent:

Atès el projecte redactat pels serveis tècnics municipals, anomenat "projecte d'execució de l'adequació de les instal.lacions i accessos a la pista d'atletisme del Congost", i sota el que es recull les obres d'adecentament de l'accès rodat fins a les pistes i l'adequació d'unes espais sota el graderiu existent, actualment en molt mal estat, tant en quan a la seva utilització, com a les diferents instal.lacions, amb un pressupost total de 2.447.978'-ptes.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics del Departament proposant l'aprovació del projecte com obra municipal ordinària.

El President de la Comissió Municipal Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer dels membres de la Comissió que presideix, ha de proposar al Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

Aprovar el projecte d'obra municipal ordinària redactat pels serveis tècnics municipals anomenat "projecte d'execució de les instal.lacions i accessos a la pista d'atletisme del Congost", amb un pressupost total de DOS MILIONS QUATRE CENTES QUARANTA-SET MIL NOU-CENTES SETANTA-VUIT PESSETES (2.447.978'-ptes.), de conformitat amb el que disposen l'article 67 del Reglament de Planejament Urbanístic, de 23 d'abril de 1978 i la Disposició Derogatòria de la Llei 40/1981, de 28 d'octubre, que ha derogat expressament l'article 132 del Text Refós de la Llei de Règim Local, de 24 de juny de 1955.

Sotmés el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

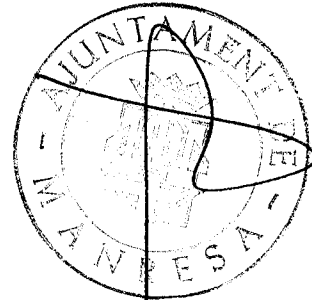
4.6. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEL PROJECTE EXECUTIU DE
LA CASA DE LA NATURA LA CULLA, REFORMA PLANTA PRI-
MERA I TORREO, CONSTRUCCIO DE COBERT AGRICOLA

Es va llegir el dictamen següent:

Atès el projecte d'obra municipal ordinària redactat pels serveis tècnics municipals, referent a diferents obres a portar a terme a la Casa de la Natura a la Culla i a la construcció de diverses instal.lacions complementaries de l'activitat a desenvolupar al conjunt de la Casa de La Natura, amb un pressupost general de 13.299.868'-pessetes.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals, manifestant que procedeix la seva aprovació pel Ple de la Corporació com obra municipal ordinària.

El President de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i



Serveis, de conformitat amb el parer dels membres que componen l'esmentada Comissió, ha de proposar al Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

Aprovar el projecte d'obra municipal ordinària redactat pels serveis tècnics municipals, referent a diferents obres a portar a terme a la Casa de la Natura de la Culla i a la construcció de diverses instal·lacions complementàries de l'activitat a desenvolupar al conjunt de la Casa de La Natura, amb un pressupost general de TRETZE MILIONS, DUES-CENTES NORANTA-NOU MIL, VUIT-CENTES SEIXANTA-VUIT PESSETES, de conformitat amb el que disposen els articles 67 del Reglament de Planejament Urbanístic, de 23 de abril de 1978, i la Disposició Derogatòria de la Llei 40/1981, de 28 d'octubre que ha derogat expressament l'article 132 del Text Refós de la Llei de Règim Local, de 24 de juny de 1955.

Sotmés el dictamen a votació és aprovat per 19 vots a favor emesos pels grups de PSC-PSOE i CiU, havent-se obtingut dues abstencions de AP-PDP-UL.

4.7. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEL PROJECTE DELS EQUIPAMENTS AL PASSATGE OLLER 2ª FASE

Es va llegir el dictamen següent:

Atès el projecte d'obra municipal ordinària redactat pels serveis tècnics municipals, referent a diferents obres a portar a terme per la reutilització d'un solar buit comprès entre el Carrer Dos de Maig i el Passatge Oller, annexe als Equipaments del Passatge, amb un pressupost general de 20.567.769' -pessetes.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals, manifestant que procedeix la seva aprovació pel Ple de la Corporació com obra municipal ordinària.

El President de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer dels membres que componen l'esmentada Comissió, ha de proposar al Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

Aprovar el projecte d'obra municipal ordinària redactat pels serveis tècnics municipals, referent a diferents obres a portar a terme per la reutilització d'un solar buit comprès entre el Carrer Dos de Maig i el Passatge Oller, annexe als Equipaments del Passatge, amb un pressupost general de VINT MILIONS, CINC-CENTES SEIXANTA-SET MIL, SET-CENTES SEIXANTA-NOU PESSETES, de conformitat amb el que disposen els articles 67 del Reglament de Planejament Urbanístic, de 23 de abril de 1978, i la Disposició Derogatòria de la Llei 40/1981, de 28 d'octubre que ha

derogat expressament l'article 132 del Text Refós de la Llei de Règim Local, de 24 de juny de 1955.

Sotmés el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

4.8. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEL PROJECTE D'ORDENACIO DEL PARC DE PUIGTERRA 2ª FASE

Es va llegir el dictamen següent:

Atès el projecte d'obra municipal ordinària redactat pels serveis tècnics municipals, referent a l'ordenació de la jardineria en el Parc de Puigterrà, segona fase, modificació del primer projecte aprovat pel Ple de la Corporació en sessió del dia 28 de juliol de 1982, completant-se, bàsicament, l'obra civil d'accès al Parc, fins al Carrer Circumval.lació, el mobiliari i la jardineria fixes del Parc, amb un pressupost de 36.840.453'-pessetes.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals, manifestant que procedeix la seva aprovació pel Ple de la Corporació com obra municipal ordinària.

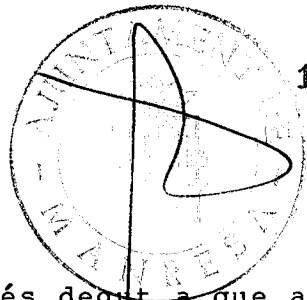
El President de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer dels membres que componen l'esmentada Comissió, ha de proposar al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D

Aprovar el projecte d'obra municipal ordinària redactat pels serveis tècnics municipals, referent a les obres d'ajardinament del Parc de Puigterrà, segona fase modificació del primer projecte aprovat pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió del dia 28 de juliol de 1.982, completant-se, bàsicament, l'obra civil d'accès al Parc, fins al Carrer Circumval.lació, el mobiliari i la jardineria fixes del Parc, amb un pressupost de TRENTA-SIS MILIONS, VUIT-CENTES QUARANTA-MIL, QUATRE-CENTES CINQUANTA-TRES PESSETES, de conformitat amb el que disposen els articles 67 del Reglament de Planejament Urbanístic, de 23 d'abril de 1978, i la Disposició Derogatòria de la Llei 40/1981, de 28 d'octubre que ha derogat expressament l'article 132 del Text Refós de la Llei de Règim Local, de 24 de juny de 1955.

El Sr. Solano i Armingau intervé dient que estan en contra d'aquest dictamen, no sols pel fet de que ja no van estar d'acord en el moment de la votació del Pressupost d'Inversions, sino perquè aquest projecte és més car del que en un principi estava previst en el mateix Pressupost, per això el seu vot serà negatiu.

El Sr. Puig i Soler manifesta que és cert que al Pressupost d'Inversions hi figuren 26.000.000'- de pessetes i



aquest projecte és de 36.000.000. L'augment és degut a que a que al redactar el modificat del projecte inicial s'ha crescut més adient elevar la quantitat del mobiliari urbà ja que a la llarga serà més beneficiós per l'Ajuntament, al no ser tan necessari el seu manteniment. Per tant el projecte puja de valor, però en funció de la subvenció de la Diputació sempre es podrà fer de més i de menys entre els 26 milions i els 36 milions de pessetes.

El Sr. Solano i Armingau diu que entén, encara que no estigui d'acord, que es faci el pressupost més car per a obtenir més subvenció, però la la quantitat que ha de pagar l'Ajuntament també ha de ser més gran i aquest és el motiu del seu vot negatiu.

Sotmés el dictamen a votació és aprovat per 12 vots a favor emesos pel grups del PSc-PSOE, 7 vots en contra del grup de CiU, i dues abstencions del grup de AP-PDP-UL.

4.9. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DE L'INICI D'EXPEDIENT D'EXPROPIACIO AMB L'APROVACIO DE LA RELACIO DE BENS I DRETS AFECTATS PER L'EXPROPIACIO ALS EFECTES DE L'EXECUCIO DE LES OBRES DE CONSTRUCCIO D'UN APARCAMENT SEMI-SOTERRANI A L'ILLA DELIMITADA PELS CARRERS ANGEL GUIMERA, ST. JOAN BAPTISTA DE LA SALLE, MURALLA DEL CARME I CRA. DE VIC

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que el Plá General d'Ordenació Urbana de Manresa, definitivament aprovat per resolució dictada per l'Honorable Senyor Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, amb data de 15 de maig de 1981, va qualificar l'illa formada pels carrers Angel Guimeró, Sant Joan Bta. la Salle Muralla del Carme i Carretera de Vic, com una zona a desenvolupar mitjançant la redacció i tramitació d'un Plá Especial de Reforma Interior, amb l'objectiu principal de recuperar l'interior de l'illa esmentada com espai públic i aparcament de l'area central de Manresa.

Atès que amb data de 23 de gener de 1985, va aprovar-se definitivament el Plá Especial de Reforma Interior redactat en desenvolupament de les previsions del Pla General que han estat esmentades, contemplant-se en aquest instrument de planejament la construcció d'un aparcament semisoterrat aparcament semisoterrat, de dues plantes, i amb capacitat per dos-cents vehicles, la coberta del qual fa les funcions de plaça pública, assolint-se, d'aquesta forma al bell mig de la ciutat, de dos equipaments veritablement primordials.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics d'aquest Departament i examinada la memoria redactada pels serveis tècnics municipals, justificativa de la urgència en portar a terme l'execució de l'operació que possibiliti la lliure disposició dels terrenys necessaris per executar els equi-

paments de referència.

El President de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis de conformitat amb el parer dels membres que componen l'esmentada Comissió, ha de proposar al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

A C O R D S

1er.- Acordar l'inici de l'expedient d'expropiació amb l'aprovació de l'Annex adjunt al present Dictamen, formulant la relació concreta i individualitzada per l'execució de les obres de construcció d'un aparcament semisoterrat, de dues plantes, la coberta del qual conforma una plaça pública, en el pati interior d'illa delimitada pels carrers Angel Guimerá, Sant Joan Bta. de la Salle, Muralla del Carme, i Carretera de Vic, en desenvolupament de les previsions del Pla Especial de Reforma Interior de l'illa esmentada, definitivament aprovat per resolució de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona adoptada en sessió del dia 23 de gener de 1985, i de conformitat amb el que disposen els articles 17 de la Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de desembre de 1954, i 16 del seu Reglament, aprovat per Decret de 26 d'abril de 1957.
e 1957.

2on.- Sol·licitar del Consell Executiu de la Generalitat de Catalunya la declaració d'urgència en l'ocupació dels bens i drets afectats per l'expropiació acordada en l'anterior resolució, de conformitat amb la Memòria redactada pels serveis tècnics municipals, que s'adjunta al present Dictamen, i amb els efectes que es preveuen a l'article 52 de la Llei d'Expropiació Forçosa i 56 i següents del seu Reglament.

Sotmés el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

Seguidament el Sr. Alcalde disposà la lectura conjunta dels dos dictamens següents:

4.10 DICTAMEN SOBRE EXPOSICIO PUBLICA DE LA PROPOSTA DE MODIFICACIO DEL PLA GENERAL EN EL SECTOR DELS CIGALONS.

Atès el projecte de modificació del Pla General en el sector anomenat dels Cigalons, redactat pels serveis tècnics municipals, consistent en unes modificacions molt puntuals dels traçats viaris, general i local, del sector, i en una modificació de l'àmbit del Plá Parcial, de conformitat amb una petició de diferents veïns i propietaris del Passatge Tudela, mitjançant l'exclusió del sòl urbanitzable d'un preexistència edificatòria de les que es proposa la seva integració en el sòl urbà.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals, que