

## ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL "PROJECTE DE MILLORA DE RIBERES 2025. ENTORNS DE LES FÀBRIGUES BLANCA I VERMELLA"

En data 11 de juliol de 2025, a partir de les 13:00 hores, es reuneixen els membres de la Mesa de contractació de les obres del **"Projecte de millora de riberes 2025. Entorns de les fàbriques Blanca i Vermella"**.

La sessió es porta a terme mitjançant l'aplicació Google Meet. S'ha donat publicitat de la convocatòria al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

Integren la Mesa de contractació:

- **President:** Pere Masegú Bruguera, regidor delegat d'Hisenda.
- **Secretaria:** Lourdes Castells Castany, cap de Secció de Contractació, Patrimoni i Programa d'Inversions.
- **Vocals:** Mariona Ribera Esparbé, interventora municipal.  
Jordi Rodríguez Fuentes, responsable d'Assessorament al Sector Públic Municipal, en substitució del secretari general.  
Alba Alsina Serra, tècnica de l'Anella Verda.  
Pol Huguet Estrada, regidor delegat d'Acció Climàtica  
Carles Sánchez Romero, tècnic del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.

D'acord amb la convocatòria de la mesa, els assumptes a tractar es detallen a continuació:

### 1. **Ratificació de la qualificació de la documentació inclosa en el sobre núm. 1 (documentació administrativa).**

A la vista de la diligència del dia 2 de juliol de 2025, la mesa acorda ratificar la qualificació del sobre número 1.

Proposició	Licitador	CIF
1	GIL FORESTAL, SL	B-44187078
2	AMBIENTALIA WORLD, SL	B-62398573
3	ARICO FOREST, SLU	B-17574799
4	HULEX GESTIÓ AMBIENTAL, SL	B-67415885
5	SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES SL	B-10523082

**2. Exposició de l'informe tècnic de valoració de la documentació presentada en relació al sobre número 2.**

Per tal de conèixer la puntuació dels sobres número 2 de les ofertes presentades, relatiu als criteris avaluable segons un judici de valor, s'exposa el contingut de l'informe de la tècnica de l'Anella Verda, de data 8 de juliol de 2025, que s'adjunta a aquesta acta com annex.

La valoració de les ofertes presentades és la següent:

Proposició	Licitor	Pla d'actuació de les obres	Total punts
1	GIL FORESTAL, SL	15	<b>15</b>
2	AMBIENTALIA WORLD, SL	12	<b>12</b>
3	ARICO FOREST, SLU	17	<b>17</b>
4	HULEX GESTIÓ AMBIENTAL, SL	7	<b>7</b>
5	SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES SL	10	<b>10</b>

**3. Aprovació de la valoració que s'atribueix a les ofertes presentades i la puntuació obtinguda pels licitadors en relació amb el sobre número 2 (criteri de judici de valor).**

La mesa acorda aprovar la puntuació que s'atribueix a les cinc ofertes presentades en relació amb el criteri ponderable en funció d'un judici de valor, d'acord amb l'informe de la tècnica de l'Anella Verda, de data 8 de juliol de 2025.

Tenint en compte que les proposicions núm. 2, presentada per l'entitat mercantil **AMBIENTALIA WORLD, SL**, la núm. 4, presentada per l'entitat mercantil **HULEX GESTIÓ AMBIENTAL, SL** i la núm. 5, presentada per l'entitat mercantil **SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES SL** no han assolit el 50% de la puntuació respecte el sobre número 2 (mínim 15 punts), la mesa acorda que no és procedent acceptar aquestes proposicions, d'acord amb la clàusula 23a del plec de clàusules administratives.

Proposició	Licitor	Pla d'actuació de les obres	Total punts
2	AMBIENTALIA WORLD, SL	12	<b>12</b>
4	HULEX GESTIÓ AMBIENTAL, SL	7	<b>7</b>
5	SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES SL	10	<b>10</b>

**4. Exposició pública, si escau, de la puntuació obtinguda per les ofertes presentades respecte el sobre número 2.**

Tenint en compte que concorre públic a la sessió de la Mesa de Contractació, es fa pública la puntuació aprovada respecte els elements a valorar segons un judici de valor, sens perjudici de la seva publicació al Perfil del contractant.

## 5. Obertura del sobre número 3 de les proposicions presentades mitjançant la Plataforma Vortal.

Tenint en compte allò indicat en el punt tercer d'aquesta acta, a continuació, mitjançant la plataforma Vortal, es porta a terme l'obertura del sobre número 3 de les dues (2) proposicions presentades i admeses. Es reproduïx a continuació el contingut de les ofertes:

### Proposició núm. 1, presentada per l'entitat mercantil GIL FORESTAL, SL (B-44187078)

Sobre 3: Oferta econòmica i documentació per a valoració de criteris quantificables de forma automàtica			
Documents de la proposta			
<input type="text" value="Buscar per relacionat amb, referència, lot o nom del document"/>		<input type="button" value="Preview Rolece"/> <input type="button" value="Descàrrega Tots"/>	
Relacionat amb/la referència	Nom del Document	Documento confidencial	Detall de signatura
Oferta/ Sobre 3	<a href="#">PT1_OTLCONTNR_812855068_PT1_RPL_62 55223.pdf</a>	× No	Signat per 73257209R RICARDO GIL (R: B44187078) a 18/06/2025 12:50 en ora d'estiu del Centre d'Europa amb <a href="#">AC Representación</a>
Pregunta/ Oferta econòmica, segons l'annex IV del plec de clàusules administratives.	<a href="#">Annex IV.pdf</a>	× No	Signat per 73257209R RICARDO GIL (R: B44187078) a 18/06/2025 12:34 en ora d'estiu del Centre d'Europa amb <a href="#">AC Representación</a> Signat per 73257209R RICARDO GIL (R: B44187078) a 18/06/2025 12:50 en ora d'estiu del Centre d'Europa amb <a href="#">AC Representación</a>

### Proposició núm. 3, presentada per l'entitat mercantil ARICO FOREST, SLU (B-17574799)

Sobre 3: Oferta econòmica i documentació per a valoració de criteris quantificables de forma automàtica			
Documents de la proposta			
<input type="text" value="Buscar per relacionat amb, referència, lot o nom del document"/>		<input type="button" value="Preview Rolece"/> <input type="button" value="Descàrrega Tots"/>	
Relacionat amb/la referència	Nom del Document	Documento confidencial	Detall de signatura
Oferta/ Sobre 3	<a href="#">PT1_OTLCONTNR_812855068_PT1_RPL_62 72266.pdf</a>	× No	Signat per 46670456Y ANTONIO ARIMANY (R: B17574799) a 30/06/2025 8:29 en ora d'estiu del Centre d'Europa amb <a href="#">AC Representación</a>
Pregunta/ Oferta econòmica, segons l'annex IV del plec de clàusules administratives.	<a href="#">Oferta economica - signada.pdf</a>	× No	Signat per 46670456Y ANTONIO ARIMANY (R: B17574799) a 27/06/2025 12:05 en ora d'estiu del Centre d'Europa amb <a href="#">AC Representación</a> Signat per 46670456Y ANTONIO ARIMANY (R: B17574799) a 30/06/2025 8:29 en ora d'estiu del Centre d'Europa amb <a href="#">AC Representación</a>

El contingut de les proposicions econòmiques i tècniques formulades per les entitats mercantils és el següent:

Proposició	Licitador	Percentatge de baixa sobre els preus unitaris de la memòria tècnica
1	GIL FORESTAL, SL	17,19
3	ARICO FOREST, SLU	24,27

**6. Aprovació, si escau, de la valoració de les ofertes en relació amb el sobre número 3, de la puntuació final i de la proposta d'adjudicació del contracte, condicionada a la inexistència de possibles valors anormals o desproporcionats o altres elements que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de les empreses licitadores.**

Tenint en compte que en el moment d'obertura del sobre 3 no es detecten possibles valors anormals o desproporcionats o altres qüestions que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de les empreses licitadores, la mesa aprova la puntuació obtinguda que es detalla a continuació:

Proposició	Licitador	Percentatge de baixa sobre els preus unitaris de la memòria tècnica	Total punts
1	GIL FORESTAL, SL	17,19%	<b>28,33</b>
3	ARICO FOREST, SLU	24,27%	<b>40,00</b>

Així doncs, la classificació final de les dues (2) ofertes rebudes és la següent:

	Licitador	Sobre 2	Sobre 3	Total
1	ARICO FOREST, SLU	17,00	40,00	<b>57,00</b>
2	GIL FORESTAL, SL	15,00	28,33	<b>43,33</b>

Per tant, un cop aprovades les puntuacions finals obtingudes pels licitadors que han participat en el procediment, que es detalla en el quadre anterior, la Mesa de Contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de les obres del "**Projecte de millora de riberes 2025. Entorns de les fàbriques Blanca i Vermella**", a favor de la proposició presentada per l'entitat mercantil ARICO FOREST, SLU, titular del CIF B-17.574.799, amb un percentatge de baixa sobre els preus unitaris de la memòria tècnica del 24,27%.

La mesa acorda que tots els acords adoptats en aquest punt sisè quedaran condicionats a la comprovació posterior de la coincidència dels imports i terminis que s'han indicat. En cas que hi ha hagués alguna divergència que modifiqués de manera substancial la valoració dels sobres 3 o la proposta d'adjudicació, la Mesa es tornaria a convocar a efectes de la seva valoració.

El president dóna per finalitzat l'acte, a les 13 hores i 15 minuts de la data indicada a l'encapçalament, i perquè consti s'estén aquesta acta, el contingut de la qual, com a secretària, certifico. Se'n donarà publicitat mitjançant el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

La secretaria de la Mesa  
Lourdes Castells Castany

Vist i plau  
El president de la Mesa  
Pere Massegú Bruguera

## INFORME

Contracte de l'obra "Projecte de millora de riberes 2025. Entorns de les fàbriques Blanca i Vermella". Valoració de les ofertes segons judici de valor (**sobre núm. 2**) relativa al Pla d'actuació de les obres

### Proposta:

En relació amb el procediment per a la contractació de les obres dels projectes "Projecte de millora de riberes 2025. Entorns de les fàbriques Blanca i Vermella" s'han analitzat les següents proposicions corresponents al sobre núm. 2:

- Proposició número 1.** Oferta presentada per l'entitat mercantil GIL FORESTAL,SL
- Proposició número 2.** Oferta presentada per l'entitat mercantil AMBIENTALIA WORLD,SL
- Proposició número 3.** Oferta presentada per l'entitat mercantil ARICOFORREST,SL
- Proposició número 4.** Oferta presentada per l'entitat mercantil HULEX GESTIÓ AMBIENTAL, SL
- Proposició número 5.** Oferta presentada per l'entitat mercantil SERVINATURA, SL

En la puntuació s'han tingut en compte aspectes relatiu al Pla d'actuació de les obres (màxim 30 punts).

Tal i com s'especificava en el plec de clàusules administratives, S'atorgarà la màxima puntuació si la proposta de procediments i mitjans és adaptada a l'obra i es contempen solucions significatives respecte de les propostes mínimes descrites en la memòria tècnica.

### Proposició número 1. Gil Forestal, s.l.

- Fa una proposta coherent de les tasques a realitzar. En algun cas, dona poc detall, però exposa les mesures mínimes necessàries per executar el treball correctament. Fa una previsió de l'extracció del canyar amb només 12 dies, que inclou desbrossament, retirada i trituració. Sembla difícil d'executar totes les tasques en tan poc temps, especialment la part de repàs més manual. Per altra banda, explica que utilitzarà rebrots però no detalla com en farà l'extracció i en garantirà la supervivència. Tampoc especifica com (i quan ) farà el reg
- Dona informació clara i exhaustiva dels equips necessaris per fer la feina, tant humans com materials. Descriu els equips i la principal maquinària a utilitzar.
- Planteja moltes mesures a prendre per minimitzar els impactes sobre el medi i la població. També sobre informació de seguiment a enviar a l'Ajuntament durant les obres
- No dona cap solució significativa respecte a la memòria tècnica

### Proposició número 2. Ambientalia world,s.l.

- Fa una planificació completa de les tasques a dur a terme, amb l'ordre correcte per fer-les, i instruccions bàsiques de com executar-les. En alguns casos l'explicació és poc clara , i no s'aporta informació rellevant sobre els processos a realitzar. Destaca (en negatiu) la proposta de fer l'extracció de rizomes a una profunditat de 1 metre. Tècnicament té poc sentit fer-la a tanta profunditat. També sorprèn que plantegi l'assecat del material posterior al triturat.
- No es dona detall dels mitjans tècnics i humans que s'utilitzaran per fer les tasques. Es limita a mencionar que "es garantirà la plena disponibilitat d'equips en el moment i amb la quantitat necessària per assegurar els terminis establerts, amb la maquinària i personal especialitzat necessari", però sense especificar els equips i la maquinària que es posaran a disposició per a cada procediment. Per tant, és difícilment valorable la idoneïtat tècnica de la proposta.
- Es dona informació sobre algunes mesures que es tindran en compte per minimitzar els impactes sobre el medi i la població. Proposa resolució d'incidències urgents amb menys d'una hora
- No dona cap solució significativa respecte a la memòria tècnica

### Proposició número 3. Aricoforest, s.l.

- L'empresa fa una planificació completa de les tasques a dur a terme, amb l'ordre correcte per fer-les. Descriu molt detalladament les tasques a desenvolupar i els procediments a seguir i estructura molt ordenadament la memòria. Proposa una durada adequada i realista de les feines a fer. Dona la informació necessària per poder valorar els treballs.
- Per cada tasca detalla específicament l'equip humà i material, aportant informació sobre els rendiments de la majoria de feines, que acaba convertint en dies de treball. Relaciona, per tant, el número de l'equip, els recursos materials de què disposa i les feines a fer, de manera que és fàcil poder valorar la idoneïtat dels equips proposats respecte les tasques que cal realitzar.
- Proporciona informació sobre diverses mesures a prendre per reduir els impactes sobre les persones i el medi. Preveu informar als veïns de l'entorn.
- No dona cap solució significativa respecte a la memòria tècnica

### Proposició número 4. Hulex gestión ambiental, s.l.

- Fa una proposta molt curta, amb una enumeració de les tasques a realitzar i l'ordre en què es faran, però sense donar cap mena de detall sobre la manera com es duran a terme., ni protocols a seguir. No hi ha cronograma ni previsió de temps necessari per fer les feines, de manera que és impossible valorar la idoneïtat de les taques.
- Parla d'alguna maquinària que es farà servir en alguna tasca concreta, però no fa cap relació exhaustiva de material, ni enumera en cap cas els mitjans humans necessaris per realitzar l'obra
- No proposa cap mena de mesura a prendre per reduir els impactes sobre les persones i el medi
- No dóna cap solució significativa respecte a la memòria tècnica.

### Proposició número 5. Servinatura, s.l.

- No presenta proposta tècnica sobre tasques a realitzar, protocols d'actuació, cronograma, equips tècnics i humans necessaris, etc. I per tant no es pot valorar de cap manera si l'empresa és capaç de realitzar l'obra.
- Presenta propostes molt interessants de solucions significatives respecte de les propostes tècniques en la línia de millora de la biodiversitat de l'espai, que era un dels objectius de l'obra. Més concretament, parla de creació de basses per a amfibis, espais de refugi per l'herpetofauna, instal·lació d'un panell informatiu i l'organització d'una jornada de participació ciutadana. També planteja un repàs tècnic dels treballs 6 mesos després per valorar-ne l'execució i poder-ne fer el seguiment.

Per tant, i un cop valorades totes les propostes, informo que l'oferta sobre el judici de valor, queda puntuada de la següent manera:

	<b>Proposta 1- Gil Forestal</b>	<b>Proposta 2- Ambientalia World</b>	<b>Proposta 3- Aricoforest</b>	<b>Proposta 4- Hulex</b>	<b>Proposta 5- Servinatura</b>
Puntuació	<b>15</b>	<b>12</b>	<b>17</b>	<b>7</b>	<b>10</b>

És tot el que em cal informar

Alba Alsina Serra  
Tècnica de l'Anella Verda

Signat electrònicament  
per: ALBA ALSINA  
SERRA  
Data: 08/07/2025  
14:02:55  
Raó: Signatura  
Lloc: Manresa

