

Servei del Territori
Planejament i Gestió del Sòl
PLA.PES 2019/02

ANUNCI SOBRE L'APROVACIÓ INICIAL DEL PLA ESPEICAL URBANÍSTIC PER A LA IMPLANTACIÓ D'USOS LÚDICIS, ESPORTIUS I D'ESBARJO A LA FINCA DE LA GUIA

David Aaron López Martí, tinent d'alcalde, regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat de l'Ajuntament de Manresa, per a coneixement general i als efectes oportuns, faig públic el següent:

Que el 13 d'octubre de 2021, la Junta de Govern Local va prendre els acords que es transcriuen a continuació:

1r. Aprovar inicialment el "Pla Especial Urbanístic per a la implantació d'usos lúdics, esportius i d'esbarjo a la finca de la Guia", de conformitat amb allò que disposa l'article 85.1 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme aprovada pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, amb les consideracions que consten en l'informe de l'arquitecta de Planejament, de data 4 d'octubre de 2021 i que s'han relacionat en l'apartat dels fets d'aquest dictamen.

2n. Exposar al públic el Pla especial inicialment aprovat, amb tota la documentació que l'integra, durant un termini d'un mes, a comptar des del dia hàbil següent al de la darrera publicació del corresponent anunci en el *Butlletí Oficial de la Província* i en un dels diaris de més circulació, i en els mitjans telemàtics, als efectes de presentació d'al·legacions, tal com ho disposa l'article 85.4 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, i article 23.1.b) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

3r. Sol·licitar informe a l'Agència Catalana de l'Aigua, al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, a l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, a Medi ambient del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, al Departament competent en matèria d'Agricultura, a ADIF, als Serveis Territorials del Departament de Territori i Sostenibilitat a la Catalunya Central, a Paisatge, a l'Autoritat del Transport Metropolità (ATM), i a Protecció civil, de conformitat amb allò que disposa l'art. 85.5 del Text refós de la Llei d'Urbanisme.

4rt. Donar Compte d'aquest Dictamen a la Comissió informativa i de control de Serveis del Territori, a l'efecte del seu coneixement, en la propera sessió que tingui lloc."

La qual cosa us comunico, tot indicant-vos que aquest acte és de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant, no és susceptible de recurs, i així sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa els articles 40.2 i 45.1 de la Llei 39/2015 de l'1 d'octubre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

L'expedient es podrà examinar a l'Oficina d'Activitat Econòmica (OAE), situada a la Plaça Major núm. 1 de Manresa, dilluns de 9 a 18h; de dimarts a divendres: de 9 a 15h (horari general del 16 de setembre al 30 de juny) i també a la pàgina web municipal: www.manresa.cat.

El Tinent d'alcalde, regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat,

Signat electrònicament
per: DAVID AARON
LOPEZ MARTI
Data: 18/10/2021
14:31:01
Raó: Signatura
Lloc: Manresa