

Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions
Secció de Contractació
CON.LIA 202500043

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA "VIA VERDA CAN FONT" (PROJECTE OBU 2504), EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA - NEXTGENERATIONEU

En data 11 de juliol de 2025, a partir de les 12:30 hores, es reuneixen els membres de la Mesa de contractació de l'obra "Via Verda Can Font" (Projecte OBU 2504), en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU.

La sessió es porta a terme mitjançant l'aplicació Google Meet. S'ha donat publicitat de la convocatòria al perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

Integren la Mesa de contractació:

- **President:** Pere Masegú Bruguera, regidor delegat d'Hisenda.
- **Secretari:** Carles Sánchez Romero, tècnic superior jurídic del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.
- **Vocals:** Jordi Rodríguez Fuentes, responsable d'assessorament al sector públic municipal, en substitució del secretari general.
Mariona Ribera Esparbé, interventora municipal.
Àngels Mas Pintó, cap de Secció de Projectes d'Espai Públic.
Lourdes Castells Castany, cap de Secció de Contractació, Patrimoni i Programa d'Inversions.

Excusa la seva assistència Carles Garcia Estany, regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat.

D'acord amb la convocatòria de la Mesa, els assumptes a tractar es detallen a continuació:

1. Ratificació de la qualificació de la documentació inclosa en el sobre núm. 1 (documentació administrativa).

A la vista de la diligència del dia 1 de juliol de 2025, la Mesa acorda ratificar la qualificació del sobre número 1, de l'única proposició presentada a la licitació:

NÚMERO	LICITADOR	CIF
1	INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL	B-58.407.081

2. Exposició de l'informe de valoració de la documentació presentada en relació al sobre número 2.

Per tal de conèixer la puntuació del sobre número 2 de l'oferta presentada, relatiu al criteri avaluable segons un judici de valor, la cap de Secció de Projectes d'Espai Públic exposa el contingut del seu informe, de data 7 de juliol de 2025, que s'adjunta a aquesta acta com annex.

D'acord amb el criteri avaluable segons un judici de valor previst en el plec de clàusules administratives, es proposa la valoració següent de l'oferta presentada:

Licitador	Coherència i viabilitat tècnica de les mesures de les afectacions en el funcionament de la ciutat, sobretot pel que fa referència al desenvolupament dels recorreguts de vianants afectats per les actuacions	Idoneïtat i viabilitat tècniques de la distribució de les actuacions al llarg del termini proposat	Total
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL (B-58.407.081)	19,00	15,00	34,00

3. Aprovació de la valoració que s'atribueix a l'oferta presentada i la puntuació obtinguda pel licitador en relació amb el sobre número 2.

La Mesa acorda aprovar la puntuació que s'atribueix a l'oferta presentada en relació amb el criteri ponderable en funció d'un judici de valor, d'acord amb l'informe de la cap de Secció de Projectes d'Espai Públic, de data 7 de juliol de 2025.

4. Exposició pública de la puntuació obtinguda respecte el sobre número 2 (criteri de judici de valor).

Tenint en compte que concorre públic a la sessió de la Mesa de Contractació, es fa pública la puntuació aprovada respecte l'element a valorar segons un judici de valor, sense perjudici de la publicació d'aquesta acta en el perfil del contractant.

5. Obertura del sobre número 3 de la proposició presentada mitjançant la Plataforma Vortal.

A continuació, mitjançant la plataforma Vortal, es porta a terme l'obertura del sobre número 3 de la proposició presentada i acceptada. Es reproduïx a continuació el contingut de l'oferta:

- Proposició número 1, presentada per l'entitat mercantil INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL (B-58.407.081).

Sobre 3: Oferta econòmica i documentació per a valoració de criteris quantificables de forma automàtica

Documents de la proposta

Relacionat amb/la referència	Nom del Document	Documento confidencial	Detall de signatura
Oferta/ Sobre 3	PT1_OTLCNTNR_812285270_PT1_RPL_6267762.pdf	X No	Signat per 39396484Z JAUME PONS (R: B58407081) a 30/06/2025 6:46 en ora d'estiu del Centre d'Europa amb AC Representación
Pregunta/ Oferta econòmica i proposta d'ampliació del termini de garantia de l'obra, segons el model adjunt com a annex IV del Plec de Clàusules Administratives.	Annex IV - Oferta econòmica i ampliació de garantia.pdf	X No	Signat per 39396484Z JAUME PONS (R: B58407081) a 30/06/2025 6:33 en ora d'estiu del Centre d'Europa amb AC Representación Signat per 39396484Z JAUME PONS (R: B58407081) a 30/06/2025 6:46 en ora d'estiu del Centre d'Europa amb AC Representación

El contingut de la proposició econòmica i tècnica formulada per l'entitat mercantil licitadora acceptada és la següent:

Licitador	Oferta, IVA no inclòs	Garantia addicional
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL	200.400,00 €	4 anys

6. Aprovació, si escau, de la valoració de l'oferta en relació amb el sobre número 3, de la puntuació final i de la proposta d'adjudicació del contracte, condicionada a la inexistència de possibles valors anormals o desproporcionats o altres elements que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de l'empresa licitadora.

Així mateix, tenint en compte que en el moment d'obertura del sobre 3 no es detecten possibles valors anormals o desproporcionats o altres qüestions que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de l'empresa licitadora, la Mesa aprova la puntuació obtinguda pel que fa referència al sobre número 3 tal i com es detalla a la taula que es reproduïx a continuació.

Licitador	Puntuació oferta	Puntuació ampliació garantia	Total sobre 3
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL	40,00	4,00	44,00

Així doncs, la puntuació global de l'oferta és la següent:

Licitador	Puntuació sobre 2	Puntuació sobre 3	Total
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL	34,00	44,00	78,00

Per tant, un cop aprovada la puntuació final obtinguda per l'únic licitador que ha participat en el procediment, que es detalla en el quadre anterior, la Mesa proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació **del contracte de l'obra "Via verda Can Font" (projecte OBU 2504), en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea - NextGenerationEU**, a favor de l'entitat mercantil INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL, titular del CIF B-58.407.081, per un import de dos-cents mil quatre-cents euros 200.400,00 euros, IVA no inclòs, juntament amb l'ampliació del termini de garantia de 4 anys, essent el termini de garantia total de l'obra de 5 anys (1 any corresponent al termini legalment establert + 4 anys oferts pel licitador a la seva oferta).

La mesa acorda que tots els acords adoptats en aquest punt sisè quedaran condicionats a la verificació prèvia de la inexistència de conflicte d'interessos dels participants en el procediment de licitació i a la comprovació posterior de la coincidència dels imports i terminis que s'han indicat. En cas que hi ha hagués alguna divergència que modifiqués de manera substancial la valoració del sobre 3 o la proposta d'adjudicació, la Mesa es tornaria a convocar a efectes de la seva valoració.

El president dóna per finalitzat l'acte, a les 12 hores i 40 minuts de la data indicada a l'encapçalament, i perquè consti s'estén aquesta acta, el contingut de la qual, com a secretari, certifico. Se'n donarà publicitat mitjançant el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

El secretari de la Mesa
Carles Sánchez Romero

Vist i plau
El president de la Mesa
Pere Masegú Bruguera

INFORME

Contractació de les obres del projecte OBU 2504 "Via verda Can Font"

Valoració de les ofertes dels apartats avaluable segons judici de valor (**sobre núm. 2**) relativa al Pla de minimització de les afectacions de les obres, d'acord amb els aspectes següents:

1. Coherència i viabilitat tècnica de les mesures de les afectacions en el funcionament de la ciutat (fins a 20 punts)
2. Idoneïtat i viabilitat tècniques de la distribució de les actuacions al llarg del termini proposat (fins a 20 punts)

Les proposicions analitzades són les següents:

Proposició número 1. Oferta presentada per l'entitat mercantil Ingenieria Constructora Manresana, SL

Proposta:

En relació a les mesures de les afectacions en el funcionament de la ciutat, als ciutadans i al funcionament de l'activitat urbana en general s'ha analitzat l'oferta presentada valorant-ne l'exhaustivitat de l'anàlisi de la realitat de l'entorn, amb la detecció de dinàmiques urbanes existents i de les possibles afectacions que les actuacions poden comportar i l'exhaustivitat, la coherència i el grau de concreció de les mesures de minimització que es plantejen per a les diferents afectacions possibles tot analitzant-ne, en cada cas, el grau de viabilitat i idoneïtat.

Tenint en compte aquests aspectes s'han analitzat i valorat la proposició presentada al sobre núm. 2 de la següent manera.

Proposició número 1. Valoració de l'oferta de Ingenieria Constructora Manresana, SL

La proposta realitza una descripció molt detallada de l'actuació d'acord amb el projecte i de les incidències derivades del procés constructiu a seguir. El document planteja els condicionants de l'entorn, determinat per l'existència d'un equipament esportiu i per la funcionalitat de la via com a vial d'accés a la ciutat, valorant la seva intensitat, durada i usos afectats. La proposta constata els condicionants específics de l'àmbit d'actuació i planteja actuacions de minimització de les afectacions més enllà de les fixades en el projecte, d'acord amb aquests condicionants.
(Valoració **19** punts sobre 20)

En relació a la coherència i viabilitat dels diagrames de planificació, s'ha analitzat l'oferta en quatre punts, valorant-ne el grau de detall que presenta el diagrama, la seva coherència interna, la correcció de la seva estructura i el seu grau de viabilitat d'acord amb el termini d'execució global proposat. Tenint en compte aquests aspectes, s'ha analitzat i valorat la proposició presentada al sobre núm. 2 de la manera següent:

Proposició número 1. Valoració de l'oferta de Ingenieria Constructora Manresana, SL

1. nivell de detall: adequat nivell de detall amb identificació de tots els capítols però absència de determinades partides
 2. coherència amb la proposta escassa coherència amb la proposta.
 3. estructura: la proposta està ben estructurada.
 4. termini: la justificació de la distribució dels treballs mitjançant un diagrama fixa un termini de 2 mesos.
- (Valoració **15** punts sobre 20)

Pel que fa a les mesures de les afectacions en el funcionament de la ciutat, la proposta presentada per Ingenieria Constructora Manresana, SL planteja una anàlisi molt detallada de l'actuació relacionant els principals condicionants que comporta l'execució de les obres, mentre que pel que fa a la idoneïtat i viabilitat tècniques de la distribució de les actuacions al llarg del termini proposat la proposta presentada justifica adequadament la distribució de les actuacions amb suficient grau de detall i estructura però amb escassa coherència.

D'acord amb els criteris descrits i en funció de les valoracions del contingut, es proposa la valoració següent de l'oferta presentada:

	ICMAN
Pla de minimització de les afectacions de les obres	
Coherència i viabilitat tècnica de les mesures de les afectacions en el funcionament de la ciutat	19
Idoneïtat i viabilitat tècniques de la distribució de les actuacions al llarg del termini proposat	15
Total	34

La cap de secció de Projectes d'Espai Públic