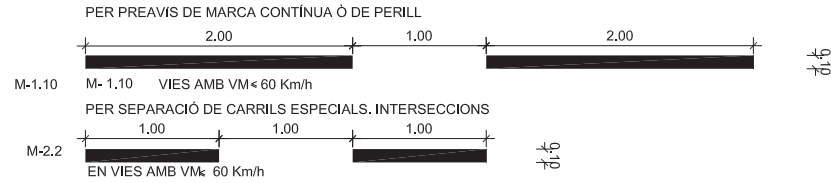
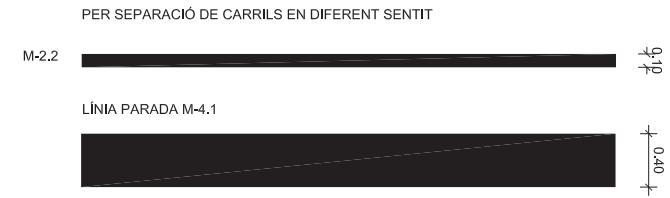


MARQUES VIALS LONGITUDINALS

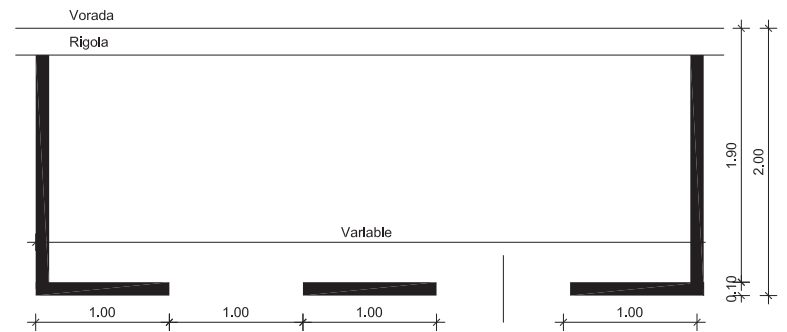
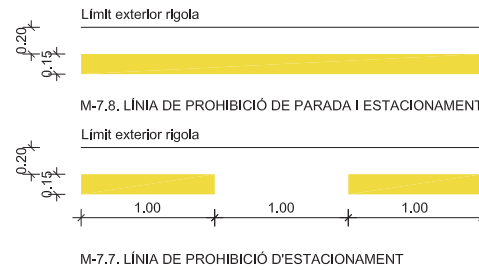
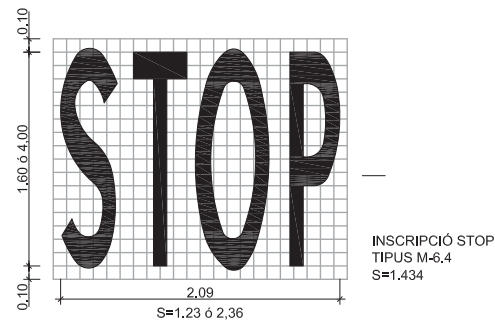
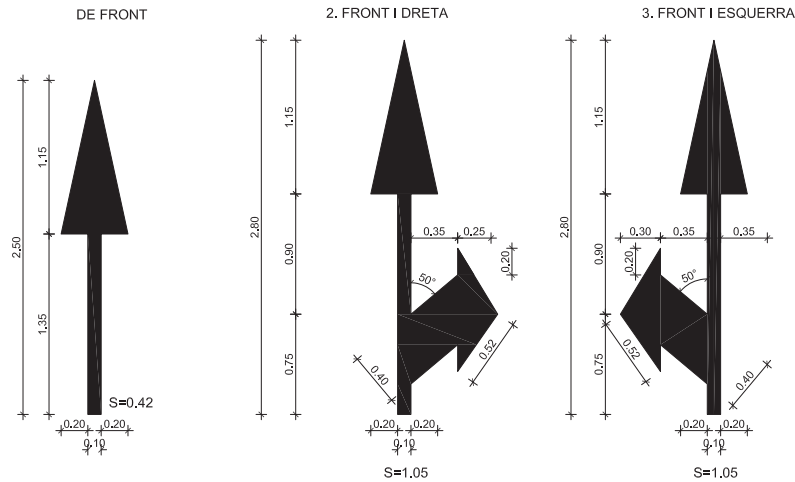
MARQUES LONGITUDINALS DISCONTÍNUES



MARQUES LONGITUDINALS CONTÍNUES

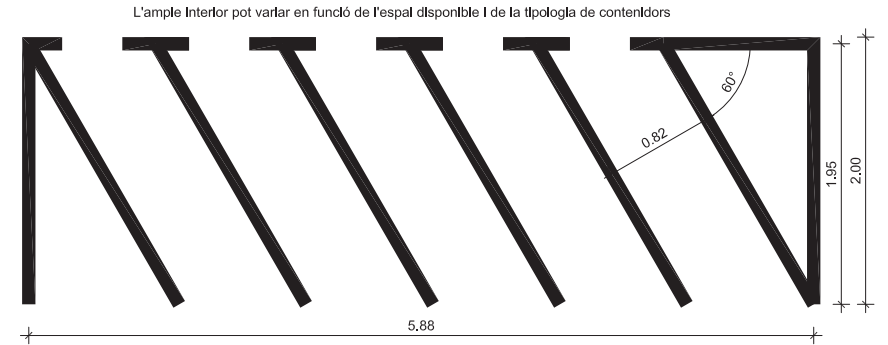
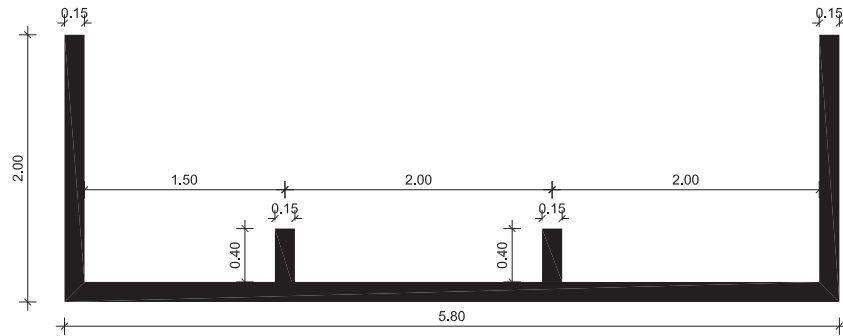


FLETXES DE DIRECCIÓ O SELECCIÓ DE CARRIL  
VIA AMB VM ≤ 60Km/h  
TIPUS M - 5.2



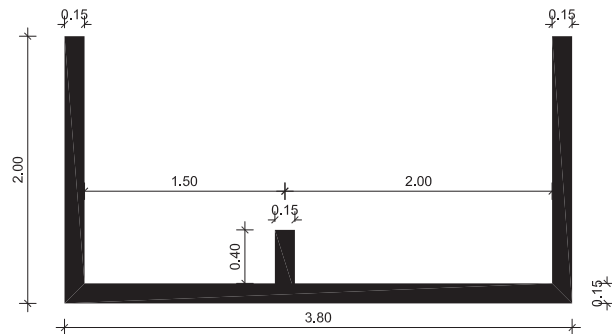
M-7.3. LÍNIA ESTACIONAMENT EN CORDÓ NO DELIMITAT. AMPLE 2,0m

E-83. SENYALITZACIÓ HORIZONTAL 3 CONTENIDORS  
PER 3 CONTENIDORS DE CÀRREGA LATERAL

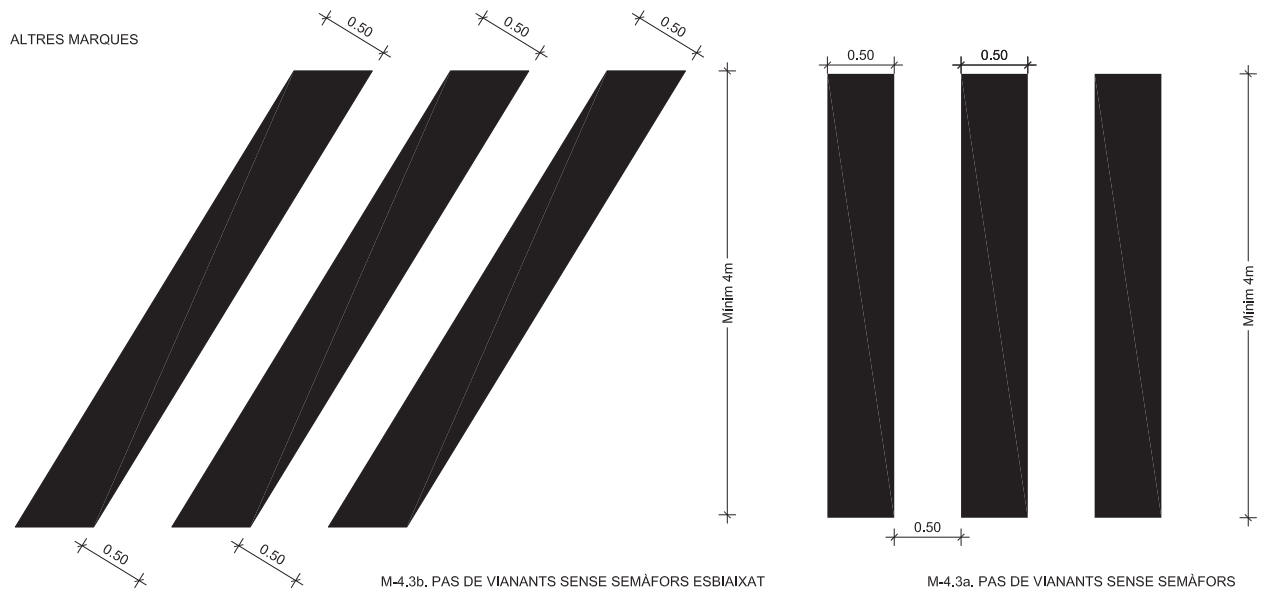


M-7.4. LÍNIA ESTACIONAMENT EN BATERIA MOTOS. AMPLE 2,0m

E-82. SENYALITZACIÓ HORIZONTAL 2 CONTENIDORS  
PER 2 CONTENIDORS DE CÀRREGA LATERAL



ALTRES MARQUES



M-4.3b. PAS DE VIANANTS SENSE SEMÀFORS ESBLIAIXAT

M-4.3a. PAS DE VIANANTS SENSE SEMÀFORS



JUNTA DE  
COMPENSACIÓ  
DEL PAU COLOMER



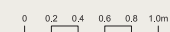
Juan Bada Font  
Arquitecte  
www.gmg.cat



Oscar Ingloba Pírol  
Enginyer de C.C.I.P.  
www.femcaminet

Din A1: 1/20

Din A3: 1/40



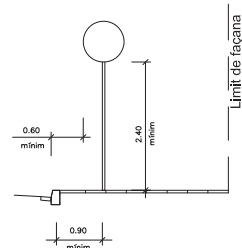
SENYALITZACIÓ

DETALLS  
Senyalització horitzontal

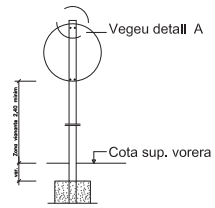
6C 2 de 3

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA  
PROJECTE URBANITZACIÓ

DESEMBRE 2024



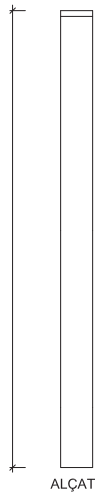
SISTEMES DE FIXACIÓ I ALÇADES DELS SENYALS  
 ESCALA DIN A1: 1/50  
 ESCALA DIN A3: 1/100



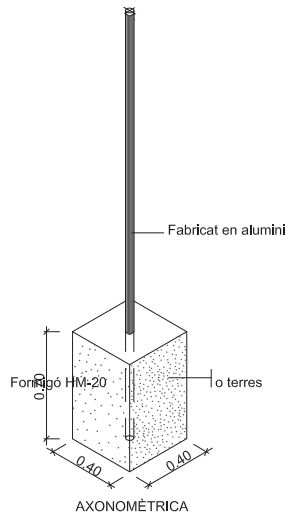
(\* La part més desfavorable del senyal anirà retranquejada 60 cm. del cantó exterior de la vorera o voravia dels vials)

DETALL CONSTRUCTIU SENYAL QUADRADA I CIRCULAR ESQUEMA

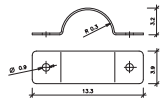
PAL DE SOSTENIMENT DE SENYALS  
 CILÍNDRIC D'ALUMINI Ø60mm I 4cm GRUIX



GRUIX XAPA 4 mm, MÍNIM  
 SECCIÓ  
 S/E

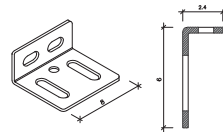


AXONOMÈTRICA



Fabricat en planxa de ferro galvanitzada en calent de 2 mm. d'espessor

BRIDA PER PAL RODÓ  
 S/E



Fabricat en planxa de ferro galvanitzada en calent de 2 mm. d'espessor

DETALL B  
 S/E (cotes en cm)



P-15a. Ressalt. Perill proximitat BTA. Costat 70cm



R-301. Velocitat màxima limitada a 30km/h. Ø60cm



R-307. Parada i estacionament prohibit. Ø60cm



R-403a/b. Sentits obligatoris recta i gir Ø60cm

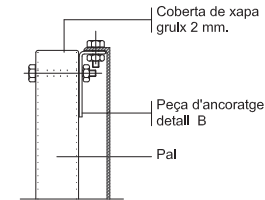


S-17. Estacionament especial. 60x60cm

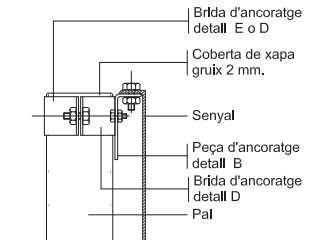


Plaques Indicatives. 60x20cm

NOTA: LES PLAQUES DELS SENYALS COMPLIRAN AMB LA NORMATIVA VIGENT I AMB LES ACTUALITZACIONS CORRESPONENTS A INICI D'OBRA.



DETALL A  
 SUBJECCIÓ AMB CLAU  
 ESQUEMA



DETALL C  
 SUBJECCIÓ AMB BRIDA  
 ESQUEMA

NOTA: LES PLAQUES DELS SENYALS COMPLIRAN AMB LA NORMATIVA VIGENT I AMB LES ACTUALITZACIONS CORRESPONENTS A INICI D'OBRA.



**LLEGENDA PAVIMENTS, DEMOLICIONS**

**MOBILIARI EXISTENT**

- Paperera trabucable de 31 cm de diàmetre, 70l de planxa pintada d'1 mm de gruix, amb base perforada i suports de 50x20x1,5 mm
- Pilona tipus Barcelona, ØN 100mm fosa gris/paleta color oxiron negre i anella DN84mm, H = 0,8m empotrada al terra.

**JARDINERIA EXISTENT**

- Arbrat existent a l'entorn de l'àmbit a mantenir (Esquerra a dreta: Fraxinus, Albicis, populus i altres)
- Arbrat port gran, Ficus carica (Figuera) situat en futura zona residencial
- Arbrat port gran, Platanus hispanica (Plàtan) situat en futura zona residencial

**MOBILIARI I JARDINERIA AFECTADA**

- Esbrossada i retirada de vegetació arbustiva existent, Transport fins abocador i cànon incòssos
- Mobiliari existent a retirar per reubicar, Inclou treball provisional a zona d'abassegament per posterior instal·lació definitiva.
- Arbrat existent a arrencar incòssos i arrel / retirada de mobiliari amb fonament, Transport fins abocador i cànon incòssos

**Sareb**

**JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER**

**GMG** Joan Badia Font  
Arquitecte  
www.gmg.cat

**FEM CAMÍ** Oskar Inglada Pifol  
Enginyer de C.C.P.P.  
www.femcaminet



**LLEGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

**POUM, QUALIFICACIONS**

- Escala / accés a edifici PAU 073 previst. Indicació n° habitatges i n° destinats a local comercial
- Milgera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAU-073 previst
- Edifici PAU 073 previst. Indicació qüan, situació i usos permesos

Din A1: 1/150  
Din A3: 1/300

**MOBILIARI I JARDINERIA EXISTENT / AFECTACIONS**

Base: Topografia detall

**7A** 1 de 1



**LLEGENDA MOBILIARI I JARDINERIA PROJECTADA**

**MOBILIARI EXISTENT**

- Paperera trabucable de 31 cm de diàmetre, 70l de planxa pintada d'1 mm de gruix, amb base perforada i suports de 50x20x1,5 mm

**JARDINERIA EXISTENT**

- Arbrat existent a l'entorn de l'àmbit a mantenir (Esquerra a dreta: Fraxinus, Albizia, populus i altres)

**MOBILIARI I JARDINERIA AFECTADA**

- Mobiliari existent a reubicar a posició definitiva.
- Indici trasllat des del punt d'abassejament i instal·lació a ubicació definitiva.

**MOBILIARI PROJECTAT**

- Paperera trabucable de 31 cm de diàmetre, 70l de planxa pintada d'1 mm de gruix, amb base perforada i suports de 50x20x1,5 mm
- Banc Neoromànic clàssic de fusta tropical d'Uròdèrmis o equivalent, L= 1750mm. Certificat FSC. Element fusta encastat en l'estructura de fosa d'alumini AG3 amb acabat anoditzat.

**MOBILIARI PROJECTAT, CONTENIDORS**

- Contenedor Rebuig, Paper i Cartró i Envasos plàstic. Càrrega lateral capacitat 3.200 l
- Contenidors Matèria Orgànica / Envasos vidre. Càrrega lateral capacitat 2.200 l

**JARDINERIA PROJECTADA, ARBRAT**

- Arbrat port gran a parterre, *Aesculus hippocastanum* (Castanyer bord), Perímetre 25-30cm
- Arbrat port gran a parterre, *Platanus hispanica* (Plàtan), Perímetre 45-50cm
- Arbrat alineació - zona estada, *Fraxinus angustifolia* (Freixe), Perímetre 25-30cm
- Arbrat alineació, *Albizia julibrissin* (Acàcia), Perímetre 25-30cm
- Arbrat zona estada, *Populus alba* (Pollancre), Perímetre 25-30cm
- Arbrat alineació, Reposició arbrat existent, Perímetre 25-30cm

**JARDINERIA PROJECTADA, PLANTACIÓ**

- Substrat plantació per arbrat. Clot viari 1,2x1,2x1m i clot parterre 1,5x1,5x1m (L-A-H) Compost: 65% grava gruana / sorra rentada de riu 2-3mm; 35% terra vegetal; hidrogel o estabilitzador sòl.
- Sòl base plantació per arbrat, Escocell corregut 5x1x1m (L-A-H) i àrea parterre. Compost: 60% sorra rentada de riu 2-3mm; 20% compost origen vegetal; 20% terra vegetal.

**NOTA:** Grava drenatge 5-12mm gruix 20cm sota substrat i sòl base per recollida i infiltració aigües pluvials.

**Sareb**

**JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER**

**GMG** Joan Badia Font  
Arquitecte  
www.gmg.cat

**FEM CAMÍ** OSCAR ENGLADA PIÑOL  
Enginyer de C.C.I.P.  
www.femcamis.net



**LLEGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

**POUM, QUALIFICACIONS**

- Escala / accés a edifici PAU 073 previst
- Indicador n° habitacles i m² destinats a local comercial
- Milgera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAL-073 previst
- Edifici PAU 073 previst.
- Indicador qtae, plans usos permesos

Din A1: 1/150  
Din A3: 1/300

0 1,5 3,0 4,5 6,0 7,5m

**MOBILIARI I JARDINERIA PROPOSTA**

Base: Topografia detall

**PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA**  
PROJECTE URBANITZACIÓ

7B 1 de 1

DESEMBRE 2024

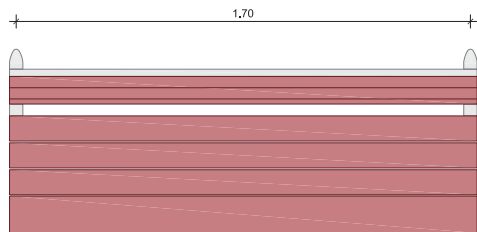
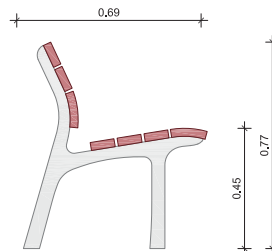
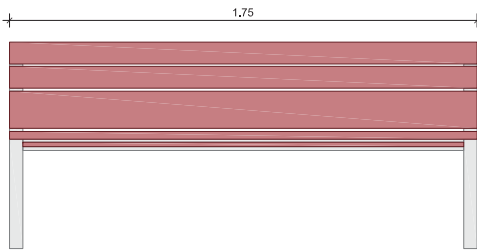
CADIRA I BANC MODEL NEOROMÀNTIC CLÀSSIC D'URBIDERMIS O EQUIVALENT  
 LONGITUD BANC 1.750mm  
 ESTRUCTURA FOSA D'ALUMINI I FUSTA TROPICAL AMB CERTIFICAT FSC



Estructura de fosa d'alumini pintat color negre forja o color RAL, opcional segons criteri de l'Ajuntament de Manresa. Seient i respallier format per set taulons de fusta tropical amb certificat FSC® i tractada amb oli.

Dimensions totals banc 175x62x83cm (L·A·H)

Els elements de fusta que formen el seient i la cadira, estaran encastats dins de l'estructura de fosa d'alumini.

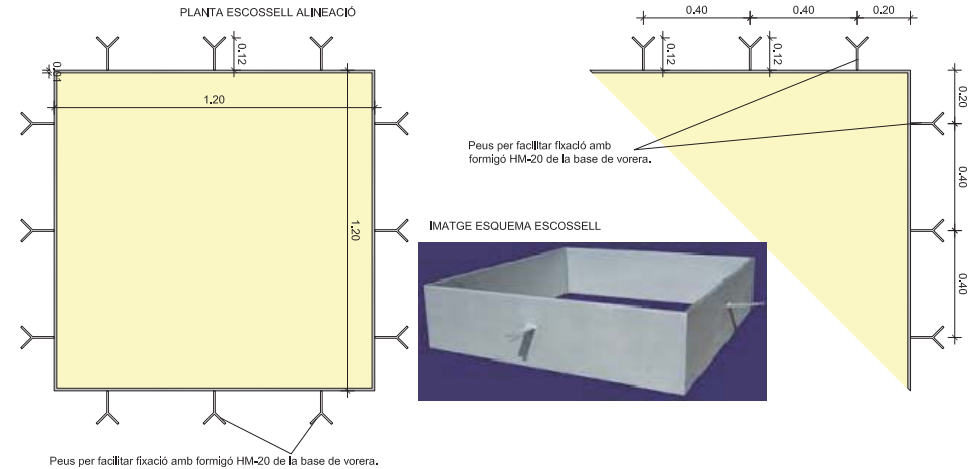


Els elements de fusta que formen el seient i el banc, estaran encastats dins de l'estructura de fosa d'alumini tipus banc Neoromàntic clàssic d'Urbidermis o equivalent.

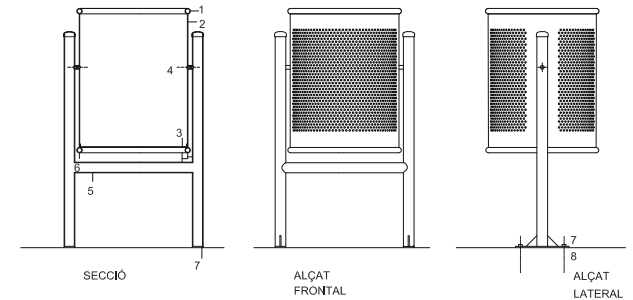
ESCOSELLES DE PLANXA D'ACER INOXIDABLE

DIMENSIONS 120x80cm (ALINEACIÓ) I 120x120cm (XAMFRANS)  
 GRUIX 1cm I ALÇADA 20cm

PLANTA ESQUEMA PLANXA ACER GALVANITZAT LÍMIT PARTERRES



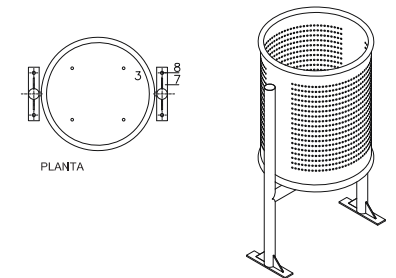
PAPERERA BASCULANT 70l DE PLANXA PERFORADA



LLEGENDA PAPERERA BASCULANT 70l DE PLANXA PERFORADA

1. Tubular d'acer galvanitzat Ø=20mm, e ≥ 1,5mm
2. Planxa acer galvanitzat perforada, e ≥ 2,0mm, perforació 5mm
3. Planxa acer galvanitzat base paperera e=3,0mm amb dues perforacions Ø=8mm per al desguàs.
4. Elx de gir la paperera
5. Tubular d'acer galvanitzat Ø30mm; e ≥ 2,0mm
6. Suport paperera amb tubular rodó d'acer galvanitzat Ø40mm e ≥ 2,0mm
- 7.a. Fleixa d'ancoratge amb cartelles soldades a 6 amb dues perforacions Ø12mm per carregar-la a la base del paviment de vorera.
- 7.b. Fixació en base de formigó HM-20 i rebert amb morter.
8. Subjectió amb 4 perns d'expansió M8.

Suports laterals de tub d'acer galvanitzat amb la incorporació de dues ànimes resistents a les potes. La fixació d'aquestes ànimes serà en forats realitzats a l'efecte i reomplerts amb morter.



JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER



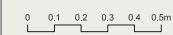
Juan Bada Font Arquitecte www.gmg.cat



Oscar Inglada Pineda Enginyer de C.C.I.P. www.femcaminet.net

Din A1: 1/10

Din A3: 1/20



MOBILIARI, JARDINERIA I DRENATGE (SUDS)

DETALLS Mobiliari

7C

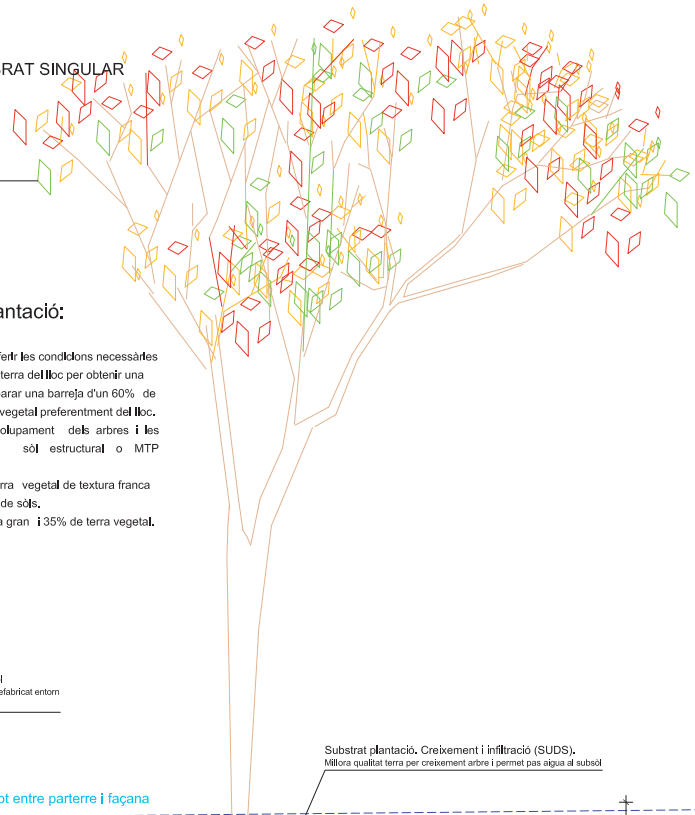
1 de 4

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA  
 PROJECTE URBANITZACIÓ

DESEMBRE 2024

**PARTERRES ZONA VERDA ITINERARIS. AMB ARBRAT SINGULAR**  
Connexió amb paviment de panot i rasants.

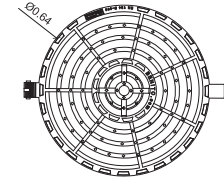
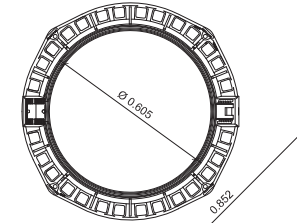
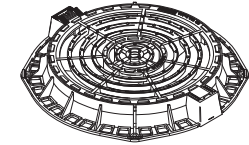
Arbrat singular



**Característiques franja de plantació:**

- **Substrat de plantació.** El sòl de plantació ha de facilitar l'arrelament i oferir les condicions necessàries per al creixement de l'arbre durant el període d'implantació, millorant la terra del lloc per obtenir una terra franco-arenosa amb 5% (en pes) de matèria orgànica o, si no preparar una barreja d'un 60% de sorra de riu rentada 2-3 mm, 20% compost d'origen vegetal i 20% terra vegetal preferentment del lloc.
- **Sòl base.** Sòl formulat per compatibilitzar un sòl útil per al desenvolupament dels arbres i les exigències tècniques de càrrega dels paviments a partir de sòl estructural o MTP (Mélange Terre-Pierre).
  - Sòl estructural: format a base de grava de canto viu sense fins, terra vegetal de textura franca (25% argiles, 2-2,5% matèria orgànica), hidrogel o estabilitzador de sòls.
  - MPT (Mélange Terre-Pierre), Sòl base format per el 65% de grava gran i 35% de terra vegetal.

TAPA DE POUS DE REGISTRE AMB MARC NO APARENT POUS DE D600 AMB OBERTURES DRENANTS  
Tapa tipus per a sobreexidor parterre a situar sobre pous Ø80cm definits al detall de clavegueram.

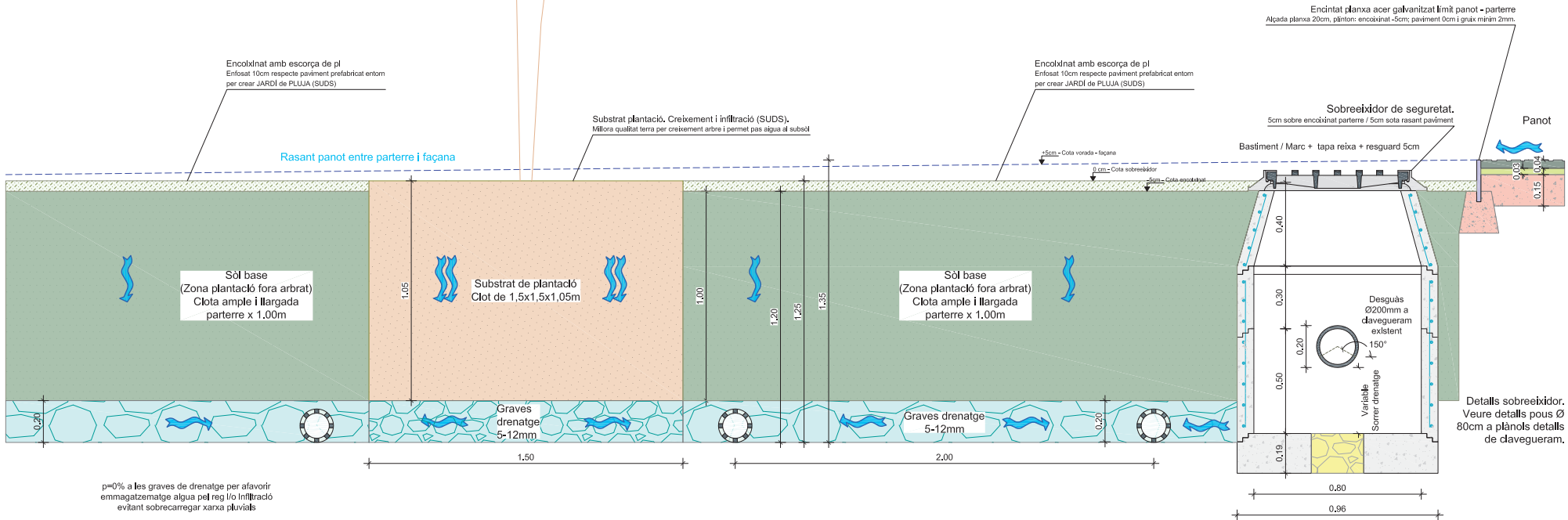


Encolxinat amb escorça de pl  
Enfosat 10cm respecte paviment prefabricat entorn  
per crear JARDI de PLUJA (SUDS)

Substrat plantació. Creixement i infiltració (SUDS).  
Millora qualitat terra per creixement arbre i permet pas aigua al subsòl

Encolxinat amb escorça de pl  
Enfosat 10cm respecte paviment prefabricat entorn  
per crear JARDI de PLUJA (SUDS)

Encintat planxa acer galvanitzat limit panot - parterre  
Alçada planxa 20cm, plinton: encorcinat -5cm; paviment 0cm i gruix mínim 2mm.



p=0% a les graves de drenatge per afavorir emmagatzematge aigua pel reg i/o infiltració evitant sobrecarregar xarxa pluvials

Detalls sobreexidor.  
Veure detalls pous Ø 80cm a plànols detalls de clavegueram.



JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER

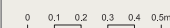


Juan Badia Font  
Arquitecte  
www.gmg.cat



Oscar Inglada Pineda  
Enginyer de S.C.I.P.  
www.femcaminet

Din A1: 1/10  
Din A3: 1/20



MOBILIARI, JARDINERIA I DRENATGE (SUDS)

DETALLS Jardineria - Drenatge (SUDS)  
Parterre singular

7C 2 de 4

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA  
PROJECTE URBANITZACIÓ







Populus simoni

Fraxinus Angustifolia

Encintat planxa acer galvanitzat limit panot - junt obert.  
Enrassat amb ambdós paviments. Separació de tipologies

Panot

Paviment amb junt obert  
Llosa formitgò 20x20x8cm, Junt 2,5 - 4,0m.  
Infiltració per crear JARDÍ de PLUJA (SUDS)  
Sobre base de sorra 20cm / Junts 50% sorra - 50% compost

Escocell 3,5x1,2m

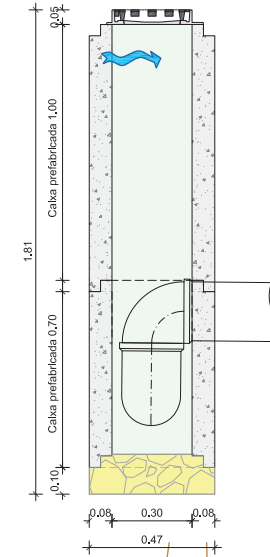
Base sorra

Graves drenatge  
5-12mm

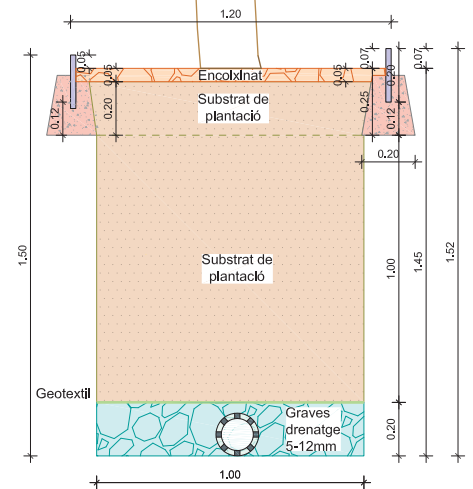
Sol base  
(Zona plantació fora arbrat)  
Longitud: entre parterres.  
Ample: 1,00m

Graves drenatge  
5-12mm

DETALL PAVIMENT JUNT OBERT / ENTRE ESCOSSELLS  
Connexió entre paviment panot i junt obert en trams sense escocells.  
Sentit perpendicular Camí vell Santpedor



Embornal amb connexions - sortida drenatge SUDS  
Reixa 0.7x0.3cm +  
Caixa 1.0m / 0.7m sobre base mínima de 10cm grava



SECCIÓ TRANSVERSAL PER ZONA ARBRAT



JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER



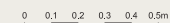
Joan Badia Font  
Arquitecte  
www.gmg.cat



Oscar Ingloba Piñol  
Enginyer de C.C.I.P.  
www.femcaminet

Din A1: 1/10

Din A3: 1/20



MOBILIARI, JARDINERIA I DRENATGE (SUDS)

DETALLS  
Jardineria - Drenatge (SUDS)

7C

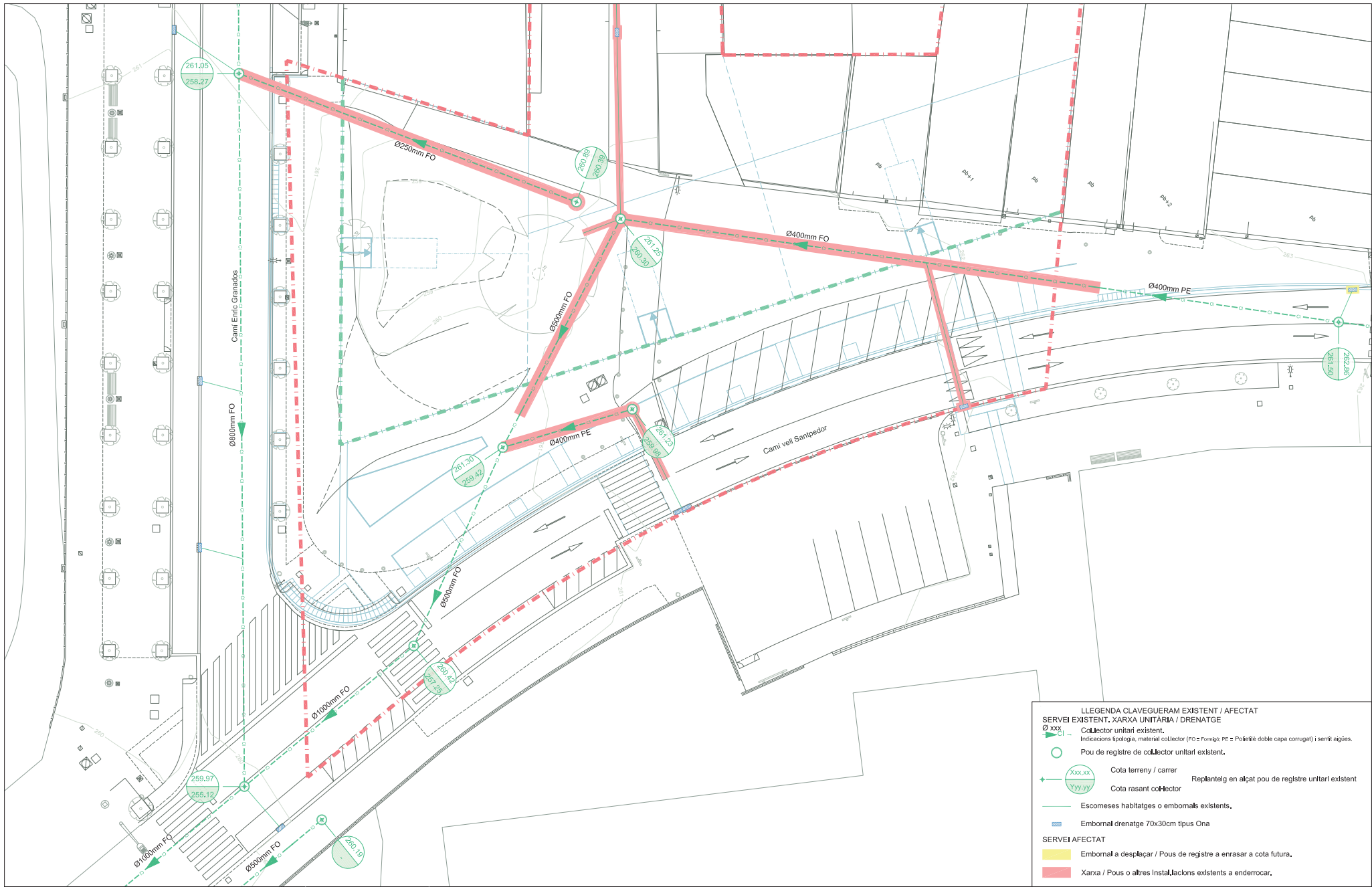
4 de 4

Escocells i Paviment junt obert, Detall perpendicular eix Santpedor

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA

PROJECTE URBANITZACIÓ

DESEMBRE 2024



**LLEGGENDA CLAVEGUERAM EXISTENT / AFECTAT**

**SERVEI EXISTENT. XARXA UNITÀRIA / DRENATGE**

Ø xxx - Col·lector unitari existent.  
Indicacions tipologia, material col·lector (FO = Formig; PE = Polietilè doble capa corrugat) i sentit aigües.

○ - Pou de registre de col·lector unitari existent.

○xxx - Cota terreny / carrer  
○yyy - Cota rasant col·lector  
Replanteig en alçat pou de registre unitari existent

— Escumeses habitatges o embornals existents.

▨ Embornal drenatge 70x30cm tipus Ona

**SERVEI AFECTAT**

▨ Embornal a desplaçar / Pous de registre a enrasar a cota futura.

▨ Xarxa / Pous o altres instal·lacions existents a enderrocar.

**Sareb**

**JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER**

**GMG** Joan Badia Font  
Arquitecte  
www.gmg.cat

**FEM CAMÍ** Oskar Inglada Pineda  
Enginyer de C.C.I.P.  
www.femcaminet



**LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

— Àmbit projecte executiu

— Àmbit PAU 073 'Colomer'

— Topografia

— Urbanització dissenyada

**POUM, QUALIFICACIONS**

▨ Escala / accés a edifici PAU 073 previst

▨ Indicatòri n° habitatges i n° destinats a local comercial

▨ Milgera edifici PAU 073 previst

▨ Partió habitatge edifici PAU-073 previst

▨ Edifici PAU 073 previst. Indicatòri qüan, punts lousos permesos

Din A1: 1/150

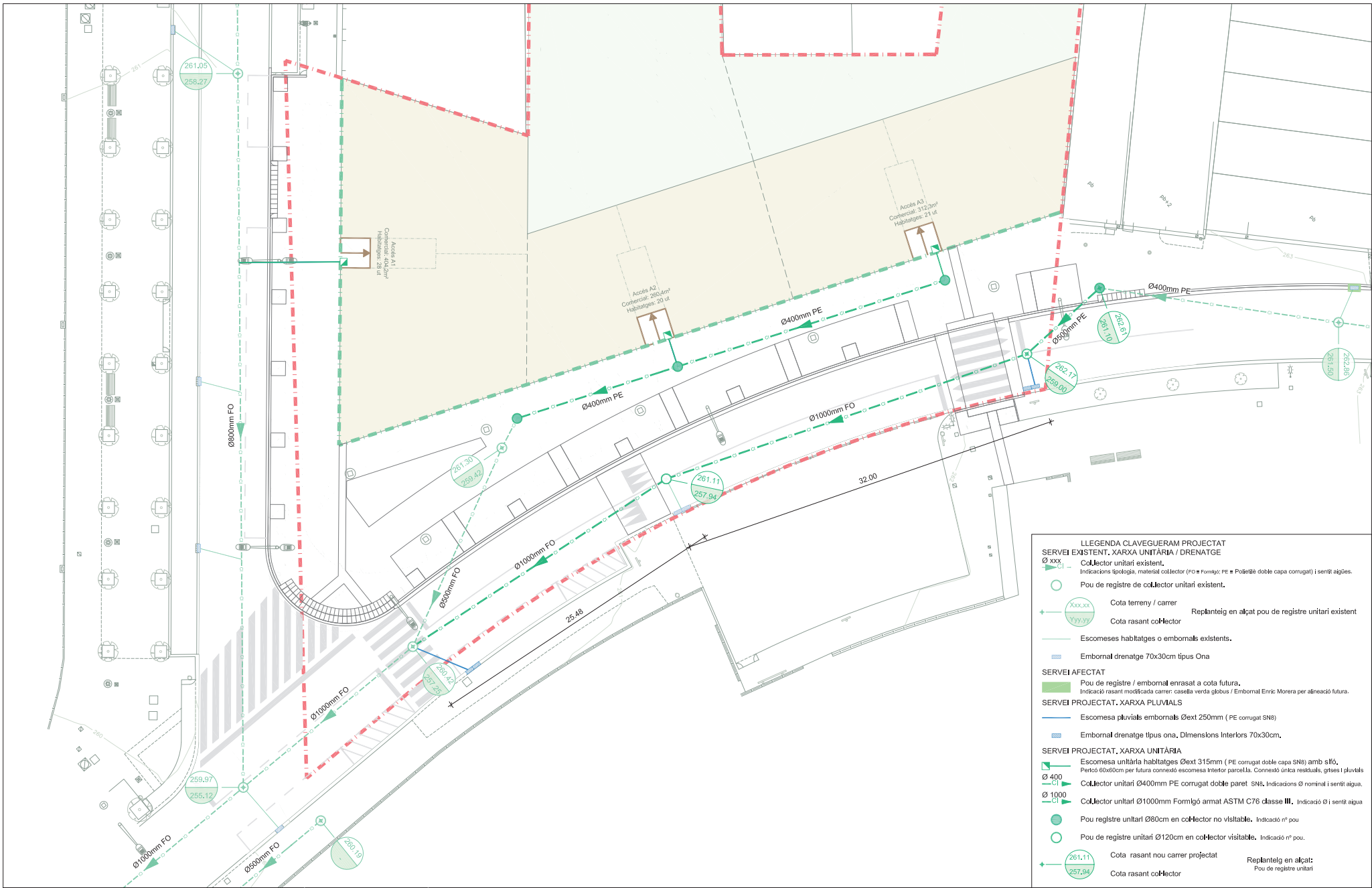
Din A3: 1/300

0 1.5 3.0 4.5 6.0 7.5m

**CLAVEGUERAM EXISTENT / AFECTACIONS**

Planta àmbit

Base: Topografia detall / Servei municipal



**LLEGGENDA CLAVEGUERAM PROJECTAT**

**SERVEI EXISTENT. XARXA UNITÀRIA / DRENATGE**

- Ø xxx CI - Col·lector unitari existent. Indicacions tipologia, material col·lector (FO = Formigó; PE = Polietilè doble capa corrugat) i sentit aigua.
- - Pou de registre de col·lector unitari existent.
- xxx.xx - Cota terreny / carrer
- yyyy.yy - Replanteig en alçat pou de registre unitari existent
- - Cota rasant col·lector
- - Escoseses habltages o embornals existents.
- - Embornal drenatge 70x30cm tipus Ona

**SERVEI AFECTAT**

- - Pou de registre / embornal enrasat a cota futura. Indicació rasant modificada carrer: casella verda globus / Embornal Enric Morera per alineació futura.

**SERVEI PROJECTAT. XARXA PLUVIALS**

- - Escomesa pluvials embornals Øext 250mm (PE corrugat SN8)
- - Embornal drenatge tipus ona, Dimensons Interiors 70x30cm.

**SERVEI PROJECTAT. XARXA UNITÀRIA**

- - Escomesa unitària habltages Øext 315mm (PE corrugat doble capa SN8) amb sífo, Períod 60x60cm per futura connexió escomesa interior parcel·la. Connexió única residual, grises i pluvials
- - Col·lector unitari Ø400mm PE corrugat doble paret. SN8. Indicacions Ø nominal i sentit aigua.
- - Col·lector unitari Ø1000mm Formigó armat ASTM C76 classe III. Indicació Ø i sentit aigua
- - Pou registre unitari Ø80cm en col·lector no visible. Indicació nº pou.
- - Pou de registre unitari Ø120cm en col·lector visible. Indicació nº pou.
- - Cota rasant nou carrer projectat
- - Cota rasant col·lector
- - Replanteig en alçat: Pou de registre unitari

**Sareb**

**JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER**

**GMG** Joan Badia Font  
Arquitecte  
www.gmg.cat

**FEM CAMÍ** Oskar Inglada Pineda  
Enginyer de C.C.I.F.I.  
www.femcamip.net



**LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

- - Àmbit projecte executiu
- - Àmbit PAU 073 'Colomer'
- - Topografia
- - Urbanització dissenyada

**POUM, QUALIFICACIONS**

- - Escala / accés a edifici PAU 073 previst. Indicació nº habltages i nº destinats a local comercial
- - Miligera edifici PAU 073 previst
- - Partió habltatge edifici PAU-073 previst
- - Edifici PAU 073 previst. Indicació qta, punts usos permesos

Din A1: 1/150  
Din A3: 1/300

**CLAVEGUERAM**

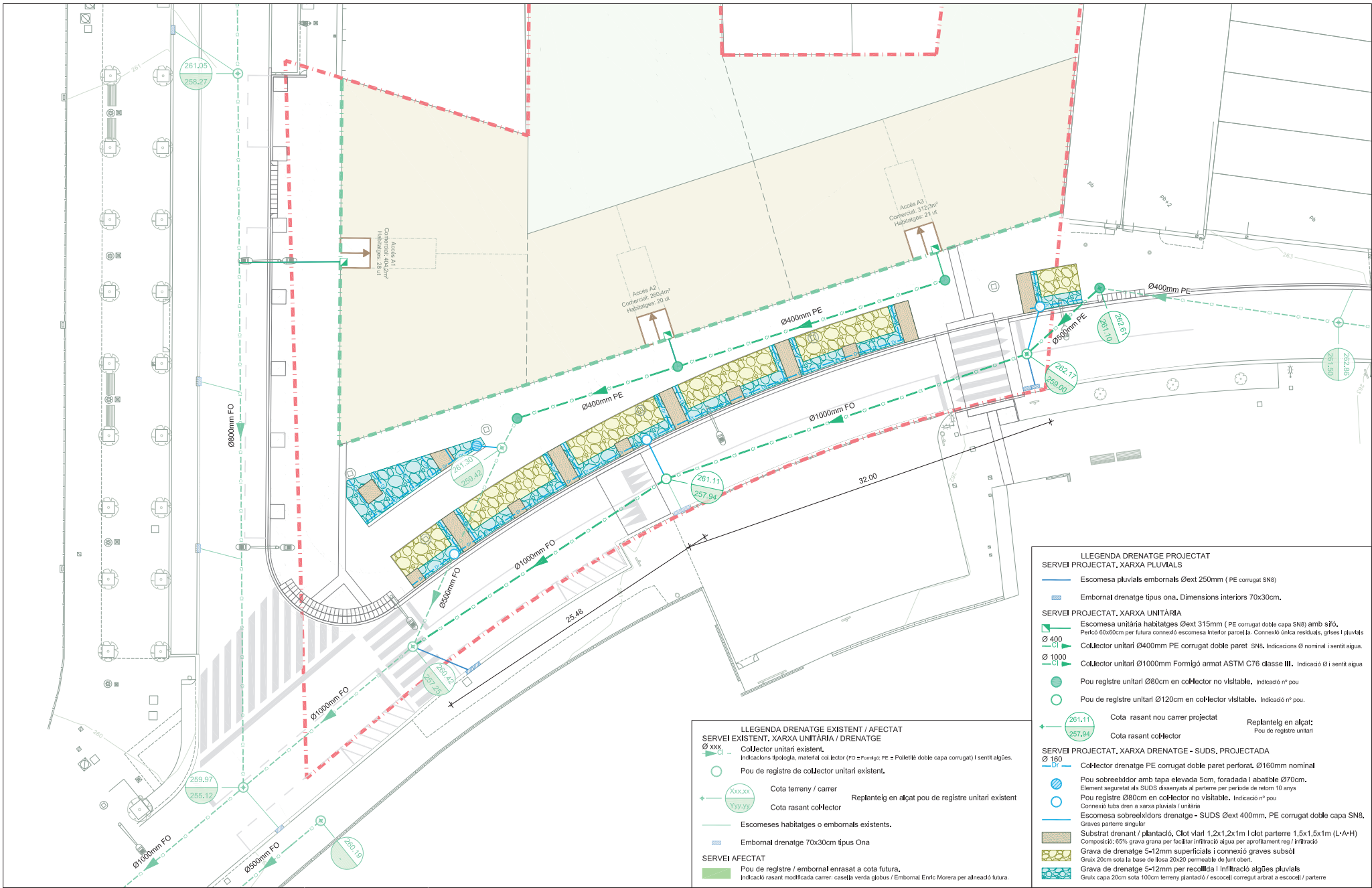
**PROPOSTA**  
Planta àmbit

Base: Topografia detall / Servei municipal

8B1 1 de 1

**PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA**  
PROJECTE URBANITZACIÓ

DESEMBRE 2024



LLENGUA DRENATGE PROJECTAT	
<b>SERVEI PROJECTAT, XARXA PLUVIALS</b>	
	Escomesa pluvial embornal Øext 250mm (PE corrugat SN8)
	Embornal drenatge tipus ona. Dimensions interiors 70x30cm.
<b>SERVEI PROJECTAT, XARXA UNITÀRIA</b>	
	Escomesa unitària habitables Øext 315mm (PE corrugat doble capa SN8) amb sífo. Perforat 60x60cm per futura connexió escomesa interior parcel·la. Connexió única residuals, grises i pluvials.
	Col·lector unitàri Ø400mm PE corrugat doble paret SN8. Indicacions Ø nominal i sentit aigua.
	Col·lector unitàri Ø1000mm Formigó armat ASTM C76 classe III. Indicació Ø i sentit aigua.
	Pou de registre unitàri Ø80cm en col·lector no visible. Indicació nº pou.
	Pou de registre unitàri Ø120cm en col·lector visible. Indicació nº pou.
	Cota rasant nou carrer projectat
	Cota rasant col·lector
	Replanteig en alçat: Pou de registre unitàri
<b>SERVEI PROJECTAT, XARXA DRENATGE - SUDS, PROJECTADA</b>	
	Col·lector drenatge PE corrugat doble paret perforat. Ø160mm nominal
	Pou sobreelidor amb tapa elevada 5cm, foradada i abatible Ø70cm. Element segurat al SUDS dissenyat al parterre per període de retorn 10 anys.
	Pou registre Ø800cm en col·lector no visible. Indicació nº pou
	Connexió tubs dren a xarxa pluvials / unitària
	Escomesa sobreelidors drenatge - SUDS Øext 400mm, PE corrugat doble capa SN8. Graves parterre angular
	Substrat drenant / plantació. Clot viari 1,2x1,2x1m i clot parterre 1,5x1,5x1m (L-A-H) Composició: 65% grava gruixa per facilitar infiltració aigua per aprofitament neg / infiltració
	Grava de drenatge 5-12mm superficial i connexió grava subsolet
	Grava de drenatge 5-12mm per recollida i infiltració algues pluvials
	Grux capa 20cm sota 100cm terreny plantació / escocell corrugat arbrat a escocell / parterre

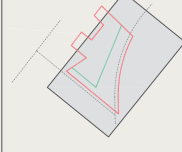
LLENGUA DRENATGE EXISTENT / AFECTAT	
<b>SERVEI EXISTENT, XARXA UNITÀRIA / DRENATGE</b>	
	Col·lector unitàri existent. Indicacions tipologia, material col·lector (FO = Formigó; PE = Polietilè doble capa corrugat) i sentit aigua.
	Pou de registre de col·lector unitàri existent.
	Cota terreny / carrer
	Cota rasant col·lector
	Replanteig en alçat pou de registre unitàri existent
	Escomeses habitables o embornals existents.
	Embornal drenatge 70x30cm tipus Ona
<b>SERVEI AFECTAT</b>	
	Pou de registre / embornal enrasat a cota futura. Indicació rasant modificada carrer: casella verda globus / Embornal Enric: Morera per atineadot futura.

**Sareb**

**JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER**

**GMG** Joan Badia Font  
Arquitecte  
www.gmg.cat

**FEM CAMÍ** OSCAR ENGLADA PIÑOL  
Enginyer de C.C.I.F.  
www.femcamip.net



**LLENGUA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

**POUM, QUALIFICACIONS**

- Escala / accés a edifici PAU 073 previst. Indicació nº habitables i nº destinats a local comercial
- Milgera edifici PAU 073 previst
- Partit habitatge edifici PAU-073 previst
- Edifici PAU 073 previst. Indicació qta, plantes i usos permesos

Din A1: 1/150  
Din A3: 1/300

**CLAVEGUERAM**

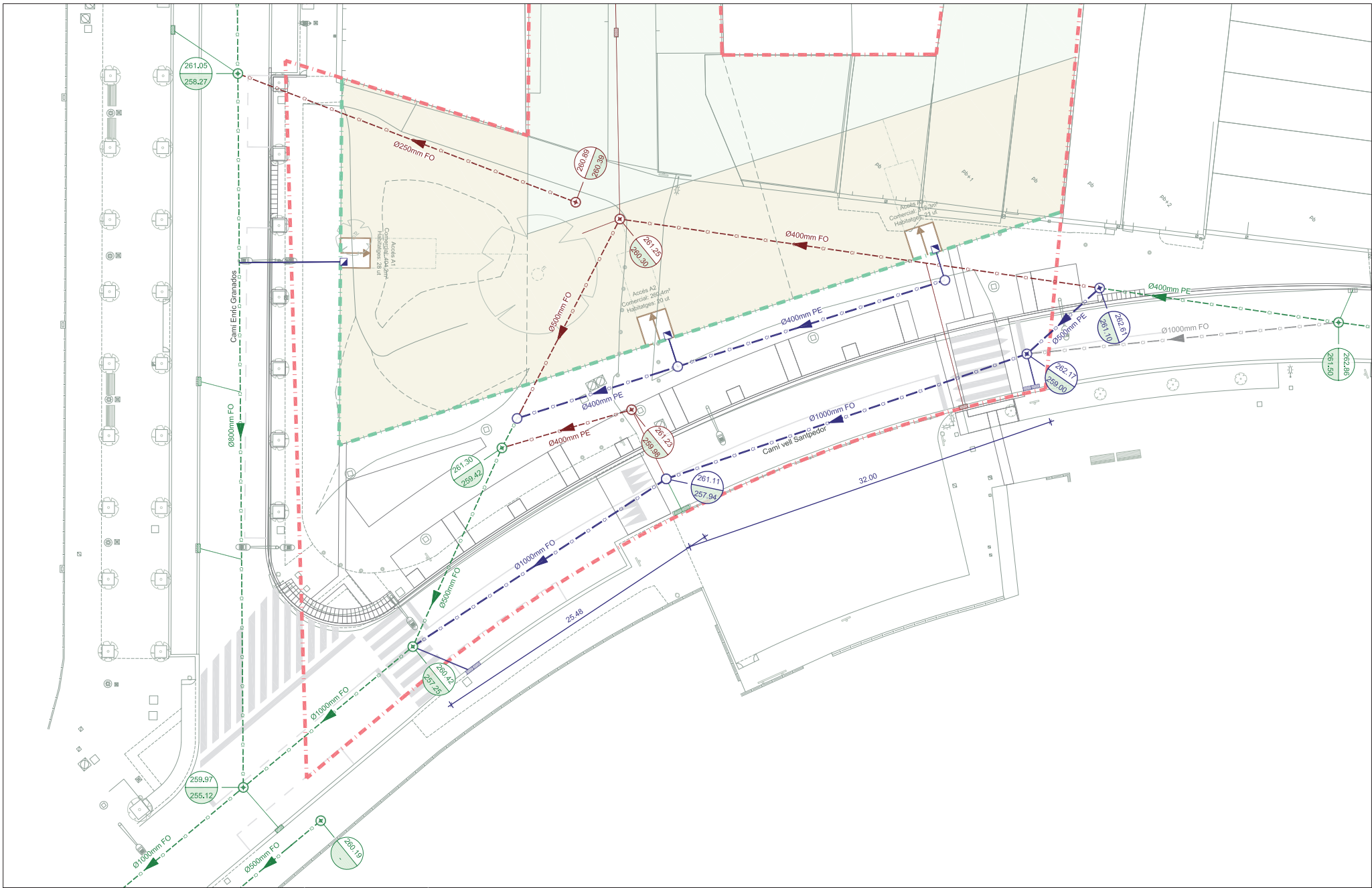
PROPOSTA. DRENATGE - SUDS  
Planta àmbit

Base: Topografia detall / Servei municipal

**PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA**  
PROJECTE URBANITZACIÓ

8B2 1 de 1

DESEMBRE 2024



JUNTA DE  
COMPENSAÇÓ  
DEL PAU COLOMER



Juan Bada Font  
Arquitecte  
www.gmg.cat



Oscar Inglada Pinedo  
Enginyer de C.C.I.F.  
www.femcamir.net



LLEGGENDA GENERAL  
ÀMBIT D'ACTUACIÓ

- Àmbit projecte executiu
- - - Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

POUM, QUALIFICACIONS

- Escala / accés a edifici PAU 073 previst
- Indicació n° habitacles i n° destinats a local comercial
- Miligera edifici PAU 073 previst
- Partitó habitatge edifici PAU-073 previst
- Edifici PAU 073 previst, indicatò qtao, sursos fuses permisos

Din A1: 1/150

Din A3: 1/300



CLAVEGUERAM

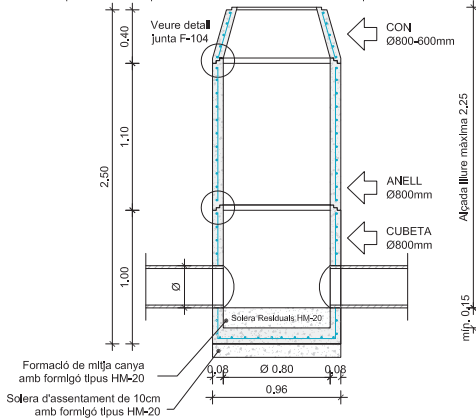
SUPERPOSICIÓ: ACTUAL vs PROPOSTA  
Planta àmbit

Base: Topografia detal / Servei municipal

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA  
PROJECTE URBANITZACIÓ

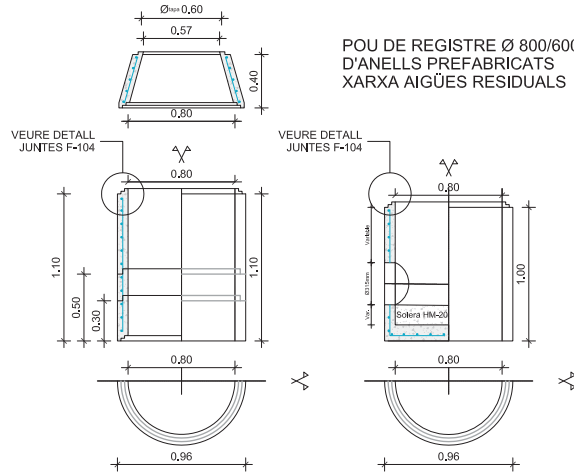
Nivell terreny

Espal bastiment i tapa, Anivellament i enrasament amb anell opcional h=15cm



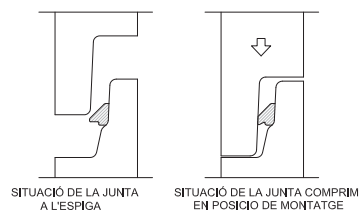
POU DE REGISTRE Ø 800/600 D'ANELLS PREFABRICATS ALÇADA LLIURE POU > 1.6m

E, DIN A1: 1/20  
E, DIN A3: 1/40



POU DE REGISTRE Ø 800/600 D'ANELLS PREFABRICATS XARXA AIGÜES RESIDUALS

NOTES:  
- Complimentar amb el certificat de qualitat de la normativa vigent UNE EN-124 i reglament AENOR RP 0023.  
- Signat i certificat del control de qualitat de producte amb per terceres.  
- Aquest model de tapa serà d'ús comú per registre de les zones de clavegueram, aigües residuals i FRSBU, com també la seva col·locació per la del servei corresponent.  
- La tapa pot ser ventilada o no.  
- Classe D=40 (40 Tm de càrrega).



DETALL DE JUNTA F-104 S/E

AQUESTS TIPUS DE JUNTES (F-104) PERMETEN D'EFECTUAR EL MUNTATGE DELS ELEMENTS DELS POUS D'ENREGISTRAMENT AMB EL MÍNIM ESFORÇ.

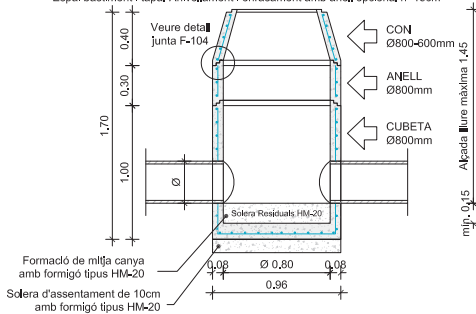
LA JUNTA CENTRA AUTOMÀTICAMENT L'ELEMENT IMPEDINT-LI DESPLAÇAMENTS I LLISCAMENTS

EN LA OPERACIÓ DE MUNTATGE ES CONVENIENT LUBRICAR LA ZONA DE LA CAMPANA.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNiques: CAUTXU SBR DURESA 40 SHORE-A NORMES SIS 367611.

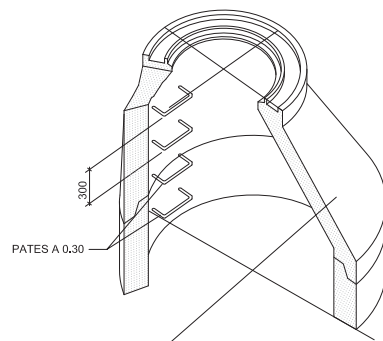
Nivell terreny

Espal bastiment i tapa, Anivellament i enrasament amb anell opcional h=15cm

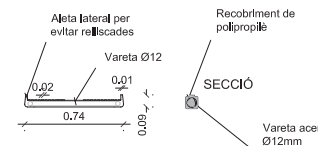


POU DE REGISTRE Ø 800/600 D'ANELLS PREFABRICATS ALÇADA LLIURE POU =<1.6m

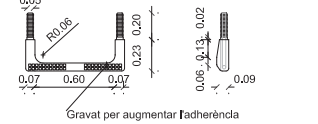
E, DIN A1: 1/20  
E, DIN A3: 1/40



PERFIL FRONTAL



PLANTA



GRAÓ DE POLIPROPILÈ

E, DIN A1: 1/20  
E, DIN A3: 1/40

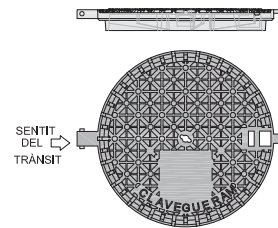
NOTA:  
En pous circulars, el graó serà específic amb les potes inclinades de manera que es puguin empotrar 10cm.

TAPA DE POUS DE REGISTRE AMB MARC NO APARENT POU DE D700

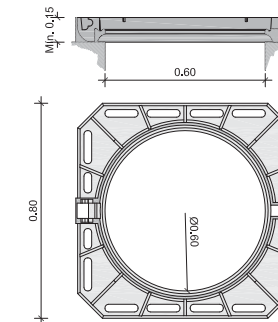
INSCRIPCIÓ: Escut Manresa + text "Pluvials" o "Residuals" segons correspongui

E, DIN A1: 1/20  
E, DIN A3: 1/40

TAPA



MARC



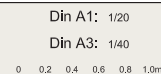
JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER



Juan Bada Font Arquitecte www.gmg.cat



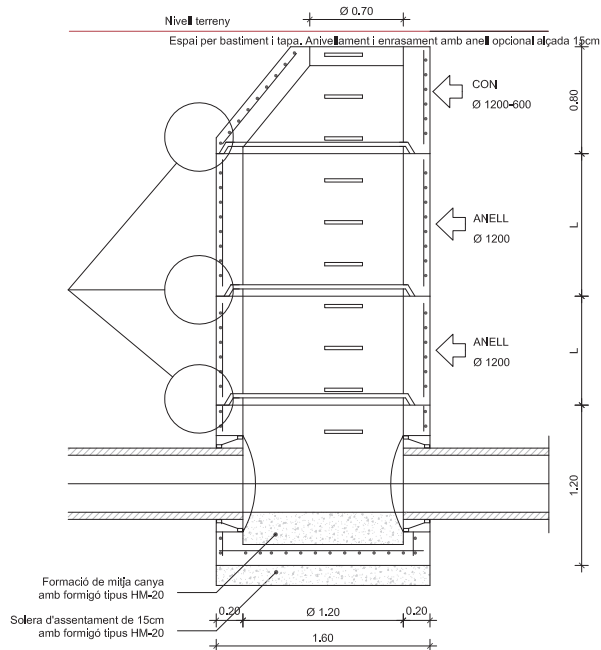
Oscar Ingloba Pineda Enginyer de C.C.I.P. www.femcaminet



CLAVEGUERAM  
DETALLS

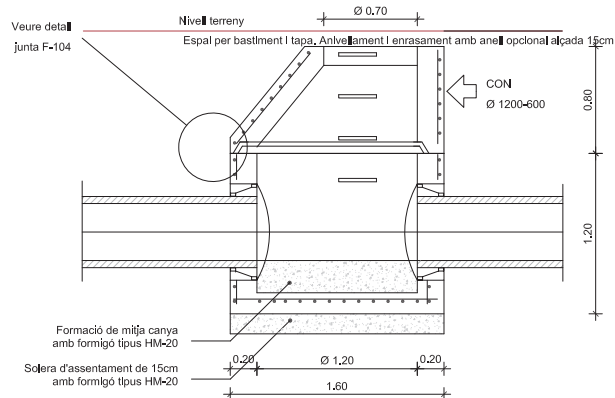
Pous residuals i pluvials, Col·lectors DN fins 500mm

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA  
PROJECTE URBANITZACIÓ



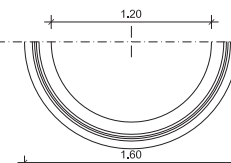
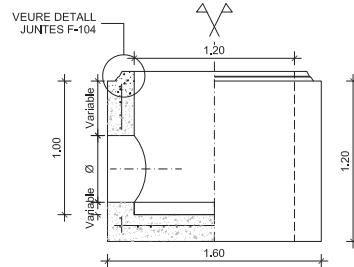
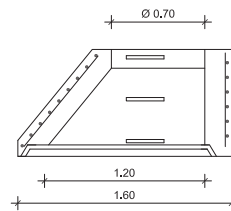
**POU DE REGISTRE Ø 1200/600 D'ANELLS PREFABRICATS ALÇADA LLIURE POU > 1.6m**

E. DIN A1: 1/20  
E. DIN A3: 1/40



**POU DE REGISTRE Ø 1200/600 D'ANELLS PREFABRICATS ALÇADA LLIURE POU =<1.6m**

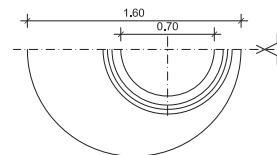
E. DIN A1: 1/20  
E. DIN A3: 1/40



**CUBETA BASE Ø INTERIOR 1200**

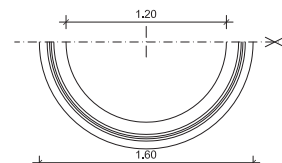
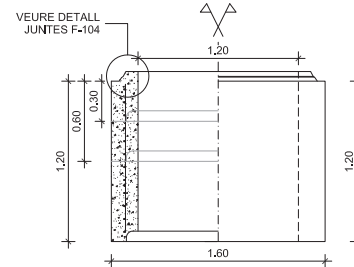
CUBETA PREVISTA PER A Ø MÀXIMS DE 600mm  
PES APROXIMAT DE LA PEÇA: 2200 Kg.

E. DIN A1: 1/20  
E. DIN A3: 1/40



**CON Ø1200-700**

S/E (COTES EN m.m)  
PES APROXIMAT DE LA PEÇA: 1100Kg.



**REIXA BARCELONA 10 ANELL RECRESQUIT Ø INTERIOR 1200**

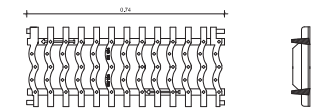
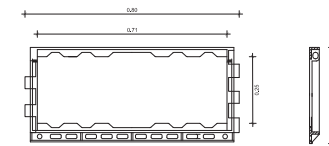
3 ALÇADES ESTANDARDS: 300, 600 I 1200 mm  
PES APROXIMAT DE LA PEÇA: 2200 Kg.

E. DIN A1: 1/20  
E. DIN A3: 1/40

PERFIL FRONTAL

**EMBORNAL 30x70cm. PLATAFORMA SEGREGADA TIPUS ONDA BENITO O EQUIVALENT**

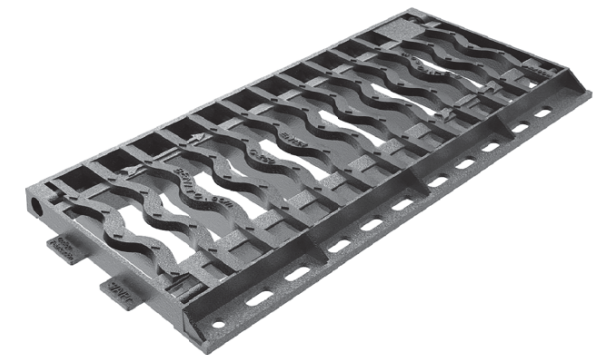
E. DIN A1: 1/10  
E. DIN A3: 1/20



**EMBORNAL 30x70cm. PLATAFORMA SEGREGADA TIPUS ONDA BENITO O EQUIVALENT**

IMATGE DETALL

**INTERCEPTOR 50x100cm CALÇADA A DIFERENT NIVELL I CULS DE SAC AMB PUNT BAIX**



JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER



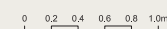
Juan Bada Font  
Arquitecte  
www.gmg.cat



Oscar Ingloba Pineda  
Enginyer de C.C.I.P.  
www.femcamiriel

Din A1: 1/20

Din A3: 1/40



CLAVEGUERAM

DETALLS

Pous residuals i pluvials, Col·lectors DN 1000mm, Elements drenatge

8C

2 de 4

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA  
PROJECTE URBANITZACIÓ

DESEMBRE 2024

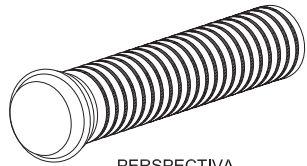


### COL·LECTOR DE FORMIGÓ ARMAT CLASSE III

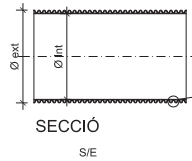
Tub de formigó armat de 1000 mm de diàmetre nominal classe III, segons ASTM C 76 amb unió de campana amb anella elàstica

DN	Class I Ft= 40 kN/m <sup>2</sup> Fm= 60 kN/m <sup>2</sup>		Class II Ft= 50 kN/m <sup>2</sup> Fm= 70 kN/m <sup>2</sup>		Class III Ft= 65 kN/m <sup>2</sup> Fm= 100 kN/m <sup>2</sup>		Class IV Ft= 100 kN/m <sup>2</sup> Fm= 150 kN/m <sup>2</sup>		Class V Ft= 140 kN/m <sup>2</sup> Fm= 210 kN/m <sup>2</sup>	
	R	Ra	R	Ra	R	Ra	R	Ra	R	Ra
300	**	**	15	22,5	19,5	30	30	45	40	52,5
400	**	**	20	30	26	40	40	60	56	70
500	**	**	25	37,5	32,5	50	50	75	70	87,5
600	**	**	30	45	39	60	60	90	84	105
800	**	**	40	60	52	80	80	120	112	140
1000	40	60	50	75	65	100	100	150	140	175
1200	48	72	60	90	78	120	120	180	168	210

DN	ØExt mm	ØInt mm	Long m
250	250	218	6
400	400	343	6
500	500	427	6



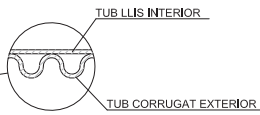
PERSPECTIVA



SECCIÓ

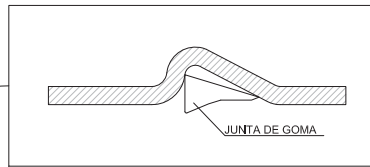
S/E

### DETALLS DE TUB CORRUGAT DE DOBLE PARET TEULA



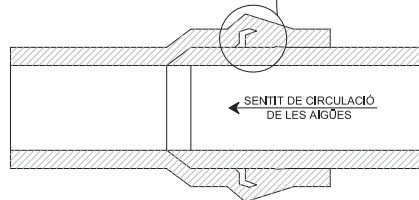
TUB LLIS INTERIOR

TUB CORRUGAT EXTERIOR



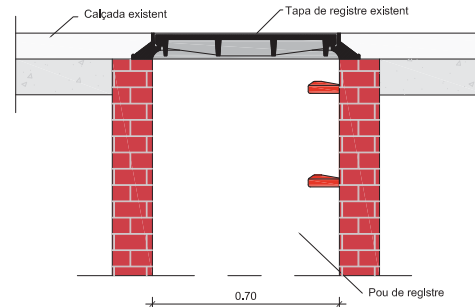
DETALL JUNTA ELÀSTICA

S/E

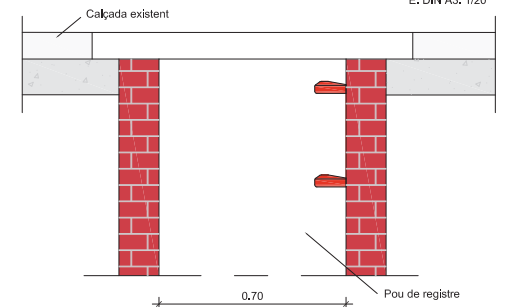


DETALL D'UNIÓ DE TUBS

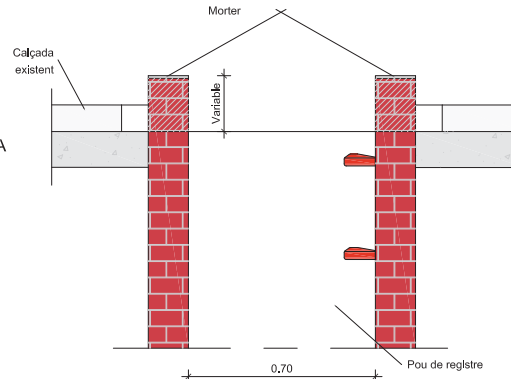
S/E



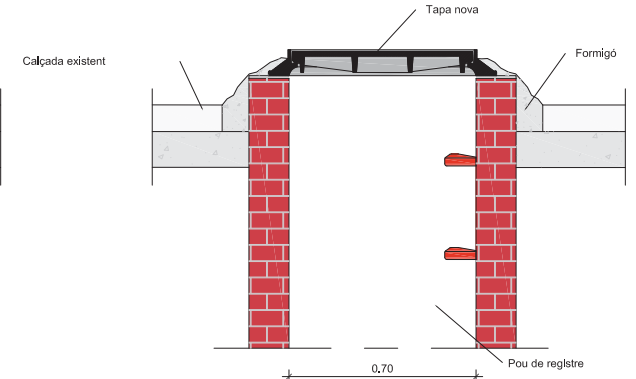
1. Tapa existent enrasada amb el paviment.



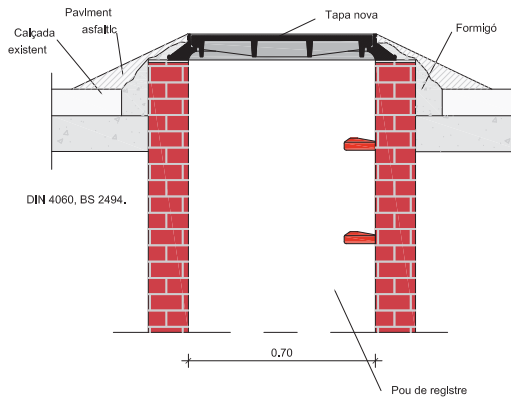
2. Fresat del paviment i retirada de tapa i marc.



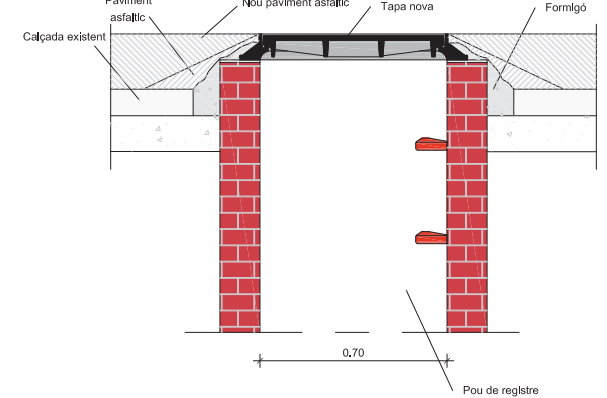
3. Recreixament del pou amb tobo massís o rajola fina i base de regularització amb morter.



4. Col·locació del marc i fixació amb formigó.



5. Con de paviment asfàltic en fred (provisional).



6. Asfaltat general.



JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER

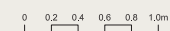


Juan Badia Font  
Arquitecte  
www.gmg.cat



Oscar Inglada Pineda  
Enginyer de C.C.I.P.  
www.femcaminet

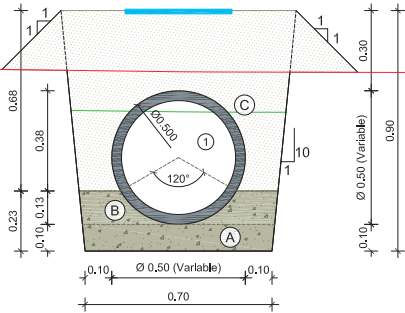
Din A1: 1/20  
Din A3: 1/40



CLAVEGUERAM  
DETALLS

Col·lectors i recrescut de pous

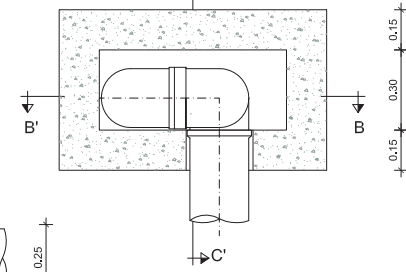
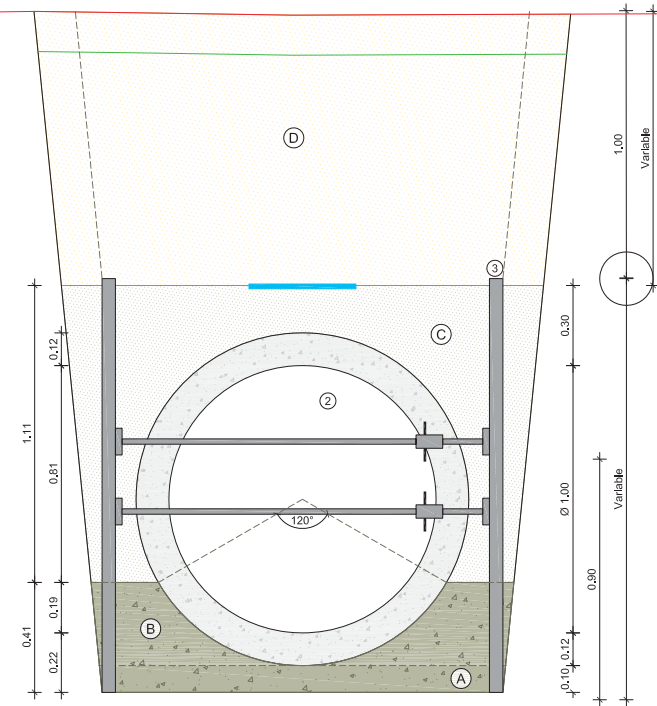
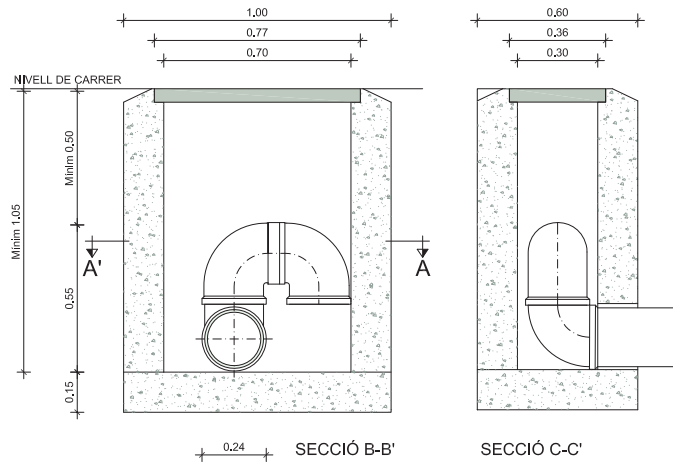
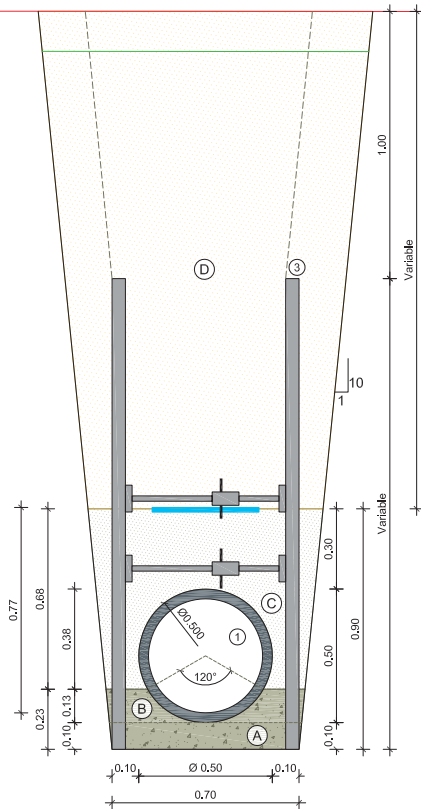




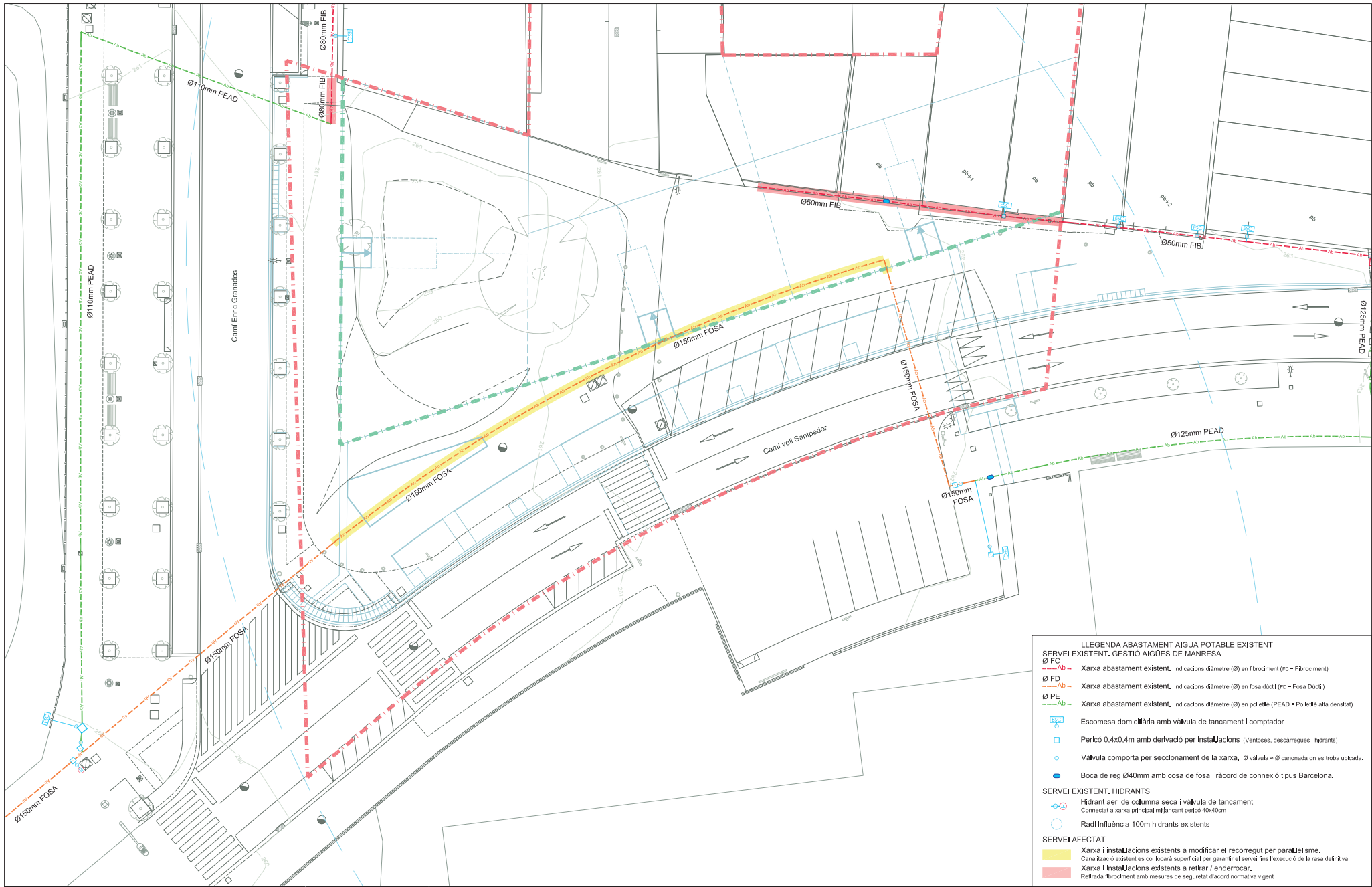
SECCIÓ TIPUS PER A RASA RESIDUALS / PLUVIALS.  
 Øext 250 / 400mm / 500mm PE DOBLE PARET CORRUGAT  
 EXTERIORMENT. PENDENT TERRENY < 25%  
 Terreny existent situat a H < 0,77m des de cota rasant aigua.  
 Posteriorment es formarà esplanada prevista per vialitat a cota superior per garantir sempre recobriment mínim 0,7m.  
 E DIN-A3: 1/20

SECCIÓ TIPUS PER A RASA SANEJAMENT Øint1000mm  
 FORMIGÓ. PENDENT TERRENY < 25%  
 COL·LECTOR 'PLUVIALS B'  
 Futura connexió amb C. Teodor Mas a través PAU-14.  
 Cegat provisionalment a pou unitari existent.  
 E DIN-A3: 1/20

SECCIÓ TIPUS PER A RASA RESIDUALS / PLUVIALS.  
 Øext 250 / 400mm / 500mm PE DOBLE PARET CORRUGAT  
 EXTERIORMENT. PENDENT TERRENY < 25%  
 Terreny existent situat a H >= 0,77m des de cota rasant aigua.  
 E DIN-A3: 1/20



- LLEENDA RASES SANEJAMENT I IMPULSIÓ**
- OBRA CIVIL RASA**
- (A) Llit / llosa de base amb formigó HM-20. Granulat de grandària màxima 20mm i abocat desde camió
  - (B) Lateral fins generatru / mitja canya amb formigó HM-20. Granulat de grandària màxima 20mm i abocat desde camió
  - (C) Recobriment amb material seleccionat d'aportació. Compactat al 98% del Proctor Modificat
  - (D) Reblert amb material tolerable de la pròpia excavació. Compactat al 95% del Proctor Modificat
- Banda senyalització de plàstic de color
  - Terreny vegetal sota talús
  - Terreny existent (Execució abans vialitat)
- EQUIPS / INSTAL·LACIONS**
- ① Xarxa residuals / pluvials PEAD corrugat doble paret Øi= 250, 400 o 500 mm, S14B
  - ② Xarxa pluvials Formigó armat classe ASTM III Øi= 1000mm.
  - ③ Estrabada i apuntament rasa amb talús vertical / 1-10 Protecció del 40% amb fusta per fondària rasa = 1m.



**LLEGGENDA ABASTAMENT AIGUA POTABLE EXISTENT**

**SERVEI EXISTENT. GESTIÓ AIGÜES DE MANRESA**

- FC - Xarxa abastament existent, Indicacions diàmetre (Ø) en fibrociment (FC = Fibrociment).
- Ab - Xarxa abastament existent, Indicacions diàmetre (Ø) en fosa dúctil (FD = Fosa Dúctil).
- FD - Xarxa abastament existent, Indicacions diàmetre (Ø) en fosa dúctil (FD = Fosa Dúctil).
- PE - Xarxa abastament existent, Indicacions diàmetre (Ø) en polietilè (PEAD = Polietilè alta densitat).

- Escomesa domiciliària amb vàlvula de tancament i comptador
- Perllò 0,4x0,4m amb derivació per Instal·lacions (Ventoses, descàrregues i hidrants)
- Vàlvula comporta per seccionament de la xarxa, Ø vàlvula = Ø canonada on es troba ubicada.
- Boca de reg Ø400mm amb cosa de fosa i ràcord de connexió tipus Barcelona.

**SERVEI EXISTENT. HIDRANTS**

- Hidrants aeri de columna seca i vàlvula de tancament connectat a xarxa principal mitjançant perllò 40x40cm
- Radi d'influència 100m hidrants existents

**SERVEI AFECTAT**

- Xarxa i instal·lacions existents a modificar el recorregut per paral·lelisme.
- Canalització existent es col·locarà superficial per garantir el servei fins l'execució de la rasa definitiva.
- Xarxa i instal·lacions existents a retirar / enderrocar.
- Retirada fibrociment amb mesures de seguretat d'acord normativa vigent.

**Sareb**

**JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER**

**GMG** Joan Badia Font  
Arquitecte  
www.gmg.cat

**FEM CAMÍ** Oskar Inglada Pifol  
Enginyer de C.C.I.P.  
www.femcamip.net



**LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

**POUM, QUALIFICACIONS**

- Escala / accés a edifici PAU 073 previst
- Indicació n° habitacles i n° destinats a local comercial
- Milgera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAU-073 previst
- Edifici PAU 073 previst.
- Indicació qta. i plans usos permisos

Din A1: 1/150  
Din A3: 1/300

**ABASTAMENT EXISTENT / AFECTACIONS**

Planta àmbit

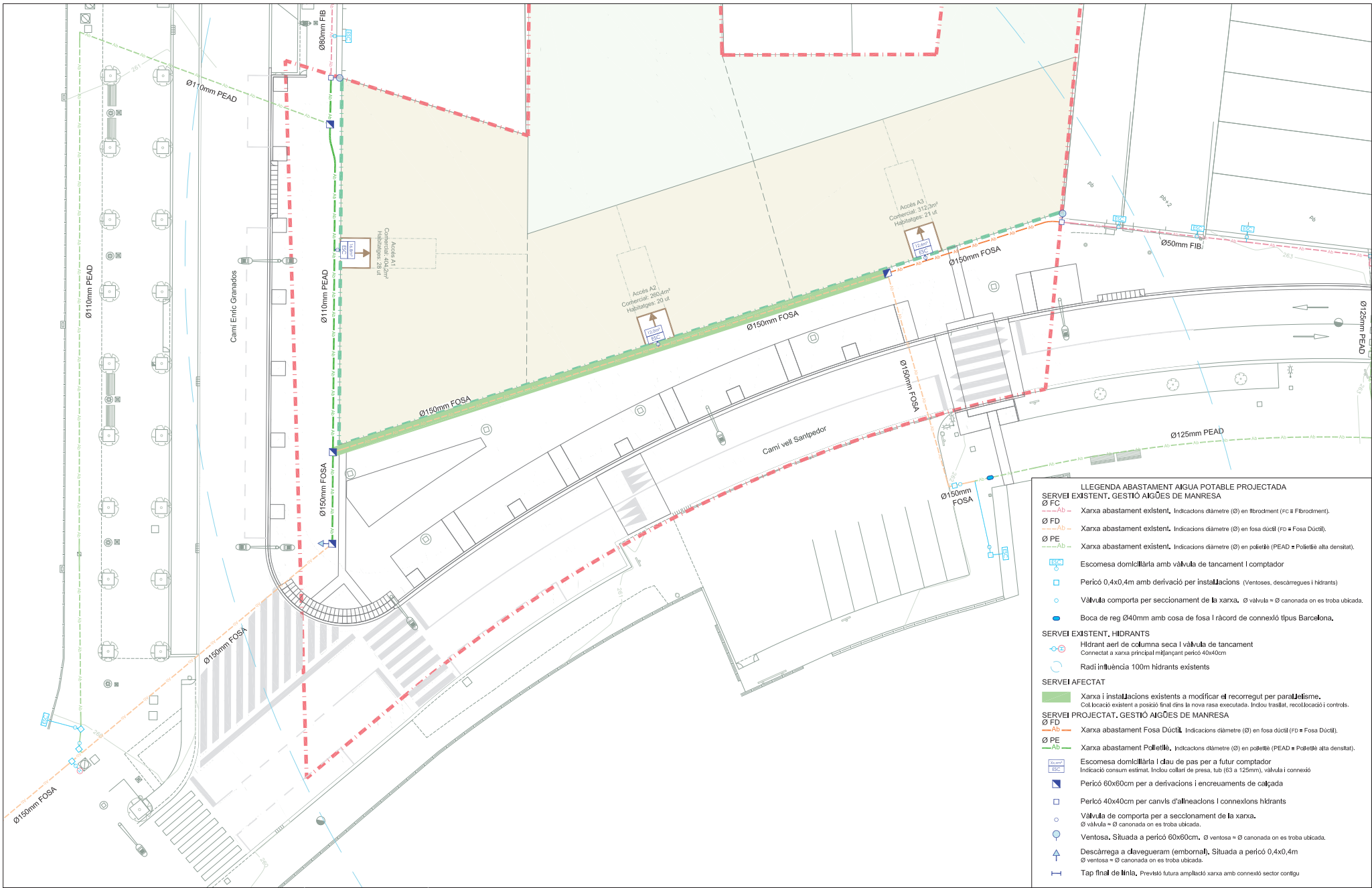
Base: Topografia detall / Servei municipal

**PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA**

PROJECTE URBANITZACIÓ

9A 1 de 1

DESEMBRE 2024



LLEGGENDA ABASTAMENT AIGUA POTABLE PROJECTADA	
<b>SERVEI EXISTENT, GESTIÓ AIGÜES DE MANRESA</b>	
Ø FC	Xarxa abastament existent, Indicacions diàmetre (Ø) en fibrodret (FC = Fibrodret).
Ø FD	Xarxa abastament existent, Indicacions diàmetre (Ø) en fosa dúctil (FD = Fosa Dúctil).
Ø PE	Xarxa abastament existent, Indicacions diàmetre (Ø) en polietilè (PEAD = Polietilè alta densitat).
	Escomesa domiciliària amb vàlvula de tancament i comptador
	Pericó 0,4x0,4m amb derivació per instal·lacions (Ventoses, descàrregues i hidrants)
	Vàlvula comporta per seccionament de la xarxa, Ø vàlvula = Ø canonada on es troba ubicada.
	Boca de reg Ø40mm amb cosa de fosa i ràcord de connexió tipus Barcelona.
<b>SERVEI EXISTENT, HIDRANTS</b>	
	Hidrants aeris de columna seca i vàlvula de tancament
	Connectat a xarxa principal mitjançant pericó 40x40cm
	Radi d'influència 100m hidrants existents
<b>SERVEI AFECTAT</b>	
	Xarxa i instal·lacions existents a modificar el recorregut per paral·lelisme.
	Col·locació existent a posició final dins la nova rasa executada. Inclou trasllat, reubicació controls.
<b>SERVEI PROJECTAT, GESTIÓ AIGÜES DE MANRESA</b>	
Ø FD	Xarxa abastament Fosa Dúctil, Indicacions diàmetre (Ø) en fosa dúctil (FD = Fosa Dúctil).
Ø PE	Xarxa abastament Polietilè, Indicacions diàmetre (Ø) en polietilè (PEAD = Polietilè alta densitat).
	Escomesa domiciliària i clau de pas per a futur comptador
	Indicació consum estimat. Inclou collar de presa, tub (Ø3 a 125mm), vàlvula i connexió
	Pericó 60x60cm per a derivacions i encreuaments de calçada
	Pericó 40x40cm per canvis d'alineacions i connexions hidrants
	Vàlvula de comporta per a seccionament de la xarxa.
	Ø vàlvula = Ø canonada on es troba ubicada.
	Ventosa, situada a pericó 60x60cm, Ø ventosa = Ø canonada on es troba ubicada.
	Descàrrega a clavegueram (embornal), situada a pericó 0,4x0,4m
	Ø ventosa = Ø canonada on es troba ubicada.
	Tap final de línia, previst futura ampliació xarxa amb connexió sector contigu

**Sareb**

**JUNTA DE COMPENSAIÓ DEL PAU COLOMER**

**GMG** Joan Badia Font  
Arquitecte  
www.gmg.cat

**FEM CAMÍ** ENGINYERIA  
Oscar Inglada Pineda  
Enginyer de C.C.P.P.  
www.femcamip.net



**LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

**POUM, QUALIFICACIONS**

- Escala / accés a edifici PAU 073 previst
- Indicació nº habitacles i nº destinats a local comercial
- Miligera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAU-073 previst
- Edifici PAU 073 previst, Indicació etja, plantes i usos permesos

Din A1: 1/150  
Din A3: 1/300

**ABASTAMENT**

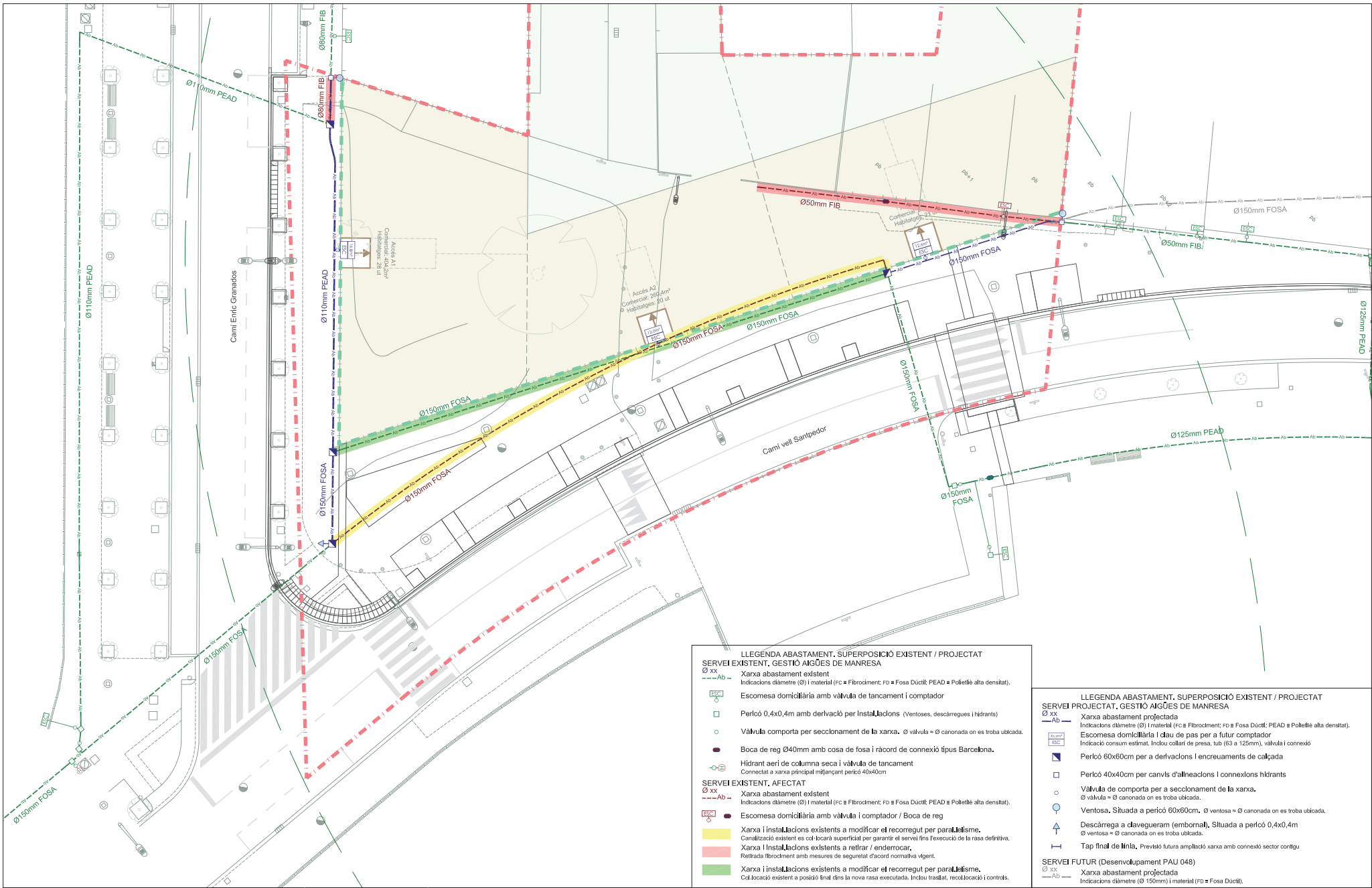
**PROPOSTA**  
**Planta àmbit**

Base: Topografia detall / Servei municipal - Gestió Aigües Manresa

**PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA**  
PROJECTE URBANITZACIÓ

9B1 1 de 1

DESEMBRE 2024



**LLEGGENDA ABASTAMENT. SUPERPOSICIÓ EXISTENT / PROJECTAT**

**SERVEI EXISTENT, GESTIÓ AIGÜES DE MANRESA**

Ø xx Xarxa abastament existent  
Indicacions diàmetre (Ø) i material (FC = Fibrociment; FD = Fosa Dúctil; PEAD = Polietilè alta densitat).

ESC 0 Escomesa domiciliar amb vàlvula de tancament i comptador

□ Pericó 0,4x0,4m amb derivació per instal·lacions (Ventoses, descàrregues i hidrants)

○ Vàlvula comporta per seccionament de la xarxa. Ø vàlvula = Ø canonada on es troba ubicada.

● Boca de reg Ø40mm amb cosa de fosa i ràcord de connexió tipus Barcelona.

○ Hidrant aeri de columna seca i vàlvula de tancament  
Connectat a xarxa principal mitjançant pericó 40x40cm

**SERVEI EXISTENT, AFECTAT**

Ø xx Xarxa abastament existent  
Indicacions diàmetre (Ø) i material (FC = Fibrociment; FD = Fosa Dúctil; PEAD = Polietilè alta densitat).

ESC 0 Escomesa domiciliar amb vàlvula i comptador / Boca de reg

■ Xarxa i instal·lacions existents a modificar al recanvi per paral·lelisme.  
Canalització existent es col·locarà superficial per garantir el servei fins l'execució de la rasa definitiva.

■ Xarxa i instal·lacions existents a retirar / enderrocar.  
Retirada fibrociment amb mesures de seguretat d'acord normativa vigent.

■ Xarxa i instal·lacions existents a modificar al recanvi per paral·lelisme.  
Col·locació existent a posició final fins la nova rasa executada. Inclou traçat, recol·locació i controls.

**LLEGGENDA ABASTAMENT. SUPERPOSICIÓ EXISTENT / PROJECTAT**

**SERVEI PROJECTAT, GESTIÓ AIGÜES DE MANRESA**

Ø xx Xarxa abastament projectada  
Indicacions diàmetre (Ø) i material (FC = Fibrociment; FD = Fosa Dúctil; PEAD = Polietilè alta densitat).

ESC 0 Escomesa domiciliar i dau de pas per a futur comptador  
Indicació consum estimat. Inclou collaret de pressa, tub (Ø3 a 125mm), vàlvula i connexió

■ Pericó 60x60cm per a derivacions i creuaments de càrrega

□ Pericó 40x40cm per canvis d'alineacions i connexions hidrants

○ Vàlvula de comporta per a seccionament de la xarxa.  
Ø vàlvula = Ø canonada on es troba ubicada.

○ Ventosa. Situada a pericó 60x60cm. Ø ventosa = Ø canonada on es troba ubicada.

▲ Descàrrega a clavegueram (embornal), situada a pericó 0,4x0,4m  
Ø ventosa = Ø canonada on es troba ubicada.

■ Tap final de línia. Previst futura ampliació xarxa amb connexió sector contigu

**SERVEI FUTUR (Desenvolupament PAU 048)**

Ø xx Xarxa abastament projectada  
Indicacions diàmetre (Ø) i material (FD = Fosa Dúctil).

**Sareb**

**JUNTA DE COMPENSAIÓ DEL PAU COLOMER**

**GMG** Joan Badia Font  
Arquitecte  
www.gmg.cat

**FEM CAMÍ** ENGINYERIA

Oscar Inglada Pineda  
Enginyer de C.C.I.P.  
www.femcamip.net



**LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

— Àmbit projecte executiu

— Àmbit PAU 073 'Colomer'

— Topografia

— Urbanització dissenyada

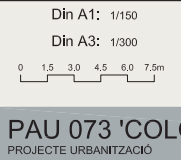
**POUM, QUALIFICACIONS**

— Escala / accés a edifici PAU 073 previst  
Indicació nº habitages i m² destinats a local comercial

— Milgera edifici PAU 073 previst

— Partit habltatge edifici PAU-073 previst

— Edifici PAU 073 previst.  
Indicació etj, plantes usos permesos



**ABASTAMENT**

**SUPERPOSICIÓ: ACTUAL vs PROPOSTA**

**Planta àmbit**

Base: Topografia detall / Servei municipal - Gestió Aigües Manresa

**PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA**

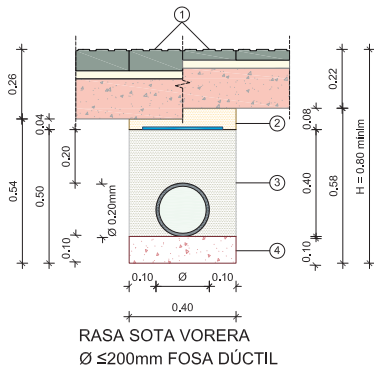
PROJECTE URBANITZACIÓ

9B2 1 de 1

DESEMBRE 2024

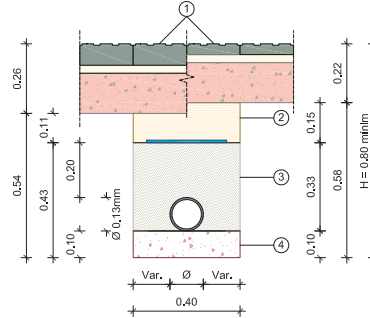
# CANALITZACIÓ SOTA VORERA PREFABRICAT

CANALITZACIÓ ABASTAMENT Ø125mm a Ø200mm  
CANONADA FOSA DÚCTIL SOTA PANOT 8 / 4cm



RASA SOTA VORERA  
Ø ≤200mm FOSA DÚCTIL

CANALITZACIÓ ABASTAMENT ≤ Ø125mm  
CANONADA PEAD SOTA PANOT 8 / 4cm



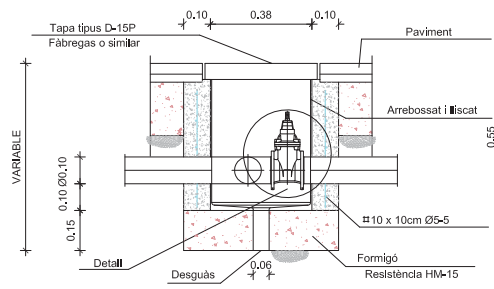
RASA SOTA VORERA  
Ø ≤125mm PEAD

Nota: Cal evitar cobrir la canonada en els moments de més calor ja que és quan la canonada està més dilatada.

Nota: Fondària de rases segons criteri de concessionària:  
- Vorera, Fondària mín.=0,80m

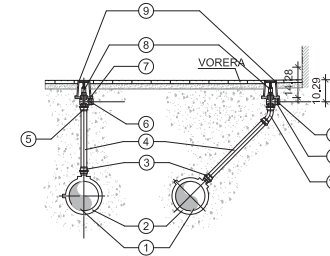
## LLEGENDA MATERIALS RASES:

- 1 Paviment prefabricat projectat:
  - Vorera: Panot 20x20x4cm.
  - Accés pàrquings: Panot 20x20x8cm
- 2 Rebliment fins a base paviment amb tot-i-artificial reciclât amb grau de compactació ≥ 98% PM d'acord amb l'ordenança de paviments de l'Ajuntament de Manresa.
- 3 Sòl seleccionat procedent de préstec. S'estendrà en capes de 5cm fins a la meitat de la canonada i després en capes de 10cm fins una alçada mínima de 20cm per damunt de la generatriu superior de la canonada.
- 4 Base canonada PEAD / Fosa, Llit de formigó o sorra/sauó (\*). (\*) de gruix mínim 10cm (grau compactació ≥ 95% PM, (\*) A decidir per la companyia a l'alt de les obres.



PERICÓ PER XARXA D'ABASTAMENT

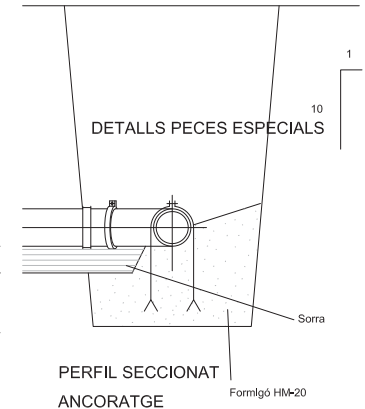
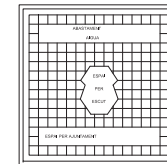
ESCOMESA D'AIGUA 1"



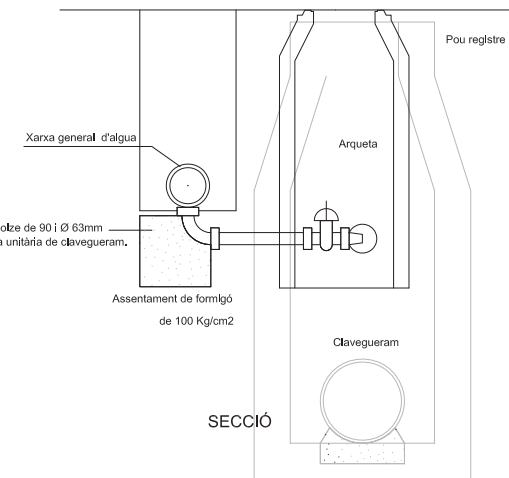
CANONADA PRINCIPAL EN VORERA

Tipus Balearica D-15P "Fàbregas" o equivalent  
Mesura exterior marc: 400x400mm  
Mesura tapa: 380x380mm  
Pas llure: 350x350mm

TAPA PERICÓ ABASTAMENT AIGUA TIPUS 40x40cm.

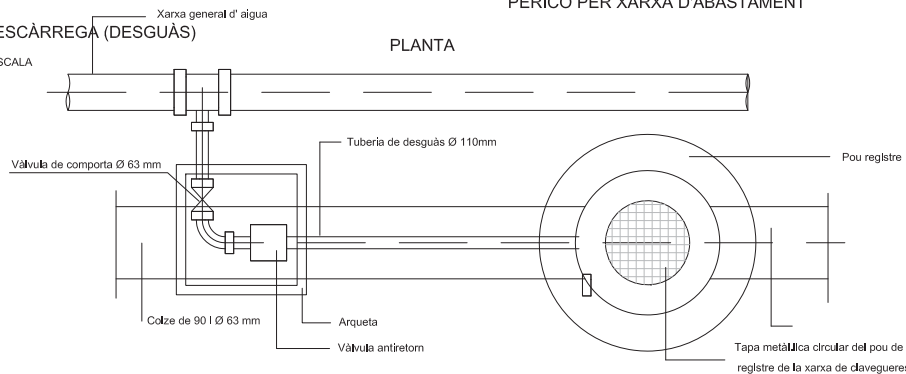


PERFIL SECCIONAT ANCORATGE Formigó HM+20



SECCIÓ

UNITAT DE DESCÀRREGA (DESGUÀS)  
ESQUEMA SENSE ESCALA



JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER

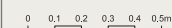


Joan Badia Font Arquitecte  
www.gmg.cat



Oscar Ingodó Piñol Enginyer de G.C.I.P.  
www.demcam.net

Din A1: 1/10  
Din A3: 1/20



ABASTAMENT  
DETALLS

Servei municipal - Gestió Aigües Manresa

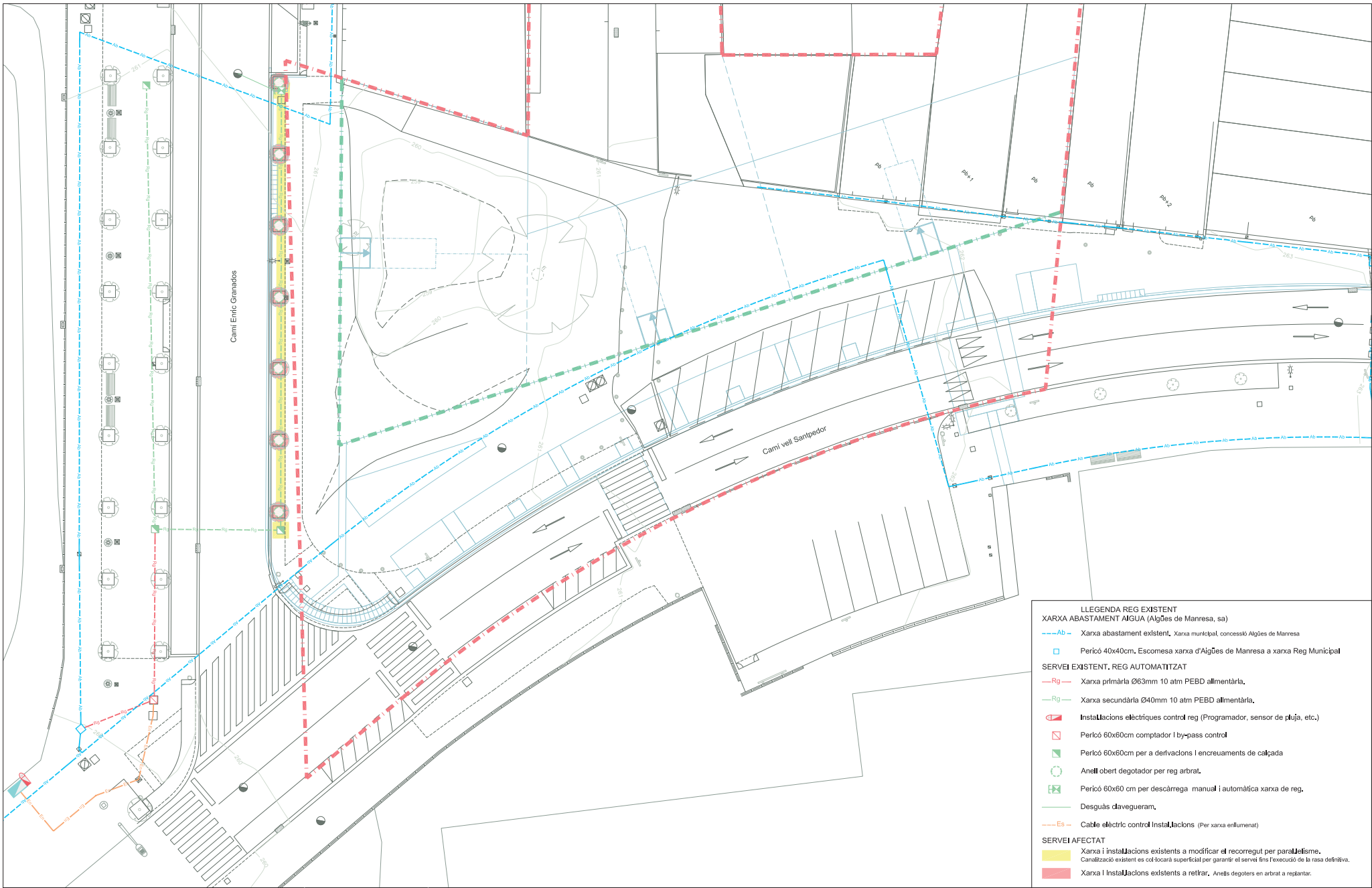
PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA  
PROJECTE URBANITZACIÓ

9C

1 de 1



DESEMBRE 2024



**LLEGENDA REG EXISTENT**  
**XARXA ABASTAMENT AIGUA (Algües de Manresa, sa)**

- Ad --- Xarxa abastament existent, Xarxa municipal, concessió Algües de Manresa
- Pericó 40x40cm, Escomesa xarxa d'Algües de Manresa a xarxa Reg Municipal

**SERVEI EXISTENT, REG AUTOMATITZAT**

- Rg — Xarxa primària Ø63mm 10 atm PEBD alimentària,
- Rg — Xarxa secundària Ø40mm 10 atm PEBD alimentària,
- ⏏ Instal·lacions elèctriques control reg (Programador, sensor de pluja, etc.)
- ⏏ Pericó 60x60cm comptador i by-pass control
- ⏏ Pericó 60x60cm per a derivacions i encreuaments de calçada
- ⦿ Anell obert degotador per reg arbrat.
- ⏏ Pericó 60x60 cm per descàrrega manual i automàtica xarxa de reg.
- Desguàs clavegueram,
- Es --- Cable elèctric control Instal·lacions (Per xarxa enllumenat)

**SERVEI AFECTAT**

- Xarxa i instal·lacions existents a modificar el recorregut per paral·lelisme.
- Canalització existent es col·locarà superficial per garantir el servei fins l'execució de la rasa definitiva.
- Xarxa i Instal·lacions existents a retirar, Anells degoters en arbrat a replantar.

**LLEGENDA GENERAL**  
**ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

**POUM, QUALIFICACIONS**

- ⏏ Escala / accés a edifici PAU 073 previst  
Indicació n° habitages i n° destinats a local comercial
- Miligera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAU-073 previst
- Edifici PAU 073 previst,  
Indicació qüan, tants usos permesos

Din A1: 1/150  
 Din A3: 1/300

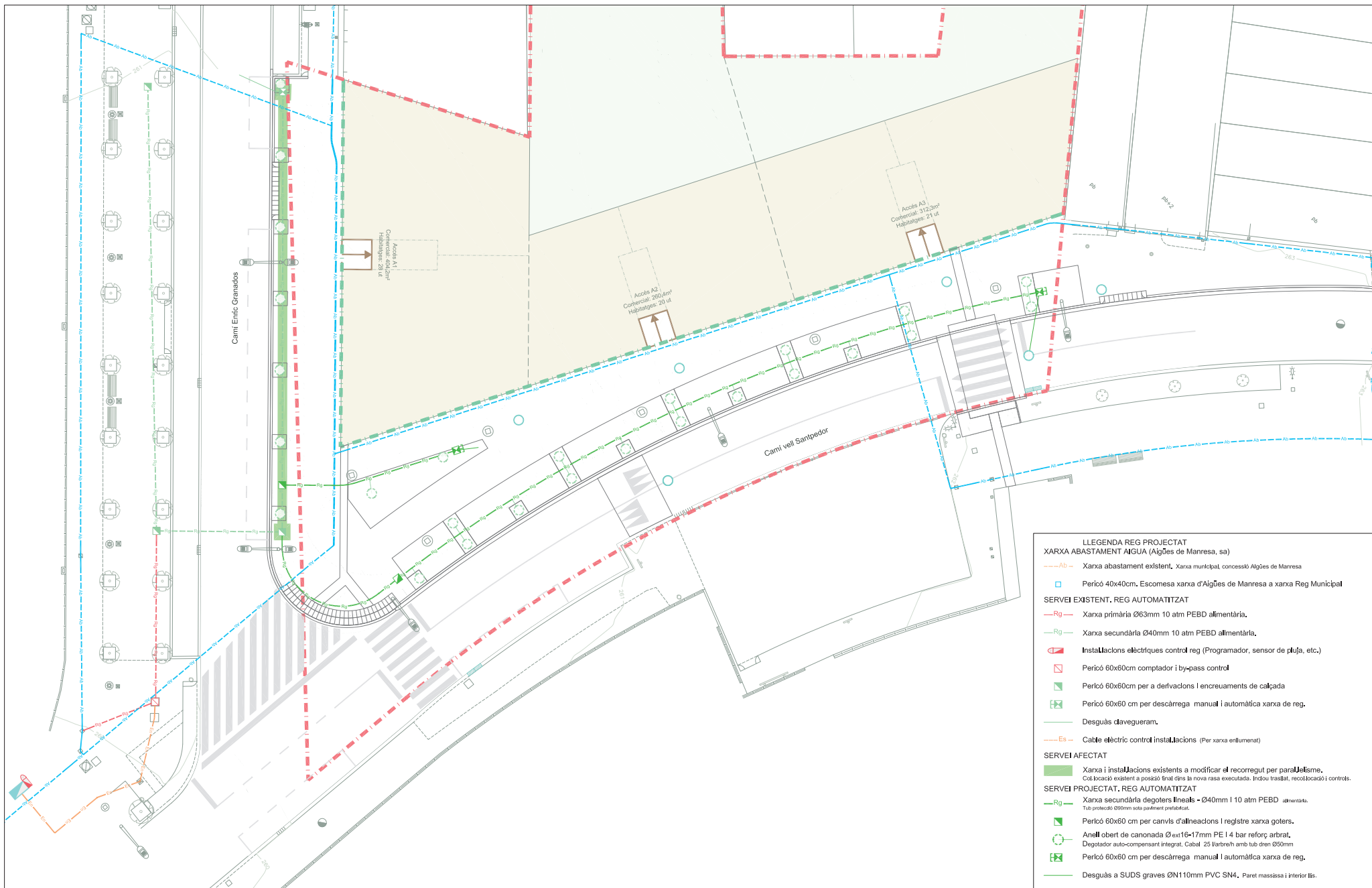
**REG**  
 EXISTENT / AFECTACIONS  
 Planta àmbit  
 Base: Topografia detall / Servei municipal

**Sareb**  
 SAREB S.L. - SAREB S.A.  
 www.sareb.cat

**JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER**

**GMG**  
 Joan Badia Font  
 Arquitecte  
 www.gmg.cat

**FEM CAMÍ**  
 ENGINYERIA  
 Oscar Inglada Pineda  
 Enginyer de C.C.P.P.  
 www.femcamis.net



**LLEGGENDA REG PROJECTAT**  
**XARXA ABASTAMENT AIGUA (Aigües de Manresa, sa)**

- Ad — Xarxa abastament existent, Xarxa municipal, concessió Aigües de Manresa
- Pericó 40x40cm, Escamesa xarxa d'Aigües de Manresa a xarxa Reg Municipal

**SERVEI EXISTENT, REG AUTOMATITZAT**

- Rg — Xarxa primària Ø63mm 10 atm PEBD alimentària.
- Rg — Xarxa secundària Ø40mm 10 atm PEBD alimentària.
- ⊠ Instal·lacions elèctriques control reg (Programador, sensor de pluja, etc.)
- ⊠ Pericó 60x60cm comptador i by-pass control
- ⊠ Pericó 60x60cm per a derivacions i encreuaments de calçada
- ⊠ Pericó 60x60 cm per descàrrega manual i automàtica xarxa de reg.
- Desguàs clavegueram.
- Es — Cable elèctric control instal·lacions. (Per xarxa enllumenat)

**SERVEI AFECTAT**

- Xarxa i instal·lacions existents a modificar el recorregut per para�elsme. Col·locació existent a posició final dins la nova rasa executada. Indica ubicació i controls.

**SERVEI PROJECTAT, REG AUTOMATITZAT**

- Rg — Xarxa secundària degoters lineals - Ø40mm 10 atm PEBD alimentària. Tub protegit Ø90mm cada 60cm prioritariat.
- ⊠ Pericó 60x60 cm per canvis d'alineacions i registre xarxa goters.
- ⊠ Anell obert de canonada Ø ext16-17mm PE I 4 bar reforç arbrat. Degotador auto-compensant integrat. Cabal 25 l/hbreth amb tub dren Ø50mm
- ⊠ Pericó 60x60 cm per descàrrega manual i automàtica xarxa de reg.
- Desguàs a SUDS graves ØN110mm PVC SN4. Paret massissa i interior lls.



**JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER**

Joan Badia Font  
Arquitecte  
www.gmg.cat

**FEM CAMÍ**  
INGENYERIA

Oscar Inglada Pineda  
Enginyer de C.C.P.I.  
www.femcaminet

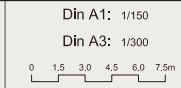


**LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

**POUM, QUALIFICACIONS**

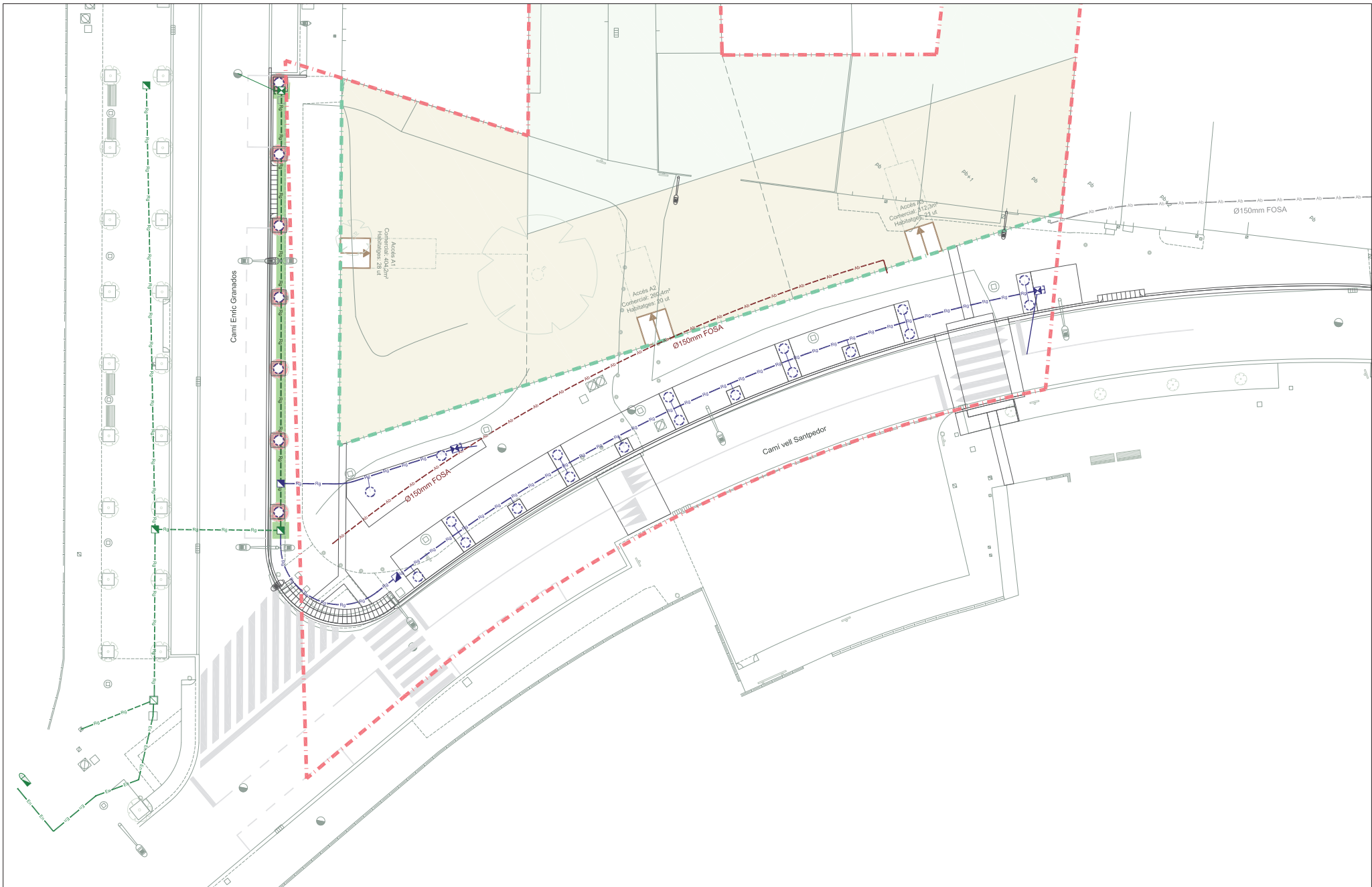
- Escala / accés a edifici PAU 073 previst. Indicat amb 'n' habitages i m² destinats a local comercial
- Miligera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAU-073 previst
- Edifici PAU 073 previst. Indicat qüan, tantes luses permisos



**REG**

**PROPOSTA**  
**Planta àmbit**

Base: Topografia detall / Servei municipal



JUNTA DE  
COMPENSACIÓ  
DEL PAU COLOMER



Juan Basila Font  
Arquitecte  
www.gmg.cat



Oscar Inglada Pineda  
Enginyer de C.C.I.P.  
www.femcaminet



LLEENDA GENERAL  
ÀMBIT D'ACTUACIÓ

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

POUM, QUALIFICACIONS

- Escala / accés a edifici PAU 073 previst  
Indicació m² habitables i m² destinats a local comercial
- Miligera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAL-073 previst
- Edifici PAU 073 previst.  
Indicació etq. plantes usos permisos

Din A1: 1/150

Din A3: 1/300



REG

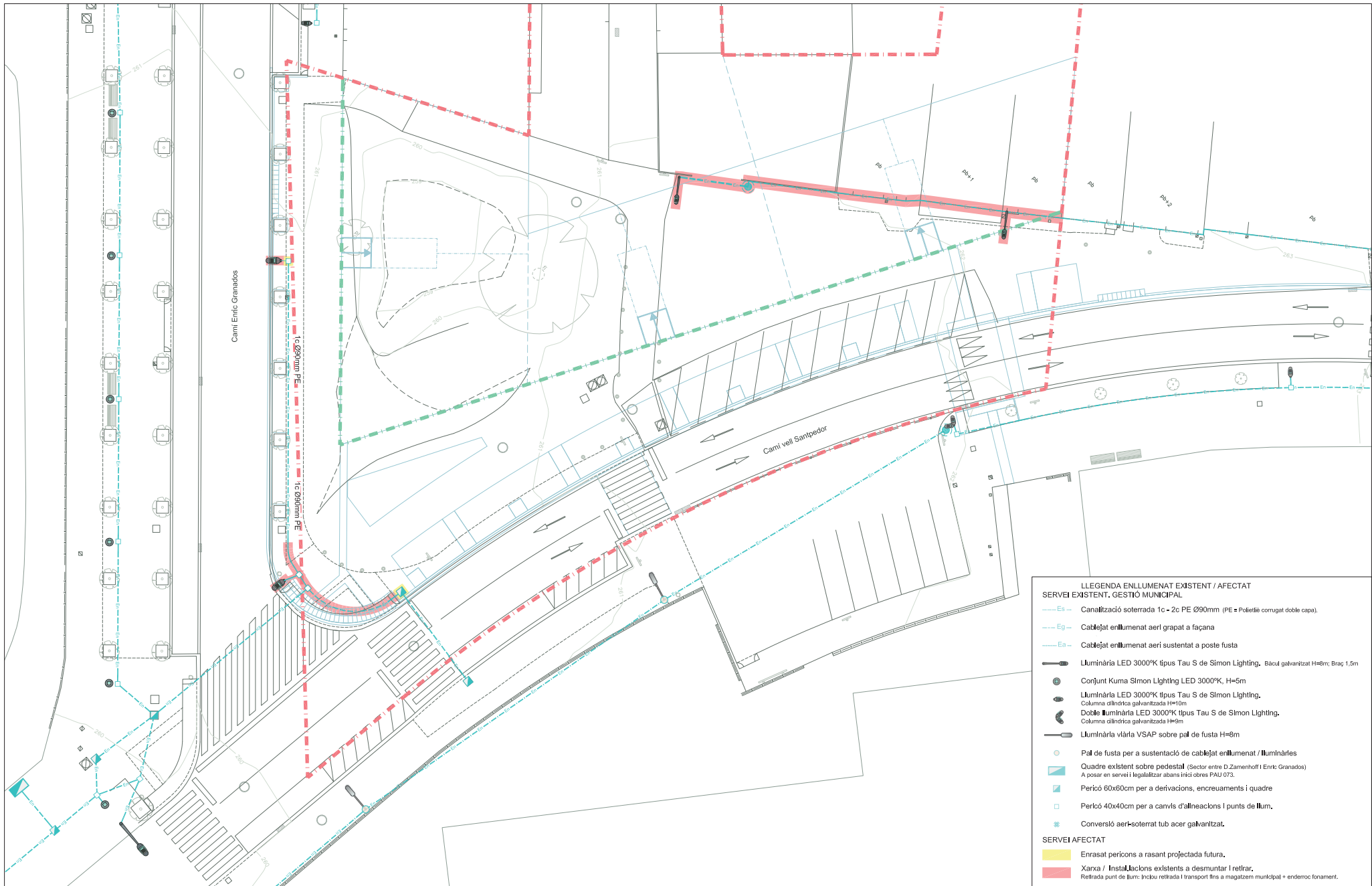
SUPERPOSICIÓ: ACTUAL vs PROPOSTA  
Planta àmbit

Base: Topografia detall / Servei municipal - Gestió Aigües Manresa

**PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA**  
PROJECTE URBANITZACIÓ







LLEGGENDA ENLLUMENAT EXISTENT / AFECTAT	
<b>SERVEI EXISTENT, GESTIÓ MUNICIPAL</b>	
Es	Canalització soterrada 1c - 2c PE Ø90mm (PE = Polietilè corrugat doble capa).
Eg	Cablejat enllumenat aeri grapat a façana
Ea	Cablejat enllumenat aeri sustentat a poste fusta
☐	Lluminària LED 3000°K tipus Tau S de Simon Lighting. Bàcul galvanitzat H=8m; Braç 1,5m
●	Conjunt Kuma Simon Lighting LED 3000°K, H=5m
○	Lluminària LED 3000°K tipus Tau S de Simon Lighting, Columna cilíndrica galvanitzada H=10m
⊕	Doble lluminària LED 3000°K tipus Tau S de Simon Lighting, Columna cilíndrica galvanitzada H=8m
☐	Lluminària viària VSAP sobre pal de fusta H=8m
○	Pal de fusta per a sustentació de cablejat enllumenat / lluminàries
☐	Quadre existent sobre pedestal (Sector entre D.Zamenhoff i Emili Granados) A posar en servei i legalitzar abans inici obres PAU 073.
☐	Pericó 60x60cm per a derivacions, encreuaments i quadre
☐	Pericó 40x40cm per a canvis d'alineacions i punts de llum.
⊗	Conversió aeri-soterrat tub acer galvanitzat.
<b>SERVEI AFECTAT</b>	
☐	Enrasat pericons a rasant projectada futura.
☐	Xarxa / Instal·lacions existents a desmuntar i retirar. Retirada punt de llum: Inclou retirada i transport fins a magatzem municipal + enderroc fonament.

**Sareb**

**JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER**

**GMG** Joan Badia Font  
Arquitecte  
www.gmg.cat

**FEM CAMÍ** Oskar Inglada Pineda  
Enginyer de C.C.I.P.  
www.femcaminet.net



**LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

**POUM, QUALIFICACIONS**

- ☐ Escala / accés a edifici PAU 073 previst. Indicació n° habitacles i n° destinats a local comercial
- Miligera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAU-073 previst
- ☐ Edifici PAU 073 previst. Indicació etjau, punts usos permesos

Din A1: 1/150  
Din A3: 1/300

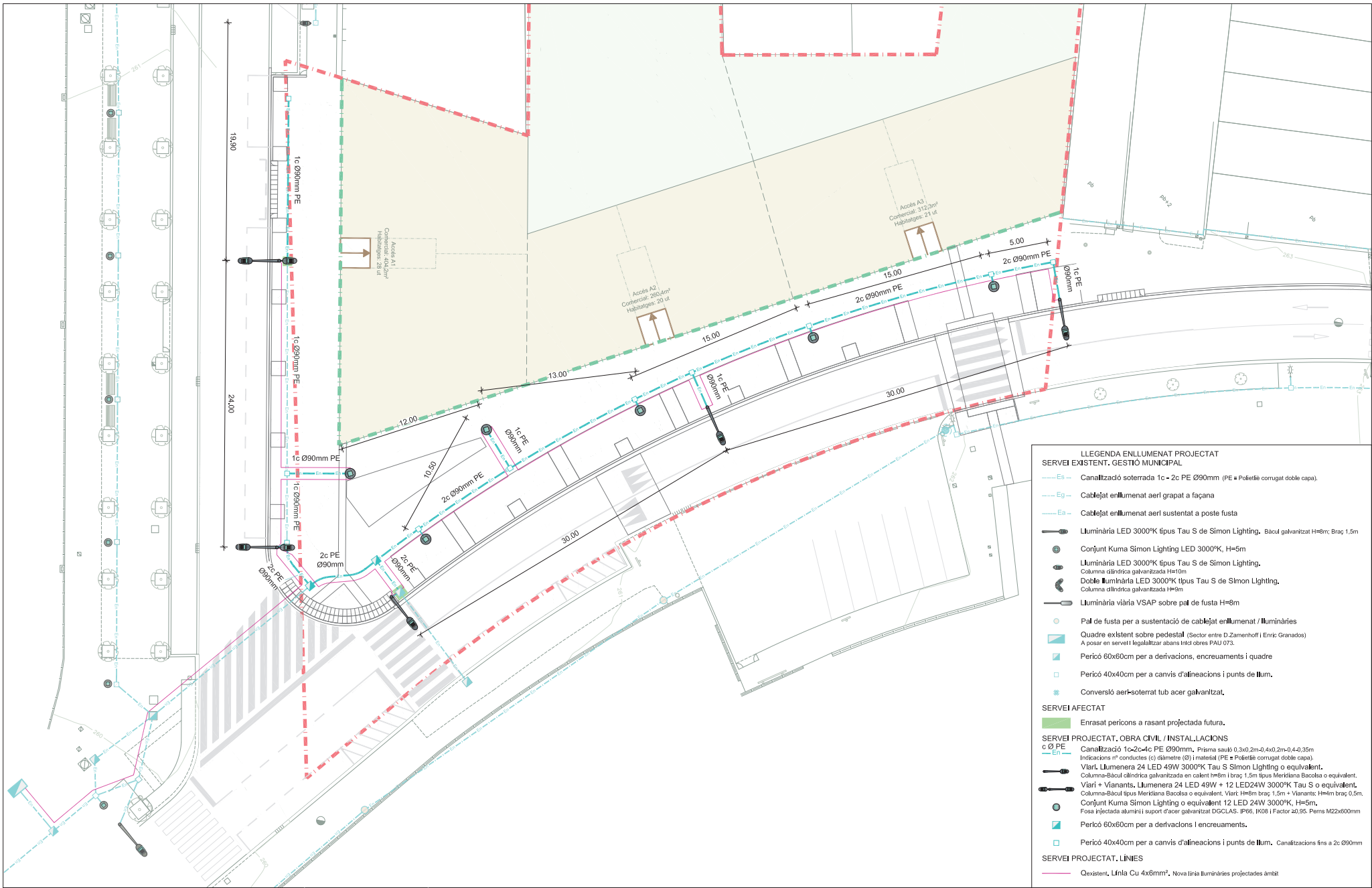
**ENLLUMENAT EXISTENT / AFECTACIONS**  
Planta àmbit

Base: Topografia detall / Servei municipal

**PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA**  
PROJECTE URBANITZACIÓ

11A 1 de 1

DESEMBRE 2024



- LLEGGENDA ENLLUMENAT PROJECTAT**
- SERVEI EXISTENT. GESTIÓ MUNICIPAL**
- Es --- Canallització soterrada 1c + 2c PE Ø90mm (PE = Polietilè corrugat doble capa).
  - Eg --- Cablejat enllumenat aeri grapat a façana
  - Ea --- Cablejat enllumenat aeri sustentat a poste fusta
  - ☛ Lluminiària LED 3000°K tipus Tau S de Simon Lighting, Bacul galvanitzat H=8m; Braç 1,5m
  - ☉ Conjunt Kuma Simon Lighting LED 3000°K, H=5m
  - ☉ Lluminiària LED 3000°K tipus Tau S de Simon Lighting, Columna cilíndrica galvanitzada H=10m
  - ☉ Doble lluminiària LED 3000°K tipus Tau S de Simon Lighting, Columna cilíndrica galvanitzada H=9m
  - ☛ Lluminiària viària VSAP sobre pal de fusta H=8m
  - ☉ Pal de fusta per a sustentació de cablejat enllumenat / lluminàries
  - ☑ Quadre existent sobre pedestal (Sector entre D.Zamenhoff i Enric Granados) A posar en servei i legalitzar abans Intel obres PAU 073.
  - ☑ Pericó 60x60cm per a derivacions, encreuaments i quadre
  - ☑ Pericó 40x40cm per a canvis d'alineacions i punts de llum.
  - ☑ Conversió aeri-soterrat tub acer galvanitzat.
- SERVEI AFECTAT**
- Enrasat pericóns a rasant projectada futura.
- SERVEI PROJECTAT, OBRA CIVIL / INSTAL·LACIONS**
- c Ø PE --- Canallització 1c-2c-4c PE Ø90mm, Prisma sauló 0,3x0,2m-0,4x0,2m-0,4-0,35m
  - ☉ Indicacions nº conductes (c) i diàmetre (Ø) i material (PE = Polietilè corrugat doble capa).
  - ☛ Vianl. Llumenera 24 LED 49W 3000°K Tau S Simon Lighting o equivalent, Columna-Bacul cilíndrica galvanitzada en calent H=8m braç 1,5m tipus Meridiana Baclosa o equivalent.
  - ☛ Vianl + Vianants, Llumenera 24 LED 49W + 12 LED24W 3000°K Tau S o equivalent, Columna-Bacul tipus Meridiana Baclosa o equivalent, Vianl: H=8m braç 1,5m + Vianants: H=4m braç 0,5m.
  - ☉ Conjunt Kuma Simon Lighting o equivalent 12 LED 24W 3000°K, H=5m, Fosa injectada alumini i suport d'acer galvanitzat DGLCLAS: IP66, IK08 i Factor 20,95, Perns M22x600mm
  - ☑ Pericó 60x60cm per a derivacions i encreuaments.
  - ☑ Pericó 40x40cm per a canvis d'alineacions i punts de llum, Canallitzacions fins a 2c Ø90mm
- SERVEI PROJECTAT, LÍNIES**
- Q-existent, Línia Cu 4x6mm<sup>2</sup>, Nova línia lluminàries projectades àmbit



**JUNTA DE COMPENSAIÓ DEL PAU COLOMER**

Joan Badia Font  
Arquitecte  
www.gmg.cat

FEM CAMÍ  
ENGINYERIA

Oscar Inglada Pineda  
Enginyer de C.C.I.F.  
www.femcaminet.net



**LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

**POUM, QUALIFICACIONS**

- ☑ Escala / accés a edifici PAU 073 previst
- ☑ Indicatòri nº habitatges i nº destinats a local comercial
- Milgera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAL-073 previst
- ☑ Edifici PAU 073 previst, Indicatòri qtao, punts usos permesos

Din A1: 1/150  
Din A3: 1/300

**ENLLUMENAT**

PROPOSTA  
Planta àmbit

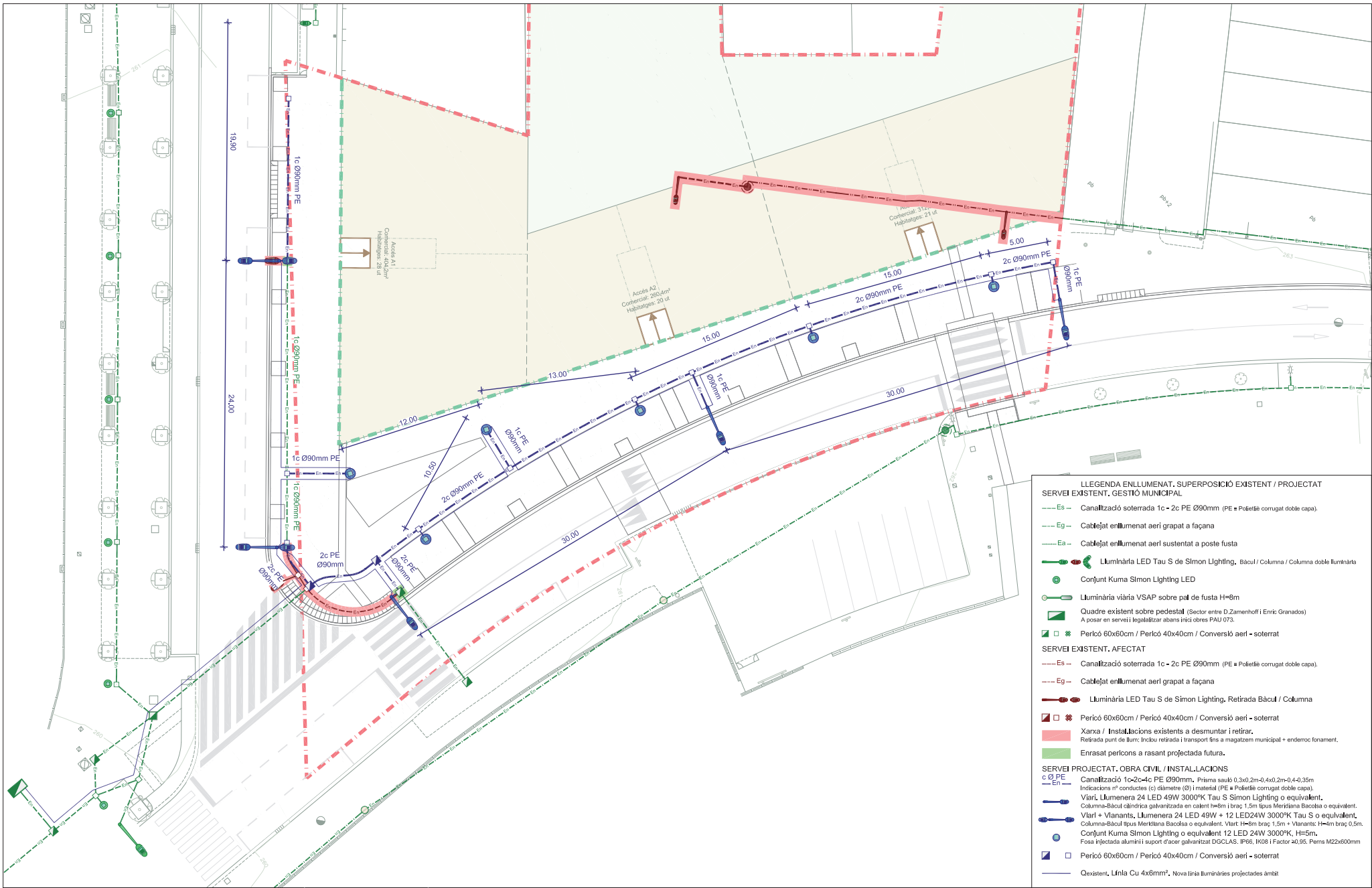
Base: Topografia detall / Servei municipal

11B1 1 de 1

**PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA**

PROJECTE URBANITZACIÓ

DESEMBRE 2024



LLEENDA ENLLUMENAT. SUPERPOSICIÓ EXISTENT / PROJECTAT	
<b>SERVEI EXISTENT. GESTIÓ MUNICIPAL</b>	
Es	Canalització soterrada 1c - 2c PE Ø90mm (PE = Polietilè corrugat doble capa).
Eg	Cablejat enllumenat aeri grapat a façana
Ea	Cablejat enllumenat aeri sustentat a poste fusta
	Lluminària LED Tau S de Simon Lighting, Bàcul / Columna / Columna doble lluminària
	Conjunt Kuma Simon Lighting LED
	Lluminària viària VSAP sobre pal de fusta H=8m
	Quadre existent sobre pedestal (Sector entre D.Zamenhoff i Enric Granados) A posar en servei i legalitzar abans inici obres PAU 073.
	Pericó 60x60cm / Pericó 40x40cm / Conversió aeri - soterrat
<b>SERVEI EXISTENT. AFECTAT</b>	
Es	Canalització soterrada 1c - 2c PE Ø90mm (PE = Polietilè corrugat doble capa).
Eg	Cablejat enllumenat aeri grapat a façana
	Lluminària LED Tau S de Simon Lighting, Retirada Bàcul / Columna
	Pericó 60x60cm / Pericó 40x40cm / Conversió aeri - soterrat
	Xarxa / Instal·lacions existents a desmuntar i retirar. Retirada punt de llum: Inclou retirada i transport fins a magatzem municipal + enderroc fonament.
	Enrasat perçons a rasant projectada futura.
<b>SERVEI PROJECTAT. OBRA CIVIL / INSTAL·LACIONS</b>	
1c-2c-4c PE Ø90mm	Canalització 1c-2c-4c PE Ø90mm, Prisma sauló 0.3x0.2m-0.4x0.2m-0.4-0.35m Indicacions nº conductes (c) i diàmetre (Ø) i material (PE = Polietilè corrugat doble capa).
	Viarí, Lluminera 24 LED 49W 3000°K Tau S Simon Lighting o equivalent. Columna-Bàcul cilíndrica galvanitzada en calent h=8m i braç 1.5m tipus Meritjana Bacolsa o equivalent.
	Viarí + Vianants, Lluminera 24 LED 49W + 12 LED24W 3000°K Tau S o equivalent. Columna-Bàcul tipus Meritjana Bacolsa o equivalent. Viarí: H=8m braç 1.5m + Vianants: H=4m braç 0.5m.
	Conjunt Kuma Simon Lighting o equivalent 12 LED 24W 3000°K, H=5m. Fosa injectada alumini i suport d'acer galvanitzat DGCLAS. IP66, IK08 i Factor 20.95, Perns M22x600mm
	Pericó 60x60cm / Pericó 40x40cm / Conversió aeri - soterrat
	Existent, Línia Cu 4x6mm², Nova línia lluminàries projectades àmbit

**Sareb**

**JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER**

**GMG** Joan Badia Font  
Arquitecte  
www.gmg.cat

**FEM CAMÍ** Oskar Inglada Pifol  
Enginyer de C.C.I.P.  
www.femcaminet



LLEENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ	
	Àmbit projecte executiu
	Àmbit PAU 073 'Colomer'
	Topografia
	Urbanització dissenyada

POUM, QUALIFICACIONS	
	Escala / accés a edifici PAU 073 previst Indicació nº habitages i nº destinats a local comercial
	Milgera edifici PAU 073 previst
	Partió habitatge edifici PAL-073 previst
	Edifici PAU 073 previst. Indicació qta, plantes i usos permesos



**ENLLUMENAT**

**SUPERPOSICIÓ: ACTUAL vs PROPOSTA**

**Planta àmbit**

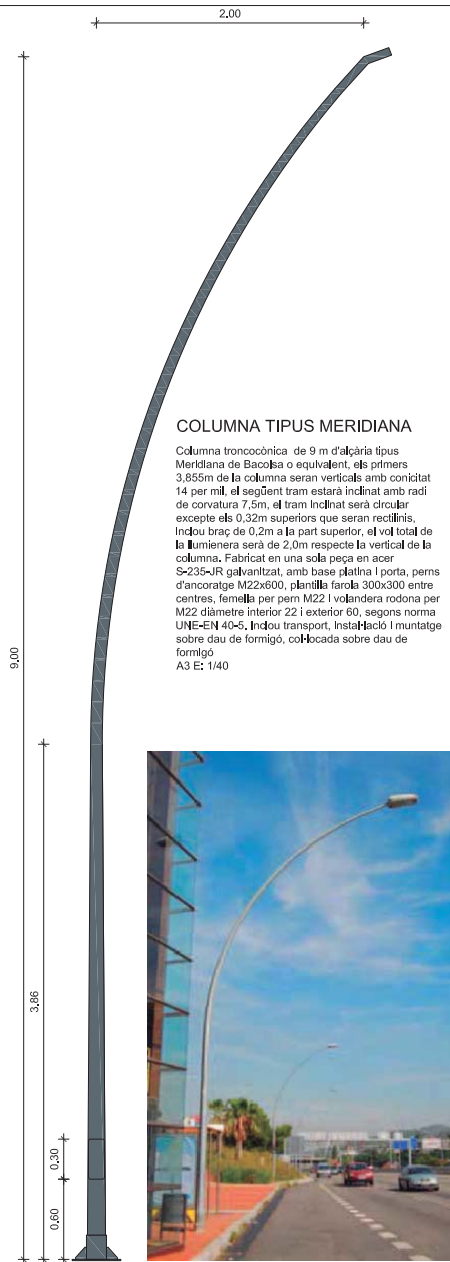
Base: Topografia detall / Servei municipal

**PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA**

PROJECTE URBANITZACIÓ

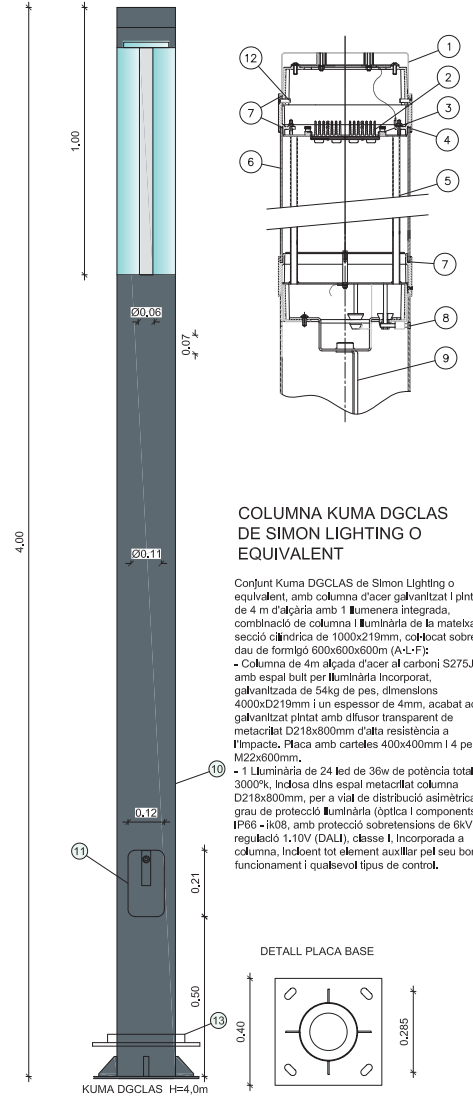
11B2 1 de 1

DESEMBRE 2024



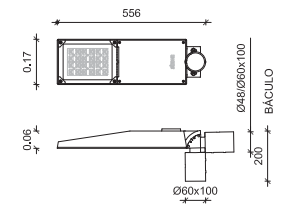
**COLUMNA TIPUS MERIDIANA**

Columna troncocònica de 9 m d'alçària tipus Meridiana de Bacols o equivalent, els primers 3,855m de la columna seran verticals amb conicitat 14 per mil, el següent tram estarà inclinat amb radi de corvatura 7,5m, el tram inclinat serà circular excepte els 0,32m superiors que seran rectilinis, inclou braç de 0,2m a la part superior, el vol total de la lluminera serà de 2,0m respecte la vertical de la columna. Fabricat en una sola peça en acer S-235-JR galvanitzat, amb base platinada i porta, perns d'ancoratge M22x600, plantilla fanalla 300x300 entre centres, femella per per M22 i volandera rodona per M22 diàmetre interior 22 i exterior 60, segons norma UNE-EN 40-5, inclou transport, instal·lació i muntatge sobre dau de formigó, col·locada sobre dau de formigó A3 E: 1/40



**COLUMNA KUMA DGCLAS DE SIMON LIGHTING O EQUIVALENT**

Conjunt Kuma DGCLAS de Simon Lighting o equivalent, amb columna d'acer galvanitzat i pintat, de 4 m d'alçària amb 1 lluminera integrada, combinació de columna i lluminera de la mateixa secció cilíndrica de 1000x219mm, col·locat sobre dau de formigó 600x600x600m (A-L-F):  
 - Columna de 4m d'alçada d'acer al carboni S275JR, amb espal buit per lluminera incorporat, galvanitzada de 54kg de pes, dimensions 4000xD219mm i un espessor de 4mm, acabat acer galvanitzat pintat amb difusor transparent de metacrilat D218x800mm d'alta resistència a l'impacte, placa amb cartelles 400x400mm i 4 perns M22x600mm.  
 - 1 lluminera de 24 led de 36w de potència total, 3000°K, inclou dins espal metacrilat columna D218x800mm, per a vial de distribució asimètrica, grau de protecció lluminera (òptica i components) IP66 - ik08, amb protecció sobretensions de 6kV i regulació 1,10V (DALI), classe I incorporada a columna, inclou tot element auxiliar pel seu bon funcionament i qualsevol tipus de control.



**LLUMINÀRIA LED TIPUS TAU S DE SIMON LIGHTING O EQUIVALENT**

Lluminària de 12 / 24 led de 18 / 75w de potència total, model Tau S de Simon Lighting o equivalent, cos i braç de subjectió de fosa injectada d'alumini, difusor de vidre temperat transparent pla inestable, acabament de braç en posició lateral i vertical D60mm i 1100m longitud inclinada, IP66, IK3, 6,5660m-49W 3000K (24 LEDs a 700mA), Suport central Ø60mm amb braç en V índex, Tensió AC220-240V Classe elèctrica I, Driver programat segons client. Amb protector de sobretensions, tancament amb cargols d'acer inoxidable, equip electrònic a 230 Vac 50/60 Hz, poretecció estàndar contra sobretensions 6kV, inclou instal·lació i muntatge



IP-66 (grupo óptico) / IP-54 (grupo eléctrico) / IK 10		CLASE I	F
Lámpara	Driver	Temp. color °K	
Grupo óptico 2 Módulos ISTANIUM	350 mA	5500 °K < DL	
	530 mA	5500 °K > NDL > 3500 °K	
	700 mA	WDL < 3500 °K	
Marca	Denominación		
1	TAPA SUPERIOR de acero zincado acabado pintado / aluminio cepillado,		
2	MODULO ISTANIUM WP de 12 LEDs con óptica secundaria integrada y radiador de extrusión de aluminio.		
3	SOPORTE módulo Istanium en chapa de acero zincado y desmontable mediante tuercas rápidas.		
4	ANILLOS DE AJUSTE en fundición de aluminio acabado pintado.		
5	VARILLAS DE SUJECION en acero zincado.		
6	DIFUSOR en ARI transparente.		
7	JUNTA DE ESTANQUEIDAD EPDM.		
8	TORNILLOS DE CIERRE de acero inoxidable.		
9	PLACA SOPORTE EQUIPO ELECTRICO de acero zincado.		
10	FUSTE de acero galvanizado acabado pintado / aluminio cepillado,		
11	PUERTA en chapa de acero galvanizado acabado pintado / aluminio cepillado.		
12	TORNILLOS ACCESO A LAMPARA de acero inoxidable.		
13	ANILLO EMBELLECEDOR acero galvanizado acabado pintado / aluminio (Opcional).		



JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER



Joan Badia Font Arquitecte www.gmg.cat  
 FEM CAMÍ ENGINYERIA  
 Óscar Ingloba Pineda Enginyer de C.C.I.P. www.femcaminet



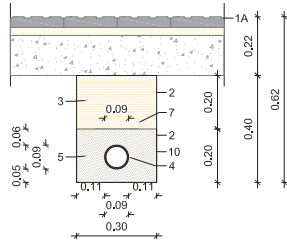
ENLLUMENAT  
 DETALLS

Punts de llum: Lluminàries i columnes / bàculs

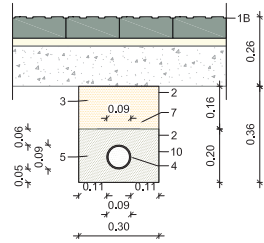
PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA  
 PROJECTE URBANITZACIÓ

# CANALITZACIÓ SOTA VORERA PREFABRICAT

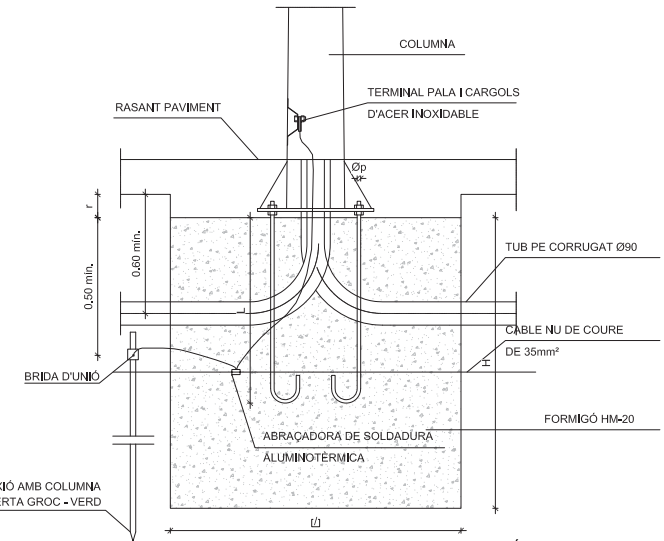
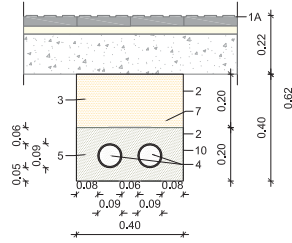
1C Ø90mm XARXA ENLLUMENAT  
CANALITZACIÓ SOTA PANOT 4cm



1C Ø90mm XARXA ENLLUMENAT  
CANALITZACIÓ SOTA PANOT 8cm



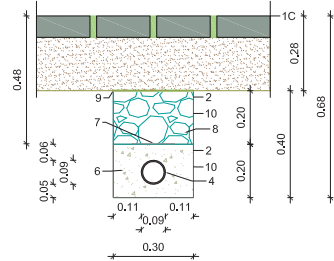
2C Ø90mm XARXA ENLLUMENAT  
CANALITZACIÓ SOTA PANOT 4cm



DETALL CIMENTACIÓ COLUMNA TIPUS  
I PRESA DE TERRA

## CANALITZACIÓ SOTA PAVIMENT JUNTS OBERTS

1C Ø90mm XARXA ENLLUMENAT  
CANALITZACIÓ SOTA LLOSA + JUNTS



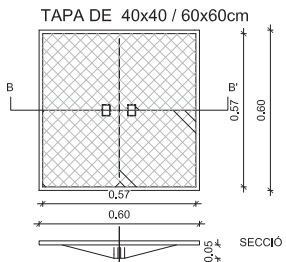
- 1A, PAVIMENT PANOT 20x20x4cm (9 PASTILLES / ESTRIAT / TACS)
- 1B, PAVIMENT PANOT 20x20x8cm (9 PASTILLES)
- 1C, PAVIMENT LLOSA 20x20x8cm AMB JUNTS OBERTS
- 2, EXCAVACIÓ DE TERRES
- 3, REBLIMENT AMB TOT-J ARTIFICIAL RECICLAT 98% PM
- 4, TUBS CORRUGATS DE POLIETILÈ Ø90mm
- 5, PRISMA SAULÓ GARBELLAT
- 6, PRISMA FORMIGÓ HM-20
- 7, BANDA DE SENYALITZACIÓ
- 8, GRAVA DE DRENATGE DE 5 A 12mm
- 9, LAMINA DRENANT PEAD AMB GEOTÈXTEL ADHERIT
- 10, TRANSPORT DE TERRES A L'ABOCADOR

COMPATIBILITZACIÓ I OPTIMITZACIÓ CANALITZACIÓ AMB ALTRES SERVEIS. AMPLA MÍNIM 50cm EN QUALESVOL CAS

PIQUETA DE TERRA, INTERCONEXIÓ AMB COLUMNA  
AMB CABLE 1X16mm² DE SECCIÓ I COBERTA GROC-VERD

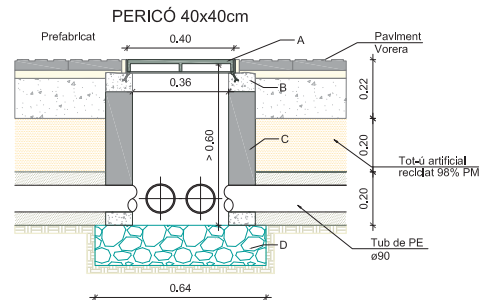
TIPOLOGIA COLUMNES / BÀCULS (o similar)	Kuma	Merdlana
ALÇADA COLUMNES / BÀCULS	≈< 6,0 m	≈< 9,0 m
DIMENSIONS EXCAVACIÓ	0,6x0,60x0,8m	0,8x0,8x1,0m
DIMENSIONS MASSIS FORMIGÓ	0,6x0,6x0,6m	0,8x0,8x0,8m
PERNS	L<math>p</math>	4x22x600

Tapa en fosa dúctil ISO 1053/En 1563 norma EN-124 I certificat AENOR de producte vigent. Amb superfície metàl·lica antilliscant i extraïble amb obertura entre 90 i 120° amb dispositiu anti-tancament de bloqueig. Marc en acer galvanitzat en calent laminat segons ISO 630. Condicions manipulació segons plec enllumenat Aj. Barcelona. Amb pany i clau homologats.

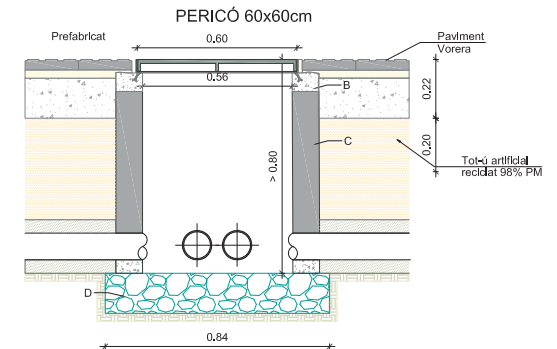


- A, TAPA PERICÓ
- B, FORMIGÓ HM-20 PER ENRASAT PERICÓ
- C, PERICÓ DE REGISTRE PREFABRICAT
- D, SOLERA GRAVES DRENANTS. GRUIX 15cm

## DETALL PERICÓ I CONNEXIONS A CANALITZACIONS

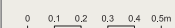


## DETALL PERICÓ I CONNEXIONS A CANALITZACIONS



Din A1: 1/10  
Din A3: 1/20

ENLLUMENAT  
DETALLS



Canalitzacions

11C 2 de 2

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA  
PROJECTE URBANITZACIÓ

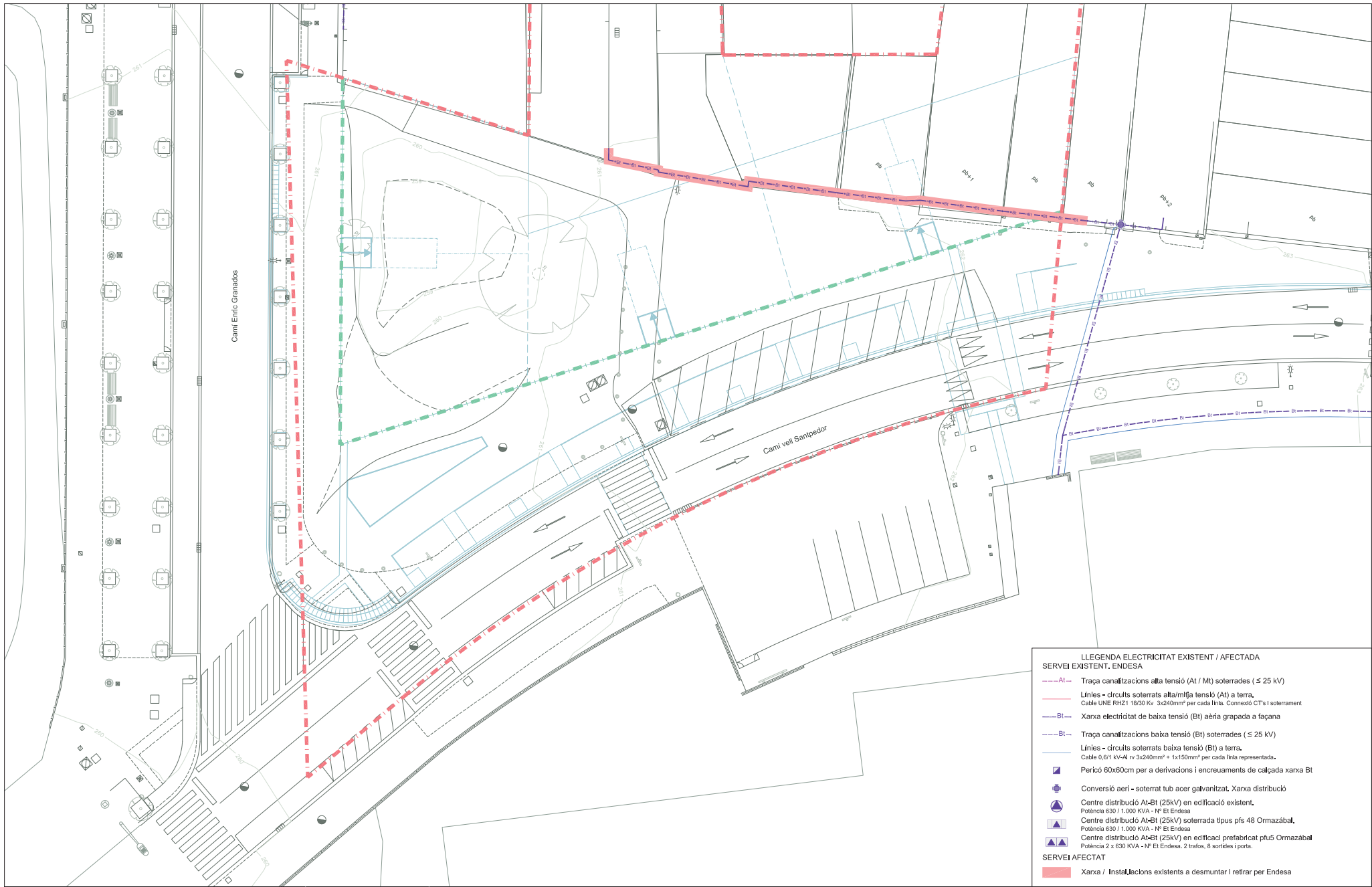
DESEMBRE 2024

Sareb

JUNTA DE  
COMPENSACIÓ  
DEL PAU COLOMER

GMG  
Joan Badia Font  
Arquitecte  
www.gmg.cat

FEM CAMÍ  
ENGINYERIA  
Oscar Inglobio Pineda  
Enginyer de C.C.I.P.  
www.femcaminet



**LLEGENDA ELECTRICITAT EXISTENT / AFECTADA**

**SERVEI EXISTENT, ENDESA**

- **At** Traça canalitzacions alta tensió (At / Mt) soterrades ( ≤ 25 kV)
- Línies - circuits soterrats alta/mitja tensió (At) a terra, Cable UNE RHZ1 18/30 Kv 3x240mm² per cada línia. Connexió CTs i soterrament
- **Bt** Xarxa electricitat de baixa tensió (Bt) aèria grapada a façana
- **Bt** Traça canalitzacions baixa tensió (Bt) soterrades ( ≤ 25 kV)
- Línies - circuits soterrats baixa tensió (Bt) a terra, Cable 0,6/1 kV-AJ rv 3x240mm² + 1x150mm² per cada línia representada.
- Període 60x60cm per a derivacions i encreuaments de calçada xarxa Bt
- Conversió aeri - soterrat tub acer galvanitzat, Xarxa distribució
- ⊙ Centre distribuïdor **At-Bt** (25kV) en edificació existent, Potència 630 / 1.000 KVA - Nº El Endesa
- ⊙ Centre distribuïdor **At-Bt** (25kV) soterrada tipus pfs 48 Ormazábal, Potència 630 / 1.000 KVA - Nº El Endesa
- ⊙ Centre distribuïdor **At-Bt** (25kV) en edifici prefabricat pfs5 Ormazábal Potència 2 x 630 KVA - Nº El Endesa, 2 trafs, 8 sortides i porta.

**SERVEI AFECTAT**

- Xarxa / Instal·lacions existents a desmuntar i retirar per Endesa



**JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER**



**LLEGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

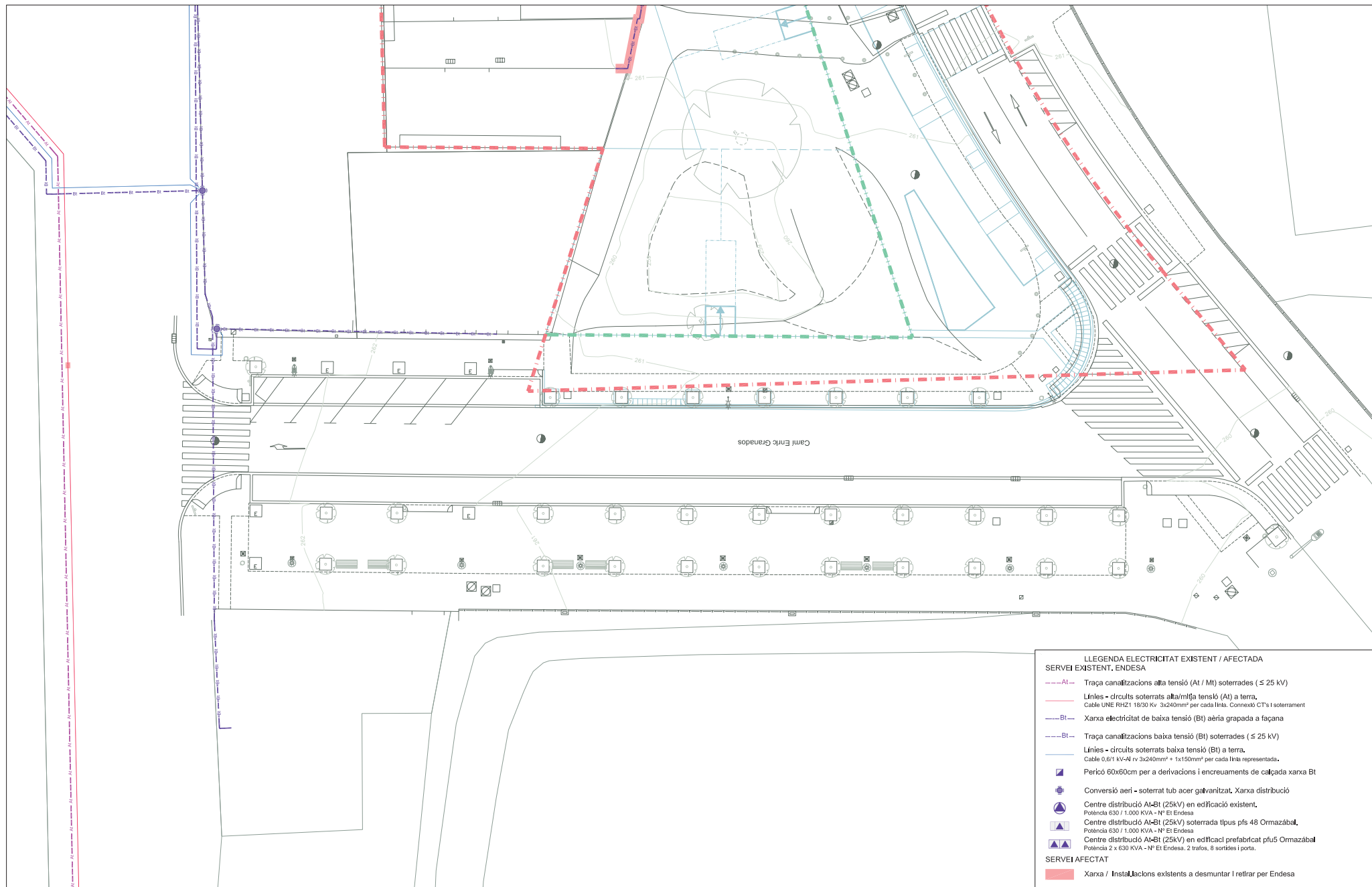
- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

**POUM, QUALIFICACIONS**

- Escala / accés a edifici PAU 073 previst. Indicació nº habitacles i nº destinats a local comercial
- Miligera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAU-073 previst
- Edifici PAU 073 previst. Indicació qtao, plantis i usos permesos

Din A1: 1/150  
Din A3: 1/300

**ELECTRICITAT - ENDESA**  
EXISTENT / AFECTACIONS  
Planta àmbit  
Base: Topografia detall / Expedient NS Xxxxxxx - V Yyyyyyy



**LLEGGENDA ELECTRICITAT EXISTENT / AFECTADA**

**SERVEI EXISTENT, ENDESA**

- **At** Traça canalitzacions alta tensió (At / Mt) soterrades ( ≤ 25 kV)
- Línies - circuits soterrats alta/milgiera tensió (At) a terra, Cable UNE RHZ1 18/30 Kv 3x240mm<sup>2</sup> per cada línia. Connexió CTs i soterrament
- **Bt** Xarxa electricitat de baixa tensió (Bt) aèria grapada a façana
- **Bt** Traça canalitzacions baixa tensió (Bt) soterrades ( ≤ 25 kV)
- Línies - circuits soterrats baixa tensió (Bt) a terra, Cable 0,6/1 kV-AJ rv 3x240mm<sup>2</sup> + 1x150mm<sup>2</sup> per cada línia representada.
- Pericó 60x60cm per a derivacions i encreuaments de calçada xarxa Bt
- Conversió aeri - soterrat tub acer galvanitzat, Xarxa distribució
- ⊕ Centre distribució At-Bt (25kV) en edificació existent, Potència 630 / 1.000 KVA - Nº El Endesa
- ⊕ Centre distribució At-Bt (25kV) soterrada tipus pfs 48 Ormazabal, Potència 630 / 1.000 KVA - Nº El Endesa
- ⊕ Centre distribució At-Bt (25kV) en edifici prefabricat pfs 5 Ormazabal Potència 2 x 630 KVA - Nº El Endesa, 2 trafos, 8 sortides i porta.

**SERVEI AFECTAT**

- Xarxa / Instal·lacions existents a desmuntar i retirar per Endesa

**Sareb**

**JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER**

**GMG** Joan Badia Font Arquitecte www.gmg.cat

**FEM CAMÍ** OSCAR ENGLADA PIÑOL Enginyer de C.C.I.P. www.femcaminet



**LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

**POUM, QUALIFICACIONS**

- Escala / accés a edifici PAU 073 previst. Indicació nº habitatges i nº destinats a local comercial
- Milgiera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAU-073 previst
- Edifici PAU 073 previst. Indicació etja, plantes i usos permesos

Din A1: 1/150  
Din A3: 1/300

0 1,5 3,0 4,5 5,0 6,5m

**ELECTRICITAT - ENDESA**  
EXISTENT / AFECTACIONS  
Planta Enric Granados  
Base: Topografia del / Expedient NS Xxxxxxx - V Yyyyyyy

**PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA**  
PROJECTE URBANITZACIÓ

12A 2 de 2

DESEMBRE 2024





**LLEGENDA ELECTRICITAT PROJECTADA**

**SERVEI EXISTENT, ENDESA ALTA TENSIÓ**

- AT--- Traça canalitzacions alta tensió (At / M) soterrades (≤ 25 kV)
- Linies - circuits soterrats alta/mitja tensió (At) a terra. Cable UNE RH21 18/30 Kv 3x240mm² per cada línia. Connexió CTs i soterrament
- Centre distribuït Al-Bt (25kV) en edificació existent. Potència 630 / 1.000 KVA - N° EI Endesa
- Centre distribuït Al-Bt (25kV) soterrada tipus pfs 48 Ormazabal. Potència 630 / 1.000 KVA - N° EI Endesa
- Centre distribuït Al-Bt (25kV) en edifici prefabricat pfs Ormazabal. Potència 2 x 630 KVA - N° EI Endesa. 2 trafos, 8 sortides i porta.

**SERVEI PROJECTAT**

- AT— Traça canalitzacions alta tensió (At / M) soterrades (≤ 25 kV)
- Canaltzació sota calçada. Prisma de formigó dimensions com sota vorera.
- Linies - circuits soterrats alta/mitja tensió (At) a terra. Cable UNE RH21 18/30 Kv 3x240mm² per cada línia. Connexió CTs i soterrament
- Perlló 60x60cm per a derivacions i encreuaments de calçada xarxa At
- Centre de transformació 630kVA, CeLles SF6 (3L+1V), Espai habitat edifici o Prefabricat tipus pfs 6. 1x2-4m. 2 trafos, 8 sortides i porta.

**Sareb**

**GMG** Joan Badia Font  
Arquitecte  
www.gmg.cat

**JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER**

**FEM CAMÍ** Enginyeria  
Oscar Ingloba Piñol  
Enginyer de C.C.I.P.  
www.femcamit.net

**LLEGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

**POUM PAU 073. EDIFICACIÓ PREVISTA**

- Escalera / accés a edifici PAU 073 previst. Indicada nº habitatges i nº destinats a local comercial
- Milgera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAU-073 previst
- Edifici PAU 073 previst. Indicada qta, plantes i usos permesos

Din A1: 1/500  
Din A3: 1/1000

0 5 10 15 20 25m

**ELECTRICITAT - ENDESA**

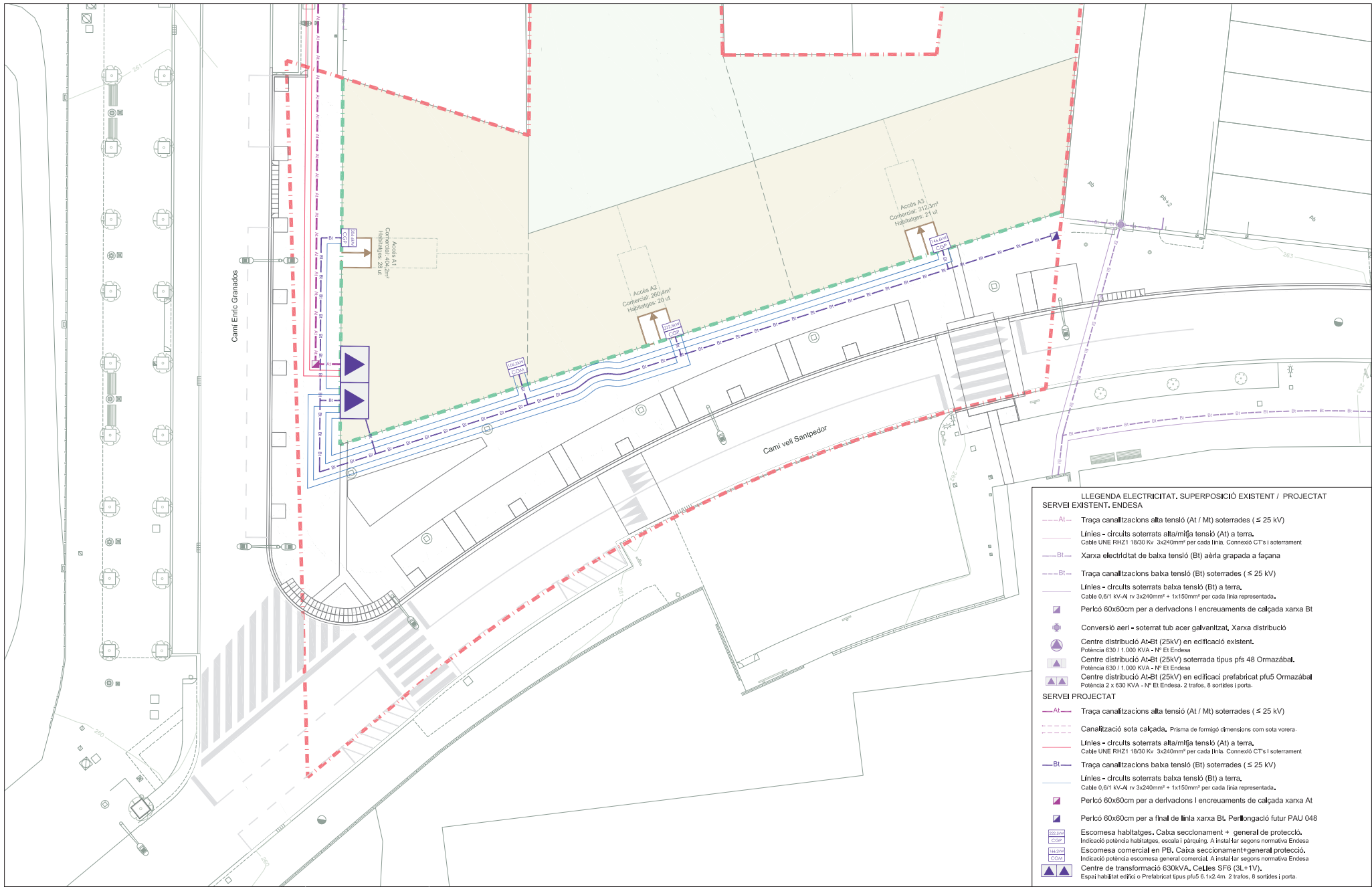
**PROPOSTA**  
Planta Emplaçament

Base: Cartografia 5000. Icgic / Expedient NS Xxxxx / V Yyyyy

**PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA**  
PROJECTE URBANITZACIÓ

12B1 1 de 1

DESEMBRE 2024



**LLEGENDA ELECTRICITAT. SUPERPOSICIÓ EXISTENT / PROJECTAT**

**SERVEI EXISTENT. ENDESA**

- A1— Traça canalitzacions alta tensió (At / Mt) soterrades (≤ 25 kV)
- Linies - circuits soterrats alta mitja tensió (At) a terra. Cable UNE RHZ1 18/30 Kv 3x240mm² per cada línia. Connexió CT's i soterrament
- B1— Xarxa electricitat de baixa tensió (Bt) aèria grapada a façana
- B1— Traça canalitzacions baixa tensió (Bt) soterrades (≤ 25 kV)
- Linies - circuits soterrats baixa tensió (Bt) a terra. Cable 0,6/1 kV-AI rv 3x240mm² + 1x150mm² per cada línia representada.
- Pericó 60x60cm per a derivacions i encreuaments de calçada xarxa Bt
- Convertidor aeri - soterrat tub acer galvanitzat, Xarxa distribució
- Centre distribuïdo Al-Bt (25kV) en edificació existent. Potència 630 / 1.000 KVA - N° Et Endesa
- Centre distribuïdo Al-Bt (25kV) soterrada tipus pfs 48 Ormazabal. Potència 630 / 1.000 KVA - N° Et Endesa
- Centre distribuïdo Al-Bt (25kV) en edificació prefabricat plus Ormazabal. Potència 2 x 630 KVA - N° Et Endesa. 2 trafos, 8 sortides i porta.

**SERVEI PROJECTAT**

- A1— Traça canalitzacions alta tensió (At / Mt) soterrades (≤ 25 kV)
- Canalització sota calçada. Prisma de formigó dimensions com sota vorera.
- Linies - circuits soterrats alta mitja tensió (At) a terra. Cable UNE RHZ1 18/30 Kv 3x240mm² per cada línia. Connexió CT's i soterrament
- B1— Traça canalitzacions baixa tensió (Bt) soterrades (≤ 25 kV)
- Linies - circuits soterrats baixa tensió (Bt) a terra. Cable 0,6/1 kV-AI rv 3x240mm² + 1x150mm² per cada línia representada.
- Pericó 60x60cm per a derivacions i encreuaments de calçada xarxa At
- Pericó 60x60cm per a final de línia xarxa Bt. Perllongació futur PAU 048
- Escamesa habitatges. Calxa seccionament + general de protecció. Indicació potència habitatges, escala i parking. A instal·lar segons normativa Endesa
- Escamesa comercial en PBS. Calxa seccionament i general protecció. Indicació potència escamesa general comercial. A instal·lar segons normativa Endesa
- Centre de transformació 630kVA, CeLes SF6 (3L+1V). Espai habilitat edifici o Prefabricat tipus plus 6.1x2.4m. 2 trafos, 8 sortides i porta.

**Sareb**

**JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER**

**GMG** Joan Badia Font  
Arquitecte  
www.gmg.cat

**FEM CAMÍ** Enginyeria  
**ENGINYERIA** Oscar Inglada Pifol  
Enginyer de C.C.I.P.  
www.femcamip.net



**LLEGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

**POUM, QUALIFICACIONS**

- Escala / accés a edifici PAU 073 previst. Indicació m² habitatges i m² destinats a local comercial
- Milgera edifici PAU 073 previst
- Partit habltatge edifici PAL-073 previst
- Edifici PAU 073 previst. Indicació qtao, plantes i usos permesos

Din A1: 1/150  
Din A3: 1/300

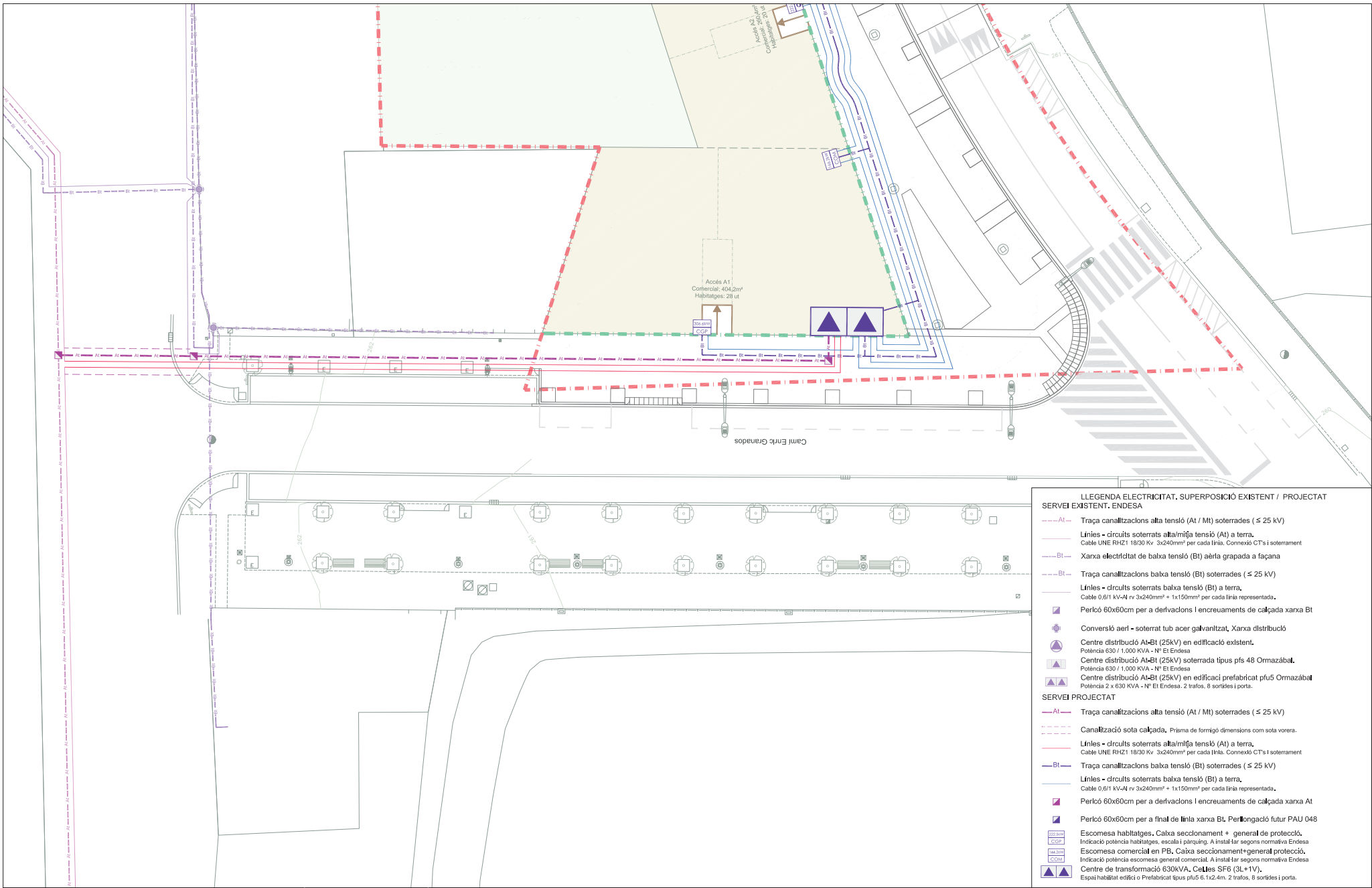
**ELECTRICITAT - ENDESA**

**PROPOSTA**  
**Planta àmbit**  
Base: Topografia detall / Expedient NS 926440

12B2 1 de 2

**PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA**  
PROJECTE URBANITZACIÓ

DESEMBRE 2024



**LLEGENDA ELECTRICITAT. SUPERPOSICIÓ EXISTENT / PROJECTAT**  
**SERVEI EXISTENT. ENDESA**

- A1 --- Traça canalitzacions alta tensió (At / Mt) soterrades (≤ 25 kV)
- Línies = circuits soterrats alta/mitja tensió (At) a terra. Cable UNE RHZ1 18/30 Kv 3x240mm² per cada línia. Connexió CT's i soterrament
- B1 --- Xarxa electricitat de baixa tensió (Bt) aèria grapada a façana
- B1 --- Traça canalitzacions baixa tensió (Bt) soterrades (≤ 25 kV)
- Línies = circuits soterrats baixa tensió (Bt) a terra. Cable 0,6/1 kV-AI rv 3x240mm² + 1x150mm² per cada línia representada.
- Pericó 60x60cm per a derivacions i encreuaments de calçada xarxa Bt
- Convertidor aeri - soterrat tub acer galvanitzat, Xarxa distribució
- Centre distribució At-Bt (25kV) en edificació existent. Potència 630 / 1.000 KVA - Nº Et Endesa
- Centre distribució At-Bt (25kV) soterrada tipus pfs 08 Ormazábal. Potència 630 / 1.000 KVA - Nº Et Endesa
- Centre distribució At-Bt (25kV) en edificació prefabricat pfs Ormazábal. Potència 2 x 630 KVA - Nº Et Endesa. 2 trafos, 8 sortides i porta.

**SERVEI PROJECTAT**

- A1 --- Traça canalitzacions alta tensió (At / Mt) soterrades (≤ 25 kV)
- Canalització sota calçada. Prisma de formigó dimensions com sota vorera.
- Línies = circuits soterrats alta/mitja tensió (At) a terra. Cable UNE RHZ1 18/30 Kv 3x240mm² per cada línia. Connexió CT's i soterrament
- B1 --- Traça canalitzacions baixa tensió (Bt) soterrades (≤ 25 kV)
- Línies = circuits soterrats baixa tensió (Bt) a terra. Cable 0,6/1 kV-AI rv 3x240mm² + 1x150mm² per cada línia representada.
- Pericó 60x60cm per a derivacions i encreuaments de calçada xarxa At
- Pericó 60x60cm per a final de línia xarxa Bt. Perllongació futur PAU 048
- Escamesa habitables. Calxa seccionament + general de protecció. Indicació potència habitables, escala i pàrquing. A instal·lar segons normativa Endesa
- Escamesa comercial en PBS. Calxa seccionament i general protecció. Indicació potència escamesa general comercial. A instal·lar segons normativa Endesa
- Centre de transformació 630kVA, CeLes SF6 (3L+1V). Espai habilitat edifici o Prefabricat tipus pfs 5.6.1x2.4m. 2 trafos, 8 sortides i porta.

**Sareb**

**JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER**

**GMG** Joan Badia Font Arquitecte www.gmg.cat

**FEM CAMÍ** OSCAR ENGLADA PIÑOL Enginyer de C.C.I.P. www.femcaminet



**LLEGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

**POUM, QUALIFICACIONS**

- Escala / accés a edifici PAU 073 previst. Indicació m² habitables i m² destinats a local comercial
- Milgera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAL-073 previst
- Edifici PAU 073 previst. Indicació qta, usos i usos permesos

Din A1: 1/150  
 Din A3: 1/300

0 1,5 3,0 4,5 5,0 6,5m

**ELECTRICITAT - ENDESA**

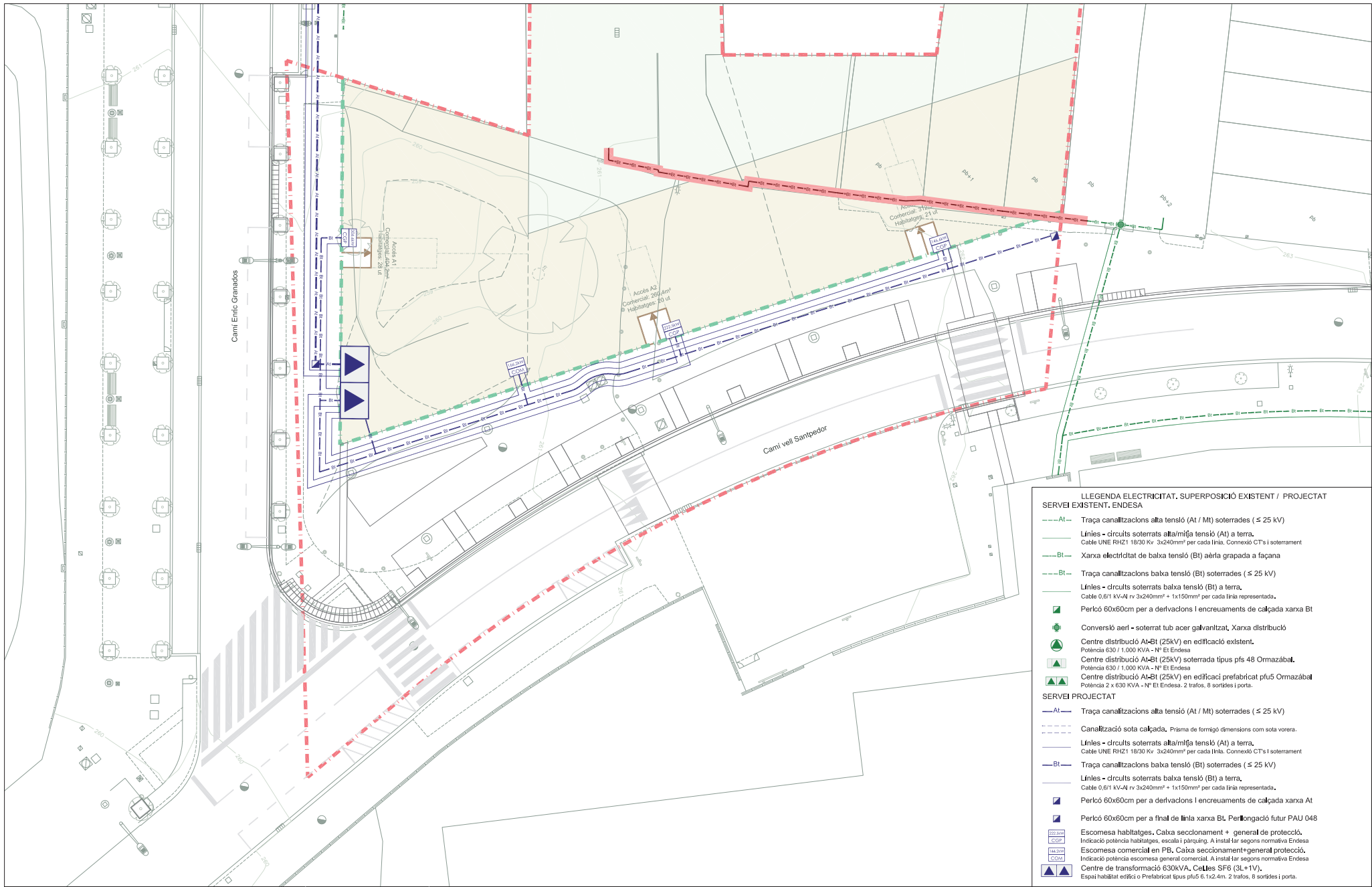
**PROPOSTA - CONNEXIÓ AT**  
**Planta Enric Granados**

Base: Topografia del / Expedient NS Xxxxxxx - V Yyyyyyy

**PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA**  
 PROJECTE URBANITZACIÓ

12B2 2 de 2

DESEMBRE 2024



**LLEGENDA ELECTRICITAT. SUPERPOSICIÓ EXISTENT / PROJECTAT**  
**SERVEI EXISTENT. ENDESA**

- At--- Traça canalitzacions alta tensió (At / Mt) soterrades (≤ 25 kV)
- Línies - circuits soterrats alta mitja tensió (At) a terra.  
Cable UNE RHZ1 18/30 Kv 3x240mm² per cada línia. Connexió CTs i soterrament
- Bt--- Xarxa electricitat de baixa tensió (Bt) aèria grapada a façana
- Bt--- Traça canalitzacions baixa tensió (Bt) soterrades (≤ 25 kV)
- Línies - circuits soterrats baixa tensió (Bt) a terra.  
Cable 0.6/1 kV-AI rv 3x240mm² + 1x150mm² per cada línia representada.
- Pericó 60x60cm per a derivacions i encreuaments de calçada xarxa Bt
- Convertidor aeri - soterrat tub acer galvanitzat, Xarxa distribució
- Centre distribuïdo Al-Bt (25kV) en edificació existent.  
Potència 630 / 1.000 KVA - N° Et Endesa
- Centre distribuïdo Al-Bt (25kV) soterrada tipus pfs 48 Ormazabal.  
Potència 630 / 1.000 KVA - N° Et Endesa
- Centre distribuïdo Al-Bt (25kV) en edificació prefabricat plus Ormazabal  
Potència 2 x 630 KVA - N° Et Endesa. 2 trafos. 8 sortides i porta.

**SERVEI PROJECTAT**

- At--- Traça canalitzacions alta tensió (At / Mt) soterrades (≤ 25 kV)
- Canalització sota calçada. Prisma de formigó dimensions com sota vorera.
- Línies - circuits soterrats alta mitja tensió (At) a terra.  
Cable UNE RHZ1 18/30 Kv 3x240mm² per cada línia. Connexió CTs i soterrament
- Bt--- Traça canalitzacions baixa tensió (Bt) soterrades (≤ 25 kV)
- Línies - circuits soterrats baixa tensió (Bt) a terra.  
Cable 0.6/1 kV-AI rv 3x240mm² + 1x150mm² per cada línia representada.
- Pericó 60x60cm per a derivacions i encreuaments de calçada xarxa At
- Pericó 60x60cm per a final de línia xarxa Bt. Perllongació futur PAU 048
- Escamesa habitages. Calxa seccionament + generat de protecció.  
Indicació potència habitages, escala i parking. A instal·lar segons normativa Endesa
- Escamesa comercial en PBS. Calxa seccionament i generat protecció.  
Indicació potència escamesa general comercial. A instal·lar segons normativa Endesa
- Centre de transformació 630kVA, CeLes SF6 (3L+1V).  
Espai habilitat edifici o Prefabricat tipus plus 6.1x2.4m. 2 trafos. 8 sortides i porta.

**Sareb**

**JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER**

**GMG** Joan Badia Font  
Arquitecte  
www.gmg.cat

**FEM CAMÍ** Oskar Inglada Pineda  
Enginyer de C.C.I.P.  
www.femcaminet



**LLEGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

**POUM, QUALIFICACIONS**

- Escala / accés a edifici PAU 073 previst  
Indicació m² habitages i m² destinats a local comercial
- Milgera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAL-073 previst
- Edifici PAU 073 previst.  
Indicació qtao, plantes i usos permesos

Din A1: 1/150  
Din A3: 1/300

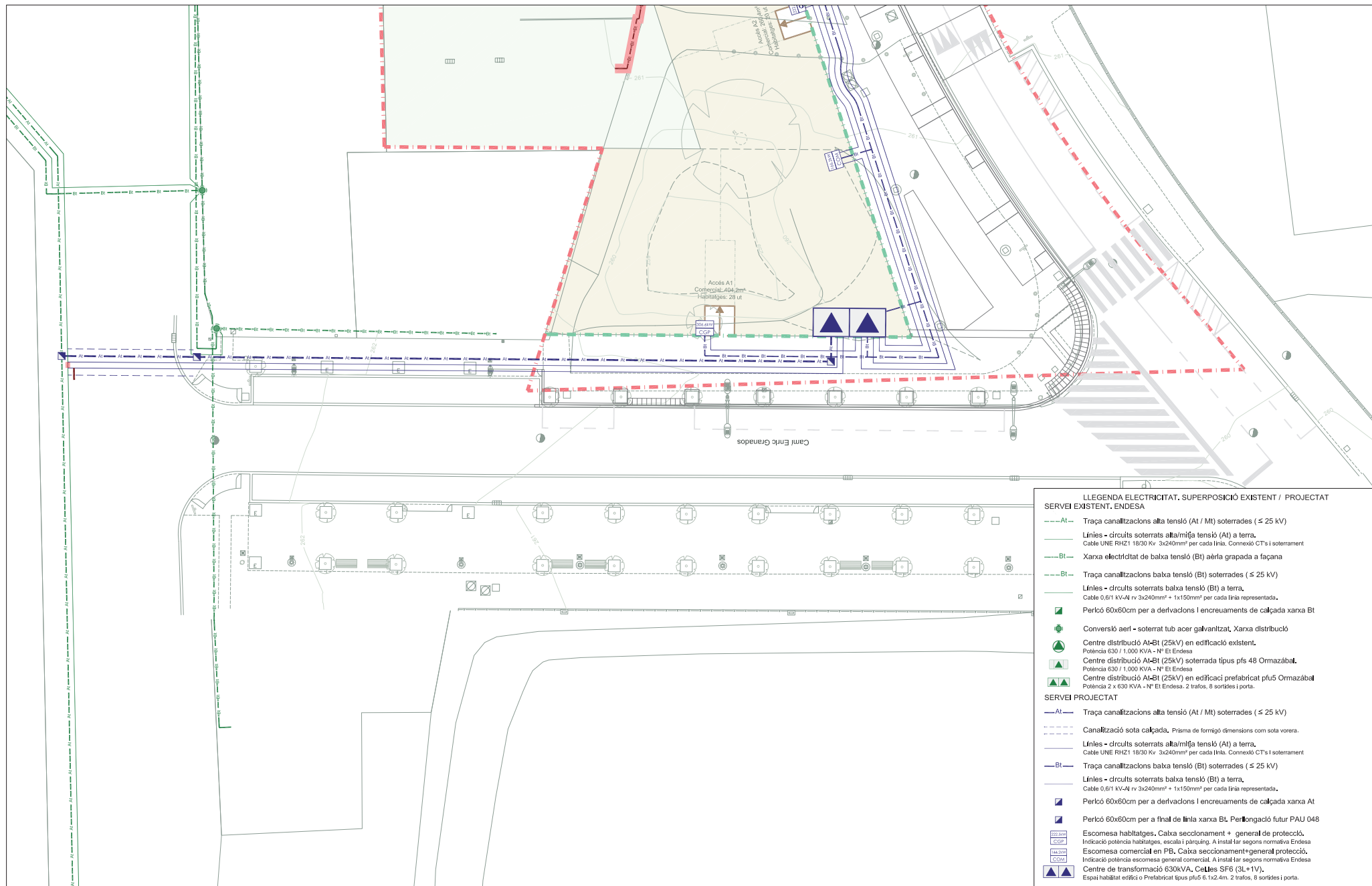
**ELECTRICITAT - ENDESA**  
**SUPERPOSICIÓ: ACTUAL vs PROPOSTA**  
 Planta àmbit

Base: Topografia deta / Expedient NS 926440

**PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA**  
 PROJECTE URBANITZACIÓ

12B3 1 de 2

DESEMBRE 2024



**LLEGGENDA ELECTRICITAT. SUPERPOSICIÓ EXISTENT / PROJECTAT**  
**SERVEI EXISTENT. ENDESA**

- Traça canalitzacions alta tensió (At / Mt) soterrades (≤ 25 kV)
- Línies - circuits soterrats alta mitja tensió (At) a terra.  
Cable UNE RHZ1 18/30 Kv 3x240mm² per cada línia. Connexió CTs i soterrament
- Traça canalitzacions baixa tensió (Bt) soterrades (≤ 25 kV)
- Línies - circuits soterrats baixa tensió (Bt) a terra.  
Cable 0,6/1 kV-AI rv 3x240mm² + 1x150mm² per cada línia representada.
- Pericó 60x60cm per a derivacions i encreuaments de calçada xarxa Bt
- Conversió aeri - soterrat tub acer galvanitzat, Xarxa distribució
- Centre distribuïdor At-Bt (25kV) en edificació existent.  
Potència 630 / 1.000 KVA - N° Et Endesa
- Centre distribuïdor At-Bt (25kV) soterrada tipus pfs 48 Ormazabal.  
Potència 630 / 1.000 KVA - N° Et Endesa
- Centre distribuïdor At-Bt (25kV) en edificació prefabricat pfs Ormazabal  
Potència 2 x 630 KVA - N° Et Endesa. 2 trafos, 8 sortides i porta.

**SERVEI PROJECTAT**

- Traça canalitzacions alta tensió (At / Mt) soterrades (≤ 25 kV)
- Canalització sota calçada. Prisma de formigó dimensions com sota vorera.
- Línies - circuits soterrats alta mitja tensió (At) a terra.  
Cable UNE RHZ1 18/30 Kv 3x240mm² per cada línia. Connexió CTs i soterrament
- Traça canalitzacions baixa tensió (Bt) soterrades (≤ 25 kV)
- Línies - circuits soterrats baixa tensió (Bt) a terra.  
Cable 0,6/1 kV-AI rv 3x240mm² + 1x150mm² per cada línia representada.
- Pericó 60x60cm per a derivacions i encreuaments de calçada xarxa At
- Pericó 60x60cm per a final de línia xarxa Bt. Perllongació futur PAU 048
- Escamesa habitatges. Caixa seccionament + general de protecció.  
Indicació potència habitatges, escala i pàrquing. A instal·lar segons normativa Endesa
- Escamesa comercial en PBS. Caixa seccionament i general protecció.  
Indicació potència escamesa general comercial. A instal·lar segons normativa Endesa
- Centre de transformació 630kVA, CeLes SF6 (3L+1V).  
Espai habilitat edifici o Prefabricat tipus pfs 6.1x2.4m. 2 trafos, 8 sortides i porta.

**Sareb**  
**JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER**

**GMG** Joan Badia Font  
Arquitecte  
www.gmg.cat

**FEM CAMÍ** Enginyeria  
Oscar Inglada Pineda  
Enginyer de C.C.I.P.  
www.femcaminet



**LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

**POUM, QUALIFICACIONS**

- Escala / accés a edifici PAU 073 previst  
Indicació m² habitatges i m² destinats a local comercial
- Milgera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAU-073 previst
- Edifici PAU 073 previst.  
Indicació qta, usos i usos permesos

Din A1: 1/150  
Din A3: 1/300

**ELECTRICITAT - ENDESA**  
**PROPOSTA - CONNEXIÓ AT**  
**Planta Enric Granados**  
Base: Topografia del / Expedient NS Xxxxxxx - V Yyyyyyy

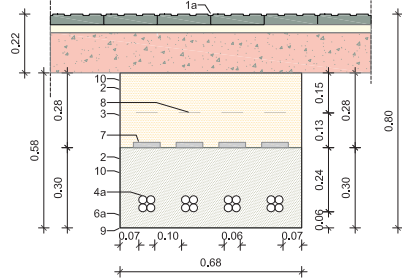
12B3 2 de 2

**PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA**  
PROJECTE URBANITZACIÓ

DESEMBRE 2024

### BAIXA TENSIÓ SOTA VORERA

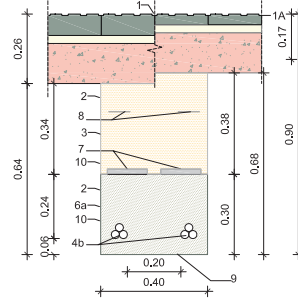
Rasa 4 circuits 3x240 + 1x150 mm<sup>2</sup> BAIXA TENSIÓ, XARXA ENDESA



SV2. SECCIÓ TIPUS DE RASA SORTIDA CT. FINS A 6 CIRCUITS ELÈCTRICS DE BAIXA TENSIÓ SOTA VORERA

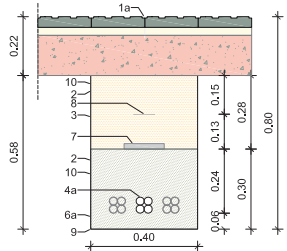
### MITJA TENSIÓ SOTA VORERA

Rasa 1 a 2 circuits 3x240 mm<sup>2</sup> MITJA TENSIÓ, XARXA ENDESA



SV4. SECCIÓ TIPUS DE RASA PER A 1 - 2 CIRCUITS ELÈCTRICS DE MITJA TENSIÓ SOTA VORERA

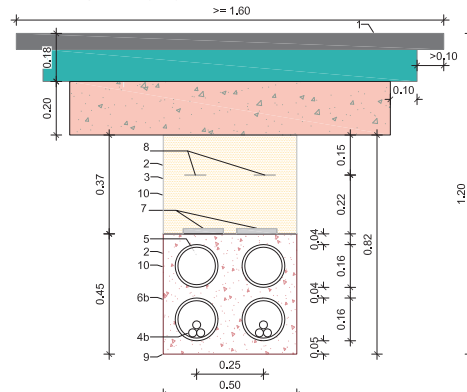
Rasa 1 - 3 circuits 3x240 + 1x150 mm<sup>2</sup> BAIXA TENSIÓ, XARXA ENDESA



SV1. SECCIÓ TIPUS DE RASA PER 1 A 3 CIRCUITS ELÈCTRICS DE BAIXA TENSIÓ SOTA VORERA

### MITJA TENSIÓ SOTA CALÇADA

Rasa 1 a 4 circuits 3x240 mm<sup>2</sup> MITJA TENSIÓ, XARXA ENDESA  
Calçada artèria principal: Carrer de La Pau / BV-4501

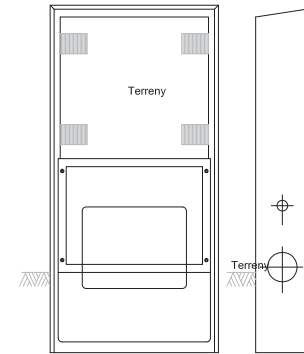


SC2. SECCIÓ TIPUS DE RASA PER A 2 CIRCUITS ELÈCTRIC DE MITJA TENSIÓ SOTA CALÇADA  
Cotes en m.

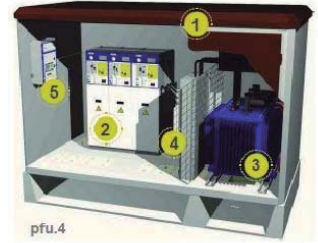
### LLEGENDA BAIXA I ALTA (MITJA) TENSIÓ VORERA

- 1a, PAVIMENT VORERA PANOT (Grux 4cm / 8cm)
- 1b, PAVIMENT CALÇADA (Artèria principal gruix asphalt: 18cm)
- 2, EXCAVACIÓ DE TERRES
- 3, REBLIMENT AMB TOT-J ARTIFICIAL RECICLAT 98% PM
- 4a, CABLEJAT BT, Al 0.6/1kV XZ1 3x240mm<sup>2</sup> + 1x150mm<sup>2</sup>
- 4b, CABLEJAT MT, Al 18/30kV RHZ1 3x240mm<sup>2</sup>
- 5, TUB PROTECCIÓ PE Ø160mm (Sota calçada)
- 6a, PRISMA SAULÓ GARBELLAT (Sota vorera)
- 6b, PRISMA FORMIGÓ HM-20 (Sota calçada)
- 7, PLACA PE
- 8, BANDA DE SENYALITZACIÓ
- 9, FONS ANIVELLAT, LLIURE DE PEDRES I ARESTES
- 10, TRANSPORT DE TERRES A L'ABOCADOR

### SUPORT PREFABRICAT PER C.G.P., 2 SORTIDES (RESIDENCIAL)



### Diseño



- 1 Envoltane de formigó
- 2 Aparament de MT
  - 2.1 cgmcosmos (hasta 24 kV)
  - 2.2 cgm.3 (hasta 40,5 kV)
- 3 Transformador(es)  
Hasta 2 x 1000 kVA
- 4 Cuadro de BT
- 5 Unidades de protección, control y medida Ormazabal

EDIFICI PREFABRICAT DE FORMIGÓ ARMAT (ESTRUCTURA MONOBLOC) PER A CENTRE DE TRANSFORMACIÓ TENSIÓ 36kV

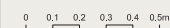
ORMAZÁBAL PFU5 (O interior edifici en cas d'execució simultània o prèvia de l'edifici)		<5,0 m 1 Llum
LONGITUD	mm	6,080
AMPLADA	mm	2,380
ALÇADA	mm	3,045
ALÇADA VISTA	mm	2,585
PES (Bult)	Kg	17,460

Envoltane monobloc amb coberta amobible, tensió assignada 36kV, amb 3 portes (1 vianants i 2 transformadors), amb enllumenat connectat i governat des del quadre de BT, ventilació natural (classe 10) per a 2 transformadors de 1000kVA de potència unitària màxima, amb fosat per recollida d'aigua



Din A1: 1/10

Din A3: 1/20



ELECTRICITAT - ENDESA

DETALLS

Companyia Enpresa - Expedient NS 926440

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA  
PROJECTE URBANITZACIÓ

12C 1 de 1

DESEMBRE 2024



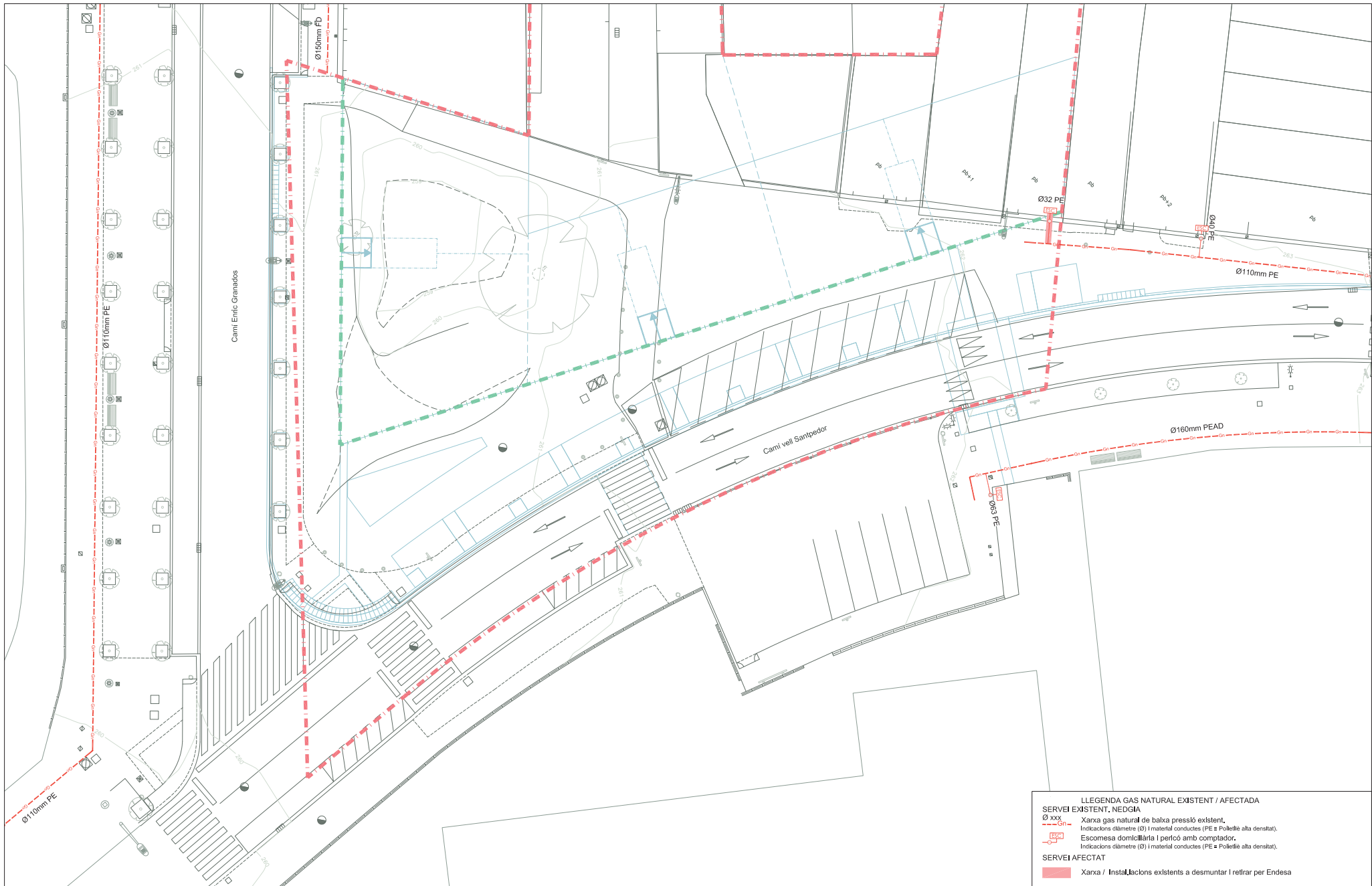
JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER



Joan Badia Font  
Arquitecte  
www.gjm.cat



Oscar Inglada Piñol  
Enginyer de C.C.P.  
www.lenscam.net



**LLEGGENDA GAS NATURAL EXISTENT / AFECTADA**

**SERVEI EXISTENT, NEDGIA**

- Ø xxx Xarxa gas natural de baixa pressió existent, Indicacions diàmetre (Ø) i material conductes (PE ≠ Polietilè alta densitat).
- Ø110 Escamesa domèsticària i pericó amb comptador, Indicacions diàmetre (Ø) i material conductes (PE ≠ Polietilè alta densitat).

**SERVEI AFECTAT**

- █ Xarxa / Instal·lacions existents a desmuntar i retirar per Endesa



**JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER**



**FEM CAMÍ ENGINYERIA**



**LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

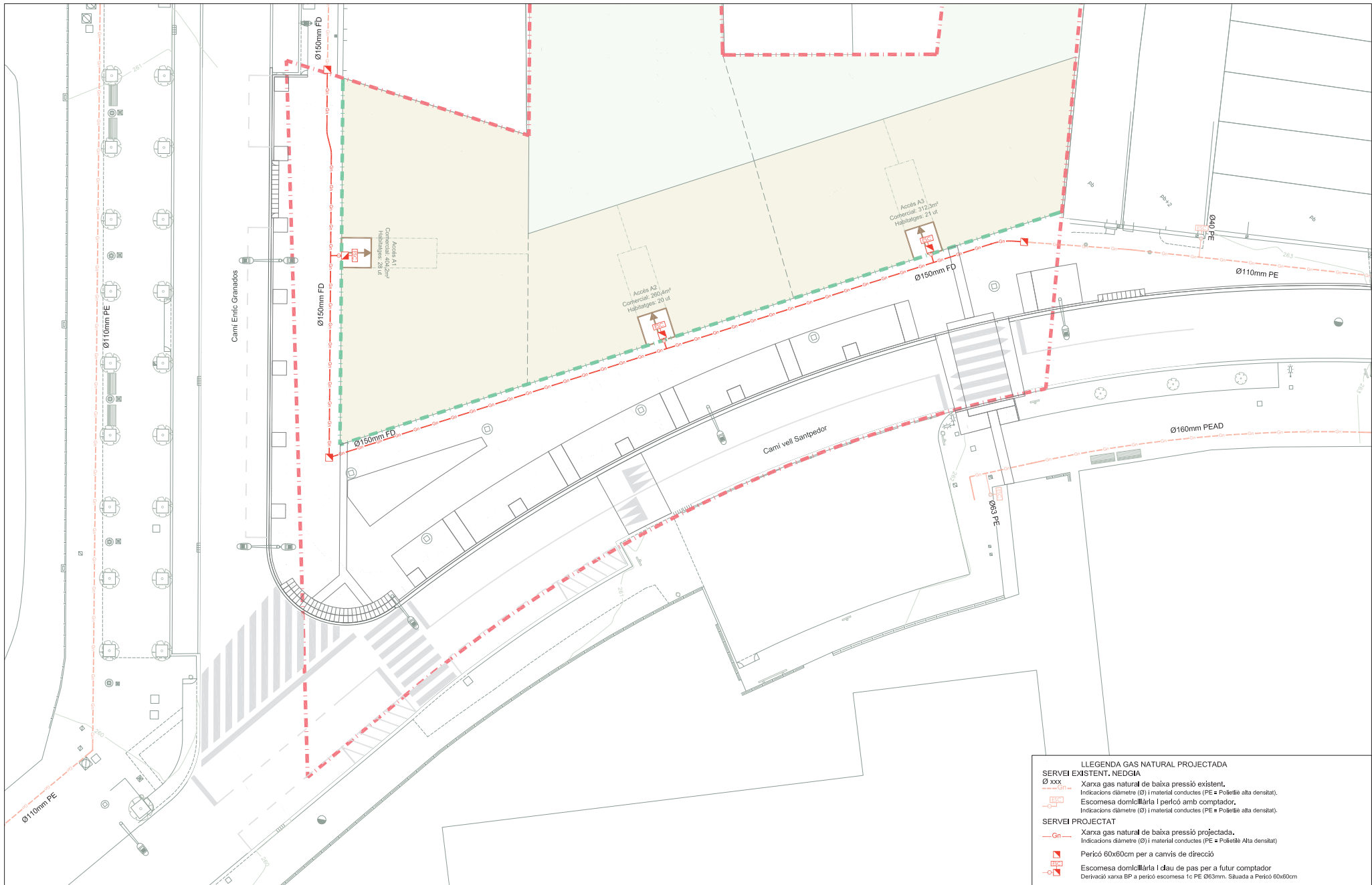
- █ Àmbit projecte executiu
- █ Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

**POUM, QUALIFICACIONS**

- █ Escala / accés a edifici PAU 073 previst. Indicació nº habitacles i nº destinats a local comercial
- █ Milgera edifici PAU 073 previst
- █ Partió habitatge edifici PAU-073 previst
- █ Edifici PAU 073 previst. Indicació qta, plantes i usos permesos

Din A1: 1/150  
Din A3: 1/300

**GAS - NEDGIA**  
EXISTENT / AFECTACIONS  
Planta àmbit  
Base: Topografia detall / Nedgia



**LLEGGENDA GAS NATURAL PROJECTADA**

**SERVEI EXISTENT. NEDGIA**

Ø xxx Xarxa gas natural de baixa pressió existent.  
Indicacions diàmetre (Ø) i material conductes (PE = Polietilè alta densitat).

Escomesa domèsticària i pericó amb comptador.  
Indicacions diàmetre (Ø) i material conductes (PE = Polietilè alta densitat).

**SERVEI PROJECTAT**

— Gn — Xarxa gas natural de baixa pressió projectada.  
Indicacions diàmetre (Ø) i material conductes (PE = Polietilè Alta densitat)

Pericó 60x60cm per a canvis de direcció

Escomesa domèsticària i clau de pas per a futur comptador  
Derivació xarxa BP a pericó escomesa 1c PE Ø63mm. Situada a Pericó Ø60x60cm



**JUNTA DE COMPENSAÇÓ DEL PAU COLOMER**



**LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

**POUM, QUALIFICACIONS**

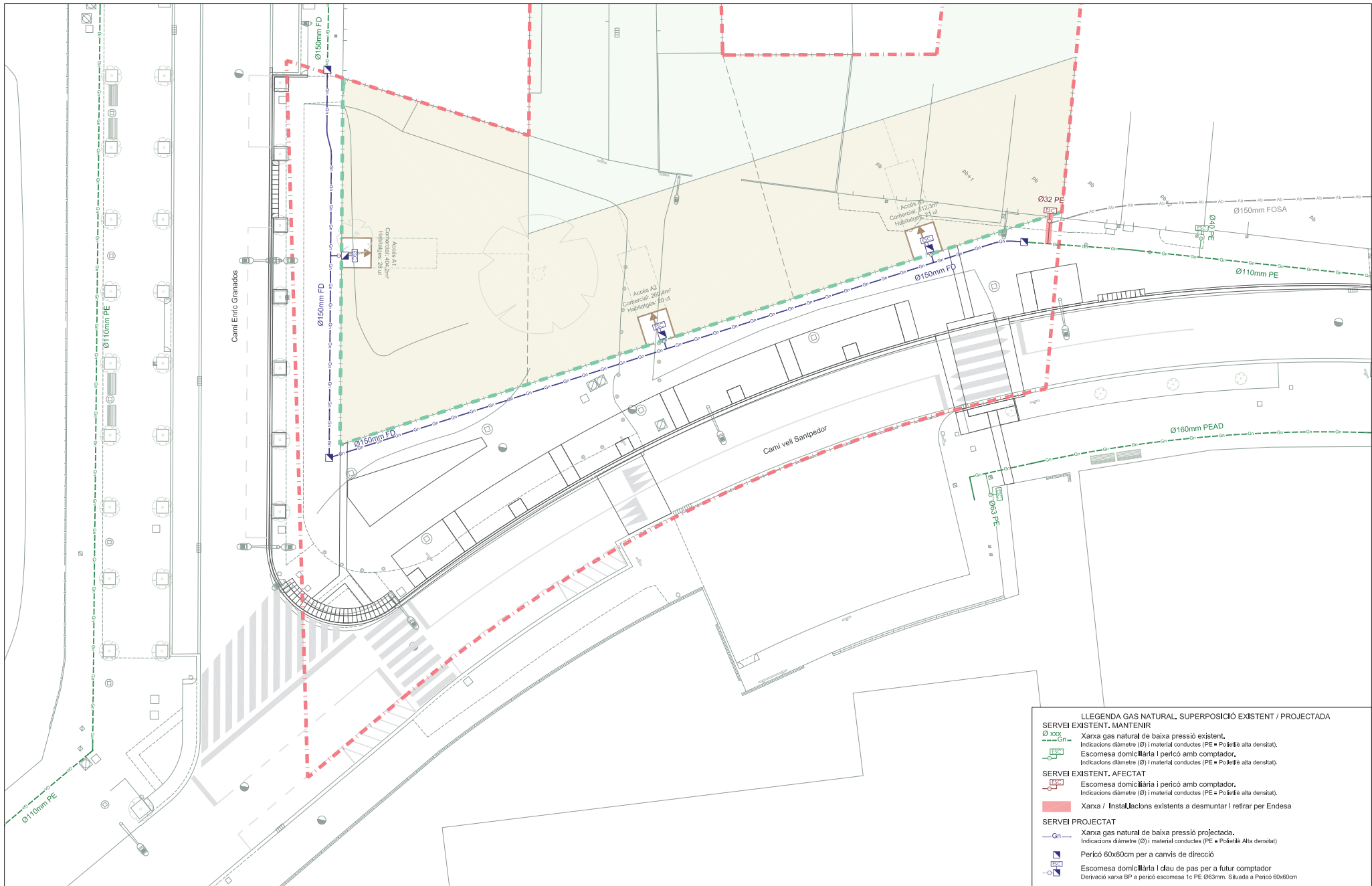
- Escala / accés a edifici PAU 073 previst. Indicació m² habitables i m² destinats a local comercial
- Milgera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAU-073 previst
- Edifici PAU 073 previst. Indicació qta, unitats i usos permesos

Din A1: 1/150  
Din A3: 1/300

**GAS - NEDGIA**

**PROPOSTA**  
**Planta àmbit**  
Base: Topografia detall / Servei municipal - Gestió Aigües Manresa





**LLEGGENDA GAS NATURAL. SUPERPOSICIÓ EXISTENT / PROJECTADA**

**SERVEI EXISTENT. MANTENIR**

- Ø xxx Xarxa gas natural de baixa pressió existent. Indicacions diàmetre (Ø) i material conductes (PE = Polietilè alta densitat).
- ESCA Escomsa domicel·lars i pericó amb comptador. Indicacions diàmetre (Ø) i material conductes (PE = Polietilè alta densitat).

**SERVEI EXISTENT. AFECTAT**

- ESCA Escomsa domicel·lars i pericó amb comptador. Indicacions diàmetre (Ø) i material conductes (PE = Polietilè alta densitat).
- Xarxa / Instal·lacions existents a desmuntar i retirar per Endesa

**SERVEI PROJECTAT**

- Gn Xarxa gas natural de baixa pressió projectada. Indicacions diàmetre (Ø) i material conductes (PE = Polietilè Alta densitat)
- Pericó 60x60cm per a canvis de direcció
- ESCA Escomsa domicel·lars i clau de pas per a futur comptador
- Derivació xarxa BP a pericó escomsa 1c PE Ø63mm. Situada a Pericó Ø60cm

**Sareb**

**JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER**

**GMG** Joan Badia Font  
Arquitecte  
www.gmg.cat

**FEM CAMÍ ENGINYERIA** Óscar Inglada Pineda  
Enginyer de C.C.I.P.  
www.femcaminet.net



**LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

**POUM, QUALIFICACIONS**

- Escala / accés a edifici PAU 073 previst
- Indicació n° habitatges i n° destinats a local comercial
- Milgera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAU-073 previst
- Edifici PAU 073 previst. Indicació etja, plans usos permesos

Din A1: 1/150  
Din A3: 1/300

**GAS - NEDGIA**

**SUPERPOSICIÓ: ACTUAL vs PROPOSTA**

Planta àmbit

Base: Topografia detall / Nedgia Catalunya, sa

**PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA**

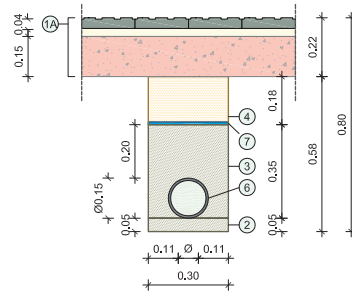
PROJECTE URBANITZACIÓ

13C 1 de 1

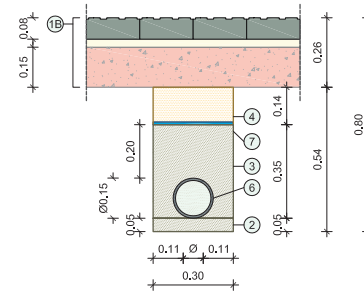
DESEMBRE 2024

# CANALITZACIONS SOTA VORERA / PREFABRICAT

1C FOSA DÚCTIL Ø150mm XARXA GAS  
CANALITZACIÓ SOTA PANOT 4cm



1C FOSA DÚCTIL Ø150mm XARXA GAS  
CANALITZACIÓ SOTA PANOT GUALS VIANANTS (8cm)



3, REBLIMENT AMB TOT-JI ARTIFICIAL RECICLAT 98% PM

## LLEGENDA CANALITZACIONS

- 1A PAVIMENT PANOT 20x20x4cm
- 1B PAVIMENT PANOT 20x20x8cm - GUALS VEHICLES
- 2 PRISMA BASE SAULÓ GARBELLAT
- 3 PRISMA LATERAL - CLAU AMB SAULÓ GARBELLAT
- 4 REBLIMENT AMB TOT-JI ARTIFICIAL RECICLAT 98% PM
- 6 TUB FOSA DÚCTIL Ø150mm A SUBMINISTRAR PER COMPANYIA (Només col·locació)
- 7 BANDA DE SENYALITZACIÓ

TAPA PERICÓ XARXA DE GAS TIPUS 40x40 cm

(cotes en cm)



Tipus "Balsàrica" D-15P FÀBREGAS o similar

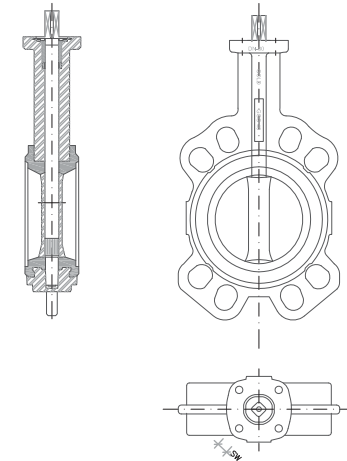
Mesura exterior marc	40x40cm
Mesura tapa	38x38cm
Pas lliure	35x35cm
Alçada	3cm

## LLEGENDA PERICONS:

- 1 Tapa tipus D-15P FÀBREGAS o similar
- 2 PAVIMENT PANOT 20x20x4cm
- 3 ARREBOSSAT I LLISCAT
- 4 Ø10 x 10cm Ø5-5
- 5 FORMIGÓ HM-20
- 6 DESGUÀS
- 7 VÀLVULA DE PAPALLONA Ø150mm  
Tipus BV-05-02 GW de Belgicast o equivalent

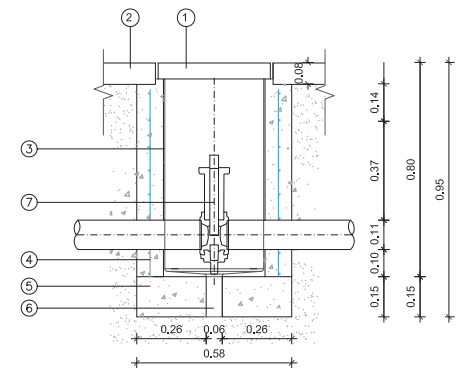
DETALL DE VÀLVULA DE PAPALLONA 16 atm.  
TIPUS BV-05-2 GW (GOLD WAFER) DE BELGICAST  
O SIMILAR (DISC INOXIDABLE)

S/E



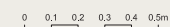
PERICÓ XARXA DE GAS 40x40 cm

(cotes en cm)



Din A1: 1/10

Din A3: 1/20



GAS NATURAL - NEDGIA

DETALLS

Detalls companyia: Nedgia

13C 1 de 1

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA  
PROJECTE URBANITZACIÓ

DESEMBRE 2024



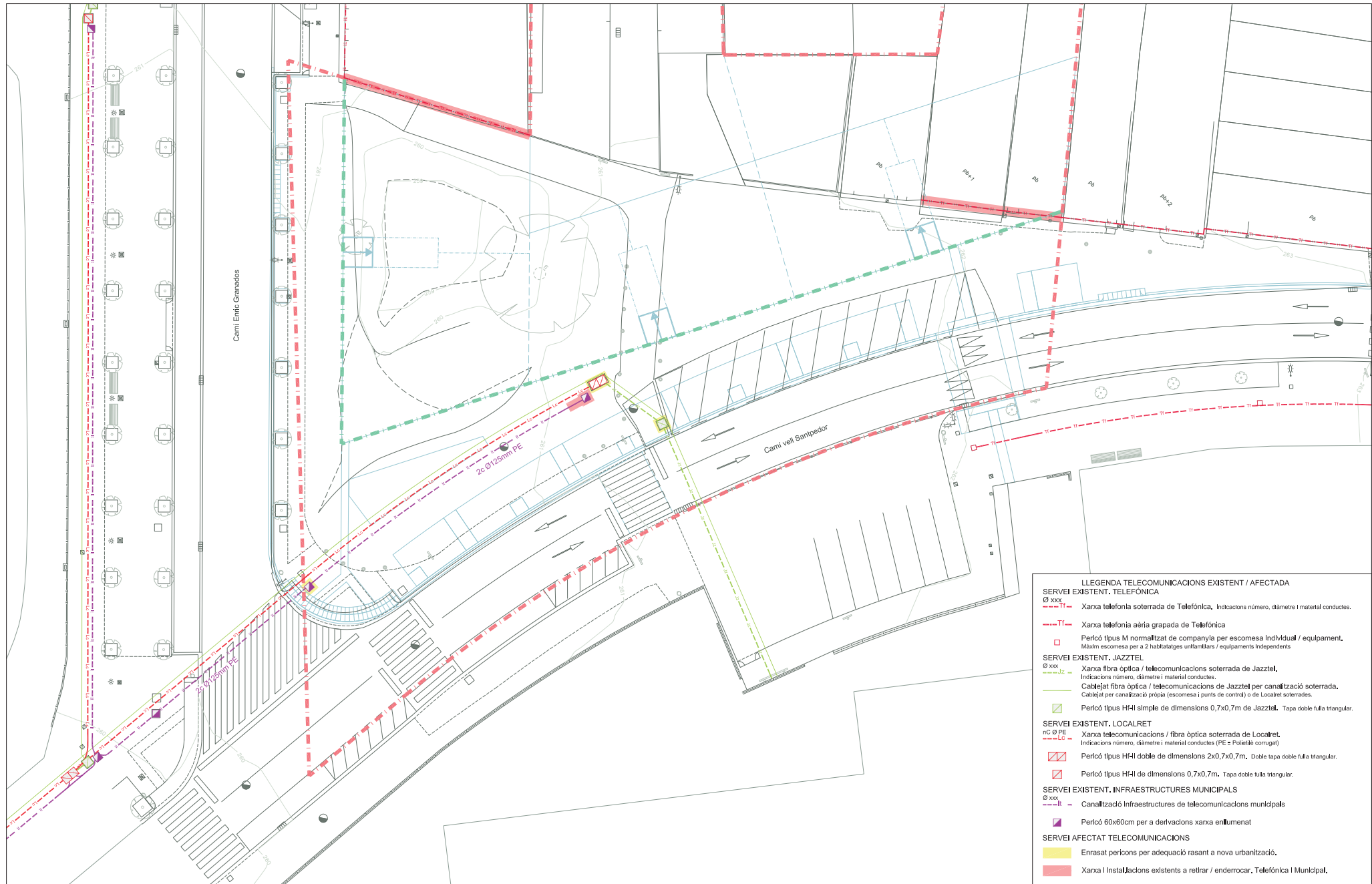
JUNTA DE  
COMPENSACIÓ  
DEL PAU COLOMER



Joan Badia Font  
Arquitecte  
www.gmg.cat



Oscar Inglada Pineda  
Enginyer de C.C.I.P.  
www.femcaminet



**LLEGGENDA TELECOMUNICACIONS EXISTENT / AFECTADA**

**SERVEI EXISTENT. TELEFÒNICA**

Ø xxx  
 - - - Tf - Xarxa telefonia soterrada de Telefónica, Indiccions número, diàmetre i material conductes.

- - - Tf - Xarxa telefonia aèria grapada de Telefónica

□ Pericò tipus M normalitzat de companyia per escomesa Individual / equipament. Mòdul escomesa per a 2 habitatges unifamiliars / equipaments independents

**SERVEI EXISTENT. JAZZTEL**

Ø xxx  
 - - - Jz - Xarxa fibra òptica / telecomunicacions soterrada de Jazztel, Indiccions número, diàmetre i material conductes.

□ Cablejat fibra òptica / telecomunicacions de Jazztel per canalització soterrada, Cablejat per canalització pròpia (escomesa i punts de control) o de Localret soterrades.

□ Pericò tipus Hf4l simple de dimensions 0,7x0,7m de Jazztel. Tapa doble fulla triangular.

**SERVEI EXISTENT. LOCALRET**

nC Ø PE  
 - - - Lc - Xarxa telecomunicacions / fibra òptica soterrada de Localret, Indiccions número, diàmetre i material conductes (PE = Polietilè corrugat)

□ Pericò tipus Hf4l doble de dimensions 2x0,7x0,7m, Doble tapa doble fulla triangular.

□ Pericò tipus Hf4l de dimensions 0,7x0,7m, Tapa doble fulla triangular.

**SERVEI EXISTENT. INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS**

Ø xxx  
 - - - - Canallització Infraestructures de telecomunicacions municipals

□ Pericò 60x60cm per a derivacions xarxa enllumenat

**SERVEI AFECTAT TELECOMUNICACIONS**

■ Enrasat pericons per adequació rasant a nova urbanització.

■ Xarxa i Instal·lacions existents a retirar / enderrocar, Telefónica i Municipal.



**JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER**



**LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

— Àmbit projecte executiu

— Àmbit PAU 073 'Colomer'

— Topografia

— Urbanització dissenyada

**POUM, QUALIFICACIONS**

□ Escala / accés a edifici PAU 073 previst

□ Indicatòri n° habitatges i n° destinats a local comercial

□ Milgera edifici PAU 073 previst

□ Partió habitatge edifici PAU-073 previst

□ Edifici PAU 073 previst, Indicatòri qtao, punts l'usos permesos

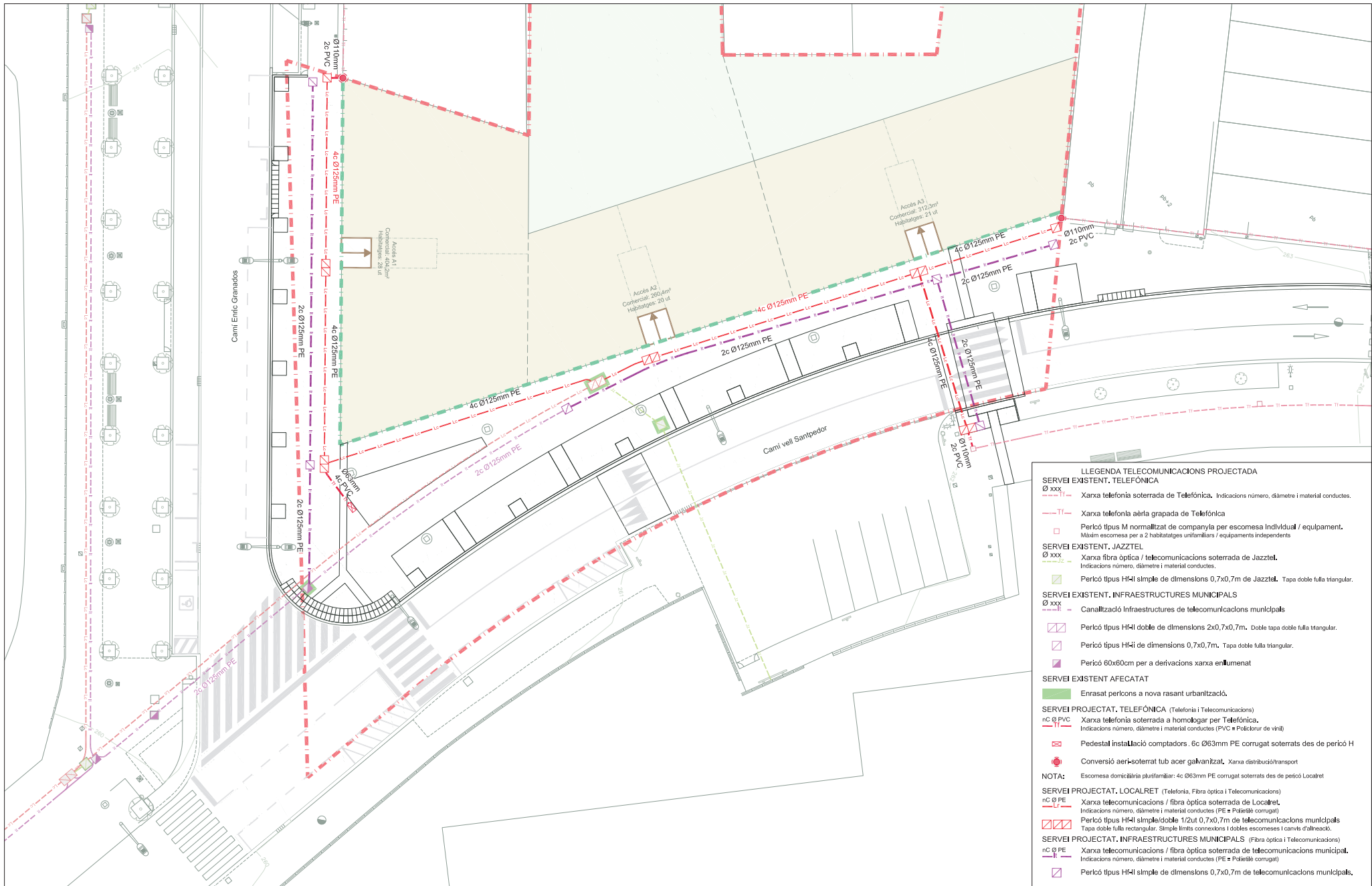


**TELECOMUNICACIONS**

EXISTENT / AFECTACIONS

Planta àmbit

Base: Topografia detall / Telefónica - Ono - Jazztel - Local



**LLEGGENDA TELECOMUNICACIONS PROJECTADA**

**SERVEI EXISTENT TELEFÒNICA**

- Ø xxx: Xarxa telefonia soterrada de Telefònica. Indicacions número, diàmetre i material conductes.
- TI: Xarxa telefonia aèria grapada de Telefònica
- : Pericò tipus M normalitzat de companyia per escomesa Individual / equipament. Màxim escomesa per a 2 habitatges unifamiliars / equipaments independents

**SERVEI EXISTENT JAZZTEL**

- Ø xxx: Xarxa fibra òptica / telecomunicacions soterrada de Jazztel. Indicacions número, diàmetre i material conductes.
- △: Pericò tipus H4I simple de dimensions 0,7x0,7m de Jazztel. Tapa doble fulla triangular.

**SERVEI EXISTENT INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS**

- Ø xxx: Canallització infraestructures de telecomunicacions municipals
- : Pericò tipus H4I doble de dimensions 2x0,7x0,7m. Doble tapa doble fulla estangular.
- : Pericò tipus H4I de dimensions 0,7x0,7m. Tapa doble fulla triangular.
- : Pericò 60x60cm per a derivacions xarxa enllumenat

**SERVEI EXISTENT AFECATAT**

- : Enrasat pericòns a nova rasant urbanització.

**SERVEI PROJECTAT TELEFÒNICA (Telefonia i Telecomunicacions)**

- nC Ø PVC: Xarxa telefonia soterrada a homologar per Telefònica.
- : Pedestal instal·lació comptadors. 6c Ø63mm PE corrugat soterrats des de pericò H
- : Conversió aeri-soterrat tub acer galvanitzat. Xarxa distribució/transport

**NOTA:** Escomesa domiciliària plurifamiliar: 4c Ø63mm PE corrugat soterrats des de pericò Localret

**SERVEI PROJECTAT LOCALRET (Telefonia, Fibra òptica i Telecomunicacions)**

- nC Ø PE: Xarxa telecomunicacions / fibra òptica soterrada de Localret.
- : Tapa doble fulla rectangular. Simple fulla connectora i doble escomesa i canals d'alçada.
- : Pericò tipus H4I simple/doble 1/2ut 0,7x0,7m de telecomunicacions municipals

**SERVEI PROJECTAT INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS (Fibra òptica i Telecomunicacions)**

- nC Ø PE: Xarxa telecomunicacions / fibra òptica soterrada de telecomunicacions municipals.
- TI: Xarxa telecomunicacions / fibra òptica soterrada de telecomunicacions municipals.
- △: Pericò tipus H4I simple de dimensions 0,7x0,7m de telecomunicacions municipals.



**JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER**

Joan Badia Font  
Arquitecte  
www.gmg.cat

**FEM CAMÍ ENGINYERIA**  
Oscar Inglada Pifol  
Enginyer de C.C.I.P.  
www.femcamip.net



**LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

- : Àmbit projecte executiu
- : Àmbit PAU 073 'Colomer'
- : Topografia
- : Urbanització dissenyada

**POUM, QUALIFICACIONS**

- : Escala / accés a edifici PAU 073 previst
- : Indicació n° habitatges i n° destinats a local comercial
- : Miligera edifici PAU 073 previst
- : Partió habitatge edifici PAL-073 previst
- : Edifici PAU 073 previst. Indicació qtae, plans i usos permesos

Din A1: 1/150  
Din A3: 1/300

0 1,5 3,0 4,5 6,0 7,5m

**TELECOMUNICACIONS - PRIVADA I MUNICIPAL**

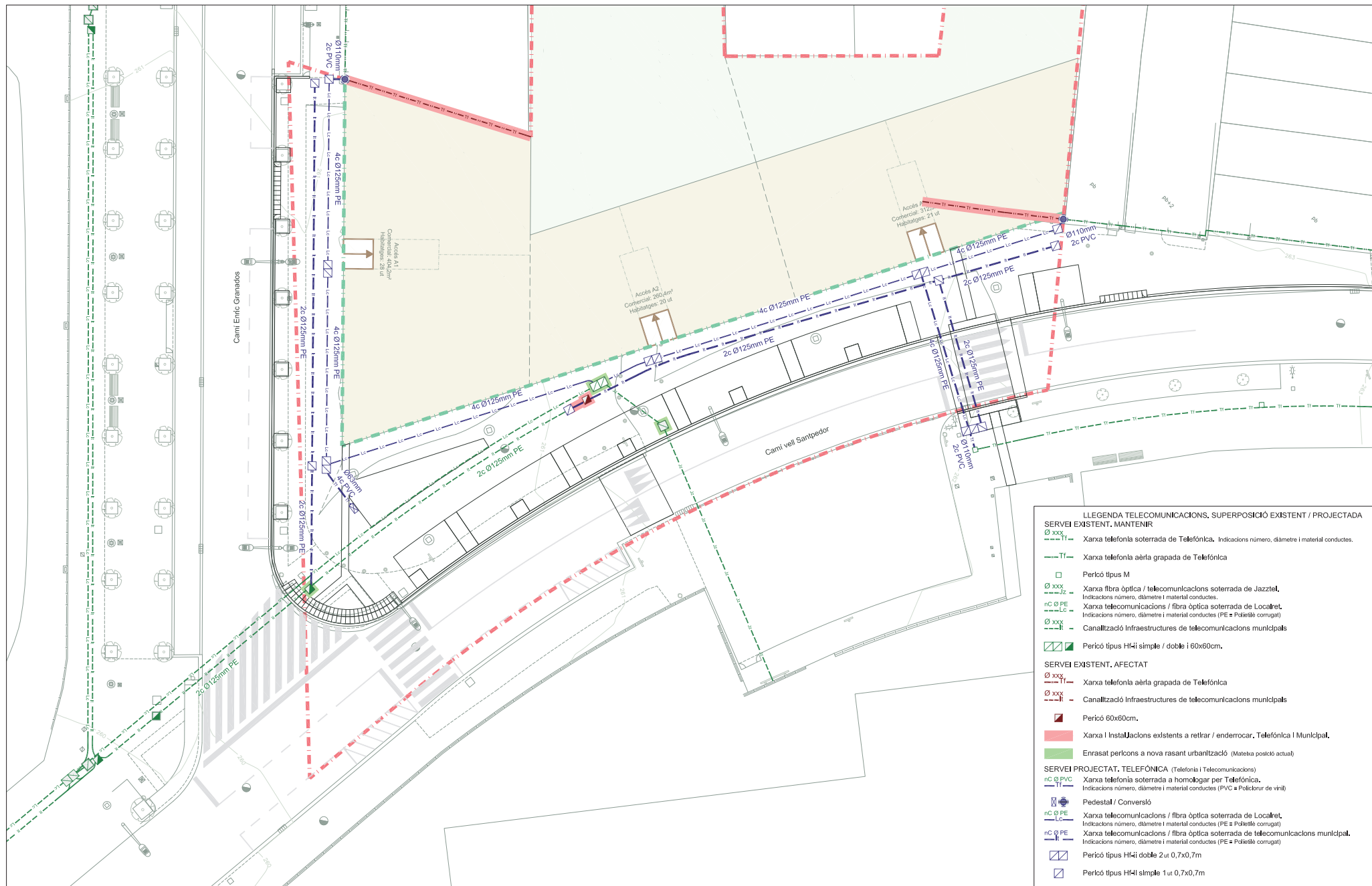
PROPOSTA  
Planta àmbit

Base: Topografia detall / Telefònica - Ono - Jazztel - Local

**PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA**  
PROJECTE URBANITZACIÓ

14B1 1 de 1

DESEMBRE 2024



**LLEGGENDA TELECOMUNICACIONS. SUPERPOSICIÓ EXISTENT / PROJECTADA**

**SERVEI EXISTENT, MANTENIR**

- Ø xxx - Xarxa telefonia soterrada de Telefónica. Indicacions número, diàmetre i material conductes.
- TI - Xarxa telefonia aèria grapada de Telefónica
- Pericó tipus M
- Ø xxx - Xarxa fibra òptica / telecomunicacions soterrada de Jazztel. Indicacions número, diàmetre i material conductes.
- nC Ø PE - Xarxa telecomunicacions / fibra òptica soterrada de Localnet. Indicacions número, diàmetre i material conductes (PE = Polietilè corugat)
- Ø xxx - Canallització Infraestructures de telecomunicacions municipals
- Pericó tipus HF4i simple / doble i 60x60cm.

**SERVEI EXISTENT, AFECTAT**

- Ø xxx - Xarxa telefonia aèria grapada de Telefónica
- Ø xxx - Canallització Infraestructures de telecomunicacions municipals
- Pericó 60x60cm.
- Xarxa i instal·lacions existents a retirar / enderrocar, Telefónica i Municipal.
- Enrasat pericó a nova rasant urbanització (Materia postò actual)

**SERVEI PROJECTAT, TELEFÒNICA (Telefonia i Telecomunicacions)**

- nC Ø PVC - Xarxa telefonia soterrada a homologar per Telefónica. Indicacions número, diàmetre i material conductes (PVC = Policlorur de vinil)
- TI - Pedestal / Conversió
- nC Ø PE - Xarxa telecomunicacions / fibra òptica soterrada de Localnet. Indicacions número, diàmetre i material conductes (PE = Polietilè corugat)
- nC Ø PE - Xarxa telecomunicacions / fibra òptica soterrada de telecomunicacions municipal. Indicacions número, diàmetre i material conductes (PE = Polietilè corugat)
- Pericó tipus HF4i doble 2 ut 0,7x0,7m
- Pericó tipus HF4i simple 1 ut 0,7x0,7m

**Sareb**

**JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER**

**GMG** Joan Badia Font  
Arquitecte  
www.gmg.cat

**FEM CAMÍ** OSCAR ENGINYERIA  
Oscar Inglada Pineda  
Enginyer de C.C.I.P.  
www.femcaminet.net



**LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

**POUM, QUALIFICACIONS**

- Escala / accés a edifici PAU 073 previst. Indicació n° habitatges i n° destinats a local comercial
- Milgera edifici PAU 073 previst
- Partit habitatge edifici PAL-073 previst
- Edifici PAU 073 previst. Indicació qta, plans usos permesos



**TELECOMUNICACIONS - PRIVADA I MUNICIPAL**

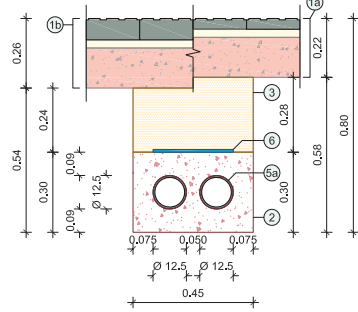
**SUPERPOSICIÓ**  
Planta àmbit

Base: Topografia detall / Telefónica - Ono - Jazztel - Local

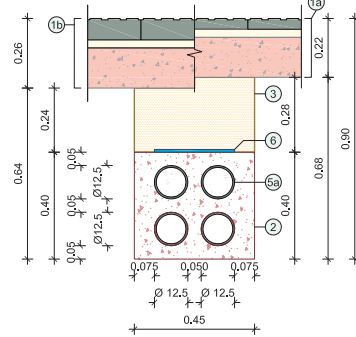
14B2 1 de 1

## CANALITZACIÓ LOCALRET. VORERA

2C Ø125mm PE XARXA MUNICIPAL  
CANALITZACIÓ SOTA PREFABRICAT

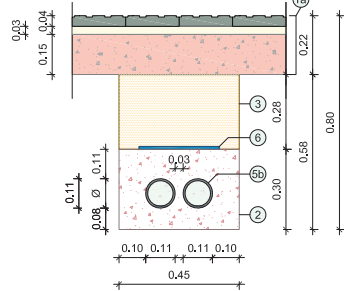


4C Ø125mm PE LOCALRET  
CANALITZACIÓ SOTA PREFABRICAT



## CANALITZACIÓ TELEFÒNICA. VORERA

2C PVC Ø110mm TELEFÒNICA  
CANALITZACIÓ SOTA PREFABRICAT

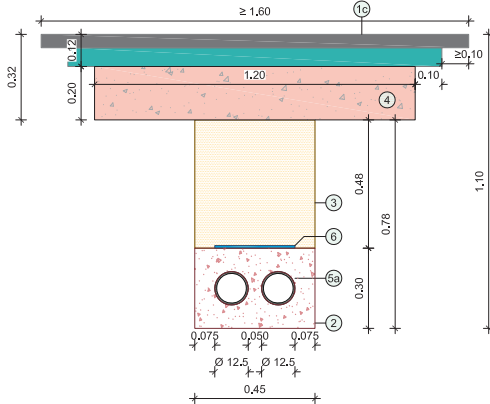


### LLEGENDA CANALITZACIONS

- (1a) PAVIMENT PANOT 9 Pastilles - Estrilat 20x20x4cm + base HM-20 15cm
- (1b) PAVIMENT PANOT 9 Pastilles iguals 20x20x8cm + base HM-20 15cm
- (1c) MESCLA BITUMINOSA, XARXA CONVENCIONAL - VORERA
- (2) PRISMA FORMIGÓ HM-20
- (3) REBLIMENT AMB TOT-JU ARTIFICIAL RECICLAT 98% PM
- (4) BASE DE FORMIGÓ HM-20 1.20x20m (A+H; sota paquet de ferm)
- (5a) LOCALRET - MUNICIPAL: Ø125mm PE (Conjunt doble parell)
- (5b) TELEFÒNICA: PVC Ø110mm (Normalitzats per companyia - 4xØ125mm e escoseses)
- (6) BANDA DE SENYALITZACIÓ

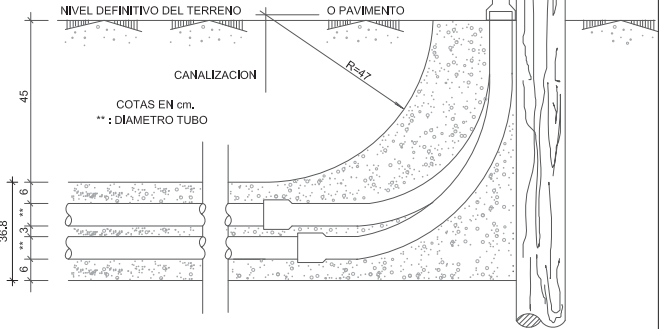
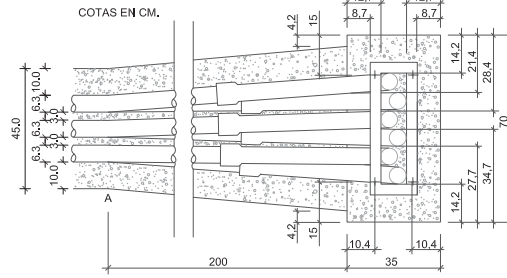
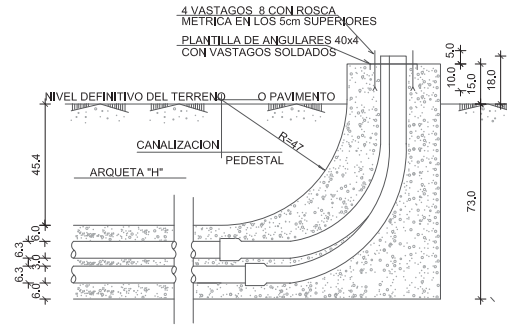
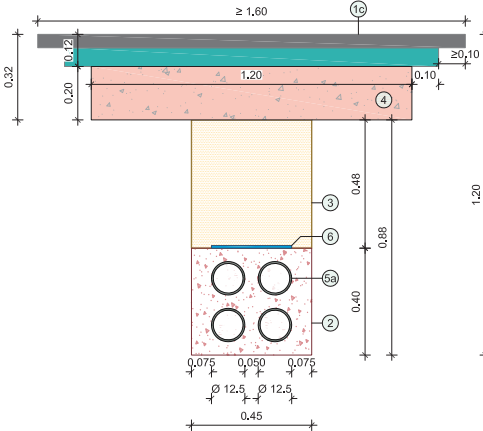
## CANALITZACIÓ MUNICIPAL. CALÇADA

2C Ø125mm PE XARXA MUNICIPAL  
CANALITZACIÓ SOTA MESCLA BITUMINOSA



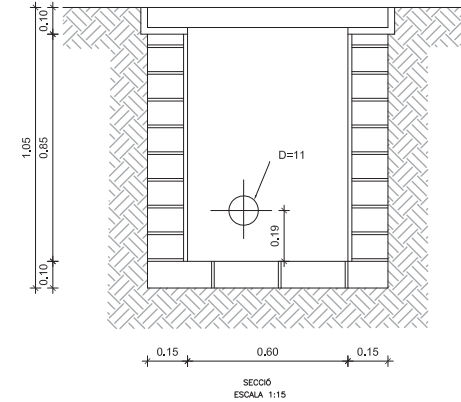
## CANALITZACIÓ LOCALRET. CALÇADA

4C Ø125mm PE LOCALRET  
CANALITZACIÓ SOTA MESCLA BITUMINOSA



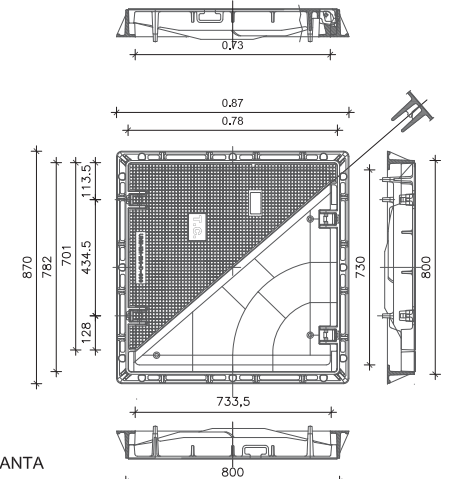
PEDESTAL PER ARMARI DE DISTRIBUCIÓ D'ESCOMESSES

DETALL SORTIDA DE PEDESTAL A PAL



SECCIÓ

PLANTA



PERIÒ DE REGISTRE A CALÇADA  
DIMENSIONS EN PLANTA 700x700mm  
D=400