

Servei del Territori
Planejament i Habitatge
PLA.PPU202300001

ANUNCI

Carles Garcia Estany, Tinent d'alcalde, regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat de l'Ajuntament de Manresa, per a coneixement general i als efectes oportuns, faig públic el següent:

Que el 25 de juny de 2024, la Junta de Govern Local va prendre els acords que es transcriuen a continuació:

“Primer. Aprovar inicialment la “Modificació Puntual del Pla Parcial PP06 *Sagrada Família. Modificació situació i ocupació del perímetre màxim cossos sortints en les UE-7 – UE8 – UE-9 – UE-11*”, de conformitat amb allò que disposa l'article 85.1 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme aprovada pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, tot condicionant l'aprovació definitiva a la incorporació de les consideracions que es detallen així com les que es derivin dels informes a sol·licitar.

- _ Millorar els gruixos de línia i l'escala de les línies discontinues dels gàlils de plantes pis i última planta, amb el mateix valor que el vigent.
- _ Incloure un plànol normatiu d'ordenació on tots els cossos sortints siguin grafiats amb el mateix recurs gràfic.
- _ Representar en plànols separats els alçats i seccions que són vigents, i els que són de proposta de modificació.
- _ Als plànols d'alçats i seccions, incloure a la llegenda el perímetre màxim de cossos sortints.
- _ Incloure l'alçat ST6 modificat.

Segon. Exposar al públic la modificació del Pla parcial inicialment aprovat, amb tota la documentació que l'integra, durant un termini d'un mes, a comptar des del dia hàbil següent al de la darrera publicació del corresponent anunci en el *Butlletí Oficial de la Província* i en un dels diaris de més circulació, i en els mitjans telemàtics, als efectes de presentació d'al·legacions, tal com ho disposa l'article 85.4 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, i article 23.1.b) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Tercer. Sol·licitar informe a la Comissió territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central i a l'Agència Catalana de l'Aigua, de conformitat amb allò que disposen els articles 81.1 i 85.5 del Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Quart. Notificar individualment a les persones propietàries dels terrenys inclosos en la modificació, l'obertura del tràmit d'informació pública.

Cinquè. Donar Compte d'aquest Dictamen a la Comissió informativa de Territori, a l'efecte del seu coneixement, en la propera sessió que tingui lloc.”

La qual cosa us comunico, tot indicant-vos que aquest acte és de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant, no és susceptible de recurs, i així sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa els articles 40.2 i 45.1 de la Llei 39/2015 de l'1 d'octubre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

L'expedient es podrà examinar a l'Oficina d'Activitat Econòmica (OAE), situada a la Plaça Major núm. 1 de Manresa, dilluns: de 9 a 18h; dimarts, dimecres, dijous i divendres: de 9 a 15h (horari general del 16 de setembre al 30 de juny). Cal demanar cita prèvia al 938782401. També es podrà consultar telemàticament a la pàgina web municipal: www.manresa.cat.

El Tinent d'alcalde, regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat

Signat electrònicament
per: CARLES GARCIA
ESTANY
Data: 09/07/2024
15:27:56
Raó: Signatura
Lloc: Manresa