



Al Saló de Sessions de la Ciutat de Manresa, a les 14 de març de mil nou-cents noranta-u. Es reuneixen els Srs. que tot seguit es relacionen, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària del Ple de la Corporació, nº 4, en primera convocatòria.

Alcalde-President

Il.lm. Sr. Juli Sanclimens i Genescà

Tinents d'Alcalde

Sr. Josep Maria Sala Rovira
Sr. Joan Serra Devant
Sr. Marcel·lí Llobet Corominas
Sr. Jaume Pujol Carbonell
Sr. Ramon Salat Prats
Sr. Jaume Soldevila Ribera

Regidors

Sra. Teresa Just Riba
Sr. Francesc de Puig i Viladrich
Sr. Jordi Rodó Rodà
Sr. Pere Sobrerroca Camps
Sr. Pere Vilarasau Serracanta
Sr. Manuel Cano Navarro
Sr. Jordi Valls Riera
Sr. José Empez García
Sr. Pere Camprubí Font
Sr. Joaquim Collado Llorc
Sr. Ignasi Perramon Carrió
Sr. Josep Balet Oller

Absents justificats

Sr. Jordi Marsal Muntalà
Sr. Ramon Puig Soler
Sr. Carles Canongia Gerona
Sra. Carme Vidal Vintró
Sr. Jordi Pérez Picas
Sr. Constantí Mas i Soler

Secretari

Sr. Vicenç Guillamon Fajardo

Interventor

Sr. Victorino Rodríguez Santos

Constatada per la Presidència l'existència del quòrum previst a l'article 46 de la Llei 7/85, de 2 d'abril; i art. 51 del vigent Reglament Orgànic Municipal, s'obre l'acte pel Sr. President, essent la una i cinc minuts de la tarda, es procedeix pel Sr. President, en legal forma, a donar lectura a l'ordre del

dia.

1.- PRESIDENCIA

1.1. DICTAMEN PROPOSANT LA CELEBRACIO DEL PLE ORDINARI DE MARÇ PER AL DIA 25 DE MARÇ DE 1991

Pel Secretari actuant es donà lectura de dictamen presentat per l'Alcaldia-Presidència, pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

El Sr. Pujol i Carbonell expressa que amb motiu d'un viatge es va demanar als regidors si tenien inconvenient en fer el Ple el dia 25 de març, i com que és preceptiu que ho aprovi un Ple, els sembla que avui era el dia indicat per aprovar aquest canvi de dia.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Resultant que per raons de conveniència i oportunitat derivades del calendari i programa d'actuacions d'aquest Ajuntament convé adoptar la mesura que es dirà tot seguit.

Considerant que l'Ajuntament Ple és competent per dictaminar el règim de sessions del seu funcionament.

Vist el que disposa l'article 95 de la Llei 8/87, de 15 d'abril, de la Generalitat de Catalunya; l'article 78 del RD 2568/86, de 28 de novembre, en relació amb el 47 de la Llei 7/85, de 2 d'abril,

Pels Motius significats a la part expositiva d'aquesta proposta, assenyalar que el Ple de la Corporació de Manresa celebrarà sessió ordinària el dia 25 de març de 1991."

2.- ACCIO CIUTADANA

2.1. REGIDORIA DELEGADA DE CULTURA

2.1.1. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEL PROJECTE DE CONVENI A SIGNAR ENTRE L'AJUNTAMENT I TEATRE MOBIL PER A LA REALITZACIO D'UN NOU ESPECTACLE

Pel Secretari actuant es dóna lectura al dictamen de la Comissió dels Serveis d'Acció Ciutadana, pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Llobet i Corominas dient que aquest dictamen és per fer una coproducció teatral a semblança dels antecedents que ja hi de l'any passat, com ja es va fer amb el grup Teiatru, amb l'obra "Cassting", i fa dos anys amb el col·lectiu d'actors amb l'obra "Don Juan". Per tant, és a canvi d'unes produccions gratuïtes que faran en

nom de l'Ajuntament.

Sotmès el dictamen a votació i, computat el seu resultat pel Sr. President, és aprovat per unanimitat els presents, acordant-se el que segueix:

"Vist que a la nostra ciutat hi ha una entitat anomenada "Teatre Mòbil" fundada l'any 1986, i dedicada a la representació teatral d'espectacles còmics per a tots els públics.

Vist que l'esmentada entitat té previst estrenar un espectacle durant el primer trimestre de 1991.

Atès que l'Ajuntament de Manresa creu convenient la col·laboració amb l'entitat "Teatre Mòbil", per a portar a terme l'estrena d'aquest espectacle teatral a la nostra ciutat.

Atès el que s'estableix a la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, a la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, al Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, així com al Reglament de Subvencions de l'Ajuntament de Manresa.

1r.- Aprovar el projecte de conveni de col·laboració a signar entre aquest Ajuntament i l'entitat "Teatre Mòbil", per a la realització d'un nou espectacle per a tots els públics, que haurà d'estrenar-se dins el primer trimestre de l'any 1991, de conformitat amb el text que s'acompanya a l'expedient.

2n.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per tal de dur a terme aquest acord en tots els seus punts."

2.2. REGIDORIA-DELEGADA D'ENSENYAMENT

2.2.1. DICTAMEN SOBRE ACCEPTACIO I CONSIGNACIO PRESSUPOSTARIA DE LA SUBVENCIO DE 500.000'-PESETES CONCEDIDA PER LA GENERALITAT DE CATALUNYA, PER LES DESPESES DEL CURS DE COSTURA ADREÇAT PREFERENTMENT A LES DONES DELS BARRIS PERIFERICS DE LA CIUTAT

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la Comissió Informativa dels Serveis d'Acció Ciutadana pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President, és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Atès que en data 19 d'octubre de 1990 aquest Ajuntament va sol·licitar a l'Institut Català de la Dona de la Generalitat de Catalunya, una subvenció per a activitats destinades a la promoció de la dona, concretament per a un curs de costura.

Atès que en data 21 de desembre de 1990 l'Institut Català

de la Dona ha concedit una subvenció de 500.000'-ptes. per a aquest curs de costura.

1r.- Acceptar i consignar pressupostàriament com a ingrés la subvenció de 500.000'-ptes. (cinc-centes mil pessetes), concedida per l'Institut Català de la Dona de la Generalitat de Catalunya a l'Ajuntament de Manresa, per al curs de costura adreçat preferentment a les dones dels barris perifèrics de la ciutat.

2n.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per a dur a terme aquest acord en tots els seus punts."

2.3. REGIDORIA-DELEGADA D'ESPORTS

2.3.1. DICTAMEN SOBRE ACCEPTACIO I CONSIGNACIO PRESSUPOSTARIA DE LA SUBVENCIO DE 360.000'-PESSETES CONCEDIDA PER LA GENERALITAT, PER A LES ACTIVITATS DE MULTIMEDIA DE L'ANY 1991, I APROVACIO DE PRORROGA DE CONVENI.

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la Comissió dels Serveis d'Acció Ciutadana pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Atès que la Comissió de Govern en data 17 de desembre del 1990 va aprovar l'acord de sol.licitar a la Secretaria General de l'Esport de la Generalitat de Catalunya una subvenció per a les activitats de Centres d'esport d'Iniciació -Multimèdia- per a l'any 1991.

Atès que en data 6 de febrer de 1991 la secretaria General de l'Esport ha concedit una subvenció de 360.000'-ptes. per aquest concepte, instrumentada a través de la pròrroga de la vigència del conveni signat entre ambdues institucions per a l'any 1990.

1r.- Aprovar la pròrroga del conveni signat el 30 de març de 1990 entre ambdues institucions per a la realització d'aquesta activitat durant l'any 1991, d'acord amb el text que s'acompanya.

2n.- Acceptar i consignar pressupostàriament com a ingrés, la subvenció de 360.000'-ptes. (tres-centes seixanta mil pessetes), concedida per la Secretaria General de l'Esport de la Generalitat de Catalunya, a l'Ajuntament de Manresa, per a les activitats de Multimèdia de l'any 1991.

3r.- Facultar a la Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per a dur a terme aquest acord en tots els seus punts."

3.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I SERVEIS

3.1. REGIDORIA-DELEGADA D'URBANISME

3.1.1. DICTAMEN SOBRE APROVACIÓ INICIAL DEL "PLA ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR DE LA CASERNA DE LA GUARDIA CIVIL

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la Comissió d'Urbanisme, obres Públiques i serveis, pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Sotmès el dictamen a votació, i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per 18 vots a favor emesos pels grups de CiU, GMS i GMP i 1 abstenció del grup de l'ENM, acordant-se el que segueix:

"Atès que per aquest Ajuntament, en sessió municipal plenària celebrada el dia 15 d'octubre de 1990, fou aprovada l'exposició pública dels treballs constitutius de l'avanç de pla del pla especial d'ordenació de l'illa ocupada per les dependències de la Comandància de la Guàrdia Civil de Manresa, en aplicació del que disposa en els articles 125, en relació al 147 .3, del Reglament de Planejament Urbanístic i l'article 19 del Reglament de la Llei de Mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic de Catalunya.

Atès que, practicada la reglamentària exposició pública mitjançant inserció dels anuncis pertinent en el Butlletí Oficial de la Província núm. 290, del dia 4 de desembre de 1990, i en els diaris "Regió 7" i "La Vanguardia" dels dies 10 i 12 de novembre de 1990, respectivament, no ha estat presentada cap mena d'al·legació o reclamació.

Atès que, demanat l'informe previ de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona mitjançant escrit del dia 6 de novembre, no ha estat lliurat l'informe.

Atès que, seguint els criteris i solucions generals de planejament exposats al públic, pels serveis tècnics i jurídics municipals ha estat elaborat un exemplar del Pla Especial en qüestió per la seva aprovació inicial.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals que s'adjunta al present Dictamen.

"1^r.- **APROVAR INICIALMENT** l'anomenat "Pla Especial de Reforma Interior de la Caserna de la Guàrdia Civil", definit per l'illa delimitada pels carrers Prudenci Comelles i Capitán Cortés i la

Carretera de Cardona, de conformitat al que disposa l'article 60 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprovà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

2^a.- ACORDAR la suspensió de llicències en l'àmbit del Pla Especial inicialment aprovat en l'acord anterior, en compliment del que disposa l'article 41 .1 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprovà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

3^a.- APROVAR L'EXPOSICIO PUBLICA, durant el termini d'un mes, de l'anomenat "Pla Especial de Reforma Interior de la Caserna de la Guàrdia Civil" inicialment aprovat en el primer dels acords anteriors, mitjançant la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de major circulació en aquesta, i en la premsa local, en compliment de les previsions de l'article 60 .3 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol".

3.1.2. DICTAMEN SOBRE APROVACIO INICIAL DE MODIFICACIO PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIO URBANA CONSISTENT EN LA PREVISIO D'UNA NOVA QUALIFICACIO D'UNS TERRENYS SITUATS AL POLIGON INDUSTRIAL DE BUFALVENT.

Pel Secretari actuant es dona compte de dictamen de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President, és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el dia 15 d'octubre de 1990, fou adoptat l'acord d'exposició pública de sis diferents modificacions del Pla General d'Ordenació Urbana vigent, entre les que es contemplava una modificació puntual del Polígon Industrial de Bufalvent, en compliment del que preveu l'article 125 del Reglament de Planejament Urbanístic.

Atès que, practicada la reglamentària exposició pública, no ha estat presentada cap mena d'al·legació o reclamació en relació a la indicada modificació puntual del polígon industrial de Bufalvent.

Atès que per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió

celebrada el dia 23 de gener de 1991, ha estat favorablement informada l'esmentada modificació puntual del Pla General.

Atès el que disposen els articles 55 i següents del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'apravà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals proposant l'aprovació inicial de l'esmentada modificació puntual del Pla General.

1^a. - **APROVAR INICIALMENT** la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana consistent en la previsió d'una nova qualificació d'uns terrenys situats al polígon industrial Bufalvent, de conformitat al que preveuen els articles 55 i 59 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'apravà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

2^a. - **SOTMETRE A INFORMACIO PUBLICA** la modificació del Pla General inicialment aprovada en l'acord anterior, durant el termini d'un mes comptat a partir de l'endemà de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en compliment del que disposa l'article 59 .1 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'apravà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

3^a. - **ACORDAR LA SUSPENSIÓ DE L'ATORGAMENT DE LLICENCIES** de parcel·lació, d'edificació i d'enderrocament en l'àmbit objecte de la modificació, per tal d'assolir les finalitats indicades en el Pla Especial, adjuntant-se al projecte de modificació un plànol en el que s'indica l'àrea objecte de suspensió de llicències, en compliment del que disposa l'article 41 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'apravà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

4^a. - **ACORDAR** la notificació personal de les anterior resolucions a tots el propietaris i titulars de drets reals sobre finques afectades per la modificació inicialment aprovada".

3.1.3. DICTAMEN SOBRE COMPRA-VENDA DEL PATI POSTERIOR DEL CASINO DE MANRESA A LA SOCIETAT TENG, S.A.

Queda retirat a instàncies de la Presidència.

3.2. REGIDORIA-DELEGADA D'OBRES PUBLIQUES

3.2.1. DICTAMEN SOBRE TRANSACCIO PROPOSADA PEL SR. JOSEP TRULLAS I SERRA RESPECTE DE RECURS DE REPOSICIO INTERPOSAT CONTRA ACORDS DEL PLE DE 21-11-88 I 23-12-88.

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, pel qual es

proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

El Sr. Soldevila i Ribera diu que aquest dictamen fa referència a una expropiació que hi va haver a l'accés a l'autopista en els terrenys de Bufalvent cap al Pont de Vilomara, i se li va fer un conveni, en el qual l'Ajuntament es comprometia a fer uns murs, i si no es feien els murs, s'havia de pagar una quantitat. S'ha arribat a un acord, més baix de la quantitat que hagués costat si l'Ajuntament hagués fet els murs, essent més ventatjós per a l'Ajuntament.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el dia 22 de setembre de l'any 1988, fou aprovat Dictamen acordant la incoació d'expedient d'expropiació urbanística dels terrenys necessaris per l'execució del "Projecte de construcció de la variant de la Carretera de Manresa a l'enllaç de El Pont de Vilomara" i formulant la relació de béns i drets afectats per l'expropiació incoada.

Atès que un dels propietaris afectats fou el senyor JOSEP TRULLAS i SERRA, suscribint-se a l'efecte, i amb data de 2 de desembre de 1988, conveni expropiatori aprovat pel Ple Municipal en sessió celebrada el dia 21 de novembre de 1988, amb una clàusula addicional igualment aprovada pel Ple Municipal en sessió celebrada el dia 23 de desembre de 1988.

Atès que, en aplicació del conveni indicat en l'apartat anterior, així com de la clàusula addicional esmentada, l'Ajuntament de Manresa es comprometia, a més del pagament de la quantitat de 515.650'-pts en concepte de justpreu expropiatori, al compliment d'un seguit d'obligacions i, concretament, a la següent:

"A construir uns murs de contenció de terres, segons projecte redactat pels serveis tècnics municipals, a cada banda de la nova carretera, immediatament després de la cuneta, suprimint els talussos, reomplint-los de terra".

Atès que en el suposat d'incompliment de l'esmentada obligació, en el pacte cinquè del conveni subscrit es preveia una clàusula de penalització del següent tenor literal:

"Cinquè.- Es fixa expressament la següent clàusula de penalització: les obres de construcció dels murs de contenció de terres de la finca al costat de la carretera seran executades per part

de l'Ajuntament abans del dia 30 d'octubre de 1.989, indemnitzant l'Ajuntament a l'interessat en la quantitat de 12.500.000 pessetes en el suposat d'incompliment d'aquesta obligació".

Atès que realitzada una valoració dels cost d'execució dels murs aquest era molt superior a la quantitat indemnitzatòria prevista de 12.500.000'-pts.

Atès que, després de diferents reunions amb l'interessat, s'acceptaria per part d'aquest el pagament de la quantitat de 10.000.000 de pessetes amb caràcter transaccional, renunciant-se a qualsevol mena d'indemnització o reclamació amb motiu del conveni subscrit amb aquest Ajuntament.

Vistos els informes jurídic, del Secretari i de l'Interventor desfavorables que s'adjunten a l'expedient.

"1^a.- APROVAR la minuta de contracte transaccional que s'adjunta al present conveni a subscriure amb el senyor JOSEP TRULLAS i SERRA per tal de resoldre definitivament les qüestions plantejades amb motiu del conveni subscrit en data de 2 de desembre de 1988 i que ha quedat descrit en la part expositiva del present Dictamen, renunciant l'interessat a formular cap mena de reclamació o acció en relació a l'esmentat conveni a canvi d'una indemnització de deu milions de pessetes, de conformitat al que disposen els articles 1819 i següents del Codi Civil.

2^a.- FACULTAR a l'Il.lm. Senyor Alcalde per la signatura del conveni esmentat, així com de tota aquella documentació necessària per l'efectivitat dels pactes contemplats en aquest conveni".

4.- TRESORERIA

4.1. DICTAMEN PROPOSANT COMPENSAR EL DEUTE D'AQUEST AJUNTAMENT AMB L'INSTITUT CATALA DEL SOL, DE 5.000.000'-PESSETES, PRIMER TERMINI DE LA PART AJORNADA DE PAGAMENT DE COMPRA-VENDA PARCEL.LES POLIGON INDUSTRIAL BUFALVENT

Pel secretari actuant es dona compte de dictamen de la Comissió d'Hisenda i Règim Interior, pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia. Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Pujol i Carbonell dient que en alguna ocasió s'havia tomat una d'aquestes compensacions perquè les liquidacions no eren encara fermes.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

" Vist l'expedient de compensació de deutes, entre aquest Ajuntament i l'Institut Català del Sol, en relació, d'una part, al contingut de l'expedient de constrenyiment per deutes de l'esmentat Institut a l'Ajuntament de Manresa i, d'altra, dels dimanants de l'adquisició per l'Ajuntament de

Manresa al propi Institut Català del Sòl de les parcel·les 202, 203, 204 i 205 del Polígon Bufalvent de Manresa.

Atès que, a proposta del suscrit, l'Alcaldia acordà, per Decret de data 25 d'octubre de 1990, instruir expedient de compensació entre el deute d'aquest Ajuntament a l'Institut Català del Sòl, de 5.000.000 de pessetes, import del primer termini de la part ajornada del preu dels terrenys objecte del contracte de compra-venda atorgat per escriptura de 24 de desembre de 1985 davant el Notari de Barcelona En José Francisco Cuelco Mascarós, i part de l'expedient de constrenyiment número Q084000B contra l'Institut Català del Sòl per deutes tributaris que li són exigibles i que en el moment de formular la proposta ascendien a 72.898.489 pessetes de principal, més recàrrecs i costes que puguin acreditar-se, una volta anul·lada la compensació acordada el 25 de juliol de 1986, i alhora posar de manifest l'expedient a l'Institut Català del Sòl als efectes de l'article 91.1 de la Llei de Procediment Administratiu tot concedint-li un termini de deu dies per a al·legacions i proves.

Atès que, per escrit de data 23 de novembre de 1990, l'Institut Català del Sòl s'oposà a l'expedient de compensació tot al·legant, d'una part, que la Contribució Territorial Urbana recau sobre uns béns que estaven exempts de l'Impost atesa la naturalesa i afecció a un servei públic que els caracteritza mentre estan en mans de l'Administració, i d'altra, que no procedeix la compensació per tractar-se de deutes de diferent naturalesa, un tributari i de dret públic i l'altre patrimonial i de dret privat.

Atès que emès pels Serveis Jurídics de l'Ajuntament de Manresa l'informe previst per l'article 91.2 de la Llei de Procediment Administratiu, ho fan tot palesant el caràcter bàsic de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i que el seu article 109 es refereix a deutes sense fer-ne distinció i, en definitiva, estima ajustat a dret l'expedient de compensació de deutes entre l'Institut Català del Sòl i aquest Ajuntament.

Atès el que disposa l'article 109 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, l'article 155.3.1a. del "Reglamento General de Recaudación", en la redacció que li donà el Reial Decret 925/1977, de 28 de març, i la Regla 95 de la "Instrucción General de Recaudación y Contabilidad", aprovada per Decret 2260/1969 de 24 de juliol, en relació a l'article 4.1.h) de la ja esmentada Llei 7/1985, de 2 d'abril, i l'article 12 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre.

Atès que de les Sentències de l'Audiència Territorial de Barcelona, de 23 de març de 1988 i 20 d'abril de 1989, recaigudes en recursos contenciosos-administratius promoguts per l'Institut Català del Sòl contra compensacions de deutes

acordades per aquest Ajuntament en procediments anteriors, i confirmada la primera per la del Tribunal Suprem de 21 de maig de 1990, en resulta la procedència d'acordar la compensació entre el deute de l'Ajuntament envers l'Institut Català del Sòl de 5.000.000 de pessetes i liquidacions tributàries compreses en l'expedient de constrenyiment que es segueix per l'Ajuntament contra l'Institut Català del Sòl, sempre que tinguin el caràcter de vençudes, líquides i exigibles, interpretada aquesta última condició en la forma que ho fan les Sentències abans referides, és a dir, de fermes i inimpugnables.

Atès doncs, que d'acord amb la normativa legal aplicable, el contingut del pacte segon del contracte de compra-venda entre l'Institut Català del Sòl i aquest Ajuntament atorgat per escriptura de 21 de març de 1988 i el contingut de les Sentències de l'Audiència Territorial de Barcelona de 23 de març de 1988 i 20 d'abril de 1989, confirmada la primera per la del Tribunal Suprem de 21 de maig de 1990, en resulta la procedència d'acordar la compensació entre el deute de l'Ajuntament envers l'Institut Català del Sòl de 5.000.000 de pessetes i liquidacions tributàries compreses en l'expedient de constrenyiment que es segueix per l'Ajuntament contra l'Institut Català del Sòl, sempre que tinguin el caràcter de vençudes, líquides i exigibles, interpretada aquesta última condició en la forma que ho fan les Sentències abans referides, és a dir, de fermes i inimpugnables.

Atès que, segons resulta de la proposta del suscrit, que consta a l'expedient, els deutes de l'Institut Català del Sòl respecte dels què es proposa la compensació tenen el caràcter de vençuts, líquids i exigibles, entesa aquesta última condició en el sentit de fermes i inimpugnables.

"Compensar el deute de l'Ajuntament de Manresa amb l'Institut Català del Sòl de 5.000.000 de pessetes, import del primer termini de la part ajornada del preu dels terrenys objecte del contracte de compra-venda atorgat per escriptura de 24 de desembre de 1985 davant el Notari de Barcelona En José Francisco Cueco Mascarós i part de l'expedient de constrenyiment contra l'Institut Català del Sòl per deutes tributaris i recàrrecs pertinents i, específicament pels conceptes i exercicis que s'esmenten tot seguit, el quals, segons proposta de la Tresoreria que consta a l'expedient, reuneixen la condició de vençuts, líquids i exigibles, entesa aquesta última condició en el sentit de fermes i inimpugnables:

Exer.	Rebut número	Concepte	Import pral.	Recàrrec Constr.20%	TOTAL
1985	5109126	C.T.Urbana	7.330	1.466	8.796
1985	5109127	Idem.	259.934	51.986	311.920
1985	5109128	Idem.	112.147	22.429	134.576
1985	5109129	Idem.	113.474	22.694	136.168

1985	5109130	Idem.	3.934	786	4.720
1985	5109139	Idem.	46.939	9.387	56.326
1985	5109140	Idem.	46.939	9.387	56.326
1985	5109141	Idem.	42.916	8.583	51.499
1985	5109142	Idem.	42.916	8.583	51.499
1985	5109143	Idem.	46.939	9.387	56.326
1985	5109144	Idem.	46.939	9.387	56.326
1985	5109145	Idem.	46.950	9.390	56.340
1985	5109147	Idem.	84.578	16.915	101.493
1985	5109148	Idem.	44.384	8.876	53.260
1985	5109149	Idem.	36.432	7.286	43.718
1985	5109150	Idem.	36.432	7.286	43.718
1985	5109151	Idem.	42.103	8.420	50.523
1985	5109152	Idem.	41.902	8.380	50.282
1985	5109153	Idem.	37.361	7.472	44.833
1985	5109154	Idem.	34.785	6.957	41.742
1985	5109155	Idem.	46.654	9.330	55.984
1985	5109156	Idem.	33.370	6.674	40.044
1985	5109157	Idem.	35.334	7.066	42.400
1985	5109258	Idem.	38.016	7.603	45.619
1985	5109159	Idem.	43.549	8.709	52.258
1985	5109160	Idem.	46.401	9.280	55.681
1985	5109161	Idem.	74.173	14.834	89.007
1985	5109162	Idem.	80.435	16.087	96.522
1985	5109163	Idem.	384.173	76.834	461.007
1985	5109164	Idem.	47.002	9.400	56.402
1985	5109165	Idem.	45.746	9.149	54.895
1985	5109166	Idem.	60.107	12.021	72.128

Ròssec			2.110.294	422.044	2.532.338
Rebut			Import	Recàrrec	
Exer.	número	Concepte	pral.	Constr.20%	TOTAL
Ròssec anterior			2.110.294	422.044	2.532.338
1985	5109167	Cont.T.Urbana	66.412	13.282	79.694
1985	5109168	Idem.	52.979	10.595	63.574
1985	5109169	Idem.	50.635	10.127	60.762
1985	5109170	Idem.	36.590	7.318	43.908
1985	5109171	Idem.	38.364	7.672	46.036
1985	5109172	Idem.	44.204	8.840	53.044
1985	5109138	Idem.	47.161	9.432	56.593
1985	5109174	Idem.	51.389	10.277	61.666
1985	5109175	Idem.	61.797	12.359	74.156
1985	5109226	Idem.	56.654	11.330	67.984
1985	5109177	Idem.	54.669	10.933	65.602
1985	5109178	Idem.	39.494	7.898	47.392
1985	5109179	Idem.	26.707	5.341	32.048
1985	5109180	Idem.	51.881	10.376	62.257
1985	5109181	Idem.	51.226	10.245	61.471
1985	5109236	Idem.	59.104	11.820	70.924
1985	5109183	Idem.	56.411	11.282	67.693
1985	5109184	Idem.	83.276	16.655	99.931
1985	5109185	Idem.	53.201	10.640	63.841
1985	5109235	Idem.	56.654	11.330	67.984
1985	5109187	Idem.	62.399	12.479	74.878
1985	5109189	Idem.	70.720	14.144	84.864
1985	5109190	Idem.	62.399	12.479	74.878



156

1985	5109191	Idem.	62.325		74.790
1985	5109192	Idem.	93.971	18.794	112.765
1985	5109193	Idem.	22.100	4.420	26.520
1985	5109194	Idem.	41.944	8.388	50.332
1985	5109195	Idem.	37.963	7.592	45.555
1985	5109134	Idem.	45.302	9.060	54.362
1985	5109197	Idem.	8.279	1.655	9.934
1985	5109198	Idem.	3.785	757	4.542
1985	5109200	Idem.	8.059	1.611	9.670
1985	5109202	Idem.	20.393	4.078	24.471
1985	5109203	Idem.	13.306	2.661	15.967
1985	5109204	Idem.	22.810	4.562	27.372
1985	5109261	Idem.	6.589	1.317	7.906
1985	5109227	Idem.	70.351	14.070	84.421
1985	5109201	Idem.	7.248	1.449	8.697
1985	5109207	Idem.	2.889	577	3.466
1985	5109208	Idem.	2.889	577	3.466
1985	5109209	Idem.	6.589	1.317	7.906
1985	5109210	Idem.	14.125	2.825	16.950
1985	5109211	Idem.	14.193	2.838	17.031
1985	5109212	Idem.	37.773	7.554	45.327
1985	5109135	Idem.	32.525	6.505	39.030
1985	5109247	Idem.	63.677	12.735	76.412

Ròssec			3.983.705	796.705	4.780.410
Rebut			Import	Recàrrec	
Exer.	número	Concepte	pral.	Constr.20%	TOTAL
Ròssec anterior			3.983.705	796.705	4.780.410
1985	5109215	Idem.	63.782	12.756	76.538
1985	5109216	Cont.T.Urbana	63.782	12.756	76.538
1985	5109248	Idem.	55.429	11.085	66.514
TOTALS			4.166.698	833.302	5.000.000

I no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió essent un quart i cinc minuts de dues de la tarda, la qual cosa com a Secretari, certifico, estenent-se la present acta en els fulls del paper segellat de la Generalitat nùms. 27606-A, 27607-A, 27608-A, 27610-A, 27611-A, 27612-A i 27609-A.

Vist i plau
L'ALCALDE

[Handwritten signature]



[Large handwritten signature]