

ACTA DE LA SESSIO PLENARIA DEL DIA 27 DE JUNY DE 1986
AMB CARACTER ORDINARI

Alcalde-President

Il.lm. Sr. Joan Cornet i Prat.
= = = = =

Tinents d'Alcalde

En Ramon Puig i Soler
En Carles Canongia i Gerona
En Jordi Perez i Picas
En Pere Camprubí i Font
En Jordi Marsal i Muntalà
= = = = =

Consellers

En Manuel Cano i Navarro
N' Agnès Torras i Casas
En Josep Empez i Garcia
En Josep Griera i Cors
En Rafel Llussà i Torra
En Carles Esquerré i Victori
En Josep Torradeflot i Diars
En Josep Maria Calmet i Iglesias
N' Antoni-J. Solano i Armingau
N' Andreu Dalmau i Sitjes
En Simeó Selga i Ubach
N' Eduard Bohigas i Santasusagna
En Marcel.li Llobet i Corominas
En Pere Ribera i Sellarés
Na Sabina Salisi i Casajuana
En Salvi Huix i Rovira
En Pedro Vilarasau i Serracanta
En Josep Balet i Oller
N' Elena Guixé i Nogués
= = = = =

Absents justificats

= = = = =

Absents sense justificar

= = = = =

Secretari General

En Jose-J. Casado i Rubio

= = = = =

Interventor Municipal

En Victorino Rodriguez Santos

A la Casa Consistorial de la Ciutat de Manresa, i essent les vuit del vespre del dia vint-i-set de juny de mil nou-cents vuitanta-sis, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Alcalde, i en primera convocatòria, els senyors esmentats abans, a l'objecte de celebrar sessió ordinària, del Ple Municipal, prèvia convocatòria a l'efecte.

Obert l'acte es passà a tractar dels assumptes figurats en l'Ordre de convocatòria, resolent-se tots ells, en els termes que a continuació es relacionen.

1.- APROVACIO ACTA ANTERIOR

S'aprovaren els esborranys d'actes corresponents a les sessions de 21 i 30 de maig, i 2 i 16 de juny de 1986.

2.- QÜESTIONS PRÈVIES

El Sr. Calmet i Iglesias intervé en nom del seu grup per felicitar a l'equip de govern per la victòria del seu partit el dia de les Eleccions Generals i particularment al Sr. Marsal i Muntalà per la seva reelecció com a Diputat al Parlament.

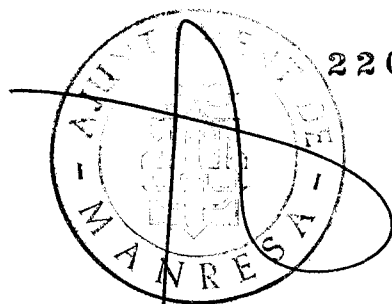
El Sr. Balet i Oller en nom del seu grup tramet també l'enhorabona a l'equip de govern perquè democràticament han guanyat.

El Sr. Puig i Soler diu que el seu grup pensava també fer esment del tema en el capítol de precis i preguntes, però aprofitant la iniciativa del Sr. Calmet, tramet també al Sr. Marsal la felicitació en nom de tot el Ple, per la seva reelecció com a Diputat al Parlament, essent aquesta representació molt important pel Bages.

El Sr. Marsal i Muntalà agraeix la felicitació dels tres grups municipals, tot i esperant que es pugui repetir altres vegades.

3.- PRESIDÈNCIA

- 3.1. DICTAMEN SOBRE SOL.LICITUD AL BANCO DE CREDITO LOCAL DE ESPENA D'UN CREDIT A FINANÇAR PROJECTES D'INVERSIÓ SUBVENCIONATS PER L'INEM INCLOSOS EN EL VIGENT PRESSUPOST MUNICIPAL.



Es va llegir el dictamen següent:

El Ple d'aquest Ajuntament en sessió de data 10 de febrer de 1.986, va aprovar definitivament el Pressupost Municipal Unic per a l'exercici de 1.986, en el que es va consignar al Concepte 955.01 de l'Estat d'Ingressos, una dotació de 8.000.000 de pessetes com a Operació de Crèdit a concertar amb el "Banco de Crédito Local de España" per finançar les Inversions subvencionades pel "Instituto Nacional de Empleo" que figuren consignades a la partida 647/641 de l'Estat de Despeses.

En escrit de data 4 de juny de 1.986, es va comunicar a aquesta Alcaldia que la Comissió Executiva Provincial de l'INEM en la seva reunió de data 2 de juny de 1.986, va atorgar una subvenció de 14.934.411 pessetes per a finançar determinats projectes d'inversió.

Per tot el qual, l'Alcalde que subscriu proposa al Ple de la Corporació Municipal, l'adopció dels següents acords:

1r.- Sol·licitar del "Banco de Crédito Local de España" un préstec de 8.000.000 de pessetes, per finançar, dins del Pressupost Municipal Unic de 1986, projectes d'Inversió subvencionats pel "Instituto Nacional de Empleo" que a continuació es relacionen, tenint en compte que l'esmentat préstec no ultrapassa les dues terceres parts de la subvenció ni excedeix el 40% de la Inversió.

<u>PROJECTES</u>	<u>IMPORT PROJECTES</u>	<u>APORTACIO MUNICIPAL</u>	<u>SUBVENCIO CONCEDIDA</u>	<u>PART QUE ES FINANCA AMB EL PRESTEC QUE ES SOL LICITA</u>
Voreres....	5.764.595	1.002.954	3.008.862	1.752.779
Pavimentació de carrers.	6.000.124	1.002.954	3.008.862	1.988.308
Millora i - adequacio - edificis mu nicipals...	3.422.477	597.942	1.793.826	1.030.709
Pintura i - ajardina- - ment	11.947.664	2.180.402	6.539.058	3.228.204
Coordinació i estudi de Cooperatives	778.404	194.601	583.803	-
TOTAL	27.913.264	4.978.853	14.934.411	8.000.000

2n. Facultar el Sr. Alcalde per formalitzar la sol·licitud i per a la signatura dels documents que siguin necessaris.

El Sr. Balet i Oller intervé per proposar que si no arriben les subvencions per les quals es demanen aquests vuit milions de crèdit complementaris, no s'utilitzessin, o s'utilitzessin en part, proporcionalment a la subvenció que arribi.

El Sr. Perez Picas expressa que aquest plantejament és vàlid com a voluntat política, però no es pot fixar una clàusula específica prohibint fer servir aquests vuit milions si no arriba la subvenció de la Generalitat, perquè en un determinat moment pot sorgir una necessitat urgent, i els vuit milions podrien ser utilitzats.

El Sr. Balet i Oller diu que ha plantejat el tema com a recomanació, i perquè es tingui present, però no com a cosa taxativa.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

4.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I SERVEIS

4.1. DICTAMEN SOBRE ACCEPTACIÓ DE LA CESSIÓ DE VIALS, ZONES VERDES, EQUIPAMENTS I OBRA URBANITZADORA DE LA 2ª FASE DEL POLÍGON RESIDENCIAL DE "CAL GRAVAT"

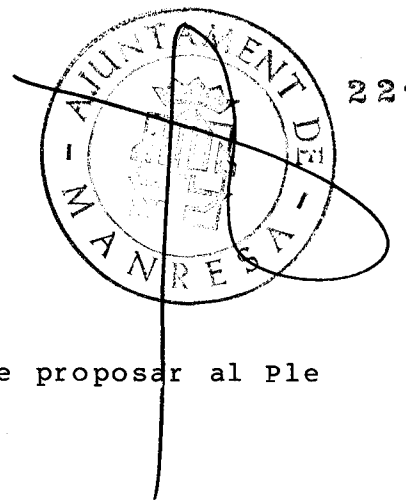
Es va llegir el dictamen següent:

Atesa l'acta de cessió de vials, zones verdes, equipaments i obra urbanitzadora de la segona fase del polígon residencial de "Cal Gravat", formulada pel seu promotor Institut Català del Sòl.

Atesos els informes emesos pels Serveis Tècnics Municipals manifestant que procedeix l'acceptació de l'obra urbanitzadora de la segona fase atès el compromís de l'Institut Català del Sòl de vetllar per la ràpida resolució de petites problemàtiques puntuals i concretes sorgides.

Atès l'informe emès pels Serveis Jurídics remarcant la manca d'execució de la xarxa elèctrica de baixa tensió prevista en el projecte d'urbanització del sector, si bé la realització d'aquesta instal·lació corresponent a l'Entitat subministradora d'energia elèctrica segons preveu l'Ordre del Ministeri d'Indústria del dia divuit de març de mil nou-cents setanta-dos.

El Conseller Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer dels membres de la Comissió municipal Informativa



d'Urbanisme, Obres públiques i Serveis ha de proposar al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

A C O R D S

1r.- Acceptar la cessió dels vials, zones verdes, equipament, i obra urbanitzadora de la segona fase del polígon Residencial de "Cal Gravat", segons acta de cessió formulada per l'Institut Català del Sòl, en la seva condició de promotor de l'obra, de conformitat al que es preveu a la disposició transitoria segona de la Llei de Catalunya de Protecció de la Legalitat Urbanística.

2n.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde per la signatura de les corresponents actes de cessió que s'adjunten al present Dictamen.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

4.2. DICTAMEN SOBRE AUTORITZACIO DE CESSIO DE DRETS I OBLIGACIONS DIMANANTS DE LA CONCESSIO ATORGADA AL SR. LLUIS GAVALDA ESTEVE PER A LA VENDA DE PREMSA I LLIBRES AL QUIOSC DE LA PLAÇA DE CATALUNYA.

Es va llegir el dictamen següent:

Vista la sol.licitud presentada pel Sr. Lluís Gabaldà i Esteve, demanant la subrogació, cessió o traspàs de la concessió del quiosc de venda de premsa situat a la Plaça Catalunya d'aquesta ciutat, de la qual es titular.

Vist l'informe emès pel Cap de la Secció de Secretaria General.

El President de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer dels membres que l'integren proposen al Ple de la Corporació, l'adopció del següent:

A C O R D

"1.- Autoritzar al Sr. Lluís Gabaldà i Esteve, titular de la concessió del servei de venda de premsa i llibres al quiosc de la Plaça de Catalunya, per acord del Ple de la Corporació de data 25 de gener de 1985, per a què cedeixi els drets i obligacions dimanants de l'expressada concessió al Sr. Carlos Blasco Cano, major d'edat, veí de Manresa, amb domicili al carrer de la Parada nº 14 d'aquesta Ciutat i titular del D.N.I. nº 39.313.306.

2.- Fixar la garantia definitiva a constituït pel Sr. Carlos Blasco Cano, en la suma de *22.000'-* pessetes, requerint-lo per a què la constitueixi en el termini de 10 dies, comptats a partir de l'endemà de la notificació del present acord.

3.- Constituida l'esmentada garantia, retornar al Sr. Lluís Gabaldà i Esteve la que constituí en data 11 de març de 1985 per import de *22.000' -* pessetes (carta de pagament 33.103/85)

4.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura dels documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquests acords."

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

4.3. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEL REFORMAT DEL PROJECTE DE CONSTRUCCIO DE 560 NINXOLS AL CEMENTIRI MUNICIPAL

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el dia 29 de novembre de l'any 1985, fou aprovat el projecte de construcció de 560 nínxols al Cementiri Municipal.

Atès que pels Serveis Tècnics Municipals ha estat redactat un reformat de l'esmentat projecte, amb un pressupost de 40.045.779'-ptes. que suposa un increment del 21'95 en relació al pressupost previst en el projecte aprovat.

Atès l'informe emès pels Serveis Jurídics Municipals proposant l'aprovació del reformat del projecte pel Ple Municipal.

El President de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer dels membres que componen l'esmentada Comissió, ha de proposar al Ple Municipal l'adopció del següent

A C O R D

Aprovar el reformat del projecte de construcció de 560 nínxols al Cementiri Municipal que s'adjunta al present dictamen, amb un pressupost de QUARANTA MILIONS, QUARANTA-CINC MIL SET-CENTES NORANTA-NOU PESSETES, segons projecte redactat pels Serveis Tècnics Municipals.

El Sr. Balet i oller manifesta que hi ha partides que voldria que se li expliquessin, doncs al Pressupost d'Inversions s'hi van consignar 32 milions de pessetes, i malgrat l'import del projecte siguin 31 milions, comprèn que amb l'aplicació de l'IVA, constitueixi un import de 35 milions. El que ja no entèn són els 11 milions de diferència que hi ha entre els 35 que resultarien de l'aplicació de l'IVA i els 46 que es proposen ara.

El Sr. Perez Picas diu que quan es va fer l'aprovació del projecte a finals de 1985, no hi havia encara el tema de l'IVA. A part d'això s'han actualitzat també els preus de

contractació i s'hi han carregat a més, una part de les despeses administratives que suposa la gestió de la venda de nínxols. Es tracta doncs, que amb les taxes municipals es cobreixi el preu del projecte actualitzat més la repercussió de l'IVA, més els costos administratius d'adjudicació.

El Sr. Balet i Oller expressa que aquí no es recull cap increment de preus, només parla de despeses financeres i d'administració, incorporades ara, i que és el que no troba justificat, doncs aquests conceptes entre d'altres coses, suposa que també hi havien de ser reflexats abans.

El Sr. Perez Picas diu que no hi ha un crèdit específic per finançar l'obra, sino que la financiació ve donada per la venda directa dels nínxols. Per tant no hi haurà entrades fixes perquè s'establirà un període de cobrament que generarà uns interessos de cara al contractista.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

4.4. DICTAMEN PER A FER CONSTAR LA DISPONIBILITAT DE TERRENYS I PERMISOS PER EXECUCIO DE L'OBRA TITULADA "ESCORXADOR D'ABAST COMARCAL, 1ª FASE" INCLOSA EN EL PLA D'OBRES I SERVEIS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA DE L'ANY 1984.

Es va llegir el dictamen següent:

Atès l'interès per poder adjudicar el projecte d'obres anomenat "ESCORXADOR D'ABAST COMARCAL", que està inclosa dins del Pla d'Obres i Serveis 1984 de la Generalitat de Catalunya,

Atès que la base 10ª de les BASES D'EXECUCIO d'aquest Pla estableix com a tràmits previs a la contractació, el d'acreditar la disponibilitat, en ferm dels terrenys, servituds, energia, concessions, permisos i autoritzacions, tant oficials com particulars, que són necessàries per a la normal realització de l'obra i que l'apartat 6è de la INSTRUCIO GENERAL PRIMERA, requereix acord del Ple de la Corporació, a efectes de fer constar aquesta disponibilitat, el President de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, amb el parer favorable dels membres que componen l'esmentada comissió, ha de proposar al Ple l'adopció dels següents:

A C O R D S

1er.- Fer constar a la Generalitat de Catalunya que l'Ajuntament disposa, en ferm, dels terrenys, servituds, energia, concessions, permisos i autoritzacions, tant oficials com particulars, que són necessaris per a la normal realització de l'obra núm. 472/84, titulada "ESCORXADOR D'ABAST COMARCAL, 1ª FASE", inclosa en el PLA D'OBRES I SERVEIS DE CATALUNYA, ANY 1984, i es compromet a aportar els docu-

ments acreditatius de la seva obtenció.

2n.- Manifestar que aquest Ajuntament és propietari de les fonts necessàries per a la dotació de l'abast d'aigua previst en el Projecte.

3r.- L'Ajuntament es compromet, així mateix, a solucionar, al seu càrrec exclusiu, qualsevol incidència que en aquest aspecte sobrevingui abans de l'inici de les obres o durant la seva execució.

El Sr. Perez Picas diu que amb aquest dictamen es dóna resposta a una petició de la Generalitat perquè es pugui tirar endavant la contractació de la 1ª fase de l'Escorxador, constituint un requisit de tràmit als efectes de donar fe que l'Ajuntament té els terrenys.

El Sr. Balet i Oller pregunta si és que ja es preveu que hi hagi incidències i reclamacions, donat que ha vist que hi ha una clàusula que recull aquest cas, responent el Sr. Perez Picas que el dictamen només hi ha un punt que estableix la data en la que s'han de començar les obres, perquè hi va haver fa dos anys una Ordre de la Generalitat que donava dos anys de termini als Ajuntaments perquè reformessin els escorxadors o els fessin de nou.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

4.5. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIO DE L'OBRA DE LA 1ª FASE DE L'ESCORXADOR D'ABAST COMARCAL A UBICAR AL POLIGON DE BUFALVENT DE MANRESA

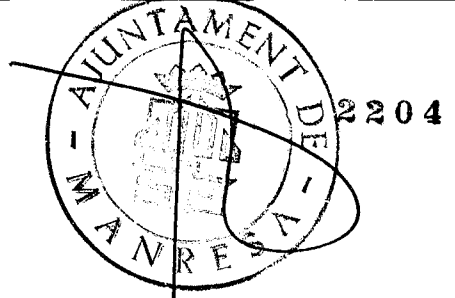
Es va llegir el dictamen següent:

Atès que l'Ajuntament en sessió plenària de 2 de juny de 1.986, aprovà el modificat i nou desglossat del Projecte Tècnic de l'obra de l'Escorxador d'abast comarcal.

Atès que l'Ajuntament de Manresa és l'Organ Gestor del "Consorti de l'Escorxador Comarcal del Bages", segons conveni signat amb la Diputació de Barcelona el 4 de febrer de 1.986, i que com a Organ Gestor assumí, d'acord amb el pacte 8è. de l'esmentat conveni, l'obligació d'ordenar les obres de construcció del nou Escorxador.

Atès que es disposa de la financiació suficient per a contractar la Fase 1ª de l'obra, i que aquesta financiació es nodreix de la subvenció amb càrrec al Pla d'Obres i Serveis de Catalunya, any 1.984, de la subvenció del Pla Nacional d'Escorxadors, de l'aportació de la Diputació de Barcelona a l'esmentat Consorti i de crèdit municipal.

Atès que en l'expedient administratiu, s'ha acreditat la viabilitat del Projecte i la disponibilitat dels ter-



renys necessaris per a l'execució de les obres, i s'ha informat favorablement el Plec de Condicions administratives per part del Secretari General de la Corporació i de l'Interventor de Fons de l'Ajuntament.

El President de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, d'acord amb el parer dels membres que la componen, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent:

A C O R D

"1er.- Aprovar el Plec de Condicions administratives que regirà la contractació de l'obra de la Fase 1a de l'Escorxador d'Abast comarcal a ubicar en el terme municipal de Manresa, d'un pressupost de licitació de 59.741.366'-ptes. (inclòs l'I.V.A.), que estableix la forma d'adjudicació del Concurs Públic, considerant-se que el projecte aprovat és susceptible de ser millorat per altres solucions tècniques a proposar pels licitadors, d'acord amb l'art. 119, apartat 1er., circumstància 2a. del R.D. Legislatiu 781/86 de 18 d'abril -Text Refós-".

"2on.- Sotmetre a informació pública, pel termini de 8 dies, el Plec de Condicions administratives i el Plec de Condicions tècniques, inclòs en el Projecte Tècnic, mitjançant anunci a publicar en el Butlletí Oficial de la Província i en el Diari Oficial de la Generalitat i trametre l'esmentat anunci a la Delegació Territorial del Departament de Governació perquè en proposi a la Direcció General de l'Administració Local la seva publicació, en la forma que consideri més adient".

"3er.- Aprovar l'expedient de contractació de l'obra de la Fase 1a de l'Escorxador d'abast comarcal a ubicar en el municipi de Manresa, mitjançant Concurs Públic, i obrir el procediment d'adjudicació del contracte, contenint dit expedient el Projecte Tècnic aprovat, el Plec de Condicions administratives que s'aprova pel punt primer d'aquest acord i el certificat sobre la viabilitat del projecte i la disponibilitat dels terrenys. Si es presentessin reclamacions contra els Plecs de Condicions del contracte, durant el termini de la seva informació pública, s'haurà d'aprovar novament l'expedient de contractació, prèvia la resolució de dites reclamacions, i, si fa al cas, s'estarà al que disposa l'art. 122, apartat 2on. del R.D. Legislatiu 781/86 de 18 d'abril -Text Refós-".

"4art.- Facultar, tan ampliament com en dret sigui menester, el senyor Alcalde o membres de la Corporació en qui delegui per a la tramitació i execució del present acord".

El Sr. Balet i Oller expressa que vuit dies d'informació pública és molt poc, sembla que s'hagi posat aquest termini per justificar-ho però perquè ningú no pugui reclamar.

El Sr. Perez Picas diu que no sap si aquest termini és preceptiu, però de qualsevol manera aquest Plec és senzill i conegut per tots els possibles contractistes, per tant el temps, malgrat reconèixer que és curt, considera que és suficient.

El Sr. Balet i Oller diu pregunta al Sr. Secretari si el termini de vuit dies és preceptiu o només indicatiu, responent el Sr. Secretari que el termini de vuit dies d'exposició al públic del plec de condicions és preceptiu, però no impedeix que després, al publicar l'anunci de licitació, comença a córrer un altre termini de 20 dies a efectes de la licitació.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

5.- HISENDA I ADMINISTRACIO

5.1. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DE LA LIQUIDACIO DE LA SUBVENCIO AL SERVEI PUBLIC DE TRANSPORTS URBANS CORRESPONENT A L'EXERCICI DE 1985 I PREU UNITARI DEL SERVEI PER A L'ANY 1986.

Es va llegir el dictamen següent;

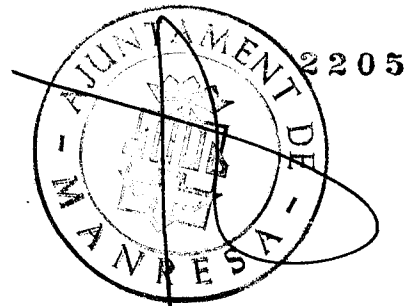
Vista la instància presentada pel Sr. Francesc Sagalés i Sala, en representació de la societat EMPRESA CASTELLA, S.A, concessionària del servei públic de transports urbans de la Ciutat, sol.licitant la liquidació de la subvenció al servei corresponent a l'exercici 1985, i la revisió del preu unitari per Km. de servei.

Atès que la concessionària sol.licita un preu unitari per Km. de servei, per a l'exercici 1986, de 242'91 ptes.-/Km. amb un increment del 10'04% respecte del preu unitari de l'any anterior, i el reconeixement d'un crèdit de 531.759 ptes., en concepte de liquidació de la subvenció i estímul a la gestió per a l'exercici 1985.

Atès el règim econòmic-financer de la concessió, aprovat pel Ple de la Corporació Municipal en sessió del dia 21 de gener de 1985.

Atès l'informe tècnic emés pel cap de la Secció d'Hisenda, segons el qual el preu unitari per Km. de servei, resultant d'aplicar la fórmula polinòmica de revisió de preus establerta en l'article 3 del règim econòmic-financer, és de 242'91 ptes./Km., que suposa un increment del 10'04 % respecte del establert per a l'exercici anterior.

Atès que segons l'esmentat informe, no procedeix reconèixer cap crèdit en concepte d'estímul a la gestió, d'acord amb l'article 8 de les clàusules reguladores del règim eco-



nòmico-financer. i que l'import del crèdit a reconèixer en concepte de liquidació de la subvenció per a l'exercici 1985, és de 314.514'- ptes.

El President de la Comissió d'Urbanisme, Obres públiques i Serveis i de la Comissió d'Hisenda i Administració, d'acord amb els informes favorables de les respectives Comissions, tenen l'honor de sotmetre al ple de la Corporació Municipal l'adopció del següent

A C O R D

Primer.- Aprovar la revisió del preu unitari per Km. de servei, del servei públic de transports urbans de la Ciutat, establint-se en DUES-CENTES QUARANTA-DUES AMB NORANTA-UNA PESSETES (242'91 ptes), amb efectes des del dia primer de gener de 1986.

Segon.- Aprovar la liquidació de la subvenció al servei públic de transports urbans corresponent a l'exercici 1985, reconeixent i satisfent a la concessionària un crèdit de TRES-CENTES CATORCE MIL CINC-CENTES CATORCE PESSETES (314.514'-)

El Sr. Balet i Oller pregunta si la quantitat errònia de la part expositiva del dictamen ha estat ja corregida, donat que a la Comissió ha fet la mateixa observació, responent el Sr. Perez Picas que la quantitat correcta és la de l'acord, quedant corregida la part expositiva.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

5.2. DICTAMEN SOBRE VENDA DIRECTA AL PROPIETARI COLINDANT SR. FLORENCIO SANCHEZ SANCHEZ, DE LA PART D'UN SOBRIANT DE VIA PUBLICA.

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que el Ple de la Corporació en sessió de data 20 de desembre de 1985, acordà donar d'Alta a l'Inventari Municipal de Béns d'aquest Ajuntament, i inscriure al Registre de la Propietat de Manresa, un sobriant de via pública existent a l'interior de l'illa edificable situada entre els carrers de Pare Clotet, Sant Antoni M^a Claret, Carretera de Vic i Carretera de Santpedor, i oferir als propietaris colindants la possibilitat d'adquirir l'esmentat sobriant.

Vistos els informes i valoracions emesos pel Serveis Tècnic i Jurídics Municipals.

Atès el que disposen els articles 100 i següents del Reglament de Béns de les Corporacions Locals.

El Tinent d'Alcalde d'Hisenda i Administració, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents:

A C O R D S

"1.- Procedir a la venda directa al propietari colindant, Sr. Florencio Sánchez Sánchez, per *71.775' -* pessetes, de la part d'un sobrant de via pública, a segregar de la major porció existent i, quines característiques són les següents:

*** DESCRIPCIO:**

Urbana: Terreny rectangular, sense edificar de 14,50 m² de superfície i una façana de 2,50 m, procedent d'un sobrant de via pública.

Límits: Nord amb carrer del Pare Clotet, Sud amb resta del sobrant propietat de l'Ajuntament, Est amb la casa n^o 147 de la Carretera de Vic i Oest amb un transformador de l'empresa "F.E.C.S.A."

Valoració: *71.775' -* pessetes.*

2.- Exposar al públic aquest acord, pel termini de vuit dies al Taulell d'Anuncis Municipal.

3.- Donar compte d'aquest acord a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya.

4.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura dels documents i atorgament de les escriptures públiques de segregació i compravenda necessàries per a l'efectivitat d'aquest acord.

El Sr. Balet i Oller pregunta si és preceptiu també, el termini de vuit dies d'exposició al públic que diu el punt segon del dictamen, responent el Sr. Secretari que sí és preceptiu.

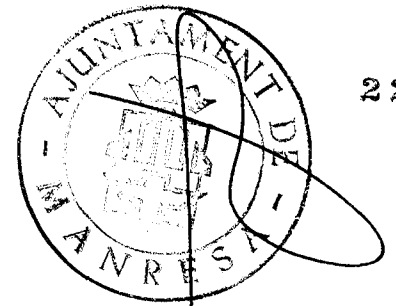
Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

6.- SECRETARIA GENERAL

6.1. DICTAMEN SOBRE CONVOCATORIA DE PROVES SELECTIVES PER A LA PROVISIO DE PLACES DEL GRUP D'ADMINISTRACIO ESPECIAL (GUARDIA URBANA) I APROVACIO DE LES BASES.

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que l'article 100-1 de la llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les Bases de Règim Local estableix de la competència de la Corporació Local, la selecció de funcionaris que no requereixin habilitació de caràcter nacional i que l'article 102 atribueix al Ple de la Corporació, la convocatòria de les proves de selecció i l'aprovació per les que aquella ha de regir-se.



Atès que el Reial Decret 2224/1985, de 20 de novembre, regula l'accés a la Funció Pública Local, del personal contractat i interí de les Corporacions Locals.

Atès que en quant a proves selectives, bases de convocatòria, sistemes de selecció i programes ha d'estar-se en quant a la part vigent, al Reial Decret 3046/1977, de 6 d'octubre i al Reglament General d'ingrés del personal al servei de l'Administració de l'Estat, aprovat per Reial Decret 2223/1984, de 19 de desembre, amb les especialitats indicades al Reial Decret 712/1982, de 2 d'abril.

Atès que, segons aquesta normativa, s'ha redactat la convocatòria de les proves selectives per a la provisió de places assignades a funcionaris en el grup d'Administració Especial de la Plantilla Orgànica d'aquest Ajuntament.

El Tinent d'Alcalde d'Hisenda i Administració, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents:

A C O R D S

" 1.- Convocar proves selectives per a la provisió de places assignades a funcionaris del grup d'Administració Especial -(Guardia Urbana)- de la Plantilla Orgànica d'aquest Ajuntament, conforme amb la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les Bases de Règim Local; Reial Decret 2224/1985, de 20 de novembre ; Reial Decret 3046/1977, de 6 d'octubre; Reglament aprovat per Reial Decret 2223/1984, de 19 de desembre i altres disposicions especials aplicables.

2.- Aprovar les Bases per les que es regirà la convocatòria de les proves selectives i que s'adjunten a aquest dictamen.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

6.2. DICTAMEN SOBRE CONTRACTACIO EN REGIM LABORAL TEMPORAL DE PERSONAL PER A OBRES COMPRESSES EN EL VÈ PLA D'Ocupacio DE LA GENERALITAT.

Es va llegir el dictamen següent:

Atès l'ofici tramés a aquest Ajuntament per la Direcció General d'Ocupació del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, manifestant que en al subvenció que fou atorgada a favor d'aquest Ajuntament en el Vè Pla d'Ocupació resta una diferència de #1.569.803,-# pessetes a favor d'aquest Ajuntament per justificar.

Atès que dins el projecte número 5, referent a voreres, aprovat en aquest Vè Pla, és possible la continuació dels treballs realitzats, millorant voreres en situació més deficitària com són les del Carrer Bruch, carrer Canyellas,

sector del Barri Vell, etc., segons projecte aprovat pel Ple d'aquest Ajuntament, en sessió celebrada el dia 21 de juny de 1.985.

Atès que segons l'informe emès pel Cap de la Unitat de Manteniment, és possible la contractació per un període de tres mesos d'un oficial segon i tres peons ordinaris, els quals hauran de formar part dels treballadors ja contractats, per aquest Ajuntament en el desenvolupament de Plans Ocupacionals anteriors i que tant sols haguessin estat contractats per tres mesos.

El Tinent d'Alcalde d'Hisenda i Administració, proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció del següent

A C O R D

" Contractar, en règim laboral temporal , al personal que a continuació es relaciona i pel període comprès entre el dia 1 de juliol de 1.986 i el 30 de setembre de 1.986, i pel caràcter i sou que també s'especifiquen, per a realitzar les obres compreses en el Vè Pla d'Ocupació de la Generalitat de Catalunya, per tal d'equilibrar la diferència existent d'1569803 pessetes.

<u>NOM I COGNOMS</u>	<u>Categoria</u>	<u>Sou(ptes/hora)</u>
CASTAÑE PLANAS, Luis	Oficial 2ª	#432'40,-#p/h.
COROMINAS CASAS, José	Peó Ordinari	#393'10,-#p/h.
REINA FENOY, Manuel	Peó Ordinari	#393'10,-#p/h.
BERGILLO PINO, Rafael	Peó Ordinari	#393'10,-#p/h.

El Salari és el corresponent al preu/hora del conveni de la construcció vigent fins el 31 de març. Aquest sou s'incrementarà amb l'import del que legalment s'estableixi a la revisió del Conveni si tingués lloc durant la vigència del contracte.

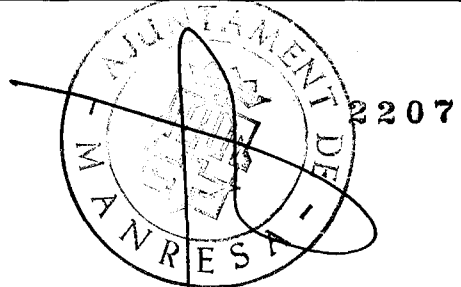
Tot això a l'emparament del que disposa l'article 25.2 del Reial Decret 3046/1977, de 6 d'octubre."

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

6.3. DICTAMEN SOBRE MODIFICACIO DE CONTRACTES LABORALS INDEFINITS DE PERSONAL ADSCRIT A LA UNITAT DE MANTENIMENT, RECONeixENT-LOS EL DRET A PERCEBRE UN PLUS ABSORBIBLE.

Es va llegir el dictamen següent:

Vistos els informes emesos per l'Arquitecte Cap del Servei d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, proposant un increment mensual a les retribucions del personal de



l'Unitat d'Enllumenat del Departament de Serveis i del Cap d'Obra de l'Unitat de Manteniment, complementari de les hores que realitzen tasques de guardia, urgències i actes excepcionals.

Atès que els esmentats escrits foren informats favorablement per la Comissió d'Organització d'aquest Ajuntament.

El Tinent d'Alcalde d'Hisenda i Administració, proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció del següent

A C O R D

" Modificar, amb efectes a partir del dia 1r de juny de 1.986, els contractes laborals subscrits amb el personal adscrit a l'Unitat d'enllumenat i Manteniment, que a continuació es relaciona, reconeixent-los el dret a percebre un plus absorbible de la quantia mensual que a continuació s'expressa:

<u>NOM I COGNOMS</u>	<u>Categoria</u>	<u>Import mensual</u>
JOSÈ GIMENEZ GARCIA	Cap d'Obra	#20.000,-#pts.
MANUEL ROJAS BENITEZ	Oficial 1a	#17.000,-#pts.
BARTOLOME MANZANARES RUIZ	Oficial 1a	#17.000,-#pts.
RAMON CABRA CODINA	Oficial 1a	#12.000,-#pts.
MIQUEL PAEZ MARTIN	peó	#5.000,-#pts.
FRANCISCO SIMON GIL	peó	#5.000,-#pts.

El Sr. Balet i Oller demana una explicació del canvi de jornada de les persones esmentades al dictamen, i si l'horari proposat és el més racional.

El Sr. Perez Picas manifesta que els electricistes de la Brigada Municipal venien realitzant unes guàrdies els diumenges, i setmanalment feien 35 hores i les cinc restants eren acumulatives per les guàrdies. Per part del personal hi va haver la petició de fer les 40 hores establertes al conveni però amb una compensació econòmica per les guàrdies, que és la quantitat que figura al dictamen.

El Sr. Balet i Oller diu que concretament al parc de la Seo no té llum perquè estan tots trencats, per tant això vol dir que les guàrdies no funcionen.

El Sr. Perez Picas diu que aquests danys no entrarien dintre del concepte de guàrdia, que és propiament quan hi ha una avaria en un sector de la ciutat per problemes en la xarxa d'enllumenat públic.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

6.4. DICTAMEN SOBRE RECONeixEMENT DE SERVEIS PRESTATS A DOS FUNCIONARIS.

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que, la Llei 70/78 de 26 de desembre, va reconèixer a tots els funcionaris de carrera, la titularitat dels diferents serveis prestats a qualsevol de les esferes de l'Administració previs al seu ingrés als corresponents Cosos, Escales o Places, qualsevol que fós el règim administratiu en que els hagués prestat.

Atès que la Llei 28/1980, de 10 de juny, va modificar la redacció de la disposició final de la Llei 70/78, de 26 de desembre, modificada en el sentit de demorar la seva entrada en vigor fins el dia 1 del mes d'agost de 1.982.

Considerant el Reial Decret 1461/1982 de 25 de juny de normes complementàries i calculatòries de les disposicions esmentades, i que concreta el procediment a seguir.

Aquesta Secretaria General, ha de proposar al Ple de la Corporació, l'adopció del següent acord :

" Reconèixer amb tots els efectes previstos en la Llei 70/78 de 26 de desembre, modificada per la llei 28/80, de 10 de juny, i de conformitat amb el Reial Decret 1461/1982, de 25 de juny, els serveis prestats, i aprovar el còmput dels trienis i les seves valoracions, que es detallen als funcionaris que fa referència la relació de l'anex únic al present dictamen. "

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

7.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

7.1. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEL PROJECTE D'UN EDIFICI COMERCIAL A L'ENTRADA DEL SECTOR DE PUIGMERCADAL.

Es va llegir el dictamen següent:

Atès el projecte redactat pels Serveis Tècnics Municipals referent a la construcció d'un edifici comercial a l'entrada de la Plaça Pública que es preveu en el Pla Especial de Reforma Interior del Sector de Puigmercadal, per la banda de la Muralla del Carme.

Atès l'informe emès pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament proposant l'aprovació del projecte, com obra municipal ordinària pel Ple Municipal.



El President de la Comissió d'Urbanisme, de conformitat amb el parer dels membres que componen aquesta, ha de proposar al Ple Municipal l'adopció del següent

A C O R D

Aprovar amb la consideració d'obra municipal ordinària, el projecte redactat pels Serveis Tècnics Municipals referent a la construcció d'un edifici comercial a l'entrada de la Plaça pública prevista en el Pla Especial de Reforma Interior del Sector de Puigmercadal, per la banda de la Muralla del Carme, amb un pressupost general de SIS MILIONS, TRES-CENTES VINT-I-SET MIL QUATRE-CENTES NORANTA-CINC PESSETES, de conformitat al que disposen els articles 23 i 88 i següents del reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.

El Sr. Alcalde sotmet a votació la declaració d'urgència que és obtinguda per unanimitat.

A continuació es sotmet a votació el dictamen que és aprovat per unanimitat.

7.2. DICTAMEN SOBRE CONTRACTACIO EN REGIM LABORAL TEMPORAL A NA LAURA SANTACATALINA I MAJO, COM A TREBALLADORA FAMILIAR

Es va llegir el dictamen següent:

Vist l'informe emes pel Cap de la Secció d'Acció Municipal, en el que es proposa la contractació d'una persona per tal que realitzi la substitució de personal de la RESIDÈNCIA D'AVIS DE LA MURALLA, durant els mesos de juliol i agost.

Atès que l'esmentat escrit ha estat informat favorablement per la Comissió d'Organització d'aquest Ajuntament.

El Tinent d'Alcalde d'Hisenda i Administració, proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció del següent

A C O R D

" Contractar en regim laboral temporal, a na LAURA SANTACATALINA i MAJO, per realitzar les funcions de Treballadora Familiar, durant el període comprès entre l'1 de juliol i el 31 d'agost de 1.986, i per una joranda de 25 hores setmanals, les retribucions seràn les següents :

Sou mensual..... 41.605,- ptes.
2 pagues extraordinàries 41.605,- ptes.

Totes les pagues extraordinàries, s'entenen en la part proporcional que corresponguin."