

## ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA NÚM. 3 DEL PLE DE LA CORPORACIÓ.

**Dia: 18 de febrer de 2008**

**Hora: 20.00 h**

**Lloc: Saló de Sessions de la Casa Consistorial de Manresa**

### ASSISTENTS

#### Alcalde-president

Il.lm. Sr. Josep Camprubí Duocastella

#### Tinents d'alcalde

Primer: Sr. Ignasi Perramon Carrió

Segona: Sra. Núria Sensat Borràs

Quart: Sr. José Luís Irujo Fatuarte

Cinquena: Sra. Aida Guillaumet Cornet

Sisè: Sr. Joan Vinyes Sabata

Setè: Sr. Alain Jordà Pempelonne

#### Regidors i Regidores

Sra. Sònia Díaz Casado

Sra. Mar Canet Torra

Sr. José Luis Buenache Catalán

Sr. Josep Vives Portell

Sr. Alexis Serra Rovira

Sra. Imma Torra Bitlloch

Sra. Maria Mercè Rosich Vilaró

Sr. Josep Maria Sala Rovira

Sra. Maria Rosa Riera Montserrat

Sr. Miquel Davins Pey

Sr. Josep Maria Subirana Casas

Sra. Alba Alsina Serra

Sr. Xavier Rubio Cano

Sr. Xavier Javaloyes Vilalta

Sr. Domingo Beltran Arnaldos

Sr. Xavier Arcas González

#### Secretari general

Sr. José Luis González Leal

#### Interventor

Sr. Josep Trullàs Flotats

### ABSENTS

Sra. Àngels Mas Pintó

Sr. Roger Torras Planas

El president obre la sessió, en primera convocatòria, a les 20 h 10 min, i un cop comprovat el quòrum d'assistència necessari per a la seva vàlida constitució, es passa tot seguit a tractar els assumptes compresos a l'ordre del dia que s'especifica a continuació.

L'alcalde excusa l'assistència de la regidora Mas, la qual, com a conseqüència de la defunció d'una germana, no podrà assistir al Ple.

## **1. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR**

**Aprovació, si escau, dels esborranys de les actes de les sessions núm. 1 i 2, que corresponen als dies 21 de gener i 11 de febrer de 2008, respectivament.**

Se sotmet a la consideració dels membres de la corporació l'aprovació de les actes de la sessió ordinària núm. 1 i de la sessió extraordinària núm. 2 del dia 21 de gener de 2008 i del dia 11 de febrer de 2008, que s'han entregat als regidors i regidores, juntament amb la convocatòria, i l'alcalde pregunta si hi ha alguna observació a formular respecte al seu contingut.

En no formular-se'n cap, les actes de la sessió ordinària núm. 1 i de la sessió extraordinària núm. 2, del dia 21 de gener i de l'11 de febrer de 2008 queden aprovades per unanimitat dels 23 membres presents.

## **2. QÜESTIONS DE PRESIDÈNCIA**

### **2.1 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DEL REGIDOR DELEGAT DE GOVERNACIÓ, NÚM. 10677, DE 27 DE DESEMBRE DE 2007, SOBRE CONTRACTACIÓ D'UNA PERSONA PER A REALITZAR TASQUES DE TÈCNICA DE GRAU MITJÀ TREBALLADORA SOCIAL.**

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

"

1. Contractar, en règim laboral de durada determinada d'interinitat i pel procediment de màxima urgència, a la senyora ISABEL ANA TORRES REYES (DNI 39368388R), per tal de realitzar tasques de tècnica de grau mitjà treballadora social, amb una jornada de 35 hores setmanals, pel període comprès entre el dia 1 de gener de 2008 i fins que es reincorpori al servei la titular de la plaça senyora Maite Martínez Garriz que es troba en situació de baixa per incapacitat temporal i en tot cas fins al 29 de febrer de 2008, i per les retribucions següents:

Sou mensual .....	1.901,44 €
Paga extraordinària de juny .....	1.901,44 €
Paga extraordinària de Nadal .....	1.901,44 €

Complement paga de juny .....	420,88 €
Complement paga de Nadal .....	420,88 €

Les pagues extraordinàries i els complements s'entenen en la part proporcional que corresponguin.

2. La contractació de la senyora Torres s'efectua de conformitat amb el que disposen l'article 15.1.c) del RDL 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, modificat pel RD 8/97, de 16 de maig, i l'article 4 del RD 2720/1998, de 18 de desembre, que regula la contractació d'interinitat per substituir a treballadors amb dret a reserva de lloc de treball, així com el Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.
3. Donar compte al Ple de la present resolució i publicar la present contractació al Butlletí de la Província de Barcelona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya."

**2.2 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DEL REGIDOR DELEGAT DE GOVERNACIÓ, NÚM. 149, DE 8 DE GENER DE 2008, SOBRE CONTRACTACIÓ D'UNA PERSONA COM A PROFESSORA SUPERIOR DEL CONSERVATORI.**

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

"1r.- Contractar, en règim laboral de durada determinada a temps parcial eventual per circumstàncies de la producció per tal d'atendre acumulació de tasques i pel procediment de màxima urgència, a la senyora JOSEFA JORBA PLANELL (DNI 77258863-T) com a professora superior del Conservatori, amb una jornada de 23'33 hores setmanals, de les quals 12 hores seran lectives, 4 hores d'activitats amb horari fix en el centre i 7'33 hores d'activitats relacionades amb la docència que no s'han de fer necessàriament en el centre, pel període comprès entre el dia 8 de gener i fins al 30 de juny de 2008, i per les retribucions següents:

Sou mensual.....	1.365,47 EUR
Paga extraordinària d'estiu .....	1.365,47 EUR
Paga extraordinària de Nadal .....	1.365,47 EUR
Complement paga de juny .....	295,65 EUR
Complement paga de Nadal .....	295,65 EUR

Les pagues extraordinàries i els complements s'entenen en la part proporcional que corresponguin.

2.- Adscriure, als efectes econòmics, a la senyora Josefa Jorba Planell al lloc de treball de professor/a superior del Conservatori amb núm. de codi LA20057-A1, amb un percentatge de dedicació del 66'66%, de la Relació de llocs de treball del personal al servei d'aquest ajuntament aprovada pel Ple de la Corporació Municipal en sessió del dia 15 de gener de 2007.

3.- Donar compte al Ple de la present resolució i publicar la present contractació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya."

**2.3 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DEL REGIDOR DELEGAT DE GOVERNACIÓ, NÚM. 188, DE 8 DE GENER DE 2008, SOBRE CONTRACTACIÓ D'UNA PERSONA COM A PROFESSORA SUPERIOR DEL CONSERVATORI.**

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

"1r.- Contractar, en règim laboral de durada determinada d'interinitat a temps parcial i pel procediment de màxima urgència, a la senyora ANNA SANTAMARIA LLAVALL (DNI 39371769-R) com a professora superior del Conservatori, amb una jornada de 5'83 hores setmanals, de les quals 3 hores seran lectives, 1 hora d'activitats amb horari fix en el centre i 1'83 hores d'activitats relacionades amb la docència que no s'han de fer necessàriament en el centre, pel període comprès entre el dia 8 de gener de 2008 i mentre el senyor Jordi González Marqués exerceixi tasques de cap de Departament de Llenguatge Musical, i per les retribucions següents:

Sou mensual.....	341,27	EUR
Paga extraordinària d'estiu.....	341,27	EUR
Paga extraordinària de Nadal.....	341,27	EUR
Complement paga de juny.....	73,89	EUR
Complement paga de Nadal.....	73,89	EUR

Les pagues extraordinàries i els complements s'entenen en la part proporcional que corresponguin.

2.- Adscriure, als efectes econòmics, a la senyora Anna Santamaria Llavall al lloc de treball de professor/a superior del Conservatori amb núm. de codi LA20057-A1, amb un percentatge de dedicació del 16'66%, de la Relació de llocs de treball del personal al servei d'aquest Ajuntament aprovada pel Ple de la Corporació Municipal en sessió del dia 15 de gener de 2007.

3.- Donar compte al Ple de la present resolució i publicar la present contractació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya."

**2.4 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DEL REGIDOR DELEGAT DE GOVERNACIÓ, NÚM. 292, DE 15 DE GENER DE 2008, SOBRE CONTRACTACIÓ D'UNA PERSONA COM A PROFESSORA SUPERIOR DEL CONSERVATORI.**

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

"1r.- Contractar, en règim laboral de durada determinada d'interinitat a temps parcial i pel procediment de màxima urgència, a la senyora MARIA MONTSERRAT MUNILL

BERNADICH (DNI 44985918-B) com a professora superior del Conservatori, amb una jornada d'11'66 hores setmanals, de les quals 6 hores seran lectives, 2 hores d'activitats amb horari fix en el centre i 3'66 hores d'activitats relacionades amb la docència que no s'han de fer necessàriament en el centre, pel període comprès entre el dia 21 de gener de 2008 i fins que es reincorpori al servei la titular de la plaça senyora Anna Òrrit Martínez, i per les retribucions següents:

Sou mensual.....	682,32 EUR
Paga extraordinària d'estiu.....	682,32 EUR
Paga extraordinària de Nadal.....	682,32 EUR
Complement paga de juny.....	147,73 EUR
Complement paga de Nadal.....	147,73 EUR

Les pagues extraordinàries i els complements s'entenen en la part proporcional que corresponguin.

2.- Adscriure, als efectes econòmics, a la senyora Munill al lloc de treball de professor/a superior del Conservatori amb núm. de codi LA20057-A1, amb un percentatge de dedicació del 33'31%, de la Relació de llocs de treball del personal al servei d'aquest ajuntament aprovada pel Ple de la Corporació Municipal en sessió del dia 15 de gener de 2007.

3.- Donar compte al Ple de la present resolució i publicar la present contractació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya."

**2.5 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 754, D'1 DE FEBRER DE 2008, SOBRE ACTIVACIÓ EN FASE D'ALERTA DEL PLA D'ACTUACIÓ MUNICIPAL PER A FIRES I ESPECTACLES, CONCRETAMENT PER LA FIRA DE L'AIXADA, ELS DIES 16 I 17 DE FEBRER DE 2008.**

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

"Primer.- Activar pel dies 16 i 17 de febrer, i en fase d'alerta el Pla d'actuació municipal per a fires i espectacles, i més concretament per la Fira de l'Aixada, aprovat pel Ple de la Corporació en data 16 de gener de 2006, i homologat per la Comissió de Protecció Civil de Catalunya el dia 25 d'abril de 2006, d'acord amb les previsions tècniques que conté.

Segon.- Donar compte d'aquesta resolució al Ple corporatiu en la primera sessió que es celebri."

**3. ALCALDIA PRESIDÈNCIA**

**3.1 DICTAMEN PER A L'APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL PLA D'AUTOPROTECCIÓ PER LES INSTAL·LACIONS DELS SERVEIS MUNICIPALS DE MANTENIMENT.**

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, de 22 de gener de 2008, que, transcrit, diu el següent:

"Atès que el servei de Protecció Civil d'aquest Ajuntament, ha redactat el Pla d'autoprotecció de les oficines, magatzems i tallers dels serveis municipal de manteniment, situats al c. Edison, 22-24 del Polígon Industrial de Bufalvent.

Tenint en compte que l'article 19.1 de la Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya, estableix que els plans d'autoprotecció preveuen per a determinats centres, empreses i instal·lacions, les emergències que es poden produir com a conseqüència de llur pròpia activitat i les mesures de resposta davant situacions de risc, de catàstrofes i de calamitats públiques que els poden afectar.

Atès que el mateix article 19, apartat 5, estableix que els plans d'autoprotecció, han de ser aprovats, quan sigui procedent, per l'òrgan competent en la matèria corresponent i han d'ésser homologats, en tot cas, per la Comissió de Protecció Civil de Catalunya, amb l'informe previ favorable de l'Ajuntament corresponent.

Considerant l'article 47 de la Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya, on s'estableix que correspon al Ple de l'Ajuntament l'aprovació del Pla Bàsic d'Emergència Municipal, els plans específics municipals, els plans d'actuació municipal, i en general, qualsevol altre instrument de planificació de protecció civil d'àmbit municipal.

Vist que l'article 48 de la Llei 4/1997, de 20 de maig, preveu que correspon a l'alcalde, elaborar i sotmetre a l'aprovació del Ple de l'Ajuntament, els Plans a què al·ludeix el ja esmentat article 47.

Atès que el mateix article 48. 3 preveu expressament com a no delegable la competència relativa a l'aprovació dels Plans referits.

Tenint en compte els informes emesos al respecte per la cap de la Secció jurídica administrativa de seguretat ciutadana i protecció civil, i pel tècnic de protecció civil, respectivament.

L'Alcalde President d'aquest Ajuntament, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

## ACORDS

**1r.-** Aprovar el Pla d'autoprotecció de les instal·lacions (oficines, magatzems i tallers) dels serveis municipals de manteniment, situats al c. Edison, 22-24, del Polígon Industrial de Bufalvent, i que s'adjunta com annex al present dictamen.

**2n.-** Trametre a la Comissió de Protecció Civil de Catalunya, el Pla esmentat, als efectes de la seva homologació."

**El senyor Buenache Catalán** explica que es porta a consideració del Ple un nou instrument de protecció de les instal·lacions municipals. Es tracta de l'edifici corresponent als serveis de manteniment de l'Ajuntament, que està situat al c/ Edison 22-24 del polígon industrial Bufalvent.

S'ha seguit la mateixa dinàmica que fins ara pel que fa a la tramitació d'aquesta classe de plans. L'últim que es va portar a la consideració del Ple va ser el Pla d'autoprotecció de l'edifici dels Infants, el 19 de novembre de 2007. El dia 14 de febrer de 2008 l'esmentat Pla va ser homologat per la Comissió de Protecció Civil de Catalunya.

En la sessió plenària esmentada de 19 de novembre de 2007 es va generar un debat entorn a la normativa vigent aplicable. Com a resposta a aquell debat, des de la regidoria s'han fet una sèrie de consultes a la Direcció General de Protecció Civil sobre la normativa aplicable pel que fa al contingut dels plans d'autoprotecció. Des de la Direcció General s'ha confirmat - en la línia del que va expressar en el seu dia el senyor Domingo Beltran - que hi havia una qüestió competencial que no quedava ben definida sobre si s'havia d'aplicar una normativa o una altra. S'ha tingut coneixement que hi ha plantejat un conflicte positiu de competències davant del Tribunal Constitucional, de tal manera que, segons entén la Comissió de Protecció Civil, s'ha de seguir el mateix procediment que s'ha seguit fins ara. Per tant, la postura que es manté és la que es va mantenir en el seu moment. Es considera que es fa correctament d'acord amb els criteris de la Direcció General de Protecció Civil.

**El senyor Beltran Arnaldos** diu que, amb independència que la Comissió de Protecció Civil de Catalunya hagi informat sobre el recurs davant del Tribunal Constitucional, avui dia hi ha una norma aprovada per un Reial decret, el RD 393 de 2007, el qual fa referència a la norma bàsica d'autoprotecció. Aquesta última norma deroga l'Ordre ministerial de 29 de novembre de l'any 1984, que és la que aplica l'Ajuntament a l'hora d'elaborar els plans d'autoprotecció.

La Llei 4/1997 de Protecció Civil de Catalunya estableix que els plans d'autoprotecció, plans d'emergència municipals, plans d'emergència exterior i un seguit de plans referents a la seguretat ciutadana s'ajustaran a la legislació vigent.

Catalunya, avui en dia, només disposa de la Llei de Protecció Civil esmentada i un decret que enumera els punts que han de constar en els plans d'emergència municipal, els quals no tenen res a veure amb els plans d'autoprotecció.

**El senyor Buenache Catalán** passa a llegir un correu del director general de Protecció Civil que confirma el que s'ha comentat en la intervenció precedent: "La Comissió de Protecció Civil de Catalunya homologa els plans presentats d'acord amb l'índex que la mateixa Comissió va informar favorablement en el seu dia." L'Ajuntament s'atindrà a les directrius que estableixi la Direcció General, la qual, actualment, expressa que, mentre no es resolgui el conflicte, es segueixin homologant els plans seguint els mateixos criteris que fins ara s'han utilitzat

**El senyor Beltran Arnaldos** diu que està molt bé que la Direcció General de Protecció Civil i el Director General ho indiqui de la manera expressada. L'Ajuntament disposa d'un document que li dóna cobertura però, s'ha de ser conscient sobre el fet que no es compleix amb la normativa vigent, que és el Reial decret esmentat. En la Disposició Final Segona s'estableix que les CCAA podran ampliar la norma bàsica d'autoprotecció sempre que es consideri oportú, però sempre ajustant-se al que indica el Reial Decret. Si es disposa d'una cobertura documental, no hi ha res més a dir.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per 21 vots afirmatius (7 GMS, 8 GMCiU, 3 GMERC, 2 GMICV-EUiA, 1 GMPxC) i 2 abstencions (GMPPC) i , per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que han quedat reproduït.

### **3.2 DICTAMEN SOBRE NOMENAMENT, SI ESCAU, DE REPRESENTANTS AL COMITÈ D'AVALUACIÓ I SEGUIMENT DEL PROJECTE ANOMENAT "PROGRAMA DE FOMENT DE BARRIS I ÀREES URBANES QUE REQUEREIXEN ATENCIÓ ESPECIAL. NUCLI ANTIC DE MANRESA".**

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, de 5 de febrer de 2008, que, transcrit, diu el següent:

#### **"Antecedents**

1. El Ple de la Corporació, en sessió ordinària del dia 18 d'octubre de 2004, va aprovar el projecte d'intervenció integral anomenat "Programa de foment de barris i àrees urbanes que requereixen atenció especial. Nucli Antic de Manresa" i va sol·licitar al Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya l'atorgament d'un ajut econòmic per al finançament de la intervenció integral en el Nucli Antic.
2. El Ple de la Corporació, en sessió ordinària del dia 22 de febrer de 2005, va constituir el Comitè d'avaluació i seguiment del Projecte esmentat i va nomenar els representants de l'Ajuntament i els de les entitats veïnals, de les associacions ciutadanes i dels agents econòmics i socials que havien de formar-ne part.
3. Amb posterioritat a aquesta data hi ha hagut canvis en els titulars de les regidories de l'Ajuntament de Manresa, com a conseqüència de les Eleccions locals del dia 27 de maig de 2007 i canvi en el càrrec de gerent de la societat FORUM, SA.

Així mateix, algunes entitats de la ciutat han comunicat a l'Ajuntament el seu canvi de representant .

#### **Fonaments legals**

1. Article 12 de la Llei 2/2004, de 4 de juny, sobre la millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen una atenció especial, que regula l'avaluació i seguiment dels projectes.

- II. Article 18 del Decret 369/2004, de 7 de setembre, de desenvolupament de la Llei 2/2004 esmentada anteriorment, que regula la creació i composició del Comitè d'avaluació i seguiment.
- III. Correspon al Ple nomenar els representants de la Corporació en tota classe d'òrgans col·legiats en què hagi d'estar representada i així mateix, l'article 18 del Decret 369/2004, diu que correspon al Ple determinar quines han de ser les entitats que representin als col·lectius amb major implantació en l'àmbit objecte del Projecte.

Per tot això, com a alcalde president, proposo que el Ple de la Corporació, amb l'informe previ de la Comissió Informativa de Governació i Economia, adopti el següent

#### **Acord**

Primer. Nomenar com a representants de l'Ajuntament al Comitè d'avaluació i seguiment del Projecte d'intervenció integral anomenat "Programa de foment de barris i àrees i urbanes que requereixen actuació especial. Nucli Antic de Manresa", les persones següents:

- Sr. José Luis Buenache Catalan, regidor delegat d'Habitatge i Rehabilitació.
- Sr. Ignasi Perramon Carrió, regidor delegat de Cultura i Turisme i d'Immigració.
- Sr. Xavier Rubio Cano, regidor delegat d'Ocupació, Formació i Economia Social.
- Sr. Francesc Mestres Angla, director de l'Àrea de Territori.
- Sr. Francesc Carné Babià, gerent de l'empresa municipal FORUM, SA.

Segon. Nomenar com a representants de les entitats veïnals, de les associacions ciutadanes i dels agents econòmics i socials, al Comitè d'avaluació i seguiment del Projecte citat, les persones següents:

- Sr. Lluís Armengol Massanés, de l'Associació de Veïns del Barri Antic.
- Sr. Josep Lluís Martínez Martínez, de l'Associació de Veïns de les Escodines.
- Sra. Ma. Dolors Serra Riba, de Càritas Manresa.
- Sr. Santiago Vidal Vintró, de Creu Roja Manresa.
- Sr. Lluís Piqué Sancho, del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya. Delegació Bages i Berguedà.
- Sr. Ignasi Torras Garcia, de la Cambra de la Propietat Urbana de Manresa i el Bages."

Com que no es produeix debat en aquest assumpte, l'alcalde sotmet el dictamen directament a votació i s'aprova per 13 vots afirmatius (7 GMS, 3 GMERC, 2 GMICV-EUiA i 1 GMPxC) i 10 abstencions (8 GMCiU i 2 GMPPC) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que han quedat reproduït.

### **3.3 DICTAMEN SOBRE APROVACIÓ INICIAL, SI ESCAU, DEL REGLAMENT D'HONORS I DISTINCIONS DE L'AJUNTAMENT DE MANRESA.**

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, de 5 de febrer de 2008, que, transcrit, diu el següent:

### **"Antecedents de fet**

El ple de la corporació en sessió del dia 19 d'abril de 1994, va aprovar el Reglament d'Honors i distincions de l'Ajuntament de Manresa, text que, al marge de la medalla de la ciutat i la medalla de la ciutat al mèrit esportiu, no contemplava la possibilitat d'incorporar altres medalles per fer reconeixements a mèrits concrets, motiu pel que es va veure la necessitat de modificar-lo.

Per resolució de l'alcalde de data 21 de desembre de 2007 es va aprovar la formació de l'avantprojecte del text del Reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Manresa i la designació de la comissió d'estudi encarregada de redactar el text de l'esmentat Reglament.

La Comissió redactora ha aprovat en data 16 de gener de 2008 el text definitiu del Reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Manresa i que consta d'un preàmbul, 25 articles, una disposició transitòria, una disposició derogatòria i una disposició final.

### **Fonaments de dret**

L'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, estableix el procediment d'aprovació de les ordenances locals, que consisteix en l'aprovació inicial pel Ple, informació pública i audiència als interessats pel termini mínim de trenta dies, per a la presentació de reclamacions i suggeriments, i resolució de totes elles amb l'aprovació definitiva pel ple. En cas que no se n'hagués presentant cap, s'entendrà definitivament adoptat l'acord fins aleshores provisional.

En el mateix sentit que la normativa bàsica, regula aquesta qüestió la Llei municipal i de règim local de Catalunya a l'article 178 del seu text refós, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

El procediment detallat està contemplat en els articles 58 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, que disposa que el projecte de la norma l'haurà d'elaborar una comissió d'estudi creada pel propi ajuntament.

La competència del ple per aprovar els reglaments i ordenances està establerta també a l'article 52.2. d) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril de 2003, text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 28 del Reglament Orgànic Municipal.

El cap de la secció de Suport Central de les Àrees de Serveis a les Persones, Programes Transversals i Projectes de ciutat ha emès informe en data 5 de febrer de 2008 pel que considera ajustada a dret la proposta que es porta a consideració del Ple de la Corporació relativa a l'aprovació inicial del Reglament d'Honors i Distincions.

És per això que l'Alcalde-President, amb l'informe previ de la Comissió informativa i de control de Serveis a les Persones, proposa que el ple de la Corporació adopti els següents

## ACORDS:

**Primer.-** APROVAR INICIALMENT el reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Manresa, que s'adjunta a aquest dictamen.

**Segon.-** SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA per un període de trenta dies, el text del reglament aprovat per l'acord anterior, i el propi acord d'aprovació inicial, per tal que es puguin presentar reclamacions i suggeriments.

**Tercer.-** L'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu en cas de no haver-hi cap reclamació o suggeriment, tal i com estableix l'article 178.1.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril de 2003, que aprova el text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya."

### REGLAMENT D'HONORS I DISTINCIONS DE L'AJUNTAMENT DE MANRESA

Al llarg del temps, els Ajuntaments, com altres institucions i organismes, han tingut i tenen l'interès de manifestar d'una manera notòria la seva gratitud i el seu reconeixement als serveis extraordinaris que les persones físiques o jurídiques realitzen per a la col·lectivitat i reconèixer, també, els treballs destacats que hagin realitzat en el seu municipi, ja sigui pels propis ciutadans o per persones de fora del municipi, tant de forma individual com col·lectivament.

Les corporacions locals tenen la potestat de concedir honors i distincions a les persones físiques o jurídiques que en siguin mereixedores pels mèrits que han contret relacionats amb la vida local. Els requisits que s'exigeixen es regulen per mitjà de reglaments propis que, alhora, concreten els tràmits i les gestions que s'han de complir per ser atorgats i enumeren les diferents distincions i categories que poden concedir.

A Manresa, sent alcalde Mariano Batlles i March, l'Ajuntament de Manresa, el dia 30 d'octubre de 1882, va prendre l'acord de crear la Galeria de Manresans Il·lustres amb la finalitat de *Legar a las generaciones futuras la memoria de los muchos hijos con que Manresa cuenta dignos de aplauso y loa por su ciencia y por sus virtudes eminentes;* que s'inaugurà oficialment el dia 20 d'agost de 1883, per la Festa Major de la ciutat, amb la col·locació del retrat del cardenal Joaquim Lluch. Aquesta distinció de Manresà Il·lustre s'ha continuat atorgant, a títol pòstum, per premiar persones que han desenvolupat la seva gestió extraordinària amb una projecció exterior a la pròpia ciutat.

L'Ajuntament de Manresa, seguint amb aquesta mateixa intenció de reconèixer el mèrits i serveis extraordinaris i destacats, ha anat aprovant diferents reglaments al llarg dels anys que s'han acomodats a les diferents situacions històriques i socials de la ciutat.

La finalitat d'aquest nou Reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Manresa és regular els honors, les distincions i els nomenaments honorífics que l'Ajuntament vol atorgar a partir d'ara, seguint les mateixes motivacions dels altres reglaments existents però adaptat a les noves necessitats socials i interpretant les inquietuds actuals.

### CAPÍTOL I

## **Disposicions generals**

### **Article 1.**

Aquest Reglament té per objecte la regulació dels honors, distincions i nomenaments honorífics que estaran encaminats a premiar els mereixements especials, les qualitats i circumstàncies singulars que concorrin en els guardonats, i que hagin contribuït a augmentar el prestigi de la ciutat des del punt de vista de les més variades formes de l'activitat humana. Per valorar els mereixements dels candidats caldrà que es tingui en compte la seva actuació cívica global envers la col·lectivitat, a més de les seves actuacions o serveis concrets pels que puguin destacar.

### **Article 2.**

Totes les distincions a que fa referència aquest Reglament tenen caràcter exclusivament honorífic, sense que, per tant, atorguin cap dret econòmic ni administratiu.

### **Article 3.**

La concessió de totes les distincions honorífiques haurà d'anar precedida de l'acompliment de les normes establertes en el present Reglament.

## **CAPÍTOL II**

### **Dels Honors i Distintius Honorífics de l'ajuntament de Manresa.**

#### **Article 4.**

Els honors que l'Ajuntament de Manresa podrà conferir per a premiar mereixements especials o serveis extraordinaris prestats a la ciutat, seran els següents:

- a.- Títol de Manresà/na il·lustre.
- b.- Títol de Fill/a Predilecte/a o Adoptiu/va de la ciutat.
- c.- Medalla de la ciutat de Manresa.
- d.- Medalla de la ciutat al Mèrit Esportiu, al mèrit Cultural, al mèrit Artístic, al mèrit Educatiu, al mèrit Científic, al mèrit Cívic i a la Solidaritat .
- e.- Altres honors.

#### ***Secció I.- Del Títol de Manresà/ana Il·lustre.***

#### **Article 5.**

1.- El Títol de Manresà/ana Il·lustre és la principal distinció d'aquest Ajuntament, per la qual cosa els criteris per a concedir-la seran excepcionals i requeriran d'un ampli consens.

2.- La concessió del Títol de Manresà/ana Il·lustre només es podrà atorgar a aquelles persones que, per la seva actuació pública i privada, hagin destacat de manera extraordinària en benefici de la ciutat: en la seva defensa, la seva millora urbana, econòmica, cultural i social i molt especialment la seva projecció exterior.

#### **Article 6.**

1.- El Títol de Manresà/ana Il·lustre només es podrà concedir a títol pòstum i sempre després de passats almenys 10 anys de la defunció del candidat.

2.- Només es podrà concedir un Títol de Manresà/ana Il·lustre cada 5 anys, llevat que es tracti de casos molt excepcionals a judici de la Corporació, que haurà de declarar aquesta excepcionalitat, prèviament, en sessió plenària mitjançant acord que requerirà el vot favorable o afirmatiu de les dues terceres parts del nombre legal de membres de la Corporació.

#### **Article 7.**

La persona mereixedora del Títol de Manresà/ana Il·lustre tindrà un retrat pintat per un artista de renom que serà incorporat a la "Galeria de Manresans Il·lustres" de l'Ajuntament de Manresa.

#### **Secció II.- Dels Títols de Fill/a Predilecte/a i de Fill/a Adoptiu/va de la Ciutat.**

#### **Article 8.**

1.- Els Títols de Fill/a Predilecte/a i de Fill/a Adoptiu/va, ambdós per igual, constitueixen la segona més gran distinció d'aquest Ajuntament, per la qual cosa s'aplicaran sempre criteris excepcionals per concedir-los.

2.- La concessió del títol de Fill/a Predilecte/a de la ciutat només podrà recaure en qui, havent nascut a la ciutat, hagi destacat de manera extraordinària per qualitats o mèrits personals o per serveis prestats en benefici o honor de Manresa que siguin motiu de veritable reconeixement col·lectiu, no estimant-se com a distinció suficient, la concessió de la Medalla de la Ciutat.

3.- La concessió del Títol de Fill/a Adoptiu/va de la ciutat de Manresa, només podrà atorgar-se a les persones que, sense haver nascut a la ciutat, reuneixin les circumstàncies assenyalades al paràgraf anterior.

#### **Article 9.**

1.- Tant el Títol de Fill/a Predilecte/a com el de Fill/a Adoptiu/va no podran ser concedits a títol pòstum, i seran considerats d'igual jerarquia i honor.

2.- Aquestes dues distincions tindran caràcter vitalici i, un cop atorgats tres títols per a cadascuna d'elles, no se'n podran atorgar altres mentre visquin les persones afavorides, llevat que es tracti de casos molt excepcionals a judici de la Corporació, que haurà de declarar aquesta excepcionalitat, prèviament, en sessió plenària mitjançant acord que requerirà el vot favorable o afirmatiu de les dues terceres parts del nombre legal de membres de la Corporació, .

#### **Article 10.**

1.- Les persones que esdevinguin Fill/a Predilecte/a o Fill/a Adoptiu/va de la Ciutat, tindran dret a acompanyar a la Corporació Municipal en aquelles solemnitats on concorri, ocupant el lloc que per tal motiu li sigui assenyalat. L'Alcalde dirigirà a les persones distingides una comunicació oficial on constarà el lloc, la data i hora de la celebració de la solemnitat i oferint la invitació a assistir-hi.

2.- La persona a favor de la qual s'acordi concedir qualsevol dels títols anteriors, tindrà dret a rebre un Diploma que contindrà els mereixements que motiven i justifiquen la concessió, així com la data de l'acord. També rebrà una insígnia que s'ajustarà al model que aprovi la Corporació, i en la que hi haurà de figurar, en tot cas, l'Escut de la Ciutat i la inscripció de Fill/a Predilecte/a o Fill/a Adoptiu/va, segons sigui el cas.

### **Secció III.- De la Medalla de la ciutat.**

#### **Article 11.**

1.- La Medalla de la ciutat de Manresa és una distinció creada per a premiar mèrits extraordinaris que concorrin en personalitats, entitats o corporacions que hagin destacat per la seva tasca meritòria i actuació en benefici i/o honor de la ciutat. Podrà ser concedida, també, a títol pòstum.

2.- Es podrà concedir, com a màxim, una Medalla de la ciutat de Manresa a l'any, llevat que es tracti de casos molt excepcionals a judici de la Corporació, que haurà de declarar aquesta excepcionalitat, prèviament, en sessió plenària mitjançant acord que requerirà el vot favorable o afirmatiu de les dues terceres parts del nombre legal de membres de la Corporació.

#### **Article 12.**

1.- La Medalla de la ciutat serà encunyada en bronze segons el disseny aprovat, i portarà al davant l'Escut de Manresa i els títols que la ciutat té atorgats, figurant, conseqüentment, la inscripció següent: *"La Molt Noble, Molt Lleial i Benèfica ciutat de Manresa"*, i al darrera, la inscripció: *"Al mèrit rellevant, en perenne gratitud"*, així com el nom de la persona, entitat o corporació interessada i la data de l'acord de concessió.

2.- Les medalles lliurades a persones individuals s'acompanyaran d'una petita insígnia de solapa, segons el model que la Corporació aprovi, que també podrà utilitzar-se en actes oficials.

#### **Article 13.**

1.- La Medalla de la Ciutat, per ser l'expressió de la gratitud de la ciutat envers persones físiques o jurídiques, serà una distinció exclusivament honorífica i donarà dret a la persona que la rebí a utilitzar-la en qualsevol acte públic, i, si fos alguna entitat o corporació, a col·locar-la en els seus elements distintius.

2.- Les persones distingides amb la concessió de la Medalla de la Ciutat, tindran dret a gaudir de lloc preferent en els actes públics organitzats per la Corporació Municipal. L'Alcalde dirigirà a les persones distingides una comunicació oficial on constarà el lloc, la data i hora de la celebració de la solemnitat i oferint la invitació a assistir-hi.

#### **Article 14.**

En casos d'excepcionalitat manifesta, i prèvia adopció d'acord que requerirà el vot favorable o afirmatiu de les dues terceres parts del nombre legal de membres de la Corporació, aquesta Medalla de la ciutat podrà ser concedida en or. En aquests casos, s'anomenarà "Medalla d'Or de la ciutat de Manresa".

**Secció IV.- De les Medalles de la Ciutat al Mèrit Esportiu, al mèrit Cultural, al mèrit Artístic, al mèrit Educatiu, al mèrit Científic, al mèrit Cívic, a la Solidaritat.**

**Article 15.**

Les Medalles de la Ciutat al Mèrit Esportiu, al mèrit Cultural, al mèrit Artístic, al mèrit Educatiu, al mèrit Científic, al mèrit Cívic i a la Solidaritat tenen per objecte premiar mèrits extraordinaris que concorrin en persones individuals, entitats o corporacions per serveis i mereixements en cadascun d'aquests camps, aconseguint amb la seva activitat fites o millores en el seu favor i en el de la ciutat.

**Article 16.**

1.- Es podrà donar com a màxim una medalla per any a cadascun dels mèrits, llevat que es tracti de casos molt excepcionals a judici de la Corporació, que haurà de declarar aquesta excepcionalitat en sessió plenària.

2.- Les Medalles de la ciutat als Mèrits esmentats seran d'una única categoria i es confeccionaran en bronze segons model aprovat per la corporació i s'acompanyaran d'una insígnia de solapa.

**CAPÍTOL III**

**De la Concessió d'Altres Honors.**

**Article 17.**

Per a reconèixer els mèrits especials d'una persona vinculada a la ciutat, sigui nacional o estrangera, i, a part del que s'ha estipulat amb anterioritat en el present Reglament, es podran concedir els honors següents:

a.- Designació d'una via pública, un complex urbà, un espai públic o una instal·lació municipal amb el seu nom.

b.- Construcció i/o dedicació d'un monument públic.

Aquestes dues distincions no es reconeixeran a persones jurídiques, llevat de casos excepcionals que estiguin incorporats a la toponímia popular.

**Article 18.**

Per a la concessió dels honors establerts en l'article anterior d'aquest Reglament, serà condició indispensable que, a part de reunir els mereixements necessaris, la concessió es faci a títol pòstum i després de transcorreguts almenys de 3 anys de la defunció.

**CAPÍTOL IV**

**Del Procediment de Concessió dels Honors.**

**Article 19.**

1.- La concessió de qualsevol dels honors a que es refereix aquest reglament es realitzarà seguint, en tot moment, el procediment administratiu establert en aquest capítol i requerirà la instrucció prèvia de l'expedient oportú, que serveixi per tal de determinar els mèrits o circumstàncies que aconsellin aquella concessió.

2.- L'inici de la instrucció de l'expedient, podrà efectuar-se per decisió de L'Alcaldia-Presidència, per sol·licitud d'una tercera part dels membres de la Corporació o a instància d'entitats, associacions o col·lectius mitjançant sol·licitud motivada.

3.- Per incoar el procediment de concessió de tots els honors i distincions, caldrà preparar una biografia detallada de la persona, amb una valoració dels mèrits que justifiquin la concessió de la distinció corresponent. Si la candidatura és presentada per iniciativa ciutadana, caldrà comptar amb l'adhesió d'almenys tres entitats o institucions de reconegut prestigi de la ciutat. En el cas del procediment de concessió del Títol de Manresa/ana Il·lustre, la biografia detallada de la persona i la valoració dels mèrits han de ser redactats per part d'un historiador o especialista reconegut.

#### **Article 20.**

1.- La iniciació de l'expedient es farà per Decret de L'Alcalde-president, qui designarà entre els Regidors, un Instructor, que s'ocuparà de la tramitació de l'expedient, i un secretari, que serà un funcionari municipal. D'aquest Decret se'n donarà compte al Ple de la Corporació Municipal en la propera sessió que se celebri.

2.- L'instructor practicarà totes les diligències que estimi necessàries per tal d'investigar els mèrits del proposat, sol·licitant informes i rebent declaració de quantes persones o representants d'entitats puguin subministrar dades, antecedents o referències que conduixin a l'esclariment d'aquells. Així mateix haurà de realitzar totes les accions necessàries tendents a l'acreditació de l'actitud cívica del proposat.

3.- Acabada la pràctica de totes les diligències acordades, l'instructor formularà proposta motivada, que passarà a la Comissió Informativa corresponent per tal que, juntament amb el seu informe, l'elevi a l'Alcaldia Presidència.

4.- L'Alcaldia Presidència, a la vista de l'expedient, podrà acordar l'ampliació de diligències o acceptar plenament l'informe, i en aquest cas elaborar el dictamen corresponent per tal de sotmetre'l al Ple de la Corporació per tal que acordi la resolució que estimi procedent, en la forma que es disposa en aquest Reglament. En cas d'ampliar-se les diligències, aquestes es faran en el termini més breu possible, i en cap cas superaran els 30 dies.

#### **Article 21.**

La concessió dels honors i distincions que regula aquest Reglament serà competència del Ple de la Corporació Municipal, requerint-se per a la seva aprovació l'adopció d'acord amb el vot favorable o afirmatiu de les dues terceres parts del nombre legal de membres de la Corporació, excepte les previstes a la Secció IV del Capítol Segon i al Capítol Tercer que requeriran de l'adopció de l'acord amb el vot favorable de la majoria absoluta dels membres de la corporació.

#### **Article 22.**

Acordada la concessió dels honors i distincions que recull aquest Reglament, L'Alcaldia-Presidència assenyalarà el dia, lloc i hora del solemne lliurament de les distincions a les persones que els han estat concedides.

#### **Article 23.**

L'Ajuntament de Manresa podrà privar dels honors i les distincions que són objecte del present Reglament, qualsevol que sigui la data en què foren conferides, a les persones que incorrin o hagin incorregut en faltes que aconsellin aquesta mesura. En aquest

cas, la revocació s'haurà d'adoptar mitjançant la tramitació d'expedient que s'instruirà amb les mateixes característiques i garanties que el del seu atorgament.

## **CAPÍTOL V**

### ***Del Llibre-Registre de Distincions Honorífiques.***

#### **Article 24.**

1.- Un extracte dels acords de la Corporació atorgant qualsevol dels honors esmentats, haurà d'inscriure's en un Llibre-Registre, que estarà a càrrec del titular de la Secretaria General de l'Ajuntament.

2.- El Llibre-Registre estarà dividit en tantes seccions com tipus de distincions es regulen en el present Reglament.

3.- A cadascuna de les seccions anteriors s'hi inscriuran, per ordre cronològic de concessió, els noms i circumstàncies de cadascuna de les persones afavorides, la relació de mèrits que varen motivar la concessió i la seva data.

#### **Article 25.**

En cas de privar-se a algú de la distinció que se li havia atorgat en el seu moment, es realitzarà la cancel·lació corresponent de l'assentament en el Llibre-Registre, qualsevol que sigui la data en què hagués estat conferida.

#### **Disposició Transitòria**

Les Medalles de la ciutat, i altres distincions, que hagin estat aprovades amb anterioritat a l'entrada del present Reglament, però que encara no hagin estat objecte d'entrega oficial en sessió pública i solemne a l'interessat, es regiran pel present Reglament, en tot el que no contradiguin aquell en base al qual es varen concedir.

#### **Disposició Derogatòria.**

Es deixa sense efecte el Reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Manresa, aprovat pel Ple de la Corporació Municipal de 19 d'abril de 1994.

#### **Disposició final.**

Aquest Reglament entrarà en vigor un cop l'Ajuntament l'hagi aprovat definitivament, s'hagi publicat el seu text íntegre al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i hagi transcorregut el termini previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local.

**El senyor Perramon i Carrió** diu que l'ajuntament de Manresa, com altres corporacions locals, ha establert al llarg del temps diferents modalitats de reconeixement dels mèrits de persones o entitats jurídiques que, al llarg de la seva vida, la seva actuació, s'han distingit, ja sigui en l'activitat local, ja sigui en una projecció molt àmplia a nivell exterior que els ha fet mereixedors de reconeixement de la seva activitat, de la seva feina.

Aquesta tradició de reconeixement ve de molt antic. Per exemple, ja l'any 1882, l'Ajuntament va decidir crear la Galeria Manresans Il·lustres i, al llarg del temps, l'Ajuntament s'ha dotat de diferents reglaments, regulacions, sobre quins títols es donaven i amb quins criteris i quines característiques.

Actualment, l'Ajuntament disposa de diferents classes de distincions, algunes que es donen a títol pòstum i d'altres a persones en vida. Aquestes últimes són la de "Manresà il·lustre", l'última de les quals que es va atorgar va ser al senyor Amat - Piniella; el títol de "fill predilecta o fill adoptiu" a persones que mereixen una distinció, siguin nascudes a Manresa o fora de Manresa, un títol que habitualment no s'ha utilitzat en els darrers anys; la "medalla de la ciutat" que és un reconeixement a la feina global d'una persona i una medalla de caràcter més específic que era la "medalla al mèrit esportiu". També hi ha la possibilitat o la distinció d'atorgar un nom d'un carrer, plaça, edifici, equipament, o bé fer un monument públic.

En aquests moments, l'adaptació que es planteja té diferents objectius. En primer lloc, ampliar les modalitats de reconeixement, especialment, de les medalles a la ciutat, perquè, a part d'una medalla de caràcter general i de la del mèrit esportiu, es reconeixeran, també, medalles al mèrit cultural, al mèrit artístic, al mèrit educatiu, al mèrit científic, al mèrit cívic i al mèrit de la solidaritat. Per tant, s'amplia el ventall i es permet que hi hagi unes medalles per una feina específica de diferents persones o col·lectius de la ciutat de Manresa.

En segon lloc, es fixen unes majories suficients per a l'atorgament de les medalles. Encara que és pràctica habitual de la Corporació atorgar-les per unanimitat, tampoc es vol marcar el criteri de la unanimitat com a criteri general, per evitar el bloqueig que es pugui tenir en un reconeixement i, per tant, es marca que com a criteri seran dos terços dels membres de la Corporació els necessaris per atorgar les distincions.

En tercer lloc, la voluntat que no es doni un nombre excessiu de distincions i, per tant, marca una xifra màxima de distincions a l'any o en un període determinat de temps. Per exemple, es marca que pel reconeixement de "Manresà il·lustre", el període no sigui inferior a 10 anys, és a dir, que es pugui graduar en el temps però hi hagi poques distincions d'aquest tipus; que medalles de la ciutat o de sectorials no ni pugui haver més d'una a l'any, tot i que es deixa de manera potestativa a la Corporació, si hi ha una majoria prou qualificada, per ampliar excepcionalment la dotació.

En quart lloc, es preveuen uns elements que donin més perspectiva al reconeixement. Per exemple, 10 anys a la figura del Manresà il·lustre, però, també, els tres anys que es marca com a temps necessari que hagi transcorregut des de la mort d'una persona fins que es dona el nom d'un carrer, plaça, equipament, etc.

Per tant, es tracta de qüestions que adapten a la situació actual el conjunt de distincions, n'amplien la possibilitat i fixen les majories i els requisits perquè no hi hagi una proliferació de medalles que redundés en una pèrdua de prestigi de les distincions.

Així mateix, el Reglament marca la possibilitat, de la mateixa forma que hi ha l'atorgament, de fer privació de les medalles. Cada temps polític, cada temps històric ha tingut les seves medalles. Es porta a aprovació el reglament, però, més endavant, l'equip municipal posarà a la consideració del Ple la possibilitat de fer privació d'una medalla que s'havia donat l'any 1943 al general Franco ja que es considera que en la normalització democràtica i tal com s'ha anat fent en altres àmbits de la nomenclatura de carrers, etc., no necessita gaire argumentari. Per tant, es proposa l'aprovació d'un reglament adaptat a un debat que s'ha tingut amb el conjunt dels grups municipals.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 23 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que han quedat reproduït.

#### **4. ÀREA DE GOVERNACIÓ I ECONOMIA**

##### **4.1 REGIDORIA DELEGADA D'HISENDA**

##### **4.1.1 DICTAMEN SOBRE CONCERTACIÓ, SI ESCAU, DE DUES OPERACIONS DE PRÉSTEC D'UN IMPORT TOTAL DE 32.435.919,29 EUROS, PER AL REFINANÇAMENT DE 15 PRÉSTECES VIGENTS CONCERTATS AMB DIFERENTS ENTITATS FINANCERES.**

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Economia, de 8 de febrer de 2008, que, transcrit, diu el següent:

"L'ajuntament de Manresa va decidir estudiar el refinançament de part dels préstecs vigents que, en data actual, té concertats amb diferents entitats financeres, per un import total de 32.435.919,2€.

Vistes i avaluades totes les ofertes presentades.

Per tot això, el tinent d'alcalde d'economia, Empresa i Innovació i Universitats, proposa al Ple de la Corporació municipal l'adopció dels acords següents:

**PRIMER.-** Concertar dues operacions de préstec d'un import global de 32.435.919,29€, dividit entre les entitats Banco de Bilbao Vizcaya Argentaria S.A. (17.171.800,29€) i Dexia Sabadell S.A. (15.264.119€), per al refinançament de 15 préstecs vigents concertats amb diferents entitats financeres i que son els següents:

<b>ENTITAT FINANCERA</b>	<b>Data signatura préstec</b>	<b>Capital pendent d'amortitzar del préstec a la data considerada</b>
<b>BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA (B. Catalana)</b>	30/03/2000	617.021,67 € (30/03/2008)

<b>BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA</b>	03/07/2000	655.687,53 € (03/04/2008)
<b>BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA</b>	27/09/2000	694.365,57 € (27/03/2008)
<b>BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA</b>	25/04/2001	1.707.448,94 € (25/04/2008)
<b>BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA</b>	26/06/2001	1.446.754,42 € (26/03/2008)
<b>BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA</b>	25/09/2001	1.429.438,07 € (25/03/2008)
<b>BANCO DE CREDITO LOCAL</b>	21/03/2002	3.050.022,41 € (21/03/2008)
<b>BANCO DE CREDITO LOCAL</b>	04/06/2002	1.180.580,27 € (04/06/2008)
<b>BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA</b>	04/06/2002	1.180.580,40 € (04/06/2008)
<b>SANTANDER CENTRAL HISPANO</b>	07/06/2002	2.431.045,98 € (30/03/2008)
<b>CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRANEO</b>	26/09/2002	2.299.919,12 € (26/03/2008)
<b>SANTANDER CENTRAL HISPANO</b>	19/03/2003	1.996.253,76 € (19/03/2008)
<b>BANO POPULAR ESPAÑOL</b>	24/02/2004	3.530.424,54 € (24/04/2008)
<b>BANCO DE CREDITO LOCAL</b>	07/03/2005	6.716.376,61 € (07/06/2008)
<b>DEXIA SABADELL BANCO LOCAL</b>	07/03/2005	3.500.000,00 € (07/06/2008)
<b>Total Capital .....</b>		<b>32.435.919,29 €</b>

Les característiques dels nous préstecs a signar serien les següents; tenint en compte que els tipus d'interès nominal podrien tenir alguna variació, en funció dels tipus d'interès de mercat en el moment de tancar i signar la operació de préstec.

#### **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.**

Import del préstec.....17.171.800,29€  
 Període de carència.....2 anys  
 Termini d'amortització.....13 anys  
 Periodicitat amortització.....Trimestral

Interès nominal:

Fix al 3,64% si Euribor a 3 mesos (el de 2 dies abans del final del període de liquidació) es = ó < a 4,5%.

Si aquest mateix Euribor es > 4,5% el tipus d'interès seria el Euribor 3 mesos – 0,15%

Comissió d'obertura: .....0

Amortització anticipada.....Si al valor de mercat del derivat financer en el moment de l'amortització, hi hagués costos, aquests anirien a càrrec de l'ajuntament.

#### **DEXIA SABADELL S.A.**

Import del préstec.....15.264.119€  
 Període de carència.....2 anys  
 Termini d'amortització.....13 anys  
 Periodicitat amortització.....Trimestral

Interès nominal:

Fix al 4,02% si Euribor a 3 mesos es = ó < a 4,5%.

Si aquest mateix Euribor es > 4,5% el tipus d'interès seria el Euribor 3 mesos – 0,15%

Comissió d'obertura: .....0

Amortització anticipada.....Si al valor de mercat del derivat financer en el moment de l'amortització, hi hagués costos, aquests anirien a càrrec de l'ajuntament.

**SEGON.-** Notificar a la Direcció General de Política Financera de la Generalitat de Catalunya, en el termini dels primers deu dies del mes següent al de la formalització dels préstecs, i per mitjà de la tramesa dels models CL1S, CL2, CL3 i CL4.0; tot això d'acord amb el que disposen els articles 3 i 4 de l'ordre ECF/138/2007, de 27 d'abril, sobre procediments en matèria de tutela financera dels ens locals, i de l'informa de l'Interventor de data 8 de Febrer del 2008.

**TERCER.-** Facultar l'alcalde per a la signatura dels documents que siguin necessaris per a la formalització dels contractes de préstecs citats als acords anteriors."

**El senyor Jordà Pempelonne** diu que és l'operació de refinançament de què es va parlar en el moment de l'aprovació del Pressupost. Es porta a aprovació les dues ofertes a les que s'adjudica el refinançament, que són el BBVA, amb un total de 17.171.800, 29 euros, i Dexia Sabadell SA, per un total de 15.264.119 euros

Les condicions de finançament que s'obtenen superen les condicions de què es disposava fins ara. Els crèdits que es refinancen en aquests moments, el que té un tipus d'interès - 4,345 - i el que té un interès més alt - 5,094 -, i les condicions que s'aconsegueixen amb el dictamen que es presenta són, en el cas del BBVA, el 3,64% que serà el que es pagarà mentre l'euribor sigui igual o inferior a 4,5% i si l'euribor supera el 4,5% en algun moment es pagaria l'import de l'euribor menys un 0,15. En el cas de Dèxia, es pagarà un tipus fix del 4,02%, sempre que l'euribor no arribi a 4,5% i, si supera el 4,5% es pagaria l'euribor menys 0,15%.

**El senyor Javaloyes Vilalta** diu que el dictamen que es presenta és un dictamen previst dins dels pressupostos i sobre el qual es va debatre en la sessió del Pressupost. El GMPPC va deixar clar en aquell moment que estava en contra de la reformulació del deute.

Es considera que entre la forquilla de tipus d'interès dels préstecs de què es disposa actualment i les noves condicions que es plantegen, l'únic avantatge que s'obté són els dos anys de carència. Financerament s'estan demorant les amortitzacions. No es discuteix les condicions dels tipus d'interès que s'han aconseguit. Es consideraria una operació molt bona si fos de nous crèdits, però no tractant-se d'operacions ja vigents que persegueixen allargar el temps de l'amortització. Es considera que es pretén, únicament, allargar el termini i, sobretot, els dos anys de carència, per disposar de dos anys de no haver de fer amortitzacions i possiblement poder destinar els recursos a d'altres àmbits.

**El senyor Vives Portell** diu que es tracta d'una operació molt important perquè es proposa refinançar pràcticament el 50% del deute viu de l'Ajuntament. El GMCiU no discuteix sobre la necessitat de fer aquesta operació perquè, si es planteja fer una operació de refinançament o bé és, perquè l'escenari financer ha canviat i es poden disposar d'opcions que són millors de les que es disposava, o bé, perquè es tenen problemes de liquiditat i es necessita poder fer front al present més immediat i poder allargar en el temps el tornar uns diners.

El GMCiU va dir en el seu moment que es venia d'uns anys de bonança que havia afectat en positiu l'ajuntament de Manresa i la majoria de les administracions locals i que sorprenia que després d'un període sostingut tan important de bonança, de creixement i de sanejament, es necessités fer una operació de refinançament, quan tot just es començava a endevinar una certa recessió i un refredament de l'economia.

Es considera que s'han de prendre responsabilitats sobre la gestió econòmica, ja que després d'un període de bonança econòmica, no s'ha pogut evitar haver d'allargar els terminis i, al final, suposa haver de pagar una factura més alta per poder respirar en el moment present.

El GMCiU s'abstindrà perquè, d'una banda, es considera que potser s'hauria de votar en contra ja que es considera que és fruit d'una gestió determinada amb la qual no s'està d'acord i, de l'altra, perquè es necessiten els diners per fer front a unes circumstàncies que són molt adverses des del punt de vista de la liquiditat.

**El senyor Jordà Pempelonne** diu que el 31 de gener de 2007, l'euribor a 3 mesos estava a 3,78% i l'Ajuntament pagava interessos en relació a la xifra esmentada. A 31 de gener de 2008, l'euribor a 3 mesos estava a 4,37%, per tant, un 0,6% més. Es tracta d'una situació en què clarament els tipus d'interès pugen i en la que es podien aconseguir unes condicions creditícies molt més bones - tot i que les condicions de què es disposava eren molt bones en el moment que es van negociar -

De l'euribor actual, del 4,37%, es passarà a pagar una taxa fixa en la meitat del refinançament del 3,64%, per tant, 0,7% per sota, i en l'altre meitat del 4,02, per tant, 0,35 per sota. Aquestes dades signifiquen que es guanya de mitjana un 0,9%. Es pagarà un 0,9% menys i, si es trasllada a euros, suposa un estalvi de 300.000 euros. Per tant, gràcies a l'operació de refinançament es pagarà 300.000 euros menys en un any.

**El senyor Javaloyes Vilalta** diu que l'estalvi de 300.000 no és el *quid* de la qüestió. La qüestió no és l'estalvi de 300.000 euros en un any, en una operació de refinançament a 15 anys de deutes que tenen uns venciments de 5, 8 o 10 anys. La pregunta és quan s'haurà pagat de més en el transcurs dels 15 anys? Es disposa

d'una dada: el topall del tipus d'interès serà del 4,35%. Si les entitats financeres admeten aquests topalls és perquè poden, segons les seves previsions a llarg termini. Es considera que s'acabarà pagant molt més del que es pagaria si es continués amb els crèdits vigents.

Per què es necessiten dos anys de carència? Per un estalvi de 300.000 euros o per fer veure que continua l'activitat intensiva de l'Ajuntament durant dos anys més? Es demostra que la gestió ha estat caracteritzada per la poca rigorositat, per la falta de control a l'hora de retallar despeses i a l'hora de contractar.

**El senyor Jordà Pempelonne** diu que els 300.000 euros d'estalvi són d'interessos. No tenen res a veure amb l'amortització i amb la carència. Per tant, es tracta de 300.000 que s'estalviaran tots els anys a partir d'aquí. S'estaran pagant uns interessos molt menors als que es pagarien sense l'operació financera que es pretén realitzar.

Respecte a la carència de dos anys esmentada, va associada a la situació d'alentiment de l'economia i que permetrà repercutir molt menys en els impostos dels ciutadans. Gràcies al període de carència es podrà reduir l'augment dels impostos.

**El senyor Javaloyes Vilalta** diu que voler estalviar diners per tal de no repercutir-ho en l'IBI no té sentit. A continuació es pregunta, per què s'ha mantingut el tipus impositiu anterior a la revisió cadastral? No es pot argumentar que s'ha adoptat segons quin tipus d'interès per tal que l'IBI sortís més barat. S'hauria d'haver fet una planificació més acurada de la revisió cadastral i els seus efectes en les economies domèstiques. No es pot utilitzar aquesta operació per justificar les modificacions de l'IBI, quan els tipus impositius són un instrument a disposició de l'equip de govern per tenir-ne cura.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per 12 vots afirmatius (7 GMS, 3 GMERC i 2 GMICV-EUiA), 9 abstencions (8 GMCiU i 1 GMPxC) i 2 vots negatius (PPC) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que han quedat reproduït.

#### **4.1.2 DICTAMEN SOBRE RECTIFICACIÓ, SI ESCAU, D'UN ERROR MATERIAL CONTINGUT EN L'APARTAT 2, ARTICLE 10, DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.**

El secretari dona compte del dictamen del regidor delegat d'Economia, de 8 de febrer de 2008, que, transcrit, diu el següent:

"En data 31 d'octubre es va aprovar provisionalment una modificació de l'apartat 2 l'article 10 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles, amb el redactat següent:

"La base liquidable serà el resultat d'aplicar, si escau, en la imposable, les reduccions establertes als articles 67, 68 i 69 del text refós de la llei d'hisendes locals.

El coeficient fixat per la Direcció General del Cadastre a què es refereix l'article 69 és el 0,24.

Als immobles rústics valorats conforme el què disposa l'apartat 1 de la disposició transitòria primera del text refós de la llei del cadastre immobiliari també els serà d'aplicació aquesta reducció. En aquests casos, el valor base serà el resultat de multiplicar la primera component del valor cadastral de l'immoble per un coeficient igual a 1."

Tanmateix, es va produir un error material en la consignació del coeficient a què fa referència l'article 69 del text refós de la llei d'hisendes locals, tal i com es desprèn de la publicació al butlletí oficial de la província del dia 24 de novembre de 2007, en què queda acreditat que el coeficient és el 0,26.

Així, l'apartat 2 de l'article 10 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles hauria de dir:

"La base liquidable serà el resultat d'aplicar, si escau, en la imposable, les reduccions establertes als articles 67, 68 i 69 del text refós de la llei d'hisendes locals.

El coeficient fixat per la Direcció General del Cadastre a què es refereix l'article 69 és el 0,26.

Als immobles rústics valorats conforme el què disposa l'apartat 1 de la disposició transitòria primera del text refós de la llei del cadastre immobiliari també els serà d'aplicació aquesta reducció. En aquests casos, el valor base serà el resultat de multiplicar la primera component del valor cadastral de l'immoble per un coeficient igual a 1."

L'apartat 1 de l'article 220 de la llei 58/2003, general tributària, estableix que:

"1. El órgano u organismo que hubiera dictado el acto o la resolución de la reclamación rectificará en cualquier momento, de oficio o a instancia del interesado, los errores materiales, de hecho o aritméticos, siempre que no hubiera transcurrido el plazo de prescripción."

El Regidor Delegat d'Economia proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

## ACORDS

**PRIMER:** Rectificar l'error material observat en l'apartat 2 de l'article 10 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles, i on diu:

La base liquidable serà el resultat d'aplicar, si escau, en la imposable, les reduccions establertes als articles 67, 68 i 69 del text refós de la llei d'hisendes locals.

El coeficient fixat per la Direcció General del Cadastre a què es refereix l'article 69 és el 0,24.

Als immobles rústics valorats conforme el què disposa l'apartat 1 de la disposició transitòria primera del text refós de la llei del cadastre immobiliari també els serà d'aplicació aquesta reducció. En aquests casos, el valor base serà el resultat de multiplicar la primera component del valor cadastral de l'immoble per un coeficient igual a 1.

Ha de dir:

La base liquidable serà el resultat d'aplicar, si escau, en la imposable, les reduccions establertes als articles 67, 68 i 69 del text refós de la llei d'hisendes locals.

El coeficient fixat per la Direcció General del Cadastre a què es refereix l'article 69 és el 0,26.

Als immobles rústics valorats conforme el què disposa l'apartat 1 de la disposició transitòria primera del text refós de la llei del cadastre immobiliari també els serà d'aplicació aquesta reducció. En aquests casos, el valor base serà el resultat de multiplicar la primera component del valor cadastral de l'immoble per un coeficient igual a 1.

**SEGON :** Publicar al Butlletí Oficial de la Província la rectificació de l'error material."

Com que no es produeix debat en aquest assumpte, l'alcalde sotmet el dictamen directament a votació i s'aprova per 13 vots afirmatius (7 GMS, 3 GMERC, 2 GMICV-EUiA i 1 GMPxC), 10 abstencions (8 GMCiU i 2 GMPPC) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que han quedat reproduït.

L'alcalde disposa la lectura i votació conjunta dels dictàmens 4.1.3 i 4.1.4 de l'ordre del dia, la qual cosa és acceptada per assentiment dels presents.

#### **4.1.3 DICTAMEN SOBRE APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESTABLIMENT DE LA TARIFA DEL PREU PÚBLIC PER A LA VENDA DEL PÒSTER MANRESA AL 1375.**

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Economia, de 8 de febrer de 2008, que, transcrit, diu el següent:

"L'Ajuntament de Manresa ha col·laborat en l'edició d'un pòster amb una recreació de la ciutat de Manresa l'any 1375 que ha impulsat Manresana de Publicacions, SA. La col·laboració implica la participació de 6.000€ per part de l'Ajuntament de Manresa en els costos de producció del pòster, amb la contrapartida de rebre'n 1.500 exemplars per poder-los vendre a través de l'Oficina de Turisme i l'Oficina d'Informació.

La Cap de Secció de Gestió Tributària ha emès la corresponent memòria econòmic financera, segons la qual les tarifes proposades s'ajusten al que s'estableix al text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

El Regidor Delegat d'Economia proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**PRIMER:** Aprovar l'establiment de la tarifa del preu públic per a la venda de productes i serveis a l'Oficina de Turisme següent:

#### **1. PREU PÚBLIC PER A LA VENDA DE PRODUCTES I SERVEIS A L'OFICINA DE TURISME DE MANRESA**

<u>Epígraf</u>		<u>Tarifa (€)</u>
19	Pòster <i>Manresa al 1.375</i>	3,00

**SEGON:** Publicar al Butlletí Oficial de la Província la nova tarifa, que entrarà en vigor el dia següent a la seva publicació."

#### **4.1.4 DICTAMEN SOBRE APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESTABLIMENT DE LA TARIFA DEL PREU PÚBLIC PER A LA VENDA DEL LLIBRE *EL PATRIMONI FESTIU DE MANRESA. LA FESTA.***

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Economia, de 8 de febrer de 2008, que, transcrit, diu el següent:

"La regidoria de Cultura ha editat el llibre *La Festa* com a tercer volum de la col·lecció *El patrimoni festiu de Manresa* amb una tirada de 1.000 exemplars dels quals se'n vol fer difusió a través de la seva venda en oficines municipals.

La Cap de Secció de Gestió Tributària ha emès la corresponent memòria econòmic financera, segons la qual les tarifes proposades s'ajusten al que s'estableix al text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

El Regidor Delegat d'Economia proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

#### **ACORDS**

**PRIMER:** Aprovar l'establiment de la tarifa del preu públic per a la venda de textos, publicacions i impresos següents:

#### **2. PREU PÚBLIC PER A LA VENDA DE TEXTOS, PUBLICACIONS I IMPRESOS**

<u>Epígraf</u>		<u>Tarifa (€)</u>
19	Llibre <i>El patrimoni festiu de Manresa. La Festa</i>	18,00

**SEGON:** Publicar al Butlletí Oficial de la Província la nova tarifa, que entrarà en vigor el dia següent a la seva publicació."

Com que no es produeix debat en aquests assumptes, l'alcalde sotmet els dictàmens 4.1.3 i 4.1.4 de l'ordre del dia directament a votació, i s'aproven per 20 vots afirmatius (7 GMS, 8 GMCiU 3 GMERC i 2 GMICV-EUiA) i 3 abstencions (2 GMPPC i 1 GMPxC) i, per tant, esdevenen acords plenaris amb els continguts que han quedat reproduïts.

L'alcalde disposa la lectura conjunta dels dictàmens 4.1.5 i 4.1.6 de l'ordre del dia, la qual cosa és acceptada per assentiment dels presents.

#### **4.1.5 DICTAMEN SOBRE APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA DESPESA PLURIANUAL DEL PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UNA LLAR D'INFANTS AL BARRI MION – PUIGBERENGUER.**

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Economia, de 11 de febrer de 2008, que, transcrit, diu el següent:

"Antecedents

I. El projecte de construcció d'una llar d'infants al barri Mion-Puigberenguer va quedar aprovat definitivament en data 30 de gener de 2008.

II. L'Ajuntament de Manresa ha sol·licitat una subvenció per a l'execució d'aquest projecte mitjançant el Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya pel període 2008 – 2012, la qual encara no ha estat resolta pel Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya.

III. El cap del Servei de Projectes Urbans ha emès un informe en data 7 de febrer de 2008, en el qual proposa l'establiment d'una despesa plurianual atesa la previsió temporal d'adjudicació de les obres i la durada de la seva execució. Segons aquest informe, els imports a consignar a cada exercici pressupostari serien els que es detallen a continuació:

2008:	825.000 €
2009:	670.000 €
TOTAL:	1.495.000 €

IV. El TMG de l'Oficina de Suport Central de les Àrees d'Economia, Governació i Serveis del Territori ha emès un informe en data 11 de febrer de 2008, en el qual considera procedent que el ple de l'Ajuntament de Manresa aprovi la despesa plurianual per aquesta actuació.

Consideracions jurídiques

1. Règim jurídic de les despeses plurianuals. Els ens locals poden adquirir compromisos de despeses que s'estenguin a exercicis posteriors a aquell en el qual hagi tingut lloc l'autorització, sempre que l'execució comenci en l'exercici de partida, d'acord amb allò que disposa l'apartat segon de l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLHL en endavant), aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i l'article 80 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, que desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la legislació reguladora de les hisendes locals.

Tenint en compte la naturalesa del projecte de construcció d'una llar d'infants al barri Mion-Puigberenguer (despeses d'inversió), l'apartat tercer de l'article 174 del TRLHL preveu dues limitacions respecte la plurianualitat:

- El nombre d'exercicis posteriors no podrà ser superior a quatre.

- La despesa imputable als exercicis futurs no podrà excedir de la quantitat resultant d'aplicar al crèdit corresponent a l'any de compromís de l'operació els percentatges següents: 70% en el immediatament següent, 60% en el segon i, en el cas del tercer i últim, el 50%.

Per tant, en el cas de la construcció d'una llar d'infants a la Mion – Puigberenguer, l'import de l'exercici 2009 no pot excedir de 577.500 euros (825.000 exercici 2008 x 70%).

Tenint en compte que a la vista de l'informe del cap del Servei de Projectes Urbans esmentat en els antecedents del present informe, l'import del projecte de construcció d'una llar d'infants a la Mion – Puigberenguer per l'annualitat 2009 és superior a aquell indicat en el paràgraf anterior, pot excepcionalment el ple de la corporació incrementar els percentatges indicats anteriorment, d'acord amb el què disposa l'apartat cinquè de l'article 174 del TRLHL i 84 del Reial decret 500/1990.

Per tal d'ajustar els imports del projecte indicat al ritme previsible d'execució de les obres, es considera procedent que el ple de l'Ajuntament de Manresa incrementi la quantitat de l'exercici 2009 fins als 670.000 euros, d'acord amb el contingut de l'informe de l'Àrea del Territori de 7 de febrer de 2008.

2. Emissió d'informes. Amb caràcter previ a l'aprovació de la plurianualitat, és necessari que l'interventor municipal emeti un informe sobre els imports i percentatges estudiats en la consideració jurídica anterior, d'acord amb l'article 86 del Reial decret 500/1990.

3. Òrgan competent. L'òrgan competent per autoritzar la despesa plurianual és el ple municipal, d'acord amb l'article 88, apartat primer, del Decret 500/1990.

Per tot això, i com a regidor delegat d'Economia, proposo al ple de la corporació municipal l'adopció del següent:

#### ACORD

PRIMER. Autoritzar la modalitat de despesa plurianual per a l'execució del projecte construcció d'una llar d'infants al barri de la Mion – Puigberenguer, incrementant els límits establerts a l'article 174.3 del TRLHL i 82 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril.

SEGON. Aprovar la distribució de la despesa plurianual que es detalla a continuació:

2008:	825.000 €
2009:	670.000 €
TOTAL:	1.495.000 €"

#### **4.1.6 DICTAMEN SOBRE APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA DESPESA PLURIANUAL DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PARC DE LA PLAÇA CATALUNYA.**

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Economia, de 11 de febrer de 2008, que, transcrit, diu el següent:

"Antecedents

I. El projecte d'urbanització del parc de la plaça Catalunya va quedar aprovat definitivament en data 28 de desembre de 2007.

II. L'Ajuntament de Manresa ha sol·licitat una subvenció per a l'execució d'aquest projecte mitjançant el Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya pel període 2008 – 2012, la qual encara no ha estat resolta pel Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya.

III. El cap del Servei de Projectes Urbans ha emès un informe en data 7 de febrer de 2008, en el qual proposa l'establiment d'una despesa plurianual atesa la previsió temporal d'adjudicació de les obres i la durada de la seva execució. Segons aquest informe, els imports a consignar a cada exercici pressupostari serien els que es detallen a continuació:

2008:	900.000 €
2009:	490.000 €
TOTAL:	1.390.000 €

IV. El TMG de l'Oficina de Suport Central de les Àrees d'Economia, Governació i Serveis del Territori ha emès un informe en data 11 de febrer de 2008, en el qual considera procedent que el ple de l'Ajuntament de Manresa aprovi la despesa plurianual per aquesta actuació.

#### Consideracions jurídiques

1. Règim jurídic de les despeses plurianuals. Els ens locals poden adquirir compromisos de despeses que s'estenguin a exercicis posteriors a aquell en el qual hagi tingut lloc l'autorització, sempre que l'execució comenci en l'exercici de partida, d'acord amb allò que disposa l'apartat segon de l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLHL en endavant), aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i l'article 80 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, que desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la legislació reguladora de les hisendes locals.

Tenint en compte la naturalesa del projecte d'urbanització del parc de la plaça Catalunya (despeses d'inversió), l'apartat tercer de l'article 174 del TRLHL preveu dues limitacions respecte la plurianualitat:

- El nombre d'exercicis posteriors no podrà ser superior a quatre.
- La despesa imputable als exercicis futurs no podrà excedir de la quantitat resultant d'aplicar al crèdit corresponent a l'any de compromís de l'operació els percentatges següents: 70% en el immediatament següent, 60% en el segon i, en el cas del tercer i últim, el 50%.

Per tant, en el cas de la urbanització del parc de la plaça Catalunya, l'import de l'exercici 2009 no pot excedir de 630.000 euros (900.000 exercici 2008 x 70%), circumstància que no es dona en el present expedient.

2. Emissió d'informes. Amb caràcter previ a l'aprovació de la plurianualitat, és necessari que l'interventor municipal emeti un informe sobre els imports i percentatges estudiats en l'antecedent anterior, d'acord amb l'article 86 del Reial decret 500/1990.

3. Òrgan competent. L'òrgan competent per autoritzar la despesa plurianual és el ple municipal, d'acord amb l'article 88, apartat primer, del Decret 500/1990.

Per tot això, i com a regidor delegat d'Economia, proposo al ple de la corporació municipal l'adopció del següent:

ACORD

**PRIMER.** Autoritzar la modalitat de despesa plurianual per a l'execució del projecte d'urbanització del parc de la plaça Catalunya.

**SEGON.** Aprovar la distribució de la despesa plurianual que es detalla a continuació:

2008:	900.000 €
2009:	490.000 €
TOTAL:	1.390.000 €"

**El senyor Jordà i Pempelonne** diu que es tracta de proposar l'aprovació de despeses plurianuals per les inversions de la llar d'infants al barri Mion Puigberenguer i el nou parc de la plaça Catalunya. Els imports són, en el cas de la llar d'infants 825.000 euros per l'any 2008 i 670.000 per l'any 2009. En el cas del parc de la plaça Catalunya, l'import és de 900.000 per l'any 2008 i 490.000 per l'any 2009.

L'alcalde sotmet els dictàmens 4.1.5 i 4.1.6 de l'ordre del dia a votació, i s'aproven per 21 vots afirmatius (7 GMS, 8 GMCiU 3 GMERC, 1 GMICV-EUiA i 2 GMPPC) i 1 abstenció (1 GMPxC) i 1 abstenció de la senyora Sensat per trobar-se absent de la sala en el moment de la votació (article 100 ROF) i, per tant, esdevenen acords plenaris amb els continguts que han quedat reproduïts.

#### **4.1.7 DICTAMEN SOBRE APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 4/2008 DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2008.**

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, de 13 de febrer de 2008, que, transcrit, diu el següent:

"Essent necessari realitzar despeses per atendre diverses obligacions municipals que no poden demorar-se fins l'exercici del 2009, i no sent suficient el crèdit consignat al Pressupost Municipal, l'Alcalde que subscriu ha considerat convenient ordenar la incoació d'un expedient de crèdits extraordinaris, a fi i efecte d'habilitar el crèdit pressupostari necessari per fer front a les despeses esmentades.

Confeccionat el corresponent expedient de crèdits extraordinaris, degudament informat per la Intervenció municipal d'aquest Ajuntament.

Per tot això, es proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Autoritzar la concessió de crèdits extraordinaris amb càrrec a recursos generats per majors ingressos del Pressupost Municipal i a baixes de crèdits de despeses d'altres partides del Pressupost Municipal, no compromeses i reduïbles

sense pertorbació del servei, per a finançar els costos necessaris per atendre diverses obligacions que no es poden demorar fins a l'exercici del 2009.

**Segon.-** Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 4/2008 dins el Pressupost Municipal, amb especificació de les partides pressupostàries que es modifiquen, en la forma que es detalla a l'annex únic a aquest Dictamen.

**Tercer.-** De conformitat amb allò que disposa l'article 177, en relació amb el 169, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient 4/2008 s'exposarà al públic, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província, per quinze dies hàbils, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple, i es considerarà aprovat definitivament si durant el termini esmentat no s'haguessin presentat reclamacions."

ESTAT D'INGRESSOS					
-----					
SUBCONCEPTE	DENOMINACIÓ	AUGMENT	DISMINUCIÓ	EXPLICACIÓ	
462.00	Diputació de Barcelona.- Altres transferències.	25.000,00		Subvenció Diputació pla estratègic Manresa 2015	
		25.000,00	0,00		

PRESSUPOST 2008					
EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS 4/2008					
ESTAT DE DESPESES					
-----					
CREDITS EXTRAORDINARIS					
-----					
PARTIDA	DENOMINACIÓ	CRÈDIT INICIAL	AUGMENT	CRÈDIT DEF.	EXPLICACIÓ
111.1.131	Alcaldia-Laboral eventual		25.000,00	25.000,00	Crèdit extraordinari
432.0.226	Direcció Area Territori.-Despeses diverses		18.000,00	18.000,00	Crèdit extraordinari
121.1.233	Recursos Humans.- Altres indemnitzacions		2.000,00	2.000,00	Crèdit extraordinari
121.3.225	Administració general.- Tributs		6.000,00	6.000,00	Crèdit extraordinari
		TOTAL .....	51.000,00		

ESTAT DE DESPESES					
-----					
SUPLEMENTS DE CRÈDIT					
PARTIDA	DENOMINACIÓ	AUGMENT	BAIXA	CAUSES	
611.0.342	Direcció àrea econòmica.- Interessos de demora		8.000,00	Per augmentar partides 121.1.233 i 121.3.225	

Com que no es produeix debat en aquest assumpte, l'alcalde sotmet el dictamen directament a votació, i s'aprova per 11 vots afirmatius (7 GMS, 3 GMERC i 1 GMICV-EUiA) i 11 abstencions (8GMCiU, 2GMPPC i 1 GMPxC) i una abstenció de la senyora Sensat per trobar-se absent de la sala en el moment de la votació (article 100 ROF) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

## 5. ÀREA DE TERRITORI

### 5.1 REGIDORIA DELEGADA D'URBANISME

#### 5.1.1 DICTAMEN PER A L'APROVACIÓ PROVISIONAL, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL. CARRER AIGUADER.

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada d'Urbanisme, de 5 de febrer de 2008, que, transcrit, diu el següent:

"En data 21 de maig de 2007 el Ple municipal va aprovar inicialment la **MODIFICACIÓ PUNTUAL PLA GENERAL. CARRER AIGUADER**, promogut d'ofici per l'Ajuntament de Manresa, de conformitat amb allò que disposa l'article 83 Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

L'expedient fou exposat al públic durant el termini d'un mes, prèvia publicació de l'anunci en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 144, de 16 de juny de 2007, en el diari *El Periódico* de 6 de juny de 2007, en el diari *Regió 7* de 16 de juny de 2007 així com en el tauler d'anuncis i a la pàgina web d'aquest Ajuntament.

Durant el període d'exposició pública, es va presentar un escrit d'al·legacions per part del president de l'Associació de veïns i veïnes del barri de les Escodines juntament amb alguns veïns afectats (RE: 30842 de 17 de juliol de 2007). En relació a aquestes, en data 29 de gener de 2008, el Cap del Servei d'Urbanisme ha emès informe en el qual es proposa la seva estimació parcial en els termes que consten en el mateix.

A resultes de l'estudi de l'al·legació presentada per l'associació veïnal es produeixen algunes variacions respecte al text inicial de la Modificació puntual del Pla, i que en la Memòria redactada pels serveis tècnics municipals es sintetitzen de la manera següent:

- Facilitar l'accessibilitat substituint les escales per una rampa per connectar el carrer Aiguader amb el futur carrer Saleses.
- S'ajusta l'àmbit d'urbanització i es crea una nova subclau pel passatge per tal de regular nous aspectes de l'espai públic.
- En relació al subsòl del passatge, eliminar l'opció d'aprofitament privat destinat a aparcament de la finca adjacent. A la vegada s'estableix l'exempció de la obligació de preveure un número mínim de places d'aparcament, ateses les característiques del terreny i l'amplada del carrer Aiguader.
- Eliminar l'obligació d'ubicar un local en planta baixa amb façana al carrer Aiguader, així com regular el nombre màxim d'habitatges permesos.

- Delimitar un polígon d'actuació que permeti la gestió urbanística i la cessió del 10% de l'aprofitament, de conformitat amb els articles 43 i 44 TRLU.

L'article 94.1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme (Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol), disposa que *"les modificacions d'una figura de planejament urbanístic se subjecten a les mateixes disposicions que en regeixen la formació"*. Les propostes de modificació han de justificar la necessitat d'aquesta, així com la conveniència i oportunitat, en relació amb els interessos públics i privats concurrents, aspecte aquest que fou analitzat l'aprovació inicial de la modificació, i que es troben explicades en la Memòria del document. En relació a les modificacions produïdes a resultes del tràmit d'informació pública, aquestes no tenen la consideració de substancials, de conformitat amb la definició que en fa l'article 112.2 del Reglament de la Llei d'Urbanisme (Decret 305/2006, de 18 de juliol).

Tractant-se d'una modificació puntual del planejament general vigent en el municipi, el procediment aplicable és el contingut a l'article 83 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, i l'aprovació provisional correspon a l'Ajuntament afectat.

La modificació no comporta increment de sostre respecte el previst en el Pla general aprovat l'any 1997.

En virtut de l'article 22, lletra c), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, la competència per a l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i altres instruments d'ordenació previstos a la legislació urbanística correspon al Ple. També ho disposa l'article 52.2.c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local

Així mateix, d'acord amb l'article 114.3 k), del Text refós de la Llei municipal i de règim local, els acords relatius a la tramitació dels plans i instruments d'ordenació urbanística, requereixen el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

Vist l'informe emès pels Serveis Jurídics d'Urbanisme

La Regidora delegada d'Urbanisme, un cop informat aquest Dictamen per la Comissió informativa i de control de Serveis del Territori, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

## **ACORDS**

**1r. ESTIMAR PARCIALMENT L'AL·LEGACIÓ** presentada per l'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS I VEÏNES DEL BARRI DE LES ESCODINES, en la forma i d'acord amb els criteris i les argumentacions exposades en l'informe del Cap del Servei d'Urbanisme de data 29 de gener de 2008, que consta a l'expedient i una còpia del qual es trametrà a l'al·legant.

**2n. APROVAR PROVISIONALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL. CARRER AIGUADER**, redactat pels serveis tècnics municipals de conformitat amb allò que disposa l'article 83.1 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme (Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol).

**3r. TRAMETRE A LA COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE BARCELONA**, per triplicat exemplar, la modificació del Pla General aprovada provisionalment en

l'apartat anterior, així com una còpia completa de l'expedient administratiu tramitat, als efectes de la seva aprovació definitiva, d'acord amb el que disposa l'article 78.a) en relació amb l'article 77 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme (Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol).”

**El senyor Buenache Catalán** explica que la persona normalment encarregada de defensar aquesta classe de dictàmens és la regidora Mas, i aprofita per enviar-li una forta abraçada en moments tan difícils per ella.

Segueix la seva intervenció explicant que es porta a aprovació provisional una modificació del Pla General que afecta a una part de la finca núm. 25 del carrer Aiguader i la part posterior del carrer Saleses núm. 10. La modificació puntual del Pla General té un objectiu molt important, que és establir un recorregut per a vianants, amb la transformació d'una franja de superfície a set metres que vindria a ser un jardí privat amb un passatge, de manera que tothom en pugui gaudir i, a la vegada, permetre que s'estableixi una connexió dins el nucli antic amb el que seria el nou vial de les Saleses, el mateix carrer Aiguader i l'espai que està destinat a parc i jardí urbà dins el mateix àmbit.

Es va aprovar inicialment en el passat ple de 21 de maig la modificació puntual. Tant l'associació de veïns de les Escodines com veïns a títol particular van presentar al·legacions que van ser estimades parcialment. L'estimació de les al·legacions va comportar unes petites variacions en el document aprovat inicialment, però al no ser variacions substancials, ha permès seguir amb la tramitació.

L'alcalde sotmet el dictamen a aprovació, i s'aprova per la unanimitat dels 23 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

## **5.2 REGIDORIA DELEGADA D'HABITATGE I REHABILITACIÓ**

### **5.2.1 DICTAMEN PER A L'APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ALTERACIÓ DE LA QUALIFICACIÓ JURÍDICA DEL SUBSÒL DE TRES FINQUES UBICADES A LES UNITATS D'ACTUACIÓ 2,3 I 5 DEL PLA ESPECIAL CAMÍ DE LA COVA – CARRER MONTSERRAT.**

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Habitatge i Rehabilitació, de 25 de gener de 2008, que, transcrit, diu el següent:

"Antecedents

I. Per resolució de l'alcalde president, dictada en data 4 de desembre de 2007, es va incoar procediment de desafectació a l'ús públic del subsòl dels immobles següents:

a) Finca 1:

- Descripció: finca de forma irregular de 890,32 m2 de superfície de sòl formada per l'agrupació de les finques identificades amb les lletres L1, L3 i

L5 de la Unitat d'actuació 2 del pla especial camí de la Cova i carrer Montserrat, destinada a espais lliures.

- Límits: Al Nord, amb zona edificable del pla especial camí de la Cova i carrer Montserrat i amb vial identificat amb la lletra V5; al sud, amb zona verda identificada amb les lletres L2 i L4; a l'est, amb vial identificat amb la lletra V1 i amb el carrer Montserrat; a l'oest, amb zona verda identificada amb la lletra V4.

- Dades urbanístiques:

Classificació Urbanística: Sol Urbà.

Qualificació Urbanística: Forma part de l'àmbit del Pla especial 18 "Camí de la Cova", aprovat definitivament el 19 de novembre de 2001, essent qualificat per l'esmentat Pla especial com a sòl en Espai Lliure per a Places i Jardins urbans (clau D3).

- Dades registrals: Volum: 2758; Llibre: 1387; Foli: 221; Finca: 59.725, inscripció 1a.
- Qualificació jurídica: Bé de Domini Públic – Ús Públic. Parcs i Jardins.
- Títol d'adquisició: pertany a l'Ajuntament de Manresa en virtut d'escriptura d'immatriculacions, segregacions, agrupacions i compravenda de finques atorgada entre l'Ajuntament de Manresa i FORUM, SA, en data 16 d'octubre de 2007 pel notari de Manresa Jaime Sánchez Parellada (número 1912 de protocol).

b) Finca 2.

- Descripció: finca de forma irregular de 881,32 m2 de superfície de sòl, formada per l'agrupació de les finques identificades amb les lletres V1, V4, V5, V6, V9, V10, V11, V12, V13 i V14 de les Unitats d'actuació 2, 3 i 5 del pla especial camí de la Cova i carrer Montserrat, destinada a sistema viari.

- Límits: Al Nord, amb finca situada al carrer Montserrat, 32 i amb la finca situada al carrer Escodines, 12; al sud, amb el carrer Montserrat; a l'est, amb la zona edificable de la Unitat d'actuació 3 del PE camí de la Cova i carrer Montserrat i amb la zona verda identificada amb la lletra L8; a l'oest, amb la zona edificable de la Unitat d'actuació 2 del PE camí de la Cova i carrer Montserrat i amb la zona verda identificada amb les lletres L1 i L5.

- Dades urbanístiques:

Classificació Urbanística: Sol Urbà.

Qualificació Urbanística: Forma part de l'àmbit del Pla especial 18 "Camí de la Cova", aprovat definitivament el 19 de novembre de 2001, essent qualificat per l'esmentat Pla especial com a sòl en Infraestructures de Comunicació, Viari (clau A1).

- Dades registrals: Volum: 2758; Llibre: 1387; Foli: 223; Finca: 59.729, inscripció 1a.

- Qualificació jurídica: Bé de Domini Públic – Ús Públic. Places i Vials urbans.
- Títol d'adquisició: pertany a l'Ajuntament de Manresa en virtut d'escriptura d'immatriculacions, segregacions, agrupacions i compravenda de finques atorgada entre l'Ajuntament de Manresa i FORUM, SA, en data 16 d'octubre de 2007 pel notari de Manresa Jaime Sánchez Parellada (número 1912 de protocol).

c) Finca 3.

- Descripció: finca de forma irregular de 433,81 m2 de superfície de sòl formada per l'agrupació de les finques identificades amb les lletres L6 i L8 de la Unitat d'actuació 3 del pla especial camí de la Cova i carrer Montserrat, destinada a espais lliures.
- Límits: Al Nord, amb zona edificable i amb l'espai lliure identificat amb la lletra L7 de la Unitat d'Actuació 3 del PE Camí de la Cova i carrer Montserrat; al sud, amb fàbrica de l'Aranya; a l'est, amb el solar assenyalat amb el número 2 del carrer Escodines; a l'oest, amb el carrer Montserrat.

- Dades urbanístiques:

Classificació Urbanística: Sol Urbà.

Qualificació Urbanística: Forma part de l'àmbit del Pla especial 18 "Camí de la Cova", aprovat definitivament el 19 de novembre de 2001, essent qualificat per l'esmentat Pla especial com a sòl en Espai Lliure per a Places i Jardins urbans (clau D3).

- Dades registrals: Volum: 2758; Llibre: 1387; Foli: 225; Finca: 59.733, inscripció 1a.
- Qualificació jurídica: Bé de Domini Públic – Ús Públic. Parcs i Jardins.
- Títol d'adquisició: pertany a l'Ajuntament de Manresa en virtut d'escriptura d'immatriculacions, segregacions, agrupacions i compravenda de finques atorgada entre l'Ajuntament de Manresa i FORUM, SA, en data 16 d'octubre de 2007 pel notari de Manresa Jaime Sánchez Parellada (número 1912 de protocol).

II. La voluntat de l'Ajuntament és cedir un dret de superfície en el subsòl de les indicades finques a favor de la societat anònima municipal Foment de la Rehabilitació Urbana de Manresa, SA ( FORUM, SA, en endavant), per la qual cosa els béns en qüestió han de tenir la qualificació jurídica de béns patrimonials.

III. La resolució a què fa referència el fet número I també contenia l'obertura d'un tràmit d'informació pública per un termini de 20 dies.

IV. Segons l'informe relatiu al tràmit de desafectació emès pel cap de Secció de Suport Central de les Àrees d'Economia, Governació i Serveis del Territori en data 17 de gener de 2008, durant el termini d'informació pública no s'ha presentat cap reclamació o al·legació al procediment.

V. El cap de Secció de Suport Central de les Àrees d'Economia, Governació i Serveis del Territori ha emès un informe en data 25 de gener de 2008, en el qual considera ajustada a dret la desafectació.

#### Consideracions jurídiques

1. Desafectació del bé. L'article 20.1 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat per decret 336/1988, de 17 d'octubre (RPEL, en endavant), estableix que l'alteració de la qualificació jurídica dels béns dels ens locals requereix un expedient en el qual s'acreditin la legalitat i l'oportunitat del canvi d'afectació:

- Legalitat: l'expedient s'ha de tramitar conforme les prescripcions que estableix el capítol 2 de la secció 3a. del títol I del RPEL, i segons el que preveu l'article 204, punts 1 i 5, del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC, en endavant), aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

- Oportunitat: l'oportunitat del canvi de qualificació jurídica ve justificada perquè els immobles objecte de desafectació se cedeixin en règim de dret de superfície a favor de la societat anònima municipal FORUM, SA.

2. Òrgan competent. L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'alteració de la qualificació jurídica és el ple de la corporació, de conformitat amb els articles 22.2 lletra I de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL, en endavant), 52.2 lletra I del TRLMRLC i 20.2 del RPEL.

3. Quòrum qualificat. Serà necessari el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació (13 membres), d'acord amb els articles 47.2 lletra n de la LRBRL, 114.3 lletra m del TRLMRLC i 20.2 del RPEL.

4. Informes preceptius. Abans de l'adopció de l'acord de desafectació, cal que emetin informe preceptiu el secretari i l'interventor de la corporació, de conformitat amb l'article 179.1 lletra b del TRLMRLC.

5. Rectificació de l'inventari. Cal que l'adopció de l'acord de desafectació vagi seguida d'una actualització de l'Inventari general consolidat de béns, drets i obligacions de l'Ajuntament de Manresa, per aplicació d'allò que disposa l'article 102.2 del RPEL.

A l'efecte, s'han de modificar les fitxes números 111.a.50, 111.b.602 i 111.a.52 de l'Inventari i s'han de crear la fitxes que figuren adjuntes al present acord.

Per tot això, com a regidor delegat d'Habitatge i Rehabilitació, proposo al ple de la corporació l'adopció del següent

#### ACORD

PRIMER. Alterar la qualificació jurídica del subsòl de les finques que es descriuen a continuació, les quals queden delimitades al plànol que s'adjunta:

a) Finca 1:

- Descripció: finca de forma irregular de 890,32 m2 de superfície de sòl formada per l'agrupació de les finques identificades amb les lletres L1, L3 i L5 de la Unitat d'actuació 2 del pla especial camí de la Cova i carrer Montserrat, destinada a espais lliures.
- Límits: Al Nord, amb zona edificable del pla especial camí de la Cova i carrer Montserrat i amb vial identificat amb la lletra V5; al sud, amb zona verda identificada amb les lletres L2 i L4; a l'est, amb vial identificat amb la lletra V1 i amb el carrer Montserrat; a l'oest, amb zona verda identificada amb la lletra V4.
- Dades urbanístiques:  
 Classificació Urbanística: Sol Urbà.  
 Qualificació Urbanística: Forma part de l'àmbit del Pla especial 18 "Camí de la Cova", aprovat definitivament el 19 de novembre de 2001, essent qualificat per l'esmentat Pla especial com a sòl en Espai Lliure per a Places i Jardins urbans (clau D3).
- Dades registrals: Volum: 2758; Llibre: 1387; Foli: 221; Finca: 59.725, inscripció 1a.
- Qualificació jurídica: Bé de Domini Públic – Ús Públic. Parcs i Jardins.
- Títol d'adquisició: pertany a l'Ajuntament de Manresa en virtut d'escriptura d'immatriculacions, segregacions, agrupacions i compravenda de finques atorgada entre l'Ajuntament de Manresa i FORUM, SA, en data 16 d'octubre de 2007 pel notari de Manresa Jaime Sánchez Parellada (número 1912 de protocol).

b) Finca 2.

- Descripció: finca de forma irregular de 881,32 m2 de superfície de sòl, formada per l'agrupació de les finques identificades amb les lletres V1, V4, V5, V6, V9, V10, V11, V12, V13 i V14 de les Unitats d'actuació 2, 3 i 5 del pla especial camí de la Cova i carrer Montserrat, destinada a sistema viari.
- Límits: Al Nord, amb finca situada al carrer Montserrat, 32 i amb la finca situada al carrer Escodines, 12; al sud, amb el carrer Montserrat; a l'est, amb la zona edificable de la Unitat d'actuació 3 del PE camí de la Cova i carrer Montserrat i amb la zona verda identificada amb la lletra L8; a l'oest, amb la zona edificable de la Unitat d'actuació 2 del PE camí de la Cova i carrer Montserrat i amb la zona verda identificada amb les lletres L1 i L5.
- Dades urbanístiques:  
 Classificació Urbanística: Sol Urbà.  
 Qualificació Urbanística: Forma part de l'àmbit del Pla especial 18 "Camí de la Cova", aprovat definitivament el 19 de novembre de 2001, essent qualificat per l'esmentat Pla especial com a sòl en Infraestructures de Comunicació, Viari (clau A1).

- Dades registrals: Volum: 2758; Llibre: 1387; Foli: 223; Finca: 59.729, inscripció 1a.
- Qualificació jurídica: Bé de Domini Públic – Ús Públic. Places i Vials urbans.
- Títol d'adquisició: pertany a l'Ajuntament de Manresa en virtut d'escriptura d'immatriculacions, segregacions, agrupacions i compravenda de finques atorgada entre l'Ajuntament de Manresa i FORUM, SA, en data 16 d'octubre de 2007 pel notari de Manresa Jaime Sánchez Parellada (número 1912 de protocol).

c) Finca 3.

- Descripció: finca de forma irregular de 433,81 m2 de superfície de sòl formada per l'agrupació de les finques identificades amb les lletres L6 i L8 de la Unitat d'actuació 3 del pla especial camí de la Cova i carrer Montserrat, destinada a espais lliures.
- Límits: Al Nord, amb zona edificable i amb l'espai lliure identificat amb la lletra L7 de la Unitat d'Actuació 3 del PE Camí de la Cova i carrer Montserrat; al sud, amb fàbrica de l'Aranya; a l'est, amb el solar assenyalat amb el número 2 del carrer Escodines; a l'oest, amb el carrer Montserrat.
- Dades urbanístiques:  

Classificació Urbanística: Sol Urbà.

Qualificació Urbanística: Forma part de l'àmbit del Pla especial 18 "Camí de la Cova", aprovat definitivament el 19 de novembre de 2001, essent qualificat per l'esmentat Pla especial com a sòl en Espai Lliure per a Places i Jardins urbans (clau D3).
- Dades registrals: Volum: 2758; Llibre: 1387; Foli: 225; Finca: 59.733, inscripció 1a.
- Qualificació jurídica: Bé de Domini Públic – Ús Públic. Parcs i Jardins.
- Títol d'adquisició: pertany a l'Ajuntament de Manresa en virtut d'escriptura d'immatriculacions, segregacions, agrupacions i compravenda de finques atorgada entre l'Ajuntament de Manresa i FORUM, SA, en data 16 d'octubre de 2007 pel notari de Manresa Jaime Sánchez Parellada (número 1912 de protocol).

La qualificació jurídica d'aquests immobles passa a ser la de BÉNS PATRIMONIALS.

SEGON. Actualitzar l'Inventari general consolidat de béns, drets i obligacions d'aquest Ajuntament, per aplicació d'allò que disposa l'article 102.2 del Reglament de patrimoni dels ens locals, modificant la fitxes números 111.a.50, 111.b.602 i 111.a.52 de l'Inventari i creant les fitxes números 331.172, 331.173 i 331.174, que figuren adjuntes al present dictamen.

TERCER. Sol·licitar al Registrador de la Propietat número 1 de Manresa, la inscripció de la desafectació aprovada en el punt primer d'aquest acord."

## PARCS I JARDINS

<b>DADES GENERALS:</b>	
	Nom: Finca anomenada A a la Unitat d'actuació 2 del Pla especial Camí de la Cova – Carrer Montserrat
	Situació: Dins del Pla especial Camí de la Cova – Carrer Montserrat.
	Núm. Inventari: 111.a.50
<b>DADES FÍSiques:</b>	
	Superfície del sòl: 890,32 m2
	<b>Límits:</b> Al Nord, amb zona edificable del pla especial camí de la Cova i carrer Montserrat i amb vial identificat amb la lletra V5; al sud, amb zona verda identificada amb les lletres L2 i L4; a l'est, amb vial identificat amb la lletra V1 i amb el carrer Montserrat; a l'oest, amb zona verda identificada amb la lletra V4.
	Descripció: finca de forma irregular de 890,32 m2 de superfície de sòl formada per l'agrupació de les finques identificades amb les lletres L1, L3 i L5 de la Unitat d'actuació 2 del pla especial camí de la Cova i carrer Montserrat, destinada a espais lliures.
	Referència cadastral: No n'hi ha.
<b>DADES URBANÍSTIQUES:</b>	
	Classificació urbanística: Sòl urbà.
	Qualificació urbanística: Forma part de l'àmbit del Pla especial 18 "Camí de la Cova", aprovat definitivament el 19 de novembre de 2001, essent qualificat per l'esmentat Pla especial com a sòl en Espai Lliure per a Places i Jardins urbans (clau D3).
<b>DADES JURÍDIQUES:</b>	
	Qualificació jurídica: BÉ DE DOMINI PÚBLIC – ÚS PÚBLIC.
	Dades registrals: Volum: 2758; Llibre: 1387; Foli: 221; Finca: 59.725, inscripció 1a
	Títol: la porció L1 pertany a l'Ajuntament de Manresa des de temps immemorial.  Les porcions L3 i L5 han estat adquirides per cessió de l'entitat mercantil Foment de la Rehabilitació Urbana de Manresa, SA, en virtut d'escriptura atorgada en data 16 d'octubre de 2007 pel notari de Manresa Jaime Sánchez Parellada (número 1912 de protocol).
<b>DADES ECONÒMIQUES:</b>	
	Valoració: 212.341,33 euros
<b>OBSERVACIONS</b>	
	Desafectació del subsòl d'aquesta finca, a efectes de cedir-lo posteriorment mitjançant la constitució d'un dret de superfície.

## PLACES I VIALS URBANS

<b>DADES GENERALS:</b>	
	Nom: Finca anomenada C a les Unitats d'actuació 2, 3 i 5 del Pla especial Camí de la Cova – Carrer Montserrat
	Situació: Dins del Pla especial Camí de la Cova – Carrer Montserrat.
	Núm. Inventari: 111.b.602
<b>DADES FÍSQUES:</b>	
	Superfície del sòl: 881,32 m2
	Límits: Al Nord, amb finca situada al carrer Montserrat, 32 i amb la finca situada al carrer Escodines, 12; al sud, amb el carrer Montserrat; a l'est, amb la zona edificable de la Unitat d'actuació 3 del PE camí de la Cova i carrer Montserrat i amb la zona verda identificada amb la lletra L8; a l'oest, amb la zona edificable de la Unitat d'actuació 2 del PE camí de la Cova i carrer Montserrat i amb la zona verda identificada amb les lletres L1 i L5.
	Descripció: finca de forma irregular de 881,32 m2 de superfície de sòl, formada per l'agrupació de les finques identificades amb les lletres V1, V4, V5, V6, V9, V10, V11, V12, V13 i V14 de les Unitats d'actuació 2, 3 i 5 del pla especial camí de la Cova i carrer Montserrat, destinada a sistema viari.
	Referència cadastral: No n'hi ha.
<b>DADES URBANÍSTIQUES:</b>	
	Classificació urbanística: Sòl urbà.
	Qualificació urbanística: Qualificació Urbanística: Forma part de l'àmbit del Pla especial 18 "Camí de la Cova", aprovat definitivament el 19 de novembre de 2001, essent qualificat per l'esmentat Pla especial com a sòl en Infraestructures de Comunicació, Viari (clau (A1).
<b>DADES JURÍDIQUES:</b>	
	Qualificació jurídica: BÉ DE DOMINI PÚBLIC – ÚS PÚBLIC.
	Dades registrals: Volum: 2758; Llibre: 1387; Foli: 223; Finca: 59.729, inscripció 1a
	Títol: Les porcions V1, V9 i V13 pertanyen a l'Ajuntament de Manresa des de temps immemorial. Les porcions V4, V5, V6, V10, V11, V12 i V14 han estat adquirides per cessió de l'entitat mercantil Foment de la Rehabilitació Urbana de Manresa, SA, en virtut d'escriptura atorgada en data 16 d'octubre de 2007 pel notari de Manresa Jaime Sánchez Parellada (número 1912 de protocol).
<b>DADES ECONÒMIQUES:</b>	
	Valoració: 226.782,48 euros
<b>OBSERVACIONS</b>	
	Desafectació del subsòl d'aquesta finca, a efectes de cedir-lo posteriorment mitjançant la

constituïció d'un dret de superfície.

## PARCS I JARDINS

### DADES GENERALS:

Nom: Finca anomenada E a la Unitat d'actuació 3 del Pla especial Camí de la Cova – Carrer Montserrat

Situació: Dins del Pla especial Camí de la Cova – Carrer Montserrat.

Núm. Inventari: 111.a.52

### DADES FÍSQUES:

Superfície del sòl: 433,81 m<sup>2</sup>

Límits: Al Nord, amb zona edificable i amb l'espai lliure identificat amb la lletra L7 de la Unitat d'Actuació 3 del PE Camí de la Cova i carrer Montserrat; al sud, amb fàbrica de l'Aranya; a l'est, amb el solar assenyalat amb el número 2 del carrer Escodines; a l'oest, amb el carrer Montserrat

Descripció: finca de forma irregular de 433,81 m<sup>2</sup> de superfície de sòl formada per l'agrupació de les finques identificades amb les lletres L6 i L8 de la Unitat d'actuació 3 del pla especial camí de la Cova i carrer Montserrat, destinada a espais lliures.

Referència cadastral: No n'hi ha.

### DADES URBANÍSTIQUES:

Classificació urbanística: Sòl urbà.

Qualificació urbanística: Forma part de l'àmbit del Pla especial 18 "Camí de la Cova", aprovat definitivament el 19 de novembre de 2001, essent qualificat per l'esmentat Pla especial com a sòl en Espai Lliure per a Places i Jardins urbans (clau D3).

### DADES JURÍDIQUES:

Qualificació jurídica: BÉ DE DOMINI PÚBLIC – ÚS PÚBLIC.

Dades registrals:

Volum: 2758; Llibre: 1387; Foli: 225; Finca: 59.733, inscripció 1a

Títol: la porció L6 pertany a l'Ajuntament de Manresa des de temps immemorial.

La porció L8 ha estat adquirida per cessió de l'entitat mercantil Foment de la Rehabilitació Urbana de Manresa, SA, en virtut d'escriptura atorgada en data 16 d'octubre de 2007 pel notari de Manresa Jaime Sánchez Parellada (número 1912 de protocol).

### DADES ECONÒMIQUES:

Valoració: 107.367,98 euros

### OBSERVACIONS

Desafectació del subsòl d'aquesta finca, a efectes de cedir-lo posteriorment mitjançant la

constituïció d'un dret de superfície.

## IMMOBLES

### DADES GENERALS:

Nom: Subsòl de la finca anomenada A a la Unitat d'actuació 2 del Pla especial Camí de la Cova – Carrer Montserrat

Situació: Dins del Pla especial Camí de la Cova – Carrer Montserrat.

Núm. Inventari: 331.172

Condicions d'ús del subsòl: Es podrà admetre en el subsòl de la zona qualificada com de places i jardins urbans (clau D3), l'ús d'aparcament soterrani sempre que sigui de titularitat pública (art. 231.2 Pla general).

### DADES FÍSQUES:

Superfície del terreny: 890,32 m2

Descripció: Subsòl de l'espai públic definit per la unitat d'actuació 2 de desenvolupament del Pla especial *Camí de la Cova i carrer Montserrat*, definit en la fitxa 111.a.50 de l'Inventari general consolidat de béns, drets i obligacions d'aquest Ajuntament, de superfície total igual a 890,32 m2, de forma irregular, identificada en el plànol adjunt com a finca 1.

Límits: Al Nord, part amb zona edificable del PE Camí de la Cova i part amb el vial carrer Montserrat; al sud, amb zona verda que separa aquesta finca de l'encreuament entre la Via Sant Ignasi i el carrer Montserrat; a l'est, amb vial carrer Montserrat; i a l'oest, amb zona verda o parterre enjardinat que la separa de la Via Sant Ignasi.

### DADES URBANÍSTIQUES:

Classificació del sòl: Sòl urbà.

Qualificació urbanística: Espais Lliures. Places i Jardins Urbans (clau D3).

### DADES JURÍDIQUES:

Qualificació jurídica: BÉ PATRIMONIAL

Registre Propietat: Pendent d'inscripció.

Títol d'adquisició: Pertany a l'Ajuntament de Manresa en virtut d'escriptura d'immatriculacions, segregacions, agrupacions i compravenda de finques atorgada entre l'Ajuntament de Manresa i FORUM, SA, en data 16 d'octubre de 2007 pel notari de Manresa Jaime Sánchez Parellada (número 1912 de protocol).

### DADES ECONÒMIQUES:

Valor del subsòl: 53.085,33 euros

## IMMOBLES

### DADES GENERALS:

Nom: Subsòl de la finca anomenada C a les Unitats d'actuació 2, 3 i 5 del Pla especial Camí de la Cova – Carrer Montserrat

Situació: Dins del Pla especial Camí de la Cova – Carrer Montserrat.

Núm. Inventari: 331.173

### DADES FÍSiques:

Superfície del terreny: 881,32 m2

Descripció: Subsòl de l'espai públic definit per les unitats d'actuació 2, 3 i 5 de desenvolupament del Pla especial *Camí de la Cova i carrer Montserrat*, definit en la fitxa 111.b.602 de l'Inventari general consolidat de béns, drets i obligacions d'aquest Ajuntament, de superfície total igual a 881,32 m2, de forma irregular, identificada en el plànol adjunt com a finca 2.

Límits: Al Nord i al Sud, la resta del carrer Montserrat fora de l'àmbit del *Pla Especial camí de la Cova i carrer Montserrat*; a l'Est, els solars de les futures edificacions dels números parells del carrer Montserrat i una zona verda dins de l'àmbit del *Pla especial camí de la Cova i carrer Montserrat*; i a l'Oest, els solars de les futures edificacions dels números senats del carrer Montserrat i una zona verda dins de l'àmbit del *Pla especial camí de la Cova i carrer Montserrat*.

### DADES URBANÍSTIQUES:

Classificació del sòl: Sòl urbà.

Qualificació urbanística: Infraestructures de Comunicació. Viari

### DADES JURÍDIQUES:

Qualificació jurídica: BÉ PATRIMONIAL

Registre Propietat: Pendent d'inscripció.

Títol d'adquisició: pertany a l'Ajuntament de Manresa en virtut d'escriptura d'immatriculacions, segregacions, agrupacions i compravenda de finques atorgada entre l'Ajuntament de Manresa i FORUM, SA, en data 16 d'octubre de 2007 pel notari de Manresa Jaime Sánchez Parellada (número 1912 de protocol).

### DADES ECONÒMIQUES:

Valor del subsòl: 56.695,62 euros

## IMMOBLES

### DADES GENERALS:

Nom: Subsòl de la finca anomenada E a la Unitat d'actuació 3 del Pla especial Camí de la Cova – Carrer Montserrat

Situació: Dins del Pla especial Camí de la Cova – Carrer Montserrat.

Núm. Inventari: 331.174

Condicions d'ús del subsòl: Es podrà admetre en el subsòl de la zona qualificada com de places i jardins urbans (clau D3), l'ús d'aparcament soterrani sempre que sigui de titularitat pública (art. 231.2 Pla general).

### DADES FÍSiques:

Superfície del terreny: 433,81 m2

Descripció: Subsòl de l'espai públic definit per la unitat d'actuació 3 de desenvolupament del Pla especial *Camí de la Cova i carrer Montserrat*, definit en la fitxa 111.a.52 de l'Inventari general consolidat de béns, drets i obligacions d'aquest Ajuntament, de superfície total igual a 433,81 m2, de forma irregular, identificada en el plànol adjunt com a finca 3.

Límits: Al Nord, amb la zona edificable i amb l'espai lliure identificat amb la lletra L7 de la unitat d'actuació 3 del PE Camí de la Cova i carrer Montserrat; al Sud, amb la fàbrica de l'Aranya; a l'Est amb el solar assenyalat amb el núm. 2 del carrer Escodines; i a l'Oest, amb el carrer Montserrat

### DADES URBANÍSTIQUES:

Classificació del sòl: Sòl urbà.

Qualificació urbanística: Espais Lliures. Places i Jardins Urbans (clau D3).

### DADES JURÍDIQUES:

Qualificació jurídica: BÉ PATRIMONIAL

Registre Propietat: Pendent d'inscripció.

Títol d'adquisició: pertany a l'Ajuntament de Manresa en virtut d'escriptura d'immatriculacions, segregacions, agrupacions i compravenda de finques atorgada entre l'Ajuntament de Manresa i FORUM, SA, en data 16 d'octubre de 2007 pel notari de Manresa Jaime Sánchez Parellada (número 1912 de protocol).

### DADES ECONÒMIQUES:

**El senyor Buenache Catalán** diu que el dictamen pretén un canvi en la qualificació jurídica de tres finques que estan compreses en les Unitats d'Actuació número 2, 3 i 5 del Pla Especial Camí de la Cova i carrer Montserrat. La finalitat, bàsicament, és alterar la seva qualificació als efectes de cedir a Forum el subsòl corresponent per tal de construir un aparcament subterrani.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per la unanimitat dels 23 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

## **6. ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES**

### **6.1 REGIDORIA DELEGADA D'EDUCACIÓ**

#### **6.1.1 DICTAMEN SOBRE APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA SOL·LICITUD AL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA DE LA DELEGACIÓ DE LES COMPETÈNCIES RELACIONADES AMB EL PROCÉS DE PREINSCRIPCIÓ I ADMISSIÓ D'INFANTS ALS CENTRES D'EDUCACIÓ INFANTIL EN ELS ENSENYAMENTS SUFRAGATS AMB FONTS PÚBLICS.**

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada d'Educació, de 7 de febrer de 2008, que, transcrit, diu el següent:

"L'article 1 de la Llei 5/2004, de 9 de juliol, de creació de llars d'infants de qualitat estableix que <<les llars d'infants de la Generalitat i les de les administracions locals constitueixen la xarxa de llars d'infants de titularitat pública de Catalunya. El Govern, en coordinació i col·laboració amb els ajuntaments, ha d'impulsar el desenvolupament d'aquesta xarxa amb la finalitat d'assegurar una oferta suficient per a la població menor de tres anys que sol·liciti una plaça en qualsevol lloc del territori de Catalunya>>.

Aquesta mateixa llei preveu, a la seva disposició addicional segona una autorització en favor del Govern de la Generalitat de Catalunya per tal de dictar les normes necessàries per al desplegament de la Llei. I, és en aquest marc que es dicta el Decret 282/2006, de 4 de juliol, pel qual es regulen el primer cicle de l'educació infantil i els requisits dels centres.

L'article 2 d'aquest Decret, al determinar l'objecte de la seva regulació, preveu que <<estableix els principis, els objectius i les competències educatives del primer cicle de l'educació infantil, els requisits mínims quant al nombre i qualificació dels professionals que hi participen i, quant als espais i a les instal·lacions on es produeix l'acció educativa, el nombre màxim d'infants per unitat, el procediment d'autorització administrativa d'aquests centres, la participació de la comunitat educativa així com la possibilitat de delegar determinades competències als ajuntaments.>>

Entre les competències a delegar es recull a l'article 20 d'aquest Decret 282/2006 les relacionades amb el procés de preinscripció i admissió d'infants als centres en els ensenyaments sufragats amb fons públics, d'acord amb el que preveia la Disposició

addicional segona del Decret 75/2007, de 27 de març, pel qual s'estableix el procediment d'admissió de l'alumnat als centres en els ensenyament sufragats amb fons públics.

Aquesta és una delegació de caràcter potestatiu per als ens locals que se'ls reconeixerà, si s'escau, en atenció a la sol·licitud que formulin que, al mateix temps, podrà ser progressiva segons l'article 20.3 del Decret 282/2006.

L'article 52 Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, atorga al Ple la competència per a acceptar la delegació de competències feta per altres administracions.

Vist l'informe emès per la Cap de Secció d'Educació en data 7 de febrer de 2008 i l'informe emès pel Cap de la Secció de Suport Central de les Àrees de Serveis a les Persones i Programes Transversals i Projectes de Ciutat en data 7 de febrer de 2008.

Per tot això, la Regidora delegada d'Educació proposa al Ple de la Corporació, previ informe favorable de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis a les Persones, l'adopció del següent:

ACORD

“Sol·licitar al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb l'article 20.1a) del Decret 282/2006, de 4 de juliol, la delegació de les competències relacionades amb el procés de preinscripció i admissió d'infants als centres d'educació infantil en els ensenyaments sufragats amb fons públics.”

**La senyora Guillaumet Cornet** diu que el dictamen té per objecte demanar al departament d'Educació de la Generalitat la cessió de les competències en el procés de pre-inscripció i admissió dels infants als centres d'ensenyament amb fons públic. Aquesta sol·licitud respon a la voluntat de l'Ajuntament en avançar en l'assumpció de diferents competències que es poden demanar des dels ens locals. L'assumpció de la competència en el procés de pre-inscripció permetria la modificació dels barems que, actualment, estableix la Generalitat. Tot i que s'han de respectar els barems que diu el Departament, es pot proposar des de l'Ajuntament alguna modificació, si és acceptada la delegació de competències i si s'arriba a un consens respecte als barems i criteris.

**El senyor Serra Rovira** diu que el GMCiU votarà a favor del dictamen perquè es considera que el compromís per part de l'Ajuntament suposa una actitud de valentia i d'assumir reptes i, per tant, competències en un tema sobre el qual les famílies demanen poder adquirir aquest servei de les llars d'infants.

El GMCiU ja durant la campanya municipal defensava en el seu programa que calia assumir les competències per, després, plantejar els barems complementaris als barems que marca el decret. Es defensa, doncs, els supòsits complementaris que ajudin a moltes famílies, que actualment estan excloses. En concret, el cas de les famílies monoparentals. Aquest supòsit no és recollit com a criteri. També, el supòsit segons el qual els dos membres de la parella treballen i, per tant, tenen dificultats per poder accedir en una llar d'infants de titularitat pública, ja sigui municipal o de la Generalitat.

Per tant, es dóna plenament suport a l'aprovació del dictamen amb la intenció d'aconseguir treballar per la defensa dels dos supòsits que s'han esmentat i que podrien ser complementaris.

**La senyora Guillaumet Cornet** agraeix al GMCiU el suport al dictamen. Els dos supòsits expressats pel senyor Serra són els supòsits en què està treballant l'Ajuntament per tal d'incorporar-los. Des del Departament es diu que s'ha d'arribar a un consens amb totes les llars d'infants de titularitat pública per poder proposar els nous criteris. S'està, per tant, treballant tant amb els equips directius de les llars d'infants, com, posteriorment, amb els consells escolars.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació, i s'aprova per la unanimitat dels 23 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

## **7. AREA DE DRETS DE CIUTADANIA I PROGRAMES TRANSVERSALS**

### **7.1 REGIDORIA DELEGADA DEL PROGRAMA TRANSVERSAL D'INCLUSIÓ SOCIAL**

#### **7.1.1 DICTAMEN PER A LA CONSTITUCIÓ, SI ESCAU, D'UNA COMISSIÓ DE TREBALL EN RELACIÓ AL PLA LOCAL D'INCLUSIÓ SOCIAL.**

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada del Programa d'Inclusió Social, de 7 de febrer de 2008, que, transcrit, diu el següent:

"El Pla d'Inclusió Social és un programa que pretén unificar les accions que tenen com a objectiu evitar que hi hagi persones que no puguin accedir als mecanismes de desenvolupament personal i d'inserció sociocomunitària i als sistemes preestablerts de protecció. A més d'unificar-les, vol identificar quines mancances persisteixen i dissenyar noves accions per eradicar l'exclusió social i prevenir-la.

La transversalitat del programa és doble. En primer lloc perquè no es refereix a un sol col·lectiu, sinó que treballa amb tots ells, especialment aquells que presenten perfils més vulnerables ja sigui per edat (infants, adolescents, joves i gent gran), sexe (dones) i ètnia o procedència (immigrants). En segon lloc perquè els factors que afecten a aquests col·lectius a nivell d'inclusió són múltiples: econòmics, laborals, formatius i educatius, socio-sanitaris, residencials, relacionals i de ciutadania i participació.

El naixement de les polítiques d'inclusió social és fruit dels canvis en els espais economicoproductiu, sociodemogràfic i cultural. Aquests canvis han obligat a replantejar els criteris d'intervenció, a innovar i, consegüentment, a fer que aquest programa necessiti incidir en les àrees abans esmentades per tal de desenvolupar la seva acció.

Així doncs, l'estratègia d'intervenció passa per cercar complicitats a nivell polític i tècnic en les altres àrees, les altres administracions, els agents privats i el teixit associatiu.

En aquest treball, els plans d'inclusió social són el marc d'actuació de totes les iniciatives que es promouen des de l'ajuntament, integrant també aquelles que provenen d'altres sectors (associacions, entitats, empreses, sindicats, etc.) adreçades a afeblir els factors d'exclusió social i a fomentar la cohesió i la inclusió social des de l'àmbit local.

En el marc conceptual de partida entenem que els tres grans espais de la inclusió són:

- Espai econòmic i de la renda.
- Espai de ciutadania.
- Espai relacional i de vincles.

D'aquesta manera s'intenta ordenar i organitzar les noves accions que s'implementen amb aquelles ja existents, donant-li un sentit estratègic i visibilitat a les múltiples actuacions que es realitzen i organitzant-les de tal manera que es potenciïn entre si, assolint així un major impacte.

Al seu torn, el Pla s'articula a partir de la identificació dels tres processos següents:

- Un procés de Diagnòstic per a la inclusió social
- Un procés que identifica i descriu les Accions per a la inclusió social
- Un procés d'Avaluació i seguiment dels processos d'inclusió

És per això que la proposta de diagnòstic vol reformular-se en la proposta d'Observatori Social de Manresa amb els objectius de crear un espai d'intercanvi de dades, informacions,... entre els agents implicats.; crear un espai de reflexió i debat sobre la realitat social de Manresa i elaborar un document de referència per a la planificació de l'acció.

Així, les fases metodològiques per la creació de l'Observatori Social són:

- 1- Establiment d'un quadre d'indicadors consensuats amb els agents del territori (una trentena d'indicadors)
- 2- Recerca de fonts continues d'informació per a cada indicador i sistematització de dades
- 3- Anàlisi periòdica i retorn a la taula d'experts, altres professionals i la ciutadania

En aquest tasca, es pretén crear una Comissió amb la funció d'integrar l'Observatori Social de Manresa de forma coherent amb els serveis de recollida de dades i d'observatori ja existents, així com establir un espai de coordinació i integració de registres informàtics que puguin satisfer les demandes informatives de les àrees.

Per tant, i en relació al procés metodològic prèviament descrit, aquesta comissió rebrà l'encàrrec de valorar la viabilitat de la proposta d'indicadors en els diferents nivells de participació fins al consens del quadre definitiu d'indicadors per a l'Observatori Social.

Vist l'informe emès pel Tècnic de l'Oficina del Pla d'Inclusió Social en data 7 de febrer de 2008.

Article 4 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, que atorga als ens locals la potestat d'autoorganització en l'àmbit de les seves competències, previsió continguda també a l'article 8 del Decret Legislatiu 2/2003, de

28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

Vist l'informe emès pel Cap de la Secció de Suport Central de les Àrees de Serveis a les Persones i Programes Transversals i Projectes de Ciutat en data 7 de febrer de 2008.

Per tot això, la Tinent d'Alcalde, Regidora delegada del Programa Transversal proposa al Ple de la Corporació, previ informe favorable de la Comissió Informativa de l'Àrea de Programes Transversals i Projectes de Ciutat, l'adopció dels següents:

### ACORDS

“Primer.- Constituir una comissió amb la finalitat d'integrar l'Observatori Social de Manresa de forma coherent amb els serveis de recollida de dades i d'observatori ja existents, així com establir un espai de coordinació i integració de registres informàtics que puguin satisfer les demandes informatives de les àrees.

Segon.- Nomenar membres d'aquesta comissió a les següents persones:

- Presidenta: Núria Sensat i Borràs, Tinent d'Alcalde, Regidora Delegada del Programa d'Inclusió Social
- Vocals:
  - - o Sr. Ramon Culleré i Cordoba, Tècnic superior de gestió del sistema d'indicadors
    - o Sr. Jordi Riu i Amblas, Tècnic superior en Informàtica
    - o Sr. Marc Costa i Formoso, Tècnic superior en Informàtica
    - o Sra. Eva Sisó i Creus, Cap de la Unitat d'Atenció Primària de la Secció de Serveis Socials.
    - o Sra. Arantxa Pons i Echalecu, treballadora social de la Secció de Serveis Socials.
    - o Sr. David Soldevila i Baselga, tècnic Coordinador del Programa transversal d'Inclusió Social.”

**La senyora Sensat Borràs** diu que el Pla d'Inclusió Social és un element nou d'aquest mandat i que ja s'hi està treballant. S'ha considerat important portar al Ple aquelles parts del Pla que ja es van concretant per tal que es visualitzi. La voluntat del Pla d'Inclusió és la d'intentar unificar, endreçar aquelles actuacions, aquelles polítiques que ja es porten a terme des de l'Ajuntament i, valorar o analitzar la necessitat d'introduir-ne de noves per tal que els ciutadans i ciutadanes de Manresa estiguin el mínim possible en la frontera de la vulnerabilitat.

Una part del Pla d'Inclusió és establir indicadors que permetin assenyalar la tendència en els processos d'exclusió social. A la ciutat ja es disposa de l'anuari estadístic, que regula les dades socioeconòmiques i demogràfiques de la ciutat. S'afegiran, doncs, a l'anuari, en el transcurs d'aquest any, els indicadors esmentats per tal que en l'anuari de la ciutat, no només hi hagi els indicadors que ja són coneguts, sinó també aquells que permetin valorar i copsar fins a quin punt la ciutat està tendint a processos

d'exclusió. Aquests indicadors haurien de ser un baròmetre que ajudés en el moment de fixar i determinar les prioritats i les accions de l'equip de govern i, detectar on s'han de destinar els recursos.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per la unanimitat dels 23 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

## **7.2 REGIDORIA DELEGADA DEL PROGRAMA TRANSVERSAL DE LA GENT GRAN**

### **7.2.1 DICTAMEN PER A LA CREACIÓ, SI ESCAU, D'UNA COMISSIÓ ENCARREGADA D'ESTUDIAR I IMPULSAR EL PROTOCOL D'ACTUACIÓ CONTRA EL MALTRACTAMENT A LA GENT GRAN.**

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada del Programa Transversal de la Gent Gran, de 6 de febrer de 2008, que, transcrit, diu el següent:

"El Consell Municipal de la gent gran en sessió plenària de data 15 de desembre de 2004 va aprovar la creació d'una Comissió de treball, formada pels representants dels Col·legis professionals participants al Consell i un representant del col·lectiu de persones grans.

Aquesta comissió de treball va emetre informe proposant una sèrie d'actuacions, trobant-se entre aquestes l'elaboració d'un protocol d'actuació per a la detecció dels maltractaments a les persones grans, actuació a la que el Consell Municipal de gent gran va donar la seva conformitat a través de l'acord adoptat en sessió celebrada el dia 19 de desembre de 2006.

En el marc dels debats ciutadans organitzats a través del Pla d'Actuació Municipal es va sol·licitar que l'Ajuntament de Manresa liderés l'elaboració d'aquest protocol requerint-se doncs, la creació d'una Comissió de treball interna encarregada de portar a terme totes aquelles actuacions necessàries per a l'elaboració d'un protocol d'actuació per a la detecció dels maltractaments a persones grans.

A nivell competencial els municipis, en virtut de l'article 66 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en concordança amb l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, disposen de competències pròpies en matèria de serveis socials, motiu pel que es troben facultats per a realitzar actuacions en tots aquells àmbits que incideixen en la gent gran.

Així, atenent a la petició formulada per la ciutadania en el marc de la sessió de serveis socials dels debats municipals celebrada el dia 29 de novembre de 2007, es necessària la creació d'una comissió d'estudi que porti a terme les actuacions aprovades en Consell Municipal de la gent gran, comissió que serà l'encarregada d'estudiar i impulsar el protocol d'actuació contra el maltractament a la gent gran i tindrà com a objectius principals:

- Identificar la necessitat de desenvolupar un protocol d'actuació contra els maltractaments a la gent gran i preveure possibles estratègies de treball dins de l'àmbit municipal.
- Investigar i conèixer experiències similars desenvolupades per altres Ajuntaments.
- Elaborar una proposta de treball que permeti disposar d'un protocol d'actuació a nivell del municipal de Manresa.

Vist l'informe emès pel Tècnic coordinador del Programa de la Gent Gran en data 6 de febrer de 2008.

L'habilitació per a la creació d'aquests òrgans es contempla a l'article 4 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, en concordança amb l'article 8 del Decret Legislatiu 20/2003, de 28 d'abril, segons els quals, els municipis disposen, entre d'altres, de les potestats reglamentària i de autoorganització i de les potestats de programació i planificació, per tant, de la capacitat de dissenyar la seva pròpia organització i impulsar i portar a terme totes aquelles actuacions que contribueixin a una millora per a la comunitat veïnal.

En aquest mateix sentit l'article 49 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, determina que els ajuntaments, en exercici de la seva autonomia organitzativa, pot crear altres òrgans municipals complementaris d'acord als principis d'eficàcia, economia organitzativa i participació ciutadana.

Vist l'informe emès pel Cap de la secció de suport central de les Àrees de Serveis a les Persones, Programes transversals i Projectes de Ciutat emès en data 6 de febrer de 2007.

Per tot això la Regidora delegada del Programa Transversal de la Gent Gran, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

#### ACORDS:

Segon.- Crear la Comissió encarregada d'estudiar i impulsar el protocol d'actuació contra el maltractament a la gent gran, que estarà integrada pels següents membres:

PRESIDENTA: Mar Canet i Torra, Regidora delegada del Programa Transversal de la Gent Gran.

VICEPRESIDENTES: - Aida Guillaumet i Cornet, Regidora delegada d'Educació i Serveis Socials  
 - Núria Sensat i Borràs, Tinent d'alcalde, regidora delegada dels Programes Transversals

#### VOCALS:

- Montserrat Bonvehí i Mor, treballadora social de la secció de Serveis Socials.
- Montserrat Mestres i Anglà, Cap de Servei d'Educació, Salut i Serveis Socials
- Laura Castany i Figuera, Coordinadora del Programa Transversal de la Dona
- Jeroni Muñoz i Soler, cap de la secció de suport central de les Àrees de Serveis a les Persones, Programes Transversals i Projectes de Ciutat.

- Rosa de Paz i Sanjuan, Cap de Servei de drets de Ciutadania

SECRETARI: Enric Roca i Carrió, Coordinador del Programa Transversal de Gent Gran

Tercer.- Facultar a la regidora delegada del Programa transversal de la Gent Gran per a la signatura de tots aquells documents necessaris per al bon funcionament de la Comissió encarregada d'estudiar i impulsar el protocol d'actuació contra el maltractament a la gent gran."

**La senyora Canet Torra** explica que és voluntat de l'equip de Govern ser sensible i actuar davant els maltractaments en qualsevol dels col·lectius de la ciutat i es disposa d'un protocol de maltractament de la dona però, és voluntat de l'equip de Govern ampliar-lo a d'altres col·lectius.

La possible existència de maltractaments cap a les persones grans és una preocupació dels que hi treballen i dels que s'interessen per aquest col·lectiu i, des del Consell Municipal de la Gent Gran, ja fa un parell d'anys, que van aprovar en sessió plenària la creació d'una comissió de treball formada per representants dels col·legis professionals que formen el Consell Municipal de la Gent Gran i per un representant del col·lectiu de les persones grans.

Després d'un exhaustiu treball amb diferents entitats i amb diferents estudis, van emetre un informe proposant 15 actuacions. Es proposava, per exemple, la realització d'un estudi sobre la realitat dels maltractaments a la ciutat, divulgar els drets i els deures de la gent gran i aprovar un protocol d'àmbit ciutadà de detecció i actuació de les situacions de risc . A la sessió de debat del Pla d'Actuació Municipal vigent, el col·lectiu va demanar que l'Ajuntament liderés l'elaboració de l'esmentat protocol.

Es demana, doncs, el vot per aprovar la creació de la Comissió de treball interna per poder portar a terme totes les actuacions necessàries per l'elaboració del protocol. La Comissió està integrada per tres regidores de les regidories de la Dona, de Serveis Socials i de Gent gran i hi ha també 5 tècnics de diferents departaments de l'Ajuntament.

**El senyor Javaloyes Vilalta** demana que el treball que s'hagi de realitzar sigui àgil i trenqui amb la tendència que s'ha seguit fins ara en què per constituir la comissió de treball s'ha tardat dos anys. Es demana, doncs, que es treballi amb intensitat.

**El senyor Vives Portell** diu que el fet d'ampliar un protocol d'actuació contra persones que poden estar maltractades i que poden estar en una situació d'una extrema fragilitat és molt important i és, singularment important que es faci des d'una administració com és la de l'ajuntament de Manresa.

El GMCiU considera que, tenint en compte que ja es poden observar els resultats de l'aplicació de la Llei de violència gènere i tenint en compte l'evolució de la societat - concretament - a la ciutat de Manresa, i no només en l'àmbit de la violència circumscrita en l'àmbit de la dona, sinó en l'àmbit d'altres col·lectius, seria un bon exercici preguntar-se fins a quin punt ja no es pot parlar de maltractament a les persones. El GMCiU entén que hi ha col·lectius molt afectats en l'àmbit dels maltractament. Per exemple, les dones són un col·lectiu afectat en un percentatge altíssim. També hi ha la gent gran i els infants. Però moltes vegades es produeixen situacions a la ciutat de Manresa en què l'efecte d'un maltractament té també una conseqüència multiplicadora. Per exemple, el cas d'una persona que maltracta a una família sistemàticament - a la dona, als fills - i genera una situació que s'acaba encomanant en persones grans que formen part de l'entorn familiar. O el cas d'una persona que se sent maltractada per una persona malalta que és bipolar.

Es tracta, doncs, d'unes casuístiques que són molt diferents i, per tant, es planteja fins a quin punt valdria la pena adoptar un protocol de caire genèric que després pugui preveure especificitats. Però que es parli de persones maltractades. Es pot dir que no és el mateix un nen, que una dona, que una persona que no té feina, que un avi. Però potser s'ha de començar a tenir en compte el concepte general de persones maltractades. No és un fenomen que vagi enrera. És un fenomen que va endavant. Seria, doncs, una bona reflexió sobre el treball de camp que s'hagi pogut fer i també sobre la pròpia evolució de la realitat.

En un altre ordre de coses, el sentit de la votació del GMCiU serà d'abstenció perquè en el dictamen no només es proposa la creació de la comissió, sinó també el nomenament de les persones que la integren. El GMCiU considera que, tenint en compte la naturalesa de la qüestió, una qüestió sobre la qual tothom ha expressat preocupació, hauria estat bo que algun regidor dels grups de l'oposició en poguessin formar part.

**La senyora Canet Torra** explica que, en referència a la celeritat en l'elaboració del protocol, es té ja feta la feina pel que fa al protocol d'actuació en el cas del maltractament de la dona i, per tant, es compte que l'elaboració del protocol pel col·lectiu de la gent gran ha de ser qüestió de mesos. En cap cas s'hauria d'arribar a l'any.

Sobre la proposta del senyor Vives d'integrar algun dels regidors de l'oposició en la comissió de treball, el dia de la comissió informativa no es va proposar.

**La senyora Sensat Borràs** diu que arran de la moció que va presentar el GMPPC, des de la regidoria de la dona es va crear una comissió de seguiment. Diu que s'ha convocat dues vegades i en totes dues no hi ha assistit cap membre. Es disposa, doncs, d'un espai.

Així mateix, sobre la possibilitat d'un protocol genèric, es vol expressar que l'existència d'un protocol contra la violència domèstica i que empara a les dones es deu a uns motius. La seva condició sexual explica moltes de les raons per les quals és víctima de la violència i, és cert, que actualment, hi ha altres realitats sobre la violència, sobre l'agressivitat que s'han d'endreçar millor. Aquesta és la proposta que es fa en el dictamen que es presenta. De violències n'hi ha moltes, però no són mai aleatòries. Hi ha elements que les expliquen.

**El senyor Javaloyes Vilalta** diu que el que és important és que es realitzin actuacions adreçades als ciutadans que es troben amb aquesta classe de problemes, que són tres grans blocs: sector dones, gent gran i infants.

Sobre el tema de la diligència en la confecció del protocol, es considera que un any no és anar ràpid. Quan es parla d'agilitar es vol dir que abans de l'estiu estigui fet. No es tracta de fer documents per tenir-los arxivats al prestatge, sinó que es tracta de treballar amb protocols d'actuació de maltractaments. I si s'ha de tardar un any, la realitat que plantegi el document en el transcurs d'un any no tindrà res a veure amb les realitat que es visqui. S'ha de ser conscient que els protocols d'actuacions s'han d'anar actualitzant i han d'estar vius dia a dia. Per això, es demana un compromís explícit per part de l'equip de Govern en el sentit que abans de l'estiu el protocol estigui elaborat.

**El senyor Vives Portell** diu que quan el legislador fa una llei de violència de gènere la fa amb molt bona intenció i la fa per regular uns supòsits determinats de fet. Després, com passa amb qualsevol llei, es comença a veure les coses bones però també els dèficits que té la llei i, fins i tot, els defectes perniciosos que té, perquè al final les lleis les utilitzen les persones i són susceptibles de fer-se servir bé o malament i també depèn de les clivelles, de les llacunes que pugui tenir una norma.

El que s'ha exposat serveix per il·lustrar que actualment es produeixen situacions que fan que la llei de violència de gènere s'hagi de replantejar, perquè estan apareixent supòsits nous. En el moment que es fa la llei ja es va tard. En el moment que es fa la llei de violència de gènere ja fa dècades que moltes dones han estat maltractades en l'àmbit familiar. Però quan la llei entra en vigor ja hi ha altres col·lectius que estan sent víctimes d'un maltractament amb especificitats diferents, però que en el fons són els maltractaments i que, en canvi, no estan protegits per la llei. Per tant, dins de l'ordenament jurídic es troben en una situació de desavantatge. Es tracta, en definitiva, de fer una reflexió abans d'elaborar el protocol des de l'Ajuntament. I no es tracta de relativitzar el mal de ningú.

**La senyora Canet Torra** explica que de protocol d'actuació en el maltractament de la gent gran només n'hi ha un en tot Catalunya, que és a la ciutat de Girona. No hi ha cap més ciutat que el tingui. Per tant, no deu ser fàcil fer. Així mateix, no depèn només de

l'Ajuntament sinó que, per l'elaboració del protocol es col·labora amb altres agents i, per tant, seria una irresponsabilitat establir un termini ja que no depèn només de l'Ajuntament i de la feina interna que es pugui fer. Així mateix, per la importància que té el protocol i per totes les implicacions que té en el col·lectiu de la gent gran, estarà fet quan estigui ben fet, siguin dos mesos o sigui mig any. S'espera que sigui el mínim de temps possible.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació, i s'aprova per 15 vots afirmatius (7 GMS, 3 GMERC, 2 GMICV-EUiA, 2 GMPPC i 1 GMPxC) i 8 abstencions (GMCiU) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

### **7.3 REGIDORIA DELEGADA DEL PROGRAMA TRANSVERSAL DE JOVENTUT**

#### **7.3.1 DICTAMEN PER A L'APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LES BASES REGULADORES DEL CONCURS MUSICAL DIRECTE'08.**

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada de Joventut, de 5 de febrer de 2008, que, transcrit, diu el següent:

"La Regidoria de Joventut té la voluntat de procedir a la convocatòria del concurs musical DIRECTES'08 que forma part del projecte Manresa proposa músics, amb la finalitat de fomentar la creació musical dels grups del Bages i aprovar les bases pertinents.

L'atorgament d'aquest concurs per part de les administracions públiques reuneix les característiques que l'article 2 de la llei 38/2003, de 17 de novembre, atorga als fons públics constitutius de subvencions.

Per aquest motiu, per al seu atorgament i en tot allò que s'ajusti a aquesta modalitat de foment de l'administració pública, s'ajustaran a les previsions de l'esmentada llei, requerint de l'aprovació de les corresponents bases reguladores previstes a l'article 17.

Atès que l'article 124.3 del decret 179/1995, de 13 de juny, estableix que les bases seran aprovades pel ple de la Corporació.

Per tot això, la Regidora delegada de Joventut, proposa a la Comissió Informativa del servei de Drets de Ciutadania que dictamini favorablement aquesta proposta per tal que el Ple de la Corporació adopti els següents:

#### **ACORDS**

"**Primer.-** Aprovar inicialment les bases reguladores del concurs musical DIRECTE'08, que té per finalitat fomentar la creació musical dels grups del Bages, amb el text següent:

#### **BASES DE PARTICIPACIÓ DEL CONCURS MUSICAL DIRECTE'08**

##### **1. OBJECTIU**

- 1.1 Manresa Proposa Músics és una mostra musical que gira al voltant d'un eix principal que és el concurs anomenat DIRECTES. Així, Directes'08 té com a objectius principals:

- 1.1.1 Fomentar la creació musical dels grups del Bages.
- 1.1.2 Fomentar la creació musical feta al Bages i en llengua catalana.
- 1.1.3 Esdevenir una eina de difusió per als mateixos grups musicals, sigui quin sigui el seu estil.
- 1.2 Per portar a terme tots els objectius, s'establiran els premis següents:
  - 1.2.1 A) Premi al Millor Grup
  - 1.2.2 B) Premi al Millor Grup en Català
  - 1.2.3 C) Premi als Finalistes

## 2. PERSONES DESTINATÀRIES

- 2.1 Adreçat a grups de la comarca del Bages
- 2.2 La meitat, com a mínim dels integrants del grup, han de ser residents al Bages
- 2.3 S'acceptarà qualsevol estil dins la música moderna (rock, jazz, funky, blues, heavy, ska, reggae, fusió, electrònica, etc.)
- 2.4 Tota la creació musical ha de ser pròpia. Queden exclosos els grups de versions.
- 2.5 Els grups podran expressar-se en qualsevol llengua. Els grups inscrits i que s'expressin exclusivament en català participaran automàticament en els dos vessants del concurs Directes'08 i, per tant, podran optar a tots dos premis.
- 2.6 Els grups que es presentin no podran tenir cap treball discogràfic editat, ni disposar de contracte discogràfic amb cap empresa o estudi amb anterioritat a aquesta convocatòria i en el moment d'inscriure's al concurs. Aquests requisits s'acreditaran mitjançant una *declaració responsable*.
- 2.7 L'organització es reserva el dret de comprovar totes les dades facilitades i, en cas de detectar anomalies en qualsevol dels supòsits, es reserva també el dret d'expulsar en qualsevol moment el grup o grups que no compleixin els requisits, així com retirar-los el premi que s'hagi concedit.

## 3. INSCRIPCIÓ

- 1.1 La inscripció al concurs s'haurà d'efectuar dins del període d'inscripcions, comprès entre el 21 de març de 2008 i el 27 d'abril de 2008, ambdós inclosos. Totes les sol·licituds rebudes abans o després del període indicat seran desestimades.
- 1.2 Les sol·licituds d'inscripció s'hauran de presentar a:
  - 3.2.1 CORREU POSTAL: (Àrea de Drets de Ciutadania (Joventut) de l'Ajuntament de Manresa, C/Jaume I, 8, 1r 08241 Manresa)
  - 3.2.2 PÀGINA WEB OFICIAL: [www.mpm.cat](http://www.mpm.cat)
  - 3.2.3 LLIURAMENT EN PERSONA: Casal de Joves "La Kampana" (Plaça d'Icària, s/n 08241 Manresa i en l'horari següent: de dilluns a divendres, de 17 a 22h i els dissabtes, de 10 a 13 i de 17 a 21h)
- 1.3 Material que s'haurà d'adjuntar a la sol·licitud d'inscripció:
  - 3.3.1 Una maqueta o enregistrament en format CD estàndard amb un mínim de 4 temes (no es valorarà la qualitat de so d'aquests enregistraments, tot i que s'agrairia).
  - 3.3.2 Currículum del grup on constin, com a mínim, les dades següents:
    - 3.3.2.1 Nom del grup.
    - 3.3.2.2 Descripció de l'estil musical de la formació.
    - 3.3.2.3 Nom, cognoms, número de DNI, adreça, edat i instrument de cadascun dels integrants del grup.
    - 3.3.2.4 Breu història i actuacions del grup.
    - 3.3.2.5 Fotografia actual de la banda.

- 3.3.2.6 Fotocòpia del DNI d'un membre del grup, escollit com a representant d'aquest, amb l'adreça del domicili i del correu electrònic, i telèfons de contacte.
- 3.3.2.7 Declaració responsable signada pel representant del grup on es manifesti la veracitat de les dades aportades i la no existència de contracte (punt 2.6), ni cap treball discogràfic editat.
- 3.3.3 Tot el material restarà cedit a l'arxiu de l'organització del concurs, i en cap cas es retornarà el material lliurat.

## 4 PROCÉS DE SELECCIÓ

### 4.1 Preselecció

- 4.1.1 Amb totes les sol·licituds rebudes, s'iniciarà una tria per part de l'organització i en aquesta preselecció s'avaluaran els punts següents:
  - 4.1.1.1 Originalitat de les cançons
  - 4.1.1.2 Creativitat del grup
  - 4.1.1.3 Qualitat musical, individual i col·lectiva
 Amb totes les gravacions rebudes, l'organització durà a terme la primera tria i s'escolliran 12 grups que optaran a ser escollits com a finalistes

### 4.2 Selecció dels finalistes

- 4.2.1 L'organització designarà un jurat per a la selecció de finalistes format per 2 membres de l'equip directiu del concurs Directes, i dos professionals qualificats del món musical.
- 4.2.2 El jurat realitzarà una entrevista i una audició, prèviament concertada amb els grups escollits en la preselecció de gravacions inicial. D'aquesta tria, en sortiran els 5 finalistes, a més d'1 grup de "reserva".
- 4.2.3 A la selecció esmentada en aquest punt, s'avaluarà:
  - 4.2.3.1 Originalitat de les cançons
  - 4.2.3.2 Creativitat del grup
  - 4.2.3.3 Qualitat musical, individual i col·lectiva.
  - 4.2.3.4 Capacitat i qualitat del directe del grup.
  - 4.2.3.5 El fet que el grup s'expressi en llengua catalana serà un valor afegit que, sense ésser decisor, es valorarà positivament en cas d'igualtat.
- 4.2.4 Els grups seleccionats passaran a la final, consistent en la realització d'un concert en directe a la ciutat de Manresa al pati del Casino (Passeig Pere III).
- 4.2.5 El grup de reserva està destinat a poder suplir la possibilitat de baixa d'algun dels finalistes, ja sigui per una causa de força major, desqualificació o renúncia. Tanmateix, si aquest grup de reserva no arriba a participar en l'edició 2008, serà admès i considerat com a finalista per a la propera edició (DIRECTES'09).
- 4.2.6 Per als concerts de les finals que es portaran a terme a la ciutat de Manresa el dia 7 de juny de 2008, l'ordre i l'horari de participació de cada grup es decidirà per sorteig públic i, es comunicarà als grups escollits com a finalistes amb 7 dies d'antelació a l'acte del sorteig, acte en el qual es faran públics els participants. A aquest acte que es celebrarà a Manresa, hi haurà d'assistir, com a mínim, un representant del grup. El lloc, el dia i l'hora es faran públics a través de la pàgina web.

- 4.2.7 El fet de ser triat com a finalista dóna dret al premi corresponent detallat en l'apartat: "Premis d'aquestes bases."
- 4.2.8 Les decisions preses pel jurat seran inapel·lables.

## 5 FINALS

- 5.1 DATA I LLOC: Els actes de les finals del concurs DIRECTES'08 del projecte MPM (Manresa Proposa Músics) es celebraran a Manresa, al pati del Casino (Passeig Pere III), el dissabte 7 de juny de 2008.
- 5.2 Els grups finalistes passaran a disputar la final, que consistirà en un concert en directe, no retribuït, d'un mínim de 20 minuts i un màxim de 45 minuts de durada total.
  - 5.1 Per qüestions tècniques, l'organització obligarà a tocar amb un *Backline* idèntic per a tots els grups, que consta, com a mínim, d'una bateria i un amplificador de baix, agilitant així els canvis de grup. Els altres instruments i amplificadors que no siguin al *Backline* de l'organització, els haurà de portar cada grup participant
  - 5.4 Per als grups participants a la final, l'organització només es farà càrrec de les dietes, i una petita aportació en concepte de despeses de desplaçament, calculades en funció de la procedència de cada grup.
  - 5.5 De la valoració de les actuacions en directe sortiran els guanyadors del concurs DIRECTES'08.
    - Millor grup
    - Millor grup en catalàSi es donés la circumstància que el guanyador com a millor grup en català fos alhora el millor grup, acumularia els 2 premis de Directes'08.
- 5.6. Els criteris per escollir els guanyadors oficials de Directes'08 seran:
  - 5.6.1 Originalitat de les cançons
  - 5.6.2 Creativitat del grup
  - 5.6.3 Qualitat musical, individual i col·lectiva
  - 5.6.4 Capacitat i qualitat del directe del grup
  - 5.6.5 Posada en escena
- 5.7 La valoració, la portarà a terme el jurat, més els vots emesos a la pàgina web oficial ([www.mpm.cat](http://www.mpm.cat)), així com pel vot emès pel públic assistent als actes, tal com s'especifica en el següent apartat d'aquestes bases de participació.

## 6 EL JURAT

- 6.1 El jurat de les finals serà escollit pel Departament de Joventut de l'Ajuntament de Manresa, a través de les entitats juvenils de la ciutat.
- 6.2 El jurat estarà format per 5 persones vinculades al món musical i 2 vots més procedents de les votacions populars establertes per l'organització, que són:
  - Votació del públic assistent
  - Votació a la pàgina web
- 6.3 No poden formar part del jurat:
  - 6.3.1 Cap persona vinculada de manera directa a l'organització de Directes'08.
  - 6.3.2 Cap persona vinculada de manera directa a alguna de les formacions musicals presents a la final.
  - 6.3.3 Cap persona que tingui parentiu de 1r o 2n grau amb alguna de les persones que integren les formacions musicals presents a la final.
  - 6.3.4 Si alguna de les persones del jurat complís algun d'aquests supòsits, l'entitat a qui representa hauria de designar un altre representant que actués en nom seu, o bé no es tindria en compte la valoració d'aquest membre del jurat.

- 6.4 Es comptarà amb el vot del públic assistent als concerts (que haurà de presentar el DNI per votar) i que es comptabilitzarà com un membre més del jurat (i per tant 1 vot).
- 6.5 També es portarà a terme la votació popular mitjançant la pàgina web oficial ([www.mpm.cat](http://www.mpm.cat)), durant els 10 dies següents a la realització dels concerts i el resultat final de la qual comptarà com un membre més del jurat (i, per tant, 1 vot).
- 6.6 La decisió del jurat i el resultat de les diferents votacions serà inapel·lable.
- 6.7 El veredict final de les votacions, tant del jurat com de les votacions populars que determinaran els guanyadors de les dues categories, es farà públic el dia 27 de juny de 2008, en l'acte de lliurament de premis oficial, si bé es comunicarà amb 7 dies d'antelació als grups interessats, per tal de realitzar els tràmits i formalitzar la documentació necessària que suposi l'acceptació dels premis. És requisit per rebre qualsevol dels premis de Directes'08, l'assistència del grup a aquest acte.
- 6.8 En cap cas es podrà declarar desert el concurs Directes.
- 6.9 Si un grup guanyador d'algun dels premis renunciés al premi per qualsevol supòsit, es declararia guanyador el següent grup qualificat.

## 7. TREBALL RECOPIULATORI

- 7.1 Per tal de dur a terme l'edició d'un treball recopilatori de DIRECTES'08 amb finalitat promocional (amb afany de lucre), es poden enregistrar en àudio i vídeo les actuacions.
- 7.2 En cas de sol·licitar-la, es lliurarà una còpia sense masteritzar (sense postproducció) dels enregistraments als grups musicals, i serà responsabilitat d'ells l'ús que després es faci d'aquest material.
- 7.3 Cada formació escollirà dues cançons numerades per ordre de preferència per poder-les penjar a la web per a les votacions, així com per a ser incloses en el treball recopilatori. En cas que el grup no les triï, l'organització es reserva el dret d'escollir-ne dues.
- 7.4 La participació a la final representa per part dels grups, l'autorització de fer les gravacions abans esmentades, i el dret d'ús, per portar a terme les votacions. També podran ser utilitzades per a la promoció del mateix concurs.

## 8 PREMIS

- 8.1 El Departament de Joventut de l'Ajuntament de Manresa i l'organització de DIRECTES'08 estableixen els premis següents:
  - 8.1.1 PREMI DIRECTES'08 A TOTS ELS GRUPS FINALISTES
    - 8.1.1.1 El fet de ser escollit com a grup finalista i de realitzar el concert de les finals del concurs Directes'08 representa rebre els premis següents:
      - 8.1.1.1.1 GRAVACIÓ D'UNA MAQUETA a les instal·lacions de LA BÁSCULA de Barcelona, sota llicència de *Creative Commons*. En cas de comunicar a l'organització que el grup no desitja la gravació de la maqueta, s'abonaran 250,00€ en metàl·lic (impostos a part) al grup finalista.
      - 8.1.1.1.2 CD RECOPIULATORI, amb llicència de *Creative Commons*, amb la inclusió de 2 temes del grup en el disc recopilatori de Directes'08, que serà masteritzat a LA BÁSCULA de Barcelona.
  - 8.1.2 PREMI DIRECTES'08 AL MILLOR GRUP EN CATALÀ
    - 8.1.2.1 Premi directe de 700,00€ en metàl·lic (impostos a part).

- 8.1.2.2 Participació en el concert de cloenda del MPM'08 amb una actuació remunerada, cotitzada a 500,00€ (impostos a part).
- 8.1.2.3 La inclusió d'un total de 3 temes del grup al disc recopilatori del DIRECTES'08.
- 8.1.3 PREMI DIRECTES'08 AL MILLOR GRUP
  - 8.1.3.1 Premi directe de 900,00€ en metàl·lic (impostos a part).
  - 8.1.3.2 Participació en el concert de cloenda del MPM'08 amb una actuació remunerada, cotitzada a 500,00€ (impostos a part).
  - 8.1.3.3 La inclusió d'un total de 3 temes del grup al disc recopilatori del DIRECTES'08.
- 8.1.4 PREMI PROMOCIÓ
 

A part dels premis anteriorment especificats, l'organització del MPM'08 amb l'objectiu d'ajudar a la difusió dels grups guanyadors, treballarà per oferir-los la possibilitat de participació en un mínim de 3 concerts i festivals de la zona, en el període comprès entre el mes de juliol de 2008 i el mes de juny de 2009.

En aquestes actuacions no es té en compte el cobrament de *caché* del grup. Per part de l'organització del MPM, només seran incloses les despeses de desplaçament. En cas que hi hagués algun tipus de remuneració, dependria exclusivament del criteri de les respectives organitzacions dels concerts.

NOTA 1. L'organització es reserva el dret d'incloure tots els logotips que consideri oportuns o necessaris en les edicions de les maquetes, així com del disc recopilatori.

NOTA 2. És requisit indispensable per rebre els premis l'assistència dels membres del grup guanyadors a l'acte de lliurament de premis oficial del DIRECTES'08

## 9. RENÚNCIES

- 9.1 Si algun dels guanyadors del concurs Directes'08 renunciés al seu premi, aquest premi repercutiria en el grup que hagués quedat classificat darrere seu.
- 9.2 Tots els grups tenen dret a renunciar, en el moment que ho desitgin, sense cap mena de perjudici cap a ells, si bé el fet de renunciar, dóna per conclosa tota relació amb el concurs Directes'08, sense dret a reclamació de cap tipus per part del grup renunciant ni per part de l'organització.
- 9.3 La renúncia s'haurà de formalitzar per escrit i degudament signada, mitjançant la signatura, per part d'almenys el representant del grup, del document de renúncia que l'organització posarà a disposició del grup que així ho sol·liciti.

## 10. OBLIGACIONS

- 10.1 És obligació dels grups participants a Directes'08 l'acceptació de tots i cadascun dels punts d'aquestes bases de participació. Així com:
  - 10.1.1 L'assistència del grup als actes del sorteig d'horaris (punt 6.4).
  - 10.1.2 L'assistència del grup, a l'acte de lliurament de premis, tal com s'estipula al punt 8, nota 2, d'aquestes bases
- 10.2 Els participants accepten la publicació de les cançons seleccionades pel propi grup, a la web, i a qualsevol mitjà de comunicació amb la finalitat de promoure i/o difondre el projecte MPM (Manresa Proposa Músics).
- 10.3 Els participants accepten la inclusió de 2 temes del grup al CD recopilatori de Directes'08, que editarà l'organització.

- 10.4 Amb l'acceptació del premi que se'ls hagi atorgat, els grups guanyadors de Directes'08 es comprometen a complir amb les actuacions i la resta de tràmits que el propi premi impliquen.

*L'organització es reserva el dret a modificar aquestes bases. Si per alguna circumstància fos necessària qualsevol modificació, es farà pública a través de la pàgina web ([www.mpm.cat](http://www.mpm.cat)).*

**Segon.-** Sotmetre les esmentades bases a informació pública per un termini de 20 dies mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el tauler d'anuncis de la Corporació, així com una referència d'aquest anunci al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

**Tercer.-** L'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu un cop transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin formulat al·legacions o impugnacions.”

Com que no es produeix debat en aquest assumpte, l'alcalde sotmet el dictamen directament a votació, i s'aprova per unanimitat dels 23 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

#### **7.4 REGIDORIA DELEGADA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA**

##### **7.4.1 DICTAMEN PER A L'APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'AVANTPROJECTE DEL TEXT DEL REGLAMENT DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA I DESIGNACIÓ DE LA COMISSIÓ ENCARREGADA DE REDACTAR-LO.**

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada de Participació, de 7 de febrer de 2008, que, transcrit, diu el següent:

"El Ple de la Corporació, en sessió del dia 2 de maig de 2007, va aprovar inicialment la Carta de Drets i Deures de la Ciutadania en la convivència, la participació i les relacions amb l'administració municipal. El text va ser elaborat per una comissió que tenia per encàrrec la redacció d'aquest text, així com procedir a la modificació del "Text Refós de Participació Ciutadana".

Malgrat això, en aquest moment, es considera que per reprendre la reforma del "Text refós de Participació Ciutadana" és necessari crear una nova Comissió d'Estudi que treballi en l'adequació d'aquest reglament a la Carta de Drets i Deures i, alhora, permeti agilitar les dinàmiques participatives en el marc dels òrgans formals de participació ciutadana: consells sectorials, consells territorials i consell de ciutat.

Així, per tal d'aprofundir en la reforma dels òrgans formals de participació, es proposa iniciar un procés participatiu que permeti la consulta, valoració i posterior informe de recomanacions per tal que aquests mecanismes esdevinguin útils, eficaços i eficients en el seu funcionament. És a dir, que esdevinguin realment òrgans de millora de les polítiques municipals construïdes a partir de la implicació de diferents agents socials: partits polítics, entitats i ciutadans i ciutadanes.

Un dels òrgans on es demana més la implicació ciutadana són els consells territorials de participació els quals estan formats per regidors i regidores, membres de partits polítics, ciutadans escollits aleatòriament, entitats de la ciutat i associacions de veïns del propi territori. El seu funcionament s'inicià l'any 2004 i, després de 3 anys s'han

detectat tota una sèrie d'elements que impedeixen que esdevinguin vertaders òrgans de consulta, deliberació i consens:

- estan formats per massa persones
- són òrgans purament informatius, el debat i consens no està a l'ordre del dia
- no disposen d'una agenda pròpia de temes sinó que s'aborden temes segons la necessitat i urgència del moment
- no hi ha una coordinació entre els quatre consells territorials: cada consell aborda les temàtiques que més li interessin perdent una visió global de ciutat per les temàtiques més transversals
- i, finalment, queda molt deslligada la coordinació entre els consells territorials i el consell de ciutat

Per tal de posar a debat aquestes mancances i d'altres que pugin sorgir, es proposa iniciar un procés de consulta, específic de temàtica territorial, amb tots els membres pertanyents als consells territorials a partir de la creació de dues subcomissions diferenciades: una comissió formada per membres de la corporació (equip de govern i oposició) i una altra formada per entitats i ciutadans

Ambdues comissions tindrien l'encàrrec de valorar el funcionament dels consells territorials i fer propostes de millora en quant a : organització (membres que n'han de formar part), metodologia de treball (dinàmiques internes, subcomissions, coordinacions amb els altres consells i amb la Comissió permanent del consell de ciutat, etc.) i continguts a treballar.

Vist l'informe emès per la Tècnica de Participació de l'Àrea de Programes Transversals i Projectes de Ciutat en data 7 de febrer de 2008.

Els articles 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, regulen l'aprovació i modificació dels reglaments i ordenances.

El procediment detallat està contemplat en els articles 58 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, que disposa que el projecte de la norma l'haurà d'elaborar una comissió d'estudi creada pel propi ajuntament.

Vist l'informe del Cap de la Secció de Suport Central de l'Àrea de Serveis a les persones, de data 7 de febrer de 2008.

Per tot això, la Regidora delegada de Participació Ciutadana proposa al Ple de la Corporació, previ informe favorable de la Comissió Informativa de l'Àrea de Programes Transversals i Projectes de Ciutat, l'adopció dels següents:

### ACORDS

**Primer. APROVAR** la formació de l'avantprojecte del text del Reglament de Participació Ciutadana.

**Segon. DESIGNAR** la comissió encarregada de redactar el text del Reglament de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Manresa, que estarà integrada per les persones següents:

Presidenta: Sra. Sònia Díaz Casado, Regidora de Participació Ciutadana.

Vocals:

Núria Sensat i Borràs, Tinent d'alcalde, regidora delegada dels Programes Transversals

Ignasi Perramon i Carrió, Tinent d'alcalde, regidor delegat de Cultura, Turisme i Immigració

Francesc Mestres i Angla, Director de l'Àrea del Territori

José Luís Irujo i Fatuarte, Tinent d'alcalde, regidor delegat de Governació i Salut

Àngels Fuste Gamisans, Secretaria Tècnica de l'alcalde

Xavier Cano i Caballero, Director de l'Àrea de Programes Transversals i Projectes de Ciutat

Pere Fons i Vilardell, Director de l'Àrea de Serveis a les Persones

Rosa de Paz i Sanjuan, Cap del Servei de Drets de Ciutadania

José Luís González Leal, Secretari General

Montserrat Mestres i Angla, Cap del Servei d'Educació, Salut i Serveis Socials

Serafí Vallecillos i Zamora, Cap de la Secció de Cultura

Montserrat Gibert Antich, Tècnica de Participació Ciutadana

Secretari: Sr. Jeroni Muñoz i Soler. Cap de la Secció de Suport Central

**Tercer. OBRIR UN PROCÉS DE PARTICIPACIÓ** amb la finalitat de que es puguin formular informes-proposta a avaluar per la comissió encarregada de redactar el text del Reglament de Participació Ciutadana. En aquest marc, es creen les següents comissions:

- Una comissió formada per un representant de cada grup municipal.
- Comissió ciutadana formada pels antics membres dels consells territorials (entitats i ciutadans)”

**La senyora Díaz Casado** diu que es porta el dictamen per aprovar la formació de l'avantprojecte del text de Reglament de participació ciutadana. El fet que porta a presentar aquest dictamen és perquè ja fa temps que es va veient, tant en l'ús com en la pràctica del propi reglament, que es necessita una sèrie de modificacions per tal d'adaptar-lo a noves realitats, a noves formes de participació.

Per portar a terme l'esmentada revisió es considera necessari crear una comissió que s'encarregui de redactar el text. En la proposta s'ha considerat crear una comissió que estigui formada per tècnics municipals, que poden aportar la seva experiència i la seva formació en el tema i, per regidors de l'equip de Govern. Tanmateix, es considera encertat que es creïn dues comissions més: una que sigui política, amb regidors tan del govern com de l'oposició, i una altra comissió que sigui ciutadana. Aquesta segona comissió s'integraria per la gent que ha format part dels Consells Territorials.

No només es vol canviar tot el Reglament de participació sinó que hi ha uns temes, en concret, que preocupen: Per una banda, el que s'ha expressat sobre l'ús i les pràctiques del Reglament i, per altra, perquè en els darrers mesos s'ha copsat l'opinió

de les persones que participaven en els òrgans de participació formal: Consells territorials, Consells sectorials i Consell de Ciutat. De la indagació esmentada s'ha després que els consells no eren prou operatius, que hi havia massa gent, que el que es deia no s'acabava de poder treballar. Per tant, abans de tornar-los a constituir, s'ha considerat convenient revisar-los i reformar-los tenint en compte l'opinió ciutadana i també dels tècnics de l'Ajuntament.

Per poder fer els canvis esmentats s'ha de revisar el Reglament de participació. Per tant, es presenta el dictamen per fer la revisió del reglament perquè es vol reformular i revisar els consells de participació i perquè es vol convocar unes comissions.

El GMCiU ha proposat, recentment, que els membres del seu grup també formessin part de la Comissió tècnica, formada per tècnics i regidors de l'equip municipal. S'ha considerat que ja es compte amb els membres de l'oposició en l'esmentada Comissió política i que tantes persones en la comissió tècnica la feren poc operativa. Es proposa, doncs, aprovar el dictamen presentat amb una esmena en la qual es planteja la creació de tres comissions: la tècnica, de la qual es podria treure els regidors de l'equip de Govern que en formen part - aquesta Comissió tècnica tindria funcions d'estudi -, una Comissió política formada pels representants dels grups municipals i una altra Comissió ciutadana.

**El senyor Javaloyes Vilalta** explica que mentre no estigui enllestit el text de participació ciutadana, els processos de participació queden en suspens. No hi haurà reunions sectorials, etc. Per tant, els processos de participació ciutadana queden suspesos. El GMPPC considera que el procés de participació ciutadana és un element vital de la ciutadania per poder traslladar les seves inquietuds cap a l'Ajuntament.

Els instruments de participació ciutadana, malgrat es faci un nou redactat del Reglament, van variant amb el transcurs del temps. La participació ciutadana és dinàmica.

De la Carta de Drets i Deures que es va aprovar es despenia que s'havia de modificar el text de participació ciutadana. Es considera que aquesta feina ja s'havia d'haver començat fa mesos. Es pregunta per què no és fins ara que es comença a plantejar la revisió del Reglament. Es considera que s'ha perdut molt de temps i que potser ja interessa demorar els processos de participació ciutadana.

**El senyor Vives Portell** agraeix, d'entrada, a la regidora Díaz el fet que hagi introduït l'esmena que el GMCiU havia proposat. No es tracta d'una esmena que incideixi en el fons de la qüestió, sinó d'un aspecte formal i s'espera que s'hagi entès d'aquesta manera. Es considera que s'ha tingut una experiència de quatre anys pel que fa a la participació ciutadana a Manresa. El GMCiU hi ha participat d'una manera molt activa

ja que li ha tocat presidir un Consell Territorial, de manera que s'ha pogut viure en primera persona tot allò que grinyolava i allò que anava bé en el procés participatiu.

El GMCiU considera que era indispensable fer un replantejament, però un replantejament molt important, del que és la participació ciutadana. Si es continua com fins el moment, seguint la mateixa tendència que s'havia apuntat sobretot en els darrers dos anys, es portaria el procés de participació ciutadana cap a una situació de via morta i, probablement, resultaria molt difícil recuperar el terreny perdut, és a dir, tornar a tibar la gent cap a un procés del que n'haurien sortit molt decebuts. En els Consells de Ciutat s'ha pogut constatar quin era l'estat d'ànim de la gent, quin era l'estat de la qüestió. Els representants dels diversos consells territorials no eren moltes vegades representants de les associacions de veïns, sinó que eren ciutadans que no formaven part del moviment veïnal i, en canvi, s'expressaven en termes molt semblants quan abordaven el tema de la participació i l'opinió que els hi mereixia. Per tant, és molt important haver fet una parada i preguntar-se què és allò que no ha funcionat, veure com es pot arreglar i donar-li una nova embranzida

Respecte el dictamen, el GMCiU està bastant d'acord amb alguns dels punts que s'expliquen: si hi havia molta gent en els consells territorials, si moltes vegades eren més sessions informatives que una altra cosa, etc. Però, el GMCiU, quan fa quatre anys, es va parlar d'elaborar un reglament de participació ciutadana, sempre va expressar que hi havia d'haver algun aspecte del reglament que tingués en compte la vinculació entre la participació i l'acció de govern. Aquest aspecte ha estat objecte de molts debats. I en el fons de la qüestió, s'ha sostingut, en el temps que ha durat el procés de participació, la reivindicació de les persones que hi han participat del fet que allò que es debatia i es proposava havia de tenir una repercussió determinada en l'acció de govern, és a dir, hi havia d'haver una transmissió entre la participació i allò que finalment es decidia en l'àmbit de govern de la ciutat. Instrumentar aquest aspecte és difícil ja que, com es pot graduar? Amb quina intensitat? Com acotar-ho? No és fàcil. Però es considera que després de manifestacions reiterades en els diversos consells, aquesta qüestió s'ha d'abordar d'una manera o altra i després donar una resposta. Si no es fa es perdrà una bona oportunitat per relleçar el procés. S'ha d'intentar consensuar un document.

En el decurs del temps que ha durat el procés de participació ciutadana també hi ha hagut coses molt positives, hi ha hagut gent que malgrat tot ha continuat apostant. Hi ha persones que s'estimen la ciutat, que tenen inquietuds i que no es volen rendir davant de res ni de ningú i que tenen ganes de col·laborar. Es considera que s'ha de fer possible que aquelles persones continuïn enganxades a Manresa.

Així mateix, tal com proposava el senyor Javaloyes, s'hauria de fer amb espai curt de temps. En la mesura que per elaborar el Reglament no es depèn tant de factors externs sinó que depèn més de la capacitat de l'Ajuntament per tirar-ho endavant seria

bo fer-ho amb un curt espai de temps perquè sinó s'entrarà en la dinàmica del mandat i, després, quan s'engegui, s'estarà ja a les portes del final del mandat.

**La senyora Diaz Casado** diu que en resposta a la intervenció del senyor Javaloyes, explica que els òrgans de participació no estan aturats o que deixin d'existir els consells sectorials però, alguns dels consells sectorials expressaven que no funcionava bé el mecanisme i que es plantejés una altra manera de funcionar. S'està treballant en un model que sigui aplicable.

Els consells territorials són els que no s'han convocat perquè implica moure molta gent i són els consells sobre els quals s'han rebut queixes i suggeriments de modificar-los. S'ha considerat que convocar els consells territorials, per la qual cosa es necessita trobar els participants de manera aleatòria i això implica molta feina, per després tornar-los a desconvocar en sis mesos, no era prudent. Si s'ha mantingut fins aquest moment sense convocar-los és perquè s'ha estat esperant a fer la proposta en els debats del PAM. Es va estar esperant el debat de participació ciutadana per exposar-ho a la gent que hi va assistir. Es va debatre i es va manifestar que es tirés endavant, i per tant, es considera que a partir d'aquest moment si que hi haurà participació. Es convocarà a la gent que formava part dels consells territorials perquè s'entén que s'ha de comptar amb ells per crear uns nous consells territorials i, si en tot cas, en volen seguir formant part es buscarà la manera i, si no, es buscaran fórmules noves. Però s'entenia que s'havia de comptar amb ells. No es poden qualificar de consells territorials perquè no se'ls està convocant, però sí que s'està fent una forma de participació.

Així mateix, no és cert que no s'hagi fet res en tots els mesos que es porta de mandat. Internament, la revisió del Reglament de participació ja es va començar a fer i s'hi està treballant però molt tècnicament.

Quant a la intervenció del senyor Vives, la regidora explica que és cert que els consells territorials, com els sectorials, com el Consell de Ciutat no és un problema de Manresa. De fet, l'operativitat o la forma de funcionar dels consells és una mancança arreu i, en termes de participació i de personal que treballa en aquests temes, encara estan buscant una fórmula que realment sigui participativa. Probablement, per un ciutadà de peu el que seria desitjable és que els acords o decisions que es prenguessin fossin del tot vinculants. Però, des de l'equip de Govern es considera la participació com una fórmula de fer democràcia i s'ha d'anar conjuntament amb la ciutadania, però és l'equip de Govern qui decideix o qui pren decisions perquè per això ha estat legitimat i, en tot cas, és l'equip de Govern qui decideix quines qüestions es volen portar a debat, en quines qüestions es vol que els ciutadans hi participin. No totes les accions de govern es volen posar a debat. Es considera que no totes s'han de posar a debat, però algunes sí. I en aquest moment és quan es decideix que hi ha d'haver diferents graus de participació: En alguns moments serà demanar què pensa

la ciutadania sobre un tema o qüestió, en d'altres moments serà codecisió, poder decidir conjuntament i, a vegades, serà que siguin els consells qui decideixin. Però es considera que és l'equip de Govern qui ha de decidir en quins àmbits hi ha d'haver participació i quin grau de participació hi ha d'haver en cada moment. És complicat.

Per tant, pel que fa a l'aspecte de la vinculació, es considera que l'exercici que s'ha fet en el procés d'elaboració del PAM hi ha hagut una part de vinculació en tant que hi ha hagut ciutadans que han presentat propostes i s'han acceptat íntegrament, però ha estat l'equip de Govern qui ha decidit el grau de vinculació.

Continua dient que està totalment d'acord amb l'expressió utilitzada pel senyor Vives quan ha dit "que s'ha de procurar que la gent continuï enganxada" i això realment és difícil i s'ha de fer demostrant que quan les persones hi participen serveix d'alguna cosa, i això és el que es vol mirar de treballar.

**El senyor Arcas González** demana disculpes perquè ha de marxar i expressa que farà arribar el seu condol a la senyora Mas. Així mateix, expressa que li hagués agradat acomiadar-se del senyor Torras.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació, amb la incorporació de l'esmena in voce consistent en suprimir d'entre els vocals de la Comissió encarregada de redactar el text els tres tinents d'alcalde designats, i s'aprova per unanimitat dels 23 membres presents i, per tant, es declara acordat:

**Primer. APROVAR** la formació de l'avantprojecte del text del Reglament de Participació Ciutadana.

**Segon. DESIGNAR** la comissió encarregada de redactar el text del Reglament de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Manresa, que estarà integrada per les persones següents:

Presidenta: Sra. Sònia Díaz Casado, Regidora de Participació Ciutadana.

Vocals:

Francesc Mestres i Angla, Director de l'Àrea del Territori

Àngels Fuste Gamisans, Secretaria Tècnica de l'alcalde

Xavier Cano i Caballero, Director de l'Àrea de Programes Transversals i Projectes de Ciutat

Pere Fons i Vilardell, Director de l'Àrea de Serveis a les Persones

Rosa de Paz i Sanjuan, Cap del Servei de Drets de Ciutadania

José Luís González Leal, Secretari General

Montserrat Mestres i Angla, Cap del Servei d'Educació, Salut i Serveis Socials

Serafí Vallecillos i Zamora, Cap de la Secció de Cultura

Montserrat Gibert Antich, Tècnica de Participació Ciutadana

Secretari: Sr. Jeroni Muñoz i Soler. Cap de la Secció de Suport Central

**Tercer. OBRIR UN PROCÉS DE PARTICIPACIÓ** amb la finalitat de que es puguin formular informes-proposta a avaluar per la comissió encarregada de redactar el text del Reglament de Participació Ciutadana. En aquest marc, es creen les següents comissions:

- Una comissió formada per un representant de cada grup municipal.
- Comissió ciutadana formada pels antics membres dels consells territorials (entitats i ciutadans)”

#### **7.4.2 DICTAMEN PER A L'APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL PLA D'ACTUACIÓ MUNICIPAL 2008-2011.**

A l'entrar en el coneixement d'aquest punt s'absenta de la sessió el senyor Arcas.

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada de Participació, de 6 de febrer de 2008, que, transcrit, diu el següent:

"L'administració local es percep com la més propera i se li demana que asseguri la qualitat de vida i la cohesió social a la ciutat. En un moment de creixement i d'increment del pes territorial de la ciutat en l'àrea central del país, l'Ajuntament de Manresa haurà de dotar-se, en els propers anys, d'eines, recursos i capacitats més potents, adaptades a les noves exigències.

Amb el text que es porta a aprovació, l'equip de govern de l'Ajuntament de Manresa ha recollit les directrius principals de l'acció de govern per al mandat 2008-2011. Aquest programa de treball parteix dels acords del pacte de govern signat el juny del 2007 i ha estat debatut amb la ciutadania i millorat gràcies a les seves aportacions. El conjunt d'actuacions que inclou pretenen conduir el canvi que ha d'experimentar la ciutat per atendre les necessitats, els reptes i les oportunitats que té plantejats per als propers anys.

L'horitzó final d'aquest pla d'actuació a quatre anys és l'escenari definit en el Pla estratègic Manresa 2015 i que descriu la ciutat com una "capital de la Catalunya Central, que articula una regió funcional al seu voltant i que es constitueix en referent per la qualitat de l'espai urbà, la seva atractivitat cultural i per una Administració Pública articuladora, moderna i eficaç. Vertebrada amb la Regió Metropolitana de Barcelona i amb la Catalunya Transversal, mitjançant estructures viàries i ferroviàries de qualitat i bons temps d'accés, basa el seu desenvolupament econòmic en el coneixement i la innovació, proporcionant espais de qualitat per al manteniment i la implantació d'activitats de gran valor afegit. Al mateix temps, Manresa manté bons nivells d'integració social i assegura la qualitat de vida dels seus ciutadans i ciutadanes, sigui quina sigui la seva situació econòmica o el seu origen, oferint serveis i equipaments adequats qualitativament i quantitativament a la demanda social".

Vist l'informe emès per la Tècnica de Participació de l'Àrea de Programes Transversals i Projectes de Ciutat en data 7 de febrer de 2008.

L'Estatut d'Autonomia de Catalunya, en l'article 86.1, considera el municipi com a ens local bàsic de l'organització territorial de Catalunya i mitjà essencial de participació de la comunitat local en els afers públics.

Articles 4.1.c i 8.1.c de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les Bases del Règim Local i del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la

Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, respectivament on s'atorga als ens locals la facultat de programació o planificació.

Vist l'informe emès pel Cap de la Secció de Suport Central de les Àrees de Programes Serveis a les Persones i Programes Transversals i Projectes de Ciutat en data 6 de febrer de 2008.

Per tot això, la Regidora delegada de Participació Ciutadana proposa al Ple de la Corporació, previ informe favorable de la Comissió Informativa de l'Àrea de Programes Transversals i Projectes de Ciutat, l'adopció del següent:

### **ACORD**

“Aprovar el Pla d'Actuació Municipal 2008-2011, d'acord amb el text que s'adjunta a l'expedient”

**La senyora Diaz Casado** expressa que es vol portar a aprovació el Pla d'Actuació Municipal. Es tracta del pla de treball de l'equip de Govern que parteix d'un pacte de govern, però també parteix de tenir en compte el Pla Estratègic i de tenir en compte unes propostes del Projecte Educatiu de Ciutat.

Partint de les premisses esmentades, el PAM és, en el fons, un pla de treball. Una vegada més, es va optar perquè hi hagués participació ciutadana en el pla de treball. El PAM s'ha portat a terme en sis fases separades i en un calendari que estava previst i que es volia que fos més acotat que en l'anterior mandat.

Del procés de participació se n'està satisfet en tant que hi ha hagut 539 participants, però, no tant pel número de participants perquè no es pot avaluar mai la participació pel número de persones que et vénen, sinó per les propostes o per la feina que se'n fa. S'està satisfet que les persones que hi van participar van fer 528 propostes i d'aquestes, 401 s'han acceptat al PAM. També s'ha de matisar que la majoria de les propostes no eren propostes noves, no són 401 propostes noves, sinó que a la majoria de la ciutadania que va participar li resultava més fàcil fer propostes que ja presentava l'equip de Govern.

Per garantir les ganes de participar, ja que no s'ha d'oblidar que es va iniciar amb un boicot per part de les associacions de veïns i que finalment van participar, era que d'alguna manera s'havia de demostrar que el que la ciutadania va expressar en els debats se'n feia ús i, si més no, es tenia en compte.

S'ha elaborat, doncs, dos documents: el PAM i el de les propostes ciutadanes. Es va fer una sessió de retorn on s'explicava què s'incorporava, què no i, en tot cas, sempre explicant el perquè tant si era que sí com si era que no.

**El senyor Javaloyes Vilalta** diu que el PAM és una eina que l'equip de Govern ha configurat a la seva mida i al seu abast. Està bé que hi hagi un contingent de ciutadans que encara creuen que és possible fer aportacions, que és molt important, i que es mereixen el màxim del respecte, pel temps esmerçat i dedicat a contribuir a millorar el document inicial. Però en últim terme és el PAM de l'equip de Govern.

El senyor Javaloyes continua dient que de les 401 aportacions que s'han incorporat al PAM, un 80% són propostes que provenen del PAM anterior.

Des de les eleccions locals han passat set mesos i aquest temps ha servit als regidors i regidores per adaptar-se a les seves àrees i regidories. En aquest moment es disposa ja del full de ruta que marca on es vol arribar i els àmbits de la ciutat on es vol incidir.

El GMPPC desitja a l'equip de Govern tots els encerts possibles però, al mateix temps, el GMPPC procurarà que es compleixin les actuacions que l'equip de Govern ha posat sobre la taula. En aquest aspecte, s'ha de posar de manifest que el document del PAM presenta certes contradiccions. Per exemple, en la pàgina 49 del document " PAM 2008 - 2011. *Aportacions de la ciutadania*" es diu: "Crear la figura del regidor de barri com a interlocutor de referència davant les entitats veïnals i com a garantia per participar en plans de ciutat des d'una perspectiva de proximitat". Des de l'equip de Govern es va considerar una opció descartada, perquè es diu: "La distribució territorial del regidor serà de districte - no de barri, afegeix el senyor Javaloyes - , Manresa no és prou gran com per tenir un regidor per barri i els barris són molt diferents entre ells". El senyor Javaloyes es pregunta com pot ser Manresa tan petita i, al mateix temps, tenir barris tan diferents.

Finalitza la seva intervenció dient que el GMPPC fiscalitzarà la intervenció de l'equip de Govern i farà les aportacions que es creguin necessàries, amb independència que formin part del PAM o hagin estat acceptades o no en el procés de participació del PAM.

**El senyor Vives Portell** expressa que el PAM és un document important. Considera que el matís que ha introduït la regidora, quan deia que s'havia fet una sessió per explicar a la gent el per què s'han incorporat algunes de les iniciatives i el perquè no d'altres, es considera fonamental.

Així mateix, es considera que el mateix exercici es faci al final del mandat. És a dir, que es convoqui a la gent que ha aportat iniciatives i s'expliqui el grau d'execució, que s'expliqui per què s'han deixat de fer coses, etc.

Del document del PAM, ja s'ha dit que es tracta del document de l'equip de Govern per desenvolupar l'acció de govern en el marc d'un pacte i amb la col·laboració d'una sèrie de persones que de manera desinteressada han fet la seva aportació. Es tracta d'un exercici legítim de l'equip de govern, però que, en tot cas, s'ha elaborat el document en funció d'un pacte, en funció d'unes preferències, en funció d'unes necessitats i d'una filosofia determinada. Per tant, el GMCiU no hi pot votar a favor perquè no s'ha cridat al GMCiU a fer aquest exercici i, és lògic, ja que és l'equip de Govern qui té la responsabilitat de governar. I no es votarà en contra perquè, quan hi ha hagut tantes persones que hi han fet aportacions, no es considera acceptable votar en contra. Es tracta d'una qüestió de fons. Si amb anterioritat s'ha dit que costa molt arrancar a les persones perquè s'impliquin, perquè participin, perquè proposin, - encara que només sigui esmenant allò que l'equip de Govern proposava - no deixa de ser un exercici de reflexió i d'interessar-se per la cosa pública. Això és important.

Això no obstant, de l'experiència dels anteriors plans d'actuació municipal es desprèn que el grau d'execució podria ser molt millorable. Si un equip de Govern es compromet a fer un seguit d'actuacions, el grau d'execució ha de ser important. S'entén que el grau d'execució total és impossible i, per tant, el grup municipal de CiU no serà el que retregui la falta d'execució íntegra del PAM, però sí que en plans d'actuació anteriors s'han plantejat grans iniciatives, projectes que podien ser molt atractius per una part important de la ciutadania i que han quedat a mig fer o han quedat ajornats *sine die*. En aquesta qüestió es considera que l'equip de Govern ha d'esmerçar molts esforços i s'hi ha d'aplicar.

**La senyora Díaz Casado** expressa que és cert que es tracta d'un instrument de l'equip de Govern. Això no obstant, la metodologia aplicada ha estat objecte d'interès per d'altres administracions.

Sobre la proposta de seguiment en el grau d'execució de les actuacions, s'està totalment d'acord amb el senyor Vives. Per això, al final de l'exercici s'ha de fer un retorn explicant el que no s'ha fet i perquè. Així mateix, al tenir coneixement d'aquest fet en edicions del Pla d'Actuació anteriors, s'ha considerat que no només s'ha de fer un seguiment al final del mandat sinó que s'ha de fer durant el mandat. Per tant, s'han confeccionat uns sistemes de seguiment. Es considera que si el control només s'exerceix al final de mandat i es detecta algun aspecte o actuació que s'ha de reconduir, tampoc es disposaria de temps. S'ha creat, doncs, una pàgina web on qualsevol ciutadà pot fer un seguiment de com estan les actuacions del PAM. Dóna informació sobre el moment o grau d'execució de cadascuna de les actuacions concretes del PAM. Aquest sistema és una novetat. És una fórmula de transparència i de seguiment per qualsevol ciutadà.

Així mateix, es considera que no tots els ciutadans accedeixen a internet i, per tant, no és una fórmula del tot oberta i, per això, es considera que hi ha d'haver d'altres

sistemes de seguiment. S'ha convingut que havia de poder ser una nova tasca dels Consells Territorials, dels Consells Sectorials i del Consell de Ciutat, els òrgans que fessin el seguiment del PAM. És a dir, que es pogués territorialitzar el PAM i que es fes un seguiment amb la periodicitat que s'establís. Per mitjà d'aquest seguiment es podrien reconduir les actuacions. Aquest treball de seguiment es portaria a terme, doncs, en tres àmbits: en el sectorial, en el territorial i en el de ciutat.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació, i s'aprova per 12 vots afirmatius (7 GMS, 3 GMERC i 2 GMICV-EUiA) i 10 abstencions (8 GMCiU i 2 GMPPC) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

## **8. ASSUMPTES SOBREVINGUTS**

L'alcalde sotmet a votació la prèvia i especial declaració d'urgència dels 5 assumptes sobrevinguts presentats, la qual s'aprova per unanimitat dels 22 membres presents, de conformitat amb allò que disposa l'art. 51 del RDLEG 781/1986, l'art. 83 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28 de novembre, i l'art. 51.1.e) del ROM.

### **8.1 APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 5/2008**

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, de 18 de febrer de 2008, que, transcrit, diu el següent:

"Essent necessari realitzar despeses per atendre diverses obligacions municipals que no poden demorar-se fins l'exercici del 2009, i no sent suficient el crèdit consignat al Pressupost Municipal, l'Alcalde que subscriu ha considerat convenient ordenar la incoació d'un expedient de crèdits extraordinaris, a fi i efecte d'habilitar el crèdit pressupostari necessari per fer front a les despeses esmentades.

Confeccionat el corresponent expedient de crèdits extraordinaris, degudament informat per la Intervenció municipal d'aquest Ajuntament.

Per tot això, es proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar la concessió de crèdits extraordinaris amb càrrec a baixes de crèdits de despeses d'altres partides del Pressupost Municipal, no compromeses i reduïbles sense pertorbació del servei, per a finançar els costos necessaris per atendre diverses obligacions que no es poden demorar fins a l'exercici del 2009.

Segon.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 5/2008 dins el Pressupost Municipal, amb especificació de les partides pressupostàries que es modifiquen, en la forma que es detalla a l'annex únic a aquest Dictamen.

Tercer.- De conformitat amb allò que disposa l'article 177, en relació amb el 169, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient 5/2008 s'exposarà al públic, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província, per quinze dies hàbils, durant els quals els

interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple, i es considerarà aprovat definitivament si durant el termini esmentat no s'haguessin presentat reclamacions."

ESTAT DE DESPESES				
SUPLEMENTS DE CRÈDIT				
PARTIDA	DENOMINACIÓ	AUGMENT	BAIXA	CAUSES
122.0.226	Serveis d'Administració General.- Despeses diverses		2.753,30	Consignació sobrant.
		0,00	2.753,30	

ESTAT DE DESPESES					
CREDITS EXTRAORDINARIS					
PARTIDA	DENOMINACIÓ	CRÈDIT INICIAL	AUGMENT	CRÈDIT DEF.	EXPLICACIÓ
121.2.204	Secretaria.- Arrendament de vehicles.		2.753,30	2.753,30	Crèdit extraordinari
		TOTAL .....	2.753,30		

**El senyor Jordà Pempelonne** diu que es tracta d'una modificació de crèdits que es deu a una necessitat sobrevinguda d'un vehicle de notificació que ja no es pot utilitzar per motius de seguretat i, per tant, s'ha acordat dotar un crèdit extraordinari per poder arrendar un vehicle. Es tracta d'una partida de 2.753 euros que queda coberta per mitjà d'una baixa d'una altra partida de despeses de les eleccions generals.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació, i s'aprova per 12 vots afirmatius (7 GMS, 3 GMERC i 2 GMICV-EUiA) i 9 abstencions (7 GMCiU i 2 GMPPC) i una abstenció del senyor Vives per trobar-se absent de la sala en el moment de la votació (article 100 ROF) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

## 8.2 POSAR A DISPOSICIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA UN SOLAR SITUAT A CAL GRAVAT, PER DESTINAR-LO TEMPORALMENT A INSTITUT D'EDUCACIÓ SECUNDÀRIA.

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada d'Educació, de 15 de febrer de 2008, que, transcrit, diu el següent:

"Antecedents

I. L'Ajuntament de Manresa és titular d'un solar ubicat al carrer Domènec i Montaner del Polígon de Bufalvent, obtingut per cessió de l'Institut Català del Sòl a favor

d'aquest Ajuntament i reflectit com a immoble destinat a zona d'equipaments, de conformitat amb el Pla general de Manresa.

En data 15 de febrer de 2008 l'arquitecte tècnic de Gestió Patrimonial n'ha emès informe – valoració.

II. Les característiques del solar indicat són:

Descripció: Porció de terreny de 4.439,30 m<sup>2</sup> de superfície, de forma sensiblement rectangular, amb front al carrer Domènech i Montaner, destinada a equipament.

Límits: Al nord, a l'est i al sud, amb espais lliures zona verda, i a l'oest amb el carrer Domènech i Montaner.

Dades urbanístiques:

Classificació: Sòl urbà.

Qualificació: Equipament clau E2, amb els paràmetres d'edificació següents: edificació amb ordenació per volumetria específica, amb ocupació de l'edificació fins a un 50% de la superfície de la parcel·la, i amb un índex d'edificabilitat neta de 0,8 m<sup>2</sup>s/m<sup>2</sup>t.

Títol: Correspon a l'Ajuntament de Manresa, per cessió de l'Institut Català del Sòl, segons l'acta de cessió del sòl d'ús públic destinat a equipament, zones verdes i vialitat, dins del Pla especial del Polígon Residencial Cal Gravat del terme municipal de Manresa, de data 14 de març de 2007.

Inscripció registral:

La finca figura inscrita al Registre de la Propietat número 1 de Manresa, al Tom 2.738, Llibre 1.367, Foli 180, Finca 59.010.

Referència cadastral: Forma part de la finca de referència cadastral 4295001.

Càrregues: Sense càrregues.

Qualificació jurídica: Bé de Domini Públic i Servei Públic. Immobles.

Valoració: 914.225,28 euros.

III. La cap de la Secció d'Educació ha emès un informe en data 13 de febrer de 2008, en el qual proposa que es tramiti un procediment de cessió provisional d'aquest immoble a favor del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, per tal de destinar-lo a la ubicació temporal de mòduls prefabricats de l'Institut d'Educació Secundària IES Cal Gravat.

IV. El cap de Secció de Suport Central de les Àrees d'Economia, Governació i Serveis del Territori ha emès informe en data 15 de febrer de 2008, en el qual considera ajustada a dret la posada a disposició d'aquest immoble a favor de la Generalitat de Catalunya (Departament d'Educació).

Consideracions jurídiques

La Disposició Addicional 15a. de la Llei orgànica 2/2006, de 3 de maig, d'Educació, i l'article 25.2 lletra n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, preveuen la cooperació i participació actives de les corporacions locals en l'àmbit educatiu.

En el marc d'aquesta cooperació s'hi troba la planificació i gestió d'instal·lacions escolars, en base a les quals el municipi ha d'adoptar els acords necessaris per a l'oferiment a l'administració educativa competent d'uns terrenys aptes per a l'ús escolar (article 4 del Reial decret 2274/1993, de 22 de desembre).

L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord de posada a disposició és el ple de la corporació, a la vista de l'article 4.1 lletra a) del Reial decret 2274/1993, de 22 de desembre i de la remissió que efectua l'article 22.2 lletra q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.

Per tot això, com a regidora delegada d'Educació, proposo al ple de la corporació l'adopció del següent

## **A C O R D**

PRIMER. Posar a disposició de la Generalitat de Catalunya el bé immoble que s'indica a continuació:

Descripció: Porció de terreny de 4.439,30 m<sup>2</sup> de superfície, de forma sensiblement rectangular, amb front al carrer Domènech i Montaner, destinada a equipament.

Límits: Al nord, a l'est i al sud, amb espais lliures zona verda, i a l'oest amb el carrer Domènech i Montaner.

Dades urbanístiques:

Classificació: Sòl urbà.

Qualificació: Equipament clau E2, amb els paràmetres d'edificació següents: edificació amb ordenació per volumetria específica, amb ocupació de l'edificació fins a un 50% de la superfície de la parcel·la, i amb un índex d'edificabilitat neta de 0,8 m<sup>2</sup>s/m<sup>2</sup>t.

Títol: Correspon a l'Ajuntament de Manresa, per cessió de l'Institut Català del Sòl, segons l'acta de cessió del sòl d'ús públic destinat a equipament, zones verdes i vialitat, dins del Pla especial del Polígon Residencial Cal Gravat del terme municipal de Manresa, de data 14 de març de 2007.

Inscripció registral:

La finca figura inscrita al Registre de la Propietat número 1 de Manresa, al Tom 2.738, Llibre 1.367, Foli 180, Finca 59.010.

Referència cadastral: Forma part de la finca de referència cadastral 4295001.

Càrregues: Sense càrregues.

Qualificació jurídica: Bé de Domini Públic i Servei Públic. Immobles.

Valoració: 914.225,28 euros.

La finalitat de la posada a disposició és la cessió d'ús de l'immoble, per tal de destinar-lo a la instal·lació provisional d'aules escolars amb el sistema de mòduls prefabricats i pel període de temps necessari que requereixi la construcció i entrada en funcionament de l'Institut d'Educació Secundària IES Cal Gravat en la seva ubicació definitiva.

SEGON. Facultat l'alcalde president per a la signatura dels documents necessaris per al compliment de l'expedient."

**La senyora Guillaumet Cornet** explica que el departament d'Educació de la Generalitat demana que es posi a la seva disposició un solar per tal de posar-hi els mòduls que seran el futur nou institut situat a Cal Gravat i mentre no hi hagi l'equipament definitiu els mòduls hauran de ser l'espai on es facin les classes.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació, i s'aprova per unanimitat dels 22 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

### **8.3 APROVACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DE LA CONSTITUCIÓ D'UN USDEFRUIT TEMPORAL A FAVOR DE L'AJUNTAMENT DE MANRESA SOBRE LES INSTAL·LACIONS DEL CLUB GIMNÀSTIC MANRESA.**

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada d'Esports, de 18 de febrer de 2008, que, transcrit, diu el següent:

"En data 28 de setembre de 2007, l'Ajuntament de Manresa i el Club Gimnàstic Manresa van formalitzar un conveni de col·laboració a través del qual l'Ajuntament de Manresa atorgava a l'esmentada entitat una subvenció per fer front a les obres de modernització de les instal·lacions del Gimnàstic Parc, fixant-se com a contraprestació la utilització per part de l'Ajuntament de Manresa, de les instal·lacions del Gimnàstic Parc.

Amb posterioritat a la signatura d'aquest acte, les parts signants han vist la necessitat de regular la seva relació jurídica a través d'una altra figura diferent de la subvenció essent necessari, doncs, deixar sense efectes el conveni de data 28 de setembre de 2007.

La capacitat genèrica per a modificar i deixar sense efectes els convenis signats deriva directament de la base negociada dels convenis. Aquests es configuren com a forma habitual d'articulació de les subvencions previstes nominativament al pressupost (article 28.1 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de subvencions) i quin contingut essencial es determina a l'article 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei General de Subvencions, on s'estableix, tanmateix, que aquest conveni tindrà la consideració de bases reguladores de la concessió, la determinació de les quals correspon a les pròpies administracions públiques.

Aquesta voluntarietat i, per tant, potestat en la seva negociació, aprovació, modificació i extinció es deriva també de l'article 88 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú el qual preveu la possibilitat que qualsevol administració pública celebri convenis amb

persones jurídiques privades o públiques, sempre i quan tinguin per objecte satisfer l'interès públic i no siguin contraris a l'ordenament jurídic.

Així, a través d'aquesta base negociada dels convenis, mitjançant la comuna voluntat de les parts intervinents, poden cessar en la seva vigència o modificar-ne el seu contingut substancial o formal.

La voluntat per part del Club Gimnàstic Manresa de deixar sense efectes els pactes signats i procedir a la signatura d'un nou document s'ha manifestat mitjançant sol·licituds de dates 13 i 14 de febrer de 2008, mentre que la voluntat de la corporació es posa de manifest a través de l'aprovació d'aquest acte. En aquest sentit, la Cap de la Secció d'Esports ha emès informe en data 14 de febrer de 2008.

En conseqüència, concorre la voluntat d'ambdues parts per deixar sense efectes el conveni signat en data 28 de setembre de 2007 i regular la seva relació jurídica a través d'una fórmula que permeti a l'Ajuntament fer ús de les instal·lacions del Gimnàstic Parc i així contribuir a una millora per a la ciutat, essent la figura jurídica més idònia per a la regulació d'aquesta utilització un dret real d'usdefruit temporal.

A través d'aquest dret –regulat en els articles 561-1 i següents de la Llei 5/2006, de 10 de maig, del llibre cinquè del Codi Civil de Catalunya- el titular del dret d'usdefruit té el dret a posseir els béns i a percebre'n la seva utilitat d'acord amb el títol de constitució i sobre tota o una part d'aquesta utilitat. Aquesta possibilitat és la que permet poder determinar els règims d'usos, horaris, utilitzacions o altres, podent-se constituir a títol gratuït o bé a títol oneros.

Aquesta opció d'establiment a títol oneros facultat que pugui fixar-se com a contraprestació per la constitució del dret real la quantitat de 480.000,00€, quantitat que l'Ajuntament de Manresa haurà de satisfer al Club Gimnàstic Manresa a través de quatre pagaments anuals, si bé el termini del que en gaudirà l'ús de l'immoble serà de deu anys.

Juntament amb la constitució d'un usdefruit i atenent a la llibertat de les parts en l'establiment dels pactes (1255 del Codi Civil) es preveu la possibilitat d'una novació extintiva (article 1204 del Codi Civil) que comporta la conversió del contracte d'usdefruit en un contracte de compravenda – amb el preu determinat- a través d'una condició suspensiva relativa a la solvència del club.

Així, davant del cas en que el Club Gimnàstic Manresa no pugui fer front a les despeses del crèdit contractat per al finançament de les obres de construcció de la gespa artificial, l'Ajuntament de Manresa adquirirà les instal·lacions pel preu pactat (al qual s'aplica un quadre d'amortització de les partides relatives a camp de gespa i instal·lacions esportives), produint-se la novació del contracte inicial i transformant-se en una compravenda plenament perfeccionada.

Vists els informes emesos per la Cap de Gestió Urbanística en data 11 de gener de 2008 i pel Cap de Secció de Tresoreria de data 12 de febrer de 2008.

L'article 5 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local habilita als ens locals a adquirir tot tipus de béns i a realitzar tota mena de contractes.

L'Article 39.1 i b del Decret Legislatiu 1/2000, de 31 de juliol, pel qual s'aprova el Text únic de la Llei de l'esport, atorga als ens locals competència en la construcció, ampliació i millora de les instal·lacions esportives al seu territori, així com vetllar la

plena utilització de les instal·lacions esportives existents al seu terme municipal. Aquest mateix article, preveu en el seu apartat 1.f la facultat de cooperar amb ens públics i privats per a la consecució de les finalitats previstes a la llei.

La necessitat d'acord plenari per adoptar aquest tipus d'acords ve determinada en l'article 52.2 m) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya pel qual correspon al ple tota aquella contractació de durada superior a 4 anys, en concordança amb l'article 28 e) del Reglament Orgànic Municipal.

Vist l'informe conjunt emès en data 18 de febrer pel Cap de la Secció de Suport Central de les Àrees de Serveis a les Persones i de Programes Transversals i de Projectes de Ciutat i per la Tècnica de Grau Mitjà de Gestió Especialitzada.

Per tot això, la Regidora delegada d'Esports, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

#### ACORDS:

Primer.- Acceptar la renúncia formulada pel Club Gimnàstic Manresa en relació a la subvenció atorgada a través del conveni signat en data 28 de setembre de 2007.

Segon.- Deixar sense efecte el conveni signat en data 28 de setembre de 2008, la minuta del qual va ser aprovada mitjançant acord plenari en sessió celebrada el dia 17 de setembre de 2007.

Tercer.- Aprovar la contractació de la constitució d'un usdefruit temporal a favor de l'Ajuntament de Manresa sobre les instal·lacions del Club Gimnàstic Manresa amb la possibilitat que, sota condició suspensiva, es produeixi una conversió a compravenda.

Quart.- Aprovar la minuta de contracte d'usdefruit amb clàusula de conversió a compravenda a subscriure amb el Club Gimnàstic Manresa on es regulen els drets i obligacions de les parts.

Cinquè.- Fixar com a contraprestació per la constitució del dret real d'usdefruit la quantitat de QUATRE-CENTS VUITANTA MIL EUROS (480.000,00€). Aquesta aportació serà en forma de despesa plurianual distribuïda pressupostàriament de la manera següent:

Exercici 2008: 120.000,00€

Exercici 2009: 120.000,00€

Exercici 2010: 120.000,00€

Exercici 2011: 120.000,00€

Sisè.- Condicionar l'eficàcia i executivitat d'aquest acord a l'efectiva aprovació de l'expedient de despesa plurianual, en relació amb l'aportació municipal indicada al punt anterior.

Setè.- Facultar a l'alcalde president, Sr. Josep Camprubí i Duocastella, per a la signatura de la documentació necessària per a dur a terme els acords adoptats."

MINUTA DE CONTRACTE D'USDEFRUIT TEMPORAL A FAVOR DE L'AJUNTAMENT DE MANRESA  
AMB CLÀUSULA DE CONVERSIÓ A COMPRAVENDA

Manresa, \_\_\_\_\_

REUNITS

D'una part, l'Il·lm. Sr. Josep Camprubí i Duocastella, Alcalde-President de l'Ajuntament de Manresa

I de l'altra, el Sr. Francesc Bosch i Brunet, amb N.I.F. núm. 39.287.133-M, actuant en nom i representació del CLUB GIMNÀSTIC MANRESA domiciliat a Manresa, Ctra. de Santpedor s/n i amb C.I.F. núm. C-58.455.355, actuant en la seva qualitat de President. Es troba facultat per a l'atorgament d'aquest acte en virtut dels acords presos en reunió celebrada el dia 7 de febrer de 2008.

Ambdues parts, en ús de les seves facultats

EXPOSEN

I.- Que el Club Gimnàstic Manresa és titular dels següents immobles:

Descripció: RUSTICA: Porció de terreny de cultiu i secà, situat a Manresa, en sol no urbà, procedent de l'heretat denominada Can Font de la Serra, en l'actualitat Barriada de la Talaia, sense número, de superfície, després d'efectuada medició topogràfica actualitzada de dos mil cent cinquanta metres quadrats. Limita: al nord, amb camí i finca propietat de "Ficarli, S.A."; a l'oest, amb camí i finca propietat de "Ficarli, S.A."; i al sud, amb finca propietat del Club Gimnàstic Manresa. Sense Càrregues

Títol: Li pertany en virtut d'acte dictat en data 23 d'octubre de 1996 pel Jutjat de Primera Instància número 5 de Manresa en expedient de domini per la immatriculació de la finca.

Inscripció registral: Es troba inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Manresa, Llibre 852, Tom 2.223, foli 222, Finca registral núm. 42.485.

Descripció: URBANA: Porció de terreny situat a Manresa, en sol urbà, partida Can Font de la Serra, en l'actualitat Barriada de la Talaia, sense número, de superfície, després d'efectuada la medició topogràfica actualitzada de disset mil nou-cents quaranta metres quadrats. Limita: al nord, amb camí, finca propietat de "Ficarli, S.A.", i finca propietat del "Club Gimnàstic Manresa"; a l'est, amb camí, finca propietat de "Ficarli, S.A." i finca propietat de Montserrat Mas Tàsias; a l'Oest, amb camí i finca propietat de "Ficarli, S.A." i al Sud, amb finca propietat de "Ficarli, S.A.". Sense càrregues

Títol: Li pertany en virtut d'acte dictat en data 23 d'octubre de 1996 pel Jutjat de Primera Instància número 5 de Manresa en expedient de domini per la immatriculació de la finca

Inscripció registral: Es troba inscrita al Registre de la propietat núm. 1 de Manresa, Llibre 852, Tom 2.223, foli 218, Finca registral núm. 42.483

Referència cadastral: Ambdues finques tenen la referència cadastral 25209, amb la qualificació urbanística d'equipaments i gran parc i estan formades per un conjunt d'espais esportius i complementaris per a la pràctica del futbol: un camp de futbol 11 de 105x65 metres i un camp de futbol 7 de 56x35 així com una zona d'escalfament de 30,75x15,25m

II.- Que les instal·lacions esportives del Gimnàstic Parc formen part de la xarxa bàsica d'equipaments esportius de Catalunya, consten en el cens d'instal·lacions esportives del pla Director d'instal·lacions i Equipaments de Catalunya (PIEC) i del Mapa d'Instal·lacions i Equipaments del municipi de Manresa. Aquestes instal·lacions compten amb tres camps de gespa artificial i enllumenat que s'adequa a les previsions establertes per la normativa vigent i en especial a les determinacions fixades pel Consell Català de l'esport. Per fer front a la construcció d'aquestes instal·lacions (el projecte d'obres del qual s'adjunta a l'expedient) el club constituirà una pòlissa de crèdit per al seu finançament.

III.- Que l'Ajuntament de Manresa no disposa d'instal·lacions esportives municipals a la zona nord de la ciutat i menys encara de suficients instal·lacions que puguin atendre la creixent demanda de camps poliesportius amb gespa artificial.

**IV.-** Per pal·liar el dèficit d'equipaments esportius l'Ajuntament de Manresa esta interessat en convenir un dret real d'usdefruit – convertible a compravenda- amb subjecció als següents:

**PACTES:**

**Primer. Constitució de dret real d'usdefruit.** El Club Gimnàstic Manresa (d'ara en endavant el nu propietari), constitueix un dret d'usdefruit temporal a favor de L'AJUNTAMENT DE MANRESA ( d'ara en endavant usufructuari) dels immobles descrits en l'expositiu I, és a dir les instal·lacions del Club Gimnàstic Manresa.

**Segon. Extensió de l'usdefruit.** Aquest usdefruit s'estén a totes les parts integrants i accessòries de la instal·lació esportiva ja siguin presents i futures i a les que s'incorporin per accessió.

**Tercer.- Destinació dels bens usufructuats.** L'Ajuntament de Manresa destinarà l'immoble objecte d'usdefruit a la pràctica esportiva en les seves diferents modalitats, respectant la destinació econòmica del bé gravat i d'acord amb les regles d'una bona administració.

A aquest efecte l'Ajuntament de Manresa, d'acord amb el pla d'usos aprovat, podrà realitzar en les instal·lacions sessions d'educació física escolar, activitats esportives recreatives dels centres d'ensenyament i universitaris de la ciutat, organització de partits de competició de les lligues de lleure, escolars de futbol base dels diferents equips de la ciutat i altres activitats anàlogues.

No obstant el previst en el pacte desè d'aquest document, les despeses derivades dels serveis, subministraments i vigilància produïdes durant la utilització de l'equipament per l'Ajuntament o persones autoritzades per aquest, seran a càrrec de l'usufructuari sempre i quan aquestes puguin individualitzar-se.

**Quart.- Durada de l'usdefruit.** La durada d'aquest usdefruit serà de DEU ANYS a comptar a partir de la data de la signatura. Transcorregut aquest termini les parts podran pactar, de forma expressa, pròrrogues anuals fins a un màxim de 5 anys. La prorroga del dret d'usdefruit no exclourà la possibilitat de modificació de les seves clàusules.

**Cinquè.- Preu de l'usdefruit.** Aquest usdefruit és de caràcter oneros, així l'usufructuari farà lliurament al nu propietari de la quantitat total de QUATRE-CENTS VUITANTA MIL EUROS (480.000,00€), tributació inclosa . El pagament d'aquesta quantitat es realitzarà en quatre pagaments anuals de CENT VINT MIL EUROS (120.000,00€) cadascun d'ells a satisfer anticipadament durant el primer trimestre dels primers quatre anys de vigència de l'usdefruit.

El pagament d'aquest import requerirà la prèvia presentació de factura i la conformitat del tècnic municipal competent.

**Sisè.- Fiança i inventari.** Es dispensa de l'obligació legal de constituir fiança i inventari.

**Setè.- Utilització gratuïta.** El Club Gimnàstic Manresa, com a propietari de l'immoble, es reserva la facultat d'utilitzar gratuïtament les instal·lacions esportives per a la pràctica del futbol o d'altres activitats esportives, ja sigui per part dels diferents equips federats o no del Club, equips federats o no del club Santa Clara Unió Esportiva així com pels alumnes de l'escola de futbol o per persones vinculades al Club.

Aquesta utilització gratuïta no sols compren la realització d'activitats esportives per part del Club i/o persones o entitats relacionades sinó que el Club Gimnàstic Manresa podrà autoritzar la seva utilització a d'altres persones o equips podent percebre una retribució per a la seva utilització.

La determinació de la retribució correspon a una comissió mixta formada per dos representants d'ambdues entitats. Aquesta retribució tindrà caràcter de tarifa única quan sigui aplicable a entitats ciutadanes i, en per a aquests usuaris, no podrà tenir un import superior a les taxes o preus públics municipals que gravin aquests tipus d'usos en altres equipaments anàlegs.

A efectes de regular la utilització de l'equipament per part de l'usufructuari i el nu propietari la comissió mixta aprovarà anualment un Pla d'ús de les instal·lacions, Pla que haurà de ser aprovat abans de l'inici de la temporada esportiva de futbol i en tot cas abans del 15 de setembre de cada any.

No obstant això, en el cas que l'Ajuntament de Manresa o el Club Gimnàstic Manresa requerís la utilització de l'equipament en dies i/o hores diferents dels previstos en el Pla d'us aprovat, hauran de comunicar-ho a l'altra part, amb una antelació mínima de 30 dies naturals a la realització de l'acte.

En cas de no rebre resposta en el termini de 5 dies naturals des de la recepció de la comunicació esmentada en el paràgraf anterior podrà presumir-se que no existeix cap inconvenient per l'organització i realització de l'esdeveniment.

**Vuitè.- Lliurament i obres.** El nu propietari ha posat a l'usufructuari en possessió dels immobles amb anterioritat a aquest acte i manifesta trobar-los en un bon estat de conservació i ús, alhora que s'obliga i es compromet a mantenir els immobles en les mateixes condicions que els rep.

L'usufructuari utilitzarà i gaudirà dels immobles sense alterar la seva forma o substància i no estarà obligat a realitzar obres de conservació, reparació i/o reposició així com tampoc a abonar les quantitats invertides en la realització d'aquestes obres excepte quan aquestes obres derivin de l'actuació de l'usufructuari. No obstant l'usufructuari queda autoritzat per a realitzar en els béns de l'usdefruit les reparacions ordinàries que estimi convenients, amb el consentiment exprés si escrit del nu propietari.

En qualsevol cas, l'usufructuari no podrà realitzar obres que modifiquin la configuració actual dels immobles i de les seves instal·lacions, requerint-se el consentiment exprés i escrit del nu propietari.

**Novè.- Millores.** L'usufructuari, dins els límits del seu dret i d'acord amb el nu propietari, podrà introduir millores en els béns objecte de l'usdefruit. Aquestes millores, sempre i quan sigui possible, podran ser retirades a la finalització de l'usdefruit.

**Desè.- Despeses generals.** Les despeses generals per a l'adequat sosteniment de l'immoble, els seus serveis, subministraments, tributs càrregues i responsabilitats aniran a càrrec del nu propietari.

També seran a càrrec del nu propietari les obres de reparació, conservació i/o reposició per a conservar i mantenir els immobles en les condicions d'ús i gaudi, sempre i quan no siguin imputables directament a l'activitat de l'usufructuari per a servir al destí convingut així com també, les petites reparacions que exigeixi el seu desgast ordinari.

**Onzè. Prohibició d'arrendament i facultats de disposició.** L'usufructuari no podrà arrendar l'immoble ni alienar o gravar el dret d'usdefruit sense el consentiment previ i per escrit del nu propietari.

**Dotze. Constitució d'hipoteca.** El nu propietari podrà constituir hipoteca voluntària sobre la nua propietat de les finques objecte d'usdefruit per tal de fer front a les despeses derivades de les obres previstes a la part Expositiva II i que han estat objecte de pòlissa de crèdit.

**Tretzè. Responsabilitat.** L'usufructuari tan sols es fa directament i exclusivament responsable i eximeix de tota responsabilitat a la propietat i l'administració, pels danys que puguin ocasionar-se a persones o coses amb motiu de la utilització o de les instal·lacions per l'Ajuntament de Manresa o per altres persones físiques o jurídiques o com a conseqüència de l'actuació de l'usufructuari.

Els danys que puguin produir-se com a conseqüència de l'actuació del nu propietari o de les persones físiques o jurídiques autoritzades per aquest seran a càrrec del nu propietari, amb total indemnitat per a l'usufructuari.

A aquests efectes tant l'usufructuari com el nu-propietari s'obliguen a subscriure amb companyia d'assegurances de reconeguda solvència les corresponents pòlisses que cobreixin front a l'altre part i front a tercers, els riscos derivats de les seves activitats així com a abonar les quotes corresponents.

**Catorzè- Causes d'extinció de l'usdefruit.** El dret d'usdefruit s'extingirà per:

Incompliment d'alguna de les clàusules establertes als presents pactes.  
Concòrrer en una mateixa persona la propietat i l'usdefruit.  
Acabament del termini pactat.

Qualsevol de les causes establertes a la llei.  
Compliment de la condició suspensiva

**Quinzè.- Novació extintiva.** L'acompliment de l'interès general per aquest Ajuntament deriva únicament de la possibilitat de gaudi de les instal·lacions per part de la Ciutat. Per això, les parts convenen que, en el supòsit que es doni la condició suspensiva prevista en el pacte següent, aquest usdefruit es convertirà en una compraventa que es regirà pe les clàusules previstes als pactes següents.

**Setzè.- Condició suspensiva.** En el supòsit de la impossibilitat sobrevinguda de que el club no pugui fer front a les despeses del crèdit contret (o qualsevol altra operació hipotecària que contregui al llarg de la vigència de l'usdefruit) per al finançament de les obres de construcció de la gespa artificial, es produiran les circumstàncies que determinaran la novació extintiva de la relació jurídica inicial per tal d'esdevenir contracte de compravenda entre les mateixes parts.

Aquesta impossibilitat haurà d'ésser determinada a través d'auditoria externa realitzada per empresa de reconeguda solvència en el sector contractada per l'Ajuntament de Manresa.

Aquesta auditoria es realitzarà en el moment en que hi hagi el primer impagament de la pòlissa de crèdit subscripta i, en qualsevol cas, durant l'any anterior a la finalització del termini atorgat per a l'exercici de l'usdefruit.

A aquest efecte, el Club Gimnàstic Manresa facilitarà a l'Ajuntament de Manresa còpia de la pòlissa de crèdit i presentarà, d'acord el calendari que estableixi la comissió mixta, a l'Ajuntament còpia del pagament de la referida pòlissa.

Així mateix, el Club Gimnàstic Manresa autoritza a través d'aquest acte a l'Ajuntament de Manresa a sol·licitar a l'entitat creditícia tota aquella informació econòmica que l'Ajuntament estimi convenient, sense necessitat de comunicar-ho prèviament al Club Gimnàstic Manresa.

Altrament, el Club Gimnàstic Manresa lliurarà tota la informació necessària a l'empresa auditora que comprendrà tots els llibres comptables i altra informació que pugui requerir-se, documentació que haurà de ser entregada en el termini de 5 dies naturals a comptar a partir de l'endemà de la sol·licitud formulada per l'Ajuntament de Manresa o per l'empresa auditora.

**Dissetè.- Termini de la condició suspensiva.** Coincidirà amb la vigència del crèdit de finançament de les obres, sempre que el contracte inicial d'usdefruit o posteriors pròrroques sigui vigent.

**Divuitè.- Objecte de la compravenda.-** Són objecte de compravenda els béns immobles descrits a l'expositiu I, així com les parts integrants i accessorïes de la instal·lació esportiva, en els mateixos termes que els béns cedits en usdefruit.

**Dinovè.- Preu de la compravenda.** El preu de la venda es fixa en UN MILIÓ QUATRE-CENTS TRENTA-NOU MIL CENT VINT-I-CINC EUROS (1.439.125,00 €), tributació inclosa.

El preu es desglossa de la següent manera:

Terrenys (millores incloses): 347.500,00 €  
Edificacions (millores incloses): 112.768,00 €  
Instal·lació d'il·luminació: 96.000,00 €  
Camps de futbol (millores incloses): 882.857,00 €

**Vintè.- Actualització del preu.** El preu per als conceptes a, b i c del pacte anterior s'entén determinat. Per contra, el preu establert com a concepte d) es sotmetrà a actualització segons el següent quadre d'amortització:

<b>Any</b>	<b>Preu</b>
<b>2008</b>	882.857,00 €
<b>2009</b>	861.443,00 €
<b>2010</b>	840.030,00 €
<b>2011</b>	818.617,00 €

<b>2012</b>	797.204,00 €
<b>2013</b>	775.791,00 €
<b>2014</b>	754.378,00 €
<b>2015</b>	732.965,00 €
<b>2016</b>	711.552,00 €
<b>2017- 2018</b>	690.139,00 €

**Vint-i-unè. Imputació del preu de l'usdefruit a la compravenda.** En el cas que es produeixi la novació extintiva prevista al pacte catorzè, la quantitat que hagi estat lliurada com a preu de l'usdefruit fins a la data de novació a contracte de compravenda, haurà de ser descomptada de l'import que s'ha estipulat en el pacte divuitè com a preu de la compravenda.

**Vint-i-dosè.- Forma de pagament.** El pagament del preu fixat en l'estipulació anterior, s'abonarà per la compradora a la venedora en el moment de la transmissió de la propietat i una vegada la compradora hagi dictat tots aquells actes necessaris.

El pagament es portarà a terme a través de l'ingrés en el núm. de compte \_\_\_\_\_ obert a l'oficina de la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona (La Caixa), trobant-se legitimada aquesta entitat per a rebre el pagament i alliberant així al comprador de la seva obligació, de conformitat amb el previst a l'article 1.163 del Codi Civil

El Club Gimnàstic Manresa autoritza irrevocablement, des d'ara i per llavors, a "la Caixa" per que apliqui l'import del pagament esmentat a l'apartat anterior, fins on sigui necessari, a la cancel·lació del crèdit del que s'ha fet menció en aquest contracte.

**Vint-i-tresè. Possessió.** La compradora ha pres possessió dels immobles amb anterioritat a la compravenda a través del dret real d'usdefruit regulat en aquest mateix acte.

**Vint-i-quatrè. Sanejament.** Per al dia d'exercici de la compravenda el venedor s'obliga al sanejament en la forma determinada en el Codi Civil i, a més, a pagar i cancel·lar qualsevol càrrega, gravamen o prohibició que pesi sobre la finca, consti o no en el Registre de la Propietat, llevat que portin causa d'alguna acció o omissió imputable a al comprador.

**Vint-i-cinquè.- Despeses.** Totes les despeses, tributs, arbitris, drets, taxes, impostos, si es merités, que s'ocasionin per raó del present i per raó de l'exercici de l'opció de compra-venda, anirà per compte i a càrrec exclusiu del comprador, a excepció de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (o "plus-vàlua").

**Vint-i-sisè. Drets de tempteig i retracte.** El nu propietari atorga, a títol gratuït a l'usufructuari, durant el termini de durada de l'usdefruit i mentre no es produeixi la novació extintiva, els drets i tempteig i retracte previstos als articles 568-13 i següents de la llei 5/26, de 10 de maig, del llibre cinquè del Codi Civil de Catalunya, relatiu als drets reals.

El termini per al seu exercici serà de 3 mesos a comptar a partir de que el nu propietari posi en coneixement a l'usufructuari, de forma fefaent, l'existència del contracte de compravenda projectat o bé des de que es té coneixement de la transmissió i, en el seu defecte, a partir de la seva inscripció en el registre de la propietat.

A aquests efectes el nu propietari i l'usufructuari assenyalen a efectes de notificacions els domicilis indicats a l'encapçalament.

**Vint-i-setè.- Marc Normatiu.** Al present conveni li serà d'aplicació, amb caràcter supletori, les disposicions establertes en els articles 561-1 i següents i als articles 568-1 i següents de llei 5/2006, de 10 de maig, del llibre cinquè del Codi Civil de Catalunya relatius als drets reals i als drets d'adquisició i en el seu defecte els articles 467 i següents del Codi Civil pels quals es regula el dret real d'usdefruit, així com també articles 1445 i següents del mateix text legal relatius al contracte de compravenda.

**Vint-i-vuitè.- Interpretació i resolució.** Les discrepàncies que puguin sorgir en l'aplicació d'aquest document seran resoltes de comú acord entre les parts, i, en darrer terme, davant els Tribunals competents de la jurisdicció civil.

Seràn causes de resolució del conveni l'incompliment dels pactes subscrits i la inobservança de les disposicions legals d'aplicació.

I, en prova de conformitat i als efectes legalment oportuns, signen aquest document, per duplicat exemplar, en el lloc i data esmentats a l'encapçalament,

**L'alcalde** explica que es tracta d'un dictamen que ja es va tractar en l'anterior sessió plenària.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació, i s'aprova per unanimitat dels 22 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

#### **8.4 APROVACIÓ D'UN CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA PER A L'ADEQUACIÓ DELS SISTEMES PÚBLICS DE SANEJAMENT EN ATA A LES NECESSITATS GENERADES PEL NOU DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC DEL PLA PARCIAL SAGRADA FAMÍLIA.**

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada d'Urbanisme, de 13 febrer de 2008, que, transcrit, diu el següent:

"L'Ajuntament de Manresa està tramitant, de conformitat amb allò disposat a l'article 83 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, el Pla parcial urbanístic "SAGRADA FAMÍLIA", el qual ha va ser aprovat provisionalment en sessió plenària de 17 de desembre de 2007 i es va trametre a la Comissió territorial d'urbanisme de Barcelona, per a l'aprovació definitiva.

Durant la fase de consultes del Pla parcial, i d'acord amb la proposta de l'Agència Catalana de l'Aigua, aquest Ajuntament va comunicar a aquest ens la voluntat de subscriure un conveni que garantizés el sanejament domèstic de la nova àrea de desenvolupament, així com la inclusió en l'Estudi econòmic i financer del Pla del cost econòmic de la connexió a la xarxa general de sanejament.

En aquest sentit, i d'acord amb les seves competències, l'Agència Catalana de l'Aigua ha fet arribar la proposta de conveni amb l'objecte d'establir l'instrument de col·laboració entre aquesta Agència i l'Ajuntament de Manresa per tal de fixar l'aportació econòmica que garanteixi l'adequació dels sistemes públics de sanejament en alta a les necessitats generades pels nous desenvolupaments urbanístics, tal i com s'explica en la primera de les seves clàusules.

La quantificació econòmica d'aquesta aportació ve establerta en funció del nombre d'habitatges previstos en el nou àmbit i la distància aproximada fins a la connexió a l'estació depuradora d'aigües residuals (440.150 €, sense IVA).

De conformitat amb l'article 7 del Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, l'Agència Catalana de l'Aigua és l'autoritat que exerceix les competències de la Generalitat en matèria d'aigües i d'obres hidràuliques, i entre aquestes hi ha la intervenció

administrativa dels abocaments que puguin afectar les aigües superficials, subterrànies i el control de les aigües en general (art. 8).

El Programa de Sanejament d'Aigües Residuals Urbanes 2005, aprovat pel Govern de la Generalitat i fet públic mitjançant Resolució del Conseller de Medi Ambient i Habitatge mitjançant Resolució n. 2370/2006, de 3 de juliol, conté les actuacions necessàries per donar compliment a les disposicions normatives que regeixen en matèria de sanejament, i específicament preveu la subscripció de convenis de col·laboració per tal de facilitar el compliment de les obligacions que la legislació d'urbanisme aplicable a Catalunya imposa als propietaris dels terrenys subjectes a procés urbanitzador. Aquesta previsió del PSARU 2005 té el seu recolzament legal en l'article 29 del Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya i en l'article 45.1.b) del Text refós de la Llei d'Urbanisme, el qual recull, entre els deures dels propietaris de sòl urbanitzable delimitat, el de costejar i, si s'escau, executar les infraestructures de connexió amb els sistemes urbanístics generals exteriors a l'actuació urbanística.

Amb caràcter general, l'article 5 de la Llei 7/1985, de 2 de juliol, de bases de règim local, atorga a les Entitats locals, la capacitat jurídica per signar contractes per al compliment de les seves finalitats i en l'àmbit de les seves competències; i l'article 88.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, prescriu la possibilitat de les administracions públiques de signar pactes, acords, convenis o contractes amb persones tant de dret públic com de dret privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni recaiguin sobre matèries no susceptibles de transacció i tinguin per objecte satisfer l'interès públic, podent ser aquests actes, finalitzadors del procediment administratiu o formar part del mateix.

L'aprovació del conveni, atès que es refereix a una figura de planejament derivat aprovada provisionalment pel Ple, i per tant correspon a aquest òrgan municipal, de conformitat amb l'article 22, lletra c), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim i l'article 52.2 c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vist l'informe emès pels Serveis jurídics d'Urbanisme.

Per tot l'exposat, la regidora delegada d'Urbanisme, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

## ACORDS

**Primer.- APROVAR** la minuta de CONVENI entre l'AJUNTAMENT DE MANRESA I L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGÜA, relatiu a l'aportació econòmica per a l'adequació dels sistemes públics de sanejament en alta a les necessitats generades pel nou desenvolupament urbanístic del Pla parcial Sagrada Família.

**Segon.- FACULTAR** l'Il·lm. Sr. Alcalde per a la signatura del conveni definitiu, així com per a la resta de documents públics i/o administratius que siguin procedents per al compliment dels seus pacte."

**CONVENI A SIGNAR ENTRE L'AJUNTAMENT MANRESA I L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA**

Barcelona, .....de 2008

## **REUNITS**

D'una banda, el Sr. Josep Camprubí i Duocastella, alcalde de l'Ajuntament de Manresa, actuant en la representació que li atribueix l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i habilitat per a aquest acte per l'Acord del Ple de l'Ajuntament de data ..... de 2008 i en representació de l'administració actuant del Pla Parcial Sagrada Família, al terme municipal de Manresa, tenint en compte que el sistema de gestió és de reparcel·lació per cooperació.

De l'altra, el Sr. Manuel Hernández Carreras, director de l'Agència Catalana de l'Aigua, empresa pública adscrita al Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, amb domicili social a Barcelona, Provença, 204-208, i CIF Q-080103-F, actuant en la representació que ostenta en virtut dels articles 11.11 apartat e) del Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya i 17 del Decret 125/1999, de 4 de maig, d'aprovació dels Estatuts de l'Agència Catalana de l'Aigua.

Les parts que intervenen es reconeixen, en la representació en què actuen, la capacitat legal necessària per a la formalització del present Conveni, i

## **EXPOSEN**

I. L'Agència Catalana de l'Aigua, d'acord amb el Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, exerceix les competències de la Generalitat en matèria d'aigües i obres hidràuliques. A tal fi, li correspon, entre d'altres funcions, la intervenció administrativa dels abocaments que puguin afectar a les aigües superficials, subterrànies i marítimes i el control de la qualitat de les aigües en general.

En exercici d'aquestes funcions autoritza els abocaments d'aigües residuals al medi receptor a les conques internes de Catalunya i efectua la proposta de resolució en relació amb les parts del territori que corresponen a conques hidrogràfiques compartides amb altres comunitats autònomes.

II. Igualment li correspon l'ordenació del servei de sanejament a tot Catalunya i l'acció concertada de les actuacions de les administracions competents en matèria de sanejament. Aquesta àmplia intervenció de l'Agència Catalana de l'Aigua en aquesta matèria respon a la necessitat d'assolir un bon estat de les aigües superficials. Aquest objectiu posa de relleu la importància que assoleix l'adequada planificació del sanejament de les aigües residuals urbanes i la intervenció de tots els agents implicats en la seva generació i gestió.

III. En data 20 de juny de 2006 (DOGC n°4679 de 19 de juliol), mitjançant Resolució MAH 2370/2006, de 3 de juliol, es va fer públic l'Acord de Govern de la Generalitat pel qual s'aprova el Programa de Sanejament d'Aigües Residuals Urbanes 2005, el qual conté les actuacions necessàries per donar compliment a les disposicions normatives que regeixen aquesta matèria, i específicament preveu la subscripció de convenis de col·laboració per tal de facilitar el compliment de les obligacions que la legislació d'urbanisme aplicable a Catalunya imposa als propietaris dels terrenys subjectes a procés urbanitzador. Aquesta previsió del PSARU 2005 té el seu recolzament legal en l'article 29 del Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya així com a l'article 45.1.b) del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, on es preveu l'obligació dels propietaris de sòls en transformació de fer front a les despeses de sanejament.

IV. D'acord amb l'article 76 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, l'Ajuntament de Manresa és el competent per a tramitar el Pla Parcial Sagrada Família, el qual, un cop aprovat inicialment i en compliment de l'establert en l'article 8.5 del Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, ha de sol·licitar informe a l'Agència Catalana de l'Aigua sobre els aspectes que afectin a la seva competència. Igualment de conformitat amb l'article 169 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament d'urbanisme, li correspon recepcionar les obres d'urbanització que estiguin previstes en el corresponent Pla i projecte d'urbanització.

V. L'article 114 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya imposa als propietaris les despeses d'urbanització, que inclouen la totalitat de les despeses d'urbanització determinades pel planejament urbanístic i pels projectes d'urbanització, que comprenen les obres relatives al sanejament, inclosos els col·lectors d'aigües residuals i pluvials i les actuacions adequades per a la depuració de les aigües residuals.

Així mateix, l'article 45.1.b) del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, relaciona entre els deures dels propietaris de sòl urbanitzable delimitat el de costejar i, si escau, executar les infraestructures de connexió amb els sistemes urbanístics general exteriors a l'actuació urbanística i les obres per a l'ampliació o el reforçament d'aquests sistemes que siguin necessàries com a conseqüència de la magnitud de la dita actuació.

VI. Amb la finalitat d'assolir una adequada protecció del domini públic hidràulic, l'article 90 del Reial Decret legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Aigües i l'article 253 apartat tercer del Reial Decret 849/1986, d'11 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament del domini públic hidràulic, faculden a les entitats públiques, corporacions i particulars que tinguin la necessitat d'abocar aigües residuals per tal que es constitueixin en comunitat d'abocament, i a l'Organisme de Conca per requerir la seva constitució quan no existeixi un titular únic de l'activitat causant de l'abocament, als titulars d'urbanitzacions o altres complexos residencials a que es constitueixin en una comunitat d'abocaments als efectes de l'autorització d'abocaments de caire domèstic i de qui hagi un únic interlocutor i titular de l'autorització d'abocament.

VII. Que el Pla Parcial Sagrada Família en tràmit, és previst que s'executi pel sistema de reparcel·lació modalitat cooperació, de manera que l'Ajuntament de Manresa, com a administració actuant, és qui s'encarregarà – llevat que els propietaris ho assumeixin-, de formular el projecte de reparcel·lació i en tot cas de l'execució de la urbanització, de conformitat amb allò disposat a l'article 133 del Text refós de la Llei d'urbanisme i els articles 180 i 182 del Reglament d'urbanisme.

A la vista dels preceptes legals i reglamentaris esmentats, les parts acorden subscriure el present conveni que es regeix per les següents

## **CLÀUSULES**

### **Primera.- Objecte del conveni**

És objecte del present conveni l'establiment dels instruments de col·laboració entre les entitats participants per tal de fixar l'aportació econòmica que garanteixi l'adequació dels sistemes públics de sanejament en alta a les necessitats generades pels nous desenvolupaments urbanístics.

### **Segona.- Compromisos de les parts participants**

L'Ajuntament de Manresa, d'acord amb els preceptes legals esmentats en l'antecedent V, aportarà a l'Agència Catalana de l'Aigua l'import que es determina en la clàusula tercera, en concepte d'adequació dels sistemes públics de sanejament en alta a les necessitats generades pels nous desenvolupaments urbanístics.

L'Agència Catalana de l'Aigua col·laborarà en el compliment de les obligacions imposades per la legislació urbanística, mitjançant les actuacions necessàries per tal de preveure l'adequat sanejament de les aigües residuals generades pel sector objecte del conveni.

El projecte d'urbanització haurà de concretar les obres de connexió de la xarxa de sanejament del sector a la xarxa de sanejament en alta. Prèviament a l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització, l'Ajuntament de Manresa trametrà el projecte d'urbanització a Mancomunitat Municipis del Bages per al Sanejament per tal que informi sobre el punt de connexió, sempre que el punt de connexió sigui a la xarxa de sanejament en alta.

L'execució de les obres de connexió aniran a càrrec del promotor. Aquesta connexió tindrà la consideració de xarxa de sanejament en baixa, i per tant no serà inclosa en el Pla de Sanejament a efectes del seu manteniment posterior.

### **Tercera.- Càlcul de l'aportació a la inversió en sanejament en alta a finançar per l'Ajuntament de Manresa en relació amb el Pla Parcial Sagrada Família.**

L'import a aportar per l'Ajuntament de Manresa, en relació amb el Pla Parcial Sagrada Família és de 440.150 €, abans d'IVA:

Import total: 667.267 € s/IVA

Deduccions per HPO i /o HD: 227.117 € s/IVA

Import net: 440.150 € s/IVA

### **Quarta.- Aportació econòmica**

Amb posterioritat a l'aprovació definitiva del Pla Parcial i un cop aprovat el projecte de reparcel·lació corresponent al Pla Parcial Sagrada Família i aprovat l'acord de liquidació del primer termini o lliurament a compte de les quotes, en el qual s'inclourà la part del cost corresponent al sanejament en alta -import recollit a la clàusula tercera del present Conveni – l'Ajuntament de Manresa haurà d'ingressar a l'Agència Catalana de l'Aigua l'import indicat com aportació a les obres de sanejament en alta ,en un termini màxim d'un mes des de la data de l'emissió de la factura per l'Agència Catalana de l'Aigua.

L'Ajuntament de Manresa haurà de garantir, prèviament a la seva aprovació, que el projecte de reparcel·lació abans esmentat incorporin l'import objecte d'aquest Conveni.

Per tal de poder ingressar aquesta aportació econòmica, l'Ajuntament de Manresa es compromet a notificar a l'Agència Catalana de l'Aigua la data d'aprovació del projecte de reparcel·lació corresponent al Pla Parcial esmentat així com a notificar l'acord de liquidació del primer termini o lliurament a compte de les quotes d'urbanització.

L'Ajuntament de Manresa respon davant de la futura comunitat reparcel·latòria que es constitueixi de les obligacions econòmiques que resultin del present Conveni.

#### **Cinquena.- Entrada en vigor, publicació i vigència del Conveni**

El Conveni entrarà en vigor des de la seva formalització per ambdues parts signatàries, es publicarà al butlletí o diari oficial corresponent dins el mes següent a llur entrada en vigor i es mantindrà en vigor fins a la finalització de les obligacions que se'n derivin.

#### **Sisena.- Comissió de seguiment**

Les parts signants acorden posar els recursos tècnics i els mitjans necessaris per al desenvolupament del present Conveni i coordinar-se en les actuacions a què es comprometen.

Cada part signatària podrà designar un representant, el qual exercirà les funcions de comissió mixta per al seguiment, gestió, interpretació i execució del Conveni, i la resolució dels problemes que puguin derivar-se en el seu desenvolupament.

#### **Setena.- Extinció**

El present Conveni s'extingirà:

- a) Per l'incompliment de les obligacions pactades.
- b) Per mutu acord entre les parts.
- c) Per impossibilitat d'assolir l'objecte o la finalitat prevista.

#### **Vuitena.- Jurisdicció**

El present Conveni té naturalesa administrativa i en la seva interpretació i desenvolupament regeix l'ordenament jurídic administratiu, amb expressa submissió de les parts a la jurisdicció contenciosa administrativa.

**El senyor Jordà Pempelonne** explica que es tracta d'un pas més en el procés de desenvolupament del Pla Parcial de la Sagrada Família. Es tracta d'un conveni amb l'Agència Catalana de l'Aigua per preveure les necessitats de clavegueram i sanejament. Aquest conveni s'ha rebut per fax recentment i per tal d'agilitar el procediment es fa passar de manera sobrevinguda. En el conveni, l'Agència Catalana de l'Aigua comunica l'import de l'aportació de l'Ajuntament a les obres, que és de 440.150 euros. Aquesta dada és important per afegir-la al conjunt de les despeses de les obres i per continuar amb el procediment.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació, i s'aprova per unanimitat dels 22 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

### **8.5 APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL. DOTACIONS ESCOLARS.**

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, de 18 febrer de 2008, que, transcrit, diu el següent:

#### "Antecedents

Per Acord de Ple de 15 d'octubre de 2007 es va aprovar inicialment la modificació puntual del Pla general Dotacions Escolars, redactat pels serveis tècnics municipals, acordant sotmetre el mateix a informació pública per termini de 45 dies, conjuntament amb l'informe de sostenibilitat ambiental.

Prèviament a l'aprovació inicial, i atesa l'entrada en vigor del Reglament de la Llei d'Urbanisme (Decret 305/2006, de 18 de juliol), en data 25 de maig de 2007, es sol·licità als Serveis Territorials de Barcelona, que emetessin, si era procedent, l'informe de referència al qual al·ludeix l'article 115 RLU. En resposta, l'Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental va emetre en data 5 d'octubre de 2007 el Document de referència, el qual fou recepcionat per aquest Ajuntament el dia 18 d'octubre següent.

S'han sol·licitat als organismes afectats per raó de llur competència que informessin respecte al document aprovat inicialment, amb l'enviament d'oficis al Departament de Medi Ambient i Habitatge, a través de l'Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental, a l'Agència Catalana de l'Aigua, al Departament d'Educació, a la Direcció General de Carreteres, i a la Secretaria per a la Mobilitat del Departament de Política Territorial i Obres Públiques. Totes les sol·licituds foren rebudes en els respectius organismes el dia 5 de novembre de 2007.

La Secretaria per a la Mobilitat va emetre informe favorable el 10 de desembre de 2007, sens perjudici que, en posteriors estadis de planejament, la resta de sectors hagin de complir amb la normativa sobre els estudis d'avaluació de la mobilitat generada. El Departament de Medi Ambient i Habitatge ens tramet en data 6 de febrer de 2008 ofici adjuntant els informes dels Serveis Territorials de Barcelona, a més dels informes del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció rural i de la Direcció General de Qualitat Ambiental que s'integren en el mateix. En l'esmentat informe, s'estableixen diverses consideracions a tenir en compte en la redacció de la Memòria ambiental.

Finalment, en data 6 de febrer d'enguany, els Serveis Territorials de Barcelona del Departament de Medi Ambient i Habitatge ens trameten també una còpia de l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua, el qual informa favorablement sobre la modificació puntual esmentada.

Pel que fa als Departaments d'Educació i a la Direcció General de Carreteres no consta que fins al dia d'avui s'hagi rebut cap resposta.

Simultàniament a la petició d'informes, es sotmet el Pla a informació pública, mitjançant publicació d'anuncis en els diaris Regió 7 (10.11.2007), *Butlletí Oficial de la Província* de Barcelona (27.11.2007), i El Periódico (8.11.2006). Així com en el tauler d'anuncis i a la pàgina web d'aquest Ajuntament. El termini d'informació pública ho fou per 45 dies, i que va finalitzar el 25 de gener de 2008. Durant el període d'exposició pública no s'ha presentat cap al·legació.

Així mateix des de l'Àrea dels Serveis de les Persones d'aquest Ajuntament s'emeté informe en data 17 de desembre de 2007, plantejant una sèrie de canvis en relació a

la destinació dels usos dels terrenys reservats per a equipaments educatius. En relació al mateix, el Cap del servei d'Urbanisme informa en data 31 de gener l'adopció de la solució proposada pels tècnics de l'Àrea dels Serveis de les Persones, i incorporant el canvi de qualificació de part de l'equipament educatiu de Pare Ignasi Puig, per destinar-lo a equipament sanitari-assistencial.

Finalment, en seguir-se el procediment d'avaluació ambiental, en data 5 de febrer de 2008 es va trametre al Departament de Medi Ambient i Habitatge la Memòria ambiental, havent-se dictat en data 13 de febrer de 2008, Resolució de la Directora dels Serveis Territorials de Medi Ambient i Habitatge de Barcelona, en la qual es dóna conformitat a la proposta de memòria ambiental de la present modificació puntual del Pla general (avançada per fax).

Fonaments de dret:

L'article 94.1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme disposa que "les modificacions d'una figura de planejament urbanístic se subjecten a les mateixes disposicions que en regeixen la formació". Les propostes de modificació han de justificar la necessitat d'aquesta, així com la conveniència i oportunitat, en relació amb els interessos públics i privats concurrents, aspecte aquest que recull en el document elaborat pels serveis tècnics i la diversa documentació incorporada al mateix.

Tractant-se d'una modificació puntual del planejament general vigent en el municipi, el procediment aplicable és el contingut a l'article 83 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, i l'aprovació provisional correspon a l'Ajuntament afectat. A més, en sotmetre's al procediment d'avaluació ambiental, s'han de seguir els tràmits previstos a l'article 115 del Reglament de la Llei d'Urbanisme (Decret 305/2006, de 18 de juliol).

S'han sol·licitat informes als organismes afectats per raó de llur competència, si bé, un cop exhaurit el termini que estableix el mateix art. 83.5 TRLU, no s'ha rebut cap comunicat del Departament d'Educació ni de la Direcció General de Carreteres.

Ha estat elaborat l'informe de sostenibilitat ambiental (ISA) i s'ha sotmès aquest, juntament amb el document del Pla, a informació pública pel termini que marca l'article 115.c) RLU.

Un cop conclòs el termini d'informació pública, els serveis tècnics municipals han redactat la Memòria ambiental, la qual ha estat tramesa al Serveis territorials del Departament de Medi Ambient i Habitatge, per tal que aquest hi donés la seva conformitat, tal i com ho preveu l'apartat d) de l'article 115 RLU. La Directora dels Serveis territorials de data 13 de febrer de 2008 ha donat la conformitat requerida.

Correspon doncs, de conformitat amb l'article 83 TRLU i 115 RLU, adoptar l'acord d'aprovació provisional.

En virtut de l'article 22, lletra c), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, la competència per a l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i altres instruments d'ordenació previstos a la legislació urbanística correspon al Ple. També ho disposa l'article 52.2.c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local

Així mateix, d'acord amb l'article 114.3 k), del Text refós de la Llei municipal i de règim local, els acords relatius a la tramitació dels plans i instruments d'ordenació

urbanística, requereixen el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

Vist l'informe emès pels serveis jurídics d'Urbanisme.

Per tot l'exposat, l'Alcalde de l'Ajuntament, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

## A C O R D S

1r. APROVAR PROVISIONALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL. DOTACIONS ESCOLARS, redactada pels serveis tècnics municipals, el qual incorpora la MEMÒRIA AMBIENTAL, de conformitat amb allò que disposa l'article 83.1 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme (Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol) i article 115 del seu Reglament (Decret 305/2006, de 18 de juliol).

2n. TRAMETRE A LA COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE BARCELONA, per triplicat exemplar, la modificació del Pla General aprovada provisionalment en l'apartat anterior, així com una còpia completa de l'expedient administratiu tramitat, als efectes de la seva aprovació definitiva, d'acord amb el que disposa l'article 78.a) en relació amb l'article 77 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme (Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol)."

**La senyora Guillaumet Cornet** explica que es tracta de l'aprovació provisional d'un dictamen que ja es va aprovar inicialment en l'acord de ple de 15 d'octubre de 2007, que consistia en la modificació puntual del Pla General. Dotacions escolars. per tal d'incloure en aquest Pla els diferents equipaments escolars que conformen la planificació educativa de la ciutat fins l'any 2015. En la modificació del Pla calia que hi hagués un informe d'avaluació ambiental que havia de trametre la Generalitat de Catalunya per incorporar-lo, perquè es tocaven alguns solars que tenien diferents qualificacions de sòl no urbanitzable i, per tant, era necessari disposar dels informes de la Generalitat. Una vegada recepcionat l'informe, es posa a aprovació provisional.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació, i s'aprova per unanimitat dels 22 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

## II. CONTROL DE L'EQUIP DE GOVERN MUNICIPAL

### 9. DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DICTADES PER L'ALCALDE I ELS REGIDORS/ES DELEGATS/DES DES DE L'ANTERIOR DONACIÓ DE COMPTE AL PLE MUNICIPAL.

Es posen a disposició dels regidors i regidores les resolucions dictades per l'alcalde-president i els regidors i regidores delegats, des de l'anterior donació de compte, en els termes de l'art. 22.2.a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, i dels articles 42 i 104 del RD 2.568/86, de 28 de novembre.

**10. DONAR COMPTE DE LES ACTES DE JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 2, 3, 4 I 5, QUE CORRESPONEN ALS DIES 14, 21 I 28 DE GENER I 4 DE FEBRER DE 2008, RESPECTIVAMENT.**

Els regidors i regidores queden assabentats del contingut dels acords adoptats per la Junta de Govern Local en les seves sessions número 2, 3, 4 i 5 CORRESPONENTS ALS DIES 14, 21, 28 de GENER I 4 DE FEBRER DE 2008, respectivament, pel repartiment que de les actes d'aquestes sessions s'ha efectuat als portaveus dels partits polítics, en els termes de l'art. 22.2.a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril i els arts. 104 i 113, 1, b) del RD 2568/86, de 28 de novembre.

**11. PRECS I PREGUNTES**

**11.1 PREGUNTA DEL GRUP MUNICIPAL DE LA CUP SOBRE LA NETEJA AL NUCLI ANTIC.**

El secretari dóna compte de la pregunta del Grup Municipal de la CUP, de 14 de febrer de 2008, que transcrita diu el següent:

"S'ha potenciat la neteja als sectors més deprimits del Nucli Antic com es va veure necessari al principi d'aquesta legislatura?"

La senyora **Alsina Serra** explica que li hagués agradat que el representant de la CUP hagués assistit a la sessió ja que no se sap si la pregunta presentada es deu a una altra pregunta presentada el mes de juliol que deia: " Donada l'elevada deixadesa de la via pública al Nucli Antic, quins són els criteris de neteja en aquest sector de la ciutat?". S'entén que sí que es deu a aquella pregunta. En aquell moment es va contestar, segons es llegeix literalment de l'acta de la sessió: "La senyora Alsina Serra diu que la deixadesa de la via pública és una tema d'una percepció absolutament subjectiva que, en aquest cas, no comparteix". En aquest moment, la pregunta demana si s'ha potenciat la neteja als sectors més deprimits tal com es va veure necessari al començament de la legislatura, i s'entén que es referia a què primer es va dir que no i, després, es va explicar degudament en la Comissió Informativa quins eren els serveis que s'estaven donant, es considera, doncs, que la pregunta estava contestada.

**III. RENÚNCIA D'UN REGIDOR**

**12 DONAR COMPTE I ACCEPTAR, SI ESCAU, LA RENÚNCIA AL CÀRREC DE REGIDOR DE L'AJUNTAMENT DE MANRESA FORMULADA PEL SENYOR ROGER TORRAS PLANAS.**

El secretari dóna compte de la renúncia formulada pel senyor Roger Torras al càrrec de regidor de l'ajuntament de Manresa, que transcrita diu el següent:

### "Antecedents

- I. El senyor Roger Torras Planas, regidor d'aquesta Corporació per la Candidatura d'Unitat Popular (CUP), va prendre possessió del seu càrrec en la sessió constitutiva de la Corporació municipal que va tenir lloc el dia 16 de juny de 2007.
- II. En data 12 de febrer de 2008, el senyor Torras ha presentat escrit al Registre General de l'Ajuntament de Manresa ( RE núm 6223), en el qual formula la seva renúncia al càrrec de regidor de l'Ajuntament de Manresa.

### Fonaments legals

1. Article 182.1 de la Llei orgànica 5/1985, de 19 de juny, del règim electoral general.
2. Article 9 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, que assenyala que la renúncia haurà de fer-se efectiva per escrit davant del Ple de la Corporació.
3. Instrucció de 10 de juliol de 2003, de la Junta Electoral Central, sobre substitució de càrrecs representatius locals.

Per tot això, proposo al Ple de la Corporació l'adopció del següent

### Acord

- Primer.** Acceptar i prendre coneixement de la renúncia al càrrec de regidor de l'Ajuntament de Manresa formulada pel senyor Roger Torras Planas en escrit de data 12 de febrer de 2008.
- Segon.** Trametre certificació d'aquest acord a la Junta Electoral Central per a la substitució del senyor Roger Torras Planas i, a tal efecte, expedeixi credencial acreditativa de la condició d'electe a favor del candidat a qui correspongui cobrir la vacant produïda.
- Tercer.** Indicar que, a judici d'aquesta Corporació, correspon cobrir la vacant de regidor al senyor Adam Majó Garriga, en atenció al lloc que ocupa en la llista electoral de la Candidatura d'Unitat Popular (CUP).
- Quart.** Facultar l'alcalde per a la signatura de qualsevol document necessari per a l'execució d'aquest acord."

L'alcalde sotmet a votació la renúncia del regidor, i s'aprova per 19 vots afirmatius (7GMS, 8 GMCiU, 3 GMERC i 1 GMPPC) i 3 abstencions (2 GMICV-EUiA i 1 GMPPC)

L'alcalde expressa que es lamenta que a última hora el regidor no hagi pogut explicar els motius de la renúncia en l'òrgan del qual formen part els 25 regidors. No s'ha explicat tampoc al president del Consistori. Així mateix es desconeix perquè no s'ha

presentat en aquesta sessió. S'ha acceptat la renúncia perquè era una voluntat expressa manifestada pel regidor.

Un cop tractat tots els assumptes de l'ordre del dia, l'alcalde aixeca la sessió, quan són les 22 h 05 min, la qual cosa, com a secretari general, certifico, i s'estén aquesta acta en els fulls de paper segellat de la Generalitat de Catalunya número ..... i correlativament fins el .....

El secretari general

Vist i plau  
L'alcalde

