Al Saló de Sessions de la Casa Consistorial de la ciutat de Manresa, el dia 16 de març de 1998. Es reuneixen els senyors i senyores que tot seguit es diran, a l'objecte de portar a terme la sessió del Ple de la Corporació número 4 amb caràcter ordinari, en primera convocatòria.**¡Error! Marcador no definido.**

ASSISTENTS

Alcalde-President

Il.lm. Sr. Jordi Valls i Riera

Tinents d'Alcalde

Sr. Ramon Fontdevila i Subirana
Sr. Joaquim Collado i Llort
Sr. Josep Ramon Mora i Villamate
Sr. Joan Canongia i Gerona
Sr. Joaquim Garcia i Comas
Sr. Eduard Teixeiro i Macipe
Sr. Carles Esclusa i Espinal

Regidors

Sra.Emma Vila i Esteban
Sr. Jacint Carrió i Vilaseca
Sr. José Empez i Garcia
Sr. Magí Mas i Font
Sra.Núria Sensat i Borràs
Sr. Pere Oms i Pons
Sra.Ma. Rosa Riera i Monserrat
Sr. Francesc Iglesias i Sala
Sr. Lluís Serracanta i Cortés
Sr. Jordi López i Costa
Sr. Josep Rueda i Cruz
Sr. Antoni Llobet i Mercadé
Sr. Josep Ma. Clotet i Feliu
Sra.Imma Torra i Bitlloch
Sr. Antonio Arderiu i Freixa
Sr. Joaquin Sotoca i Cornet
Sr. Xavier Javaloyes i Vilalta

Secretari General

Sr. Miquel Corbella Pijuan

Interventor

Sr. Josep Trullàs Flotats

Es fa constar que el senyor Jacint Carrió i Vilaseca s'incorpora a la sessió en el

punt referent a les qüestions prèvies.

Oberta la sessió per la Presidència, a les 20 hores i 10 minuts del vespre, i després de comprovar el quòrum d'assistència necessari perquè pugui ser iniciada, s'entra tot seguit en el coneixement dels assumptes compresos en l'ordre del dia següents:

Amb caràcter previ, l'alcalde manifesta que el dictamen sobrevingut número 9.1 queda retirat.

1. APROVACIÓ DE LES ACTES ANTERIORS

Es pregunta si cap membre de la Corporació ha de formular alguna observació a les actes de les sessions corresponents als dies 16 de febrer i 5 de març de 1998, la còpia de les quals s'ha distribuït juntament amb la convocatòria.

I, en no formular-se cap observació en relació al contingut de les actes, es consideren i es declaren aprovades per unanimitat dels 24 membres presents, les actes de les sessions dels dies 16 de febrer i 5 de març de 1998, sense cap modificació.

2. QÜESTIONS PRÈVIES

2.1 CONTROL I FISCALITZACIÓ PEL PLE, DELS ÒRGANS DE GOVERN DE LA CORPORACIÓ I, EN CONCRET, DELS ACORDS ADOPTATS PER LA COMISSIÓ DE GOVERN EN LES SEVES SESSIONS NÚM. 6, 7, 8 I 9 CORRESPONENTS ALS DIES 9, 16 I 23 DE FEBRER I 2 DE MARÇ DE 1998, RESPECTIVAMENT, PEL REPARTIMENT QUE DE LES ACTES D'AQUESTES SESSIONS S'HA EFECTUAT ALS PORTAVEUS DELS PARTITS POLÍTICS, EN ELS TERMES DE L'ART. 22.2 a) DE LA LLEI 7/85, DE 2 D'ABRIL I ELS ART. 104 I 113, 1, b) DEL RD 2568/86, DE 28 DE NOVEMBRE.

Per assentiment dels presents, queden assabentats del contingut dels acords adoptats per la Comissió de Govern en les seves sessions núm. 6, 7, 8 i 9 corresponents als dies 9, 16 i 23 de febrer i 2 de març de 1998, respectivament pel repartiment que de les actes d'aquestes sessions s'ha efectuat als portaveus dels partits polítics, en els termes de l'art. 22.2.a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril i els arts. 104 i 113, 1, b) del RD 2568/86, de 28 de novembre.

2.2 CONTROL I FISCALITZACIÓ PEL PLE, DELS ÒRGANS DE GOVERN DE LA CORPORACIÓ I, EN CONCRET, DELS DECRETS DE L'ALCALDE-PRESIDENT I ELS SEUS DELEGATS, MITJANÇANT DONACIÓ DE COMPTE, EN ELS TERMES DE L'ART. 22.2.a) DE LA LLEI 7/85, DE 2 D'ABRIL, I DELS ART. 42 I 104 DEL RD 2568/86, DE 28 DE NOVEMBRE.

Es posen a disposició dels regidors els decrets dictats per l'Il.lm. senyor alcalde-president i els seus delegats, des de l'anterior donació de compte, en els termes de l'art. 22.2.a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, i dels articles 42 i 104 del

RD 2568/86, de 28 de novembre.

2.3 DONAR COMPTE DE L'ESCRIT DEL MINISTERI DE L'INTERIOR, JUSTIFICANT LA RECEPCIÓ DE L'ACORD ADOPTAT PER AQUEST AJUNTAMENT, EN SESSIÓ DEL DIA 19-1-98, EN RELACIÓ AMB L'ASSASSINAT DEL REGIDOR DE ZARAUTZ, D. JOSÉ IGNACIO IRURETAGOYENA.

El secretari dóna compte de l'escrit del Ministeri de l'Interior, justificant la recepció de l'acord adoptat per aquest Ajuntament, en sessió del dia 19-1-98, en relació amb l'assassinat del regidor de Zarautz, D. José Ignacio Iruretagoyena.

2.4 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDE, DE DATA 9-2-98, SOBRE INTERPOSICIÓ DE RECURS D'APEL.LACIÓ CONTRA LA SENTÈNCIA DE 3-2-98, QUE RESOLIA ESTIMAR LA DEMANDA INTERPOSADA PER REDDIS, SA, CONTRA AQUEST AJUNTAMENT I ALTRES, EN RECLAMACIÓ DE 517.012 PESSETES, MÉS INTERESSOS, PELS DANYS EFECTUATS AL FORN DE PA SITUAT AL CARRER JACINT VERDAGUER.

Vist el decret que, transcrit, diu el següent:

"Atesa la sentència recaiguda en el judici verbal núm. 225/97 interposat per REDDIS, S.A. contra aquest Ajuntament i altres, en reclamació de 517.012'-ptes més interessos pels danys ocasionats al forn de pa situat al c/ Jacint Verdaguer, davant el Jutjat de Primera Instància núm. 3 de Manresa.

Vist que la sentència esmentada anteriorment resol estimar les pretensions de la part actora i, per tant, es contrària als interessos municipals.

Atès l'informe emès per la Lletrada Cap dels Serveis Jurídics, segons disposa l'article 54.3 del R.D. 781/1986, que aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, que proposa la interposició de recurs d'apel.lació davant l'Audiència Provincial de Barcelona contra la Sentència esmentada, per ser lesiva als interessos municipals, dit en termes d'estricta defensa.

Atès que la competència per a exercir accions judicials i administratives en cas d'urgència correspon a l'Alcalde, segons estableix l'article 53.1 j) de la Llei 8/1987, Municipal i de Règim Local de Catalunya, tenint en compte el breu termini per interposar aquest recurs.

Atès que el recurs d'apel.lació en els judicis declaratius verbals civils s'ha d'interposar en el termini de cinc dies següents al de la seva notificació, segons l'article 732 de la Llei d'Enjudiciament Civil.

Aquesta Alcaldia-Presidència, en ús de les atribucions que té legalment atribuïdes, HA RESOLT:

1r.- INTERPOSAR RECURS D'APEL.LACIÓ davant l'Audiència Provincial de

Barcelona, contra la Sentència de data 3 de febrer de 1998, dictada pel Jutjat de Primera Instància número 3 de Manresa, i que resolia estimar la demanda interposada per REDDIS, S.A. contra aquest Ajuntament i altres, en reclamació de 517.012'-ptes més interessos pels danys ocasionats al forn de pa situat al c/ Jacint Verdaguer.

2n.- DESIGNAR el sr. ARTURO COT i MONTSERRAT, Procurador dels Tribunals, perquè representi aquest Ajuntament en el recurs d'apel.lació esmentat, i designar el sr. JORDI RODRÍGUEZ i FUENTES, lletrat en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, director de la defensa jurídica inherent al procés.

3r.- DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació, en la primera sessió que celebri."

2.5 DONAR COMPTE DEL DECRET DEL TINENT D'ALCALDE-DELEGAT D'ADMINISTRACIÓ, DE DATA 11-2-98, SOBRE CONTRACTACIÓ EN RÈGIM LABORAL TEMPORAL D'INTERINITAT A TEMPS PARCIAL, A LA SENYORA DOLORS FELIU ILLA, PER A REALITZAR LES FUNCIONS D'EDUCADORA DE CENTRES SOCIALS.

Vist el decret que, transcrit, diu el següent:

"Atès que la treballadora d'aquest Ajuntament senyora Maria Serra i Canal, que exerceix tasques d'educadora de Centres Socials, es troba en situació de llicència per maternitat des del dia 27 de gener d'enguany.

Vist l'informe proposta emès per la cap de Servei d'Acció Ciutadana, en el que manifesta la necessitat de substituir a la senyora Serra donades les especials característiques de la feina que realitza.

Atès que la tramitació per a la provisió d'aquest lloc de treball és laboriosa i requereix pel procediment normal, un període de temps que no és operatiu en aquest cas, donada la urgència.

Vista la proposta de contractar temporalment i pel procediment de màxima urgència a la senyora Dolors Feliu i Illa, des del dia 16 de febrer i fins al 18 de maig de 1998, data en que finalitzarà la llicència per maternitat de la senyora Canal.

Vist el que disposen els arts. 12 i 15.1.c) del RDL 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, modificat pel RD 8/97, de 16 de maig, l'art. 4 del RD 2546/94, de 29 de desembre, que regula la contractació d'interinitat per substituir a treballadors amb dret a reserva del lloc de treball, el RD 2317/93 que regula la contractació a temps parcial, així com el Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

El tinent d'alcalde-delegat d'Administració, en virtut de la delegació conferida pel senyor alcalde, mitjançant decret de data 28 de juny de 1995,

RESOL

1.- Contractar en règim laboral temporal d'interinitat a temps parcial i pel procediment de màxima urgència, a la senyora DOLORS FELIU I ILLA (DNI 39299253-G), per tal de realitzar funcions d'educadora de centres socials, amb una jornada de 20 hores setmanals, pel període comprès entre el dia 16 de febrer i fins al 18 de maig de 1998 data en què finalitzarà la llicència per maternitat de la titular del lloc de treball senyora Maria Serra i Canal, i per les retribucions següents:

Sou mensual ..... 89.445,- PTA
Paga extraordinària de Nadal ..... 89.445,- PTA
Paga extraordinària d'Estiu ..... 89.445,- PTA

Les pagues extraordinàries s'entenen en la part proporcional que corresponguin.

2.- La contractació de la senyora Feliu s'efectua de conformitat amb el que disposen els arts. 12 i 15.1.c) del RDL 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, modificat pel RD 8/97, de 16 de maig, l'art. 4 del RD 2546/94, de 29 de desembre, que regula la contractació d'interinitat per substituir a treballadors amb dret a reserva del lloc de treball, el RD 2317/93 que regula la contractació a temps parcial, així com el Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

3.- Donar compte al Ple del present decret i publicar la present contractació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya."

2.6 <u>DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDE, DE DATA 17-2-98, PEL QUAL ES DECLARA EMERGENT L'ENDERROC DE L'EDIFICACIÓ SITUADA AL CARRER SOBRERROCA, 31, CANTONADA AMB EL CARRER SERAROLS.</u>

Vist el decret que, transcrit, diu el següent:

"Atès l'informe emès per l'arquitecte, cap de secció d'Obra Pública amb el conforme del cap del Servei d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública, en data de 9 de febrer de 1998, en el qual es qualifica d'emergent l'obra anomenada Enderroc de l'edificació situada al carrer Sobrerroca, 31 cantonada amb el carrer Serarols, proposant-se la seva adjudicació a l'entitat mercantil Excavacions Vilà Vila, SA", per un preu de 3.675.622 PTA. (inclòs l'IVA).

Com a alcalde-president, actuant en ús de les atribucions conferides pels articles 21 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, article 10 del Reglament orgànic municipal, article 51 de la Llei 8/87, de 15 d'abril, de la Generalitat de Catalunya, i article 24 del RDL 781/86, de 18 d'abril, i de conformitat amb el que prescriu l'art. 21 lletra j) de la Llei 7/85 reguladora de les bases de règim local i l'art. 267 de la Llei municipal de Catalunya, en concordança amb l'art. 117 del RDL 781/86 de 18 d'abril -text

refós RL-, en matèria de contractació d'obres d'emergència, tenint en compte el greu perill que suposa aquesta situació, personalment i sota la meva responsabilitat,

RESOLC

PRIMER. Declarar emergent l'obra anomenada d'Enderroc de l'edificació situada al carrer Sobrerroca, 31 cantonada amb el carrer Serarols.

SEGON. Aprovar, a l'empara del que disposa l'article 21, j) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, una despesa extraordinària de 3.675.622 PTA. per fer front a l'obra declarada emergent en el punt anterior, de conformitat amb l'art. 267 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en concordança amb l'article 117 del RDL núm. 781/86 de 18 d'abril -text refós RL-. Aquesta despesa haurà de justificar-se mitjançant certificació d'obra expedida pel director facultatiu i aprovada degudament per l'òrgan municipal competent.

TERCER. Contractar amb caràcter emergent l'obra d'Enderroc de l'edificació situada al carrer Sobrerroca, 31 cantonada amb el carrer Serarols i adjudicar-la a l'entitat mercantil Excavacions Vilà Vila, SA (A-59105486 c. Sol núm. 20 Sant Joan de Vilatorrada), per un preu de 3.675.622 PTA (inclòs l'IVA), amb subjecció al que disposa l'art. 267 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya en concordança amb els articles 117 del RDL núm. 781/86 de 18 d'abril -text refós RL-. L'obra haurà d'iniciar-se l'endemà de la recepció de la notificació del present decret.

L'objecte i característiques d'aquest contracte d'obra són els següents:

L'EDIFICI: edifici format per p. baixa, tres plantes pis i planta coberta, amb una superfície per planta de 110 m^2.
Tipus d'edificació: parets de maçoneria en plantes inferiors i de dogues en plantes altes. Sostres: de volta en planta baixa i forjats unidireccionals de bigueta de fusta i revolto artesanal ceràmic.

L'ESTAT: l'edifici es troba en estat de ruïna, segons l'expedient municipal RUI 005/96, declarat de ruïna imminent el dia 14 de novembre de 1997.

PROCEDIMENT DE L'ENDERROC: l'enderroc s'executarà manualment des de la planta coberta fins a la planta primera, tant per les parets com pels sostres, abocant la runa cap a l'interior. Prèviament s'hauran fet dos forats en els forjats inferiors, per abocar la runa a través d'ells.
L'enderroc de les parts més perilloses es realitzaran des de gàbia penjada de grua mòbil exterior.
Les plantes baixes i 1r pis, així com el desenrunament i neteja de solar serà executat mecànicament amb retroexcavadora giratòria.
La càrrega de runes serà directe sobre camió.
Mentre duri tot l'enderroc la runa serà regada convenientment a fi i efecte d'evitar l'excés de polseguera.

RELACIÓ AMB EDIFICIS VEÏNS: Conforme s'executi l'enderroc i el

desenrunament, seran deixats com a contraforts de l'edifici veí, les parets transversals sòlides, de forma que es garanteixi la conservació estructural.

PRECAUCIÓ: l'entorn de l'obra ha d'estar totalment tancat al trànsit de vehicles. Solament es permetrà el pas de vianants, per la banda contrària a l'edifici, sota vigilància de personal especial.
Totes les façanes seran cobertes exteriorment per una bastida metàl·lica, coberta de malla de plàstic o tela tupida amb impedeixi el pas de pedres, partícules de runa i pols.

ACABAT FINAL: una vegada netejat el solar, seran reconduïdes les aigües de pluja cap a la claveguera; seran tractades les mitgeres de la casa veïna al descobert, tapiant els forats, als efectes d'evitar al màxim la caiguda de materials i l'entrada d'humitats.
Finalment serà construïda una tanca d'obra d'envà d'1,80 m d'altura mínima, arrebossada exteriorment, amb porta d'accés i en el límit de la propietat.

QUART. Donar compte d'aquesta resolució al Ple de la Corporació, en la primera sessió que tingui lloc, de conformitat amb l'article 267.2 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril."

2.7 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDE, DE DATA 18-2-98, PEL QUAL S'APROVA EL CONVENI DE COL.LABORACIÓ A SIGNAR ENTRE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, L'AJUNTAMENT DE MANRESA I UN CONJUNT D'ENTITATS I ASSOCIACIONS DEL BARRI DE LA FONT DELS CAPELLANS, PER TAL DE CONTINUAR DESENVOLUPANT EL PLA DE DINAMITZACIÓ 1996-1999 EN AQUEST BARRI.

Vist el decret que, transcrit, diu el següent:

"Atesa la proposta efectuada per la Direcció General de Serveis Comunitaris de la Conselleria de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya, per tal de formalitzar un conveni de col.laboració amb aquest Ajuntament amb l'objectiu de continuar desenvolupant un pla de dinamització comunitària en el barri de la Font dels Capellans per treballar de manera més eficaç i eficient en la millora de la qualitat de vida dels seus ciutadans.

Atès que per al desenvolupament d'aquest pla és necessari la participació d'ambdues administracions, Generalitat i Ajuntament, així com del conjunt d'entitats i associacions que conformen el teixit associatiu del barri, per tal de realitzar una actuació conjunta i coordinada amb una visió de globalitat i objectivitat.

Atès que aquest Ajuntament com el conjunt d'entitats i associacions del barri de la Font dels Capellans estan interessats en la formalització d'aquest conveni.

Atès el que s'estableix a la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i a la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, que regulen les relacions interadministratives entre les diferents

administracions públiques.

Atès que d'acord amb els articles 303 a 311 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, els ens locals poden establir convenis de cooperació entre ells mateixos, amb d'altres administracions públiques i amb persones físiques o jurídiques privades, en aquest últim cas sempre i quan l'objecte del conveni no es trobi comprès en l'àmbit de la legislació de contractació administrativa o del dret privat.

Per tot això, en ús de les atribucions que em confereixen els articles 21 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, article 51 de la Llei 8/87, de 15 d'abril i article 10 del Reglament Orgànic Municipal.

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar el conveni de col.laboració a signar entre la Direcció Gral. de Serveis Comunitaris del Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament de Manresa, la Federació d'Associacions de Veïns d'Habitatge Social de Catalunya, la Fundació Pere Tarrés, l'AV de la Font dels Capellans, Radio Club Peña Burbuja, Parròquia de la Sagrada Família, Associació de Diabètics de Manresa, l'Hospitalitat de la Mare de Déu de Lourdes, l'Esplai La Font, Club Petanca La Font, la Penya Ciclista Bonavista, i la Delegació de la Federació Catalana de Petanca, per continuar desenvolupant el Pla de Dinamització 1996-1999, en el territori del barri de la Font dels Capellans, per millorar la qualitat de vida dels seus ciutadans, promovent polítiques de desenvolupament comunitari per a la prevenció i lluita contra els processos d'exclusió social, i de conformitat amb el text que s'adjunta a l'expedient.

SEGON.- Que es doni compte d'aquest Decret a l'Ajuntament en Ple, en la primera sessió que es celebri."

2.8 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDE, DE DATA 20-2-98, PEL QUAL S'APROVA LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'EXERCICI DE 1997.

Vist el decret que, transcrit, diu el següent:

"Jordi Valls i Riera, Alcalde-President de l' Ajuntament de Manresa.

Considerant les potestats atribuïdes a la meva autoritat pels articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, 10 del Reglament Orgànic Municipal, 51 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, de la Generalitat de Catalunya, i 24 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.

Atès que s'ha formulat per la Intervenció d'aquesta Corporació, en compliment del que disposa l'article 6è. del R.D. 1174/1987, de 18 de setembre, la Liquidació d'ingressos i despeses del Pressupost de l'exercici de 1997.

Previ l'assessorament favorable de la Comissió de Govern, i, en conseqüència

del que ha estat exposat, resolc i disposo:

PRIMER.- Aprovar la Liquidació del Pressupost de l'exercici de 1997, en aplicació d'allò que disposen els articles 172 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals i 90 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, formulada per la Intervenció Municipal, el resultat de la qual és el següent:

1) DRETS PENDENTS DE COBRAMENT I OBLIGACIONS PENDENTS DE PAGAMENT (Art.94 R.D. 500/1990)

1.1. Drets pendents de cobrament 1.073.266.765
1.2. Obligacions pendents de pagament 1.380.707.573

2) RESULTAT D'OPERACIONS PRESSUPOSTARIES (Art.96 R.D. 500/1990)

2.1. Drets pressupostaris liquidats durant l'exercici..... 5.246.212.899
2.2. Obligacions pressupostàries reconegudes durant l'exercici..... -4.879.767.935

2.3. Resultat Pressupostari 366.444.964
2.4. Diferències derivades de despeses amb finançament afectat..... -63.580.758

2.5.Resultat pressupostari ajustat 302.864.206

3) ROMANENTS DE CRÈDIT (Art.98 R.D. 500/1990)

3.1.Romanents de crèdit que queden anul.lats a 31-12-97 i no s'incorporen a l'exercici de 1998 ..... 503.806.586

-Saldos de crèdit 503.806.586

3.2. Romanents de crèdit existents a 31-12-97 i que s' incorporen al Pressupost de l'exercici de 1998 (Art.163 Llei 39/88)..... 355.306.122
859.112.708

4) ROMANENTS DE TRESORERIA (Art. 101 R.D.500/1990)

4.1.Drets pendents de cobrament 1.070.898.984

4.1.1. Drets pressupostaris liquidats durant l' exercici pendent de cobrament. 492.989.744

4.1.2. Drets pressupostaris liquidats en exercicis anteriors pendents de

cobrament. 580.277.021

4.1.3. Deutors per drets reconeguts
de recursos d'altres ens. 23.256.438

4.1.4. Ingressos pendents
d'aplicació .....-25.624.219

4.2. Obligacions pendents de pagament .... -1.611.182.189

4.2.1. Obligacions pressupostàries
pendents de pagament
reconegudes durant
l'exercici.....1.150.926.514

4.2.2. Obligacions pressupostàries
pendents de pagament reco-
negudes en exercicis
anteriors. 229.781.059

4.2.3. Saldos creditors d'altres ens. 116.228.704

4.2.4. Saldos comptes de creditors
no pressupostaris. 114.245.912

4.3. Fons líquids 592.683.833

4.4. Romanent brut de Tresoreria 52.400.628

4.5. Romanent afectat a despeses amb finançament
afectat..... ..... -355.306.122

4.6. Saldos de dubtós cobrament .... -186.034.375

4.7. ROMANENT LÍQUID DE TRESORERIA..... ..... -488.939.869

SEGON.- Autoritzar la incorporació de romanents de crèdit, existents a 31 de desembre de 1997, amb el detall i finançament que figura en l'expedient, per un import de 355.306.122 pessetes.

TERCER.- Una vegada aprovada la Liquidació per l' Alcaldia-Presidència, caldrà donar compte d'aquesta aprovació al Ple de la Corporació en la primera sessió que es celebri, en aplicació d'allò que disposa l'article 174.4. de la Llei 39/1988 esmentada i l'article 90.2 del R.D. 500/ 1990, de 20 d'abril.

QUART.- Caldrà tenir en compte el que disposa l'article 174 de la Llei 39/1988, en els seus apartats 1,2 i 3 .

CINQUÈ.-El Ple de la Corporació podrà optar a allò que preveu la disposició transitòria quarta de la Llei 22/1993, de 29 de desembre, prorrogada, adaptada

i modificada per la nova redacció donada per la disposició transitòria sexta de la Llei 13/96, de 30 de desembre , de Mesures Fiscals, Administratives i d'Ordre Social."

2.9 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDE, DE DATA 23-2-98, SOBRE INCOACIÓ D'EXPEDIENT ENCAMINAT A DESIGNAR EL PARC MUNICIPAL DEL PASSEIG DEL RIU, SITUAT ENTRE LA PLAÇA DEL MIL.LENARI DE CATALUNYA I EL CARRER DE FOLCH I TORRES, AMB EL NOM DE JOSEP VIDAL.

Vist el decret que, transcrit, diu el següent:

"Atesa la sol.licitud presentada per l'Associació de Veïns de Valldaura, en la qual proposen donar el nom de "Josep Vidal", al parc municipal del Passeig del Riu, situat entre la plaça del Mil.lenari de Catalunya i el carrer de Folch i Torres, com a reconeixement públic a la persona de Josep Vidal i Guarro per la seva dedicació i implicació en la millora del barri i el benestar dels seus veïns.

Atès que el vigent Reglament d'Honors i Distincions d'aquest Ajuntament regula la instrucció de l'oportú expedient per a la determinació dels mèrits o circumstàncies que aconsellin o justifiquin l'atorgament d'una distinció, del qual se n'haurà de donar compte posteriorment en la propera sessió plenària.

Atès el que s'estableix als articles 14, 15, 16 i 17 del Reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Manresa aprovat pel Ple de la Corporació de 19 d'abril de 1994.

Per tot això, en ús de les atribucions que em confereixen els articles 21 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, article 51 de la Llei 8/87, de 15 d'abril i article 10 del Reglament Orgànic Municipal.

RESOLC:

1r.- Incoar expedient a l'empara del que s'estableix al Reglament d'Honors i Distincions, destinat a determinar els mèrits o circumstàncies que puguin aconsellar la designació del parc municipal del Passeig del Riu, situat entre la plaça del Mil.lenari de Catalunya i el carrer de Folch i Torres, amb el nom de "Josep Vidal".

2n.- Nomenar com a instructor de l'expedient al Sr. Ramon Fontdevila i Subirana, Tinent d'Alcalde Delegat de Cultura, i com a Secretari del mateix a la Sra. Montserrat Simon i Circuns, Cap de Servei dels Serveis d'Acció Ciutadana.

3r.- Que es doni compte d'aquest Decret a l'Ajuntament en Ple, en la primera sessió que se celebri."

2.10 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDE, DE DATA 4-3-98, SOBRE APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 3/1998, DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL VIGENT.

Vist el decret que, transcrit, diu el següent:

“Atès que és necessari transferir crèdit pressupostari al Pressupost vigent, entre partides del Capítol 1 de Personal, com a conseqüència de la insuficiència de crèdit pressupostari .

Vist l’informe favorable de la Intervenció municipal

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar l’expedient de modificació de crèdits número 3/1998, dins el Pressupost municipal vigent, mitjançant transferències entre partides del Capítol 1 de personal, que no superen l’import màxim per partida pressupostària d’1.500.000’- pessetes, a l’empar del que disposen l’article 160 de la llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals i l’article 7è. de les Bases d’Execució del Pressupost per a l’exercici de 1998, segons detall que figura en l’annex que es conté en l’expedient.

SEGON.- L’expedient, de conformitat, al disposat en l’article 160, en relació amb el 150, de la llei 39/88, de 28 de desembre, serà immediatament executiu.

TERCER.- Del present Decret, se’n donarà compte al Ple de la Corporació en la primera sessió que es celebri, a l’empar del que disposa l’article 7è. de les Bases d’Execució del Pressupost per a l’exercici de 1998.”

2.11 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L’ALCALDE, DE DATA 4-3-98, SOBRE INCOACIÓ D’EXPEDIENT ENCAMINAT A DONAR EL NOM DE JOSEP MESTRES CABANES AL CARRER QUE UNEIX EL CARRER DE BARCELONA AMB EL CARRER DE CARRASCO I FORMIGUERA, ACTUALMENT IDENTIFICAT COM A CARRER NÚMERO 222.

Vist el decret que, transcrit, diu el següent:

“Atès que actualment el carrer que uneix el carrer de Barcelona amb el carrer de Carrasco i Formiguera no té cap denominació oficial, essent identificat com a carrer número 222.

Atès que la proposta d'aquest Ajuntament és la de donar-li el nom de carrer de Josep Mestres Cabanes, en motiu del centenari del seu naixement.

Atès que, de conformitat amb el que s’estableix a l’article 26 i 27 de l’Ordenança Municipal sobre la Convivència Ciutadana, les vies públiques s’identificaran amb un nom diferent per a cadascuna d’elles, denominació que podrà fer-se d’ofici o a instància de part, i que en ambdós casos correspon al Ple Municipal l’adopció de l’acord definitiu, previs els informes que el determinin.

Atès que la denominació d’una via pública amb el nom d’una persona implica seguir el procediment establert al Reglament d’Honors i Distincions aprovat per aquest Ajuntament de Manresa, en sessió plenària del 19 d’abril de 1994.

Atès que l'esmentat Reglament d'Honors i Distincions, en els seus articles 14 a 17, regula la instrucció de l'oportú expedient per a la determinació dels mèrits o circumstàncies que aconsellin o justifiquin l'atorgament d'una distinció, del qual se n'haurà de donar compte posteriorment en la propera sessió plenària.

Per tot això, en ús de les atribucions que em confereixen els articles 21 de la Llei 7/87, de 2 d'abril, article 51 de la Llei 8/87, de 15 d'abril i article 10 del Reglament Orgànic Municipal.

RESOLC:

1r.- Incoar expedient a l'empara del que s'estableix al Reglament d'Honors i Distincions, destinat a determinar els mèrits o circumstàncies que puguin aconsellar donar el nom de Josep Mestres Cabanes, al carrer que uneix el carrer de Barcelona amb el carrer de Carrasco i Formiguera, que actualment està identificat com a carrer número 222.

2n.- Nomenar com a Instructor de l'expedient al Sr. Ramon Fontdevila i Subirana, Tinent d'Alcalde Delegat de Cultura, i com a Secretari del mateix a la Sra. Montserrat Simon i Circuns, Cap de Servei dels Serveis d'Acció Ciutadana.

3r.- Que es doni compte d'aquest Decret a l'Ajuntament en Ple, en la primera sessió que es celebri."

2.12 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDE, DE DATA 6-3-98, SOBRE INCOACIÓ D'EXPEDIENT ENCAMINAT A DONAR EL NOM DE "SERGI AGUILERA" AL CENTRE OBERT VALLDAURA-PLAÇA CATALUNYA, SITUAT AL CARRER BERNAT OLLER, 16.

Vist el decret que, transcrit, diu el següent:

"Atès que aquest Ajuntament, a iniciativa de l'àrea de Serveis Socials, proposa donar el nom de "Sergi Aguilera" al centre obert de Valldaura-Plaça Catalunya, en reconeixement a la tasca educativa portada a terme per l'educador social, Sergi Aguilera Porcel, a favor dels infants i joves amb especials dificultats personals, familiars i socials de la ciutat de Manresa, i també en reconeixement de les qualitats i valors que el varen significar durant la seva vida, la senzillesa, honestedat, treball i solidaritat amb els companys.

Atès que el vigent Reglament d'Honors i Distincions d'aquest Ajuntament regula la instrucció de l'oportú expedient per a la determinació dels mèrits o circumstàncies que aconsellin o justifiquin l'atorgament d'una distinció, del qual se n'haurà de donar compte posteriorment en la propera sessió plenària.

Atès el que s'estableix als articles 14, 15, 16 i 17 del Reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Manresa aprovat pel Ple de la Corporació de 19 d'abril de 1994.

Per tot això, en ús de les atribucions que em confereixen els articles 21 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, article 51 de la Llei 8/87, de 15 d'abril i article 10 del Reglament

Orgànic Municipal.

RESOLC:

1r.- Incoar expedient a l'empara del que s'estableix al Reglament d'Honors i Distincions, destinat a determinar els mèrits o circumstàncies que puguin aconsellar la designació del centre obert Valldaura-Plaça Catalunya situat al carrer Bernat Oller, 16, amb el nom de “Sergi Aguilera”.

2n.- Nomenar com a Instructor de l'expedient al Sr. Josep Ramon Mora i Villamate, Regidor de Serveis Socials i Ensenyament, i com a Secretari del mateix a la Sra. Montserrat Simon i Circuns, Cap de Servei dels Serveis d'Acció Ciutadana.

3r.- Que es doni compte d'aquest Decret a l'Ajuntament en Ple, en la primera sessió que es celebri."

El senyor Oms i Pons intervé dient que al seu grup li preocupa el fet que està augmentant el nombre d’informes negatius a assumptes que se sotmeten a l’aprovació de la Comissió de Govern. El 19 de gener hi havia un assumpte amb informe negatiu; el 2 de febrer n’hi havia 1; el 9 de febrer n’hi havien 2 i el 2 de març n’hi havien 3. Generalment, aquestes qüestions estan relacionades amb l’urbanisme. El fet que habitualment hi hagi assumptes amb informes negatius, demostra que hi ha alguna cosa que no funciona. El seu grup considera que, si hi ha alguna sol.licitud que cal autoritzar, la manera més senzilla de solucionar-ho és aplicant modificacions al Pla General, introduint, si cal, alguna clàusula que permeti, per exemple, el desenvolupament d’alguna activitat ja establerta i no prevista en aquesta norma, però, no es poden atorgar permisos que no s’ajusten a les normes establertes perquè aquesta pràctica pot provocar problemes greus a l’Ajuntament. Per tant, insisteix en el fet que ja comença a ser massa habitual aquesta pràctica a la Comissió de Govern i gairebé sembla un costum més que no pas una excepció. Per això el seu grup fa el prec que es modifiqui el que calgui del Pla General per poder autoritzar les activitats que ja són en funcionament.

El senyor Garcia i Comas intervé dient que no sap concretament a quines activitats es refereix el senyor Oms. Les situacions que ha explicat el senyor Oms són excepcionals a la Comissió de Govern i sempre tenen una justificació. Hi havia el cas d’una fruiteria del carrer de Sant Miquel a la qual no se li podia atorgar llicència perquè tenia divuit metres en lloc dels vint exigibles. Aquesta situació es dóna principalment en l’atorgament de llicències d’activitats i els límits per a la seva concessió no són tan clars perquè hi ha deficiències que es poden corregir permetent, d’aquesta manera, en alguns casos, ser tolerants respecte a algunes activitats concretes. Pel que fa a les obres, aquest fet no es dóna tant perquè és una qüestió molt més reglada. Malgrat tot, i, tenint en compte que es tracta d’excepcionalitats, podria adoptar el compromís de no portar a la Comissió de Govern cap expedient de llicència que no hagi estat prèviament sotmès a la consideració de la Comissió Informativa d’Urbanisme. D’aquesta manera s’aconseguiria que tots poguessin exposar les correccions que cal fer en cada cas i, alhora, veurien que hi ha llicències que es poden atorgar malgrat que no

compleixin totalment alguns aspectes del Pla General.

El senyor Oms i Pons diu que no ha demanat ser còmplice d'aquesta actuació, sinó que s'adeqüi la normativa per solucionar aquells casos que no s'ajusten a Dret, malgrat que hi puguin haver excepcions. Recorda que, quan formava part de l'anterior equip de govern, i havia d'atorgar permisos d'obertura perquè els interessats poguessin obtenir llicència de sanitat, va crear una normativa aplicable a totes aquelles empreses que no tenien aquest permís d'obertura com ara botigues que eren obertes des de feia molts anys. Considera que es poden trobar solucions i que els tècnics haurien d'estudiar-ho.

3. ÀREA D'ALCALDIA

3.1 APROVAR LA MINUTA DE CONVENI DE COL.LABORACIÓ A SIGNAR ENTRE EL CONSORCI DE L'ESCORXADOR COMARCAL DEL BAGES I L'AJUNTAMENT DE MANRESA, QUE TÉ PER OBJECTE REGULAR LA UTILITZACIÓ DE L'IMMOBLE SITUAT AL CARRER RAMON FARGUELL, PARCEL.LA 202-205 DEL POLÍGON INDUSTRIAL DE MANRESA.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde de data 2-3-98 que, transcrit, diu el següent:

"Atès que el Consorci de l'Escorxador Comarcal del Bages és propietari del següent immoble:

- Descripció: Porció de terreny en el terme municipal de Manresa, de forma quadrangular i de 17.426,09 m^2 de superfície, que comprèn les parcel·les números 202 a 205 del *Polígon Industrial de Bufalvent* de Manresa. Afronta, al nord-est, amb vial del Polígon; al nord-oest, part amb parcel·la 206 i part amb vial del Polígon; sud-est, amb vial del Polígon; sud-oest, part amb la parcel·la número 201 i amb vial del Polígon.

  Sobre la finca descrita hi ha construïdes unes instal·lacions que corresponien a l'escorxador comarcal. Les esmentades instal·lacions consten bàsicament de dos edificis, l'edifici principal destinat a feinejat i cambres frigorífiques de planta baixa i planta pis i d'una superfície construïda de 2.155,95 m^2, i la nau d'estabulació, de 744,50 m^2 de superfície construïda.

- Registre de la propietat: inscrita al volum 2009, llibre 638 de Manresa, full 49, finca número 30667 del Registre de la Propietat de Manresa, número 1.

- Títol: cessió gratuïta de l'Ajuntament de Manresa, en virtut d'escriptura atorgada el dia 6 de juny de 1991, davant del notari Francisco Sánchez Sánchez, número 1315 d'ordre.

Donat que el Consorci de l'Escorxador Comarcal del Bages, per Decret del

President en funcions dictat el dia 26 de juliol de 1991, va adjudicar la concessió administrativa del servei públic consorciat d'Escorxador a favor de l'entitat mercantil ESCORXADOR I CÀRNIES DEL BAGES, SA (CIF A-08720195 - c. Ramon Farguell, 8 de Manresa).

Atès que la Junta General del Consorci, mitjançant acord adoptat en sessió que va tenir lloc el dia 22 de juliol de 1997, va declarar l'extinció de la concessió del servei públic consorciat d'Escorxador per les següents causes imputables al concessionari ESCORXADOR I CÀRNIES DEL BAGES, SA:

- Impagament del cànon concessional des de l'inici de la concessió.
- Deutes acumulats amb la Tresoreria General de la Seguretat Social.

Considerant que en el Jutjat de 1a Instància i Instrucció número 2 de Manresa, se segueix procediment de fallida necessària amb el número 35/97, contra l'entitat mercantil ESCORXADOR I CÀRNIES DEL BAGES, SA, havent cessat aquesta entitat totalment en la seva activitat sense possibilitat de reiniciar-la.

Atès que a l'Ajuntament de Manresa li interessa poder utilitzar l'immoble a què fa referència l'expositiu I d'aquest conveni, per tal de poder-lo destinar als seu Servei de Manteniment.

Amb l'objecte d'establir un vincle de caràcter voluntari i negocial, de conformitat amb l'article 88 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Vist l'informe emès pel TMG de Contractació i Patrimoni en data 2 de març de 1998.

Com alcalde president de l'Ajuntament de Manresa, proposo al ple de la corporació l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. Aprovar la minuta de conveni de col·laboració a signar entre el Consorci de l'Escorxador Comarcal del Bages i l'Ajuntament de Manresa, que té per objecte regular la utilització de l'immoble situat al carrer Ramon Farguell, parcel·la 202-205 del polígon industrial de Manresa.

SEGON. Facultar a l'alcalde president de l'Ajuntament de Manresa per a la signatura d'aquest conveni."

El senyor Canongia i Gerona explica que aquest dictamen fa referència al conveni a signar entre el Consorci de l'Escorxador Comarcal del Bages i l'Ajuntament de Manresa mitjançant el qual aquest últim rep la cessió d'ús de les instal.lacions de l'Escorxador per encabir les dependències de la brigada de Manteniment un cop reconeguda la possessió de les instal.lacions per part del Jutjat de 1a. Instància i Instrucció número 2 de Manresa, al Consorci de l'Escorxador Comarcal del Bages. L'antic Escorxador de la ciutat s'ha d'enderrocar parcialment per ampliar la Universitat Politècnica de Catalunya a

Manresa i, per tant, cal traslladar les dependències de la brigada de Manteniment. L'Ajuntament va aprovar fa uns mesos un projecte per instal.lar aquestes dependències a una nau mig construïda al polígon de Bufalvent i ja en aquell moment era conscient que aquesta nau era massa reduïda per a les necessitats del col.lectiu de Manteniment. Davant d'aquest fet i tenint en compte l'elevat cost de la compra dels terrenys que envolten la nau i el de les obres d'adequació de la nau, necessàries per obtenir unes dimensions adequades, l'Ajuntament va considerar convenient instal.lar les dependències de la brigada de Manteniment dins de l'espai de l'Escorxador nou, tenint en compte el fet que l'Escorxador està en procés de fallida i que el Consorci de l'Escorxador no ha rebut cap oferta amb prou garanties econòmiques per permetre la seva viabilitat.

El senyor Arderiu i Freixa intervé dient que el seu grup ha tingut seriosos dubtes respecte a la seva postura en aquest dictamen per les raons següents: la societat que explotava aquestes naus està en procés de fallida i els seus béns han estat ocupats. Per tant, aquestes naus són en mans del comissari i del dipositari de la fallida. El seu grup considera que aprovar aquest conveni sense disposar de les autoritzacions necessàries, situa a l'Ajuntament en una posició de la qual es pot derivar alguna responsabilitat. Per això demana que es reconsideri aquest assumpte i vol deixar constància que el seu grup no s'oposa al fons de la qüestió, sinó que, tenint en compte les argumentacions que ha explicat, es tem que es pugui generar alguna responsabilitat per a l'Ajuntament. Per tant, el seu grup s'abstindrà en la votació d'aquest dictamen i insisteix en el fet que es reestudiï aquesta qüestió perquè hi veu més inconvenients que avantatges per a l'Ajuntament.

El senyor Oms i Pons intervé dient que aquest dictamen resol el problema d'ubicació de la brigada de Manteniment, però al seu grup li preocupa el fet que no hi hagi cap estudi econòmic a l'expedient que demostri que les diferents ofertes presentades no rescabalen la important inversió que va fer l'Ajuntament per adequar les instal.lacions de l'Escorxador a la normativa europea. A més a més, desmuntar aquestes instal.lacions tindrà un cost important per a l'Ajuntament. El seu grup considera que és necessari traslladar la brigada de Manteniment, que ara és al recinte de l'Escorxador vell, perquè aquest lloc ha de servir per a l'ampliació de la Universitat Politècnica, però insisteix en la necessitat que hauria calgut un estudi econòmic que justifiqués que les ofertes de compra eren fora de lloc i no permetien construir una nau adequada. Per això, el seu grup s'abstindrà en la votació d'aquest dictamen.

El senyor Canongia i Gerona diu al senyor Arderiu que la possessió de les instal.lacions de l'Escorxador Comarcal és del Consorci tal com ho ha reconegut el Jutjat d'Instrucció, malgrat que en el moment de la redacció d'aquest conveni encara no ho era. I, pel que fa a l'estudi econòmic al qual feia referència el senyor Oms, cal dir que la Junta del Consorci, en la qual no hi membres del GMCIU, però sí del partit de Convergència i Unió, ja ho va debatre en el seu moment analitzant les diferents solucions possibles i, finalment, va decidir que era més convenient no embarcar-se en tornar a reactivar un Escorxador que no tenia garanties de viabilitat per al futur i ubicar en aquest espai les instal.lacions de la brigada de Manteniment. Cal dir també que el Consorci s'ha portat generosament amb la ciutat i que els seus membres han donat tota mena de facilitats perquè es

pogués tirar endavant aquesta operació, malgrat que també és cert que l'Ajuntament n'és el soci majoritari.

El senyor Arderiu i Freixa diu al senyor Canongia que considera que la idea de l'equip de govern és bona, però, com a experiència, li fa molta por la qüestió de les fallides. Per això el seu grup opta per una posició de prudència. Personalment, desconeixia el fet que el Jutjat hagi reconegut la possessió de les instal.lacions de l'Escorxador al Consorci, però, malgrat això, de la lectura del conveni es desprenen tota una sèrie de qüestions que haurien de fer por si es té en compte que hi ha una fallida. És per això que el seu grup fa una crida a la prudència. Malgrat això, cal dir que no seria el senyor Canongia el qui rebria les conseqüències negatives, sinó el senyor Esclusa que signa com a representant del Consorci i que està pactant amb un béns respecte els quals els creditors de l'antic ocupant hi podrien dir alguna cosa. El seu grup no està dient que es faci o que es deixi de fer alguna cosa, ni tampoc que estigui ben o mal feta, sinó que, com a postura de prudència, considera que s'hauria d'aclarir la qüestió i, per això, s'abstindrà en la votació del dictamen.

L'alcalde intervé dient que l'equip de govern considera que hi ha prou garanties i, en qualsevol cas, si hi hagués algun responsable, no seria el senyor Esclusa, sinó la Junta General del Consorci.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 13 vots afirmatius (8 GMS, 3 GMERC i 2 GMIC-EV) i 12 abstencions (9 GMCIU i 3 GMPP).

3.2 APROVAR L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 2/1998, DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL VIGENT.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde de data 2-3-98 que, transcrit, diu el següent:

"Essent necessari realitzar despeses per atendre diverses obligacions municipals que no poden demorar-se fins l'exercici de 1999, i no sent suficient el crèdit consignat al Pressupost Municipal vigent, l'Alcalde que subscriu ha considerat convenient ordenar la incoació d'un expedient de suplements de crèdit i crèdits extraordinaris, a fi i efecte d'habilitar el crèdit pressupostari necessari per fer front a les despeses esmentades.

Confeccionat el corresponent expedient de suplements de crèdit i crèdits extraordinaris, degudament informat per la Intervenció municipal d'aquest Ajuntament.

Per tot això, es proposa al del Ple de la Corporació, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar la concessió de suplements de crèdit i crèdits extraordinaris amb càrrec a recursos generats per baixes de crèdits de despeses d'altres partides del Pressupost Municipal vigent no compromeses reduïbles sense pertorbació del servei respectiu, per finançar els costos necessaris per atendre diverses obligacions que no es poden demorar fins a l'exercici de 1999.

Segon.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 2/1998 dins el Pressupost Municipal vigent, amb especificació de les partides pressupostàries que es modifiquen, en la forma que es detalla a l'annex únic a aquest Dictamen.

Tercer.- De conformitat amb allò que disposa l'article 158, en relació amb el 150, de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient 2/1998 s'exposarà al públic, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província, per quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple, i es considerarà aprovat definitivament si durant el termini esmentat no s'haguessin presentat reclamacions."

El senyor Teixeiro i Macipe explica que es tracta d'un canvi de partides procedent dels Serveis d'Acció Ciutadana, degudament equilibrats, és a dir, hi ha baixes de crèdits de despeses i augments de crèdits de despeses pel mateix import. El detall és el següent: creació de partides de despeses per import de 820.000 pessetes, suplements de partides de despeses per import de 150.000 pessetes i baixes de crèdits per import de 970.000 pessetes. Aquests augments de despeses són els següents: per a transferències del Conservatori: 150.000 pessetes; per al Programa de promoció de la dona, per a despeses del local que és propietat de la societat FORUM, SA., en concret, en concepte de despeses de lloguer dels mesos de juny a desembre: 490.000 pessetes; per a l'adquisició d'un ordinador d'Ensenyaments d'Arts: 300.000 pessetes i, per a un sistema d'alarma del Cementiri: 30.000 pessetes. Les baixes de despeses són les següents: despeses diverses d'Ensenyament: 300.000 pessetes; atencions benèfiques d'Ensenyament: 150.000 pessetes; aportacions a FORUM, SA.: 490.000 pessetes i despeses del Cementiri: 30.000 pessetes.

El senyor Arderiu i Freixa intervé dient que, continuant amb la política del seu grup respecte a aquestes qüestions, s'abstindrà en la votació del dictamen perquè considera que es tracta d'un problema de gestió que ha de resoldre l'equip de govern com consideri més convenient i segurament el seu grup ho solucionaria d'una altra manera, però, en el fons, la responsabilitat, en aquests casos, és totalment de l'equip de govern.

El senyor Oms i Pons intervé dient que el seu grup, normalment, s'absté en la votació d'aquests dictàmens, però, en aquest cas, votarà negativament perquè no entén la raó per la qual es rebaixen les atencions benèfiques a AMPANS de 800.000 a 650.000 pessetes tenint en compte que, segurament, hi deu haver algun conveni signat i el seu grup considera que no s'hauria de rebaixar aquesta aportació. Pel que fa a l'ensenyament del Conservatori, hi ha un augment i, per tant, el seu grup no hi veu cap inconvenient i, respecte a l'ensenyament d'Arts, per una banda hi ha una baixa per a despeses diverses i, per una altra, hi ha un augment per a equips de processos d'informació. Per tant, es tracta de reduir l'import d'un concepte per augmentar el d'un altre. Al seu grup li sembla bé que es faci un Programa de promoció de la dona, però demana a la regidora que, quan elabori el pressupost anual, tingui en compte totes les activitats que farà. I també demana al senyor Teixeiro que procuri que tothom s'ajusti al pressupost per no haver de fer un canvi de partides cada cop que a un regidor se li acut que ha de

fer alguna cosa. Per tant, el seu grup no s'oposa, però insisteix en el fet que no li sembla bé que es redueixi l'import de l'aportació a AMPANS, que està duent a terme una tasca molt meritòria per a la ciutat.

El senyor Mora i Villamate intervé dient que, pel que fa referència a l'aportació de l'Ajuntament a AMPANS, cal dir que l'import no es redueix, sinó que serà el mateix que el de l'any passat. En aquesta partida hi havia uns diners que eren inclosos en aquest epígraf però que no estaven destinats a aquest concepte. Per tant, aquest any es transformarà la subvenció que s'atorgava a AMPANS sense un criteri massa concret, en un conveni que s'elaborarà en base a uns criteris que s'hauran de pactar amb aquesta fundació. Per tant, s'assignaran aquests recursos més correctament per un incident que hi ha hagut al Conservatori, al qual se li dóna un suport puntual de 150.000 pessetes. Quan a la qüestió d'Ensenyament d'Arts, es fa un canvi de partides dins del pressupost de l'Escola d'Arts prioritzant les despeses diverses i, en aquest sentit, es compra un equip informàtic. Per últim, en relació al Programa de promoció de la dona, no es tracta del fet que, de cop, hagi sorgit una necessitat, sinó que hi havia una qüestió que no sabien si la podrien concretar durant aquest exercici i ara tenen clar que sí i la concreten al pressupost.

El senyor Oms i Pons diu que la partida número 422.7.480 té la denominació Ensenyament especial Ampans-Atencions benèfiques i hi ha 800.000 pessetes. Si en aquesta partida hi havia més diners dels que corresponia, no hi consta. I, pel que fa a la problemàtica de la dona, no es tracta d'una qüestió nova, sinó que, malauradament, ve de lluny, cada any s'han fet activitats i, per tant, s'hauria d'haver tingut en compte i no treure diners d'un lloc per posar-los en un altre.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 13 vots afirmatius (8 GMS, 3 GMERC i 2 GMIC-EV), 9 vots negatius (GMCIU) i 3 abstencions (GMPP).

3.3 APROVAR L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 4/1998, DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL VIGENT.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde de data 10-3-98 que, transcrit, diu el següent:

"Essent necessari realitzar despeses per atendre diverses obligacions municipals que no poden demorar-se fins l'exercici de 1999, i no sent suficient el crèdit consignat al Pressupost Municipal vigent, l'Alcalde que subscriu ha considerat convenient ordenar la incoació d'un expedient de suplements de crèdit i crèdits extraordinaris, a fi i efecte d'habilitar el crèdit pressupostari necessari per fer front a les despeses esmentades.

Confeccionat el corresponent expedient de suplements de crèdit i crèdits extraordinaris, degudament informat per la Intervenció municipal d'aquest Ajuntament.

Per tot això, es proposa al del Ple de la Corporació, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar la concessió de suplements de crèdit i crèdits extraordinaris amb càrrec a majors ingressos i recursos generats per baixes de crèdits de despeses d'altres partides del Pressupost Municipal vigent no compromeses reduïbles sense pertorbació del servei respectiu, per finançar els costos necessaris per atendre diverses obligacions que no es poden demorar fins a l'exercici de 1999.

Segon.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 4/1998 dins el Pressupost Municipal vigent, amb especificació de les partides pressupostàries que es modifiquen, en la forma que es detalla a l'annex únic a aquest Dictamen.

Tercer.- El finançament de les partides pressupostàries 442.0.765, 442.0.623 i 511.0.789.01, restarà segons es detalla:

Partida 442.0.765

Finançament:	
Subvenció Junta Residus …	14.521.808
Crèdit entitats financeres …	5.000.000
	19.521.808

Partida 442.0.623

Finançament:	
Subvenció Unió Europea …	9.521.808

Partida 511.0.789.01

Finançament:	
Crèdit entitats financeres…	40.000.000

Quart.- De conformitat amb allò que disposa l'article 158, en relació amb el 150, de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient 4/1998 s'exposarà al públic, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província, per quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple, i es considerarà aprovat definitivament si durant el termini esmentat no s'haguessin presentat reclamacions."

El senyor Teixeiro i Macipe explica que aquest expedient engloba diferents conceptes que són independents entre sí i que explica a continuació: el primer d'ells, fa referència a l'increment de la partida pressupostària de subvencions de la Unió Europea en 2,7 milions de pessetes destinades a l'augment de finançament de les despeses pendents d'execució del projecte FIRE; el segon, és el relatiu a la creació d'una partida pressupostària per un import de 150.000 pessetes per a la contractació del servei públic de dipòsit judicial de cadàvers, sota la modalitat de concert que es compensa per un decrement del mateix import que el de la partida d'interès a curt termini d'operacions de tresoreria; el tercer concepte és conseqüència del conveni de cooperació entre el Consell Comarcal del Bages i diversos ajuntaments, entre els quals hi ha l'Ajuntament de Manresa,

per a la redacció conjunta del projecte i la construcció de deixalleries. El Consell Comarcal realitzarà, per compte de l'Ajuntament de Manresa les contractacions necessàries per a la redacció dels projectes i la realització de les obres. L'Ajuntament havia consignat al pressupost del 1998, en concret al Capítol 6 d'Inversions el finançament d'aquesta obra per un import de 19,5 milions de pessetes i, en fer-se càrrec del projecte el Consell Comarcal, cal traslladar el finançament del Capítol 6 d'Inversions al Capítol 7 de Transferències de Capital; i pel que fa al quart concepte, destinat a les despeses derivades de l'execució del sector de les Bases de Manresa, al Capítol 6 del Pressupost s'havien consignat 40 milions de pessetes per a aquesta execució i, en responsabilitzar-se del projecte d'urbanització la Junta de Compensació, és necessari realitzar un canvi de partides del Capítol 6 d'Inversions al Capítol 7 de Transferències de Capital.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 13 vots afirmatius (8 GMS, 3 GMERC i 2 GMIC-EV) i 12 abstencions (9 GMCIU i 3 GMPP).

3.4 AUTORITZAR LA MODALITAT DE DESPESA PLURIANUAL EN L'APORTACIÓ D'AQUEST AJUNTAMENT AL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SUBSECTOR I, DEL PLA PARCIAL BASES DE MANRESA, PER UN IMPORT DE 107.201.743 PTA.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde de data 10-3-98 que, transcrit, diu el següent:

"Atès que el Pla parcial Bases de Manresa, subsector I, fou aprovat definitivament el 25 d'octubre de 1995, mentre que l'aprovació definitiva del projecte de compensació corresponent data del 16 de juny de 1997 i l'aprovació inicial del Projecte d'urbanització data del 9 de desembre de 1997.

Atès que per Certificat emès pel Secretari del Consell Rector de la Junta de Compensació de 2 de març de 1998, es relacionen les despeses previstes per a la total urbanització de l'esmentat Subsector I durant el exercicis de 1998 i 1999.

Atès que per informe tècnic emès per l'Arquitecta municipal es defineix en un 12,6261% la participació total de l'Ajuntament en el desenvolupament del subsector I del Pla parcial Bases de Manresa i es desglossa l'aportació per part d'aquest Ajuntament en els exercicis 1998 i 1999 a l'esmentat subsector I.

Atès que aquesta aportació està previst que es realitzi durant els exercicis 1998 i 1999, es proposa realitzar dita aportació mitjançant despesa de caràcter plurianual a distribuir entre els esmentats exercicis.

En conseqüència, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.-Autoritzar la modalitat de despesa plurianual en l'aportació d'aquest Ajuntament al Projecte d'urbanització del Subsector I, del Pla parcial Bases de Manresa, per un import de 107.201.743'- pessetes.

Es fixa la despesa plurianual de la següent forma:

ANY 1998 .....38.830.845
ANY 1999 .....68.370.898
TOTAL 107.201.743

Atès el desglossat de l'aportació, es fa ús de l'excepcionalitat prevista en l'article 155.5 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, tot fixant per la 2a. anualitat un percentatge superior del previst a l'apartat 3 de la mateixa norma legal.

SEGON.- Consignar en el Pressupost Municipal de l'exercici de 1999, l'anualitat de 68.370.898 pessetes, per atendre la despesa corresponent de l'esmentada anualitat."

El senyor Teixeiro i Macipe explica que el Pla Parcial Bases de Manresa es desenvoluparà a través d'una Junta de Compensació i la urbanització racional del Subsector I comporta urbanitzar, al mateix temps, un tram del carrer de l'Abat Oliba, situat dins del l'àmbit del Subsector II. D'acord amb les dades del projecte, la participació total de l'Ajuntament en el desenvolupament del Subsector I, és d'un 12,61 per 100, la qual cosa suposa unes despeses globals de 107,2 milions de pessetes, dels quals 38,8 milions de pessetes hauran de ser abonats en l'exercici de 1998 i 68,3 milions de pessetes, en l'exercici de 1999. Amb aquest dictamen, s'autoritza la despesa de 107,2 milions de pessetes en la modalitat de despesa plurianual.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents.

3.5 ACCEPTAR LA SUBVENCIÓ DE 20.000.000 PTA ATORGADA PER LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA, AMB DESTÍ AL FINANÇAMENT DEL PROJECTE "URBANITZACIÓ CAMÍ DE LES AIGÜES. FASE I".

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde de data 19-2-98 que, transcrit, diu el següent:

"Vist l'escrit de la Diputació de Barcelona, Àrea d'Espais Naturals, de data 5 de febrer de 1998, comunicant la resolució de la Comissió de Govern del dia 22 de gener d'enguany, en virtut de la qual s'atorga una subvenció de 20.000.000 de pessetes a l'Ajuntament de Manresa, amb destí al finançament del projecte "Urbanització Camí de les Aigües. Fase I".

Aquesta Alcaldia-Presidència, en ús de les facultats que té atribuïdes, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

ACORDS

1.- Acceptar la subvenció de 20.000.000 PTA atorgades per la Diputació de Barcelona, Àrea d'Espais Naturals, amb destí al finançament del projecte "Urbanització Camí de les Aigües. Fase I".

2.- Facultar l'Alcalde-President per la signatura dels documents necessaris per a l'execució de l'esmentat acord."

El senyor Garcia i Comas explica que amb aquest dictamen, s'accepta una subvenció de 20.000.000 de pessetes per a la urbanització del Camí de les Aigües, que és el tram que uneix la carretera de Santpedor amb el Parc de l'Agulla i que travessa el Camí del Colomer. Cal recordar també que l'Ajuntament de Manresa va presentar una al.legació al projecte de construcció de la carretera que ha d'anar des de la carretera de Santpedor fins a la Ronda, amb el carrer de La Pau, és a dir, la connexió per la part alta de La Parada, perquè, amb la construcció d'aquesta carretera, el Camí del Colomer tallava el Camí de l'Aigua, que és la urbanització per a la qual atorga aquesta subvenció la Diputació de Barcelona. La Direcció General de Carreteres ha modificat aquest projecte de la construcció de l'enllaç del Camí de la Pau amb la carretera de Santpedor. Aquesta modificació es basa en el fet que el Camí de l'Aigua queda lligat en ambdues bandes per un nou pont que s'ha de construir i, per tant, no es talla el Camí de l'Aigua. Per això, l'Ajuntament ha redactat un nou projecte d'urbanització amb el qual, els veïns que accedeixen pel Camí del Colomer, en el futur, hauran de fer-ho per la carretera de Santpedor com a conseqüència de les modificacions que hi haurà amb la construcció de la carretera. Aquest modificat del projecte d'obres d'urbanització del Camí de les Aigües es va aprovar a la darrera Comissió de Govern del dia 9 de març i, en ell, s'incorpora el pont i també un augment de l'àmbit del projecte, és a dir, en la primera versió, aquest projecte anava des del Camí del Colomer fins a la carretera de Santpedor i, en aquesta segona versió, el projecte d'urbanització va des de la carretera de Santpedor fins al Parc de l'Agulla. Per tant, amb la mateixa inversió de 20.000.000 de pessetes s'urbanitza una zona més gran del camí i, a més a més, s'inclou la construcció del pont. La construcció de la carretera d'enllaç que ha explicat anteriorment ja està contractada i la seva execució tan sols resta pendent de la realització d'unes expropiacions.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents.

3.6 APROVAR LA REVISIÓ ANUAL DEL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS, AMB REFERÈNCIA A L'1 DE GENER DE 1998.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde de data 4-3-98 que, transcrit, diu el següent:

"Finalitzades en aquest Ajuntament les operacions corresponents a la revisió anual del Padró Municipal d'Habitants, amb referència a l'1 de gener de 1998, formalitzant les actuacions portades a terme durant l'exercici anterior, d'acord amb la Resolució de 9 d'abril de 1997, de la Sotssecretaria, per la qual es disposa la publicació de la Resolució d'1 d'abril, de la presidenta de l'Institut Nacional d'Estadística i del director general de Cooperació Territorial, per la qual es dicten instruccions tècniques als Ajuntaments sobre la gestió i revisió del padró municipal, (BOE núm. 87, d'11-4-97); procedeix, ara, donar compliment a l'article 81 del Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals, en la nova redacció donada pel RD 2612/1996, de 20 de

desembre, pel qual es modifica el Reglament esmentat.

Per tot això, es proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent

ACORD

Aprovar la revisió anual del Padró Municipal d'Habitants, amb referència a l'1 de gener de 1998, amb tota la documentació que comprèn, formalitzant les actuacions portades a terme durant l'exercici anterior.

El resum numèric de l'esmentada revisió anual dóna els resultats següents:

POBLACIÓ DE DRET A 1-1-97	64.196 habitants
ALTES (de l'1-1-97 a l'1-1-98)	1.935 habitants
BAIXES (de l'1-1-97 a l'1-1-98)	1.618 habitants
POBLACIÓ DE DRET A 1-1-1998	64.513 habitants"

El senyor Canongia i Gerona explica que es tracta de la revisió anual del Padró d'Habitants i, aplicant les sumes i restes corresponents a les altes i les baixes de l'any 1997, s'obté un saldo favorable de 317 habitants a la ciutat de Manresa, la qual cosa significa que hi ha hagut un creixement d'un 0,5 per 100, malgrat que no és del tot real perquè, si se suma el creixement o decreixement vegetatiu, més els canvis de residència a altres municipis, s'observa que el nombre d'habitants de Manresa disminueix en 15 habitants. Això significa que ha deixat d'existir la tendència dels darrers anys de creixement més accentuat i, per tant, es podria afirmar que la població de Manresa s'ha estabilitzat en el darrer any. El saldo favorable parteix de la realització d'una feina molt acurada de la unitat de Serveis Estatals i Estadística, de la Secretaria General de l'Ajuntament, consistent en la revisió del Padró d'Habitants per intentar localitzar els habitants que, per algun motiu, no es va empadronar en l'última revisió del Padró i tampoc constaven al Padró de cap altre municipi. Amb aquest treball es van descobrir 391 casos i també va servir per localitzar 59 persones que estaven empadronades a dos municipis alhora.

El senyor Javaloyes i Vilalta intervé dient que agraeix les explicacions del senyor Canongia perquè no ha fet un ús desmesurat d'aquest creixement que, com ell mateix ha dit, és irreal. El seu grup li dóna la raó al senyor Canongia perquè les dades demostren que el Padró d'Habitants està estabilitzat, malgrat que també cal dir que, de les paraules del senyor Canongia es desprèn un cert triomfalisme, però, com que el nombre d'habitants que s'ha perdut és molt baix, tampoc cal fer un drama d'aquesta qüestió. Considera, però, que cal aplicar les mesures necessàries perquè l'estabilització sigui real i l'any que ve la ciutat no continuï dins d'aquesta dinàmica de pèrdua d'habitants, com ha anat passat durant els darrers anys. El seu grup votarà afirmativament aquest dictamen perquè tan sols es tracta de l'exposició de les dades.

El senyor Oms i Pons intervé dient que és positiu el fet que hagi parat la tendència de la disminució del nombre d'habitants i està bé que es digui, però cal no ser triomfalista respecte a aquesta qüestió perquè és preocupant el fet que hi

hagi 878 canvis a altres municipis i 939 baixes. També cal tenir en compte que el barri vell de Manresa és molt antic i això comporta problemes. Per tant, cal treballar perquè la ciutat creixi en tots els sentits, perquè doni acollida a tots els ciutadans i perquè tots els sectors de la societat tinguin expectatives de creixement. Si, s'aconsegueix que Manresa sigui atractiva per tothom, segurament que el Padró d'Habitants creixerà. El seu grup votarà afirmativament aquest dictamen amb l'esperança que l'equip de govern treballarà en la línia que ha explicat.

El senyor Canongia i Gerona diu que ha fet una presentació molt asèptica del dictamen en el sentit que ha explicat les xifres tal com són, però, potser com que la lectura del dictamen és positiva, algú ha vist al darrera una actitud triomfalista. L'explicació dels fets és senzilla: Manresa s'ha aturat en la seva tendència de pèrdua d'habitants i això no és bo ni dolent, sinó que és tan sols una constatació de la realitat. Els factors que poden haver influït en la producció d'aquest fet són el creixement econòmic i el desenvolupament urbanístic entre d'altres. El senyor Oms potser farà una lectura diferent d'aquesta situació i cadascú pot fer la lectura que vulgui, però les xifres asèptiques són aquestes: Manresa perdia entre 400 i 500 habitants cada any, i aquest any tan sols n'ha perdut quinze, que és el 0,024 per 100 o, dit d'una altra manera, dos habitants per cada 10.000. A l'equip de govern li hauria agradat que la ciutat hagués crescut i està fent molts esforços per aconseguir-ho com suposa que també en faran els grups de l'oposició.

El senyor Javaloyes i Vilalta diu que voldria deixar clar que ha dit que hi havia un cert triomfalisme perquè considera que, el fet d'haver perdut tan sols quinze habitants, no significa que s'hagi aturat la tendència de pèrdua d'habitants que s'ha anat produint any rera any. Per tant, cal fugir d'aquesta idea i més, tenint en compte que hi ha hagut un equip de persones que ha anat a la recerca de 391 persones que no eren empadronades. Per això, se n'alegra dels resultats, però cal que aquest cert triomfalisme, l'any que ve, quan es presentin les dades del Padró, la recerca d'aquestes 391 persones no facin la davallada de les 400 que es perden cada any.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents.

3.7 <u>DESIGNAR EL SENYOR JOSEP RAMON MORA I VILLAMATE, REGIDOR-DELEGAT D'ENSENYAMENT, REPRESENTANT MUNICIPAL EN EL CONSELL ESCOLAR DEL CONSERVATORI MUNICIPAL PROFESSIONAL DE MÚSICA.</u>

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde de data 11-3-98 que, transcrit, diu el següent:

"Atès que per acord plenari del dia 7 de juliol de 1995 es va aprovar la designació de representants municipals en diverses entitats i organismes, i entre ells el Consell Escolar del Conservatori Municipal Professional de Música, en el qual es va designar el sr. Jordi Valls i Riera.

Atès que per Decret de l'Alcalde-President, dictat el dia 26 d'agost proppassat es va resoldre nomenar regidor delegat d'ensenyament al sr. Josep Ramon

Mora i Villamate.

Atès que el Decret 132/1989, de 8 de maig, pel qual es regulen els òrgans de govern dels conservatoris de música i d'altres centres públics d'ensenyament artístics de Catalunya dependents d'entitats locals, regula la composició del consell escolar dels conservatoris de música, establint a l'article 16.1 que, entre d'altres, estarà integrat per un regidor o representant de l'ajuntament i una representació de l'entitat o el patronat promotor del centre, i l'article 17 preveu la possibilitat, en el seu apartat primer b), que en els conservatoris professionals amb més de 500 alumnes, serà possible tenir-hi dos representants.

Atès que el conservatori de música és municipal, l'Ajuntament de Manresa té la possibilitat de tenir-hi més d'un representant, tant per la via de l'article 16.1.d com a través de la previsió de l'article 17.1.b de l'esmentat Decret 132/1989.

Atès el que disposen la Llei 7/1985, de 2 d'abril, la Llei 8/1987, de 15 d'abril, el R.D. 2.568/1986 i els articles 31 al 42 del Reglament Orgànic Municipal.

L'Alcalde President proposa que pel ple de la corporació s'adoptin els següents

ACORDS

MODIFICAR el punt 10 del Cartipàs Municipal, aprovat pel Ple d'aquest Ajuntament de data 7 de juliol de 1995, pel que fa a la designació de representants municipals en el consell escolar del Conservatori municipal professional de música, i designar el sr. Josep Ramon Mora i Villamate, regidor delegat d'ensenyament, com a representant municipal en el consell escolar esmentat, juntament amb el sr. Jordi Valls i Riera, que ja es va designar a través de l'acord plenari de 7 de juliol de 1995, esmentat."

El senyor Collado i Llort explica que amb aquest dictamen s'augmenta la representació d'aquest Ajuntament en el Conservatori municipal professional de música.

El senyor Arderiu i Freixa intervé dient que el seu grup s'abstindrà en la votació d'aquest dictamen perquè, malgrat que no posa en dubte la capacitat del senyor Mora per desenvolupar aquestes tasques, considera que es tracta d'una qüestió interna de l'equip de govern en la qual el seu grup no s'ha d'interferir.

El senyor Oms i Pons intervé dient que el seu grup, com és pràctica habitual pel que fa al nomenament dels càrrecs de l'equip de govern, s'abstindrà en la votació del dictamen.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 13 vots afirmatius (8 GMS, 3 GMERC i 2 GMIC-EV) i 12 abstencions (9 GMCIU i 3 GMPP).

3.8 DONAR-SE PER ASSABENTAT AQUEST PLE CORPORATIU DEL CONVENI DE COOPERACIÓ SIGNAT EN DATA 8 DE GENER DE 1998 ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL BAGES I ELS AJUNTAMENTS

DE MANRESA, NAVARCLES, SANT FRUITÓS DE BAGES I SÚRIA PER A LA REDACCIÓ CONJUNTA DEL PROJECTE I LA CONSTRUCCIÓ DE DEIXALLERIES, I RATIFICAR-LO.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde de data 9-1-98 que, transcrit, diu el següent:

"Atès el procés iniciat per la cessió i gestió de deixalleries en diferents termes municipals de la comarca del Bages, entre ells el de Manresa, així com també els compromisos de finançament extern que s'han obtingut per aquesta finalitat.

Donat que mitjançant resolució dictada per l'alcalde president en data 30 de juny de 1997 es va resoldre el següent:

> /...PRIMER. Facultar al Consell Comarcal del Bages per redactar el projecte tècnic, dirigir i executar l'obra de construcció de la deixalleria a ubicar en el terme municipal de Manresa, en el marc de la cooperació interadministrativa per a l'establiment de les noves deixalleries de la comarca del Bages, amb autorització expressa per a sol·licitar, justificar i percebre una subvenció de la Diputació de Barcelona amb destí a la redacció del projecte i execució de l'obra, en qualitat d'ens beneficiari.
>
> SEGON. Adoptar el compromís de finançar la part del pressupost que no cobreixin les subvencions sol·licitades, prèvia existència de consignació pressupostària adequada i suficient.
>
> TERCER. Aportar si és necessari al Consell Comarcal del Bages, els terrenys necessaris per a l'establiment de la deixalleria, en el moment en què siguin de titularitat municipal i d'acord amb el procediment legalment establert.
>
> QUART. Donar compte d'aquesta resolució al ple de la corporació en la primera sessió que tingui lloc, a l'efecte del seu coneixement i ratificació.../

Atès que en data 8 de gener de 1998 s'ha signat un conveni de cooperació entre el Consell Comarcal del Bages i els Ajuntaments de Manresa, Navarcles, Sant Fruitós de Bages i Súria per a la redacció conjunta del projecte i la construcció de deixalleries.

Considerant que aquest conveni s'ha atorgat dins el marc de la cooperació interadministrativa, a l'empara d'allò previst a l'article 135 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i al capítol I del títol VII del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

Vist l'informe jurídic emès en data 9 de gener de 1997.

Com alcalde-president de l'Ajuntament de Manresa, proposo al ple de la corporació l'adopció del següent

ACORD

Donar-se per assabentat aquest ple corporatiu del conveni de cooperació signat en data 8 de gener de 1998 entre el Consell Comarcal del Bages i els Ajuntaments de Manresa, Navarcles, Sant Fruitós de Bages i Súria per a la redacció conjunta del projecte i la construcció de deixalleries, i ratificar el conveni indicat."

El senyor Mas i Font explica que es tracta de la ratificació del conveni marc de cooperació interadministrativa entre quatre municipis i el Consell Comarcal del Bages per aconseguir, bàsicament, en la implantació de les deixalleries al territori de la comarca del Bages, una millor economia d'escala, homogeneïtat en la gestió de les instal.lacions d'equipaments de residus i un efecte motriu per la sinergia que això significa en aquest grup dels quatre municipis que inicialment signen aquest conveni per liderar i ser capdavanters en l'aplicació d'aquestes deixalleries per a la resta dels municipis que s'han d'adherir. Aquest conveni ha significat per a aquest municipi un cert retard en la implantació de la deixalleria municipal, no desitjat per cap de les parts, sinó provocat pel fet que és difícil aconseguir els recursos per al seu finançament. En el punt 3.3 de l'ordre del dia s'ha aprovat una modificació de crèdit per poder traspassar la subvenció de la Junta de Residus destinada a la construcció de la deixalleria i també una aportació municipal de cinc milions de pessetes perquè aquesta construcció sigui possible. El Consell Comarcal també ha hagut d'aconseguir uns fons FEDER i un PCAL, per tant, es tracta d'una operació financera molt complexa i espera que durant aquest any finalitzin les obres per començar la gestió dels residus per aportació voluntària dels ciutadans.

El senyor Arderiu i Freixa intervé dient que ningú pot negar que aquest conveni pot ser interessant sobretot des del punt de vista del Consell Comarcal de Bages, però, pel que fa a l'Ajuntament de Manresa, la situació és diferent perquè, de l'exposició del senyor Mas respecte a la sinergia, l'economia d'escala, etc. es pot resumir el següent: s'encarrega aquesta tasca al Consell Comarcal del Bages el qual rebrà un premi de gestió d'un 3 per 100 i aquest percentatge serà de l'1 per 100 per als ajuntaments dels municipis que seran els qui, en definitiva, faran tota la feina. Malgrat que al conveni s'estableixi que el Consell Comarcal aportarà la infraestructura, tots saben que aquesta infraestructura és mínima i que els mitjans són molt reduïts. Per això, no entén perquè l'Ajuntament de Manresa ha de suportar un encariment del 3 per 100 per construir la seva pròpia deixalleria i regalar aquest percentatge al Consell Comarcal del Bages. Si es pretén dotar de finançament al Consell Comarcal, considera que l'Ajuntament no és el més indicat per fer-ho, sinó que hauria de ser la Generalitat i altres Administracions superiors. Per això, insisteix en el fet que, com a conseller comarcal, li sembla sensacional el conveni, però, com a regidor de l'Ajuntament de Manresa, té les seves reserves i suposa que, entre altres, el senyor Teixeiro, que s'ocupa de les finances de l'Ajuntament, també tindria alguna cosa a dir al respecte perquè s'està encarint tota la qüestió de la deixalleria. Per això, tenint en compte que amb aquest dictamen el Ple es dóna per assabentat i ratifica el conveni, el seu grup s'abstindrà en la seva votació per considerar que, amb l'embolic d'Administracions que es crea amb aquest conveni, l'únic perjudicat és l'Ajuntament de Manresa.

El senyor Oms i Pons intervé dient que aquest és un conveni que permet que Manresa exerceixi la seva capitalitat perquè és solidària amb la comarca i, sense la col.laboració de Manresa, els altres municipis no podrien tirar endavant les deixalleries per manca de recursos econòmics. Cal felicitar-se pel fet que Manresa tingui aquesta postura de solidaritat pel que fa a la recollida de la brossa respecte a la qual paga un cànon que, per als altres municipis es redueix en funció del quilometratge perquè no els sigui onerosa la utilització de l'Abocador. Per tant, aquesta solidaritat permet que la recollida selectiva sigui efectiva en tota la comarca. El seu grup també valora molt positivament el paper aglutinador del Consell Comarcal en aquesta qüestió i hi ha grans iniciatives respecte al medi ambient en les quals l'Ajuntament de Manresa hi és involucrat. Per això, el seu grup està satisfet per aquest dictamen i pel fet que Manresa sigui una ciutat solidària amb la comarca.

El senyor Mas i Font contesta al senyor Arderiu que potser no s'ha llegit bé el conveni perquè en el punt a. del pacte tercer, en concret, on es parla dels percentatges sobre els costos de redacció i de gestió, es preveu que el percentatge per a Manresa i Súria serà de l'1 per 100 i no del 3 per 100 com ha dit el senyor Arderiu. La raó és que Manresa ja ha redactat el projecte executiu de la deixalleria, la modificació del qual va ser sotmès a la darrera Comissió d'Urbanisme per ajustar-lo a les xifres que possibiliten aquest conveni. Li sap greu l'actitud del senyor Arderiu perquè ha intentat donar una lliçó de lectura, però s'ha descuidat un detall que és molt important per a aquest Ajuntament. També és important i avantatjós per a aquest Ajuntament, no en el temps, perquè, per aconseguir exercir la capitalitat a la qual ha fet referència el senyor Oms i ser capdavanters respecte a aquesta qüestió, la ciutat porta un retard de més d'un any en la posta en marxa de la deixalleria, però cal tenir en compte que hi ha un compromís de la Junta de Residus de subvencionar el 50 per 100 les deixalleries i l'altre 50 per 100 recau sobre els municipis afectats i l'Ajuntament de Manresa, aportarà cinc milions de pessetes a una deixalleria que en val trenta-cinc. Per tant, com a regidor de Medi Ambient, dóna per bo aquest 1 per 100 i demana al senyor Arderiu que reconsideri la seva postura i voti afirmativament la ratificació d'aquest conveni.

El senyor Arderiu i Freixa diu que, potser no ho va entendre, però el Consell Comarcal continua cobrant el 3 per 100 i a l'Ajuntament de Manresa li carrega l'1 per 100, però insisteix en la idea que no és l'Ajuntament de Manresa el qui ha de finançar el Consell Comarcal. Sovint, se li diu que es preocupa més dels interessos dels particulars i dels de les altres Institucions que no pas dels de l'Ajuntament de Manresa i, una vegada que se'n preocupa, tothom es queixa. Amb l'afany de solidaritat d'aquesta ciutat, s'estan pagant escoles franceses, pobles llunyans, etc. i potser ja és hora que l'Ajuntament es preocupi dels problemes de la ciutat.

El senyor Mas i Font contesta que troba ajustat l'1 per 100 a les despeses que comporta l'equip tècnic i el seguiment de les obres que s'haurà de realitzar. I insisteix en el fet que li sembla un benefici importantíssim per a la ciutat tenint en compte que tan sols costarà cinc milions de pessetes a l'Ajuntament de Manresa.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 22 vots afirmatius (8 GMS, 3 GMERC, 2 GMIC-EV i 9 GMCIU) i 3 abstencions (GMPP).

3.9 NO EXECUTAR L'ORDRE DE DESALLOTJAMENT DE LA INSTAL.LACIÓ DE L'APARCAMENT PÚBLIC DEL MERCAT DE PUIGMERCADAL, ADREÇADA A L'ENTITAT MERCANTIL PARKINGBAGES, SL I APROVAR EL CONVENI ENTRE AQUESTA ENTITAT I L'AJUNTAMENT DE MANRESA, QUE REGULARÀ TRANSITÒRIAMENT L'ADMINISTRACIÓ DE L'APARCAMENT PÚBLIC DEL MERCAT DE PUIGMERCADAL.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde de data 4-3-98 que, transcrit, diu el següent:

"Atès que el Ple de la corporació, en sessió que va tenir lloc el dia 19 de gener de 1998, va adoptar l'acord de desestimar en la seva totalitat les al·legacions presentades per l'entitat mercantil PARKINGBAGES, SL (CIF B 60500378 - carrer Muralla del Carme, 5 de Manresa), mitjançant instància de referència registre d'entrada número 18.558/1.07.1997, en l'expedient incoat per decret de l'alcalde president de data 26 de maig de 1997, per a la depuració de drets i obligacions de tercers vers l'Ajuntament de Manresa, en relació amb l'aparcament públic del Mercat de Puigmercadal i va ordenar el desallotjament de les instal·lacions de l'aparcament públic del Mercat de Puigmercadal.

Atès que PARKINBAGES, SL, mitjançant instància de referència registre d'entrada número 2389/28.01.1998, va comunicar a l'Ajuntament la seva intenció d'impugnar davant la jurisdicció contenciosa administrativa, l'acord a què fa referència el paràgraf anterior. Així mateix, en la mateixa instància sol·licitava que el ple de la corporació suspengués l'execució de l'acord indicat.

Atès que mitjançant instància de referència registre d'entrada 5319/24.02.1998, PARKINGBAGES, SL proposa un conjunt de condicions a les quals se subjectaria l'administració i gestió de l'aparcament de Puigmercadal en cas que l'Ajuntament acceptés la suspensió de l'execució de l'acord de desallotjament, pel període de durada de la suspensió.

Atès que el cap de servei de Planificació i Coordinació ha emès un informe en data 25 de febrer de 1998, en el qual es pronuncia sobre el contingut de les condicions indicades en el paràgraf anterior i sol·licita als Serveis Jurídics l'emissió d'un informe sobre la conformitat a dret de la suspensió de l'execució de l'acord municipal, fins a la data en què sigui ferma la sentència que dicti el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en resolució del recurs contenciós administratiu que interposi PARKINBAGES, SL.

No obstant l'informe emès pels Serveis Jurídics en data 2 de març de 1998, en el qual es conclou que suspendre expressament l'acord adoptat pel ple de la corporació en la seva sessió que va tenir lloc el dia 19 de gener de 1998, no s'ajusta a dret, sens perjudici que no s'adoptin mesures d'execució sempre que concorrin circumstàncies d'interès públic.

Atès l'informe emès pel cap de servei de Planificació i Coordinació en data 4 de març de 1998, en el qual proposa l'adopció d'un acord de no executar l'ordre de desallotjament i d'aprovar el Conveni que reguli transitòriament l'administració de l'aparcament públic del mercat de Puigmercadal, mentre el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya no hagi resolt el recurs contenciós administratiu.

Per tot això, com alcalde president de l'Ajuntament de Manresa, proposo al ple de la corporació l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. No executar l'ordre de desallotjament de la instal·lació de l'aparcament públic del Mercat de Puigmercadal, adreçada a l'entitat mercantil PARKINGBAGES, SL, que es va adoptar per acord plenari de data 19 de gener de 1998.

SEGON. Aprovar el conveni entre l'Ajuntament de Manresa i l'entitat mercantil PARKINGBAGES, SL, que regularà transitòriament l'administració de l'aparcament públic del mercat de Puigmercadal, mentre el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya no hagi resolt el recurs contenciós administratiu interposat per aquesta entitat.

TERCER. Facultar al senyor alcalde president per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació d'aquest acord."

El senyor Esclusa i Espinal explica que al desembre de l'any 1996 l'Ajuntament va recuperar els drets de concessió administrativa del Mercat de Puigmercadal. En aquell moment es creia que el pàrquing també formava part de la concessió i, per això, al mes de maig del 1997 es va incoar expedient de depuració de drets del pàrquing i al mes de gener de 1998 el Ple va desestimar les al.legacions presentades per la societat PARKINGBAGES, SL. a la qual va ordenar que deixés lliures les seves instal.lacions. En els mesos de gener i febrer del 1998 aquesta societat va presentar diversos escrits a l'Ajuntament demanant la suspensió de l'execució del desallotjament, també comunicava la interposició d'un recurs contenciós-administratiu i proposava que s'arribés a una sèrie de pactes que poguessin regular l'explotació del pàrquing pel període en què estigués pendent l'execució de l'esmentat acte. És per això que, tot esperant la resolució del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, es proposa al Ple aquests dos punts: primer: no executar i segon: aprovar un conveni que reguli tot aquest període comprès entre la signatura del conveni i la resolució d'aquesta qüestió per part del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya. En aquest conveni queda clar que l'Ajuntament no renuncia a res, sinó que acorda l'espera i puntualitza tots els supòsits que es puguin donar a partir de la resolució del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya. Fent un resum, es podria destacar el següent: queden clarificats quatre punts: es fixa un cànon, que fins ara no hi era, d'1,2 milions de pessetes i, si el Tribunal donés la raó a la societat PARKINGBAGES, SL., el cànon seria 1,5 milions de pessetes. També es dóna permís a aquesta societat perquè faci una inversió per al manteniment i conservació de les instal.lacions per un import de 13 milions de pessetes aproximadament. Aquest manteniment, donat l'estat de deixadesa en què es troba actualment el pàrquing, es destinaria a

reparar la instal.lació elèctrica, repassar la pintura de les parets i del terra, reparar la senyalització interior, el sistema d'extracció de fums o ventilació del pàrquing i també reparar els degoters existents per errors de construcció, que afecten el pàrquing i el mercat. Amb la realització d'aquests treballs es pretén posar al dia les instal.lacions del pàrquing de Puigmercadal, tant pel que fa a la qualitat com al servei. Hi ha un altre punt important, per evitar sorpreses: cal recordar que la societat PARKINGBAGES, SL. reclama a l'Ajuntament de Manresa 660 milions de pessetes d'indemnització i, en aquest conveni, es marquen, com a paràmetres, un mínim de 10 milions de pessetes i un màxim de 50 milions de pessetes, en cas que la resolució del Tribunal anés a favor d'aquesta societat. L'última part del conveni té en compte la resolució del Tribunal pel que fa a les obres i es regulen totes les possibles liquidacions que l'Ajuntament hagi de retornar a PARKINGBAGES, SL. Per tant, l'equip de govern considera que és un bon pacte per al conjunt del Mercat i de la ciutat. L'Ajuntament no renuncia a res i tot queda acordat esperant que el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya resolgui.

El senyor Arderiu i Freixa intervé dient que aquest acord és "el joc dels disbarats". Encara no fa dos mesos, el seu grup va dir al Ple que, el fet d'intentar fer marxar a la societat PARKINGBAGES, SL., malgrat que pogués tenir alguna justificació, era absolutament incorrecte, tant en la forma com en el fons. No es va fer cas al seu grup i aquesta societat, lògicament, va interposar el corresponent recurs. Avui canvia la situació i es pretén que l'acord que es va adoptar en el seu dia, no s'executi i que es faci un altre pacte. Amb això, se li fa un mal favor a aquesta societat perquè l'acord que es proposa en aquest dictamen és absolutament nul i això ho sap qualsevol estudiant de Dret de primer curs. A partir del moment en què la societat ha interposat recurs davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, l'Ajuntament ha perdut tota la competència respecte a aquesta qüestió. S'està parlant de la suspensió d'un acte administratiu i això és competència exclusiva del Tribunal i tot el que se signi no serveix per a res. En el futur, si la sentència del Tribunal li dóna la raó, la societat PARKINGBAGES, SL. podrà fer el que voldrà amb el conveni perquè serà absolutament nul. A més a més, quan es pren un acord al Ple, és executiu i, si l'Ajuntament vol fer cas omís, ha de recórrer al procediment de lesivitat, que no és aquest. Aquestes són dues irregularitats de pes i encara hi hauria una tercera consistent en el fet que s'està permetent la realització d'obres i treballs d'arranjaments en un bé de domini públic sense seguir el procediment establerts per a aquests casos. Per tant, no es pot fer de pitjor manera, i, amb això que sembla encaminat a afavorir o aconseguir la continuïtat del concessionari, se li està fent un mal favor a l'empresa concessionària. S'hauria d'haver solucionat en el seu dia i no fer-ho ara d'aquesta manera, amb la qual cosa s'està enganyant a sí mateix el propi Ajuntament i també està enganyant el ciutadà que és el qui, en definitiva, arrisca els diners i s'hi guanya la vida. El fet de voler resoldre les coses d'aquesta manera demostra que es tracta la gent de tres maneres diferents: als amics, se'ls dóna tot; als enemics, res i als indiferents, se'ls aplica la legislació vigent. Aquestes pràctiques treuen força a la ciutat perquè no hi ha ningú que vulgui venir a Manresa a muntar negocis o activitats. Les lleis hi són per a alguna cosa i fan de marc dins del qual es desenvolupen les convivències humanes i els regidors, com a administradors públics, han de respectar aquestes lleis. Aquest cas és evidentíssim i algú li podrà dir que té tots els informes favorables i desconeix com els haurà obtingut, però

pot assegurar que qualsevol estudiant de Dret que hagi fet Dret Administratiu podrà dir que això és una absoluta barbaritat i, com a administradors públics, s'ho haurien de mirar almenys dues vegades.

El senyor Oms i Pons intervé dient que, abans d'entrar en el debat, demana que es retiri el dictamen per dues raons: en primer lloc, perquè l'Alcalde hauria d'haver demanat si es podia incloure a l'ordre del dia ja que no ha passat per cap comissió informativa i, per tant, no s'ha pogut discutir; en segon lloc, es presenta un dictamen al Ple respecte al qual l'informe del secretari diu: "… el dictamen i l'expedient que el conté no s'ajusta, ni en el fons ni en la forma, a la normativa aplicable…", i un altre informe diu que l'emissió d'un informe sobre la conformitat de Dret de la suspensió de l'executivitat de l'acord municipal, evidentment no pot anar en contra d'un acte de l'Ajuntament. El seu grup no ho entén i demana que, per la dignitat de la Sala de Plens, no actuïn en contra de tants informes que rebutgen aquest procediment que l'equip de govern proposa i més si es té en compte que hi ha altres solucions possibles: fa dos mesos, el Ple va adoptar un acord pel qual es rescindia el contracte de PARKINGBAGES, SL. i l'Ajuntament és lliure de posar en pràctica aquest acord quan vulgui perquè no és automàtic. Per tant, podrien haver esperat el moment en què el Tribunal diu que, en principi es manté l'adjudicatari de la concessió fins que no hi hagi Sentència definitiva. D'aquesta manera, ja tindrien una argumentació legal per aturat l'acte administratiu. Aquesta seria la solució fàcil. El seu grup tampoc entén el fet que es doni permís a la societat PARKINGBAGES, SL. per realitzar obres, sense exigir projecte. Això és una il.legalitat. Aquesta societat és una concessionària i ha de presentar un projecte per fer obres i se li està permetent fer el que vulgui. És conscient que l'equip de govern farà servir els seus tretze vots per aprovar aquest dictamen, però voldria dir-li el següent: les prevaricacions comencen fent coses com aquestes amb tota la bona fe. Hi ha gent que ha estat inhabilitada per fer algunes coses amb tota la bona fe del món. Les lleis no són per ser interpretades amb bona fe, sinó interpretades i res més i, en aquest cas, hi ha informes en contra i no entén quins interessos hi ha al darrera d'aquesta qüestió perquè l'equip de govern sotmeti aquest acord a aprovació del Ple. Per tot això, demana que es retiri el dictamen amb la qual cosa, tots plegats, quedarien més descansats, perquè, sense entrar en la lectura dels informes, es podrien destacar algunes coses com ara: "…no s'ajusta a Dret…", "…nul.litat de Ple Dret…", "…amb totes les conseqüències que el grau màxim d'invalidesa comporta…". Es pregunta què més necessita l'equip de govern per retirar el dictamen ?. Cal ser seriosos perquè hi ha altres maneres de resoldre el problema i ell no havia vist mai una cosa igual. L'Ajuntament para l'acció administrativa, el Tribunal segurament dirà que, mentre no es resolgui, la concessionària continuï i tots tranquils perquè quatre degoters que ja fa quatre anys que hi són, no són el problema. Insisteix en el fet que l'Ajuntament no pot anar en contra dels seus propis actes i que, per tant, es reflexioni sobre aquest assumpte i es deixi sobre la taula.

L'alcalde dóna la paraula al senyor Esclusa perquè intenti explicar, d'una forma clara, perquè l'Ajuntament pren aquesta decisió, independentment del fet que posteriorment es decideixi deixar l'assumpte sobre la taula. I també per deixar els interessos de l'Ajuntament i dels ciutadans per sobre dels de la concessionària que són completament diferents i, de vegades, es confonen.

El senyor Esclusa i Espinal diu que, tant el senyor Arderiu com el senyor Oms, han dit el mateix que el que l'equip de govern defensa. Al primer li vol dir que ell no ha fet primer de Dret, però, en aquest moment es troben davant d'una interpretació jurídica del dictamen que se sotmet a aprovació. Si el senyor Arderiu ho vol, li pot passar fotocòpies de resolucions del Tribunal Superior de Justícia, sobre casos com aquest en les quals es diu que l'Administració pot deixar d'executar una resolució que ha adoptat ell mateix. I, respecte als informes, li diria que alguns d'ells van en la línia que ha explicat ara i altres ho veuen de la manera contrària. Per tant, considera que es troben davant d'una interpretació jurídica i, personalment, s'inclina per la via del Tribunal Superior de Justícia que acaba d'exposar. Demana que no es vulgui veure en aquesta actuació prevaricació ni beneficis per a ningú; l'Ajuntament pretén desencallar el tema del pàrquing del Puigmercadal mentre el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya resol ja que no fa quatre anys, sinó vuit anys que està en aquest estat de deteriorament. Si, en lloc d'esperar fins ara, haguessin treballat tots plegats per mantenir aquest pàrquing, ara no estaria en aquesta situació, tant pel que fa al Mercat, com al pàrquing. Per tant, insisteix en el fet que ningú vegi "fantasmes" en aquest expedient, l'Ajuntament ho fa amb la intenció que tiri endavant, sense renunciar a cap dels seus drets i sense reconèixer cap dret a la societat PARKINGBAGES, SL.

El senyor Arderiu i Freixa diu al senyor Esclusa que no ha parlat de prevaricació perquè considera que no ho és, sinó que es tracta d'incompetència administrativa, perquè, dit amb tots els respectes, algú ha enredat el senyor Esclusa i pretén tornar a fer-ho. Cal recordar que, en el seu dia, el GMPP ja va dir que calia anar amb compte perquè aquesta qüestió, algun dia, portaria problemes perquè no es va fer de la millor manera, però entén que en aquell moment l'equip de govern tingués dubtes i fes cas omís al GMPP. Una qüestió molt diferent és aquesta respecte a la qual és manifesta la il.legalitat. No vol estendre's en l'explicació d'un tema que coneix perquè el debat perdria interès i s'allargaria massa, però li vol dir al senyor Esclusa que les Sentències de les que disposa no són aplicables a aquest cas perquè es refereixen a supòsits d'inexecució d'actes administratius quan són *sub iudice.* Aquest cas és molt diferent perquè es demana al Ple una manifestació expressa de no executar un acord prèviament adoptat. Això significa que l'acord en realitat hauria de ser lesiu i s'hauria de recórrer al procediment establert per a aquests casos. Una cosa molt diferent és que l'Ajuntament no actuï mentre està *sub iudice*. A partir de l'aprovació de la Constitució Espanyola, correspon als Tribunals de Justícia jutjat i executar el que s'ha jutjat i, en aquest moment, la societat PARKINGBAGES, SL., amb tota la raó del món, ha portat a l'Ajuntament davant la Sala del Contenciós-Administratiu, i no ho diu com a crítica al senyor Esclusa, sinó perquè, en el seu dia, es va actuar incorrectament, malgrat que aquest fet no sigui atribuïble a l'actual equip de govern. El Tribunal Contenciós-Administratiu té la competència exclusiva pel que fa a aquest assumpte i, per tant, l'Ajuntament és incompetent. Amb aquesta actuació nul.la, l'Ajuntament li fa un mal favor a la societat PARKINGBAGES, SL., la qual, en el futur, pot tenir problemes com a conseqüència d'aquest conveni irregular. El seu grup entén la necessitat d'impulsar aquest pàrquing, però considera que s'està tramitant malament i, per això, no pot votar afirmativament el dictamen i se suma a la petició formulada pel senyor Oms respecte a la

necessitat que l'equip de govern reconsideri l'expedient. D'interpretacions jurídiques, n'hi ha moltes i, per això, hi ha tractadistes i catedràtics i ni ell ni el senyor Esclusa ho són, però sí és cert que hi ha uns principis jurídics de base fàcilment apreciables com també ho és el fet que s'estan conculcant aquests principis. Hi ha una dita popular que diu: "els advocats i els procuradors, a l'infern de dos en dos", perquè és ben conegut que, quan un diu una cosa, l'altra en diu una altra, però, malgrat això, sempre hi ha un punt de connexió i, en aquest cas que s'està debatent, el punt de connexió és molt evident, no és una invenció ni una interpretació seva molt retorçada. Per això, demana molt seriosament que es reconsideri i es recondueixi la qüestió en interès de l'Administració Pública i dels ciutadans, respecte al qual tenen l'obligació de protegir els seus interessos. Per tant, insisteix en el fet que no ho considera com a un acte de prevaricació, però sí com a una qüestió que no s'ajusta a la normativa i, si s'actua d'aquesta manera, poca promoció de la ciutat podran fer, perquè la gent tindrà por que l'Ajuntament també actuï d'aquesta manera quan s'examini el seu cas.

El senyor Oms i Pons diu que les interpretacions de les lleis les han de fer els tribunals i no els regidors de l'Ajuntament i, per tant, el seu grup demana sincerament que aquest assumpte quedi sobre la taula, que s'estudiï bé i que els Serveis Jurídics li donin la forma necessària perquè el Ple no es vegi obligat a haver d'aprovar aquest acord d'aquesta manera.

L'alcalde intervé dient que, sovint, s'han d'adoptar les solucions en funció de processos que ja vénen donats i, en aquest sentit, voldria destacar dues qüestions: la concessió del Mercat de Puigmercadal incloïa el mercat i també el pàrquing. En el seu dia, l'Ajuntament va prendre la decisió de continuar amb aquesta concessió, però va aparèixer una nova societat que gestionaria el pàrquing, amb la qual cosa es produïa una subrogació de la concessió. L'Ajuntament va recuperar la concessió del Mercat de Puigmercadal perquè la concessionària tenia molts problemes econòmics, amb deutes amb les Administracions d'Hisenda i de la Seguretat Social i també perquè pretenia millorar diversos aspectes d'aquest servei. Per tant, va aparèixer una societat anomenada PARKINGBAGES, SL., que va començar o que va continuar gestionant un pàrquing, respecte al qual no es pot oblidar el fet que és de propietat de l'Ajuntament, el qual té la funció d'administrar el pàrquing per donar un bon servei als ciutadans en lloc de donar un bon servei a una societat, la qual té l'obligació de realitzar el servei correctament. És molt clar també el fet que l'Ajuntament pretén recuperar la concessió del pàrquing i, per això, va adoptar un acord fa dos mesos aproximadament en aquest sentit, perquè considera que la subrogació que es va fer en el seu dia, va ser una resolució inadequada. A l'Ajuntament li preocupa en aquest moment el fet que, mentre no es dicti resolució, ningú farà cap inversió de dotze, tretze o catorze milions de pessetes per adequar el pàrquing que la ciutat necessita, però, tenint en compte que en aquest debat, fins i tot, han aparegut comentaris com ara el relatiu a quin era l'interès que hi havia al darrera i, en aquest sentit, cal dir que l'interès de l'Ajuntament és únicament que el pàrquing funcioni, i també per evitar suspicàcies, aquest assumpte quedarà sobre la taula i l'Ajuntament se l'estudiarà una mica més bé, però cal deixar clar que, si no hi ha una altra solució, es tornarà a presentar el dictamen tal com està.

Per decisió del President, aquest dictamen queda sobre la taula.

4. ÀREA DE SERVEIS PERSONALS

4.1 REGIDORIA-DELEGADA DE CULTURA

4.1.1 CREAR LA COMISSIÓ CIUTADANA ENCARREGADA DE L'ORGANITZACIÓ DE LA FESTA MAJOR DE MANRESA 1998.

El secretari dóna compte del dictamen del tinent d'alcalde, regidor delegat de Cultura, de data 5-3-98 que, transcrit, diu el següent:

"Atès que com cada any, s'ha vist la necessitat de procedir a efectuar tots els actes preparatoris per a la celebració de la Festa Major d'enguany.

Atès que l'Ajuntament de Manresa vol celebrar la Festa Major 1998 buscant el més ampli ressò popular, fomentant el sentit de la col.laboració i la participació ciutadana.

Atès el que disposa l'article 45 del Reglament Orgànic Municipal, sobre la creació d'Òrgans de participació ciutadana.

Per tot això, el Tinent d'Alcalde-Delegat de Cultura proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

ACORDS

Crear la Comissió Ciutadana encarregada de l'Organització de la Festa Major de Manresa 1998, i que quedarà integrada per les següents persones:

PRESIDENT: Ma. Teresa Clotet i Masana (DNI 39.342.397)

TRESORERA: Montserrat Clotet i Masana (DNI 39.342.401)

VOCALS:

- Montserrat Diaz Grau (DNI 39.354.081)
- Josep Ferrer Martinez (DNI 39.316.561)
- Montserrat Llorens Cabot (DNI 39.317.488)
- Esther Miret Grifell (DNI 39.325.812)
- Marc Torras i Serra (DNI 39.327.340)
- Xavier Victori Blaya (DNI 39.355.676)

Representants de l'Ajuntament:

- Ramon Fontdevila i Subirana -Regidor-Delegat de Cultura-

Tècnics municipals:

- Assumpta Bermúdez Sanz -Cap de Grup de Festes i Cultura Popular-
- Carlos Javier Muñoz Tobias - Representant Policia Local-
- Jordi Cesar Serrano -Representant Policia Local-

SECRETARI: Ignasi Muncunill i Roca (DNI 39.333.303)"

El senyor Fontdevila i Subirana explica que aquest dictamen de la Regidoria de Cultura proposa la creació de la Comissió Ciutadana encarregada de l'organització de la Festa Major de Manresa de 1998. Cal remarcar el fet que aquest any coincidiran les dates clàssiques de la Festa Major de Manresa: el dissabte dia 29, el diumenge dia 30 i el dilluns dia 31. Se celebrarà el trasllat dels Cossos Sants i, per poder tirar endavant la preparació d'aquesta festa, l'Associació Manresa de Festa ha proposat a l'Ajuntament la composició de la Comissió Ciutadana encarregada de l'organització de la Festa Major de Manresa 1998 següent: com a presidenta, la senyora Maria Teresa Clotet; com a tresorera, la senyora Montserrat Clotet, que són membres que ja formaven part de la mateixa comissió de l'any 1997; els vocals que són: la senyora Montserrat Díaz, el senyor Josep Ferrer, la senyora Montserrat Llorens, la senyora Esther Miret, el senyor Marc Torras i el senyor Xavier Victori i, actuant com a secretari, el senyor Ignasi Muncunill. Cal dir també que aquest any s'hi han incorporat tres nous membres que són: la senyora Montserrat Díaz, el senyor Xavier Victori i Ignasi Muncunill i també cal manifestar l'agraïment als membres que ja no hi són: la senyora Montserrat Ayala i la senyora Anna Vilajosana i, com a tècnics municipals, el senyor Francesc Reverter. Continuen aquest any la senyora Assumpta Bermúdez i els representants de la Policia Local, senyor Carlos Javier Muñoz i el senyor Jordi Cesar.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents i, per tant, amb el quòrum que determina l'article 112.3.b) de la Llei 8/1987, en concordança amb l'art. 46.2.b) de la mateixa Llei i l'article 45 del ROM.

4.2 REGIDORIA-DELEGADA DE JOVENTUT

4.2.1 APROVAR EL PROGRAMA ANOMENAT "HABITATGE JOVE", ADREÇAT A FACILITAR L'ACCÉS A UNA VIVENDA ALS JOVES DE LA CIUTAT.

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada de Joventut, de data 6-3-98 que, transcrit, diu el següent:

"Atès que una de les problemàtiques amb què es troben actualment els joves és la dificultat que tenen per accedir a la primera vivenda i assolir cert grau d'autonomia en el seu desenvolupament personal, a causa de la seva situació sòcio-econòmica i/o la seva manca de canals d'accés al treball que els situa en condicions de desigualtat respecte el conjunt de la ciutat.

Atès que el Ple de la Corporació en sessió celebrada el passat 20 d'octubre de 1997, va acordar acceptar la cessió gratuïta, feta per la Caixa d'Estalvis de Manresa, de l'ús d'uns pisos ubicats al carrer Roger de Flor 1 i 3 de Manresa, per tal de destinar-los a persones incloses dins de projectes o programes socials d'utilitat pública, elaborats o gestionats per aquest Ajuntament.

Atès que la Regidoria de Joventut, treballant en la línia marcada pel Pla

Director d'Objectius de promoure l'accés dels joves a l'habitatge i tenint en compte els recursos de vivenda disponibles esmentats en el paràgraf anterior, ha elaborat un programa anomenat "Habitatge Jove" amb l'objectiu de millorar les oportunitats d'autonomia i responsabilitat de la gent jove amb baixos ingressos econòmics, a través de proporcionar vivendes de lloguer assequibles a les seves possibilitats, i al mateix temps fomentar la solidaritat entre els joves a l'hora de compartir vivenda.

Atès el que s'estableix a l'art. 25.1 i 28 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i als articles 63.1 i 68.1 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, i a l'article 9 i ss. de la Llei d'Arrendaments Urbans.

Per tot això, la Regidora de Joventut proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent:

ACORD

APROVAR el programa anomenat "Habitatge Jove" adreçat a facilitar l'accés a una vivenda als joves de la ciutat d'edats compreses entre els 18 i 25 anys, de conformitat amb els criteris establerts en el document adjunt a aquest dictamen."

La senyora Sensat i Borràs explica que, amb aquest acord, l'equip de govern presenta el programa anomenat Habitatge Jove, que s'emmarca dins del Pla Director d'Objectius i amb el qual es pretén facilitar als joves i a les joves de Manresa, que tenen uns ingressos econòmics relativament baixos, la possibilitat d'obtenir un habitatge de lloguer per aconseguir la seva autonomia i el seu creixement personal, així com la solidaritat entre els joves. Aquest programa s'ha treballat conjuntament amb la regidoria de Serveis Socials i té, com a elements més importants, el fet que es tracta d'un programa nou a la ciutat i també que s'opta per una nova forma d'intentar fomentar que els joves s'independitzin de casa seva quan ho desitgin, malgrat les dificultats, promocionant els pisos de lloguer. A més a més, l'Ajuntament està intentant trobar propietaris de pisos que facilitin els seus habitatges en unes condicions que permetin el seu accés als joves i, com es pot observar en la documentació, es tracta de pisos amb condicions que se situen molt per sota del que està el mercat de lloguer i que, a més, s'ofereixen amb uns requisits menys estrictes, sobretot pel que fa a la situació laboral dels joves, ja que el principal inconvenient de la majoria d'ells és que no tenen estabilitat en els seus ingressos econòmics degut a la dificultat d'obtenir un contracte laboral molt estable. Per tant, amb aquesta mesura es facilita l'accés dels joves a aquests pisos, que podrien esdevenir el seu primer contacte amb el món dels adults. Malgrat que l'equip de govern és conscient que aquests són els elements més positius d'aquest programa, també coneix les seves limitacions. En aquest sentit, cal tenir en compte que tan sols es disposa de deu pisos els quals, malgrat es lloguin per un període màxim de dos anys, només cobriran les necessitats d'un nombre reduït de joves. Per tant, tot i que es tracti d'un "gra de sorra" dins d'aquesta qüestió en la qual hi ha unes necessitats molt grans, considera que és un primer pas i una forma nova i diferent de treballar i que, en la mesura en la qual aquesta línia d'Habitatge Jove funcioni i s'obtinguin

resultats positius, que seran valorats per la comissió de seguiment, que està formada per ella mateixa, pel cap de Serveis Personals, la tècnica de Joventut i la Psicòloga del CIO, es podran obrir noves línies d'actuació amb altres entitats o persones privades que vulguin facilitar aquests pisos de lloguer. Per això, considera que aquest és un programa quantitativament petit, però qualitativament molt important.

El senyor Javaloyes i Vilalta intervé dient que el seu grup considera que aquest programa suposa un pas endavant que necessiten els joves de la ciutat. És evident que els joves que tenen edats compreses entre els divuit i els vint-i-cinc anys, són els qui tenen més dificultats per independitzar-se de la seva família, com també ho és el fet que cal realitzar i potenciar programes encaminats a aconseguir aquest objectiu de facilitar habitatges per als joves. Aquesta és una postura en la qual coincidien tots els grups polítics en el període electoral. Però, malgrat això, considera que cal fer les consideracions següents: aquest programa és incomplet perquè hi ha molts aspectes que no queden prou aclarits i que són bàsics i, per tant, tal com ha dit la regidora, suposa un "gra de sorra" dins d'aquesta problemàtica. Aquests aspectes són els següents: respecte a l'edat dels aspirants a aquests pisos, li sembla bé que es delimiti i que l'edat mínima que s'exigeix als aspirants sigui la de divuit anys, però considera que l'edat màxima establerta hauria de ser de vint-i-vuit anys en lloc dels vint-i-cinc, ja que el món laboral és prou inestable a aquesta edat i, a través d'aquest programa, els joves poden refermar-se i anar assumint responsabilitat de mica en mica. I fixaria aquesta edat en els vint-i-vuit anys per no arribar als trenta que potser és una edat que ja pertany a una altra generació. Per tant, insisteix en la idea que fixar l'edat màxima dels aspirants en els vint-i-cinc anys, és acotar-ho massa, sobretot si es té en compte que un dels objectius d'aquest programa és que els joves comparteixin experiències i siguin solidaris entre ells. A més a més, en relació a la metodologia i procediment del programa, s'estableix que es donarà atenció en funció de la demanda que hi hagi i considera que això pot significar que no es parteix d'un estudi mínimament sòlid respecte a aquesta qüestió. I, pel que fa al lloguer de 15.000 pessetes, li agradaria saber si aquest import és per habitatge o per a cadascun dels seus membres. També s'hauria d'aclarir quants membres hi pot haver per a cadascun dels habitatges, perquè aquest és un element molt important per saber quantes persones podran tenir-hi accés. Respecte a la durada del lloguer per un període màxim de dos anys a partir de la signatura del contracte, cal dir que la Llei d'arrendaments urbans estableix que els contractes de lloguer seran per un període mínim de cinc anys. Per tant, amb això, potser s'estaria infringint aquesta llei. Pel que fa als criteris de valoració, el seu grup, en general, no hi té res en contra i considera que les puntuacions són força encertades, però, dins del punt 5.3 referent a la valoració objectiva de la necessitat, on diu "lloguer massa alt (més del 30 % del press.), entén que es refereix al 30 % del pressupost i demana de quin pressupost es tracta: del pressupost dels ingressos o de la despesa pròpia de l'activitat de l'habitatge ?. El seu grup considera que és necessari elaborar un programa com aquest, però cal evitar que es produeixin aquestes indefinicions. També seria positiu que s'ampliés la metodologia, els procediments i els objectius generals, tenint en compte que es crea una situació de greuge ja que l'apartat que fa referència a la metodologia i procediments no s'ajusta a la legislació vigent en matèria d'arrendaments perquè la Llei d'Arrendaments Urbans fa referència al termini dels contractes per cinc

anys. Per això, el seu grup demana que es retiri aquest dictamen i que es revisi el programa perquè aquests conceptes quedin més ben definits i evitar, d'aquesta manera, que apareguin problemes administratius i burocràtics més endavant.

El senyor Llobet i Mercadé intervé dient que, en primer lloc, cal dir que el programa té un desfasament entre la proposta concreta que es tiraria endavant en cas d'aprovar-se i el nom amb el qual es presenta el dictamen: programa "Habitatge Jove" que és una denominació absolutament ambiciosa i desproporcionada si es té en compte, per una banda, que tan sols es posa a la disposició dels joves tres habitatges i, per una altra, que en les consideracions del dictamen es diu que s'ha elaborat aquest programa treballant en la línia marcada pel Pla Director d'Objectius de promoure l'accés dels joves a l'habitatge i, per últim, les declaracions que es van fer la segona quinzena de novembre en el sentit que aquests pisos servirien com a habitatge per als joves perquè aquests suposen el seixanta-cinc per cent de la població manresana que marxa de la ciutat. Per tant, el programa que es presenta no respon a totes aquestes consideracions perquè preveu la utilització d'uns pisos cedits per la Caixa de Manresa destinats als joves que, a més a més de disposar d'uns ingressos baixos, tinguin una problemàtica social o familiar. El programa estableix que per passar al pronòstic cal haver obtingut una puntuació mínima de cinc punts i, com a màxim, pel sou que es cobra se'n tenen tres. És a dir, per força, els joves que ocuparan aquests pisos tindran situacions familiar i socials complicades. Dit això, el seu grup votarà afirmativament el dictamen perquè, malgrat el desfasament que ha explicat abans entre el que es diu que és i el que realment és i també malgrat l'existència d'uns interrogants que explicarà tot seguit, considera que no ha d'aturar el procés perquè és bo que hi hagi habitatges a la disposició dels joves que tenen problemes. Voldria formular algunes preguntes en relació al programa: al seu grup li agradaria saber què vol dir compartir vivenda perquè sembla que un dels objectius és educar els joves en la solidaritat a l'hora de compartir vivenda. Això vol dir que aquests habitatges funcionaran a l'estil dels pisos d'acollida on els joves no triaran amb qui viuen, sinó que serà l'Ajuntament el qui decidirà quins joves compartiran el pis ?. També es preveu una revisió semestral del contracte i li agradaria saber si aquesta revisió inclou la possibilitat de rescindir el contracte i si aquest aspecte queda clar en el contracte. A més a més, hi ha dos compromisos dins del primer trimestre de l'any 1998 i voldria saber si ja s'han acomplert perquè aquest trimestre ja s'acaba: per una banda si els pisos ja estan adequats i a punt per poder-los ocupar i, per una altra, si ja s'ha trobat el finançament per a l'arranjament de la resta dels pisos. I, per últim, voldria saber si tots el pisos seran utilitzats per a aquest programa o bé si se'n reservarà algun per a aquelles persona que es trobin en una situació imprevista com va passar amb el cas dels pisos que tenien aluminosi.
Un cop formulades aquestes preguntes, tan sols li resta per dir que el seu grup encoratja l'equip de govern a treballar d'acord amb un veritable programa interdepartamental que faci front a tot allò que té relació amb la gent jove i que no compti tan sols amb les disponibilitats econòmiques de la regidoria de Joventut sinó també amb les del conjunt del govern perquè potser tots podrien coincidir en la idea que un programa d'Habitatge Jove ha d'intentar garantir, almenys tres coses: en primer lloc, que els joves puguin independitzar-se dels seus pares abans dels trenta anys, independentment del fet que tinguin o no problemes familiars o socials; en segon lloc, que la gent no marxi de Manresa, malgrat que

en el punt que fa referència al Padró d'Habitants s'ha observat que sembla que ha parat la tendència a la baixa, però cal tenir en compte també el fet que al novembre es va constatar que el seixanta-cinc per cent de la gent que marxa de la ciutat són joves de trenta-cinc anys com a màxim. Per evitar aquest fenomen, cal aplicar polítiques com ara la d'atracció d'indústries malgrat que pugui semblar que això no té relació amb la política de joventut. En tercer lloc, caldria garantir que els universitaris de fora de Manresa que estan interessats en l'oferta d'estudis de la ciutat, sàpiguen quines són les opcions d'habitatge que li ofereix la ciutat per viure-hi de dilluns a divendres. Per solucionar aquesta situació, potser s'hauria de disposar d'habitatges de titularitat municipal, segurament a través de la societat FORUM, SA. però expressament dissenyats per a la gent jove que vulguin accedir a la seva primera vivenda.
Per tant, demana que se li doni resposta a totes aquestes qüestions i que s'expliqui quin és el sentit de l'afirmació relativa a que aquest programa pretén ser un projecte que serveixi de referència per a l'aplicació de polítiques futures per als joves.
Per últim, com ja ha dit abans, el seu grup votarà afirmativament el que s'ha anomenat "programa d'Habitatge Jove", però tenint clar que no pot aprovar el que considera una manca de política global d'accés a l'habitatge ni tampoc a una política global integral d'atenció a la joventut.

La senyora Sensat i Borràs contesta a les preguntes formulades que el lloguer és de quinze mil pessetes per habitatge i no per persona perquè, si fos així, en un pis de tres persones es cobraria el mateix import que els que hi ha al mercat i, per tant, no caldria elaborar un programa com aquest. El període és de dos anys perquè aquests casos no estan dins de l'àmbit de la Llei d'arrendaments urbans, sinó que es farà una cessió d'ús privatiu que els convertirà en un servei municipal pel qual l'Ajuntament cobrarà un preu públic, com es fa amb els pisos de protecció des de Serveis Socials. No ha estudiat Dret, però hi ha informes jurídics que ho avalen i, en qualsevol cas, es pot discutir. Pel que fa a la qüestió de compartir vivenda, és evident que no es tracta de barrejar la gent, sinó que la intenció és que l'Ajuntament no fomenti només l'ocupació dels pisos per part de parelles, ja siguin homosexuals o heterosexuals, tenint en compte el nombre de pisos de què disposa i el fet que, en alguns d'ells, pot viure més d'una persona. Per tant, s'ha defugit de parlar de parelles o d'unitats familiars perquè, d'aquesta manera, s'exclourien altres formes de convivència que són pròpies dels joves consistents en viure amb un grup d'amics durant el període de temps en què compatibilitzen els estudis amb el treball. En qualsevol cas, l'Ajuntament no assignarà els joves als pisos per ordre d'arribada.
Ella ha estat la primera en ser modesta en la presentació d'aquest programa que es diu d'Habitatge Jove com es podria dir "Programa de deu pisos de lloguer a la ciutat de Manresa" o bé "Uns quants pisos de lloguer a Manresa". El nom és indiferent i l'important és que es manifesti la voluntat de fer alguna cosa respecte a aquesta situació perquè segurament tothom estarà d'acord amb el fet que manquen polítiques dirigides als joves i que el problema dels habitatges és molt greu. Per tant, cal actuar i fer-ho amb les coses amb les quals l'Ajuntament té més facilitats. Està molt bé que es digui que s'hauria de disposar de pisos de titularitat municipal, però aquests habitatges no existeixen, entre altres raons, per la important manca de recursos. A la ciutat hi ha un gran nombre de pisos buits i la prova d'aquesta afirmació és el fet que hi ha molta gent que ha sol.licitat a

l'Ajuntament la reducció de l'import de la taxa d'escombraries perquè als pisos de la seva propietat no hi viu ningú. Per tant, no es tracta de comprar pisos, sinó de fomentar els lloguers perquè les xifres demostren que els joves comencen a viure en pisos de lloguer perquè no poden aspirar a comprar-ne i, per això, està demanant assessorament a la Generalitat respecte a aquesta qüestió i costa trobar aquest assessorament perquè fins ara s'ha optat més per polítiques de compra d'habitatges que no pas per llogar-los. Per això, es presenta aquest programa pilot que és quantitativament poc important, però qualitativament molt important pel fet que es treballa amb una entitat privada i que l'Ajuntament fa de mitjancer intentant fer de "trampolí" i, en la mesura en que els resultats siguin positius, podrà continuar treballant en aquest camp. Per tant, la regidoria de Joventut, en aquest moment, aposta per buscar altres vies per aconseguir més pisos d'habitatge de lloguer que és l'opció més utilitzada pels joves i, a més a més, en qualsevol cas, no és tan dolent viure de lloguer.
Pel que fa a l'edat dels joves per poder-se acollir a aquest programa, qüestió a la qual ha fet referència el senyor Javaloyes, cal dir que es podria ampliar fins als trenta anys i, si algú té esperit jove, fins als quaranta perquè és difícil de delimitar, però, tenint en compte la poca quantitat de pisos disponibles, l'Ajuntament va considerar que, si s'ampliava l'edat, el col.lectiu més vell seria el qui podria optar per ocupar els pisos perquè podria oferir moltes més garanties i, en canvi, l'objectiu del programa és arribar als joves que es plantegen la possibilitat d'independitzar-se de casa dels seus pares.
L'Ajuntament és conscient que tindrà un volum de sol.licituds molt més gran del que podrà donar resposta i, per això, cal que es tinguin en compte criteris socials per poder elaborar una llista. En aquest sentit, aquells joves que, per conflictes generacionals, hàbits de vida diferents, manca d'espai físic o desnonament del seu pis, manifestin que tenen problemes reals de residència, tindran preferència respecte a aquells que, per exemple, vulguin tenir una experiència amb uns amics però que poden esperar un temps. Per això insisteix en la idea que no s'ha volgut ampliar l'edat per evitar que quedin exclosos els joves d'edats compreses entre els divuit i els vint-i-cinc anys als quals tampoc es demana una garantia respecte a la durada dels seus contractes de treball. Hi ha molts joves de divuit a vint-i-quatre anys que compaginen els estudis amb el treball i, per poder llogar un pis, se'ls exigeix que, com a mínim, durant els anys del contracte, puguin garantir els ingressos i aquest fet impossibilita que puguin accedir als lloguers normals. Aquest programa és un petit pas i una experiència pilot i, per això, hi ha elements no definits i no es pot donar resposta a tothom. En els contractes es tindran en compte les valoracions que resultin de les revisions que es faran semestralment a cadascun dels pisos i, en cas d'incompliment en el pagament del lloguer, desperfectes ocasionats a l'habitatge o problemes amb els veïns és evident que l'Ajuntament disposa de recursos per poder actuar com amb qualsevol altre llogater, però espera que no es doni el cas. Per tant, potser sí que s'han establert criteris molt oberts, però és que la realitat és així: oberta i complexa i no es pot delimitar més, malgrat que es vulgui. L'Ajuntament té molt clar el que vol, però els recursos són escassos i, al GMCIU li sembla que aquest programa és molt escàs, però, durant els anys en què van governar, no van fer res respecte a aquest tema. Per tant, insisteix en el fet que aquest programa és petit, però serveix per anar marcant un camí i aquells elements que en aquest moment puguin semblar poc definits, s'aniran treballant col.lectivament en el futur. També cal tenir en compte el fet que, malgrat que aquest programa no hagi passat per cap comissió

informativa, s'ha anat treballant regularment pel Consell de Joves des de fa molts mesos i en aquest Consell poden ser presents, si ho desitgen, els representants de la branca juvenil dels diferents partits polítics.
Pel que fa a la possibilitat que aquests pisos puguin tenir algun altre ús, cal dir que l'Ajuntament ha treballat amb els Serveis Socials i al juny d'aquest any es podran ocupar tres o quatre pisos perquè hi ha prou diners per fer-ho i s'està intentant obtenir més recursos. Es preveu deixar algun pis buit per poder cobrir les necessitats que sorgeixin a Serveis Socials, les quals, si estan relacionades amb els joves, millor, però, aquest factor no serà utilitzat per discriminar ningú.

El senyor Javaloyes i Vilalta diu que la senyora Sensat ha esclarit alguns dels dubtes del seu grup respecte als criteris de valoració i a la metodologia, que potser són els més insignificants.
És evident que aquest programa no solucionarà el problema de l'habitatge dels joves i, en aquest sentit, el senyor Llobet ha dit en la seva intervenció que, per tenir un bon programa sobre l'habitatge, cal que hi hagi una bona interrelació entre els diferents departaments de l'Ajuntament, començant per Urbanisme, passant per Serveis Socials i acabant per Joventut. Per tant, es tracta d'una experiència pilot sobre un projecte bàsic que s'havia d'anomenar d'una manera o altra.
Hi ha tota una sèrie de qüestions que no acaben de satisfer el seu grup: els vint-i-cinc anys, com a edat màxima per poder accedir a un d'aquest habitatges, li sembla que és poc i ampliant l'edat fins els vint-i-vuit anys, no es donaria més facilitats a aquests joves, perquè, en la valoració econòmica s'observa que els joves que tenen una edat més elevada i que, per tant, és probable que també tinguin un treball més estable i un sou més alt, tenen una puntuació més baixa que aquells altres joves que tenen un treball més inestable i un sou més baix. Per tant, l'edat dels joves no provocaria que aquests més grans tinguessin més possibilitats d'accedir als habitatges que els més joves.
També vol insistir en la qüestió de la durada dels lloguers. L'Ajuntament pot pretendre instaurar la figura dels lloguers per dos anys, però, quan s'acabin els contractes es pot donar el cas que els llogaters vulguin prorrogar-los fins als cinc anys tal com estableix la Llei d'Arrendaments Urbans i, per tant, es trobi en una situació de nul.litat.
És important tenir en compte totes aquestes qüestions i el seu grup no està en contra de la potenciació dels habitatges per als joves, però considera que, amb aquest programa, no es dóna un pas ferm i decidit respecte a aquesta qüestió, sinó que, possiblement, l'Ajuntament aprofita el fet que se li hagin cedit aquests deu pisos per poder posar en pràctica les promeses electorals pel que fa a l'habitatge per als joves i, d'aquesta manera tenir-los contents. El seu grup considera que aquesta no és la manera més correcta d'actuar amb la qual tan sols s'aconsegueix que apareguin els problemes legals als quals els tenen acostumats l'actual equip de govern. Per això, el seu grup lamenta no poder votar afirmativament el dictamen, però tampoc el votarà negativament perquè és un tema necessari i, per tant, s'abstindrà.

El senyor Llobet i Mercadé diu que veient les consideracions que ha dedicat la regidora al seu grup, sort n'hi ha que abans ha dit que el GMCIU votaria afirmativament.
Ha manifestat la regidora que el nom del programa és indiferent i considera que

és així sempre que es tingui clar el que es vol dir amb cadascun dels conceptes. Sembla que es consideri que aquest programa d'Habitatge Jove és el primer pas per aconseguir que els joves tinguin accés a l'habitatge facilitant, així, que es puguin independitzar, però, tal com ha dit abans, això no és el que s'aprova amb aquest dictamen, sinó que amb aquest programa s'ofereix la possibilitat d'obtenir un habitatge a aquells joves que, per circumstàncies, familiars, socials o personals, ha de canviar de pis. Per tant, aquest no és un programa d'habitatge jove si s'entén com a tal aquell que va destinat a facilitar l'accés dels joves a la seu primer pis. Per això, el nom del programa no és gaire encertat.
Pel que fa al fet que no hi ha pisos de titularitat municipal i que, per tant, no es pot fer res, ell no demanava que demà n'hi haguessin, sinó que tan sols ha preguntat què es pensa fer al respecte i el cap de setmana passat es va fer un acte com a conseqüència de la construcció de nous pisos.
Per tant, és evident que per aconseguir que hi hagi pisos per als joves amb dimensions, preu i característiques adequats, que serveixin com a primer pas per traslladar-se posteriorment a un pis millor, cal preveure-ho abans de la seva construcció, perquè els pisos que s'utilitzen per a un programa com aquest tenen característiques molt concretes pel que fa a les seves dimensions.
Respecte al comentari de la senyora Sensat en el sentit que Convergència i Unió no ha fet res durant els anys en què van governar, considera que és una apreciació molt relativa i, en qualsevol cas, és l'actual equip de govern el qui ha de decidir si els pisos que construeixi la societat FORUM,SA. serviran o no perquè els ocupin els joves. I cal tenir en compte, per una banda, que si aquesta societat pot construir pisos en aquest moment és perquè fa temps es va decidir la seva constitució i, per una altra, que si hi ha terrenys disponibles per construir és perquè en el seu moment es van fer les gestions necessàries per possibilitar-ho. Per tant, no tot s'ha començat en els darrers anys. I, a més a més, li sembla molt pobre utilitzar constantment l'argument del que ha fet o no l'anterior equip de govern, perquè, ja va sent hora que es discuteixi el que està fent actualment l'Ajuntament.
Les preguntes que ha fet en la seva anterior intervenció no s'han contestat del tot. Ell ha preguntat si la revisió semestral incloïa la possible rescissió del contracte i si ja es disposa del finançament necessari per a l'arranjament dels pisos restants i aquestes preguntes són molt concretes i només cal dir si és o no així o bé si no se sap.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 22 vots afirmatius (8 GMS, 3 GMERC, 2 GMIC-EV i 9 GMCIU) i 3 abstencions (GMPP).

4.3 REGIDORIA-DELEGADA DE SANITAT

4.3.1 RECONÈIXER UN CRÈDIT EXTRAJUDICIAL A FAVOR DE L'HOSPITAL GENERAL DE MANRESA, PER PRESTACIÓ DEL PROGRAMA D'ATENCIÓ A LA DONA DURANT ELS MESOS DE SETEMBRE I OCTUBRE DE 1997, PER IMPORT DE 3.268.000 PTA.

El secretari dóna compte del dictamen del tinent d'alcalde, regidor delegat de Sanitat, de data 19-2-98 que, transcrit, diu el següent:

"Durant l'exercici de 1997 s'han devengat obligacions a càrrec d'aquest

Ajuntament que per diverses causes no han estat reconegudes ni liquidades.

En conseqüència d'això, el regidor-delegat de Sanitat, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Reconèixer, a l'emparament d'allò que disposa l'article 23.1.e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril i 144 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre i 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, un crèdit extrajudicial a favor dels creditors que a continuació es relacionen pels deutes acreditats i informats pel responsable del Servei.

ORGANISME, ENTITAT O INDUSTRIAL	CONCEPTE	PESSETES
HOSPITAL GENERAL DE MANRESA. B-58917659	Per prestació del Programa d'Atenció a la Dona durant els mesos de setembre i octubre de 1997.	3.268.000.-
	TOTAL PTES.	3.268.000.-

"

El senyor Esclusa i Espinal explica que es tracta del reconeixement d'un crèdit extrajudicial a favor de l'Hospital General per la prestació del Programa d'Atenció a la Dona durant els mesos de setembre i octubre de 1997, per al qual demana el vot afirmatiu.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 16 vots afirmatius (8 GMS, 3 GMERC, 2 GMIC-EV i 3 GMPP) i 9 abstencions (GMCIU).

5. ÀREA DE SERVEIS SOCIALS I POLÍTIQUES D'IGUALTAT

5.1 REGIDORIA-DELEGADA DE SERVEIS SOCIALS

5.1.1 DONAR NOM ALS CENTRES OBERTS DE LA FONT DELS CAPELLANS, DE LA BALCONADA I DEL PARE IGNASI PUIG.

El secretari dóna compte del dictamen del tinent d'alcalde, regidor delegat de Serveis Socials, de data 5-3-98 que, transcrit, diu el següent:

"Atès que aquest Ajuntament compta, entre d'altres, amb els següents serveis de centres oberts per a infants i adolescents ubicats en diferents zones de la ciutat: centre obert de la Font dels Capellans, centre obert de la Balconada i el centre obert del Pare Ignasi Puig.

Atès que aquest Ajuntament creu convenient donar-los-hi una denominació característica per a cadascun d'ells, a banda de la identificació que tenen per la zona on són ubicats.

Atès que d'acord amb el que s'estableix a l'article 30 de l'Ordenança Municipal

de la Convivència Ciutadana, els edificis de servei públic o d'entitats oficials, entre d'altres, a més del número que els correspongui, podran tenir indicat el nom, la destinació o funció.

Per tot això, el Regidor Delegat de Serveis Socials proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.- Designar amb el nom que a continuació s'indica els serveis de centres oberts per a infants i adolescents següents:

- Centre obert de la Font dels Capellans "Els Troglodites", ubicat a la Font dels Capellans, octogonal 11.
- Centre obert de la Balconada "Xalesta", ubicat a la Balconada (locals comercials)
- Centre obert del Pare Ignasi Puig "L'Alber", ubicat a les vivendes Pare Ignasi Puig (local comercial)

SEGON: Col.locar les plaques i retolacions que corresponguin als centres oberts esmentats, per part dels serveis tècnics municipals corresponents."

El senyor Mora i Villamate explica que es tracta d'un dictamen de tràmit la finalitat del qual és, simplement, la de donar nom oficialment a aquests tres centres oberts tenint en compte que aquests noms ja s'estan utilitzant des de fa temps de manera informal.
Vol cridar l'atenció dels membres del Ple respecte al fet que aquest punt s'ha de relacionar amb l'assumpte inclòs en el punt 2.12 de l'ordre del dia en el qual es dóna compte d'un decret de l'Alcaldia sobre un expedient encaminat a donar el nom de Sergi Aguilera al Centre Obert Valldaura-Plaça Catalunya que és l'únic que encara no tenia nom i al qual s'ha decidit donar aquesta denominació perquè Sergi Aguilera era un educador de centre de pre-taller que, malauradament, va morir de manera prematura i aquest acord pretén ser un reconeixement a la tasca d'aquest company en relació a l'educació dels adolescents.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels membres presents.

5.2 REGIDORIA-DELEGADA PER A POLÍTIQUES DE LA DONA

5.2.1 ADHERIR-SE A LA CAMPANYA DE SOLIDARITAT "UNA FLOR PER A LES DONES DE KABUL", PROMOGUDA PER L'INSTITUT CATALÀ DE LA DONA.

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada de la Dona, de data 5-3-98 que, transcrit, diu el següent:

"Atès que l'actual situació de les dones a l'Afganistan representa una de les majors i més flagrants vulneracions dels drets humans de les dones.

Atesa la situació concreta de les dones de Kabul, considerades com un símbol i

una metàfora de totes les dones que pateixen la violació sistemàtica dels seus drets.

Atesa la campanya de solidaritat promoguda per l'Institut Català de la Dona, sota el nom "Una flor per a les dones de Kabul", amb l'objectiu de denunciar i rebutjar la violació dels drets humans que pateixen les dones d'aquell país.

Atès que aquest Ajuntament és conscient de la necessitat de mobilitzar l'opinió pública al respecte, motiu pel qual creu important adherir-se i donar suport a aquesta campanya.

Per tot això, la Regidora de la Dona proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent:

ACORD

Adherir-se a la campanya de solidaritat "*Una flor per a les dones de Kabul*", promoguda per l'Institut Català de la Dona, amb l'objectiu de denunciar i rebutjar la situació que pateixen aquestes dones davant la vulneració dels seus drets."

La senyora Vila i Esteban explica que, malgrat el fet que pugui semblar que la situació d'igualtat entre l'home i la dona, a la nostra societat, ha evolucionat favorablement en els darrers vint o trenta anys, si s'analitza el procés globalment, aplicant-li conceptes d'ètica social o de solidaritat envers als més desprotegits o les classes més desfavorides, s'observarà que les millores, pel que fa a aquesta igualtat, van lligades a la vinculació a un sector o altre de la societat o la pertinença a un segment econòmic determinat o a una o altra cultura.
En aquest sentit de tolerància i solidaritat envers els altres i, per iniciativa del Parlament Europeu, s'ha fet una crida a la comunitat internacional perquè mostri el seu suport a les dones afganes, aprofitant la commemoració del Dia Internacional de la Dona que és el vuit de març. En resposta a aquesta crida, la Comissaria Europea responsable dels afers humanitaris de la Comunitat ha iniciat un procés de suport i incidència davant de diverses institucions per promoure aquesta campanya anomenada "Una flor per a les dones de Kabul".
L'objectiu de la campanya és el de mobilitzar l'opinió pública internacional respecte a la privació dels drets de les dones de Kabul i mostrar-los la solidaritat mundial ja que són un símbol de les dones de tot el món que lluiten pels seus drets, la seva dignitat i la seva llibertat d'expressió.

El senyor Oms i Pons intervé dient que el seu grup s'adhereix a aquesta campanya pels motius que ha exposat la regidora i també perquè l'indigna el fet que, per motius religiosos es faci la subjugació de les dones impedint que puguin tenir la dignitat que es mereixen.
També cal tenir present que, a prop de casa nostra, hi poden haver casos iguals respecte els quals, algun dia, caldrà decidir-se a lluitar.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents.

6. <u>ÀREA D'URBANISME, MEDI AMBIENT I VIA PÚBLICA</u>

6.1 REGIDORIA-DELEGADA D'URBANISME

6.1.1 APROVAR PROVISIONALMENT EL PLA ESPECIAL TRIETA, PROMOGUT PER LA SOCIETAT BILSBE, SA.

El secretari dóna compte del dictamen del tinent d'alcalde, regidor delegat d'Urbanisme, de data 2-3-98 que, transcrit, diu el següent:

"Vist que per la Comissió de Govern municipal, reunida en sessió de 12 de gener de 1998, va ser aprovat inicialment el PLA ESPECIAL TRIETA, promogut per la societat BILSBE SA, amb el condicionant que prèviament a l'aprovació provisional s'hauria d'aportar un text refós que incorporés diverses prescripcions fixades pels serveis tècnics municipals.

Vist que l'acord d'aprovació inicial va ser publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona núm. 23, de 27 de gener de 1998, així com en un dels diaris de major circulació, i que l'expedient ha estat exposat al públic durant el termini d'un mes sense que s'hagin presentat cap tipus d'al.legacions, suggeriments o recurs.

Vist que en data 12 de febrer de 1998 el senyor Joaquim-Maria Guardiola Genís, en nom i representació de la societat BILSBE SA, ha presentat un text refós del Pla especial per tal de donar compliment a les prescripcions imposades per la Comissió de Govern.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, que textualment diu: *"la documentació aportada complimenta correctament les prescripcions i fixa una nova delimitació dels espais públics per millorar la seva connexió amb els que es desenvolupen fora de l'àmbit del Pla especial. La Tècnica que subscriu opina que s'escau informar favorablement la documentació presentada".*

Atès que la tramitació dels Plans especials s'ha de dur a terme d'acord amb allò que estableix l'article 60 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística.

Vist l'informe favorable emès pels serveis jurídics d'Urbanisme en data 2 de març de 1998, proposant l'aprovació provisional del Pla especial per part del Ple municipal.

El Regidor delegat d'Urbanisme, d'acord amb el parer favorable majoritari dels membres que integren la Comissió informativa d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública que presideix, ha de proposar al Ple municipal l'adopció dels següents

ACORDS

1r. APROVAR PROVISIONALMENT EL PLA ESPECIAL TRIETA, promogut i tramès per la societat BILSBE SA, de conformitat amb l'article 60 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació

vigent a Catalunya en matèria urbanística.

2n. TRAMETRE A LA COMISSIÓ D'URBANISME DE BARCELONA el Pla especial aprovat provisionalment, per triplicat exemplar, als efectes de la seva aprovació definitiva, d'acord amb el que disposa l'article 50.b) del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol."

El senyor Garcia i Comas explica que aquest dictamen fa referència a l'aprovació provisional del Pla Trieta el qual està delimitat pels carrers Arquitecte Montagut, Sant Cristòfol, Trieta i Gaudí i també té una part al carrer de la Foneria. Aquest Pla ja es va sotmetre a la consideració del Ple i s'ha elaborat un text refós amb els suggeriments de la Direcció General d'Urbanisme respecte el qual, durant el període d'exposició pública no s'han formulat al.legacions i, per això, se sotmet novament a la consideració del Ple.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 23 membres presents (8 GMS, 3 GMERC, 2 GMIC-EV, 7 GMCIU - sr. Pere Oms, sra. Maria Rosa Riera, sr. Francesc Iglesias, sr. Jordi López, sr. Lluís Serracanta, sr. Antoni Llobet i sr. Josep Maria Clotet -, 3 GMPP) i, per tant, amb el quòrum que determina l'article 47.3.i) de la Llei 7/1985 i article 112.3.k) de la Llei 8/1987.

6.1.2 APROVAR EL PRIMER EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ TÈCNICA DEL PROJECTE EXECUTIU CONDICIONAMENT DE LA XARXA PRINCIPAL DE SANEJAMENT DE MANRESA. TORRENT DE SANT PAU.

El secretari dóna compte del dictamen del tinent d'alcalde, regidor delegat d'Urbanisme, de data 4-3-98 que, transcrit, diu el següent:

"Vist que per acord del Ple, en sessió de data 3 de novembre de 1997, va ser aprovat inicialment el projecte d'obra municipal ordinària anomenat "PROJECTE EXECUTIU CONDICIONAMENT DE LA XARXA PRINCIPAL DE SANEJAMENT DE MANRESA. TORRENT SANT PAU", amb un pressupost per a coneixement de l'Administració de vuitanta-sis milions cent vuitanta-sis mil sis-centes setanta-una pessetes (86.186.671 PTA).

Atès que l'esmentat projecte d'obra va quedar definitivament aprovat en data 5 de gener de 1998, al no presentar-se cap tipus d'al.legació, reclamació o recurs durant el termini de la seva exposició pública, segons consta en la certificació emesa pel Secretari General de l'Ajuntament en data 12 de gener de 1998.

Vist que en el *Boletín Oficial del Estado* del dia 25 d'octubre de 1997 va ser publicat el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció, que va entrar en vigor als dos mesos de la seva publicació.

Vist l'article 4.1 de l'esmentat Reial Decret, que prescriu:

"1. El Promotor estarà obligat a què en la fase de redacció del projecte s'elabori un estudi de seguretat i salut en els projectes en què es donin algun dels supòsits següents:

a) Que el pressupost d'execució per contracta inclòs en el projecte sigui

igual o superior a 75 milions de pessetes.
b) Que la durada estimada sigui superior a 30 dies laborables,

empleant-se en algun moment més de 20 treballadors simultàniament.
c) Que el volum de la mà d'obra estimada, entenent-se com a tal la suma dels dies de treball del total dels treballadors de l'obra, sigui superior a 500.
d) Les obres de túnels, galeries, conduccions subterrànies i preses.

Atès que aquest Reial Decret resulta d'aplicació a tots els projectes municipals d'obra ordinària que en el moment de la seva entrada en vigor no havien estat encara aprovats definitivament.

Atès que el "Projecte executiu condicionament de la xarxa principal de sanejament de Manresa. Torrent Sant Pau" té un pressupost superior als setanta-cinc milions de pessetes i que es tracta d'una obra en conduccions subterrànies, cal considerar preceptiu l'estudi de seguretat i salut, d'acord amb les lletres a) i d) de l'article 4.1 abans transcrit.

Atès que la inclusió d'aquest estudi en el projecte d'obra implica l'aprovació d'un expedient de modificació tècnic, amb un increment del pressupost inferior al 20%.

Atès que d'acord amb l'article 43, lletra e), del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals "l'òrgan competent per aprovar el projecte ho és per aprovar l'expedient de modificació".

Vist l'informe emès pels serveis jurídics d'urbanisme en data 4 de març de 1998, proposant que per part del Ple municipal sigui aprovat un expedient de modificació tècnica del "Projecte executiu condicionament de la xarxa principal de sanejament de Manresa. Torrent Sant Pau", consistent en la incorporació d'un estudi de seguretat i salut.

El Regidor delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer majoritari dels membres que componen la Comissió informativa d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública que presideix, ha de proposar al Ple municipal l'adopció del següent

ACORD

APROVAR EL PRIMER EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ TÈCNICA DEL "PROJECTE EXECUTIU CONDICIONAMENT DE LA XARXA PRINCIPAL DE SANEJAMENT DE MANRESA. TORRENT SANT PAU", consistent en la incorporació de l'estudi de seguretat i salut, de conformitat amb allò que prescriu l'article 4.1 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, amb un pressupost total per a coneixement de l'Administració de vuitanta-set milions set-centes setanta mil nou-centes dotze pessetes (87.770.912 PTA)."

El senyor Garcia i Comas explica que es tracta d'una modificació tècnica del projecte de condicionament del Torrent de Sant Pau que es va aprovar definitivament el dia cinc de gener del 1998. Al mes d'octubre del 1997 es va publicar al Butlletí Oficial de l'Estat un Reial Decret que estableix que aquells projectes que superin un import determinat hauran d'incloure un estudi de seguretat i salut. Per això, amb aquest dictamen, es modifica l'anterior projecte per incloure aquest estudi amb la qual cosa s'incrementa el pressupost d'obra en 1.584.000 pessetes que s'han inclòs en l'anterior pressupost que ha passat de 86.186.671 pessetes a un import total de 87.770.912 pessetes. Es tracta doncs d'una modificació tècnica per adequar-se a la legalitat.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels membres presents.

6.1.3 APROVAR LA MINUTA DE CONVENI URBANÍSTIC A SIGNAR AMB ELS SENYORS ESTEBAN CASTELLÀ I CORS, EDUARDO SALLÉS VILANOVA I AMB LA SENYORA MONTSERRAT PRAT GARRIGA, REFERENT AL FINANÇAMENT DE LES DESPESES D'URBANITZACIÓ DEL TRAM DEL CARRER ABAT OLIBA, SITUAT DINS L'ÀMBIT DEL PLA PARCIAL DEL SUBSECTOR II DEL SECTOR BASES DE MANRESA.

El secretari dóna compte del dictamen del tinent d'alcalde, regidor delegat d'Urbanisme, de data 5-3-98, que, transcrit, diu el següent:

"Vist que per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de data 25 d'octubre de 1996, va ser aprovat definitivament el Pla parcial d'ordenació del Subsector I del Sector "Bases de Manresa".

Vist que per part de la Junta de Compensació de l'esmentat Subsector I, s'ha procedit a tramitar el Projecte d'urbanització corresponent, el qual en aquests moments es troba aprovat inicialment per acord de la Comissió de Govern municipal de 9 de desembre de 1997.

Atès que entre les obres que s'han d'executar com a conseqüència del desenvolupament del Pla parcial del Subsector I del Sector "Bases de Manresa", figura l'obertura i urbanització del carrer Abat Oliba, entre l'Avinguda Bases de Manresa i el carrer Torres i Bages, una part del qual, de superfície 1415 m2, queda ubicat dins l'àmbit del Pla parcial veí, anomenat del Subsector II.

Vist que l'Ajuntament de Manresa, conjuntament amb Immobiliària Ceman SA i Antonia Sarda Ferranda i Cia, C.B., ostenten la propietat de més del seixanta per cent dels terrenys de l'àmbit del Pla parcial del Subsector II del Sector "Bases de Manresa".

Vista la instància presentada pel senyor JAVIER CRUZ SOTO, en qualitat de Secretari de la Junta de Compensació del Subsector I del Sector "Bases de Manresa", i pel senyor EUDALD FÍGULS i CASAS, en qualitat de mandatari verbal de propietaris dels terrenys situats en el Subsector II, mitjançant la qual

sol.liciten a l'Ajuntament de Manresa la signatura d'un Conveni Urbanístic per al pagament de les despeses d'urbanització del tram del carrer Abat Oliba que es troba ubicat dins l'àmbit del Pla parcial del Subsector II.

Atès que per mitjà d'aquest Conveni Urbanístic l'Ajuntament de Manresa es compromet a participar en l'esmentada despesa en una proporció del 20,004%, que correspon al percentatge de superfície de la propietat municipal dins del Subsector II, segons consta en l'informe emès pels serveis tècnics en data 5 de març de 1998.

Atès el principi de llibertat contractual en el sentit que l'Administració pot assumir qualsevol obligació que no resulti contrària a l'ordenament jurídic, sense que es constati l'existència d'infraccions en el redactat del conveni urbanístic objecte del present Dictamen.

Vist l'informe favorable a la signatura d'aquest Conveni emès pels serveis jurídics d'Urbanisme en data 5 de març de 1998.

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer majoritari dels membres que componen la Comissió municipal informativa d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública, ha de proposar que per part del Ple Municipal sigui adoptat els següents

ACORDS

1r.- APROVAR LA MINUTA DE CONVENI URBANÍSTIC a signar amb els senyors ESTEBAN CASTELLA i CORS, en nom i representació de la Junta de Compensació del Subsector I del Sector "Bases de Manresa", EDUARDO SALLÉS VILANOVA en nom i representació d'ANTONIA SARDÀ FERRANDO I CIA, C.B., i MONTSERRAT PRAT GARRIGA, en nom i representació de la societat IMMOBILIÀRIA CEMAN, SA, referent al finançament de les despeses d'urbanització del tram del carrer Abat Oliva situat dins l'àmbit del Pla parcial del Subsector II del Sector "Bases de Manresa".

2n.- FACULTAR a l'Il.lm. Sr. Alcalde per a la signatura del conveni definitiu, així com qualsevol altre document que sigui necessari per a la formalització de l'esmentat conveni."

El senyor Garcia i Comas explica que aquest conveni fa referència al Pla Parcial de les Bases de Manresa que està dividit en dos sectors: el primer sector, que és el més desenvolupat i que ja té un Pla Parcial aprovat, es va delimitar fent referència a les propietats i no als carrers. Part d'un dels carrers necessaris, que és el carrer de l'Abat Oliba, forma part del Subsector II que s'ha de desenvolupar en el futur. El desenvolupament d'aquest carrer és necessari per connectar-lo amb les Bases de Manresa i afecta a la propietat de la Foneria SAF, per això, s'ha elaborat un conveni amb els propietaris del Subsector II perquè es facin càrrec de les despeses que genera la urbanització d'aquesta part del carrer. Aquest conveni suposa unes despeses de 20.300.000 de pessetes: 15.900.000 per a la urbanització del carrer i 4.400.000 per a l'enderroc de part de la Foneria SAF més la tanca que ha de delimitar aquesta propietat.

L'Ajuntament de Manresa, com a propietari del Subsector II, s'ha de fer càrrec del 20 per 100 d'aquest import, que correspon a la seva part de la propietat, sense tenir en compte el 10 per 100 que li correspon per a aprofitament mitjà Per tant, l'Ajuntament de Manresa ha d'aportar 4 milions de pessetes en aquest conveni que s'han previst per a l'any 1999.
L'alliberament del Pla Parcial de les Bases de Manresa permet iniciar la construcció d'aquest Pla Parcial i col.locar la primera pedra el proper divendres en les obres d'urbanització d'aquest sector de la ciutat que connectarà la part del Passeig i del Poble Nou amb les Bases de Manresa i la carretera de Santpedor.
Aquest és un moment transcendental per al desenvolupament de la ciutat i, per tant, demana el vot afirmatiu al dictamen.

El senyor Javaloyes i Vilalta intervé dient que el seu grup donarà suport al dictamen, però cal tenir en compte que la ciutat ha estat paralitzada en l'última dècada pel que fa al món de la construcció i dels Plans Parcials possiblement com a conseqüència de la ineficàcia de l'equip de govern, però també, de la ineficàcia de l'oposició que no permetia avançar en absolut en el creixement de la ciutat.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents.

6.1.4 INCOAR EXPEDIENT D'EXPROPIACIÓ URBANÍSTICA DELS TERRENYS NECESSARIS PER A L'EXECUCIÓ DE LES PREVISIONS DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA AL SECTOR DEL CAMÍ DE LES AIGÜES, I DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ QUE EL DESENVOLUPA.

El secretari dóna compte del dictamen del tinent d'alcalde, regidor delegat d'Urbanisme, de data 23-2-98, que, transcrit, diu el següent:

"Atès que en data 23 de maig de 1997 per Resolució de l'Honorable conseller de Política Territorial i Obres Públiques s'aprovà la revisió del Pla general d'ordenació urbana de Manresa, per la que es qualifica l'anomenat "Camí de les Aigües" com a recorregut de vianants (clau a2).

Atès que en data 16 de gener de 1997, la Comissió de Govern municipal va aprovar definitivament el Projecte d'urbanització del Camí de les Aigües, Fase 1.

Atès que la propera execució de l'enllaç de la ronda Nord de la ciutat amb la carretera BV-4501 de Manresa a Santpedor, per part de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya, fa urgent l'execució de les determinacions del Pla General en aquest punt, ja que el projecte d'enllaç de la Ronda (amb la separata de prescripcions tècniques que recull la Resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques d'1 de juliol de 1997) preveu la desaparició del camí del Colomer -camí tradicional per anar a peu fins al parc de l'Agulla- i d'altra banda comporta la impossibilitat d'accés rodat a les cases unifamiliars del sector.

Atès que la urbanització del camí de les Aigües és l'única solució raonable per

resoldre les dues problemàtiques generades per l'execució de l'enllaç de la ronda a l'accés a peu a l'Agulla en condicions de seguretat adequades i l'accés rodat als habitatges del sector.

Atesa la urgència per poder disposar dels terrenys afectats per a la realització de les obres d'urbanització de l'esmentat camí de les Aigües.

Atès l'informe emès pels Serveis Jurídics Municipals, proposant la sol.licitud de declaració d'urgència en l'expropiació, de conformitat al que preveu l'article 52 de la vigent Llei d'Expropiació Forçosa.

El President de la Comissió Municipal Informativa d'Urbanisme, Medi Ambient i Obres Públiques, de conformitat amb el parer favorable de la majoria dels membres que composen l'esmentada Comissió, ha de proposar que pel Ple Municipal siguin adoptats els següents

ACORDS

1r.- INCOAR EXPEDIENT D'EXPROPIACIÓ URBANÍSTICA dels terrenys necessaris per a l'execució de les previsions del Pla general d'ordenació urbana al sector del camí de les Aigües, i del projecte d'urbanització que el desenvolupa, d'acord amb allò que preveuen els articles 185 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística i 194 del Reglament de gestió urbanística.

2n.- FORMULAR LA RELACIÓ DE BÉNS I DRETS AFECTATS per l'expropiació incoada al paràgraf anterior, que s'adjunta al present Dictamen, i acordar la seva exposició pública durant un termini de quinze dies, a comptar des del dia hàbil següent al de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, publicant-se també en un dels diaris de major circulació de la província, de conformitat amb el que disposen els articles 17 i 18 de la Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de novembre de 1954, i 16 i 17 del Reglament que la desenvolupa, aprovat per Decret de 26 d'abril de 1957.

3r.- SOL.LICITAR del Consell Executiu de la Generalitat de Catalunya la declaració d'urgència en la tramitació de l'expedient incoat, de conformitat al que es preveu a l'article 52 de la vigent Llei d'Expropiació Forçosa de 16 de desembre de 1954, pels motius que s'especifiquen a la Memòria justificativa que s'annexa al present Dictamen."

El senyor Garcia i Comas explica que aquest dictamen fa referència a la incoació d'un expedient d'expropiació urbanística del terreny necessari per a la urbanització del Camí de les Aigües. Se sotmet a exposició pública la relació de béns i drets d'un dels propietaris perquè amb l'altre propietari hi ha acord i no hi ha cap inconvenient.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents.

6.2 <u>REGIDORIA-DELEGADA DE MEDI AMBIENT</u>

6.2.1 APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES REGULADORES DEL CONTRACTE DE SERVEIS CONSISTENT EN EL MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE DIVERSOS PARCS I JARDINS DEL MUNICIPI DE MANRESA, I L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, A ADJUDICAR MITJANÇANT CONCURS PÚBLIC.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat de Medi Ambient, de data 18-2-98 que, transcrit, diu el següent:

"Atès que el ple de la corporació, en sessió que va tenir lloc el dia 20 d'octubre de 1997 va declarar desert el concurs per a l'adjudicació del contracte de serveis consistent en el manteniment i conservació de diversos parcs i jardins en el municipi de Manresa.

Atès que s'ha procedit a l'elaboració d'un nou plec de clàusules administratives que regirà aquest servei, incorporant al mateix la conservació i manteniment del Parc de Puigterrà.

Vistos els informes tècnic i jurídic que figuren a l'expedient.

De conformitat amb el Títol IV del Llibre II de la Llei 13/1995, de 18 de maig, de contractes de les administracions públiques, el regidor delegat de Medi Ambient proposa al ple de la corporació l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. Aprovar el plec de clàusules administratives reguladores del contracte de serveis consistent en el manteniment i conservació de diversos parcs i jardins del municipi de Manresa.

SEGON. Aprovar l'expedient de contractació del contracte de serveis indicat, per un termini de 4 anys, amb un pressupost anual màxim d'explotació de 29.515.271 PTA (inclòs l'IVA), a adjudicar mitjançant concurs públic mitjançant procediment obert, de conformitat amb l'article 209.3 de la Llei 13/1995, de 18 de maig, de contractes de les administracions públiques.

TERCER. Sotmetre a informació pública pel termini de 15 dies el plec de clàusules administratives aprovat en el punt primer d'aquest acord i de forma simultània convocar el concurs públic, mitjançant anunci a publicar en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. Si es presentessin reclamacions contra el plec del contracte durant el termini de la seva informació pública, s'estarà al que disposa l'article 122 apartat 2n del Reial Decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local.

QUART. Facultar al senyor alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient."

El senyor Mas i Font manifesta que aquest plec de clàusules és un reflex de la

declaració de nul.litat del concurs que es va realitzar l'any passat per procedir a la contractació d'aquest servei, precisament per poder-hi incloure el parc de Puigterrà, amb la modificació econòmica i de personal que això suposa i, per tant, han de fer una nova aprovació d'aquest plec de clàusules i tornar a encetar aquest concurs, precisament per atendre aquesta necessitat que veien i van detectar que no quedava suficientment atesa durant l'any passat.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents.

6.2.2 APROVAR INICIALMENT L'ORDENANÇA MUNICIPAL SOBRE ESTABLIMENTS DE PÚBLICA CONCURRÈNCIA.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat de Medi Ambient, de data 24-2-98 que, transcrit, diu el següent:

"Vist el projecte d' ORDENANÇA MUNICIPAL SOBRE ESTABLIMENTS DE PUBLICA CONCURRÈNCIA, redactat pels Serveis tècnics i jurídics adscrits al Servei d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública, en compliment de l'ordre continguda en el Decret d'Alcaldia de data 20 de setembre de 1995, amb l'objecte d'establir la regulació normativa de les activitats relacionades amb els espectacles i establiments en general destinats al públic amb funció d'esbarjo, amb les finalitats legalment previstes a la legislació vigent , consistents, entre d'altres , en la garantia de la seguretat dels ocupants, la higiene dels locals, l'absència de molèsties a tercers, la seguretat del públic com a usuari i consumidor, la protecció de menors i la garantia final de l'ordre públic.

Atès el que disposen els articles 49 i 70.2, en relació amb el 84 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, 5 i 7 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i 162 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Atès que el text del projecte ha estat proposat per la comissió de tècnics municipals, presidida pel Regidor Delegat de Medi Ambient, als que havia estat assignada la funció d'elaborar l'esmentada normativa, i que en l'elaboració del text s'han escoltat les entitats , associacions i col.lectiu interessats.

Vist l'informe emès pels serveis jurídics municipals , que s'adjunta al present dictamen, i que proposa l'aprovació de l'esmentada Ordenança.

Magí Mas i Font, Regidor Delegat de Medi Ambient, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar inicialment l'Ordenança municipal sobre establiments de pública concurrència, d'acord amb el projecte que s'adjunta al present dictamen.

Segon.- Exposar-la a informació pública i sotmetre-la al tràmit d'audiència als interessats per un termini de trenta dies, perquè puguin presentar-s'hi al.legacions i suggeriments, que, si es produeixen, la Corporació haurà de resoldre. Si no se'n produeixen, l'ordenança es considerarà aprovada

definitivament i entrarà en vigor després de la seva publicació íntegra i del transcurs de 15 dies comptats a partir de la recepció de l'acord d'aprovació per part de l'Administració de la Generalitat.

Tercer.- Publicar aquest acord d'aprovació inicial en el Butlletí Oficial de la Província, en la premsa local i exposar l'esmentat acord per un període de trenta dies en el tauler d'Edictes de l'Ajuntament."

El senyor Mas i Font explica que aquesta Ordenança reguladora dels establiments de pública concurrència s'inscriu en el marc de la capacitat normativa que tenen els ajuntaments com a administració més propera als ciutadans, per regular els aspectes bàsics de la convivència i que més afecten a l'entorn urbà. També s'emmarca en la potestat reglamentària que la Llei 10/1990 sobre Policia de l'espectacle i sobre les activitats recreatives i els establiments públics, atribueix als ajuntaments. Destaca el treball important i feixuc que han realitzat els serveis tècnics de la Casa, juntament amb d'altres departaments per elaborar aquesta ordenança. Vol fer un reconeixement als tècnics que durant dos anys han estat treballant en l'elaboració d'aquesta ordenança, que ha passat per l'anomenat grup de treball de sorolls, constituït en el fòrum de les entitats que han pogut seguir i han pogut discutir i apropar les posicions que els han semblat adequades.
Aquesta norma neix amb la intenció de regular d'una forma clara les condicions i les característiques de les noves activitats de pública concurrència, i persegueix bàsicament tres objectius: reduir el seu impacte ambiental, millorar les seves condicions de seguretat, accessibilitat i confort per les persones que les utilitzin i garantir la participació veïnal en el procés d'atorgament de llicència. L'acurada definició dels criteris d'aplicació de les diverses normatives que regulen la instal.lació d'aquests establiments, és a dir, la delimitació clara del camp de joc, posarà límits estrictes a la decisió administrativa, evitant qualsevol tipus d'arbitrarietat i facilitarà l'acord entre persones o grups socials que defensin els interessos o valors divergents. Aquesta ordenança fa una regulació detallada dels establiments i els emmarca en sis categories diferents, com són: els establiments culturals, religiosos i associatius, els establiments de jocs d'atzar, els establiments de restauració, detallant també els bars, els restaurants, els bars-restaurants i els establiments de degustació amb bar, amb una clara limitació d'horari, els establiments esportius, els establiments d'exhibició i els establiments musicals i d'espectacle, posant un límit clar a la seva emissió de decibels, a partir del qual es detecta el llindar de la distinció d'aquests establiments. Destaca també l'article 20 d'aquesta ordenança que limita clarament l'emplaçament dels establiments musicals i d'espectacles en el terme municipal de Manresa.
Aquesta ordenança regula tots els aspectes del projecte que s'ha de presentar i defineix uns estàndards elevats de qualitat pels establiments, així com els seus horaris. Així mateix, planteja un ordenament transitori per les activitats existents, que en les modificacions no estructurals disposaran d'un termini no superior a 3 anys per adequar-s'hi, a excepció de les activitats que es troben a cavall entre els grups de restauració i musicals, per a les quals s'estableixen terminis més curts.
En el contingut de l'ordenança s'ha tingut en compte l'experiència continuada de l'administració municipal i dels professionals del sector de serveis en

matèria d'activitats de pública concurrència, i també el control de les seves incidències, així com també el treball desenvolupat per aquest Ajuntament en col.laboració amb els ciutadans afectats en l'aplicació de les campanyes pilot pel control dels sorolls, i destaca que els han estat molt útils per poder establir les normes de col.laboració ciutadana en els establiments d'ambientació musical. Aquestes experiències els han refermat en la necessitat d'assolir un equilibri entre els valors de tranquil.litat i de descans, d'una banda, i la legítima aspiració a guanyar-se la vida, de l'altra.
Per últim, voldria fer constar que aquesta ordenança encaixa en la Llei d'intervenció integral de l'administració ambiental, recentment aprovada pel Parlament de Catalunya l'11 de febrer passat, cosa que situa Manresa en un punt de partida immillorable per fer possible la seva aplicació. És per tot això que demana el vot favorable a l'aprovació inicial d'aquesta ordenança.

El senyor Javaloyes i Vilalta diu que es tracta d'una ordenança municipal d'un caire importantíssim, per molts conceptes, perquè potser fins ara no s'havia reunit en una mesa de treball, tal com ha especificat i ha concretat el regidor Mas, per intentar trobar sortida als problemes que se'n deriven de tots els temes que aquesta ordenança comporta. El que sempre ha vist en aquestes ordenances municipals és que estan plenes d'obligacions per als contribuents, pels administrats, però manquen les obligacions de l'administració envers l'administrat. Consideren que és lògic i normal que sobre temes acústics hi hagi uns paràmetres, que sobre inicis d'activitats hi hagi uns paràmetres, que sobre projectes tècnics hi hagi uns paràmetres, que s'han de seguir fil per randa i que s'han de dur a terme, però també consideren que aquests administrats, a part de tenir unes obligacions tenen uns deures, que passen des de la simple perspectiva de dir "quant temps trigareu a respondre'm quan presenti els papers" o "quan trigaré a tenir la llicència ferma per poder desenvolupar l'activitat".
Tal com ha explicat el senyor Mas, va haver-hi una mesa de treball i es van fer una sèrie de modificacions de les aportacions d'aquesta mesa de treball. S'ha anat repassant les modificacions que els ponents hi anaven introduint i ha trobat tot un seguit d'elements que ometen, en part, aquelles aportacions, i li agradaria fer-ne esment. Quan, per exemple, a l'article 25 de condicions acústiques, a l'apartat 8, a l'últim paràgraf, en què es parla de terres flotants, es va especificar, que totes aquelles activitats que a les 10 de la nit tanquessin, podrien evitar de col.locar aquest paviment flotant. S'ho ha mirat i no ho ha sabut veure. Un altre tema és l'article 29, sobre aparcaments: el punt 1 deia que tots els establiments amb una capacitat superior a 100 persones eren els que estaven obligats a complir aquests articles i es va demanar que s'apugés aquesta xifra de persones, tot i que no es va concretar el nombre, i ara veu que continuen sent 100 persones. Respecte a l'article 32, projecte tècnic, el punt 1 apartat 3r parla de la descripció de la instal.lació elèctrica: es va comentar que si afegís la paraula breu, és a dir, descripció de la instal.lació elèctrica breu, i aquesta paraula no hi figura. Dins d'aquest mateix article, a l'apartat 1, punt 8è, parla de la justificació de la resistència estructural de l'edifici, quan a criteri municipal hi hagi raons per dubtar de la seva solidesa. Es va demanar que en comptes de justificació fos una certificació, perquè el document fos més concret i més seriós. Tot i que han modificat aquest paràgraf perquè hi havia raons per dubtar de la seva solidesa, no han inclòs "perquè aguanti l'activitat a què fa

referència". Són petits temes que considera que com aportació de la comissió de sorolls i de la comissió de treball que estava reunida, i com que eren anotacions per part de tots els col.lectius que hi estaven representats, creu que aquestes modificacions s'han de dur a terme. Sap que el regidor li dirà que hi ha 30 dies d'exposició pública i que tothom té el dret de poder presentar al.legacions, però creu que aquest no és el cas, sinó que si hi ha una reunió de treball per deixar clars aquests conceptes i el redactat no els inclou, no han d'esperar l'exposició pública perquè la gent faci les al.legacions, perquè la comissió de treball no serviria per res. Evidentment que ha servit, perquè hi ha hagut puntualitzacions que s'han dut a terme, però són coses molt concretes i molt puntuals que suposa que no esperaran que hi hagi al.legacions per modificar-les. No estan en contra d'aquesta ordenança sinó que es pregunten fins a quin punt serà una ordenança àgil, una ordenança factible quan parlen del tema d'aparcaments, quan exigeixen una activitat pública, quan parlen de 100 persones, quant molts establiments poden arribar a tenir aquesta capacitat, per exemple una llibreria pot tenir aquesta capacitat, i dir que ha de tenir 10 places d'aparcament a favor dels seus clients, troben que, en definitiva, són qüestions que difícilment es poden arribar a dur a terme. Hi ha una sèrie d'activitats que sí que han de complir aquests requisits. Es pregunta on és la frontera de quina activitat sí i de quina activitat no, però hi ha alguns establiments que hauran de complir, consideren que innecessàriament, una sèrie d'obligacions, i no estan parlant de normes de seguretat, perquè aquestes considera que és molt evident que sí que es poden complir, sinó que parlen de normes adjacents com les dels aparcaments, que serà difícil que es puguin complir o no es compliran. Una de les coses que sempre ha demanat el GMPP, i suposa que el senyor Mas en serà conscient i ho recordarà, és que l'ordenança municipal fos àgil i es pogués portar a la pràctica. El GMPP no votarà en contra d'aquesta ordenança, perquè considera que té elements satisfactoris i que és necessari de portar-los a la pràctica, però fan inviable poder-li donar suport, per la qual cosa s'abstindran.

El senyor Oms i Pons intervé dient que tècnicament és una bona ordenança, els tècnics han fet una bona feina i s'ha plantejat de forma exhaustiva. Però no han d'oblidar que aquesta ordenança, bàsicament, ha de regular el tema dels sorolls, i no saben si això ho resoldran amb totes aquestes mesures. Una qüestió molt nova és que determinats establiments hauran de tenir guardes de seguretat; el GMCiU vol aclarir que aquesta gent hi són per guardar l'ordre a dintre, però a fora no tenen cap mena de poder d'execució, el poder és de l'Ajuntament. I els aldarulls són a fora, perquè a dintre, amb les normes d'insonorització, es poden arribar a temperar. El GMCiU s'abstindrà en la votació, la qual cosa no vol dir que en l'aprovació definitiva no puguin votar favorablement.

El senyor Mas i Font replica al GMPP que li sap greu que s'abstingui en la votació, però que no li sorprèn. Valora molt positivament les aportacions que han fet en el si del grup de treball però no li sorprèn que a l'hora de la votació tingui una posició d'abstenció, i ho entén, és una disposició de l'equip de govern defensar o proposar aquests tipus d'ordenances. Però li vol aclarir que aquí no regulen llibreries, sinó que regulen aquests sis grups emmarcats sota la Llei 10/1990, d'Espectacles; no estan imposant places d'aparcament per les

llibreries ni per les fruiteries. Són moltes i nombroses les modificacions que s'han aportat en aquest treball conjunt i és possible que alguna hagi quedat fora de la consideració tècnica per ser recollida i, per tant, en el moment de les al.legacions es podran tornar a plantejar i el Ple decidirà si es oportú o no admetre-les.
Comenta al senyor Oms que també entén la seva abstenció, però no és només una ordenança per regular el tema dels sorolls, sinó que reflecteix tres aspectes molt bàsics: reduir l'impacte ambiental, millorar les condicions de seguretat, accessibilitat i confort i, per tant, a partir d'aquesta ordenança, el que estan fent és una aposta per uns establiments d'una qualitat diferent a la que tenen en aquests moments, de manera que hi hagi un abans i un després de l'execució de l'ordenança,

El senyor Javaloyes i Vilalta diu que ratifica el que li ha confirmat el senyor Mas. Evidentment aquí no hi entren les llibreries, ha estat un lapsus, però sí que hi entren les associacions de veïns, que hauran de tenir una plaça d'aparcament per cada quinze persones que puguin anar-hi. Així, l'ordenança diu que "tots els establiments amb aforament superior a 100 persones hauran de disposar d'espai privat destinat a l'aparcament de vehicles automòbils, en la proporció d'1 plaça per cada 10 persones, excepte en els establiments de les classes A, D i E, en els quals la proporció és d'una plaça per cada 15 persones". Classe A són els establiments culturals, religiosos i associatius; classe D són els establiments esportius i classe E són establiments d'exhibició. D'acord en què no hi entren les llibreries, però una associació folklòrica haurà de tenir una capacitat controlada. Per això deia que tenim una ordenança molt bona però no sap fins a quin punt és efectiva.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 13 vots afirmatius (8 GMS, 3 GMERC i 2 GMIC-EV) i 11 abstencions (9 GMCiU i 2 GMPP - Sr. Arderiu i Sr. Javaloyes).

7. ÀREA D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ

7.1 APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ DEL RÈGIM TARIFARI DE L'EXPLOTACIÓ DEL MERCAT MUNICIPAL DE PUIGMERCADAL.

El secretari dóna compte del dictamen del tinent d'alcalde, regidor delegat d'Hisenda, de data 5-3-98 que, transcrit, diu el següent:

"Vista la proposta de modificació del règim tarifari de l'explotació del Mercat Municipal de Puigmercadal, emesa pel Cap del Servei de Planificació i Coordinació.

Vista la memòria econòmico-financera que consta a l'expedient.

El Tinent d'Alcalde, President de la Comissió d'Hisenda i Administració, proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar inicialment la modificació del règim tarifari de l'explotació del Mercat Municipal de Puigmercadal, de conformitat amb el quadre de tarifes que s'incorpora com a annex únic a aquest dictamen.

Les esmentades tarifes s'incrementaran amb el tipus vigent de l'Impost sobre el Valor Afegit, que actualment és del 16 %.

Segon.- Exposar al públic al taulell d'anuncis de l'Ajuntament els presents acords, durant un termini de 30 dies a comptar a partir de l'endemà de la seva publicació al BOP.

Transcorregut el termini esmentat sense que s'hi hagi presentat cap reclamació o suggeriment, els acords aprovats provisionalment quedaran aprovats definitivament."

El senyor Esclusa i Espinal explica que es tracta de l'aprovació inicial de la modificació del règim tarifari per a l'explotació del Mercat de Puigmercadal. En la reunió que es va tenir a la comissió de seguiment del mercat l'11 de febrer de 1998, amb l'associació de concessionaris del mercat, se'ls va presentar aquest pressupost i van donar-hi la seva conformitat. També van donar la seva conformitat a mantenir les mesures promocionals a fer durant l'any 1998 i repercutir aquestes despeses en les tarifes del servei. En general, a totes les partides se'ls ha aplicat més o menys el 2%, però n'hi ha dues a les quals vol fer esment que "distorsionen" una mica aquest 2% i són les que fan referència a publicitat i promoció en què estan previstes 1.770.000 pessetes i l'hora promocional del pàrking, que a diferència de l'any 1997 en què hi havia una previsió de 2.000 hores al mes, aquest any ha tingut un gran èxit i gairebé les han doblat, passant a preveure unes 3.850 hores al mes, amb un pressupost de 3.000.000 de pessetes. Per tant, fent esment a què aquestes dues partides, que són les de promoció, fan apujar el percentatge en totes les tarifes, la despesa prevista pel mercat durant l'any 1998 serà de 28.457.391 pessetes.

El senyor Arderiu i Freixa manifesta que inicialment, el GMPP s'hauria d'abstenir en la votació d'aquest dictamen, però és perquè entenien que era una qüestió de gestió. Ara bé, els regidors responsables del tema els van explicar de què es tractava i els van afirmar que hi havia hagut un acord previ amb l'associació de concessionaris. Per això, votaran afirmativament aquest dictamen. No obstant això, els agradaria aportar el seu suggeriment per veure si entre tots fan que aquest mercat funcioni una mica millor per tothom. No diuen que es faci malament, suposen que el regidor sap el que li costa, però els agradaria posar-hi cullerada i suggerir l'impuls d'una associació de concessionaris, de manera que determinats conceptes que ara s'han de repercutir via tarifes, es pugui fer d'una manera autònoma, gestionat, fins i tot, fora del pressupost municipal. Diu això perquè els pot passar que vulguin afavorir als concessionaris mitjançant la força coactiva de les tarifes i, a la llarga, això es converteixi en un lligam tan fort que després no es pugui canviar. Per això, suggeriria que o bé intentessin aplicar al mercat les noves tècniques de gestió que dominen aquest camp dels mercats, com més o menys s'està experimentant amb èxit en d'altres llocs, l'acomodessin a la ciutat de Manresa i a veure si aconsegueixen tenir un mercat àgil, dinàmic i atractiu, que tingui més

vida i que costi menys diners a l'Ajuntament.

El senyor Oms i Pons diu que el GMCiU ja va demanar el mes de desembre si era possible disposar d'un pla de viabilitat per tal de poder concretar al màxim el pressupost. La promoció del mercat incrementa les despeses, és un tema que s'ha decidit de comú acord, per tant, no hi tenen cap inconvenient. El que sí que han observat és que la política que se segueix és que si hi ha despeses, s'apuja i ja està, si els propietaris hi estan d'acord, no hi ha res a dir, però els sembla que no és la manera de fer. Han de procurar que totes les parades estiguin plenes, que no hi hagi parades buides i que el mercat sigui rendible. Veuen que els increments són molts substancials, del 13 % fins al 22%, i si això és acumulatiu amb el que ja van aprovar, els increments són considerables. El que s'hauria de fer és un pla de viabilitat, ja que per exemple, pel que és el mercat, de despeses de manteniment n'hi ha poques, no hi ha una consignació excessiva, amb la qual cosa es tem que d'aquí a 4 dies aquest pressupost se'ls tornarà a despenjar. Per tot això, s'abstindran en la votació d'aquest dictamen i reiteren una vegada més que els agradaria que l'equip de govern confeccionés un pla de viabilitat i poguessin saber d'una vegada per totes que els costa i que els costarà el mercat.

El senyor Esclusa i Espinal diu que comparteixen amb el senyor Arderiu la seva opinió en l'aspecte que seria bo que els concessionaris del mercat formessin un ens per gestionar-lo. Se'ls va fer arribar la proposta i se'ls va obrir les portes perquè anessin en aquesta línia, però també ha dir que el món de les vendes és un món molt complex i hi ha dificultats per arribar a formar aquesta línia que deia el senyor Arderiu, però insisteix en què la comparteix plenament. Mentrestant, l'Ajuntament, com a responsable del mercat municipal ha de marcar les línies i ha de gestionar-lo.
Pel que fa a la intervenció del senyor Oms, el senyor Esclusa manifesta que estan treballant en poder fer un pla de viabilitat. Creuen que no és el tema més important, perquè des del principi han defensat que el mercat és viable, el que sí que s'ha fet des d'Urbanisme és un estudi de possibles mancances que hi al mercat, s'ha fet aquesta valoració i va lligat amb el que ha comentat el senyor Oms, que en el camp de manteniment hi ha poca consignació. En el pressupost general de l'Ajuntament hi ha una aportació de 10 milions més 10 milions que estan parlant amb els paradistes, a fi d'invertir-los dins del mercat que aniran a millorar totes les possibles mancances que puguin haver-hi, Creu que és un esforç molt important que fa l'Ajuntament de Manresa amb la finalitat d'augmentar la qualitat del mercat de Puigmercadal. Estan mirant la possibilitat de fer un pla de viabilitat, però no el sentit de pensar que el mercat és deficient, sinó perquè el nombre de persones que cada dia van comprar al Puigmercadal es vagi augmentant. Per tot això es fan aquestes promocions que feia molt temps que no es feien i els resultants es valoren com a positius i per això es continuarà en aquesta línia engegada l'any 1997.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova de 16 vots afirmatius (8 GMS, 3 GMERC, 2 GMIC-EV i 3 GMPP) i 9 abstencions (GMCiU).

7.2 <u>APROVAR PROVISIONALMENT LA MODIFICACIÓ DE LES TARIFES PER L'ESTACIONAMENT DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA EN</u>

DETERMINADES ZONES I VIES PÚBLIQUES DE LA CIUTAT, SOTA CONTROL I LIMITACIÓ HORÀRIA.

El secretari dóna compte del dictamen del tinent d'alcalde, regidor delegat d'Hisenda, de data 5-3-98 que, transcrit, diu el següent:

"Vista la sol.licitud presentada pel Sr. JOSEP LLUIS JUNYENT IGLESIAS en representació de PARCOSA APARCAMIENTOS CONCERTADOS, S.A. en què es demana la revisió de les tarifes d'estacionament en zona regulada a la via pública mitjançant parquímetres, i el seu increment en la quantitat de 5 PTA/hora.

Vist l'informe del Cap dels Serveis Financers que consta a l'expedient.

El President de la Comissió d'Hisenda, Administració i Especial de Comptes, proposa al Ple de la Corporació Municipal d'adopció dels següents :

ACORDS

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de les tarifes per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en determinades zones i vies públiques de la ciutat, sota control i limitació horària, segons consta a l'annex adjunt.

Segon.- Exposar al públic els acords precedents, juntament amb les tarifes del preu públic, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant trenta dies comptats a partir del següent al de la seva publicació del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província. En aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar les al.legacions que creguin oportunes. Transcorregut el període indicat sense haver-se'n formulat cap els acords adoptats es consideraran aprovats definitivament.

Tercer.- Publicar al BOP, un cop els acords siguin definitius, les tarifes aprovades, les quals entraran en vigor a partir de la seva publicació, i regiran mentre no s'acordi la seva modificació o derogació."

El senyor Canongia i Gerona explica que aquest dictamen fa referència a la revisió de preus per tal de fer front a l'estacionament regulat a la via pública mitjançant parquímetres. L'increment que es proposa és de 5 pessetes l'hora, de manera que es passarà de 95 a 100 pessetes /hora, essent el temps màxim 2 hores, que serien 200 pessetes. Atès que fa més de 2 anys que la concessió és en funcionament i que l'increment sol.licitat és del 5,26 %, inferior a l'IPC que ha estat del 6,95%, demana el vot favorable.

El senyor Arderiu i Freixa manifesta que tal com ja havien comentat a la comissió, el GMPP discrepa amb aquest dictamen, no perquè l'augment sigui monetàriament molt elevat, de tota manera, 100 pessetes l'hora per deixar el cotxe al carrer, Déu-n'hi do¡ Aquí entenen que quan es va fer la concessió es va dir que durant els dos primers anys no s'apujarien les tarifes, i ara ve la lògica revisió de tarifes i se'ls diu que se'ls apuja l'increment dels dos anys. El

GMPP interpreta que durant aquest període no s'havien de tocar les tarifes, era un període de "vacatio" monetari, mentre que l'equip de govern interpreta que l'augment és possible. Aquí hi ha la discrepància jurídica, no és una discrepància de fet. El GMPP entén que la concessió s'havia pactat així en el seu dia, i per això votaran en contra d'aquest dictamen.

El senyor Oms i Pons diu que el GMCiU votarà favorablement el dictamen, Creuen que l'augment no és desmesurat i que augmentar el doble les multes, ja està bé, que la gent s'acostumi a pagar, perquè n'hi ha molts que no paguen. Veuen que l'increment és raonable i per això votaran favorablement.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 22 vots afirmatius (8 GMS, 3 GMERC, 2 GMIC-EV i 9 GMCiU) i 3 vots negatius (GMPP).

8. PROPOSICIONS

8.1 PROPOSICIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT POPULAR SOL.LICITANT L'INICI DE NEGOCIACIONS AMB EL SERVEI DE CORREUS PER TAL DE FER UN MATA-SEGELLS COMMEMORATIU DE LES FESTES D'ESTIU 1998 I DE LA FESTA DE LA LLUM 1999.

El secretari dóna compte de la proposició del Grup Municipal del Partit Popular, de data 17-2-98 que, transcrita, diu el següent:

"EXPOSEM:

Que la promoció de Manresa interessa fer-la extensiva a quants més nivells millors. Que a quanta més gent li arribi la promoció d'activitats realitzades a la ciutat més dinamització comercial s'establirà a la mateixa. Que entre molts actes que es duen a terme a la ciutat, però que per el seu pes específic i multitudinari en són especialment les Festes de la Llum i La Festa Major d'estiu.

PROPOSEM

Que l'Ajuntament inicií converses i negociacions amb el servei de Correus, per fer un mata-segells commemoratiu de les festes d'estiu 1998 i les Festes de la Llum 1999; com a sistema de promocionar aquestes diades festives amb l'objecte de donar a conèixer la ciutat de Manresa i atreure el màxim de públic de fora de la nostra ciutat."

El senyor Javaloyes i Vilalta diu que amb aquesta proposta es tracta d'aprofitar que Correus és un mitjà de comunicació amb el qual es genera molta correspondència i l'únic objectiu que persegueixen és que amb el mateix segell es pugui promocionar la Festa Major 1998 i les Festes de la Llum 1999, amb l'ànim d'intentar promoure al màxim aquestes activitats i atraure el màxim de gent.

El senyor Fontdevila i Subirana diu que l'objectiu d'aquesta proposició és promoure les Festes de la Llum i la Festa Major, però també han de pensar que

aquests són dos esdeveniments absolutament cíclics i regulars, de manera que potser, com a Ajuntament, el que haurien de fer és rumiar altres sistemes o millors sistemes de publicitat dels que han aplicat fins avui. Una altra cosa seria, i amb això donarien la raó al Partit Popular, el cas de les efemèrides, on el propi Ajuntament iniciés aquestes negociacions amb el servei de Correus per fer un matasegells commemoratiu. La intenció del govern era no votar a favor d'aquesta proposició, no perquè no els sembli bé la idea, sinó més que res perquè, per un costat, la traspassarien a l'Associació Manresa de Festa, els administradors de la Llum, sí és que tenen aquesta intenció, de la mateixa manera que hi ha una entitat local que és la Associació Finuman, de filatèlics i numismàtics, amb els quals ja han parlat de vegades que en cas d'efemèrides ells són els primers que es belluguen per tal de poder tenir un primer dia de segellat, que es fa en un lloc públic de la ciutat, i a continuació uns dies de segellat a l'estafeta de Correus de Manresa, Per tant, diu al GMPP que recullen la idea, però no tant com s'expressa a la proposició, que sigui l'Ajuntament qui tingui converses o negociacions, sinó que traspassarien aquesta idea a les entitats organitzadores de les festes o a la pròpia entitat Finuman, per tal que ho tramitin, si s'escau, com han fet ja algunes vegades, des d'expedicions a l'Himàlaia fins a alguna victòria del TDK.
Per tant, el vot de l'equip de govern serà negatiu en el sentit que sigui l'Ajuntament qui iniciï les negociacions però no, en canvi, en el sentit de la proposta, que el transmetran a l'entitat Finuman i a l'Associació Manresa de Festa.

El senyor Oms i Pons diu que el GMCiU votarà a favor d'aquesta proposició perquè consideren que és una iniciativa més de les moltes que hi podria haver. Creuen que un matasegells commemoratiu de les festes és una forma més de donar a conèixer la ciutat.

El senyor Javaloyes i Vilalta diu que la conclusió que en treu és que recullen la idea però no la porten a terme. Tothom fa el que creu convenient i tothom és lliure d'actuar de la manera que consideri més oportú, però pensen que si una cosa pot ser positiva, no creu que sigui cosa de cap Comissió ni de cap administració de festes fer un matasegells per promocionar que vingui gent a Manresa. No és la veritat absoluta, és una idea més, però si l'equip de govern recull la idea i la transmet a les entitats involucrades en aquest tema, doncs ja li està bé. Moltes gràcies.

El senyor Fontdevila i Subirana replica el senyor Javaloyes que havent-hi com hi ha una entitat a Manresa que cíclicament es proposa això vinculat a una efemèrides, abans de comprometre's amb aquesta proposició a iniciar negociacions amb Correus, es posarà en contacte amb l'entitat Finuman per veure quines despeses suposa, les virtuts que té i, en última instància, si això d'una manera cíclica, pel que fa a la Festa Major, els pot interessat com a Ajuntament o si són ells que ja demostren interès en fer-ho. El que tampoc voldrien des de l'Ajuntament és suplantar una entitat que "manta" vegades, si se li permet l'expressió, ha promogut aquests segells o tampons commemoratius.

Sotmesa la proposició a votació, és rebutjada per 13 vots negatius (8 GMS, 3

GMERC i 2 GMIC-EV) i 12 vots afirmatius (9 GMCiU i 3 GMPP) .

8.2 PROPOSICIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT POPULAR SOL.LICITANT QUE L'OFICINA D'INFORMACIÓ I TURISME DE L'AJUNTAMENT DE MANRESA ESTIGUI OBERTA AL PÚBLIC ELS CAPS DE SETMANA I FESTIUS.

El secretari dóna compte de la proposició del Grup Municipal del Partit Popular, de data 17-2-98 que, transcrita, diu el següent:

"EXPOSEM:

Que aprofitant que ara s'estan realitzant obres de millora i ampliació de l'Oficina d'Informació i Turisme d'aquest Ajuntament.

Que donat el previsible creixement de visitants atrets pels nous vials de comunicació existents actualment.

PROPOSEM:

Que l'Oficina d'Informació i Turisme de l'Ajuntament de Manresa estigui oberta al públic els caps de setmana i festius en horari a determinar per satisfer les necessitats dels visitants a la nostra ciutat."

A continuació, el secretari dóna compte de l'esmena de substitució presentada pel GMS, GMERC i GMIC-EV que, transcrita, diu el següent:

"EXPOSEM:

Que atenent que s'estan realitzant obres de millora i ampliació de l'oficina d'informació i turisme d'aquest Ajuntament i reconeixent la possible necessitat que aquesta oficina resti oberta al públic els caps de setmana.

PROPOSEM:

Que l'equip de govern estudiï els horaris d'obertura dels caps de setmana per tal que aquest any 1998 es pugui cobrir l'obertura de l'esmentada oficina."

El senyor Javaloyes i Vilalta diu que han presentat aquesta proposició aprofitant que estan fent obres a l'oficina d'Informació i Turisme, de manera que, una vegada estiguin fetes aquestes obres, en lloc de tenir obert de dilluns a divendres, estigui obert de dilluns a dilluns, incloent els caps de setmana i els dies festius, fonamentalment perquè és una oficina d'informació i Turisme i, com a tal, degut a l'obertura de l'Eix Transversal, és un pol d'atracció, que portarà visitants, els quals requereixen d'aquests serveis. Per això demanen l'obertura de l'oficina els caps de setmana i festius.
Pel que fa a l'esmena de substitució que ha presentat l'equip de govern, el senyor Javaloyes diu que, en el fons, el contingut és el mateix, però certament no és el mateix: "Que l'equip de govern estudiï els horaris d'obertura dels caps de setmana per tal que aquest any 1998 es pugui cobrir l'obertura de

l'esmentada oficina". La pregunta és : "I els festius? El GMPP entén que l'equip de govern vulgui presentar una esmena de substitució que en el fons persegueix el mateix objectiu, i que es comprometi a què una vegada estigui oberta l'oficina, l'any 1998 evidentment, això es portarà a la pràctica, però han de suposar que abans de l'estiu s'ha d'estrenar. A l'esmena de substitució no posen els festius, i el GMPP considera que és cabal, important i elemental afegir-hi els festius. Si l'Ajuntament hi afegeix els festius, el GMPP no té cap mena de problema en acceptar l'esmena de substitució.

La senyora Vila i Esteban diu al senyor Javaloyes que l'esmena de substitució no diu el mateix que la proposició i explicarà el perquè: el GMPP demana en la seva proposició l'obertura de l'oficina i l'equip de govern li contesta què és el que estan fent i quan poden obrir l'oficina. S'estan fent unes obres que, lògicament, acabaran dins de l'any 1998; però, per altra banda, hi ha unes conjuntures paral.leles com és el Pla estratègic en matèria turística de la ciutat, tant per part de Diputació com de la Fundació Caixa de Manresa, com les aportacions en els plans de la direcció general de Turisme de la Generalitat, que s'estan fent dins de l'any 1998 i que s'han de tenir en compte a l'hora d'adaptar-ho. Per això creu que no és el mateix una obertura pura i simple que una obertura lligada a un procés turístic i a una regulació del que es faci dintre l'oficina, no només del personal i de l'espai.
Pel que fa a la matisació que ha fet el senyor Javaloyes sobre caps de setmana i festius, la senyora Vila explica que hi ha hagut una errada en la transcripció del document i, per tant, s'accepta la proposta d'afegir-hi "i festius".

El senyor Oms i Pons explica que la qüestió és més senzilla del que es vol plantejar. Estan fent una oficina de Turisme nova, ho troba molt bé, és una feina que calia fer; d'altra banda, tenen una sol.licitud d'obrir els caps de setmana i festius, cosa totalment coherent. Ara bé, que l'equip de govern estudiï els horaris d'obertura, ho troben una mica sospitós, per la senzilla raó que si fan com en l'estudi dels autobusos, poden trigar una mica d'estona fins que ho hagin obert. Això és més senzill: la Guàrdia Urbana la tenen a la plaça, la posen a l'Oficina de Turisme i entrega el que s'hagi d'entregar.

L'alcalde diu al senyor Oms que potser ho està complicant una mica.

El senyor Oms i Pons li respon que la guàrdia urbana ha de conèixer els carrers de la ciutat, ha de tenir coneixement dels temes d'emergència, i això ho pot fer perfectament.

El senyor Javaloyes i Vilalta diu que li satisfà que a l'esmena de l'equip de govern hi afegeixin "i festius", però no pot deixar de fer-se una visió pròpia de l'explicació de la senyora Vila, i és la següent: Ha parlat que hi ha uns convenis que s'estan negociant amb altres entitats i li sembla perfecte, però recorda que estan parlant de l'Oficina de Turisme de l'Ajuntament de Manresa i pensa que tots aquests temes de projecció turística que puguin venir derivats per d'altres Administracions, res tenen a veure amb el fet que l'oficina estigui oberta o no. En definitiva, es tracta de potenciar el turisme de la comarca i ja està. De tota manera, com que tot ha d'encaixar, no estaria de més saber com es desenvoluparan aquests convenis amb la Caixa de Manresa i amb la

Generalitat. En diferents paraules, l'esmena de l'equip de govern diu el mateix que la proposta del GMPP: la proposta parla d'horari a determinar i l'esmena parla d'estudiar l'horari convenient. És el mateix, i insisteix que es dóna per satisfet amb què s'hi afegeixi "i festius".
Referent a la intervenció del senyor Oms, no voldria buscar brega, però pensa que per potenciar el turisme adequadament no cal que un agent de la Policia Local es dediqui a donar fulletons. En un moment puntual ho pot fer, però la potenciació del turisme passa per una professionalització pròpia del sistema i d'una gestió competent i, evidentment, la Policia Local té altres feines més competents dins del seu terreny que haver de donar fulletons d'informació i turisme.

L'alcalde diu que tot seguit sotmetrà a votació l'esmena de substitució presentada per l'equip de govern, incorporant " i festius", i que si queda aprovada l'esmena decaurà directament la proposta presentada pel GMPP.

Sotmesa a votació l'esmena de substitució presentada per l'equip de govern, amb la incorporació del text "i festius", s'aprova per unanimitat dels membres presents i, per tant, es declara acordat:

Que l'equip de govern estudiï els horaris d'obertura dels caps de setmana i festius per tal que aquest any 1998 es pugui cobrir l'obertura de l'esmentada oficina.

8.3 PROPOSICIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE CONVERGÈNCIA I UNIÓ SOL.LICITANT LA RENOVACIÓ DEL CARRER SANT JOAN BAPTISTA DE LA SALLE, DINS DE L'ANY 1998.

El secretari dóna compte de la proposició del Grup Municipal de Convergència i Unió, de data 10-3-98 que, transcrita, diu el següent:

"Vist el mal estat de les voreres del carrer de Sant Joan Baptista de la Salle.

Vist que les esmentades voreres són molt estretes i estan en pendent contrària, fet que ocasiona que les persones rellisquin quan plou i sofreixin accidents.

Atès que de tots és conegut el nombrós trànsit peatonal i rodat que circula diàriament per dit carrer.

El Grup Municipal de CIU proposa l'adopció del següent

ACORD

Que per tal d'evitar els accidents que sofreixen els vianants, es planifiqui de tal manera que el carrer de Sant Joan Baptista de la Salle sigui renovat en tota la seva longitud en el present any 1998."

El senyor Oms i Pons manifesta que potser, per costum, quan passa pel carrer no se'n sol adonar del mal estat dels carrers de Manresa, però aquesta proposta l'han presentat al Ple perquè pel carrer Sant Joan Baptista de la Salle

passa molta gent i la gent gran, sobretot, té moltes dificultats per transitar-hi, amb unes voreres que estan inclinades al revés i que són un perill quan plou. Per tant, demanaria que això es solucionés durant el transcurs d'aquest any.

El senyor Canongia i Gerona diu que, en realitat, no sap com contestar al senyor Oms. Li volia donar la raó, però li ha dit una cosa que l'ha desconcertat molt i, per tant, li és molt difícil donar-li la raó. El senyor Oms diu que es passeja per la ciutat i no se n'adona com estan de malament de carrers, mentre que ell, potser per deformació, però li pot assegurar que constantment veu com estan de malament els carrers. Per això li és molt difícil donar-li la raó, perquè constantment està veient les voreres que estan malament, els asfalts que estan malament, etc. I aquest carrer que parla el senyor Oms, que per ell és el carrer Esquilets, és una de les debilitats d'aquest regidor des del dia que va entrar, i des d'aquest dia que vol solucionar el problema, però el problema del carrer Esquilets no se soluciona tan fàcilment, ja que s'ha de variar la secció de les voreres, perquè amb la mida que tenen actualment no solucionen el problema. Si es varia la secció de les voreres amb la curvatura del mateix carrer, es mengen la curvatura i, per tant, no les poden ampliar; si a això hi afegeixen que el clavegueram no és pas que estigui en massa bon estat, resulta que l'única solució que hi ha és la reurbanització del carrer. Hi ha un avantprojecte de reurbanització d'aquest carrer, però el projecte definitiu no està fet, entre d'altres coses perquè dintre de les prioritats d'aquest any no va poder entrar. A l'equip de govern li hagués agradat molt poder-lo col.locar aquest any, però no va poder ser, tenen molt interès en posar-lo l'any que ve, però tan el senyor Oms com ell saben que quan es fan pressupostos, a vegades les coses entren i a vegades no. A l'únic que es pot comprometre en aquest Ple és a presentar dins d'aquest any 98 el projecte d'urbanització del carrer, per tal de veure si l'any que ve en el moment de l'elaboració del pressupost, hi ha prou recursos per poder-lo tirar endavant. Avui no es pot comprometre a què dins del pressupost de 1999 pugui haver-hi aquesta urbanització i no ho pot fer perquè el projecte de pressupost, hores d'ara encara no l'han començat a debatre. Davant d'això, no poden votar favorablement aquesta proposició, tot i que reconeix que és un carrer que necessita una actuació, però que és de molt mal resoldre amb la seva secció actual.

El senyor Arderiu i Freixa diu que el GMPP agraeix la proposta que ha presentat el GMCiU. Matisa que diu agrair perquè són aquestes petites coses que afecten directament als ciutadans les que fan que es donin compte de la tasca que desenvolupen els polítics. En aquest cas, el GMCiU s'adonat d'un fet puntual que hi ha a la ciutat de Manresa, en un lloc molt transitat, l'antic carrer dels Esquilets, avui Sant Joan Baptista de la Salle i ho ha portat a aquest Ple perquè s'hi posi solució. Creu que aquesta és la feina que la ciutat demana als que estan a l'Ajuntament. Amb ànim de voler col.laborar una mica, suggeriria a l'equip de govern que, a part de reconsiderar la seva postura, el dia que intervingui en aquesta qüestió faci un replantejament de tota la zona, perquè hi ha altres punts que també es podrien arreglar. Creu que el poble ho agrairà i serà molt més útil que moltes d'altres discussions que tenen en aquesta Sala. Per tot el que ha exposat, el seu grup votarà favorablement la proposició del GMCiU.

Sotmesa la proposició a votació, és rebutjada per 13 vots negatius (8 GMS, 3 GMERC, 2 GMIC-EV) i 12 vots afirmatius (9 GMCiU i 3 GMPP).

9. ASSUMPTES SOBREVINGUTS

Sotmesa per la Presidència a votació la prèvia i especial declaració d'urgència de l'assumpte sobrevingut presentat, s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents, de conformitat amb allò que disposa l'art. 51 del RDLEG 781/1986 i l'art. 51.1.e) del ROM.

9.1 APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS REGULADORES DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DE L'OBRA DE CONDICIONAMENT DE LA XARXA PRINCIPAL DE SANEJAMENT DE MANRESA: TORRENT DE SANT PAU I TORRENT DE LA CREU DEL TORT.

Aquest dictamen ha quedat retirat tal com es fa constar a l'inici de la sessió.

9.2 ALTERAR LA QUALIFICACIÓ JURÍDICA DE LA PORCIÓ DE TERRENY QUE FORMA PART DE L'IMMOBLE CONEGUT COM A SÈQUIA DE MANRESA

El secretari dóna compte del dictamen del tinent d'alcalde, regidor delegat d'Urbanisme, de data 13-3-98 que, transcrit, diu el següent:

"Atès que per decret de l'alcalde-president, dictat en data 18 de desembre de 1997, es va incoar expedient de desafectació del servei públic de la següent porció de terreny, que forma part de l'immoble conegut com a *Sèquia de Manresa*:

- Finca de forma irregular, de 91 m2 de superfície, per la qual passa soterrat un ramal de la Sèquia, i amb els següent límits:

  Nord - Amb la finca del senyor Esteve Garriga Brunet i el carrer Sant Blai.
  Sud - Amb la finca de la qual forma part.
  Est - Amb el carrer Bisbe Perelló.
  Oest - Amb la finca del senyor Enric Brunet Bonet.

- Qualificació del sòl: Zona d'Eixample inclosa dins la Unitat d'actuació Sant Blai.
- Qualificació jurídica: Bé de domini públic - servei públic.

- Registre de la Propietat:
  Tom 948, Llibre 248, Full 208, Finca 9.149.

- Títol: Concessió del rei Pere III de Catalunya i IV d'Aragó.

Atès que per a l'acompliment del Projecte de reparcel.lació de la unitat d'actuació delimitada pels carrers Bisbe Perelló, Sant Blai, Sant Llàtzer i Sant Magí, aprovat

definitivament per acord plenari de data 21 de juliol de 1992, és necessària la desafectació com a bé de domini públic -servei públic de la indicada porció de terreny i la seva adscripció com a bé patrimonial a l'Inventari general consolidat de béns, drets i obligacions d'aquest Ajuntament.

Atès que el decret a què fa referència el primer paràgraf també contenia l'obertura d'un tràmit d'informació pública per un termini de 20 dies i que segons el certificat expedit pel senyor secretari general, durant el termini d'informació pública no s'ha presentat cap reclamació o al.legació a l'expedient.

Vist l'informe emès pel TMG de Contractació i Patrimoni.

Considerant la urgència que revesteix l'expedient que es tracta.

De conformitat amb els articles 20 i següents del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre, el regidor-delegat d'Urbanisme proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. Alterar la qualificació jurídica de la porció de terreny que es descriu a continuació, i de la qual s'adjunta plànol:

- Finca de forma irregular, de 91 m2 de superfície, per la qual passa soterrat un ramal de la Sèquia, i amb els següent límits:

  Nord - Amb la finca del senyor Esteve Garriga Brunet i el carrer Sant Blai.
  Sud - Amb la finca de la qual forma part.
  Est - Amb el carrer Bisbe Perelló.
  Oest - Amb la finca del senyor Enric Brunet Bonet.

- Classificació del sòl: Sòl urbà.
- Qualificació del sòl: Zona d'Eixample inclosa dins la Unitat d'actuació Sant Blai.
- Qualificació jurídica: Bé de domini públic - servei públic.

- Registre de la Propietat:
  A segregar de la finca registral inscrita al Tom 948, Llibre 248, Full 208, Finca 9.149.

- Títol: Concessió del rei Pere III de Catalunya i IV d'Aragó.

La qualificació jurídica d'aquesta porció de terreny passa a ser la de BÉ PATRIMONIAL.

SEGON. Actualitzar l'Inventari general consolidat de béns, drets i obligacions de l'Ajuntament de Manresa, per aplicació d'allò que disposa l'article 102.2 del Reglament de patrimoni dels ens locals, creant la fitxa que figura adjunta al present dictamen.

TERCER. Donar compte d'aquest acord a la Comissió informativa d'Urbanisme, per aplicació d'allò disposat a l'article 126.2 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986."

El senyor Garcia i Comas explica que aquest dictamen es presenta per canviar la qualificació jurídica d'una part de terreny afectat per la Sèquia, que de domini públic passarà a bé patrimonial. El canvi ve donat perquè la Sèquia travessa part d'una illa que va ser qualificada com a edificable pel Pla General i tota aquesta illa està sotmesa a una reparcel.lació provinent d'una gestió urbanística que està pendent d'inscripció en el Registre. Per tant, aquesta alteració de la qualificació jurídica és necessària per poder fer aquesta inscripció en el Registre, i significa que una part de terrenys de la Sèquia s'ha de desviar, deslliurant 91 metres que passen a ser edificables, ja previstos en el Pla General. Per tant, és una consideració en què es reflecteix l'ordenament urbanístic ja aprovat.

El senyor Oms i Pons vol remarcar una dada que li ha agradat molt d'aquest dictamen: "Registre de la propietat: Tom 948, Llibre 248, Full 208, Finca 9.149. Títol: Concessió del rei Pere III de Catalunya i IV d'Aragó". Afegeix que "venim de lluny".

L'alcalde dóna les gràcies al senyor Oms per l'apunt històric.

El senyor Garcia i Comas explica que la propietat de la Sèquia és tota una propietat des de Balsareny fins al riu i està tota inscrita. Qualsevol segregació d'aquesta propietat s'ha de segregar d'aquesta escriptura.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents i, per tant, amb el quòrum que determina l'article 47.3.l) de la Llei 7/1985, article 112.3.n) de la Llei 8/1987 i article 20 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

10. PRECS, PREGUNTES I INTERPEL.LACIONS

10.1 PREGUNTA DEL GMCIU REFERENT AL MAL ESTAT DE VORERES I CARRERS DE LA CIUTAT.

El Secretari llegeix la pregunta del GMCIU, de data 10-3-98 que, transcrita, diu el següent:

"Atès el mal estat en què es troben nombrosos carrers de la ciutat, especialment pel que concerneix a les voreres.

El Grup Municipal de CiU

PREGUNTA

L'Equip de Govern municipal té previst algun Pla d'arranjament de les voreres

de la ciutat de Manresa ?. En cas que existeixi, que l'exposi davant el Ple Municipal."

El senyor Canongia i Gerona respon que, efectivament, aquest Ajuntament té un Pla d'arranjament de voreres. Una altra cosa és que ell no s'atreveix a dir-li Pla d'arranjament de voreres per la limitació dels seus recursos tan econòmics com humans. En aquests moments, les tres parelles que estan treballant sobre voreres estan actuant, bàsicament, en l'arranjament dels pasos de minusvàlids, intentant sempre que sigui possible mirar de fer els recorreguts de vianants que fan servir els minusvàlids per als seus desplaçaments de mobilitat a la ciutat. També ha de dir que, de vegades, no l'acaben d'encertar del tot: amb tota la bona voluntat fan molts esforços per un recorregut i a l'hora de la veritat resulta que no és aquell xamfrà sinó que és el següent i ho han de tornar a repetir. Però aquests són incidents amb què es troben.
La segona prioritat és el bloqueig de les voreres a l'accés de l'automòbil, les famoses pilones, és a dir, els recorreguts de vianants bloquejats a l'automòbil.
I per últim, tenen les ampliacions de voreres en els xamfràs per tal d'impedir l'estacionament il.legal, alhora que s'afavoreixen els pasos de vianants.

Aquestes són les tres prioritats que segueix l'equip de govern, per aquest ordre i els agradaria realment tenir molts més recursos tan humans com materials per passar-ne molta més via, perquè és cert que a Manresa les voreres no és que estiguin en massa bon estat, perquè les companyies de serveis hi actuen força sovint i les empreses subcontractades, per les raons que siguin, suposa que de mercat, van més ajustades en el preu i se'ls ha de fer un seguiment molt més acurat, perquè sinó es troben que els deixen algun regal que després és de molt mal resoldre.

I, en no haver-hi més assumptes per tractar, l'alcalde aixeca la sessió, quan són les 23 hores i 45 minuts, de tot el qual, com a secretari certifico, i s'estén aquesta acta en els fulls del paper segellat de la Generalitat núm. ..... i correlativament fins el .....

EL SECRETARI

Vist i plau,
L'ALCALDE