

ACTA DE LA SESSIO PLENARIA DEL DIA 20 DE JULIOL DE
1984 AMB CARACTER EXTRAORDINARI.

Alcalde-President

Il.lm. Sr. Joan Cornet i Prat.
= = = = =

Tinents d'Alcalde

En Ramon Puig i Soler
En Jordi Perez i Picas
En Carles Esquerré i Victori
En Josep Maria Calmet i Iglesias
N' Antoni-J. Solano i Armingau
En Josep Balet i Oller
= = = = =

Consellers

En Manuel Cano i Navarro
En Jordi Marsal i Muntalà
N' Onofre Boqué i Parés
En Rafel Llussà i Torra
En Josep Torradeflot i Diars
En Simeó Selga i Ubach
N' Eduard Bohigas i Santasusagna
En Marcel.li Llobet i Corominas
En Pere Ribera i Sellarés
Na Sabina Salisi i Casajuana
En Pedro Vilarasau i Serracanta
N' Elena Guixé i Nogués
= = = = =

Absents justificats

N' Agnès Torras i Casas.
En Carles Canongia i Gerona.
En Josep Empez i Garcia.
En Pere Camprubí i Font.
N' Andreu Dalmau i Sitges.
En Salvi Huix i Rovira.

Absents sense justificar

= = = = =

Secretari General

En Jose-J. Casado i Rubio

= = = = =

Interventor Municipal

En Victorino Rodriguez Santos

A la Casa Consistorial de la Ciutat de Manresa, i essent dos quarts de dues del migdia del dia 20 de juliol de 1984, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Alcalde, i en primera convocatòria, els senyors esmentats abans, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, del Ple Municipal, prèvia convocatòria a l'efecte.

Obert l'acte es passà a tractar dels assumptes figurats en l'Ordre de convocatòria, resolent-se tots ells, en els termes que a continuació es relacionen.

1.- PRESIDENCIA

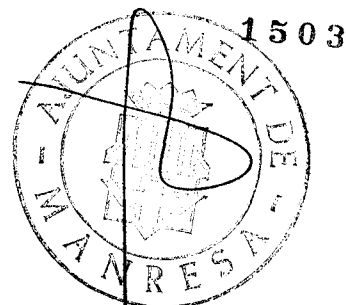
Seguidament es donà lectura de manera successiva als dos dictamens següents:

1.1. DICTAMEN SOBRE ADJUDICACIO DE LES OBRES DE RENOVACIO DELS PAVIMENTS AL BARRI VELL, CARRERS VILANOVA, URGELL, CANAL I NOU A L'EMPRESA LEOBEN S.A.

Atès l'informe tècnic de proposició respecte a la contractació de l'obra de Renovació o Restauració dels carrers Urgell, Vilanova, Nou i Canal, aquesta Alcaldia té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents:

A C O R D S

"1er. Declarar l'excepció de licitació per rao de la quantia d'acord amb l'art. 117-1 punt 4art. del R.D. nº 3046/77 de 6 d'Octubre, en concordància amb la Llei 40/81 i R.D. Llei 24/82, per a la contractació de les obres de RENOVACIO O RESTAURACIO DELS CARRERS URGELL, VILANOVA, NOU i CANAL, d'acord amb el projecte tècnic aprovat en sessió plenària de 4 de Maig de 1.984, i adjudicar-les a l'empresa LEOBEN, S.A. -C.I.F. nº A-28703262-, domiciliada a la Avinguda Alberto Alcocer nº 42-9è. de Madrid-16, per un pressupost de 19.826.861'-ptes., per ser la seva oferta la mes ventatjosa per l'Ajuntament de les requerides d'acord amb l'art. 117-2 de l'esmentat R.D.".



"2on. Aprovar les condicions particulars econòmico-administratives i tècnico-facultatives que regiran la contractació de les obres de RENOVACIO O RESTAURACIO DELS CARRERS URGELL, VILANOVA, NOU i CANAL, fixant una garantia definitiva de 566.537'-ptes., d'acord amb el plec de condicions tipus aprovat".

"3er. Facutar al Senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per la complimentació de l'expedient".

1.2. DICTAMEN SOBRE ADJUDICACIO DE LA DIRECCIO FACULTATIVA DE LES OBRES DE RENOVACIO DE PAVIMENTS AL BARRI VELL, CARRERS VILANOVA, URGELL, CANAL I NOU A L'ARQUITECTE TECNIC EN DANIEL ROIG I COTS.

Aprovat el projecte de Renovació o Restauració dels carrers Urgell, Vilanova, Nou i Canal, en sessió plenària de 4 de Maig de 1.984, i proposada la seva execució, davant la necessitat d'iniciar-se la Direcció Facultativa de l'execució de les mateixes, aquesta Alcaldia té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents:

A C O R D S

"1er. Encarregar la Direcció Facultativa de l'execució del projecte de RENOVACIO O RESTAURACIO DELS CARRERS URGELL, VILANOVA, NOU i CANAL, aprovat en sessió plenària de 4 de Maig de 1.984, a l'Arquitecte Tècnic DANIEL ROIG i COTS, amb D.N.I. n^o 77.255.843, domiciliat al carrer Doctor Pujades n^o 47 d'Igualada, pels honoraris previstos en el pressupost de l'esmentat projecte, que seran abonats contra certificació d'obra executada previa la seva aprovació, de conformitat amb l'informe tècnic adjunt, la Direcció Facultativa de l'obra serà compartida pel Arquitecte Municipal que es designi i per l'esmentat Arquitecte Tècnic, en les seves respectives funcions".

"2on. Facutar al Senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per la complimentació de l'expedient".

La Srta. Guixé i Nogués pregunta per la solució que ha donat al tema sorgit en relació amb la problemàtica plantejada pel projecte de colocació de llambordes als carrers, responent el Sr. Puig i Soler que no existeix tal problema perquè és cosa d'interpretació, docns en un principi s'arribà a l'acord amb els propietaris, botiguers i residents als carrers de col.locar lloses de formigó sense llambordes, però posteriorment els serveis tècnics han elaborat un altre estudi en que sense parar l'execució de les obres es podria

introduir la variant de situat al centre dels carrers llambordes, no precisament les ja existents i un cop feta la prova, consultar-la amb els afectats, obrint un diàleg per optar pel resultat definitiu.

Sotmesos els dos dictamens a votació són aprovats per unanimitat.

A continuació es disposà la lectura en forma successiva dels dos dictamens següents:

1.3. DICTAMEN SOBRE RESOLUCIO PER MUTU ACORD AMB L'ARRENDATARI DELFIN BOHIGAS SIBIS DEL CONTRACTE D'ARRENDAMENT DEL LOCAL DE NEGOCI UBICAT A LA FINCA Nº 5 DE LA MURALLA DEL CARME.

Atés que l'aprovació del Pla Especial de Reforma Interior del Sector de Puigmercadal suposa l'afectació de l'activitat de parkig públic que actualment es porta a terme en règim d'arrendament per part del Sr. Delfin Bohigas Sibis en els locals situats a l'Avinguda Muralla del Carme nº 5, sota la denominació comercial de GARATGE MAJESTIC.

Atés que l'execució del Pla Especial havia de suposar el desnonament de l'activitat per part del Sr. Delfin Bohigas, motivat per un conveni, com en aquest cas, o bé per una expropiació.

Atès el dilatat termini de tramitació que pot arribar a suposar el seguiment d'un expedient d'expropiació forçosa que justifica, sempre i quan això sigui possible, la possibilitat d'arribar a la signatura d'un conveni amb els administrats afectats.

Aquesta Alcaldia té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

1.- Resoldre per mutu acord amb l'arrendatari Sr. Delfin Bohigas Sibis, el contracte d'arrendament del local de negoci de propietat municipal, situat al carrer Muralla del Carme nº 5 on desenvolupa l'activitat d'aparcament públic de vehicles sota la denominació comercial GARATGE MAJESTIC, mitjançant una indemnització de 9.000.000 ptes. (Nou milions de pessetes.), a favor de l'esmentat Sr. delfin Bohigas Sibis, aprovant el projecte de conveni adjunt que fixa les condicions de la Resolució, atesa l'afectació del local per la gestió del Pla Especial de Reforma Interior del Puigmercadal.

2.- Facultar al Il.lm. Sr. Alcalde per a la signatura de l'esmentat conveni, així com de tots aquells documents necessaris per a la seva legalització i sent a càrrec de l'Ajuntament les despeses d'atorgament de l'escriptura pública.

1.4. DICTAMEN SOBRE RESOLUCIO PER MUTU ACORD AMB L'ARRENDATARI SR. JOAN CAMPS SOLE DEL CONTRACTE D'ARRENDAMENT DEL LOCAL DE NEGOCI UBICAT AL PATI INTERIOR DE LA FINCA NQ5 (ABANS NQ1-3, i 5) DE LA MURALLA DEL CARME.

Atés que l'aprovació del Pla Especial de Reforma Interior del Sector de Puigmercadal suposa l'afectació de l'activitat de parkig públic que actualment es porta a terme en règim d'arrendament per part del Sr. Joan Camps Solé en el local situat al pati interior del nq 5, abans 1,3 i 5) de la Muralla del Carme , sota la denominació de AUTOCANVI

Atés que l'execució del Pla Especial havia de suposar el desnonament de l'activitat per part del Sr. Joan Camps Solé motivat per un conveni, com en aquest cas, o bé per una expropiació.

Atès el dilatat termini de tramitació que pot arribar a suposar el seguiment d'un expedient d'expropiació forçosa que justifica, sempre i quan això sigui possible, la possibilitat d'arribar a la signatura d'un conveni amb els administrats afectats.

Aquesta Alcaldia té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

1.- Resoldre per mutu acord amb l'arrendatari Sr. Joan Camps i Solé, el contracte d'arrendament del local de negoci de propietat municipal, situat al pati interior del nq 5- (abans 1,3 i 5) de la Muralla del Carme on desenvolupa l'activitat de taller mecanic sota la denominació comercial d'AUTOCANVI, mitjançant una indemnització de 6.000.000 ptes.(Sis milions de pessetes.), a favor de l'esmentat Sr. Joan Camps Solés, aprovant el projecte de conveni adjunt que fixa les condicions de la Resolució, atesa l'afectació del local per la gestió del Pla Especial de Reforma Interior del Puigmercadal.

2.- Facultar al Il.lm. Sr. Alcalde per a la signatura de l'esmentat conveni, així com de tots aquells documents necessaris per a la seva legalització i sent a càrrec de l'Ajuntament les despeses d'atorgament de l'escriptura pública.

El Sr. Puig i Soler diu que els dos convenis que avui es presenten al Ple són part dels 19 convenis que es presentaran en Plens successius i que són necessaris per a poder iniciar la tramitació de la concessió administrativa de concessió i explotació del mercat i aparcament de Puigmercadal. S'ha esperat a arribar a un acord amb tots els afectats i encara que els comerços que avui es presenten han estat els més complexos, es pot dir que s'ha arribat al conveni amb la voluntat de totes les parts que intervenen.

El Sr. Solano i Armingau pregunta perquè aquests dictamens es presenten per Presidència i no han passat per Comissió, responent el sr. Puig i Soler que tots els temes referents a patrimoni o a adquisicions de drets, acostumen a anar sempre per Presidència, al que insisteix el Sr. Solano i Armingau manifestant que, si bé el seu grup està d'acord amb la reforma de Puigmercadal, expressa la seva petició de que al suposar aquestes adquisicions quanties importants, hauria d'estar al menys informada la Comissió d'Urbanisme i espera que en el successiu així es faci, docns temes com el plantejat són desconeguts per membres del seu grup malgrat que tres d'ells formen part de la Comissió d'Urbanisme.

Sotmesos ambdós dictamens a votació són aprovats per unanimitat.

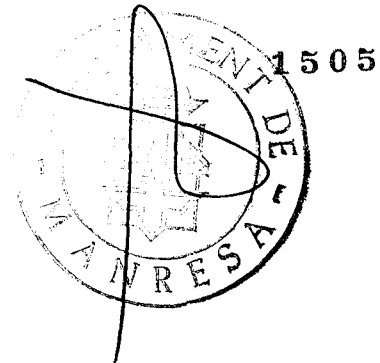
1.5. DICTAMEN PROPOSANT LA RECITIFICACIO DE L'ACORD ADOPTAT PEL PLE D'AQUEST AJUNTAMENT EL DIA 15 DE JUNY DE 1984 PER SOL.LICITAR I CONTRACTAR UNA OPERACIO DE CREDIT.

Es va llegir el dictamen següent:

Rectificar l'acord adoptat pel Ple d'aquest Ajuntament el dia 15 de juny de 1984, per sol.licitar i contractar una operació de crèdit de 219.273.706'- pessetes, amb diverses caixes d'Estalvis dins el conveni Generalitat-Caixes d'Estalvis 1984, en la quota trimestral fins el 31 de desembre de 1985, que diu 9.147.013'- pessetes i ha de dir 11.798.232'- pessetes.

El Sr. Balet i Oller expressa la seva queixa en aquest dictamen fent constar que el seu parer ha estat el de no ser partidari d'incrementar més els deutes i pregunta si passar de 9.147.013 milions que constava al Ple del 15 de juny a 11.798.232 milions que es proposen en aquest dictamen, és degut a l'augment dels interessos o a que s'havia fet un mal càlcul, responent el Sr. Puig i Soler que en tota la concertació del préstec hi va haver negociacions amb les Caixes i la Generalitat i s'arribà en un principi a un acord sobre un préstec de menor quantia que després es convertí en el préstec sencer que s'havia sol.licitat i al fer el dictamen es prengué la quota del préstec menor en lloc del sencer i com que tota la documentació és correcta es dedueix que es tracta d'un simple error material.

La Srta. Guixé i Nogués pregunta si ja està signada aquesta operació de préstec, responent el Sr. Puig i Soler que s'ha signat aquest migdia i que si el que es vol demanar és per què s'ha signat abans d'adoptar-se l'acord plenari, ha de respondre que al tractar-se d'un error els assessors de les Caixes d'Estalvi implicats i de la Generalitat entenqueren que amb un simple document de l'Alcalde expressiu del seu compromís de portar la rectificació de l'error a acord



plenari, n'hi haia prou.

La Srta. guixé i Nogués expressa la seva repulsa per aquests fets doncs no s'havia de signar cap document sense aprovar previament al Ple els termes de l'acrod que s'adoptava, perquè podria haver passat que el grup de govern perdés la votació i l'acord no s'hagués assolit.

El Sr. Alcalde intervé dient que es tracta d'un error material de caràcter administratiu i que tal i com es redactà passà al Ple sense corregir-sei enten que al ser un simple error material podria corregir-se sense acord de Ple, però han considerat de més caràcter adoptar la modalitat de rectificar l'error material mitjançant aocrd plenari i en aquest cas creu que no és un acte com per expressar una repulsa.

El Sr. Solano i Armingau manifesta que es tracta d'un error material i que no se li ha de donar més importància de la que té, però que també creu que es podia haver esperat mitja hora més per a signar el contracte després del Ple, responent el Sr. Puig i Soler que, precisament per haver-se signat el contracte abans del Ple, s'han pogut aprovarels 4 dictamens anteriors que, en cas contrari, no hagués estat possible.

El Sr. Interventor precisa que aquest error no té transcendència doncs en l'escriptura que s'ha signat avui no es reflexa, ja que es refereix al projecte de contracte degudament aprovat on hi consten els 11 milions i el càcul de l'anualitat és correcte produint-se un simple error aritmètic al anar a determinar la quota trimestral per un excés d'informació i en aquet tràmit és a on es produï l'error que, insisteix en que no té la menor transcendència, per quant del conjunt de la documentació incorporada es dedueix que la quota trimestral és de 11 milions i no de 9.

La Srta. Guixé i Nogués agraeix la informació i manifesta que si ja en el seu moment es queixà perquè li semblava exagerada la quantitat d'endeutament ara li sembla molt més i és per això que li ha sorprés i molestat que s'hagi signat el conveni abans de donar aquesta explicació.

Sotmés el dictamen a votació és aprovat per 17 vots a favor dels grups del PSC-PSOE i CiU i 2 vots en contra del grup de AP-PDP-UL.

2.- URBANISME, OBRES PUBLIQUES I SERVEIS.

2.1. DICTAMEN SOBRE APROVACIO D'OBRA MUNICIPAL ORDINARIA D'ADECENTAMENT DEL RECINTE DELS VASOS DE LES PISCINES MUNICIPALS.

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que pel Ple de la Corporació, en la seva sessió del dia 4 de maig de l'enguany, va aprovar-se el projecte d'obra municipal ordinària de renovació dels paviments i desguassos de les piscines municipals, redactat pels serveis tècnics municipals i que formava part d'un projecte total de renovació i millorament de les esmentades piscines, amb un pressupost de 3.812.523 '-pessetes.

Atès que una altra part de l'esmentat projecte total es el que constitueixen les obres d'adecentament del recinte dels vasos de les piscines i el millorament dels accessos, amb un pressupost total de 2.006.155 '-pessetes.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals.

El President de la Comissió d'urbanisements, Obres Públiques i serveis, de conformitat amb el parer dels membres que formen l'esmentada comissió, ha de proposar al Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

Aprovar el projecte d'obra municipal ordinària d'adecentament del recinte dels vasos de les piscines i millorament dels accessos, amb un pressupost total de dos milions sis mil, cent cinquanta-cinc pessetes (2.006.155 '-pessetes), de conformitat amb el que disposen l'article 67 del Reglament de Planejament Urbanístic, de 23 d'abril de 1978, i la Disposició Derogativa de la llei 40./1981, de 28 d'octubre, que ha derogat expressament l'article 132 del Text refós de la Llei de règim Local de 24 de juny de 1955.

Un cop llegit el dictamen és aprovat per unanimitat.

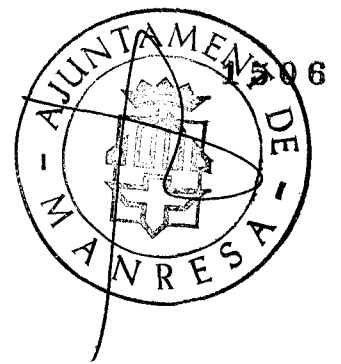
2.1.1. CONSELLERIA-DELEGADA D'OBRES PÚBLIQUES.

A continuació es donà lectura als dos dictamens següents:

2.1.1 DICTAMEN SOBRE APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ SETENA I ÚLTIMA DE L'OBRA D'URBANITZACIÓ DE LA PROLONGACIÓ DE L'AVINGUDA DE LES BASES DE MANRESA, FASE I-A A FAVOR DE CONSTRUCCIONS COTS I CLARET S.L. QUE INCLOU UN RECONeixEMENT DE CRÉDIT.

Atesa la modificació del contracte de les obres d'URBANITZACIÓ DE LA PROLONGACIÓ DE L'AVINGUDA DE LES BASES DE MANRESA, DES DEL CARRER LLIBERTAT FINS AL CARRER SANT CRISTOFOL, FASE I-A, adjudicat a CONSTRUCCIONS COTS I CLARET, S.L., aprovada en sessió plenària de 15 de Juny de 1984, i l'acord d'habilitació de crèdit sobre l'increment del Pressupost d'adjudicació contractat en 2.322.316 '- pts.

Atès que ha estat elaborada i conformada la 7a i última certificació d'obra corresponent a la contracta esmentada en el primer apartat.



El Conseller-Delegat d'Obres Públiques, d'acord amb l'informe favorable emès per la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Manteniment, té a bé proposar al ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

"1. Aprovar la documentació tècnica de variacions de detall a càrrec dels imprevistos adjudicats, que inclou nous preus contradictoris, conformats per l'adjudicatari, i de justificació de les partides a compte certificades en la certificació d'obra nº 3 corresponent al contracte d'obres d'Urbanització de l'Avinguda de les Bases de Manresa fase 1-A, adjudicades a CONSTRUCCIONS COTS I CLARET, S.L.

2. Aprovar la certificació nº 7 i última de les obres d'URBANITZACIO DE LA PROLONGACIO DE L'AVINGUDA DE LES BASES DE MANRESA, DES DEL CARRER LLIBERTAT FINS AL CARRER SANT CRISTOFOL, FASE 1-A, adjudicades a CONSTRUCCIONS COTS I CLARET, S.L., per acord plenari de 19 de Setembre de 1983, atesa la modificació del contracte aprovada en sessió plenària de 15 de Juny de 1984, per un import de 5.203.034'-pts., formalitzant el pagament de 2.769.921'- pts., sobre la certificació, deduïdes 110.797 pts. corresponents al 4% d'IGTE, per exempció aplicat l'art. 34, apartat b del R.D. 2609/81 i en execució de l'acord de la CMP de 23 de Març de 1984, i reconeixer un crèdit de 2.232.996 pts. sobre la certificació, a favor de l'adjudicatari CONSTRUCCIONS COTS I CLARET, deduïdes 89.320 pts. corresponents al 4% d'IGTE, en base a l'exempció esmentada.

3. Aprovar la certificació d'honoraris tècnics per a la Direcció de l'obra que se certifica pel punt 1er. del present acord, de 162.595'- pts. al Tècnic Superior Sr. JOAQUIM PASCUAL MARTINEZ i de 97.557'- pts. al Tècnic Mig Sr. JOSEP QUINTANA BOSCH DE BASEA, i la formalització del seu pagament".

2.1.2. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DE LA CERTIFICACIO TERCERA I ULTIMA DE LA OBRA D"URBANITZACIO DE LA PROLONGACIO DE L'AVINGUDA DE LES BASES DE MANERESA FASE I-B A FAVOR DE CONSTRUCCIONS COTS I CLARET S.L. QUE INCLOU UN RECONeixEMENT DE CREDIT.

Atesa la modificació del contracte de les obres d'URBANITZACIO DE LA PROLONGACIO DE L'AVINGUDA DE LES BASES DE MANRESA, DES DEL CARRER LLIBERTAT FINS AL CARRER SANT CRISTOFOL, FASE 1-B, adjudicat a CONSTRUCCIONS COTS I CLARET, S.L., aprovada en sessió plenària de 15 de Juny de 1984, i l'acord d'habilitació de crèdit sobre l'increment del Pressupost d'adjudicació contractat en 212.438 pts.

Atès que ha estat elaborada i conformada la 3ª i última certificació d'obra corresponent a la contracta esmentada en el primer apartat.

El Conseller-Delegat d'Obres Públiques, d'acord amb l'informe favorable emès per la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Manteniment, té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

"1. Aprovar la certificació nº 3 i última de les obres d'URBANITZACIO DE LA PROLONGACIO DE L'AVINGUDFA DE LES BASES DE MANRESA, DES DEL CARRER LLIBERTAT FINS AL CARRER SANT CRISTOFOL, FASE 1-B, adjudicades a CONSTRUCCIONS COTS I CLARET, S.L., per acord plenari de 7 de Desembre de 1983, atesa la modificació del contracte aprovada en sessió plenària de 15 de Juny de 1984, per un import de 830.593'- pts., formalitzant el pagament de 594.380 pts., sobre la certificació, deduïdes 23.775 pts. corresponents al 4% d'IGTE, per exempció aplicat l'art. 34, apartat b del R.D. 2609/81 i en execució de l'acord de la CMP de 23 de Març de 1984, i reconèixer un crèdit de 204.267 pts. sobre la certificació, a favor de l'adjudicatari CONSTRUCCIONS COTS I CLARET, deduïdes 8.171 pts. corresponents al 4% d'IGTE, en base a l'exempció esmentada.

2. Aprovar la certificació d'honoraris tècnics per a la Direcció de l'obra que se certifica pel punt 1er. del present acord, de 25.956'03 pts. al Tècnic Superior Sr. JOAQUIM PASCUAL MARTINEZ i de 15.573'62 pts al Tècnic Mig sr. JOSEP QUINTANA BOSCH DE BASEA, i la formalització del seu pagament.

Sotmesos ambdos dictamens soón aprovats per unanimitat.

2.2.1. CONSELLERIA-DELEGADA DE MANTENIMENT I SERVEIS

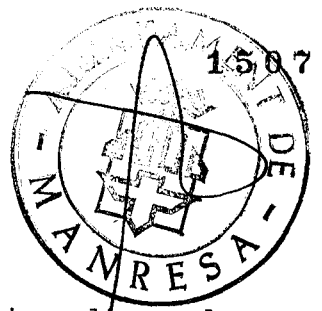
Seguidament es donà lectura de manera successiva, als dos dictamens següents:

2.2.1. DICTAMEN SOBRE PRORROGA FINS EL 31 DE JULIOL DE 1984 DE LA CONCESSIO DEL SERVEI DE NETJA DELS COL.-LEGIS NACIONALS I ALTRES DEPENDENCIES MUNICIPALS ADJUDICADA A JESUS ALBERICH S.A.

Atesa la conveniencia tècnica de pròrrogar fins el 31 de Juliol d'enguany, la concessió del Servei de Neteja de diferents Col.legis Nacionals i Altres Dependències Municipals, adjudicada a "JESUS ALBERICH, S.A.", amb la finalitat de donar continuïtat al servei a l'espera de noves adjudicacions.

Atesa la conformitat amb la pròrroga, subscripta per l'adjudicatari, "JESUS ALBERICH, S.A.".

Als efectes de formalitzar la pròrroga en curs de l'esmentada concessió, de mutu acord amb la concessionària.



El Conseller-Delegat de Manteniment i Serveis, d'acord amb l'informe favorable emès per la Comissió d'Urbanisme i Obres Públiques, té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents:

A C O R D S

"1er. Pròrrogar expressament, per mutu acord, la concessió del Servei de Neteja de diferents Col·legis Nacionals i Altres Dependències Municipals, adjudicada a l'empresa "JESUS ALBERICH, S.A.", amb efectes des del dia 1 d'Abril fins el 31 de Juliol de 1.984, amb subjecció al Plec de Condicions que regeixent l'esmentada concessió, pel cànon mensual vigent de 2.251.534'-ptes., quedant pendent d'aprovació i liquidació la revisió de preus per aquest període que resulti de l'aplicació de la condició 13 del Plec de Condicions de la Concessió".

"2on. Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per la complimentació de l'expedient".

2.2.2. DICTAMEN SOBRE PRORROGA FINS EL 31 DE JULIOL DE 1984 DE LA CONCESSIO DELS SERVEIS DE NETEJA DELS SANITARIS DE LA PLAÇA ESPANYA I LA PLAÇA ST. DOMENEK I DE NETEJA I VIGILANCIA DEL DISPENSARI DEL XUP ADJUDICADA A JESUS ALBERICH S.A.

Atesa la conveniència tècnica de pròrrogar fins el 31 de Juliol d'enguany, la concessió del Servei de Neteja dels Sanitaris Municipals i del Dispensari del Xup, adjudicada a "JESUS ALBERICH, S.A.", amb la finalitat de donar continuïtat al Servei a l'espera de noves adjudicacions.

Atesa la conformitat amb la pròrroga, subscripta per l'adjudicatari "JESUS ALBERICH, S.A."

Als efectes de formalitzar la pròrroga en crús de l'esmentada concessió, de mutu acord amb la concessionària.

El Conseller-Delegat de Manteniment i Serveis, d'acord amb l'informe favorable emès per la Comissió d'Urbanisme i Obres Públiques, té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents:

A C O R D S

"Pròrrogar expressament, per mutu acord, la concessió del Servei de Neteja dels Sanitaris Municipals i del Dispensari del Xup, adjudicada a l'empresa "JESUS ALBERICH, S.A.", amb efectes des del dia 1 de Juny fins el dia 31 de Juliol

de 1.984, amb subjecció al Plec de Condicions que regeixent l'esmentada concessió, pel canon mensual vigent de 195.148'-ptes., quedant pendent d'aprovació i liquidació la revisió de preus per aquest període que resulti de l'aplicació de la condició 14 del Plec de Condicions de la Concessió".

"2on. Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per la complimentació de l'expedient".

El Sr. Perez Picas explica que la concessió d'aquests serveis de neteja tenien una durada de dos anys i durant aquest temps, la creació de nous serveis que requerien netja, han desbordat el contingut de la concessió, fins al punt de produir facturacions al marge de la mateixa i que aconsellà la pròrroga de les concessions incials per a realitzar un estudi econòmic de cara a una nova concessió que englobés tots els serveis. Aquest estudi econòmic orientat cap al 1985 ha desbordat la previsió presupostària i per això s'ha deixat parat, proposant una nova pròrroga de la concessió existent fins el 31 de desembre de 1984.

El Sr. Solano i Armingau fa referència a que en la pròrroga es senyala solament la data de 31 de juliol i no la de 31 de desembre com expressa el sr. perez picas al que se li respon que la voluntat de mantenir la concessió és fins el 31 de desembre si bé la pròrroga s'estingeix el dia 31 de juliol i a partir del dia 1 d'agost sorgeix una nova concessió que finalitza el 31 de desembre mantenint la mateixa situació anterior i la competència d'atorgament de la qual és de la Comissió Permanent a la que es presentaran els corresponents dictamens.

Sotmesos abmdós dictamens a votació són aprovats per unanimitat.

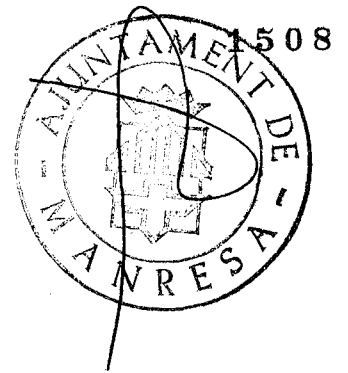
3.- SECRETARIA GENERAL

3.1. DICTAMEN SOBRE CONTRACTACIO DEL SR. FRANCESC DE LOS SANTOS JUANES BARON COM A MESTRE DE TALLER.

Es va llegir el dictamen següent:

Vist el Conveni signat entre l'Ajuntament de Manresa i la Generalitat de Catalunya, en data 16 de març del 1.984, en el que la Generalitat es compromet a aportar la quantitat de #3.000.000,-# de pessetes, destinades a contribuir a les despeses de contractació de mestres de taller pel Centre obert del Barri de la Font dels Capellans.

Vist l'informe emès pel Conseller-Delegat de Joventut,- amb el vist i plau del Tinent d'Alcalde d'Hisenda i Administració, en el que es planteja la necessitat de la contractació d'un Mestre de Taller, i proposa al Sr. Francesc



de los Santos Juanes Barón.

De conformitat amb el que disposa l'article 25.2 del Reial Decret 3.046/77, de 6 d'octubre, sobre contractació temporal i tempral, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent :

A C O R D

"Contractar al Sr. FRANCESC DE LOS SANTOS JUANES BARON , per a realitzar funcions de Mestre de Taller dels Tallers Ocupacionals, i pel període comprès entre l'1 de setembre i el 31 de desembre del 1.984, i amb una retribució que a cotinuació s'especifica:

Sou mensual.....	71.030,-ptes.
Paga extraordinària de Nadal.....	56.982,-ptes.
Paga extraordinària de Juliol.....	56.982,-ptes.
Paga d'octubre.....	7.406,-ptes.
Paga de beneficis.....	34.098,-ptes.

Totes les pagues extraordinàries, s'entene en la part proporcional que corresponguin.

A l'empar d'allò que disposa l'article 25.2 del Reial Decret 3046/77 de 6 d'octubre."

El Sr. Solano i Armingau pregunta quin ha estat el criteri que s'ha seguit per a la selecció d'aquesta persona, responent el sr. LLussà i Torra que en el dictamen està incorporat l'informe explicatiu, però que en tot cas, ha de fer constar que es tracta d'una persona que vé col.laborant amb l'Ajuntament des de fa anys organitzant Tallers d'Estiu, d'hivern i que ha fet cursos de monitors i a més ha col.laborat en els Tallers Ocupacionals de la Font dels Capellans, pel que és una persona experta en aquesta classe de tasques que coincideix amb les de l'objecte del seu contracte.

El Sr. Solano i Armingau diu que la explicació donada no té pel seu grup explicació sòl.lida però que com la dotació de la despesa d'aquesta contractació ve amb càrrec a una subvenció de la Generalitat, votaran afirmativament al dictamen.

Sotmés el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

3.2. DICTAMEN SOBRE CONTRACTACIO DEL SR. PERE FONT JIMENEZ COM A DELINIANT .

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que a la Secció de Planejament d'aquest Ajuntament, hi ha una plaça vacant de delineant, i que, davant la concessió d'una excedència voluntària a un delineant d'aquesta mateixa secció el passat mes de juny, es planteja

la necessitat d'una contractació, al menys fins que es celebri l'oportuna Oposició.

Atès que, l'Arquitecte Cap del Servei d'Urbanisme i Obres Públiques, amb el vist i plau del Tinent d'Alcalde d'Hisenda i Administració, planteja la necessitat d'una contractació de delineant, i proposa al Sr. Pere Font i Jimenez, segons informe adjunt al present dictamen.

De conformitat amb el que disposa l'article 25.1 del Reial Decret 3.046/77, de 6 d'octubre, sobre contractació administrativa i tempral, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent :

A C O R D

"Contractar al Sr. PERE FONT i JIMENEZ , per a realitzar funcions de Delineant, i pel període comprès entre l'1 d'agost i el 31 de desembre del 1.984, i amb una retribució de #70.593,-#pessetes mensuals, més dues pagues extraordinàries de #42.192,-#pessetes cadascuna, en la part proporcional que corresponguin.

A l'empar d'allò que disposa l'article 25.1 del Reial Decret 3046/77 de 6 d'octubre."

El sr. Solano i Armingau pregunta pel nombre de Delinians que té l'Ajuntament i per què al faltar-ne un, s'ha d'anar tan ràpid a la contractació d'un altre, tota vegada que el punt de vista del seu grup és que li sembla excessiu el nombre de funcionaris i que els ciutadans tardan en obtenir els seus permisos, responent el Sr. Puig i Soler que la marxa d'un Deliniant que demanà excedència pot considerar-se definitiva la substitució per un altra es fa seguint el resultat dels darrers exàmens celebrats i que pel que fa a la necessitat de contractar-ne un de nou es deu a que els delinians treballen en equip i quan en falta un el grup s'en resent, pel que fa al rendiment que es programa el seu treball.

El Sr. Solano i Armingau pensa que amb l'excedència i amb el temps que passi fins a celebrar una nova oposició es pot passar sense fer una nova contractació, pel que el seu grup votarà en contra seguint la línia de contractacions anteriors.

El Sr. Marsal i Muntalà diu que el temps necessari per a convocar i celebrar una oposició s'exten entre 8 mesos i un any , pel que si els delineants treballen en equips de tres, necessàriament el rendiment de l'equip en que n'hi falti un es redueix un 33% i portat durant un any evidentment produeix un perjudici al servei.

El Sr. Solano i Armingau insisteix en que considera excessiu el nombre de funcionaris i que aquesta era una bona ocasió per estalviar algún funcionari pel que el seu grup votarà en contra del dictamen.

El Sr. Marsal i Muntalà diu que amb aquesta votació en contra no es pot aprovar el dictamen encara que votés a favor el grup de AP-PDP-UL i com que la negativa a l'aprovació no es dirigeix contra la persona la contractació de la qual es proposa, considera addient proposar a la Presidència que es retiri el dictamen i que es porti a un proper ple.

La Srta. Guixé i Nogués diu que encara que la línia seguida pel seu grup ha estat l'abstenció en dictamens similars, malgrat tot, en aquest, per la explicació donada votaria afirmativament.

El Sr. Solano i Armingau diu que en moltes votacions de contractació de personal sempre han votat en blanc per anar inclosos els noms i cognoms, el que significa que no estan en contra de les persones en concret i en aquest cas manifesta que el seu vot en contra és per adequació a la línia defensada i no contra la persona.

El sr. President davant la petició formulada pel Sr. Marsal i Muntalà retira de la votació el dictamen i disposa que quedi sobre la taula.

I no havent-hi més assumptes per tractar es declarará aixecada la sessió, essent un quart de tres del migdia, de tot el qual, com a Secretari, certifico.

Alcalde Sr. Puig Sr. Perez P.
Sr. Esquens Sr. Claret Sr. Solano
Sr. Bolet Sr. Suro Sr. Marsal
Sr. Boqué Sr. Murga Sr. Tonsadellot
71963

Dr Selge

~~Myaerth~~
Dr Ribera
Alber

Dr. Guise

~~Hup~~

Dr. Bohiga

~~Al. Bohiga~~
Dr. Saleri
Jatmullu

Dr. Sauteri
~~Al. Sauteri~~

Dr. Alabet

~~Alabet~~

Dr. Vilasari

~~Vilasari~~

Dr. Intanutor

Intanutor