

ACTA DE LA SESSIO PLENARIA DEL DIA 16 DE NOVEMBRE DE
1983 AMB CARACTER EXTRAORDINARIA

Alcalde-President

Il.lm. Sr. Joan Cornet i Prat.
= = = = =

Tinents d'Alcalde

En Ramon Puig i Soler
En Jordi Marsal i Muntalà
En Carles Canongia i Gerona
En Jordi Perez i Picas
En Josep Maria Calmet i Iglesias
N' Antoni-J. Solano i Armingau
En Josep Balet i Oller
= = = = =

Consellers

En Manuel Cano i Navarro
N' Agnès Torras i Casas
En Josep Empez i Garcia
En Carles Esquerré i Victori
N' Onofre Boqué i Parés
En Rafel Llussa i Torra
En Josep Torradeflot i Diars
En Pere Camprubí i Font
En Simeó Selga i Ubach
N' Eduard Bohigas i Santasusagna
En Marcel.li Llobet i Corominas
En Pere Ribera i Sellarés
Na Sabina Salisi i Casajuana
En Salvi Huix i Rovira
En Pedro Vilarasau i Serracanta
N' Elena Guixé i Nogués
= = = = =

Absents justificats

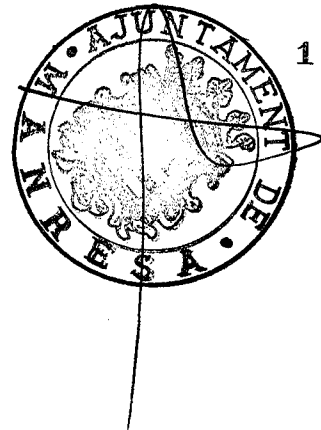
N' Andreu Dalmau i Sitges

Absents sense justificar

= = = = =

Secretari General

En Jose-J. Casado i Rubio



= = = = =
Interventor Municipal

En Victorino Rodriguez Santos

A la Casa Consistorial de la Ciutat de Manresa, i essent la una del migdia del dia setze de novembre de 1983, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Alcalde, i en primera convocatòria, els senyors esmentats abans, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, del Ple Municipal, prèvia convocatòria a l'efecte.

Obert l'acte es passà a tractar dels assumptes figurats en l'Ordre de convocatòria, resolent-se tots ells, en els termes que a continuació es relacionen.

1.- Aprovació Acta anterior, sessió corresponent al dia 28 d'octubre.

2.- HISENDA I ADMINISTRACIO

2.1. DICTAMEN INTERPOSANT RECURS CONTENCIOS ADMINISTRATIU CONTRA LA RESOLUCIO DEL TRIBUNAL ECONOMIC ADMINISTRATIU Nº 396/1981 SECCIO 4ª P

Es va llegir el dictamen següent:

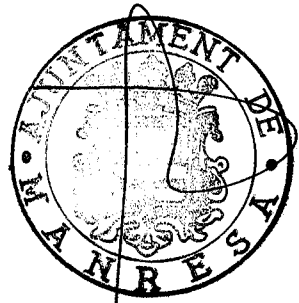
"Interposar recurs contenciós administratiu davant de la Sala de lo Contenciós-Administratiu de l'Audiència Territorial de Barcelona, contra la Resolució del Tribunal Econòmic-Administratiu Provincial dictada en la reclamació econòmic-administrativa núm. 396/1.981, Secció 4ª.P. presentada pel Sr. Isidro Casals Sanfeliu. I designar al Procurador dels Tribunals Arturo Cot Montserrat per ostentar la representació de l'Ajuntament de Manresa en l'esmentat recurs."

Un cop llegit el dictamen fou aprovat per unanimitat.

El Sr. President diu que els dictamens següents figurats a l'Ordre del Dia amb els números del 2.2 al 2.7 ambdós inclosos seran llegits de manera successiva per obrir seguidament un debat de conjunt sense perjudici de que la votació es realitzi per separat.

2.2. DICTAMEN RESOLENT LA RECLAMACIO PRESENTADA PEL SR. VALENTI ROQUETA I GUILLAMET COM A PRESIDENT DE LA CAMBRA OFICIAL DE COMERÇ I INDUSTRIA DE MANRESA, CONTRA ELS ACORDS D'APROVACIO DE LES ORDENANCES FISCALS, DE L'ANY 1984.

Vista la reclamació presentada pel Sr. Valentí Roqueta i Guillamet, actuant en la seva qualitat de President



de la Cambra Oficial de Comerç i Indústria de Manresa, contra els acords d'aprovació de les Ordenances Fiscals que tenen de regir l'exercici 1.984, adoptats en sessió del Ple de la Corporació Municipal del dia 19 de setembre d'enguany.

Atès que en el procediment d'aprovació de les Ordenances s'han seguit els requisits establerts en l'article 18 de la Llei 40/1.981, de 28 d'octubre, i que la reclamació s'ha presentat dins del període d'exposició pública.

Atès que les consideracions generals sobre l'oportunitat dels acords i la seva incidència en l'activitat econòmica local no poden ser motius legals d'impugnació, i no coincideixen amb el criteri d'aquesta Corporació Municipal, tenint en compte que les Ordenances fiscals no varen sofrir cap modificació durant els exercicis 1.982 i 1.983, i que els increments que es proposen són moderats.

Atès que els valors unitaris del pam quadrat del terrenys del terme municipal estan degudament justificats en funció de la situació i aprofitament urbanístic, coincidint amb els valors bàsics del sòl aprovats pel Consorci Provincial per a la Gestió i Inspecció de les Contribucions Territorials als afectes determinar els valors cadastrals de Contribució Territorial Urbana.

Atès que les quotes i tarifes de l'Impost Municipal sobre Circulació de Vehícles i de l'Impost Municipal sobre la Publicitat estan dins dels límits legals establerts en els articles 21 i 22 de la Llei 40/1.981, de 28 d'octubre, i article 114.1 del Reial Decret 3.250/1.976, de 30 de desembre, si bé sembla oportú moderar el recàrrec de la Publicitat lluminosa.

Atès que les tarifes que es proposen per a les Taxes per prestació de serveis o realització d'activitats i per aprofitaments especials estan degudament justificades i s'ajusten amb l'establert en els articles 17 i 21 del R.D. 3.250/1.976, de 30 de desembre, i 18 R.D.LL.11/1.979 de 20 de juliol.

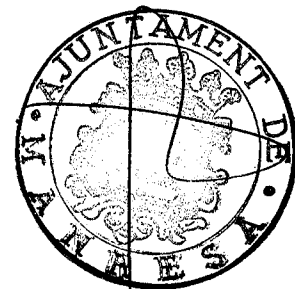
Atés que es consideren raonables els arguments exposats pel reclamant per tal de donar un tractament específic als locals i habitatges que pertanyin als promotors de l'edificació i que es trobin desocupats, en relació a les Taxes per a la prestació de serveis o realització d'activitats.

Atés que es principi general establert en l'article 114.1 de la Llei General Tributària que qui al·legi un dret haurà de provar els fets normalment constitutius del mateix.

El Ple de la Corporació Municipal resol:

- Modificar l'article 11.1 de l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost Municipal sobre la Publicitat, fixant els recarrecs sobre els rètols lluminosos, dins i fora del casc de la població, en el 35% i 25% respectivament.

- Modificar els articles corresponents de les Ordenances Fiscals reguladores de les Taxes per la prestació dels serveis de recollida d'escombraries i clavagueram, en



el sentit de considerar com a subjectes els habitatges i locals de nova construcció, mentre pertanyin a la persona o entitat promotora de l'edificació es trobin desocupats i no hagin estat objecte d'alta en algun dels serveis de subministrament d'aigua, electricitat o gas.

-Desestimar totes les altres alegacions formulades per la Cambra Oficial de Comerç i Industria de Manresa contra les Ordenances Fiscals aprovades en sessió del Ple de la Corporació Municipal del dia 19 de setembre de 1.983.

2.3. DICTAMEN RESOLENT LA RECLAMACIO PRESENTADA PEL SR JUAN PARCERISA RODELLA, EN REPRESENTACIO DE LA UNIO DE BOTIGUERS I COMERCIANTS DE MANRESA CONTRA ELS ACORDS D'APROVACIO DE LES ORDENANCES FISCALLS DE L'ANY 1984.

Vista la reclamació presentada pel Sr. JOAN PERCERISA RODELLAS, actuant en la seva qualitat de President de l'Unió de Botiguers i Comerciants de Manresa, contra els acords d'aprovació de les Ordenances Fiscals que tenen de regir l'exercici 1984, adoptats en sessió del Plé de la Corporació Municipal del dia 19 de setembre d'enguany.

Atès que en el procediment d'aprovació de les Ordenances s'han seguit els requisits establerts en l'article 18 de la LLei 40/1981, de 28 d'octubre, i que la reclamació s'ha presentat dins del període d'exposició pública.

Atès que la reclamació es basa amb consideracions generals que no poden ser motius legals d'impugnació, i que no coincideixen amb el criteris d'aquesta Corporació, tenint en compte la moderació dels increments que és proposen, i que les Ordenances no varen experimentar cap modificació durant els exercicis 1982 i 1983.

Atès que les tarifes de les taxes estan degudament justificades i s'ajusten a l'establert en els articles 17 i 21 del Reial Decret 3250/1976, de 30 de desembre, i 18 del Reial Decret Llei 11/79 de 20 de juliol.

Atès que les quotes de l'impost municipal sobre la publicitat estan dins dels límits legals establerts en els articles 22 de la Llei 40/1981, de 28 d'octubre, i 114 .1 del Reial Decret 3250/1976 de 30 de desembre, si bé sembla oportú moderar el recàrrec sobre els rètols lluminosos.

El Ple de la Corporació Municipal resol:

Modificar l'article 11.1 de l'Ordenança Fiscal reguladora sw l'Impost Municipal sobre la Publicitat, fixnat els recàrrecs sobre els rètols lluminosos, dins i fora del casc de la població, en el 35% i 25% respectivament.

Desestimar totes les altres alegacions formulades

2.4. DICTAMEN RESOLENT RECLAMACIO PRESENTADA PEL SR. JOSEP CLARET I TARRES, EN NOM D'AGUSTI COTS I CALSIN, COM A LEGAL REPRESENTANT DE PROMOTORA DE CASAS S.A., CONSTRUCCIONS COTS I CLARET S.L. I S.A. DE TRABAJOS I



TECNICA INMOBILIARIA, CONTRA ELS ACORDS D'APROVACIO
DE LES ORDENANCES FISCALS DE L'ANY 1984.

Vista la reclamació presentada pel Sr. Josep Claret Tarrées en nom propi i del Sr. Agusti Cots Calsina, en la seva condició de legal representant de les societats Promotora de Casas, S.A., Construcciones Cots y Claret, S.L., i S.A. de Trabajos y Técnica Inmobiliaria, contra els acords d'aprovació de les Ordenances Fiscal en l'exercici 1.984, adoptats en sessió del Ple de la Corporació Municipal el dia 19 de setembre de 1.983.

Atès que en el procediment d'aprovació de les Ordenances Fiscals s'han seguit els tràmits exigits en l'article 18 de la Llei 40/1.981 de 28 d'octubre, i que la reclamació ha estat presentada dins del període d'exposició pública.

Atès que els valors unitaris dels terrenys del terme municipal pel bieni 1984-85 estan degudament justificats en funció de la situació i aprofitament urbanístics, coincidint amb els valors bàsics del sòl aprovats pel Consorci Provincial per a la Gestió i Inspecció de les Contribucions Territorials a efectes de determinació del valors cadastrals de Contribució Territorial Urbana. I que no s'aporta cap tipus de prova que justifiqui la pretese sobrevaloració al·legada pel reclamant.

Atès que les tarifes i quotes de les Taxes per la prestació de serveis i per aprofitament especials compleixen amb les requisits legals establerts en els articles 17 i 21 del Reial Decret 3.250/1.976 de 30 de desembre. i 18 del Reial Decret Llei 11/1.979 de 20 de juliol.

Atès que es considera raonable donar un tractament específic als habitatges i locals de nova construcció, mentre pretanyun a la persona o entitat promotora de l'edificació, es trobin desocupats i no hagin estat donats f'alta en qualsevol dels serveis de subministrament d'aigua, electricitat o gas, en el sentit de considerar-los com a no subjectes a les taxes per a la prestació de serveis.

Atès que el fet imposable en les taxes per aprofitaments especials es la realització o existència de l'esmentat aprofitament, sense que sigui necessària la prestació directa d'un servei o la realització d'una activitat per part de l'Ajuntament.

El Ple de la Corporació Municipal resol:

Modificar els articles corresponents de les Ordenances Fiscals reguladores de les Taxes per la prestació dels serveis d'escombraries i clavagueres, en el sentit de considerar com a no subjectes a les esmentades Taxes els ha-



bitatges i locals de nova construcció, mentre pertanyin a la persona o entitat promotora de l'edificació que es trobin desocupats i no hagin estat donats d'alta en qualsevol dels serveis de subministrament d'aigua, electricitat o gas.

Desestimar les altres al·legacions formulades pel Sr. Josep Claret Tarrés contra acords d'aprovació de les Ordenances Fiscals adoptats en sessió del Ple de la Corporació Municipal del dia 19 de setembre de 1983.

2.5. DICTAMEN RESOLENT LA RECLAMACIO PRESENTADA PEL SR. FRANCESC VIDAL SERENA, COM A PRESIDENT DEL GREMI DE CONSTRUCTORS D'OBRES DE MANRESA I COMARCA, CONTRA ELS ACORDS D'APROVACIO DE LES ORDENANCES FISCALLS DE L'ANY 1984.

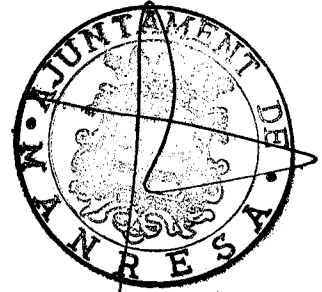
Vista la reclamació presentada pel Sr. Francesc Vidal Serena, en la seva qualitat de President del Gremi de Constructores d'Obres de Manresa i Comarca, contra els acords d'aprovació de les Ordenances Fiscal de l'exercici 1.984, adoptats en sessió del ple de la Corporació Municipal del dia 19 de setembre de 1.983.

Atès que en el procediment d'aprovació de les Ordenances Fiscals, s'han seguit els tràmits exigits en l'article 18 de la Llei 40/1.981 de 28 d'octubre, i que la reclamació ha estat presentada dins del període d'exposició pública.

Atès que els valors unitaris dels terrenys del terme municipal pel bieni 1.984-85 estan degudament justificats en funció de la situació i aprofitament urbanístics, coincidint amb els valors bàsics de sòl aprovats pel Consorci Provincial per a la Gestió i Inspecció de les Contribucions Territorials a efectes de determinació dels valors cadastrals de Contribució Territorial Urbana. I que no s'aporta cap tipus de prova que justifiqui la pretesa sobrevaloració al·legada pel reclamant.

Atès que les tarifes i quotes de les taxes per la prestació de serveis i per aprofitaments espceials compleixen amb els requisits legals establerts en els articles 17 i 21 del Reial Decret 3.250/1.976 de 30 de desembre i 18 del Reial Decret LLei de 11/1.979 de 20 de juliol.

Atès que es considera raonable donar un tractament específic als habitatges i locals de nova construcció, mentre pertanyin a la persona o entitat promotora de l'edificació, es trobin desocupats i no hagin estat donats d'alta en qualsevol dels serveis de sumministrament d'aigua, electricitat o gas, en el sentit de considerar-los com a no subjectes a les taxes per a la prestació de ser-



veis.

Atès que el fet imposable en les taxes per aprofitaments especials és la realització o existència de l'esmentat aprofitament, sense que sigui necessari la prestació directa d'un servei o la realització d'una activitat per part de l'Ajuntament.

Atès que les quotes de l'Impost Municipal sobre la Publicitat es troben dins dels límits legals establerts en els articles 22 de la Llei 40/1.981, de 28 d'octubre i 114.1 del Reial Decret 3.250/1.976 de 30 de desembre, 11/1.979 de 20 de juliol.

El Ple de la Corporació Municipal resol:

Modificar l'article 11.1 de l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost Municipal sobre la Publicitat, fixant els recàrrecs sobre els rètols lluminosos, dins i fora del casc de la població, en el 35% i 15% respectivament.

Modificar els articles corresponents de les Ordenances Fiscals reguladores de les Taxes per la prestació dels serveis d'escombraries i clavegueres, en el sentit de considerar com a no subjectes a les esmentades taxes els habitatges i locals de nova construcció, mentre pertanyin a la persona o entitat promotora de l'edificació, es trobin desocupats i no hagin estat donats d'alta en qualsevol dels serveis de subministrament d'aigua, electricitat o gas.

Desestimar les altres al·legacions formulades pel Sr. Francesc Vidal Serena contra acords d'aprovació de les Ordenances Fiscals adoptats en sessió del Ple de la Corporació Municipal del dia 19 de setembre de 1.983.

El Sr. Canongia i Gerona manifesta que les impugnacions a les Ordenances les han admés com consultes, doncs han ringut d'entrar en la resolució de les mateixes de pressa i després de l'estudi del seu conjunt s'han admés dues reclamacions d'import com són la de reforma de la tarifa aplicable per rètols lluminosos i l'execució de la tarifa d'escombraries als pisos desocupats.

El Sr. Balet i Oller comença la seva intervenció demanant que consti en acta el seu rebuig per la convocatòria de Plens Extraordinaris a la una del migdia quan hi ha temes d'importància i que a més se li adverteix que aquest Ple ha d'acabar a les dues perquè hi ha una altra reunió, doncs enten que en un Ple de tanta importància com és el de les ordenances Fiscals no han d'existir-hi tantes limitacions. En les esmenes que presenta el seu grup vol contestar a totes les reclamacions que han presentat els ciutadans i les Entitats i en primer lloc deixa constància de que en els dictamins de la Comissió que diuen que la reso-



lució està d'acord amb el criteri de la Corporació, ha de dir que està d'acord amb el criteri de l'equip de govern municipal majoritari.

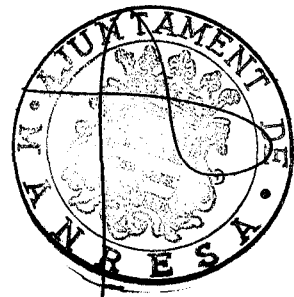
En aquest moment el Sr. President crida l'atenció al públic assistent al Ple per que cessin en les seves expressions de manifestació amb el fi de que el Ple es pugui celebrar amb ordre i respectant les intervencions dels que parlen.

Continua la seva exposició el Sr. Balet i Oller entrant en l'anàlisi de la reclamació presnetada per la Camara de Comerç i després de resaltar la meditació que es despren del preàmbul de la reclamació entra a l'esmena de tarifes concretes, analitzant la de rètols lluminosos per a que s'elimini l'especial recàrrec; la d'escombraries per a que quedin lliures els pisos desllogats antics, a més dels de nova construcció vacants; la de plusvalua proposant la reducció dels preus i dels tipus de gravamen en raó de les especials circumstàncies de mercat; la de vehicles de motor perquè es redueixi l'augment que jutja excessiu; la de llicències urbanístiques eliminant l'augment d'alguns epígrafs i la d'apertura d'establiments en la que es proposa l'eliminació de l'augment de la taxa per a facilitar que els llocs del comerç s'obrin i no es tanquin doncs en aquesta situació fiscal no feia falta rés més que els inspectors d'Hisenda, que amb la seva presència assolent avui la Ciutat, encara que ells compleixin amb la seva feina, però que fa constar que no passen solsament per als que no paguen sino per tots els comerciant fent una ciutat com si fós catastròfica doncs si a més dels increments de les Ordenances Fiscals, intervenent els inspectors d'Hisenda i llavors es presenta el Pla Quadrienial de l'Ajuntament la conclusió és de que el poble pagui, però Manresa no pot tirar endavant amb tanta pressió fiscal, sense que serveixi de justificació la existència de fraud doncs si avui a tots de els ciutadans ens féssin una revisió de conduir o del vehicle, o una revissió mèdica o es fés una inspecció en aquest mateix Ajuntament segur que es trobarien coses.

Lamenta la manca de temps que ha tingut per estudiar tots els dictamens doncs la totalitat de la documentació la ha tingut molt tard i aquestes coses no es poden fer ràpides.

El Sr. President adverteix al Sr. Balet i Oller que pot també intervenir posteriorment en el dictamen referent a l'aprovació definitiva del conjunt de les Ordenances Fiscals.

El Sr. Solano I Armingau intervé dient que no li desagrada donar la raó al Sr. Balet en relació amb la protesta presentada sobre la celebració d'aquest Ple a la una per acabar-lo a les dues, doncs els temes que es presenten són d'importància com per tractar-los més a fons i per ai-

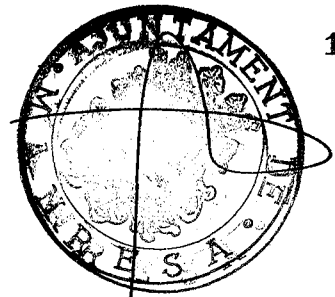


xò presenta la seva protesta més enèrgica per la convocatòria a aquesta hora. Tal com argumentà el portaveu socialista en el Ple d'aprovació de les Ordenances Fiscals sobre justificació de la imposició, un mínim d'imposició ha d'existir i per això el grup que representa votà favorablement amb l'Equip de Govern 21 de les 37 Ordenances presentades, havent votat en contra de 12, i 4 en blanc amb el que es demostrà la seva voluntat de que les Ordenances s'aprovin. Les al·legacions que ha presentat el grup d'Entitats Manresanes de prestigi que marquen la vida de la Ciutat s'han encarrilat en les 12 Ordenances que el grup representant votà en contra, el qual demostra que aquest grup no anava desencaminat en la seva decisió.

Continuà dient el Sr. Solano que els socialistes no van guanyar les eleccions totalment a Manresa, doncs hi hagué 19.000vots que no els votàren i 16.000 que sí, però aquesta majoria que és absoluta al Consistori serà solsa-

ment de 13 vots a 12 i aquesta majoria no és per a fer una Oposició sistemàtica com la que fan doncs el grup que representa té tant o més interès que el grup socialista en que la Ciutat vagi endavant i si el grup socialista hagués baixat del seu pedestal i hagués acceptat la col·laboració de la Oposició, el nombre de les Ordenances votades en contra s'hagués reduït però sembla que el vot més que tenen els socialistes els faci anar molt segurs per la vida. Pensa que no l'escoltaran en aquest Ple perquè el grup socialista el considera una miqueta de tràmit i la decisió ja està presa i això és preocupant, pel que prega a l'Equip de Govern que deixi a un cantó els plantejaments polítics encara que guanyin les eleccions, doncs amb eleccions guanyades també es poden equivocar.

El Sr. Marsal i Muntalà inicia la seva exposició dient que aquest Ple no té perquè acabar ni a les dues ni a les quatre doncs pot acabar a les 12 de la nit. No correspon discutir les Ordenances Fiscals en si, doncs això ja es va fer en un altra Ple, segons el procediment establert, que és com funciona tota una organització per poder entendre's. Així es va fer llavors i ara es tracta de fer una altra cosa que és l'aprovació definitiva, però el que estem fent es pronunciar-nos sobre les impugnacions, repetint els mateixos plantejaments que es van fer quan es van debatre les Ordenances Fiscals i que responen a les concepcions i plantejaments que esl diferents grups polítics tenen sobre el que ha d'ésser la Ciutat. El moment procedimental d'ara és més simple doncs es presenten les respostes a les al·legacions que hanpresentat les diferents Entitats de la Ciutat en defensa dels seus interessos legítims però aquesta resposta ha de donar-se no solsament de la perspectiva de l'interés sectorial sino desde la visió global de la Ciutat que té l'Equip de Govern i que, encara que coincideixi en alguns punts, és diferent pels altres grups polítics. Acceptem al·legacions que assumim i no n'acceptem d'altres pels raonaments que s'han donat i



que es consideren vàlids. En quant a la pressió fiscal de Manresa, s'ha dit que és la més elevada de Catalunya després de Barcelona, però de la manera en que es la pressió fiscal és dubtós saber si això és així, a la vegada que els instruments per al producte interior brut no estan encara massa desenvolupats en aquest país, però Manresa ocupa l'ordre 69 en els Municipis segons pressió fiscal, com es pot acreditar a l'estadística publicada.

En quant al resultat electoral, diu que ens regim per un sistema que tots hem aprovat, millor o pitjor, i que mentres no es reformi mitjançant propostes que es puguin portar al Congrés, aquest sistema és el que tenim d'utilitzar, però entenent que la majoria no dona necessàriament la raó i que justifica actuar com es vulgui, pel que el grup socialista ho fa també com pot. CiU hagué de presentar esmenes que és el camí per adoptar acords com les ha presentat AP encara que aquesta presentació no és procedimentalment correcta però les considera incorporades al dictamen oportú per a deliberació i votació.

El Sr. Alcalde sotmet a votació per separat cada un dels dictamens que figuren amb els numeros del 2.2. al 2.7. ambdós inclosos a l'Ordre del Dia referents a la resolució de les reclamacions presentades contra les Ordenances Fiscals i tots i cada un d'aquests dictamens són aprovats per 13 vots a favor del grup del PSC-PSOE i 11 en contra dels grups de CiU, i AP-PDP-UL.

2.8. DICTAMEN APROVANT DEFINITIVAMENT LES ORDENANCES FIS- CALIS DE L'EXERCICI DE 1984.

Es va llegir el dictamen següent:

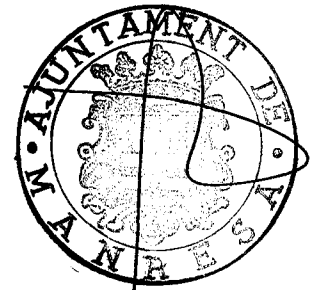
Aprovar definitivament les Ordenances Fiscals de l'exercici 1.984, excepte la de número 3.15 reguladora de la Taxa pels serveis de l'Escorxador, amb els mateixos termes en què foren aprovades en sessió del Ple de la Corporació Municipal del dia 19 de setembre i amb les següents modificacions:

ORDENANÇA 2.3 Impost Municipal sobre la Publicitat

Article 11.1 En els casos d'anuncis lluminosos i projectats en pantalles, sobre les quotes resultants de l'aplicació de les tarifes de l'article 10 s'establirà un recàrrec del 35% quan els rètols estiguin dins del nucli de la població i del 15% quan n'estiguin fora.

ORDENANÇA 3.11 Taxa sobre recollida d'escombraries

Article 6 Afegir un apartat 3 amb el següent text: "No estaran subjectes a la Taxa del servei de caràcter general i obligatori els habitatges i locals de nova construcció mentre pertanyin a la persona o entitat promotora de l'edificació, estiguin desocupats i no hagin estat objecte d'alta en algun dels serveis de subministrament d'aigua, electricitat o gas".



Article 19 Afegir un nou apartat amb el número 5, del següent text: "Els promotors d'edificacions hauran de presentar anualment davant de l'Administració Municipal, dins dels 30 primers dies de l'any, declaració sobre els habitatges i locals de la seva propietat que compleixin els requisits de no subjecció establerts en l'apartat 3 de l'article 6. Així mateix hauran de comunicar qualsevol transmissió, cessió o arrendament, dins dels quinze dies següents a la data en què es produixin aquestes circumstàncies. L'incumpliment d'aquestes obligacions facultarà a l'Administració per presumir que es troben ocupats els habitatges i locals, i per tant subjectes a la Taxa, tot això a part de les infraccions i sancions tributàries que poguessin ser d'aplicació".

ORENANÇA 3.12 Taxa pels serveis de Clavegueres

-Afegir a l'article 3 un apartat, amb el número 3, i del text següent : "No estaran subjectes a la Taxa els habitatges i locals de nova construcció mentre pertanyin a la persona o entitat promotora de l'edificació, estiguin desocupats i no hagin estat objecte d'alta en algun dels serveis de subministrament d'aigua, electricitat o gas."

- Modificar l'últim apartat de l'article 5, amb el següent text: "A aquests efectes es consideraran gravades totes les finques i immobles, amb la excepció de les que se'n fa referència en els apartats 2 i 3 de l'article 3."

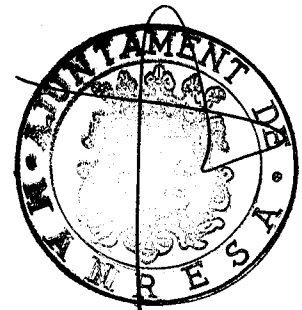
Modificar l'últim apartat de l'article 5, amb el següent text: "A aquests efectes es consideren gravades totes les finques i immobles amb la excepció de les que se'n fa referència en els apartats 2 i 3 de l'article 3."

Afegir a l'article 13 un apartat, amb el núm. 4, del següent text: "Els promotors d'edificacions hauran de presentar anualment davant de l'Administració Municipal, dins dels 30 primers dies de l'any, declaració sobre els habitatges i locals de la seva propietat que compleixin els requisits de no subjecció establerts en l'apartat 3 de l'article 3. Així mateix hauran de comunicar qualsevol transmissió, cessió o arrendament, dins dels 15 dies següents a la data en què es produixin aquestes circumstàncies. L'incumpliment d'aquestes obligacions facultarà a l'Administració per presumir que els locals i habitatges estan subjectes a la Taxa, tot això a part de les infraccions i sancions tributàries que poguessin ser d'aplicació."

A continuació el Sr. President ordenà que es donés lectura a les esmenes presentades a aquest dictamen pel grup de AP-PDP-UL amb el següent contingut:

2.2. Expedient CAMBRA OFICIAL DE COMERÇ I INDÚSTRIA DE MANRESA.

En les consideracions amb que es fonamenta l'acord de



la Comissió Informativa, en l'apartat tercer on diu "Amb el criteri d'aquesta Corporació Municipal" digui " amb el criteri de l'Equip de Govern Municipal majoritari".

En les resolucions: ORDENANÇA Nº 2-3. PUBLICITAT.

- Modificar l'article 11.1 de l'Ordenança Fiscal reguladora de l'impost municipal sobre la Publicitat, fixant: en els cassos d'anuncis lluminosos no s'aplicarà cap mena de recàrrec. i si pagaran per la mateixa tarifa d'anunci normal i corrent.

ORDENANÇA Nº 3-11. ESCOMBRARIES

Modificar els articles corresponents de les Ordenances Fiscals reguladora de Taxes per la prestació dels serveis de recollida d'escombraries i clavegueram, en el sentit de considerar com a subjectes els habitatges i locals de nova construcció, mentre pertanyin a la persona o entitat promotora de l'edificació que es trobin desocupats i no hagin estat objecte d'alta en algun dels serveis de subministrament d'aigua, electricitat i gas.

Així mateix es tindrà la mateixa consideració per a tots aquells pisos vells desllogats, apartir del mes següent de la seva desocupació, venint obligat el propietari de l'inmoble a donar compte del moviment, tant si es deslloguer com si és lloguer de nou.

ORDENANÇA 1-7 PLUSVALUES

Atendre les consideracions i reclamacions presentades per la Cambra de Comerç en quan a les PLUSVALUES en els següents termes:

"Ajustar els valors dels terrenys en un 10% per sota del preu real del mercat i reduir el 20% el tipus de gravamen."

ORDENANÇA 2-2 . CIRCULACIO VEHICLES

No augmentar les tarifes actuals.

ORDENANÇA 3-8. LLICENCIES URBANISTIQUES

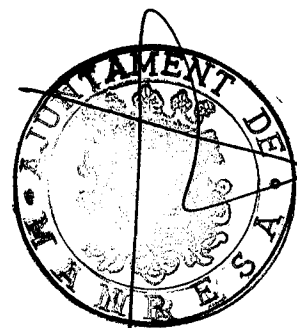
Els epígrafs 9/10/27/i31, obres de manteniment adecentament o higiene no experimentaran cap augment.

Els epígrafs 45 i 46 mantindran la mateixa tarifa que la proposada en aquestes esmenes per als anuncis generals en l'impost de publicitat.

L'epígraf nº 100 es reduirà un 10%

ORDENANÇA 3-9. APERTURA D'ESTABLIMENTS

L'epígraf 2 de l'article 8 no experimentarà cap aug-



ment.

ORDENANÇA 3-12. TAXA CLAVEGUERAM,

L'article 8 reduirà el tipus impositiu del 4% al 3%.

ORDENANÇA 3-17. ENTRADA VEHICLES

No augmentar la taxa vigent.

2.3 UNIO DE BOTIGUERS I COMERCIANTS DE MANRESA.

ORDENANÇA 2-3. PUBLICITAT.

odificar l'article 11.1 de l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost Municipal sobre la publicitat, fixant "Els anuncis lluminosos no sufriran cap mena de recàrrec".

ORDENANÇA 3-9. APERTURA D'ESTABLIMENTS.

L'epigraf 2º de l'article 8 no experimentarà cap augment.

2.4. PROMOTORA DE CASAS S.A. , CONSTRUCCIONS COTS I CLARET S.L. I S.A. DE TRABAJOS I TECNICA INMOBILIARIA.

ORDENANÇA 1-7.PLUSVALUES

Ajustar els valors dels terrenys en un 10% per sota del preu real del mercat i reduir el 20% els tipus de gravamen.

ORDENANÇA 3-8. LLICENCIES URBANISTIQUES

Els epígrafs 9,10,27,31, per obres de manteniment, adecentament o higiene no experimentaran cap augment.

Els epígrafs 45 i 46 mantindran la mateixa tarifa que la proposada en les altres esmenes, per als anuncis generals en l'impost de publicitat.

L'epigraf nº 100 (repintar) es reduirà un 10%.

ORDENANÇA 3-11. ESCOMBRARIES.

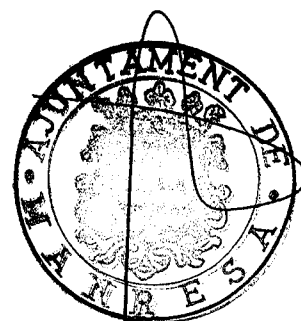
Modificar els articles a l'igual que les esmenes presentades a l'expedient de la Cambra oficial de Comerç.

ORDENANÇA 3-12. CLAVEGUERAM.

De l'article 8 es reduirà el tipus impositiu del 4% al 3%.

2.5. GREMI D'OBRES DE MANRESA I COMARCA.

ORDENANÇA 1-7. PLUSVALUES.



Ajustar els valors dels terrenys en un 10% per sota del preu real marcat i reduir el 20% el tipus de gravàmen.

ORDENANÇA 2-3. PUBLICITAT.

En els cassos d'anunci lluminosos no s'aplicarà cap mena de recàrrec.

ORDENANÇA 3-8. LLICENCIES URBANISTIQUES

Igual esmena que la presentada en l'expedient de la Cambra de Comerç.

ORDENANÇA 3-11. ESCOMBRARIES

Exactament igual que l'esmena presentada en l'expedient de la Cambra de Comerç.

ORDENANÇA 3-17 TAXA ENTRADA VEHICLES

No augmentar la taxa vigent.

ORDENANÇA 3-26 BALCONS.

Suprimir la imposició per aquest concepte en les construccions anteriors a l'U de gener de 1984.

2.6. EXPEDIENT CAMBRA DE LA PROPIETAT URBANA DE MANRESA

ORDENANÇA 1-7. PLUSVALUES.

Ajustar els valors dels terrenys en un 10% per sota del preu real de mercat i reduir el 20% el tipus de gravamen.

ORDENANÇA 3-8. LLICENCIES URBANISTIQUES

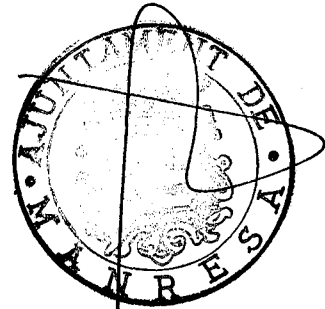
L'article 20 dirà: "Gozaran de la bonificaciones legalmente establecidas sobre las cuotas liquidadas. Los sujetos pasivos que acrediten debidamente el cumplimiento de las circunstancias i requisitos exigidos en las leyes i reglamentos para tener derecho a las mismas, entre ellas las Viviendas de Protección oficial.

ORDENANÇA 3-11. ESCOMBRARIES.

La mateixa esmena que la presentada per l'expedient de la Cambra de Comerç.

ORDENANÇA 3-12. CLAVEGUERAM.

Supressió de l'article 7-2 d'aquesta Ordenança nova per aprovar que diu:



"Para aquellas unidades urbanas que, hallandose sujetas al pago de la Tasa, no figuren en el padron fiscal de Contribución Territorial Urbana no tengan asignados todavía los valores por parte del servicio de Valoración Urbana se determinará, con caracter provisional por parte de los servicios tecnicos municipales, la base imponible, resultante de la aplicación de los valores del suelo y de la construcción establecidos en la ponencia de la Contribución Territorial Urbana que esté vigente para el termino municipal, en base a la cual se parcticarà la correspondiente liquidación de la presente Tasa, y sin perjuicio de que se practique la liquidación definitiva una vez asignado el valor catastral de la Contribucion Territorial Urbana.

EXPEDIENT CAMBRA DE LA PROPIETAT URBANA DE MANRESA

Continuació sobre l'ordenança de Clavegueram.

Del projecte de la nova Ordenança:

- Modificar l'article 10-2 que dirà: Se aplicaran a la presente exaccion las bonificaciones i exenciones de tributos locales comprendidas en disposiciones con rango de Ley que no sean de Régimen Local y, entre ellas, la bonificación del 90% de la cuota en todos los inmuebles de protección Oficial.

- Modificar l'article 13-3 del mateix projecte:

Dirà: "Las bajas durante el año, a partir de primero de enero, surtiran efecto a contar desde el mes siguiente en que se produzcan."

2.7. UNIO LOCAL DE MANRESA DEL SINDICAT DE TREBALLADORS AUTONOMS DEL TAXI DE CATALUNYA.

ORDENANÇA 3-3-TAXIS

Us i explotació de la llicència.

Art.6 epigraf 2- es reduirà la tarifa situant-la en 2.420'-ptas.

Art.6 epigraf 4-Supressió de la taxa per "mortis causa".

Art.6 epigraf 5-Suprimir la taxa per prestació de serveis fora del terme municipal.

El Sr. Balet i Oller diu que no lliga lo de la reducció de 10 minuts en la intervenció que proposa el President amb lo exposat pel Sr. Marsal de que el Ple pot durar fins les 6 de la tarda. Comenta la escassa transcendència de les reclamacions acceptades per l'Equip de Govern, doncs s'han limitat a acceptar una reducció en el recàrrec dels rètols lluminosos i l'exclusió dels pisos buits de nova construcció per a les taxes d'escombraries, però li cau l'ànima al veure com a una entitat tan important com és la Càmera de la Propietat Urbana se li rebutgin totes les seves al·legacions. per resoldre les reclamacions amb