

Serveis del Territori

Secció de Planejament i Habitatge

PLA.PES202600001

ANUNCI

Carles Garcia i Estany, Tinent d'alcalde, regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat de l'Ajuntament de Manresa, per a coneixement general i als efectes oportuns, faig públic el següent:

Que el 28 d'abril de 2026, el la Junta de Govern Local va prendre els acords que es transcriuen a continuació:

“1r. Aprovar inicialment el *“Pla especial urbanístic de concreció dels paràmetres urbanístic d'edificabilitat i ocupació de l'equipament sanitari i assistencial de l'hospital Sant Joan de Déu de Manresa”*, presentat per Althaia, Xarxa Assistencial Universitària de Manresa, de conformitat amb allò que disposa l'article 85.1 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme aprovada pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

2n. Exposar al públic el Pla especial inicialment aprovat, amb tota la documentació que l'integra, durant un termini d'un mes, a comptar des del dia hàbil següent al de la darrera publicació del corresponent anunci en el *Butlletí Oficial de la Província* i en un dels diaris de més circulació, i en els mitjans telemàtics, als efectes de presentació d'al·legacions, tal com ho disposa l'article 85.4 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, i article 23.1.b) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

3r. Sol·licitar informe a la l'Agència Catalana de l'Aigua de conformitat amb allò que disposen els articles 81.1 i 85.5 del Text refós de la Llei d'Urbanisme.

4t. Notificar individualment a les persones propietàries dels terrenys inclosos en la modificació, l'obertura del tràmit d'informació pública, d'acord amb els articles 101 i 102 del Text refós de la Llei d'Urbanisme.

5è. Donar Compte d'aquest Dictamen a la Comissió informativa de Territori, a l'efecte del seu coneixement, en la propera sessió que tingui lloc.”

La qual cosa us comunico, tot indicant-vos que aquest acte és de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant, no és susceptible de recurs, i així sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa els articles 40.2 i 45.1 de la Llei 39/2015 de l'1 d'octubre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

L'expedient es podrà examinar a l'Oficina d'Activitat Econòmica (OAE), situada a la Plaça Major núm. 1 de Manresa, dilluns: de 9 a 18h; dimarts, dimecres, dijous i divendres: de 9 a 15h (horari general del 16 de setembre al 30 de juny). Cal demanar cita prèvia al 938782401. També es podrà consultar telemàticament a la pàgina web municipal: www.manresa.cat.

El Tinent d'alcalde, regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat