

Al Saló de Sessions de la Casa Consistorial de la ciutat de Manresa, el 22 de febrer de 2005. Es reuneixen els senyors i senyores que tot seguit es relacionen, per celebrar la sessió número 3 del Ple de la Corporació, amb caràcter ordinari, en primera convocatòria.

ASSISTENTS

Alcalde

Il.lm. Sr. Jordi Valls i Riera

Tinents d'alcalde

Primer: Sr. Josep Camprubí i Duocastella
Segon: Sr. Ramon Fontdevila i Subirana
Tercera: Sra. Maria Àngels Mas i Pintó
Quarta: Sra. Núria Sensat i Borràs
Cinquè: Sr. José Luís Irujo i Fatuarte
Sisena: Sra. Aida Guillaumet i Cornet
Setè: Sr. Ignasi Perramon i Carrió

Regidors i regidores

Sra. Montserrat Mestres i Angla
Sr. Alain Jordà i Pempelonne
Sra. Rosa Argelaguet i Isanta
Sra. Montserrat Selga i Brunet
Sr. Josep Lluís Gozalbo i Fuertes
Sr. Xavier Rubio i Cano
Sra. Imma Torra i Bitlloch
Sr. Miguel Ángel Martínez Conde
Sra. Maria Rosa Riera i Montserrat
Sr. Gregori García i Lladó
Sr. Alexis Serra i Rovira
Sr. Josep Maria Sala i Rovira
Sr. Xavier Javaloyes i Vilalta
Sra. Carina Rius i Díaz

Secretari general accidental

Sr. Lluís Granero i Vilarasau

Interventor

Sr. Josep Trullàs i Flotats

ABSENTS

Sra. Anna Torres Garcia
Sr. Josep Vives Portell
Sr. Josep Becerra Finestras

La Sra. Rius i Díaz s'incorpora a la sessió a les 21 hores i 10 minuts, en el coneixement del punt 4.1.5 de l'ordre del dia.

El president obre la sessió a les 20 hores i 5 minuts, i, un cop comprovat el quòrum d'assistència necessari per a la seva vàlida constitució, es passa tot seguit a tractar els assumptes compresos a l'ordre del dia que s'especifica a continuació.

1. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR

Aprovació de l'acta de les sessions extraordinàries dels dies 1 de desembre de 2004 i 24 de gener de 2005.

2. QÜESTIONS PRÈVIES

2.1 CORPORACIÓ I, EN CONCRET, DELS ACORDS ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EN LES SEVES SESSIONS NÚM. 2, 3, 4, 5 I 6, CORRESPONENTS ALS DIES 10, 17, 24 I 31 DE GENER I 7 DE FEBRER DE CONTROL I FISCALITZACIÓ PEL PLE DELS ÒRGANS DE GOVERN DE LA 2005, PEL REPARTIMENT QUE DE LES ACTES D'AQUESTES SESSIONS S'HA EFECTUAT ALS PORTAVEUS DELS PARTITS POLÍTICS, EN ELS TERMES DE L'ART. 22.2.A) DE LA LLEI 7/1985, DE 2 D'ABRIL I ELS ART. 104 I 113.1.B) DEL RD 2568/1986, DE 28 DE NOVENBRE.

Els regidors queden assabentats del contingut dels acords adoptats per la Junta de Govern Local en les seves sessions número 2, 3, 4, 5 i 6 corresponents als dies 10, 17, 24 i 31 de Gener i 7 de Febrer del 2005, respectivament, pel repartiment que de les actes d'aquestes sessions s'ha efectuat als portaveus dels partits polítics, en els termes de l'art. 22.2.a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril i els arts. 104 i 113.1.B) del RD 2568/86, de 28 de Novembre.

2.2 CONTROL I FISCALITZACIÓ PEL PLE, DELS ÒRGANS DE GOVERN DE LA CORPORACIÓ I, EN CONCRET, DEL LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDE PRESIDENT I ELS SEUS DELEGATS, MITJANÇANT DONACIÓ DE COMPTE, EN ELS TERMES DE L'ART. 22.2.A) DE LA LLEI 7/85, DE 2 D'ABRIL, I DELS ART. 42 I 104 DEL RD 2568/1986, DE 28 DE NOVENBRE.

Es posen a disposició dels regidors i regidores les resolucions dictades per l'alcalde-president i els regidors i regidores delegats, des de l'anterior donació de compte, en els termes de l'art. 22.2.a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, i dels articles 42 i 104 del RD 2.568/86, de 28 de novembre.

- a) **SERVEIS JURÍDICS I D'ASSESSORAMENT**
- a.1) **PERSONACIÓ EN PROCESSOS JUDICIALS**

2.3 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 94, DE 24 DE GENER DE 2005, SOBRE PERSONACIÓ D'AQUESTA ADMINISTRACIÓ EN EL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 617/2004, INTERPOSAT EN RELACIÓ A L'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ NÚM. 28 DOLORS-POLÍGON.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

“1r. APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en el recurs contenciós-administratiu número 617/2004 interposat pel sr. JUAN MONTAÑO FERNÁNDEZ i la sra. ANASTASIA ORTIZ VARGAS, contra la resolució de l'Alcalde-President de data 01-10-04, que desestimava el recurs de reposició interposat pels actors contra la resolució de l'Alcalde-President de data 01-07-04, que aprovà definitivament el projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 28 Dolors-Polígon, davant el Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 10 de Barcelona, en qualitat de part demandada.

2n. TRAMETRE l'expedient administratiu corresponent a la resolució impugnada al Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 10 de Barcelona, tal i com preveu l'article 48.4 de la Llei 29/1998, i notificar aquest acord a tots aquells que apareguin en ell com a interessats, emplaçant-los perquè puguin personar-se com a demandats en el termini de nou dies, en compliment de l'article 49.1 de la Llei 29/1998.

3r. NOMENAR el senyor JORDI FONTQUERNI i BAS, Procurador dels Tribunals, representant d'aquest Ajuntament en el recurs contenciós-administratiu esmentat a l'acord anterior, i designar la lletrada en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, senyora JUDIT CAMPRUBÍ i DUOCASTELLA, directora de la defensa jurídica en el recurs contenciós-administratiu de referència.

4t.- DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació.”

2.4 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 541, DE 31 DE GENER DE 2005, SOBRE PERSONACIÓ D'AQUESTA ADMINISTRACIÓ EN EL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 617/2004-C, INTERPOSAT EN RELACIÓ A L'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ NÚM. 28 DOLORS-POLÍGON.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

“1r. APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en

el recurs contenciós-administratiu número 617/2004-C interposat pels srs. DAMIAN MARTÍNEZ ZAMORA, DAMIAN MARTÍNEZ CAPELL i JOSEP MARTÍNEZ BARCHINO, contra la resolució de l'Alcalde-President de data 01-10-04, que, entre d'altres assumptes, va acordar l'aprovació definitivament del projecte de reparcel.lació de la Unitat d'Actuació núm. 28 Dolors-Polígon de Manresa, davant el Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 11 de Barcelona, en qualitat de part demandada.

2n. TRAMETRE l'expedient administratiu corresponent a la resolució impugnada al Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 11 de Barcelona, tal i com preveu l'article 48.4 de la Llei 29/1998, i notificar aquest acord a tots aquells que apareguin en ell com a interessats, emplaçant-los perquè puguin personar-se com a demandats en el termini de nou dies, en compliment de l'article 49.1 de la Llei 29/1998.

3r. NOMENAR el senyor JORDI FONTQUERNI i BAS, Procurador dels Tribunals, representant d'aquest Ajuntament en el recurs contenciós-administratiu esmentat a l'acord anterior, i designar la lletrada en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, senyora JUDIT CAMPRUBÍ i DUOCASTELLA, directora de la defensa jurídica en el recurs contenciós-administratiu de referència.

4t.- DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació.”

2.5 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 561, DE 25 DE GENER DE 2005, SOBRE PERSONACIÓ D'AQUESTA ADMINISTRACIÓ EN EL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 643/2004-A, INTERPOSAT EN RELACIÓ A L'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REPARCEL.LACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ NÚM. 28 DOLORS-POLÍGON.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

"1r. APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en el recurs contenciós-administratiu número 643/2004-A interposat pel sr. MANUEL SÁNCHEZ SÁNCHEZ, contra la resolució de l'Alcalde-President de data 01-10-04, que desestimava el recurs de reposició interposat per l'actor i altres, contra la resolució de l'Alcalde-President de data 01-07-04, la qual aprovava definitivament el projecte de reparcel.lació de la Unitat d'Actuació Els Dolors-Polígon, UA 28 de Manresa, davant el Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 9 de Barcelona, en qualitat de part demandada.

2n. NOMENAR el senyor JORDI FONTQUERNI i BAS, Procurador dels Tribunals, representant d'aquest Ajuntament en el recurs contenciós-administratiu esmentat a l'acord anterior, i designar la lletrada en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, senyora JUDIT CAMPRUBÍ i DUOCASTELLA, directora de la defensa jurídica en el recurs contenciós-administratiu de referència.

3r. DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació.”

2.6 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 997, DE 15 DE FEBRER DE 2005, SOBRE PERSONACIÓ D'AQUESTA ADMINISTRACIÓ EN EL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 9/2005-2A, INTERPOSAT EN RELACIÓ A UNA OPERACIÓ JURÍDICA COMPLEMENTÀRIA DEL

PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL POLÍGON I DEL PLA PARCIAL LA PARADA.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

"1r. APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en el recurs contenciós-administratiu número 9/2005-2A interposat pel sr. JOAN PASCUETS VILALTA, contra la resolució de l'Alcalde-President de data 21-10-04, que desestimava íntegrament la petició de l'actor i altre, de la tramitació d'una operació jurídica complementària en relació als vols existents en la parcel·la adjudicada número 11 del Projecte de reparcel·lació del Polígon I del Pla Parcial de la Parada de Manresa, davant el Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 12 de Barcelona, en qualitat de part demandada.

2n. TRAMETRE l'expedient administratiu corresponent a la resolució impugnada al Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 12 de Barcelona, tal i com preveu l'article 48.4 de la Llei 29/1998, i notificar aquest acord a tots aquells que apareguin en ell com a interessats, emplaçant-los perquè puguin personar-se com a demandats en el termini de nou dies, en compliment de l'article 49.1 de la Llei 29/1998.

3r. NOMENAR el senyor JORDI FONTQUERNI i BAS, Procurador dels Tribunals, representant d'aquest Ajuntament en el recurs contenciós-administratiu esmentat a l'acord anterior, i designar la lletrada en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, senyora JUDIT CAMPRUBÍ i DUOCASTELLA, directora de la defensa jurídica en el recurs contenciós-administratiu de referència.

4t. DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació."

2.7 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 998, DE 15 DE FEBRER DE 2005, SOBRE PERSONACIÓ D'AQUESTA ADMINISTRACIÓ EN EL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 619/2004-2A, INTERPOSAT EN RELACIÓ A L'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ NÚM. 28 DOLORS-POLÍGON.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

"1r. APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en el recurs contenciós-administratiu número 619/2004-2A interposat per MS-MT, S.L., contra la resolució de l'Alcalde-President de data 01-10-04, que desestimava el recurs de reposició interposat per l'actor i altres, contra la resolució de l'Alcalde-President de data 01-07-04, la qual aprovava definitivament el Projecte de Reparcel·lació de la Unitat d'Actuació Els Dolors-Polígon, UA 28 de Manresa, davant el Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 12 de Barcelona, en qualitat de part demandada.

2n. TRAMETRE l'expedient administratiu corresponent a la resolució impugnada al Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 12 de Barcelona, tal i com preveu l'article 48.4 de la Llei 29/1998, i notificar aquest acord a tots aquells que apareguin en ell com a interessats,

emplaçant-los perquè puguin personar-se com a demandats en el termini de nou dies, en compliment de l'article 49.1 de la Llei 29/1998.

3r. NOMENAR el senyor JORDI FONTQUERNI i BAS, Procurador dels Tribunals, representant d'aquest Ajuntament en el recurs contenciós-administratiu esmentat a l'acord anterior, i designar la lletrada en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, senyora JUDIT CAMPRUBÍ i DUOCASTELLA, directora de la defensa jurídica en el recurs contenciós-administratiu de referència.

4t. DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació.”

a.2) EXECUCIÓ DE SENTÈNCIES

2.8 DONAR DE COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 173, D'11 DE GENER DE 2005, SOBRE EXECUCIÓ DE LA SENTÈNCIA DICTADA EL 8 DE NOVEMBRE DE 2004 PEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, DINS EL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 1982/1999, INTERPOSAT CONTRA ACORD DENEGATORI D'INDEMNITZACIÓ PER DANYS/ PERJUDICIS.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

“1r.- EXECUTAR en tots els seus extrems la sentència dictada el dia 8 de novembre del 2004 per la Secció Primera de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, que estima el recurs contenciós-administratiu núm. 1.982/1999 interposat pel sr. JOSEP MARIA REGUANT DUAT, resolució judicial que literalment diu: *“Que estimamos el recurso contenciosos administrativo interpuesto por D. Josep M^a Reguant Duat contra el acuerdo del Ayuntamiento de Manresa de 3.5.99 denegatorio de su pedida indemnización de daños/perjuicios, cuyo acuerdo anulamos por no ser conforme a Derecho. Con condena al Ayuntamiento demandado a que abone al actor la cantidad de 40.552 ptas. incrementada con los intereses legales desde la fecha la reclamación administrativa. Sin recurso. Costas hasta la cantidad máxima de 250 euros”.*

2n.- DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació.”

2.9 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 193, DE 14 DE GENER DE 2005, SOBRE EXECUCIÓ DE LA SENTÈNCIA NÚM. 227 DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 4 DE BARCELONA, DINS EL RECURS CONTENCIÓS A ADMINISTRATIU 181/2001-A, INTERPOSAT EN RELACIÓ A L'ACTIVITAT D'APARCAMENT DE CICLOMOTORS AL LOCAL SITUAT AL CARRER ALFONS XII NÚM, 9 BAIXOS.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

“1r. EXECUTAR en tots els seus extrems la sentència núm. 227 de 26 de novembre de 2004, pel Jutjat Contenciós Administratiu número 4 de Barcelona, que resol estimar en part la demanda formulada en el recurs contenciós administratiu número

181/2001-A interposat per la COMUNITAT DE PROPIETARIS C/ALFONS XII, 9 DE MANRESA, i anul·lar el decret de 7 de febrer de 2001 que atorgava a "Canamap, SL" llicència municipal per a la instal·lació, obertura i funcionament de l'activitat d'aparcament de ciclomotors al servei de pizzeria, en el local situat al carrer Alfons XII núm. 9 baixos de Manresa, així com l'acta de control inicial favorable de data 31 de gener de 2002, que són objecte d'aquest recurs, amb l'imposició de pagament de les costes processals, en compliment del que disposen els articles 103 i següents de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa.

2n. DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació."

2.10 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 347, DE 18 DE GENER DE 2005, SOBRE EXECUCIÓ DE LA INTERLOCUTÒRIA DICTADA EL 22 DE NOVEMBRE DE 2004 PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 12 DE BARCELONA, DINS EL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 337/2004-1A, EN RELACIÓ A LA LEGALITZACIÓ DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ D'UN HABITATGE SITUAT A LA ZONA POAL.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

"1r. EXECUTAR la Interlocutòria dictada el dia 22 de novembre de 2004 pel Jutjat Contenciós Administratiu número 12 de Barcelona, que declara acabat el procediment i apartat i desistit el sr. PEDRO DÍAZ GARCÍA que va interposar el recurs contenciós-administratiu núm. 337/2004-1A, contra la resolució de la tinent d'alcalde regidora d'urbanisme de 27 d'abril de 2004, que no va admetre a tràmit la sol·licitud de legalització de les obres d'ampliació d'una vivenda situada a Casa Díaz (Zona Poal).

2n. DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació."

2.11 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 560, DE 26 DE GENER DE 2005, SOBRE EXECUCIÓ DE LA SENTÈNCIA DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 2 DE BARCELONA, DINS EL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 229/2004-I INTERPOSAT EN RELACIÓ A L'APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'EXPEDIENT DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS DE RENOVACIÓ DEL CARRER REMEI DE BAIX.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

"1r.- EXECUTAR en tots els seus extrems la sentència dictada el dia 23 de novembre del 2004 pel Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 2 de Barcelona, dins el recurs contenciós-administratiu núm. 229/2004-I interposat pel sr. OVIDI GRAELLS PEREMIQUEL, contra l'acord plenari de data 16-02-04, que desestimà el recurs de reposició interposat per l'actor contra l'acord plenari de data 15-09-03, que aprovà definitivament l'expedient de contribucions especials per a l'execució de l'obra anomenada projecte de renovació del c/ Remei de Baix, notificant a l'actor que li pertocarà satisfer una contribució provisional de 674,23 €, per la titularitat de l'habitatge 1r. 3a. de la Via Sant Ignasi, núm. 73-75 de Manresa, resolució judicial que literalment diu: "1º Desestimo el presente recurso contencioso-administrativo, por aparecer ajustada a Derecho la actuación administrativa impugnada.

2º No ha lugar a efectuar especial imposición de las costas causadas”.

2n.- DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació.”

a.3) PRESTACIÓ D'ASSISTÈNCIA JURÍDICA

2.12 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 9450, DE 15 DE DESEMBRE DE 2004, SOBRE PRESTACIÓ D'ASSISTÈNCIA JURÍDICA A UN FUNCIONARI MUNICIPAL, EN EL JUDICI CIVIL ORDINARI NÚM. 442/2004.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

“1r. PRESTAR l'assistència jurídica necessària al sr. Josep Maria Muncunill Soleda, per tal de garantir la defensa jurídica que calgui en la causa que se segueix al Jutjat de Primera Instància núm. 2 de Manresa, Secció 1a., amb el número de judici civil ordinari núm. 442/2004 interposat per SANVA 2001, S.L. contra EXCAVACIONS I TRANSPORTS SEUBAS SALVANS, S.L. i contra ell mateix, pels desperfectes a la finca situada al c/ Bruc, 122-124 propietat de l'actor.

2n. NOMENAR el senyor MIQUEL VILALTA i FLOTATS, Procurador dels Tribunals, representant d'aquest Ajuntament en el procediment esmentat a l'acord anterior, i designar el lletrat en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, senyor JORDI RODRÍGUEZ i FUENTES, director de la defensa jurídica en el recurs de referència.

3r. DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació.”

2.13 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 410, DE 25 DE GENER DE 2005, SOBRE PRESTACIÓ D'ASSISTÈNCIA JURÍDICA ALS AGENTS DE LA POLICIA LOCAL NÚM. 631 I 637, EN LES DILIGÈNCIES PRÈVIES NÚM. 34/2005-TR.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

“1r. PRESTAR l'assistència jurídica necessària als agents de la policia local amb el carnet professional número 631 i 637, per tal de garantir-los la defensa jurídica que calgui en la causa que se segueix al Jutjat d'Instrucció núm. 1 de Manresa amb el número de Diligències Prèvies 34/2005-TR, i amb l'objecte de ser part en el procediment que se segueix arran d'uns fets esdevinguts el dia 3 de gener de 2005, consistents en atemptat, resistència i desobediència als agents de la Policia Local i que podrien ser constitutius d'infracció penal, d'acord amb el que disposa l'article 41 LPL.

2n. DESIGNAR la lletrada en exercici dels serveis jurídics municipals, senyora Montserrat Morros Martínez, directora de la defensa jurídica en judici dels agents de la policia local de carnet professional números 631 i 637, en les Diligències Prèvies núm. 34/2005-TR.

3r. DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació.”

2.14 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 503, DE 25 DE GENER DE 2005, SOBRE PRESTACIÓ D'ASSISTÈNCIA JURÍDICA ALS AGENTS DE LA POLICIA LOCAL NÚM. 420, 636 I 653, EN EL JUDICI DE FALTES NÚM. 7/2005.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

“1r.- PRESTAR l'assistència jurídica necessària als agents de policia local amb el carnet professional números 420, 636 i 653, per tal de garantir-los la defensa jurídica que calgui en la causa que se segueix al Jutjat d'Instrucció núm. 4 de Manresa amb el número de judici de faltes 7/2005, i amb l'objecte de ser part en el procediment que se segueix arran de les diligències número 14316/2005, d'uns fets esdevinguts el dia 19 de gener de 2005, consistents en desobediència als agents de la Policia Local i que podrien ser constitutius d'infracció penal, d'acord amb el que disposa l'article 41 LPL.

2n.- DESIGNAR com a director de la defensa jurídica en judici dels agents 420, 636 i 653 en el Judici de Faltes núm. 7/2005, el lletrat o lletrada a qui s'adjudiqui el contracte d'assistència corresponent, d'acord amb el RDL 2/2000 de 16 de juny, Text refós llei de contractes de les administracions públiques.

3r.- DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació.”

2.15 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 956, DE 8 DE FEBRER DE 2005, SOBRE PRESTACIÓ D'ASSISTÈNCIA JURÍDICA ALS AGENTS DE LA POLICIA LOCAL NÚM. 631 I 642, EN EL JUDICI DE FALTES NÚM. 205/2004.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

“1r. PRESTAR l'assistència jurídica necessària als agents de la policia local amb el carnet professional números 631 i 642, per tal de garantir-los la defensa jurídica que calgui en la causa que se segueix al Jutjat d'Instrucció núm. 2 de Manresa amb el número de Judici de Faltes 205/2004, i amb l'objecte de ser part en el procediment que se segueix arran d'uns fets esdevinguts el dia 31 de març de 2004, per manca de respecte i desconsideració als agents de la Policia Local i que podrien ser constitutius d'infracció penal, d'acord amb el que disposa l'article 41 LPL.

2n. DESIGNAR com a director de la defensa jurídica en judici dels agents 631 i 642 en el judici de faltes 205/2004, el lletrat o lletrada a qui s'adjudiqui el contracte d'assistència corresponent, d'acord amb el RDL 2/2000 de 16 de juny, Text refós llei de contractes de les administracions públiques.

3r. DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació.”

b) SERVEIS FINANCERS

2.16 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 297, DE 20 DE GENER DE 2005, SOBRE APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 2/2005, DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL VIGENT.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

“PRIMER.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 2/2005, dins el Pressupost municipal vigent, mitjançant transferències entre partides de la mateixa subfunció, que no superen l'import màxim per partida pressupostària de 15.025,30 Euros, a l'empara del que disposen l'article 179 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i l'article 7è. de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 2005, segons detall que figura en l'annex que es conté en l'expedient.

SEGON.- L'expedient, de conformitat al disposat en l'article 179, en relació amb el 169, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, serà immediatament executiu.

TERCER.- De la present Resolució, se'n donarà compte al Ple de la Corporació en la primera sessió que es celebri, a l'empara del que disposa l'article 7è. de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 2005.”

2.17 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 737, DE 2 DE FEBRER DE 2005, SOBRE APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 3/2005, DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL VIGENT.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

“PRIMER.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 3/2005, dins el Pressupost municipal vigent, mitjançant transferències entre partides de la mateixa subfunció, que no superen l'import màxim per partida pressupostària de 15.025,30 Euros, a l'empara del que disposen l'article 179 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i l'article 7è. de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 2005, segons detall que figura en l'annex que es conté en l'expedient.

SEGON.- L'expedient, de conformitat al disposat en l'article 179, en relació amb el 169, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, serà immediatament executiu.

TERCER.- De la present Resolució, se'n donarà compte al Ple de la Corporació en la primera sessió que es celebri, a l'empara del que disposa l'article 7è. de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 2005.”

c) ASSUMPTES DIVERSOS

2.18 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 8993, DE 21 DE DESEMBRE DE 2004, SOBRE SUBSTITUCIÓ DEL TITULAR DE L'ALCALDIA PEL PRIMER TINENT D'ALCALDE, DURANT EL PERÍODE COMPRES ENTRE EL 27 I EL 31 DE DESEMBRE DE 2004.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

"PRIMER.- Que durant el període comprès entre el 27 i el 31 de desembre de 2004, ambdós inclosos, amb motiu de l'absència temporal de l'alcalde titular, la totalitat de les funcions de l'Alcaldia seran assumides transitòriament pel primer tinent d'alcalde, senyor Josep Camprubí i Duocastella, que substituirà amb caràcter d'alcalde accidental al titular.

SEGON.- Notificar aquesta resolució al primer tinent d'alcalde, senyor Josep Camprubí i Duocastella.

TERCER.- Publicar aquesta resolució en el Butlletí Oficial de la Província, en compliment i als efectes d'allò disposat a l'article 44.2 del ROF, en concordança amb l'art. 13.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

QUART.- Donar compte d'aquesta resolució al Ple corporatiu en la primera sessió que tingui lloc, d'acord amb l'art. 44.4 del ROF.

CINQUÈ.- Comunicar aquesta resolució a les dependències i serveis de l'ajuntament, als efectes corresponents."

2.19 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 496, DE 28 DE GENER DE 2005, SOBRE ACTIVACIÓ DEL PLA D'EMERGÈNCIA DE NEVADES.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

"Primer.- Activar en fase d'alerta (amb efectes de les 13.00 hores del dia d'avui) el Pla d'emergència de nevades, aprovat pel ple de la Corporació en data 16 de desembre de 2002 (modificat per acord de data 16 de febrer de 2004) i homologat per la Comissió de Protecció Civil de Catalunya el dia 20 de maig de 2004, d'acord amb les previsions tècniques que conté.

Segon.- Donar compte d'aquesta resolució al Ple corporatiu en la primera sessió que es celebri."

2.20 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 559, DE 31 DE GENER DE 2005, SOBRE DESACTIVACIÓ DEL PLA D'EMERGÈNCIA DE NEVADES.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

"Primer.- Desactivar el Pla d'emergència de nevades, activat en fase d'alerta per resolució de data 28 de gener de 2004, tenint en compte que les previsions meteorològiques facilitades pel Servei Meteorològic de Catalunya, no preveuen risc de nevades que aconsellin el manteniment en fase d'alerta del pla indicat.

Segon.- Donar compte d'aquesta resolució al Ple corporatiu en la primera sessió que es celebri."

2.21 DONAR COMPTE DE DIVERSOS ESCRITS QUE JUSTIFIQUEN RECEPCIÓ D'ACORDS ADOPTATS PEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE MANRESA.

El secretari dóna compte dels escrits següents:

Data d'entrada	Organisme	Remitent	Acord municipal
14-1-2005	Parlament de Catalunya Gabinet de Presidència	Sra. Marina García i Soler, cap del Gabinet	Sentència Tribunal d'Estrasburg contra l'Estat espanyol per tortures.
31-1-2005	Generalitat de Catalunya -Secretaria General de l'Esport-	Sr. Rafel Niubò i Baqué, secretari general de l'Esport	Reconeixement de la Federació Catalana de Patinatge com a membre de ple dret de la Federació Internacional.
7-2-2005	Generalitat de Catalunya -Gabinet del President-	Sra. Marta Grabulosa, directora del Gabinet	Suport a la candidatura Madrid 2012.
11-2-2005	Parlament de Catalunya Gabinet de Presidència	Sra. Marina García i Soler, cap del Gabinet	Suport a la selecció catalana d'hoquei patins i altres esports.

2.22 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 810, DE 3 DE FEBRER DE 2005, SOBRE INCOACIÓ D'EXPEDIENT PER DONAR NOM A DIFERENTS TRAMS DE VIA PÚBLICA UBICATS AL PLA PARCIAL DE LA PARADA.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

“1r.- Incoar expedient a l'empara del que s'estableix al Reglament d'Honors i Distincions, destinat a determinar els mèrits o circumstàncies que puguin aconsellar donar els noms de carrer de Joana Herms, carrer d'Estanislau Casas, carrer de l'alcalde Marçet, carrer de l'alcalde Prunés i carrer de l'alcalde Selves a diferents trams de via pública que actualment s'han de denominar en el Pla Parcial de la Parada, d'acord amb el plànol adjunt.

2n. – Nomenar com a Instructor de l'expedient al Sr. Ramon Fontdevila i Subirana, Tinent d'Alcalde Regidor Delegat de Cultura i Turisme, i com a Secretari del mateix al Sr. Josep Serrano i Blanquer, Cap de l'Àrea dels Serveis a les Persones.

3r. – Que es doni compte d'aquesta Resolució al Ple de l'Ajuntament, en la primera sessió que es celebri.”

2.22 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 810, DE 3 DE FEBRER DE 2005, SOBRE INCOACIÓ D'EXPEDIENT PER DONAR NOM A DIFERENTS TRAMS DE VIA PÚBLICA UBICATS AL PLA PARCIAL DE LA PARADA.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

“1r.- Incoar expedient a l'empara del que s'estableix al Reglament d'Honors i Distincions, destinat a determinar els mèrits o circumstàncies que puguin aconsellar donar el nom de carrer de l'alcalde Martínez a un tram de via pública que actualment s'ha de denominar en el Pla Parcial de la Parada, d'acord amb el plànol adjunt.

2n. – Nomenar com a Instructor de l'expedient al Sr. Ramon Fontdevila i Subirana, Tinent d'Alcalde Regidor Delegat de Cultura i Turisme, i com a Secretari del mateix al Sr. Josep Serrano i Blanquer, Cap de l'Àrea dels Serveis a les Persones.

3r. – Que es doni compte d'aquesta Resolució al Ple de l'Ajuntament, en la primera sessió que es celebri.”

3. ÀREA DE PRESIDÈNCIA I SERVEIS CENTRALS

3.1 ALCALDIA PRESIDÈNCIA

3.1.1 CREAR LA COMISSIÓ ENCARREGADA D'ELABORAR L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE RESIDUS I NETEJA A LA VIA PÚBLICA.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, del 8 de febrer de 2005, que transcrit diu el següent:

“Pels Serveis del Territori es va sol·licitar la creació de la comissió pertinent per tal d'elaborar l'Ordenança de Residus i Neteja a la Via Pública.

El servei de recollida de residus i la neteja de la via pública la realitza l'Ajuntament mitjançant la gestió indirecta, en les zones per a les quals té competència en matèria de residus i neteja.

Aquesta Ordenança té per objecte la regulació en quant a Residus i Neteja a la Via pública, per tal de mantenir-la i conservar-la en un grau de neteja acceptable, d'acord amb les directrius donades per l'Ajuntament.

Actualment, aquesta matèria està continguda a l'Ordenança de la Convivència Ciutadana, però cal regular-la en un text independent que la reculli amb més detall i extensió, tenint en compte la seva complexitat.

Els articles 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, regulen l'aprovació i modificació dels reglaments i ordenances. El procediment detallat està contemplat en els articles 58 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, que disposa que el projecte de la norma l'haurà d'elaborar una comissió d'estudi creada pel propi Ajuntament.

És per això que, previ informe de la comissió informativa dels Serveis del Territori, proposo que el Ple de la Corporació adopti els següents

ACORDS:

Primer. APROVAR la creació de la comissió pertinent per tal d'elaborar l'Ordenança de Residus i Neteja a la Via Pública, que té per objecte la regulació d'aquesta matèria, per tal de mantenir i conservar la via pública en un grau de neteja acceptable, d'acord amb les directrius donades per l'Ajuntament.

Segon. DESIGNAR la comissió encarregada de redactar el text de l'Ordenança municipal de residus i neteja de la via pública, que estarà integrada per les persones següents:

- President: Montserrat Selga i Brunet, regidora delegada de Medi Ambient, Parcs i Jardins.
- Vocals: Alain Jordà i Pempelonne, regidor delegat de Seguretat Ciutadana.
Núria Sensat i Borràs, regidora delegada de les Polítiques de la dona i Participació ciutadana.
Anna Torres i Garcia, regidora delegada de Via Pública.
Antoni Hernández Sánchez, Cap de la Unitat de l'Oficina d'informació al ciutadà.
Montse Perramon Fàbregas, Tècnica de Gestió de Residus.
Montserrat Morros Martínez, Cap de la Secció jurídic-administrativa de Seguretat Ciutadana i Protecció Civil.
Jordi Rodríguez i Fuentes, Cap de la Secció de Serveis Jurídics.
Trinitat Capdevila i Fígols, Cap de la Secció d'Intervenció ambiental i protecció de la legalitat.”

La senyora Selga i Brunet diu que amb aquesta ordenança es pretén actualitzar el contingut de l'ordenança de convivència ciutadana per tal de donar resposta al compliment de les obligacions respecte a la prestació de serveis de l'Ajuntament, així com per mantenir la via pública en perfecte estat de neteja. Per tant, cal rescriure el contingut d'aquells articles de l'Ordenança de convivència ciutadana que tracten sobre la neteja a la via pública i especialment aquells que versen sobre la neteja dels excrements de gossos a la via pública. Així, cal regular en un text independent, que reguli amb més detall i extensió, aquest tema i tots els altres que tinguin a veure amb la neteja de la via pública i tirar endavant al més aviat possible els treballs necessaris perquè quedi redactada finalment l'Ordenança. És per aquest conjunt de motius que demana el seu vot favorable.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 14 vots afirmatius (8 GMS, 2 GMICV-EA, 4 GMERC) i 7 abstencions (6 GMCiU, 1 GMPPC) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

3.1.2 CREAR LA COMISSIÓ ENCARREGADA D'ELABORAR L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA TINENÇA D'ANIMALS DOMÈSTICS I GOSSOS POTENCIALMENT PERILLOSOS.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, del 15 de febrer de 2005, que transcrit diu el següent:

“Pels Serveis a les persones s’ha sol·licitat la creació de la comissió pertinent per tal d’elaborar l’Ordenança reguladora de la tinença d’animals domèstics i gossos potencialment perillosos.

Actualment, aquesta matèria està continguda a l’Ordenança de la Convivència Ciutadana, però cal regular-la en un text independent que la reculli amb més detall i extensió, tenint en compte la seva complexitat.

Els articles 49 de la Llei 7/1985, de 2 d’abril, reguladora de les bases del règim local i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d’abril, que aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, regulen l’aprovació i modificació dels reglaments i ordenances. El procediment detallat està contemplat en els articles 58 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d’obres, activitats i serveis dels ens locals, que disposa que el projecte de la norma l’haurà d’elaborar una comissió d’estudi creada pel propi Ajuntament.

És per això que, previ informe de la comissió informativa dels Serveis a les Persones, proposo que el Ple de la Corporació adopti els següents

ACORDS:

Primer. APROVAR la creació de la comissió pertinent per tal d’elaborar l’Ordenança municipal reguladora de la tinença d’animals domèstics i gossos potencialment perillosos, que té per objecte la regulació d’aquesta matèria, i que modificarà l’actual regulació continguda en l’ordenança de Convivència Ciutadana.

Segon. DESIGNAR la comissió encarregada de redactar el text de l’Ordenança municipal reguladora de la tinença d’animals domèstics i gossos potencialment perillosos, que estarà integrada per les persones següents:

President: Josep Lluís Irujo i Fatuarte, regidor delegat de Salut

Vocals: Alain Jordà i Pempelonne, regidor delegat de Seguretat Ciutadana
Núria Sensat i Borràs, regidora delegada de les Polítiques de la dona i Participació ciutadana.
Trinitat Capdevila i Fígols, Cap de la Secció d’Intervenció ambiental i protecció de la legalitat.
Montserrat Morros Martínez, Cap de la Secció jurídic-administrativa de Seguretat Ciutadana i Protecció Civil.
Jeroni Muñoz i Soler, Cap de la Secció jurídic-administrativa dels Serveis a les Persones.
Jordi Rodríguez i Fuentes, Cap de la Secció de Serveis Jurídics.
Elisenda Solsona Serrat, Cap de la unitat de Salut.
Queralt Torres i Pla, Cap de la secció de Manteniments.”

El senyor Irujo i Fatuarte diu que els motius són els que ja ha esmentat la regidora Selga quan ha explicat la constitució de la Comissió de residus i neteja a la via pública. En aquest cas pertoca proposar la creació de la Comissió que s’encarregarà de la redacció de l’Ordenança municipal sobre tinença d’animals domèstics i gossos potencialment perillosos. La problemàtica que susciten els animals domèstics a la via pública és molt més àmplia que estrictament aquella que fa referència a la higiene i,

per tant, es vol regular no només els aspectes que fan referència als excrements i qüestions vinculades, sinó també la tinença d'animals, és a dir la identificació d'aquests animals i el seu cens, la conducció dels animals a la via pública, i molt especialment també les races de gossos que són potencialment perillosos. Per tant, per tal d'ampliar l'abast d'aquestes modificacions, s'ha cregut oportú crear aquesta Comissió.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 14 vots afirmatius (8 GMS, 2 GMICV-EA, 4 GMERC) i 7 abstencions (6 GMCiU, 1 GMPPC) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

3.1.3 APROVAR LA FORMACIÓ DE L'AVANTPROJECTE DE TEXT PER MODIFICAR L'ORDENANÇA MUNICIPAL D'APARCAMENTS.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, del 8 de febrer de 2005, que transcrit diu el següent:

“Els Serveis del Territori han proposat modificar l'Ordenança municipal d'aparcaments, aprovada pel ple el dia 21 d desembre de 1998 i publicada al BOP de 10 de febrer de 1999, a causa de la necessitat d'adequar-la a les normatives que han aparegut amb posterioritat a la seva entrada en vigor, i a l'evidència de mancades derivades, bàsicament, de la diferent tipologia de vehicles i de situacions urbanístiques i arquitectòniques de les edificacions que els han d'allotjar.

Els articles 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, regulen l'aprovació i modificació dels reglaments i ordenances. El procediment detallat està contemplat en els articles 58 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, que disposa que el projecte de la norma l'haurà d'elaborar una comissió d'estudi creada pel propi Ajuntament.

És per això que, previ informe de la comissió informativa dels Serveis del Territori, proposo que el Ple de la Corporació adopti els següents

ACORDS:

Primer. APROVAR la formació de l'avantprojecte del text per a modificar l'Ordenança municipal d'aparcaments, aprovada pel Ple del dia 21 de desembre de 1998 i publicada al BOP de 10 de gener de 1999, a causa de la necessitat d'adequar-la a les normatives que han aparegut amb posterioritat a la seva entrada en vigor, i a l'evidència de mancances derivades, bàsicament, de la diferent tipologia de vehicles i de situacions urbanístiques i arquitectòniques de les edificacions que els han d'allotjar.

Segon. DESIGNAR la comissió encarregada de redactar el text de la modificació de l'Ordenança municipal d'aparcaments, que estarà integrada per les persones següents:

President: Ignasi Perramon i Carrió, regidor delegat d'Habitatge, rehabilitació i activitats.

Vocals: Trinitat Capdevila i Fígols, Cap de la secció d'Intervenció ambiental i protecció de la legalitat.
Lluís Granero i Vilarasau, secretari accidental.
Montserrat Morros i Martínez, Cap de la secció de Seguretat ciutadana i protecció civil.
Jordi Rodríguez Fuentes, Cap de la secció de Serveis jurídics.
Jordi Tomasa i Morera, Cap de la unitat d'usos i activitats.
Josep Torras i Torra, Cap del servei d'Urbanisme.”

El senyor Perramon i Carrió diu que en el temps de vigència d'aquesta Ordenança s'ha vist que hi havia aspectes que s'havien de millorar, sobretot per possibilitar l'opció de compartir una sola entrada i sortida a diversos aparcaments, cosa que facilita no tenir tantes interrupcions en el viari i sobretot a la part dedicada als vianants. I per tant, per aquesta i altres qüestions que s'han plantejat que és necessari millorar d'aquesta Ordenança, es proposa la creació d'aquesta Comissió i la redacció d'aquestes modificacions que seran de poca entitat en aquesta Ordenança.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 14 vots afirmatius (8 GMS, 2 GMICV-EA, 4 GMERC) i 7 abstencions (6 GMCiU, 1 GMPPC) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

3.1.4 APROVAR LA MODIFICACIÓ DE LA MINUTA DE CONVENI DE COL.LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MANRESA I LA UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA, PER AL FINANÇAMENT D'UNA PART DE LES DESPESES ADDICIONALS DEL CENTRE DE DOCUMENTACIÓ I RECURSOS DEL PARC TECNOLÒGIC I UNIVERSITARI DE MANRESA.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, del 9 de febrer de 2005, que transcrit diu el següent:

“Atès que, en data 23 de juliol de 2002, l'Ajuntament de Manresa, el Consell Comarcal del Bages i la Universitat Politècnica de Catalunya van signar un conveni de col·laboració per al finançament i execució del projecte Centre de Documentació i Recursos del Parc Tecnològic i Universitari de Manresa, amb un pressupost total de 2.102.783 EUR.

Atès que, per tal de finalitzar l'actuació esmentada, es fa necessari realitzar inversions addicionals inicialment no previstes, tant en el mobiliari, per import de 181.700 EUR, com en la xarxa de telecomunicacions, per import de 121.181,83 EUR, de manera que el pressupost total de les despeses sobrevingudes és de 302.881,83 EUR.

Atès que, per tal de finançar una part de les despeses addicionals esmentades, l'Ajuntament de Manresa i la Universitat Autònoma de Barcelona tenen la intenció de signar un conveni de col·laboració.

Atès que, en sessió del Ple de la corporació celebrada el 20 de desembre de 2004, es va aprovar la minuta del conveni de col·laboració esmentat, però posteriorment aquesta minuta ha estat modificada en diversos apartats, a petició de la Universitat.

Atès l'informe emès pel cap del Servei de Desenvolupament que consta a l'expedient.

Per tot això, aquesta Alcaldia Presidència proposa al Ple de la Corporació municipal l'adopció dels acords següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la modificació de la minuta del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Manresa i la Universitat Autònoma de Barcelona, per al finançament d'una part de les despeses addicionals inicialment no previstes en el mobiliari i en la xarxa de telecomunicacions de l'actuació del Centre de Documentació i Recursos del Parc Tecnològic i Universitari de Manresa.

Segon.- Facultar a l'Alcalde de la Corporació perquè, en el seu nom i representació, pugui subscriure els documents necessaris per a l'execució d'aquest acord. "

CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE LA UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA I L'AJUNTAMENT DE MANRESA

Manresa, de de 2005

REUNITS

D'una banda, l'Excel·lentíssim i Magnífic senyor LLUÍS FERRER I CAUBET, rector de la Universitat Autònoma de Barcelona.

D'una altra, l'Il·lustríssim senyor JORDI VALLS I RIERA, alcalde-president de l'Ajuntament de Manresa.

INTERVENEN

El senyor Lluís Ferrer i Caubet, en nom i representació i com a rector de la UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA.

El senyor Jordi Valls i Riera, en nom i representació i com a alcalde-president de l'AJUNTAMENT DE MANRESA.

El senyor Lluís Granero i Vilarasau, Secretari General accidental de l'Ajuntament de Manresa, en la seva qualitat de fedatari públic.

Ambdues parts, en ús de les seves facultats,

MANIFESTEN

I. Que la Universitat Autònoma de Barcelona és una institució de dret públic, amb personalitat jurídica i patrimoni propi que presta el servei públic de l'ensenyament superior i que té entre les seves finalitats participar en el progrés i en el desenvolupament general de la societat catalana i en la conservació i enriquiment del seu patrimoni intel·lectual, cultural, natural i científic i en el seu desenvolupament econòmic i benestar social.

II. Que la Fundació Universitària del Bages és una fundació privada el patronat de la qual està constituït per l'Ajuntament de Manresa, la Universitat Autònoma de Barcelona i d'altres entitats rellevants al territori del Bages, i que la UAB ha col·laborat en diverses ocasions amb la Fundació mitjançant convenis de cooperació acadèmica o de col·laboració en l'àmbit bibliotecari.

III. Que la Fundació Universitària del Bages és titular de l'Escola Universitària de Ciències de la Salut i de l'Escola Universitària d'Estudis Empresarials de Manresa, adscrites a la Universitat Autònoma de Barcelona per sengles convenis de col·laboració subscrits entre ambdues institucions en dates 27 de setembre de 1989 i 8 de juny de 1993, respectivament.

IV. Que la UAB, desitja impulsar la col·laboració amb la L'Ajuntament de Manresa per tal potenciar els estudis universitaris a la Ciutat, així com la investigació i innovació tecnològica aplicada i d'aquesta manera acostar la universitat a la societat i al territori del Bages.

V. Que, en data 17 de desembre de 2002, el Consell Comarcal del Bages, l'Ajuntament de Manresa i la Universitat Politècnica de Catalunya van signar un conveni de col·laboració per al finançament i l'execució del projecte de *Centre de Documentació i Recursos del Parc Tecnològic i Universitari de Manresa*, amb la finalitat última de potenciar els estudis universitaris a la ciutat de Manresa, així com la investigació i innovació tecnològica aplicada.

VI. Que, per tal de finalitzar l'actuació esmentada, es fa necessari realitzar inversions addicionals inicialment no previstes, tant en mobiliari, per import de 181.700 EUR, com en la xarxa de telecomunicacions, per import de 121.181,83 EUR, de manera que el pressupost total de les despeses sobrevingudes és de 302.881,83 EUR.

Que amb l'objecte d'establir un vincle de caràcter voluntari els signants formalitzen el present conveni de cooperació d'acord amb les següents

CLÀUSULES

Clàusula primera.- Objecte del conveni.

L'objecte del present conveni és establir el règim de cooperació entre la Universitat Autònoma de Barcelona i l'Ajuntament de Manresa per tal de potenciar els estudis universitaris a la Ciutat de Manresa, així com la investigació i innovació tecnològica.

Les parts establiran prèviament les actuacions que s'acolliran al present conveni, entre les quals hi formaran part les inversions destinades a mobiliari i a la xarxa de comunicacions inicialment no previstes en el *Projecte del Centre de Documentació i Recursos del Parc Tecnològic i Universitari de Manresa*.

Clàusula segona.- Aportacions de les parts

a) La Universitat Autònoma de Barcelona destinarà la quantitat de 180.000 € durant els exercicis 2004 i 2005 per a contribuir a l'objecte del conveni. La distribució es farà d'acord amb el següent calendari:

2004 :	24.000 EUR
2005 :	156.000 EUR

El pagament de l'esmentada quantitat es farà proporcionalment a l'import dels documents justificatius de la despesa executada, en el termini de 90 dies a partir de la seva presentació. En cap cas l'aportació de la UAB podrà superar la xifra abans esmentada.

b) L'Ajuntament de Manresa destinarà aquesta aportació a les activitats prèviament determinades que constitueixen l'objecte del conveni i presentarà a la UAB una memòria on constin les actuacions portades a terme en virtut de la present col·laboració, així mateix l'Ajuntament trametrà a la UAB els documents justificatius de la despesa realitzada que li siguin tramesos per part de la Universitat Politècnica de Catalunya en relació amb el *Projecte del Centre de Documentació i Recursos del Parc Tecnològic i Universitari de Manresa*. L'Ajuntament de Manresa assumirà íntegrament la resta de la despesa necessària per tal de satisfer les inversions addicionals inicialment no previstes.

L'Ajuntament de Manresa es compromet a la col·locació d'una placa commemorativa a l'Edifici del *Centre de Documentació i Recursos del Parc Tecnològic i Universitari de Manresa* que expliciti la col·laboració de la Universitat Autònoma de Barcelona en aquest projecte.

Així mateix es col·locaran sengles plaques commemoratives als Edificis de l'Escola Universitària de Ciències de la Salut i de l'Escola Universitària d'Estudis Empresarials de Manresa, on consti que són Escoles adscrites a la Universitat Autònoma de Barcelona.

Clàusula tercera .- Vigència del conveni.

El present conveni entrarà en vigor en la data de la seva signatura i mantindrà la seva vigència en tant no s'hagin executat plenament els compromisos assumits per les parts signatàries.

I en prova de conformitat, les parts signen aquest conveni de cooperació per duplicat i a un sol efecte, en el lloc i data indicats a l'encapçalament,

Per la Universitat Autònoma
de Barcelona,
Lluís Ferrer i Caubet

Per l'Ajuntament de Manresa,
Jordi Valls i Riera

Davant meu, en dono fe,
El Secretari General accidental

La senyora Argelaguet i Isanta diu que es tracta tan sols d'una aportació que fa la Universitat Autònoma de Barcelona de 180.000 € per tal de finançar l'acabament del mobiliari i la xarxa de comunicació de la Universitat on hi ha l'escorxador.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 21 membres presents i, per tant, s'esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

3.1.5 APROVAR LA MINUTA DE CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MANRESA I LA UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE

CATALUNYA PER AL FINANÇAMENT DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LES FAÇANES DEL CENTRE DE DOCUMENTACIÓ I RECURSOS DEL PARC TECNOLÒGIC I UNIVERSITARI DE MANRESA.

L'alcalde manifesta que aquest dictamen queda retirat de la sessió.

3.1.6 ACCEPTAR LA SUBVENCIÓ ATORGADA PEL DEPARTAMENT DE POLÍTICA TERRITORIAL I OBRES PÚBLIQUES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, PER IMPORT DE 8.324.934,88 EUROS, DESTINADA AL FINANÇAMENT DEL PROGRAMA DE FOMENT DE BARRIS I ÀREES URBANES QUE REQUEREIXEN ATENCIÓ ESPECIAL.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, del 14 de febrer de 2005, que transcrit diu el següent:

“Atès que, en data 15 de setembre, es va publicar al DOGC la resolució de convocatòria per a l'atorgament d'ajuts que estableixen la Llei 2/2004, de 4 de juny, sobre la millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen una atenció especial, i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat en data 7 de setembre de 2004, mitjançant Decret 369/2004.

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió celebrada el 18 d'octubre de 2004, va acordar aprovar el projecte d'intervenció integral anomenat “**Programa de foment de barris i àrees urbanes que requereixen atenció especial. Nucli Antic de Manresa**”, redactat pels Serveis tècnics municipals, per un import global de 19.999.461,00 EUR, així com sol·licitar al Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, l'atorgament d'un ajut econòmic per import de 12.585.688,00 EUR, per al finançament de la intervenció integral en el Nucli Antic.

Atès que, per resolució del conseller de Política territorial i Obres Públiques de data 21 de desembre de 2004, s'ha aprovat una despesa elegible de 16.624.494,40 EUR per al projecte presentat per l'Ajuntament de Manresa, en base a la qual s'ha atorgat una subvenció per import de 8.324.934,88 EUR, desglossada en cinc anualitats:

2004:	142.953,43 EUR
2005:	1.517.829,04 EUR
2006:	2.291.459,35 EUR
2007:	2.291.459,35 EUR
2008:	2.081.233,72 EUR

Atès que, d'altra banda, d'acord amb el que preveu l'article 12.1 de la Llei 2/2004, de 4 de juny, sobre la millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen una atenció especial, i segons l'article 18 del Decret 369/2004, que la desenvolupa, cal crear un comitè d'avaluació i seguiment per cadascun dels projectes que compten amb finançament del Fons, que ha d'estar format, entre altres, per 5 membres en representació de l'Ajuntament, 2 membres en representació de les entitats veïnals de l'àmbit objecte de l'ajut, 2 en representació de les associacions ciutadanes de l'àmbit i 2 en representació dels agents econòmics i socials, i atès que correspon al Ple la determinació d'aquestes entitats.

Atès l'informe emès pel cap del Servei de Desenvolupament que consta a l'expedient.

Per tot això, l'alcalde president proposa al Ple de la Corporació municipal l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- ACCEPTAR la subvenció atorgada a l'Ajuntament de Manresa pel Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, per import de 8.324.934,88 EUR, destinada al finançament del projecte d'intervenció integral anomenat "Programa de foment de barris i àrees urbanes que requereixen atenció especial. Nucli Antic de Manresa", amb una despesa elegible de 16.624.494,40 EUR.

Segon.- APLICAR l'esmentada subvenció com a ingrés al pressupost dels exercicis 2005 a 2008, de la següent manera:

2005:	1.660.782,47 EUR
2006:	2.291.459,35 EUR
2007:	2.291.459,35 EUR
2008:	2.081.233,72 EUR

Tercer.- APROVAR l'annex que conté la relació d'actuacions a executar i la seva distribució financera entre els exercicis pressupostaris de 2005 a 2008.

Quart.- CONSTITUIR el comitè d'avaluació i seguiment del projecte, d'acord amb l'article 12.1 de la Llei 2/2004, de 4 de juny, sobre la millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen una atenció especial, i segons l'article 18 del Decret 369/2004, que la desenvolupa.

Cinquè.- NOMENAR, com a representants de l'Ajuntament al comitè d'avaluació i seguiment del projecte, les següents persones:

- Àngels Mas Pintó, regidora d'Urbanisme
- Ignasi Perramon Carrió, regidor d'Habitatge i Rehabilitació
- Xavier Rubio Cano, regidor d'Immigració i d'Ocupació
- Francesc Mestres Angla, cap de l'àrea de Territori
- Josep Armengol Tatjé, gerent de l'empresa municipal FORUM, SA

I com a representants de les entitats veïnals, de les associacions ciutadanes i dels agents econòmics i socials:

- Josep Pintó Riera, de l'Associació de Veïns del Barri Antic
- Josep Lluís Martínez Martínez, de l'Associació de Veïns de Les Escodines
- Dolors Serra Riba, de Càritas Manresa
- Andreu Quintana Segalà, de Creu Roja de Manresa
- Lluís Piqué Sancho, del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya. Delegació Bages – Berguedà
- Ignasi Torras Garcia, de la Cambra de la Propietat "

[Així mateix, l'alcalde manifesta que s'ha presentat una esmena en un dels annexos, que transcrita diu el següent:](#)

"Esmena que es presenta al punt 3.1.6 de l'ordre del dia de la convocatòria del Ple de la corporació a celebrar el dia 22 de febrer de 2005, sobre l'acceptació de la subvenció atorgada a l'Ajuntament de Manresa pel Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, per import de 8.324.934,88 EUR, destinada

al finançament del projecte d'intervenció integral anomenat "Programa de foment de barris i àrees urbanes que requereixen atenció especial. Nucli antic de Manresa".

Detectat un error material, es proposa la substitució de l'annex Q1 Desglòs de la inversió, pel nou annex Q1 Desglòs de la inversió, que s'adjunta a la present esmena".

El senyor Perramon i Carrió diu que avui s'accepta amb satisfacció aquesta important aportació de la Generalitat per ajudar a la tasca de revitalització del nucli antic de Manresa. En aquest acord hi ha l'acceptació del conjunt i la seva periodificació en el temps, i s'aprova també el conjunt de programes i inversions que concretaran aquest pas important del nucli antic de Manresa de cara a la seva normalització. Per tant, això permet, malgrat hi hagi hagut algunes petites reduccions respecte la petició que va fer l'Ajuntament, afrontar aquestes actuacions amb la integralitat que s'havia plantejat que volia portar endavant aquest Ajuntament i que exigia també el programa de barris. Al mateix temps es nomena un conjunt de persones del consistori, tècnics i polítics i també de representants ciutadans, a la Comissió de seguiment i avaluació que marca el propi Decret que desenvolupa el Pla de Barris de la Generalitat per tal que periòdicament es faci un seguiment conjuntament amb la Generalitat del desenvolupament de les actuacions i es vagin concretant aquelles variacions que s'hagin de produir en el programa, en base a les noves situacions que es plantegin o en base a les necessitats que es consideri des del conjunt d'aquesta Comissió de seguiment. Demana el vot favorable d'aquest dictamen tant en l'àmbit de l'acceptació com en el conjunt d'actuacions que configuren aquest Pla de Barris a la ciutat de Manresa.

El senyor Serra i Rovira diu que el seu grup votarà afirmativament aquesta acceptació de subvenció, la qual consta de 8 milions d'euros des d'aquest any fins el 2008, i per tant, creu que aquest és un d'aquells temes en què fa molt temps s'havia de treballar per buscar-hi solucions. Evidentment el barri antic continua sent un tema de moltes mancances, de tipus socials, és a dir, de convivència, urbanístiques, d'imatge; i per tant, fa referència a tot allò que en el seu moment es va estar treballant conjuntament i que es va aprovar el setembre del 2001: El Pla Integral de Revitalització del nucli antic. Aquest pla va ser una feina de tots i cadascun d'aquests grups municipals i el varen acordar conjuntament, ja que posava les eines per buscar solucions d'una manera satisfactòria per aconseguir un barri antic de qualitat, i el fet que hi hagi aquesta subvenció, fa que el grup que representa també se'n alegri, se'n sentin com a propi i esperen que serveixi per desenvolupar les actuacions necessàries per posar el nucli antic en aquella situació que es mereix la ciutat de Manresa.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 21 membres presents i, per tant, s'esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

3.1.7 DONAR NOM A DIFERENTS TRAMS DE VIA PÚBLICA DEL PLA PARCIAL DE LA PARADA, CANVIAR DOS TRAMS DEL CAMÍ VELL DE SANTPEDOR, TRASLLADAR EL CARRER DE JOSEP AROLA I AMPLIAR EL CARRER DE JOSEP ESTEVE.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, del 15 de febrer de 2005, que transcrit diu el següent:

“L’actual procés de creixement de la nostra ciutat implica la necessitat d’atorgar nom a nous vials, fet que en la seva determinació permet transferir empremta i identitat a la seva toponímia, així com distingir a ciutadans il·lustres amb un dels honors que l’actual ordenament jurídic municipal preveu.

Intentant buscar un equilibri entre aquests dos elements i entenent que el Pla Parcial de la Parada disposa d’un topònim popular prou establert que, d’altra banda, ja és constituït del nom de diferents trams de carrer que cal ordenar i que es coneixen amb el nom de “carrer Camí vell de Santpedor”.

Havent-se formulat per diferents entitats ciutadanes proposta de distingir determinades persones amb l’atorgament del seu nom a carrers, s’inicia aquest procediment d’ofici per resolucions de l’Alcalde de l’Ajuntament de Manresa, de data 3 i 10 de febrer de 2005, respectivament, en les que s’acorda incoar expedient, a l’empara del que s’estableix al Reglament d’Hors i Distincions, per tal de donar els noms de carrer de Joana Herms, carrer d’Estanislau Casas, carrer de l’alcalde Martínez, carrer de l’alcalde Marcet, carrer de l’alcalde Prunés i carrer de l’alcalde Selves i a diferents trams de via pública que actualment s’han de denominar en el Pla Parcial de la Parada, segons es grafia en el plànol adjunt, així com nomenar Jutge Instructor i Secretari de l’expedient.

L’article 4, en relació amb els articles 14 i 15 del Reglament d’Hors i Distincions estableix que, entre els honors i distincions que amb caràcter oficial podrà conferir l’Ajuntament a fi de premiar especials mereixements, beneficis assenyalats o serveis extraordinaris, s’hi engloba el de designar amb el nom d’una persona una via pública, un complex urbà, un espai públic o una instal·lació municipal, sempre i quan aquesta concessió sigui a títol pòstum.

Vist que s’han realitzat tots els actes previstos als articles 16 i 17 del Reglament abans esmentat.

Que les previsions d’aquests articles es compliren en l’acord aprovat pel Ple de la Corporació de 27 de febrer de 1987 per a la determinació dels mèrits del Sr. Josep Arola, entenent-se, doncs, acomplert aquest tràmit.

Que l’article 18 de l’esmentat Reglament estableix que la concessió d’aquest tipus d’honor, consistent en la denominació d’una via pública, haurà de ser acordada pel Ple de la Corporació requerint-se per a la seva adopció la majoria simple.

Vistos els informes - proposta de l’instructor de l’expedient, així com l’emès pel cap de la Secció Jurídico administrativa de l’Àrea dels Serveis a les Persones en data 11 de febrer de 2005.

Vist l’informe emès per l’arquitecte de planejament de data 10 de febrer de 2005.

Atès que la determinació d’un dels trams de via pública actualment denominada Camí vell de Santpedor està en procés d’informació i consulta veïnal que no s’ha clos en aquest moment.

Vist l'informe-proposta de la Comissió informativa i de Control dels Serveis a les Persones, en relació a la designació de carrer de Joana Herms, carrer d'Estanislau Casas, carrer de l'alcalde Martínez, carrer de l'alcalde Marcet, carrer de l'alcalde Prunés i carrer de l'alcalde Selves a diferents trams de via pública que actualment s'han de denominar en el Pla Parcial de la Parada.

Per tot això, l'Alcalde-President, proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció dels següents

ACORDS:

"1er.- Designar amb el nom de carrer de Joana Herms, carrer d'Estanislau Casas, carrer de l'alcalde Martínez, carrer de l'alcalde Marcet, carrer de l'alcalde Prunés i carrer de l'alcalde Selves i a diferents trams de via pública que actualment s'han de denominar en el Pla Parcial de la Parada, segons es grafien en el plànol adjunt.

2n.- Ampliar la denominació de carrer del camí vell Santpedor al tram ubicat en el Pla Parcial de la Parada, en el sentit que el seu traçat s'estengui des de l'Avinguda de les Bases de Manresa fins a l'Avinguda dels Dolors, segons es grafia en el plànol adjunt.

3r.- Canviar la denominació de dos trams de carrer que no guarden continuïtat entre sí, així com tampoc amb el tram de carrer esmentat a l'acord segon, i que són coneguts amb el nom de camí vell de Santpedor, en el següent sentit:

- Passatge Camí vell de Santpedor, al vial ubicat entre el carrer del Bisbe Torres i Bages i carrer de Balmes, segons es grafia en el plànol adjunt.
- Deixar sense nom al vial ubicat entre el carrer de Balmes i el carrer del Dr. Fleming a l'espera que clogui el procés de consulta veïnal on es determini una denominació ajustada a la toponímia popular del territori.

4rt. Traslladar la denominació de carrer de Josep Arola que actualment està ubicat al Barri de la Balconada i situar-lo al tram de carrer que es grafia al plànol adjunt i que correspon al Pla Parcial de la Parada.

5è. Ampliar la denominació del carrer de Josep Esteve segons es grafia al plànol adjunt, de manera que abasti el tram de carrer que s'esmenta a l'acord quart i que es coneixia amb el nom de carrer de Josep Arola.

6è.- Col·locar les plaques i retolacions que corresponguin als carrers esmentats, per part dels serveis tècnics municipals corresponents.

7è.- Inscriure al Llibre Registre de Distincions Honorífiques, les circumstàncies dels afavorits, així com la relació detallada de mèrits que motivaren la seva concessió, i la data de la mateixa."

El senyor Fontdevila i Subirana manifesta que fa mesos que treballen perquè aquest dictamen arribi al Saló de Sessions, no tant perquè sigui difícil de fer unes relacions biogràfiques d'alguns ciutadans o ciutadanes sinó, sobretot, per la possibilitat d'arribar a un acord en un conjunt ampli de carrers i que aquest acord pugui donar sortida a unes demandes que com a Ajuntament de la ciutat, col·lectivament, tenien. Diu això, perquè coneixen la voluntat i tradicionalment l'han mantingut que, aplicant el règim d'Honors i

Distincions, en el moment que atorguen noms de carrers- sobretot si se'ls dóna nom de persona- els agrada aconseguir el grau d'unanimitat d'aquesta Casa. A més a més, continuen treballant amb dos criteris: Un és que en la mesura que poden van avançant en la incorporació de noms de dona en el nomenclàtor local i l'altre és que preserven aquelles referències de noms populars que puguin tenir.

El conjunt d'aquest dictamen és ampli: D'una banda implica acaba de donar nom al carrer del Camí Vell de Santpedor i això vol dir que respecten Camí Vell de Santpedor, que eren unes cases que quedaven vora de l'Institut Pius Font i Quer, i això ja fa anys va marcar el que avui serà el carrer del Camí Vell de Santpedor i respectaven aquest nom antic a favor, o en contra si es vol així, d'una altra denominació popular que és Camí del Colomer. Això ho van fer així i, per tant, dins aquest dictamen 3.1.7 apareix la consolidació de Carrer del Camí Vell de Santpedor, de la mateixa manera que respecta un tram que hi ha prop de la plaça Mallorca i carrer Balmes, que seria el Passatge Camí Vell de Santpedor. Per tant, Camí Vell de Santpedor té carrer i té passatge i des d'Estadística el que reclamaven és que es donés un nom nou al segon tram del tradicionalment anomenat Camí Vell de Santpedor, el que hi ha entre el carrer Balmes i el Doctor Fleming, ja que hi havia problemes amb la numeració. Aquest nom nou és objecte d'un dictamen sobrevingut que si volen comentarà aquí. La qüestió és que després d'haver buscat el nom d'algunes cases de pagès que hi havien hagut antigament allà, alguns veïns van manifestar que potser seria millor buscar un nom neutre. Aquest nom no l'han buscat sota el criteri d'honors i distincions i sense cap biografia al darrere li posen un nom que poden trobar a d'altres barris del país, carrer del Passatge del criteri, que algú sabrà vincular amb Balmes i d'altres trobaran que és una opció més que hi podien posar.

Tot això és com a prèvia al conjunt de noms de carrers que quedaran grafiats a banda i banda de l'Avinguda dels Dolors, que és el nom que van perllongar i aprovar en aquesta mateixa Sala ara fa 3 mesos. Els carrers en forma de vano els permeten referenciar un conjunt de persones que són ciutadans i ciutadanes de Manresa i, més enllà que són individuals i que es refereixen al fet específic d'una persona, els va semblar que tenien la virtut que agafaven un ampli grup de gent de vinculacions, d'òrgens, d'oficis, molt diversos i que tenien aquest punt en comú que a la pràctica, a la seva manera, havien volgut, havien col·laborat o s'havien compromès – alguns més que d'altres- , però que en conjunt eren ciutadans i ciutadanes que volien transformar la ciutat. La majoria d'ells van néixer al tombant del segle XIX-XX i més enllà que el seu decés pogués ser a la segona meitat del segle XX, són gent que la part més activa de la vida – llevat de la mestra Joana Herms que arribar als anys 70- , la van fer a la primera meitat de segle. I aquí tenen un conjunt de carrers on hi trobaran, amb aquesta visió de ciutadans que tenien ganes de canviar la realitat més immediata, una mestra, un metge, un músic, un llaurer, un botiguer i un advocat. Creu que això és prou indicatiu i més si hi afegeixen la figura de l'empleat de la companyia de trens que fa la funció de sindicalista i que, momentàniament s'haurà de fer càrrec dels dos darrers mesos de la ciutat en temps de guerra. Els va semblar que aquest conjunt, que és fonamentalment gent d'oficis, tenia un discurs positiu i que recollia diverses sensibilitats. Hi poden veure una època: Uns van ser advocats del període republicà, però allò que els sembla que té més valor és aquesta voluntat des de la cultura, com és el cas d'Estanislau Casas, un nom que proposa l'Orfeó Manresà arran del seu centenari; des de la medicina, com és el cas del Doctor Arola, que serà un carrer lateral paral·lel a l'avinguda dels Dolors. Aquest metge ja havia tingut un carrer al carrer

Saclosa, i la família havia demanat si el podia recuperar, però ha estat sobretot parlant amb la Delegació del Bages del Col·legi de Metges, després de fer una tasca de recuperació d'aquest personatge popularment anomenat "el metge dels pobres", un senyor compromès amb la quotidianitat, amb despatx a la plaça Major, que s'ha recuperat; des de l'ensenyament, en la persona de Joana Herms, una mestra que fa menys anys que ens va deixar i, en canvi, és la persona que ha costat més arribar a un bon acord per nomenar-la. Per què? Doncs perquè la seva tasca ha estat justament fer quotidianament de mestra. I aquest ofici de la quotidianitat, d'anar a fer classe, preparar-se les classes i estimar-se allò que feia els sembla que és una bona imatge que serveix per tants altres mestres (homes i dones) i són conscients que en trobarien d'altres, però van triar Joana Herms per la unanimitat que ha despertat entre molta altra gent, ja que el que tenen són testimonis, gent que han estat deixebles de la Joana Herms i que per unanimitat absoluta aquesta persona va saber transmetre hàbits, va dedicar-se intensament a l'educació i, en definitiva, més enllà del temps que va viure - va ser mestra al llarg del franquisme- el seu tarannà, la manera en què es va prendre l'ofici, mitjançant l'educació transmetia eines d'emancipació. I això és especialment important si tenen en compte que la Joana Herms era mestra de noies, a la preparatòria de l'Institut Lluís de Peguera. La seva tasca és, com la dels altres representants d'aquest conjunt de carrers, contra els condicionants de l'època que els va tocar viure i contra les desigualtats. En el cas concret de la Joana Herms, l'experiència de cada dia és el que li va permetre superar els condicionants de l'època. El nom d'aquest carrer no és tant l'entitat que va al darrera sinó que un cop feta la proposta, buscant aquest nom de mestra, va tenir el suport decidit per unanimitat del Consell Escolar Municipal, de 2 de febrer, i de tantes persones que la van tenir, fins al punt que dues exregidores d'Educació d'aquesta Casa, Agnès Torras o Teresa Just, coincidien en donar aquest nom de Joana Herms a un carrer de la ciutat.

Els queda encara la resta de gent vinculada a un període més convuls, el període republicà. D'alguns n'han sentit parlar, com el cas d'en Selves i Carner, d'altres van tenir una Alcaldia brevíssima, com en Lluís Prunés i Sató, tan breu com pugui ser però molt més convulsa la d'Emilià Martínez, els dos darrers mesos.

I finalment, l'alcalde que ho és més anys és en Francesc Marcet, que realment li va tocar viure els períodes de pau i els períodes bèl·lics, amb situacions sovint molt complexes. Aquells anys no van ser plans, van ser carregats de replecs i només la història vetllada des de la proximitat permet veure de tot aquest conjunt de personatges, més enllà del moment que els va tocar viure, que la riquesa es troba en aquesta complexitat. I els semblava, i finalment ho han pogut resoldre, que el conjunt d'alcaldes per als quals fan reconeixement, són els que coneixerien dels tres moments d'eleccions democràtiques, el 31, el 34 i el 36, però també el reconeixement al darrer període que, per breu que sigui, també els sembla que és pedagògic, educatiu i motiu d'exemple que, una persona que s'havia significat per la seva capacitat de gestió pugui entomar les darreres setmanes quan el caos s'acosta, el caos no és l'exèrcit que arribarà a Manresa el gener del 39, són sobretot les últimes setmanes quan desapareix una ordre i n'arribarà una altra i l'Emilià Martínez va saber entomar aquesta realitat durant 8 setmanes, almenys.

Per tot això, i sense ganes de deixar-se ningú, vol demanar el vot favorable, ja que més enllà, insisteix dels noms concrets, al darrere d'aquest conjunt tan divers d'oficis, els sembla que s'hi desprèn aquesta voluntat de persones que es van comprometre amb el seu entorn, amb el seus conciutadans i malgrat els moments que els va tocar viure, ja

sigui de començament de segle, dels anys de la República, de després de la guerra, sí que van tenir ganes de fer alguna cosa, des de la cultura, des de la política, des de l'educació, des de la medicina per transformar el seu entorn més immediat.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 21 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

3.2 REGIDORIA DELEGADA D'ADMINISTRACIO

3.2.1 APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques QUE REGIRÀ EL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT QUE CONSISTEIX EN L'ARRENDAMENT A LLARG TERMINI DE MATERIAL INFORMÀTIC PER A L'AJUNTAMENT DE MANRESA (ANY 2005), APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I CONVOCAR EL CONCURS PÚBLIC.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Administració, del 9 de febrer de 2005, que transcrit diu el següent:

Antecedents

I. La cap de servei de Sistemes d'Informació ha emès un informe en data 7 de febrer de 2005, en el qual proposa la contractació del subministrament que consisteix en l'arrendament a llarg termini de material informàtic per a l'Ajuntament de Manresa (any 2005).

II. Les dades bàsiques del contracte són les següents:

1. Objecte del contracte:

L'objecte del contracte és el subministrament que consisteix en l'arrendament a llarg termini de material informàtic per a l'Ajuntament de Manresa (any 2005). El material objecte de subministrament es descriu a la clàusula 2a del plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques.

L'objecte del contracte té la codificació següent en la Classificació Estadística de productes per activitats (CPA-2002): 30.02 Ordinadors i altre equipament informàtic.

L'arrendament a llarg termini objecte de contractació pretén continuar amb el procés d'ampliació i renovació dels equips informàtics de l'organització municipal, amb els objectius següents:

Evitar l'obsolescència del material informàtic.

Establir uns procediments que afavoreixin una renovació tecnològica contínua i homogènia.

Fer més àgil les tasques d'instal·lació inicial dels ordinadors i la seva ubicació en els corresponents llocs de treball.

Incorporar aspectes de manteniment preventiu de maquinari i programari orientats a millorar la funcionalitat i seguretat del sistema.

Simplificar la gestió administrativa de les adquisicions.

El contracte inclou també la instal·lació i posada en marxa de tot el material subministrat.

L'adjudicatari assumeix durant tota la vigència del contracte l'obligació de mantenir tots els dispositius o elements subministrats, inclosa la mà d'obra i la substitució de peces, en els termes establerts en el plec de clàusules.

2. Pressupost del contracte: 96.000,00 € , inclòs l'IVA.

3. Durada de l'arrendament i del contracte. L'arrendament del material informàtic tindrà una durada de 48 mesos. A tal efecte, atenent al calendari de lliurament previst a l'apartat b) de la clàusula 8a del plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques, el termini del contracte anirà des de l'1 de maig de 2005 fins al 31 de juliol de 2009.

III. L'interventor de l'Ajuntament ha expedit un certificat en el qual acredita que a l'estat de despeses del pressupost municipal vigent hi ha consignació pressupostària adequada i suficient per aprovar l'expedient de contractació d'aquest subministrament.

IV. El cap de la Secció de Contractació, Compres i Gestió Patrimonial ha emès un informe en data 9 de febrer de 2005, en el qual conclou que l'aprovació de l'expedient de contractació s'adequa a la legislació vigent en matèria de contractació.

Consideracions jurídiques

1. Naturalesa jurídica del contracte. Aquest contracte que té per objecte directe el subministrament de material informàtic és de naturalesa administrativa, d'acord amb l'article 5.2 lletra a) del Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques (TRLCAP), aprovat per Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny. La preparació, adjudicació, efectes i extinció del contracte s'han de regir pel seu plec de clàusules administratives i tècniques.

2. Grau d'adequació del plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques a la legislació aplicable. El règim jurídic del contracte s'adequa a la legislació vigent. El plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques és específic per aquest contracte, i no li és aplicable cap plec de clàusules generals. El seu contingut abarca els extrems preceptuats pel contracte de subministrament a l'article 67 del RGLCAP. Abans de l'aprovació del plec de clàusules administratives per l'òrgan de contractació, és preceptiu que emetin informe el secretari i l'interventor de la Corporació, de conformitat amb l'article 275.1 del TRLMRLC.

3. Forma d'adjudicació. La forma d'adjudicació de concurs públic que estableix el plec de clàusules administratives i tècniques és aplicable al contracte amb subjecció a l'article 180.2 del TRLCAP.

Donat que s'utilitzarà la forma de concurs públic, l'òrgan municipal competent per a l'adjudicació del contracte tindrà alternativament la facultat d'adjudicar el contracte a la proposició més avantatjosa, sense atendre necessàriament el seu valor econòmic de

la mateixa o declarar desert el concurs, motivant en tot cas la seva decisió en base als criteris que figuren en el plec de clàusules.

El plec compleix el que preveu l'article 86 del TRLCAP, donat que la seva clàusula 17a estableix els criteris de valoració de les proposicions

4. Expedient de contractació. Tramitació anticipada de l'expedient. De conformitat amb el que disposa l'article 67 del TRLCAP, l'expedient de contractació ha de contenir obligatòriament la documentació acreditativa dels actes preparatoris i previs a l'aprovació de l'expedient de contractació.

Aquesta documentació la configuren el plec de clàusules administratives i tècniques i la certificació de consignació pressupostària expedida pel senyor Interventor de l'Ajuntament.

Tanmateix, donat que es tracta d'un expedient de tramitació anticipada, que ha d'iniciar-se a partir de l'any 2004, resulten d'aplicació les previsions que figuren a l'article 69, apartats 3 i 4 del TRLCAP i en aquest sentit s'ha redactat el tercer paràgraf de la clàusula 5a del plec.

5. Òrgan municipal competent. Per raó de la durada del contracte i de conformitat amb el que estableix l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en la redacció donada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, l'aprovació de l'expedient de contractació i l'adjudicació del contracte és competència del ple de la corporació.

No obstant això, el ple pot delegar en l'alcalde la facultat d'adjudicar el contracte i les altres posteriors atribuïdes a l'òrgan de contractació per l'article 274.2 del TRLMRLC, de conformitat amb l'article 22.4 de la LBRL.

Per tot això, com a regidor delegat d'Administració proposo al ple de la corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. Aprovar el plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques que regirà el contracte de subministrament que consisteix en l'arrendament a llarg termini de material informàtic per a l'Ajuntament de Manresa (any 2005).

SEGON. Aprovar l'expedient de contractació del subministrament que consisteix en l'arrendament a llarg termini de material informàtic per a l'Ajuntament de Manresa (any 2005), d'un pressupost de licitació de 96.000,00 €, inclòs l'IVA, equivalent a una quota mensual de 2.000,00 €, que conté el plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, a adjudicar mitjançant concurs públic per procediment obert, aplicades les circumstàncies previstes a l'article 180.2 del Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques.

TERCER. Convocar el concurs públic, mitjançant anunci a publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

QUART. Delegar en l'alcalde president la facultat d'adjudicar el contracte i les altres posteriors atribuïdes a l'òrgan de contractació per l'article 274 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

CINQUÈ. Facultar al senyor alcalde president per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient.”

El senyor Irujo i Fatuarte manifesta que el present dictamen té per finalitat aprovar el plec de clàusules pel qual s'estableix un procediment d'arrendament a llarg termini de material informàtic. La finalitat és la contractació de serveis d'adquisició per la modalitat de *renting* de 90 ordinadors, 80 de caràcter convencional, 5 de portàtils i 5 que tenen característiques per a la gestió urbanística, bàsicament sistemes d'informació geogràfica, amb un període que va del maig d'aquest any fins al juliol del 2009, és a dir, per a quatre anys, i per un valor total de 96.000 €, que es pagaran a través de quotes mensuals de 2.000 €.

El contracte també preveu, a més de l'adquisició dels equips, la seva instal·lació, i el seu manteniment tant correctiu com preventiu, tant de les màquines com dels programes, per fer que estiguin actualitzats els sistemes operatius.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 21 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

4. ÀREA DE SERVEIS DEL TERRITORI

4.1 REGIDORIA DELEGADA D'URBANISME

4.1.1 INICIAR L'EXPOSICIÓ PÚBLICA DELS TREBALLS CONSTITUTIUS DE L'AVANÇ DE PLANEJAMENT DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL. ELS DOCS.

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada d'Urbanisme, del 10 de febrer de 2005, que transcrit diu el següent:

1. ANTECEDENTS

Per part de la Secció de Planejament i Informació d'aquest Ajuntament, s'ha redactat un avanç de **MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL. ELS DOCS**, de conformitat amb allò que disposa l'article 74.2 de la Llei 2/2002 de 14 de març, d'Urbanisme.

L'àmbit de la modificació puntual està format per l'illa compresa entre els carrers Joan XXIII, Verdguer, Reparadores i Remei de Dalt i també dues finques no edificades situades al carrer Joan XIII i entre els carrers Remei de Dalt i Via de Sant Ignasi.

Els redactors del document consideren oportú i convenient modificar el Pla General en aquest sector per diferents motius: per tal de replantejar l'ordenació establerta a fi d'assolir els objectius de regeneració urbana; crear un nou espai públic per als carrers Reparadores i Remei de Dalt; crear un nou accés peatonal dels del carrer Joan XXIII; estudiar la idoneïtat de la creació d'una bossa d'aparcament soterrat destinat als nous

habitatges, a l'illa compresa entre els carrers Remei de Dalt i Via de Sant Ignasi, amb accessos rodats des d'aquests carrers; i aprofitar l'empenta urbanística i social del sector del Pla especial Fàbrica Nova, per redefinir aquest àmbit no consolidat del nucli antic.

Així mateix, en el document d'avanç de planejament, es considera necessari procedir a la suspensió de l'atorgament de llicències en l'àmbit de la modificació puntual, per tal d'estudiar i definir les solucions més adients i oportunes per assolir els objectius plantejats

2. FONAMENTS JURÍDICS

L'article 94.1 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, disposa que "*les modificacions d'una figura de planejament urbanístic se subjecten a les mateixes disposicions que en regeixen la formació*".

L'article 83 d'aquesta Llei, regula la tramitació dels plans d'ordenació urbanística municipal, estructurant-se en aprovació inicial, provisional i definitiva, sense esmentar el sotmetiment a un tràmit d'informació prèvia dels avanços de planejament. En el Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, tampoc s'esmenta com a tràmit preceptiu, la formulació i informació pública dels avanços de planejament.

Malgrat l'anterior, l'article 8 de la Llei 2/2002, de 14 de març, dins el capítol que recull els principis generals de l'actuació urbanística, preveu el principi de publicitat i participació en els processos de planejament i gestió urbanística. En concret, l'apartat 1r disposa:

1. Es garanteixen i s'han de fomentar els drets d'iniciativa, d'informació i de participació dels ciutadans en els processos urbanístics de planejament i de gestió.

Per tant, la convocatòria pública dels treballs d'elaboració quan aquests treballs hagin adquirit el suficient grau de desenvolupament que permeti formular els criteris, objectius i solucions generals del planejament, s'emmarca perfectament i afavoreix el principi general que inspira tots els processos de planejament i de gestió, com és el d'informació i participació ciutadana.

Les convocatòries d'informació pública, en els processos de planejament, s'estableixen en el termini d'un mes (art. 83.4 en els plans generals d'ordenació i planejament derivat; 81.2 en els plans directors urbanístics; també les normes de planejament urbanístic, article 83.4 per remissió de l'article 82.2, tots de la Llei 2/2002).

D'acord amb l'article 3.4 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, el termini d'informació es computa des de la darrera publicació obligatòria. En el supòsit de modificació puntual de plans d'ordenació urbanística municipal, n'hi ha prou amb inserir l'edecte en un dels diaris de més divulgació, a més del diari o butlletí oficial que correspongui (art. 3.2.1 del Reglament).

Quant a la suspensió de tramitacions i llicències, l'article 70 de la Llei 2/2002, d'Urbanisme, disposa el següent:

Suspensió potestativa de tramitacions i de llicències

1. Els òrgans competents per a l'aprovació inicial de les figures del planejament urbanístic poden acordar, amb la finalitat d'estudiar-ne la formació o la reforma, de suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització complementaris, com també de suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial.
2. L'acord de suspensió de tramitacions i de llicències a què es refereix l'apartat 1 s'ha de publicar en el butlletí oficial corresponent, i s'ha de referir, en qualsevol cas, a àmbits identificats gràficament.

Així mateix, l'article 72.1 del mateix text, disposa que el termini de suspensió de caràcter potestatiu previst a l'article 70, no pot durar en cap cas més d'un any. L'article 6 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, estableix que els acords de suspensió han d'explicitar els àmbits afectats i incorporar un plànol de delimitació dels àmbits subjectes a suspensió, amb el detall i claredat suficients, havent d'expressar l'abast de les llicències i tramitacions que suspenen.

Vist l'informe emès pels Serveis Jurídics d'Urbanisme

La Regidora delegada d'Urbanisme, un cop informat aquest Dictamen per la Comissió informativa i de control de Serveis del Territori, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

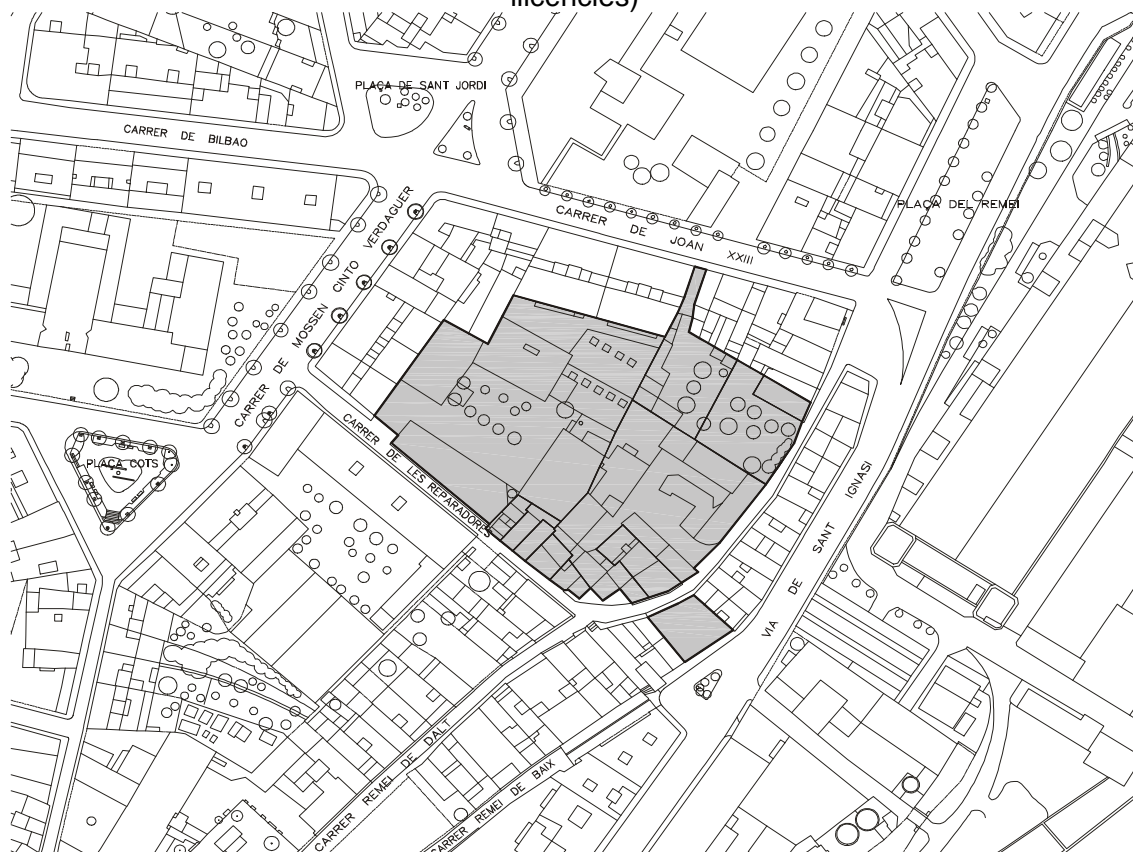
ACORDS:

1r. INICIAR L'EXPOSICIÓ PÚBLICA dels treballs constitutius de l'Avanç de Planejament de la MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL. ELS DOCS redactat pels serveis tècnics de planejament d'aquest Ajuntament, a l'empara del que disposa l'article 8.1 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, per tal que dins del termini d' UN MES, comptat a partir de l'endemà de la darrera publicació del present l'anunci en el *Butlletí Oficial de la Província*, i en un dels diaris de més divulgació, puguin presentar-se per part de corporacions, associacions i particulars tota mena de suggeriments i, en el seu cas, altres alternatives de planejament.

2n. SUSPENDRE L'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES DE PARCEL·LACIÓ DE TERRENYS, D'EDIFICACIÓ, REFORMA O REHABILITACIÓ DE CONSTRUCCIONS, D'INSTAL·LACIÓ O AMPLIACIÓ D'ACTIVITATS O USOS CONCRETS, per un termini màxim d'UN ANY, comptat des de la publicació del corresponent anunci en el *Butlletí Oficial de la Província*, en l'àmbit de la modificació puntual dels Pla general Els Docs, que es detalla en el plànol annex a aquest dictamen, de conformitat amb allò que disposa l'article 70 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme.

3r. PUBLICAR l'anterior acord, així mateix, en els mitjans locals de comunicació."

ANNEX(àmbit objecte de suspensió de llicències)



La senyora Mas i Pintó diu que es tracta de l'inici d'una modificació puntual, l'objectiu de la qual és fixar una nova ordenació d'uns terrenys que, malgrat la seva centralitat i la seva extensió, avui actualment disposen d'un desenvolupament molt escàs i per tant possibiliten que, a través d'un cert estudi i a través d'un equilibri de beneficis i càrregues, es pugui establir un espai públic que suposi la millora del teixit, actualment massa dens, del casc antic en el sector del carrer Remei de Dalt.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 21 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

4.1.2 RESOLDRE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES I APROVAR PROVISIONALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL. CARRER SOBERRROCA, 29 I 31.

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada d'Urbanisme, del 10 de febrer de 2005, que transcrit diu el següent:

1. Antecedents

Mitjançant dictamen aprovat pel Ple de la Corporació en data 20 de setembre de 2004 es va APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ. SOBERRROCA 29 i 31, redactat pels serveis tècnics municipals, de

conformitat amb allò que disposa l'article 83 de la Llei 2/2002 de 14 de març, d'Urbanisme.

El Document aprovat inicialment, ha estat sotmès a informació pública durant el termini d'un mes, previ anunci publicat en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* núm. 252 de 20 d'octubre de 2004, així com en el diari *El Periódico*, de 29 de setembre de 2004, i en el diari *Regió 7*, de 2 d'octubre de 2004. Al document inicial, s'han presentat els següents escrits amb al·legacions o suggeriments.

RE	Data	Al·legant	Representació
41.834	19/11/05	M.Pilar Tripliana Marbà	
340	04/01/05	Josep Ll. Pastor Solernou	SOBRERROCA 2004, SL

Per part dels serveis tècnics municipals ha estat emès un informe de resposta a aquest escrit, en el qual es fa constar el següent:

El 20 de setembre del 2004 s'aprovà inicialment la Modificació puntual del Pla general Carrer Sobrerroca 29 i 31. Fins a la finalització del període d'exposició pública –20 de novembre del 2005-, es va presentar una al·legació per part de la Sra. M^a PILAR TRIPIANA I MARBÀ. Així mateix, el dia 4 de gener del 2005 i fora del plaç d'exposició pública, es va presentar una segona al·legació per part de JOSEP LLUÍS PASTOR I SOLERNOU com a representant de la societat mercantil Sobrerroca 2004 SL.

Al·legació 1

La primera al·legació, presentada per Ma. Pilar Tripliana i Marbà, feia referència als aspectes següents:

- a. Que atès l'estat degradat de l'edificació residencial de la finca situada al carrer Sobrerroca 29 i atès que la finca contigua –Sobrerroca 31- es troba sense edificació, es demana que es destinin aquests dos solars a espai públic com a millora de les relacions espacials i funcionals de l'espai públic existent.

En relació al punt a s'escau informar que, tot i que la proposta de destinar aquests dos solars a espai lliure seria beneficiosa per al conjunt dels espais lliures existents en aquest punt –plaça de Serarols i carrer Sobrerroca- que facilitaria les relacions peatonals entre aquests espais, els objectius de la present modificació puntual del Pla general, descrits a l'apartat 6 de la memòria, comparteixen el mateix objectiu general de revitalització i regeneració urbana en aquest sector del Nucli Antic i millorar la continuïtat i la relació entre les diferents peces de l'espai públic del sector. En aquest sentit, l'expropiació de les dues finques que abasta la present modificació puntual del Pla general (carrer Sobrerroca 29 i 31) per destinar-les a espai lliure d'acord amb la proposta presentada en aquesta al·legació implicaria un cost econòmic important per a l'Ajuntament i deixaria, al mateix temps, que la mitgera de l'edifici situat al núm. 27 del mateix carrer quedés vista, amb l'impacte visual per a l'espai públic que això comportaria. Per contra, es considera que la proposta de reordenació volumètrica i ampliació de l'espai públic que planteja la present modificació puntual del Pla general assoleix els objectius generals que tant la modificació com la present al·legació presentada persegueixen i s'escau, per tant, desastimar aquesta al·legació..

Al·legació 2

La segona al·legació, presentada per l'arquitecte Josep Lluís Pastor i Solernou com a representant de la societat mercantil Sobrerroca 2004 SL actual propietària de la finca del carrer Sobrerroca 31, feia referència a l'aspecte següent:

- a. Que es modifiqués el sistema d'actuació per poder executar l'edificació d'acord amb la present modificació puntual del Pla general *Sobrerroca 29 i 31*.

En relació a aquesta al·legació, s'escau dir que, atesa la voluntat manifestada per a propietat de la finca núm 31 del carrer Sobrerroca de dur a terme l'execució de l'edificació prevista en la present modificació puntual del Pla general de forma immediata i atès que un dels arguments que justificaven la definició dels sistema d'actuació per expropiació era l'execució en un plaç curt de temps de l'edificació prevista al núm. 31 del carrer Sobrerroca es creu convenient i oportú tenir en compte aquesta al·legació i modificar el sistema de gestió per permetre que la mateixa propietat pugui executar l'edificabilitat prevista d'acord amb els criteris i paràmetres urbanístics establerts en la present modificació puntual del Pla general *Sobrerroca 29 i 31*.

Així mateix, cal fer esment que el Capítol II de la Llei 2/2002 d'Urbanisme modificada per la Llei d'Urbanisme del 24 de desembre del 2004 per al foment de l'habitatge assequible, de la sostenibilitat territorial i de l'autonomia local que parla dels Principis generals de l'actuació urbanística, en el seu article 8.7 defineix, *que en matèria de planejament i gestió, els poders públics han de respectar la iniciativa privada i promoure-la en la mesura més àmplia possible (...)*. Així mateix, l'art. 115.3 de la mateixa Llei d'urbanisme 2/2002 defineix que *l'administració competent, en ocasió de l'aprovació del planejament urbanístic o, si s'escau, de la delimitació del polígon d'actuació urbanística, (...) ha de decidir el sistema d'actuació urbanística i la modalitat que cal aplicar, en funció de les necessitats, els mitjans econòmicofinancers amb què compta, la col·laboració de la iniciativa privada i altres circumstàncies que hi concorrin,*

Cal afegir, però, que el projecte arquitectònic que es pugui derivar del desenvolupament de les determinacions de la present modificació puntual del Pla general *Sobrerroca 29 i 31* haurà d'assegurar, igualment, el compliment de l'altre motiu que justificava el sistema d'expropiació: assegurar la qualitat arquitectònica de l'edificació resultant atès la rellevància que tindrà a l'entorn la redefinició d'aquest punt del nucli Antic.

2. Fonaments de dret

L'article 94.1 de la Llei 2/2002, de 14 de març d'Urbanisme disposa que *"les modificacions d'una figura de planejament urbanístic se subjecten a les mateixes disposicions que en regeixen la formació"*.

Tractant-se d'una modificació puntual del planejament general vigent en el municipi, el procediment aplicable és el contingut a l'article 83.1 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, i l'aprovació provisional correspon a l'Ajuntament afectat.

En virtut de l'article 22, lletra c), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, la competència per a l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i altres instruments d'ordenació previstos a la legislació urbanística correspon al Ple.

Vist l'informe emès pels Serveis Jurídics d'Urbanisme

La Regidora delegada d'Urbanisme, un cop informat aquest Dictamen per la Comissió informativa i de control de Serveis del Territori, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

1r. ESTIMAR l'al·legació presentada pel senyor Josep Lluís Pastor Solernou, en nom de la societat SOBRRERROCA 2004, SL en el sentit de modificar el sistema d'actuació, d'acord amb els criteris i les argumentacions exposades pels serveis tècnics municipals en el seu informe de 10 de febrer de 2005 que es transcriu més amunt i recollits en el document.

2n. DESESTIMAR l'al·legació presentada per la senyora Maria-Pilar Tripiana Marbà, en el seu propi nom i dret, d'acord amb els criteris i les argumentacions exposades pels serveis tècnics municipals en el seu informe de 10 de febrer de 2005 que es transcriu més amunt.

3r. APROVAR PROVISIONALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL. CARRER SOBRRERROCA, 29 i 31, redactada pels serveis tècnics municipals, amb la modificació derivada de l'estimació de l'al·legació indicada en el punt primer d'aquest acord, de conformitat amb allò que disposa l'article 83.1 de la Llei 2/2002 de 14 de març, d'Urbanisme.

4rt. TRAMETRE A LA COMISSIÓ D'URBANISME DE BARCELONA, per quadruplicat exemplar, la modificació del Pla General aprovada provisionalment en l'apartat anterior, així com una còpia completa de l'expedient administratiu tramitat, als efectes de la seva aprovació definitiva, d'acord amb el que disposa l'article 78.a) en relació amb l'article 77 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme.”

La senyora Mas i Pintó diu que es tracta de l'aprovació provisional d'una modificació de pla que té per objectiu bàsicament l'ampliació del carrer Serarols, i també de la determinació del sistema d'edificació de les dues parcel·les que conformen aquesta cantonada. L'al·legació que s'ha estimat considerava que el què calia era el canvi del sistema d'actuació inicialment previst per expropiació, de tal manera que es deixés la possibilitat que la iniciativa privada pogués tirar endavant les determinacions d'aquesta modificació.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 21 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

4.1.3 INICIAR L'EXPOSICIÓ PÚBLICA DELS TREBALLS CONSTITUTIUS DE L'AVANÇ DE PLANEJAMENT DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL. PLA PARCIAL CAN SERRA (PP9).

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada d'Urbanisme, del 9 de febrer de 2005, que transcrit diu el següent:

1. ANTECEDENTS

Els serveis tècnics de planejament han redactat un avanç de **MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL. PLA PARCIAL CAN SERRA (PP9)**, de conformitat amb allò que disposa l'article 74.2 de la Llei 2/2002 de 14 de març, d'Urbanisme.

Els redactors del document, justifiquen en aquest avanç, la conveniència i oportunitat de la modificació en els punts següents:

1. En la necessitat de connectar el vial estructurador dels nous creixements a l'Est de la ciutat a la xarxa viària existent. Es fa necessari ampliar l'àmbit del sector fins al carrer Viladordis.
2. Necessitat de definir un model d'ordenació de ciutat compacte, amb unes tipologies edificatòries residencials de bloc de plurihabitatges, defugint dels models de baixa densitat d'unihabitatge, poc integrats en la trama urbana. En definitiva, adequar les dimensions de l'habitatge al tipus de demanda actual (nous models d'estructura familiar).
3. Relacionat amb l'anterior, augmentar la densitat del sector, de forma equilibrada, i sempre dins els marges establerts per la Llei 10/2004, de 24 de desembre, de modificació de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, per al foment de l'habitatge assequible, de la sostenibilitat territorial i de l'autonomia local.
4. Posar a disposició de més sòl destinat a habitatge protegit, d'acord amb els objectius de la Llei 10/2004, de 24 de desembre.

2. FONAMENTS JURÍDICS

L'article 94.1 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, disposa que "*les modificacions d'una figura de planejament urbanístic se subjecten a les mateixes disposicions que en regeixen la formació*".

L'article 83 d'aquesta Llei, regula la tramitació dels plans d'ordenació urbanística municipal, estructurant-se en aprovació inicial, provisional i definitiva, sense esmentar la submissió a un tràmit d'informació prèvia dels avanços de planejament, En el Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, tampoc s'esmenta com a tràmit preceptiu, la formulació i informació pública dels avanços de planejament.

Malgrat l'anterior, l'article 8 de la Llei 2/2002, de 14 de març, dins el capítol que recull els principis generals de l'actuació urbanística, preveu el principi de publicitat i participació en els processos de planejament i gestió urbanística. En concret, l'apartat 1r disposa:

1. Es garanteixen i s'han de fomentar els drets d'iniciativa, d'informació i de participació dels ciutadans en els processos urbanístics de planejament i de gestió.

Per tant, la convocatòria pública dels treballs d'elaboració quan aquests treballs hagin adquirit el suficient grau de desenvolupament que permeti formular els criteris, objectius i solucions generals del planejament, s'emmarca perfectament i afavoreix el principi general que inspira tots els processos de planejament i de gestió, com és el d'informació i participació ciutadana.

Les convocatòries d'informació pública, en els processos de planejament, s'estableixen en el termini d'un mes (art. 83.4 en els plans generals d'ordenació i planejament derivat; 81.2 en els plans directores urbanístics; també les normes de planejament urbanístic, article 83.4 per remissió de l'article 82.2, tots de la Llei 2/2002).

D'acord amb l'article 3.4 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, el termini d'informació es computa des de la darrera publicació obligatòria. En el supòsit de modificació puntual de plans d'ordenació urbanística municipal, n'hi ha prou amb inserir l'edecte en un dels diaris de més divulgació, a més del diari o butlletí oficial que correspongui (art. 3.2.1 del Reglament).

En virtut de l'article 22, lletra c), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, la competència per a l'aprovació del planejament general correspon al Ple.

Vist l'informe emès pels Serveis Jurídics d'Urbanisme

La Regidora delegada d'Urbanisme, un cop informat aquest Dictamen per la Comissió informativa i de control de Serveis del Territori, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS

1r. INICIAR L'EXPOSICIÓ PÚBLICA dels treballs constitutius de l'Avanç de Planejament de la **MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL. PLA PARCIAL CAN SERRA (PP9)** redactat pels serveis tècnics de planejament d'aquest Ajuntament, a l'empara del que disposa l'article 8.1 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, per tal que dins del termini d'**1 MES**, comptat a partir de l'endemà de la darrera publicació del present l'anunci en el *Butlletí Oficial de la Província*, i en un dels diaris de major circulació de la província, puguin presentar-se per part de corporacions, associacions i particulars tota mena de suggeriments i, en el seu cas, altres alternatives de planejament.

2n. PUBLICAR l'anterior acord, així mateix, en els mitjans locals de comunicació.”

La senyora Mas i Pintó diu que la modificació planteja el context necessari per tirar endavant una part important del sector est, que és important per dos motius. Per una banda, perquè possibilita la prolongació de l'avinguda dels Països Catalans fins el carrer Viladordis; i per l'altra, perquè suposa fixar un nombre d'habitatges, cosa de la qual actualment la ciutat n'està molt mancada.

En concret la modificació planteja tres aspectes: Per una banda planteja una modificació de l'àmbit, de tal manera que es possibiliti la connexió de l'avinguda dels Països Catalans amb el carrer Viladordis, i de l'altra planteja dues modificacions que van directament relacionades amb les característiques i nombre dels habitatges que hi poden sortir. Per una banda, es proposa un augment petit, però significatiu de l'edificabilitat, de tal manera que una edificabilitat actualment escassa fixada en 0,5 pugui ser una mica més elevada sempre que la diferència vagi per habitatge protegit; i per altra banda, proposa un ajust de la densitat d'habitatges, de tal manera que el sostre que se'n dedueix del previst pel Pla General i d'aquest augment, suposi un tipus d'habitatge no excessivament gran i ajustat a les necessitats actuals d'aquest tipus de construcció.

El senyor Javaloyes i Vilalta diu que des del GMPPC creuen que el que es vol aprovar, tal com ja es diu, és una modificació del Pla General d'Ordenació Urbana. El Pla General d'Ordenació Urbana que va ser aprovat el 1996-97, i que en definitiva pretenia que aquell espai de la ciutat estigués ocupat amb un tipus d'habitatge de baixa densitat, tal com ha dit la Sra. Mas. En definitiva, els plantejaments d'un pla general d'ordenació urbana vénen a significar quin tipus de ciutat es vol, quin tipus de creixement es pretén, és a dir, determinen variables tals com la sociabilitat, sobre aspectes econòmics i fonamentalment decideix la qüestió de si es vol una ciutat d'habitatges de baixa densitat o de molta edificabilitat. L'àrea en qüestió es reservava - perquè els creixements que hi havia a la ciutat de Manresa ja donaven aquests criteris d'alta densitat d'habitatge- a habitatges de baixa densitat, ja que des de la ciutat s'apostava per un tipus de sostenibilitat d'edificacions no massificades.

Pensen que ara l'equip de govern planteja substituir el criteri citat per un altre purament economicista, el qual inspira molt poca confiança i credibilitat en el si dels criteris, es podria dir, objectius, en referència al creixement de la ciutat, i que contribueixen fermament als interessos privats de certs promotors. El GMPPC considera que l'element econòmic no és un bon criteri per determinar el tipus de creixement de la ciutat de Manresa, així mateix creuen que aquest és un canvi estructural del tipus de ciutat que volen en referència al model de creixement, i no els

convenç, com un dels arguments que s'ha pogut esgrimir, la baixa edificabilitat del 0,50 quan hi ha hagut edificabilitats que han estat superiors com la del Tossal dels Cigalons, quan tots saben el perquè el Tossal dels Cigalons té una edificabilitat diferent.

Però amb independència del criteri adoptat per a aquesta modificació, el que GMPPC creu és que hi ha dos aspectes a tenir en compte: En primer lloc, el poc criteri de saber quin tipus de ciutat vol l'equip de govern, és a dir, la mala planificació de la gestió del planejament que tenen del territori, i van actuant a mesura que els fets consumats se'ls hi presenten a davant. El GMPPC no creu que sigui un element correcte com a criteri per a un desenvolupament sostenible, el fet que a mesura que transcorren les setmanes, per les seves necessitats, facin modificacions puntuals, o que fins i tot, atenent a les seves necessitats, aturin unitats de plans d'actuacions, petites, molt concretes, sobretot aquests darrers anys. En segon lloc, el GMPPC creu necessari que en la gestió del planejament es disposi d'un correcte funcionament de la fase d'informació pública i la corresponent transparència, per tal que qualsevol promotor, inversor, qualsevol ciutadà que vulgui desenvolupar la seva àrea d'influència dins la ciutat, pugui gaudir de les mateixes condicions que qualsevol altre que ja estigui introduït en aquest sistema. I en conseqüència, cal portar a terme una revisió del Pla General d'Ordenació Urbana, d'una manera correcta, coherent, cohesionada i consensuada. El fet que s'interposin contínuament negatives rotundes quan es planteja el supòsit de modificació del PGOU, i que s'adopti l'estratègia del dia a dia i "del que a mi em convé, modifico", repercuteix donant una mala imatge de la gestió i del planejament i denota una clara irresponsabilitat alhora d'actuar d'una manera transparent. És per aquest conjunt de motius que en aquest dictamen votaran negativament.

El senyor Sala i Rovira diu que el GMCiU pot arribar a entendre el contingut de la modificació en quant a la finalitat del què es persegueix. El que no han trobat adequat és la forma amb que s'ha actuat. Tenint en compte que no és la primera vegada que es fan modificacions puntuals de característiques similars, potser s'haurien de plantejar fer una revisió, no del PGOU, sinó una revisió general de segons quines tipologies i de segons quines implantacions en quant a edificabilitat, tenint en compte que la situació actual de les necessitats de Manresa possiblement no són les mateixes que les de l'any 1993-94 quan es va començar a estudiar el PGOU que es va aprovar el 1996-97. Fa nou anys que es va aprovar el PGOU, i en aquests nou anys, i sobretot en els últims tres o quatre anys, hi ha hagut unes certes tensions i pressions que han canviat i estant canviant coses referents a l'estructura de la ciutat, i que potser aquestes requeririen un estudi més detallat d'alguns extrems i al mateix temps un estudi més general de l'estructura del PGOU de Manresa. I és per aquest motiu que el GMCiU s'abstindrà en aquest punt de l'ordre del dia; no en quant a que entenguin el contingut del què es porta a terme, sinó que utilitzar una vegada més l'eina de la modificació puntual no els hi sembla la més adequada, tenint en compte que com a conseqüència de la pròpia estructura de la ciutat d'aquí a uns mesos es farà necessari modificar- amb criteris economicistes o no, socials no - situacions que estan previstes d'una determinada manera en el PGOU. Si això ha estat passant contínuament, convindria determinar què es vol de Manresa des d'ara i durant els propers anys, ja que situació d'ara a la ciutat de Manresa no és la mateixa de fa 10 anys.

La senyora Mas i Pintó diu que el context actual no és el mateix que quan es va aprovar el PGOU l'any 1997. S'ha de recordar que aquest PGOU va tenir una història molt llarga, que en el darrer moment es van incloure una sèrie de modificacions, les quals no eren precisament les que s'havien estat exposant al públic i discutint amb la ciutat. En el darrer moment es va creure que l'existència d'una sèrie de preexistències en aquest sector, d'alguns habitatges unifamiliars, feia recomanable mantenir aquest tipus d'edificació. A més a més, al tenir la idea que la ciutat no avançaria, sinó que es quedaria paralitzada durant una bona temporada, això no es va sospesar amb més profunditat.

Ara estan en un altre context, i precisament perquè l'equip de govern té un compromís en què el futur de la ciutat sigui realment bo, es planteja una modificació puntual del PGOU. No s'ha de crear un estat d'alarma per la utilització d'aquest tipus d'instrument. Una modificació puntual del PGOU és una figura que està específicament regulada per la legislació fins i tot en el supòsit de l'augment de l'edificabilitat. En aquest cas, la legislació fixa els criteris pels quals es pot portar a terme aquesta modificació de la densitat i de l'edificabilitat.

El motiu pel qual es planteja aquesta modificació no és de tipus econòmic, sinó que l'increment de l'edificabilitat va subjecte a un tipus d'habitatge específic, protegit, que juntament amb la resta de determinacions que la nova legislació d'urbanisme planteja amb els sòls de desenvolupament, suposarà un alt percentatge d'aquest tipus d'habitatge dels quals la ciutat n'està molt mancada.

El sòl de la ciutat, i sobretot el sòl de creixement on és possible plantejar el desenvolupament de la ciutat és molt escàs. No es pot portar a terme uns creixements extensius i per tant s'ha de plantejar creixements molt compactes i densos, ja que actualment les tendències urbanístiques són aquestes.

Sobre la crítica que hi ha poc criteri i mala planificació en la gestió del planejament, malgrat que no han parlat de paràmetres, sinó només d'intencions, el què l'equip de govern s'ha plantejat és què suposa aquest canvi de paràmetres dins l'ordenació plantejada en tot aquest sector. Més que la discussió d'uns números que normalment són molt abstractes i difícilment es pot entendre com es tradueixen en realitat en una edificabilitat, es tracta de tenir més endavant arguments per decidir si són correctes o no.

El senyor Javaloyes i Vilalta diu que no vol pas entrar en un debat estèril sobre el que ha d'ésser la ciutat de Manresa. I diu estèril perquè si opinen però aleshores les opinions no tan sols no són recollides sinó que resulta que del PGOU s'afirma que allò que es va sotmetre a exposició pública, no se n'ha fet cas, no s'ha portat a terme i s'ha modificat i s'ha enganyat a la ciutadania, ha de dir que en la comissió del PGOU es va treballar sota uns criteris i uns paràmetres i va sortir el que va sortir. No creu que allò que va sortir a exposició pública i que va ser aprovat per aquest Ajuntament, a través del consens i de les eines que hi havia sobre la taula, hagi estat tergiversat en el temps a través de l'engany al ciutadà.

I ningú dubta de la legalitat de les modificacions que planteja ara l'equip de govern. Però és una modificació feta sota una plantejaments purament economicistes, que afavoreixen uns interessos molt particulars de certs promotors. Ho diu així de clar perquè creu que és així. I quan l'equip de govern afirma que no convé fer cap

modificació del PGOU, quan el PGOU és tan sols un instrument de la ciutat que volem en un futur. I decideixen sense consens, sense haver posat els mecanismes sobre la taula, que han de tenir una ciutat massificada? Una ciutat densa? Sota quins criteris? L'equip de govern ho és ara i la revisió del PGOU no és una eina a curt termini que pugui canviar cada cop que entra un nou equip de govern, sinó que es tracta d'un instrument a mig i llarg termini, i que evidentment amb el temps s'ha d'anar modificant, però s'ha de modificar sota els mecanismes de treball, de diàleg, de consens i de transparència. L'equip de govern ha decidit que vol una ciutat massificada i densa, el Partit Popular de Catalunya a Manresa no ho vol, i per això votarà en contra.

El senyor Sala i Rovira recorda que l'any 1997 governava un equip de govern format per les mateixes forces polítiques d'ara. I diu que ha quedat molt sorprès de les paraules que ha dit la senyor Mas, en què afirmava que el que s'havia aprovat no era exactament el que s'havia consensuat. Creu que si segons el criteri de l'equip de govern, en el futur immediat la tipologia que s'ha de portar a terme és d'un increment de la densitat edificatòria, convindria analitzar entre tots les possibilitats de futur d'aquest desenvolupament o d'aquest canvi de tipologies en aquelles zones susceptibles de creixement i que en el PGOU tenen coeficients d'edificabilitat o tipologies de menor densitat, i que l'equip de govern ja té assumit que s'han de modificar. I tenint en compte que el PGOU és cosa del municipi, no de l'equip de govern.

Si per mitjà de la modificació puntual es van canviant les tipologies i està previst que el futur ha de ser de major densitat – segons ha dir la regidora Mas -, caldria analitzar les zones de creixement del PGOU en què és possible que es puguin canviar les tipologies. Perquè sinó d'aquí a uns mesos tornaran a plantejar una altra modificació puntual amb els mateixos termes d'aquesta. I això no és el desitjable.

La senyora Mas i Pintó diu que en referència a la tramitació del PGOU, en l'últim moment la Comissió Provincial d'Urbanisme va introduir una sèrie de modificacions, que sobretot afectaven el sector est, i que va tenir una incidència cabdal sobretot en els àmbits de nou creixement, i va introduir modificacions substancials. Possiblement caldria fer una reflexió sobre el sector est, sector en el qual hi ha dipositades totes les esperances quant al creixement de la ciutat. Una reflexió per veure què dona de sí i quin és el repte que la ciutat situa quant a nombre d'habitants que se li preveuen en un futur proper. Es va considerar convenient en aquest cas, donat que hi havia una iniciativa que no es podia posposar, plantejar aquesta modificació puntual d'un sector que té l'edificabilitat més baixa de tot l'assentament urbà, amb anterioritat a aquest debat i reflexió a què s'ha fet referència.

Cal dir que el canvi de l'edificabilitat va ser una proposta de la Regidoria, que no s'havia plantejat a l'inici, perquè sempre es va establir que en aquest mandat la màxima prioritat era aconseguir el màxim nombre d'habitatges protegits, i en vistes a aquest fi es va considerar que aquest era un instrument eficaç per millorar el percentatge d'aquest tipus d'habitatges en un sector que ha de ser cabdal en el desenvolupament de la ciutat.

El senyor Perramon i Carrió diu que s'està parlant d'un sector on es planteja al voltant del 40% d'habitatge protegit, és a dir, de 180 habitatges protegits en aquest

sector que es planteja desenvolupar, i en conseqüència es tracta d'un criteri social i no economicista. Una altra qüestió és que s'està elaborant un estudi conjuntament entre Ajuntament i Diputació, referent a la política d'habitatge de l'Ajuntament més enllà d'aquest mandat, i que en aquest marc tindrà lloc la reflexió de què s'ha parlat.

L'alcalde diu que en el pacte de govern ja hi apareixia la voluntat de desenvolupar dins aquest any 2005-2006 un pla estratègic de Manresa-2020 en què s'ha de tenir en compte, no tan sols qüestions estrictament urbanístiques, sinó també de demografia, d'ocupació i de creixement que pot permetre avançar dins d'aquest criteri de planejament.

Sobre els plans generals, cal dir que no són un instrument estàtic. I una revisió del PGOU significa parar les llicències tres anys. No sap si la ciutat es pot permetre de cop i volta parar aquesta situació. L'anterior PGOU va tenir una durada de 12 aproximadament, i per plantejar una modificació del PGOU cal fer-ho en el moment que pertoqui. I ara no sembla ser aquest moment.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 14 vots afirmatius(8 GMS, 2 GMICV-EA, 4 GMERC), 1 vot negatiu (GMPPC) i 6 abstencions (6 GMCIU) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

4.1.4 ALIENAR, MITJANÇANT MUTACIÓ DEMANIAL A FAVOR DEL CONSORCI DEL BAGES PER A LA GESTIÓ DE RESIDUS, UNA PORCIÓ DE TERRENY SITUADA A LA PARTIDA DE CAN FONT DELS CIRERENCs.

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada d'Urbanisme, del 8 de febrer de 2005, que transcrit diu el següent:

“El Ple de la Corporació, en sessió del dia 15 de juliol de 2002, va aprovar la constitució del Consorci del Bages per a la gestió de residus i l'adhesió d'aquest Ajuntament com a membre de ple dret, aprovant inicialment els estatuts que regiran el Consorci. Tanmateix, s'acordà encomanar al Consorci la gestió del servei de recollida selectiva de residus de paper i cartró, vidre i envasos lleugers mitjançant contenidors en àrees d'aportació.

El Consorci té per objecte la planificació, reglamentació, prestació de serveis i activitats, d'interès municipal i comarcal, en matèria de gestió de residus, de competència pròpia, delegada o assignada dels ens consorciats o en règim de concurrència i lliure mercat. El Consorci també podrà exercir activitats i prestar serveis en matèria de residus, de competència de la Generalitat de Catalunya o d'una altra administració pública que aquestes li confereixin directament, en virtut de cooperació, delegació, assignació, encomanda o contractació.

Inicialment el Consorci assumeix els serveis municipals de recollida selectiva de paper, cartró, vidre i envasos lleugers que fins ara gestionava el Consell Comarcal, així com els serveis d'abocador i planta de compostatge.

L'àmbit material de totes les activitats que pot comprendre la gestió de residus es defineix en la legislació sectorial, i en concret en la Llei catalana 6/93, en la seva interpretació més àmplia.

L'Ajuntament de Manresa és propietari d'un terreny destinat a la prestació del servei d'abocador de residus, qualificat com a bé de domini públic revertible i anotat a l'Inventari Consolidat de béns i drets amb el número 62.4:

Descripció: Porció de terreny de 87.172 m², situada a la partida de Can Font dels Cirerencs.

Limita: Al nord, amb finca del senyor Perfecto González Cachón; a l'est, amb finca del senyor Enric Casasayas Brichs; al sud i a l'est, amb finca de la Mancomunitat de municipis del Bages per a l'Abocador i una part cap al nord-est amb finca dels senyors Mas de Manuel Tatjé Anguera.

Registre de la Propietat: L'immoble es troba constituït per tres finques registrals colindants, inscrites al Registre de la Propietat número 1 de Manresa, amb les dades següents:

Tom 1997, llibre 626, full 117, finca número 30.015
Tom 1988, llibre 623, full 142, finca número 28.982
Tom 1998, llibre 627, full 060, finca número 30.093

Classificació del sòl: Sòl no urbanitzable.

Qualificació del sòl: C. Sistema d'Infraestructures de serveis; C2. Serveis Mediambientals.

L'arquitecte Cap del Servei d'Urbanisme va emetre un informe amb la descripció i valoració del terreny. La revisió del Pla General de Manresa de 23 de maig de 1997 qualifica una porció de l'esmentat terreny de Parc Paisatgístic. En conseqüència, i descomptat l'espai natural, el terreny respondria a la següent descripció:

Porció de parcel·la de forma irregular, de 82.432 m² de superfície de sòl, que consta dels següents límits:

Nord - Amb finca de Perfecto González Cachón.
Sud - Amb finca de la Mancomunitat de Municipis del Bages per a l'Abocador.
Est - Amb la finca de la qual forma part.
Oest - Amb finca de la Mancomunitat de Municipis del Bages per a l'Abocador i amb finca de Mas de Manuel Tatjé Anguera.

L'informe tècnic valora aquesta porció en 147.926,88 EUR.

Es planteja la possibilitat d'alienar, mitjançant mutació demanial, aquesta porció de terreny al Consorci del Bages per a la Gestió de Residus.

Mitjançant proveïment de l'alcalde de data 13 d'octubre de 2004 (registre de sortida núm. 73880) es va requerir al legal representant de Consorci del Bages per a la Gestió de Residus per a què manifestés l'acceptació del preu que s'haurà de satisfer a l'Ajuntament. En Ricard Jorba i Garcia, gerent del Consorci, va presentar una instància el dia 30 de desembre de 2004 (registre d'entrada núm. 46205) acceptant la taxació pericial practicada".

Consideracions legals

- Article 22.2 lletres l), o) i q) i 79 a 83 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, sobre mesures per a la modernització del govern local).
- Articles 52.2 lletres l), p) i r), 199 a 201 i 222 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local.
- Articles 2 a 5 i 27 del Decret 336/1988 pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens locals.

L'article 27 del Reglament de Patrimoni dels ens locals estableix, en el seu apartat primer, que les mutacions de domini públic enteses com a canvi de subjecte o de destí dels béns de domini públic sense que perdin la seva naturalesa jurídica, requereix l'acord de l'ens local en el qual s'acrediti l'oportunitat del canvi.

L'apartat segon del mateix article enumera els casos en què poden produir-se les mutacions demaniales i que són els següents:

- a) Per raó de noves finalitats públiques preses en consideració.
- b) Pel canvi del subjecte titular del bé en les alteracions de termes municipals o en l'atribució de competències a una altra entitat local o a una altra administració.
- c) Per la imposició d'afeccions secundàries, al ser compatible el bé amb dues o més finalitats.

En el cas que ens ocupa, l'oportunitat de l'alienació rau en l'atribució de competències per part de l'Ajuntament de Manresa a favor del Consorci del Bages per a la gestió de residus.

La mutació demanial, que en definitiva determina un canvi de titularitat i és títol translatiu del domini, evita la formalitat de la desafectació, però en el fons el que s'origina és una alienació del bé i un canvi de titularitat. Per tant, determina el pagament d'una indemnització o justipreu.

L'òrgan competent per acordar l'alienació mitjançant mutació demanial és el Ple, segons el que estableixen els anteriorment esmentats articles de la Llei 7/1985 i del Decret Legislatiu 2/2003.

La regidora delegada d'Urbanisme, tenint en compte l'informe emès pels serveis jurídics d'Urbanisme i un cop informat aquest dictamen per la comissió informativa i de control de Serveis del Territori, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

1r. ALIENAR, mitjançant **MUTACIÓ DEMANIAL**, a favor del Consorci del Bages per a la Gestió de Residus, amb domicili a la Ctra. Pont de Vilomara Km 2,6 de Manresa i amb CIF núm. Q-0801200G, una porció de 82.432 m2 de superfície de la finca propietat de l'Ajuntament i descrita als antecedents, pel preu de CENT QUARANTA-SET MIL NOU-CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS (147.926,88 EUR).

2n. FACULTAR l'alcalde president d'aquest Ajuntament per a què realitzi les actuacions que resultin necessàries i signi els documents oportuns, tan públics com privats, per a l'efectivitat del precedent acord.”

La senyora Mas i Pintó diu que es tracta de l'alineació d'una parcel·la de l'Ajuntament d'uns 80.000 m², en la qual s'hi troba emplaçat l'actual abocador, a favor del Consorci del Bages per a la Gestió de Residus, per un import de 147.000 €.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 21 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

4.1.5 APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAURÀ DE REGIR LA PERMUTA DE LA PARCEL·LA I-1 AMB LA PARCEL·LA III.B.B, AMBDUES SITUADES DINS EL SECTOR INDUSTRIAL ELS COMTALS.

La senyora Rius i Díaz s'incorpora a la sessió durant el debat d'aquest punt.

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada d'Urbanisme, del 8 de febrer de 2005, que transcrit diu el següent:

“L'Ajuntament de Manresa és propietari, entre d'altres, de la parcel·la I-1 situada dins el Sector industrial “Els Comtals”, Subsector 1, adjudicada en virtut del Projecte de Compensació aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia el 16 d'octubre de 2001, i que respon a la següent descripció:

Parcel·la de forma rectangular situada al límit sud del Polígon industrial a desenvolupar, dins l'illa de la zona I, amb una superfície 3.687,53 m². Límits: Nord, dreta entrant, amb la parcel·la I-2 de l'Ajuntament de Manresa (ara propietat d'Inmobiliària Els Condals, SL); Est, front, amb vial d'accés; Sud, esquerra entrant, amb el límit del Subsector II; Oest, fons, amb zona verda.

TÍTOL: Pertany a l'Ajuntament de Manresa per adjudicació, en atribució de l'aprofitament mig, del Projecte de Compensació Sector industrial Els Comtals (Subsector 1).

Estat d'arrendaments i ocupació: Lliure d'arrendataris i ocupants de tota mena.

Inscripció registral: Consta inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Manresa, a favor de l'Ajuntament, al Volum 2477, Llibre 1106, Full 33, Finca núm. 51.323, inscripció 1a.

Anotada a l'Inventari general consolidat de béns, drets i obligacions d'aquest Ajuntament, amb el número 331.118.

Qualificació urbanística: Industrial. Gran indústria (clau – I)

Els serveis tècnics municipals d'Urbanisme han valorat aquesta parcel·la en TRES-CENTS DINOU MIL VUITANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS (319.088,64 EUR).

Així mateix, la societat mercantil INMOBILIARIA ELS CONDALS, SL és propietària de la parcel·la III.b.B, situada també dins l'àmbit del Subsector 1 del Sector industrial "Els Comtals":

Porció de terreny de forma irregular situada en el terme municipal de Manresa, en l'àmbit del Pla Parcial Els Comtals, Subsector 1, amb una extensió superficial de dos mil set-cents trenta-set metres amb setanta-cinc decímetres quadrats (2.737,75 m²). Límits: al Nord, amb resta de finca matriu destinada a reserva d'espais verds i reserva viària; a l'Est, amb vial d'accés; al Sud, amb finca propietat d'Inmobiliària Els Condals, SL identificada en la llicència de parcel·lació com a parcel·la IIIb-A; i a l'Oest, mitjançant resta de finca matriu destinada a reserva d'espais verds i reserva viària, amb finca propietat de Inmobiliària Els Condals, SL identificada en la llicència de parcel·lació com a parcel·la IIIa.

TÍTOL: Pertany a INMOBILIARIA ELS CONDALS, SL per adjudicació en virtut del Projecte de Compensació Sector industrial Els Comtals (Subsector 1) i de l'escriptura de segregació atorgada el 25 de novembre de 2004 davant el Notari de Barcelona, Antonio Rosselló Mestre, amb el número 5.875 d'ordre.

Estat d'arrendaments i ocupació: Lliure d'arrendataris i ocupants de tota mena.

Inscripció registral: Consta inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Manresa, al Volum 2580, Llibre 1209, Full 126, Finca núm. 54.186, inscripció 1a.

Qualificació urbanística: Zona industrial en illa tancada d'Els Comtals (clau 2.1d).

Els serveis tècnics municipals han valorat aquesta parcel·la en TRES-CENTS DINOU MIL SETANTA EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS (319.070,14 EUR).

La necessitat o conveniència de dur a terme aquesta permuta per part de l'Ajuntament queda justificada en la Memòria d'Alcaldia de 28 de gener de 2005.

Prèviament a l'aprovació de la permuta s'ha redactat, amb els informes favorables del Secretari i de l'Interventor i en aplicació d'el' article 49 del Text refós de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, el Plec de clàusules administratives particulars que conté els pactes i les condicions que defineixen els drets i les obligacions que han d'assumir les parts del contracte.

L'informe emès pels serveis jurídics d'Urbanisme acredita el compliment de la normativa aplicable a la permuta de béns immobles i que es recull, bàsicament, en els articles 40, 42 i 47 del Reglament de Patrimoni dels ens locals i 210 del Decret legislatiu 2/2003 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Alhora, estableix la competència del Ple en base als articles 22.2 o) de la Llei 7/1985 reguladora de les Bases de Règim Local i 52.2 p) del Decret legislatiu 2/2003.

La regidora delegada d'Urbanisme, un cop informat aquest dictamen per la Comissió informativa i de control de Serveis del Territori, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

1. **APROVAR** el plec de clàusules administratives particulars que haurà de regir la permuta de la parcel·la I-1, de titularitat municipal, amb la parcel·la III.b.B, propietat de la mercantil INMOBILIARIA ELS CONDALS, SL, situades ambdues dins el Sector industrial "Els Comtals" (Subsector 1) de Manresa.
2. **NOTIFICAR** l'anterior acord a INMOBILIARIA ELS CONDALS, SL, com atítular registral de la finca que es pretén permutar, als efectes de què manifesti la seva acceptació i aporti la documentació requerida en el plec de clàusules.
3. **DONAR COMPTE** AL Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya de la instrucció d'aquest expedient, segons el que disposa l'article 40 del Reglament de Patrimoni dels ens locals."

La senyora Mas i Pintó diu que es tracta d'una permuta de dues parcel·les de diferent titularitat, situades dins del polígon industrial dels Comtals, d'una superfície de 3.000 m² i que per tant hi ha escassa compensació econòmica.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 22 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

4.2 REGIDORIA DELEGADA DE VIA PÚBLICA

4.2.1 MODIFICAR LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI D'ESTACIONAMENT CONTROLAT DE VEHICLES DE MOTOR EN ZONES ESPECIALS I DETERMINADES DE LA VIA PÚBLICA DEL MUNICIPI DE MANRESA, SOTA CONTROL HORARI LIMITAT.

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada de Via Pública, del 8 de febrer de 2005, que transcrit diu el següent:

"Atès que el Ple de la Corporació, en sessió que va tenir lloc el dia 16 de maig de 1995, va adjudicar la concessió administrativa del servei municipal d'estacionament vigilat de vehicles de motor en zones especials i determinades de la via pública del municipi de Manresa, sota control horari limitat, a favor de l'entitat mercantil APARCAMIENTOS CONCERTADOS, S.A.

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió que va tenir lloc el dia 16 d'octubre de 2000, va prorrogar l'esmentada concessió administrativa fins el 26 de maig de 2005.

Atès que per part de l'enginyer superior dels Serveis del Territori i pel Tècnic de Mobilitat s'ha emès un informe en data 17 de desembre de 2004, en el qual es proposa la modificació de les places en servei d'aquesta concessió, com a

conseqüència de la pèrdua definitiva de places regulades que es produiran com a conseqüència de diferents obres de millora de l'espai urbà com la Plaça Major, habilitant-se la zona de la Plaça de Puigmercadal per mantenir constant l'oferta d'estacionament regulat i, a la vegada, aprofitar per regularitzar la desaparició d'algunes places més per diferents motius (noves zones de càrrega i descàrrega, noves àrees de contenidors de recollida de residus, etc).

Atès l'informe jurídic emès pel cap de la Secció de Contractació, Compres i Gestió Patrimonial en data 8 de febrer de 2005.

Atès que s'ha complimentat el tràmit d'audiència al concessionari que prescriu l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Atès que el concessionari, mitjançant escrit de data 7 de febrer de 2005 (RE 5251), ha manifestat la seva conformitat al contingut i extrems de les modificacions proposades per l'Ajuntament.

Atesa la potestat que té la corporació d'ordenar discrecionalment les modificacions del servei que aconselli l'interès públic i, entre altres, la variació de la qualitat, la quantitat, el temps o lloc de les prestacions en què el servei consisteixi, de conformitat amb la clàusula 8a del plec regulador de la concessió, en concordança amb els articles 127 del Reglament de serveis de les corporacions locals de 17 de juny de 1955 i 248 lletra a) del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

Per tot això, com a regidora delegada de Via Pública de l'Ajuntament de Manresa, proposo al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer. Modificar la concessió administrativa de l'explotació del servei d'estacionament controlat de vehicles de motor en zones especials i determinades de la via pública del municipi de Manresa, sota control horari limitat, adjudicada a l'entitat mercantil APARCAMIENTOS CONCERTADOS, S.A. (A 28732915 – Arquitecto Gaudí, 4 de Madrid, en el sentit d'actualitzar la relació de places d'aparcament previstes a la clàusula 16a del plec que regeix la concessió, d'acord amb el quadre que es transcriu a continuació:

ZONA ACTUAL	NÚMERO DE PLACES	NÚMERO EXPENEDORS
Carrer Puigmercadal	48	1
Plaça del Carme	21	1
Carrer Alfons XII	49	2
Plaça Valldaura	10	
Muralla de Sant Domènec	22	1
Carrer Jaume I	20	1
Carrer Mestre Blanch	5	
Plaça Infants	21	1
Carretera de Vic	131	7
Carrer Àngel Guimerà	16	1
Carrer Pompeu Fabra	38	2

Plaça Independència	14	1
Carrer Carrió	37	2
Passeig de Pere III	143	9
Carrer Soler i March	11	1
Muralla de Sant Francesc	15	1
Carrer Canonge Muntanyà	12	
Carrer Circumval·lació	41	1
TOTALS	654	32

Segon. Fer constar que aquesta modificació manté el mateix nombre de places d'aparcament i d'expenedors, per la qual cosa el règim econòmic financer de la concessió no resulta alterat.

Tercer. Facultar el senyor alcalde president per a la signatura de la documentació necessària per donar compliment a l'expedient.”

El senyor Jordà i Pempelonne manifesta que es tracta de modificar la concessió administrativa per l'explotació del servei d'estacionament controlat de vehicles per posar al dia les places d'estacionament que habitualment s'anomena "zona blava". Aquesta modificació ve justificada en primer lloc per la desaparició de totes les places de la plaça Major degut a les obres que s'han habilitat a la plaça del Mil Centenari, i també s'aprofita per fer una sèrie de revisions per canvis que hi ha hagut de càrrega i descàrrega, contenidors, places de discapacitats, etc. Cal dir que el nombre de places continua exactament igual, i únicament s'ha modificat la situació de les places.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 22 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

5. ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES

5.1 REGIDORIA DELEGADA DE CULTURA I TURISME

5.1.1 CONSTITUIR EL CONSELL SECTORIAL DE TURISME, AMB LA DENOMINACIÓ DE FÒRUM DE TURISME.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat de Cultura i Turisme, del 14 de febrer de 2005, que transcrit diu el següent:

“Atès que un dels objectius de l'àmbit de Turisme del Pla d'Actuació Municipal (P.A.M.) 2004-2007 és el de *promoure i aconseguir la màxima col·laboració, participació i implicació dels agents econòmics, entitats i associacions, a l'entorn del projecte turístic de la ciutat*. Per aconseguir aquest objectiu el P.A.M. preveu, entre altres mesures, la constitució del **FÒRUM DE TURISME** (Objectiu 4, apartat 1), que es defineix com a *òrgan permanent de participació i cooperació en la gestió turística municipal, integrat per totes les entitats econòmiques, institucions religioses i altres, vinculades amb la promoció turística de la ciutat*.

Atès que el Reglament de Participació Ciutadana (R.P.C.) defineix al seu article 23 els Consells Sectorials com a *“òrgans de participació ciutadana pel que fa a la informació,*

l'assessorament i la col·laboració en la política i la gestió municipals, referits a un sector concret de política pública .

Atès que en diverses reunions de treball mantingudes amb diferents entitats i associacions vinculades , directament o indirecta, amb el sector i les activitats de turisme, s'ha coincidit en la conveniència de constituir un Consell Sectorial de Turisme, amb les competències i funcions que el Reglament de participació Ciutadana atribueix als consells sectorials.

Atès que constitució d'un Consell sectorial és pot realitzar a iniciativa d'un mínim de 5 entitats l'objecte social de les quals és correspongui o tingui vinculació amb l'àmbit sectorial d'actuació, del Ple de l'Ajuntament o de l'Alcalde o regidor que tingui delegada la responsabilitat de gestió de l'àmbit de que és tracti.

El President de la Comissió Informativa i de control de Serveis a les Persones proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Constituir el Consell Sectorial de Turisme, amb la denominació de FÒRUM DE TURISME, com a òrgan de participació ciutadana en la gestió de la política municipal en l'àmbit del Turisme.

Segon.- Les funcions del FÒRUM DE TURISME seran les següents :

- a) Constituir un espai d'informació, estudi i debat entorn a les polítiques de turisme de l'Ajuntament i al projecte turístic de la ciutat.
- b) Fer un seguiment de la gestió i pressupost municipal de l'àmbit de turisme.
- c) Elaborar propostes en relació a l'àmbit del turisme, per al debat de pressupostos del Consell de Ciutat.
- d) Ser òrgan d'assessorament i consulta en la presa de decisions sobre temes vinculats , amb interès o incidència en el sector turístic.
- e) Presentar suggeriments, queixes, iniciatives i propostes no vinculants a l'Ajuntament, en l'àmbit del Turisme, per tal que siguin discutides pels òrgans municipals competents.
- f) Col·laborar en el disseny, elaboració i gestió de plans, programes, projectes i productes turístics.
- g) Fomentar la col·laboració i partenariat entre les diferents entitats relacionades o vinculades amb l'àmbit del Turisme.
- h) Proposar un representant per a cada un dels consells territorials existents.
- i) I en general, promoure qualsevol iniciativa en l'àmbit del Turisme, especialment en la promoció i difusió exterior de "*Manresa ciutat Mil·lenària* " i dels serveis, productes i esdeveniments d'interès turístic de la ciutat, per tal d'augmentar el flux de visitants.

Tercer.- El FÒRUM DE TURISME estarà integrat pels membres següents :

- Ramon Fontdevila i Subirana, Regidor delegat de Cultura i Turisme de l'Ajuntament de Manresa, que actuarà com a President .

- Josep Camprubí i Duocastella, que actuarà com a representant del grup municipal del PSC.
- Ignasi Perramon i Carrió, que actuarà com a representant del grup municipal d'ERC.
- Xavier Rubio Cano, que actuarà com a representant del grup municipal d' ICV-EA.
- Un representant del grup municipal de CIU, a designar.
- Un representant del grup municipal del PPC, a designar.
- Assumpta Mas i Massana, que actuarà com a representant de l'Alberg del Carme.
- Eduard Fonts Arnau, com a titular, i Estanislau de Balanzó, com a suplent, que actuaran com a representants de la Cova de Sant Ignasi.
- Josep Torras Portí, que actuarà com a representant de la Casa d'Exercicis Espirituals.
- Jaume Pons Agulló, que actuarà com a representant de la Parròquia de la Seu.
- Eudald Tomasa Garroset, com a titular, i Jordi Piñero, com a suplent, que actuaran com a representants de Transversal, Produccions Culturals, SL.
- Josep Trench Viñals, com a titular, i Albert Viñals Gangonells, com a suplent, que actuaran com a representants de Manresa Comercial.
- Francesc Vilà Noguera, que actuarà com a representant del Museu Comarcal de Manresa.
- Llorenç Juanola Foixench, com a titular, i Maurici Rossell Simon, com a suplent, que actuaran com a representants de la Unió de Botiguers i Comerciants de Manresa.
- M^a Antònia Font Besora, com a titular, i Ramon Puig Font, com a suplent, que actuaran com a representants de l'Hotel Pere III.
- Gabriel Garriga Mir, que actuarà com a representant de la Fundació Ars-Garriga Mir.
- Jordi Vilaseca Bruguera, com a titular, i Maribel Herranz Serra, com a suplent, que actuaran com a representants de l'Escola Universitària de Turisme Joviat.
- Antoni Daura Jorba, com a titular, i Roser Parcerisas Colomer, com a suplent, que actuaran com a representants del Centre d'Estudis del Bages.
- Diego Sánchez Pulido, com a titular, i Josep M^a Camps Marsal, com a suplent, que actuaran com a representants del Gremi d'Hoteleria del Bages.
- Josep Alabern Valentí, com a titular, i Laia Muns Serra, com a suplent, que actuaran com a representants del Museu de la Tècnica de Manresa.
- Lluís Piqué Sancho, que actuarà com a representant del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.
- Laura Sardans Rovira, com a titular, i Francesc Gasol Pujol, com a suplent, que actuaran com a representants dels Amics de l'Art Romànic del Bages.
- Maria Josep Negro Claret, que actuarà com a representant d' AD QUALITATEM – Assessors turístics -.
- Pere Masegú Bruguera, Cap del Servei de Desenvolupament de l'Ajuntament de Manresa.
- Esperança Holgado Duarte, tècnica de Turisme de l'Ajuntament de Manresa, que farà les funcions de secretària.”

El senyor Fontdevila i Subirana diu que es tracta d'aconseguir formalitzar un consell que ja ha estat funcionant els últims mesos, i que comporta obrir un espai de participació a la ciutadania, i particularment a persones vinculades amb el sector turístic, que pugui ajudar al seguiment i a l'aplicació del pla estratègic aprovat l'any

2001. Durant aquest mandat s'està vinculant patrimoni i turisme per mitjà de programes que poden ser del municipi, del barri antic o bé de la resta de la comarca, especialment seguint els traçats de la Sèquia o del riu Llobregat. I en conjunt es pretén que hi hagi en aquest espai un intercanvi d'informació, d'estudi, de contrast, atès que en aquest òrgan s'hi integren membres del vessant polític, de l'administració, i del vessant econòmic - món de l'empresa turística-.

El fet és que ha despertat interès i que ha ajudat en els darrers mesos a compartir informació de visitants i de volum de negoci.

El senyor Serra i Rovira manifesta que és beneficiós que es creïn consells sectorials, en aquest cas de turisme, que pot significar un intercanvi d'idees, d'informació i de participació, amb la finalitat de potenciar la imatge turística de la ciutat, sempre que aquests consells siguin estables i productius, és a dir que funcionin amb una certa freqüència i funcionin bé. Està convençut que el senyor Fontdevila sabrà liderar positivament aquest consell i des del GMCiU en faran el seguiment oportú.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 22 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

5.2 REGIDORIA DELEGADA D'EDUCACIÓ

5.2.1 POSAR A DISPOSICIÓ DEL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA UN BÉ IMMOBLE SITUAT AL SECTOR DE LA PARADA DE MANRESA, POLÍGON 2, PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA EDIFICACIÓ AMB DESTÍ A CENTRE D'EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMÀRIA.

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada d'Educació, de l'11 de febrer de 2005, que transcrit diu el següent:

Antecedents

I. El ple de la corporació, en sessió que va tenir lloc el dia 18 d'octubre de 2004, va adoptar l'acord següent:

- /... 1. Seguir treballant en la línia endegada per tal d'ubicar una escola pública de primària a la zona Nord de la Ciutat en els propers anys.
2. Continuar amb les converses a la recerca d'acord amb l'empresa LIPMES per què es traslladi a una zona industrial.
3. Portar a consideració de la comunitat educativa de la ciutat i del Consell Territorial Nord la ubicació de la propera escola pública de primària, per tal d'iniciar el procés de cessió de domini de terrenys abans de finals d'aquest any.../

II. En compliment de l'acord indicat a l'antecedent anterior, l'alcalde president, mitjançant resolució dictada en data 26 d'octubre de 2004, va aprovar inicialment el document "Ocupació directa Pla Parcial La Parada. Polígon 2. Equipament Educatiu", el qual va ser aprovat definitivament, després de l'oportú tràmit d'informació pública, mitjançant resolució dictada en data 27 de desembre de 2004.

III. Les dades bàsiques de l'immoble objecte del procediment d'ocupació directa són les següents:

- Descripció: terreny de 8.136 m², de forma irregular, situat al sector de La Parada de Manresa, Polígon 2.
- Límits: Nord, amb finca propietat de BRC, SA; Sud, amb dues finques propietat de l'Institut Català del Sòl, mitjançant camí; Est, amb finca propietat d'Albert Logan Moncunill; Oest, amb finca propietat de Maria i Lluís Oller Obiols i Vicente Jurado Rubio.
- Dades urbanístiques:
 - . Planejament aplicable: Pla general de Manresa, aprovat definitivament el 23 de maig de 1997; Pla Parcial La Parada, aprovat definitivament el 17 de febrer de 1999.
 - . Classificació del sòl: sòl urbanitzable programat.
 - . Qualificació. Sistema d'Equipament (Clau E).
 - . Sistema d'ordenació: volumetria específica.
 - . Índex d'edificabilitat neta: 1,50 m²-st/m²-s
 - . Ocupació màxima: 50 %
 - . Separació mínima: 5 metres en tots els llandars.
 - . Condicions d'ús: educatiu
- Registre de la Propietat: l'immoble figura inscrit al Registre de la Propietat número 1 de Manresa, amb les dades següents:
 - . Porció de terreny de 1.708,96 m²: tom 2.586, llibre 1.215, foli 221, finca 54.713.
 - . Porció de terreny de 6.427,15 m²: tom 2.586, llibre 1.215, foli 221, finca 54.707.
- Referència cadastral: forma part de les finques de referència cadastral 3313018 i 3313017.
- Títol: pertany a l'Ajuntament de Manresa en virtut de Projecte d'ocupació directa aprovat definitivament en data 27 de desembre de 2004 i actes d'ocupació definitiva signades en dates 1 i 2 de febrer de 2005.
- Situació arrendatària: lliure d'arrendataris i ocupants.
- Altres observacions: l'aprofitament urbanístic de la finca, és a dir, els drets urbanístics que li corresponen fruit de l'aprovació definitiva dels oportuns instruments reparcel·lators, figura a nom dels propietaris inicials de les finques objecte d'ocupació directa.

IV. L'alcalde president, en data 22 de desembre de 2004, va dictar una resolució per la qual aprovava un protocol d'intencions a signar entre el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Manresa. En aquest protocol es recullen les actuacions que s'havien de dur a terme per tal de posar a disposició de la Generalitat de Catalunya els terrenys necessaris per a la construcció d'un centre d'educació infantil i primària al sector de La Parada de Manresa.

V. La finca en qüestió figura anotada al full número 331.142 de l'Inventari general consolidat de béns, drets i obligacions de l'Ajuntament de Manresa, amb la qualificació jurídica de bé patrimonial, segons resolució d'actualització dictada per l'alcalde president en data 11 de febrer de 2005.

VI. El cap de la secció de Contractació, Compres i Gestió Patrimonial ha emès un informe en data 11 de febrer de 2005, en el qual considera ajustada a dret la posada a disposició de l'immoble a favor del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya.

Consideracions jurídiques

La Disposició Addicional 17a de la Llei orgànica 1/1990, de 3 d'octubre, d'ordenació general del sistema educatiu i l'article 25.2 lletra n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, preveuen la cooperació i participació actives de les corporacions locals en l'àmbit educatiu.

En el marc d'aquesta cooperació s'hi troba la planificació i gestió de construccions escolars, en base a les quals el municipi ha d'adoptar els acords necessaris per a l'oferiment a l'administració educativa competent d'uns terrenys aptes per a l'ús escolar (article 4 del Reial decret 2274/1993, de 22 de desembre).

L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord de posada a disposició és el ple de la corporació, a la vista de l'article 4.1 lletra a) del Reial decret 2274/1993, de 22 de desembre i de la remissió que efectua l'article 22.2 lletra q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.

Per tot això, com a regidora delegada d'Educació, proposo al ple de la corporació l'adopció dels següents

ACORDS

Primer. Posar a disposició del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, el bé immoble que s'indica a continuació:

- Descripció: terreny de 8.136 m², de forma irregular, situat al sector de La Parada de Manresa, Polígon 2.
- Límits: Nord, amb finca propietat de BRC, SA; Sud, amb dues finques propietat de l'Institut Català del Sòl, mitjançant camí; Est, amb finca propietat d'Albert Logan Moncunill; Oest, amb finca propietat de Maria i Lluís Oller Obiols i Vicente Jurado Rubio.
- Dades urbanístiques:
 - . Planejament aplicable: Pla general de Manresa, aprovat definitivament el 23 de maig de 1997; Pla Parcial La Parada, aprovat definitivament el 17 de febrer de 1999.
 - . Classificació del sòl: sòl urbanitzable programat.
 - . Qualificació. Sistema d'Equipament (Clau E).
 - . Sistema d'ordenació: volumetria específica.

- . Índex d'edificabilitat neta: 1,50 m²-st/m²-s
 - . Ocupació màxima: 50 %
 - . Separació mínima: 5 metres en tots els llindars.
 - . Condicions d'ús: educatiu
- Registre de la Propietat: l'immoble figura inscrit al Registre de la Propietat número 1 de Manresa, amb les dades següents:
 - . Porció de terreny de 1.708,96 m²: tom 2.586, llibre 1.215, foli 221, finca 54.713.
 - . Porció de terreny de 6.427,15 m²: tom 2.586, llibre 1.215, foli 221, finca 54.707.
 - Referència cadastral: forma part de les finques de referència cadastral 3313018 i 3313017.
 - Títol: pertany a l'Ajuntament de Manresa en virtut de Projecte d'ocupació directa aprovat definitivament en data 27 de desembre de 2004 i actes d'ocupació definitiva signades en dates 1 i 2 de febrer de 2005.
 - Situació arrendatària: lliure d'arrendataris i ocupants.
 - Altres observacions: l'aprofitament urbanístic de la finca, és a dir, els drets urbanístics que li corresponen fruit de l'aprovació definitiva dels oportuns instruments reparcel·lators, figura a nom dels propietaris inicials de les finques objecte d'ocupació directa.

La finalitat de la posada a disposició és la construcció en l'immoble d'una edificació amb destí a Centre d'Educació Infantil i Primària i comporta la cessió d'ús de la construcció un cop executada, per a la posterior creació i gestió del centre.

Segon. Assumir l'Ajuntament de Manresa els compromisos que s'indiquen a continuació:

- Dotar l'immoble que es posa a disposició del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya mitjançant el present acord, dels serveis següents: abastament d'aigua, evacuació d'aigües, subministrament d'energia elèctrica amb potència suficient per a l'execució de l'obra i el posterior correcte funcionament del centre, accés rodat, pavimentació de la via que dona davant el solar i encintat de voreres.
- Eliminar qualsevol obstacle que impedeixi la normal execució de les obres.
- Construir els guals de les voreres i de totes les entrades al recinte del centre, suprimint les barreres arquitectòniques.

Tercer. Facultar l'alcalde president per a la signatura dels documents necessaris per al compliment de l'expedient.”

La senyora Mestres i Angla diu que es tracta d'un dictamen que està relacionat amb els acords que aquest equip de govern ha pres durant els últims mesos, i ja es va

explicar en el seu moment la necessitat imminent de la construcció d'una nova escola per tal de garantir l'escolarització de tots els infants d'aquesta ciutat, com a conseqüència del creixement massiu. Aquest fet va portar a accelerar les previsions que aquest Ajuntament ja havia fet de la construcció d'una nova escola a la zona nord de la ciutat, que estava inclosa en el PAM, i era un acord que es pretenia adoptar durant aquest mandat. I simplement s'ha hagut d'accelerar. Així doncs, complint l'acord del ple del mes d'octubre, en què es van comprometre en iniciar el procés de cessió de domini dels terrenys situats al polígon de la Parada II, i després de consultar la comunitat educativa i el consell territorial de la zona nord es va aprovar, en el mes de desembre, per resolució d'alcaldia el compromís de posar a disposició del Departament d'Educació aquests terrenys. Al mateix temps es va trametre a la Conselleria la documentació necessària per tal que poguessin començar a treballar. Tanmateix, faltava el registre dels terrenys. Punt que a dia d'avui ha quedat resolt. Per tant, es presenta al Ple de la corporació, com a òrgan competent, per tal que adopti la disposició de l'immoble referenciat a favor del Departament d'Educació de la Generalitat.

El senyor Serra i Rovira reitera la sorpresa que el GMCiU va manifestar en el seu moment sobre el fet d'agafar-se al punt que disposava que es posava a consideració de la comunitat educativa i dels consells territorials per tirar endavant tot aquest tema. Tanmateix, remarca que tant en la consulta amb la comunitat educativa com amb el consell territorial nord es va manifestar un grau considerable de disconformitat amb l'actuació de l'equip de govern. I seria bo que quan es consulta s'escolti i no es posin les mans a les orelles.

En definitiva, en els últims mesos hi ha hagut dos criteris bàsics: el de l'equip de govern i el del GMCiU. Ambdós criteris amb molt bona voluntat, però el plantejament del GMCiU té en compte el fet de tenir una escola molt a prop d'una indústria química i planteja alternatives a aquest problema. Per això tot i ser conscients de la mancança de places escolars a la ciutat, el seu vot serà desfavorable.

La senyora Mestres i Angla diu que en referència a l'afirmació "quan es consulta s'ha d'escoltar" hi està totalment d'acord, i per tant creu que és una ocasió per poder explicar exactament a quants sectors es va fer la consulta i es va escoltar el que deien. Sobre el Consell de Zona Nord, en el qual hi va participar molta gent que no formava part del consell, als quals es va escoltar, però tal com reflecteix l'acta aprovada pel consell, tots els membres del consell van manifestar acord amb el fet que es fes aquesta escola. Molta gent que va assistir al consell, i que no en formava part, van manifestar, més que el desacord amb l'escola, el seu desacord amb aspectes relacionats amb l'empresa referenciada. Apart d'això, cal dir que també es va parlar amb el consell escolar municipal, del qual hi ha acta aprovada pels membres, es va parlar amb la CODEP, el qual ha fet manifestacions públiques d'estar d'acord amb aquesta escola, amb la FAMPÀ, es va parlar amb cadascuna de les associacions de pares i mares de primària de l'escola pública, amb tots els directors de primària i secundària, i amb l'associació de veïns de la carretera de Santpedor.

Manifesta la Sra. Mestres sobre el desacord del GMCiU, que cal llegir un paràgraf del butlletí de l'associació de veïns de la carretera de Santpedor, la qual sembla ser la que ha posat més objeccions a l'escola. Diu textualment: "volem deixar ben clar que el barri

vol l'escola, ja que amb el desenvolupament del Pla parcial de les Bases, el Pla parcial de la Parada i l'Illa Verda mancaran moltes places escolars que no ens podem deixar perdre per anar a un altre lloc de la ciutat." El problema no és l'escola. Aquí hi ha un altre problema que es pot tractar en una altra ocasió ja que avui no és el tema. Sobre l'escola hi ha una majoria de la gent que hi aposta. És més, amb l'AV de la Ctra. de Santpedor, un cop acabada la reunió, al gent li deia "Endavant, feu l'escola perquè la necessitem".

El Senyor Serra i Rovira temia que la senyora Mestres fes una semi – demagògia al voltant d'aquest tema, però com que li parla d'actes, ell es remet al que han anat parlant en diferents plens. Reitera que el problema no és l'escola, insisteix en què estan d'acord que calen places educatives. El que passa és hi ha hagut una manca de planificació, i que en el seu moment no es va preveure bé, que ha tingut com a perjudici el problema de la situació de l'escola a prop d'una indústria química. I el problema no és de les associacions de veïns, ni de la CODEP, sinó que el problema és de l'equip de govern, que se l'ha trobat sobre la taula.

Seria bo que alhora de planificar educativament cap on va la ciutat, i per tant, quins són els llocs i les propietats, es posés d'acord la ciutat i, evidentment, es posés d'acord l'equip de govern de la ciutat amb el govern de la Generalitat.

El GMCiU hauria buscat solucions al problema al qual s'enfronten, i en tot cas, tan de bo es pugui evitar, que aquesta escola que acabarà instal·lant-se a prop de la LIPMES, coexisteixi el mínim de temps amb aquesta empresa química. Bàsicament pel benefici de la gent que pateix els problemes de soroll, males olors i molèsties.

La senyora Mestres i Angla diu que en totes les consultes es va explicar que hi havia més opcions.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 16 vots afirmatius(8 GMS, 4 GMERC, 2 GMICV-EA, 2 GMPPC), 6 vots negatius (GMCiU) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

6. ÀREA DE DRETS DE CIUTADANIA

6.1 REGIDORIA DELEGADA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA

6.1.1 ADHESIÓ D'AQUEST AJUNTAMENT A LA XARXA DE POBLES I CIUTATS PELS DRETS HUMANS I A LA CARTA EUROPEA DE SALVAGUARDA DELS DRETS HUMANS A LA CIUTAT.

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada de Participació Ciutadana, del 10 de febrer de 2005, que transcrit diu el següent:

“En data 16 d'octubre de 1998, reunits a la ciutat de Barcelona, els delegats de la Conferència Europea pels Drets Humans van aprovar el compromís de Barcelona “Ciutats pels drets humans” al qual es va adherir l'Ajuntament de Manresa per acord de Ple de data 15 de març de 1999.

Aquest document contenia el compromís de redactar una declaració amb el nom de "Carta Europea per a la Salvaguarda dels Drets Humans a les Ciutats", mandat que es va complir en una trobada de més de cinquanta ajuntaments d'arreu d'Europa celebrada a la ciutat de Saint Denis durant el mes de maig de 2000.

La Carta desenvolupa un seguit de drets per garantir la qualitat de vida a la ciutat sense distinció de sexe, edat, opció sexual, lloc d'origen, limitació física o psíquica, i es fonamenta en un principi de proximitat que atorga als governs de les ciutats la protecció dels drets humans, a diferència de la "Declaració Universal" de 1948, on aquest exercici es confereix al dret internacional.

D'altra banda, com a instrument de revitalització i aprofundiment de la democràcia local, mitjançant l'assumpció dels principis i drets establerts en la Carta Europea de Salvaguarda dels Drets Humans a la Ciutat, apareix la Xarxa de Pobles i Ciutats pels Drets Humans amb els següents principals objectius:

- Incorporar els municipis de la província de Barcelona a la Xarxa i fomentar l'adhesió d'aquests a la Carta Europea de Salvaguarda dels Drets Humans a la Ciutat.
- Ampliar la cultura dels drets humans com a forma de convivència i organització política en el marc dels pobles i les ciutats.
- Incorporar el discurs i la lògica dels drets humans en els programes d'actuació municipal.
- Prestar assessorament als municipis per a l'adaptació dels seus reglaments als continguts de la Carta Europea de Salvaguarda dels Drets Humans a la Ciutat, així com formació per a càrrecs electes i tècnics municipals per al desenvolupament d'aquesta.
- Ser un marc de debat i d'intercanvi d'experiències per sumar esforços i rendibilitzar recursos.

Entenent que aquesta Carta de Salvaguarda dels Drets Humans a la Ciutat és l'evolució i implementació del compromís de Barcelona al qual, com s'ha dit, es va adherir aquest ajuntament en data 15 de març de 1999.

Que els municipis són el marc idoni per fer realitat els compromisos de la *Carta Europea* i per això l'adhesió a la *Xarxa* i a la *Carta* no pot quedar-se amb una declaració d'intencions, de manera que els pobles i les ciutats, com a escenari més pròxim a les persones esdevé l'espai de reflexió en l'aprofundiment de la democràcia i la participació ciutadana i per això, i com diu la mateixa introducció de la *Carta*, cal:

Una voluntat: integrar el lligam social, de forma durable, dins l'espai públic.

Un principi: la igualtat.

Un objectiu: l'augment de la consciència política de tots els seus habitants.

Que la salvaguarda dels drets humans ha d'esdevenir una prioritat pels governs locals i un reclam de la ciutadania.

Vist l'informe emès en data 10 de febrer de 2005 pel Cap de la Secció Jurídico administrativa dels Serveis a les Persones, mitjançant el qual es considera adequats a dret els acords que es porten a aprovació, així com el procediment seguit a tal efecte.

Per tot això, la Tinent d'alcalde, Regidora delegada de Participació Ciutadana, proposa a la Comissió Informativa de l'Àrea de Drets de Ciutadania que dictamini favorablement aquesta proposta per tal que el Ple de la Corporació adopti els següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar l'adhesió a la Xarxa de Pobles i Ciutats pels Drets Humans de la Diputació de Barcelona.

Segon.- Aprovar l'adhesió a la Carta Europea de Salvaguarda dels Drets Humans a la Ciutat.

Tercer.- Difondre l'esperit de la Carta mitjançant un debat permanent a la ciutat.

Quart.- Incorporar dins l'ordenament local els principis i les normes establerts en la *Carta Europea de Salvaguarda dels Drets Humans a la Ciutat* i entendre la *Carta* com a regla jurídica vinculant a la ciutat.

Cinquè.- Endegar els mecanismes de garantia establerts en la *Carta*, així com les actuacions necessàries per tal d'implementar indicadors de seguiment adients per tal de verificar l'acompliment d'aquesta.

Sisè.- Donar trasllat del present acord a la Diputació de Barcelona pel seu coneixement i efectes."

CARTA EUROPEA DE SALVAGUARDA DELS DRETS HUMANS A LA CIUTAT

Dirigida als homes i dones de la ciutat.

Per què, al llindar del segle XXI, una Carta Europea dels Drets Humans a la Ciutat? La Declaració de Drets Humans (1948) és universal. No ha estat reforçada i completada per molts altres compromisos que insistien en la protecció de determinats drets de diferent abast?. La Convenció Europea (1950) ofereix el que anomenem una garantia jurisdiccional. I tanmateix existeixen nombrosos drets que encara no són "efectius" i els ciutadans tenen moltes dificultats per orientar-se en el laberint dels procediments administratius i jurídics.

Com garantir millor? Com actuar millor? Com assegurar millor les condicions públiques per a la felicitat privada de cadascú?

Aquí sorgeix la Ciutat.

Perquè, arreu on els habitants de les àrees rurals prossegueixen el seu camí cap a les ciutats i on aquestes acullen un gran nombre de ciutadans i ciutadanes de pas, però també i sobretot, estrangers que cerquen la llibertat, el treball i l'intercanvi de coneixements, la ciutat ha esdevingut el futur de l'ésser humà.

La ciutat és, avui, l'espai de totes les trobades i, per tant, de totes les possibilitats. També és el terreny de totes les contradiccions i de tots els perills: en l'espai urbà de fronteres incertes apareixen totes les discriminacions arrelades a l'atur, la pobresa, el menyspreu de les

diferències culturals, mentre que, alhora, s'esbossen i es multipliquen pràctiques cíviques i socials de solidaritat.

La vida a la ciutat també ens imposa actualment l'obligació de precisar millor determinats drets, ja que hi vivim, hi busquem feina, ens hi desplaçem. També ens imposa el reconeixement de nous drets: el respecte del medi ambient, la garantia d'una alimentació sana, de la tranquil·litat, de les possibilitats d'intercanvi i lleure, etc.

Per fi, davant la crisi que arrasa la democràcia delegada en l'àmbit dels Estats nacionals i la inquietud que provoquen les burocràcies europees, la ciutat apareix com el recurs a un nou espai polític i social.

És aquí on s'obren les condicions per a una democràcia de proximitat. Se'ns presenta l'ocasió perquè tots els ciutadans i ciutadanes participin en la ciutadania: una ciutadania de la ciutat. Si cada dret definit pertany a cadascú, cada ciutadà, lliure i solidari, ha de garantir-lo als altres.

El compromís que adoptem aquí s'adreça a les dones i als homes del nostre temps. No pretén ser exhaustiu i el seu abast dependrà de com els habitants de la ciutat el facin seu. Es presenta com un marc de resposta a les expectatives dels ciutadans i ciutadanes, que les ciutats escenifiquen i revelen alhora. Aquesta Carta se situarà per a ells, com també per a aquelles persones que els governen, al nivell de la subsidiarietat que és el de la ciutat, conjunt de punts de suport per reivindicar els seus drets, reconèixer eventuais violacions i donar-hi fi.

Aquests punts de suport s'ofereixen com tantes altres oportunitats per superar les dificultats i conciliar les lògiques, de vegades contradictòries, implantades en la vida mateixa de la ciutat.

Una voluntat: integrar el lligam social, de forma durable, dins l'espai públic.

Un principi: la igualtat.

Un objectiu: l'augment de la consciència política de tots els seus habitants.

Les ciutats sotasignades:

Reconeixent que la Declaració Universal de Drets Humans, el Pacte Internacional de Drets Civils i Polítics, el Pacte Internacional de Drets Econòmics, Socials i Culturals, el Conveni per a la Salvaguarda dels Drets Humans i les Llibertats Fonamentals, la Carta Social Europea i els altres instruments internacionals per a la protecció dels drets humans s'apliquen als habitants de les ciutats com a qualsevol altra persona;

Recordant que els drets humans són universals, indivisibles i interdependents, que tots els poders públics són responsables de la seva garantia, però que el seu reconeixement i els mecanismes que en permeten l'execució encara són insuficients, sobretot pel que fa als drets socials, econòmics i culturals;

Convençudes que la bona administració de les ciutats exigeix el respecte i la garantia dels drets humans per a tots els habitants de les ciutats sense cap exclusió en la promoció dels valors de cohesió i protecció dels més vulnerables;

Convençudes per aquestes raons de la necessitat de l'existència d'una Carta Europea de Drets Humans a la Ciutat que proclami amb solemnitat i claredat les llibertats públiques i els drets fonamentals reconeguts als habitants de les ciutats i el compromís de les autoritats municipals de garantir-los en el respecte de les competències i dels poders que detenten legalment segons els termes de les seves legislacions nacionals respectives;

Inspirades en els valors de respecte de la dignitat de l'ésser humà, de la democràcia local i del dret a una existència que permeti millorar el benestar i la qualitat de vida de tothom.

Assumint els termes de la Carta Europea d'Autonomia Local, segons els quals cal fer l'administració municipal més eficaç i més propera del ciutadà, i seguint les recomanacions del Compromís de Barcelona, signat el 17 d'octubre de 1998 per les ciutats que van participar a la Conferència Europea Ciutats pels Drets Humans, de millorar l'espai públic col·lectiu per a tots els ciutadans i ciutadanes sense distinció de cap tipus;

Han decidit de comú acord assumir els compromisos següents:

PART I. DISPOSICIONS GENERALS

Art. I - DRET A LA CIUTAT

1. La ciutat és espai col·lectiu que pertany a tots els seus habitants que tenen dret a trobar-hi les condicions per la seva realització política, social i ecològica, cosa que comporta assumir també deures de solidaritat.

2. Les autoritats municipals fomenten, amb tots els mitjans de què disposen, el respecte de la dignitat de tots i la qualitat de vida dels seus habitants.

Art. II - PRINCIPI D'IGUALTAT DE DRETS I DE NO-DISCRIMINACIÓ

1. Els drets enunciats en aquesta Carta són reconeguts a totes les persones que viuen a les ciutats signatàries, independentment de la seva nacionalitat.

2. Aquests drets són garantits per les autoritats municipals, sense cap discriminació per color, edat, sexe o opció sexual, llengua, religió, opinió política, origen nacional o social o nivell d'ingressos.

Art. III - DRET A LA LLIBERTAT CULTURAL, LINGÜÍSTICA I RELIGIOSA

1. Es reconeix el dret dels ciutadans i ciutadanes a exercir i desenvolupar la llibertat cultural.

2. Tots els ciutadans i ciutadanes tenen el dret a exercir la seva llibertat lingüística i religiosa. Les autoritats municipals, en col·laboració amb les altres administracions, fan tot allò necessari per tal que els infants de grups lingüístics minoritaris puguin estudiar la llengua materna.

3. La llibertat de consciència i de religió individual i col·lectiva queda garantida per les autoritats municipals a tots els ciutadans i ciutadanes. En el marc de la legislació nacional, les autoritats municipals duen a terme totes les accions necessàries per garantir aquest dret i vetllen per evitar la creació de guetos.

4. En el respecte del laïcisme, les ciutats afavoreixen la tolerància mútua entre creients i no creients, com també entre les diferents religions.

5. Les autoritats municipals conreen la història de la seva població i respecten la memòria dels difunts, tot assegurant el respecte i la dignitat dels cementiris.

Art. IV - PROTECCIÓ DELS COL·LECTIUS I CIUTADANS MÉS VULNERABLES

1. Els col·lectius i ciutadans i ciutadanes més vulnerables tenen dret a gaudir de mesures específiques de protecció.

2. Les persones discapacitades gaudeixen d'una assistència municipal particular. Se'ls han d'adaptar els habitatges, els llocs de treball i de lleure. Els transports públics han de ser accessibles a tothom.

3. Les ciutats signatàries adopten polítiques actives de recolzament a la població més vulnerable, garantint a cada persona el dret a la ciutadania.

4. Les ciutats prenen totes les mesures indispensables per tal de facilitar la integració de tots els ciutadans i ciutadanes sigui quina sigui la causa de la seva vulnerabilitat, i evitar els assentaments de caràcter excloent.

Art. V - DEURE DE SOLIDARITAT

1. La comunitat local està unida per un deure de solidaritat recíproca. Les autoritats locals hi participen i fomenten el desenvolupament i la qualitat dels serveis públics.

2. Les autoritats municipals afavoreixen la creació de xarxes i associacions de solidaritat entre ciutadans i ciutadanes, i controlaran la bona execució dels deures públics.

Art. VI - COOPERACIÓ MUNICIPAL INTERNACIONAL

1. Les ciutats fomenten el coneixement mutu dels pobles i les seves cultures.

2. Les ciutats signatàries es comprometen a cooperar amb les col·lectivitats locals dels països en vies de desenvolupament en els àmbits de l'equipament urbà, la protecció del medi ambient, la salut, l'educació i la cultura, i a implicar-hi el major nombre possible de ciutadans i ciutadanes.

3. Les ciutats inciten en particular els actors econòmics a participar en programes de cooperació per tal d'associar-hi tota la població i desenvolupar un sentiment de solidaritat i de plena igualtat entre els pobles, que vagi més enllà de les fronteres urbanes i nacionals.

Art. VII - PRINCIPI DE SUBSIDIARIETAT

1. Les ciutats fomenten el coneixement mutu dels pobles i les seves cultures.

2. Les ciutats signatàries es comprometen a cooperar amb les col·lectivitats locals dels països en vies de desenvolupament en els àmbits de l'equipament urbà, la protecció del medi ambient, la salut, l'educació i la cultura, i a implicar-hi el major nombre possible de ciutadans i ciutadanes.

3. Les ciutats inciten en particular els actors econòmics a participar en programes de cooperació per tal d'associar-hi tota la població i desenvolupar un sentiment de solidaritat i de plena igualtat entre els pobles, que vagi més enllà de les fronteres urbanes i nacionals.

PART II. DRETS CIVILS I POLÍTICS DE LA CIUTADANIA LOCAL

Art. VIII - DRET A LA PARTICIPACIÓ POLÍTICA

1. Els ciutadans i ciutadanes tenen el dret de participar en la vida política local mitjançant l'elecció lliure i democràtica dels representants locals.

2. Les ciutats signatàries fomenten l'ampliació del dret de sufragi actiu i passiu en l'àmbit municipal a tots els ciutadans i ciutadanes majors d'edat no nacionals, després d'un període de dos anys de residència a la ciutat.

3. Al marge de les eleccions periòdiques que estan destinades a renovar les instàncies municipals, es fomenta la participació democràtica. A aquest efecte, els ciutadans i ciutadanes i les seves associacions poden accedir als debats públics, interpel·lar les autoritats municipals pel que fa als reptes que afecten l'interès de la col·lectivitat local i expressar les seves opinions, o bé de manera directa mitjançant un "referèndum municipal", o bé a través de les reunions públiques i l'acció popular.

4. Les ciutats, per tal de salvaguardar el principi de transparència i en conformitat a les disposicions legislatives dels diferents països, organitzen el sistema de govern i l'estructura administrativa de manera que faci efectiva la responsabilitat dels representants electes envers els ciutadans i ciutadanes, així com també la responsabilitat de l'administració municipal envers els òrgans de govern.

Art. IX - DRET D'ASSOCIACIÓ, DE REUNIÓ I MANIFESTACIÓ

1. Els drets d'associació, de reunió i manifestació es garanteixen a tothom a les ciutats.
2. Les administracions locals fomenten la vida associativa com a expressió de la ciutadania, en el respecte de la seva autonomia.
3. La ciutat ofereix espais públics per a l'organització de reunions obertes i trobades informals. Garanteix el lliure accés de tothom a aquests espais en el respecte de les normes.

Art. X - PROTECCIÓ DE LA VIDA PRIVADA I FAMILIAR

1. La ciutat protegeix el dret a la vida privada i familiar i reconeix que el respecte a les famílies, en la diversitat de les seves formes actuals, és un element essencial de la democràcia local.
2. La família, des de la seva formació i sense intervenció en la seva vida interna, gaudeix de la protecció de les autoritats municipals i de facilitats, en particular en l'àmbit de l'habitatge. Les famílies més desfavorides disposen doncs d'ajuts financers, com també d'estructures i serveis per a l'assistència a la infància i la vellesa.
3. Les autoritats municipals desenvolupen polítiques actives per vetllar per la integritat física dels membres de les famílies i encoratgen la desaparició dels maltractaments en el seu si.
4. En el marc del respecte de la llibertat d'elecció en l'àmbit educatiu, religiós, cultural i polític, les autoritats locals adopten totes les mesures necessàries per protegir la infància i la joventut i afavorir l'educació sobre les bases de la democràcia, la tolerància i la possibilitat de plena participació en la vida de la ciutat.
5. Les autoritats locals creen les condicions adients a fi de que els infants puguin gaudir de la seva infantesa.

Art. XI - DRET A LA INFORMACIÓ

1. Els ciutadans i ciutadanes tenen dret a ser informats de tot allò que pertoca a la vida social, econòmica, cultural i administrativa local. Els únics límits són el respecte de la vida privada de les persones i la protecció de la infància i la joventut.
2. Les autoritats municipals ofereixen els mitjans perquè la circulació d'informació que afecti la població sigui accessible, eficaç i transparent. A aquest efecte, desenvolupen l'aprenentatge de les tecnologies informàtiques, el seu accés i la seva actualització periòdica.

PART III. DRETS ECONÒMICS, SOCIALS, CULTURALS I AMBIENTALS DE PROXIMITAT

Art. XII - DRET GENERAL ALS SERVEIS PÚBLICS DE PROTECCIÓ SOCIAL

1. Les ciutats signatàries consideren les polítiques socials com a part central de les polítiques de protecció dels Drets Humans i es comprometen a garantir-los en el marc de les seves competències.

2. Es reconeix el dret dels ciutadans i ciutadanes a accedir lliurement als serveis municipals d'interès general. Amb aquesta finalitat, les ciutats signatàries s'oposen a la comercialització dels serveis personals d'ajuda social i vetllen perquè existeixin uns serveis essencials de qualitat a preus acceptables en altres sectors dels serveis públics.

3. Les ciutats signatàries es comprometen a desenvolupar polítiques socials especialment destinades als més desfavorits, com a forma de rebuig a l'exclusió i en la recerca de la dignitat humana i de la igualtat.

Art. XIII - DRET A L'EDUCACIÓ

1. Els ciutadans i ciutadanes de la ciutat gaudeixen del dret a l'educació. Les autoritats municipals faciliten l'accés a l'educació elemental dels infants i els joves en edat escolar. Encoratgen la formació de les persones adultes, en un marc de proximitat i respecte dels valors democràtics.

2. Les ciutats contribueixen a la posta en disposició de tothom dels espais i centres escolars, educatius i culturals, en un context multicultural i de cohesió social.

3. Les autoritats municipals contribueixen a augmentar el nivell de ciutadania mitjançant pedagogies educatives, en particular pel que fa a la lluita contra el sexisme, el racisme, la xenofòbia i la discriminació, tot implantant principis de convivència i hospitalitat.

Art. XIV - DRET AL TREBALL

1. Els ciutadans i ciutadanes tenen dret a exercir activitats remunerades, mitjançant un lloc de treball digne que garanteixi la seva qualitat de vida.

2. Les autoritats municipals, en la mesura de les seves possibilitats, contribueixen a assolir la plena ocupació. Per tal de fer efectiu el dret al treball, les ciutats signatàries afavoreixen el punt d'equilibri entre l'oferta i la demanda d'ocupació i encoratgen l'actualització i la requalificació dels treballadors mitjançant la formació continuada. Desenvolupen accions accessibles a les persones a l'atur.

3. Les ciutats signatàries es comprometen a no firmar cap contracte municipal sense introduirhi una clàusula que rebutgi el treball il·legal, tant si es tracta de treballadors nacionals com estrangers, de persones en situació tant regular com irregular en relació amb les lleis nacionals, com també clàusules que rebutgin el treball dels infants.

4. Les autoritats municipals desenvolupen, en col·laboració amb les altres institucions públiques i les empreses, mecanismes per garantir la igualtat de tots i totes davant el treball, per impedir qualsevol tipus de discriminació per motius de nacionalitat, sexe, opció sexual, edat o discapacitació, pel que fa al salari, les condicions de treball, al dret de participació, a la promoció professional i a la protecció contra l'acomiadament. Les autoritats municipals encoratgen la igualtat en l'accés de les dones al treball mitjançant la creació de llars d'infants i d'altres mesures, i la igualtat en l'accés de les persones discapacitades, mitjançant la creació dels equipaments adients.

5. Les autoritats municipals afavoreixen la creació de llocs de treball protegits per a les persones que han de tornar a inserir-se dins la vida professional. En particular, les autoritats municipals encoratgen la creació de llocs de treball relacionats amb els nous jaciments d'ocupació i les activitats que tenen un benefici social: serveis a les persones, medi ambient, prevenció social i educació per a adults.

Art. XV - DRET A LA CULTURA

1. Els ciutadans i ciutadanes tenen dret a la cultura en totes les seves expressions, manifestacions i modalitats.

2. Les autoritats locals, en cooperació amb les associacions culturals i el sector privat, encoratgen el desenvolupament de la vida cultural urbana en el respecte de la diversitat. Es posen a la disposició dels ciutadans i ciutadanes espais públics adients per a les activitats culturals i socials en condicions d'igualtat per a tothom.

Art. XVI - DRET A L'HABITATGE

1. Tots els ciutadans i ciutadanes tenen dret a un habitatge digne, segur i salubre.

2. Les autoritats municipals vetllen per l'existència d'una oferta adient d'habitatge i d'equipaments de barri per a tots els ciutadans i ciutadanes, sense distinció deguda al nivell d'ingressos. Aquests equipaments han de disposar d'estructures d'acolliment per als sense sostre que puguin garantir la seva seguretat i dignitat, com també d'estructures per a les dones víctimes de violència, en particular de violència domèstica, de maltractaments, i per a les que intenten fugir de la prostitució.

3. Les autoritats municipals garanteixen el dret dels nòmades a residir en la ciutat en condicions compatibles amb la dignitat humana.

Art. XVII - DRET A LA SALUT

1. Les autoritats municipals afavoreixen l'accés en igualtat de tots els ciutadans i ciutadanes, a l'atenció i prevenció sanitària.

2. Les ciutats signatàries, per mitjà d'accions en l'àmbit econòmic, cultural, social i urbanístic contribueixen de manera global a promoure la salut de tots els seus habitants amb la seva participació activa

Art. XVIII - DRET AL MEDI AMBIENT

1. Els ciutadans i ciutadanes tenen el dret a un medi ambient sa que cerqui la compatibilitat entre desenvolupament econòmic i equilibri ambiental.

2. Amb aquesta finalitat, les autoritats municipals adopten, sobre la base del principi de precaució, polítiques de prevenció de la contaminació (incloent-hi la contaminació acústica), d'estalvi de l'energia, de gestió, de reciclatge, reutilització i recuperació dels residus; amplien i protegeixen els espais verds de les ciutats.

3. Les autoritats municipals executen totes les accions necessàries per tal que els ciutadans i ciutadanes apreciïn, sense degradar-lo, el paisatge que envolta i configura la ciutat i, per tal que siguin consultats sobre les modificacions que el puguin alterar.

4. Les autoritats municipals desenvolupen una educació específicament orientada envers el respecte de la natura, en particular per als infants.

Art. XIX - DRET A UN URBANISME HARMONIÓS I SOSTENIBLE

1. Els ciutadans i ciutadanes tenen dret a un desenvolupament urbanístic ordenat que garanteixi una relació harmoniosa entre l'habitat, els serveis públics, els equipaments, els espais verds i les estructures destinades als usos col·lectius.

2. Les autoritats municipals duen a terme, amb la participació dels ciutadans i ciutadanes, una planificació i una gestió urbanes que assoleixin l'equilibri entre l'urbanisme i el medi ambient.

3. En aquest marc, es comprometen a respectar el patrimoni natural, històric, arquitectònic, cultural i artístic de les ciutats i a promoure la rehabilitació i la reutilització del patrimoni construït, per tal de reduir les necessitats pel que fa a les noves construccions i al seu impacte en el territori.

Art. XX - DRET A LA CIRCULACIÓ I LA TRANQUIL·LITAT A LA CIUTAT

1. Les autoritats locals reconeixen el dret dels ciutadans i ciutadanes a tenir mitjans de transport compatibles amb la tranquil·litat a la ciutat. A aquest efecte, afavoreixen transports públics accessibles a tothom segons un pla de desplaçaments urbans i interurbans. Controlen el tràfic automobilístic i garanteixen la seva fluïdesa tot respectant el medi ambient.

2. El municipi controla rigorosament l'emissió de sorolls i vibracions de tot tipus. Defineix les àrees completament reservades, o reservades en determinats moments, als vianants i encoratja l'ús dels vehicles no contaminants.

3. Les ciutats signatàries es comprometen a assignar els recursos necessaris per fer efectius aquests drets i, si s'escau, recorren a formes de col·laboració econòmica entre entitats públiques, empreses privades i la societat civil.

Art. XXI - DRET AL LLEURE

1. Els governs locals reconeixen el dret dels ciutadans i ciutadanes a disposar de temps lliure.

2. Les autoritats locals garanteixen l'existència d'espais lúdics de qualitat oberts a tots els infants sense discriminació .

3. Les autoritats municipals faciliten la participació activa en l'esport i fan possible que les instal·lacions necessàries per la pràctica esportiva estiguin a la disposició de tots els ciutadans i ciutadanes.

4. Les autoritats municipals encoratgen un turisme sostenible i vetllen per l'equilibri entre l'activitat turística de la ciutat, i el benestar social i ambiental dels ciutadans i ciutadanes.

Art. XXII - DRETS DELS CONSUMIDORS

Les ciutats vetllen, en els límits de les seves competències, per la protecció dels consumidors. A aquest efecte, i pel que fa als productes alimentaris, garanteixen o fan garantir el control dels pesos i les mesures, de la qualitat, la composició dels productes i l'exactitud de les informacions, com també les dates de caducitat dels aliments.

PART IV. ELS DRETS RELATIUS A L'ADMINISTRACIÓ DEMOCRÀTICA LOCAL

Art. XXIII - EFICÀCIA DELS SERVEIS PÚBLICS

1. Les autoritats locals garanteixen l'eficàcia dels serveis públics i la seva adaptació a les necessitats dels usuaris vetllant per evitar qualsevol situació de discriminació o d'abús.

2. Les administracions locals es dotaran d'instruments per a l'avaluació de la seva acció municipal i tindran en compte els resultats d'aquesta avaluació.

Art. XXIV - PRINCIPI DE TRANSPARÈNCIA

1. Les ciutats signatàries garanteixen la transparència de l'activitat administrativa. Els ciutadans i ciutadanes han de poder conèixer els seus drets i obligacions polítiques i administratives mitjançant la publicitat que es fa de les normes municipals, que han de ser comprensibles i actualitzades de forma periòdica.

2. Els ciutadans i ciutadanes tenen dret a disposar d'una còpia dels actes administratius de l'administració local que els afecten, llevat dels casos en què existeixen obstacles d'interès públic o en relació amb el dret a la vida privada de terceres persones.

3. L'obligació de transparència, publicitat, imparcialitat i no-discriminació de l'acció dels poders municipals s'aplica a:

- la conclusió dels contractes municipals arran de l'aplicació d'una gestió rigorosa de la despesa municipal;
- la selecció de funcionaris, empleats i treballadors municipals en el marc dels principis de mèrit i competència.

4. Les autoritats locals garanteixen la transparència i el control rigorós de l'ús dels fons públics.

PART V. MECANISMES DE GARANTIA DELS DRETS HUMANS DE PROXIMITAT

Art. XXV - ADMINISTRACIÓ DE JUSTÍCIA LOCAL

1. Les ciutats desenvolupen polítiques de millora de l'accés dels ciutadans i ciutadanes al Dret i la Justícia.

2. Les ciutats signatàries afavoreixen la solució extrajudicial dels conflictes civils, penals, administratius i laborals, mitjançant la implantació de mecanismes públics de conciliació, transacció, mediació i arbitratge.

3. Si s'escau, la justícia municipal, exercida pels jutges de pau independents -homes de bé-, elegits pels ciutadans i ciutadanes o pels governs locals, té la competència per resoldre en equitat els conflictes que oposen els ciutadans i ciutadanes i l'administració municipal i que presenten caràcter de recurs.

Art. XXVI - POLICIA DE PROXIMITAT

Les ciutats signatàries fomenten el desenvolupament de cossos de policia de proximitat altament qualificats, amb missions "d'agents de seguretat i convivència". Aquests agents apliquen polítiques preventives contra els delictes i actuen com una policia d'educació cívica.

Art. XXVII - MECANISMES DE PREVENCIÓ

1. Les ciutats signatàries implanten en el seu territori mecanismes preventius:

- mediadors socials o de barri, en particular a les àrees més vulnerables;
- Ombudsman municipal o defensor del poble com a institució independent i imparcial.

2. Per tal de facilitar l'exercici dels drets inclosos en aquesta Carta i sotmetre al control de la població l'estat de la seva concreció, cada ciutat signatària crea una comissió d'alerta constituïda per ciutadans i ciutadanes que s'encarregarà de l'avaluació de l'aplicació de la Carta.

Art. XXVIII - MECANISMES FISCALS I PRESSUPOSTARIS

1. Les ciutats signatàries es comprometen a establir els seus pressupostos de manera que les previsions dels ingressos i les despeses puguin fer efectius els drets enunciats en aquesta Carta. Poden implantar a aquest efecte un sistema de "pressupost participatiu". La comunitat de ciutadans i ciutadanes, organitzada en assemblees de barris o sectors o fins i tot en associacions, podrà d'aquesta manera expressar la seva opinió sobre el finançament de les mesures necessàries per a la realització d'aquests drets.

2. Les ciutats signatàries es comprometen, en nom del respecte de la igualtat de tots els ciutadans i ciutadanes davant les càrregues públiques, a no permetre que els àmbits o activitats de la seva competència escapin a la legalitat en matèria social, fiscal, ambiental o de qualsevol altre ordre; i actuen de manera que les àrees d'excepció a la legalitat desapareguin allà on existeixen.

DISPOSICIÓ FINAL

Valor Jurídic de la carta i mecanismes d'aplicació

1. Un cop adoptada, la Carta romandrà oberta a la signatura individualitzada de totes les ciutats que s'adhereixin a aquest compromís.

2. Les ciutats signatàries incorporen dins l'ordenament local els principis i les normes, com també els mecanismes de garantia, establerts en aquesta Carta i en fan menció explícita en els fonaments jurídics dels actes municipals.

3. Les ciutats signatàries reconeixen el caràcter de dret imperatiu general dels drets enunciats en aquesta Carta i es comprometen a rebutjar o denunciar qualsevol acte jurídic, en particular qualsevol contracte municipal, les conseqüències del qual serien un obstacle per al compliment dels drets reconeguts o serien contràries a la seva realització, i a actuar de manera que els altres subjectes de dret reconeixin així el valor jurídic superior d'aquests drets.

4. Les ciutats signatàries es comprometen a reconèixer aquesta Carta mitjançant la menció expressa a totes les seves ordenances municipals, com a primera regla jurídica vinculant de la ciutat.

5. Les ciutats signatàries es comprometen a crear una comissió encarregada d'establir cada dos anys una avaluació de l'aplicació dels drets reconeguts per la Carta i a fer-la pública.

6. La Reunió de la Conferència Ciutats pels Drets Humans, constituïda com a assemblea plenària de les ciutats signatàries, decidirà implantar un mecanisme de seguiment adient per tal de verificar la recepció i acompliment d'aquesta Carta per les ciutats signatàries.

DISPOSICIONS ADICIONALS

PRIMERA

Les ciutats signatàries es comprometen a actuar davant els seus Estats de manera que les legislacions nacionals permetin la participació dels ciutadans i ciutadanes residents no nacionals en les eleccions municipals, en el sentit expressat a l'Article VIII.2 d'aquesta Carta.

SEGONA

Per tal de permetre el control jurisdiccional dels drets continguts d'aquesta Carta, les ciutats signatàries es comprometen a demanar als seus Estats i a la Unió Europea que completin les declaracions constitucionals de Drets Humans o la Convenció Europea de Drets Humans.

TERCERA

Les ciutats signatàries elaboraran i executaran Programes Agenda 21, en aplicació dels acords adoptats a la Conferència de l'ONU sobre Medi ambient i Desenvolupament, que es va celebrar a Rio de Janeiro l'any 1992.

QUARTA

En cas de conflicte armat, les ciutats signatàries vetllaran pel manteniment del govern de la municipalitat, en el respecte dels drets proclamats en aquesta Carta.

CINQUENA

La signatura del representant de la ciutat present el divuit de maig de 2000 a Saint-Denis està subjecta a la seva ratificació pel Ple Municipal, que podrà establir les reserves al text del articulat que consideri adequades.

Fet a la ciutat de Saint-Denis, a 18 de maig de 2000.

La senyora Sensat i Borràs diu que l'any 1998 es va portar a terme la Conferència Europea pels Drets Humans, on es va dissenyar la idea- concepte de "La ciutat pels drets humans", en la qual la ciutat de Manresa hi és present des del 15 de març de 1999 per un acord del Ple.

En el marc d'aquest procés, i promogut per la Diputació de Barcelona, es va generar un espai específic "Xarxa de pobles i ciutats pels drets humans", de la qual de forma activa, a Manresa ja hi som, però no s'havia fet el pas necessari de passar-ho pel Ple. Els objectius són la aplicació d'aquests drets humans en el marc de la ciutat i a l'empara del dret internacional, tenint en compte que en el dia a dia molts ciutadans i ciutadanes de les nostres ciutats pateixen vulneracions dels seus drets humans o senzillament tenen una posició de vulnerabilitat que precisament els fa més fràgils davant de determinades actuacions. Per tant, la voluntat i el compromís d'aquesta xarxa és que entre el conjunt de municipis i ciutats que en formen part tinguin capacitat per articular propostes concretes. És per això que la setmana passada, en una reunió efectuada en el Patronat Flor de Maig es va arribar a l'acord que tot i que la Diputació de Barcelona tan sols podrà finançar aquells municipis que formen part de la província de Barcelona, la xarxa s'obria al conjunt de municipis i ciutats o pobles de Catalunya, així com de l'Estat espanyol, i per tant fer una xarxa d'àmbit autonòmic i local, i per altra part, crear un vincle, no només amb les ciutats d'Europa sinó dels altres continents. De fet, el desembre passat la ciutat de Manresa ja va participar en una trobada que sobre drets humans es va fer a la ciutat de Nüremberg, i en la qual van assistir nou municipis de la província de Barcelona, i un cop escoltades actuacions concretes que des d'altres municipis s'havien dut a terme amb relatiu èxit, aquests nou municipis ja es van posar d'acord per tal de convocar el dia 11 de març una trobada a la ciutat de Manresa. Per tant, la ciutat de Manresa convida les ciutats i municipis que van assistir a Nüremberg amb la voluntat de començar a traduir la defensa dels drets humans en aplicacions i propostes concretes i la capacitat de poder-los articular.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 22 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

7. AREA D'HISENDA I PROMOCIÓ ECONÒMICA

7.1 REGIDORIA DELEGADA D'HISENDA I PROMOCIÓ ECONÒMICA

7.1.1 APROVAR L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 4/2005 DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2005.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, del 14 de febrer de 2005, que transcrit diu el següent:

“Essent necessari realitzar despeses per atendre diverses obligacions municipals que no poden demorar-se fins l'exercici del 2006, i no sent suficient el crèdit consignat al Pressupost Municipal, l'Alcalde que subscriu ha considerat convenient ordenar la incoació d'un expedient de crèdits extraordinaris i de suplementos de crèdit, a fi i efecte d'habilitar el crèdit pressupostari necessari per fer front a les despeses esmentades.

Confeccionat el corresponent expedient de crèdits extraordinaris i de suplementos de crèdit, degudament informat per la Intervenció municipal d'aquest Ajuntament.

Per tot això, es proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar la concessió de crèdits extraordinaris i de suplementos de crèdit amb càrrec a recursos generats per majors ingressos del Pressupost Municipal i per baixes de crèdits de despeses d'altres partides del Pressupost Municipal, no compromeses i reduïbles sense pertorbació del servei, per a finançar els costos necessaris per atendre diverses obligacions que no es poden demorar fins a l'exercici del 2006.

Segon.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 4/2005 dins el Pressupost Municipal, amb especificació de les partides pressupostàries que es modifiquen, en la forma que es detalla a l'annex únic a aquest Dictamen.

Tercer.- Aplicar el finançament a l'augment de consignació de la partida 322.0.625, per un import de 4.000,00 euros, el qual quedarà:

Recursos Ordinaris	1.700,00 euros
Crèdits entitats financeres.....	4.000,00 euros

Aplicar el finançament a l'augment de consignació de la partida 322.0.626, per un import de 2.600,00 euros, el qual quedarà:

Recursos Ordinaris.....	1.500,00 euros
Crèdits entitats financeres.....	2.600,00 euros

Aplicar el finançament a l'augment de consignació de la partida 721.0.625, per un import de 1.000,00 euros, el qual quedarà:

Crèdits entitats financeres.....	1.600,00 euros
----------------------------------	----------------

Aplicar el finançament a l'augment de consignació de la partida 721.0.626, per un import de 3.700,00 euros, el qual quedarà:

Recursos Ordinaris.....	1.200,00 euros
Crèdits entitats financeres.....	3.700,00 euros

Quart.- De conformitat amb allò que disposa l'article 177, en relació amb el 169, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient 4/2005 s'exposarà al públic, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província, per quinze dies hàbils, durant els quals els

interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple, i es considerarà aprovat definitivament si durant el termini esmentat no s'haguessin presentat reclamacions.”

SERVEIS FINANCERS			
PRESSUPOST 2005			
EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS 04/2005			
RESUM PER CAPITOLS			
El Pressupost, introduïdes les modificacions resultants de l' aprovació de l'expedient de modificació de crèdits número 04/2005 queda resumit per capítols de la forma següent:			
ESTAT D'INGRESSOS		ESTAT DE DESPESES	

Capítol 1.- Impostos directes	22.710.000,00	Capítol 1.- Despeses de personal	24.046.018,00
Capítol 2.- Impostos indirectes	3.760.000,00	Capítol 2.- Despeses en béns corrents i serveis ...	17.745.204,00
Capítol 3.- Taxes i altres ingressos	34.505.299,00	Capítol 3.- Despeses financeres	1.621.891,00
Capítol 4.- Transferències	17.366.306,00	Capítol 4.- Transferències	5.309.606,00
Capítol 5.- Ingressos patrimonials	557.500,00		
Capítol 6.- Alienació d'Inversions reals	2.067.200,00	Capítol 6.- Inversions reals	42.709.726,57
Capítol 7.- Transferències de capital	4.617.748,00	Capítol 7.- Transferències de capital	3.301.075,00
Capítol 8.- Actius financers	6.172,00	Capítol 8.- Actius financers	6.172,00
Capítol 9.- Passius financers	13.790.369,57	Capítol 9.- Passius financers	4.640.902,00
	-----		-----

T O T A L	99.380.594,57	T O T A L	99.380.594,57
-----------------	---------------	-----------------	---------------

PRESSUPOST 2005
EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS 04/2005

ESTAT DE DESPESES

CREDITS EXTRAORDINARIS

PARTIDA	DENOMINACIÓ	CRÈDIT INICIAL	AUGMENT	CRÈDIT DEF.	EXPLICACIÓ
463.3.454	Estudis socials.- A empreses públiques i altres Ens públics	0,00	14.925,00	14.925,00	Crèdit extraordinari
463.9.489.20	Programa d'immigració.- Subvencions nominatives	0,00	33.000,00	33.000,00	Crèdit extraordinari
			47.925,00		

EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS 04/2005

ESTAT D'INGRESSOS

SUBCON CEPTA	DENOMINACIÓ	PREV.INICIAL	AUGMENT	DISMINUCIÓ	PREV.DEFINITIVA	EXPLICACIÓ
917.01	Préstec a mig i llarg termini	13.719.924,00	11.300,00		13.779.069,57	Préstec.
462.15	Estudi sobre estratègies de polítiques de desenvolupament local.	0,00	30.000,00		30.000,00	Majors ingressos.
			41.300,00			

PRESSUPOST 2005

EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS 04/2005

ESTAT DE DESPESES

SUPLEMENTS DE CRÈDIT

PARTIDA	DENOMINACIÓ	CRÈD. ACTUAL	AUGMENT	BAIXA	CRÈD. DEFINITIU	CAUSES
463.9.226	Programa d'immigració.- Despeses diverses	37.000,00		28.000,00	9.000,00	Consignació sobrant.
463.9.489	Programa d'immigració.- Altres transferències.	15.000,00		5.000,00	10.000,00	Consignació sobrant.
322.0.625	Serveis Ocupació.-Estructura general.-Mobiliari i estris.	1.700,00	4.000,00		5.700,00	Consignació insuficient.
322.0.626	Serveis Ocupació.-Estruc.gral.-Equips proces.informa.	1.500,00	2.600,00		4.100,00	Consignació insuficient.
721.0.625	Desenvolupament empresarial.- Mobiliari i estris.	600,00	1.000,00		1.600,00	Consignació insuficient.
721.0.626	Desenvolupa.empresarial.- Equips proces.informació.	1.200,00	3.700,00		4.900,00	Consignació insuficient.
721.0.160.00	Desenvolupa.empresarial.- Seg.Social.- Pers.Laboral.	36.669,00	7.200,00		43.869,00	Consignació insuficient.

721.0.131	Desenvolupament empresarial.- Laboral eventual.	115.848,00	22.800,00	138.648,00	Consignació insuficient.	
463.3.226	Estudis Socials.- Despeses diverses.	30.000,00		14.925,00	15.075,00	Consignació sobrant.
			41.300,00	47.925,00		

El senyor Camprubí i Duocastella diu que la modificació de crèdit a què es fa referència s'explica perquè hi ha 30.000 € més que corresponen a majors ingressos provinents de la Diputació de Barcelona, els quals es destinaran a partides de desenvolupament local. Hi ha 33.000 € que corresponen a les partides del programa d'immigració i que ja estaven previstes a la partida 489, i que d'acord amb el nou Reglament de subvencions passaran a ser nominatives, i en l'expedient ja s'especifica a cadascuna de les entitats a què es destinaran. Per altra banda, hi ha 14.925 € que corresponen a un estudi social que canvia de partida, bàsicament es deu a què inicialment estava pensat què aquest estudi el pogués fer una empresa privada, però finalment s'ha considerat que ho faci una entitat pública, i d'acord amb la tècnica comptable s'ha de canviar de partida. Finalment, 11.300 € que provenen d'assegurances de préstecs que van destinades a reforçar unes partides per la maquinària dels centres operatius del CIO i el CEDEM. En definitiva, aquestes són les raons que expliquen els 89.225 € d'aquest canvi de partida.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 14 vots afirmatius (8 GMS, 2 GMICV-EA, 4 GMERC) i 8 abstencions (6 GMCiU, 2 GMPPC) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

L'alcalde disposa la lectura i el debat conjunts dels assumptes compresos en els punts 7.1.2, 7.1.3 i 7.1.4 de l'ordre del dia, la qual cosa és acceptada per tots els presents.

7.1.2 CONCERTAR UNA OPERACIÓ DE PRÉSTEC D'IMPORT 2.044.065 EUROS AMB LA CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA PER AL FINANÇAMENT D'INVERSIONS DE L'EXERCICI 2005 .

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, del 4 de febrer de 2005, que transcrit diu el següent:

“En les previsions pressupostàries per a l'exercici de 2005, hi figura consignat com a dotació per al finançament de determinades inversions, la concertació d'operacions de préstec.

Que per finançar diverses inversions de l'exercici 2005 amb un pressupost d'execució de 13.719.924,00 euros, l'Ajuntament de Manresa presentà sol·licitud en data 01/02/05 a la Diputació de Barcelona per tal que dins del programa anomenat “Crèdit Local” es pogués signar un préstec per un import de 2.044.065,00 euros amb la Caixa d'Estalvis de Catalunya, rebent al mateix temps subvenció de la pròpia Diputació de Barcelona respecte al tipus d'interès pactat.

Per tot això, el tinent d'alcalde d'Hisenda proposa al Ple de la Corporació municipal l'adopció dels acords següents:

Primer. Concertar, una vegada concedida, una operació de préstec d'import 2.044.065,00 euros, amb la Caixa d'Estalvis de Catalunya, acollida al conveni signat entre dita entitat de crèdit i la Diputació de Barcelona, amb destinació a les finalitats que es detallen a continuació i amb les característiques que igualment s'esmenten:

PARTIDA PRESSU- POSTÀRIA	PROJECTE	IMPORT DEL PROJECTE	PART QUE ES FINANÇA AMB EL PRÉSTEC QUE ES SOL·LICITA
511.0. 601.02	Millora diverses urbanitzacions	126.545,00	126.545,00
511.0. 601.83	Urbanització Pl. Sant Ignasi	744.350,00	270.120,00
511.0. 601.84	Urbanització C/ Escodines i St. Bartomeu	596.970,00	180.485,00
511.0. 601.85	Urbanització Viladordis (Pl. St Ignasi a C/ Vidal i Barraquer)	78.600,00	58.950,00
511.0. 601.86	Urbanització Pl. Valldaura	359.700,00	295.850,00
511.0. 601.87	Urbanització C/ Camp d'Urgell	35.640,00	17.820,00
511.0. 601.89	Urbanització C/ Barreres, Mel i Magraner	270.000,00	135.000,00
441.0. 611.01	Col·lectors Generals 2000-2006 (Anualitat 2005 = 60,621%)	3.908.507,00	959.295,00
TOTAL			2.044.065,00

CARACTERÍSTIQUES

Import del préstec	2.044.065,00 euros
Període de carència	2 anys
Termini d'amortització	10 anys
Periodicitat d'amortització	Trimestral
Número de terminis	40
Interès nominal	Euribor 3 mesos + 0'10%
Comissió d'obertura	0,10%
Amortització anticipada	Sense penalització. (mínim 5% del capital)

Segon. Acceptar la minuta del préstec, que s'acompanya al present dictamen.

Tercer. Acceptar el text del conveni a subscriure entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Manresa, regulador del subsidi del préstec sol·licitat a la Caixa d'Estalvis de Catalunya amb càrrec al programa de Crèdit Local.

Quart. Notificar a la Direcció General de Política Financera de la Generalitat de Catalunya, en el termini dels primers deu dies del mes següent al de la formalització del préstec, i per mitjà de la tramesa dels models CL1, CL2, CL3 i CL4.1; tot això d'acord amb el que disposen els articles 1 i 2 de l'Ordre de 28 de juny de 1999, i de l'Ordre ECF/324/2003 de 2 de juny de modificació de l'Ordre del Departament d'Economia i Finances de 28 de juny de 1999, sobre desplegament del Decret 94/1995, de 21 de febrer, en matèria de tutela financera dels ens locals, i de l'informe d'Intervenció de data 4 de febrer de 2005.

Cinquè. Autoritzar l'Alcalde per a subscriure la documentació que resulti necessària per a l'efectivitat dels anteriors acords.”

“CLÀUSULES:

PRIMERA. La Caixa d'Estalvis de Catalunya concedeix a la part prestatària un préstec de euros (..... euros).

De l'import esmentat, la part prestatària rep en aquest acte la quantitat de euros, mitjançant un ingrés en el compte corrent número, que té obert a l'oficinade la Caixa d'Estalvis de Catalunya, i atorga, per l'import que representa, la carta de pagament més eficaç.

La quantitat restant d..... euros s'entregarà a la part prestatària en un sol lliurament o en diversos lliuraments, segons com se sol·liciti en l'escrit que ha d'adreçar a la Caixa d'Estalvis de Catalunya. L'ingrés es farà en el mateix compte a què s'ha fet referència en el paràgraf anterior.

Si un cop transcorregut el període de carència la part prestatària no ha disposat de la totalitat del capital concedit, la Caixa d'Estalvis de Catalunya haurà d'efectuar el pagament de tot el capital restant mitjançant un ingrés en el compte corrent assenyalat en aquesta clàusula. La quantitat ingressada quedarà a disposició de la part prestatària.

SEGONA. El capital pendent de devolució produeix interessos a favor de la Caixa d'Estalvis de Catalunya, a tipus variable, a l'alça o a la baixa, que es detallen en aquesta mateixa clàusula. L'interès nominal anual que s'ha de satisfer en cada moment s'ha de calcular de la manera següent:

Per al període que comprèn els dies que falten per transcórrer del trimestre natural en curs, els interessos es meriten i calculen al tipus nominal convingut del per cent anual.

Per a cadascun dels trimestres naturals successius que restin, el tipus nominal d'interès ha de ser el què resulti d'addicionar el marge de 0,10 punts al tipus d'interès de referència.

El tipus d'interès de referència és el "tipus interbancari ofert en euros" a un termini de tres, sis o dotze mesos (denominat EURIBOR a tres, sis o dotze mesos), a elecció de la prestatària, que es defineix com el tipus d'interès a què s'ofereixen dipòsits interbancaris en euros a aquest termini, dins de la zona de la Unió Monetària Europea entre els bancs i les caixes de primera línia. Aquest tipus d'interès es publica a les onze del matí, hora de Brussel·les, per mitjà de Bridge Telerate; també se'n fa una àmplia divulgació a la premsa i s'hi pot accedir fàcilment mitjançant les pantalles Reuter's, Telerate o altres serveis d'informació financera.

L'EURIBOR al termini expressat que s'ha d'aplicar és el que es publica el tercer dia hàbil immediat anterior al de l'inici del nou període d'interès.

El tipus d'interès a aplicar serà vigent durant el període escollit, és a dir, tres, sis o dotze mesos. Quinze dies abans de la finalització de l'esmentat període, la prestatària haurà de comunicar per escrit quina durada tria pel proper període. Cas de no fer-ho s'aplicarà un període de tres mesos.

Si per qualsevol causa no s'ha publicat l'EURIBOR aplicable el tercer dia immediat anterior al de l'inici del nou període d'interès, s'ha de prendre l'últim publicat dins del mateix període d'interès. Si per qualsevol causa no s'ha publicat aquest tipus dins de l'esmentat període d'interès, fins que per a un nou període d'interès complet pugui tomar a ser utilitzat, s'ha d'adoptar, com a tipus de referència substitutiu, el tipus de rendiment intern en el mercat secundari del deute públic de termini entre dos i sis anys, definit a l'epígraf 5 de l'annex VIII de la Circular 8/1990 del Banc d'Espanya com "la mitjana mòbil semestral centrada en l'últim mes dels rendiments interns mitjans ponderats diaris dels valors emesos per l'Estat materialitzats en anotacions en compte i negociats en operacions simples al comptat del mercat secundari entre titulars de comptes, amb venciment residual entre dos i sis anys". Aquest índex es publica cada mes en el *Butlletí Oficial de l'Estat*. L'índex que s'ha de prendre en consideració per determinar el tipus d'interès nominal anual aplicable a aquesta operació és l'últim publicat en el Butlletí Oficial de l'Estat abans del tercer dia hàbil anterior al de la data d'inici del nou període d'interès. Les remissions de caràcter general al tipus de referència contingudes en aquest document, s'entenen fetes també al tipus d'interès substitutiu, en els casos en què aquest s'hagi d'aplicar. En el supòsit que s'adopti aquest índex substitutiu el marge serà de 0,10 punts i s'haurà d'arrodonir la suma de la mateixa manera que en el cas que s'apliqui l'índex de referència convingut amb caràcter principal.

S'entén per dia hàbil, a l'efecte previst en el paràgraf anterior, tots els dies de la setmana exceptuant-ne dissabte, diumenge i els dies festius. S'entén com a dia festiu el que té aquesta consideració en el calendari establert pel sistema TARGET, així com els dies en què les oficines de bancs i caixes d'estalvis de la localitat on es formalitza aquest contracte estiguin tancades al públic.

La part deutora manifesta que disposa dels mitjans adequats per saber per ella mateixa el tipus de referència i, per tant, el tipus d'interès nominal anual aplicable a l'operació en cada moment. No obstant això, la Caixa d'Estalvis de Catalunya comunicarà per escrit el tipus d'interès a aplicar al següent període d'interès.

Especialment s'acorda que la Caixa d'Estalvis de Catalunya pot acreditar els tipus d'interès de referència aplicables a aquesta operació mitjançant les publicacions del Banc Central Europeu o del Banc d'Espanya on constin (incloent-hi el *Butlletí Oficial de l'Estat* i el *Butlletí de la Central d'Anotacions del Banc d'Espanya*), o una certificació expedida per les entitats esmentades, la Confederació Espanyola de Caixes d'Estalvis o per qualsevol entitat de crèdit que formi part del grup dels que concorren a la seva formació, o per qualsevol altre mitjà admès en dret.

Si per qualsevol causa no es pogués determinar el tipus nominal d'interès per al trimestre següent de la manera que s'ha establert i en relació amb els índexs abans expressats, s'haurà d'aplicar durant tot l'esmentat trimestre natural següent o següents el tipus d'interès aleshores vigent, fins que en un dels moments pactats i per al trimestre natural següent sigui possible de nou determinar-lo d'acord amb el que s'ha convingut abans.

Les parts accepten plenament el procediment de determinació del tipus d'interès aplicable a aquesta operació creditícia, així com la seva justificació, les comunicacions i els terminis establerts.

Els interessos es meriten diàriament i es liquiden i s'han de satisfer per trimestres

naturals vençuts el primer dia del trimestre natural següent al qual corresponguin. L'import absolut dels interessos meritats en cadascun dels trimestres naturals esmentats s'obté amb l'aplicació de la fórmula " $I = c \times r \times t : 400$ ", en què "c" és el capital pendent d'amortització el primer dia del període a què el càlcul es refereixi, "r" és el tipus nominal d'interès anual aplicable i "t" és el nombre de períodes trimestrals objecte de liquidació.

Com a excepció, els interessos del període corresponent a la fracció que falta per transcórrer del present trimestre natural s'hauran de liquidar l'últim dia d'aquest període, d'acord amb la fórmula esmentada, amb la diferència que "t" serà el nombre de dies transcorreguts des del dia d'avui fins al dia .. de de (s'hi ha d'indicar l'últim dia del trimestre natural en curs: 31 de març, 30 de juny, 30 de setembre o 31 de desembre, segons correspongui), ambdós inclosos i el divisor ha de ser 36.500. S'ha de procedir de la mateixa manera quan es liquidin interessos corresponents a un període que no coincideixi amb un trimestre natural, en els casos que correspongui (venciment, normal o anticipat del préstec, amortització abans del venciment, etc.).

La taxa anual equivalent (TAE) d'aquesta operació de préstec és delper cent, segons resulta del càlcul en els termes previstos en l'annex V de la Circular del Banc d'Espanya núm. 8/1990 de 7 de setembre. La TAE no inclou les despeses complementàries ni els tributs corresponents a aquesta operació ni les comissions i despeses que la part deutora pugui evitar fent ús de les facultats que aquest contracte li concedeix.

TERCERA. Aquest préstec merita en aquest acte una comissió d'obertura del 0,10 per cent sobre l'import de l'operació, que representa la quantitat total de ... (en lletres i números).... euros, a cobrar una sola vegada, comissió que es liquida i satisfà en aquest acte.

QUARTA. La durada d'aquest contracte està determinada per la fracció del present trimestre natural i trimestres naturals consecutius.

La devolució del capital del préstec s'ha d'efectuar mitjançant el pagament de quotes trimestrals iguals i consecutives, que meriten l'últim dia de cada trimestre natural. La primera de cadascuna d'aquestes quotes es meritara el dia i l'última el dia

L'import de cadascuna de les quotes és de euros, que s'han de fer efectius, junt amb els interessos que s'hagin produït, ja que ambdós conceptes constitueixen un únic pagament, el dia immediat següent al de la seva meritació.

La Caixa d'Estalvis de Catalunya està facultada per carregar trimestralment en el compte de la part prestatària les quantitats corresponents.

La part deutora pot efectuar amortitzacions parcials anticipades, sempre que representin, com a mínim, una quantitat equivalent a un cinc per cent del capital prestat.

CINQUENA. Les quantitats que la part prestatària deu i que no satisfaci quan vencin meritaran interessos de demora a favor de la Caixa d'Estalvis de Catalunya al tipus nominal anual que resulti d'incrementar en cinc punts el tipus d'interès ordinari vigent

en cada moment, des del dia següent al dia en què s'hauria d'haver efectuat el pagament fins al dia en què sigui satisfet el debit, ambdós inclosos.

A l'efecte de l'article 317 del Codi de comerç, els interessos no satisfets s'entenen capitalitzats, es meriten i liquiden dia a dia i el seu import s'ha de calcular, segons la fórmula indicada per als interessos ordinaris, pels dies transcorreguts des del dia en què la falta de pagament es produeix fins al dia en què se satisfà el debit, excloent-ne el primer i incloent-hi l'últim.

SISENA. Com a garantia de la devolució del capital prestat, del pagament dels interessos i comissions vençudes i no satisfetes, dels interessos de demora, costes i despeses en cas de litigi, la part prestatària respon personalment, de manera limitada, en els termes previstos en l'article 1.911 del Codi civil.

La part prestatària està obligada, d'acord amb el que disposa l'article 146.1.a de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, en relació amb l'article 151.2 d'aquesta Llei, a consignar en l'estat de despeses del pressupost general de la corporació, durant tota la vigència d'aquesta operació de crèdit, les quantitats necessàries per afrontar les obligacions derivades d'aquest contracte.

Amb la finalitat de justificar el compliment d'aquesta obligació, la part prestatària ha d'entregar anualment a la Caixa d'Estalvis de Catalunya, immediatament després de l'aprovació del pressupost, una certificació, lliurada pel secretari, que acrediti que s'ha practicat la consignació pressupostària suficient.

SETENA. Els pagaments derivats d'aquest préstec, s'han de fer en el compte númeroobert a nom de la part prestatària, a l'oficina de la Caixa d'Estalvis de Catalunya.

A fi d'atendre els pagaments esmentats, la part prestatària domicilia irrevocablement en aquest compte les quantitats que ha de percebre en concepte de participació municipal en els tributs de l'Estat durant tot el període en què aquest préstec no estigui totalment cancel·lat. S'entén que aquesta domiciliació irrevocable de transferències s'efectua amb un fraccionament previ de l'import total a transferir en la proporció que representen les anualitats de les operacions crèdit, de cada entitat de crèdit, en el conjunt de les anualitats de les operacions vigents acollides al sistema de domiciliació, d'acord amb el conveni entre el Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya i Caixa Catalunya relatiu a les operacions de crèdit a concertar amb els ajuntaments de Catalunya amb la clàusula de domiciliació de la participació municipal en els tributs de l'Estat.

VUITENA. La Caixa d'Estalvis de Catalunya pot donar per vençuda l'obligació, encara que no hagi transcorregut el termini estipulat, si la part prestatària no paga la quota d'amortització o els interessos en els venciments respectius, o qualsevol altra quantitat a què estigui obligada d'acord amb el que preveu aquest contracte o incompleix qualsevol de les clàusules.

NOVENA. Totes les despeses derivades d'aquest contracte, així com els honoraris del fedatari públic, els impostos i gravàmens que recaiguin sobre l'operació de préstec o sobre els interessos aniran a càrrec de la part deutora, tret que la llei atribueixi preceptivament el pagament a la Caixa d'Estalvis de Catalunya, a la qual la part prestatària autoritza per fer el càrrec en el compte citat en la clàusula primera.

DESENA. La Prestatària no podrà cedir, transferir, substituir ni subrogar els drets i obligacions contrets en aquest Contracte sense el consentiment exprés i escrit de Caixa d'Estalvis de Catalunya.

Caixa d'Estalvis de Catalunya podrà cedir o vendre totalment o parcialment el préstec o les accions derivades del mateix, mantenint-se sempre i en tots els casos Caixa d'Estalvis de Catalunya en la funció d'Entitat Agent i com a únic interlocutor amb la Part Prestatària pel que respecta a aquesta operació.

ONZENA. En aquest mateix acte l'Ajuntament de faculta a la Caixa d'Estalvis de Catalunya per tal que pugui efectuar, per compte del mateix, les ordres de pagament oportunes per a l'efectiva aplicació del total dels fons obtinguts amb la subvenció d'interessos concedida per la Comissió de Govern de la Diputació de Barcelona a l'amortització anticipada del préstec, essent aquesta l'única finalitat possible dels mateixos tal i com s'ha convingut a l'estipulació tercera del Conveni signat amb la citada Corporació. Aquesta facultat es limitarà única, expressa i solament a l'operació de subvenció d'interessos del préstec que es documenta amb aquest contracte.”

ESTIPULACIONS

- PRIMERA. Que la Diputació de Barcelona concedeix a l'Ajuntament de i amb càrrec al Programa de Crèdit Local, una subvenció d'import euros per subsidiar el tipus d'interès del préstec d'import euros, destinat íntegrament al finançament d'inversions municipals. Aquest capital té el seu origen en la línia de crèdit oberta per a dotar el Programa de Crèdit Local que la Caixa d'Estalvis de Catalunya té concertada amb la Diputació de Barcelona mitjançant conveni signat amb data 19 d'octubre de 1994.
- SEGONA. L'Ajuntament accepta la subvenció del tipus d'interès del préstec esmentada i hi dóna conformitat plena. També dona conformitat plena a les condicions i normes específiques que la regulen.
- TERCERA. Aquesta subvenció s'haurà de destinar, de forma obligatòria i en el seu import íntegre, a la reducció del principal del préstec concedit per la Caixa d'Estalvis de Catalunya que s'esmenta a la primera estipulació.
- QUARTA. L'Ajuntament beneficiari podrà disposar de la subvenció concedida, als trenta dies de la signatura del present conveni.
- CINQUENA. L'Ajuntament, un cop hagi disposat de la totalitat del préstec, es compromet a presentar a la Diputació de Barcelona un certificat de l'interventor, en què es determini que el préstec s'ha aplicat en la seva totalitat al finançament d'inversions municipals i que no s'ha utilitzat ni per refinançament de deutes ni per finançament d'operacions ordinàries.
- SISENA. La Diputació de Barcelona podrà, en qualsevol moment, comprovar el compliment de les obligacions i els compromisos contrets per l'ens prestatari. També podrà comprovar l'aplicació efectiva de la subvenció

del tipus d'interès del préstec i del propi préstec al finançament de les inversions municipals i, en cas d'incompliment, un cop hagin estat degudament avaluats els aclariments i justificacions aportades per l'Ajuntament, podrà rescindir aquest conveni i, al mateix temps, iniciar les actuacions necessàries per a l'efectivitat de l'immediat retorn de la totalitat de l'import de la subvenció del tipus d'interès del préstec concedida.

SETENA. En tot el que aquest conveni no reguli específicament, s'estarà al que determinen les "Normes reguladores de les subvencions a ajuntaments per subsidiar el tipus d'interès dels préstecs contractats dins del conveni entre la Diputació de Barcelona i l'entitat de crèdit", aprovades pel Ple d'aquesta corporació a data 19 d'octubre de 1994 i publicades al BOP núm. 297 de 13 de desembre de 1994.

VUITENA. La Diputació de Barcelona es reserva la facultat d'interpretar les clàusules d'aquest conveni, com també la de resoldre els dubtes que sorgeixin de la seva aplicació.

7.1.3 CONCERTAR UNA OPERACIÓ DE PRÉSTEC D'IMPORT 4.000.000 EUROS AMB DEXIA SABADELL BANCO LOCAL, SA PER AL FINANÇAMENT D'INVERSIONS DE L'EXERCICI 2005.

[El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, del 14 de febrer de 2005, que transcrit diu el següent:](#)

"En les previsions pressupostàries per a l'exercici de 2005, hi figura consignat com a dotació per al finançament de determinades inversions, la concertació d'operacions de préstec.

Als efectes de finançar part de les inversions es precisa concertar una operació de préstec de 4.000.000,00 euros

Vist el resultat de l'obertura d'ofertes presentades per les diferents entitats financeres, el resum de les quals s'acompanya al present dictamen.

Per tot això, el tinent d'alcalde d'Hisenda i Promoció Econòmica proposa al Ple de la Corporació municipal l'adopció dels acords següents:

Primer.- Concertar una operació de préstec d'import 4.000.000,00 euros, amb l'entitat financera Dexia Sabadell Banco Local, SA, amb destinació a les finalitats que es detallen a continuació i amb les característiques que igualment s'esmenten:

PARTIDA PRESSU-POSTÀRIA	PROJECTE	IMPORT DEL PROJECTE	PART QUE ES FINANÇA AMB EL PRÉSTEC QUE ES SOL·LICITA
-------------------------	----------	---------------------	--

511.0. 601.62	Urbanització Pl. Major (Anualitat 2005)	564.671,00	313.797,00
511.0 601.72	Urbanització Pla Parcial la Concordia (Primera Fase)	5.673.146,00	339.199,00
511.0 601.78	Urbanització Pla Parcial Tossal dels Cigalons	4.523.744,00	549.031,00
432.2 623	Enllumenat Públic-Maquinaria – Pla adequació etapes	300.000,00	300.000,00
222.0 624	Seguretat – Material de transport	19.500,00	16.707,00
121.1 627	Edifici Casa Consistorial Pl. major, 1 – Maquinaria – Projectes complexes	600.000,00	600.000,00
431.0 740	Aportació empresa municipal rehabilitació urbana – Aportació	630.000,00	530.000,00
452.2 789	Piscines – Altres transferències	1.255.109,00	600.000,00
541.0 789	Suport i extensió universitària – Altres transferències (FUB)	751.266,00	751.266,00
TOTAL			4.000.000,00

CARACTERÍSTIQUES

Import del préstec 4.000.000,00 euros.
 Període de carència 2 anys.
 Termini d'amortització 10 anys.
 Periodicitat d'amortització Trimestral
 Interès nominal Euribor 90 dies + 0'07%
 Comissió d'obertura 0
 Amortització anticipada Lliures sense despeses

Segon.- Acceptar la minuta del préstec, que s'acompanya al present dictamen.

Tercer.- Notificar a la Direcció General de Política Financera de la Generalitat de Catalunya, en el termini dels primers deu dies del mes següent al de la formalització del préstec, i per mitjà de la tramesa dels models CL1, CL2, CL3 i CL4.1; tot això d'acord amb el que disposen els articles 1 i 2 de l'Ordre de 28 de juny de 1999, i de l'Ordre ECF/324/2003 de 2 de juny de modificació de l'Ordre del Departament d'Economia i Finances de 28 de juny de 1999, sobre desplegament del Decret 94/1995, de 21 de febrer, en matèria de tutela financera dels ens locals, i de l'informe d'Intervenció de data 14 de febrer de 2005.

Quart.- Autoritzar l'Alcalde per a subscriure la documentació que resulti necessària per a l'efectivitat dels anteriors acords.”

ESTIPULACIONS

PRIMERA. IMPORT DEL PRÉSTEC

EL BANC concedeix a LA PRESTATÀRIA un préstec per import de () euros.

SEGONA. DISPOSICIÓ DELS FONDS

L'import del préstec que es concedeix en aquest contracte haurà de ser disposat per LA PRESTATÀRIA, mitjançant una disposició que es realitzarà el dia.. de de 20., i que haurà de ser abonada en el compte número que LA PRESTATÀRIA manté obert a

TERCERA. COMPTE DE LA PRESTATÀRIA

Als efectes d'aquest contracte, EL BANC obrirà i portarà als seus llibres un compte individualitzat a nom de LA PRESTATÀRIA. En aquest compte, EL BANC carregarà l'import del que s'hagi disposat i també els interessos, les comissions, les despeses, els interessos de demora, els costos addicionals, les indemnitzacions i totes aquelles quantitats que es meritin d'acord amb aquest contracte i siguin de compte de LA PRESTATÀRIA. De la mateixa manera, s'hi abonaran totes les quantitats rebudes de LA PRESTATÀRIA pel BANC, de manera que el saldo d'aquest compte ha de representar l'import del que es deu per LA PRESTATÀRIA en cada moment.

Es pacta expressament que, en cas que procedeixi la seva exigibilitat individualitzada per via judicial, es considerarà quantitat líquida i exigible, a efectes de l'article 572 de la Llei d'enjudiciament civil, el saldo que resulti de tancar EL BANC, el compte a què es fa referència a l'apartat anterior, llevat d'error notori. Per acreditar l'import del saldo exigible, n'hi haurà prou que EL BANC adjunti a aquest contracte una certificació autoritzada per Fedatari Públic, en la qual es faci constar el saldo o deute que es reclama, que l'esmentat saldo coincideix amb el que apareix al compte esmentat anteriorment i que la liquidació s'ha practicat de la manera acordada segons el paràgraf anterior.

QUARTA. PAGAMENTS DE LA PRESTATÀRIA

Els pagaments als quals quedi obligada LA PRESTATÀRIA, en virtut del que s'estableix en aquest contracte, es faran, per amortitzar el principal del préstec, en les dates previstes; per al pagament d'interessos, l'últim dia hàbil de cada període d'interès i, per al pagament de les despeses o els costos repercutibles, en les dates establertes segons aquest contracte; en tots els casos, abans de les DOS QUARTS D'ONZE (10.30 hores) del matí dels dies en qüestió.

El pagament de les quantitats esmentades es farà, prèvia comunicació del BANC de l'import a pagar, en el compte que aquest té al Banc d'Espanya, via OMF (amb codi 0231), mitjançant l'ús del codi BIC ("Bank Identifier Code"): DSBLESM1.

CINQUENA. COMUNICACIÓ ENTRE LES PARTS

Totes les comunicacions entre EL BANC i LA PRESTATÀRIA es portaran a terme mitjançant un fax o qualsevol mitjà de teletransmissió dirigit al domicili pertinent. Les comunicacions de LA PRESTATÀRIA al BANC les haurà de fer l'òrgan competent o persona amb prou poder utilitzant com a mitjà el fax, amb recepció confirmada, i posterior confirmació mitjançant una carta. Si sorgissin dubtes pel que fa a la identitat i validesa de la firma que autoritzi un document, EL BANC podrà suspendre la seva efectivitat fins que es resolguin aquests dubtes. La carta de confirmació s'haurà d'enviar, sempre que no s'estableixi un altre termini, en els QUINZE (15) dies hàbils següents al dia en què es va produir el fet que és objecte de comunicació.

S'assenyalen com a domicili, número de fax i adreça de correu electrònic de LA PRESTATÀRIA i del BANC les següents:

AJUNTAMENT DE MANRESA

CIF:
DIRECCIÓ: Plaça Major, 1-5
CIUTAT: MANRESA
CODI POSTAL: 08240
TELÈFON:
FAX:
CONTACTE: Sr/Sra.
E-MAIL:

DEXIA SABADELL BANCO LOCAL, S.A.

CIF: A-82892993
DIRECCIÓ: Paseo de las Doce Estrellas núm. 4, 2º (Campo de las Naciones)
CIUTAT: MADRID
CODI POSTAL: 28042
TELÈFON: 917 213 310
FAX: 917 213 340
CONTACTE: Sr. Carlos Martín-Borregón Maier
E-MAIL: cmartinborregon@dexasabadell.com

Qualsevol modificació dels domicilis o de la resta de indicacions s'haurà de comunicar amb un justificant de recepció i indicar-ne la data de la seva efectivitat, que serà sempre posterior a la de la comunicació.

SISENA. CÒMPUT DE TERMINIS

A efectes del còmput de terminis i, si escau, per determinar les dates en què calgui fer els pagaments derivats d'aquest contracte, s'acorda que seran hàbils els dies que ho siguin segons el calendari TARGET (Trans-European Automated Real Time Gross Settlement Express Transfer System).

També s'acorden les regles següents:

En el còmput per mesos o múltiples de mes, si el mes del terme no comptés amb un dia del número en què finalitza el termini, ho farà l'últim dia del mes esmentat. Si l'últim dia fos inhàbil, el venciment es produirà el primer dia hàbil següent, llevat que aquest caigués en el mes següent, cas en el qual el venciment es produirà el dia hàbil anterior immediat a l'esmentat dia inhàbil. L'excés o defecte de durada que es pogués produir en un període determinat a conseqüència de l'anterior es deduirà o afegirà respectivament en el següent immediat.

SETENA. DURADA I AMORTITZACIÓ DEL PRÉSTEC

Aquest contracte tindrà una durada de DOTZE (12) anys, comptats a partir de la data de la signatura del contracte, disposant d'un període de carència de 2 anys, i el seu venciment final serà el d de 2017, llevat que tal dia fos inhàbil, cas en el qual s'estarà al que es disposa a la clàusula anterior.

El seu import s'amortitzarà en QUARANTA (40) pagaments TRIMESTRALS iguals i consecutius. El primer d'aquests pagaments es farà el d de 2007

VUITENA. AMORTITZACIÓ ANTICIPADA

LA PRESTATÀRIA podrà amortitzar anticipadament, sense penalització, l'import total o parcial de cadascuna de les disposicions realitzades. En aquest cas haurà de fer coincidir l'efectivitat de l'esmentada amortització amb la o les dates en què vencin els períodes d'interès i comunicar-ho al BANC amb QUINZE (15) dies hàbils d'antelació.

Els pagaments fets anticipadament es destinaran a cancel·lar les amortitzacions previstes, en ordre invers al del seu venciment, és a dir, començant per la més llunyana en el temps. No obstant això, i si així ho requerís LA PRESTATÀRIA, es podrà optar per rebaixar l'import del préstec pendent d'amortitzar mantenint-ne el venciment, cas en el qual es reduiria a prorrata l'import de les quotes d'amortització. En el cas que hi hagués deutes líquids i exigibles, el pagament anticipat s'aplicarà a la seva atenció, segons l'ordre establert a la clàusula TRETZENA.

Les quantitats objecte d'amortització anticipada no podran ser posteriorment disposades. Així mateix, les quantitats objecte de reembossament anticipat deixaran de meritjar interessos des de la data en què siguin efectivament reemborsades en els termes d'aquest contracte.

Una vegada rebuda pel BANC qualsevol comunicació d'amortització anticipada, aquesta serà irrevocable i el fet de no realitzar-se, tant en la data prevista com en la seva quantia, es considerarà com a incompliment del contracte.

Si la sol·licitud d'amortització anticipada fos rebuda, amb posterioritat al quinzè dia hàbil anterior a la data de venciment del període d'interès amb la qual es vol fer coincidir, es considerarà no rebuda i no es produirà.

NOVENA INTERESSOS

Meritació i liquidació d'interessos

L'import del préstec meritjarà dia a dia, a favor del BANC, sobre la base de càlcul d'un any comercial de TRES-CENTS SEIXANTA (360) dies el tipus d'interès que s'estableix en aquest contracte, que es liquidarà i serà exigible, sense necessitat de requeriment, al venciment de cada període d'interès.

La vida del préstec es dividirà en períodes d'interès segons es defineixen aquests en l'epígraf següent. A efectes de meritació i liquidació d'interessos, s'entendrà el primer dia del període de què es tracti com a transcorregut i l'últim dia, com a no transcorregut.

Períodes d'interès

A efectes del càlcul dels interessos, el temps comprès entre la o les dates del lliurament dels fons prestats i la data de venciment final del contracte es considerarà dividit en períodes d'interès.

La durada dels períodes d'interès serà TRIMESTRAL i venciments dia de

Tipus d'interès aplicable

El tipus d'interès aplicable serà el resultat de sumar el tipus d'interès de referència principal o, si escau, el tipus d'interès substitutiu i el marge.

El marge serà de 0,07%

S'entén per EURIBOR TRIMESTRAL (3 mesos), el tipus d'interès per a dipòsits en euros d'igual termini, reflectit a la pantalla EURIBOR01 de Reuters, a les 11.00 hores (hora de Brussel·les) del segon dia hàbil anterior a l'inici del corresponent període d'interès.

Suposant que en un període d'interès determinat no hi hagués cotització per al tipus d'interès de referència principal, definit anteriorment, s'utilitzarà com a tipus d'interès de referència substitutiu per a aquest període la mitjana aritmètica simple dels tipus d'interès interbancaris oferts per TRES (3) entitats financeres, triades pel BANC entre aquelles les cotitzacions de les quals s'utilitzen habitualment de referència per fixar el tipus d'interès principalment aplicable, aproximadament a les 11.00 hores del matí del dia hàbil en què s'hagi de determinar el tipus d'interès, per a dipòsits en EUROS per a un termini de temps igualo similar al del període utilitzat com a referència.

DESENA. COMUNICACIÓ I ACCEPTACIÓ DEL TIPUS D'INTERÈS APLICABLE

El mateix dia que EL BANC, segons el que es disposa a l'estipulació anterior, determini el tipus d'interès principal o substitutiu que cal aplicar, el comunicarà a LA PRESTATÀRIA, que l'acceptarà, llevat que hi hagi un error manifest en el càlcul. En aquest cas, comprovat aquest error en qualsevol moment del període d'interès en curs, es solucionarà pel BANC amb caràcter immediat i la dita esmena tindrà efecte des de la data inicial d'aplicació de l'interès calculat erròniament.

ONZENA. INTERESSOS DE DEMORA

Sense perjudici del dret del BANC a resoldre aquest contracte, si qualsevol dels pagaments que hagi de fer LA PRESTATÀRIA per qualsevol concepte no s'efectués en la data establerta, les quantitats pendents de pagament es consideraran capitalitzades a tipus d'interès simple i produiran des del dia següent al seu venciment, a favor del BANC i sense necessitat de prèvia reclamació, un interès de demora que es meritara diàriament i es liquidarà mensualment, basant-se en un any de TRES-CENTS SEIXANTA (360) dies. Aquest interès es determinarà afegint dos punts percentuals al tipus d'interès EONIA (Euro Overnight Index Average) ofert al BANC en el Mercat Interbancari per a dipòsits en euros d'UN (1) dia.

Els interessos de demora vençuts i no pagats es capitalitzaran mensualment i, com a augment del capital degut, meritaran al seu torn nous rèdits al tipus d'interès moratori que correspongui aplicar, d'acord amb el que es preveu al paràgraf anterior.

Les liquidacions d'interessos de demora seran notificades pel BANC a LA PRESTATÀRIA amb periodicitat mensual.

DOTZENA. COMISSIONS

Aquest préstec està exempt de comissió d'obertura.

TRETZENA. IMPUTACIÓ DE PAGAMENTS

Tot pagament fet per LA PRESTATÀRIA al BANC serà aplicat en l'ordre que s'estableix a continuació als conceptes següents, sempre que hagin meritat i siguin exigibles:

- 1r. Interessos de demora
- 2n. Despeses, indemnitzacions i tributs
- 3r. Despeses i costos processals
- 4t. Comissions
- 5è. Interessos del préstec
- 6è. Saldo disposat pendent d'amortització.

CATORZENA. ALTRES OBLIGACIONS DE LA PRESTATÀRIA

A més de les obligacions de reintegrament del principal i de pagament d'interessos, comissions, despeses i altres regulades en aquest document, LA PRESTATÀRIA es compromet durant la vida d'aquest contracte a:

- Mantenir el present préstec i els drets que d'aquest contracte se'n deriven pel BANC al menys amb les mateixes preferències, privilegis i rang que els que es derivin o puguin derivar-se per altres creditors per causa dels contractes de finançament, que celebri LA PRESTATÀRIA en el futur.
- Consignar a l'estat de despeses dels seus pressupostos les quanties suficients per afrontar els pagaments als quals quedi obligada per aquest contracte.
- Pagar qualssevol altres despeses, tributs, arbitris, càrregues, honoraris i altres conceptes actuals o futurs que gravin, s'originin o meritin a conseqüència de la preparació, la formalització i el compliment d'aquest contracte i els que ocasioni l'incompliment de les seves obligacions.
- Comunicar al BANC tots els acords que adopti i que afectin de qualsevol manera les estipulacions d'aquest contracte
- Remetre al BANC amb la periodicitat que s'indica els documents següents:

Els pressupostos anuals de LA PRESTATÀRIA de cada exercici, no més tard d'un mes des de la seva aprovació definitiva per l'òrgan competent.

Les liquidacions dels pressupostos anuals de LA PRESTATÀRIA no més tard d'un mes des de la seva aprovació definitiva per l'òrgan competent.

Un estat del deute viu amb data 31 de desembre de cada any, que inclogui tant el deute per operacions a llarg termini com el deute per operacions de tresoreria o altres de termini igual o inferior a un any.

L'informe de la càrrega financera suportada en cada exercici, incloent-hi, no només la derivada de les seves pròpies operacions, sinó també de les avalades a tercers, si aquest fos el cas.

- Complir la normativa en matèria pressupostària i financera i altres aplicable a LA PRESTATÀRIA.

- Comunicar per escrit al BANC la concurrència de qualsevol circumstància que pugui donar lloc al venciment del préstec.

QUINZENA. CAUSES I CONSEQÜÈNCIES DE VENCIMENT ANTICIPAT

Aquest contracte podrà ser vençut de manera anticipada pel BANC quan concorri alguna de les circumstàncies següents:

- Manca de pagament per LA PRESTATÀRIA, als seus respectius venciments del principal, interessos, comissions o despeses de qualsevol tipus pactats en aquest contracte, previ requeriment per part del BANC, o incompliment de qualsevol altra obligació de fer o no fer, assumida per LA PRESTATÀRIA en virtut del contracte, posada de manifest pel BANC i no solucionada per LA PRESTATÀRIA, en el termini de QUINZE (15) dies hàbils a partir de la seva comunicació.

- Incompliment per LA PRESTATÀRIA de qualsevol obligació de pagament assumida contractualment o legalment amb tercers que pugui afectar substancialment la seva situació patrimonial.

- Quan es comprovés falsejament, omissió o inexactitud de les dades i documents aportats per LA PRESTATÀRIA, prèviament a la firma del contracte o durant la seva vida, que hagin servit de base per a la seva concessió o vigència.

- Quan s'entauli demanda judicial per deutes vençuts i no satisfets que, raonablement, pugui entendre's que afecta la capacitat de LA PRESTATÀRIA per afrontar les obligacions assumides en virtut d'aquest contracte.

- Quan ocorreguessin greus esdeveniments de tipus financer o econòmic que fessin impossible la continuació del contracte, per raons de força major.

- Si es produeix qualsevol canvi substancial advers en la situació patrimonial o financera de LA PRESTATÀRIA o concorre qualsevol altra causa de venciment anticipat reconeguda per l'ordenament jurídic.

- Alteració de la naturalesa o personalitat jurídica de LA PRESTATÀRIA.

Quan procedeixi el venciment anticipat del contracte, LA PRESTATÀRIA restarà obligada, en el termini de QUINZE (15) dies naturals, comptats a partir de la notificació que amb aquesta finalitat li faci EL BANC, a reintegrar la totalitat del principal disposat i no amortitzat, més els interessos, els interessos de demora, els costos addicionals, les indemnitzacions i altres despeses i danys i perjudicis, documentalment justificats. Transcorregut aquest termini, si escau, EL BANC podrà iniciar la reclamació judicial corresponent.

SETZENA. CESSIONS

LA PRESTATÀRIA no podrà en cap cas cedir, transferir, substituir ni subrogar els drets i les obligacions contrets en aquest contracte.

EL BANC podrà cedir lliurement, part o tota, la seva posició contractual a una entitat financera, fons de titulització o ens o institució anàloga, sempre que això no comporti increment de costos, impostos o despeses per a LA PRESTATÀRIA. EL BANC haurà de comunicar la cessió a LA PRESTATÀRIA, almenys deu dies hàbils abans que entri en vigor, fent constar el nom i el domicili de l'entitat cessionària, l'import cedit i la data en què entri en vigor.

Totes les cessions es faran de la manera i amb les condicions exigides per la normativa vigent, especialment el que es disposa a les circulars del Banc d'Espanya que resultin d'aplicació.

DISSETENA. DESPESES

Amb independència de les obligacions de pagament concretes en aquest contracte pel principal, els interessos i les comissions, LA PRESTATÀRIA assumeix a càrrec seu l'obligació de pagar les despeses que es produeixin a conseqüència de la preparació, la instrumentació i la publicitat d'aquest contracte i qualssevol altres despeses, impostos, arbitris, càrregues i altres conceptes actuals o futurs que estiguin justificats documentalment i que s'originin o meritin a conseqüència d'aquest contracte i de la seva execució.

Amb caràcter merament enunciatiu, són, entre altres, els següents:

- a) Els honoraris, els corretatges i les despeses suplertes dels fedataris públics i professionals que intervinguin en les notificacions, els requeriments o els tràmits necessaris per al seu compliment.
- b) Els impostos, els recàrrecs o les taxes, ja siguin estatals, autonòmics, municipals o locals, que gravin ara o en el futur la seva constitució, modificació, execució i extinció.

Totes les quantitats que LA PRESTATÀRIA hagi de pagar en virtut d'aquest contracte seran satisfetes sense deducció o retenció de cap tipus i són a compte d'ella els impostos que poguessin gravar els pagaments, llevat de l'impost de societats que gravi els rendiments obtinguts pel BANC.

DIVUITENA. COMPENSACIÓ DE SALDOS

EL BANC queda expressament i irrevocablement facultat per LA PRESTATÀRIA per aplicar al pagament de qualssevol quantitats degudes, en virtut del present contracte, els saldos que a favor de LA PRESTATÀRIA hi pogués haver a poder del BANC, ja sigui en comptes corrents o de qualsevol altre tipus, i a fer, per tant, els abonaments i els càrrecs que procedeixin, inclosa la realització de valors o qualssevol altra classe de dipòsits que LA PRESTATÀRIA tingués establerts al BANC, sempre que es compleixin els requisits legals.

DINOVENA. VARIACIÓ DEL COST PER DISPOSICIONS NORMATIVES

En el cas que per disposició legal o reglamentària s'imposés al BANC obligacions com ara coeficients, reserves, o dipòsits necessaris, entre altres, que comportin un increment del cost dels fons presos al Mercat Interbancari de l'Euro al qual EL BANC acudeixi per al finançament d'aquest contracte, o s'imposessin limitacions, sigui en el tipus d'interès o en les comissions, o d'una altra naturalesa, que comportin una

disminució dels ingressos a què EL BANC tingué dret en virtut d'aquest contracte, LA PRESTATÀRIA restarà obligada a compensar al BANC, en la mateixa mesura en què el cost dels fons esmentats sigui incrementat i els ingressos minorats, sempre que EL BANC acrediti documentalment haver incorregut en aquest increment de cost o minoració d'ingressos i determini en una liquidació detallada i raonada els costos superiors o ingressos inferiors. Les compensacions es realitzaran mitjançant el pagament de sumes addicionals per LA PRESTATÀRIA, basant-se en la liquidació raonada que EL BANC presenti. Recíprocament, LA PRESTATÀRIA podrà exigir, mitjançant una liquidació detallada i raonada, compensació pels ingressos més elevats de caràcter extraordinari que es produïssin al BANC per anàlogues circumstàncies.

VINTENA. CANVI DE CIRCUMSTÀNCIES LEGALS

Quan el compliment de qualsevol de les obligacions derivades d'aquest contracte impliqui per al BANC la infracció d'alguna disposició legal o reglamentària o mesura obligatòria ordenada o criteri interpretatiu vinculant que emani d'autoritat o organisme oficial competent, sempre que tot això sigui posterior a la data de la signatura d'aquest contracte, EL BANC podrà declarar cancel·lades totes les seves obligacions en el termini màxim de TRENTA (30) dies naturals des de la data de la notificació que amb aquesta finalitat hagués adreçat a LA PRESTATÀRIA, sempre que la disposició esmentada ho permeti. En aquest supòsit, LA PRESTATÀRIA estarà obligada a reemborsar al BANC l'import del préstec i a efectuar, al mateix temps, el pagament dels interessos corresponents calculats fins a la data en què efectivament tingui lloc el pagament i també les despeses i altres quantitats que, d'acord amb aquest contracte, hagi de satisfer.

Tot això sense perjudici que, prèviament, EL BANC, en contacte amb LA PRESTATÀRIA, faci les gestions que estimi convenientes per intentar resoldre la incidència plantejada.

VINT-I-UNENA. JURISDICCIO

Queda convinguda la submissió de les parts, i també si s'escau, dels seus cessionaris, amb renúncia expressa del seu fur propi o de qualsevol altre que els pogués afavorir, als Jutjats i Tribunals del domicili de LA PRESTATÀRIA en totes les actuacions i reclamacions que es puguin derivar d'aquest contracte.

VINT-I-DOSENA. IMPOST SOBRE EL VALOR AFEGIT (IVA)

Aquest contracte està subjecte i exempt de l'impost sobre el valor afegit, en virtut del que s'estableix a l'article 20.U, apartat 18 c) de la Llei 37/1992, del 28 de desembre que regula aquest impost, i no subjecte a l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats.

VINT-I-TRESENA. TAXA ANUAL EQUIVALENT (TAE)

EL BANC en comunicar a LA PRESTATÀRIA el tipus d'interès que cal aplicar en un determinat període li farà saber també la TAXA ANUAL EQUIVALENT (TAE) per al període d'interès de què es tracti, calculada d'acord amb la fórmula continguda a l'annex V de la Circular del Banc d'Espanya 8/1990 del 7 de setembre de 1990 (BOE núm. 226 del 20 de setembre de 1990) i les seves modificacions, o per les disposicions aplicables en cada moment. Tant per a la comunicació com per a l'acceptació, regiran

els termes i les condicions establerts en aquest contracte per a la comunicació i l'acceptació del tipus d'interès aplicable.

El tipus d'interès per a aquest primer període es del ...% al que correspon una TAE del ...%”.

7.1.4 CONCERTAR UNA OPERACIÓ DE PRÉSTEC D'IMPORT 7.675.859 EUROS AMB EL BANCO DE CRÉDITO LOCAL DE ESPAÑA, SA PER AL FINANÇAMENT D'INVERSIONS DE L'EXERCICI 2005.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, del 14 de febrer de 2005, que transcrit diu el següent:

“En les previsions pressupostàries per a l'exercici de 2005, hi figura consignat com a dotació per al finançament de determinades inversions, la concertació d'operacions de préstec.

Als efectes de finançar part de les inversions es precisa concertar una operació de préstec de 7.675.859,00 euros

Vist el resultat de l'obertura d'ofertes presentades per les diferents entitats financeres, el resum de les quals s'acompanya al present dictamen.

Per tot això, el tinent d'alcalde d'Hisenda i Promoció Econòmica proposa al Ple de la Corporació municipal l'adopció dels acords següents:

Primer.- Concertar una operació de préstec d'import 7.675.859,00 euros, amb l'entitat financera Banco de Crédito Local de España, SA, amb destinació a les finalitats que es detallen a continuació i amb les característiques que igualment s'esmenten:

PARTIDA PRESSU-POSTÀRIA	PROJECTE	IMPORT DEL PROJECTE	PART QUE ES FINANÇA AMB EL PRÉSTEC QUE ES SOL-LICITA
432.1 600	Estructura general d'urbanisme – Inversions en terrenys	2.420.000,00	300.000,00
511.0 601.01	Carreteres, camins veïnals i vies públiques – honoraris	180.000,00	180.000,00
511.0 601.02	Millora diverses urbanitzacions	173.455,00	173.455,00
511.0 601.50	Urbanització C/ Sant Joan	138.918,00	138.918,00
511.0 601.71	Urbanització C/ Bertran de Castellbell	347.206,00	34.722,00
511.0 601.73	Urbanització Avda. Universitària–Tram A	194.635,00	63.580,00
511.0 601.74	Urbanització Avda. Juncadella	65.454,00	32.728,00
511.0 601.76	Urbanització C/ Tram Corcordia	278.412,00	44.215,00
511.0 601.79	Urbanització C/ Bernat Oller	136.311,00	13.632,00
511.0 601.80	Urbanització C/ Joan Vilanova	161.768,00	16.178,00
511.0 601.81	Urbanització vorera C/ Comtessa	16.203,00	16.203,00

		Ermessenda		
511.0	601.82	Urbanització C/ Prudenci Comellas	186.076,00	18.609,00
511.0	601.88	Urbanització tram vorera Muralla Sant Francesc	49.500,00	49.500,00
511.0	601.90	Urbanització C/ Enric Morera	162.438,00	16.245,00
422.1	601.91	Ensenyament Bàsic – Accessos Nova escola	230.000,00	230.000,00
441.0	611.02	Col·lector Sant Ignasi	25.000,00	25.000,00
121.0	623	Administració general – Maquinaria, instal·lacions i utilitatge – Alarma	25.000,00	25.000,00
121.1	623	Edifici Casa Consistorial Pl. Major, 1 - Maquinaria – Aire condicionat	40.000,00	40.000,00
121.2	623	Edifici Pl. Major – Maquinaria, instal·lacions i utilitatge	11.000,00	11.000,00
121.4	623	Altres edificis corporació: altres edificis – Maquinaria	42.000,00	42.000,00
121.5	623	Salut laboral – Maquinaria, instal·lacions i utilitatge	100.000,00	100.000,00
222.0	623	Seguretat – Maquinaria, instal·lacions i utilitatge	34.500,00	24.500,00
222.1	623	Edifici Florinda – Maquinaria, instal·lacions i utilitatge	47.000,00	47.000,00
223.0	623	Prevenió contra incendis – Maquinaria, instal·lacions i utilitatge	13.000,00	13.000,00
322.1	623	Serveis d'ocupació – Maquinaria, instal·lacions i utilitatge – Tallers d'ocupació	6.000,00	6.000,00
422.1	623	Ensenyament bàsic – Maquinaria, instal·lacions i utilitatge – Alarmes	31.900,00	31.900,00
422.8	623	Conservatori música – Maquinaria – Climatització	30.000,00	30.000,00
452.1	623	Instal·lacions esportives – Maquinaria – Renovació enllumenat	51.000,00	51.000,00
452.3	623	C.Cívics / S.Ciutat / Teatre Conservatori - Maquinaria, instal·lacions i utilitatge	24.000,00	24.000,00
452.5	623	Festes – Maquinaria, instal·lacions i utilitatge	24.000,00	24.000,00
511.0	623	Carreteres, camins veïnals i vies públiques – Maquinaria – Compactador manual	7.000,00	7.000,00
121.0	623.00	Administració general – Maquinaria, instal·lacions i utilitatge – Cablejat	50.000,00	50.000,00
511.0	623.01	Carreteres, camins veïnals i vies públiques – Maquinaria – Semaforitzacions	140.000,00	140.000,00
422.8	623.03	Ensenyament. Conservatori P. Música – Instruments musicals	9.000,00	9.000,00
511.0	623.04	Carreteres, camins veïnals i vies públiques – Senyalització vertical	20.000,00	20.000,00
222.0	624	Seguretat – Material de transport	19.500,00	2.793,00
511.0	624	Carreteres, camins veïnals i vies	24.000,00	24.000,00

		públiques – Material transport – Camió mòbil 7		
432.1	625	Estructura general d'urbanisme – Mobiliari i estris	3.000,00	3.000,00
452.1	625	Instal·lacions esportives. Mobiliari i estris	40.000,00	20.000,00
452.3	625	C.Cívics / S.Ciutat / Teatre Conservatori. Mobiliari i estris	600,00	600,00
511.0	625	Carreteres, camins veïnals i vies públiques – Mobiliari – Jocs infantils	70.000,00	35.000,00
721.0	625	Desenvolupament empresarial – Mobiliari i estris	600,00	600,00
121.0	626	Administració general – Equips per a processos informació – Control presència	47.300,00	47.300,00
121.2	632	Edifici Pl. Major, 5 – Edificis i altres construccions	126.000,00	90.000,00
121.4	632	Altres edificis – Edificis i altres construccions	264.000,00	264.000,00
121.5	632	Salut laboral – Edificis i altres construccions	100.000,00	100.000,00
313.2	632	Centres oberts . Edificis i altres construccions	12.000,00	12.000,00
322.1	632	Tallers ocupació – Edificis i altres construccions	6.000,00	3.000,00
322.2	632	Escola taller. Edificis i altres construccions	40.000,00	20.000,00
422.1	632	Ensenyament bàsic – Edificis i altres construccions	143.100,00	143.100,00
422.8	632	Ensenyament conservatori prefess. Música – Edificis i altres construccions	2.000,00	2.000,00
432.3	632	Pacs i jardins – Edificis i altres construccions	12.000,00	12.000,00
452.1	632	Instal·lacions esportives – Edificis i altres construccions	79.000,00	79.000,00
452.3	632	C.Cívics / S.Ciutat / Teatre Conservatori. Edificis i altres construccions	103.000,00	103.000,00
452.7	632	Rehabilitació Teatre Kursaal. Edificis i altres construccions (anualitat 2005)	4.028.808,00	3.965.381,00
463.4	632	Programa de joventut – Edificis i altres construccions	60.000,00	60.000,00
751.0	632	Turisme – Edificis i altres construccions	18.000,00	18.000,00
422.1	632.01	Ensenyament bàsic – Edificis i altres construccions. Edificis renaixença	150.000,00	150.000,00
511.0	741	Aigües de Manresa – Conveni Can Font i l'Agulla (Anualitat 2005)	120.000,00	120.000,00
541.0	754	Suport i extensió universitària – A empreses públiques i altres entitats públiques	241.500,00	61.500,00
622.3	767	Fires i promoció del comerç – A consorcis	36.000,00	36.000,00
432.2	770	Enllumenat públic – Conveni enllumenat línies FECSA	30.000,00	30.000,00

453.1	781	Bisbat de Vic – Altres transferències	75.200.,00	75.200,00
452.3	789	C.Cívics / S.Ciutat / Teatre Conservatori. Altres transferències	60.000,00	60.000,00
463.2	789	Cooperació tercer mon / Projectes i agermanament – Altres transferències	30.000,00	30.000,00
622.3	789	Fires i promoció del comerç. Altres transferències	60.000,00	60.000,00
TOTAL				7.675.859,00

CARACTERÍSTIQUES

Import del préstec 7.675.859,00 euros.
 Període de carència 2 anys.
 Termini d'amortització 10 anys.
 Periodicitat d'amortització Trimestral
 Interès nominal Euribor 90 dies + 0'075%
 Comissió d'obertura 0
 Amortització anticipada 0

SEGON.- Notificar a la Direcció General de Política Financera de la Generalitat de Catalunya, en el termini dels primers deu dies del mes següent al de la formalització del préstec, i per mitjà de la tramesa dels models CL1, CL2, CL3 i CL4.1; tot això d'acord amb el que disposen els articles 1 i 2 de l'Ordre de 28 de juny de 1999, i de l'Ordre ECF/324/2003 de 2 de juny de modificació de l'Ordre del Departament d'Economia i Finances de 28 de juny de 1999, sobre desplegament del Decret 94/1995, de 21 de febrer, en matèria de tutela financera dels ens locals, i de l'informe d'Intervenció de data 14 de febrer de 2005.

TERCER.- Autoritzar l'Alcalde per a subscriure la documentació que resulti necessària per a l'efectivitat dels anteriors acords.”

[A continuació el secretari dóna compte de l'esmena al dictamen presentada pel tinent d'alcalde, regidor delegat d'Hisenda, de data 22 de febrer de 2005, que transcrita diu el següent:](#)

“Esmena a la part resolutorià del dictamen pel qual es concerta una operació de préstec d'import 7.675.859,00 euros amb l'entitat financera Banco de Crédito Local de España, SA.

Afegir entre el primer i el segon punt:

“Acceptar la minuta del préstec, que s'acompanya el present dictamen”

CLÀUSULES

PRIMERA.- El Banc concedeix un préstec al Prestatari, per l'import i per les finalitats establerts en les Condicions Particulars.

El Prestatari s'obliga a reintegrar al Banc el capital prestat i a pagar els interessos, comissions i totes aquelles despeses s'acreditin a favor d'aquest com conseqüència del present contracte.

SEGONA.- Amb valor del dia de la formalització del contracte el Banc abonarà en el compte corrent obert en aquest a nom del Prestatari l'import total del préstec.

TERCERA.- Des de la data de formalització del contracte el Prestatari podrà retirar els fons del préstec: mitjançant txecs, o altres ordres de pagament reglamentàriament autoritzades, contra el seu compte corrent en el Banc.

QUARTA.- Sobre l'import total de l'operació s'acreditaran les comissions d'estudi i d'obertura establertes, en aquest cas, en les Condicions Particulars que es liquidaran, d'un sol cop, en la data de formalització del contracte.

Les despeses repercutibles amb una quantitat que no pugui ésser determinada a la formalització del contracte es liquidaran el dia en que s'acreditin.

CINQUENA.- L'import del préstec: no reintegrat al Banc reportarà el tipus d'interès nominal anual indicat en les Condicions Particulars.

El tipus d'interès aplicable es determinarà d'acord amb les següents normes:

1.- Tipus d'interès normal

Serà el resultat de l'addició de l'EURIBOR i el marge.

a) S'entén per EURIBOR. als efectes del present contracte, el tipus d'interès de l'EURO per operacions de préstec i crèdit, pel període de que es tracti, reflectit en la pantalla EURIBOR01 de Reuters el dia que procedeixi, determinat en conformitat a l'establert en el punt 3 d'aquesta Clàusula, incrementat amb els costos habituals d'obtenció d'aquests fons en el Mercat Interbancari, incloent els corretatges d'intermediaris també habituals per aquest tipus d'operacions i qualsevol impost, taxa, recàrrec, estatal o no, que gravin actualment o puguin gravar en el futur l'obtenció de fons en el Mercat Interbancari, expressats en termes de percentatge anual.

b) El marge serà el fixat en les Condicions Particulars.

El resultat de la suma dels components anteriors, en cas de no ser múltiple enter d'1 per 100, s'arrodonirà a l'alça al múltiple més proper de la fracció esmentada.

2.- Tipus d'interès substitutiu

En el suposat que no es pogués determinar la referència assenyalada en el punt 1 anterior, s'aplicarà el tipus del Mercat Interbancari de Londres per cotització de l'EURO, reflectit en la pantalla LIBORO 1 de Reuters a les onze (11) hores de Londres del dia que procedeixi, determinat en conformitat a l'establert a continuació i, en aquest cas, en el punt 3 d'aquesta Clàusula, incrementat amb els costos habituals, corretatges i impostos, taxes i recàrrecs a que es refereix el punt 1 anterior, així com amb el marge establert en les Condicions particulars.

El resultat de la suma dels components anteriors s'arrodonirà a l'alça, en aquest cas, segons el previst en el número 1 anterior.

Aquest tipus d'interès substitutiu s'aplicarà per un període d'un mes, revisant-se per

mesos successius, en el suposat de que a la fi de cada període mensual romangués la impossibilitat d'aplicar el tipus d'interès normal definit anteriorment en el punt 1. Restablertes les condicions que permeten aplicar l'interès normal, el tipus o, si fos el cas, els tipus aplicables a la resta del període d'interès es determinaran en conformitat amb el previst en el punt 3 ,següent.

3.- Períodes d'interès

La vida de l'operació es dividirà en períodes d'interès successius de trimestres, segons s'estableix en els paràgrafs següents.

El primer període d'interès començarà en la data de la formalització del contracte.

En la data que finalitzi el termini de carència, així com en la data de venciment final, reembossament, cancel·lació o resolució avançada del contracte conclourà el període d'interès en curs.

A efectes de la determinació del tipus d'interès aplicable i d'acreditament i liquidació d'interessos, s'entendrà que cada període d'interès successiu comença el mateix dia de la fi del període d'interès immediat anterior, que serà, també, el dia inicial del període següent; és a dir, s'entendrà el primer dia del període com transcorregut i l'últim dia com no transcorregut.

En cada període d'interès s'acreditarà el tipus d'interès normal o, en el seu defecte, el substitutiu, corresponents a dipòsits al mateix termini que el període d'interès de que es tracti. A totes les quantitats que romanguin disposades i pendents de reintegrament en un determinat període d'interès, o part d'ell, se'ls aplicarà el tipus corresponent a l'esmentat període i al segon dia hàbil anterior al de començament d'aquest.

A efectes informatius, el tipus d'interès efectiu anual (TAE) corresponent a aquesta operació és l fixat a les Condicions Particulars, calculat segons resulta de la fórmula matemàtica que apareix en el número 1, "Anexo V" de la Circular del Banco de España número 8/1990, del 7 de setembre, i que està publicada a la pàgina 27.506 del B.a.E., número 226, del 20 de setembre de 1990, amb la modificació de la denominació dels símbols matemàtics inclosa en la Circular del Banco de España número 13/1993, del 21 de desembre, publicada en la pàgina 37.835 del B.OE., número 313, del 31 de desembre de 1993, amb la hipòtesi de la disposició de l'import total de l'operació el dia de la signatura del contracte, pel període d'interès màxim previst en aquest i utilitzant el tipus d'interès corresponent al tercer dia hàbil anterior al de la signatura.

SISENA..- Als interessos i comissions de liquidació periòdica establerts en el present contracte se'ls aplicarà, a menys que es disposi una altra cosa expressament, el següent.

Les liquidacions es practicaran l'últim dia de cada període assenyalat a l'efecte en les Condicions Particulars, així com en la data de venciment final o de reembossament, cancel·lació o resolució anticipada del contracte, en que els interessos i comissions es consideraran vençuts pel seu pagament immediat.

Els interessos i comissions referits s'acreditaran per dies naturals, .endeutant-se el seu import en el compte corrent obert en el Banc a nom del Prestatari amb la mateixa data-valor de les liquidacions, que li seran notificades per la seva comprovació i altres

efectes i es practicaran d'acord amb la fórmula següent:

$$I = \frac{C \times R \times T}{B \times 100}, \text{ essent:}$$

C = Capital pendent de reintegrament o deute vençut en el període de liquidació.
R = Tipus d'interès o comissió nominal en tant per cent.
T = Dies que corresponguin, dins del període de liquidació.
B (base) = 360, 90 o 30, segons si el tipus s'expressa en percentatge anual, trimestral o mensual, respectivament.

Les comissions restants i les despeses repercutibles, així com les quotes d'amortització, els imports reembossats anticipadament i altres reports, s'adeutaran en l'esmentat compte corrent amb data-valor de les seves liquidacions, venciments o reembossaments respectius.

SETENA.- El préstec serà amortitzat pel Prestatari amb la periodicitat, en el termini i mitjançant les quotes establertes en les Condicions Particulars.

El primer venciment tindrà lloc l'últim dia del primer període d'amortització determinat segons l'establert a l'efecte en les Condicions Particulars.

El Banc notificarà al Prestatari, quan sigui procedent, l'import del capital a amortitzar, així com el de les quotes d'amortització, que s'entendran totalment acceptats si aquest no formulés cap objecció abans del venciment de la primera quota.

VUITENA.- Independentment de l'establert en la Clàusula anterior i en les Condicions Particulars sobre amortització del capital, si el Prestatari es trobés al corrent de pagament en les seves obligacions financeres amb el Banc podrà anticipar, total o parcialment, el reembossament

L'import reembossat, incrementat, en aquest cas, amb els dels interessos corresponents, es liquidarà l'últim dia del període d'interès en què es sol·liciti pel Prestatari el reembossament anticipat, sempre que l'esmentada sol·licitud es rebí en el Banc abans dels 30 dies naturals a l'últim dia de l'esmentat període; de no rebre's amb l'antelació indicada, el reembossament es liquidarà l'últim dia del període d'interès següent.

El Banc notificarà al Prestatari l'import del nou capital a amortitzar i el de les noves quotes d'amortització.

NOVENA.- Com condició essencial del present contracte el Prestatari s'obliga a domiciliar els ingressos esmentats, i/o mantenir-los domiciliats, pel seu ingrés i abonament en el compte corrent obert al seu nom en el Banc, els ingressos que produeixin els recursos assenyalats a les Condicions Particulars, amb caràcter irrevocable, fins que es cancel·lin totes les obligacions financeres del Prestatari amb el Banc, comproment-se a atorgar, en el aquest cas, a requeriment d'aquest, el poder oportú per tal que el Banc percebi directament les quantitats liquidades i/o recaptades provinents dels recursos indicats.

En referència a aquests ingressos, el Prestatari declara que són lliures de tota càrrega, gravamen o compromís de domiciliació, a excepció dels esmentats, en aquest cas, en les Condicions Particulars.

DESENA.- El Prestatari s'obliga, en virtut d'aquest contracte, en el suposat que li fos sol·licitat per escrit pel Banco i sempre que, a judici d'aquest, no fossin suficients les quantitats abonades en el compte corrent del Prestatari, conseqüència dels recursos domiciliats esmentats en la Clàusula anterior, a ampliar o, si fos el cas, substituir els recursos domiciliats amb aquells altres que li assenyali' el Banc, tot això en prou quantia per tal que existeixin domiciliats, en tot moment, en el seu compte corrent amb el Banc, recursos que arribin a l'import de la càrrega financera anual derivada de la present operació de crèdit i un 10 per 100 més.

ONZENA.- El Banc queda facultat expressament de manera irrevocable, com conseqüència d'aquest contracte i en tant no s'hagin cancel·lat totalment pel Prestatari les obligacions que li pertoquen en virtut d'aquest, per aplicar al pagament dels interessos, comissions i despeses repercutibles i a l'amortització del principal; als respectius venciments anteriorment regulats, qualsevol quantitat que hi hagi al Banc a favor del Prestatari en els comptes corrents, de crèdit o estalvi, i en general a compensar-les amb altres dipòsits de diners o de valors dels que el Prestatari fos titular, independentment de la denominació que rebessin i el termini establert; queda autoritzat el Banc, a comptar des d'ara, amb la finalitat compensatòria esmentada, per cancel·lar amb anticipació les imposicions, així com per vendre els valors dipositats, en la mida necessària per extingir el deute.

A més de l'anteriorment esmentat, el Prestatari en aquest acte faculta expressament al Banc per adeutar en el seu compte corrent els càrrecs financers derivats de la present operació i, si fos el cas, els corresponents a altres operacions per les que pugui resultar obligat el Prestatari amb el Banc.

En el suposat de que hi haguessin deutes vençuts pendents de pagament al Banc, com conseqüència del present contracte o d'altres anteriorment formalitzats, el Prestatari tindrà l'obligació de liquidar aquests deutes immediatament, per aquesta finalitat no podrà disposar de cap quantitat de les que s'ingressin en el compte referit fins que siguin liquidades aquests deutes; tot això sense perjudici del report d'interessos de demora.

DOTZENA.- En cas d'incompliment pel Prestatari de les seves obligacions derivades del present contracte. i, en particular, de les relatives als pagaments deguts al Banc, a l'ampliació o substitució dels recursos fixats en les Condicions Particulars i a la seva domiciliació en el Banc, aquest podrà, amb previ requeriment al Prestatari, rescindir el contracte per ell mateix, sense necessitat de resolució judicial, i declarar vençuts tots els terminis. El Banc farà efectiu quant se'l adeuti, carregant les liquidacions corresponents en el compte corrent del Prestatari, bé directament si hi hagués prou saldo, o bé mitjançant la pertinent compensació d'acord amb el previst en la Clàusula anterior; carregant, en tot cas, al Prestatari els danys i perjudicis, despeses i costos que es produeixin en conseqüència de la resolució del contracte.

El Banc tindrà en tot moment la facultat de comprovar la realitat de la inversió del préstec en la finalitat a que es destina. Si s'advertís que es dona una aplicació diferent a la quantitat prestada, o que dita aplicació es fa de manera diferent de la

necessàriament prevista segons la legislació vigent, el Banc podrà, sempre previ requeriment al Prestatari, resoldre el contracte en conformitat amb l'establert en el paràgraf anterior.

TRETZENA.- Aquest contracte de préstec, acreditatiu de l'obligació de pagament, un cop intervingut pel fedatari públic tindrà caràcter executiu, el Banc podrà, en cas d'incompliment, fer efectives totes les obligacions que conté i es deriven d'aquest.

A efectes del disposat a l'article 572 de la Llei d'Enjudiciament Civil, es pacta expressament pels contractants que la liquidació per determinar el deute executivament reclamable es practicarà pel Banc, que expedirà l'oportuna certificació que recull el saldo que present el compte corresponent a aquesta operació al seu tancament. Només caldrà per l'exercici de l'acció executiva la presentació d'aquest document intervingut pel fedatari públic, juntament amb la certificació prevista a l'article 517, apartat 2, número 5, de la Llei d'Enjudiciament Civil i l'aportació del certificat expedit pel Banc del saldo que resulti a càrrec del Prestatari; en l'esmentat certificat es farà constar el fedatari públic que intervingui a requeriment del Banc que el saldo coincideix amb el que apareix en el compte obert al deutor. que la liquidació del deute s'ha practicat en la forma pactada en aquest contracte per les parts.

CATORZENA.- El Banc podrà cedir i transferir a tercers els seus drets i obligacions derivats del present contracte, en l'abast i contingut que amb aquells convingui i sense que suposi cap cost adicional pel Prestatari.

QUINZENA.- Seran a càrrec del Prestatari les taxes i altres tributs que gravin o puguin gravar la present operació, els seus interessos, comissions, despeses repercutibles i amortització, perquè el Banc té que percebre íntegrament, en tots els casos, les quantitats líquides que pels esmentats conceptes es reportin com conseqüència d'aquest contracte. Aniran també a càrrec del Prestatari totes les altres despeses ocasionades, si fos els cas, per l'atorgament del present contracte.

Qualsevol pagament que, d'acord amb l'establert en el present contracte, faci el Prestatari al Banc serà aplicat als següents conceptes, i per l'ordre de prelación que s'indica a continuació, començant pel deute més antic:

- 1r Interessos de demora.
- 2n Impostos i Despeses, Taxes o Tributs deguts.
- 3r Despeses i costos processals imputables al Prestatari.
- 4t Comissions degudes.
- 5è Interessos reportats i vençuts.
- 6è Capital disposat pendent d'amortització.

SETZENA.- Sense perjudici del dret de resolució establert en aquest contracte, en el cas de que el Prestatari es demorés en l'acompliment de les seves obligacions de pagament amb el Banc que per qualsevol concepte - amortització, interessos, comissions, taxes, tributs o altres despeses repercutibles - li pertoquin, estarà obligat a satisfer, sense necessitat de previ requeriment, el interès de demora, que es reportarà sobre l'import del deute des del dia següent al seu venciment.

Amb independència de l'anterior, en el suposat de que el Banc exercís l'esmentat dret de resolució del contracte, previst en aquest contracte, les quantitats degudes pel Prestatari reportaran, d'aquesta manera, i des de la data de notificació de l'esmentada

resolució del contracte i fins el pagament en la seva totalitat, l'esmentat interès de demora.

El tipus d'interès de demora serà el tipus fix establert a l'efecte en les Condicions Particulars; o el tipus d'interès variable, normal o substitutiu, definit en la Clàusula Cinquena d'aquest contracte més el marge adicional fixat en les Condicions Particulars, si la suma dels dos components anteriors fos superior a l'esmentat tipus fix.

Quan, en conformitat amb l'anterior, procedeixi aplicar l'interès normal establert en el punt 1 de la Clàusula Cinquena, el tipus serà el corresponent a dipòsits al mateix termini que el període de liquidació establert en les Condicions Particulars.

El tipus d'interès substitutiu s'aplicarà, en aquest cas, en conformitat amb el disposat en el punt 2 de la Clàusula Cinquena; s'entendrà substituïda la referència que es fa en l'últim paràgraf al període d'interès pel període de liquidació.

Les liquidacions d'interessos de demora es practicaran en la forma i amb la periodicitat previstes en la Clàusula Sisena i en les Condicions Particulars, així com en les dates en que existeixi saldo en el compte corrent del Prestatari per atendre parcial o totalment el pagament del deute vençut.

Els interessos de demora reportats, líquids, vençuts i no satisfets es capitalitzaran en l'últim dia de cada període de liquidació, de manera que, com augment de capital, reportin nous interessos al tipus d'interès de demora fixat en aquesta Clàusula.

DISSETENA.- El Prestatari s'obliga a comunicar al Banc tots els acords que afectin de qualsevol manera les condicions d'aquest contracte i, en especial, als recursos fixats en les Condicions Particulars, així com les consignacions pressupostaries per pagar al Banc la càrrega financera anual, a fi de que es pugui recórrer legalment contra els que consideri que li perjudiquen, i es compromet en l'acompliment de tots aquells requisits i tràmits que exigeixi la formalització i desenvolupament d'aquesta operació, les seves garanties, l'aplicació dels fons a les finalitats que amb aquesta es financin i el pagament de les seves obligacions amb el Banc.

El Prestatari haurà de remetre anualment al Banc copia del Pressupost' vigent i de la liquidació de l'anterior.

DIVUITENA.- Els Jutges i Tribunals competents, per atendre tantes qüestions de litigi que poden derivar del present contracte, seran els de la ciutat de Barcelona per ser aquest el lloc d'acompliment de l'obligació.

DINOVENA.- La present operació, subjecta a tributació per l'Impost sobre el Valor Afegit, es troba exenta d'aquest, per expressa causa d'exenció recollida en l'article 20, apartat 1, número 18, lletra c). de la Llei 3711992, del 28 de desembre, reguladora de l'Impost.

VINTENA.- S'assenyalen com domicilis per la pràctica de qualsevol notificació i comunicació entre les parts contractants, en relació amb el present contracte, els indicats en aquest document. Les esmentades notificacions, i comunicacions es portaran a terme per mitjans que permetin tenir constància de la identitat del remitent i del lliurament.

VINT-I-UNENA.- Aquest document podrà ser elevat a escriptura pública o intervingut per Fedatari Públic, a petició de qualsevol de les parts, corrent a càrrec del Prestatari les despeses que originés la formalització pública o intervenció indicades.”

El senyor Camprubí i Duocastella diu que els tres dictàmens responen a poder executar el pressupost d'inversions que es va sotmetre a consideració del Ple, i per tant, es necessitava un préstec de fins a 13.719.924 €. S'ha buscat la manera perquè aquests diners siguin el més econòmics possibles.

El primer dictamen fa referència a un crèdit de 2.044.065 € que es portaria a terme amb la Caixa d'Estalvis de Catalunya, ja que aquesta entitat té un conveni amb la Diputació de Barcelona, i primarien el tipus d'interès. Des de la mencionada entitat han confirmat, tot i que no formalment, que per fer aquesta operació rebran una subvenció de 256.893 €, els quals s'han d'utilitzar per a reduir el capital del préstec que es sol·licitarà. Les condicions del préstec serà per dos anys de carència i 10 per amortitzar el capital, i l'interès serà de l'euribor a tres mesos més el 0.10 %, i tindrà una comissió d'obertura del 0.10%.

El segon dictamen fa referència a completar el crèdit mencionat. Per aconseguir les millors condicions, els serveis financers convoquen un concurs públic per determinar l'entitat que ofereix el diner amb més bones condicions. Com a resultat de les ofertes presentades per les entitats d'estalvi, es va adjudicar a Dexia Sabadell Banco Local, el qual va oferir fer un crèdit de fins a quatre milions d'euros, a 12 anys, dos de carència i deu d'amortització, i l'interès a l'euribor més el 0.07 % i comissió d'obertura zero.

El tercer crèdit, que és per la diferència dels 7.675.859 €. El període de carència és el mateix, el termini d'amortització també, i l'interès nominal és l'euribor a 90 dies més el 0.075 % i comissió d'obertura zero.

Aquestes són les millors condicions que s'ha aconseguit pels tres préstecs. En cadascun dels tres dictàmens hi va incorporada l'aprovació de la minuta del préstec per què es pugui formalitzar, i també tal com és preceptiu notificar a la Direcció General de Política Financera de la Generalitat les quantitats de préstec que s'està demanant.

El senyor Sala i Rovira diu que tot i que el GMCiU entén que s'ha seguit el procediment correcte i que la forma d'adjudicar-ho ha seguit l'adequada i la més avantatjosa per les arques municipals, el GMCiU s'abstindrà en coherència amb el vot d'abstenció en el pressupost municipal i al ser aquests dictàmens una extensió del pressupost.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 14 vots afirmatius (8 GMS, 2 GMICV-EA, 4 GMERC) i 7 abstencions (6 GMCiU, 1 GMPPC) i una abstenció del senyor Javaloyes per absència de la Sala en el moment de la votació, de conformitat amb l'art. 100 del ROF, aprovat per RD 2568/1986, de 28 de novembre, i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

7.1.5 APROVAR LA PROFORMA DEL CONTRACTE MARC D'OPERACIONS FINANCERES DE LES ENTITATS BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A., CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA I EL BANCO ESPAÑOL DE CRÉDITO, S.A.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, del 4 de febrer de 2005, que transcrit diu el següent:

“Des de la Tresoreria, es ve observant amb interès en els últims temps, el fet que l'Ajuntament de Manresa, contractés una operació financera respecte als interessos a pagar d'una part del seu endeutament (al voltant del seu 50% actual). Seria l'anomenada “permuta financera de tipus d'interès” (Interest Rate Swap, en anglès), també coneguda com a túnel amb límit mínim i barrera activant.

Pràcticament tot l'endeutament de l'Ajuntament està contractat a tipus variable, prenent com a base bé sigui el Mibor a 90 dies o bé l'Euribor al mateix termini.

Així l'Ajuntament de Manresa, estaria interessat en contractar un túnel amb límit mínim al 3,5% i barrera activant al 1,95%, amb un cost de contractació 0€ i per un import de 22.255.264,97€, en el període que va del 31/3/2005 al 31/3/2011, corresponents a 11 préstecs de diferents entitats i qual quadre d'amortització ací s'adjunta.

Els períodes de liquidació serien a trimestres naturals, la data de fixació de tipus els dos dies hàbils abans de l'inici de cada període de liquidació.

Aquesta estratègia representaria per a l'Ajuntament els següents drets i obligacions:

Si $Euribor a 3 \text{ mesos} \leq 1,95\%$ l'Ajuntament paga la diferència de 3,5% menys Euribor a 3 mesos.

Si $1,95\% < Euribor a 3 \text{ mesos} \leq X$ NO hi hauria cap liquidació en aquest trimestre.

Si $Euribor a 3 \text{ mesos} > X$ l'Ajuntament cobra la diferència entre l'Euribor a 3 mesos menys la X.

En data 12 de Gener del 2005 i en base a les seves ofertes presentades, s'efectuà una preelecció d'entitats, en la que s'en elegiren 3, el Banco Popular Español S.A., la Caixa d'Estalvis de Catalunya i el Banco Español de Crédito S.A.

Per tot això, el tinent d'alcalde d'Hisenda i Promoció Econòmica proposa al Ple de la Corporació municipal l'adopció dels acords següents:

Primer.- Aprovar la proforma del Contracte marc d'operacions financeres de les entitats: Banco Popular Español S.A., Caixa d'Estalvis de Catalunya i Banco Español de Crédito S.A., que ací s'adjunten.

Segon.- Autoritzar a la Sra. Tresorera i al Sr. Cap de Secció de tresoreria, perquè el proper dia 8 de març del 2005 i a les 12 hores puguin tancar per telèfon la millor operació possible per a l'Ajuntament de Manresa, de una de les tres entitats ofertants i respecte a la contractació de un túnel amb límit mínim al 3,5% i barrera activant al 1,95%, amb un cost de contractació de 0€ i per un import de 22.255.264,97€, en el període que va del 31/3/2005 al 31/3/2011.

Posteriorment es donarà informació en el proper Ple, sobre el tancament de la operació, amb el seu resultat.

Tercer.- Autoritzar al Sr. Alcalde, per a la signatura de la documentació que resulti necessària per a l'efectivitat dels anteriors acords.”

“ESTIPULACIONS

PRIMERA.- NATURALESA, DEFINICIONS I INTERPRETACIÓ.

1.1.- *Naturalesa.* Aquest document (en què formen una unitat, conjuntament, la part dispositiva i el Annexos I i 11) té caràcter de Contracte Marc (en endavant, el Contracte Marc). Les operacions financeres (en endavant, les Operacions) que es convinguin a la seva empara, mitjançant el corresponent document de confirmació (en endavant, la Confirmació) s'entendran integrades en l'objecte d'aquest Contracte Marc, i els serà d'aplicació el que s'hi disposa, sense perjudici de les condicions específiques que puguin contenir les Confirmacions.

Aquest Contracte Marc i les Operacions s'integren en una relació comercial única entre les Parts, regida pel Contracte Marc (tots, conjuntament, el Contracte).

1.2.- *Definicions.* Els termes que es defineixen a continuació tindran el significat que se'ls atribueix en aquesta Estipulació:

"Agent de Càlcul" és la Part o l'Entitat designada com a tal en l'Annex I.

"Quantitat a Pagar" significa l'import expressat en la Moneda de Liquidació i calculat de conformitat amb el que es disposa en l'Estipulació Catorzena, en cas de venciment anticipat d'operacions, per qualsevol de les causes indicades en les Estipulacions Novena i/o Desena.

"Causes de Venciment Anticipat" comprèn les Causes de Venciment Anticipat per Circumstàncies Imputables a les Parts i les Causes de Venciment Anticipat d'Operacions per Circumstàncies Objectives Sobrevingudes, establertes en les Estipulacions Novena i Desena respectivament.

"Contractes Financers Determinats" significa les operacions de la mateixa naturalesa o d'una naturalesa similar a les regulades per aquest Contracte Marc, que no estiguin emparades de forma expressa en aquest i que hagin estat contractades amb anterioritat o no al Contracte Marc.

"Dia Hàbil" significa qualsevol dia en què els bancs estiguin oberts per efectuar-hi operacions financeres (a) en relació amb qualsevol obligació de pagament o de lliurament derivada de les Operacions, en el lloc o llocs especificats per al pagament i/o lliurament en la Confirmació de què es tracti; quan no n'hi hagi, en el lloc que, de qualsevol altra manera, especifiquin les Parts i, en el cas que no n'especifiquin cap, al centre financer de la moneda d'aquest pagament; (b) en relació amb les comunicacions i/o notificacions previstes en l'Estipulació Vintena, en el lloc del domicili indicat en l'Annex I per les Parts per a la recepció d'aquestes. A l'efecte del Contracte Marc i de les Confirmacions, es considerarà que el dissabte és dia no hàbil. Sense perjudici del que es disposa en l'Estipulació Vintena, en el cas que la/les data/es fixada/es en virtut del que es disposa en el Contracte no coincideixi/n amb un Dia Hàbil, s'entendrà que la/les data/es fan referència al Dia Hàbil següent, tret que aquest

últim dia pertanyi al mes natural següent, cas en què s'entendrà com a Dia Hàbil l'immediatament precedent.

"Endeutament Determinat" significa, sense perjudici del que es disposa en l'Annex I, qualsevol obligació econòmica derivada d'operacions de passiu, com ara préstecs o crèdits rebuts i dipòsits presos, tant si són obligacions presents o futures com si són obligacions principals o accessòries, garanties o de qualsevol altre tipus.

"Entitat Especificada" significa la/les entitat/s designada/es com a tal/s en l'Annex I; si en aquest Annex s'indiquen filials, s'entendran com a tals les entitats definides en l'Article 4 de la Llei 24/1988 de 28 de juliol del Mercat de Valors i en l'Article 42 del Codi de Comerç.

"Entitats de Referència" significa cinc entitats financeres que designi la Part que hagi de determinar el Valor de Mercat, destacades pel seu volum de negociació en el mercat corresponent.

"Data de Venciment Anticipat" significa aquella data fixada com a tal, d'acord amb el que es disposa en l'Estipulació Onzena.

"Garant" significa la/les entitat/s que s'indica/quen com a tals en l'Annex I.

"Garantia" significa la garantia degudament documentada o instrumentada que s'especifiqui com a tal en l'Annex I.

"Imports Impagats" significa, en relació amb les Operacions el venciment de les quals s'hagi anticipat, la suma de: (a) les quantitats el pagament de les quals era degut en o abans de la Data de Venciment Anticipat i no hagi estat satisfet; més, en relació amb les obligacions a liquidar mitjançant lliurament, i que no ho haguessin estat en o abans de la Data de Venciment Anticipat, l'equivalent en diners de la valoració que tindria en el mercat l'objecte del lliurament, en la data en què aquest s'hauria d'haver produït (quan aquesta sigui la prestació deguda) i (b) els interessos deguts des de la data en què el pagament era degut o hagués estat degut, de conformitat amb la lletra (a) anterior, fins a la Data de Venciment Anticipat (però excloent-la) al Tipus d'Interès Aplicable. Els interessos es calcularan sobre la base de capitalització diària i pels dies efectivament transcorreguts i en la mateixa moneda que els imports deguts i no satisfets.

Quan es tracti d'una obligació de lliurament, s'entendrà per la valoració que tindria en el mercat aquella que estava vigent en la data en què s'hauria hagut de produir el lliurament, obtinguda per la Part que l'hagi de determinar en virtut del que es disposa en l'Estipulació Catorzena, sobre la base de les cotitzacions d'entitats destacades pel seu volum de negociació en el mercat corresponent, tant si són entitats de crèdit com si són intermediaris especialitzats en la mediació d'aquestes Operacions (brokers). En el cas que ambdues Parts l'hagin de determinar, la valoració que tindria en el mercat per reposar o substituir la/les operació/ons que s'haurien d'haver liquidat mitjançant lliurament, serà la mitjana aritmètica dels valors fixats per les Parts.

"Import de Liquidació" significa l'equivalent en la Moneda de Liquidació de la quantitat resultant d'aplicar el criteri de Valor de Mercat o, si és el cas, de Valoració Substitutiva,

per a la/les Operació/ons el venciment de les quals s'hagi anticipat.

El criteri de Valoració Substitutiva serà solament aplicable a la/les Operació/ons per a les quals no es pugui determinar un Valor de Mercat.

"*Import Màxim*" significa, a l'efecte de l'Incompliment Encreuat, el que s'especifica com a tal en l'Annex I.

"*Moneda de Liquidació*" significa la pesseta.

"*Operacions*" són aquelles que es regulen per aquest Contracte Marc i que s'hi emparen de forma expressa.

"*Operacions Afectades*" són les Operacions que es vegin afectades per qualsevol de les Causes de Venciment Anticipat d'Operacions per Circumstàncies Objectives Sobrevingudes establertes en l'Estipulació Desena.

"*Parts Afectades*" són les que es vegin incurses en qualsevol de les Causes de Venciment Anticipat d'Operacions per Circumstàncies Objectives Sobrevingudes establertes en l'Estipulació Desena.

"*Tipus d'Interès Aplicable*" significa (a) en relació amb les obligacions de pagament assumides en virtut de l'Estipulació 3.1 del Contracte Marc que no hagin estat satisfetes per la Part incomplidora, el Tipus d'Interès de Demora; (b) en relació amb l'obligació de pagament de la Quantitat a Pagar de conformitat amb l'Estipulació Catorzena i que, en ser degudes en la data de Pagament determinada d'acord amb l'Estipulació 15.1, no hagin estat satisfetes, el Tipus d'Interès de Demora; (c) en relació amb qualsevol altra obligació de pagament o lliurament que s'hauria hagut de satisfer, el Tipus d'Interès Ordinari i (d), en qualsevol altre supòsit, el Tipus d'Interès de Resolució.

"*Tipus d'Interès de Demora*" significa el tipus d'interès expressat en tant per cent anual, que serà la suma del tipus interbancari a un dia en la moneda en què s'hauria hagut d'efectuar el pagament, i que la Part creditora d'aquest no hagi rebut, més el marge que s'estableix en l'Annex I. Els interessos de demora es calcularan aplicant el Tipus d'Interès de Demora sobre la quantitat que la Part creditora no hagi rebut, i que li és deguda, basant-se en l'any que correspongui (360 o 365) a la moneda en qüestió. Aquests interessos es calcularan sobre la base de capitalització diària i del nombre de dies transcorreguts efectivament. En el cas que la moneda en què s'hauria d'haver efectuat el pagament sigui la pesseta, el tipus interbancari a un dia s'obtindrà del tipus mitjà per a dipòsits interbancaris no transferibles a un dia, publicat pel Banc d'Espanya en el Butlletí de la Central d'Anotacions, o en la publicació o mitjà que el substitueixi en el futur.

"*Tipus d'Interès Ordinari*" significa el tipus d'interès, expressat en tant per cent anual, equivalent al cost en què incorreria la Part no incomplidora (que serà la que el calculi), si hagués de finançar la seva posició.

"*Tipus d'Interès de Resolució*" significa el tipus d'interès, expressat en tant per cent anual, equivalent a la mitjana aritmètica del cost en què incorreria cadascuna de les Parts si hagués de finançar la seva posició.

"*Valor de Mercat*" significa, en relació amb una o més Operacions el venciment de les quals s'hagi anticipat, una quantitat (en la Moneda de Liquidació) fixada per la Part que, d'acord amb aquest Contracte Marc, estigui legitimada per determinar-la, sobre la base de les valoracions proporcionades per les Entitats de Referència. Cada valoració expressarà la quantitat que aquesta Part rebria (cas en el qual l'esmentada quantitat s'ha d'expressar amb signe negatiu) o pagaria (cas en el qual aquesta quantitat s'ha d'expressar amb signe positiu) per contractar una Operació amb l'Entitat de Referència, que tingués l'efecte de mantenir el valor econòmic que, per a aquesta Part, tindria qualsevol pagament o lliurament que s'hauria hagut d'efectuar a partir de la Data de Venciment Anticipat, en virtut de l'Operació o grup d'Operacions el venciment de les quals s'hagi anticipat.

No s'inclouran els imports impagats de les Operacions o grup d'Operacions el venciment de les quals s'hagi anticipat, però sí els pagaments o lliuraments deguts després de la Data de Venciment Anticipat i que no s'hagin efectuat perquè s'hagi fixat aquesta.

La Part que determini la quantitat sol·licitarà a les Entitats de Referència que donin les seves valoracions en la mesura del possible, el mateix dia i hora, en la Data de Venciment Anticipat o, si és el cas, tan aviat com sigui possible després d'aquesta data. En el cas d'obtenir més de tres valoracions, es calcularà la mitjana aritmètica de totes aquestes i es descartaran les valoracions que tinguin el valor més gran i el més petit. Si hi hagués només tres valoracions, el Valor de Mercat serà el valor intermedi després d'haver-se descartat el valor més alt i el valor més baix. Si hi hagués únicament tres valoracions i dues d'aquestes fossin iguals, el Valor de Mercat serà la mitjana aritmètica de les tres valoracions. Si s'obtenen menys de tres valoracions, es considerarà que no és possible la determinació del Valor de Mercat.

"*Valoració Substitutiva*" significa la quantitat (en la Moneda de Liquidació) que una Part calculi com les seves pèrdues de qualsevol tipus (expressades amb signe positiu) o guanys (expressats amb signe negatiu) en relació amb aquest Contracte Marc o amb una Operació o grup d'Operacions el venciment de les quals s'hagi anticipat, segons el cas, incloent qualsevol lucre cessant derivat del Contracte, els costos de finançament o, per elecció d'aquesta Part però sense possibilitat de duplicitat, les pèrdues i/o els costos derivats del venciment anticipat, liquidació, obtenció o restabliment de qualsevol cobertura o posició relacionada amb aquesta (o qualsevol guany obtingut en aquests casos).

La Valoració Substitutiva inclou les pèrdues, els interessos i els costos (o guanys) en relació amb qualsevol pagament o lliurament que, havent-se hagut d'efectuar en o abans de la Data de Venciment Anticipat corresponent, no s'hagi efectuat.

La Valoració Substitutiva no inclou les despeses relacionades en l'Estipulació Dinovena d'aquest Contracte Marc.

La determinació de la Valoració Substitutiva s'haurà de fer en la Data de Venciment Anticipat o en el moment immediatament posterior en què sigui possible. La determinació de la Valoració Substitutiva es podrà fer per referència a cotitzacions de tipus o preus de mercat d'una o més Entitats de Referència en el mercat en qüestió.

1.3.- *Interpretació.* A l'efecte de la interpretació del Contracte Marc, en el cas de discrepància entre la part dispositiva del Contracte Marc i el seu Annex I, prevaldrà el que es disposa en l'Annex I. En el cas de discrepància entre el Contracte Marc i el que es preveu en qualsevol Confirmació, prevaldrà el que es disposa en aquesta darrera.

SEGONA.- OBJECTE DEL CONTRACTE.

L'objecte d'aquest Contracte Marc és la regulació de la relació comercial que sorgeixi entre les Parts com a conseqüència de la realització de les Operacions que, amb caràcter merament enunciatiu, es relacionen a continuació:

2.1.- *Permutes Financeres (SWAPS):*

- * De tipus d'interès (IRS);
- * De tipus d'interessos variables (BASIS SWAPS);
- * De divisa (CURRENCY SWAPS);
- * Mixta de divisa i tipus d'interès (CROSS-CURRENCY RATE SWAPS);
- * De matèries primeres (COMMODITY SWAPS);
- * D'accions o sobre índexs d'accions (EQUITY SWAPS / EQUITY INDEX SWAPS);
- * De qualsevol tipus que es negociï en els mercats financers.

2.2.- *Operacions de tipus d'interès a termini (FRA).*

2.3.- *Operacions d'Opcions i Futurs, en mercats no organitzats, sobre:*

- *Tipus d'interès (CAP, COLLAR y FLOOR);
- *Divises;
- *Matèries Primeres;
- *Valors de Renda Fixa;
- *Valors o índexs de valors de Renda Variable;
- *De qualsevol tipus que es negociïn en els mercats financers.

2.4.- *Operacions de compravenda de divises (FX), al comptat (SPOT) i a termini (FORWARD).*

2.5.- *Qualsevol combinació de les anteriors, operació similar o qualsevol de naturalesa anàloga que s'especifiqui en la corresponent Confirmació.*

TERCERA.- DESENVOLUPAMENT DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE.

3.1.- *Obligacions de Pagament o Lliurament.* Les Parts efectuaran els pagaments o lliuraments a què siguin obligades per cada Operació d'acord amb el que s'estableix en la corresponent Confirmació i en aquest Contracte Marc.

3.2.- *Termini.* El termini serà essencial a tots els efectes del Contracte.

3.3.- *Forma d'Efectuar els Pagaments.* Els pagaments que s'hagin d'efectuar es portaran a terme en la data, el lloc i la moneda establerts en la Confirmació corresponent a cada Operació.

3.4.- *Forma d'Efectuar els Lliuraments.* Els lliuraments a què siguin obligades les Parts s'efectuaran en la data i en la forma i/o a través del Sistema de Compensació o Cambra que les Parts acordin i que s'especifiqui en la Confirmació corresponent.

3.5.- *Caràcter Recíproc de les Obligacions.* El compliment de les obligacions de pagament de lliurament de cada una de les Parts, a què siguin obligades per cada Operació, no serà exigible quan concorri alguna de les circumstàncies següents:

3.5.1.- Que l'altra Part hagi incorregut en, o existeixi respecte d'aquesta, una Causa de Venciment Anticipat, s'hagi designat o no una Data de Venciment Anticipat respecte de l'altra Part;

3.5.2.- Que hi hagi alguna condició suspensiva que afecti el compliment de la/les obligació/ons.

QUARTA.- CANVI DE COMPTE.

Qualsevol de les Parts podrà canviar el/s compte/s designat/s per a la recepció dels pagament/s o lliurament/s, amb una notificació prèvia per escrit a l'altra Part amb almenys cinc (5) Dies Hábils d'antelació a la data de valor del pagament o del lliurament corresponent, i serà vinculant, tret d'objecció raonable de l'altra Part.

CINQUENA.- LIQUIDACIÓ PER SALDOS.

Les quantitats a pagar en la mateixa data i en la mateixa moneda en virtut d'una mateixa Operació es liquidaran pel seu saldo, tret que les Parts acordin un sistema diferent en l'Annex I o en les Confirmacions corresponents de manera que, si ambdues Parts s'han de fer pagaments recíprocament, aquella Part l'import a pagar de la qual sigui més gran quedarà obligada a efectuar un pagament per la quantitat en excés. Així mateix, les Parts, si així ho estableixen en l'Annex I i/o en les Confirmacions corresponents, podran liquidar pel seu saldo les quantitats a pagar en virtut de dues o més Operacions amb venciment en la mateixa data i denominades en la mateixa o diferents monedes.

SISENA.-INTERESSOS DE DEMORA. ALTRES QUANTITATS.

6.1.- *Interessos de Demora.* Qualsevol retard en els pagaments pel que fa a la data de valor establerta en la Confirmació corresponent a l'Operació de què es tracti, o pel que fa a la data de valor que sigui Data de Pagament a l'efecte de l'Estipulació Quinzena, produirà interessos de demora al Tipus d'Interès de Demora, sobre la Quantitat vençuda i no pagada des de la data de valor (inclosa) i fins a la data en què s'efectuï efectivament el pagament (exclusa). Els interessos de demora es pagaran en la mateixa moneda que la quantitat deguda i es produiran i capitalitzaran diàriament al Tipus d'Interès de Demora indicat, als efectes establerts en l'Article 317 del Codi de Comerç.

6.2.- *Altres quantitats.* Qualsevol retard en l'obligació de lliurament de valors i/o matèries primeres, donarà lloc a indemnització, en concepte de danys i perjudicis, en favor de la Part que resulti perjudicada, mitjançant el càlcul del cost financer i/o de

substitució dels valors i/o matèries primeres no lliurades, a partir de la data de valor del lliurament i fins a la data en què efectivament s'efectuï aquest.

SETENA.- CONFIRMACIONS.

7.1.- *Deure de Confirmar.* Les Operacions que les Parts acordin es confirmaran per escrit, per correu o mitjançant tèlex, facsímil o un altre sistema de missatges electrònics a les adreces que, a aquest efecte, s'estableixen en l'Annex I. Les Parts declaren de forma expressa que les Operacions seran vinculants des del moment mateix en què s'hagin acordat els termes essencials d'aquestes, ja sigui oralment o de qualsevol altra manera. Les Parts seran responsables d'enviar, comprovar la recepció i el contingut de les Confirmacions i, en el supòsit que hi hagi discrepàncies o errors, aquests s'hauran de comunicar de forma immediata a l'altra Part i s'intercanviaran Confirmacions un cop corregides.

7.2.- *Contingut de les Confirmacions.* Les Confirmacions contindran els elements essencials per a cada tipus d'Operació, així com una referència al Contracte Marc en què s'emparen.

7.3.- *Confirmacions per Sistemes Electrònics.* En el cas de Confirmacions emeses per sistemes electrònics, aquestes s'ajustaran als formats que tinguin establerts els esmentats sistemes o, si és el cas, a la forma que les Parts hagin acordat. Sense perjudici del que s'estableix en l'Estipulació 7.2, en aquest tipus de Confirmacions, i en el supòsit que el sistema electrònic no permeti fer referència al Contracte Marc, s'entendrà que, a tots els efectes, aquestes Operacions es portaran a terme a l'empara d'aquest.

VUITENA.- MONEDA DE L'OPERACIÓ.

8.1.- *Moneda de l'Operació.* Els pagaments que s'hagin d'efectuar en virtut d'una Operació es faran en la moneda que s'especifiqui en cada una de les Confirmacions (en endavant, "la Moneda de l'Operació").

8.2.- *Canvi de Moneda de l'Operació.* Excepcionalment, la Part beneficiària del pagament podrà acceptar una moneda diferent de la Moneda de l'Operació, en els termes que les Parts acordin.

NOVENA.- CAUSES DE VENCIMENT ANTICIPAT PER CIRCUMSTÀNCIES INIMPUTABLES A LES PARTS.

Qualsevol de les Parts podrà anticipar el venciment de la totalitat de les Operacions i, per tant, del Contracte, d'acord amb el que es disposa en les Estipulacions Onzena a Catorzena, quan l'altra Part, algun dels seus Garants o alguna de les seves Entitats Especificades, incorri en alguna de les següents Causes de Venciment Anticipat:

9.1.- *Incompliment de les Obligacions de Pagament i/o de Lliurament.* L'incompliment de les obligacions de pagament i/o de lliurament, de conformitat amb el que s'estableix en l'Estipulació Tercera, sempre que aquest incompliment no hagi estat resolt en el termini de tres (3) Dies Hàbils a partir del dia en què sigui efectiva la notificació de l'incompliment per la Part no incomplidora, d'acord amb el que s'estableix en l'Estipulació Vintena.

9.2.- *Incompliment del Contracte.* L'incompliment de qualsevol obligació derivada del Contracte diferent de les de pagament i/o lliurament, i sempre que aquest incompliment no hagi estat resolt en el termini de trenta (30) dies naturals a partir del moment en què sigui efectiva la notificació de l'incompliment per la Part no incomplidora, de conformitat amb el que s'estableix en l'Estipulació Vintena.

9.3.- *Incompliment Respecte de la Garantia.*

9.3.1.- L'incompliment pel/s Garant/s de l'obligació de pagament i/o lliurament derivada de la Garantia.

9.3.2.- L'incompliment pel/s Garant/s de qualsevol obligació diferent de la de pagament i/o lliurament derivada de la Garantia, sempre que aquest incompliment no sigui resolt en el termini previst en el corresponent document de Garantia o, si no n'hi ha, en el termini de quinze (15) dies naturals a partir de la notificació per la Part no incomplidora, de conformitat amb el que es preveu en l'Estipulació Vintena.

9.3.3.- L'extinció o la suspensió de la Garantia per qualsevol causa, amb anterioritat al compliment o l'extinció de les obligacions que es garanteixen per aquest, sense el consentiment previ i per escrit de l'altra Part.

9.3.4.- La impugnació de l'eficàcia o validesa de la Garantia per una de les Parts, pel/s mateix/os Garant/s o per un tercer.

9.4.- *Falsedat de les Declaracions.* La falsedat, incorrecció o inexactitud de les declaracions efectuades per una de les Parts o algun dels seus Garants, en relació amb el Contracte o amb qualsevol Document de Garantia.

9.5.- *Incompliment de Contractes Financers Determinats.* L'incompliment per qualsevol de les Parts, per qualsevol dels seus Garants o per qualsevol de les seves Entitats Especificades, d'algun dels Contractes Financers Determinats, quan aquest incompliment, un cop efectuades les notificacions pertinents, donés lloc a la resolució o al venciment anticipat de les obligacions concretes en virtut del Contracte Financer Determinat.

9.6.- *Incompliment Encreuat.* L'incompliment per qualsevol de les Parts, per qualsevol dels seus Garants o per qualsevol de les seves Entitats Especificades, dels contractes que constitueixen l'Endeutament Determinat quan:

9.6.1.- L'Endeutament Determinat que resulti o pugui ser declarat deute líquid, vençut i exigible amb antelació al que originàriament s'havia previst en els esmentats contractes, com a conseqüència d'incompliment de les obligacions assumides en virtut dels esmentats contractes, pugui a una quantitat que, considerada individualment o conjuntament, sigui igualo superior a l'Import Màxim especificat en l'Annex I.

9.6.2.- S'incompleixin en el seu venciment les obligacions de pagament concretes en virtut d'aquests contractes, en quantitats que, considerades individualment o conjuntament, siguin iguals o superiors a l'Import Màxim especificat en l'Annex I.

9.7.- *Situacions d'Insolvència.* Si qualsevol de les Parts, qualsevol dels seus Garants o qualsevol de les seves Entitats Especificades:

9.7.1.- Sol·licita, o és sol·licitada per un tercer, segons que correspongui, la declaració de suspensió de pagaments o fallida o procediment de quitament i espera o concurs de creditors, o acudeix als seus creditors per, d'alguna forma, reestructurar el seu deute.

9.7.2.- Incorre en impagament d'obligacions o es promou contra aquesta algun procediment judicial o extrajudicial que pugui provocar l'embargament o la subhasta dels seus béns, per un import superior a l'establert en l'Annex I.

9.7.3.- Incompleix de forma generalitzada les seves obligacions o arriba a admetre per escrit la seva incapacitat per complir-les en el moment en què siguin degudes.

9.7.4.- Adopta algun acord o mesura amb el propòsit de fer efectiu qualsevol dels supòsits anteriors.

9.7.5.- Si s'inicia un procediment judicial o es presenta qualsevol escrit o demanda davant d'un Tribunal o Jutjat o contra qualsevol de les Parts el resultat final del qual:

a) tingui per objecte o pugui afectar els seus béns per un import superior a l'establert en l'Annex I; i/o

b) tingui per objecte la designació d'un o de diversos comissaris, dipositaris, interventors, administradors, síndics o similars, dels béns de qualsevol de les Parts per un import superior a l'establert en l'Annex I.

9.7.6.- És objecte de mesures d'intervenció i/o substitució per les autoritats competents, quan es tracti d'una entitat sotmesa a supervisió administrativa.

9.8.- *Disminució de la Solvència Econòmica.* Quan la solvència d'una de les Parts i/o de qualsevol dels seus Garants i/o de qualsevol de les seves Entitats Especificades es vegi reduïda substancialment com a conseqüència de la seva participació, de qualsevol manera, en una operació de fusió, escissió o cessió d'actius i/o passius

9.9.- *Extinció de la Personalitat Jurídica o Canvi de l'Estatut Jurídic.* L'extinció de la personalitat jurídica, canvi de la naturalesa o l'estatut jurídic d'una de les Parts, de qualsevol dels seus Garants o de qualsevol de les seves Entitats Especificades.

9.10.- *Dissolució de Societat.* Quan se sol·liciti o s'adopti un acord de dissolució d'una de les Parts i/o dels seus Garants o de qualsevol de les seves Entitats Especificades.

9.11.- *Altres Causes de Venciment Anticipat per Circumstàncies Imputables a les Parts.* Les Parts podran acordar en l'Annex I altres Causes de Venciment Anticipat per Circumstàncies Imputables a les Parts, amb els efectes que s'estableixen en l'Estipulació 11.1.

DESENA.- CAUSES DE VENCIMENT ANTICIPAT D'OPERACIONS PER CIRCUMSTÀNCIES OBJECTIVES SOBREVINGUDES.

10.1.- *Prohibició o Impossibilitat Sobrevinguda.* Quan, amb posterioritat a la data en

què s'hagi subscrit una Operació, es modifiquin o s'adoptin noves disposicions legals o reglamentàries aplicables a aquesta o es modifiqui la interpretació judicial o administrativa d'aquestes disposicions, de manera que resulti prohibit o impossible per a qualsevol de les Parts *ilo* per als seus Garants (en endavant, la Part Afectada), efectuar o rebre els pagaments o lliuraments deguts en virtut d'aquesta Operació, complir altres obligacions derivades d'aquesta o complir les obligacions derivades de la Garantia.

Això anterior no serà d'aplicació quan la prohibició o la impossibilitat es produeixi com a conseqüència de l'incompliment per alguna de les Parts *ilo* pels seus Garants de l'obligació de mantenir vigents totes les autoritzacions necessàries per al bon fi d'aquest contracte, cas en el qual serà d'aplicació el que es disposa en l'Estipulació 9.2.

10.2.- *Canvi de la Legislació Fiscal.* Quan, amb posterioritat a la data en què s'hagi efectuat una Operació, es modifiquin o s'adoptin noves disposicions legals o reglamentàries de caràcter fiscal, com a conseqüència de les quals la Part *i/o* *ells seuls Garants* (la Part Afectada) que hagi d'efectuar els pagaments hagi de practicar repercussions, deduccions o retencions per o a compte d'un tribut o que, d'alguna altra manera, afectin substancialment l'Operació.

10.3.- *Altres Causes de Venciment Anticipat per Circumstàncies Objectives Sobrevingudes.* Les Parts podran acordar en l'Annex I altres Causes de Venciment Anticipat per Circumstàncies Objectives Sobrevingudes, amb els efectes que s'estableixen en l'Estipulació 11.2.

ONZENA.- CONSEQÜÈNCIES DE LES CAUSES DE VENCIMENT ANTICIPAT.

11.1.- *Respecte de les Causes de Venciment Anticipat per Circumstàncies Imputables a les Parts.* En el supòsit que qualsevol de les Parts, Garants *i/o* Entitats Especificades incorri en una o més de les Causes de Venciment Anticipat per Circumstàncies Imputables a les Parts establertes en l'Estipulació Novena, la Part no incomplidora podrà notificar a la Part incomplidora el venciment anticipat de totes les Operacions que, en aquell moment, estiguin en vigor entre les Parts a l'empara d'aquest Contracte Marc, fixant, a aquest efecte, una Data de Venciment Anticipat.

11.2.- *Respecte de les Causes de Venciment Anticipat d'Operacions per Circumstàncies Objectives Sobrevingudes.*

11.2.1.- En el caso que hi hagi un o diversos dels supòsits especificats en l'Estipulació Desena, les Parts procuraran, de bona fe, arribar a un acord en el termini de trenta (30) dies naturals, des de la data d'efectivitat de la notificació enviada per la Part No Afectada a la Part Afectada, o viceversa, proposant l'obertura de negociacions per tal d'evitar el venciment anticipat de les Operacions Afectades.

11.2.2.- Si, en el termini de trenta (30) dies naturals establert en l'Estipulació 11.2.1., les Parts no arriben a un acord, qualsevol de les Parts podrà notificar a l'altra Part el venciment anticipat de totes les Operacions Afectades que estiguin vigents en aquell moment entre les Parts a l'empara d'aquest Contracte Marc, fixant a aquest efecte una Data de Venciment Anticipat.

11.3.- La Data de Venciment Anticipat no podrà ser anterior a la data d'efectivitat de la notificació, enviada a l'efecte d'aquesta Estipulació, de conformitat amb el que s'estableix en l'Estipulació Vintena.

DOTZENA.- EFECTES DE LA FIXACIÓ D'UNA DATA DE VENCIMENT ANTICIPAT.

12.1.- Amb els efectes establerts en aquesta Estipulació i continuïn o no existint qualsevol de les Causes de Venciment Anticipat, en la Data de Venciment Anticipat fixada:

a) s'anticiparà el venciment de totes les Operacions que en aquell moment estiguin en vigor entre les Parts per haver-se produït una de les Causes de Venciment Anticipat per Circumstàncies Imputables a les Parts, establertes en l'Estipulació Novena, o

b) s'anticiparà el venciment de les Operacions Afectades per haver-se produït una Causa de Venciment Anticipat d'Operacions per Circumstàncies Objectives Sobrevingudes.

12.2.- A partir de la fixació de la Data de Venciment Anticipat quedaran en suspens les obligacions de pagament i lliurament establertes en l'Estipulació 3.1, respecte de les Operacions el venciment de les quals s'hagi anticipat, sense perjudici del que es preveu en altres Estipulacions d'aquest Contracte.

12.3.- Un cop que sigui efectiva la Data de Venciment Anticipat, es procedirà a calcular la Quantitat a Pagar derivada del venciment anticipat de les Operacions, de conformitat amb el que s'estableix en les Estipulacions següents.

TRETZENA. ESTAT DE COMPTES.

Un cop que sigui efectiva la Data de Venciment Anticipat, lalles Part/s a lalles quals correspongui realitzaràlan els càlculs previstos en l'Estipulació Catorzena i facilitaràlan a l'altra Part un estat de comptes que contingui els punts següents:

a) un detall dels càlculs practicats, incloent les valoracions corresponents, especificant, si és el cas, la Quantitat a Pagar, de conformitat amb l'Estipulació Catorzena.

b) les dades delis comptels en què s'haurà de fer efectiu el pagament de la Quantitat a Pagar.

CATORZENA. CÀLCUL DE LA QUANTITAT A PAGAR.

14.1.- *Quantitat a Pagar pel Venciment Anticipat d'Operacions Motivat per les Causes de Venciment Anticipat per Circumstàncies Imputables a les Parts.*

14.1.1.- *Aplicant el Criteri de Valor de Mercat.* La Quantitat a Pagar serà igual a:

a) la suma de l'Import de Liquidació (calculat per la Part no incomplidora) de totes les Operacions el venciment de les quals s'hagi anticipat (amb signe positiu si l'Import de Liquidació és a rebre per la Part no incomplidora i amb signe negatiu en el cas que la Part no incomplidora hagi de pagar a la incomplidora aquest Import de Liquidació) i

l'equivalent en la Moneda de Liquidació dels Imports Impagats deguts a la Part no incomplidora, menys

b) l'equivalent en la Moneda de Liquidació dels Imports Impagats deguts a la Part incomplidora.

14.1.2.- *Aplicant el Criteri de Valoració Substitutiva.* En el supòsit que no fos possible determinar un Valor de Mercat, o encara que fos possible, el resultat no fos comercialment acceptable, la Quantitat a Pagar serà una quantitat equivalent a la Valoració Substitutiva de les Operacions, el venciment de les quals s'hagi anticipat, i respecte de les quals no sigui possible determinar un Valor de Mercat.

14.1.3.- *Normes Comunes.* A la Quantitat a Pagar resultant d'aplicar el que es disposa en els apartats 14.1.1. i 14.1.2. precedents, se sumaran, si és el cas, les quantitats pendents de pagament per la Part incomplidora (incloent els interessos produïts al Tipus d'Interès Aplicable) i se li restaran les quantitats pendents de pagament per la Part no incomplidora (incloent els interessos produïts al Tipus d'Interès Aplicable), per Operacions emparades pel Contracte Marc que, vençudes per causes diferents de les de Venciment Anticipat, estiguessin pendents de pagament en la Data de Venciment Anticipat.

Si la Quantitat a Pagar resultant fos positiva, la Part incomplidora pagarà a la Part no incomplidora; al contrari, si la Quantitat a Pagar resultant fos negativa, la Part no incomplidora pagarà el valor absolut d'aquesta quantitat a la Part incomplidora.

14.2.- *Quantitat a Pagar pel Venciment Anticipat d'Operacions Motivat per les Causes de Venciment Anticipat per Circumstàncies Objectives Sobrevingudes.* En el cas que s'anticipin els venciments d'Operacions com a conseqüència de les Causes de Venciment Anticipat de l'Estipulació Desena i hi hagi:

14.2.1.- *Una Part Afectada:* La Quantitat a Pagar es determinarà d'acord amb el que es disposa en l'Estipulació 14. 1. Les referències a Part incomplidora i a Part no incomplidora s'entendran com a referències a Part Afectada i a Part no Afectada.

14.2.2.- *Dues Parts Afectades:*

I. Aplicant el Criteri de Valor de Mercat.

a) Cada una de les Parts calcularà l'Import de Liquidació resultant del venciment anticipat de les Operacions Afectades.

b) A l'Import de Liquidació resultant més alt que anomenem X, obtingut per una Part (la Part X), amb el signe que li correspongui, se li resta l'Import de Liquidació resultant més baix, que anomenem Y, obtingut (amb el seu signe) per l'altra Part (la Part V), i es divideix aquest resultat entre dos. Al resultat d'abans $\frac{(X - V)}{2}$, se li suma:

2

L'import resultant dels Imports Impagats a la Part X, menys els Imports Impagats a la Part Y.

c) Si la Quantitat a Pagar resultant de la lletra b), d'abans, és una xifra positiva, la Part

Y pagarà a la Part X, i si és una xifra negativa, la Part X pagarà el valor absolut d'aquesta quantitat a la Part Y.

II. Aplicant el Criteri de Valoració Substitutiva.

Cada una de les Parts determinarà la Valoració Substitutiva de la/les Operació/ons el venciment de les quals s'hagi anticipat. A la Valoració Substitutiva més alta, que anomenem X, obtinguda per una Part (la Part X), amb el signe que li correspongui, se li resta la Valoració Substitutiva més baixa, que anomenem Y, obtinguda per l'altra Part (la Part Y) (amb el seu signe), i es divideix aquest resultat entre dos $\frac{(X - Y)}{2}$.

Si la Quantitat a Pagar resultant del paràgraf anterior és una xifra positiva, la Part Y pagarà a la Part X; si és una xifra negativa, la Part X pagarà el valor absolut d'aquesta quantitat a la Part Y.

14.3.- Conversió de Monedes .per Raó del Càlcul de la Quantitat a Pagar.

14.3.1.- El càlcul de la Quantitat a Pagar es practicarà en la Moneda de Liquidació.

14.3.2.- En el supòsit que una quantitat que s'hagi d'integrar en la Quantitat a Pagar no estigui denominada en la Moneda de Liquidació, aquesta es calcularà per la Part legitimada a aquest efecte, de conformitat amb el que s'estableix en aquesta Estipulació, en funció del tipus de canvi d'aquesta altra moneda, respecte de la Moneda de Liquidació, en la Data de Venciment Anticipat (o si és el cas, en una data posterior si el Valor de Mercat o la Valoració substitutiva es determina en una data posterior). El tipus de canvi de la Moneda de Liquidació serà el tipus de canvi de comptat ("Spot"), que proporcioni una entitat de crèdit o mitjancer en els mercats de FX (broker), destacats pel seu volum de negociació en el mercat de la divisa en qüestió, per a la compra d'aquesta altra moneda contra la Moneda de Liquidació, aproximadament a les 11 :00 am a la ciutat en la qual es trobi l'entitat que efectui la cotització i en la data en què habitualment es determini el tipus per a la compra d'aquesta altra moneda, amb valor Data de Venciment Anticipat (o Posterior). L'entitat que proporcioni la cotització serà seleccionada de bona fe per la Part que, d'acord amb el Contracte, estigui legitimada per calcular la quantitat corresponent, i en el cas que els correspongui a ambdues Parts, serà seleccionada per acord entre aquestes.

QUINZENA. PAGAMENTS.

15.1.- *Data de Pagament.* La/les Partls notificarà/an a l'altra Part l'import de la Quantitat a Pagar, calculat segons el que s'estableix en l'Estipulació Catorzena, així com la Data de Pagament, que no podrà ser anterior a la d'efectivitat de la notificació de conformitat amb el que s'estableix a l'Estipulació Vintena. L'abonament corresponent s'efectuarà amb valor Data de Pagament. La Quantitat a Pagar així calculada produirà interessos al Tipus d'Interès Ordinari, des de la Data de Venciment Anticipat fins a la Data de Pagament.

15.2.- *Compensació de la Quantitat a Pagar.* La Part creditora de l'import de la Quantitat a Pagar podrà compensar aquest import amb qualsevol altre del que sigui deutora, davant de l'altra Part, en virtut de qualsevol contracte diferent del Contracte.

15.3.- *Aplicació per al pagament de la Quantitat a Pagar.* Les Parts s'autoritzen mútuament i de forma expressa a aplicar, per" al pagament de la Quantitat a Pagar carregada per l'altra Part, si és el cas, amb la compensació prèvia a què fa referència l'apartat anterior, i que no hagi estat abonada dins els cinc (5) Dies Hábils següents a la Data de Pagament, els saldos, dipòsits, tota classe de comptes en qualsevol moneda, que la Part deutora mantingui amb la Part creditora, o en qualsevol de les seves agències, sucursals, delegacions o establiments, facilitant expressament i irrevocablement la Part creditora, perquè, sense previ avís, pugui reduir o cancel·lar els saldos per pagar el deute, abonant i traspasant la quantitat necessària a la Part creditora i realitzant valors o una altra classe de títols o drets o dipòsits, fins i tot a termini, que la Part deutora tingui o tingués amb la Part creditora. La Part creditora comunicarà a la Part deutora el detall de la compensació realitzada.

SETZENA. GENERAL.

16.1.- *Absència de Procediments Judicials o Arbitratges.* Les Parts declaren que ni elles ni els seus Garants són part en procediments judicials o en cap arbitratge, i que no coneixen l'existència de litigi o d'arbitratge pendent o previst contra elles, que puguin afectar la seva capacitat per al compliment de les seves obligacions respectives, de conformitat amb el Contracte.

16.2.- *Renúncia.* El retard per les Parts en l'exercici dels drets i accions derivades del Contracte no implicarà de cap manera la renúncia a aquests drets o accions. L'exercici singular o parcial de qualsevol dret o facultat no perjudicarà l'existència i el posterior exercici d'aquest dret o facultat, ni qualsevol altre previst en el Contracte.

Els drets o accions referits, derivats d'aquest Contracte, no exclouen qualssevol altres drets o accions que la legislació vigent pugui reconèixer a les Parts, que romandran inalterats.

16.3.- *Estipulacions Nul·les o Anul·lables.* Si una Estipulació del Contracte esdevé nul, la o anul·lable, de conformitat amb la legislació aplicable, aquesta Estipulació s'entendrà com no posada o es modificarà, i la resta del Contracte serà vàlid o executable, tret que la naturalesa o la finalitat d'aquest es vegi frustrada per això.

16.4.- *Lliurament de Documentació.* Les Parts es comprometen a facilitar qualsevol document previst en l'Annex I i/o en la Confirmació corresponent, en la data especificada a aquest efecte.

16.5.- *Obligació d'Obtenir Autoritzacions.* Les Parts es comprometen a obtenir i mantenir en vigor les autoritzacions que puguin ser necessàries per a la validesa i la plena eficàcia del Contracte.

16.6.- *Coneixement dels Riscos de les Operacions.* Les Parts manifesten que coneixen i accepten els riscos inherents o que es puguin derivar de la realització de les Operacions regulades per aquest Contracte Marc. Cada una de les Parts manifesta que no ha estat assessorada per l'altra Part sobre els avantatges o la conveniència de realitzar qualsevol de les Operacions, i que es porten a terme sobre la base de les estimacions i els càlculs de riscos que les mateixes Parts efectuen.

DISSETENA. CESSIÓ.

Les Parts no podran cedir la totalitat o una part d'aquest Contracte sense el consentiment previ per escrit de l'altra Part.

No obstant això anterior, podran ser cedits, sense necessitat de consentiment de l'altra Part, els drets a rebre pagaments i/o lliuraments que qualsevol de les Parts ostenti en virtut del Contracte, sempre que no suposi un perjudici per a l'altra Part.

DIVUITENA. ENREGISTRAMENTS.

Les Parts s'autoritzen mútuament a efectuar l'enregistrament de converses telefòniques que es mantinguin entre elles en relació amb el Contracte o amb les Operacions, i a utilitzar-les com a mitjà de prova, per a qualsevol incidència, procediment arbitral i/o judicial, que es pogués plantejar directament o indirectament entre ambdues Parts.

DINOVENA. DESPESES.

Aniran a càrrec d'aquella Part que hagi incomplert les seves obligacions derivades del Contracte, totes les despeses, incloses les de valoració i tributàries, en què hagi incorregut l'altra Part, com a conseqüència de la defensa i/o l'execució dels seus drets en virtut del Contracte, de la Garantia o del venciment anticipat de qualsevol Operació, incloent de forma expressa els honoraris professionals d'advocats, procuradors, pèrits i, si és el cas, fedataris públics o qualsevol altra despesa que es pugui produir.

VINTENA. NOTIFICACIONS.

A l'efecte de les notificacions que s'hagin d'efectuar en virtut del Contracte, les Parts acorden que es podrà utilitzar qualsevol mitjà que permeti tenir constància de la seva recepció, i es considerarà complert el deure de notificació mitjançant la tramesa de carta o telegrama amb justificant de recepció, tèlex o facsímil dirigit als respectius domicilis o indicatius ressenyats en l'Annex I, i constituirà prova fefaent de la notificació el justificant de recepció de la carta o telegrama o l'original del tèlex en què consti la seva recepció per mitjà dels corresponents indicatius.

En tot cas, en relació amb la data d'efectivitat de les notificacions, les realitzades per facsímil hauran d'anar seguides per la tramesa del text original per telegrama o carta amb justificant de recepció i es consideraran efectives en la data que consti en l'esmentat justificant de recepció, de conformitat amb el paràgraf anterior.

A l'efecte del Contracte, les Parts assenyalen com a domicili i números de tèlex i facsímil vàlids per a qualsevol notificació els que s'indiquen en l'Annex I.

Qualsevol canvi o modificació en els domicilis o indicatius ressenyats en l'Annex I s'haurà de comunicar a l'altra Part, per qualsevol dels mitjans indicats anteriorment, sense que tingui efecte mentre no s'hagi rebut el justificant de recepció d'aquest canvi o modificació.

Si el dia de la recepció de la notificació fos dia no hàbil, s'entendrà que la notificació serà efectiva a partir del Dia Hàbil següent.

VINT-I-UNENA. VIGÈNCIA.

Entrada en vigor i Efectes Retroactius. Aquest Contracte Marc entrarà en vigor i tindrà efecte des de la data que consta a l'encapçalament. No obstant això anterior, els efectes del Contracte es podran retrotreure, si així es pacta de forma expressa per les Parts en l'Annex I, des de la data indicada allà; i per consegüent quedaran emparades així mateix per aquest Contracte Marc totes les Operacions realitzades per les Parts entre la data assenyalada en l'Annex I i la de l'encapçalament d'aquest Contracte Marc, o bé aquelles que les Parts especifiquin de forma expressa en l'Annex I.

21.2.- *Finalització.* Aquest Contracte Marc estarà en vigor i tindrà plens efectes fins que, qualsevol de les Parts, notifiqui a l'altra el seu desig de donar-lo per acabat, amb una antelació de, si més no, trenta (30) dies naturals a la data de finalització indicada per la Part notificant. La finalització d'aquest Contracte Marc no afectarà les Operacions realitzades a la seva empara, que seguiran regulades per les Estipulacions d'aquest Contracte i les seves condicions específiques.

VINT-I-DOSENA. LEGISLACIÓ APLICABLE.

El Contracte estarà subjecte i s'interpretarà de conformitat amb la legislació espanyola.

VINT-I-TRESENA. FUR.

23.1.- *Conveni Arbitral.* Les Parts, si així ho estableixen en l'Annex I, podran sotmetre els conflictes o les controvèrsies que puguin sorgir en relació amb el Contracte, la seva interpretació, compliment i execució, a Arbitratge, en els termes continguts en aquest Conveni Arbitral.

23.2.- *Fur.* En el cas que no estipulin el Conveni Arbitral, les Parts, amb renúncia al seu fur propi, se sotmeten a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals que s'especifiquen en l'Annex I.”

El senyor Camprubí i Duocastella diu que aquest dictamen té una part tècnica que ha estat avaluada i avalada pels Serveis Financers del consistori. Es tracta d'una operació financera per tal d'assegurar el cost dels interessos del capital de l'endeutament de l'Ajuntament; per tant, es tracta d'una permuta financera del tipus d'interès. Es vol assegurar el 50% del capital viu en el dia d'avui, que puja a 22.255.000€ per un període de 6 anys, en el qual garanteixen que mentre els interessos, és a dir l'euribor, estigui entre 1,95 i el 3,5 %, l'Ajuntament només pagarà el cost del tipus d'interès. Però si algun dia al llarg d'aquests sis anys se supera la franja del 3,5%, tenen els interessos garantits i el Consistori no tindria més cost del que pogués suposar; i per la banda baixa, seria l'Ajuntament el qui hauria de pagar la diferència. És a dir, durant els pròxims sis anys, el cost dels interessos serà estable.

El senyor Sala i Rovira diu que el GMCiU entén que ja és finançament consolidat de l'Ajuntament i això representa una garantia d'estabilitat en el futur, i per aquest motiu votarà favorablement.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per 19 vots afirmatius (7 GMS, 4 GMERC, 2 GMICV-EA i 6 GMCIU), 1 abstenció del GMPPC i 2 abstencions del senyor Javaloyes i de la senyora Mas per absència de la Sala en el moment de la votació, de conformitat amb l'article 100 del ROF, aprovat per RD 2568/1986, de 28 de novembre i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

L'alcalde disposa la lectura i conjunta dels assumptes compresos en els punts 7.1.6 a 7.1.9, ambdós inclosos, de l'ordre del dia, la qual cosa és acceptada per unanimitat dels membres presents.

7.1.6 APROVAR LA PROFORMA DEL CONTRACTE MARC D'OPERACIONS FINANCERES DE LES ENTITATS BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A., CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA I EL BANCO ESPAÑOL DE CRÉDITO, S.A.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, del 14 de febrer de 2005, que transcrit diu el següent:

“Els contribuents que s'especifiquen en relació a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres han presentat les sol·licituds que es relacionen a la part dispositiva d'aquest dictamen.

És voluntat de l'Ajuntament afavorir la reforma, reparació, rehabilitació d'immobles situats al casc antic de la ciutat.

L'apartat 1, lletra b) disposa que gaudiran d'una bonificació del 95 % en la quota de l'impost les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles o de millora i rehabilitació de façanes del barri antic, delimitat al plànol que constitueix l'annex núm. 1 de l'ordenança reguladora de l'impost.

Pels tècnics competents dels Serveis del Territori s'han informat favorablement les sol·licituds, per reunir els requisits establerts a l'apartat 1, lletra b) esmentat.

Es compleixen la resta de requisits previstos a l'article 4-bis de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació.

Vist l'informe de la Cap de Secció per la Cap de Gestió Tributària.

El President de la Comissió Informativa i de Control d'Hisenda i Promoció Econòmica proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció de l'acord següent:

“Declarar les obres que es relacionen d'especial interès o utilitat municipal i estimar les sol·licituds i concedir les bonificacions en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifiquen:

Sol·licitant: INFO 7 CLUB,S.L representat/ada per GRIMA CERVANTES NOELIA

Expedient: ICB/2004000172 (COM/2004000600)

Descripció obres: Reforma interior del paviment del local situat a la Plaça dels Infants, 7, baixos.

Benefici fiscal concedit. 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 lletra b) de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal.

Sol·licitant: FAVETS I TREMENDOS, SL representat/ada per MAS BURILLO XAVIER

Expedient: ICB/2004000159 (OBM/2004000212)

Descripció obres: Canvi de finestres exteriors al C/. Sobrerroca, 38-baixos

Benefici fiscal concedit. 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 lletra b) de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal.

Sol·licitant: ARQUITECTURA ESCODINES, SL representat/ada per VALLEJO FERNANDEZ ESTEBAN

Expedient: ICB/2004000171 (COM/2004000636)

Descripció obres: Rehabilitació interior i finestres de l'immoble situat al C/ Puigterrà de Dat, 3 3er. 1a.

Benefici fiscal concedit. 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 lletra b) de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal.

Sol·licitant: MARTINEZ CARRIO AMARANT

Expedient: ICB/2004000162 (OMA/2004000182)

Descripció obres: Rehabilitació distribució interior d'habitatges d'un edifici existent, al C/. Escodines, 21

Benefici fiscal concedit. 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 lletra b) de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal.

Sol·licitant: VILARRASA FONTANET JAIME representat/ada per URANGO BRUNET RAMON

Expedient: ICB/2004000168 (COM/2004000661)

Descripció obres: Acondicionar tercer pis de la finca situada a C/ Santa Llúcia, 33

Benefici fiscal concedit. 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 lletra b) de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal.

Sol·licitant: REGUANT BESORA JOSE

Expedient: ICB/2004000170 (COM/2004000663)

Descripció obres: Pavimentar local situat al C/ Bartomeu, 49 baixos

Benefici fiscal concedit. 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 lletra b) de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal.

Sol·licitant: VIVANCOS IMBERNON ANTONIO

Expedient: ICB/2005000004 (COM/2005000039)

Descripció obres: Canviar rajoles del bany al C/. Afons XII, 13-1r.-2a.

Benefici fiscal concedit. 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 lletra b) de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal.

Sol·licitant: VALLANO ALVARO RICARDO PAUL

Expedient: ICB/2005000006 (COM/2005000046)

Descripció obres: Reformar el quarto de bany del C/. Talamanca, 20-2n.-1a.

Benefici fiscal concedit. 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 lletra b) de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal.

Sol·licitant: SALA GORGAS EULALIA

Expedient: ICB/2005000007 (COM/2005000051)

Descripció obres: Canviar les rajoles de bany i cuina del C/. Alfons, XII, 182n.-1a.
Benefici fiscal concedit. 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 lletra b) de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal”.

7.1.7 ESTIMAR DUES SOL·LICITUDS DE CONCESSIÓ DE BONIFICACIÓ DEL 50 % EN LA QUOTA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, del 14 de febrer de 2005, que transcrit diu el següent:

“Els contribuents que s'especifiquen en relació a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres han presentat les sol·licituds que es relacionen a la part dispositiva d'aquest dictamen.

És voluntat de l'Ajuntament afavorir la millora o rehabilitació de les façanes dels immobles de la ciutat.

L'apartat 2 disposa que gaudiran d'una bonificació del 50 % en la quota de l'impost les obres de millora o rehabilitació de façanes en qualsevol altre indret del terme municipal, no comprés en la lletra b) de l'apartat 1.

Pels tècnics competents dels Serveis del Territori s'han informat favorablement les sol·licituds, per reunir els requisits establerts a l'apartat 2 esmentat.

Es compleixen la resta de requisits previstos a l'article 4-bis de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació.

Vist l'informe emès per la Cap de Secció de Gestió Tributària.

El President de la Comissió Informativa i de Control d'Hisenda i Promoció Econòmica proposa al ple de la Corporació Municipal l'adopció de l'acord següent

“Declarar les obres que es relacionen d'especial interès municipal i estimar la sol·licitud i concedir les bonificacions en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifiquen :

Sol·licitant: HARILLO PEREZ GUILLERMO
Expedient: ICB/2004000169 (COM/2004000647)
Descripció obres: Pintar façana de l'immoble situat a C/ Terrassa, 8
Benefici fiscal sol·licitat: 50 % de la quota, a l'empara de l'apartat 2 de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.

Sol·licitant: COMUNITAT DE PROPIETARIS C/ NUMANCIA, NÚM. 4
representat/ada per TOBEÑA BERNET JOSEP
Expedient: ICB/2004000173 (COM/2004000664)
Descripció obres: Aplacat de façanes del carrer Numància, 4
Benefici fiscal sol·licitat: 50 % de la quota, a l'empara de l'apartat 2 de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost”.

7.1.8 ESTIMAR DUES SOL·LICITUDS DE CONCESSIÓ DE BONIFICACIÓ DEL 40 % EN LA QUOTA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, del 14 de febrer de 2005, que transcrit diu el següent:

“Els contribuents que s'especifiquen han presentat les sol·licituds que es relacionen més endavant, en relació a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

És voluntat de l'Ajuntament afavorir la millora o rehabilitació de les façanes dels immobles de la ciutat.

Vist l'informe emès per la Cap de la Secció de Gestió Tributària.

L'apartat 3 del mateix article disposa que gaudiran d'una bonificació del 40 % en la quota de l'impost les obres realitzades com a conseqüència de noves edificacions en el sector del Barri Antic, delimitat al plànol que constitueix l'annex 1 de l'ordenança reguladora de l'impost.

Pels tècnics competents dels Serveis del Territori s'ha informat favorablement les sol·licituds, per reunir els requisits establerts a l'article 4-bis esmentat.

Es compleixen la resta de requisits previstos a l'article 4-bis de l'ordenança fiscal per el gaudi de la bonificació.

El President de la Comissió Informativa i de Control d'Hisenda, Promoció Econòmica i Especial de Comptes proposa al ple de la Corporació Municipal l'adopció de l'acord següent :

“Estimar la sol·licitud i concedir la bonificació en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifica :

Sol·licitant : INVERSIONS FEU, S.L.. representat/ada per MUÑOZ ROJO ALEIX

Expedient : OMA/2004000088 – ICB/000087

Descripció obres : Construcció d'edificis plurifamiliar entre mitgeres al C/. Santa Maria, 33-35-37 i C/. Arbonés, 26-28-30-32

Benefici fiscal concedit : 40 % de la quota, a l'empara de l'apartat 3 de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.

Sol·licitant : DOLORS AMAT I ASSOCIATS, S.L. representat/ada per AMAT MARTINEZ DOLORS

Expedient : OMA/2004000088 – ICB/000087

Descripció obres : Construcció d'edificis plurifamiliar entre mitgeres al C/. Santa Maria, 33-35-37 i C/. Arbonés, 26-28-30-32

Benefici fiscal concedit : 40 % de la quota, a l'empara de l'apartat 3 de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost”.

7.1.9 DESESTIMAR UNA SOL·LICITUD DE CONCESSIÓ DE BONIFICACIÓ DEL 95 % DE LA QUOTA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, del 15 de febrer de 2005, que transcrit diu el següent:

“Vista la sol·licitud de bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres a l'empara de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost que s'especifica:

Sol·licitant: RASTRERO RIENDA JOSÉ

Expedient: ICB/2004000165 (OBM/2004000201)

Descripció obres: Instal·la paret de Pladur e instal·lació de rètol a la plaça Infants, 16

Benefici fiscal sol·licitat: 95% de la quota a l'empara de l'apartat 1, lletra b) de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal.

L'apartat 1, lletra b) de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost disposa que gaudiran d'una bonificació del 95% en la quota de l'impost les construccions, instal·lacions i obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles o de millora i rehabilitació de façanes del barri antic, delimitat al plànol que constitueix l'annex núm. 1 de l'ordenança reguladora de l'impost.

Vist l'informe emès pel Cap de Secció de Llicències d'Obres, segons el qual l'objecte de la llicència no es correspon a cap rehabilitació o millora de l'immoble o de la façana, sinó exclusivament per una voluntat de comercialització.

No es compleixen els requisits previstos a l'article 4-bis, apartat 1, lletra b) de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació.

Vist l'informe emès per la Cap de Secció Tributària.

El President de la Comissió Informativa i de Control, Promoció Econòmica i Especial de Comptes proposa al ple de la Corporació Municipal l'adopció de l'acord següent:

“Desestimar la sol·licitud.”

L'alcalde sotmet a votació conjunta els dictàmens 7.1.6 a 7.1.9, ambdós inclosos, de l'ordre del dia i s'aproven per 19 vots afirmatius (5 GMS, 4 GMERC, 2 GMICV-EA, 6 GMCiU i 2 GMPPC) i 3 abstencions dels senyors Irujo i Jordà i de la senyora Mas per absència de la Sala en el moment de la votació, de conformitat amb l'article 100 del ROF, aprovat per RD 2568/1986, de 28 de novembre i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

7.1.10 RESOLDRE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES I APROVAR DEFINITIVAMENT L'EXPEDIENT DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER L'OBRA D'URBANITZACIÓ COMPLEMENTÀRIA PLA PARCIAL CONCÒRDIA PAU 2 (OBRES BÀSIQUES I COMPLEMENTÀRIES AV. JONCADELLA FORA SECTOR PAU 2).

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, del 15 de febrer de 2005, que transcrit diu el següent:

“Vist l’informe emès per la Cap de Secció de Gestió Tributària manifestant:

“Per acord plenari del dia 20 de desembre de 2004, va aprovar-se inicialment l’expedient de contribucions especials per l’obra d’urbanització complementària pla Parcial Concòrdia PAU 2 (obres bàsiques i complementàries Av. Joncadella fora sector PAU 2).

En el Butlletí Oficial de la Província núm. 4, de 5 de gener de 2005 va publicar-se el corresponent anunci d’exposició pública.

Dins d’aquest termini, que finalitzà el dia 10 de febrer de 2005, s’han presentat les al·legacions següents:

1. Pel Sr. Domingo Roca Bisbal, amb registre d’entrada 2.936, del dia 24 de gener de 2005:

L’interessat al·lega que ha segregat i venut en data 30 de juny de 2004 part de la finca situada a l’Av. Joncadella 11, amb referència cadastral 1811002.

2. Per la Sra. Montserrat Busquets Thomasa, amb registre d’entrada 4.152, del dia 31 de gener de 2005:

La interessada al·lega que existeixen diferències en el mòdul aplicable a les finques situades a l’Av. Joncadella 7, 7A, 7B, 9A i 9B, quan totes tenen la mateixa superfície.

Vistos els informes emesos pel Cap de la Unitat de Banc de Dades, Cadastre i Inspecció, relatius a les al·legacions presentades:

1. “Vist l’escrit presentat pel Sr. Domingo Roca Bisbal, referent a l’aplicació de contribucions especials a la finca situada a Avda. Joncadella, 11 al·legant que la part de parcel·la corresponent al xamfrà entre C/. Avda. Joncadella i C/. Serra de Busa va ser venuda a la societat Català Mozart, cal informar:

D’acord amb el que consta a l’expedient de contribucions especials s’ha aplicat una única finca de referència cadastral 1811002DG0211A amb una superfície total de parcel·la subjecte a contribucions especials de 954 m² i un sostre total edificable de 2.357 m².

Atès que es constata que en data 30 de juny de 2004 van segregar-se 412,46 m² i transmetre a la societat CATALÀ MOZART, S. L., i que a l’actualitat ja forma la finca independent de referència cadastral 18110H8DG0211A, com a conseqüència de la reparcel·lació del Pla Especial 1 “Els Ametllers”, polígon II, traslladada en data 21 de desembre de 2004 i aprovada per la Gerència Regional del Cadastre.

Es proposa per tant modificar el subjecte passiu d’aquesta referència i modificar les dades corresponents a l’aplicació de contribucions especials per urbanització de l’Avda. Joncadella, de la referència inicial 18110002DG0211A d’acord amb el que s’especifica:

Referència:	1811002DG0211A
Titular:	Domènec Roca Bisbal
Superfície parcel·la:	622 m ²
Superfície subjecta:	622 m ²
Sostre edificat:	921 m ²

Sostre edificable: 1.277 m²
Mòdul distribució: 1.277 m²

Referència: 18110H8DG0211A
Titular: Català Mozart
Superfície parcel·la: 422 m²
Superfície subjecta: 332 m²
Sostre edificat: 0 m²
Sostre edificable: 1.080 m²
Mòdul distribució: 1.080 m²

2. "Vist l'escrit presentat per la Sra. Montserrat Busquets Thomasa, referent a l'aplicació de contribucions especials per urbanització de l'Avda. Joncadella, de la finca situada a Avda. Joncadella, 7-b, al·legant que hi ha diferències en el mòdul de distribució respecte dels altres habitatges de la mateixa promoció, cal informar:

D'acord amb el cadastre immobiliari urbà, correspon a la parcel·la de referència cadastral 18110G30211A.

Aquest edifici forma part d'un conjunt de 5 habitatges construïts a la mateixa promoció amb igual llargada de façana, llevat dels dos extrems que tenen 5 cms. més.

Adaptades les longituds i, rectificat el parcel·lari al cadastre immobiliari urbà, les dades de cada parcel·la són com s'especifica:

Referència cadastral: 18110E9DG0211A
Situació: Avda. Joncadella 9-b
Superfície parcel·la: 119 m²
Superfície subjecta: 119 m²
Sostre edificat: 185 m²
Sostre edificable: 386 m²
Mòdul de distribució: 386 m²

Referència cadastral: 18110G2DG0211A
Situació: Avda. Joncadella 9-a
Superfície parcel·la: 118 m²
Superfície subjecta: 118 m²
Sostre edificat: 184 m²
Sostre edificable: 382 m²
Mòdul de distribució: 382 m²

Referència cadastral: 18110G3DG0211A
Situació: Avda. Joncadella 7-b
Superfície parcel·la: 118 m²
Superfície subjecta: 118 m²
Sostre edificat: 184 m²
Sostre edificable: 382 m²
Mòdul de distribució: 382 m²

Referència cadastral: 18110G4DG0211A
 Situació: Avda. Joncadella 7-a
 Superfície parcel·la: 118 m²
 Superfície subjecta: 118 m²
 Sostre edificat: 184 m²
 Sostre edificable: 382 m²
 Mòdul de distribució: 382 m²

Referència cadastral: 18110G5DG0211A
 Situació: Avda. Joncadella 7
 Superfície parcel·la: 108 m²
 Superfície subjecta: 108 m²
 Sostre edificat: 186 m²
 Sostre edificable: 376 m²
 Mòdul de distribució: 376 m²

Atès que dels informes emesos es desprèn que han d'estimar-se les al·legacions presentades i rectificar les dades contingudes en l'expedient d'aprovació provisional de les contribucions especials."

De conformitat amb l'esmentat informe i els fets i fonaments de dret continguts en aquest, el Regidor que subscriu, com a president de la Comissió Informativa d'Hisenda, proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer. Estimar al·legació presentada pel Sr. Domingo Roca Bisbal, per quedar acreditada la transmissió de part de la finca que ha estat al·legada.

Segon. Estimar l'al·legació presentada per la Sra. Montserrat Busquets i Thomasa, per quedar acreditades les diferències al·legades respecte a la superfície de les finques veïnes.

Tercer. Aprovar definitivament l'expedient d'aplicació de contribucions especials per l'obra d'urbanització complementària pla Parcial Concòrdia PAU 2 (obres bàsiques i complementàries Av. Joncadella fora sector PAU 2), que es resumeix en:

Cost suportat pel municipi	62.634,82 €
Percentatge d'aplicació	50 %
Base imposable	31.317,41 €
Suma de mòduls de distribució (m2 de sostre)	8.931
Preu unitari mòdul (per m2 de sostre)	3,506596 €

Quart. Elaborar novament l'annex 1 a l'acord d'aprovació provisional de l'expedient recollint les modificacions que resultin dels acords anteriors, i incorporar-lo com a annex 1 a aquest dictamen.

- Cinquè. Elaborar novament l'annex 2 a l'acord d'aprovació provisional de l'expedient, recollint les modificacions que resultin dels acords anteriors, i incorporar-lo com a annex 2 a aquest dictamen.
- Sisè. Elaborar novament l'annex 4 a l'acord d'aprovació provisional de l'expedient, recollint les modificacions que resultin dels acords anteriors, i incorporar-lo com a annex 3 a aquest dictamen.
- Setè. Publicar els acords anteriors, junt amb les bases d'ordenació de les contribucions especials al Butlletí Oficial de la Província.

BASES D'ORDENACIÓ DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER LES OBRES D'URBANITZACIÓ
COMPLEMENTARI PLA PARCIAL CONCÒRDIA PAU 2 (OBRES BÀSIQUES I COMPLEMENTÀRIES
AV. JONCADELLA FORA SECTOR PAU 2)

Primera. Fet imposable

1. D'acord amb el que disposen els articles 28 i 58 de la del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, l'Ajuntament pot establir i exigir contribucions especials per a la realització d'obres municipals, sempre que es produeixi un benefici o augment de valor en els béns dels particulars i sempre que les obres es realitzin dins l'àmbit de les competències de l'Ajuntament per complir els fins que li són atribuïts. L'obra d'urbanització complementari Pla Parcial Concòrdia PAU 2 (obres bàsiques i complementàries Av. Joncadella fora sector PAU 2) té aquesta consideració perquè s'inclou en una de les enumerades en l'art. 29 de la del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març.

Tal com es recull en la documentació del projecte d'obres aprovat, i més concretament a la separata C del pressupost, l'execució de les obres comporta la renovació dels paviments i serveis existents, així com el completament de l'enllumenat públic, atès el seu deficient estat actual. Aquesta obra, per la seva naturalesa i contingut, no pot considerar-se com una despesa corrent generada per l'establiment d'obres i serveis locals, sinó com una despesa d'inversió, és a dir, que no es tracta d'una obra de conservació, manteniment o millora, sinó de configuració dels elements urbans

Per tant, la realització d'aquestes obres genera l'especial benefici exigint per a la imposició de les contribucions especials per a totes les finques veïnes, representant doncs un evident benefici especial per a totes les finques veïnes.

2. Les superfícies de les finques i béns immobles que es consideren afectats i especialment beneficiats per les obres figuren delimitades al plànol incorporat a aquest expedient (annex 2), i corresponen a les illes cadastrals 18110 i 22154.

Segona. Subjectes passius

Per raó de la naturalesa de l'obra i d'acord amb l'article 30.2 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, tenen la consideració de subjectes passius com a persones beneficiades: a) En les contribucions especials per a la realització d'obres o establiments, o ampliació de serveis que afectin els béns immobles, els propietaris d'aquests béns.

La relació de propietaris de les finques especialment beneficiades per aquestes obres figura a l'annex 2.

Tercera. Determinació del cost de les obres

1. El pressupost total d'execució de l'obra és de 62.634,82 €, i està integrat pels conceptes següents (annex 3):

Cost real dels treballs pericials, de redacció de projectes i de direcció d'obres, de plans i de programes tècnics	0,00 €
Import de les obres a realitzar	62.634,82€
Valor dels terrenys a ocupar de forma permanent	0,00 €
Indemnitzacions	0,00 €
TOTAL COST	62.634,82 €

2. No es preveu l'atorgament de cap subvenció per a la realització de les obres.
3. El cost total pressupostat de les obres té caràcter de mera previsió. Si el cost final resulta inferior o superior al previst, es tindrà en compte aquell a efectes del càlcul de les quotes corresponents.

Quarta. Quantitat a repartir entre els beneficiaris

La base imposable que es proposa és equivalent al 50 % del cost que l'Ajuntament suporta per a la realització d'aquesta obra, prenent en consideració tant l'existència d'obra anterior (malgrat el seu mal estat), com el benefici que comporta pels titulars de finques privades en proporció al benefici general de l'execució de les obres.

Cinquena. Bases de repartiment

1. En funció de les diferents situacions i qualificacions urbanístiques de les finques afectes al pagament de les contribucions especials, per tal de garantir la justícia distributiva interna de l'expedient i en aplicació dels criteris fixats per l'article 32.1, lletra a), del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, s'ha considerat procedent l'aplicació com a mòdul de repartiment el sostre edificable de les finques, o bé l'edificat en cas de resultar aquest superior a l'admès, doncs en aquest cas existeix de forma real, efectiva i actual un aprofitament superior pel qual la realització de les obres representen un major benefici.

La base imposable, en aplicació dels criteris continguts a l'article 31 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, és la següent:

Cost suportat pel municipi	62.634,82 €
Percentatge d'aplicació	50 %

Base imposable	31.317,41 €
----------------	-------------

2. El mòdul aplicable resulta del càlcul següent.

Base imposable	31.317,41 €
Suma de mòduls de distribució (m2 de sostre)	8.931
Preu unitari mòdul (per m2 de sostre)	3,506596 €

3. En el cas de finques dividides horitzontalment, la quota aplicable a cada local es calcularà aplicant el coeficient de propietat de cada local a la quota corresponent a la finca.

4. El preu unitari per mòdul serà objecte de modificació en funció de les variacions que experimenti el cost d'execució de les obres i la suma dels mòduls de repartiment.

Sisena.- Relació de quotes provisionals

La relació de les quotes provisionals resultants de l'aplicació dels mòduls de repartiment que corresponen a cada contribuent s'adjunta com annex 4.

Setena. Terminis de cobrament

En aplicació del que preveu l'article 33 .2 del Text Refós de la Llei Reguladora de las Hisendes Locals, aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004, i considerant que el termini d'execució de les obres no supera una anualitat, així com per facilitar la distribució del seu pagament als contribuents en diferents terminis, el cobrament de les quotes es portarà a terme de la forma següent:

- 1/3 a l'inici de l'execució de les obres
- 1/3 un cop s'hagi executat el 50% del pressupost
- 1/3 restant a l'acabament de les obres

Vuitena. Normativa aplicable

En tot allò que no estigui previst en el present acord serà d'aplicació l'Ordenança Fiscal Municipal reguladora de les Contribucions Especials, de conformitat amb l'article 34.3 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març.

El senyor Camprubí i Duocastella diu que aquest dictamen fa referència a dues al.legacions que s'han presentat respecte l'expedient de contribucions especials del sector Concòrdia. Una presentada pel Sr. Domingo Roca, el qual va al·legar que havia segregat part de la seva finca i l'havia venut, i per tant s'ha d'estimar aquesta al.legació; i l'altra presentada per la Sra. Montserrat Busquets, la qual explica que hi hauria algun tipus d'incorrecció material en les finques que són de la seva propietat.

Els serveis tècnics han revisat l'expedient i estimen l'al·legació presentada. Al estimar-se les dues al·legacions es pot aprovar definitivament l'expedient de contribucions especials per les obres del Pla Concòrdia.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 22 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

7.1.11 ADJUDICAR EL CONTRACTE DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA D'EXPLOTACIÓ DE L'APARCAMENT PÚBLIC SUBTERRANI DEL MERCAT MUNICIPAL DE PUIGMERCADAL.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, del 9 de febrer de 2005, que transcrit diu el següent:

“Antecedents

El Ple de la Corporació, en sessió que va tenir lloc el dia 1 de desembre de 2004, va aprovar l'expedient de contractació de la concessió administrativa d'explotació de l'APARCAMENT PÚBLIC SUBTERRANI DEL MERCAT MUNICIPAL DE PUIGMERCADAL.

Durant el període de presentació de proposicions se'n presentaren 3, tal com figura a l'acta d'obertura de pliques estesa el dia 20 de gener de 2005. Aquestes ofertes corresponen a les següents entitats mercantils:

- Pàrking Bages, S.L.
- Continental Pàrking, S.L.
- Implantación y Gestión de Estacionamientos, S.A.

El cap del Servei de Desenvolupament i el tècnic de Comerç, han emès un informe en relació a aquesta adjudicació, en data 7 de febrer de 2005.

El cap de la Secció de Contractació, Compres i Gestió Patrimonial, en data 9 de febrer de 2005, ha emès un informe jurídic en relació a aquesta adjudicació.

La Mesa de Contractació en data 9 de febrer de 2005, ha formulat la proposta d'adjudicació a favor de l'entitat mercantil IMPLANTACIÓN Y GESTIÓN DE ESTACIONAMIENTOS, S.A.

Consideracions Jurídiques:

1. Contingut de l'oferta presentada per l'entitat mercantil IMPLANTACIÓN Y GESTIÓN DE ESTACIONAMIENTOS, S.A.

L'oferta presentada per aquesta entitat mercantil s'ajusta a allò establert en el plec de clàusules i conté la documentació exigida a les clàusules 14a i 15a de l'esmentat plec.

2. Òrgan Competent. L'òrgan competent per aprovar l'adjudicació del contracte és el Ple de la Corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb el que disposa l'article 274.2 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Per tot això, com a regidor delegat d'Hisenda i Promoció Econòmica, proposo al Ple de la Corporació l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. Adjudicar el contracte de la concessió administrativa d'explotació de l'APARCAMENT PÚBLIC SUBTERRANI DEL MERCAT MUNICIPAL DE PUIGMERCADAL, a favor de la proposició número 3 corresponent a l'entitat mercantil IMPLANTACIÓN Y GESTIÓN DE ESTACIONAMIENTOS, S.A. (NIF A82823535), amb domicili al carrer Josefa Valcarcel, 3-5 – edifici Dominion – 28027 de Madrid, d'acord amb les condicions següents:

- Cànon anual a favor de l'Ajuntament de 7.500,00 €, revisable anualment d'acord amb el què preveu la clàusula 46a del plec de clàusules de la concessió.
- Inversions de primer establiment per import de 245.882,20 €, en els conceptes que es relacionen:

Inversions mínimes obligatòries segons el plec de clàusules de la concessió:

a. Sistemes automàtics de cobrament i control d'entrada	51.038,12 €
b. Renovació del paviment de la Plaça del Mercat i reparació de filtracions	107.014,69 €
c. Sistemes de control de l'accés de vehicles a la Plaça del Mercat	7.140,00 €
d. Despeses generals i benefici industrial	21.689,39 €

Inversions per millores addicionals:

e. Millores en la instal·lació de l'enllumenat interior de l'aparcament	2.000,00 €
f. Senyalització vertical i horitzontal lluminosa	6.000,00 €
g. Pintura interior aparcament	24.000,00 €
h. Circuit tancat de TV i càmeres a l'interior i exterior de l'aparcament	10.000,00 €
i. Lector de matrícules per al control d'entrada / sortida	15.000,00 €
j. Antena de telefonia mòbil	1.000,00 €
k. Sistema de càrrega de bateries	1.000,00 €

- Als efectes del dret a indemnització a percebre pel concessionari en concepte de inversió inicial no amortitzada previst a la clàusula 48a del plec de clàusules, només es consideraran les inversions amb caràcter obligatori establertes a la clàusula 47a (conceptes a., b., c. i d. anteriors), per import de 186.882,20 €
- Obligació de l'adjudicatari de reintegrar a Pàrking Bages SL, actual administrador de l'aparcament, l'import de la inversió de primer establiment avançada corresponent al concepte a. anterior, en les condicions previstes en la clàusula 47a del plec de condicions,

SEGON. Requerir l'adjudicatària IMPLANTACIÓN Y GESTIÓN DE ESTACIONAMIENTOS, S.A. (NIF A82823535), perquè en el termini de 15 dies

naturals, comptats a partir del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, constitueixi la garantia definitiva de 9.273,72 Euros a la Caixa de la Corporació i presenti el document acreditatiu a la Secció de Contractació, Compres i Gestió Patrimonial de l'Ajuntament, de conformitat amb l'article 41 del Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques.

TERCER. Tornar la garantia provisional de 4.462,72 euros a l'adjudicatària IMPLANTACIÓN Y GESTIÓN DE ESTACIONAMIENTOS, S.A. (NIF A82823535), prèvia la constitució de la garantia definitiva i als licitadors PARKINGBAGES, S.L. (NIF B60500378) i CONTINENTAL PARKING, S.L. (NIF B58161514).

QUART. Publicar l'adjudicació del contracte en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, de conformitat amb el que prescriu l'art. 93.2 del Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques (TRLCAP)."

El senyor Camprubí i Duocastella diu que aquest dictamen és la part final d'un procés que es va iniciar el mes de desembre, l'adjudicació de l'aparcament públic de la plaça del mercat. En el període de presentació de proposicions es van presentar tres entitats mercantils, i la mesa de contractació analitzades les tres, considerarà que la més avantatjosa per a la ciutat era adjudicar a l'empresa Implantación y Gestión de Estaciones S.A aquest aparcament. El cànon a favor de l'Ajuntament és de 7.500 € i les inversions de primer establiment seran de 245.882 €. De fet, l'obligatòria segons el plec de clàusules era 186.000 €, per tant hi ha un diferencial de 69.000 €, que aquesta empresa hi afegeix com a millores addicionals a les previstes inicialment.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 22 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

8. PROPOSICIONS

8.1 PROPOSICIÓ DELS GRUPS MUNICIPALS D'ERC, ICV-EA, CIU I PPC PER PROMOURE LA COMPRA RESPONSABLE DE PRODUCTES FORESTALS.

El secretari dona compte de la moció dels grups municipals d'ERC, ICV-EA, CiU i PPC, del 16 de febrer de 2005, que transcrita diu el següent:

«Atès que per contribuir al desenvolupament sostenible i reduir els impactes ambientals sobre el medi ambient planetari, les ciutats han de prendre decisions que impliquin canvis ens els seus hàbits.

Atès que un dels àmbits de preocupació és la desaparició progressiva de boscos primaris i, per tant, el consum de fusta no certificada.

Atès que és un fet cert que les autoritats locals tenen la seva part de responsabilitat a l'hora d'aconseguir que la petjada ecològica dels seus municipis, és a dir, l'impacte ambiental que té un poble o ciutat sobre el planeta Terra, sigui més o menys gran; i que una de les formes de contribuir a fer que aquesta petjada sigui més petita és a través del consum de productes forestals que tinguin una certificació ambiental.

Atès que una manera contribuir al manteniment de la biodiversitat i al respecte als drets humans és que els derivats de la fusta que s'utilitzen com a material d'oficina o el material que s'instal·la en jardins, parcs, oficines, etc. proveniu de boscos que s'han gestionat d'una forma sostenible (ecològicament, socialment i econòmic).

Atès que és molt important que tots els materials esmentats més amunt que adquireix l'Ajuntament disposin d'una certificació ambiental; i que entre les certificacions existents, la que ha aconseguit un major grau de consens entre els diferents agents implicats i la que promouen en aquest moment ONG com Greenpeace, www.Adena altres és la Certificació Forestal FSC, que són les sigles en anglès del Consell d'Administració Forestal.

Atès que l'objectiu 4 del Pla d'Actuació Municipal en matèria de Medi Ambient per al període 2004-2007 fa referència, en un dels seus apartats, a les compres verdes, i estableix que cal definir els productes que utilitzen els diferents serveis municipals i que poden ser substituïts per d'altres que compleixin amb més requisits ambientals.

És per tot això que el ple de l'Ajuntament acorda:

1. Promoure l'ús de la fusta o derivats que no procedeixi de l'explotació il·legal de boscos, de la tala clandestina o de producció contaminant, i que alhora en la seva explotació s'hagin respectat les normes internacionals del treball i dels drets humans.
2. Adquirir productes forestals que disposin del certificat FSC, i en cas que no sigui possible trobar-lo, que disposi d'altres certificats de gestió forestal expedits per entitats de solvència reconeguda.
3. Prioritzar productes forestals certificats que siguin de procedència autòctona.
4. Incloure en els plecs de prescripcions tècniques dels contractes d'obres, subministraments i serveis l'exigència que els proveïdors subministraran productes forestals amb el certificat FSC o, quan no sigui possible, certificats per entitats de solvència reconeguda.
5. Traslladar aquest acord a tots els serveis municipals, les empreses proveïdores, Greenpeace, WWF/Adena i la Generalitat de Catalunya.»

La senyora Selga i Brunet agraeix en primer lloc, tot i que aquesta moció la presentava ERC recollint una proposta de grups ecologistes com Greenpeace i ADENA, el suport que tots els grups han expressat prèviament a aquesta votació.

Aquesta proposta ve motivada per les campanyes que fan Greenpeace i el Fons Mundial de la Natura per a la protecció dels boscos primaris, és a dir, els boscos vells, els que encara estan intactes però que la seva pèrdua actual pot arribar a ser d'una hectàrea cada dos segons. Normalment molts d'aquests estan amenaçats per explotacions petroleres, mineres i embassaments. Aquest és l'origen de la preocupació ecologista, i com a conseqüència proposen als ajuntaments que es pronunciïn i concretin a l'hora de fer les seves compres, sobre tot amb productes derivats de la fusta.

Es proposa que el mobiliari tingui una certificació forestal per tal de garantir que no provingui de tala clandestina, de producció contaminant, que respectin les normes

internacionals de treball i dels drets humans. Aquesta és una línia ja de treball i en què s'ha expressat voluntat política, tant en l'Agenda21 com en el Pla d'Acció Ambiental, que expressa que han de seguir treballant en aquest camí.

L'acord no recull res respecte el paper reciclat, que seria un derivat de la fusta, perquè en el ple de finals de l'any 1999 ja es va acordar la utilització de paper reciclat en tots els usos municipals. Tant el paper de fer fotocòpies, com el de capçalera, com pràcticament el 100 per 100 del de les edicions és de tipus reciclat, i per tant es té la garantia que no pot provenir de l'ús incorrecte dels boscos o de les tales.

Per tant, en el dictamen s'acorda una certificació que acredita que el producte que es compra prové d'una gestió forestal conforme a unes normes i principis establerts, i es fa esment a la certificació FCS, que són les sigles en anglès del Consell d'Administració Forestal, el qual recolzat pels grups ecologistes, dona la garantia que la gestió forestal que s'aplica és econòmicament viable, ambientalment responsable i socialment beneficiosa.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 22 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

8.2 PROPOSICIÓ DELS GRUPS MUNICIPALS D'ERC, ICV-EA, CIU I PPC PER PROMOURE LA COMPRA RESPONSABLE DE PRODUCTES FORESTALS.

El secretari dona compte de la proposició del grup municipal de CiU, del 17 de febrer de 2005, que transcrita diu el següent:

“Atès que l'Ajuntament de Manresa ostenta la propietat de l'edifici anomenat "Fàbrica dels Panyos", ubicat al barri de Valldaura de Manresa, entre el Carrer Francesc Moragas i la façana del riu Cardener;

Atès que aquest és un edifici catalogat, en la mesura que es tracta d'una de les fàbriques tèxtils més antigues de Catalunya, i un dels edificis històricament més emblemàtics de la nostra ciutat;

Atès que, des de fa molt de temps, està patint una degradació progressiva que pot acabar-lo portant a un estat ruïnós;

Atès que en els darrers anys s'han construït nous edificis a les finques colindants;

Atès que en el futur immediat es completarà el desenvolupament complet de la zona amb noves edificacions que ja han començat a construir-se o bé estant a punt de fer-ho;

El GMCiU PROPOSA:

PRIMER: Que, d'acord amb els estudis que ja s'han fet de l'edifici, l'Ajuntament de Manresa realitzi la dotació pressupostària adient per tal dur a terme immediatament les obres de consolidació de l'immoble a fi i efecte d'aturar-ne la degradació progressiva;

SEGON: Que, d'acord amb el que estableix el Reglament de Participació Ciudadana,

s'obri un procés de participació a través dels Consells Territorials, a fi i efecte de debatre els usos futurs de l'edifici.

A continuació el secretari dóna compte de l'esmena de substitució dels grups municipals PSC, ERC i ICV-EA, del 22 de febrer de 2005, a la proposició del grup municipal de CiU, que transcrita diu el següent:

“Atès que l'Ajuntament de Manresa es propietària de l'immoble industrial conegut amb la “Fàbrica dels Panyos”,

Atès que aquesta fàbrica esta inclosa en el Catàleg i Pla Especial de Protecció del Patrimoni Històric, Arquitectònic i Ambiental de Manresa.

Atès finalment, que tot i ser edifici protegit, no ha estat de titularitat pública fins que no s'han desenvolupat urbanísticament els terrenys del Polígon en el qual és inclòs.

És per tot això que els grups sotasignants proposem l'adopció dels següents

ACORDS:

1. En el marc de la seva planificació actual, l'Àrea dels Serveis del Territori de l'Ajuntament de Manresa redactarà el projecte de consolidació de la teulada de l'edifici de la Fàbrica dels Panyos, durant el quart trimestre de l'any 2005.
2. Atenent les singulars característiques tipològiques de l'edifici i les necessitats d'ubicació de serveis i d'altres equipaments que té actualment tota la ciutat de Manresa, l'Equip de Govern elaborarà una proposta d'usos futurs de la Fàbrica dels Panyos i del seu cost, que, posteriorment, serà consultada i debatuda amb la ciutadania, en el marc del que disposa l'actual Reglament de Participació Ciutadana.”

El senyor Serra i Rovira diu que aquesta és una proposició que ve motivada pel fet de tractar-se d'una fàbrica que té molta història, al ser la més antiga de Catalunya i del conjunt de l'Estat espanyol. I per tant, és un patrimoni de la ciutat i del conjunt del país, que pot ser un actiu de futur amb diversos usos que des d'un punt de vista de la ciutat s'hi poden anar ubicant. És cert, que des del 1976 aquesta fàbrica ja no funciona, i per tant està degradada. Aquesta degradació ha provocat que un conjunt de veïns de Valldaura hagin portat a terme un plantejament de campanya per tal de buscar una solució a aquesta degradació, i el GMCiU ha fet aquesta proposició en vistes a trobar la dotació pressupostària corresponent al més ràpid possible.

A partir d'aquí el GMCiU està satisfet d'haver aconseguit moure una esmena de substitució, en el sentit que hi ha un cert compromís per part de l'equip de govern a buscar alguna solució. I tanmateix, el GMCiU no acaba de estar d'acord amb l'esmena de substitució, en el que afecta el plantejament del primer punt. Sobre aquest punt, el GMCiU voldria plantejar l'esmena *in voce* següent per tal de donar suport i arrencar un compromís per part de l'equip de govern: "En el marc de la seva planificació actual, l'Àrea dels Serveis al Territori de l'Ajuntament a Manresa redactarà el projecte de consolidació de la teulada de l'edifici de la fàbrica dels Panyos, durant el

quart trimestre de l'any 2005, a la vegada que buscarà les solucions financeres més apropiades per desenvolupar el projecte en el menor temps possible".

La senyora Mas i Pintó diu que des que la fàbrica va passar a titularitat pública, amb l'aprovació del projecte de compensació del polígon del Panyos, es va iniciar un procés de recerca del destí d'aquesta edificació per tal d'aconseguir la seva rehabilitació. El que s'havia previst era vincular la rehabilitació amb el destí, però vist que era difícil establir una possible utilització factible es va decidir que convenia fer un tipus d'intervenció; és a dir, plantejar el problema desvinculant-lo de la seva utilització i en conseqüència plantejar un projecte de consolidació de l'estructura principal que aturés el procés de degradació en el qual es troba abocat aquest edifici.

Tot i així, sense tenir el projecte redactat es fa molt difícil comprometre's per l'any vinent amb la consignació pressupostària que el faci possible, però si que és voluntat d'aquest equip de govern treballar al màxim per tal d'aconseguir que com a mínim aquesta consolidació sigui possible i a la llarga poder recuperar aquesta edificació pel patrimoni municipal, tal com la ciutat ha fet amb molts dels edificis de patrimoni protegit que ha recuperat.

El senyor Javaloyes i Vilalta diu que la fàbrica dels Panyos necessita d'una intervenció al més aviat possible, la qual passa per saber la utilitat que es vol donar a l'edifici i per saber el que ha de costar. Ja que tant el grup que signa la proposició com els que signen l'esmena hi estan d'acord, el GMPPC també se suma a la proposta, però tanmateix veu amb escepticisme que pugui estar fet aquest projecte en el quart trimestre del 2005 quan encara s'està esperant el del carrer Barceloneta.

L'alcalde diu que el redactat seria incorporar al primer punt " a la vegada que buscarà les solucions financeres més apropiades per desenvolupar el projecte en el menor temps possible".

L'alcalde sotmet l'esmena de substitució a votació, amb la incorporació de l'esmena *in voce*, les quals s'aproven per unanimitat dels 22 membres presents i, per tant, l'acord adoptat en la seva part resolutòria diu el següent:

- " 1. En el marc de la seva planificació actual, l'Àrea dels Serveis del Territori de l'Ajuntament de Manresa redactarà el projecte de consolidació de la teulada de l'edifici de la Fàbrica dels Panyos, durant el quart trimestre de l'any 2005, a la vegada que buscarà les solucions financeres més apropiades per desenvolupar el projecte en el menor temps possible.
2. Atenent les singulars característiques tipològiques de l'edifici i les necessitats d'ubicació de serveis i d'altres equipaments que té actualment tota la ciutat de Manresa, l'Equip de Govern elaborarà una proposta d'usos futurs de la Fàbrica dels Panyos i del seu cost, que, posteriorment, serà consultada i debatuda amb la ciutadania, en el marc del que disposa l'actual Reglament de Participació Ciutadana."

9. ASSUMPTES SOBREVINGUTS

L'alcalde sotmet a votació la prèvia i especial declaració d'urgència dels 2 assumptes sobrevinguts presentats, la qual s'aprova per unanimitat dels 22 membres presents, de conformitat amb allò que disposa l'art. 51 del RDLEG 781/1986, l'art. 83 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per RD núm. 2568/1986, de 28 de novembre, i l'art. 51.1.e) del ROM.

9.1 CANVIAR LA DENOMINACIÓ DEL TRAM DE VIA PÚBLICA ACTUALMENT CONEGUT AMB EL NOM DE CAMI VELL DE SANTPEDOR , I DESIGNAR-LO PASSATGE DEL CRITERI

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat de Cultura, del 22 de febrer de 2005, que transcrit diu el següent:

“Mitjançant sessió celebrada el passat dia 15 de febrer del present, la Comissió informativa i de control dels Serveis a les Persones va adoptar, per unanimitat, l'acord d'informar de forma favorable a l'atorgament de nom a diversos carrers.

Entre els acords que s'informen hi ha el d'ampliar la denominació de camí vell de Santpedor a un del trams, en el sentit que el seu traçat s'estengui des de l'Avinguda de les Bases de Manresa fins a l'Avinguda dels Dolors.

Fins a l'actual, però, la denominació camí vell de Santpedor era compartida per tres trams de carrers que no guarden continuïtat entre sí com a conseqüència de diferents processos de reorganització urbanística que en trencaren el traçat inicial.

En un d'aquests trams, situat entre el carrer de Torres i Bages i carrer de Balmes, els esmentats acords informen favorablement a l'atorgament del nom de Passatge camí vell de Santpedor, deixant sense denominació l'altre tram de via pública situat entre els carrers de Balmes i del Dr. Fleming a l'espera que clogui el procés de consulta veïnal.

Atès que aquest Ajuntament creu convenient denominar oficialment l'esmentat vial amb el nom de Passatge del criteri.

Havent-se realitzat les esmentades consultes, i en compliment de les previsions de l'article 26 de l'Ordenança sobre la convivència ciutadana on s'estableix que cada una de les vies públiques s'identificarà amb un nom diferent.

Atès l'article 27 de l'esmentada ordenança que preveu que la denominació de les vies públiques podrà ser d'ofici o a instància de part, corresponent en ambdós casos al Ple Municipal l'adopció de l'acord definitiu.

Atès l'article 28 que regula la retolació de les vies públiques com a servei públic.

Vist l'informe emès pel Cap de la Secció Jurídica administrativa dels Serveis a les Persones en data 22 de febrer de 2005.

El Tinent d'Alcalde, Regidor delegat de Cultura proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Canviar la denominació del tram de via pública actualment conegut amb el nom de camí vell de Santpedor, que es troba ubicat entre els carrers de Balmes i del Dr. Fleming, i designar-lo Passatge del criteri, segons es grafia en el plànol adjunt.

Segon.- Ordenar la col·locació de les plaques i retolacions que corresponguin al passatge, per part dels serveis tècnics municipals corresponents”.

Com que no hi ha debat sobre l'assumpte l'alcalde el sotmet directament a votació i s'aprova per unanimitat dels 22 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

9.2 MOCIÓ DELS GRUPS MUNICIPALS DEL PSC, ERC, ICV-EA, CIU I PPC, EN RELACIÓ A LES RECOMANACIONS DEL COMITÈ DE LES NACIONS UNIDES SOBRE LA DISCRIMINACIÓ CONTRA LA DONA

El secretari dóna compte de la moció dels grups municipals de PSC, ERC, ICV-EA, CiU i PPC, del 22 de febrer de 2005, que transcrita diu el següent:

"Un any més, el vuit de març, celebrem el dia internacional de la dona. Una data que ens ha de servir a tots i totes no sols de record, sinó també de reflexió i per encarar un món d'esperança i d'il·lusió millor per a tothom, de posar sobre la taula la situació discriminatòria de les dones, encara avui dia, en ple segle del coneixement i la globalització.

El 26 de juliol de 2004 el Comitè de l'ONU contra la Discriminació de la Dona, va fer públic el seu últim informe sobre l'Estat espanyol. El comitè sent preocupació especial per la persistència de la discriminació cap a les dones, arrel de la violència de gènere. D'altra banda, segons el Comitè, determinats sectors de dones, com les immigrants i les gitanes, pateixen discriminació i desavantatges addicionals.

El Comitè es mostra especialment preocupat per l'increment del nombre de dones assassinades a mans de les seves parelles, que segons dades del Congrés General del Poder Judicial va experimentar l'any passat un increment d'un 59% respecte a l'any anterior.

Altres motius d'alarma expressats pel Comitè són l'increment del tràfic de dones i nenes a l'Estat espanyol i l'escassa protecció de les dones sol·licitants d'asil per persecució per motius de gènere.

Per a pal·liar aquestes reocupacions, el comitè de l'ONU contra la Discriminació de la Dona formula una sèrie de recomanacions al Govern espanyol, que haurien de ser posades en pràctica. Mesures que òbviament també han de ser assumides pel Govern català i per la societat en general.

En aquest sentit, el municipi de Manresa vol afegir el seu testimoni a totes aquelles declaracions que es fan per frenar la discriminació i la violència contra les dones i ha de contribuir a promoure la posada en pràctica de les recomanacions de l'ONU per tal que els drets humans de les dones siguin una realitat a l'Estat espanyol i a tot el món.

Per tot això, a proposta del Grup d'ICV-EA, els grups sotasignants proposen al Ple de l'Ajuntament de Manresa que adopti els acords següents:

1. Condemnar la violència contra les dones i la discriminació en què es basa, tot fent seves les preocupacions i recomanacions del Comitè de Nacions Unides contra la Discriminació de la Dona, i posar en pràctica les recomanacions en el marc de les seves competències.
2. Demanar al Govern de Catalunya i al Govern de l'Estat espanyol que informi la ciutadania sobre les conclusions del Comitè contra la Discriminació de la Dona de l'ONU i que posi en pràctica totes les recomanacions plantejades per aquest organisme internacional.
3. Adherir-nos als actes i testimoniatges que el dia 8 de març, dia internacional de la dona, se celebrin.
4. Traslladar aquest acord al Govern de l'Estat espanyol, als Grups parlamentaris del Congrés i del Senat, al Govern de Catalunya, als Grups Parlamentaris del Parlament de Catalunya i a les entitats municipalistes."

La senyora Sensat i Borràs diu que acostant-se el 8 de març és pràctica habitual que les administracions en aquesta data desenvolupin programes al voltant del tema en qüestió; així mateix, des de l'Ajuntament de Manresa cada vegada més es procura desenvolupar activitats relacionades amb aquest tema al llarg de l'any per tal que el dia 8 sigui més un dia de celebració i reflexió i no es converteixi en l'únic dia de conscienciació. Per tot això, va semblar interessant presentar una moció que partia d'una anàlisi que s'ha fet des de l'ONU, en el qual ve a dir que moltes vegades quan es parla de la situació de la dona, i més en societats democràtiques, amb un cert nivell econòmic, social i cultural, es tendeix a menystenir o donar per descomptat que és un tema que afecta a dones molt concretes o que és mania de quatre eixelebrades que parlen de coses ja molt superades. I malauradament un informe com aquest, en el qual explícitament s'envia un toc d'alerta a l'estat espanyol, i de rerefons també a Catalunya i a la resta de Comunitats autònomes, d'unes realitats més complicades del que semblen, en la mesura que el nostre país es converteix en un referent i en un país on vénen altres poblacions i altres persones, és evident que en els col·lectius més vulnerables la seva situació de risc empitjora. Per tant, un dels fenòmens que afecta a l'estat espanyol de manera més important és el de la prostitució. El fet que la prostitució no sigui legal però tampoc il·legal genera les trames no només de tràfic de dones, sinó també d'abús pel que fa a relacions sexuals amb menors, i aquests entre d'altres són aspectes que de forma molt clara l'ONU recorda a l'Estat espanyol.

En conseqüència el GMICV-EA manifesta que en el dia de la dona treballadora caldria recordar i prendre consciència d'aquells col·lectius de dones que pateixen una discriminació molt més complexa del que moltes vegades es pugui imaginar, tot i que des dels municipis i des de les ciutats i des dels pobles aquestes realitats hi són presents amb noms i cognoms, amb problemes molt específics i moltes vegades amb la dificultat de no poder intervenir. Per tant, són importants aquestes manifestacions per part d'organitzacions amb capacitat per generar opinió i discurs per tal que la

Generalitat i l'Estat en preguin nota i proposin i disposin d'aquells recursos i actuacions que han de permetre millorar d'una forma lenta però necessària. Finalment, desitja que arribi un 8 de març en què només hagin de fer només actes de celebració i festius i no hagin de tenir aquests discursos molt més negatius. També informa que des de la Regidoria de la Dona es faran un seguit d'actes en motiu del 8 de març, als qual tots i totes hi estats convidats. I convida a les dones al dinar popular que es farà el dia 3 d'abril als Jardins de la Cova.

L'alcalde sotmet la moció a votació i s'aprova per unanimitat dels 22 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

10. PRECS, PREGUNTES I INTERPEL·LACIONS

10.1 PREGUNTA QUE FORMULA EL GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT POPULAR DE CATALUNYA AL PLE DE LA CORPORACIÓ DEL 22 DE FEBRER DEL 2005.

El secretari dóna compte de la pregunta del grup municipal del PPC, del 18 de febrer de 2005, que transcrita diu el següent:

"Aquests darrers dies s'ha fet públic que el Govern de la Generalitat crearà 30.000 noves places d'escoles bressol fins al 2008.

Una vegada feta pública la distribució de les noves places a la demarcació de Barcelona constatem que a Manresa li corresponen 60.

Té constància aquest Ajuntament del nombre de places que li corresponen?

Ha fet algun estudi l'àrea d'ensenyament d'aquest Ajuntament per saber quines son les necessitats de creació de noves places d'escoles bressols que Manresa necessita fins al 2008?

Ha fet algun estudi l'àrea d'ensenyament d'aquest Ajuntament per saber quin es el dèficit de places d'escoles bressol en l'actualitat a Manresa?

Saben si la Generalitat de Catalunya ha portat a terme un estudi per saber quines son les necessitats de la ciutat de Manresa respecte a la creació de noves places d'escoles bressols?

La xifra feta pública de 60 places d'escoles bressols fins al 2008 per a la ciutat de Manresa satisfà o satisfarà adequadament les necessitats del creixement poblacional i demogràfic que Manresa aspira assolir?"

La senyora Mestres i Angla diu que l'Ajuntament té constància d'aquesta previsió de finançament per part de la Generalitat de 60 places a Manresa. En té constància a través de la Federació de Municipis que d'alguna manera ha estat qui ha tramés els acords a què havien arribat les entitats municipalistes – FMC i AMC- amb la Generalitat de Catalunya .

Sobre si s'han fet estudis, diu que la Generalitat ha fet un estudi exhaustiu de les actuals places d'escola bressol que es va fer públic la setmana passada, en el qual es va exposar el mapa actual d'escoles bressol i les previsions que tenien de distribuir les 30.000 places de noves escoles que el govern de la Generalitat s'ha compromès a crear d'avui fins a l'any 2008. Pel que fa a l'Ajuntament de Manresa, tenen dades suficients per dir quines són les necessitats en aquests moments de places d'escoles bressol i per fer una prospecció de futur, és a dir, per veure quantes en necessitarien de cara al 2008, sempre i quan tinguin en compte que les previsions demogràfiques no són una ciència exacta.

Actualment a Manresa, l'oferta d'escoles bressol cobreix un 58%, segons l'estudi de la Generalitat, de la població de 0 a 3 anys. D'aquesta oferta un 29,6% és oferta d'escola pública. En el sector de l'escola privada n'hi ha una part que rep subvenció de la Generalitat; és a dir, que n'hi ha una part finançada amb diner públic. Aquesta ràtio està molt per sobre de la mitja de Catalunya, la qual és del 33,8% de cobertura entre pública i privada. Pel que fa a públic, és d'un 14,8%. Però no només està per sobre de Catalunya, sinó que està per sobre de la mitja que tenen altres països europeus. Per exemple, Anglaterra està a un 31% de cobertura i els Països Baixos a un 25 %. Suècia està al 65 %.

Amb les 60 places que es crearan fins el 2008 si no hi hagués moviment demogràfic es passaria a haver-hi un 61 o 62 %, és a dir, s'acostarien a la cobertura ideal que té Suècia. Tot i així, al créixer la població, aquestes places ajudaran junt a les iniciatives privades a mantenir el nivell de cobertura actual, però no s'incrementarà.

El senyor Javaloyes i Vilalta manifesta que tindria interès en conèixer l'estudi de la Generalitat de Catalunya per haver arribat a determinar que les places a cobrir haurien de ser de 60. D'altra banda, també voldria saber si l'equip de govern té coneixement que si a Manresa li corresponen 60 places amb 70.000 habitants, hi ha d'altres ciutats amb 30.000 habitants que els corresponen 240 places .

La senyora Mestres i Angla diu que les dades de l'estudi estan a la seva disposició. La Generalitat preveu que en tot el territori de Catalunya el nivell òptim seria la cobertura d'un 60 %. I en conseqüència estudia la població, la cobertura de la població i preveient les places que hi falten s'aplica una ràtio segons el número d'habitants. En el cas de Manresa, ha aplicat unes 300 places que faltarien, i amb aquestes s'arribaria a una cobertura del 70%, i d'aquestes 300 places ens assignen un 20% per ser una ciutat de més 50.000 habitants.

10.2 PREGUNTA QUE FORMULA EL GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT POPULAR DE CATALUNYA AL PLE DE LA CORPORACIÓ DEL 22 DE FEBRER DEL 2005.

[El secretari dóna compte de la pregunta del grup municipal del PPC, del 18 de febrer de 2005, que transcrita diu el següent:](#)

"Al novembre de 2001 es van formalitzar unes Taules de Diàleg entre les ciutats de Vic

i Manresa amb l'objectiu de interrelacionar i intercanviar experiències, alhora de aprofitar recursos i sinergies al endegar projectes que fossin de comú interès (turisme, immigració etc.)

Sabem que les taules van començar a funcionar i a treballar conjuntament, però no sabem en quina situació es troben en l'hora present.

Al llarg d'aquesta legislatura quantes reunions de les Taules s'han portat a terme?

En quina periodicitat es reuneixen i quins han estat o són les conclusions del treball conjunt que fins a l'actualitat han desenvolupat?"

El senyor Irujo i Fatuarte diu que durant aquesta legislatura no s'ha portat a terme cap reunió d'aquestes taules de concertació entre l'Ajuntament de Vic i Manresa, segurament com a conseqüència d'una certa situació d'estancament provocada per l'inici d'un debat des de fa dos anys respecte a la nova organització territorial del país. Això no significa que no hi hagi voluntat de continuar aquesta relació i també manifesta que actualment la relació entre ambdós Ajuntaments és absolutament correcta, amb un tracte normalitzat. S'ha portat a terme alguna experiència molt aïllada com per exemple un intercanvi cultural entre les escoles d'Arts i Oficis dels dos municipis, però la realitat és que a dia d'avui hi ha un cert estancament d'aquestes taules.

El senyor Javaloyes i Vilalta pregunta si amb tots els mesos que han transcorregut no han pogut fer una trucada a Vic per poder continuar amb aquestes taules de diàleg.

L'alcalde diu que aquesta pregunta no ve al cas, i repeteix que les relacions institucionals amb l'Ajuntament de Vic són completament normals i correctes, i evidentment realitzar o no les taules de cooperació és una decisió que l'Alcalde de Vic i el de Manresa es plantegen realitzar en el moment que políticament ho considerin oportú.

10.3 PREGUNTA QUE EFECTUA EL GRUP MUNICIPAL DE CONVERGÈNCIA I UNIÓ AL PLE DE LA CORPORACIÓ.

[El secretari dóna compte de la pregunta del grup municipal de CiU, del 17 de febrer de 2005, que transcrita diu el següent:](#)

“Donat que el passat mes de novembre els grups municipals de l'Ajuntament de Manresa van aprovar una proposició presentada per CiU sobre la necessitat de cobrir el servei de transport per carretera en període nocturn entre Manresa i Barcelona.

El GM de CiU pregunta:

Ha sol·licitat l'Ajuntament de Manresa a la Direcció General de Ports i Transports de la Generalitat de Catalunya, a l'ATM i al Parlament de Catalunya el disseny d'una línia que cobreixi el recorregut abans esmentat? En cas afirmatiu hem rebut alguna resposta?”

El senyor Irujo i Fatuarte diu el Ple de la Corporació, en sessió del dia 15 de novembre, va aprovar una proposició presentada pel GMCiU en el sentit de fer els tràmits oportuns davant les instàncies citades per la possibilitat de començar a desenvolupar un sistema de transport nocturn entre Manresa i Barcelona. L'Ajuntament va tramitar totes les cartes amb la certificació de l'acord plenari tant a la Direcció General de Ports i Transports com a l'Autoritat del Transport Metropolità, així com al President del Parlament de Catalunya i a les dues entitats municipalistes – ACM i FMC-

Es va rebre contesta de tres de les cinc instàncies a les quals se'ls hi va trametre aquesta petició. La contesta del President de la Generalitat va ser que trametrà la sol.licitud als diferents grups parlamentaris per tal que estudiïn el tema. L'Autoritat del Transport Metropolità contestà en el sentit que la comarca del Bages està fora del seu àmbit territorial competencial. I la Direcció General de Ports i Transports, que és la competent en aquest cas, va contestar que prendrien en consideració la petició formulada, en el sentit d'elaborar un estudi - que fins ara no s'ha portat a terme per dificultats de naturalesa tècnica i econòmica - en el qual s'hauria de detallar tant el cost de l'operació com el nivell de demanda del servei.

Un cop tractats tots els assumptes, l'alcalde aixeca la sessió, quan són les 22 h i 35 min, la qual cosa, com a secretari general accidental, certifico, i s'estén aquesta acta en els fulls del paper segellat de la Generalitat de Catalunya número i correlativament fins el

El secretari general accidental

Vist i plau
L'alcalde