

Llibres de béns

Gestió patrimonial

Ajuntament de Manresa

Llibre B: Els afectes al patrimoni públic de sòl

Data adquisició des de 01/01/1753 fins a 31/12/2025

						Compte e Immobi litzat	Data inici adquisició amortitzaci						Amortitza ció		Amortitza a ció		al		
Classificació	Denominació	Bé	Denominació del bé	Referència princip	Situació			Cost d'adquisició	Import total baix:	Import total millor V.	Brut Comptable	Valor comptable	Dotació	l'inici		final			
Epígraf:	III.1	Immables patrimonials																	
Compte:	2400	Terrenos Patrimonio público del suelo																	
B00101	Terrenys del PPS	0000953	Sant Miquel, 11 (sòl)	3.1.257-s01	C de SANT MIQUEL 11	2400	20/6/2014	42.901,08 €	0,00 €	0,00 €	42.901,08 €	42.901,08 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €		
B00101	Terrenys del PPS	0003273	Immoble situat al carrer de Montserr	3.1/3273	Carrer de Montserrat, núm. 25	2400	17/12/2025	17/12/2025	28.800,00 €	0,00 €	0,00 €	28.800,00 €	28.800,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	
B00101	Terrenys del PPS	0003224	Immoble situat al carrer de Sant Miqu	3.1/3224		2400	10/6/2025	10/6/2025	125.464,60 €	0,00 €	0,00 €	125.464,60 €	125.464,60 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	
B00101	Terrenys del PPS	0003134	Solar situat al carrer Barreres (finca r	3.1/3134		2400	24/9/2024	24/9/2024	692.000,00 €	0,00 €	0,00 €	692.000,00 €	692.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	
B00101	Terrenys del PPS	0002902	Finca resultant número 16 del Projec	3.1/2902		2400	1/11/2022	3.273.722,24 €	0,00 €	0,00 €	3.273.722,24 €	3.273.722,24 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €		
B00101	Terrenys del PPS	0002865	Finca resultant 1 de la Reparcel·lació	3.1/2865		2400	27/4/2021	161.152,17 €	0,00 €	0,00 €	161.152,17 €	161.152,17 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €		
B00101	Terrenys del PPS	0001650	Parcel·la V32 Subsector 1 PP Comta 3.1.290-PPS1-s01	COMTALS, els COMTALS S/N		2400	21/6/2004	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
B00101	Terrenys del PPS	0001655	Parcel·la 1 resultant PR PE Cerdany: 3.1.302-PPS15-s01	PTGE dels DIPÒSITS VELLS		2400	15/10/2003	0,00 €	0,00 €	462.318,50 €	462.318,50 €	462.318,50 €	462.318,50 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
B00101	Terrenys del PPS	0001656	Parcel·la R2 del PE Dos de Maig (sòl 3.1.303-PPS16-s01	C de RAMON LLULL 9		2400	4/12/2007	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
B00101	Terrenys del PPS	0001657	Parcel·la 10 Poligon 2 PP la Parada 3.1.304-PPS17-s01	C de la PAU 98-102		2400	20/7/2009	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
B00101	Terrenys del PPS	0001658	Parcel·la V33 Subsector 1 PP Conda 3.1.291-PPS2-s01	COMTALS, els COMTALS S/N		2400	21/6/2004	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
B00101	Terrenys del PPS	0001661	Finca Resultant 2 del PAU-UA6 "Can 3.1.309-PPS26-s01	C de la CREU GUIXERA S/N		2400	24/11/2012	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
B00101	Terrenys del PPS	0001662	Finca resultant núm. 18 del PP 12 "P 3.1.294-PPS6-s01	C de la LEMMERZ 41		2400	25/9/2007	0,00 €	0,00 €	5.969.059,51 €	5.969.059,51 €	5.969.059,51 €	5.969.059,51 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
B00101	Terrenys del PPS	0001675	Finca al Pla Parcial Sagrada Família 3.1.308-PPS25-s01	CTRA del PONT DE VILOMAF		2400	3/11/2012	0,00 €	0,00 €	1.280.742,98 €	1.280.742,98 €	440.191,36 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
B00101	Terrenys del PPS	0001696	PARCELLA 4 PR FÀBRICA NOVA (f 3.1.292-PPS4-s01	VIA de SANT IGNASI 44		2400	10/1/2006	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
B00101	Terrenys del PPS	0001927	Part indivisa de 3,44% Finca resultar 3.1.312-PPS24-s01	C d'ARBONÉS 5		2400	3/11/2008	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
B00101	Terrenys del PPS	0002668	Terrenys a Santa Caterina-Guia (finc 3.1.301-PPS14-s01	SANTA CATERINA-GRUP DE		2400	6/11/2020	62.168,73 €	0,00 €	0,00 €	62.168,73 €	62.168,73 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
B00101	Terrenys del PPS	0002669	Dos terrenys a la partida de les Ubaç 3.1.297-PPS9-s01	CTRA de BARNA-NOVA S/N		2400	6/11/2020	110.628,00 €	0,00 €	0,00 €	110.628,00 €	110.628,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
B00101	Terrenys del PPS	0002670	Terreny als Malvals a Sant Pau-Ribe 3.1.296-PPS8-s01	RÚSTICA (Pol:14 Parc.:165)		2400	6/11/2020	30.500,70 €	0,00 €	0,00 €	30.500,70 €	30.500,70 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
B00101	Terrenys del PPS	0002671	Terreny Regino Medina S.Pau Riber: 3.1.298-PPS10-s01			2400	6/11/2020	1.479,00 €	0,00 €	0,00 €	1.479,00 €	1.479,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
B00101	Terrenys del PPS	0002672	Parcel·la rústica a Miralpeix (finca rú: 3.1.305-PPS21-s01			2400	6/11/2020	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Total compte :								4.528.816,52 €	0,00 €	7.712.120,99 €	12.240.937,51 €	11.400.385,89 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €				
Compte:	2410	Construc. Patrimonio público del suelo																	
B00201	Edificis del PPS	0003225	Immoble situat al carrer de Sant Miqu 3.1/3225			2410	10/6/2025	10/6/2025	22.155,40 €	0,00 €	0,00 €	22.155,40 €	22.155,40 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	
B00201	Edificis del PPS	0003128	Finca situada al carrer de Sant Barto 3.1/		C/ de Sant Bartomeu, 1	2410	24/9/2024	24/9/2024	21.086,44 €	0,00 €	0,00 €	21.086,44 €	20.550,32 €	0,00 €	536,12 €	536,12 €		536,12 €	
B00201	Edificis del PPS	0003127	Finca situada al carrer de Sant Barto 3.1/3127		Carrer de Sant Bartomeu, 3	2410	24/9/2024	24/9/2024	4.126,96 €	0,00 €	0,00 €	4.126,96 €	4.022,03 €	0,00 €	104,93 €	104,93 €		104,93 €	
B00201	Edificis del PPS	0003274	Immoble situat al carrer de Montserr: 3.1/3274		Carrer de Montserrat, núm. 25	2410	17/12/2025	17/12/2025	7.200,00 €	0,00 €	0,00 €	7.200,00 €	7.200,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	
B00201	Edificis del PPS	0000949	Sant Miquel, 11 (edifici)	3.1.257-e01	C de SANT MIQUEL 11	2410	20/6/2014	20/6/2014	85.802,17 €	0,00 €	3.025,00 €	88.827,17 €	68.673,17 €	0,00 €	20.154,00 €	20.154,00 €		20.154,00 €	
Total compte :								140.370,97 €	0,00 €	3.025,00 €	143.395,97 €	122.600,92 €	0,00 €	20.795,05 €	20.795,05 €		20.795,05 €		

			Total epigraf: III.1		4.669.187,49 €	0,00 €	7.715.145,99 €	12.384.333,48 €	11.522.986,81 €	0,00 €	20.795,05 €	20.795,05 €
Epigraf:	III.2	Drets reals patrimonials										
Compte:	2490	Otros bienes y der. Patrim. públ. suelo										
B00401	Inversions financeres 0003333	Accions de Forum, S.A. del PPS	2490	2/1/2025	0,00 €	0,00 €	217.059,24 €	217.059,24 €	217.059,24 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Total compte :					0,00 €	0,00 €	217.059,24 €	217.059,24 €	217.059,24 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Total epigraf:			III.2		0,00 €	0,00 €	217.059,24 €	217.059,24 €	217.059,24 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Total			Llibre B: Els a		4.669.187,49 €	0,00 €	7.932.205,23 €	12.601.392,72 €	11.740.046,05 €	0,00 €	20.795,05 €	20.795,05 €