

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Número: 44/2025
Sessió: ordinària
Caràcter: reservat
Data: 30 de setembre de 2025
Horari: 12:06 h a 12:21 h
Lloc: Sala Bases de Manresa de la Casa Consistorial

Assistents

President

Marc Aloy Guàrdia

Tinents d'alcalde

Antoni Josep Valentí Moll
Mariona Homs Alsina
Joan Vila Marta
Montserrat Clotet Masana
Mariana Romero Salguero
Carles Garcia Estany
Pere Massegú Bruguera

Secretària general accidental

Rosa Gomà Batriu

La tinent d'alcalde Sra. Mariana Romero Salguero s'incorpora dins el punt 4.1.1 de l'Ordre del dia.

Ordre del dia

1. Aprovació acta anterior

Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària núm. 42 que va tenir lloc el dia 23 de setembre de 2025.

2. Qüestions prèvies

- 2.1 Donar compte de la resolució de l'alcalde núm. 15783, de 23 de setembre de 2025, sobre aprovar la personació d'aquesta Administració davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 14 de Barcelona en el recurs contenciós administratiu núm. 356/2025, interposat contra la resolució de la regidora delegada de Recursos Humans i Govern Obert de 18 de juliol de 2025, que estima parcialment la sol·licitud formulada pel recurrent en data 24 d'octubre de 2024, referent a subfactors de nocturnitat i festivitat. (AJT.DCP 2025000118)

- 2.2 Donar compte de la resolució de l'alcalde núm. 15785, de 23 de setembre de 2025, sobre aprovar la personació d'aquesta Administració davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 16 de Barcelona en el recurs contenciós administratiu núm. 347/2025, interposat contra la resolució de la regidora delegada de Recursos Humans i Govern Obert de 18 de juliol de 2025, que estima parcialment la sol·licitud formulada pel recurrent en data 27 de novembre de 2024, referent a subfactors de nocturnitat i festivitat. (AJT.DCP 2025000120)
- 2.3 Donar compte de la resolució de l'alcalde núm. 15786, de 23 de setembre de 2025, sobre aprovar la personació d'aquesta Administració davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Barcelona en el recurs contenciós administratiu núm. 374/2025, interposat contra la resolució de la regidora delegada de Recursos Humans i Govern Obert de 18 de juliol de 2025, que estima parcialment la sol·licitud formulada pel recurrent en data 2 de gener de 2025, referent a subfactors de nocturnitat i festivitat. (AJT.DCP 2025000121)

3. Àrea de Serveis Generals

3.1 Regidoria delegada de Seguretat Ciutadana i Protecció Civil

- 3.1.1 Aprovar, si escau, la devolució de garantia del contracte del servei de retirada de vehicles declarats fora d'ús i/o abandonats a la via pública o en instal·lacions municipals, i el seu posterior dipòsit i desballestament. (CON.EXE 2025000093)

3.2 Regidoria delegada de Recursos Humans i Govern Obert

- 3.2.1 Aprovar, si escau, la devolució de garantia del contracte del servei de medicina del treball a l'Ajuntament de Manresa. (CON.EXE 2025000096)
- 3.2.2 Aprovar, si escau, el conveni de cooperació educativa per a la realització de pràctiques acadèmiques externes curriculars en entitats col·laboradores a subscriure entre la Universitat Autònoma de Barcelona (UAB) i l'Ajuntament de Manresa. (AJT.CNV 2025000093)

4. Àrea de Territori

4.1 Regidoria delegada d'Urbanisme i Mobilitat

- 4.1.1 Aprovar, si escau, la devolució de garantia del contracte de l'obra Projecte constructiu del camí de vianants a la carretera C-1411b, entre el Pont Vell i l'accés a l'estació de Renfe al Terme Municipal de Manresa. (CON.EXE 2025000025)

4.2 Regidoria delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent

- 4.2.1 Aprovar, si escau, el modificat número 1 tècnic i contractual de l'obra "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Actuacions en calçades. Asfaltats. (CON.EXE 2025000083)

- 4.2.2 Aprovar, si escau, el plec de clàusules administratives, la memòria i l'expedient de contracte mixt "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Joan Brossa" i "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil plaça de la Música".(CON.EXP 2025000079)

5. Àrea de Desenvolupament Local

5.1 Regidoria delegada de Comerç

- 5.1.1 Aprovar, si escau, l'adjudicació del contracte subministrament, mitjançant lloguer sense opció de compra, instal·lació i manteniment de l'enllumenat de Nadal de Manresa. (CON.LIA 2025000086)

6. Àrea de Drets i Serveis a les Persones

6.1 Regidoria delegada d'Educació

- 6.1.1 Aprovar, si escau, la pròrroga del contracte d'arrendament a favor d'aquest Ajuntament, de dues porcions de finca ubicades als carrers Dos de Maig, cantonada amb Fonollar i Ramon Llull, i el carrer Ausiàs March, a l'actual societat propietària ICFE GENERAL ASSETS,SL., per a la seva destinació a pati de l'escola Valldaura. (PAT.EXE 2025000027)

6.2 Regidoria delegada d'Esport i Salut

- 6.2.1 Aprovar, si escau, la 2a pròrroga del servei de monitoratge i lloguer de carrers de piscina per desenvolupar el programa natació a l'escola. Lot 2: districte Llevant, adjudicat a la mercantil CUBE FITNESS,SL. (CON.EXE 2025000073)

7. Assumptes sobrevinguts

- 7.1 Aprovar, si escau, l'expedient de continuïtat del servei de manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa- lot 1 (sector sud-est), reservat a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció. (CON.EXE 2025000084)
- 7.2 Aprovar, si escau, l'expedient de continuïtat del servei de manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa - lot 2 (sector nord-oest). (CON.EXE 2025000085)

8. Precs, preguntes i interpel·lacions

Desenvolupament de la sessió

El president, per haver concorregut el quòrum suficient, declara constituïda la Junta de Govern Local.

1. Aprovació acta anterior

Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària núm. 42 que va tenir lloc el dia 23 de setembre de 2025.

El president obre la sessió i posa a la consideració dels membres de la Junta l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió núm. 42 que correspon a la sessió ordinària del dia 23 de setembre de 2025, i la Junta de Govern Local l'aprova per unanimitat dels 7 membres presents.

**Alguns noms i dades s'han omès en aplicació de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals*.*

2. Qüestions prèvies

2.1 Donar compte de la resolució de l'alcalde núm. 15783, de 23 de setembre de 2025, sobre aprovar la personació d'aquesta Administració davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 14 de Barcelona en el recurs contenciós administratiu núm. 356/2025, interposat contra la resolució de la regidora delegada de Recursos Humans i Govern Obert de 18 de juliol de 2025, que estima parcialment la sol·licitud formulada pel recurrent en data 24 d'octubre de 2024, referent a subfactors de nocturnitat i festivitat. (AJT.DCP 2025000118)

La secretària general accidental exposa la resolució de l'alcalde núm. 15783, de 23 de setembre de 2025, que es transcriu a continuació:

“Marc Aloy i Guàrdia, alcalde de l'Ajuntament de Manresa, en relació amb l'expedient administratiu de referència, dicto aquesta resolució que es fonamenta en els fets i fonaments de dret següents:

Antecedents de fet

1. El Jutjat Contenciós Administratiu núm. 14 de Barcelona, el dia 16 de setembre de 2025, mitjançant ofici registrat d'entrada amb el núm. E2025087155, ha comunicat la interposició del recurs contenciós administratiu núm. 356/2025 per JM.G.B. contra la resolució de la regidora delegada de Recursos Humans i Govern Obert de 18 de juliol de 2025 que estima parcialment la sol·licitud formulada pel recurrent en data 24 d'octubre de 2024, reconeixent el seu dret a percebre durant el període de vacances la mitjana anual dels subfactors de nocturnitat i festivitat, i que desestima el reconeixement del dret a percebre la mitjana corresponent al subfactor de festivitat especial durant les vacances, així com la inclusió dels tres subfactors —nocturnitat, festivitat i festivitat especial— a totes dues pagues extraordinàries.
2. El Secretari General, ha emès l'informe previst a l'article 54.3 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, que aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, així com a l'art. 3.3 d) 2n del Real Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, en el sentit que es resolgui l'aprovació de la personació i la tramesa de l'expedient administratiu a l'òrgan judicial corresponent.

Fonaments legals

1. L'article 68.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local estableix l'obligació de les entitats locals de defensar els seus béns i drets, així com l'article 227.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
2. L'article 24 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, remet a la Llei Orgànica del Poder Judicial la regulació de la representació i defensa de les Administracions públiques, i aquesta última norma estableix, en el seu article 551.3 que en el cas dels ens locals correspondrà als lletrats dels seus respectius Serveis Jurídics.
3. La personació municipal en el recurs i la tramesa de l'expedient administratiu s'haurà de notificar a totes aquelles persones que apareguin com a interessades en el procediment, en compliment de l'article 49.1 de la Llei 29/1998.

Per tot això, en ús de les facultats legalment atribuïdes per l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i 53.1.k) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,

Resolc

Primer. Aprovar la personació d'aquesta Administració davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 14 de Barcelona en qualitat de part demandada, en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en el recurs contenciós administratiu núm. 356/2025 interposat per JM.G.B. contra la resolució de la regidora delegada de Recursos Humans i Govern Obert de 18 de juliol de 2025 que estima parcialment la sol·licitud formulada pel recurrent en data 24 d'octubre de 2024, reconeixent el seu dret a percebre durant el període de vacances la mitjana anual dels subfactors de nocturnitat i festivitat, i que desestima el reconeixement del dret a percebre la mitjana corresponent al subfactor de festivitat especial durant les vacances, així com la inclusió dels tres subfactors —nocturnitat, festivitat i festivitat especial— a totes dues pagues extraordinàries.

Segon. Trametre l'expedient administratiu corresponent a la resolució impugnada al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 14 de Barcelona, tal i com preveu l'article 48.4 de la Llei 29/1998, i notificar aquest acord a totes aquelles persones que apareguin en ell com a interessades, emplaçant-les perquè puguin personar-se com a demandades en el termini de nou dies, en compliment de l'article 49.1 de la Llei 29/1998.

Tercer. Designar la lletrada en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, senyora F.V.S., directora de la defensa jurídica en el recurs contenciós administratiu de referència.

Quart. Donar compte d'aquesta resolució a la Junta de Govern Local.”

La Junta de Govern Local es dóna per assabentada.

2.2 Donar compte de la resolució de l'alcalde núm. 15785, de 23 de setembre de 2025, sobre aprovar la personació d'aquesta Administració davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 16 de Barcelona en el recurs contenciós administratiu núm. 347/2025, interposat contra la resolució de la regidora delegada de Recursos Humans i Govern Obert de 18 de juliol de 2025, que estima parcialment la sol·licitud formulada pel recurrent en data 27 de novembre de 2024, referent a subfactors de nocturnitat i festivitat. (AJT.DCP 2025000120)

La secretària general accidental exposa la resolució de l'alcalde núm. 15785, de 23 de setembre de 2025, que es transcriu a continuació:

“Marc Aloy i Guàrdia, alcalde de l'Ajuntament de Manresa, en relació amb l'expedient administratiu de referència, dicto aquesta resolució que es fonamenta en els fets i fonaments de dret següents:

Antecedents de fet

3. El Jutjat Contenciós Administratiu núm. 16 de Barcelona, el dia 16 de setembre de 2025, mitjançant ofici registrat d'entrada amb el núm. E2025087162, ha comunicat la interposició del recurs contenciós administratiu núm. 347/2025 per J.A.R. contra la resolució de la regidora delegada de Recursos Humans i Govern Obert de 18 de juliol de 2025 que estima parcialment la sol·licitud formulada pel recurrent en data 27 de novembre de 2024, reconeixent el seu dret a percebre durant el període de vacances la mitjana anual dels subfactors de nocturnitat i festivitat, i que desestima el reconeixement del dret a percebre la mitjana corresponent al subfactor de festivitat especial durant les vacances, així com la inclusió dels tres subfactors —nocturnitat, festivitat i festivitat especial— a totes dues pagues extraordinàries.
4. El Secretari General, ha emès l'informe previst a l'article 54.3 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, que aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, així com a l'art. 3.3 d) 2n del Real Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, en el sentit que es resolgui l'aprovació de la personació i la tramesa de l'expedient administratiu a l'òrgan judicial corresponent.

Fonaments legals

1. L'article 68.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local estableix l'obligació de les entitats locals de defensar els seus béns i drets, així com l'article 227.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
2. L'article 24 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, remet a la Llei Orgànica del Poder Judicial la regulació de la representació i defensa de les Administracions públiques, i aquesta última norma estableix, en el seu article 551.3 que en el cas dels ens locals correspondrà als lletrats dels seus respectius Serveis Jurídics.
3. La personació municipal en el recurs i la tramesa de l'expedient administratiu s'haurà de notificar a totes aquelles persones que apareguin com a interessades en el procediment, en compliment de l'article 49.1 de la Llei 29/1998.

Per tot això, en ús de les facultats legalment atribuïdes per l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i 53.1.k) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,

Resolc

Primer. Aprovar la personació d'aquesta Administració davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 16 de Barcelona en qualitat de part demandada, en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en el recurs contenciós administratiu núm. 347/2025 interposat per J.A.R. contra la resolució de la regidora delegada de Recursos Humans i Govern Obert de 18 de juliol de 2025 que estima parcialment la sol·licitud formulada pel recurrent en data 27 de novembre de 2024, reconeixent el seu dret a percebre durant el període de vacances la mitjana anual dels subfactors de nocturnitat i festivitat, i que desestima el reconeixement del dret a percebre la mitjana corresponent al subfactor de festivitat especial durant les vacances, així com la inclusió dels tres subfactors —nocturnitat, festivitat i festivitat especial— a totes dues pagues extraordinàries.

Segon. Trametre l'expedient administratiu corresponent a la resolució impugnada al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 16 de Barcelona, tal i com preveu l'article 48.4 de la Llei 29/1998, i notificar aquest acord a totes aquelles persones que apareguin en ell com a interessades, emplaçant-les perquè puguin personar-se com a demandades en el termini de nou dies, en compliment de l'article 49.1 de la Llei 29/1998.

Tercer. Designar la lletrada en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, senyora F.V.S., directora de la defensa jurídica en el recurs contenciós administratiu de referència.

Quart. Donar compte d'aquesta resolució a la Junta de Govern Local.”

La Junta de Govern Local es dóna per assabentada.

2.3 Donar compte de la resolució de l'alcalde núm. 15786, de 23 de setembre de 2025, sobre aprovar la personació d'aquesta Administració davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Barcelona en el recurs contenciós administratiu núm. 374/2025, interposat contra la resolució de la regidora delegada de Recursos Humans i Govern Obert de 18 de juliol de 2025, que estima parcialment la sol·licitud formulada pel recurrent en data 2 de gener de 2025, referent a subfactors de nocturnitat i festivitat. (AJT.DCP 2025000121)

La secretària general accidental exposa la resolució de l'alcalde núm. 15786, de 23 de setembre de 2025, que es transcriu a continuació:

“Marc Aloy i Guàrdia, alcalde de l'Ajuntament de Manresa, en relació amb l'expedient administratiu de referència, dicto aquesta resolució que es fonamenta en els fets i fonaments de dret següents:

Antecedents de fet

1. El Jutjat Contenciós Administratiu núm. 02 de Barcelona, el dia 17 de setembre de 2025, mitjançant ofici registrat d'entrada amb el núm. E2025087619, ha comunicat la interposició del recurs contenciós administratiu núm. 374/2025 per E.A.F. contra la resolució de la regidora delegada de Recursos Humans i Govern Obert de 18 de juliol de 2025 que estima parcialment la sol·licitud formulada pel recurrent en data 2 de gener de 2025,

reconeixent el seu dret a percebre durant el període de vacances la mitjana anual dels subfactors de nocturnitat i festivitat, i que desestima el reconeixement del dret a percebre la mitjana corresponent al subfactor de festivitat especial durant les vacances, així com la inclusió dels tres subfactors —nocturnitat, festivitat i festivitat especial— a totes dues pagues extraordinàries.

2. El Secretari General, ha emès l'informe previst a l'article 54.3 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, que aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, així com a l'art. 3.3 d) 2n del Real Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, en el sentit que es resolgui l'aprovació de la personació i la tramesa de l'expedient administratiu a l'òrgan judicial corresponent.

Fonaments legals

1. L'article 68.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local estableix l'obligació de les entitats locals de defensar els seus béns i drets, així com l'article 227.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
2. L'article 24 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, remet a la Llei Orgànica del Poder Judicial la regulació de la representació i defensa de les Administracions públiques, i aquesta última norma estableix, en el seu article 55.3 que en el cas dels ens locals correspondrà als lletrats dels seus respectius Serveis Jurídics.
3. La personació municipal en el recurs i la tramesa de l'expedient administratiu s'haurà de notificar a totes aquelles persones que apareguin com a interessades en el procediment, en compliment de l'article 49.1 de la Llei 29/1998.

Per tot això, en ús de les facultats legalment atribuïdes per l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i 53.1.k) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,

Resolc

Primer. Aprovar la personació d'aquesta Administració davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 02 de Barcelona en qualitat de part demandada, en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en el recurs contenciós administratiu núm. 374/2025 interposat per E.A.F. contra la resolució de la regidora delegada de Recursos Humans i Govern Obert de 18 de juliol de 2025 que estima parcialment la sol·licitud formulada pel recurrent en data 2 de gener de 2025, reconeixent el seu dret a percebre durant el període de vacances la mitjana anual dels subfactors de nocturnitat i festivitat, i que desestima el reconeixement del dret a percebre la mitjana corresponent al subfactor de festivitat especial durant les vacances, així com la inclusió dels tres subfactors —nocturnitat, festivitat i festivitat especial— a totes dues pagues extraordinàries.

Segon. Trametre l'expedient administratiu corresponent a la resolució impugnada al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 02 de Barcelona, tal i com preveu l'article 48.4 de la Llei 29/1998, i notificar aquest acord a totes aquelles persones que apareguin en ell com a interessades, emplaçant-les perquè puguin personar-se com a demandades en el termini de nou dies, en compliment de l'article 49.1 de la Llei 29/1998.

Tercer. Designar la lletrada en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, senyora F.V.S., directora de la defensa jurídica en el recurs contenciós administratiu de referència.

Quart. Donar compte d'aquesta resolució a la Junta de Govern Local.”

La Junta de Govern Local es dóna per assabentada.

3. Àrea de Serveis Generals

3.1 Regidoria delegada de Seguretat Ciutadana i Protecció Civil

3.1.1 Aprovar, si escau, la devolució de garantia del contracte del servei de retirada de vehicles declarats fora d'ús i/o abandonats a la via pública o en instal·lacions municipals, i el seu posterior dipòsit i desballestament. (CON.EXE 2025000093)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals Sr. Antoni Josep Valentí Moll exposa el dictamen de 24 de setembre de 2025, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en la sessió del dia 23 de febrer de 2021, va adjudicar el contracte del **servei de retirada de vehicles declarats fora d'ús i/o abandonats a la via pública o en instal·lacions municipals i el seu posterior dipòsit i desballestament**, a favor de la mercantil DESGUACES DEL BAGES, SL, amb CIF B-59.837.609.
El contracte es va formalitzar el dia 22 de març de 2021, amb una durada inicial de dos (2) anys, a partir del dia 1 d'abril de 2021 i prorrogable per dues anualitats.
2. DESGUACES DEL BAGES, SL va constituir la garantia definitiva del contracte, en data 17 de febrer de 2021, per un import de 1.000 €.
3. La Junta de Govern Local, en la sessió del dia 17 de gener de 2023, va prorrogar el contracte pel període comprès entre l'1 d'abril de 2023 i el 31 de març de 2025.
4. Finalitzada la vigència del contracte, la cap de Secció jurídic administrativa de Seguretat Ciutadana, Emergències i Protecció Civil, en data 23 de setembre de 2025, contrastat el compliment de l'objecte i essent satisfactori, ha informat favorablement la devolució de la garantia dipositada.
5. En data 24 de setembre de 2025, la cap de Secció de Contractació, Patrimoni i Programa d'Inversions ha emès un informe en què conclou que, havent finalitzat el servei amb conformitat, s'escau retornar la garantia definitiva del contracte.

Consideracions legals

Primera. Devolució de la garantia definitiva del contracte. L'article 111 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP en endavant), preveu que la garantia definitiva dels contractes, constituïda per assegurar el seu compliment, serà retornada un cop acabat el període de garantia, sempre que no existeixin responsabilitats imputables al contractista.

Segona. Òrgan municipal competent. L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord és l'alcalde president de la corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional 2a de la LCSP.

Tanmateix, mitjançant resolució d'alcaldia número 11.376 de data 23 de juny de 2023, publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 27 de juny de 2023, l'exercici d'aquesta competència ha estat delegat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat de Seguretat Ciutadana i Protecció Civil, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Tornar a la mercantil DESGUACES DEL BAGES, SL, titular del CIF B-59.837.609, amb domicili al C. Serrat del Carrera, s/n – 08272 de Sant Fruitós de Bages, l'import de **1.000€**, que correspon a la garantia definitiva constituïda per respondre del compliment del **servei de retirada de vehicles declarats fora d'ús i/o abandonats a la via pública o en instal·lacions municipals i el seu posterior dipòsit i desballestament**, que l'Ajuntament de Manresa li va adjudicar en data 23 de febrer de 2021, amb fonament al compliment contractual.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3.2 Regidoria delegada de Recursos Humans i Govern Obert

3.2.1 **Aprovar, si escau, la devolució de garantia del contracte del servei de medicina del treball a l'Ajuntament de Manresa. (CON.EXE 2025000096)**

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals Sra. Montserrat Clotet Masana exposa el dictamen de 22 de setembre de 2025, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió d'11 de maig de 2021, va adjudicar el contracte del *servei de medicina del treball a l'Ajuntament de Manresa*, a favor de la proposició presentada per l'entitat mercantil ASPY PREVENCIÓN, SLU, (CIF B-98.844.574) i correu electrònic vàlid perquè l'Ajuntament efectuï les notificacions mcampinsperez@aspyprevencion.com, per una despesa anual màxima de 38.590,50 euros, IVA no inclòs.
2. La clàusula 28a del plec de clàusules administratives fa referència a la garantia definitiva del contracte i estableix que aquesta es podrà constituir mitjançant retenció en el preu, practicada sobre la primera factura del contracte o posteriors, en el moment de la seva aprovació.
3. ASPY PREVENCIÓN, SLU va sol·licitar la constitució de la garantia, per la via de la retenció practicada sobre les factures.
4. L'import de la garantia definitiva d'aquest contracte era de 3.859,05€ (corresponent al 5% del preu adjudicat).
5. Els serveis tècnics van conformar les següents factures presentades per ASPY PREVENCIÓN, SLU:

- a. Amb un import de 461,01€ IVA inclòs - 1a factura, període d'01/07/2021 a 31/07/2021 - (registre d'entrada de factures número 7690 /17.08.2021).
 - b. Amb un import de 461,01 € IVA inclòs - 2a factura, període d'01/08/2021 a 31/08/2021 - (registre d'entrada de factures número 8804 /22.09.2021).
 - c. Amb un import de 461,01 € IVA inclòs - 3a factura, període d'01/09/2021 a 30/09/2021 - (registre d'entrada de factures número 10944 /19.11.2021).
 - d. Amb un import de 461,01 € IVA inclòs - 4a factura, període d'01/10/2021 a 31/10/2021 - (registre d'entrada de factures número 10943 /19.11.2021).
 - e. Amb un import de 461,01€ IVA inclòs - 5a factura, període d'01/11/2021 a 30/11/2021 - (registre d'entrada de factures número 522 /11.01.2022).
 - f. Amb un import de 461,01 € IVA inclòs - 6a factura, període d'01/12/2021 a 31/12/2021 - (registre d'entrada de factures número 1061 /09.02.2022).
 - g. Amb un import de 461,01 € IVA inclòs - 7a factura, període d'01/01/2022 a 31/01/2022 - (registre d'entrada de factures número 740 /01.02.2022).
 - h. Amb un import de 461,01 € IVA inclòs - 8a factura, període d'01/02/2022 a 28/02/2022 - (registre d'entrada de factures número 1530/ /02.03.2022).
 - i. Amb un import de 461,01 € IVA inclòs - 9a factura, període d'01/03/2022 a 31/03/2022 - (registre d'entrada de factures número 2602 /12.04.2022).
6. Per les resolucions del regidor delegat d'Hisenda, es van retenir de les factures indicades en el fet anterior el 100% de la garantia definitiva, resultant un import total retingut de 3.859,05€:
1. Número 17024/2021 del dia 27 de setembre de 2021
 2. Número 18711/2021 del dia 21 d'octubre de 2021
 3. Número 21360/2021 del dia 3 de desembre de 2021
 4. Número 3134/2022 del dia 7 de març de 2022
 5. Número 4321/2022 del dia 25 de març de 2022
 6. Número 3947/2022 del dia 18 de març de 2022
 7. Número 5074/2022 del dia 8 d'abril de 2022
 8. Número 5508/2022 del dia 21 d'abril de 2022
7. Finalitzada la vigència del contracte, la cap de Servei d'Organització i Recursos Humans., en data 11 d'agost de 2025, contrastat el compliment de l'objecte i essent satisfactori, ha informat favorablement la devolució de la garantia dipositada.
8. El TAG del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions, ha emès un informe en què conclou que la devolució de la garantia definitiva constituïda per la via de la retenció del preu, en el contracte del servei de medicina del treball a l'Ajuntament de Manresa, adjudicat a l'entitat ASPY PREVENCIÓN, SLU, titular del CIF B-98.844.574, s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

1. Devolució de la garantia definitiva del contracte. L'article 111 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), preveu que la garantia definitiva dels contractes, constituïda per assegurar el seu compliment, serà retornada un cop acabat el període de garantia, sempre que no existeixin responsabilitats imputables al contractista.

2. Òrgan competent. Per raó de la quantia del contracte i de conformitat amb el que estableix la disposició addicional 2a de l' LCSP, l'òrgan competent per aprovar la devolució de la garantia és l'alcalde president.

Tanmateix, mitjançant resolució de l'alcalde president núm. 11.376 de data 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 27 de juny de 2023, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidora delegada de Recursos Humans i Govern Obert, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

ACORD

Tornar a l'entitat mercantil ASPY PREVENCIÓN, SLU, titular del CIF B-98.844.574, l'import de 3.859,05€, corresponent a la garantia definitiva del contracte del *servei de medicina del treball a l'Ajuntament de Manresa*, un cop acabada la seva vigència i garantit el compliment per part de l'adjudicatària.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3.2.2 Aprovar, si escau, el conveni de cooperació educativa per a la realització de pràctiques acadèmiques externes curriculars en entitats col·laboradores a subscriure entre la Universitat Autònoma de Barcelona (UAB) i l'Ajuntament de Manresa. (AJT.CNV 2025000093)

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals Sra. Montserrat Clotet Masana exposa el dictamen de 19 de setembre de 2025, que es transcriu a continuació:

“Fets

1. Les pràctiques acadèmiques constitueixen una activitat formativa que permet aplicar i complementar els coneixements adquirits durant els períodes de formació acadèmica, afavorint el desenvolupament de competències tècniques, metodològiques i personals, apropant l'alumnat a la realitat professional i facilitant la seva futura inserció en el mercat laboral.
2. Atès que el M.A.D.B., estudiant del Grau oficial de Geografia, Medi Ambient i Planificació Territorial, de la Facultat de Filosofia i Lletres de la Universitat Autònoma de Barcelona (UAB), té interès en realitzar les seves pràctiques acadèmiques a l'Ajuntament de Manresa, cal formalitzar el conveni específic de cooperació educativa.

Fonaments de dret

1. Segons estableix l'article 108 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les Administracions Públiques de Catalunya, s'entén per conveni de col·laboració tot acord subjecte al dret públic del qual es deriven obligacions jurídiques directes de les parts.

Així mateix, l'article 47 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, defineix els convenis com els acords amb efectes jurídics adoptats per les administracions públiques, els organismes públics i entitats de dret públic vinculats o dependents o de les universitats públiques entre sí o amb subjectes de dret privat per

una finalitat comuna. El present conveni es troba recollit en el punt a) de l'esmentat article, "convenis interadministratius signats entre dues o més Administracions Públiques".

2. En aplicació de l'article 49 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, els convenis hauran d'incloure, com a mínim, les següents matèries:
 - Subjectes que subscriuen el conveni i la capacitat jurídica amb que actua cada part.
 - La competència en la qual es fonamenta l'actuació de l'Administració Pública, dels organismes públics i les entitats de dret públic vinculades o dependents d'ella o de les universitats.
 - Objecte del conveni i actuacions a realitzar per cada subjecte per al seu compliment, indicant en el seu cas, la titularitat dels resultats obtinguts.
 - Obligacions i compromisos econòmics assumits per cadascuna de les parts, si n'hi hagués, indicant la seva distribució temporal per anualitats i la seva imputació concreta al pressupost corresponent, d'acord amb el previst en la legislació pressupostària.
 - Conseqüències aplicables en cas d'incompliment de les obligacions i compromisos assumits per cadascuna de les parts i en el seu cas, els criteris per determinar la possible indemnització per l'incompliment.
 - Mecanismes de seguiment, vigilància i control de l'execució del conveni i dels compromisos adquirits pels signants. Aquest mecanisme resoldrà els problemes d'interpretació i compliment que puguin plantejar-se respecte als convenis.
 - El règim de modificació del conveni. A manca de regulació expressa, la modificació del contingut del conveni requerirà acord per unanimitat dels signants.
 - Termini de vigència del conveni.
3. Altra normativa aplicable: el Reial decret 592/2014, d'11 de juliol, pel qual es regulen les pràctiques acadèmiques externes dels estudiants universitaris; el Reial decret 1791/2010, de 30 de desembre, pel qual s'aprova l'Estatut de l'Estudiant Universitari; el Reial decret legislatiu 8/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei general de la Seguretat Social, i les seves posteriors modificacions; la normativa de practiques acadèmiques externes, aprobada pel Consell de Govern de la UAB el 10 de desembre de 2014.
4. La tècnica d'administració general del Servei d'Organització i Recursos Humans va emetre un informe favorable sobre l'aprovació del conveni.
5. L'òrgan municipal competent per a l'aprovació d'aquest conveni és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació conferida per la resolució d'alcaldia núm. 11376, de 23 de juny de 2023, publicada al BOPB de 27 de juny de 2023.

És per això que la quarta tinent d'alcalde, regidora delegada de Recursos Humans i Govern Obert, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS

Primer. Aprovar el text del conveni de cooperació educativa per a la realització de pràctiques acadèmiques externes curriculars en entitats col·laboradores a subscriure entre la Universitat Autònoma de Barcelona (UAB) i l'Ajuntament de Manresa per a la realització de pràctiques acadèmiques externes de l'estudiant MA.D.B., el contingut del qual s'adjunta com a annex a aquest dictamen.

Segon. Aprovar la signatura del conveni de cooperació educativa per a la realització de pràctiques acadèmiques externes curriculars en entitats col·laboradores a subscriure entre la Universitat Autònoma de Barcelona (UAB) i l'Ajuntament de Manresa per a la realització de pràctiques acadèmiques externes de l'estudiant MA.D.B..

Tercer. Facultar l'alcalde president de l'Ajuntament de Manresa per a la signatura del conveni."



CONVENI ESPECÍFIC DE COOPERACIÓ EDUCATIVA PER A LA REALITZACIÓ DE PRÀCTIQUES ACADÈMIQUES EXTERNES (CURRICULARS) EN ENTITATS COL·LABORADORES

Margarita Freixas Alás, com a degana de la Facultat de Filosofia i Lletres, en nom i representació de la Universitat Autònoma de Barcelona, amb NIF Q0818002H, amb domicili a Campus universitari, s/n, 08193 Bellaterra (Cerdanyola del Vallès), per autorització del rector segons la resolució de 7 d'abril de 2022.

Marc Aloy Guàrdia com a **alcalde**, en nom i representació de l'**Ajuntament de Manresa**, domiciliat a Pl. Major 1, 08241 de Manresa, amb NIF P0811200E.

Miguel Angel Duro Borilo, amb DNI xxx número de la Seguretat Social xxxx estudiant del Grau oficial de Geografia, Medi Ambient i Planificació Territorial, de la Facultat de Filosofia i Lletres, amb domicili a xxx.

Les parts reconeixen que tenen les condicions necessàries per a la signatura d'aquest conveni d'acord amb la normativa següent:

- El Reial decret 592/2014, d'11 de juliol, pel qual es regulen les pràctiques acadèmiques externes dels estudiants universitaris.
- L'Estatut de l'estudiant universitari, aprovat per Reial decret 1791/2010 de 30 de desembre.
- La normativa de pràctiques acadèmiques externes, aprovada pel Consell de Govern de la UAB el 10 de desembre de 2014.

I, en conseqüència, formalitzen aquest conveni conforme als **ACORDS** següents:

1. Condicions de les pràctiques			
Assignatura: Pràctiques professionals		Codi: 106923	Nombre de crèdits: 12
Total d'hores: 290	Data d'inici: 13/10/2025	Data de finalització: 31/01/2026	
Dies setmana: Dilluns, dimecres	Horari: De 8 a 15 h	Total hores dia: 7	
Lloc: Ajuntament de Manresa. Les hores restants, es faran de manera no presencial			
Departament/Àrea/Servei on es duran a terme: Servei d'Urbanisme, Secció de Planejament i Habitatge de l'Ajuntament de Manresa.			

2. Projecte formatiu de l'estada de pràctiques			
Motivació i objectiu de l'estada de pràctiques:	L'objectiu és que l'alumne aprengui el funcionament d'una administració pública i pugui veure projectes relacionats amb el seus estudis acadèmics		
Tasques i funcions:	- Desenvolupament de projectes de foment de la biodiversitat - Desenvolupament de projectes de turisme de natura - Desenvolupament de projectes de planejament urbanístic i habitatge - Tasques de difusió de projectes de l'Anella Verda - Seguiment de projectes en curs		
Forma prevista de seguiment per part del tutor de l'entitat col·laboradora:	Seguiment periòdic amb la persona assignada com a tutora. Supervisió de les tasques realitzades.		
Competències que ha d'adquirir l'estudiant durant l'estada de pràctiques:			
Competències bàsiques	Desenvolupament del pensament i del raonament crític	SI ☒	NO ☐
	Comunicació efectiva	SI ☒	NO ☐
	Desenvolupament d'estratègies d'aprenentatge autònom	SI ☒	NO ☐
	Respecte per la diversitat i la pluralitat d'idees, de persones i de situacions	SI ☒	NO ☐
	Generació de propostes innovadores i competitives en la recerca i en l'activitat professional	SI ☒	NO ☐
Competències genèriques i/o específiques (2):	• Analitzar i interpretar de manera sistèmica elements ambientals, demogràfics, urbans i paisatgístics. • Elaborar propostes d'acció i intervenció en el territori que abordin problemes sociodemogràfics i ambientals. • Introduir els aspectes teòrics i aplicats de les principals polítiques territorials, ambientals i urbanes en la pràctica professional. • Que els estudiants puguin transmetre informació, idees, problemes i solucions a un públic tant especialitzat com no especialitzat. • Que els estudiants sàpiguen aplicar els coneixements propis a la seva feina o vocació d'una manera professional i tinguin les competències que se solen demostrar per mitjà de l'elaboració i la defensa d'arguments i la resolució de problemes dins de la seva àrea d'estudi. • Treballar de manera cooperativa en equips multidisciplinaris. • Utilitzar el llenguatge científic i professional propi de les ciències socials.		

(2) Les competències establertes per la Universitat per a cada un dels estudis es troben a la pàgina web de la UAB (dins de cada titulació, a la pestanya Pla d'estudis > Competències).

3. Tutor de l'entitat col·laboradora

L'entitat col·laboradora designa com a persona tutora de les pràctiques el/la Sr./Sra. **Alba Alsina Serra**, en qualitat de **tècnica de l'Anella Verda** i queda nomenada persona tutora de pràctiques externes de la UAB. Les seves obligacions són fixar el pla de treball de l'estudiant, vetllar per la seva formació, informar-lo de la normativa d'interès, especialment la de seguretat i riscos laborals, fer el seguiment de l'estada i avaluar la seva activitat de conformitat amb la normativa de pràctiques acadèmiques externes de la UAB.

Igualment, serà la persona encarregada de comunicar de forma immediata a la Universitat Autònoma de Barcelona dels dies d'absència programada de l'estudiant així com els dies que no hagi pogut assistir a la realització de les pràctiques amb motiu de la seva baixa de conformitat amb el què disposa la disposició 52a del Text refós de la Llei General de la Seguretat Social, introduïda pel Reial Decret Llei 2/2023, de 16 de març, de mesures urgents per a l'ampliació de drets dels pensionistes, la reducció de la bretxa de gènere i l'establiment d'un nou marc de sostenibilitat del sistema públic de pensions.

4. Tutor acadèmic

La Universitat Autònoma de Barcelona designa com a persona tutora de les pràctiques la Sra. **Anna Subirats Ribas**, en qualitat de professorat de la titulació.

5. Informes

Un cop finalitzades les estades de pràctiques, l'estudiant i la persona tutora de l'entitat col·laboradora han d'elaborar un informe final i un informe d'avaluació i presentar-lo en el termini màxim de 15 dies, segons el model establert per la Universitat al web

<http://www.uab.cat/web/estudiar/grau/informacio-academica/practiques-externes-1345662180331.html>

6. Inexistència de relació laboral

La realització de les pràctiques no comporta cap relació laboral ni funcional ni implica prestació de serveis per part de l'estudiant. Les pràctiques previstes en aquest conveni tenen una naturalesa estrictament acadèmica.

7. Cotització a la Seguretat Social

En compliment del què disposa la disposició 52a del Text refós de la Llei General de la Seguretat Social, introduïda pel Reial Decret Llei 2/2023, de 16 de març, de mesures urgents per a l'ampliació de drets dels pensionistes, la reducció de la bretxa de gènere i l'establiment d'un nou marc de sostenibilitat del sistema públic de pensions, de conformitat amb la modificació efectuada per l'article 212 del Reial Decret Llei 5/2023, de 28 de juny, a partir de l'1 de gener de 2024, la Universitat assumirà el cost i la gestió de donar d'alta al sistema de seguretat social als i les estudiants que desenvolupin les pràctiques acadèmiques curriculars no remunerades a l'empara d'aquest conveni.

8. Dades de caràcter personal

Les parts es comprometen a tractar les dades personals a les quals tinguin accés amb motiu del desenvolupament del projecte formatiu objecte d'aquest document de conformitat amb el que disposa el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades (RGPD), en compliment dels principis del tractament i la seva licitud, i garantint l'exercici dels drets que l'RGPD reconeix a les persones titulars de les dades.

Així mateix, les parts han d'aplicar les mesures tècniques i organitzatives necessàries per garantir la seguretat de les dades, especialment la seva confidencialitat i integritat, i evitar-ne l'alteració, la pèrdua o els tractaments o l'accés no autoritzats.

9. Rescissió del conveni

En qualsevol moment, si concorren causes que així ho recomanin, es pot rescindir el conveni per iniciativa de qualsevol de les parts.

10. Resolució de conflictes

Qualsevol controvèrsia que pugui sorgir de l'aplicació, la interpretació o l'execució del conveni s'ha de resoldre de mutu acord entre les parts. Si això no és possible, les parts renunciïn al seu propi fur i se sotmeten al jutjat i tribunals de la ciutat de Barcelona.

Amb la signatura d'aquest document tant l'estudiant participant en el programa de pràctiques com l'entitat col·laboradora accepten les condicions recollides en aquest document i manifesten que coneixen la normativa aplicable, així com els seus drets i les seves obligacions.

I com a prova de conformitat, les parts signen el present conveni en tres exemplars, en el lloc i la data esmentats més avall.

Per la Universitat Autònoma de Barcelona
La Degana
(signatura)

L'estudiant
(signatura)

Per l'entitat col·laboradora
(signatura)

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4. Àrea de Territori

4.1 Regidoria delegada d'Urbanisme i Mobilitat

4.1.1 Aprovar, si escau, la devolució de garantia del contracte de l'obra Projecte constructiu del camí de vianants a la carretera C-1411b, entre el Pont Vell i l'accés a l'estació de Renfe al Terme Municipal de Manresa. (CON.EXE 2025000025)

En aquest punt s'incorpora la tinent d'alcalde Sra. Mariana Romero Salguero

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sr. Carles Garcia Estany exposa el dictamen de 18 de setembre de 2025, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

1. La Junta de Govern Local en sessió del dia 20 de gener de 2015, va adjudicar el contracte de l'obra Projecte constructiu del Camí de vianants a la carretera C-1411b, entre el Pont Vell i l'accés a l'estació de Renfe al T.M. de Manresa, a favor de l'entitat mercantil 1953 Grup Soler Constructora, SL (NIF B-61.735.452), amb domicili al carrer Onze de Setembre, 10-A – Polígon Industrial Plans de la Sala, 08650 de Sallent, per un import de 240.737,01€, IVA no inclòs.
2. El contracte es va formalitzar el 10 de febrer de 2015 amb un termini de garantia de l'obra de sis (6) anys.
3. El 20 de gener de 2015, 1953 Grup Soler Constructora, SL (NIF B-61.735.452), va constituir la garantia definitiva del contracte per un import de 12.036,85€, mitjançant aval del Banco de Sabadell, S.A.
4. L'obra va ser rebuda el 30 de març de 2016, començant el període de garantia de 6 anys.
5. El Jutjat mercantil número 2 de Barcelona, mitjançant interlocutòria del dia 15 de gener de 2021, va declarar a la societat 1953 Grup Soler Constructora, SL, en situació de concurs voluntari. També quedava el deutor intervingut en les seves facultats d'administració i disposició del seu patrimoni.

S'ha designat administrador concursal a la societat Perna Bertran y Asociados, SLP.

6. El tècnic de la Secció de Projectes Urbans ha emès un informe, segons el qual es pot retornar la garantia dipositada.
7. El TAG del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions ha emès un informe el dia 18 de setembre de 2025, segons el qual la devolució de la garantia dipositada, s'ajusta a dret.

Consideracions legals

1. Devolució de la garantia definitiva del contracte. L'article 90, apartat primer, de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, preveu que la garantia no serà retornada fins que s'hagi acabat el termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte en qüestió

Aquest compliment adequat queda acreditat a la vista de l'informe del tècnic de la Secció de Projectes Urbans.

Tenint en compte la situació concursal de la societat 1953 Grup Soler Constructora, SL, es retornarà l'aval a la societat administradora Perna Bertran y Asociados, SLP.

2. Òrgan competent. D'acord amb la disposició addicional 2a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'òrgan competent per aprovar l'expedient de devolució de garantia és l'alcalde, en la seva condició d'òrgan de contractació.

Tanmateix, mitjançant la resolució d'alcaldia núm. 11.376, de 23 de juny de 2023, publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 27 de juny de 2023, aquesta competència es va delegar a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. Tornar a l'administrador concursal Perna Bertran y Asociados, SLP (B66348830), l'aval d'import 12.036,85 euros, que en el seu dia va dipositar l'entitat mercantil 1953 Grup Soler Constructora, SL, (NIF B61735452), com a garantia de l'obra Projecte constructiu del Camí de vianants a la carretera C-1411b, entre el Pont Vell i l'accés a l'estació de Renfe al T.M. de Manresa, vist l'informe favorable que consta a l'expedient de contractació.

SEGON. Comunicar el present acord a l'entitat mercantil Banco de Sabadell, S.A. (NIF A-08000143), a efectes del seu coneixement."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4.2 Regidoria delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent

4.2.1 Aprovar, si escau, el modificat número 1 tècnic i contractual de l'obra "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Actuacions en calçades. Asfaltats. (CON.EXE 2025000083)

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sra. Mariana Romero Salguero exposa el dictamen de 17 de setembre de 2025, que es transcriu a continuació:

"Antecedents

1. L'alcalde president, mitjançant resolució de 23 de juliol de 2025, va adjudicar el contracte de l'obra "**Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Actuacions en calçades. Asfaltats**", a favor de la proposició presentada per l'entitat mercantil SORIGUÉ, SAU (CIF A-25.007.832), amb domicili al carrer Alcalde Pujol núm. 4 de Lleida-25006, per un import de 205.359,99 € IVA no inclòs, i 248.485,59€ IVA inclòs.

2. La direcció de l'obra, amb la conformitat de la mercantil SORIGUÉ, SAU, ha redactat el modificat número 1 tècnic i contractual de l'obra "*Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Actuacions en calçades. Asfaltats*", en què es recullen les circumstàncies que han sorgit durant l'execució de l'obra.

Bàsicament la modificació comporta una ampliació de partides per un import de + 75.847,60 €, IVA inclòs.

3. El TAG del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions ha emès un informe en què conclou que el modificat número 1 tècnic i contractual de l'obra "*Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Actuacions en calçades. Asfaltats*", s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

1. Règim jurídic aplicable a la modificació dels contractes. L'article 205 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP en endavant), preveu tres casos habilitants de modificació contractual no prevista al plec de clàusules administratives. Un d'ells és el següent:

- a) Quan esdevingui necessari afegir obres, subministraments o serveis addicionals als inicialment contractats, sempre que es donin els dos requisits següents:

1r Que el canvi de contractista no sigui possible per raons de tipus econòmic o tècnic, per exemple que obligui l'òrgan de contractació a adquirir obres, serveis o subministraments amb característiques tècniques diferents dels inicialment contractats, quan aquestes diferències donin lloc a incompatibilitats o a dificultats tècniques d'ús o de manteniment que siguin desproporcionades; i, així mateix, que el canvi de contractista generi inconvenients significatius o un augment substancial de costos per a l'òrgan de contractació.

En cap cas no es considera un inconvenient significatiu la necessitat de formalitzar una nova licitació per permetre el canvi de contractista.

2n Que la modificació del contracte impliqui una alteració en la seva quantia que no excedeixi, aïlladament o conjuntament amb altres modificacions acordades de conformitat amb aquest article, el 50 per cent del seu preu inicial, IVA exclòs.

2. Objecte de la modificació de l'obra "*Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Actuacions en calçades. Asfaltats*".

En el transcurs de les obres s'ha constatat la necessitat de preveure obres addicionals a les inicialment contractades per tal de resoldre els greus dèficits de la pavimentació que s'han detectat en tres nous carrers.

El modificat planteja preveure tres nous àmbits d'actuació, d'acord amb la documentació gràfica que s'annexa en el document. Així, es proposa resoldre els dèficits de la pavimentació en els àmbits següents:

	àmbit [m²]
01 FRA JACINT COMA I GALÍ	1.999,03
02 PAU CASALS	672,55
03 SANSA	368,08
	3.039,66

3. Encaix de la modificació en els requisits previstos a la legislació de contractes. Segons la proposta de modificació que consta a l'expedient CONEXE2025000083, durant l'execució de les obres han aparegut diferents circumstàncies que fan necessari el tràmit del present modificat no previst al plec de clàusules administratives de la licitació (article 205 LCSP).

Per a l'execució d'aquestes obres no és possible el canvi de contractista per les característiques pròpies de les actuacions, que suposen la mobilització de maquinària pesada específica, el trasllat de la qual comporta una despesa econòmica molt important. El canvi de contractista comportaria, doncs, un increment substancial de les despeses a assumir per l'òrgan de contractació.

La modificació del contracte d'acord amb les característiques que es plantegen, no assoleix el 50 per cent del seu preu inicial (IVA exclòs).

4. Informes i dictàmens preceptius. De conformitat amb la disposició addicional tercera, apartat vuitè, de l'LCSP, i l'article 114, paràgraf tercer, del Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, aprovat per Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, amb caràcter previ a l'adopció de l'acord de modificació del contracte, serà preceptiva l'emissió d'informe per part del secretari i la interventora de la corporació.
5. Reajustament de garanties. D'acord amb l'article 109.3 de l'LCSP, cal reajustar la garantia definitiva del contracte.
6. Òrgan competent. L'òrgan municipal competent per a l'aprovació de la modificació del contracte és l'alcalde president, de conformitat amb el que estableix la disposició addicional 2a de l'LCSP.

Tanmateix, per resolució de l'alcalde número 11376, de 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 27 de juny de 2023, aquesta competència es va delegar a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidora delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. Aprovar el modificat número 1 tècnic i contractual de l'obra "*Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Actuacions en calçades. Asfaltats*".

SEGON. Modificar el contracte l'obra "*Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Actuacions en calçades. Asfaltats*", adjudicat a l'entitat mercantil SORIGUÉ, SAU (CIF A-25.007.832), per resolució de l'Alcalde President de l'Ajuntament de Manresa de 23 de juliol de 2025, en el sentit d'ampliar les partides, amb un augment de l'import adjudicat de 75.847,60€, IVA inclòs, d'acord amb el primer expedient de modificació tècnica que s'aprova al punt primer d'aquest acord.

Amb aquesta modificació, l'import adjudicat queda en 268.043,96€, IVA no inclòs (324.333,19 € amb IVA).

La modificació s'imputarà a l'aplicació pressupostària número 25 1533 61901 del pressupost municipal vigent.

TERCER. Requerir l'entitat mercantil SORIGUÉ, SAU (CIF A-25.007.832), perquè en el termini de quinze dies naturals, comptats des de la data de recepció de la notificació d'aquest acord, dipositi davant de l'Ajuntament de Manresa la quantitat corresponent al reajustament de la garantia definitiva, per un import de 3.134,20 euros.

Els mecanismes admesos per poder dipositar el reajustament davant de la Tresoreria de l'Ajuntament (93 878 23 31) seran els següents:

- a) En xec bancari o ingrés al compte corrent municipal de Caixabank ES44 2100 0017 5202 0083 1686.
- b) Mitjançant aval prestat per qualsevol banc, caixa d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, amb estricta compliment de les condicions i requisits disposats reglamentàriament.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució celebrat en la forma i condicions establertes reglamentàriament amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram.
- d) Mitjançant retenció en el preu practicada sobre la propera certificació o posteriors si fos necessari per cobrir l'import, en el moment de la seva aprovació. En aquest cas serà necessari presentar el document de petició corresponent.

En el cas de l'opció d), el document de sol·licitud s'haurà de presentar en aquest enllaç: <https://www.manresa.cat/web/oficinavirtual/tramitar/850>, indicant com a expedient de referència CONEXE2025000083.

En la resta de casos, caldrà aportar el document original davant la Tresoreria de l'Ajuntament.

Si s'opta per presentar aval o contracte d'assegurança de crèdit i caució (opcions b) i c)) signats amb signatura electrònica, aquest haurà de ser presentat a través de l'enllaç següent de la web municipal

<https://www.manresa.cat/seu/menu/fitxa/1214> , indicant també el CONEXE 2025000083.

Cal tenir present que per a la realització d'aquest tràmit es requereix certificat digital de representant d'empresa.

Les persones signants dels avals i assegurances de crèdit i caució hauran d'acreditar la suficiència, validesa i vigència dels poders habilitats per a la signatura d'aquestes garanties, i en funció de l'import, aquesta acreditació haurà de ser:

- Pels avals bancaris i assegurances de crèdit i caució que el seu import sigui igual o superior a 30.000,00€, les firmes dels apoderats de les entitats financeres o entitats d'assegurances de crèdit i caució hauran d'estar intervingudes per notari o fedatari públic mitjançant diligència inclosa en el propi document o en la seva cara posterior. Amb la intervenció de la firma el notari o fedatari públic ha de donar fe de la legitimitat de les firmes i ha de reconèixer la capacitat dels que signen, amb poders suficients de representació de l'entitat financera o entitat d'assegurança de crèdit i caució.
- Pels avals i assegurances de crèdit i caució que el seu import estigui comprès entre els 10.000,00€ i 29.999,99€, amb la constitució s'haurà d'aportar la documentació justificativa dels poders dels signants.

- I pels d'import inferior a 10.000,00€, s'entendrà suficient la verificació de la representació per part de l'Assessoria Jurídica de la Caixa General de Dipòsits o Advocacia de l'Estat.

QUART. Publicar la modificació contractual al perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

CINQUÈ. Facultar l'alcalde president per a la signatura de la formalització d'aquesta modificació.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4.2.2 Aprovar, si escau, el plec de clàusules administratives, la memòria i l'expedient de contracte mixt “Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Joan Brossa” i “Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil plaça de la Música”.(CON.EXP 2025000079)

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sra. Mariana Romero Salguero exposa el dictamen de 18 de setembre de 2025, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

- I. La Junta de Govern Local, en sessió del dia 10 de juny de 2025, va aprovar l'expedient de contractació del contracte mixt “Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Joan Brossa” (projecte OBU 2404) i “Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Plaça de la música” (projecte OBU 2406).
- II. L'anunci d'aquesta contractació es va publicar en el perfil del contractant el dia 17 de juny de 2025 i el termini per presentar ofertes va acabar en data 14 de juliol de 2025. Durant aquest període no es va presentar cap proposició.
- III. La Junta de Govern Local, en sessió del dia 29 de juliol de 2025, va declarar deserta la licitació per no haver-se presentat cap proposició.
- IV. La cap de Secció de Projectes d'Espais Públics, ha emès un nou informe el dia 11 d'agost de 2025, en el qual proposa la tramitació del contracte mixt “Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Joan Brossa” (projecte OBU 2404) i “Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Plaça de la música” (projecte OBU 2406), aquest cop mitjançant procediment negociat. No es modifiquen les condicions inicials del contracte.
- V. A l'expedient queda acreditada l'acta de replanteig, els informes tècnics de supervisió dels projectes, la possessió i disponibilitat dels terrenys així com l'existència de consignació pressupostària.
- VI. El Tècnic Superior Jurídic del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions ha emès un informe en data 17 de setembre de 2025, en què conclou que l'expedient de contractació, s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

1. Naturalesa jurídica. Aquest contracte és mixt ja que conté prestacions corresponents del contracte d'obres i del contracte de subministrament (article 18, apartat primer, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic – LCSP).

Per determinar les normes que regiran l'adjudicació, cal atendre al caràcter de la prestació principal. Tenint en compte que l'objectiu principal de l'actuació segons els projectes aprovats és l'ordenació de l'espai, podem entendre que la prestació principal és la part d'obra. Per aquesta raó, en el present plec es fa referència a múltiples qüestions vinculades al contracte d'obres.

Les diferents prestacions es troben directament vinculades entre sí i mantenen relacions complementàries que exigeixen la seva consideració i tractament com una unitat funcional dirigida a la satisfacció d'una determinada necessitat o a la consecució d'un fi (article 34.2 de l'LCSP).

Per a tot allò no regulat en el plec de clàusules administratives i en el plec de prescripcions tècniques, serà d'aplicació la normativa següent:

- Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.
 - LCSP, en el seu contingut bàsic determinat a la seva disposició final primera.
 - Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP en endavant), aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
 - Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
 - Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
 - Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
 - Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
 - Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
 - Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals (ROAS).
 - Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local (TRRL), en els seus aspectes bàsics.
 - LCSP, en els seus aspectes considerats no bàsics.
 - Altres disposicions administratives aplicables.
 - En defecte de dret administratiu, s'estarà al dret privat.
2. Grau d'adequació del plec de clàusules administratives a la legislació aplicable. El règim jurídic del contracte s'adequa a la legislació vigent. El plec de clàusules administratives és específic per aquest contracte, i no li és aplicable cap plec de clàusules generals. El seu contingut contempla els extrems preceptuats per l'article 122 de l'LCSP i 67 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Abans de l'aprovació del plec de clàusules administratives per l'òrgan de contractació, és preceptiu que emeti informe el secretari de la corporació, de conformitat amb la disposició addicional tercera, apartat vuitè, de l'LCSP.

3. Procediment d'adjudicació. En el primer procediment de contractació no es va rebre cap proposició.

Per tant, la present contractació, la segona, es tramitarà per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 168, lletra a), primer, de l'LCSP. Així mateix, les condicions inicials de la primera licitació no s'han modificat.

La consulta es farà a un mínim de tres possibles licitadors.

4. Expedient de contractació. De conformitat amb el que disposa l'article 116 de l'LCSP, la subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte.

En l'expedient s'ha de justificar adequadament:

- a. L'elecció del procediment de licitació.
- b. La classificació que s'exigeixi als participants.
- c. Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.
- d. El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.
- e. La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
- f. La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte.

També s'acompanya a l'expedient de contractació la memòria justificativa, d'acord amb l'article 63.3, lletra a), de l'LCSP.

Justificació de la necessitat: Els projectes "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Joan Brossa" i "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Plaça de la Música" formen part de les previsions municipals de millora de l'espai públic de la ciutat que queden recollides en el pressupost municipal del 2025. Els projectes van ser aprovats inicialment per la Junta de Govern del 18 de febrer del 2025, han quedat definitivament aprovats el 10 d'abril del 2025 i la seva execució és explícitament prevista al pressupost municipal d'enguany.

Justificació de la indivisibilitat en lots: Per les pròpies característiques de l'actuació, la divisió en lots del contracte faria la seva execució excessivament difícil des del punt de vista tècnic, fent més complex el seu seguiment, la qual cosa comportaria el risc d'incidir negativament en la correcta execució de les actuacions. El contracte previst abasta un sol tipus d'actuació, té un import inferior als 500.000 euros i, d'acord amb la directriu 1/2018 de la Direcció General de Contractació Pública, quedaria justificada la seva no divisió en lots.

5. Òrgan municipal competent. Per raó de la quantia del contracte i de conformitat amb el que estableix la disposició addicional 2a de l'LCSP, l'òrgan competent per aprovar l'expedient de contractació és l'alcalde president. No obstant això, mitjançant resolució número 11.376, del dia 23 de juny de 2023, publicada al BOP del dia 27 de juny de 2023, es va delegar la competència en la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidora delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

ACORD

PRIMER. Aprovar el plec de clàusules administratives i la memòria del contracte mixt "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Joan Brossa" (Projecte OBU 2404) i "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Plaça de la Música" (Projecte OBU 2406).

SEGON. Aprovar l'expedient de contractació i la despesa del contracte mixt esmentat, amb un pressupost de licitació de noranta-nou mil sis-cents vint-i-tres euros amb tres cèntims (99.623,03 €) IVA inclòs, a adjudicar mitjançant procediment negociat sense publicitat.

L'import anterior engloba una base de 82.333,08 euros i un IVA de 17.289,95 euros.

TERCER. Imputar la despesa a l'aplicació pressupostària número 25.1533.63200 - Manteniment de la via pública – Edificis i altres construccions (projecte de despesa 2025/2/INVER/30) del pressupost municipal vigent.

QUART. Obrir la contractació mitjançant procediment negociat sense publicitat, de conformitat amb l'article 168 de la LCSP."

"PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES REGULADORES DEL CONTRACTE MIXT "ACTUACIONS DE MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC 2025. ÀREA DE JOC INFANTIL JOAN BROSSA" (PROJECTE OBU 2404) I "ACTUACIONS DE MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC 2025. ÀREA DE JOC INFANTIL PLAÇA DE LA MÚSICA" (PROJECTE OBU 2406)

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS.

Clàusula 1a. Objecte del contracte. Constitueix l'objecte del contracte l'execució del contracte mixt "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Joan Brossa (Projecte OBU 2404) i "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Plaça de la Música" (Projecte OBU 2406).

La intervenció "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Joan Brossa" està definida al projecte aprovat per la Junta de Govern Local en sessió del dia 18 de febrer de 2025. En el cas de les "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Plaça de la Música", estan definides al projecte aprovat per la Junta de Govern Local en la mateixa data. De tots dos documents tècnics s'adjunta documentació bàsica a l'**annex número I** d'aquest plec.

L'objecte del contracte té la codificació següent:

Codi CPV	Vocabulari Comú de Contractes Públics 2008
45200000-9	Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil.
Codi CPA	Classificació de Productes per Activitats 2008
42	Obres d'enginyeria civil i treballs de construcció per a obres d'enginyeria civil.

Integren el contracte, el present plec de clàusules administratives i els projectes definidors de l'actuació. En cas que existeixi contradicció entre el contingut dels plecs de clàusules tècniques i el d'aquest plec de clàusules administratives, prevaldrà el d'aquest darrer. També tenen caràcter contractual el programa de treball acceptat per l'òrgan de contractació, els quadres de preus i el document en què es formalitzi el contracte.

L'actuació s'executarà amb estricta subjecció als projectes aprovats, a les clàusules d'aquest plec i seguint les instruccions que en la seva interpretació donin els facultatius directors al contractista.

El contractista assumeix la plena responsabilitat civil, fins i tot davant tercers, que es derivi del compliment o incompliment contractual i a l'efecte s'obliga a tenir contractada l'assegurança corresponent.

Lots: Per les pròpies característiques de l'actuació, la divisió en lots del contracte faria la seva execució excessivament difícil des del punt de vista tècnic, fent més complex el seu seguiment, la qual cosa comportaria el risc d'incidir negativament en la correcta execució de les actuacions. El contracte previst abasta un sol tipus d'actuació, té un import inferior als 500.000 euros i, d'acord amb la directriu 1/2018 de la Direcció General de Contractació Pública, quedaria justificada la seva no divisió en lots.

Justificació de la necessitat: Els projectes "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Joan Brossa" i Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Plaça de la Música" formen part de les previsions municipals de millora de l'espai públic de la ciutat que queden recollides en el pressupost municipal del 2025. Els projectes van ser aprovats inicialment per la Junta de Govern del 18 de febrer del 2025, han quedat definitivament aprovats el 10 d'abril del 2025 i la seva execució és explícitament prevista al pressupost municipal d'enguany.

Clàusula 2a. Naturalesa i règim jurídic. Aquest contracte és mixt ja que conté prestacions corresponents del contracte d'obres i del contracte de subministrament (article 18, apartat primer, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic – LCSP).

Per determinar les normes que regiran l'adjudicació, cal atendre al caràcter de la prestació principal. Tenint en compte que l'objectiu principal de l'actuació segons els projectes aprovats és l'ordenació de l'espai, podem entendre que la prestació principal és la part d'obra. Per aquesta raó, en el present plec es fa referència a múltiples qüestions vinculades al contracte d'obres.

Les diferents prestacions es troben directament vinculades entre sí i mantenen relacions complementàries que exigeixen la seva consideració i tractament com una unitat funcional dirigida a la satisfacció d'una determinada necessitat o a la consecució d'un fi (article 34.2 de l'LCSP).

Per a tot allò no regulat en el plec de clàusules, serà d'aplicació la normativa següent:

- Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.
- LCSP, en el seu contingut bàsic determinat a la seva disposició final primera.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre. (RGLCAP).
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).

- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals (ROAS).
- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local (TRRL), en els seus aspectes bàsics.
- LCSP, en els seus aspectes considerats no bàsics.
- Altres disposicions administratives aplicables.

En defecte de dret administratiu, s'estarà al dret privat.

Clàusula 3a. Termini del contracte. El termini d'execució del contracte serà d'un (1) mes i cinc (5) setmanes, comptats des de la data que s'indiqui a l'acta de comprovació del replanteig a què fa referència l'apartat 2 de la clàusula 33a d'aquest plec.

Clàusula 4a. Valor estimat del contracte, pressupost de licitació i disponibilitat pressupostària.

El valor estimat del contracte (VEC) és de vuitanta-dos mil tres-cents trenta-tres euros amb vuit cèntims (82.333,08€), IVA no inclòs. D'aquest import correspon cinquanta-un mil tres-cents noranta-quatre euros amb tres cèntims (51.394,03€) de l'àrea de joc infantil Joan Brossa i trenta mil nou-cents trenta-nou euros amb cinc cèntims (30.939,05€) de l'Àrea de joc infantil plaça de la Música.

A aquest import hi resulta d'aplicació un IVA al 21%, que comporta un import de disset mil dos-cents vuitanta-nou euros amb noranta-cinc cèntims (17.289,95 €).

Així doncs, el pressupost de licitació és de noranta-nou mil sis-cents vint-i-tres euros amb tres cèntims (99.623,03 €) IVA inclòs.

No podran acceptar-se proposicions econòmiques que superin aquests imports màxims.

A l'aplicació pressupostària 25.1533.63200 - Manteniment de la via pública – Edificis i altres construccions (projecte de despesa 2025/2/INVER/30) del pressupost municipal vigent existeix consignació suficient per tramitar aquesta contractació, tal i com ho ha acreditat la Intervenció municipal.

Clàusula 5a. Despeses. Aniran a càrrec del contractista les despeses corresponents a l'atorgament del contracte i tots els impostos, taxes i arbitris que es derivin de l'adjudicació i formalització del contracte.

Així mateix, l'adjudicatari es farà càrrec, si escau, dels dipòsits de garantia que siguin necessaris per a l'execució de les actuacions davant de qualsevol organisme oficial o companyia de serveis que així ho requereixi.

L'adjudicatari assumirà l'elaboració i col·locació dels cartells anunciadors de l'obra; el corresponent al model municipal i, si escau, el corresponent a altres administracions implicades.

El contractista assumirà la distribució dels avisos de les obres, d'acord amb el que preveuen els projectes i seguint les directrius dels serveis tècnics municipals.

L'adjudicatari es farà càrrec de les despeses derivades del tancament de l'obra i, si escau, de les senyalitzacions de la reordenació del trànsit i dels recorreguts de vianants que comportin les actuacions.

Aniran també a compte del contractista els elements d'obra que garanteixin l'accés, almenys a peu, a les finques limítrofs durant les obres. Així mateix, l'adjudicatari haurà de reduir al mínim indispensable les restriccions d'accés rodat a les finques que disposen de llicència de gual.

Clàusula 6a. Jurisdicció competent. El present contracte tindrà naturalesa administrativa i les parts quedaran sotmeses expressament a la legislació de contractes del sector públic i les seves disposicions de desenvolupament. Supletòriament, s'aplicaran la resta de normes de dret administratiu i en el seu defecte, les normes de dret privat.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes d'aquest contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords del qual posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius. En contra d'ells, tindrà lloc el recurs de reposició i el contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la normativa d'aplicació.

Clàusula 7a. Identificació d'òrgans. En compliment de la disposició addicional 32a de l'LCSP, cal identificar com a òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, la Intervenció Municipal, i com a òrgan de contractació, l'alcalde president i per delegació, la Junta de govern local.

CAPÍTOL II. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ.

Clàusula 8a. Procediment d'adjudicació. En el primer procediment de contractació no es va rebre cap proposició i per tant es va declarar desert.

Per tant, la present contractació, la segona, es tramitarà per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 168, lletra a), primer, de l'LCSP. Així mateix, les condicions inicials de la primera licitació no s'han modificat.

La consulta es farà a un mínim de tres possibles licitadors.

Clàusula 9a. Tramitació ordinària. La tramitació de l'expedient de contractació es farà de manera ordinària, en els termes previstos a l'article 116 de la LCSP.

Clàusula 10a. Capacitat. Podran presentar-se a la licitació les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, disposin de la solvència requerida en aquest plec i no estiguin incurses en cap de les prohibicions per contractar amb el sector públic de les assenyalades en l'article 71 de la LCSP.

El contracte s'atorgarà a una sola persona física o jurídica, o a una unió temporal d'empresaris a constituir-se a l'efecte, que s'obligui de forma solidària davant l'Ajuntament i compleixi amb el que preceptua l'article 69 de la LCSP.

En relació amb les persones jurídiques, es requereix una capacitat especial per contractar, que:

- Les seves prestacions estiguin compreses dins dels fins, l'objecte o l'àmbit d'activitat que, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis i cal acreditar que es disposa d'una organització amb elements personals i materials suficients per l'execució deguda del contracte.
- Si pertanyen a la Unió Europea, han d'estar habilitades per realitzar la prestació de què es tracta, i si la legislació de l'estat en què estiguin establertes exigeix una autorització especial o la pertinença a una determinada organització per poder prestar-hi el servei, han d'acreditar que compleixen aquest requisit.
- En el supòsit de persones jurídiques dominants d'un grup de societats, es podrà tenir en compte les societats pertanyents al grup, a efectes d'acreditació de la classificació, sempre que aquesta acrediti que té, efectivament, a la seva disposició, els mitjans de les societats esmentades necessàries per l'execució del contracte.

La presentació de proposició per part dels licitadors presumeix que aquests accepten de manera incondicionada les clàusules d'aquest plec i la declaració responsable que reuneixen totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Ajuntament.

En aplicació de l'acord del ple de 21 de març de 2019, les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o interposades d'aquest contracte públic no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'estat espanyol, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública. A aquests efectes s'ha incorporat la part corresponent a la declaració que s'adjunta al plec com a **annex número II**.

En cas que un licitador declari que té relacions amb paradisos fiscals i, un cop l'Ajuntament hagi estudiat la documentació descriptiva dels moviments financers, podrà excloure'l de la contractació.

Clàusula 11a. Solvència econòmica i tècnica. Les empreses que es presentin a la licitació podran acreditar la seva solvència econòmica i tècnica, mitjançant els mitjans següents:

ECONÒMICA.

Volum anual de negocis del licitador o candidat, en l'àmbit objecte del contracte, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte (això és 123.499,62 €).

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit al Registre, i en cas contrari pels que disposi el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

TÈCNICA O PROFESSIONAL.

El licitador haurà d'acreditar l'execució d'obres de la mateixa tipologia, efectuades en els últims cinc anys, avalats per certificats de bona execució. Els certificats hauran d'incloure l'entitat contractant, la data d'execució, l'objecte i l'import. El requisit mínim per considerar la solvència tècnica serà que l'import acumulat de la tipologia d'actuacions indicada, degudament acreditades, durant el millor any dels últims cinc, hagi assolit com a mínim la xifra de 100.000 €. Per a realitzar el sumatori, cadascuna de les esmentades obres individualment considerada no podrà ser inferior a 15.000 €.

Tenint en compte que el contracte inclou prestacions pròpies del contracte de subministrament, el licitador també haurà de presentar una relació dels principals subministraments de jocs infantil realitzats en els últims tres anys. En cas que el licitador pretengui subcontractar aquesta part del contracte, haurà d'indicar en el DEUC la part del contracte que tingui previst subcontractar, indicant el seu import, i el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes als que es vagi a encarregar la prestació.

D'acord amb l'article 88.2 de la LCSP i única i exclusivament quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a empresa de nova creació aquella empresa que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà pels mitjans continguts a l'article 88.1.b de la LCSP que s'indica a continuació:

- Declaració indicant el personal tècnic o organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa, dels que aquesta disposa per a l'execució de les obres acompanyades dels documents acreditatius corresponents.

Clàusula 12a. Mitjans de comunicació electrònics. D'acord amb la disposició addicional quinzena de l'LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb l'LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC / la declaració responsable, d'acord amb el que s'indica en aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició a e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

Clàusula 13a. Presentació de les proposicions. Els interessats en prendre part en la licitació podran presentar les seves ofertes en el termini que s'indiqui a l'ofertament.

La presentació de proposicions es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any, excepte l'últim dia del termini en el que la presentació d'ofertes es podrà tramitar fins a les 14:00 h.

L'Ajuntament de Manresa, de conformitat amb les disposicions addicionals 16a i 17a en relació amb la disposició final 6a de l'LCSP, i en compliment del principi de transparència en la contractació i d'eficàcia i eficiència de l'actuació administrativa, fomentarà i preferirà la utilització de mitjans electrònics, informàtics i telemàtics.

Així mateix, d'acord amb les disposicions de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i amb la voluntat de fomentar l'agilitat, eficàcia i eficiència dels procediments de contractació, les comunicacions, requeriments i notificacions hauran de realitzar-se per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.

És per això que, l'Ajuntament de Manresa, amb fonament a la normativa indicada en el paràgraf anterior, ha vist la necessitat que els licitadors concorrin al procediment de contractació pública únicament en format electrònic, mitjançant la presentació de les proposicions, l'aportació de documents i les comunicacions i notificacions entre el licitador i l'òrgan de contractació a través de la plataforma de contractació pública electrònica que, l'Ajuntament de Manresa, posa a la seva disposició des de la següent adreça web [es.vortal.biz](https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=AytoManresa) o també a l'enllaç directe <https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=AytoManresa>, garantint-se en tot moment la lliure concurrència, no discriminació i restricció d'accés a dit procediment.

La plataforma de contractació pública contractada per l'Ajuntament de Manresa, compleix íntegrament tots els requisits legals i tècnics previstos en la LCSP i demés normativa de desenvolupament, garantint-se en tot moment que:

- No són discriminatoris, trobant-se a disposició del públic de forma compatible amb les tecnologies de la informació i comunicació d'ús general.
- Tota la informació i les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica de les ofertes i sol·licituds de participació es troben a disposició de totes les parts interessades al perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, sent d'ús general i amplia implantació.

- Els sistemes de comunicacions i per a l'intercanvi i emmagatzematge d'informació garanteixen la igualtat entre els licitadors i la integritat de les dades transmeses, i que només els òrgans competents, en la data assenyalada per això, puguin tenir accés als mateixos, o que en cas d'incompliment d'aquesta prohibició d'accés, la violació pugui detectar-se amb claredat.
- L'aplicació permet acreditar la data i hora de l'emissió o recepció de les comunicacions, la integritat del seu contingut i el remitent i destinatari de les mateixes.
- Tots els actes i manifestacions de voluntat dels òrgans administratius o de les empreses licitadores o contractistes que tinguin efectes jurídics i s'emetin tant en la fase preparatòria com en les fases de licitació, adjudicació i execució del contracte són autèntics mitjançant una firma electrònica reconeguda d'acord amb la normativa sectorial aplicable, garantint-se tècnicament que la firma s'ajusta a las disposicions d'aquesta norma.

AVÍS IMPORTANT

Per tot el descrit en els paràgrafs anteriors, la presentació de proposicions i documents per a aquest procediment es farà exclusivament a través de la plataforma electrònica de contractació pública VORTAL, des de l'enllaç directe <https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=AytoManresa>.

Igualment, totes les notificacions i comunicacions entre l'òrgan de contractació i els interessats s'efectuaran, exclusivament, per mitjans electrònics. Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

La presentació de proposicions es farà únicament a través del portal es.vortal.biz (enllaç

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=AytoManresa>).

L'accés a la plataforma és gratuït.

És important que els licitadors verifiquin amb antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions, els requisits de programari per a la presentació de proposicions a través de la plataforma VORTAL: JAVA, sistema operatiu, navegador (explorador per signatura), etc.

Es pot verificar i actualitzar gratuïtament la versió de JAVA accedint a la pàgina del fabricant <http://java.com/es/download/installed.jsp>.

Pel que fa al sistema operatiu i altres configuracions dels equips, la comprovació es pot fer polsant sobre l'enllaç <https://next.vortal.biz/PRODPT1BusinessLine/Common/SystemRequirementsValidatorCommon/Indexo> sobre l'opció "Validació del sistema" disponible en el peu de pàgina d'accés a la plataforma.

Si es tenen dubtes sobre la versió de JAVA a utilitzar i/o sobre la configuració dels equips es pot contactar amb el Servei d'Atenció al Client de VORTAL a través del correu info@vortal.es o a través del 917 89 65 57 de dilluns a divendres de 08:00 a 18:00 h.

Per accedir a la plataforma, els licitadors que no estiguin donats d'alta hauran de registrar-se a la mateixa adreça es.vortal.biz, polsant el botó "Login", de tal manera que:

- Hauran de polsar "Donar-se d'alta" i complimentar el registre d'usuari.
- Registrar l'empresa, o associar-se a una empresa ja existent a la plataforma.
- Finalment, si és el cas, sol·licitar un certificat d'autenticació emès per VORTAL, gratuït, per accedir a la plataforma i a la informació detallada del procediment.

Es pot obtenir més informació sobre els tràmits electrònics relatius al registre en el mateix portal, contactant amb el Servei de Gestió de Clients de VORTAL al número **917 89 65 57** o a través de correu electrònic: info@vortal.es, en horari de dilluns a divendres, de 08:00 a 18:00 h.

Una vegada efectuat el registre gratuït en la plataforma de licitació electrònica VORTAL, tal com s'indica en el present plec, cal seguir els passos que es descriuen a continuació per accedir a l'expedient:

1. Dirigir-se a la pàgina d'accés a la plataforma de l'Ajuntament de Manresa en el següent enllaç <https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=AytoManresa.%20>
2. Accedir a l'apartat Buscar licitacions on hi ha la informació relativa a aquest i altres expedients de l'Ajuntament. Cal seleccionar i copiar el número d'aquest expedient.
3. Accedir a la plataforma mitjançant l'usuari i la contrasenya definits en el procés de registre, i enganxar el número d'expedient en el cercador disponible per a tal fi a l'Àrea de treball. Prémer sobre la lupa per realitzar la recerca.
4. Per accedir a tota la informació del procediment, hauran de polsar a "Detall".

Després de polsar a "Estic interessat", per enviar l'oferta haurà de polsar a "Les meves ofertes", en el botó "crear oferta":

- A la pestanya "Informació general", introduir una referència per a la seva oferta.
- A la pestanya "Formulari de resposta" haurà de contestar les preguntes en cadascun dels sobres, si n'hi ha, en què haurà de complimentar els preus de la seva oferta, tenint en compte els criteris indicats a les columnes "Descripció" i "Unitats".
- A la pestanya "Documents" haurà d'adjuntar tota la documentació requerida en el present plec, dins els sobres corresponents.
- Una vegada contestat el formulari de resposta, haurà de polsar el botó "Tancar formulari".

Una vegada fets tots els passos anteriors, haurà de polsar el botó "Finalitzar oferta". Posteriorment, haurà de polsar el botó "Firmar tots" i seleccionar un certificat reconegut per a la firma de documents.

Els licitadors o candidats hauran de firmar mitjançant signatura electrònica reconeguda, vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació que garanteixi la identitat i integritat del document, l'oferta i tots els documents associats a la mateixa, en els que sigui necessària la firma de l'apoderat, de conformitat amb la normativa sectorial aplicable i demés disposicions de contractació pública electrònica.

Serà necessari que la persona que signi l'oferta mitjançant la plataforma VORTAL sigui la mateixa que consti en els documents de la proposició o bé una altra amb poders de representació suficients i que es puguin acreditar davant l'Ajuntament de Manresa.

La firma electrònica reconeguda, d'acord amb la normativa sectorial aplicable, és la firma electrònica avançada basada en un certificat reconegut (vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació) i generada mitjançant un dispositiu segur de creació de firma (per exemple, DNI electrònic, o altres targetes criptogràfiques que recullin els requisits establerts a la norma de referència).

Els certificats reconeguts acceptats per la plataforma VORTAL són:

- ACCV.
- DNI electrònic.
- IZEMPE.
- ANCERT.
- Camerfirma.
- CATCert.

- FNMT – CERES.
- FIRMA PROFESSIONAL.

A continuació, haurà de polsar el botó “Encriptar i enviar”, de tal manera que tota l’oferta, i la documentació associada a la mateixa, quedarà xifrada, sense que es pugui accedir al seu contingut fins que es porti a terme l’obertura per l’Ajuntament. Seguidament, apareixerà una finestra en què s’hauran d’acceptar les recomanacions per a l’enviament de l’oferta a la plataforma, i per acabar, haurà de polsar el botó “Presentar”.

Si de cas s’interromp el servei per causes tècniques, aquesta s’anunciarà als potencials usuaris del Registre amb l’antelació màxima possible. Si la interrupció no és programada, sempre que sigui possible, l’usuari visualitzarà en el seu accés un missatge en el que es comuniqui aquesta circumstància.

S’entendrà complert el termini si s’inicia la transmissió dins del mateix i finalitza amb èxit.

Una vegada presentada una proposició a través de la plataforma VORTAL, es generarà un avís de recepció electrònic que garantirà la data, hora i contingut de l’oferta.

La presentació de les proposicions presumeix l’acceptació incondicionada pel licitador o candidat del contingut de la totalitat dels plecs, sense excepció.

Les entitats a consultar no podran presentar més d’una proposta a la present licitació ni subscriure’n una amb una unió temporal o agrupació d’empreses si ho ha fet individualment, ni figurar en més d’una unió temporal o agrupació. Cas de fer-ho, no s’admetrà cap de les propostes que el mateix hagi presentat.

La persona física o jurídica participant del procediment negociat s’obliga a mantenir la seva oferta durant un període mínim de 2 mesos comptats des de la data d’obertura de les proposicions.

Les proposicions presentades hauran de contenir la documentació que es detalla a continuació:

a) DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

L’entitat haurà de presentar la declaració responsable de complir amb els requisits previs que estableix l’article 140 de l’LCSP, redactada d’acord amb el model que s’adjunta a aquest plec com a **annex número II**.

Inclourà la indicació de l’adreça de correu electrònic i telèfon mòbil a efectes de notificacions així com la declaració sobre la realització de conductes fiscals responsables

b) PROPOSICIÓ ECONÒMICA I TÈCNICA

- a. Oferta econòmica i proposta d’ampliació del termini de garantia, subscripta d’acord amb el model que s’adjunta com a **annex número III**, degudament signat. No seran acceptades aquelles ofertes superiors a 82.333,08 €, IVA no inclòs.

En cas de diferències entre l’import en xifres i en lletres, prevaldrà el segon.

En cas que en aquest annex s’estableixi un import i al camp numèric de la plataforma Vortal un altre, prevaldrà el primer.

- b. Pla de minimització de les afectacions de les obres, de manera que es minimitzi l’afectació de les obres sobre els usos i funcionament de la ciutat i de les zones d’actuació en concret.

La documentació aportada haurà d’incloure almenys un diagrama de planificació de les obres i la descripció de les actuacions proposades per minimitzar les afectacions.

Clàusula 14a. Anàlisi de les proposicions. Un cop finalitzat el termini de presentació de proposicions, l'òrgan competent, si escau, sol·licitarà l'esmena dels possibles defectes existents. En aquest cas, s'atorgarà a l'entitat un termini de tres (3) dies per esmenar-les.

Si les deficiències observades no fossin esmenables, la qualificació serà negativa i la proposició quedarà exclosa de la contractació.

Els elements susceptibles de negociació i que determinaran l'adjudicació del contracte seran els que es determinen a la clàusula següent.

Abans de formular la proposta d'adjudicació, es podran demanar els informes tècnics que l'Ajuntament consideri necessaris i que guardin relació amb l'objecte del contracte. A continuació, l'òrgan de contractació realitzarà l'adjudicació i fixarà amb l'entitat el preu del contracte.

En tot cas, no s'acceptaran aquelles proposicions que:

- a) Tinguin contradiccions, omissions, errors o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que l'Ajuntament estimi fonamental per considerar l'oferta.
- b) No tinguin concordança amb la documentació examinada i admesa.
- c) Excedeixin del preu indicat a la clàusula 4a d'aquest plec.
- d) Variïn substancialment el model de proposició establert.

Clàusula 15a. Negociació dels termes del contracte. L'òrgan de contractació negociarà amb les entitats mercantils les condicions del contracte, de conformitat amb el que preveu l'article 170.1, en relació amb el 169.5 de l'LCSP.

En tot cas es garantirà la confidencialitat de la documentació presentada i de l'oferta.

Els elements de negociació seran els que es detallen a continuació:

- a) Criteri avaluable segons un judici de valor – Pla de minimització de les afectacions de les obres (puntuació màxima de 40 punts).

Els paràmetres de valoració d'aquest criteri es basaran en els aspectes següents:

- **Coherència i viabilitat tècnica de les mesures de les afectacions en el funcionament de la ciutat, sobretot pel que fa referència al desenvolupament dels recorreguts de vianants afectats per les actuacions (fins a 20 punts)**

Les propostes es valoraran positivament si són exhaustives i coherents amb els requeriments, incloent detalls i aportacions que resultin significatius i representin una avantatge o millora.

La puntuació serà menor si compleixen els requeriments dels projectes però no contenen propostes de minimització de les afectacions significatives que representin una avantatge o millora.

Si la descripció presenta algunes mancances que calgui replantejar sense que això suposi que la proposta esdevingui inviable, la puntuació serà inferior.

Finalment, no hi haurà valoració si no es presenta l'apartat o aquest té mancances significatives que facin la proposta inviable o no adequada a les finalitats de l'obra.

- **Idoneïtat i viabilitat tècniques de la distribució de les actuacions al llarg del termini proposat (fins a 20 punts)**

S'atorgarà la màxima puntuació si la proposta de distribució és adaptada a l'obra i es proposen solucions significatives que justifiquin la reducció de la seva incidència respecte de les propostes descrites en els projectes.

Es puntuarà en un grau menor si la proposta d'alternatives és adequada però no es proposen solucions significatives respecte de les propostes descrites en els projectes.

Obtindran menys puntuació aquelles ofertes que continguin propostes que presentin algun tipus de mancança. La major o menor puntuació atindrà a la repercussió d'aquesta mancança i la seva vinculació amb la viabilitat o no de la reducció de la incidència en la mobilitat proposada.

No s'atorgarà cap tipus de puntuació quan no es fixin propostes o quan les que s'hagin proposat no siguin viables tècnicament o bé quan no siguin adequades a les finalitats de l'obra.

Les ofertes que no assoleixin almenys la meitat de la puntuació màxima possible del conjunt dels criteris de judici de valor, és a dir, aquelles ofertes que no assoleixin la puntuació mínima de 20 punts, quedaran eliminades del procediment de licitació.

b) Criteris automàtics (puntuació màxima de 44 punts)

1) Oferta econòmica (fins a 40 punts).

$$P = (L - O) \times 40 / (L - B)$$

P: puntuació

L: pressupost de licitació

O: oferta del licitador

B: oferta més baixa de les considerades

Les ofertes econòmiques considerades seran aquelles que no incloguin valors anormals o desproporcionats. Tindran la consideració d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats – i, per tant, no rebran puntuació en els criteris d'adjudicació – aquelles en què el percentatge de baixa sigui superior en més de 8 unitats percentuals respecte la mitjana dels percentatges de baixa.

La mitjana de les baixes es calcularà com la mitjana aritmètica de les ofertes admeses al procediment negociat, llevat de les dues ofertes més altes i les dues més baixes de l'esmentat grup d'ofertes, que no es tindran en compte per a l'esmentat càlcul. Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a set, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica no es tindran en compte l'oferta més alta ni l'oferta més baixa. Quan el nombre d'ofertes admeses sigui inferior a cinc, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica es tindran en compte totes les ofertes admeses.

En cas que només hi hagi una sola oferta admesa, l'oferta econòmica es podrà considerar anormal o desproporcionada quan representi una baixa superior al 20% respecte del pressupost de licitació.

En cas que una oferta o vàries puguin incloure valors anormals o desproporcionats, serà d'aplicació el règim previst a l'article 149 de la LCSP. A aquests efectes, es requerirà mitjançant proveïment de l'instructor de l'expedient al licitador o licitadors que les haguessin presentat perquè justifiquin raonadament i detallat el baix nivell de preus o costos, o qualsevol altre paràmetre que hagi definit l'anormalitat de l'oferta.

Els serveis tècnics municipals avaluaran tota la informació i documentació proporcionada pel licitador i elevaran de forma motivada la corresponent proposta d'acceptació o rebuig a l'òrgan de contractació.

No seran acceptades aquelles ofertes superiors a 82.333,08 €, IVA no inclòs. Les ofertes que ofereixin el mateix import que el pressupost de licitació (82.333,08 €) rebran la puntuació de zero punts.

En cas de divergència entre l'oferta econòmica expressada en lletres i en xifres, prevaldrà aquella indicada en lletres. I en cas que divergeixi l'import previst en l'annex d'aquest plec i aquell consignat en el camp corresponent de la plataforma Vortal, també prevaldrà el primer.

- 2) **Ampliació del termini de garantia de l'obra (fins a 4 punts).** S'atorgarà un punt per cada any addicional de garantia que es proposi fins a un màxim de quatre (4) anys d'ampliació.

L'oferta amb una millor relació qualitat preu serà la que obtingui una major puntuació en aplicació dels aspectes indicats en aquesta clàusula.

En cas que es produeixi un empat en aplicació dels criteris anteriors, tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades que tinguin a la plantilla un nombre de persones treballadores fixes amb discapacitat superior al 2 per cent, sempre que aquestes proposicions igualin en els seus termes les d'una millor relació qualitat preu des del punt de vista dels criteris que serveixin de base per a l'adjudicació. A aquests efectes, en el cas d'empreses amb menys de 50 persones treballadores, al % de persones treballadores fixes amb discapacitat en plantilla que declarin caldrà sumar-li un 2%, amb la finalitat de, en el seu cas, poder fer la comparativa de manera equitativa amb el % que acrediten les empreses amb més de 50 persones treballadores. La referència a prendre en consideració per calcular el percentatge indicat de persones discapacitades serà el del darrer mes natural anterior al de publicació de l'anunci de licitació.

En el cas que l'oferta sigui presentada per una UTE, el percentatge de persones amb discapacitat que declari cada societat es ponderarà amb el percentatge de participació que tingui cada empresa integrant de la unió segons l'escrit indicat a la clàusula 13a, apartat primer, d'aquest plec.

Si un licitador presenta convenis, acords o compromisos amb tercers entitats vinculats amb mesures alternatives al compliment del 2% previst en la legislació d'integració social de minusvàlids, només es computarà el percentatge del 2% a efectes de resoldre l'empat indicat.

Si diverses empreses licitadores queden igualades quant a la proposició amb una millor relació qualitat preu i, a més, acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge igual o superior al 2 per cent, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi en la seva plantilla d'un percentatge més elevat de persones treballadores fixes amb discapacitat.

En cas que l'element consistent en el nombre de treballadors o treballadores amb discapacitat no resolgui l'empat, s'aplicaran per l'ordre indicat els criteris previstos a les lletres b), c) i d) de l'apartat 2 de l'article 147 de l'LCSP.

La documentació acreditativa o vinculada als criteris de desempat indicat es requerirà en el moment en que es produeixi l'empat (147.1 LCSP).

CAPÍTOL III. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.

Clàusula 16a. Classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació. Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació remetrà a l'òrgan de contractació, juntament amb l'acta, la corresponent proposta d'adjudicació en què figuraran ordenades les ofertes de forma decreixent, incloent la puntuació atorgada a cadascuna d'elles per aplicació dels criteris indicats a la clàusula 15a i identificant aquella amb una millor relació qualitat preu.

Clàusula 17a. Presentació de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs pel licitador que hagi presentat l'oferta amb una millor relació qualitat preu. L'òrgan de contractació, en vista de la proposta formulada per la mesa, classificarà per ordre decreixent les proposicions presentades i requerirà a través de proveïment emès per l'instructor de l'expedient al

licitador que hagi presentat l'oferta amb una millor relació qualitat preu perquè en el termini de 10 dies hàbils a comptar des d'aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti:

a) Documents que acreditin la personalitat jurídica de l'entitat licitadora

Si es tracta d'una persona jurídica espanyola, escriptura de constitució, estatuts o acta fundacional, en els que constin les normes per les que es regeix la seva activitat, degudament inscrits, si escau, en el Registre Públic corresponent. En aquests documents haurà d'acreditar-se que la finalitat o activitat de la societat té relació directa amb l'objecte del contracte.

Si és una persona jurídica no espanyola d'algun Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'estat en el qual estigui establerta, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o certificat.

Per la resta de persones jurídiques estrangeres, informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya a l'estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit de la qual radiqui el domicili de l'empresa.

En tot cas, les empreses estrangeres han d'incloure una declaració per la qual se sotmetin a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

Els documents acreditatius de la personalitat de les empreses estrangeres es presentaran traduïts de manera oficial a les llengües catalana o castellana per part d'un traductor jurat amb títol suficient.

b) Documents que acreditin la facultat d'actuar a nom de tercers.

Quan s'actui en representació d'una societat o d'una persona jurídica, haurà d'acompanyar un poder notarial per a representar a la persona o entitat en nom de la qual concorre davant l'administració i una fotocòpia compulsada o legitimada per un notari del seu DNI, o del document que en el seu cas els substitueixi reglamentàriament. Si l'empresa és una persona jurídica, el poder haurà d'estar inscrit en el registre mercantil. Si es tracta d'un poder per a un acte concret, no cal la inscripció en el registre mercantil, d'acord amb el que disposa l'article 94.1 apartat 5 del Reglament d'aquest registre.

c) Documentació acreditativa de la solvència o classificació exigida en la clàusula 11a d'aquest plec.

d) Quan s'exerceixin activitats subjectes a l'Impost sobre activitats econòmiques: alta, referida a l'exercici corrent, o últim rebut, juntament amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula del citat impost o, si escau, declaració responsable de trobar-se exempt.

e) Constitució de la garantia que, si escau, sigui procedent o sol·licitud formal demanant que l'Ajuntament de Manresa retengui l'import corresponent a la garantia en qüestió, en el moment de l'aprovació de la primera certificació i posteriors si fos necessari per cobrir l'import.

f) Certificats acreditatius d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social.

En el supòsit d'empreses inscrites en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC). De conformitat amb el que estableix el Decret 40/2025, d'11 de març, les empreses inscrites en aquest Registre no han d'aportar els documents i les dades que hi figuren. En qualsevol cas, caldrà aportar una declaració sobre l'alteració o no de les dades existents al Registre de licitadors, d'acord amb el model que s'adjunta com a **annex número IV**.

L'òrgan de contractació ha de consultar d'ofici, en la fase procedimental que correspongui, si hi ha informació registral de les empreses que liciten en el procediment d'adjudicació en curs.

Les empreses inscrites estan exemptes de lliurar materialment la documentació que acredita: la personalitat jurídica; la capacitat d'obrar i la representació; l'alta en l'impost d'activitats econòmiques, i el rebut del darrer pagament o, si s'escau, la declaració d'exempció.

En qualsevol cas, les empreses inscrites en el RELIC no quedaran exemptes de presentar la documentació relativa a aquelles dades exigides en el plec i que no figurin en el Registre.

Si no es complimenta de manera adequada el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà el 3% del pressupost de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà, en aquest cas, a demanar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes (art. 150.2 de l'LCSP).

L'eventual falsedat en les declaracions del licitador podran derivar en causa de prohibició de contractar amb el sector públic, segons la previsió de l'article 71.1.e) de l'LCSP, així com en causa de resolució d'aquest contracte (en cas de conèixer-les amb posterioritat a la seva formalització).

Així mateix, el licitador que no complimenti el que estableix aquesta clàusula dins el termini assenyalat, amb concurrència de dol, culpa o negligència, podrà ser declarat en prohibició de contractar segons el que preveu l'article 71.2. a) de l'LCSP.

Clàusula 18a. Garantia definitiva. La garantia definitiva serà l'equivalent a un 5% del preu ofert pel potencial adjudicatari i podrà constituir-se en qualsevol dels mitjans previstos en l'article 108.1 de l'LCSP i 55 i següents del RGLCAP, d'acord amb la forma que contempla l'**annex número V** d'aquest plec de clàusules.

Si es tracta d'una UTE, la garantia definitiva podrà ser constituïda per una o per diverses de les empreses participants en la unió, sempre que es garanteixi solidàriament a tots els integrants de la unió temporal.

D'altra banda, de conformitat amb l'article 108.2 de l'LCSP, l'esmentada garantia es podrà constituir mitjançant retenció en el preu practicada sobre la primera certificació i posteriors si fos necessari per cobrir l'import, en el moment de la seva aprovació, si així ho ha sol·licitat el contractista mitjançant el document que s'adjunta al plec com **annex número V**.

La Tresoreria Municipal emetrà un justificant acreditatiu de la constitució del dipòsit.

En cas que es facin efectives sobre aquesta garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'adjudicatari, aquest haurà de reposar o ampliar aquella en la quantia que correspongui en el termini de quinze (15) dies naturals des de l'execució, incorrent en cas contrari en causa de resolució.

Clàusula 19a. Adjudicació. L'adjudicació, que serà motivada, concretarà i fixarà els termes definitius del contracte, es notificarà als licitadors i, simultàniament, es publicarà en el perfil del contractant.

La notificació contindrà la informació necessària que permeti als interessats en els procediments d'adjudicació interposar recurs suficientment fonamentat contra la decisió d'adjudicació, i en particular, l'exigida per l'article 151.2 de l'LCSP.

És aplicable a la motivació de l'adjudicació l'excepció de confidencialitat que conté l'article 154.7 de l'LCSP.

En tot cas, en la notificació i en el perfil del contractant s'indicarà el termini en què s'ha de procedir a la formalització del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 153.3 de l'LCSP.

La notificació es portarà a terme per mitjans electrònics de conformitat amb el que estableix la disposició addicional 15ª de l'LCSP.

L'acte d'adjudicació es pot recórrer d'acord amb el que preveuen els articles 123 i següents de la Llei 39/2015. En la notificació s'assenyalarà el règim de recursos aplicable i l'òrgan competent per a resoldre'ls.

Clàusula 20a. Formalització del contracte. El contracte s'haurà de formalitzar en document administratiu de manera que s'ajusti amb exactitud a les condicions de la licitació, constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. No obstant, el contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents

despeses. En cap cas es podran incloure en el document en què es formalitzi el contracte clàusules que impliquin alteració dels termes de l'adjudicació.

El contracte es perfecciona amb la seva formalització, i en cap cas, es podrà iniciar l'execució del contracte sense la seva prèvia formalització.

Prèviament a la signatura del contracte, el/la representant de l'adjudicatari haurà de presentar davant l'òrgan de contractació:

1. Els documents que acreditin la seva identitat i representació.
2. Si l'adjudicatari fos una Unió temporal d'empreses (UTE), escriptura pública de la seva constitució, CIF assignat i nomenament de representant amb poder suficient.

La formalització del contracte s'ha d'efectuar en el termini màxim de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la recepció per l'adjudicatari de la notificació de l'adjudicació.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagi formalitzat el contracte dins del termini indicat, se li exigirà el 3% del pressupost de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït. En aquest cas el contracte s'adjudicarà al següent licitador per l'ordre de classificació de les ofertes.

Si les causes de la no formalització són imputables a l'Administració, s'indemnitzarà al contractista dels danys i perjudicis que la demora li pogués ocasionar.

La formalització del contracte es farà pública segons el que disposa l'article 154 de l'LCSP.

CAPÍTOL IV RELACIONS GENERALS ENTRE LES PARTS CONTRACTANTS

Clàusula 21a. Coneixement per part del contractista del contracte i de les seves normes reguladores. El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes, dels documents annexos que en formen part o de les instruccions, plecs o normes de tota índole promulgats per l'Ajuntament que puguin tenir aplicació a l'execució del que s'ha pactat, no eximirà al contractista de l'obligació del seu compliment.

Clàusula 22a. Direcció de l'obra. La direcció facultativa ha d'anar a càrrec d'un tècnic competent de la corporació, o contractat per aquesta, que tingui titulació adequada i suficient. La direcció de l'obra comporta la comprovació i vigilància de la correcta realització.

El director facultatiu és el responsable de la direcció de l'obra, amb independència que compti amb col·laboradors, i assumeix la responsabilitat final de l'execució de l'obra.

Les facultats de la direcció són les que determina l'article 53 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny i la normativa tècnica professional que en cada cas sigui d'aplicació.

El director designat serà comunicat al contractista per l'Ajuntament abans de la data de la comprovació del replanteig, i aquest director procedirà d'igual forma respecte al seu personal col·laborador. Les variacions d'un o altre que s'esdevinguin durant l'execució de l'obra seran posades en coneixement del contractista, per escrit.

Clàusula 23a. Contractista i el seu personal d'obra. S'entén per "contractista" la part contractant obligada a executar l'obra.

S'entén per "delegat d'obra del contractista" (d'ara endavant "delegat") el tècnic de grau mig o superior designat expressament pel contractista i acceptat per l'Ajuntament, amb capacitat professional per a:

- Ostentar la representació del contractista, quant a l'execució i bon ritme de les obres.
- Organitzar l'execució de l'obra i interpretar i posar en pràctica les ordres rebudes de la direcció.

- Proposar a aquesta o col·laborar amb ella en la resolució dels problemes que es plantegin durant l'execució.

L'Ajuntament podrà requerir al contractista la designació d'un nou delegat i, en el seu cas, de qualsevol facultatiu que d'ell depengui, quan així ho justifiqui el ritme dels treballs.

Clàusula 24a. Ordres al contractista i llibre d'incidències. El "Llibre d'ordres" o document equivalent que s'expedeixi a criteri de la direcció facultativa s'obrirà a la data de comprovació del replanteig i es tancarà a la de la recepció definitiva.

La direcció anotarà en ell les ordres, instruccions i comunicacions que estimi oportunes, autoritzant-les amb la seva firma.

Un cop acabat el termini de garantia, el "Llibre d'ordres" passarà a poder de l'Ajuntament, si bé podrà ser consultat en tot moment pel contractista.

A peu d'obra també hi haurà d'haver el "Llibre d'incidències" a què fa referència el Reial Decret 1627/1997, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

Aquest llibre es confeccionarà d'acord amb l'Ordre del Departament de Treball de la Generalitat de 12 de gener de 1998.

Clàusula 25a. Facultats de l'Ajuntament respecte del personal del contractista. Quan el contractista, o les persones que depenguin d'ell, incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin el bon ritme de les obres o el compliment del programa de treball, l'Ajuntament podrà exigir-li l'adopció de mesures concretes i eficaces per aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució del que s'ha pactat, sense perjudici de les disposicions vigents quant al compliment dels terminis i les causes de resolució del contracte.

Clàusula 26a. Política de protecció de dades. 1. El licitador seleccionat per a l'adjudicació del contracte, en qualitat d'encarregat del tractament, haurà d'aplicar mesures tècniques i organitzatives de compliment apropiades, de manera que els tractaments que realitzi siguin conforme amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) i la Llei orgànica 3/2018 de protecció de dades personals i garantia de drets digitals.

Aquesta obligació del contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, té el caràcter d'obligació contractual essencial del contracte, en els termes previstos a l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que es transposa a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

En tot cas, el licitador proposat com a adjudicatari haurà de complir amb les següents obligacions:

- a. Determinar la finalitat per a la qual es permetrà l'accés a les dades personals necessàries per a l'execució del contracte, sota l'àmbit de responsabilitat del responsable del tractament.
- b. Sotmetre's en tot cas a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, sense perjudici del que s'estableix en l'últim paràgraf de l'apartat 1 de l'article 202.
- c. Presentar abans de la formalització del contracte una declaració en la qual posi de manifest on estaran situats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.
- d. Comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada en la declaració a què es refereix la lletra c) anterior.
- e. Indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals es vagi a encomanar la seva realització.

L'encarregat del tractament podrà demostrar el compliment de la legislació sobre protecció de dades mitjançant mecanismes de certificació, mitjançant la designació d'un Delegat de Protecció de Dades, havent-se adherit a un Codi Tipus o sotmetent-se a un control de garanties del compliment per part de l'òrgan de contractació.

2. L'encarregat del tractament i els seus treballadors autoritzats per al tractament de dades personals queden, expressament i específicament obligats, a mantenir absoluta confidencialitat i a guardar estricte secret sobre tota aquella informació referida a dades personals a la qual puguin accedir i que puguin conèixer com a conseqüència de la prestació del servei.

3. Aquestes obligacions subsistiran indefinidament fins i tot després de finalitzar o extingir-se aquest contracte i després de finalitzar o extingir-se la vinculació dels treballadors amb l'encarregat del tractament.

En particular, l'encarregat del tractament garantirà que les persones autoritzades per tractar dades personals s'hagin compromès a respectar la confidencialitat o estiguin subjectes a una obligació de confidencialitat de naturalesa professional o estatutària, i també garantirà la formació necessària en matèria de protecció de dades de les persones autoritzades per tractar dades personals.

L'òrgan de contractació, en qualitat de responsable del tractament, lliurarà a l'encarregat del tractament instruccions documentades respecte a la realització de tots els tractaments per part de l'encarregat, incloent, si fos procedent, instruccions respecte a les transferències de dades personals a un tercer país o a una organització internacional.

4. L'òrgan de contractació vetllarà, de forma prèvia i durant tot el tractament, pel compliment de la legislació vigent sobre protecció de dades i podrà supervisar el tractament, inclosa la realització d'inspeccions i auditories.

L'encarregat del tractament realitzarà les activitats de tractament necessàries per compte de l'Entitat, per a l'execució de la prestació del servei.

5. L'encarregat del tractament posarà a la disposició del responsable del tractament tota la informació necessària per demostrar el compliment de les seves obligacions, així com per permetre i contribuir a la realització d'auditories, incloses inspeccions, per part del responsable del tractament o d'un altre auditor autoritzat pel responsable.

6. L'encarregat del tractament haurà de portar, per escrit, un registre de totes les categories d'activitats de tractament efectuades per compte del responsable, que contingui el que determina l'article 30.2 del Reglament General de Protecció de Dades.

7. L'encarregat del tractament implantarà les mesures apropiades respecte a la seguretat del tractament, d'acord amb l'anàlisi de riscos realitzada i les mesures de seguretat apropiades, adoptades pel responsable del tractament.

8. L'encarregat del tractament comunicarà a l'entitat les sol·licituds d'exercici dels drets d'accés, rectificació, supressió i oposició, limitació del tractament i a no ser objecte de decisions individualitzades automatitzades, en relació amb les dades objecte de l'encàrrec, quan les persones afectades exerceixin els drets davant l'encarregat.

La comunicació ha de fer-se de forma immediata i en cap cas més enllà del dia laborable següent al de la recepció de la sol·licitud, juntament, si escau, amb altres informacions que puguin ser rellevants per resoldre la sol·licitud.

9. L'encarregat del tractament donarà compliment al deure informació, facilitant, en el moment de la recollida de les dades, la informació relativa als tractaments de dades que es realitzaran, de mutu acord amb l'òrgan de contractació.

10. L'encarregat del tractament notificarà a l'entitat les violacions de la seguretat de les dades personals, sense dilació indeguda, i en qualsevol cas abans del termini màxim de 48 hores, juntament amb tota la informació rellevant per a la documentació i comunicació de la incidència, d'acord amb el que disposa l'article 33 del Reglament General de Protecció de Dades.

11. L'encarregat del tractament informarà immediatament al responsable si, en la seva opinió, una instrucció infringeix el Reglament o altres disposicions en matèria de protecció de dades.

12. L'encarregat del tractament queda obligat, respecte a les dades personals objecte de tractament:

- a. A tractar les dades personals amb l'exclusiva finalitat de prestar els serveis encomanats i a no a aplicar-les o utilitzar-les per a una finalitat incompatible, tret que compti amb l'autorització expressa del responsable del tractament, en els supòsits legalment admissibles.
- b. A no difondre les dades ni permetre l'accés a les dades ni comunicar-los ni difondre'ls, ni tan sols per a la seva conservació o emmagatzematge, sense l'autorització del responsable.

L'encarregat pot comunicar les dades a altres encarregats del tractament del responsable, d'acord amb les instruccions del responsable. En aquest cas, el responsable identificarà, de forma prèvia i per escrit, l'empresa a la qual s'han de comunicar les dades, les dades a comunicar i les mesures de seguretat a aplicar per procedir a la comunicació.

13. Si l'encarregat ha de transferir dades personals a un tercer país o a una organització internacional, en virtut del Dret de la Unió o de l'ordenament jurídic espanyol que li sigui aplicable, informará al responsable d'aquesta exigència legal de manera prèvia, tret que tal dret ho prohibeixi per raons importants d'interès públic.

14. L'encarregat del tractament no recorrerà a un altre encarregat sense l'autorització prèvia per escrit, específica o general, del responsable.

En cas, que l'encarregat del tractament recorri a un altre encarregat, amb l'autorització assenyalada a l'apartat anterior, per dur a terme determinades activitats de tractament per compte del responsable, el responsable del tractament notificarà al nou encarregat, que haurà de complir les mateixes obligacions de protecció de dades que les estipulades en aquest document, informant-los sobre elles, en el termini de 48 hores.

En tot cas, correspon a l'encarregat inicial regular la nova relació de manera que el nou encarregat quedi subjecte a les mateixes condicions (instruccions, obligacions, mesures de seguretat...) i amb els mateixos requisits formals que ell, referent a l'adequat tractament de les dades personals i a la garantia dels drets de les persones afectades.

En el cas d'incompliment per part del nou encarregat, l'encarregat inicial seguirà sent plenament responsable davant el responsable referent al compliment de les seves obligacions.

Els subcontractistes-encarregats del tractament quedaran obligats només davant el contractista principal, responsable de l'execució del contracte davant de l'Administració, al compliment de l'obligació de sotmetiment a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

15. L'encarregat del tractament haurà de retornar a l'òrgan de contractació les dades de caràcter personal i, si escau, els suports on constin, una vegada complerta la prestació. La devolució ha de comportar l'esborrat total de les dades existents en els equips informàtics utilitzats per l'encarregat. No obstant això, l'encarregat pot conservar una còpia, amb les dades degudament bloquejades, mentre puguin derivar-se responsabilitats de l'execució de la prestació.

Clàusula 27a. Principis ètics i regles de conducta.

1. Els licitadors i els contractistes han d'adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual.

2. Amb caràcter general, els licitadors i els contractistes, en l'exercici de la seva activitat, assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública.

3. En particular, els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents, amb el caràcter d'obligacions contractuals essencials:

- a) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte en interès propi.
- c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.
- d) No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- e) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- f) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
- g) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- h) Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

El lliurament o la difusió d'aquesta informació s'haurà de realitzar en formats oberts i reutilitzables amb la major desagregació possible de les dades i amb inclusió de les metadades corresponents.
- i) Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.

4. L'incompliment de qualsevol de les obligacions contingudes a l'apartat anterior per part dels licitadors o contractistes podrà ser causa d'exclusió de la licitació o de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

CAPÍTOL V OBLIGACIONS SOCIALS, LABORALS I ECONÒMIQUES

Clàusula 28a. Obligacions fiscals, laborals, socials, administratives. El contractista estarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, seguretat social, de seguretat i salut en el treball i a obtenir al seu càrrec tots els permisos necessaris per a l'execució de l'obra. En particular haurà de tenir en compte:

- a) Quan les prestacions a desenvolupar estiguin subjectes a ordenança laboral o conveni col·lectiu, està obligada a complir amb les disposicions de l'ordenança laboral i conveni laboral corresponent.
- b) L'empresa adoptarà les mesures de seguretat i higiene en el treball que siguin de pertinent obligació o necessàries en ordre a la més perfecta prevenció dels riscos que puguin afectar a la vida, integritat i salut dels treballadors i treballadores. Ha de complir, així mateix, les obligacions en matèria de prevenció de riscos laborals establertes per la normativa vigent i també ha d'acreditar el compliment de les obligacions següents:

- L'avaluació de riscos i planificació de l'activitat preventiva corresponent a l'activitat contractada.
 - La formació i informació en matèria preventiva a les persones treballadores que emprarà en l'execució del contracte.
 - El justificant del lliurament d'equips de protecció individual que, si escau, siguin necessaris.
- c) L'empresa ha de complir l'obligació de contractar, si escau, el 2 per cent de treballadors amb discapacitat o adoptar les mesures alternatives legalment previstes.
- d) Si l'empresa subcontracta part de la prestació, ha d'exigir a les empreses subcontractistes els justificants de les obligacions anteriors.

El contractista, subcontractista o, si és el cas, el treballador autònom s'obliga durant l'execució de l'obra a complir els principis de l'acció preventiva recollits a l'article 15 de la Llei de prevenció de riscos laborals, desenvolupant a l'efecte les tasques o activitats i assumint les obligacions contingudes als articles 10, 11 i 12 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre.

Les escomeses provisionals, els tancaments de l'obra, i les mesures de protecció necessàries per garantir la seguretat aniran per compte del contractista, a càrrec de les despeses generals del pressupost del contracte.

Clàusula 29a. Risc i ventura. L'execució del contracte es farà a risc i ventura del contractista i aquest únicament tindrà dret a ser indemnitzat per l'Ajuntament en els casos i forma que determina i estableix l'article 239 de l'LCSP, si bé en l'expedient haurà d'acreditar que, prèviament al succés, havia pres les mesures i precaucions raonables per tal de prevenir i evitar que els treballs realitzats i l'equip adscrit puguin patir danys per esdeveniments naturals.

En la valoració dels danys causats es tindrà en compte l'adopció de les mesures i precaucions raonables per part del contractista.

Clàusula 30a. Danys causats com a conseqüència de l'execució de les obres. El contractista serà responsable durant l'execució de les obres de tots els danys i perjudicis directes o indirectes, que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei, públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec, o d'una deficient organització, protecció o senyalització de les obres.

Les propietats i els serveis públics o privats que resultin danyats hauran de ser reparats pel contractista, restablint les condicions primitives o compensant adequadament els danys i perjudicis causats, d'acord amb la legislació vigent.

Serà per compte del contractista, d'acord amb l'article 196 de l'LCSP, l'obligació d'indemnitzar els esmentats danys que s'originin a tercers.

Clàusula 31a. Subcontractació de parts d'obra. En cas que l'adjudicatari vulgui subcontractar parcialment l'execució del contracte, haurà de complir obligatòriament amb el que preveu l'article 215 de l'LCSP, en especial, comunicant prèviament a l'Ajuntament qualsevol subcontractació i preveient que els subcontractistes tinguin l'aptitud i solvència per als treballs que hagin d'executar en l'obra.

La comunicació prèvia dels treballs que es pretenguin executar per empreses subcontractades es realitzarà a la direcció facultativa per escrit amb una antelació mínima de cinc dies a la data en què els treballs a executar pel subcontractista hagin de començar. En aquest escrit es justificarà la necessitat teòrica de subcontractar, que en cap cas suposarà la simple prestació personal sense especialització prèvia, ni prestamisme personal encobert.

La subcontractació de parts d'obra haurà de complir necessàriament amb les prescripcions establertes a la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

Quan el contractista incompleixi les condicions per a la subcontractació establertes a l'article 215.2 de l'LCSP, tindrà les conseqüències previstes a l'article 215.3, amb subjecció al règim següent pel que fa a la penalitat:

- Es farà efectiva mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista, o sobre la garantia, conforme a l'article 194.2 de l'LCSP.

Com a regla general, la seva quantia serà un 5% de l'import del subcontracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, cas en el qual podrà assolir fins un 10% o fins al màxim legal del 50%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

Les empreses contractistes i subcontractistes hauran de complir amb aquestes obligacions:

- a) Disposar d'infraestructura i mitjans adequats per dur a terme l'activitat i exercir directament la direcció dels treballs.
- b) Acreditar que el seu personal disposa de la formació necessària en matèria de prevenció de riscos laborals.
- c) Acreditar que disposa d'una organització preventiva adequada.
- d) Disposar del percentatge mínim de treballadors i treballadores amb contracte indefinit que la llei indica.
- e) Estar inscrit en el Registre d'empreses acreditades.
- f) Complir els límits en el règim de subcontractació establerts en la Llei.
- g) Disposar cada empresa contractista del Llibre de subcontractació i donar accés al Llibre de subcontractació a tots els agents que intervenen en l'obra i representants dels treballadors i treballadores a l'obra.
- h) Informar els representants dels treballadors i treballadores de totes les empreses de l'obra, sobre totes les contractacions o subcontractacions de l'obra, així com de les mesures previstes per a la coordinació d'activitats.

D'acord amb l'article 4 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, les empreses que vulguin ser contractades o subcontractades en una obra de construcció han d'acreditar que estan inscrites en el Registre d'Empreses Acreditades i han de tenir un nombre de persones treballadores contractades amb caràcter indefinit no inferior al 30 per cent, per tal de garantir l'estabilitat laboral.

Per evitar pràctiques que puguin derivar en riscos per a la seguretat i salut laboral s'ha d'estar al que disposa l'article 5 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre.

CAPÍTOL VI EXECUCIÓ DE L'OBRA

Secció Primera. Disposicions generals

Clàusula 32a. Condicions especials d'execució. S'estableixen les següents condicions especials d'execució, d'acord amb allò que estableix l'article 202.1 de l'LCSP:

- 1) En cas d'existir subcontractació, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerit per/la responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.
- 2) L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

El/la responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el/la responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

- 3) L'empresa contractista desenvoluparà una comunicació inclusiva i aquests efectes haurà de garantir:
 - a) Que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes, que no atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.
 - b) L'ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences o altres condicions o circumstàncies personals o socials.
 - c) En les comunicacions derivades de l'execució del contracte, evitar l'exaltació de la violència i fomentar la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis.
- 4) Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe
 - a) L'empresa contractista ha d'adoptar en l'execució del contracte mesures per prevenir, controlar i eradicar l'assetjament sexual, així com l'assetjament per raó de sexe. També ha d'aplicar les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones, d'acord amb el que preveu la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva entre homes i dones.
 - b) El contractista, durant l'execució del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista de l'ús del llenguatge i la imatge.
- 5) Les noves contractacions de personal que l'empresa o empreses adjudicatàries d'aquest contracte hagin de fer per executar-lo han d'efectuar-se preferentment entre persones que es trobin en situació legal d'atur conforme al que preveu l'article 208 del Reial decret legislatiu 1/1994, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei general de la Seguretat Social i, quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral definits en la Llei 27/2002, de 20 de desembre, sobre mesures legislatives per regular les empreses d'inserció sociolaboral, o persones que disposin del certificat de discapacitat.

L'incompliment de les condicions especials anteriors podrà ser motiu de penalització, d'acord amb el règim previst a la clàusula 60a.

Clàusula 33a. Comprovació del replanteig. Inici de les obres. 1. La comprovació de replanteig té per objecte la verificació de la conformitat o disconformitat de les parts contractants amb el replanteig de l'obra, així com també posar de manifest les observacions que es considerin oportunes, amb els efectes previstos per la normativa vigent. La comprovació s'ha de fer el dia senyalat per l'Ajuntament, amb presència del tècnic de l'Ajuntament encarregat de la direcció de l'obra i del contractista, de la qual cosa s'estendrà acta de resultat. El termini per realitzar la comprovació del replanteig i inici d'obres no pot ser superior a un mes, d'acord amb l'article 237 de l'LCSP.

2. El contractista iniciarà les obres el dia que a tal efecte s'indiqui a l'acta de comprovació de replanteig.

Clàusula 34a. Modificacions acordades com a conseqüència de la comprovació del replanteig.

Si com a conseqüència de la comprovació del replanteig es dedueix la necessitat d'introduir modificacions en els projectes que s'han d'executar, el director redactarà en el termini de quinze dies i sense perjudici de la remissió immediata de l'acta, una estimació raonada de l'import d'aquelles modificacions.

Si l'Ajuntament decideix la modificació dels projectes, es procedirà a redactar les modificacions precises per a la seva viabilitat, acordant la suspensió temporal, total o parcial, de l'obra i ordenant, en aquest últim cas, la iniciació dels treballs en aquelles parts no afectades per les modificacions previstes en els projectes. Una vegada aprovada la modificació, serà la vigent als efectes del contracte.

Clàusula 35a. Contingut del pla de seguretat i salut en el treball. El contractista resta obligat a elaborar un pla de seguretat i salut en el treball, en el qual s'han d'analitzar, estudiar, desenvolupar i complementar les previsions contingudes als estudis, de conformitat amb les prescripcions de l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre.

Clàusula 36a. Lliurament i aprovació del pla de seguretat i salut. El contractista adjudicatari haurà de lliurar a l'Ajuntament el pla de seguretat i salut en els terminis que li indiqui la direcció facultativa, disposant d'un temps màxim d'1 setmana per resoldre les esmenes, per raó de defectes o omissions, que l'Ajuntament faci avinents. La correcció d'aquests defectes o omissions condicionarà l'aprovació del pla per part de la corporació.

L'Ajuntament aprovarà el pla de seguretat i salut en el treball, el qual haurà de ser informat prèviament pel coordinador en matèria de seguretat i salut, o en el seu defecte, pel director tècnic de l'obra.

Clàusula 37a. Inspecció de l'obra. Incumbeix a l'Ajuntament exercir, d'una manera continuada i directa, la inspecció de l'obra durant la seva execució, a través de la direcció, sense perjudici que pugui confiar aquestes funcions, d'una forma complementària, a qualsevol altre dels seus òrgans i representants.

El contractista o el seu delegat, haurà d'acompanyar la direcció durant les visites inspectores.

Clàusula 38a. Senyalització de l'obra i altres obligacions durant l'execució. El contractista estarà obligat a instal·lar les senyals precises per indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill degut al seu ritme, tant en la zona esmentada com en els seus límits llindants i immediacions i altres indrets de la ciutat en què s'estimi necessari per la direcció facultativa, en especial quan es provoquin canvis en la circulació o s'afecti al trànsit.

El contractista complirà les ordres que rebi per escrit de la direcció quant a instal·lació de senyals complementàries o modificacions de les que hagi instal·lat.

Les despeses que origini la senyalització indicada en aquesta clàusula aniran a càrrec del contractista i es consideraran incloses dins les despeses generals del pressupost.

L'adjudicatari es farà càrrec igualment de l'elaboració i col·locació del cartell anunciador de l'obra, tant el model municipal com aquells relacionats amb les subvencions que financin l'actuació.

L'entitat adjudicatària també assumirà els elements de l'obra que garanteixin l'accés, almenys a peu, a les finques durant les obres. I haurà de reduir al mínim indispensable les restriccions de pas als carrers circumdants.

Clàusula 39a. Interrupció de les obres. Per cap motiu el contractista pot interrompre el compliment d'aquest contracte sense el consentiment formal de l'Ajuntament, llevat del cas de demora en el pagament, sempre que en aquest últim cas no hagi renunciat a aquest dret i es compleixin els requisits exigits per l'LCSP i les normes reglamentàries.

Clàusula 40a. Aportació d'equip i maquinària. El contractista queda obligat a aportar a les obres, en el termini estipulat, l'equip de maquinària i medis auxiliars que siguin precisos per a la seva bona

execució. Aquest equip també inclourà el tancat i protecció de l'obra, així com les escomeses provisionals que siguin necessàries.

Clàusula 41a. Materials procedents d'excavacions o demolicions en la pròpia obra. Els materials o productes resultants d'excavacions o demolicions que no utilitzi el contractista en l'obra, seran dipositats per l'adjudicatari a la Planta de Tractament corresponent o en els punts i formes que ordeni la direcció, encara que aquesta podrà autoritzar al contractista que disposi lliurement d'aquests materials.

Clàusula 42a. Instruccions i normes d'obligat compliment en la matèria. Els materials utilitzats a l'obra hauran d'ajustar-se a les instruccions i normes promulgades per l'Administració que versin sobre condicions generals i homologació de materials.

Clàusula 43a. Magatzems. En el cas que el contractista emmagatzemi a l'obra els materials que hi utilitza, ho ha de fer de manera que asseguri la conservació i eviti la destrucció o deteriorament d'aquests materials. A tal efecte, seguirà les instruccions que rebi de la direcció.

El mateix criteri ha de seguir el contractista en els magatzems que estableixi pel seu compte.

Clàusula 44a. Recepció i recusació de materials. El contractista solament podrà fer servir els materials en l'obra previ examen i acceptació per la direcció en els termes i forma que aquesta assenyali pel correcte compliment de les condicions convingudes.

Si la direcció no accepta determinats materials sotmesos al seu examen, ho comunicarà per escrit motivat al contractista, donant-li un termini d'audiència abans de resoldre definitivament.

En tot cas, la recepció dels materials per la direcció no eximeix al contractista de la seva responsabilitat de compliment de les característiques exigides per als mateixos.

Clàusula 45a. Retirada de materials no emprats en l'obra. A mesura que es realitzin els treballs, el contractista haurà de procedir, pel seu compte, a la policia de l'obra i a la retirada dels materials arreplegats que ja no tinguin servei en la mateixa.

Secció Segona. Obres defectuoses o mal executades

Clàusula 46a. Obres defectuoses o mal executades. Fins l'acabament del termini de garantia del contracte, el contractista respondrà de l'execució de l'obra contractada i de les faltes que hi haguessin, sense que sigui eximent ni li doni cap dret la circumstància que els representants de l'Administració hagin examinat o reconegut, durant la seva construcció, les parts i unitats de l'obra o els materials emprats o el fet que aquests elements hagin estat inclosos en els amidaments i certificacions parcials.

El contractista queda exempt de responsabilitat quan l'obra defectuosa o mal executada sigui conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o de vicis dels projectes.

Clàusula 47a. Demolicció i reconstrucció de les obres defectuoses o mal executades i les seves despeses. Si s'adverteixen vicis o defectes en la construcció o es tenen raons fundades per creure que n'existeixen d'ocults en l'obra executada, la direcció ordenarà, durant el curs de l'execució i sempre abans que s'acabi el termini de garantia, la demolicció i reconstrucció de les unitats d'obra en què es donin aquelles circumstàncies o les accions precises per a comprovar l'existència d'aquests defectes ocults.

Si la direcció ordena la demolicció i reconstrucció per haver advertit vicis o defectes evidents en la construcció, les despeses d'aquestes operacions seran a compte del contractista.

En el cas d'ordenar-se la demolicció i reconstrucció d'unitats d'obra per creure existents en elles vicis o defectes ocults, les despeses també seran a càrrec del contractista si resulta comprovada l'existència real d'aquells vicis o defectes; en cas contrari, aniran a càrrec de l'Administració.

Secció tercera. Modificació del contracte

Clàusula 48a. Modificació del contracte. Per a la modificació del contracte serà d'aplicació allò previst en els articles 203 i següents de l'LCSP així com allò previst específicament pel contracte d'obres a l'article 242 de l'LCSP.

No tindran la consideració de modificacions aquells supòsits previstos a la part final de l'apartat quart de l'article 242 de l'LCSP.”

CAPÍTOL VII ABONAMENT DE L'OBRA EXECUTADA

Secció primera. Amidament i valoració

Clàusula 49a. Amidaments. La direcció realitzarà mensualment, l'amidament de les unitats d'obra executades durant el període de temps anterior.

Per a les obres o parts d'obra les dimensions i característiques de les quals hagin de quedar posteriorment i definitiva ocultes, el contractista està obligat a avisar a la direcció amb la suficient antelació, a fi que aquesta pugui realitzar els corresponents amidaments i presa de dades, aixecant els plànols que les defineixin, la conformitat dels quals subscriurà el contractista o el seu Delegat.

A falta d'avís previ, l'existència del qual correspon provar al contractista, aquest queda obligat a acceptar les decisions de l'Ajuntament sobre el particular.

Clàusula 50a. Relacions valorades. La direcció, prenent com a base els amidaments de les unitats d'obra executada a què es refereix la clàusula anterior i els preus contractats, redactarà mensualment la corresponent relació valorada a l'origen.

Amb la finalitat que l'Ajuntament estigui informat de l'estat i marxa de l'obra, el director no pot ometre la redacció d'aquesta relació valorada mensual encara que algun mes l'obra executada hagi estat de petit volum o fins i tot nul·la.

L'obra realitzada es valorarà segons els preus d'execució material que figurin en el pressupost dels projectes per cada unitat d'obra i segons els preus fixats per a les noves unitats d'obra no previstes en el contracte que hagin estat degudament autoritzades (valoració d'execució material).

Al resultat de la valoració d'execució material efectuada d'acord amb el que preveu el paràgraf anterior, i per tal de poder expedir les certificacions a què es refereix la clàusula següent, s'hi afegiran els percentatges que en concepte de despeses generals d'estructura (despeses generals de l'empresa i benefici industrial) s'hagin adoptat en la contractació. A la xifra que resulti s'hi multiplicarà el coeficient d'adjudicació i s'obtindrà així l'import de la relació valorada, que permetrà emetre la corresponent certificació. A aquest import caldrà aplicar el percentatge que correspongui en concepte d'IVA.

Clàusula 51a. Certificacions. Les certificacions s'expediran pel director prenent com a base la relació valorada mensual, en els 10 dies següents del període a què corresponguin.

Clàusula 52a. Audiència del contractista. En la mateixa data en què el director expedeixi la certificació, en trametrà al contractista una còpia juntament amb la relació valorada corresponent, als efectes que l'adjudicatari hi doni la conformitat o formuli esmenes en el termini de 10 dies hàbils, comptats a partir del de recepció dels expressats documents.

En el seu defecte, i transcorregut aquest termini, ambdós documents es consideraran acceptats pel contractista, com si hagués subscrit en ells la seva conformitat.

Secció segona. Abonament de les obres

Clàusula 53a. Requisits per l'abonament. El contractista tindrà dret a l'abonament d'acord amb els preus convinguts i l'obra que realment executi amb subjecció als projectes que va servir de base a la licitació, a les seves modificacions aprovades i a les ordres donades per escrit per l'Ajuntament.

Clàusula 54a. Preus unitaris. Tots els treballs, mitjans auxiliars i materials que siguin necessaris per a la correcta execució i acabat de qualsevol unitat d'obra es consideraran inclosos en el seu preu encara que no figurin tots ells especificats en la descomposició o descripció dels preus.

De conformitat amb l'article 28 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, formen part dels preus unitaris de l'obra totes aquelles despeses que puguin ser considerades com a costos indirectes, llevat d'aquelles que en el pressupost siguin valorades en unitat d'obra.

Clàusula 55a. Partides alçades. Es consideraran a l'efecte del seu abonament,

- Com *partides alçades a justificar*, les susceptibles de ser mesurades en totes les seves parts en unitats d'obra, amb preus unitaris, i
- Com *partides alçades d'abonament íntegre*, aquelles referides a treballs l'especificació dels quals figuri en els documents contractuals dels projectes i que no siguin susceptibles de ser mesurades segons el plec de clàusules.

Les *partides alçades a justificar* s'abonaran als preus del contracte, d'acord amb les seves condicions i amb el resultat de les medicions corresponents.

Quan els preus d'una o varies unitats d'obra de les que integrin una *partida alçada a justificar*, no figurin inclosos en els quadres de preus, es procedirà conforme al que disposa l'article 242.2 de l'LCSP.

Per tal que la introducció dels nous preus així determinats no es consideri modificació dels projectes, hauran de complir-se simultàniament les dues condicions següents:

- Que l'Ajuntament contractant hagi aprovat, a més dels nous preus, la justificació i descomposició del pressupost de la partida alçada.
- Que l'import total de l'esmentada partida alçada, tenint en compte en la seva valoració tant els preus inclosos en els quadres de preus com els nous preus d'aplicació, no excedeixi del seu import pressupostat en els projectes.

Les *partides alçades d'abonament íntegre* s'abonaran al contractista en la seva totalitat, una vegada finalitzats els treballs o obres als quals es refereixin, d'acord amb les condicions del contracte i sens perjudici d'allò que el plec pugui preveure respecte al seu abonament fraccionat en casos justificats.

Quan l'especificació dels treballs o obres constitutius d'una *partida alçada d'abonament íntegre* no figuri en els documents contractuals dels projectes o ho faci d'una forma incompleta, imprecisa o insuficient als efectes de la seva execució, cal tenir en compte les instruccions que a l'efecte estableixi per escrit el director facultatiu.

Clàusula 56a. Abonament de les certificacions d'obra. El pagament s'efectuarà prèvia aprovació per l'òrgan competent de les oportunes certificacions d'obra, expedides pel director. El contractista presentarà davant el registre general de l'Ajuntament per a cada certificació, simultàniament o de forma independent, una factura ajustada en tot cas a la normativa aplicable, en la qual figuri de forma separada l'IVA repercutit.

La no presentació de la factura o les certificacions interromprà el termini contractual per a la meritació d'interessos.

Els errors materials, aritmètics o de transcripció d'una certificació d'obra, conformada pel contractista, tinguin o no causa en errors materials del pressupost dels projectes o de les relacions valorades, no perjudicaran l'Ajuntament. En el supòsit de detectar-se després de l'expedició de la certificació d'obra corresponent, el termini de pagament o la possible acreditació d'interessos no es computaran fins l'endemà de l'esmena, que consistirà en l'expedició d'una nova certificació.

La factura indicada s'haurà de trametre electrònicament a l'Ajuntament de Manresa.

Clàusula 57a. Revisió de preus. No serà procedent revisió contractual de preus.

Clàusula 58a. Altres. El contractista no podrà reclamar cap variació en els preus inclosos en els quadres del pressupost dels projectes, ni tindrà dret tampoc a cap reclamació, basant-se en la insuficiència, error o omisió en el càlcul del cost de qualsevol dels elements dels esmentats preus.

CAPÍTOL VIII INCIDÈNCIES DEL CONTRACTE

Clàusula 59a. Demora en l'execució. El contractista està obligat a complir el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització i també dins dels terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.

La constitució en mora del contractista no precisarà intimació prèvia per part de l'Ajuntament.

Els endarreriments o incompliments totals, o si escau parcials, en l'execució de les obres, sempre que no siguin imputables a l'Ajuntament, podran ser penalitzats d'acord amb allò que estableix el primer paràgraf de l'apartat 3 de l'article 193 de l'LCSP (penalitats diàries o resolució).

S'aplicarà el mateix règim per aquells endarreriments o incompliments relacionats amb el ritme o calendari per a la realització de les obres fixat per la direcció, sempre que no siguin imputables a l'Ajuntament.

La potestat d'imposar penalitats per demora en l'execució s'entén com alternativa a la facultat de resoldre el contracte, quan així sigui procedent.

Clàusula 60a. Altres multes. Sens perjudici de la resolució del contracte per incompliment de les seves obligacions, l'alcalde president, a proposta del director de les obres i prèvia audiència al contractista per un termini de 10 dies, podrà imposar a l'adjudicatari una penalització consistent en multa de fins al 10% del preu del contracte, IVA exclòs, per l'incompliment d'obligacions diferents a les previstes a la clàusula anterior. Entre altres, els incompliments que podran donar lloc a la imposició de multes seran:

- Si, al temps de la recepció, les obres no es troben en estat de ser rebudes per causes imputables al contractista.
- Per defectes en la qualitat dels materials.
- Per defectes en l'execució de l'obra.
- En cas d'incompliment de qualsevol de les obligacions indicades a les clàusules 28a a 31a d'aquest plec.
- Per incompliment de les condicions especials d'execució previstes a la clàusula 32a.
- Per no respectar manifestament les ordres dictades per la direcció facultativa.

En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà el contractista de l'obligació que legalment li incumbeix quant a la reparació dels defectes.

Clàusula 61a. Pagament de les multes i responsabilitats. Les multes imposades al contractista es faran efectives d'acord amb prelació que s'indica a continuació, sempre que el contractista dins el termini que se li atorgui no hagi procedit al seu pagament:

- 1r. Deducció en la primera i, si s'escau, successives certificacions que expedeixi la direcció facultativa i aprovi l'òrgan competent l'Ajuntament després de la imposició de la multa, sempre que la certificació no hagi estat embargada d'acord amb allò que estableix l'article 198.7 de l'LCSP i fins i tot quan el contractista hagi transmès el dret a cobrament de la certificació.

2n. Quan no sigui possible deduir la multa de les certificacions o quan l'import d'aquestes sigui insuficient, s'incautarà la garantia definitiva en l'import necessari per cobrir la multa imposada. A tal efecte, el contractista haurà de completar la garantia incautada.

3r. Quan l'abonament de l'import de les multes no quedi cobert en la seva totalitat per la garantia definitiva, l'Ajuntament podrà utilitzar els mitjans d'execució forçosa que preveu la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

CAPÍTOL IX EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 62a. Causes d'extinció. L'extinció del contracte es produirà pel seu compliment i la resta d'actes posteriors o bé per la seva resolució.

Secció primera. Compliment del contracte

Clàusula 63a. Comunicació de la finalització de les obres. El contractista o el seu delegat ha de comunicar per escrit a la direcció facultativa, la data en què cregui haver realitzat i finalitzat l'objecte del contracte.

El compliment del contracte, entès com la realització de la totalitat del seu objecte d'acord amb els seus termes i a satisfacció de l'Ajuntament, exigirà la recepció de l'obra dins el mes següent d'haver-se produït la seva completa execució, mitjançant un acte formal i positiu de recepció o conformitat.

Clàusula 64a. Acta de recepció. L'Ajuntament, a instància del director facultatiu, fixarà la data i l'hora en què tindrà lloc la recepció formal de les obres executades. Aquesta circumstància serà comunicada amb l'antelació suficient i per escrit als interessats.

El contractista té l'obligació d'assistir a les recepcions d'obra. Si per causes que li són imputables no compleix amb aquesta obligació, no podrà exercir cap dret derivat de la seva assistència.

En l'acta de recepció també hi assistirà la Intervenció municipal, d'acord amb les previsions de la disposició addicional tercera de l'LCSP.

De la recepció s'ha d'estendre una acta, que signaran el tècnic director de l'obra, el representant de l'Ajuntament, el contractista i la intervenció municipal.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes es farà constar així a l'acta i el director indicarà els defectes observats i detallarà les instruccions necessàries així com el termini de reparació. Si transcorregut aquest termini el contractista no ho hagués executat, se li podrà concedir un nou termini improrrogable o declarar desert el contracte.

Aquesta acta es sotmetrà al coneixement de l'Ajuntament que dictarà la resolució pertinent sense perjudici del dret del contractista a obtenir en via jurisdiccional la declaració que procedeixi sobre el que resolgui l'Ajuntament.

Transcorregut un mes de l'aixecament de l'acta sense que l'Ajuntament hagi dictat la resolució pertinent, s'entendran desestimades les observacions o reclamacions que hagi formulat el contractista.

D'existir defectes reparables en l'acabament de les obres que no evitin el seu ús, es podran rebre les mateixes per l'Ajuntament, fent-se constar en l'acta de recepció aquests defectes, que hauran d'ésser corregits pel contractista durant el termini de garantia.

Per raons d'interès públic o mutu acord podran fer-se recepcions parcials de part o parts de les obres.

Sempre que per raons excepcionals d'interès públic degudament motivades a l'expedient, l'òrgan de contractació acordi l'ocupació efectiva de les obres o la seva posada en servei per a l'ús públic, fins i tot sense complir amb l'acte formal de recepció, en el moment en què concorrin aquestes circumstàncies es produiran els efectes i conseqüències propis de l'acte de recepció de les obres, en els termes que estableix l'article 168 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Clàusula 65a. Termini de garantia. El termini de garantia, que es començarà a comptar a partir de la data en què sigui formalitzada la recepció de les obres, serà d'un (1) any. Els licitadors podran ampliar aquest període en les seves proposicions.

En cas de recepcions parcials de parts d'obra, el termini de garantia de les parts rebudes començarà a comptar-se des de la data de la respectiva recepció.

Clàusula 66a. Medició general. El director de l'obra comunicarà per escrit al contractista el dia i l'hora en què es procedirà a l'amidament general de l'obra executada, tenint en compte que la certificació final de les obres haurà de ser aprovada dins del termini de 2 mesos comptats a partir de l'última acta de recepció.

El contractista té l'obligació d'assistir a la presa de dades i realització de l'amidament general que efectuarà la direcció. Si per causes que li són imputables no compleix aquesta obligació, no podrà exercir cap reclamació en ordre al resultat de l'amidament ni respecte dels actes posteriors de l'Ajuntament que es basin en aquest resultat.

Per realitzar l'amidament general s'utilitzaran com a dades complementàries la comprovació del replanteig, els replantejos parcials, els amidaments efectuats durant l'execució de les obres, el llibre d'obres i la resta de documentació que considerin necessària el director i el contractista.

D'aquest acte d'amidament s'estendrà una acta que signaran el director i el contractista o el seu delegat, en la qual es faran constar les observacions i/o objeccions que cregui convenient manifestar el contractista. En cas que no assisteixi a l'amidament, la direcció remetrà al contractista un exemplar d'aquesta acta.

Clàusula 67a. Certificació final de les obres executades. El director formularà la certificació final de les obres executades aplicant el resultat de l'amidament general dels preus i condicions econòmiques del contracte.

Un cop emesa la certificació final i abans que l'òrgan competent l'aprovi, en serà lliurat un exemplar al contractista a l'efecte que manifesti la seva conformitat o, si s'escau, les observacions i/o objeccions que cregui oportunes.

Si el contractista formula objeccions, les dirigirà per escrit a l'Ajuntament a través del director, el qual emetrà un informe amb caràcter previ a la resolució. Si no hi ha cap tipus de manifestació del contractista dins del termini indicat, s'entendrà que es disposa de la seva conformitat en relació amb el resultat i els detalls de la certificació final.

Clàusula 68a. Verificació de l'estat de les obres durant el termini de garantia. Durant el termini de garantia fixat en el contracte i, en tot cas, quinze (15) dies abans del seu acabament, la direcció facultativa procedirà a l'examen i inspecció de l'obra executada. Si del resultat d'aquestes actuacions se'n desprèn que l'obra no es troba en perfectes condicions, l'Ajuntament comunicarà al contractista per escrit les objeccions existents i dictarà les instruccions oportunes per a la reparació de l'obra executada, amb indicació d'un termini per dur-ho a terme.

Durant aquest termini el contractista continuarà encarregant-se de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia. Així mateix, aquesta circumstància provocarà la interrupció del termini de garantia fins que els defectes observats hagin estat esmenats a satisfacció de l'Ajuntament. Un cop comprovada la inexistència de defectes i transcorregut el termini de garantia, l'Ajuntament tramitarà la devolució de la garantia definitiva del contracte.

Clàusula 69a. Responsabilitat per vicis ocults. Si l'obra s'arruïna amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a conseqüència de l'incompliment del contracte per part del contractista, aquest últim respondrà dels danys i perjudicis durant el termini de quinze anys a comptar des de la data de l'acta de recepció.

Un cop transcorregut aquest termini sense que s'hagi manifestat cap dany o perjudici, quedarà totalment extingida la responsabilitat del contractista.

Clàusula 70a. Cancel·lació de garanties constituïdes i liquidació. Un cop esgotat el termini de garantia, i sempre que l'informe del director facultatiu sigui favorable, l'Ajuntament procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia o garanties constituïdes, de conformitat amb l'article 111 de l'LCSP.

Així mateix, es procedirà a la liquidació de les obligacions pendents, aplicant-se per al seu pagament allò que preveu l'article 198 de l'LCSP.

Secció segona. Resolució del contracte

Clàusula 71a. Resolució del contracte. Les causes de resolució del contracte són les que estableix l'article 245 de l'LCSP. També ho serà la demora en l'execució, d'acord amb el que estableix l'article 193.3 de l'LCSP i la clàusula 59a d'aquest plec.

Quan el contracte sigui resolt per incompliment culpable del contractista, li serà incautada la garantia i haurà, a més, d'indemnitzar l'Ajuntament pels danys i perjudicis ocasionats. La fixació i valoració dels danys i perjudicis causats serà verificada pel director i resolta per l'Ajuntament, amb audiència prèvia del contractista.

La resolució del contracte s'acordarà, d'ofici o a instància de part, per l'òrgan competent i es regularà per la Secció 5a del Capítol I del Títol II del Llibre II de l'LCSP.

Clàusula 72a. Termini per retirar instal·lacions i equip. Adoptada la resolució del contracte, la direcció fixarà amb el contractista un termini per retirar les instal·lacions i equip aportat a l'obra objecte del contracte."

"MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MIXT "ACTUACIONS DE MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC 2025. ÀREA DE JOC INFANTIL JOAN BROSSA" (PROJECTE OBU 2404) I "ACTUACIONS DE MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC 2025. ÀREA DE JOC INFANTIL PLAÇA DE LA MÚSICA" (PROJECTE OBU 2406) CON.EXP 2025000079 – CON.LIA 2025000092

1.- ÀREA/ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:

Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials.

2.- DETERMINACIÓ DE L'OBJECTE, NECESSITAT I MOTIUS DE LA CONTRACTACIÓ:

2.1 Objecte del contracte. Definició de l'objecte del contracte

a) Descripció:

Execució del contracte mixt "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Joan Brossa" (Projecte OBU 2404) i "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Plaça de la Música" (Projecte OBU 2406).

b) Lots:

Per les pròpies característiques de l'actuació, la divisió en lots del contracte faria la seva execució excessivament difícil des del punt de vista tècnic, fent més complex el seu seguiment, la qual cosa comportaria el risc d'incidir negativament en la correcta execució de les actuacions. El contracte previst abasta un sol tipus d'actuació, té un import inferior als 500.000 euros i, d'acord amb la directriu 1/2018 de la Direcció General de Contractació Pública, quedaria justificada la seva no divisió en lots.

c) Codificació:

Codi CPV
45200000-9

Vocabulari Comú de Contractes Públics 2008
Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil.

Codi CPA
42

Classificació de Productes per Activitats 2008
Obres d'enginyeria civil i treballs de construcció per a obres d'enginyeria civil.

d) Aprovació dels projectes:

La Junta de Govern Local va aprovar els projectes en data 18 de febrer de 2025 i han quedat definitivament aprovats el 10 d'abril del 2025

2.2 Necessitats que es satisfaran amb la contractació projectada:

Els projectes "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Joan Brossa" i "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Plaça de la Música" formen part de les previsions municipals de millora de l'espai públic de la ciutat que queden recollides en el pressupost municipal del 2025. Els projectes van ser aprovats inicialment per la Junta de Govern del 18 de febrer del 2025, han quedat definitivament aprovats el 10 d'abril del 2025 i la seva execució és explícitament prevista al pressupost municipal d'enguany.

2.3 Idoneïtat de l'objecte

El projecte *Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Millora Àrea de joc infantil Joan Brossa* preveu l'ampliació i millora de l'àrea de joc infantil situada al carrer de Joan Brossa, amb l'objectiu de resoldre la problemàtica d'envelliment de l'element de tancament del parc, així com dels jocs existents.

L'àrea de parc infantil es troba en bon estat de conservació pel que fa al alguns jocs infantils i al paviment de sorra. Tanmateix, la tanca perimetral de fusta es troba en molt mal estat, així com alguns jocs infantils. D'altra banda, la geometria de la tanca perimetral existent divideix la plaça en dues zones que només connecten per la vorera.

Atès que l'actuació només suposa la intervenció en una part concreta de l'espai públic existent i té una complexitat tècnica limitada, s'ha de considerar com a actuació complementària.

El projecte *Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Millora Àrea de joc infantil Plaça de la Música* preveu l'ampliació i millora de l'àrea de joc infantil situada a la Plaça de la Música, entre el carrer Santa Maria i el carrer de les Campanes, amb l'objectiu de resoldre la problemàtica d'envelliment dels jocs i del paviment del parc.

L'àrea de parc infantil es troba en bon estat de conservació pel que fa al alguns jocs infantils i a la tanca perimetral. Tanmateix, el paviment de cautxú s'ha deteriorat molt i alguns jocs presenten també un envelliment notable.

Atès que l'actuació només suposa la intervenció en una part concreta de l'espai públic existent i té una complexitat tècnica limitada, s'ha de considerar com a actuació complementària.

3.- ASPECTES A CONSIDERAR EN LA REDACCIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS:

3.1- Responsable del contracte

La direcció d'obres recaurà en tècnics municipals designats amb caràcter previ a l'inici de les obres.

3.2.- Pressupost base de licitació.

El pressupost de licitació és de noranta-nou mil sis-cents vint-i-tres euros amb tres cèntims (99.623,03 €) IVA inclòs.

El sistema de determinació de preus utilitzat ha sigut els preus unitaris previstos en els projectes.

3.3.- Valor estimat

El valor estimat del contracte (VEC) és de vuitanta-dos mil tres-cents trenta-tres euros amb vuit cèntims (82.333,08€), IVA no inclòs.

3.4.- Terminis d'execució

El termini d'execució del contracte serà d'un (1) mes i cinc (5) setmanes, comptats des de la data que indiqui l'acta de comprovació del replanteig.

3.5.- Procediment d'adjudicació i tramitació de l'expedient

En el primer procediment de contractació no es va rebre cap proposició i per tant es va declarar desert.

Per tant, la present contractació, la segona, es tramitarà per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 168, lletra a), primer, de l'LCSP. Així mateix, les condicions inicials de la primera licitació no s'han modificat.

La consulta es farà a un mínim de tres possibles licitadors.

La tramitació que es segueix en aquesta contractació és ordinària.

3.6.- Negociació dels termes del contracte

L'òrgan de contractació negociarà amb les entitats mercantils les condicions del contracte, de conformitat amb el que preveu l'article 170.1, en relació amb el 169.5 de l'LCSP.

En tot cas es garantirà la confidencialitat de la documentació presentada i de l'oferta.

Els elements de negociació seran els que es detallen a continuació:

- a) Criteri avaluable segons un judici de valor – Pla de minimització de les afectacions de les obres (puntuació màxima de 40 punts).

Els paràmetres de valoració d'aquest criteri es basaran en els aspectes següents:

- **Coherència i viabilitat tècnica de les mesures de les afectacions en el funcionament de la ciutat, sobretot pel que fa referència al desenvolupament dels recorreguts de vianants afectats per les actuacions (fins a 20 punts)**

Les propostes es valoraran positivament si són exhaustives i coherents amb els requeriments, incloent detalls i aportacions que resultin significatius i representin una avantatge o millora.

La puntuació serà menor si compleixen els requeriments dels projectes però no contenen propostes de minimització de les afectacions significatives que representin una avantatge o millora.

Si la descripció presenta algunes mancances que calgui replantejar sense que això suposi que la proposta esdevingui inviable, la puntuació serà inferior.

Finalment, no hi haurà valoració si no es presenta l'apartat o aquest té mancances significatives que facin la proposta inviable o no adequada a les finalitats de l'obra.

- **Idoneïtat i viabilitat tècniques de la distribució de les actuacions al llarg del termini proposat (fins a 20 punts)**

S'atorgarà la màxima puntuació si la proposta de distribució és adaptada a l'obra i es proposen solucions significatives que justifiquin la reducció de la seva incidència respecte de les propostes descrites en els projectes.

Es puntuarà en un grau menor si la proposta d'alternatives és adequada però no es proposen solucions significatives respecte de les propostes descrites en els projectes.

Obtindran menys puntuació aquelles ofertes que continguin propostes que presentin algun tipus de mancança. La major o menor puntuació atindrà a la repercussió d'aquesta mancança i la seva vinculació amb la viabilitat o no de la reducció de la incidència en la mobilitat proposada.

No s'atorgarà cap tipus de puntuació quan no es fixin propostes o quan les que s'hagin proposat no siguin viables tècnicament o bé quan no siguin adequades a les finalitats de l'obra.

Les ofertes que no assoleixin almenys la meitat de la puntuació màxima possible del conjunt dels criteris de judici de valor, és a dir, aquelles ofertes que no assoleixin la puntuació mínima de 20 punts, quedaran eliminades del procediment de licitació.

b) Criteris automàtics (puntuació màxima de 44 punts)

1) Oferta econòmica (fins a 40 punts).

$$P = (L - O) \times 40 / (L - B)$$

P: puntuació

L: pressupost de licitació

O: oferta del licitador

B: oferta més baixa de les considerades

Les ofertes econòmiques considerades seran aquelles que no incloguin valors anormals o desproporcionats. Tindran la consideració d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats – i, per tant, no rebran puntuació en els criteris d'adjudicació – aquelles en què el percentatge de baixa sigui superior en més de 8 unitats percentuals respecte la mitjana dels percentatges de baixa.

La mitjana de les baixes es calcularà com la mitjana aritmètica de les ofertes admeses al procediment negociat, llevat de les dues ofertes més altes i les dues més baixes de l'esmentat grup d'ofertes, que no es tindran en compte per a l'esmentat càlcul. Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a set, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica no es tindran en compte l'oferta més alta ni l'oferta més baixa. Quan el nombre d'ofertes admeses sigui inferior a cinc, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica es tindran en compte totes les ofertes admeses.

En cas que només hi hagi una sola oferta admesa, l'oferta econòmica es podrà considerar anormal o desproporcionada quan representi una baixa superior al 20% respecte del pressupost de licitació.

En cas que una oferta o vàries puguin incloure valors anormals o desproporcionats, serà d'aplicació el règim previst a l'article 149 de la LCSP. A aquests efectes, es requerirà mitjançant proveïment de l'instructor de l'expedient al licitador o licitadors que les haguessin presentat perquè justifiquin raonadament i detallat el baix nivell de preus o costos, o qualsevol altre paràmetre que hagi definit l'anormalitat de l'oferta.

Els serveis tècnics municipals avaluaran tota la informació i documentació proporcionada pel licitador i elevaran de forma motivada la corresponent proposta d'acceptació o rebuig a l'òrgan de contractació.

No seran acceptades aquelles ofertes superiors a 82.333,08 €, IVA no inclòs. Les ofertes que ofereixin el mateix import que el pressupost de licitació (82.333,08 €) rebran la puntuació de zero punts.

En cas de divergència entre l'oferta econòmica expressada en lletres i en xifres, prevaldrà aquella indicada en lletres. I en cas que divergeixi l'import previst en l'annex d'aquest plec i aquell consignat en el camp corresponent de la plataforma Vortal, també prevaldrà el primer.

- 2) **Ampliació del termini de garantia de l'obra (fins a 4 punts).** S'atorgarà un punt per cada any addicional de garantia que es proposi fins a un màxim de quatre (4) anys d'ampliació.

L'oferta amb una millor relació qualitat preu serà la que obtingui una major puntuació en aplicació dels aspectes indicats.

3.7.- Documentació acreditativa de la solvència

Les empreses que es presentin a la licitació podran acreditar la seva solvència econòmica i tècnica, mitjançant els mitjans següents:

ECONÒMICA.

Volum anual de negocis del licitador o candidat, en l'àmbit objecte del contracte, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte (això és 123.499,62 €).

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit al Registre, i en cas contrari pels que disposi el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

TÈCNICA O PROFESSIONAL.

El licitador haurà d'acreditar l'execució d'obres de la mateixa tipologia, efectuades en els últims cinc anys, avalats per certificats de bona execució. Els certificats hauran d'incloure l'entitat contractant, la data d'execució, l'objecte i l'import. El requisit mínim per considerar la solvència tècnica serà que l'import acumulat de la tipologia d'actuacions indicada, degudament acreditades, durant el millor any dels últims cinc, hagi assolit com a mínim la xifra de 100.000 €. Per a realitzar el sumatori, cadascuna de les esmentades obres individualment considerada no podrà ser inferior a 15.000 €.

Tenint en compte que el contracte inclou prestacions pròpies del contracte de subministrament, el licitador també haurà de presentar una relació dels principals subministraments de jocs infantil realitzats en els últims tres anys. En cas que el licitador pretengui subcontractar aquesta part del contracte, haurà d'indicar en el DEUC la part del contracte que tingui previst subcontractar, indicant el seu import, i el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes als que es vagi a encarregar la prestació.

D'acord amb l'article 88.2 de la LCSP i única i exclusivament quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a empresa de nova creació aquella empresa que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà pels mitjans continguts a l'article 88.1.b de la LCSP que s'indica a continuació:

- Declaració indicant el personal tècnic o organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa, dels que aquesta disposa per a l'execució de les obres acompanyades dels documents acreditatius corresponents.

3.8.- Autorització de variants.

No se'n preveuen.

3.9.- Garanties exigibles

Amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte, caldrà constituir una garantia definitiva del 5% del pressupost ofert, en les condicions indicades a la clàusula 18a del plec de clàusules administratives.

3.10.- Condicions especials d'execució del contracte

- 1) En cas d'existir subcontractació, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerit per/la responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.
- 2) L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

El/la responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el/la responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

- 3) L'empresa contractista desenvoluparà una comunicació inclusiva i aquests efectes haurà de garantir:
 - a) Que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes, que no atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.
 - b) L'ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences o altres condicions o circumstàncies personals o socials.
 - c) En les comunicacions derivades de l'execució del contracte, evitar l'exaltació de la violència i fomentar la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis.
- 4) Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe
 - a) L'empresa contractista ha d'adoptar en l'execució del contracte mesures per prevenir, controlar i eradicar l'assetjament sexual, així com l'assetjament per raó de sexe. També ha d'aplicar les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones, d'acord amb el que preveu la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva entre homes i dones.
 - b) El contractista, durant l'execució del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista de l'ús del llenguatge i la imatge.
- 5) Les noves contractacions de personal que l'empresa o empreses adjudicatàries d'aquest contracte hagin de fer per executar-lo han d'efectuar-se preferentment entre persones que es trobin en situació legal d'atur conforme al que preveu l'article 208 del Reial decret legislatiu 1/1994, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei general de la Seguretat Social i,

quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral definits en la Llei 27/2002, de 20 de desembre, sobre mesures legislatives per regular les empreses d'inserció sociolaboral, o persones que disposin del certificat de discapacitat.

L'incompliment de les condicions especials anteriors podrà ser motiu de penalització, d'acord amb el règim previst a la clàusula 65a del plec de clàusules administratives.

3.11.- Obligacions essencials

No procedeix establir-les.

3.12.- Forma de pagament

Les certificacions s'expediran pel director prenent com a base la relació valorada mensual, en els 10 dies següents del període a què corresponguin. Juntament amb la certificació s'haurà de trametre la factura electrònica corresponent.

3.13.- Revisió de preus

No serà procedent revisió contractual de preus.

3.14.- Causes especials de resolució del contracte

Les causes de resolució del contracte són les que estableix l'article 245 de l'LCSP. També ho serà la demora en l'execució, d'acord amb el que estableix l'article 193.3 de l'LCSP i la clàusula 64a del plec.

Quan el contracte sigui resolt per incompliment culpable del contractista, li serà incautada la garantia i haurà, a més, d'indemnitzar l'Ajuntament pels danys i perjudicis ocasionats. La fixació i valoració dels danys i perjudicis causats serà verificada pel director i resolta per l'Ajuntament, amb audiència prèvia del contractista.

3.15.- Supòsits en que els incompliments de caràcter parcial seran causa de resolució

Els endarreriments o incompliments totals, o si escau parcials, en l'execució de les obres, sempre que no siguin imputables a l'Ajuntament, podran ser penalitzats d'acord amb allò que estableix el primer paràgraf de l'apartat 3 de l'article 193 de l'LCSP (penalitats diàries o resolució).

S'aplicarà el mateix règim per aquells endarreriments o incompliments relacionats amb el ritme o calendari per a la realització de les obres fixat per la direcció, sempre que no siguin imputables a l'Ajuntament.

La potestat d'imposar penalitats per demora en l'execució s'entén com alternativa a la facultat de resoldre el contracte, quan així sigui procedent.

3.16.- Recepció del contracte i termini de garantia de la prestació contractada o justificació de la seva no necessitat

L'Ajuntament, a instància del director facultatiu, fixarà la data i l'hora en què tindrà lloc la recepció formal de les obres executades. Aquesta circumstància serà comunicada amb l'antelació suficient i per escrit als interessats.

El contractista té l'obligació d'assistir a les recepcions d'obra. Si per causes que li són imputables no compleix amb aquesta obligació, no podrà exercir cap dret derivat de la seva assistència.

En l'acta de recepció també hi assistirà la Intervenció municipal, d'acord amb les previsions de la disposició addicional tercera de l'LCSP.

De la recepció s'ha d'estendre una acta, que signaran el tècnic director de l'obra, el representant de l'Ajuntament, el contractista i la Intervenció municipal.

Per raons d'interès públic o mutu acord podran fer-se recepcions parcials de part o parts de les obres.

El termini de garantia, que es començarà a comptar a partir de la data en què sigui formalitzada la recepció de les obres, serà d'un (1) any. Els licitadors podran ampliar aquest període en les seves proposicions.

Dins del termini de 15 dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director de les obres, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si el director facultatiu considera que les obres o les prestacions no es troben en estat de ser rebudes, durant el període de garantia el director dictarà les instruccions oportunes al contractista per a la reparació d'allò construït, concedint-li un termini per fer-ho durant el qual continuarà obligat a la conservació de les obres, sense dret a cap prestació per ampliació del període de garantia.

En cas de recepcions parcials de parts d'obra, el termini de garantia de les parts rebudes començarà a comptar-se des de la data de la respectiva recepció.

3.17.- Penalitzacions

Sens perjudici de la resolució del contracte per incompliment de les seves obligacions, l'alcalde president, a proposta del director de les obres i prèvia audiència al contractista per un termini de 10 dies, podrà imposar a l'adjudicatari una penalització consistent en multa de fins al 10% del preu del contracte per l'incompliment d'obligacions diferents a les vinculades a la demora en l'execució. Entre altres, els incompliments que podran donar lloc a la imposició de multes seran:

- Si, al temps de la recepció, les obres no es troben en estat de ser rebudes per causes imputables al contractista.
- Per defectes en la qualitat dels materials.
- Per defectes en l'execució de l'obra.
- En cas d'incompliment de qualsevol de les obligacions indicades a les clàusules 28a a 31a del plec de clàusules administratives.
- Per incompliment de les condicions especials d'execució previstes a la clàusula 32a.
- Per no respectar manifestament les ordres dictades per la direcció facultativa.

En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà el contractista de l'obligació que legalment li incumbeix quant a la reparació dels defectes.

3.18.- Subcontractació

En cas que l'adjudicatari vulgui subcontractar parcialment l'execució del contracte, haurà de complir obligatòriament amb el que preveu l'article 215 de l'LCSP, en especial, comunicant prèviament a l'Ajuntament qualsevol subcontractació i preveient que els subcontractistes tinguin l'aptitud i solvència per als treballs que hagin d'executar en l'obra.

La comunicació prèvia dels treballs que es pretenguin executar per empreses subcontractades es realitzarà a la direcció facultativa per escrit amb una antelació mínima de cinc dies a la data en què els treballs a executar pel subcontractista hagin de començar. En aquest escrit es justificarà la necessitat teòrica de subcontractar, que en cap cas suposarà la simple prestació personal sense especialització prèvia, ni prestamisme personal encobert.

La subcontractació de parts d'obra haurà de complir necessàriament amb les prescripcions establertes a la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

3.19.- Compromís d'adscripció de mitjans

No procedeix.

3.20.- Modificacions de contracte

Per a la modificació de contracte serà d'aplicació allò previst en els articles 203 i següents de l'LCSP així com allò previst específicament pel contracte d'obres a l'article 242 de l'LCSP.

No tindran la consideració de modificacions aquells supòsits previstos a la part final de l'apartat quart de l'article 242 de l'LCSP.

3.21.- Criteris de desempat en cas d'igualació d'ofertes.

En cas que es produeixi un empat en aplicació dels criteris d'adjudicació, tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades que tinguin a la plantilla un nombre de persones treballadores fixes amb discapacitat superior al 2 per cent, sempre que aquestes proposicions igualin en els seus termes les d'una millor relació qualitat preu des del punt de vista dels criteris que serveixin de base per a l'adjudicació. A aquests efectes, en el cas d'empreses amb menys de 50 persones treballadores, al % de persones treballadores fixes amb discapacitat en plantilla que declarin caldrà sumar-li un 2%, amb la finalitat de, en el seu cas, poder fer la comparativa de manera equitativa amb el % que acrediten les empreses amb més de 50 persones treballadores. La referència a prendre en consideració per calcular el percentatge indicat de persones discapacitades serà el del darrer mes natural anterior al de publicació de l'anunci de licitació.

En el cas que l'oferta sigui presentada per una UTE, el percentatge de persones amb discapacitat que declari cada societat es ponderarà amb el percentatge de participació que tingui cada empresa integrant de la unió segons l'escrit indicat a la clàusula 15a, apartat primer, d'aquest plec.

Si un licitador presenta convenis, acords o compromisos amb terceres entitats vinculats amb mesures alternatives al compliment del 2% previst en la legislació d'integració social de minusvàlids, només es computarà el percentatge del 2% a efectes de resoldre l'empat indicat.

Si diverses empreses licitadores queden igualades quant a la proposició amb una millor relació qualitat preu i, a més, acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge igual o superior al 2 per cent, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi en la seva plantilla d'un percentatge més elevat de persones treballadores fixes amb discapacitat.

En cas que l'element consistent en el nombre de treballadors o treballadores amb discapacitat no resolgui l'empat, s'aplicaran per l'ordre indicat els criteris previstos a les lletres b), c) i d) de l'apartat 2 de l'article 147 de l'LCSP.

La documentació acreditativa o vinculada als criteris de desempat indicat es requerirà en el moment en que es produeixi l'empat (147.1 LCSP)."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

5. Àrea de Desenvolupament Local

5.1 Regidoria delegada de Comerç

5.1.1 Aprovar, si escau, l'adjudicació del contracte subministrament, mitjançant lloguer sense opció de compra, instal·lació i manteniment de l'enllumenat de Nadal de Manresa. (CON.LIA 2025000086)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Desenvolupament Local Sr. Joan Vila Marta exposa el dictamen, de 24 de setembre de 2025, que es transcriu a continuació:

"Antecedents

- I. L'alcalde, mitjançant resolució del dia 8 d'agost de 2025, va aprovar el plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, la memòria i l'expedient de contractació del contracte de subministrament, mitjançant lloguer sense opció de compra, instal·lació i manteniment de l'enllumenat de Nadal de Manresa, amb un valor estimat del contracte de cent vint-i-tres mil nou-cents seixanta-sis euros amb noranta-quatre cèntims (123.966,94€) IVA no inclòs, per procediment obert.

El pressupost de licitació és de cent cinquanta mil euros (150.000€), IVA inclòs (21%); que es desglossa amb un preu de cent vint-i-tres mil nou-cents seixanta-sis euros amb noranta-quatre cèntims (123.966,94€) i un IVA de vint-i-sis mil trenta-tres euros amb sis cèntims (26.033,06€).

- II. L'anunci de la licitació es va publicar al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, en data 11 d'agost de 2025, i a la Plataforma de contractació Vortal. El termini per presentar les proposicions va acabar el passat dia 26 d'agost de 2025.
- III. Durant el període de presentació de proposicions es va presentar una única oferta, que correspon a l'entitat mercantil següent:

Número	Licitador
1	XIMENEZ CATALUNYA, SL (B65848889)

- IV. La Mesa de contractació, reunida en data 12 de setembre de 2025, va:

- a. Ratificar la qualificació de la documentació inclosa en el sobre núm. 1 (documentació administrativa), i a la vista de la documentació aportada pel licitador i de les manifestacions contingudes en el Document únic Europeu de Contractació (DEUC), va acordar admetre l'única proposició presentada a la present licitació.
- b. Aprovar la puntuació que s'atribueix a l'oferta en relació amb els criteris ponderables en funció d'un judici de valor (sobre núm. 2), d'acord amb l'informe emès pel Cap de Secció d'Indústria, Comerç i Turisme de data 5 de setembre de 2025, que s'incorpora al present acord.
- c. Acte seguit, va procedir a l'obertura del sobre núm.3 i a l'aprovació de la puntuació dels criteris de valoració de caràcter automàtic, així com, de la puntuació final.
- d. I va proposar a l'òrgan de contractació, l'adjudicació del contracte a la mercantil XIMENEZ CATALUNYA, SL (B65848889), per un import de 123.500,00€, IVA no inclòs, juntament amb la suplementació a la proposta d'enllumenat de l'Associació de Comerciants del carrer Guimerà; l'increment d'una unitat del nombre d'emplaçaments (Plaça de la Creu, Plaça de la Riba, Plaça Mil·lenari o altre ubicació a escollir per Ajuntament), i un temps de resposta inferior a 5 hores durant el mateix dia en cas d'avaria i/o incident.
- V. Mitjançant proveïment de data 16 de setembre de 2025, es va requerir la mercantil XIMENEZ CATALUNYA, SLU (B65848889), per tal que presentés al Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions de l'Ajuntament de Manresa l'impost sobre activitats econòmiques i la garantia definitiva per import de 6.175€.

I la mercantil XIMENEZ CATALUNYA, SLU (B65848889) ha complimentat el requeriment, i ha constituït la garantia mitjançant aval bancari.

- VI. El tècnic Superior Jurídic del Servei de Contractació ha emès un informe jurídic en data 23 de setembre de 2025 en què conclou que l'adjudicació del contracte de subministrament, mitjançant lloguer sense opció de compra, instal·lació i manteniment de l'enllumenat de Nadal de Manresa, a favor de la proposició presentada per l'entitat XIMENEZ CATALUNYA, SLU (B65848889) per un preu d'adjudicació de 123.500 euros, IVA no inclòs, s'ajusta a dret.

Fonaments de dret

1. **Règim d'adjudicació.** De conformitat amb l'article 156 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, aquest contracte s'adjudicarà per procediment obert, amb pluralitat de criteris de valoració.

L'obertura dels sobres s'ha dut a terme a través de la plataforma electrònica pública VORTAL.

La Mesa, en acte públic, va ratificar la qualificació de la documentació inclosa en el sobre núm. 1; va aprovar la valoració de la proposta tècnica que incorporava el sobre núm. 2 (criteris de judici de valor), d'acord amb l'informe emès pel Cap de Secció d'Indústria, Comerç i Turisme de data 5 de setembre de 2025, i va procedir a l'obertura del sobre núm. 3, corresponent a l'oferta econòmica i tècnica.

La Mesa va aprovar la puntuació dels criteris automàtics de la proposició presentada i admesa a la present licitació, així com la puntuació final, remetent a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte.

L'adjudicació concretarà i fixarà els termes definitius del contracte, es notificarà al licitador i, simultàniament, es publicarà al Perfil del contractant.

2. **Motivació de l'adjudicació.** L'article 151.1 de la LCSP estableix que l'adjudicació ha de ser motivada, a aquests efectes, s'incorpora l'informe tècnic emès pel Cap de Secció d'Indústria, Comerç i Turisme de data 5 de setembre de 2025 i el quadre que recull els criteris automàtics i l'oferta amb la puntuació corresponent, i que serveix de motivació de l'acte resolutori.

Criteris de valoració (judici de valor) – SOBRE 2:

Licitador	Criteris de globalitat, originalitat, estètics i de seguretat	Altres criteris tècnics						Plataforma BIG DATA per calcular l'impacte i el retorn de la inversió realitzada en l'enllumenat de Nadal	Total
		Figures no conegudes a la ciutat	Figures Innovadores i vistoses	Figures transitables	Diferents fases d'encesa	Susceptible de fer-se selfies	Proporcionades a la seva ubicació		
Ximenez Catalunya, SL	4,00	5,00	5,00	4,00	4,00	2,00	5,00	10,00	39,00

Criteris de valoració (automàtics) – SOBRE 3:

Licitador	Oferta, IVA no inclòs	Increment d'emplaçaments enllumenats o millores no previstes en la clàusula 1a del Plec		Millora de la capacitat de resposta en cas d'avaria i/o incident
		Suplementació d'enllumenat de l'Associació de Comerciants del carrer Guimerà	Ofereix qualsevol altre emplaçament	
XIMENEZ CATALUNYA, SL	123.500,00 €	Si	Si	Inferior a 5 hores (durant el mateix dia)

Puntuació total:

Licitador	Oferta, IVA no inclòs	Puntuació	Increment d'emplaçaments enllumenats o millores no previstes en la clàusula 1a del Plec				Millora de la capacitat de resposta en cas d'avaria i/o incident	Puntuació	Total
			Suplementació d'enllumenat de l'Associació de Comerciants del carrer Guimerà	Puntuació	Ofereix qualsevol altre emplaçament	Puntuació			
XIMENEZ CATALUNYA, SL	123.500,00 €	5	Si	15	Si	5	Inferior a 5 hores (durant el mateix dia)	27,50	52,50

Per tant, el total de puntuació es detalla en el quadre següent:

Licitador	Puntuació sobre 2	Puntuació sobre 3	Total
XIMENEZ CATALUNYA, SL	39,00	52,50	91,50

- 3. Requisits de capacitat del contractista.** Examinada la proposició presentada per la mercantil XIMENEZ CATALUNYA, SL, així com mitjançant la consulta d'eines d'interoperabilitat, es determina que l'entitat esmentada conté totes les dades relatives a la personalitat i la solvència/classificació exigida al plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques. També s'ha comprovat que es troba al corrent d'obligacions amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària i amb la Tresoreria General de la Seguretat Social.

La mercantil XIMENEZ CATALUNYA, SL consta inscrita en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) i en el Registre Oficial de Licitadores i Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE).

D'altra banda, la mercantil XIMENEZ CATALUNYA, SL ha constituït la garantia definitiva mitjançant la presentació d'aval bancari.

- 4. Òrgan municipal competent.** L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'adjudicació de l'expedient és l'Alcalde, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP.

Tanmateix, mitjançant resolució de l'Alcalde President núm. 11376, de 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 27 de juny de 2023, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidora delegada de Comerç proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent

ACORD:

Primer. Adjudicar el contracte de subministrament, mitjançant lloguer sense opció de compra, instal·lació i manteniment de l'enllumenat de Nadal de Manresa, a favor de la proposició número 1, presentada per l'entitat mercantil XIMENEZ CATALUNYA, SLU (B65848889), amb correu electrònic vàlid perquè l'Ajuntament efectui les notificacions d'aquest expedient miquiles@ximenez.com, per un preu d'adjudicació de 123.500 euros, IVA no inclòs i 149.435€ IVA inclòs, juntament amb la suplementació a la proposta d'enllumenat de l'Associació de Comerciants del carrer Guimerà; l'increment d'una unitat del nombre

d'emplaçaments (Plaça de la Creu, Plaça de la Riba, Plaça Mil·lenari o altre ubicació a escollir per Ajuntament), i un temps de resposta inferior a 5 hores durant el mateix dia en cas d'avaría i/o incident.

La durada del contracte serà anual, si bé el muntatge i l'encesa de l'enllumenat coincidirà amb la campanya nadalenca.

El termini d'execució de les prestacions que són objecte del contracte és el següent:

- ▣ Els treballs d'instal·lació i manteniment es duran a terme durant el mes de novembre.
- ▣ Tot el muntatge de l'enllumenat de Nadal haurà d'estar finalitzat i comprovat que funciona en condicions òptimes 3 dies abans de l'encesa oficial (28 de novembre de 2025); i haurà d'estar retirat com a màxim el 30 de gener de 2026.
- ▣ L'encesa de l'enllumenat es durà a terme dins del període comprés entre l'últim cap de setmana de novembre i el dia 6 de gener de 2026.

Les obligacions econòmiques de l'Ajuntament en relació amb aquest contracte, aniran a càrrec de la partida 431.4.22799 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal:

Exercici	Preu
2025	127.019,75€
2026	22.415,25€
TOTAL	149.435,00€

Segon. Publicar l'adjudicació del contracte al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, i simultàniament notificar aquest acord al licitador, de conformitat amb l'article 151 de la LCSP.

Tercer. Comunicar a l'adjudicatari que haurà de concórrer a formalitzar el contracte quan sigui requerit, i en tot cas, un cop transcorregut el termini de quinze dies hàbils comptats des de la notificació de l'adjudicació al licitador.

Quart. Publicar la formalització del contracte, quan tingui lloc, al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

Cinquè. Designar com a responsables del contracte al senyor M.M.M., Cap de secció de Comerç, Indústria i Turisme, al qual li corresponen les atribucions previstes a l'article 62 de la LCSP, és a dir, supervisar l'execució del contracte i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació que es contracta."

Servei de Desenvolupament

Secció d'Indústria, Comerç i Turisme

REF : CON.LIA 2025/ 86 // CON.EXP 2025/50

INFORME que emet el cap de secció de Comerç, d' Indústria i Turisme en quant als criteris quantificables segons un judici de valor per a la contractació del **subministrament mitjançant lloguer de la instal·lació i manteniment de l'enllumenat de Nadal a Manresa. Nadal de 2025**

Antecedents:

1. En data 8 d'agost de 2025 es va aprovar el plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques per a la contractació del subministrament mitjançant lloguer de l'enllumenat de Nadal de Manresa pel que fa a l'any 2025. CON.EXP 2025/50.
2. Un cop exhaurits els terminis legalment establerts, les proposicions presentades en temps i forma són les que es detallen a continuació:

Proposició número 1 presentada per l'entitat mercantil
XIMENEZCATALUNYA,SLU
(B65848889)

En conseqüència i seguint els paràmetres inclosos en l'esmentat plec de clàusules respecte als **criteris subjectes a judici de valor**, la valoració atorgada pel SERVEI DE DESENVOLUPAMENT és la següent:

Criteris ponderables subjectes a judici de valor. Màxim de 47,5 punts

1.1 Criteris de globalitat, originalitat, estètics i de seguretat . Fins a 5 punts

En aquest punt es valorarà en la seva globalitat l'originalitat i estètica de les propostes presentades i la seguretat dels materials i ancoratges que garanteixin la seva fermesa davant dels fenòmens meteorològics.

Proposició 1 Especifica en totes les figures i propostes presentades la definició exacta dels materials emprats en la seva construcció (p.e: estructura fabricada en alumini lleuger sense soldadures, amb materials no contaminants) i una concreció exacta del pes REF 9005115 150 kg i per tant de la dimensió dels seus ancoratges: **4 punts**

La puntuació final per aquest apartat és de 4 punts

1.2 Altres criteris tècnics. Màxim de 32,5 punts

En aquests punts es valorarà en la part artística, de novetat , d'imatge general i de la seva proporció en la ubicació concreta de la majoria de les figures proposades.

Figures no conegudes a la ciutat. Fins a 7 punts

Proposició 1: Excepte en el cas de la Plaça Major, la Plaça SD i la Plaça Neus Català en que l'empresa proposa uns arbres de 12 metres amb la coronació d'una estrella que son nous en si mateix (tot i que no deixen de ser arbres ja coneguts) la resta de figures proposades son novedoses a la ciutat : **5 Punts**

Figures Innovadores i vistoses. Fins a 7 punts

Proposició 1: En general la proposta proposa aspectes novedosos tenint en compte la perspectiva p.e: en la proposta de la Plana de l'OM i de l'Av de la República. La proposta de la Plaça de Prat de la Riba també fa una proposta innovadora amb una il·luminació terrestre massiva. Per últim la proposta de resseguir el "skyline" del casino també serà un punt d'atractivitat positiu i diferent. : **5 Punts**

Figures transitables . Fins a 4,5 punts

Proposició 1: La proposta planteja 3 figures transitables Plaça Major, Plaça Sant Domènec i Plaça Neus Català: **4 Punts**

Diferents fases d'encesa. Fins a 4,5 punts

Proposició 1: La proposta planteja la possibilitat de combinar diferents tipus d'encesa en moltes de les figures : **4 Punts**

Susceptible de fer-se selfies. Fins a 2, 5 punts

Proposició 1: La proposta planteja la possibilitat de figures amb opcions de fer-se "selfies" i/o fotos fins a 6 opcions diferents: **2 Punts**

Proporcionades a la seva ubicació . Fins a 7 punts

Proposició 1: La proposta planteja una figura concreta i dimensionada per a cada ubicació proposada amb una recreació concreta d'una foto adaptada a cada indret proposat al plec de condicions, també dona un parell d'opcions quan l'espai o permet (p.e: Font de Neptú) : **5 Punts**

La puntuació final per aquest apartat és de 25 punts.
--

1.3 Plataforma BIG DATA per calcular l'impacte i el retorn de la inversió realitzada en l'enllumenat de Nadal. Màxim de 10 punts

La **proposició 1** ha aportat documentació que justifiqui la petició al plec tècnic de prescripcions tècniques.

XIMENEZ CATALUNYA SL proposa una plataforma BIG DATA anomenada XMART Analítics que mitjançant l'anàlisi dels dispositius de telefonia permetrà la confecció d'un informe final, on es podran obtenir moltes dades d'interès sobre el retorn de la inversió realitzada en l'enllumenat de Nadal per part del consistori com :

- ✓ Augment, si n'hi ha, del nombre dels visitants respecte a dates anteriors
- ✓ Procedència i temps d'estada a la ciutat dels visitants
- ✓ Nombre de transaccions realitzades
- ✓ Comportament i recorreguts dels visitants i si aquest generen patrons
- ✓ Anàlisi dels mitjans de comunicació i xarxes socials

Aquesta informació ens permetrà en futures edicions reorientar i millorar les campanyes de màrqueting i comunicació pertinents.

La puntuació final per aquest apartat és de 10 punts.

RESUM DE LES VALORACIONS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR

1. XIMENEZ CATALUNYA SL 39 punts

VALORACIÓ DELS ADJUDICATARIS

Tenint en compte que :

1. Només hi ha una proposta presentada per l'adjudicació pel subministrament mitjançant lloguer de la instal·lació i manteniment de l'enllumenat de Nadal a Manresa, presentada per **XIMENEZ CATALUNYA SL**.
2. No hi ha l'opció de presentar-se per **LOTS** ja que es fonamental tenir una idea global unificada i unitària atès que l'objectiu és generar un circuit comercial atractiu i amb una idea global entre els deferents espais i places de la ciutat.
3. La Proposta presentada per **XIMENEZ CATALUNYA SL** aporta i certifica:
 - . solucions innovadores i tecnològiques d'il·luminació
 - . mesures respectuoses amb el medi ambient
 - . tecnologia LED amb el menor consum energètic possible
 - . materials 100% reciclables
 - . propostes de reducció de la petjada de carboni
 - . propostes en la reducció de residus i envasos de transport

. tota mena de certificacions ISO

4. Que la puntuació total en l'apartat corresponent a judici de valor **és de 39 punts** i que per tant supera els 23,75 punts de llindar mínim.

El tècnic que subscriu, **INFORMA FAVORABLEMENT** la continuació del procés selectiu per a la contractació del subministrament mitjançant lloguer de la instal·lació i manteniment de l'enllumenat de Nadal a Manresa.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

6. Àrea de Drets i Serveis a les Persones

6.1 Regidoria delegada d'Educació

- 6.1.1 **Aprovar, si escau, la pròrroga del contracte d'arrendament a favor d'aquest Ajuntament, de dues porcions de finca ubicades als carrers Dos de Maig, cantonada amb Fonollar i Ramon Llull, i el carrer Ausiàs March, a l'actual societat propietària ICFE GENERAL ASSETS,SL., per a la seva destinació a pati de l'escola Valldaura. (PAT.EXE 2025000027)**

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Drets i Serveis a les Persones Sra. Mariona Homs Alsina exposa el dictamen de 17 de setembre de 2025, que es transcriu a continuació:

"Antecedents

1. Mitjançant contracte d'arrendament signat en data 28 de novembre de 2014, aquest Ajuntament va arrendar dues porcions de finca ubicades als carrers Dos de Maig, cantonada amb Fonollar i Ramon Llull, i el carrer Ausiàs March, a la societat propietària PARCSUD PLANNER, SLU, per destinar-les a pati de l'Escola Valldaura, en terminis prorrogables.

La clàusula tercera d'aquest contracte diu literalment:

/... TERCERA. DURACIÓN. La duración del presente contrato empezará a regir a partir de la fecha de su firma y hasta el día 25 de octubre de 2015. Llegado el vencimiento del plazo estipulado, el contrato **se prorrogará por periodos anuales**, de no mediar, con un preaviso mínimo de DOS (2) MESES respecto de la fecha del vencimiento del plazo inicialmente pactado o del plazo de cualquiera de las prórrogas, notificación de cualquiera de las partes dirigida a la otra, manifestando su voluntad de no prorrogar la duración de este contrato.../

Actualment, la nova empresa propietària és ICE GENERAL ASSETS, SL.

2. En data 24 de setembre de 2024, la Junta de Govern Local va aprovar la pròrroga d'aquest contracte d'arrendament, pel període d'un any, comprès entre el dia 26 d'octubre de 2024 i el 25 d'octubre de 2025.

3. La cap de servei d'Ensenyament, Cultura i Esports ha emès informe sobre la conveniència de prorrogar de nou l'esmentat contracte pel període d'un any, comprès entre el dia 26 d'octubre de 2025 i el 25 d'octubre de 2026.

4. En data 15 de setembre de 2025, el cap de la Unitat de Gestió Patrimonial de l'Ajuntament de Manresa ha emès un informe jurídic on conclou que la pròrroga del contracte d'arrendament a favor d'aquest Ajuntament, de dues porcions de finca ubicades als carrers Dos de Maig, cantonada amb Fonollar i Ramon Llull, i el carrer Ausiàs March, a l'actual societat propietària ICE GENERAL ASSETS, SL, pel termini d'un any, amb destinació a pati de l'Escola Valldaura, s'ajusta a dret.

Consideracions legals

1. Naturalesa jurídica del contracte. El contracte analitzat, que és de naturalesa patrimonial, està exclòs de l'àmbit d'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, de conformitat amb allò que preveu l'article 9.2 d'aquesta llei. En aquest sentit, es regeix per les seves normes especials (Llei de patrimoni de les administracions públiques) i per la normativa de dret privat (Llei d'arrendaments urbans i codi civil).

2. Legislació aplicable. En tot allò no previst en el contracte d'arrendament, la legislació aplicable és el Títol III de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans i, supletòriament, el Codi Civil.

3. Òrgan competent. D'acord amb el que preveu l'apartat 9 de la Disposició addicional segona corresponent a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, correspon a l'alcalde la competència per a la celebració dels contractes privats, així com l'adjudicació de concessions sobre els seus béns i l'adquisició de béns immobles i drets subjectes a la legislació patrimonial quan el pressupost base de licitació, en els termes definits a l'article 100.1, no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni l'import de tres milions d'euros. En el cas examinat, no se superen els llindars esmentats.

Tanmateix, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local reservada, segons resolució d'alcaldia número 11376, de data 23 de juny de 2023, publicada en el BOPB de data 27 de juny de 2023.

Per tot això, com a regidor delegat d'Educació, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

A C O R D

Aprovar la pròrroga del contracte d'arrendament a favor d'aquest Ajuntament, de dues porcions de finca ubicades als carrers Dos de Maig, cantonada amb Fonollar i Ramon Llull, i el carrer Ausiàs March, a l'actual societat propietària ICE GENERAL ASSETS, SL (CIF B-88385091, amb domicili social al Paseo de la Castellana 93, P14 - 28046-Madrid), pel període d'un any, comprès entre el dia 26 d'octubre de 2025 i el 25 d'octubre de 2026, i per un import de 7.759,72 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3231 20000.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

6.2 Regidoria delegada d'Esport i Salut

6.2.1 Aprovar, si escau, la 2a pròrroga del servei de monitoratge i lloguer de carrers de piscina per desenvolupar el programa natació a l'escola. Lot 2: districte Llevant, adjudicat a la mercantil CUBE FITNESS,SL. (CON.EXE 2025000073)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Drets i Serveis a les Persones Sr. Antoni Josep Valentí Moll exposa el dictamen de 19 de setembre de 2025, que es transcriu a continuació:

"Antecedents

- La Junta de Govern Local, en sessió de 18 de juliol de 2023, va aprovar el plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques, la memòria i l'expedient de contractació del *servei de monitoratge i lloguer de carrers de piscina per desenvolupar el programa natació a l'escola*, dividit en quatre (4) lots, amb un pressupost màxim de licitació de 81.134,33€ IVA inclòs, a adjudicar mitjançant procediment negociat sense publicitat.
- Per acord de la Junta de Govern Local de data 24 d'octubre de 2023, es va adjudicar el contracte del ***servei de monitoratge i lloguer de carrers de piscina per desenvolupar el programa natació a l'escola. Lot 2: districte Llevant***, a favor de la mercantil **CUBE FITNESS, SL**, titular del CIF B-65.026.601, i adreça vàlida cube@cube.cat, amb un import màxim de nou mil set-cents vint-i-tres euros amb disset cèntims (9.723,17€) IVA no inclòs, a raó de:
 - ☐ 2 unitats didàctiques durant el primer trimestre del curs 2023-2024, per un import de 2.430,80€, IVA no inclòs.
 - ☐ 6 unitats didàctiques durant el període del 8 de gener al 31 de maig de 2024, per un import de 7.292,37€, IVA no inclòs.
- En data 17 de desembre de 2024, l'Ajuntament de Manresa va aprovar la 1a pròrroga del servei de monitoratge i lloguer de carrers de piscina per desenvolupar el programa natació a l'escola. Lot 2: districte Llevant, pel curs escolar 2024-2025, amb un import de 9.723,17€ IVA no inclòs.
- La tècnica d'Esports, ha emès un informe el dia 25 de juliol de 2025, en què proposa la pròrroga, a favor de la mercantil CUBE FITNESS, SL, amb un total de **8 unitats didàctiques**, (4 durant el període del 22 de setembre al 28 de novembre de 2025 i 4 durant el període del 24 de març al 6 de juny de 2026), al llarg del curs 2025-2026, amb un import de 9.723,20€ IVA no inclòs (11.765,08€ IVA inclòs), a raó de 1.215,40€ IVA no inclòs/unitat didàctica, d'acord amb el següent detall:

Torn	Dia	H. inici	H. Final	Escola	Curs	Grup	nens	UD
1r torn (22/09/25 - 28/11/25)	Dimarts	10:30	11:15	Escola Serra i Hunter	1r	A	18	1
1r torn (22/09/25 - 28/11/25)	Dimecres	10:30	11:15	Escola Serra i Hunter	1r	B	17	1
1r torn (22/09/25 - 28/11/25)	Dijous	10:30	11:15	Escola Serra i Hunter	2n	A	17	1
1r torn (22/09/25 - 28/11/25)	Divendres	10:30	11:15	Escola Serra i Hunter	2n	B	17	1
3r torn (23/03/26 - 05/06/26)	Dimarts	10:30	11:15	Escola Itaca	1r i 2n		25	1
3r torn (23/03/26 - 05/06/26)	Dimecres	10:30	11:15	Escola Itaca	1r i 2n		25	1
3r torn (23/03/26 - 05/06/26)	Dijous	10:30	11:15	Escola Itaca	1r i 2n		25	1
3r torn (23/03/26 - 05/06/26)	Divendres	10:30	11:15	Escola Itaca	2n		25	1

- 4 unitats didàctiques durant el període del 22 setembre al 28 novembre de 2025, per un import de 4.861,60 € IVA no inclòs (5.882,54 € IVA inclòs).
- 4 unitats didàctiques durant el període del 24 de març al 6 de juny de 2026, per un import de 4.861,60 € IVA no inclòs (5.882,54 € IVA inclòs).

2025 Del 22 de setembre al 28 de novembre			2026 Del 24 de març al 6 de juny			TOTAL IVA inclòs
4 Unitats didàctiques	1.215,40€ /unitat		4 Unitats didàctiques	1.215,40€ /unitat		
Base	IVA	TOTAL	Base	IVA	TOTAL	
4.861,60€	1.020,94€	5.882,54€	4.861,60€	1.020,94€	5.882,54€	11.765,08€

5. El dia 21 d'agost de 2025, la Interventora accidental de l'Ajuntament de Manresa ha emès un certificat en què posa de relleu que a l'aplicació pressupostaria 3231 22609 o a la seva bossa de vinculació jurídica del pressupost municipal de l'any 2025, existeix crèdit consignat suficient per atendre les despeses de la contractació del *2a pròrroga del servei de monitoratge i lloguer de carrers de piscina per desenvolupar el Programa Natació a l'Escola. Lot 2 Districte Llevant*.
6. Mitjançant proveïment de data 21 d'agost de 2025, es va donar audiència a l'adjudicatària en l'expedient de la *2a pròrroga del servei de monitoratge i lloguer de carrers de piscina per desenvolupar el Programa Natació a l'Escola. Lot 2 Districte Llevant*.
I en data 28 d'agost de 2025, CUBE FITNESS, SL ha manifestat la seva conformitat amb els termes de la pròrroga proposada.
7. La cap de Secció de Contractació, Patrimoni i Inversions ha emès un informe jurídic, en què conclou que l'expedient de la *2a pròrroga del servei de servei de monitoratge i lloguer de carrers de piscina per desenvolupar el programa natació a l'escola. Lot 2: districte Llevant*, per al curs escolar 2025-2026, s'ajusta a dret.

Fonaments de dret

1. **Durada del contracte**. La clàusula 3a del plec de clàusules administratives preveu que:

El servei tindrà vigència pel període corresponent al curs escolar 2023-2024, amb possibilitat de pròrroga fins a un màxim de 4 anualitats.

La temporització de l'activitat (que s'iniciarà en la data que es determini en el moment de la formalització del contracte), requerirà:

- *Que els operadors comuniquin els torns, dies i franges horàries, dins de l'horari lectiu, en què poden prestar el servei, en el moment de presentar la seva proposta.*
- *Que les escoles sol·licitin el torn, dies i franges horàries en què puguin realitzar la Unitat Didàctica.*

En cas de pròrroga, la seva aprovació inclourà el detall de les unitats didàctiques, sessions de monitoratge i làmina d'aigua previstes en cada equipament.

2. **Audiència al contractista**. De conformitat amb l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, s'ha donat un tràmit d'audiència pública al contractista per un termini de 10 dies.
3. **Informes i dictàmens preceptius**. De conformitat amb la disposició addicional 3a punt 8è de la LCSP, amb caràcter previ a l'aprovació de la pròrroga del contracte, serà preceptiva l'emissió d'informe per part del secretari de la corporació.

4. **Òrgan municipal competent.** L'òrgan competent per aprovar la pròrroga del contracte és l'alcalde president, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional 2a de l'LCSP.

Tanmateix, per resolució d'Alcaldia núm. 11376 de data 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 27 de juny de 2023, aquesta competència es va delegar en la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Esports, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Aprovar la **2a pròrroga del servei de monitoratge i lloguer de carrers de piscina per desenvolupar el programa natació a l'escola. Lot 2: districte Llevant**, adjudicat la mercantil CUBE FITNESS, SL (B-65.026.601), amb correu electrònic vàlid perquè l'Ajuntament efectui les comunicacions d'aquest expedient de contractació cube@cube.cat, per al **curs escolar 2025-2026**, amb un import anual màxim, per curs escolar, nou mil set-cents vint-i-tres euros amb disset cèntims (9.723,17€) IVA no inclòs; i onze mil set-cents seixanta-cinc euros i quatre cèntims (11.765,08€) IVA inclòs, amb un total de **8 unitats didàctiques**, a raó de 1.215,40€ IVA no inclòs / unitat.

Taula amb la distribució provisional de les unitats didàctiques

Torn	Dia	H inici	H Final	Escola	Curs	Grup	nens	UD
1r torn (22/09/25 - 28/11/25)	Dimarts	10:30	11:15	Escola Serra i Hunter	1r	A	18	1
1r torn (22/09/25 - 28/11/25)	Dimecres	10:30	11:15	Escola Serra i Hunter	1r	B	17	1
1r torn (22/09/25 - 28/11/25)	Dijous	10:30	11:15	Escola Serra i Hunter	2n	A	17	1
1r torn (22/09/25 - 28/11/25)	Divendres	10:30	11:15	Escola Serra i Hunter	2n	B	17	1
3r torn (23/03/26 - 05/06/26)	Dimarts	10:30	11:15	Escola Ítaca	1r i 2n		25	1
3r torn (23/03/26 - 05/06/26)	Dimecres	10:30	11:15	Escola Ítaca	1r i 2n		25	1
3r torn (23/03/26 - 05/06/26)	Dijous	10:30	11:15	Escola Ítaca	1r i 2n		25	1
3r torn (23/03/26 - 05/06/26)	Divendres	10:30	11:15	Escola Ítaca	2n		25	1

- **4 unitats didàctiques** durant el període del **22 setembre al 28 novembre de 2025**, per un import de 4.861,60 € IVA no inclòs, (5.882,54 € IVA inclòs).
- **4 unitats didàctiques** durant el període del **24 de març al 6 de juny de 2026**, per un import de 4.861,60 € IVA no inclòs, (5.882,54 € IVA inclòs).

2025 Del 22 de setembre al 28 de novembre			2026 Del 24 de març al 6 de juny			TOTAL IVA inclòs
4 Unitats didàctiques	1.215,40€ /unitat		4 Unitats didàctiques	1.215,40€ /unitat		
Base	IVA	TOTAL	Base	IVA	TOTAL	
4.861,60€	1.020,94€	5.882,54€	4.861,60€	1.020,94€	5.882,54€	

El licitador, d'acord amb la seva oferta, es compromet a executar el servei de cada unitat didàctica, per un preu de 1.215,40€ IVA no inclòs.

Les obligacions econòmiques de l'Ajuntament en relació amb aquest contracte, aniran amb càrrec a les aplicacions pressupostàries:

	IMPORT	IVA	TOTAL IVA INCLÒS
25 3231 22609	4.861,60€	1.020,94€	5.882,54€
26 3231 22609	4.861,60€	1.020,94€	5.882,54€

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

7. Assumpes sobrevinguts

Motiu de la urgència:

El servei de manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa (LOT 1) i (LOT 2), va finalitzar el dia 28 de febrer. Es va estimar una continuïtat de 7 mesos per poder fer la nova contractació d'aquest servei, no obstant no ha estat suficient aquest temps per poder fer-ho.

A dia d'avui s'està acabant de preparar la documentació per la nova licitació del servei (CON.EXP 2025000011), per la qual cosa, a efectes de poder garantir aquesta prestació de caràcter obligatori, és del tot necessari aprovar-ne la seva continuïtat, fins a la formalització del nou contracte.

Per tot això, es sol·licita que s'inclogui l'acord que aprova la continuïtat del servei (CON.EXE 2025000084 i 2025000085), a l'Ordre del dia la propera Junta de Govern Local, com a sobrevingut.

Prèvia ratificació de la inclusió de l'assumpte a l'ordre del dia, per raons d'urgència, acordat per unanimitat dels 8 membres presents, de conformitat amb allò que disposa l'art. 82.3 del ROF s'entra en el coneixement dels assumptes sobrevinguts que s'especifiquen a continuació:

7.1 **Aprovar, si escau, l'expedient de continuïtat del servei de manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa- lot 1 (sector sud-est), reservat a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció. (CON.EXE 2025000084)**

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sr. Carles Garcia Estany exposa el dictamen de 26 de setembre de 2025, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

1. La Junta de Govern Local, mitjançant acord de data 2 de febrer de 2021, va adjudicar el contracte del **Lot 1 (sector sud-est) reservat a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció (DA 4a LCSP), del servei de manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa**, a favor de la FUNDACIÓ AMPANS, per un termini inicial de dos (2) anys, amb possibilitat de pròrroga i per un import anual màxim de 527.114,47 € (IVA no inclòs).
El contracte es va iniciar amb efectes a 1 de març de 2021.
2. La Junta de Govern Local, mitjançant acord de data 22 de febrer de 2023, va prorrogar i modificar el contracte per un període d'un (1) any, de l'1 de març de 2023 al 28 de febrer de 2024, amb un import anual màxim de 578.061,20 € (IVA no inclòs).
3. La Junta de Govern Local, mitjançant acord de data 22 de febrer de 2024, va prorrogar del contracte per un nou període d'un (1) any, de l'1 de març de 2024 al 28 de febrer de 2025, amb un import anual màxim de 578.061,20 € (IVA no inclòs).
4. La Junta de Govern Local, mitjançant acord de data 4 de març de 2025, va donar continuïtat a la prestació del servei, per un termini de 7 mesos, comprès de l'1 de març al 30 de setembre de 2025.

5. En data 26 d'agost de 2025, la tècnica de la Unitat de Parcs i Jardins ha emès un informe en què expressa la necessitat de donar continuïtat al servei, fins a la vigència del nou contracte del servei de manteniment del verd urbà, del que s'està elaborant el plec, per tal de poder garantir una gestió adequada dels espais verds de la ciutat.
6. La interventora municipal ha emès un certificat, en data 9 de setembre de 2025, en què acredita l'existència de consignació pressupostària suficient per procedir a l'aprovació de la continuïtat del servei.
7. En data 19 de setembre de 2025, la cap de Secció de Contractació, Patrimoni i Programa d'Inversions ha emès un informe, en què informa desfavorablement la pròrroga del contracte; si bé es proposa donar continuïtat a la prestació del servei del *Lot 1 (sector sud-est) reservat a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció (DA 4a LCSP) del servei de manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa*, adjudicat a la FUNDACIÓ AMPANS, en els termes i condicions vigents en l'actualitat i pel període de temps mínim que resulti imprescindible per a la formalització del nou contracte, amb fonament a la necessitat de garantir, per raons d'interès públic, un servei mínim de prestació obligatòria, com és el servei de manteniment dels parcs i jardins públics i la protecció del medi ambient urbà.

Consideracions jurídiques

Primera. Competència municipal i serveis mínim de prestació obligatòria. L'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local contempla entre les competències pròpies que el municipi exerceix, entre d'altres:

- b) Medi ambient urbà: en particular, parcs i jardins públics, gestió dels residus sòlids urbans i protecció contra la contaminació acústica, lumínica i atmosfèrica en les zones urbanes.

Així mateix, l'article 67 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya defineix els serveis mínims de prestació obligatòria per part dels municipis. I en el cas de municipis amb una població superior als cinquanta mil habitants, com és el cas de Manresa, hi inclou la protecció del medi.

Segona. Termini del contracte. La durada del contracte prevista inicialment, en els termes de la clàusula 6a del plec de clàusules administratives, amb un termini inicial de dos anys, prorrogable per dues anualitats, no era una proposta de màxims en quant a durada, a l'empara de l'article 29.4 de la Llei 9/2014 de contractes del sector públic (que preveu una durada màxima de 5 anys incloses les possibles pròrrogues).

Excepcionalment, quan al venciment del contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació, i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i, en tot cas, per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

En el cas que ens ocupa, aprovada la 2a pròrroga del contracte prevista en el plec, la vigència del servei va finalitzar el 28 de febrer de 2025.

I la pròrroga excepcional prevista a l'article 29.4 no és aplicable en aquest cas, en la mesura que si bé hi ha raons d'interès públic per no interrompre la prestació, l'anunci de licitació del nou contracte encara no ha estat publicat.

A dia d'avui, la continuïtat del servei pel termini que resulti estrictament necessari per a la formalització del nou contracte, i que es preveu en un màxim de 3 mesos, malgrat s'estimi absolutament imprescindible i necessària pel correcte funcionament d'aquesta administració municipal i per als seus serveis bàsics, no tindria cobertura legal, en la mesura que la durada del contracte prevista en el plec s'ha esgotat.

Tercera. Salvaguarda de l'interès públic. No obstant, aplicant per analogia l'article 288 a) de la LCSP i l'article 235 a) del ROAS, previstos pel cas de concessions de serveis, en la línia argumental de l'Informe 6/2022, de 28 de juliol, de la Junta Consultiva de Contractació Pública de Catalunya, es contempla la possibilitat d'ordenar la continuïtat del servei, un cop finalitzada la seva vigència, i pel temps necessari fins a la formalització del nou contracte. En aquest sentit la LCSP estableix expressament l'obligació de l'empresa concessionària, en cas que s'extingeixi per compliment una concessió sense que s'hagi formalitzat el nou contracte amb el qual es doni cobertura al servei que en constitueix l'objecte, de continuar prestant-lo per ordre de l'entitat contractant i pel temps necessari fins a disposar del contracte posterior.

Aquesta obligació respon a la **finalitat de garantir la prestació del servei de forma continuada** més enllà del termini previst al contracte i fins que se'n formalitzi un de nou, **atès l'interès públic subjacent** en les prestacions que tradicionalment constitueixen l'objecte dels contractes de concessió de serveis. Així, tractant-se de serveis que necessàriament han de tenir una continuïtat en el temps, es contraposa aquest interès general al principi d'inalterabilitat dels contractes.

Així doncs, a la vista de l'informe de la tècnica de la Unitat de Parcs i Jardins, i els arguments exposats en el paràgraf anterior, tractant-se d'uns serveis mínims de prestació obligatòria per part dels municipis, i en la mesura que la prestació del servei resulta 'imprescindible' pel desenvolupament de la gestió municipal, es proposa donar continuïtat al servei pel període mínim que resulti imprescindible per a la formalització del/s nou/s contracte/s, i que s'estima en un període no superior a tres (3) mesos.

Quarta. Òrgan municipal competent. L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord de continuïtat, és l'alcalde, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP.

Tanmateix, mitjançant resolució de l'alcalde president número 11.376, de data 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 27 de juny de 2023, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Acció Climàtica, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

ACORD

Donar continuïtat a la prestació del servei del **Lot 1 (sector sud-est) reservat a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció (DA 4a LCSP) del servei de manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa**, adjudicat a la FUNDACIÓ AMPANS (CIF G-08.444.671, C. Sant Rafael, núm. 4 - 08241 de Manresa) i correu electrònic vàlid perquè l'Ajuntament efectui les comunicacions d'aquest expedient ampans@ampans.cat, amb un import mensual de 44.213,89 €, IVA no inclòs, en els termes i

condicions vigents en l'actualitat i pel període de temps mínim que resulti imprescindible per a la formalització del nou contracte.

Concepte	Import €	IVA 21% €	Import total IVA inclòs €
Serveis bàsics manteniment – import mensual	44.213,89 €	9.284,92 €	53.498,81 €

Les obligacions econòmiques de l'Ajuntament en relació amb aquest contracte, amb un import de 160.496,43 €, IVA inclòs, aniran amb càrrec a l'aplicació 1711 22799 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal, per a l'exercici 2025.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

7.2 Aprovar, si escau, l'expedient de continuïtat del servei de manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa - lot 2 (sector nord-oest). (CON.EXE 2025000085)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sr. Carles Garcia Estany exposa el dictamen de 26 de setembre de 2025, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

1. La Junta de Govern Local, mitjançant acord de data 2 de febrer de 2021, va adjudicar el contracte del **Lot 2 (sector nord-oest) del servei de manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa**, a favor de la mercantil AMBIENTALIA WORLD, SL, per un termini inicial de dos (2) anys, amb possibilitat de pròrroga i per un import anual màxim de 307.023,87 € (IVA no inclòs).
El contracte es va iniciar amb efectes a 1 de març de 2021.
2. La Junta de Govern Local, mitjançant acord de data 28 de febrer de 2023, va prorrogar el contracte per un període d'un (1) any, de l'1 de març de 2023 al 28 de febrer de 2024, amb un import anual màxim de 316.397,51 € (IVA no inclòs).
3. La Junta de Govern Local, mitjançant acord de data 22 de febrer de 2024, va prorrogar del contracte per un període d'un (1) any, de l'1 de març de 2024 al 28 de febrer de 2025, amb un import anual màxim de 316.397,51 € (IVA no inclòs).
4. La Junta de Govern Local, mitjançant acord de data 4 de març de 2025, va donar continuïtat a la prestació del servei que es preveia en un màxim de 7 mesos.
5. En data 26 d'agost de 2025, la tècnica de la Unitat de Parcs i Jardins ha emès un informe en què expressa la necessitat de donar continuïtat al servei, fins a la vigència del nou contracte del servei de manteniment del verd urbà, del que s'està elaborant el plec, per tal de poder garantir una gestió adequada dels espais verds de la ciutat.
6. La interventora municipal ha emès un certificat, en data 9 de setembre de 2025, en què acredita l'existència de consignació pressupostària suficient per procedir a l'aprovació de la continuïtat del servei.
7. En data 19 de setembre de 2025, la cap de Secció de Contractació, Patrimoni i Programa d'Inversions ha emès un informe, en què informa desfavorablement la pròrroga del contracte; si bé es proposa donar continuïtat a la prestació del servei del *Lot 2 (sector nord-oest) del servei de manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa*, adjudicat a la mercantil AMBIENTALIA WORLD, SL, en els termes i

condicions vigents en l'actualitat i pel període de temps mínim que resulti imprescindible per a la formalització del nou contracte, amb fonament a la necessitat de garantir, per raons d'interès públic, un servei mínim de prestació obligatòria, com és el servei de manteniment dels parcs i jardins públics i la protecció del medi ambient urbà.

Consideracions jurídiques

Primera. Competència municipal i serveis mínim de prestació obligatòria. L'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local contempla entre les competències pròpies que el municipi exerceix, entre d'altres:

- b) Medi ambient urbà: en particular, parcs i jardins públics, gestió dels residus sòlids urbans i protecció contra la contaminació acústica, lumínica i atmosfèrica en les zones urbanes.

Així mateix, l'article 67 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya defineix els serveis mínims de prestació obligatòria per part dels municipis. I en el cas de municipis amb una població superior als cinquanta mil habitants, com és el cas de Manresa, hi inclou la protecció del medi.

Segona. Termini del contracte. La durada del contracte prevista inicialment, en els termes de la clàusula 6a del plec de clàusules administratives, amb un termini inicial de dos anys, prorrogable per dues anualitats, no era una proposta de màxims en quant a durada, a l'empara de l'article 29.4 de la Llei 9/2014 de contractes del sector públic (que preveu una durada màxima de 5 anys incloses les possibles pròrroques).

Excepcionalment, quan al venciment del contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació, i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i, en tot cas, per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

En el cas que ens ocupa, aprovada la 2a pròrroga del contracte prevista en el plec, la vigència del servei va finalitzar el 28 de febrer de 2025.

I la pròrroga excepcional prevista a l'article 29.4 no és aplicable en aquest cas, en la mesura que si bé hi ha raons d'interès públic per no interrompre la prestació, l'anunci de licitació del nou contracte encara no ha estat publicat.

A dia d'avui, la continuïtat del servei pel termini que resulti estrictament necessari per a la formalització del nou contracte, i que es preveu en un màxim de 3 mesos, malgrat s'estimi absolutament imprescindible i necessària pel correcte funcionament d'aquesta administració municipal i per als seus serveis bàsics, no tindria cobertura legal, en la mesura que la durada del contracte prevista en el plec s'ha esgotat.

Tercera. Salvaguarda de l'interès públic. No obstant, aplicant per analogia l'article 288 a) de la LCSP i l'article 235 a) del ROAS, previstos pel cas de concessions de serveis, en la línia argumental de l'Informe 6/2022, de 28 de juliol, de la Junta Consultiva de Contractació Pública de Catalunya, es contempla la possibilitat d'ordenar la continuïtat del servei, un cop finalitzada la seva vigència, i pel temps necessari fins a la formalització del nou contracte.

En aquest sentit la LCSP estableix expressament l'obligació de l'empresa concessionària, en cas que s'extingeixi per compliment una concessió sense que s'hagi formalitzat el nou contracte amb el qual es doni cobertura al servei que en constitueix l'objecte, de continuar prestant-lo per ordre de l'entitat contractant i pel temps necessari fins a disposar del contracte posterior.

Aquesta obligació respon a la **finalitat de garantir la prestació del servei de forma continuada** més enllà del termini previst al contracte i fins que se'n formalitzi un de nou, **atès l'interès públic subjacent** en les prestacions que tradicionalment constitueixen l'objecte dels contractes de concessió de serveis. Així, **tractant-se de serveis que necessàriament han de tenir una continuïtat en el temps, es contraposa aquest interès general al principi d'inalterabilitat dels contractes.**

Així doncs, a la vista de l'informe de la tècnica de la Unitat de Parcs i Jardins, i els arguments exposats en el paràgraf anterior, tractant-se d'uns serveis mínims de prestació obligatòria per part dels municipis, i en la mesura que la prestació del servei resulta 'imprescindible' pel desenvolupament de la gestió municipal, es proposa donar continuïtat al servei pel període mínim que resulti imprescindible per a la formalització del/s nou/s contracte/s, i que s'estima en un període no superior a tres (3) mesos.

Quarta. Òrgan municipal competent. L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord de continuïtat, és l'alcalde, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP.

Tanmateix, mitjançant resolució de l'alcalde president número 11.376, de data 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 27 de juny de 2023, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Acció Climàtica, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

ACORD

Donar continuïtat a la prestació del servei del **Lot 2 (sector nord-oest) del servei de manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa**, adjudicat a la mercantil AMBIENTALIA WORLD, SL (CIF B-62.398.573, C. Miguel de Cervantes, núm. 9 - 08980 de Sant Feliu de Llobregat) i correu electrònic vàlid perquè l'Ajuntament efectui les comunicacions d'aquest expedient info@ambientalia.es, amb un import mensual de 21.084,40 € (IVA no inclòs), en els termes i condicions vigents en l'actualitat i pel període de temps mínim que resulti imprescindible per a la formalització del nou contracte.

Concepte	Import €	IVA 21% €	Import total IVA inclòs €
Serveis bàsics manteniment – import mensual	21.084,40 €	4.427,72 €	25.512,12 €

Les obligacions econòmiques de l'Ajuntament en relació amb aquest contracte, amb un import de 76.536,36 €, IVA inclòs, aniran amb càrrec a l'aplicació 1711 22799 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal, per a l'exercici 2025."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

8. Precs, preguntes i interpel·lacions

No se'n formulen.

Un cop tractats tots els assumptes inclosos a l'ordre del dia el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretària general accidental estenc aquesta acta .

La secretària general accidental,