

ACTA DE LA SESSIO PLENARIA DEL DIA 28 DE SETEMBRE DE
1984 AMB CARACTER EXTRAORDINARI

Alcalde-President

Il.lm. Sr. Joan Cornet i Prat.
= = = = =

Tinents d'Alcalde

En Ramon Puig i Soler
En Carles Canongia i Gerona
En Jordi Perez i Picas
En Carles Esquerré i Victori
En Josep Maria Calmet i Iglesias
N' Andreu Dalmau i Sitjes
N' Antoni-J. Solano i Armingau
En Josep Balet i Oller
= = = = =

Consellers

En Manuel Cano i Navarro
N' Agnès Torras i Casas
En Josep Empez i Garcia
En Jordi Marsal i Muntalà
N' Onofre Boqué i Parés
En Rafel Llussà i Torra
En Josep Torradeflot i Diars
En Pere Camprubí i Font
En Simeó Selga i Ubach
En Marcel.li Llobet i Corominas
En Pere Ribera i Sellarés
Na Sabina Salisi i Casajuana
En Salvi Huix i Rovira
En Pedro Vilarasau i Serracanta
N' Elena Guixé i Nogués
= = = = =

Absents justificats

N'Eduard Bohigas i Santasusagna.

Absents sense justificar

= = = = =

Secretari General

En Jose-J. Casado i Rubio

= = = = =

Interventor Municipal

En Victorino Rodriguez Santos

A la Casa Consistorial de la Ciutat de Manresa, i essent dos quarts d'onze de la nit del dia 28 de Setembre de 1984, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Alcalde, i en primera convocatòria, els senyors esmentats abans, a l'objecte de celebrar sessió ordinària, del Ple Municipal, prèvia convocatòria a l'efecte.

Obert l'acte es passà a tractar dels assumptes figurats en l'Ordre de convocatòria, resolent-se tots ells, en els termes que a continuació es relacionen.

1.- HISENDA I ADMINISTRACIO

1.1. DICTAMEN SOBRE APROVACIO D'ORDENANCES FISCALS DE L'EXERCICI DE 1985.

Seguidament es donà lectura als següents dictamens modificatoris de diferents Ordenances Fiscals:

La Comissió Informativa d'Hisenda, examinades les Ordenances Fiscals que hauran de regir en el proper exercici de 1.985, i trobant-les conformes la majoria dels seus membres tant en la seva estructura com en les tarifes aplicades a cada una d'elles, té a bé de proposar al Ple de la Corporació Municipal l'adopció dels següents

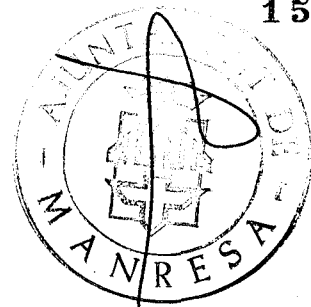
A C O R D S:

"Aprovar la modificació de l'Ordenança Fiscal, reguladora de la Taxa per llicència d'obertura d'establiments, que consta de 26 articles i una disposició final."

"Aprovar la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost Municipal sobre Circulació de Vehicles, que consta de 15 articles i una disposició final."

Proposta de modificació del Sr. Canongia, de la tarifa de l'article 4.1, a), pels vehicles de més de 12 fins a 16 C.V. que queda en 8.400 Ptes.

"Aprovar la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost Municipal sobre la Publicitat, que consta de 2 articles i una disposició final."



Proposta del Sr. Canongia de modificació de l'article 11 1, quedant els recàrrecs del 30% i 12% en el 25% i 8% respectivament.

"Aprovar la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa pels documents que expedeixi o dels quals entengui l'Administració o l'Autoritat Municipal, que consta de 11 articles i una disposició final."

"Aprovar la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa per retirada de vehicles de la via pública i el seu trasllat al dipòsit municipal, que consta de 10 articles i una disposició final."

Proposta del Sr. Canongia d'afegir a l'article 7 l'epígraf 3, amb el següent text: Col·locació i posterior retirada de paranys d'immovilització de vehicles, per cada servei 1.500 Ptes.

"Aprovar la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa per atorgament de llicències urbanístiques, que consta de 32 articles i una disposició final."

Proposta del Sr. Canongia d'aplicar una reducció del 90 per a les quotes que s'acreditin per l'atorgament de llicència urbanística d'obres i instal·lació de noves indústries, ampliació de les ja existents, sempre que estiguin localitzades en sòl qualificat com a urbà industrial.

"Aprovar la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa sobre Cementiris Municipals, conducció de cadáver i altres serveis fúnebres de caràcter municipal, que consta de 12 articles i una disposició final."

"Aprovar la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, cavallets, bastides i altres instal·lacions semblants, que consta de 22 articles i una disposició final."

Proposta del Sr. Canongia d'aplicar una reducció del 90 en les tarifes per a ocupacions motivades per obres de rehabilitació d'habitatges, restauració de façanes i mitgeres, per obres industrials de nova planta o ampliació de les ja existents, sempre que estiguin situades en sòl urbà industrial.

"Aprovar la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa per entrada de vehicles a través de les voreres les reserves de via pública per a aparcament exclusiu, càrre-

ga o descàrrega de mercaderies de tota mena, que consta de 1 articles i una disposició final."

"Aprovar la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa per ocupació de terrenys d'ús públic per taules cadires amb finalitat lucrativa, que consta de 18 articles una disposició final."

"Aprovar la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa per col.locació de taulats, entarimats i tribunes en terrenys d'ús públic, que consta de 13 articles i una disposició final."

"Aprovar la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa per utilització privativa de la via pública i de béns d'ús públic amb quioscos, que consta de 15 articles i una disposició final."

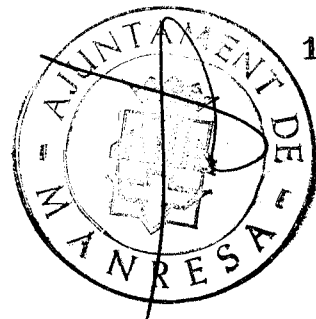
"Aprovar la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa per obertura de rases, fossats o excavacions en terrenys d'ús públic i per qualsevol remoguda del paviment o de les voreres en la via pública, que consta de 18 articles i una disposició final."

"Aprovar la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de la volada sobre la via pública i de béns d'ús públic municipal amb elements constructius tancats, terrasses, miradors, balcons, marquesines, veles, paravents i altres instal·lacions semblants, voladisses sobre la via pública o que sobresurtin de la línia de façana, que consta de 17 articles una disposició final."

"Aprovar la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa sobre rails, pals, cables, suports de línies, caixes de fixació, de distribució o de registre, bàscules, aparells per a la venda automàtica o d'altres de semblants que s'estableixin sobre la via pública o que hi facin volada, que consta de 17 articles i una disposició final."

"Aprovar la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa per utilització privativa o aprofitament especial de la via pública i de terrenys d'ús públic amb portades, aparadors i vitrines, que consta de 14 articles i una disposició final."

"Aprovar la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora



de Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic indústries de carrer i ambulants i rodatge cinematogràfics, que consta de 1 articles i una disposició final."

Proposta del Sr. Perez Picas d'incloure en l'epígraf 2 de l'article 7 una tarifa per dia (200 Ptes. més 15 Ptes m2. fracció).

"Aprovar la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa sobre el servei de mercats municipals, que consta de 12 articles i una disposició final."

"Aprovar la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa per ocupació del subsòl de terrenys d'ús públic que consta de 18 articles i una disposició final."

"Aprovar la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa per utilització privativa o per aprofitaments especials de la via pública i de terrenys d'ús públic amb cartelleres, columnes i tanques publicitàries, que consta de 1 articles i una disposició final."

"Aprovar la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa per extracció de sorra i altres materials de construcció en terrenys públics del territori municipal, que consta de 11 articles i una disposició final."

"Aprovar la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora del Tribut amb finalitat no fiscal sobre solars sense tancar que consta de 16 articles i una disposició final."

"Aprovar la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora del Tribut amb finalitat no fiscal sobre façanes en mal estat de conservació, que consta de 13 articles i una disposició final."

"Aprovar la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa per la prestació de serveis culturals i esportius i utilització de béns i instal·lacions de la mateixa naturalesa, que consta de 10 articles i una disposició final."

El Sr. President disposa que es doni lectura amb el caràcter d'esmenes a les Ordenances Fiscals vigents de les propostes que com mocions havien estat presentades pels grups de AP-PDP-UL i CiU en la sessió celebrada en la mateixa data.

ESMENA 1ª AP-PDP-UL

De l'Ordenança 1-7 INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS (Plusvalúes). Afegir a l'article 11 i punt seguit:

"En aplicació del valor final es tindrà en compte la deducció de l'import corresponent als índexs d'inflació esdevinguda cada any, compresos entre el període inicial i final."

Com alternativa de no ser considerat el valor inflació, sia compensat reduint el tipus de gravàmen en la mateixa proporció.

Fonament de Justícia: Corregir una imposició que considerem acutalment confiscativa al no tenir en compte en les liquidacions el desmèrit monetari, com un factor real i reconegut per tothom que incidís en greus repercussions en l'economia, i per tant resulta ser en la pràctica gravar l'inflació en les plusvalúes.

ESMENA 2a AP-PDP-UL

De l'Ordenança 1-3 CONTRIBUCIO URBANA

Article 3er. "El tipo de gravamen será el diez por ciento sobre la base liquidable asignada a cada finca imponible".

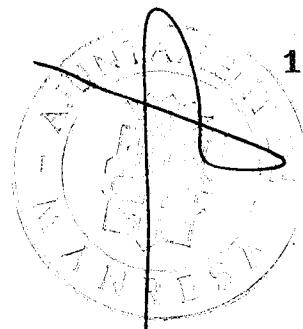
A considerar: Considerant que la última revisió del valor cadastral ha sigut incrementada en un grau molt fort i sobtat, que ha sorprés a tots els contribuents i llogaters per haver sobrepassat de cop a tots els índexs d'augment diferents i paral·lels, convé per tant demostrar un punt de ponderació i comprensió, disminuint aquest any part dels efectes impositius.

ESMENA 3a AP-PDP-UL

Tots els terrenys so finques que es trovin afectades per algún Pla d'Ordenació, la seva valoració cadastral sia considerada com la dels demás terrenys o finques no afectades.

A efectes impositius es tindrà en compte aquesta afectació i per tant en aquests cassos es reduirà el tipus de gravàmen, en la mateixa proporció que resulta actualment l'aplicació per reducció del valor cadastral. O sia que el càlcul per una reducció del pagament de l'impost, enlloc de partir d'una valoració cadastral reduïda, es calculi, a canvi, per un tipus de gravàmen compensat, quin resultat final a l'hora de pagar resultarà ser el mateix de reduït que en el primer cas.

Argument just: La diferència està en que partint d'una



valoració cadastral a baix preu expressament, és causa d'injustícia al valorar l'expropiació.

ESMENA DE CIU

Atès que l'augment dels valors cadastrals junt amb el manteniment del tipus de gravàmen del 20% ha provocat en l'actual exercici econòmic un excessiu increment de les quotes de la Contribució Territorial Urbana.

Atès que el Reial Decret de 25 d'abril de 1984, núm 825/84 autoritza als Ajuntaments a modificar aquell tipus de gravàmen, sempre que es prengui l'acord, almenys amb tres mesos d'antelació al començament de l'exercici econòmic en que s'hagi de realitzar l'exacció del tribut, el Grup de CIU sol·licita del Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

1.- Modificar el tipus de gravàmen de la Contribució Territorial Urbana per a l'exercici de 1985, situant-lo en el 15% en lloc de l'aplicació d'enguany del 20%.

El Sr. Canongia i Gerona intervé en defensa dels diferents dictamens dient que les Ordenances representen la 3ª part dels ingressos de l'Ajuntament i que li sembla que tots estaran d'acord en que moltes de les exaccions regulades per aquelles són anacròniques i passades de moda i que desapareixeran en la futura LLei de Finançament de les Hisendes Locals que ha d'intentar potenciar la imposició directa i les transferències de les Administracions Central i Autònoma. La mitja d'increment que es proposa en les Ordenances és del 8% amb una baixa en 2 o 3 punts sobre la previssió de l'increment del cost de la vida. Hi ha Ordenances importants que no es modifiquen com la Contribució Urbana que amb el seu increment ha permès que d'altres tampoc pugin com escombraries, obertura d'establiments i escorxador. Des de el mes de juliol s'han realitzat contactes amb organismes representatius de la Ciutat explicant les línies de modificació d'aquestes Ordenances i concretament amb la Cambra de Comerç amb la qual es mantingueren sessions de treball que conduïren a la incorporació de modificacions tendents a la promoció dels polígons industrials amb bonificacions en obres i obertures d'establiments. També s'han incorporat bonificacions en la utilització de la via pública per a vivendes de protecció oficial i de rehabilitació de vivendes a instància del gremi de constructors. En d'altres Ordenances com la de publicitat, els rètols lluminosos no s'apugen i en la de vehicles, els de 12 o 13 cavalls s'incrementen en un 20%.

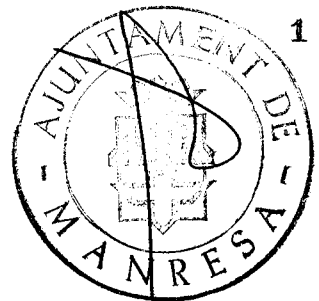
A continuació el Sr. Canongia i Gerona fa un comentari sobre les notes més acusades de la modificació de cada Ordenança Fiscal i expressa que únicament els rendiments previstos per l'aplicació de les mateixes i efectua també per via d'exemple alguns supòsits pràctics d'aplicació d'Ordenances Fiscals sobre diversos immobles, activitats o situacions de

la Ciutat. Es refereix seguidament a les esmenes presentades pels grups de la Oposició i diu que amb aquestes esmenes es rebaixa sensiblement la recaptació municipal i demana que es presentin propostes alternatives de substitució, el que suposa un estudi serio sense caure en la demagògia. Insisteix finalment en que els increments de les Ordenances Fiscals que presenta són mòdics i que per tant pensa que poden ser votades afirmativament per tots els grups municipals.

El Sr. Balet i Oller agraeix la recomanació que fa la Presidència referent a la brevetat de les exposicions perquè no és una imposició.

Pel que fa a les Ordenances no planteja la qüestió de si l'increment del 8% de les tarifes és molt o poc, doncs si no hi hagues antecedent i la situació fos una altra que inclús l'increment del 8% és assumible. Però seguin els criteris de ponderació i austeritat que marca la 1ª Autoritat econòmica de l'Estat i de que s'ha de governar per a sortir de la crisi i no per a guanyar les properes eleccions, es poden adoptar línies de ponderació i austeritat i així hi han moltes coses que es fan i no són perentòries pel que si no es pot no han de fer-se. Es positiu l'adopció d'incentius que s'incorporen en algunes de les Ordenances que avui es modifiquen. Si la Urbana ha augmentat considerablement els ingressos municipals i encara que el Sr. president de Hisenda no ha dit quant representarà globalment l'augment previst del 8%, sembla que no suposaria cap conseqüència desestabilitzadora per a la economia de l'Ajuntament, el no adoptar cap acord d'augment de les Ordenances Fiscals per a 1985. Per això seria bo i la Ciutat així ho entendria que l'Ajuntament per a 1985 no modifiqués cap Ordenança Fiscal per augmentar les seves tarifes i malgrat modifiqués aquelles que introdueixen retocs per a crear principis estimulants i incentivadors de la iniciativa privada.

El Sr. Balet i Oller entra seguidament en la explicació de les esmenes presentades i es refereix en primer lloc a la de incrementar el valor dels terrenys dient que es sempre un "cavall de batalla" però que ell sempre ha de dir el que és veritat i que amb aquesta Ordenança estem gravant la inflació. S'han de reduir els índexs tenint en compte la inflació i amb això es podran incentivar les construccions i les inversions al veure's que no s'aplica la Ordenança amb un ànim exclusivament recaptatori. Pel que fa a la 2ª esmena referida a la reducció al 10 % del tipus de gravamen de la Contribució Urbana indica que aquesta Contribució Urbana representa respecte l'any passat un increment del 300 % i en el millor dels cassos encara que hi hagi recursos pendents i es resolguin favorablement, no anirà l'increment per sota del 250%. Ara estem a temps de corregir l'excés quan no s'intervení en la elaboració dels valors cadastrals i si bé no podem actuar sobre aquells valors sí que ho podem fer sobre el tipus de gravamen rebaixant-lo. Es refereix seguidament a les valoracions a efectes expropiatoris i diu que a les finques afectades urbanísticament se les redueix el va-



lor cadastral però se'ls hi manté el mateix tipus de gravàmen, el qual representa que tenint la seva finca gravada amb el mateix tipus que les no afectades resulta que quan se'ls expropia se li paga el valor cadastral que és menor que el de les finques no afectades, i això no és just, doncs si una finca està afectada no sols ha de reduir el seu valor cadastral que reflexarà després del justpreu de les expropiacions sino que ha de reduir-se també el tipus de gravàmen.

El Sr. Solano i Armingau intervé dient que parlar d'impostos és sempre un tema negre per a l'equip de govern i que es millor per als grups de la oposició, però que el seu grup com alternativa de govern, s'ha de mirar les modificacions de les Ordenances Fiscals sense demagògia i pensar que seria bo proposar de no pagar impostos, però que aquests s'han de cobrar si es vol tirar la ciutat endavant.

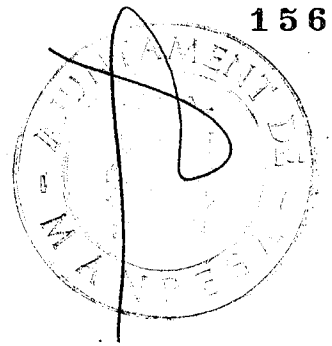
En línies generals pensa que és assumible l'increment del 8% però com que aquest increment no és aplicable uniforme per a totes les taxes, en unes Ordenances votaran afirmativament i en d'altres de manera negativa. Votaran en contra de la taxa d'expedició de documents perquè entenen que ja és cara i dona la impressió que s'incrementa perquè se'n hagin d'expedir menys. També votaran en contra de la taxa per trasllat de vehicles, perquè si hi ha una problemàtica a la Ciutat pel que fa a circulació i aparcament, no és lògic carregar amb multes i amb increments de la taxa per trasllat sense intentar abans resoldre el problema amb l'estudi que s'està fent per incrementar l'aparcament i millorar la circulació i llavors sí que hi haurà força moral per aquests increments. També votaran en contra de la Ordenança sobre entrada de vehicles per entendre que no ha de pujar més i contra la d'aparadors perquè aquesta a més de ser una forma d'ajudar al petit comerciant, contribueix a millorar la imatge i ambient de les ciutats. També votaran en contra de les façanes en mal estat de conservació doncs aquestes façanes són generalment de cases velles, de lloguers baixos i no rentables, a les que s'hauria d'ajudar i no gravar amb impost.

Finalment també votaran en contra de la taxa per utilització de bens i instal·lacions en esport i cultura doncs aquestes activitats s'han de potenciar i no gravar.

El Sr. Ribera i Sellarés intervé fent referència a l'esmena presentada pel grup de Ciutadans referent a fixar el tipus de gravàmen de la Contribució Urbana per a 1985 en el 15%, i diu que aquest tipus s'establí per un Reial Decret de l'any 1979 quan es creà el Consorci d'Urbana i que llavors aquest tipus de gravàmen tenia cert sentit perquè es parti de valors cadastrals molt per sota dels reals. Actualment mantenir el mateix tipus de gravàmen en municipis que han revisat els seus valors cadastrals porta a quantitats exagerades i la pròpia Llei 1983 que autoritza als Ajuntaments per a fixar el tipus de gravàmen, en la seva exposició de motius diu que això té com a finalitat evitar la disparitat de situacions existents entre municipis que han revisat els seus va-

lors cadastrals d'Urbana i els que no els han revisat, el qual permet afirmar l'esperit de la Llei de que a on no hi ha hagut revisió, el tipus de gravamen sigui del 20% però que a on hi ha hagut aquesta revisió, com a Manresa, aquest gravamen sigui rebaixat i en virtut d'això proposa que aquest tipus de gravamen per a 1985 sigui del 15%. Pel que fa als serveis que s'han de reduir això ha de referir-lo la filosofia diferent de l'equip de govern i dels de la oposició doncs, això ha portat a carregant-se d'uns quants costos que es podia haver evitat.

El Sr. Marsal i Muntalà inicia la seva intervenció referint-se a la elaboració de les Ordenances Fiscals amb l'antelació suficient per a que els grups polítics de l'Ajuntament i les diferents entitats de la Ciutat, hagin disposat de les Ordenances amb tres mesos d'antelació a la d'aquesta data i manifesta que en pocs llocs s'haurà donat una elaboració i entrega amb tanta antelació i que espera millorar. Lamenta que malgrat tot, les propostes d'esmena no s'hagin fet a la Comissió i que fins i tot en algun cas hagin estat contradictòries. El grup polític que representa votarà afirmativament a aquesta modificació d'Ordenança perquè es parteix de la base de que ningú espera que no pugin els impostos i el que interessa és conèixer l'increment que representarà la pujada. Es podria dir que no seria necessari practicar un increment si es pogués actuar mitjançant la inspecció per descobrir noves unitats recaptatòries, perquè això a Manresa no es produeix, ja que el Banc de Dades està molt actualitzat i no hi ha que el frau o despiste fiscal. L'increment de les Ordenances s'ha de produir però es fa de manera moderada ajustant-lo al 8% que s'espera que sigui l'increment del cost de la vida, de la mateixa manera que també el pressupost de 1985 serà de màxima contenció però en el que s'hi haurà de contemplar l'increment autoritzat per a despeses de personal i de costos de serveis. Si es fa un anàlisi amb números podem veure que la pressió fiscal és inferior a aquest 8% i per això s'ha de partir de la base del Pressupost de 1984 i en el que per a 1985 els increments de les Ordenances que es proposen representen 27 milions de pessetes. En impostos directes no hi haurà cap increment i en els indirectes l'increment serà de 9 milions de pessetes, amb una pressió fiscal del 9'2%, però sumant les previsions d'ingressos estimades per a 1985 entre impostos directes i indirectes, l'increment de la pressió fiscal serà del 1'4%. Passant al capítol de taxes i exceptuant les partides de subvencions, l'increment previst és de 18 milions de pessetes amb una pressió fiscal del 6%, però si sumem les previsions dels 3 capítols d'impostos directes, impostos indirectes i taxes, l'augment de la pressió fiscal serà solament d'un 3% i com que el cost de la vida augmentarà en un 8% es pot concloure dient que la pressió fiscal es trovarà disminuïda en un 5% amb el que les modificacions d'ordenances que es proposen podrien ser votades favorablement pels grups de la Oposició. Pel que fa a les esmenes presentades vol fer una reflexió



sobre el que significaria la reducció d'ingressos que es contenen en les propostes de les esmenes i per això s'ha de tenir en compte que la filosofia de la Llei que implantà la movilitat del tipus de gravàmen de la Contribució urbana no era la d'anar a la baixa sino a l'alta com una mesura per a reduir el dèficit dels Ajuntaments implantant el recàrrec sobre la renda de les persones físiques i la movilitat de dalt dels tipus d'Urbana. Amb les esmenes, CiU proposa una rebaixa de 80 milions de pessetes entre la modificació del tipus de gravàmen i el que representen les Ordenances que preveu votar en contra, i AP-PDP-UL proposa una rebaixa de 150 milions de pessetes en Urbana, 27 en les Ordenances i uns 50 milions de pessetes en plusvalúa, tot el qual ens situa en una reducció d'ingressos de 227 milions de pessetes. Acceptant la reducció de CiU, en el any 1985 no es podria fer d'altra cosa que cobrir l'increment del 6'5 % previst dels sous dels funcionaris i si s'acceptés la reducció d'AP-PDP-UL no solament no es podria atendre la pujada de sous dels funcionaris sino que a més s'hauria de despedir a 40 persones i suprimir determinats serveis que potser podrien ser els de residències, monitors i d'altres que no són competència municipal directa i que la Generalitat no assumeix. Amb aquesta reflexió proposa als grups de la Oposició que presentin propostes sobre personal a despedir i serveis a suprimir amb la finalitat de que la Ciutat pugui valorar la decisió més convenient però que de totes maneres, el grup del PSC-PSOE no pot acceptar de cap manera el contingut d'aquestes esmenes.

El Sr. Puig i Soler es refereix a la valoració cadastral i diu que per això hi són d'aplicació els conceptes diferents que amb referència a d'altres grups polítics té el grup al que pertany sobre temes de urbanització, propietat i fiscalitat i per això apliquen el que la pròpia LLei conté quan diu que els terrenys tenen originàriament un aprofitament rústic i que el dret a edificar el dona el Pla, pel que tots els terrenys tenen de partida un valor d'aprofitament agrícola i que després el seu valor al mercat el troben en funció del que el Pla permet d'edificar. Aquesta aplicació que en el sòl urbanitzable programat no planteja problemes perquè tot aquest sòl té el mateix aprofitament, en el sòl urbà sí que planteja dificultat, precisament pels diferents aprofitaments en edificabilitat que el Pla atorgui a uns terrenys en detriment d'altres i és en l'actuació del planejament en sòl urbà on s'ha procurat localitzar el sòl per a equipaments, ja sigui recollint el que ja havia estat qualificat amb anterioritat o localitzant espais molt claus que es mantenien inedificables, potser pels atractius especulatius.

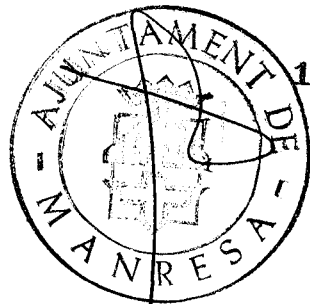
També realitza una precissió pel que fa a la Ordenança reguladora de la retirada de vehicles dient que la grua només intervé en cassos molt extrems i una altra precissió respecte a l'Ordenança sobre façanes en mal estat, amb la imposició de la qual, a més d'obtenir la gratuïtat de la llicència per tots aquells que arreglin les façanes es pro-

dueix l'efecte multiplicador i estimulant per a què d'altres propietaris arreglin les pròpies i a més puguin accionar-se d'altres mecanismes com és el de sol·licitar subvencions que la Generalitat té divulgades.

El Sr. Canongia i Gerona diu que el que proposa el sr. Balet sobre actualització de preus inicials per a corregir la inflació és una il·legalitat, doncs aquesta possibilitat que l'establí el R.D. 3250/1976 de 30 de desembre, la derogà posteriorment un altre R.D. de l'any 1978 i elaborat per un govern que no era socialista.

El Sr. Balet i Oller diu que si es vol saber per on es pot reduir la despesa s'hauria de començar pel propi Pressupost de 1984, que ja en el seu moment va dir que estava inflat i que hi havia 160 milions que es podien reduir. No plantejarà la reducció en el terreny del Sr. Marsal que dona la sensació de suprimir llocs i serveis que no s'han de prestar. La reducció la planteja en un altre camp molt concret i és el camp de les inversions per atencions no perentòries i que són les que han generat la via de crèdit i les conseqüents càrregues financeres d'interessos i amortització que si a l'any 1984 es preveuen de 146 milions de pessetes, al 1985 anirem cap a 231 per acabar en 925 milions de pessetes. Es conscient de que els Ajuntaments han de cobrar impostos però el que no han de fer és apujar-los de manera sistemàtica i per això la baixa que proposa en la seva esmena és un frè a la marxa que portem. En la plusvalúa es podrà dir que la seva proposta és legal o no és legal, però de totes les maneres tal i com es contempla la situació de l'Ordenança vigent es produeix una injustícia. Tot el que afirma ho ha fet sempre amb números, malgrat que és conscient de que com sempre, li tocarà perdre i un cop més ha de deixar en mans del grup socialista la decisió en aquesta matèria.

El Sr. Solano i Armingau diu que és cert o agraeix el que hagin rebut les Ordenances Fiscals amb 3 setmanes d'antelació i per això res ha dit en contra i espera que en el successiu es segueixi produint aquesta atenció. Pel que fa a la intervenció del Sr. Marsal li sembla que s'ha tirat una mica posant en la mateixa roda les posicions dels dos grups de la Oposició i pensant que el grup de CiU estaria en aquesta roda de deixar de prestar serveis. Aquesta roda és la d'una velocitat marcada per un pla del grup socialista que ja ha agafat una marxa i ara es diu als altres que quins serveis suprimirien. Per això s'hauria de partir de la idea de com s'ha de portar l'Ajuntament, doncs cada cop que el seu grup parla de reducció de despeses sempre se'ls contesta amb la frase de quins serveis es suprimirien. Pot ser que no es tracti de suprimir uns serveis però sí que es tracta d'introduir una gestió i administració diferents i de contractació i utilització dels mitjans personals. Dona la impressió de que parlar de no augmentar impostos sigui igual a suprimir un servei, i no és així, doncs per la mateixa raó



es pot dir que l'objectiu socialista és recaptar molt per a gastar molt i després dir que s'ha fet molt. Hi ha coses que encara que es facin, els ciutadans no les poden agrair doncs el límit d'aquest agrament està en aquells serveis que es presten sense introduir un perill per a l'economia ciutadana, doncs si per les exigències d'impostos la economia dels ciutadans va malament, aquells serveis que s'implantin o aquelles coses que es facin per l'Administració, per ells valen ben poc, i res han d'agrair. Per tant la visió del seu grup és la de que no és necessari recaptar tant per fer tantes coses que tampoc es fan ni recaptar tant per a què es tingui de suprimir un servei. Pel que fa al'increment de la taxa per vehicles mal aparcats, considera que l'increment d'aquesta taxa és injust, si no s'arregla el tema de l'aparcament, i pel que fa a l'Ordenança de façanes en mal estat no es pot parlar ni de flexibilitat ni d'animació perquè sempre el propietari ha d'acabar pagant, doncs ha de pagar si no arregla, i si s'anima a fer-ho és per a no continuar pagant pel que aquesta solució tampoc és justa.

El sr. Marsal i Muntalà proposa a la Presidència que en el cas de que s'arribi al punt de les 12 de la nit sense acabar el Ple, que efectuï la convocatòria per a diumenge a tres quarts de dotze, o bé, si els grups hi estan d'acord, donar-se per convocats per les dotze i un minut de la mateixa nit, responent el Sr. Alcalde que ell pregaria perquè es vigilés en les intervencions per tal de poder deixar el final del Ple a les dotze hores. El Sr. Marsal continua la seva intervenció dient que si el seu grup fa coses i inversions a la Ciutat és perquè sap que hi ha sectors de la Ciutat que necessiten que aquestes coses es facin i que amb el que representen els augments que les Ordenances Fiscals representen no es tracta de fer més coses ni generar més endeutament, sino de mantenir els serveis que es tenen.

Finalitzat el debat el sr. Alcalde disposà que s'entrés en la fase de votació començant amb les votacions de les esmenes presentades i que van donar els següents resultats:

Esmena 1ª del grup municipal AP-PDP-UL: Sobre increment de valor dels terrenys.

Fou rebutjada per 13 vots en contra emesos pel grup del PSC-PSOE, havent-se obtingut 2 vots a favor del grup AP-PDP-UL i 9 abstencions del grup de CiU.

Esmena 2ª del grup municipal AP-PDP-UL: Referent a la Contribució Territorial Urbana.

Fou rebutjada per 13 vots en contra emesos pel grup del PSC-PSOE, havent-se obtingut 2 vots a favor del grup AP-PDP-UL i 9 abstencions del grup de CiU.

Esmena 3ª del grup municipal AP-PDP-UL: Referent a la valoració cadastral dels terrenys afectats pel Pla d'Ordenació.

Fou rebutjada per 13 vots en contra emesos pel grup del PSC-PSOE, havent-se obtingut 2 vots a favor del grup AP-PDP-UL i 9 abstencions del grup de CiU.

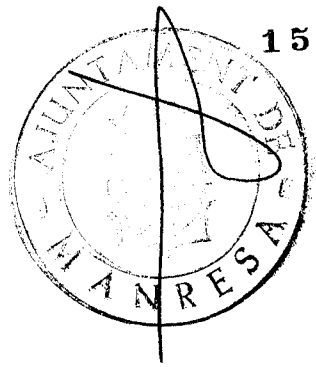
Esmena del grup municipal de CiU: Referent al tipus de gravamen de la Contribució Territorial Urbana per a 1985.

Fou rebutjada per 13 vots en contra emesos pel grup del PSC-PSOE, havent-se obtingut 11 vots a favor dels grups de CiU i AP-PDP-UL.

Seguidament es passà a la votació per separat de cada una de les Ordenances Fiscals sotmeses a debat en aquest en aquest Ple donant el següent resultat:

Foren aprovades per 22 vots a favor emesos pels grups del PSC-PSOE i CiU amb 2 abstencions del grup de AP-PDP-UL les següents Ordenances Fiscals:

- 2.2. Reguladora de l'Impost Municipal sobre circul.lació de vehicles.
- 2.3. Reguladora de l'Impost Municipal sobre la publicitat.
- 3.8. Reguladora de la taxa per atorgament de llicències urbanístiques.
- 3.9. Reguladora de la taxa per llicència d'apertura d'establiments.
- 3.13 Reguladora de la taxa sobre cementiris municipals i d'altres serveis fúnebres.
- 3.14 Reguladora de la taxa sobre el servei de Mercats Municipals.
- 3.16 Reguladora de la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic, amb mercaderies, materials de construcció i d'altres.
- 3.18 Reguladora de la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires.
- 3.19 Reguladora de la taxa per col.locació de empostissats, entarimats i tribunes.
- 3.20 Reguladora de la taxa per utilització de la via pública amb quioscs.
- 3.21 Reguladora de la taxa per parades, barraques i



d'altres.

- 3.24 Reguladora de la taxa per apertura de rases i excavacions en terrenys d'ús públic.
- 3.26 Reguladora de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial del vol sobre la via pública.
- 3.27 Reguladora de la taxa sobre raïls, pals, cables i d'altres.
- 3.29 Reguladora de la taxa per ocupació del subsòl de terrenys d'ús públic.
- 3.31 Reguladora de la taxa per utilització privativa amb cartelleres i valles publicitàries.
- 3.33 Reguladora de la taxa per extracció de sorra de terrenys públics municipals.
- 3.34 Reguladora del tribut amb finalitat no fiscal sobre solars sense vallar.

Varen ser aprovades per 13 vots a favor emesos pel grup del PSC-PSOE, 9 vots en contra emesos pel grup de CiU i 2 abstencions del grup de AP-PDP-UL, les següents Ordenances Fiscals:

- 3.1. Reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.
- 3.5. Reguladora de la taxa per retirada de vehicles de la via pública.
- 3.17 Reguladora de la taxa per extrada de vehicles a través de voreres.
- 3.28 Reguladora de la taxa per utilització privativa de la via pública amb portes, aparadors i vitrines.
- 3.35 Reguladora del tribut amb finalitat no fiscal sobre façanes en mal estat de conservació.
- 3.38 Reguladora de la taxa per la prestació de serveis culturals i esportius.

I no havent-hi més assumptes per tractar es declarà aixecada la sessió, essent les 24 hores de la nit, de tot el qual, com a secretari, certifico.

Dr. Corret Dr. Gual

Dr. Perez P.

~~Handwritten signature~~

Dr. Esquivel
Ordo Esquivel

Dr. Gilman

~~Handwritten signature~~

Dr. Daluau

~~Handwritten signature~~

Dr. Salas

~~Handwritten signature~~

Dr. Bales

~~Handwritten signature~~

Dr. Gano

~~Handwritten signature~~

Sra. Tomas
Aguilar

Dr. Empez

~~Handwritten signature~~

Dr. Arisai

~~Handwritten signature~~

Dr. Bogui
Cabezas

Dr. Alissa

Rafel Luis

Dr. Tardelot

~~Handwritten signature~~

Dr. Guipuloi

~~Handwritten signature~~

Dr. Salis

~~Handwritten signature~~

Dr. Alabet

~~Handwritten signature~~

Dr. Rivera

~~Handwritten signature~~

Dr. Salis

~~Handwritten signature~~

Dr. Huan

~~Handwritten signature~~

Dr. Alarcon

~~Handwritten signature~~

Dr. Guico

~~Handwritten signature~~

Dr. Sotomayor

~~Handwritten signature~~

Dr. Sotomayor

~~Handwritten signature~~

~~Handwritten signature~~