

LLEGGENDA CLAVEGUERAM EXISTENT / AFECTAT

SERVEI EXISTENT. XARXA UNITÀRIA / DRENATGE

Ø xxx Col·lector unitari existent.
Indicacions tipologia, material col·lector (FO = Formig; PE = Polietilè doble capa corrugat) i sentit aigua.

○ Pou de registre de col·lector unitari existent.

○ Cota terreny / carrer
○ Cota rasant col·lector

Replanteig en alçat pou de registre unitari existent

— Escameses habitatges o embornals existents.

▨ Embornal drenatge 70x30cm tipus Ona

SERVEI AFECTAT

▨ Embornal a desplaçar / Pous de registre a enrasar a cota futura i cegar connexions eliminades.

▨ Xarxa / Pous o altres instal·lacions existents a enderrocar.

Sareb

JUNTA DE COMPENSAIÓ DEL PAU COLOMER

GMG Joan Badia Font
Arquitecte
www.gmg.cat

FEM CAMÍ Oskar Inglada Pifol
Enginyer de C.C.I.P.
www.femcaminet



LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ

— Àmbit projecte executiu

— Àmbit PAU 073 'Colomer'

— Topografia

— Urbanització dissenyada

POUM, QUALIFICACIONS

▨ Escala / accés a edifici PAU 073 previst

▨ Indicatòri n° habitatges i n° destinats a local comercial

▨ Milgera edifici PAU 073 previst

▨ Partitó habitatge edifici PAU 073 previst

▨ Edifici PAU 073 previst. Indicatòri qüan, títols i usos permesos

Din A1: 1/150

Din A3: 1/300

0 1.5 3.0 4.5 6.0 7.5m

CLAVEGUERAM EXISTENT / AFECTACIONS

Planta àmbit

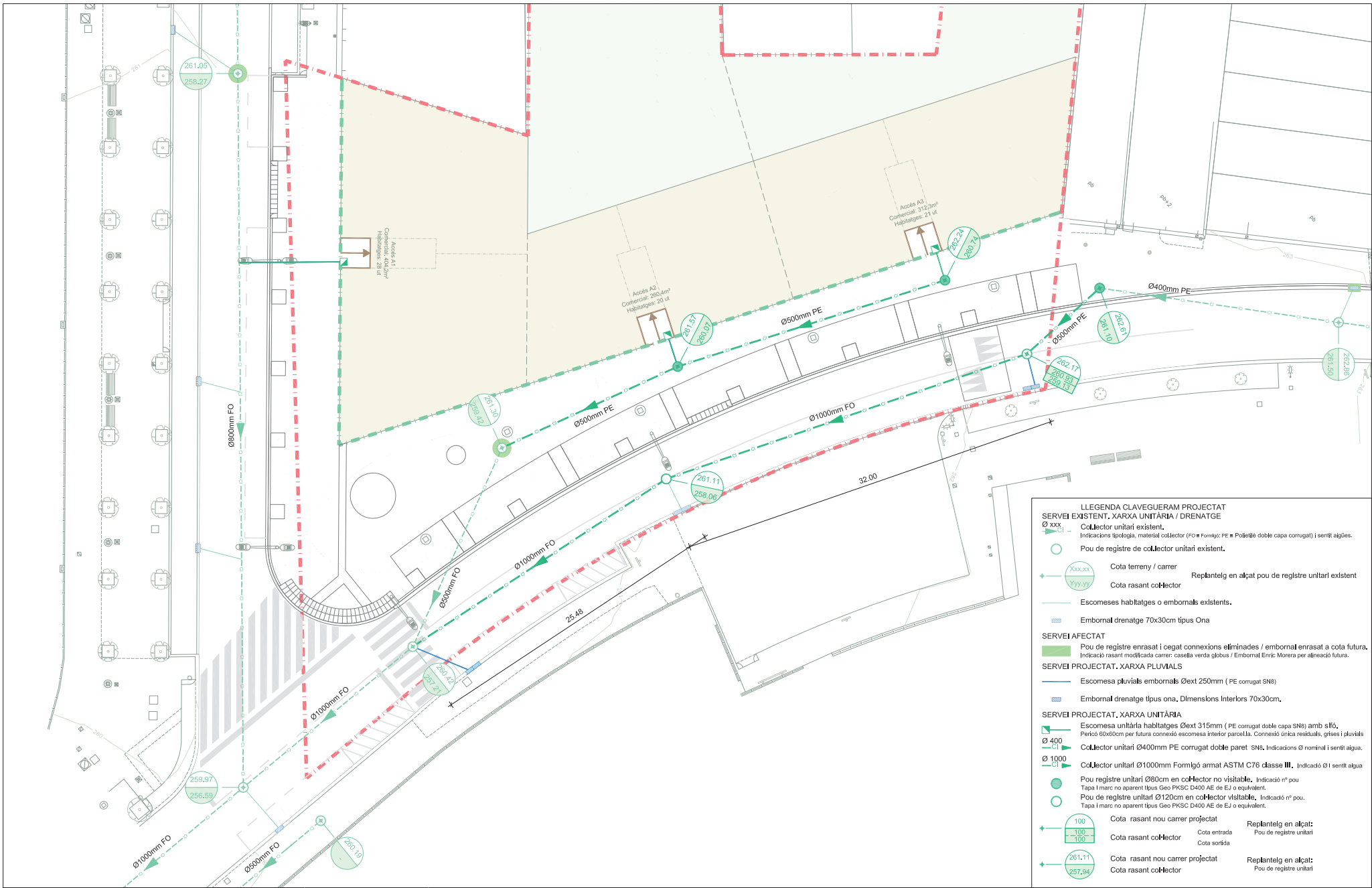
Base: Topografia detall / Servei municipal

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA

PROJECTE URBANITZACIÓ

8A 1 de 1

DESEMBRE 2025



LLEGGENDA CLAVEGUERAM PROJECTAT

SERVEI EXISTENT. XARXA UNITÀRIA / DRENATGE

- Ø xxx Col·lector unitari existent.
- Indicacions tipologia, material col·lector (FO = Formigó; PE = Polietilè doble capa corrugat) i sentit aigües.
- Pou de registre de col·lector unitari existent.
- Cota terreny / carrer
- Cota rasant col·lector
- Escosomes habitatges o embornals existents.
- Embornal drenatge 70x30cm tipus Ona

SERVEI AFECTAT

- Pou de registre enrasat i cegat connexions eliminades / embornal enrasat a cota futura.
- Indicació rasant modificada carrer: casella verda grises / Embornal Enric Morera per alineació futura.

SERVEI PROJECTAT. XARXA PLUVIALS

- Escomesa pluvials embornals Øext 250mm (PE corrugat SN8)
- Embornal drenatge tipus ona, Dimensions Interiors 70x30cm.

SERVEI PROJECTAT. XARXA UNITÀRIA

- Escomesa unitària habitatges Øext 315mm (PE corrugat doble capa SN8) amb sífo, Períodi 60x60cm per futura connexió escomesa interior parcel·la. Connexió unita residuals, grises i pluvials
- Col·lector unitari Ø400mm PE corrugat doble paret SN8. Indicacions Ø nominal i sentit aigua.
- Col·lector unitari Ø1000mm Formigó armat ASTM C76 classe III. Indicació Ø i sentit aigua
- Pou registre unitari Ø80cm en col·lector no visible. Indicació nº pou
- Tapai i marc no aparent tipus Geo PKSC D400 AE de E.J. o equivalent.
- Pou de registre unitari Ø120cm en col·lector visible. Indicació nº pou.
- Tapai i marc no aparent tipus Geo PKSC D400 AE de E.J. o equivalent.

REPLANTING EN ALÇAT

- Cota rasant nou carrer projectat
- Cota rasant col·lector
- Cota rasant nou carrer projectat
- Cota rasant col·lector

Sareb

JUNTA DE COMPENSAIÓ DEL PAU COLOMER

GMG Joan Badia Font
Arquitecte
www.gmg.cat

FEM CAMÍ OSCAR ENGLADA PIÑOL
Enginyer de C.C.P.I.
www.femcamis.net



LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

POUM, QUALIFICACIONS

- Escala / accés a edifici PAU 073 previst
- Indicació nº habitatges i nº destinats a local comercial
- Mil·lera edifici PAU 073 previst
- Partitó habitatge edifici PAU-073 previst
- Edifici PAU 073 previst.
- Indicació qta, plans usos permesos

Din A1: 1/150
Din A3: 1/300

0 1.5 3.0 4.5 6.0 7.5m

CLAVEGUERAM

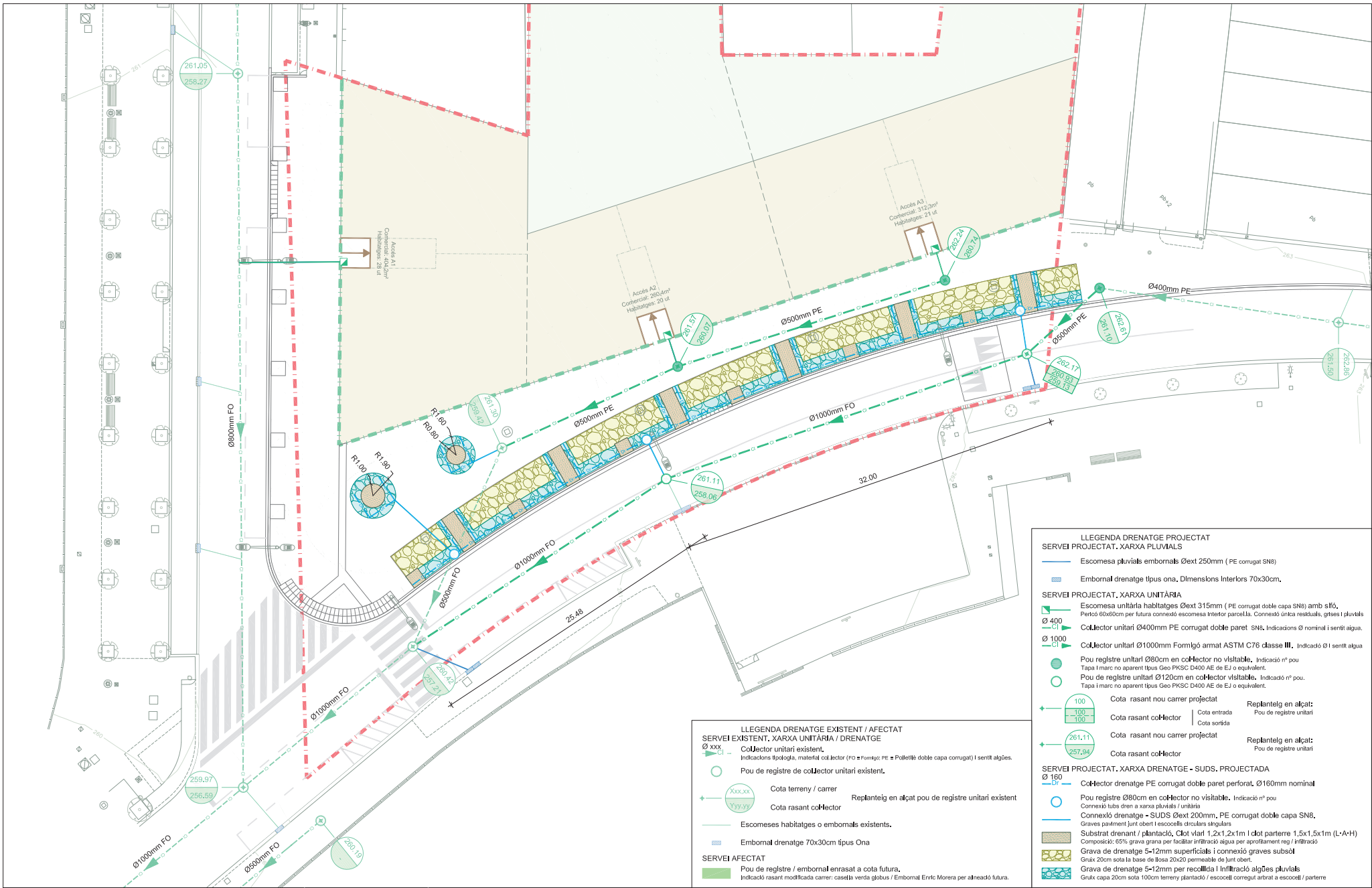
PROPOSTA
Planta àmbit

Base: Topografia detall / Servei municipal

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA
PROJECTE URBANITZACIÓ

8B1 1 de 1

DESEMBRE 2025



LLEGGENDA DRENATGE PROJECTAT

SERVEI PROJECTAT. XARXA PLUVIALS

- Escomesa pluvials embornals Øext 250mm (PE corrugat SN8)
- Embornal drenatge tipus ona. Dimensions interiors 70x30cm.

SERVEI PROJECTAT. XARXA UNITÀRIA

- Escomesa unitària habitatges Øext 315mm (PE corrugat doble capa SN8) amb sífó. Perfeció 60x60cm per futura connexió escomesa interior parcel·la. Connexió única residual, grases i pluvials
- Col·lector unitari Ø400mm PE corrugat doble paret SN8. Indicacions Ø nominal i sentit aigua.
- Col·lector unitari Ø1000mm Formigó armat ASTM C76 classe III. Indicació Ø i sentit aigua
- Pou registre unitari Ø80cm en col·lector no visible. Indicació nº pou
- Pou de registre unitari Ø120cm en col·lector visible. Indicació nº pou.
- Tapa i marc no aparent tipus Geo PKSC D400 AE de EJ o equivalent.

Cota rasant nou carrer projectat

Cota rasant col·lector

Cota rasant nou carrer projectat

Cota rasant col·lector

SERVEI PROJECTAT. XARXA DRENATGE - SUDS. PROJECTADA

- Col·lector drenatge PE corrugat doble paret perforat. Ø160mm nominal
- Pou registre Ø80cm en col·lector no visible. Indicació nº pou
- Connexió tubs dren a xarxa pluvials / unitària
- Connexió drenatge - SUDS Øext 200mm, PE corrugat doble capa SN8. Graves paviment junt obert i escocells circulars angulars
- Substrat drenant / plantació. Clot viaf 1,2x1,2x1m i clot parterre 1,5x1,5x1m (L-A-H)
- Composició: 65% grava gruana per facilitar infiltració aigua per aprofitament reg / infiltració
- Grava de drenatge 5-12mm superficial i connectió graves subsol
- Grux 20cm sota la base de flosa 20x20 permeable de junt obert.
- Grava de drenatge 5-12mm per recollida i infiltració aigua pluvials
- Grux capa 20cm sota 100cm terreny plantació / escocell corrugat arbrat a escocell / parterre

LLEGGENDA DRENATGE EXISTENT / AFECTAT

SERVEI EXISTENT. XARXA UNITÀRIA / DRENATGE

- Col·lector unitari existent. Indicacions tipologia, material col·lector (FO = Formigó; PE = Polietilè doble capa corrugat) i sentit aigua.
- Pou de registre de col·lector unitari existent.
- Cota terreny / carrer
- Cota rasant col·lector
- Escomeses habitatges o embornals existents.
- Embornal drenatge 70x30cm tipus Ona

SERVEI AFECTAT

- Pou de registre / embornal enrasat a cota futura. Indicació rasant modificada carrer: casella verda globus / Embornal Enric: Morera per atineadò futura.

Replantieg en alçat pou de registre unitari existent

Replantieg en alçat: Pou de registre unitari

Sareb

JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER

GMG Joan Badia Font
Arquitecte
www.gmg.cat

FEM CAMÍ ENGINYERIA
Oscar Inglada Pineda
Enginyer de C.C.I.F.
www.femcamis.net



LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

POUM, QUALIFICACIONS

- Escala / accés a edifici PAU 073 previst
- Indicació nº habitatges i nº destinats a local comercial
- Milgera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAU-073 previst
- Edifici PAU 073 previst. Indicació qta, plantes i usos permesos

Din A1: 1/150
Din A3: 1/300

0 1.5 3.0 4.5 6.0 7.5m

CLAVEGUERAM

PROPOSTA. DRENATGE - SUDS

Planta àmbit

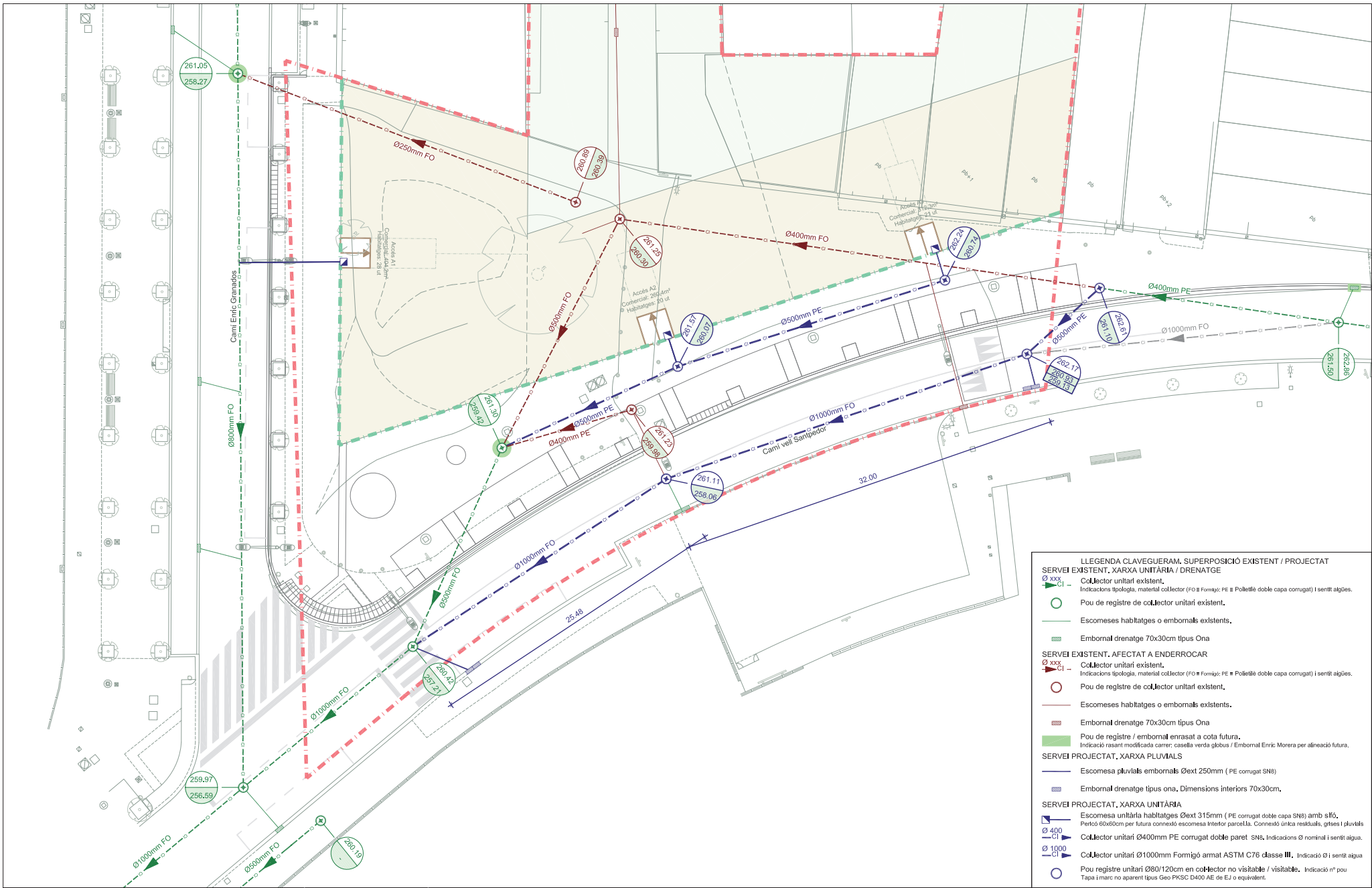
Base: Topografia detall / Servei municipal

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA

PROJECTE URBANITZACIÓ

8B2 1 de 1

DESEMBRE 2025



LLEGGENDA CLAVEGUERAM, SUPERPOSICIÓ EXISTENT / PROJECTAT	
SERVEI EXISTENT, XARXA UNITÀRIA / DRENATGE	
Ø xxx	Col·lector unitari existent, Indicacions tipologia, material col·lector (FO = Formigó; PE = Polietilè doble capa corrugat) i sentit aigües.
⊕	Pou de registre de col·lector unitari existent.
—	Escosomes habitatges o embornals existents.
—	Embornal drenatge 70x30cm tipus Ona
SERVEI EXISTENT, AFECTAT A ENDERROCAR	
Ø xxx	Col·lector unitari existent, Indicacions tipologia, material col·lector (FO = Formigó; PE = Polietilè doble capa corrugat) i sentit aigües.
⊕	Pou de registre de col·lector unitari existent.
—	Escosomes habitatges o embornals existents.
—	Embornal drenatge 70x30cm tipus Ona
—	Pou de registre / embornal enrasat a cota futura, Indicació rasant modificada carrer; casella verda globus / Embranal Emric Morera per alineació futura.
SERVEI PROJECTAT, XARXA PLUVIALS	
—	Escomesa pluvial embornal Øext 250mm (PE corrugat SN8)
—	Embornal drenatge tipus ona, Dimensions interiors 70x30cm.
SERVEI PROJECTAT, XARXA UNITÀRIA	
—	Escomesa unitària habitatges Øext 315mm (PE corrugat doble capa SN8) amb sífo, Perforat 60x60cm per futura connexió escomesa interior parcel·la. Connexió unita residuals, grises i pluvials
Ø 400	Col·lector unitari Ø400mm PE corrugat doble paret SN8, Indicacions Ø i sentit aigua.
Ø 1000	Col·lector unitari Ø1000mm Formigó armat ASTM C76 classe III, Indicació Ø i sentit aigua
⊕	Pou registre unitari Ø80/120cm en col·lector no visible / visible, Indicació nº pou Tapa i marc no aparent tipus Geo PKSC D400 AE de EJ o equivalent.



JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER

Joan Badia Font
Arquitecte
www.gmg.cat

FEM CAMÍ ENGINYERIA
Oscar Inglada Pineda
Enginyer de C.C.I.F.
www.femcamir.net

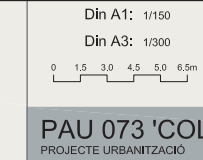


LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

POUM, QUALIFICACIONS

- Escala / accés a edifici PAU 073 previst
- Indicació nº habitatges i nº destinats a local comercial
- Miligera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAL-073 previst
- Edifici PAU 073 previst, Indicació qta, plans usos permisos



CLAVEGUERAM

SUPERPOSICIÓ: ACTUAL vs PROPOSTA

Planta àmbit

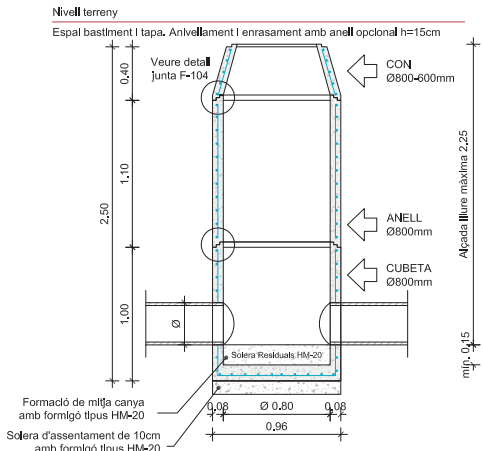
Base: Topografia detall / Servei municipal

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA

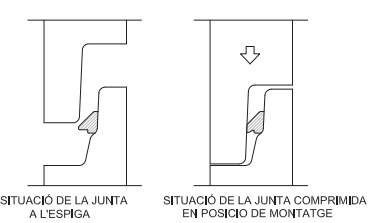
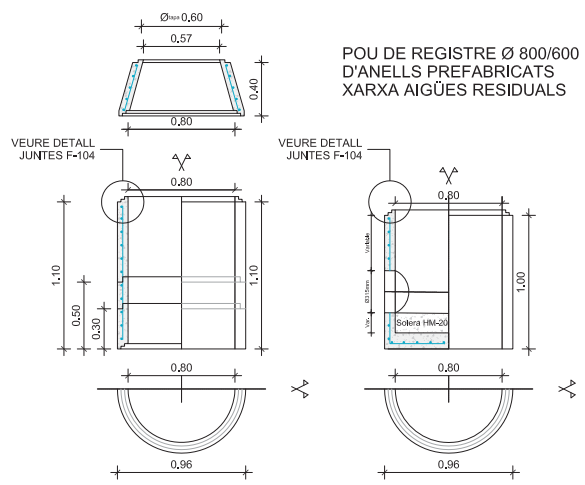
PROJECTE URBANITZACIÓ

8B3 1 de 1

DESEMBRE 2025



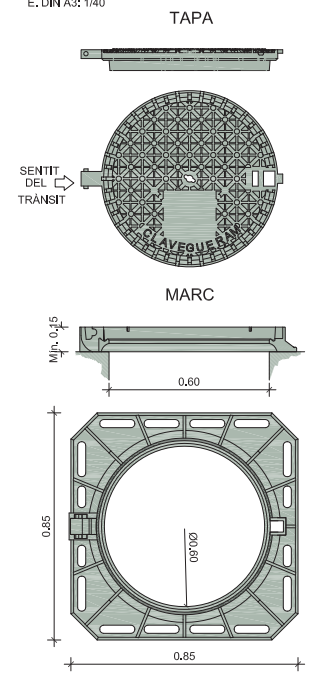
POU DE REGISTRE Ø 800/600 D'ANELLS PREFABRICATS ALÇADA LLIURE POU > 1.6m
 E, DIN A1: 1/20
 E, DIN A3: 1/40



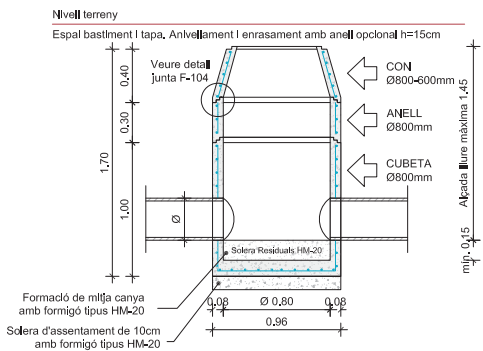
NOTES:

- Compliment específic de la normativa vigent UNE EN-124 i reglament AENOR RP 0023.
- Segell certificat del control de qualitat de producte emès per tercer.
- Aquest model de tapa està d'ús comú per registre de les xarxes de clavegueram, aïdues residuals i RFRSU, com també la seva col·lecció per la del servei corresponent.
- La tapa pot ser ventilada o no.
- Classe D=60 (40 Tm de càrrega).

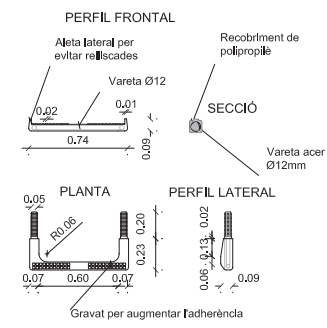
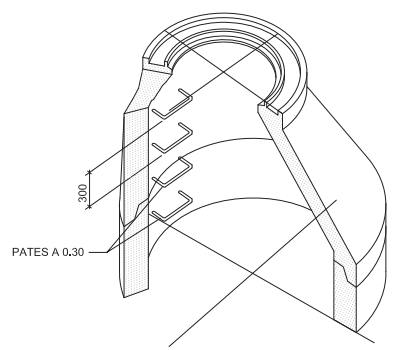
TAPA DE POUS DE REGISTRE AMB MARC NO APARENT TIPUS GEO PKSC D400 AE DE EJ O EQUIVALENT
 INSCRIPCIÓ: Escut Manresa + text "Pluvials" o "Residuals" segons correspongui
 E, DIN A1: 1/20
 E, DIN A3: 1/40



Càrrega assaig 400kN segons EN 125 per instal·lar a calçada i vorera. Revestiment amb pintura hidrosoluble negra, no tòxica ni inflamable i no contaminant. Pes de la tapa 31,22kg i pes total del dispositiu 65,42kg. Suport elàstic polietilè clipat sobre el marc per assentament estable i absència de soroll. Diàmetre exterior tapa 650mm i dimensions marc 850x850mm.



POU DE REGISTRE Ø 800/600 D'ANELLS PREFABRICATS ALÇADA LLIURE POU =< 1.6m
 E, DIN A1: 1/20
 E, DIN A3: 1/40



GRAÓ DE POLIPROPILENÀ
 E, DIN A1: 1/20
 E, DIN A3: 1/40

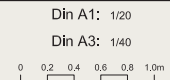
NOTA:
 En pous circulars, el graó serà específic amb les potes inclinades de manera que es puguin emporrar 10cm.



JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER



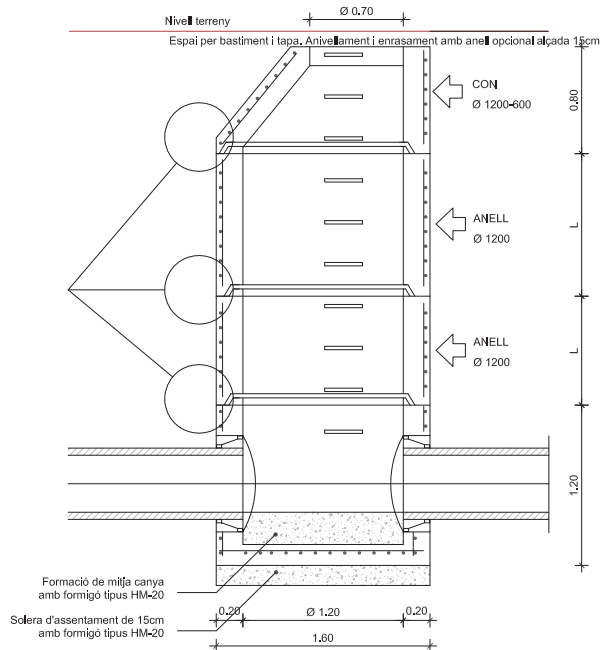
Oscar Ingloba Pineda
 Enginyer de C.C.I.P.
 www.femcamip.net



CLAVEGUERAM
DETALLS

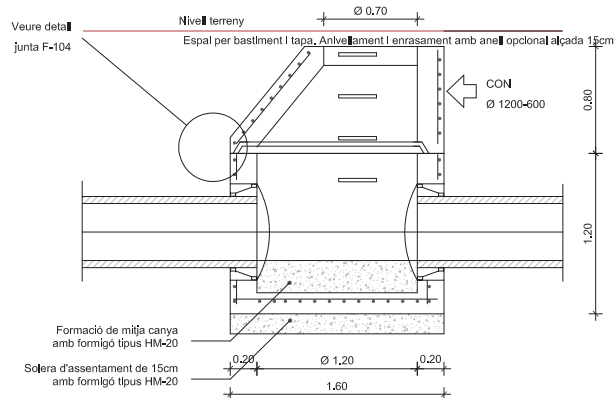
Pous residuals i pluvials, Col·lectors DN fins 500mm

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA
 PROJECTE URBANITZACIÓ



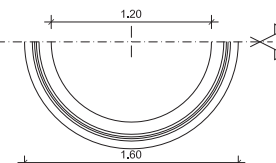
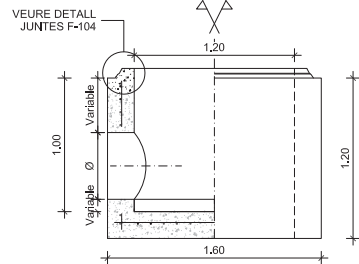
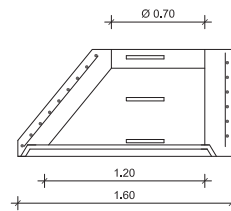
POU DE REGISTRE Ø 1200/600 D'ANELLS PREFABRICATS ALÇADA LLIURE POU > 1.6m

E. DIN A1: 1/20
E. DIN A3: 1/40



POU DE REGISTRE Ø 1200/600 D'ANELLS PREFABRICATS ALÇADA LLIURE POU =<1.6m

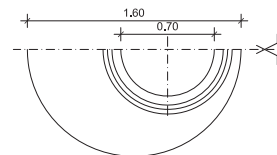
E. DIN A1: 1/20
E. DIN A3: 1/40



CUBETA BASE Ø INTERIOR 1200

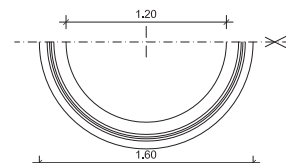
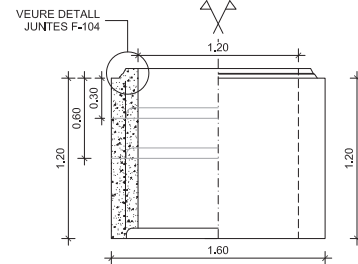
CUBETA PREVISTA PER A Ø MÀXIMS DE 600mm
PES APROXIMAT DE LA PEÇA: 2200 Kg.

E. DIN A1: 1/20
E. DIN A3: 1/40



CON Ø1200-700

S/E (COTES EN m.m)
PES APROXIMAT DE LA PEÇA: 1100Kg.



REIXA BARCELONA 10 ANELL RECRESQUIT Ø INTERIOR 1200

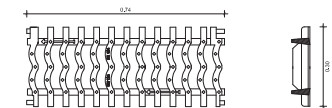
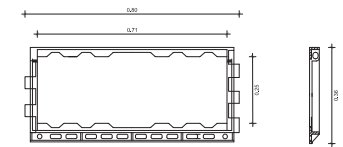
3 ALÇADES ESTANDARDS: 300, 600 I 1200 mm
PES APROXIMAT DE LA PEÇA: 2200 Kg.

E. DIN A1: 1/20
E. DIN A3: 1/40

PERFIL FRONTAL

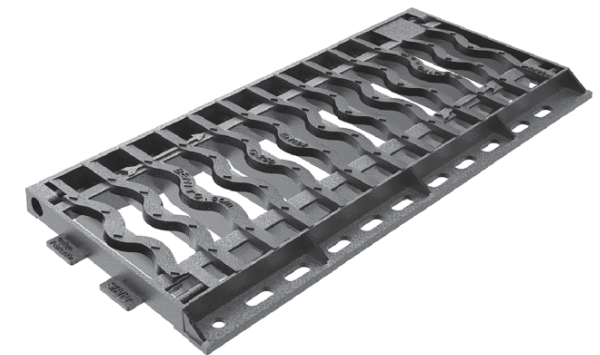
EMBORNAL 30x70cm. PLATAFORMA SEGREGADA TIPUS ONDA BENITO O EQUIVALENT

E. DIN A1: 1/10
E. DIN A3: 1/20



EMBORNAL 30x70cm. PLATAFORMA SEGREGADA TIPUS ONDA BENITO O EQUIVALENT

IMATGE DETALL



INTERCEPTOR 50x100cm CALÇADA A DIFERENT NIVELL I CULS DE SAC AMB PUNT BAIX



JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER



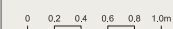
Joan Badia Font
Arquitecte
www.gmg.cat



Oscar Ingloba Pifol
Enginyer de C.C.I.P.
www.femcaminet.net

Din A1: 1/20

Din A3: 1/40



CLAVEGUERAM

DETALLS

Pous residuals i pluvials, Col·lectors DN 1000mm, Elements drenatge

8C

2 de 4

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA

PROJECTE URBANITZACIÓ

DESEMBRE 2025

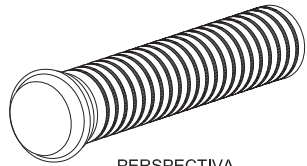
COL·LECTOR DE FORMIGÓ ARMAT CLASSE III

Tub de formigó armat de 1000 mm de diàmetre nominal classe III, segons ASTM C 76 amb unió de campana amb anella elàstica

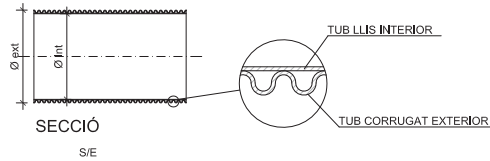
DN	Class I Ft= 40 kN/m ² Fm= 60 kN/m ²		Class II Ft= 50 kN/m ² Fm= 70 kN/m ²		Class III Ft= 65 kN/m ² Fm= 100 kN/m ²		Class IV Ft= 100 kN/m ² Fm= 150 kN/m ²		Class V Ft= 140 kN/m ² Fm= 210 kN/m ²	
	R	Ra	R	Ra	R	Ra	R	Ra	R	Ra
300	**	**	15	22,5	19,5	30	30	45	40	52,5
400	**	**	20	30	26	40	40	60	56	70
500	**	**	25	37,5	32,5	50	50	75	70	87,5
600	**	**	30	45	39	60	60	90	84	105
800	**	**	40	60	52	80	80	120	112	140
1000	40	60	50	75	65	100	100	150	140	175
1200	48	72	60	90	78	120	120	180	168	210

DIMENSIONS COL·LECTORS Ø ext 200 / 250 / 315 mm / 500 mm PE DOBLE PARET CORRUGAT EXTERIORMENT. PENDENT TERRENY < 25%. Recobriments mínims 0,7m.

DN	ØExt mm	ØInt mm	Long m	Funció
200	200	178	6	Drenatge
250	250	218	6	Embornals
315	315	273	6	Escumeses
500	500	427	6	Col·lectors



PERSPECTIVA



SECCIÓ

S/E

DETALLS DE TUB CORRUGAT DE DOBLE PARET TEULA

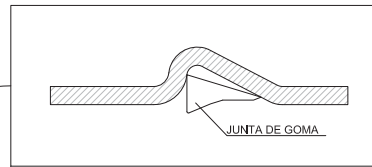


TUB LLIS INTERIOR

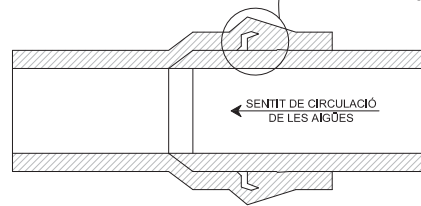
TUB CORRUGAT EXTERIOR

DETALL JUNTA ELÀSTICA

S/E

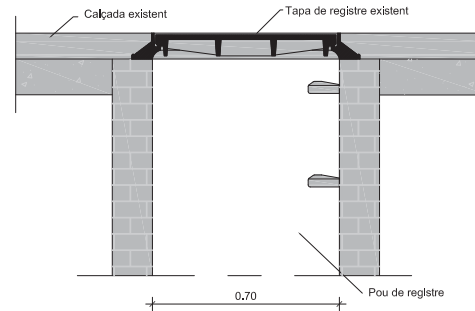


JUNTA DE GOMA

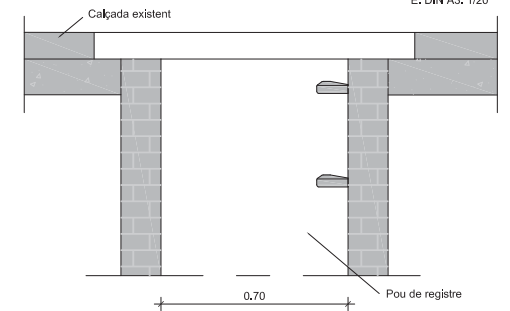


DETALL D'UNIÓ DE TUBS

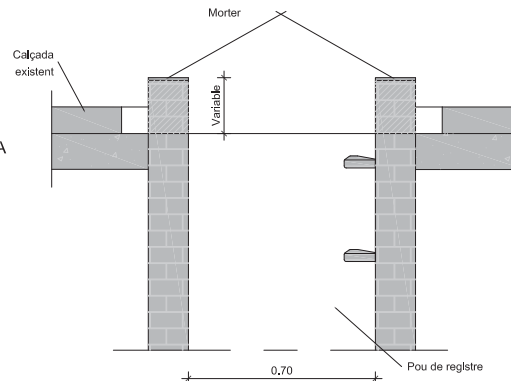
S/E



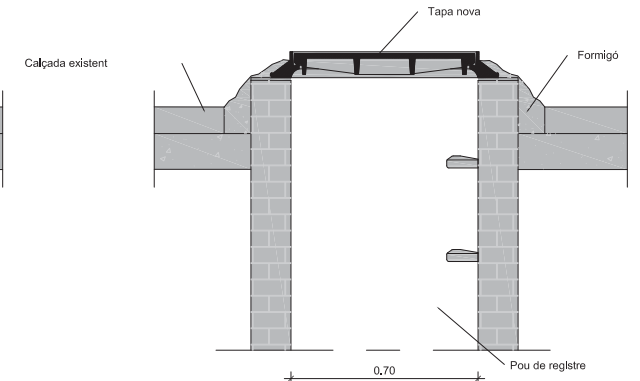
1. Tapa existent enrasada amb el paviment.



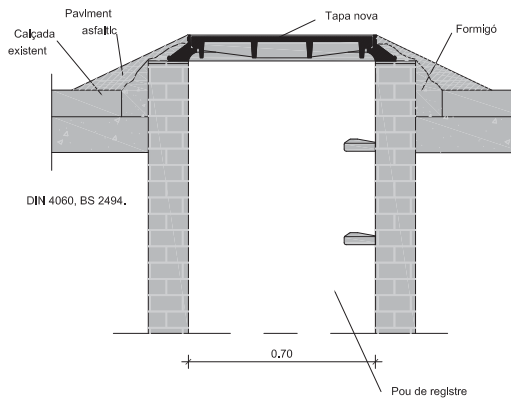
2. Fresat del paviment i retirada de tapa i marc.



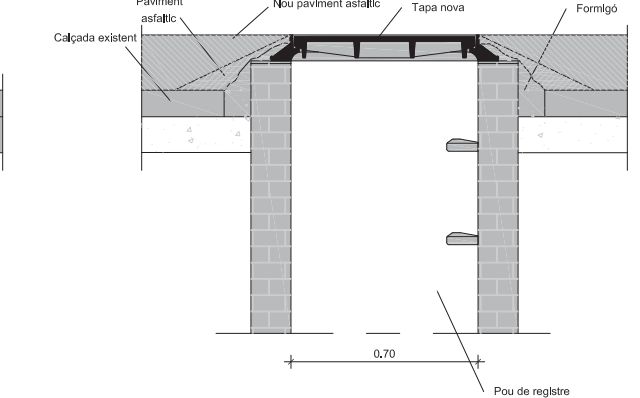
3. Recreixement del pou amb tobo massís o rajola fina i base de regularització amb morter.



4. Col·locació del marc i fixació amb formigó.



5. Con de paviment asfàltic en fred (provisional).



6. Asfaltat general.



JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER

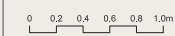


Juan Badia Font
Arquitecte
www.gmg.cat



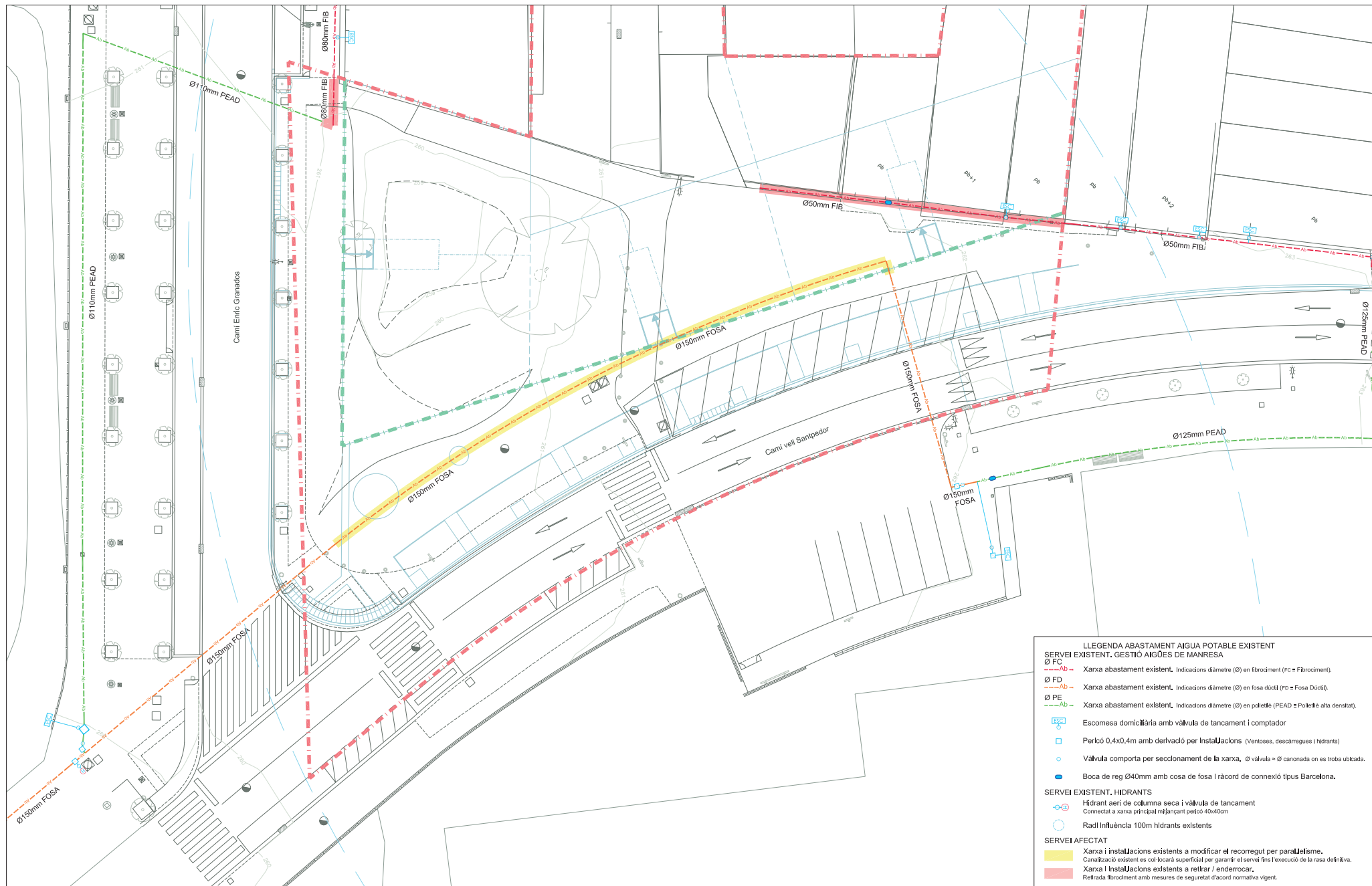
Oscar Inglada Piñol
Enginyer de C.C.I.P.
www.femcaminet

Din A1: 1/20
Din A3: 1/40



CLAVEGUERAM
DETALLS

Col·lectors i recrescut de pous



LLEGGENDA ABASTAMENT AIGUA POTABLE EXISTENT

SERVEI EXISTENT. GESTIÓ AIGÜES DE MANRESA

- FC - Xarxa abastament existent, Indicacions diàmetre (Ø) en fibrociment (FC = Fibrociment).
- FD - Xarxa abastament existent, Indicacions diàmetre (Ø) en fosa ductil (FD = Fosa Ductil).
- PE - Xarxa abastament existent, Indicacions diàmetre (Ø) en polietilè (PEAD = Polietilè alta densitat).

SERVEI EXISTENT. HIDRANTS

- Escomesa domèsticària amb vàlvula de tancament i comptador
- Perllò 0,4x0,4m amb derivació per Instal·lacions (Ventoses, descàrregues i hidrants)
- Vàlvula comporta per seccionament de la xarxa, Ø vàlvula = Ø canonada on es troba ubicada.
- Boca de reg Ø40mm amb cosa de fosa i ràcord de connexió tipus Barcelona.
- Hidrants aèri de columna seca i vàlvula de tancament
Connectat a xarxa principal mitjançant perllò 40x40cm
- Radi d'influència 100m hidrants existents

SERVEI AFECTAT

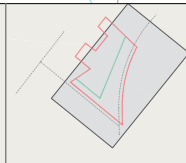
- Xarxa i instal·lacions existents a modificar el recorregut per paral·lelisme.
- Canalització existent es col·locarà superficial per garantir el servei fins l'execució de la rasa definitiva.
- Xarxa i instal·lacions existents a retirar / enderrocar.
- Retirada fibrociment amb mesures de seguretat d'acord normativa vigent.

Sareb

JUNTA DE COMPENSAIÓ DEL PAU COLOMER

GMG Joan Badia Font
Arquitecte
www.gmg.cat

FEM CAMÍ Oskar Inglada Pineda
Enginyer de C.C.I.P.
www.femcamip.net



LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

POUM, QUALIFICACIONS

- Escala / accés a edifici PAU 073 previst
- Indicació n° habitacles i n° destinats a local comercial
- Milgera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAU-073 previst
- Edifici PAU 073 previst.
- Indicació qta. i plans usos permesos

Din A1: 1/150
Din A3: 1/300

0 1,5 3,0 4,5 6,0 7,5m

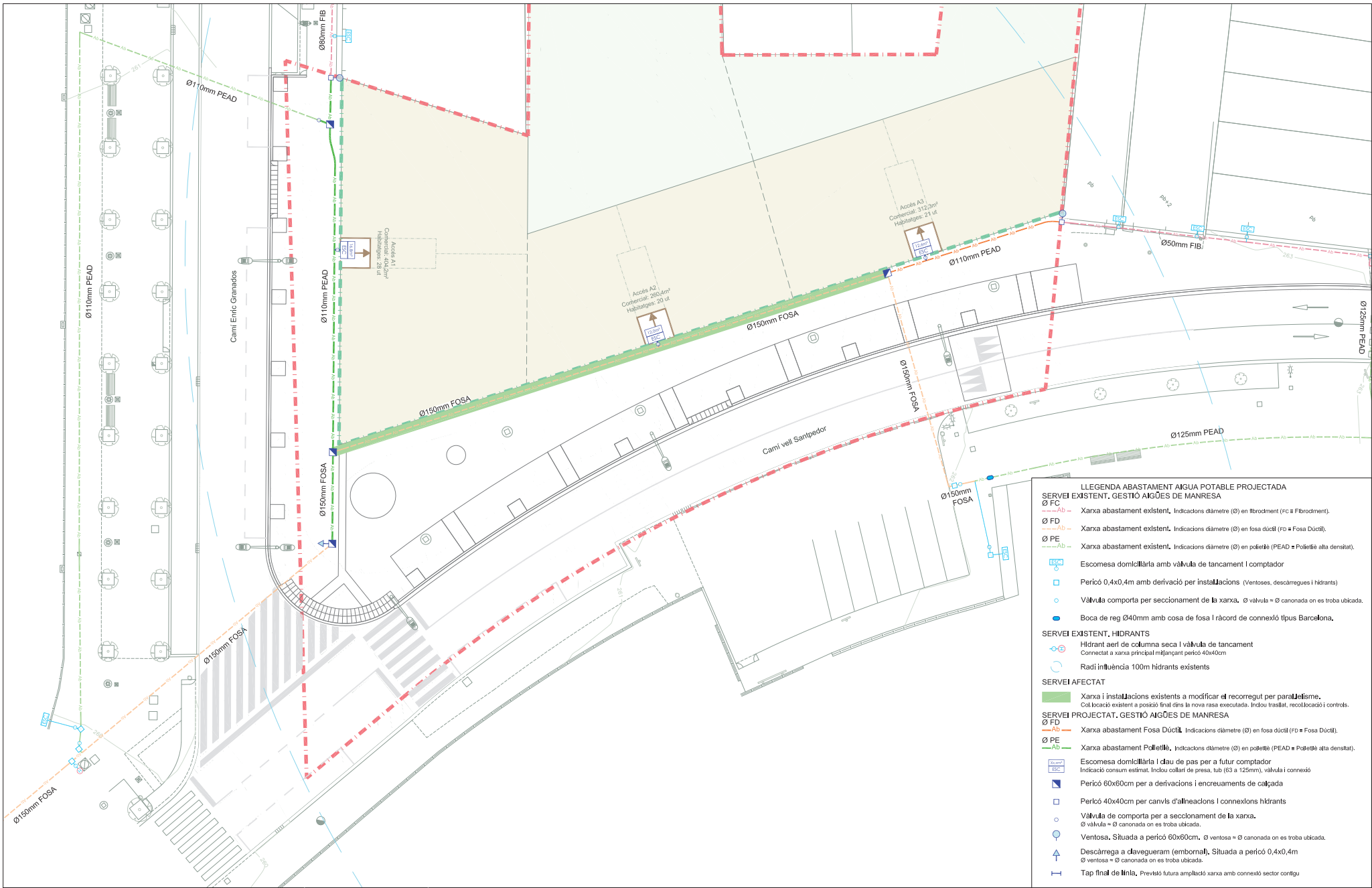
ABASTAMENT EXISTENT / AFECTACIONS
Planta àmbit

Base: Topografia detall / Servei municipal

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA
PROJECTE URBANITZACIÓ

9A 1 de 1

DESEMBRE 2025



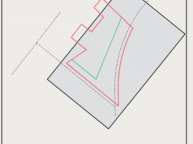
LLEGGENDA ABASTAMENT AIGUA POTABLE PROJECTADA	
SERVEI EXISTENT, GESTIÓ AIGÜES DE MANRESA	
Ø FC	Xarxa abastament existent, Indicacions diàmetre (Ø) en fibrodret (FC = Fibrodret).
Ø FD	Xarxa abastament existent, Indicacions diàmetre (Ø) en fosa dúctil (FD = Fosa Dúctil).
Ø PE	Xarxa abastament existent, Indicacions diàmetre (Ø) en polietilè (PEAD = Polietilè alta densitat).
	Escomesa domiciliària amb vàlvula de tancament i comptador
	Pericó 0,4x0,4m amb derivació per instal·lacions (Ventoses, descàrregues i hidrants)
	Vàlvula comporta per seccionament de la xarxa, Ø vàlvula = Ø canonada on es troba ubicada.
	Boca de reg Ø40mm amb cosa de fosa i ràcord de connexió tipus Barcelona.
SERVEI EXISTENT, HIDRANTS	
	Hidrants aeris de columna seca i vàlvula de tancament
	Connectat a xarxa principal mitjançant pericó 40x40cm
	Radi d'influència 100m hidrants existents
SERVEI AFECTAT	
	Xarxa i instal·lacions existents a modificar el recorregut per paral·lelisme.
Col·locació existent a posició final dins la nova rasa executada. Inclou trasllat, reubicació controls.	
SERVEI PROJECTAT, GESTIÓ AIGÜES DE MANRESA	
Ø FD	Xarxa abastament Fosa Dúctil, Indicacions diàmetre (Ø) en fosa dúctil (FD = Fosa Dúctil).
Ø PE	Xarxa abastament Polietilè, Indicacions diàmetre (Ø) en polietilè (PEAD = Polietilè alta densitat).
	Escomesa domiciliària i clau de pas per a futur comptador
	Indicació consum estimat. Inclou collarí de presa, tub (Ø3 a 125mm), vàlvula i connexió
	Pericó 60x60cm per a derivacions i encreuaments de calçada
	Pericó 40x40cm per canvis d'alineacions i connexions hidrants
	Vàlvula de comporta per a seccionament de la xarxa.
	Ø vàlvula = Ø canonada on es troba ubicada.
	Ventosa, situada a pericó 60x60cm, Ø ventosa = Ø canonada on es troba ubicada.
	Descàrrega a clavegueram (embornal), situada a pericó 0,4x0,4m
	Ø ventosa = Ø canonada on es troba ubicada.
	Tap final de línia, previst futura ampliació xarxa amb connexió sector contigu

Sareb

JUNTA DE COMPENSAÇÃO DEL PAU COLOMER

GMG Joan Badia Font
Arquitecte
www.gmg.cat

FEM CAMÍ Oskar Inglada Pineda
Enginyer de C.C.P.I.
www.femcamip.net



LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

POUM, QUALIFICACIONS

- Escala / accés a edifici PAU 073 previst
- Indicació nº habitages i nº destinats a local comercial
- Milgera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAU-073 previst
- Edifici PAU 073 previst, Indicació qta, plans usos permisos

Din A1: 1/150
Din A3: 1/300

ABASTAMENT

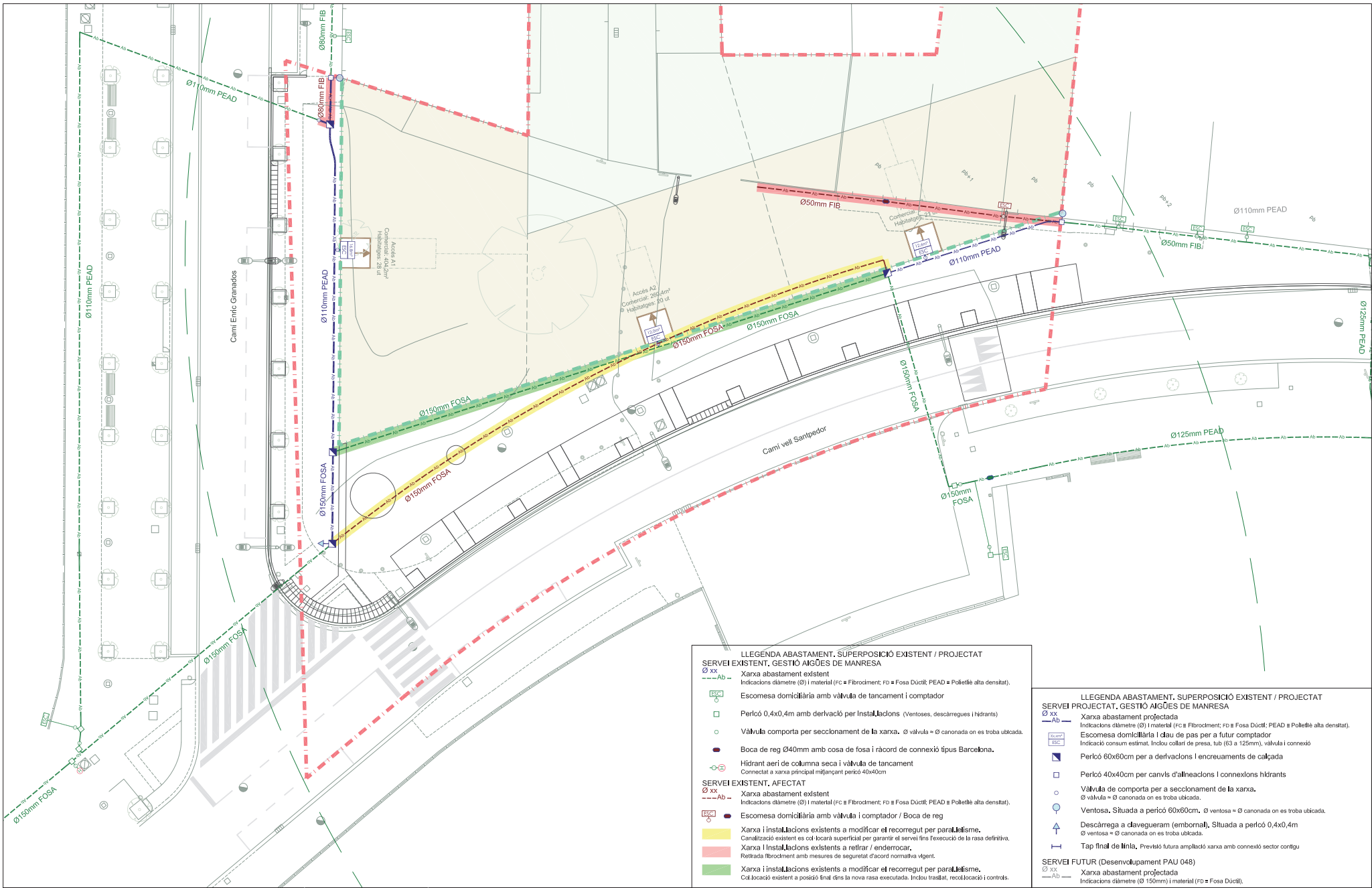
PROPOSTA
Planta àmbit

Base: Topografia detall / Servei municipal - Gestió Aigües Manresa

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA
PROJECTE URBANITZACIÓ

9B1 1 de 1

DESEMBRE 2025



LLEGENDA ABASTAMENT, SUPERPOSICIÓ EXISTENT / PROJECTAT

SERVEI EXISTENT, GESTIÓ AIGÜES DE MANRESA

Ø xx Xarxa abastament existent
Indicacions diàmetre (Ø) i material (FC = Fibrociment; FD = Fosa Dúctil; PEAD = Polietilè alta densitat).

ESC/Ø Escomesa domiciliar amb vàlvula de tancament i comptador

□ Pericó 0,4x0,4m amb derivació per instal·lacions (Ventoses, descàrregues i hidrants)

○ Vàlvula comporta per seccionament de la xarxa. Ø vàlvula = Ø canonada on es troba ubicada.

● Boca de reg Ø40mm amb cota de fosa i ràcord de connexió tipus Barcelona.

○ Hidrant aeri de columna seca i vàlvula de tancament
Connectat a xarxa principal mitjançant pericó 40x40cm

SERVEI EXISTENT, AFECTAT

Ø xx Xarxa abastament existent
Indicacions diàmetre (Ø) i material (FC = Fibrociment; FD = Fosa Dúctil; PEAD = Polietilè alta densitat).

ESC/Ø Escomesa domiciliar amb vàlvula i comptador / Boca de reg

■ Xarxa i instal·lacions existents a modificar al recorregut per paral·lelisme.
Canalització existent es col·locarà superficial per garantir el servei fins l'execució de la rasa definitiva.

■ Xarxa i instal·lacions existents a retirar / enderrocar.
Retirada fibrociment amb mesures de seguretat d'acord normativa vigent.

■ Xarxa i instal·lacions existents a modificar al recorregut per paral·lelisme.
Col·locació existent a posició final dins la nova rasa executada. Inclou traçat, recol·locació i controls.

LLEGENDA ABASTAMENT, SUPERPOSICIÓ EXISTENT / PROJECTAT

SERVEI PROJECTAT, GESTIÓ AIGÜES DE MANRESA

Ø xx Xarxa abastament projectada
Indicacions diàmetre (Ø) i material (FC = Fibrociment; FD = Fosa Dúctil; PEAD = Polietilè alta densitat).

ESC/Ø Escomesa domiciliar i dau de pas per a futur comptador
Indicació consum estimat. Inclou collart de pressa, tub (Ø3 a 125mm), vàlvula i connexió

□ Pericó 60x60cm per a derivacions i encreuaments de calçada

□ Pericó 40x40cm per canvis d'alineacions i connexions hidrants

○ Vàlvula de comporta per a seccionament de la xarxa.
Ø vàlvula = Ø canonada on es troba ubicada.

○ Ventosa. Situada a pericó 60x60cm. Ø ventosa = Ø canonada on es troba ubicada.

▲ Descàrrega a clavegueram (embornal). Situada a pericó 0,4x0,4m
Ø ventosa = Ø canonada on es troba ubicada.

— Tap final de línia. Previst futura ampliació xarxa amb connexió sector contigu

SERVEI FUTUR (Desenvolupament PAU 048)

Ø xx Xarxa abastament projectada
Indicacions diàmetre (Ø 150mm) i material (FD = Fosa Dúctil).

Sareb

JUNTA DE COMPENSAIÓ DEL PAU COLOMER

GMG Joan Badia Font
Arquitecte
www.gmg.cat

FEM CAMÍ ENGINYERIA
Oscar Inglada Pineda
Enginyer de C.C.I.P.
www.femcaminet



LLEGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ

— Àmbit projecte executiu

— Àmbit PAU 073 'Colomer'

— Topografia

— Urbanització dissenyada

POUM, QUALIFICACIONS

— Escala / accés a edifici PAU 073 previst
Indicació n° habitages i m² destinats a local comercial

— Milgera edifici PAU 073 previst

— Partit habltatge edifici PAU-073 previst

— Edifici PAU 073 previst.
Indicació etj, plantes i usos permesos



ABASTAMENT

SUPERPOSICIÓ: ACTUAL vs PROPOSTA

Planta àmbit

Base: Topografia detall / Servei municipal - Gestió Aigües Manresa

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA

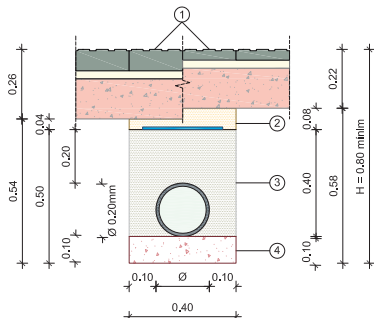
PROJECTE URBANITZACIÓ

9B2 1 de 1

DESEMBRE 2025

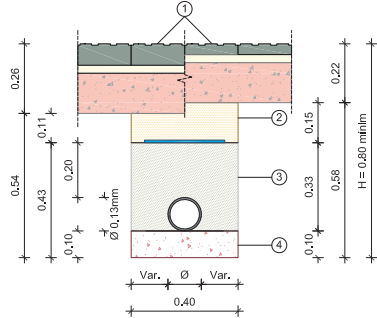
CANALITZACIÓ SOTA VORERA PREFABRICAT

CANALITZACIÓ ABASTAMENT Ø125mm a Ø200mm
CANONADA FOSA DÚCTIL SOTA PANOT 8 / 4cm



RASA SOTA VORERA
Ø ≤200mm FOSA DÚCTIL

CANALITZACIÓ ABASTAMENT ≤ Ø125mm
CANONADA PEAD SOTA PANOT 8 / 4cm



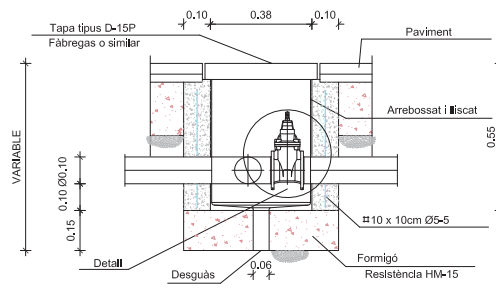
RASA SOTA VORERA
Ø ≤125mm PEAD

Nota: Cal evitar cobrir la canonada en els moments de més calor ja que és quan la canonada està més dilatada.

Nota: Fondària de rases segons criteri de concessionària:
- Vorera, Fondària mín.=0,80m

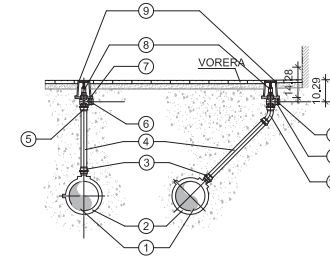
LLEGENDA MATERIALS RASES:

- Paviment prefabricat projectat:
 - Vorera: Panot 20x20x4cm.
 - Accés pàrquings: Panot 20x20x8cm
- Rebliment fins a base paviment amb tot-i-artificial reciclât amb grau de compactació ≥ 98% PM d'acord amb l'ordenança de paviments de l'Ajuntament de Manresa.
- Sòl seleccionat procedent de préstec. S'estendrà en capes de 5cm fins a la meitat de la canonada i després en capes de 10cm fins una alçada mínima de 20cm per damunt de la generatriu superior de la canonada.
- Base canonada PEAD / Fosa, Llit de formigó o sorra/sauó (*) de gruix mínim 10cm (grau compactació ≥ 95% PM, (*) A decidir per la companyia a l'alt de les obres.



PERICÓ PER XARXA D'ABASTAMENT

ESCOMESA D AIGUA 1"



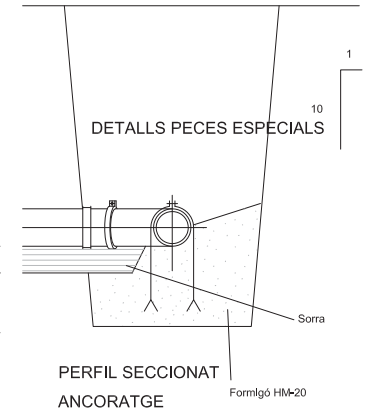
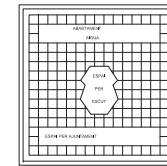
CANONADA PRINCIPAL EN VORERA

- CANONADA PRINCIPAL
- COLLARET PRESA AMB STOP d 1"
- PRK ENLLAÇ MASCLE 32 x 1"
- CANONADA PEBD DN 32 PN 10
- ENLLAÇ LLAUTÓ FEMELLA 32 x 1" ISIFLO 16
- ENLLAÇ LLAUTÓ FEMELLA 32 x 1" ISIFLO 16
- "MACHON" LLAUTÓ DE 47 DN 1"
- VÀLVULA ANGULAR LLAUTÓ DE 47 DN 1"
- TRAMPILLÓ LLEUGER
- CORBA LLAUTÓ 45° FEMELLA 32 x 1"

NOTA: LES ESCOMESES SERÀN DE 1, 1.5, 2, 2.5 EN FUNCIÓ DE LES QUE HI HA ACTUALMENT.

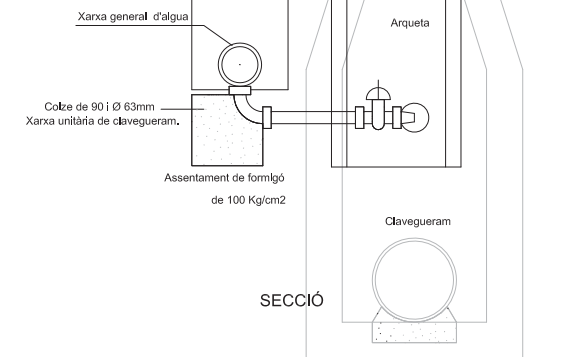
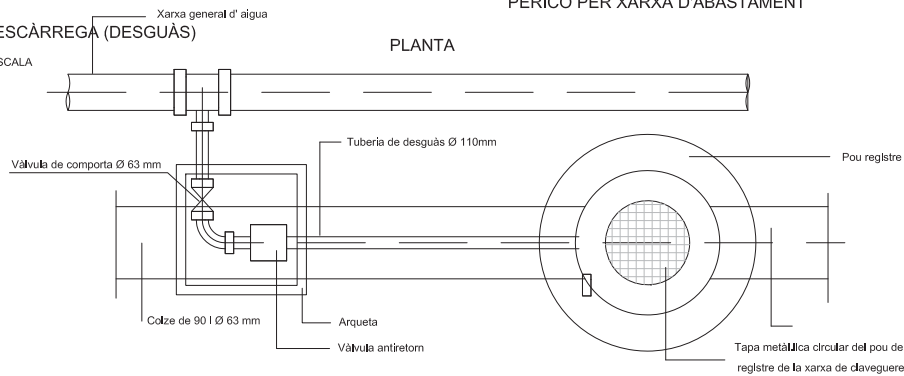
Tipus Balearica D-15P "Fàbregas" o equivalent
Mesura exterior marc 400x400mm
Mesura tapa 380x380mm
Pas llure 350x350mm

TAPA PERICÓ ABASTAMENT AIGUA TIPUS 40x40cm.



PERFIL SECCIONAT ANCORATGE Formigó HM+20

UNITAT DE DESCÀRREGA (DESGUÀS)
ESQUEMA SENSE ESCALA



Sareb

JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER

GMG Joan Badia Font Arquitecte www.gmg.cat

FEM CAMÍ ENGINYERIA Oscar Ingodó Piñol Enginyer de G.C.I.P www.femcam.net

Din A1: 1/10
Din A3: 1/20

0 0.1 0.2 0.3 0.4 0.5m

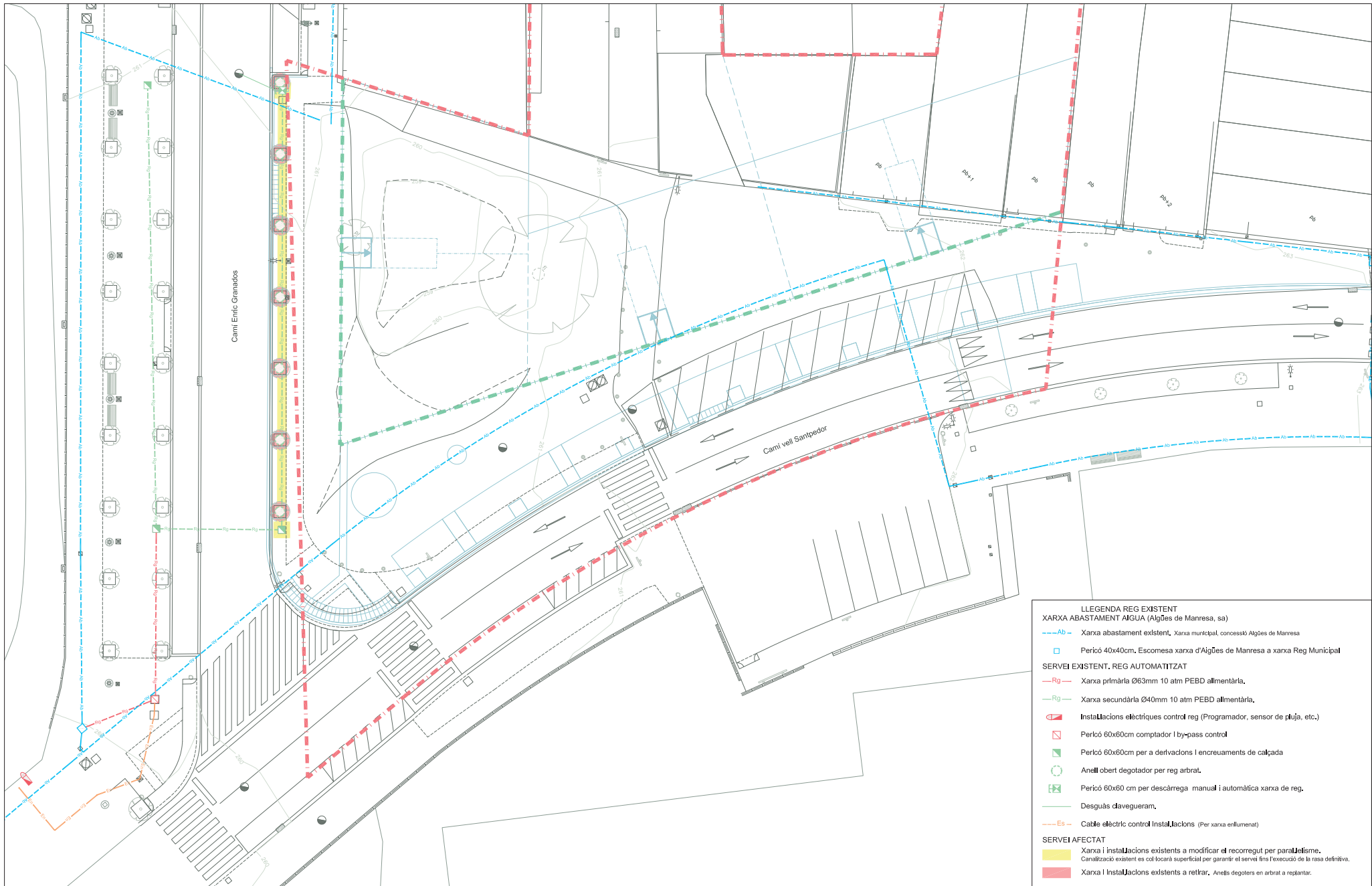
ABASTAMENT
DETALLS

9C 1 de 1

Servei municipal - Gestió Aigües Manresa

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA
PROJECTE URBANITZACIÓ

DESEMBRE 2025



LLEGENDA REG EXISTENT
XARXA ABASTAMENT AIGUA (Algües de Manresa, sa)

- Ad --- Xarxa abastament existent, Xarxa municipal, concessió Algües de Manresa
- Pericó 40x40cm, Escomesa xarxa d'Algües de Manresa a xarxa Reg Municipal

SERVEI EXISTENT, REG AUTOMATITZAT

- Rg — Xarxa primària Ø63mm 10 atm PEBD alimentària.
- Rg — Xarxa secundària Ø40mm 10 atm PEBD alimentària.
- ⚡ Instal·lacions elèctriques control reg (Programador, sensor de pluja, etc.)
- Pericó 60x60cm comptador i by-pass control
- Pericó 60x60cm per a derivacions i encreuaments de calçada
- Anell obert degotador per reg arbrat.
- ⊠ Pericó 60x60 cm per descàrrega manual i automàtica xarxa de reg.
- Desguàs clavegueram.
- Es — Cable elèctric control Instal·lacions (Per xarxa enllumenat)

SERVEI AFECTAT

- Xarxa i instal·lacions existents a modificar el recorregut per paral·lelisme.
- Canalització existent es col·locarà superficial per garantir el servei fins l'execució de la rasa definitiva.
- Xarxa i Instal·lacions existents a retirar, Anells degoters en arbrat a replantar.

LLEGENDA GENERAL
ÀMBIT D'ACTUACIÓ

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

POUM, QUALIFICACIONS

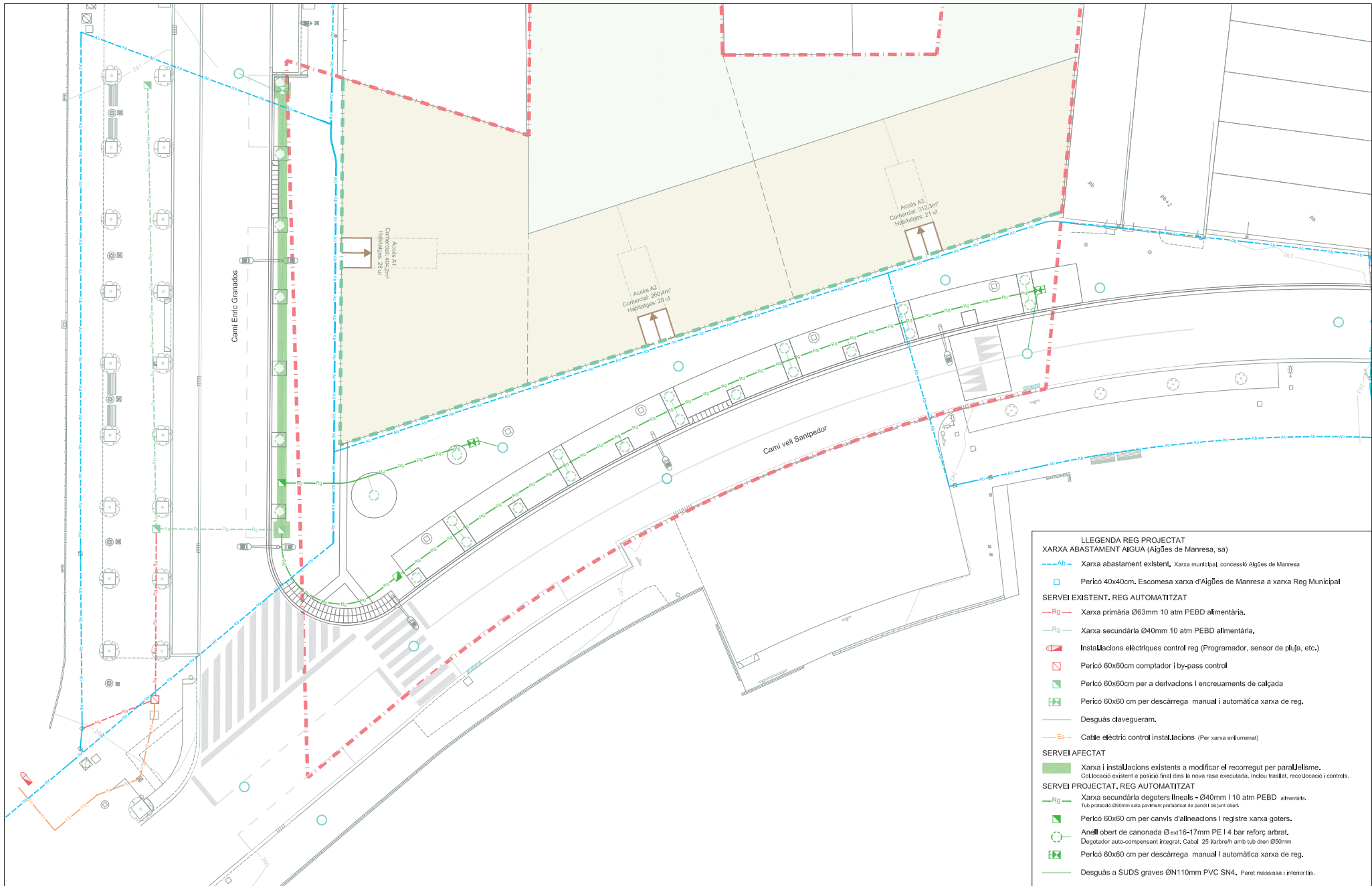
- Escalera / accés a edifici PAU 073 previst
Indicació n° habitages i n° destinats a local comercial
- Milgera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAU-073 previst
- Edifici PAU 073 previst.
Indicació qta, punts usos permesos



REG
 EXISTENT / AFECTACIONS
 Planta àmbit
 Base: Topografia detall / Servei municipal

Sareb
 GMG
 Joan Badia Font
 Arquitecte
 www.gmg.cat

JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER
FEM CAMÍ ENGINYERIA
 Oscar Inglada Pineda
 Enginyer de C.C.P.P.
 www.femcaminet.com



- LLEGGENDA REG PROJECTAT**
XARXA ABASTAMENT AIGUA (Aigües de Manresa, sa)
- Ab--- Xarxa abastament existent, Xarxa municipal, concessió Aigües de Manresa
 - Pericó 40x40cm, Escamesa xarxa d'Aigües de Manresa a xarxa Reg Municipal
- SERVEI EXISTENT, REG AUTOMATITZAT**
- Rg Xarxa primària Ø63mm 10 atm PEBD alimentària.
 - Rg Xarxa secundària Ø40mm 10 atm PEBD alimentària.
 - ⊠ Instal·lacions elèctriques control reg (Programador, sensor de pluja, etc.)
 - ⊠ Pericó 60x60cm comptador i by-pass control
 - ⊠ Pericó 60x60cm per a derivacions i encreuaments de càrrega
 - ⊠ Pericó 60x60 cm per descàrrega manual i automàtica xarxa de reg.
 - Desguàs clavegueram.
 - Es — Cable elèctric control instal·lacions. (Per xarxa enllumenat)
- SERVEI AFECTAT**
- Xarxa i instal·lacions existents a modificar el recorregut per para�elisme. Col·locació existent a posició final d'una feina nova rassa executada. Indica trassat, necessàriament a controlar.
- SERVEI PROJECTAT, REG AUTOMATITZAT**
- Rg Xarxa secundària degoters lineals - Ø40mm 1 10 atm PEBD alimentària. Tub protegit Ø90mm cada 200mm prioritatitzat de paroní de llur obert.
 - ⊠ Pericó 60x60 cm per canvis d'alineacions i registre xarxa goters.
 - ⊠ Anell obert de canonada Ø16-17mm PE I 4 bar reforç arbrat. Degotador auto-compensant integrat. Cabal 25 l/hbreth amb tub dren Ø50mm
 - ⊠ Pericó 60x60 cm per descàrrega manual i automàtica xarxa de reg.
 - Desguàs a SUDS graves ØN110mm PVC SN4. Paret massissa i interior lls.

Sareb

JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER

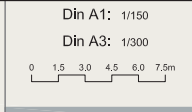
GMG Joan Badia Font
Arquitecte
www.gmg.cat

FEM CAMÍ Oskar Inglada Pineda
Enginyer de C.C.P.I.
www.femcaminet



- LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ**
- Àmbit projecte executiu
 - Àmbit PAU 073 'Colomer'
 - Topografia
 - Urbanització dissenyada

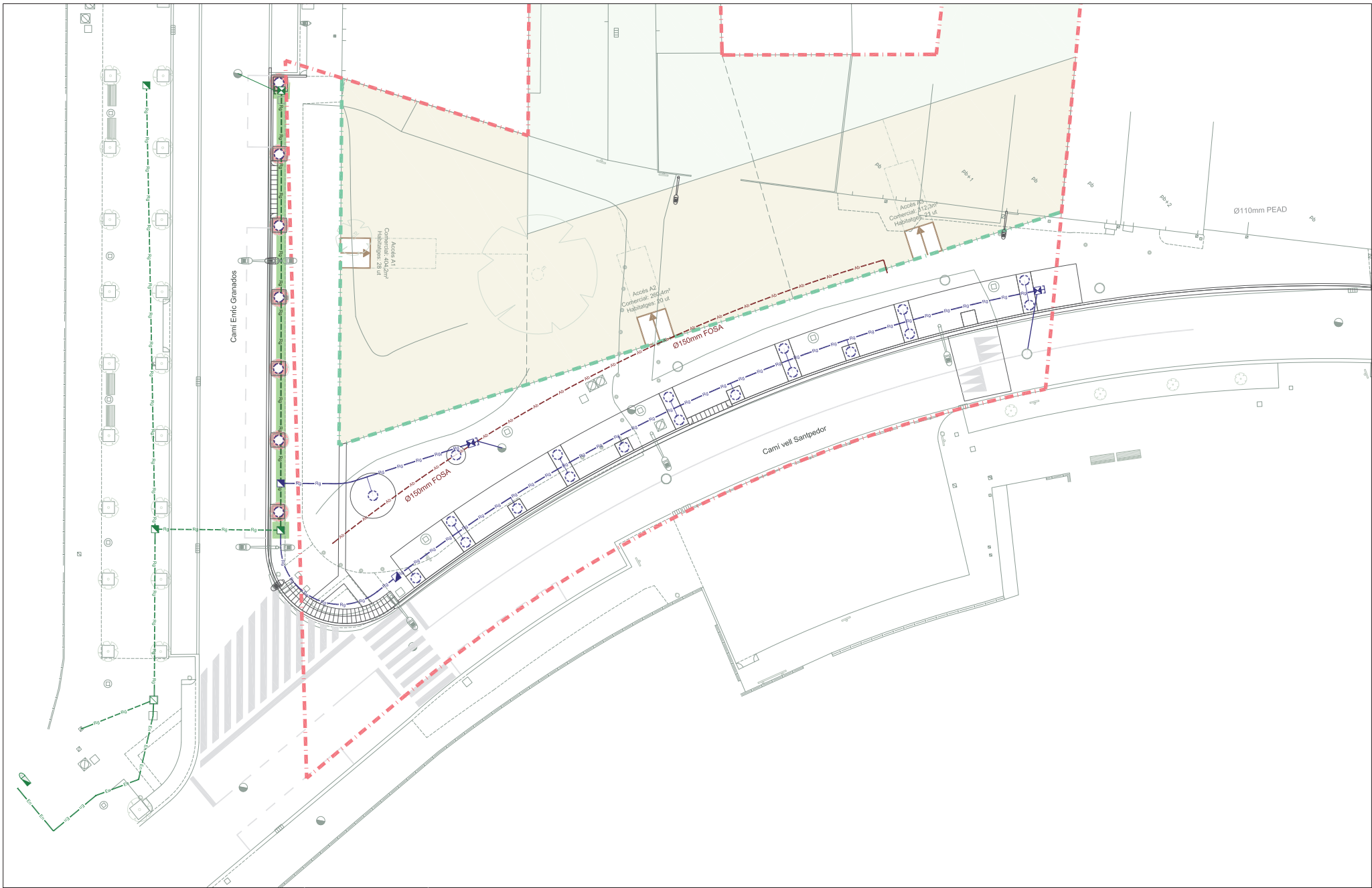
- POUM, QUALIFICACIONS**
- Escala / accés a edifici PAU 073 previst. Indicató m² habitables i m² destinats a local comercial
 - Miligera edifici PAU 073 previst
 - Partió habitatge edifici PAU-073 previst
 - Edifici PAU 073 previst. Indicató qüan, tates usos permesos



REG

PROPOSTA
 Planta àmbit

Base: Topografia detall / Servei municipal



JUNTA DE
COMPENSACIÓ
DEL PAU COLOMER



Juan Basila Font
Arquitecte
www.gmg.cat



Oscar Inglada Pinedo
Enginyer de C.C.I.P.
www.femcaminet.net



LLEGGENDA GENERAL
ÀMBIT D'ACTUACIÓ

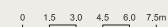
- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

POUM, QUALIFICACIONS

- Escala / accés a edifici PAU 073 previst
Indicació m² habitables i m² destinats a local comercial
- Miligera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAU-073 previst
- Edifici PAU 073 previst.
Indicació etjau, plantes i usos permesos

Din A1: 1/150

Din A3: 1/300



REG

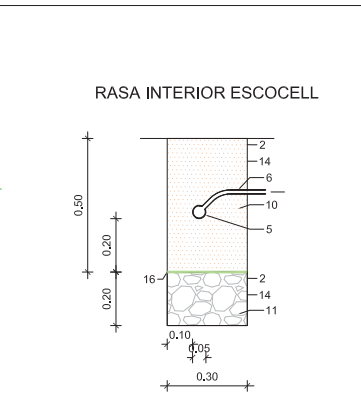
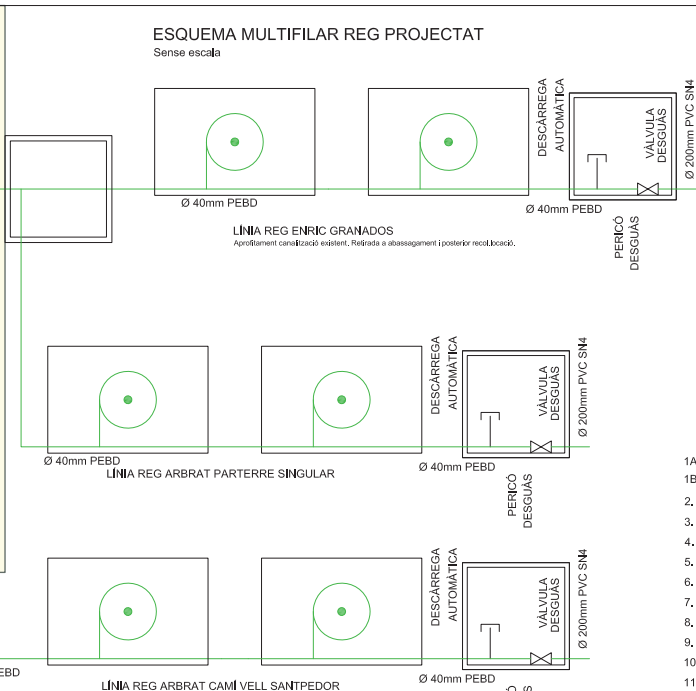
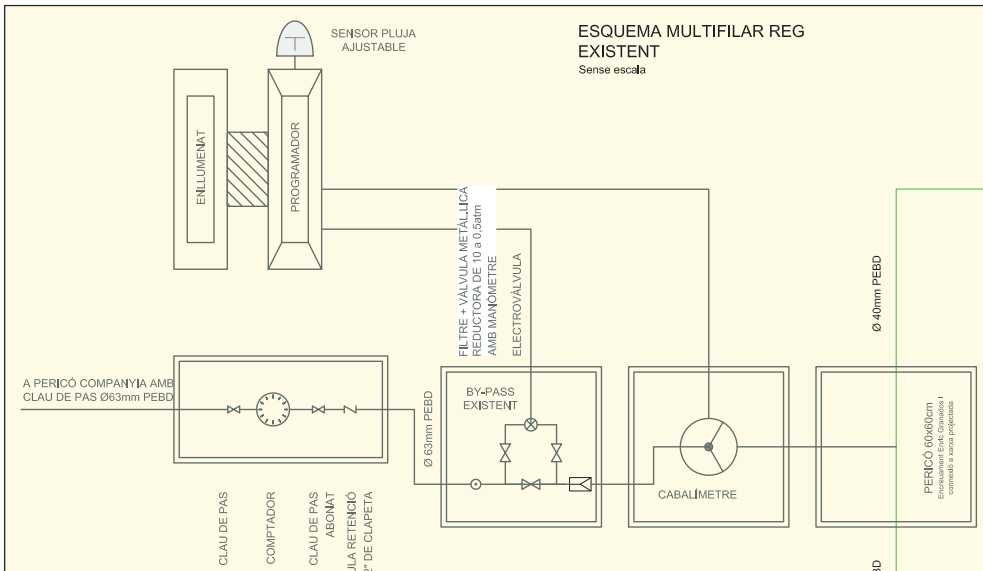
SUPERPOSICIÓ: ACTUAL vs PROPOSTA
Planta àmbit

Base: Topografia detall / Servei municipal - Gestió Aigües Manresa

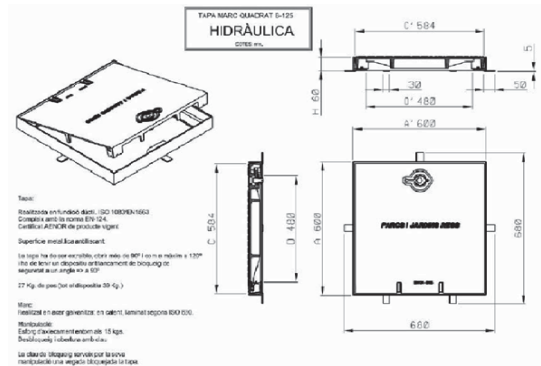
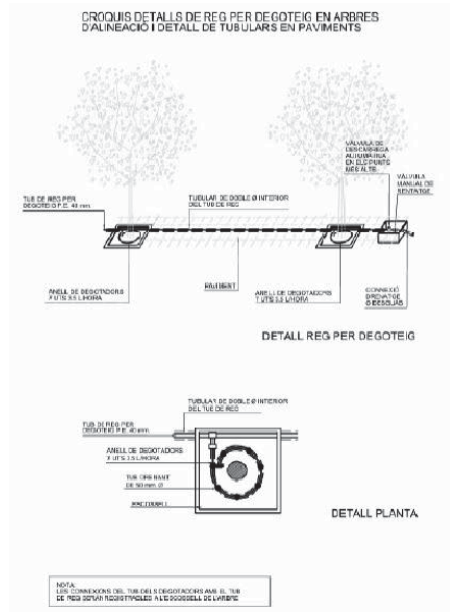
10B2 1 de 1

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA
PROJECTE URBANITZACIÓ

DESEMBRE 2025

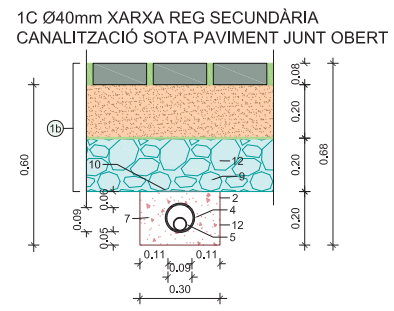


- 1A, PAVIMENT PANOT 9 Pastilles - Estriat 20x20x4cm
 - 1B, PAVIMENT PANOT 9 Pastilles guals 20x20x8cm
 - 2, EXCAVACIÓ DE TERRES
 - 3, REBLIMENT AMB TOT-J ARTIFICIAL RECICLAT 98% PM
 - 4, TUBS POLIETIL·L CORRUGAT Ø90mm, RECOBRIMENT
 - 5, TUBS POLIETIL·L BAIXA DENSITAT Ø40mm, XARXA DE REG
 - 6, TUBS POLIETIL·L CORRUGAT Ø50mm PER CABLEJAT ELÈCTRIC
 - 7, PRISMA SAULÓ GARBELLAT
 - 8, PRISMA FORMIGÓ HM-20
 - 9, GRAVA DE DRENATGE DE 5 A 12mm
 - 10, BANDA DE SENYALITZACIÓ
 - 11, LÀMINA DRENANT PEAD AMB GEOTÈXIL ADHERIT
 - 12, TRANSPORT DE TERRES A L'ABOCADOR
- COMPATIBILITZACIÓ I OPTIMITZACIÓ CANALITZACIÓ AMB ALTRES SERVEIS, AMPLI MÍNIM 50cm EN QUALSEVOL CAS

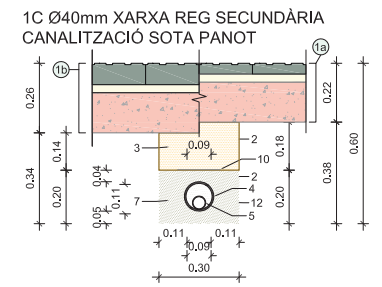


TAPA MARC QUADRAT B-125 PER A PERICONS 60x60cm S/E

CANALITZACIÓ PAVIMENT JUNT OBERT



CANALITZACIÓ PAVIMENT PREFABRICAT



ESQUEMA REG PER GOTEIG A L'ARBRAT S/E

Sareb JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER

GMG Joan Badia Font Arquitecte www.gmg.cat

FEM CAMÍ ENGINYERIA

Oscar Inglada Pineda Enginyer de C.C.I.P. www.femcamip.net

Din A1: 1/10
Din A3: 1/20

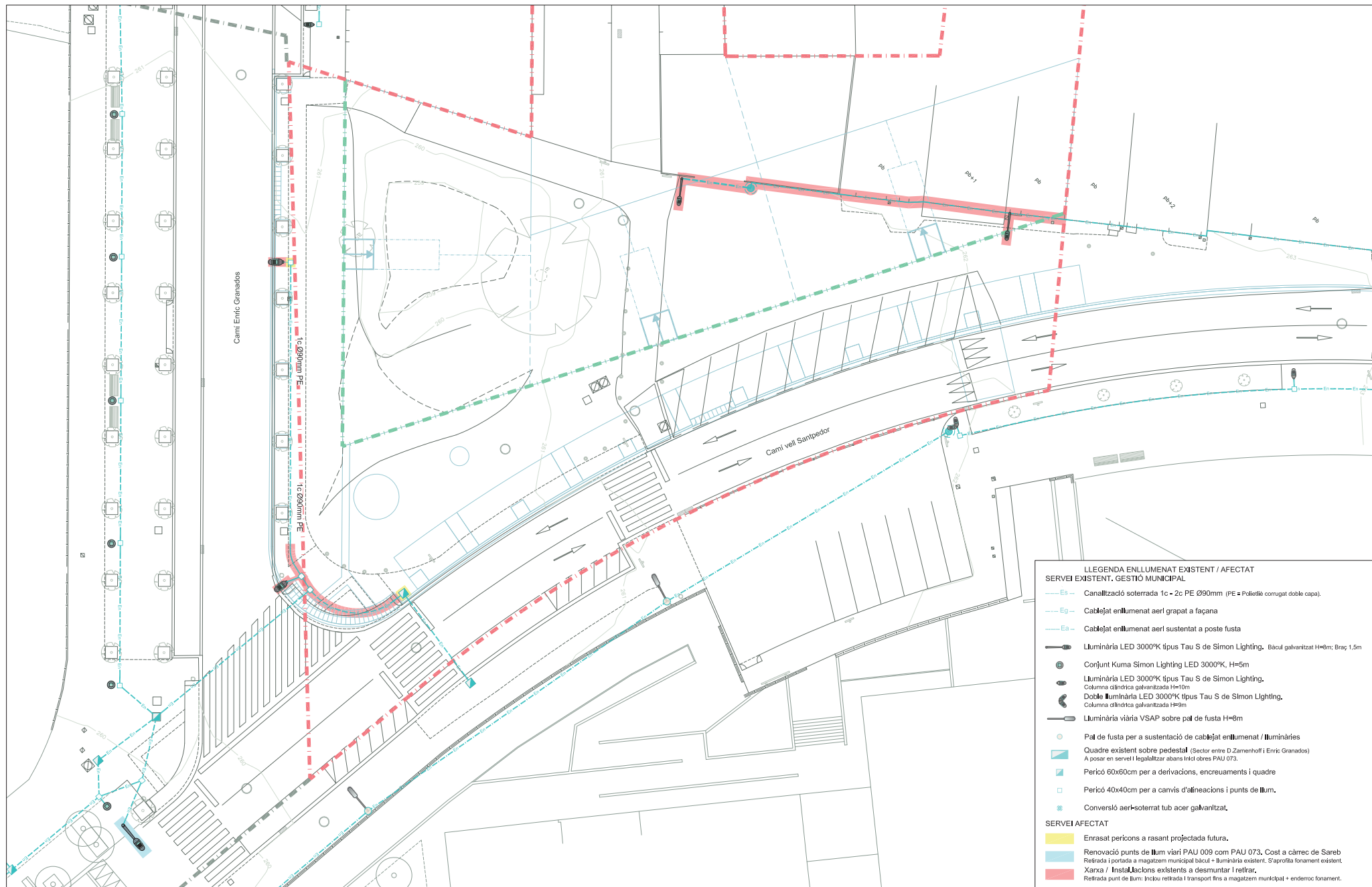
REG
DETALLS

Seu municipal

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA
PROJECTE URBANITZACIÓ

10C 1 de 1

DESEMBRE 2025



LLEGGENDA ENLLUMENAT EXISTENT / AFECTAT
SERVEI EXISTENT, GESTIÓ MUNICIPAL

- Es - Canallització soterrada 1c - 2c PE Ø90mm (PE = Polietilè corrugat doble capa).
- Eg - Cablejat enllumenat aeri grapat a façana
- Ea - Cablejat enllumenat aeri sustentat a poste fusta
- - Lluminiària LED 3000°K tipus Tau S de Simon Lighting. Bàcul galvanitzat H=8m; Braç 1,5m
- - Conjunt Kuma Simon Lighting LED 3000°K, H=5m
- - Lluminiària LED 3000°K tipus Tau S de Simon Lighting. Columna cilíndrica galvanitzada H=10m
- - Doble lluminiària LED 3000°K tipus Tau S de Simon Lighting. Columna cilíndrica galvanitzada H=9m
- - Lluminiària viària VSAP sobre pal de fusta H=8m
- - Pal de fusta per a sustentació de cablejat enllumenat / lluminiàries
- - Quadre existent sobre pedestal (Sector entre D.Zamenhoff i Emric Granados) A posar en servei i legalitzar abans d'iniciar obres PAU 073.
- - Pericó 60x60cm per a derivacions, encreuaments i quadre
- - Pericó 40x40cm per a canvis d'alineacions i punts de llum.
- - Conversió aeri-soterrat tub acer galvanitzat.

SERVEI AFECTAT

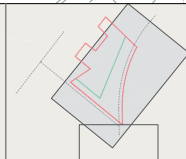
- - Enrasat pericons a rasant projectada futura.
- - Renovació punts de llum viari PAU 009 com PAU 073. Cost a càrrec de Sareb
- - Retirada i portada a magatzem municipal bàcul + lluminiària existent. S'aprofita fonament existent.
- - Xarxa / Instal·lacions existents a desmuntar i retirar.
- - Retirada punt de llum: Inclou retirada i transport fins a magatzem municipal + enderroc fonament.

Sareb

JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER

GMG Joan Badia Font
Arquitecte
www.gmg.cat

FEM CAMÍ Oskar Inglada Pineda
Enginyer de C.C.I.P.
www.femcaminet



LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ

- - Àmbit projecte executiu
- - Àmbit PAU 073 'Colomer'
- - Topografia
- - Urbanització dissenyada

POUM, QUALIFICACIONS

- - Escala / accés a edifici PAU 073 previst. Indicató m² habitables i m² destinats a local comercial
- - Miligera edifici PAU 073 previst
- - Partió habitatge edifici PAU-073 previst
- - Edifici PAU 073 previst. Indicató qta, punts usos permesos

Din A1: 1/150
Din A3: 1/300

0 1,5 3,0 4,5 6,0 7,5m

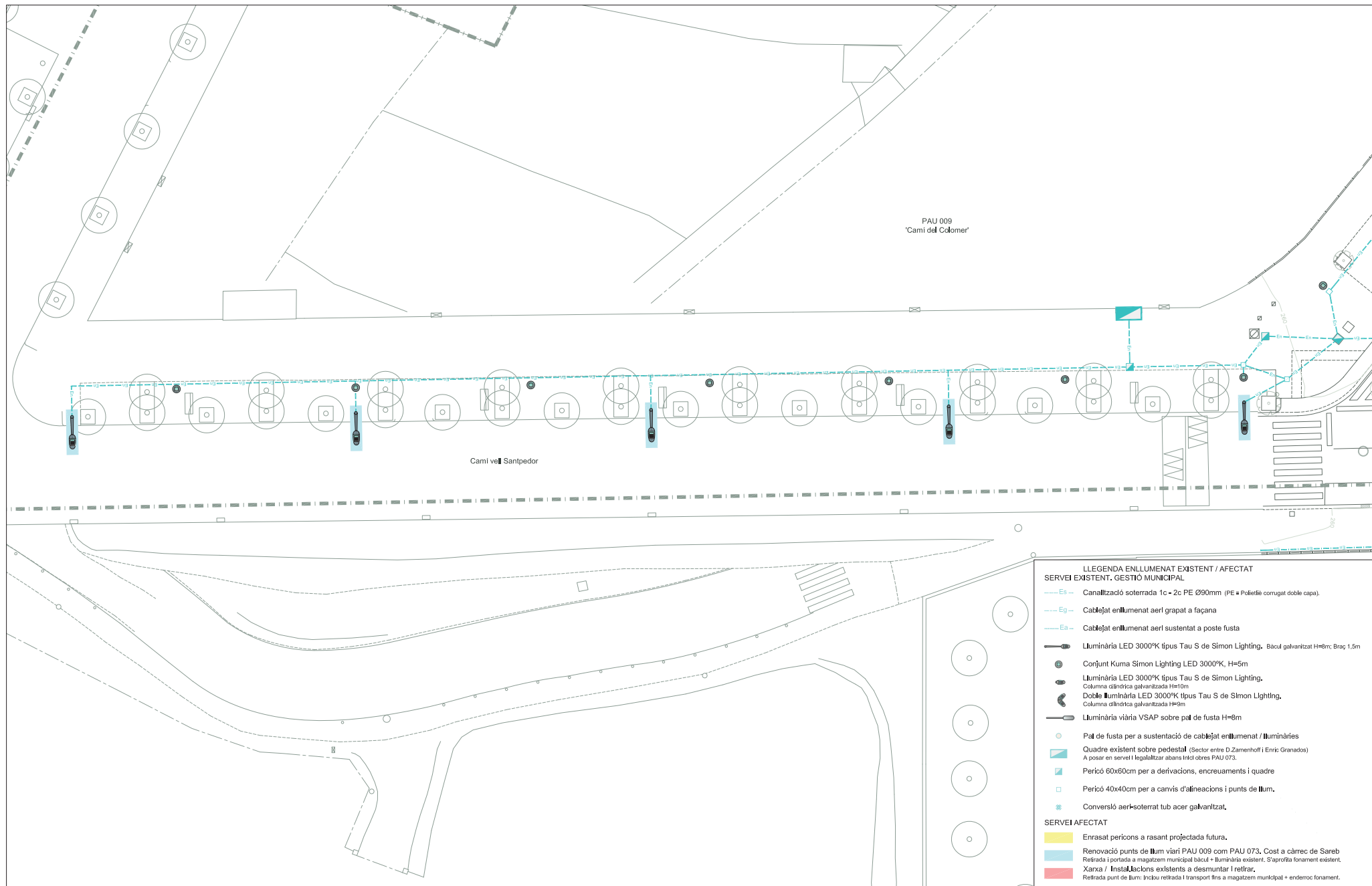
ENLLUMENAT
EXISTENT / AFECTACIONS
Planta àmbit

Base: Topografia detall / Servei municipal

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA
PROJECTE URBANITZACIÓ

11A 1 de 2

DESEMBRE 2025



LLEGENDA ENLLUMENAT EXISTENT / AFECTAT	
SERVEI EXISTENT. GESTIÓ MUNICIPAL	
	Canalització soterrada 1c + 2c PE Ø90mm (PE = Polietilè corrugat doble capa).
	Cablejat enllumenat aeri grapat a façana
	Cablejat enllumenat aeri sustentat a poste fusta
	Lluminiària LED 3000°K tipus Tau S de Simon Lighting. Bàcul galvanitzat H=8m; Braç 1,5m
	Conjunt Kuma Simon Lighting LED 3000°K, H=5m
	Lluminiària LED 3000°K tipus Tau S de Simon Lighting. Columna cilíndrica galvanitzada H=10m
	Doble lluminiària LED 3000°K tipus Tau S de Simon Lighting. Columna cilíndrica galvanitzada H=9m
	Lluminiària viària VSAP sobre pal de fusta H=8m
	Pal de fusta per a sustentació de cablejat enllumenat / lluminiàries
	Quadre existent sobre pedestal (Sector entre D.Zamenhoff i Enri; Granados) A posar en servei i legalitzar abans d'inici obres PAU 073.
	Pericó 60x60cm per a derivacions, encreuaments i quadre
	Pericó 40x40cm per a canvis d'alineacions i punts de llum.
	Conversió aeri-soterrat tub acer galvanitzat.
SERVEI AFECTAT	
	Enrasat pericons a rasant projectada futura.
	Renovació punts de llum viari PAU 009 com PAU 073. Cost a càrrec de Sareb
	Retirada i portada a magatzem municipal bàcul + lluminiària existent. S'agraïa fonament existent.
	Xarxa / Instal·lacions existents a desmuntar i retirar. Retirada punt de llum: Inclou retirada i transport fins a magatzem municipal + enderroc fonament.

LLEGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ	
	Àmbit projecte executiu
	Àmbit PAU 073 'Colomer'
	Topografia
	Urbanització dissenyada

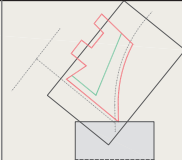
POUM, QUALIFICACIONS	
	Escala / accés a edifici PAU 073 previst Indicació m² habitables i m² destinats a local comercial
	Milgera edifici PAU 073 previst
	Partió habitatge edifici PAU-073 previst
	Edifici PAU 073 previst. Indicació qta, plantes i usos permesos

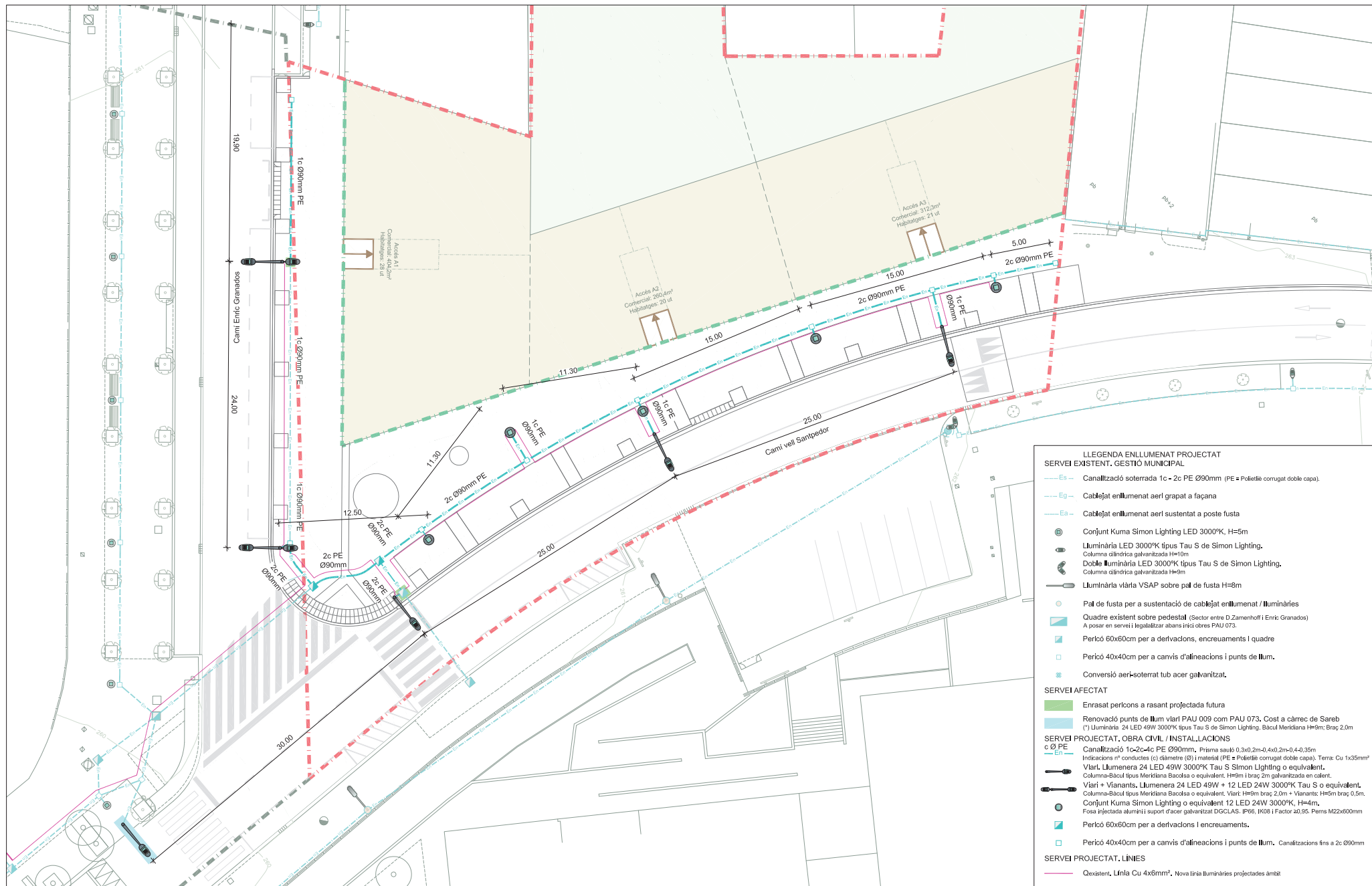
Din A1: 1/150
 Din A3: 1/300

ENLLUMENAT
 EXISTENT / AFECTACIONS
 Planta àmbit
 Base: Topografia detall / Servei municipal

Sareb
 Joan Badia Font
 Arquitecte
 www.gmg.cat

JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER
FEM CAMÍ
 ENGINYERIA
 Oscar Inglada Pineda
 Enginyer de C.C.I.P.
 www.femcamir.net





LLEGGENDA ENLLUMENAT PROJECTAT

SERVEI EXISTENT. GESTIÓ MUNICIPAL

- Es - Canallització soterrada 1c - 2c PE Ø90mm (PE = Polietilè corrugat doble capa).
- Eg - Cablejat enllumenat aeri grapat a façana
- Ea - Cablejat enllumenat aeri sustentat a poste fusta
- ☉ - Conjunt Kuma Simon Lighting LED 3000°K, H=5m
- ☉ - Luminària LED 3000°K tipus Tau S de Simon Lighting, Columna cilíndrica galvanitzada H=8m
- ☉ - Doble Luminària LED 3000°K tipus Tau S de Simon Lighting, Columna cilíndrica galvanitzada H=8m
- ☉ - Luminària vialta VSAP sobre pal de fusta H=8m
- ☉ - Pal de fusta per a sustentació de cablejat enllumenat / Il·luminàries
- ☉ - Quadre existent sobre pedestal (Sector entre D.Zamenhoff i Enric Granados) A posar en servei i legalitzar abans inici obres PAU 073.
- ☉ - Pericó 60x60cm per a derivacions, encreuaments i quadre
- ☉ - Pericó 40x40cm per a canvis d'alineacions i punts de llum.
- ☉ - Conversió aeri-soterrat tub acer galvanitzat.

SERVEI AFECTAT

- ☉ - Enrasat pericons a rasant projectada futura
- ☉ - Renovació punts de llum vialt PAU 009 com PAU 073. Cost a càrrec de Sareb (*) Luminària 24 LED 49W 3000°K tipus Tau S de Simon Lighting, Bàcul Meridiana H=9m; Braç 2,0m

SERVEI PROJECTAT, OBRA CIVIL / INSTAL·LACIONS

c Ø PE

- ☉ - Canallització 1c-2c-4c PE Ø90mm, Prisma sauló 0,3x0,2m-0,4x0,2m-0,4-0,35m
- ☉ - Indicacions nº conductes (c) diàmetre (Ø) i material (PE = Polietilè corrugat doble capa). Terra: Cu 1x35mm²
- ☉ - Vialt, Llumenera 24 LED 49W 3000°K Tau S Simon Lighting o equivalent.
- ☉ - Columna-Bàcul tipus Meridiana Bacolsa o equivalent, H=9m; braç 2m galvanitzat en calent.
- ☉ - Vialt + Vianants, Llumenera 24 LED 49W + 12 LED 24W 3000°K Tau S o equivalent, Columna-Bàcul tipus Meridiana Bacolsa o equivalent, Vialt: H=8m braç 2,0m + Vianants: H=5m braç 0,5m.
- ☉ - Conjunt Kuma Simon Lighting o equivalent 12 LED 24W 3000°K, H=4m.
- ☉ - Fosa injectada alumini i suport d'acer galvanitzat DGCLAS: IP66, IK08 i Factor 20,95. Perns M22x600mm
- ☉ - Pericó 60x60cm per a derivacions i encreuaments.
- ☉ - Pericó 40x40cm per a canvis d'alineacions i punts de llum, Canallitzacions fins a 2c Ø90mm

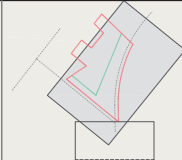
SERVEI PROJECTAT, LÍNIES

- ☉ - Existent, Línia Cu 4x6mm², Nova línia Il·luminàries projectades àmbit



JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER

FEM CAMÍ ENGINYERIA
 Oskar Inglada Pifol
 Enginyer de C.C.I.P.
 www.femcaminet.net



LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ

- ☉ - Àmbit projecte executiu
- ☉ - Àmbit PAU 073 'Colomer'
- ☉ - Topografia
- ☉ - Urbanització dissenyada

POUM, QUALIFICACIONS

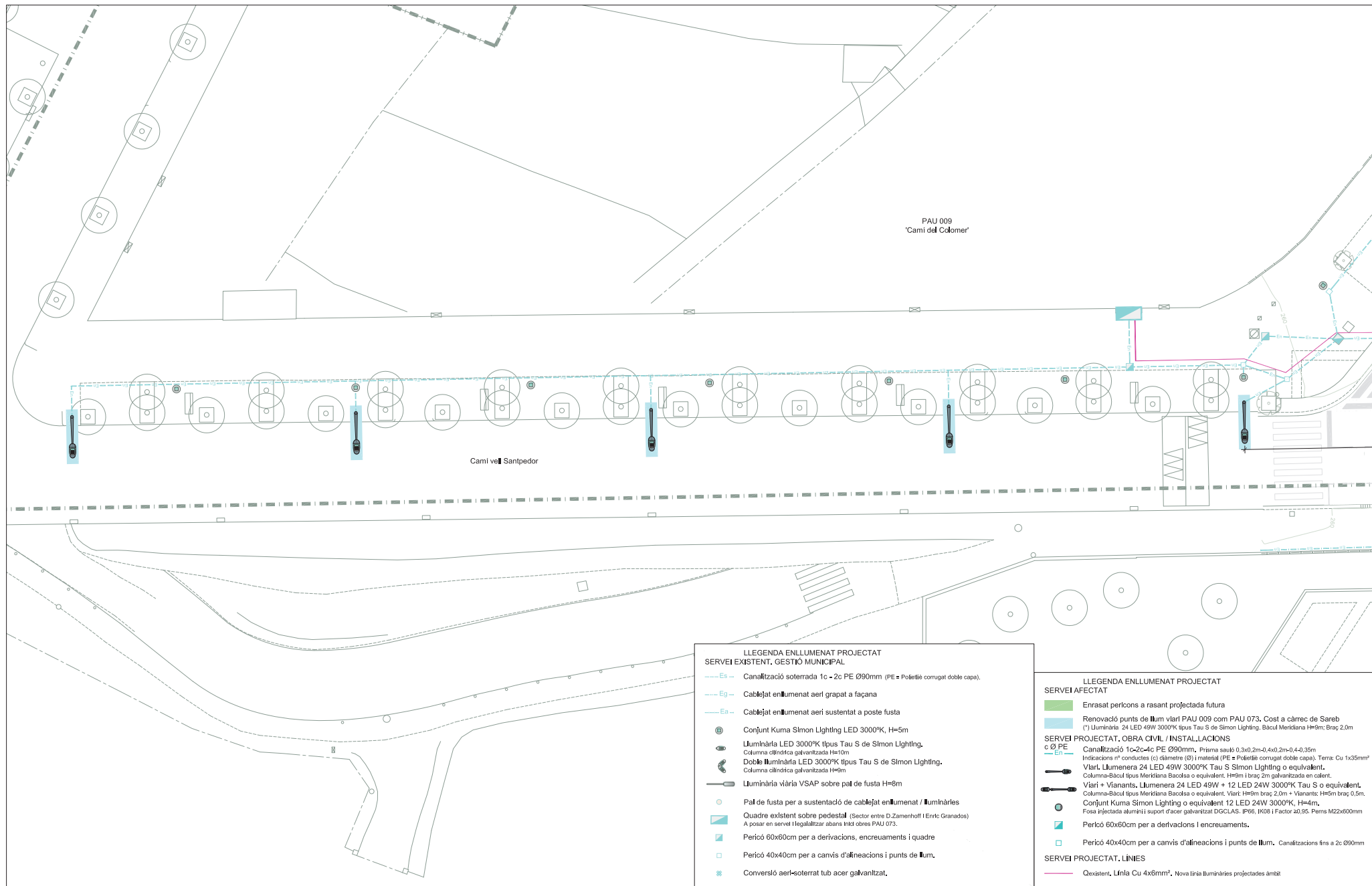
- ☉ - Escala / accés a edifici PAU 073 previst
- ☉ - Indicació nº habitables i nº destinats a local comercial
- ☉ - Milgera edifici PAU 073 previst
- ☉ - Partit habitatge edifici PAL-073 previst
- ☉ - Edifici PAU 073 previst, Indicació qtae, punts usos permesos



ENLLUMENAT

PROPOSTA
 Planta àmbit

Base: Topografia detall / Servei municipal



LLEENDA ENLLUMENAT PROJECTAT
SERVEI EXISTENT, GESTIÓ MUNICIPAL

- Es - Canalització soterrada 1c - 2c PE Ø90mm (PE = Polietilè corrugat doble capa).
- Eg - Cablejat enllumenat aeri grapat a façana
- Ea - Cablejat enllumenat aeri sustentat a poste fusta
- ⊕ - Conjunt Kuma Simon Lighting LED 3000°K, H=5m
- ⊖ - Lluminària LED 3000°K tipus Tau S de Simon Lighting, Columna cilíndrica galvanitzada H=10m
- ⊖ - Doble lluminària LED 3000°K tipus Tau S de Simon Lighting, Columna cilíndrica galvanitzada H=9m
- ⊖ - Lluminària viària VSP sobre pal de fusta H=8m
- - Pal de fusta per a sustentació de cablejat enllumenat / lluminàries
- ▭ - Quadre existent sobre pedestal (Sector entre D.Zamenhoff i Enric Granados) A posar en servei i legalitzar abans inici obres PAU 073.
- ⊕ - Pericó 60x60cm per a derivacions, encreuaments i quadre
- ⊕ - Pericó 40x40cm per a canvis d'alineacions i punts de llum.
- ⊕ - Conversió aeri-soterrat tub acer galvanitzat.

LLEENDA ENLLUMENAT PROJECTAT
SERVEI AFECTAT

- Enrasat pericons a rasant projectada futura
- Renovació punts de llum viari PAU 009 com PAU 073. Cost a càrrec de Sareb (*) Lluminària 24 LED 49W 3000°K tipus Tau S de Simon Lighting, Balcú Meridiana H=9m; Braç 2,0m

SERVEI PROJECTAT, OBRA CIVIL / INSTAL·LACIONS

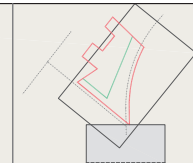
c Ø PE

- Canalització 1c-2c-4c PE Ø90mm, Prisma sauló 0,3x0,2m-0,4x0,2m-0,4-0,35m
- Indicacions nº conductes (c) i diàmetre (Ø) i material (PE = Polietilè corrugat doble capa), Terra: Cu 1x35mm²
- Viari, Lluminera 24 LED 49W 3000°K Tau S Simon Lighting o equivalent, Columna-Balcú tipus Meridiana Bacoisa o equivalent, H=9m i braç 2m galvanitzat en calent.
- Viari + Vianants, Lluminera 24 LED 49W + 12 LED 24W 3000°K Tau S o equivalent, Columna-Balcú tipus Meridiana Bacoisa o equivalent, Viari: H=9m braç 2,0m + Vianants: H=5m braç 0,5m.
- Conjunt Kuma Simon Lighting o equivalent 12 LED 24W 3000°K, H=4m, Fosa injectada alumini i suport d'acer galvanitzat DGCLAS: IP66, IK08 i Factor 20,95, Perns M22x600mm
- Pericó 60x60cm per a derivacions i encreuaments.
- Pericó 40x40cm per a canvis d'alineacions i punts de llum, Canalitzacions fins a 2c Ø90mm

SERVEI PROJECTAT, LÍNIES

- Q-existent, Línia Cu 4x6mm², Nova línia lluminàries projectades àmbit

Sareb
JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER
 GMG Joan Badia Font Arquitecte www.gmg.cat
 FEM CAMÍ ENGINYERIA Oscar Inglada Pineda Enginyer de C.C.I.P. www.femcaminet



LLEENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

POUM, QUALIFICACIONS

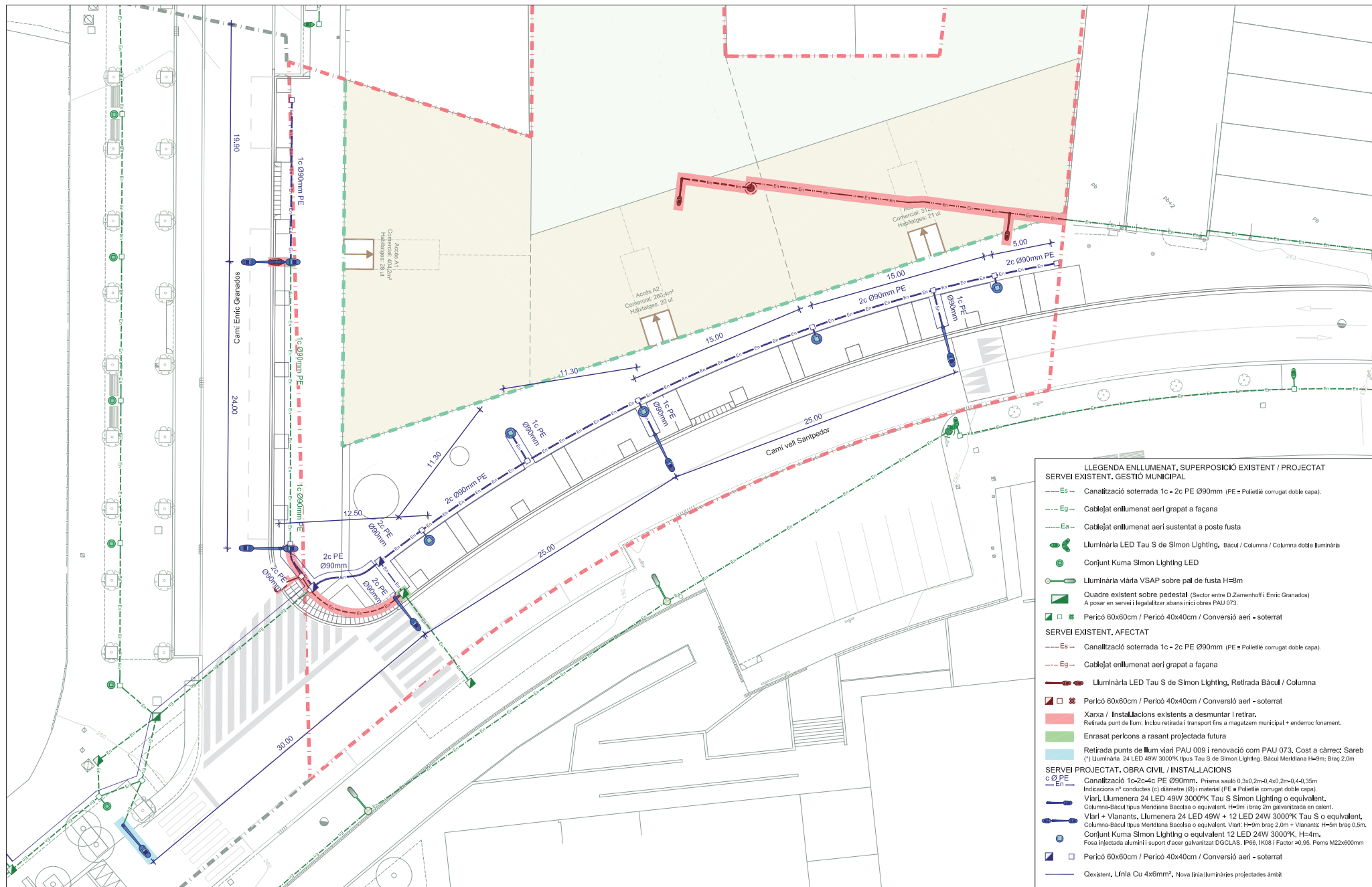
- Escala / accés a edifici PAU 073 previst. Indicació nº habitatges i nº destinats a local comercial
- Milgera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAU-073 previst
- Edifici PAU 073 previst. Indicació etja, plantes i usos permesos

Din A1: 1/150
 Din A3: 1/300
 0 1,5 3,0 4,5 6,0 7,5m

ENLLUMENAT
PROPOSTA
 Planta àmbit
 Base: Topografia detall / Servei municipal

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA
 PROJECTE URBANITZACIÓ

11B1 2 de 2
 DESEMBRE 2025



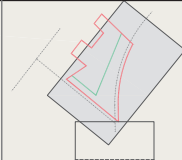
LLEGGENDA ENLLUMENAT, SUPERPOSICIÓ EXISTENT / PROJECTAT	
SERVEI EXISTENT, GESTIÓ MUNICIPAL	
Es	Canalització soterrada 1c - 2c PE Ø90mm (PE = Polietilè corrugat doble capa).
Eg	Cablejat enllumenat aeri grapat a façana
Ea	Cablejat enllumenat aeri sustentat a poste fusta
	Lluminària LED Tau S de Simon Lighting, Bàcul / Columna / Columna doble lluminària
	Conjunt Kuma Simon Lighting LED
	Lluminària viària VSAP sobre pal de fusta H=8m
	Quadre existent sobre pedestal (Sector entre D.Zamenhoff i Emic Granados) A posar en servei i legalitzar abans inici obres PAU 073.
	Pericó 60x60cm / Pericó 40x40cm / Conversió aeri - soterrat
SERVEI EXISTENT, AFECTAT	
Es	Canalització soterrada 1c - 2c PE Ø90mm (PE = Polietilè corrugat doble capa).
Eg	Cablejat enllumenat aeri grapat a façana
	Lluminària LED Tau S de Simon Lighting, Retirada Bàcul / Columna
	Pericó 60x60cm / Pericó 40x40cm / Conversió aeri - soterrat
	Xarxa / Instal·lacions existents a desmuntar i retirar. Retirada punt de llum. Incluir retirada i transport fins a magatzem municipal + enderroc fonament.
	Enrasat pericó a rasant projectada futura
	Retirada punts de llum viari PAU 009 i renovació com PAU 073. Cost a càrrec Sareb (*) Lluminària 24 LED 49W 3000°K tipus Tau S de Simon Lighting, Bàcul Meritana H=9m; Braç 2,0m
SERVEI PROJECTAT, OBRA CIVIL / INSTAL·LACIONS	
Es	Canalització 1c-2c-4c PE Ø90mm, Prisma sauló 0,3x0,2m-0,4x0,2m-0,4-0,35m
Ea	Indicacions nº conductes (c) i material (PE = Polietilè corrugat doble capa).
	Viari, Lluminera 24 LED 49W 3000°K Tau S Simon Lighting o equivalent, Columna-Bàcul tipus Meritana Bacolsa o equivalent, H=9m i braç 2m galvanitzada en calent.
	Viari + Vianants, Lluminera 24 LED 49W + 12 LED 24W 3000°K Tau S o equivalent, Columna-Bàcul tipus Meritana Bacolsa o equivalent, Viari: H=9m braç 2,0m + Vianants: H=5m braç 0,5m.
	Conjunt Kuma Simon Lighting o equivalent 12 LED 24W 3000°K, H=4m, Fosa injectada alumini i suport d'acer galvanitzat DGCLAS, IP66, IK08 i Factor 20,95, Pans M22x600mm
	Pericó 60x60cm / Pericó 40x40cm / Conversió aeri - soterrat
	Existent, Línia Cu 4x6mm², Nova línia lluminàries projectades àmbit

Sareb

JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER

GMG Joan Badia Font
Arquitecte
www.gmg.cat

FEM CAMÍ ENGINYERIA
Oscar Inglada Pifol
Enginyer de C.C.I.P.
www.femcaminet.net



LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

POUM, QUALIFICACIONS

- Escala / accés a edifici PAU 073 previst
- Indicació nº habitables i nº destinats a local comercial
- Milgera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAU-073 previst
- Edifici PAU 073 previst, Indicació qtao, plantis i usos permesos

Din A1: 1/150
Din A3: 1/300

ENLLUMENAT

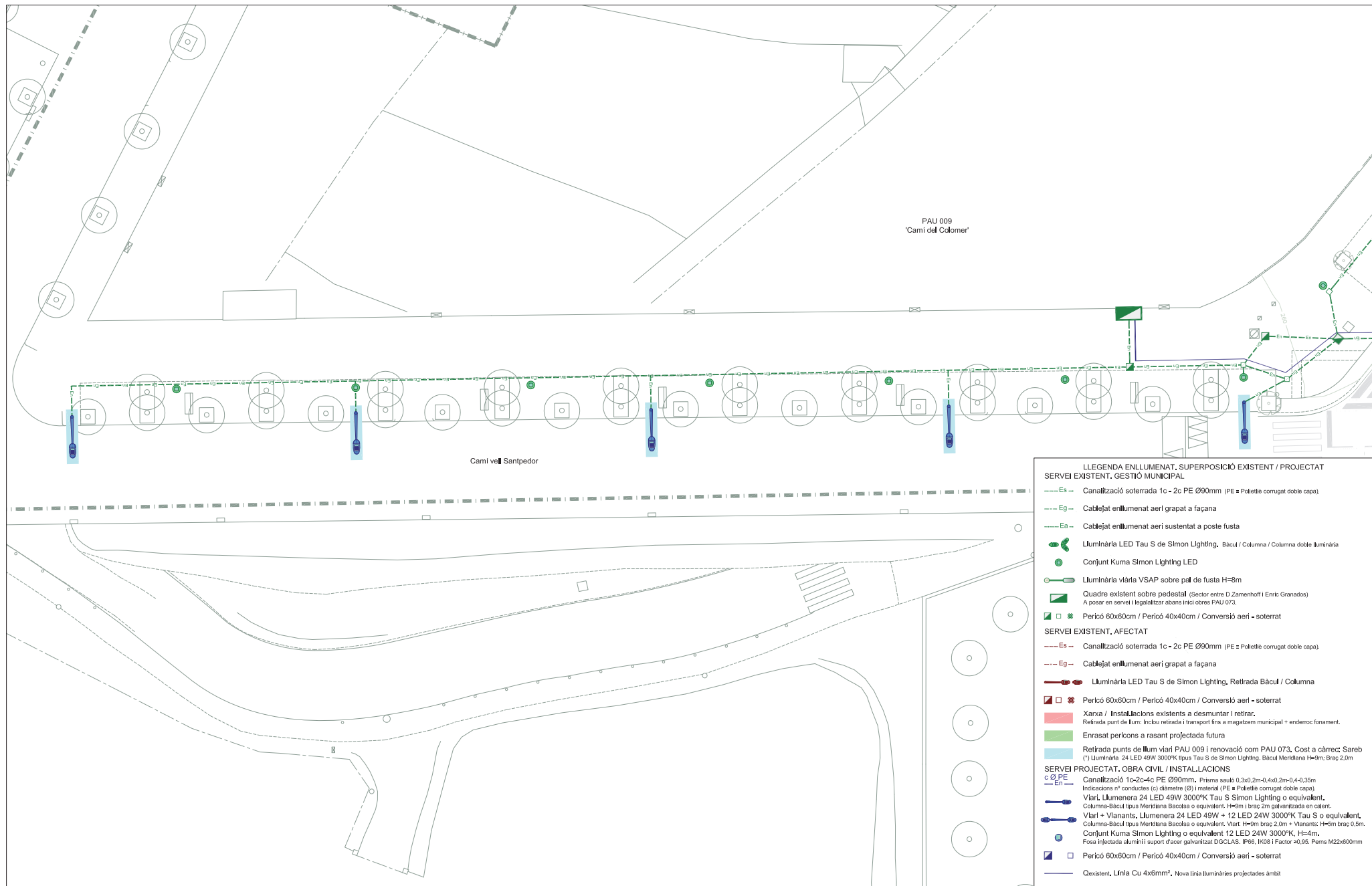
SUPERPOSICIÓ: ACTUAL vs PROPOSTA
Planta àmbit

Base: Topografia detall / Servei municipal

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA
PROJECTE URBANITZACIÓ

11B2 1 de 2

DESEMBRE 2025



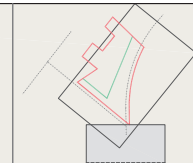
- LLEGGENDA ENLLUMENAT, SUPERPOSICIÓ EXISTENT / PROJECTAT**
- SERVEI EXISTENT, GESTIÓ MUNICIPAL**
- Es --- Canallització soterrada 1c - 2c PE Ø90mm (PE ≠ Polietilè corrugat doble capa).
 - Eg --- Cablejat enllumenat aeri grapat a façana
 - Ea --- Cablejat enllumenat aeri sustentat a poste fusta
 - Luminària LED Tau S de Simon Lighting, Bàcul / Columna / Columna doble Luminària
 - ConJunt Kuma Simon Lighting LED
 - Luminària viària VSAP sobre pal de fusta H=8m
 - Quadre existent sobre pedestal (Sector entre D.Zamenhoff i Enric Granados)
A posar en servei i legalitzar abans inici obres PAU 073.
 - Pericó 60x60cm / Pericó 40x40cm / Conversió aeri - soterrat
- SERVEI EXISTENT, AFECTAT**
- Es --- Canallització soterrada 1c - 2c PE Ø90mm (PE ≠ Polietilè corrugat doble capa).
 - Eg --- Cablejat enllumenat aeri grapat a façana
 - Luminària LED Tau S de Simon Lighting, Retrada Bàcul / Columna
 - Pericó 60x60cm / Pericó 40x40cm / Conversió aeri - soterrat
 - Xarxa / Instal·lacions existents a desmuntar i retirar.
Retrada punt de llum: Indub retirada i transport fins a magatzem municipal + enderroc fonament.
 - Enrasat pericóns a rasant projectada futura
 - Retirada punts de llum viari PAU 009 i renovació com PAU 073. Cost a càrrec Sareb
(*) Luminària 24 LED 49W 3000°K tipus Tau S de Simon Lighting. Bàcul Meritana H=9m; Braç 2,0m
- SERVEI PROJECTAT, OBRA CIVIL / INSTAL·LACIONS**
- Es --- Canallització 1c-2c-4c PE Ø90mm, Prisma sauló 0,3x0,2m-0,4x0,2m-0,4-0,35m
Indicacions m² conductes (c) diàmetre (Ø) i material (PE = Polietilè corrugat doble capa).
 - Viari, Llumenera 24 LED 49W 3000°K Tau S Simon Lighting o equivalent.
Columna-Bàcul tipus Meritana Bacolsa o equivalent, H=9m i braç 2m galvanitzada en calent.
 - Viari + Vianants, Llumenera 24 LED 49W + 12 LED 24W 3000°K Tau S o equivalent,
Columna-Bàcul tipus Meritana Bacolsa o equivalent. Viari: H=9m braç 2,0m + Vianants: H=5m braç 0,5m.
 - ConJunt Kuma Simon Lighting o equivalent 12 LED 24W 3000°K, H=4m,
Fosa injectada alumini i suport d'acer galvanitzat DGCLAS, IP66, IK08 i Factor 20,95, Perns M22x600mm
 - Pericó 60x60cm / Pericó 40x40cm / Conversió aeri - soterrat
 - Existent, Línia Cu 4x6mm², Nova línia Luminàries projectades àmbit

Sareb

JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER

GMG Joan Badia Font
Arquitecte
www.gmg.cat

FEM CAMÍ Oskar Inglada Pineda
ENGINYERIA
Enginyer de C.C.I.P.
www.femcamir.net



- LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ**
- Àmbit projecte executiu
 - Àmbit PAU 073 'Colomer'
 - Topografia
 - Urbanització dissenyada
- POUM, QUALIFICACIONS**
- Escala / accés a edifici PAU 073 previst
Indicació m² habitatges i n° destinats a local comercial
 - Milgera edifici PAU 073 previst
 - Partió habitatge edifici PAU-073 previst
 - Edifici PAU 073 previst,
Indicació qta, plantes i usos permesos

Din A1: 1/150
Din A3: 1/300

0 1,5 3,0 4,5 6,0 7,5m

ENLLUMENAT

SUPERPOSICIÓ: ACTUAL vs PROPOSTA

Planta àmbit

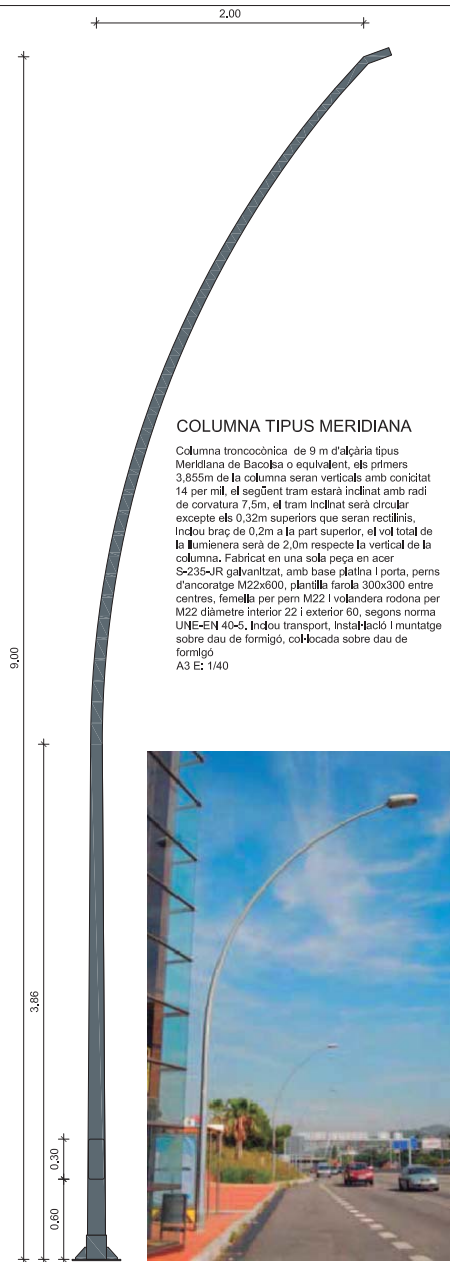
Base: Topografia detall / Servei municipal

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA

PROJECTE URBANITZACIÓ

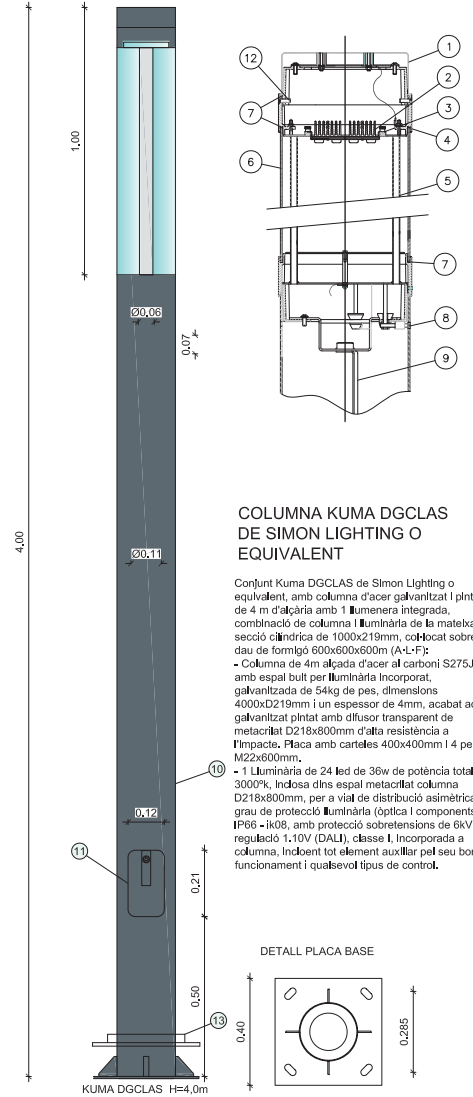
11B2 2 de 2

DESEMBRE 2025



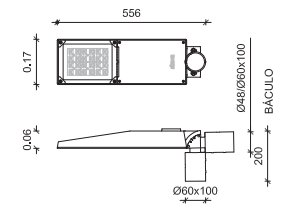
COLUMNA TIPUS MERIDIANA

Columna troncocònica de 9 m d'alçària tipus Meridiana de Bacols o equivalent, els primers 3,855m de la columna seran verticals amb conicitat 14 per mil, el següent tram estarà inclinat amb radi de corvatura 7,5m, el tram inclinat serà circular excepte els 0,32m superiors que seran rectilinis, inclou braç de 0,2m a la part superior, el vol total de la lluminera serà de 2,0m respecte la vertical de la columna. Fabricat en una sola peça en acer S-235-JR galvanitzat, amb base platinada i porta, perns d'ancoratge M22x600, plantilla fanalla 300x300 entre centres, femella per per M22 i volandera rodona per M22 diàmetre interior 22 i exterior 60, segons norma UNE-EN 40-5, inclou transport, instal·lació i muntatge sobre dau de formigó, col·locada sobre dau de formigó A3 E: 1/40



COLUMNA KUMA DGCLAS DE SIMON LIGHTING O EQUIVALENT

Conjunt Kuma DGCLAS de Simon Lighting o equivalent, amb columna d'acer galvanitzat i pintat, de 4 m d'alçària amb 1 lluminera integrada, combinació de columna i lluminera de la mateixa secció cilíndrica de 1000x219mm, col·locat sobre dau de formigó 600x600x600m (A-L-F):
 - Columna de 4m d'alçada d'acer al carboni S275JR, amb espal buit per lluminera incorporat, galvanitzada de 54kg de pes, dimensions 4000x219mm i un espessor de 4mm, acabat acer galvanitzat pintat amb difusor transparent de metacrilat D218x800mm d'alta resistència a l'impacte. Placa amb cartelles 400x400mm i 4 perns M22x600mm.
 - 1 lluminera de 24 led de 36w de potència total, 3000°K, inclou dins espal metacrilat columna D218x800mm, per a vial de distribució asimètrica, grau de protecció lluminera (òptica i components) IP66 - ik08, amb protecció sobretensions de 6kV i regulació 1,10V (DALI), classe I incorporada a columna, inclou tot element auxiliar pel seu bon funcionament i qualsevol tipus de control.



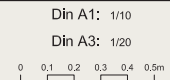
LLUMINÀRIA LED TIPUS TAU S DE SIMON LIGHTING O EQUIVALENT

Lluminària de 12 / 24 led de 18 / 75w de potència total, model Tau S de Simon Lighting o equivalent, cos i braç de subjectió de fosa injectada d'alumini, difusor de vidre temperat transparent pla inestable, acabament de braç en posició lateral i vertical D60mm i 100m longitud inclinació, IP66, IK3, 6,560lm-49W 3000K (24 LEDs a 700mA), suport central Ø60mm amb braç en V índex, Tensió AC220-240V Classe elèctrica I, Driver programat segons client. Amb protector de sobretensions, tancament amb cargols d'acer inoxidable, equip electrònic a 230 Vac 50/60 Hz, poretecció estàndar contra sobretensions 6kV, inclou instal·lació i muntatge

IP-66 (grupo òptic) / IP-54 (grupo elèctric) / IK 10		CLASE I	△ F
Làmpara	Driver	Temp. color °K	
Grupo òptic 2 Mòduls ISTANIUM	350 mA	5500 °K < DL	
	530 mA	5500 °K > NDL > 3500 °K	
	700 mA	WDL < 3500 °K	
Marca	Denominació		
1	TAPA SUPERIOR d'acer zincat acabat pintat / alumini raspallat.		
2	MÒDUL ISTANIUM WP de 12 LEDs amb òptica secundària integrada i radiador d'extrusió d'alumini.		
3	SUPORT mòdul Istanium en xapa d'acer zincat i desmuntable mitjançant cargoleria ràpida		
4	ANELLS D'AJUST en fosa d'alumini acabat pintat.		
5	BARRES DE SUBJECCIÓ en acer zincat.		
6	DIFUSOR en ARI transparent.		
7	JUNTA D'ESTANQUEITAT EPDM.		
8	CARGOLERIA DE TANCAMENT d'acer inoxidable.		
9	PLACA SUPORT EQUIP ELÈCTRIC d'acer zincat.		
10	FUST d'acer galvanitzat acabat pintat / alumini escombrat.		
11	PUERTA en chapa de acero galvanizado acabado pintado / aluminio raspallat.		
12	CARGOLERIA ACCÉS A LÀMPARA d'acer inoxidable.		
13	ANEL·L EMBELLIDOR acer galvanitzat acabat pintat / alumini (Opcional).		



JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER



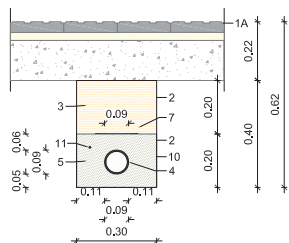
ENLLUMENAT
DETALLS

Punts de llum: Lluminàries i columnes / bàculs

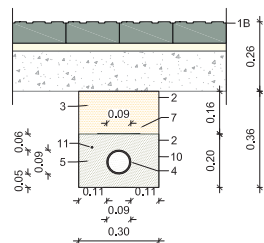
PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA
PROJECTE URBANITZACIÓ

CANALITZACIÓ SOTA VORERA PREFABRICAT

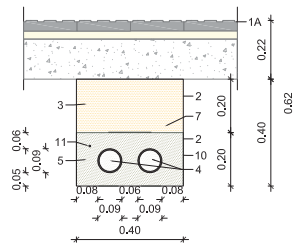
1C Ø90mm XARXA ENLLUMENAT
CANALITZACIÓ SOTA PANOT 4cm



1C Ø90mm XARXA ENLLUMENAT
CANALITZACIÓ SOTA PANOT 8cm

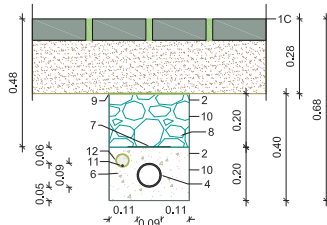


2C Ø90mm XARXA ENLLUMENAT
CANALITZACIÓ SOTA PANOT 4cm



CANALITZACIÓ SOTA PAVIMENT JUNT OBERT

1C Ø90mm XARXA ENLLUMENAT
CANALITZACIÓ SOTA LLOSA + JUNTS



DETALL PERICÓ I CONNEIXIONS
A CANALITZACIONS

1A, PAVIMENT PANOT 20x20x4cm (9 PASTILLES / ESTRAT / TACS)

1B, PAVIMENT PANOT 20x20x8cm (9 PASTILLES)

1C, PAVIMENT LLOSA 20x20x8cm AMB JUNT OBERT

2, EXCAVACIÓ DE TERRES

3, REBLIMENT AMB TOT-U ARTIFICIAL RECICLAT 98% PM

4, TUBS CORRUGATS DE POLIETILÈ 090mm

5, PRISMA SAULÓ GARBELLAT

6, PRISMA FORMIGÓ HM-20

7, BANDA DE SENYALITZACIÓ

8, GRAVA DE DRENATGE DE 5 A 12mm

9, LÀMINA DRENANT PEAD AMB GEOTÈXTEL ADHERIT

10, TRANSPORT DE TERRES A L'ABOCADOR

11, XARXA TERRA, CONDUCTOR Cu NU 1x35mm² (Fora tub)

12, XARXA TERRA, TUB Ø50mm PROTECTOR CONDUCTORS.

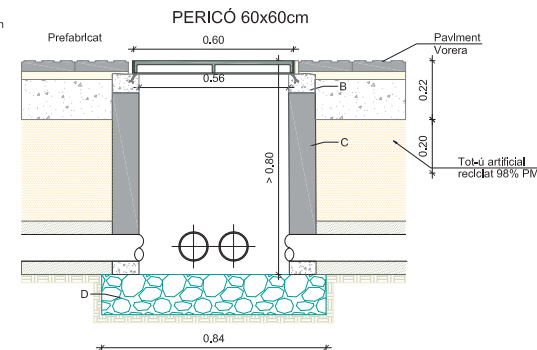
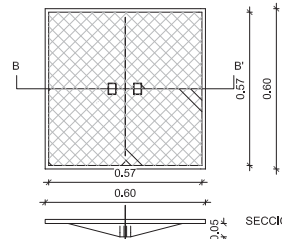
Canalització puntual per prisma de formigó sota paviment junt obert.

COMPATIBILITZACIÓ I OPTIMITZACIÓ CANALITZACIÓ AMB
ALTRES SERVEIS, AMPLÉ MÍNIM 50cm EN QUALSEVOL CAS

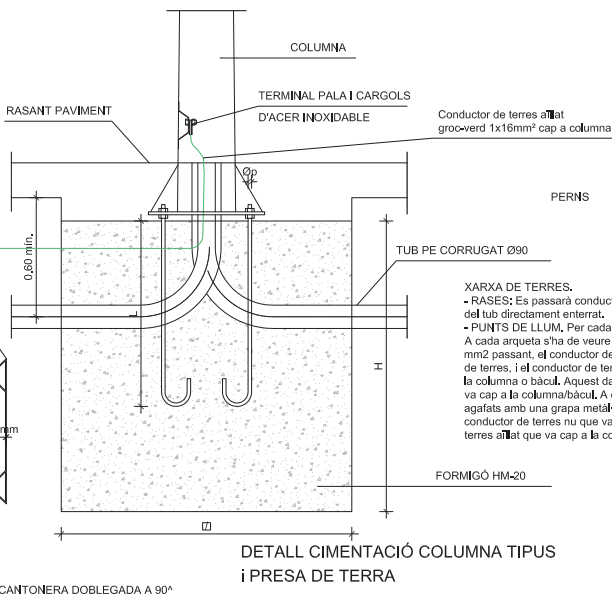
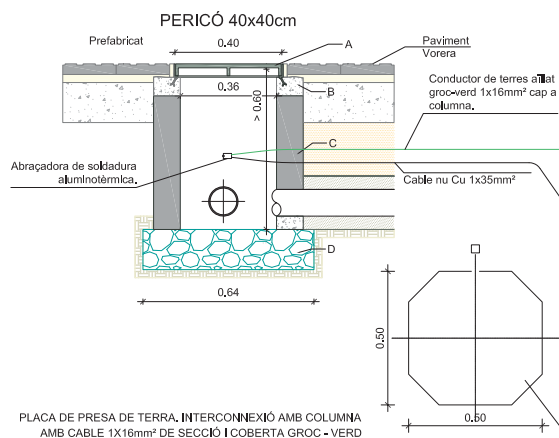
TIPOLOGIA COLUMNES / BÀCULS (o similar)	Kuma	Meridiana
ALÇADA COLUMNES / BÀCULS	=< 6,0 m	=< 9,0 m
DIMENSIONS EXCAVACIÓ	0,6x0,60,8m	0,8x0,8x1,0m
DIMENSIONS MASSIS FORMIGÓ	0,6x0,6x0,6m	0,8x0,8x0,8m
PERNS	L ₁	4x22x600

Tapa de fosa dúctil ISO 1053/En 1563 norma EN-124 i certificat AENOR de producte vigent, Amb superfície metàl·lica antilliscant i extraïble amb obertura entre 90 i 120° amb dispositiu anti-tancament de bloqueig. Marc en acer galvanitzat en calent laminat segons ISO 630. Condicions manipulació segons plec enlluminat AJ, Barcelona, Amb pany i dau homologats.

TAPA DE 40x40 / 60x60cm

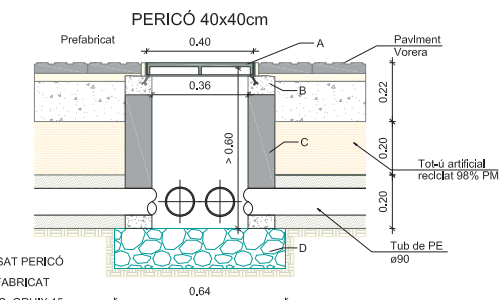


DETALL PERICÓ I CONNEIXIONS
A CANALITZACIONS



XARXA DE TERRES.
- RASES: Es passarà conductor de coure nu d'1x35 mm² de secció per fora del tub directament enterrat.
- PUNTS DE LLUM, Per cada punt de llum es farà una arqueta de connexió. A cada arqueta s'ha de veure el conductor de terres de coure nu d'1x35 mm² passant, el conductor de terres nu d'1x35 mm² que va cap a la placa de terres, i el conductor de terres aïllat groc-verd d'1x16 mm² que va cap a la columna o bàcul. Aquest darrer conductor ha d'anar per dins del tub que va cap a la columna/bàcul. A cada arqueta de punt de llum s'han de veure agafats amb una grapa metàl·lica el conductor de terres nu passant, el conductor de terres nu que va cap a la placa de terres i el conductor de terres aïllat que va cap a la columna/bàcul

DETALL PERICÓ I CONNEIXIONS
A CANALITZACIONS



A, TAPA PERICÓ
B, FORMIGÓ HM-20 PER ENRASAT PERICÓ
C, PERICÓ DE REGISTRE PREFABRICAT
D, SOLERA GRAVES DRENANTS, GRUIX 15cm



JUNTA DE
COMPENSACIÓ
DEL PAU COLOMER



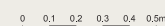
Juan Badia Font
Arquitecte
www.gjm.cat



Oscar Inglada Pinedo
Enginyer de C.C.I.P.
www.femcaminet

Din A1: 1/10

Din A3: 1/20

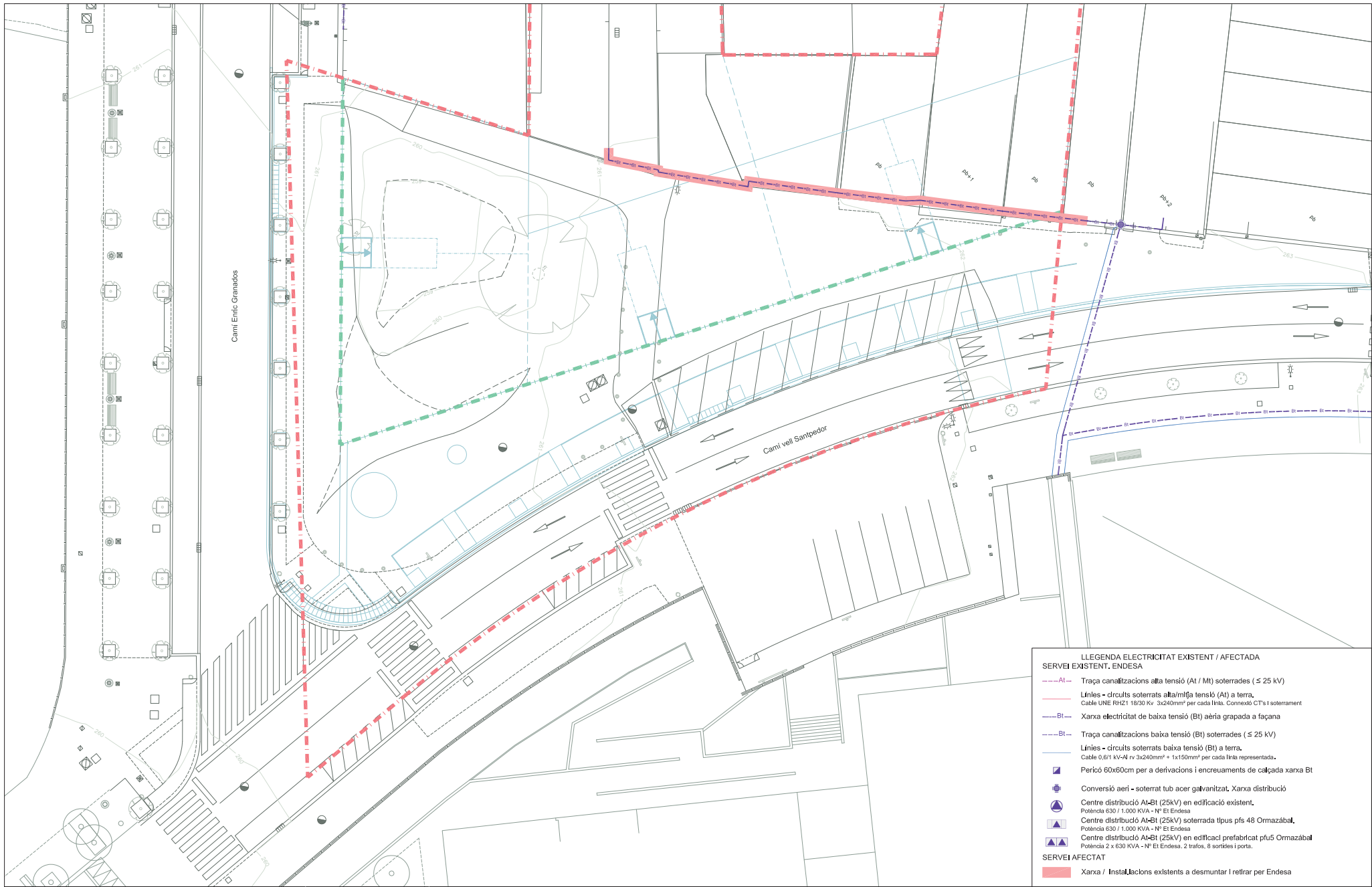


ENLLUMENAT

DETALLS

Canalitzacions

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA
PROJECTE URBANITZACIÓ



LLEGENDA ELECTRICITAT EXISTENT / AFECTADA

SERVEI EXISTENT, ENDESA

- AT --- Traça canalitzacions alta tensió (At / Mt) soterrades (≤ 25 kV)
- Línies - circuits soterrats alta/mitja tensió (At) a terra, Cable UNE RHZ1 18/30 Kv 3x240mm² per cada línia. Connexió CTs i soterrament
- BT --- Xarxa electricitat de baixa tensió (Bt) aèria grapada a façana
- BT --- Traça canalitzacions baixa tensió (Bt) soterrades (≤ 25 kV)
- Línies - circuits soterrats baixa tensió (Bt) a terra, Cable 0,6/1 kV-AJ rv 3x240mm² + 1x150mm² per cada línia representada.
- Pericó 60x60cm per a derivacions i encreuaments de calçada xarxa Bt
- Conversió aeri - soterrat tub acer galvanitzat, Xarxa distribució
- ⊙ Centre distribució At-Bt (25kV) en edificació existent, Potència 630 / 1.000 KVA - Nº El Endesa
- ⊙ Centre distribució At-Bt (25kV) soterrada tipus pfs 48 Ormazabal, Potència 630 / 1.000 KVA - Nº El Endesa
- ⊙ Centre distribució At-Bt (25kV) en edificació prefabricat pfs 5 Ormazabal Potència 2 x 630 KVA - Nº El Endesa, 2 trafos, 8 sortides i porta.

SERVEI AFECTAT

- Xarxa / Instal·lacions existents a desmuntar i retirar per Endesa



JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER

FEM CAMÍ ENGINEERIA
 Oscar Inglada Pineda
 Enginyer de C.C.I.P.
 www.femcaminet.net



LLEGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ

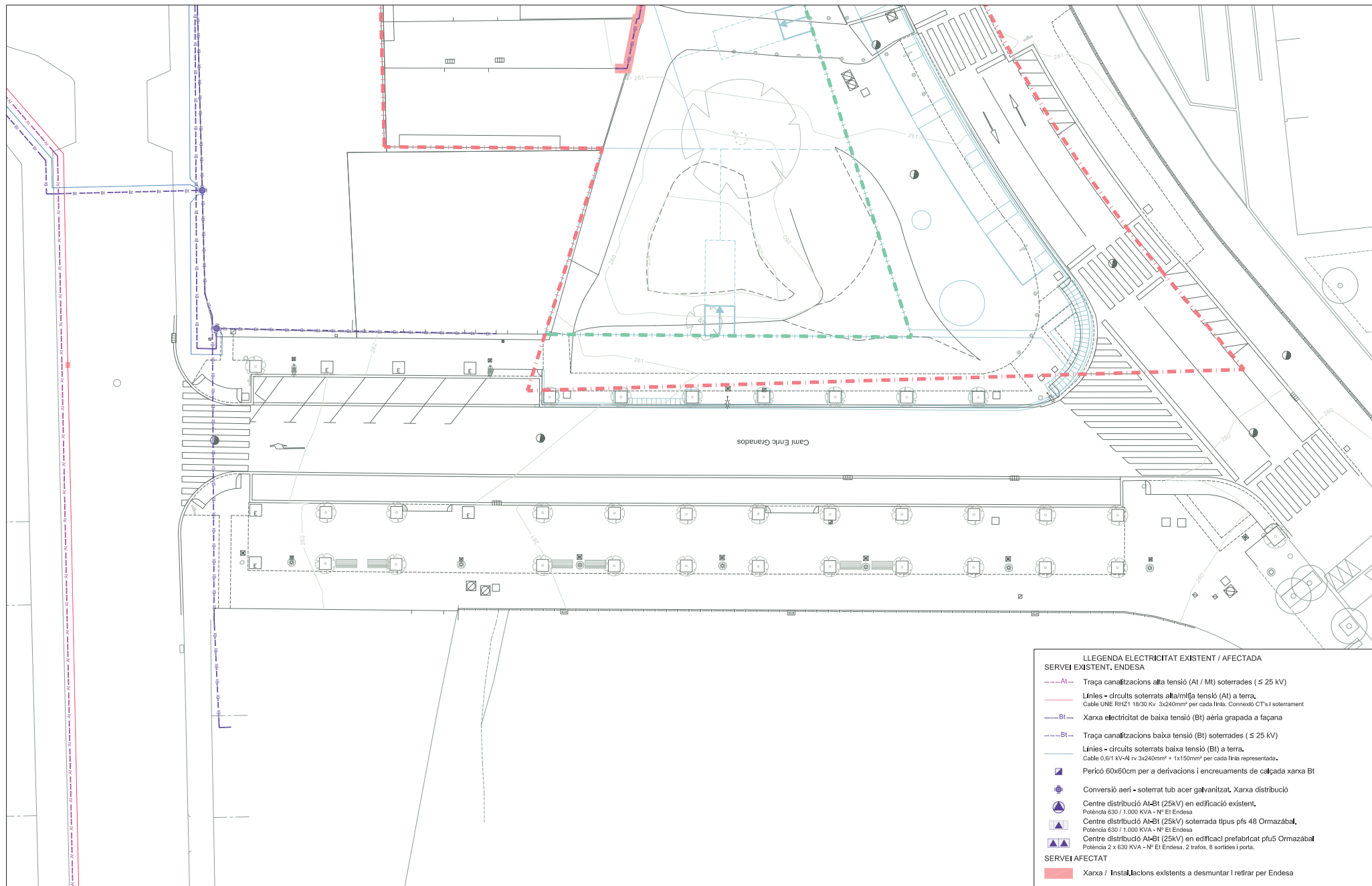
- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

POUM, QUALIFICACIONS

- Escala / accés a edifici PAU 073 previst. Indicatòri nº habitatges i nº destinats a local comercial
- Miligera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAU-073 previst
- Edifici PAU 073 previst. Indicatòri qtao, plantis i usos permesos

Din A1: 1/150
 Din A3: 1/300

ELECTRICITAT - ENDESA
 EXISTENT / AFECTACIONS
 Planta àmbit
 Base: Topografia detall / Expedient NS 926440



LLEGENDA ELECTRICITAT EXISTENT / AFECTADA	
SERVEI EXISTENT, ENDESA	
	Traça canalitzacions alta tensió (At / Mt) soterrades (≤ 25 kV)
	Línies - circuits soterrats alta/mitja tensió (At) a terra. Cable UNE RHZ1 18/30 Kv 3x240mm ² per cada línia. Connexió CTs i soterrament
	Xarxa electricitat de baixa tensió (Bt) aèria grapada a façana
	Traça canalitzacions baixa tensió (Bt) soterrades (≤ 25 kV)
	Línies - circuits soterrats baixa tensió (Bt) a terra. Cable 0,6/1 kV-AJ rv 3x240mm ² + 1x150mm ² per cada línia representada.
	Pericó 60x60cm per a derivacions i encreuaments de calçada xarxa Bt
	Conversió aeri - soterrat tub acer galvanitzat, Xarxa distribució
	Centre distribució At-Bt (25kV) en edificació existent. Potència 630 / 1.000 KVA - Nº EI Endesa
	Centre distribució At-Bt (25kV) soterrada tipus pfs 48 Ormazabal. Potència 630 / 1.000 KVA - Nº EI Endesa
	Centre distribució At-Bt (25kV) en edifici prefabricat pfs 5 Ormazabal. Potència 2 x 630 KVA - Nº EI Endesa. 2 trafos, 8 sortides i porta.
SERVEI AFECTAT	
	Xarxa / Instal·lacions existents a desmuntar i retirar per Endesa

Sareb

JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER

GMG Joan Badia Font
Arquitecte
www.gmg.cat

FEM CAMÍ Oskar Inglada Pineda
ENGINYERIA Enginyer de C.C.I.P.
www.femcamir.net



LLEGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ	
	Àmbit projecte executiu
	Àmbit PAU 073 'Colomer'
	Topografia
	Urbanització dissenyada

POUM, QUALIFICACIONS	
	Escala / accés a edifici PAU 073 previst Indicació nº habitatges i nº destinats a local comercial
	Milgera edifici PAU 073 previst
	Partió habitatge edifici PAU-073 previst
	Edifici PAU 073 previst. Indicació qtao, plantes i usos permesos

Din A1: 1/150
Din A3: 1/300

0 1,5 3,0 4,5 5,0 6,5m

ELECTRICITAT - ENDESA
EXISTENT / AFECTACIONS
Planta Enric Granados
Base: Topografia detall / Expedient NS 926440

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA
PROJECTE URBANITZACIÓ

12A 2 de 2

DESEMBRE 2025



LLEGGENDA ELECTRICITAT PROJECTADA

SERVEI EXISTENT, ENDESA ALTA TENSIÓ

- Al--- Traça canalitzacions alta tensió (At / Mt) soterrades (≤ 25 kV)
- Cable UNE RHZ1 18/30 Kv 3x240mm² per cada línia. Connexió CTs i soterrament
- Centre distribuïdó Al-Bi (25kV) en edificació existent. Potència 630 / 1.000 KVA - N° EI Endesa
- ▲ Centre distribuïdó Al-Bi (25kV) soterrada tipus 48 Ormazábal. Potència 630 / 1.000 KVA - N° EI Endesa
- ▲▲ Centre distribuïdó Al-Bi (25kV) en edificació prefabricada plus Ormazábal. Potència 2 x 630 KVA - N° EI Endesa. 2 trafos, 8 sortides i porta.

SERVEI PROJECTAT, ENDESA ALTA TENSIÓ

- Al--- Traça canalitzacions alta tensió (At / Mt) soterrades (≤ 25 kV)
- Canaltzació sota calçada. Prima de fornigó dimensions com sota vorera.
- Línies - circuits soterrats alta/mitja tensió (At) a terra. Cable UNE RHZ1 18/30 Kv 3x240mm² per cada línia. Connexió CTs i soterrament
- Perlló 60x60cm per a derivacions i creuaments de calçada xarxa At
- ▲▲ Centre de transformació 630kVA, CeLles SF6 (3L+1V). Espal habitatge edifici o Prefabricat tipus plus 6. 1x2.4m. 2 trafos, 8 sortides i porta.

LLEGGENDA GENERAL

ÀMBIT D'ACTUACIÓ

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

POUM PAU 073. EDIFICACIÓ PREVISTA

- Escala / accés a edifici PAU 073 previst. Indicació n° habitatges i n° destinats a local comercial
- Milgera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAU-073 previst
- Edifici PAU 073 previst. Indicació qta, plantes i usos permesos

Din A1: 1/500
 Din A3: 1/1000
 0 5 10 15 20 25m

ELECTRICITAT - ENDESA
 PROPOSTA - ALTA TENSIÓ
 Planta Emplaçament
 Base: Cartografia 5000, Ictgc / Expedient NS 939521

12B1 1 de 1

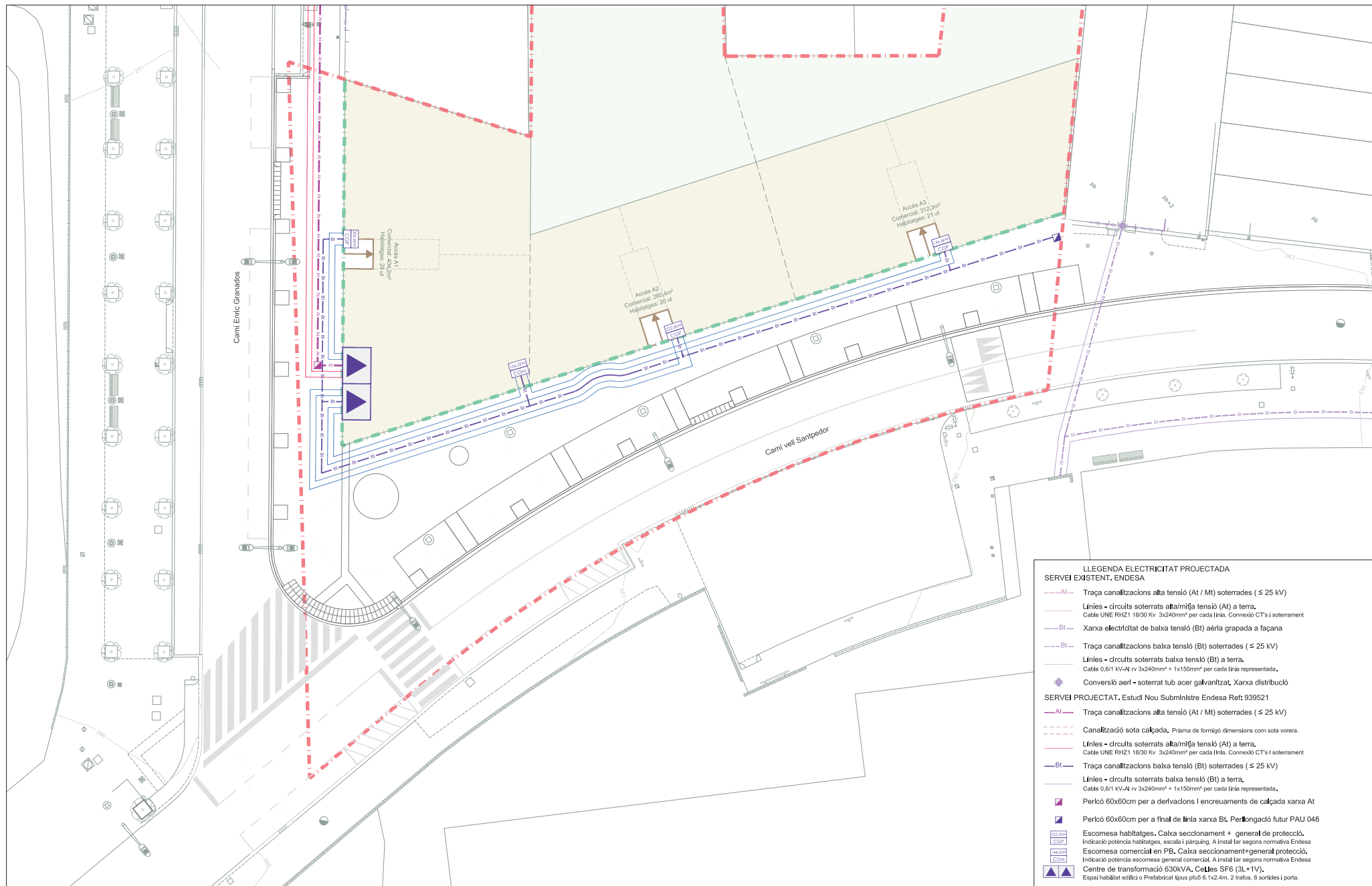


JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER



PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA
 PROJECTE URBANITZACIÓ

DESEMBRE 2025



LLEGGENDA ELECTRICITAT PROJECTADA

SERVEI EXISTENT, ENDESA

- At— Traça canalitzacions alta tensió (At / Mt) soterrades (≤ 25 kV)
- Linies - circuits soterrats alta/mitja tensió (At) a terra. Cable UNE RHZ1 18/30 Kv 3x240mm² per cada línia. Connexió CTs i soterrament
- Bt— Xarxa electricitat de baixa tensió (Bt) aèria grapada a façana
- Bt— Traça canalitzacions baixa tensió (Bt) soterrades (≤ 25 kV)
- Linies - circuits soterrats baixa tensió (Bt) a terra. Cable 0,6/1 kV-AI rv 3x240mm² + 1x150mm² per cada línia representada.
- Conversió aeri - soterrat tub acer galvanitzat, Xarxa distribuïda

SERVEI PROJECTAT. Estudi Nou Subministre Endesa Ref: 939521

- At— Traça canalitzacions alta tensió (At / Mt) soterrades (≤ 25 kV)
- Canalització sota calçada. Prisma de formigó dimensions com sota vorera.
- Linies - circuits soterrats alta/mitja tensió (At) a terra. Cable UNE RHZ1 18/30 Kv 3x240mm² per cada línia. Connexió CTs i soterrament
- Bt— Traça canalitzacions baixa tensió (Bt) soterrades (≤ 25 kV)
- Linies - circuits soterrats baixa tensió (Bt) a terra. Cable 0,6/1 kV-AI rv 3x240mm² + 1x150mm² per cada línia representada.
- Pericó 60x60cm per a derivacions i encreuaments de calçada xarxa At
- Pericó 60x60cm per a final de línia xarxa Bt. Perllongació futur PAU 048
- Escamesa habitatges. Calxa seccionament + general de protecció. Indicació potència habitatges, escala i parking. A instal·lar segons normativa Endesa
- Escamesa comercial en PB. Calxa seccionament i general protecció. Indicació potència escamesa general comercial. A instal·lar segons normativa Endesa
- ▲▲ Centre de transformació 630kVA, Cel·les SF6 (3L+1V). Espai habilitat edifici o Prefabricat tipus plus 6.1x2.4m. 2 trafos. 8 sortides i porta.

Sareb

JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER

GMG Joan Badia Font
Arquitecte
www.gmg.cat

FEM CAMÍ Oskar Inglada Pineda
Enginyer de C.C.I.P.
www.femcamip.net



LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

POUM, QUALIFICACIONS

- Escala / accés a edifici PAU 073 previst. Indicació m² habitatges i m² destinats a local comercial
- Milgera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAL-073 previst
- Edifici PAU 073 previst. Indicació qtao, plantes i usos permesos

Din A1: 1/150
Din A3: 1/300

ELECTRICITAT - ENDESA

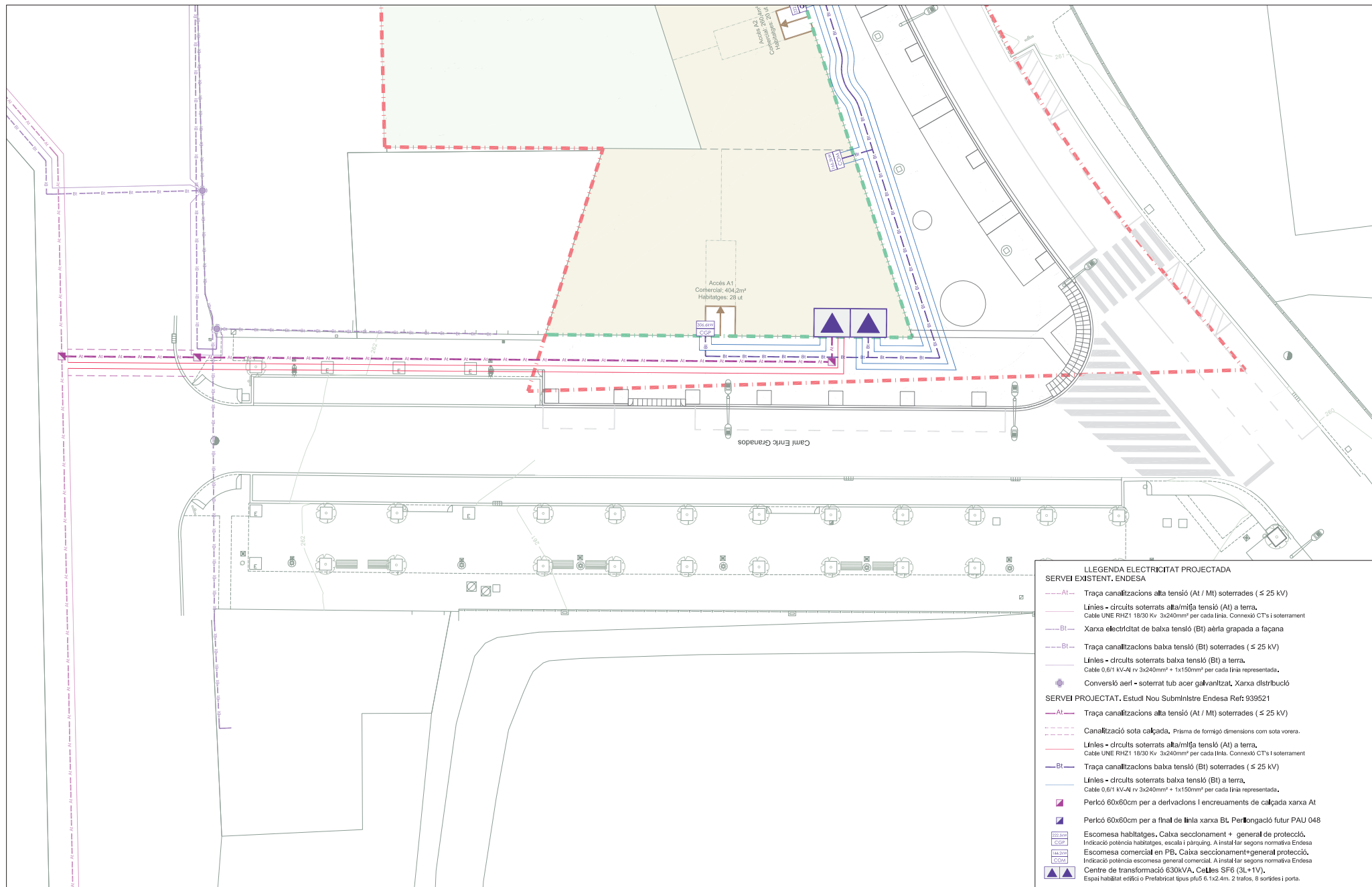
PROPOSTA
Planta àmbit

Base: Topografia detall / Expedient NS 926440

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA
PROJECTE URBANITZACIÓ

12B2 1 de 2

DESEMBRE 2025



LLEGGENDA ELECTRICITAT PROJECTADA

SERVEI EXISTENT, ENDESA

- At--- Traça canalitzacions alta tensió (At / Mt) soterrades (≤ 25 kV)
- Línia--- Línies - circuits soterrats alta/mitja tensió (At) a terra. Cable UNE RHZ1 18/30 Kv 3x240mm² per cada línia. Connexió CTs i soterrament
- Bt--- Xarxa electricitat de baixa tensió (Bt) aèria grapada a façana
- Bt--- Traça canalitzacions baixa tensió (Bt) soterrades (≤ 25 kV)
- Línia--- Línies - circuits soterrats baixa tensió (Bt) a terra. Cable 0,6/1 kV-Al rv 3x240mm² + 1x150mm² per cada línia representada.
- ☉ Conversió aeri - soterrat tub acer galvanitzat, Xarxa distribuïda

SERVEI PROJECTAT. Estudi Nou Subministre Endesa Ref: 939521

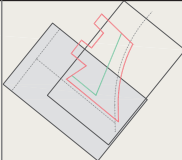
- At--- Traça canalitzacions alta tensió (At / Mt) soterrades (≤ 25 kV)
- Canalització sota calçada, Prisma de formigó dimensions com sota vorera.
- Línia--- Línies - circuits soterrats alta/mitja tensió (At) a terra. Cable UNE RHZ1 18/30 Kv 3x240mm² per cada línia. Connexió CTs i soterrament
- Bt--- Traça canalitzacions baixa tensió (Bt) soterrades (≤ 25 kV)
- Línia--- Línies - circuits soterrats baixa tensió (Bt) a terra. Cable 0,6/1 kV-Al rv 3x240mm² + 1x150mm² per cada línia representada.
- ☐ Període 60x60cm per a derivacions i encreuaments de calçada xarxa At
- ☐ Període 60x60cm per a final de línia xarxa Bt. Perllongació futur PAU 048
- ☐ Escamesa habitatges. Caixa seccionament + general de protecció. Indicació potència habitatges, escala i parking. A instal·lar segons normativa Endesa
- ☐ Escamesa comercial en PB. Caixa seccionament i general protecció. Indicació potència escamesa general comercial. A instal·lar segons normativa Endesa
- ☐ Centre de transformació 630kVA, CeLes SF6 (3L+1V). Espai habitat edifici o Prefabricat tipus plus 6.1x2.4m. 2 trafos, 8 sortides i porta.



JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER

Joan Badia Font
Arquitecte
www.gmg.cat

FEM CAMÍ ENGINEYERIA
Oscar Ingloba Pineda
Enginyer de C.C.I.P.
www.femcaminet



LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

POUM, QUALIFICACIONS

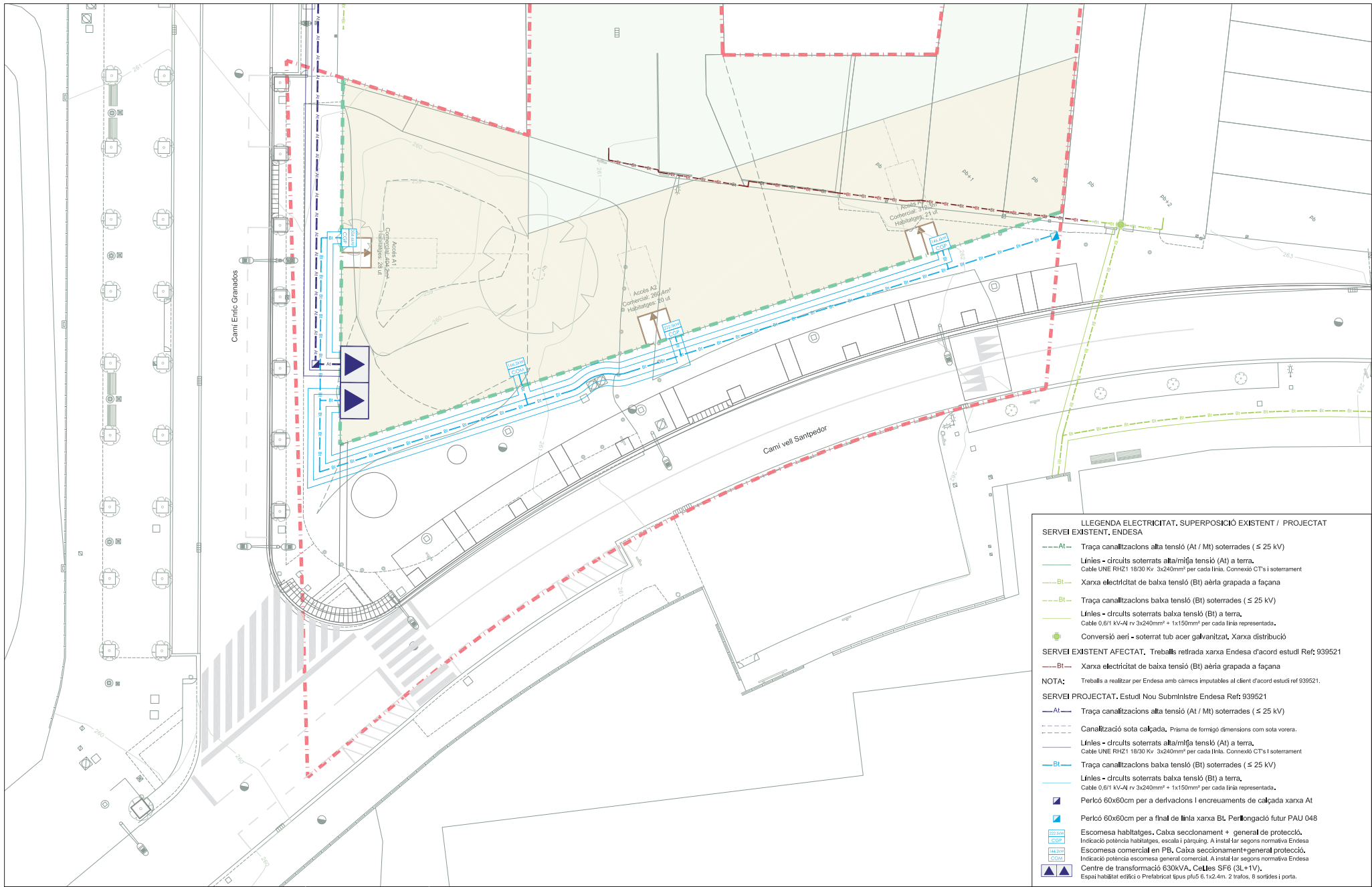
- ☐ Escala / accés a edifici PAU 073 previst. Indicació m² habitatges i m² destinats a local comercial
- Miligera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAL-073 previst
- ☐ Edifici PAU 073 previst. Indicació qta, usos i usos permesos

Din A1: 1/150
Din A3: 1/300

ELECTRICITAT - ENDESA

PROPOSTA - CONNEXIÓ AT
Planta Enric Granados

Base: Topografia data / Expedient NS 926440



LLEGGENDA ELECTRICITAT, SUPERPOSICIÓ EXISTENT / PROJECTAT

SERVEI EXISTENT, ENDESA

- At - Traça canalitzacions alta tensió (At / Mt) soterrades (≤ 25 kV)
- Línies - circuits soterrats alta/mitja tensió (At) a terra.
Cable UNE RHZ1 18/30 Kv 3x240mm² per cada línia. Connexió CTs i soterrament
- Bt - Xarxa electricitat de baixa tensió (Bt) aèria grapada a façana
- Bt - Traça canalitzacions baixa tensió (Bt) soterrades (≤ 25 kV)
- Línies - circuits soterrats baixa tensió (Bt) a terra.
Cable 0,6/1 kV-AI rv 3x240mm² + 1x150mm² per cada línia representada.
- Conversió aeri - soterrat tub acer galvanitzat. Xarxa distribuïda

SERVEI EXISTENT AFECTAT, Treballs retrada xarxa Endesa d'acord estudi Ref: 939521

- Bt - Xarxa electricitat de baixa tensió (Bt) aèria grapada a façana

NOTA: Treballs a realitzar per Endesa amb càrrecs imputables al client d'acord estudi Ref: 939521.

SERVEI PROJECTAT, Estudi Nou Subministre Endesa Ref: 939521

- At - Traça canalitzacions alta tensió (At / Mt) soterrades (≤ 25 kV)
- Canalització sota calçada, Prisma de formigó dimensions com sota vorera.
- Línies - circuits soterrats alta/mitja tensió (At) a terra.
Cable UNE RHZ1 18/30 Kv 3x240mm² per cada línia. Connexió CTs i soterrament
- Bt - Traça canalitzacions baixa tensió (Bt) soterrades (≤ 25 kV)
- Línies - circuits soterrats baixa tensió (Bt) a terra.
Cable 0,6/1 kV-AI rv 3x240mm² + 1x150mm² per cada línia representada.
- Perlló 60x60cm per a derivacions i encreuaments de calçada xarxa At
- Perlló 60x60cm per a final de línia xarxa Bt. Perllongació futur PAU 048
- Escamesa habitables. Calxa seccionament + general de protecció.
Indicació potència habitables, escala i pàrquing. A instal·lar segons normativa Endesa
- Escamesa comercial en PB. Calxa seccionament + general protecció.
Indicació potència escamesa general comercial. A instal·lar segons normativa Endesa
- Centre de transformació 630kVA, CxLes SF6 (3L+1V).
Espai habilitat edifici o Prefabricat tipus plus 6.1x2.4m. 2 trafos. 8 sortides i porta.



JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER

FEM CAMÍ ENGINEYERIA
Oscar Inglada Pineda
Enginyer de C.C.P.P.
www.femcamipr.net



LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

POUM, QUALIFICACIONS

- Escala / accés a edifici PAU 073 previst. Indicació m² habitables i m² destinats a local comercial
- Milgera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAU-073 previst
- Edifici PAU 073 previst. Indicació qta, unitats i usos permesos

Din A1: 1/150
Din A3: 1/300

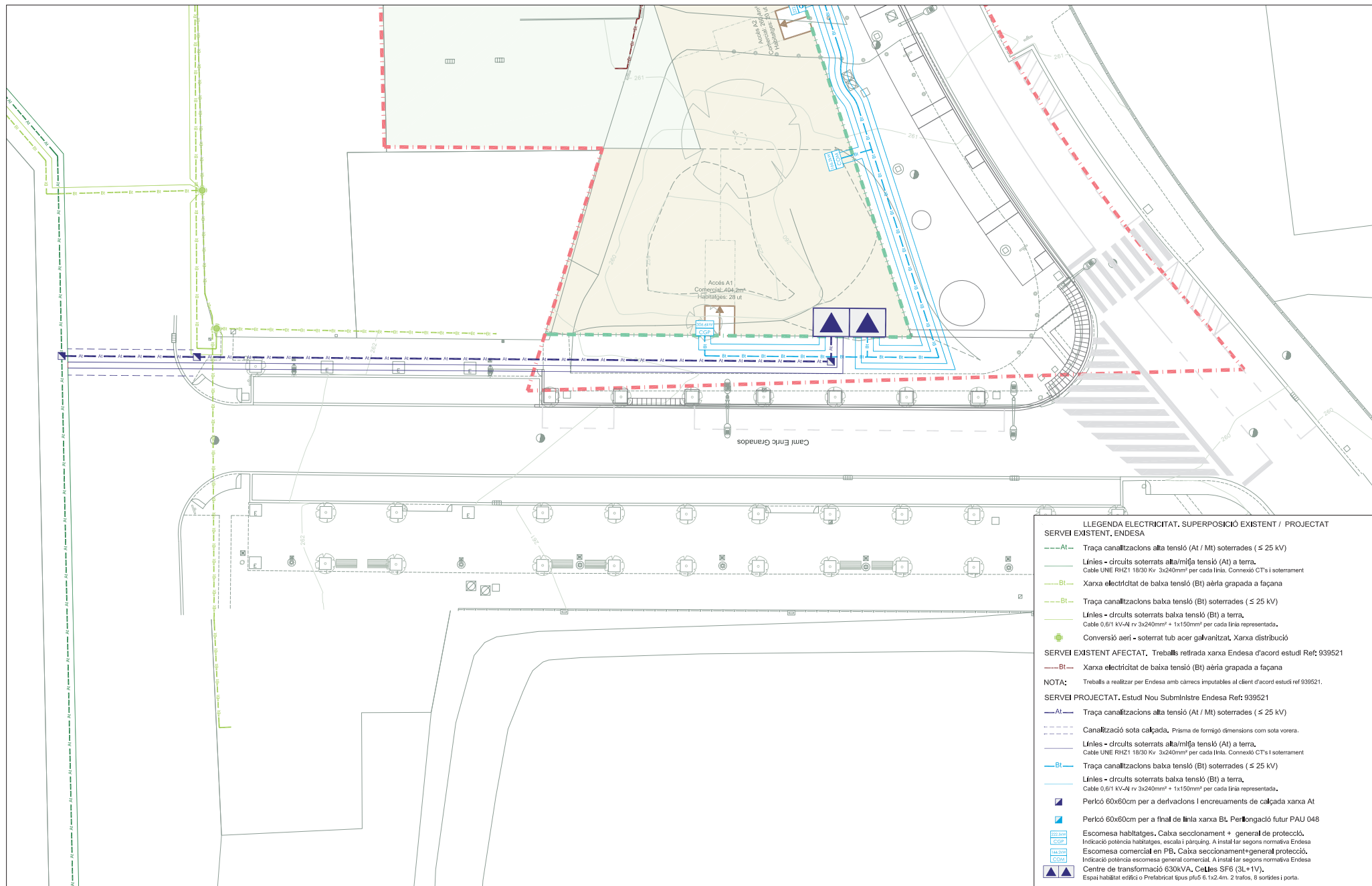
ELECTRICITAT - ENDESA

SUPERPOSICIÓ: ACTUAL vs PROPOSTA

Planta àmbit

Base: Topografia de 1 / Expedient NS 926440

12B3 1 de 2



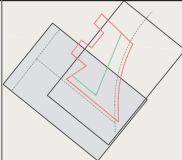
- LLEGENDA ELECTRICITAT, SUPERPOSICIÓ EXISTENT / PROJECTAT**
- SERVEI EXISTENT, ENDESA**
- At--- Traça canalitzacions alta tensió (At / Mt) soterrades (≤ 25 kV)
 - Linies = circuits soterrats alta/mitja tensió (At) a terra.
Cable UNE RHZ1 18/30 Kv 3x240mm² per cada línia. Connexió CTs i soterrament
 - Bt--- Xarxa electricitat de baixa tensió (Bt) aèria grapada a façana
 - Bt--- Traça canalitzacions baixa tensió (Bt) soterrades (≤ 25 kV)
 - Linies = circuits soterrats baixa tensió (Bt) a terra.
Cable 0.6/1 kV-Al rv 3x240mm² + 1x150mm² per cada línia representada.
 - Conversió aeri - soterrat tub acer galvanitzat. Xarxa distribució
- SERVEI EXISTENT AFECTAT, Treballs retirada xarxa Endesa d'acord estudi Ref: 939521**
- Bt--- Xarxa electricitat de baixa tensió (Bt) aèria grapada a façana
- NOTA:** Treballs a realitzar per Endesa amb càrrecs imputables al client d'acord estudi ref 939521.
- SERVEI PROJECTAT, Estudi Nou Subministre Endesa Ref: 939521**
- At— Traça canalitzacions alta tensió (At / Mt) soterrades (≤ 25 kV)
 - Canallització sota calçada, Prisma de formigó dimensions com sota vorera.
 - Linies = circuits soterrats alta/mitja tensió (At) a terra.
Cable UNE RHZ1 18/30 Kv 3x240mm² per cada línia. Connexió CTs i soterrament
 - Bt--- Traça canalitzacions baixa tensió (Bt) soterrades (≤ 25 kV)
 - Linies = circuits soterrats baixa tensió (Bt) a terra.
Cable 0.6/1 kV-Al rv 3x240mm² + 1x150mm² per cada línia representada.
 - Pericó 60x60cm per a derivacions i encreuaments de calçada xarxa At
 - Pericó 60x60cm per a final de línia xarxa Bt. Perllongació futur PAU 048
 - Escamesa habitatges. Caixa seccionament + general de protecció.
Indicació potència habitatges, escala i parking. A instal·lar segons normativa Endesa
 - Escamesa comercial en PB. Caixa seccionament i general protecció.
Indicació potència escamesa general comercial. A instal·lar segons normativa Endesa
 - ▲▲ Centre de transformació 630kVA, CeLes SF6 (3L+1V).
Espai habilitat edifici o Prefabricat tipus plus 6.1x2.4m. 2 trafos, 8 sortides i porta.



JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER



FEM CAMÍ ENGINEYERIA



- LLEGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ**
- Àmbit projecte executiu
 - Àmbit PAU 073 'Colomer'
 - Topografia
 - Urbanització dissenyada

- POUM, QUALIFICACIONS**
- Escala / accés a edifici PAU 073 previst. Indicació m² habitatges i m² destinats a local comercial
 - Miligera edifici PAU 073 previst
 - Partió habitatge edifici PAU-073 previst
 - Edifici PAU 073 previst. Indicació qta, usos i usos permesos

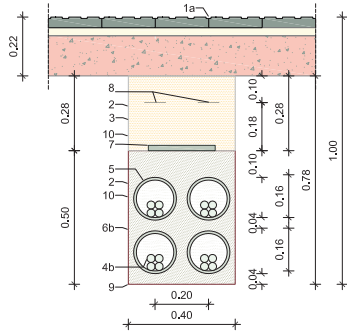


ELECTRICITAT - ENDESA

SUPERPOSICIÓ: ACTUAL vs PROPOSTA
Planta Enric Granados
 Base: Topografia detall / Expedient NS 926440

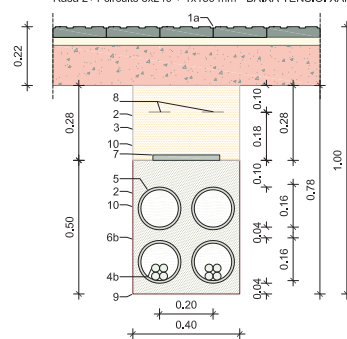
BAIXA TENSÍO SOTA VORERA

Rasa 4+0 circuits 3x240 + 1x150 mm² BAIXA TENSÍO, XARXA ENDESA
D'acord amb estudí companyia no es preveu tubular de reserva.



SV2. SECCIÓ TIPUS DE RASA SORTIDA CT. FINS A 4+1 CIRCUITS ELÈCTRICS DE BAIXA TENSÍO SOTA VORERA

Rasa 2+1 circuits 3x240 + 1x150 mm² BAIXA TENSÍO, XARXA ENDESA



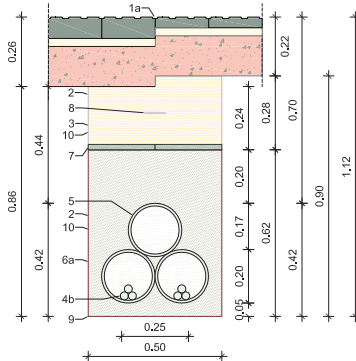
SV1. SECCIÓ TIPUS DE RASA PER 2 + 2 CIRCUITS ELÈCTRICS DE BAIXA TENSÍO SOTA VORERA

LLEENDA BAIXA I ALTA (MITJA) TENSÍO VORERA

- 1a, PAVIMENT VORERA PANOT (Gruix 4cm / 8cm)
- 1b, PAVIMENT CALÇADA (Arteria principal gruix asfalt: 18cm)
- 2, EXCAVACIÓ DE TERRES
- 3, REBLIMENT AMB TOT-J ARTIFICIAL RECICLAT 98% PM
- 4a, CABLEJAT BT, Al 0.8/1kV XZ1 3x240mm² + 1x150mm²
- 4b, CABLEJAT MT, Al 18/30kV RHZ1 3x240mm²
- 5, TUB PROTECCIÓ PE Ø160mm (Sota calçada)
- 6a, PRISMA SAULÓ GARBELLAT (Sota vorera)
- 6b, PRISMA FORMIGÓ HM-20 (Sota calçada)
- 7, PLACA PE
- 8, BANDA DE SENYALITZACIÓ
- 9, FONDS ANIVELLAT, LLIURE DE PEDRES I ARESTES
- 10, TRANSPORT DE TERRES A L'ABOCADOR

MITJA TENSÍO SOTA VORERA

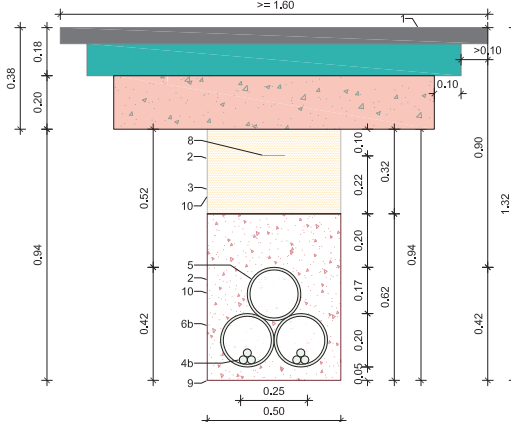
Rasa 2+1 circuits 3x240 mm² MITJA TENSÍO, XARXA ENDESA



SV4. SECCIÓ TIPUS DE RASA PER A 2+1 CIRCUITS ELÈCTRICS DE MITJA TENSÍO SOTA VORERA

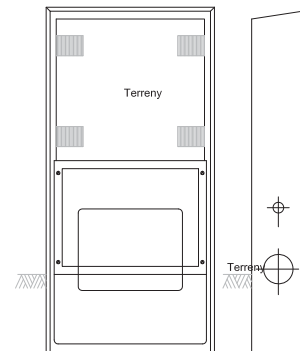
MITJA TENSÍO SOTA CALÇADA

Rasa 2 + 1 circuits 3x240 mm² MITJA TENSÍO, XARXA ENDESA
Calçada arteria principal; Carrer de La Pau / BV-4501
>= 1,60

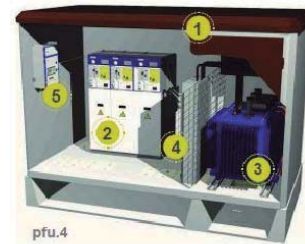


SC2. SECCIÓ TIPUS DE RASA PER A 2 CIRCUITS ELÈCTRIC DE MITJA TENSÍO SOTA CALÇADA
Cotes en m.

SUPORT PREFABRICAT PER C.G.P., 2 SORTIDES (RESIDENCIAL)



Diseño



- 1 Envoltant de formigó
- 2 Aparament de MT
 - 2.1 cgmcosmos (hasta 24 kV)
 - 2.2 cgm.3 (hasta 40,5 kV)
- 3 Transformador(es)
Hasta 2 x 1000 kVA
- 4 Cuadro de BT
- 5 Unidades de protección, control y medida Ormazabal

EDIFICI PREFABRICAT DE FORMIGÓ ARMAT (ESTRUCTURA MONOBLOC) PER A CENTRE DE TRANSFORMACIÓ TENSÍO 36kV

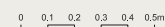
ORMAZÁBAL PFU5 (O interior edifici en cas d'execució simultània o prèvia de l'edifici)	<5,0 m 1 Llum
LONGITUD	mm 6.080
AMPLADA	mm 2.380
ALÇADA	mm 3.045
ALÇADA VISTA	mm 2.585
PES (Bult)	Kg 17.460

Envoltant monobloc amb coberta amobible, tensió assignada 36kV, amb 3 portes (1 vianants i 2 transformadors), amb enllumenat connectat i governat des del quadre de BT, ventilació natural (classe 10) per a 2 transformadors de 1000kVA de potència unitària màxima, amb fosat per recollida d'aigua



Din A1: 1/10

Din A3: 1/20



ELECTRICITAT - ENDESA

DETALLS

12C

1 de 1

Companyia Endesa - Expedient NS 926440

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA
PROJECTE URBANITZACIÓ

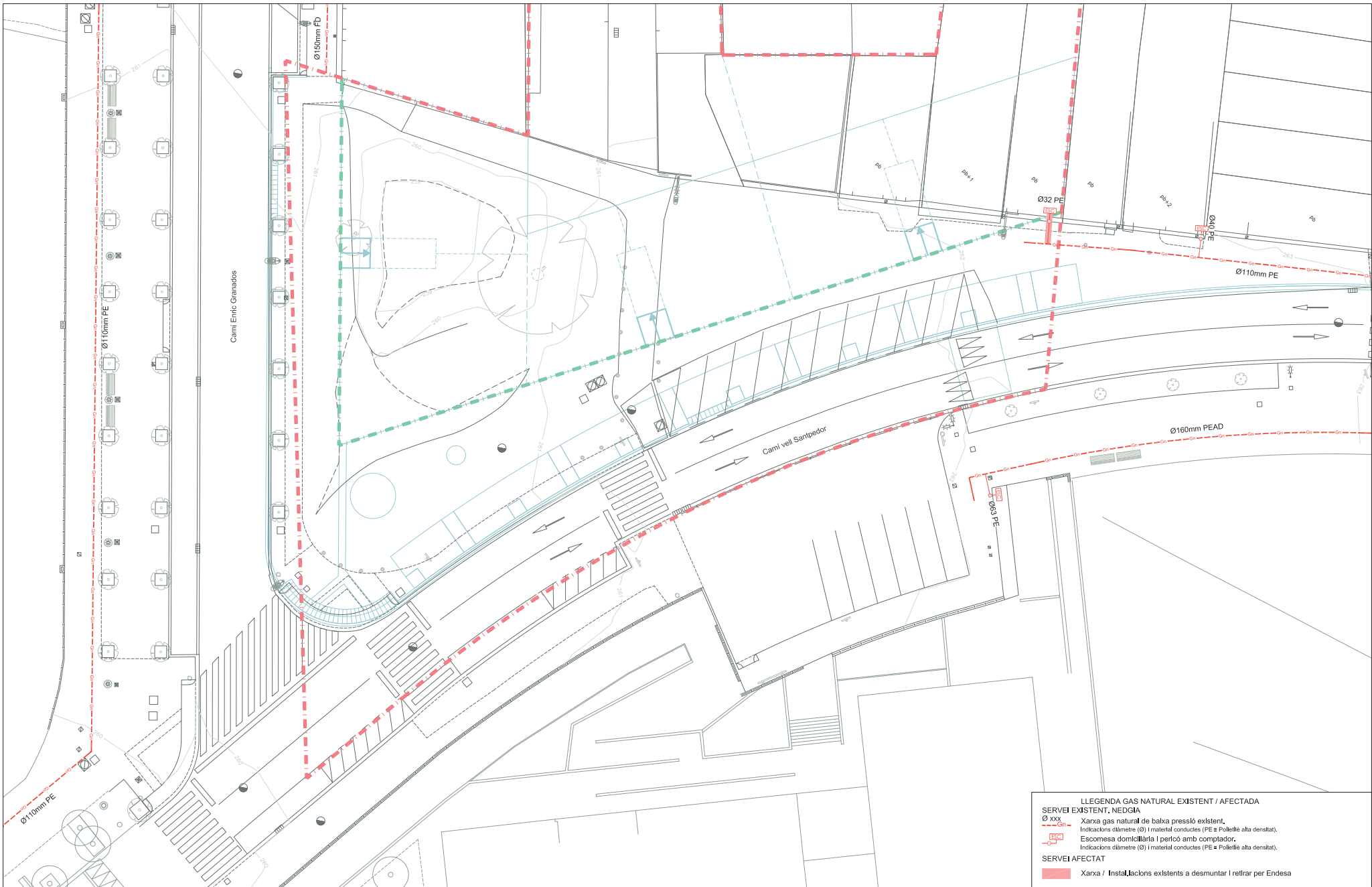
DESEMBRE 2025

Sareb

JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER

GMG Joan Badia Font Arquitecte www.gmg.cat

FEM CAMÍ ENGINYERIA Oscar Inglada Pineda Enginyer de C.C.I.P www.femcam.net



LLEGGENDA GAS NATURAL EXISTENT / AFECTADA

SERVEI EXISTENT, NEDGIA

- Ø xxx Xarxa gas natural de baixa pressió existent, Indicacions diàmetre (Ø) i material conductes (PE ≠ Polietilè alta densitat).
- ESCM Escamesa domèsticària i pericó amb comptador, Indicacions diàmetre (Ø) i material conductes (PE ≠ Polietilè alta densitat).

SERVEI AFECTAT

- Xarxa / Instal·lacions existents a desmuntar i retirar per Endesa



JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER

Joan Badia Font
Arquitecte
www.gmg.cat

FEM CAMÍ
ENGINYERIA

Oscar Inglada Pineda
Enginyer de C.C.I.P.
www.femcaminet



LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

POUM, QUALIFICACIONS

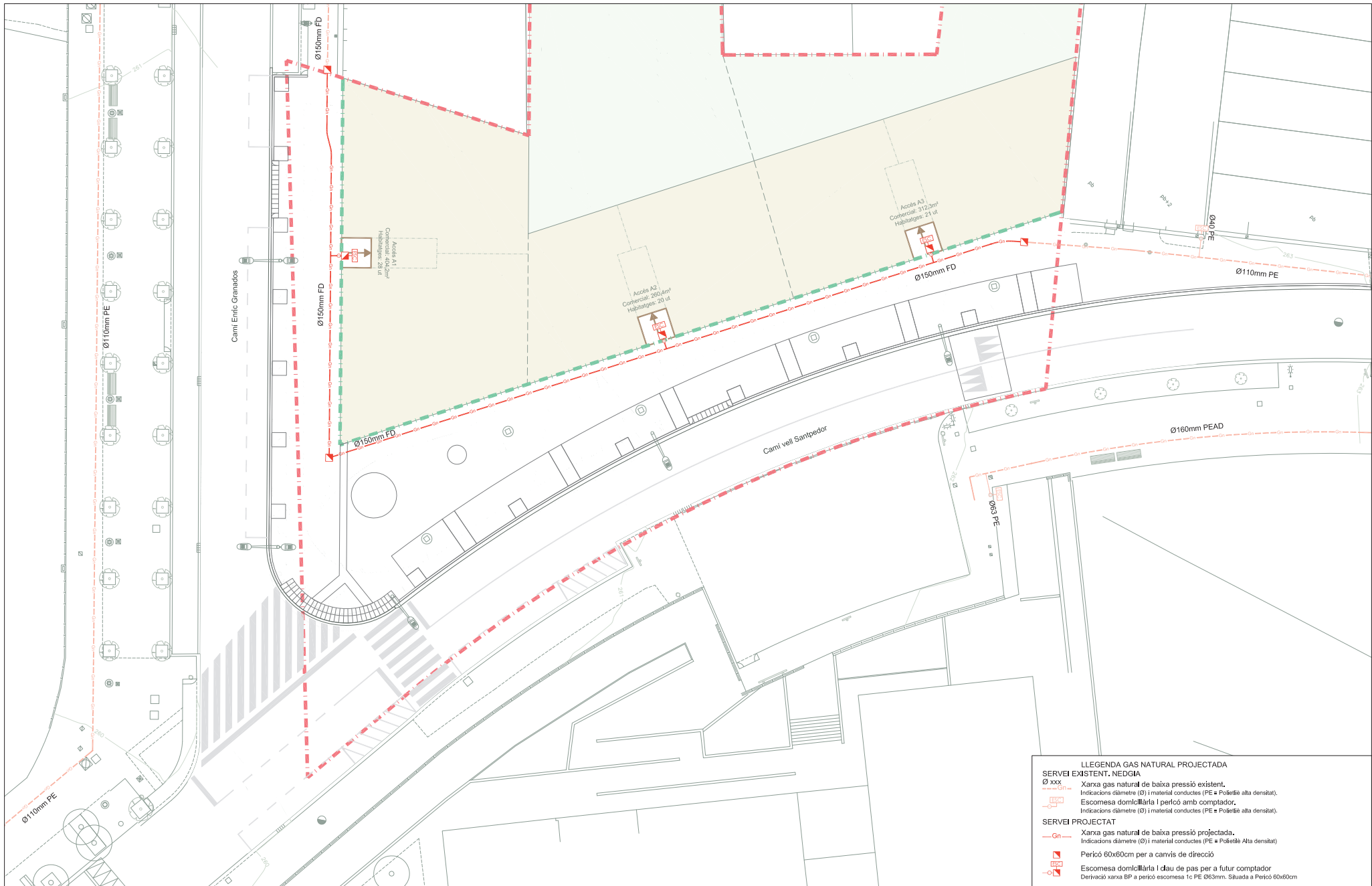
- Escala / accés a edifici PAU 073 previst. Indicató nº habitages i nº destinats a local comercial
- Milgera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAU-073 previst
- Edifici PAU 073 previst, Indicató qtao, plans usos permesos

Din A1: 1/150
Din A3: 1/300

GAS - NEDGIA

EXISTENT / AFECTACIONS
Planta àmbit

Base: Topografia deta1 / Nedgia



LLEGGENDA GAS NATURAL PROJECTADA

SERVEI EXISTENT. NEDGIA

Ø xxx Xarxa gas natural de baixa pressió existent.
Indicacions diàmetre (Ø) i material conductes (PE = Polietilè alta densitat).

Escamesa domèsticària i pericó amb comptador.
Indicacions diàmetre (Ø) i material conductes (PE = Polietilè alta densitat).

SERVEI PROJECTAT

Gn Xarxa gas natural de baixa pressió projectada.
Indicacions diàmetre (Ø) i material conductes (PE = Polietilè Alta densitat)

Pericó 60x60cm per a canvis de direcció

Escamesa domèsticària i clau de pas per a futur comptador
Derivació xarxa BP a pericó escamesa 1c PE Ø63mm. Situada a Pericó Ø60x60cm

LLEGGENDA GENERAL
ÀMBIT D'ACTUACIÓ

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

POUM, QUALIFICACIONS

- Escala / accés a edifici PAU 073 previst
- Indicació nº habitages i nº destinats a local comercial
- Milgera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAU-073 previst
- Edifici PAU 073 previst.
- Indicació etja, plans usos permesos

Din A1: 1/150
Din A3: 1/300

GAS - NEDGIA

PROPOSTA
Planta àmbit
Base: Topografia detall / Servei municipal - Gestió Aigües Manresa

13B1 1 de 1

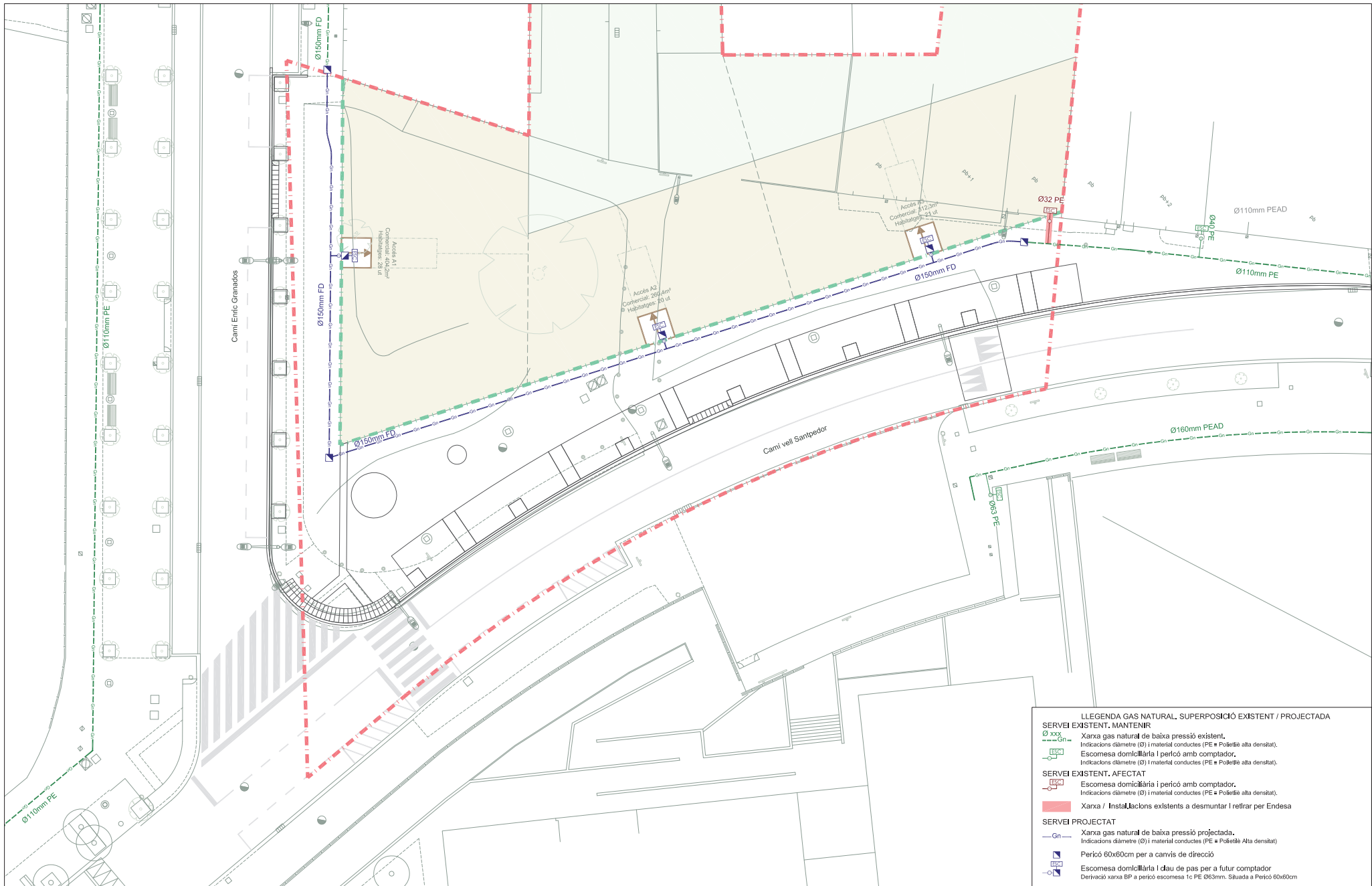
PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA
PROJECTE URBANITZACIÓ

DESEMBRE 2025



JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER





LLEGGENDA GAS NATURAL. SUPERPOSICIÓ EXISTENT / PROJECTADA

SERVEI EXISTENT, MANTENIR

- Ø xxx → Xarxa gas natural de baixa pressió existent. Indicacions diàmetre (Ø) i material conductes (PE = Polietilè alta densitat).
- ESCA → Escamesa domicel·lular i pericó amb comptador. Indicacions diàmetre (Ø) i material conductes (PE = Polietilè alta densitat).

SERVEI EXISTENT, AFECTAT

- ESCA → Escamesa domicel·lular i pericó amb comptador. Indicacions diàmetre (Ø) i material conductes (PE = Polietilè alta densitat).
- Xarxa / Instal·lacions existents a desmuntar i retirar per Endesa

SERVEI PROJECTAT

- Øn → Xarxa gas natural de baixa pressió projectada. Indicacions diàmetre (Ø) i material conductes (PE = Polietilè Alta densitat)
- ↳ Pericó 60x60cm per a canvis de direcció
- ↳ Escamesa domicel·lular i clau de pas per a futur comptador
- ↳ Derivació xarxa BP a pericó escamesa 1c PE Ø63mm. Situada a Pericó Ø60x60cm



JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER



LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

POUM, QUALIFICACIONS

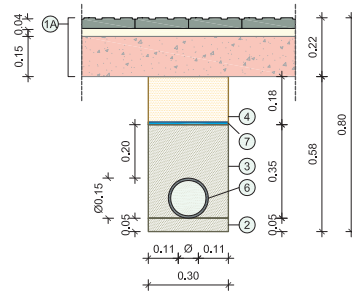
- Escala / accés a edifici PAU 073 previst. Indicació n° habitatges i n° destinats a local comercial
- Milgera edifici PAU 073 previst
- Partió habitatge edifici PAU-073 previst
- Edifici PAU 073 previst. Indicació etja, plans i usos permesos

Din A1: 1/150
Din A3: 1/300

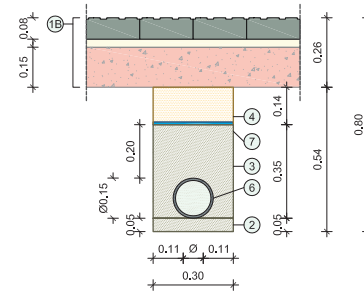
GAS - NEDGIA
SUPERPOSICIÓ: ACTUAL vs PROPOSTA
Planta àmbit
Base: Topografia detall / Nedgia Catalunya, sa

CANALITZACIONS SOTA VORERA / PREFABRICAT

1C FOSA DÚCTIL Ø150mm XARXA GAS
CANALITZACIÓ SOTA PANOT 4cm



1C FOSA DÚCTIL Ø150mm XARXA GAS
CANALITZACIÓ SOTA PANOT GUALS VIANANTS (8cm)



3, REBLIMENT AMB TOT-JI ARTIFICIAL RECICLAT 98% PM

LLEGENDA CANALITZACIONS

- 1A PAVIMENT PANOT 20x20x4cm
 - 1B PAVIMENT PANOT 20x20x8cm - GUALS VEHICLES
 - 2 PRISMA BASE SAULÓ GARBELLAT
 - 3 PRISMA LATERAL - CLAU AMB SAULÓ GARBELLAT
 - 4 REBLIMENT AMB TOT-JI ARTIFICIAL RECICLAT 98% PM
 - 6 TUB FOSA DÚCTIL Ø150mm A SUBMINISTRAR PER COMPANYIA (Només col·locació)
 - 7 BANDA DE SENYALITZACIÓ
- TRANSPORT DE TERRES EXCAVADES A L'ABOCADOR

TAPA PERICÓ XARXA DE GAS TIPUS 40x40 cm

(cotes en cm)



Tipus "Balsàrica" D-15P FÀBREGAS o similar

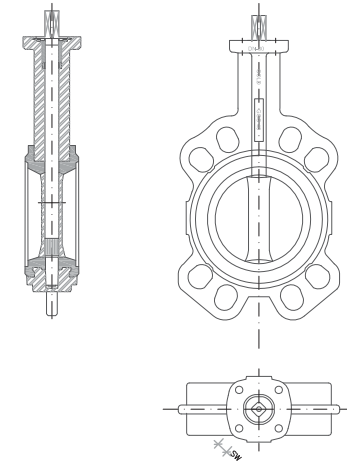
Mesura exterior marc	40x40cm
Mesura tapa	38x38cm
Pas lliure	35x35cm
Alçada	3cm

LLEGENDA PERICONS:

- 1 Tapa tipus D-15P FÀBREGAS o similar
- 2 PAVIMENT PANOT 20x20x4cm
- 3 ARREBOSSAT I LLISCAT
- 4 Ø10 x 10cm Ø5-5
- 5 FORMIGÓ HM-20
- 6 DESGUÀS
- 7 VÀLVULA DE PAPALLONA Ø150mm
Tipus BV-05-02 GW de Belgicast o equivalent

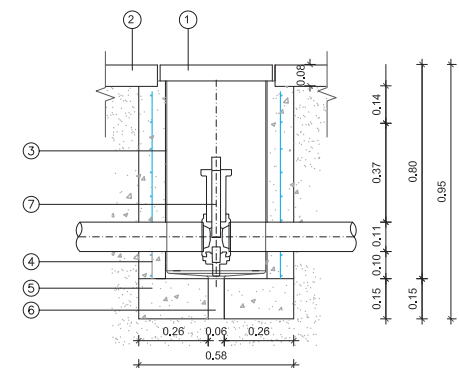
DETALL DE VÀLVULA DE PAPALLONA 16 atm.
TIPUS BV-05-2 GW (GOLD WAFER) DE BELGICAST
O SIMILAR (DISC INOXIDABLE)

S/E



PERICÓ XARXA DE GAS 40x40 cm

(cotes en cm)



Din A1: 1/10
Din A3: 1/20

0 0.1 0.2 0.3 0.4 0.5m

GAS NATURAL - NEDGIA

DETALLS

Detalls companyia: Nedgia

13C 1 de 1

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA
PROJECTE URBANITZACIÓ

DESEMBRE 2025



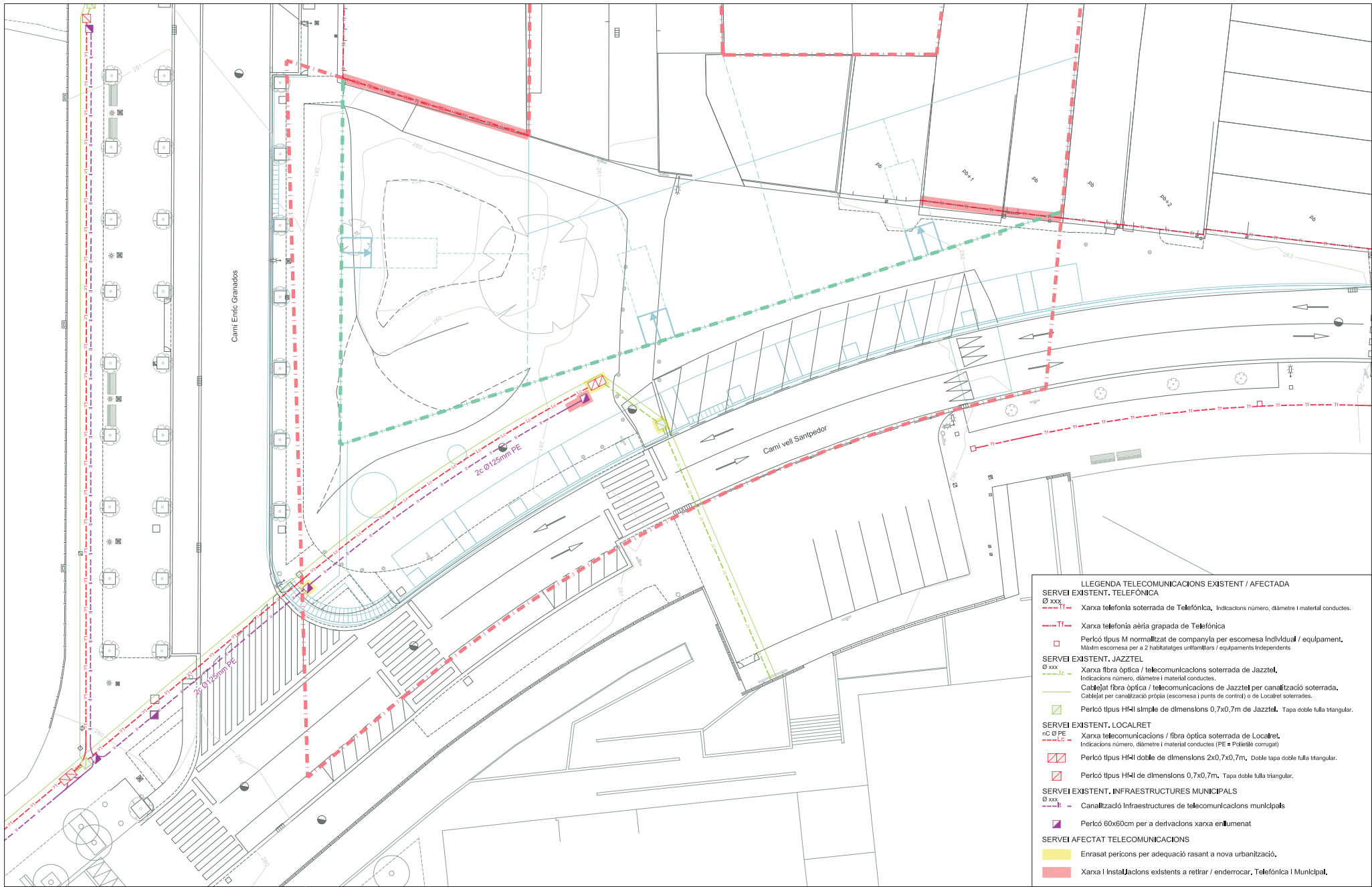
JUNTA DE
COMPENSACIÓ
DEL PAU COLOMER



Joan Badia Font
Arquitecte
www.gmg.cat



Oscar Inglada Piñol
Enginyer de C.C.I.P.
www.femcaminet



LLEGENDA TELECOMUNICACIONS EXISTENT / AFECTADA

SERVEI EXISTENT. TELEFÒNICA

Ø xxx
 --- Tf --- Xarxa telefonia soterrada de Telefónica, Indicacions número, diàmetre i material conductes.

--- Tf --- Xarxa telefonia aèria grapada de Telefónica

□ Pericò tipus M normalitzat de companyia per escomesa Individual / equipament. Mòdul escomesa per a 2 habitatges unifamiliars / equipaments Independents

SERVEI EXISTENT. JAZZTEL

Ø xxx
 --- Jz --- Xarxa fibra òptica / telecomunicacions soterrada de Jazztel, Indicacions número, diàmetre i material conductes.

--- Jz --- Cablejat fibra òptica / telecomunicacions de Jazztel per canalització soterrada, Cablejat per canalització pròpia (escomesa i punts de control) o de Localret soterrades.

□ Pericò tipus Hf4l simple de dimensions 0,7x0,7m de Jazztel. Tapa doble fulla triangular.

SERVEI EXISTENT. LOCALRET

nC Ø PE
 --- Lr --- Xarxa telecomunicacions / fibra òptica soterrada de Localret, Indicacions número, diàmetre i material conductes (PE = Polietilè corrugat)

□ Pericò tipus Hf4l doble de dimensions 0,7x0,7m, Doble tapa doble fulla triangular.

□ Pericò tipus Hf4l de dimensions 0,7x0,7m, Tapa doble fulla triangular.

SERVEI EXISTENT. INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS

Ø xxx
 --- I --- Canalització Infraestructures de telecomunicacions municipals

□ Pericò 60x60cm per a derivacions xarxa enllumenat

SERVEI AFECTAT TELECOMUNICACIONS

■ Enrasat pericons per adequació rasant a nova urbanització.

■ Xarxa i instal·lacions existents a retirar / enderrocar, Telefónica i Municipal.



JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER

FEM CAMÍ ENGINEERIA
 Oscar Inglada Pineda
 Enginyer de C.C.I.F.
 www.femcamimn.cat



LLEGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ

--- Àmbit projecte executiu

--- Àmbit PAU 073 'Colomer'

--- Topografia

--- Urbanització dissenyada

POUM, QUALIFICACIONS

□ Escala / accés a edifici PAU 073 previst

--- Milgera edifici PAU 073 previst

--- Partió habitatge edifici PAU-073 previst

□ Edifici PAU 073 previst, Indicatòr qtao, punts l'usos permisos

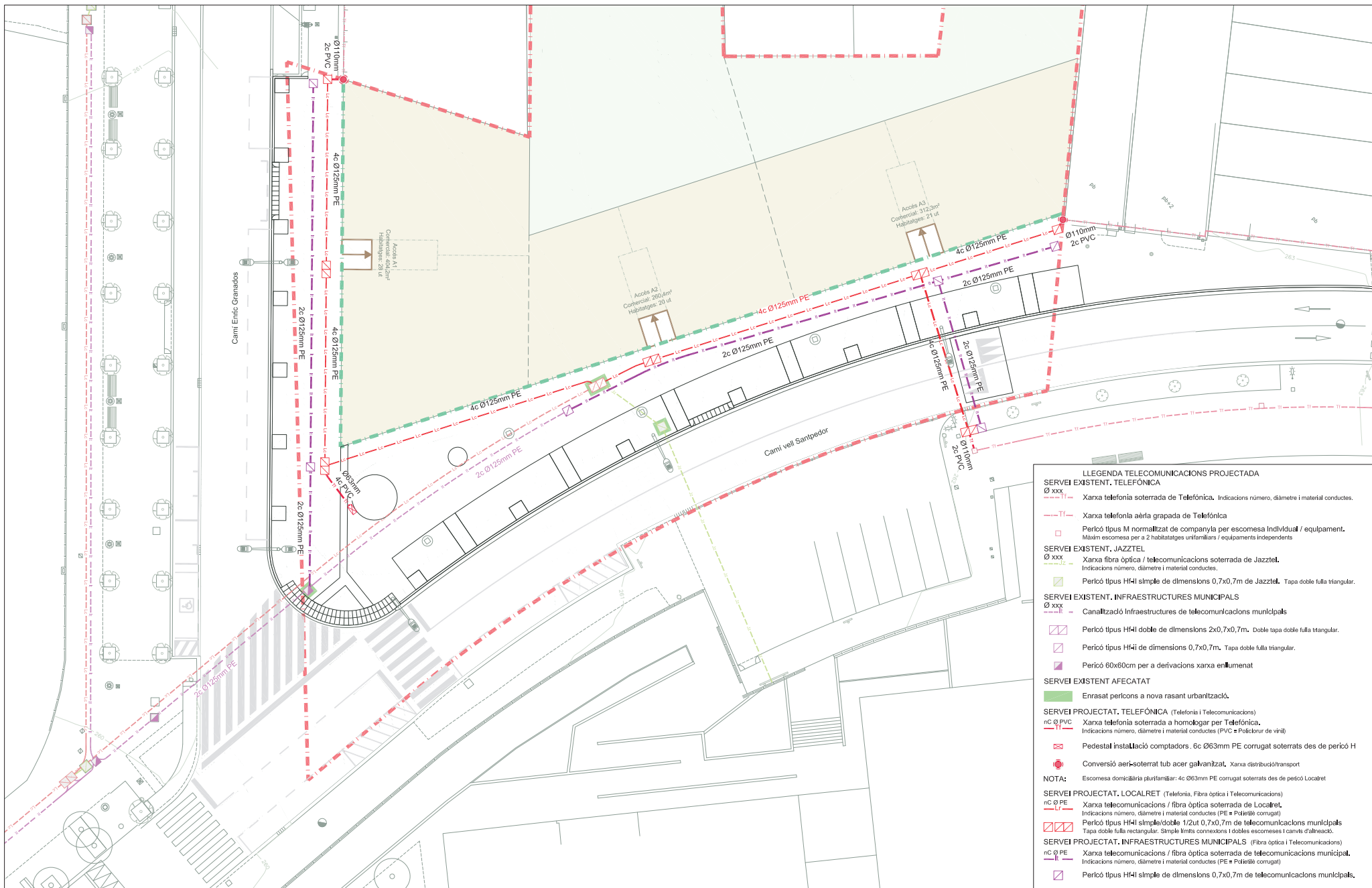
Din A1: 1/150
 Din A3: 1/300

TELECOMUNICACIONS

EXISTENT / AFECTACIONS

Planta àmbit

Base: Topografia detall / Telefónica - Ono - Jazztel - Local



LLEGGENDA TELECOMUNICACIONS PROJECTADA

SERVEI EXISTENT. TELEFÒNICA

- Ø xxx - Xarxa telefonia soterrada de Telefònica. Indicacions número, diàmetre i material conductes.
- TI - Xarxa telefonia aèria grapada de Telefònica
- Pericó tipus M normalitzat de companyia per escomesa Individual / equipament. Màxim escomesa per a 2 habitatges unifamiliars / equipaments independents

SERVEI EXISTENT. JAZZTEL

- Ø xxx - Xarxa fibra òptica / telecomunicacions soterrada de Jazztel. Indicacions número, diàmetre i material conductes.
- Pericó tipus Hf4i simple de dimensions 0,7x0,7m de Jazztel. Tapa doble fulla triangular.

SERVEI EXISTENT. INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS

- Ø xxx - Canallització infraestructures de telecomunicacions municipals
- Pericó tipus Hf4i doble de dimensions 2x0,7x0,7m. Doble tapa doble fulla estangular.
- Pericó tipus Hf4i de dimensions 0,7x0,7m. Tapa doble fulla triangular.
- Pericó 60x60cm per a derivacions xarxa enllumenat

SERVEI EXISTENT AFECATAT

- Enrasat pericóns a nova rasant urbanització.

SERVEI PROJECTAT. TELEFÒNICA (Telefonia i Telecomunicacions)

- nC Ø PVC - Xarxa telefonia soterrada a homologar per Telefònica.
- Pericó tipus Hf4i simple de dimensions 0,7x0,7m. Tapa doble fulla triangular.
- Pericó 60x60cm per a derivacions xarxa enllumenat
- Conversió aeri-soterrat tub acer galvanitzat. Xarxa distribució/transport

NOTA: Escomesa domiciliària plurifamiliar: 4c Ø63mm PE corugat soterrats des de pericó Localret

SERVEI PROJECTAT. LOCALRET (Telefonia, Fibra òptica i Telecomunicacions)

- nC Ø PE - Xarxa telecomunicacions / fibra òptica soterrada de Localret. Indicacions número, diàmetre i material conductes (PE = Polietilè corugat)
- Pericó tipus Hf4i simple/doble 1/2ut 0,7x0,7m de telecomunicacions municipals Tapa doble fulla rectangular. Simple fulla connectora i doble escomesa i canals d'alçada.

SERVEI PROJECTAT. INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS (Fibra òptica i Telecomunicacions)

- nC Ø PE - Xarxa telecomunicacions / fibra òptica soterrada de telecomunicacions municipal. Indicacions número, diàmetre i material conductes (PE = Polietilè corugat)
- Pericó tipus Hf4i simple de dimensions 0,7x0,7m de telecomunicacions municipals.

Sareb

JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER

GMG Joan Badia Font
Arquitecte
www.gmg.cat

FEM CAMÍ Oscar Inglada Pifol
Enginyer de C.C.I.P.
www.femcamip.net



LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ

- Àmbit projecte executiu
- Àmbit PAU 073 'Colomer'
- Topografia
- Urbanització dissenyada

POUM, QUALIFICACIONS

- Escala / accés a edifici PAU 073 previst
- Indicació n° habitatges i m² destinats a local comercial
- Milgера edifici PAU 073 previst
- Partitó habitatge edifici PAU-073 previst
- Edifici PAU 073 previst. Indicació qta, plans i usos permesos

Din A1: 1/150
Din A3: 1/300

TELECOMUNICACIONS - PRIVADA I MUNICIPAL

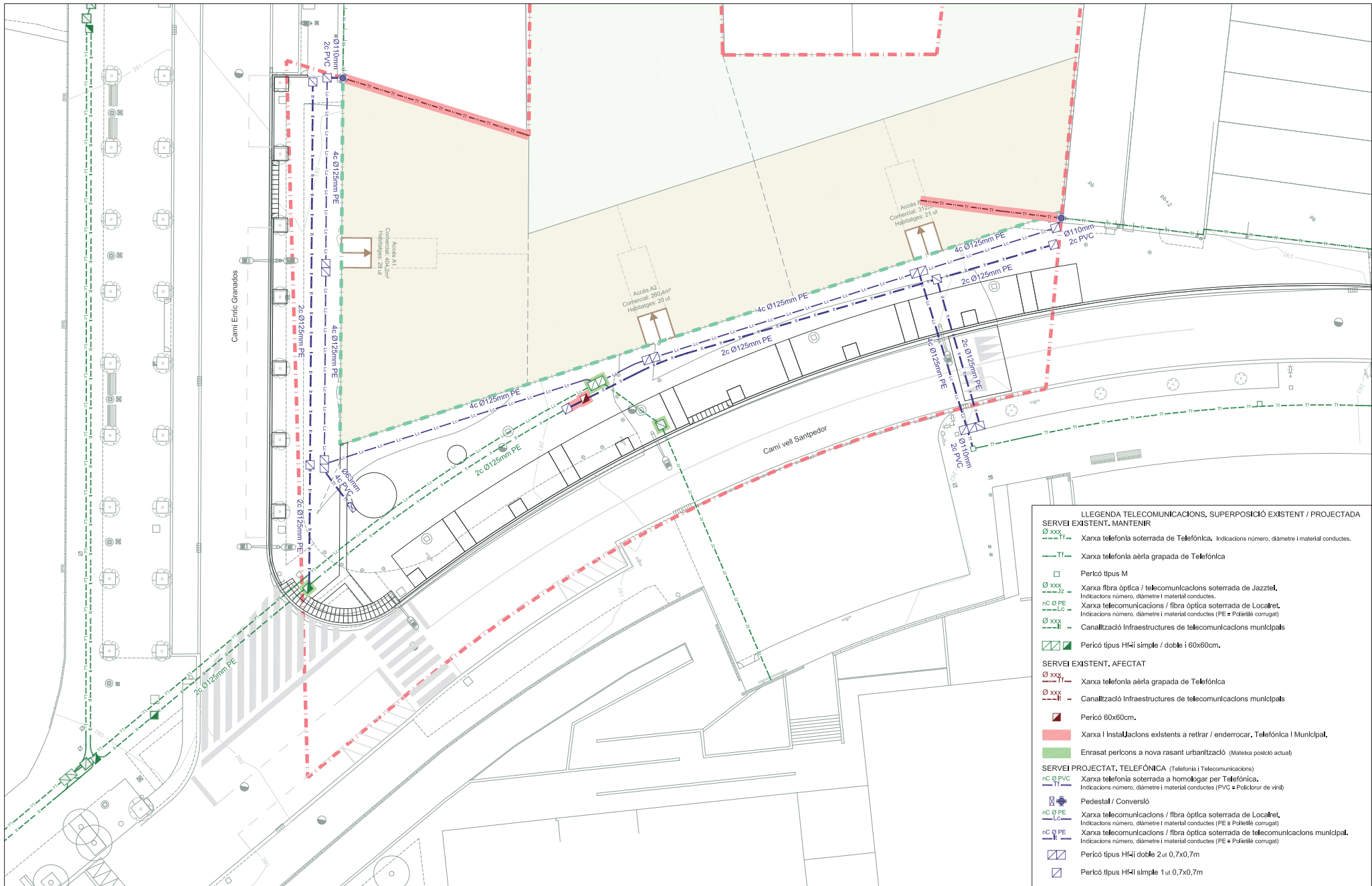
PROPOSTA
Planta àmbit

Base: Topografia detall / Telefònica - Ono - Jazztel - Local

PAU 073 'COLOMER' DE MANRESA
PROJECTE URBANITZACIÓ

14B1 1 de 1

DESEMBRE 2025



LLEGGENDA TELECOMUNICACIONS. SUPERPOSICIÓ EXISTENT / PROJECTADA

SERVEI EXISTENT, MANTENIR

- Ø xxx TI - Xarxa telefònica soterrada de Telefónica. Indicacions número, diàmetre i material conductes.
- TI - Xarxa telefònica aèria grapada de Telefónica
- Pericó tipus M
- Ø xxx Jz - Xarxa fibra òptica / telecomunicacions soterrada de Jazztel. Indicacions número, diàmetre i material conductes.
- nC Ø PE - Xarxa telecomunicacions / fibra òptica soterrada de Localnet. Indicacions número, diàmetre i material conductes (PE = Polietilè corugat)
- Ø xxx LC - Canallització Infraestructures de telecomunicacions municipals
- ▣ - Pericó tipus Hf4i simple / doble i 60x60cm.

SERVEI EXISTENT, AFECTAT

- Ø xxx TI - Xarxa telefònica aèria grapada de Telefónica
- Ø xxx LC - Canallització Infraestructures de telecomunicacions municipals
- ▣ - Pericó 60x60cm.
- ▣ - Xarxa i instal·lacions existents a retirar / enderrocar, Telefónica i Municipal.
- ▣ - Enrasat pericó a nova rasant urbanització (Materia postòbit actual)

SERVEI PROJECTAT. TELEFÒNICA (Telefonia i Telecomunicacions)

- nC Ø PVC TI - Xarxa telefònica soterrada a homologar per Telefónica. Indicacions número, diàmetre i material conductes (PVC = Policlorur de vinil)
- ▣ - Pedestal / Conversió
- nC Ø PE LC - Xarxa telecomunicacions / fibra òptica soterrada de Localnet. Indicacions número, diàmetre i material conductes (PE = Polietilè corugat)
- nC Ø PE LC - Xarxa telecomunicacions / fibra òptica soterrada de telecomunicacions municipal. Indicacions número, diàmetre i material conductes (PE = Polietilè corugat)
- ▣ - Pericó tipus Hf4i doble 2ut 0,7x0,7m
- ▣ - Pericó tipus Hf4i simple 1ut 0,7x0,7m



JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU COLOMER



LLEGGENDA GENERAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ

- ▣ - Àmbit projecte executiu
- ▣ - Àmbit PAU 073 'Colomer'
- - Topografia
- - Urbanització dissenyada

POUM, QUALIFICACIONS

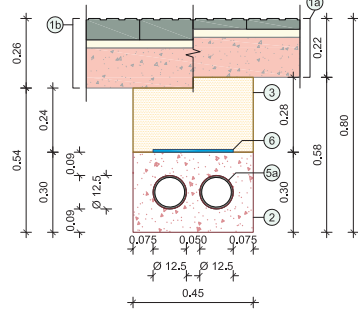
- ▣ - Escala / accés a edifici PAU 073 previst. Indicató nº habitacles i m² destinats a local comercial
- - Milgera edifici PAU 073 previst
- - Partió habitatge edifici PAU-073 previst
- ▣ - Edifici PAU 073 previst. Indicató qtao, plantes i usos permesos

Din A1: 1/150
Din A3: 1/300

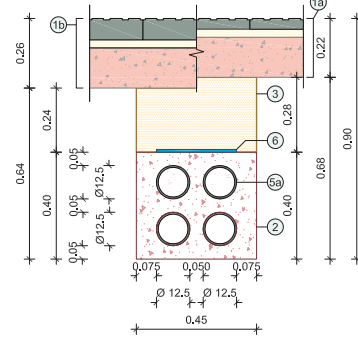
TELECOMUNICACIONS - PRIVADA I MUNICIPAL
SUPERPOSICIÓ
Planta àmbit
Base: Topografia detall / Telefónica - Ono - Jazztel - Local

CANALITZACIÓ LOCALRET. VORERA

2C Ø125mm PE XARXA MUNICIPAL
CANALITZACIÓ SOTA PREFABRICAT

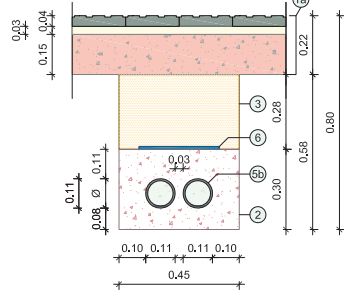


4C Ø125mm PE LOCALRET
CANALITZACIÓ SOTA PREFABRICAT



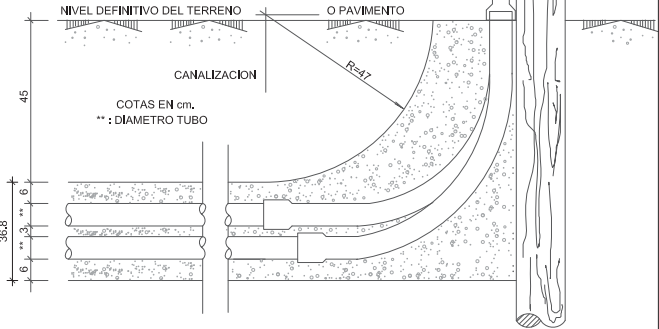
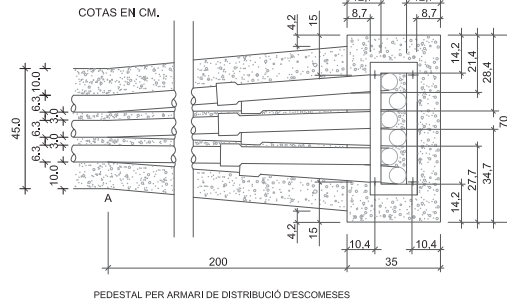
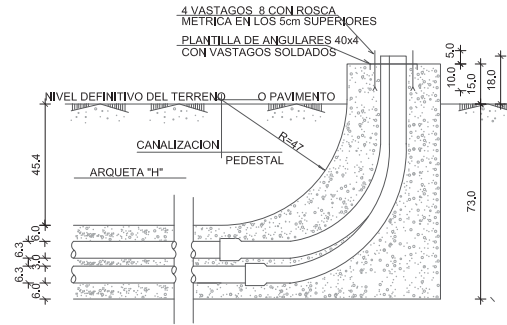
CANALITZACIÓ TELEFÒNICA. VORERA

2C PVC Ø110mm TELEFÒNICA
CANALITZACIÓ SOTA PREFABRICAT



LLEGENDA CANALITZACIONS

- (1a) PAVIMENT PANOT 9 Pastilles - Estrat 20x20x4cm + base HM-20 15cm
- (1b) PAVIMENT PANOT 9 Pastilles iguals 20x20x8cm + base HM-20 15cm
- (1c) MESCLA BITUMINOSA, XARXA CONVENCIONAL - VORERA
- (2) PRISMA FORMIGÓ HM-20
- (3) REBLIMENT AMB TOT-JU ARTIFICIAL RECICLAT 98% PM
- (4) BASE DE FORMIGÓ HM-20 1.20x20m (A+H; sota paquet de ferm)
- (5a) LOCALRET - MUNICIPAL: Ø125mm PE (Conjunt doble parell)
- (5b) TELEFÒNICA: PVC Ø110mm (Normalitzats per companyia - 4xØ63mm e escoseses)
- (6) BANDA DE SENYALITZACIÓ

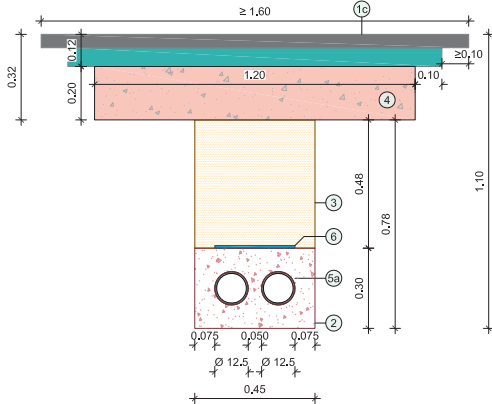


PEDESTAL PER ARMARI DE DISTRIBUCIÓ D'ESCOMESSES

DETALL SORTIDA DE PEDESTAL A PAL

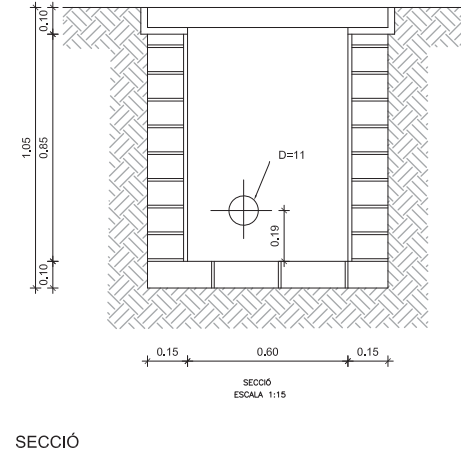
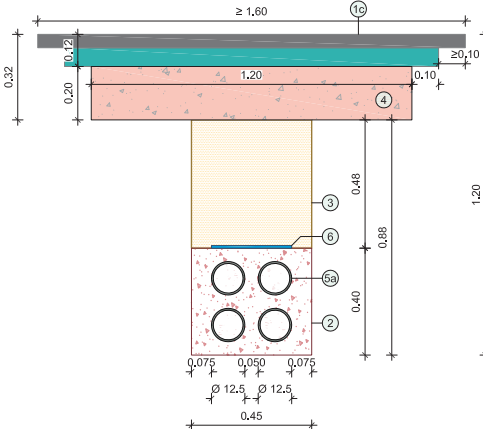
CANALITZACIÓ MUNICIPAL. CALÇADA

2C Ø125mm PE XARXA MUNICIPAL
CANALITZACIÓ SOTA MESCLA BITUMINOSA



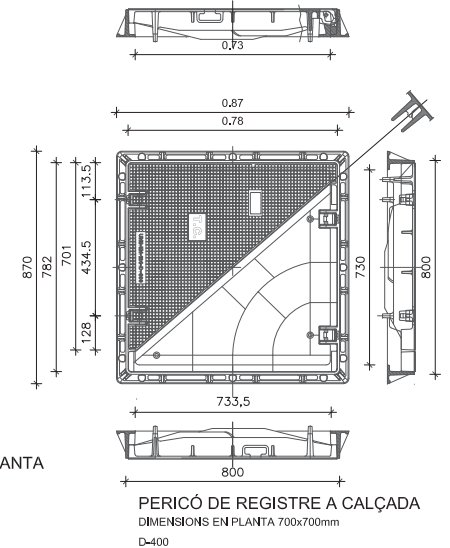
CANALITZACIÓ LOCALRET. CALÇADA

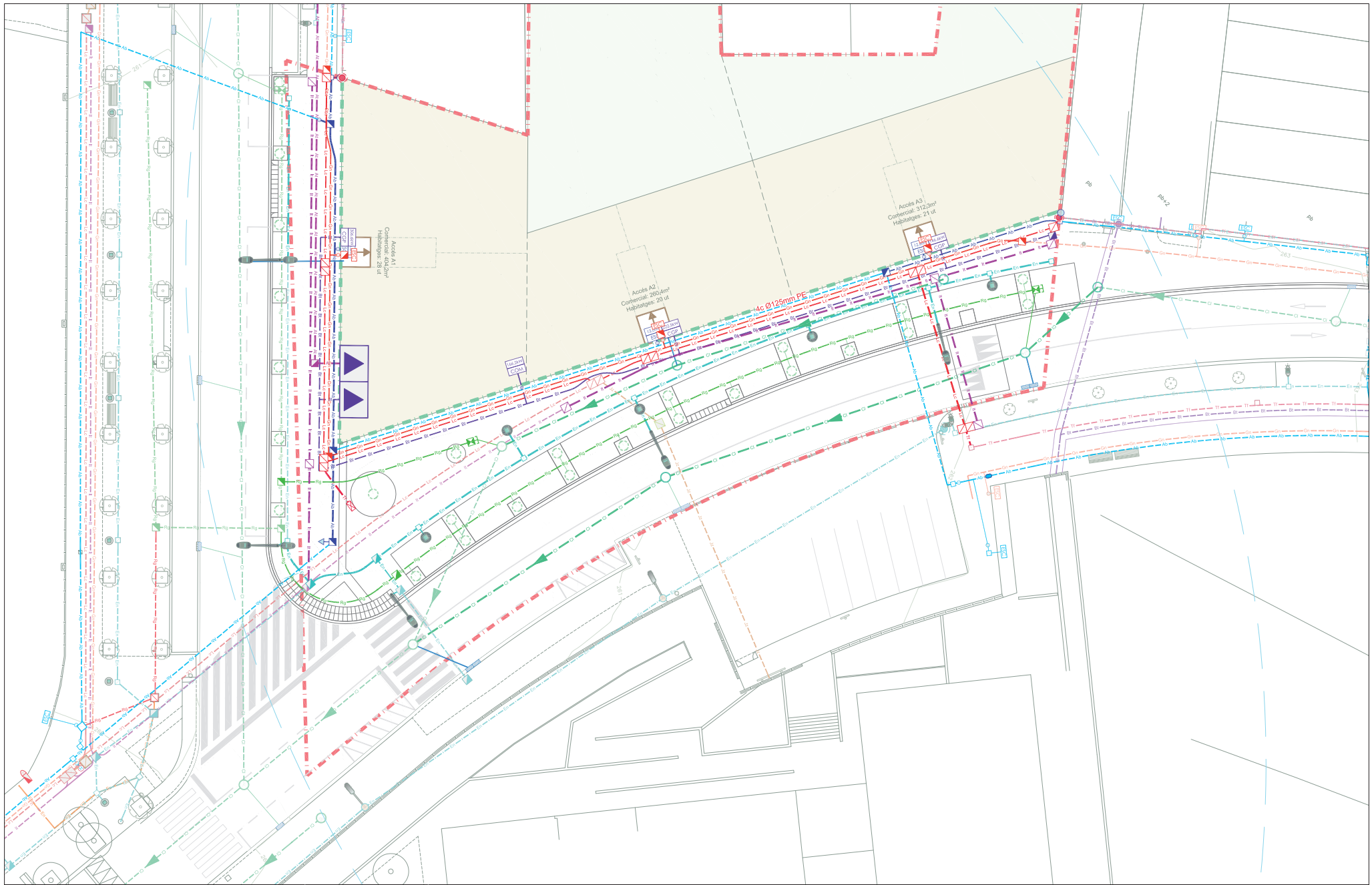
4C Ø125mm PE LOCALRET
CANALITZACIÓ SOTA MESCLA BITUMINOSA



SECCIÓ

PLANTA





JUNTA DE
COMPENSAÇÃO
DEL PAU COLOMER



Juan Basilio Font
Arquitecte
www.gmg.cat



Oscar Inglada Piñol
Enginyer de C.C.I.P.
www.femcaminet



- LLEGGENDA GENERAL
ÀMBIT D'ACTUACIÓ
- Àmbit projecte executiu
 - Àmbit PAU 073 'Colomer'
 - Topografia
 - Urbanització dissenyada

- POUM, QUALIFICACIONS
- Escala / accés a edifici PAU 073 previst
Indicació m² habitages i m² destinats a local comercial
 - Miligera edifici PAU 073 previst
 - Partió habltatge edifici PAU-073 previst
 - Edifici PAU 073 previst.
Indicació etq, plantes i usos permesos

Din A1: 1/150
Din A3: 1/300

COMPATIBILITZACIÓ SERVEIS

PROPOSTA
Planta àmbit
Base: Topografia detall / Serveis municipals i Companyies

