

DNI núm.

TERCER EXERCICI DEL PROCÉS SELECTIU PER A LA COBERTURA, MITJANÇANT CONCURS OPOSICIÓ LLIURE, DE 3 PLACES DE TÈCNICS/QUES SUPERIORS JURÍDICS/QUES (CP01/2021-2022), INCLOSES EN LES OFERTES PÚBLIQUES D'Ocupació DE L'AJUNTAMENT DE MANRESA DELS EXERCICIS 2021 I 2022

- Aquest exercici consisteix en desenvolupar diverses qüestions d'un supòsit pràctic a triar entre dos, relacionat amb les funcions del lloc de treball i vinculat al temari específic, en el **termini màxim de 2 hores**.
- La qualificació d'aquest exercici serà de 0 a 10 punts.
- Les persones que no aconseguixin un mínim de 5 punts seran eliminades.

TRIEU UN SUPÒSIT PRÀCTIC I RESPONEU LES QÜESTIONS QUE SE'N DERIVEN

☐ SUPÒSIT PRÀCTIC A

☐ SUPÒSIT PRÀCTIC B

CRITERIS DE VALORACIÓ:

- ✓ Claredat i fluïdesa 1 punt
- ✓ Contingut de les respostes 8 punts
- ✓ Detall i ampliació en els continguts exposats 1 punt

-SUPÒSIT PRÀCTIC A-

Cal que llegiu la Resolució 129/2023, del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic que s'adjunta i que respongueu les preguntes següents:

1. Identifica davant de quin tipus de contracte ens trobem i per quines raons és o no harmonitzat i si té caràcter administratiu o és un contracte privat. (0,5 punts)
2. Identifica quin tipus d'ens licita d'acord amb l'article 3 LCSP. És una administració pública, un poder adjudicador no administració pública o un ens del sector públic no poder adjudicador? Quines diferències principals implica que estiguem en una o altra tipologia d'ens a efectes de la LCSP? (0,5 punts)
3. En el present cas s'ha seguit un "procediment obert" de licitació. Es podia haver seguit un "procediment negociat" o un "contracte menor"? Explica els principals trets de cadascuna d'aquestes figures. (0,5 punts)
4. En aquesta licitació es va donar un termini de 15 dies per a la presentació d'ofertes sense determinar si eren dies hàbils o naturals. És ajustat a dret aquest termini? Cal considerar que es tracta de dies hàbils o naturals? (0,25 punts) Quin dia acabava aquest termini? (0,25 punts)
5. En aquest cas, exposa quina és l'actuació que s'impugna i per quina raó és susceptible de recurs especial. (0,5 punts)
6. Quin és el termini d'interposició del recurs especial? Pots indicar quan acabaria aquest termini en aquest cas? (0,25 punts) La interposició d'aquest recurs produeix efectes suspensius? (0,25 punts)
7. La interposició de recurs especial és preceptiva o potestativa? Quin és el termini per a resoldre els recursos especials en matèria de contractes? I quan acabava en aquest cas? (0,25 punts)

Quins són els efectes de la manca de resolució un cop transcorregut el termini per resoldre? La resolució que emet aquest Tribunal pot ser recorreguda en via contenciosa o administrativa? (0,25 punts)

8. L'empresa adjudicatària té la condició d'interessada en la tramitació del recurs especial? (0,25 punts) Quines actuacions pot dur a terme? (0,25 punts)
9. Exposar el raonament del TCCSP respecte als límits a la revisió dels actes en què concorre "discrecionalitat tècnica" i a la presumpció de validesa dels actes dels poders adjudicadors. (1 punt)
10. Defineix què són criteris automàtics i criteris de judici de valor. (0,25 punts) És necessari que en una licitació hi hagi sempre els dos tipus de criteris? (0,25 punts) El preu ha de ser sempre un criteri automàtic? (0,25 punts) La "qualitat" ha de ser sempre un criteri de judici de valor? (0,25 punts)
11. Per quina raó les ofertes relatives als criteris automàtics i els de judici de valor s'han de presentar en sobres diferents? En quin ordre s'han d'obrir i valorar aquests sobres? Per quina raó? (0,25 punts) Què entens per "contaminació d'ofertes"? (0,25 punts)

12. Revisa tots els criteris d'adjudicació anomenats "subjectius" d'aquesta licitació. Argumenta si consideres que són realment d'aquesta naturalesa o no. (0,5 punts)
13. Exposar, en els teus termes, les raons del TCCSP per anul·lar tot el procediment de licitació, malgrat l'acte que es va impugnar. (0,5 punts)
14. Quin és el "tràmit de l'article 149" de la Llei 9/2017 que s'esmenta en aquesta Resolució? (0,25 punts) Quina és la finalitat d'aquest tràmit? (0,25 punts)

-SUPÒSIT PRÀCTIC B-

El representant de l'empresa *Construir amb Futur S.L.* vol promoure diversos projectes a la ciutat i s'adreça a l'Oficina jurídica de llicències de l'Ajuntament per plantejar algunes qüestions per tal de preveure les seves inversions i obtenir el corresponent títol habilitant.

Consulta 1

El seu arquitecte s'ha adreçat a l'Oficina d'Activitat Econòmica i ha presentat en aquesta oficina de registre la seva sol·licitud de llicència per al projecte de rehabilitació integral de l'edifici del qual s'adjunta la fitxa urbanística com a annex. A la sol·licitud hi acompanya una còpia del projecte bàsic en el qual es concreta la intervenció en què es preveu l'afectació estructural de l'edifici i la rehabilitació integral de la façana i la coberta.

1. D'aquesta informació, se'n desprèn algun defecte en la sol·licitud presentada? (0,5 punts)
2. Per l'objecte de l'obra, és correcte sol·licitar una llicència o està sotmesa a un altre règim d'intervenció? (0,5 punts)
3. És suficient la documentació presentada per poder informar favorablement la sol·licitud? En cas contrari, quina s'hauria de presentar? (0,5 punts) Quina actuació hauria de promoure l'Ajuntament per requerir-la? (0,25 punts)
4. Per atorgar el títol habilitant necessari per la intervenció, cal requerir el projecte executiu visat o bé és suficient el projecte bàsic aportat? (0,5 punts)
5. Quin termini té l'Ajuntament per donar tràmit a la sol·licitud i, si escau, resoldre-la? (0,25 punts) En cas que hagi transcorregut aquest termini, l'Ajuntament ha de resoldre la sol·licitud o ja no és necessari? (0,25 punts)
6. En quin termini hauran d'executar les obres? En el supòsit que no puguin iniciar o acabar les obres en el termini previst, què hauran de fer i presentar? (0,25 punts) Un cop finalitzades, hauran de comunicar la primera ocupació? (0,25 punts)
7. En el cas que en el local de planta baixa de l'edifici amb una superfície construïda de 100 m² s'hi vulgui instal·lar una activitat de comerç al detall, quin serà el règim d'intervenció que haurien de preveure per l'activitat? Si la superfície construïda del local fos de 150 m², variaria el règim d'intervenció? S'haurà de demanar el títol habilitant abans o després de les obres? (0,5 punts)

Consulta 2

L'empresa vol construir una edificació plurifamiliar en un terreny que encara no ha adquirit la condició de solar per estar inclòs en un polígon d'actuació urbanística.

8. Hi ha alguna possibilitat d'obtenir la llicència d'obra mentre es desenvolupen les obres d'urbanització i, si és el cas, amb quines condicions? (0,5 punts)

Consulta 3

L'empresa vol construir una nova nau industrial al Polígon Industrial de Bufalvent per tal d'instal·lar una nova activitat de taller de reparació d'automòbils en les branques de mecànica, electricitat, carrosseria i pintura. Les dades rellevants s'adjunten com a annex.

9. Per poder portar a terme el projecte, quin títol habilitant haurà de sol·licitar en primer lloc, el relatiu a l'obra o l'activitat? Per què? (0,5 punts)
10. Quin serà el règim d'intervenció de l'activitat? Per què? (0,5 punts)
11. Quina normativa cal tenir en compte respecte el règim d'intervenció administrativa de l'activitat? (0,75 punts)
12. Quin procediment s'haurà de seguir per tal de legalitzar l'activitat? Quins informes i tràmits caldrà realitzar? (1 punt)
13. Quin procediment precisarà per poder habilitar l'obra? (0,5 punts)
14. Un cop acabada la intervenció, serà necessària la primera ocupació? (0,25 punts)
I en cas afirmatiu, quina documentació hauran de presentar i en quin termini tindrà efectes? (0,25 punts)

ANNEX

SOL·LICITUD D'INSTAL·LACIÓ D'UNA ACTIVITAT EN UNA NAU DE NOVA CONSTRUCCIÓ

DADES DE L'ACTIVITAT / INSTAL·LACIÓ

Sol·licitant	EL MILLOR COTXE CARROCERIES, SL
Activitat	Taller de reparació d'automòbils en les branques mecànica, electricitat, carrosseria i pintura
Emplaçament.....	C del DOCTOR FERRAN 14-16, PI BUFALVENT
Ref. Cad	4289012

DADES URBANÍSTIQUES:

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL	Sòl urbà
QUALIFICACIÓ DEL SÒL (CLAU/ZONA)	2.2d(A)-Zona d'activitat econòmica
ÚS ESPECÍFIC	Ordenació oberta
SITUACIÓ RELATIVA.....	Indústria agrupada
	8

RÈGIM INTERVENCIÓ SEGONS LPCA:

ANNEX.....	II
CODI	12.19.a) Manteniment i reparació de vehicles de motor i material de transport que fan operacions de pintura i tractament de superfície
RÈGIM INTERVENCIÓ	??

RÈGIM D'INTERVENCIÓ EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ D'INCENDIS:

ANNEX.....	2 de la Llei 3/2010
GRUP/CODI.....	Establiment d'ús industrial tipus AH, Sc>1.500 m2, Risc: baix
RÈGIM INTERVENCIÓ	??