

ACTA DE LA SESSIO PLENARIA DEL DIA 14 D'ABRIL DE
1983, AMB CARACTER EXTRAORDINARI.

Alcalde-President

Il.lm. Sr. Joan Cornet i Prat.
= = = = =

Tinents d'Alcalde

En Pere Oms i Pons
En Ramon Puig i Soler
En Ramon Llatjos i Planas
Na Maria-Teresa Vilajeliu i Roig
En Ramon Majó i Lluch
En Josep Sorinas i Nogués
= = = = =

Consellers

En Manuel Cano i Navarro
N' Eduard Bohigas i Santasusagna
N' Enric Casasayas i Brichs
En Lluís Tuneu i Roca
En Francesc Guillomia i Lasheras
En Jordi Perez i Picas
En Joan Garriga i Rovira
N' Emili Martinez i Ballester
En Josep Empez i Garcia
En Valentí Brunet i Corrons
En Francesc Canal i Serrano
= = = = =

Absents justificats

En Jordi Marsal i Muntalà
N' Ignasi Perramon i Carrió
= = = = =

Absents sense justificar

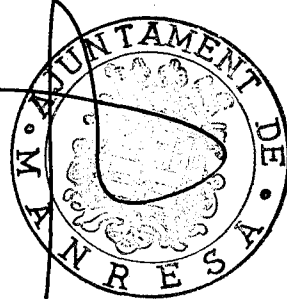
En Joosep-A. Garriga i Caro
Na Maria-Angels Torrens i Vila
N' Andreu Descals i Codina
Na Concepció Comas i Riu
= = = = =

Secretari General

En Jose-J. Casado i Rubio
= = = = =

Interventor Municipal

En Victorino Rodriguez i Santos
= = = = =



A la Casa Consistorial de la Ciutat de Manresa, i essent les vuit del vespre del dia catorze d'Abril de mil nou-cents vuitanta-tres, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Alcalde, i en primera convocatòria, els senyors esmentats abans, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, del Ple Municipal, prèvia convocatòria a l'efecte.

Obert l'acte es passà a tractar dels assumptes figurats en l'Ordre de convocatòria, resolent-se tots ells, en els termes que a continuació es relacionen.

El Sr. Conseller En Josep Sorinas i Nogués, s'absenta a les 22'40 h. i no intervé en les votacions a partir del punt 5.1 de l'Ordre del Dia, incorporant-se de nou a la sessió a les 22'50 h. i intervenint en la votació a partir del punt 6.7 de l'Ordre del Dia.

El Sr. Conseller En Francesc Guillomia i Lasheras, s'absenta del Saló de Sessions, a les 22 h. no intervenint en la votació a partir del punt 2.6 de l'Ordre del Dia.

1.- APROVACIO ACTES ANTERIORS:

Es procedí a l'aprovació dels esborranys de les actes corresponents a les últimes sessions plenàries.

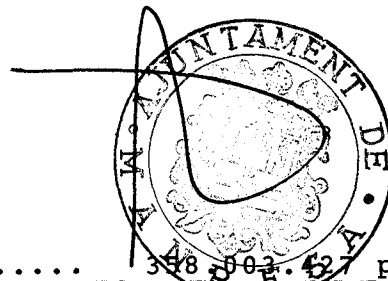
2.- PRESIDENCIA:

2.1. INFORME SOBRE EL TANCAMENT PRESSUPOST ORDINARI DE 1982.

El Sr. President diu que davant l'absència del Ponent d'Hisenda, Sr. Marsal, serà el Sr. Puig qui efectui l'informe sobre el tancament del pressupost ordinari de 1982; expressant la seva protesta el Sr. Oms, dient que la Comissió d'Hisenda té un Vice-President i que no se li ha comunicat l'absència del President per a poder prepara-se i se li encarrega l'informe al Sr. Puig, el qual no és ni a la Comissió.

El Sr. Puig i Soler, realitza una àmplia exposició sobre les previsions pressupostàries, tant en despeses com en ingressos del Pressupost Ordinari de 1982, i de com s'ha desenvolupat aquest fins a arribar a la situació deficitària, que també justifica, el resum numèric del qual és el següent:

Ingresos previstos 1982..... 1.119.295.310 pts.



Incorporació de resultes..... 328.210.551 pts.
1.477.298.737 pts.

Despeses previstes 1982..... 1.119.295.310 pts.
Incorporació de resultes..... 328.210.551 pts.
1.447.505.861 pts.

Superàvit inicial Pressupostari.....29.792.876 pts.

Ingressos realitzats de Press.Ordinari.816.630.459 pts.
Resultes..... 142.340.836 pts.
958.971.295 pts.
Pendants d'ingressos..... 342.607.467 pts.
Drets Liquidats.....1.301.578.762 pts.

Pagaments realitzats de Press.Ordinari.696.541.627 pts.
Resultes..... 254.878.971 pts.
Pagaments reals..... 951.370.598 pts.
Pendent de Pagament..... 438.255.208 pts.
Total Pagaments contrets.....1.389.625.806 pts.

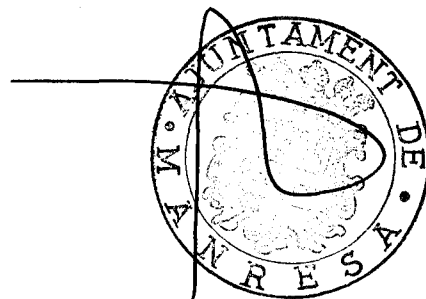
Per la qual cosa, hi ha un dèficit de 88.047.044 pts.

Si les previsions d'ingressos per llicència fiscal, per Contribució urbana i per participació en impostos de l'Estat s'haguessin produït segons els càlculs derivats de les instruccions dictades, els ingressos haurien pujat a 107 milions de pessetes més, que hagueren representat l'absorció del dèficit i la generació del superàvit.

El Sr. President, interve dient que en una reunió que va mantenir la Federació de Municipis a Girona amb el Ministeri d'Administració Territorial ja es tractà el tema de la Llicència Fiscal, les previsions del qual de rendiment no s'han complert a nivell general de tot l'Estat.

Per a la reducció del dèficit de les Corporacions Locals, es plantegen diferents actuacions pel Ministeri, com la d'augmentar la participació de l'Estat al 8%; absorbir l'Estat, els saldos de deutes anteriors a l'any 1979, i elaborar una llei de sanejament per a dèficits municipals inferiors al 6% que és en el qual ens movem.

El Sr. Oms i Pons, diu que amb aquesta exposició, els números lliguen però hi ha varies coses que no es veuen clares i pregunta per la quantitat que actualment es deu als proveïdors, responent el Sr. Puig que 163 milions de pessetes, que estaven pendents de pagament en la Dipositaria, es pagaran aquest mes i que quedaran de 70 a 80 milions de pessetes per pagaments que han entrat a Dipositaria, després del 1 de Març de 1983. El Sr. Oms i Pons, diu que als proveïdors, se'ls deu 300 milions de pessetes i amb l'operació de crèdit que s'ha formalitzat, encara quedaran pendents 100 milions de pessetes. Tampoc es veu cla-



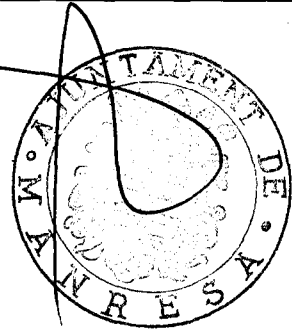
ra l'evolució de les resultes en aquests últims anys, doncs si es té en compte les baixes produïdes, és evident que l'estimació dels ingressos s'ha fet amb alegria, ja que baixes per 260 milions de pessetes, suposa una quantitat excessiva i demostra que alguna cosa passa, encara que és partidari de sanejar l'economia, donant baixes, malgrat que produeixin dèficit, que no mantenir el dèficit encobert. Am tot això 280 milions de pessetes, pendents de pagaments a proveïdors, poden crear dificultats de tresoreria i un retrassament en els pagaments de sis mesos, i encara que nosaltres podem estar contents que l'Estat ens cobreixi el dèficit pressupostari, pot ser que els proveïdors no ho estiguin tant, si ens l'han de finançar amb el retrassament, quan ho lògic seria subscriure un préstec per a pagar als proveïdors i després que l'Estat ens pagui els interessos.

El Sr. Puig i Soler, precisa que les baixes no són 260 milions de pessetes, sinó només 68 milions i que els altres 200 milions no representen quantitats incobrables, sinó la diferència entre les previsions i la realitat pressupostària.

El Sr. Majó i Lluç, diu que s'ha de considerar dos aspectes. Un referent als números que es mencionen i que se'ls pot fer quadrar encara que hi hagi coses certes, com el fet que en les resultes s'hagi cobrat menys del que es preveia, amb la qual cosa la realitat del dèficit és de 200 milions de pessetes. Un altre referent a l'anàlisi de si el dèficit és degut per la dolenta gestió. En el primer cas hauriem de criticar la forma d'haver fet un pressupost petit, però que tindria la contrapartida favorable que s'han fet coses per a la ciutat. En el segon cas li sembla que és en el que s'ha incidit, doncs la mala gestió, es desprèn examinant les actes de la Permanent, en les quals passen propostes per a despeses ja realitzades, havent-hi una gestió dolenta, precisament en els departaments a càrrec de Convergència, per la qual cosa no hem de queixar-nos ara, que els proveïdors no cobraran, perquè aquests ja ho saben i la quantia de les factures s'incrementa amb aquesta previsió, per la qual cosa ells no financien el dèficit, sinó que el que passa és que s'incrementa la càrrega per a la ciutat.

El Sr. Oms i Pons, diu que si es tractés amb el Sr. Majó de factures endarrerides i es fessin números, potser el Sr. Majó, tindria sorpreses. Quant a les resultes, és evident que es donen de baixa 260 milions de pessetes que no es podran cobrar i que representa una gran diferència amb altres anys, per la qual cosa hi ha alguna cosa que ha fallat.

El Sr. Guillomia Lasheras, diu que el seu grup ha vingut manifestant que els Pressupostos han estat inflats



i que la gestió tan dolenta, és de tot l'equip de govern, doncs parlem de xifres consignades que després no es poden cobrar, i això demostra la dolenta gestió. Aquesta etapa que finalitza es pot considerar d'aprenentatge, però més enllà els números han de ser clars, per a que tots sapiguem com s'ha portat la gestió i per a que també ho sàpiga el ciutadà.

El Sr. Sorinas i Nogués, diu que la sorpresa que planteja Convergència, és de poca formalitat, doncs el Sr. Bohigas és Vice-President de la Comissió d'Hisenda i els Srs. Oms i Llatjos, membres de la Permanent i mai han plantejat en aquesta, cap tipus de protesta per la mala gestió que s'estava fent i que perjudicava a la petita i a la mitjana empresa, per això li sembla massa que ara es parli de transparència i d'eficàcia quan hi ha hagut ineficàcia i cinisme.

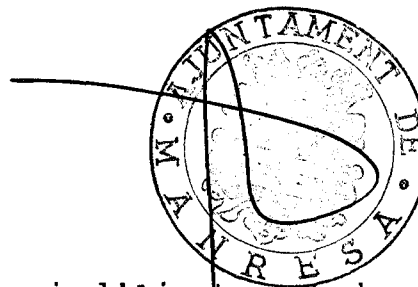
El Sr. President, adverteix als membres de la Corporació que se centrin en les seves intervencions en el tema.

El Sr. Oms i Pons, manifesta que ja no es parla en aquesta sessió del tema de pressupostos, sinó que s'entra en altres de valoració política i si els arguments polítics del Sr. Sorinas, són els d'ofendre a la gent, pocs arguments té, doncs la dialèctica no és per a resoldre problemes, sinó que el que s'afirma s'ha de demostrar. El seu grup s'ha estranyat perquè el que ha existit aquest any, no n'hi ha hagut en anys anterior i, encara que sigui en campanya electoral, es pot fer crítica i dir en un Ple que no s'han fet les coses bé, sense posar en dubte l'honorabilitat de la gent, perquè pot ser que últimament els defectes vinguin per un problema d'encaixement.

El Sr. Llatjos, diu que en un llibre de lectura recent, sobre els drets de l'home, no hi havia el dret a ofendre, perquè no és té dret a l'ofensa i això no és política i la política consisteix en aconseguir una bona marxa i la bona gestió dels Ajuntaments, i demana al Sr. Sorinas, que si està en el proper Ajuntament, que procuri canviar de procediment i que no tingui l'ofensa continua en els llavis, com aquests quatre anys de mandat.

El Sr. President, insisteix que els intervinents se centrin en el tema.

El Sr. Sorinas, respon dient que ell a l'Ajuntament ha procurat pels interessos de la ciutat i no pels seus propis, i que Convergència mai s'ha queixat del mal funcionament de l'Ajuntament, la qual cosa significa que accepta la gestió dolenta portada i s'ha de denunciar fets com els que passen amb els petits i mitjans propietaris que han d'anar a pagar interessos als bancs, perquè l'A-



juntament no els paga a ells i l'Ajuntament ha tingut tractes de preferència quant a la realització dels pagaments. Dir les coses quan són veritat no és insultar i el parlar d'una forma determinada és pròpia de l'estil de cadascú.

2.2. INFORME SOBRE ENDEGAMENT CENTRE ASSISTENCIAL PSIQUIÀTRIC AL CARRER LEPANT.

El Sr. President, informa sobre les gestions realitzades per a l'establiment i funcionament en aquesta Ciutat d'un Centre d'Assistència Psiquiàtrica, a instal·lar en el mòdul de la Seguretat Social, del carrer Lepant i pot dir-se que en un pròxim Ple, es presentaran els dictamens oportuns, ja que en aquest ho ha impedit la falta de document de la Generalitat, que ara ja està presentat. S'ha insistit que s'obrissin els dos mòduls que la Seguretat Social té en aquesta Ciutat, sense donar-los-hi destí i davant el resultat negatiu es pensà que ho més encertat, seria intentar que en el mòdul del carrer Lepant, s'instal·lés un servei d'assistència psiquiàtrica, encara que aquest destí no es contemplava per a aquests mòduls i sempre d'acord amb la Diputació, que financiarà el servei i amb l'Hospital de Sant Andreu per a introduir un paralelisme, amb el Servei Psiquiàtric, que aquest Hospital ja té creat i actuar de forma coordinada. Per això per a un altre Ple, es presentarà la petició del mòdul a la Generalitat i els Convenis amb la Diputació i amb l'Hospital de Sant Andreu. Considera que aquest pas és important, encara que no és suficient, però almenys evitarà l'ingrés necessari en manicomis. També compte aquest servei amb el parer favorable dels veïns de la Plaça Catalunya.

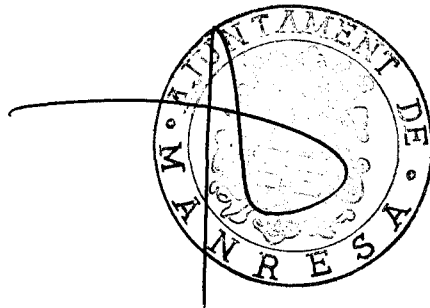
2.3. DICTAMEN SOBRE DEROGACIO REGLAMENT ESPECIAL DE FUNCIONARIS D'AQUEST AJUNTAMENT.

Es va llegir el dictamen, en el qual es proposava el següent:

"Derogar el Reglament Especial de funcionaris d'aquest Ajuntament, de 31 de Desembre de 1957.

Així mateix es dóna compte del Decret d'aquesta Alcaldia de 17 de març de 1983, sobre vacances, llicències, permisos, jornada laboral, règim d'horari i dret de reunió, que s'adjunta al present dictamen, fent constar explícitament que totes aquelles situacions no previstes en el mateix, es regularà per la Legislació específica en vigor".

El Sr. Puig i Soler, diu que el dictamen, pretèn la derogació d'un Reglament obsolet i que no responia ni a les categories i llocs de treball dels funcionaris ni al



seu funcionament. Mitjançant un Decret de l'Alcaldia, s'ha recopilat i regulat alguns dels aspectes més importants del règim de funcionaris, ajustats a la normativa que actualment es troba en vigor.

El Sr. Sorinas i Nogués, pregunta si els dos punts del dictamen, es votaran junts o separats, responent el Sr. Alcalde que el segon punt del dictamen no requereix votació, perquè és només donar compte d'un Decret. El Sr. Sorinas i Nogués, diu que si el Reglament és antic, en aquests quatre anys de mandat, l'Equip de govern havia d'haver fet un, sense plantejar només la derogació d'aquest i si no ho ha fet, és perquè les qüestions de personal no li interessien. Quant al Decret, ha de dir que el Sr. Alcalde, ha fet el paper de bo i el Sr. Marsal el de dolent i la seva personalitat, es va reflectir en l'Assemblea de Personal, on s'ha actuat com a conseqüència d'una negociació en la qual s'ha tingut una actitud de despreci amb el Comitè de Personal. De tot això ha sortit alterada davant la ciutat, la imatge del personal d'aquest Ajuntament, i perquè aquest Decret és regressiu per als treballadors, el seu grup votarà contra el dictamen.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per 15 vots a favor dels grups del PSC-PSOE, CiU, CC-UCD i Independent, i 3 vots en contra del grup del PSUC.

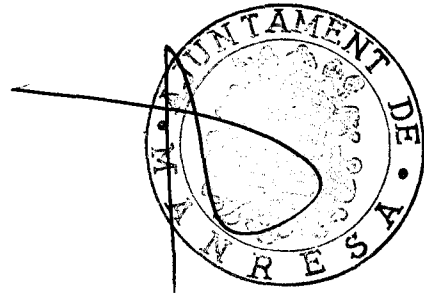
2.4. DICTAMEN SOBRE ASSIGNACIO QUANTITAT LINIAL ALS FUNCIONARIS D'AQUEST AJUNTAMENT, A COMPTE DE L'INCREMENT DE RETRIBUCIONS DE 1983, I MODIFICACIO DE RETRIBUCIONS COMPLEMENTARIES DE LA GUARDIA URBANA.

Es va llegir el dictamen, en el qual es proposava el següent:

"1. L'acord desè dels adoptats pel Ple de la Corporació, de 14 d'Abril de 1982, en aplicació de la normativa sobre retribucions als funcionaris d'aquest Ajuntament, quedarà redactat, amb efectes de 1er de Gener de 1983, en la forma que figura en l'Annexe únic al present dictamen.

2. L'incentiu de productivitat assignat als Sergents de la Guàrdia Urbana, queda fixat amb efectes de 1er de Gener de 1983, en el 85 per cent, del sou de la plaça, conforme a les quanties establertes en l'art. 4rt.1 i 2 de la Llei 44/1981 de 24 de Desembre.

3. Aprovar a l'emparament del que preveu l'article 4rt. del Reial Decret 211/1982, de 1 de febrer, els expedients individuals de concessió de gratificacions per serveis especials i extraordinaris següents:

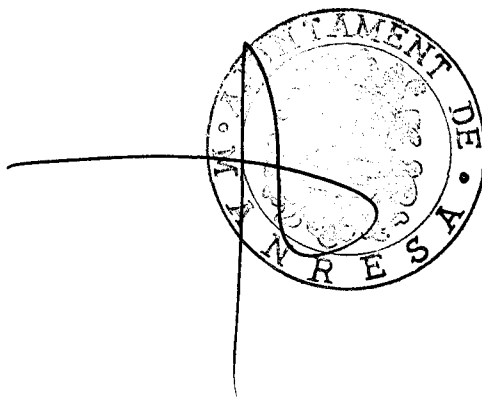


01. GREGORIO CHORRO MIGUEL.- Caporal
Per l'especial penositat i perill^o
sitat de les funcions que li cor-
responen.....153.636'----
02. JOSE LLADO HERNANDEZ.- Caporal
Per l'especial penositat i perill^o
sitat de les funcions que li cor-
responen.....153.636'----
03. JOSE MARTOS SALMERON.- Caporal
Per l'especial penositat i perill^o
sitat de les funcions que li cor-
responen.....153.636'----
04. JOSE SEOANE SANCHEZ.- Caporal
Per l'especial penositat i perill^o
sitat de les funcions que li cor-
responen.....153.636'----
05. JOSE SERRA MILAN.- Caporal
Per l'especial penositat i perill^o
sitat de les funcions que li cor-
responen.....153.636'----
06. BUENAVENTURA TAPIAS ALTEMIR.- Caporal
Per l'especial penositat i perill^o
sitat de les funcions que li cor-
responen.....153.636'----
07. ANGEL SERRA CRUZ.- Caporal
Per l'especial penositat i perill^o
sitat de les funcions que li cor-
responen.....153.636'----

Les gratificacions a que es refereixen els apartats anteriors, es percebran per mensualitats amb efectes de 1 de Gener de 1983, i substituint a les que per al 1982, se li concedí als interessats en l'acord novè dels adoptats pel Ple de la Corporació l'11 d'Abril de 1982.

4. Les modificacions retributives a les quals es refereixen els acords anteriors i que afecten al personal de la Guàrdia Urbana, són conseqüència del perfeccionament de certs conceptes remuneratius vigents de 1982, i a la reorganització efectuada en els serveis i, en conseqüència, independents de les millores que puguin correspondre als interessats en virtut de la normativa que resulti aplicable per a 1983 i sense perjudici del que es pugui disposar en aquesta.

5. Amb el caràcter de pagament a compte de les millores retributives que puguin correspondre al personal funcionari d'aquest Ajuntament per al 1983, se satisfarà a l'esmentat personal, amb efectes de 1 de Gener de 1983, la quantitat de 5.200 pessetes mensuals, sota el concepte provisional i transitori de "A compte millores 1983", que desapareixerà i serà absorbit en el moment d'aplicar i fer efectives les expressades millores, amb càrrec a la



partida de retribucions complementàries.

6. Es reconeix a l'emparament del que preveu l'art. 3 del Reial Decret 211/82, d'1 de Febrer, el complement de dedicació exclusiva, als llocs de treball i titulars dels mateixos, que es detallen a continuació.

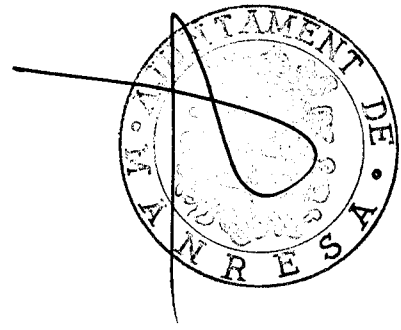
EN MANUEL BOLUDA SERRANO.- Sub-Oficial.
 EN FRANCISCO NAVARRO DOMINGUEZ.- Guàrdia.
 N' ALEJANDRO LINARES RODRIGUEZ.- Guàrdia.
 EN FRANCISCO RUIZ SOGUES.- Guàrdia.
 EN RAFAEL DELGADO GOMEZ.- Guàrdia.
 N' EMILIA FORNELLS LOGAN.- Guàrdia.
 N' IGNACIO SOLERNOU MORERA.- Guàrdia.
 NA MERCEDES SAEZ CAYUELA.- Guàrdia.
 EN JOSE MIGUEL SOLE ROSAL.- Guàrdia.
 EN LEONCIO APARICIO BLAZQUEZ.- Guàrdia.
 EN MANUEL SOJO RUGER.- Guàrdia.

La quantia de l'esmentat complement serà, per a cada un dels interessats, la que resulti d'aplicar les normes de l'annex III de l'Ordre Ministerial de 25 de Febrer de 1982, i tindrà efectes a partir del 1 de Maig de 1983.

7. Fins que no s'adoptin els acords procedents, en matèria de retribucions al personal funcionari d'aquest Ajuntament per a 1983, seguiran vigents, provisionalment, els conceptes retributius i quantitats establertes en acords del Ple de la Corporació de 14 d'Abril de 1982, sense perjudici de l'aplicació del que disposen els acords precedents.

8. Amb el concepte de pagament a compte de les millores retributives, que poden acordar-se en el seu dia per al personal contractat, en règim de dret administratiu, per a 1983, se satisfarà a l'esmentat personal, amb efectes de 1 de Gener de 1983, la quantitat de 5.200 pesetes mensuals, sota el concepte provisional i transitori de "A compte millores 1983", que desapareixerà i serà absorbit en el moment d'aplicar i fer efectives les expressades millores. Quan l'interessat percebi, actualment, una retribució mensual inferior a 45.000 pts. la quantitat a percebre amb el caràcter de "a compte" que es refereix el present acord, es reduirà a 3.000 pts. mensuals".

El Sr. Puig i Soler, diu que aquest dictamen, pretèn una entrega a compte als funcionaris de l'increment en les seves retribucions per a 1983 i una nova estructura de sous per a la Guàrdia Urbana. L'augment a compte, per a tot el personal es planteja al veure el retrassament en la publicació de les normes sobre sous de funcionaris d'aquest any i la manera d'aplicar el percentatge sobre la situació de cada funcionari és complicat i, ademés,



després s'ha de fer definitivament; s'adopta el criteri de produir un augment linial que resulti d'aplicar el 9% sobre el sou més baix de la plantilla de personal. Respecte a la Guàrdia Urbana, es planteja una millor estructura de les retribucions complementàries amb el fi d'acomodar-la als diferents serveis que es fan específics a cada lloc de treball.

El Sr. Sorinas i Nogués diu que fa una setmana que el seu grup presentà una Moció proposant aquesta entrega a compte i la proposta quedà sobre la taula, i ara es pregunta perquè es proposen 3.000 pts. a compte per als que cobren menys de 45.000 pts. mensuals i respecte a la Guàrdia Urbana, manifesta que ja era hora d'arreglar les seves reivindicacions després que cada any el Sr. Alcalde, els hi ha dit que els seus problemes s'arrenjarien, però fins que no s'han posat nerviosos s'han atès les peticions de la Guàrdia Urbana. Pregunta per la situació que queden els tres membres de l'extingit grup de serenos i demana que s'adopti un compromís de solucionar la seva situació, així com també, li sembla que el tema del Guàrdia de barri no queda solucionat.

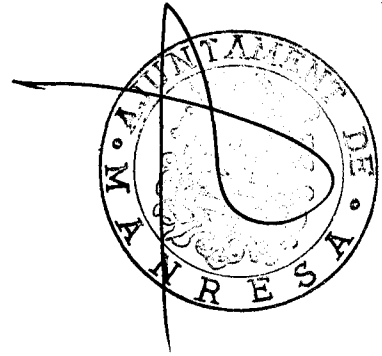
El Sr. Puig i Soler, contesta que les 3.000 pts. a comptes es proposen per als contractats que no fan jornada completa. Que el tema dels vigilants va sorgir en les converses sobre estructura retributiva de la Guàrdia Urbana, però que aquesta estructura no els era aplicable i que respecte al Guàrdia de barri, s'ha establert un horari de servei més adequat.

Realitzada votació ordinària fou aprovat el dictamen per unanimitat.

2.5. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DE DOCUMENTACIO TECNICA PER A CONSTRUCCIO D'UN REFUGI AL PORT DEL COMPTE I D'AUTORITZACIO AL CENTRE EXCURSIONISTA DE LA COMARCA DEL BAGES, PER A FER-LA SERVIR PER A OBTENIR SUBVENCIONS I LES AUTORITZACIONS QUE CALGUIN.

Es va llegir el dictamen, en el qual es proposava el següent:

"Reconèixer que la documentació tècnica i gràfica subscripta per l'Arquitecte Sr. Josep M^a Vives i Jorba, presentada a aquest Ajuntament pel Centre Excursionista de la Comarca del Bages per a un Xalet-Refugi de montanya en el Port del Compte i que ha estat informada per l'Arquitecte Municipal, és suficient per a que l'esmentat Centre Excursionista pugui sol.licitar de les Entitats i Organismes corresponents, les subvencions que siguin del cas, així com per a l'obtenció d'aquelles autoritzacions o llicències que les disposicions legals vigents no condicionin a una major aportació documental o al compliment de deter-



minades formalitats o tràmits."

Realitzada votació ordinària, fou aprovat el dictamen per unanimitat.

2.6. DICTAMEN SOBRE PRESA EN CONSIDERACIO DE LA MEMORIA DE MUNICIPALITZACIO DEL SERVEI D'ESCORXADOR DEL MUNICIPI DE MANRESA.

Es va llegir el dictamen, en el qual es proposava el següent:

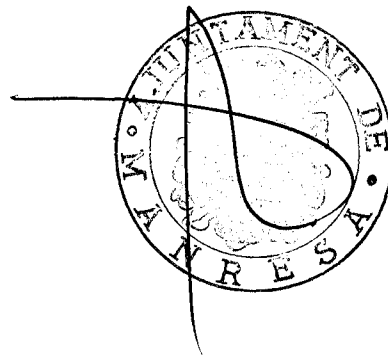
1er. Pendre en consideració la memòria dels aspectes socials, jurídics, tècnics i financers de la municipalització del Servei d'Escorxador del Municipi de Manresa assumint el seu contingut, havent estat aprovada per la Comissió Especial encarregada de la seva redacció.

2on. Exposar al públic l'esmentada memòria i el projecte de tarifes que compren , per espai de 30 dies hàbils, amb subjecció als requisits de forma que estableix l'art. 63 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, a fi de que es puguin presentar, durant el període d'esposició, observacions sobre qualsevol dels extrems de l'esmentada memòria.

3er. Facultar a l'Alcalde per a la signatura de tota la documentació necessària per la complimentació de l'expedient.

El Sr. Alcalde diu que la proposta que presenta la memòria, està elaborada en profunditat amb el fi que sigui viable i respon a la necessitat evident que havia de construir-se un nou escorxador amb la intervenció dels usuaris en règim d'empresa mixta. Aquest nou escorxador, té el reconeixement de la Generalitat i es pretén l'ajuda econòmica d'aquesta. amb la idea que el servei de l'escorxador es presti en base més àmplia que el municipi de Manresa, per a arribar a un caràcter supramunicipal.

El Sr. Bohigas i Santasusagna, diu que es pretén un escorxador modern amb instal.lacions que agaranteixin la qualitat sanitària, mantenint la llarga tradició de l'existència de l'Escorxador Municipal, interessant en la gestió a comerciants i ramaders i oferint la garantia d'èxit que representa la descentralització. S'inicià en primer lloc una tasca de desfer mals entesos i recels per a continuar una altra etapa de definició d'objectius amb participació i d'estudi d'un nou emplaçament, per a continuar amb la participació comarcal i mantenir l'Escorxador vell per a assegurar el funcionament del nou. El model de gestió que es proposa, és l'empresa mixta, perquè ofereix una gestió similar a la privada amb garanties d'èxit. Finalment expressa el seu reconeixement



al treball que han realitzat les diferents Comissions, així com als Serveis de Secretaria i als altres funcionaris que han intervingut en el treball.

El Sr. Sorinas i Nogués, manifesta que està d'acord amb el treball realitzat pels Tècnics de l'Ajuntament, que està ben fet, però no hi ha hagut discussió política en l'Ajuntament per a un projecte tan important, i tot perquè l'Equip de Govern li ha semblat millor fer-lo d'una manera tancada i sense discussió. Està preocupat pel cost d'aquest projecte que serà de dubtosa realització en els 100 milions de pessetes previstos i que s'incrementaran en un 30 o 40% més. Tampoc es creu l'interès comarcal, perquè si aquest interès existís, s'haguessin fet reunions amb els municipis de la comarca. No està d'acord amb els sistemes d'amortització que proposen, ni amb la distribució de beneficis, la qual cosa representa una direcció de dretes que li costarà molts diners a l'Ajuntament i diu que el seu grup s'abstindrà.

El Sr. Bohigas i Santasusagna, llegeix els diferents capítols del pressupost i diu que s'han realitzat reunions comarcals, obtenint-se adhesions a l'estudi i acords de conveni.

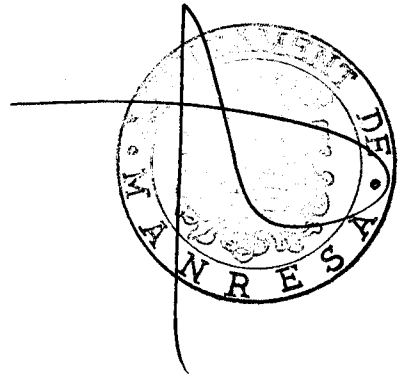
El Sr. Alcalde, intervé dient que amb l'encàrrec del projecte tècnic, s'obté el pressupost afinat, però que aquest punt, no és el tema concret d'ara. Diu que consti en acta la felicitació a tots els tècnics que han intervingut en la redacció de la memòria, així com a la Comissió redactora d'aquesta i a la Secretaria General, per la tasca de coordinació i de redacció de la memòria, expressant la seva felicitació al Secretari General per l'elaboració del capítol de la memòria d'aspectes socials i jurídics. que té evident interès històric.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per 14 vots a favor emesos pels grups del PSC-PSOE, CiU, CC-UCD i Independent, amb 3 abstencions del grup del PSUC.

2.7. DICTAMEN SOBRE ANUL.LACIO D'ACORD ANTERIOR I NOVA REDACCIÓ, CONFORME AMB LA REALITAT FÍSICA I REGISTRAL DE LA FINCA A ADQUIRIR AL SR. AGUSTI BRUNET, SITUADA AL PASSATGE OLLER.

Es va llegir el dictamen, en el qual es proposava el següent:

"1. Anul.lar l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament en sessió del 12 de gener de 1983, sobre adquisició de l'edifici situat al Passatge Oller, propietat del Sr. Agustí Brunet i Riera, a fi de substituir-lo per un nou acord que rectifiqui la descripció física de la finca a la qual pertany l'esmentat edifici, adequant-la a les dades



físiques i registrals reals, incluint en l'operació de compravenda la cessió gratuïta dels terrenys de la finca, no edificats, utilitzats per a vial secundari.

2. Comprar amb destí a Equipament Social -Residència d'Avis- i a Sistema de Parcs i Jardins, un solar edificat en P. Semi -S + PB + 1 de 870 m2. de superfície, situat al Passatge Oller, per un preu de 12.000.000 pts. atesa la valoració de l'arquitecte municipal, al seu propietari Sr. Agustí Brunet i Riera, acceptant la cessió gratuïta a favor de l'Ajuntament de la resta de la finca, de 427 m2., utilitzats en l'actualitat per a passatge interior i qualificats pel P.G.M.O. de Sistema de Parcs i Jardins, i d'acord amb la següent descripció actual de la finca que constitueixen l'edifici que s'adquireix i els terrenys que se cedeixen gratuïtament:

Finca urbana, situada a la partida anomenada "Era Esquerra", d'aquesta Ciutat, amb una superfície de 1.297 m2. dels quals 870 m2, estan construïts i la resta s'utilitzen de passatge interior.

Límits actuals:

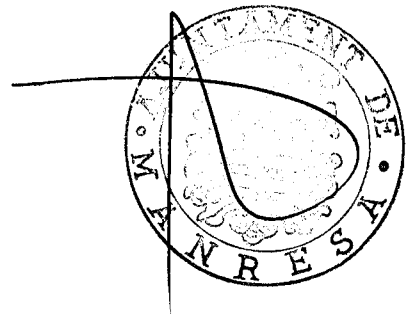
- Nord: amb les finques propietat dels Srs. Mercedes Matamala Font, Josefina Matamala Font, Marcelo Soler Torres, Federico Llovet Cots i Jaime Grau Pregonas.
- Est: Amb finca de Joaquin Riera Badia.
- Sud: Amb finca de Joan Sanmartí Gregot.
- Oest: Part amb finca propietat d'Agustí Brunet i Riera i part amb la continuació del Passatge Oller.

Finca inscrita al Registre de la Propietat amb el nº 4.766:

- Volum 446, llibre 109, fol 179, inscripció 15.
- Superfície, 1.297 m2.
- Inscrita a favor del Sr. Agustí Brunet i Riera.
- Títol: Escriptura de compravenda atorgada per la Sra. Angela Aloy Jaumandreu i la Sra. Magina Matamala Aloy a favor del Sr. Agustí Brunet i Riera.
- Càrregues, lliure de càrregues registrals que puguin afectar el destí al qual s'adscriu.

Sent a càrrec de l'Ajuntament l'abonament de les despeses de l'atorgament i la descripció registral.

3. Declarar que el terreny descrit, és l'únic que actualment interessa a aquest Ajuntament i per tant, declarar l'excepció de licitació d'acord amb l'article 41, paragraf 2on. del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals i article 117.1 del Reial Decret 3046/77, de 6 d'Octubre, per no ser possible promoure la concurrència en l'oferta per l'existència, en aquest cas, d'un únic posseïdor.



4. Aprovar la servitud de llums, vistes i pas de tuberries i conduccions de serveis, a constituir en el pati de llums existents en la finca propietat del Sr. Agustí Brunet i Riera -Ref. reg. finca nº 10.161, volum 1.108, llibre 269, fol 10- predi servent, que limita pel punt oest de la finca que adquireixi l'Ajuntament, predi dominant, de 2'65 m. de fons i 1'75 m d'ampla, situat en la mitjera de les dues finques a 7'35 m. a comptar des de la línia de façana del límit sud de les dues finques.

5. Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de tots els documents que siguin necessaris per a la complimentació de l'expedient".

El Sr. Alcalde, precisa que aquest dictamen, modifica l'anterior, sense afectar al destí de la finca i al preu, sinó que únicament respon a la necessitat de rectificar l'acord anterior, a l'haver aparegut una titulació que no es tenia en compte en moments anteriors.

Realitzada votació ordinària fou aprovat el dictamen per unanimitat.

2.8. DICTAMEN SOBRE ADQUISICIO DE TERRENY, PROPIETAT DEL SR. LEANDRO COLL, AMB DESTI A L'URBANITZACIO DE L'AVINGUDA BASES DE MANRESA.

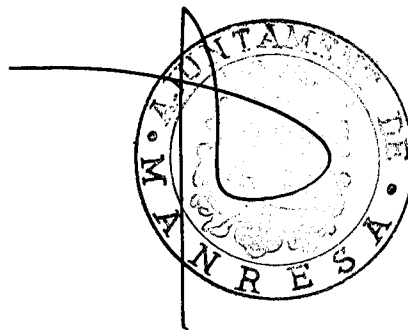
Es va llegir el dictamen, en el qual es proposava el següent:

1. Comprar amb destí a la Urbanització de la perllongació de l'Avinguda de les Bases de Manresa, fase 1ª, el terreny de 315 m2. situat a l'Avinguda de les Bases de Manresa, limitant amb el carrer Llibertad d'aquesta Ciutat. per un preu de 471.240' - ptes. atesa la valoració de l'Arquitecte Municipal, al seu propietari Senyor Leandro Coll Victori, d'acord amb la següent descripció actual:

- Límits actuals:
- Nord: amb finca matriu;
- Sud: amb l'Avinguda de les Bases de Manresa;
- Est: amb terrenys d'Angelina Alabern Playà
- Oest: amb el carrer de la Llibertad.

A segregar de la finca que correspon a la següent descripció registral:

- Finca urbana nº 13.822, volum 1.175, llibre 328, fol 27.
- Superfície, 2.333.51 m2.
- Inscrita a favor del Senyor Leandro Coll Victori.
- Títol: perteneix al titular per venda dels Senyors Antonia Noguera i Puig i Jaume Berneda i



Planell.

- Càrregues, lliure de càrregues registrals que puguin afectar el destí a que s'adscriu.

Sent a càrrec de l'Ajuntament l'abonament de les despeses de l'atorgament i de la inscripció registral.

2. Declarar que el terreny descrit és l'únic que actualment interessa a aquest Ajuntament i per tant declarar l'excepció de licitació d'acord amb l'article 41, paragraf 2on. del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals i article 117.1 del Reial Decret 3.046/77 de 6 d'octubre per no ésser possible promoure la concurrència en l'oferta per l'existència, en aquest cas, d'un únic possidor.

3. Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de tots els documents que siguin necessaris per la complimentació de l'expedient.

Realitzada votació ordinària, fou aprovat el dictamen per unanimitat.

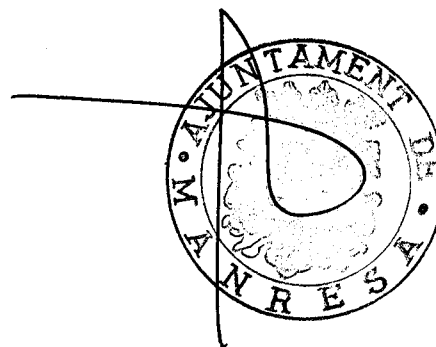
2.9. DICTAMEN SOBRE ADQUISICIO DE TERRENYS, PROPIETAT DE LA SRA. ANGELINA ALABERN, AMB DESTI A L'URBANITZACIO AVINGUDA BASES DE MANRESA.

Es va llegir el dictamen, en el qual es proposava el següent:

1. Comprar amb destí a l'Urbanització de la prolongació de l'Avinguda de les Bases de Manresa, fase 1a, un terreny situat a la prolongació de l'Avinguda de les Bases de Manresa de 718 m2. i un terreny situat al carrer Creu Guixera de 216 m2., per un preu de 1.074.128' - ptes. i 323.136' - ptes. respectivament, atesa la valoració de l'Arquitecte Municipal, a la seva propietària Senyora Angelina Alabern i Playà, d'acord amb la següent descripció actual:

Terreny situat a la prolongació de l'Avinguda de les Bases de Manresa de 718 m2. que limita actualment, al:
 Nord, amb reste finca matriu;
 Sud, amb finca matriu;
 Est, amb Andrea Fabra Foignet i;
 Oest, part amb Leandro Coll i Victori mitjançant un camí i part amb l'Avinguda de les Bases de Manresa.

Terreny situat al carrer Creu Guixera de 216 m2. que limita actualment, al:
 Nord, amb terrenys d'Andrea Fabra Foignet;
 Sud-Est, amb el camí Creu Guixera i;
 Sud-Oest, amb finca matriu d'on es segrega.



A segregar de la finca que correspon a la següent descripció registral a la que perteneixen els dos terrenys:

- Finca rústica nº 565, volum 272, llibre 62, fol 197
- Superfície, 7.653'43 m2.
- Inscrita a favor de la Senyora Angelina Alabern i Playà.
- Títol: perteneix a la titular per herència del seu pare Ignasi Alabern Viñals.
- Càrregues, lliure de càrregues registrals que puguin afectar el destí a que s'adscriuen.

Sent a càrrec de l'Ajuntament l'abonament de les despeses de l'atorgament i d'inscripció registral, i el vallat dels terrenys propietat de la interessada compresos en sol urbà, que resultin afectats per l'obra d'urbanització de la 1ª fase de la prolongació de l'Avinguda de les Bases de Manresa. I sent a càrrec de la Senyora Alabern l'abonament de 764.333'- ptes. en concepte de contribucions especials per Urbanització de l'esmentada 1ª fase de la prolongació de l'Avinguda de les Bases de Manresa.

2. Declarar que els terrenys descrits són els únics que actualment interessen a aquest Ajuntament i per tant declarar l'excepció de licitació d'acord amb l'article 41, paragraf 2on. del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals i article 117.1 del Reial Decret 3.046/77 de 6 d'octubre per no ésser possible promoure la concurrència en l'oferta per l'existència, en aquest cas, d'un únic posseïdor.

3. Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de tots els documents que siguin necessaris per la complimentació de l'expedient.

Realitzada votació ordinària, fou aprovat el dictamen, per unanimitat.

2.10 DICTAMEN SOBRE ADQUISICIO DE TERRENY, RPOPIETAT DEL SR. FABRA, AMB DESTI A L'URBANITZACIO AVINGUDA BASES DE MANRESA.

Es va llegir el dictamen, en el qual es proposava el següent:

1. Comprar amb destí a l'Urbanització de la perllongació de l'Avinguda de les Bases de Manresa, fase 1ª, el terreny de 1.504 m2. situat a la prolongació de l'Avinguda de les Bases de Manresa i carrer Creu Guixera d'aquesta Ciutat, per un preu de 2.249.984'- ptes. atesa la valoració de l'Arquitecte Municipal a la seva propietària Senyora Andrea Fabra i Foignet, d'acord amb la