Ajuntament de Manresa

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Número: 16/2026
Sessió: ordinària
Caràcter: reservada
Data: 31 de març de 2026
Horari: 12.16 h a 12.40 h
Lloc: Sala Bases de Manresa de la Casa Consistorial

Assistents

President
Marc Aloy Guàrdia

Tinents d'alcalde
Antoni Josep Valentí Moll
Mariona Homs Alsina
Joan Vila Marta
Montserrat Clotet Masana
Mariana Romero Salguero
Carles Garcia Estany
Pere Massegú Bruguera

Secretària general accidental
Rosa Gomà Batriu

El tinent d'alcalde senyor Pere Massegú Bruguera s'incorpora en el punt 2.2.1 de l'Ordre del dia.

Ordre del dia

1. Aprovació acta anterior

Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària núm. 15 que va tenir lloc el dia 24 de març de 2026

2. Àrea de Serveis Generals

2.1 Regidoria delegada de Presidència

2.1.1 Aprovar, si escau, el plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, la memòria i l'expedient de contractació del servei que consisteix en la publicació d'anuncis, publicitat institucional i campanyes informatives en un rotatiu imprès d'abast local. (CON.EXP 2025000114)

2.1.2 Aprovar, si escau, el plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, la memòria i l'expedient de contractació del servei de difusió d'anuncis, publicitat institucional i campanyes informatives en un mitjà audiovisual de caràcter local i/o comarcal. (CON.EXP 2026000013)

2.2 Regidoria delegada d'Hisenda

2.2.1 Aprovar, si escau, l'adhesió a l'acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances (exp. 2023.02) i a la 1a pròrroga de l'acord marc del servei d'assegurances (exp. 2022.06): Responsabilitat civil i patrimonial (lot 2). (CON.LIA 2026000031)

2.2.2 Aprovar, si escau, l'adhesió a l'acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances (exp. 2023.02) i a la 1a pròrroga de l'acord marc del servei d'assegurances (exp. 2023.01): Responsabilitat de càrrecs electes i personal de l'administració (lot 3). (CON.LIA 2026000036)

3. Àrea de Territori

3.1 Regidoria delegada d'Urbanisme i Mobilitat

3.1.1 Aprovar, si escau, el projecte redactat en forma de memòria valorada, de l'obra municipal ordinària "Climatització Joan Amades. Espai Jove i EBAS Llevant".(AJT.DIC 2026000046)

3.1.2 Aprovar, si escau, el projecte redactat en forma de memòria valorada, de l'obra municipal ordinària "Millora de les instal·lacions d'enllumenat dels camps de rugbi i de beisbol del Congost". (AJT.DIC 2026000047)

3.1.3 Aprovar, si escau, el document "Projecte executiu de consolidació estructural de la Casa de la Culla a Manresa. Actualització de pressupost". (AJT.DIC 2026000049)

3.1.4 Aprovar definitivament, si escau, el projecte de Reparcel·lació del PAU 073 Colomer, presentat per la Junta de Compensació del PAU Colomer de Manresa. (GES.CPS 2024000002)

3.1.5 Aprovar, si escau, l'adjudicació del contracte de l'obra corresponent al projecte "Via Verda BV-4501. Tram Manresa", en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU. (CON.LIA 2025000116)

3.1.6 Aprovar, si escau, l'adjudicació del contracte de l'obra projecte "Museu del Barroc. Sistemes d'emmagatzematge i millores funcionals espais de reserva (planta tercera)". (CON.LIA 2025000129)

3.2 Regidoria delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent

3.2.1 Aprovar, si escau, el plec de clàusules administratives, la memòria i l'expedient de contractació de l'obra projecte "Actuacions de millora de l'espai públic 2026. Actuacions en espais de vianants". (CON.EXP 2026000010)

3.3 Regidoria delegada d'Habitatge, Centre Històric i Llicències

3.3.1 Aprovar, si escau, el conveni marc de col·laboració entre l'Ajuntament de Manresa i la Fundació Privada Hàbitat3 Tercer Sector Social en l'àmbit de les polítiques i programes socials d'habitatge. (AJT.CNV 2025000103)

3.3.2 Aprovar, si escau, l'adjudicació del lot 1: Rehabilitació energètica en edifici plurifamiliar aïllat – Sèquia del contraxcte de les obres rehabilitació energètica i d'accessibilitat – Sèquia i Mestre Albagés, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU. (CON.LIA 2026000002)

3.3.3 Aprovar, si escau, l'adjudicació del lot 2: Millora energètica i accessibilitat en edifici plurifamiliar en testera – Mestre Albagés del contracte de les obres rehabilitació energètica i d'accessibilitat – Sèquia i Mestre Albagés,, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU. (CON.LIA 2026000003)

4. Àrea de Desenvolupament Local

4.1 Regidoria delegada d'Empresa, Turisme i Coneixement

4.1.1 Aprovar, si escau, la selecció d'ofertes de l'acord marc pel proveïment de tallers i cursos formatius relacionats amb l'alfabetització i la sensibilització, l'orientació laboral, la selecció de personal i el suport a l'emprenedoria i l'empresa, així com de forma professionalitzadora. Lot 1 Alfabetització (idiomes, formació general bàsica i alfabetització digital) i sensibilització (mediambiental i de gènere) (CON.LIA 2024000042)

4.1.2 Aprovar, si escau, la selecció d'ofertes de l'acord marc pel proveïment de tallers i cursos formatius relacionats amb l'alfabetització i la sensibilització, l'orientació laboral, la selecció de personal i el suport a l'emprenedoria i l'empresa, així com de forma professionalitzadora. Lot 2: Orientació laboral, tècniques de recerca de feina i suport a la selecció, ajust i retenció de personal per part de les empreses. (CON.LIA 2024000083)

4.2 Regidoria delegada de Comerç

4.2.1 Aprovar, si escau, la revocació del contracte de concessió administrativa per a l'ús privatiu del quiosc de venda de begudes situat davant del número 8 del passeig Pere III de Manresa (Quiosc del Quimet). (AJT.DIC 2026000044)

4.2.2 Aprovar, si escau, la revocació del contracte de concessió administrativa per a l'ús privatiu del quiosc de venda de begudes situat davant del número 37 del passeig Pere III de Manresa (Quiosc Canaletes). (AJT.DIC 2026000045)

5. Àrea de Drets i Serveis a les Persones

5.1 Regidoria delegada de Cultura i Llengua

5.1.1 Acceptar, si escau, la cessió gratuïta, en règim de comodat del Cristall de Sant Valentí, a favor de l'Ajuntament de Manresa, amb destinació al Museu del Manresa - Museu del Barroc de Catalunya. (PAT.COM 2026000002)

5.2 Regidoria delegada d'Educació

5.2.1 Aprovar, si escau, el conveni de col·laboració entre el centre educatiu Institut Lluís de Peguera de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Manresa, pera l'ús social de la sala esportiva i la sala Simeó Selga del centre educatiu per a l'any 2026. (AJT.CNV 2026000014)

6. Assumptes sobrevinguts

6.1 Aprovar, si escau, l'adjudicació del contracte de les obres incloses en el projecte "Torre de Santa Caterina. Espai Quico Mestres (actualització de pressupost)", en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU. (CON.LIA 2025000106)

7. Precs, preguntes i interpel·lacions

Desenvolupament de la sessió

El president, per haver concorregut el quòrum suficient, declara constituïda la Junta de Govern Local.

1. Aprovació acta anterior

Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària núm. 15 que va tenir lloc el dia 24 de març de 2026

El president obre la sessió i posa a la consideració dels membres de la Junta l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió núm. 15 que correspon a la sessió ordinària del dia 24 de març de 2026, i la Junta de Govern Local l'aprova per unanimitat dels 7 membres presents.

Alguns noms i dades s'han omès en aplicació de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals".

2. Àrea de Serveis Generals

2.1 Regidoria delegada de Presidència

2.1.1 Aprovar, si escau, el plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, la memòria i l'expedient de contractació del servei que consisteix en la publicació d'anuncis, publicitat institucional i campanyes informatives en un rotatiu imprès d'abast local. (CON.EXP 2025000114)

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals Sra. Mariona Homs Alsina exposa el dictamen de 23 de març de 2026, que es transcriu a continuació:

"Antecedents

1. El Cap de Servei d'Alcaldia-Presidència ha emès un informe, en data 11 de desembre de 2025, en què proposa la contractació del *servei que consisteix en la publicació d'anuncis, publicitat institucional i campanyes informatives, en un rotatiu imprès, d'abast local*, mitjançant procediment negociat sense publicitat. Així mateix, proposa la negociació del contracte amb EDICIONS INTERCOMARCALS, SA, editora del diari Regió 7.

2. La regidora delegada de Presidència de l'Ajuntament de Manresa, mitjançant resolució núm. 21.464, de data 15 de desembre de 2025, va incoar l'expedient de contractació i va designar, com a instructor, al cap del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.

3. Les dades bàsiques del contracte són les següents:

   - Objecte: Constitueix l'objecte del contracte la publicació d'anuncis, publicitat institucional i campanyes informatives, en un rotatiu imprès, de tirada diària i abast local; així com, en la seva versió digital.

     La tipologia de publicacions és la següent:

1. Anuncis, publicitat institucional i campanyes informatives sobre l'activitat municipal en general, i especialment en relació a programes, activitats i esdeveniments municipals o que tenen interès per a l'Ajuntament de Manresa.

2. La publicitat informativa obligatòria derivada dels procediments administratius, que es publica com a anuncis oficials.

3. Les esqueles de persones rellevants que han estat o estan vinculades a l'Ajuntament de Manresa.

4. Digital en forma de baners, de contingut patrocinat i de publicacions a xarxes socials.

L'objecte del contracte té la codificació següent:

a) En el Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV):
   79341000-6 (Serveis de publicitat).
b) En la Classificació Estadística de Productes per Activitats (CPA):
   73.1 (Serveis de publicitat).

- Pressupost de licitació i valor estimat del contracte:

  L'Ajuntament de Manresa, en contraprestació al contracte adjudicat, abonarà al contractista el preu dels anuncis i informacions efectivament publicades, en base als preus vigents per a cada exercici i els descomptes que resultin de l'acord o resolució municipal d'adjudicació.

  El preu màxim de licitació és de cent vuitanta mil euros (180.000,00€) IVA inclòs, a raó de noranta mil euros (90.000€) anuals.

  El valor estimat del contracte (VEC), inclosa la modificació prevista, és de cent setanta-vuit mil cinc-cents dotze euros amb quaranta cèntims (178.512,40€), IVA no inclòs.

	PREU	IVA	PREU IVA Inclòs	PRESSUPOST LICITACIÓ
1a anualitat	74.380,17 €	15.619,83 €	90.000,00 €	
2a anualitat	74.380,17 €	15.619,83 €	90.000,00 €	**180.000,00 €**
20% modificació	29.752,07 €	6.247,93 €	36.000,00 €	
VEC	**178.512,40 €**	37.487,60 €	216.000,00 €	

  L'esmentat import comprèn la totalitat dels conceptes, costos i despeses necessaris per a la prestació del servei.

- Termini del contracte: El contracte tindrà una durada inicial de dos (2) anys, comptats des de la data que es fixi en el moment de la formalització del contracte.

4. La Interventora municipal ha emès un certificat, acreditant que a l'aplicació pressupostaria 9122 22602 o a la seva bossa de vinculació jurídica del pressupost municipal de l'any 2026, existeix crèdit consignat suficient per atendre les despeses de la contractació.

5. La cap de Secció de Contractació, Patrimoni i Programa d'Inversions ha emès un informe en data 19 de març de 2026, en què conclou que l'expedient de contractació del servei que consisteix en la *publicació d'anuncis, publicitat institucional i campanyes informatives en un rotatiu* imprès *d'abast local*, amb un pressupost de licitació de cent vuitanta mil euros (180.000,00€) IVA inclòs, a raó de noranta mil euros (90.000€) anuals, a adjudicar mitjançant procediment negociat sense publicitat, s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

1. **Naturalesa jurídica del contracte.** Aquest contracte que té per objecte directe la prestació d'un servei, és de naturalesa administrativa, d'acord amb el que estableix l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP, en endavant).

   Per a tot allò no regulat en el plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques serà d'aplicació la normativa següent:

- Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), en el seu contingut bàsic determinat a la seva disposició final primera.

- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, de desenvolupament de la Llei de contractes que s'indiquen a la Disposició final primera del Reglament (RGLCAP).
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis del ens locals (ROAS).
- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local (TRRL), en els seus aspectes bàsics.
- LCSP, en els seus aspectes considerats no bàsics.
- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local, (TRRL).
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades.
- Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD).
- Altres disposicions administratives aplicables.

Caldrà contemplar també la Llei 34/1988, d'11 de novembre, General de Publicitat, la Llei 29/2005, de 29 de desembre, de Publicitat i Comunicació Institucional, que regula el règim jurídic de las campanyes institucionals de publicitat i comunicació promogudes o contractades per l'Administració General de l'Estat i per les altres entitats del seu sector públic, i a Llei 18/2000, de 29 de desembre de publicitat institucional de la Generalitat de Catalunya, aplicable també als ens locals.
Així com tota aquella normativa de dret privat que sigui d'aplicació.

La remissió a aquestes normes s'entén produïda igualment a totes aquelles altres que, d'escaure's durant l'execució del contracte, les modifiquin, substitueixin o complementin.

Així mateix, la prestació dels serveis objecte del contracte haurà d'observar la normativa de caràcter tècnic, mediambiental, laboral, de seguretat i salut i d'altre ordre, inclosos els convenis col·lectius, que en cada moment li siguin d'aplicació.

2. Procediment d'adjudicació.

A. Els contractes de **difusió publicitària** són contractes de serveis, que es configuren a l'entorn del concepte de campanya publicitària.

A banda d'aquesta premissa, cal tenir en compte que el Tribunal Constitucional s'ha pronunciat en diferents sentències (SSTC 104/2014, de 23 de juny, SSTC 130/2014, de 21 de juliol, 147/2014, de 22 de setembre i SSTC 160/2014, de 6 d'octubre), en el sentit d'exigir un repartiment equitatiu entre els mitjans de comunicació, que n'asseguri la seva llibertat i independència. I, tot i que, reconeix un cert grau de discrecionalitat tècnica, el repartiment de la publicitat institucional haurà de ser motivat adequadament i respectar els principis d'igualtat i no discriminació.

Les diferents normes sobre publicitat institucional exigeixen que l'adjudicació dels contractes es guiï per criteris objectius, de forma que la publicitat s'insereixi en els mitjans més adequats, i estableixen que no pot excloure's a un mitjà si no es per raons objectives, de forma que tots els mitjans que s'adeqüin a l'objecte de la campanya i al públic exigit, han de rebre una part de la inversió publicitària.

La instrumentació pràctica d'aquest necessari repartiment equitatiu de la inversió publicitària ha de plasmar-se en el Pla de Mitjans de la campanya. En els contractes de difusió publicitària institucional, (que celebra l'Administració directament amb un mitjà de comunicació per inserir publicitat), el Pla de Mitjans és un document bàsic en la preparació i adjudicació d'aquests contractes, en el que a banda de justificar la necessitat i objectiu de la campanya publicitària, ha de quedar acreditat el repartiment de la inversió d'acord amb criteris objectius. Aquest Pla s'instrumentalitzarà posteriorment mitjançant contractes individuals amb cada mitjà de comunicació.

Aquests contractes individuals, en la mesura que sols es poden encomanar a un empresari determinat –el titular del mitjà de comunicació-, estaran emparats en el supòsit de l'article 168.a).2 LCSP i podran adjudicar-se mitjançant un procediment negociat sense publicitat.

Aquest article preveu la possibilitat d'utilitzar el procediment negociat quan les obres, els subministraments o els serveis només puguin ser encomanats a un empresari determinat, per alguna de les següents raons: que el contracte tingui per objecte la creació o adquisició d'una obra d'art o representació artística única, que no existeixi competència per raons tècniques, o que procedeixi la protecció de drets exclusius.

En aquest cas, és la **necessitat d'un repartiment equitatiu entre els mitjans de comunicació que n'asseguri la seva llibertat i independència**, que ha exigit el Tribunal Constitucional, **instrumentalitzat a través del Pla de publicitat a mitjans de l'Ajuntament de Manresa per**

a l'any 2026, aprovat per decret d'Alcaldia en data 10 de novembre de 2025, el que fa necessari articular la contractació amb cadascun dels mitjans, per la via de l'article 168.a.2. de la LCSP a través de procediments negociats sense publicitat.

Per donar compliment al Pla de publicitat a mitjans de l'Ajuntament de Manresa, per a l'any 2026, s'articularan tants contractes individuals com mitjans inclosos en el pla. La qual cosa ens porta a negociar les condicions del contracte amb un únic operador, el titular del mitjà en qüestió, en aquest cas, EDICIONS INTERCOMARCALS, SA (titular del CIF A-08.539.165).

B. D'altra banda, pel que fa a la **publicitat informativa obligatòria derivada dels procediments administratius (anuncis oficials)** i les esqueles, l'absència d'un altra mitjà o rotatiu de premsa escrita d'àmbit local i edició diària ens porta, per raons d'absència de competència, a negociar les condicions del contracte amb l'únic operador del mercat que, a dia d'avui, publica diàriament a Manresa, en edició impresa: el diari Regió 7, que edita l'empresa EDICIONS INTERCOMARCALS, SA (titular del CIF A-08.539.165).

EDICIONS INTERCOMARCALS, SA haurà de tenir plena capacitat d'obrar, disposar de la solvència tècnica i econòmica requerida en aquest plec i no estar incursa en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració de les assenyalades a l'article 65 de la LCSP.

De conformitat amb l'article 170.2 de la LCSP, en la tramitació d'un procediment negociat sense publicitat, quan únicament hi participi un candidat, la mesa de contractació, o en el seu defecte l'òrgan de contractació, sempre i quan sigui possible, hauran de negociar amb ell, en el termes que assenyala l'apartat 5 de l'article 169.

3. **Expedient de contractació.** De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, la subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte.

A l'expedient s'hi ha d'incorporar el plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques que ha de regir el contracte, la memòria, el certificat d'existència de crèdit i la fiscalització prèvia de la intervenció, en els termes que preveu la Llei 47/2003, de 26 de novembre, general pressupostària.

En l'expedient s'ha de justificar adequadament:

a. L'elecció del procediment de licitació.
b. Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.
c. El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.

d. La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
e. En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.
f. La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.

Justificació de la necessitat que es vol satisfer i insuficiència de mitjans

L'Ajuntament de Manresa té com a objectiu aconseguir una àmplia difusió de les seves actuacions perquè la ciutadania en tingui el màxim coneixement possible. Per això, manifesta la necessitat de fer insercions de publicitat institucional, en mitjans impresos, de comunicació local, de periodicitat diària, i amb una gran difusió.

La publicitat institucional a què es fa referència contempla tant, les campanyes de caràcter global o general, com les accions de comunicació concretes referides a actuacions o esdeveniments de caràcter municipal, així com, la publicitat informativa obligatòria complementària derivada de l'activitat administrativa.

Per tal que la informació arribi a la ciutadania és necessari que el seu contingut s'actualitzi a diari, que el mitjà utilitzat sigui de fàcil accés, i tingui una gran difusió.
És per això que és requereix una publicació impresa diària de caràcter local i/o comarcal, amb un elevat nivell de difusió.

A la ciutat de Manresa i a la comarca del Bages tan sols existeix una publicació que reuneixi tots aquests requisits (edició impresa, diària, de caràcter local): el diari Regió 7 que edita l'empresa EDICIONS INTERCOMARCALS, SA.

D'altra banda, aquest diari compta, amb la versió digital www.regio7.cat, un canal a través del qual també es pot inserir publicitat en format de baners, una forma de publicitat inclosa en el Pla de Publicitat a Mitjans 2026, aprovat per decret d'Alcadia el 10 de novembre de 2025, que s'adjunta com a Annex I al PCA.

En aquest pla es planifica la publicitat de l'Ajuntament al llarg del 2026, s'hi enumeren les campanyes previstes i s'hi concreten els objectius, el públic al qual van dirigides, la durada i el cost estimat de la campanya. Aquest cost estimat s'estableix en base al volum de l'activitat comunicativa que s'està previst realitzar en cada campanya, prenent també com a referència els imports de les tarifes publicitàries dels mitjans de comunicació.

Tenint en compte que existeix tant sols un mitjà que ofereixi una publicació impresa, diària, de caràcter local i comarcal, que addicionalment, compta amb la versió digital, per raons d'exclusivitat o singularitat en el mercat, es redueix la concurrència en la licitació a un únic proveïdor.

Justificació no lots

L'existència d'un únic proveïdor amb capacitat per realitzar l'objecte del contracte, d'acord amb el Pla de publicitat a mitjans de l'Ajuntament de

Manresa per a l'any 2026, aprovat per decret d'Alcaldia en data 10 de novembre de 2025, per una banda, i l'existència d'un únic mitjà de premsa escrita en paper a la ciutat, per l'altra, sosté la no divisió del contracte en lots.

4. **Òrgan municipal competent.** Per raó de la quantia del contracte i de conformitat amb el que estableix la Disposició Addicional 2a de la LCSP, l'òrgan competent per aprovar l'expedient de contractació és l'Alcalde President.

   No obstant, mitjançant resolució de l'Alcaldia núm. 11376 de data 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 27 de juny de 2023, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a Regidora delegada de Presidència, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

ACORD

PRIMER. Aprovar el plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques reguladores del *servei que consisteix en la publicació d'anuncis, publicitat institucional i campanyes informatives en un rotatiu imprès d'abast local.*

SEGON. Aprovar l'expedient de contractació i la despesa del servei, amb un pressupost de licitació de cent vuitanta mil euros (180.000,00 €) IVA inclòs, a raó de noranta mil euros (90.000€) anuals, a adjudicar mitjançant procediment negociat sense publicitat.
El valor estimat del contracte (VEC) és de cent setanta-vuit mil cinc-cents dotze euros amb quaranta cèntims (178.512,40€), IVA no inclòs.

Les obligacions econòmiques de l'Ajuntament en relació amb aquest contracte, aniran amb càrrec a l'aplicació 9122 22602 del pressupost municipal vigent.

TERCER. Obrir la licitació del contracte mitjançant procediment negociat sense publicitat, i la negociació de les condicions del servei amb un únic interlocutor, EDICIONS INTERCOMARCALS, SA (A-08.539.165), de conformitat amb l'article 168.a.2 de la LCSP."

"MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS QUE CONSISTEIX EN LA PUBLICACIÓ D'ANUNCIS, PUBLICITAT INSTITUCIONAL I CAMPANYES INFORMATIVES EN UN ROTATIU IMPRÈS D'ABAST LOCAL

1. ÀREA/ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:

Servei d'Alcaldia-Presidència

2.- DETERMINACIÓ DE L'OBJECTE, NECESSITAT I MOTIUS DE LA CONTRACTACIÓ:

Objecte del contracte. Necessitat i oportunitat de la contractació

Constitueix l'objecte del contracte la publicació d'anuncis, publicitat institucional i campanyes informatives, en un rotatiu imprès, de tirada diària i abast local; així com, en la seva versió digital.

La tipologia de publicacions és la següent:

1. Anuncis, publicitat institucional i campanyes informatives sobre l'activitat municipal en general, i especialment en relació a programes, activitats i esdeveniments municipals o que tenen interès per a l'Ajuntament de Manresa.

2. La publicitat informativa obligatòria derivada dels procediments administratius, que es publica com a anuncis oficials.

3. Les esqueles de persones rellevants que han estat o estan vinculades a l'Ajuntament de Manresa.

4. Digital en forma de baners, de contingut patrocinat i de publicacions a xarxes socials.

L'objecte del contracte té la codificació següent:

a) En el Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV): 79341000-6 (Serveis de publicitat).
b) En la Classificació Estadística de Productes per Activitats (CPA): 73.1 (Serveis de publicitat).

Justificació de la necessitat que es vol satisfer i insuficiència de mitjans

L'Ajuntament de Manresa té com a objectiu aconseguir una àmplia difusió de les seves actuacions perquè la ciutadania en tingui el màxim coneixement possible. Per això, manifesta la necessitat de fer insercions de publicitat institucional, en mitjans impresos, de comunicació local, de periodicitat diària, i amb una gran difusió.

La publicitat institucional a què es fa referència contempla tant, les campanyes de caràcter global o general, com les accions de comunicació concretes referides a actuacions o esdeveniments de caràcter municipal, així com, la publicitat informativa obligatòria complementària derivada de l'activitat administrativa.

Per tal que la informació arribi a la ciutadania és necessari que el seu contingut s'actualitzi a diari, que el mitjà utilitzat sigui de fàcil accés, i tingui una gran difusió.
És per això que és requereix una publicació impresa diària de caràcter local i/o comarcal, amb un elevat nivell de difusió.

A la ciutat de Manresa i a la comarca del Bages tan sols existeix una publicació que reuneixi tots aquests requisits (edició impresa, diària, de caràcter local): el diari Regió 7 que edita l'empresa EDICIONS INTERCOMARCALS, SA.

D'altra banda, aquest diari compta, amb la versió digital www.regio7.cat, un canal a través del qual també es pot inserir publicitat en format de baners, una forma de publicitat inclosa en el Pla de Publicitat a Mitjans 2026, aprovat per decret d'Alcadia el 10 de novembre de 2025, que s'adjunta com a Annex I.

En aquest pla es planifica la publicitat de l'Ajuntament al llarg del 2026, s'hi enumeren les campanyes previstes i s'hi concreten els objectius, el públic al qual van dirigides, la durada i el cost estimat de la campanya. Aquest cost estimat s'estableix en base al volum de l'activitat comunicativa que s'està previst realitzar en cada campanya, prenent també com a referència els imports de les tarifes publicitàries dels mitjans de comunicació.

Tenint en compte que existeix tant sols un mitjà que ofereixi una publicació impresa, diària, de caràcter local i comarcal, que addicionalment, compta amb la versió digital, per raons d'exclusivitat o singularitat en el mercat, es redueix la concurrència en la licitació a un únic proveïdor.

Justificació no lots

L'existència d'un únic proveïdor amb capacitat per realitzar l'objecte del contracte, d'acord amb el Pla de publicitat a mitjans de l'Ajuntament de Manresa per a l'any 2026, aprovat per decret d'Alcaldia en data 10 de novembre de 2025, per una banda, i l'existència d'un únic mitjà de premsa escrita en paper a la ciutat, per l'altra, sosté la no divisió del contracte en lots.

3.- ASPECTES A CONSIDERAR EN LA REDACCIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS:

Responsable del contracte

L'Ajuntament designa com a tècnica municipal supervisora d'aquest contracte, la senyora E.P.B., Tècnica de Comunicació del Servei d'Alcaldia-Presidència.

Pressupost estimat del contracte.

El preu màxim de licitació és de cent vuitanta mil euros (180.000,00€) IVA inclòs, a raó de noranta mil euros (90.000€) anuals.

El valor estimat del contracte (VEC), inclosa la modificació prevista, és de cent setanta-vuit mil cinc-cents dotze euros amb quaranta cèntims (178.512,40€), IVA no inclòs.

	PREU	IVA	PREU IVA Inclòs	PRESSUPOST LICITACIÓ
1a anualitat	74.380,17 €	15.619,83 €	90.000,00 €	
2a anualitat	74.380,17 €	15.619,83 €	90.000,00 €	**180.000,00 €**
20% modificació	29.752,07 €	6.247,93 €	36.000,00 €	
VEC	**178.512,40 €**	37.487,60 €	216.000,00 €	

L'esmentat import comprèn la totalitat dels conceptes, costos i despeses necessaris per a la prestació del servei.

Consignació pressupostària

Existeix crèdit pressupostari adequat i suficient per atendre les obligacions econòmiques de l'Ajuntament en relació amb aquest contracte, a la partida 9122 22602 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal, per a l'exercici 2026.

Terminis d'execució màxims i pròrroga

El contracte tindrà una durada inicial de **dos (2) anys**, comptats des de la data que es fixi en el moment de la formalització del contracte.

Tramitació de l'expedient

De conformitat amb l'article 168.a.2 de la LCSP, aquest contracte s'adjudicarà per procediment negociat, sense publicitat.
Aquest article preveu la possibilitat d'utilitzar el procediment negociat *quan les obres, els subministraments o els serveis només puguin ser encomanats a un empresari determinat, per alguna de les següents raons: que el contracte tingui per objecte la creació o adquisició d'una obra d'art o representació artística única, que no existeixi competència per raons tècniques, o que procedeixi la protecció de drets exclusius.*

A. En aquest cas, pel que fa a la **publicitat informativa obligatòria derivada dels procediments administratius (anuncis oficials)** i les esqueles, l'absència d'un altra mitjà o rotatiu de premsa escrita d'àmbit local i edició diària ens porta, per raons d'absència de competència, a negociar les condicions del contracte amb l'únic operador del mercat que, a dia d'avui, publica diàriament a Manresa, en edició impresa: el diari Regió 7, que edita l'empresa EDICIONS INTERCOMARCALS, SA (titular del CIF A-08.539.165).

B. D'altra banda, és la **necessitat d'un repartiment equitatiu entre els mitjans de comunicació que n'asseguri la seva llibertat i independència**, que ha exigit el Tribunal Constitucional en diferents sentències (SSTC 104/2014, de 23 de juny, SSTC 130/2014, de 21 de juliol, 147/2014, de 22 de setembre i SSTC 160/2014, de 6 d'octubre), **instrumentalitzat a través del Pla de publicitat a mitjans de l'Ajuntament de Manresa**, el que fa necessari articular la contractació amb cadascun dels mitjans, per la via de l'article 168.a.2. de la LCSP a través de procediments negociats sense publicitat.
Per donar compliment al Pla de publicitat a mitjans de l'Ajuntament de Manresa, per a l'any 2026, s'articularan tants contractes individuals com mitjans inclosos en el pla.

La qual cosa ens porta a negociar les condicions del contracte amb un únic operador, el titular del mitjà en qüestió, en aquest cas: EDICIONS INTERCOMARCALS, SA.

Criteris de negociació

L'òrgan de contractació negociarà amb el licitador les condicions del contracte, de conformitat amb el que preveu l'article 170.2, en relació amb el 169.5 de la LCSP.
En tot cas es garantirà la confidencialitat de la documentació presentada i de l'oferta.

L'únic element susceptible de negociació serà el preu, i més específicament, el descompte a aplicar a les tarifes vigents per a cada exercici.

El cost de cada acció publicitària serà el que resulti d'aplicar els descomptes ofertats sobre les tarifes, d'acord a la tipologia de cada publicació.

La proposta de descompte a aplicar, es negociarà a partir dels descomptes descrits a continuació:

- Generals / comercials 50 %
- Portades 65 %
- Oficials i financers 50 %
- Esqueles 0 %
- Baners 50 %
- Continguts patrocinats 20 %

Aplicant els següents criteris:

TIPOLOGIA PUBLICITAT	Puntuació màxima
1. Generals / comercials	
Fins a un 60% sobre les tarifes oficials	5 punts
Descompte entre el 61% i el 70% sobre les tarifes oficials	15 punts
Descompte de més del 70% sobre les tarifes oficials	30 punts
2. Portades	
Descompte fins al 70% sobre les tarifes oficials	10 punts
Descompte de més del 70% sobre les tarifes oficials	30 punts
3. Oficials i financers	
Descompte de fins al 60% sobre les tarifes oficials	5 punts
Descompte entre el 61% i el 70% sobre les tarifes oficials	10 punts
Descompte de més del 70% sobre les tarifes oficials	20 punts

4. Esqueles	
Descompte fins al 40% sobre les tarifes oficials	5 punts
Descompte entre el 41% i el 60% sobre les tarifes oficials	10 punts
Descompte de més del 60% sobre les tarifes oficials	20 punts
5 Baners	
Descompte de fins al 60% sobre les tarifes oficials	5 punts
Descompte entre el 61% i el 70% sobre les tarifes oficials	10 punts
Descompte de més del 70% sobre les tarifes oficials	20 punts
6 Continguts patrocinats	
Descompte de fins al 30% sobre les tarifes oficials	5 punts
Descompte entre el 31% i el 40% sobre les tarifes oficials	10 punts
Descompte de més del 40% sobre les tarifes oficials	20 punts

Solvència econòmica i tècnica

La solvència econòmica i financera i professional o tècnica mínima i els mitjans d'acreditació són els que s'indiquen a continuació:

Mitjans per acreditar la solvència:

ECONÒMICA

El licitador haurà d'acreditar, com a mínim, un dels punts següents:

a) Volum anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats, ha de ser almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del servei.

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit al Registre, i en cas contrari pels que disposi el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

b) Assegurança d'indemnització per riscos professionals, vigent fins a la fi del termini de presentació d'ofertes, per import no inferior al VEC del servei, amb el compromís de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la cobertura durant tota la vigència del contracte. Aquest requisit s'entendrà complert pel licitador que inclogui en la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida, i que haurà de fer efectiva en el termini de 10 dies hàbils (article 150 LCSP).

L'acreditació de la disponibilitat de la pòlissa en qüestió s'efectuarà mitjançant certificat expedit per l'assegurador, en què constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança pertinent.

TÈCNICA O PROFESSIONAL.

El licitador haurà d'acreditar l'execució de serveis de tipologia semblant, efectuats en els últims tres anys, avalats per certificats de bona execució, que incloguin l'objecte, l'import, les dates de prestació i l'entitat contractant.

El requisit mínim per considerar acreditada la solvència tècnica serà que l'import acumulat de la tipologia de serveis indicada, degudament acreditats, durant el millor any dels últims tres, hagi assolit com a mínim la xifra del 70% del valor anual mitjà del servei.

Garanties exigibles

La garantia definitiva ascendirà al 5 per 100 del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

Obligacions de les parts. Tractament de la informació i distribució.

- L'Ajuntament de Manresa farà la tramesa puntual de tots aquells anuncis, comunicats, campanyes informatives que, amb caràcter preceptiu o a efectes de divulgació, precisi publicar en un rotatiu imprès diari d'àmbit local, amb indicació clara i precisa de les condicions de la seva publicació.

  - l'Ajuntament disposarà fins les 20:00 hores del dia anterior a la publicació per realitzar l'enviament de la informació.

  - la informació a publicar es lliurarà en el format i a través del canal que s'acordi amb l'empresa adjudicatària.

  - els espais on s'inclourà la informació podran comprendre tot tipus d'espais (faldó, mitjà pàgina, pàgina, portada, contraportada, altres...), en color o en blanc i negre i el format serà lliure en funció de l'espai disponible.

  - quan s'utilitzin fotografies i/o imatges, aquestes hauran de ser propietat de l'Ajuntament o de l'adjudicatària, o en el seu defecte, s'utilitzarà un banc d'imatges. En cap cas es podran utilitzar imatges, fotografies o dissenys que impliquin responsabilitat legal pel seu ús.

- L'entitat adjudicatària es compromet a publicar puntualment, amb la diligència deguda, la informació i anuncis tramesos, en els termes i condicions previstos per la seva publicació, i a comunicar prèviament a l'Ajuntament l'acús de rebuda de la informació.

- L'Ajuntament de Manresa i l'entitat adjudicatària designaran un persona de referència per la tramesa i recepció de la documentació, que s'encarregaran d'analitzar les pautes de la publicació i comunicar qualsevol incidència en el tractament de la informació.

- L'entitat adjudicatària presentarà a l'Ajuntament de Manresa, una o vàries factures mensuals, en format electrònic, detallant la despesa derivada dels treballs prestats, amb una relació de les publicacions dutes a termes, identificant el format, la data i el seu cost.

- L'Ajuntament de Manresa, es compromet a liquidar l'import dels anuncis publicats, prèvia aprovació de la factura presentada per part d'Edicions Intercomarcals SA.

- L'entitat adjudicatària prestarà el servei, de conformitat amb el present plec de clàusules i amb les instruccions o directius donades per l'Ajuntament. Per cap motiu el contractista pot interrompre el compliment del contracte, sens perjudici de les responsabilitats en què incorri.

- L'entitat adjudicatària respondrà dels danys que es derivin del funcionament del servei.

Condicions especials d'execució del contracte

L'empresa contractista i, si escau, la subcontractista, ha d'establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal i/o familiar de les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte.

D'altra banda, es vetllarà per la reducció de les emissions de gasos d'efecte d'hivernacle; el manteniment o la millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte; una gestió més sostenible de l'aigua; el foment de l'ús de les energies renovables; la promoció del reciclatge de productes i l'ús d'envasos reutilitzables; o l'impuls del lliurament de productes a granel.

Forma de pagament

El conjunt de publicacions que efectivament s'hagin dut a terme, el liquidaran d'acord a les tarifes vigents, i prèvia aplicació del descompte ofertat en cada cas, mitjançant la presentació d'una o vàries factures mensuals, en format electrònic, que incorporaran el detall dels serveis prestats.

Causes especials de resolució del contracte

A més de les causes de resolució enumerades pels articles 211 i 313 de la LCSP, seran causes de resolució del contracte les següents:

a. Cedir el contracte o subcontractar amb tercers la prestació parcial del mateix, sense el consentiment de l'Ajuntament.

b. La falsedat comprovada en qualsevol moment per l'Ajuntament de les dades o documents aportats per l'adjudicatari en la fase de licitació.

c. La incursió del contractista en una de les causes de prohibició per contractar amb el sector públic enumerades a l'article 71 de la LCSP amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.

d. L'extinció de la personalitat jurídica del contractista.

e. El mutu acord entre l'Ajuntament i el contractista.

f. El compliment del termini establert en el contracte.

g. L'incompliment de les obligacions contractuals essencials, qualificades com a tals en els plecs o en el contracte.

Termini de garantia

En atenció a la pròpia naturalesa i característiques de les prestacions que constitueixen l'objecte del contracte, no es fixa un termini de garantia de bona execució, tot això, en el benentès i sens perjudici de les responsabilitats en que pugui incórrer el contractista durant la vigència del contracte, responsabilitat a que es troba afecta la garantia definitiva.

Modificació de contracte

Durant la vigència del contracte, l'Ajuntament podrà modificar el mateix en els termes que estableix l'article 204 de la LCSP, sent causa de modificació prevista l'increment del volum de publicacions, la incorporació de noves informacions a publicar amb caràcter preceptiu, l'impuls de noves campanyes informatives o de difusió, o la pròpia definició del Pla de publicitat anual aprovat, fins a un 20% del pressupost inicial del contracte."

“PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES REGULADORES DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SERVEIS QUE CONSISTEIX EN LA PUBLICACIÓ D'ANUNCIS, PUBLICITAT INSTITUCIONAL I CAMPANYES INFORMATIVES EN UN ROTATIU IMPRÈS DIARI D'ABAST LOCAL

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS.

Clàusula 1a. Objecte del contracte. Constitueix l'objecte del contracte la publicació d'anuncis, publicitat institucional i campanyes informatives, en un rotatiu imprès, de tirada diària i abast local; així com, en la seva versió digital.

La tipologia de publicacions és la següent:

1. Anuncis, publicitat institucional i campanyes informatives sobre l’activitat municipal en general, i especialment en relació a programes, activitats i esdeveniments municipals o que tenen interès per a l’Ajuntament de Manresa.

2. La publicitat informativa obligatòria derivada dels procediments administratius, que es publica com a anuncis oficials.

3. Les esqueles de persones rellevants que han estat o estan vinculades a l’Ajuntament de Manresa.

4. Digital en forma de baners, de contingut patrocinat i de publicacions a xarxes socials.

L’objecte del contracte té la codificació següent:

a) En el Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV): 79341000-6 (Serveis de publicitat).
b) En la Classificació Estadística de Productes per Activitats (CPA): 73.1 (Serveis de publicitat).

Justificació de la necessitat que es vol satisfer i insuficiència de mitjans

L’Ajuntament de Manresa té com a objectiu aconseguir una àmplia difusió de les seves actuacions perquè la ciutadania en tingui el màxim coneixement possible. Per això, manifesta la necessitat de fer insercions de publicitat institucional, en mitjans impresos, de comunicació local, de periodicitat diària, i amb una gran difusió.

La publicitat institucional a què es fa referència contempla tant, les campanyes de caràcter global o general, com les accions de comunicació concretes referides a actuacions o esdeveniments de caràcter municipal, així com, la publicitat informativa obligatòria complementària derivada de l’activitat administrativa.

Per tal que la informació arribi a la ciutadania és necessari que el seu contingut s’actualitzi a diari, que el mitjà utilitzat sigui de fàcil accés, i tingui una gran difusió.
És per això que és requereix una publicació impresa diària de caràcter local i/o comarcal, amb un elevat nivell de difusió.

A la ciutat de Manresa i a la comarca del Bages tan sols existeix una publicació que reuneixi tots aquests requisits (edició impresa, diària, de caràcter local): el diari Regió 7 que edita l’empresa EDICIONS INTERCOMARCALS, SA.

D’altra banda, aquest diari compta, amb la versió digital www.regio7.cat, un canal a través del qual també es pot inserir publicitat en format de baners, una forma de publicitat inclosa en el Pla de Publicitat a Mitjans 2026, aprovat per decret d’Alcadia el 10 de novembre de 2025, que s’adjunta com a Annex I.

En aquest pla es planifica la publicitat de l'Ajuntament al llarg del 2026, s'hi enumeren les campanyes previstes i s'hi concreten els objectius, el públic al qual van dirigides, la durada i el cost estimat de la campanya. Aquest cost estimat s'estableix en base al volum de l'activitat comunicativa que s'està previst realitzar en cada campanya, prenent també com a referència els imports de les tarifes publicitàries dels mitjans de comunicació.

Tenint en compte que existeix tant sols un mitjà que ofereixi una publicació impresa, diària, de caràcter local i comarcal, que addicionalment, compta amb la versió digital, per raons d'exclusivitat o singularitat en el mercat, es redueix la concurrència en la licitació a un únic proveïdor.

Justificació no lots

L'existència d'un únic proveïdor amb capacitat per realitzar l'objecte del contracte, d'acord amb el Pla de publicitat a mitjans de l'Ajuntament de Manresa per a l'any 2026, aprovat per decret d'Alcaldia en data 10 de novembre de 2025, per una banda, i l'existència d'un únic mitjà de premsa escrita en paper a la ciutat, per l'altra, sosté la no divisió del contracte en lots.

Clàusula 2a. Naturalesa i règim jurídic. Aquest contracte tindrà naturalesa jurídica administrativa, com a contracte de serveis, d'acord amb el que estableix l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP, en endavant).

Per a tot allò no regulat en el plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques serà d'aplicació la normativa següent:

- Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), en el seu contingut bàsic determinat a la seva disposició final primera.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, de desenvolupament de la Llei de contractes que s'indiquen a la Disposició final primera del Reglament (RGLCAP).
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis del ens locals (ROAS).

- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local (TRRL), en els seus aspectes bàsics.

- LCSP, en els seus aspectes considerats no bàsics.

- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local, (TRRL).

- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades.

- Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD).

- Altres disposicions administratives aplicables.

Caldrà contemplar també la Llei 34/1988, d'11 de novembre, General de Publicitat, la Llei 29/2005, de 29 de desembre, de Publicitat i Comunicació Institucional, que regula el règim jurídic de las campanyes institucionals de publicitat i comunicació promogudes o contractades per l'Administració General de l'Estat i per les altres entitats del seu sector públic, i a Llei 18/2000, de 29 de desembre de publicitat institucional de la Generalitat de Catalunya, aplicable també als ens locals.
Així com tota aquella normativa de dret privat que sigui d'aplicació.

La remissió a aquestes normes s'entén produïda igualment a totes aquelles altres que, d'escaure's durant l'execució del contracte, les modifiquin, substitueixin o complementin.

Així mateix, la prestació dels serveis objecte del contracte haurà d'observar la normativa de caràcter tècnic, mediambiental, laboral, de seguretat i salut i d'altre ordre, inclosos els convenis col·lectius, que en cada moment li siguin d'aplicació.

Clàusula 3a. Termini del contracte. El contracte tindrà una durada inicial de **dos (2) anys**, comptats des de la data que es fixi en el moment de la formalització del contracte.

Clàusula 4a. Preu i pressupost estimat del contracte. L'Ajuntament de Manresa, en contraprestació al contracte adjudicat, abonarà al contractista el preu dels anuncis i informacions efectivament publicades, en base als preus vigents per a cada exercici (tarifa oficial) i els descomptes que resultin de l'acord o resolució municipal d'adjudicació.

El preu màxim de licitació és de cent vuitanta mil euros (180.000,00€) IVA inclòs, a raó de noranta mil euros (90.000€) anuals.

El valor estimat del contracte (VEC), inclosa la modificació prevista, és de cent setanta-vuit mil cinc-cents dotze euros amb quaranta cèntims (178.512,40€), IVA no inclòs.

	PREU	IVA	PREU IVA Inclòs	PRESSUPOST LICITACIÓ
1a anualitat	74.380,17 €	15.619,83 €	90.000,00 €	
2a anualitat	74.380,17 €	15.619,83 €	90.000,00 €	**180.000,00 €**
20% modificació	29.752,07 €	6.247,93 €	36.000,00 €	
VEC	**178.512,40 €**	37.487,60 €	216.000,00 €	

L'esmentat import comprèn la totalitat dels conceptes, costos i despeses necessaris per a la prestació del servei.

S'adjunta el quadre de tarifes vigent per a l'exercici 2026, com a Annex VI.

Clàusula 5a. Disponibilitat pressupostària. A l'aplicació pressupostària número 9122 22602 de l'estat de despeses del Pressupost municipal de l'exercici de 2026 existeix crèdit pressupostari adequat i suficient per atendre les obligacions econòmiques de l'Ajuntament en relació amb aquest contracte, per aquest any.
Així mateix, quant a la resta d'exercicis de vigència del contracte, l'Ajuntament de Manresa es compromet a consignar pressupostàriament crèdit adequat i suficient per fer front a les despeses que origina.

Clàusula 6a. Règim de recursos. D'acord amb l'article 44 de la LCSP, tractant-se de la licitació d'un servei, amb un valor estimat superior a cent mil euros, són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents, es podrà interposar davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, i contra els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració, procedirà la interposició del recurs potestatiu de reposició, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Abans d'interposar el recurs especial en matèria de contractació les persones legitimades per interposar-lo podran sol·licitar davant l'òrgan competent per a la seva resolució l'adopció de mesures cautelars, de conformitat amb el que estableix l'article 49 de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, ja esmentat.

Clàusula 7a. Jurisdicció competent. L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

Clàusula 8a. Identificació d'òrgans. En compliment d'allò que preveu la disposició addicional 32a de la LCSP, cal identificar com a òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, la Intervenció municipal; i com a òrgan de contractació, l'Alcalde President de l'Ajuntament de Manresa, en la mesura que, de conformitat amb la Disposició

addicional 2a de la LCSP, el valor estimat del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost i la quantia de 6 milions d'euros; i la seva durada no és superior a 4 anys.

Tanmateix, mitjançant resolució d'Alcaldia núm. 11.376, de 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 27 de juny de 2023, aquesta competència ha esta delegada a la Junta de Govern Local.

CAPÍTOL II. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ.

Clàusula 9a. Procediment d'adjudicació. De conformitat amb l'article 168.a.2 de la LCSP, aquest contracte s'adjudicarà per procediment negociat, sense publicitat.
Aquest article preveu la possibilitat d'utilitzar el procediment negociat *quan les obres, els subministraments o els serveis només puguin ser encomanats a un empresari determinat, per alguna de les següents raons: que el contracte tingui per objecte la creació o adquisició d'una obra d'art o representació artística única, que no existeixi competència per raons tècniques, o que procedeixi la protecció de drets exclusius.*

A. En aquest cas, pel que fa a la **publicitat informativa obligatòria derivada dels procediments administratius (anuncis oficials)** i les esqueles, l'absència d'un altra mitjà o rotatiu de premsa escrita d'àmbit local i edició diària ens porta, per raons d'absència de competència, a negociar les condicions del contracte amb l'únic operador del mercat que, a dia d'avui, publica diàriament a Manresa, en edició impresa: el diari Regió 7, que edita l'empresa EDICIONS INTERCOMARCALS, SA (titular del CIF A-08.539.165).

B. D'altra banda, és la **necessitat d'un repartiment equitatiu entre els mitjans de comunicació que n'asseguri la seva llibertat i independència**, que ha exigit el Tribunal Constitucional en diferents sentències (SSTC 104/2014, de 23 de juny, SSTC 130/2014, de 21 de juliol, 147/2014, de 22 de setembre i SSTC 160/2014, de 6 d'octubre), **instrumentalitzat a través del Pla de publicitat a mitjans de l'Ajuntament de Manresa**, el que fa necessari articular la contractació amb cadascun dels mitjans, per la via de l'article 168.a.2. de la LCSP a través de procediments negociats sense publicitat.
Per donar compliment al Pla de publicitat a mitjans de l'Ajuntament de Manresa, per a l'any 2026, s'articularan tants contractes individuals com mitjans inclosos en el pla.

La qual cosa ens porta a negociar les condicions del contracte amb un únic operador, el titular del mitjà en qüestió, en aquest cas:

EDICIONS INTERCOMARCALS, SA
C/ Sant Antoni Maria Claret, 32 bxos
08243 Manresa
CIF: A08539165

EDICIONS INTERCOMARCALS, SA haurà de tenir plena capacitat d'obrar, disposar de la solvència tècnica i econòmica requerida en aquest plec i no estar incursa en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració de les assenyalades a l'article 65 de la LCSP.

En tot cas, l'Ajuntament tindrà alternativament la facultat d'adjudicar el contracte o declarar deserta la contractació.

En relació amb les persones jurídiques, es requereix una capacitat especial per contractar, concretament que:

– Les seves prestacions estiguin compreses dins dels fins, l'objecte o l'àmbit d'activitat que, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis, i cal

acreditar que es disposa d'una organització amb elements personals i materials suficients per l'execució deguda del contracte.

– Si pertanyen a la Unió Europea, han d'estar habilitades per realitzar la prestació de què es tracta, i si la legislació de l'estat en què estiguin establertes exigeix una autorització especial o la pertinença a una determinada organització per poder prestar-hi el servei, han d'acreditar que compleixen aquest requisit.

– En el supòsit de persones jurídiques dominants d'un grup de societats, es podrà tenir en compte les societats pertanyents al grup, a efectes d'acreditació de la solvència, sempre que aquesta acrediti que té, efectivament, a la seva disposició, els mitjans de les societats esmentades necessàries per l'execució del contracte.

La presentació de proposició per part del licitador presumeix que aquest accepta de manera incondicionada les clàusules d'aquest plec i la declaració responsable que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Ajuntament de Manresa.

Així mateix, en aplicació de l'acord del ple de 21 de març de 2019, l'entitat consultada no pot realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'estat espanyol, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública. A aquests efectes s'ha incorporat la part corresponent de la declaració que s'adjunta al plec com a Annex II.

En cas que l'entitat amb qui es manté la negociació declari que té relacions amb paradisos fiscals i, un cop l'Ajuntament hagi estudiat la documentació descriptiva dels moviments financers, podrà excloure'l de la contractació.

Clàusula 10a. Solvència económica i tècnica.
La solvència econòmica i financera i professional o tècnica mínima i els mitjans d'acreditació són els que s'indiquen a continuació:

Mitjans per acreditar la solvència:

ECONÒMICA

El licitador haurà d'acreditar, com a mínim, un dels punts següents:

a) Volum anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats, ha de ser almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del servei.

   El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit al Registre, i en cas contrari pels que disposi el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

b) Assegurança d'indemnització per riscos professionals, vigent fins a la fi del termini de presentació d'ofertes, per import no inferior al VEC del servei, amb el compromís de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la cobertura durant tota la vigència del contracte. Aquest requisit s'entendrà complert pel licitador que inclogui en la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida, i que haurà de fer efectiva en el termini de 10 dies hàbils (article 150 LCSP).

   L'acreditació de la disponibilitat de la pòlissa en qüestió s'efectuarà mitjançant certificat expedit per l'assegurador, en què constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança pertinent.

TÈCNICA O PROFESSIONAL.

El licitador haurà d'acreditar l'execució de serveis de tipologia semblant, efectuats en els últims tres anys, avalats per certificats de bona execució, que incloguin l'objecte, l'import, les dates de prestació i l'entitat contractant.

El requisit mínim per considerar acreditada la solvència tècnica serà que l'import acumulat de la tipologia de serveis indicada, degudament acreditats, durant el millor any dels últims tres, hagi assolit com a mínim la xifra del 70% del valor anual mitjà del servei.

Clàusula 11a. Mitjans de comunicació electrònics i informació de la licitació. D'acord amb la disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC o declaració responsable, d'acord amb el que s'indica en aquest plec. Un cop rebut/s el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició a e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persona/es designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició, un cop s'accedeix a l'anunci de licitació publicat en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible des de la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat:

https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/AJM?categoria=0

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Les empreses que, d'acord amb la clàusula següent activin l'oferta amb l'eina de Sobre Digital s'inscriuran a la licitació automàticament.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

Així mateix, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

Les dades personals que s'obtinguin dels licitadors seran tractades per l'Ajuntament de Manresa com a Responsable del tractament, en el sentit de l'article 4.7 del Reglament general de protecció de dades. La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació. Les dades personals del contractista es tractaran per la mateixa finalitat, seguiment del contracte i actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions precontractuals i contractuals.
Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament general de protecció de dades (accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la portabilitat, o la limitació o oposició al tractament) els licitadors es podran adreçar en qualsevol moment a l'Ajuntament.

Clàusula 12a. Forma de presentació de les proposicions. Els interessats en prendre part en la licitació podran presentar les seves ofertes, únicament en format electrònic mitjançant l'eina **SOBRE DIGITAL**, a través de la **Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya**; dins el termini de **vuit (8) dies naturals**, comptats a partir de la data de l'oferiment o invitació pertinent, utilitzant el següent enllaç:
https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/AJM?categoria=0.

En el cas que finalitzés en dissabte o festiu, es prorrogaria fins al dia hàbil següent. La presentació de proposicions es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, cada dia de l'any, excepte l'últim dia del termini en el qual la presentació d'ofertes es podrà tramitar fins a les 14:00 h.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de **Sobre Digital** el darrer dia de presentació de les proposicions, sempre hi quan l'AOC hagi comunicat la incidència, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (Perfil del Contractant) l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

La Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, compleix íntegrament tots els requisits legals i tècnics previstos a la LCSP, garantint-se en tot moment que:

- No són discriminatoris, trobant-se a disposició del públic de forma compatible amb les tecnologies de la informació i comunicació d'ús general.

- Tota la informació i les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica de les ofertes i sol·licituds de participació es troba a disposició de totes les parts interessades al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Manresa, sent d'ús general i àmplia implantació.

- Els sistemes de comunicacions i per l'intercanvi i emmagatzematge d'informació garanteixen la igualtat entre els licitadors i la integritat de les dades transmeses, i que només els òrgans competents, en la data assenyalada per això, puguin tenir accés als mateixos, o que en el cas d'incompliment d'aquesta prohibició d'accés, la violació pot detectar-se amb claredat.

- L'aplicació permet acreditar la data i hora de l'emissió o recepció de les comunicacions, la integritat del seu contingut i el remitent i destinatari de les mateixes.

- Tots els actes i manifestacions de voluntat dels òrgans administratius o de les empreses licitadores o contractistes que tinguin efectes jurídics i s'emetin tant en la fase preparatòria como en les fases de licitació, adjudicació i execució del contracte són autenticats mitjançant una firma electrònica reconeguda.

PASSOS A SEGUIR PER A LA PRESENTACIÓ

1. Procediment de presentació

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes mitjançant l'**eina de Sobre Digital** accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/AJM?categoria=0.

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC, per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'eNOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre 1 no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació.

Per tant, aquest procés de xifrat el duu a terme l'eina de Sobre Digital, de manera que les empreses licitadores NO han de xifrar prèviament els arxius mitjançant una altra eina. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.
Les empreses licitadores poden accedir a l'espai web de preparació i presentació de l'oferta i, mitjançant el botó "anar a enviar paraules clau", accedir a l'espai des del qual

enviar les paraules clau, una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, sense necessitat de cap requeriment ni recordatori previ per part de l'òrgan de contractació i/o de l'eina de licitació electrònica.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de la finalització de l'acte d'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta, la qual no es considera presentada fins que no ha estat registrada, amb l'apunt d'entrada corresponent, a través de l'eina. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Cal tenir en compte que l'eina de Sobre Digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; sí és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta.

En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes a un mateix lot/contracte dins del termini de presentació d'ofertes, pretenent que l'última substitueixi a una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest, o en el seu cas, la mesa de contractació, valorarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital a l'apartat de "Material d'ajuda per a persones usuàries" en el desplegable de "suport" de la Plataforma de serveis de contractació pública:
https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari

2. Certificats digitals

D'acord amb la disposició addicional primera del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE.
Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.
Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat

emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres.

3. Enviament en dues fases (empremta electrònica)

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada. Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta.
En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.
Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses.

4. Virus informàtics i documents malmesos

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital.
Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

5. Mida màxima dels arxius

L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2). Quan en una licitació es prevegi que l'opció de comprimir o dividir l'arxiu sigui inviable per la mida dels arxius –com per exemple vídeos–, les empreses licitadores han de seleccionar l'arxiu de més de 25 Mb no partible sense clicar al botó "xifrar i desar" i, un cop preparada tota l'oferta normalment i tenint l'arxiu de més de 25 Mb i no partible seleccionat però no enviat, han de generar el resum que conté totes les empremtes electròniques adjuntes i enviar-lo. Les empreses han d'aportar l'arxiu en un suport electrònic físic (USB), de manera que l'òrgan de contractació o la mesa podrà comprovar la coincidència de les empremtes electròniques dels documents aportats en aquest suport físic electrònic amb les dels documents seleccionats en l'oferta presentada.

6. Especificacions tècniques i format dels documents

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes estan disponibles a de "Material d'ajuda per a persones usuàries" en el desplegable de "suport" de la Plataforma de serveis de contractació pública:
https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari

El format de documents electrònics admissibles en aquesta licitació és el format PDF, en tant que formats d'ampli ús, fàcil accés i no discriminatori, que garanteixen la lliure i plena accessibilitat per l'òrgan de contractació, els òrgans de fiscalització i control, els òrgans jurisdiccionals i els interessats.

7. Traducció de documents per a empreses estrangeres

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

8. Sol·licitud d'informació addicional i aclariments

Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i la documentació complementària, la qual haurà de facilitar-se, almenys, 6 dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat "d'enviar preguntes" de l'espai virtual de la licitació. Aquestes "preguntes i respostes" seran públiques i accessibles a través del tauler d'avisos, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan.

9. Caràcter secret de les proposicions i acceptació del plec

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

10. Nombre de proposicions per empresa

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dóna lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

Clàusula 13a. Contingut de les proposicions. La presentació de proposició suposa l'acceptació incondicionada del contingut del present plec i la declaració conforme reuneix tots i cadascun dels requisits per contractar.

Els licitadors s'obliguen a mantenir la seva oferta durant un període mínim de 2 mesos comptats des de la data d'obertura de les proposicions.

Les proposicions presentades hauran de contenir la documentació que es detalla a continuació:

a) DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

Declaració responsable del licitador de complir amb els requisits previs que estableix l'article 140 en relació amb el 141 i 159.4.c de la LCSP, redactada d'acord amb el model que s'adjunta a aquest plec com a Annex núm. II.
Inclourà la indicació de l'adreça de correu electrònic i telèfon mòbil a efectes de notificacions.

b) PROPOSICIÓ ECONÒMICA

Oferta econòmica, subscrita d'acord amb el model que s'adjunta com a Annex núm. III a aquest plec.
En cas de divergència entre l'oferta econòmica expressada en lletres i en xifres, prevaldrà aquella indicada en lletres.

Clàusula 14a. Anàlisi de les proposicions i adjudicació. Un cop finalitzat el termini de presentació de proposicions, l'òrgan competent, si escau, sol·licitarà l'esmena dels possibles defectes existents. En aquest cas, s'atorgarà al licitador un termini de tres (3) dies per esmenar-les.

Si les deficiències observades no fossin esmenables, la qualificació serà negativa i la proposició quedarà exclosa de la licitació.

L'element susceptible de negociació i que determinarà l'adjudicació del contracte serà el que es determina a la clàusula següent.

Abans de formular la proposta d'adjudicació, es podran demanar els informes tècnics que consideri necessaris i que guardin relació amb l'objecte del contracte. A continuació, l'òrgan de contractació realitzarà l'adjudicació i fixarà amb l'empresa seleccionada el preu del contracte.

En tot cas, no s'acceptaran aquelles proposicions que:

a) Tinguin contradiccions, omissions, errors o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que l'Ajuntament estimi fonamental per considerar l'oferta.

b) No tinguin concordança amb la documentació examinada i admesa.

c) Proposin un percentatge de descompte inferior als previstos a la clàusula 15a.

d) Variïn substancialment el model de proposició establert.

Clàusula 15a. Negociació dels termes del contracte. L'òrgan de contractació negociarà amb el licitador les condicions del contracte, de conformitat amb el que preveu l'article 170.2, en relació amb el 169.5 de la LCSP.
En tot cas es garantirà la confidencialitat de la documentació presentada i de l'oferta.

L'únic element susceptible de negociació serà el preu, i més específicament, el descompte a aplicar a les tarifes vigents per a cada exercici.

El cost de cada acció publicitària serà el que resulti d'aplicar els descomptes ofertats sobre les tarifes, d'acord a la tipologia de cada publicació.

La proposta de descompte a aplicar, es negociarà a partir dels descomptes descrits a continuació:

- Generals / comercials 50 %
- Portades 65 %
- Oficials i financers 50 %
- Esqueles 0 %
- Baners 50 %
- Continguts patrocinats 20 %

Aplicant els següents criteris:

TIPOLOGIA PUBLICITAT	Puntuació màxima
1. Generals / comercials	
Fins a un 60% sobre les tarifes oficials	5 punts
Descompte entre el 61% i el 70% sobre les tarifes oficials	15 punts
Descompte de més del 70% sobre les tarifes oficials	30 punts
2. Portades	
Descompte fins al 70% sobre les tarifes oficials	10 punts
Descompte de més del 70% sobre les tarifes oficials	30 punts
3. Oficials i financers	
Descompte de fins al 60% sobre les tarifes oficials	5 punts
Descompte entre el 61% i el 70% sobre les tarifes oficials	10 punts
Descompte de més del 70% sobre les tarifes oficials	20 punts
4. Esqueles	
Descompte fins al 40% sobre les tarifes oficials	5 punts
Descompte entre el 41% i el 60% sobre les tarifes oficials	10 punts
Descompte de més del 60% sobre les tarifes oficials	20 punts
5 Baners	
Descompte de fins al 60% sobre les tarifes oficials	5 punts
Descompte entre el 61% i el 70% sobre les tarifes oficials	10 punts
Descompte de més del 70% sobre les tarifes oficials	20 punts
6 Continguts patrocinats	
Descompte de fins al 30% sobre les tarifes oficials	5 punts
Descompte entre el 31% i el 40% sobre les tarifes oficials	10 punts
Descompte de més del 40% sobre les tarifes oficials	20 punts

CAPÍTOL III. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.

Clàusula 16a. Proposta d'adjudicació. Un cop valorada l'oferta, l'instructor de l'expedient remetrà a l'òrgan de contractació, la corresponent proposta d'adjudicació.

Clàusula 17a. Presentació de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs per part del licitador. L'òrgan de contractació, a vista de la proposta formulada pel servei respectiu, requerirà al licitador perquè, en el termini de 10 dies hàbils, a comptar des d'aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti:

1. DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA:

- Documents que acreditin la personalitat jurídica del licitador. Si es tracta d'una persona jurídica espanyola, escriptura de constitució de l'entitat adaptada, en tot cas, a la legislació vigent i testimoni de la seva inscripció en el Registre oficial corresponent. En aquesta escriptura haurà d'acreditar-se que la finalitat o activitat de la societat té relació directa amb l'objecte del contracte.

- Documents que acreditin la facultat d'actuar a nom de tercers. Quan el licitador no actuï en nom propi o quan comparegui en representació d'una societat o d'una persona jurídica, haurà d'acompanyar un poder notarial per a representar a la persona o entitat en nom de la qual concorre davant l'Administració, i una fotocòpia compulsada o legitimada per un notari del seu DNI, o del document que en el seu cas el substitueixi reglamentàriament. El poder haurà d'estar inscrit en el Registre Mercantil. Si es tracta d'un poder per a un acte concret, no cal la inscripció en el Registre Mercantil, d'acord amb el que disposa l'article 94.1 apartat 5 del Reglament d'aquest registre.

- Acreditació de la solvència econòmica – financera i tècnica – professional. Els licitadors podran acreditar la seva solvència, mitjançant els mitjans descrits a la clàusula 10a d'aquest mateix plec.

2. CERTIFICATS ACREDITATIUS D'ESTAR AL CORRENT DE LES OBLIGACIONS TRIBUTÀRIES I DE SEGURETAT SOCIAL.
   De conformitat amb el que preveu la legislació vigent en matèria pressupostària, la presentació de la proposta per l'interessat per concórrer en el present procediment de contractació comporta l'autorització a l'òrgan gestor per a demanar els certificats a emetre pels òrgans de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i per la Tresoreria General de la Seguretat Social, referents al compliment de les obligacions tributàries i socials.

3. QUAN S'EXERCEIXIN ACTIVITATS SUBJECTES A L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES: alta, referida a l'exercici corrent, o últim rebut, juntament amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula del citat impost i, si escau, declaració responsable de trobar-se exempt.

4. CONSTITUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE

De conformitat amb el que estableix l'article 11.1 del Decret 40/2025, d'11 de març, pel qual es regula el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya, les empreses inscrites en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC), no han d'aportar els documents i les dades que hi figuren.

La inscripció en el registre constitueix un mecanisme de simplificació, en tant que tota la informació i documentació que hi consta inscrita i actualitzada no s'ha d'aportar en els procediments de contractació que es duguin a terme a Catalunya.

En qualsevol cas, caldrà aportar, una declaració sobre l'alteració o no de les dades existents al Registre de licitadors, d'acord amb el model que s'adjunta com Annex IV.

L'òrgan de contractació ha de consultar d'ofici, en la fase procedimental que correspongui, si hi ha informació registral de les empreses que liciten en el procediment d'adjudicació en curs.

Les empreses inscrites estan exemptes de lliurar materialment la documentació que acredita: la personalitat jurídica; la capacitat d'obrar i la representació; la classificació empresarial o la solvència econòmica, financera, tècnica i professional; l'alta en l'Impost d'activitats econòmiques, i el rebut del darrer pagament o, si escau, la declaració d'exempció.

Així mateix, es dispensa l'empresa inscrita d'acreditar que està al corrent en el compliment tant de les obligacions tributàries i com de les relatives a la Seguretat Social.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta.

Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en el DEUC o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

Clàusula 18a. Garantia definitiva. La garantia definitiva ascendirà al 5 per 100 del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

L'esmentada garantia es podrà constituir per qualsevol dels mitjans previstos a l'article 108 de la LCSP, en concordança amb els articles 55 a 58 del RGLCAP i, mitjançant retenció en el preu, en la forma prevista a l'Annex V d'aquest plec de clàusules.

En cas que es facin efectives sobre aquesta garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'adjudicatari, aquest haurà de reposar o ampliar aquella en la quantia que correspongui en el termini de 15 dies naturals des de la notificació, incorrent en cas contrari en causa de resolució.

Clàusula 19a. Adjudicació. L'adjudicació, que serà motivada, concretarà i fixarà els termes definitius del contracte, es notificarà al licitador i, simultàniament, es publicarà en el Perfil del contractant.

La notificació contindrà la informació necessària que permeti a qualsevol interessat interposar recurs prou fundat contra la decisió d'adjudicació, i en particular, l'exigida per l'article 151 de la LCSP.

En tot cas, en la notificació i en el Perfil del contractant s'indicarà el termini en què s'ha de procedir a la formalització del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 153.3 de la LCSP.

Clàusula 20a. Formalització del contracte. El contracte s'haurà de formalitzar en document administratiu que s'ajusti amb exactitud a les condicions de la licitació, constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. No obstant, el contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

La formalització no es pot efectuar abans que transcorrin quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors.

L'òrgan de contractació requerirà a l'adjudicatària perquè formalitzi el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar des del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, un cop transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat recurs que comporti la suspensió de la formalització del contracte.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el Perfil de contractant.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al *Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya*, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte. Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

CAPÍTOL IV. RELACIONS GENERALS ENTRE LES PARTS CONTRACTANTS.

Clàusula 21a. Prerrogatives de l'Administració. L'Ajuntament de Manresa ostentarà les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre'n l'execució i acordar la seva resolució i els efectes d'aquesta, garantint, en tot cas, l'audiència al contractista.

Clàusula 22a. Obligacions de les parts. Tractament de la informació i distribució.

- L'Ajuntament de Manresa farà la tramesa puntual de tots aquells anuncis, comunicats, campanyes informatives que, amb caràcter preceptiu o a efectes de divulgació, precisi publicar en un rotatiu imprès diari d'àmbit local, amb indicació clara i precisa de les condicions de la seva publicació.

  - l'Ajuntament disposarà fins les 20:00 hores del dia anterior a la publicació per realitzar l'enviament de la informació.

  - la informació a publicar es lliurarà en el format i a través del canal que s'acordi amb l'empresa adjudicatària.

  - els espais on s'inclourà la informació podran comprendre tot tipus d'espais (faldó, mitjà pàgina, pàgina, portada, contraportada, altres...), en color o en blanc i negre i el format serà lliure en funció de l'espai disponible.

  - quan s'utilitzin fotografies i/o imatges, aquestes hauran de ser propietat de l'Ajuntament o de l'adjudicatària, o en el seu defecte, s'utilitzarà un banc d'imatges. En cap cas es podran utilitzar imatges, fotografies o dissenys que impliquin responsabilitat legal pel seu ús.

- L'entitat adjudicatària es compromet a publicar puntualment, amb la diligència deguda, la informació i anuncis tramesos, en els termes i condicions previstos per la seva publicació, i a comunicar prèviament a l'Ajuntament l'acús de rebuda de la informació.

- L'Ajuntament de Manresa i l'entitat adjudicatària designaran un persona de referència per la tramesa i recepció de la documentació, que s'encarregaran d'analitzar les pautes de la publicació i comunicar qualsevol incidència en el tractament de la informació.

- L'entitat adjudicatària presentarà a l'Ajuntament de Manresa, una o vàries factures mensuals, en format electrònic, detallant la despesa derivada dels treballs prestats, amb una relació de les publicacions dutes a termes, identificant el format, la data i el seu cost.

- L'Ajuntament de Manresa, es compromet a liquidar l'import dels anuncis publicats, prèvia aprovació de la factura presentada per part d'Edicions Intercomarcals SA.

- L'entitat adjudicatària prestarà el servei, de conformitat amb el present plec de clàusules i amb les instruccions o directius donades per l'Ajuntament. Per cap motiu el contractista pot interrompre el compliment del contracte, sens perjudici de les responsabilitats en què incorri.

- L'entitat adjudicatària respondrà dels danys que es derivin del funcionament del servei.

Clàusula 23a. Principis ètics i regles de conducta.

1. Els licitadors i els contractistes han d'adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual.

2. Amb caràcter general, els licitadors i els contractistes, en l'exercici de la seva activitat, assumeixen les obligacions següents:

a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.
b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública.

3. En particular, els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents, amb el caràcter d'obligacions contractuals essencials:

a) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte en interès propi.
c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.
d) No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
e) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
f) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
g) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
h) Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o

administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
El lliurament o la difusió d'aquesta informació s'haurà de realitzar en formats oberts i reutilitzables amb la major desagregació possible de les dades i amb inclusió de les metadades corresponents.

i) Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.

4. L'incompliment de qualsevol de les obligacions contingudes a l'apartat anterior per part dels licitadors o contractistes podrà ser causa d'exclusió de la licitació o de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

Clàusula 24a. Política de protecció de dades. En compliment de la normativa de protecció de dades de caràcter personal, l'adjudicatari, i tot el seu personal, se sotmeten als preceptes:

- de la nova Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD),
- i del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades.

Així, pel que fa a les obligacions de l'adjudicatari en relació amb la protecció de dades de caràcter personal, l'adjudicatària assumeix la *condició d'encarregat de tractament de dades personals responsabilitat de l'Ajuntament de Manresa* i es compromet a establir, complir i respectar les següents obligacions que regulen el tractament i la gestió de les dades de caràcter personal a les que tingui accés en el desenvolupament del servei descrit a l'objecte del contracte:

a. Portar a terme el tractament de les dades personals únicament i exclusiva per a les finalitats relacionades directament amb el servei contractat, restant expressament prohibit utilitzar-les per a finalitats diferents.

b. Garantir la confidencialitat, reserva i estricte secret professional per part dels treballadors de l'adjudicatària respecte a les dades de caràcter personal a les que puguin accedir per a la prestació dels serveis contractats.

c. L'adjudicatària haurà de tenir regulat el Deure de secret amb els seus treballadors i col·laboradors.

d. L'adjudicatària garanteix l'aplicació de las mesures de seguretat que siguin d'aplicació en funció del nivell de risc associat als tractaments de dades a les quals pugui tenir accés. El nivell de risc i les mesures de seguretat seran definides per l'Ajuntament de Manresa i seran d'aplicació als tractaments portats a terme en suports automatitzats i en suports no automatitzats. L'Ajuntament de Manresa es reserva el dret a la realització d'aquelles accions d'auditoria que es considerin necessàries per garantir la correcta aplicació d'aquestes mesures de seguretat.

e. L'adjudicatària es compromet a no realitzar transferència internacional de les dades i informació responsabilitat de l'Ajuntament de Manresa fora de l'Espai Econòmic Europeu.

f. El contractista es compromet a notificar qualsevol incident de seguretat amb afectació a dades personals en un termini no superior a 24 hores.

g. En el cas que l'adjudicatària requereixi la subcontractació a tercers d'una part o la totalitat del servei prestat, haurà de sol·licitar autorització per escrit a l'Ajuntament de Manresa. A la sol·licitud caldrà establir de forma detallada quins tractaments seran subcontractats i les mesures previstes per part de l'entitat contractista per tal de

garantir que el tractament per part de l'empresa subcontractada estigui alineat als requeriments de l'Ajuntament de Manresa. Aquesta subcontractació haurà de ser regulada amb un contracte entre l'entitat adjudicatària i l'empresa subcontractada que reculli les mateixes obligacions i compromís de confidencialitat aplicables a la primera.

h. L'accés i tractament de dades personals de l'Ajuntament de Manresa per part de l'entitat contractista es considera estrictament temporal per a la prestació del servei contractat, sense que concedeixi a l'adjudicatària cap mena de dret o titularitat sobre les dades tractades. En aquest sentit haurà de retornar o eliminar de forma controlada aquells suports utilitzats per al tractament de dades personals, podent conservar únicament les dades en cas que sigui necessari per a garantir la protecció legal de l'adjudicatària.

i. L'entitat contractista assumeix la responsabilitat davant de l'Ajuntament de Manresa per als possibles danys i perjudicis que l'Ajuntament de Manresa pugui rebre com a conseqüència de l'incompliment de les obligacions definides en aquesta clàusula, incloent les possibles sancions per part dels Organismes Reguladors del tractament de dades personals.

j. L'adjudicatària declara haver estat informada igualment que l'Ajuntament de Manresa pot registrar i utilitzar les dades personals de les persones que intervenen en el marc dels serveis oferts. Aquestes dades personals, d'utilització exclusivament professional, seran tractades en el marc de la legislació vigent en protecció de dades de caràcter personal. Aquestes dades seran conservades després de la finalització del contracte durant un màxim d'un any a partir de l'acabament de la prestació, excepte les que hagin de conservar per garantir el compliment de la legislació.

Les obligacions establertes en aquesta clàusula tindran una durada indefinida i es mantindran vigents en cas que finalitzi la prestació de serveis entre l'Ajuntament de Manresa i l'adjudicatària.

Clàusula 25a. Condicions especials d'execució. L'empresa contractista i, si escau, la subcontractista, ha d'establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal i/o familiar de les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte.

D'altra banda, es vetllarà per la reducció de les emissions de gasos d'efecte d'hivernacle; el manteniment o la millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte; una gestió més sostenible de l'aigua; el foment de l'ús de les energies renovables; la promoció del reciclatge de productes i l'ús d'envasos reutilitzables; o l'impuls del lliurament de productes a granel.

Clàusula 26a. Obligacions del contractista en la utilització de la llengua catalana. L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions, derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte, amb l'Ajuntament de Manresa i els ens destinataris de l'esmentat contracte.

Així mateix, l'empresa contractista i, si s'escau, les empreses subcontractistes han d'emprar almenys el català en els rètols, les publicacions, els avisos, les formacions i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

En particular, l'empresa contractista ha d'utilitzar almenys la llengua catalana en els aspectes bàsics de la documentació tècnica, d'acord amb la documentació en llengua catalana ja existent, o aquella altra que es pugui confeccionar conjuntament amb l'Ajuntament de Manresa. Així mateix, l'empresa adjudicatària emetrà en català les factures.

En tot cas, l'empresa adjudicatària del contracte i, si s'escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, i de les disposicions que la desenvolupen.

CAPÍTOL V. EXECUCIÓ I EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.

Clàusula 27a. Risc i ventura, i responsabilitat del contractista. Cobertura de riscos. El contractista assumeix la responsabilitat civil, laboral i fiscal que es derivi de la gestió del servei.

Quant a la responsabilitat civil, el contractista assumirà la plena responsabilitat per danys i perjudicis que es causin a qualsevol persona física o jurídica, que siguin conseqüència directa o indirecta de l'execució del contracte o del seu incompliment.

A l'efecte del compliment d'allò indicat en els paràgrafs anteriors, el contractista haurà de tenir contractada l'assegurança que cobreixi la responsabilitat civil derivada de la prestació del servei. Les característiques d'aquesta assegurança seran les següents:

- Prenedor: empresa o entitat adjudicatària.
- Assegurats: empresa o entitat adjudicatària.
- Garanties mínimes cobertes: responsabilitat civil general, patronal i per productes, amb un límit d'indemnització de 300.000 € per sinistre, i 150.000€ per víctima.

Els sinistres no coberts per les pòlisses, així com l'import de les franquícies, conseqüència dels riscos descrits, hauran de ser assumits pel contractista, sens perjudici que pugui incrementar les cobertures exigides, que tindran el caràcter de mínim.

La cobertura d'aquestes assegurances haurà de ser efectiva en el moment d'inici del contracte i tindrà una vigència que haurà d'abastar la seva durada total.

Amb caràcter previ a la formalització del contracte, l'adjudicatari haurà de presentar a l'Ajuntament una fotocòpia legitimada o confrontada de les pòlisses, de les condicions particulars i generals que regulin les assegurances i dels rebuts de pagament de les primes. Durant el funcionament del servei haurà de mantenir actualitzada aquesta documentació i presentar-ne l'actualització a l'Ajuntament.

A cada venciment de la pòlissa el contractista haurà de justificar, documentalment, el pagament de la corresponent prima d'assegurança.

Clàusula 28a. Pagament del preu. El conjunt de publicacions que efectivament s'hagin dut a terme, el liquidaran d'acord a les tarifes vigents, i prèvia aplicació del descompte ofertat en cada cas, mitjançant la presentació d'una o vàries factures mensuals, en format electrònic, que incorporaran el detall dels serveis prestats.

La no presentació de les factures a les quals es refereix aquesta clàusula, interromprà el termini contractual per a la meritació d'interessos.

Els errors materials, aritmètics o de transcripció d'una factura presentada pel contractista, no perjudicaran l'Ajuntament. En el supòsit de detectar-se després de l'emissió de la factura corresponent, el termini de pagament o la possible acreditació d'interessos no es computaran fins l'endemà de l'esmena, que consistirà en la presentació d'una nova factura.

Tota factura haurà d'estar registrada per l'Ajuntament, conformada pel tècnic supervisor del contracte i aprovada pel sistema legal establert.

Clàusula 29a. Revisió de preus. En aplicació del règim jurídic de revisió de preus sorgit com a conseqüència de la Disposició Addicional 88a de la Llei 22/2013, de 23 de desembre, de

pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2014, i la Llei 2/2015, de 30 de març, de Desindexació de l'Economia Espanyola, no es preveu fórmula o sistema de revisió del preu del contracte.

Clàusula 30a. Termini de garantia. En atenció a la pròpia naturalesa i característiques de les prestacions que constitueixen l'objecte del contracte, no es fixa un termini de garantia de bona execució, tot això, en el benentès i sens perjudici de les responsabilitats en que pugui incórrer el contractista durant la vigència del contracte, responsabilitat a que es troba afecta la garantia definitiva.

Clàusula 31a. Supervisió del contracte. Correspon a la Corporació vetllar pel correcte funcionament dels serveis que presta i, per aquesta raó, exercirà les facultats d'inspecció i vigilància en l'execució del contracte per part del contractista. L'exercici d'aquestes facultats s'efectuarà pels funcionaris o personal que designi la Corporació, i el contractista haurà de posar a la seva disposició els elements necessaris per tal que la puguin acomplir.

Totes les observacions, suggeriments o ordres que els òrgans municipals dirigeixin a l'adjudicatari hauran de formalitzar-se mitjançant ofici o notificació. Així mateix, el contractista informarà per escrit sobre qualsevol aspecte concret dels treballs quan així li sigui requerit pel tècnic municipal supervisor.

L'adjudicatari queda obligat a assistir a totes les reunions que es creguin necessàries per al seguiment de la supervisió dels treballs, a aixecar acta d'aquestes reunions, i a lliurar-la al tècnic municipal supervisor en el termini d'una setmana comptada a partir de la data en què hagi tingut lloc.

L'Ajuntament designa com a tècnica municipal supervisora d'aquest contracte, la senyora E.P.B., Tècnica de Comunicació del Servei d'Alcaldia-Presidència.

A banda de les tasques enumerades en els apartats anteriors d'aquesta clàusula, aquest tècnic/a municipal hauran de conformar també les factures per aprovar el pagament del preu del contracte que s'estipula a favor de l'adjudicatari, o en el seu cas, emetre informe desfavorable, degudament justificat.

Clàusula 32a. Modificació del contracte. Durant la vigència del contracte, l'Ajuntament podrà modificar el mateix en els termes que estableix l'article 204 de la LCSP, sent causa de modificació prevista l'increment del volum de publicacions, la incorporació de noves informacions a publicar amb caràcter preceptiu, l'impuls de noves campanyes informatives o de difusió, o la pròpia definició del Pla de publicitat anual aprovat, fins a un 20% del pressupost inicial del contracte.

Clàusula 33a. Responsabilitat del contractista. El contracte es prestarà amb subjecció a les clàusules establertes en aquest plec i conforme a les instruccions que, per a la seva interpretació, doni al contractista l'Ajuntament de Manresa.

L'adjudicatària serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es derivin per a l'Ajuntament de Manresa o per tercers, de les omissions, errades, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Clàusula 34a. Compliment del contracte. El contracte s'entendrà complert pel contractista quan hagi realitzat la totalitat del seu objecte d'acord amb els termes que es deriven d'aquest plec de clàusules i de la normativa d'aplicació, i a satisfacció de l'administració contractant.

Clàusula 35a. Incompliment de les condicions especials d'execució del contracte o del termini d'execució. L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte o

l'endarreriment en l'execució del contracte podran ser motiu de penalització, d'acord amb el règim previst als articles 192 i 193 de la LCSP.

Per al supòsit de l'incompliment de les condicions especials d'execució s'estableix una penalització equivalent al 10% del pressupost anual base del contracte.

La constitució en mora del contractista no precisarà intimació i l'Ajuntament podrà optar indistintament entre la resolució del contracte o la imposició de la penalització prevista.

Quan la suma de les penalitzacions imposades al contractista, ja sigui per incompliment total o parcial del termini d'execució o de les condicions especials d'execució, arribi a un import equivalent al 20% del preu del contracte, es produirà necessàriament la seva resolució, sense perjudici de la facultat d'opció que tindrà atribuïda l'Ajuntament en supòsits d'imports inferiors d'acumulació de penalitzacions.

Clàusula 36a. Altres infraccions.

a) Infraccions lleus. Es qualifiquen de lleus les infraccions següents imputables al contractista:

a. La demora no justificada en l'emissió d'espais publicitaris.

b. Qualsevol altra acció o omissió que infringeixi obligacions recollides en el present plec i no resulti tipificada com infracció greu o molt greu.

Cada infracció se sancionarà amb una multa de fins a 500,00€.

b) Infraccions greus. Es qualifiquen de greus les infraccions següents imputables al contractista:

a. La interrupció en la prestació del servei per causa imputable al contractista, sense causa justificada.

b. La manca de compliment dels terminis establerts o ordenats per l'Administració.

c. L'incompliment de les normes de caràcter general aplicables al servei o les ordres i indicacions assenyalades per l'Ajuntament.

d. La negativa o l'endarreriment en el compliment de les mesures correctores indicades per l'Ajuntament.

e. Els canvis introduïts en el servei sense disposar de la necessària autorització de l'Ajuntament.

f. Les accions o omissions en la prestació del servei que el pertorbin o l'alterin greument la seva qualitat sense arribar a la paralització.

g. La no subscripció de l'assegurança de responsabilitat civil prevista en el plec.

h. La vulneració del deure de guardar secret de les dades de caràcter personal que es coneguin com a causa de les activitats que es realitzin en la prestació del servei que no constitueixin infracció molt greu.

i. L'incompliment d'obligacions documentals, com llibres de registre, documentació acreditativa del compliment de les obligacions laborals i de seguretat social, declaracions o documents similars de caràcter preceptiu.

j. Posar dificultats a les tasques de control de l'administració, com ara la negativa a lliurar la documentació requerida o l'impediment de l'actuació dels inspectors.

k. La reiteració d'infraccions lleus. Es considerarà reiteració el fet d'incórrer en tres o més infraccions lleus en el període d'un any.

Cada infracció greu se sancionarà amb una multa de fins a 1.000,00 €.

c) Infraccions molt greus. Es qualifiquen de molt greus les infraccions següents imputables al contractista:

a. La publicació dels anuncis, informacions o campanyes informatives o de difusió fora dels tempus precisos, segons la seva naturalesa.

b. L'abandonament del servei sense causa justificada.

c. La interrupció del servei per un termini superior a 24 hores, sense causa justificada.

d. La interrupció total o parcial del servei de forma continuada i regular, llevat de casos de força major.

e. La vulneració del deure de guardar el secret professional així com el secret de les dades de caràcter personal que es coneguin com a causa de les activitats que es realitzin en la prestació del servei en matèria molt greu.

f. L'incompliment reiterat de les ordres dictades des de l'Ajuntament o impedir que pugui desenvolupar les funcions de fiscalització i de control que li són pròpies

g. L'incompliment per part del contractista de les seves obligacions derivades de la normativa aplicable en matèria laboral, de seguretat social i de prevenció de riscos laborals.

h. La no intervenció immediata després de la denúncia o coneixement d'una situació que comporti una repercussió greu per al servei.

i. La reiteració d'infraccions greus. Es considerarà reiteració el fet d'incórrer en tres o més infraccions greus en el període d'un any.

Cada infracció se sancionarà amb una multa de fins a 2.000,00 €.

Clàusula 37a. Imposició de les penalitzacions. Serà competent per a la imposició de les multes l'òrgan de contractació, a proposta dels serveis tècnics municipals i prèvia audiència al contractista.

L'import de les multes se satisfarà a l'Ajuntament per part del contractista i en el termini que se li atorgui a l'efecte, que no serà inferior a un mes. De no satisfer-se dins d'aquest termini, les multes es faran efectives d'acord amb la prelació següent:

1r. Deducció en la factura que pugui aprovar l'òrgan competent de l'Ajuntament després de la imposició de la multa, encara que l'adjudicatari hagi transmès el dret a cobrament de la factura tal com preveu l'article 200 de la LCSP.

2n.- Quan no sigui possible deduir la multa i/o indemnització de la factura o quan l'import d'aquestes sigui insuficient, s'incautarà la garantia definitiva en l'import necessari per cobrir

la multa i/o indemnització proposada. A tal efecte, l'adjudicatari haurà de completar la garantia incautada.

3r.- Quan l'abonament de l'import de les multes i/o indemnitzacions no quedi cobert en la seva totalitat per la garantia definitiva, l'Ajuntament podrà utilitzar els mitjans d'execució forçosa que preveu la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La imposició de les multes tindrà lloc sens perjudici dels danys i perjudicis que siguin exigibles per part de l'Ajuntament.

Clàusula 38a. Causes d'extinció. Són causes d'extinció del contracte les que estableixen els articles 211 i 313 de la LCSP i les que contempla aquest plec.

Clàusula 39a. Causes de resolució del contracte. A més de les causes de resolució enumerades pels articles abans esmentats, seran causes de resolució del contracte les següents:

a. Cedir el contracte o subcontractar amb tercers la prestació parcial del mateix, sense el consentiment de l'Ajuntament.

b. La falsedat comprovada en qualsevol moment per l'Ajuntament de les dades o documents aportats per l'adjudicatari en la fase de licitació.

c. La incursió del contractista en una de les causes de prohibició per contractar amb el sector públic enumerades a l'article 71 de la LCSP amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.

d. L'extinció de la personalitat jurídica del contractista.

e. El mutu acord entre l'Ajuntament i el contractista.

f. El compliment del termini establert en el contracte.

L'incompliment de les obligacions contractuals essencials, qualificades com a tals en els plecs o en el contracte."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

2.1.2 Aprovar, si escau, el plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, la memòria i l'expedient de contractació del servei de difusió d'anuncis, publicitat institucional i campanyes informatives en un mitjà audiovisual de caràcter local i/o comarcal. (CON.EXP 2026000013)

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals Sra. Mariona Homs Alsina exposa el dictamen de 26 de març de 2026, que es transcriu a continuació:

"Antecedents

1. El Cap de Servei d'Alcaldia-Presidència ha emès un informe, en data 12 de febrer de 2026, en què proposa la contractació del *servei que consisteix en la difusió publicitària, en un mitjà audiovisual, d'abast local i/o comarcal*, mitjançant procediment negociat sense publicitat.

Així mateix, proposa la negociació del contracte amb la mercantil CANAL TARONJA, SL (B-64.045.511).

2. La regidora delegada de Presidència de l'Ajuntament de Manresa, mitjançant resolució núm. 2.295 de data 18 de febrer de 2026, va incoar l'expedient de contractació i va designar, com a instructor, al cap del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.

3. Les dades bàsiques del contracte són les següents:

- Objecte: Constitueix l'objecte del contracte la difusió publicitària, en un mitjà audiovisual, d'abast local i/o comarcal.
  Amb la tipologia següent:

  1. Difusió d'anuncis, publicitat institucional i campanyes informatives, en format espot i publireportatge, sobre l'activitat municipal en general, i especialment, en relació a programes, activitats i esdeveniment municipals o que tenen interès per a l'Ajuntament.

  2. Gravació i muntatge d'espots i publireportatges.

  L'objecte del contracte té la codificació següent:
  a) En el Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV): 79341000-6 (Serveis de publicitat).
  b) En la Classificació Estadística de Productes per Activitats (CPA): 73.1 (Serveis de publicitat).

- Pressupost de licitació i valor estimat del contracte:

  L'Ajuntament de Manresa, en contraprestació al contracte adjudicat, abonarà al contractista l'import de les accions publicitàries efectivament difoses, d'acord amb els preus previstos a l'Annex VI i els descomptes a aplicar ofertats, que resultin de l'acord municipal d'adjudicació.

  El preu màxim de licitació és de trenta-quatre mil vuit-cents quaranta-vuit euros (34.848,00€) IVA inclòs, a raó de disset mil quatre-cents vint-i-quatre euros (17.424,00€) anuals.

  El valor estimat del contracte (VEC), inclosa la modificació prevista, és de seixanta-nou mil cent vint euros (69.120€), IVA no inclòs.

1a anualitat	14.400,00 €	3.024,00 €	17.424,00 €
2a anualitat	14.400,00 €	3.024,00 €	**17.424,00 €**
PREU DE LICITACIÓ	**28.800,00 €**	**6.048,00 €**	**34.848,00 €**

1a pròrroga	14.400,00 €	3.024,00 €	17.424,00 €
2a pròrroga	14.400,00 €	3.024,00 €	17.424,00 €
Modificació 20%	11.520,00 €	2.419,20 €	13.939,20 €
VEC	**69.120,00 €**	**14.515,20 €**	**83.635,20 €**

L'esmentat import comprèn la totalitat dels conceptes, costos i despeses necessaris per a la prestació del servei.

- Termini del contracte: El contracte tindrà una durada inicial de dos (2) anys, comptats des de la data que es fixi en el moment de la formalització del contracte.
  L'Ajuntament de Manresa podrà aprovar una pròrroga, per un nou període de dos (2) anys.

4. La Interventora municipal ha emès un certificat, acreditant que a l'aplicació pressupostaria 9122 22602 o a la seva bossa de vinculació jurídica del pressupost municipal de l'any 2026, existeix crèdit consignat suficient per atendre les despeses de la contractació.

5. La cap de Secció de Contractació, Patrimoni i Programa d'Inversions ha emès un informe en data 25 de març de 2026, en què conclou que l'expedient de contractació del servei que consisteix en *la difusió publicitària, en un mitjà audiovisual, d'abast local i/o comarcal*, amb un pressupost de licitació de trenta-quatre mil vuit-cents quaranta-vuit euros (34.848,00€) IVA inclòs, a adjudicar mitjançant procediment negociat sense publicitat, s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

1. **Naturalesa jurídica del contracte.** Aquest contracte que té per objecte directe la prestació d'un servei, és de naturalesa administrativa, d'acord amb el que estableix l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP, en endavant).

   Per a tot allò no regulat en el plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques serà d'aplicació la normativa següent:

   - Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.
   - Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), en el seu contingut bàsic determinat a la seva disposició final primera.
   - Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, de desenvolupament de la Llei de contractes que s'indiquen a la Disposició final primera del Reglament (RGLCAP).
   - Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
   - Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
   - Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic
   - Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
   - Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
   - Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis del ens locals (ROAS).

- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local (TRRL), en els seus aspectes bàsics.
- LCSP, en els seus aspectes considerats no bàsics.
- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local, (TRRL).
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades.
- Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD).
- Altres disposicions administratives aplicables.

Caldrà contemplar també la Llei 34/1988, d'11 de novembre, General de Publicitat, la Llei 29/2005, de 29 de desembre, de Publicitat i Comunicació Institucional, que regula el règim jurídic de las campanyes institucionals de publicitat i comunicació promogudes o contractades per l'Administració General de l'Estat i per les altres entitats del seu sector públic, i a Llei 18/2000, de 29 de desembre de publicitat institucional de la Generalitat de Catalunya, aplicable també als ens locals.
Així com tota aquella normativa de dret privat que sigui d'aplicació.

La remissió a aquestes normes s'entén produïda igualment a totes aquelles altres que, d'escaure's durant l'execució del contracte, les modifiquin, substitueixin o complementin.

Així mateix, la prestació dels serveis objecte del contracte haurà d'observar la normativa de caràcter tècnic, mediambiental, laboral, de seguretat i salut i d'altre ordre, inclosos els convenis col·lectius, que en cada moment li siguin d'aplicació.

2. <u>Procediment d'adjudicació</u>.

C. Els contractes de **<u>difusió publicitària</u>** són contractes de serveis, que es configuren a l'entorn del concepte de campanya publicitària.

A banda d'aquesta premissa, cal tenir en compte que el Tribunal Constitucional s'ha pronunciat en diferents sentències (SSTC 104/2014, de 23 de juny, SSTC 130/2014, de 21 de juliol, 147/2014, de 22 de setembre i SSTC 160/2014, de 6 d'octubre), en el sentit d'exigir un repartiment equitatiu entre els mitjans de comunicació, que n'asseguri la seva llibertat i independència. I, tot i que, reconeix un cert grau de discrecionalitat tècnica, el repartiment de la publicitat institucional haurà de ser motivat adequadament i respectar els principis d'igualtat i no discriminació.

Les diferents normes sobre publicitat institucional exigeixen que l'adjudicació dels contractes es guiï per criteris objectius, de forma que la publicitat s'insereixi en els mitjans més adequats, i estableixen que no pot excloure's a un mitjà si no es per raons objectives, de forma que tots els mitjans que s'adeqüin a l'objecte de la campanya i al públic exigit, han de rebre una part de la inversió publicitària.

La instrumentació pràctica d'aquest necessari repartiment equitatiu de la inversió publicitària ha de plasmar-se en el Pla de Mitjans de la campanya. En els contractes de difusió publicitària institucional, (que celebra l'Administració directament amb un mitjà de comunicació per inserir publicitat), el Pla de Mitjans és un document bàsic en la preparació i adjudicació d'aquests contractes, en el que a banda de justificar la necessitat i objectiu de la campanya publicitària, ha de quedar acreditat el repartiment de la inversió d'acord amb criteris objectius. Aquest Pla s'instrumentalitzarà posteriorment mitjançant contractes individuals amb cada mitjà de comunicació.

Aquests contractes individuals, en la mesura que sols es poden encomanar a un empresari determinat –el titular del mitjà de comunicació-, estaran emparats en el supòsit de l'article 168.a).2 LCSP i podran adjudicar-se mitjançant un procediment negociat sense publicitat.

Aquest article preveu la possibilitat d'utilitzar el procediment negociat quan les obres, els subministraments o els serveis només puguin ser encomanats a un empresari determinat, per alguna de les següents raons: que el contracte tingui per objecte la creació o adquisició d'una obra d'art o representació artística única, que no existeixi competència per raons tècniques, o que procedeixi la protecció de drets exclusius.

En aquest cas, és la **necessitat d'un repartiment equitatiu entre els mitjans de comunicació que n'asseguri la seva llibertat i independència**, que ha exigit el Tribunal Constitucional, **instrumentalitzat a través del Pla de publicitat a mitjans de l'Ajuntament de Manresa per a l'any 2026**, aprovat per decret d'Alcaldia en data 10 de novembre de 2025, el que fa necessari articular la contractació amb cadascun dels mitjans, per la via de l'article 168.a.2. de la LCSP a través de procediments negociats sense publicitat.

Per donar compliment al Pla de publicitat a mitjans de l'Ajuntament de Manresa, per a l'any 2026, s'articularan tants contractes individuals com mitjans inclosos en el pla. La qual cosa ens porta a negociar les condicions del contracte amb un únic operador, el titular del mitjà en qüestió, en aquest cas, CANAL TARONJA SL (B-64.045.511).

D. D'altra banda, pel que fa a la **difusió informativa i publicitària**, l'absència d'un altra mitjà audiovisual d'àmbit local ens porta, per raons d'absència de competència, a negociar les condicions del contracte amb l'únic operador del mercat que, a dia d'avui, emet en format de canal televisiu a Manresa: CANAL TARONJA SL (B-64.045.511).

CANAL TARONJA SL haurà de tenir plena capacitat d'obrar, disposar de la solvència tècnica i econòmica requerida en aquest plec i no estar incursa en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració de les assenyalades a l'article 65 de la LCSP.

De conformitat amb l'article 170.2 de la LCSP, en la tramitació d'un procediment negociat sense publicitat, quan únicament hi participi un candidat, la mesa de contractació, o en el seu defecte l'òrgan de contractació, sempre i quan sigui possible, hauran de negociar amb ell, en el termes que assenyala l'apartat 5 de l'article 169.

3. **Expedient de contractació.** De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, la subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte.

   A l'expedient s'hi ha d'incorporar el plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques que ha de regir el contracte, la memòria, el certificat d'existència de crèdit i la fiscalització prèvia de la intervenció, en els termes que preveu la Llei 47/2003, de 26 de novembre, general pressupostària.

   En l'expedient s'ha de justificar adequadament:

   a. L'elecció del procediment de licitació.
   b. Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.
   c. El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.
   d. La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
   e. En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.
   f. La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.

   Justificació de la necessitat que es vol satisfer i insuficiència de mitjans

   L'Ajuntament de Manresa té com a objectiu aconseguir una àmplia difusió de les seves actuacions perquè la ciutadania en tingui el màxim coneixement possible. Per això, manifesta la necessitat d'inserir publicitat institucional en mitjans audiovisuals locals, que comptin amb una gran difusió i siguin de fàcil accés per a tothom.

   La publicitat institucional a què es fa referència contempla tant, les campanyes de caràcter global o general, com les accions de comunicació concretes referides a actuacions, posada en marxa de serveis, o esdeveniments de caràcter municipal.

   Per tal que la informació arribi a la ciutadania és requereix també de la seva difusió en un mitjà audiovisual de caràcter local i/o comarcal, amb un elevat nivell de difusió.

   A la ciutat de Manresa i a la comarca del Bages tan sols existeix una televisió local que reuneixi tots aquests requisits: Canal Taronja SL.

   A través d'aquest canal, és possible difondre les campanyes publicitàries previstes en el Pla de Publicitat a Mitjans 2026, aprovat per decret d'Alcaldia el 10 de novembre de 2025, que s'adjunta com a Annex I.

En aquest pla es planifica la publicitat de l'Ajuntament al llarg del 2026, s'hi enumeren les campanyes previstes i s'hi concreten els objectius, el públic al qual van dirigides, la durada i el cost estimat de la campanya. Aquest cost estimat s'estableix en base al volum de l'activitat comunicativa que s'està previst realitzar en cada campanya, prenent també com a referència els imports de les tarifes publicitàries dels mitjans de comunicació.

Tenint en compte que existeix tant sols un únic canal de televisió local, per raons d'exclusivitat o singularitat en el mercat, es redueix la concurrència en la licitació a un únic proveïdor.

Justificació no lots

L'existència d'un únic proveïdor amb capacitat per realitzar l'objecte del contracte, d'acord amb el Pla de publicitat a mitjans de l'Ajuntament de Manresa per a l'any 2026, aprovat per decret d'Alcaldia en data 10 de novembre de 2025, per una banda, i l'existència d'un únic canal televisiu a la ciutat, per l'altra, sosté la no divisió del contracte en lots.

4. **Òrgan municipal competent.** Per raó de la quantia del contracte i de conformitat amb el que estableix la Disposició Addicional 2a de la LCSP, l'òrgan competent per aprovar l'expedient de contractació és l'Alcalde President.

   No obstant, mitjançant resolució de l'Alcaldia núm. 11376 de data 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 27 de juny de 2023, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a Regidora delegada de Presidència, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

ACORD

PRIMER. Aprovar el plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques reguladores del servei que consisteix en la difusió publicitària, en un mitjà audiovisual, d'abast local i/o comarcal.

SEGON. Aprovar l'expedient de contractació i la despesa del servei, amb un pressupost de licitació de trenta-quatre mil vuit-cents quaranta-vuit euros (34.848,00€) IVA inclòs, a raó de disset mil quatre-cents vint-i-quatre euros (17.424,00€) anuals, a adjudicar mitjançant procediment negociat sense publicitat.
El valor estimat del contracte (VEC) és de seixanta-nou mil cent vint euros (69.120€) IVA no inclòs.

Les obligacions econòmiques de l'Ajuntament en relació amb aquest contracte, aniran amb càrrec a l'aplicació 9122 22602 del pressupost municipal vigent.

TERCER. Obrir la licitació del contracte mitjançant procediment negociat sense publicitat, i la negociació de les condicions del servei amb un únic interlocutor, CANAL TARONJA SL (B-64.045.511), de conformitat amb l'article 168.a.2 de la LCSP."

“MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS QUE CONSISTEIX EN LA DIFUSIÓ PUBLICITÀRIA EN UN MITJÀ AUDIOVISUAL D'ABAST LOCAL I/O COMARCAL

1. ÀREA/ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:

Servei d’Alcaldia-Presidència

2.- DETERMINACIÓ DE L’OBJECTE, NECESSITAT I MOTIUS DE LA CONTRACTACIÓ:

Objecte del contracte. Necessitat i oportunitat de la contractació

Constitueix l'objecte del contracte la difusió publicitària, en un mitjà audiovisual, d’abast local i/o comarcal.

Amb la tipologia següent:

1. Difusió d’anuncis, publicitat institucional i campanyes informatives, en format espot i publireportatge, sobre l’activitat municipal en general, i especialment, en relació a programes, activitats i esdeveniment municipals o que tenen interès per a l’Ajuntament.

2. Gravació i muntatge d’espots i publireportatges.

L’objecte del contracte té la codificació següent:

a) En el Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV): 79341000-6 (Serveis de publicitat).
b) En la Classificació Estadística de Productes per Activitats (CPA): 73.1 (Serveis de publicitat).

Justificació de la necessitat que es vol satisfer i insuficiència de mitjans

L’Ajuntament de Manresa té com a objectiu aconseguir una àmplia difusió de les seves actuacions perquè la ciutadania en tingui el màxim coneixement possible. Per això, manifesta la necessitat d’inserir publicitat institucional en mitjans audiovisuals locals, que comptin amb una gran difusió i siguin de fàcil accés per a tothom.

La publicitat institucional a què es fa referència contempla tant, les campanyes de caràcter global o general, com les accions de comunicació concretes referides a actuacions, posada en marxa de serveis, o esdeveniments de caràcter municipal.

Per tal que la informació arribi a la ciutadania és requereix també de la seva difusió en un mitjà audiovisual de caràcter local i/o comarcal, amb un elevat nivell de difusió.

A la ciutat de Manresa i a la comarca del Bages tan sols existeix una televisió local que reuneixi tots aquests requisits: Canal Taronja SL.

A través d’aquest canal, és possible difondre les campanyes publicitàries previstes en el Pla de Publicitat a Mitjans 2026, aprovat per decret d’Alcaldia el 10 de novembre de 2025, que s’adjunta com a Annex I.

En aquest pla es planifica la publicitat de l’Ajuntament al llarg del 2026, s'hi enumeren les campanyes previstes i s'hi concreten els objectius, el públic al qual van dirigides, la durada i el cost estimat de la campanya. Aquest cost estimat s'estableix en base al volum de l’activitat comunicativa que s’està previst realitzar en cada campanya, prenent també com a referència els imports de les tarifes publicitàries dels mitjans de comunicació.

Tenint en compte que existeix tant sols un únic canal de televisió local, per raons d'exclusivitat o singularitat en el mercat, es redueix la concurrència en la licitació a un únic proveïdor.

Justificació no lots

L'existència d'un únic proveïdor amb capacitat per realitzar l'objecte del contracte, d'acord amb el Pla de publicitat a mitjans de l'Ajuntament de Manresa per a l'any 2026, aprovat per decret d'Alcaldia en data 10 de novembre de 2025, per una banda, i l'existència d'un únic canal televisiu a la ciutat, per l'altra, sosté la no divisió del contracte en lots.

3.- ASPECTES A CONSIDERAR EN LA REDACCIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS:

Responsable del contracte

L'Ajuntament designa com a tècnica municipal supervisora d'aquest contracte, la senyora E.P.B., Tècnica de Comunicació del Servei d'Alcaldia-Presidència.

Pressupost estimat del contracte.

El preu màxim de licitació és de trenta-quatre mil vuit-cents quaranta-vuit euros (34.848,00€) IVA inclòs, a raó de disset mil quatre-cents vint-i-quatre euros (17.424,00€) anuals.

El valor estimat del contracte (VEC), inclosa la modificació prevista, és de seixanta-nou mil cent vint euros (69.120€) IVA no inclòs.

1a anualitat	14.400,00 €	3.024,00 €	17.424,00 €
2a anualitat	14.400,00 €	3.024,00 €	**17.424,00 €**
PREU DE LICITACIÓ	**28.800,00 €**	**6.048,00 €**	**34.848,00 €**

1a pròrroga	14.400,00 €	3.024,00 €	17.424,00 €
2a pròrroga	14.400,00 €	3.024,00 €	17.424,00 €
Modificació 20%	11.520,00 €	2.419,20 €	13.939,20 €
VEC	**69.120,00 €**	**14.515,20 €**	**83.635,20 €**

L'esmentat import comprèn la totalitat dels conceptes, costos i despeses necessaris per a la prestació del servei.

Consignació pressupostària

Existeix crèdit pressupostari adequat i suficient per atendre les obligacions econòmiques de l'Ajuntament en relació amb aquest contracte, a la partida 9122 22602 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal, per a l'exercici 2026.

Terminis d'execució màxims i pròrroga

El contracte tindrà una durada inicial de dos (2) anys, comptats des de la data que es fixi en el moment de la formalització del contracte.
L'Ajuntament de Manresa podrà aprovar una pròrroga, per un nou període de dos (2) anys.

Tramitació de l'expedient

De conformitat amb l'article 168.a.2 de la LCSP, aquest contracte s'adjudicarà per procediment negociat, sense publicitat.
Aquest article preveu la possibilitat d'utilitzar el procediment negociat *quan les obres, els subministraments o els serveis només puguin ser encomanats a un empresari determinat, per alguna de les següents raons: que el contracte tingui per objecte la creació o adquisició d'una obra d'art o representació artística única, que no existeixi competència per raons tècniques, o que procedeixi la protecció de drets exclusius.*

A. En aquest cas, pel que fa a la difusió informativa i publicitària, l'absència d'un altra mitjà audiovisual d'àmbit local ens porta, per raons d'absència de competència, a negociar les condicions del contracte amb l'únic operador del mercat que, a dia d'avui, emet en format de canal televisiu a Manresa: CANAL TARONJA SL (B-64.045.511).

B. D'altra banda, és la necessitat d'un repartiment equitatiu entre els mitjans de comunicació que n'asseguri la seva llibertat i independència, que ha exigit el Tribunal Constitucional en diferents sentències (SSTC 104/2014, de 23 de juny, SSTC 130/2014, de 21 de juliol, 147/2014, de 22 de setembre i SSTC 160/2014, de 6 d'octubre), instrumentalitzat a través del Pla de publicitat a mitjans de l'Ajuntament de Manresa, el que fa necessari articular la contractació amb cadascun dels mitjans, per la via de l'article 168.a.2. de la LCSP a través de procediments negociats sense publicitat.
Per donar compliment al Pla de publicitat a mitjans de l'Ajuntament de Manresa, per a l'any 2026, s'articularan tants contractes individuals com mitjans inclosos en el pla.

Tot això ens porta a negociar les condicions del contracte amb un únic operador, el titular del mitjà en qüestió, en aquest cas: CANAL TARONJA SL (B-64.045.511).

Criteris de negociació

L'òrgan de contractació negociarà amb el licitador les condicions del contracte, de conformitat amb el que preveu l'article 170.2, en relació amb el 169.5 de la LCSP.
En tot cas es garantirà la confidencialitat de la documentació presentada i de l'oferta.

L'únic element susceptible de negociació serà el preu, i més específicament, el descompte a aplicar a les tarifes vigents descrites a l'Annex VI.

El cost de cada acció publicitària serà el que resulti d'aplicar els descomptes ofertats sobre les tarifes, d'acord a la tipologia de cada publicació.
La proposta de descompte a aplicar, es negociarà a partir dels descomptes ofertats, d'acord amb els següents criteris:

TIPOLOGIA PUBLICITAT	Puntuació màxima
1. Espots	
Descompte del 10% de la tarifa	5 punts
Descompte d'entre el 11 i el 25% sobre la tarifa	10 punts
Descompte de més del 26% sobre la tarifa	15 punts
2. Publireportatges	
Descompte del 10% de la tarifa	5 punts
Descompte d'entre el 11 i el 25% sobre la tarifa	10 punts
Descompte de més del 26% sobre la tarifa	15 punts
3. Gravació i muntatge de publicitat	
Descompte del 10% de la tarifa	5 punts

Descompte d'entre el 11 i el 25% sobre la tarifa	10 punts
Descompte de més del 26% sobre la tarifa	15 punts
Màxim de punts	90 punts

Solvència econòmica i tècnica

La solvència econòmica i financera i professional o tècnica mínima i els mitjans d'acreditació són els que s'indiquen a continuació:

Mitjans per acreditar la solvència:

ECONÒMICA

El licitador haurà d'acreditar, com a mínim, un dels punts següents:

a) Volum anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats, ha de ser almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del servei.

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit al Registre, i en cas contrari pels que disposi el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

b) Assegurança d'indemnització per riscos professionals, vigent fins a la fi del termini de presentació d'ofertes, per import no inferior al VEC del servei, amb el compromís de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la cobertura durant tota la vigència del contracte. Aquest requisit s'entendrà complert pel licitador que inclogui en la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida, i que haurà de fer efectiva en el termini de 10 dies hàbils (article 150 LCSP).

L'acreditació de la disponibilitat de la pòlissa en qüestió s'efectuarà mitjançant certificat expedit per l'assegurador, en què constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança pertinent.

TÈCNICA O PROFESSIONAL.

El licitador haurà d'acreditar l'execució de serveis de tipologia semblant, efectuats en els últims tres anys, avalats per certificats de bona execució, que incloguin l'objecte, l'import, les dates de prestació i l'entitat contractant.

El requisit mínim per considerar acreditada la solvència tècnica serà que l'import acumulat de la tipologia de serveis indicada, degudament acreditats, durant el millor any dels últims tres, hagi assolit com a mínim la xifra del 70% del valor anual mitjà del servei.

Garanties exigibles

La garantia definitiva ascendirà al 5 per 100 del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

Obligacions de les parts. Tractament de la informació i distribució.

TRACTAMENT DE LA INFORMACIÓ I DISTRIBUCIÓ.

L'adjudicatària elaborarà els espais publicitaris requerits per l'Ajuntament de Manresa, amb mitjans tècnics i personal propi o de tercers, en el format (espot o publireportatge) que s'acordi

en cada moment amb el departament de Comunicació del consistori, i els emetrà dins de la seva programació regular, amb la periodicitat i les reemissions que es determinin.

Les imatges que s'utilitzin podran ser propietat de l'Ajuntament o de l'adjudicatària, o, en el seu defecte, hauran d'estar lliures de drets. En cap cas es podran utilitzar imatges, fotografies o dissenys que impliquin responsabilitat legal pel seu ús. L'adjudicatària serà l'única responsable en el cas que incorri en alguna irregularitat.

- L'entitat adjudicatària es compromet a emetre puntualment, amb la diligència deguda, la informació, espots i publireportatges, en els termes i condicions previstos per la seva emissió, i a comunicar prèviament a l'Ajuntament l'acús de rebuda de la informació.

- L'Ajuntament de Manresa i l'entitat adjudicatària designaran un persona de referència per la tramesa i recepció de la documentació, que s'encarregaran d'analitzar les pautes de la publicació i comunicar qualsevol incidència en el tractament de la informació.

- L'entitat adjudicatària presentarà a l'Ajuntament de Manresa, una o vàries factures mensuals, en format electrònic, detallant la despesa derivada dels treballs prestats, amb una relació de les difusions publicitàries emeses, identificant el format, la data i el seu cost.

- L'Ajuntament de Manresa, es compromet a liquidar l'import dels anuncis publicats, prèvia aprovació de la factura presentada per part de l'adjudicatària.

- L'entitat adjudicatària prestarà el servei, de conformitat amb el present plec de clàusules i amb les instruccions o directius donades per l'Ajuntament. Per cap motiu el contractista pot interrompre el compliment del contracte, sens perjudici de les responsabilitats en què incorri.

- L'entitat adjudicatària respondrà dels danys que es derivin del funcionament del servei.

Condicions especials d'execució del contracte

L'empresa contractista i, si escau, la subcontractista, ha d'establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal i/o familiar de les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte.

D'altra banda, es vetllarà per la reducció de les emissions de gasos d'efecte d'hivernacle; el manteniment o la millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte; una gestió més sostenible de l'aigua; el foment de l'ús de les energies renovables; la promoció del reciclatge de productes i l'ús d'envasos reutilitzables; o l'impuls del lliurament de productes a granel.

Forma de pagament

El conjunt d'emissions que efectivament s'hagin dut a terme, es liquidaran d'acord a les tarifes vigents, i prèvia aplicació del descompte ofertat en cada cas, mitjançant la presentació d'una o vàries factures mensuals, en format electrònic, que incorporaran el detall dels serveis prestats (tipus d'espai publicitari, data d'emissió i nombre de reemissions).

Causes especials de resolució del contracte

A més de les causes de resolució enumerades pels articles 211 i 313 de la LCSP, seran causes de resolució del contracte les següents:

a. Cedir el contracte o subcontractar amb tercers la prestació parcial del mateix, sense el consentiment de l'Ajuntament.

b. La falsedat comprovada en qualsevol moment per l'Ajuntament de les dades o documents aportats per l'adjudicatari en la fase de licitació.

c. La incursió del contractista en una de les causes de prohibició per contractar amb el sector públic enumerades a l'article 71 de la LCSP amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.

d. L'extinció de la personalitat jurídica del contractista.

e. El mutu acord entre l'Ajuntament i el contractista.

f. El compliment del termini establert en el contracte.

g. L'incompliment de les obligacions contractuals essencials, qualificades com a tals en els plecs o en el contracte.

Termini de garantia

En atenció a la pròpia naturalesa i característiques de les prestacions que constitueixen l'objecte del contracte, no es fixa un termini de garantia de bona execució, tot això, en el benentès i sens perjudici de les responsabilitats en que pugui incórrer el contractista durant la vigència del contracte, responsabilitat a que es troba afecta la garantia definitiva.

Modificació de contracte

Durant la vigència del contracte, l'Ajuntament podrà modificar el mateix en els termes que estableix l'article 204 de la LCSP, sent causa de modificació prevista l'increment del volum de publicacions, la incorporació de noves informacions a publicar amb caràcter preceptiu, l'impuls de noves campanyes informatives o de difusió, o la pròpia definició del Pla de publicitat anual aprovat, fins a un 20% del pressupost inicial del contracte."

"PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES REGULADORES DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SERVEIS QUE CONSISTEIX EN LA DIFUSIÓ PUBLICITÀRIA EN UN MITJÀ AUDIOVISUAL D'ABAST LOCAL I/O COMARCAL

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS.

Clàusula 1a. Objecte del contracte. Constitueix l'objecte del contracte la difusió publicitària, en un mitjà audiovisual, d'abast local i/o comarcal.

Amb la tipologia següent:

1. Difusió d'anuncis, publicitat institucional i campanyes informatives, en format espot i publireportatge, sobre l'activitat municipal en general, i especialment, en relació a programes, activitats i esdeveniment municipals o que tenen interès per a l'Ajuntament.

2. Gravació i muntatge d'espots i publireportatges.

Els espais publicitaris inclouran el logotip de l'Ajuntament de Manresa, en el format que determini el Departament de Comunicació de l'Ajuntament.

TRACTAMENT DE LA INFORMACIÓ I DISTRIBUCIÓ.

L'adjudicatària elaborarà els espais publicitaris requerits per l'Ajuntament de Manresa, amb mitjans tècnics i personal propi o de tercers, en el format (espot o publireportatge) que s'acordi en cada moment amb el departament de Comunicació del consistori, i els emetrà dins de la seva programació regular, amb la periodicitat i les reemissions que es determinin.

Les imatges que s'utilitzin podran ser propietat de l'Ajuntament o de l'adjudicatària, o, en el seu defecte, hauran d'estar lliures de drets. En cap cas es podran utilitzar imatges, fotografies o dissenys que impliquin responsabilitat legal pel seu ús. L'adjudicatària serà l'única responsable en el cas que incorri en alguna irregularitat.

L'objecte del contracte té la codificació següent:

a) En el Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV): 79341000-6 (Serveis de publicitat).
b) En la Classificació Estadística de Productes per Activitats (CPA): 73.1 (Serveis de publicitat).

Justificació de la necessitat que es vol satisfer i insuficiència de mitjans

L'Ajuntament de Manresa té com a objectiu aconseguir una àmplia difusió de les seves actuacions perquè la ciutadania en tingui el màxim coneixement possible. Per això, manifesta la necessitat d'inserir publicitat institucional en mitjans audiovisuals locals, que comptin amb una gran difusió i siguin de fàcil accés per a tothom.

La publicitat institucional a què es fa referència contempla tant, les campanyes de caràcter global o general, com les accions de comunicació concretes referides a actuacions, posada en marxa de serveis, o esdeveniments de caràcter municipal.

Per tal que la informació arribi a la ciutadania és requereix també de la seva difusió en un mitjà audiovisual de caràcter local i/o comarcal, amb un elevat nivell de difusió.

A la ciutat de Manresa i a la comarca del Bages tan sols existeix una televisió local que reuneixi tots aquests requisits: Canal Taronja SL.

A través d'aquest canal, és possible difondre les campanyes publicitàries previstes en el Pla de Publicitat a Mitjans 2026, aprovat per decret d'Alcaldia el 10 de novembre de 2025, que s'adjunta com a Annex I.

En aquest pla es planifica la publicitat de l'Ajuntament al llarg del 2026, s'hi enumeren les campanyes previstes i s'hi concreten els objectius, el públic al qual van dirigides, la durada i el cost estimat de la campanya. Aquest cost estimat s'estableix en base al volum de l'activitat comunicativa que s'està previst realitzar en cada campanya, prenent també com a referència els imports de les tarifes publicitàries dels mitjans de comunicació.

Tenint en compte que existeix tant sols un únic canal de televisió local, per raons d'exclusivitat o singularitat en el mercat, es redueix la concurrència en la licitació a un únic proveïdor.

Justificació no lots

L'existència d'un únic proveïdor amb capacitat per realitzar l'objecte del contracte, d'acord amb el Pla de publicitat a mitjans de l'Ajuntament de Manresa per a l'any 2026, aprovat per decret d'Alcaldia en data 10 de novembre de 2025, per una banda, i l'existència d'un únic canal televisiu a la ciutat, per l'altra, sosté la no divisió del contracte en lots.

Clàusula 2a. Naturalesa i règim jurídic. Aquest contracte tindrà naturalesa jurídica administrativa, com a contracte de serveis, d'acord amb el que estableix l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a

l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP, en endavant).

Per a tot allò no regulat en el plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques serà d'aplicació la normativa següent:

- Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), en el seu contingut bàsic determinat a la seva disposició final primera.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, de desenvolupament de la Llei de contractes que s'indiquen a la Disposició final primera del Reglament (RGLCAP).
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis del ens locals (ROAS).
- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local (TRRL), en els seus aspectes bàsics.
- LCSP, en els seus aspectes considerats no bàsics.
- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local, (TRRL).
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades.
- Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD).
- Altres disposicions administratives aplicables.

Caldrà contemplar també la Llei 34/1988, d'11 de novembre, General de Publicitat, la Llei 29/2005, de 29 de desembre, de Publicitat i Comunicació Institucional, que regula el règim jurídic de las campanyes institucionals de publicitat i comunicació promogudes o contractades per l'Administració General de l'Estat i per les altres entitats del seu sector públic, i a Llei

18/2000, de 29 de desembre de publicitat institucional de la Generalitat de Catalunya, aplicable també als ens locals.
Així com tota aquella normativa de dret privat que sigui d'aplicació.

La remissió a aquestes normes s'entén produïda igualment a totes aquelles altres que, d'escaure's durant l'execució del contracte, les modifiquin, substitueixin o complementin.

Així mateix, la prestació dels serveis objecte del contracte haurà d'observar la normativa de caràcter tècnic, mediambiental, laboral, de seguretat i salut i d'altre ordre, inclosos els convenis col·lectius, que en cada moment li siguin d'aplicació.

Clàusula 3a. Termini del contracte. El contracte tindrà una durada inicial de **dos (2) anys**, comptats des de la data que es fixi en el moment de la formalització del contracte.
L'Ajuntament de Manresa podrà aprovar una pròrroga, per un nou període de dos (2) anys.

Clàusula 4a. Preu i pressupost estimat del contracte. L'Ajuntament de Manresa, en contraprestació al contracte adjudicat, abonarà al contractista l'import de les accions publicitàries efectivament difoses, d'acord amb els preus previstos a l'Annex VI i els descomptes a aplicar ofertats, que resultin de l'acord municipal d'adjudicació.

El preu màxim de licitació és de trenta-quatre mil vuit-cents quaranta-vuit euros (34.848,00€) IVA inclòs, a raó de disset mil quatre-cents vint-i-quatre euros (17.424,00€) anuals.

El valor estimat del contracte (VEC), inclosa la modificació prevista, és de seixanta-nou mil cent vint euros (69.120€) IVA no inclòs.

1a anualitat	14.400,00 €	3.024,00 €	17.424,00 €
2a anualitat	14.400,00 €	3.024,00 €	**17.424,00 €**
PREU DE LICITACIÓ	**28.800,00 €**	**6.048,00 €**	**34.848,00 €**

1a pròrroga	14.400,00 €	3.024,00 €	17.424,00 €
2a pròrroga	14.400,00 €	3.024,00 €	17.424,00 €
Modificació 20%	11.520,00 €	2.419,20 €	13.939,20 €
VEC	**69.120,00 €**	**14.515,20 €**	**83.635,20 €**

L'esmentat import comprèn la totalitat dels conceptes, costos i despeses necessaris per a la prestació del servei.

S'adjunta el quadre de tarifes, a l'Annex VI.

Clàusula 5a. Disponibilitat pressupostària. A l'aplicació pressupostària número 9122 22602 de l'estat de despeses del Pressupost municipal de l'exercici de 2026 existeix crèdit pressupostari adequat i suficient per atendre les obligacions econòmiques de l'Ajuntament en relació amb aquest contracte, per aquest any.
Així mateix, quant a la resta d'exercicis de vigència del contracte, l'Ajuntament de Manresa es compromet a consignar pressupostàriament crèdit adequat i suficient per fer front a les despeses que origina.

Clàusula 6a. Règim de recursos. Els actes de preparació i d'adjudicació adoptats en relació amb aquest contracte, són susceptibles de RECURS POTESTATIU DE REPOSICIÓ, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o de RECURS CONTENCIÓS

ADMINISTRATIU, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Clàusula 7a. Jurisdicció competent. L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

Clàusula 8a. Identificació d'òrgans. En compliment d'allò que preveu la disposició addicional 32a de la LCSP, cal identificar com a òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, la Intervenció municipal; i com a òrgan de contractació, l'Alcalde President de l'Ajuntament de Manresa, en la mesura que, de conformitat amb la Disposició addicional 2a de la LCSP, el valor estimat del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost i la quantia de 6 milions d'euros; i la seva durada no és superior a 4 anys.

Tanmateix, mitjançant resolució d'Alcaldia núm. 11.376, de 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 27 de juny de 2023, aquesta competència ha esta delegada a la Junta de Govern Local.

CAPÍTOL II. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ.

Clàusula 9a. Procediment d'adjudicació. De conformitat amb l'article 168.a.2 de la LCSP, aquest contracte s'adjudicarà per procediment negociat, sense publicitat.
Aquest article preveu la possibilitat d'utilitzar el procediment negociat *quan les obres, els subministraments o els serveis només puguin ser encomanats a un empresari determinat, per alguna de les següents raons: que el contracte tingui per objecte la creació o adquisició d'una obra d'art o representació artística única, que no existeixi competència per raons tècniques, o que procedeixi la protecció de drets exclusius.*

A. En aquest cas, pel que fa a la **difusió informativa i publicitària**, l'absència d'un altra mitjà audiovisual d'àmbit local ens porta, per raons d'absència de competència, a negociar les condicions del contracte amb l'únic operador del mercat que, a dia d'avui, emet en format de canal televisiu a Manresa: CANAL TARONJA SL (B-64.045.511).

B. D'altra banda, és la **necessitat d'un repartiment equitatiu entre els mitjans de comunicació que n'asseguri la seva llibertat i independència**, que ha exigit el Tribunal Constitucional en diferents sentències (SSTC 104/2014, de 23 de juny, SSTC 130/2014, de 21 de juliol, 147/2014, de 22 de setembre i SSTC 160/2014, de 6 d'octubre), **instrumentalitzat a través del Pla de publicitat a mitjans de l'Ajuntament de Manresa**, el que fa necessari articular la contractació amb cadascun dels mitjans, per la via de l'article 168.a.2. de la LCSP a través de procediments negociats sense publicitat.
Per donar compliment al Pla de publicitat a mitjans de l'Ajuntament de Manresa, per a l'any 2026, s'articularan tants contractes individuals com mitjans inclosos en el pla.

Tot això ens porta a negociar les condicions del contracte amb un únic operador, el titular del mitjà en qüestió, en aquest cas:

CANAL TARONJA SL (B-64.045.511).
Carrer Nou, 47 entresol
08241 Manresa
CIF: B-64.045.511

CANAL TARONJA SL haurà de tenir plena capacitat d'obrar, disposar de la solvència tècnica i econòmica requerida en aquest plec i no estar incursa en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració de les assenyalades a l'article 65 de la LCSP.

En tot cas, l'Ajuntament tindrà alternativament la facultat d'adjudicar el contracte o declarar deserta la contractació.

En relació amb les persones jurídiques, es requereix una capacitat especial per contractar, concretament que:

– Les seves prestacions estiguin compreses dins dels fins, l'objecte o l'àmbit d'activitat que, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis, i cal acreditar que es disposa d'una organització amb elements personals i materials suficients per l'execució deguda del contracte.

– Si pertanyen a la Unió Europea, han d'estar habilitades per realitzar la prestació de què es tracta, i si la legislació de l'estat en què estiguin establertes exigeix una autorització especial o la pertinença a una determinada organització per poder prestar-hi el servei, han d'acreditar que compleixen aquest requisit.

– En el supòsit de persones jurídiques dominants d'un grup de societats, es podrà tenir en compte les societats pertanyents al grup, a efectes d'acreditació de la solvència, sempre que aquesta acrediti que té, efectivament, a la seva disposició, els mitjans de les societats esmentades necessàries per l'execució del contracte.

La presentació de proposició per part del licitador presumeix que aquest accepta de manera incondicionada les clàusules d'aquest plec i la declaració responsable que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Ajuntament de Manresa.

Així mateix, en aplicació de l'acord del ple de 21 de març de 2019, l'entitat consultada no pot realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'estat espanyol, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública. A aquests efectes s'ha incorporat la part corresponent de la declaració que s'adjunta al plec com a Annex II.

En cas que l'entitat amb qui es manté la negociació declari que té relacions amb paradisos fiscals i, un cop l'Ajuntament hagi estudiat la documentació descriptiva dels moviments financers, podrà excloure'l de la contractació.

Clàusula 10a. Solvència económica i tècnica.
La solvència econòmica i financera i professional o tècnica mínima i els mitjans d'acreditació són els que s'indiquen a continuació:

Mitjans per acreditar la solvència:

ECONÒMICA

El licitador haurà d'acreditar, com a mínim, un dels punts següents:

a) Volum anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats, ha de ser almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del servei.

   El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit al Registre, i en cas contrari pels que disposi el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

b) Assegurança d'indemnització per riscos professionals, vigent fins a la fi del termini de presentació d'ofertes, per import no inferior al VEC del servei, amb el compromís de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la cobertura durant tota la vigència del contracte. Aquest requisit s'entendrà complert pel licitador que inclogui en

la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida, i que haurà de fer efectiva en el termini de 10 dies hàbils (article 150 LCSP).

L'acreditació de la disponibilitat de la pòlissa en qüestió s'efectuarà mitjançant certificat expedit per l'assegurador, en què constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança pertinent.

TÈCNICA O PROFESSIONAL.

El licitador haurà d'acreditar l'execució de serveis de tipologia semblant, efectuats en els últims tres anys, avalats per certificats de bona execució, que incloguin l'objecte, l'import, les dates de prestació i l'entitat contractant.

El requisit mínim per considerar acreditada la solvència tècnica serà que l'import acumulat de la tipologia de serveis indicada, degudament acreditats, durant el millor any dels últims tres, hagi assolit com a mínim la xifra del 70% del valor anual mitjà del servei.

Clàusula 11a. Mitjans de comunicació electrònics i informació de la licitació. D'acord amb la disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC o declaració responsable, d'acord amb el que s'indica en aquest plec. Un cop rebut/s el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició a e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persona/es designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició, un cop s'accedeix a l'anunci de licitació publicat en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible des de la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat:

https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/AJM?categoria=0

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Les empreses que, d'acord amb la clàusula següent activin l'oferta amb l'eina de Sobre Digital s'inscriuran a la licitació automàticament.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

Així mateix, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

Les dades personals que s'obtinguin dels licitadors seran tractades per l'Ajuntament de Manresa com a Responsable del tractament, en el sentit de l'article 4.7 del Reglament general de protecció de dades. La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació. Les dades personals del contractista es tractaran per la mateixa finalitat, seguiment del contracte i actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions precontractuals i contractuals.
Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament general de protecció de dades (accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la portabilitat, o la limitació o oposició al tractament) els licitadors es podran adreçar en qualsevol moment a l'Ajuntament.

Clàusula 12a. Forma de presentació de les proposicions. Els interessats en prendre part en la licitació podran presentar les seves ofertes, únicament en format electrònic mitjançant l'eina **SOBRE DIGITAL**, a través de la **Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya**; dins el termini de **vuit (8) dies naturals**, comptats a partir de la data de l'oferiment o invitació pertinent, utilitzant el següent enllaç:
https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/AJM?categoria=0.

En el cas que finalitzés en dissabte o festiu, es prorrogaria fins al dia hàbil següent. La presentació de proposicions es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, cada dia de l'any, excepte l'últim dia del termini en el qual la presentació d'ofertes es podrà tramitar fins a les 14:00 h.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de **Sobre Digital** el darrer dia de presentació de les proposicions, sempre hi quan l'AOC hagi comunicat la incidència, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (Perfil del Contractant) l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

La Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, compleix íntegrament tots els requisits legals i tècnics previstos a la LCSP, garantint-se en tot moment que:

- No són discriminatoris, trobant-se a disposició del públic de forma compatible amb les tecnologies de la informació i comunicació d'ús general.

- Tota la informació i les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica de les ofertes i sol·licituds de participació es troba a disposició de totes les

parts interessades al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Manresa, sent d'ús general i àmplia implantació.

- Els sistemes de comunicacions i per l'intercanvi i emmagatzematge d'informació garanteixen la igualtat entre els licitadors i la integritat de les dades transmeses, i que només els òrgans competents, en la data assenyalada per això, puguin tenir accés als mateixos, o que en el cas d'incompliment d'aquesta prohibició d'accés, la violació pot detectar-se amb claredat.

- L'aplicació permet acreditar la data i hora de l'emissió o recepció de les comunicacions, la integritat del seu contingut i el remitent i destinatari de les mateixes.

- Tots els actes i manifestacions de voluntat dels òrgans administratius o de les empreses licitadores o contractistes que tinguin efectes jurídics i s'emetin tant en la fase preparatòria como en les fases de licitació, adjudicació i execució del contracte són autenticats mitjançant una firma electrònica reconeguda.

PASSOS A SEGUIR PER A LA PRESENTACIÓ

1. Procediment de presentació

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes mitjançant l'**eina de Sobre Digital** accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/AJM?categoria=0.

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC, per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'eNOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre 1 no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació.

Per tant, aquest procés de xifrat el duu a terme l'eina de Sobre Digital, de manera que les empreses licitadores NO han de xifrar prèviament els arxius mitjançant una altra eina. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en

compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.
Les empreses licitadores poden accedir a l'espai web de preparació i presentació de l'oferta i, mitjançant el botó "anar a enviar paraules clau", accedir a l'espai des del qual enviar les paraules clau, una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, sense necessitat de cap requeriment ni recordatori previ per part de l'òrgan de contractació i/o de l'eina de licitació electrònica.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de la finalització de l'acte d'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta, la qual no es considera presentada fins que no ha estat registrada, amb l'apunt d'entrada corresponent, a través de l'eina. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Cal tenir en compte que l'eina de Sobre Digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; sí és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta.

En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes a un mateix lot/contracte dins del termini de presentació d'ofertes, pretenent que l'última substitueixi a una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest, o en el seu cas, la mesa de contractació, valorarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital a l'apartat de "Material d'ajuda per a persones usuàries" en el desplegable de "suport" de la Plataforma de serveis de contractació pública:
https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari

2. Certificats digitals

D'acord amb la disposició addicional primera del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura

electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE.
Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.
Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres.

3. Enviament en dues fases (empremta electrònica)

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada. Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta.
En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.
Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses.

4. Virus informàtics i documents malmesos

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat,

tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital.
Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

5. Mida màxima dels arxius

L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2). Quan en una licitació es prevegi que l'opció de comprimir o dividir l'arxiu sigui inviable per la mida dels arxius –com per exemple vídeos–, les empreses licitadores han de seleccionar l'arxiu de més de 25 Mb no partible sense clicar al botó "xifrar i desar" i, un cop preparada tota l'oferta normalment i tenint l'arxiu de més de 25 Mb i no partible seleccionat però no enviat, han de generar el resum que conté totes les empremtes electròniques adjuntes i enviar-lo. Les empreses han d'aportar l'arxiu en un suport electrònic físic (USB), de manera que l'òrgan de contractació o la mesa podrà comprovar la coincidència de les empremtes electròniques dels documents aportats en aquest suport físic electrònic amb les dels documents seleccionats en l'oferta presentada.

6. Especificacions tècniques i format dels documents

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes estan disponibles a de "Material d'ajuda per a persones usuàries" en el desplegable de "suport" de la Plataforma de serveis de contractació pública:
https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari

El format de documents electrònics admissibles en aquesta licitació és el format PDF, en tant que formats d'ampli ús, fàcil accés i no discriminatori, que garanteixen la lliure i plena accessibilitat per l'òrgan de contractació, els òrgans de fiscalització i control, els òrgans jurisdiccionals i els interessats.

7. Traducció de documents per a empreses estrangeres

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

8. Sol·licitud d'informació addicional i aclariments

Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i la documentació complementària, la qual haurà de facilitar-se, almenys, 6 dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat "d'enviar preguntes" de l'espai virtual de la licitació. Aquestes "preguntes i respostes" seran públiques i accessibles a través del tauler d'avisos, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan.

9. Caràcter secret de les proposicions i acceptació del plec

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

10. Nombre de proposicions per empresa

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dóna lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

Clàusula 13a. Contingut de les proposicions. La presentació de proposició suposa l'acceptació incondicionada del contingut del present plec i la declaració conforme reuneix tots i cadascun dels requisits per contractar.
Els licitadors s'obliguen a mantenir la seva oferta durant un període mínim de 2 mesos comptats des de la data d'obertura de les proposicions.

Les proposicions presentades hauran de contenir la documentació que es detalla a continuació:

a) DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

Declaració responsable del licitador de complir amb els requisits previs que estableix l'article 140 en relació amb el 141 i 159.4.c de la LCSP, redactada d'acord amb el model que s'adjunta a aquest plec com a Annex núm. II.
Inclourà la indicació de l'adreça de correu electrònic i telèfon mòbil a efectes de notificacions.

b) PROPOSICIÓ ECONÒMICA i TÈCNICA

Oferta econòmica, subscrita d'acord amb el model que s'adjunta com a Annex núm. III a aquest plec. En cas de divergència entre l'oferta econòmica expressada en lletres i en xifres, prevaldrà aquella indicada en lletres.

La proposta inclourà un dossier informatiu del canal de televisió en que es detalli: la programació, l'audiència, l'àmbit de cobertura territorial i els efectius de personal i tècnics que s'adscriuen al servei.

Clàusula 14a. Anàlisi de les proposicions i adjudicació. Un cop finalitzat el termini de presentació de proposicions, l'òrgan competent, si escau, sol·licitarà l'esmena dels possibles defectes existents. En aquest cas, s'atorgarà al licitador un termini de tres (3) dies per esmenar-les.

Si les deficiències observades no fossin esmenables, la qualificació serà negativa i la proposició quedarà exclosa de la licitació.

L'element susceptible de negociació i que determinarà l'adjudicació del contracte serà el que es determina a la clàusula següent.

Abans de formular la proposta d'adjudicació, es podran demanar els informes tècnics que consideri necessaris i que guardin relació amb l'objecte del contracte. A continuació, l'òrgan de contractació realitzarà l'adjudicació i fixarà amb l'empresa seleccionada el preu del contracte.

En tot cas, no s'acceptaran aquelles proposicions que:

a) Tinguin contradiccions, omissions, errors o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que l'Ajuntament estimi fonamental per considerar l'oferta.

b) No tinguin concordança amb la documentació examinada i admesa.

c) Proposin un percentatge de descompte inferior als previstos a la clàusula 15a.

d) Variïn substancialment el model de proposició establert.

Clàusula 15a. Negociació dels termes del contracte. L'òrgan de contractació negociarà amb el licitador les condicions del contracte, de conformitat amb el que preveu l'article 170.2, en relació amb el 169.5 de la LCSP.
En tot cas es garantirà la confidencialitat de la documentació presentada i de l'oferta.

L'únic element susceptible de negociació serà el preu, i més específicament, el descompte a aplicar a les tarifes vigents descrites a l'Annex VI.

El cost de cada acció publicitària serà el que resulti d'aplicar els descomptes ofertats sobre les tarifes, d'acord a la tipologia de cada publicació.

La proposta de descompte a aplicar, es negociarà a partir dels descomptes ofertats, d'acord amb els següents criteris:

TIPOLOGIA PUBLICITAT	Puntuació màxima
1. Espots	
Descompte del 10% de la tarifa	5 punts
Descompte d'entre el 11 i el 25% sobre la tarifa	10 punts
Descompte de més del 26% sobre la tarifa	15 punts
2. Publireportatges	
Descompte del 10% de la tarifa	5 punts
Descompte d'entre el 11 i el 25% sobre la tarifa	10 punts
Descompte de més del 26% sobre la tarifa	15 punts
3. Gravació i muntatge de publicitat	
Descompte del 10% de la tarifa	5 punts
Descompte d'entre el 11 i el 25% sobre la tarifa	10 punts
Descompte de més del 26% sobre la tarifa	15 punts
Màxim de punts	90 punts

CAPÍTOL III. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.

Clàusula 16a. Proposta d'adjudicació. Un cop valorada l'oferta, l'instructor de l'expedient remetrà a l'òrgan de contractació, la corresponent proposta d'adjudicació.

Clàusula 17a. Presentació de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs per part del licitador. L'òrgan de contractació, a vista de la proposta formulada pel servei respectiu, requerirà al licitador perquè, en el termini de 10 dies hàbils, a comptar des d'aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti:

1. DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA:

   - Documents que acreditin la personalitat jurídica del licitador. Si es tracta d'una persona jurídica espanyola, escriptura de constitució de l'entitat adaptada, en tot cas, a la legislació vigent i testimoni de la seva inscripció en el Registre oficial corresponent. En aquesta escriptura haurà d'acreditar-se que la finalitat o activitat de la societat té relació directa amb l'objecte del contracte.

   - Documents que acreditin la facultat d'actuar a nom de tercers. Quan el licitador no actuï en nom propi o quan comparegui en representació d'una societat o d'una persona jurídica, haurà d'acompanyar un poder notarial per a representar a la persona o entitat en nom de la qual concorre davant l'Administració, i una fotocòpia compulsada o legitimada per un notari del seu DNI, o del document que en el seu cas el substitueixi reglamentàriament. El poder haurà d'estar inscrit en el Registre Mercantil. Si es tracta d'un poder per a un acte concret, no cal la inscripció en el Registre Mercantil, d'acord amb el que disposa l'article 94.1 apartat 5 del Reglament d'aquest registre.

   - Acreditació de la solvència econòmica – financera i tècnica – professional. Els licitadors podran acreditar la seva solvència, mitjançant els mitjans descrits a la clàusula 10a d'aquest mateix plec.

2. CERTIFICATS ACREDITATIUS D'ESTAR AL CORRENT DE LES OBLIGACIONS TRIBUTÀRIES I DE SEGURETAT SOCIAL.
   De conformitat amb el que preveu la legislació vigent en matèria pressupostària, la presentació de la proposta per l'interessat per concórrer en el present procediment de contractació comporta l'autorització a l'òrgan gestor per a demanar els certificats a emetre pels òrgans de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i per la Tresoreria General de la Seguretat Social, referents al compliment de les obligacions tributàries i socials.

3. QUAN S'EXERCEIXIN ACTIVITATS SUBJECTES A L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES: alta, referida a l'exercici corrent, o últim rebut, juntament amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula del citat impost i, si escau, declaració responsable de trobar-se exempt.

4. CONSTITUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE

De conformitat amb el que estableix l'article 11.1 del Decret 40/2025, d'11 de març, pel qual es regula el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya, les empreses inscrites en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC), no han d'aportar els documents i les dades que hi figuren.

La inscripció en el registre constitueix un mecanisme de simplificació, en tant que tota la informació i documentació que hi consta inscrita i actualitzada no s'ha d'aportar en els procediments de contractació que es duguin a terme a Catalunya.

En qualsevol cas, caldrà aportar, una declaració sobre l'alteració o no de les dades existents al Registre de licitadors, d'acord amb el model que s'adjunta com Annex IV.

L'òrgan de contractació ha de consultar d'ofici, en la fase procedimental que correspongui, si hi ha informació registral de les empreses que liciten en el procediment d'adjudicació en curs.

Les empreses inscrites estan exemptes de lliurar materialment la documentació que acredita: la personalitat jurídica; la capacitat d'obrar i la representació; la classificació empresarial o la solvència econòmica, financera, tècnica i professional; l'alta en l'Impost

d'activitats econòmiques, i el rebut del darrer pagament o, si escau, la declaració d'exempció.
Així mateix, es dispensa l'empresa inscrita d'acreditar que està al corrent en el compliment tant de les obligacions tributàries i com de les relatives a la Seguretat Social.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta.

Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en el DEUC o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

Clàusula 18a. Garantia definitiva. La garantia definitiva ascendirà al 5 per 100 del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

L'esmentada garantia es podrà constituir per qualsevol dels mitjans previstos a l'article 108 de la LCSP, en concordança amb els articles 55 a 58 del RGLCAP i, mitjançant retenció en el preu, en la forma prevista a l'Annex V d'aquest plec de clàusules.

En cas que es facin efectives sobre aquesta garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'adjudicatari, aquest haurà de reposar o ampliar aquella en la quantia que correspongui en el termini de 15 dies naturals des de la notificació, incorrent en cas contrari en causa de resolució.

Clàusula 19a. Adjudicació. L'adjudicació, que serà motivada, concretarà i fixarà els termes definitius del contracte, es notificarà al licitador i, simultàniament, es publicarà en el Perfil del contractant.

La notificació contindrà la informació necessària que permeti a qualsevol interessat interposar recurs prou fundat contra la decisió d'adjudicació, i en particular, l'exigida per l'article 151 de la LCSP.

En tot cas, en la notificació i en el Perfil del contractant s'indicarà el termini en què s'ha de procedir a la formalització del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 153.3 de la LCSP.

Clàusula 20a. Formalització del contracte. El contracte s'haurà de formalitzar en document administratiu que s'ajusti amb exactitud a les condicions de la licitació, constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. No obstant, el contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

La formalització s'haurà d'efectuar no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en que es realitzi la notificació de l'adjudicació al licitador.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet
pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article
71.2 b de la LCSP.

El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el Perfil de contractant.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al *Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya*, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte. Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

CAPÍTOL IV. RELACIONS GENERALS ENTRE LES PARTS CONTRACTANTS.

Clàusula 21a. Prerrogatives de l'Administració. L'Ajuntament de Manresa ostentarà les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre'n l'execució i acordar la seva resolució i els efectes d'aquesta, garantint, en tot cas, l'audiència al contractista.

Clàusula 22a. Obligacions de les parts.

- L'entitat adjudicatària es compromet a emetre puntualment, amb la diligència deguda, la informació, espots i publireportatges, en els termes i condicions previstos per la seva emissió, i a comunicar prèviament a l'Ajuntament l'acús de rebuda de la informació.

- L'Ajuntament de Manresa i l'entitat adjudicatària designaran un persona de referència per la tramesa i recepció de la documentació, que s'encarregaran d'analitzar les pautes de la publicació i comunicar qualsevol incidència en el tractament de la informació.

- L'entitat adjudicatària presentarà a l'Ajuntament de Manresa, una o vàries factures mensuals, en format electrònic, detallant la despesa derivada dels treballs prestats, amb una relació de les difusions publicitàries emeses, identificant el format, la data i el seu cost.

- L'Ajuntament de Manresa, es compromet a liquidar l'import dels anuncis publicats, prèvia aprovació de la factura presentada per part de l'adjudicatària.

- L'entitat adjudicatària prestarà el servei, de conformitat amb el present plec de clàusules i amb les instruccions o directius donades per l'Ajuntament. Per cap motiu el contractista pot interrompre el compliment del contracte, sens perjudici de les responsabilitats en què incorri.

- L'entitat adjudicatària respondrà dels danys que es derivin del funcionament del servei.

Clàusula 23a. Principis ètics i regles de conducta.

1. Els licitadors i els contractistes han d'adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual.

2. Amb caràcter general, els licitadors i els contractistes, en l'exercici de la seva

activitat, assumeixen les obligacions següents:

a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.
b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública.

3. En particular, els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents, amb el caràcter d'obligacions contractuals essencials:

a) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte en interès propi.
c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.
d) No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
e) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
f) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
g) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
h) Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
   El lliurament o la difusió d'aquesta informació s'haurà de realitzar en formats oberts i reutilitzables amb la major desagregació possible de les dades i amb inclusió de les metadades corresponents.
i) Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.

4. L'incompliment de qualsevol de les obligacions contingudes a l'apartat anterior per part dels licitadors o contractistes podrà ser causa d'exclusió de la licitació o de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

Clàusula 24a. Política de protecció de dades. En compliment de la normativa de protecció de dades de caràcter personal, l'adjudicatari, i tot el seu personal, se sotmeten als preceptes:

- de la nova Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD),
- i del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades.

Així, pel que fa a les obligacions de l'adjudicatari en relació amb la protecció de dades de caràcter personal, l'adjudicatària assumeix la *condició d'encarregat de tractament de dades personals responsabilitat de l'Ajuntament de Manresa* i es compromet a establir, complir i

respectar les següents obligacions que regulen el tractament i la gestió de les dades de caràcter personal a les que tingui accés en el desenvolupament del servei descrit a l'objecte del contracte:

a. Portar a terme el tractament de les dades personals únicament i exclusiva per a les finalitats relacionades directament amb el servei contractat, restant expressament prohibit utilitzar-les per a finalitats diferents.

b. Garantir la confidencialitat, reserva i estricte secret professional per part dels treballadors de l'adjudicatària respecte a les dades de caràcter personal a les que puguin accedir per a la prestació dels serveis contractats.

c. L'adjudicatària haurà de tenir regulat el Deure de secret amb els seus treballadors i col·laboradors.

d. L'adjudicatària garanteix l'aplicació de las mesures de seguretat que siguin d'aplicació en funció del nivell de risc associat als tractaments de dades a les quals pugui tenir accés. El nivell de risc i les mesures de seguretat seran definides per l'Ajuntament de Manresa i seran d'aplicació als tractaments portats a terme en suports automatitzats i en suports no automatitzats. L'Ajuntament de Manresa es reserva el dret a la realització d'aquelles accions d'auditoria que es considerin necessàries per garantir la correcta aplicació d'aquestes mesures de seguretat.

e. L'adjudicatària es compromet a no realitzar transferència internacional de les dades i informació responsabilitat de l'Ajuntament de Manresa fora de l'Espai Econòmic Europeu.

f. El contractista es compromet a notificar qualsevol incident de seguretat amb afectació a dades personals en un termini no superior a 24 hores.

g. En el cas que l'adjudicatària requereixi la subcontractació a tercers d'una part o la totalitat del servei prestat, haurà de sol·licitar autorització per escrit a l'Ajuntament de Manresa. A la sol·licitud caldrà establir de forma detallada quins tractaments seran subcontractats i les mesures previstes per part de l'entitat contractista per tal de garantir que el tractament per part de l'empresa subcontractada estigui alineat als requeriments de l'Ajuntament de Manresa. Aquesta subcontractació haurà de ser regulada amb un contracte entre l'entitat adjudicatària i l'empresa subcontractada que reculli les mateixes obligacions i compromís de confidencialitat aplicables a la primera.

h. L'accés i tractament de dades personals de l'Ajuntament de Manresa per part de l'entitat contractista es considera estrictament temporal per a la prestació del servei contractat, sense que concedeixi a l'adjudicatària cap mena de dret o titularitat sobre les dades tractades. En aquest sentit haurà de retornar o eliminar de forma controlada aquells suports utilitzats per al tractament de dades personals, podent conservar únicament les dades en cas que sigui necessari per a garantir la protecció legal de l'adjudicatària.

i. L'entitat contractista assumeix la responsabilitat davant de l'Ajuntament de Manresa per als possibles danys i perjudicis que l'Ajuntament de Manresa pugui rebre com a conseqüència de l'incompliment de les obligacions definides en aquesta clàusula, incloent les possibles sancions per part dels Organismes Reguladors del tractament de dades personals.

j. L'adjudicatària declara haver estat informada igualment que l'Ajuntament de Manresa pot registrar i utilitzar les dades personals de les persones que intervenen en el marc dels serveis oferts. Aquestes dades personals, d'utilització exclusivament professional, seran tractades en el marc de la legislació vigent en protecció de dades de caràcter

personal. Aquestes dades seran conservades després de la finalització del contracte durant un màxim d'un any a partir de l'acabament de la prestació, excepte les que hagin de conservar per garantir el compliment de la legislació.

Les obligacions establertes en aquesta clàusula tindran una durada indefinida i es mantindran vigents en cas que finalitzi la prestació de serveis entre l'Ajuntament de Manresa i l'adjudicatària.

Clàusula 25a. Condicions especials d'execució. L'empresa contractista i, si escau, la subcontractista, ha d'establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal i/o familiar de les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte.

D'altra banda, es vetllarà per la reducció de les emissions de gasos d'efecte d'hivernacle; el manteniment o la millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte; una gestió més sostenible de l'aigua; el foment de l'ús de les energies renovables; la promoció del reciclatge de productes i l'ús d'envasos reutilitzables; o l'impuls del lliurament de productes a granel.

Clàusula 26a. Obligacions del contractista en la utilització de la llengua catalana. L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions, derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte, amb l'Ajuntament de Manresa i els ens destinataris de l'esmentat contracte.

Així mateix, l'empresa contractista i, si s'escau, les empreses subcontractistes han d'emprar almenys el català en els rètols, les publicacions, els avisos, les formacions i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

En particular, l'empresa contractista ha d'utilitzar almenys la llengua catalana en els aspectes bàsics de la documentació tècnica, d'acord amb la documentació en llengua catalana ja existent, o aquella altra que es pugui confeccionar conjuntament amb l'Ajuntament de Manresa. Així mateix, l'empresa adjudicatària emetrà en català les factures.

En tot cas, l'empresa adjudicatària del contracte i, si s'escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, i de les disposicions que la desenvolupen.

CAPÍTOL V. EXECUCIÓ I EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.

Clàusula 27a. Risc i ventura, i responsabilitat del contractista. Cobertura de riscos. El contractista assumeix la responsabilitat civil, laboral i fiscal que es derivi de la gestió del servei.

Quant a la responsabilitat civil, el contractista assumirà la plena responsabilitat per danys i perjudicis que es causin a qualsevol persona física o jurídica, que siguin conseqüència directa o indirecta de l'execució del contracte o del seu incompliment.

A l'efecte del compliment d'allò indicat en els paràgrafs anteriors, el contractista haurà de tenir contractada l'assegurança que cobreixi la responsabilitat civil derivada de la prestació del servei. Les característiques d'aquesta assegurança seran les següents:

- Prenedor: empresa o entitat adjudicatària.
- Assegurats: empresa o entitat adjudicatària.
- Garanties mínimes cobertes: responsabilitat civil general, patronal i per productes, amb un límit d'indemnització de 300.000 € per sinistre, i 150.000€ per víctima.

Els sinistres no coberts per les pòlisses, així com l'import de les franquícies, conseqüència dels riscos descrits, hauran de ser assumits pel contractista, sens perjudici que pugui incrementar les cobertures exigides, que tindran el caràcter de mínim.

La cobertura d'aquestes assegurances haurà de ser efectiva en el moment d'inici del contracte i tindrà una vigència que haurà d'abastar la seva durada total.

Amb caràcter previ a la formalització del contracte, l'adjudicatari haurà de presentar a l'Ajuntament una fotocòpia legitimada o confrontada de les pòlisses, de les condicions particulars i generals que regulin les assegurances i dels rebuts de pagament de les primes. Durant el funcionament del servei haurà de mantenir actualitzada aquesta documentació i presentar-ne l'actualització a l'Ajuntament.

A cada venciment de la pòlissa el contractista haurà de justificar, documentalment, el pagament de la corresponent prima d'assegurança.

Clàusula 28a. Pagament del preu. El conjunt d'emissions que efectivament s'hagin dut a terme, es liquidaran d'acord a les tarifes vigents, i prèvia aplicació del descompte ofertat en cada cas, mitjançant la presentació d'una o vàries factures mensuals, en format electrònic, que incorporaran el detall dels serveis prestats (tipus d'espai publicitari, data d'emissió i nombre de reemissions).

La no presentació de les factures a les quals es refereix aquesta clàusula, interromprà el termini contractual per a la meritació d'interessos.

Els errors materials, aritmètics o de transcripció d'una factura presentada pel contractista, no perjudicaran l'Ajuntament. En el supòsit de detectar-se després de l'emissió de la factura corresponent, el termini de pagament o la possible acreditació d'interessos no es computaran fins l'endemà de l'esmena, que consistirà en la presentació d'una nova factura.

Tota factura haurà d'estar registrada per l'Ajuntament, conformada pel tècnic supervisor del contracte i aprovada pel sistema legal establert.

Clàusula 29a. Revisió de preus. En aplicació del règim jurídic de revisió de preus sorgit com a conseqüència de la Disposició Addicional 88a de la Llei 22/2013, de 23 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2014, i la Llei 2/2015, de 30 de març, de Desindexació de l'Economia Espanyola, no es preveu fórmula o sistema de revisió del preu del contracte.

Clàusula 30a. Termini de garantia. En atenció a la pròpia naturalesa i característiques de les prestacions que constitueixen l'objecte del contracte, no es fixa un termini de garantia de bona execució, tot això, en el benentès i sens perjudici de les responsabilitats en que pugui incórrer el contractista durant la vigència del contracte, responsabilitat a que es troba afecta la garantia definitiva.

Clàusula 31a. Supervisió del contracte. Correspon a la Corporació vetllar pel correcte funcionament dels serveis que presta i, per aquesta raó, exercirà les facultats d'inspecció i vigilància en l'execució del contracte per part del contractista. L'exercici d'aquestes facultats s'efectuarà pels funcionaris o personal que designi la Corporació, i el contractista haurà de posar a la seva disposició els elements necessaris per tal que la puguin acomplir.

Totes les observacions, suggeriments o ordres que els òrgans municipals dirigeixin a l'adjudicatari hauran de formalitzar-se mitjançant ofici o notificació. Així mateix, el contractista informarà per escrit sobre qualsevol aspecte concret dels treballs quan així li sigui requerit pel tècnic municipal supervisor.

L'adjudicatari queda obligat a assistir a totes les reunions que es creguin necessàries per al seguiment de la supervisió dels treballs, a aixecar acta d'aquestes reunions, i a lliurar-la al tècnic municipal supervisor en el termini d'una setmana comptada a partir de la data en què hagi tingut lloc.

L'Ajuntament designa com a tècnica municipal supervisora d'aquest contracte, la senyora E.P.B., Tècnica de Comunicació del Servei d'Alcaldia-Presidència.

A banda de les tasques enumerades en els apartats anteriors d'aquesta clàusula, aquest tècnic/a municipal hauran de conformar també les factures per aprovar el pagament del preu del contracte que s'estipula a favor de l'adjudicatari, o en el seu cas, emetre informe desfavorable, degudament justificat.

Clàusula 32a. Modificació del contracte. Durant la vigència del contracte, l'Ajuntament podrà modificar el mateix en els termes que estableix l'article 204 de la LCSP, sent causa de modificació prevista l'increment del volum de publicacions, la incorporació de noves informacions a publicar amb caràcter preceptiu, l'impuls de noves campanyes informatives o de difusió, o la pròpia definició del Pla de publicitat anual aprovat, fins a un 20% del pressupost inicial del contracte.

Clàusula 33a. Responsabilitat del contractista. El contracte es prestarà amb subjecció a les clàusules establertes en aquest plec i conforme a les instruccions que, per a la seva interpretació, doni al contractista l'Ajuntament de Manresa.

L'adjudicatària serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es derivin per a l'Ajuntament de Manresa o per tercers, de les omissions, errades, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Clàusula 34a. Compliment del contracte. El contracte s'entendrà complert pel contractista quan hagi realitzat la totalitat del seu objecte d'acord amb els termes que es deriven d'aquest plec de clàusules i de la normativa d'aplicació, i a satisfacció de l'administració contractant.

Clàusula 35a. Incompliment de les condicions especials d'execució del contracte o del termini d'execució. L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte o l'endarreriment en l'execució del contracte podran ser motiu de penalització, d'acord amb el règim previst als articles 192 i 193 de la LCSP.

Per al supòsit de l'incompliment de les condicions especials d'execució s'estableix una penalització equivalent al 10% del pressupost anual base del contracte.

La constitució en mora del contractista no precisarà intimació i l'Ajuntament podrà optar indistintament entre la resolució del contracte o la imposició de la penalització prevista.

Quan la suma de les penalitzacions imposades al contractista, ja sigui per incompliment total o parcial del termini d'execució o de les condicions especials d'execució, arribi a un import equivalent al 20% del preu del contracte, es produirà necessàriament la seva resolució, sense perjudici de la facultat d'opció que tindrà atribuïda l'Ajuntament en supòsits d'imports inferiors d'acumulació de penalitzacions.

Clàusula 36a. Altres infraccions.

a) Infraccions lleus. Es qualifiquen de lleus les infraccions següents imputables al contractista:

a. La demora no justificada en l'emissió d'espais publicitaris.

b. Qualsevol altra acció o omissió que infringeixi obligacions recollides en el present plec i no resulti tipificada com infracció greu o molt greu.

Cada infracció se sancionarà amb una multa de fins a 500,00€.

b) Infraccions greus. Es qualifiquen de greus les infraccions següents imputables al contractista:

a. La interrupció en la prestació del servei per causa imputable al contractista, sense causa justificada.

b. La manca de compliment dels terminis establerts o ordenats per l'Administració.

c. L'incompliment de les normes de caràcter general aplicables al servei o les ordres i indicacions assenyalades per l'Ajuntament.

d. La negativa o l'endarreriment en el compliment de les mesures correctores indicades per l'Ajuntament.

e. Els canvis introduïts en el servei sense disposar de la necessària autorització de l'Ajuntament.

f. Les accions o omissions en la prestació del servei que el pertorbin o l'alterin greument la seva qualitat sense arribar a la paralització.

g. La no subscripció de l'assegurança de responsabilitat civil prevista en el plec.

h. La vulneració del deure de guardar secret de les dades de caràcter personal que es coneguin com a causa de les activitats que es realitzin en la prestació del servei que no constitueixin infracció molt greu.

i. L'incompliment d'obligacions documentals, com llibres de registre, documentació acreditativa del compliment de les obligacions laborals i de seguretat social, declaracions o documents similars de caràcter preceptiu.

j. Posar dificultats a les tasques de control de l'administració, com ara la negativa a lliurar la documentació requerida o l'impediment de l'actuació dels inspectors.

k. La reiteració d'infraccions lleus. Es considerarà reiteració el fet d'incórrer en tres o més infraccions lleus en el període d'un any.

Cada infracció greu se sancionarà amb una multa de fins a 1.000,00 €.

c) Infraccions molt greus. Es qualifiquen de molt greus les infraccions següents imputables al contractista:

a. L'emissió dels anuncis, informacions o campanyes informatives o de difusió fora dels tempus precisos, segons la seva naturalesa.

b. L'abandonament del servei sense causa justificada.

c. La interrupció del servei per un termini superior a 24 hores, sense causa justificada.

d. La interrupció total o parcial del servei de forma continuada i regular, llevat de casos de força major.

e. La vulneració del deure de guardar el secret professional així com el secret de les dades de caràcter personal que es coneguin com a causa de les activitats que es realitzin en la prestació del servei en matèria molt greu.

f. L'incompliment reiterat de les ordres dictades des de l'Ajuntament o impedir que pugui desenvolupar les funcions de fiscalització i de control que li són pròpies

g. L'incompliment per part del contractista de les seves obligacions derivades de la normativa aplicable en matèria laboral, de seguretat social i de prevenció de riscos laborals.

h. La no intervenció immediata després de la denúncia o coneixement d'una situació que comporti una repercussió greu per al servei.

i. La reiteració d'infraccions greus. Es considerarà reiteració el fet d'incórrer en tres o més infraccions greus en el període d'un any.

Cada infracció se sancionarà amb una multa de fins a 2.000,00 €.

Clàusula 37a. Imposició de les penalitzacions. Serà competent per a la imposició de les multes l'òrgan de contractació, a proposta dels serveis tècnics municipals i prèvia audiència al contractista.

L'import de les multes se satisfarà a l'Ajuntament per part del contractista i en el termini que se li atorgui a l'efecte, que no serà inferior a un mes. De no satisfer-se dins d'aquest termini, les multes es faran efectives d'acord amb la prelació següent:

1r. Deducció en la factura que pugui aprovar l'òrgan competent de l'Ajuntament després de la imposició de la multa, encara que l'adjudicatari hagi transmès el dret a cobrament de la factura tal com preveu l'article 200 de la LCSP.

2n.- Quan no sigui possible deduir la multa i/o indemnització de la factura o quan l'import d'aquestes sigui insuficient, s'incautarà la garantia definitiva en l'import necessari per cobrir la multa i/o indemnització proposada. A tal efecte, l'adjudicatari haurà de completar la garantia incautada.

3r.- Quan l'abonament de l'import de les multes i/o indemnitzacions no quedi cobert en la seva totalitat per la garantia definitiva, l'Ajuntament podrà utilitzar els mitjans d'execució forçosa que preveu la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La imposició de les multes tindrà lloc sens perjudici dels danys i perjudicis que siguin exigibles per part de l'Ajuntament.

Clàusula 38a. Causes d'extinció. Són causes d'extinció del contracte les que estableixen els articles 211 i 313 de la LCSP i les que contempla aquest plec.

Clàusula 39a. Causes de resolució del contracte. A més de les causes de resolució enumerades pels articles abans esmentats, seran causes de resolució del contracte les següents:

a. Cedir el contracte o subcontractar amb tercers la prestació parcial del mateix, sense el consentiment de l'Ajuntament.

b. La falsedat comprovada en qualsevol moment per l'Ajuntament de les dades o documents aportats per l'adjudicatari en la fase de licitació.

c. La incursió del contractista en una de les causes de prohibició per contractar amb el sector públic enumerades a l'article 71 de la LCSP amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.

d. L'extinció de la personalitat jurídica del contractista.

e. El mutu acord entre l'Ajuntament i el contractista.

f. El compliment del termini establert en el contracte.

g. L'incompliment de les obligacions contractuals essencials, qualificades com a tals en els plecs o en el contracte."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

En aquest punt s'incorpora el tinent d'alcalde senyor Pere Massegú Bruguera

2.2 Regidoria delegada d'Hisenda

2.2.1 Aprovar, si escau, l'adhesió a l'acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances (exp. 2023.02) i a la 1a pròrroga de l'acord marc del servei d'assegurances (exp. 2022.06): Responsabilitat civil i patrimonial (lot 2). (CON.LIA 2026000031)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals Sr. Pere Massegú Bruguera exposa el dictamen de 25 de març de 2026, que es transcriu a continuació:

"ANTECEDENTS

1. L'Ajuntament de Manresa, titular del NIF P-0811200-E, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'ACM porta a terme, conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local.

2. El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada de bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació, detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

3. D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2022/85, de data 14 de novembre i publicats al Perfil de contractant de l'entitat, la Comissió Executiva en la seva sessió ordinària de data 9 de març de 2023, va acordar adjudicar l'Acord marc de

serveis d'assegurances de vida i responsabilitat civil i patrimonial amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen:

- Lot 1 - Servei d'assegurances de Vida - OCCIDENT GCO (abans SEGUROS CATALANA OCCIDENTE).
- Lot 2 - Servei d'assegurances de responsabilitat civil patrimonial - ZURICH INSURANCE EUROPE AG, SUCURSAL EN ESPAÑA (abans ZURICH INSURANCE PLC, SUCURSAL EN ESPAÑA).
- Lot 3 - Servei d'assegurances de responsabilitat professional dels tècnics de la construcció - OCCIDENT GCO (abans SEGUROS CATALANA OCCIDENTE).

En data 24 d'abril de 2023, es va procedir a formalitzar el corresponent Acord marc amb les empreses adjudicatàries.

En data 23 de maig de 2023, la Comissió executiva del CCDL, va aprovar inicialment la cessió de l'Acord marc de serveis d'assegurances de vida i responsabilitat civil i patrimonial (Exp. 2022.06). En data 15 de juny de 2023, va aprovar definitivament la cessió d'aquest Acord marc a l'ACM, prèvia acceptació de la cessió per la Comissió de Presidència de l'ACM, en data 13 de juny. L'esmentada cessió es formalitzà en data 21 de juny de 2023.

En data 26 de novembre de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la *1a pròrroga* de l'Acord marc de serveis d'assegurances de vida i responsabilitat civil i patrimonial (Exp. 2022.06), per un període addicional de 12 mesos més, des de l'1 de maig de 2025 fins al 30 d'abril de 2026. Es procedeix a la formalització.

En data 22 de juliol de 2025, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la *2a pròrroga* de l'Acord marc de serveis d'assegurances de vida i responsabilitat civil i patrimonial amb destinació als ens locals de Catalunya (Exp. 2022.06), per un període addicional de 12 mesos més, des de l'1 de maig de 2026 fins al 30 d'abril de 2027. Es procedeix a la formalització.

4. Així mateix, en data 27 de març de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va adoptar l'acord d'encarregar al CCDL l'inici d'expedient de contractació i la posterior licitació de conformitat amb la LCSP d'un nou Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya.

   Per resolució de Presidència núm. 2023/32, de data 5 d'abril, s'aprovà formalment l'acceptació de l'encàrrec formulat pels òrgans de direcció de l'ACM, per tal de portar a terme la licitació de l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya, amb número d'expedient 2023.02.

   En data 5 de març de 2024, la Comissió Executiva del CCDL, aprovà l'adjudicació de l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm.

2023.02), de conformitat amb la proposta d'acord de la Mesa de contractació adoptada el 13 de febrer de 2024 i acceptada per la Resolució de Presidència núm. 2024/16, de data 20 de febrer, a favor de l'empresa Ferrer & Ojeda Asociados Correduría de Seguros SL, la qual serà l'encarregada de prestar els serveis d'assessorament i de mediació de les assegurances licitades centralitzadament pel CCDL-ACM, durant la vigència de l'Acord marc (exp. núm. 2023.02).

Així mateix, en data 8 d'abril de 2024 es va procedir a la formalització de l'Acord marc de referència.

En data 2 de juliol de 2024, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar la cessió definitiva de l'adjudicació de l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.02), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de juny de 2024. El 5 de juliol es procedeix a la formalització.

5. Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 3 d'abril de 2024, es va aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Manresa, a l'Acord marc del servei d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2022.06), i es va contractar la pòlissa d'*Assegurança de responsabilitat civil i patrimonial de l'Ajuntament de Manresa*, a favor de la mercantil ZURICH INSURANCE PLC, SUCURSAL EN ESPAÑA, per un import de 140.337,85€, amb vigència des de l'1 d'abril de 2025 al 31 de març de 2026, i amb possibilitat de pròrroga, sempre i quan estigui vigent l'Acord marc de referència.

6. En resposta a la petició de l'Ajuntament de Manresa, la mercantil ZURICH INSURANCE EUROPE AG, SUCURSAL EN ESPAÑA, amb NIF W-0072130-H (abans, ZURICH INSURANCE PLC, SUCURSAL EN ESPAÑA), juntament amb la Corredoria Ferrer & Ojeda, ha presentat una proposta econòmica per a la renovació de l'assegurança de responsabilitat civil i patrimonial de l'Ajuntament de Manresa, amb un import anual de 132.358,75€ (impostos inclosos).

7. La Interventora de l'Ajuntament ha expedit un certificat, en data 23 de març de 2026, en què acredita que a l'estat de despeses del Pressupost Municipal vigent hi ha consignació pressupostària adequada i suficient per aprovar l'expedient de contractació.

8. En data 24 de març de 2026, la cap de Secció de Contractació, Patrimoni i Programa d'Inversions ha emès un informe jurídic en que conclou que l'adhesió de l'Ajuntament de Manresa a l'Acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances (Expedient 2023.02), i a la 1a pròrroga de l'Acord marc del servei d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2022.06): Lot 2. Assegurança de responsabilitat civil i patrimonial de l'Ajuntament de Manresa, així com, la renovació de la pòlissa de l'*Assegurança de responsabilitat civil i patrimonial de l'Ajuntament de Manresa*, a favor de la mercantil ZURICH INSURANCE EUROPE AG, SUCURSAL EN ESPAÑA, amb NIF W-0072130-H (abans, ZURICH INSURANCE PLC, SUCURSAL EN ESPAÑA), per un import de 132.358,75€, amb vigència des de l'1 d'abril de 2026 al 31 de març de 2027, s'ajusta a dret.

FONAMENTS JURÍDICS

1. **Acord marc i contractes basats.**

   Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes .

   Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc, i de l'adjudicació de contractes basats en aquests.

   Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

   Article 25 i 26 de la LCSP pel que fa a la consideració dels contractes de serveis d'assegurances, com a contractes privats i que es regeixen en quan als seus efectes i extinció pel dret privat.

   Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de serveis d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2022.06) i l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.02), aprovats respectivament per acord de la Comissió executiva del CCDL, de data 9 de maig de 2023 i per Resolució de Presidència núm. 2023/91 del CCDL, de data 27 de novembre, i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

   Les obligacions econòmiques de l'Ajuntament en relació amb aquest contracte, aniran amb càrrec la partida 9200 22400 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal, per a l'exercici 2026.

   D'acord amb l'article 221.3 de la LCSP, els contractes basats en l'Acord marc s'adjudicaran en base a la regulació descrita en els plecs, sent possible consultar a l'empresa adjudicatària per a que completi l'oferta.

   Entre els documents de les actuacions preparatòries de l'expedient de contractació dels contractes basats, hi figuraran amb caràcter obligatori: el pressupost proporcionat pel corredor d'assegurances i el corresponent certificat d'existència de crèdit adequat i suficient, que permeti fer front a la despesa. I en aquest cas, s'han complimentat ambdós tràmits.

   Un cop aprovat l'acord d'adjudicació, aquest es notificarà en els temes previstos a l'article 151 de la LCSP.

   L'execució dels contractes basats podrà iniciar-se una vegada aquests hagin estat adjudicats per les entitats destinatàries, atès que d'acord amb l'article 36.3 de la LCSP aquests s'entenen perfeccionats amb la seva adjudicació.

2. **Òrgan municipal competent.**

L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'adjudicació és l'Alcalde, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional 2a de la LCSP.
Tanmateix, mitjançant resolució de l'Alcalde President núm. 11.376, de 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 27 de juliol de 2023, aquesta competència es va delegar a la Junta de Govern Local.

ACORD

Primer.- Renovar l'adhesió de l'Ajuntament de Manresa (P-0811200-E):

1) a l'Acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2023.02), adjudicat a Ferrer & Ojeda, i per tant, FERRER & OJEDA ASOCIADOS, CORREDURÍA DE SEGUROS, SL continua tenint la condició de mediador de l'Ajuntament de Manresa.

2) a la 1a pròrroga de l'Acord marc del servei d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2022.06): Lot 2. Assegurança de responsabilitat civil i patrimonial de l'Ajuntament de Manresa.

Segon.- Renovar la pòlissa de l'***Assegurança de responsabilitat civil i patrimonial de l'Ajuntament de Manresa***, a favor de la mercantil ZURICH INSURANCE EUROPE AG, SUCURSAL EN ESPAÑA, amb NIF W-0072130-H (abans, ZURICH INSURANCE PLC, SUCURSAL EN ESPAÑA), per un import de 132.358,75€, amb vigència des de l'1 d'abril de 2026 al 31 de març de 2027, i amb possibilitat de pròrroga, sempre i quan estigui vigent l'Acord marc de referència; i en els termes i amb les cobertures previstes per als municipis de més de 75.000 habitants.

- **Límits d'indemnització** (24a PPT)
  - Responsabilitat Civil /Patrimonial: 3.700.000€ / sinistre
7.200.000€ / període assegurança
  - Responsabilitat Civil Patronal: 3.700.000€ / sinistre
7.200.000€ / període assegurança
  - Sublímit d'indemnització per víctima
Responsabilitat Civil Patronal: 1.000.000€ / víctima
  - Sublímit d'indemnització per víctima
Responsabilitat Civil /Patrimonial: sense límit
  - Perjudici Patrimonial Pur: 600.000€ / sinistre i període assegurança
  - Responsabilitat civil publicitària
Sublímit d'indemnització 600.000€ / sinistre i període assegurança
  - Responsabilitat Civil i Patrimonial
Derivada de la protecció de dades
de caràcter personal
Sublímit d'indemnització 600.000€ / sinistre i període assegurança

- **Franquícia** (25a PPT)
  - **Franquícia general per sinistre** **1.800 €**
    Franquícia especial per perjudicis patrimonials purs 10% amb un mínim de 7.000 €
    Franquícia especial per

Responsabilitat Civil Ambiental	3.000 €
R.C. Patrimonial Coto de Caça	6.000 €

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 132.358,75€ que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2026, a càrrec de l'aplicació pressupostària 9200 22400.

Quart.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'ACM (preferentment a través d'EACAT), i també al mediador Ferrer & Ojeda (pcladera@ferrerojeda.com), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

2.2.2 Aprovar, si escau, l'adhesió a l'acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances (exp. 2023.02) i a la 1a pròrroga de l'acord marc del servei d'assegurances (exp. 2023.01): Responsabilitat de càrrecs electes i personal de l'administració (lot 3). (CON.LIA 2026000036)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals Sr. Pere Massegú Bruguera exposa el dictamen de 25 de març de 2026, que es transcriu a continuació:

"ANTECEDENTS

1. L'Ajuntament de Manresa, titular del NIF P-0811200-E, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'ACM porta a terme, conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local.

2. El CCDL, per encàrrec de la Central de contractació de l'ACM, tramita periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya recorrent a la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, fórmula, que possibilita la contractació de forma agregada de bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació i detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

3. Per donar continuïtat als contractes d'assegurances, l'ACM va considerar oportú i justificat la licitació d'un nou Acord marc pel servei de pòlisses d'assegurances d'accidents, de vehicles, de responsabilitat de càrrecs electes i de defensa jurídica i reclamació de danys, així com la formulació del corresponent encàrrec al CCDL per tal que porti a terme, de manera efectiva, aquesta licitació. En aquest sentit, mitjançant Resolució de Presidència 14/2023, de 10 de febrer, es resolgué aprovar formalment l'acceptació de l'encàrrec formulat pels òrgans de direcció de l'ACM, per tal de portar a terme la licitació d'un Acord marc de serveis d'assegurances, amb destinació a les entitats locals de Catalunya i aprovar, així mateix, l'inici del corresponent expedient, amb número 2023.01.

En data 14 de novembre de 2023, i prèvia tramitació del corresponent expedient, el CCDL aprovà l'adjudicació de l'Acord marc de serveis d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el següent detall:

- LOT 1.- PÒLISSA D'ASSEGURANÇA COL·LECTIVA D'ACCIDENTS PER ALS ENS PÚBLICS:
  ZURICH INSURANCE EUROPE AG, SUCURSAL EN ESPAÑA (abans ZURICH INSURANCE PLC, Sucursal en España)
- LOT 2.- PÒLISSA D'ASSEGURANCES DELS VEHICLES TERRESTRES DELS ENS PÚBLICS:
  FIATC MUTUA DE SEGUROS Y REASEGUROS

- LOT 3.- PÒLISSA D'ASSEGURANCES DE RESPONSABILITAT DE CÀRRECS ELECTES I PERSONAL AL SERVEI DE L'ADMINISTRACIÓ DELS ENS PÚBLICS I EMPRESES PÚBLIQUES, CONSORCIS I GESTORES D'ENTITATS PÚBLIQUES:
  AIG EUROPE, S.A. Sucursal en España

- LOT 4.- PÒLISSA D'ASSEGURANCES DE DEFENSA JURÍDICA I RECLAMACIÓ DE DANYS DELS ENS PÚBLICS:
  ARAG S.E. Sucursal en España

En data 20 de desembre de 2023 es formalitzen els contractes dels lots 1,2,3 i 4 per un període inicial de vint-i-quatre mesos, a partir de l'1 de gener de 2024. Aquest període podrà ésser prorrogat per dos períodes de dotze mesos addicionals, com a termini màxim cadascun d'ells, essent el seu límit, vigència inicial i pròrrogues, de quaranta-vuit mesos com a màxim.

En data 5 de març de 2024, i previs els tràmits oportuns, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar definitivament la cessió de l'Acord marc de serveis d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.01), a favor de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), cessió que es formalitzà degudament.

En data 10 de juny de 2025, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la *1a pròrroga* de l'Acord marc de serveis d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.01), per un període addicional de 12 mesos més, des de l'1 de gener de 2026 fins al 31 de desembre de 2026. Es procedeix a la formalització.

4. Així mateix, en data 27 de març de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va adoptar l'acord d'encarregar al CCDL l'inici d'expedient de contractació i la posterior licitació, de conformitat amb la LCSP, d'un nou Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances, amb destinació a les entitats locals de Catalunya.

   Per resolució de Presidència núm. 2023/32, de data 5 d'abril, s'aprovà formalment l'acceptació de l'encàrrec formulat pels òrgans de direcció de l'ACM, per tal de portar a terme la licitació de l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances, amb destinació a les entitats locals de Catalunya, amb número d'expedient 2023.02.

En data 5 de març de 2024, la Comissió Executiva del CCDL aprovà l'adjudicació de l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.02), de conformitat amb la proposta d'acord de la Mesa de contractació, adoptada el 13 de febrer de 2024 i acceptada per la Resolució de Presidència núm. 2024/16, de data 20 de febrer, a favor de l'empresa Ferrer & Ojeda Asociados Correduría de Seguros SL, la qual serà l'encarregada de prestar els serveis d'assessorament i de mediació de les assegurances licitades centralitzadament pel CCDL-ACM, durant la vigència de l'Acord marc (exp. núm. 2023.02).

En data 8 d'abril de 2024 es va procedir a la formalització de l'Acord marc de referència.

5. A petició de l'Ajuntament de Manresa, la mercantil AIG EUROPE LIMITED (SUCURSAL EN ESPAÑA), juntament amb la Corredoria Ferrer & Ojeda, ha presentat una proposta econòmica, per a la subscripció de l'assegurança de responsabilitat de càrrecs electes i personal al servei de l'Ajuntament de Manresa, amb un import anual de 9.625,35€ (impostos inclosos).

6. La Interventora de l'Ajuntament ha expedit un certificat en què acredita que a l'estat de despeses del Pressupost Municipal vigent hi ha consignació pressupostària adequada i suficient per aprovar l'expedient de contractació.

7. La Cap de Secció de Contractació, Patrimoni i Programa d'Inversions ha emès un informe jurídic, en data 24 de març de 2026, en què conclou que l'adhesió a l'Acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances (Expedient 2023.02), i l'adhesió a la *1a pròrroga* de l'Acord marc del servei d'assegurances, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.01), així com, la contractació basada de l'assegurança de responsabilitat dels càrrecs electes i del personal de l'Ajuntament de Manresa, a favor de la mercantil AIG EUROPE LIMITED (SUCURSAL EN ESPAÑA), per una anualitat, amb un import de 9.625,35 €, s'ajusta a dret.

FONAMENTS JURÍDICS

1. Acord marc i contractes basats.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL, respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Article 25 i 26 de la LCSP pel que fa a la consideració dels contractes de serveis d'assegurances, com a contractes privats, i que es regeixen en quan als seus efectes i extinció pel dret privat.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de serveis d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.01) i l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.02), aprovats respectivament per acord de la Comissió executiva del CCDL, de data 9 de maig de 2023 i per Resolució de Presidència núm. 2023/91 del CCDL, de data 27 de novembre, i publicats al Perfil de contractant de l'entitat.

Les obligacions econòmiques de l'Ajuntament en relació amb aquest contracte, aniran amb càrrec la partida 9200 22400 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal, per a l'exercici 2026.

D'acord amb l'article 221.3 de la LCSP, els contractes basats en l'Acord marc s'adjudicaran en base a la regulació descrita en els plecs. Les entitats destinatàries podran consultar a l'empresa adjudicatària la viabilitat del contracte.

Entre els documents de les actuacions preparatòries de l'expedient de contractació dels contractes basats, hi figuraran amb caràcter obligatori: el pressupost proporcionat pel corredor d'assegurances i el corresponent certificat d'existència de crèdit adequat i suficient, que permeti fer front a la despesa.
I en aquest cas, s'han complimentat ambdós tràmits.

Un cop aprovat l'acord d'adjudicació, aquest es notificarà en els temes previstos a l'article 151 de la LCSP.

L'execució dels contractes basats podrà iniciar-se una vegada aquests hagin estat adjudicats per les entitats destinatàries, atès que d'acord amb l'article 36.3 de la LCSP aquests s'entenen perfeccionats amb la seva adjudicació.

2. **Òrgan municipal competent.**

L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'adjudicació és l'Alcalde, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional 2a de la LCSP.
Tanmateix, mitjançant resolució de l'Alcalde President núm. 11.376, de 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 27 de juliol de 2023, aquesta competència es va delegar a la Junta de Govern Local.

ACORD

Primer. Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Manresa a l'Acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2023.02), adjudicat a Ferrer & Ojeda, i per tant, FERRER & OJEDA ASOCIADOS, CORREDURÍA DE SEGUROS, SL passa a tenir la condició de mediador de l'Ajuntament de Manresa.

Segon.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Manresa, a la 1a pròrroga de l'Acord marc del servei d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.01), i contractar ***l'assegurança de responsabilitat dels càrrecs electes i del personal de l'Ajuntament de Manresa (lot 3)***, a favor de la mercantil AIG EUROPE

LIMITED (SUCURSAL EN ESPAÑA), per un import de 9.625,35 €, amb vigència des de l'1 d'abril de 2026 al 31 de març de 2027, i amb possibilitat de prorrogar per períodes de dotze mesos addicionals, sempre i quan estigui vigent l'Acord marc de referència.

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 9.625,35 €, que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2026, a càrrec de l'aplicació pressupostària 9200 22400.

Quart.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'ACM (preferentment a través d'EACAT), i també al mediador Ferrer & Ojeda (pcladera@ferrerojeda.com), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3. Àrea de Territori

3.1 Regidoria delegada d'Urbanisme i Mobilitat

3.1.1 Aprovar, si escau, el projecte redactat en forma de memòria valorada, de l'obra municipal ordinària "Climatització Joan Amades. Espai Jove i EBAS Llevant".(AJT.DIC 2026000046)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sr. Carles Garcia Estany exposa el dictamen de 26 de març de 2026, que es transcriu a continuació:

"Fets

1. Els tècnics de la Secció de Manteniment d'Equipaments, del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials, han redactat el projecte en forma de Memòria valorada, de l'obra municipal ordinària ***"Climatització Joan Amades. Espai Jove i EBAS Llevant"***, amb un pressupost per a coneixement de l'Administració de **Cent set mil dos-cents trenta-un euros amb seixanta-cinc cèntims (107.231,65 €)**, IVA inclòs.

2. La memòria explicita les actuacions de climatització de dos espais d'un mateix edifici, el Centre Cívic Joan Amades, amb usos i necessitats similars, com són l'Espai Jove i l'EBAS Llevant, per tal de millorar-ne l'eficiència energètica. El projecte comprèn les instruccions i pautes a seguir per l'instal·lador i els muntadors amb l'objectiu d'obtenir la legalització de les instal·lacions per part dels Serveis Territorials de la Generalitat.

3. D'acord amb el Pla general d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat el 26 de setembre del 2017, l'espai objecte d'actuació té la classificació de sòl urbà i la qualificació de Sistema d'equipaments. De proximitat. Clau E.5.

4. Segons l'informe de la Cap de la Secció de Manteniment d'Equipaments del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials, de data 24 de març del 2026, les obres que es pretenen executar són de poca complexitat tècnica, i forma part de les obres ordinàries que recull l'article 12 del Reglament d'obres, activitats i serveis

dels ens locals (Decret 179/95, de 13 de juny). També informa que el projecte en qüestió comprèn tota la documentació tècnica necessària, d'acord amb el que disposa la normativa vigent.

5. El projecte conté un Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, a què fa referència l'article 4 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les condicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

6. El pressupost municipal de l'exercici 2026 disposa de les aplicacions pressupostàries 26.23134.62200.25 i 26.23134.63200.25 amb crèdit suficient per dur a terme l'actuació.

Fonaments de dret

1. D'acord amb l'article 12 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), aprovat per Decret 179/95, de 13 de juny, les obres ordinàries es classifiquen en a) Obres de primer establiment, reforma o gran reparació. b) Obres de reparacions menors. c) Obres de conservació i manteniment. L'apartat 4rt del mateix precepte, defineix les reparacions menors com les obres que tenen per objecte esmenar un dany produït en un bé immoble per causes fortuïtes o accidentals, i també aquelles que "no revesteixen complexitat tècnica constructiva, per no ser necessàries obres arquitectòniques bàsiques com les esmentades". Segons informen els tècnics del Servei l'obra esmentada encaixaria en aquesta consideració.

2. L'article 35 del ROAS disposa que les obres de conservació i manteniment han de ser objecte d'un pressupost i, si s'escau, d'una documentació anàloga a la de les reparacions menors, llevat dels casos en què, per característiques especials, no siguin susceptibles d'integrar-se en un pressupost i siguin executades directament per l'administració amb càrrec a les consignacions lliurades per a aquests fins.
   I l'article 34, referent a les reparacions menors, determina com a documentació mínima el pressupost així com la memòria i documentació tècnica en què es defineixin els treballs que exigeixen les reparacions.

3. L'article 37.6 del ROAS estableix que, per a les obres de conservació i manteniment, reparacions menors i instal·lacions complementàries, és suficient que l'òrgan competent de la corporació aprovi la documentació mínima a què fan referència els articles 34 i 35, en aquest supòsit ho és en forma de memòria valorada.

4. Així mateix, l'article 38.2 ROAS determina que l'aprovació definitiva d'un projecte es publica en diferents mitjans públics, si bé l'article 45.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions públiques, disposa que la publicació dels actes es realitzarà al diari oficial que correspongui segons quina sigui l'Administració de la qual procedeixi.

5. L'article 4 del Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, estableix l'obligació del promotor d'elaborar en la fase de redacció del projecte, un estudi de seguretat i salut; serà suficient un estudi bàsic de seguretat i salut quan no es doni cap dels supòsits que preveu l'apartat 1r del mateix precepte.

6. L'article 21.1 o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 51.2 o) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, atribueixen a l'alcalde les competències d'aprovació dels projectes i altra documentació preceptiva per a l'execució d'obres ordinàries, quan sigui competent per a la seva contractació o concessió i estiguin previstos en el pressupost.

7. L'Alcalde va fer delegació d'aquestes competències en la Junta de Govern Local, mitjançant Resolució núm. 11376, de 23 de juny del 2023 (BOPB de 27-6-2023) La competència per aprovar el present projecte correspon a la **Junta de Govern Local, amb caràcter reservat,** en estar consignat al pressupost vigent i no superar el PCA el límit dels sis milions d'euros o el 10% dels recursos ordinaris.

Tenint en compte els fets i fonaments de dret exposats, el tinent d'alcalde, regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, en exercici de les competències conferides per Resolució de l'Alcalde núm. 11378, de 23 de juny del 2023 (BOPB de 27-6-2023) proposa a la Junta de Govern Local, amb caràcter reservat l'adopció del següent

A C O R D :

Primer. Aprovar el projecte, redactat en forma de memòria valorada, de l'obra municipal ordinària ***"Climatització Joan Amades. Espai Jove i EBAS Llevant"***, amb un pressupost per a coneixement de l'Administració de **Cent set mil dos-cents trenta-un euros amb seixanta-cinc cèntims (107.231,65 €)**, IVA inclòs

Segon. Declarar expressament que la Memòria inclou l'estudi bàsic de seguretat i salut, en compliment i als efectes que determina l'article 4.2 del Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre.

Tercer. Publicar l'acord d'aprovació de la Memòria a la seu electrònica i en el Butlletí Oficial de la Província."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3.1.2 Aprovar, si escau, el projecte redactat en forma de memòria valorada, de l'obra municipal ordinària "Millora de les instal·lacions d'enllumenat dels camps de rugbi i de beisbol del Congost". (AJT.DIC 2026000047)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sr. Carles Garcia Estany exposa el dictamen de 26 de març de 2026, que es transcriu a continuació:

"Fets

1. Els tècnics de la Secció de Manteniment d'Equipaments, del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials, han redactat el projecte en forma de Memòria valorada, de l'obra municipal ordinària ***"Millora de les instal·lacions d'enllumenat dels camps de rugbi i de beisbol del Congost"***, amb un pressupost per a coneixement de l'Administració de **Cent trenta-vuit mil tres-cents trenta-cinc euros amb vint-i-nou cèntims (138.335,29 €)**, IVA inclòs.

2. La memòria explicita les actuacions de millora de l'enllumenat del camp de rugbi, del camp de beisbol i la instal·lació de l'enllumenat de pas i millora del quadre elèctric general, atès que el sistema actual ha quedat desfasat. El projecte comprèn la instal·lació de projectors LED a les columnes actuals per tal d'obtenir un rendiment i eficiència més alts. També un millor nivell d'uniformitat de la llum. El projecte comprèn les instruccions i pautes a seguir per l'instal·lador i els muntadors amb l'objectiu d'obtenir la legalització de les instal·lacions per part dels Serveis Territorials de la Generalitat.

3. D'acord amb el Pla general d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat el 26 de setembre del 2017, l'espai objecte d'actuació té la classificació de sòl urbà i la qualificació de Sistema d'equipaments. Esportiu. Clau E.2.

4. Segons l'informe de la Cap de la Secció de Manteniment d'Equipaments del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials, de data 24 de març del 2026, les obres que es pretenen executar són de poca complexitat tècnica, i forma part de les obres ordinàries que recull l'article 12 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (Decret 179/95, de 13 de juny). També informa que el projecte en qüestió comprèn tota la documentació tècnica necessària, d'acord amb el que disposa la normativa vigent.

5. El projecte conté un Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, a què fa referència l'article 4 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les condicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

6. El pressupost municipal de l'exercici 2026 disposa de l'aplicació pressupostària 26.3421.63200.25 amb crèdit suficient per dur a terme l'actuació.

Fonaments de dret

1. D'acord amb l'article 12 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), aprovat per Decret 179/95, de 13 de juny, les obres ordinàries es classifiquen en a) Obres de primer establiment, reforma o gran reparació. b) Obres de reparacions menors. c) Obres de conservació i manteniment. L'apartat 4rt del mateix precepte, defineix les reparacions menors com les obres que tenen per objecte esmenar un dany produït en un bé immoble per causes fortuïtes o accidentals, i també aquelles que "no revesteixen complexitat tècnica constructiva, per no ser necessàries obres arquitectòniques bàsiques com les esmentades". Segons informen els tècnics del Servei l'obra esmentada encaixaria en aquesta consideració.

2. L'article 35 del ROAS disposa que les obres de conservació i manteniment han de ser objecte d'un pressupost i, si s'escau, d'una documentació anàloga a la de les reparacions menors, llevat dels casos en què, per característiques especials, no siguin susceptibles d'integrar-se en un pressupost i siguin executades directament per l'administració amb càrrec a les consignacions lliurades per a aquests fins.
   I l'article 34, referent a les reparacions menors, determina com a documentació mínima el pressupost així com la memòria i documentació tècnica en què es defineixin els treballs que exigeixen les reparacions.

3. L'article 37.6 del ROAS estableix que, per a les obres de conservació i manteniment, reparacions menors i instal·lacions complementàries, és suficient que l'òrgan competent de la corporació aprovi la documentació mínima a què fan referència els articles 34 i 35, en aquest supòsit ho és en forma de memòria valorada.

4. Així mateix, l'article 38.2 ROAS determina que l'aprovació definitiva d'un projecte es publica en diferents mitjans públics, si bé l'article 45.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions públiques, disposa que la publicació dels actes es realitzarà al diari oficial que correspongui segons quina sigui l'Administració de la qual procedeixi.

5. L'article 4 del Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, estableix l'obligació del promotor d'elaborar en la fase de redacció del projecte, un estudi de seguretat i salut; serà suficient un estudi bàsic de seguretat i salut quan no es doni cap dels supòsits que preveu l'apartat 1r del mateix precepte.

6. L'article 21.1 o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 51.2 o) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, atribueixen a l'alcalde les competències d'aprovació dels projectes i altra documentació preceptiva per a l'execució d'obres ordinàries, quan sigui competent per a la seva contractació o concessió i estiguin previstos en el pressupost.

7. L'Alcalde va fer delegació d'aquestes competències en la Junta de Govern Local, mitjançant Resolució núm. 11376, de 23 de juny del 2023 (BOPB de 27-6-2023) La competència per aprovar el present projecte correspon a la **Junta de Govern Local, amb caràcter reservat,** en estar consignat al pressupost vigent i no superar el PCA el límit dels sis milions d'euros o el 10% dels recursos ordinaris.

Tenint en compte els fets i fonaments de dret exposats, el tinent d'alcalde, regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, en exercici de les competències conferides per Resolució de l'Alcalde núm. 11378, de 23 de juny del 2023 (BOPB de 27-6-2023) proposa a la Junta de Govern Local, amb caràcter reservat, l'adopció del següent

A C O R D :

Primer. Aprovar el projecte, redactat en forma de memòria valorada, de l'obra municipal ordinària **"Millora de les instal·lacions d'enllumenat dels camps de rugbi i de beisbol del Congost"**, amb un pressupost per a coneixement de l'Administració de **Cent trenta-vuit mil tres-cents trenta-cinc euros amb vint-i-nou cèntims (138.335,29 €),** IVA inclòs.

Segon. Declarar expressament que la Memòria inclou l'estudi bàsic de seguretat i salut, en compliment i als efectes que determina l'article 4.2 del Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre.

Tercer. Publicar l'acord d'aprovació de la Memòria a la seu electrònica i en el Butlletí Oficial de la Província."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3.1.3 Aprovar, si escau, el document "Projecte executiu de consolidació estructural de la Casa de la Culla a Manresa. Actualització de pressupost". (AJT.DIC 2026000049)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sr. Carles Garcia Estany exposa el dictamen de 27 de març de 2026, que es transcriu a continuació:

"Fets

1. El Projecte executiu de Consolidació estructural de la Casa de la Culla a Manresa va ser aprovat inicialment per la Junta de Govern Local del 18 de març del 2025 i, definitivament, per la Junta de Govern Local del 18 de novembre del 2025, amb un pressupost per a coneixement de l'administració de 773.081,77 €, IVA inclòs.

2. Segons informa el cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials, en data 26 de març de 2026, arran del fet que la licitació de les obres contemplades a la fase 1 del projecte va quedar deserta, s'han revisat econòmicament les partides d'obra del projecte aprovat que no s'ajustaven als preus actuals de mercat. Atès que s'ha detectat que alguna partida d'obra tenia una quantificació econòmica insuficient, s'ha redactat un nou document de pressupost modificat que incorpora una revisió de preus puntual d'algunes partides. Aquesta actualització de pressupost, que té un import de 869.857'48 € (iva inclòs) de pressupost per a coneixement de l'administració, no comporta cap alteració del projecte i no representa més d'un 20% d'increment del pressupost.

3. Des dels serveis tècnics municipals s'ha redactat el nou document de pressupost sota el nom "Projecte executiu de Consolidació estructural de la Casa de la Culla a Manresa. Actualització de pressupost", amb l'objectiu d'actualitzar-ne el pressupost i fer-ne viable la seva licitació, essent una modificació no substancial del projecte, atès que no supera el 20% d'increment del pressupost inicial, aprovat el 18 de novembre del 2025.

4. El pressupost municipal vigent disposa de l'aplicació pressupostària 26.3330.63200 Arqueologia i Protecció del Patrimoni. Edificis i altres per a dur a terme l'actuació proposada, si bé amb consignació insuficient.

Fonaments de dret

1. Els articles 42 i 43 del ROAS (Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres Activitats i Serveis), regulen les modificacions de projectes d'obra un cop aprovats, quan aquestes modificacions no són substancials.

2. L'article 45 regula el supòsit de revisió de projecte, que es produeix quan "les unitats d'obra no compreses en el projecte o les obres complementàries d'aquest que l'alterin representin una variació superior, en més o en menys, al 20% del pressupost de l'obra o en comportin una alteració substancial, ha de donar lloc a la revisió." Segons informa el Cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials, el nou document "[...] no comporta cap alteració del projecte i no representa més d'un 20% d'increment del pressupost". No ens trobem, doncs, en presència de modificacions substancials i,

per això, no encaixaria en la definició de revisió de projecte que regula l'article 45 ROAS.

3. L'article 43 regula el procediment per a les modificacions i cal tenir en compte que en el present supòsit l'obra no es troba en execució i per tant únicament es tracta d'una modificació del projecte que afecta només al pressupost.

4. El mateix article 43 del ROAS estableix que l'òrgan competent per a aprovar el projecte és el mateix a qui li correspon aprovar la modificació.

5. Cal afegir que el projecte va ser informat per la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de la Catalunya Central en data 23 de maig del 2025, i vist l'objecte de la modificació, no té lloc cap alteració del projecte si no únicament l'actualització del pressupost, no produint-se les circumstàncies per sol·licitar nou informe.

6. L'article 21.1 o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i el 51.2 o) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, atribueixen a l'alcalde les competències d'aprovació dels projectes i altre documentació preceptiva per a l'execució d'obres ordinàries, quan sigui competent per a la seva contractació o concessió i estiguin previstos en el pressupost. En aquest cas, existeix partida prevista per a l'actuació en el pressupost municipal vigent, malgrat sigui amb consignació insuficient i el PCA no supera el límit dels sis milions d'euros ni el 10% dels recursos ordinaris. Per altra banda també hem de tenir en compte la distribució competencial que com a norma específica, preveu la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, concretament, la Disposició Addicional 2a i 3a, essent l'aprovació del document tècnic un acte preparatori del contracte d'obra. En qualsevol cas, d'acord amb la DA 3a, l'adjudicació del contracte quedarà sotmès a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.

7. L'Alcalde va fer delegació d'aquestes competències en la Junta de Govern Local mitjançant Resolució de l'Alcalde núm. 11376, de 23 de juny del 2023 (BOPB de 27-06-2023). La competència per aprovar el present projecte correspon a la Junta de Govern Local, amb caràcter reservat, a l'estar consignat en el pressupost municipal vigent i no superar el PCA el límit dels sis milions d'euros o el 10% dels recursos ordinaris.

Tenint en compte els fets i fonaments de dret exposats, el tinent d'alcalde, regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, en exercici de les competències conferides per Resolució de l'Alcalde núm. 11378, de 23 de juny del 2023, i publicada al BOPB de 27-06-2023, proposo l'aprovació per part de la Junta de Govern Local, amb caràcter reservat, de l'acord següent:

Primer. Aprovar el document *"Projecte executiu de Consolidació estructural de la Casa de la Culla a Manresa. Actualització de pressupost"*, amb un pressupost de 869.857'48 € (iva inclòs). El projecte, redactat pels serveis tècnics municipals, d'acord amb l'article 43 del ROAS (Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres activitats i serveis), substituirà el document "annex IV amidaments i pressupost" del projecte aprovat el 18 de novembre del 2025**.**

Segon. Publicar el present acord a la seu electrònica i en el Butlletí Oficial de la Província."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3.1.4 Aprovar definitivament, si escau, el projecte de Reparcel·lació del PAU 073 Colomer, presentat per la Junta de Compensació del PAU Colomer de Manresa. (GES.CPS 2024000002)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sr. Carles Garcia Estany exposa el dictamen de 26 de març de 2026, que es transcriu a continuació:

"Fets

1. En sessió del dia 25 de març de 2025 la Junta de Govern Local va adoptar l'acord d'aprovar inicialment el projecte de reparcel·lació del PAU 073 COLOMER de Manresa presentat per la Junta de Compensació del PAU COLOMER DE MANRESA, advertint que de cara a l'aprovació definitiva del document, calia corregir o en el seu cas justificar les prescripcions recollides en l'informe tècnic i jurídic de 14 de març de 2025.

2. El projecte es va sotmetre a informació pública durant el termini d'un mes amb publicació d'anuncis al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 3 d'abril de 2025, al diari El Periódico de 14 d'abril de 2025 i al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament durant el període comprès entre el 3 d'abril a 5 de maig següent, ambdós inclosos. Alhora, es va donar audiència pel mateix termini als interessats en aquesta actuació urbanística.

3. Durant el termini d'exposició pública no es va presentar cap al·legació ni suggeriment, si bé en data 2 de juny de 2025, amb anterioritat a l'aprovació definitiva del document, la Sra. J.P.S., la Sra. D.C.P. i el Sr. I.G.P., van comparèixer en l'expedient en qualitat d'interessats, com a residents de l'habitatge situat al carrer del Camí Vell de Santpedor, 35 de Manresa, tot aportant el contracte de lloguer als efectes oportuns. Aquesta sol·licitud es va traslladar a la Junta (notificació amb número de registre S2025050928) per tal d'esmenar el projecte, garantint i desenvolupant el dret de reallotjament i recordant que l'aprovació definitiva restava condicionada al compliment de totes les prescripcions.

4. En data 16 de desembre de 2025 la Junta de Compensació va presentar una instància, amb número de registre E2025118669, aportant un nou projecte de reparcel·lació per a la seva aprovació definitiva, per corregir i justificar les prescripcions assenyalades.

5. En data 29 de desembre de 2025 s'emet informe jurídic i tècnic d'anàlisi del nou projecte presentat, concloent que no havien estat del tot esmenats els defectes advertits en l'informe tècnic jurídic de 14 de març de 2025 referit en l'acord de la Junta de govern local de 25 de març. Això, lligat al possible dret al reallotjament i que havia transcorregut el termini de més de sis mesos des de l'aprovació inicial, els tècnics municipals van proposar la suspensió de l'aprovació definitiva del projecte presentat.

6. La suspensió de l'aprovació definitiva fou acordada per la junta de govern local en sessió del dia 7 de gener de 2026, de conformitat amb l'article 22.1.a) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, fins que fossin esmenades la totalitat de les deficiències en els termes recollits en l'informe tècnic jurídic de 29 de desembre de 2025:

   - Completar la relació d'interessats, de conformitat amb l'informe tècnic jurídic.
   - Especificar la cancel·lació del pacte d'establiment de la finca A9 conforme a l'article 7 i 11 del RD 1093/1997.
   - Incloure un apartat específic que garanteixi i desenvolupi el contingut del dret de reallotjament, ajustant-se al que disposen el Capítol V del Reglament de la Llei d'Urbanisme i el Decret 80/2009 d'habitatges per a afectats urbanístics (HAUS).
   - Corregir els costos de les obres d'urbanització en coincidència amb el projecte d'urbanització, tant en el contingut del projecte com en els annexes.
   - Traslladar a la finca de resultat allò que l'Ajuntament ha de pagar per l'excés de l'aprofitament per la cessió de l'aprofitament, per import de 491,30 €.
   - Actualitzar de les valoracions contingudes en el projecte a partir del termini des de l'aprovació inicial, d'acord amb l'article 131.1 RLU.
   - Lliurar els arxius gml. en suport digital que permeti la lectura i verificació de les coordenades georeferenciades de les finques resultants en l'aplicatiu corresponent.

7. En data 23 de març de 2026, la Junta de Compensació del PAU COLOMER DE MANRESA presenta novament, amb registre E2026027016**,** un projecte de reparcel·lació per tal de corregir les prescripcions indicades en l'informe tècnic i jurídic municipal a l'efecte de l'aprovació definitiva.

Fonaments de dret

1. El projecte de reparcel·lació d'iniciativa privada ha seguit la tramitació que preveu l'article 119 Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU). D'acord amb el paràgraf segon d'aquest article, els tràmits d'aquest instrument de gestió són: "*a) Aprovació inicial i l'aprovació definitiva corresponen a l'administració actuant. (...). c) El projecte ha d'ésser posat a informació pública per un termini d'un mes, dins el qual s'ha de concedir audiència als interessats, amb citació personal. (...)*".

   L'aprovació definitiva del projecte s'ha d'ajustar al que estableix l'apartat d) del mateix article 119.2 TRLU i que fixa en dos mesos des de que conclou el termini d'informació pública, si bé en el present cas, per acord de 7 de gener de 2026 fou acordada la suspensió de l'aprovació definitiva, fins que fossin esmenades la totalitat de les deficiències en els termes recollits en l'informe tècnic jurídic de 29 de desembre de 2025 de conformitat amb l'article 22.1.a) de la Llei 39/2015.

2. Un cop presentat el nou projecte de reparcel·lació per la Junta de Compensació del PAU COLOMER DE MANRESA, escau procedir a l'anàlisi de la mateixa per verificar si s'han esmenat les deficiències detallades en l'informe tècnic jurídic de 29 de desembre de 2025 i procedir a l'aprovació definitiva.

   De la documentació presentada, es constata que s'ha completat la relació d'interessats d'altres drets que podrien resultar afectats per la reparcel·lació. També s'especifica en el punt 1.3 la resta de càrregues inscrites sobre les finques d'origen que hagin de ser objecte de trasllat o cancel·lació conforme a l'article 7 i 11 del RD 1093/1997.

Respecte el dret de reversió de la finca A9, derivat de la seva adquisició per expropiació forçosa, s'ha d'assenyalar que l'Ajuntament va adquirir la finca per a l'execució del sistema viari (clau A.1), per a l'execució de les determinacions de planejament vigent en aquell moment com a *comunicació.Sistema viari (clau A.1),* essent aprovat el Projecte de prolongació provisional del Camí Vell de Santpedor amb aquesta finalitat el 31.03.2005 i signada l'acta definitiva d'ocupació el 5.10.2005.

Atès que, segons l'informe de l'arquitecte Cap del Servei de Projectes urbans de 3 de maig de 2006, les obres previstes en el projecte es van executar correctament, va quedar plenament satisfeta la causa expropiandi. En conseqüència, en el moment de la inscripció de la nova finca de resultat procedirà també la cancel·lació registral d'aquesta anotació, ja que es van complir els objectius de l'expropiació i es va executar l'obra per la qual es va expropiar la finca d'origen, d'acord amb els articles 54 de la Llei d'Expropiació Forçosa i 47 del Text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre.

El nou document també ha incorporat un apartat específic desenvolupant el contingut del dret de reallotjament, reconeixent aquest dret als arrendataris de la finca aportada A6, a les Sres. J.PS. i D.C.P. i al Sr. I.G.P., tot ajustant-se al que disposen el Capítol V del Reglament de la Llei d'Urbanisme i el Decret 80/2009 d'habitatges per a afectats urbanístics (HAUS).

S'ha procedit també a corregir els costos de les obres d'urbanització en coincidència amb el projecte d'urbanització que es tramita simultàniament, tant en el contingut del projecte com en els annexes, així com l'actualització de l'afecció al compliment de les càrregues i al pagament de les despeses inherents de la finca R3.

Aquesta finca R3, que s'adjudica a l'Ajuntament de Manresa pels drets que deriven de l'aportació de les finques A7 i A9 i en concepte de cessió obligatòria i gratuïta del 10% d'aprofitament del polígon d'actuació urbanística, formarà part del patrimoni municipal del sòl, de conformitat amb l'article 163.2 TRLU i 223.1.a RLU.

Finalment, s'han actualitzat les valoracions contingudes en el projecte a partir del termini des de l'aprovació inicial, d'acord amb l'article 131.1 RLU, lliurant els arxius gml.

Així doncs, es considera que la documentació presentada per la Junta de Compensació del PAU COLOMER DE MANRESA dona compliment a les prescripcions deduïdes en els informes tècnic-jurídics municipals i per, tant, havent estat sotmès l'expedient al tràmit d'audiència i informació pública, correspon atorgar-ne l'aprovació definitiva.

3. D'acord amb l'article 125.6 Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es pot tramitar de forma simultània el projecte d'urbanització amb el de reparcel·lació, si bé l'acord d'aprovació definitiva d'aquest darrer no és executiu fins que s'aprova definitivament el projecte d'urbanització. En el present cas el projecte d'urbanització ha estat aprovat definitivament per la Junta de Govern Local del dia 24 de març de 2026.

4. La certificació de l'acord d'aprovació definitiva possibilita la inscripció de la reparcel·lació al Registre de la propietat, d'acord amb l'article 6 del RD 1093/1997, de 4 de juliol.

5. La competència per a l'aprovació dels instruments de gestió urbanística ha estat atribuïda a l'alcalde en virtut de l'article 21, lletra j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, segons redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, i de l'article 53.1 s) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. Mitjançant resolució núm. 11376, de 23 de juny de 2023, i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 27 de juny de 2023, l'alcalde va delegar en la Junta de Govern Local l'aprovació dels instruments de gestió urbanística.

Per tot això, i vist l'informe emès per la tècnica d'administració general, com a regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat de l'Ajuntament de Manresa, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- TENIR per ESMENADES les deficiències en els termes recollits en l'informe tècnic i jurídic municipal de 29 de desembre de 2025.

SEGON.- APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte de reparcel·lació del PAU 073 COLOMER de Manresa presentat per la Junta de Compensació del PAU COLOMER DE MANRESA en data 23 de març de 2026 amb registre d'entrada E2026027016, de conformitat amb allò que disposa l'article 119 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

TERCER.- RECONÈIXER el dret de reallotjament a J.P.S., D.C.P., i I.G.P., per complir amb els requisits legals.

QUART.- DISPOSAR que un cop hagi adquirit fermesa l'acte d'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació s'emeti el corresponent certificat als efectes de la seva inscripció en el Registre de la Propietat, d'acord amb el que estableix l'article 152 del RLU.

CINQUÈ.- DECLARAR la caducitat i l'extinció del dret de reversió que grava la finca d'origen A9, atès que s'ha acreditat fefaentment que les obres es van executar correctament i va quedar plenament satisfeta la causa expropiandi que va motivar la seva expropiació, segons els fonaments d'aquest dictamen. En conseqüència, **S'INSTA** a la Junta de Compensació perquè, en procedir a la inscripció del Projecte de Reparcel·lació i a la pràctica dels assentaments de les finques de resultat, sol·liciti al Registrador de la Propietat la cancel·lació o extinció de l'anotació del dret de reversió sobre l'esmentada finca, d'acord amb els articles 54 de la LEF i 47 del TRLS 7/2015.

SISÈ.- DONAR TRASLLAT d'aquest acord al Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions ja que la finca adjudicada R3, serà destinada a conservar, administrar o ampliar el patrimoni públic de sòl, d'acord amb els articles 46, 163 i 164 TRLU, en relació amb l'article 223 RLU.

SETÈ.- FER PÚBLIC el present Dictamen mitjançant inserció d'anunci en el *Butlletí Oficial de la Província***,** així com en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament.

VUITÈ.- NOTIFICAR INDIVIDUALMENT aquest Dictamen als propietaris i altres afectats per l'esmentat Projecte de reparcel·lació."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3.1.5 Aprovar, si escau, l'adjudicació del contracte de l'obra corresponent al projecte "Via Verda BV-4501. Tram Manresa", en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU. (CON.LIA 2025000116)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sr. Carles Garcia Estany exposa el dictamen de 25 de març de 2026, que es transcriu a continuació:

"ANTECEDENTS

1. La Junta de Govern Local, en sessió que va tenir lloc el dia 16 de desembre de 2025, va aprovar el plec de clàusules administratives, la memòria i l'expedient de contractació de l'obra corresponent al projecte "Via Verda BV-4501. Tram Manresa", en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea - NextGenerationEU, amb un valor estimat global de contracte de 285.670,93€, IVA no inclòs, a adjudicar mitjançant procediment obert.

2. L'anunci de la licitació es va publicar al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, en data 23 de desembre de 2025. El termini per presentar les proposicions va acabar el 19 de gener de 2026.

3. Durant el període de presentació de proposicions es van presentar tres (3) ofertes, que corresponen a les mercantils següents:

   - **Proposició número 1**, presentada per l'entitat mercantil OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL (B67560029).

   - **Proposició número 2,** presentada per l'entitat mercantil ISEOVA, S.L. (B64965759).

   - **Proposició número 3,** presentada per l'entitat mercantil INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L. (B58407081).

4. En data 17 de febrer de 2026, el cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials i la cap de Secció de Projectes d'Espai Públic van emetre un informe conjunt sobre l'element a valorar segons un judici de valor. Aquest informe s'adjunta al present acord com annex.

5. La mesa de contractació, en sessió de 20 de febrer de 2026, va ratificar la qualificació de la documentació del sobre número 1, va aprovar la puntuació del sobre número 2, i va excloure les proposicions de les mercantils OUMESKUR

CONSTRUCCIONES y OBRAS, SL (B67560029) i ISEOVA, SL (B64965759), per no assolir la puntuació mínima del 50% en el criteri avaluable segons un judici de valor, és a dir, 20 punts; va obrir el sobre número 3 de l'única proposició acceptada i va proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de l'entitat mercantil INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL (B58407081), per un import de 262.400,00€, IVA no inclòs, en haver obtingut un total de 67 punts.

6. El cap de Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions, mitjançant proveïment del dia 23 de febrer de 2026, va requerir a l'entitat mercantil INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL (B58407081) la presentació de la documentació acreditativa de la constitució de la garantia definitiva del contracte, per un import de tretze mil cent vint euros (13.120,00€), corresponent al 5% del preu d'adjudicació. També s'han sol·licitat altres documents relacionats amb el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

   L'entitat mercantil INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL (B58407081) ha presentat un aval de CaixaBank, SA, inscrit en data 12 de març de 2026, al Registre Especial d'Avals, amb el número 9340.03.2748596-22. En data 13 de març de 2026, la mercantil esmentada, ha complert amb el requeriment.

7. En data 25 de març de 2026, el Tècnic Superior Jurídic del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions ha emès un informe jurídic en què conclou que l'exclusió de les propostes subscrites per les mercantils OUMESKUR CONSTRUCCIONES y OBRAS, SL (B67560029) i ISEOVA, SL (B64965759), en no haver assolit el 50% de la puntuació respecte el sobre número 2 (mínim 20 punts); i l'adjudicació del contracte *de l'obra corresponent al projecte "Via Verda BV-4501. Tram Manresa", en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea - NextGenerationEU,* a favor de la proposició subscrita per la mercantil INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL (B58407081), per un import de 262.400,00 €, IVA no inclòs, s'ajusta a dret.

FONAMENTS DE DRET

1. Valoració de les proposicions segons el criteri avaluable segons un judici de valor. A la vista de l'informe conjunt del cap de Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials i de la cap de Secció de Projectes d'Espai Públic, de data 17 de febrer de 2026, la Mesa de contractació del dia 20 de febrer de 2026 va aprovar la puntuació que es detalla a continuació en relació amb el sobre número 2:

Nº	Licitador	Idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments proposats de minimització de les afectacions de l'obra	Coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats respecte al termini d'obra previst	Total punts
1	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL (B67560029).	4 punts	2 punts	**6 punts**
2	ISEOVA, SL (B64965759).	6 punts	8 punts	**14 punts**

3	INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L. (B58407081).	12 punts	15 punts	**27 punts**

2. Exclusió de proposicions en cas de no assoliment de la puntuació mínima. La clàusula 23a del plec de clàusules administratives diu literalment que "*Les ofertes que no assoleixin almenys la meitat de la puntuació màxima possible en el criteri avaluable segons un judici de valor, és a dir, aquelles ofertes que no assoleixin la puntuació mínima de 20 punts, quedaran eliminades del procediment de licitació".*

D'acord amb la proposta de la mesa de contractació del dia 20 de febrer de 2026, no és possible acceptar les proposicions subscrites per les mercantils OUMESKUR CONSTRUCCIONES y OBRAS, SL (B67560029) i ISEOVA, SL (B64965759) en la mesura que havent obtingut una puntuació de 6 punts i 14 punts respectivament en la valoració del criteri avaluable segons un judici de valor, no han assolit la puntuació mínima per continuar en el procés de valoració.

3. Contingut i puntuació atribuïda a l'única proposició admesa d'acord amb els criteris d'adjudicació automàtics. El contingut de l'única proposició econòmica i tècnica admesa per la mercantil licitadora és el següent:

	Licitador	**Oferta € (IVA no inclòs)**	**Puntuació**
1	INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL (B58407081)	262.400,00 €	40 punts

A aquesta oferta li correspon les puntuacions que es detallen a continuació i que van ser aprovades per la Mesa de contractació, en sessió del dia 20 de febrer de 2026:

	Licitador	Sobre 2	Sobre 3	Total
1	INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL (B58407081).	27 punts	40 punts	**67 punts**

4. Règim aplicable a l'adjudicació. D'acord amb l'article 150 de l'LCSP, l'òrgan de contractació, a la vista de la proposta efectuada per la mesa de contractació, classificarà per ordre decreixent les proposicions presentades que no hagin estat declarades desproporcionades o anormals. Així mateix, els serveis corresponents requeriran el licitador que hagi presentat la millor oferta perquè en el termini de 10 dies hàbils a comptar des d'aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti la documentació acreditativa prèvia a l'adjudicació.

Aquest requeriment s'ha fet mitjançant el proveïment de l'instructor indicat en l'antecedent sisè i s'ha requerit la presentació de la garantia definitiva i altres documents relacionats amb el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

I l'entitat mercantil INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL (B58407081) ha complimentat el requeriment.

5. Requisits de capacitat del contractista. Examinada la proposició presentada per la mercantil INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL (B58407081), així com mitjançant la consulta d'eines d'interoperabilitat, es determina que l'entitat esmentada

conté totes les dades relatives a la personalitat i la solvència/classificació exigida al plec de clàusules administratives. També s'ha comprovat que es troba al corrent d'obligacions amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària i amb la Tresoreria General de la Seguretat Social.

La mercantil INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESA, SL (B58407081), consta inscrita en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) i en el Registre oficial de licitadores i empreses classificades del sector públic (ROLECE).

Amb caràcter previ a la proposta d'adjudicació s'ha portat a terme la petició d'informe de risc de conflicte d'interès, amb resultat favorable – banderes verdes, d'acord amb allò que preveu l'Ordre HFP 55/2023, de 24 de gener.

6. Òrgan municipal competent. Per raó de la quantia del contracte i de conformitat amb el que estableix la disposició addicional 2a de l'LCSP, l'òrgan competent per adjudicar el contracte és l'alcalde president.

Tanmateix, mitjançant resolució de l'alcalde president número 11.376, de 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 27 de juny de 2023, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

ACORD

PRIMER. Declarar inacceptables les proposicions presentades per les entitats mercantils OUMESKUR CONSTRUCCIONES y OBRAS, SL (B67560029) i ISEOVA, SL (B64965759), pel fet de no assolir la puntuació mínima establerta en el plec de clàusules administratives respecte l'aspecte a valorar segons un judici de valor, de conformitat amb el fonament de dret segon d'aquest acord.

SEGON. Adjudicar el contracte de l'obra *corresponent al projecte "Via Verda BV-4501. Tram Manresa", en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU* a favor de la proposició subscrita per la mercantil INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL (B58407081) amb correu electrònic vàlid perquè l'Ajuntament efectuï les comunicacions d'aquest expedient de contractació icman@icman.net, per un import de 262.400,00 €, IVA no inclòs.

Les obligacions econòmiques de l'Ajuntament de Manresa en relació amb aquest contracte, aniran amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents per a l'exercici 2026:

Import (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària	Projecte
152.031,37 €	4323 6197725	2025/2/NEXT/7/1
165.472,63 €	4323 61977	2026/2/INVER/45/1
Total: 317.504,00 €		

TERCER. Publicar l'adjudicació del contracte al perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, i simultàniament notificar aquest acord a tots els licitadors, de conformitat amb l'article 151 de l'LCSP.

QUART. Comunicar a l'adjudicatària que haurà de concórrer a formalitzar el contracte quan sigui requerida. La formalització del contracte s'ha d'efectuar en el termini màxim de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la recepció per l'adjudicatari de la notificació de l'adjudicació.

CINQUÈ. Publicar la formalització del contracte, quan tingui lloc, al perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, en compliment de les previsions de l'article 154.1 de l'LCSP.

SISÈ. Designar com a tècnics municipals responsables del contracte la senyora À.M.P. arquitecta, i el senyor O.P.M., enginyer tècnic d'obres públiques, que tindran les atribucions previstes a l'LCSP, sense perjudici de les funcions que els correspondran com a directors d'obra."

Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials
Espais públics

OBU 2217
CON.EXP 103/2025

I N F O R M E

A s s u m p t e :

Contractació de l'obra "Via verda BV-4501. Tram Manresa"

*Valoració de les ofertes dels apartats avaluables segons judici de valor (**sobre núm. 2**) relatives als aspectes següents:*

- idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments proposats de minimització de les afectacions de l'obra (fins a 20 punts)
- coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats, que hauran de garantir i justificar l'acompliment del termini d'obra previst (fins a 20 punts).

P r o p o s t a :

En relació a les propostes de minimització de les afectacions de les obres sobre el funcionament de la ciutat (a l'entorn urbà i agrícola concret de l'obra), s'han analitzat les diferents ofertes valorant-ne, primerament, el grau de reconeixement de la realitat del lloc (detecció dels usos o activitats que poden veure's afectats per les obres); segonament, en cadascuna de les ofertes, s'ha valorat la viabilitat, la coherència i el grau de concreció de les mesures de minimització que es plantegen per a les diferents afectacions concretes.
Tenint en compte aquests aspectes, s'han analitzat i valorat les proposicions presentades al sobre núm. 2 de la manera següent:

Proposició número 1. Oferta presentada per l'entitat mercantil OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL
La proposta no aporta cap reconeixement de l'àmbit d'obra i del seu entorn.
En consonància amb aquesta anàlisi, la proposta planteja només unes mesures de minimització estàndard genèriques per a qualsevol obra. Les mesures plantejades no són gens concretes i específiques per a l'obra en licitació i per al seu entorn urbà i agrícola.
[Valoració: **4** punts sobre 20]

Proposició número 2. Oferta presentada per l'entitat mercantil ISEOVA SL
La proposta aporta un reconeixement escàs de l'àmbit d'obra i del seu entorn.
La proposta planteja diversos grups de mesures de minimització. Aquestes grups de mesures, i les seves accions concretes, són totalment genèriques sense una concreció específica a l'obra en licitació la qual cosa impedeix de fer-ne una valoració de la idoneïtat i coherència amb l'obra i el lloc concrets.
[Valoració: **6** punts sobre 20]

Proposició número 3. Oferta presentada per l'entitat mercantil INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA SL
La proposta aporta un reconeixement força exhaustiu de la realitat de l'àmbit de l'obra i del seu entorn.
En consonància amb aquesta anàlisi, la proposta planteja un grup de mesures concretes de minimització d'afectacions a accessos a habitatges, a guals, a la circulació de vianants i bicicletes, als equipaments i a la reubicació de contenidors. Algunes d'aquestes mesures es descriuen amb un cert detall i coherència, d'altres són més genèriques i, algunes, presenten un cert grau d'incoherència.
La proposta també presenta un segon grup de mesures de minimització amb un caràcter clarament genèric.
[Valoració: **12** punts sobre 20]

En relació a la coherència i viabilitat dels diagrames de planificació, s'han analitzat les diferents ofertes valorant-ne la coherència interna que presenta el diagrama (és a dir, valorant-ne la lògica i la congruència interna derivada de les precedències proposades entre les diferents activitats de l'obra), i valorant-ne el grau de detall (si desglossa la planificació recollint totes les activitats possibles o si es queda a un nivell de detall menor de subcapítols i d'activitats principals). Així mateix, s'ha valorat també el grau de viabilitat dels diagrames d'acord amb el termini d'execució global proposat i d'acord amb la versemblança de la durada temporal assignada a cadascuna de les activitats de l'obra.

Tenint en compte aquests aspectes, s'han analitzat i valorat les proposicions presentades al sobre núm. 2 de la manera següent:

Proposició número 1. Oferta presentada per l'entitat mercantil OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL
De l'anàlisi i valoració dels diagrames de planificació aportats, se'n desprenen les conclusions següents:

1. *Coherència de les precedències dels diagrames*: el diagrama aportat presenta un nivell de desglossament de tasques absolutament reduït. Tot i que a grans trets no sembla que presenti grans incoherències, la falta de desglossament mínim impedeix determinar-ne realment la coherència.
2. *Nivell de detall dels diagrames*: el diagrama aportat presenta un nivell de detall molt reduït que inclou només els grans capítols d'obra.
3. *Viabilitat*: tot i que globalment el diagrama aportat presenta un termini que es pot considerar viable, la falta de detall en el seu desglossament impedeix de determinar-ne la viabilitat amb certesa.

[valoració: **2** punts sobre 18]

Proposició número 2. Oferta presentada per l'entitat mercantil ISEOVA SL
De l'anàlisi i valoració dels diagrames de planificació aportats, se'n desprenen les conclusions següents:

1. *Coherència de les precedències dels diagrames*: el diagrama aportat presenta un nivell de desglossament de tasques limitat als grans capítols d'obra. Tot i que a grans trets només sembla haver-hi una incoherència entre les precedències entre dos grups de treballs, la falta de desglossament mínim impedeix determinar-ne realment la coherència.
2. *Nivell de detall dels diagrames*: el diagrama aportat presenta un nivell de detall molt reduït que inclou només els grans capítols d'obra.
3. *Viabilitat*: el diagrama aportat s'acompanya d'una taula de rendiments de les diferents partides d'obra. D'acord amb això, presenta un termini que es pot considerar viable tot i que no és possible de contrastar-hi el conjunt de precedències en detall.

[valoració: **8** punts sobre 18]

Proposició número 3. Oferta presentada per l'entitat mercantil INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA SL
De l'anàlisi i valoració dels diagrames de planificació aportats, se'n desprenen les conclusions següents:

1. *Coherència de les precedències dels diagrames*: els diagrames aportats presenten un alt grau de detall, conformats a partir de les diferents partides d'obra. Els diagrames presenten, en general, unes seqüències de treball coherents i s'hi determina el camí crític de l'obra. En un petit grup de partides, però, s'hi detecta unes precedències incoherents amb el moment d'execució del paviment asfàltic.. Els diagrames aportats s'acompanyen de taules de rendiments, de composició d'equips de treball i de maquinària.
2. *Nivell de detall dels diagrames*: presenten un nivell alt de detall amb desglossat d'activitats a nivell de partides d'obra.
3. *Viabilitat*: d'acord amb les propostes de diagrames, el termini global proposat es veu tècnicament viable..

[valoració: **15** punts sobre 18]

D'acord amb el contingut de cadascuna de les propostes, es proposa la puntuació total següent per a cadascuna de les ofertes presentades:

		minimització d'afectacions	diagrames planificació	total
OUMESKUR		4	2	**6**
ISEOVA		6	8	**14**
ICMAN		12	15	**27**

D'acord amb l'apartat "a" de la clàusula 22a del plec de clàusules de la licitació, les empreses Oumeskur i Iseova no assoleixen la puntuació mínima establerta de 20 punts.

Manresa, 16 de febrer del 2026

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3.1.6 Aprovar, si escau, l'adjudicació del contracte de l'obra projecte "Museu del Barroc. Sistemes d'emmagatzematge i millores funcionals espais de reserva (planta tercera)". (CON.LIA 2025000129)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sr. Carles Garcia Estany exposa el dictamen de 25 de març de 2026, que es transcriu a continuació:

"Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió de data 16 de desembre de 2025, va aprovar el plec de clàusules administratives, la memòria i l'expedient de contractació de l'obra projecte "Museu del Barroc. Sistemes d'emmagatzematge i millores funcionals espais de reserva (planta tercera)", amb un valor estimat global de contracte de 737.895,07 €, IVA no inclòs, a adjudicar mitjançant procediment obert.

2. L'anunci de la licitació es va publicar al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, en data 22 de desembre de 2025. El termini per presentar les proposicions va acabar el dia 19 de gener de 2026.

3. Durant el període de presentació de proposicions es van presentar tres (3) ofertes, que corresponen a les mercantils següents:

- **Proposició número 1**, presentada per l'entitat mercantil Solvetia, SL (NIF B65847121).

- **Proposició número 2**, presentada per l'entitat mercantil Constructora de Calaf, SAU (NIF A08153900).

- **Proposició número 3**, presentada per l'entitat mercantil Viscola – Construccions, àrids i formigons, SA (NIF A08680761).

4. En data 3 de març de 2026, el cap de Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials va emetre un informe sobre l'element a valorar segons un judici de valor. Aquest informe s'adjunta a l'acord com annex.

5. La Mesa de contractació, en sessió de 6 de març de 2026, va ratificar la qualificació de la documentació del sobre número 1, va aprovar la puntuació del sobre número 2, i va excloure la proposició de la mercantil Viscola – Construccions, àrids i formigons, SA (NIF A08680761), per no assolir la puntuació mínima del 50% en el criteri avaluable segons un judici de valor, és a dir, 20 punts; va obrir el sobre número 3 de les dues (2) propostes acceptades i va proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de l'entitat mercantil Constructora de Calaf, SAU (NIF A08153900), per un import de set-cents trenta-tres mil vuit-cents trenta-sis euros amb seixanta-cinc cèntims (733.836,65 €), IVA no inclòs, en haver obtingut un total de 67,49 punts.

6. El cap de Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions mitjançant proveïment del dia 12 de març de 2026, va requerir a l'entitat mercantil Constructora de Calaf, SAU (NIF A08153900), la presentació de la documentació acreditativa de la construcció de la garantia definitiva del contracte, per un import de trenta-sis mil sis-cents noranta-un euros amb vuitanta-tres cèntims (36.691,83 €), corresponent al 5% del preu d'adjudicació.

7. L'entitat mercantil Constructora de Calaf, SAU, en data 19 de març de 2026, ha dipositat a la tresoreria municipal l'assegurança de crèdit i caució de SOLUNION SEGUROS COMPAÑIA INTERNACIONAL SEGUROS Y REASEGUROS, SA, per un import de trenta-sis mil sis-cents noranta-un euros amb vuitanta-tres cèntims (36.691,83 €).

8. En data 24 de març de 2026, la tècnica del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions de l'Ajuntament de Manresa ha emès un informe jurídic, en què conclou que l'exclusió de la proposició subscrita per Viscola – Construccions, àrids i formigons, SA (NIF A08680761), en no haver assolit el 50% de la puntuació respecte al sobre número 2 (mínim 20 punts); i l'adjudicació del contracte **de l'obra projecte "Museu del Barroc. Sistemes d'emmagatzematge i millores funcionals espais de reserva (planta tercera)",** a favor de la proposició subscrita per la mercantil Constructora de Calaf, SAU (NIF A08153900), per un import de set-cents trenta-tres mil vuit-cents

trenta-sis euros amb seixanta-cinc cèntims (733.836,65 €), IVA no inclòs, s'ajusten a dret.

Consideracions jurídiques

1. Valoració de les proposicions segons el criteri avaluable segons un judici de valor. A la vista de l'informe del cap de Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials de data 3 de març de 2026, la Mesa de contractació del dia 6 de març de 2026 va aprovar la puntuació que es detalla a continuació en relació amb el sobre número 2:

Licitador	Minimització d'afectacions	Diagrames planificació	Reducció termini	**Total**
Solvetia, SL	10,00	14,00	0,67	**24,67**
Constructora de Calaf, SAU	10,00	14,00	4,00	**28,00**
Viscola – Construccions, àrids i formigons, SA	4,00	10,00	2,67	**16,67**

2. Exclusió de proposicions en cas de no assoliment de la puntuació mínima. La clàusula 25a del plec de clàusules administratives diu literalment que: "*Les ofertes que no assoleixin almenys la meitat de la puntuació màxima possible del conjunt de criteris de judici de valor quedaran eliminades del procés de licitació*".

D'acord amb la proposta de la Mesa de contractació del dia 6 de març de 2026, no és possible acceptar la proposició subscrita per la mercantil Viscola – Construccions, àrids i formigons, SA (NIF A08680761) en la mesura que ha obtingut una puntuació de 16,67 en la valoració del criteri avaluable segons un judici de valor, no assolint la puntuació mínima per continuar en el procés de valoració.

3. Contingut i puntuació atribuïda a les dues (2) proposicions admeses d'acord amb els criteris d'adjudicació automàtics. El contingut de les proposicions econòmiques i tècniques admeses, formulades per les mercantils licitadores és el següent:

Licitador	**Oferta, IVA no inclòs**	**Ampliació termini garantia**	**TOTAL**
Solvetia, SL	687.865,78 €	4	42,00
Constructora de Calaf, SAU	733.836,65 €	4	39,49

A aquestes ofertes els corresponen les puntuacions que es detallen a continuació i que van ser aprovades per la Mesa de contractació, en sessió del dia 6 de març de 2026:

Licitador	Sobre 2	Sobre 3	Total
Constructora de Calaf, SAU	28,00	39,49	67,49
Solvetia, SL	24,67	42,00	66,67

4. Règim aplicable a l'adjudicació. D'acord amb l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'òrgan de contractació, a la vista de la proposta efectuada per la Mesa de contractació, classificarà per ordre decreixent les proposicions presentades que no hagin estat declarades desproporcionades o anormals. Així mateix, els serveis corresponents requeriran al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè en el termini de 10 dies hàbils a comptar des d'aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti la documentació acreditativa prèvia a l'adjudicació.

Aquest requeriment s'ha fet mitjançant el proveïment de l'instructor indicat en la relació de fets del punt sisè d'aquest acord i s'ha requerit la presentació de la garantia definitiva.

El 19 de març de 2026, l'entitat mercantil Constructora de Calaf, SAU, titular del NIF A08153900, ha complimentat el requeriment, mitjançant la presentació de l'assegurança de crèdit i caució, per un import de trenta-sis mil sis-cents noranta-un euros amb vuitanta-tres cèntims (36.691,83 €).

5. Requisits de capacitat del contractista. Examinada la proposició presentada per la mercantil Constructora de Calaf, SAU, així com mitjançant la consulta d'eines d'interoperabilitat, es determina que l'entitat esmentada conté totes les dades exigides al plec de clàusules administratives, pel que fa a la personalitat i classificació. També s'ha comprovat que es troba al corrent d'obligacions amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària i amb la Tresoreria General de la Seguretat Social.

La mercantil Constructora de Calaf, SAU consta inscrita en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) i en el Registre oficial de licitadores i empreses classificades del sector públic (ROLECE).

5. Òrgan municipal competent. Per raó de la quantia del contracte i de conformitat amb el que estableix la disposició addicional 2a de la LCSP, l'òrgan competent per adjudicar el contracte és l'alcalde.

Tanmateix, per resolució de l'alcalde número 11376, de 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 27 de juny de 2023, aquesta competència es va delegar a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Primer. Declarar inacceptable la proposició presentada per l'entitat mercantil Viscola – Construccions, àrids i formigons, SA (NIF A08680761), pel fet de no haver assolit la puntuació mínima establerta en el plec de clàusules administratives respecte a

l'aspecte a valorar segons un judici de valor, de conformitat amb la consideració jurídica segona d'aquest acord.

Segon. Adjudicar el contracte de l'obra projecte "Museu del Barroc. Sistemes d'emmagatzematge i millores funcionals espais de reserva (planta tercera)", a favor de la proposició subscrita per la mercantil Constructora de Calaf, SAU, titular del NIF A08153900, amb correu electrònic vàlid perquè l'Ajuntament efectuï les comunicacions d'aquest expedient de contractació f.hornos@calafconstructora.com, per un import de set-cents trenta-tres mil vuit-cents trenta-sis euros amb seixanta-cinc cèntims (733.836,65 €), IVA no inclòs.

L'adjudicació també comporta l'establiment d'un període de garantia de 5 anys (1 any corresponent al termini legalment establert + 4 anys oferts pel licitador en la seva oferta).

Les obligacions econòmiques de l'Ajuntament de Manresa en relació amb aquest contracte, aniran a càrrec de l'aplicació pressupostària 26 3330.632.00 (projecte 2026/2/INVER/27) de l'estat de despeses del Pressupost Municipal, per a l'exercici 2026.

Tercer. Publicar l'adjudicació del contracte al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, i simultàniament notificar aquest acord a tots els licitadors, de conformitat amb l'article 151 de la LCSP.

Quart. Comunicar a l'adjudicatària que haurà de concórrer a formalitzar el contracte quan sigui requerit. La formalització del contracte s'ha d'efectuar en el termini màxim de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la recepció per l'adjudicatari de la notificació de l'adjudicació.

Cinquè. Publicar la formalització del contracte, quan tingui lloc, al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, en compliment de les previsions de l'article 154.1 de la LCSP.

Sisè. Designar com a tècnics municipals responsables del contracte el senyor D.C.N., arquitecte de l'Ajuntament de Manresa i el senyor D.J.G., arquitecte tècnic de l'Ajuntament de Manresa, que tindran les atribucions previstes a la LCSP, sense perjudici d'aquelles que els hi corresponen com a directors d'obra.

Setè. Condicionar l'adjudicació aprovada en el punt segon a la consolidació dels recursos que l'han de finançar, d'acord amb la disposició addicional tercera, apartat segon de la LCSP."

Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials
Edificis públics

PRJ 2501
CON.EXP 100/2025

INFORME

Assumpte:

Contractació de l'obra del projecte "Museu del Barroc. Sistemes d'emmagatzematge i millores funcionals espais de reserva (planta tercera)".

*Valoració de les ofertes dels apartats avaluables segons judici de valor (**sobre núm. 2**) relatives als aspectes següents:*

- *idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments proposats per minimitzar les afectacions als usos de l'equipament i al seu entorn (fins a 18 punts).*

Es valorarà d'acord amb la gradació següent:
0-5 punts: proposta genèrica, amb actuacions poc concretes o sense justificació tècnica suficient.
6-9 punts: proposta amb descripcions clares però poc detallades; viabilitat limitada o poc contrastada.
10-14 punts: actuacions detallades i tècnicament coherents, amb viabilitat acreditada d'assoliment dels objectius de minimització d'afectacions.
15-18 punts: actuacions i procediments molt detallats, amb fonamentació tècnica sòlida i mesures específiques i realistes de minimització de les afectacions.

- *coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats, que hauran de garantir i justificar l'acompliment del termini d'obra previst o la reducció que es pugui proposar (fins a 18 punts)*

Es valorarà d'acord amb la gradació següent:
0-5 punts: proposta genèrica, incoherent o inviable. El diagrama no compleix el termini global de l'obra, presenta errors de lògica tècnica greus (dependències físicament impossibles o ordre de construcció il·lògic) o la majoria de les fases estan descrites de forma genèrica amb manca de desglossament mínim de tasques.
6-9 punts: proposta bàsica i poc justificada. La planificació respecta el termini global i la lògica és correcta, però es considera feble. Presenta falta de detall ja que el desglossament d'activitats és insuficient per a un seguiment eficaç, les durades de les tasques són arbitràries o estan insuficientment justificades pels rendiments i volums d'obra o el camí crític no està identificat o és incoherent amb les interdependències de l'obra.
10-14 punts: proposta estructurada i clarament viable. El diagrama és coherent, clar i acredita la viabilitat tècnica. La majoria de les tasques estan ben definides i desglossades, s'acrediten les durades, les dependències són lògiques i el camí crític s'intueix o queda parcialment identificat.
14-18 punts: proposta exhaustiva i rigorosa. La planificació és completa, rigorosa i optimitzada. Presenta un desglossament exhaustiu de totes les tasques elementals i la seva durada està justificada pel volum i rendiments d'obra, identifica de forma precisa el camí crític amb una seqüenciació completa i òptima d'interdependències, i indica i defineix les tasques no crítiques. Demostra solvència metodològica en la gestió del temps i el termini de l'obra.

- *reducció del termini d'execució de les obres (fins a 4 punts).*

Rebran puntuació en aquest apartat totes aquelles ofertes en què el pla d'execució aportat (amb el corresponent diagrama de planificació de les obres) sigui valorat com a viable. Perquè el pla d'execució sigui valorat com a viable, caldrà que la proposta en l'apartat de "coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació" rebi una puntuació mínima de 6 punts. L'oferta amb la reducció de termini més alta rebrà 4 punts; la resta de propostes seran puntuades proporcionalment de forma lineal. La reducció de termini s'haurà d'expressar en mesos o fraccions de mes. Les reduccions de termini que es considerin inviables, atenent a la valoració del pla d'execució aportat, no es tindran en compte i no rebran puntuació en aquest apartat.

Proposta:

En relació a les propostes de minimització de les afectacions de les obres sobre els usos de l'equipament i al seu entorn, s'han analitzat les diferents ofertes valorant-ne, primerament, el grau de reconeixement de la realitat del lloc (detecció dels usos o activitats a l'edifici i a l'entorn urbà que poden veure's afectats per les obres); segonament, en cadascuna de les ofertes, s'ha valorat l'exhaustivitat, la coherència i el grau de concreció de les mesures de minimització que es plantegen per a les diferents afectacions concretes tot analitzant-ne, en cada cas, el grau de viabilitat i idoneïtat.
Tenint en compte aquests aspectes, s'han analitzat i valorat les proposicions presentades al sobre núm. 2 de la manera següent:

Proposició número 1. Oferta presentada per l'entitat mercantil SOLVETIA SL
La proposta aporta un cert reconeixement de l'edifici i de l'entorn urbà de l'obra, tot i que no aprofundeix massa en el funcionament dels accessos als diferents usos en funcionament de l'equipament. La proposta especifica explícitament diverses mesures que tenen per objectiu minimitzar algunes afectacions com la proposta d'ús del muntacàrregues existent a l'edifici -però protegint-lo amb un revestiment complet- o les proteccions dels diversos paviments com els de la galeria del claustre. Així mateix, la proposta detecta possibles afectacions derivades de les implantacions de bastides a les diferents façanes; en cadascuna de les quals el licitador planteja solucions de minimització (per al manteniment de la marquesina de les línies d'autobús o el manteniment de l'arbrat del carrer Viladordis) amb solucions especials de bastida. En aquesta mateixa línia, la proposta planteja la protecció amb fusta de l'arbrat del claustre.
La proposta també aporta altres mesures que tenen, però, un caràcter marcadament genèric i que no responen a especificitats de l'obra concreta.
En relació a la implantació d'obra, la proposta segueix a grans trets els criteris definits a l'estudi de seguretat i salut del projecte.
Les mesures de minimització plantejades, amb caràcter general, són mitjanament exhaustives. Les mesures concretes proposades es consideren tècnicament coherents viables i en bona part idònies.
[Valoració: **10** punts sobre 18]

Proposició número 2. Oferta presentada per l'entitat mercantil CONSTRUCTORA DE CALAF SAU
La proposta aporta un reconeixement detallat dels usos i dels accessos dels usuaris de l'edifici i, també, de l'entorn urbà de l'obra. En aquest sentit, la proposta planteja una organització detallada dels diferents accessos a l'edifici que garanteixen la minimització d'interferències entre l'obra i els usuaris dels equipaments de l'edifici. Així mateix, la proposta descriu mesures per resoldre l'afectació de la parada dels autobusos urbans del carrer Vidal i Barraquer. La proposta també descriu l'organització de l'obra per al muntatge de les canals de coberta amb mesures per a la minimització de les afectacions de les grues de muntatge sobre l'espai públic.
La proposta també aporta altres mesures que tenen, però, un caràcter marcadament genèric i que no responen a especificitats de l'obra concreta.
En relació a la implantació d'obra, la proposta segueix a grans trets els criteris definits a l'estudi de seguretat i salut del projecte.
Les mesures de minimització plantejades, amb caràcter general, són mitjanament exhaustives. Les mesures concretes proposades es consideren tècnicament coherents viables i idònies.
[Valoració: **10** punts sobre 18]

Proposició número 3. Oferta presentada per l'entitat mercantil VISCOLA-CONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS SA
La proposta no aporta cap reconeixement dels usos i la realitat de l'edifici existent, més enllà d'incorporar un plànol d'implantació d'obra.
La proposta descriu algunes mesures d'organització d'obra (ús de polipast al claustre per pujar i baixar material i esment d'implantació puntual de grua a l'espai públic) però que no queden relacionades amb objectius concrets de minimització d'afectacions.
La proposta aporta moltes mesures marcadament genèriques i que no responen a especificitats de l'obra concreta.
En relació a la implantació d'obra, la proposta segueix a grans trets els criteris definits a l'estudi de seguretat i salut del projecte.

Les mesures de minimització plantejades són clarament escasses i no van acompanyades dels objectius de minimització que pretenen assolir.
[Valoració: **4** punts sobre 18]

En relació a la coherència i viabilitat dels diagrames de planificació, s'han analitzat les diferents ofertes valorant-ne la coherència interna que presenta el diagrama (és a dir, valorant-ne la lògica i la congruència interna derivada de les precedències proposades entre les diferents activitats de l'obra), i valorant-ne el grau de detall (si desglossa la planificació recollint totes les activitats possibles o si es queda a un nivell de detall menor de subcapítols i d'activitats principals). Així mateix, s'ha valorat també el grau de viabilitat dels diagrames d'acord amb el termini d'execució global proposat i d'acord amb la versemblança de la durada temporal assignada a cadascuna de les activitats de l'obra.
Tenint en compte aquests aspectes, s'han analitzat i valorat les proposicions presentades al sobre núm. 2 de la manera següent:

Proposició número 1. Oferta presentada per l'entitat mercantil SOLVETIA SL
De l'anàlisi i valoració dels diagrames de planificació aportats, se'n desprenen les conclusions següents:
1. *Coherència de les precedències dels diagrames*: el diagrama presenta una seqüència d'activitats lògica amb estimacions temporals correctes i amb el camí crític definit. No es detecten incoherències remarcables en les precedències. Hi ha alguna precedència, de caràcter menor, que es podria considerar incorrecta. El diagrama aportat s'acompanya de taules de rendiments.
2. *Nivell de detall dels diagrames*: presenten un nivell alt de detall a pràcticament totes les activitats i treballs previstos.
3. *Viabilitat*: d'acord amb les propostes de diagrames, el termini global proposat es veu tècnicament viable.

[valoració: **14** punts sobre 18]

Proposició número 2. Oferta presentada per l'entitat mercantil CONSTRUCTORA DE CALAF SAU
De l'anàlisi i valoració dels diagrames de planificació aportats, se'n desprenen les conclusions següents:
1. *Coherència de les precedències dels diagrames*: el diagrama presenta una seqüència d'activitats lògica amb estimacions temporals correctes i amb el camí crític definit. No es detecten incoherències remarcables en les precedències. Hi ha alguna precedència, de caràcter menor, que es podria considerar incorrecta. El diagrama aportat s'acompanya de taules de rendiments i de composició d'equips de treball.
2. *Nivell de detall dels diagrames*: presenten un nivell alt de detall a pràcticament totes les activitats i treballs previstos.
3. *Viabilitat*: d'acord amb les propostes de diagrames, el termini global proposat es veu tècnicament viable.

[valoració: **14** punts sobre 18]

Proposició número 3. Oferta presentada per l'entitat mercantil VISCOLA-CONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS SA
De l'anàlisi i valoració dels diagrames de planificació aportats, se'n desprenen les conclusions següents:
1. *Coherència de les precedències dels diagrames*: el diagrama presenta amb caràcter general una seqüència d'activitats lògica amb estimacions temporals correctes i amb un camí crític definit. Tot i això, el diagrama presenta diverses incoherències: per una banda inclou dues activitats que no corresponen a aquesta obra i per l'altra, en el procés d'execució de les canals, hi apareixen incoherències en l'ordre d'execució de les activitats. El diagrama aportat s'acompanya de taules de rendiments.
2. *Nivell de detall dels diagrames*: presenten un nivell alt de detall a pràcticament totes les activitats i treballs previstos.
3. *Viabilitat*: d'acord amb les propostes de diagrames, el termini global proposat es veu tècnicament viable.

[valoració: **10** punts sobre 18]

Les proposicions presentades al sobre núm. 2 han plantejat els terminis següents d'execució de les obres respecte els 5 mesos fixats al projecte executiu i, d'acord amb les bases de la licitació, se'ls assigna la puntuació que apareix a la taula següent:

	termini (mesos)	reducció (mesos)	punts
SOLVETIA	4'75	0,25	0'67
CALAF	3'5	1'5	4
VISCOLA	4	1	2'67

D'acord amb el contingut de cadascuna de les propostes, la puntuació total resultant per a cadascuna de les ofertes presentades és la següent:

	minimització d'afectacions	diagrames planificació	reducció termini	total
SOLVETIA	10	14	0'67	**24'67**
CALAF	10	14	4	**28**
VISCOLA	4	10	2'67	**16'67**

D'acord amb l'apartat "b" de la clàusula 25a del plec de clàusules de la licitació, l'empresa Viscola no assoleix la puntuació mínima establerta en 20 punts.

Manresa, 27 de febrer del 2026

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3.2 Regidoria delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent

3.2.1 Aprovar, si escau, el plec de clàusules administratives, la memòria i l'expedient de contractació de l'obra projecte "Actuacions de millora de l'espai públic 2026. Actuacions en espais de vianants". (CON.EXP 2026000010)

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sra. Mariana Romero Salguero exposa el dictamen de 18 de març de 2026, que es transcriu a continuació:

"Antecedents

1. La cap de Secció de Projectes d'Espais Públics, mitjançant informe del dia 11 de febrer de 2026, va proposar la tramitació del contracte de l'obra projecte "Actuacions de millora de l'espai públic 2026. Actuacions en espais de vianants".

2. La regidora delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent, mitjançant resolució del dia 19 de febrer de 2026, va incoar l'expedient de contractació.

3. L'expedient incorpora l'acta de replanteig i també un informe tècnic de supervisió del projecte, expedit per la mateixa cap de Secció.

4. El cap de Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions ha emès un informe, en data 20 de febrer de 2026, en relació amb la possessió i disposició dels espais on es projecta executar l'obra.

5. Les dades bàsiques del contracte són les següents:

- Objecte: Constitueix l'objecte del contracte l'execució de les obres "Actuacions de millora de l'espai públic 2026. Actuacions en espais de vianants".

  El projecte forma part de les previsions municipals de millora de l'espai públic de la ciutat que queden recollides en el pressupost municipal del 2026. El projecte va ser aprovat inicialment per la Junta de Govern del 16 de desembre de 2025, i ha quedat definitivament aprovat el dia 11 de febrer de 2026. S'adjunta la documentació bàsica en l'annex I del plec de clàusules administratives.

- Pressupost de licitació del contracte: El pressupost de licitació és de nou-cents noranta-nou mil nou-cents trenta-quatre euros amb dotze cèntims (999.934,12 €), IVA inclòs.

- Valor estimat del contracte: El valor estimat del contracte és de vuit-cents vint-i-sis mil tres-cents noranta-un euros amb vuitanta-tres cèntims (826.391,83 €), IVA no inclòs. Aquest import hi resulta d'aplicació un IVA al 21%, que comporta un import de cent setanta-tres mil cinc-cents quaranta-dos euros amb vint-i-nou cèntims (173.542,29 €).

- Termini d'execució: vuit (8) mesos.

- Classificació CPV 2008: 45200000-9 Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil.

6. La Interventora municipal ha expedit un certificat en el qual acredita l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient per a l'aprovació de l'expedient de contractació a l'aplicació número 26 1533 61902 del pressupost municipal vigent. No obstant això, caldrà condicionar de manera suspensiva l'adjudicació a l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte, tal com indica la disposició addicional tercera, apartat segon, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

7. La tècnica del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions de l'Ajuntament de Manresa ha emès un informe jurídic, en data 17 de març de 2026, en el qual conclou que l'expedient de contractació de l'obra projecte "Actuacions de millora de l'espai públic 2026. Actuacions en espais de vianants", s'adequa, quant als seus aspectes jurídics, a la legislació vigent en matèria de contractació del sector públic.

Fonaments de dret

1. Naturalesa jurídica. Aquest contracte té naturalesa jurídica administrativa, com a contractes d'obres, d'acord amb el que estableix l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP, d'ara endavant), per la qual cosa es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Per a tot allò no regulat en el plec de clàusules administratives i en el plec de prescripcions tècniques, serà d'aplicació la normativa següent:

- Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.
- LCSP, en el seu contingut bàsic determinat a la seva disposició final primera.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP en endavant), aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals (ROAS).
- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local (TRRL), en els seus aspectes bàsics.
- LCSP, en els seus aspectes considerats no bàsics.
- Altres disposicions administratives aplicables.
- En defecte de dret administratiu, s'estarà al dret privat.

2. Grau d'adequació del plec de clàusules administratives a la legislació aplicable. El règim jurídic del contracte s'adequa a la legislació vigent. El plec de clàusules administratives és específic per aquest contracte, i no li és aplicable cap plec de clàusules generals. El seu contingut contempla els extrems preceptuats per l'article 122 de la LCSP i 67 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre. Abans de l'aprovació del plec de clàusules administratives per l'òrgan de contractació, és preceptiu que emeti informe el secretari de la corporació, de conformitat amb la disposició addicional tercera, apartat vuitè de la LCSP.

3. Procediment d'adjudicació. Tenint en compte el valor estimat del contracte i el percentatge que representa la puntuació del criteri de judici de valor respecte a la totalitat, el procediment d'adjudicació serà l'obert, amb pluralitat de criteris de valoració, de conformitat amb l'article 156 i següents de la LCSP.

4. Expedient de contractació. De conformitat amb l'article 116 de la LCSP, la subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte.

En l'expedient s'ha de justificar adequadament:

a) L'elecció del procediment de licitació.
b) La classificació que s'exigeixi als participants.

c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.
d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, incloses sempre els costos laborals si n'hi ha.
e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
f) La decisió de no dividir en tots l'objecte del contracte.

També s'acompanya a l'expedient de contractació la memòria justificativa, d'acord amb l'article 63.3, lletra a) de la LCSP.

Justificació de la necessitat: El projecte "Actuacions de millora de l'espai públic 2026. Actuacions en espais de vianants" forma part de les previsions municipals de millora de l'espai públic de la ciutat que queden recollides en el pressupost municipal del 2026. El projecte va ser aprovat inicialment per la Junta de Govern del 16 de desembre de 2025, ha quedat definitivament aprovat el dia 11 de febrer de 2026 i la seva execució és explícitament prevista al pressupost municipal d'enguany.

Justificació de la indivisibilitat en lots: El contracte previst abasta un sol tipus d'actuació i, per les pròpies característiques de l'actuació, la divisió en lots del contracte faria la seva execució excessivament difícil des del punt de vista tècnic, fent més complex el seu seguiment, la qual cosa comportaria el risc d'incidir negativament en la correcta execució de les actuacions.

5. Òrgan municipal competent. Per raó de la quantia del contracte i de conformitat amb el que estableix la disposició addicional 2a de la LCSP, l'òrgan competent per aprovar l'expedient de contractació és l'alcalde president. No obstant això, mitjançant resolució número 11.376, del dia 23 de juny de 2023, publicada al BOP del dia 27 de juny de 2023, es va delegar la competència en la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidora delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Primer. Aprovar el plec de clàusules administratives i la memòria reguladora del contracte de l'obra projecte "Actuacions de millora públic 2026. Actuacions en espais de vianants".

Segon. Aprovar l'expedient de contractació i la despesa del contracte de l'obra, amb un pressupost màxim de licitació de nou-cents noranta-nou mil nou-cents trenta-quatre euros amb dotze cèntims (999.934,12 €), IVA inclòs.

El valor estimat del contracte és de vuit-cents vint-i-sis mil tres-cents noranta-un euros amb vuitanta-tres cèntims (826.391,83 €), IVA no inclòs. Aquest import hi resulta d'aplicació un IVA al 21%, que comporta un import de cent setanta-tres mil cinc-cents quaranta-dos euros amb vint-i-nou cèntims (173.542,29 €).

La despesa s'imputarà a l'aplicació pressupostària número 26 1533 61902 del pressupost municipal vigent.

Tercer. Condicionar de manera suspensiva l'adjudicació a l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte, tal com indica la disposició addicional tercera, apartat segon, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Quart. Convocar el procediment obert, mitjançant anunci a publicar en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, de conformitat amb l'article 135 de la LCSP."

"MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES "ACTUACIONS DE MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC 2026. ACTUACIONS EN ESPAI DE VIANANTS"

1. ÀREA / ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ

Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials.

2. DETERMINACIÓ DE L'OBJECTE, NECESSITAT I MOTIUS DE LA CONTRACTACIÓ

2.1 Objecte del contracte. Definició de l'objecte del contracte.

a) Descripció:

Constitueix l'objecte del contracte l'execució de les obres "Actuacions de millora de l'espai públic 2026. Actuacions en espais de vianants".

b) Lots:

Per les pròpies característiques de l'actuació, la divisió en lots del contracte faria la seva execució excessivament difícil des del punt de vista tècnic, fent més complex el seu seguiment, la qual cosa comportaria el risc d'incidir negativament en la correcta execució de les actuacions.

c) Codificació:

Codi CPV	Vocabulari Comú de Contractes Públics 2008
45200000-9	Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil.
Codi CPA	Classificació de Productes per Activitats 2008
42	Obres d'enginyeria civil i treballs de construcció per a obres d'enginyeria civil.

2.2 Necessitats que es satisfaran amb la contractació projectada.

El projecte "Actuacions de millora de l'espai públic 2026. Actuacions en espais de vianants" va ser aprovat inicialment per la Junta de Govern del 16 de desembre de 2025 i ha quedat definitivament aprovat el dia 11 de febrer de 2026 i la seva execució és explícitament prevista al pressupost municipal d'enguany.

3. ASPECTES A CONSIDERAR EN LA REDACCIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

3.1 Responsables del contracte.

La direcció facultativa ha d'anar a càrrec d'un tècnic competent de la corporació, o contractat per aquesta, que tingui titulació adequada i suficient. La direcció de l'obra comporta la comprovació i vigilància de la correcta realització.

El director facultatiu és el responsable de la direcció de l'obra, amb independència que compti amb col·laboradors, i assumeix la responsabilitat final de l'execució de l'obra.

Les facultats de la direcció són les que determina l'article 53 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny i la normativa tècnica professional que en cada cas sigui d'aplicació.

El director designat serà comunicat al contractista per l'Ajuntament abans de la data de la comprovació del replanteig, i aquest director procedirà d'igual forma respecte al seu personal col·laborador. Les variacions d'un o altre que s'esdevinguin durant l'execució de l'obra seran posades en coneixement del contractista, per escrit.

Els directors facultatius que es preveu assignar a l'obra són els següents:

- À.M.P., arquitecta.
- O.P.M., enginyer tècnic d'obres públiques.

3.2 Pressupost base de licitació.

El pressupost de licitació és de nou cents noranta-nou mil nou cents trenta-quatre euros amb dotze cèntims (999.934,12 €) IVA inclòs.

3.3 Valor estimat.

El valor estimat del contracte (VEC) és de vuit cents vint-i-sis mil tres-cents noranta-un euros amb vuitanta-tres cèntims (826.391,83 €), IVA no inclòs.

3.4 Terminis del contracte.

El termini d'execució del contracte serà de vuit (8) mesos, comptats des de la data que s'indiqui a l'acta de comprovació del replanteig.

3.5 Tramitació de l'expedient.

La tramitació que se segueix en aquesta contractació és ordinària.

3.6 Criteris d'adjudicació.

Ateses les característiques de l'actuació objecte de la contractació, es proposen tant criteris automàtics com criteris de judici de valor. Pel que fa als criteris automàtics, amb la finalitat de prioritzar l'oferta amb una millor relació qualitat preu sense que això suposi una repercussió en la qualitat de l'actuació, es proposen com a criteris de valoració l'oferta econòmica i l'ampliació del termini de garantia. El primer permetrà, si escau, reduir a priori el cost de l'actuació i constitueix un criteri d'adjudicació habitual en les licitacions d'obres públiques que tramita l'Ajuntament de Manresa. Pel que fa a la garantia definitiva, permetrà augmentar el període de temps de cobertura en cas que pugui sorgir alguna incidència, sempre que el licitador o licitadors augmentin el mínim d'un any previst legalment. Quant als criteris de judici de valor, es proposa el Pla de minimització de les obres que té l'objectiu de reduir, mitjançant compromisos concrets del licitador, les interferències que l'obra pugui generar als ciutadans i al funcionament de l'activitat urbana habitual.

a) **Criteris automàtics** (puntuació màxima de 44 punts)
   1) Oferta econòmica (fins a 40 punts).

P = (L-O) x 40 / (L-B)

P: puntuació
L: pressupost de licitació
O: oferta del licitador
B: oferta més baixa

Justificació: S'utilitza la fórmula proporcional directa amb la finalitat de garantir una assignació de puntuacions proporcional a les ofertes presentades, assegurant que el criteri preu tingui un pes determinant.

No obtindran puntuació aquelles ofertes que ofereixen el pressupost de licitació.

La mesa de contractació avaluarà tota la informació i documentació proporcionada pel licitador i elevarà de forma motivada la corresponent proposta d'acceptació o rebuig a l'òrgan de contractació.

2) **Ampliació del termini de garantia de l'obra (fins a 4 punts).** Es valorarà l'ampliació del termini mínim d'un any de garantia establert en el plec de clàusules. Aquesta ampliació serà considerada un compromís contractual vinculant assumit pel licitador. L'ampliació voluntària del termini de garantia demostra compromís amb la qualitat de l'obra. S'atorgarà un punt per a cada any addicional de garantia que es proposi fins a un màxim de 4 anys d'ampliació.

b) Criteri avaluable segons un judici de valor – Pla de minimització de les afectacions de les obres (puntuació màxima de 40 punts).

Els licitadors presentaran una proposta de minimització de les afectacions, de manera que es minimitzi l'afectació de les obres sobre els usos i funcionament de les zones d'actuació. La documentació aportada haurà d'incloure almenys un diagrama de planificació de les obres i la descripció de les actuacions proposades per minimitzar les afectacions. Els paràmetres de valoració d'aquest criteri es basaran en els aspectes següents:

1) ***Idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments proposats de minimització de les afectacions de l'obra (fins a 20 punts).*** Aquest subcriteri es fonamenta en la necessitat de garantir que el pla d'execució presentat pels licitadors acrediti, amb arguments tècnics i objectius, l'efectivitat de les mesures de minimització de les obres. Mitjançant aquest apartat es busca identificar aquelles ofertes que proposin procediments d'execució realistes, coherents i tècnicament fonamentats, que permetin reduir les afectacions a l'entorn urbà. La seva valoració es justifica perquè la solidesa tècnica del pla de minimització és un element clau per assegurar la convivència de les obres amb la vida urbana de l'entorn de l'actuació, aspecte directament vinculat amb l'interès públic i amb l'efectiva satisfacció de les necessitats que motiven el contracte.

Es valorarà: la capacitat del pla d'execució per establir actuacions i procediments tècnicament adequats i viables que permetin garantir la minimització de les afectacions de l'obra a l'entorn urbà proper. La valoració es farà d'acord amb la gradació següent:

0-5 punts: proposta genèrica, amb actuacions poc concretes o sense justificació tècnica suficient.
6-10 punts: proposta amb descripcions clares però poc detallades; viabilitat limitada o poc contrastada.

11-15 punts: actuacions detallades i tècnicament coherents, amb viabilitat acreditada d'assoliment dels objectius de minimització d'afectacions.
16-20 punts: actuacions i procediments molt detallats, amb fonamentació tècnica sòlida i mesures específiques i realistes de minimització de les afectacions.

2) ***Coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats (fins a 20 punts).*** Aquest subcriteri es fonamenta en la importància que té la planificació temporal detallada en l'execució de qualsevol obra pública. Els diagrames de planificació constitueixen una eina essencial per verificar la coherència i la viabilitat del pla d'execució proposat ja que permeten identificar les activitats, els terminis parcials i les interdependències entre tasques. Mitjançant aquest apartat es volen valorar aquelles ofertes que, mitjançant una planificació acurada i ben estructurada, acreditin la seva capacitat de complir amb el termini global establert i, si escau, justificar una possible reducció. Aquesta exigència es justifica perquè un diagrama ben fonamentat no només facilita el seguiment i el control del contracte per part de l'Administració, sinó que també reflecteix la maduresa i solvència tècnica de l'empresa licitadora en la gestió de projectes d'obra pública.

   Es valorarà: l'adequació, el detall i la consistència dels diagrames de planificació aportats respecte al termini d'obra previst i, si escau, la possible reducció proposada. La valoració es farà d'acord amb la gradació següent.

   0-5 punts: diagrama incomplet o incoherent, amb manca d'indicació clara d'activitats, fases i durades.
   6-10 punts: diagrama bàsic amb activitats i fases identificades, però amb interdependències poc definides o amb justificació insuficient de durades.
   11-15 punts: diagrama ben estructurat, amb activitats, fases, durades i dependències detallades i coherents; viabilitat acreditada però sense un suport metodològic robust.
   16-20 punts: diagrama exhaustiu i rigorós, amb planificació molt detallada, interdependències ben justificades i correlació clara amb el termini d'obra proposat.

   Les ofertes que no assoleixin almenys la meitat de la puntuació màxima possible del conjunt dels criteris de judici de valor quedaran eliminades del procés de licitació.

3.7 La classificació.

Les empreses que es presentin a la contractació hauran d'acreditar la seva solvència, mitjançant la classificació empresarial que s'indica a continuació, segons el sistema de classificació establert per l'article 25 del RGLCAP:

- ✓ Grup G, Subgrup 6, Categoria 3

3.8 Mesa de contractació.

Pel que fa a la composició i règim de la Mesa de contractació, és procedent fer una remissió al contingut de l'acord del Ple municipal de data 18 de juliol de 2019, modificat pel mateix òrgan en sessió del dia 27 de gener de 2022, relatiu a la Mesa de contractació permanent, que es troba publicat al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

3.9 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats.

Les ofertes econòmiques considerades seran aquelles que no siguin anormals o desproporcionades. Tindran la consideració d'ofertes anormals o desproporcionades -i, per tant, no rebran puntuació en aquest apartat aquelles en què el percentatge de baixa

sigui més de 8 punts superiors a la mitjana dels percentatges de baixa de les diferents ofertes.

La mitjana de les ofertes es calcularà com la mitjana aritmètica de les ofertes admeses al concurs, llevat de les dues ofertes més altes i les dues més baixes de l'esmentat grup d'ofertes, que no es tindran en compte per a l'esmentat càlcul. Quan el nombre d'ofertes admeses al concurs sigui inferior a set, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica no es tindran en compte l'oferta més alta ni l'oferta mes baixa. Quan el nombre d'ofertes admeses al concurs sigui inferior a cinc, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica es tindran en compte totes les ofertes admeses.

En cas que només hi hagi una sola oferta admesa, l'oferta econòmica es podrà considerar anormal o desproporcionada quan representi una baixa superior al 20% respecte del pressupost de licitació.

En cas que una oferta o vàries puguin incloure valors anormals o desproporcionats, serà d'aplicació el règim previst a l'article 149 de la LCSP. A aquests efectes, es requerirà mitjançant proveïment de l'instructor de l'expedient al licitador o licitadors que les haguessin presentat perquè justifiquin raonadament i detallat el baix nivell de preus o costos, o qualsevol altre paràmetre que hagi definit l'anormalitat de l'oferta.

3.10 Autorització de variants.

No se'n preveuen.

3.11 Garanties exigides.

Amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte, caldrà constituir una garantia definitiva del 5% del pressupost ofert, en les condicions indicades a la clàusula 25a del plec de clàusules administratives.

3.12 Condicions especials d'execució del contracte.

S'estableixen les següents condicions especials d'execució, d'acord amb allò que estableix l'article 202.1 de la LCSP:

1) En cas d'existir subcontractació, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerit per/la responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

2) L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

   El/la responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el/la responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

3) L'empresa contractista desenvoluparà una comunicació inclusiva i aquests efectes haurà de garantir:

   a) Que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes, que no atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa, o que no

siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.

b) L'ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences o altres condicions o circumstàncies personals o socials.

c) En les comunicacions derivades de l'execució del contracte, evitar l'exaltació de la violència i fomentar la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis.

4) Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe

a) L'empresa contractista ha d'adoptar en l'execució del contracte mesures per prevenir, controlar i eradicar l'assetjament sexual, així com l'assetjament per raó de sexe. També ha d'aplicar les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones, d'acord amb el que preveu la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva entre homes i dones.

b) El contractista, durant l'execució del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista de l'ús del llenguatge i la imatge.

5) Les noves contractacions de personal que l'empresa o empreses adjudicatàries d'aquest contracte hagin de fer per executar-lo han d'efectuar-se preferentment entre persones que es trobin en situació legal d'atur conforme al que preveu l'article 208 del Reial decret legislatiu 1/1994, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei general de la Seguretat Social i, quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral definits en la Llei 27/2002, de 20 de desembre, sobre mesures legislatives per regular les empreses d'inserció sociolaboral, o persones que disposin del certificat de discapacitat.

L'incompliment de les condicions especials anteriors podrà ser motiu de penalització, d'acord amb el règim previst a la clàusula 66a del plec de clàusules administratives.

3.13 Obligacions essencials.

a) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte en interès propi.
c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.
d) No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
e) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
f) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
g) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.

h) Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
El lliurament o la difusió d'aquesta informació s'haurà de realitzar en formats oberts i reutilitzables amb la major desagregació possible de les dades i amb inclusió de les metadades corresponents.

i) Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.

3.14 Forma de pagament.

El pagament s'efectuarà prèvia aprovació per l'òrgan competent de les oportunes certificacions d'obra, expedides pel director. El contractista presentarà davant el registre general de l'Ajuntament per a cada certificació, simultàniament o de forma independent, una factura ajustada en tot cas a la normativa aplicable, en la qual figuri de forma separada l'IVA repercutit.

La no presentació de la factura o les certificacions interromprà el termini contractual per a la meritació d'interessos.

Els errors materials, aritmètics o de transcripció d'una certificació d'obra, conformada pel contractista, tinguin o no causa en errors materials del pressupost del projecte o de les relacions valorades, no perjudicaran l'Ajuntament. En el supòsit de detectar-se després de l'expedició de la certificació d'obra corresponent, el termini de pagament o la possible acreditació d'interessos no es computaran fins l'endemà de l'esmena, que consistirà en l'expedició d'una nova certificació.

La factura indicada s'haurà de trametre electrònicament a l'Ajuntament de Manresa.

3.15 Revisió de preus.

No serà procedent la revisió contractual de preus.

3.16 Causes especials de resolució del contracte.

Les causes de resolució del contracte són les que estableix l'article 245 de la LCSP. També ho serà la demora en l'execució, d'acord amb el que estableix l'article 193.3 de la LCSP i la clàusula 66a del plec de clàusules administratives.

Quan el contracte sigui resolt per incompliment culpable del contractista, li serà incautada la garantia i haurà, a més, d'indemnitzar l'Ajuntament pels danys i perjudicis ocasionats. La fixació i valoració dels danys i perjudicis causats serà verificada pel director i resolta per l'Ajuntament, amb audiència prèvia del contractista.

La resolució del contracte s'acordarà, d'ofici o a instància de part, per l'òrgan competent i es regularà per la secció 5a, del capítol I, del títol II, del llibre II de la LCSP.

3.17 Supòsits en què els incompliments de caràcter parcial seran causa de resolució.

Els endarreriments o incompliments totals, o si escau parcials, en l'execució de les obres, sempre que no siguin imputables a l'Ajuntament, podran ser penalitzats d'acord amb allò que estableix el primer paràgraf de l'apartat 3 de l'article 193 de la LCSP (penalitats diàries o resolució).

S'aplicarà el mateix règim per aquells endarreriments o incompliments relacionats amb el ritme o calendari per a la realització de les obres fixat per la direcció, sempre que no siguin imputables a l'Ajuntament.

La potestat d'imposar penalitats per demora en l'execució s'entén com alternativa a la facultat de resoldre el contracte, quan així sigui procedent.

3.18 Recepció del contracte i termini de garantia de la prestació contractada o justificació de la seva no necessitat.

L'Ajuntament, a instància del director facultatiu, fixarà la data i l'hora en què tindrà lloc la recepció formal de les obres executades. Aquesta circumstància serà comunicada amb l'antelació suficient i per escrit als interessats.

El contractista té l'obligació d'assistir a les recepcions d'obra. Si per causes que li són imputables no compleix amb aquesta obligació, no podrà exercir cap dret derivat de la seva assistència.

En l'acta de recepció també hi assistirà la Intervenció municipal, d'acord amb les previsions de la disposició addicional tercera de la LCSP.

De la recepció s'ha d'estendre una acta, que signaran el tècnic director de l'obra, el representant de l'Ajuntament, el contractista i la intervenció municipal.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes es farà constar així a l'acta i el director indicarà els defectes observats i detallarà les instruccions necessàries així com el termini de reparació. Si transcorregut aquest termini el contractista no ho hagués executat, se li podrà concedir un nou termini improrrogable o declarar desert el contracte.

Aquesta acta es sotmetrà al coneixement de l'Ajuntament que dictarà la resolució pertinent sense perjudici del dret del contractista a obtenir en via jurisdiccional la declaració que procedeixi sobre el que resolgui l'Ajuntament.

Transcorregut un mes de l'aixecament de l'acta sense que l'Ajuntament hagi dictat la resolució pertinent, s'entendran desestimades les observacions o reclamacions que hagi formulat el contractista.

D'existir defectes reparables en l'acabament de les obres que no evitin el seu ús, es podran rebre les mateixes per l'Ajuntament, fent-se constar en l'acta de recepció aquests defectes, que hauran d'ésser corregits pel contractista durant el termini de garantia.

Per raons d'interès públic o mutu acord podran fer-se recepcions parcials de part o parts de les obres.

Sempre que per raons excepcionals d'interès públic degudament motivades a l'expedient, l'òrgan de contractació acordi l'ocupació efectiva de les obres o la seva posada en servei per a l'ús públic, fins i tot sense complir amb l'acte formal de recepció, en el moment en què concorrin aquestes circumstàncies es produiran els efectes i conseqüències propis de l'acte de recepció de les obres, en els termes que estableix l'article 168 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

El termini de garantia, que es començarà a comptar a partir de la data en què sigui formalitzada la recepció de les obres, serà d'un (1) any. Els licitadors podran ampliar aquest període en les seves proposicions.

En cas de recepcions parcials de parts d'obra, el termini de garantia de les parts rebudes començarà a comptar-se des de la data de la respectiva recepció.

3.19 Penalitzacions.

Sens perjudici de la resolució del contracte per incompliment de les seves obligacions, l'alcalde president, a proposta del director de les obres i prèvia audiència al contractista per un termini de 10 dies, podrà imposar a l'adjudicatari una penalització consistent en multa de fins al 10% del preu del contracte, IVA exclòs, per l'incompliment d'obligacions diferents a les previstes a la clàusula anterior. Entre altres, els incompliments que podran donar lloc a la imposició de multes seran:

- Si, al temps de la recepció, les obres no es troben en estat de ser rebudes per causes imputables al contractista.
- Per defectes en la qualitat dels materials.
- Per defectes en l'execució de l'obra.
- En cas d'incompliment de qualsevol de les obligacions indicades a les clàusules 35a a 38a del plec.
- Per incompliment de les condicions especials d'execució previstes a la clàusula 39a.
- Per no respectar manifestament les ordres dictades per la direcció facultativa.

En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà el contractista de l'obligació que legalment li incumbeix quant a la reparació dels defectes.

3.20 Subcontractació.

En cas que l'adjudicatari vulgui subcontractar parcialment l'execució del contracte, haurà de complir obligatòriament amb el que preveu l'article 215 de la LCSP, en especial, comunicant prèviament a l'Ajuntament qualsevol subcontractació i preveient que els subcontractistes tinguin l'aptitud i solvència per als treballs que hagin d'executar en l'obra.

La comunicació prèvia dels treballs que es pretenguin executar per empreses subcontractades es realitzarà a la direcció facultativa per escrit amb una antelació mínima de cinc dies a la data en què els treballs a executar pel subcontractista hagin de començar. En aquest escrit es justificarà la necessitat teòrica de subcontractar, que en cap cas suposarà la simple prestació personal sense especialització prèvia, ni prestamisme personal encobert.

La subcontractació de parts d'obra haurà de complir necessàriament amb les prescripcions establertes a la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

Quan el contractista incompleixi les condicions per a la subcontractació establertes a l'article 215.2 de la LCSP, tindrà les conseqüències previstes a l'article 215.3, amb subjecció al règim següent pel que fa a la penalitat:

- Es farà efectiva mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista, o sobre la garantia, conforme a l'article 194.2 de la LCSP.

Com a regla general, la seva quantia serà un 5% de l'import del subcontracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, cas en el qual podrà assolir fins un 10% o fins al màxim legal del 50%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

Les empreses contractistes i subcontractistes hauran de complir amb aquestes obligacions:

a) Disposar d'infraestructura i mitjans adequats per dur a terme l'activitat i exercir directament la direcció dels treballs.
b) Acreditar que el seu personal disposa de la formació necessària en matèria de prevenció de riscos laborals.
c) Acreditar que disposa d'una organització preventiva adequada.
d) Disposar del percentatge mínim de treballadors i treballadores amb contracte indefinit que la llei indica.
e) Estar inscrit en el Registre d'empreses acreditades.
f) Complir els límits en el règim de subcontractació establerts en la Llei.
g) Disposar cada empresa contractista del Llibre de subcontractació i donar accés al Llibre de subcontractació a tots els agents que intervenen en l'obra i representants dels treballadors i treballadores a l'obra.
h) Informar els representants dels treballadors i treballadores de totes les empreses de l'obra, sobre totes les contractacions o subcontractacions de l'obra, així com de les mesures previstes per a la coordinació d'activitats.

D'acord amb l'article 4 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, les empreses que vulguin ser contractades o subcontractades en una obra de construcció han d'acreditar que estan inscrites en el Registre d'Empreses Acreditades i han de tenir un nombre de persones treballadores contractades amb caràcter indefinit no inferior al 30 per cent, per tal de garantir l'estabilitat laboral.

Per evitar pràctiques que puguin derivar en riscos per a la seguretat i salut laboral s'ha d'estar al que disposa l'article 5 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre.

3.21 Modificacions de contracte.

Per a la modificació del contracte serà d'aplicació allò previst en els articles 203 i següents de la LCSP així com allò previst específicament pel contracte d'obres a l'article 242 de la LCSP.

No tindran la consideració de modificacions aquells supòsits previstos a la part final de l'apartat quart de l'article 242 de la LCSP.

3.22 Criteris de desempat en cas d'igualació d'ofertes.

L'oferta amb una millor relació qualitat preu serà la que obtingui una major puntuació en aplicació dels aspectes indicats en aquesta clàusula.

En cas que es produeixi un empat en aplicació dels criteris anteriors, tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades que tinguin a la plantilla un nombre de persones treballadores fixes amb discapacitat superior al 2 per cent, sempre que aquestes proposicions igualin en els seus termes les d'una millor relació qualitat preu des del punt de vista dels criteris que serveixin de base per a l'adjudicació. A aquests efectes, en el cas d'empreses amb menys de 50 persones treballadores, al % de persones treballadores fixes amb discapacitat en plantilla que declarin caldrà sumar-li un 2%, amb la finalitat de, en el seu cas, poder fer la comparativa de manera equitativa amb el % que acrediten les empreses amb més de 50 persones treballadores. La referència a prendre en consideració per calcular el percentatge indicat de persones discapacitades serà el del darrer mes natural anterior al de publicació de l'anunci de licitació.

En el cas que l'oferta sigui presentada per una UTE, el percentatge de persones amb discapacitat que declari cada societat es ponderarà amb el percentatge de participació que tingui cada empresa integrant de la unió segons l'escrit indicat a la clàusula 17a, apartat primer, d'aquest plec.

Si un licitador presenta convenis, acords o compromisos amb terceres entitats vinculats amb mesures alternatives al compliment del 2% previst en la legislació d'integració social de minusvàlids, només es computarà el percentatge del 2% a efectes de resoldre l'empat indicat.

Si diverses empreses licitadores queden igualades quant a la proposició amb una millor relació qualitat preu i, a més, acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge igual o superior al 2 per cent, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi en la seva plantilla d'un percentatge més elevat de persones treballadores fixes amb discapacitat.

En cas que l'element consistent en el nombre de treballadors o treballadores amb discapacitat no resolgui l'empat, s'aplicaran per l'ordre indicat els criteris previstos a les lletres b), c) i d) de l'apartat 2 de l'article 147 de la LCSP.

La documentació acreditativa o vinculada als criteris de desempat indicat es requerirà en el moment en que es produeixi l'empat (147.1 LCSP)."

"PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES REGULADORES DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DE LES OBRES "ACTUACIONS DE MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC 2026. ACTUACIONS EN ESPAIS DE VIANANTS"

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS.

Clàusula 1a. Objecte del contracte. Constitueix l'objecte del contracte l'execució de les obres "Actuacions de millora de l'espai públic 2026. Actuacions en espais de vianants".

La intervenció "Actuacions de millora de l'espai públic 2026. Actuacions en espais de vianants" està definida al projecte aprovat definitivament amb efectes del dia 11 de febrer de 2026. S'adjunta documentació bàsica a l'annex I d'aquest plec.

L'objecte del contracte té la codificació següent:

Codi CPV	Vocabulari Comú de Contractes Públics 2008
45200000-9	Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil.
Codi CPA	Classificació de Productes per Activitats 2008
42	Obres d'enginyeria civil i treballs de construcció per a obres d'enginyeria civil.

Integren el contracte, el present plec de clàusules administratives i el projecte definidor de l'actuació. En cas que existeixi contradicció entre el contingut dels plecs de clàusules tècniques i el d'aquest plec de clàusules administratives, prevaldrà el d'aquest darrer. També tenen caràcter contractual el programa de treball acceptat per l'òrgan de contractació, els quadres de preus i el document en què es formalitzi el contracte.

L'obra s'executarà amb estricta subjecció al projecte aprovat, a les clàusules d'aquest plec i seguint les instruccions que en la seva interpretació donin els facultatius directors de l'obra al contractista.

El contractista assumeix la plena responsabilitat civil, fins i tot davant tercers, que es derivi del compliment o incompliment contractual i a l'efecte s'obliga a tenir contractada l'assegurança corresponent.

Lots: Per les pròpies característiques de l'actuació, la divisió en lots del contracte faria la seva execució excessivament difícil des del punt de vista tècnic, fent més complex el seu seguiment, la qual cosa comportaria el risc d'incidir negativament en la correcta execució de les actuacions.

Justificació de la necessitat: El projecte "Actuacions de millora de l'espai públic 2026. Actuacions en espais de vianants" va ser aprovat inicialment per la Junta de Govern del 16 de desembre de 2025 i ha quedat definitivament aprovat el dia 11 de febrer de 2026 i la seva execució és explícitament prevista al pressupost municipal d'enguany.

Clàusula 2a. Naturalesa i règim jurídic. Aquest contracte té naturalesa jurídica administrativa, com a contracte d'obres, d'acord amb el que estableix l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP, d'ara endavant), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Per a tot allò no regulat en el plec de clàusules, serà d'aplicació la normativa següent:

- Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.
- LCSP, en el seu contingut bàsic determinat a la seva disposició final primera.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre. (RGLCAP).
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals (ROAS).
- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local (TRRL), en els seus aspectes bàsics.
- LCSP, en els seus aspectes considerats no bàsics.
- Altres disposicions administratives aplicables.

En defecte de dret administratiu, s'estarà al dret privat.

Clàusula 3a. Termini del contracte. El termini d'execució del contracte serà de vuit (8) mesos, comptats des de la data que s'indiqui a l'acta de comprovació del replanteig a què fa referència l'apartat 2 de la clàusula 40a d'aquest plec.

Clàusula 4a. Valor estimat del contracte i pressupost de licitació. El valor estimat del contracte (VEC) és de vuit cents vint-i-sis mil tres-cents noranta-un euros amb vuitanta-tres cèntims (826.391,83 €), IVA no inclòs. A aquest import hi resulta d'aplicació un IVA al 21%, que comporta un import de cent setanta-tres mil cinc-cents quaranta-dos euros amb vint-i-nou cèntims (173.542,29 €).
Així doncs, el pressupost de licitació és de nou cents noranta-nou mil nou cents trenta-quatre euros amb dotze cèntims (999.934,12 €) IVA inclòs.

No seran acceptades aquelles ofertes que superin aquests imports màxims.

Clàusula 5a. Disponibilitat pressupostària. En l'aplicació pressupostària 26.1533.61902 (2026/2/INVER/39) del pressupost municipal vigent, existeix crèdit consignat suficient per atendre les despeses d'aquesta contractació, tal com ho ha acreditat la Intervenció municipal.

No obstant això, cal condicionar de manera suspensiva l'adjudicació a l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte, tal com indica la disposició addicional tercera, apartat segon, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Clàusula 6a. Despeses. Aniran a càrrec del contractista les despeses corresponents a l'atorgament del contracte i tots els impostos, taxes i arbitris que es derivin de l'adjudicació i formalització del contracte.

Així mateix, l'adjudicatari es farà càrrec, si escau, dels dipòsits de garantia que siguin necessaris per a l'execució de les obres davant de qualsevol organisme oficial o companyia de serveis.

L'adjudicatari assumirà l'elaboració i col·locació dels cartells anunciadors de l'obra; el corresponent al model municipal i, si escau, el corresponent a altres administracions implicades.

El contractista assumirà la distribució dels avisos de les obres, d'acord amb el que preveu el projecte i seguint les directrius dels serveis tècnics municipals.

L'adjudicatari es farà càrrec de les despeses derivades del tancament de l'obra i, si escau, de les senyalitzacions de la reordenació del trànsit i dels recorreguts de vianants que comportin les actuacions.

Aniran també a compte del contractista els elements d'obra que garanteixin l'accés, almenys a peu, a les finques limítrofs durant les obres. Així mateix, l'adjudicatari haurà de reduir al mínim indispensable les restriccions d'accés rodat a les finques que disposen de llicència de gual.

Clàusula 7a. Jurisdicció competent. El present contracte tindrà naturalesa administrativa i les parts quedaran sotmeses expressament a la legislació de contractes del sector públic i les seves disposicions de desenvolupament. Supletòriament, s'aplicaran la resta de normes de dret administratiu i en el seu defecte, les normes de dret privat.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes d'aquest contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords del qual posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius. En contra d'ells, tindrà lloc el recurs de reposició i el contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la normativa d'aplicació.

Clàusula 8a. Identificació d'òrgans. En compliment de la disposició addicional 32a de la LCSP, cal identificar com a òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, la Intervenció Municipal, i com a òrgan de contractació, l'alcalde president i per delegació, la Junta de govern local (resolució 11.376, del dia 23 de juny de 2023).

CAPÍTOL II. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ.

Clàusula 9a. Procediment d'adjudicació. Tenint en compte el valor estimat del contracte i el percentatge que representa la puntuació del criteri de judici de valor respecte a la totalitat, el procediment d'adjudicació serà l'obert, amb pluralitat de criteris de valoració, de conformitat amb l'article 156 i següents de la LCSP.

El procediment per l'adjudicació del contracte, de conformitat amb l'article 135 de la LCSP, s'anunciarà en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa. A l'esmentat perfil del contractant hi figurarà la informació i la documentació necessària per participar en la licitació.

Mitjançant aquest procediment, tot empresari interessat pot presentar la seva proposició, sempre que reuneixi la classificació que més endavant s'indica.

Clàusula 10a. Tramitació ordinària. La tramitació de l'expedient de contractació es farà de manera ordinària, en els termes previstos a l'article 116 de la LCSP.

Clàusula 11a. Capacitat per contractar. Podran presentar-se a la licitació les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, disposin de la classificació requerida en aquest plec i no estiguin incurses en cap de les prohibicions per contractar amb el sector públic de les assenyalades en l'article 71 de la LCSP.

El contracte s'atorgarà a una sola persona física o jurídica, o a una unió temporal d'empresaris a constituir-se a l'efecte, que s'obligui de forma solidària davant l'Ajuntament i compleixi amb el que preceptua l'article 69 de la LCSP.

En relació amb les persones jurídiques, es requereix una capacitat especial per contractar, que:

- Les seves prestacions estiguin compreses dins dels fins, l'objecte o l'àmbit d'activitat que, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis i cal acreditar que es disposa d'una organització amb elements personals i materials suficients per l'execució deguda del contracte.
- Si pertanyen a la Unió Europea, han d'estar habilitades per realitzar la prestació de què es tracta, i si la legislació de l'estat en què estiguin establertes exigeix una autorització especial o la pertinença a una determinada organització per poder prestar-hi el servei, han d'acreditar que compleixen aquest requisit.
- En el supòsit de persones jurídiques dominants d'un grup de societats, es podrà tenir en compte les societats pertanyents al grup, a efectes d'acreditació de la classificació, sempre que aquesta acrediti que té, efectivament, a la seva disposició, els mitjans de les societats esmentades necessàries per l'execució del contracte.

La presentació de proposició per part dels licitadors presumeix que aquests accepten de manera incondicionada les clàusules d'aquest plec i la declaració responsable que reuneixen totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Ajuntament.

En aplicació de l'acord del ple de 21 de març de 2019, les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o interposades d'aquest contracte públic no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'estat espanyol, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública. A aquests efectes s'ha incorporat la declaració que s'adjunta al plec com a annex número III.

En cas que un licitador declari que té relacions amb paradisos fiscals i, un cop l'Ajuntament hagi estudiat la documentació descriptiva dels moviments financers, podrà excloure'l de la contractació.

Clàusula 12a. Classificació. Les empreses que es presentin a la contractació hauran d'acreditar la seva solvència, mitjançant la classificació empresarial que s'indica a continuació, segons el sistema de classificació establert per l'article 25 del RGLCAP:

- ✓ Grup G, Subgrup 6, Categoria 3

***Clàusula 13a. Mitjans de comunicació electrònics*.** D'acord amb la disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC / la declaració responsable, d'acord amb el que s'indica en aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició a e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició, un cop s'accedeix a l'anunci de licitació publicat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible des de la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat:

https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/AJM?categoria=0

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Les empreses que, d'acord amb la clàusula següent activin l'oferta amb l'eina de Sobre Digital s'inscriuran a la licitació automàticament.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un

seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

Les dades personals que s'obtinguin dels licitadors seran tractades per l'Ajuntament de Manresa com a Responsable del tractament, en el sentit de l'article 4.7 del Reglament general de protecció de dades. La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació. Les dades personals del contractista es tractaran per la mateixa finalitat, seguiment del contracte i actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions precontractuals i contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament general de protecció de dades (accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la portabilitat, o la limitació o oposició al tractament) els licitadors es podran adreçar en qualsevol moment a l'Ajuntament.

Clàusula 14a. Publicació de l'anunci de licitació. L'obertura del termini de presentació de proposicions es farà pública mitjançant la inserció d'un anunci de licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa (www.ajmanresa.cat).

***Clàusula 15a. Presentació de les proposicions*.** Els interessats en prendre part en la licitació podran presentar les seves ofertes dins el termini de vint-i-sis (26) dies naturals, comptats a partir del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa (www.manresa.cat) i més concretament utilitzant el següent enllaç:

https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/AJM?categoria=0.

En el cas que finalitzés en dissabte o festiu, es prorrogaria fins al dia hàbil següent. La presentació de proposicions es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, cada dia de l'any, excepte l'últim dia del termini en el qual la presentació d'ofertes es podrà tramitar fins a les 14:00 h.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, sempre hi quan l'AOC hagi comunicat la incidència, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (Perfil del Contractant) l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

L'Ajuntament de Manresa, de conformitat amb la disposició addicional 16a i 17a en relació a la disposició final 6a de la LCSP, i en compliment del principi de transparència en la contractació i d'eficàcia i eficiència de l'actuació administrativa, fomentarà i preferirà la utilització de mitjans electrònics, informàtics i telemàtics.

Així mateix, d'acord amb les disposicions de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i amb la voluntat de fomentar l'agilitat, eficàcia i eficiència dels procediments de contractació, les comunicacions, requeriments i notificacions hauran de realitzar-se per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.

És per això que, l'Ajuntament de Manresa, amb fonament a la normativa indicada en el paràgraf anterior, ha vist la necessitat que els licitadors concorrin al procediment de contractació pública únicament en format electrònic sobre digital, mitjançant la presentació de les proposicions, l'aportació de documents i les comunicacions i notificacions entre el licitador i l'òrgan de contractació a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, garantint-se en tot moment la lliure concurrència, no discriminació i restricció d'accés a dit procediment.

La Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, compleix íntegrament tots els requisits legals i tècnics previstos a la LCSP, garantint-se en tot moment que:

- No són discriminatoris, trobant-se a disposició del públic de forma compatible amb les tecnologies de la informació i comunicació d'ús general.

- Tota la informació i les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica de les ofertes i sol·licituds de participació es troba a disposició de totes les parts interessades al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Manresa, sent d'ús general i àmplia implantació.

- Els sistemes de comunicacions i per l'intercanvi i emmagatzematge d'informació garanteixen la igualtat entre els licitadors i la integritat de les dades transmeses, i que només els òrgans competents, en la data assenyalada per això, puguin tenir accés als mateixos, o que en el cas d'incompliment d'aquesta prohibició d'accés, la violació pot detectar-se amb claredat.

- L'aplicació permet acreditar la data i hora de l'emissió o recepció de les comunicacions, la integritat del seu contingut i el remitent i destinatari de les mateixes.

- Tots els actes i manifestacions de voluntat dels òrgans administratius o de les empreses licitadores o contractistes que tinguin efectes jurídics i s'emetin tant en la fase preparatòria como en les fases de licitació, adjudicació i execució del contracte són autenticats mitjançant una firma electrònica reconeguda.

1. Procediment de presentació

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/AJM?categoria=0.

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'eNOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre 1 no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació.

Per tant, aquest procés de xifrat el duu a terme l'eina de Sobre Digital, de manera que les empreses licitadores NO han de xifrar prèviament els arxius mitjançant una altra eina. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Les empreses licitadores poden accedir a l'espai web de preparació i presentació de l'oferta i, mitjançant el botó "anar a enviar paraules clau", accedir a l'espai des del qual enviar les paraules clau, una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, sense necessitat de cap requeriment ni recordatori previ per part de l'òrgan de contractació i/o de l'eina de licitació electrònica.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de la finalització de l'acte d'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta, la qual no es considera presentada fins que no ha estat registrada, amb l'apunt d'entrada corresponent, a través de l'eina. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Cal tenir en compte que l'eina de Sobre Digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; sí és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta.

En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes a un mateix lot/contracte dins del termini de presentació d'ofertes, pretenent que l'última substitueixi a una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest, o en el seu cas, la mesa de contractació, valorarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital a l'apartat de "Material d'ajuda per a persones usuàries" en el desplegable de "suport" de la Plataforma de serveis de contractació pública:

https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari

2. Certificats digitals

D'acord amb la disposició addicional primera del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres.

3. Enviament en dues fases (empremta electrònica)

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada. Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses.

4. Virus informàtics i documents malmesos

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia

no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

5. Mida màxima dels arxius

L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2). Quan en una licitació es prevegi que l'opció de comprimir o dividir l'arxiu sigui inviable per la mida dels arxius –com per exemple vídeos–, les empreses licitadores han de seleccionar l'arxiu de més de 25 Mb no partible sense clicar al botó "xifrar i desar" i, un cop preparada tota l'oferta normalment i tenint l'arxiu de més de 25 Mb i no partible seleccionat però no enviat, han de generar el resum que conté totes les empremtes electròniques adjuntes i enviar-lo. Les empreses han d'aportar l'arxiu en un suport electrònic físic (USB), de manera que l'òrgan de contractació o la mesa podrà comprovar la coincidència de les empremtes electròniques dels documents aportats en aquest suport físic electrònic amb les dels documents seleccionats en l'oferta presentada.

6. Especificacions tècniques i format dels documents

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes estan disponibles a de "Material d'ajuda per a persones usuàries" en el desplegable de "suport" de la Plataforma de serveis de contractació pública:

https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari

El format de documents electrònics admissibles en aquesta licitació és el format PDF, en tant que formats d'ampli ús, fàcil accés i no discriminatori, que garanteixen la lliure i plena accessibilitat per l'òrgan de contractació, els òrgans de fiscalització i control, els òrgans jurisdiccionals i els interessats.

7. Traducció de documents per a empreses estrangeres

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

8. Sol·licitud d'informació addicional i aclariments

Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i la documentació complementària, la qual haurà de facilitar-se, almenys, 6 dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat "d'enviar preguntes" de l'espai virtual de la licitació. Aquestes "preguntes i respostes" seran públiques i accessibles a través del tauler d'avisos, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan.

9. Caràcter secret de les proposicions i acceptació del plec

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

10. Nombre de proposicions per empresa

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dóna lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

Clàusula 16a. Forma de presentació de les proposicions. Les proposicions contindran els documents següents:

- Sobre núm. 1, contindrà la documentació administrativa enumerada a la clàusula 17a d'aquest plec.
- Sobre núm. 2, contindrà la documentació enumerada a la clàusula 18a d'aquest plec, la qual correspon als elements a valorar mitjançant judici de valor.
- Sobre núm. 3, contindrà la documentació enumerada a la clàusula 19a d'aquest plec, la qual correspon a l'oferta econòmica i a la proposta d'ampliació del termini de garantia, a valorar de manera automàtica.

Els documents relatius al sobre número 1 es tindran en compte per considerar si l'oferta s'admet pura i simplement, o per si s'admet condicionadament (en cas que hi hagi errors esmenables) o bé per considerar-la no admesa.

Els documents relatius al sobre número 2 es tindran en compte per valorar les ofertes segons els criteris no associats a cap fórmula (ponderables segons un judici de valor).

Els documents relatius al sobre número 3 es tindran en compte per valorar les ofertes segons els criteris avaluables de manera automàtica.

El contingut de l'oferta que resulti adjudicatària passarà a ser propietat de l'Ajuntament de Manresa, sense que l'empresa licitadora tingui dret a cap contraprestació econòmica per aquest fet.

Cap licitador no podrà presentar més que una proposició i tampoc no podrà subscriure cap proposta amb unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment o constar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquesta condició implicarà la inadmissió de totes les propostes subscrites per ell.

Sens perjudici de les disposicions de la LCSP relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que s'ha de donar als candidats i als licitadors, aquests podran designar com a confidencial part de la informació facilitada per ells en formular les ofertes, en especial respecte als secrets tècnics o comercials i als aspectes confidencials de les mateixes. Els òrgans de contractació no podran divulgar aquesta informació sense el seu consentiment.

En el supòsit que una part de la proposta sigui designada per la pròpia empresa com a confidencial, caldrà identificat clarament aquesta documentació i presentar-la en un arxiu independent a efectes que pugui ser clarament diferenciada i discriminada en el marc d'un expedient electrònic, en aquells supòsits que qualsevol interessat sol·liciti l'accés a l'expedient.

En cas contrari, no serà possible donar a aquesta informació un tractament diferenciat.

De la mateixa manera, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb motiu de l'execució del contracte, sempre que se li hagués donat el caràcter indicat als plecs o al contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com tal. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació, llevat que el contracte o els plecs estableixin un termini major.

Clàusula 17a. Sobre número 1. Documentació administrativa. El primer sobre, anomenat sobre número 1, contindrà els documents següents:

a) Document Únic Europeu de Contractació (DEUC), correctament emplenat, segons el model adjunt com a annex II.

   En el DEUC les empreses declaren el següent:

   - Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC;
   - Que compleix els requisits de classificació empresarial o solvència;
   - Que no està incursa en prohibició de contractar;
   - Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.

   Així mateix, ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions. Es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

   A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

   En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i classificació, i presentar un DEUC separat. A més del DEUC, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

   En el cas que l'empresa licitadora recorri a la classificació i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC.

   L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta amb una millor relació qualitat preu, amb caràcter previ a l'adjudicació.

   Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del DEUC o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment.

b) Declaració responsable, signada electrònicament, per al compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic conforme a la normativa nacional, d'acord al model adjunt com a annex III.

Clàusula 18a. Sobre número 2. Proposta tècnica. Els licitadors presentaran en aquest sobre una proposta de minimització de les afectacions de les obres, de manera que es minimitzi l'afectació de les obres sobre els usos i funcionament de les zones d'actuació.

La documentació aportada haurà d'incloure almenys un diagrama de planificació de les obres i la descripció de les actuacions proposades per minimitzar les afectacions.

En cap cas, els licitadors podran incloure en els sobres 1 i 2, cap dada o referència a aquells criteris o aspectes que s'han d'incloure en sobres posteriors; i que d'alguna manera poguessin desvirtuar el secret de les propostes de valoració (*doctrina de la contaminació documental*).

En cas contrari, la proposta en qüestió serà exclosa de la present licitació.

Clàusula 19a. Sobre número 3. Proposta econòmica i ampliació termini garantia. El sobre número 3 (annex IV) contindrà els documents següents:

1) Oferta econòmica. No seran acceptades aquelles ofertes superiors a 826.391,83 €, IVA no inclòs. En cas de divergència entre l'oferta econòmica expressada en lletres i en xifres, prevaldrà aquella indicada en lletres.

2) Proposta d'ampliació del termini de garantia de l'obra, respecte del mínim previst a la clàusula 72a d'aquest plec. L'ampliació prevista s'haurà d'expressar en anys complets.

Clàusula 20a. Mesa de contractació. Pel que fa a la composició i règim de la Mesa de contractació, és procedent fer una remissió al contingut de l'acord del Ple municipal de data 18 de juliol de 2019, modificat pel mateix òrgan en sessió del dia 27 de gener de 2022, relatiu a la Mesa de contractació permanent, que es troba publicat al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

Clàusula 21a. Obertura de les proposicions. L'Ajuntament de Manresa qualificarà, internament, la documentació administrativa (sobre 1).

La mesa desestimarà aquells licitadors que no aportin tota la documentació requerida o que no acreditin la capacitat i classificació exigides.

La mesa concedirà un termini de tres dies per a la resolució d'errors o omissions. La comunicació als interessats es farà electrònicament al correu electrònic que haguessin indicat d'acord amb la clàusula 17a d'aquest plec.

Un cop qualificada internament la documentació del sobre número 1 i, esmenats, si s'escau, els defectes observats, es farà l'obertura de la documentació relativa al criteri la quantificació del qual depèn d'un judici de valor (sobre 2).

L'obertura del sobre corresponent als criteris quantificables automàticament (sobre 3) es farà posteriorment en acte públic, un cop emès informe tècnic sobre el contingut del sobre número 2.

En tot cas, no s'acceptaran aquelles proposicions que:

- Tinguin contradiccions, omissions, errors o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que l'Ajuntament estimi fonamental per considerar l'oferta econòmica.
- No tinguin concordança amb la documentació examinada i admesa.
- Excedeixin del preu indicat a la clàusula 4a d'aquest plec.
- Variïn substancialment el model de proposició establert.
- Incompleixin alguna de les previsions del projecte.

A continuació la mesa procedirà a la valoració de les ofertes en la seva totalitat, d'acord amb la puntuació obtinguda en els diferents criteris.

Clàusula 22a. Criteris d'adjudicació. Els criteris de valoració seran els que s'indiquen a continuació:

a) **Criteris automàtics** (puntuació màxima de 44 punts)

1) Oferta econòmica (fins a 40 punts).

P = (L-O) x 40 / (L-B)

P: puntuació
L: pressupost de licitació
O: oferta del licitador
B: oferta més baixa

Justificació: S'utilitza la fórmula proporcional directa amb la finalitat de garantir una assignació de puntuacions proporcional a les ofertes presentades, assegurant que el criteri preu tingui un pes determinant.

Les ofertes econòmiques considerades seran aquelles que no siguin anormals o desproporcionades. Tindran la consideració d'ofertes anormals o desproporcionades -i, per tant, no rebran puntuació en aquest apartat aquelles en què el percentatge de baixa sigui més de 8 punts superiors a la mitjana dels percentatges de baixa de les diferents ofertes.

La mitjana de les ofertes es calcularà com la mitjana aritmètica de les ofertes admeses al concurs, llevat de les dues ofertes més altes i les dues més baixes de l'esmentat grup d'ofertes, que no es tindran en compte per a l'esmentat càlcul. Quan el nombre d'ofertes admeses al concurs sigui inferior a set, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica no es tindran en compte l'oferta més alta ni l'oferta mes baixa. Quan el nombre d'ofertes admeses al concurs sigui inferior a cinc, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica es tindran en compte totes les ofertes admeses.

En cas que només hi hagi una sola oferta admesa, l'oferta econòmica es podrà considerar anormal o desproporcionada quan representi una baixa superior al 20% respecte del pressupost de licitació.

En cas que una oferta o vàries puguin incloure valors anormals o desproporcionats, serà d'aplicació el règim previst a l'article 149 de la LCSP. A aquests efectes, es requerirà mitjançant proveïment de l'instructor de l'expedient al licitador o licitadors que les haguessin presentat perquè justifiquin raonadament i detallat el baix nivell de preus o costos, o qualsevol altre paràmetre que hagi definit l'anormalitat de l'oferta.

No obtindran puntuació aquelles ofertes que ofereixen el pressupost de licitació.

La mesa de contractació avaluarà tota la informació i documentació proporcionada pel licitador i elevarà de forma motivada la corresponent proposta d'acceptació o rebuig a l'òrgan de contractació.

2) **Ampliació del termini de garantia de l'obra (fins a 4 punts).** Es valorarà l'ampliació del termini mínim d'un any de garantia establert en el plec de clàusules. Aquesta ampliació serà considerada un compromís contractual vinculant assumit pel licitador. L'ampliació voluntària del termini de garantia demostra compromís amb la qualitat de l'obra. S'atorgarà un punt per a cada any addicional de garantia que es proposi fins a un màxim de 4 anys d'ampliació.

b) Criteri avaluable segons un judici de valor – Pla de minimització de les afectacions de les obres (puntuació màxima de 40 punts).

Els licitadors presentaran una proposta de minimització de les afectacions, de manera que es minimitzi l'afectació de les obres sobre els usos i funcionament de les zones d'actuació. La documentació aportada haurà d'incloure almenys un diagrama de planificació de les obres i la descripció de les actuacions proposades per minimitzar les afectacions. Els paràmetres de valoració d'aquest criteri es basaran en els aspectes següents:

1) ***Idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments proposats de minimització de les afectacions de l'obra (fins a 20 punts).*** Aquest subcriteri es fonamenta en la necessitat de garantir que el pla d'execució presentat pels licitadors acrediti, amb arguments tècnics i objectius, l'efectivitat de les mesures de minimització de les obres. Mitjançant aquest apartat es busca identificar aquelles ofertes que proposin procediments d'execució realistes, coherents i tècnicament fonamentats, que permetin reduir les afectacions a l'entorn urbà. La seva valoració es justifica perquè la solidesa tècnica del pla de minimització és un element clau per assegurar la convivència de les obres amb la vida urbana de l'entorn de l'actuació, aspecte directament vinculat amb l'interès públic i amb l'efectiva satisfacció de les necessitats que motiven el contracte.

Es valorarà: la capacitat del pla d'execució per establir actuacions i procediments tècnicament adequats i viables que permetin garantir la minimització de les afectacions de l'obra a l'entorn urbà proper. La valoració es farà d'acord amb la gradació següent:

0-5 punts: proposta genèrica, amb actuacions poc concretes o sense justificació tècnica suficient.
6-10 punts: proposta amb descripcions clares però poc detallades; viabilitat limitada o poc contrastada.
11-15 punts: actuacions detallades i tècnicament coherents, amb viabilitat acreditada d'assoliment dels objectius de minimització d'afectacions.
16-20 punts: actuacions i procediments molt detallats, amb fonamentació tècnica sòlida i mesures específiques i realistes de minimització de les afectacions.

2) ***Coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats (fins a 20 punts).*** Aquest subcriteri es fonamenta en la importància que té la planificació temporal detallada en l'execució de qualsevol obra pública. Els diagrames de planificació constitueixen una eina essencial per verificar la coherència i la viabilitat del pla d'execució proposat ja que permeten identificar les activitats, els terminis parcials i les interdependències entre tasques. Mitjançant aquest apartat es volen valorar aquelles ofertes que, mitjançant una planificació acurada i ben estructurada, acreditin la seva capacitat de complir amb el termini global establert i, si escau, justificar una possible reducció. Aquesta exigència es justifica perquè un diagrama ben fonamentat no només facilita el seguiment i el control del contracte per part de

l'Administració, sinó que també reflecteix la maduresa i solvència tècnica de l'empresa licitadora en la gestió de projectes d'obra pública.

Es valorarà: l'adequació, el detall i la consistència dels diagrames de planificació aportats respecte al termini d'obra previst i, si escau, la possible reducció proposada. La valoració es farà d'acord amb la gradació següent.

0-5 punts: diagrama incomplet o incoherent, amb manca d'indicació clara d'activitats, fases i durades.
6-10 punts: diagrama bàsic amb activitats i fases identificades, però amb interdependències poc definides o amb justificació insuficient de durades.
11-15 punts: diagrama ben estructurat, amb activitats, fases, durades i dependències detallades i coherents; viabilitat acreditada però sense un suport metodològic robust.
16-20 punts: diagrama exhaustiu i rigorós, amb planificació molt detallada, interdependències ben justificades i correlació clara amb el termini d'obra proposat.

Les ofertes que no assoleixin almenys la meitat de la puntuació màxima possible del conjunt dels criteris de judici de valor quedaran eliminades del procés de licitació.

L'oferta amb una millor relació qualitat preu serà la que obtingui una major puntuació en aplicació dels aspectes indicats en aquesta clàusula.

En cas que es produeixi un empat en aplicació dels criteris anteriors, tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades que tinguin a la plantilla un nombre de persones treballadores fixes amb discapacitat superior al 2 per cent, sempre que aquestes proposicions igualin en els seus termes les d'una millor relació qualitat preu des del punt de vista dels criteris que serveixin de base per a l'adjudicació. A aquests efectes, en el cas d'empreses amb menys de 50 persones treballadores, al % de persones treballadores fixes amb discapacitat en plantilla que declarin caldrà sumar-li un 2%, amb la finalitat de, en el seu cas, poder fer la comparativa de manera equitativa amb el % que acrediten les empreses amb més de 50 persones treballadores. La referència a prendre en consideració per calcular el percentatge indicat de persones discapacitades serà el del darrer mes natural anterior al de publicació de l'anunci de licitació.

En el cas que l'oferta sigui presentada per una UTE, el percentatge de persones amb discapacitat que declari cada societat es ponderarà amb el percentatge de participació que tingui cada empresa integrant de la unió segons l'escrit indicat a la clàusula 17a, apartat primer, d'aquest plec.

Si un licitador presenta convenis, acords o compromisos amb terceres entitats vinculats amb mesures alternatives al compliment del 2% previst en la legislació d'integració social de minusvàlids, només es computarà el percentatge del 2% a efectes de resoldre l'empat indicat.

Si diverses empreses licitadores queden igualades quant a la proposició amb una millor relació qualitat preu i, a més, acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge igual o superior al 2 per cent, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi en la seva plantilla d'un percentatge més elevat de persones treballadores fixes amb discapacitat.

En cas que l'element consistent en el nombre de treballadors o treballadores amb discapacitat no resolgui l'empat, s'aplicaran per l'ordre indicat els criteris previstos a les lletres b), c) i d) de l'apartat 2 de l'article 147 de la LCSP.

La documentació acreditativa o vinculada als criteris de desempat indicat es requerirà en el moment en que es produeixi l'empat (147.1 LCSP).

CAPÍTOL III. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.

Clàusula 23a. Classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació. Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació remetrà a l'òrgan de contractació, juntament amb l'acta, la corresponent proposta d'adjudicació en què figuraran ordenades les ofertes de forma decreixent, incloent la puntuació atorgada a cadascuna d'elles per aplicació dels criteris indicats a la clàusula 22a i identificant aquella amb una millor relació qualitat preu.

Clàusula 24a. Presentació de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs pel licitador que hagi presentat l'oferta amb una millor relació qualitat preu. L'òrgan de contractació, en vista de la proposta formulada per la mesa, classificarà per ordre decreixent les proposicions presentades i requerirà a través de proveïment emès per l'instructor de l'expedient al licitador que hagi presentat l'oferta amb una millor relació qualitat preu perquè en el termini de 10 dies hàbils a comptar des d'aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti:

a) Documents que acreditin la personalitat jurídica de l'entitat licitadora.

   Si es tracta d'una persona jurídica espanyola, escriptura de constitució, estatuts o acta fundacional, en els que constin les normes per les que es regeix la seva activitat, degudament inscrits, si escau, en el Registre Públic corresponent. En aquests documents haurà d'acreditar-se que la finalitat o activitat de la societat té relació directa amb l'objecte del contracte.

   Si és una persona jurídica no espanyola d'algun Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'estat en el qual estigui establerta, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o certificat.

   Per la resta de persones jurídiques estrangeres, informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya a l'estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit de la qual radiqui el domicili de l'empresa.

   En tot cas, les empreses estrangeres han d'incloure una declaració per la qual se sotmetin a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

   Els documents acreditatius de la personalitat de les empreses estrangeres es presentaran traduïts de manera oficial a les llengües catalana o castellana per part d'un traductor jurat amb títol suficient.

b) Documents que acreditin la facultat d'actuar a nom de tercers.

   Quan s'actuï en representació d'una societat o d'una persona jurídica, haurà d'acompanyar un poder notarial per a representar a la persona o entitat en nom de la qual concorre davant l'administració i una fotocòpia compulsada o legitimada per un notari del seu DNI, o del document que en el seu cas els substitueixi reglamentàriament. Si l'empresa és una persona jurídica, el poder haurà d'estar inscrit en el registre mercantil. Si es tracta d'un poder per a un acte concret, no cal la inscripció en el registre mercantil, d'acord amb el que disposa l'article 94.1 apartat 5 del Reglament d'aquest registre.

c) Documentació acreditativa de la classificació exigida en la clàusula 12a d'aquest plec.

d) Constitució de la garantia que, si escau, sigui procedent o sol·licitud formal demanant que l'Ajuntament de Manresa retingui l'import corresponent a la garantia en qüestió, en el

moment de l'aprovació de la primera certificació i posteriors si fos necessari per cobrir l'import.

e) Certificats acreditatius d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social, llevat que l'Ajuntament de Manresa obtingui un resultat positiu mitjançant la utilització de sistemes d'interoperabilitat.

En el supòsit d'empreses inscrites en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC). De conformitat amb el que estableix el Decret 40/2025, d'11 de març, les empreses inscrites en aquest Registre no han d'aportar els documents i les dades que hi figuren. En qualsevol cas, caldrà aportar una declaració sobre l'alteració o no de les dades existents al Registre de licitadors, d'acord amb el model que s'adjunta com a annex V.

L'òrgan de contractació ha de consultar d'ofici, en la fase procedimental que correspongui, si hi ha informació registral de les empreses que liciten en el procediment d'adjudicació en curs.

Les empreses inscrites estan exemptes de lliurar materialment la documentació que acredita: la personalitat jurídica; la capacitat d'obrar i la representació; la classificació.

L'Ajuntament de Manresa podrà demanar qualsevol documentació prevista en aquest plec i que consideri no prevista adequadament en el RELIC.

Si no es complimenta de manera adequada el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà el 3% del pressupost de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà, en aquest cas, a demanar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes (art. 150.2 de la LCSP).

L'eventual falsedat en les declaracions del licitador podran derivar en causa de prohibició de contractar amb el sector públic, segons la previsió de l'article 71.1.e) de la LCSP, així com en causa de resolució d'aquest contracte (en cas de conèixer-les amb posterioritat a la seva formalització).

Així mateix, el licitador que no complimenti el que estableix aquesta clàusula dins el termini assenyalat, amb concurrència de dol, culpa o negligència, podrà ser declarat en prohibició de contractar segons el que preveu l'article 71.2. a) de la LCSP.

Clàusula 25a. Garantia definitiva. La garantia definitiva serà l'equivalent a un 5% del preu ofert pel potencial adjudicatari i podrà constituir-se en qualsevol dels mitjans previstos en l'article 108.1 de la LCSP i 55 i següents del RGLCAP, d'acord amb la forma que contempla l'annex VI d'aquest plec de clàusules.

Si es tracta d'una UTE, la garantia definitiva podrà ser constituïda per una o per diverses de les empreses participants en la unió, sempre que es garanteixi solidàriament a tots els integrants de la unió temporal.
D'altra banda, de conformitat amb l'article 108.2 de la LCSP, l'esmentada garantia es podrà constituir mitjançant retenció en el preu practicada sobre la primera certificació i posteriors si fos necessari per cobrir l'import, en el moment de la seva aprovació, si així ho ha sol·licitat el contractista mitjançant el document que s'adjunta al plec com annex VI.

La Tresoreria Municipal emetrà un justificant acreditatiu de la constitució del dipòsit.

En cas que es facin efectives sobre aquesta garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'adjudicatari, aquest haurà de reposar o ampliar aquella en la quantia que correspongui en el termini de quinze (15) dies naturals des de l'execució, incorrent en cas contrari en causa de resolució.

Clàusula 26a. Adjudicació. L'adjudicació, que serà motivada, concretarà i fixarà els termes definitius del contracte, es notificarà als licitadors i, simultàniament, es publicarà en el perfil del contractant.

La notificació contindrà la informació necessària que permeti als interessats en els procediments d'adjudicació interposar recurs suficientment fonamentat contra la decisió d'adjudicació, i en particular, l'exigida per l'article 151.2 de la LCSP.

És aplicable a la motivació de l'adjudicació l'excepció de confidencialitat que conté l'article 154.7 de la LCSP.

En tot cas, en la notificació i en el perfil del contractant s'indicarà el termini en què s'ha de procedir a la formalització del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 153.3 de la LCSP.

La notificació es portarà a terme per mitjans electrònics de conformitat amb el que estableix la disposició addicional 15a de la LCSP.

En la notificació s'assenyalarà el règim de recursos aplicable i l'òrgan competent per a resoldre'ls.

Clàusula 27a. Formalització del contracte. El contracte s'haurà de formalitzar en document administratiu de manera que s'ajusti amb exactitud a les condicions de la licitació, constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. No obstant, el contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses. En cap cas es podran incloure en el document en què es formalitzi el contracte clàusules que impliquin alteració dels termes de l'adjudicació.

El contracte es perfecciona amb la seva formalització, i en cap cas, es podrà iniciar l'execució del contracte sense la seva prèvia formalització.

Prèviament a la signatura del contracte, el/la representant de l'adjudicatari haurà de presentar davant l'òrgan de contractació:

1. Els documents que acreditin la seva identitat i representació.

2. Si l'adjudicatari fos una Unió temporal d'empreses (UTE), escriptura pública de la seva constitució, CIF assignat i nomenament de representant amb poder suficient.

La formalització del contracte s'ha d'efectuar en el termini màxim de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la recepció per l'adjudicatari de la notificació de l'adjudicació.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagi formalitzat el contracte dins del termini indicat, se li exigirà el 3% del pressupost de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït. En aquest cas el contracte s'adjudicarà al següent licitador per l'ordre de classificació de les ofertes.

Si les causes de la no formalització són imputables a l'Administració, s'indemnitzarà al contractista dels danys i perjudicis que la demora li pogués ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula 24a, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

La formalització del contracte es farà pública segons el que disposa l'article 154 de la LCSP.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

CAPÍTOL IV. RELACIONS GENERALS ENTRE LES PARTS CONTRACTANTS

Clàusula 28a. Coneixement per part del contractista del contracte i de les seves normes reguladores. El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes, dels documents annexos que en formen part o de les instruccions, plecs o normes de tota índole promulgats per l'Ajuntament que puguin tenir aplicació a l'execució del que s'ha pactat, no eximirà al contractista de l'obligació del seu compliment.

Clàusula 29a. Direcció de l'obra. La direcció facultativa ha d'anar a càrrec d'un tècnic competent de la corporació, o contractat per aquesta, que tingui titulació adequada i suficient. La direcció de l'obra comporta la comprovació i vigilància de la correcta realització.

El director facultatiu és el responsable de la direcció de l'obra, amb independència que compti amb col·laboradors, i assumeix la responsabilitat final de l'execució de l'obra.

Les facultats de la direcció són les que determina l'article 53 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny i la normativa tècnica professional que en cada cas sigui d'aplicació.

El director designat serà comunicat al contractista per l'Ajuntament abans de la data de la comprovació del replanteig, i aquest director procedirà d'igual forma respecte al seu personal col·laborador. Les variacions d'un o altre que s'esdevinguin durant l'execució de l'obra seran posades en coneixement del contractista, per escrit.

Els directors facultatius que es preveu assignar a l'obra són els següents:

- À.M.P., arquitecta.
- O.P.M., enginyer tècnic d'obres públiques.

Clàusula 30a. Contractista i el seu personal d'obra. S'entén per "contractista" la part contractant obligada a executar l'obra.

S'entén per "delegat d'obra del contractista" (d'ara endavant "delegat") el tècnic de grau mig o superior designat expressament pel contractista i acceptat per l'Ajuntament, amb capacitat professional per a:

- Ostentar la representació del contractista, quant a l'execució i bon ritme de les obres.
- Organitzar l'execució de l'obra i interpretar i posar en pràctica les ordres rebudes de la direcció.
- Proposar a aquesta o col·laborar amb ella en la resolució dels problemes que es plantegin durant l'execució.

L'Ajuntament podrà requerir al contractista la designació d'un nou delegat i, en el seu cas, de qualsevol facultatiu que d'ell depengui, quan així ho justifiqui el ritme dels treballs.

Clàusula 31a. Ordres al contractista i llibre d'incidències. El "Llibre d'ordres" o document equivalent que s'expedeixi a criteri de la direcció facultativa s'obrirà a la data de comprovació del replanteig i es tancarà a la de la recepció definitiva.

La direcció anotarà en ell les ordres, instruccions i comunicacions que estimi oportunes, autoritzant-les amb la seva firma.

Un cop acabat el termini de garantia, el "Llibre d'ordres" passarà a poder de l'Ajuntament, si bé podrà ser consultat en tot moment pel contractista.

A peu d'obra també hi haurà d'haver el "Llibre d'incidències" a què fa referència el Reial Decret 1627/1997, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

Aquest llibre es confeccionarà d'acord amb l'Ordre del Departament de Treball de la Generalitat de 12 de gener de 1998.

Clàusula 32a. Facultats de l'Ajuntament respecte del personal del contractista. Quan el contractista, o les persones que depenguin d'ell, incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin el bon ritme de les obres o el compliment del programa de treball, l'Ajuntament podrà exigir-li l'adopció de mesures concretes i eficaces per aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució del que s'ha pactat, sense perjudici de les disposicions vigents quant al compliment dels terminis i les causes de resolució del contracte.

Clàusula 33a. Política de protecció de dades. 1. El licitador seleccionat per a l'adjudicació del contracte, en qualitat d'encarregat del tractament, haurà d'aplicar mesures tècniques i organitzatives de compliment apropiades, de manera que els tractaments que realitzi siguin conforme amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) i la Llei orgànica 3/2018 de protecció de dades personals i garantia de drets digitals.

Aquesta obligació del contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, té el caràcter d'obligació contractual essencial del contracte, en els termes previstos a l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que es transposa a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

En tot cas, el licitador proposat com a adjudicatari haurà de complir amb les següents obligacions:

a. Determinar la finalitat per a la qual es permetrà l'accés a les dades personals necessàries per a l'execució del contracte, sota l'àmbit de responsabilitat del responsable del tractament.
b. Sotmetre's en tot cas a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, sense perjudici del que s'estableix en l'últim paràgraf de l'apartat 1 de l'article 202.
c. Presentar abans de la formalització del contracte una declaració en la qual posi de manifest on estaran situats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.
d. Comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada en la declaració a què es refereix la lletra c) anterior.
e. Indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals es vagi a encomanar la seva realització.

L'encarregat del tractament podrà demostrar el compliment de la legislació sobre protecció de dades mitjançant mecanismes de certificació, mitjançant la designació d'un Delegat de Protecció de Dades, havent-se adherit a un Codi Tipus o sotmetent-se a un control de garanties del compliment per part de l'òrgan de contractació.

2. L'encarregat del tractament i els seus treballadors autoritzats per al tractament de dades personals queden, expressament i específicament obligats, a mantenir absoluta confidencialitat i a guardar estricte secret sobre tota aquella informació referida a dades personals a la qual puguin accedir i que puguin conèixer com a conseqüència de la prestació del servei.

3. Aquestes obligacions subsistiran indefinidament fins i tot després de finalitzar o extingir-se aquest contracte i després de finalitzar o extingir-se la vinculació dels treballadors amb l'encarregat del tractament.

En particular, l'encarregat del tractament garantirà que les persones autoritzades per tractar dades personals s'hagin compromès a respectar la confidencialitat o estiguin subjectes a una obligació de confidencialitat de naturalesa professional o estatutària, i també garantirà la formació necessària en matèria de protecció de dades de les persones autoritzades per tractar dades personals.

L'òrgan de contractació, en qualitat de responsable del tractament, lliurarà a l'encarregat del tractament instruccions documentades respecte a la realització de tots els tractaments per part de l'encarregat, incloent, si fos procedent, instruccions respecte a les transferències de dades personals a un tercer país o a una organització internacional.

4. L'òrgan de contractació vetllarà, de forma prèvia i durant tot el tractament, pel compliment de la legislació vigent sobre protecció de dades i podrà supervisar el tractament, inclosa la realització d'inspeccions i auditories.

L'encarregat del tractament realitzarà les activitats de tractament necessàries per compte de l'Entitat, per a l'execució de la prestació del servei.

5. L'encarregat del tractament posarà a la disposició del responsable del tractament tota la informació necessària per demostrar el compliment de les seves obligacions, així com per permetre i contribuir a la realització d'auditories, incloses inspeccions, per part del responsable del tractament o d'un altre auditor autoritzat pel responsable.

6. L'encarregat del tractament haurà de portar, per escrit, un registre de totes les categories d'activitats de tractament efectuades per compte del responsable, que contingui el que determina l'article 30.2 del Reglament General de Protecció de Dades.

7. L'encarregat del tractament implantarà les mesures apropiades respecte a la seguretat del tractament, d'acord amb l'anàlisi de riscos realitzada i les mesures de seguretat apropiades, adoptades pel responsable del tractament.

8. L'encarregat del tractament comunicarà a l'entitat les sol·licituds d'exercici dels drets d'accés, rectificació, supressió i oposició, limitació del tractament i a no ser objecte de decisions individualitzades automatitzades, en relació amb les dades objecte de l'encàrrec, quan les persones afectades exerceixin els drets davant l'encarregat.

La comunicació ha de fer-se de forma immediata i en cap cas més enllà del dia laborable següent al de la recepció de la sol·licitud, juntament, si escau, amb altres informacions que puguin ser rellevants per resoldre la sol·licitud.

9. L'encarregat del tractament donarà compliment al deure informació, facilitant, en el moment de la recollida de les dades, la informació relativa als tractaments de dades que es realitzaran, de mutu acord amb l'òrgan de contractació.

10. L'encarregat del tractament notificarà a l'entitat les violacions de la seguretat de les dades personals, sense dilació indeguda, i en qualsevol cas abans del termini màxim de 48 hores, juntament amb tota la informació rellevant per a la documentació i comunicació de la incidència, d'acord amb el que disposa l'article 33 del Reglament General de Protecció de Dades.

11. L'encarregat del tractament informarà immediatament al responsable si, en la seva opinió, una instrucció infringeix el Reglament o altres disposicions en matèria de protecció de dades.

12. L'encarregat del tractament queda obligat, respecte a les dades personals objecte de tractament:

a. A tractar les dades personals amb l'exclusiva finalitat de prestar els serveis encomanats i a no a aplicar-les o utilitzar-les per a una finalitat incompatible, tret que compti amb l'autorització expressa del responsable del tractament, en els supòsits legalment admissibles.
b. A no difondre les dades ni permetre l'accés a les dades ni comunicar-los ni difondre'ls, ni tan sols per a la seva conservació o emmagatzematge, sense l'autorització del responsable.
   L'encarregat pot comunicar les dades a altres encarregats del tractament del responsable, d'acord amb les instruccions del responsable. En aquest cas, el responsable identificarà, de forma prèvia i per escrit, l'empresa a la qual s'han de comunicar les dades, les dades a comunicar i les mesures de seguretat a aplicar per procedir a la comunicació.

13. Si l'encarregat ha de transferir dades personals a un tercer país o a una organització internacional, en virtut del Dret de la Unió o de l'ordenament jurídic espanyol que li sigui aplicable, informarà al responsable d'aquesta exigència legal de manera prèvia, tret que tal dret ho prohibeixi per raons importants d'interès públic.

14. L'encarregat del tractament no recorrerà a un altre encarregat sense l'autorització prèvia per escrit, específica o general, del responsable.

En cas, que l'encarregat del tractament recorri a un altre encarregat, amb l'autorització assenyalada a l'apartat anterior, per dur a terme determinades activitats de tractament per compte del responsable, el responsable del tractament notificarà al nou encarregat, que haurà de complir les mateixes obligacions de protecció de dades que les estipulades en aquest document, informant-los sobre elles, en el termini de 48 hores.

En tot cas, correspon a l'encarregat inicial regular la nova relació de manera que el nou encarregat quedi subjecte a les mateixes condicions (instruccions, obligacions, mesures de seguretat…) i amb els mateixos requisits formals que ell, referent a l'adequat tractament de les dades personals i a la garantia dels drets de les persones afectades.

En el cas d'incompliment per part del nou encarregat, l'encarregat inicial seguirà sent plenament responsable davant el responsable referent al compliment de les seves obligacions.

Els subcontractistes-encarregats del tractament quedaran obligats només davant el contractista principal, responsable de l'execució del contracte davant de l'Administració, al compliment de l'obligació de sotmetiment a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

15. L'encarregat del tractament haurà de retornar a l'òrgan de contractació les dades de caràcter personal i, si escau, els suports on constin, una vegada complerta la prestació. La

devolució ha de comportar l'esborrat total de les dades existents en els equips informàtics utilitzats per l'encarregat. No obstant això, l'encarregat pot conservar una còpia, amb les dades degudament bloquejades, mentre puguin derivar-se responsabilitats de l'execució de la prestació.

Clàusula 34a. Principis ètics i regles de conducta.

1. Els licitadors i els contractistes han d'adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual.

2. Amb caràcter general, els licitadors i els contractistes, en l'exercici de la seva activitat, assumeixen les obligacions següents:

a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.
b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública.

3. En particular, els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents, amb el caràcter d'obligacions contractuals essencials:

a) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte en interès propi.
c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.
d) No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
e) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
f) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
g) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
h) Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
   El lliurament o la difusió d'aquesta informació s'haurà de realitzar en formats oberts i reutilitzables amb la major desagregació possible de les dades i amb inclusió de les metadades corresponents.
i) Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.

4. L'incompliment de qualsevol de les obligacions contingudes a l'apartat anterior per part dels licitadors o contractistes podrà ser causa d'exclusió de la licitació o de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

CAPÍTOL V. OBLIGACIONS SOCIALS, LABORALS I ECONÒMIQUES

Clàusula 35a. Obligacions fiscals, laborals, socials, administratives. El contractista estarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, seguretat social, de seguretat i salut en el treball i a obtenir al seu càrrec tots els permisos necessaris per a l'execució de l'obra. En particular haurà de tenir en compte:

a) Quan les prestacions a desenvolupar estiguin subjectes a ordenança laboral o conveni col·lectiu, està obligada a complir amb les disposicions de l'ordenança laboral i conveni laboral corresponent.

b) L'empresa adoptarà les mesures de seguretat i higiene en el treball que siguin de pertinent obligació o necessàries en ordre a la més perfecta prevenció dels riscos que puguin afectar a la vida, integritat i salut dels treballadors i treballadores. Ha de complir, així mateix, les obligacions en matèria de prevenció de riscos laborals establertes per la normativa vigent i també ha d'acreditar el compliment de les obligacions següents:

- L'avaluació de riscos i planificació de l'activitat preventiva corresponent a l'activitat contractada.
- La formació i informació en matèria preventiva a les persones treballadores que emprarà en l'execució del contracte.
- El justificant del lliurament d'equips de protecció individual que, si escau, siguin necessaris.

c) L'empresa ha de complir l'obligació de contractar, si escau, el 2 per cent de treballadors amb discapacitat o adoptar les mesures alternatives legalment previstes.

d) Si l'empresa subcontracta part de la prestació, ha d'exigir a les empreses subcontractistes els justificants de les obligacions anteriors.

El contractista, subcontractista o, si és el cas, el treballador autònom s'obliga durant l'execució de l'obra a complir els principis de l'acció preventiva recollits a l'article 15 de la Llei de prevenció de riscos laborals, desenvolupant a l'efecte les tasques o activitats i assumint les obligacions contingudes als articles 10, 11 i 12 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre.

Les escomeses provisionals, els tancaments de l'obra, i les mesures de protecció necessàries per garantir la seguretat aniran per compte del contractista, a càrrec de les despeses generals del pressupost del contracte.

Clàusula 36a. Risc i ventura. L'execució del contracte es farà a risc i ventura del contractista i aquest únicament tindrà dret a ser indemnitzat per l'Ajuntament en els casos i forma que determina i estableix l'article 239 de la LCSP, si bé en l'expedient haurà d'acreditar que, prèviament al succés, havia pres les mesures i precaucions raonables per tal de prevenir i evitar que els treballs realitzats i l'equip adscrit puguin patir danys per esdeveniments naturals.

En la valoració dels danys causats es tindrà en compte l'adopció de les mesures i precaucions raonables per part del contractista.

Clàusula 37a. Danys causats com a conseqüència de l'execució de les obres. El contractista serà responsable durant l'execució de les obres de tots els danys i perjudicis directes o indirectes, que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei, públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec, o d'una deficient organització, protecció o senyalització de les obres.

Les propietats i els serveis públics o privats que resultin danyats hauran de ser reparats pel contractista, restablint les condicions primitives o compensant adequadament els danys i perjudicis causats, d'acord amb la legislació vigent.

Serà per compte del contractista, d'acord amb l'article 196 de la LCSP, l'obligació d'indemnitzar els esmentats danys que s'originin a tercers.

Clàusula 38a. Subcontractació de parts d'obra. En cas que l'adjudicatari vulgui subcontractar parcialment l'execució del contracte, haurà de complir obligatòriament amb el que preveu l'article 215 de la LCSP, en especial, comunicant prèviament a l'Ajuntament qualsevol subcontractació i preveient que els subcontractistes tinguin l'aptitud i solvència per als treballs que hagin d'executar en l'obra.

La comunicació prèvia dels treballs que es pretenguin executar per empreses subcontractades es realitzarà a la direcció facultativa per escrit amb una antelació mínima de cinc dies a la data en què els treballs a executar pel subcontractista hagin de començar. En aquest escrit es justificarà la necessitat teòrica de subcontractar, que en cap cas suposarà la simple prestació personal sense especialització prèvia, ni prestamisme personal encobert.

La subcontractació de parts d'obra haurà de complir necessàriament amb les prescripcions establertes a la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

Quan el contractista incompleixi les condicions per a la subcontractació establertes a l'article 215.2 de la LCSP, tindrà les conseqüències previstes a l'article 215.3, amb subjecció al règim següent pel que fa a la penalitat:

- Es farà efectiva mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista, o sobre la garantia, conforme a l'article 194.2 de la LCSP.

Com a regla general, la seva quantia serà un 5% de l'import del subcontracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, cas en el qual podrà assolir fins un 10% o fins al màxim legal del 50%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

Les empreses contractistes i subcontractistes hauran de complir amb aquestes obligacions:

a) Disposar d'infraestructura i mitjans adequats per dur a terme l'activitat i exercir directament la direcció dels treballs.
b) Acreditar que el seu personal disposa de la formació necessària en matèria de prevenció de riscos laborals.
c) Acreditar que disposa d'una organització preventiva adequada.
d) Disposar del percentatge mínim de treballadors i treballadores amb contracte indefinit que la llei indica.
e) Estar inscrit en el Registre d'empreses acreditades.
f) Complir els límits en el règim de subcontractació establerts en la Llei.
g) Disposar cada empresa contractista del Llibre de subcontractació i donar accés al Llibre de subcontractació a tots els agents que intervenen en l'obra i representants dels treballadors i treballadores a l'obra.
h) Informar els representants dels treballadors i treballadores de totes les empreses de l'obra, sobre totes les contractacions o subcontractacions de l'obra, així com de les mesures previstes per a la coordinació d'activitats.

D'acord amb l'article 4 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, les empreses que vulguin ser contractades o subcontractades en una obra de construcció han d'acreditar que estan inscrites en el Registre d'Empreses Acreditades i han de tenir un nombre de persones treballadores contractades amb caràcter indefinit no inferior al 30 per cent, per tal de garantir l'estabilitat laboral.

Per evitar pràctiques que puguin derivar en riscos per a la seguretat i salut laboral s'ha d'estar al que disposa l'article 5 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre.

CAPÍTOL VI. EXECUCIÓ DE L'OBRA

Secció Primera. Disposicions generals

Clàusula 39a. Condicions especials d'execució. S'estableixen les següents condicions especials d'execució, d'acord amb allò que estableix l'article 202.1 de la LCSP:

1) En cas d'existir subcontractació, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerit per/la responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

2) L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

   El/la responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el/la responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

3) L'empresa contractista desenvoluparà una comunicació inclusiva i aquests efectes haurà de garantir:

   a) Que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes, que no atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.
   b) L'ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences o altres condicions o circumstàncies personals o socials.
   c) En les comunicacions derivades de l'execució del contracte, evitar l'exaltació de la violència i fomentar la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis.

4) Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe

   a) L'empresa contractista ha d'adoptar en l'execució del contracte mesures per prevenir, controlar i eradicar l'assetjament sexual, així com l'assetjament per raó de sexe. També ha d'aplicar les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones, d'acord amb el que preveu la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva entre homes i dones.

   b) El contractista, durant l'execució del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista de l'ús del llenguatge i la imatge.

5) Les noves contractacions de personal que l'empresa o empreses adjudicatàries d'aquest contracte hagin de fer per executar-lo han d'efectuar-se preferentment entre persones que es trobin en situació legal d'atur conforme al que preveu l'article 208 del Reial decret legislatiu 1/1994, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei general de la Seguretat Social i, quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral definits en la Llei 27/2002, de 20 de desembre, sobre mesures legislatives per regular les empreses d'inserció sociolaboral, o persones que disposin del certificat de discapacitat.

L'incompliment de les condicions especials anteriors podrà ser motiu de penalització, d'acord amb el règim previst a la clàusula 66a.

Clàusula 40a. Comprovació del replanteig. Inici de les obres. 1. La comprovació de replanteig té per objecte la verificació de la conformitat o disconformitat de les parts contractants amb el replanteig de l'obra, així com també posar de manifest les observacions que es considerin oportunes, amb els efectes previstos per la normativa vigent. La comprovació s'ha de fer el dia senyalat per l'Ajuntament, amb presència del tècnic de l'Ajuntament encarregat de la direcció de l'obra i del contractista, de la qual cosa s'estendrà acta de resultat. El termini per realitzar la comprovació del replanteig i inici d'obres no pot ser superior a un mes, d'acord amb l'article 237 de la LCSP.

2. El contractista iniciarà les obres el dia que a tal efecte s'indiqui a l'acta de comprovació de replanteig.

Clàusula 41a. Modificacions acordades com a conseqüència de la comprovació del replanteig. Si com a conseqüència de la comprovació del replanteig es dedueix la necessitat d'introduir modificacions en el projecte que s'ha d'executar, el director redactarà en el termini de quinze dies i sense perjudici de la remissió immediata de l'acta, una estimació raonada de l'import d'aquelles modificacions.

Si l'Ajuntament decideix la modificació del projecte, es procedirà a redactar les modificacions precises per a la seva viabilitat, acordant la suspensió temporal, total o parcial, de l'obra i ordenant, en aquest últim cas, la iniciació dels treballs en aquelles parts no afectades per les modificacions previstes en el projecte. Una vegada aprovada la modificació, serà la vigent als efectes del contracte.

Clàusula 42a. Contingut del pla de seguretat i salut en el treball. El contractista resta obligat a elaborar un pla de seguretat i salut en el treball, en el qual s'han d'analitzar, estudiar, desenvolupar i complementar les previsions contingudes als estudis, de conformitat amb les prescripcions de l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre.

Clàusula 43a. Lliurament i aprovació del pla de seguretat i salut. El contractista adjudicatari haurà de lliurar a l'Ajuntament el pla de seguretat i salut en els terminis que li indiqui la direcció facultativa, disposant d'un temps màxim d'1 setmana per resoldre les esmenes, per raó de defectes o omissions, que l'Ajuntament faci avinents. La correcció d'aquests defectes o omissions condicionarà l'aprovació del pla per part de la corporació.

L'Ajuntament aprovarà el pla de seguretat i salut en el treball, el qual haurà de ser informat prèviament pel coordinador en matèria de seguretat i salut, o en el seu defecte, pel director tècnic de l'obra.

Clàusula 44a. Inspecció de l'obra. Incumbeix a l'Ajuntament exercir, d'una manera continuada i directa, la inspecció de l'obra durant la seva execució, a través de la direcció, sense perjudici que pugui confiar aquestes funcions, d'una forma complementària, a qualsevol altre dels seus òrgans i representants.

El contractista o el seu delegat, haurà d'acompanyar la direcció durant les visites inspectores.

Clàusula 45a. Senyalització de l'obra i altres obligacions durant l'execució. El contractista estarà obligat a instal·lar les senyals precises per indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill degut al seu ritme, tant en la zona esmentada com en els seus límits llindants i immediacions i altres indrets de la ciutat en què s'estimi necessari per la direcció facultativa, en especial quan es provoquin canvis en la circulació o s'afecti al trànsit.

El contractista complirà les ordres que rebi per escrit de la direcció quant a instal·lació de senyals complementàries o modificacions de les que hagi instal·lat.

Les despeses que origini la senyalització indicada en aquesta clàusula aniran a càrrec del contractista i es consideraran incloses dins les despeses generals del pressupost.

L'adjudicatari es farà càrrec igualment de l'elaboració i col·locació del cartell anunciador de l'obra, tant el model municipal com aquells relacionats amb les subvencions que financin l'actuació.

L'entitat adjudicatària també assumirà els elements de l'obra que garanteixin l'accés, almenys a peu, a les finques durant les obres. I haurà de reduir al mínim indispensable les restriccions de pas als carrers circumdants.

Clàusula 46a. Interrupció de les obres. Per cap motiu el contractista pot interrompre el compliment d'aquest contracte sense el consentiment formal de l'Ajuntament, llevat del cas de demora en el pagament, sempre que en aquest últim cas no hagi renunciat a aquest dret i es compleixin els requisits exigits per la LCSP i les normes reglamentàries.

Clàusula 47a. Aportació d'equip i maquinària. El contractista queda obligat a aportar a les obres, en el termini estipulat, l'equip de maquinària i medis auxiliars que siguin precisos per a la seva bona execució. Aquest equip també inclourà el tancat i protecció de l'obra, així com les escomeses provisionals que siguin necessàries.

Clàusula 48a. Materials procedents d'excavacions o demolicions en la pròpia obra. Els materials o productes resultants d'excavacions o demolicions que no utilitzi el contractista en l'obra, seran dipositats per l'adjudicatari a la Planta de Tractament corresponent o en els punts i formes que ordeni la direcció, encara que aquesta podrà autoritzar al contractista que disposi lliurement d'aquests materials.

Clàusula 49a. Instruccions i normes d'obligat compliment en la matèria. Els materials utilitzats a l'obra hauran d'ajustar-se a les instruccions i normes promulgades per l'Administració que versin sobre condicions generals i homologació de materials.

Clàusula 50a. Magatzems. En el cas que el contractista emmagatzemi a l'obra els materials que hi utilitza, ho ha de fer de manera que asseguri la conservació i eviti la destrucció o deteriorament d'aquests materials. A tal efecte, seguirà les instruccions que rebi de la direcció.

El mateix criteri ha de seguir el contractista en els magatzems que estableixi pel seu compte.

Clàusula 51a. Recepció i recusació de materials. El contractista solament podrà fer servir els materials en l'obra previ examen i acceptació per la direcció en els termes i forma que aquesta assenyali pel correcte compliment de les condicions convingudes.

Si la direcció no accepta determinats materials sotmesos al seu examen, ho comunicarà per escrit motivat al contractista, donant-li un termini d'audiència abans de resoldre definitivament.

En tot cas, la recepció dels materials per la direcció no eximeix al contractista de la seva responsabilitat de compliment de les característiques exigides per als mateixos.

Clàusula 52a. Retirada de materials no emprats en l'obra. A mesura que es realitzin els treballs, el contractista haurà de procedir, pel seu compte, a la policia de l'obra i a la retirada dels materials arreplegats que ja no tinguin servei en la mateixa.

Secció Segona. Obres defectuoses o mal executades

Clàusula 53a. Obres defectuoses o mal executades. Fins l'acabament del termini de garantia del contracte, el contractista respondrà de l'execució de l'obra contractada i de les faltes que hi haguessin, sense que sigui eximent ni li doni cap dret la circumstància que els representants de l'Administració hagin examinat o reconegut, durant la seva construcció, les parts i unitats de l'obra o els materials emprats o el fet que aquests elements hagin estat inclosos en els amidaments i certificacions parcials.

El contractista queda exempt de responsabilitat quan l'obra defectuosa o mal executada sigui conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o de vicis del projecte.

Clàusula 54a. Demolició i reconstrucció de les obres defectuoses o mal executades i les seves despeses. Si s'adverteixen vicis o defectes en la construcció o es tenen raons fundades per creure que n'existeixen d'ocults en l'obra executada, la direcció ordenarà, durant el curs de l'execució i sempre abans que s'acabi el termini de garantia, la demolició i reconstrucció de les unitats d'obra en què es donin aquelles circumstàncies o les accions precises per a comprovar l'existència d'aquests defectes ocults.

Si la direcció ordena la demolició i reconstrucció per haver advertit vicis o defectes evidents en la construcció, les despeses d'aquestes operacions seran a compte del contractista.

En el cas d'ordenar-se la demolició i reconstrucció d'unitats d'obra per creure existents en elles vicis o defectes ocults, les despeses també seran a càrrec del contractista si resulta comprovada l'existència real d'aquells vicis o defectes; en cas contrari, aniran a càrrec de l'Administració.

Secció tercera. Modificació del contracte

Clàusula 55a. Modificació del contracte. Per a la modificació del contracte serà d'aplicació allò previst en els articles 203 i següents de la LCSP així com allò previst específicament pel contracte d'obres a l'article 242 de la LCSP.
No tindran la consideració de modificacions aquells supòsits previstos a la part final de l'apartat quart de l'article 242 de la LCSP.

CAPÍTOL VII. ABONAMENT DE L'OBRA EXECUTADA

Secció primera. Amidament i valoració

Clàusula 56a. Amidaments. La direcció realitzarà mensualment, l'amidament de les unitats d'obra executades durant el període de temps anterior.

Per a les obres o parts d'obra les dimensions i característiques de les quals hagin de quedar posteriorment i definitiva ocultes, el contractista està obligat a avisar a la direcció amb la suficient antelació, a fi que aquesta pugui realitzar els corresponents amidaments i presa de dades, aixecant els plànols que les defineixin, la conformitat dels quals subscriurà el contractista o el seu Delegat.

A falta d'avís previ, l'existència del qual correspon provar al contractista, aquest queda obligat a acceptar les decisions de l'Ajuntament sobre el particular.

Clàusula 57a. Relacions valorades. La direcció, prenent com a base els amidaments de les unitats d'obra executada a què es refereix la clàusula anterior i els preus contractats, redactarà mensualment la corresponent relació valorada a l'origen.

Amb la finalitat que l'Ajuntament estigui informat de l'estat i marxa de l'obra, el director no pot ometre la redacció d'aquesta relació valorada mensual encara que algun mes l'obra executada hagi estat de petit volum o fins i tot nul·la.

L'obra realitzada es valorarà segons els preus d'execució material que figurin en el pressupost del projecte per cada unitat d'obra i segons els preus fixats per a les noves unitats d'obra no previstes en el contracte que hagin estat degudament autoritzades (valoració d'execució material).

Al resultat de la valoració d'execució material efectuada d'acord amb el que preveu el paràgraf anterior, i per tal de poder expedir les certificacions a què es refereix la clàusula següent, s'hi afegiran els percentatges que en concepte de despeses generals d'estructura (despeses generals de l'empresa i benefici industrial) s'hagin adoptat en la contractació. A la xifra que resulti s'hi multiplicarà el coeficient d'adjudicació i s'obtindrà així l'import de la relació valorada, que permetrà emetre la corresponent certificació. A aquest import caldrà aplicar el percentatge que correspongui en concepte d'IVA.

Clàusula 58a. Certificacions. Les certificacions s'expediran pel director prenent com a base la relació valorada mensual, en els 10 dies següents del període a què corresponguin.

Clàusula 59a. Audiència del contractista. En la mateixa data en què el director expedeixi la certificació, en trametrà al contractista una còpia juntament amb la relació valorada corresponent, als efectes que l'adjudicatari hi doni la conformitat o formuli esmenes en el termini de 10 dies hàbils, comptats a partir del de recepció dels expressats documents.
En el seu defecte, i transcorregut aquest termini, ambdós documents es consideraran acceptats pel contractista, com si hagués subscrit en ells la seva conformitat.

Secció segona. Abonament de les obres

Clàusula 60a. Requisits per l'abonament. El contractista tindrà dret a l'abonament d'acord amb els preus convinguts i l'obra que realment executi amb subjecció al projecte que va servir de base a la licitació, a les seves modificacions aprovades i a les ordres donades per escrit per l'Ajuntament.

Clàusula 61a. Preus unitaris. Tots els treballs, mitjans auxiliars i materials que siguin necessaris per a la correcta execució i acabat de qualsevol unitat d'obra es consideraran inclosos en el seu preu encara que no figurin tots ells especificats en la descomposició o descripció dels preus.

De conformitat amb l'article 28 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, formen part dels preus unitaris de l'obra totes aquelles despeses que puguin ser considerades com a costos indirectes, llevat d'aquelles que en el pressupost siguin valorades en unitat d'obra.

Clàusula 62a. Partides alçades. Es consideraran a l'efecte del seu abonament,

- Com *partides alçades a justificar*, les susceptibles de ser mesurades en totes les seves parts en unitats d'obra, amb preus unitaris, i

- Com *partides alçades d'abonament íntegre,* aquelles referides a treballs l'especificació dels quals figuri en els documents contractuals del projecte i que no siguin susceptibles de ser mesurades segons el plec de clàusules.

Les *partides alçades a justificar* s'abonaran als preus del contracte, d'acord amb les seves condicions i amb el resultat de les medicions corresponents.

Quan els preus d'una o varies unitats d'obra de les que integrin una *partida alçada a justificar*, no figurin inclosos en els quadres de preus, es procedirà conforme al que disposa l'article 242.2 de la LCSP.

Per tal que la introducció dels nous preus així determinats no es consideri modificació del projecte, hauran de complir-se simultàniament les dues condicions següents:

- Que l'Ajuntament contractant hagi aprovat, a més dels nous preus, la justificació i descomposició del pressupost de la partida alçada.

- Que l'import total de l'esmentada partida alçada, tenint en compte en la seva valoració tant els preus inclosos en els quadres de preus com els nous preus d'aplicació, no excedeixi del seu import pressupostat en el projecte.

Les *partides alçades d'abonament íntegre* s'abonaran al contractista en la seva totalitat, una vegada finalitzats els treballs o obres als quals es refereixin, d'acord amb les condicions del contracte i sens perjudici d'allò que el plec pugui preveure respecte al seu abonament fraccionat en casos justificats.

Quan l'especificació dels treballs o obres constitutius d'una *partida alçada d'abonament íntegre* no figuri en els documents contractuals del projecte o ho faci d'una forma incompleta, imprecisa o insuficient als efectes de la seva execució, cal tenir en compte les instruccions que a l'efecte estableixi per escrit el director facultatiu.

Clàusula 63a. Abonament de les certificacions d'obra. El pagament s'efectuarà prèvia aprovació per l'òrgan competent de les oportunes certificacions d'obra, expedides pel director. El contractista presentarà davant el registre general de l'Ajuntament per a cada certificació, simultàniament o de forma independent, una factura ajustada en tot cas a la normativa aplicable, en la qual figuri de forma separada l'IVA repercutit.

La no presentació de la factura o les certificacions interromprà el termini contractual per a la meritació d'interessos.

Els errors materials, aritmètics o de transcripció d'una certificació d'obra, conformada pel contractista, tinguin o no causa en errors materials del pressupost del projecte o de les relacions valorades, no perjudicaran l'Ajuntament. En el supòsit de detectar-se després de l'expedició de la certificació d'obra corresponent, el termini de pagament o la possible acreditació d'interessos no es computaran fins l'endemà de l'esmena, que consistirà en l'expedició d'una nova certificació.

La factura indicada s'haurà de trametre electrònicament a l'Ajuntament de Manresa.

Clàusula 64a. Revisió de preus. No serà procedent revisió contractual de preus.

Clàusula 65a. Altres. El contractista no podrà reclamar cap variació en els preus inclosos en els quadres del pressupost del projecte, ni tindrà dret tampoc a cap reclamació, basant-se en la insuficiència, error o omissió en el càlcul del cost de qualsevol dels elements dels esmentats preus.

CAPÍTOL VIII. INCIDÈNCIES DEL CONTRACTE

Clàusula 66a. Demora en l'execució. El contractista està obligat a complir el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització i també dins dels terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.

La constitució en mora del contractista no precisarà intimació prèvia per part de l'Ajuntament.

Els endarreriments o incompliments totals, o si escau parcials, en l'execució de les obres, sempre que no siguin imputables a l'Ajuntament, podran ser penalitzats d'acord amb allò que estableix el primer paràgraf de l'apartat 3 de l'article 193 de la LCSP (penalitats diàries o resolució).

S'aplicarà el mateix règim per aquells endarreriments o incompliments relacionats amb el ritme o calendari per a la realització de les obres fixat per la direcció, sempre que no siguin imputables a l'Ajuntament.

La potestat d'imposar penalitats per demora en l'execució s'entén com alternativa a la facultat de resoldre el contracte, quan així sigui procedent.

Clàusula 67a. Altres multes. Sens perjudici de la resolució del contracte per incompliment de les seves obligacions, l'alcalde president, a proposta del director de les obres i prèvia audiència al contractista per un termini de 10 dies, podrà imposar a l'adjudicatari una penalització consistent en multa de fins al 10% del preu del contracte, IVA exclòs, per l'incompliment d'obligacions diferents a les previstes a la clàusula anterior. Entre altres, els incompliments que podran donar lloc a la imposició de multes seran:

- Si, al temps de la recepció, les obres no es troben en estat de ser rebudes per causes imputables al contractista.
- Per defectes en la qualitat dels materials.
- Per defectes en l'execució de l'obra.
- En cas d'incompliment de qualsevol de les obligacions indicades a les clàusules 35a a 38a d'aquest plec.
- Per incompliment de les condicions especials d'execució previstes a la clàusula 39a.
- Per no respectar manifestament les ordres dictades per la direcció facultativa.

En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà el contractista de l'obligació que legalment li incumbeix quant a la reparació dels defectes.

Clàusula 68a. Pagament de les multes i responsabilitats. Les multes imposades al contractista es faran efectives d'acord amb prelació que s'indica a continuació, sempre que el contractista dins el termini que se li atorgui no hagi procedit al seu pagament:

1r. Deducció en la primera i, si s'escau, successives certificacions que expedeixi la direcció facultativa i aprovi l'òrgan competent l'Ajuntament després de la imposició de la multa, sempre que la certificació no hagi estat embargada d'acord amb allò que estableix l'article 198.7 de la LCSP i fins i tot quan el contractista hagi transmès el dret a cobrament de la certificació.

2n. Quan no sigui possible deduir la multa de les certificacions o quan l'import d'aquestes sigui insuficient, s'incautarà la garantia definitiva en l'import necessari per cobrir la multa imposada. A tal efecte, el contractista haurà de completar la garantia incautada.

3r. Quan l'abonament de l'import de les multes no quedi cobert en la seva totalitat per la garantia definitiva, l'Ajuntament podrà utilitzar els mitjans d'execució forçosa que preveu la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

CAPÍTOL IX. EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 69a. Causes d'extinció. L'extinció del contracte es produirà pel seu compliment i la resta d'actes posteriors o bé per la seva resolució.

Secció primera. Compliment del contracte

Clàusula 70a. Comunicació de la finalització de les obres. El contractista o el seu delegat ha de comunicar per escrit a la direcció facultativa, la data en què cregui haver realitzat i finalitzat l'objecte del contracte.

El compliment del contracte, entès com la realització de la totalitat del seu objecte d'acord amb els seus termes i a satisfacció de l'Ajuntament, exigirà la recepció de l'obra dins el mes següent d'haver-se produït la seva completa execució, mitjançant un acte formal i positiu de recepció o conformitat.

Clàusula 71a. Acta de recepció. L'Ajuntament, a instància del director facultatiu, fixarà la data i l'hora en què tindrà lloc la recepció formal de les obres executades. Aquesta circumstància serà comunicada amb l'antelació suficient i per escrit als interessats.

El contractista té l'obligació d'assistir a les recepcions d'obra. Si per causes que li són imputables no compleix amb aquesta obligació, no podrà exercir cap dret derivat de la seva assistència.

En l'acta de recepció també hi assistirà la Intervenció municipal, d'acord amb les previsions de la disposició addicional tercera de la LCSP.

De la recepció s'ha d'estendre una acta, que signaran el tècnic director de l'obra, el representant de l'Ajuntament, el contractista i la intervenció municipal.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes es farà constar així a l'acta i el director indicarà els defectes observats i detallarà les instruccions necessàries així com el termini de reparació. Si transcorregut aquest termini el contractista no ho hagués executat, se li podrà concedir un nou termini improrrogable o declarar desert el contracte.

Aquesta acta es sotmetrà al coneixement de l'Ajuntament que dictarà la resolució pertinent sense perjudici del dret del contractista a obtenir en via jurisdiccional la declaració que procedeixi sobre el que resolgui l'Ajuntament.

Transcorregut un mes de l'aixecament de l'acta sense que l'Ajuntament hagi dictat la resolució pertinent, s'entendran desestimades les observacions o reclamacions que hagi formulat el contractista.

D'existir defectes reparables en l'acabament de les obres que no evitin el seu ús, es podran rebre les mateixes per l'Ajuntament, fent-se constar en l'acta de recepció aquests defectes, que hauran d'ésser corregits pel contractista durant el termini de garantia.

Per raons d'interès públic o mutu acord podran fer-se recepcions parcials de part o parts de les obres.

Sempre que per raons excepcionals d'interès públic degudament motivades a l'expedient, l'òrgan de contractació acordi l'ocupació efectiva de les obres o la seva posada en servei per a l'ús públic, fins i tot sense complir amb l'acte formal de recepció, en el moment en què concorrin aquestes circumstàncies es produiran els efectes i conseqüències propis de l'acte de recepció de les obres, en els termes que estableix l'article 168 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Clàusula 72a. Termini de garantia. El termini de garantia, que es començarà a comptar a partir de la data en què sigui formalitzada la recepció de les obres, serà d'un (1) any. Els licitadors podran ampliar aquest període en les seves proposicions.

En cas de recepcions parcials de parts d'obra, el termini de garantia de les parts rebudes començarà a comptar-se des de la data de la respectiva recepció.

Clàusula 73a. Medició general. El director de l'obra comunicarà per escrit al contractista el dia i l'hora en què es procedirà a l'amidament general de l'obra executada, tenint en compte que la certificació final de les obres haurà de ser aprovada dins del termini de 2 mesos comptats a partir de l'última acta de recepció.

El contractista té l'obligació d'assistir a la presa de dades i realització de l'amidament general que efectuarà la direcció. Si per causes que li són imputables no compleix aquesta obligació, no podrà exercir cap reclamació en ordre al resultat de l'amidament ni respecte dels actes posteriors de l'Ajuntament que es basin en aquest resultat.

Per realitzar l'amidament general s'utilitzaran com a dades complementàries la comprovació del replanteig, els replantejos parcials, els amidaments efectuats durant l'execució de les obres, el llibre d'obres i la resta de documentació que considerin necessària el director i el contractista.

D'aquest acte d'amidament s'estendrà una acta que signaran el director i el contractista o el seu delegat, en la qual es faran constar les observacions i/o objeccions que cregui convenient manifestar el contractista. En cas que no assisteixi a l'amidament, la direcció remetrà al contractista un exemplar d'aquesta acta.

Clàusula 74a. Certificació final de les obres executades. El director formularà la certificació final de les obres executades aplicant el resultat de l'amidament general dels preus i condicions econòmiques del contracte.

Un cop emesa la certificació final i abans que l'òrgan competent l'aprovi, en serà lliurat un exemplar al contractista a l'efecte que manifesti la seva conformitat o, si s'escau, les observacions i/o objeccions que cregui oportunes.

Si el contractista formula objeccions, les dirigirà per escrit a l'Ajuntament a través del director, el qual emetrà un informe amb caràcter previ a la resolució. Si no hi ha cap tipus de manifestació del contractista dins del termini indicat, s'entendrà que es disposa de la seva conformitat en relació amb el resultat i els detalls de la certificació final.

Clàusula 75a. Verificació de l'estat de les obres durant el termini de garantia. Durant el termini de garantia fixat en el contracte i, en tot cas, quinze (15) dies abans del seu acabament, la direcció facultativa procedirà a l'examen i inspecció de l'obra executada. Si del resultat d'aquestes actuacions se'n desprèn que l'obra no es troba en perfectes condicions, l'Ajuntament comunicarà al contractista per escrit les objeccions existents i dictarà les instruccions oportunes per a la reparació de l'obra executada, amb indicació d'un termini per dur-ho a terme.

Durant aquest termini el contractista continuarà encarregant-se de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia. Així mateix, aquesta circumstància provocarà la interrupció del termini de garantia fins que els defectes observats hagin estat esmenats a satisfacció de l'Ajuntament.

Un cop comprovada la inexistència de defectes i transcorregut el termini de garantia, l'Ajuntament tramitarà la devolució de la garantia definitiva del contracte.

Clàusula 76a. Responsabilitat per vicis ocults. Si l'obra s'arruïna amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a conseqüència de l'incompliment del contracte per part del contractista, aquest últim respondrà dels danys i perjudicis durant el termini de quinze anys a comptar des de la data de l'acta de recepció.

Un cop transcorregut aquest termini sense que s'hagi manifestat cap dany o perjudici, quedarà totalment extingida la responsabilitat del contractista.

Clàusula 77a. Cancel·lació de garanties constituïdes i liquidació. Un cop esgotat el termini de garantia, i sempre que l'informe del director facultatiu sigui favorable, l'Ajuntament procedirà a la

devolució o cancel·lació de la garantia o garanties constituïdes, de conformitat amb l'article 111 de la LCSP.

Així mateix, es procedirà a la liquidació de les obligacions pendents, aplicant-se per al seu pagament allò que preveu l'article 198 de la LCSP.

Secció segona. Resolució del contracte

Clàusula 78a. Resolució del contracte. Les causes de resolució del contracte són les que estableix l'article 245 de la LCSP. També ho serà la demora en l'execució, d'acord amb el que estableix l'article 193.3 de la LCSP i la clàusula 66a d'aquest plec.

Quan el contracte sigui resolt per incompliment culpable del contractista, li serà incautada la garantia i haurà, a més, d'indemnitzar l'Ajuntament pels danys i perjudicis ocasionats. La fixació i valoració dels danys i perjudicis causats serà verificada pel director i resolta per l'Ajuntament, amb audiència prèvia del contractista.

La resolució del contracte s'acordarà, d'ofici o a instància de part, per l'òrgan competent i es regularà per la secció 5a, del capítol I, del títol II, del llibre II de la LCSP.

Clàusula 79a. Termini per retirar instal·lacions i equip. Adoptada la resolució del contracte, la direcció fixarà amb el contractista un termini per retirar les instal·lacions i equip aportat a l'obra objecte del contracte."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3.3 Regidoria delegada d'Habitatge, Centre Històric i Llicències

3.3.1 Aprovar, si escau, el conveni marc de col·laboració entre l'Ajuntament de Manresa i la Fundació Privada Hàbitat3 Tercer Sector Social en l'àmbit de les polítiques i programes socials d'habitatge. (AJT.CNV 2025000103)

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Drets i Serveis a les Persones Sra. Mariona Homs Alsina exposa el dictamen de 17 de març de 2026, que es transcriu a continuació:

"**Fets**

1. La Fundació Privada Hàbitat3 Tercer Sector Social (en endavant Hàbitat3) és una entitat sense ànim de lucre que té el patrimoni, els rendiments i els recursos obtinguts afectats de forma permanents a la realització de les finalitats d'interès general previstes en els seus estatuts amb la finalitat de possibilitar el dret a l'accés a l'habitatge digne a les persones més desafavorides, que les deslliuri de l'exclusió residencial i que, alhora puguin comptar amb un pla d'acompanyament social que faciliti la seva inclusió social.

2. L'Ajuntament de Manresa, exerceix competències en matèria de polítiques socials i d'habitatge al municipi i ha iniciat diverses accions, especialment en uns moments del cicle econòmic en que les condicions d'allotjament de moltes llars empitjoren i creix el risc d'exclusió social residencial. I té una llarga experiència en el camp de la mediació per a l'obtenció d'habitatges provinent del mercat privat i que requereixen d'obres de rehabilitació.

3. Que les demandes d'atenció que reben l'Ajuntament de Manresa i Hàbitat3 s'han incrementat de forma notable a causa del nombre creixent de persones o famílies que estan vivint en habitatges rellogats o pagant lloguers cada cop més allunyats de llurs ingressos decreixents, corrent el risc, també de ser desnonats per causa de dificultats de pagament.

4. L'Ajuntament de Manresa i Hàbitat3 consideren que és imprescindible fomentar i potenciar el treball en xarxa per fer més efectiva la tasca d'inclusió social, i per tant, impulsar acords de col·laboració per a la realització d'accions que augmentin els recursos en l'àmbit de l'habitatge.

5. L'Ajuntament de Manresa gestiona diversos habitatges i té interès en ampliar i consolidar un parc més ampli d'habitatges de lloguer social per tal de donar resposta a les famílies en situació especial d'emergència i amb necessitat d'acompanyament social.

6. Hàbitat3 és una eina de gestió d'habitatges socials de lloguer posada a disposició de les administracions públiques per atendre demandes d'habitatge que desborden els parcs públics actuals, que té com a objectiu cercar i obtenir habitatges de lloguer a preus molt baixos per poder destinar-los a persones o famílies en situació de dificultat greu d'accés a un habitatge o en risc d'exclusió residencial.

7. L'actual Ordenança General de subvencions de l'Ajuntament de Manresa preveu, entre d'altres, la possibilitat d'atorgar subvencions mitjançant concessió directa, sense necessitat de concurrència competitiva ni publicitat sempre i quan estiguin consignades nominativament en el Pressupost general inicial de l'Ajuntament o en les modificacions de crèdits aprovades pel Ple. Aquesta possibilitat també es troba contemplada en la vigent llei General de Subvencions, així com en el reglament que la desplega, establint els convenis com a instrument habitual per a canalitzar les subvencions atorgades mitjançant concessió directa.

8. El conveni que es porta a aprovació preveu que l'Ajuntament de Manresa podrà, segons les disponibilitats de pressupost, atorgar subvencions que s'aprovaran amb les corresponents addendes. Per al cobrament d'aquesta aportació, la Fundació Privada Hàbitat3 Tercer Sector Social (Hàbitat3) sol·licitarà al principi de cada any una subvenció a l'Ajuntament de Manresa acompanyant-se en la mateixa el projecte i obligacions a realitzar durant l'any.

   Els terminis de pagament i quantia d'aquesta subvenció futura es fixarà cada any amb l'aprovació de la corresponent addenda. Aquestes quantitats seran destinades a les accions objecte del conveni.

   El termini de vigència del conveni serà des del dia de la seva signatura, retrotraient-se els seus efectes a 1 de gener de 2026 i fins el 31 de desembre del 2028.

Fonaments de dret

1. L'article 47.2 de la Llei 40/2015, de règim jurídic del sector públic, disposa que els convenis que subscriguin les Administracions públiques, els organismes públics i les entitats de dret públic vinculats o dependents i les Universitats públiques hauran de correspondre a algun dels tipus següents:

c) convenis signats entre una Administració pública o organisme o entitat de dret públic i un subjecte de dret privat

2. Articles 108 i següents de la Llei 26/2010, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

3. La memòria justificativa emesa per la cap de secció d'Habitatge, Acció Comunitària i Participació analitza, en compliment del que disposa l'article 50.1 de la Llei 40/2015, de règim jurídic del sector públic, la necessitat i oportunitat de subscriure el conveni, el seu impacte econòmic, el caràcter no contractual de l'activitat així com el compliment del que preveu l'esmentada Llei.

4. La minuta que es porta a aprovació és ajustada a la definició de conveni continguda a l'article 47 de la Llei 40/2015 i, analitzat el clausulat, conté tots els elements de l'article 49 de la mateixa Llei, així com també els de l'article 110 de la Llei 26/2010, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya, d'aplicació d'acord amb la disposició addicional cinquena de la mateixa Llei.

5. L'article 25.1 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, disposa que els ens locals poden promoure activitats i prestar tots aquells serveis que contribueixin a satisfer les necessitats de la comunitat veïnal. En el mateix sentit es pronuncia l'article 66.1 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003.

6. L'article 66.3 i 67.c) del mateix Decret legislatiu 2/2003, estableix que el municipi té competències pròpies en la prestació dels serveis socials i de la cohesió social, així com en la promoció i la gestió d'habitatges.

7. L'article 71.1 del mateix Decret legislatiu 2/2003 estableix que, per a la gestió dels seus interessos, el municipi també pot exercir activitats complementàries de les pròpies d'altres administracions públiques i, en particular, les relatives a l'habitatge, entre d'altres.

8. Per altra banda, aquestes competències municipals es veuen recolzades per la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, que en el seu article 8.1, estableix que els ens locals, sota el principi d'autonomia per a la gestió dels seus interessos, exerceixen les competències d'habitatge d'acord amb la legislació de règim local, la legislació urbanística i aquesta llei, sense perjudici de la capacitat de subscriure convenis i concertar actuacions amb altres administracions i agents d'iniciativa social i privada que actuen sobre el mercat d'habitatge protegit i lliure.

9. L'Article 12 de l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Manresa, en concordança amb l'article 11 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions pels que s'estableixen els requisits i obligacions dels beneficiaris.

10. L'article 10 de l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Manresa pel qual les subvencions podran atorgar-se directament, no essent preceptives ni la concurrència ni la publicitat quan estiguin consignades nominativament en el pressupost general inicial de l'Ajuntament, formalitzant-se normalment aquesta concessió mitjançant un conveni.

11. Les bases d'Execució del Pressupost per la que complementen les previsions relatives a la justificació, pagament i convenis de col·laboració en matèria de subvencions.

12. En virtut de l'article 39.3 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, es podrà atorgar eficàcia retroactiva als actes favorables per a l'interessat sempre que els pressupòsits de fet necessaris existissin a la data en què es retrotregui l'eficàcia de l'acte i quan la retroactivitat no lesioni drets o interessos legítims d'altres persones.

13. L'òrgan municipal competent per a l'aprovació d'aquest conveni és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació conferida per la resolució d'alcaldia núm.11376 de 23 de juny de 2023, publicada al BOPB de 27 de juny de 2023, de la competència legal atribuïda a l'alcalde per l'article 53.1.u del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

En conseqüència, com a regidor delegat d'Habitatge, Centre Històric i Llicències, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS:

Primer.- Aprovar la minuta del conveni marc de col·laboració entre l'Ajuntament de Manresa i la Fundació Privada Hàbitat3 Tercer Sector Social (Hàbitat3), en l'àmbit de les polítiques i programes socials d'habitatge d'acord amb l'objecte del conveni, durant el període comprès entre el dia 1 de gener de 2026 i fins el 31 de desembre del 2028, de conformitat amb el text següent:

"CONVENI MARC DE COL·LABORACIÓ ENTRE l'AJUNTAMENT DE MANRESA I LA FUNDACIÓ PRIVADA HÀBITAT3 TERCER SECTOR SOCIAL EN L'ÀMBIT DE LES POLÍTIQUES I PROGRAMES SOCIALS D'HABITATGE

Manresa, a la data de la signatura electrònica.

REUNITS

D'una part, l'Il·lm. Sr. M.A.G., alcalde-president de l'Ajuntament de Manresa.

D'una altra, el Sr. A.F.P., en la seva condició de Director General de la FUNDACIÓ PRIVADA HÀBITAT3 TERCER SECTOR SOCIAL, NIF G66428681, amb domicili al carrer Residència 10, 08030 de Barcelona, actuant en nom i representació de la referida fundació, la qual va ser constituïda en data 3 de desembre de 2014. Li resulten les seves facultats de representació de la Fundació Privada Hàbitat3 Tercer Sector Social de poders especials de data 18 de juliol de 2024, autoritzats pel notari de Barcelona, I.R.R., protocol 1.485.

Intervé el senyor JL.G.L., secretari general de l'Ajuntament de Manresa, com a fedatari públic, segons preveu l'article 3.2 i) del Reial decret 128/2018, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Els compareixents es reconeixen la capacitat legal necessària per formalitzar aquest conveni i,

EXPOSEN

***I.-** Que l'accés a un habitatge digne i adequat és un dret de tots els ciutadans recollit com a principi rector de la política social i econòmica a l'article 47 de la Constitució i l'article 47 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, que assenyalen els joves i els col·lectius més necessitats com a destinataris preferents de l'actuació de les administracions públiques en aquest camp. La situació del mercat de l'habitatge, l'emergència habitacional i les dificultats financeres, juntament amb d'altres aspectes socials o la precarietat laboral, provoca serioses dificultats a molts persones residents al municipi de Manresa.*

II.- *Que l'Ajuntament de Manresa, exerceix competències en matèria de polítiques socials i d'habitatge al municipi i ha iniciat diverses accions, especialment en uns moments del cicle econòmic en que les condicions d'allotjament de moltes llars empitjoren i creix el risc d'exclusió social residencial. I té una llarga experiència en el camp de la mediació per a l'obtenció d'habitatges provinent del mercat privat i que requereixen d'obres de rehabilitació.*

III.- *Que la Fundació Privada Hàbitat3 Tercer Sector Social (en endavant "Hàbitat3") és tal com defineix l'article 1 dels seus estatuts "una entitat sense ànim de lucre que té el patrimoni, els rendiments i els recursos obtinguts afectats de forma permanents a la realització de les finalitats d'interès general previstes en aquests estatuts" amb la finalitat (art 5.1) de "possibilitar el dret a l'accés a l'habitatge digne a les persones més desafavorides, que les deslliuri de l'exclusió residencial, i que, alhora puguin comptar amb un pla d'acompanyament social que faciliti la seva inclusió social". Així mateix l'article 5.5 estableix que Hàbitat3 portarà a terme la seva finalitat en col·laboració amb les entitats socials i les administracions públiques".*

IV.- *Que Ajuntament de Manresa i Hàbitat3 consideren que és imprescindible fomentar i potenciar el treball en xarxa per fer més efectiva la tasca d'inclusió social. I que amb aquest objectiu cal impulsar acords de col·laboració entre administracions publiques i entitats, per a la realització d'accions que augmentin els recursos en l'àmbit de l'habitatge.*

V.- *En aquest sentit, en data 9 de desembre de 2021, es va formalitzar un conveni marc de col·laboració entre l'Ajuntament de Manresa i l'entitat Hàbitat3 en l'àmbit de les polítiques i programes socials d'habitatge. Aquest conveni marc tenia una vigència de quatre anys des de la data de signatura, el qual va finalitzar el passat 31 de desembre de 2025.*

En virtut d'aquest conveni marc es van signar les corresponents addendes anuals on es regulava l'atorgament d'una subvenció consignada nominativament al pressupost municipal a favor de l'entitat Hàbitat3, per a la gestió i concreció del conveni cada anualitat (del 2022 al 2025), d'acord amb la disponibilitat pressupostària municipal.

VI.- *Que l'Ajuntament de Manresa gestiona actualment diversos habitatges i té interès en ampliar i consolidar un parc més ampli d'habitatges de lloguer social per tal de poder donar resposta a les famílies en situació d'especial d'emergència i amb necessitat d'acompanyament social.*

Que Hàbitat3 és una eina de gestió d'habitatges socials de lloguer posada a disposició de les administracions públiques per atendre demandes d'habitatge que desborden els parcs públics actuals, que té com a objectiu cercar i obtenir habitatges de lloguer a preus molt baixos per poder destinar-los a persones o famílies en situació de dificultat greu d'accés a un habitatge o en risc d'exclusió residencial.

VIII.- *Que és voluntat de les dues parts renovar aquesta col·laboració, mitjançant la formalització d'un nou conveni marc per als anys 2026-2028, amb la voluntat de continuar generant sinèrgies en el marc del desenvolupament de les polítiques d'habitatge, per tal que els ciutadans i ciutadanes en situació precària i d'emergència habitacional puguin gaudir de forma adequada de les seves oportunitats.*

D'acord amb l'exposat, Ajuntament de Manresa i Hàbitat3 consideren d'interès la col·laboració i el suport mutu en el desenvolupament dels programes socials d'habitatges indicats i manifesten la voluntat d'establir aquest conveni, que es regeix per les següents,

CLÀUSULES

Primera.- Objecte del Conveni.

És objecte d'aquest conveni regular els termes de col·laboració entre l'Ajuntament de Manresa i l'entitat Hàbitat3 per tal d'impulsar accions que incorporin habitatge a lloguer social destinat, entre d'altres, a persones ocupants sense títol habilitant, que per les seves circumstàncies personals, es podrien regularitzar mitjançant un contracte de lloguer i/o cessió d'ús social.

Així com també impulsar accions que augmentin els recursos en l'àmbit de l'habitatge per poder donar resposta a les persones o famílies en situació de dificultat greu d'accés a un habitatge o en risc d'exclusió residencial, mitjançant lloguer social.

Segona.- Obligacions de l'Ajuntament de Manresa. *L'Ajuntament de Manresa es compromet a:*

- *Segons les possibilitats pressupostàries de cada any, l'Ajuntament de Manresa es compromet a fer una aportació econòmica, per als propers anys, destinada a la finalitat expressada en aquest conveni, que és fixarà segons aprovació d'una addenda anual per als anys 2026, 2027, i 2028.*

  La col·laboració econòmica que cada any formuli l'Ajuntament de Manresa, restarà condicionada a l'existència de consignació pressupostària.

  Prèvia a la signatura de l'addenda corresponent a cada un dels anys esmentats, l'entitat Hàbitat3 sol·licitarà, una subvenció a l'Ajuntament de Manresa adjuntant el projecte amb el pressupost de les actuacions a realitzar durant l'any. La quantia de la subvenció, el seu pagament i terminis així com la forma de justificació es fixarà cada any amb l'aprovació de la corresponent addenda.

  Les quantitats que es determinin seran destinades a l'obtenció, adequació i gestió d'habitatges de lloguer a preus molts baixos per poder destinar-los a persones o famílies en situació de dificultat greu d'accés a l'habitatge o en risc d'exclusió residencial, derivades per l'Ajuntament de Manresa i que puguin regularitzar la seva situació mitjançant un contracte de lloguer i/o cessió d'ús social formalitzat amb Hàbitat3.

- *Derivar les persones o famílies susceptibles de poder-se acollir a les mesures d'habitatge social objecte d'aquest conveni, per tal que Hàbitat3 els pugui fer un lloguer o cessió d'ús social, amb una renda de lloguer o cànon de cessió d'ús d'un mínim de 75€/mes.*

- *Garantir el seguiment social i l'acompanyament de les unitats de convivència allotjades en els habitatges en relació als pagaments, manteniments i els possibles conflictes amb l'entorn.*

- *Donar suport a Hàbitat3 en el supòsit que les persones llogateres incomplissin els contractes i fos necessari recuperar l'habitatge, via mediació o judicialment.*

- *La incorporació d'habitatges a les previsions d'aquest conveni es farà mitjançant la corresponent addenda.*

Tercera.- Obligacions de la beneficiària. *En el marc d'aquesta col·laboració, l'entitat Hàbitat3 es compromet a:*

- *Destinar els diners rebuts en concepte de subvenció, establerts anualment en la corresponent addenda, a la finalitat objecte del conveni i a complir els requisits establerts en aquesta.*

- *Posar a disposició de l'Ajuntament de Manresa habitatges cedits a Hàbitat3 per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, o bé habitatges propis de l'entitat, per poder-los destinar a lloguer social, entre d'altres, a persones ocupants sense títol habilitant, que per les seves circumstàncies personals, l'Ajuntament de Manresa considera que es poden regularitzar mitjançant un contracte de lloguer i/o cessió d'ús social, que formalitzarà Hàbitat3 amb les persones ocupants.*

- *Realitzar les gestions i treballs necessaris per a la posta a punt inicial dels habitatges destinats a lloguer social i que posa a disposició de l'Ajuntament, ja siguin alta dels subministraments i petites adequacions, entre d'altres.*

- *Fer-se càrrec de realitzar els treballs manteniment i reposició d'elements dels habitatges derivats d'un mal ús per part dels usuaris en el moment de retorn dels mateixos.*

- *Sol·licitar a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya de la Generalitat de Catalunya la incorporació del parc d'habitatges a la Xarxa d'Habitatges d'Inserció Social amb l'objectiu de cofinançar les actuacions previstes en el present Conveni.*

Quarta.- Despeses elegibles. *La col·laboració econòmica que cada any formuli l'Ajuntament de Manresa, condicionada a l'existència de consignació pressupostària i aprovació de la corresponent addenda, podrà finançar les següents despeses elegibles estimades per habitatge/any, d'acord amb el detall següent:*

	Estimació anual habitatges AHC	***Estimació anual habitatges propis Habitat3***
Estimació de costos per habitatge	***2.555,00 €***	***2.830,00€***
Manteniments i altres despeses	*500,00 €*	*0*
Assegurances	*120,00 €*	*0*
Diferencial de rendes (75€)	*900,00 €*	*0*
Insolvències (15% sobre 75€)	*135,00 €*	*0*
Costos de gestió	*900,00 €*	*0*
Valoració tècnica habitatges incorporats o no al programa	*0*	*150,00€*
Captació de l'habitatge	*0*	*1.000,00€*
Despeses període de carència: interessos, comunitat, assegurança, gestió immobiliària (6 mesos)	*0*	*280,00€*

A partir de la posada a disposició dels habitatges propis de l'entitat, la previsió de despeses per habitatge i any seran les següents:

Estimació anual costos per habitatge	***3.222,00€***
Manteniment, comunitat, assegurances, insolvències rendes i gestió immobiliària	*3.222,00€*

Aquests imports es podran veure minorats pel cofinançament que obtingui Hàbitat3, aportat per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya procedent de la Xarxa d'Habitatges d'Inserció Social sobre aquelles despeses previstes al conveni.

Cinquena.- Vigència. *Aquest conveni iniciarà la seva vigència des del dia de la seva signatura, retrotraient-se els seus efectes a 1 de gener de 2026 , i finalitzarà el 31 de desembre de 2028, excepte en el cas que el denunciï alguna d'ambdues parts amb una antelació mínima de un mes. Aquest conveni és improrrogable.*

En tot cas, si s'escau, dotze mesos abans de la finalització del Conveni, o en el supòsit d'inexistència de consignació pressupostària anual o no concessió de la subvenció, l'Ajuntament de Manresa i Hàbitat3, planificaran el reallotjament de les persones residents en els habitatges, que seran assumits per l'Ajuntament de Manresa.

Sisena.- Incompliment. *L'incompliment per part d'Hàbitat3 de qualsevol de les obligacions establertes en aquest conveni i de les que es derivin de les corresponents addendes anuals, faculta a l'Ajuntament de Manresa per a rescindir-lo unilateralment i determina la suspensió de l'ajut econòmic atorgat i el reintegrament, si s'escau, dels ajuts econòmics rebuts.*

Setena.- Causes d'extinció. *Aquest conveni es pot extingir per les següents causes:*

- *Acompliment del termini pactat.*
- *Causes de força major.*
- *Impossibilitat sobrevinguda de realitzar la finalitat del conveni.*
- *Per incompliment manifest d'una de les parts signants.*
- *Per revisió de la resolució d'atorgament.*
- *Per rescissió unilateral, de conformitat amb el que s'estableix al pacte sisè.*
- *Per qualsevol de les causes establertes a la llei.*

Vuitena.- Marc Normatiu. *Al present conveni li serà d'aplicació, amb caràcter supletori, l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Manresa i la llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.*

Novena.- Jurisdicció competent. *La naturalesa administrativa del present conveni fa que siguin competents per a resoldre en darrera instància els conflictes i incidències que puguin suscitar-se, els òrgans de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.*

Desena.- Responsabilitat enfront tercers. *La responsabilitat que es pugui generar enfront tercers, com a conseqüència de les actuacions derivades del desplegament d'aquest conveni, correspon a l'ens executor material de les actuacions, és a dir l'entitat Hàbitat3.*

Onzena.- Seguiment i avaluació. *S'acorda la creació d'una comissió de seguiment del conveni encarregada de vetllar pel compliment de les obligacions establertes en el mateix.*

Seran d'aplicació els règims de delegació propis de la normativa reguladora de cadascuna de les entitats.

Aquesta comissió estarà integrada per dos representants de l'Ajuntament i dos representants d'Hàbitat3 que és reuniran trimestralment o quan sigui necessari per tractar tots el temes relacionats amb el Conveni.

Dotzena.- Protecció de dades de caràcter personal. *Les dades personals susceptibles de protecció a les que es tingui accés en ocasió de l'execució del present conveni hauran de ser tractades de conformitat amb el que preveu la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.*

Les esmentades dades personals i de salut no es podran utilitzar per a finalitats incompatibles amb aquelles per a les que haguessin estat recollides, havent-se de cancel·lar les mateixes quan hagin deixat d'ésser necessàries. Tampoc no es podran comunicar ni cedir a tercers.

I, com a prova de conformitat, les parts signen el present conveni electrònicament, amb efectes a partir de l'última signatura electrònica"

Segon.- Disposar que, una vegada subscrit el conveni, es procedeixi a trametre'l al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, i al Portal de Transparència en compliment de les obligacions de transparència i publicitat activa.

Tercer.- Notificar aquest acord a la Fundació Privada Hàbitat3 Tercer Sector Social."

En la votació d'aquest punt estava absent la tinent d'alcalde senyora Montserrat Clotet Masana.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3.3.2 Aprovar, si escau, l'adjudicació del lot 1: Rehabilitació energètica en edifici plurifamiliar aïllat – Sèquia del contraxcte de les obres rehabilitació energètica i d'accessibilitat – Sèquia i Mestre Albagés, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU. (CON.LIA 2026000002)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sr. Carles Garcia Estany exposa el dictamen de 23 de març de 2026, que es transcriu a continuació:

"Antecedents

1. L'alcalde president, mitjançant resolució núm. 22.415, del dia 23 de desembre de 2025, va declarar desert el procediment de licitació de la contractació de les obres Rehabilitació energètica i d'accessibilitat – Sèquia i Mestre Albagés, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU, dividit en dos lots. En la sessió del dia 3 de febrer de 2026 es va aprovar el nou expedient de contractació, amb un pressupost de licitació d'1.006.853,02 euros, IVA inclòs, a adjudicar mitjançant procediment negociat sense publicitat.

2. Durant el període de presentació de proposicions del lot 1 es va presentar una (1) oferta, corresponent a RAIMOLCONS, SL (B-65.765.125).

3. El cap del Servei d'Urbanisme va emetre un informe, el dia 2 de març de 2026, el qual s'adjunta al present acord com annex, en el qual valorava la proposició de l'entitat mercantil RAIMOLCONS, SL.

4. Mitjançant proveïment del cap del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions es va requerir a l'entitat mercantil RAIMOLCONS, SL, la presentació de la documentació necessària per a l'adjudicació del contracte. L'entitat mercantil RAIMOLCONS, SL (B-65.765.125), va aportar documentació com a resposta al requeriment.

5. El cap del Servei d'Urbanisme ha emès un informe el dia 17 de març de 2026, segons el qual la societat RAIMOLCONS, SL, és una empresa que dona garanties de bona execució i que està capacitada per a l'execució de les obres.

6. El cap d'Unitat de Programa d'Inversions i Subvencions ha emès un informe jurídic sobre la present contractació.

Consideracions jurídiques

1. Règim d'adjudicació. De conformitat amb l'article 156 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP en endavant), aquest contracte s'adjudicarà per procediment negociat sense publicitat, amb pluralitat de criteris de valoració.

L'obertura del sobre s'ha dut a terme a través de l'eina sobre digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

Es garanteix que el sistema informàtic que suporta la plataforma de Serveis de Contractació Pública té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura del sobre i el secret de la informació que hi estigui inclosa, i que l'apertura de les proposicions no s'ha dut a terme fins que ha finalitzat el termini de presentació.

Un cop valorada l'oferta, l'instructor de l'expedient ha remès a l'òrgan de contractació, la proposta d'adjudicació amb indicació de la puntuació atorgada per aplicació dels criteris de valoració fixats a la clàusula 19a del plec de clàusules administratives.

L'adjudicació, que serà motivada, concretarà i fixarà els termes definitius del contracte, es notificarà al licitador i, simultàniament, es publicarà al Perfil del contractant.

2. Requisits de capacitat del contractista. En la seva proposició el licitador DECLARA RESPONSABLEMENT:

1) L'empresa que represento té categoria de PIME i es defineix petita empresa, en ocupar menys de 50 persones i tenir un volum de negocis anual o balanç general anual que no supera els 10 milions d'euros.

2) Les facultats de representació que ostento són suficients i vigents per actuar en representació de l'entitat licitadora.

3) L'entitat que represento disposa de la personalitat jurídica, la capacitat d'obrar i la solvència/classificació suficients per participar en aquesta contractació.

4) La societat no està afectada per cap de les circumstàncies de prohibició de contractar amb el sector públic, previstes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

5) Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o Mutualitat obligatòria, de conformitat amb el què estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

6) Accepto íntegrament el contingut de la documentació reguladora del contracte d'obres i el plec de clàusules administratives regulador d'aquesta contractació, i em comprometo a complir les obligacions especificades en aquests documents.

7) La societat no té cap tipus de deute amb l'Ajuntament de Manresa.

8) En relació amb la realització de conductes fiscals responsables:

L'empresa que represento, filials o interposades no realitzen operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda pública.

9) Sense perjudici de la presentació del document que s'adjunta al plec com a annex número II, autoritzo a l'Ajuntament de Manresa per consultar les dades inscrites en el RELIC o registre estatal equivalent.

10) Autoritzo la realització de totes les comunicacions vinculades a aquesta contractació, durant tota la seva vigència, el correu electrònic i telèfon mòbil següents:

Correu electrònic: raimolcons@gmail.com
Telèfon mòbil: 604.11.45.99

3. Òrgan municipal competent. L'òrgan competent per adjudicar el contracte és l'alcalde, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona de l'LCSP. No obstant això, mitjançant resolució número 11.376, del dia 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 27 de juny de 2023, s'ha delegat la competència a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Habitatge, Centre Històric i Llicències, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. Adjudicar el contracte del LOT 1: Rehabilitació energètica en edifici plurifamiliar aïllat - Sèquia del contracte de les obres Rehabilitació energètica i d'accessibilitat – Sèquia i Mestre Albagés, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU, a favor de l'única proposició presentada per l'entitat mercantil RAIMOLCONS, SL amb CIF B-65.765.125i amb correu electrònic vàlid perquè l'Ajuntament efectuï les comunicacions d'aquest expedient de contractació raimolcons@gmail.com, per un import de cinc-cents mil euros (500.000,00 €) IVA no inclòs (605.000,00 € amb IVA).

Aquesta despesa s'imputarà a les aplicacions pressupostàries 26 1521 6820025 (2025/2/NEXT/2) i 26 1521 68200 (2026/2/INVER/37).

SEGON. Publicar l'adjudicació del contracte al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, i simultàniament notificar aquest acord al licitador.

TERCER. Comunicar a l'adjudicatària que haurà de concórrer a formalitzar el contracte quan sigui requerit. La formalització del contracte s'ha d'efectuar en el termini màxim de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la recepció per l'adjudicatari de la notificació de l'adjudicació.

QUART. Publicar la formalització del contracte, quan tingui lloc, al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, en compliment de les previsions de l'article 154.1 de l'LCSP.

CINQUÈ. Designar com a responsables del contracte a la senyora L.R.Z., arquitecta i al senyor R.T.M., arquitecte, sense perjudici de les atribucions de la direcció d'obres.

SISÈ. Condicionar l'execució del contracte a la consolidació efectiva dels recursos que l'han de finançar."

Serveis del Territori
Servei d'Urbanisme
Planejament i paisatge

Expedient	CON.LIA 2026/02. CONTRACTACIÓ DE LES OBRES REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I D'ACCESSIBILITAT AL C. SÈQUIA, EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA – NEXTGENERATIONEU LOT 1. EDIFICI DE 20 HABITATGES AL C. SÈQUIA 51-53
Interessat	UNITAT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CONTRACTACIÓ, PATRIMONI I INVERSIONS
Data	Febrer de 2026

1. **Antecedents**
A data de 12 de febrer finalitzava el primer període per a la presentació d'ofertes per a la nova licitació de les obres objecte –CON.EXP 04/2026- per mitjà del procés negociat, on varen ser convidades 3 empreses. A data de 12 de febrer, es va ampliar el període de presentació d'ofertes fins el dia 20 de febrer atès que dues de les tres empreses van declinar presentar-se via e-mail. Durant aquest període ampliat, es va contactar amb 8 empreses addicionals diferents que varen declinar la invitació a presentar-se al.legant motius de termini, indisponiblitat i/o preu.

2. **Objecte**
L'objecte del present informe és donar a conèixer els resultats de l'anàlisi tècnic de la documentació presentada pels licitadors –en aquest cas, d'un únic licitador- del LOT 1, corresponent a les obres de rehabilitació energètica i d'accessibilitat de l'edifici situat al c. Sèquia 51-53, de 20 habitatges de lloguer social, de titularitat de l'Ajuntament de Manresa i gestionats per Forum SA.

3. **Ofertes presentades**
Al LOT 1, s'ha presentat una única oferta:

RAILMONCONS, Carrer de Ramon Farguell, 11B, 08243 Manresa, Barcelona

4. **Criteris quantificables segons judici de valor**
Atenent als criteris establerts en la clàusula 19a. *Negociació en termes del contracte,* s'escau valorar la proposta aportada pel licitador en relació al punt *a* que fa referència als criteris subjectes a judici de valor:

   a. La idoneïtat i viabilitat tècnica de les actuacions i procediments proposats per minimitzar les afectacions de les obres sobre l'entorn urbà i sobre els usos i funcionament de la resta de finca on és ubicada l'obra (15 punts)

   _Què es valora: la capacitat de les actuacions proposades per reduir l'impacte sobre l'entorn urbà i el funcionament de l'edifici o finca.
   _Com es valora: es valoraran especialment aquelles actuacions que prevegin mesures tècniques i organitzatives específiques, adaptades a les característiques concretes del lloc d'execució, que permetin reduir les interferències amb l'activitat habitual, la generació de soroll, pols o altres molèsties, així com aquelles que garanteixin la seguretat de l'entorn i la mobilitat.

   _Llindars de puntuació:
   0-5 punts: proposta poc desenvolupada o genèrica, amb solucions vagues o ineficaces.
   6-10 punts: proposta coherent i viable, però amb un grau limitat de concreció o detall.
   11-15 punts: proposta tècnicament fonamentada, completa, específica i perfectament alineada amb les condicions reals de l'obra

RAILMONCONS SL, presenta un *Pla de minimització de les afectacions de les obres al funcionament de l'edifici i al seu entorn*, en el qual, planteja mesures de mitigació sobre les circulacions i els accessos, sorolls i vibracions, pols i brutícia i subministraments, per evitar-ne el tall prolongat i la necessitat d'avís als residents. Així mateix, planteja la mitigació dels efectes de l'entorn, tant a la via pública per minimitzar-ne els efectes, al veïnat i edificis confrontants, per mantenir-los informats, i la gestió dels residus i del manteniment net de l'entorn de treball. Identifica aspecte que ja són exigibles pel marc legal vigent en quan a mesures de seguretat als operaris i seguretat vers la via pública i proposa aspectes concrets per a la informació i la comunicació, en base a la designació d'un responsable d'obra que actuï com a interlocutor amb la propietat i els usuaris.

Es considera que el licitador identifica correctament els aspectes bàsics a tenir en consideració per a l'execució de l'obra, amb condicions de convivència amb els usuaris, l'entorn i en relació a la seguretat. No obstant, les propostes són de caràcter genèric i obvien alguna situació concreta que per la seva incidència, podria haver-se incorporat en la justificació, com els aspectes relacionats amb la càrrega i descàrrega i la potencial accessibilitat amb vehicles pesants a l'obra.
Es proposa una valoració de 10 punts sobre el total dels 15 possibles.

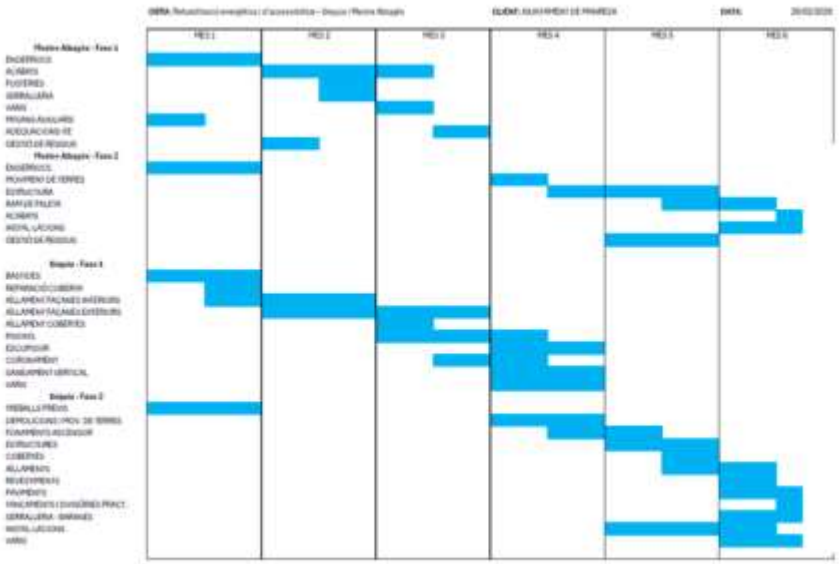
b. Coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats (fins a 15 punts)

_Què es valora: l'estructura temporal de l'execució de les obres, identificació de fites i
fases crítiques.
_Com es valora: es tindrà en compte el grau de detall i realisme del diagrama, la identificació clara de les tasques, la seva seqüència lògica i la identificació de dependències crítiques. Es valorarà també la capacitat del cronograma per anticipar i gestionar riscos temporals i garantir l'assoliment del termini previst.

_Llindars de puntuació:
0-5 punts: diagrama incomplet, incoherent o amb mancances crítiques.
6-10 punts: diagrama funcional i coherent, però millorable en detall o claredat.
11-15 punts: diagrama ben estructurat, detallat, realista i alineat amb la planificació i ritmes constructius propis del contracte.

D'acord amb el diagrama aportat, les obres de la fase 1 queden enllestides en 3 mesos, i per tant, dins dels marges per finalitzar les obres abans del 30 de juny com queda compromès en els escrits presentats. I la fase 2, fixen la seva execució en el màxim de 6 mesos fixat pels projectes. Part de les actuacions de fase 2 ja s'inicien en el primer mes.

No obstant, de l'anàlisi dels treballs a realitzar a la fase 2, caldrà garantir que la caixa d'escala no queda en cap cas inutilitzada per garantir l'accés als habitatges durant tot el procés d'execució garantint alhora la seguretat dels usuaris.



Es proposa una valoració de 10 punts sobre el total dels 15 possibles.

c. Reducció del termini d'execució de les obres (fins a 10 punts).

_Rebran puntuació en aquest apartat totes aquelles ofertes en què el pla d'execució aportat (amb el corresponent diagrama de planificació de les obres) sigui valorat com a viable.
_Perquè el pla d'execució sigui valorat com a viable, caldrà que la proposta en l'apartat de "coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació" rebi una puntuació mínima de 5 punts. L'oferta amb la reducció de termini més alta rebrà 10 punts; la resta de propostes seran puntuades proporcionalment de forma lineal. La reducció de termini s'haurà d'expressar en mesos o fraccions de mes. Les reduccions de termini que es considerin inviables, atenent a la valoració del pla d'execució aportat, no es tindran en compte i no rebran puntuació en aquest apartat.

La proposta, d'acord els diagrames plantejats d'execució, proposen la reducció d'una setmana de la fase 2, dels 6 mesos d'obres previstos als plecs de clàusules. En conseqüència, atès que només hi ha una oferta i atès que plantegen una reducció del termini amb independència de la "intensitat" de la reducció, **la proposta es puntua amb 10 punts**.

5. Valoració final
L'oferta presentada assoleix una **puntuació de 30 punts**, superant el llindar necessari per ser admesa:

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3.3.3 Aprovar, si escau, l'adjudicació del lot 2: Millora energètica i accessibilitat en edifici plurifamiliar en testera – Mestre Albagés del contracte de les obres rehabilitació energètica i d'accessibilitat – Sèquia i Mestre Albagés, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU. (CON.LIA 2026000003)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sr. Carles Garcia Estany exposa el dictamen de 23 de març de 2026, que es transcriu a continuació:

"**Antecedents**

1. L'alcalde president, mitjançant resolució núm. 22.415, del dia 23 de desembre de 2025, va declarar desert el procediment de licitació de la contractació de les obres Rehabilitació energètica i d'accessibilitat – Sèquia i Mestre Albagés, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU, dividit en dos lots. En la sessió del dia 3 de febrer de 2026 es va aprovar el nou expedient de contractació, amb un pressupost de licitació d'1.006.853,02 euros, IVA inclòs, a adjudicar mitjançant procediment negociat sense publicitat.

2. Durant el període de presentació de proposicions es va presentar una (1) oferta, corresponent a RAIMOLCONS, SL (B-65.765.125).

3. El cap del Servei d'Urbanisme va emetre un informe, el dia 2 de març de 2026, el qual s'adjunta al present acord com annex, en el qual valorava la proposició de l'entitat mercantil RAIMOLCONS, SL.

4. Mitjançant proveïment del cap del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions es va requerir a l'entitat mercantil RAIMOLCONS, SL, la presentació de la documentació necessària per a l'adjudicació del contracte. L'entitat mercantil RAIMOLCONS, SL (B-65.765.125), va aportar documentació com a resposta al requeriment.

5. El cap del Servei d'Urbanisme ha emès un informe el dia 17 de març de 2026, segons el qual la societat RAIMOLCONS, SL, és una empresa que dona garanties de bona execució i que està capacitada per a l'execució de les obres.

6. El cap d'Unitat de Programa d'Inversions i Subvencions ha emès un informe jurídic sobre la present contractació.

Consideracions jurídiques

1. Règim d'adjudicació. De conformitat amb l'article 156 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP en endavant), aquest contracte s'adjudicarà per procediment negociat sense publicitat, amb pluralitat de criteris de valoració.

L'obertura del sobre s'ha dut a terme a través de l'eina sobre digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

Es garanteix que el sistema informàtic que suporta la plataforma de Serveis de Contractació Pública té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de

l'obertura del sobre i el secret de la informació que hi estigui inclosa, i que l'apertura de les proposicions no s'ha dut a terme fins que ha finalitzat el termini de presentació.

Un cop valorada l'oferta, l'instructor de l'expedient ha remès a l'òrgan de contractació, la proposta d'adjudicació amb indicació de la puntuació atorgada per aplicació dels criteris de valoració fixats a la clàusula 19a del plec de clàusules administratives.

L'adjudicació, que serà motivada, concretarà i fixarà els termes definitius del contracte, es notificarà al licitador i, simultàniament, es publicarà al Perfil del contractant.

2. Requisits de capacitat del contractista. En la seva proposició el licitador DECLARA RESPONSABLEMENT:

1) L'empresa que represento té categoria de PIME i es defineix petita empresa, en ocupar menys de 50 persones i tenir un volum de negocis anual o balanç general anual que no supera els 10 milions d'euros.

2) Les facultats de representació que ostento són suficients i vigents per actuar en representació de l'entitat licitadora.

3) L'entitat que represento disposa de la personalitat jurídica, la capacitat d'obrar i la solvència/classificació suficients per participar en aquesta contractació.

4) La societat no està afectada per cap de les circumstàncies de prohibició de contractar amb el sector públic, previstes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

5) Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o Mutualitat obligatòria, de conformitat amb el què estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

6) Accepto íntegrament el contingut de la documentació reguladora del contracte d'obres i el plec de clàusules administratives regulador d'aquesta contractació, i em comprometo a complir les obligacions especificades en aquests documents.

7) La societat no té cap tipus de deute amb l'Ajuntament de Manresa.

8) En relació amb la realització de conductes fiscals responsables:

L'empresa que represento, filials o interposades no realitzen operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda pública.

9) Sense perjudici de la presentació del document que s'adjunta al plec com a annex número II, autoritzo a l'Ajuntament de Manresa per consultar les dades inscrites en el RELIC o registre estatal equivalent.

10) Autoritzo la realització de totes les comunicacions vinculades a aquesta contractació, durant tota la seva vigència, el correu electrònic i telèfon mòbil següents:

Correu electrònic: raimolcons@gmail.com
Telèfon mòbil: 604.11.45.99

3. Òrgan municipal competent. L'òrgan competent per adjudicar el contracte és l'alcalde, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona de l'LCSP. No obstant això, mitjançant resolució número 11.376, del dia 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 27 de juny de 2023, s'ha delegat la competència a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Habitatge, Centre Històric i Llicències, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD
PRIMER. Adjudicar el contracte del LOT 2: millora energètica i accessibilitat en edifici plurifamiliar en testera – Mestre Albagés del contracte de les obres Rehabilitació energètica i d'accessibilitat – Sèquia i Mestre Albagés, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU, a favor de l'única proposició presentada per l'entitat mercantil RAIMOLCONS, SL amb CIF B-65.765.125i amb correu electrònic vàlid perquè l'Ajuntament efectuï les comunicacions d'aquest expedient de contractació raimolcons@gmail.com, per un import de tres-cents trenta-un mil cinc-cents euros (331.500,00 €) IVA no inclòs (401.115,00 € amb IVA).

Aquesta despesa s'imputarà a les aplicacions pressupostàries 26 1521 6820025 (2025/2/NEXT/2) i 26 1521 68200 (2026/2/INVER/37).

SEGON. Publicar l'adjudicació del contracte al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, i simultàniament notificar aquest acord al licitador.

TERCER. Comunicar a l'adjudicatària que haurà de concórrer a formalitzar el contracte quan sigui requerit. La formalització del contracte s'ha d'efectuar en el termini màxim de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la recepció per l'adjudicatari de la notificació de l'adjudicació.

QUART. Publicar la formalització del contracte, quan tingui lloc, al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, en compliment de les previsions de l'article 154.1 de l'LCSP.

CINQUÈ. Designar com a responsables del contracte a la senyora L.R.Z., arquitecta i al senyor R.T.M., arquitecte, sense perjudici de les atribucions de la direcció d'obres.

SISÈ. Condicionar l'execució del contracte a la consolidació efectiva dels recursos que l'han de finançar."

Serveis del Territori
Servei d'Urbanisme

Expedient	CON.LIA 2026/03. CONTRACTACIÓ DE LES OBRES REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I D'ACCESSIBILITAT AL C. MESTRE ALBAGÉS, EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA – NEXTGENERATIONEU LOT 2. EDIFICI DE 12 HABITATGES AL C. MESTRE ALBAGÉS 4-6 DE MANRESA.
Interessat	UNITAT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CONTRACTACIÓ, PATRIMONI I INVERSIONS
Data	Febrer de 2026

1. **Antecedents**
A data de 12 de febrer finalitzava el primer període per a la presentació d'ofertes per a la nova licitació de les obres objecte –CON.EXP 04/2026- per mitjà del procés negociat, on varen ser convidades 3 empreses. A data de 12 de febrer, es va ampliar el període de presentació d'ofertes fins el dia 20 de febrer atès que dues de les tres empreses van declinar presentar-se via e-mail. Durant aquest període ampliat, es va contactar amb 8 empreses addicionals diferents que varen declinar la invitació a presentar-se al.legant motius de termini, indisponibilitat i/o preu.

2. **Objecte**
L'objecte del present informe és donar a conèixer els resultats de l'anàlisi tècnic de la documentació presentada pels licitadors –en aquest cas, d'un únic licitador- del LOT 2, corresponent a les obres de rehabilitació energètica i d'accessibilitat de l'edifici situat al c. Mestre Albagés 4-6, de 12 habitatges de lloguer social, de titularitat de l'Ajuntament de Manresa i gestionats per Forum SA.

3. **Ofertes presentades**
Al LOT 2, s'ha presentat una única oferta:

RAILMONCONS, Carrer de Ramon Farguell, 11B, 08243 Manresa, Barcelona

4. **Criteris quantificables segons judici de valor**
Atenent als criteris establerts en la clàusula 19a. *Negociació en termes del contracte*, s'escau valorar la proposta aportada pel licitador en relació al punt *a* que fa referència als criteris subjectes a judici de valor:
   a. La idoneïtat i viabilitat tècnica de les actuacions i procediments proposats per minimitzar les afectacions de les obres sobre l'entorn urbà i sobre els usos i funcionament de la resta de finca on és ubicada l'obra (15 punts)

   _Què es valora: la capacitat de les actuacions proposades per reduir l'impacte sobre l'entorn urbà i el funcionament de l'edifici o finca.
   _Com es valora: es valoraran especialment aquelles actuacions que prevegin mesures tècniques i organitzatives específiques, adaptades a les característiques concretes del lloc d'execució, que permetin reduir les interferències amb l'activitat habitual, la generació de soroll, pols o altres molèsties, així com aquelles que garanteixin la seguretat de l'entorn i la mobilitat.

   _Llindars de puntuació:
   0-5 punts: proposta poc desenvolupada o genèrica, amb solucions vagues o ineficaces.
   6-10 punts: proposta coherent i viable, però amb un grau limitat de concreció o detall.
   11-15 punts: proposta tècnicament fonamentada, completa, específica i perfectament alineada amb les condicions reals de l'obra

RAILMONCONS SL, presenta un *Pla de minimització de les afectacions de les obres al funcionament de l'edifici i al seu entorn,* en el qual, planteja mesures de mitigació sobre les circulacions i els accessos, sorolls i vibracions, pols i brutícia i subministraments, per evitar-ne el tall prolongat i la necessitat d'avís als residents. Així mateix, planteja la mitigació dels efectes de l'entorn, tant a la via pública per minimitzar-ne els efectes, al veïnat i edificis confrontants, per mantenir-los informats, i la gestió dels residus i del manteniment net de l'entorn de treball. Identifica aspecte que ja són exigibles pel marc legal vigent en quan a mesures de seguretat als operaris i seguretat vers la via pública i proposa aspectes concrets per a la informació i la comunicació, en base a la designació d'un responsable d'obra que actuï com a interlocutor amb la propietat i els usuaris.

Es considera que el licitador identifica correctament els aspectes bàsics a tenir en consideració per a l'execució de l'obra, amb condicions de convivència amb els usuaris, l'entorn i en relació a la seguretat. No obstant, les propostes són de caràcter genèric i obvien alguna situació concreta que per la seva incidència, podria haver-se incorporat en la justificació, com els aspectes relacionats amb la càrrega i descàrrega i la potencial accessibilitat amb vehicles pesants a l'obra.

Es proposa una valoració de 10 punts sobre el total dels 15 possibles.

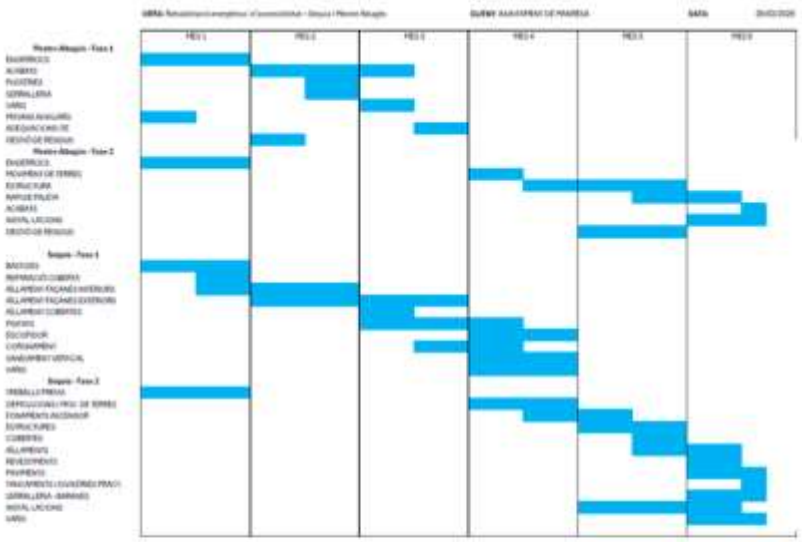
b. Coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats (fins a 15 punts)

_Què es valora: l'estructura temporal de l'execució de les obres, identificació de fites i
fases crítiques.
_Com es valora: es tindrà en compte el grau de detall i realisme del diagrama, la identificació clara de les tasques, la seva seqüència lògica i la identificació de dependències crítiques. Es valorarà també la capacitat del cronograma per anticipar i gestionar riscos temporals i garantir l'assoliment del termini previst.

_Llindars de puntuació:
0-5 punts: diagrama incomplet, incoherent o amb mancances crítiques.
6-10 punts: diagrama funcional i coherent, però millorable en detall o claredat.
11-15 punts: diagrama ben estructurat, detallat, realista i alineat amb la planificació i ritmes constructius propis del contracte.

D'acord amb el diagrama aportat, les obres de la fase 1 queden enllestides en 3 mesos, i per tant, dins dels marges per finalitzar les obres abans del 30 de juny com queda compromès en els escrits presentats. I la fase 2, fixen la seva execució en el màxim de 6 mesos fixat pels projectes. Part de les actuacions de fase 2 ja s'inicien en el primer mes.

No obstant, de l'anàlisi dels treballs a realitzar a la fase 2, caldrà garantir que la caixa d'escala no queda en cap cas inutilitzada per garantir l'accés als habitatges durant tot el procés d'execució garantint alhora la seguretat dels usuaris.



Es proposa una valoració de 10 punts sobre el total dels 15 possibles.

c. Reducció del termini d'execució de les obres (fins a 10 punts).

_Rebran puntuació en aquest apartat totes aquelles ofertes en què el pla d'execució aportat (amb el corresponent diagrama de planificació de les obres) sigui valorat com a viable.
_Perquè el pla d'execució sigui valorat com a viable, caldrà que la proposta en l'apartat de "coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació" rebi una puntuació mínima de 5 punts. L'oferta amb la reducció de termini més alta rebrà 10 punts; la resta de propostes seran puntuades proporcionalment de forma lineal. La reducció de termini s'haurà d'expressar en mesos o fraccions de mes. Les reduccions de termini que es considerin inviables, atenent a la valoració del pla d'execució aportat, no es tindran en compte i no rebran puntuació en aquest apartat.

La proposta, d'acord els diagrames plantejats d'execució, proposen la reducció d'una setmana de la fase 2, dels 6 mesos d'obres previstos als plecs de clàusules. En conseqüència, atès que només hi ha una oferta i atès que plantegen una reducció del termini amb independència de la "intensitat" de la reducció, **la proposta es puntua amb 10 punts**.

5. Valoració final
L'oferta presentada assoleix una **puntuació de 30 punts**, superant el llindar necessari per ser admesa.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4. Àrea de Desenvolupament Local

4.1 Regidoria delegada d'Empresa, Turisme i Coneixement

4.1.1 Aprovar, si escau, la selecció d'ofertes de l'acord marc pel proveïment de tallers i cursos formatius relacionats amb l'alfabetització i la sensibilització, l'orientació laboral, la selecció de personal i el suport a l'emprenedoria i l'empresa, així com de forma professionalitzadora. Lot 1 Alfabetització (idiomes, formació general bàsica i alfabetització digital) i sensibilització (mediambiental i de gènere) (CON.LIA 2024000042)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Desenvolupament Local Sr. Joan Vila Marta exposa el dictamen, de 27 de març de 2026, que es transcriu a continuació:

"RELACIÓ DE FETS

1. La Junta de Govern Local, en sessió de data 23 de juliol de 2024, va aprovar el plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques, la memòria i l'expedient de contractació de l'*Acord marc pel proveïment de tallers i cursos formatius relacionats amb l'alfabetització i la sensibilització, l'orientació laboral, la selecció de personal i el suport a l'emprenedoria i l'empresa, així com de formació professionalitzadora*, dividit en 6 lots, a adjudicar per procediment obert.

   - LOT I
     ALFABETITZACIÓ (IDIOMES, FORMACIÓ GENERAL BÀSICA I ALFABETITZACIÓ DIGITAL) I SENSIBILITZACIÓ (MEDIAMBIENTAL I DE GÈNERE)

   - LOT II
     ORIENTACIÓ LABORAL, TÈCNIQUES DE RECERCA DE FEINA I SUPORT A LA SELECCIÓ, AJUST I RETENCIÓ DE PERSONAL PER PART DE LES EMPRESES
     A. Recerca, orientació, selecció i retenció del talent.
     B. Acreditació de competències per simulació.

   - LOT III
     CREIXEMENT PERSONAL

   - LOT IV
     ACOMPANYAMENT A PERSONES EMPRENEDORES I TALLERS I CONSOLIDACIÓ I CREIXEMENT D'EMPRESES
     A. Idees de negoci, elaboració de plans d'empesa i sessions per la posada en marxa de l'empresa
     B. Formació en gestió empresarial
     C. Competències de la persona emprenedora

   - LOT V
     FORMACIÓ EN OFICIS
     A. Instal·lacions i manteniment
     B. Fabricació mecànica
     C. Administració i gestió
     D. Comerç i màrqueting (inclou logística)
     E. Transport i manteniment de vehicles
     F. Serveis socioculturals i a la comunitat
     G. Sanitat
     H. Agrària.
     I. Professions artístiques i artesania

J. Informàtica i comunicacions

- LOT VI
  FORMACIÓ PER JOVES
  A. Imatge personal
  B. Professions artístiques i artesania
  C. Administració i gestió
  D. Serveis socioculturals i a la comunitat
  E. Sanitat
  F. Informàtica i comunicacions
  G. Instal·lacions i manteniment
  H. Orientació laboral i TRF

El pressupost màxim de licitació de l'acord marc es fixa en la quantitat de quatre-cents cinquanta-tres mil set-cents cinquanta euros (453.750,00 €) IVA inclòs.

El valor estimat de l'acord marc, als efectes d'allò que disposa l'article 101 de la LCSP, inclosa la pròrroga, és de set-cents cinquanta mil euros (750.000,00 €) IVA no inclòs.

2. L'anunci de la licitació es va publicar al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, en data 16 d'agost de 2024 i a la Plataforma de contractació Vortal.

3. En el cas del **LOT I: ALFABETITZACIÓ (IDIOMES, FORMACIÓ GENERAL BÀSICA I ALFABETITZACIÓ DIGITAL) I SENSIBILITZACIÓ (MEDIAMBIENTAL I DE GÈNERE)**, es tracta d'aquells tallers que tenen com a funció capacitar les persones usuàries en competències bàsiques (especialment càlcul i coneixement de l'entorn), el domini del català i l'espanyol, formació en anglès, la utilització d'eines informàtiques i ús de noves tecnologies de la informació, la sensibilització medi ambiental i la prevenció de l'assetjament sexual.

   Les temàtiques que solen incloure aquests tallers són:

   A. Sensibilització i educació mediambiental i en sostenibilitat
   B. Càlcul i operacions matemàtiques bàsiques
   C. Formació per evitar discriminacions per raó de gènere o LGTBbifòbia així com prevenció d'assetjament sexual
   D. Formació en idiomes: català, castellà i anglès
   E. Informàtica bàsica (correu electrònic, navegació i ús d'internet i xarxes socials) i preparació per a les proves d'acreditació de competències en tecnologies de la informació i la comunicació

   Durant el període de presentació de proposicions, es van presentar un total onze (11) propostes, subscrites per un total de 11 licitadors, que són les següents:

EMPRESA / PERSONA	CIF
A.C.G.	XXX
D.P.S.	XXX
Serveis TIC Catalunya Central, SL	B-02.891.042
N.F.I.	XXX
A.A.B.	XXX
Orvit Digital, SL	B-13.802.913
Centre Internacional de Formació Empresarial i Tecnologica, SL	B-62.040.803
Fundació Joviat	G-60.374.022

Sensus Consultora Jurídica Empresarial, SL	B-66.483.645
INNIO, SL	B-66.509.449
Society Neurobusiness Experience, SL	B-67.265.173

4. La Mesa de contractació, reunida en data 6 de març de 2026, va:

    a. Ratificar la qualificació de la documentació inclosa en el *sobre únic* de les 11 propostes presentades, relativa a la solvència requerida pel que fa a l'experiència, formació i metodologia, sens perjudici que l'instructor de l'expedient pugui requerir la presentació de tota la documentació acreditativa dels extrems declarats o la documentació complementària que sigui necessària, a les persones o entitats licitadores que siguin proposades com adjudicatàries, en el moment procedimental oportú; i admetre totes les proposicions presentades.

    b. Aprovar la valoració que s'atribueix a cada proposta, en relació amb la solvència i capacitat de cadascun dels licitadors, d'acord amb l'informe del Comitè de Selecció, de data 3 de març de 2026.

        I va proposar a l'òrgan de contractació:

        A. L'exclusió de l'acord marc, d'aquelles propostes que presenten un format incomplet, o la documentació presentada no s'ajusta a l'especialitat en qüestió, i no ha obtingut la puntuació mínima.

        B. La selecció d'ofertes de l'ACORD MARC pel proveïment de tallers relacionats amb l'alfabetització i la sensibilització, l'orientació laboral, la selecció de personal i el suport a l'emprenedoria i l'empresa així com de formació professionalitzadora del LOT I: ALFABETITZACIÓ (IDIOMES, FORMACIÓ GENERAL BÀSICA I ALFABETITZACIÓ DIGITAL) I SENSIBILITZACIÓ (MEDIAMBIENTAL I DE GÈNERE), a favor de tots aquells licitadors que han aconseguit una puntuació igual o superior a 5 punts (dels 20 possibles), per poder formar part de la borsa de proveïdors del present acord marc.

5. La cap de Secció de Contractació, Patrimoni i Programa d'Inversions ha emès un informe jurídic, en data 26 de març de 2026, en què conclou que incorporar a l'**ACORD MARC PEL PROVEIMENT DE TALLERS I CURSOS FORMATIUS RELACIONATS AMB L'ALFABETITZACIÓ I LA SENSIBILITZACIÓ, L'ORIENTACIÓ LABORAL, LA SELECCIÓ DE PERSONAL I EL SUPORT A L'EMPRENEDORIA I L'EMPRESA, AIXÍ COM DE FORMACIÓ PROFESSIONALITZADORA - LOT I: ALFABETITZACIÓ (IDIOMES, FORMACIÓ GENERAL BÀSICA I ALFABETITZACIÓ DIGITAL) I SENSIBILITZACIÓ (MEDIAMBIENTAL I DE GÈNERE)**, a tots aquells licitadors que, han aconseguit una puntuació igual o superior a 5 punts, s'ajusta a dret.

FONAMENTS DE DRET

1. **Règim d'adjudicació.** De conformitat amb l'article 220 de la LCSP, la subscripció d'un acord marc, es tramitarà de conformitat amb les seccions 1a i 2a del capítol I del títol I del llibre segon de la LCSP.

   En aquest cas, no estant subjecte a regulació harmonitzada, l'expedient de licitació s'ha aprovat mitjançant procediment obert i la selecció de les empreses s'ha dut a terme a través de la verificació de l'existència dels requisits de solvència exigits.

   Els licitadors, persones expertes i empreses consultores, que han acreditat la solvència requerida s'integraran en una borsa de proveïdors.

   No s'estableix en el PCA un nombre màxim d'empreses a seleccionar.

   Tractant-se d'un acord marc que té per objecte un servei inclòs en l'annex IV de la LCSP: 80000000-4 Serveis d'ensenyament i formació, i com sigui que el valor estimat del contracte no sobrepassa el llindar de 750.000 € establert per l'article 22.1.c de la LCSP, l'expedient de contractació en qüestió és objecte de tramitació ordinària.
   L'obertura dels sobres s'ha dut a terme a través de la plataforma electrònica pública VORTAL.

   La Mesa, en acte públic, va ratificar la qualificació de la documentació continguda en el sobre únic, i va aprovar la valoració de les propostes, d'acord amb l'informe del Comitè de Selecció, de data 3 de març de 2026; remetent a l'òrgan de contractació la proposta d'homologació de formadors per cadascuna de les especialitats de l' ALFABETITZACIÓ (IDIOMES, FORMACIÓ GENERAL BÀSICA I ALFABETITZACIÓ DIGITAL) I SENSIBILITZACIÓ (MEDIAMBIENTAL I DE GÈNERE) (LOT I).

   L'adjudicació concretarà i fixarà els termes definitius del contracte, es notificarà als licitadors i, simultàniament, es publicarà al Perfil del contractant.

2. **Motivació de l'adjudicació.** L'article 151.1 de la LCSP estableix que l'adjudicació ha de ser motivada, i a aquests efectes, s'incorpora a l'acord l'informe del Comitè de Selecció, de data 3 de març de 2026, que serveix de motivació de l'acte resolutori, i que valora la capacitat i solvència dels licitadors, a través de 3 ítems, havent-se d'acreditar un mínim de 5 punts (dels 20 possibles), per poder formar part de la borsa de proveïdors del present acord marc:
   - L'experiència de l'empresa, persona experta o consultor/a
   - La formació de la persona experta
   - La metodologia

   La puntuació obtinguda per cada licitador, en cada àmbit d'especialitat, es detalla a continuació:

LOT I: ALFABETITZACIÓ (IDIOMES, FORMACIÓ GENERAL BÀSICA I ALFABETITZACIÓ DIGITAL) I SENSIBILITZACIÓ (MEDIAMBIENTAL I DE GÈNERE)

EMPRESA	CIF	Proposició núm.	Experiència de l'empresa, persona experta o consultor/a: màxim 15 pts	Observacions experiència	Formació de la persona experta: màxim 2,5 pts	Observacions formació	Metodologia màxim 2,5 pts	Observacions metodologia	Total		ÀMBIT D'ESPECIALITAT
	-	1	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència	0	No es pot valorar la llicenciatura en Belles Arts ni el CAP (especialitat dibuix), per no estar	2	Manca col·lectiu, recursos, avaluació..)	17,00		Informàtica
			7,5	Segons barems, acredita 75h. d'experiència vinculada a l'especialitat	1	No es pot valorar la llicenciatura en Belles Arts ni el CAP (especialitat dibuix), per no estar relacionada amb els àmbits temàtics	2	Manca col·lectiu, recursos, avaluació..)	10,50		Català
		12	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència	2,2	La formació relacionada amb l'especialitat, i segons barem, suma aquesta puntuació	1	No aporta, només fa referència a llibres, memòries i informes	18,20		Sensibilització de gènere
Servicios TIC Cataluny a Central,	B-02.891.04	15	0	L'experiència aportada no són de l'especialitat	2,5	L'expert té la formació màxima relacionada amb l'especialitat	1,5	Poc elaborat. No especifica eines, tècniques, avaluació...	4,00	La puntuació total obtinguda no és suficient per formar part d'aquesta borsa de formadors (que requereix un mínim 5 punts en el global de la valoració).	Informàtica
	-	21	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a	0	No acredita	2,5	Puntuació màxima perque especifica objectius, competències, col·lectiu, recursos i eines	17,50		Informàtica
	-	25	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència	2,5	L'expert té la formació màxima relacionada amb l'especialitat	2,25	Només manca especificar avaluació	19,75		Informàtica
Orvit Digital, SL	B-13.802.91	39	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència	2,5	L'expert té la formació màxima relacionada amb l'especialitat	1,5	Manca més desenvolupament	19,00		Informàtica
Centre Internaci onal de Formació Empresar ial i Tecnològ ica, SL	B-62.040.803	40	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència	2,5	Els experts tenen la formació màxima relacionada amb l'especialitat	2	Anomena els punts principals però manca més desenvolupament	19,50		Anglès
			15	Segons barems, acredita 150h. o més	2,5	Els experts tenen la formació màxima relacionada amb l'especialitat	2	Anomena els punts principals però manca més desenvolupament	19,50		Informàtica
			15	Segons barems, acredita 150h. o més	0	No aporten documentació	2	Anomena els punts principals però manca més desenvolupament	17,00		Sensibilització de gènere
Fundació Joviat	G-60.374.022	41	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència	1,5	La formació relacionada amb l'especialitat, i segons barem, suma aquesta puntuació	1	Només especifica tècniques i eines. Falta objectius, col·lectius, avaluació...	17,50		Informàtica
			15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència	2,5	Els experts tenen la formació màxima relacionada amb l'especialitat	1	Només especifica tècniques i eines. Falta objectius, col·lectius, avaluació...	18,50		Sensibilització mediambiental
			15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència	0	No aporten documentació	1	Només especifica tècniques i eines. Falta objectius, col·lectius, avaluació...	16,00		Sensibilització de gènere
			15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a	2,5	Els experts tenen la formació màxima relacionada amb l'especialitat	1	Només especifica tècniques i eines. Falta objectius, col·lectius, avaluació...	18,50		Anglès
Sensus Consulto ra Jurídica	B-66.483.64	44	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència	2,5	Els experts tenen la formació màxima relacionada amb l'especialitat	0	No aporta	17,50		Sensibilització de gènere
INNIO, SL	B-66.509.44	46	15	Segons barems, acredita 150h. o més	0	No aporten documentació	0	No aporta	15,00		Informàtica
Society Neurobu siness Experien ce, SL	B-67.265.173	48	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a	1	La formació relacionada amb l'especialitat, i segons barem, suma aquesta puntuació	2,5	Puntuació màxima perque especifica objectius, competències, col·lectiu, recursos i eines	18,5		Informàtica
			4,4	Segons barems, acredita 44h. d'experiència vinculada a l'especialitat	2	La formació relacionada amb l'especialitat, i segons barem, suma aquesta puntuació	2,5	Puntuació màxima perque especifica objectius, competències, col·lectiu, recursos i eines	8,9		Sensibilització de gènere
			0	No aporten documentació	1	La formació relacionada amb l'especialitat, i segons barem, suma aquesta puntuació	2,5	Puntuació màxima perque especifica objectius, competències, col·lectiu, recursos i eines	3,5	La puntuació total obtinguda no és suficient per formar part d'aquesta borsa de formadors (que requereix un mínim 5 punts en el global de la valoració).	Sensibilització mediambiental

3. **<u>Requisits de capacitat dels contractistes</u>.** Examinades les proposicions presentades, incorporades les dades del RELIC i ROLECE, així com la documentació aportada per part dels licitadors, es disposa de tota la informació i documentació exigida al plec de clàusules administratives.

D'altra banda, no s'exigeix la constitució de garantia definitiva, de conformitat amb allò que disposa l'article 107 de la LCSP, atès que l'acord marc i els seus contractes derivats tenen per objecte el servei de prestacions puntuals, que es duran a terme amb caràcter previ al pagament del preu.

4. **Òrgan municipal competent.** L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'adjudicació de l'expedient és l'Alcalde, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la Disposició addicional 2a de la LCSP.

   Tanmateix, mitjançant resolució d'Alcaldia núm. 11.376, de 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 27 de juny de 2023, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

ACORD

PRIMER. Aprovar la valoració, selecció de les ofertes i la proposta de la Mesa de contractació, en relació al LOT I: ALFABETITZACIÓ (IDIOMES, FORMACIÓ GENERAL BÀSICA I ALFABETITZACIÓ DIGITAL) I SENSIBILITZACIÓ (MEDIAMBIENTAL I DE GÈNERE) de l'*Acord marc pel proveïment de tallers i cursos formatius relacionats amb l'alfabetització i la sensibilització, l'orientació laboral, la selecció de personal i el suport a l'emprenedoria i l'empresa, així com de formació professionalitzadora.*

SEGON. Excloure del present acord marc, les propostes que presenten un format incomplet o la documentació presentada no s'ajusta a l'especialitat en qüestió, i no han obtingut la puntuació mínima requerida, i que són les subscrites per:

- Serveis TIC Catalunya Central, SL.
- Society Neurobusiness Experience, pel que fa a l'especialitat de sensibilització mediambiental.

TERCER. Incorporar els següents licitadors en l'Acord marc per al *proveïment de tallers i cursos formatius relacionats amb l'alfabetització i la sensibilització, l'orientació laboral, la selecció de personal i el suport a l'emprenedoria i l'empresa, així com de formació professionalitzadora,* per a l'ALFABETITZACIÓ (IDIOMES, FORMACIÓ GENERAL BÀSICA I ALFABETITZACIÓ DIGITAL) I SENSIBILITZACIÓ (MEDIAMBIENTAL I DE GÈNERE) (LOT I), en cadascun dels seus àmbits d'especialitat.

EMPRESA / PERSONA	CIF	Correu electrònic
		cayuela.anna@gmail.com
		somiartetaller@gmail.com
		nuria@neagnosi.cat
		aida@c17comunicacio.com
Orvit Digital, SL	B-13.802.913	jordi@orvitdigital.com
Centre Internacional de Formació Empresarial i Tecnologica, SL	B-62.040.803	cidet@cidet.com
Fundació Joviat	G-60.374.022	cpujol@joviat.cat
Sensus Consultora Jurídica Empresarial, SL	B-.66.483.645	nhuete@sensusconsultoria.com
INNIO, SL	B-66.509.449	marc@innio.biz
Society Neurobusiness Experience, SL	B-67.265.173	mmolina@societatempresa.com

L'homologació habilita als licitadors per participar en els contractes basats de l'acord marc que es convoquin.

- La tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació dels contractes derivats de l'acord marc, en els termes de la clàusula 32a, requerirà una consulta a:
  - ✓ totes les empreses que hagin formalitzat l'acord marc, en aquell lot i especialitat.
  - ✓ un mínim de tres empreses (en el cas, que se n'hagin seleccionat tres per el lot en qüestió) si l'import a contractar és inferior a 5.000€ i superior a 1.000€.
  - ✓ una única empresa, en cas d'accions formatives amb un import inferior a 1.000€.

  La consulta a les empreses seleccionades en l'acord marc es farà per escrit i serà comunicada a l'adreça electrònica que aquestes hagin facilitat a aquests efectes. En la consulta es determina el termini per a la presentació d'ofertes. Aquest termini serà de com a mínim 3 dies i un màxim de 8 des de l'enviament de la consulta.

- El preu màxim de l'Acord marc es fixa en la quantitat de quatre-cents cinquanta-tres mil set-cents cinquanta euros (453.750,00 €) IVA inclòs.

IMPORT	IVA	TOTAL
375.000,00 €	78.750,00 €	453.750,00 €

  El present pressupost no suposa una obligació de despesa atès que es determinarà en funció dels contractes derivats que realment es duguin a terme.

  El pressupost comprèn la suma total de les possibles contractacions que es derivin d'aquest acord marc.

  El tipus d'IVA aplicable serà del 21%, llevat que l'adjudicatària tingui reconeguda l'excepció d'IVA per aquest tipus de servei

- Preus unitaris

  El preu de les sessions formatives es fixa en un màxim de 75 €/hora, excepte pel que fa a la formació en oficis que serà establerta, en el moment que es programi, per cada curs concret, en funció de l'especialitat.

  Addicionalment, en cas de requerir la necessitats d'espais, el cost es veurà incrementat en:
  - 20 €/hora per les aules que no siguin d'informàtica
  - 30 €/hora per les aules d'informàtica
  - 50 €/hora pels espais de simulació previstos al sub-lot B) del lot d'orientació laboral

  Pel que fa als possibles materials de suport a les sessions, es demanarà que preferentment s'editin i s'usin en format digital.
  En cas que calgui imprimir-los, per regla general, seran facilitats pel propi Servei de Desenvolupament.
  Per sessions concretes es podrà exigir als proveïdors l'aportació d'aquests materials; i per aquests casos es preveu un cost de 3 €/alumne.

- La durada inicial de l'acord marc serà d'un (1) any, a comptar des de la data que es fixi en el moment de la formalització.
  L'Ajuntament de Manresa podrà prorrogar l'acord marc per un període d'un (1) any, essent la durada màxima de l'acord marc, inclosa la pròrroga, de dos (2) anys.
  Aquesta pròrroga tindrà caràcter obligatori pels contractistes signataris de l'acord marc.

Les obligacions econòmiques de l'Ajuntament en relació amb aquest contracte, aniran amb càrrec a les següents partides de l'estat de despeses del Pressupost Municipal, per a l'exercici 2025; i es comptabilitzaran amb l'aprovació de la contractació basada.

Ocupació

2410 22699	Estructura general ocupació - Altres despeses diverses
2411222699	Circuit PreLaboral - Altres despeses diverses
2411422699	Altres serveis - Altres despeses diverses
2411522699	Promoció ocupació a la industrial local - Altres despeses
2411622699	PS Mercat de Treball - Altres despeses diverses
2411722699	Projecte Innovador i Experimental - Altres despeses divers
2411822699	Projecte 30Plus - Altres despeses diverses
2412022699	Formació Ocupacional - Altres despeses diverses
2412122699	Suport planificació estratègica - Altres despeses diverses
2413022699	Suport a l'economia productiva local - Altres despeses div
2413122699	Plans d'Ocupació i Nous Filons - Altres despeses diverses
2417122699	PFI i PTT - Altres despeses diverses
2417222699	Laboràlia - Altres despeses diverses
2417522699	T i F tutelats i extutelats - Altres despeses diverses
2418 22699	Treball als Barris - Altres despeses diverses
2419 22699	Foment de l'Economia Social - Altres despeses diverses
2419022699	Ocell de Foc - Altres despeses diverses

Empresa

4220 22699	Activitat econòmica - Altres despeses diverses
4221 22699	Emprenedoria i creació d'empreses - Altres despeses divers
4221122699	Economia Verda - Altres despeses diverses
4227 22699	Dinamització Empresarial - Altres despeses diverses

QUART. Publicar l'adjudicació de l'Acord marc al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, i simultàniament, notificar aquest acord a tots els licitadors, de conformitat amb l'article 151 de la LCSP.

CINQUÈ. Comunicar a les persones, entitats i empreses homologades, que en la mesura que el contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, l'Acord no es pot formalitzar fins que transcorrin quinze dies hàbils a comptar des del dia següent a la seva notificació.

SISÈ. Publicar la formalització, en el moment oportú, al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

SETÈ. Designar com a responsable del contracte la Cap de Servei de Desenvolupament Local, senyora A.G.S., a qui corresponen les atribucions previstes a l'article 62 de la LCSP, això és, supervisar l'execució del contracte i adoptar les

decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació que es contracta."

INFORME TÈCNIC DE LA VALORACIÓ PER A FORMAR PART DE LA BORSA DE PROVEÏDORS DE L'ACORD MARC PEL PROVEÏMENT DE TALLERS I CURSOS FORMATIUS RELACIONATS AMB L'ALFABETITZACIÓ I LA SENSIBILITZACIÓ, L'ORIENTACIÓ LABORAL, LA SELECCIÓ DE PERSONAL I EL SUPORT A L'EMPRENEDORIA I L'EMPRESA. CON.EXP 2024000026

En relació a l'expedient de l'acord marc per a la contractació del servei consistent en el proveïment de tallers i cursos formatius relacionats amb l'alfabetització i la sensibilització, l'orientació laboral, la selecció de personal i el suport a l'emprenedoria i l'empresa, en concret, el lot I- ALFABETITZACIÓ (IDIOMES, FORMACIÓ GENERAL BÀSICA I ALFABETITZACIÓ DIGITAL) I SENSIBILITZACIÓ (MEDIAMBIENTAL I DE GÈNERE) (CON.LIA 2024000042), i un cop valorades les ofertes presentades seguint els paràmetres fixats en l'acord marc en quant a la solvència requerida pel que fa a:

- Experiència de l'empresa, persona experta o consultor/a (màxim 15 punts): punt per cada 10 hores acreditades en la realització de tallers i sessions clarament vinculades a cada lot o sublot.

- Formació de la persona experta (màxim 2,5 punts): La puntuació obtinguda en aquest criteri, s'assignarà d'acord a:

  - Mestratges relacionats amb l'especialitat: 1,5 punts
  - Postgraus relacionats amb l'especialitat: 1 punt
  - Cursos d'una durada superior a 20h. amb l'especialitat: 0,3 punts
  - Cursos de 20h. o menys: 0,1 punts

- Metodologia (màxim 2,5 punts) Es valoren els punts següents:
  - Com la metodologia permet tractar el tema
  - Públic destinatari
  - Elements pràctics
  - Tècniques didàctiques, recursos i eines emprats

Un cop valorades les propostes presentades i seguint els barems anteriorment especificats, la puntuació obtinguda és la següent:

LOT I: ALFABETITZACIÓ (IDIOMES, FORMACIÓ GENERAL BÀSICA I ALFABETITZACIÓ DIGITAL) I SENSIBILITZACIÓ (MEDIAMBIENTAL I DE GÈNERE)

EMPRESA / PERSONA	CIF	Proposició num.	Experiència de l'empresa, persona experta o consultor/a màxim 15 pts	Observacions experiència	Formació de la persona experta màxim 2,5 pts	Observacions formació	Metodologia màxim 2,5 pts	Observacions metodologia	Total	
[illegible]		1	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a l'especialitat	0	No es pot valorar la llicenciatura en Belles Arts ni el CAP (especialitat dibuix), per no estar relacionada amb els àmbits temàtics.	2	Manca col·lectiu, recursos, avaluació...)	17,00	Informàtica
			7,5	Segons barems, acredita 75h. d'experiència vinculada a l'especialitat	1	No es pot valorar la llicenciatura en Belles Arts ni el CAP (especialitat dibuix), per no estar relacionada amb els àmbits temàtics). Pero sí, el Nivell C de català	2	Manca col·lectiu, recursos, avaluació...)	10,50	Català
		12	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a l'especialitat	2,2	La formació relacionada amb l'especialitat, i segons barems, suma aquesta puntuació	1	No aporta, només fa referència a llibres, memòries i informes	18,20	Sensibilització de gènere
Servicios TIC Catalunya Central, SL	B-02.891.042	15	0	L'experiència aportada no val de l'especialitat	2,5	L'expert té la formació màxima relacionada amb l'especialitat	1,5	Poc elaborat. No especifica eines, tècniques, avaluació...	4,00	Informàtica
		21	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a l'especialitat	0	No acredita	2,5	Puntuació màxima perque especifica objectius, competències, col·lectiu, recursos i eines	17,50	Informàtica
		25	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a l'especialitat	2,5	L'expert té la formació màxima relacionada amb l'especialitat	2,25	Només marca especificar avaluació	19,75	Informàtica
Orvit Digital, SL	B-13.802.913	39	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a l'especialitat	2,5	L'expert té la formació màxima relacionada amb l'especialitat	1,5	Manca més desenvolupament	19,00	Informàtica
Centre Internacional de Formació Empresarial i Tecnològica, SL	B-62.040.803	40	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a l'especialitat	2,5	Els experts tenen la formació màxima relacionada amb l'especialitat	2	Anomena els punts principals però manca més desenvolupament	19,50	Anglès
			15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a l'especialitat	2,5	Els experts tenen la formació màxima relacionada amb l'especialitat	2	Anomena els punts principals però manca més desenvolupament	19,50	Informàtica
			15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a l'especialitat	0	No aporten documentació	2	Anomena els punts principals però manca més desenvolupament	17,00	Sensibilització de gènere
Fundació Jovirat	G-60.374.022	41	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a l'especialitat	1,5	La formació relacionada amb l'especialitat, i segons barems, suma aquesta puntuació	1	Només especifica tècniques i eines. Falta objectius, col·lectius, avaluació...	17,50	Informàtica
			15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a l'especialitat	2,5	Els experts tenen la formació màxima relacionada amb l'especialitat	1	Només especifica tècniques i eines. Falta objectius, col·lectius, avaluació...	18,50	Sensibilització mediambiental
			15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a l'especialitat	0	No aporten documentació	1	Només especifica tècniques i eines. Falta objectius, col·lectius, avaluació...	16,00	Sensibilització de gènere
			15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a l'especialitat	2,5	Els experts tenen la formació màxima relacionada amb l'especialitat	1	Només especifica tècniques i eines. Falta objectius, col·lectius, avaluació...	18,50	Anglès
Sensus Consultora Jurídica Empresarial, SL	B-66.483.645	44	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a l'especialitat	2,5	Els experts tenen la formació màxima relacionada amb l'especialitat	0	No aporta	17,50	Sensibilització de gènere
INNIO, SL	B-66.509.449	46	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a l'especialitat	0	No aporten documentació	0	No aporta	15,00	Informàtica
Society Neurobusiness Experience, SL	B-67.265.173	48	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a l'especialitat	1	La formació relacionada amb l'especialitat, i segons barems, suma aquesta puntuació	2,5	Puntuació màxima perque especifica objectius, competències, col·lectiu, recursos i eines	18,5	Informàtica
			4,4	Segons barems, acredita 44h. d'experiència vinculada a l'especialitat	2	La formació relacionada amb l'especialitat, i segons barems, suma aquesta puntuació	2,5	Puntuació màxima perque especifica objectius, competències, col·lectiu, recursos i eines	8,5	Sensibilització de gènere
			0	No aporten documentació	1	La formació relacionada amb l'especialitat, i segons barems, suma aquesta puntuació	2,5	Puntuació màxima perque especifica objectius, competències, col·lectiu, recursos i eines	3,5	Sensibilització mediambiental

Per tant, el Servei de Desenvolupament Local informa que formaran part de la borsa de proveïdors les propostes que han acreditat un mínim de 5 punts resultants dels criteris de selecció (formació de la persona experta, metodologia i experiència de l'empresa, persona experta o consultor/a), i per tant, reuneixen els requisits de solvència exigits.

És tot el que em cal informar

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4.1.2 Aprovar, si escau, la selecció d'ofertes de l'acord marc pel proveïment de tallers i cursos formatius relacionats amb l'alfabetització i la sensibilització, l'orientació laboral, la selecció de personal i el suport a l'emprenedoria i l'empresa, així com de forma professionalitzadora. Lot 2: Orientació laboral, tècniques de recerca de feina i suport a la selecció, ajust i retenció de personal per part de les empreses. (CON.LIA 2024000083)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Desenvolupament Local Sr. Joan Vila Marta exposa el dictamen, de 27 de març de 2026, que es transcriu a continuació:

"**RELACIÓ DE FETS**

1. La Junta de Govern Local, en sessió de data 23 de juliol de 2024, va aprovar el plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques, la memòria i l'expedient de contractació de l'*Acord marc pel proveïment de tallers i cursos formatius relacionats amb l'alfabetització i la sensibilització, l'orientació laboral, la selecció de personal i el suport a l'emprenedoria i l'empresa, així com de formació professionalitzadora*, dividit en 6 lots, a adjudicar per procediment obert.

   - LOT I
     ALFABETITZACIÓ (IDIOMES, FORMACIÓ GENERAL BÀSICA I ALFABETITZACIÓ DIGITAL) I SENSIBILITZACIÓ (MEDIAMBIENTAL I DE GÈNERE)
   - LOT II
     ORIENTACIÓ LABORAL, TÈCNIQUES DE RECERCA DE FEINA I SUPORT A LA SELECCIÓ, AJUST I RETENCIÓ DE PERSONAL PER PART DE LES EMPRESES
     A. Recerca, orientació, selecció i retenció del talent.
     B. Acreditació de competències per simulació.
   - LOT III
     CREIXEMENT PERSONAL
   - LOT IV

     ACOMPANYAMENT A PERSONES EMPRENEDORES I TALLERS I CONSOLIDACIÓ I CREIXEMENT D'EMPRESES
     A. Idees de negoci, elaboració de plans d'empesa i sessions per la posada en marxa de l'empresa
     B. Formació en gestió empresarial
     C. Competències de la persona emprenedora

- LOT V
  FORMACIÓ EN OFICIS
  A. Instal·lacions i manteniment
  B. Fabricació mecànica
  C. Administració i gestió
  D. Comerç i màrqueting (inclou logística)
  E. Transport i manteniment de vehicles
  F. Serveis socioculturals i a la comunitat
  G. Sanitat
  H. Agrària.
  I. Professions artístiques i artesania
  J. Informàtica i comunicacions

- LOT VI
  FORMACIÓ PER JOVES
  A. Imatge personal
  B. Professions artístiques i artesania
  C. Administració i gestió
  D. Serveis socioculturals i a la comunitat
  E. Sanitat
  F. Informàtica i comunicacions
  G. Instal·lacions i manteniment
  H. Orientació laboral i TRF

El pressupost màxim de licitació de l'acord marc es fixa en la quantitat de quatre-cents cinquanta-tres mil set-cents cinquanta euros (453.750,00 €) IVA inclòs.

El valor estimat de l'acord marc, als efectes d'allò que disposa l'article 101 de la LCSP, inclosa la pròrroga, és de set-cents cinquanta mil euros (750.000,00 €) IVA no inclòs.

2. L'anunci de la licitació es va publicar al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, en data 16 d'agost de 2024 i a la Plataforma de contractació Vortal.

3. En el cas del **LOT II: ORIENTACIÓ LABORAL, TÈCNIQUES DE RECERCA DE FEINA I SUPORT A LA SELECCIÓ, AJUST I RETENCIÓ DE PERSONAL PER PART DE LES EMPRESES**, es tracta d'aquells tallers que tenen com a funció capacitar a les persones usuàries per a la presa de decisions cap a la formació i/o ocupació, tenint en compte la seva situació en relació al mercat laboral; així com, les sessions que tenen com a funció proporcionar a les persones usuàries eines i recursos per augmentar les possibilitats d'inserció en el món laboral. També s'hi preveuen aquells tallers que tenen com a funció proporcionar eines i coneixements a les empreses, per tal de millorar la selecció i la contractació dels nous recursos humans.

   Es diferencien dos sub-lots atenent a les temàtiques que solen incloure aquests tallers:

   A. Recerca, orientació, selecció i retenció del talent.
   B. Acreditació de competències per simulació.

   Per aquest lot en concret, els licitadors s'havien de presentar de manera diferenciada per cadascun dels sub-lots i defensar la solvència per cadascun d'ells.

Durant el període de presentació de proposicions, es van presentar un total divuit (18) propostes, subscrites per un total de 14 licitadors, que són les següents:

- **Sublot A. Recerca, orientació, selecció i retenció del talent (14).**

Proposició núm. 4	Fundació Lacetània	G-59.386.334
Proposició núm. 8	Fundació Pere Tarrés	R-5800395-E
Proposició núm. 9	C.M.S.	XXX
Proposició núm. 10	Cambra de Comerç, Indústria i Serveis de Manresa	Q-0873002-J
Proposició núm. 14	I.G.T.	XXX
Proposició núm. 16	C.B.S.	XXX
Proposició núm. 17	F.G.L.	XXX
Proposició núm. 18	S.H.M.	XXX
Proposició núm. 25	A.A.B.	XXX
Proposició núm. 26	Y.B.V.	XXX
Proposició núm. 34	Fundació AMPANS	G-08.444.671
Proposició núm. 40	Centre Internacional de Formació Empresarial i Tecnologica, SL	B-62.040.803
Proposició núm. 42	Fundació Universitària del Bages	G-59.330.795
Proposició núm. 48	Society Neurobusiness Experience, SL	B-67.265.173

- **Sublot B. Acreditació de competències per simulació (4).**

Proposició núm. 9	C.M.S.	XXX
Proposició núm. 10	Cambra de Comerç, Indústria i Serveis de Manresa	Q-0873002-J
Proposició núm. 42	Fundació Universitària del Bages	G-59.330.795
Proposició núm. 48	Society Neurobusiness Experience, SL	B-67.265.173

4. La Mesa de contractació, reunida en data 6 de març de 2026, va:

   a. Ratificar la qualificació de la documentació inclosa en el *sobre únic* de les 18 propostes presentades, distribuïdes entre els sublots: A – B, (relativa a la solvència requerida pel que fa a l'experiència, formació i metodologia), sens perjudici que l'instructor de l'expedient pugui requerir la presentació de tota la documentació acreditativa dels extrems declarats o la documentació complementària que sigui necessària, a les persones o entitats licitadores que siguin proposades com adjudicatàries, en el moment procedimental oportú; i admetre totes les proposicions presentades.

b. Aprovar la valoració que s'atribueix a cada proposta, en relació amb la solvència i capacitat de cadascun dels licitadors, d'acord amb l'informe del Comitè de Selecció, de data 3 de març de 2026.

I va proposar a l'òrgan de contractació:

A. L'exclusió de l'acord marc, d'aquelles propostes que presenten un format incomplet, o la documentació presentada no s'ajusta a l'especialitat en qüestió, i no ha obtingut la puntuació mínima.

B. La selecció d'ofertes de l'ACORD MARC pel proveïment de tallers relacionats amb l'alfabetització i la sensibilització, l'orientació laboral, la selecció de personal i el suport a l'emprenedoria i l'empresa així com de formació professionalitzadora. LOT II: ORIENTACIÓ LABORAL, TÈCNIQUES DE RECERCA DE FEINA I SUPORT A LA SELECCIÓ, AJUST I RETENCIÓ DE PERSONAL PER PART DE LES EMPRESES, a favor de tots aquells licitadors que han aconseguit una puntuació igual o superior a 5 punts (dels 20 possibles), per a cadascun dels 2 sub-lots.

6. La cap de Secció de Contractació, Patrimoni i Programa d'Inversions ha emès un informe jurídic, en data 25 de març de 2026, en què conclou que incorporar a l'**ACORD MARC PEL PROVEIMENT DE TALLERS I CURSOS FORMATIUS RELACIONATS AMB L'ALFABETITZACIÓ I LA SENSIBILITZACIÓ, L'ORIENTACIÓ LABORAL, LA SELECCIÓ DE PERSONAL I EL SUPORT A L'EMPRENEDORIA I L'EMPRESA, AIXÍ COM DE FORMACIÓ PROFESSIONALITZADORA - LOT II: ORIENTACIÓ LABORAL, TÈCNIQUES DE RECERCA DE FEINA I SUPORT A LA SELECCIÓ, AJUST I RETENCIÓ DE PERSONAL PER PART DE LES EMPRESES**, a tots aquells licitadors que, en els diferents sublots, han aconseguit una puntuació igual o superior a 5 punts, s'ajusta a dret.

FONAMENTS DE DRET

1. **Règim d'adjudicació.** De conformitat amb l'article 220 de la LCSP, la subscripció d'un acord marc, es tramitarà de conformitat amb les seccions 1a i 2a del capítol I del títol I del llibre segon de la LCSP.

   En aquest cas, no estant subjecte a regulació harmonitzada, l'expedient de licitació s'ha aprovat mitjançant procediment obert i la selecció de les empreses s'ha dut a terme a través de la verificació de l'existència dels requisits de solvència exigits.

   Els licitadors, persones expertes i empreses consultores, que han acreditat la solvència requerida s'integraran en una borsa de proveïdors.

   No s'estableix en el PCA un nombre màxim d'empreses a seleccionar.

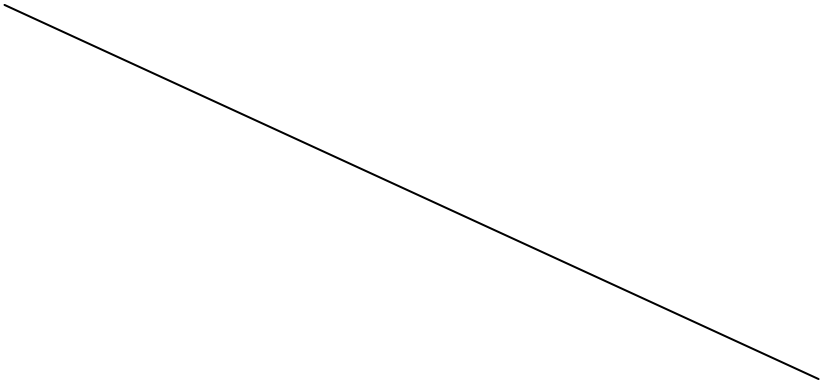
Tractant-se d'un acord marc que té per objecte un servei inclòs en l'annex IV de la LCSP: 80000000-4 Serveis d'ensenyament i formació, i com sigui que el valor estimat del contracte no sobrepassa el llindar de 750.000 € establert per l'article 22.1.c de la LCSP, l'expedient de contractació en qüestió és objecte de tramitació ordinària.
L'obertura dels sobres s'ha dut a terme a través de la plataforma electrònica pública VORTAL.

La Mesa, en acte públic, va ratificar la qualificació de la documentació continguda en el sobre únic, i va aprovar la valoració de les propostes, d'acord amb l'informe del Comitè d'experts, de data 3 de març de 2026; remetent a l'òrgan de contractació la proposta d'homologació de formadors per cadascuna de les especialitats de l'ORIENTACIÓ LABORAL, TÈCNIQUES DE RECERCA DE FEINA I SUPORT A LA SELECCIÓ, AJUST I RETENCIÓ DE PERSONAL PER PART DE LES EMPRESES (LOT II).

L'adjudicació concretarà i fixarà els termes definitius del contracte, es notificarà als licitadors i, simultàniament, es publicarà al Perfil del contractant.

2. **Motivació de l'adjudicació.** L'article 151.1 de la LCSP estableix que l'adjudicació ha de ser motivada, i a aquests efectes, s'incorpora a l'acord l'informe del Comitè de Selecció, de data 3 de març de 2026, que serveix de motivació de l'acte resolutori, i que valora la capacitat i solvència dels licitadors, a través de 3 ítems, havent-se d'acreditar un mínim de 5 punts (dels 20 possibles), per poder formar part de la borsa de proveïdors del present acord marc:
   - L'experiència de l'empresa, persona experta o consultor/a
   - La formació de la persona experta
   - La metodologia

   La puntuació obtinguda per cada licitador, en cada sublot, es detalla a continuació:



LOT II. ORIENTACIÓ LABORAL, TÈCNIQUES DE RECERCA DE FEINA I SUPORT A LA SELECCIÓ, AJUST I RETENCIÓ DE PERSONAL PER PART DE LES EMPRESES

SUBLOT A. Recerca, orientació, selecció i retenció de talent:

EMPRESA / PERSONA	CIF	Proposició núm.	Experiència de l'empresa, persona experta o consultor/a: màxim 15 pts	Observacions experiència	Formació de la persona experta: màxim 2,5 pts	Observacions formació	Metodologia màxim 2,5 pts	Observacions metodologia	Total	
Fundació Lacetània	G-59.386.334	4	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a l'especialitat	2,5	Els experts tenen la formació màxima relacionada amb l'especialitat	2,5	Puntuació màxima perque especifica objectius, col·lectiu, recursos i eines, avaluació...	20,00	
Fundació Tarrés	R-5.800.395-E	8	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a l'especialitat	2,5	Els experts tenen la formació màxima relacionada amb l'especialitat	0	No presenta documentació	17,50	
		9	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a l'especialitat	0	No presenta documentació	0,75	Poc elaborat i manca especificar objectius, recursos i eines	15,75	
Cambra de Comerç, Indústria i Serveis de Manresa	Q-0.873.002-J	10	0		0		0		0,00	No acrediten ni aporten documentació específica per aquest Lot. La documentació presentada fa referència sobretot a projectes emprenedors i d'implementació a empreses (comerç, marqueting digital, IA, ciberseguretat...)
		14	0	No presenta documentació	0	No presenta documentació	2,5	Puntuació màxima perque especifica objectius, col·lectiu, recursos i eines, avaluació...	2,50	La puntuació total obtinguda no és suficient per formar part d'aquesta borsa de formadors (que requereix un mínim 5 punts en el global de la valoració).
		16	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a l'especialitat	0	No presenta documentació	2,5	Puntuació màxima perque especifica objectius, col·lectiu, recursos i eines, avaluació...	17,50	
		17	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a l'especialitat	2,5	L' expert té la formació màxima relacionada amb l'especialitat	2,5	Puntuació màxima perque especifica objectius, competències, col·lectiu, recursos i eines	20,00	
		18	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a l'especialitat	0	No presenta documentació	2,5	Puntuació màxima perque especifica objectius, col·lectiu, recursos i eines, avaluació...	17,50	
		25	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a l'especialitat	2,5	L' expert té la formació màxima relacionada amb l'especialitat	1,5	Manca especificar objectius, eines i avaluació	19,00	Únicament per la part d'ajust i retenció de personal. No pel que fa a orientació ni a TRF.
		26	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a l'especialitat	2,5	L' expert té la formació màxima relacionada amb l'especialitat	2,5	Puntuació màxima perque especifica objectius, col·lectiu, recursos i eines	20,00	
Fundació AMPANS	G-08.444.671	34	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a l'especialitat	2,5	Els experts tenen la formació màxima relacionada amb l'especialitat	0	No presenta documentació	17,50	
Centre Internacional de Formació Empresarial i Tecnològica,SL	B-62.040.803	40	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a l'especialitat	2,5	Els experts tenen la formació màxima relacionada amb l'especialitat	2	Manca especificar més per tenir la màxima puntuació hauria d'estar més elaborat	19,50	
Fundació Universitària del Bages	G-59.330.795	42	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a l'especialitat	2,5	Els experts tenen la formació màxima relacionada amb l'especialitat	1	Manca especificar objectius, col·lectiu, recursos i avaluació	18,50	
Society Neurobusiness Experience, SL	B-67.265.173	48	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a l'especialitat	2,5	Els experts tenen la formació màxima relacionada amb l'especialitat	2,5	Puntuació màxima perque especifica objectius, competències, col·lectiu, recursos i eines	20,00	

SUBLOT B. Acreditació de competències per simulació:

EMPRESA / PERSONA	CIF	Proposició núm.	Experiència de l'empresa, persona experta o consultor/a: màxim 15 pts	Observacions experiència	Formació de la persona experta: màxim 2,5 pts	Observacions formació	Metodologia màxim 2,5 pts	Observacions metodologia	Total	
		9								Descartats perque no aporten cap acord formal amb un centre universitari que acrediti capacitat per programar simulació amb base acadèmica. Tampoc acrediten disposar d'espais versàtils que es puguin habilitar per reproduir situacions que permetin ser avaluades sota una metodologia de simulació ni espais annexos que facilitin l'observació de la recreació dels exercicis pràctics situacionals.
Cambra de Comerç, Indústria i serveis de Manresa	Q-0.873.002-J	10								
Society Neurobusiness Experience, SL	B-67.265.173	48								
Fundació Universitària del Bages	G-59.330.795	42	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculada a l'especialitat	2,5	Els experts tenen la formació màxima relacionada amb l'especialitat	2,5	Puntuació màxima perque especifica tots els punts i per ser pionera i molt innovadora, gaudint del reconeixement, entre d'altres de la Sociedad Española de Simulación Clínica y Seguridad del Paciente (SESSEP).	20,00	

3. **<u>Requisits de capacitat dels contractistes</u>.** Examinades les proposicions presentades, incorporades les dades del RELIC i ROLECE, així com la documentació aportada per part dels licitadors, es disposa de tota la informació i documentació exigida al plec de clàusules administratives.

   D'altra banda, no s'exigeix la constitució de garantia definitiva, de conformitat amb allò que disposa l'article 107 de la LCSP, atès que l'acord marc i els seus contractes derivats tenen per objecte el servei de prestacions puntuals, que es duran a terme amb caràcter previ al pagament del preu.

4. **<u>Òrgan municipal competent.</u>** L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'adjudicació de l'expedient és l'Alcalde, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la Disposició addicional 2a de la LCSP.

   Tanmateix, mitjançant resolució d'Alcaldia núm. 11.376, de 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 27 de juny de 2023, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

ACORD

<u>PRIMER</u>. Aprovar la valoració, selecció de les ofertes i la proposta de la Mesa de contractació, en relació al LOT II: ORIENTACIÓ LABORAL, TÈCNIQUES DE RECERCA DE FEINA I SUPORT A LA SELECCIÓ, AJUST I RETENCIÓ DE PERSONAL PER PART DE LES EMPRESES de l'*Acord marc pel proveïment de tallers i cursos formatius relacionats amb l'alfabetització i la sensibilització, l'orientació laboral, la selecció de personal i el suport a l'emprenedoria i l'empresa, així com de formació professionalitzadora.*

<u>SEGON</u>. Excloure del present acord marc, les propostes que presenten un format incomplet o la documentació presentada no s'ajusta a l'especialitat en qüestió, i no han obtingut la puntuació mínima requerida, i que són les subscrites per:

- Cambra de Comerç, Indústria o Serveis de Manresa, pel que fa al sublot A i B.
- I.G.S., pel que fa al sublot A.
- C.M.S., pel que fa al sublot B.
- Society Neurobusiness Experience, SL, pel que fa al sublot B

TERCER. Incorporar els següents licitadors en l'Acord marc per al *proveïment de tallers i cursos formatius relacionats amb l'alfabetització i la sensibilització, l'orientació laboral, la selecció de personal i el suport a l'emprenedoria i l'empresa, així com de formació professionalitzadora,* per a l'ORIENTACIÓ LABORAL, TÈCNIQUES DE RECERCA DE FEINA I SUPORT A LA SELECCIÓ, AJUST I RETENCIÓ DE PERSONAL PER PART DE LES EMPRESES (LOT II), en cadascuna de les especialitats següents:

SUBLOT A. Recerca, orientació, selecció i retenció de talent:

EMPRESA / PERSONA	CIF	Correu electrònic
Fundació Lacetània	G-59.386.334	emoreno@cfp.cat
Fundació Pere Tarrés	R-5.800.395-E	if@peretarres.org
		cmendieta@nco-sl.com
		carlosbella@carlosbella.com
		fgelida@gmail.com
		logsoniahernandez@gmail.com
		aida@c17comunicacio.com
		yolandabacardit@gmail.com
Fundació AMPANS	G-08.444.671	ampans@ampans.cat
Centre Internacional de Formació Empresarial i Tecnologica, SL	B-62.040.803	cidet@cidet.com
Fundació Universitària del Bages	G-59.330.795	dsanclimens@umanresa.cat
Society Neurobusiness Experience, SL	B-67.265.173	mmolina@societatempresa.com

SUBLOT B. Acreditació de competències per simulació:

EMPRESA / PERSONA	CIF	Correu electrònic
Fundació Universitària del Bages	G-59.330.795	dsanclimens@umanresa.cat

L'homologació habilita als licitadors per participar en els contractes basats de l'acord marc que es convoquin.

- La tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació dels contractes derivats de l'acord marc, en els termes de la clàusula 32a, requerirà una consulta a:
  - ✓ totes les empreses que hagin formalitzat l'acord marc, en aquell lot i especialitat.
  - ✓ un mínim de tres empreses (en el cas, que se n'hagin seleccionat tres per el lot en qüestió) si l'import a contractar és inferior a 5.000€ i superior a 1.000€.
  - ✓ una única empresa, en cas d'accions formatives amb un import inferior a 1.000€.

  La consulta a les empreses seleccionades en l'acord marc es farà per escrit i serà comunicada a l'adreça electrònica que aquestes hagin facilitat a aquests efectes. En la

consulta es determina el termini per a la presentació d'ofertes. Aquest termini serà de com a mínim 3 dies i un màxim de 8 des de l'enviament de la consulta.

- El preu màxim de l'Acord marc es fixa en la quantitat de quatre-cents cinquanta-tres mil set-cents cinquanta euros (453.750,00 €) IVA inclòs.

IMPORT	IVA	TOTAL
375.000,00 €	78.750,00 €	453.750,00 €

El present pressupost no suposa una obligació de despesa atès que es determinarà en funció dels contractes derivats que realment es duguin a terme.

El pressupost comprèn la suma total de les possibles contractacions que es derivin d'aquest acord marc.

El tipus d'IVA aplicable serà del 21%, llevat que l'adjudicatària tingui reconeguda l'excepció d'IVA per aquest tipus de servei

- Preus unitaris

El preu de les sessions formatives es fixa en un màxim de 75 €/hora, excepte pel que fa a la formació en oficis que serà establerta, en el moment que es programi, per cada curs concret, en funció de l'especialitat.

Addicionalment, en cas de requerir la necessitats d'espais, el cost es veurà incrementat en:

- 20 €/hora per les aules que no siguin d'informàtica
- 30 €/hora per les aules d'informàtica
- 50 €/hora pels espais de simulació previstos al sub-lot B) del lot d'orientació laboral

Pel que fa als possibles materials de suport a les sessions, es demanarà que preferentment s'editin i s'usin en format digital.
En cas que calgui imprimir-los, per regla general, seran facilitats pel propi Servei de Desenvolupament.
Per sessions concretes es podrà exigir als proveïdors l'aportació d'aquests materials; i per aquests casos es preveu un cost de 3 €/alumne.

- La durada inicial de l'acord marc serà d'un (1) any, a comptar des de la data que es fixi en el moment de la formalització.
L'Ajuntament de Manresa podrà prorrogar l'acord marc per un període d'un (1) any, essent la durada màxima de l'acord marc, inclosa la pròrroga, de dos (2) anys.
Aquesta pròrroga tindrà caràcter obligatori pels contractistes signataris de l'acord marc.

Les obligacions econòmiques de l'Ajuntament en relació amb aquest contracte, aniran amb càrrec a les següents partides de l'estat de despeses del Pressupost Municipal, per a l'exercici 2025; i es comptabilitzaran amb l'aprovació de la contractació basada.

Ocupació

2410 22699	Estructura general ocupació - Altres despeses diverses
2411222699	Circuit PreLaboral - Altres despeses diverses
2411422699	Altres serveis - Altres despeses diverses
2411522699	Promoció ocupació a la industrial local - Altres despeses
2411622699	PS Mercat de Treball - Altres despeses diverses
2411722699	Projecte Innovador i Experimental - Altres despeses divers
2411822699	Projecte 30Plus - Altres despeses diverses

2412022699	Formació Ocupacional - Altres despeses diverses
2412122699	Suport planificació estratègica - Altres despeses diverses
2413022699	Suport a l'economia productiva local - Altres despeses div
2413122699	Plans d'Ocupació i Nous Filons - Altres despeses diverses
2417122699	PFI i PTT - Altres despeses diverses
2417222699	Laboràlia - Altres despeses diverses
2417522699	T i F tutelats i extutelats - Altres despeses diverses
2418 22699	Treball als Barris - Altres despeses diverses
2419 22699	Foment de l'Economia Social - Altres despeses diverses
2419022699	Ocell de Foc - Altres despeses diverses

Empresa

4220 22699	Activitat econòmica - Altres despeses diverses
4221 22699	Emprenedoria i creació d'empreses - Altres despeses divers
4221122699	Economia Verda - Altres despeses diverses
4227 22699	Dinamització Empresarial - Altres despeses diverses

QUART. Publicar l'adjudicació de l'Acord marc al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, i simultàniament, notificar aquest acord a tots els licitadors, de conformitat amb l'article 151 de la LCSP.

CINQUÈ. Comunicar a les persones, entitats i empreses homologades, que en la mesura que el contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, l'Acord no es pot formalitzar fins que transcorrin quinze dies hàbils a comptar des del dia següent a la seva notificació.

SISÈ. Publicar la formalització, en el moment oportú, al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

SETÈ. Designar com a responsable del contracte la Cap de Servei de Desenvolupament Local, senyora A.G.S., a qui corresponen les atribucions previstes a l'article 62 de la LCSP, això és, supervisar l'execució del contracte i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació que es contracta."

INFORME TÈCNIC DE LA VALORACIÓ PER A FORMAR PART DE LA BORSA DE PROVEÏDORS DE L'ACORD MARC PEL PROVEÏMENT DE TALLERS I CURSOS FORMATIUS RELACIONATS AMB L'ALFABETITZACIÓ I LA SENSIBILITZACIÓ, L'ORIENTACIÓ LABORAL, LA SELECCIÓ DE PERSONAL I EL SUPORT A L'EMPRENEDORIA I L'EMPRESA. CON.EXP 2024000026

En relació a l'expedient de l'acord marc per a la contractació del servei consistent en el proveïment de tallers i cursos formatius relacionats amb l'alfabetització i la sensibilització, l'orientació laboral, la selecció de personal i el suport a l'emprenedoria i l'empresa, en concret, el lot II- ORIENTACIÓ LABORAL, TÈCNIQUES DE RECERCA DE FEINA I SUPORT A LA SELECCIÓ, AJUST I RETENCIÓ DE PERSONAL PER PART DE LES EMPRESES i els sublots corresponents (CON.LIA 2024000083), i un cop valorades les ofertes presentades seguint els paràmetres fixats en l'acord marc en quant a la solvència requerida pel que fa a:

- Experiència de l'empresa, persona experta o consultor/a (màxim 15 punts): punt per cada 10 hores acreditades en la realització de tallers i sessions clarament vinculades a cada lot o sublot.

- Formació de la persona experta (màxim 2,5 punts): La puntuació obtinguda en aquest criteri, s'assignarà d'acord a:

  - Mestratges relacionats amb l'especialitat: 1,5 punts
  - Postgraus relacionats amb l'especialitat: 1 punt
  - Cursos d'una durada superior a 20h. amb l'especialitat: 0,3 punts
  - Cursos de 20h. o menys: 0,1 punts

- Metodologia (màxim 2,5 punts) Es valoren els punts següents:
  - Com la metodologia permet tractar el tema
  - Públic destinatari
  - Elements pràctics
  - Tècniques didàctiques, recursos i eines emprats

Un cop valorades les propostes presentades i seguint els barems anteriorment especificats, la puntuació obtinguda és la següent:

SUBLOT A. Recerca, orientació, selecció i retenció de talent:

EMPRESA / PERSONA	CIF	Proposició núm.	Experiència de l'empresa, persona experta o consultor/a: màxim 15 pts	Observacions experiència	Formació de la persona experta: màxim 2,5 pts	Observacions formació	Metodologia màxim 2,5 pts	Observacions metodologia	Total	
Fundació Lacetània	G-58.388.534	4	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculades a l'especialitat	2,5	El/s experts tenen la formació màxima relacionada amb l'especialitat	2,5	Puntuació màxima perque especifica objectius, col·lectiu, recursos i eines, avaluació d...	20,00	
Fundació Pere Tarrés	R-5.800.895-E	8	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculades a l'especialitat	2,5	El/s experts tenen la formació màxima relacionada amb l'especialitat	0	No presenta documentació	17,50	
[illegible]	[illegible]	9	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculades a l'especialitat	0	No presenta documentació	0,75	Poc elaborat i manca especificar objectius, recursos i eines	23,75	
Cambra de Comerç, Indústria i Serveis de Manresa	Q-0.873.002-I	10	0		0		0		0,00	No acrediten ni aporten documentació específica per aquest lot. La documentació presentada fa referència sobretot a projectes emprenedors i d'implementació a empreses (comerç, màrqueting digital, IA, ciberseguretat...)
[illegible]	[illegible]	14	0	No presenta documentació	0	No presenta documentació	2,5	Puntuació màxima perque especifica objectius, col·lectiu, recursos i eines, avaluació d...	2,50	
[illegible]	[illegible]	16	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculades a l'especialitat	0	No presenta documentació	2,5	Puntuació màxima perque especifica objectius, col·lectiu, recursos i eines, avaluació d...	17,50	
[illegible]	[illegible]	17	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculades a l'especialitat	2,5	El/s experts tenen la formació màxima relacionada amb l'especialitat	2,5	Puntuació màxima perque especifica objectius, competències, col·lectiu, recursos i eines	20,00	
[illegible]	[illegible]	18	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculades a l'especialitat	0	No presenta documentació	2,5	Puntuació màxima perque especifica objectius, col·lectiu, recursos i eines, avaluació d...	17,50	
[illegible]	[illegible]	25	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculades a l'especialitat	2,5	El/s experts tenen la formació màxima relacionada amb l'especialitat	1,5	Manca especificar objectius, eines i avaluació	19,00	Només per la part d'ajust i retenció de personal - NO orientació ni TBF
[illegible]	[illegible]	26	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculades a l'especialitat	2,5	El/s experts tenen la formació màxima relacionada amb l'especialitat	2,5	Puntuació màxima perque especifica objectius, col·lectiu, recursos i eines	20,00	
Fundació AMPANS	G-08.444.671	34	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculades a l'especialitat	2,5	El/s experts tenen la formació màxima relacionada amb l'especialitat	0	No presenta documentació	17,50	
Centre Internacional de Formació Empresarial i Tecnològica,SL	B-62.040.869	40	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculades a l'especialitat	2,5	El/s experts tenen la formació màxima relacionada amb l'especialitat	2	Manca especificar més per tenir la màxima puntuació hauria d'estar més elaborat	19,50	
Fundació Universitària del Bages	G-59.330.795	42	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculades a l'especialitat	2,5	El/s experts tenen la formació màxima relacionada amb l'especialitat	1	Manca especificar objectius, col·lectiu, recursos i avaluació	18,50	
Society Neurobusiness Experiences, SL	B-67.301.171	48	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculades a l'especialitat	2,5	El/s experts tenen la formació màxima relacionada amb l'especialitat	2,5	Puntuació màxima perque especifica objectius, competències, col·lectiu, recursos i eines	20,00	

SUBLOT B. Acreditació de competències per simulació:

EMPRESA / PERSONA	CIF	Proposició núm.	Experiència de l'empresa, persona experta o consultor/a: màxim 15 pts	Observacions experiència	Formació de la persona experta màxim 2,5 pts	Observacions formació	Metodologia màxim 2,5 pts	Observacions metodologia	Total	
[illegible]	[illegible]	9								Declaració per aportar un acord formal amb un centre universitari que acrediti capacitat per programar simulació amb base acadèmica. També acrediten disposar d'espais versàtils que es puguin habilitar per reproduir situacions que permetin ser avaluades amb una metodologia de simulació in aquest annexos que facilitin l'observació de la recreació dels exercicis pràctics situacionals.
Cambra de Comerç, Indústria i Serveis de Manresa	Q-0.873.002-I	10								
Society Neurobusiness Experiences, SL	B-67.301.171	48								
Fundació Universitària del Bages	G-59.330.795	42	15	Segons barems, acredita 150h. o més d'experiència vinculades a l'especialitat	2,5	El/s experts tenen la formació màxima relacionada amb l'especialitat	2,5	Puntuació màxima perque especifica tots els punts i per ser pioners i molt innovadors, gaudint del reconeixement, entre d'altres de la Sociedad Española de Simulación Clínica y Seguridad del Paciente [illegible]	20,00	

Per tant, el Servei de Desenvolupament Local informa que formaran part de la borsa de proveïdors les propostes que han acreditat un mínim de 5 punts resultants dels criteris de selecció (formació de la persona experta, metodologia i experiència de l'empresa, persona experta o consultor/a), i per tant, reuneixen els requisits de solvència exigits.

És tot el que em cal informar

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4.2 Regidoria delegada de Comerç

4.2.1 Aprovar, si escau, la revocació del contracte de concessió administrativa per a l'ús privatiu del quiosc de venda de begudes situat davant del número 8 del passeig Pere III de Manresa (Quiosc del Quimet). (AJT.DIC 2026000044)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Desenvolupament Local Sr. Joan Vila Marta exposa el dictamen, de 25 de març de 2026, que es transcriu a continuació:

"Antecedents

1. Per acord de la Junta de Govern Local de data 15 de juliol de 2025 fou adjudicat el contracte de la concessió administrativa d'ús privatiu del quiosc de begudes situat davant del núm. 8 del Passeig de Pere III de Manresa (Quiosc del Quimet), a favor del senyor I.B.H. (DNI XXX), per un període de 5 anys, i un cànon anual inicial de tretze mil sis-cents vuitanta-dos euros amb seixanta-nou cèntims (13.682,69€). El contracte fou subscrit en data 21 de juliol de 2025, moment en què inicià la seva vigència.

2. En data 20 de març de 2026, la Tresorera de l'Ajuntament de Manresa ha emès un informe en el qual fa constar que l'esmentat concessionari del contracte ha incomplert l'obligatorietat de satisfer el pagament del cànon establert a favor de l'Ajuntament, corresponent als terminis següents:

Deutes gestionats per l'Ajuntament de Manresa:

Exercici	Concepte	Principal	Recàrrec i Interessos	Total deute
2026	QUIOSC DE BEGUDES QUIMET 1r. Trimestre	3.420,67	171,03	3.591,70

Deutes gestionats per l'ORGT:

Exercici	Concepte	Principal	Recàrrec i Interessos	Costes	Total deute
2025	QUIOSC DE BEGUDES QUIMET 3r. Trimestre	2.699,05	269,91	2,81	2.971,77
2025	QUIOSC DE BEGUDES QUIMET 4t. Trimestre	3.420,67	171,03	0,00	3.591,70

3. D'acord amb l'anterior, a data 20 de març de 2026 el deute total acumulat pels impagaments del cànons de la concessió administrativa és de **deu mil cent cinquanta-cinc euros amb disset cèntims (10.155,17 €)**.

4. La clàusula 36a., lletra f) del plec de clàusules administratives reguladores de la concessió administrativa preveu com a causa de revocació del contracte de la concessió, amb pèrdua de la garantia definitiva, l'impagament del cànon establert a favor de l'Ajuntament.

5. En data 24 de febrer de 2026 fou dictada la resolució d'alcaldia núm. 2.760, d'incoació d'expedient per a la revocació del contracte de concessió administrativa per a l'ús privatiu del quiosc de venda de begudes situat davant del número 8 del Passeig de Pere III de Manresa (Quiosc del Quimet), adjudicat al senyor I.B.H. per aplicació del supòsit de la clàusula 36a., lletra f) del plec de clàusules administratives reguladores de la concessió, consistent en el no pagament del cànon establert a favor de l'Ajuntament.

6. En la mateixa resolució s'establí atorgar un tràmit d'audiència a l'interessat per un termini de deu (10) dies a l'efecte que presentés les al·legacions i/o documents i justificacions que considerés pertinents, de conformitat amb el que disposa l'article 82.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

7. L'esmentada resolució fou notificada a l'interessat en data 25 de febrer de 2026. Dins del termini atorgat a l'efecte, el senyor I.B.H. ha presentat un escrit d'al·legacions en el que fa constar el següent:

a) Que no té interès a continuar amb la concessió administrativa del quiosc de begudes i, per tant, manifesta la seva renúncia al contracte.

b) Que, en relació amb el deute existent, demana que la garantia definitiva del contracte sigui aplicada a l'import pendent i manifesta la seva voluntat de satisfer l'import restant.

8. La garantia definitiva del contracte de la concessió administrativa és de 2.390,86 € i fou abonada a l'Ajuntament de Manresa mitjançant transferència bancària en data 4 de juliol de 2025.

9. El cap de la Unitat de Gestió Patrimonial ha emès un informe jurídic, en data 24 de març de 2026, on conclou que la revocació del contracte de concessió administrativa per a l'ús privatiu del quiosc de venda de begudes situat davant del número 8 del Passeig de Pere III de Manresa (Quiosc del Quimet), adjudicat al senyor I.B.H., per aplicació del supòsit establert per la clàusula 36a., lletra f) del plec de clàusules administratives reguladores de la concessió, així com la incautació de la garantia definitiva del contracte i la liquidació final del contracte, s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

1. La clàusula 36a., lletra f) del plec de clàusules administratives reguladores de la concessió administrativa preveu com a causa de revocació del contracte de la concessió administrativa l'impagament del cànon establert a favor de l'Ajuntament.

2. La mateixa clàusula 36a. del plec prescriu que la revocació de la concessió comportarà en tot cas la pèrdua de la garantia definitiva, sens perjudici de l'aplicació del règim sancionador previst en el plec.

3. L'article 82.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques assenyala que s'ha d'atorgar tràmit d'audiència als interessats en el procediment, en un termini no inferior a deu dies ni superior a quinze, durant el qual poden al·legar i presentar els documents i les justificacions que considerin pertinents. Aquest tràmit d'audiència va ser atorgat a l'interessat, tal i com s'exposa en els antecedents 6 i 7 d'aquest dictamen.

4. En resposta a les al·legacions presentades per l'interessat cal dir que no escau acceptar la renúncia voluntària al contracte atès que, des de la seva entrada en vigor, s'ha donat un incompliment constant i reiterat en l'obligació de satisfer el cànon acordat, per la qual cosa procedeix aprovar-ne la revocació i incautar-ne la garantia definitiva, en aplicació de la clàusula 36a. del plec de clàusules administratives.

5. D'acord amb l'apartat 9 de la Disposició addicional 2a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'òrgan competent per adjudicar i, en conseqüència, revocar el contracte de concessió administrativa és l'alcalde. Tanmateix, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local, segons resolució d'alcaldia de data 23 de juny de 2023, publicada en el BOPB de data 27 de juny de 2023.

Per tot això, com a regidora delegada de Comerç, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Primer.- REVOCAR el contracte de concessió administrativa per a l'ús privatiu del quiosc de venda de begudes situat davant del número 8 del Passeig de Pere III de Manresa (Quiosc del Quimet), adjudicat al senyor I.B.H. (DNI XXX) i formalitzat en data 21 de juliol de 2025, per aplicació del supòsit establert per la clàusula 36a., lletra f) del plec de clàusules administratives reguladores de la concessió, amb efectes de la data d'aprovació d'aquest acord.

Segon.- INCAUTAR la garantia definitiva del contracte dipositada per l'adjudicatari en data 4 de juliol de 2025, per un import de dos mil tres-cents noranta euros amb vuitanta-sis cèntims (2.390,86 €), de conformitat amb la clàusula 36a. del mateix plec, i aplicar aquest import a liquidació de deutes.

Tercer.- APROVAR la liquidació final del contracte de concessió administrativa per a l'ús privatiu del quiosc de venda de begudes situat davant del número 8 del Passeig de Pere III de Manresa (Quiosc del Quimet), d'acord amb el quadre següent:

Deute acumulat	Garantia definitiva	Resultat de la liquidació / Deute restant a favor de l'Ajuntament
10.155,17 €	-2.390,86 €	7.764,31 €

Quart.- REQUERIR l'adjudicatari del contracte perquè en un termini màxim de 10 dies des de la recepció de la notificació d'aquest acord restitueixi la possessió del quiosc de begudes a l'Ajuntament de Manresa, mitjançant el lliurament de claus, en el mateix estat en que li va ser lliurat."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4.2.2 Aprovar, si escau, la revocació del contracte de concessió administrativa per a l'ús privatiu del quiosc de venda de begudes situat davant del número 37 del passeig Pere III de Manresa (Quiosc Canaletes). (AJT.DIC 2026000045)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Desenvolupament Local Sr. Joan Vila Marta exposa el dictamen, de 25 de març de 2026, que es transcriu a continuació:

"Antecedents

1. Per acord de la Junta de Govern Local de data 1 de juliol de 2025 fou adjudicada la concessió administrativa d'ús privatiu del quiosc de begudes situat davant del núm. 37 del Passeig de Pere III de Manresa (Quiosc Canaletes), a favor del senyor I.B.H. (DNI XXX), per un període de 5 anys, i un cànon anual inicial de dotze mil cent vint-i-set euros amb seixanta-nou cèntims (12.127,69 €). El contracte fou subscrit en data 4 de juliol de 2025, moment en què inicià la seva vigència.

2. En data 20 de març de 2026, la Tresorera de l'Ajuntament de Manresa ha emès un informe en el qual fa constar que l'esmentat concessionari del contracte ha incomplert l'obligatorietat de satisfer el pagament del cànon establert a favor de l'Ajuntament, corresponent als terminis següents:

Deutes gestionats per l'Ajuntament de Manresa:

Exercici	Concepte	Principal	Recàrrec i Interessos	Total deute
2026	QUIOSC CANALETES 1r. Trimestre	3.031,92	151,60	3.183,52

Deutes gestionats per l'ORGT:

Exercici	Concepte	Principal	Recàrrec i Interessos	Costes	Total deute
2025	QUIOSC CANALETES 3r. Trimestre	2.923,40	292,34	2,80	3.218,54
2025	QUIOSC CANALETES 4t. Trimestre	3.031,92	151,60	0,00	3.183,52

3. D'acord amb l'anterior, a data 20 de març de 2026 el deute total acumulat pels impagaments del cànons de la concessió administrativa és de **nou mil cinc-cents vuitanta-cinc euros amb cinquanta-vuit cèntims (9.585,58 €)**.

4. La clàusula 36a., lletra f) del plec de clàusules administratives reguladores de la concessió administrativa preveu com a causa de revocació del contracte de la concessió, amb pèrdua de la garantia definitiva, l'impagament del cànon establert a favor de l'Ajuntament.

5. En data 24 de febrer de 2026 fou dictada la resolució d'alcaldia núm. 2.761, d'incoació d'expedient per a la revocació del contracte de concessió administrativa per a l'ús privatiu del quiosc de venda de begudes situat davant del número 37 del Passeig de Pere III de Manresa (Quiosc Canaletes), adjudicat al senyor I.B.H., per aplicació del supòsit de la clàusula 36a., lletra f) del plec de clàusules administratives reguladores de la concessió, consistent en el no pagament del cànon establert a favor de l'Ajuntament.

6. En la mateixa resolució s'establí atorgar un tràmit d'audiència a l'interessat per un termini de deu (10) dies a l'efecte que presentés les al·legacions i/o documents i justificacions que considerés pertinents, de conformitat amb el que disposa l'article 82.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

7. L'esmentada resolució fou notificada a l'interessat en data 25 de febrer de 2026. Dins del termini atorgat a l'efecte, el senyor I.B.H. ha presentat un escrit d'al·legacions en el que fa constar el següent:

a) Que té interès a continuar amb la concessió administrativa del quiosc de begudes.

b) Que, en relació amb el deute existent, proposa realitzar diverses obres de reparació i millora del quiosc, a càrrec seu, per tal de compensar parcialment aquest deute, però sense esmentar com liquidar la resta.

8. La garantia definitiva del contracte de la concessió administrativa és de 2.666,42 € i fou abonada a l'Ajuntament de Manresa mitjançant transferència bancària en data 23 de juny de 2025.

9. El cap de la Unitat de Gestió Patrimonial ha emès un informe jurídic, en data 25 de març de 2026, on conclou que la revocació del contracte de concessió administrativa per a l'ús privatiu del quiosc de venda de begudes situat davant del número 37 del Passeig de Pere III de Manresa (Quiosc Canaletes), adjudicat al senyor I.B.H., per aplicació del supòsit establert per la clàusula 36a., lletra f) del plec de clàusules administratives reguladores de la concessió, així com la incautació de la garantia definitiva del contracte i la liquidació final del contracte, s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

1. La clàusula 36a., lletra f) del plec de clàusules administratives reguladores de la concessió administrativa preveu com a causa de revocació del contracte de la concessió administrativa l'impagament del cànon establert a favor de l'Ajuntament.

2. La mateixa clàusula 36a. del plec prescriu que la revocació de la concessió comportarà en tot cas la pèrdua de la garantia definitiva, sens perjudici de l'aplicació del règim sancionador previst en el plec.

3. L'article 82.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques assenyala que s'ha d'atorgar tràmit d'audiència als interessats en el procediment, en un termini no inferior a deu dies ni superior a quinze, durant el qual poden al·legar i presentar els documents i les justificacions que considerin pertinents. Aquest tràmit d'audiència va ser atorgat a l'interessat, tal i com s'exposa en els antecedents 6 i 7 d'aquest dictamen.

4. En resposta a les al·legacions presentades per l'interessat cal dir que no escau compensar deute mitjançant la realització d'obres en el quiosc, atès que en tot cas aquestes obres de reparació i millora correspondria dur-les a terme per l'Ajuntament en la seva qualitat de propietari de l'immoble.

   D'altra banda, cal tenir en compte que des de l'entrada en vigor de la concessió s'ha donat un incompliment constant i reiterat en l'obligació de satisfer el cànon acordat, per la qual cosa procedeix aprovar la revocació del contracte i incautar la garantia definitiva d'aquest, en aplicació de la clàusula 36a. del plec de clàusules administratives.

5. D'acord amb l'apartat 9 de la Disposició addicional 2a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'òrgan competent per adjudicar i, en conseqüència, revocar el contracte de concessió administrativa és l'alcalde. Tanmateix, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local, segons resolució d'alcaldia de data 23 de juny de 2023, publicada en el BOPB de data 27 de juny de 2023.

Per tot això, com a regidora delegada de Comerç, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Primer.- DESESTIMAR les al·legacions presentades pel senyor I.B.H. (DNI XXX) dins del termini atorgat a l'efecte, en virtut de la resolució d'alcaldia núm. 2.761 de 24 de febrer de 2026, per no correspondre a l'adjudicatari de la concessió la realització d'obres de reparació i millora sobre el quiosc de propietat municipal, i per no justificar-se els motius de l'incompliment reiterat de l'obligació de satisfer el cànon de la concessió ni aportar cap document que acrediti el pagament dels deutes contrets.

Segon.- REVOCAR el contracte de concessió administrativa per a l'ús privatiu del quiosc de venda de begudes situat davant del número 37 del Passeig de Pere III de Manresa (Quiosc Canaletes), adjudicat al senyor I.B.H. (DNI XXX) i formalitzat en data 4 de juliol de 2025, per aplicació del supòsit establert per la clàusula 36a., lletra f) del plec de clàusules administratives reguladores de la concessió, amb efectes de la data d'aprovació d'aquest acord.

Tercer.- INCAUTAR la garantia definitiva del contracte dipositada per l'adjudicatari en data 23 de juny de 2025, per un import de dos mil sis-cents seixanta-sis euros amb quaranta-dos cèntims (2.666,42 €), de conformitat amb la clàusula 36a. del mateix plec, i aplicar aquest import a liquidació de deutes.

Quart.- APROVAR la liquidació final del contracte de concessió administrativa per a l'ús privatiu del quiosc de venda de begudes situat davant del número 37 del Passeig de Pere III de Manresa (Quiosc Canaletes), d'acord amb el quadre següent:

Deute acumulat	Garantia definitiva	Resultat de la liquidació / Deute restant a favor de l'Ajuntament
9.585,58 €	-2.666,42 €	6.919,16 €

Cinquè.- REQUERIR l'adjudicatari del contracte perquè en un termini màxim de 10 dies des de la recepció de la notificació d'aquest acord restitueixi la possessió del quiosc de begudes a l'Ajuntament de Manresa, mitjançant el lliurament de claus, en el mateix estat en que li va ser lliurat."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

5. Àrea de Drets i Serveis a les Persones

5.1 Regidoria delegada de Cultura i Llengua

5.1.1 Acceptar, si escau, la cessió gratuïta, en règim de comodat del Cristall de Sant Valentí, a favor de l'Ajuntament de Manresa, amb destinació al Museu del Manresa - Museu del Barroc de Catalunya. (PAT.COM 2026000002)

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Drets i Serveis a les Persones Sra. Mariona Homs Alsina exposa el dictamen de 25 de març de 2026, que es transcriu a continuació:

"Antecedents

1. El senyor C.T.P. és propietari d'un objecte d'orfebreria conegut com a Cristall de Sant Valentí, format per un globet de vidre embolcallat per franges metàl·liques perpendiculars coronades per unes peces que tanquen la decoració d'on penja una cadena d'or, al qual es reconeixen especials virtuts en els parts difícils. Les franges perpendiculars presenten decoracions minerals de colors diversos compostos per 14 robis, 17 maragdes, 17 turqueses, 4 brillants amb un total de 52 pedres, tot i que s'han perdut algunes.

2. En data 17 de febrer de 2026, el senyor C.T.P. ha manifestat la seva voluntat de cedir el cristall i, tota la documentació històrica relacionada amb l'objecte, en dipòsit a l'Ajuntament de Manresa per tal que passi a formar part del fons del Museu de Manresa amb la condició que es respecti la integritat del bé i se'n faci difusió pública.

3. Segons l'informe emès per la tècnica de patrimoni de la Secció de Cultura de l'Ajuntament de Manresa, en data 27 de febrer de 2026, aquest bé es troba inventariat amb el nom de "Cristall de Sant Valentí" dins de l'àmbit del patrimoni immaterial en el Mapa de Patrimoni Cultural de Navarcles realitzat per la Diputació de Barcelona (Fitxa número 08140 – 98).

4. En el mateix informe, la tècnica proposa acceptar l'oferiment, ja que el bé té un valor històric, cultural i per a la investigació. A més, l'Ajuntament de Manresa té la voluntat d'afavorir la preservació i la difusió del patrimoni cultural de la ciutat, per tant, és adequada l'acceptació del bé amb destinació al Museu de Manresa per a la seva preservació i difusió.

5. Per part de la Unitat de Gestió Patrimonial de l'Ajuntament de Manresa s'ha redactat la minuta del contracte de comodat a subscriure entre les parts, adjunta amb aquest dictamen.

6. En data 19 de març de 2026, el gerent de Manresana d'Actius Turístics, Museus i Fires, S.A. ha emès un informe en el qual manifesta que si bé es fa molt difícil establir una valoració econòmica pel cristall de Sant Valentí, d'acord amb les característiques d'obra original que conforma aquesta cessió en comodat, s'estima adequat valorar-la en onze mil cinc-cents euros (11.500,00€). Tanmateix, la proposta que es fa per part del donant és que la seva cessió en comodat s'entengui com a lliure i gratuïta, sense cap tipus de contraprestació econòmica.

7. En data 24 de març de 2026, la tècnica del Servei de Patrimoni i Inversions de l'Ajuntament de Manresa ha emès un informe jurídic en el qual conclou que l'acceptació de la cessió en règim de comodat del cristall de Sant Valentí i la documentació relacionada amb l'objecte, i la signatura del corresponent contracte, s'ajusten a dret.

Consideracions legals

Primer.- Naturalesa jurídica del contracte. El contracte de comodat té caràcter de contracte privat de l'Administració, d'acord amb allò que prescriu l'article 9.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (LCSP).

Segon.- Règim aplicable. Aquest comodat es regirà per l'esborrany de contracte que s'aprovarà mitjançant dictamen i, en el seu defecte, pel que estableix el Codi civil respecte als comodats (articles 1741 a 1752) i per la resta de normativa vigent en matèria de patrimoni cultural.

Tercer.- Òrgan competent. D'acord amb l'apartat 9 de la disposició addiciona 2a de la LCSP, l'òrgan competent per aprovar aquest contracte és l'alcalde de la corporació. Tanmateix, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local, segons resolució d'alcaldia núm. 11378, de data 23 de juny de 2023, publicada en el BOPB de data 27 de juny de 2023.

Per tot això, com a Regidora de Cultura i Llengua, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Primer.- ACCEPTAR la cessió gratuïta, en règim de comodat, del cristall de Sant Valentí, propietat del senyor C.T.P., a favor de l'Ajuntament de Manresa, amb una valoració de 11.500,00 €, per tal de ser dipositat al Museu de Manresa, per un període inicial de 10 anys.

Segon.- APROVAR la minuta del contracte que s'adjunta com a annex al present dictamen, en la qual es regula el contingut de la cessió gratuïta, en règim de comodat.

Tercer.- FACULTAR l'alcalde de l'Ajuntament de Manresa per a la signatura del contracte de la cessió, aprovada en el punt primer d'aquest acord."

ANNEX I

"MINUTA DEL CONTRACTE PER A LA CESSIÓ TEMPORAL, EN RÈGIM DE COMODAT, DEL CRISTALL DE SANT VALENTÍ A FAVOR DE L'AJUNTAMENT DE MANRESA

A la Casa Consistorial de Manresa, essent el dia

REUNITS

D'una part, l'Il·lm. Sr. M.A.G., alcalde de Manresa, que actua en nom i representació de l'Excm. Ajuntament de Manresa, assistit pel cap del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions de l'Ajuntament de Manresa, per delegació del secretari de la Corporació, i en virtut de la resolució d'alcaldia de 30 de gener de 2008, que dóna fe de l'acte.

I de l'altra part, el Sr. C.T.P., que actua en nom i representació pròpies, amb DNI. XXX i amb domicili a Passatge de la Pau, 3, de Sant Salvador de Guardiola.

EXPOSEN

1.- Que C.T.P. és propietari d'un objecte d'orfebreria conegut com a Cristall de Sant Valentí, format per un globet de vidre embolcallat per franges metàl·liques perpendiculars coronades per unes peces que tanquen la decoració d'on penja una cadena d'or, al qual es reconeixen especials virtuts en els parts difícils. Les franges perpendiculars presenten decoracions minerals de colors diversos compostos per 14 robis, 17 maragdes, 17 turqueses, 4 brillants amb un total de 52 pedres, tot i que s'han perdut algunes.

2.- Que en data 17 de febrer de 2026, conscient de l'interès públic del bé esmentat, manifesta la voluntat de fer cessió d'aquest fons a l'Ajuntament de Manresa en benefici de la ciutat i per a la preservació i difusió del bé amb la condició que es respecti la seva integritat i que es dipositi al Museu de Manresa – Museu del Barroc de Catalunya.

3.- Que l'Ajuntament de Manresa reconeix el valor històric, cultural i per a la investigació d'aquest bé tant per a la història de Manresa i del país com per a l'acreixement del patrimoni de la ciutat. I és voluntat de l'Ajuntament de Manresa d'afavorir la preservació i la difusió del patrimoni cultural de la ciutat sempre en estreta col·laboració amb el Museu de Manresa – Museu del Barroc de Catalunya.

Existint, per tant, una coincidència d'interessos, ambdues parts manifesten la seva voluntat a subscriure el present contracte de comodat, que es regeix per les següents

CLÀUSULES

Primera.- El senyor C.T.P., en qualitat de propietari, de la seva lliure i gratuïta voluntat, fa cessió en comodat a l'Ajuntament de Manresa, del Cristall de Sant Valentí, amb una valoració de 11.500,00 €, i de la documentació relacionada amb l'objecte, per tal de ser dipositat al Museu de Manresa – Museu del Barroc de Catalunya. La descripció de l'objecte consta a l'Annex d'aquest contracte.

Segona.- L'Ajuntament de Manresa accepta aquesta cessió en comodat i es compromet a traslladar-la al Museu de Manresa – Museu del Barroc de Catalunya per tal que aquest procedeixi a la seva custòdia, conservació i divulgació amb finalitats culturals.

Tercera.- El senyor C.T.P. reconeix al Museu de Manresa – Museu del Barroc de Catalunya la facultat d'establir els criteris de tractament més adequats a fi de garantir la millor gestió i preservació del bé objecte de la cessió.

Quarta.- El Museu de Manresa – Museu del Barroc de Catalunya queda expressament autoritzat a:

- Tractar el bé, tot seguint els processos i les tècniques habituals del centre.
- Facilitar l'exposició i la difusió del bé amb finalitats culturals.

Sempre que s'utilitzi qualsevol imatge del bé s'haurà de fer constar el nom del fons i del propietari.

La cessió en comodat inclou la cessió gratuïta i en exclusiva dels drets d'explotació sobre el bé objecte de la cessió referents a la seva reproducció, distribució, comunicació pública i transformació per a qualsevol país i en qualsevol modalitat inclosos els mitjans audiovisuals, informàtics, etc.

Atès que la cessió de l'objecte és gratuïta, l'Ajuntament no la podrà explotar mercantilment i qualsevol cessió que es realitzi a tercers en qualsevol circumstància sempre serà a títol gratuït, informant a la propietat prèviament, amb la finalitat d'obtenir la màxima difusió del bé cedit. L'incompliment d'aquesta condició és causa de revocació conforme allò que estableix l'article 531-15.1.c) del Codi Civil de Catalunya.

Cinquena.- El present acord tindrà efectes a partir del moment de la seva signatura i es mantindrà en vigor durant un període de 10 anys, podent-se prorrogar tàcitament per períodes de 3 anys, sempre i quan cap de les parts no manifesti el contrari, per escrit i de forma fefaent, en un termini d'un mes abans de la finalització de la seva vigència.

En cas de reversió, el bé retornarà al donant o als seus hereus en estat perfecte de conservació.

Sisena.- La devolució del bé comportarà en qualsevol cas el dret de l'Ajuntament de Manresa i del Museu de Manresa – Museu del Barroc de Catalunya a conservar les còpies digitals que s'hagin pogut efectuar i seguir-les utilitzant en els termes i per a les finalitats indicades en els pactes anteriors.

En cas de voler fer-ne reproduccions o facsímils es demanarà permís a la propietat.

Setena.- El Museu de Manresa – Museu del Barroc de Catalunya assumeix pel que fa al bé objecte de la cessió els següents compromisos:

a) Mantenir el bé en les condicions de seguretat i conservació que garanteixin la seva preservació.
b) Exposar el bé cedit al Museu de Manresa – Museu del Barroc de Catalunya.
c) Tornar el bé en el termini pactat.
d) Respondre de la pèrdua del bé per qualsevol causa, establint un valor mínim de 10.000 euros d'indemnització a actualitzar amb l'índex de preus al consum

anualment; així com respondre del seu deteriorament, excepte que aquest resulti del simple ús o sense culpa seva.

Vuitena.- L'Ajuntament de Manresa i el Museu de Manresa – Museu del Barroc de Catalunya assumeixen conjuntament el compromís de fer difusió pública de la present cessió en comodat i afavorir les accions que s'escaiguin per tal de promoure el coneixement públic i facilitar la consulta del fons.

Novena.- El senyor C.T.P. autoritza l'ajuntament de Manresa i el Museu de Manresa – Museu del Barroc de Catalunya a difondre la imatge del bé, amb finalitats culturals (exposicions, catàlegs, etc.) i en un entorn web.

Desena.- El senyor C.T.P. tindrà dret a verificar les precaucions preses sobre les condicions de manteniment del bé, podent comunicar al Departament de Cultura les irregularitats que pogués observar.

Disposició final.- En defecte de previsions expresses en el present contracte, seran d'aplicació els articles 531-7 a 531-22 de la Llei 5/2006, de 10 de maig, del llibre cinquè del Codi Civil de Catalunya, relatiu als drets reals.

Per a qualsevol qüestió o divergència que pugui derivar-se de la interpretació, aplicació o compliment de les condicions del present contracte, el cedents i l'Ajuntament de Manresa es sotmeten a la competència de la jurisdicció civil.

Llegit el present contracte, que s'estén per duplicat, els atorgants el ratifiquen i signen juntament amb el secretari general de l'Ajuntament de Manresa que dona fe de l'acte".

ANNEX II

Cristall
Alçada:5 cm
circumferència: 13 cm
llargada de cadena 23 cm
Estoig:
12 cm alçada, 8 amplada, 8 profunditat

El **cristall** es troba embolcallat en franges metàl·liques perpendiculars coronades per unes peces que tanquen la decoració d'on penja una cadena d'or. Tant les franges com les coronacions semblen estar elaborades amb plata banyada d'or, de les quals s'observen zones a les parts inferiors d'algunes franges petites manques d'or d'on presenten oxidacions violàcies pròpies de l'oxidació de la plata.

Així mateix les franges perpendiculars presenten decoracions minerals de colors diversos compostos per 14 robis, 17 maragdes, 17 turqueses, 4 brillants amb un total de 52 pedres, tot i que s'han perdut algunes.

L'**estoig** està elaborat en una carcassa de metall daurat, parets de vidre (un dels quals es troba esquerdat) i terra i fons coberts amb teixit de color blau, per l'exterior és un teixit de lli llis i per l'interior és de setí blau acotxats amb botons. Corona l'estoig una rica decoració floral en forma d'anella metàl·lica. L'estoig presenta brutícia i concrecions adherides.

Destaca la part inferior de l'estoig on presenta una etiqueta identificativa de l'orfebre que va elaborar l'estoig i, molt probablement, la decoració del cristall: *José Boniquet y Cia, Calle de Fernando VII nº 15, esquina a la quintana, Barcelona.*

Segons la ressenya de la pàgina web:
http://fernandoalcolea.es/comerciosdearteapartirde1850/, s'especifica: *El negocio tuvo una larga vida pues perduró hasta 1888 y paso por varios dueños como Boniquet, Ramón Jordana, y los socios Miró Guadall y Aduá. En 1895 consta "Sucesores de Boniquet".*

I tenint en compte que en la Fitxa número 08140 – 98 de la Diputació de Barcelona, el Cristall fou portat l'any 1857 a Madrid en motiu de naixement del fill de la reina Isabel II. Es podria deduir que el conjunt va ser elaborat sobre el 1850. "

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

5.2 Regidoria delegada d'Educació

5.2.1 Aprovar, si escau, el conveni de col·laboració entre el centre educatiu Institut Lluís de Peguera de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Manresa, pera l'ús social de la sala esportiva i la sala Simeó Selga del centre educatiu per a l'any 2026. (AJT.CNV 2026000014)

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Drets i Serveis a les Persones Sra. Mariona Homs Alsina exposa el dictamen de 23 de març de 2026, que es transcriu a continuació:

"Fets

1. El Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya és titular del centre educatiu Institut Lluís de Peguera, que disposa de la Sala d'actes Simeó Selga, espai emblemàtic de la ciutat, així com de les instal·lacions esportives, que resulten de gran importància per les entitats sense ànim de lucre de la ciutat per dur a terme els seus projectes de promoció de l'esport fora de l'horari escolar.

2. Aquest ús socials d'ambdós espais es troba previst en el Decret 102/2010, de 3 d'agost, d'autonomia dels centres educatius, que preveu que el Departament d'Ensenyament, els Ajuntaments i els centres públics promoguin l'ús social dels edificis i instal·lacions dels centres educatius públics, fora de l'horari escolar, per part de persones físiques o jurídiques sense ànim de lucre, per a la realització d'activitats educatives, culturals, artístiques, esportives o altres de caràcter social i

que no suposen l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals o de qualsevol altra mena.

3. L'11 de març de 2026, la cap de secció d'ensenyament s'ha emès la memòria justificativa sobre el conveni de col·laboració el Centre Educatiu Lluís De Peguera de la Generalitat De Catalunya i l'Ajuntament de Manresa per a l'ús social de la sala esportiva i la sala Simeó Selga del centre educatiu per a l'any 2026.

Fonaments de dret

1. El decret 102/2010, de 3 d'agost, d'autonomia dels centres educatius preveu que el Departament d'Ensenyament, els ajuntaments i els centres públics promoguin l'ús social dels edificis i instal·lacions d'aquests, fora de l'horari escolar, per part de persones físiques o jurídiques sense ànim de lucre i per a la realització d'activitats educatives, culturals, artístiques, esportives o altres de caràcter social i que no suposen l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals o de qualsevol altre mena.

2. Segons estableix l'article 108 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim jurídic i de procediment de les Administracions Públiques de Catalunya s'entén per conveni de col·laboració tot acord subjecte al dret públic del qual es deriven obligacions jurídiques directes per les parts.

   Així mateix, l'article 47 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic defineix els convenis com "els acords amb efectes jurídics adoptats per les administracions públiques, els organismes públics i entitats de dret públic vinculats o dependents o les universitats públiques entre si o amb subjectes de dret privat per a una finalitat comuna.

3. La minuta que es porta a aprovació és ajustada a la definició de conveni continguda a l'article 47 de la Llei 40/2015 i, analitzat el clausulat, conté tots els elements de l'article 49 de la mateixa Llei, així com també els de l'article 110 de la Llei 26/2010, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya, d'aplicació d'acord amb la disposició addicional cinquena de la mateixa Llei.

4. La memòria justificativa analitza, en compliment del que disposa l'article 50.1 de la Llei 40/2015, de règim jurídic del sector públic, la necessitat i oportunitat de subscriure el conveni, el seu impacte econòmic, el caràcter no contractual de l'activitat així com el compliment del que preveu l'esmentada Llei.

5. L'òrgan municipal competent per a l'aprovació d'aquest conveni és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació conferida per la resolució d'alcaldia núm.11376 de 23 de juny de 2023, publicada al BOPB de 27 de juny de 2023, de la competència legal atribuïda a l'alcalde per l'article 53.1.u del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya

Per tot això, com a Regidor delegat d'Educació, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre el centre educatiu Institut Lluís de Peguera de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Manresa per a l'ús social de la sala esportiva i la sala Simeó Selga del centre educatiu per a l'any 2026 de conformitat amb el text següent:

"Conveni entre el centre educatiu Institut Lluís de Peguera de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Manresa per a l'ús social de la sala esportiva i la sala Simeó Selga

Reunits

D'una banda, el Sr. I.C.E., director del centre educatiu públic INS Lluís de Peguera del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, domicili Plaça Espanya, 2 Manresa, i d'acord amb les facultats atorgades per l'article 54.3 del Decret 102/2010, de 3 d'agost, d'autonomia dels centres educatius,

De l'altra, el Sr. M.A.G., Alcalde-President de l'Ajuntament de Manresa, actuant en nom i representació de la corporació, en virtut de les competències que li atribueix la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Intervé el Sr. JL.G.L., secretari general de l'Ajuntament de Manresa, en la seva qualitat de fedatari públic, segons preveu l'article 3.2 i) del Reial decret 128/2018 pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Ambdues parts, en ús de les seves facultats

Exposen

El Decret 102/2010, de 3 d'agost, d'autonomia dels centres educatius preveu que el Departament d'Ensenyament, els ajuntaments i els centres públics promouen l'ús social dels edificis i instal·lacions dels centres educatius públics, fora de l'horari escolar, per part de persones físiques o jurídiques sense ànim de lucre, per a la realització d'activitats educatives, culturals, artístiques, esportives o altres de caràcter social i que no suposen l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals o de qualsevol altra mena.

El Departament d'Ensenyament és titular del centre educatiu Institut Lluís de Peguera, domicili Pl. Espanya 2 de Manresa, que disposa d'una sala esportiva així com de la sala d'actes Simeó Selga.

L'Il·lustríssim Alcalde President de l'Ajuntament de Manresa sol·licita autorització per utilitzar les instal·lacions esportives de l'Institut Lluís de Peguera, per a l'ús social de les entitats esportives sense ànim de lucre de la ciutat de Manresa que tenen un important dèficit d'espais municipals coberts per dur a terme els seus projectes de promoció de l'esport fora de l'horari escolar, així com per utilitzar la Sala Simeó Selga, que representa un espai emblemàtic de la ciutat. L'Ajuntament de Manresa requereix, en moltes ocasions, disposar d'espais on poder realitzar actes i esdeveniments. La ubicació de l'institut al centre de la ciutat comporta que aquesta sala sigui un espai molt adient per facilitar l'assistència en el cas de la realització d'actes.

Amb l'objectiu principal de fomentar-ne l'ús social, ambdues parts consideren adient la formalització d'aquest conveni sobre l'ús social de la sala esportiva del centre i de la Sala Simeó Selga a favor de l'Ajuntament.

Per tot això, les dues parts, reconeixent-se mútuament plena capacitat per a aquest acte, i de mutu acord, formalitzen el present conveni segons els següents:

Pactes

Primer. Objecte

L'objecte d'aquest conveni és regular la utilització per part de l'Ajuntament de Manresa, de determinats espais de les instal·lacions esportives de l'Institut Lluís de Peguera, perquè les entitats esportives sense ànim de lucre de la ciutat de Manresa, puguin dur a terme els seus projectes de promoció de l'esport fora de l'horari escolar i la cessió de la Sala Simeó Selga per a la realització d'actes organitzats per l'Ajuntament de Manresa.

Segon. Règim d'utilització

En relació amb les instal·lacions esportives

El tipus d'activitat a desenvolupar serà l'entrenament esportiu de les gimnastes del Club Rítmica Manresa, en la modalitat de mans lliures, ballet, preparació física de base de les gimnastes i exercicis coreogràfics sense aparell dels diferents equips de competició i de l'escola de gimnàstica rítmica. L'espai a utilitzar serà la Sala esportiva (Gimnàs cobert) de l'institut Lluís de Peguera, de dilluns a divendres de 17.00 a 20.00 h, tot respectant, per a l'organització d'activitats, el calendari escolar que publica el Departament d'Ensenyament i les normes d'organització i funcionament del centre. Els accessos els facilitarà el conserge de l'Institut i la vigilància de l'activitat és a càrrec del monitor/a de l'entitat esportiva que fa l'activitat, el Club Rítmica Manresa i que serà responsable davant del centre.

En relació amb la Sala Simeó Selga

L'ús de la Sala Simeó Selga serà per actes i esdeveniments diversos de rellevància per a la ciutat organitzats per l'Ajuntament de Manresa. Les activitats no interferiran, impediran o dificultaran les activitats ordinàries del centre ni les aprovades pel consell escolar incorporades a la seva programació anual.

Tercer. Règim econòmic

Per a la utilització de les instal·lacions previstes en la clàusula segona relativa es preveu una compensació econòmica de 14.000,00€, consignada a l'aplicació pressupostària 3243 45390 del pressupost 2026, per part de l'Ajuntament de Manresa a l'Institut Lluís de Peguera.

Quart. Obligacions de l'Ajuntament de Manresa

En relació amb les instal·lacions esportives

L'Ajuntament de Manresa es compromet a fer les actuacions següents:

1. *Conservar les instal·lacions i els equipaments en el mateix estat de funcionament i de neteja en què es varen lliurar.*
2. *No utilitzar els espais i els equipaments amb una finalitat distinta de la que va ser autoritzada, ni fer servir espais i equipaments diferents dels autoritzats.*

3. *Fer-se càrrec de la vigilància que asseguri l'obertura i el tancament de l'activitat, la normalitat de l'ús i, si escau, la correcta utilització dels espais cedibles.*
4. *Exigir a l'entitat esportiva beneficiària que tingui contractada una assegurança que cobreixi la seva responsabilitat civil i la del personal al seu servei, derivada de l'ús i de l'activitat i pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant la seva realització per unes sumes assegurades mínimes de 150.000.- € per víctima individual i d'1.200.000 € per sinistre (imports que el Govern pot actualitzar periòdicament).*
5. *Abonar l'import dels danys ocasionats per l'ús, per a la cobertura dels quals els centres podran exigir fiança, si s'escau.*
6. *Vetllar perquè l'accés a les instal·lacions es limiti a les persones que es corresponen amb l'activitat autoritzada.*
7. *Comunicar immediatament al director del centre qualsevol incidència derivada de l'ús de les instal·lacions.*
8. *Retornar les claus de les instal·lacions, en el cas que hagin estat lliurades pel centre educatiu, una vegada hagi finalitzat la vigència del conveni.*

En relació amb la Sala Simeó Selga

L'Ajuntament de Manresa es compromet a fer les actuacions següents:

1. *Podrà fer-ne ús de la Sala Simeó Selga, respectant les seves normes d'utilització.*

2. *Conservar la sala en el mateix estat de neteja i funcionament en què es lliura i comunicar a la direcció del centre educatiu les incidències que es puguin produir*

Cinquè. Obligacions del centre

En relació amb les instal·lacions esportives

1. *Garantir que els espais que són objecte d'aquest conveni es trobin en condicions per desenvolupar les activitats previstes.*

2. *Avisar l'entitat, amb un mes d'anticipació, en cas que el centre organitzi una activitat que requereixi la utilització de l'espai cedit, dins l'horari assignat en el conveni.*

3. *Proporcionar els instruments necessaris per a l'obertura i el tancament dels espais a utilitzar per l'entitat, al representant designat per aquesta, que serà responsable davant el centre de garantir-ne el bon funcionament.*

En relació amb la Sala Simeó Selga

1. *Mantenir la sala Simeó Selga en correctes condicions d'ús: neteja, mobiliari, etc*

2. *Encarregar-se que la sala compti amb l'equipament tècnic necessari per al desenvolupament de l'activitat: equip de so, ordinador, projector, etc*

3. *Encarregar-se de l'obertura i tancament de la sala*

4. *Anualment haurà de facilitar a l'Ajuntament una relació de les sol·licituds d'ús que s'hagin fet de l'espai*

Sisè. Mecanismes de seguiment del conveni

Ambdues parts vetllaran pel compliment de les obligacions establertes en el conveni amb el seguiment i avaluació de la seva execució. S'hauran d'emetre els informes de seguiment que corresponguin, com a mínim un a la finalització de la vigència.

Setè. Vigència

Aquest conveni iniciarà la seva vigència el dia de la seva signatura, retrotraient-se els seus efectes al dia 1 de gener de 2026 i acabarà el 31 de desembre de 2026.

Vuitè. Causes d'extinció i resolució

Són causes de resolució del conveni les següents

1. *Pel transcurs del termini de vigència*
2. *Per mutu acord de les parts, manifestat de manera expressa.*
3. *Per revocació del director del centre de l'autorització de l'ús social d'acord amb la normativa vigent.*
4. *Per l'incompliment de qualsevol de les parts d'alguna de les clàusules del conveni.*
5. *Per qualsevol altra causa de les generals establertes, així com altres de previstes en la legislació vigent.*

Novè. Naturalesa i jurisdicció

Aquest conveni té naturalesa administrativa i es formalitza a l'empara dels articles 53 i 54 del Decret 102/2010, de 3 d'agost, d'autonomia dels centres educatius. Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, la modificació, la resolució i els efectes d'aquest conveni seran resoltes per mutu acord en la comissió de seguiment establerta en la clàusula sisena.

I perquè així consti i en prova de conformitat, les parts signen aquest conveni,

Ajuntament de Manresa — *El director del centre*

M.A.G. — *I.C.E.*

El secretari general
de l'Ajuntament de Manresa

JL.G.L.

Segon.- Disposar que, una vegada subscrit el conveni, es procedeixi a trametre'l al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, i al Portal de Transparència en compliment de les obligacions de transparència i publicitat activa."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

6. Assumptes sobrevinguts

Motiu de la urgència:

6.1 En relació a l'expedient MED 2204 corresponent al projecte ""Torre de Santa Caterina – Espai Quico Mestres", s'escau demanar que sigui admesa la proposta d'adjudicació com a assumpte sobrevingut.

Que la urgència en la tramitació de l'expedient deriva de la necessitat d'iniciar les obres com més aviat millor per poder justificar la subvenció prevista per al finançament de l'actuació en el termini establert.

Prèvia ratificació de la inclusió dels assumptes a l'ordre del dia, per raons d'urgència, acordat per unanimitat dels 8 membres presents, de conformitat amb allò que disposa l'art. 82.3 del ROF s'entra en el coneixement dels assumptes sobrevinguts que s'especifiquen a continuació:

6.1 Aprovar, si escau, l'adjudicació del contracte de les obres incloses en el projecte "Torre de Santa Caterina. Espai Quico Mestres (actualització de pressupost)", en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU. (CON.LIA 2025000106)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sr. Carles Garcia Estany exposa el dictamen de 30 de març de 2026, que es transcriu a continuació:

"Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió de data 28 de gener de 2026, va aprovar el plec de clàusules administratives, la memòria i l'expedient de contractació de les obres incloses en el projecte "Torre de Santa Caterina. Espai Quico Mestres (actualització de pressupost)", en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU, amb un valor estimat global de contracte de dos-cents mil vuit-cents setanta-vuit euros amb vuitanta-un cèntims (200.878,81 €), IVA no inclòs, a adjudicar per procediment obert.

2. L'anunci de la licitació es va publicar al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, en data 30 de gener de 2026. El termini per presentar proposicions va acabar en data 25 de febrer de 2026.

3. Durant el període de presentació de proposicions, es van presentar cinc (5) ofertes, que corresponen a les mercantils següents:

- **Proposició número 1**, presentada per l'entitat mercantil OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L. (NIF B67560029).

- **Proposició número 2**, presentada per l'entitat mercantil VISCOLACONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS, S.A. (NIF A08680761).

- **Proposició número 3**, presentada per l'entitat mercantil CONSTRUCCIONES SOMIC, SL (NIF B59841064).

- **Proposició número 4**, presentada per l'entitat mercantil GRUPMAS CONSTRUCTORS S.L.U. (NIF B59859025).

- **Proposició número 5**, presentada per l'entitat mercantil TALLERS VIDAL AMILL, SLU (NIF B25601816).

4. En data 9 de març de 2026, el cap Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials, juntament amb la cap de Secció de Projectes d'Espai Públic van emetre un informe sobre l'element a valorar segons un judici de valor. Aquest informe s'adjunta a l'acord amb l'annex.

5. La Mesa de contractació, en sessió de 13 de març de 2026, va ratificar la qualificació de la documentació del sobre número 1, va aprovar la puntuació del sobre número 2, i va excloure la proposició de la mercantil OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L. (NIF B67560029), per no assolir la puntuació mínima del 50% en el criteri avaluable segons un judici de valor, és a dir, 20 punts; va obrir el sobre número 3 de les quatre (4) propostes acceptades i va proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de l'entitat mercantil TALLERS VIDAL AMILL, SLU (NIF B25601816), per un import de cent vuitanta-sis mil quatre-cents noranta-cinc euros amb vuitanta-nou cèntims (186.495,89 €), IVA no inclòs, en haver obtingut un total de 71,99 punts.

6. El cap de Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions de l'Ajuntament de Manresa mitjançant proveïment del dia 17 de març de 2026, va requerir a l'entitat mercantil TALLERS VIDAL AMILL, SLU (NIF B25601816) l'acreditació de la solvència econòmica i tècnica, la presentació de la documentació acreditativa de la constitució de la garantia definitiva del contracte, per un import de 9.324,79 € i també, tenint en compte que el contracte és finançat amb fons NGEU, la presentació de les declaracions responsables del contractista i subcontractistes segons els models establerts.

7. L'entitat mercantil TALLERS VIDAL AMILL, SLU, en data 26 de març de 2026, ha dipositat a la tresoreria municipal l'assegurança de crèdit i caució d'ATRADIUS CRÉDITO Y CAUCIÓN S. A. DE SEGUROS Y REASEGUROS, amb un import de nou mil tres-cents vint-i-quatre euros amb setanta-nou cèntims (9.324,79 €), que correspon a la garantia definitiva. També ha presentat l'altra documentació sol·licitada.

8. En data 30 de març de 2026, la tècnica del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions de l'Ajuntament de Manresa ha emès un informe jurídic, en el qual conclou que l'exclusió de la proposició subscrita per OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L. (NIF B67560029), per no haver assolit el 50% de la puntuació respecte al sobre número 2 (mínim 20 punts); i l'adjudicació del contracte de les obres incloses en el projecte "Torre de Santa Caterina. Espai Quico Mestres (actualització de pressupost)", en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència –

Finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU, a favor de la proposició subscrita per la mercantil TALLERS VIDAL AMILL, SLU (NIF B25601816), per un import de cent vuitanta-sis mil quatre-cents noranta-cinc euros amb vuitanta-nou cèntims (186.495,89 €), IVA no inclòs, s'ajusten a dret.

Consideracions jurídiques

1. Valoració de les proposicions segons el criteri avaluable segons un judici de valor. A la vista de l'informe del cap de Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials i la cap de Secció de Projectes d'Espai Públic de data 9 de març de 2026, la Mesa de contractació del dia 13 de març de 2026 va aprovar la puntuació que es detalla a continuació en relació amb el sobre número 2:

Licitador	Idoneïtat i viabilitat tècniques	Coherència i viabilitat tècnica	**Total**
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.	5,00	0,00	**5,00**
VISCOLA-CONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS, S.A.	14,00	19,00	**33,00**
CONSTRUCCIONES SOMIC, SL	12,00	10,00	**22,00**
GRUPMAS CONSTRUCTORS S.L.U.	15,00	18,00	**33,00**
TALLERS VIDAL AMILL, SLU	14,00	17,00	**31,00**

2. Exclusió de proposicions en cas de no assoliment de la puntuació mínima. La clàusula 23a del plec de clàusules administratives diu literalment que: "*Les ofertes que no assoleixin almenys la meitat de la puntuació màxima possible del conjunt dels criteris de judici de valor quedaran eliminades del procés de licitació*".

D'acord amb la proposta de la Mesa de contractació del dia 13 de març de 2026, no és possible acceptar la proposició subscrita per la mercantil OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L. (NIF B67560029) en la mesura que ha obtingut una puntuació de 5,00 en la valoració del criteri avaluable segons un judici de valor, no assolint la puntuació mínima per continuar en el procés de valoració.

3. Contingut i puntuació atribuïda a les quatre (4) proposicions admeses d'acord amb els criteris d'adjudicació automàtics. El contingut de les proposicions econòmiques i tècniques admeses, formulades per les mercantils licitadores és el següent:

Licitador	**Oferta, IVA no inclòs**	**Ampliació termini garantia (en anys)**
VISCOLA-CONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS, S.A.	200.860,66 €	4
CONSTRUCCIONES SOMIC, SL	181.795,33 €	4
GRUPMAS CONSTRUCTORS S.L.U.	200.878,00 €	4
TALLERS VIDAL AMILL, SLU	186.495,89 €	4

Licitador	Oferta econòmica	Ampliació termini garantia	TOTAL
VISCOLA-CONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS, S.A.	36,20	2,00	**38,20**
CONSTRUCCIONES SOMIC, SL	40,00	2,00	**42,00**
GRUPMAS CONSTRUCTORS S.L.U.	36,20	2,00	**38,20**
TALLERS VIDAL AMILL, SLU	38,99	2,00	**40,99**

A aquestes ofertes els corresponen les puntuacions que es detallen a continuació i que van ser aprovades per la Mesa de contractació, en sessió del dia 13 de març de 2026:

Licitador	Sobre 2	Sobre 3	Total
VISCOLA-CONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS, S.A.	33,00	38,20	71,20
CONSTRUCCIONES SOMIC, SL	22,00	42,00	64,00
GRUPMAS CONSTRUCTORS S.L.U.	33,00	38,20	71,20
TALLERS VIDAL AMILL, SLU	31,00	40,99	71,99

4. Règim aplicable a l'adjudicació. D'acord amb l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'òrgan de contractació, a la vista de la proposta efectuada per la Mesa de contractació, classificarà per ordre decreixent les proposicions presentades que no hagin estat declarades desproporcionades o anormals. Així mateix, els serveis corresponents requeriran al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè en el termini de 10 dies hàbils a comptar des d'aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti la documentació acreditativa prèvia a l'adjudicació.

Aquest requeriment s'ha fet mitjançant el proveïment de l'instructor indicat en la relació de fets del punt sisè d'aquest informe i s'ha requerit l'acreditació de la solvència econòmica i tècnica, la presentació de la documentació acreditativa de la constitució de la garantia definitiva del contracte i, també, tenint en compte que el contracte és finançat amb fons NGEU, la presentació de les declaracions responsables del contractista i subcontractistes segons els models establerts la presentació de la garantia definitiva.

El 26 de març de 2026, l'entitat mercantil TALLERS VIDAL AMILL, SLU, titular del NIF B25601816, ha complimentat el requeriment, mitjançant dipòsit a la tresoreria municipal de l'assegurança de crèdit i caució d'ATRADIUS CRÉDITO Y CAUCIÓN S. A. DE SEGUROS Y REASEGUROS, d'import de nou mil tres-cents vint-i-quatre euros amb setanta-nou cèntims (9.324,79 €), que correspon a la garantia definitiva. També ha presentat l'altra documentació sol·licitada.

5. Requisits de capacitat del contractista. Examinada la proposició presentada per la mercantil TALLERS VIDAL AMILL, SLU, així com mitjançant la consulta d'eines

d'interoperabilitat, es determina que l'entitat esmentada conté totes les dades exigides al plec de clàusules administratives, pel que fa a la capacitat i personalitat. També s'ha comprovat que es troba al corrent d'obligacions amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària i amb la Tresoreria General de la Seguretat Social.

La mercantil TALLERS VIDAL AMILL, SLU consta inscrita en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) i en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE).

6. Òrgan municipal competent. Per raó de la quantia del contracte i de conformitat amb el que estableix la disposició addicional 2a de la LCSP, l'òrgan competent per adjudicar el contracte és l'alcalde.

Tanmateix, per resolució de l'alcalde número 11376, de 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 27 de juny de 2023, aquesta competència es va delegar a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Primer. Declarar inacceptable la proposició presentada per l'entitat mercantil OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L. (NIF B67560029), pel fet de no haver assolit la puntuació mínima establerta en el plec de clàusules administratives respecte a l'aspecte a valorar segons un judici de valor, de conformitat amb la consideració jurídica segona d'aquest acord.

Segon. Aprovar la classificació final de les proposicions acceptades a la contractació indicada, d'acord amb els criteris d'adjudicació previstos en la clàusula 23a del plec de clàusules administratives i la proposta de la mesa de contractació que va tenir lloc el dia 13 de març de 2026:

Licitador	Sobre 2	Sobre 3	Total
TALLERS VIDAL AMILL, SLU	31,00	40,99	71,99
VISCOLA-CONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS, S.A.	33,00	38,20	71,20
GRUPMAS CONSTRUCTORS S.L.U.	33,00	38,20	71,20
CONSTRUCCIONES SOMIC, SL	22,00	42,00	64,00

Tercer. Adjudicar el contracte de les obres incloses en el projecte "Torre de Santa Caterina. Espai Quico Mestres (actualització de pressupost)", en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU, a favor de la proposició subscrita per la mercantil TALLERS VIDAL AMILL, SLU, titular del NIF B25601816, amb correu electrònic vàlid perquè l'Ajuntament efectuï les comunicacions d'aquest expedient de contractació licitacions@vidalamill.com, per un import de cent vuitanta-sis mil quatre-cents noranta-

cinc euros amb vuitanta-nou cèntims (186.495,89 €), IVA no inclòs, dos-cents vint-i-cinc mil sis-cents seixanta euros amb zero tres cèntims (225.660,03 €), IVA inclòs.

Les obligacions econòmiques de l'Ajuntament de Manresa en relació amb aquest contracte aniran a càrrec de l'aplicació pressupostària 15121.619.62.25 (projecte 2025/2/INVER/82 i 2023/2/NEXT/17) de l'estat de despeses del Pressupost Municipal, per a l'exercici 2026.

L'adjudicació també comporta un termini de garantia de cinc (5) anys (1 any corresponent al termini legalment establert més 4 anys oferts pel licitador en la seva oferta).

Quart. Publicar l'adjudicació del contracte al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, i simultàniament notificar aquest acord a tots els licitadors, de conformitat amb l'article 151 de la LCSP.

Cinquè. Comunicar a l'adjudicatària que haurà de concórrer a formalitzar el contracte quan sigui requerit. La formalització del contracte s'ha d'efectuar en el termini màxim de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la recepció per l'adjudicatari de la notificació de l'adjudicació.

Sisè. Publicar la formalització del contracte, quan tingui lloc, al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, en compliment de les previsions de l'article 154.1 de la LCSP."

Serveis al Territori
Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials
Secció de Projectes d'Espai Públic
CON. LIA 106/2025

I N F O R M E

Contractació de l'obra del projecte MED 2204 "Torre de Santa Caterina. Espai Quico Mestres (Actualització de pressupost)"

*Valoració de les ofertes dels apartats avaluables segons judici de valor (**sobre núm. 2**) relativa al Pla d'execució que justifiqui el termini de les obres (fins a 40 punts), d'acord amb els aspectes següents:*

1. idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments d'execució proposats per garantir o reduir el termini d'execució de les obres (fins a 20 punts)
2. coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats, que hauran de garantir i justificar l'acompliment del termini d'obra previst o la possible reducció que es pugui proposar (fins a 20 punts)

Les proposicions analitzades són les següents:
Proposició número 1. Oferta presentada per l'entitat mercantil OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.
Proposició número 2. Oferta presentada per l'entitat mercantil VISCOLA CONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS, S.A.
Proposició número 3. Oferta presentada per l'entitat mercantil CONSTRUCCIONES SOMIC,SL
Proposició número 4. Oferta presentada per l'entitat mercantil GRUPMAS CONSTRUCTORS S.L.U.,
Proposició número 5. Oferta presentada per l'entitat mercantil TALLERS VIDAL AMILL SLU, SL

P r o p o s t a :
En relació a la idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments d'execució proposats per garantir o reduir el termini d'execució de les obres s'han analitzat les diferents ofertes valorant-ne l'exhaustivitat de l'anàlisi de la realitat de l'entorn i de la proposta d'actuació tot analitzant-ne, en cada cas, el grau de viabilitat i idoneïtat i que el pla d'execució presentat pels licitadors no només compleixi formalment amb el termini establert al contracte, sinó que acrediti, amb arguments tècnics i objectius, la seva viabilitat real i efectiva, cercant la identificació d'aquelles ofertes que proposin procediments d'execució realistes, coherents i tècnicament fonamentats, que permetin reduir els riscos d'endarreriments i assegurin una correcta coordinació dels recursos materials i humans.

Tenint en compte aquests aspectes s'han analitzat i valorat les proposicions presentades al sobre núm. 2 de la següent manera.

Proposició número 1. Valoració de l'oferta de OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L
La proposta no aporta cap reconeixement ni de l'actuació ni del seu àmbit. Els procediments d'execució proposats són absolutament genèrics i no són ajustats a les característiques de l'obra.
(Valoració **5** punts sobre 20)

Proposició número 2. Valoració de l'oferta de VISCOLA CONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS, S.A
La proposta aporta una bona anàlisi de l'actuació i del seu entorn. Els procediments d'execució són detallats, tècnicament coherents i, en general, justificats quant a la seva relació amb el termini d'execució..
(Valoració **14** punts sobre 20)

Proposició número 3. Valoració de l'oferta de CONSTRUCCIONES SOMIC,SL

La proposta aporta un cert reconeixement de l'actuació i del seu àmbit. Els procediments d'execució proposats són genèrics i les descripcions són detallades però poc justificades quant a la seva relació amb el termini d'execució.
(Valoració **12** punts sobre 20)

Proposició número 4. Valoració de l'oferta de GRUPMAS CONSTRUCTORS S.L.U
La proposta planteja actuacions detallades i tècnicament coherents que permeten assegurar la seva viabilitat per l'acompliment del termini d'execució proposat en tres mesos i mig, ja que fixa en primer lloc l'adquisició dels materials específics que es proposa en el projecte per tal que el seu subministrament no sigui un element que alenteixi l'execució.
(Valoració **15** punts sobre 20)

Proposició número 5. Valoració de l'oferta de TALLERS VIDAL AMILL SLU, SL
La proposta aporta una bona anàlisi de l'actuació i del seu entorn. Els procediments d'execució són detallats, tècnicament coherents i, en general, justificats quant a la seva relació amb el termini d'execució.
(Valoració **14** punts sobre 20)

En relació a la coherència i viabilitat dels diagrames de planificació, s'han analitzat les diferents ofertes valorant-ne la coherència interna que presenta el diagrama (és a dir, valorant-ne la lògica i la congruència interna derivada de les precedències proposades entre les diferents activitats de l'obra), i valorant-ne el grau de detall (si desglossa la planificació recollint totes les activitats possibles o si es queda a un nivell de detall menor de

subcapítols i d'activitats principals). Així mateix, s'ha valorat també el grau de viabilitat dels diagrames d'acord amb el termini d'execució global proposat i d'acord amb la versemblança de la durada temporal assignada a cadascuna de les activitats de l'obra.

Tenint en compte aquests aspectes, s'han analitzat i valorat les proposicions presentades al sobre núm. 2 de la manera següent:

Proposició número 1. Valoració de l'oferta de OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L

1. Coherència de les precedències dels diagrames: el diagrama aportat presenta un nivell de desglossament de tasques tan genèric que podria tractar-se de qualsevol obra.
2. Nivell de detall dels diagrames: el diagrama aportat presenta un nivell de detall nul i no coincideixen ni els capítols ni les partides del projecte
3. Viabilitat: el diagrama aportat planteja un termini gens creïble de set setmanes que no coincideix amb el termini de la memòria.

(Valoració **0** punts sobre 20)

Proposició número 2. Valoració de l'oferta de VISCOLA CONSTRUCCIONS, ÁRIDS I FORMIGONS,

1. Coherència de les precedències dels diagrames: el diagrama presenta una estructura clara amb algun salt temporal provocat per l'ordre de les partides de pavimentació i construccions
2. Nivell de detall dels diagrames: el diagrama consta d'un nivell de detall elevat amb tots els capítols i el 95% de les partides.
3. Viabilitat: el diagrama és exhaustiu i rigorós, amb planificació molt detallada, interdependències justificades i correlació clara amb el termini d'obra proposat.

(Valoració **19** punts sobre 20)

Proposició número 3. Valoració de l'oferta de CONSTRUCCIONES SOMIC,SL

1. Coherència de les precedències dels diagrames: el diagrama presenta una estructura lineal però amb buits temporals i amb actuacions que s'allarguen sense justificació i d'altres que no estan correctament previstes
2. Nivell de detall dels diagrames: el diagrama inclou tots els capítols i algunes partides
3. Viabilitat: el diagrama és bàsic amb activitats i fases identificades però amb interdependències poc definides o amb justificació insuficients de durades

(Valoració **10** punts sobre 20)

Proposició número 4. Valoració de l'oferta de GRUPMAS CONSTRUCTORS S.L.U

1. Coherència de les precedències dels diagrames: el diagrama consta d'una estructura lineal i clara amb només algun salt temporal provocat per l'ordre de les partides de pavimentació i construcció
2. Nivell de detall dels diagrames: el diagrama consta d'un nivell de detall elevat i inclou tots els capítols i el 90% de les partides
3. Viabilitat: el diagrama és exhaustiu i rigorós, amb planificació molt detallada, interdependències justificades i correlació clara amb el termini d'obra proposat

(Valoració **18** punts sobre 20)

Proposició número 5. Valoració de l'oferta de TALLERS VIDAL AMILL SLU, SL

1. Coherència de les precedències dels diagrames: el diagrama consta d'una estructura lineal i clara amb només algun salt temporal provocat per l'ordre de les partides de pavimentació i construcció però conté alguna incoherència en relació a la memòria
2. Nivell de detall dels diagrames: el diagrama consta d'un nivell de detall elevat i inclou tots els capítols i totes les partides
3. Viabilitat: el diagrama és exhaustiu i rigorós, amb planificació molt detallada, interdependències justificades i correlació clara amb el termini d'obra proposat

(Valoració **17** punts sobre 20)

D'acord amb els criteris descrits i en funció de les valoracions del contingut de cada cas, es proposa la valoració següent de les ofertes presentades:

	OUMESKUR	VISCOLA	SOMIC	GRUPMAS	VIDALAMILL
Pla d'execució que justifiqui el termini de les obres					
Idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments d'execució proposats per garantir o reduir el termini d'execució de les obres	5	14	12	15	14
Coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats, que hauran de garantir i justificar l'acompliment del termini d'obra previst o la possible reducció que es pugui proposar	0	19	10	18	17
Total	**5**	**33**	**22**	**33**	**31**

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

7. Precs, preguntes i interpel·lacions

No se'n formulen.

Un cop tractats tots els assumptes inclosos a l'ordre del dia el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretària general accidental estenc aquesta acta .

La secretària general accidental.