

Al Saló de Sessions de la Casa Consistorial de la ciutat de Manresa, el dia 16 de maig de 1995. Es reuneixen els senyors que tot seguit es diran, a l'objecte de celebrar sessió del Ple de la Corporació núm. 9, amb caràcter ordinari, en primera convocatòria. **¡Error! Marcador no definido.**

ASSISTENTS

Alcalde-President

Il.lm. Sr. Juli Sanclimens Genescà

Tinents d'Alcalde

Sr. Marcel.lí Llobet Corominas
Sr. Francesc de Puig Viladrich
Sr. Pere Oms Pons
Sr. Eduard Bohigas Santasusagna
Sr. Josep Maria Sala Rovira
Sra.Teresa Just Riba
Sra.Maria Rosa Riera Montserrat

Regidors

Sr. Pere Sobrerroca Camps
Sr. Antoni Berenguer Casas
Sr. Jordi Rodó Rodà
Sr. Pere Vilarasau Serracanta
Sra.Carme Vidal Vintró
Sr. Manuel Cano Navarro
Sr. Joaquim García Comas
Sr. Jordi Valls i Riera
Sr. Jacint Carrió Vilaseca
Sr. Joan Carles Canongia Gerona
Sr. Joaquim Collado Llorc
Sra.M^a Angels Crusellas Serra
Sr. Ignasi Perramon Carrió
Sr. Carles Esclusa Espinal
Sr. Magí Mas Font
Sr. Josep Balet Oller

Secretari General

Sr. Miquel Corbella Pijuan

Interventor

Sr. Josep Trullàs Flotats

ABSENTS

Sr. Jordi Marsal Muntalà

A l'inici de la sessió no hi és present el Sr. Joan Canongia, que s'incorpora quan són les 20 h i 50 min, en

el coneixement del punt 6.1.7 de l'ordre del dia.

Oberta la sessió per la Presidència, essent les 20 h i 10 min de la tarda, i després de comprovar el quòrum d'assistència perquè pugui ser iniciada, es procedeix tot seguit a conèixer els assumptes compresos en l'ordre del dia següent:

1.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR

El president pregunta si cap membre del Consistori ha de formular alguna observació a les actes de les quatre sessions anteriors, que van tenir lloc el 7 i 18 d'abril i dues el 2 de maig de 1995, la còpia de les quals s'ha distribuït juntament amb la convocatòria.

I en no formular-se cap observació en relació al contingut de les actes, es consideren i es declaren aprovades per unanimitat dels 23 membres presents, les actes de les sessions dels dies 7 i 18 d'abril i les dues corresponents al 2 de maig de 1995, sense cap modificació.

2.- QÜESTIONS PRÈVIES

2.1 CONTROL I FISCALITZACIÓ PEL PLE DELS ORGANS DE GOVERN DE LA CORPORACIÓ I, EN CONCRET, DELS ACORDS ADOPTATS PER LA COMISSIÓ DE GOVERN EN LES SEVES SESSIONS NÚM. 15, 16, 17 i 18, CORRESPONENTS ALS DIES 10, 18 i 24 d'ABRIL I 2 DE MAIG DE 1995, RESPECTIVAMENT, PEL REPARTIMENT QUE DE LES ACTES D'AQUESTES SESSIONS S'HA EFECTUAT ALS PORTAVEUS DELS PARTITS POLÍTICS, EN ELS TERMES DE L'ART. 22.2 a) DE LA LLEI 7/85, DE 2 D'ABRIL, I DELS ARTS 104 I 113.1.b) DEL RD 2568/86, DE 28 DE NOVENBRE.

Per assentiment dels presents queden assabentats del contingut dels acords i actes de les sessions de la Comissió de Govern de dates 10, 18 i 24 d'abril i 2 de maig de 1995, mitjançant la distribució dels esborranys corresponents als portaveus dels grups municipals, i es dona per acomplert el tràmit de control i fiscalització dels articles 22.2 a) de la Llei 7/85, de 3 d'abril i dels articles 104 i 113.1.b) del RD 2568/86, de 28 de novembre.

2.2 CONTROL I FISCALITZACIÓ PEL PLE DELS ORGANS DE GOVERN DE LA CORPORACIÓ I, EN CONCRET, DELS DECRETS DEL SR. ALCALDE-PRESIDENT I ELS SEUS DELEGATS, MITJANÇANT DONACIÓ DE COMPTE, EN ELS TERMES DE L'ARTICLE 22.2.a) DE LA LLEI 7/85, DE 2 D'ABRIL, I DELS ARTICLES 42 I 104 DEL RD 2568/86, DE 28 DE NOVENBRE.

Es posen a disposició dels Srs. Regidors els Decrets dictats per l'Il.lm. Sr. Alcalde-President i els seus delegats, des de l'anterior donació de compte, en els termes de l'art. 22.2 a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, i dels articles 42 i 104 del RD 2568/86, de 28 de novembre.

2.3 DONACIÓ DE COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDE, DE DATA 2-5-95, REFERENT A UNA IMPUGNACIÓ D'APEL.LACIÓ INTERPOSADA PER LA SRA. ROSA CLOTET FIRMAT.

Es dóna compte del Decret que, transcrit, diu el següent:

" Atès que per l'acord del Ple de la Corporació del dia 18 d'octubre de 1994 va aprovar-se la compareixença d'aquest Ajuntament en el judici declaratiu de cognició núm. 259/94, iniciat a causa de la demanda interposada per la sra. ROSA CLOTET FIRMAT i d'altres contra aquest Ajuntament, seguit al Jutjat de Primera Instància núm. 4 de Manresa, pel que es demanava la resolució del contracte d'arrendament urbà del local existent a la cruïlla dels carrers Mn. Jacint Verdaguer i Ctra. Pont de Vilomara.

Vista la Sentència dictada el dia 7 de març de 1995 passat del Jutjat de Primera Instància núm. 4 de Manresa, en la qual es resol desestimar la demanda interposada contra aquest Ajuntament.

Atès l'informe del Cap de Negociat dels Serveis Jurídics i de Programació, que proposa la impugnació de l'apel.lació davant l'Audiència Provincial de Barcelona, contra el recurs d'apel.lació interposat per la sra. ROSA CLOTET FIRMAT i d'altres, contra la Sentència esmentada.

Atès que la competència per a execir accions judicials i administratives en cas d'urgència correspon a l'Alcalde, segons estableix l'article 53.1 j) de la Llei 8/1987, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Aquesta Alcaldia-Presidència, en ús de les atribucions que té legalment atrobuides, **HA RESOLT:**

1r.- IMPUGNAR L'APEL.LACIÓ davant l'Audiència Provincial de Barcelona, interposada per la sra. ROSA CLOTET FIRMAT i d'altres, contra la sentència de 7 de març de 1995, dictada pel Jutjat de Primera Instància núm. 4 de Manresa, i que resolvia desestimar la seva demanda.

2n.- DESIGNAR el sr. ARTURO COT i MONTSERRAT, Procurador dels Tribunals, perquè representi aquest Ajuntament en el recurs d'apel.lació esmentat, i designar la sra. MARIA ÀNGELS CLOTET i MIRÓ, lletrada en exercici dels Servies Jurídics Municipals, directora de la defensa jurídica inherent al procés."

2.4 DONACIÓ DE COMPTE DEL DECRET DEL TINENT D'ALCALDE-DELEGAT DE RÈGIM INTERIOR, DE DATA 5-4-95, REFERENT A

LA CONTRACTACIÓ DE LA SRA. FRANCISCA PRADOS AGUILERA.

Es dóna compte del Decret que, transcrit, diu el següent:

" Vist l'informe emès per la Cap de Secció de l'Àrea d'Acció Ciutadana en el que manifesta la necessitat de cobrir urgentment un lloc de treball de treballadora familiar, donat que la Sra. Rosa Bosch Jorba, titular del lloc de treball, es troba de baixa per malaltia i posteriorment ho estarà per maternitat amb efectes del dia 20 de març de 1995.

Atesa la necessitat de cobrir urgentment aquest lloc de treball per tal de garantir la continuïtat del servei.

Atès que la tramitació per a la provisió d'aquest lloc de treball es laboriosa i requereix pel procediment normal, un període de temps que no és operatiu en aquest cas, donada la urgència.

Vista la proposta de contractar amb el procediment de màxima urgència a la Sra. FRANCISCA PRADOS AGUILERA (DNI 39.321.315), a partir del dia 10 d'abril de 1995 i mentre no es reincorpori al seu lloc de treball la Sra. Rosa Bosch Jorba, titular del lloc de treball, que es troba actualment en situació de baixa per malaltia i durant la posterior baixa per maternitat i vacances anuals, si aquestes es produeixen sense solució de continuïtat

Vist el que disposa l'Art. 4 del RD 2546/94 que regula la contractació d'interinitat i desenvolupa l'Art. 15 1c) de l'Estatut dels Treballadors, el RD 2317/93 que regula la contractació a temps parcial i el Decret 214/90 de 30 de juliol pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les Entitats Locals.

El Tinent d'Alcalde-Delegat de Règim Interior, en virtut de la delegació conferida pel Sr. Alcalde, mitjançant decret de data 17 de juny de 1991, RESOLC:

1.- Contractar en règim laboral temporal a temps parcial, i pel sistema de màxima urgència a la Sra. FRANCISCA PRADOS AGUILERA (DNI 39.321.315), per realitzar les funcions de TREBALLADORA FAMILIAR, amb una jornada de 25 hores setmanals i pel període compres entre el dia 10 d'abril de 1995 i mentre no es reincorpori al seu lloc de treball la Sra. Rosa Bosch Jorba, titular del lloc de treball, que es troba actualment en situació de baixa per malaltia i durant la posterior baixa per maternitat i vacances anuals, si aquestes es produeixen sense solució de continuïtat, i amb les següents retribucions:

Sou mensual	81.916.-ptes.
Paga extraordinària d'estiu	81.916.-ptes.
Paga extraordinària de Nadal	81.916.-ptes.

Les pagues extraordinaries s'entén en la part proporcional que corresponguin.

2.-La contractació referida en el punt anterior s'efectua de conformitat amb el que disposa l'Art. 4 del RD 2546/94 que regula la contractació d'interinitat i desenvolupa l'Art. 15 1c) de l'Estatut dels Treballadors, el RD 2317/93 que regula la contractació a temps parcial i el Decret 214/90 de 30 de juliol pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les Entitats Locals.

3.- Donar compte al Ple el present Decret i publicar la present contractació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya."

2.5 DONACIÓ DE COMPTE DEL DECRET DEL TINENT D'ALCALDE-DELEGAT DE RÈGIM INTERIOR, DE DATA 5-4-95, REFERENT A LA CONTRACTACIÓ DE LA SRA. MARIA ALBA BOSCH CORTÉS.

Es dóna compte del Decret que, transcrit, diu el següent:

"Vist l'informe emès per la Cap de Secció de l'Àrea d'Acció Ciutadana en el que manifesta la necessitat de cobrir urgentment un lloc de treball d'educadora de Centres Socials, donat que la Sra. Maria Serra Canal, titular del lloc de treball, es troba de baixa per maternitat amb efectes del dia 24 de març de 1995.

Atesa la necessitat de cobrir urgentment aquest lloc de treball per tal de garantir la continuïtat del servei.

Atès que la tramitació per a la provisió d'aquest lloc de treball es laboriosa i requereix pel procediment normal, un període de temps que no és operatiu en aquest cas, donada la urgència.

Vista la proposta de contractar amb el procediment de màxima urgència a la Sra. MARIA ALBA BOSCH CORTES (DNI 39.350.584), a partir del dia 10 d'abril de 1995 i fins el dia en que es reincorpori al servei actiu la Sra. Maria Serra Canal, titular del lloc de treball, pel fet d'haver finalitzat la llicència per maternitat i en tot cas el període de vacances anuals.

Vist el que disposa l'Art. 4 del RD 2546/94 que regula la contractació d'interinitat i desenvolupa l'Art. 15 1c) de l'Estatut dels Treballadors, el RD 2317/93 que regula la contractació a temps parcial i el Decret 214/90 de 30 de juliol pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les Entitats Locals.

El Tinent d'Alcalde-Delegat de Règim Interior, en virtut de la delegació conferida pel Sr. Alcalde, mitjançant decret de data 17 de juny de 1991, RESOLC:

1.- Contractar en règim laboral temporal a temps parcial, i pel sistema de màxima urgència a la Sra. MARIA ALBA BOSCH CORTES (DNI 39.350.584), per realitzar les funcions d'EDUCADORA DE CENTRES SOCIALS, amb una jornada de 22 hores setmanals i pel període compres entre el dia 10 d'abril de 1995 i fins el dia en que es reincorpori al servei actiu la Sra. MARIA SERRA CANAL, titular del lloc de treball, pel fet d'haver finalitzat la llicència per maternitat i en tot cas el període de vacances anuals, i per les següents retribucions:

Sou mensual 83.936.-ptes.
Paga extraordinària d'estiu 83.936.-ptes.
Paga extraordinària de Nadal 83.936.-ptes.

Les pagues extraordinàries s'entén en la part proporcional que corresponguin.

2.-La contractació referida en el punt anterior s'efectua de conformitat amb el que disposa l'Art. 4 del RD 2546/94 que regula la contractació d'interinitat i desenvolupa l'Art. 15 1c) de l'Estatut dels Treballadors, el RD 2317/93 que regula la contractació a temps parcial i el Decret 214/90 de 30 de juliol pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les Entitats Locals.

3.- Donar compte al Ple el present Decret i publicar la present contractació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya."

2.6 DONACIÓ DE COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDE, DE DATA 3-5-95, REFERENT A ACORDS ADOPTATS PER LA COMISSIÓ DE GOVERN, SOBRE EXERCICI D'ACCIONS ADMINISTRATIVES I JUDICIALS.

Es dóna compte del Decret que, transcrit, diu el següent:

" En compliment de l'acord adoptat pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió plenària del dia 16 de desembre de 1987, sobre delegació en la Comissió de Govern de la competència prevista als arts. 22.2 j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i 50.2 1) de la Llei 8/1987, Municipal i de Règim Local de Catalunya, sobre exercici de les accions administratives i judicials, sempre que l'Ajuntament sigui part demandada o denunciada, donant-ne compte posterior al Ple.

Aquesta Alcaldia-Presidència ha resolt donar compte al Ple dels acords adoptats per la Comissió Municipal de Govern, sobre la matèria des de l'1 de gener fins el 31 de març de 1995:

COMISSIÓ DE GOVERN DEL 2 DE GENER DE 1995

1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en relació al recurs contenciós-administratiu, que ha estat designat amb el número 1614/94 interposat per part de FEVE contra la resolució de data 12-09-94 d'aquest Ajuntament, desestimàtoria del recurs de reposició interposat contra la liquidació núm. 994-125.084 de l'Impost sobre l'Increment de Valor, quota corresponent a la finca situada al c/ Àngel Guimerà, núm. 69 de Manresa, davant la Secció Tercera de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya".

COMISSIO DE GOVERN DEL 9 DE GENER DE 1995

1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en relació al recurs contenciós-administratiu, que ha estat designat amb el número 1.743/94, per part d'ANTÒNIA SARDÀ FERRANDO contra el Decret d'aquest Ajuntament del dia 22/9/94, en el que es resolvia executar subsidiàriament a càrrec de la recurrent els treballs de retirada de materials perillosos en el recinte de la seva propietat, en protecció de la legalitat urbanística, davant la Secció Tercera de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

COMISSIÓ DE GOVERN DEL 6 DE MARÇ DE 1995

1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en relació al recurs contenciós-administratiu, que ha estat designat amb el número 15/95 interposat per part de DISTRIBUCIÓN NORD, S.L., contra la resolució de l'Ajuntament de data 20-10-94, desestimàtoria del recurs de reposició contra el requeriment sobre l'Impost d'Activitats Empresariales, davant la Secció Primera de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en relació al recurs contenciós-administratiu, que ha estat designat amb el número 92/95 interposat per part d'ESCASA, S.A. contra la resolució d'aquest Ajuntament de data 07-11-94, desestimàtoria del recurs de reposició formulat contra l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys, davant la Secció Tercera de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la

primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en relació al recurs contenciós-administratiu, que ha estat designat amb el número 59/95 interposat per part del sr. JOAN LARA OLIVERAS contra la resolució d'aquest Ajuntament de data 04-11-94, expt. INF/0394-94, informant desfavorablement a la petició d'atorgament de llicència municipal per a activitat d'un taller de pintura d'automòbils a l'Avinguda de les Bases de Manresa, núm. 154, baixos, davant la Secció Tercera de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

COMISSIÓ DE GOVERN DEL DIA 13 DE MARÇ DE 1995

1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en relació al recurs contenciós-administratiu, que ha estat designat amb el número 1669/94 interposat per part del sr. BALTASAR ESCOZ ECHAIDE contra la desestimació pressumpta per silenci administratiu del recurs de reposició interposat en data 19-11-93, contra la resolució de data 29-11-93, que acordava l'execució subsidiària de l'expedient de ruïna núm. 12/93, davant la Secció Tercera de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

COMISSIÓ DE GOVERN DEL DIA 27 DE MARÇ DE 1995

1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en relació al recurs contenciós-administratiu, que ha estat designat amb el número 2577/94-A interposat per part del sr. RAFAEL PEREZ GONZALEZ contra el resultat de l'oposició per a la provisió de 7 llocs de treball com a policia local, convocada per acord plenari el 27 de setembre de 1993, davant la Secció Cinquena de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya".

3.- PRESIDÈNCIA

3.1 APROVACIÓ DE LA MINUTA DE CONVENI DE CARTOGRAFIA DIGITAL AMB TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SA.

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

" Vista la minuta de conveni de CARTOGRAFIA DIGITAL ENTRE L'AJUNTAMENT DE MANRESA I TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A. que té per objecte la col.laboració amb Telefónica, a la que se li subministrarà la cartografia urbana del terme municipal, sobre la qual Telefónica incorporarà la informació de les seves xarxes.

Atès que la possibilitat que l'Administració Pública celebri convenis amb persones jurídiques privades està recollida a la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del procediment Administratiu Comú, sempre que tinguin per objecte de satisfer l'interès públic i no siguin contraris a l'ordenament jurídic, en els termes previstos a l'article 88 de l'esmentat cos legal.

Atès que és de l'interès de l'Ajuntament l'intercanvi d'informacions amb la companyia telefònica que pot generar la col.laboració amb aquesta entitat.

Atès el que disposen la Llei Orgànica 5/1992, de 29 d'octubre, i el Reial Decret 1.485/1994, d'1 de juliol, i tenint present que les dades cartogràfiques de què és objecte el conveni no incorporen dades personals.

Atès que el conveni que es proposa signar compleix els requisits establerts a l'esmentat article 88 de la Llei 30/1992.

Atès l'informe jurídic de la Cap del Servei dels Serveis Jurídics i de Programació, l'Alcalde-President proposa que pel Ple de la Corporació s'adoptin els següents

ACORDS

1r.- APROVAR la minuta del Conveni de col.laboració, que s'adjunta al resent dictamen, entre aquest Ajuntament i TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A., que té per objecte la col.laboració amb aquesta entitat, a la que se li subministrarà la cartografia urbana del terme municipal, sobre la qual Telefónica incorporarà la informació de les seves xarxes.

2n.- FACULTAR l'Alcalde-President per a la signatura del Conveni i de tota la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient."

El Sr. Oms i Pons diu que es tracta d'aprovar un conveni en el qual, s'han d'incorporar les dues informacions, la de Telefónica i la de l'Ajuntament, a les respectives xarxes informàtiques, per tal de saber per on passen les tuberies, els serveis etc, i no hi hagi problemes a l'hora d'establir reparacions, i noves línies.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat dels 23 membres presents.

4.- ÀREA D'ACCIÓ CIUTADANA

4.1 REGIDORIA-DELEGADA DE CULTURA

4.1.1 DESIGNACIÓ AMB EL NOM DE CARRER DE BAMBYLOR A UNA VIA PÚBLICA UBICADA A LA PLAÇA DE CATALUNYA

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

" Atès que al barri de la Plaça de Catalunya, donada la urbanització de l'anomenat Tossal dels Cigalons, s'ha obert un vial que va des del carrer Comtessa Ermessenda fins al carrer del Pintor Basiana el qual no té cap tipus de denominació.

Atès que aquest Ajuntament creu convenient denominar oficialment l'esmentat carrer com a carrer de Bambylor, en reconeixement a la col.laboració social manresana amb aquesta ciutat senegalesa.

Atès l'article 26 de l'Ordenança Municipal sobre la Convivència Ciutadana que estableix que cada una de les vies públiques s'identificarà amb un nom diferent.

Atès l'article 27 de l'esmentada ordenança que preveu que la denominació de les vies públiques podrà ser d'ofici o a instància de part, corresponent en ambdós casos al Ple Municipal l'adopció de l'acord definitiu.

Atès l'article 28 que regula la rotulació de les vies públiques com a servei públic.

Vistos els informes emesos pel Cap de Secció de Planejament i Llicències i la Cap de Secció de l'Àrea d'Acció Ciutadana.

El 1r. Tinent d'Alcalde-Delegat de Cultura i Participació Ciutadana proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

A C O R D S

1r.- Designar amb el nom de "**Carrer de Bambylor**" a la via pública ubicada a la barriada de la Pl. de Catalunya, que es troba en direcció Sud-Oest/Nord-Est, des del carrer de la Comtessa Ermessenda fins al carrer del Pintor Basiana, segons es grafia en el plànol adjunt.

2n.- Ordenar la col.locació de les plaques i retolacions que corresponguin al carrer esmentat, per part dels serveis tècnics municipals corresponents."

El Sr. Llobet i Corominas diu que s'està obrint un nou carrer a la zona de la plaça de Catalunya, en el qual hi ha edificats uns primers habitatges, i se l'hi havia de donar un nom, per tal de poder donar ja les senyes del domicili d'aquests primers habitatges. Paral.lelament a aquesta assignació de nom, va venir de Bambylor

l'embaixada de la ciutat, amb un cert compromís de posar aquest nom de Bambylor a una via de Manresa, i sumant la coincidència, van pensar que es podria posar aquest nom a aquest nou carrer.

El Sr. Balet i Oller diu que per última vegada, només vol recordar que aquest Ajuntament té un deute amb la manresana Angela Soler Nieva , ja que es va prendre un acord plenari de dedicar-li un carrer.

El Sr. Mas i Font diu que troben correcte la designació de Bambylor a un carrer de la ciutat, ja que aquest és el compromís que va adquirir la delegació manresana en aquesta ciutat. Possiblement el tram de carrer és petit i queda una mica fraccionat entre els carrers Pintor Basiana i Comtessa Ermessenda. De tota manera, votaran favorablement aquesta designació de carrer.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat dels 23 membres presents.

4.1.2 APROVACIÓ DEL PROJECTE DE CONVENI DE COL.LABORACIÓ A SIGNAR AMB LA COMPANYIA GENERAL DE PEL.LÍCULES, SL. PER A LA PRODUCCIÓ DEL LLARGMETRATGE "1714".

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

" Atès que la Companyia General de Pel.lícules SL, es proposa rodar un llargmetratge sobre els fets de l'onze de setembre, tema d'interès cultural a Catalunya, per a l'elaboració del qual sol·liciten col.laboració a diferents ajuntaments i entitats del nostre país.

Atès que l'Ajuntament de Manresa està interessat en recolzar i col.laborar en aquesta iniciativa cultural.

Atès el que s'estableix a la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, a la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, així com al Reglament de Subvencions de l'Ajuntament de Manresa.

Per tot això, el 1r. Tinent d'Alcalde-Delegat de Cultura i Participació Ciutadana proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

A C O R D S

1r.- Aprovar el projecte de conveni de col.laboració a signar entre aquest Ajuntament i la Companyia General de Pel.lícules SL, per a la producció del llargmetratge "1714" el rodatge del qual és imminent, i de conformitat amb el text que s'acompanya a l'expedient.

2n.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per tal de dur a terme aquest acord en tots els seus punts."

El Sr. Llobet i Corominas diu que es tracta de recolzar aquesta iniciativa de fer una producció d'una pel.lícula sobre els fets històrics del 1714, i que es vol fer amb la col.laboració de la gran majoria i si pot ser de la totalitat dels ajuntaments del país. La proposta els va semblar que, malgrat no ser exclusivament local, tenia una transcendència important, i per això porten avui a aprovació, aquest projecte de conveni. Com a compensacions hi haurà un vídeo de propietat municipal que es podrà projectar a les escoles, i les escoles podran visitar el lloc on es faci el rodatge de la pel.lícula. En fi, hi haurà unes invitacions per a l'estrena que es passarà en una sala cinematogràfica. Van consultar amb alguns ajuntaments, i d'alguna manera tots ho veien favorablement, i per això es van decidir a fer la proposta.

El Sr. Valls i Riera diu que el GMS s'abstindrà en aquest dictamen no tant pel contingut, la pel.lícula del 1714, sino bàsicament perquè es desconeix plenament la titularitat i l'experiència de la Companyia General de Pel.lícules S.L., al respecte.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per 13 vots afirmatius (12 CiU, 1 GMP) i 10 abstencions (7 GMS i 3 ENM).

4.2 REGIDORIA-DELEGADA DE PROMOCIÓ ESPORTIVA

4.2.1 APROVACIÓ DEL PROJECTE DE CONVENI DE COL.LABORACIÓ AMB LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA PER AL DESENVOLUPAMENT D'ACTIVITATS DE PROMOCIÓ ESPORTIVA, I ACCEPTACIÓ DE SUBVENCIÓ.

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

" Atès que la Comissió de Govern d'aquest Ajuntament en sessió del dia 6 de febrer de 1995 va adoptar, entre d'altres, l'acord de sol.licitar a l'Excma. Diputació de Barcelona una subvenció per al desenvolupament d'un programa d'activitats de promoció esportiva durant l'any 1995.

Atès que l'Excma. Diputació de Barcelona, en comissió de govern del dia 23 de març de 1995, va adoptar l'acord de concedir una subvenció de 1.100.000'- ptes. per al desenvolupament de l'esmentat programa al llarg de l'any 1995, en virtut d'un conveni de col.laboració a signar entre aquest Ajuntament i l'Excma. Diputació de Barcelona.

És pel que, el Regidor Delegat de Promoció Esportiva

proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

A C O R D S

1er.- Aprovar el projecte del conveni de col.laboració a signar entre l'Ajuntament de Manresa i l'Excma. Diputació de Barcelona, pel qual s'instrumenta l'atorgament d'una subvenció per al desenvolupament d'un programa d'activitats de promoció esportiva durant l'any 1995; d'acord amb el text que s'acompanya al dictamen.

2n.- Acceptar i consignar pressupostàriament com a ingrés la subvenció de 1.100.000'- ptes. (un milió cent mil pessetes) concedida per l'Excma. Diputació de Barcelona a aquest Ajuntament per al programa d'activitats de promoció esportiva a desenvolupar durant l'any 1995, en virtut del pacte segon del conveni esmentat en el punt primer d'aquest dictamen.

3er.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per a dur a terme aquest acord en tots els seus punts."

El Sr. Oms i Pons diu que es tracta d'un dictamen que es ve fent cada any i en el qual s'accepta la subvenció concedida per la Diputació.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat dels 23 membres presents.

4.3 REGIDORIA-DELEGADA DE BENESTAR SOCIAL

4.3.1 ACCPETACIÓ I CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA D'UNA APORTACIÓ ECONÒMICA PER AL DESENVOLUPAMENT D'UN PROGRAMA GLOBAL I CONJUNT DE SERVEIS SOCIALS A MANRESA.

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès que l'Ajuntament de Manresa i la Diputació de Barcelona varen signar l'any 1993 un conveni de col.laboració per al desenvolupament d'un programa global i conjunt de serveis socials al municipi de Manresa, el qual va ser aprovat pel Ple de la Corporació de data 21-09-93, i modificat pel Ple de la Corporació del dia 21-06-94.

Atès que, segons el pacte vuitè de l'esmentat conveni, aquest tindrà una durada de dos anys (1-1-93 fins al 31-12-95) i podrà prorrogar-se de forma expressa amb acord d'ambdues parts per un període de 4 anys, introduint-ne les modificacions que es considerin adients.

Atès que la Diputació de Barcelona, en Comissió de Govern del dia 6 d'abril de 1995, va aprovar l'aportació

econòmica de 6.000.000' - ptes. per al desenvolupament durant l'any 1995 de l'esmentat conveni.

Atès l'informe emès per la Cap de Secció de l'Àrea d'Acció Ciutadana.

Per tot això, la Regidora Delegada de Benestar Social, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

A C O R D S

1r.- Acceptar i consignar pressupostàriament com a ingrès l'aportació econòmica per a l'any 1995 de 6.000.000' - ptes. (sis milions de pessetes), per al desenvolupament d'un programa global i conjunt de serveis socials al municipi de Manresa, en virtut del conveni subscrit entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Manresa l'any 1993 i modificat per acord del Ple de la Corporació de data 21-06-94.

2n.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per portar a terme aquest acord en tots els seus punts."

La Sra. Riera i Montserrat diu que aquesta subvenció de la Diputació respòn al conveni de col.laboració que es va signar fa un parell d'anys i que té la mateixa continuïtat fins l'any que ve.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat dels 23 membres presents.

4.3.2 DEROGACIÓ DE CONVENI APROVAT PEL PLE EL 21-6-94 I SIGNAT EL 23-6-94, AMB L'INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT I EL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, I APROVACIÓ DE NOU CONVENI DE COL.LABORACIÓ PER A OBTENIR UNA MILLORA DE L'ATENCIÓ AL CIUTADÀ EN LA VESSANT SOCIAL I EN LA SANITÀRIA.

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

" Atès que l'atenció social primària, tant social com sanitària, són el primer graó d'accés al sistema de serveis socials i també al sistema de serveis sanitaris.

Atès que l'Ajuntament de Manresa creu convenient la col.laboració amb l'Institut Català de la Salut i el Consell Comarcal del Bages, en el camp dels serveis socials i sanitaris, i establir unes bases de cooperació que comporti una millora en l'atenció que s'ofereix a la ciutat.

Atès que l'Ajuntament de Manresa està interessat en formalitzar aquesta col.laboració.

Atès el que s'estableix a la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i a la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

És pel que, aquesta Regidora Delegada de Benestar Social proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

A C O R D S

1r.- Derogar el conveni signat el dia 23 de juny de 1994, entre aquest Ajuntament, l'Institut Català de la Salut i el Consell Comarcal del Bages, aprovat pel Ple de la Corporació del dia 21 de juny de 1994.

2n.- Aprovar el projecte de conveni de col.laboració a signar entre aquest Ajuntament, l'Institut Català de la Salut i el Consell Comarcal del Bages, per obtenir una millora de l'atenció al ciutadà, tant des de la vessant social com des de la sanitària, mitjançant l'intercanvi i cooperació entre les tres entitats, i de conformitat amb el text que s'acompanya a l'expedient.

3r.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per tal de dur a terme aquest acord en tots els seus punts."

La Sra. Riera i Montserrat diu que es tracta d'un conveni de col.laboració, que és com un protocol, i es fa conjuntament amb el Consell Comarcal, perquè és per a les assistents socials, tant les que depenen de l'Ajuntament com les que depenen de les àrees bàsiques, una mica és la distribució de les tasques, sempre i quan es mantingui el dret de la persona a escollir. Això ja hi ha una clàusula que ho diu, però si no, s'ha atribuït a l'assistent social d'atenció primària dels ajuntaments més tasques com les d'infants en risc, de famílies amb incapacitats, i d'altres tipus de problemàtica més socials. I a les assistents de les àrees bàsiques, un tipus de problemàtica més encaminada a malalties, com ara els avis amb problemes de malalties greus, i cròniques. Però sempre i quan la persona pugui escollir. Es tracta d'un conveni de col.laboració que no suposa diners per part de ningú.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat dels 23 membres presents.

Pel Sr. Alcalde es disposa el debat i votació conjunta dels dictàmens compresos en els punts 5.1 i 5.2 de l'ordre del dia.

5.- ÀREA D'URBANISME

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

5.1 RECONeixEMENT DE CRÈDIT EXTRAJUDICIAL A FAVOR D'AIGÜES DE MANRESA, S.A

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

" Atès que s'han devengat obligacions a càrrec d'aquest Ajuntament que per diverses causes no han estat reconegudes ni liquidades.

En conseqüència d'això, el President de la Comissió d'Urbanisme i el President de la Comissió d'Hisenda, proposen al Ple l'adopció del següent:

ACORD

Reconèixer a l'emparament d'allò que disposa l'article 23.1 e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, 144 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre i 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, un crèdit extrajudicial a favor del creditor que a continuació es relaciona pel deute acreditat i informat pel responsable del servei.

ORGANISME, ENTITAT O INDUSTRIAL	CONCEPTE	IMPORT
<i>AIGUES DE MANRESA, S.A. Plana de l'Om,6. MANRESA Nif.A08294282</i>	<i>Plomes de lloguer a varis immobles municipals 1r semestre 1990</i>	<i>780.995</i>
<i>AIGUES DE MANRESA, S.A. Plana de l'Om,6. MANRESA Nif.A08294282</i>	<i>Plomes de lloguer a varis immobles municipals 2n semestre 1990</i>	<i>817.925</i>
<i>AIGUES DE MANRESA, S.A. Plana de l'Om,6. MANRESA Nif.A08294282</i>	<i>Plomes de lloguer a varis immobles municipals 2n semestre 1991</i>	<i>873.667</i>
<i>AIGUES DE MANRESA, S.A. Plana de l'Om,6. MANRESA Nif.A08294282</i>	<i>Plomes de lloguer a varis immobles municipals 1er. semestre 1992</i>	<i>865.037</i>
<i>AIGUES DE MANRESA, S.A. Plana de l'Om,6. MANRESA Nif.A08294282</i>	<i>Plomes de lloguer a varis immobles municipals 2n semestre 1992</i>	<i>933.493</i>

AIGUES DE MANRESA, S.A.
Plana de l'Om,6.
MANRESA
Nif.A08294282

Consum d'aigua comptador
c/ Oleguer Miró, 7, 5è,1a , 2n
i 3r trimestre 1993

18.776

5.2 RECONeixEMENT DE CRÈDIT EXTRAJUDICIAL A FAVOR DE DIVERSOS CREDITORS.

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès que s'han devengat obligacions a càrrec d'aquest Ajuntament que per diverses causes no han estat reconegudes ni liquidades.

En conseqüència d'això, el President de la Comissió d'Urbanisme i el President de la Comissió d'Hisenda, proposen al Ple l'adopció del següent

A C O R D

Reconèixer a l'emparament d'allò que disposa l'article 23.1 e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, 144 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre i 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, un crèdit extrajudicial a favor del creditor que a continuació es relaciona pel deute acreditat i informat per responsable del servei.

ORGANISME, ENTITAT	CONCEPTE	IMPORT
O INDUSTRIAL		
TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A. Gran Via, 28 Madrid. A-28015865	Telèfons digitals i telèfons Forma.	1.236.592
ESTRUCTURES METÀL.LIQUES VILSA, S.L. St. Cristòfol, 27 Manresa B-08664112	Subministrament IPN pel centre emissor de Bufalvent.	197.958
CONSTRUCCIONS VIDAL, SA. C.Cervantes,12 Manresa A-08591075	Instal.lació tanca metàl.lica reixes i rasa evacuació aigües al Pavelló de Puigberenguer	925.902
CONSTRUCCIONS	Instal.lació de bancs i	

VIDAL, S.A finestres al pavelló del
C.Cervantes,12 Puigberenguer 437.244
Manresa
A-08591075

CONSTRUCCIONS Paviment accés al Pavelló
1.037.141
VIDAL, S.A del Puigberenguer.
C.Cervantes, 12
Manresa
A-08591075

CONSTRUCCIONS Treballs restauració parets
VIDAL,S.A enguixat,pintat sala dels
C.Cervantes, 12 teatrins al Museu comarcal
Manresa
A-08591075 256.916

SELMAR, S.A Treballs de neteja realitzats
C.Vinya, 22 durant el mes de gener
Barcelona
1.520.026"
A-08255085

El Sr. De Puig i Viladrich diu que es tracta de dos dictàmens de reconeixements de crèdit, però que ja es tenia consignació preparada per al pressupost d'enguany. El primer dictamen es refereix a temes d'Aigües de Manresa, i que suma un import de 4.200.000 pessetes i escaig, i són deutes d'aigua, a nivell de boques d'incendi, d'edificis municipals, com Kursaal, Conservatori, Sala Ciutat, pavello del Pujolet, i alguna associació de veïns com la Balconada. El segon reconeixement s'adreça bàsicament a tres creditors importants, com Telefònica, 1.200.000 ptes. referent a la modificació de les unitats de telèfon d'aquest ajuntament, a Construccions Vidal, de l'obra Mion-Puigberenguer, hi havia un seguit de millores que van ser reclamades després, i finalment un tema de Selmar, que són les neteges d'un començament d'any. Aquests reconeixements tenen consignació suficient, ja que es van tenir en compte en el moment d'aprovar el pressupost de l'any 1995.

El Sr. Balet i Oller diu que el sorprèn que, justament a Aigües de Manresa, que és un empresa seriosa, se li reconeguin uns deutes de l'any 1990, 1991, 1992 i 1993, i aleshores es pregunta, o és que és deixadesa, o bé que passa a l'ajuntament, que fins ara no han sortit, ja que des del 1990 fins ara ha plogut força. Pel que fa a Selmar diu que es presenta una factura del 27-2-92, i ja estem al 1995.

El Sr. Valls i Riera diu que el GMS, pel que fa al 5.2, encara que les quantitats siguin importants, farà una

abstenció, com sempre ha fet en aquests casos, perquè la gent ha fet la feina i ha de cobrar. I pel que fa al 5.1, més enllà del plantejament que ha fet el Sr. Balet, pel que fa a que són factures de l'any 1990, al seu grup els preocupa que algunes d'aquestes factures, com els exercicis 91-92 i 92-93 són factures on no hi consta ni el canon de sanejament ni el cànon d'infraestructura hidràulica. D'alguna forma és un element d'exemplaritat, que en la discussió que existeix en aquests moments respecte a l'aigua, no ben bé a la ciutat de Manresa, però si en general, respecte a les càrregues impositives vinculades al consum de l'aigua, creu que l'Ajuntament de Manresa hauria de pagar els consums, tal i com fa avui el reconeixement, però també pagar els impostos pertinents, com són el canon de sanejament i el d'infraestructures hidràuliques. Es degut a aquestes dues qüestions que el GMS s'abstindrà en la votació dels dos dictamens.

Sotmesos a votació conjunta els dictàmens 5.1 i 5.2, són aprovats per 12 vots afirmatius (CiU) i 11 abstencions (7 GMS, 3 ENM i 1 GMP).

Pel Sr. Alcalde es disposa el coneixement i debat conjunt dels dictàmens compresos en els punts 5.1.1, 5.1.2 i 5.1.3 de l'ordre del dia.

5.1.1 REGIDORIA-DELEGADA D'URBANISME I OBRES PÚBLIQUES

5.1.1 APROVACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA, CONSISTENT EN LA MODIFICACIÓ DE LA DELIMITACIÓ DE L'ÀMBIT DE LA UNITAT INTEGRADA "ELS COMDALS".

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

" Vist que pel ple municipal, en sessió celebrada el dia 20 d'octubre de 1992, fou adoptat acord aprovant provisionalment la modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana de Manresa consistent en la modificació de la delimitació de l'àmbit de la unitat integrada "Els Comtals", de conformitat al que preveuen els articles 55 i 59 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprovà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

Vist que per l'Honorable Senyor Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, amb data de 26 de març de 1993, fou dictada la resolució següent:

"SUSPENDRE l'aprovació definitiva de la Modificació del Pla general d'ordenació de Manresa referent a la modificació de la delimitació de l'àmbit de la UA integrada Els Comtals, promoguda i tramesa per l'ajuntament, per tal que els terrenys que s'exclouen

del sector els Comtals es classifiquin de sòl urbà amb una qualificació pròpia d'edifici a protegir. En la definició d'aquesta nova zona es reconeixerà l'existència i les possibilitat d'ampliació de la fàbrica i de les instal.lacions existents".

Vist que la indicada resolució es fonamenta en l'acord adoptat per la Comissió d'Urbanisme de Catalunya que, en sessió celebrada el dia 24 de febrer de 1993, adoptà, entre altres, el següent acord:

"L'expedient de modificació del Pla General d'ordenació per a la modificació de la delimitació de l'àmbit de la Unitat integrada dels Comtals de Manresa, ha estat promogut i tramès per l'ajuntament.

La modificació planteja la desclassificació de sòl urbanitzable no programat de l'àmbit comprès entre la via dels ferrocarrils de la Renfe i el riu Llobregat, on s'ubiquen la fàbrica dels Comtals i una sèrie d'instal.lacions de tipus ferroviari, tot preveient la seva classificació com a sòl no urbanitzable, clau 18b (d'interès ecològic i paisatgístic) sistema ferrioviari.

Tots aquests terrenys, d'acord amb el planejament general, estan inclosos dins l'àmbit de sòl urbanitzable no programat dels Comtals.

L'exclusió d'aquestes peces té una lògica basada, fonamentalment, en la gestió, atesa la important simplificació que representaria l'eliminació de la fàbrica dels Comtals i les instal.lacions de la Renfe.

A nivell morfològic, la situació d'aquestes peces, entre la via i el riu, justifica la segregació proposada.

Si bé la classificació de sòl no urbanitzable clau 18b, d'interès ecològic i paisatgístic, proposada per la fàbrica dels Comtals possibilitaria el seu manteniment i l'ampliació fins a un 20%, no es considera ajustada aquesta classificació i qualificació a les condicions fàctiques d'edificació dels terrenys en qüestió, els quals es podrien classificar de sòl urbà amb una qualificació pròpia d'edificació a protegir.

L'aprovació inicial de l'expedient va ser notificada personalment al propietari afectat el qual no ha presentat cap reclamació contra la proposta d'exclusió.

Manresa és una població de més de 50.000 habitants, i per tant la competència per a resoldre definitivament el present expedient correspon, tal com determina l'article 55 en relació amb l'article 75.1 del text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística, el Conseller de Política Territorial i Obres Públiques previ informe de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona i de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya. Vistos el text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística, els reglaments que el complementen i l'Ordre d'11 d'octubre de 1978.

Vist l'acord de la Comissió d'urbanisme de Barcelona de 10 de febrer de 1993.

Vist el Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística i les disposicions reglamentàries concordants.

La Comissió d'Urbanisme de Catalunya, acorda:

1.- Informar la modificació del Pla General d'ordenació per a la modificació de la delimitació de l'àmbit la UA integrada Els Comtals de Manresa en el sentit de proposar al Conseller de Política Territorial i Obres Públiques que suspengui l'aprovació definitiva de l'expedient, promogut i tramès per l'ajuntament, per tal que els terrenys que s'exclouen del sector els Comtals es classifiquin de sòl urbà amb una qualificació pròpia d'edifici a protegir. En la definició d'aquesta nova zona es reconeixerà l'existència i les possibilitats d'ampliació de la fàbrica i de les instal·lacions existents.

2.- Elevar l'expedient al Conseller de Política Territorial i Obres Públiques als efectes de resolució definitiva.

Vist el text refós dels treballs constitutius de la modificació puntual del Pla general redactats pels serveis tècnics municipals seguint les directrius fixades per la Comissió d'Urbanisme de Catalunya i recollides en la resolució de l'Honorable Senyor Conseller de 26 de març de 1993.

Atès que l'article 59 .3 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística disposa que "*si l'Autoritat o òrgan a qui correspon l'aprovació definitiva no l'atorgués, assenyalarà les deficiències d'ordre tècnic i subsegüents modificacions que calgui introduir-hi perquè, subsanades per la corporació o organisme que hagi efectuat l'aprovació provisional, s'elevi novament a la citada aprovació definitiva, llevat que hagi estat relevada de fer-ho per l'escassa importància de les rectificacions*".

Vist l'informe emès pels serveis jurídics municipals proposant l'aprovació del text refós i la seva elevació a aprovació definitiva.

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer majoritari dels membres que componen la Comissió municipal informativa d'urbanisme, ha de proposar al Ple municipal que siguin adoptats els següents

A C O R D S

1r.- APROVAR EL TEXT REFÓS de la modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana de Manresa consistent en la modificació de la delimitació de l'àmbit de la unitat integrada "Els Comtals", provisionalment aprovada per aquest Ple municipal en sessió celebrada el dia 20 d'octubre de 1992, amb incorporació de les prescripcions fixades en la resolució de l'Honorable Senyor Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya.

2n.- ELEVAR NOVAMENT A L'APROVACIÓ DEFINITIVA el text refós de la modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana de Manresa consistent en la modificació de la delimitació de l'àmbit de la unitat integrada "Els Comtals" que s'adjunta al present Dictamen i que ha estat aprovada en l'apartat anterior de conformitat al que disposa l'article 59 .3 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'apravà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística."

5.1.2 APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PROGRAMA D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA DE LA UNITAT INTEGRADA "ELS COMDALS".

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

" Vist que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el dia 22 de juliol de 1992, fou aprovat Dictamen acordant la formulació del Programa d'Actuació Urbanística de la Unitat Integrada de caràcter industrial "Els Comtals", aprovant inicialment el corresponent Programa d'Actuació Urbanística, així com la seva exposició pública i demanant informe sobre el seu contingut a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona.

Vist que, practicades les corresponent notificacions als propietaris inclosos en l'àmbit de la Unitat Integrada no ha estat presentada per aquests cap mena d'al·legació.

Vist que la corresponent exposició pública fou portada a terme mitjançant els corresponents anuncis publicats en els diaris "Avui" i "Regió 7" corresponents al dia 26 de setembre de 1992, així com en el Butlletí oficial de la província núm. 248, del dia 15 d'octubre de 1992.

Vist que, prèvia la corresponent audiència atorgada a l'efecte, han estat presentats escrits d'al·legacions per part de RENFE i de l'AJUNTAMENT DE CASTELLGALÍ.

Vist que l'escrit presentat per RENFE formula, resumidament, les següents al·legacions:

- a) Necessitat de respectar íntegrament la zona de domini

públic de ferrocarrils, així com de la resta de servituds i limitacions derivades de la legislació sectorial de ferrocarrils.

- b) Necessitat de precisar un vial (antic camí preexistent) previst en el plànol núm. 8.
- c) Necessitat de que els projectes d'urbanització que desenvolupin el Programa d'Actuació Urbanística contemplin els mitjans de seguretat i tancaments necessaris de les vies.
- d) Necessitat de buscar les solucions necessàries per tal de que les aigües de pluja i industrials que pugui generar el sector no perjudiquin les instal·lacions ferroviàries.
- e) Recordatori sobre la necessitat de disposar autorització de RENFE per qualsevol obra que es realitzi dins de la zona d'afecció del ferrocarril.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, compartit pels serveis jurídics, en el sentit de senyalar que cal, efectivament, complir les disposicions de la Llei 16/1987, d'Ordenació del Transport Terrestre, i del seu Reglament, aprovat per Reial Decret 1211/1990, però que aquestes disposicions legals no afecten al contingut d'ordenació urbanística del Programa d'Actuació Urbanística, sinó als seus posteriors instruments de desenvolupament (projectes d'urbanització i plans parcials).

Vist que per l'AJUNTAMENT DE CASTELLGALÍ fou presentat escrit d'al·legacions centrat fonamentalment en la manca de connexió viària entre el Programa d'Actuació Urbanística i el Pla parcial dels Torrents de l'indicat municipi de Castellgalí, demanant que aquesta connexió sigui solucionada en el corresponent Pla parcial.

Vist l'informe emès per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el dia 25 de novembre de 1992, en la qual s'assenyalen un seguit d'esmenes a introduir en els futurs plans parcials d'ordenació de la Unitat Integrada.

Vist que totes les consideracions formulades tant per RENFE, com per l'AJUNTAMENT DE CASTELLGALÍ, com les consideracions fixades per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona em el seu acord de 25 de novembre de 1992, han estat incorporades en el planejament parcial que desenvolupa la Unitat Integrada.

Atès que l'article 59 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprovà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, disposa:

"1 Aprovat inicialment el Pla General Municipal o el Programa d'Actuació Urbanística o el planejament especial de l'article 29.2 d'aquesta Llei i els seus programes d'actuació per la corporació o organisme que l'hagués redactat, aquest ho sotmetrà a informació pública durant un mes; transcorregut aquest termini, si el Pla no hagués estat redactat per l'ajuntament respectiu,

s'obrirà un altre període d'igual duració per donar audiència a les corporacions Locals al territori del qual afectessin.

- 2 La comissió o organisme que hagi aprovat inicialment el Pla, en vista del resultat de la informació pública, l'aprovarà provisionalment amb les modificacions que procedeixin i el sotmetrà a l'Autoritat o òrgan competent que hagi d'atorgar l'aprovació definitiva, a fi que ho examini en tots els seus aspectes i ho decideixi en el termini de sis mesos des de l'ingrés de l'expedient en el Registre. Transcorregut aquest termini sense comunicar la resolució, s'entendrà aprovat per silenci administratiu".

Vist l'informe emès pels serveis jurídics municipals proposant l'aprovació provisional del Programa d'Actuació Urbanística.

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer majoritari dels membres que componen la Comissió municipal informativa d'urbanisme, ha de proposar al Ple municipal que siguin adoptats els següents

A C O R D S

1^r. - APROVAR PROVISIONALMENT EL PROGRAMA D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA de la Unitat Integrada "Els Comtals" d'aquest terme municipal, en aplicació del que disposa l'article 59 .2 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprovà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

2ⁿ. - ELEVAR L'EXPEDIENT TRAMITAT I TRIPLICAT EXEMPLAR de la documentació constitutiva del Programa d'Actuació Urbanística a l'Honorable Senyor Conseller de Política Territorial i Obres Públiques per a l'aprovació definitiva del Programa d'Actuació Urbanística de la Unitat Integrada "Els Comtals", si bé suspenent la seva executivitat fins a l'aprovació definitiva i entrada en vigor de la modificació del Pla general tramitada en aquest sector, en aplicació del que disposa l'article 59 .2 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprovà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística."

5.1.3 APROVACIÓ INICIAL DE L'AVANÇ DE PLANEJAMENT PARCIAL DEL SECTOR INDUSTRIAL "ELS COMDALS", PRESENTAT PER LA SOCIETAT TADEC, S.A.

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

" Vistes les instàncies presentades els dies 3 de desembre de 1993 i 24 de novembre de 1994 per part de la societat **TADEC, S.A.** demanant la tramitació i aprovació de l'avanç de planejament parcial de la Unitat Integrada dels Comtals i del Pla parcial corresponent al subsector I.

Atès que els documents constitutius de l'avanç de planejament parcial per a la subdivisió en subsectors es troben regulats a l'article 63 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprovà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, que

disposa:

1 Els sectors de planejament parcial establerts pels Plans Generals d'Ordenació o bé per normes subsidiàries de planejament poden ésser objecte de desenvolupament parcial per subsectors, sempre que es compleixin les condicions següents:

a) Que el pla parcial es presenti a tràmit amb un avanç de pla referit a tot el sector que justifiqui la conveniència i l'oportunitat de la promoció, la coherència de les xarxes viàries i de l'emplaçament de jardins, de places, de dotacions i de centres d'interès públic amb el conjunt de tot el sector i l'enllaç amb les xarxes generals i viàries que hi ha en funcionament. La iniciativa de particular en la tramitació del pla ha de mantenir les mateixes condicions de publicitat que aquesta Llei estableix per a l'àmbit del sector.

b) Que l'edificabilitat proposada no ultrapassi la que els correspongui per l'aprofitament mitjà del sector que és objecte d'actuació i es garanteixi la distribució equitativa de les càrregues i dels beneficis del planejament.

c) Que disposin de terrenys de cessió obligatòria i gratuïta, en la proporció exigida pel planejament general i per aquesta Llei, en relació amb la superfície del subsector i el seu aprofitament. Quan no es podran fer efectius aquests sòls per causa de les previsions de l'avanç, la cessió gratuïta exigida podrà ésser substituïda per la cessió de terrenys edificables, a compte de la posterior reparcel·lació, amb l'obligació d'incorporar aquests sòls, amb aquesta concreta finalitat, al Patrimoni Municipal del Sòl.

2 En cap cas no poden ésser aprovats plans parcials de subsectors que comportin cessions gratuïtes proporcionalment inferiors a les corresponents per a sectors sencers, segons la normativa urbanística vigent i el punt anterior.

3 L'aprovació de l'avanç del pla parcial per al conjunt del sector, una vegada sotmès a informació pública, té els efectes que estableix l'article 44.3 d'aquesta Llei.

4 La memòria del pla parcial s'ha de complementar amb un annex específic, demostratiu de la conveniència i viabilitat tècnica, jurídica i econòmica de l'actuació, i referit a les lletres b) i c) del punt 1.

5 Els terrenys als quals es refereix la lletra c) del punt 1 han d'ésser cedits a l'administració immediatament després de l'aprovació definitiva del pla parcial, i la publicació de l'edicte d'aquest acord no es farà fins que s'haurà acreditat a l'organisme competent l'adscripció dels béns al Patrimoni Municipal del Sòl i per a aquell fi".

Vist que l'avanç de planejament presentat s'ajusta a la

documentació i característiques que són legalment exigibles. Vist que es produeix un equilibri entre els diferents sectors segons resulta justificat en el quadre següents:

¡Error! Marcador no definido. Destí del sòl	Subsector 1		Subsector 2		PAU TOTAL	
	Sup.	%	Sup.	%	Sup.	%
Vials i estacionaments	67.967	25	27.828	25	95.795	25
Espais lliures per a jardins i instal·lacions esportives	54.361	20	22.249	20	76.610	20
Dotacions	13.582	5	5.581	5	19.163	5
Sòl edificable industrial	135.909	50	55.643	50	191.552	50
TOTAL	271.819	100	111.301	100	383.120	100

Vist l'informe emès pels serveis tècnics i jurídics municipals proposant l'aprovació inicial de l'avanç de planejament parcial del sector industrial dels Comptals, presentat per la societat **TADEC, S.A.**, de conformitat al que disposa l'article 63 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprovà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer majoritari dels membres que componen la Comissió municipal informativa d'urbanisme, ha de proposar al Ple municipal que siguin adoptats els següents

A C O R D S

1r.- APROVAR INICIALMENT L'AVANÇ DE PLANEJAMENT PARCIAL DEL SECTOR INDUSTRIAL DELS COMPTALS, presentat per la societat **TADEC, S.A.**, de conformitat al que disposa l'article 63 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprovà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

2n. EXPOSAR AL PÚBLIC L'AVANÇ DE PLANEJAMENT PARCIAL DEL SECTOR INDUSTRIAL DELS COMPTALS, inicialment aprovat en l'anterior acord, durant el termini d'un mes comptat a partir de l'endemà de l'inserció del corresponent anunci en el Butlletí oficial de la província.

3r. SIGNIFICAR A LA SOCIETAT PROMOTORA DE L'AVANÇ DE PLA PARCIAL INICIALMENT aprovat en el primer apartat que, en el seu cas i moment, l'executivitat i vigència de l'aprovació del'avanç quedarà supeditada a l'aprovació definitiva del Programa d'Actuació Urbanística de la Unitat Integrada dels Comtals, a la qual desenvolupa".

El Sr. De Puig i Viladrich diu que el primer dictamen ve a recollir l'aprovació d'un text refós que va venir presentat una mica per la Comissió d'Urbanisme de Catalunya, en una de les modificacions que havia fet l'Ajuntament. Ara es presenta un text refós, a partir del qual, permetrà fer l'aprovació del programa d'actuació urbanística de l'avanç de planejament, i

posteriorment del pla parcial. El dictamen 5.1.2 és l'aprovació provisional del programa d'actuació urbanística, i s'hi han recollit totes les al·legacions o consideracions, tant presentades per Renfe com per l'Ajuntament de Castellgalí, i les consideracions que hi feia la Comissió d'Urbanisme de Barcelona. Finalment en el tercer dictamen, el 5.1.3, seguint la cadència jurídica per poder-ho tirar endavant, es porta a aprovació inicial un avanç de planejament per passar posteriorment a l'aprovació inicial dels sectors d'aquest pla parcial, i el que planteja aquest tercer dictamen, és la divisió d'aquest pla parcial en dos sectors. S'han recollit els suggeriments fets per la mateixa comissió d'urbanisme de l'Ajuntament de Manresa en el que es referia al tema de l'ordenació de parcel·les, vials, cessions d'equipaments, dins del pla parcial.

El Sr. Perramon i Carrió diu que considera positiu que es desenvolupi aquest pla parcial, concretament aquest espai per a ús industrial, per diversos motius, en primer lloc perquè introdueix en el mercat del terreny una tipologia i unes dimensions de parcel·la que en aquests moments no estaven disponibles a Manresa, i per tant, permet indústries de tipus mig i petit, cosa que en d'altres implantacions industrials possibles no hi havia aquest tipus de parcel·les, i també perquè fruit d'aquesta actuació urbanística hi ha una cessió per la ciutat d'un espai i d'una torre, i bosc i jardí, que permet destinar-ho a usos socials, i no sap si en aquests moments hi ha pensat per l'equip de govern, quin seria l'ús possible, però, a bon segur que pot tenir una utilitat interessant. Disposar de més terreny industrial, per una banda, i poder disposar d'aquest equipament per la ciutat.

El Sr. García i Comas diu que pel que fa als dos primers dictàmens és un compliment, gairebé, del que indica la Direcció General d'Urbanisme i l'Hble. Conseller, i el tercer dictamen és l'aprovació inicial de l'avanç del planejament que defineix la ordenació d'aquest terreny industrial dels Comdals. Hi ha unes consideracions que demanaria que s'introduïssin, pel que fa a variacions en l'ordenació proposada i, seria que en les edificacions, una part d'elles afecta a un bosc que hi ha d'alzines al voltant de la casa dels Comdals, l'edificació tal i com està descrita, envaeix i destrueix aquest bosc. Sembla que es podria replantejar l'ordenació en funció del manteniment d'aquesta zona natural arbrada. També hi hauria una altra consideració, i és que en tota la memòria no hi figura que la dotació és pública, és de cessió, només parla de dotació, però mai diu si és o no és pública. El seu grup s'abstindrà, però si s'accepten aquestes dues modificacions, votarien favorablement.

El Sr. De Puig i Viladrich diu que entèn el que diu el Sr. García, i en principi semblava que se salvava tot el bosc d'alzines, però si no és així, pensa que no hi ha cap problema per modificar-lo de cara a l'aprovació provisional. Pel que fa a la cessió, al parlar de dotacions interpreta que són de cessions, i a més serà el pla parcial el que el defineixi, no

l'avanç de planejament. Es el pla parcial qui ha de definir si aquesta dotació és d'ús públic, a part del concepte que ja ho diu. De tota manera no hi ha cap problema en recollir això. Pensa que és bo que es tiri endavant un espai que és un sòl a nivell industrial amb el vot favorable de tots, ja que es tenen tots els recursos que permeten les aprovacions posteriors, per modificar-ho.

El Sr. García i Comas diu que al fer una aprovació, volen fer-la conscientment, és a dir, que es respectin tots els espais, i que la dotació serà pública, encara que amb els números una mica es dedueix, però li sembla que en el pla parcial, que és el que s'està fent ara, val la pena de definir-ho bé ja que després pot donar lloc a malentesos que són difícils d'esmenar. Si s'accepten aquestes dues consideracions, el GMS votaria favorablement perquè és un espai interessant, en què es desenvolupa i posa en joc tota la zona industrial del costat dels Comdals. Aprofita l'ocasió per parlar del fet que s'ha de redefinir l'aprofitament que es té ara de l'antiga fàbrica dels Comdals, qüestió que es discutirà quan es faci el pla especial del Cardener. Ja es va parlar a la Comissió d'Urbanisme que l'atribució que té d'obtenir el 20% d'aprofitament d'ampliació d'aquesta fàbrica, podia ser excessiu quan aquestes indústries ja no mantenen l'activitat inicial, sino que el que fan és subarrendar-se tot un seguit d'espais, i que desvirtua la indústria inicial que era una indústria única. Finalment expressa que el seu grup votarà favorablement.

Sotmesos a votació conjunta els dictàmens 5.1.1, 5.1.2 i 5.1.3 són aprovats per unanimitat dels 23 membres presents i, per tant, amb el quòrum que determinen els articles 47.3.i) de la Llei 7/1985 i 112.3.k) de la Llei 8/1987, es declara acordat:

5.1.1.

1r.- APROVAR EL TEXT REFÓS de la modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana de Manresa consistent en la modificació de la delimitació de l'àmbit de la unitat integrada "Els Comtals", provisionalment aprovada per aquest Ple municipal en sessió celebrada el dia 20 d'octubre de 1992, amb incorporació de les prescripcions fixades en la resolució de l'Honorable Senyor Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya.

2n.- ELEVAR NOVAMENT A L'APROVACIÓ DEFINITIVA el text refós de la modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana de Manresa consistent en la modificació de la delimitació de l'àmbit de la unitat integrada "Els Comtals" que s'adjunta al present Dictamen i que ha estat aprovada en l'apartat anterior de conformitat al que disposa l'article 59 .3 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprovà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

5.1.2

1^r. - APROVAR PROVISIONALMENT EL PROGRAMA D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA de la Unitat Integrada "Els Comtals" d'aquest terme municipal, en aplicació del que disposa l'article 59 .2 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprovà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

2ⁿ. - ELEVAR L'EXPEDIENT TRAMITAT I TRIPLICAT EXEMPLAR de la documentació constitutiva del Programa d'Actuació Urbanística a l'Honorable Senyor Conseller de Política Territorial i Obres Públiques per a l'aprovació definitiva del Programa d'Actuació Urbanística de la Unitat Integrada "Els Comtals", si bé suspentent la seva executivitat fins a l'aprovació definitiva i entrada en vigor de la modificació del Pla general tramitada en aquest sector, en aplicació del que disposa l'article 59 .2 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprovà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

5.1.3

1r. - APROVAR INICIALMENT L'AVANÇ DE PLANEJAMENT PARCIAL DEL SECTOR INDUSTRIAL DELS COMPTALS, presentat per la societat **TADEC, S.A.**, de conformitat al que disposa l'article 63 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprovà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

2n. EXPOSAR AL PÚBLIC L'AVANÇ DE PLANEJAMENT PARCIAL DEL SECTOR INDUSTRIAL DELS COMPTALS, inicialment aprovat en l'anterior acord, durant el termini d'un mes comptat a partir de l'endemà de l'inserció del corresponent anunci en el Butlletí oficial de la província.

3r. SIGNIFICAR A LA SOCIETAT PROMOTORA DE L'AVANÇ DE PLA PARCIAL INICIALMENT aprovat en el primer apartat que, en el seu cas i moment, l'executivitat i vigència de l'aprovació del avanç quedarà supeditada a l'aprovació definitiva del Programa d'Actuació Urbanística de la Unitat Integrada dels Comtals, a la qual desenvolupa.

6.- ÀREA D'INTERIOR

6.1 REGIDORIA-DELEGADA D'HISENDA

6.1.1 ESTIMAR LES MODIFICACIONS PROPOSADES PER LA GENERALITAT DE CATALUNYA I APROVACIÓ DEFINITIVA DELS ESTATUTS PELS QUE S'HA DE REGIR EL CONSORCI PER A LA GESTIÓ DEL CONDOMINI DEL PALAU FIRAL DE MANRESA

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès que per acord plenari d'aquest Ajuntament del dia 19 de juliol de 1994 va aprovar-se la constitució del CONSORCI PER AL CONDOMINI I GESTIÓ DEL PALAU FIRAL DE MANRESA, que estarà integrat per aquest Ajuntament i per la Generalitat de Catalunya, i que tindrà com a finalitat la que indica la seva denominació.

Atès que en el mateix acord plenari van aprovar-se inicialment els Estatuts pel que s'ha de regir el Consorci, així com el seu sotmetiment a informació pública.

Atès que per part de la Generalitat de Catalunya s'han proposat un seguit de modificacions en el text dels Estatuts, entre elles el canvi de nom del propi Consorci.

Atès que si bé les al·legacions són extemporànies respecte del període d'exposició pública, cal tenir present que no és possible de constituir el Consorci ni d'aprovar els seus Estatuts sense el ple acord de l'altra part signatària, en aquest cas la Generalitat de Catalunya, procedeix examinar les al·legacions de la Generalitat per tal que el text aprovat sigui el mateix en ambdues institucions que formaran part del Consorci.

Atès l'informe de la Cap del Servei dels Serveis Jurídics i de Programació, en el que informa favorablement el nou text dels Estatuts, per considerar-lo ajustat a la legalitat vigent, i en el que fa una relació de les modificacions respecte del text inicialment aprovat.

Atès el que estableixen els articles 87 de la LLei 7/1985, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 252 de la LLei 8/1987, Municipal i de Règim Local de Catalunya, en el sentit de permetre a les entitats locals la constitució de consorcis amb altres Administracions Públiques, amb finalitats d'interès comú, així com l'article 253 de la Llei 8/1987, que estableix que el consorci es constituirà per acord de les diferents entitats que la integren.

Atès que l'article 254.2 de la LLei 8/1987 estableix el contingut mínim dels estatuts dels consorcis que es creïn.

El Tinent d'Alcalde d'hisenda proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS

1r.- ESTIMAR les modificacions proposades per la Generalitat de Catalunya al text inicialment aprovat pel Ple del dia 19 de juliol de 1994, dels Estatuts del Consorci per al condomini i gestió del Palau Firal de Manresa.

2n.- APROVAR DEFINITIVAMENT els Estatuts pels que s'ha de regir el **CONSORCI PER A LA GESTIÓ DEL CONDOMINI DEL PALAU FIRAL DE MANRESA**, i que consten de 25 articles, una disposició transitòria, i dues de finals, el text dels quals s'incorpora al present dictamen i publicar el seu text íntegre al Butlletí Oficial de la Província.

3r.- FACULTAR l'Alcalde-President per a la signatura de tota la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient".

El Sr. Sala i Rovira intervé dient que es tracta d'aprovar els

estatuts degudament esmenats, amb algú tipus de modificació o de proposta que va fer arribar la Generalitat, en el sentit de modificar els acords de Ple d'aquest Ajuntament, i tot i així, els serveis jurídics de la Generalitat van creure oportú incorporar certes esmenes, que s'han introduït i que degudament reunificades amb la proposta inicial presenten en aquest Ple per a la seva aprovació.

El Sr. Valls i Riera diu que no reiteraran els arguments que van realitzar en el Ple anterior, el que sí reiteraran és el seu posicionament, que és d'abstenció.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per 13 vots afirmatius (12 CiU i 1 GMP) i 10 abstencions (7 GMS i 3 ENM) i, per tant, amb el quòrum que determina l'art. 47.3.b) de la Llei 7/1985 i l'art. 112.3.d) de la Llei 8/1987, es declara acordat:

1r.- ESTIMAR les modificacions proposades per la Generalitat de Catalunya al text inicialment aprovat pel Ple del dia 19 de juliol de 1994, dels Estatuts del Consorci per al condomini i gestió del Palau Firal de Manresa.

2n.- APROVAR DEFINITIVAMENT els Estatuts pels que s'ha de regir el **CONSORCI PER A LA GESTIÓ DEL CONDOMINI DEL PALAU FIRAL DE MANRESA**, i que consten de 25 articles, una disposició transitòria, i dues de finals, el text dels quals s'incorpora al present dictamen i publicar el seu text íntegre al Butlletí Oficial de la Província.

3r.- FACULTAR l'Alcalde-President per a la signatura de tota la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient".

6.1.2 CONCERTACIÓ D'UNA OPERACIÓ DE PRÉSTEC D'IMPORT 125.000.000 PTA. AMB "BANCO DE CRÉDITO LOCAL DE ESPAÑA, S.A"

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

" En les previsions pressupostàries per a l'exercici de 1995, hi figura consignat com a dotació per al finançament de determinades inversions, la concertació d'operacions de préstec.

Als efectes de finançar part de les inversions es precisa concertar una operació de préstec de 125.000.000 pessetes.

Per tot això, el Tinent d'Alcalde d'Hisenda proposa al Ple de la Corporació municipal l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Concertar una operació de préstec d'import **125.000.000** pessetes, amb **Banco de Crédito Local de España, S.A.**, amb

destinació a les finalitats que es detallen a continuació i amb les característiques que igualment s'esmenten:

¡Error! Marcador no definido. PARTIDA PRESSU- POSTÀRIA	PROJECTE	IMPORT DEL PROJECTE	PART QUE ES FINANÇIA AMB EL PRÉSTEC QUE ES SOL.LICITA
432.1.600	Estructura General d'Urbanisme. Adquisició de terrenys	8.080.000	8.080.000
511.0.601.00	Urbanització C/Carrasco i Formiguera.	75.000.000	7.500.000
511.0.601.01	Urbanització Sector C/del Sol	25.000.000	2.500.000
511.0.601.02	Urbanització Sector C/Comtessa Ermessenda	25.000.000	2.500.000
511.0.601.04	Urbanització C/Canigó	15.000.000	1.500.000
721.0.601.10	Plans Foment Economia	139.000.000	40.000.000
432.1.622	Estructura gral.urb. Edificis i altres construccions.	12.230.000	12.230.000
222.4.623	Control Trànsit - Maquinària i instal.lacions.	4.000.000	3.000.000
432.2.623	Enllumenat Públic - Maquinària i instal.lacions.	4.000.000	3.000.000
432.1.624	Estructura gral.urb. - material transport.	2.700.000	2.700.000
121.0.625	Administració general - mobiliari i estris.	1.585.000	1.585.000
121.0.626	Administració general - equips processos informació.	7.705.000	7.705.000
432.1.626	Estructura gral.urb. - equips processos	2.200.000	2.200.000

	informació.		
611.0.626	Administració financera - equips processos informació.	1.500.000	1.500.000
322.0.629	Promoció de l'ocupació - Plans ocupacionals.	115.000.000	9.000.000
121.1.632	Casa Consistorial - Inversions de reposició.	3.500.000	3.500.000
422.8.632	Ensenyament Conservatori- Inversions de reposició.	4.500.000	4.500.000
443.0.632	Cementiri - Inversions de reposició.	3.000.000	3.000.000
451.4.632	Altres programes culturals - Inversions de reposició.	4.000.000	4.000.000
453.0.632	Museus - Inversions de reposició.	5.000.000	5.000.000
	T O T A L S	458.000.000	125.000.000
=====			

CARACTERÍSTIQUES

Import del préstec 125.000.000 pessetes.
 Període de carència 2 anys a partir de la signatura.
 Termini d'amortització 10 anys.
 Periodicitat d'amortització .. trimestral, el primer als 27
 mesos de la signatura.
 Número de terminis 40
 Interès nominal Mibor, 90 dies + 0'275
 Comissió d'obertura 0'2 per 100 sobre l'import total
 Comissió de disponibilitat ... 0'25 per 100 nominal trimestral.
 (sobre quantitats no disposades
 segons el calendari de
 disposició).
 Amortització anticipada Sense penalització i amb sol.licitud
 al banc de com a mínim 30 dies naturals
 abans de l'últim dia del proper període
 d'interès.

SEGON.- Aprovar íntegrament el projecte de contracte del préstec que s'inclou com a annex únic a aquest Dictamen per les clàusules del qual es regirà el préstec.

TERCER.- Facultar l'Alcalde per a la signatura dels documents que siguin necessaris per a la formalització del contracte de préstec citat als acords anteriors".

Intervé el Sr. Sala i Rovira i manifesta que es tracta d'un préstec amb el Banc de Crèdit Local de España i, en principi, està en les mateixes condicions que el que van presentar fa quinze dies. Entenen que és una proposta molt interessant per les finances municipals, per poder portar a terme el 50% que resta pendent del projecte d'inversions per l'any 1995.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per 12 vots afirmatius (CiU), i 11 abstencions (7 GMS, 3 ENM i 1 GMP).

6.1.3 CONCERTACIÓ D'UNA OPERACIÓ DE TRESORERIA AMB BANC DE SABADELL, S.A., PER UN IMPORT DE 300.000.000 PTA.

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

" En previsió de les dificultats de Tresoreria que es puguin presentar en els propers mesos, aquesta Comissió d'Hisenda considera oportú recórrer a Operacions de Tresoreria, de conformitat amb allò que disposen els articles 52 i 180 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre, i a tal efecte proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

1r.- Concertar a l'amparament del que disposen els articles 52 i 180 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre i sense afectar recursos específics per a la seva devolució, una operació de tresoreria amb **Banc de Sabadell, S.A.** per un import de **TRES-CENTS MILIONS** (300.000.000) de pessetes, amb les següents condicions:

Tipus d'interès: Variable. Mibor a 90 dies més el marge del 0'35% anual, més corretatges i arrodonit per excés al múltiple més pròxim d'1/8 (0'125 de punt); el que donaria un interès trimestral estimat en data 3/5/95 del 9'67%.

Data de venciment: Dotze mesos a comptar de la data de la signatura de la pòlissa o contracte.

Interès de demora: 27 % anual.

2n.- Amb la concertació de l'operació que es proposa, no s'ultrapassa el límit fixat per l'article 52 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals.

3r.- Aprovar la minuta de pòlissa de crèdit que s'adjunta al present Dictamen.

4t.- Remetre a la Direcció General de Política Financera de la Generalitat de Catalunya, amb anterioritat a la formalització de l'operació de crèdit, una certificació dels anteriors acords.

5è.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura dels documents

necessaris per a la formalització de l'operació."

Intervé el Sr. Sala i Rovira i manifesta que es tracta d'una operació de Tresoreria amb el Banc de Sabadell que no fa altra cosa que cobrir una altra operació de Tresoreria que venç dintre d'aquest mes de maig, i a fi i efecte de poder continuar mantenint el mateix nivell de liquidesa presenten aquest dictamen amb aquesta proposta d'operació de 300 milions, mantenint les mateixes condicions que hi havia per l'exercici anterior, que bàsicament són el MIBOR més un 0,35 %.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per 13 vots afirmatius (12 CiU i 1 GMP) i 10 abstencions (7 GMS i 3 ENM) i, per tant, amb el quòrum que determina l'art 47.3.g) de la Llei 7/1985 i l'art. 112.3.i) de la Llei 8/1987.

6.1.4 RECONeixEMENT DE CRÈDIT EXTRAJUDICIAL A FAVOR DE DIVERSES EMPRESES DEL SECTOR DE LA PUBLICITAT

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Durant l'exercici de 1994 s'han devengat obligacions a càrrec d'aquest ajuntament que per diverses causes no han estat reconegudes ni liquidades.

Atès l'informe que consta en l'expedient.

El Tinent d'Alcalde-Delegat d'Hisenda ha de proposar al Ple de la Corporació, l'adopció del següent acord

A C O R D

Reconèixer a l'emparament d'allò que disposa l'article 23.1.e) del RDL 781/1986, de 18 d'abril i 144 de la LLei 39/1988, de 28 de desembre, i 60.2 del RD 500/1990, de 20 d'abril, un crèdit extrajudicial a favor de diverses empreses del sector de la publicitat, pel deute acreditat segons factures conformades que tot seguit es detallen.

DATA FRA	DATA REG.	PROVEÏDOR	CONCEPTE	IMPORT
31.12.94	19.01.95	Ràdio Manresa	Publicitat	13.800
31.12.94	13.01.95	Avui	Publicitat	51.750

TOTAL A CARREGAR: 65.550 PTA."

Intervé el Sr. Sala i Rovira i manifesta que malgrat es tracti d'un reconeixement de crèdit, és un dictamen de tràmit, ja que es tracta de dues factures que tot i ser del 94, van ser entrades al registre a mitjans del mes de gener del 95, amb la qual cosa no poden ser carregades al pressupost anterior, ja es estava tancat.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat dels 23 membres presents.

6.1.5 ACTUALITZACIÓ DEL PRESSUPOST DEL PROJECTE "MODIFICACIÓ PROJECTE D'URBANITZACIÓ SECTOR INDUSTRIAL ELS DOLORS. FASE I. TRAM NORD", APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I SOTMETRE EL PLEC DE CLÀUSULES CORRESPONENT A INFORMACIÓ PÚBLICA.

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès que l'Ajuntament en sessió plenària del dia 19 de febrer de 1990, aprova el projecte d'urbanització del sector industrial Els Dolors, Fase I.

Atès que l'Ajuntament en sessió plenària del dia 25 de març de 1991, aprovà el desglossat del projecte en Fase-1, tram Nord i en Fase-1 tram Sud.

Atès que l'Ajuntament en sessió plenària de 20 de desembre de 1994, aprovà el modificat del Projecte d'Urbanització Sector Industrial Els Dolors, Fase-1 tram Nord.

Atesa la necessitat de contractar l'obra de Modificació Projecte d'Urbanització Sector Industrial Els Dolors, Fase I, tram Nord.

De conformitat amb l'art. 273 lletra c) i f) de la Llei 8/87 de 15 d'abril Municipal i de R.L. de Catalunya, El Tinent d'Alcalde d'Hisenda, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D :

1r. Actualitzar el pressupost del projecte anomenat MODIFICACIÓ PROJECTE D'URBANITZACIÓ SECTOR INDUSTRIAL ELS DOLORS, FASE-1 TRAM NORD, aprovat definitivament per acord plenari del dia 20 de desembre de 1994, a l'efecte d'aplicar el nou tipus de gravàmen de l'I.V.A., fixat en un 16% per l'art. 78 de la Llei 41/1994 de 30 de desembre de Pressupostos Generals de l'Estat per a 1995, resultant un nou pressupost de licitació de 93.675.784 PTA (inclòs el 16% d'I.V.A.).

2n. Contractar l'obra de MODIFICACIÓ PROJECTE D'URBANITZACIÓ SECTOR INDUSTRIAL ELS DOLORS, FASE 1 TRAM NORD, d'un pressupost de licitació de 93.675.784 PTA (inclòs l'I.V.A.), de conformitat amb el projecte tècnic aprovat per acord plenari de 20 de desembre de 1994, mitjançant la forma d'adjudicació de CONCURS PÚBLIC, aplicada la circumstància c) i f) de l'art. 273 de la Llei 8/87 de 15 d'abril Municipal i de Règim Local de Catalunya, atès que el projecte aprovat pot ésser millorat amb altres solucions tècniques, les quals han d'ésser proposades pels licitadors i que el preu a ofertar no constitueix l'element essencial de l'adjudicació.

3r. Aprovar el Plec de Clàusules administratives que regularà la contractació de l'obra de MODIFICACIO PROJECTE D'URBANITZACIO SECTOR INDUSTRIAL ELS DOLORS, FASE 1 TRAM NORD.

4t. Sotmetre a informació pública pel termini de 15 dies, el Plec de Clàusules administratives i el Plec de Clàusules tècniques inclòs en el Projecte tècnic i, de forma simultània, convocar el Concurs Públic, mitjançant anunci a publicar en el Diari Oficial de la Generalitat, en el Butlletí Oficial de la Província, en el Butlletí oficial de l'Estat. Si es presentessin reclamacions contra els Plecs del contracte, durant el termini de la seva informació pública, s'estarà al que disposa l'art. 122 apartat 2n. del R.D. Legislatiu 781/86 de 18 d'abril -Text Refós R.L.-

5è. Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient".

Intervé el Sr. De Puig i Viladrich i manifesta que aquest dictamen té tres punts. El primer punt és una modificació de l'import, que bàsicament va ser per l'IVA. L'altre punt fa referència a tirar endavant la contractació d'aquest projecte i l'últim fa referència a l'aprovació del Plec de Clàusules que donarà la possibilitat de fer finalment aquesta adjudicació. Aquesta adjudicació es farà per concurs i esperen que en aquest moment en què hi ha moltes empreses grans que estan treballant a l'entorn de Manresa i comarca, puguin fer unes baixes importants en el moment de presentar les ofertes.

Intervé el Sr. Valls i Riera i manifesta que certament no tenen cap inconvenient en el primer punt del dictamen, que fa referència al tipus d'IVA, el que passa és que respecte el sector industrial de Els Dolors, sempre han tingut una posició d'abstenció que avui mantindran.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per 16 vots afirmatius (12 CiU, 3 ENM i 1 GMP) i 7 abstencions (GMS).

6.1.6 REQUERIR A FRANKFURT GUIMERÀ, C.B.", PERQUÈ CONSTITUEIXI LA GARANTIA COMPLEMENTÀRIA.

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

" Atès que per acord plenari de 19 d'abril de 1994, s'adjudicà el contracte de la concessió administrativa d'ús privatiu del quiosc de begudes situat al Passeig de Pere III, davant el núm. 37 (Quiosc Canaletes) per un període de 10 anys, a favor de l'entitat "Frankfurt Guimerà, C.B."

Atès que a la clàusula 22a del Plec de Clàusules que regeix la concessió administrativa, queda establert que la garantia

definitiva es revisarà per anualitats, un cop vençuda la primera, per aplicació de la variació que hagi experimentat l'Índex General de Preus al Consum -conjunt nacional- en els dotze mesos anteriors al de la revisió.

Atès el certificat emès per l'Institut Nacional d'Estadística que estableix que entre març de 1994 i març de 1995 hi ha hagut un increment de l'IPC del 5'1%.

El tinent d'alcalde, regidor-delegat d'Hisenda proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D

1r.- Requerir l'entitat adjudicatària "Frankfurt Guimerà, C.B." (CIF E-59059295, C. Àngel Guimerà, 74, Manresa) perquè en el termini de 15 dies, comptats a partir del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, constitueixi la garantia complementària de 3.403 PTA a la Caixa de la Corporació i presenti el document acreditatiu a la Secretaria General, Unitat de Contractació i Patrimoni."

Intervé el Sr. Sala i Rovira i manifesta que aquest dictamen fa l'adaptació de la garantia complementària en funció de l'increment que aquest any ha representat el canon per aquesta entitat adjudicatària.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat dels 23 membres presents.

6.1.7 AUTORITZAR LA CESSIÓ DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA D'US PRIVATIU DEL QUIOSC DE VENDA DE PREMSA SITUAT A LA MURALLA SANT DOMÈNEC A FAVOR DE LLIBRERIA SOBRRERROCA, S.A

En el coneixement d'aquest punt d'incorpora a la sessió el Sr. Joan Canongia i Gerona.

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

" Atès que el Ple de la Corporació, en sessió de 19 de juliol de 1994 adjudicà la concessió administrativa d'ús privatiu del quiosc de venda de premsa situat a la Muralla Sant Domènec a favor del sr. Emilio Planas Sardans (DNI 39.296.501).

Atesa la instància de referència registre d'entrada núm. 9.785/21.04.95, presentada conjuntament pels srs. Emilio Planas Sardans, en nom propi i Antonio Catllà Calvet, en representació de Llibreria Sobrerroca, S.A., en la qual sol·liciten la novació subjectiva de la concessió esmentada a favor de Llibreria Sobrerroca S.A.

Atès que la novació de l'adjudicació d'aquesta concessió

compleix amb els requisits que prescriu l'article 52 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals i la clàusula 6a. del Plec regulador de la concessió.

Com a regidor-delegat d'Hisenda, proposo al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D

1r. Autoritzar la cessió de la concessió administrativa d'ús privatiu del quiosc de venda de premsa situat a la Muralla Sant Domènec, adjudicada al sr. Emilio Planas Sardans per acord plenari de 19 de juliol de 1994, a favor de l'entitat Llibreria Sobrerroca, S.A. (CIF A-08899023 i domicili al C. Prolongació General Prim, núm. 12 de Manresa).

2n. Requerir l'entitat mercantil Llibreria Sobrerroca S.A. perquè en el termini de 10 dies comptats a partir de l'endemà de la recepció de la notificació d'aquest acord, constitueixi la garantia definitiva de 40.000 PTA a la caixa de la Corporació i presenti el document acreditatiu d'aquesta constitució a la Unitat de Contractació i Patrimoni de Secretaria General."

3r. Formalitzar la cessió de la concessió que s'autoritza en el punt primer, davant l'Alcalde-President, mitjançant l'atorgament de document administratiu, del qual en donarà fe el Secretari General de la Corporació, prèvia constitució de la garantia definitiva per part del nou adjudicatari.

4t. Tornar la garantia definitiva constituïda per l'anterior adjudicatari, sr. Emilio Planas Sardans, després de la constitució de la garantia definitiva per part del nou concessionari, Llibreria Sobrerroca, S.A., i de la signatura de la documentació administrativa que formalitza la cessió de la concessió.

5è. Facultar el sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per a l'acompliment de l'expedient."

Intervé el Sr. Sala i Rovira i manifesta que es mantenen totes les condicions, i la clàusula que s'hagi complert, com a mínim, un 10 % del temps de la concessió també s'ha complert.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat dels 24 membres presents.

6.1.8 RECTIFICAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES QUE REGULEN LA CONCESSIÓ D'ÚS PRIVATIU DEL QUIOSC DE BEGUDES SITUAT AL PASSEIG DE PERE III, NÚM. 37.

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

" Atès que per acord plenari de data 16 de novembre de 1993, es

va aprovar el Plec de Clàusules administratives que regulen la concessió d'ús privatiu del quiosc de begudes situat al Passeig de Pere III, davant el núm. 37 (Quiosc Canaletes).

Atès que a l'esmentat Plec de Clàusules es va cometre un error material, en el nombre de taules i m2 de via pública que s'adscriuen a la concessió.

Atès l'informe del tècnic mitjà de gestió de la Unitat de Contractació i Patrimoni.

De conformitat amb l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Com a tinent d'alcalde, regidor-delegat d'Hisenda, proposo al Ple l'adopció del següent

A C O R D

1r.- Rectificar el Plec de Clàusules administratives que regulen la concessió d'ús privatiu del quiosc de begudes situat al Passeig de Pere III, davant el núm. 37 (Quiosc Canaletes), aprovat pel Ple de la Corporació de data 16 de novembre de 1993, pel que fa al nombre de taules i m2 de via pública que s'adscriuen a la concessió i que han de quedar com segueix:

60 taules a 2,25 m2/taula	=	135 m2
1 local destinat a quiosc	=	<u>15 m2</u>

150 m2 (dels quals 45 m2 són ocupats per tendals)."

Intervé el Sr. Sala i Rovira i manifesta que es tracta de rectificar un error material que es va produir pel que fa al nombre de taules i metres quadrats. Es va donar audiència al concessionari, van transcórrer els dies pels quals podia presentar al·legacions, i no se'n va presentar cap. Entenen que correspondria el vot favorable per rectificar aquest error administratiu que va haver-hi en el seu moment en aquesta concessió.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat dels 24 membres presents.

6.1.9 RECTIFICAR L'ERROR MATERIAL A LA CLÀUSULA CINQUENA DEL PLEC DE CLÀUSULES ADDICIONALS AL CONTRACTE CONCESSIONAL DE CONSTRUCCIÓ I GESTIÓ DEL SERVEI DE MERCAT MUNICIPAL DE PUIGMERCADAL.

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

" Atès que per acord plenari de 21 de març de 1995 es van

aprovar les clàusules addicionals al contracte concessional de construcció i gestió del servei de mercat municipal d'abastament i aparcament públic del sector de Puigmercadal, reguladores de la modificació de l'objecte concessional per incorporació de la gestió de la utilització dels nous obradors.

Atès que la cinquena clàusula addicional determina l'activitat que es pot desenvolupar a cada obrador i el seu preu d'adjudicació.

Atès que es va produir un error material en la redacció d'aquesta clàusula, consistent en el canvi de les activitats dels locals 2 i 6.

Atès que amb posterioritat a l'aprovació de les clàusules addicionals, s'ha emès un informe tècnic per part del Cap de Secció de Serveis, el qual modifica el preu d'adjudicació de cadascun dels obradors i té la conformitat del concessionari.

En consonància amb el projecte presentat pel concessionari i de conformitat amb l'article 105.2 de la Llei 30/92, de 26 de novembre i de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

El Tinent d'Alcalde, Regidor-Delegat d'Hisenda proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent,

A C O R D :

1r. Rectificar l'error material en la redacció de la clàusula addicional cinquena del Plec de Clàusules addicionals al contracte concessional de construcció i gestió del servei de mercat municipal d'abastament del sector de Puigmercadal, regulador de la modificació de l'objecte concessional per incorporació de la utilització dels nous obradors i modificar el preu d'adjudicació de cada obrador que figura a l'esmentada clàusula, la qual quedarà redactada tal com s'indica a continuació:

CINQUENA CLÀUSULA ADDICIONAL. Els obradors objecte d'explotació s'identifiquen en el plànol que figura com annex número I i obeeixen a la següent relació quant a l'activitat que ocupen, superfície i preu d'adjudicació:

Denominació	Superfície	Preu adjudicació (sense IVA)
1. Obrador de polleries	5,11 m2.	501.114 PTA
2. Obrador de polleries	5,11 m2.	501.114 PTA
3. Obrador de càrniques	3,59 m2.	352.055 PTA
4. Obrador de càrniques	3,59 m2.	352.055 PTA

5. Obrador de pesca salada	16,12 m2.	1.580.815 PTA
6. Obrador de menuts	7,17 m2.	703.129 PTA
	-----	-----
TOTALS	40,69 m2	3.990.282 PTA.

2n. Condicionar l'eficàcia i executivitat de la modificació de la concessió a la presentació per part de PUIGMERCADAL S.A. dels rebuts acreditatius del pagament de les factures corresponents a les obres de construcció dels obradors".

Intervé el Sr. Sala Rovira dient que es tracta de rectificar un error material. Hi havia un problema amb la numeració dels diferents obradors i és possible que amb la relació de factures es detectés alguna anomalia que posteriorment va estar justificada i l'informe dels tècnics municipals rectifica la composició dels costos d'aquests diferents obradors que s'incorporen al Mercat de Puigmercadal.

Intervé el Sr. Mas i Font i diu que votaran favorablement la rectificació d'aquest error material, si bé part d'aquesta rectificació que està motivant aquest dictamen actual va ser detectada pels serveis de Política Ambiental i per això vol comentar que troben necessari que aquests plecs de clàusules passin per la comissió de Política Ambiental, perquè aquests errors sí que són detectables allà, per una sensibilitat diferent, no per res més.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat dels 24 membres presents.

6.1.10 ADJUDICAR EL CONTRACTE DE LA CONCESSIÓ DEL SERVEI D'ESTACIONAMENT VIGILAT DE VEHICLES DE MOTOR A FAVOR DE "APARCAMIENTOS CONCERTADOS, S.A".

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

" Atès que per acord plenari del dia 22 de febrer de 1995, s'aprovà l'expedient de contractació del servei municipal d'estacionament vigilat de vehicles de motor en zones especials i determinades de la via pública de Manresa, sota control horari limitat, i es convocà el Concurs Públic anunciat en el B.O.E. núm. 63 de 15 de març de 1995.

Atès que durant el període de presentació de proposicions, es presentaren 3 proposicions i que la proposició més avantatjosa per a l'Ajuntament és la de l'entitat mercantil "APARCAMIENTOS CONCERTADOS S.A.

El Tinent d'Alcalde d'Hisenda, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

1r.- Adjudicar el contracte de la concessió del servei d'ESTACIONAMENT VIGILAT DE VEHICLES DE MOTOR EN ZONES ESPECIALS I DETERMINADES DE LA VIA PUBLICA DE MANRESA, SOTA CONTROL HORARI LIMITAT, a favor de l'entitat mercantil "APARCAMIENTOS CONCERTADOS S.A." (A-28732915, Ca. Arquitecto Gaudí núm. 4 Madrid), per un canon anual fix de 10.500.000 PTA., un pressupost d'explotació de 28.576.657 PTA. i un cànon anual variable igual al 60% de l'excedent definit a l'art. 21.3 del Plec de Clàusules regulador de la concessió del servei (solució 1a. de la proposició), per resultar la proposició més avantatjosa de les presentades al Concurs Públic convocat a l'efecte per anunci publicat en el B.O.E. núm. 63 de 15 de març de 1995, en relació a l'expedient de contractació aprovat en sessió plenària de 22 de febrer de 1995.

2n.- Requerir a l'adjudicatària "APARCAMIENTOS CONCERTADOS S.A." per a que en el termini de 25 dies comptats a partir de la recepció de la notificació d'aquest acord, constitueixi la garantia definitiva de 571.533 PTA a la Caixa de la Corporació i presenti el document acreditatiu a la Secció de Contractació de la Secretaria General.

3r.- Tornar la garantia provisional de 622.498'-PTA a l'adjudicatària "APARCAMIENTOS CONCERTADOS S.A.", prèvia la constitució de la garantia definitiva i als licitadors exclosos "COMPAÑIA DE APARCAMIENTO REGULADO S.A. (A-080219868 Ca. Zurbano 76 de Madrid) i "I.C.P. INTERNATIONAL CAR PARK S.L. (B-60567385 Ca. Caspe 79 àtic de Barcelona).

4t.- Publicar l'adjudicació del contracte en el Butlletí Oficial de la Província, en el Butlletí Oficial de l'Estat i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb l'article núm. 285 de la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya".

5è.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient.

Intervé el Sr. Sala i Rovira i diu que el text del dictamen ja dóna tota la informació . Apart, hi ha els informes que fan referència a la valoració del contingut dels plecs que es varen presentar i que, en tot cas, donen d'una forma clara l'adjudicació a favor de l'empresa que actualment tenia ja la concessió, que és Aparcamientos Concertados, S.A. Els cànon venen pre-fixats i hi ha una millora important dels cànon en la part variable, en tant en quant hi havia una proposta del 40 % i es millora fins el 60%, i aquest conjunt de variables ha fet o fa que la proposta que es presenti en aquest Ple sigui la de donar aquesta concessió a l'empresa Aparcamientos Concertados, S.A.

Intervé el Sr. Perramon i Carrió i diu que donaran el vot favorable a aquest dictamen, i manifesta la seva satisfacció

perquè la proposta que havien fet d'esmenar el repartiment del cànon variable per part de la mateixa empresa que s'ha presentant per la concessió, ha ofert un 60% d'aquesta participació a l'ajuntament, contràriament al que plantejava el plec de clàusules.

Intervé el Sr. Valls i Riera i diu que votaran favorablement perquè hi ha elements que fan que aquesta sigui la millor oferta, tant pel que fa al canon com al servei.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat dels 24 membres presents.

6.1.11 APROVAR LA RECTIFICACIÓ DE L'INVENTARI GENERAL D'AQUEST AJUNTAMENT , AMB REFERÈNCIA A 31 DE DESEMBRE DE 1994.

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

" Atès que l'article 206 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, estableix que els ens locals han de portar un inventari dels seus béns, el qual ha de ser objecte d'actualització continuada, sens perjudici de la seva rectificació i comprovació.

Atès que la rectificació de l'inventari ha de reflectir les incidències de tota mena sobre els béns, drets i obligacions del patrimoni municipal, produïdes durant el període de temps posterior a l'anterior rectificació.

Com a regidor-delegat d'Hisenda, proposo al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D

1r.- Aprovar la rectificació de l'Inventari General de l'Ajuntament de Manresa, amb referència a 31 de desembre de 1994, de conformitat amb l'article 206 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 103 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens locals, amb les inclusions, exclusions i alteracions que es recullen al document annex, el resum del qual es transcriu a continuació:

A C T I U

1. **BÉNS DE DOMINI PÚBLIC**

1.1 **BÉNS DE DOMINI PÚBLIC - ÚS PÚBLIC**

Valor inicial		421.087.881 PTA
Valor altes	27	8.146.925
PTA		
Modificacions de valor a l'alça		24.409.432
PTA		
Valor baixes		-
253.115.027 PTA		
Modificacions de valor a la baixa		- 607.411
PTA		
VALOR ACTUAL BÉNS DE DOMINI PÚBLIC		
- ÚS PÚBLIC		469.921.800 PTA

1.2 BÉNS DE DOMINI PÚBLIC - SERVEI PÚBLIC

1.2.a IMMOBLES

Valor inicial		
3.003.345.096 PTA		
Valor altes		
1.098.751.754 PTA		
Modificacions de valor a l'alça		
2.770.283.523 PTA		
Valor baixes		-
26.242.952 PTA		
Modificacions de valor a la baixa		-
<u>21.435.276 PTA</u>		

VALOR ACTUAL IMMOBLES
6.824.702.145 PTA

1.2.b DRETS REALS

Valor inicial		
105.676.093 PTA		
Valor altes		792.928
PTA		
Modificacions de valor a l'alça		2.958.128
PTA		
Valor baixes	- 670.567 PTA	
Modificacions de valor a la baixa		- 32.696
PTA		

VALOR ACTUAL DRETS REALS
108.723.886 PTA

1.2.c EQUIPAMENT INFORMÀTIC

Valor inicial

107.136.553 PTA	
Modificacions de valor a la baixa	=
<u>24.061.553 PTA</u>	
VALOR ACTUAL EQUIPAMENT INFORMÀTIC	83.075.000
PTA	
VEHICLES	
Valor inicial	63.766.056
PTA	
Valor altes	9.824.000
PTA	
Valor baixes	-
1.769.000 PTA	
Modificacions de valor a la baixa	=
<u>39.872.056 PTA</u>	
VALOR ACTUAL VEHICLES	31.949.000
PTA	
RESTA DE BÉNS MOBLES	
Valor inicial	50.392.599
PTA	
Valor altes	22.008.019
PTA	
Valor baixes	<u>0</u> PTA
VALOR ACTUAL RESTA DE BÉNS MOBLES	72.400.618
PTA	
TOTAL BÉNS DE DOMINI PÚBLIC	
7.590.772.449 PTA	

2. BÉNS COMUNALS

VALOR 0 PTA

3. BÉNS PATRIMONIALS

3.1 IMMOBLES

Valor inicial
801.315.769 PTA
Valor altes
343.314.378 PTA
Modificacions de valor a l'alça

498.878.238 PTA	
Valor baixes	-
256.800.274 PTA	
Modificacions de valor a la baixa	=
<u>8.714.267 PTA</u>	

VALOR ACTUAL IMMOBLES
1.377.993.844 PTA

3.2 DRETS REALS

Valor inicial	1.411.400
PTA	
Valor altes	0 PTA
Valor baixes	<u>0 PTA</u>

VALOR ACTUAL DRETS REALS 1.411.400
PTA

3.5 TÍTOLS REPRESENTATIUS DEL CAPITAL SOCIAL D'EMPRESES

Valor inicial	0 PTA
Valor altes	
<u>410.000.000 PTA</u>	

VALOR ACTUAL TÍTOLS REPRESENTATIUS
DEL CAPITAL SOCIAL D'EMPRESES 410.000.000 PTA

TOTAL BÉNS PATRIMONIALS
1.789.405.244 PTA

4. BÉNS I DRETS DE TERCERS DIPOSITATS O LLIURATS A L'ENS LOCAL I REVERTIBLES AL SEU FAVOR

Valor inicial	602.349 PTA
Valor altes	0 PTA
Valor baixes	<u>0 PTA</u>

VALOR ACTUAL BÉNS I DRETS DE TERCERS
DIPOSITATS O LLIURATS A L'ENS LOCAL I
REVERTIBLES AL SEU FAVOR 602.349 PTA

TOTAL BÉNS I DRETS DE TERCERS DIPOSITATS
O LLIURATS A L'ENS LOCAL I REVERTIBLES AL
SEU FAVOR 602.349 PTA

RESUM DE L'ACTIU

1. BÉNS DE DOMINI PÚBLIC	
7.590.772.449 PTA	
2. BÉNS COMUNALS	0 PTA
3. BÉNS PATRIMONIALS	
1.789.405.244 PTA	
4. BÉNS I DRETS DE TERCERS DIPOSITATS O LLIURATS A L'ENS LOCAL I REVERTIBLES AL SEU FAVOR	
	<u>602.349 PTA</u>

VALOR TOTAL ACTIU A 31.12.1994	9.380.780.042
PTA	

P A S S I U

1. EMPRÈSTITS I DEUTE LOCAL	0 PTA
2. PRÉSTECES PER UN TERMINI SUPERIOR A UN ANY.	2.837.417.575 PTA
3. DESPESES PLURIANUALS RECONEGUDES PEL PLE.	180.397.639 PTA
4. OBLIGACIONS DE CARÀCTER PERSONAL PTA DE LA CORPORACIÓ.	6.457.600

Valor Total Passiu a 31.12.1994	
3.024.272.814 PTA	
VALOR TOTAL PASSIU A 31.12.1994	
3.024.272.814 PTA	

P A T R I M O N I N E T

VALOR TOTAL ACTIU	
9.380.780.042 PTA	
VALOR TOTAL PASSIU	=
<u>3.024.272.814 PTA</u>	-----
PATRIMONI NET A 31.12.1994	
6.356.507.228 PTA	

2n.- Trametre una còpia de la rectificació de l'Inventari, autoritzada pel Secretari i amb el vist-i-plau del President, a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i a l'Administració de l'Estat, de conformitat amb l'article 32.1 del Reial Decret 1372/1986, de 13 de juny."

Intervé el Sr. Sala i Rovira i manifesta que l'actualització de l'Inventari municipal no havia estat portada en aquesta Ple en els últims dos anys i mig i, per altra banda, entenen que la seva actualització era absolutament necessària abans d'acabar aquesta legislatura.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat dels 24 membres presents.

7.- ÀREA DE POLÍTICA AMBIENTAL

7.1 REGIDORIA-DELEGADA DE SANITAT

7.1.1 APROVAR EL PROJECTE DE CONVENI AMB LA "LLIGA PROTECTORA D'ANIMALS I PLANTES DE MANRESA", PER A LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS DE MANTENIMENT I MILLORA DE LES INSTAL·LACIONS I TASQUES RELATIVES A LA PROTECCIÓ DELS ANIMALS.

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

" Atès que l'Ajuntament de Manresa i la "Lliga Protectora d'Animals i Plantes de Manresa" tenen interès en col·laborar per a l'acompliment de les finalitats de recollida, protecció i atenció als animals abandonats.

Atès que en aquest sentit, ambdues institucions tenen signat un conveni de data 6 de febrer de 1991, mitjançant el qual l'Ajuntament de Manresa cedia a la Lliga Protectora d'Animals i Plantes, la finca coneguda com a "Can Poc Oli", situada a la partida de "Les Tries", en la que s'hi ha construït un refugi d'animals amb totes les seves instal·lacions.

Atès que en aquest sentit es va signar també un conveni de data 3 de juny de 1992 de col·laboració entre la Lliga Protectora d'Animals i Plantes i l'Ajuntament de Manresa per la protecció i atenció dels animals abandonats, atesa la importància d'aquest servei.

Atès que es preveu la construcció d'una casa per a refugi de gats abandonats, que comportarà una important despesa, però que es justifica per la necessitat del servei.

Maria Rosa Riera i Monserrat, Tinent d'Alcalde, Presidenta de la Comissió Informativa Municipal de Política Ambiental, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar el projecte de Conveni que s'adjunta, a signar entre la "Lliga Protectora d'Animals i Plantes de Manresa" i l'Ajuntament de Manresa, que té per finalitat la col.laboració entre les dues entitats per a la realització de diverses activitats destinades al manteniment i millora de les instal.lacions i tasques relatives a la protecció dels animals.

Segon.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per portar a terme aquest acord en tots els seus punts."

Intervé la Sra. Riera i Montserrat i manifesta que aquest conveni amb la Lliga Protectora d'Animals i Plantes, és un conveni nou perquè hi ha unes millores de cara aquesta entitat i també uns serveis nous de cara al ciutadà. L'any passat, el conveni era de 860.000 pta. i aquest any s'ha augmentat perquè hi ha la construcció d'unues gàbies de gats. Fins ara tenien servei de recollida, però estaven en molt males condicions. Això s'ha pactat a tres anys, i apart de la construcció d'aquestes gàbies de gats hi ha el buidatge de la fosa sèptica. La Protectora recollirà els gossos o gats ferits a la via pública que hi ha els caps de setmana, i han posat un màxim de 20 recollides l'any.

Intervé el Sr. Mas i Font i diu que abans de manifestar la posició del seu vot en aquest dictamen, voldrien que se'ls respongués un parell de qüestions. D'una banda diu que el Sr. Francesc Xavier Marimon, referent a l'Escola Agrària, manifestava la seva inquietud per l'existència de la gossera municipal. Demanen si això està solucionat i si aquestes obres que, per un cantó, signifiquen una certa consolidació d'aquesta instal.lació en aquell indret determinat, suposen una incompatibilitat manifesta amb la residència d'estudiants. Afegeix que estan parlant d'un conveni d'un import de 2.450.000 ptes. de les quals 1.450.000 ptes. són per la construcció de les gàbies de gats. Volen saber una mica més en què consisteix aquesta construcció per tal de valorar justificadament aquesta consolidació.

La Sra. Riera i Montserrat respon, pel que fa a la carta que va sortir al diari, que és una cosa completament annexa al conveni de col.laboració que hi ha entre la Protectora i l'Ajuntament. De tota manera, suposa que això va ser una resposta que va fer el Sr. Marimon sense tenir tota la documentació, perquè no hi ha cap problema, la Protectora va fer la cessió dels terrenys ja fa temps i això ja està tot subsanat, no hi ha cap problema en aquesta tema. Quant a la construcció de les gàbies, la Sra. Riera diu que s'edifica més amunt de la casa, el què en diuen el Refugi, que és allà on s'havia pactat amb l'Escola Agrària. Per últim, diu que per aquest any 95, l'import és un 1.160.000 ptes. per tot, són 860.000 per l'alimentació de tots els gossos i la

neteja, desratització i desinfecció dels gossos que es recullen, 100.000 ptes. pel buidatge de la fosa sèptica; el servei de recollida en casos d'urgència, que eren 50.000 ptes. i l'adquisició de les gàbies per gats, que puja 150.000 i s'ha repartit en 50.000 cada any. Ells tenen el projecte i les gàbies les importaran d'Alemanya perquè surten molt més econòmiques i són molt millors segons ells.

El Sr. Mas i Font diu que amb el compromís manifestat per la Sra. Riera, en el sentit que està pactada la compatibilitat d'usos entre la Protectora d'Animals i la Residència d'Estudiants, i que no els va semblar entendre en l'escrit del Sr. Conseller, i referent a aquesta obra que pot ser important i pot donar més cabuda a la protecció dels animals, votaran favorablement.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat dels 24 membres presents i, per tant, es declara acordat:

Primer.- Aprovar el projecte de Conveni que s'adjunta, a signar entre la "Lliga Protectora d'Animals i Plantes de Manresa" i l'Ajuntament de Manresa, que té per finalitat la col.laboració entre les dues entitats per a la realització de diverses activitats destinades al manteniment i millora de les instal.lacions i tasques relatives a la protecció dels animals.

Segon.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per portar a terme aquest acord en tots els seus punts."

Pel Sr. Alcalde es disposa el debat i votació conjunta dels dictàmens compresos en els punts 7.2.1, 7.2.2 i 7.2.3 de l'ordre del dia.

7.2 REGIDORIA-DELEGADA DELS SERVEIS D'AIGUA, NETEJA I CEMENTIRI

7.2.1 ATORGAR LA CONCESSIÓ DE DRET FUNERARI PER UN TERMINI DE CINQ ANYS PRORROGABLES, SOBRE DIVERSOS NÍNXOLS DEL CEMENTIRI MUNICIPAL.

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Vistes les sol.licituds de concessió de dret funerari per un període de cinc anys prorrogables, sobre nínxols del Cementiri Municipal.

De conformitat amb l'article 12 del Reglament del Cementiri Municipal i de Policia Mortuòria que estableix que es podran atorgar concessions de dret funerari sobre nínxols, limitades en el temps i reduïdes a un període de cinc anys, prorrogables per períodes de cinc anys, mitjançant el pagament del canon que s'estableixi en l'Ordenança Fiscal corresponent; i amb l'article

65 que preveu la petició simultània de la concessió de dret funerari amb la d'inhumació.

El Regidor Delegat dels Serveis d'Aigua, Neteja i Cementiri, actuant per delegació de l'Alcalde conferida el dia 17 de juny de 1991, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent

ACORD

Atorgar la concessió de dret funerari sobre els nínxols i a favor dels sol.licitants que consten a la relació annexa a aquest dictamen per un termini de cinc anys prorrogables, amb aplicació del preu públic per utilització temporal de nínxols, a comptar, segons el cas, o des del dia següent al de finalització dels respectius "lloguers", o bé des del dia d'inhumació."

7.2.2 ATORGAR LA CONCESSIÓ DE DRET FUNERARI PER UN TERMINI DE 50 ANYS PRORROGABLES, SOBRE DIVERSOS NÍNXOLS DEL CEMENTIRI MUNICIPAL.

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Vistes les sol.licituds de concessió de dret funerari sobre nínxols del Cementiri Municipal, per un període de 50 anys prorrogables.

De conformitat amb l'article 9.2 del Reglament de Cementiri Municipal i de Policia Mortuòria que estableix que la concessió del dret funerari sobre parcel.les, nínxols i altres sepultures implica l'autorització del seu ús, durant 50 anys, per al dipòsit de cadàvers o restes d'aquests i s'adquireix mitjançant el pagament dels drets que en cada cas fixi l'Ordenança Fiscal i amb subjecció als deures i les obligacions que s'estableixen en l'esmentat Reglament.

El Regidor Delegat dels Serveis d'Aigua, Neteja i Cementiri, actuant per delegació de l'Alcalde conferida el dia 17 de juny de 1991, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent

A C O R D

Atorgar la concessió de dret funerari sobre els nínxols i a favor dels sol.licitants que consten a la relació annexa a aquest dictamen per un termini de 50 anys prorrogables, a comptar des de la data d'inici de la concessió que consta a la relació esmentada, amb aplicació del preu públic per la utilització privativa de terrenys i sepultures del Cementiri Municipal".

7.2.3 ACCEPTAR LA RENÚNCIA A LES CONCESSIONS TEMPORALS DE DIVERSES SEPULTURES DEL CEMENTIRI MUNICIPAL.

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el

següent:

" Vistes les instàncies de renúncia a les concessions temporals de cinc anys, presentades pels respectius titulars, amb motiu d'haver sol·licitat el trasllat de les restes contingudes cap a una altra sepultura.

De conformitat amb l'article 33 del Reglament del Cementiri Municipal i de Policia Mortuòria que estableix que les sepultures o terrenys que no continguin restes podran ser retrocedits a l'Ajuntament pels seus titulars i que, cas d'acceptar-se la retrocessió, s'abonarà al titular la quantitat que per a cada any fixi la corresponent Ordenança Fiscal.

El Regidor-Delegat dels Serveis d'Aigua, Neteja i Cementiri, actuant per delegació de l'Alcalde conferida el dia 17 de juny de 1991, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent

ACORD

Acceptar la renúncia a les concessions temporals de les sepultures que consten a la relació annexa a aquest dictamen, formulada pels respectius titulars, amb efectes des del dia següent a la data de presentació de la sol·licitud de trasllat de restes i liquidar a favor dels interessats les quantitats que resultin d'aplicar l'article 33 del Reglament del Cementiri Municipal."

Sotmesos a votació conjunta els dictàmens 7.2.1, 7.2.2 i 7.2.3, són aprovats per unanimitat dels 24 membres presents.

Pel Sr. Alcalde es disposa el debat i votació conjunta dels dictàmens compresos en els punts 8.1 i 8.2 de l'ordre del dia.

8.- ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA

8.1 ACCEPTACIÓ DE SUBVENCIÓ CONCEDIDA PER L'INSTITUTO NACIONAL DE EMPLEO, PER A LA POSTA EN MARXA DEL PROJECTE DE COL.LABORACIÓ INEM/CORPORACIONS LOCALS ANOMENAT ADEQUACIÓ EDIFICIS MUNICIPALS

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès l'interès d'aquest Ajuntament a participar i col·laborar en el foment i promoció de l'ocupació de treballadors en atur que anualment convoca l'INSTITUTO NACIONAL DE EMPLEO, dins el Pla de Col·laboració Ajuntaments/INEM i materialitzada en la sol·licitud d'inclusió feta pel sr. Alcalde-President el passat 23 de febrer de 1995 per a l'atorgament de subvencions.

Atès el dictamen aprovat per la Comissió de Govern de data 27 de març de 1995 en el que s'acordà sol·licitar a l'Instituto Nacional de Empleo subvenció per a la realització de projectes

dins la convocatòria abans esmentada.

Atès el dictamen aprovat per la Comissió de Govern de data 3 d'abril de 1995 en el que s'acordà sol·licitar a l'Institut Nacional de Empleo subvenció per a la realització d'un altre projecte dins l'esmentada convocatòria i s'acordà, també, la modificació de la sol·licitud de subvenció d'un projecte presentat anteriorment.

Atès que la subvenció concedida enguany, segons escrit de la Directora Provincial de l'INEM i conforme allò acordat en la Comissió Executiva Provincial de 28 de març de 1995, amb registre d'entrada en aquest Ajuntament número 10470 de data 2 de maig de 1995, ascendeix a **5.798.550.-pta** pel projecte anomenat **Adequació edificis municipals**.

Atès l'informe emès pel Cap de Negociat dels Serveis Jurídics i de Programació.

Atès el que disposa la Llei 8/1987, Municipal i de Règim Local de Catalunya i la Llei 39/88, d'Hisendes Locals, sobre subvencions a les entitats locals.

És per tot això que el President de la Comissió de Promoció Econòmica, amb el parer favorable dels membres que la componen, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

A C O R D S

1.- ACCEPTAR com a ingrés la subvenció concedida per l'INSTITUTO NACIONAL DE EMPLEO per un import de **5.798.550.-pta** per la posta en marxa del projecte de col.laboració INEM/Corporacions Locals anomenat **Adequació edificis municipals**, segons escrit de la Directora Provincial de l'INEM i conforme allò acordat en la Comissió Executiva Provincial del 28 de març de 1995, amb registre d'entrada en aquest Ajuntament número 10470 i de data 2 de maig de 1995.

2.- FACULTAR al sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient."

8.2 ACCEPTACIÓ DE SUBVENCIÓ CONCEDIDA PER L'INSTITUTO NACIONAL DE EMPLEO, PER AL DESENVOLUPAMENT DEL PROGRAMA D'OCUPACIÓ-FORMACIÓ DE JOVES, ANOMENAT ESCOLA-TALLER DE MANRESA

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

" Atès l'interès d'aquest Ajuntament a participar i col.laborar en el foment i promoció de l'ocupació de treballadors en atur que anualment convoca l'"Institut Nacional de Empleo" dins els

programes d'Escoles Taller i Cases d'Oficis.

Atesa la sol·licitud efectuada per l'Alcalde-President a l'Institut Nacional de Empleo, amb registre de sortida núm 8189 de data 22 de juliol de 1994, per a la realització del programa d'**ESCOLA TALLER MANRESA** i la sol·licitud, amb registre de sortida núm. 8375 de data 27 de juliol de 1994, per a la realització del programa **ESCOLA TALLER D'EMBELLIMENT D'EDIFICIS PUBLICS (CONTINUACIO VITRALLS)**.

Atesa la resolució de la Directora Provincial de l'INEM, amb registre d'entrada a aquest Ajuntament núm. 11200 de data 11 de maig de 1995, per la que s'aprova la sol·licitud del programa **ESCOLA TALLER MANRESA**.

Atès que aquesta resolució acorda concedir una subvenció de **99.494.920.- pta**, amb destí a la formació i ocupació de 40 alumnes, per un període de 2 anys.

Atès el que disposa la Llei 8/1987, Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la Llei 39/88, d'Hisendes Locals, sobre subvencions a les entitats locals.

Atès l'informe emès pel cap de Negociat dels Serveis Jurídics i de Programació.

És per tot això que el President de la Comissió de Promoció Econòmica, amb el parer favorable dels membres que la componen, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

A C O R D S

1r. ACCEPTAR la subvenció concedida per l'Institut Nacional de Empleo de **99.494.920.- pta**, amb destí al desenvolupament del programa d'ocupació-formació de joves, anomenat **ESCOLA-TALLER DE MANRESA**, segons resolució de la Directora Provincial de l'INEM, amb registre d'entrada en aquest Ajuntament núm. 11200 de data 11 de maig de 1995.

2n. FACULTAR el Tinent d'Alcalde Delegat de Promoció Econòmica per a la signatura de tota la documentació referent al programa.

Intervé el Sr. Oms i Pons i diu que es tracta de l'acceptació de dues subvencions de l'INEM, l'una per valor de 5.798.550 pta. per l'adequació d'edificis municipals. L'altra fa referència a l'acceptació d'una subvenció per l'escola-taller, per valor de 99.494.920 ptes. per tal de donar formació i ocupació a 40 alumnes pel període de 2 anys. També hi ha un programa que els permetrà continuar el tema dels vitralls de Crist Rei.

Sotmesos a votació conjunta els dictàmens 8.1 i 8.2, són aprovats per unanimitat del 24 membres presents.

9.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

Sotmesa a votació la prèvia i especial declaració d'urgència de l'únic assumpte sobrevingut presentat, s'aprova per unanimitat dels 24 membres presents, de conformitat amb allò que disposa l'art. 51 del RDLEG 781/1986 i l'art. 51.1.e) del ROM.

9.1 RENUNCIAR A LA INCLUSIÓ DEL PROJECTE URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE LA FONT DELS CAPELLANS EN EL PLA ÚNIC D'OBRES I SERVEIS DE CATALUNYA 1992-1995, I APROVAR LA MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA URGÈNCIA.

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

" Atès que el Ple Municipal, el dia 8 d'octubre de 1991, sol·licità a la Generalitat de Catalunya la inclusió del projecte **Urbanització del sector de la Font dels Capellans** en el *Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, 1992-1995*.

Atès que aquesta sol·licitud determinà la inclusió d'aquesta actuació en el mateix *Pla* per a l'exercici de 1995, amb el número d'obra 95/0089-PG

Atès que el finançament de la part no coberta per la subvenció de la Generalitat es preveia per mitjà de contribucions especials, que, en raó a la cojuntura econòmica actual, la seva imposició resultaria excessivament gravosa i que les disponibilitats financeres de l'exercici en curs no fan possible que la Corporació efectui amb càrrec a recursos propis la mateixa actuació.

Ates que, en raó d'aquestes limitacions financeres, no es preveu la realització durant l'exercici en curs de la urbanització esmentada.

Atès que existeixen altres inversions dins del pressupost de 1995 que presenten un índex de prioritat superior per respondre a necessitats peremptòries de serveis públics municipals de prestació permanent i que afecten a la generalitat de la ciutadania.

Atès que l'Ajuntament de Manresa, en relació a aquestes actuacions, disposa plenament de les finques registrals, com també compta amb el projecte tècnic i el finançament de la part no subvencionada amb l'aportació que és l'objecte d'aquest dictamen.

Atès que aquests extrems s'acrediten en la Memòria justificativa de la urgència, necessitat i de la impossibilitat de poder finançar la nova actuació totalment que s'acompanya a aquest Dictamen.

Com a Alcalde, proposo al Ple l'adopció del següent

ACORD:

Primer. Renunciar a la inclusió del projecte **Urbanització del sector de la Font dels Capellans**, el pressupost total del qual ascendeix a 23.962.311 pessetes en el *Pla únic d'obres i serveis de Catalunya 1992-1995, exercici 1995*.

Segon. Aprovar la Memòria justificativa de la urgència, necessitat i impossibilitat de poder finançar la nova actuació totalment.

Tercer. Sol·licitar a la Generalitat de Catalunya (Departament de Governació) la inclusió en el *Pla únic d'obres i serveis i de Catalunya 1992-1995, exercici 1995*, de les actuacions següents, l'import i la quantia de l'ajut afectat de les quals són els que s'indiquen a continuació:

ACTUACIO	IMPORT ACTUACIO	IMPORT SUBVENCIO
Edifici Magatzem de Manteniment a Bufalvent: Distribució interior, fase I: oficines	9.999.627	4.999.813
Projecte d'impermeabilització de la coberta al mercat del Puigmercadal	6.442.672	3.221.336
Adquisició d'una finca urbana edificada per a l'ampliació de les dependències municipals	11.100.000	1.778.851

Intervé el Sr. Sala i Rovira i manifesta que es tracta de reconduir uns recursos que, en principi, tenien concedits pel Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, de 10 milions de pessetes, que estaven destinats a una obra que era la urbanització del sctor de la Font dels Capellans. Un cop analitzat i estudiat en profunditat aquesta tema sortien unes contribucions especials que es va considerar que eren excessivament elevades pel tipus de vivenda que repercutien aquestes contribucions especials i davant la impossibilitat de poder tirar endavant aquest projecte amb aquestes contribucions, tot i tenint en compte que hi havia aquesta subvenció de 10 milions de pessetes, a fi i efecte d'aprofitar aquests recursos via subvenció, proposen la seva distribució en l'edifici de magatzem de manteniment a Bufalvent, en el projecte d'impermeabilització de la coberta del mercat de Puigmercadal i també en l'adquisició d'una finca urbana per a l'ampliació de les dependències municipals. Així mateix, informa que en el Pla General que està en aprovació inicial, ja hi consta una modificació en el planejament que mitjançant una figura de gestió permetrà en el futur, quan estigui definitivament aprovat aquest Pla General, rebaixar els costos de les contribucions especials.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per 16 vots afirmatius (12 CiU, 3 ENM i 1 GMP) i 8 abstencions (GMS).

10.- PRECS, PREGUNTES I INTERPEL.LACIONS

No se'n formulen.

Tot seguit el Sr. Alcalde diu que aquest ha estat l'últim Ple ordinari d'aquesta legislatura, que previsiblement tindran algun Ple extraordinari, després de les eleccions. Un segur, perquè és obligatori per aprovar l'acta. En tot cas, no és una despedida, però vol fer constar que ha estat un plaer poder presidir aquest Consistori aquests últims quatre anys, igualment que els quatre anys anteriors i que lluny de la discrepància política natural, creu que l'alt nivell de convivència que ha sostingut tota la ciutat no és aliè a l'alt nivell de convivència que han tingut aquests grups polítics que han merescut l'acceptació dels ciutadans perquè els representessin durant aquests quatre anys. Per tant, ha d'agrir a tots la col.laboració rebuda. Com és natural, segur que hi ha hagut alguna equivocació, alguna falta o alguna sortida de to durant aquest temps, i demana que no es tingui en compte, perquè és més el què els aprecia que el què discrepa. Dóna les gràcies sincerament del nivell que han tingut tots plegats i desitja que la ciutat continui en aquest sentit. Aquesta és una ciutat que pel nivell que té no es pot permetre moltes alegries, no hi ha cap ciutat que es pugui permetre moltes alegries en aquest aspecte. Però creu que el grau d'entesa i de civisme de construcció de ciutat és desitjable que vagi continuant. No serà responsabilitat seva el que passi a partir d'ara, però com que ha estat responsabilitat de tots plegats el que han fet aquests últims quatre anys, agreix a tots la seva col.laboració i demana que l'acompanyin a un petit refrigeri, al qual també queda convidada la premsa i el públic.

El Sr. Perramon i Carrió manifesta que malgrat hi hagi hagut petites diferències a vegades i altres bastant grosses, coincidex amb el Sr. Alcalde en el clima de convivència i relació personal que s'ha mantingut en aquest període, i això és important tant a nivell de feina, com perquè també influeix en la ciutadania.

El Sr. Balet i Oller diu que aquest és el seu últim Ple ordinari, que porta 330 plens i 3000 i escaig comissions, en 12 anys. Només pot dir que marxa molt tranquil de consciència pel bon comès i per la satisfacció que ha posat al servei de la ciutat.

El Sr. Valls i Riera diu que no tenia intenció d'intervenir. De tota manera, reitera el que ha dit el Sr. Perramon i el Sr. Alcalde respecte al grau de convivència, que hi ha estat sempre, excepte algunes vegades en elements que és millor no entrar a valorar. I creu que aquesta convivència hi continuarà sent en aquest ajuntament. Destaca que hi ha tres persones que han tingut una vida política important dins de l'ajuntament i n'hi d'altres que possiblement no continuaran però hauran de participar a la ciutat des de fora de l'ajuntament. Creu que aquestes persones que han demostrat que es pot viure participant, demostraran a partir d'ara que també es pot viure participant fora de l'entitat pública, fora de l'ajuntament, a

través de la societat. Aquesta discussió l'han tinguda els últims quatre anys i serà possiblement la discussió que tindran durant els propers 4 ó 8 anys més, és a dir, la participació de la gent que està fora de l'ajuntament i que valorin la feina que fan tots plegats, malgrat les discrepàncies polítiques que puguin tenir. Demana a l'Alcalde i a la gent que no seguirà en aquest ajuntament que continuï vivint participant en la ciutat.

Intervé el Sr. Oms i Pons i manifesta que com a portaveu de CiU li pertoca dir que en aquest ple d'avui tanquen una època, tanquen un període de 8 anys que ha fet història i que la història valorarà en la seva mesura. Creu que l'Alcalde, Juli Sanclimens, serà un home recordat pel seu caràcter, pel seu saber fer, per la seva qualitat humana i pel seu endagar la ciutat. Creu que s'acaba una època per la ciutat, per l'Alcalde en comença una altra que serà tant o més rica que la que ara s'acaba i tot el grup de CiU ha estat molt content de poder estar tot aquest temps al seu costat.

I no havent-hi més assumptes per tractar, el Sr. President aixeca la sessió, quan són les 21 h i 15 min, de tot el qual com a Secretari ho certifico, i queda estès en els fulls del paper segellat de la Generalitat núm..... i correlativament fins el

EL SECRETARI

L'ALCALDE,