

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Número: 47/2024
Sessió: ordinària
Caràcter: pública
Data: 15 d'octubre de 2024
Horari: 12.30 h a 12.40 h
Lloc: Saló de Sessions de l'Ajuntament

Assistents

President

Marc Aloy Guàrdia

Tinents d'alcalde

Antoni Josep Valentí Moll
Mariona Homs Alsina
Joan Vila Marta
Montserrat Clotet Masana
Mariana Romero Salguero
Carles Garcia Estany
Pere Massegú Bruguera

Secretari general

José Luis González Leal

Ordre del dia

1. Aprovació acta anterior

Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària núm. 42 que va tenir lloc el dia 19 de setembre de 2024

2. Àrea de Serveis Generals

2.1 Regidoria delegada de Recursos Humans i Govern Obert

2.1.1 Acceptar, si escau, la renúncia d'un treballador municipal i deixar sense efectes la compatibilitat autoritzada per la Junta de Govern Local del dia 18 d'octubre de 2022 per al desenvolupament d'una activitat privada per compte d'altri. (AJT.DIC 2024000029)

- 2.1.2 Aprovar, si escau, l'autorització a un treballador municipal en règim laboral temporal a temps parcial, per compatibilitzar l'activitat pública principal que desenvolupa en aquest Ajuntament com a professor de música del Conservatori, amb l'activitat privada per compte d'altri. (AJT.DIC 2024000097)
- 2.1.3 Aprovar, si escau, l'autorització a un treballador municipal en règim laboral temporal a temps parcial, per compatibilitzar l'activitat pública principal que desenvolupa en aquest Ajuntament com a professor de música del Conservatori, amb l'activitat privada per compte d'altri. (AJT.DIC 2024000099)

2.2 Regidoria delegada d'Hisenda

- 2.2.1 Aprovar provisionalment, si escau, la modificació de tarifes dels preus públics per a l'exercici 2025. (AJT.DIC 2024000100)

3. Àrea de Drets i Serveis a les Persones

3.1 Regidoria delegada de Drets Socials i Persones Grans

- 3.1.1 Aprovar, si escau, la pròrroga conjunta de la cessió d'ús corresponent als locals 1 (entitat 91) i 2 (entitat 92), ubicats al carrer Pau Casals, s/n, al barri de La Parada, a favor del Centre de Recursos en Trastorn de l'Espectre Autista de la Catalunya Central. (PAT.EXE 2024000042)

3.2 Regidoria delegada de Cultura i Llengua

- 3.2.1 Aprovar, si escau, la cessió d'ús d'un espai de l'immoble ubicat al carrer de l'Arquitecte Oms, núm. 5 (Casa Lluvià), a favor de la Fundació Mediterrània, Fira d'espectacles d'arrel tradicional. (PAT.CUS 2024000004)

3.3 Regidoria delegada d'Educació

- 3.3.1 Aprovar, si escau, la cessió gratuïta d'ús d'una porció de finca situada entre els carrers de Granollers i Rosa Sensat, a favor del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, amb destinació a ús educatiu. (PAT.CUS 2024000003)

3.4 Regidoria delegada d'Esports i Salut

- 3.4.1 Aprovar, si escau, la cessió gratuïta d'ús d'un local de titularitat municipal situat a la Font dels Capellans, local núm. 35, octogonal 12, escala 4, a favor de l'entitat Biela Club Manresa. (PAT.CUS2024000002)

4. Assumptes sobrevinguts

5. Precs, preguntes i interpel·lacions

Desenvolupament de la sessió

El president, per haver concorregut el quòrum suficient, declara constituïda la Junta de Govern Local.

El president obre la sessió i posa a la consideració dels membres de la Junta l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió núm. 42 que correspon a la sessió ordinària del dia 19 de setembre de 2024, i la Junta de Govern Local l'aprova per unanimitat dels 8 membres presents.

**Alguns noms i dades s'han omès en aplicació de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals*.*

2. Àrea de Serveis Generals

2.1 Regidoria delegada de Recursos Humans i Govern Obert

2.1.1 Acceptar, si escau, la renúncia d'un treballador municipal i deixar sense efectes la compatibilitat autoritzada per la Junta de Govern Local del dia 18 d'octubre de 2022 per al desenvolupament d'una activitat privada per compte d'altri. (AJT.DIC 202400029)

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals Sra. Montserrat Clotet Masana exposa el dictamen de 30 de setembre de 2024, que es transcriu a continuació:

“Antecedents:

1. La Junta de Govern Local, en sessió del 18 d'octubre de 2022, va autoritzar el senyor J.H.A. per poder compatibilitzar l'activitat pública principal que desenvolupa en aquest Ajuntament, en règim de laboral temporal de substitució a temps parcial, en el lloc de professor superior del Conservatori Municipal de Música de Manresa, amb l'activitat privada per compte d'altri, com a professor de piano a l'empresa Bellaterra Música S.L., amb una jornada setmanal de 6 hores realitzades fora de la jornada laboral d'aquest Ajuntament.

2. En data 7 de febrer de 2024, el senyor J.H.A. presenta renúncia a l'esmentada autorització perquè manifesta no trobar-se treballant a l'empresa des del curs acadèmic 2023-2024.

Fonaments de dret:

El règim jurídic aplicable està compost per la normativa següent:

- Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques;
- Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'Incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat de Catalunya;
- Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals (arts 321 a 344).

Vist l'informe favorable de la cap de secció de Selecció i Gestió de Personal del Servei d'Organització i Recursos Humans.

Vist l'acord del Ple de la Corporació Municipal de 4 de juliol de 2023, publicat al BOPB del dia 11 de juliol de 2023, que delega en la Junta de Govern Local l'exercici de la competència de la declaració de compatibilitat o incompatibilitat del personal municipal.

Per tot això, en virtut de les atribucions que tinc conferides, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

A C O R D

Primer.- Acceptar la renúncia del senyor J.H.A., amb DNI núm. XXX professor superior del Conservatori Municipal de Música de Manresa, i deixar sense efectes la compatibilitat autoritzada per la Junta de Govern Local, en sessió del 18 d'octubre de 2022, per al desenvolupament d'una activitat privada per compte d'altri com a professor de piano a l'empresa Bellaterra Música S.L., amb una jornada setmanal de 6 hores, per no trobar-se exercint aquesta activitat.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

2.1.2 Aprovar, si escau, l'autorització a un treballador municipal en règim laboral temporal a temps parcial, per compatibilitzar l'activitat pública principal que desenvolupa en aquest Ajuntament com a professor de música del Conservatori, amb l'activitat privada per compte d'altri. (AJT.DIC 202400097)

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals Sra. Montserrat Clotet Masana exposa el dictamen de 30 de setembre de 2024, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

1. Per Resolució de 28 d'agost de 2024, es va contractar amb efectes del dia 13 de setembre de 2024, el senyor P.PS. (DNI XXX), en règim laboral temporal a temps parcial, per realitzar tasques de professor superior de música del Conservatori Municipal de Música de Manresa.

2. El senyor P. té una jornada de 17,5 hores setmanals, que correspon a un percentatge de dedicació del 50%.

3. El senyor P. sol·licita la compatibilitat per desenvolupar dues activitats privades, per compte aliè, que són les següents:

- Professor de música a la Fundació Orfeó Lleidatà, amb una jornada de 20 hores setmanals.
- Docent i director de la Coral Xalesta de l'Hospitalet de Llobregat, amb una jornada de 2 hores setmanals.

Ambdues activitats són realitzades, en tot cas, fora de l'horari a l'Ajuntament.

Consideracions legals:

El règim jurídic aplicable està compost per la normativa següent:

Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques.

Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'Incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals (arts 321 a 344).

Vist l'informe favorable de la cap de secció de Selecció i Gestió de Personal del Servei d'Organització i Recursos Humans, segons el qual es pot autoritzar la compatibilitat, sempre que es compleixin determinades condicions.

Vist l'acord del Ple de la Corporació Municipal de 4 de juliol de 2023, publicat al BOPB del dia 11 de juliol de 2023, que delega en la Junta de Govern Local l'exercici de la competència de la declaració de compatibilitat o incompatibilitat del personal municipal.

Per tot això, en virtut de les atribucions que tinc conferides, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Autoritzar el senyor P.P.S. (DNI XXX) a compatibilitzar l'activitat pública principal que desenvolupa en aquest Ajuntament, en règim laboral temporal a temps parcial, en el lloc de professor de música del Conservatori Municipal de Música de Manresa, amb l'activitat privada per compte d'altri, com a professor de música a la Fundació Orfeo Lleidatà, d'acord amb les condicions declarades.

Segon.- Autoritzar el senyor P.P.S. (DNI XXX) a compatibilitzar l'activitat pública principal que desenvolupa en aquest Ajuntament, en règim laboral temporal a temps parcial, en el lloc de professor de música del Conservatori Municipal de Música de Manresa, amb l'activitat privada per compte d'altri, com a docent i director coral de la Coral Xalesta de l'Hospitalet de Llobregat, d'acord amb les condicions declarades.

Tercer.- Informar el senyor P. que el reconeixement de compatibilitat no podrà modificar la jornada de treball ni l'horari que tingui establert en aquest Ajuntament i quedarà automàticament sense efecte en cas de canvi de lloc en el sector públic, o modificació de les condicions del lloc de treball.

Quart.- Informar l'interessat que aquesta autorització restarà sense efectes en els supòsits següents:

- Si l'activitat privada impedis o menyscabés l'estricta compliment dels deures o en comprometés la seva imparcialitat o independència;
- Si la dedicació horària de l'activitat privada coincidís amb la jornada laboral de l'activitat pública;
- Si la suma de jornades de l'activitat pública principal i l'activitat privada superés la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Cinquè.- El senyor P. resta obligat a posar en coneixement d'aquest Ajuntament qualsevol modificació que es produeixi en les condicions de les segones activitats declarades.

Sisè. Informar l'interessat que l'autorització de compatibilitat serà publicada al Portal de Govern obert i transparència que consta en la web municipal, amb expressió dels indicadors establerts en matèria de publicitat activa, per donar compliment a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

2.1.3 Aprovar, si escau, l'autorització a un treballador municipal en règim laboral temporal a temps parcial, per compatibilitzar l'activitat pública principal que desenvolupa en aquest Ajuntament com a professor de música del Conservatori, amb l'activitat privada per compte d'altri. (AJT.DIC 2024000099)

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals Sra. Montserrat Clotet Masana exposa el dictamen de 30 de setembre de 2024, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

El senyor J.B.D.F. (DNI XXX) presta serveis en aquest Ajuntament com a professor superior del Conservatori Municipal de Música de Manresa, mitjançant contracte de treball temporal d'interinitat a temps parcial, des del dia 1 de juliol de 2017.

Per resolució número 14856, de 17 de setembre de 2024, s'ha aprovat la seva contractació, en règim laboral indefinit a temps parcial, amb una jornada de 17'50 hores setmanals (percentatge de dedicació del 50%), amb efectes del dia 10 d'octubre de 2024, per haver superat i obtingut plaça de professor superior del Conservatori Municipal de Música de Manresa, després de la realització del procés selectiu corresponent.

El senyor D. ha sol·licitat la compatibilitat per exercir de professor de música, per compte aliè, al Conservatori superior de música de la Fundació Conservatori Liceu, durant 15 hores setmanals prestades, en tot cas, fora de l'horari laboral al Conservatori de Manresa.

També sol·licita la compatibilitat per desenvolupar una altra activitat privada, consistent en l'exercici de la professió de músic en l'àmbit privat, per compte de l'Orquestra Simfònica del Vallès, per serveis que impliquen una dedicació d'una setmana al mes, segons els termes horaris declarats, prestats en tot cas, fora de l'horari laboral al Conservatori de Manresa.

Consideracions legals

El règim jurídic aplicable està compost per la normativa següent:

- Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques;

- Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'Incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat de Catalunya;
- Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals (arts 321 a 344).

Vist l'informe favorable de la cap de Secció de Selecció i Gestió de Personal del Servei d'Organització i Recursos Humans, segons el qual es pot autoritzar la compatibilitat, sempre que es compleixin determinades condicions.

Vist l'acord del Ple de la Corporació Municipal de 4 de juliol de 2023, publicat al BOPB del dia 11 de juliol de 2023, que delega en la Junta de Govern Local l'exercici de la competència de la declaració de compatibilitat o incompatibilitat del personal municipal.

Per tot això, en virtut de les atribucions que tinc conferides, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Autoritzar el senyor J.B.D.F. (DNI XXX) a compatibilitzar l'activitat pública principal que desenvolupa en aquest Ajuntament, en el lloc de professor de música del Conservatori Municipal de Música de Manresa, amb l'activitat privada per compte d'altri, com a professor de música a la Fundació Conservatori Liceu, d'acord amb les condicions declarades.

Segon.- Autoritzar el senyor J.B.D.F. (DNI XXX) a compatibilitzar l'activitat pública principal que desenvolupa en aquest Ajuntament, en el lloc de professor de música del Conservatori Municipal de Música de Manresa, amb l'activitat privada per compte d'altri, com a músic de l'Orquestra Simfònica del Vallès, d'acord amb les condicions declarades.

Tercer.- Informar l'interessat que el reconeixement de compatibilitat no podrà modificar la jornada de treball ni l'horari que tingui establert en aquest Ajuntament i quedarà automàticament sense efecte en cas de canvi de lloc en el sector públic o modificació de les condicions del lloc de treball.

Quart.- Informar l'interessat que aquesta autorització restarà sense efectes en els supòsits següents:

- Si l'activitat privada impedis o menyscabés l'estricta compliment dels deures o en comprometés la seva imparcialitat o independència;
- Si la dedicació horària de l'activitat privada coincidís amb la jornada laboral de l'activitat pública;
- Si la suma de jornades de l'activitat pública principal i l'activitat privada superés la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Cinquè.- El senyor D. resta obligat a posar en coneixement d'aquest Ajuntament qualsevol modificació que es produeixi en les condicions de les segones activitats declarades.

Sisè. Informar l'interessat que l'autorització de compatibilitat serà publicada al Portal de Govern obert i transparència que consta en la web municipal, amb expressió dels

indicadors establerts en matèria de publicitat activa, per donar compliment a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

2.2 Regidoria delegada d'Hisenda

2.2.1 Aprovar provisionalment, si escau, la modificació de tarifes dels preus públics per a l'exercici 2025. (AJT.DIC 2024000100)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals Sr. Pere Masegú Bruguera exposa el dictamen de 4 d'octubre de 2024, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

Primer. Per resolució de l'alcalde de data 13 de setembre de 2024 s'ha resolt incoar expedient per a la modificació dels preus públics aplicables a l'exercici 2025.

Per part del Servei de Tresoreria General i Gestió Tributaria d'aquest Ajuntament s'ha procedit a l'elaboració del projecte de modificació dels preus públics que hauran de regir per l'exercici 2025.

La cap de Secció de Gestió Tributària i Inspecció ha formulat la memòria econòmic financera que ha d'acompanyar l'expedient.

Consideracions legals

L'article 41 del Real decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (en endavant TRLHL) disposa que les entitats locals poden establir preus públics per la prestació de serveis o la realització d'activitats de competència de l'entitat local.

L'article 44 del TRLHL disposa que l'import dels preus públics ha de cobrir com a mínim el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada, tret que hi hagi raons socials, benèfiques o culturals d'interès públic que així ho aconsellin.

L'article 47 del TRLHL disposa que l'establiment o modificació dels preus públics correspon al Ple de la corporació, sens perjudici de les seves facultats de delegació en la Junta de Govern Local.

Vist que per acord del Ple de la corporació de data 4 de juliol de 2023 es va delegar a la Junta de Govern Local l'aprovació de l'establiment i modificació dels preus públics.

El regidor d'Hisenda proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER: Aprovar provisionalment la modificació dels preus públics següents:

1. PREU PÚBLIC PER A LA VENDA DE TEXTOS, PUBLICACIONS I IMPRESOS

Es substitueixen les tarifes de l'epígraf 1 actuals, per tal d'unificar-les amb les establertes a l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per expedició de documents administratius:

Epígraf	Concepte	Tarifa (€)
1	Fotocòpies	
1.a)	Foli i DIN A 4	
1.a) 1	Una cara	0,22
1.a) 2	Dues cares	0,42
1.b)	DINA 3	
1.b) 1	Una cara	0,32
1.b) 2	Dues cares	0,52

Per les tarifes següents:

Epígraf	Concepte	Tarifa (€)
1	Fotocòpies	
1.a)	DIN A4	
1.a) 1	Una cara	0,23
1.a) 2	Dues cares	0,43
1.b)	DIN A3	
1.b) 1	Una cara	0,33
1.b) 2	Dues cares	0,53

2. SERVEIS EDUCATIUS I ESPORTIUS

Es substitueixen les tarifes actuals:

Epígraf	Concepte	Tarifa (€)
1	Casals esportius municipals	
1.1	Període d'una setmana amb 5 dies hàbils de mitja jornada, matí o tarda	58,80
1.2	Període d'una setmana amb 4 dies hàbils de mitja jornada, matí o tarda	47,30
	S'aplicarà al període:	
2	Aula de l'Esport	
2.1	Cursos de formació. Per hora	2,95
2.2	Utilització per entitats amb conveni amb l'Ajuntament	Gratuït
2.3	Utilització per grups d'alumnes de centres educatius i/o AMPES	Gratuït
2.4	Utilització per esdeveniments extraordinaris d'interès ciutadà	Gratuït
3	Activitats i cursos adreçats a joves i gent gran	
3.1	Per hora i/o activitat sense material	2,10
3.2	Hora d'activitat amb material inclòs	2,90
3.3	Activitats tipificades d'interès social	Gratuït
	Aquests cursos seran gratuïts per a l'entitat que els organitza, i les persones que s'inscriuin hauran de satisfer les tarifes previstes als epígrafs 3.1 i 3.2 en funció de les hores de durada	
	Les entitats col·laboradores seran les encarregades de realitzar la inscripció a les activitats o cursos i en cas de no ser gratuït reintegraran a l'ajuntament els ingressos corresponents a les tarifes satisfetes per les persones que hi hagin participat	
	Tots els cursos són gratuïts per a persones menors de 18 anys.	

	Entre 18 i 24 anys, s'aplicarà una reducció del 20%	
	Les persones que acreditin la seva condició de voluntari en una entitat sense finalitat de lucre gaudiran d'una reducció del 25% sobre la tarifa. Aquest extrem s'acreditarà amb un certificat de l'entitat on es porten a terme les tasques de voluntariat, fent constar la condició de voluntari estable (no puntual) de la persona interessada, i acreditant una antiguitat mínima de sis mesos realitzant activitats.	
	Les reduccions establertes en aquest epígraf seran acumulables fins a una reducció màxima del 45% de la tarifa.	
5	Tallers d'art	
5.1	Tallers d'art, per hora	2,60
5.2	Tallers i activitats de pràctiques artístiques adreçats a col·lectius joves, en situació de vulnerabilitat o risc d'exclusió socials	gratuït
7	Curs d'autoformació en gestió de la innovació	
7.1	Per hora	4,10
7.2	Per curs complet	184,75
9	Lloguer de material esportiu	
9.1	Cistelles de bàsquet al carrer per unitat/jornada	37,60
9.2	Biblioteca mòbil per jornada	61,60
10	Tornejos esportius de lleure	
10.1	Inscripció per equip	422,80
11	Manresa Salut Esport	
11.1	Gimnàstica de manteniment i gimnàstica dolça (curs setembre - gener o febrer - juny)	
11.1.1	Tarifa normal	64,40
11.1.2	Tarifa reduïda aplicable als alumnes que compleixin els criteris del tram E de tarificació social	32,20
11.1.3	Tarifa reduïda aplicable als alumnes que compleixin els criteris del tram G de tarificació social	48,30
11.2	Caminades "Pas a pas" 1 dia/setmana i 4 sortides	11,70
11.3	Natació per a adults i gent gran (curs setembre - gener o febrer - juny)	
11.3.1	Tarifa normal	84,10
11.3.2	Tarifa reduïda aplicable als alumnes que compleixin els criteris del tram E de tarificació social	32,80
11.3.3	Tarifa reduïda aplicable als alumnes que compleixin els criteris del tram G de tarificació social	48,80
12	Activitat Fem un llibre en família	5,30

Per les tarifes següents:

Epígraf	Concepte	Tarifa (€)
1	Casals esportius municipals	
1.1	Període d'una setmana amb 5 dies hàbils de mitja jornada, matí o tarda	60,30
1.2	Període d'una setmana amb 4 dies hàbils de mitja jornada, matí o tarda	48,50
	S'aplicarà al període:	
2	Aula de l'Esport	
2.1	Cursos de formació. Per hora	3,00
2.2	Utilització per entitats amb conveni amb l'Ajuntament	Gratuït
2.3	Utilització per grups d'alumnes de centres educatius i/o AMPES	Gratuït
2.4	Utilització per esdeveniments extraordinaris d'interès ciutadà	Gratuït
3	Activitats i cursos adreçats a joves i gent gran	
3.1	Per hora i/o activitat sense material	2,15
3.2	Hora d'activitat amb material inclòs	2,95
3.3	Activitats tipificades d'interès social	Gratuït
	Aquests cursos seran gratuïts per a l'entitat que els organitza, i les persones que s'inscriuin hauran de satisfer les tarifes previstes als	

	epígrafs 3.1 i 3.2 en funció de les hores de durada	
	Les entitats col·laboradores seran les encarregades de realitzar la inscripció a les activitats o cursos i en cas de no ser gratuït reintegraran a l'ajuntament els ingressos corresponents a les tarifes satisfetes per les persones que hi hagin participat	
	Tots els cursos són gratuïts per a persones menors de 18 anys. Entre 18 i 24 anys, s'aplicarà una reducció del 20%	
	Les persones que acreditin la seva condició de voluntari en una entitat sense finalitat de lucre gaudiran d'una reducció del 25% sobre la tarifa. Aquest extrem s'acreditarà amb un certificat de l'entitat on es porten a terme les tasques de voluntariat, fent constar la condició de voluntari estable (no puntual) de la persona interessada, i acreditant una antiguitat mínima de sis mesos realitzant activitats.	
	Les reduccions establertes en aquest epígraf seran acumulables fins a una reducció màxima del 45% de la tarifa.	
5	Tallers d'art	
5.1	Tallers d'art, per hora	2,65
5.2	Tallers i activitats de pràctiques artístiques adreçats a col·lectius joves, en situació de vulnerabilitat o risc d'exclusió socials	gratuït
7	Curs d'autoformació en gestió de la innovació	
7.1	Per hora	4,20
7.2	Per curs complet	189,35
9	Lloguer de material esportiu	
9.1	Cistelles de bàsquet al carrer per unitat/jornada	38,50
9.2	Biblioteca mòbil per jornada	63,10
10	Tornejos esportius de lleure	
10.1	Inscripció per equip	433,40
11	Manresa Salut Esport	
11.1	Gimnàstica de manteniment i gimnàstica dolça (curs setembre - gener o febrer - juny)	
11.1.1	Tarifa normal	66,00
11.1.2	Tarifa reduïda aplicable als alumnes que compleixin els criteris del tram E de tarifació social	33,00
11.1.3	Tarifa reduïda aplicable als alumnes que compleixin els criteris del tram G de tarifació social	49,50
11.2	Caminades "Pas a pas" 1 dia/setmana i 4 sortides	12,00
11.3	Natació per a adults i gent gran (curs setembre - gener o febrer - juny)	
11.3.1	Tarifa normal	86,20
11.3.2	Tarifa reduïda aplicable als alumnes que compleixin els criteris del tram E de tarifació social	33,60
11.3.3	Tarifa reduïda aplicable als alumnes que compleixin els criteris del tram G de tarifació social	50,00
12	Activitat Fem un llibre en família	5,45

4. AUTOFOTOCÒPIES

Es substitueixen les tarifes actuals:

1	Biblioteca del Casino, per cada targeta vàlida per a 25 fotocòpies	3,20
---	--	------

Per les noves tarifes següents:

1	Biblioteca del Casino, per cada targeta vàlida per a 25 fotocòpies	3,30
---	--	------

8. SERVEIS EDUCATIUS

1. ESCOLA DE MÚSICA

Es substitueixen les tarifes actuals:

Epígraf	Concepte	Tarifa (€)
1	SENSIBILITZACIÓ	
1.0	Matrícula. Cada alumne la pagarà una única vegada abans de l'inici del curs.	113,20
1.1	Llenguatge musical II (6 anys)	399,40
1.2	Llenguatge musical +instrument individual +cor (opcional)	659,70
1.3	Llenguatge musical +instrument grup +cor (opcional)	529,60
1.4	Llenguatge musical 0 (4 anys) i I (5 anys)	199,70
2	INICIACIÓ	
2.0	Matrícula. Cada alumne la pagarà una única vegada abans de l'inici del curs.	113,20
2.1	Llenguatge musical (a partir de 7 anys) + Cor (opcional)	399,40
2.2	Llenguatge musical + instrument individual + cor (opcional)	659,70
2.3	Llenguatge musical + instrument grup + cor (opcional)	529,60
3	ESCOLA D'ADULTS	
3.0	Matrícula. Cada alumne la pagarà una única vegada abans de l'inici del curs.	113,20
3.1	Llenguatge musical + cor	453,70
3.2	Llenguatge musical + instrument individual	851,10
3.3	Llenguatge musical + instrument grup	611,00
3.4	Llenguatge musical + coral + instrument individual	933,60
3.5	Llenguatge musical + coral + instrument grup	693,60
4	FORMACIÓ MUSICAL BÀSICA (FMB)	
4.0	Matrícula. Cada alumne la pagarà una única vegada abans de l'inici del curs.	113,20
4.1	Llenguatge musical + instrument individual	758,10
4.2	Llenguatge musical + instrument grup	512,50
4.3	Llenguatge musical + instrument individual+ conjunt vocal o instrumental	944,90
4.4	Llenguatge musical + instrument grup + conjunt vocal o instrumental	699,30
4.5	Llenguatge musical + conjunt vocal i/o instrumental	453,70
5	FORMACIÓ MUSICAL AVANÇADA (FMA)	
5.0	Matrícula. Cada alumne la pagarà una única vegada abans de l'inici del curs.	226,40
5.1	Llenguatge o harmonia + instrument individual 45 minuts + conjunt vocal o instrumental	1.159,90
5.2	Llenguatge o harmonia +instrument grup + conjunt vocal o instrumental	863,30
5.3	Instrument individual + conjunts vocals o instrumentals	1.159,90
5.4	Instrument grup+ conjunts vocals o instrumentals	863,30
5.5	Llenguatge o harmonia +instrument individual	1.159,90
5.6	Llenguatge o harmonia +instrument grup	863,30
5.7	Llenguatge o harmonia + instrument individual 30 minuts + conjunt vocal o instrumental	863,30
6	ASSIGNATURES ÚNIQUES	
6.1	Instrument individual 45'/set	987,80
6.2	Instrument individual 60'/set	1.317,10
6.3	Instrument grup 60'/set	658,60
6.4	Instrument complementari	656,20
6.5	Introducció al jazz	656,20
6.6	Educació corporal	656,20
6.7	Ampliació i repertori	656,20
6.8	Llenguatge musical	264,70

6.9	Harmonia clàssica o moderna	264,70
6.10	Idiomes aplicats al cant	264,70
6.11	Història de la música	264,70
6.12	Música i noves tecnologies	264,70
6.13	Aproximació a les obres musicals	264,70
6.14	Eines anàlisi i percepció auditiva	264,70
6.15	Història de l'òpera	264,70
6.16	Instrumentació i arranjaments	264,70
6.17	Conjunt instrumental i/o vocal	203,60
6.18	Composició	208,20
6.19	Música de cambra	461,70
7	ALUMNE/A COL·LABORADOR/A	
7.1	Participants en conjunts instrumentals/vocals avalats pel director del CMMM	gratuit
8	CURSOS INTENSIVS DE CURTA DURADA	
8.1	NADONS I INFANTS	
8.1.1	Nadons. Preu sessió	8,10
8.1.2	Infants 1. Preu sessió	8,10
8.1.3	Infants 2. Preu sessió	8,10
8.1.4	Infants 3. Preu sessió	8,10
8.2	Cursos a mida (mínim 10 alumnes). Preu hora	8,10
8.3	Tallers especialitzats (mínim 5 alumnes). Preu hora	17,20
9	CLASSES COL·LECTIVES OBERTES ANUAL	
9.1	Preu anual per a noves assignatures	269,40
10	TALLERS D'ESTIU PER A INFANTS I JOVES	
10.1	1 setmana o 5 dies hàbils. Preu taller	80,40
10.2	1 dia de taller d'estiu	15,90

Per les tarifes següents:

Epígraf	Concepte	Tarifa (€)
1	SENSIBILITZACIÓ	
1.0	Matrícula. Cada alumne la pagarà una única vegada abans de l'inici del curs.	116,00
1.1	Llenguatge musical II (6 anys)	409,40
1.2	Llenguatge musical +instrument individual +cor (opcional)	676,20
1.3	Llenguatge musical +instrument grup +cor (opcional)	542,80
1.4	Llenguatge musical 0 (4 anys) i I (5 anys)	204,70
2	INICIACIÓ	
2.0	Matrícula. Cada alumne la pagarà una única vegada abans de l'inici del curs.	116,00
2.1	Llenguatge musical (a partir de 7 anys) + Cor (opcional)	409,40
2.2	Llenguatge musical + instrument individual + cor (opcional)	676,20
2.3	Llenguatge musical + instrument grup + cor (opcional)	542,80
3	ESCOLA D'ADULTS	
3.0	Matrícula. Cada alumne la pagarà una única vegada abans de l'inici del curs.	116,00
3.1	Llenguatge musical + cor	465,00
3.2	Llenguatge musical + instrument individual	872,40
3.3	Llenguatge musical + instrument grup	626,30
3.4	Llenguatge musical + coral + instrument individual	956,90
3.5	Llenguatge musical + coral + instrument grup	710,90
4	FORMACIÓ MUSICAL BÀSICA (FMB)	
4.0	Matrícula. Cada alumne la pagarà una única vegada abans de l'inici del curs.	116,00

4.1	Llenguatge musical + instrument individual	777,10
4.2	Llenguatge musical + instrument grup	525,30
4.3	Llenguatge musical + instrument individual+ conjunt vocal o instrumental	968,50
4.4	Llenguatge musical + instrument grup + conjunt vocal o instrumental	716,80
4.5	Llenguatge musical + conjunt vocal i/o instrumental	465,00
5	FORMACIÓ MUSICAL AVANÇADA (FMA)	
5.0	Matrícula. Cada alumne la pagarà una única vegada abans de l'inici del curs.	232,10
5.1	Llenguatge o harmonia + instrument individual 45 minuts + conjunt vocal o instrumental	1.188,90
5.2	Llenguatge o harmonia +instrument grup + conjunt vocal o instrumental	884,90
5.3	Instrument individual + conjunts vocals o instrumentals	1.188,90
5.4	Instrument grup+ conjunts vocals o instrumentals	884,90
5.5	Llenguatge o harmonia +instrument individual	1.188,90
5.6	Llenguatge o harmonia +instrument grup	884,90
5.7	Llenguatge o harmonia + instrument individual 30 minuts + conjunt vocal o instrumental	884,90
6	ASSIGNATURES ÚNIQUES	
6.1	Instrument individual 45'/set	1.012,50
6.2	Instrument individual 60'/set	1.350,00
6.3	Instrument grup 60'/set	675,10
6.4	Instrument complementari	672,60
6.5	Introducció al jazz	672,60
6.6	Educació corporal	672,60
6.7	Ampliació i repertori	672,60
6.8	Llenguatge musical	271,30
6.9	Harmonia clàssica o moderna	271,30
6.10	Idiomes aplicats al cant	271,30
6.11	Història de la música	271,30
6.12	Música i noves tecnologies	271,30
6.13	Aproximació a les obres musicals	271,30
6.14	Eines anàlisi i percepció auditiva	271,30
6.15	Història de l'òpera	271,30
6.16	Instrumentació i arranjaments	271,30
6.17	Conjunt instrumental i/o vocal	208,70
6.18	Composició	213,40
6.19	Música de cambra	473,20
7	ALUMNE/A COL-LABORADOR/A	
7.1	Participants en conjunts instrumentals/vocals avalats pel director del CMMM	gratuït
8	CURSOS INTENSIVS DE CURTA DURADA	
8.1	NADONS I INFANTS	
8.1.1	Nadons. Preu sessió	8,30
8.1.2	Infants 1. Preu sessió	8,30
8.1.3	Infants 2. Preu sessió	8,30
8.1.4	Infants 3. Preu sessió	8,30
8.2	Cursos a mida (mínim 10 alumnes). Preu hora	8,30
8.3	Tallers especialitzats (mínim 5 alumnes). Preu hora	17,60
9	CLASSES COL-LECTIVES OBERTES ANUAL	
9.1	Preu anual per a noves assignatures	276,10
10	TALLERS D'ESTIU PER A INFANTS I JOVES	
10.1	1 setmana o 5 dies hàbils. Preu taller	82,40

10.2	1 dia de taller d'estiu	16,30
------	-------------------------	-------

2. ESCOLA D'ART. TALLERS I CURSOS INTENSIVS

Es substitueixen les tarifes actuals:

Epígraf	Concepte	Tarifa (€)
1	TALLERS D'ARTS PLÀSTIQUES.	
1.1	Taller de 2 hores/setmana. Preu mensual	30,80
1.2	Taller de 3 hores/setmana. Preu mensual	45,40
1.3	Taller de 3,5 hores/setmana. Preu mensual	53,10
1.4	Taller de 2,5 hores/setmana. Preu mensual	38,00
2	TALLERS D'ESTIU PER A INFANTS I JOVES	
2.1	1 setmana o 5 dies hàbils	63,40
2.2	1 dia	12,70
3	CURSOS INTENSIVS DE CURTA DURADA	
3.1	Cursos a mida. Preu hora	8,10
3.2	Tallers especialitzats. Per hora	17,70

Per les tarifes següents:

Epígraf	Concepte	Tarifa (€)
1	TALLERS D'ARTS PLÀSTIQUES.	
1.1	Taller de 2 hores/setmana. Preu mensual	31,60
1.2	Taller de 3 hores/setmana. Preu mensual	46,50
1.3	Taller de 3,5 hores/setmana. Preu mensual	54,40
1.4	Taller de 2,5 hores/setmana. Preu mensual	39,00
2	TALLERS D'ESTIU PER A INFANTS I JOVES	
2.1	1 setmana o 5 dies hàbils	65,00
2.2	1 dia	13,00
3	CURSOS INTENSIVS DE CURTA DURADA	
3.1	Cursos a mida. Preu hora	8,30
3.2	Tallers especialitzats. Per hora	18,10

SEGON: Obrir un període d'informació pública de 30 dies a comptar a partir de la publicació al Butlletí Oficial de la Província de l'anunci corresponent, durant el qual qualsevol persona física o jurídica podrà examinar l'expedient i formular-ne les al·legacions que creguin oportunes. Transcorregut aquest període sense que s'hi hagi presentat cap reclamació o al·legació, els acords adoptats restaran aprovats definitivament.

TERCER: En cas de no haver-se produït reclamacions, publicar al Butlletí Oficial de la Província els acords elevats a definitius i les tarifes modificades, les quals entraran en vigor el dia primer de gener de 2025 i regiran mentre no s'acordi la seva modificació o derogació, llevat de:

- *Les tarifes del preu públic 8, serveis educatius, que entraran en vigor a partir de la publicació oficial de la seva aprovació definitiva, i seran aplicables als cursos que comencin amb posterioritat a aquesta data.*

QUART: Consignar en el Pressupost Municipal de l'exercici 2025 les dotacions oportunes per la cobertura de la diferència resultant, en aquells casos que per raons socials, benèfiques, culturals i d'interès públic, el rendiment de les tarifes dels preus públics no cobreixi el cost del servei o activitat de què es tracti.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3. Àrea de Drets i Serveis a les Persones

3.1 Regidoria delegada de Drets Socials i Persones Grans

3.1.1 Aprovar, si escau, la pròrroga conjunta de la cessió d'ús corresponent als locals 1 (entitat 91) i 2 (entitat 92), ubicats al carrer Pau Casals, s/n, al barri de La Parada, a favor del Centre de Recursos en Trastorn de l'Espectre Autista de la Catalunya Central. (PAT.EXE 2024000042)

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Drets i Serveis a les Persones Sra. Mariona Homs Alsina exposa el dictamen de 26 de setembre de 2024, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

1. L'Ajuntament de Manresa és propietari titular d'un local ubicat al carrer de Pau Casals s/n, al barri de La Parada, que respon a la descripció següent:

Local de 372,36 m² de superfície, ubicat entre els carrers Lluís Millet i Amadeu Vives, format per les dues entitats següents:

- Local 1: És l'entitat 91 de la divisió horitzontal de l'edifici, corresponent al local núm. 4, de 186,18 m², situat a la planta primera, i al qual s'accedeix per una escala que arrenca des de la zona pavimentada que comunica als carrers Lluís Millet i Amadeu Vives.
- Local 2: És l'entitat 92 de la divisió horitzontal de l'edifici, que correspon al local núm. 5, de 186,18 m², situat a la planta primera, i al qual s'accedeix per una escala que arrenca des de la zona pavimentada que comunica als carrers Lluís Millet i Amadeu Vives.

Límits: En el seu conjunt, a l'esquerra entrant amb l'entitat núm. 49, a la dreta entrant amb l'entitat núm. 99, al front i al fons amb la projecció vertical de la zona pavimentada exterior.

Dades urbanístiques: Sòl urbà. Residencial en edificació aïllada. Subzona 1.8b.

Títol: Correspon a l'Ajuntament de Manresa, en virtut de l'escriptura de compravenda atorgada davant el Notari de Manresa, senyor L.B.R., en data 22 de juny de 2005, amb el núm. 1.431 del seu protocol.

Inscripció registral: Figura inscrit en el Registre de la Propietat núm. 1 de Manresa, al Tom 2.126, Llibre 755 de Manresa, Folis 73 i 76, respectivament, Finques 24.031 i 24.033, respectivament, per a cada una de les entitats.

Referència cadastral: Forma part de l'edifici de RC 3218007.

Forma part de l'Inventari municipal de Béns, amb el núm. de fitxa 0001579.

2. En data 2 de febrer de 2015 es va signar el document regulador de la cessió d'ús del local 2 (entitat 92) de titularitat municipal ubicat al carrer Pau Casals, s/n de Manresa, a favor del CENTRE DE RECURSOS EN TRASTORN DE L'ESPECTRE AUTISTA DE LA CATALUNYA CENTRAL, per un període de 4 anys, comptats des del dia 1 de gener de 2015. Posteriorment, la Junta de Govern Local que va tenir lloc el dia 15 de desembre de 2020, va acordar atorgar també a la indicada entitat la cessió d'ús del local 1 (entitat 91).

3. Segons acord del Ple de la Corporació de data 17 de novembre de 2022, les cessions d'ús dels locals 1 i 2 van ser prorrogades fins el 31 de desembre de 2024.

4. La cap de secció de Serveis Socials de l'Ajuntament de Manresa ha emès un informe sobre la conveniència de prorrogar conjuntament, per un període d'1 any, la cessió d'ús d'ambdós locals.

5. Mitjançant proveïment amb referència registre de sortida número 87.441 / 23.09.24, s'ha donat audiència al CENTRE DE RECURSOS EN TRASTORN DE L'ESPECTRE AUTISTA DE LA CATALUNYA CENTRAL, per tal que en el termini de 10 dies manifestés el seu interès en la pròrroga conjunta de la cessió d'ús dels locals 1 i 2, per l'indicat període.

6. Segons sol·licitud presentada per Internet amb referència registre d'entrada número 81.946 / 23.09.2024, l'entitat CENTRE DE RECURSOS EN TRASTORN DE L'ESPECTRE AUTISTA DE LA CATALUNYA CENTRAL ha manifestat la seva conformitat amb la pròrroga en qüestió.

7. El cap de la Unitat de Gestió Patrimonial ha emès informe al respecte, en data 24 de setembre de 2024, en el qual conclou que la pròrroga conjunta de la cessió d'ús esmentada s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

1a. Termini de la cessió d'ús. Al pacte quart del document regulador de la cessió d'ús del local 2 (entitat 92), hi diu literalment així:

/"Quart.- Vigència. La durada d'aquest conveni s'estableix pel termini de quatre (4) anys, comptats del dia 1 de gener de 2015. Un cop transcorregut aquest termini, el conveni podrà ser prorrogat de forma expressa, si ambdues parts en mostren la seva conformitat.../

Aquesta cessió d'ús va ser prorrogada fins al 31 de desembre de 2024, per acord del Ple de la Corporació de data 17 de novembre de 2022.

Així mateix, al pacte quart del document regulador del local 1 (entitat 91), hi diu literalment així:

/"**Quart.- Vigència.** La durada d'aquesta cessió d'ús s'estableix des de la data de signatura d'aquest document i fins el 31 de desembre de 2022, data en la que també s'extingeix la cessió d'ús del local 2 (entitat 92), segons la pròrroga aprovada per la Junta de Govern Local en sessió de 22 de gener de 2019.

Un cop transcorregut aquest termini, la cessió d'ús podrà ser prorrogada per forma expressa per la voluntat manifestada d'ambdues parts.../

Aquesta cessió d'ús va ser prorrogada fins al 31 de desembre de 2024, per acord del Ple de la Corporació de data 17 de novembre de 2022.

2a. Audiència a l'interessat. S'ha practicat el tràmit d'audiència a l'entitat interessada, de conformitat amb l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

3a. Òrgan competent. De conformitat amb el que estableix l'article 73 del Reglament del patrimoni dels ens locals, la competència per aprovar les cessions d'ús correspon al Ple de la Corporació. Tanmateix, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local per acord plenari de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'exposat, com a regidora delegada de Drets Socials i Persones Grans, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

A C O R D

PRORROGAR conjuntament la cessió d'ús corresponent als locals 1 (entitat 91) i 2 (entitat 92), ambdós de titularitat municipal i ubicats al carrer Pau Casals, s/n, al barri de La Parada, a favor del CENTRE DE RECURSOS EN TRASTORN DE L'ESPECTRE AUTISTA DE LA CATALUNYA CENTRAL (CIF G-65890287, i domicili social al carrer de Pau Casals, s/n de Manresa-08243), per un període d'un any, comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2025."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3.2 Regidoria delegada de Cultura i Llengua

3.2.1 Aprovar, si escau, la cessió d'us d'un espai de l'immoble ubicat al carrer de l'Arquitecte Oms, núm. 5 (Casa Lluvià), a favor de la Fundació Mediterrània, Fira d'espectacles d'arrel tradicional. (PAT.CUS 202400004)

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Drets i Serveis a les Persones Sra. Mariona Homs Alsina exposa el dictamen de 9 de setembre de 2024, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

1. L'Ajuntament de Manresa és propietari de l'immoble anomenat Casa Lluvià, ubicat al carrer Arquitecte Oms, núm. 5 de Manresa, segons consta a la fitxa 2945 de l'inventari municipal de béns, drets i obligacions de l'Ajuntament. L'edifici té la qualificació jurídica de bé patrimonial i consta inscrit al Registre de la Propietat de Manresa, núm. 1, al tom 1146, finca 13.246, llibre 319, full 122.

2. L'Ajuntament de Manresa i la Fundació Mediterrània, Fira d'espectacles d'arrel tradicional van signar una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu d'un espai de l'immoble anteriorment mencionat, atorgada amb efectes a partir del 2 de novembre de 2020 i amb una vigència de 4 anys. La validesa finalitzarà el pròxim 1 de novembre.

3. En data 16 de juliol de 2024, el cap de secció de Cultura de l'Ajuntament ha emès informe favorable a atorgar una cessió d'ús del local esmentat, a favor de la Fundació, per tal d'establir-hi la seva seu social amb les condicions que s'estableixen en el document regulador.

4. En data 19 de juliol de 2024, fou dictada la resolució d'alcaldia núm. 12285, per la qual s'incoà el procediment per a la cessió d'ús d'un espai de l'edifici ubicat al carrer de l'Arquitecte Oms, núm. 5 de Manresa (Casa Lluvià) a favor de la Fundació Mediterrània, Fira d'espectacles d'arrel tradicional, i obrir un termini d'informació pública de 20 dies, mitjançant anunci a publicar en el Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, a l'efecte que els possibles interessats formulessin les reclamacions o al·legacions que consideressin pertinents, de conformitat amb l'article 75.3 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

5. L'anunci de la incoació del procediment fou publicat en el Butlletí Oficial de la Província del dia 29 de juliol de 2024, i ha estat exposat al públic per un termini de 20 dies hàbils, comptats des del 30 de juliol de 2024 al 27 d'agost de 2024, ambdós inclosos, sense que durant el període d'exposició s'hagi rebut cap al·legació ni reclamació.

6. Per part de la Unitat de Gestió Patrimonial de l'Ajuntament, s'ha redactat el document regulador de les condicions de la cessió d'ús de l'espai de l'immoble esmentat, adjunt amb el dictamen que s'informa.

7. En data 28 d'agost de 2024, la tècnica de la Unitat de Gestió Patrimonial de l'Ajuntament, ha emès un informe jurídic en el qual conclou que la cessió d'ús d'un espai de l'immoble de titularitat municipal ubicat al carrer de l'Arquitecte Oms, núm. 5 de Manresa, per un període de 4 anys, comptats a partir de la data de la seva signatura, i prorrogables per 4 anys més, per tal d'establir-hi la seva seu social amb les condicions que s'estableixen en el document regulador, a favor de la Fundació Mediterrània, Fira d'espectacles d'arrel tradicional, s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

1. Naturalesa de l'òrgan destinatari de la cessió. L'article 75.1 del Reglament del patrimoni dels ens locals disposa que els destinataris de les cessions d'ús han de ser altres administracions o entitats públiques, o entitats privades sense ànim de lucre.

2. Justificació de l'oportunitat o conveniència de la cessió. La cessió es justifica amb la finalitat de dotar a la fundació d'un espai de l'immoble situat al carrer de l'Arquitecte Oms, núm. 5 de Manresa (Casa Lluvià) per tal que puguin establir-hi la seva seu social.

3. Naturalesa jurídica del bé objecte de cessió. Segons consta a l'inventari general consolidat de béns, drets i obligacions de l'Ajuntament, l'espai de l'immoble situat al carrer de l'Arquitecte Oms, núm. 5 de Manresa té la qualificació jurídica de bé patrimonial.

4. Procediment. El procediment seguit per a la tramitació de la cessió d'ús és el previst al Capítol II del Títol III del Reglament del patrimoni dels ens locals.

La documentació que integra l'expedient és la següent:

- Resolució de l'alcalde de data 19 de juliol de 2024, d'incoació del procediment de cessió d'ús.
- Informe en relació amb el transcurs del termini d'informació pública.
- Minuta del document regulador de la cessió d'ús.

5. Òrgan competent. De conformitat amb el que estableix l'article 73 del Reglament del patrimoni dels ens locals, la competència per aprovar les cessions d'ús correspon al Ple de la Corporació. Tanmateix, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local per acord plenari de data 4 de juliol de 2023.

Per tot això, com a regidora delegada de Cultura i Llengua, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Primer.- APROVAR la cessió d'ús d'un espai de l'immoble ubicat al carrer de l'Arquitecte Oms, núm. 5 de Manresa (Casa Lluvià), a favor de la Fundació Mediterrània, Fira d'espectacles d'arrel tradicional (NIF G64329378 i amb domicili al carrer de l'Arquitecte Oms, núm. 5 de Manresa, 08242), per un període de 4 anys, comptats a partir de la data de la seva signatura, i prorrogables per 4 anys més, per tal d'establir-hi la seva seu social amb les condicions que s'estableixen en el document regulador, a l'empara dels articles 72 a 74 del Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Segon.- FER CONSTAR que la titularitat del local objecte de cessió d'ús correspon exclusivament a l'Ajuntament de Manresa, que mantindrà en tot moment el dret de reversió del bé cedit, en cas d'incompliment per part del cessionari de qualsevol de les regles que regulen la present cessió.

Tercer.- APROVAR la minuta del document regulador de la cessió annexa amb aquest dictamen, i FACULTAR l'Alcalde per a la seva signatura, així com de qualsevol altre document que sigui necessari per a la seva efectivitat.

Quart.- RESCINDIR la llicència d'ocupació temporal subscripta en data 2 de novembre de 2020, per un termini de 4 anys, finalitzant el dia 1 de novembre de 2024, a partir del moment en què entri en vigor la nova cessió."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3.3 Regidoria delegada d'Educació

3.3.1 Aprovar, si escau, la cessió gratuïta d'ús d'una porció de finca situada entre els carrers de Granollers i Rosa Sensat, a favor del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, amb destinació a ús educatiu. (PAT.CUS 2024000003)

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Drets i Serveis a les Persones Sra. Mariona Homs Alsina exposa el dictamen de 13 de setembre de 2024, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

1. L'Ajuntament de Manresa és propietari d'una finca de 2.896,65 m2 de superfície, situada entre els carrers de Granollers i Rosa Sensat de Manresa, contigua amb l'Institut Guillem Catà, segons consta a la fitxa 2145 de l'Inventari general de béns, drets i obligacions de l'Ajuntament. La finca té la qualificació jurídica de bé patrimonial i consta inscrita al Registre de la Propietat de Manresa, núm. 1, al tom 2.540, llibre 1.169, full 48 i núm. de finca 52.864.

2. Mitjançant instància presentada en data 5 de juliol de 2024, els Serveis Territorials d'Ensenyament a la Catalunya Central ha sol·licitat la cessió d'ús d'una porció de 786,90 m2 de la finca esmentada, per tal de ser utilitzada per a ús educatiu de l'Institut Guillem Catà i, més concretament, per a itineraris formatius específics de cures d'animals i espais verds.

3. En data 29 de juliol de 2024, la cap de secció d'Educació de l'Ajuntament ha emès un informe favorable a l'atorgament d'aquesta cessió d'ús, a favor del departament d'Educació per dur-hi a terme l'activitat proposada pel curs 2024-2025.

4. En data 30 de juliol de 2024, fou dictada la resolució d'alcaldia núm. 12930, per la qual s'incoà el procediment per a la cessió gratuïta d'ús d'aquesta porció de finca i s'ordenà obrir un termini d'informació pública de 20 dies, mitjançant anunci a publicar en el Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, a l'efecte que els possibles interessats formulessin les reclamacions o al·legacions que consideressin pertinents, de conformitat amb l'article 75.3 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

5. L'anunci de la incoació del procediment fou publicat en el Butlletí Oficial de la Província del dia 12 d'agost de 2024, i ha estat exposat al públic per un termini de 20 dies hàbils, comptats des del dia 13 d'agost de 2024 al 12 de setembre de 2024, ambdós inclosos, sense que durant el període d'exposició s'hagi rebut cap al·legació ni reclamació.

6. Per part de la Unitat de Gestió Patrimonial de l'Ajuntament, s'ha redactat el document regulador de les condicions de la cessió d'ús de la porció de 786,90 m2 de la finca esmentada, adjunt amb aquest dictamen.

7. En data 13 de setembre de 2024, el cap de la Unitat de Gestió Patrimonial de l'Ajuntament ha emès un informe jurídic en el qual conclou que la cessió gratuïta d'ús d'una porció de 786,90 m2 de la finca situada entre els carrers de Granollers i Rosa Sensat de Manresa, contigua amb l'Institut Guillem Català, a favor dels Serveis Territorials d'Ensenyament a la Catalunya Central, per a ús educatiu, s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

1. Naturalesa de l'òrgan destinatari de la cessió. L'article 75.1 del Reglament del patrimoni dels ens locals que els destinataris de les cessions d'ús han de ser altres administracions o entitats públiques, o entitats privades sense ànim de lucre.

2. Justificació de l'oportunitat o conveniència de la cessió. La cessió es justifica amb la finalitat de dotar als Serveis Territorials d'Ensenyament a la Catalunya Central d'una porció de 786,90 m2 de finca situada entre els carrers de Granollers i Rosa Sensat de Manresa, i contigua amb l'Institut Guillem Catà, amb destinació a ús educatiu i, més concretament, per a itineraris formatius específics de cures d'animals i espais verds.

3. Naturalesa jurídica del bé objecte de cessió. Segons consta a l'Inventari general consolidat de béns, drets i obligacions de l'Ajuntament la finca situada entre els carrers de Granollers i Rosa Sensat de Manresa, i contigua amb l'Institut Guillem Catà, té la qualificació jurídica de bé patrimonial.

4. Procediment. El procediment seguit per a la tramitació de la cessió d'ús és el previst al Capítol II del Títol III del Reglament del patrimoni dels ens locals.

La documentació que s'integra en l'expedient és la següent:

- Resolució de l'alcalde de data 30 de juliol de 2024, d'incoació del procediment de cessió d'ús.
- Informe en relació amb el transcurs del termini d'informació pública.
- Minuta del document regulador de la cessió d'ús.

5. Òrgan competent. De conformitat amb el que estableix l'article 73 del Reglament del patrimoni dels ens locals la competència per aprovar les cessions d'ús correspon al Ple de la Corporació. Tanmateix, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local per acord plenari de data 4 de juliol de 2023.

Per tot això, com a regidor delegat d'Educació, proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD

Primer.- APROVAR la cessió gratuïta d'ús d'una porció de 786,90 m2 de finca situada entre els carrers de Granollers i Rosa Sensat de Manresa, contigua amb l'Institut Guillem Catà, a favor del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, (NIF S0811001G), amb destinació a ús educatiu per part de l'Institut Guillem Catà, pel curs 2024-2025, per a itineraris formatius específics de cures d'animals i espais verds, a l'empara dels articles 72 a 74 del Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Segon.- FER CONSTAR que la titularitat de la porció de la finca objecte de cessió d'ús correspon exclusivament a l'Ajuntament de Manresa, que mantindrà en tot moment el dret de reversió del bé cedit en cas d'incompliment per part del cessionari de qualsevol de les regles que regulen la present cessió.

Tercer.- APROVAR la minuta del document regulador de la cessió annexa amb aquest dictamen, i FACULTAR l'Alcalde per a la seva signatura, així com de qualsevol altre document que sigui necessari per a la seva efectivitat.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3.4 Regidoria delegada d'Esports i Salut

3.4.1 Aprovar, si escau, la cessió gratuïta d'ús d'un local de titularitat municipal situat a la Font dels Capellans, local núm. 35, octogonal 12, escala 4, a favor de l'entitat Biela Club Manresa. (PAT.CUS2024000002)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Drets i Serveis a les Persones Sr. Antoni Josep Valentí Moll exposa el dictamen de 5 d'octubre de 2024, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

1. L'Ajuntament de Manresa és propietari del local núm. 35, octogonal 12, escala 4, plantes 0 i -1, situat a la Font dels Capellans de Manresa. Aquest immoble forma part de l'Inventari General Consolidat de Béns, Drets i Obligacions de l'Ajuntament, amb el núm. de fitxa 1489, qualificat de bé patrimonial.

2. En data 20 de juny de 2024, l'entitat Biela Club Manresa ha presentat una instància (NRE E2024055468) en la qual sol·licita la cessió del local esmentat, per tal de desenvolupar millor les tasques que realitza.

3. En data 8 de juliol de 2024, el tècnic de la Secció d'Esports ha emès un informe en el qual proposa que sigui atorgada una cessió gratuïta d'ús d'aquest local, per un període de 4 anys, prorrogable per 4 anys més, a favor de l'entitat Biela Club Manresa, justificant la utilitat pública de les activitats que du a terme aquesta entitat.

4. En data 10 de juliol de 2024, fou dictada la resolució d'alcaldia núm. 11698, per la qual s'incoà el procediment per a la cessió gratuïta d'ús d'un local de titularitat municipal situat a la Font dels Capellans, local núm. 35, octogonal 12, escala 4, plantes 0 i -1, a favor de l'entitat Biela Club Manresa, i obrir un termini d'informació pública de 20 dies, mitjançant anunci a publicar en el Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, a l'efecte que els possibles interessats formulessin les reclamacions o al·legacions que consideressin pertinents, de conformitat amb l'article 75.3 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

5. L'anunci de la incoació del procediment fou publicat en el Butlletí Oficial de la Província del dia 29 de juliol de 2024, i ha estat exposat al públic per un termini de 20

dies hàbils, comptats des del dia 30 de juliol de 2024 al 27 d'agost de 2024, ambdós inclosos, sense que durant el període d'exposició s'hagi rebut cap al·legació ni reclamació.

6. Per part de la Unitat de Gestió Patrimonial de l'Ajuntament, s'ha redactat el document regulador de les condicions de la cessió d'ús del local esmentat, adjunt amb el dictamen que s'informa.

7. En data 28 d'agost de 2024, la tècnica de la Unitat de Gestió Patrimonial de l'Ajuntament ha emès un informe jurídic en el qual conclou que la cessió gratuïta d'ús d'un local de titularitat municipal situat a la Font dels Capellans, local núm. 35, octogonal 12, escala 4, plantes 0 i -1, per un període de 4 anys, prorrogable per 4 anys més, a favor de l'entitat Biela Club Manresa, per tal de desenvolupar millor les tasques que realitza, s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

1. Naturalesa de l'òrgan destinatari de la cessió. L'article 75.1 del Reglament del patrimoni dels ens locals disposa que els destinataris de les cessions d'ús han de ser altres administracions o entitats públiques, o entitats privades sense ànim de lucre.

2. Justificació de l'oportunitat o conveniència de la cessió. La cessió es justifica amb la finalitat de dotar a l'entitat Biela Club Manresa d'un local municipal per tal de desenvolupar millor les tasques que realitza en un espai adient i ben situat, ja que desenvolupen una tasca important en el món del ral·li i de l'esport de motor a la ciutat de Manresa des fa més de 60.

3. Naturalesa jurídica del bé objecte de cessió. Segons consta a l'inventari general consolidat de béns, drets i obligacions de l'Ajuntament el local situat a la Font dels Capellans, local núm. 35, octogonal 12, escala 4, plantes 0 i -1 de Manresa té la qualificació jurídica de bé patrimonial.

4. Procediment. El procediment seguit per a la tramitació de la cessió d'ús és el previst al Capítol II del Títol III del Reglament del patrimoni dels ens locals.

La documentació que integra l'expedient és la següent:

- Resolució de l'alcalde de data 10 de juliol de 2024, d'incoació del procediment de cessió d'ús.
- Informe en relació amb el transcurs del termini d'informació pública.
- Minuta del document regulador de la cessió d'ús.

5. Òrgan competent. De conformitat amb el que estableix l'article 73 del Reglament del patrimoni dels ens locals, la competència per aprovar les cessions d'ús correspon al Ple de la Corporació. Tanmateix, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local per acord plenari de data 4 de juliol de 2023.

Per tot això, com a regidor delegat d'Esports i Salut, proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD

Primer.- APROVAR la cessió gratuïta d'ús d'un local de titularitat municipal situat a la Font dels Capellans, local núm. 35, octogonal 12, escala 4, plantes 0 i -1, a favor de l'entitat Biela Club Manresa (NIF G08444242), per un període de 4 anys, comptats a partir de la data de la seva signatura, i prorrogable per 4 anys més, per tal de desenvolupar millor les tasques que realitza, a l'empara dels articles 72 a 74 del Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Segon.- FER CONSTAR que la titularitat del local objecte de cessió d'ús correspon exclusivament a l'Ajuntament de Manresa, que mantindrà en tot moment el dret de reversió del bé cedit en cas d'incompliment per part del cessionari de qualsevol de les regles que regulen la present cessió.

Tercer.- APROVAR la minuta del document regulador de la cessió annexa amb aquest dictamen, i FACULTAR l'alcalde per a la seva signatura, així com de qualsevol altre document que sigui necessari per a la seva efectivitat.”

ANNEX

“MINUTA DEL DOCUMENT REGULADOR DE LES CONDICIONS DE LA CESSIÓ GRATUÏTA D'ÚS DEL LOCAL SITUAT A LA FONT DELS CAPELLANS DE MANRESA, LOCAL NÚM. 35, OCTOGONAL 12, ESCALA 4, PLANTES 0 I -1, A FAVOR DE BIELA CLUB MANRESA.

A Manresa, el dia

REUNITS

D'una banda, l'I·Im. Sr. M.A.G., en la seva condició d'alcalde, en representació de l'Ajuntament de Manresa, ens local domiciliat a la Plaça Major núm. 1, NIF P0811200E, en exercici de les facultats que li atorga l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i assistit en aquest acte pel cap del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions de l'Ajuntament de Manresa que actua per delegació del secretari de la Corporació, i en virtut de la resolució d'alcaldia de 30 de gener de 2008, i dona fe de l'acte.

De l'altra, el senyor C.R.T., amb DNI XXX com a representant del Biela Club Manresa amb NIF G08444242 i seu social al carrer del Francesc Jacint Coma i Galí, Octogonal 12, local 35, plantes 0 de Manresa.

Totes les parts, en ús de les seves facultats

EXPOSEN

1. Que l'Ajuntament de Manresa és propietari del local núm. 35, octogonal 12, escala 4, plantes 0 i -1, situat a la Font dels Capellans de Manresa. Aquest immoble forma part de l'Inventari General Consolidat de Béns, Drets i Obligacions de l'Ajuntament, amb el núm. de fitxa 1489, qualificat de bé patrimonial.

2. Que en data 20 de juny de 2024, l'entitat Biela Club Manresa ha sol·licitat la cessió del local esmentat, per tal de desenvolupar millor les tasques que realitza en un espai adient i ben situat.

3. Que l'entitat Biela Club Manresa desenvolupa una tasca important en el desenvolupament del ral·li i de l'esport de motor a la ciutat de Manresa des de fa més de 60 anys.

4. Que l'Ajuntament de Manresa té la voluntat de col·laborar amb les entitats de la ciutat i, en conseqüència, es mostra favorable a atendre la sol·licitud de l'entitat Biela Club Manresa.

5. Que ambdues institucions estan interessades a establir els mecanismes necessaris de col·laboració per a l'assoliment d'una adequada explotació d'aquest equipament i promoció de l'esport a la ciutat.

Per tot això, totes les parts acorden subscriure el present document amb subjecció als següents:

PACTES

Primer.- Objecte del document. L'objecte d'aquest document és regular les condicions de la cessió del local situat al barri de la Font dels Capellans, local núm. 35, octogonal 12, escala 4, plantes 0 i plantes -1, a favor de l'entitat Biela Club Manresa.

Segon.- Finalitat de la cessió. La cessió d'ús s'atorga amb la finalitat que l'entitat Biela Club Manresa faci ús d'aquestes instal·lacions, d'acord amb les condicions establertes en els presents pactes i de forma adequada a les característiques específiques d'aquest document, per poder desenvolupar millor les tasques que realitza.

Tercer.- Ús de les instal·lacions per al desenvolupament de l'entitat. L'Ajuntament autoritza l'ocupació de les instal·lacions objecte d'aquest document per al desenvolupament de les tasques pròpies de l'entitat Biela Club Manresa dins de les limitacions de les instal·lacions. Els horaris en què es realitzarà ús de les instal·lacions objecte d'aquest document seran de dilluns a divendres, tant en horari de matí com de tarda i també en cap de setmana.

Quart.- Despeses de funcionament. L'Ajuntament es farà càrrec de totes les despeses de funcionament ordinari de les instal·lacions (subministrament elèctric i aigua corrent, entre d'altres), així com del manteniment de l'edifici.

D'altra banda, totes les despeses derivades de l'organització de l'entitat com les despeses de mobiliari, telefonia, material esportiu, d'oficina, mèdic i informàtic i manteniment ordinari de l'espai destinat a activitats administratives aniran a càrrec de l'entitat Biela Club Manresa.

Cinquè.- Eficiència energètica. L'entitat Biela Club Manresa es compromet a actuar amb responsabilitat pel que respecta a la utilització dels subministraments d'aigua i electricitat fent-ne ús només quan sigui estrictament necessari i complint amb la normativa vigent en relació amb l'eficiència energètica i sostenibilitat.

Sisè.- Ús i control del material. L'entitat que subscriu aquest document serà la responsable de posar i treure el material que necessiti sempre que tingui algun esdeveniment possible de ser realitzat a les instal·lacions objecte d'aquest document. També serà responsable de vetllar per la seguretat de l'esmentat material segons estableixin les diferents normatives de seguretat per tal d'evitar qualsevol incident o accident possible.

Setè.- Normativa d'ús i funcionament. És d'obligat compliment l'Ordenança reguladora del règim general d'ordenació i utilització dels equipaments i de les instal·lacions públiques municipals publicada en el BOP núm. 103 de 30 d'abril de 2007, així com totes les normatives de caràcter superior que afecten els equipaments esportius municipals i a les activitats esportives en general, i les que aprovi l'Ajuntament de forma suplementària. En aquest sentit, l'entitat que subscriu aquest document es compromet a fer un bon ús de les instal·lacions objecte d'aquest document.

Vuitè.- Retolació en català. La senyalització i els cartells d'informació general de caràcter fix i els documents d'oferta de serveis per a les persones usuàries de les instal·lacions objecte d'aquest document han de ser redactats, almenys, en català.

Novè.- Cobertura de riscos. L'entitat Biela Club Manresa haurà de subscriure i mantenir en vigor una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil pels danys a tercers derivats de l'ocupació de l'immoble, del funcionament de les instal·lacions i del desenvolupament de l'activitat esportiva i social, amb un límit per sinistre de 600.000 euros. Aquest document haurà de ser presentat a les dependències de l'Ajuntament anualment. També serà obligatori que els esportistes del Biela Club Manresa disposin d'una pòlissa d'assegurança per accidents que cobreixi el risc de lesió i accident esportiu durant la utilització de les instal·lacions en cas d'organitzar algun esdeveniment de caràcter esportiu.

Desè.- Lliurament d'informació. L'entitat està obligada a final de temporada a presentar a la Secció d'Esports una memòria que reculli tota la informació requerida sobre l'ús que s'ha fet de les instal·lacions (participants, freqüència d'usos setmanals, tipologia dels usuaris, horaris d'activitats, etc.), i sobre qualsevol tema vinculat a l'activitat esportiva i social que s'hi desenvolupa.

Onzè.- Comissió de seguiment del document. Per fer una valoració del funcionament de les instal·lacions i del compliment de les condicions de la cessió d'ús d'aquesta, es crearà una comissió de seguiment formada per:

- El regidor/a d'Esports de l'Ajuntament de Manresa, que la presidirà.
- Un tècnic de la Secció d'Esports de l'Ajuntament de Manresa.
- Un representant de l'entitat Biela Club Manresa.

Aquesta comissió es reunirà, com a mínim, un cop l'any.

Dotzè.- Vigència. Aquesta autorització serà vigent des de la data de la seva signatura i per un període de 4 anys. Un cop finalitzat aquest termini, l'autorització podrà ser prorrogable per 4 anys més, per acord d'ambdues parts.

Tretzè.- Rescissió unilateral. L'incompliment de les obligacions que assumeix l'entitat beneficiària en virtut del present document, facultarà a l'Ajuntament de Manresa a rescindir-lo unilateralment. En aquest cas, es requerirà prèviament a l'entitat per tal que esmeni l'incompliment, i si no es du a terme l'esmena, es procedirà a rescindir el document, la qual cosa obligarà a l'entitat beneficiària el retorn de les claus de l'immoble en el termini d'un mes des de la data en què rebí la notificació de la rescissió.

Catorzè.- Suspensió o modificació del document. Aquest document podrà ser suspès temporalment i/o modificat per decisió unilateral de l'Ajuntament quan concorri alguna de les causes següents:

- Raons d'interès públic.
- Tancament temporal de les instal·lacions per raons de seguretat.
- Existència de deutes amb l'Ajuntament per part de l'entitat, mentre no es liquidin els deutes.
- Incompliment o desatenció puntuals de les normes contingudes en l'Ordenança reguladora del règim general d'ordenació i utilització dels equipaments.

Quinzè.- Règim de responsabilitats i sancions. En cas que per frau o negligència es causin danys a l'immoble objecte de la cessió d'ús, la graduació de responsabilitats i la determinació de sancions es realitzarà per aplicació dels articles 175 i següents del Reglament del patrimoni dels ens locals.

Així mateix, l'entitat cessionària assumeix qualsevol tipus de responsabilitat pels danys que es puguin ocasionar a persones o béns a conseqüència de les actuacions o omissions de l'entitat, quedant l'Ajuntament eximit per aquestes responsabilitats.

L'Ajuntament de Manresa i l'entitat beneficiària reconeixen de forma explícita i mútua que aquesta no resta en cap relació de dependència respecte de l'Ajuntament de Manresa, de conformitat amb el que disposa el darrer apartat de l'article 75 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, Reglament del patrimoni dels ens locals.

Setzè.- Interpretació i resolució. Les discrepàncies que puguin sorgir en l'aplicació d'aquest document seran resoltes de comú acord entre les parts i, en darrer terme, davant els Tribunals competents de la jurisdicció contenciosa administrativa.

I en prova de conformitat, les parts signen el present contracte, el qual és estès per duplicat i a un sol efecte, en el lloc i data expressats a l'encapçalament, juntament amb el cap del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions de l'Ajuntament de Manresa, que dona fe de l'acte".

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4. Assumptes sobrevinguts

No se'n presenten.

5. Precs, preguntes i interpel·lacions

No se'n formulen.

Un cop tractats tots els assumptes inclosos a l'ordre del dia el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari general estenc aquesta acta .

El secretari general.