

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Número: 40/2026

Sessió: ordinària

Caràcter: reservada

Data: 8 de setembre de 2026

Horari: 12.05 h a 12.10 h

Lloc: Sala Bases de Manresa de la Casa Consistorial

Assistents

President

Marc Aloy Guàrdia

Tinents d'alcalde

Antoni Josep Valentí Moll

Mariona Homs Alsina

Joan Vila Marta

Montserrat Clotet Masana

Mariana Romero Salguero

Carles Garcia Estany

Pere Massegú Bruguera

Secretari general

José Luis González Leal

La cinquena tinent d'alcalde Senyora Mariona Romero Salguero s'incorpora en el punt 4.1.1 de l'Ordre del dia

Ordre del dia

1. Aprovació acta anterior

Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària núm. 39, que va tenir lloc el dia 1 de setembre de 2026.

2. Qüestions prèvies

- 2.1 Donar compte de la resolució de l'alcalde núm. 14944, de 27 d'agost de 2026, sobre aprovar la personació d'aquesta Administració davant la Secció Contenciosa administrativa del TI de Barcelona – Plaça núm. 1 en el recurs contenciós administratiu núm. 338/2026 interposat per ALP HABITAT,SL contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 19 de maig de 2026, que va desestimar un recurs de reposició pel qual es requeria el quart pagament corresponent al 20% de les quotes d'urbanització del Projecte de Parcel·lació del Pla parcial Plana del Pont Nou- Modificat.

- 2.2 Donar compte de la resolució de l'alcalde núm. 14945, de 27 d'agost de 2026, sobre aprovar la personació d'aquesta Administració davant la Secció Contenciosa administrativa del TI de Barcelona – Plaça núm. 17 en el recurs contenciós administratiu núm. 344/2026 interposat contra la resolució d'11 de maig de 2026 que desestima el recurs potestatiu de reposició interposat contra la resolució del 19 de desembre de 2025, que va declarar el desistiment de la reclamació de responsabilitat patrimonial per una caiguda.

3. Àrea de Serveis Generals

3.1 Regidoria delegada d'Hisenda

- 3.1.1 Aprovar, si escau, l'adhesió de l'Ajuntament de Manresa a l'acord marc de serveis de col·laboració amb la intervenció en les actuacions d'auditoria pública i control financer de subvencions amb destinació als ens locals de Catalunya (exp.2022.02). Lot 23. Altres treballs de col·laboració inclosos en els plans anuals de control financer dels òrgans interventors (Barcelona). (CON.LIA 2026000099)

4. Àrea de Territori

4.1 Regidoria delegada d'Urbanisme i Mobilitat

- 4.1.1 Aprovar, si escau, l'adjudicació del contracte de l'obra "Millora de les instal·lacions d'enllumenat dels camps de rugbi i de beisbol del Congost". (CON.LIA 2026000046)
- 4.1.2 Aprovar, si escau, l'adjudicació del contracte administratiu de l'obra "Millora de paviments perimetrals de la zona esportiva la Balconada i de la Font dels Capellans". (CON.LIA 2026000047)

5. Assumptes sobrevinguts

6. Precs, preguntes i interpel·lacions

Desenvolupament de la sessió

El president, per haver concorregut el quòrum suficient, declara constituïda la Junta de Govern Local.

1. Aprovació acta anterior

Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària núm. 39 que va tenir lloc el dia 1 de setembre de 2026

El president obre la sessió i posa a la consideració dels membres de la Junta l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió núm. 39 que correspon a la sessió ordinària del dia 1 de setembre de 2026, i la Junta de Govern Local l'aprova per unanimitat dels 7 membres presents.

**Alguns noms i dades s'han omès en aplicació de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals*.*

2. Qüestions prèvies

2.1 Donar compte de la resolució de l'alcalde núm. 14944, de 27 d'agost de 2026, sobre aprovar la personació d'aquesta Administració davant la Secció Contenciosa administrativa del TI de Barcelona – Plaça núm. 1 en el recurs contenciós administratiu núm. 338/2026 interposat per ALP HABITAT,SL contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 19 de maig de 2026, que va desestimar un recurs de reposició pel qual es requeria el quart pagament corresponent al 20% de les quotes d'urbanització del Projecte de Reparcel·lació del Pla parcial Plana del Pont Nou- Modificat.

El secretari exposa la resolució de l'alcalde núm. 14944, de 27 d'agost de 2026, que es transcriu a continuació:

“Marc Aloy i Guàrdia, alcalde de l'Ajuntament de Manresa, en relació amb l'expedient administratiu de referència, dicto aquesta resolució que es fonamenta en els fets i fonaments de dret següents:

Antecedents de fet

1. La Secció Contenciosa Administrativa del TI de Barcelona – Plaça núm. 1 ha tramès a l'Ajuntament l'ofici amb registre d'entrada núm. E2026079113, del dia 28 de juliol de 2026, a través del qual es comunica la interposició del recurs contenciós administratiu número 338/2026 per ALP HABITAT, SL contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 19 de maig de 2026 pel qual es va desestimar el recurs de reposició de data 29 d'abril de 2026, contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 9 de desembre de 2025, pel qual es requeria el quart pagament corresponent al 20% de les quotes d'urbanització del Projecte de Reparcel·lació del Pla parcial Plana del Pont Nou-Modificat, (núm AJT.DIC202500134, GES.RPL20170001) i, contra el citat acord de la Junta de Govern Local de data 9 de desembre de 2025.
2. El Secretari General, ha emès l'informe previst a l'article 54.3 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, que aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, així com a l'art. 3.3 d) 2n del Real Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, en el sentit que es resolgui l'aprovació de la personació i la tramesa de l'expedient administratiu a l'òrgan judicial corresponent.

Fonaments de dret

1. L'article 68.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local estableix l'obligació de les entitats locals de defensar els seus béns i drets, així com l'article 227.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
2. L'article 24 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, remet a la Llei Orgànica del Poder Judicial la regulació de la representació i defensa de les Administracions públiques, i aquesta última norma estableix, en el seu article 551.3 que en el cas dels ens locals correspondrà als lletrats dels seus respectius Serveis Jurídics.
3. La personació municipal en el recurs i la tramesa de l'expedient administratiu s'haurà de notificar a totes aquelles persones que apareguin com a interessades en el procediment, en compliment de l'article 49.1 de la Llei 29/1998.

Per tot això, en ús de les facultats legalment atribuïdes per l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i 53.1.k) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,

Resolc

Primer. Aprovar la personació d'aquesta Administració davant la Secció Contenciosa Administrativa del TI de Barcelona – Plaça núm. 1 en qualitat de part demandada, en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en el recurs contenciós administratiu núm. 338/2026 interposat per ALP HABITAT, SL contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 19 de maig de 2026 pel qual es va desestimar el recurs de reposició de data 29 d'abril de 2026, contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 9 de desembre de 2025, pel qual es requeria el quart pagament corresponent al 20% de les quotes d'urbanització del Projecte de Reparcel·lació del Pla parcial Plana del Pont Nou-Modificat, (núm AJT.DIC202500134, GES.RPL20170001) i, contra el citat acord de la Junta de Govern Local de data 9 de desembre de 2025.

Segon. Trametre l'expedient administratiu corresponent a la resolució impugnada a la Secció Contenciosa Administrativa del TI de Barcelona – Plaça núm. 1, tal i com preveu l'article 48.4 de la Llei 29/1998, i notificar aquest acord a totes aquelles persones que apareguin en ell com a interessades, emplaçant-les perquè puguin personar-se com a demandades en el termini de nou dies, en compliment de l'article 49.1 de la Llei 29/1998.

Tercer. Designar la lletrada en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, senyora J.C.D., directora de la defensa jurídica en el recurs contenciós administratiu de referència.

Quart. Donar compte d'aquesta resolució a la Junta de Govern Local.”

La Junta de Govern Local es dóna per assabentada

2.2 Donar compte de la resolució de l'alcalde núm. 14945, de 27 d'agost de 2026, sobre aprovar la personació d'aquesta Administració davant la Secció Contenciosa administrativa del TI de Barcelona – Plaça núm. 17 en el recurs contenciós administratiu núm. 344/2026 interposat contra la resolució d'11 de maig de 2026 que desestima el recurs potestatiu de reposició interposat contra la resolució del 19 de desembre de 2025, que va declarar el desistiment de la reclamació de responsabilitat patrimonial per una caiguda.

El secretari exposa la resolució de l'alcalde núm. 14945, de 27 d'agost de 2026, que es transcriu a continuació:

“Marc Aloy i Guàrdia, alcalde de l'Ajuntament de Manresa, en relació amb l'expedient administratiu de referència, dicto aquesta resolució que es fonamenta en els fets i fonaments de dret següents:

Antecedents de fet

1. La Secció Contenciosa Administrativa del TI de Barcelona, Plaça núm. 17, ha tramès a l'Ajuntament l'ofici amb registre d'entrada núm. E2026079521, del dia 29 de juliol de 2026, a través del qual es comunica la interposició del recurs contenciós administratiu núm. 344/2026 per M.I.S.I. contra la resolució d'11 de maig de 2026 que desestima el recurs potestatiu de reposició interposat contra la resolució del 19 de desembre de 2025 que va declarar el desistiment de la reclamació patrimonial en què es demanava indemnització pels danys soferts per la caiguda patida el 2 de juliol de 2025 a la vorera de la carretera Santpedor, 160 de Manresa.
2. El Secretari General, ha emès l'informe previst a l'article 54.3 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, que aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, així com a l'art. 3.3 d) 2n del Real Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, en el sentit que es resolgui l'aprovació de la personació i la tramesa de l'expedient administratiu a l'òrgan judicial corresponent.

Fonaments de dret

1. L'article 68.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local estableix l'obligació de les entitats locals de defensar els seus béns i drets, així com l'article 227.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
2. L'article 24 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, remet a la Llei Orgànica del Poder Judicial la regulació de la representació i defensa de les Administracions públiques, i aquesta última norma estableix, en el seu article 551.3 que en el cas dels ens locals correspondrà als lletrats dels seus respectius Serveis Jurídics.
3. La personació municipal en el recurs i la tramesa de l'expedient administratiu s'haurà de notificar a totes aquelles persones que apareguin com a interessades en el procediment, en compliment de l'article 49.1 de la Llei 29/1998.

Per tot això, en ús de les facultats legalment atribuïdes per l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i 53.1.k) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,

Resolc

Primer. Aprovar la personació d'aquesta Administració davant la Secció Contenciosa Administrativa del TI de Barcelona, Plaça núm. 17, en qualitat de part demandada, en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en el recurs contenciós administratiu núm. 344/2026 interposat per M.I.S.I., contra la resolució d'11 de maig de 2026 que desestima el recurs potestatiu de reposició interposat contra la resolució del 19 de desembre de 2025 que va declarar el desistiment de la reclamació patrimonial en què es demanava indemnització pels danys soferts per la caiguda patida el 2 de juliol de 2025 a la vorera de la carretera Santpedor, 160 de Manresa.

Segon. Trametre l'expedient administratiu corresponent a la resolució impugnada a la Secció Contenciosa Administrativa del TI de Barcelona, Plaça núm. 17, tal i com preveu l'article 48.4 de la Llei 29/1998, i notificar aquest acord a totes aquelles persones que apareguin en ell com a interessades, emplaçant-les perquè puguin personar-se com a demandades en el termini de nou dies, en compliment de l'article 49.1 de la Llei 29/1998.

Tercer. Designar la lletrada en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, senyora B.M.V. directora de la defensa jurídica en el recurs contenciós administratiu de referència.

Quart. Donar compte d'aquesta resolució a la Junta de Govern Local.”

La Junta de Govern Local es dóna per assabentada

3. Àrea de Serveis Generals

3.1 Regidoria delegada d'Hisenda

3.1.1 Aprovar, si escau, l'adhesió de l'Ajuntament de Manresa a l'acord marc de serveis de col·laboració amb la intervenció en les actuacions d'auditoria pública i control financer de subvencions amb destinació als ens locals de Catalunya (exp.2022.02). Lot 23. Altres treballs de col·laboració inclosos en els plans anuals de control financer dels òrgans interventors (Barcelona). (CON.LIA 2026000099)

El setè tinent d'alcalde, el regidor delegat d'Hisenda Sr. Pere Masegú Bruguera exposa el dictamen de 4 de setembre de 2026, que es transcriu a continuació:

“ANTECEDENTS

1.- L'Ajuntament de Manresa, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'ACM porta a termes, conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local.

2.- El Consorci Català pel Desenvolupament Local (en endavant CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (en endavant ACM), promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'Àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

3.- D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2023/53, de data 29 de juny de 2023 i publicats al Perfil de contractant de l'entitat, la Comissió Executiva, en la seva sessió ordinària, de data 5 de març de 2024, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de col·laboració amb la intervenció en les actuacions d'auditoria pública i control financer de subvencions, amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori:

Adjudicatari	Lots adjudicats
ABAD SALTO Empresa SLP	1, 5 i 13
ACTUALTIC SL AUDITORS	22
A.E.V.	12
AUDICUBIC SL	7, 11, 16 i 17
AUREN AUDITORES SP SLP	1, 5, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 17 i 18
BNFIX PICH AUDITORES SLP	9, 10, 11, 12, 14, 15, 17, 18 i 23
BORAUDIT SL	1, 2, 3, 4, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 i 21
CONSULTORIA EN GESTION INNOVADORA SL	1, 5, 6, 8, 13, 23, 24, 25 i 26
CORTES Y ASOCIADOS AUDITORES SL	5, 6, 9, 10, 11, 12, 18, 19 i 21
CROWE AUDITORES ESPAÑA SLP	1, 2, 3, 4, 23, 24, 25 i 26
E.J.S.F.	1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 18, 19, 20 i 21
ERNST & YOUNG SL	1, 2, 4, 5, 6, 8, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 i 26
FAURA-CASAS AUDITORS CONSULTORS SL	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 i 26
GABINETE TÉCNICO DE AUDITORÍA Y CONSULTORÍA SA	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25 i 26
GLOBAL & LOCAL AUDIT	5, 9, 10, 14, 15, 16, 17, 23, 24, 25 i 26
GNC ASSURANCE & ADVISORY SLU	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25 i 26
GNL RUSSELL BEDFORD AUDITORS SL	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 i 13
GPM AUDITORS ASSOCIATS SL	9, 10, 12, 18, 24 i 26
KPMG AUDITORES SL	14 i 18
MAZARS AUDITORES SLP	1, 5, 9, 18 i 23

OBJETIVO TARSYS SL	22
PLETA AUDITORES SLP	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25 i 26
RSM SPAIN AUDITORES SLP	1, 5, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 18, 19 i 21
UNIAUDIT OLIVER CAMPS SL	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25 i 26

4.- En data 10 d'abril de 2024 es va procedir a la formalització dels pertinents contractes administratius de l'Acord marc.

5.- En data 2 de juliol de 2024, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar la cessió definitiva de l'adjudicació de l'Acord marc de serveis de col·laboració amb intervenció en les actuacions d'auditoria pública i control financer de subvencions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2022.02), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de juny de 2024. Es procedeix a la formalització.

6.- En data 13 de gener de 2026, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de col·laboració amb intervenció en les actuacions d'auditoria pública i control financer de subvencions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2022.02), per un període addicional de 12 mesos més, des del 10 d'abril de 2026 al 9 d'abril de 2027. Es procedeix a la formalització.

7.- A l'empara de l'ACORD MARC DE SERVEIS DE COL·LABORACIÓ AMB LA INTERVENCIÓ EN LES ACTUACIONS D'AUDITORIA PÚBLICA I CONTROL FINANCER DE SUBVENCIONS AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA (EXP. 2022.02), i concretament, el LOT 23 ALTRES TREBALLS DE COL·LABORACIÓ INCLOSOS EN ELS PLANS ANUALS DE CONTROL FINANCER DELS ÒRGANS INTERVENTORS (BARCELONA), es va formular una petició d'oferta a FAURA-CASAS Auditors Consultors, SL (NIF: B58671710), en qualitat d'empresa adjudicatària de l'Acord marc, als efectes que presentés la corresponent oferta, d'acord amb els termes següents:

“

1. Objecte i característiques dels treballs:

Els treballs de control financer establerts al Pla Anual de Control Financer versaran sobre les matèries següents:

- **Descripció:** realització dels treballs de control financer relacionats amb expedients d'ingressos de caràcter tributari de l'Ajuntament.
- **Característiques:** a partir d'un univers d'expedients de l'exercici 2026, es realitzaran els treballs sobre una mostra específica que s'haurà de confeccionar.
- **Condicions:** s'haurà d'elaborar l'informe provisional i, amb posterioritat, en cas que es presentin al·legacions per part dels òrgans gestors, atendre-les i confeccionar l'informe definitiu.

2. Treballs concrets a realitzar:

A partir de la presa de raó d'aquest tipus d'expedients, cal dur a terme un control financer posterior per verificar aquells aspectes que en el seu dia no es van comprovar. Així mateix, es farà un control financer de les devolucions d'ingressos indeguts amb interessos de demora.

3. Normativa aplicable:

- Ordenances fiscals municipals de l'Ajuntament de Manresa per a l'exercici 2025.
- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL).
- Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (LGT).
- Reial decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.
- Altra normativa aplicable que desenvolupa la matèria tributària i recaptadora.

4. Univers i mostra dels expedients (Exercici 2026)

Concepte / Tipologia d'Expedient	Univers 2026	Mostra a Auditar
Atorgament de beneficis fiscals de Plusvàlua (GTR.PLB)	167	50
Taxa de recollida d'escombraries (GTR.DEC)	35	20
Devolució d'ingressos indeguts (REC.DEI)	238	50
Devolució d'ingressos indeguts amb interessos de demora (REC.DEA)	253	50
Resolucions de declaracions de fallits (REC.RFA)	15	3
Expedients de contribucions especials (GTR.CES)	6	3
Total hores previstes per al control financer		400 hores

5. Condicions Administratives, Econòmiques i Terminologia:

- **Pressupost màxim del contracte:** 20.000,00 € nets (més el 21% d'IVA, que suma un total de 24.200,00 €, IVA inclòs).
- **Dedicació professional:** Borsa de 400 hores professionals de servei.
- **Tarifa horària aplicable:** 50,00 € / hora (IVA exclòs), d'acord amb els preus d'adjudicació de l'Acord marc per al Lot 23.
- **Aplicació pressupostària:** Partida 9311.22799 del pressupost de despeses de la Intervenció Municipal.
- **Termini d'execució:** Els treballs objecte d'aquest contracte basat s'hauran de lliurar degudament finalitzats durant el mes de novembre de 2026.
- **Possibilitat de pròrroga del contracte basat:** Sí, es preveu la possibilitat de prorrogar el contracte basat per un període addicional de fins a un (1) any més, d'acord amb les necessitats del control financer permanent.

En resposta a aquesta sol·licitud de contracte basat, i en el termini màxim assenyalat de **cinc (5) dies hàbils**, haureu d'acompanyar la vostra proposta (d'acord amb l'annex VII del PCA) amb una **declaració de compatibilitat** sobre el manteniment dels requisits i les condicions previstos a l'article 71 i següents de la Llei de contractes del sector públic (LCSP).

La vostra proposta ha d'incloure obligatòriament:

1. Les **hores proposades** per a l'execució del contracte basat (amb el límit màxim de 400 hores).
2. El **preu del contracte basat**, derivat del càlcul del nombre d'hores proposades multiplicat pel preu hora ofertat en la licitació de l'Acord marc (50,00 €/hora, IVA exclòs).
3. El corresponent **cronograma d'execució** amb un esquema de la metodologia detallada que s'utilitzarà en l'execució del contracte.
4. La **configuració de l'equip professional concret** (auditors, supervisors i col·laboradors) que executarà les tasques."

En data 26 d'agost de 2026, el senyor P.R.E., en nom i representació de FAURA-CASAS AUDITORS CONSULTORS, SL ha presentat la següent proposta econòmica:

LOT 23

PLANS ANUALS CONTROL FINANCER ÒRGANS INTERVENTORS (BARCELONA)	
Proposta d'hores pel contracte basat per un any de vigència:	Hores totals: 400 hores
Preu hora	50,00 €/h
Preu total (IVA no inclòs)	20.000,00€
IVA 21%	4.200,00€
Preu total (IVA inclòs)	24.200,00€

Equip de treball proposat per a l'execució dels treballs

Nom i cognoms	Càrrec
	Soci
	Gerent
	Cap d'Equip
	Auditor

De la documentació presentada, se'n va donar trasllat al Servei d'Intervenció a efectes d'emetre informe de valoració de la idoneïtat de la proposta.

La Interventora municipal ha emès un informe en què conclou que:

"En relació a l'expedient de "Contractació a través de l'ACM dels treballs de col·laboració amb la Intervenció en les actuacions d'auditoria pública i control financer (altres). Acord marc de serveis de col·laboració amb la intervenció en les actuacions d'auditoria pública i control financer de subvencions amb destinació a les entitats locals de Catalunya Exp. 2022.02 Lot 23. Plans anuals control financer òrgans interventors (Barcelona)", un cop rebuda l'oferta de FAURA-CASAS, es passa a valorar la documentació presentada per part de la firma d'auditoria:

- El cronograma que presenten és coherent i adequat als treballs que s'han de realitzar.
- La metodologia que descriuen, així com l'equip de treball garanteixen una bona execució.
- La planificació de la memòria i informes a expedir són raonables en el temps.
- L'equip auditor s'adequa a les característiques dels treballs que es necessiten realitzar.

Per l'exposat, es considera adequada l'oferta presentada per FAURA-CASAS"

Atès que la proposta s'ajusta als termes sol·licitats, i al preu fixat en l'adjudicació de l'acord marc, es proposa l'adjudicació del contracte basat, a favor de FAURA-CASAS AUDITORS CONSULTORS, SL. (B-58.671.710).

6.- La tècnica del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions ha emès un informe en què conclou que l'adjudicació del contracte basat dels **Serveis de col·laboració amb intervenció en les actuacions d'auditoria pública i control financer de subvencions**, i concretament, el LOT 23 Altres treballs de col·laboració inclosos en els plans anuals de control financer òrgans interventors (Barcelona), a l'empresa FAURA-CASAS AUDITORS CONSULTORS, s'ajusta a dret.

FONAMENTS DE DRET

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL, respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de serveis de col·laboració amb la intervenció en les actuacions d'auditoria pública i control financer de subvencions, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2022.02), aprovats per la Resolució de Presidència núm. 2023/53 del CCDL, de data 29 de juny de 2023, i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

Article 25 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós en la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals.

Expedient de contractació. L'Ajuntament de Manresa es troba formalment adherit al sistema d'adquisició centralitzada destinat als ens locals que l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (ACM) duu a terme conjuntament amb el Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL). De conformitat amb l'article 219 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), les entitats locals tenen la facultat d'adquirir serveis a través d'aquestes centrals de contractació, un mecanisme que respecta plenament els principis de publicitat, transparència i simplificació administrativa.

D'acord amb el procediment de licitació dels contractes basats, previst a la clàusula 39a del PCA, l'expedient de contractació inclou l'informe justificatiu de la manca de mitjans propis del Servei d'intervenció i el certificat d'existència de partida pressupostària, amb crèdit, adequat i suficient, que permeti fer front a la despesa.

Així mateix, l'article 221.5 de la LCSP regula el procediment d'adjudicació de contractes basats en un acord marc, i hi estableix expressament la viabilitat jurídica de formalitzar-los sense necessitat de convocar les parts a una nova licitació (adjudicació directa o de forma individualitzada) quan tots els termes i preus unitaris hagin estat prèviament definits de manera precisa.

El Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) de l'Acord Marc regulador (Expedient 2022.02) determina, a la seva clàusula 39a regula la facultat d'adjudicar directament el contracte derivat sense necessitat de realitzar una segona licitació (concurrència interna).

En el present supòsit, l'Àrea de Serveis Generals de l'Ajuntament compta amb unes característiques del servei perfectament definides i un preu unitari tancat per l'Acord Marc de 50,00 € per hora (IVA exclòs) per al Lot 23, fet que habilita jurídicament l'òrgan municipal per emprar aquest mètode d'adjudicació directa o individualitzada.

D'acord amb els plecs reguladors de la central de contractació de l'ACM, l'adjudicació individualitzada es pot dur a terme mitjançant l'aplicació del denominat "caràcter alternatiu" de selecció de l'adjudicatari. Aquest mecanisme permet a l'òrgan de contractació municipal apartar-se del criteri preferent o de rotació establert de forma general, i adjudicar de manera directa a qualsevol de les empreses homologades del lot corresponent, sempre que es fonamenti i es justifiqui en raons d'operativitat en la gestió del seu conjunt que quedin degudament acreditades en l'expedient administratiu.

En aquest expedient, la selecció de l'empresa FAURA-CASAS AUDITORS CONSULTORS, SL com a adjudicatària alternativa es troba plenament justificada pels serveis tècnics municipals en atenció als següents motius d'operativitat, eficàcia i viabilitat organitzativa:

1. Continuitat tècnica i metodològica: L'empresa proposada ha realitzat aquestes mateixes actuacions de col·laboració en el control financer i d'auditoria pública dels expedients d'ingressos tributaris per a l'Ajuntament de Manresa en exercicis anteriors a plena satisfacció de la Intervenció Municipal.
2. Coneixement profund dels sistemes municipals: L'equip professional adscrit pel licitador ja coneix de manera pràctica el funcionament de l'Àrea d'Ingressos, els programes de gestió i recaptació tributària i l'estructura interna de la Intervenció. Això evita l'aparició d'ineficients corbes d'aprenentatge i retards organitzatius en l'arrencada de la planificació.
3. Eficiència de terminis i recursos públics: Donada la limitació estructural de personal d'auditoria propi de la Intervenció de l'Ajuntament de Manresa, comptar amb un col·laborador consolidat minimitza les hores de supervisió obligatòria que ha d'invertir el personal de la casa, assegurant l'execució completa del Pla Anual de Control Financer 2026 dins dels terminis establerts.

El present contracte derivat s'enquadra formalment en el Lot 23 de l'Acord Marc de l'ACM (*"Altres treballs de col·laboració inclosos en els plans anuals de control financer dels òrgans interventors de la província de Barcelona"*). S'ha verificat que l'empresa proposada és homologada oficial d'aquest lot, i que les condicions de preu i hores proposades s'ajusten escrupolosament als límits i plecs de la licitació originària:

- Pressupost de licitació: 20.000,00 € nets, més el 21% d'IVA (4.200,00 €), la qual cosa suposa un total de 24.200,00 € (IVA inclòs).
- Dedicació professional: Borsa de 400 hores de servei.
- Tarifa horària: 50,00 € / hora (preu unitari tancat i vigent de l'Acord Marc).
- Crèdit pressupostari: Es confirma l'existència de crèdit adequat i suficient a l'aplicació pressupostària 9311.22799 d'Intervenció Municipal.
- Termini d'execució: Els treballs s'hauran de lliurar durant el mes de novembre de 2026 (amb possibilitat de pròrroga expressa per un període addicional de fins a un any més d'acord amb el Plec).

Ha estat degudament verificada la documentació presentada per l'adjudicatari proposat, acreditant-se que l'empresa FAURA-CASAS AUDITORS CONSULTORS, SL té capacitat d'obrar, està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, disposa de la solvència professional exigida i ha presentat la corresponent declaració de compatibilitat (segons l'Annex VII de l'Acord Marc) per la qual garanteix que manté vigents les condicions d'aptitud per contractar i que no es

troba incursa en cap prohibició de contractar de les previstes a l'article 71 i següents de la LCSP.

L'execució dels contractes basats podrà iniciar-se una vegada aquests hagin estat adjudicats per les entitats destinatàries, atès que d'acord amb l'article 36.3 de la LCSP aquests s'entenen perfeccionats amb la seva adjudicació.

L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'adjudicació és l'Alcalde, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional 2a de la LCSP.

Tanmateix, mitjançant resolució de l'Alcalde President núm. 11.376, de 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 27 de juliol de 2023, aquesta competència es va delegar a la Junta de Govern Local.

Per tot això, d'acord amb els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Manresa a l'Acord marc de serveis de col·laboració amb la intervenció en les actuacions d'auditoria pública i control financer de subvencions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2022.02).

Segon.- Aprovar la contractació a l'empresa adjudicatària FAURA-CASAS AUDITORS CONSULTORS, SL (B-58.671.710), amb domicili al carrer Còrcega, 299, 6è – 08008 Barcelona, dels **serveis de col·laboració amb intervenció en les actuacions d'auditoria pública i control financer de subvencions**, i concretament, el LOT 23 Altres treballs de col·laboració inclosos en els Plans anuals control financer òrgans interventors (Barcelona), en els següents termes i d'acord amb l'oferta presentada per aquest part de la qual s'adjunta a aquest acord:

Els treballs de control financer establerts al Pla Anual de Control Financer versaran sobre les matèries següents:

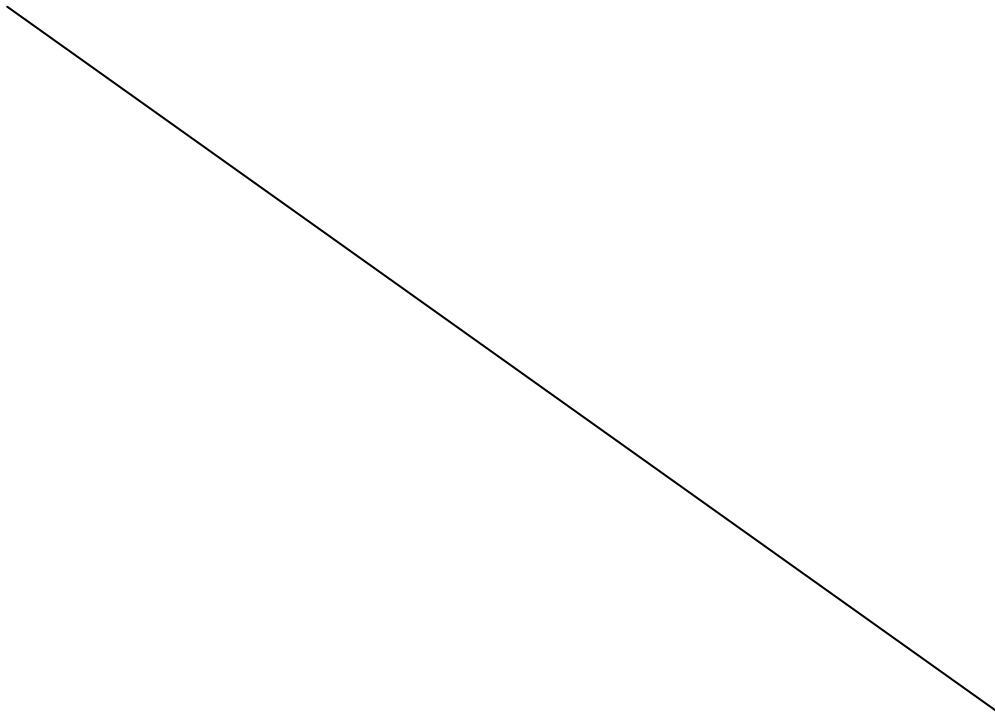
- Descripció: realització dels treballs de control financer relacionats amb expedients d'ingressos de caràcter tributari de l'Ajuntament.
- Característiques: a partir d'un univers d'expedients de l'exercici 2026, es realitzaran els treballs sobre una mostra específica que s'haurà de confeccionar.
- Condicions: s'haurà d'elaborar l'informe provisional i, amb posterioritat, en cas que es presentin al·legacions per part dels òrgans gestors, atendre-les i confeccionar l'informe definitiu.
- Pressupost de licitació: 20.000,00 € nets, més el 21% d'IVA (4.200,00 €), la qual cosa suposa un total de 24.200,00 € (IVA inclòs).
- Dedicació professional: Borsa de 400 hores de servei.
- Tarifa horària: 50,00 € / hora (preu unitari tancat i vigent de l'Acord Marc).
- Termini d'execució: Els treballs s'hauran de lliurar durant el mes de novembre de 2026 (amb possibilitat de pròrroga expressa per un període addicional de fins a un any més d'acord amb el Plec).

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 24.200,00 € (IVA inclòs) que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2026, a càrrec de l'aplicació pressupostària 9311.22799.

Quart.- De conformitat amb la clàusula 41a del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) de l'Acord Marc de l'ACM (Expedient 2022.02), es dispensa l'empresa adjudicatària FAURA-CASAS AUDITORS CONSULTORS, SL de l'obligació de constituir garantia definitiva, en tractar-se d'un contracte basat on no s'ha previst de forma expressa aquesta exigència en els documents preparatoris ni en la sol·licitud d'ofertes.

No obstant això, en cas d'incompliment, demora en l'execució del calendari de la mostra o resolució contractual per causa imputable al contractista, i a l'empara del que estableix l'esmentada clàusula 41a de l'Acord Marc, l'Ajuntament de Manresa es reserva expressament la facultat de garantir el cobrament de les penalitzacions o indemnitzacions mitjançant l'afectació directa dels pagaments pendents de realitzar, deduint l'import corresponent de les factures que presenti l'adjudicatari.

Cinquè.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa FAURA-CASAS AUDITORS CONSULTORS, al CCDL i a l'ACM (per EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius."





PROPOSTA

Procediment de licitació dels contractes basats (Exp. 2022.02)

Contractació: LOT 23 - PLANS ANUALS CONTROL FINANCER ÒRGANS INTERVENTORS (BARCELONA)

Presentada per la societat FAURA-CASAS, Auditors Consultors, S.L. i el seu representant el Sr.

Agost 2026

Referència: 70699





Faura Casas

Índex

1. Oferta econòmica	2
2. Memòria explicativa de la metodologia i cronograma d'execució dels treballs	3
3. Annex núm. 7 Declaració responsable	4



Faura Casas

1. OFERTA ECONÒMICA

PROPOSTA ECONÒMICA

El senyor _____ com Soci Administrador de FAURA-CASAS, Auditors Consultors, S.L. amb C.I.F. B-58671710, declara sota la seva responsabilitat, com a licitador de l'Acord Marc dels contractes basats (Exp. 2022.02), que l'empresa que representa presenta la següent proposició econòmica:

LOT 23

PLANS ANUALS CONTROL FINANCER ÒRGANS INTERVENTORS (BARCELONA)	
Proposta d'hores pel contracte basat per un any de vigència:	Hores totals: 400 hores
Preu hora	50,00 €/h
Preu total (IVA no inclòs)	20.000,00€
IVA 21%	4.200,00€
Preu total (IVA inclòs)	24.200,00€

Equip de treball proposat per a l'execució dels treballs

Nom i cognoms	Càrrec
	Soci
	Gerent
	Cap d'Equip
	Auditor

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

Barcelona, a data de la signatura electrònica

Soci – Administrador

An independent member of



Còrsega, 299, 6a. 08008 Barcelona - Tel. 902 28 28 30 - 934 816 469
 Paseo de la Castellana, 123, 9º C. 28046 Madrid - Tel. 910 321 805
fajuracasas.com - fajuracasas@fajuracasas.com
 Barcelona - Madrid - Manresa

FAURA-CASAS AUDITORS CONSULTORS S.L. - C.I.F. B-58671710 - Societat inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, Tom 21216, Folí 003, Full número 8-18277. Inscripció 2

2. MEMÒRIA EXPLICATIVA DE LA METODOLOGIA I CRONOGRAMA D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS

CRONOGRAMA D'EXECUCIÓ AMB ESQUEMA DE LA METODOLOGIA QUE S'UTILITZARÀ EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

1. CRONOGRAMA

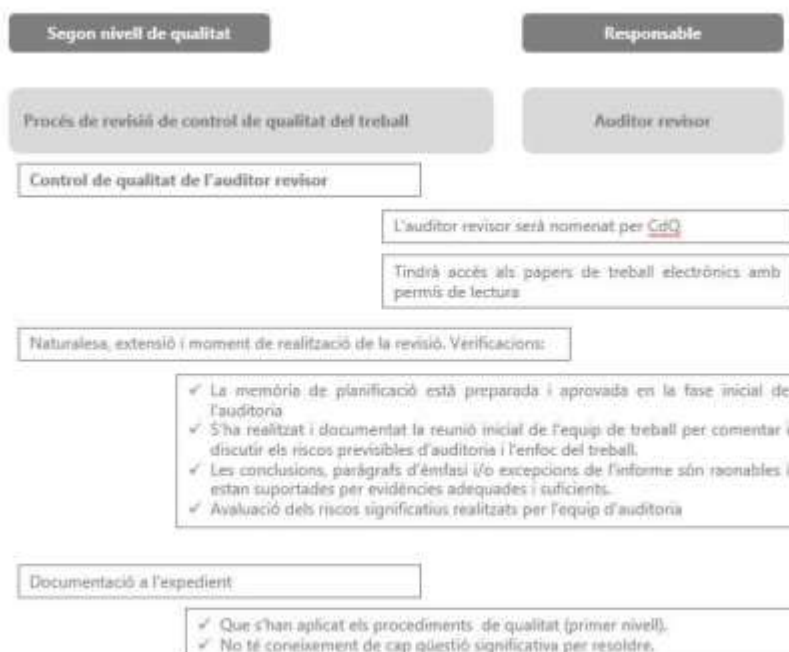
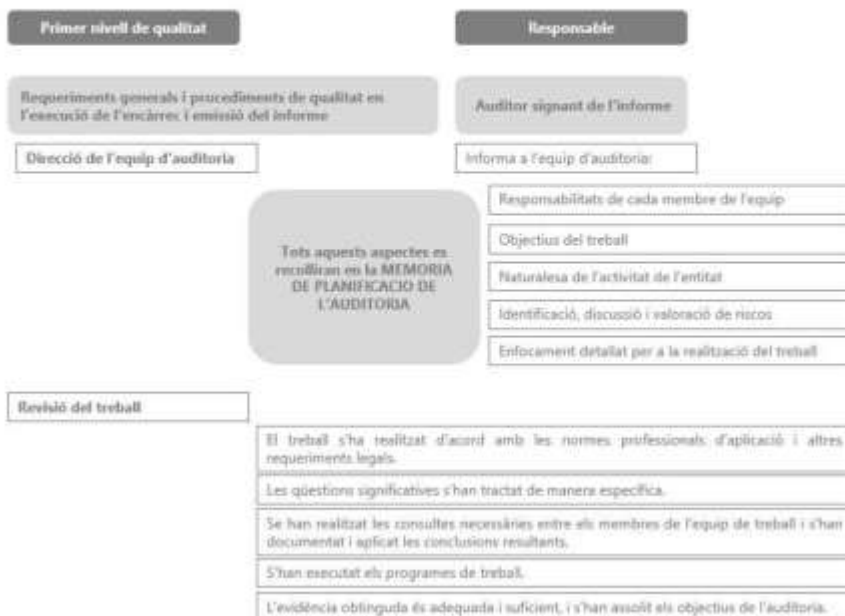
INICIAL FASE	Mes 1		Mes 2		Mes 3	
	1 quincena	2 quincena	1 quincena	2 quincena	1 quincena	2 quincena
Planificació i aprovació del pla d'auditoria						
Treball de camp. Obtenició d'evidències						
Conclusions, tancament i control de qualitat						
Elaboració Informe Provisional						
Tramit d'Al legacions i anàlisi						
Elaboració i emissió informe definitiu						

Aquest cronograma és merament orientatiu i a consensuar amb el Responsable del Contracte.

FAURA-CASAS es compromet a executar els treballs dins dels terminis establerts en els plecs.

2. METODOLOGIA PER EXERCIR EL CONTROL INTERN DE L'EXECUCIÓ DELS TREBALLS





Terçer nivell de qualitat

Responsable

Revisió de control de qualitat en l'emissió de l'informe

Auditor revisor

Discrepàncies

- ✓ En el seu cas, les discrepàncies substancials entre l'auditor signant de l'informe i l'auditor revisor seran resoltes pel Comitè de Qualitat.

Descripció dels indicadors de gestió amb la identificació dels aspectes que es puguin considerar crítics amb la finalitat d'avaluar l'enfocament global i la identificació dels mecanismes d'auditoria, en relació al tractament de les dades pels membres de l'equip que permetin la fiabilitat, qualitat i grau de treball.

Per a garantir la fiabilitat, qualitat i grau del treball, els procediments de la nostra firma contemplen un quadre de comandament per seguir l'execució del treball amb la finalitat d'assolir la fiabilitat, qualitat i grau del treball.

El quadre de comandament està configurat per indicadors de gestió que permeten, en tot moment, visualitzar d'una manera ràpida, àgil i senzilla que el treball realitzat garanteix l'assoliment dels seus objectius i amb els estàndards qualitat establerts en la nostra firma. Així mateix, els indicadors de gestió possibiliten la presa de decisions durant l'execució del treball per corregir desviacions respecte al pla global d'auditoria definit.

Procediment de qualitat en la tramitació i emissió de l'informe realitzat per l'equip d'auditoria

Esborrany previ

- ✓ Les conclusions de cada àrea de treball són responsabilitat del cap d'equip de l'auditoria.
- ✓ Un cop redactades i revisades pel gerent de l'auditoria, aquest redactarà l'esborrany previ del projecte d'informe.
- ✓ Aquest esborrany serà revisat pel soci responsable de l'encàrrec.

Discussió de l'esborrany previ amb l'entitat fiscalitzada i el responsable del contracte

- ✓ Aquest és un element substancial per assegurar la qualitat de l'informe, per tal que la Direcció de l'Entitat i el responsable del contracte realitzin els comentaris que considerin oportuns.

Referenciar l'informe

- ✓ Referenciar l'informe permet contrastar tota la informació de l'informe amb l'evidència d'auditoria recollida en els papers de treball.
- ✓ S'ha de realitzar obligatòriament abans de la formulació del projecte d'informe.

Criteris de qualitat de l'informe

✓ Claretat

✓ Complet

✓ Convincent

✓ Exactitud

✓ objectiu

✓ Concís



Faura Casas

3. ANNEX NÚM. 7 DECLARACIÓ RESPONSABLE



Faura Casas

Annex núm. 07

El senyor _____ com Administrador Solidari de l'empresa FAURA-CASAS, Auditors Consultors, S.L., declara sota la seva responsabilitat, com adjudicatari de l'Acord marc de serveis de col·laboració amb la intervenció en les actuacions d'auditoria pública i control financer de subvencions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2022.02) que:

– FAURA-CASAS, Auditors Consultors, S.L. té plena capacitat d'obrar i la solvència econòmica, financera i tècnica o professional necessària, l'habilitació empresarial o professional exigible i, que no està inclosa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar amb les administracions públiques, d'acord amb el que estableix l'article 65 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) per dur a terme el contracte, l'objecte del qual són els serveis d'auditoria pública i control financer de subvencions.

I, perquè consti, signa aquesta declaració responsable.

Barcelona, a data de la signatura electrònica

Soci - Administrador

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

En aquest punt s'incorpora la cinquena tinent d'alcalde Senyora Mariona Romero Salguero

4. Àrea de Territori

4.1 Regidoria delegada d'Urbanisme i Mobilitat

4.1.1 Aprovar, si escau, l'adjudicació del contracte de l'obra "Millora de les instal·lacions d'enllumenat dels camps de rugbi i de beisbol del Congost". (CON.LIA 2026000046)

El sisè tinent d'alcalde, el regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, Sr. Carles Garcia Estany exposa el dictamen de 3 de setembre de 2026, que es transcriu a continuació:

"RELACIÓ DE FETS

1. La Junta de Govern Local, en sessió de 16 de juny de 2026, va aprovar el plec de clàusules administratives, la memòria i l'expedient de contractació de l'obra Millora de les instal·lacions d'enllumenat dels camps de rugbi i de beisbol del Congost, amb un pressupost de licitació de 138.335,29 euros, IVA inclòs, a adjudicar mitjançant procediment obert.

2. L'anunci de la licitació es va publicar al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa el dia 17 de juny de 2026 i el termini de presentació d'ofertes acabava el dia 7 de juliol de 2026.

3. Mitjançant la Plataforma de Serveis de Contractació Pública es van rebre aquestes dues proposicions durant el termini de presentació d'ofertes:

- 1) Proposició número 1, presentada per l'entitat mercantil URBALUX, SA (A28000479).
- 2) Proposició número 2, presentada per l'entitat mercantil MUNTATGES ELÈCTRICS DEL BAGES, SL (B08825556).

4. La cap de Secció de Manteniment d'Equipaments va emetre un informe el dia 23 de juliol de 2026 sobre l'element a valorar segons un judici de valor, el qual s'adjunta al present acord com annex número I.

5. La mesa de contractació, en la sessió del dia 31 de juliol de 2026, va aprovar la valoració de les ofertes respecte el criteri subjecte a judici de valor (pla de minimització de les afectacions) i va obrir el sobre número 2, relatiu als elements de valoració automàtica. La mateixa mesa també va acordar donar trasllat de les propostes presentades als serveis tècnics a efectes que procedissin a la comprovació i verificació dels Estudis lumínics i d'enlluernament, a efectes d'acreditar el compliment dels valors oferts.

6. El tècnic de la Secció de Manteniment d'Equipaments va emetre un informe el dia 17 d'agost de 2026, el qual s'adjunta al present acord com annex II, i que determina:

- a) Que els dos licitadors estan inscrits al Registre d'agents de la Seguretat Industrial de Catalunya o registre equivalent.
- b) Que les lluminàries proposades tenen el certificat ENEC o equivalent.
- c) Pel que fa a l'adequació dels valors lumínics oferts, l'informe indica que, en la proposta d'Urbalux SA, es demanava un rendiment de lluminària per zona

d'actuació, camp de rugbi, camp de beisbol i zona de pas, però en el resum dels càlculs es presenten quatre lluminàries amb diferents valors de rendiment, però no s'especifica quins enllumenats són. Així es proposa no puntuar aquests valors de rendiment, d'acord amb el que indica la clàusula 16a del plec de clàusules administratives.

7. La mesa de contractació, en la sessió del dia 21 d'agost de 2026, va aprovar les puntuacions de les dues ofertes respecte els elements de caràcter automàtic i va proposar l'adjudicació a la mercantil URBALUX, SA.

8. El cap del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions, mitjançant proveïment del dia 25 d'agost de 2026, va requerir a l'entitat mercantil URBALUX, SA, la constitució de la garantia definitiva del contracte, per un import de 4.687,51 euros. La societat ha dipositat la garantia davant de la Tresoreria municipal el dia 27 d'agost de 2026.

9. El cap d'Unitat de Programa d'Inversions i Subvencions ha emès un informe jurídic sobre la present adjudicació el dia 3 de setembre de 2026.

Consideracions jurídiques

1. Règim d'adjudicació. D'acord amb el contingut de la Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública, així com la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest contracte s'adjudicarà per procediment obert, de conformitat amb l'article 156 i següents de l'LCSP.

Com sigui que el valor estimat del contracte és inferior a 2.000.000€, tal i com disposa l'article 159.1 de l'LCSP, per als contractes d'obra, i que entre els criteris d'adjudicació previstos en el plec avaluable mitjançant judici de valor la seva ponderació no supera el 25 per cent del total de la puntuació (article 159.1.b LCSP), l'expedient de contractació en qüestió es tramitarà de forma simplificada.

L'obertura dels sobres s'ha dut a terme a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

De conformitat amb la disposició 159.6.d) de l'LCSP es garanteix que el sistema informàtic que suporta la plataforma té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa, i que l'obertura de les proposicions no s'ha dut a terme fins que ha finalitzat el termini de presentació.

L'adjudicació, que serà motivada, concretarà i fixarà els termes definitius del contracte, es notificarà als licitadors i, simultàniament, es publicarà al Perfil del contractant.

2. Motivació de l'adjudicació. L'article 151.1 de l'LCSP estableix que l'adjudicació ha de ser motivada, a aquests efectes, s'incorporen els informes tècnics i el quadre que recull la puntuació que els correspon per a cada concepte, i que serveix de motivació de l'acte resolutori.

Criteri de valoració ponderable segons un judici de valor (sobre 1)

Licitador	Minimització afectacions	Diagrames de planificació	Total
URBALUX, SA	7,50	10,00	17,50
MUNTATGES ELÈCTRICS DEL BAGES SL	1,00	0,00	1,00

Criteris de valoració ponderables automàticament (sobre 2)

a) URBALUX SA

Oferta econòmica	40,00			
	Camp de Rugbi	Camp de Beisbol		Enllumenat de pas
		Outfield	Infield	
Eficiència Il·luminària	0,00	0,00		2,50
Il·luminació mitjana	3,00	0,51	2,28	2,50
Uniformitat mitjana	3,00	1,00		
Uniformitat Extrema	0,00	0,56		
Instal·lació d'un control d'escenes per cada camp	5,00			
Total	60,35			

Cal tenir en compte que la mesa del dia 21 d'agost de 2026, a la vista de l'informe tècnic del dia 17 d'agost de 2026, va proposar no puntuar els valors de l'eficiència de la Il·luminària del camp de rugbi i del camp de beisbol de la proposició d'URBALUX SA.

b) MUNTATGES ELÈCTRICS DEL BAGES SL

Oferta econòmica	33,49			
	Camp de Rugbi	Camp de Beisbol		Enllumenat de pas
		Outfield	Infield	
Eficiència Il·luminària	6,00	5,00		0,00
Il·luminació mitjana	0,00	2,50	2,50	0,00
Uniformitat mitjana	1,91	2,50		
Uniformitat Extrema	3,00	2,50		

Instal·lació d'un control d'escenes per cada camp	5,00
Total	64,40

Per tant, la puntuació global de les empreses licitadores seria la següent:

Licitador	Sobre 1	Sobre 2	Total
URBALUX SA	17,50	60,35	77,85
MUNTATGES ELÈCTRICS DEL BAGES SL	1,00	64,40	65,40

2. Requisits de capacitat del contractista. Examinada la proposició presentada per l'entitat mercantil URBALUX SA, titular de CIF A28000479, i la documentació administrativa que consta a l'expedient, es disposa de totes les dades relatives a la personalitat i la solvència econòmica financera i tècnica professional requerida en el plec de clàusules administratives.

D'altra banda, URBALUX SA ha presentat una assegurança de caució, per import de 4.687,51 euros, en concepte de garantia.

A l'expedient administratiu s'hi incorporen el certificat d'inscripció al ROLECE.

3. Òrgan municipal competent. Per raó de la quantia del contracte i de conformitat amb el que estableix la disposició addicional 2a de l'LCSP, l'òrgan competent per a l'adjudicació del contracte és l'alcalde president.

No obstant això, mitjançant resolució número 11.376, del dia 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 27 de juny de 2023, s'ha delegat dita competència a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat de l'Ajuntament de Manresa, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

ACORD

PRIMER. Aprovar la puntuació i la classificació final de les ofertes presentades a la licitació de l'obra Millora de les instal·lacions d'enllumenat dels camps de rugbi i de beisbol del Congost, d'acord amb la proposta de la Mesa de contractació, en sessions dels dies 31 de juliol i 21 d'agost de 2026, que és la següent:

Licitador	Sobre 1	Sobre 2	Total
URBALUX SA	17,50	60,35	77,85
MUNTATGES ELÈCTRICS DEL BAGES SL	1,00	64,40	65,40

SEGON. Adjudicar el contracte de l'obra Millora de les instal·lacions d'enllumenat dels camps de rugbi i de beisbol del Congost, a favor de la proposició subscrita per la mercantil URBALUX SA, titular del CIF A28000479, amb correu electrònic vàlid perquè l'Ajuntament efectuï les comunicacions d'aquest expedient de contractació oficinatecnica.urbalux@grupoetra.com; per un import de 93.750,29 euros, IVA no inclòs.

L'adjudicació també comporta l'obligació de l'adjudicatària de respectar el contingut del projecte tècnic així com el contingut de la seva proposició.

Segons l'estudi lumínic aportat, els nivells d'il·luminació i uniformitats dels diferents espais són els següents:

	Camp de Rugby	Outfield	Infield	Enllumenat de pas
Il·luminació mitjana	204	228	351	5,91
Uniformitat mitjana	0,73	0,54		
Uniformitat extrema	0,39	0,3		

Les obligacions econòmiques que es derivin de l'execució d'aquest contracte aniran amb càrrec a l'aplicació pressupostària 26.3421.6320025 (2025/2/INVER/91) del Pressupost municipal vigent.

TERCER. Publicar l'adjudicació del contracte al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, i simultàniament notificar aquesta resolució als licitadors, de conformitat amb l'article 151 de l'LCSP.

QUART Comunicar a l'adjudicatària que haurà de concórrer a formalitzar el contracte, quan sigui requerida, i en tot cas, no més tard del quinze dies hàbils següents des que es remeti la notificació de l'adjudicació a tots els licitadors.

CINQUÈ. Publicar la formalització del contracte, quan tingui lloc, al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, en compliment de les previsions de l'article 154.1 de l'LCSP.

SISÈ Designar com a responsable del contracte al Sr. JM.T.S., tècnic d'Equipaments Municipals, a qui li corresponen les atribucions previstes a l'article 62 de l'LCSP, és a dir, supervisar l'execució del contracte i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació que es contracta, sense perjudici de les funcions que tindrà com a director d'obra."

INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DELS CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALORS DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL "MILLORA DE LES INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT DELS CAMPS DE RUGBI I DE BEISBOL DEL CONGOST"

En el marc de la licitació de l'obra "Millora de les instal·lacions d'enllumenat dels camps de rugbi i de beisbol del Congost", les dues (2) ofertes presentades són:

- Proposició número 1, presentada per l'entitat mercantil URBALUX, SA (A28000479).
- Proposició número 2, presentada per l'entitat mercantil MUNTATGES ELÈCTRICS DEL BAGES, SL (B08825556)

Per tal de realitzar la valoració de les ofertes dels apartats avaluable segons judici de valor (**sobre núm. 2**) que consisteix en la presentació d'un **pla de minimització de les afectacions de les obres de l'equipament i a l'entorn** (fins a 20 punts), s'han tingut en compte els paràmetres de valoració següents:

1. **Idoneïtat i viabilitat tècniques** de les actuacions i procediments proposats per minimitzar les afectacions de les obres sobre l'entorn urbà i sobre els usos i funcionament de la resta d'espais esportius del Congost. (fins a 10 punts).

Què es valorarà: la capacitat del pla d'execució per establir actuacions i procediments tècnicament adequats i viables que permetin garantir la minimització de les afectacions de l'obra a l'entorn de l'actuació.

Es valorarà d'acord amb la gradació següent:

- a. 0-2,5 punts: proposta genèrica, amb actuacions poc concretes o sense justificació tècnica suficient.
- b. 2,5-5 punts: proposta amb descripcions clares però poc detallades; viabilitat limitada o poc contrastada.
- c. 5-7,5 punts: actuacions detallades i tècnicament coherents, amb viabilitat acreditada d'assoliment dels objectius de minimització d'afectacions.
- d. 7,5-10 punts: actuacions i procediments molt detallats, amb fonamentació tècnica sòlida i mesures específiques i realistes de minimització de les afectacions.

Justificació: aquest subcriteri es fonamenta en la necessitat de garantir que el pla d'execució presentat pels licitadors acreditats, amb arguments tècnics i objectius, l'efectivitat de les mesures de minimització de les obres. Mitjançant aquest subcriteri es busca identificar aquelles ofertes que proposin procediments d'execució realistes, coherents i tècnicament fonamentats, que permetin reduir les afectacions. La seva valoració es justifica perquè la solidesa tècnica del pla de minimització és un element clau per assegurar la convivència de les obres amb els usos i activitats existents al seu entorn, aspecte directament vinculat amb l'interès públic i amb l'efectiva satisfacció de les necessitats que motiven el contracte.

2. **coherència** i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats, que hauran de garantir i justificar l'acompliment del termini d'obra previst (fins a 10 punts)

Què es valorarà: l'adequació, el detall i la consistència dels diagrames de planificació aportats respecte al termini d'obra previst.

Es valorarà d'acord amb la gradació següent:

- a. 0-2,5 punts: proposta genèrica, incoherent o inviable. El diagrama no compleix el termini global de l'obra, presenta errors de lògica tècnica greus (dependències

físicament impossibles o ordre de construcció il·lògic) o la majoria de les fases estan descrites de forma genèrica amb manca de desglossament mínim de tasques.

- b. 2,5-5 punts: proposta bàsica i poc justificada. La planificació respecta el termini global i la lògica és correcta, però es considera feble. Presenta falta de detall ja que el desglossament d'activitats és insuficient per a un seguiment eficaç, les durades de les tasques són arbitràries o estan insuficientment justificades pels rendiments i volums d'obra o els punts crítics no estan identificats o és incoherent amb les interdependències de l'obra.
- c. 5-7,5 punts: proposta estructurada i clarament viable. El diagrama és coherent, clar i acredita la viabilitat tècnica. La majoria de les tasques estan ben definides i desglossades, s'acrediten les durades, les dependències són lògiques i s'intueixen els elements crítics o queden parcialment identificats.
- d. 7,5-10 punts: proposta exhaustiva i rigorosa. La planificació és completa, rigorosa i optimitzada. Presenta un desglossament exhaustiu de totes les tasques elementals els elements crítics amb una seqüenciació completa i òptima d'interdependències, i indica i defineix les tasques no crítiques. Demostra solvència metodològica en la gestió del temps i el termini de l'obra.

Justificació: aquest subcriteri es fonamenta en la importància que té la planificació temporal detallada en l'execució de qualsevol obra pública. Els diagrames de planificació constitueixen una eina essencial per verificar la coherència i la viabilitat del pla d'execució proposat ja que permeten identificar les activitats, els terminis parcials i les interdependències entre tasques. Mitjançant aquest subcriteri es volen premiar aquelles ofertes que, mitjançant una planificació acurada i ben estructurada, acreditin la seva capacitat de complir amb el termini global establert i, si escau, justificar una possible reducció. Aquesta exigència es justifica perquè un diagrama ben fonamentat no només facilita el seguiment i el control del contracte per part de l'Administració, sinó que també reflecteix la maduresa i solvència tècnica de l'empresa licitadora en la gestió de projectes d'obra pública.

D'acord amb els paràmetres de valoració definits en el plec de clàusules, la valoració del contingut de la proposta presentada al sobre núm. 2 és la següent:

1. Idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions

Proposició número 1. URBALUX, SA

De l'anàlisi i valoració de la documentació aportada, se'n desprenen les conclusions següents:

- 1. La proposta aporta un cert coneixement de l'entorn i les instal·lacions amb dades extretes del projecte.
- 2. S'enumeren les diferents fases agrupades en 3 grups per tal de limitar les possibles afectacions a l'entorn.
- 3. Es tenen en compte els horaris de màxima afluència a les dues instal·lacions, que és a partir de les 17h, garantint en tot moment el funcionament de l'enllumenat per permetre la pràctica esportiva.
- 4. Preveu com actuar per evitar el robatori dels materials durant la nit.
- 5. En general, l'oferta presenta actuacions descripcions clares però poc detallades i tècnicament coherents, amb viabilitat acreditada d'assoliment dels objectius de minimització d'afectacions.

Es valora amb 7,5 punts.

Proposició número 2. MUNTATGES ELÈCTRICS DEL BAGES, SL

La proposta és només un full amb el detall de les fases de l'obra d'una manera genèrica i poc concreta, i res més.

Es valora amb 1 punt.

2. Coherència

Proposició número 1. URBALUX, SA

De l'anàlisi i valoració dels diagrames de planificació aportats, se'n desprenen les conclusions següents:

1. El diagrama aportat presenta un alt grau de detall, conformat a partir de les diferents partides de l'obra. En general presenta unes seqüències de treballs coherents i s'hi determina el camí crític de l'obra, amb un total de 30 dies d'execució. El diagrama s'acompanya de taules de rendiments, i de composició d'equips de treball.
2. La proposta identifica les diferents fases i es detalla clarament com es realitzaran els treballs en cada zona de treball, identificant els recursos necessaris i la interdependència entre tasques.
3. La planificació és completa, rigorosa i optimitzada. Presenta un desglossament exhaustiu de totes les tasques elementals els elements crítics amb una seqüenciació completa i òptima d'interdependències, i indica i defineix les tasques no crítiques. Demostra solvència metodològica en la gestió del temps i el termini de l'obra.

Per tots aquests motius rep 10 punts.

Proposició número 2. MUNTATGES ELÈCTRICS DEL BAGES, SL

L'oferta no presenta cap document en relació a la coherència de l'obra, i per tant, rep 0 punts.

D'acord amb els criteris descrits i en funció del les valoracions del contingut de cada cas, es proposa la valoració següent de les ofertes presentades:

ÍTEM A VALORAR	Proposició 1. URBALUX, SA	Proposició 2. MUNTATGES ELÈCTRICS DEL BAGES, SL
Idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments proposats per minimitzar les afectacions de les obres sobre l'entorn urbà i sobre els usos i funcionament de l'equipament i de l'entorn. (fins a 10 punts)	7,5	1
Coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats, que hauran de garantir i justificar l'acompliment del termini d'obra previst (fins a 10 punts)	10	0
TOTAL	17,5	1

Cordialment,

La Cap de Secció de Manteniment d'Equipaments,

INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DELS CRITERIS AUTOMÀTICS DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL "MILLORA DE LES INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT DELS CAMPS DE RUGBI I DE BEISBOL DEL CONGOST"

En el marc de la licitació de l'obra "Millora de les instal·lacions d'enllumenat dels camps de rugbi i de beisbol del Congost", les dues (2) ofertes presentades son:

- Proposició número 1, presentada per l'entitat mercantil URBALUX, SA (A28000479).
- Proposició número 2, presentada per l'entitat mercantil MUNTATGES ELÈCTRICS DEL BAGES, SL (B08825556)

Es genera l'informe sol·licitat pel departament de contractació dels següents punts:

- a) Adequació dels valors lumínics oferts i que s'han indicat amb el respectiu estudi lumínic.
- b) Si els licitadors estan inscrits en el Registre d'agents de la Seguretat Industrial de Catalunya, o registre equivalent, com a empresa instal·ladora d'electricitat.
- c) Si les lluminàries proposades disposen del certificat ENEC o equivalent.

Adequació dels valors lumínics oferts i que s'han indicat amb el respectiu estudi lumínic.

Primer de tot aclarir que en el Plec de Condicions Tècniques es demanava:

Els licitadors hauran d'introduir en aquest sobre l'estudi lumínic per tal d'acreditar el compliment els valors oferts com a millora, presentat amb suport digital DIALux EVO

El què es demanava és l'arxiu per poder examinar-lo amb el programari DIALux EVO, no un arxiu PDF amb el resum dels càlculs.

Proposta de MUNTATGES ELÈCTRICS DEL BAGES, S.L.: presenten un resum detallat del número de lluminàries de la seva ubicació, alçada, model de lluminària, resultats del nivell lumínic i de l'enlluernament. El valors presentats en les millores coincideixen en el presentats en l'estudi lumínic.

Proposta de URBALUX, S.A.: presenten un resum poc detallat dels resultats dels càlculs amb només els resultats finals. No presenten la posició dels punts de llum, no quantitats, ni les alçades, havent de suposar que estan situades segons la proposta de l'ajuntament. Referent als valors presentats en les millores, en el quadre resum es demanava un rendiment de lluminària per zona d'actuació, camp de rugbi, camp de beisbol i zona de pas, però en el resum dels càlculs es presenten 4 lluminàries amb diferents valors de rendiment, però tal com ja s'ha dit, no s'especifica de quin dels enllumenats són. **Per tant es proposa que no puntuïn aquests valors de rendiments de les lluminàries.**

Comprovar si els licitadors estan inscrits en el Registre d'agents de la Seguretat Industrial de Catalunya, o registre equivalent, com a empresa instal·ladora d'electricitat.

S'ha comprovat que l'empresa MUNTATGES ELÈCTRICS DEL BAGES, S.L. està inscrita en el Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC) amb el número 105001703 per instal·lacions de Baixa Tensió amb categoria Especialista.

S'ha comprovat que l'empresa URBALUX, S.A. està inscrita en el registre REMP de la comunitat de Madrid amb el número 541 per Baixa Tensió amb categoria Especialista. El registre REMP és l'equivalent al registre RASIC de Catalunya.

Comprovar si les lluminàries proposades disposen del certificat ENEC o equivalent.

S'ha comprovat que les lluminàries proposades per MUNTATGES ELÈCTRICS DEL BAGES, S.L. tenen el certificat ENEC.

S'ha comprovat que les lluminàries proposades per URBALUX, S.A. tenen el certificat ENEC.

Atentament,

El tècnic de Manteniment d'Equipaments

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4.1.2 Aprovar, si escau, l'adjudicació del contracte administratiu de l'obra "Millora de paviments perimetrals de la zona esportiva la Balconada i de la Font dels Capellans". (CON.LIA 2026000047)

El sisè tinent d'alcalde, el regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, Sr. Carles Garcia Estany exposa el dictamen de 28 d'agost de 2026, que es transcriu a continuació:

"Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió de data 26 de maig de 2026, va aprovar el plec de clàusules administratives, la memòria i l'expedient de contractació de l'obra "Millora de paviments perimetrals de la zona esportiva la Balconada i de la Font dels Capellans" CON.EXP2026000051, amb un valor estimat del contracte de noranta-nou mil nou-cents vuitanta euros amb trenta-un cèntims (99.980,31.-€), IVA no inclòs, a adjudicar mitjançant procediment obert.
2. L'anunci de la licitació es va publicar al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, en data 28 de maig de 2026. El termini per presentar les proposicions va acabar el dia 23 de juny de 2026.
3. Durant el període de presentació de proposicions es van presentar tres (3) ofertes, que corresponen a les mercantils següents:
 - Proposició número 1, presentada per l'entitat mercantil SERVICIOS LA PALMA 2021, S.L. (B-42.737.825).
 - Proposició número 2, presentada per l'entitat mercantil IO SKATEPARKS & RAMPS S.L. (B-67.176.313).

- Proposició número 3, presentada per l'entitat mercantil GRUPMAS CONSTRUCTORS, S.L.U. (B-59.859.025).
4. En data 9 de juliol de 2026, la Cap de Secció de Manteniment d'Equipaments, va emetre un informe sobre els elements a valorar segons un judici de valor. Aquest informe s'adjunta a l'acord com annex.
 5. La Mesa de contractació, en sessió 17 de juliol de 2026, va ratificar la qualificació de la documentació del sobre número 1; prèvia exposició de l'informe tècnic de valoració, va aprovar la puntuació que s'atribueix a cada oferta respecte el sobre número 2; va obrir el sobre número 3 de les tres propostes acceptades i va aprovar la valoració de les ofertes en relació al sobre núm. 3 i la puntuació final; proposant a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de la proposició subscrita per la mercantil GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU (B59.859.025), per un import de noranta-nou mil quatre-cents vuitanta euros amb quaranta-un cèntims (99.480,41€), IVA no inclòs i una ampliació del termini de garantia al legalment establert de quatre anys. Ascendint el total del termini de garantia a cinc (5) anys en total.
 6. Mitjançant proveïment del dia 28 de juliol de 2026 es va requerir a la mercantil GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU (B59.859.025), per tal que presentés al Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions de l'Ajuntament de Manresa la documentació prèvia per a l'adjudicació del contracte, entre ella l'acreditativa de la constitució de la garantia definitiva del contracte, per un import de quatre mil nou-cents setanta-quatre euros amb dos cèntims (4.974,02€), corresponent al 5% del pressupost d'adjudicació del contracte (IVA no inclòs).
 7. La mercantil GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU (B59.859.025), el 7 d'agost de 2026 va dipositar a la tresoreria municipal l'aval de BANC DE SABADELL SA d'import 4.974,02 euros, que correspon a la garantia definitiva constituïda per respondre del compliment del contracte de les obres de Millora de paviments perimetrals de la zona esportiva La Balconada i de la Font dels Capellans (CON.LIA 2026000047).
 8. En data 27 d'agost de 2026, la tècnica del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions de l'Ajuntament de Manresa ha emès un informe jurídic en què conclou que l'adjudicació del contracte contractació de l'obra "Millora de paviments perimetrals de la zona esportiva la Balconada i de la Font dels Capellans" CON.EXP2026000051, a favor de la proposició subscrita per la mercantil GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU (B59.859.025), per haver obtingut una puntuació total de 76,71 punts, per un import de noranta-nou mil quatre-cents vuitanta euros amb quaranta-un cèntims (99.480,41€), IVA no inclòs i una ampliació del termini de garantia al legalment establert de quatre anys, ascendint el total del termini de garantia a cinc (5) anys, s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

1. Valoració de les proposicions segons el criteri avaluable segons un judici de valor. A la vista de l'informe de la Cap de Secció de Manteniment d'Equipaments de data 9 de juliol de 2026, la Mesa de contractació del dia 17 de juliol de 2026 va aprovar la puntuació que es detalla a continuació en relació amb el sobre número 2:

	Licitador	Idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments	Coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació	Total sobre 2
1	Servicios la Palma 2021, SL B-42.737.825	3	3	6
2	Io Skateparks & Ramps, SL B-67.176.313	5	20	25
3	Grupmas Constructores SLU B-59.859.025	20	20	40

2. Contingut i puntuació atribuïda a les tres (3) proposicions admeses d'acord amb els criteris d'adjudicació automàtics. El contingut de les proposicions econòmiques i tècniques admeses, formulades per les mercantils licitadores és el següent:

	Licitador	Oferta econòmica	Ampliació termini garantia
1	Servicios la Palma 2021, SL B-42.737.825	86.327,27€	4
2	Io Skateparks & Ramps, SL B-67.176.313	93.708,00€	2
3	Grupmas Constructores SLU B-59.859.025	99.480,41€	4

A aquestes ofertes els corresponen les puntuacions que es detallen a continuació i que van ser aprovades per la Mesa de contractació, en sessió del dia 17 de juliol de 2026:

	Licitador	Oferta econòmica	Ampliació termini garantia	Total sobre 3
1	Servicios la Palma 2021, SL B-42.737.825	40,00	2,00	42,00
2	Io Skateparks & Ramps, SL B-67.176.313	36,85	1,00	37,85
3	Grupmas Constructores SLU B-59.859.025	34,71	2,00	36,71

3. Classificació final de les proposicions. D'acord amb els fonaments de dret anteriors, la classificació final de les proposicions presentades i acceptades a la contractació de l'obra "Millora de paviments perimetrals de la zona esportiva la Balconada i de la Font dels Capellans" CON.EXP2026000051, és la següent:

Nº Ordre	Licitador	Sobre 2	Sobre 3	Total puntuació sobre 2 + sobre 3
1	Grupmas Constructores SLU B-59.859.025	40,00	36,71	76,71
2	Io Skateparks & Ramps, SL B-67.176.313	25,00	37,85	62,85

3	Servicios la Palma 2021, SL B-42.737.825	6,00	42,00	48,00
---	--	------	-------	--------------

4. Règim aplicable a l'adjudicació. D'acord amb l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), l'òrgan de contractació, a la vista de la proposta efectuada per la Mesa de contractació, classificarà per ordre decreixent les proposicions presentades que no hagin estat declarades desproporcionades o anormals. Així mateix, els serveis corresponents requeriran al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè en el termini de 10 dies hàbils a comptar des d'aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti la documentació acreditativa prèvia a l'adjudicació.

Aquest requeriment s'ha fet mitjançant el proveïment de l'instructor indicat en l'antecedent sisè.

La mercantil GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU (B59.859.025), 7 d'agost de 2026 va dipositar a la tresoreria municipal l'aval de BANC DE SABADELL SA d'import 4.974,02 euros, que correspon a la garantia definitiva constituïda per respondre del compliment del contracte de les obres de Millora de paviments perimetrals de la zona esportiva La Balconada i de la Font dels Capellans (CON.LIA 2026000047).

5. Motivació de l'adjudicació. L'article 151.1 de la LCSP estableix que l'adjudicació ha de ser motivada, a aquests efectes s'incorpora a l'acord d'adjudicació l'informe tècnic de valoració del sobre 2 i el quadre que recull el contingut de l'oferta i la puntuació que els correspon per a cada concepte de caràcter automàtic, i que serveixen de motivació de l'acte resolutori.

Examinada la proposició presentada per la mercantil GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU (B59.859.025), així com mitjançant la consulta d'eines d'interoperabilitat, es determina que l'entitat esmentada conté totes les dades exigides al plec de clàusules administratives, pel que fa a la personalitat i la solvència. També s'ha comprovat que es troba al corrent d'obligacions amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària i amb la Tresoreria General de la Seguretat Social.

La mercantil GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU (B59.859.025) consta inscrita en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC), certificat del qual consta a l'expedient.

6. Òrgan municipal competent. Per raó de la quantia del contracte i de conformitat amb el que estableix la disposició addicional 2a de la LCSP, l'òrgan competent per adjudicar el contracte és l'alcalde.

Tanmateix, per resolució de l'alcalde número 11376, de 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 27 de juny de 2023, aquesta competència es va delegar a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Primer. Aprovar la classificació final i l'ordre de puntuació de les proposicions presentades i acceptades a la contractació de l'obra "Millora de paviments perimetrals de la zona esportiva la Balconada i de la Font dels Capellans" CON.EXP2026000051 – CON.LIA2026000047, que es detalla a continuació:

Nº Ordre	Licitador	Sobre 2	Sobre 3	Total puntuació sobre 2 + sobre 3
1	Grupmas Constructores SLU B-59.859.025	40,00	36,71	76,71
2	Io Skateparks & Ramps, SL B-67.176.313	25,00	37,85	62,85
3	Servicios la Palma 2021, SL B-42.737.825	6,00	42,00	48,00

Segon. Adjudicar el contracte d'obres indicat a favor de la proposició número 3, presentada per la mercantil GRUPMAS CONSTRUCTORS, S.L.U. (NIF B59859025), per haver obtingut una puntuació total de 76,71 punts, d'acord amb els termes següents:

- Import d'adjudicació: 99.480,41 € (noranta-nou mil quatre-cents vuitanta euros amb quaranta-un cèntims), IVA exclòs, i de 120.371,30 € (cent vint mil tres-cents setanta-un euros amb trenta cèntims), IVA inclòs.
- Termini de garantia: Una ampliació de quatre (4) anys sobre el termini de garantia legalment establert, de manera que el termini de garantia total és de cinc (5) anys.

Les obligacions econòmiques derivades d'aquest contracte aniran a càrrec de l'aplicació pressupostària 26.3421.63200 (Projecte 2026/2/INVER/52) de l'estat de despeses del pressupost municipal per a l'exercici 2026.

Tercer. Publicar l'adjudicació del contracte al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, i simultàniament notificar aquest acord a tots els licitadors, de conformitat amb l'article 151 de la LCSP.

Quart. Comunicar a la mercantil GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU (B59.859.025), que haurà de concórrer a formalitzar el contracte quan sigui requerida i, en tot cas, la formalització del contracte s'ha d'efectuar en el termini màxim de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la recepció per l'adjudicatari de la notificació de l'adjudicació.

Cinquè. Publicar la formalització del contracte, quan tingui lloc, al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, en compliment de les previsions de l'article 154.1 de la LCSP.

Sisè. Designar com a tècnica responsable del contracte a la Sra. M.T.P., arquitecta tècnica i coordinadora d'execució d'obra, que tindrà les atribucions previstes a la LCSP."

INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DELS CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALORS DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL "MILLORA DE PAVIMENTS PERIMETRAIS DE LA ZONA ESPORTIVA DE LA BALCONADA I DE LA FONT DELS CAPELLANS"

En el marc de la licitació de l'obra "Millora de Paviments perimetrals de la zona esportiva de La Balconada i de La Font dels Capellans", les tres (3) ofertes presentades son:

- Proposició número 1, presentada per l'entitat mercantil SERVICIOS LA PALMA 2021, SL (B-42.737.825).
- Proposició número 2, presentada per l'entitat mercantil IO SKATEPARKS & RAMPS, SL (B-67.176.313).
- Proposició número 3, presentada per l'entitat mercantil GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU (B-59.859.025).

Per tal de realitzar la valoració de les ofertes dels apartats avaluables segons judici de valor (**sobre núm. 2**) que consisteix en la presentació d'un **pla de minimització de les afectacions de les obres de l'equipament i a l'entorn** (fins a 40 punts), s'han tingut en compte els paràmetres de valoració següents:

1. **idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions** i procediments proposats per minimitzar les afectacions de les obres sobre l'entorn urbà i sobre els usos i funcionament de l'equipament i de l'entorn. (fins a 20 punts)

Què es valorarà: la capacitat del pla d'execució per establir actuacions i procediments tècnicament adequats i viables que permetin garantir la minimització de les afectacions de l'obra a l'entorn de l'actuació. Es valorarà d'acord amb la gradació següent:

- a. 0-5 punts: proposta genèrica, amb actuacions poc concretes o sense justificació tècnica suficient.
- b. 6-10 punts: proposta amb descripcions clares però poc detallades; viabilitat limitada o poc contrastada.
- c. 11-15 punts: actuacions detallades i tècnicament coherents, amb viabilitat acreditada d'assoliment dels objectius de minimització d'afectacions.
- d. 16-20 punts: actuacions i procediments molt detallats, amb fonamentació tècnica sòlida i mesures específiques i realistes de minimització de les afectacions.

Justificació: aquest subcriteri es fonamenta en la necessitat de garantir que el pla d'execució presentat pels licitadors acreditats, amb arguments tècnics i objectius, l'efectivitat de les mesures de minimització de les obres. Mitjançant aquest subcriteri es busca identificar aquelles ofertes que proposin procediments d'execució realistes, coherents i tècnicament fonamentats, que permetin reduir les afectacions. La seva valoració es justifica perquè la solidesa tècnica del pla de minimització és un element clau per assegurar la convivència de les obres amb els usos i activitats existents al seu entorn, aspecte directament vinculat amb l'interès públic i amb l'efectiva satisfacció de les necessitats que motiven el contracte.

2. **coherència** i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats, que hauran de garantir i justificar l'acompliment del termini d'obra previst (fins a 20 punts)

Què es valorarà: l'adequació, el detall i la consistència dels diagrames de planificació aportats respecte al termini d'obra previst. Es valorarà d'acord amb la gradació següent:

- a. 0-5 punts: proposta genèrica, incoherent o inviable. El diagrama no compleix el termini global de l'obra, presenta errors de lògica tècnica greus (dependències físicament impossibles o ordre de construcció il·lògic) o la majoria de les fases estan descrites de forma genèrica amb manca de desglossament mínim de tasques.
- b. 6-10 punts: proposta bàsica i poc justificada. La planificació respecta el termini global i la lògica és correcta, però es considera feble. Presenta falta de detall ja que el desglossament d'activitats és insuficient per a un seguiment eficaç, les durades de les tasques són arbitràries o estan insuficientment justificades pels rendiments i volums d'obra o els punts crítics no estan identificats o és incoherent amb les interdependències de l'obra.
- c. 11-15 punts: proposta estructurada i clarament viable. El diagrama és coherent, clar i acredita la viabilitat tècnica. La majoria de les tasques estan ben definides i desglossades, s'acrediten les durades, les dependències són lògiques i s'intueix els elements crítics o queden parcialment identificats.
- d. 16-20 punts: proposta exhaustiva i rigorosa. La planificació és completa, rigorosa i optimitzada. Presenta un desglossament exhaustiu de totes les tasques elementals els elements crítics amb una seqüenciació completa i òptima d'interdependències, i indica i defineix les tasques no crítiques. Demostra solvència metodològica en la gestió del temps i el termini de l'obra.

Justificació: aquest subcriteri es fonamenta en la importància que té la planificació temporal detallada en l'execució de qualsevol obra pública. Els diagrames de planificació constitueixen una eina essencial per verificar la coherència i la viabilitat del pla d'execució proposat ja que permeten identificar les activitats, els terminis parcials i les interdependències entre tasques. Mitjançant aquest subcriteri es volen premiar aquelles ofertes que, mitjançant una planificació acurada i ben estructurada, acreditin la seva capacitat de complir amb el termini global establert i, si escau, justificar una possible reducció. Aquesta exigència es justifica perquè un diagrama ben fonamentat no només facilita el seguiment i el control del contracte per part de l'Administració, sinó que també reflecteix la maduresa i solvència tècnica de l'empresa licitadora en la gestió de projectes d'obra pública

D'acord amb els paràmetres de valoració definits en el plec de clàusules, la valoració del contingut de la proposta presentada al sobre núm. 2 és la següent:

1. Idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions

Proposició número 1. SERVICIOS LA PALMA 2021, SL

De l'anàlisi i valoració de la documentació aportada, se'n desprenen les conclusions següents

- 1. La proposta aporta poc coneixement de l'entorn i les instal·lacions amb dades extretes del projecte tant per l'actuació a la zona esportiva de la Balconada com per l'actuació a la Pista Poliesportiva de la Font.
- 2. En el cas de la zona esportiva de la Balconada, la proposta contempla les diferents fases de l'obra d'una manera genèrica i poc concreta. Pel que fa a la pista poliesportiva de la Font, planteja la realització de les obres en dues etapes, per deixar en funcionament sempre una part de la pista, tot i així, no es detalla com es realitzaran els accessos a la pista i com es coordinaran les actuacions amb l'activitat esportiva al mateix temps.
- 3. Es proposen mesures per evitar els sorolls i la pols a l'entorn en el cas de la Pista poliesportiva de la Font, amb l'ús d'aspiradors industrials, encara que d'altres són molt genèriques, com per exemple instal·lar una zona de rentat de rodes dels camions en l'accés a l'obra.
- 4. En general, l'oferta presenta accions clares però poc detallades, genèriques i poc adaptades a la realitat de l'entorn i a l'execució de les obres.

Es valora amb 3 punts.

Proposició número 2. IO SKATEPARKS & RAMPS, SL

De l'anàlisi i valoració de la documentació aportada, se'n desprenen les conclusions següents

1. La proposta aporta poc coneixement de l'entorn i les instal·lacions amb dades extretes del projecte tant per les dues actuacions.
2. S'enumeren les diferents fases de l'obra d'una manera genèrica i poc concreta, tant per la zona esportiva de la Balconada com per la pista poliesportiva de la Font.
3. L'oferta recull la ubicació de les zones d'abassegament de materials, la caseta d'oficines i serveis pel personal, garantint el pas a vehicles i vianants en tot moment.
4. La proposta planteja diversos grups de mesures de minimització. Aquests grups de mesures, i les seves accions concretes, són totalment genèriques sense una concreció específica a l'obra en licitació, la qual cosa impedeix de fer-ne una valoració de la idoneïtat i viabilitat tècniques amb les actuacions. Per exemple, la proposta contempla que el tancament de l'obra es farà amb 3 tipus diferents de tanques sense detallar quina serà l'escollida.

Es valora amb 5 punts.

Proposició número 3. GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU

De l'anàlisi i valoració de la documentació aportada, se'n desprenen les conclusions següents

1. La proposta aporta un alt coneixement de l'entorn i les instal·lacions amb dades extretes del projecte i amb un extens reportatge fotogràfic on s'indiquen detalladament totes les afectacions i mesures de minimització.
2. L'oferta fa una anàlisi molt precisa de les possibles afectacions de l'obra i demostra que s'ha posat en contacte amb les entitats usuàries de l'equipament, i que ha valorat la presència de comerços, habitatges i equipaments al costat dels espais d'obra, així com la reubicació de contenidors. La proposta contempla i especifica les afectacions al voltant de l'àmbit de l'obra, i en garanteix el pas a vehicles i vianants en tot moment, tenint en compte l'opció de fer servir altres accessos a les instal·lacions.
3. Es detallen clarament i de forma específica com es realitzaran els accessos de l'obra, els tancaments i la ubicació de les zones d'abassegament de materials.
4. Les actuacions i procediments són clars i detallats, i són específics per l'obra, detallant la maquinària necessària per a cada fase del projecte, i per cada instal·lació esportiva.

Es valora amb 20 punts.

2. Coherència

Proposició número 1. SERVICIOS LA PALMA 2021, SL

De l'anàlisi i valoració dels diagrames de planificació aportats, se'n desprenen les conclusions següents:

1. Erròniament, l'oferta estableix que el termini d'execució de les obres és de 90 dies (3 mesos) contravenint allò indicat als plecs. Per tant, no compleix el termini.
2. Es mostra una planificació bàsica i amb poc detall de les tasques a realitzar, amb durades arbitràries, rendiments no justificats i punts crítics no identificats.
3. Manca detall de les tasques, fet que no permet justificar clarament la viabilitat tècnica d'aquesta planificació. Hi ha tasques importants poc detallades i això genera dubtes de si el temps definit es suficient.
4. Els rendiments i els volums d'obra d'alguna de les fases estan mal identificats, i això afecta a la seva durada.

5. No es té en compte els coeficients correctors per a imprevistos i dies festius, ni solapaments de les diferents fases que es puguin produir durant l'execució. Tampoc es justifiquen correctament el nombre d'equips necessaris.

Per tots aquests motius rep 3 punts.

Proposició número 2. IO SKATEPARKS & RAMPS, SL

De l'anàlisi i valoració dels diagrames de planificació aportats, se'n desprenen les conclusions següents:

1. La proposta inclou una planificació completa, detallada i exhaustiva de l'obra, proposant 42 dies per a l'execució de les bres. S'identifiquen les diferents fases i es detalla clarament com es realitzaran els treballs en cada zona de treball, identificant els recursos necessaris i la interdependència entre tasques.
2. El camí crític està totalment identificat, amb la seqüència de tasques que el configuren i amb una clara identificació de les relacions entre les tasques.
3. La planificació és rigorosa de manera que justifica clarament la durada de les diferents tasques incloses a l'obra.
4. Es justifiquen correctament el nombre d'equips necessaris i es té en compte els coeficients correctors per a imprevistos i dies festius.

Per tots aquests motius rep 20 punts.

Proposició número 3. GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU

De l'anàlisi i valoració dels diagrames de planificació aportats, se'n desprenen les conclusions següents:

1. El diagrama aportat presenta un alt grau de detall, conformat a partir de les diferents partides de l'obra. En general presenta unes seqüències de treballs coherents i s'hi determina el camí crític de l'obra, amb un total de 35 dies d'execució. El diagrama s'acompanya de taules de rendiments, de composició d'equips de treball i de maquinària.
2. La proposta identifica les diferents fases i es detalla clarament com es realitzaran els treballs en cada zona de treball, identificant els recursos necessaris i la interdependència entre tasques.
3. La planificació és rigorosa de manera que justifica clarament la durada de les diferents tasques incloses a l'obra.
4. Es justifiquen correctament el nombre d'equips necessaris i es té en compte els coeficients correctors per a imprevistos i dies festius.

Per tots aquests motius rep 20 punts.

D'acord amb els criteris descrits i en funció de les valoracions del contingut de cada cas, es proposa la valoració següent de les ofertes presentades:

ÍTEM A VALORAR	Proposició 1. SERVICIOS LA PALMA 2021, SL	Proposició 2. IO SKATEPARKS & RAMPS, SL	Proposició 3. GRUPMAS CONSTRUCTORS SLU
Idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments proposats per minimitzar les afectacions de les obres sobre l'entorn urbà i sobre els usos i funcionament de l'equipament i de l'entorn, (fins a 20 punts)	3	5	20
Coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats, que hauran de garantir i justificar l'acompliment del termini d'obra previst (fins a 20 punts)	3	20	20
TOTAL	6	25	40

Cordialment,

La Cap de Secció de Manteniment d'Equipaments,

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

5. Assumptes sobrevinguts

No se'n presenten.

6. Precs, preguntes i interpel·lacions

No se'n formulen.

Un cop tractats tots els assumptes inclosos a l'ordre del dia el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari general estenc aquesta acta.

El secretari general.