

DICTAMEN

PER A L'APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA RECTIFICACIÓ DE L'INVENTARI GENERAL CONSOLIDAT DELS BÉNS, DRETS I OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT DE MANRESA A DATA 31 DE DESEMBRE DE 2025

Antecedents

1. En data 31 de desembre de 2025, la Unitat de Gestió Patrimonial del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions va dur a terme la rectificació de l'Inventari General Consolidat de Béns, Drets i Obligacions d'aquest Ajuntament, amb motiu del tancament d'any.
2. En la mateixa data es va elaborar el document d'assentament de regularització entre els béns de l'Inventari i la comptabilitat de l'Ajuntament.
3. A data 31 de desembre de 2025 consta que l'Inventari està compost de 2.554 fitxes, que es troben distribuïdes en els 4 llibres següents:
 - A. Llibre de béns, drets i obligacions
 - B. Llibre del Patrimoni municipal de sòl i habitatge
 - C. Llibre del patrimoni històric-artístic
 - E. Llibre de béns revertibles
4. Conformen l'expedient, també, els documents següents:
 - Memòria de la rectificació anual de l'Inventari a 31 de desembre de 2025
 - Plànols resum de l'Inventari a 31 de desembre de 2025
5. El cap de la Unitat de Gestió Patrimonial ha emès un informe jurídic en data 17 de juny de 2026, en el qual fa constar que l'expedient de rectificació de l'Inventari i la seva tramitació, s'ajusten a dret.

Consideracions jurídiques

La rectificació de l'Inventari de Béns, Drets i Obligacions Municipals ve regulada, entre d'altres, per la normativa següent: article 222 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; l'article 86 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local; els articles 100 i següents del Decret 336/1988, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals i, supletòriament, l'article 17 i següents del RD 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de béns de les entitats locals.

Com a norma essencial, es transcriu l'article 222 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, que prescriu el següent:

222.1 Els ens locals han de portar un inventari de llurs béns, el qual ha de comprendre els béns de domini públic i els patrimonials, els drets i els valors mobiliaris.

222.2 L'inventari ha d'ésser objecte d'actualització continuada, sens perjudici de la seva rectificació i comprovació, que s'ha de fer cada any, en el primer cas, i cada cop que es renovi la corporació, en el segon.

222.3 Correspon al ple de la corporació l'aprovació, la rectificació i la comprovació de l'inventari.

D'acord amb l'anterior, l'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'aprovació de la rectificació de l'Inventari correspon al Ple de la Corporació.

Per tot això, com a regidor delegat d'Hisenda, proposo al Ple de la Corporació l'adopció del següent

ACORD

Primer.- APROVAR la rectificació de l'Inventari General Consolidat dels Béns, Drets i Obligacions de l'Ajuntament de Manresa, fet amb referència a 31 de desembre de 2025, amb motiu del tancament d'any, de conformitat amb allò que disposen els articles 222 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; l'article 86 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local; els articles 100 i següents del Decret 336/1988, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals i, supletòriament, l'article 17 i següents del RD 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de béns de les entitats locals, i que es troba conformat per un total de 2.554 fitxes, amb els valors que es desglossen a continuació:

Epígraf1	Epig2	Epig3	Descripció	Import			
I	1	a	Béns de domini públic, ús públic, parcs i jardins	16.265.096,11 €			
I	1	b	Béns de domini públic, ús públic, places i vials urbans	57.301.515,69 €			
I	1	c	Béns de domini públic ús públic, vials no urbans	2.099.949,89 €			
I	1	d	Altres béns d'ús públic	2.643.607,88 €			
I	2	a	Immobles de servei públic	111.601.646,67 €			
I	2	b	Drets reals de servei públic	828.507,47 €			
I	2	c	Mobles de servei públic	21.233.591,27 €			
I	2	d	Drets de propietat immaterial de servei públic	1.142.635,52 €			
III	1		Immobles patrimonials	64.854.045,63 €			
III	2		Drets reals patrimonials	11.926.228,54 €			
III	3		Mobles patrimonials	718.496,62 €			
III	5		Quotes, parts alíquotes i títols representatius del cap. d'empreses	60.000,00 €			
III	6		Crèdits i drets de caràcter personal patrimonial	1.757.499,58 €			
VALOR BRUT COMPTABLE EPÍGRAFS I i III				292.432.820,87 €			
Epígraf1	Epig2	Epig3	Obligacions de l'ens local	Import			
V	1		Emprèstits i deute local	- €			
V	2		Préstecs per un termini superior a un any	50.632.541,74 €			
V	4		Obligacions de caràcter personal de la corporació	- €			
TOTAL EPÍGRAFS V.1, V.2 i V.4				50.632.541,74 €			
TOTAL INVENTARI				241.800.279,13 €			
Despeses plurianuals reconegudes pel Ple (Capítol VI)	2026	2027	2028	2029	2030	2031 i +	TOTAL
	9.027.211,32 €	875.279,53 €	710.916,53 €	4.579,03 €	- €	- €	10.617.986,41 €

No obstant això, el Ple de la Corporació adoptarà l'acord que estimi més convenient.

El regidor delegat d'Hisenda,
Pere Massegú Bruguera