

**Servei del Territori**  
Planejament i Habitatge  
PLA.PMU 2023/01

### **ANUNCI**

Carles Garcia Estany, Tinent d'alcalde, regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat de l'Ajuntament de Manresa, per a coneixement general i als efectes oportuns, faig públic el següent:

Que el 22 d'octubre de 2024, la Junta de Govern Local va prendre els acords que es transcriuen a continuació:

“**Primer. APROVAR INICIALMENT** el Pla de millora urbana *Apotecari* presentat pel Sr. [REDACTED], com a mandatari de La Canterana, SLU (B61579546), de conformitat amb allò que disposa l'article 70.1.b i 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

**Segon. SOL·LICITAR** informe a l'Agència Catalana de l'Aigua, informe previ a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central i a la Comissió de Patrimoni de l'Ajuntament de Manresa, de conformitat amb allò que prescriuen els articles 85.5 i 87 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

**Tercer. EXPOSAR** al públic el pla de millora aprovat inicialment, durant un termini d'un mes, a comptar des del dia hàbil següent al de la darrera publicació del corresponent anunci en el *Butlletí Oficial de la Província* i en la premsa periòdica, als efectes de presentació d'al·legacions, perquè així ho disposa l'article 85.4 del Text refós de la Llei d'Urbanisme i article 23.b) del Reglament de la Llei d'Urbanisme. Publicar-ho també per mitjans telemàtics.

**Quart. NOTIFICAR** el present acord a la totalitat de propietaris inclosos dins l'àmbit, d'acord amb allò previst a l'art. 102.3 del Text refós de la Llei d'Urbanisme.

**Cinquè. ADVERTIR** al promotor que l'aprovació definitiva del document quedarà subjecta a la compleció, esmena o aclariment dels aspectes assenyalats en l'informe dels serveis tècnics de la secció de Planejament d'aquest Ajuntament, emès en data 17 d'octubre de 2024, a més dels que puguin resultar dels tràmits assenyalats en els punts anteriors.

**Sisè. DONAR COMPTE** d'aquesta resolució a la Comissió informativa i de control de Serveis del Territori, a l'efecte del seu coneixement, en la propera sessió que tingui lloc.”

La qual cosa us comunico, tot indicant-vos que aquest acte és de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant, no és susceptible de recurs, i així sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa els articles 40.2 i 45.1 de la llei 39/2015 de l'1 d'octubre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

L'expedient es podrà examinar a l'Oficina d'Activitat Econòmica (OAE), situada a la Plaça Major núm. 1 de Manresa, dilluns: de 9 a 18h; dimarts, dimecres, dijous i divendres: de 9 a 15h (horari general del 16 de setembre al 30 de juny). Cal demanar cita prèvia al 938782401. També es podrà consultar telemàticament a la pàgina web municipal: [www.manresa.cat](http://www.manresa.cat).

El Tinent d'alcalde, regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat

Signat electrònicament  
per: CARLES GARCIA  
ESTANY  
Data: 24/10/2024  
12:28:45  
Raó: Signatura  
Lloc: Manresa