

## ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE COMBUSTIBLE TIPUS ESTELLA PER PROVEIR LES INSTAL·LACIONS TÈRMiques DE BIOMASSA DE DIVERSOS EDIFICIS DE L'AJUNTAMENT DE MANRESA

En data 19 de setembre de 2025, a partir de les 12 hores i 30 minuts, es reuneixen els membres de la Mesa de contractació del **subministrament de combustible tipus estella per proveir les instal·lacions tèrmiques de biomassa de diversos edificis de l'Ajuntament de Manresa.**

Integren la Mesa:

- President: Pere Masegú Bruguera, regidor delegat d'Hisenda.
- Secretari: Josep Pujol Sancho, TAG del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.
- Vocals: Esteve Albàs Caminal, cap de Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions, en substitució del secretari general.  
Mariona Ribera Esparbé, interventora.  
Lourdes Castells Castany, cap de Secció de Contractació, Patrimoni i Programa d'Inversions, en substitució del cap del Servei.  
Joan Collado Hinarejos, cap de la Secció de Xarxes i Ciutat Intel·ligent  
Mariana Romero Salguero, regidora delegada de la Via Pública i Ciutat Intel·ligent

Es reuneixen telemàticament mitjançant l'aplicació GOOGLE MEET, a través de l'enllaç: <https://meet.google.com/egy-rpvk-cdj>

D'acord amb la convocatòria de la Mesa, els assumptes a tractar es detallen a continuació:

**1. Ratificació de la qualificació de la documentació inclosa en el sobre número 1 (documentació administrativa).** La Mesa acorda ratificar la qualificació del sobre número 1, i admetre les proposicions següents:

Proposta	Licitadors	NIF
1	FORESTAL SOLIVA, S.L.	B-17656133
2	FAMADAS, S.L.U.	B-64456270
3	SALA BIOMASSA, S.L.	B-02950988
4	NOVALIA SINERGIE, S.L.	B-65332454

**2. Exposició de l'informe valoració de la documentació presentada en relació amb el sobre número 2.** Per tal de conèixer la puntuació del sobre número 2 de les ofertes presentades, relatiu als criteris avaluable segons un judici de valor, el cap de Secció de Xarxes i Ciutat Intel·ligent exposa el contingut de l'informe de data 1 d'agost de 2025, el qual s'adjunta a la present acta com annex.

Considerant que l'oferta presentada per l'entitat mercantil NOVALIA SINERGIE, S.L. (B-65332454) inclou en el sobre 2 la memòria descriptiva redactada i aprovada per

l'Ajuntament, i per tant, no ha inclòs cap proposta d'organització i explotació del subministrament, la Mesa acorda excloure aquesta oferta del procediment de licitació.

Així doncs, la puntuació de les ofertes acceptades és la següent:

Licitador	Puntuació
Forestal Soliva, SL	28,00
J. Famadas, SLU	15,00
Sala Biomassa, SL	4,00

**3. Aprovació de la valoració que s'atribueix a cada oferta presentada i la puntuació obtinguda pels licitadors en relació amb el sobre número 2.** La Mesa acorda aprovar la puntuació que s'atribueix a les ofertes acceptades en relació amb els criteris ponderables en funció d'un judici de valor, d'acord amb l'informe del cap de Secció de Xarxes i Ciutat Intel·ligent, d'1 d'agost de 2025, i que s'han adjuntat en el punt anterior.

**4. Exposició pública de la puntuació obtinguda pels licitadors respecte el sobre número 2 (criteris de judici de valor).** Com que no concorre públic a la sessió de la Mesa de contractació, no es dona publicitat a la puntuació obtinguda per les proposicions en relació amb els criteris avaluables segons un judici de valor. Així i tot, es publicarà la present acta al perfil del contractant.

**5. Obertura del sobre número 3 de cada proposició presentada mitjançant la Plataforma Vortal.** A continuació, es porta a terme l'obertura del sobre número 3 de les proposicions rebudes.

- Proposició número 1, presentada per l'entitat **FORESTAL SOLIVA, S.L. (B-17656133)**

Sobre 3: Oferta econòmica i documentació per a valoració de criteris quantificables de forma automàtica

Documents de la proposta

Relacionat amb/fa referència	Nom del Document	Documento confidencial	Detall de signatura
Oferta/ Sobre 3	<a href="#">PT1_OTLCNTNR_804935136_PT1_RP_L_6212315.pdf</a>	X No	Signat per 77908875D MIGUEL SOLIVA (R: B17656133) a 03/06/2025 15:41 en Central European Summer Time amb AC Representación
Pregunta/ Oferta econòmica i tècnica d'acord amb el model adjunt com annex número III, adjunt al PCA.	<a href="#">oferta economica i tecnica.pdf</a>	X No	Signat per 77908875D MIGUEL SOLIVA (R: B17656133) a 03/06/2025 11:40 en Central European Summer Time amb AC Representación Signat per 77908875D MIGUEL SOLIVA (R: B17656133) a 03/06/2025 15:41 en Central European Summer Time amb AC Representación

- Proposició número 2, presentada per l'entitat **FAMADAS, S.L.U. (B-64456270)**

Sobre 3: Oferta econòmica i documentació per a valoració de criteris quantificables de forma automàtica

Documents de la proposta

Relacionat amb/la referència	Nom del Document	Documento confidencial	Detall de signatura
Oferta/ Sobre 3	<a href="#">PT1_OTLCONTNR_804935136_PT1_RP_L_6216445.pdf</a>	No	Signat per 38813682D JOSEP FAMADAS (R: B64456270) a 04/06/2025 5:17 en Central European Summer Time amb AC Representación
Pregunta/ Oferta econòmica i tècnica d'acord amb el model adjunt com annex número III, adjunt al PCA.	<a href="#">ANNEX III_sd.pdf</a>	No	Signat per 38813682D JOSEP FAMADAS (R: B64456270) a 03/06/2025 8:03 en Central European Summer Time amb AC Representación Signat per 38813682D JOSEP FAMADAS (R: B64456270) a 04/06/2025 5:17 en Central European Summer Time amb AC Representación

- Proposició número 3, presentada per l'entitat **SALA BIOMASSA, S.L.** (B-02950988)

Sobre 3: Oferta econòmica i documentació per a valoració de criteris quantificables de forma automàtica

Documents de la proposta

Relacionat amb/la referència	Nom del Document	Documento confidencial	Detall de signatura
Oferta/ Sobre 3	<a href="#">PT1_OTLCONTNR_804935136_PT1_RP_L_6199993.pdf</a>	No	Signat per 40310290F PERE SALA (R: B02950988) a 04/06/2025 8:11 en Central European Summer Time amb AC CAMERFIRMA FOR NATURAL PERSONS - 2016
Pregunta/ Oferta econòmica i tècnica d'acord amb el model adjunt com annex número III, adjunt al PCA.	<a href="#">Annex 3 Model oferta economica.pdf</a>	No	Signat per 40310290F PERE SALA (R: B02950988) a 30/05/2025 13:56 en Central European Summer Time amb AC CAMERFIRMA FOR NATURAL PERSONS - 2016 Signat per 40310290F PERE SALA (R: B02950988) a 04/06/2025 8:11 en Central European Summer Time amb AC CAMERFIRMA FOR NATURAL PERSONS - 2016

El contingut de les proposicions econòmiques i tècniques formulades per les entitats mercantils acceptades és el següent:

Empresa	Oferta econòmica (€/tona)	Marca de qualitat de l'estella: Disposa de certificat?	Procedència de l'estella: Prové de zones prioritàries de gestió de la prevenció d'incendis o de plans de prevenció d'incendis forestals?	Reducció del termini de lliurament i assistència en dies no laborables i festius			Humitat de l'estella (en Hbh)
				Reducció del termini de lliurament ordinari a 3 dies hàbils posteriors a la notificació	Reducció del termini de lliurament d'urgència a 24h hàbils posteriors a la notificació	Assistència fora dels dies laborables (en festius)	
1 FORESTAL SOLIVA, SL	154,50 €	Sí	Sí	No	Sí	No	Superior o igual al 20% i inferior al 25%
2 J.FAMADAS, SLU	154,50 €	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí	Superior o igual al 20% i inferior al 25%
3 SALA BIOMASSA, SL	180,80 €	Sí	Sí	Sí	Sí	No	Superior o igual al 25% i inferior al 30%

Pressupost de licitació: 155,00 €  
Imports de referència: 0,32%

Considerant que l'entitat mercantil Sala Biomassa, SL, ha ofert un preu per tona superior al màxim, la mesa acorda excloure aquesta societat de la classificació final d'ofertes.

**6. Aprovació, si escau, de la valoració de les ofertes en relació amb el sobre número 3, de la puntuació final i de la proposta d'adjudicació del contracte, condicionada a la inexistència de possibles valors anormals o desproporcionats o altres elements que requereixin un estudi del contingut o d'aclariments de les empreses licitadores.** Tenint en compte que en el moment d'obertura del sobre 3 no es detecten possibles valors

anormals o desproporcionats o altres qüestions que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de les empreses licitadores, la Mesa aprova la puntuació obtinguda següent:

Empresa	SOBRE 2	Oferta econòmica (€/tona)	Marca de qualitat de l'estella: Disposa de certificat?	Procedència de l'estella: Prové de zones prioritàries de gestió de la prevenció d'incendis o de plans de prevenció d'incendis forestals?	Reducció del termini de lliurament i assistència en dies no laborables i festius			Humitat de l'estella (en Hbh)	TOTAL
					Reducció del termini de lliurament ordinari a 3 dies hàbils posteriors a la notificació	Reducció del termini de lliurament d'urgència a 24h hàbils posteriors a la	Assistència fora dels dies laborables (en festius)		
1 FORESTAL SOLIVA, SL	28,00	55,00	5,00	5,00	-	1,00	-	1,50	95,50
2 J.FAMADAS, SLU	15,00	55,00	5,00	5,00	1,00	1,00	0,50	1,50	84,00
3 SALA BIOMASSA, SL	4,00	--	--	--	--	--	--	--	Exclòs per excedir el pressupost de licitació

Així doncs, la classificació final de les ofertes acceptades és la següent:

Licitador	Puntuació sobre 2	Puntuació sobre 3	Total
Forestal Soliva, SL	28,00	67,50	95,50
J. Famadas, SLU	15,00	69,00	84,00

Un cop aprovada la puntuació i la classificació final obtinguda pels licitadors acceptats que han participat en el procediment que es detalla al quadre anterior, la Mesa de contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de subministrament de combustible tipus estella per proveir les instal·lacions tèrmiques de biomassa de diversos edificis de l'Ajuntament de Manresa, a favor de la proposició presentada per l'entitat FORESTAL SOLIVA, S.L., amb NIF B-17656133, per un import de 154,50 €/tona, IVA no inclòs.

La Mesa acorda que tots els acords adoptats en aquest punt sisè quedaran condicionats a la comprovació posterior de la coincidència dels imports i terminis que s'han indicat. En cas que hi hagués alguna divergència que modifiqués de manera substancial la valoració del sobre 3 o la proposta d'adjudicació, la Mesa es tornaria a convocar a efectes de la seva valoració.

El president dona per finalitzat l'acte, a les 12 hores i 50 minuts de la data indicada a l'encapçalament, i perquè consti s'estén aquesta acta, el contingut de la qual, com a secretari, certifico.

El secretari de la Mesa  
Josep Pujol Sancho

Vist i plau,  
El president de la Mesa  
Pere Masegú Bruguera

## INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DELS CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR DE LA LICITACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE COMBUSTIBLE TIPUS ESTELLA PER PROVEIR LES INSTAL·LACIONS TÈRMiques DE BIOMASSA DE DIVERSOS EDIFICIS DE L'AJUNTAMENT DE MANRESA (CON.LIA 2025000015)

En el marc de la licitació del subministrament de combustible tipus estella per proveir les instal·lacions tèrmiques de biomassa de diversos edificis de l'Ajuntament de Manresa (CON.LIA2025000015), s'han analitzat les propostes presentades (4) amb efectes d'emetre el present informe tècnic de valoració dels criteris subjectes a un judici de valor.

### Propostes presentades:

S'han presentat quatre propostes:

- Proposta 1: FORESTAL SOLIVA, S.L. (B-17656133).
- Proposta 2: J. FAMADAS, S.L.U. (B-64456270).
- Proposta 3: SALA BIOMASSA, S.L. (B-02950988).
- Proposta 4: NOVALIA SINERGIE, S.L. (B-65332454).

### Criteris de valoració:

D'acord amb el punt 1 de la Clàusula 25a del Plec de Clàusules Administratives, s'estableixen els següents criteris a valorar segons un judici de valor:

1. CRITERIS PONDERABLES EN FUNCIÓ D'UN JUDICI DE VALOR – Puntuació màxima 30 punts.
  - 1.1. Valoració del Pla d'explotació i organització del subministrament, la puntuació màxima en aquest apartat serà de com a màxim 30 punts, a valorar d'acord amb els paràmetres següents:
    - 1.1.1. Organització del subministrament en relació a les vies de comunicació, telèfons i mitjans de contacte. Personal de contacte. Es valorarà que les persones i les eines destinades a la gestió permetin una comunicació àgil i eficaç. (Fins a un màxim de 5 punts).
    - 1.1.2. Organització del subministrament en relació als mitjans tècnics de treball (locals, disponibilitat de vehicles i maquinària). Es valorarà que els mitjans tècnics siguin adequats. (Fins a un màxim de 5 punts).
    - 1.1.3. Control de les sitges i l'omplerta sense previ avís municipal, de forma que l'Ajuntament no es responsabilitzi d'avisar de la seva omplerta i gestió del subministrament d'estella. Es valorarà com preveu gestionar i controlar la

regularitat dels subministraments d'estella en funció de les necessitats de la instal·lació. Es valorarà la metodologia prevista per realitzar el control. (Fins a un màxim de 10 punts).

- 1.1.4. Recollida i gestió de les cendres generades a les instal·lacions de biomassa de l'Ajuntament. Es valorarà com es preveu revisar, recollir i gestionar les cendres acumulades a cada instal·lació. Es valorarà la metodologia prevista. (Fins a un màxim de 10 punts).

No es valorarà el Pla d'explotació i organització del subministrament en aquells casos en què el licitador no justifiqui adequadament la seva proposta.

Així mateix, seran excloses del procediment de licitació aquelles proposicions que contravinquin l'establert al Plec de Prescripcions Tècniques.

#### **Valoració de les propostes:**

- 1.1.1. Organització del subministrament en relació a les vies de comunicació, telèfons i mitjans de contacte (fins a 5 punts).

PROPOSTA 1: Detallen clarament els mitjans de comunicació establerts per a realitzar el subministrament. Inclouen el contacte de logística i qualitat de l'estella i de facturació, en ambdós casos detallen un correu electrònic i un telèfon de contacte. Indiquen també l'horari laboral. I un telèfon WhatsApp per ús en cas d'urgències. Es valora amb 5 punts.

PROPOSTA 2: Detallen clarament els mitjans de comunicació establerts per a realitzar el subministrament. Detallen un correu electrònic, un telèfon i un WhatsApp de contacte. També detallen el personal concret que treballarà per l'execució del contracte, informant de les seves tasques i responsabilitats. Es valora amb 5 punts.

PROPOSTA 3: Detalla únicament un correu electrònic com a via de contacte per a sol·licitar el subministrament de biomassa. No es disposa de cap telèfon ni cap alternativa com a via de comunicació. Tampoc detalla cap persona de contacte, ni les eines destinades a la correcta gestió i comunicació entre el subministrador i l'Ajuntament. Es valora amb 1 punt.

PROPOSTA 4: No ha presentat cap memòria tècnica. Es valora amb 0 punts.

- 1.1.2. Organització del subministrament en relació als mitjans tècnics de treball (fins a 5 punts).

PROPOSTA 1: Detalla els mitjans tècnics i humans dels quals disposen per a efectuar el subministrament. Disposen d'un estoc de troncs assecats durant un mínim de 6 mesos, però no indiquen la quantitat de tones que això suposa. Disposen d'un garbell per vibració i dues estelladores, per assegurar una granulometria homogènia. Disposen d'una caixa pneumàtica i dos camions per portar la caixa pneumàtica. També disposen de 5 higròmetres per a comprovar la humitat de l'estella. No informa de si disposen de bàscules de pesatge de camions per controlar les tones subministrades. Es valora amb 4 punts.

PROPOSTA 2: Detalla els mitjans tècnics dels quals disposen per a efectuar el subministrament. Disposen d'un centre logístic amb emmagatzematge fins a 5.000 tones d'estella i 3.000 tones de fusta. Disposen d'estelladora de fusta, garbelladora, i dos contenidors pneumàtics amb mànegues fins a 25 metres i amb capacitat fins a 37m<sup>3</sup> per contenidor. També disposen de bàscula de pesatge de camions per a controlar les tones subministrades, i llança mesuradora d'humitat de l'estella. Es valora amb 5 punts.

PROPOSTA 3: Detalla els mitjans tècnics de treball. Disposen d'un magatzem d'assecat de fusta amb capacitat de 10.000 tones de fusta. Els lliuraments els efectuen amb camions bolquet de 30 o 40m<sup>3</sup> per a descàrregues per gravetat. Disposen de camions pneumàtics de 30 i 37m<sup>3</sup> amb mànegues fins a 20 metres. Disposen d'un mesurador d'humitat per comprovar la humitat del material subministrat. No informa de si disposen de garbelladora per assegurar una granulometria homogènia, ni bàscula de pesatge. Es valora amb 3 punts.

PROPOSTA 4: No ha presentat cap memòria tècnica. Es valora amb 0 punts.

1.1.3. Control de les sitges i l'omplerta sense previ avís municipal, de forma que l'Ajuntament no es responsabilitzi d'avisar de la seva omplerta i gestió del subministrament d'estella (fins a 10 punts).

PROPOSTA 1: Expliquen com es preveu realitzar el control de les sitges i l'omplerta sense previ avís municipal, responsabilitzant-se així de la gestió del subministrament d'estella. Es detalla aquest control per a cada instal·lació. Per a la Xarxa de calor de la Zona esportiva el Congost, si es disposa de la lectura telemàtica dels comptadors es farà en base a aquesta, en cas contrari es farà una programació mensual basada en l'històric. Per a la Xarxa de calor de la Balconada, es programarà segons la freqüència indicada en el plec i si es disposa de l'històric s'utilitzarà aquest. Per a l'Edifici Flors Sirera es preveu programar les entregues mensuals segons l'històric de descàrregues. A més en cada descàrrega, el xofer podrà també revisar el nivell d'estella si cal. Es valora amb 9 punts.

PROPOSTA 2: Ofereixen realitzar el control de les sitges i l'omplerta sense previ avís municipal, responsabilitzant-se així de la gestió del subministrament d'estella, segons un registre de les descàrregues realitzades, fent una estimació del consum de les calderes mitjançant el poder calorífic de l'estella i el rendiment de les calderes, planificant les descàrregues periòdiques, i contactant amb els responsables de l'Ajuntament per informar de quan es preveu realitzar les descàrregues. No es fa cap distinció del control en funció de cada instal·lació. Es valora amb 5 punts.

PROPOSTA 3: No es responsabilitza del control i omplerta de la sitja sense previ avís municipal, traslladant aquesta responsabilitat al Ajuntament. Es valora amb 0 punts.

PROPOSTA 4: No ha presentat cap memòria tècnica. Es valora amb 0 punts.

1.1.4. Recollida i gestió de les cendres generades a les instal·lacions de biomassa de l'Ajuntament (fins a 10 punts).

PROPOSTA 1: Indica com faran la recollida i gestió de les cendres generades de forma proactiva. Es comprovaran les cendres acumulades, i s'enviarà un camió per recollir-les i portar-les a un gestor de residus autoritzat. Disposen també d'un transportista de residus autoritzat i es farà seguiment del transport i gestió de les cendres. Es valora amb 10 punts.

PROPOSTA 2: No inclouen la recollida i gestió de les cendres generades. Es valora amb 0 punts.

PROPOSTA 3: No es responsabilitza de la recollida i gestió de les cendres generades. Es valora amb 0 punts.

PROPOSTA 4: No ha presentat cap memòria tècnica. Es valora amb 0 punts.

**Taula resum de valoracions:**

	MÀXIM	PROPOSTA 1	PROPOSTA 2	PROPOSTA 3	PROPOSTA 4
<b>1.1. Valoració del Pla d'exploració i organització del subministrament</b>	<b>30</b>	<b>28</b>	<b>15</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.1.1. Organització del subministrament en relació a les vies de comunicació, telèfons i mitjans de contacte. Personal de contacte.	5	5	5	1	0
1.1.2. Organització del subministrament en relació als mitjans tècnics de treball.	5	4	5	3	0
1.1.3. Control de les sitges i l'omplerta sense previ avís municipal.	10	9	5	0	0
1.1.4. Recollida i gestió de les cendres generades a les instal·lacions de biomassa de l'Ajuntament.	10	10	0	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>30</b>	<b>28</b>	<b>15</b>	<b>4</b>	<b>0</b>

El Cap de Secció de Xarxes i Ciutat Intel·ligent  
Joan Collado Hinarejos