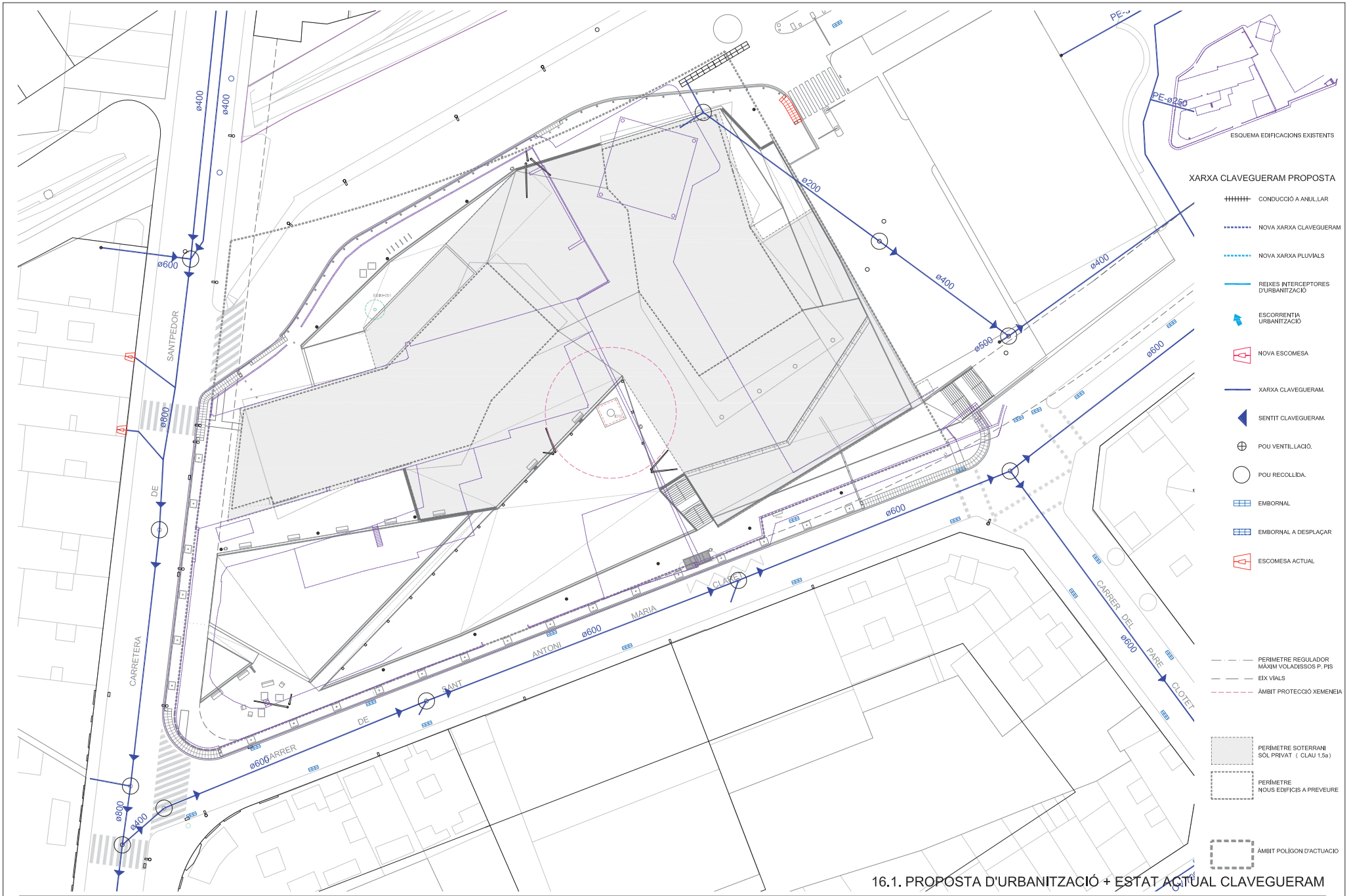


16.1. PROPOSTA D'URBANITZACIÓ + ESTAT ACTUAL CLAVEGUERAM

TEXT REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

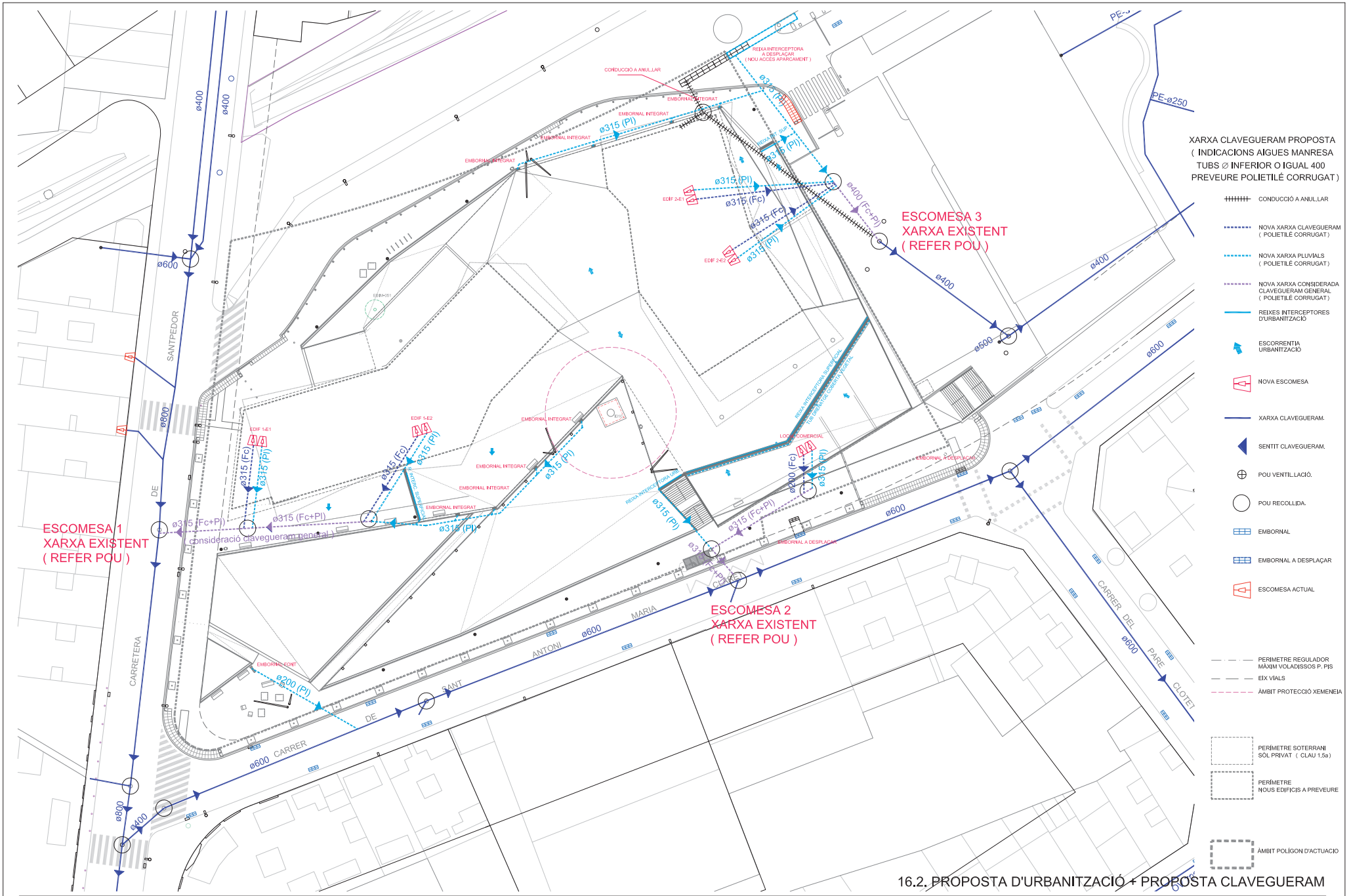
Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

Exp. 1410__PU__JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.
Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

A3 – PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_16.1_estat actual_clavegueram.dwg



16.2. PROPOSTA D'URBANITZACIÓ + PROPOSTA CLAVEGUERAM

TEXT REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

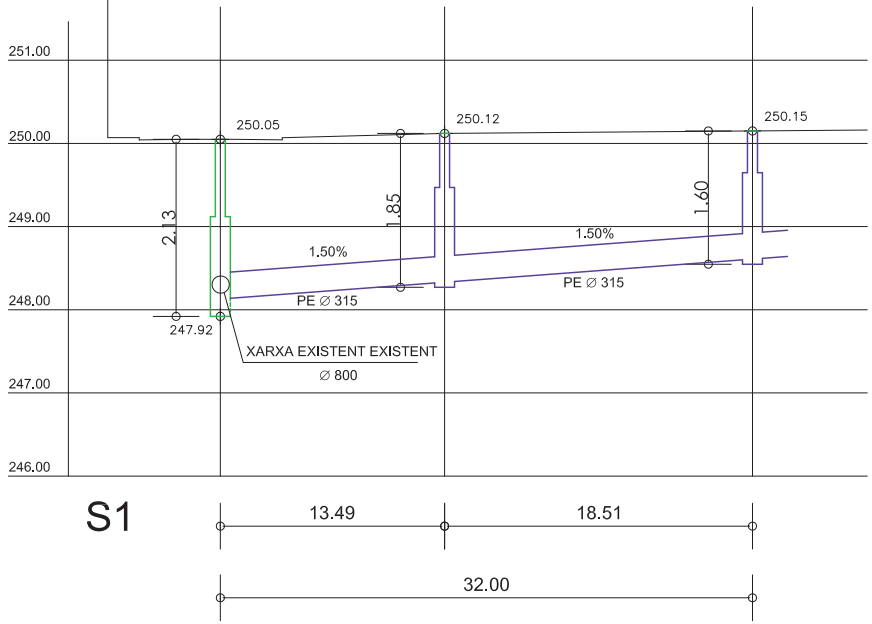
Exp. 1410_PU_JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.
Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

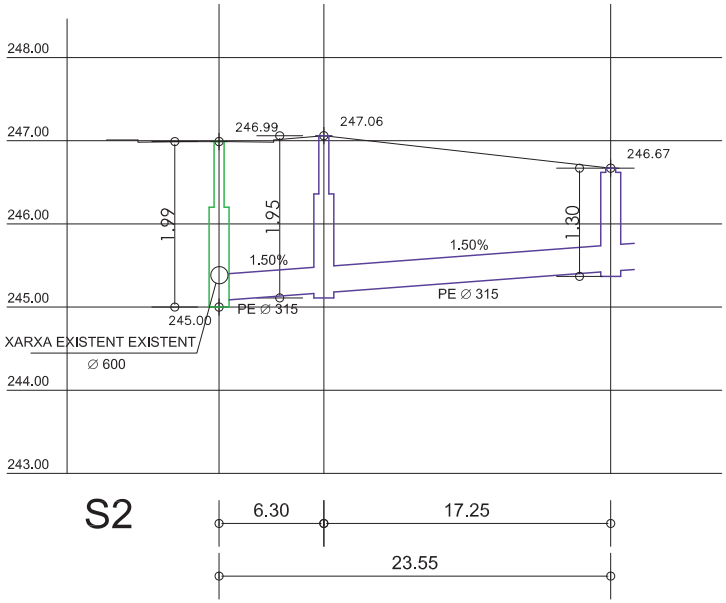
A3 – PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_16.2_proposta_clavegueram.dwg

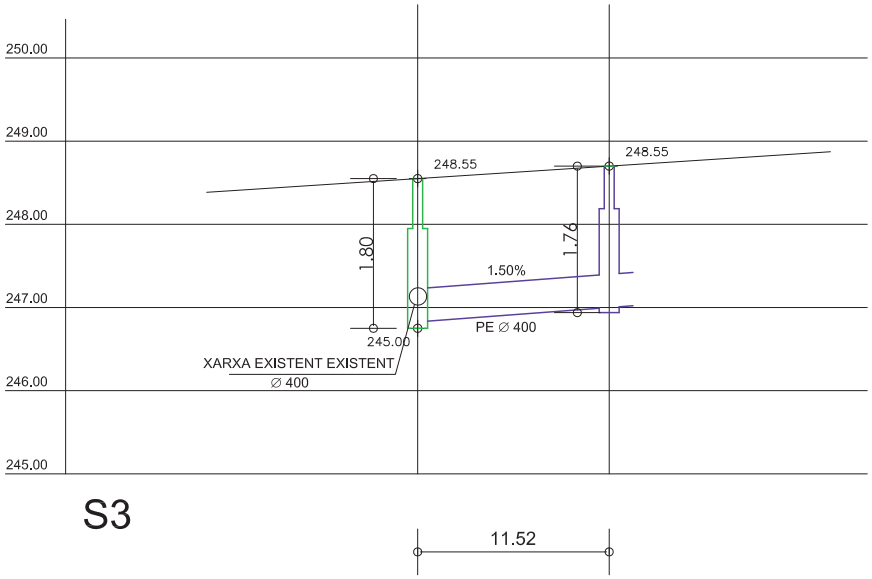
Eix Crta. Santpedor



Eix C/ Sant Antoni Maria Claret



Aparcament



XARXA EXISTENT
(CONEXIÓ A POUS EXISTENTS)

NOVA XARXA CONSIDERADA
CLAVEGUERAM GENERAL
(POLIETILÈ CORRUGAT)

ÀMBIT PMUt 022 ALCOHOLERA

16.3. PROPOSTA D'URBANITZACIÓ + PERFILS TRANSVERSALS PROPOSTA CLAVEGUERAM

A3–PORT

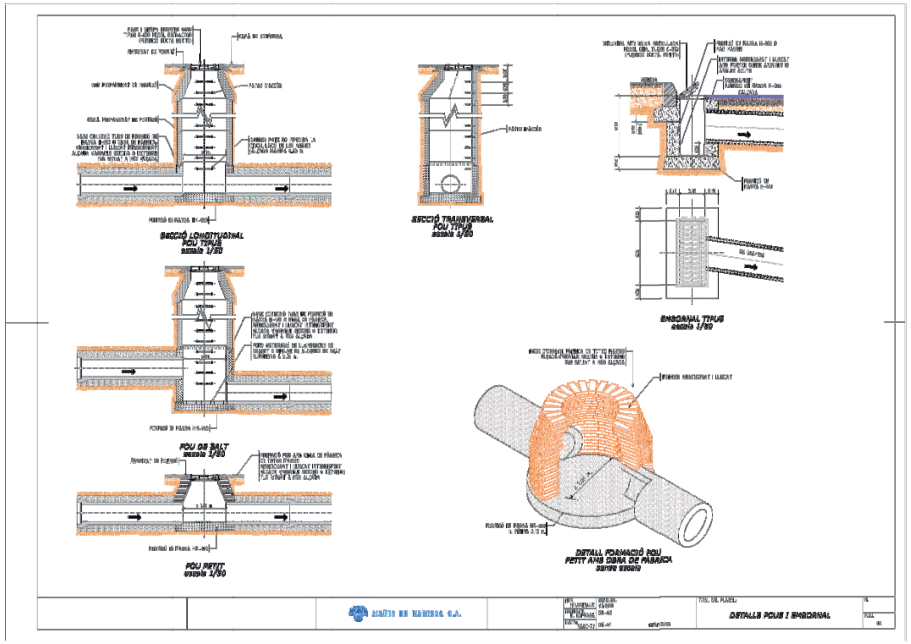
TEX REFOS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

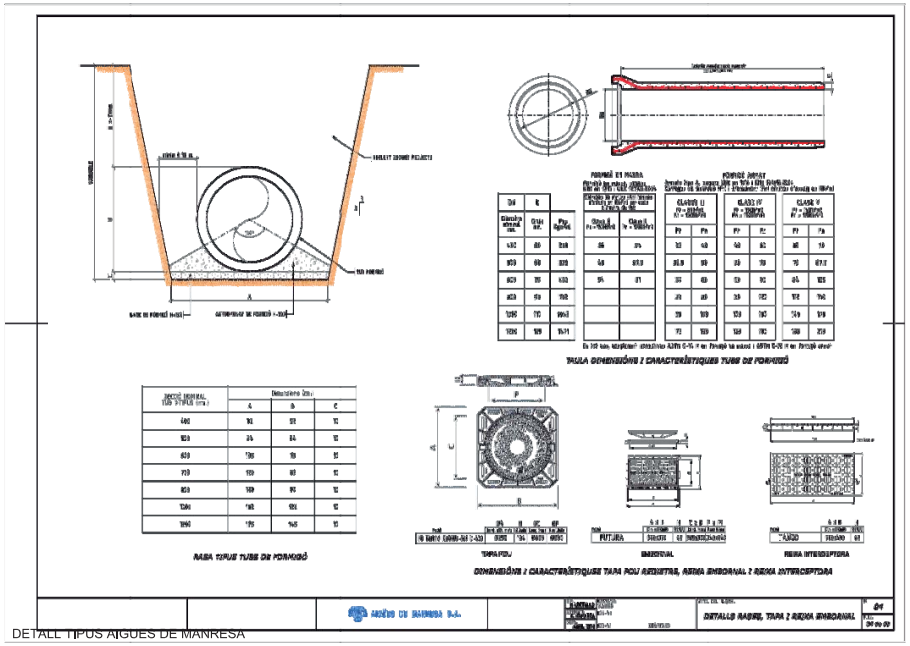
Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

Exp. 1410__PU__JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

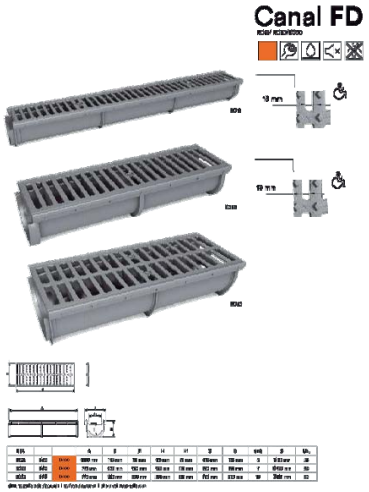
PRUNES ARQUITECTES SLPU.
Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

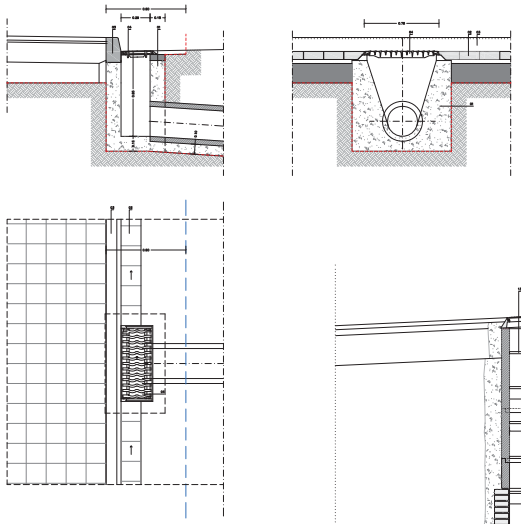
\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_16.3_details_clavegueram.dwg





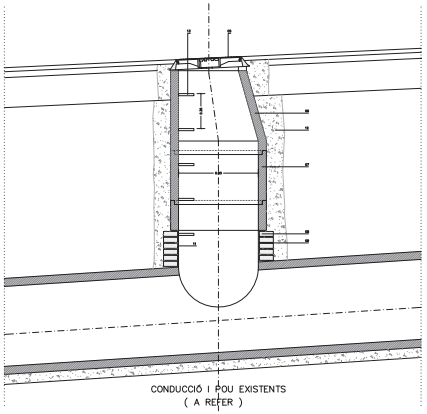
DETALL TIPUS AIGUES DE MANRESA



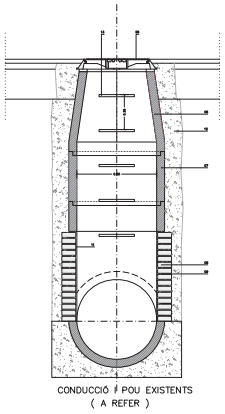


DETALL POU IMBORNAL LATERAL
ESC. 1/50 (A3) - 1/25 (A1)

1. FORMIGÓ HM-20N/mm2
2. RIGOLA
3. VORADA PREFABRICADA
4. REIXA EMBORNAL TIPUS "ONDA"
5. TAPA TIPUS GEO DE NORINCO
6. CON PREFABRICAT DE FORMIGÓ ∅ 80
7. ANELL PREFABRICAT DE FORMIGÓ ∅ 80
8. TOTXO MASSÍS DE 28X14X5
9. MORTER M-60/a
10. FORMIGÓ R-175 T.A. màxim 20 MM
11. ARREBOSSAT AMB M-60/A I LLISCAT AMB C.P.
12. FORMIGÓ HM-20N/mm2 T.A. màxim 20 MM
13. AGAFALLS PLASTÍFICATS TIPUS INPC "PATES"



CONDUCCIÓ I POU EXISTENTS
(A REFER)



CONDUCCIÓ I POU EXISTENTS
(A REFER)

DETALL POU DE REGISTRE (REFER EXISTENTS)
ESC. 1/50 (A3) - 1/25 (A1)

17 PROPOSTA D'INSTÀL.LACIONS. DETALLS SANEJAMENT

TEXT REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

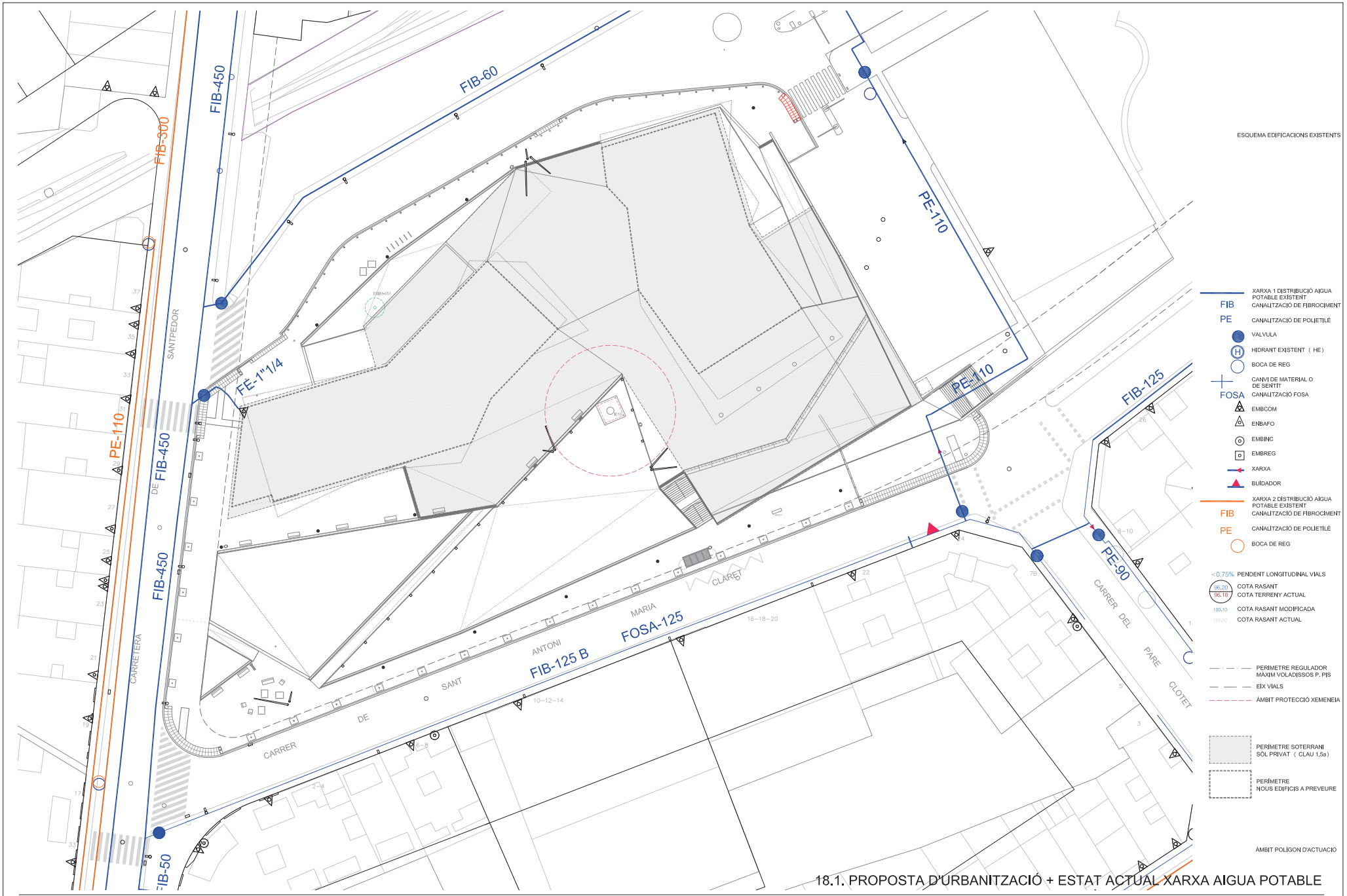
Escala 1:20 (din a3) , 1:10 (din a1)

Exp. 1410__PU__JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.
Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

A3 – PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_17_proposta_detalls sanejament.dwg



18.1. PROPOSTA D'URBANITZACIÓ + ESTAT ACTUAL XARXA AIGUA POTABLE

TEXT REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

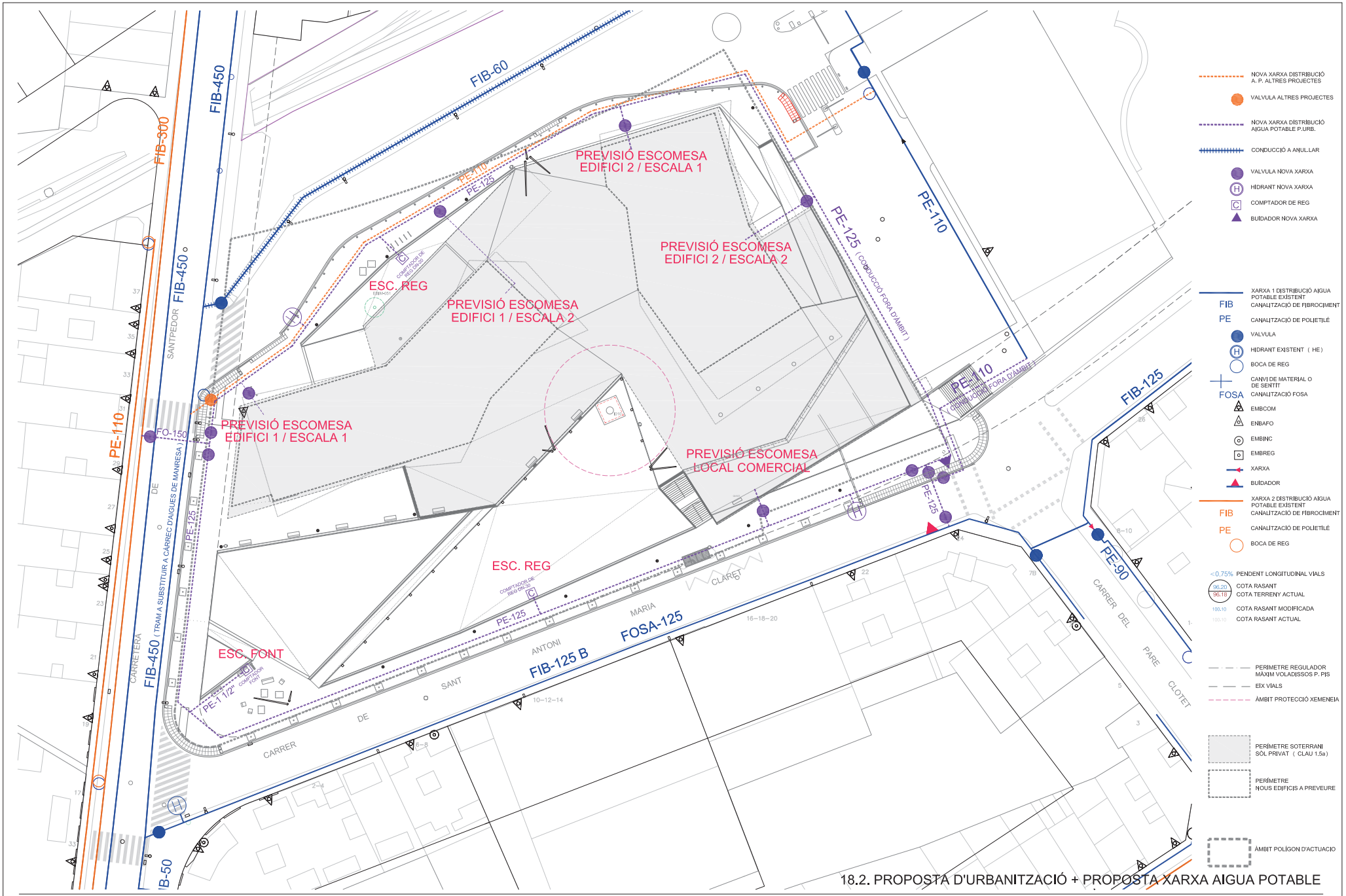
Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

Exp. 1410_PU_JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.
Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

A3–PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_18.1_estat actual_xarxa aigua.dwg



18.2. PROPOSTA D'URBANITZACIÓ + PROPOSTA XARXA AIGUA POTABLE

TEXT REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

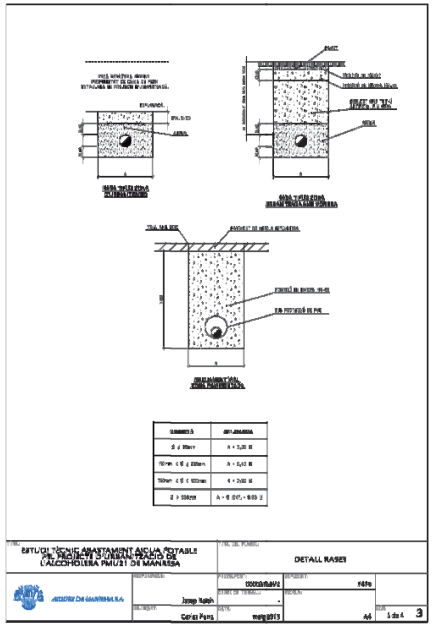
Exp. 1410__PU__JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

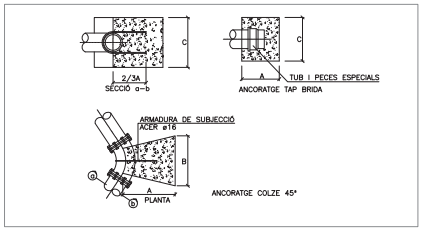
PRUNES ARQUITECTES SLPU.

Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

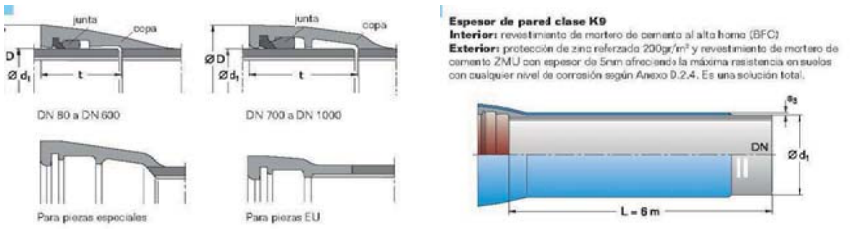
A3 – PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_18.2_proposta_xarxa aigua.dwg





QUADRE DIMENSIONAMENT ANCORATGES									
ELEMENT	SECCIÓ TUBERIA	DIMENSIONS D'ANCORATGE							
		A	B	C	D	E	F	G	
COLZE 90	60 A 200	0.70	0.70	0.60					
	250 A 400	1.30	1.30	0.90					
COLZE 45	60 A 200	0.70	0.40	0.50					
	250 A 400	0.90	0.60	0.90					
PEÇA EN T	60 A 200	1.00	1.10	1.00	0.70	0.40		0.40	
	250 A 400	1.30	1.60	1.50	0.90	0.60		0.60	
CON REDUCCIÓ	60 A 200	0.30	0.40	0.30					
	250 A 400	0.50	0.60	0.50					
TAP–BRIDA	60 A 200	0.70	0.50						
	250 A 400	0.90	0.70						



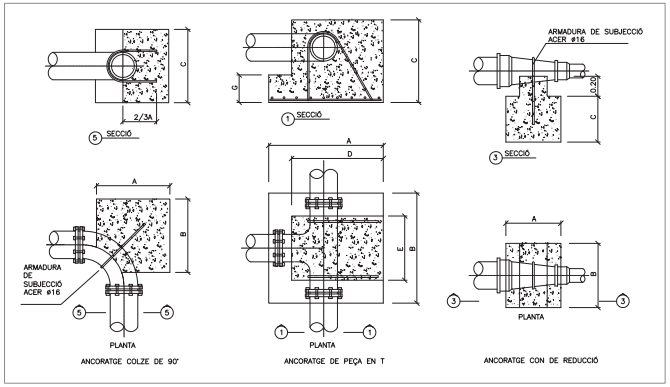
DN	Dimensiones [mm]			Peso [kg] *				Observación angular permitida
	Ø d_1	Ø D**	t	Tubo	Pieza especial	Pieza EU	Junta	
80	98	142	84	34	2.8	2.4	0.15	5°
100	118	163	88	43	3.3	3.1	0.16	
125	144	190	91	57	4.5	4.0	0.19	
150	170	217	94	71	5.5	4.9	0.22	
200	222	278	100	105	8.0	7.1	0.31	
250	274	335	106	142	11.1	9.7	0.46	
300	326	385	110	185	14.5	12.5	0.61	
350	378	448	110	237	17.1	15.2	0.37	4°
400	429	500	110	293	20.6	18.5	1.1	
500	532	607	120	425	31.7	27.9	1.5	3°
600	635	716	125	593	42.5	38.2	2.3	
700	738	849	137	791	71.2	59.1	4.3	
800	842	960	209	1025	95.4	79.6	5.2	
900	945	1042	221	1299	150.5	122.7	6.3	
1000	1046	1150	233	1613	168.9	152.1	6.3	

* Dúctil

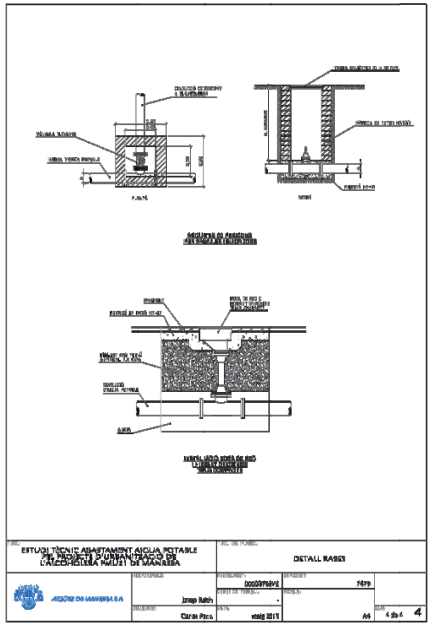
DN	Dimensiones [mm]		Peso [kg] * por tubo (6 m)		
			Fundición rmd. ZMU		
	Ø d_1	e_3	TYTON	BLS	ZMU
80*	96	5	88.5	92.2	19.5
100*	116	5	109	113.6	24
125	144	5	138	139.7	26
150	170	5	160	166.1	33
200	222	5	220	224.5	43
250	274	5	292	304.2	52
300	326	5	357	386.1	60
350	378	5	477	–	72
400	429	5	566	589.6	82
500	532	5	744	807.5	101
600	635	5	1107	1037	121
700	738	5	1296	1344	140
800	842	5	1594	1654	160
900	945	5	1917	2005	179
1000	1046	5	2157	2362	199

Protección de la unión de enchufe con material retractil de polietileno (véase capítulo 6)
* Espesor de pared clase K10
K10 o superior, consultar

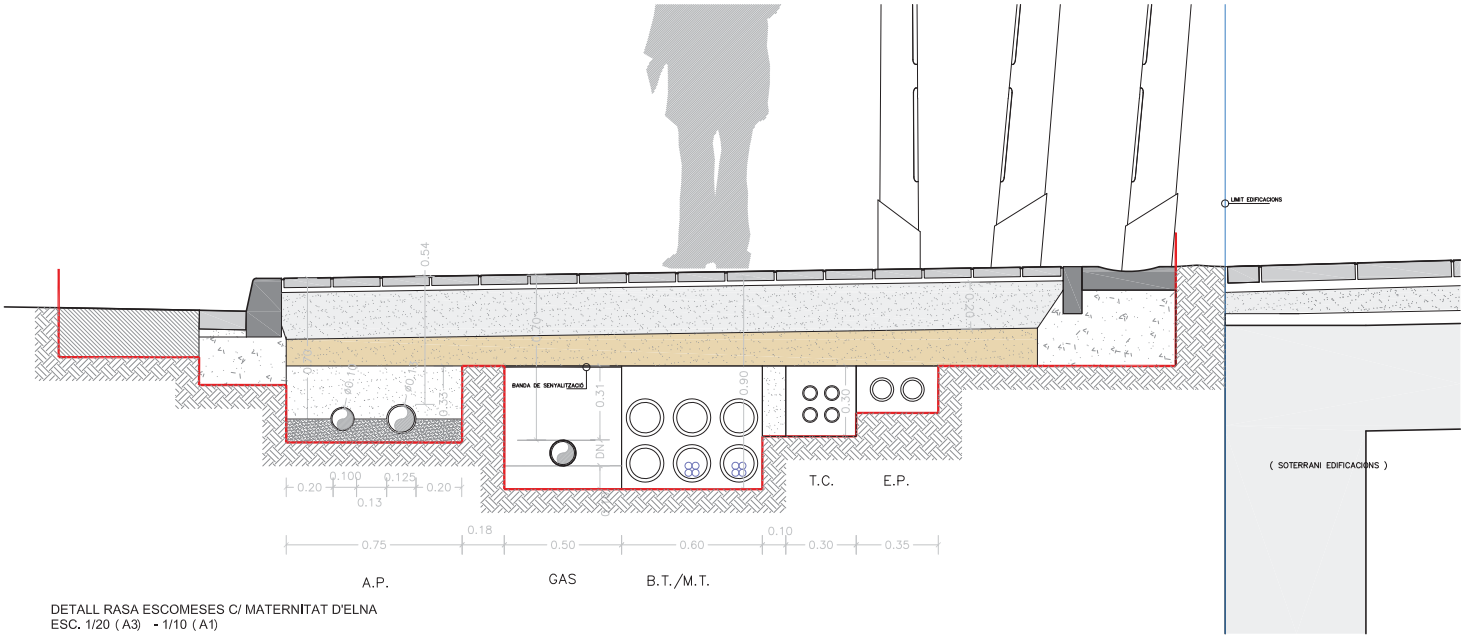
DETALLS UNIONS CONDUCTES DE FOSA DÚCTIL TIPUS K9



DETALLS DEL CONDUCTES DE FOSA DUCTIL DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE



DETALL TIPUS AIGUES DE MANRESA



DETALL RASA ESCOMESES C/ MATERNITAT D'ELNA
ESC. 1/20 (A3) - 1/10 (A1)

19 PROPOSTA D'INSTÀL.LACIONS. DETALLS AIGUA POTABLE

TEXT REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

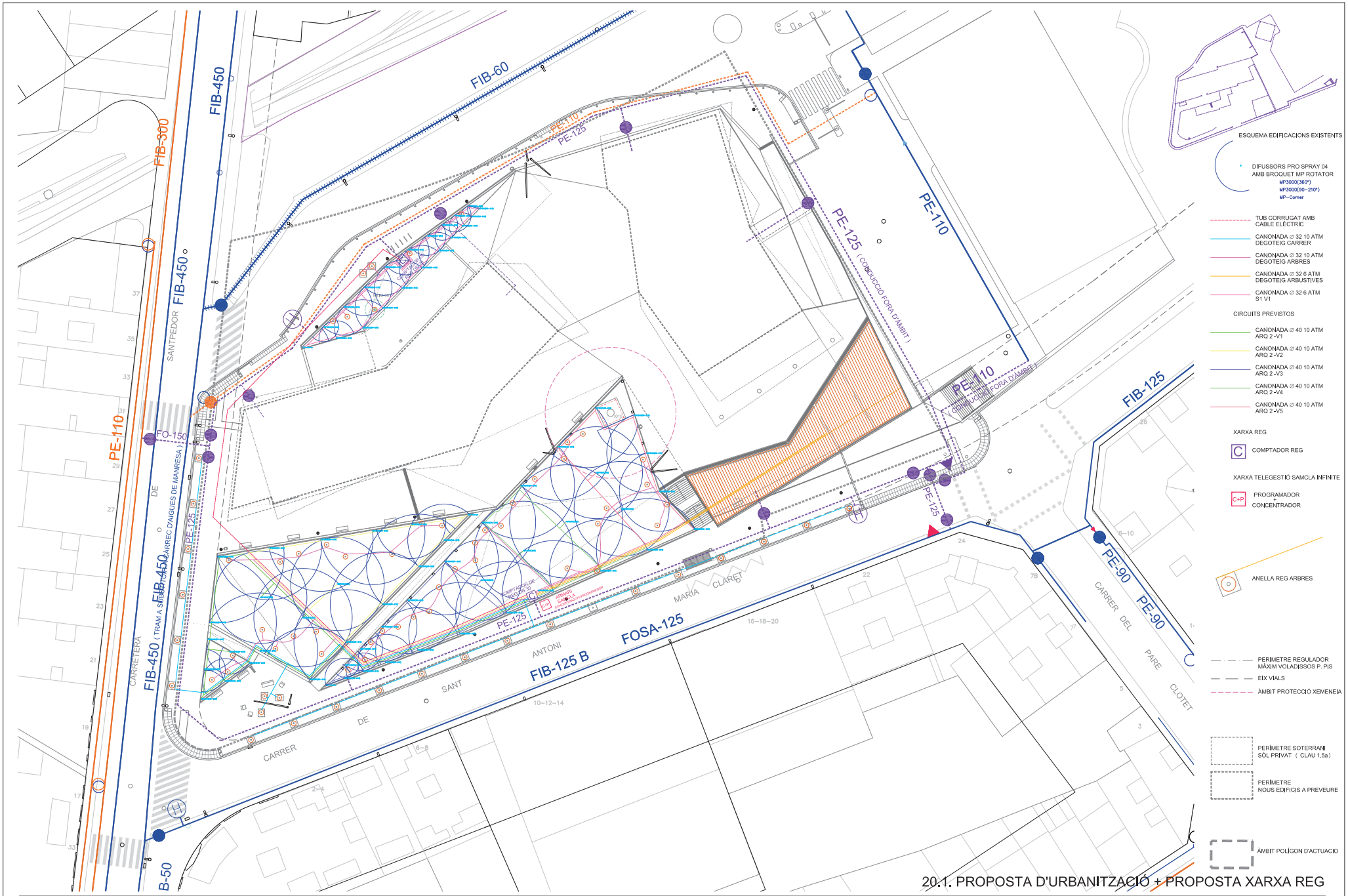
Escala 1:20 (din a3) , 1:10 (din a1)

Exp. 1410__PU__JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.
Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Tèlefon: 93.872.15.72

A3–PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_19_proposta_detalls aigua potable.dwg



20.1. PROPOSTA D'URBANITZACIÓ + PROPOSTA XARXA REG

PROJECTE D'URBANITZACIÓ PMUt 022 "ALCOHOLERA"

Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

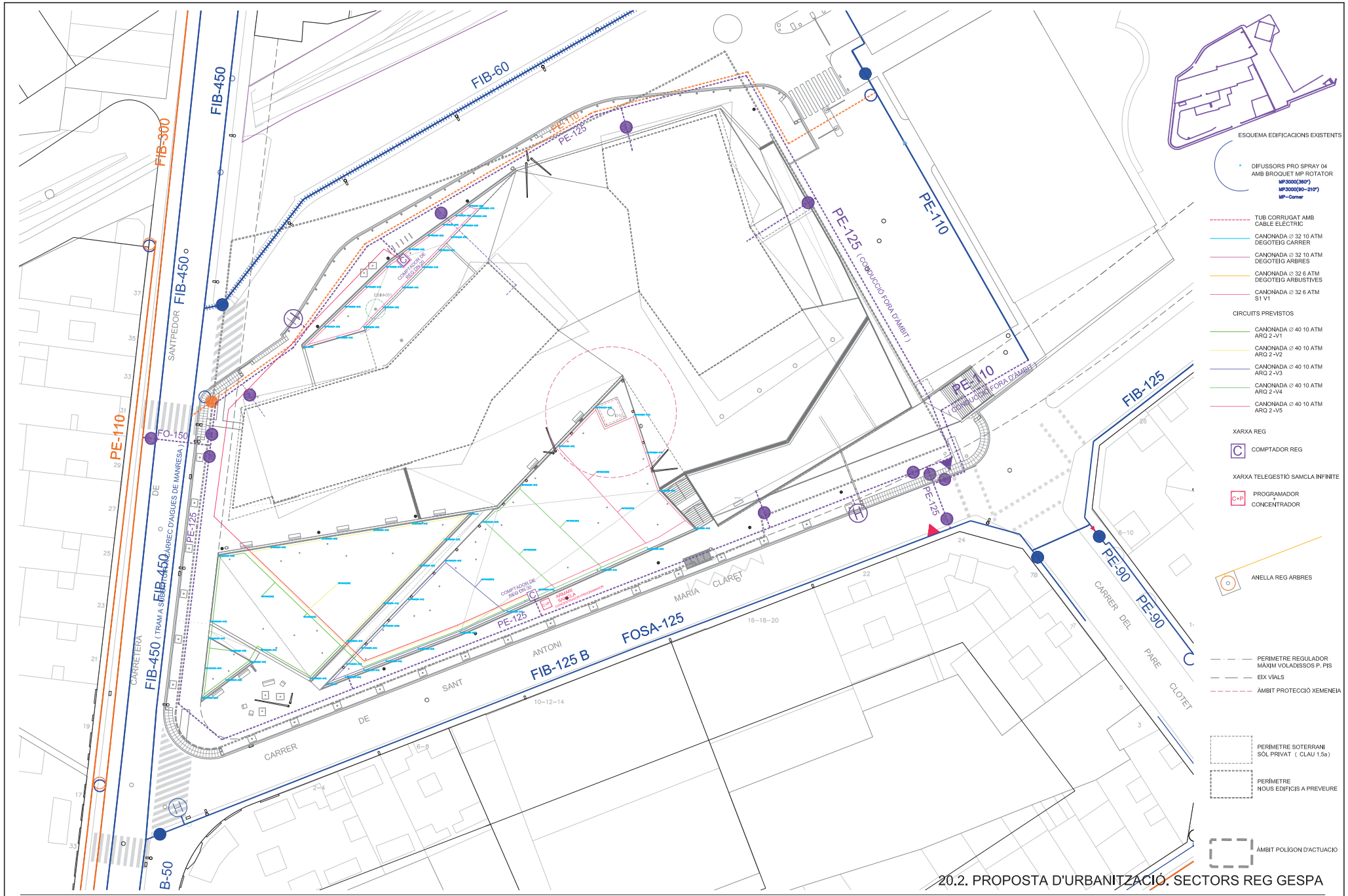
Exp. 1410_PU_JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.

Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

A3–PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_20_proposta_xarxa reg.dwg



20.2. PROPOSTA D'URBANITZACIÓ. SECTORS REG GESPA

PROJECTE D'URBANITZACIÓ PMUt 022 "ALCOHOLERA"

Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

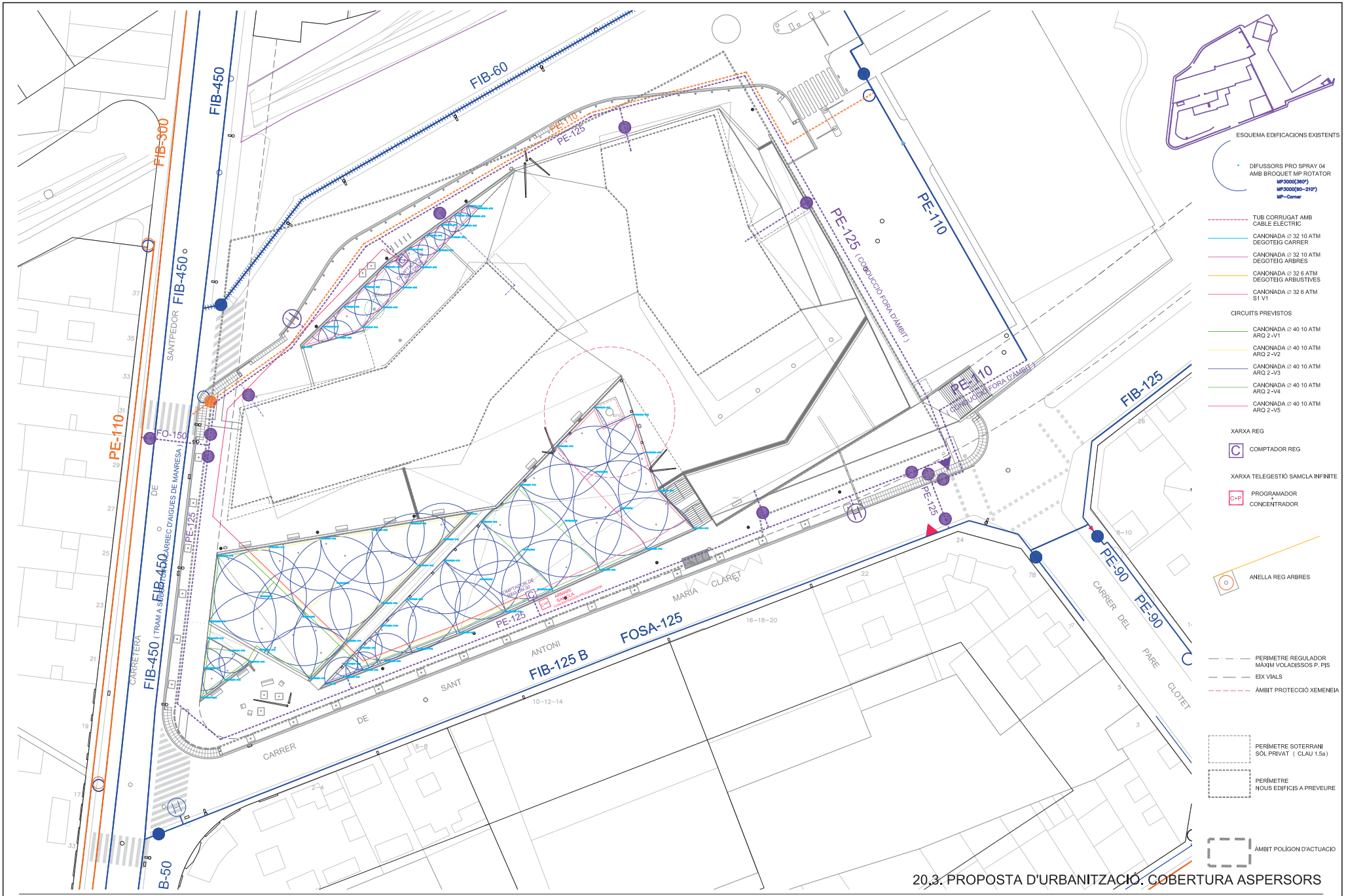
Exp. 1410_PU_JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.

Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

A3-PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_20_proposta_xarxa reg.dwg



20.3. PROPOSTA D'URBANITZACIÓ. COBERTURA ASPERSORS

PROJECTE D'URBANITZACIÓ PMUt 022 "ALCOHOLERA"

Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

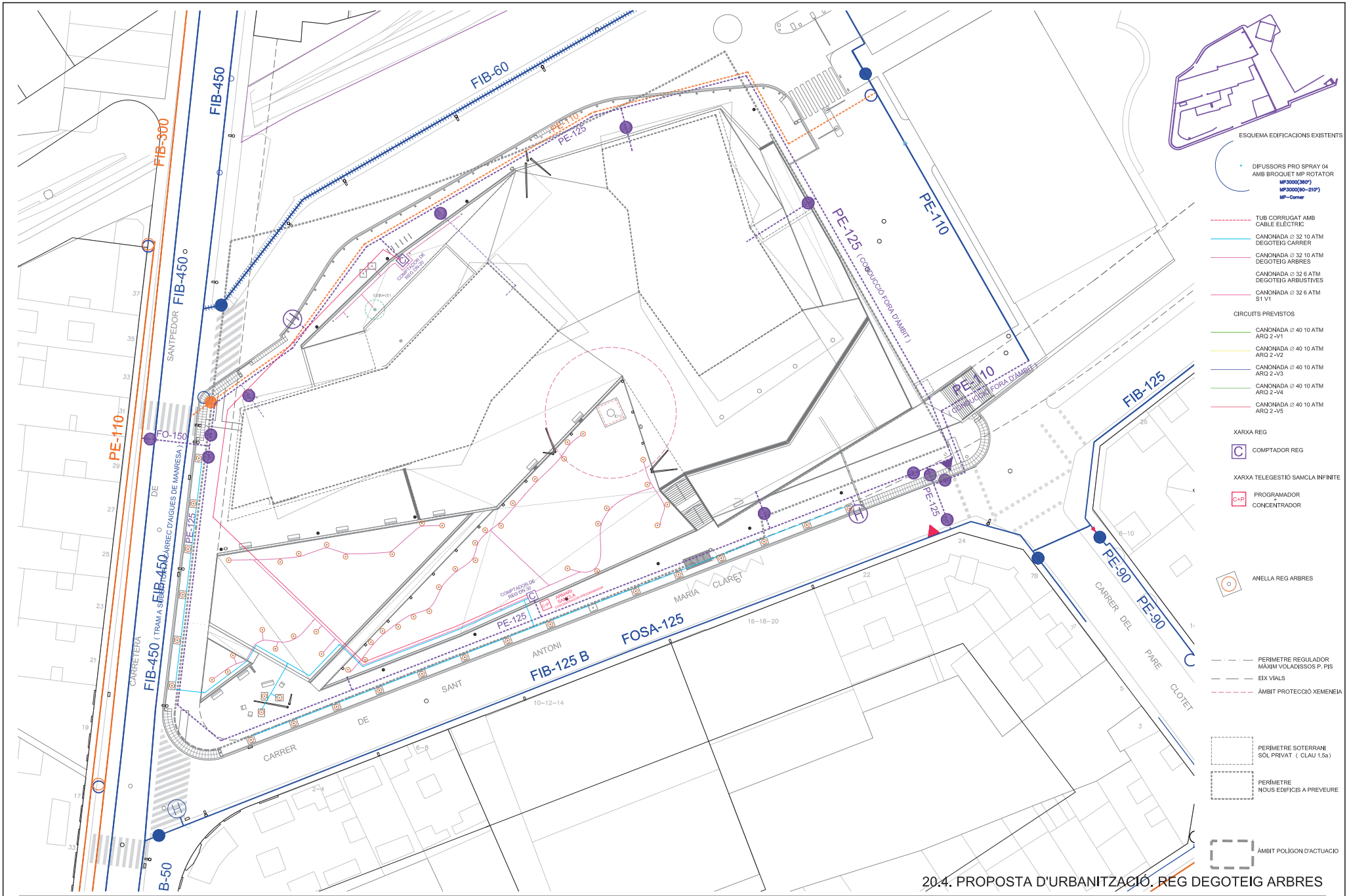
Exp. 1410_PU_JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.

Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

A3-PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_20_proposta_xarxa reg.dwg



20.4. PROPOSTA D'URBANITZACIÓ. REG DEGOTEIG ARBRES

PROJECTE D'URBANITZACIÓ PMUt 022 "ALCOHOLERA"

Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

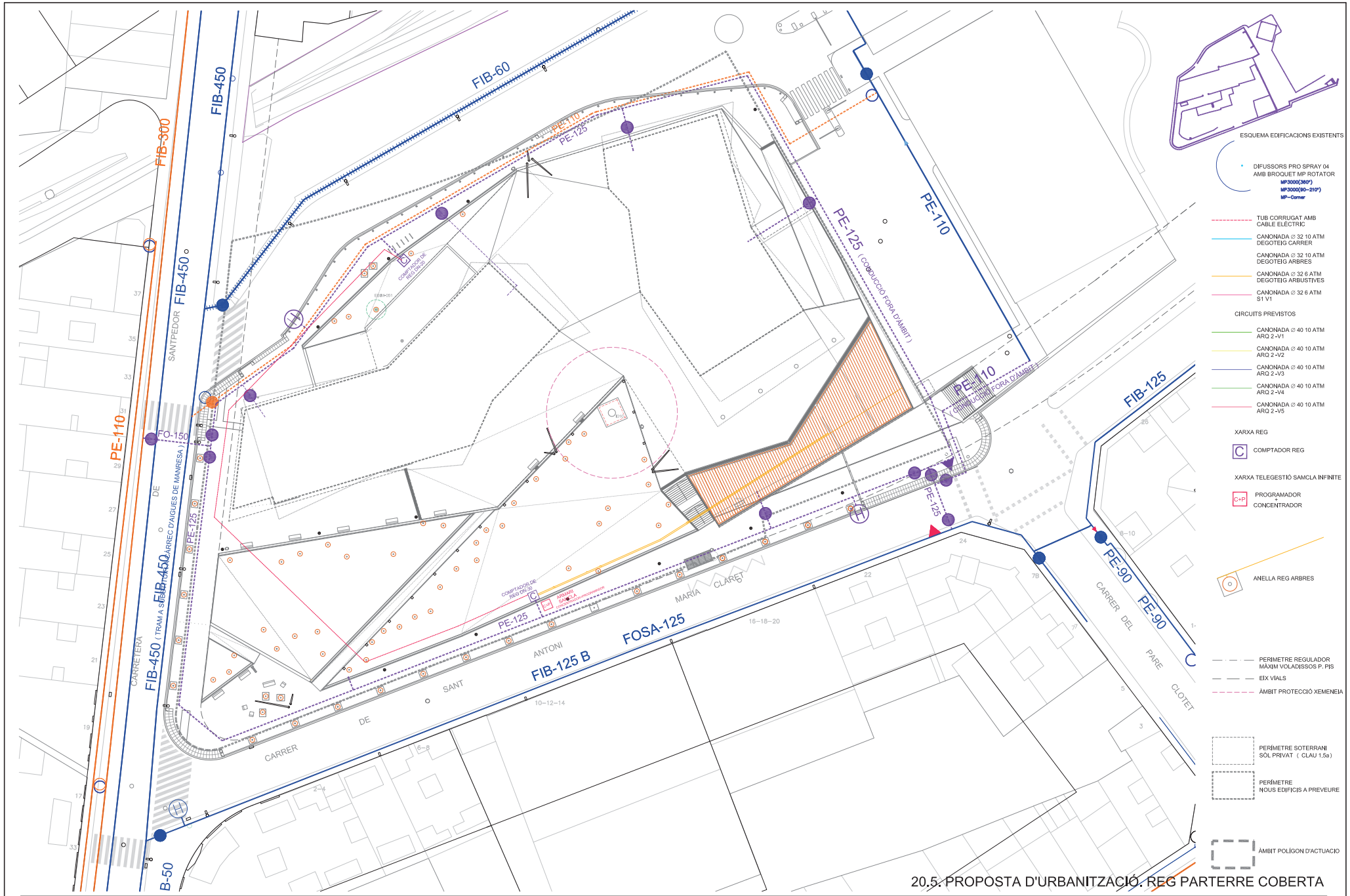
Exp. 1410_PU_JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.

Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

A3-PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_20_proposta_xarxa reg.dwg



20.5. PROPOSTA D'URBANITZACIÓ. REG PARTERRE COBERTA

PROJECTE D'URBANITZACIÓ PMUt 022 "ALCOHOLERA"

Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

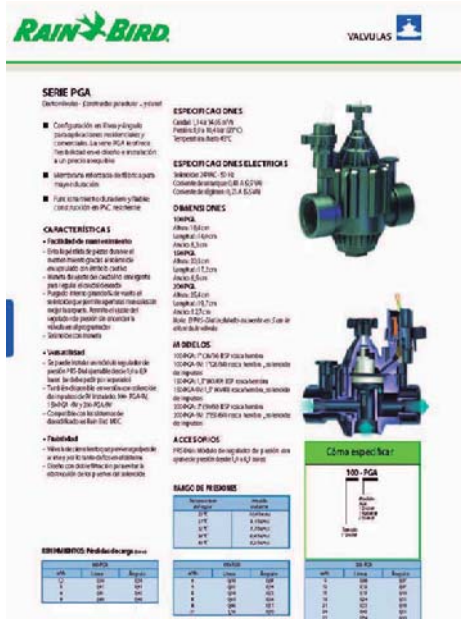
Exp. 1410_PU_JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.

Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

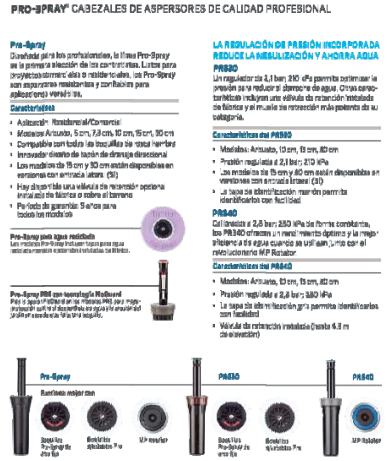
A3-PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_20_proposta_xarxa reg.dwg



DETALLS TIPUS ELECTROVÀLVULES

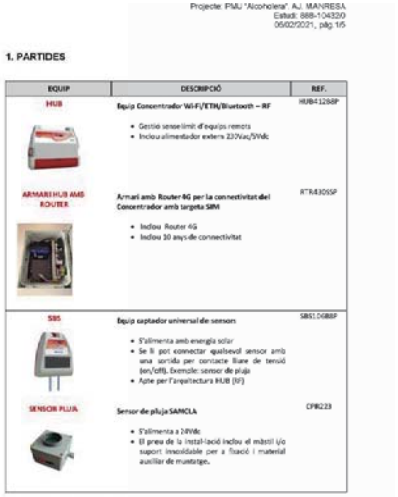
DETALLS TIPUS XARXA DEGOTEIG



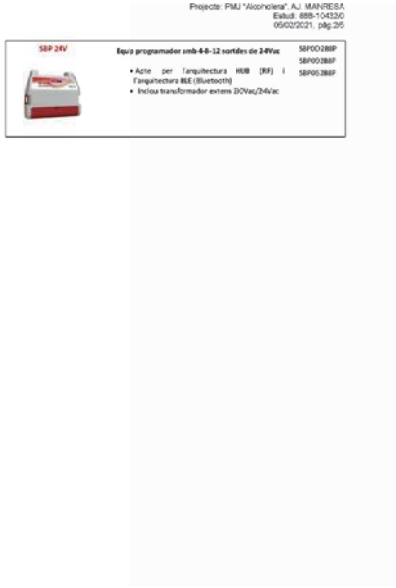
DETALLS TIPUS ASPERSORS

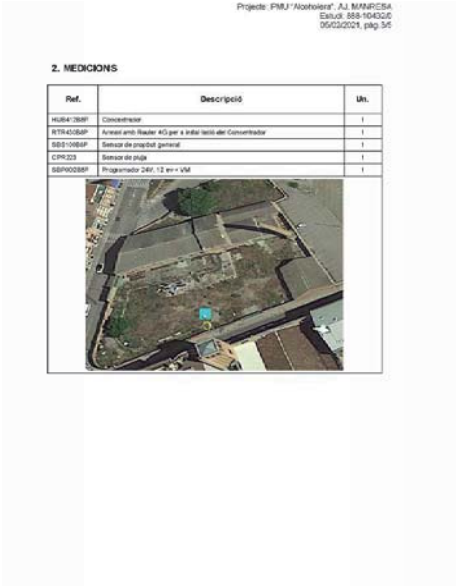
DETALLS TIPUS CARACTERÍSTIQUES ASPERSORS

DETALLS SISTEMA TELEGESTIÓ SAMCLA (INFINITE)



DETALLS TIPUS XARXA DEGOTEIG





PREVISIÓ UBICACIÓ APARELLS (C/ SANT ANTONI Ma CLARET

21 PROPOSTA D'INSTÀL.LACIONS. DETALLS REG

TEXT REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

Escala 1:20 (din a3) , 1:10 (din a1)

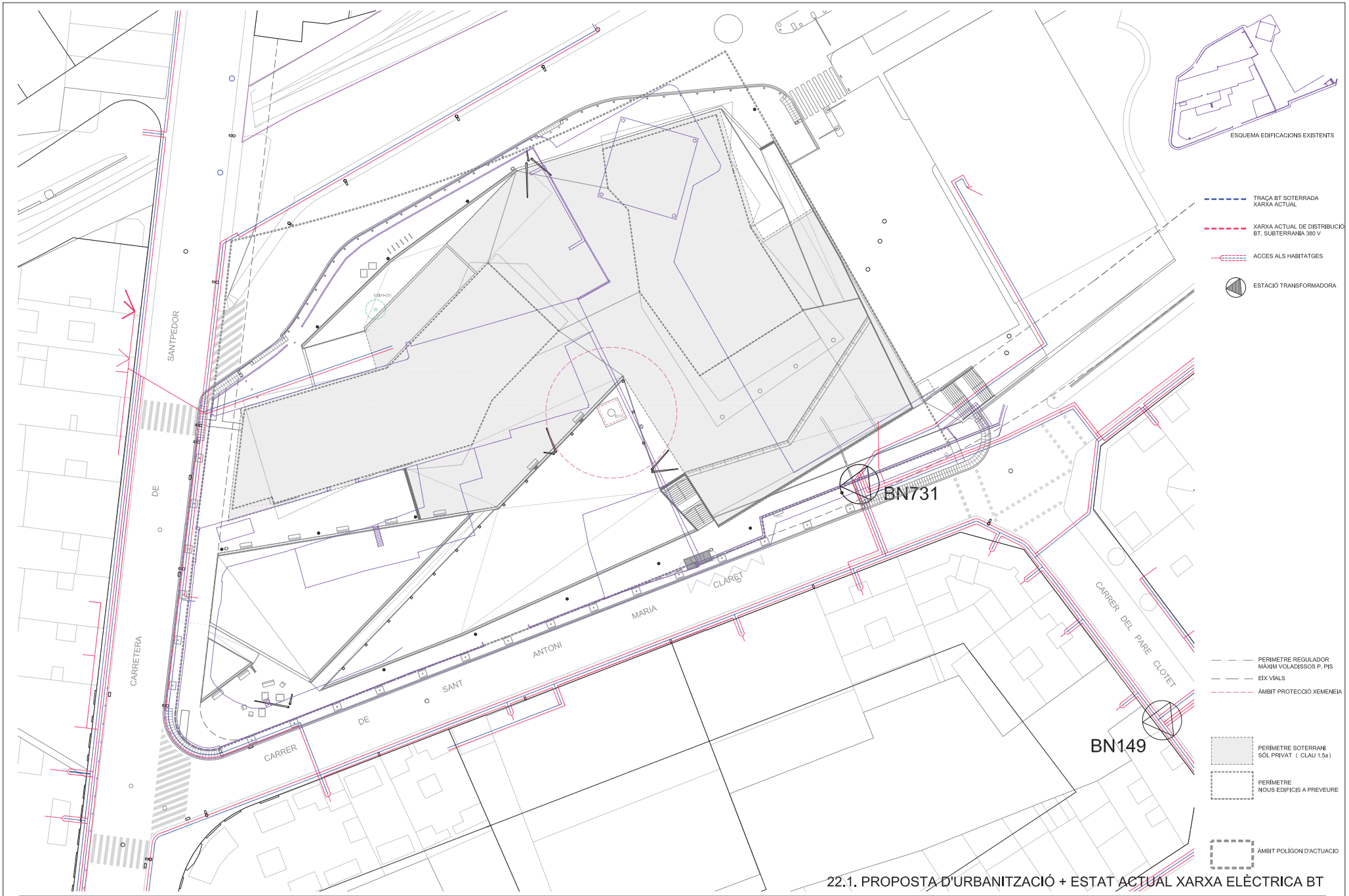
Exp. 1410_PU_JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.

Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

A3–PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_21_proposta_detalls reg.dwg



22.1. PROPOSTA D'URBANITZACIÓ + ESTAT ACTUAL XARXA ELÈCTRICA BT

TEXT REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

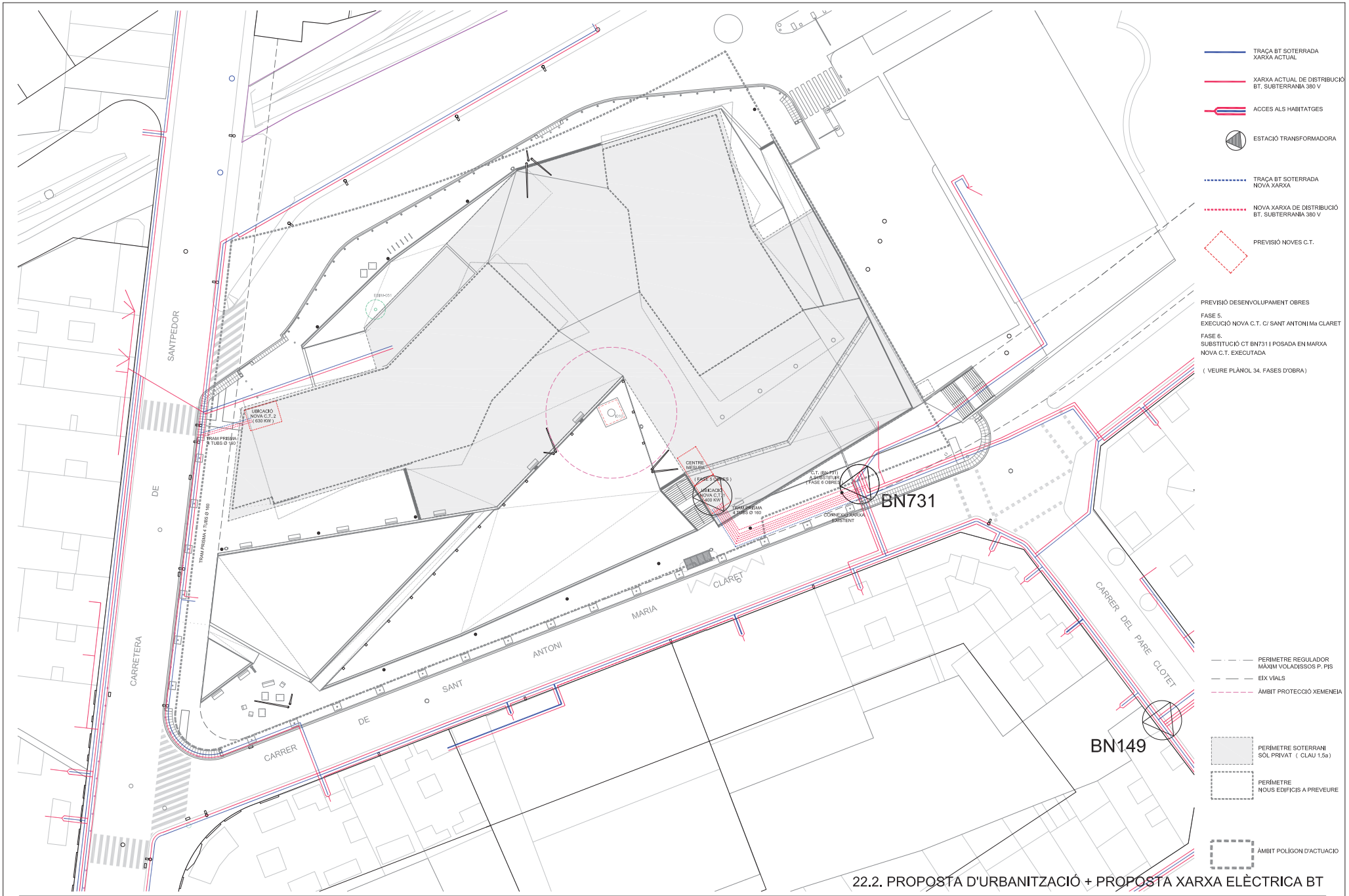
Exp. 1410__PU__JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.

Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

A3-PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pell_manresa\03_projecte urbanització\bsl07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_22.1_estat actual_xarxa bt.dwg



22.2. PROPOSTA D'URBANITZACIÓ + PROPOSTA XARXA ELÈCTRICA BT

TEXT REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

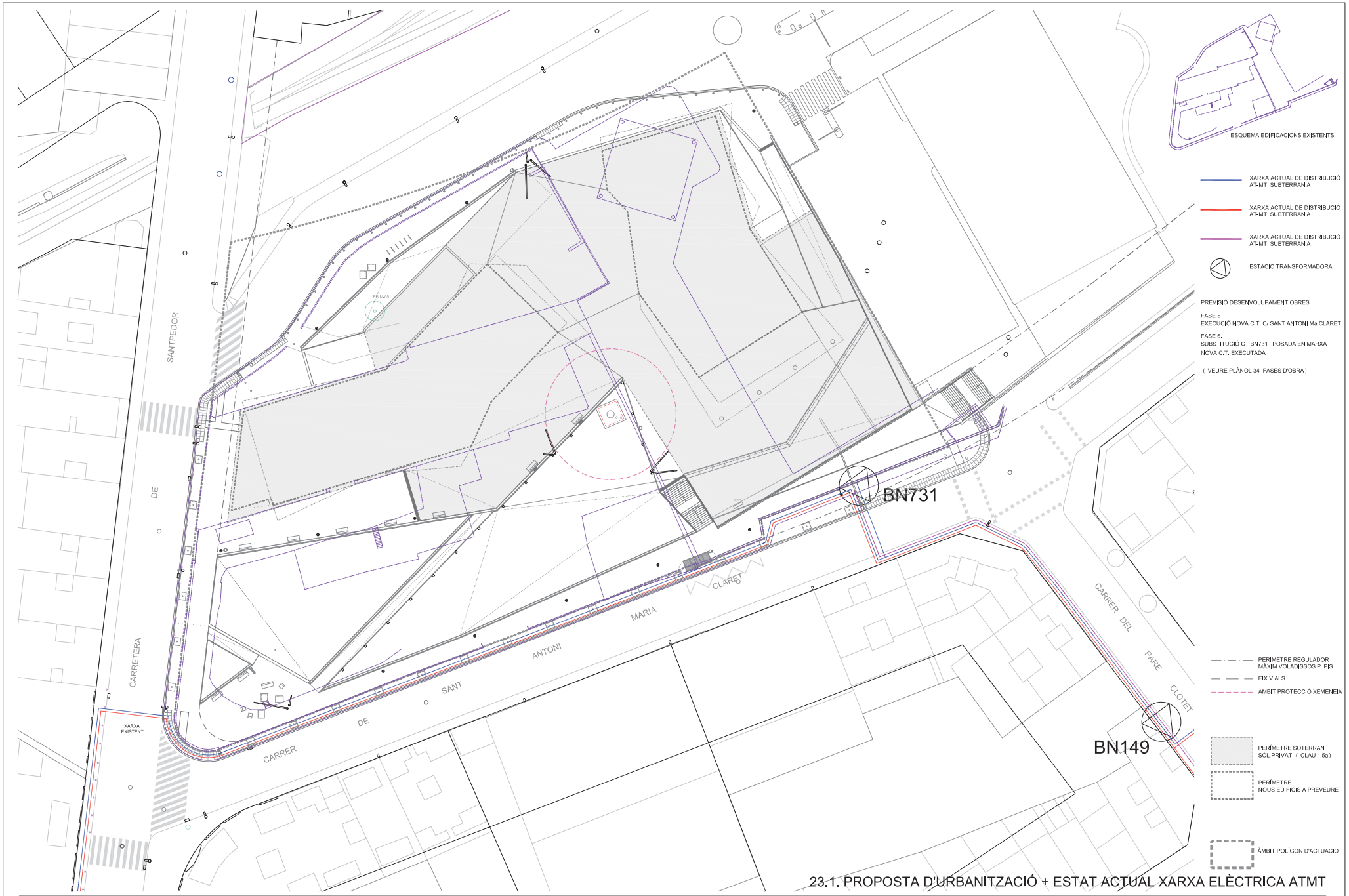
Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

Exp. 1410__PU__JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.
Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

A3-PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pell_manresa\03_projecte urbanització\dbs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_22.2_proposta_xarxa bt.dwg



23.1. PROPOSTA D'URBANITZACIÓ + ESTAT ACTUAL XARXA ELÈCTRICA ATMT

TEXT REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

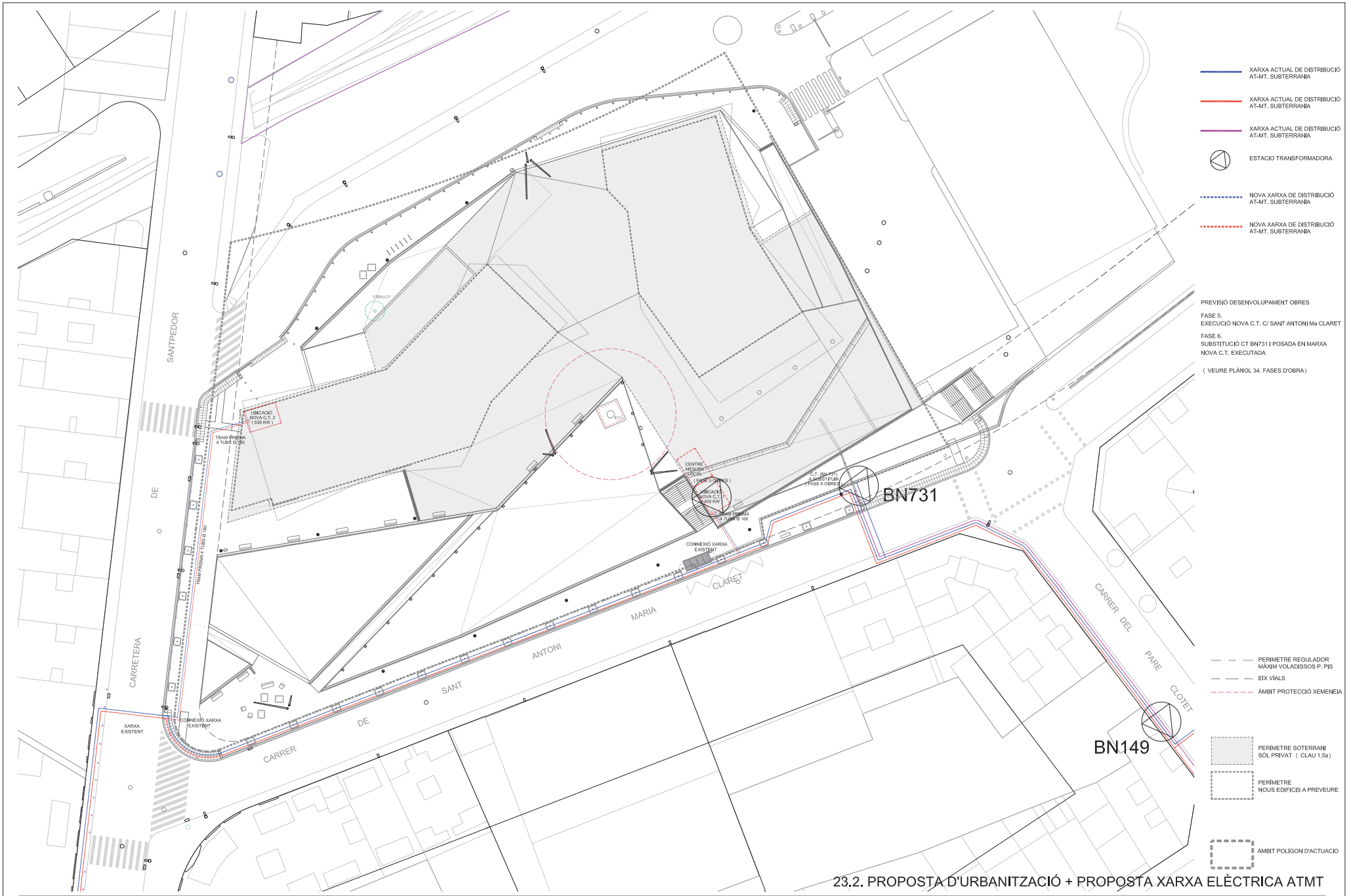
Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

Exp. 1410__PU__JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.
Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

A3-PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pell_manresa\03_projecte urbanització\bs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_23.1_estat actual_xarxa atmt.dwg



23.2. PROPOSTA D'URBANITZACIÓ + PROPOSTA XARXA ELÈCTRICA ATMT

TEXT REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

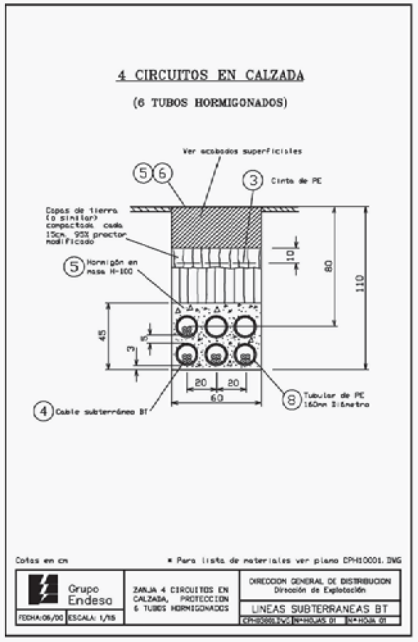
Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

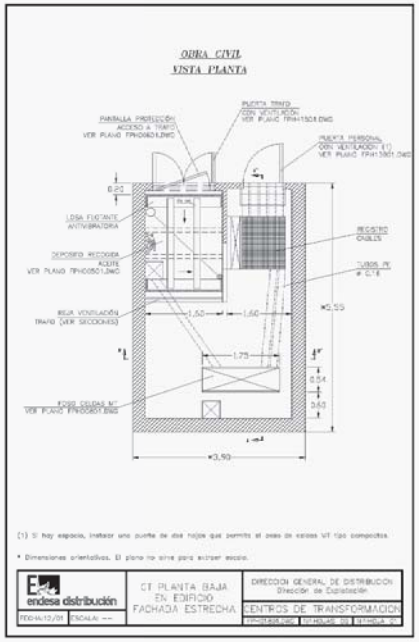
Exp. 1410__PU__JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

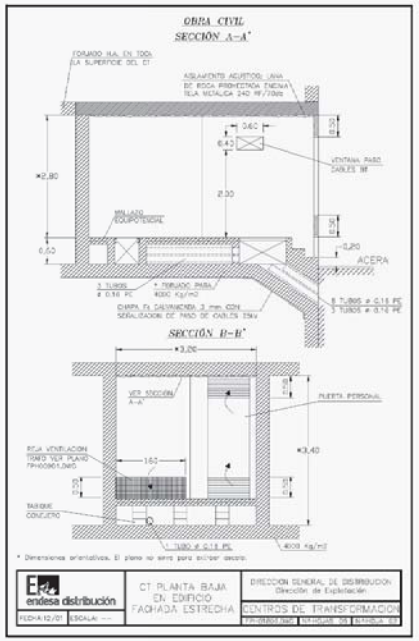
PRUNES ARQUITECTES SLPU.
Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

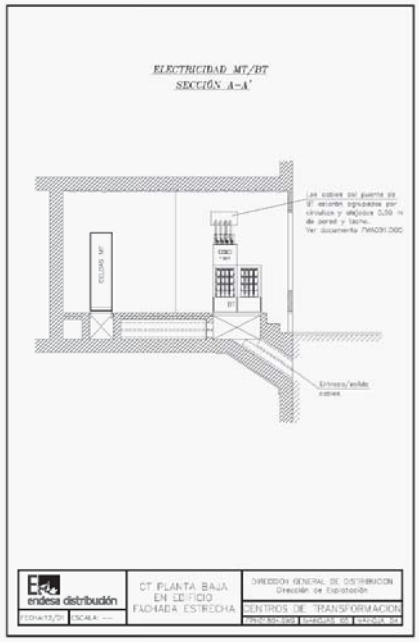
A3-PORT

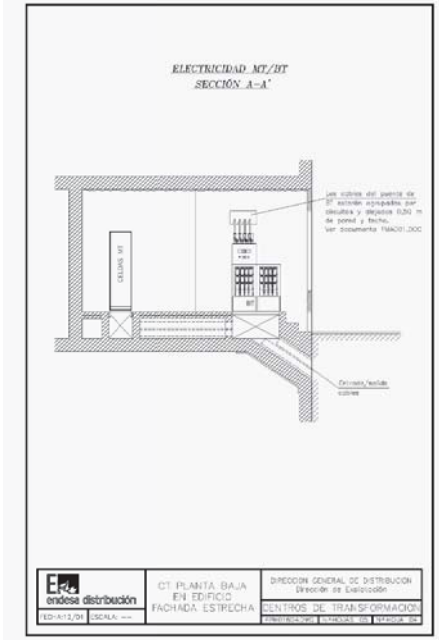
\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pell_manresa\03_projecte urbanització\bs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_23.2_proposta _xarxa atmt.dwg

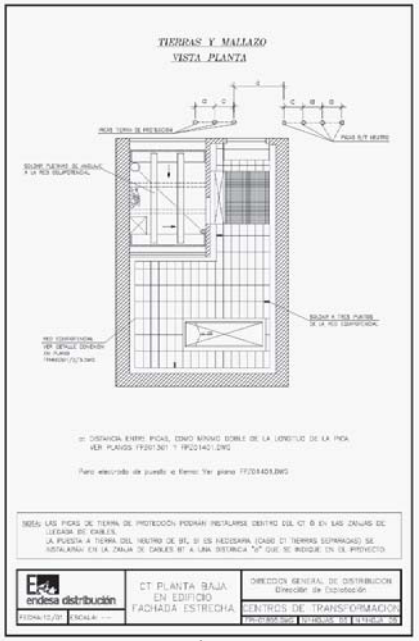












DETALLS TIPUS ENDESA C.T.

24 PROPOSTA D'INSTÀL.LACIONS. DETALLS ELECTRICITAT

TEXT REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

PRUNES ARQUITECTES SLPU.

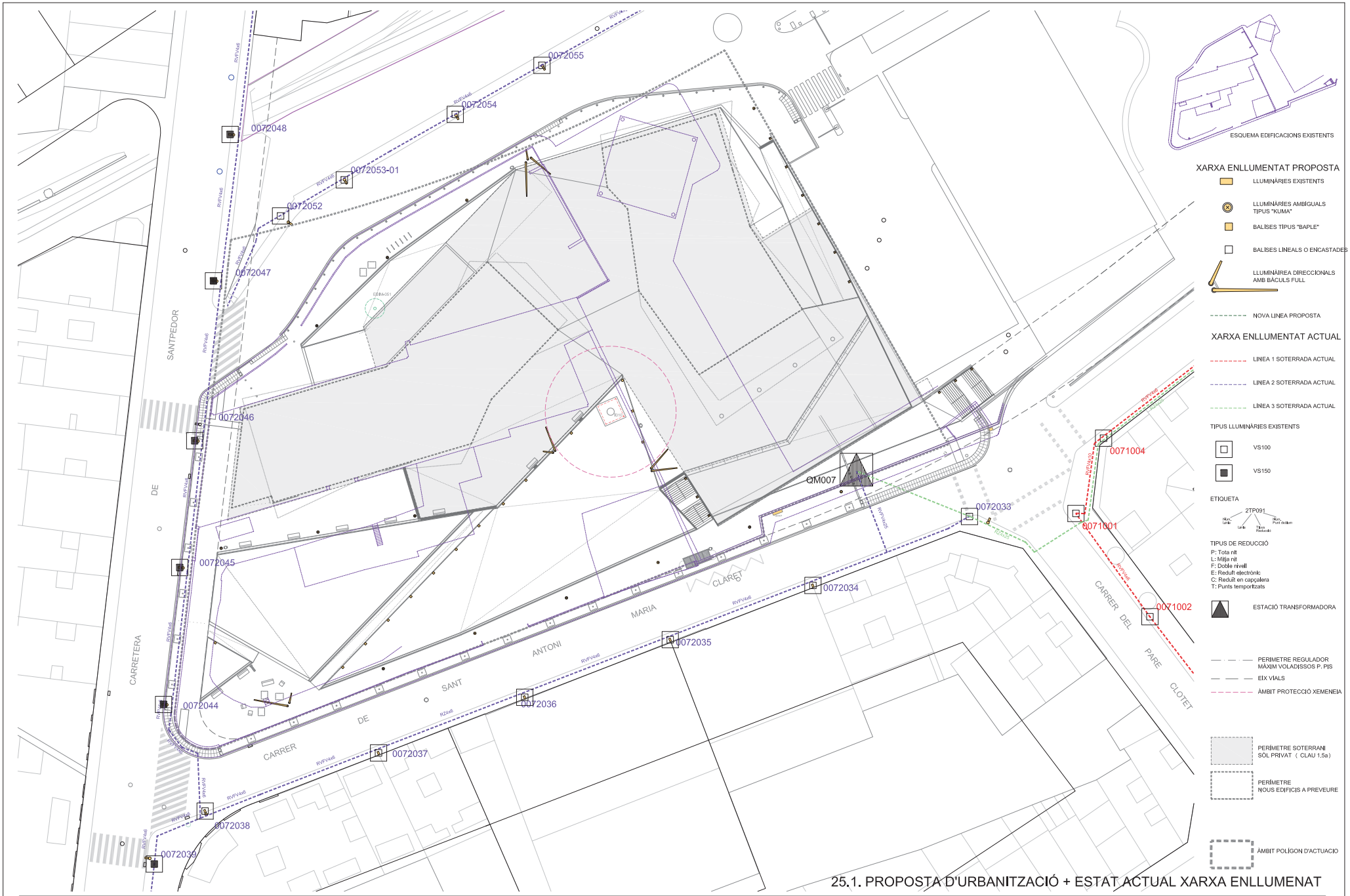
Escala 1:20 (din a3) , 1:10 (din a1)

Exp. 1410__PU__JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

A3-PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_24_proposta_detalls electricitat.dwg



25.1. PROPOSTA D'URBANITZACIÓ + ESTAT ACTUAL XARXA ENLLUMENAT

TEXT REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

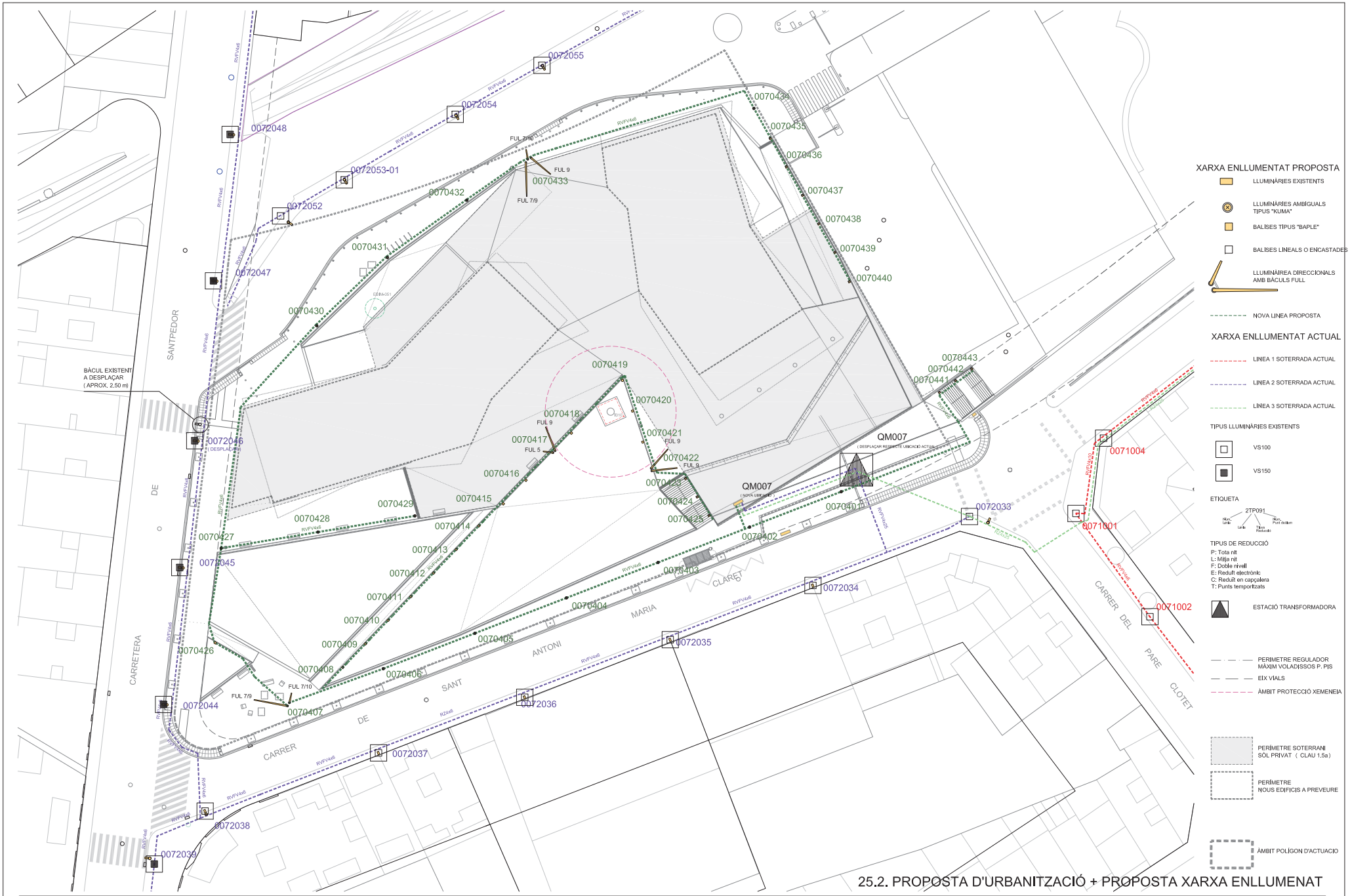
Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

Exp. 1410__PU__JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.
Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

A3 – PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_25.1_estat actual_enllumenat.dwg



25.2. PROPOSTA D'URBANITZACIÓ + PROPOSTA XARXA ENLLUMENAT

TEXT REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

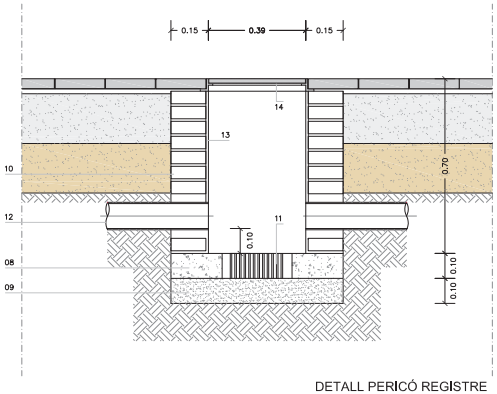
Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

Exp. 1410_PU_JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.
Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

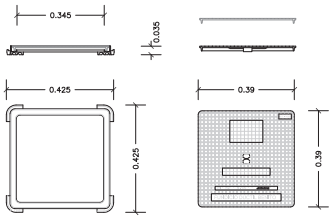
A3 – PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_25.2_proposta_enllumenat.dwg



DETALL PERICÓ REGISTRE
ESC. 1/20 (A3) - 1/10 (A1)

1. FEMELLES SUPERIORS SUBJECCIÓ
2. FEMELLES INFERIORS ANIVELLAMENT
3. OMPLERT AMB FORMIGÓ H-200 D'ÁRID FI (UN COP ANIVELLAT)
4. TUB PE CORRUGAT ⌀ 15mm
5. CABLE NU DE COURE 35mm2
6. PLACA PRESA DE TERRA
7. PERN ACER F-111 UNE 36011
8. FORMIGÓ H-175
9. SORRA
10. PARET DE 15cm TOTXO MASSÍS
11. GERO
12. TUB CORRUGAT PE-90
13. ARREBOSSAT I LLISCAT AMB MORTER M-60/a
14. CONJUNT MARC I TAPA DE FOSA
15. 2 TUBS PE-110 CORRUGAT DOBLE CAPA



Realitzades en fundició dúctil.
Compleixen amb les prescripcions de la norma EN-124.

Classe B-125.

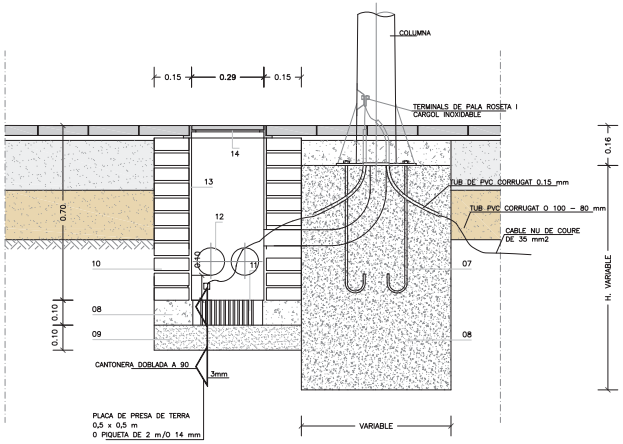
Revestido amb pintura negra.

Superficie metàl.lica antilliscant amb "hendidura" per facilitar la seva apertura.

Marc hidràulic amb "lengüetes (4)" per a una millor instal.lació a l'obra.

Marcatges genèrics:
TH30/40:
AIGUÀ POTABLE-ENLLUMENAT
PÚBLIC-TELEFÓNICA
TH50/60:
AIGUÀ POTABLE-ENLLUMENAT
PÚBLIC-TELEFÓNICA

DETALL TAPA-MARC PERICONS
ESC. 1/20 (A3) - 1/10 (A1)

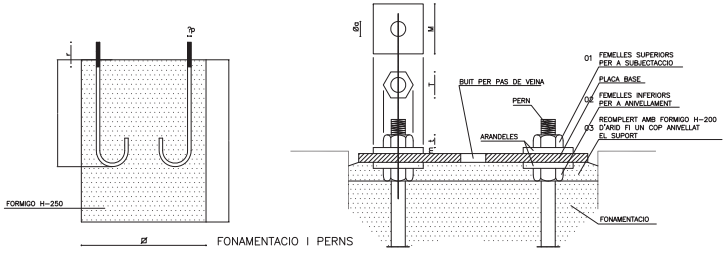


DETALL ANCORATGE COLUMNA-PERICÓ
ESC. 1/20 (A3) - 1/10 (A1)

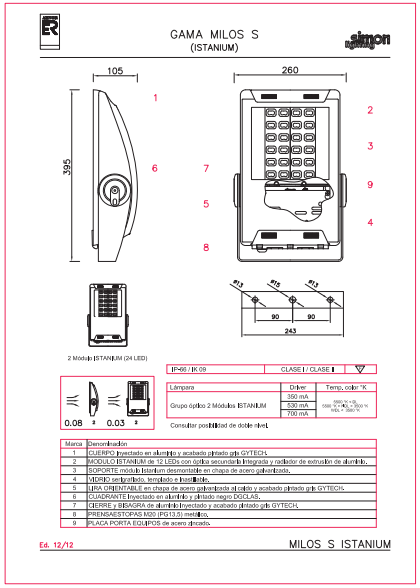
ANCORATGES DE LES COLUMNES I BACULS

ALÇADA		3	3.50	4	4.50	5	6	7	8	9	10	11	12
FONAMENTACIONS	Ø	0.50	0.50	0.60	0.60	0.60	0.60	0.80	0.80	0.80	0.80	0.90	0.90
	H	0.65	0.65	0.65	0.65	0.70	0.80	0.80	0.80	0.95	1.00	1.00	1.20
PERNS	L	400	400	500	500	500	500	700	700	700	900	900	900
	?p	14	14	22	22	22	22	24	24	24	27	27	27
	r	100	100	100	100	100	100	110	110	110	130	130	130
FEMELLES	T	27	27	27	27	27	36	36	36	40	40	40	40
	t	15	15	15	15	15	19	19	19	22	22	22	22
VOLANDERES	M	50	50	50	50	50	50	50	50	60	60	60	60
	m	5	5	5	5	5	5	5	5	5	8	8	8
	?a	15	15	23	23	23	23	25	25	25	28	28	28

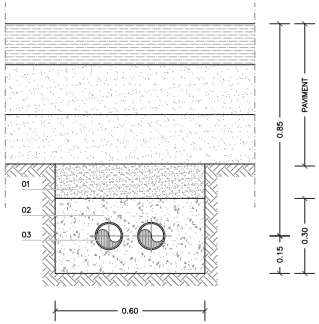
NOTA: TOTES LES DIMENSIONS SON EN MILLIMETRES EXCEPTE ELS DIMENSIONATS DE LES ALÇADES I FONAMENTACIONS QUE SON EN METRES



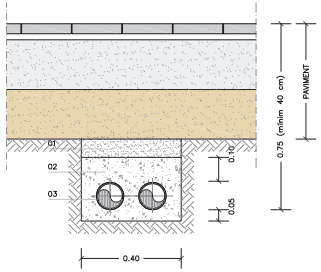
DADES PREVISIÓ ANCORATGES



DETALL PROJECTOR MILOS (COLUMNES FUL)

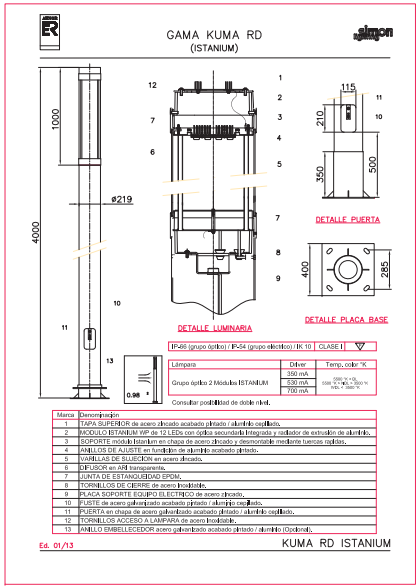


RASA TIPUS PAS DE CABLES AMB CIRCULACIÓ
ESC. 1/20 (A3) - 1/10 (A1)



RASA TIPUS PAS DE CABLES SENSE CIRCULACIÓ
ESC. 1/20 (A3) - 1/10 (A1)

1. TOT-U ARTIFICIAL COMPACTAT 95% P.M.
2. FORMIGÓ H-175
3. TUBS PE-90 CORRUGAT DOBLE CAPA



DETALL LLUMINÀRIA KUMA

26.1 PROPOSTA D'INSTÀL.LACIONS. DETALLS ENLLUMENAT

TEXT REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

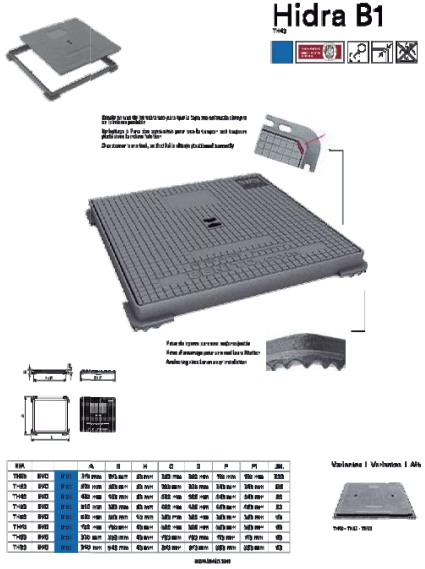
Escala 1:20 (din a3) , 1:10 (din a1)

Exp. 1410_PU_JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

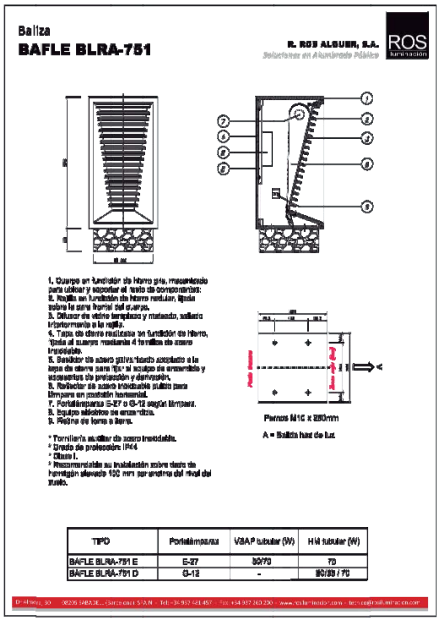
PRUNES ARQUITECTES SLPU.
Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

A3-PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_26_proposta_detalls enllumenat.dwg

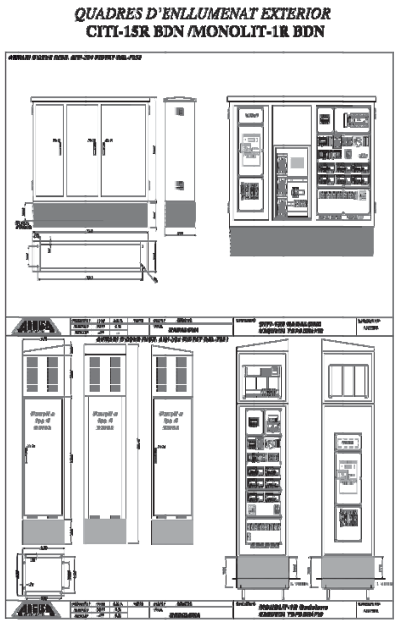


DETALL TAPES PREVISTES

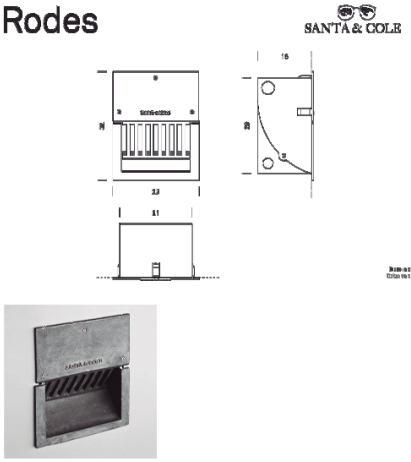


TIPO	Portalámparas	VSAP tubular (W)	HM tubular (W)
BAFLE BLRA-751 E	E-27	50/70	70
BAFLE BLRA-751 D	G-12	-	50/35 / 70

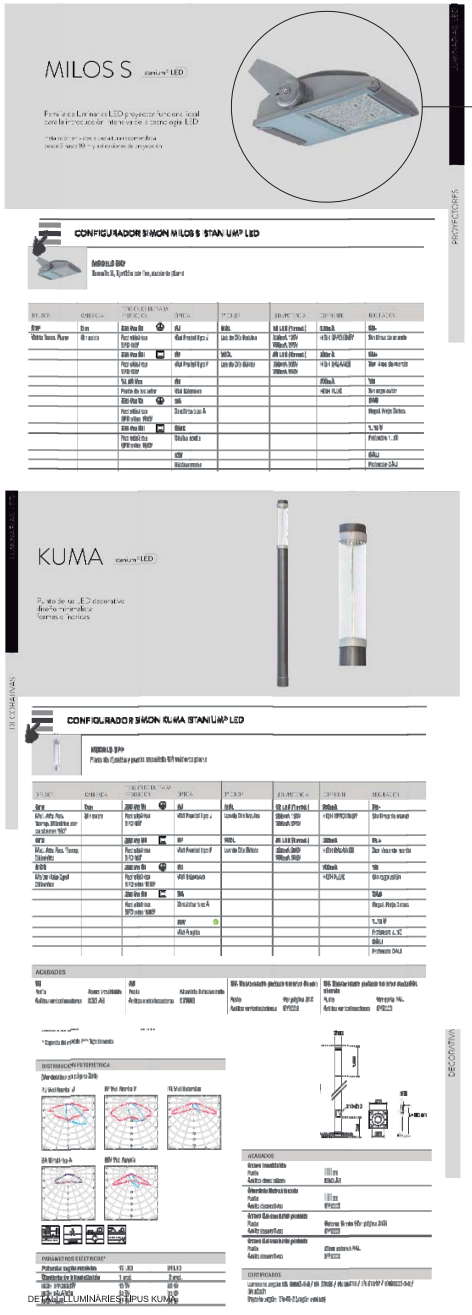
DETALL LLUMINÀRIES TIPUS BALISES



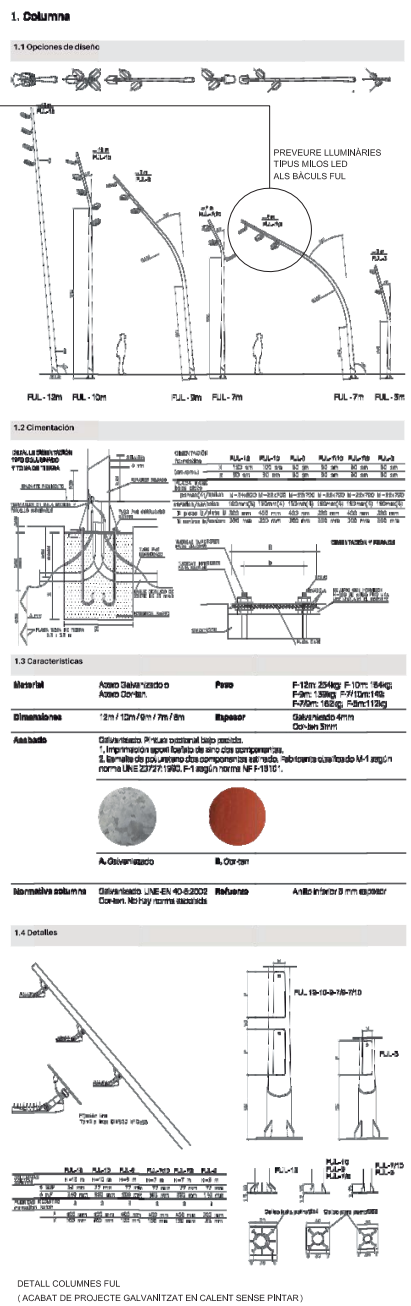
DETALL QUADRES DE MANIOBRA A PREVEURE



www.santacolb.es
DETALL LLUMINÀRIES TIPUS ENCASTADES



DETALL LLUMINÀRIES TIPUS KUMA



DETALL COLUMNES FUL
(ACABAT DE PROJECTE GALVANITZAT EN CALENT SENSE PINTAR)

FUL

escofet. FUL

escofet.

26.2 PROPOSTA D'INSTÀL.LACIONS. DETALLS ENLLUMENAT

TEXT REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

PRUNES ARQUITECTES SLPU.

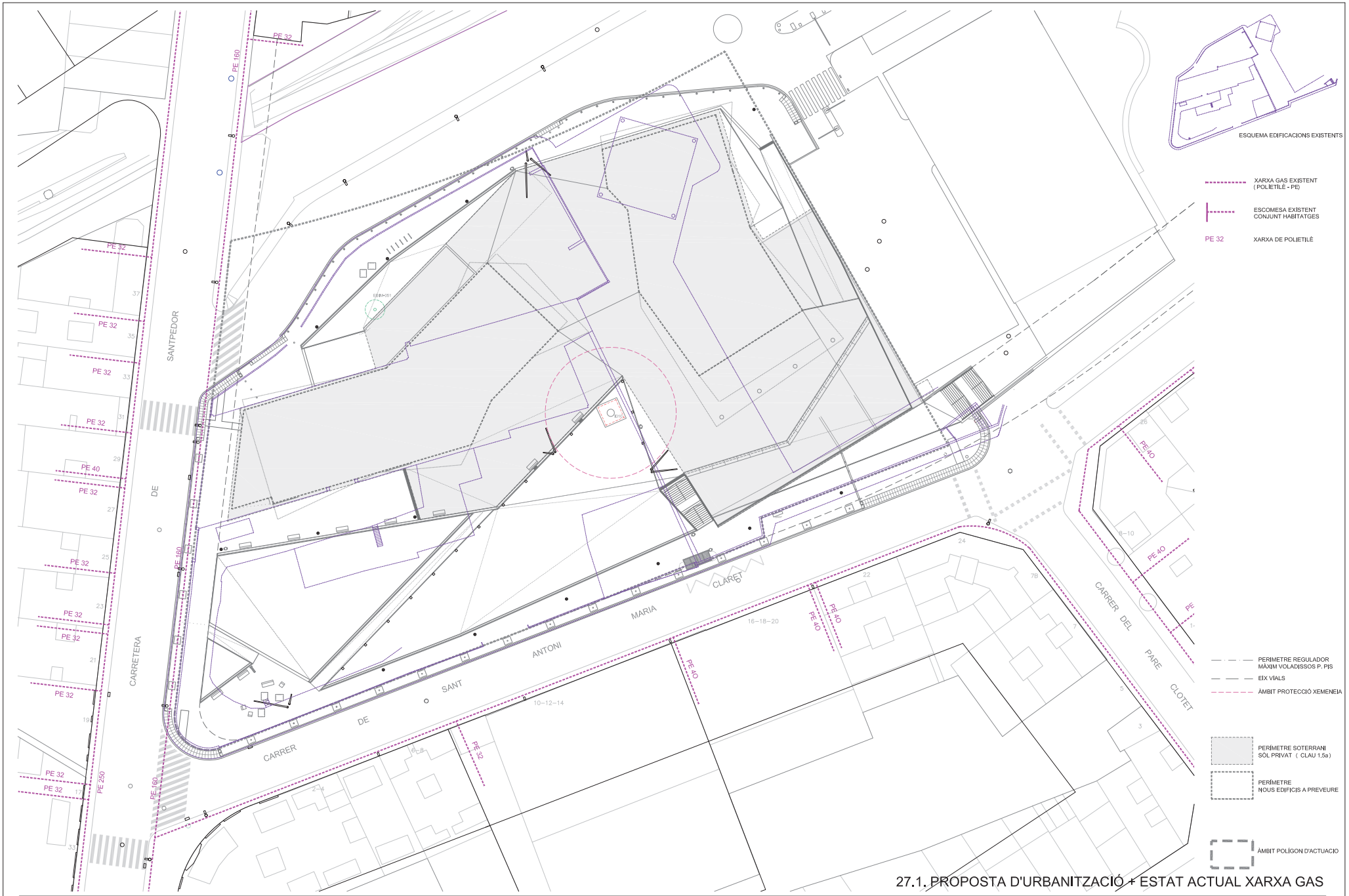
Escala 1:20 (din a3) , 1:10 (din a1)

Exp. 1410__PU__JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

A3 – PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_26_proposta_detalls enllumenat.dwg



27.1. PROPOSTA D'URBANITZACIÓ + ESTAT ACTUAL XARXA GAS

TEXT REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORAR URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

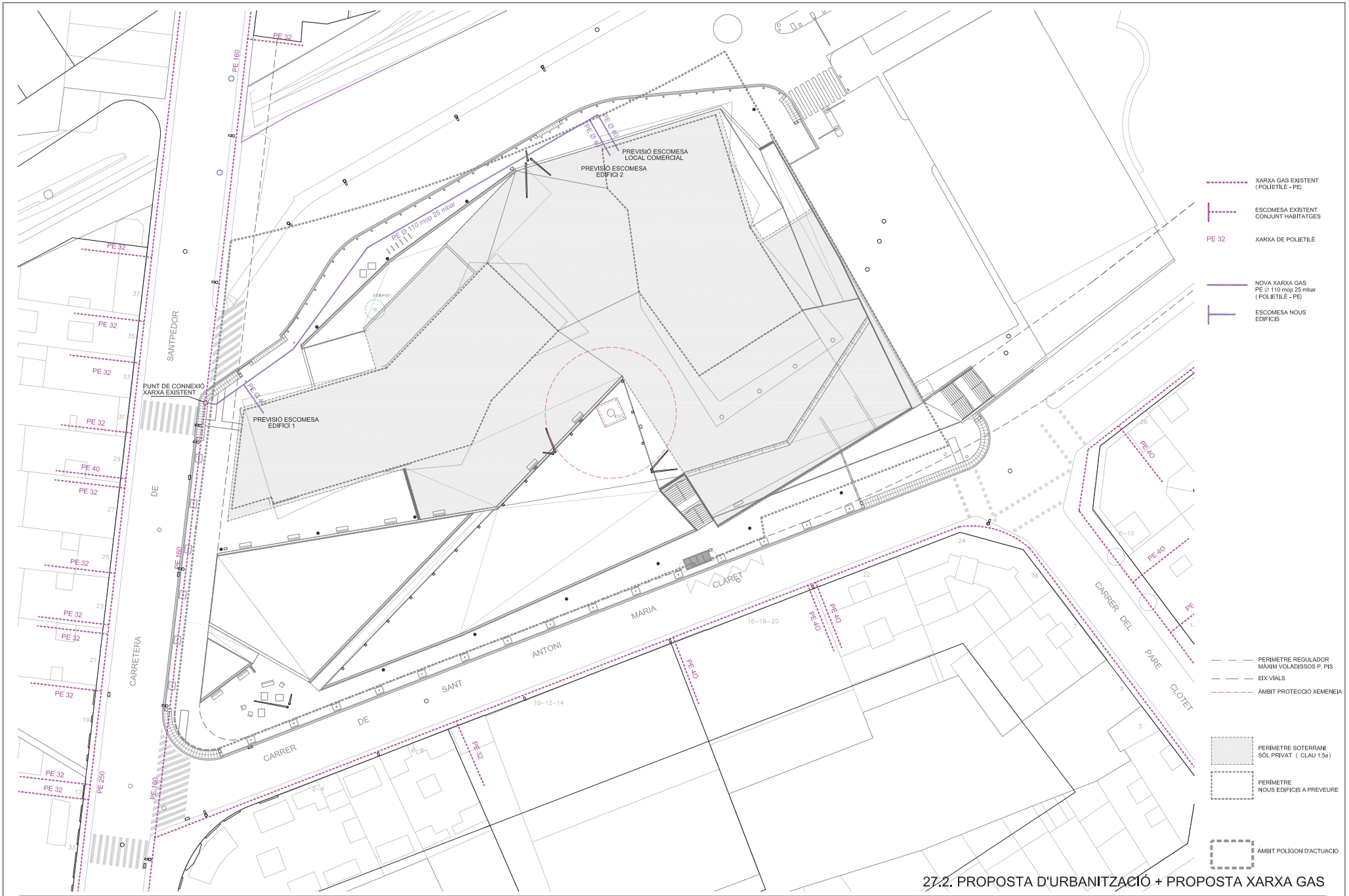
Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

Exp. 1410_PU_JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.
Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

A3-PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_27.1_estat actual_xarxa gas.dwg



27.2. PROPOSTA D'URBANITZACIÓ + PROPOSTA XARXA GAS

TEXT REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

Exp. 1410__PU__JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.
Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

A3 – PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_27.2_proposta_xarxa gas.dwg

1. OBJETO

Establecer las condiciones dimensionales de las zanjas para redes de distribución y acometidas con tubería de polietileno.

2. ÁMBITO DE APLICACIÓN

Es aplicable para todas las obras de canalización que se realicen para el negocio de la distribución de gas en España.

3. CONSIDERACIONES GENERALES

En los dibujos tipo y tablas que se muestran a continuación, se incluyen las dimensiones de la zanja en función del diámetro de la tubería y el lugar donde ésta se instala (calzada, acera, zona rural, etc.), siguiendo las indicaciones recogidas en la Parte 1 de la presente norma técnica.

4. ANCHURA DE LAS ZANJAS

La anchura total de la zanja será para cada DN de tubo de PE, las reflejadas en el cuadro siguiente:

TABLA 1

Anchura Zanja Normal	DN TUBO								
	32	40	63	90	110	160	200	250	315
200		1	1	1	1				
300		2	2	2	2	1	1		
400		3	3	3	3	2-3	2-3	1	1
600								2-3	2-3
Anchura Zanja Reducida	**DN TUBO**								
150	1	1	1	1	1				
200						1			
250							1		

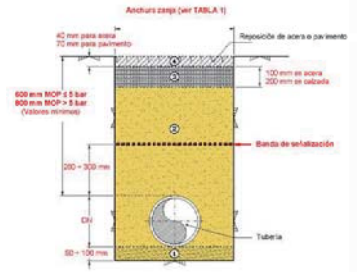
1: Apertura de zanja a máquina; solución preferente para cada Ø de tubo cuando se tengan garantías de no producir afecciones a otros servicios existentes tras aplicación de las medidas del Anéx. 4.3. de la Parte 1 de esta normativa técnica

2: Apertura de zanja a máquina; alternativa cuando haya problemas en la detección y ubicación de los diferentes servicios enterrados existentes

3: Apertura de zanja a mano, sólo cuando sea imprescindible

En función de la clasificación de la zona en la que se localizará la canalización, del diámetro de la tubería y del tipo de excavación (normal o reducida), la configuración de la zanja a ejecutar coincidirá con alguno de los dibujos tipo reflejados a continuación:

6. ZANJA TIPO EN ZONA URBANA.

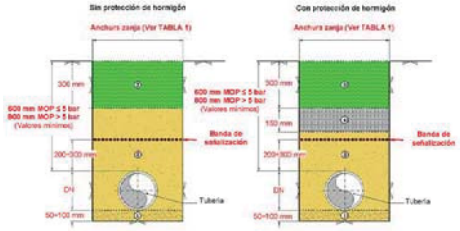


1. Capa de arena seleccionada (en caso necesario y previa autorización del Gestor de Obra)
2. Arena de río o similar, o procedente de excavación, sin materiales que puedan dañar la tubería.
   - El grado de compactación será el que indique la normativa local vigente, en ausencia de esta se conseguirá un grado de compactación equivalente al 90% de Proctor modificado.
   - El material de relleno podrá ser de aporte cuando así lo permitan las autoridades competentes.
   - Cuando el ancho de zanja sea de 200 mm, el relleno se realizará con mortero de relleno fluido
3. Sub-base de Hormigón, mínimo de fck = 150 kg/cm². Se repondrán dejando la capa en las condiciones de su estado original
4. Reposición de acera o pavimento. Se repondrán dejando la capa en las condiciones de su estado original

Nota: Las cotas indicadas se corresponden con las mínimas establecidas. No obstante, prevalecerán siempre las exigidas por la normativa local vigente o las indicadas por la autoridad local competente.

Propiedad de gasNatural - Prohibida su reproducción

6. ZANJAS TIPO EN ZONA RURAL O AJARDINADA

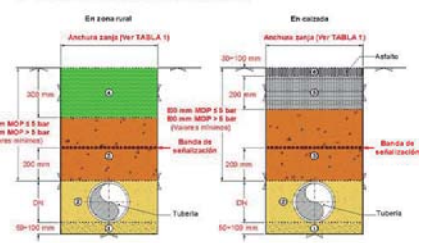


1. Capa de arena seleccionada (en caso necesario y previa autorización del Gestor de Obra)
2. Arena de río o similar, o procedente de excavación, sin materiales que puedan dañar la tubería. El relleno se compactará: en zonas de paso de vehículos al 90% Proctor modificado, en zonas de paso de peatones o ajardinada al 80% del Proctor modificado y en el resto, se restituirá a la situación original. El material de relleno podrá ser de aporte cuando así lo permitan las autoridades competentes. Cuando el ancho de zanja sea de 200 mm, el relleno se realizará con mortero de relleno fluido
3. Tierra original del terreno
4. Hormigón, mínimo de fck = 150 kg/cm². Se usará exclusivamente para zonas de paso de vehículos de gran tonelaje o susceptibles de tener obras de excavación en las inmediaciones.

Nota: Las cotas indicadas se corresponden con las mínimas establecidas. No obstante, prevalecerán siempre las exigidas por la normativa local vigente o las indicadas por la autoridad local competente.

Propiedad de gasNatural - Prohibida su reproducción

7. ZANJAS TIPO PARA EXCAVACIÓN REDUCIDA



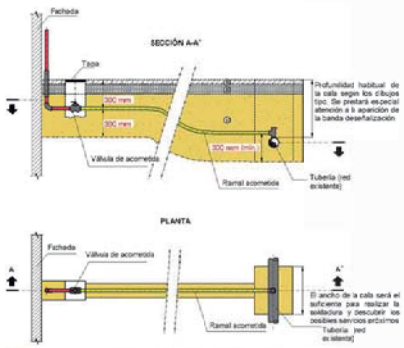
1. Capa de arena seleccionada (en caso necesario y previa autorización Gestor de Obra)
2. Arena de río o similar, o procedente de excavación, sin materiales que puedan dañar la tubería. Cuando el ancho de zanja sea de 200 mm, el relleno se realizará con mortero de relleno fluido
3. Tierras procedentes de la excavación o mortero de relleno fluido
4. Tierra original del terreno
5. Sub-base de Hormigón, mínimo de fck = 150 kg/cm²
6. Asfalto

Nota: Las cotas indicadas se corresponden con las mínimas establecidas. No obstante, prevalecerán siempre las exigidas por la normativa local vigente o las indicadas por la autoridad local competente.

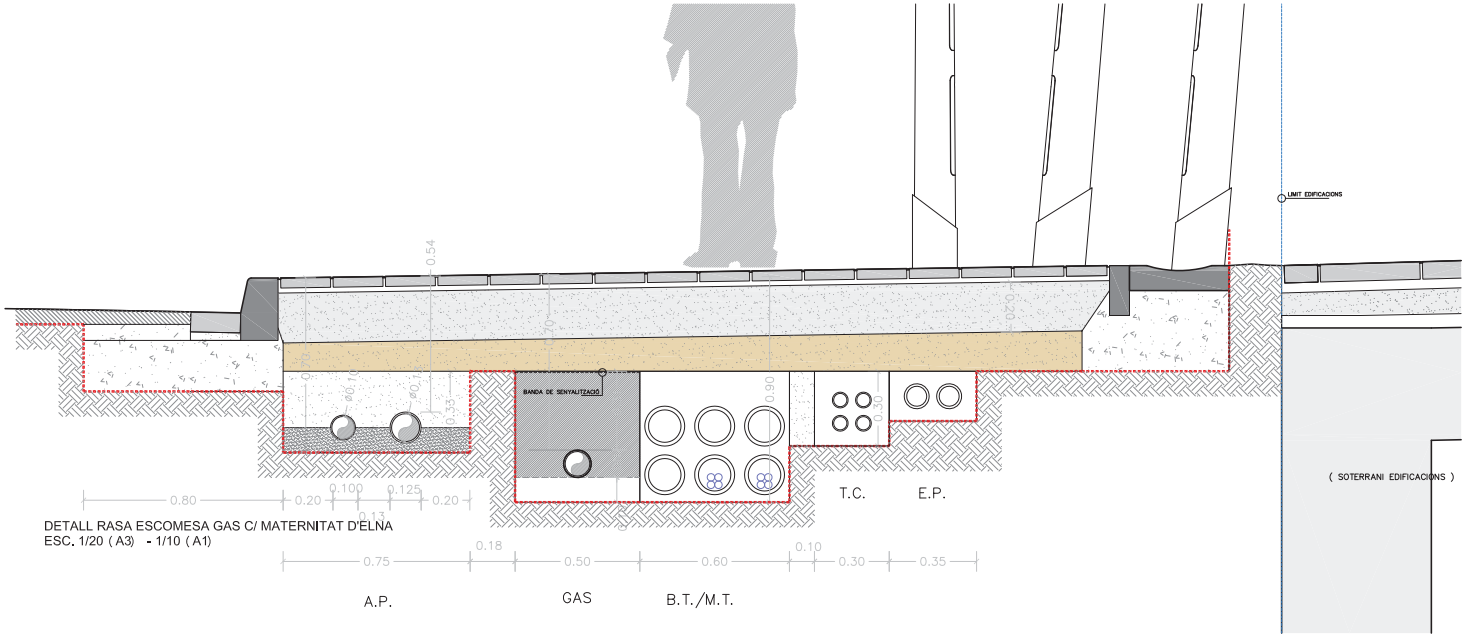
Propiedad de gasNatural - Prohibida su reproducción

8. EXCAVACIONES TIPO PARA ACOMETIDAS

ZANJA TIPO PARA ACOMETIDAS CON TALLO POR FACHADA



1. Arena de río o similar, o procedente de excavación, sin materiales que puedan dañar la tubería. Cuando el ancho de zanja sea de 200 mm, el relleno se realizará con mortero fluido. La banda de señalización se colocará en este tramo a unos 20 cm sobre el trazado de la acometida.
2. Hormigón, mínimo de fck = 150 kg/cm²
3. Reposición de acera o pavimento



DETALL RASA ESCOMESA GAS C/ MATERNITAT D'ELNA
ESC. 1/20 (A3) - 1/10 (A1)

28 PROPOSTA D'INSTÀL.LACIONS. DETALLS GAS

TEXT REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

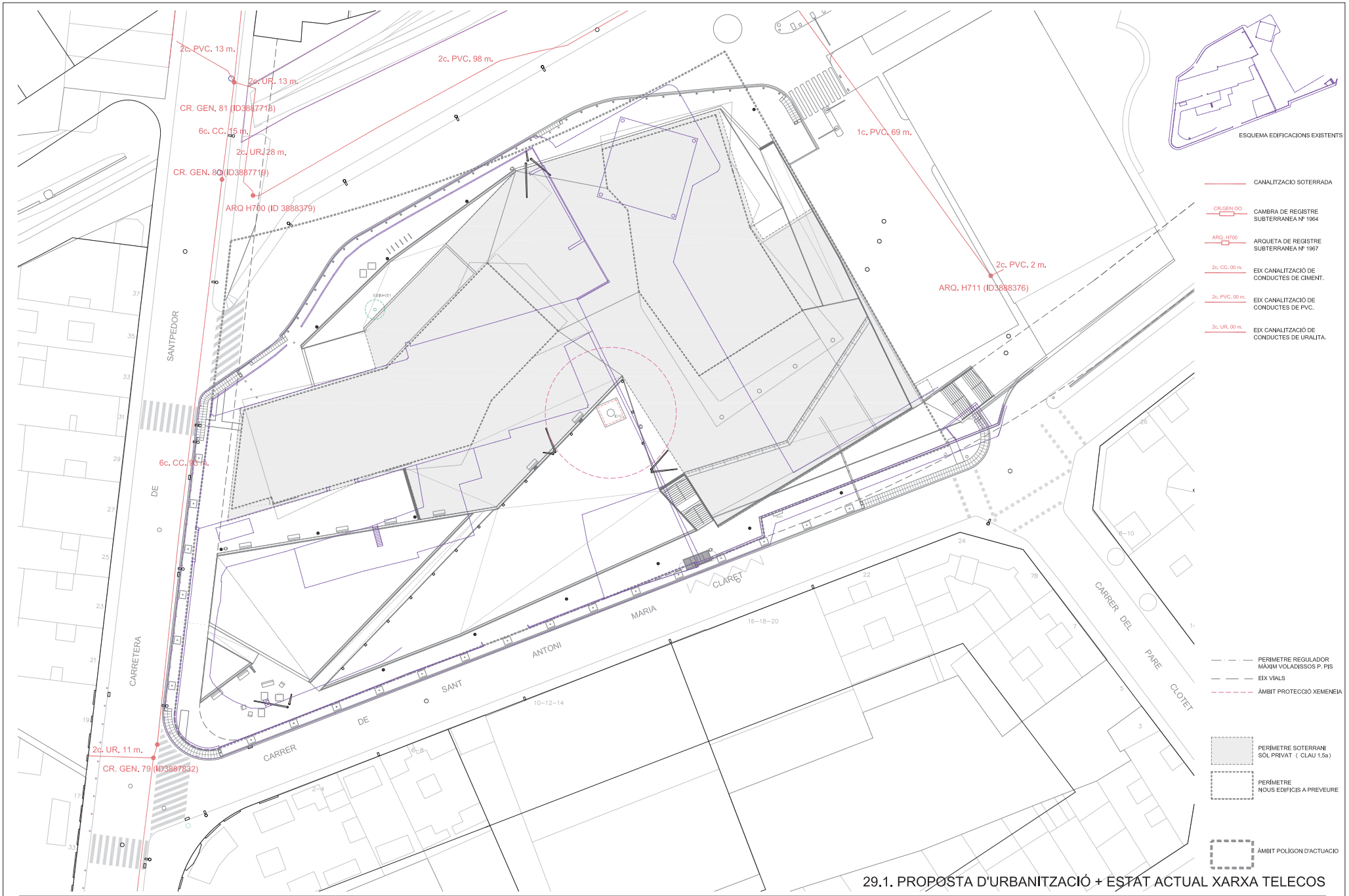
Escala 1:20 (din a3) , 1:10 (din a1)

Exp. 1410__PU__JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.
Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

A3-PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_28_proposta_detalls gas.dwg



29.1. PROPOSTA D'URBANITZACIÓ + ESTAT ACTUAL XARXA TELECOS

TEXT REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

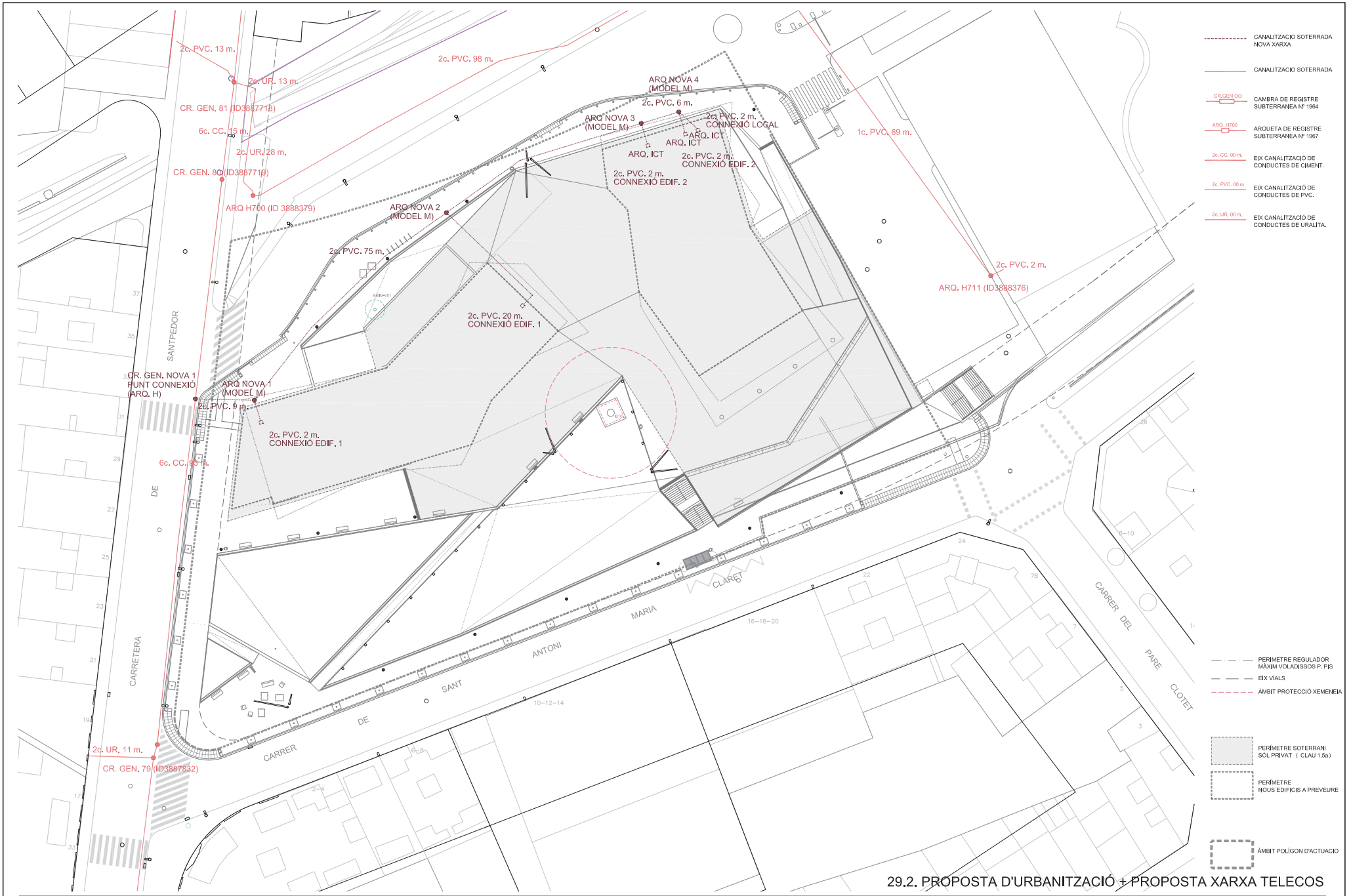
Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

Exp. 1410__PU__JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.
Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

A3–PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_29.1_estat actual_telecos.dwg



29.2. PROPOSTA D'URBANITZACIÓ + PROPOSTA XARXA TELECOS

TEXT REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

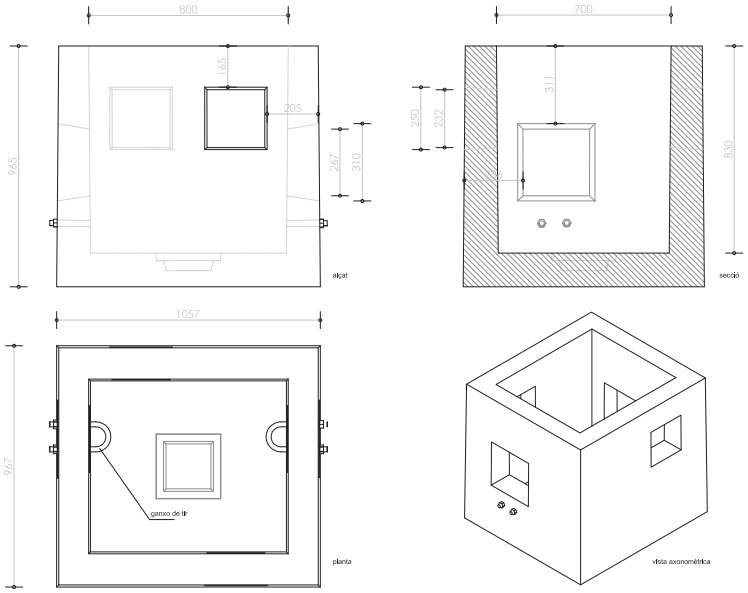
Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

Exp. 1410__PU__JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

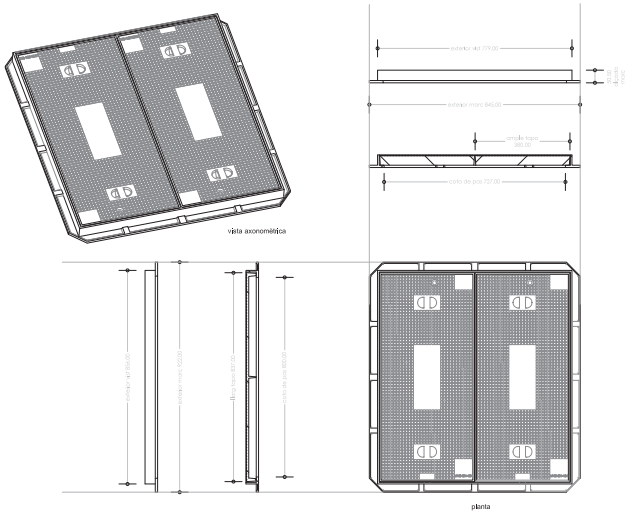
PRUNES ARQUITECTES SLPU.
Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

A3–PORT

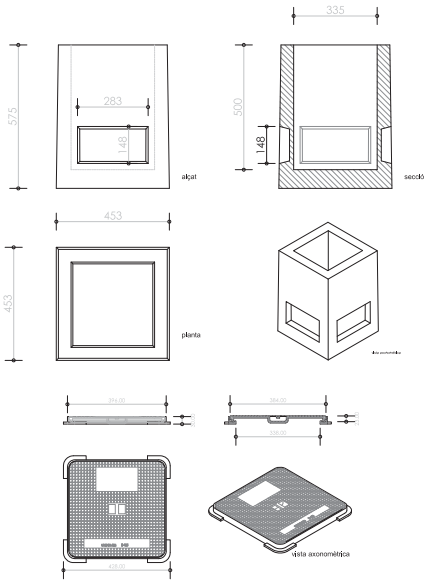
\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_29.2_proposta_telecos.dwg



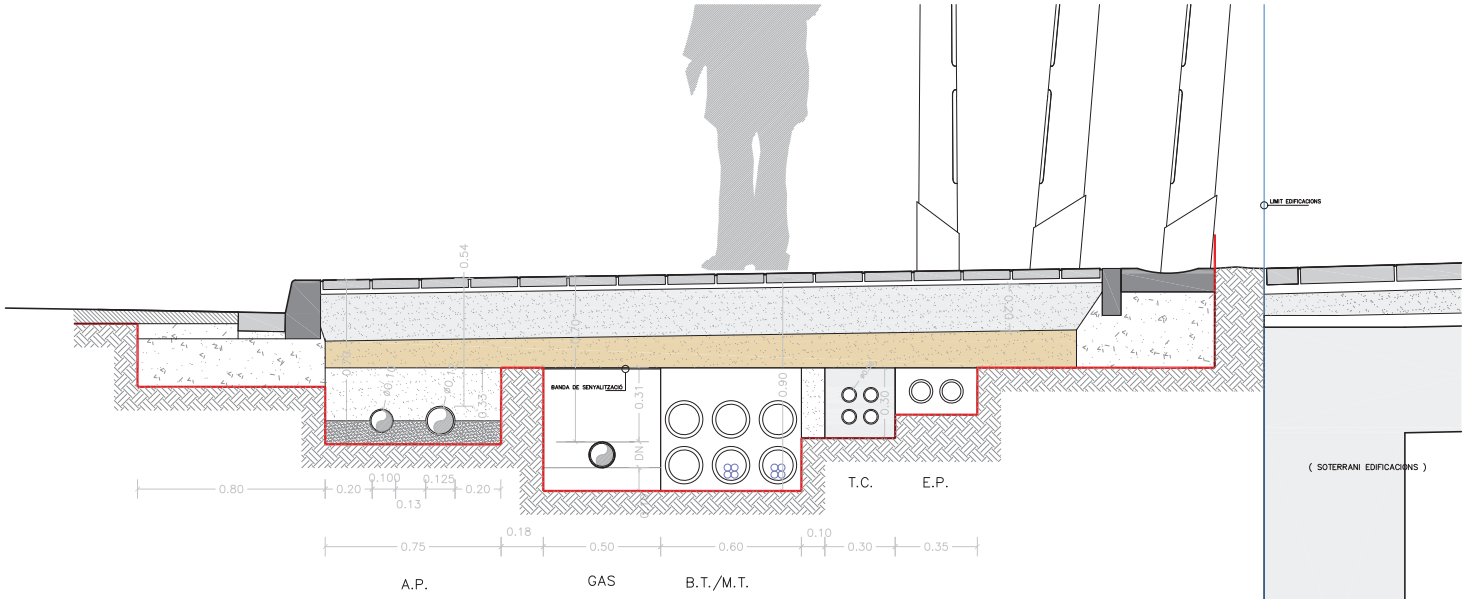
DETALL TIPUS PERICÓ MODEL "H" (DERIVACIÓ XARXA EXISTENT)
ESC. 1/20 (A3) - 1/10 (A1)



DETALL TIPUS TAPA PERICÓ MODEL "H" B-125
ESC. 1/20 (A3) - 1/10 (A1)



DETALL TIPUS PERICÓ I TAPA MODEL "M" (DERIVACIONS INDIVIDUALS)
ESC. 1/20 (A3) - 1/10 (A1)



DETALL RASA ESCOMESA TELECOMUNICACIONS C/ MATERNITAT D'ELNA
ESC. 1/20 (A3) - 1/10 (A1)

30 PROPOSTA D'INSTÀL.LACIONS. DETALLS TELECOMUNICACIONS

TEXT REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

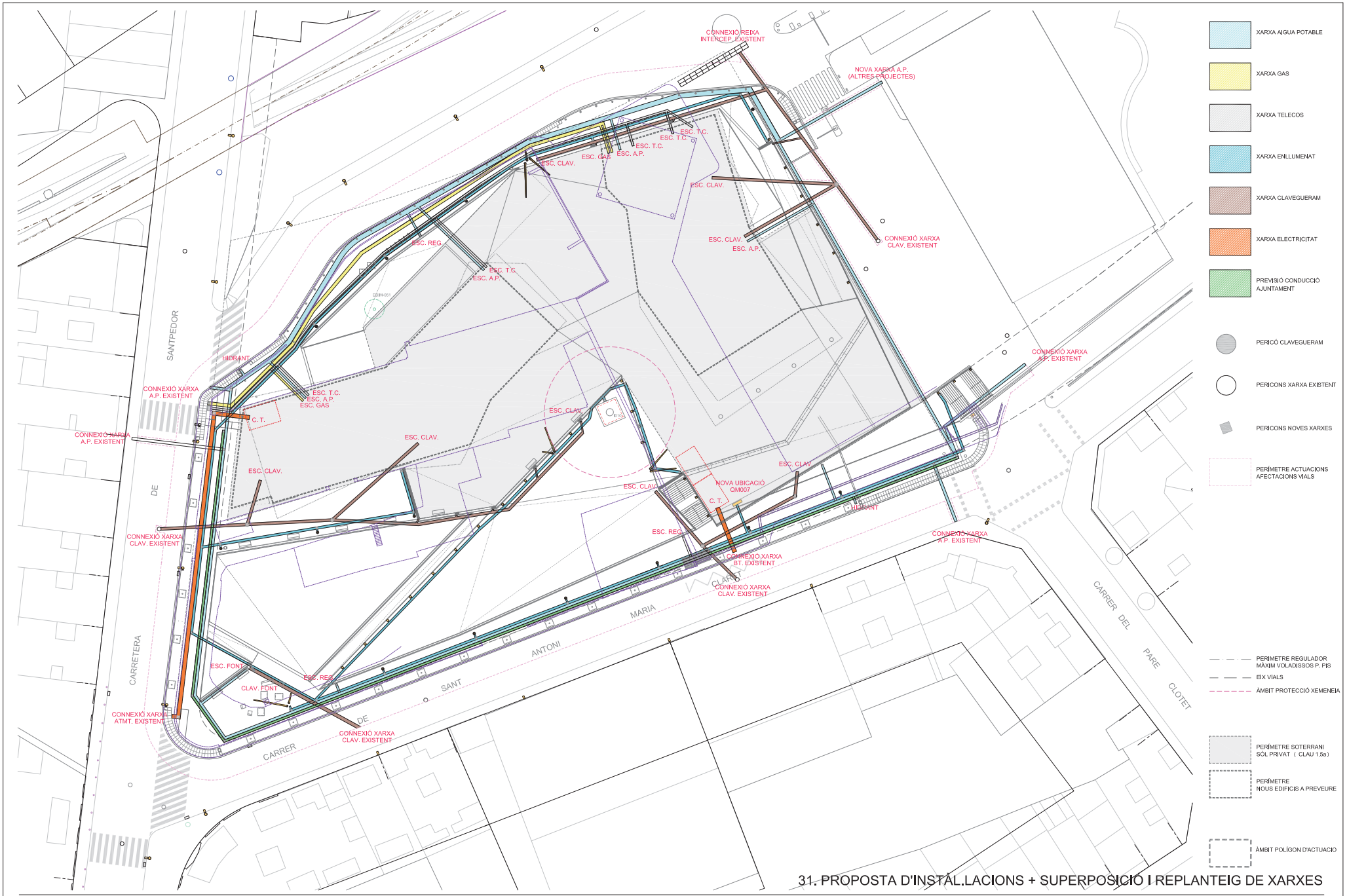
Escala 1:20 (din a3) , 1:10 (din a1)

Exp. 1410__PU__JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.
Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

A3-PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_30_proposta_detalls telecos.dwg



31. PROPOSTA D'INSTAL.LACIONS + SUPERPOSICIÓ I REPLANTEIG DE XARXES

TEXT REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANAPMUt 022 "ALCOHOLERA"

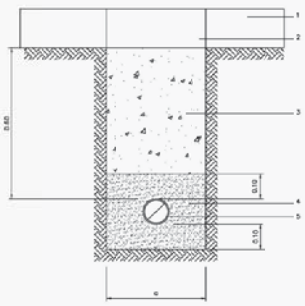
Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

Exp. 1410_PU_JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.
Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

A3–PORT

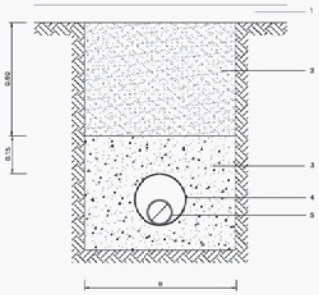
\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_31_proposta_replanteig de xarxes.dwg



1. FERM
2. PAVIMENT A REPOSAR
3. TOT-U ARTIFICIAL 95% P.N.
4. SORRA
5. CONDUCCIÓ D'AIGUA POTABLE

CONDUCCIÓ	AMPLADA RASA
ø ≤ 110mm	a = 0.40 M
ø 110mm – 200mm	a = 0.60M
ø > 200mm	a = ø EXT. + 0.80 M

RASA TIPUS XARXA D'AIGUA



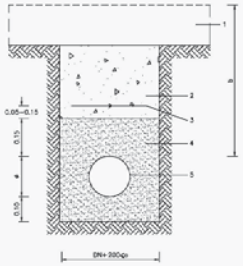
1. FERM
2. PAQUET DE FERM DEL CARRER, BASE GRANULAR TOT-U ARTIFICIAL P.M 95%
3. FORMIGÓ EN MASA HM-20N/mm2
4. TUB PROTECCIÓ DE PVC
5. CONDUCCIÓ D'AIGUA

CREUAMENT VIAL EN OBRA D'URBANITZACIÓ
PER A CONDUCCIONS DE POLIETILÈ

CONDUCCIÓ	AMPLADA RASA
ø ≤ 200mm	a = 0.60 M
ø > 200mm	a = ø EXT. + 0.40 M

CONDUCCIÓ	DIÀMETRE CONDUCCIÓ PROTECCIÓ PVC
ø ≤ 63 mm	ø = 160 mm
ø 75mm – 110mm	ø = 200 mm
ø 125mm – 180mm	ø = 310 mm
ø > 180mm	ø = 410 mm

RASA TIPUS XARXA D'AIGUA CREUAMENT DE CALÇADA



1. FERM
2. TOT-U ARTIFICIAL COMPACTAT 95% P.N.
3. CINTA P.E.
4. SORRA
5. TUB PE ø160mm

MATERIAL: ACER

ø (Polzades)		11/2	2	3	4	6	8	10	12	16	20	24
AMPLADA RASA	A MÀQUINA	400	400	400	400	400	400	600	600	800	800	1000
(a)	A MÀ	600	600	600	600	600	600	600	600	800	800	1000
PROFUNDITAT MÍNIMA (b)		600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600

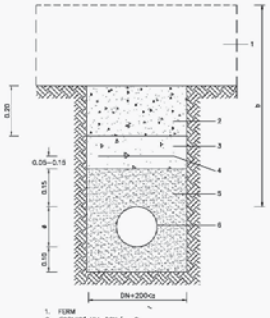
MATERIAL: POLIETILÈ

ø (mm)		63	90	110	160	200	250	315
AMPLADA RASA	A MÀQUINA	400	400	400	400	400	600	600
(a)	A MÀ	600	600	600	600	600	600	600
PROFUNDITAT MÍNIMA (b)		600	600	600	600	600	600	600

MATERIAL: FUNDICIÓ

ø (mm)		100	150	200	250	300	350
AMPLADA RASA	A MÀQUINA	400	400	600	600	600	800
(a)	A MÀ	600	600	600	600	600	600
PROFUNDITAT MÍNIMA (b)		600	600	600	600	600	600

RASA TIPUS XARXA DE GAS SOTA VORERA



1. FERM
2. FORMIGÓ HM-20N/mm2
3. TOT-U ARTIFICIAL COMPACTAT 95% P.N.
4. CINTA P.E.
5. SORRA
6. TUB PE ø160mm

MATERIAL: ACER

ø (Polzades)		11/2	3	3	4	6	8	10	12	16	20	24
AMPLADA RASA	A MÀQUINA	400	400	400	400	400	400	600	600	800	800	1000
(a)	A MÀ	600	600	600	600	600	600	600	600	800	800	1000
PROFUNDITAT MÍNIMA (b)		800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800

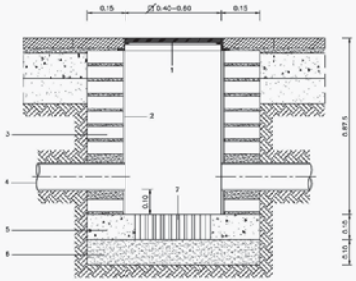
MATERIAL: POLIETILÈ

ø (mm)		63	90	110	160	200	250	315
AMPLADA RASA	A MÀQUINA	400	400	400	400	400	600	600
(a)	A MÀ	600	600	600	600	600	600	600
PROFUNDITAT MÍNIMA (b)		800	800	800	800	800	800	800

MATERIAL: FUNDICIÓ

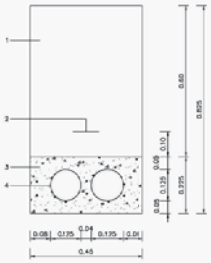
ø (mm)		100	150	200	250	300	350
AMPLADA RASA	A MÀQUINA	400	400	600	600	600	800
(a)	A MÀ	600	600	600	600	600	600
PROFUNDITAT MÍNIMA (b)		800	800	800	800	800	800

RASA TIPUS XARXA DE GAS SOTA CALÇADA



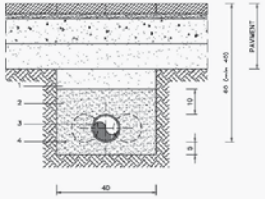
1. CONJUNT MARC I TAPA DE FOSA TIPUS FS-400(C-250)
2. ARREBOSSAT I LLISCAT AMB MORTER M-80/A
3. PARET DE 15cm TOTNO MASSIS DE 5cm
4. 2 TUBS DE POLIETIÈ DOBLE PARET ø EXT. 125mm
5. FORMIGÓ HM-20N/mm2
6. SORRA
7. SOTO

PERICÓ REGISTRE INSTAL.LACIONS



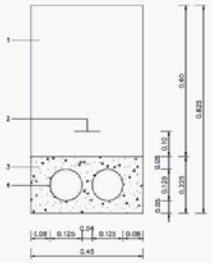
1. EXCAVACIÓ I REBLIMENT DE TERRES
2. CINTA DE SENYALITZACIÓ
3. FORMIGÓ PRISMA H-150
4. TUB DE POLIETILÈ DOBLE PARET ø EXT. 125mm

RASA TIPUS XARXA DE TELECOMUNICACIONS



1. TOT-U ARTIFICIAL
2. SORRA
3. TUB PE-90 CORRUGAT
4. CABLE NU DE COURE DE 35mm2

RASA TIPUS XARXA DE SEMAFORITZACIÓ EN VORERA



1. EXCAVACIÓ I REBLIMENT DE TERRES
2. CINTA DE SENYALITZACIÓ
3. FORMIGÓ PRISMA H-150
4. TUB DE POLIETILÈ DOBLE PARET ø 160mm

RASA TIPUS XARXA DE SEMAFORITZACIÓ EN CALÇADA

32. PROPOSTA D'INSTÀL.LACIONS + DETALLS RASES DE SERVEI

TEXT REFÓS PROJECTE D'URBANITZACIÓ PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

PRUNES ARQUITECTES SLPU.

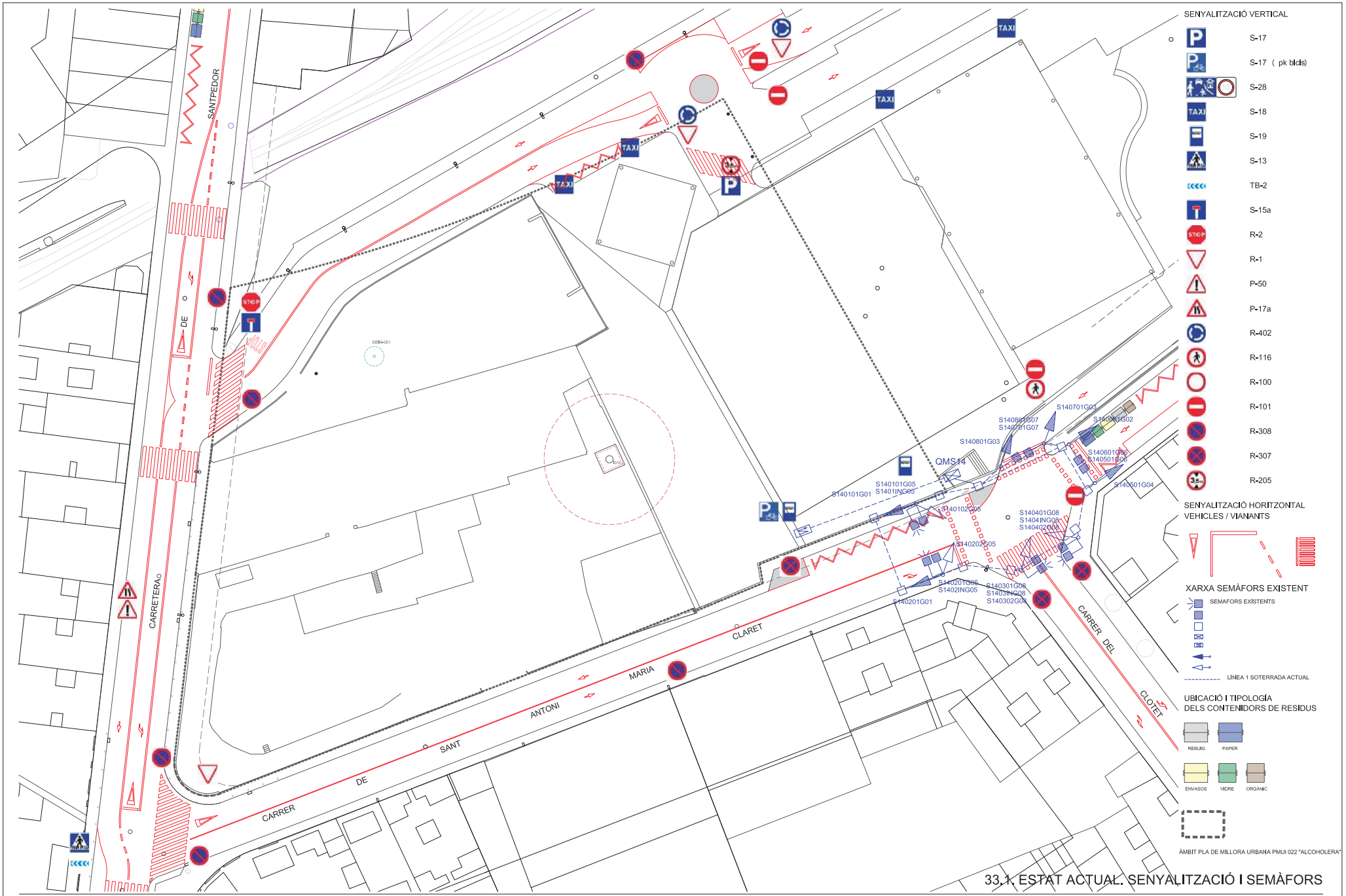
Escala 1:20 (din a3) , 1:10 (din a1)

Exp. 1410__PU__JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

A3–PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_32_proposta_detalls pos de serveis.dwg



33.1. ESTAT ACTUAL. SENYALITZACIÓ I SEMÀFORS

TEXT REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

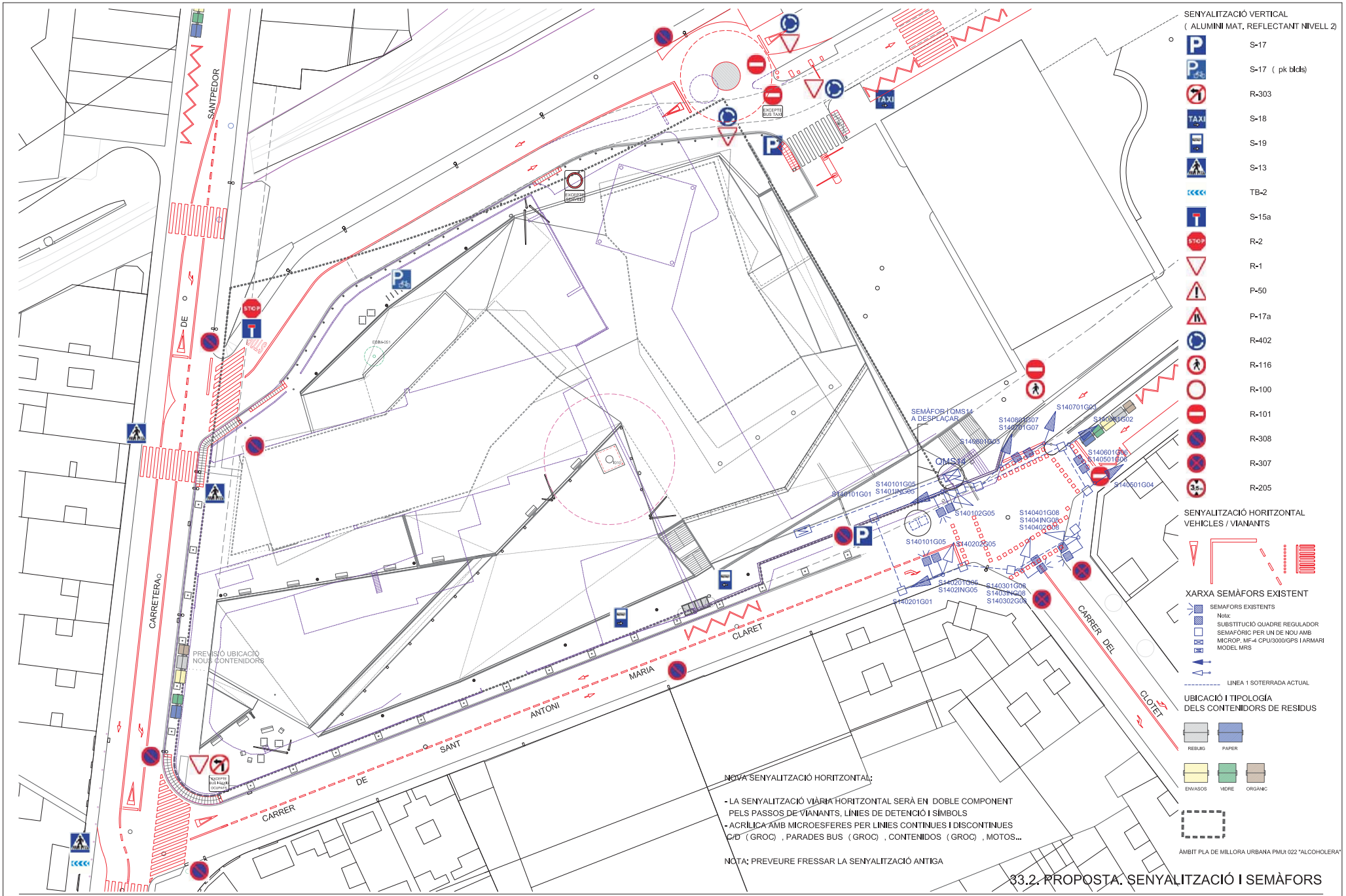
Exp. 1410_PU_JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.

Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

A3-PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_33.1_estat actual_senyalització.dwg



NOVA SENYALITZACIÓ HORITZONTAL:

- LA SENYALITZACIÓ VIÀRIA HORITZONTAL SERÀ EN DOBLE COMPONENT PELS PASSOS DE VIANANTS, LÍNIES DE DETENCIÓ I SÍMBOLS
- ACRÍLICA AMB MICROESFERES PER LINIES CONTINUES I DISCONTINUES C/D (GROC) , PARADES BUS (GROC) , CONTENIDOS (GROC) , MOTOS...

NOTA: PREVEURE FRESSAR LA SENYALITZACIÓ ANTIGA

33.2. PROPOSTA. SENYALITZACIÓ I SEMÀFORS

TEXT REFÓS PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

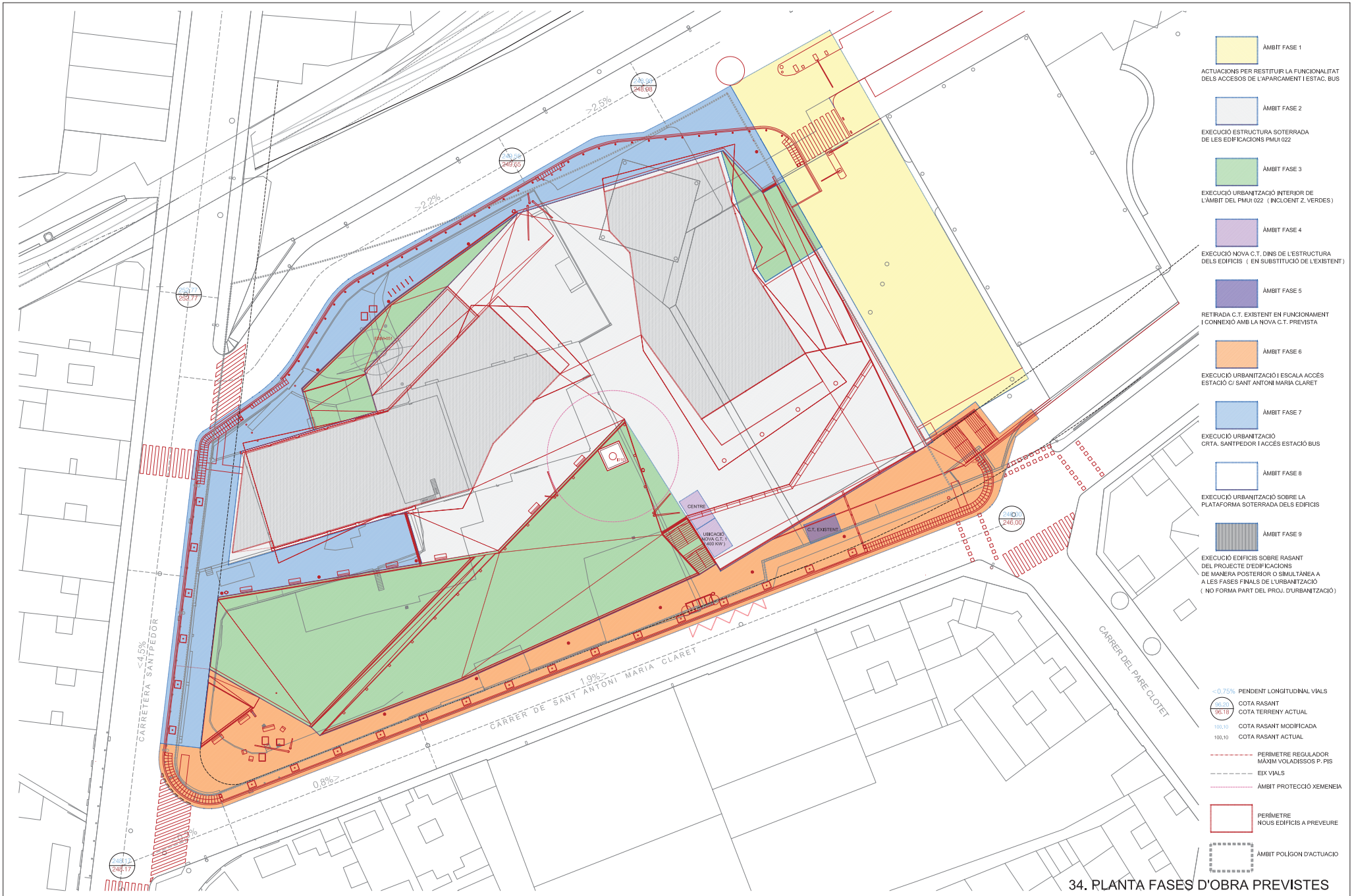
Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

Exp. 1410_PU_JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.
Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

A3 – PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_33.2_proposta_senyalització.dwg



34. PLANTA FASES D'OBRA PREVISTES

PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

Exp. 1410_PU_JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.
Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

A3 – PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_34_fases d'obra.dwg

NOTA 1:
PER L'EXECUCIÓ DE LA ZONA DE L'ACCÉS A L'ESTACIÓ ON ESTÀ PREVIST REFER EL PAVIMENT DE FORMIGÓ S'ACTUARÀ EN DUES ETAPES:

1. A L'ETAPA 1 NO ÉS PODRÀ ACCEDIR A L'ESTACIÓ PER AQUEST ACCÉS, CALDRÀ PREVEURE L'ACCÉS PER LA CARRETERA DE VIC I EL CARRER MATERNITAT D'ELNA (ES PREVEU QUE LES OBRES DE PAVIMENTACIÓ DURARAN UN MÍNIM DE 3 JORNADES I UN MÀXIM DE 7 JORNADES)

2. A L'ETAPA 2 I UN COP REFET EL PAVIMENT DE FORMIGÓ DE L'ACCÉS ON S'ACTUA, ES TORNARÀ A DONAR ACCÉS. ES DELIMITARÀ LA ZONA D'OBRES DEL PARKING DE VEHICLES AMB UNA DOBLE TANCA FIXE QUE TAMBÉN SERVIRÀ PER DELIMITAR L'ACCÉS DE VIANANTS A L'ESTACIÓ D'AUTOBUSOS.

TOTES AQUESTES PREVISIONS S'HAURAN DE CONSENSUAR AMB LA DIRECCIÓ GENERAL D'INFRAESTRUCTURES DE MOBILITAT, EL CONCESIONARI DE L'APARCAMENT, ELS RESPONSABLES DE SEGURETAT DE LA PROMOTORA, CONSTRUCTORA I DIRECCIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ I DE L'EXECUCIÓ DELS EDIFICIS, ÀMBIT COM EL VIST-I-PLAU DELS TÈCNICS RESPONSABLES DE L'AJUNTAMENT DE MANRESA

ÀMBIT AFECTACIÓ ACCES APARCAMENT VEHICLES

ÀMBIT OBRA

FASE 1: ACTUACIONS APARCAMENT

AFECTACIÓ A L'ACCÉS DELS AUTOBUSOS I VIANANTS DURANT EXECUCIÓ DELS NOUS ACCESOS APARCAMENT

PREVEURE NOU ACCÉS PROVISIONAL VIANANTS I BUS

ACCÉS ACTUAL APARCAMENT

ÀMBIT APARCAMENT ACTUAL

C.T. EXISTENT

CARRER DE SANT ANTONI MARIA CLARET

CARRETERA SANTPEDOR

CARRER DEL PARE CLOTET

ÀMBIT FASE 1
ACTUACIONS PER RESTITUIR LA FUNCIONALITAT DELS ACCESOS DE L'APARCAMENT I ESTAC. BUS

ÀMBIT FASE 2
EXECUCIÓ ESTRUCTURA SOTERRADA DE LES EDIFICACIONS PMUt 022

ÀMBIT FASE 3
EXECUCIÓ URBANITZACIÓ INTERIOR DE L'ÀMBIT DEL PMUt 022 (INCLOENT Z. VERDES)

ÀMBIT FASE 4
EXECUCIÓ NOVA C.T. DINS DE L'ESTRUCTURA DELS EDIFICIS (EN SUBSTITUCIÓ DE L'EXISTENT)

ÀMBIT FASE 5
RETIRADA C.T. EXISTENT EN FUNCIONAMENT I CONNEXIÓ AMB LA NOVA C.T. PREVISTA

ÀMBIT FASE 6
EXECUCIÓ URBANITZACIÓ I ESCALA ACCÉS ESTACIÓ C/ SANT ANTONI MARIA CLARET

ÀMBIT FASE 7
EXECUCIÓ URBANITZACIÓ CRTA. SANTPEDOR I ACCÉS ESTACIÓ BUS

ÀMBIT FASE 8
EXECUCIÓ URBANITZACIÓ SOBRE LA PLATAFORMA SOTERRADA DELS EDIFICIS

ÀMBIT FASE 9
EXECUCIÓ EDIFICIS SOBRE RASANT DEL PROJECTE D'EDIFICACIONS DE MANERA POSTERIOR O SIMULTÀNEA A A LES FASES FINALS DE L'URBANITZACIÓ (NO FORMA PART DEL PROJ. D'URBANITZACIÓ)

ITINERARI VIANANTS PROVISIONAL. (CIRCUIT PROTEGIT AMB TANQUES)

ITINERARI VEHICLES A MANTENIR EN FASE D'OBRES.

<0,75% PENDENT LONGITUDINAL VIALS

96,20 / 96,18 COTA RASANT / COTA TERRENY ACTUAL

100,10 COTA RASANT MODIFICADA

100,10 COTA RASANT ACTUAL

PERÍMETRE REGULADOR MÀXIM VOLADISSOS P. PIS

EIX VIALS

ÀMBIT PROTECCIÓ XEMENEIA

PERÍMETRE NOUS EDIFICIS A PREVEURE

ÀMBIT PERIMETRE OBRA (PER FASES)

NOTA 2:
AL PRESENT PROJECTE D'URBANITZACIÓ S'INCORPORA UNA PREVISIÓ DE FASES D'EXECUCIÓ QUE S'HAURAN DE COORDINAR AMB L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'EDIFICACIÓ (QUE NO FORMA PART DEL PRESENT PROJECTE)

L'ADJUDICATARIA DELS TREBALLS D'URBANITZACIÓ HAURÀ DE PRESENTAR EN FASE D'OBRA UNA PROPOSTA AJUSTADA DE LES FASES I LES SÈVES AFECTACIONS VIÀRIES COORDINADA AMB L'EXECUCIÓ DELS EDIFICIS, QUE HAURÀ DE SER VALIDADA PREVIAMENT PELS STM DE L'AJUNTAMENT DE MANRESA

35.1 FASES D'OBRA I AFECTACIÓNS PREVISTES A LA MOBILITAT. FASE 1

PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

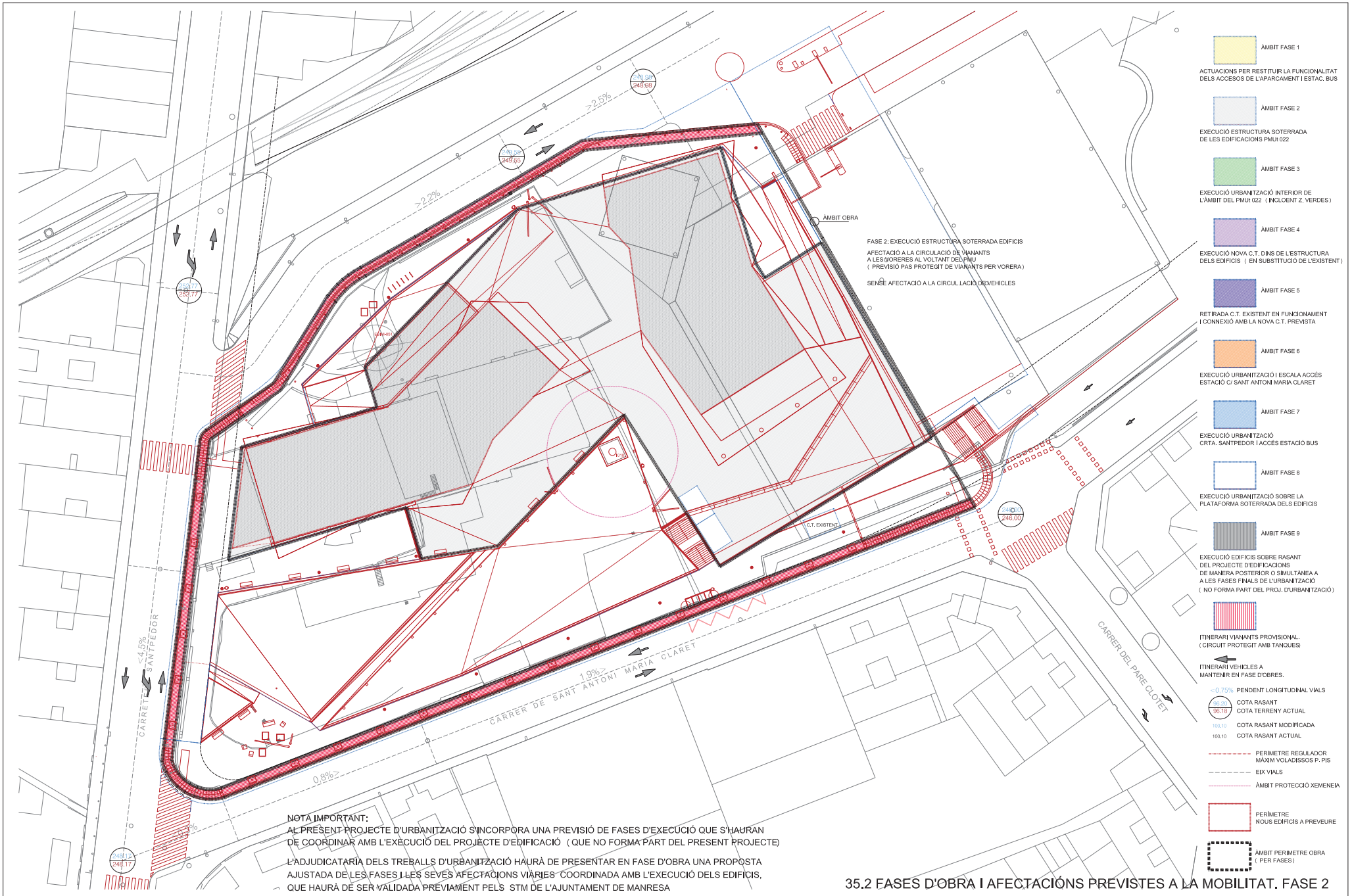
Escala 1:500 (din a3), 1:250 (din a1)

Exp. 1410_PU_JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.
Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

A3 – PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander_la alcoholera_ pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_35_fases d'obra+mobilitat.dwg



NOTA IMPORTANT:
AL PRESENT PROJECTE D'URBANITZACIÓ S'INCORPORA UNA PREVISIÓ DE FASES D'EXECUCIÓ QUE S'HAURAN DE COORDINAR AMB L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'EDIFICACIÓ (QUE NO FORMA PART DEL PRESENT PROJECTE)

L'ADJUDICATARIA DELS TREBALLS D'URBANITZACIÓ HAURÀ DE PRESENTAR EN FASE D'OBRA UNA PROPOSTA AJUSTADA DE LES FASES I LES SEVES AFECTACIONS VIÀRIES COORDINADA AMB L'EXECUCIÓ DELS EDIFICIS, QUE HAURÀ DE SER VALIDADA PREVIAMENT PELS STM DE L'AJUNTAMENT DE MANRESA

35.2 FASES D'OBRA I AFECTACIÓNS PREVISTES A LA MOBILITAT. FASE 2

A3 – PORT

PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

Exp. 1410__PU__JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.
Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_35_fases d'obra+mobilitat.dwg

NOTA IMPORTANT:
AL PRESENT PROJECTE D'URBANITZACIÓ S'INCORPORA UNA PREVISIÓ DE FASES D'EXECUCIÓ QUE S'HAURAN DE COORDINAR AMB L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'EDIFICACIÓ (QUE NO FORMA PART DEL PRESENT PROJECTE)

L'ADJUDICATARIA DELS TREBALLS D'URBANITZACIÓ HAURÀ DE PRESENTAR EN FASE D'OBRA UNA PROPOSTA AJUSTADA DE LES FASES I LES SEVES AFECTACIONS VIÀRIES COORDINADA AMB L'EXECUCIÓ DELS EDIFICIS, QUE HAURÀ DE SER VALIDADA PREVIAMENT PELS STM DE L'AJUNTAMENT DE MANRESA

35.3 FASES D'OBRA I AFECTACIÓNS PREVISTES A LA MOBILITAT. FASE 3

A3 – PORT

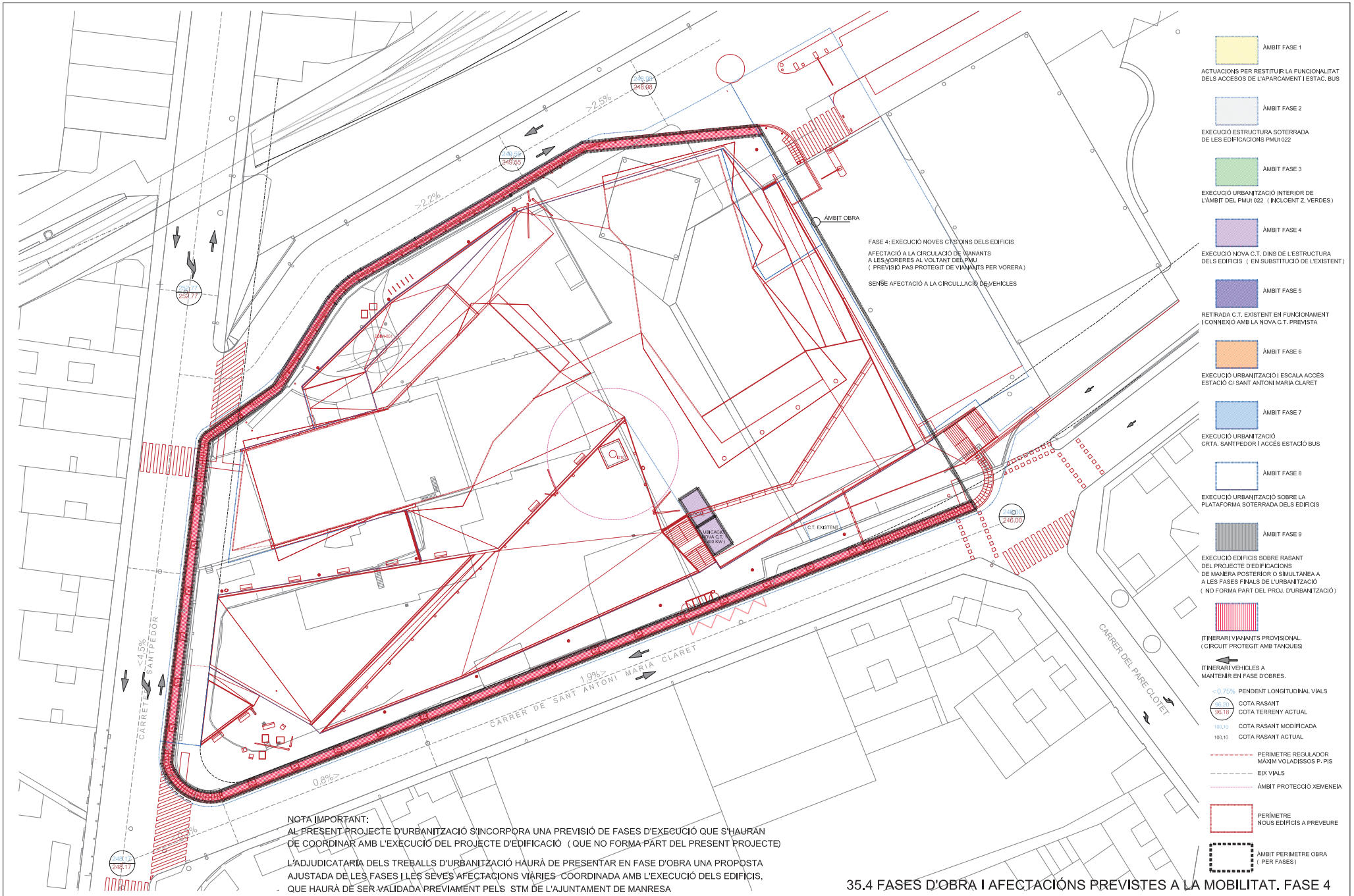
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

Exp. 1410__PU__JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.
Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_35_fases d'obra+mobilitat.dwg



NOTA IMPORTANT:
AL PRESENT PROJECTE D'URBANITZACIÓ S'INCORPORA UNA PREVISIÓ DE FASES D'EXECUCIÓ QUE S'HAURÀN DE COORDINAR AMB L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'EDIFICACIÓ (QUE NO FORMA PART DEL PRESENT PROJECTE)

L'ADJUDICATARIA DELS TREBALLS D'URBANITZACIÓ HAURÀ DE PRESENTAR EN FASE D'OBRA UNA PROPOSTA AJUSTADA DE LES FASES I LES SEVES AFECTACIONS VIÀRIES COORDINADA AMB L'EXECUCIÓ DELS EDIFICIS, QUE HAURÀ DE SER VALIDADA PREVIAMENT PELS STM DE L'AJUNTAMENT DE MANRESA

35.4 FASES D'OBRA I AFECTACIÓNS PREVISTES A LA MOBILITAT. FASE 4

A3 – PORT

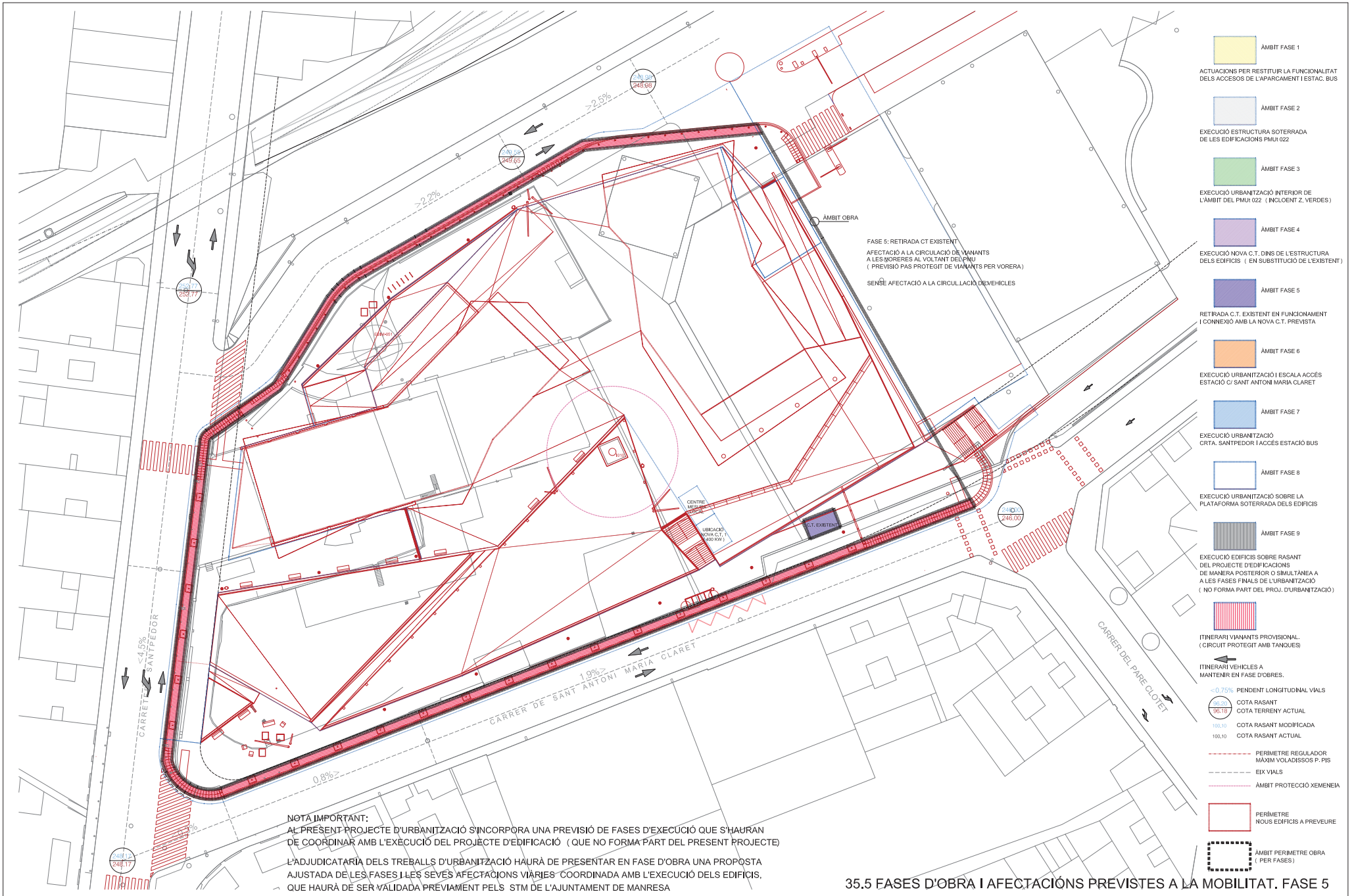
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

Exp. 1410__PU__JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.
Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_35_fases d'obra+mobilitat.dwg



NOTA IMPORTANT:
AL PRESENT PROJECTE D'URBANITZACIÓ S'INCORPORA UNA PREVISIÓ DE FASES D'EXECUCIÓ QUE S'HAURAN DE COORDINAR AMB L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'EDIFICACIÓ (QUE NO FORMA PART DEL PRESENT PROJECTE)

L'ADJUDICATÀRIA DELS TREBALLS D'URBANITZACIÓ HAURÀ DE PRESENTAR EN FASE D'OBRA UNA PROPOSTA AJUSTADA DE LES FASES I LES SEVES AFECTACIONS VIÀRIES COORDINADA AMB L'EXECUCIÓ DELS EDIFICIS, QUE HAURÀ DE SER VALIDADA PREVIAMENT PELS STM DE L'AJUNTAMENT DE MANRESA

35.5 FASES D'OBRA I AFECTACIÓNS PREVISTES A LA MOBILITAT. FASE 5

A3 – PORT

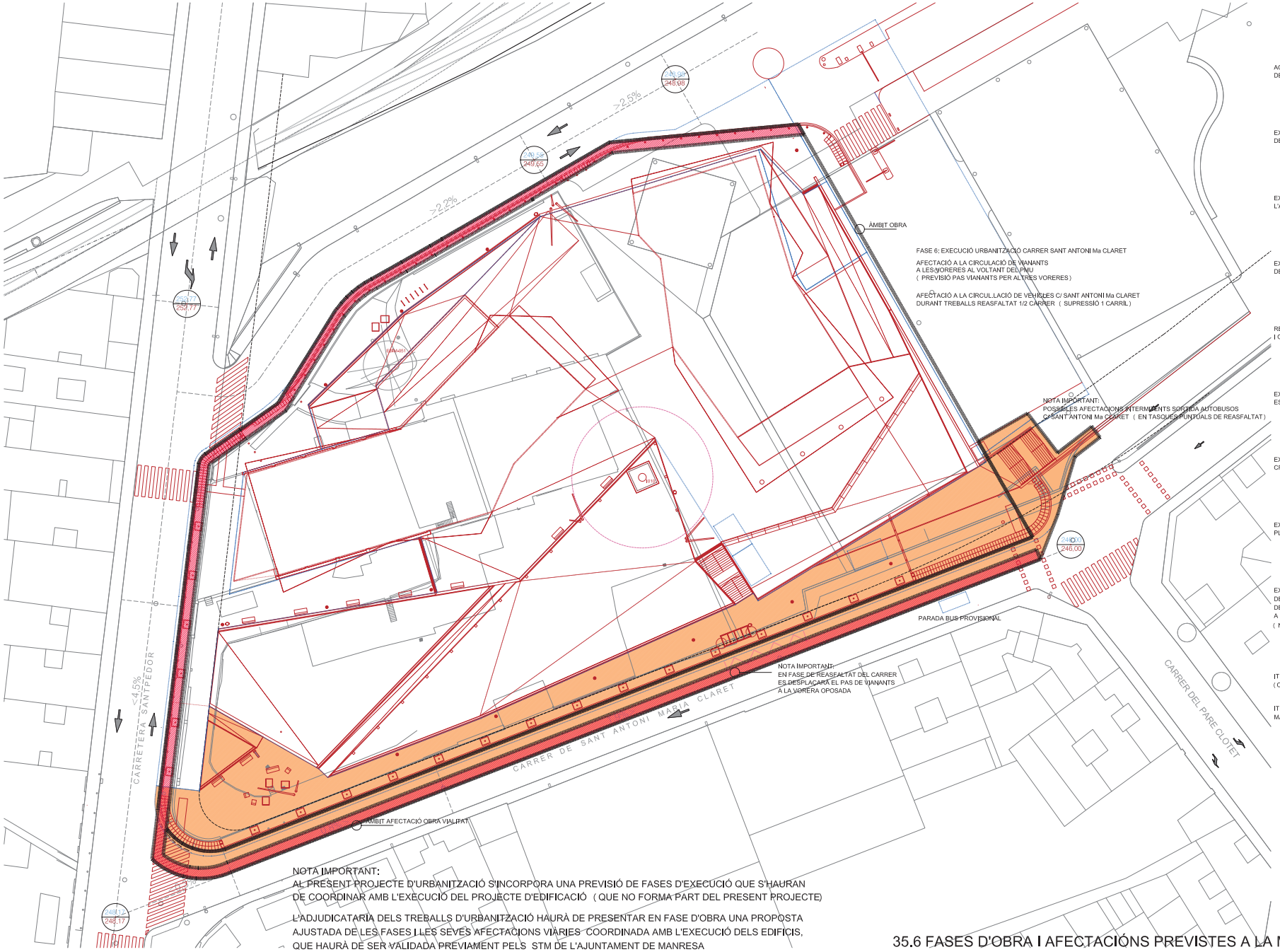
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

Exp. 1410__PU__JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.
Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_35_fases d'obra+mobilitat.dwg



NOTA IMPORTANT:
AL PRESENT PROJECTE D'URBANITZACIÓ S'INCORPORA UNA PREVISIÓ DE FASES D'EXECUCIÓ QUE S'HAURAN DE COORDINAR AMB L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'EDIFICACIÓ (QUE NO FORMA PART DEL PRESENT PROJECTE)

L'ADJUDICATÀRIA DELS TREBALLS D'URBANITZACIÓ HAURÀ DE PRESENTAR EN FASE D'OBRA UNA PROPOSTA AJUSTADA DE LES FASES I LES SEVES AFECTACIONS VIÀRIES COORDINADA AMB L'EXECUCIÓ DELS EDIFICIS, QUE HAURÀ DE SER VALIDADA PREVIAMENT PELS STM DE L'AJUNTAMENT DE MANRESA

35.6 FASES D'OBRA I AFECTACIÓNS PREVISTES A LA MOBILITAT. FASE 6

A3 – PORT

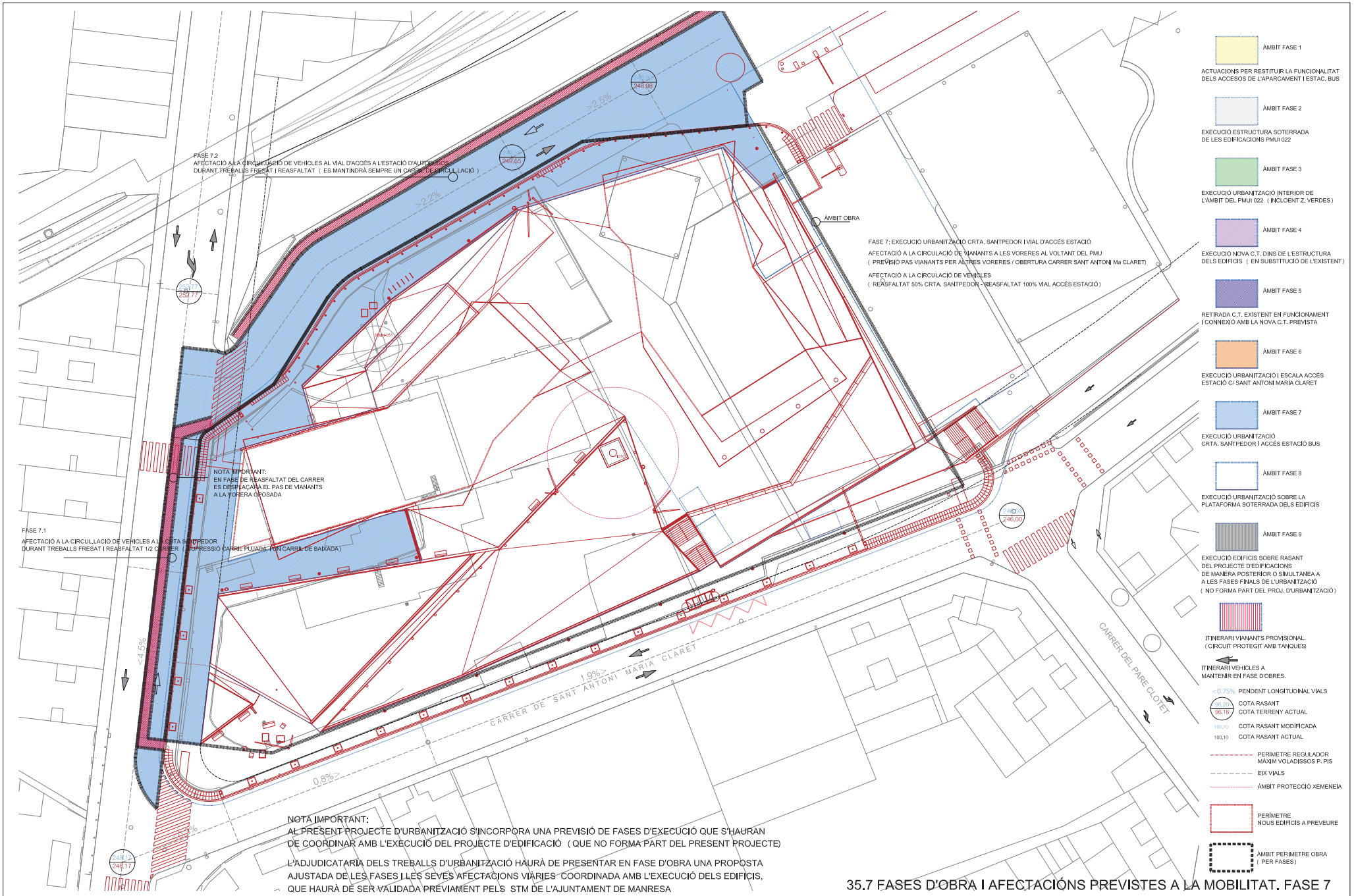
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

Exp. 1410_PU_JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.
Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_35_fases d'obra+mobilitat.dwg



NOTA IMPORTANT:
AL PRESENT PROJECTE D'URBANITZACIÓ S'INCORPORA UNA PREVISIÓ DE FASES D'EXECUCIÓ QUE S'HAURAN DE COORDINAR AMB L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'EDIFICACIÓ (QUE NO FORMA PART DEL PRESENT PROJECTE)

L'ADJUDICATARIA DELS TREBALLS D'URBANITZACIÓ HAURÀ DE PRESENTAR EN FASE D'OBRA UNA PROPOSTA AJUSTADA DE LES FASES I LES SEVES AFECTACIONS VIÀRIES COORDINADA AMB L'EXECUCIÓ DELS EDIFICIS, QUE HAURÀ DE SER VALIDADA PREVIAMENT PELS STM DE L'AJUNTAMENT DE MANRESA

35.7 FASES D'OBRA I AFECTACIÓNS PREVISTES A LA MOBILITAT. FASE 7

A3 – PORT

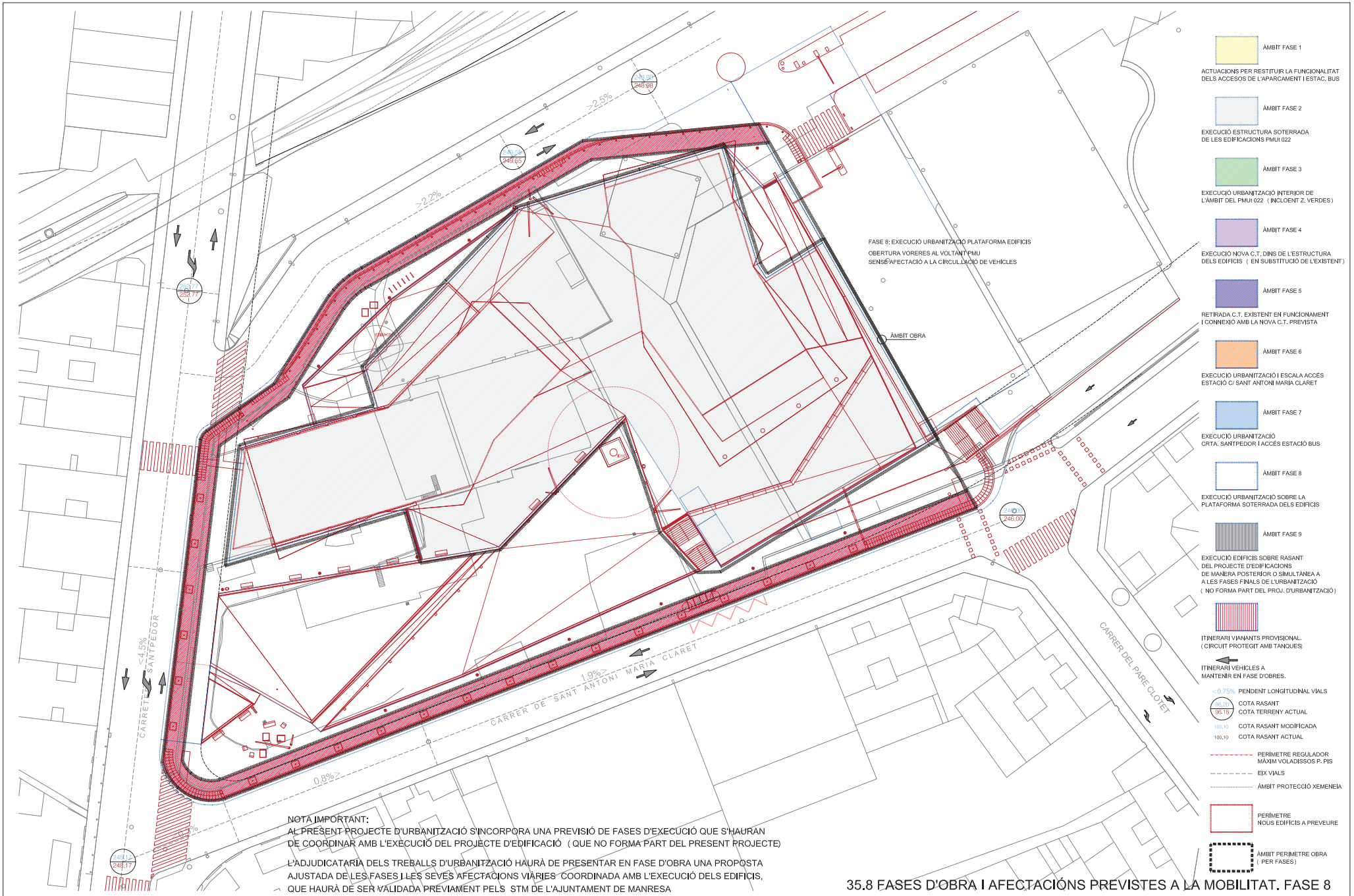
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

Exp. 1410__PU__JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.
Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_35_fases d'obra+mobilitat.dwg



NOTA IMPORTANT:
AL PRESENT PROJECTE D'URBANITZACIÓ S'INCORPORA UNA PREVISIÓ DE FASES D'EXECUCIÓ QUE S'HAURAN DE COORDINAR AMB L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'EDIFICACIÓ (QUE NO FORMA PART DEL PRESENT PROJECTE)

L'ADJUDICATARIA DELS TREBALLS D'URBANITZACIÓ HAURÀ DE PRESENTAR EN FASE D'OBRA UNA PROPOSTA AJUSTADA DE LES FASES I LES SEVES AFECTACIONS VIÀRIES COORDINADA AMB L'EXECUCIÓ DELS EDIFICIS, QUE HAURÀ DE SER VALIDADA PREVIAMENT PELS STM DE L'AJUNTAMENT DE MANRESA

35.8 FASES D'OBRA I AFECTACIÓNS PREVISTES A LA MOBILITAT. FASE 8

PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

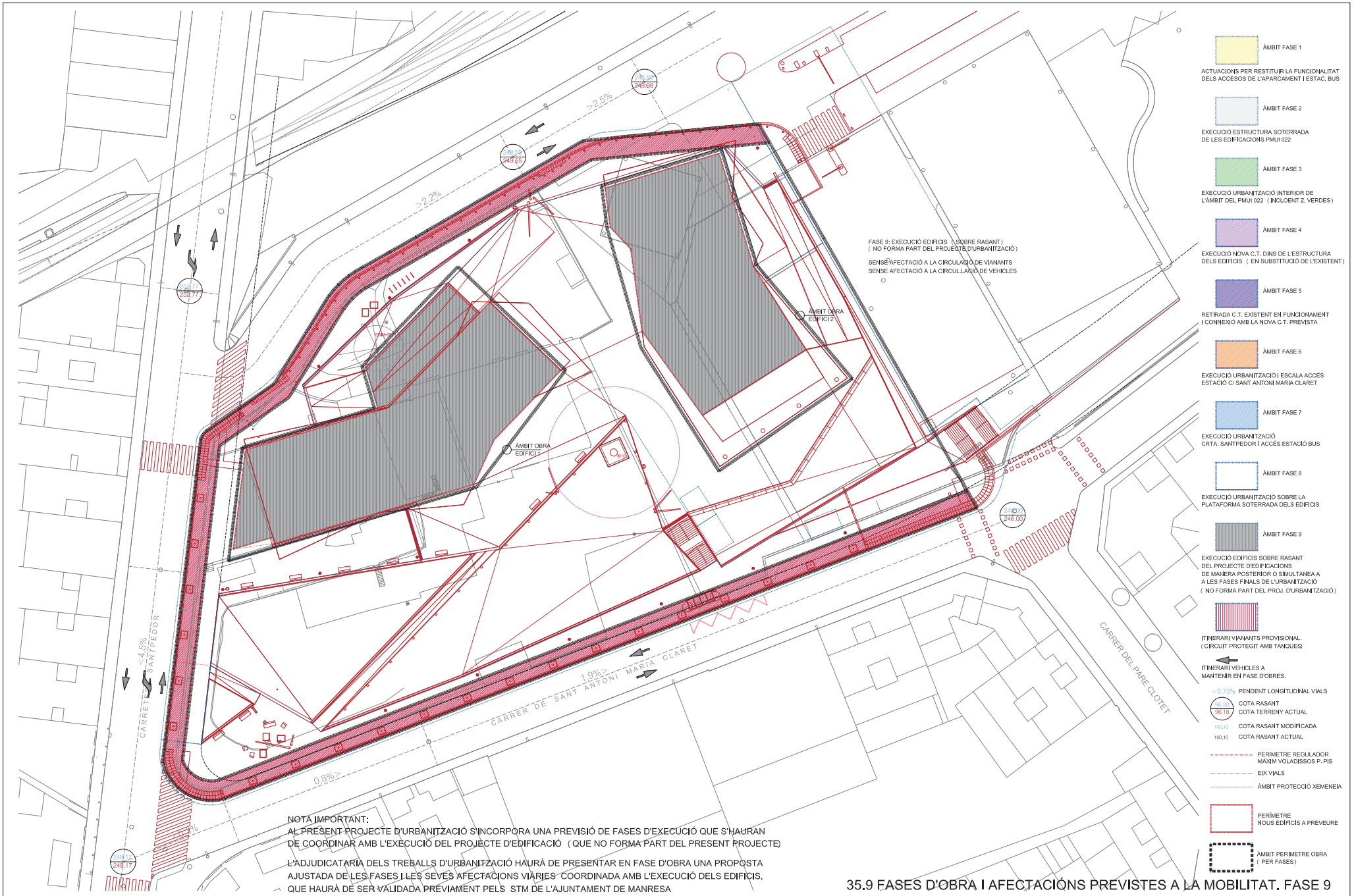
Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

Exp. 1410__PU__JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.
Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

A3 – PORT

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_35_fases d'obra+mobilitat.dwg



NOTA IMPORTANT:
AL PRESENT PROJECTE D'URBANITZACIÓ S'INCORPORA UNA PREVISIÓ DE FASES D'EXECUCIÓ QUE S'HAURAN DE COORDINAR AMB L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'EDIFICACIÓ (QUE NO FORMA PART DEL PRESENT PROJECTE)

L'ADJUDICATARIA DELS TREBALLS D'URBANITZACIÓ HAURÀ DE PRESENTAR EN FASE D'OBRA UNA PROPOSTA AJUSTADA DE LES FASES I LES SEVES AFECTACIONS VIÀRIES COORDINADA AMB L'EXECUCIÓ DELS EDIFICIS, QUE HAURÀ DE SER VALIDADA PREVIAMENT PELS STM DE L'AJUNTAMENT DE MANRESA

35.9 FASES D'OBRA I AFECTACIÓNS PREVISTES A LA MOBILITAT. FASE 9

A3 – PORT

PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUt 022 "ALCOHOLERA"

Escala 1:500 (din a3) , 1:250 (din a1)

Exp. 1410__PU__JUNTA COMPENSACIÓ / MAIG 2021

PRUNES ARQUITECTES SLPU.
Plaça Fius i Pala, 1, esc. esq.,2on, 2a. Manresa Telèfon: 93.872.15.72

\\servidor\expedients\2014\1410_banco santander pe8_manresa\03_projecte urbanització\dibs\07_dossier text refós maig 2021\1410_pu_35_fases d'obra+mobilitat.dwg