

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Número: 42/2025
Sessió: ordinària
Caràcter: reservat
Data: 23 de setembre de 2025
Horari: 12:03 h a 12:27 h
Lloc: Saló de Sessions de l'Ajuntament

Assistents

President

Marc Aloy Guàrdia

Tinents d'alcalde

Antoni Josep Valentí Moll
Mariona Homs Alsina
Joan Vila Marta
Montserrat Clotet Masana
Mariana Romero Salguero
Carles Garcia Estany
Pere Massegú Bruguera

Secretari general

José Luis González Leal

Ordre del dia

1. Aprovació acta anterior

Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària núm. 41 que va tenir lloc el dia 16 de setembre de 2025.

2. Qüestions prèvies

- 2.1 Donar compte de la resolució de l'alcalde núm. 15418, de 15 de setembre de 2025, sobre aprovar la personació d'aquesta Administració davant del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 16 de Barcelona en el recurs contenciós administratiu núm. 293/2025, interposat per S.C.J. contra la resolució de la regidora delegada de Recursos Humans i Govern Obert de 18-07-2025 que desestima la petició de reconeixement del dret a percebre durant el període de vacances la mitjana percebuda en concepte de complement de nocturnitat, festivitat i festivitat especial. (AJT.DCP 2025000111)

3. Àrea de Territori

3.1 Regidoria delegada d'Urbanisme i Mobilitat

- 3.1.1 Resolució del recurs de reposició interposat per ALP HABITAT, SL. contra l'acord de la Junta de Govern Local de 25 de juny de 2025. (GES.RPO 2025000009)

- 3.1.2 Aprovar, si escau, la devolució de garantia de l'obra Nous accessos antic col·legi Sant Ignasi. Volum general. Segona licitació. (CON.EXE 2025000091)
- 3.1.3 Aprovar, si escau, la devolució de garantia de l'obra Xarxa de Calor alimentada amb biomassa per a diversos equipaments del Barri de la Balconada. (CON.EXE 2025000092)
- 3.1.4 Aprovar, si escau, la memòria, el plec de prescripcions tècniques i el plec de bases del concurs de projectes i de clàusules administratives particulars que hauran de regir la contractació de la redacció i direcció del Projecte executiu de creació d'un pol de formació i innovació tecnològica i universitària a la Fàbrica Nova de Manresa. (CON.EXP 2025000060)
- 3.1.5 Aprovar, si escau, l'adjudicació del servei de manteniment dels sistemes d'alarmes de les dependències municipals de l'Ajuntament de Manresa. (CON.LIA 2025000025)

3.2 Regidoria delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent

- 3.2.1 Aprovar, si escau, l'expedient de continuïtat del servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic, i instal·lacions semafòriques del municipi de Manresa. (CON.EXE 2025000082)

3.3 Regidoria delegada d'Acció Climàtica

- 3.3.1 Aprovar, si escau, l'adjudicació de l'obra Projecte de millora de riberes 2025. Entorns de les fàbriques Blanca i Vermella. (CON.LIA 2025000036)

4. Àrea de Drets i Serveis a les Persones

4.1 Regidoria delegada de Drets Socials i Persones Grans

- 4.1.1 Aprovar, si escau, el conveni de col·laboració a signar entre l'Ajuntament de Manresa i Althaia, Xarxa Assistencial Universitària de Manresa, Fundació Privada, relatiu al desenvolupament del projecte del servei a domicili sociosanitari corresponent a l'any 2025. (AJT.CNV 2025000084)

4.2 Regidoria delegada d'Educació

- 4.2.1 Aprovar, si escau, la 1a pròrroga del servei de l'aula socioeducativa d'acollida per a l'aprenentatge de la llengua catalana i la cohesió social dirigida a joves nouvinguts majors de 16 anys (CON.EXE 2025000075)

5. Assumptes sobrevinguts

- 5.1 Aprovar, si escau, l'expedient de contractació dels serveis de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors de la ciutat de Manresa. (CON.EXP 2025000012)

6. Precs, preguntes i interpel·lacions

Desenvolupament de la sessió

El president, per haver concorregut el quòrum suficient, declara constituïda la Junta de Govern Local.

1. Aprovació acta anterior

Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària núm. 41 que va tenir lloc el dia 16 de setembre de 2025.

El president obre la sessió i posa a la consideració dels membres de la Junta l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió núm. 41 que correspon a la sessió ordinària del dia 16 de setembre de 2025, i la Junta de Govern Local l'aprova per unanimitat dels 8 membres presents.

**Alguns noms i dades s'han omès en aplicació de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals”.*

2. Qüestions prèvies

2.1 Donar compte de la resolució de l'alcalde núm. 15418, de 15 de setembre de 2025, sobre aprovar la personació d'aquesta Administració davant del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 16 de Barcelona en el recurs contenciós administratiu núm. 293/2025, interposat per S.C.J. contra la resolució de la regidora delegada de Recursos Humans i Govern Obert de 18-07-2025 que desestima la petició de reconeixement del dret a percebre durant el període de vacances la mitjana percebuda en concepte de complement de nocturnitat, festivitat i festivitat especial. (AJT.DCP 2025000111)

El secretari exposa la resolució de l'alcalde núm. 15418, de 15 de setembre de 2025, que es transcriu a continuació:

“Marc Aloy i Guàrdia, alcalde de l'Ajuntament de Manresa, en relació amb l'expedient administratiu de referència, dicto aquesta resolució que es fonamenta en els fets i fonaments de dret següents:

Antecedents de fet

1. El Jutjat Contenciós Administratiu núm. 16 de Barcelona, el dia 9 de setembre de 2025, mitjançant ofici registrat d'entrada amb el núm. E2025085323, ha comunicat la interposició del recurs contenciós administratiu núm. 293/2025 per S.C.J. contra la resolució de la regidora delegada de Recursos Humans i Govern Obert de 18-07-2025 que desestima la petició de reconeixement del dret a percebre durant el període de vacances la mitjana percebuda en concepte de complement de nocturnitat, festivitat i festivitat especial per l'actora durant els 11 mesos anteriors, i en les dues pagues extraordinàries.

2. La Secretària General accidental, ha emès l'informe previst a l'article 54.3 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, que aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, així com a l'art. 3.3 d) 2n del Real Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, en el sentit que es resolgui

l'aprovació de la personació i la tramesa de l'expedient administratiu a l'òrgan judicial corresponent.

Fonaments legals

1. L'article 68.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local estableix l'obligació de les entitats locals de defensar els seus béns i drets, així com l'article 227.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

2. L'article 24 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, remet a la Llei Orgànica del Poder Judicial la regulació de la representació i defensa de les Administracions públiques, i aquesta última norma estableix, en el seu article 551.3 que en el cas dels ens locals correspondrà als lletrats dels seus respectius Serveis Jurídics.

3. La personació municipal en el recurs i la tramesa de l'expedient administratiu s'haurà de notificar a totes aquelles persones que apareguin com a interessades en el procediment, en compliment de l'article 49.1 de la Llei 29/1998.

Per tot això, en ús de les facultats legalment atribuïdes per l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i 53.1.k) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,

Resolc

Primer. Aprovar la personació d'aquesta Administració davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 16 de Barcelona en qualitat de part demandada, en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en el recurs contenciós administratiu núm. 293/2025 interposat per S.C.J. contra la resolució de la regidora delegada de Recursos Humans i Govern Obert de 18-07-2025 que desestima la petició de reconeixement del dret a percebre durant el període de vacances la mitjana percebuda en concepte de complement de nocturnitat, festivitat i festivitat especial per l'actora durant els 11 mesos anteriors, i en les dues pagues extraordinàries.

Segon. Trametre l'expedient administratiu corresponent a la resolució impugnada al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 16 de Barcelona, tal i com preveu l'article 48.4 de la Llei 29/1998, i notificar aquest acord a totes aquelles persones que apareguin en ell com a interessades, emplaçant-les perquè puguin personar-se com a demandades en el termini de nou dies, en compliment de l'article 49.1 de la Llei 29/1998.

Tercer. Designar la lletrada en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, senyora F.V.S., directora de la defensa jurídica en el recurs contenciós administratiu de referència.

Quart. Donar compte d'aquesta resolució a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local es dóna per assabentada.

3. Àrea de Territori

3.1 Regidoria delegada d'Urbanisme i Mobilitat

3.1.1 Resolució del recurs de reposició interposat per ALP HABITAT, SL. contra l'acord de la Junta de Govern Local de 25 de juny de 2025. (GES.RPO 2025000009)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sr. Carles Garcia Estany exposa el dictamen de 17 de setembre de 2025, que es transcriu a continuació:

“En data 1 d'agost de 2025 ALP HABITAT, SL va interposar un recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 25 de juny de 2025 en la qual es va resoldre requerir a les persones propietàries el tercer pagament corresponent al 20% de les quotes d'urbanització del Projecte de Reparcel·lació del Pla parcial Plana del Pont Nou-Modificat, d'acord amb el detall que en ell s'hi relacionava.

En data 15 de setembre de 2025, per part dels serveis jurídics de la Secció de Gestió urbanística, s'ha emès informe en què s'analitzen els motius del recurs presentat i es proposa la seva desestimació, pels motius que es reproduïxen a continuació:

Informe jurídic del recurs de reposició interposat per ALP HABITAT, SL, contra l'acord de la Junta de Govern Local de 25 de juny de 2025

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 25 de juny de 2025 es va resoldre requerir a les persones propietàries el tercer pagament corresponent al 20% de les quotes d'urbanització del Projecte de Reparcel·lació del Pla parcial Plana del Pont Nou-Modificat, d'acord amb el detall que en ell s'hi relacionava. Contra l'esmentat acord, la societat Alp Habitat, SL va interposar en data 01.08.2025 recurs de reposició.

Com a antecedents posa de relleu la seva petició de pagament de les despeses d'urbanització mitjançant la cessió de la part que correspongués de la seva participació indivisa de la finca resultant número 14 del projecte de reparcel·lació, petició que va ser resolta per acord de la Junta de Govern Local en sessió de 16.07.2024 no acceptant la proposta. En desacord amb la decisió de l'òrgan municipal, Alp Habitat, SL va interposar recurs contenciós-administratiu, que es tramita davant del Jutjat contenciós-administratiu n. 16 de Barcelona, procediment ordinari 366/2024, pendent d'obrir el període de prova.

Cal afegir que Alp Habitat, SL va interposar també recursos de reposició contra els anteriors acords de la Junta de Govern Local requerint el primer i el segon pagament de les quotes d'urbanització del Projecte de Reparcel·lació del Pla parcial Plana del Pont Nou-Modificat, recursos que han estat tots resolts en sentit desestimatori i notificats. El present recurs s'estructura en tres motius que venen a reproduir els adduits en els anteriors recursos i per tant, la proposta de resolució serà en el mateix sentit.

1r motiu: nul·litat de ple dret de l'acord de 25.06.2025 en haver-se dictat per òrgan manifestament incompetent.

Considera que l'acord és nul de ple dret ex art. 47.1.b) LPACAP en ser dictat per un òrgan manifestament incompetent, adduint que l'esmentada competència no constitueix una “aprovació dels instruments de gestió urbanística” de les enumerades per l'article 119.1 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), i no existir una delegació expressa vàlida ni cap altra atribució de competències que habilités la Junta de Govern Local per aprovar i requerir el pagament de quotes d'urbanització. Al seu entendre, la competència per a adoptar l'acord impugnat hauria correspost a la competència residual de l'alcalde dels articles 21.1.s) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i 53.1.u) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en no poder-se subsumir en cap de les altres atribucions concretes establertes per la normativa.

Reiterarem aquí els motius de desestimació del recurs de reposició interposat contra l'acord requerint el segon pagament de les quotes d'urbanització. Els instruments de gestió urbanística venen recollits en l'article 119 TRLU, entre ells el projecte de reparcel·lació, amb el contingut que preveuen els articles 144 - 150 RLU, entre el qual hi trobem la justificació del compte de liquidació provisional de la reparcel·lació amb les corresponents partides que, un cop aprovat, comporta els efectes econòmics de l'article 127 TRLU i 154 RLU, d'afectació de les finques al pagament de les càrregues d'urbanització, de la qual deriva l'obligació de les persones propietàries de pagar les despeses d'urbanització de l'article 122 TRLU a través de les quotes urbanístiques.

La base jurídica de les quotes es troba, doncs, en el principi d'afecció de les plusvàlues generades per l'actuació urbanística al cost de les obres d'urbanització, constituint una càrrega finalista en tant que la seva quantia queda afectada a una finalitat i destí concret, tenint caràcter obligatori i no poden ser objecte d'exempcions, bonificacions, ni límits quantitatius. D'altra banda, estem davant d'una liquidació provisional que es regula a l'article 149 del Decret 305/2006, la finalitat de la qual és avançar el cost de les obres d'urbanització i el cost de la reparcel·lació.

Per tant, resulta indiscutible que l'acte de requerir les quotes urbanístiques deriva del compliment d'una obligació legal urbanística i són actes que innegablement i inexcusablement es troben dins de la gestió urbanística regint-se per les regles de la competència, procediment i altres normes materials del règim urbanístic.

Constitueix atribució primigènia de l'Alcalde, conforme al art. 21 Llei 7/1985 (en endavant LRBRL) :[...] j) Las aprobaciones de los instrumentos de planeamiento de desarrollo del planeamiento general no expresamente atribuidas al Pleno, así como la de los instrumentos de gestión urbanística y de los proyectos de urbanización....

3. El Alcalde puede delegar el ejercicio de sus atribuciones, salvo las de convocar y presidir las sesiones del Pleno y de la Junta de Gobierno Local, decidir los empates con el voto de calidad, la concertación de operaciones de crédito, la jefatura superior de todo el personal, la separación del servicio de los funcionarios y el despido del personal laboral, y las enunciadas en los párrafos a), e), j), k), l) y m) del apartado 1 de este artículo. No obstante, podrá delegar en la Junta de Gobierno Local el ejercicio de las atribuciones contempladas en el párrafo j).

També permet la delegació de les seves atribucions l'art. 43 Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

I en exercici de l'ús d'aquestes atribucions l'esmentada competència fou objecte de delegació per part de l'Alcalde a la Junta de Govern Local mitjançant resolució núm. 11376, de 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 27 de juny de 2023.

Així mateix cal recordar que l'article 47 Ley 39/2015 no declara nuls els actes dictats per òrgans incompetents, sinó per òrgans manifestament incompetents i, per tant, encara que es pogués considerar la Junta incompetent, mai seria un òrgan quina incompetència fos manifesta, pel fet que la mateixa Junta, té la funció bàsica d'assistir l'Alcaldia en l'exercici de les seves atribucions i està conformada pel propi Alcalde, qui la convoca, la presideix i posseeix vot de qualitat. Donada aquesta estreta relació orgànica i funcional, que inclou la presència i direcció de l'Alcalde, l'eventual incompetència de la Junta no assoliria en cap cas el grau que la jurisprudència exigeix per a una "incompetència manifesta". Per tant, aquest fet impedeix qualificar l'acte de nul de ple dret per aquesta via.

En conseqüència, a la vista de tots els arguments és més que manifest que la Junta de Govern Local, per delegació de l'alcalde, era l'òrgan competent per dictar l'acord de 30.07.2024, no existint cap vici de nul·litat. És per això que es proposa desestimar el primer motiu del recurs.

2n motiu: Subsidiàriament la recurrent al·lega nul·litat del requeriment de pagament de la tercera quota urbanística, basant-se en la nul·litat d'una altra resolució de la Junta de Govern Local prèvia de 16.07.2024, que va denegar la possibilitat de pagar les despeses d'urbanització mitjançant la cessió de terrenys dins del sector.

És de considerar que contra l'acord de 16.07.2024 la recurrent va interposar directament recurs contenciós administratiu el qual es troba al Jutjat contenciós administratiu n. 16 de Barcelona, procediment ordinari 366/2024, pendent d'obrir-se el període de prova. Per tant, és una qüestió que ha estat atribuïda directament al coneixement dels tribunals i que va adquirir fermesa en via administrativa. No procedeix doncs entrar en el seu anàlisi en via administrativa.

Així, en primer lloc no es donen els pressupòsits que la mateixa recurrent esmenta de nul·litat del que seria el "primer" acte, en tant que en data d'avui no consta revocat per cap resolució judicial.

D'altra banda, es nega categòricament qualsevol connexió causal entre els dos acords, el de la denegació de la modalitat de pagament i l'obligació de satisfer les despeses d'urbanització. És evident que l'obligació de satisfer les despeses d'urbanització i per tant de pagar les quotes d'urbanització és preexistent a la denegació d'una modalitat de pagament, i deriva directament de l'aprovació del projecte de reparcel·lació i de la llei (articles 122 i 127 del TRLU). Aquesta obligació existeix amb independència de si el propietari proposa pagar en metàl·lic o amb terrenys.

La denegació del pagament en terrenys només afecta la forma de complir amb una obligació ja existent, no la existència mateixa de l'obligació. El fet de que sigui acceptada o denegada no invalida l'obligació urbanística prèviament reconeguda i legalment establerta. La no acceptació del pagament en terrenys no implica que la quota no s'hagi de pagar, sinó la forma en què s'hauria de pagar.

A més, i d'acord amb el mateix article 49 de la Llei de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPACAP) que la recurrent al·lega, la nul·litat d'un acte no implica la dels successius en el procediment que siguin independents del primer. Conseqüentment, si l'acord de 16.07.2024 de denegació del pagament en terrenys fos declarat nul –la qual cosa neguem-, l'única implicació seria l'obligació de l'Ajuntament d'acceptar el pagament en terrenys. En cap cas això anul·laria l'obligació de pagar la quota en si mateixa, ja que el requeriment de pagament és un acte independent i no hi hauria cap efecte en cascada sobre la validesa d'aquesta obligació.

Procedeix doncs desestimar també el segon motiu del recurs de reposició.

3r motiu: de forma subsidiària als motius anteriors, al·lega nul·litat de l'acord per infringir l'article 181.1 del Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU).

Segons aquest article, l'Ajuntament no ha justificat en cap moment que l'import reclamat amb aquest tercer requeriment de pagament anticipat es destini a cobrir les despeses d'obres previstes per als sis mesos posteriors. Reprodueix els motius adduïts en el recurs anterior contra el requeriment de pagament de la segona quota, i per tant aquí reiterarem els motius de desestimació allà també exposats.

Tal com explica els antecedents de l'acord impugnat, en data 30.07.2024 la Junta de Govern Local, va adoptar els acords de requerir a les persones propietàries el primer pagament corresponent i informar expressament quina era la previsió dels successius pagaments anticipats de les quotes, condicionats, en tot cas, a l'evolució de l'execució de les obres. Aquest acord fou notificat a la recurrent, contra el qual va interposar recurs de reposició i posteriorment recurs contenciós-administratiu, que se segueix davant del Jutjat contenciós-administratiu n. 8 de Barcelona, sota el PO 124/2025.

En aquest acord s'explicava que l'obra havia estat adjudicada en data 15.02.2024 amb un termini d'execució d'acord amb el contracte de 20 mesos i mig, des del dia de la signatura de l'acta de replanteig, que va tenir lloc el dia 02.05.2024.

Així mateix, es fonamentava en l'informe de la Tresorera de l'Ajuntament de 18.07.2024 i l'informe del cap del servei de projectes urbans i infraestructures territorials de 25.03.2024. Amb aquests informes s'estipulava una periodificació de la despesa amb una estimació de sis mesos d'antelació i es proposava un calendari de pagament de les quotes urbanístiques, supeditat a l'evolució real de l'execució de les obres.

En motiu d'aquest condicionament, l'acord impugnat de 25.06.2025 es refereix l'informe del cap del Servei de Projectes urbans i infraestructures territorials, de 18.06.2025, sobre l'evolució de les obres i, tenint en compte que continua essent vigent la periodificació aprovada atès que les obres s'executaven d'acord amb el calendari establert, es resol requerir al tercer pagament.

Queda evidenciat doncs que la previsió de l'obra i el seu cost es remunta a l'adjudicació de l'obra el 15.02.2024, amb un termini de 20 mesos i mig des de l'acta de replanteig del 02.05.2024, cosa que ja demostra una programació detallada de la despesa. A més, l'acord del 30.07.2024, degudament notificat a la recurrent, ja vinculava directament els pagaments anticipats al progrés de l'obra, i els informes tècnics previs, del 25.03.2024 i de la Tresorera municipal 18.07.2024 respectivament, ja havien definit una periodificació de la despesa amb una estimació de sis mesos a l'avançada, establint així un calendari de pagaments anticipats. Volem afegir que atès que les obres s'estan executant conforme al calendari previst i la data d'aixecament de l'acta de replanteig, aquesta és previst que finalitzi en el mes de gener de 2026.

Procedeix doncs desestimar també el tercer motiu del recurs de reposició.

Mitjançant altressí, en el recurs de reposició presentat en data 14.02.2025 **interessa la suspensió de l'executivitat de l'acte impugnat** a l'empara de l'article 117.2 LPACAP fins a la resolució del recurs de reposició, fonamentat en la concurrència de perjudicis d'impossible o molt difícil reparació a la recurrent, segons informe econòmic que acompanya i que la impugnació es fonamenta en un vici de nul·litat de ple dret per òrgan manifestament incompetent.

Al respecte, cal assenyalar que, si bé la suspensió es va produir per silenci administratiu de conformitat amb l'article 117.3 de la Llei de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPACAP), la resolució del recurs de reposició implica el cessament de la mesura cautelar vigent. Per tant, un cop reafirmada la desestimació, esdevé improcedent mantenir-ne la vigència. En conseqüència, la suspensió quedarà aixecada i procedirà efectuar el pagament de la liquidació corresponent al tercer pagament del 20% de les quotes d'urbanització provisionals.

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Es proposa desestimar el recurs de reposició formulat per ALP HABITAT, SL conforme el contingut del present informe, aixecant la suspensió de l'executivitat de l'acord produïda per silenci administratiu en aplicació de l'article 117.3 LPACAP.

Fonaments de dret

1. El recurs de reposició és un recurs potestatiu regulat als articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques. S'interposa davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte recorregut.
2. Mitjançant resolució núm. 11376, de 23 de juny de 2023, i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 27 de juny de 2023, l'alcalde va delegar en la Junta de Govern Local la resolució dels recursos de reposició que s'interposin contra els actes dictats en exercici de les competències delegades.
3. En l'informe jurídic emès pels serveis tècnics municipals el 15 de setembre de 2025, transcrit més amunt, s'exposen els motius pels quals s'entén que cal desestimar el recurs interposat.
4. En base a l'article 35 LPACAP, ens remetem a aquest informe com a motivació de la resolució de desestimació del recurs interposat.
5. D'acord amb l'acord impugnat de 25 de juny de 2025, les quotes urbanístiques si bé no són ingressos de caràcter tributari, són ingressos de naturalesa pública

establerts per una norma de rang legal, essent-li d'aplicació allò establert a l'article 2.2 TRLRHL, d'acord amb el qual l'Administració *"ostentará las prerrogativas establecidas legalmente para la hacienda del Estado, y actuará, en su caso, conforme a los procedimientos administrativos correspondientes."* En aplicació d'aquesta doctrina el termini d'ingrés és el regulat a l'article 62.2 LGT.

6. Contra la resolució d'un recurs de reposició no es pot interposar cap altre recurs en via administrativa, i l'acte administratiu esdevé ferm (art. 124 LPACAP).

Per tot això, i vist l'informe emès per la tècnica d'administració general, com Regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat de l'Ajuntament de Manresa, en funció de les atribucions delegades, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- DESESTIMAR el recurs de reposició interposat per ALP HABITAT, SL en data 1 d'agost de 2025 contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 25 de juny de 2025 referent al requeriment del tercer pagament corresponent al 20% de les quotes d'urbanització del Projecte de Reparcel·lació del Pla parcial Plana del Pont Nou-Modificat, pels motius que es contenen en l'informe jurídic de 15 de setembre de 2025 i que s'han transcrit en el present dictamen.

Segon.- AIXECAR la suspensió esdevinguda per silenci administratiu, en aplicació de l'article 117.3 de la Llei de Procediment administratiu comú de les Administracions públiques, de l'execució de l'acord de la Junta de Govern Local objecte d'impugnació.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a la recurrent."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3.1.2 Aprovar, si escau, la devolució de garantia de l'obra Nous accessos antic col·legi Sant Ignasi. Volum general. Segona licitació. (CON.EXE 2025000091)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sr. Carles Garcia Estany exposa el dictamen de 17 de setembre de 2025, que es transcriu a continuació:

"Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió que va tenir lloc el dia 12 de febrer de 2019, va adjudicar el contracte de l'obra Nous accessos antic col·legi Sant Ignasi. Volum General. SEGONA LICITACIÓ, a favor de la proposició presentada per l'entitat mercantil Constructora del Cardoner, SA (NIF A-58467622).
2. En data 5 de febrer de 2019, l'entitat mercantil indicada va constituir la garantia definitiva del contracte, per un import de 19.770,06€.
3. En data 11 d'agost de 2020, es va estendre l'acta de recepció de les obres corroborant que el projecte havia estat correctament executat i finalitzat.
4. Transcorregut el període contractual de garantia de cinc anys, l'informe emès per l'Arquitecte Tècnic de la Secció de Projectes d'Espai Públic, de 3 de setembre de 2025, posa de relleu que, un cop inspeccionada l'obra executada i essent satisfactòria, es pot procedir a la devolució de la garantia definitiva del contracte.

5. El TAG del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions, ha emès un informe en què constata que la devolució de la garantia s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

1. Devolució de la garantia definitiva del contracte. L'article 111 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), preveu que la garantia definitiva serà retornada quan s'hagi complert satisfactòriament el contracte i sempre que no existeixin responsabilitats imputables al contractista.

Així doncs, de conformitat amb l'informe tècnic indicat a l'antecedent quart, resulta procedent la devolució de la garantia definitiva constituïda per l'entitat mercantil Constructora del Cardoner, SA, titular del NIF A-58467622.

2. Òrgan competent. L'òrgan municipal competent per a l'aprovació de la devolució és l'alcalde president, de conformitat amb el que estableix la disposició addicional 2a de l'LCSP.

Tanmateix, per resolució de l'alcalde número 11.376, de 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 27 de juny de 2023, aquesta competència es va delegar a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Tornar a l'entitat mercantil Constructora del Cardoner, SA, titular del NIF A-58467622, amb domicili al carrer de la Muralla de Sant Francesc, 49 5è, 08241 de Manresa, l'import de 19.770,06€, que correspon a la garantia definitiva que al seu dia va dipositar davant la Tresoreria mitjançant aval de Banco Santander, SA (A-39.000.013) per respondre del compliment del contracte de l'obra Nous accessos antic col·legi Sant Ignasi. Volum General. SEGONA LICITACIÓ, que l'Ajuntament de Manresa li va adjudicar el 12 de febrer de 2019, amb fonament al compliment contractual."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3.1.3 Aprovar, si escau, la devolució de garantia de l'obra Xarxa de Calor alimentada amb biomassa per a diversos equipaments del Barri de la Balconada. (CON.EXE 2025000092)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sr. Carles Garcia Estany exposa el dictamen de 17 de setembre de 2025, que es transcriu a continuació:

"Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió de 10 de setembre de 2019, va adjudicar el contracte de l'obra Xarxa de calor alimentada amb biomassa per a diversos equipaments del barri de la Balconada, a favor de l'entitat mercantil Visió Solar, SL (B- 64.431.422).
2. Visió Solar, SL va sol·licitar la constitució de la garantia, per la via de la retenció practicada sobre les factures.

3. L'import de la garantia definitiva d'aquest contracte era de 12.004,75€ (corresponent al 5% del preu adjudicat).
4. Els serveis tècnics van conformar la factura presentada per l'entitat mercantil Visió Solar, SL de referència registre d'entrada número 1289/12.02.2020.
5. Per resolució de l'alcalde i regidor d'Hisenda de l'Ajuntament de Manresa del dia 11 de març de 2020 es va retenir de la factura indicada en el fet anterior el 100% de l'import total de la garantia definitiva de 12.004,75€.
6. En data 26 d'agost de 2020, es va estendre l'acta de recepció de les obres corroborant que el projecte havia estat correctament executat i finalitzat.
7. Transcorregut el període contractual de garantia de cinc anys, l'informe emès per l'arquitecte tècnic de la Secció de Projectes d'Espai Públic, de 3 de setembre de 2025, posa de relleu que, un cop inspeccionada l'obra executada i essent satisfactòria, es pot procedir a la devolució de la garantia definitiva del contracte.
8. El TAG del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions, ha emès un informe en què constata que la devolució de la garantia s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

1. Devolució de la garantia definitiva del contracte. L'article 111 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), preveu que la garantia definitiva serà retornada quan s'hagi complert satisfactòriament el contracte i sempre que no existeixin responsabilitats imputables al contractista.

Així doncs, de conformitat amb l'informe tècnic indicat a l'antecedent setè, resulta procedent la devolució de la garantia definitiva constituïda per l'entitat mercantil Visió Solar, SL, titular del NIF B- 64.431.422.

2. Òrgan competent. L'òrgan municipal competent per a l'aprovació de la devolució és l'alcalde president, de conformitat amb el que estableix la disposició addicional 2a de l'LCSP.

Tanmateix, per resolució de l'alcalde número 11.376, de 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 27 de juny de 2023, aquesta competència es va delegar a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Tornar a l'entitat mercantil Visió Solar, SL, amb NIF B- 64.431.422 i domicili a la carretera de Roda núm. 2-4, 08500 de Vic, l'import de 12.004,75€, que correspon a la garantia definitiva constituïda per la via de la retenció del preu per respondre del compliment del contracte de l'obra Xarxa de calor alimentada amb biomassa per a diversos equipaments del barri de la Balconada, que l'Ajuntament de Manresa li va adjudicar el dia 10 de setembre de 2019, amb fonament al compliment contractual."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3.1.4 Aprovar, si escau, la memòria, el plec de prescripcions tècniques i el plec de bases del concurs de projectes i de clàusules administratives particulars que hauran de regir la contractació de la redacció i direcció del Projecte executiu de creació d'un pol de formació i innovació tecnològica i universitària a la Fàbrica Nova de Manresa. (CON.EXP 2025000060)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sr. Carles Garcia Estany exposa el dictamen de 17 de setembre de 2025, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

1. El cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials va emetre un informe el dia 21 de juliol de 2025, en el qual proposava la tramitació del concurs de projectes amb intervenció de jurat per a la selecció d'una proposta que servirà de base per a la contractació de la redacció i direcció d'obres del Projecte executiu de creació d'un pol de formació i innovació tecnològica i universitària a la Fàbrica Nova de Manresa.

2. L'alcalde president, mitjançant resolució número 13.964, del dia 7 d'agost de 2025, va incoar l'expedient de contractació i va designar instructor del mateix.

3. Les dades bàsiques del contracte són les següents:

- Objecte:

L'objecte del contracte és el concurs de projectes, limitat a un màxim de vuit concursants, amb intervenció de Jurat per a la selecció d'una proposta, que servirà de base per a la contractació dels serveis de redacció i direcció d'obres del Projecte executiu de creació d'un pol de formació i innovació tecnològica i universitària a la Fàbrica Nova de Manresa.

- Pressupost

El pressupost del concurs de projectes es fixa en la quantitat d'un milió nou-cents vint-i-sis mil tres-cents vint euros(1.926.320,00 €), IVA inclòs, i comprèn els conceptes següents:

Concepte	Import, IVA no inclòs €	Import, IVA inclòs €
Indemnitzacions	42.000,00	50.820,00
Redacció del projecte	1.007.500,00	1.219.075,00
Direcció d'obres*	542.500,00	656.425,00
Total	1.592.000,00	1.926.320,00

*Excloses la direcció d'execució i la coordinació de seguretat i salut. La direcció quedarà condicionada a que es contractin les obres definides en el projecte i a l'existència de la consignació pressupostària corresponent.

Es preveu que el projecte executiu se subdivideixi almenys en dues fases d'obra que es descriuen al plec de condicions tècniques. L'import màxim previst per a la direcció de cadascuna de les fases d'obra és el següent:

Fase general: 75% de l'import (import màxim, iva exclòs, 406.875,00 euros).

Fase d'acabats dels espais universitaris: 25% de l'import (import màxim, iva exclòs, 135.625,00 euros).

- Valor estimat del contracte

El valor estimat del concurs de projectes, als efectes d'allò que disposa l'article 101 de l'LCSP, és d'un milió sis-cents quaranta-sis mil dos-cents cinquanta euros (1.646.250,00 €), IVA exclòs, d'acord amb el detall següent:

Concepte	Import, IVA no inclòs €
Indemnitzacions	42.000,00
Redacció del projecte	1.007.500,00
Direcció d'obres	542.500,00
10% modificació direcció	54.250,00
Total	1.646.250,00

De conformitat amb el que disposa l'article 183.4 de l'LCSP, el valor estimat del concurs de projectes s'ha calculat tenint en compte l'import de les indemnitzacions als set participants seleccionats per participar en la segona fase, que no resultin guanyadors, el valor estimat del contracte dels serveis de referència, que comprèn el seu pressupost base de licitació, IVA exclòs, així com les possibles modificacions.

- Previsió de distribució per anys:

Anualitat	Concepte	Import, IVA no inclòs €	Import, IVA inclòs €
2025	Indemnitzacions	42.000,00	50.820,00
2026	Redacció de projecte	403.000,00	487.630,00
2027	Redacció de projecte	604.500,00	731.445,00
2028	Direcció d'obres	542.500,00	656.425,00
Total		1.592.000,00	1.926.320,00

Aquest pressupost màxim s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 4630 68200 del pressupost municipal de l'exercici 2025.

Pel que fa a la resta d'anualitats, caldrà condicionar els efectes econòmics a l'existència de consignació i finançament suficients en els estats de despeses dels pressupostos municipals dels exercicis futurs.

- Codificacions:

L'objecte del contracte té la codificació següent en la Classificació de Productes per Activitats 2008:

- 71.1
Serveis tècnics d'arquitectura i enginyeria i altres serveis relacionats amb l'assessorament tècnic.

Així mateix, té la codificació que s'indica a continuació en el Vocabulari Comú de Contractes Públics 2008:

- 71200000-0
Serveis d'arquitectura i serveis connexos

4. La Intervenció municipal ha emès un certificat de consignació, en el què certifica que a l'aplicació pressupostària 4630 68200 del pressupost municipal de l'any 2025, aprovat definitivament el 18 de desembre de 2024, existeix crèdit consignat suficient per atendre les despeses del concurs de projectes per la redacció i direcció d'obres del Projecte executiu de creació d'un pol de formació i innovació tecnològica i universitària a la Fàbrica Nova de Manresa, per un import de 50.820,00 euros pel 2025 i per les anualitats següents caldrà condicionar els efectes econòmics a l'existència de consignació i finançament suficients en els estats de despeses del pressupost municipal dels exercicis futurs.

5. El TAG del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions ha emès un informe jurídic sobre aquest expedient de contractació el dia 12 de setembre de 2025.

Consideracions jurídiques

1. D'acord amb el que preveuen els articles 17, 22 i 44 de l'LCSP, es tracta d'un contracte de serveis subjecte a regulació harmonitzada i susceptible de recurs especial en matèria de contractació.

2. D'acord amb el que estableixen els articles 183 i següents de l'LCSP, en relació amb els articles 145 i 160 a 165 de l'LCSP, i la Llei 12/2017, de 6 de juliol, de l'arquitectura, és procedent la tramitació d'un concurs de projectes amb intervenció de Jurat, tramitat de forma ordinària, en la modalitat prevista en l'article 183.2.a) de l'LCSP.

3. D'acord amb el que disposen els articles 122 i 124 de l'LCSP, és procedent l'aprovació del plec de bases del concurs de projectes i de clàusules administratives particulars del contracte de serveis i del plec de prescripcions tècniques.

4. D'acord amb l'article 168.d) de la LCSP, els contractes de serveis que siguin conseqüència d'un concurs de projectes es podran adjudicar al guanyador del mateix, mitjançant procediment negociat sense publicitat.

5. Tenint en compte que la plataforma que habitualment utilitza l'Ajuntament de Manresa per a la presentació d'ofertes no pot garantir l'anonimat de les proposicions en la fase 2, aquesta no es portarà a terme per mitjans electrònics.

6. Considerant que es preveu que el contracte s'executi durant els exercicis 2025, 2026, 2027 i 2028, caldrà condicionar els efectes econòmics de les anualitats 2026, 2027 i 2028 a l'existència de consignació i finançament suficients en els estats de despeses del pressupost municipal dels exercicis futurs.

7. Per raó de la quantia del contracte i de conformitat amb el que estableix la disposició addicional 2a de l'LCSP, l'òrgan competent per aprovar l'expedient de contractació és l'alcalde president. No obstant això, per resolució número 11.376, del

dia 23 de juny de 2023, publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 27 de juny de 2023, aquesta competència es va delegar en la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

ACORD

PRIMER. Aprovar la memòria, el plec de prescripcions tècniques i el plec de bases del concurs de projectes i de clàusules administratives particulars que hauran de regir la contractació de la redacció i direcció d'obres del Projecte executiu de creació d'un pol de formació i innovació tecnològica i universitària a la Fàbrica Nova de Manresa.

SEGON. Aprovar l'expedient de contractació del concurs de projectes amb intervenció de Jurat per a la selecció d'una proposta, que servirà de base per a la contractació de la redacció i direcció d'obres del Projecte executiu de creació d'un pol de formació i innovació tecnològica i universitària a la Fàbrica Nova de Manresa, amb un import total d'1.926.320,00 euros, IVA inclòs, que comprèn els conceptes següents:

- a) Les indemnitzacions als set participants seleccionats, que no resultin guanyadors del concurs de projectes, per un import total de 42.000,00 euros, IVA exclòs, més 8.820,00 euros en concepte del 21% d'IVA, resultant un import total de 50.820 euros, IVA inclòs.
- b) El pressupost base de licitació del contracte del concurs de projectes amb intervenció de Jurat per a la selecció d'una proposta, que servirà de base per a la contractació de la redacció i direcció d'obres del Projecte executiu de creació d'un pol de formació i innovació tecnològica i universitària a la Fàbrica Nova de Manresa, per import d' 1.550.000,00 euros, IVA exclòs, més 325.500,00 euros en concepte del 21% d'IVA, resultant un import total d'1.875.500 euros.

A continuació es detallen els conceptes anteriors:

Anualitat	Concepte	Import, IVA no inclòs €	Import, IVA inclòs €
2025	Indemnitzacions	42.000,00	50.820,00
2026	Redacció de projecte	403.000,00	487.630,00
2027	Redacció de projecte	604.500,00	731.445,00
2028	Direcció d'obres	542.500,00	656.425,00
Total		1.592.000,00	1.926.320,00

Pel que fa a l'exercici 2025, els 50.820,00 euros previstos s'imputaran a l'aplicació pressupostària número 25 4630 68200 del pressupost municipal de 2025.

Pel que fa als exercicis 2026, 2027 i 2028, l'1.875.500,00 euros previstos s'imputaran a l'aplicació pressupostària corresponent del respectiu exercici.

TERCER. Tramitar el concurs de projectes limitat a un màxim de vuit participants, amb més d'un criteri de valoració, subjecte a regulació harmonitzada i susceptible de recurs especial en matèria de contractació, en la modalitat establerta a l'article 183.2.a) de l'LCSP, i de conformitat amb el que estableixen els articles 183 i següents de l'LCSP, en relació amb els articles 145 i 160 a 165 de l'LCSP, i la Llei 12/2017, de 6 de juliol, de l'arquitectura.

QUART. Publicar l'anunci de la convocatòria de la licitació en el Diari Oficial de la Unió Europea i en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

CINQUÈ. Condicionar els efectes econòmics de les anualitats 2026, 2027 i 2028 a l'existència de consignació i finançament suficients en els estats de despeses dels pressupostos municipals dels exercicis futurs, en concret per l'import d' 1.875.500,00 euros."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3.1.5 Aprovar, si escau, l'adjudicació del servei de manteniment dels sistemes d'alarmes de les dependències municipals de l'Ajuntament de Manresa. (CON.LIA 202500025)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sr. Carles Garcia Estany exposa el dictamen de 17 de setembre de 2025, que es transcriu a continuació:

“RELACIÓ DE FETS

1. La Junta de Govern Local, en sessió de data 13 de maig de 2025, va aprovar el plec de clàusules administratives, el plec de prescripcions tècniques, la memòria i l'expedient de contractació del **servei de manteniment dels sistemes d'alarmes de les dependències municipals de l'Ajuntament de Manresa**, amb un valor estimat del contracte de dos-cents cinquanta-quatre mil cent trenta-sis euros amb setanta-sis cèntims (254.136,76 €) IVA no inclòs, per procediment obert, amb caràcter harmonitzat, de conformitat amb l'article 156 i següents de la LCSP.

El pressupost de licitació és de cent un mil sis-cents cinquanta-un euros amb setanta-cinc cèntims (101.651,75 €) IVA inclòs.

Import	IVA	Import total IVA inclòs
84.009,71 €	17.642,04 €	101.651,75 €
		101.651,75 €

ELEMENT	COST UNITAR	COST ANUAL	6% IBI	13% DG	BASE IMPOS AE	21% IVA	COST TOTAL
■ Mant. Preventiu	300,80 €	31.426,90 €	1.885,61 €	4.085,50 €	37.398,01 €	7.853,58 €	45.251,60 €
Connexió CRA	200,00 €	15.000,00 €	900,00 €	1.950,00 €	17.850,00 €	3.748,50 €	21.598,50 €
Sistemes de detecció d'intrusió		5.000,32 €	300,02 €	650,04 €	5.950,38 €	1.249,58 €	7.199,96 €
Sistemes de detecció i alarma d'incendis		3.866,58 €	231,99 €	502,66 €	4.601,23 €	966,26 €	5.567,49 €
Targeta SIM	100,80 €	7.560,00 €	453,60 €	982,80 €	8.996,40 €	1.889,24 €	10.885,64 €
○ Mant. Correctiu		- €	- €	- €	15.000,00 €	3.150,00 €	18.150,00 €
Manteniment correctiu		- €	- €	- €	15.000,00 €	3.150,00 €	18.150,00 €
○ Serveis extres	1.738,82 €	26.564,45 €	1.593,87 €	3.453,38 €	31.611,70 €	6.638,45 €	38.250,16 €
Inspeccions ECA	1.280,00 €	12.800,00 €	768,00 €	1.664,00 €	15.232,00 €	3.198,72 €	18.430,72 €
Instal·lació d'equips GPRS	458,82 €	13.764,45 €	825,87 €	1.789,38 €	16.379,70 €	3.439,74 €	19.819,44 €
Total general	2.039,62 €	57.991,36 €	3.479,48 €	7.538,88 €	84.009,71 €	17.642,04 €	101.651,75 €

El valor estimat global del contracte (VEC), tenint en compte les pròrrogues i la previsió de modificació, és de dos-cents cinquanta-quatre mil cent trenta-sis euros amb setanta-sis cèntims (254.136,76 €) IVA no inclòs.

Pressupost licitació IVA no inclòs	Pròrroga 1 IVA no inclòs	Pròrroga 2 IVA no inclòs	Pròrroga 3 IVA no inclòs	Modificacions previstes IVA no inclòs	IMPORT TOTAL IVA no inclòs	IVA	Import total IVA inclòs
84.009,71 €	53.707,96 €	55.050,66 €	56.426,93 €	4.941,50 €	254.136,76 €	53.368,72 €	307.505,48 €
					254.136,76 €	53.368,72 €	307.505,48 €

2. L'anunci de licitació es va trametre al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) en data 13 de maig de 2025, i es va publicar en data 15 de maig de 2025, amb la referència 314456 - 2025; paral·lelament, es va publicar al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa i a la Plataforma de contractació Vortal.

El termini de presentació de proposicions va finalitzar en data 12 de juny de 2025.

3. Durant el període de presentació de proposicions es va presentar cinc (5) ofertes. No obstant, la diligència de la secretària de la Mesa, estesa en data 26 de juny de 2025, va proposar l'exclusió de l'oferta subscrita per la mercantil CONTROL CAMS SEGURIDAD SL, en la mesura que la proposta va ser presentada *fora de termini*, sense que es tingués coneixement de cap anomalia tècnica atribuïble a la plataforma de contractació. L'informe del Departament de Qualitat i Seguretat de Vortal, de data 17 de juny de 2025, conclou que *'no existen evidencias de errores inherentes al funcionamiento de la plataforma que pudiesen impedir el correcto envío de su oferta.'*
- D'altra banda, la mateixa diligència posa de relleu que, en data 19 de juny de 2025, es va procedir a l'obertura del sobre núm. 1 de la resta de propostes presentades, i un cop qualificada la documentació inclosa, s'estimà procedent admetre purament i simple les quatre (4) proposicions en qüestió.

	Licitador	CIF	Correu electrònic
1	ESTUDIS I TÈCNICS	B62648167	qenis@etvseuretat.co
2	PLANA FÀBREGA	B60989233	qgalarraga@planafabr
3	IMAN SEGURIDAD SA	A59919480	concursos@imancorp
4	SIEF2, SL	B25233487	licitaciones@sief2.com

4. La Mesa, reunida en data 20 de juny de 2025, va procedir:
- A la ratificació de la qualificació de la documentació inclosa en el sobre núm. 1 (documentació administrativa), excloent la proposta subscrita per la mercantil CONTROL CAMS SEGURIDAD SL, en la mesura que l'oferta va ser presentada *fora de termini*, i admetent purament i simple les quatre (4) proposicions restants; sens perjudici que l'instructor de l'expedient pugui requerir la presentació de tota la documentació acreditativa dels extrems declarats o la documentació complementària que sigui necessària, a l'entitat licitadora que sigui proposada com adjudicatària, en el moment procedimental oportú.
 - Acte seguit, en acte públic, es va procedir a l'obertura del sobre número 2 (criteris automàtics) de les quatre (4) proposicions admeses, i a l'exposició del contingut de les propostes econòmiques i tècniques formulades per cada licitador.

A la vista de les ofertes presentades, i dutes a termes les comprovacions pertinents s'observà que la proposta núm. 3, subscrita per la mercantil IMAN SEGURIDAD SA, se situa més enllà del 10% de la mitjana aritmètica de les propostes no excloses (un cop descartades les puntuacions inferiors al 90%), per la qual cosa, requereix la justificació de manera adequada i motivada, especialment, dels preus unitaris ofertats per:

- Connexió CRA
- Targeta SIM
- Instal·lació GPRS
- Inspecció per part d'una ECA

Havent identificat una oferta incursa en presumpció d'anormalitat, s'escau requerir al licitador en qüestió per tal que, de conformitat amb l'article 149 de la LCSP, justifiqui i desglossi raonable i detalladament la viabilitat econòmica de la seva proposta.

5. La mercantil IMAN SEGURIDAD SA (A-59.919.480) va donar compliment als requeriment, aportant les justificacions pertinents.
6. La cap de Secció de Manteniment d'Equipaments va emetre un informe, en data 17 de juliol de 2025, que s'incorpora a l'acord d'adjudicació com annex I, en què fa un anàlisi de la justificació dels preus unitaris ofertats per connexió CRA, targeta SIM, instal·lació GPRS, i inspecció per part d'una ECA.
7. La Mesa, reunida en data 25 de juliol de 2025, va procedir a ratificar l'informe emès per la cap de Secció de Manteniment d'Equipaments, acceptant la justificació aportada per IMAN SEGURIDAD SA, a efectes d'acreditar la viabilitat de l'oferta; va aprovar la puntuació dels criteris automàtics i la valoració final; i va proposar a l'òrgan de contractació:

- ⇒ Aprovar la classificació de les propostes presentades i admeses en els termes següents:

Empresa		TOTAL PUNTS
1	IMAN SEGURIDAD, SA	91,96
2	SIEF-2, SL	65,11
3	ESTUDIS I TÈCNICS VALLÈS, SL	56,64
4	PLANA FÀBREGA SEGURETAT, SL	44,28

- ⇒ l'adjudicació del servei de manteniment dels sistemes d'alarmes de les dependències municipals de l'Ajuntament de Manresa, a favor de la proposició presentada per la mercantil IMAN SEGURIDAD SA.

El detall de l'oferta és el següent:

ELEMENT	COST UNITARI	UNITATS	COST ANUAL	IVA	TOTAL
Mant. Preventiu			16.986,98 €	3.567,27 €	20.554,25 €
Connexió CRA	84,73 €	75	6.354,75 €	1.334,50 €	7.689,25 €
Sistemes de detecció d'intrusió			4.489,73 €	942,84 €	5.432,57 €
Sistemes de detecció i alarma d'incendis			3.471,75 €	729,07 €	4.200,82 €
Targeta SIM	35,61 €	75	2.670,75 €	560,86 €	3.231,61 €
Mant. Correctiu			15.000,00 €	3.150,00 €	18.150,00 €
Manteniment correctiu			15.000,00 €	3.150,00 €	18.150,00 €
Serveis extres			9.699,30 €	2.036,85 €	11.736,15 €
Inspeccions ECA	600,00 €	10	6.000,00 €	1.260,00 €	7.260,00 €
Instal·lació d'equips GPRS	123,31 €	30	3.699,30 €	776,85 €	4.476,15 €
Total general			41.686,28 €	8.754,12 €	50.440,40 €

8. Mitjançant proveïment de data 7 d'agost de 2025, es va requerir a la mercantil IMAN SEGURIDAD SA, per tal que presentés al Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions de l'Ajuntament de Manresa el document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva del contracte, per un import de dos mil vuitanta-quatre euros amb trenta-un cèntims (2.084,31€), corresponent al 5% del preu d'adjudicació pels treballs de manteniment (això és, 41.686,28€ IVA no inclòs).

I IMAN SEGURIDAD SA va complimentar el requeriment amb la presentació del Certificat d'Assegurança de Caució núm. 5000397.0032 de l'entitat FIATC MUTUA DE SEGUROS Y REASEGUROS, S.L.

9. La cap de Secció de Contractació, Patrimoni i Programa d'Inversions, en data 16 de setembre de 2025, ha emès un informe jurídic en què conclou que d'acord amb els motius exposats en els antecedents i la proposta de la Mesa de contractació, l'adjudicació del contracte del *servei de manteniment dels sistemes d'alarmes de les dependències municipals de l'Ajuntament de Manresa*, a favor de la proposició presentada per la mercantil IMAN SEGURIDAD SA, (A-59.919.480), per una (1) anualitat, amb un import de 41.686,28€ IVA NO inclòs, s'ajusta a dret.

FONAMENTS DE DRET

1. **Règim d'adjudicació.** De conformitat amb l'article 156 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, aquest contracte s'adjudicarà per procediment obert, amb caràcter harmonitzat, amb pluralitat de criteris de valoració.

L'obertura dels sobres s'ha dut a terme a través de la plataforma electrònica pública VORTAL.

La Mesa, en acte públic, va ratificar la qualificació de la documentació continguda en el sobre núm. 1 i va procedir a l'obertura del sobre núm. 2, corresponent a l'oferta econòmica.

Prèvia comprovació de les propostes presentades, la Mesa va aprovar la puntuació de cadascun dels criteris del sobre núm. 2 de totes les proposicions presentades i admeses a la present licitació, així com la puntuació final, remetent a l'òrgan de contractació la classificació de les proposicions admeses i la proposta d'adjudicació del contracte.

L'adjudicació, que serà motivada, concretarà i fixarà els termes definitius del contracte, es notificarà als licitadors i, simultàniament, es publicarà al DOUE i al Perfil del contractant.

2. **Exclusió per extemporaneïtat.** De conformitat amb l'anunci de licitació publicat al Perfil del contractant i el PCA, que fixa els paràmetres de presentació de proposicions, establint, pel que fa al termini, el límit en les 14.00 hores de l'últim dia del termini de presentació. I a la vista del registre de les ofertes presentades mitjançant la Plataforma Vortal, en la mesura que la proposta subscrita per CONTROL CAMS SEGURIDAD SL, va ser presentada fora de termini, sense cap anomalia tècnica atribuïble a la Plataforma, s'escau l'exclusió de dita proposta de la present licitació.
3. **Presumpció d'anormalitat.** L'article 149 de la LCSP preveu que en els casos en què l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta és inviable perquè s'ha formulat en termes que la fan anormalment baixa, només la pot excloure del procediment de licitació amb la tramitació prèvia del procediment que estableix aquest article.

La mesa de contractació ha d'identificar les ofertes que estan incurses en presumpció d'anormalitat, i els plecs, a aquests efectes, han de preveure els paràmetres objectius que han de permetre identificar els casos en què una oferta es consideri anormal.

D'acord amb la clàusula 26a del PCA, les ofertes econòmiques considerades seran aquelles que no siguin anormalment baixes o desproporcionades, és a dir, si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica:

Que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.

Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica:

Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.'

La proposta núm. 3, subscrita per la mercantil IMAN SEGURIDAD SA se situa més enllà del 10% de la mitjana aritmètica de les propostes no excloses (un cop descartades les puntuacions inferiors al 90%).

De conformitat amb l'article 149.4 de la LCSP, havent identificat una oferta incursa en presumpció d'anormalitat, es va requerir al licitador que l'havia presentat, donant un termini suficient perquè justificués i desglossés raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i els documents que fossin pertinents a aquests efectes.

A la vista de les justificacions aportades, i de l'informe de la cap de Secció de Manteniment d'Equipaments de data 17 de juliol de 2025, en què conclou que:

'IMAN SEGURIDAD SA, presenta una justificació dels preus unitaris de la connexió a la CRA, de les targetes SIM, de la instal·lació d'equips GPRS i de les inspeccions per part d'una ECA.

Pel que fa a la connexió a una CRA, el licitador exposa que el nombre de connexions que s'han de fer no implica un augment de personal per a la seva gestió, i en el cas que se'n derivin es poden assumir amb les Despeses Generals del contracte.

En referència a les targetes SIM, el fet de tenir més de 1000 targetes contractades per altres serveis, els permet poder oferir un preu anual tan baix.

En relació a la instal·lació d'equips GPRS, tenen en compte la instal·lació de transmissors universals que s'adapten a les centrals d'alarmes de l'ajuntament, també es costos d'adquisició d'aquests aparells, i la instal·lació per part dels mateixos operaris que fan el manteniment preventiu i/o correctiu.

Finalment, en el cas de les inspeccions per part d'una ECA, el licitador justifica el preu pel gran volum de serveis de manteniment de sistemes de detecció i extinció d'incendis que li permet tenir un acord amb una ECA que fa aquests serveis, obtenint un bon preu unitari per a la seva realització.

Un cop analitzada la justificació dels costos per obtenir els preus unitaris oferts, es considera la viabilitat de l'oferta.'

En aquest sentit, un cop analitzada la justificació dels costos per obtenir els preus unitaris oferts, i estimada la viabilitat de l'oferta, la Mesa va acordar ratificar l'informe en qüestió, i admetre la proposició subscripta per aquest licitador.

4. **Motivació de l'adjudicació.** L'article 151.1 de la LCSP estableix que l'adjudicació ha de ser motivada, a aquests efectes, s'incorpora l'informe tècnic i el quadre que recull el contingut de l'oferta i la puntuació que els correspon per a cada concepte, i que serveix de motivació de l'acte resolutori.

Criteris de valoració (automàtics) – SOBRE 2

El contingut de les proposicions econòmiques i tècniques, la puntuació del sobre núm. 2, i la puntuació final, és la següent:

SERVEI DE MANTENIMENT DELS SISTEMES D'ALARMA DE LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS

Empresa		Oferta econòmica pel manteniment preventiu			Oferta econòmica pel manteniment correctiu		Oferta econòmica serveis extres	
		Treballs de manteniment dels sistemes de detecció d'intrusió i sistemes de detecció i alarma d'incendis	Conexsió CRA	Targeta SIM	Descompte sobre el PVP del material	Preu / hora mà d'obra (en laboral diürn)	Instal·lació GPRS	Inspecció per part d'un ECA
1	ESTUDIS I TÈCNICS VALLÈS, SL	7.649,92 €	172,55 €	86,96 €	28%	29,00 €	395,84 €	1.104,32 €
2	PLANA FÀBREGA SEGURETAT, SL	9.450,00 €	189,00 €	100,00 €	30%	30,00 €	425,00 €	950,00 €
3	IMAN SEGURIDAD, SA	7.961,48 €	84,73 €	35,61 €	38%	35,00 €	123,31 €	600,00 €
4	SIEF-2, SL	7.702,68 €	150,00 €	80,00 €	26%	26,00 €	354,90 €	1.020,54 €
Pressupost licitació		10.551,61 €	238,00 €	119,95 €		40,00 €	545,99 €	1.523,20 €
Imports de referència		7.649,92 €	84,73 €	35,61 €	38%	26,00 €	123,31 €	600,00 €
		100,00	15,00	20,00	15,00	10,00	10,00	15,00

RESULTAT

Empresa		Oferta econòmica pel manteniment preventiu			Oferta econòmica pel manteniment correctiu		Oferta econòmica serveis extres		TOTAL PUNTS
		Treballs de manteniment dels sistemes de detecció d'intrusió i sistemes de detecció i alarma d'incendis	Conexsió CRA	Targeta SIM	Descompte sobre el PVP del material	Preu / hora mà d'obra (en laboral diürn)	Instal·lació GPRS	Inspecció per part d'un ECA	
1	ESTUDIS I TÈCNICS VALLÈS, SL	15,00	8,54	5,87	7,24	7,86	5,33	6,81	56,64
2	PLANA FÀBREGA SEGURETAT, SL	5,69	6,39	3,55	7,89	7,14	4,29	9,31	44,28
3	IMAN SEGURIDAD, SA	13,39	20,00	15,00	10,00	3,57	15,00	15,00	91,96
4	SIEF-2, SL	14,73	11,48	7,11	6,84	10,00	6,78	8,17	65,11

5. **Requisits de capacitat del contractista.** Examinada la proposició presentada per la mercantil IMAN SEGURIDAD SA, i les dades obrants al RELIC i al ROLECE, es disposa de totes les dades i documentació exigida al plec de clàusules administratives.

S'incorpora a l'expedient el Certificat del Registro Oficial de Licitadores y Empresas del Sector Público (ROLECE) i el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC).

I IMAN SEGURIDAD SA ha dipositat una garantia definitiva per un import de dos mil vuitanta-quatre euros amb trenta-un cèntims (2.084,31€), mitjançant la presentació del Certificat d'Assegurança de Caució núm. 5000397.0032 de l'entitat FIATC MUTUA DE SEGUROS Y REASEGUROS, S.L.

6. **Òrgan municipal competent.** L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'adjudicació de l'expedient és l'Alcalde, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP.

Tanmateix, per resolució d'Alcaldia núm. 11376 de data 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 27 de juny de 2023, aquesta competència es va delegar en la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. Excloure de la present licitació la proposició subscrita per la mercantil CONTROL CAMS SEGURIDAD SL, titular del CIF B-66.091.174, en la mesura que l'oferta va ser presentada fora de termini.

SEGON. Aprovar la classificació final de les ofertes presentades i admeses a la licitació del *servei de manteniment dels sistemes d'alarmes de les dependències municipals de l'Ajuntament de Manresa*, d'acord amb els criteris d'adjudicació previstos a la clàusula 26a del plec de clàusules administratives i la proposta de la Mesa de contractació de data 25 de juliol de 2025:

Empresa		TOTAL PUNTS
1	IMAN SEGURIDAD, SA	91,96
2	SIEF-2, SL	65,11
3	ESTUDIS I TÈCNICS VALLÈS, SL	56,64
4	PLANA FÀBREGA SEGURETAT, SL	44,28

TERCER. Adjudicar el contracte del servei de manteniment dels sistemes d'alarmes de les dependències municipals de l'Ajuntament de Manresa, a favor de la proposició subscrita per la mercantil IMAN SEGURIDAD SA, titular del CIF A-59.919.480, amb correu electrònic vàlid perquè l'Ajuntament efectui les comunicacions d'aquest expedient de contractació concursos@imancorp.es, per un termini inicial d'un any, amb un import màxim de 41.686,28€ IVA no inclòs, i 50.440,40€ IVA inclòs.

El detall de l'oferta és el següent

ELEMENT	COST UNITARI	UNITATS	COST ANUAL	IVA	TOTAL
Mant. Preventiu			16.986,98 €	3.567,27 €	20.554,25 €
Connexió CRA	84,73 €	75	6.354,75 €	1.334,50 €	7.689,25 €
Sistemes de detecció d'intrusió			4.489,73 €	942,84 €	5.432,57 €
Sistemes de detecció i alarma d'incendis			3.471,75 €	729,07 €	4.200,82 €
Targeta SIM	35,61 €	75	2.670,75 €	560,86 €	3.231,61 €
Mant. Correctiu			15.000,00 €	3.150,00 €	18.150,00 €
Manteniment correctiu			15.000,00 €	3.150,00 €	18.150,00 €
Serveis extres			9.699,30 €	2.036,85 €	11.736,15 €
Inspeccions ECA	600,00 €	10	6.000,00 €	1.260,00 €	7.260,00 €
Instal·lació d'equips GPRS	123,31 €	30	3.699,30 €	776,85 €	4.476,15 €
Total general			41.686,28 €	8.754,12 €	50.440,40 €

Descompte a aplicar sobre el PVP, per cadascun del tipus de material que recull l'Annex 2 del PPT pels treballs de manteniment correctiu.

- PERCETATGE DE DESCOMPTE del 38,00% (Trenta-vuit per cent).

Ma d'obra

- Preu/hora laborable diürn: 35,00€, IVA no inclòs
- Preu/hora laborable nocturn: 44,00€, IVA no inclòs
- Preu/hora festiu diürn: 40,00€, IVA no inclòs
- Preu/hora festiu nocturn: 48,00€, IVA no inclòs

El contracte tindrà una durada d'un **(1) any**, comptat des de la data que es fixi en el moment de la formalització del contracte.

L'Ajuntament podrà aprovar fins a tres (3) pròrrogues anuals, d'acceptació obligatòria per part del contractista.

Les obligacions econòmiques de l'Ajuntament de Manresa en relació amb aquest contracte, aniran amb càrrec a les següents partides de l'estat de despeses del Pressupost Municipal.

	2025			2026			PREU ANUAL
	IMPORT	IVA	TOTAL	IMPORT	IVA	TOTAL	
1642.227.01	133,51 €	28,04 €	161,54 €	507,32 €	106,54 €	613,86 €	775,40 €
23110.227.01	268,58 €	56,40 €	324,98 €	1.020,60 €	214,33 €	1.234,92 €	1.559,90 €
23112.227.01	41,38 €	8,69 €	50,07 €	157,23 €	33,02 €	190,25 €	240,32 €
23114.227.01	152,39 €	32,00 €	184,39 €	579,08 €	121,61 €	700,69 €	885,08 €
23115.227.01	40,93 €	8,60 €	49,53 €	155,53 €	32,66 €	188,20 €	237,72 €
23132.227.01	41,38 €	8,69 €	50,07 €	157,23 €	33,02 €	190,25 €	240,32 €
23134.227.01	84,58 €	17,76 €	102,34 €	321,41 €	67,50 €	388,91 €	491,25 €
23142.227.01	41,45 €	8,70 €	50,16 €	157,52 €	33,08 €	190,60 €	240,75 €
3230.227.01	221,52 €	46,52 €	268,04 €	841,79 €	176,78 €	1.018,56 €	1.286,61 €
3231.227.01	1.094,69 €	229,89 €	1.324,58 €	4.159,83 €	873,56 €	5.033,40 €	6.357,97 €
3240.227.01	52,50 €	11,02 €	63,52 €	199,48 €	41,89 €	241,38 €	304,90 €
3241.227.01	53,33 €	11,20 €	64,53 €	202,66 €	42,56 €	245,21 €	309,74 €
3300.227.01	39,50 €	8,30 €	47,80 €	150,11 €	31,52 €	181,63 €	229,43 €
3321.227.01	54,97 €	11,54 €	66,51 €	208,88 €	43,86 €	252,74 €	319,25 €
3322.227.01	52,68 €	11,06 €	63,75 €	200,19 €	42,04 €	242,23 €	305,98 €
3330.227.01	85,79 €	18,01 €	103,80 €	325,98 €	68,46 €	394,44 €	498,24 €
3331.227.01	55,17 €	11,59 €	66,75 €	209,64 €	44,02 €	253,66 €	320,41 €
3332.227.01	143,63 €	30,16 €	173,80 €	545,81 €	114,62 €	660,43 €	834,23 €
3420.227.01	360,13 €	75,63 €	435,76 €	1.368,49 €	287,38 €	1.655,87 €	2.091,63 €
4226.227.01	90,49 €	19,00 €	109,49 €	343,86 €	72,21 €	416,07 €	525,57 €
4312.227.01	43,83 €	9,20 €	53,03 €	166,54 €	34,97 €	201,51 €	254,54 €
4320.227.01	167,24 €	35,12 €	202,36 €	635,50 €	133,45 €	768,95 €	971,31 €
92061.227.01	467,58 €	98,19 €	565,78 €	1.776,82 €	373,13 €	2.149,96 €	2.715,73 €
92062.227.01	4.897,40 €	1.028,45 €	5.925,86 €	18.610,13 €	3.908,13 €	22.518,26 €	28.444,11 €
	8.684,64 €	1.823,77 €	10.508,42 €	33.001,64 €	6.930,34 €	39.931,98 €	50.440,40 €

QUART. Publicar l'adjudicació del contracte al Diari Oficial de la Unió Europea i al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, i simultàniament notificar aquest acord als licitadors, de conformitat amb l'article 151 de la LCSP.

CINQUÈ. Comunicar a l'adjudicatària que haurà de concórrer a formalitzar el contracte, quan sigui requerit, i en tot cas, un cop transcorregut el termini de quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors.

SISÈ. Publicar la formalització del contracte, quan tingui lloc, al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

SETÈ. Designar com a responsable del contracte la senyora Elena Castellano Til, cap de Secció de Manteniment d'Equipaments, a qui li correspon les atribucions previstes a l'article 62 de la LCSP, és a dir, supervisar l'execució del contracte i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació que es contracta."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3.2 Regidoria delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent

3.2.1 **Aprovar, si escau, l'expedient de continuïtat del servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic, i instal·lacions semafòriques del municipi de Manresa. (CON.EXE 2025000082)**

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sra. Mariana Romero Salguero exposa el dictamen de 19 de setembre de 2025, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió del dia 2 de febrer de 2021, va adjudicar el contracte del *servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i instal·lacions semafòriques del municipi de Manresa*, a favor de la proposició presentada per l'entitat mercantil SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS SA (SECE), titular del CIF A-08.001.182, per un import anual global de 460.309,23€ (IVA no inclòs).

	300.313,07		
Enllumenat (MIE)	€		
	61.509,91 €		
Subtotal			
MANTENIMENT	361.822,98		
INTEGRAL	€		
ALTRES TREBALLS	98.486,25 €		
	460.309,23		
TOTAL	€ Anual		
	920.618,46	1.113.948,34	IVA no
2 anys contracte	€ IVA no inclòs	€ inclòs	

El contracte es va iniciar amb efectes a 1 de març de 2021.

2. La clàusula 5a del plec de clàusules administratives diu literalment que *‘el contracte tindrà una durada de dos (2) anys, comptats des de la data que es fixi en el moment de la formalització del contracte.*

L'Ajuntament podrà aprovar una pròrroga per un període dos (2) anys, d'acceptació obligatòria per part del contractista.

D'acord a l'article 29.4 de la LCSP quan al venciment del contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació, i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i, en tot cas, per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.”

3. La Junta de Govern Local, en sessió del dia 16 de maig de 2023, va prorrogar el contracte del *servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i instal·lacions semafòriques del municipi de Manresa*, adjudicat a la mercantil SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS SA (SECE), per un període de dos (2) anys, fins al dia 28 de febrer de 2025.
4. La Junta de Govern Local, en sessió del dia 4 de març de 2025, va donar continuïtat al contracte del *servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i instal·lacions semafòriques del municipi de Manresa*, adjudicat a la mercantil SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS SA (SECE), per un temps mínim que resultés imprescindible per a la formalització del nou contracte.

5. La interventora municipal ha emès un certificat, en data 21 d'agost de 2025, en què acredita l'existència de consignació pressupostària suficient per procedir a l'aprovació de la continuïtat del servei.
6. En data 18 de setembre de 2025, la cap de la Secció de Contractació, Patrimoni i Programa d'Inversions ha emès un informe, en què s'informa desfavorablement la pròrroga del contracte; si bé es proposa donar continuïtat a la prestació del *servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i instal·lacions semafòriques del municipi de Manresa*, adjudicat a la mercantil SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS SA (SECE), en els termes i condicions vigents en l'actualitat i pel període de temps mínim que resulti imprescindible per a la formalització del nou contracte, amb fonament a la necessitat de garantir, per raons d'interès públic, un servei mínim de prestació obligatòria, com és el funcionament de l'enllumenat públic de la ciutat i la regulació de la semaforització.

Consideracions jurídiques

1. Competència municipal i serveis mínim de prestació obligatòria. L'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local contempla entre les competències pròpies que el municipi exerceix, entre d'altres:

- d) Infraestructura viària i altres equipaments de la seva titularitat.*
- g) Trànsit, estacionament de vehicles i mobilitat. Transport col·lectiu urbà.*

Així mateix, l'article 26 del mateix cos legal i l'article 67 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya diuen literalment que tots els municipis, independentment del seu volum de població, han de prestar, en tot cas, els següents serveis: enllumenat públic, cementiri, recollida de residus, neteja viària, proveïment domiciliari d'aigua potable, clavegueram, accés als nuclis de població i pavimentació de les vies públiques.

2. Termini del contracte. En el cas que ens ocupa, aprovada la continuïtat del contracte no prevista en el plec, la vigència del servei finalitza el proper 28 d'agost de 2025.

A dia d'avui, es considera necessària la continuïtat del servei pel termini que resulti estrictament necessari per a la formalització del nou contracte i per un màxim de 4 mesos. Tot i que és absolutament imprescindible i necessària pel correcte funcionament d'aquesta administració municipal i per als seus serveis bàsics, no tindria cobertura legal, en la mesura que la durada del contracte prevista en el plec s'ha esgotat.

3. Salvaguarda de l'interès públic. No obstant, aplicant per analogia l'article 288 a) de l'LCSP i l'article 235 a) del ROAS, previstos pel cas de concessions de serveis, en la línia argumental de l'Informe 6/2022, de 28 de juliol, de la Junta Consultiva de Contractació Pública de Catalunya, es contempla la possibilitat d'ordenar la continuïtat del servei, un cop finalitzada la seva vigència, i pel temps necessari fins a la formalització del nou contracte.

En aquest sentit l'LCSP estableix expressament l'obligació de l'empresa concessionària, en cas que s'extingeixi per compliment una concessió sense que s'hagi formalitzat el nou contracte amb el qual es doni cobertura al servei que en constitueix l'objecte, de continuar prestant-lo per ordre de l'entitat contractant i pel temps necessari fins a disposar del contracte posterior.

Aquesta obligació respon a la finalitat de garantir la prestació del servei de forma continuada més enllà del termini previst al contracte i fins que se'n formalitzi un de nou, atès l'interès públic subjacent en les prestacions que tradicionalment constitueixen l'objecte dels contractes de concessió de serveis. Així, tractant-se de serveis que necessàriament han de tenir una continuïtat en el temps, es contraposa aquest interès general al principi d'inalterabilitat dels contractes.

4. Òrgan municipal competent. L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord de continuïtat, és l'alcalde, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona de l'LCSP.

Tanmateix, mitjançant resolució de l'alcalde president número 11.376, de data 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 27 de juny de 2023, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

Per tot això, en qualitat de regidora delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Donar continuïtat a la prestació del **servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic, i instal·lacions semafòriques del municipi de Manresa**, adjudicat a la mercantil SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS SA (SECE), titular del CIF A-08.001.182, i domicili al carrer Rosselló i Porcel núm. 21 planta 15 de Barcelona i correu electrònic vàlid perquè l'Ajuntament efectuï les comunicacions d'aquest expedient sece@sece.com, amb un import mensual de 38.359,10 € (IVA no inclòs), en els termes i condicions vigents en l'actualitat i pel període de temps mínim que resulti imprescindible per a la formalització del nou contracte (4 mesos).

Concepte	Import €	IVA 21%	Import MENSUAL IVA inclòs
Serveis manteniment instal·lacions enllumenat mensual	25.026,09 €	5.255,48 €	30.281,57 €
Serveis manteniment instal·lacions semafòriques mensual	5.125,83 €	1.076,42 €	6.202,25 €
Altres treballs mensual	8.207,18 €	1.723,51 €	9.930,69 €
	38.359,10 €	8.055,41 €	46.414,51 €

Les obligacions econòmiques de l'Ajuntament en relació amb aquest contracte, amb un import de 185.658,04€ IVA inclòs, aniran amb càrrec a l'aplicació 1651.22799 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal, per a l'exercici 2025.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3.3 Regidoria delegada d'Acció Climàtica

3.3.1 **Aprovar, si escau, l'adjudicació de l'obra Projecte de millora de riberes 2025. Entorns de les fàbriques Blanca i Vermella. (CON.LIA 2025000036)**

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sr. Carles Garcia Estany exposa el dictamen de 15 de setembre de 2025, que es transcriu a continuació:

“Relació de fets

1. La Junta de Govern Local, en sessió que va tenir lloc el dia 3 de juny de 2025, va aprovar el plec de clàusules administratives, la memòria i l'expedient de contractació de l'obra Projecte de millora de riberes 2025. Entorns de les fàbriques Blanca i Vermella, amb un valor estimat del contracte de 80.210,71 euros, IVA no inclòs, a tramitar per procediment obert.

2. L'anunci de la licitació es va publicar al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, en data 4 de juny de 2025 i a la Plataforma de contractació Vortal.

El termini per presentar les proposicions va acabar en data 30 de juny de 2025.

3. Finalitzat el període de presentació de proposicions, se'n van comptabilitzar cinc (5), que corresponen a:

Proposició	Licitador	CIF
1	GIL FORESTAL, SL	B44187078
2	AMBIENTALIA WORLD, SL	B62398573
3	ARICO FOREST, SLU	B17574799
4	HULEX GESTIÓ AMBIENTAL, SL	B67415885
5	SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES SL	B10523082

4. La tècnica de l'Anella Verda va emetre un informe sobre el criteri avaluable segons un judici de valor el dia 8 de juliol de 2025, el qual s'adjunta al present acord com annex.

5. La Mesa, reunida en data 11 de juliol de 2025, va aprovar la puntuació final obtinguda pels licitadors, i va proposar l'adjudicació del contracte a l'oferta amb una millor relació qualitat preu, la presentada per l'entitat mercantil ARICO FOREST, SLU (B17574799), en haver obtingut un total de 57,00 punts.

6. El cap del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions, mitjançant proveïment del dia 7 d'agost de 2025, va requerir a l'entitat mercantil ARICO FOREST, SLU (B17574799), la presentació de la documentació acreditativa de la constitució de la garantia definitiva del contracte, per un import de 3.037,18 euros, corresponent al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

L'entitat mercantil ARICO FOREST, SLU ha presentat la documentació requerida el dia 14 d'agost de 2025.

7. El TAG del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions ha emès un informe jurídic el dia 12 de setembre de 2025, en què conclou que l'adjudicació del contracte de l'obra Projecte de millora de riberes 2025. Entorns de les fàbriques Blanca i Vermella, a favor de la proposició subscrita per la mercantil ARICO FOREST, SLU, s'ajusta a dret.

Fonaments de dret

1. Valoració de les proposicions d'acord amb el criteri avaluable segons un judici de valor. A la vista de l'informe de la tècnica de l'Anella Verda de 8 de juliol de 2025, la

mesa de contractació del dia 11 de juliol de 2025 va aprovar les puntuacions següents respecte el sobre número 2:

Proposició	Llicitador	Pla d'actuació de les obres
1	GIL FORESTAL, SL	15,00
2	AMBIENTALIA WORLD, SL	12,00
3	ARICO FOREST, SLU	17,00
4	HULEX GESTIÓ AMBIENTAL, SL	7,00
5	SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES SL	10,00

Així mateix, va considerar inacceptables les proposicions de les entitats mercantils AMBIENTALIA WORLD, SL, HULEX GESTIÓ AMBIENTAL, SL i SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES SL, ja que no havien assolit la puntuació mínima del 50% respecte el sobre número 2 (mínim de 15 punts).

2. Contingut de les proposicions respecte el criteri d'adjudicació automàtic. El contingut de les proposicions econòmiques formulades per les mercantils licitadores acceptades és el següent:

Proposició	Llicitador	Percentatge de baixa sobre els preus unitaris de la memòria tècnica
1	GIL FORESTAL, SL	17,19
3	ARICO FOREST, SLU	24,27

A aquestes ofertes els hi corresponen les puntuacions que es detallen a continuació i que van ser aprovades per la mesa de contractació en sessió del dia 11 de juliol de 2025:

Proposició	Llicitador	Percentatge de baixa sobre els preus unitaris de la memòria tècnica	Total punts
1	GIL FORESTAL, SL	17,19%	28,33
3	ARICO FOREST, SLU	24,27%	40,00

3. Classificació final de les proposicions. D'acord amb les consideracions jurídiques anteriors, la classificació final de les proposicions presentades i acceptades a la contractació de l'obra Projecte de millora de riberes 2025. Entorns de les fàbriques Blanca i Vermella, d'acord amb els criteris d'adjudicació recollits a la clàusula 23a del plec de clàusules administratives aprovat per la Junta de Govern Local de 3 de juny de 2025, queda aprovada en el punt segon d'aquest acord.

4. Règim aplicable a l'adjudicació. D'acord amb l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP en endavant), l'òrgan de contractació, a la vista de la proposta efectuada per la mesa de contractació,

classificarà per ordre decreixent les proposicions presentades que no hagin estat declarades desproporcionades o anormals. Així mateix, els serveis corresponents requeriran al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè en el termini de 10 dies hàbils a comptar des d'aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti la documentació acreditativa prèvia a l'adjudicació. Aquest requeriment s'ha fet mitjançant el proveïment de l'instructor indicat en el fet sisè i la societat proposada com a adjudicatària ha complert amb el requeriment.

5. Requisits de capacitat del contractista. Examinada la proposició presentada per la mercantil ARICO FOREST, SLU (B17574799), així com mitjançant la consulta d'eines d'interoperativitat, es determina que l'entitat esmentada conté totes les dades relatives a la personalitat i la solvència/classificació exigida al plec de clàusules administratives. També s'ha comprovat que es troba al corrent d'obligacions amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària i amb la Tresoreria General de la Seguretat Social.

6. Òrgan municipal competent. Per raó de la quantia del contracte i de conformitat amb el que estableix la disposició addicional 2a de l'LCSP, l'òrgan competent per adjudicar el contracte és l'alcalde president. No obstant això, mitjançant resolució número 11.376, del 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 27 de juny de 2023, aquesta competència es va delegar a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Acció Climàtica, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. Declarar inacceptables les proposicions presentades per les entitats mercantils AMBIENTALIA WORLD, SL, HULEX GESTIÓ AMBIENTAL, SL i SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES SL, en la contractació de l'obra Projecte de millora de riberes 2025. Entorns de les fàbriques Blanca i Vermella, pel fet de no assolir el 50% de puntuació mínima en el sobre relatiu al criteri avaluable segons un judici de valor.

SEGON. Aprovar la classificació final següent de les ofertes rebudes i acceptades en la contractació de l'obra indicada, d'acord amb els criteris d'adjudicació previstos a la clàusula 23a del plec de clàusules administratives i la proposta de la mesa de contractació, en sessió del dia 11 de juliol de 2025:

	Licitador	Sobre	Sobre	Total
1	ARICO FOREST, SLU	17,00	40,00	57,00
2	GIL FORESTAL, SL	15,00	28,33	43,33

TERCER. Adjudicar el contracte de l'obra Projecte de millora de riberes 2025. Entorns de les fàbriques Blanca i Vermella, a favor de la proposició presentada per l'entitat mercantil ARICO FOREST, SLU (B17574799), amb domicili a la carretera de la Parcel·laria, 28, de les Preses, per un import de 60.743,57 euros, IVA no inclòs.

Aquesta despesa s'imputarà a l'aplicació pressupostària 25 1731 22699 (2025/3/ALTRE/6) del pressupost municipal vigent.

QUART. Publicar l'adjudicació del contracte al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, i simultàniament notificar aquest acord a tots els licitadors.

CINQUÈ. Comunicar a l'adjudicatària que haurà de concórrer a formalitzar el contracte quan sigui requerit. La formalització del contracte s'ha d'efectuar en el termini màxim de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la recepció per l'adjudicatari de la notificació de l'adjudicació.

SISÈ. Publicar la formalització del contracte, quan tingui lloc, al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, en compliment de les previsions de l'article 154.1 de l'LCSP."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4. Àrea de Drets i Serveis a les Persones

4.1 Regidoria delegada de Drets Socials i Persones Grans

4.1.1 Aprovar, si escau, el conveni de col·laboració a signar entre l'Ajuntament de Manresa i Althaia, Xarxa Assistencial Universitària de Manresa, Fundació Privada, relatiu al desenvolupament del projecte del servei a domicili sociosanitari corresponent a l'any 2025. (AJT.CNV 2025000084)

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Drets i Serveis a les Persones Sra. Mariona Homs Alsina exposa el dictamen de 6 d'agost de 2025, que es transcriu a continuació:

"Fets

1. Althaia, Xarxa Assistencial Universitària de Manresa, Fundació Privada, és una entitat manresana sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica pròpia, que té per finalitat donar cobertura sanitària a Manresa i comarca, integrada per l'Hospital Sant Joan de Déu, el Centre Hospitalari, la Clínica Sant Josep, la Residència de Disminuïts Físics, el Centre de Medicina de l'Esport, el Sistema d'Emergències Mèdiques, l'Àrea Sociosanitària que inclou llarga estada i convallescència, el Centre de Salut Mental d'Adults i Infanto-Juvenil, el Projecte Mosaic i les dues Àrees Bàsiques ABS 1 i ABS 3. El Programa d'Atenció Domiciliària dóna cobertura als Hospitals d'aguts, Centre sociosanitari, les dues Àrees Bàsiques i el Centre de salut mental d'adults.
2. Des de l'any 1990, mitjançant l'Hospital General de Manresa, en un primer moment i, actualment, a través dels centres que configuren Althaia, Xarxa Assistencial Universitària de Manresa, Fundació Privada, es porta a terme el programa anomenat "Programa d'atenció a domicili", i que és voluntat desenvolupar un servei d'ajuda a domicili cobrint les demandes generades pels centres abans esmentats.
3. La finalitat del "Programa d'atenció a domicili" és donar suport al/ a la malalt/a i/o a la família garantint que rebi el suport necessari per a una correcta assistència, així com l'educació sanitària necessària per ajudar-lo/la a portar una vida normalitzada.
4. L'Ajuntament de Manresa i Althaia volen obtenir una millora de l'atenció a la comunitat en matèria de serveis socials, mitjançant l'intercanvi del treball efectuat per les tres entitats i la cooperació en temes determinats i, especialment, en servei d'ajuda a domicili, motiu pel qual s'ha sol·licitat a aquest Ajuntament, mitjançant petició de 20 de juny i 25 de juliol de 2025, amb registre d'entrada E2025062751 i

E2025074103, una subvenció per sufragar part de les despeses derivades del projecte de l'any 2025, que s'estima en un pressupost total de 68.052,58 euros.

5. L'Ajuntament de Manresa reconeix la important tasca que realitzen ambdues entitats i, per tal de cobrir les necessitats de desenvolupament del projecte del servei a domicili sociosanitari, es va consignar nominativament, a l'aplicació núm. 231.21.489.20 del pressupost municipal d'enguany, una subvenció de 35.000'00 euros a favor d'Althaia, Xarxa Assistencial Universitària de Manresa, Fundació Privada, subvenció que s'atorga segons les condicions previstes en el conveni objecte d'aprovació.
6. El 5 d'agost de 2025, la cap de la Secció de Serveis Socials va emetre la memòria justificativa del conveni per a l'atorgament d'aquesta subvenció.

Fonaments de dret

Competència municipal: Els articles 25.2 e) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, 66.3 k) i 239 i següents del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, la Llei 12/2007, de serveis socials a Catalunya i la Llei 4/1994, d'administració institucional, descentralització, desconcentració i coordinació del sistema català de Serveis Socials, atorguen als ens locals competències en matèria de Serveis Socials.

L'article 25.1 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, disposa que el municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure activitats i prestar els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal. En el mateix sentit es pronuncia l'article 66.1 del Decret legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atorgament de subvencions: Els articles 240 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de Llei municipal i de règim local de Catalunya preveuen que els ens locals poden atorgar subvencions i ajuts de contingut econòmic a entitats públiques o privades per a la prestació d'activitats d'interès general.

Tot i que el procediment habitual per la concessió de subvencions és el de concurrència competitiva, l'art. 22.2 de la Llei 38/2003, General de Subvencions i l'art. 10.1 a) de l'Ordenança general de subvencions mitjançant concessió directa, sense necessitat de concurrència competitiva ni publicitat sempre i quan estiguin consignades nominativament en el pressupost general inicial de l'Ajuntament o en les modificacions de crèdits aprovades pel Ple i que aquesta concessió es formalitzarà normalment mitjançant un conveni.

L'article 118 del Decret 179/1995, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals preveu la possibilitat d'utilitzar l'instrument de la subvenció per fomentar activitats d'utilitat o interès social o per promoure la consecució d'una finalitat pública.

Per la seva banda, l'article 7 del Reglament de participació ciutadana de l'Ajuntament de Manresa disposa que les entitats ciutadanes tenen dret a subvencions econòmiques per a la realització de projectes o activitats que promoguin interessos generals o sectorials dels ciutadans i ciutadanes de Manresa.

La subvenció per import de trenta-cinc mil euros (35.000,00€) està prevista nominativament al pressupost aprovat per aquest any 2025 i està inclosa en el Pla

estratègic de subvencions de l'Ajuntament de Manresa per al període 2025-2027, aprovat pel Ple de la Corporació del 17 d'abril de 2025.

L'entitat ha sol·licitat, el 20 de juny i 25 de juliol de 2025, amb registre d'entrada E2025062751 i E2025074103, una subvenció per sufragar part de les despeses del seu projecte per l'anualitat 2025.

Conveni de col·laboració: L'article 273.1 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, disposa que els ens locals poden concertar els contractes, els pactes i les condicions que considerin adequats, sempre que no siguin contraris a l'interès públic, a l'ordenament jurídic o als principis de bona administració i han de complir-los d'acord amb el seu contingut, sense perjudici de les prerrogatives establertes, en el seu cas, a favor d'aquests ens.

L'article 47.2 de la Llei 40/2015, de règim jurídic del sector públic, disposa que els convenis que subscriguin les Administracions públiques hauran de correspondre a algun dels tipus que enumera. En concret, aquest el trobem a l'apartat c) de l'esmentat article: convenis signats entre una Administració pública o organisme o entitat de dret públic i un subjecte de dret privat.

Les Bases d'Execució del Pressupost d'aquest 2025 preveuen, en la clàusula 25 de l'article 43, que el conveni sigui l'instrument habitual per tal de canalitzar les subvencions consignades nominativament en el pressupost. I, en determina quin ha de ser el contingut mínim a clàusula 26 i en preveu la seva aplicació subsidiària en tot allò que no es prevegi al conveni subscrit.

La memòria justificativa emesa per la cap de la Secció de Serveis Socials analitza, en compliment del que disposa l'article 50.1 de la Llei 40/2015, de règim jurídic del sector públic, la necessitat i oportunitat de subscriure el conveni, el seu impacte econòmic, el caràcter no contractual de l'activitat així com el compliment del que preveu l'esmentada Llei.

L'article 12 de l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Manresa, en concordança amb l'article 11, 13 i 14 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, estableixen els requisits i obligacions dels beneficiaris. En aquest sentit, la memòria justificativa detalla el compliment dels requisits per ser beneficiari i les obligacions de les parts. Altrament, es comprova que consten al text, entre altres, les obligacions establertes a la clàusula 17 de l'article 43 de les Bases d'Execució del Pressupost d'enguany i les previsions relatives a la justificació i pagament.

Publicitat de les subvencions: L'article 18 de la Llei 38/2003, general de subvencions, estableix que la base de dades nacional de subvencions operarà com a sistema nacional de publicitat de subvencions on, d'acord amb aquest mateix precepte i l'article 20 de la Llei, les administracions publicaran informació de les convocatòries i de les subvencions concedides.

S'haurà de donar compliment les obligacions de publicitat que es contenen als articles 3, 6 i 8 de la Llei 19/2013 i 3.4, 8 i següents de la Llei 19/2014. Tanmateix, s'haurà de donar compliment als articles 44 i 45 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.

Òrgan competent: L'òrgan competent és l'alcalde-president, en ús de les atribucions que li confereixen els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim local, 53 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de Règim local de Catalunya i article 10 del Reglament

Orgànic municipal. Això no obstant, la facultat resolutòria pel que fa a l'aprovació de tota classe de convenis ha estat delegada a la Junta de Govern Local, mitjançant resolució núm. 11.376 de 23 de juny de 2023 (BOPB de 27 de juny de 2023).

En conseqüència, com a Regidora delegada de Drets Socials i Persones Grans, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS:

Primer.- Atorgar a Althaia, Xarxa Assistencial Universitària de Manresa, Fundació Privada (CIF núm. G58286303) una subvenció, consignada nominativament al pressupost municipal amb el número d'aplicació pressupostària 25.231.21.489.20, per un import de TRENTA-CINC MIL EUROS (35.000,00 EUR), per al desenvolupament del servei a domicili per l'any 2025.

Segon.- Aprovar la minuta de conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Manresa i Althaia, Xarxa Assistencial Universitària de Manresa, per l'any 2025, de conformitat amb el text següent:

“CONVENI DE COL·LABORACIÓ A SIGNAR ENTRE L'AJUNTAMENT DE MANRESA, I ALTHAIA - XARXA ASSISTENCIAL UNIVERSITÀRIA DE MANRESA, FUNDACIÓ PRIVADA - RELATIU AL PROJECTE DE SERVEI A DOMICILI SOCIOSANITARI PER A L'ANY 2025.

Manresa, a la data de l'última signatura electrònica

REUNITS

D'una part, l'Ill·lm. Sr. Marc Aloy Guàrdia, alcalde de l'Ajuntament de Manresa.

De l'altra part, el Sr. M.J.C., actuant en nom i representació, en la seva qualitat de director general, de l'entitat Althaia, Xarxa Assistencial Universitària de Manresa, Fundació Privada, domiciliada a Manresa, carrer del Dr. Joan Soler, 1-3 de Manresa, i amb CIF número G-58286303.

Intervé també el senyor José Luis González Leal, secretari general de l'Ajuntament de Manresa, en la seva qualitat de fedatari públic, segons preveu l'article 3.2 i) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Les tres parts, en ús de les seves facultats,

MANIFESTEN

I.- Que Althaia, Xarxa Assistencial Universitària de Manresa, Fundació Privada, és una entitat manresana sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica pròpia, que té per finalitat donar cobertura sanitària a Manresa i comarca, integrada per l'Hospital Sant Joan de Déu, el Centre Hospitalari, la Clínica Sant Josep, la Residència de Disminuïts Físics, el Centre de Medicina de l'Esport, el Sistema d'Emergències Mèdiques, l'Àrea Sociosanitària que inclou llarga estada i convallescència, el Centre de Salut Mental d'Adults i Infanto-Juvenil, el Projecte Mosaic i les dues Àrees Bàsiques ABS 1 i ABS 3. El Programa d'Atenció Domiciliària dona cobertura als Hospitals d'aguts, Centre sociosanitari, les dues Àrees Bàsiques i el Centre de salut mental d'adults.

II.- Que des de l'any 1990, mitjançant l'Hospital General de Manresa, en un primer moment i, actualment, a través dels centres que configuren Althaia, Xarxa Assistencial Universitària de Manresa, Fundació Privada, es porta a terme el programa anomenat “Programa d'atenció a domicili”, i que és voluntat desenvolupar un servei d'ajuda a domicili cobrint les demandes generades pels centres abans esmentats.

III.- Que la finalitat del “Programa d'atenció a domicili” que a partir d'aquest conveni anomenarem Servei d'Atenció Integrada Social i Sanitària en l'Entorn Domiciliari (SAISSED), és permetre que les persones puguin romandre al seu domicili amb una bona qualitat de vida durant el màxim temps possible, fins i tot en situacions sobrevingudes per motius de salut que són transitòries.

Això s'aconsegueix oferint atencions personals, ajuda a la llar i suport social de forma temporal a persones o famílies amb dificultats de desenvolupament, integració social o manca d'autonomia personal, complementant els serveis socials bàsics i la xarxa de salut (hospitals, atenció primària, salut mental, etc.).

IV.- Que l'Ajuntament de Manresa i Althaia volen obtenir una millora de l'atenció a la comunitat en matèria de serveis socials format part així un programa més ampli vinculat al projecte Servei d'Atenció Integrada Social i Sanitària en l'Entorn Domiciliari (SAISSED), mitjançant l'intercanvi del treball efectuat per les dues entitats i la cooperació en temes determinats i, especialment, en servei d'ajuda a domicili, motiu pel qual s'ha sol·licitat a aquest Ajuntament, mitjançant petició de data 20 de juny i 25 de juliol de 2025 amb registre d'entrada núm. E2025062751 i E2025074103 respectivament, una subvenció per sufragar part de les despeses derivades del projecte de l'any 2025, que s'estima en un pressupost total de 68.052,58 EUR.

V.- Que l'Ajuntament de Manresa reconeix la important tasca que realitza l'entitat i, per aquest motiu, s'elabora el present document com a instrument de treball conjunt i assoliment d'una coresponsabilitat en la satisfacció de l'interès general de la nostra ciutat i de l'optimització de les xarxes ciutadanes.

Les parts, reconeixent-se mútuament plena capacitat per a aquest acte, i de mutu acord, formalitzen el present conveni segons els següents:

PACTES

Primer.- Objecte. És objecte d'aquest conveni regular l'atorgament d'una subvenció consignada nominativament al pressupost de l'Ajuntament de Manresa a favor de l'entitat Althaia Xarxa Assistencial Universitària de Manresa, per al projecte del servei d'ajuda a domicili sociosanitari que s'ha de desenvolupar al llarg de l'any 2025.

S'estableixen, doncs, els termes de col·laboració entre l'Ajuntament de Manresa i l'entitat Althaia Xarxa Assistencial Universitària de Manresa, Fundació Privada – mitjançant el centre assistencial Hospital Sant Joan de Déu -, per garantir la continuïtat del projecte d'implementació del servei a domicili sociosanitari.

Amb aquesta col·laboració es pretén obtenir una millora de l'atenció a la comunitat en matèria de serveis socials, mitjançant l'intercanvi del treball efectuat per les dues entitats i la cooperació conjunta en temes determinats i, en especial, en el servei d'ajuda a domicili.

Segon.- Activitat subvencionada i descripció del servei d'ajuda a domicili. L'entitat beneficiària de la subvenció presta a la ciutat de Manresa un servei d'ajuda a domicili que té com a missió permetre el manteniment en el propi medi d'aquelles persones i/o famílies que pateixen alguna dependència o alguna limitació en el seu nivell d'autonomia personal, dificultats de desenvolupament o amb problemàtiques familiars especials. Aquest servei no només és una alternativa a la institucionalització, sinó un sistema de suport al benestar social en el propi medi.

L'àmbit territorial de prestació del servei serà el terme municipal de Manresa i els seus objectius els següents:

- Desenvolupar tasques assistencials preventives, d'atenció directa, de planificació, educatives i habilitadores per a la vida autònoma
- Mantenir la persona en el seu domicili, millorant-ne la qualitat de vida
- Atendre les persones que no poden mantenir-se autònomament al seu domicili mentre no siguin ateses per un altre servei a domicili o íntegrament pels serveis socials especialitzats quan així ho requereixin
- Detectar i incidir a temps sobre situacions de possibles desintegracions del nucli familiar i/o possibles internaments, com també situacions de progressiu deteriorament personal

Funcions a realitzar: Atenció personal domiciliària:

Els/Les treballadors/es familiars són els/les professionals responsables de l'execució i gestió directa de l'atenció personal domiciliària, és a dir, les persones que presten quotidianament el servei en el domicili, d'acord amb el Pla d'atenció individualitzat.

El punt d'intervenció dels/es treballadors/es familiars és la/les persona/es i no el domicili.

Aquesta tasca es desglossa en les funcions següents:

- *Funció preventiva. A fi de detectar i evitar conflictes, crisi, processos de deteriorament de la situació de les persones ateses. Actuar abans que aparegui o s'agreuï la problemàtica.*
- *Funció assistencial. Donar el suport directe en les situacions de necessitat ja aparegudes, degut a dificultats i/o limitacions de la persona i/o família atesa, per dependència funcional o manca d'habilitats i/o capacitats davant la situació actual.*
- *Funció educativa. Treballar per a l'adquisició o millora d'hàbits de conducta, de capacitats o d'habilitats bàsiques, de canvis d'actituds que millorin les relacions en el nucli de convivència, per potenciar el desenvolupament personal.*

Tercer.- Destinatari del servei. *Els destinataris del servei seran aquelles persones, les condicions de les quals poden ser contingudes i reconduïdes a partir d'un servei a domicili de curta durada (quinze dies a 2 mesos, aproximadament), que pateixin una situació susceptible de ser inclosa en les circumstàncies que es relacionen seguidament:*

Persones amb dependència (física, psíquica o mental, sensorial i/o social), temporal o permanent, que viuen soles o amb una altra persona que també precisa atenció i sense suport familiar o relacional per poder atendre les seves necessitats bàsiques.

Persones amb dependència (física, psíquica o mental, sensorial i/o social), temporal o permanent, que viuen soles o amb una altra persona que també precisa atenció amb el suport insuficient de la seva xarxa familiar o relacional per poder atendre les seves necessitats bàsiques. En els casos amb problemàtica de salut mental, la durada del servei serà la marcada pel professional de treball social de l'entitat, essent doncs una excepció respecte la resta d'usuaris atesos.

Adults, sols o en parella, que per motius de salut precisen suport temporal a domicili per satisfer les necessitats bàsiques.

Aquest servei no es pot prestar de forma simultània amb cap servei d'ajuda a domicili finançat municipalment de similars característiques.

Quart.- Obligacions d'Althaia, Xarxa Assistencial Universitària de Manresa. *L'atorgament de la subvenció i els seus efectes jurídics resten condicionats al compliment del projecte acordat com a activitat subvencionada en aquest conveni. Així, en el marc d'aquesta col·laboració, l'entitat Althaia Xarxa Assistencial Universitària de Manresa, Fundació Privada, es compromet a prestar serveis d'ajuda a domicili lligats al programa d'altres hospitalàries i prestar servei a domicili a través dels hospitals d'aguts, segons possibilitats pressupostàries i de finançament.*

Totes les despeses derivades del compliment de les obligacions esmentades en aquest conveni, incloses les de publicitat, propaganda i personal necessari per dur-les a terme, correran a càrrec d'Althaia Xarxa Assistencial Universitària de Manresa, Fundació Privada.

Que l'entitat Althaia Xarxa Assistencial Universitària de Manresa, Fundació Privada, accepta amb aquest acte la subvenció atorgada per l'Ajuntament de Manresa per un import total de 35.000 euros per a l'any 2025, obligant-se a aplicar aquesta quantitat a les finalitats objecte d'aquest conveni.

L'entitat garanteix que dona compliment a l'obligació continguda a l'article 13.5 de la Llei orgànica 1/1996, de 15 de gener, de protecció jurídica del menor. En conseqüència, formula declaració responsable en el sentit que disposa dels certificats penals corresponents a totes les persones participants en l'activitat que puguin tenir un contacte habitual amb menors.

L'entitat donarà publicitat de les subvencions i ajudes percebudes en els termes i condicions establerts a la Llei estatal 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, així com a la Llei del Parlament de Catalunya, 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

En compliment de l'art.15.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, al tractar-se d'una subvenció superior a 10.000 €, l'entitat Althaia Xarxa Assistencial Universitària de Manresa, Fundació Privada, té l'obligació de comunicar a l'Ajuntament de Manresa, la informació relativa a les retribucions dels seus òrgans de direcció o administració a l'efecte de fer-les públiques al seu portal de la transparència.

Cinquè.- Obligacions de l'Ajuntament de Manresa. *Per la seva part, l'Ajuntament de Manresa es compromet a atorgar a Althaia Xarxa Assistencial Universitària de Manresa, Fundació Privada, en concepte de subvenció, la quantitat de 35.000 euros, pel període de vigència del present conveni.*

Per a l'assoliment dels objectius del projecte subvencionat, s'hauran de realitzar un mínim de 100 hores/mensuals pel centre Hospital Sant Joan de Déu, per obtenir una millora de l'atenció a la comunitat en matèria de serveis socials, mitjançant l'intercanvi del treball efectuat per ambdues entitats i la cooperació conjunta en temes determinats i, en especial, en el servei d'ajuda a domicili.

Aquest import es troba consignat nominativament en la partida número 25.231.21.489.20 del pressupost general d'aquesta corporació per a l'exercici 2025.

Sisè.- Obligacions de confidencialitat i protecció de dades

Totes les parts es comprometen a guardar estricta confidencialitat sobre la informació que es derivi de les seves relacions, especialment en els termes del present conveni, així com a utilitzar-la, exclusivament, per als fins que es pacten en aquest document.

Totes les parts es comprometen a mantenir l'estricta compliment de totes les obligacions establertes al Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les dades personals (RGPD) i a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, al Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, i altra normativa que sigui d'aplicació en tot el que no contradiguin el RGPD.

Les dades i/o informació obtingudes, durant la realització de les activitats o projectes comuns, així com dels seus resultats, tindran caràcter confidencial. La seva utilització, total o parcial, per a la publicació, divulgació o difusió, requerirà la conformitat expressa de la comissió de seguiment.

Setè.- Pagament

L'Ajuntament de Manresa es compromet a abonar a l'entitat Althaia Xarxa Assistencial Universitària de Manresa, Fundació Privada, en concepte de bestreta, la totalitat de l'import de 35.000,00 euros, establert en el pacte cinquè d'aquest conveni, ja que es tracta d'una activitat d'interès públic i, per tant, és necessari per a la seva viabilitat econòmica. I per altra banda, es compleix amb la condició establerta a les bases d'execució del pressupost municipal 2025 en què es podrà atorgar una bestreta del 100% quan l'import atorgat de la subvenció sigui superior o igual al 20% de l'import del projecte subvencionat, com és aquest cas.

Aquest import es farà efectiu en un únic pagament amb anterioritat a la justificació de la subvenció, prèvia aprovació de la corresponent proposta de l'òrgan municipal competent a partir de la signatura del conveni.

Vuitè.- Justificació.

La justificació es farà mitjançant la presentació de compte justificatiu, que ha de contenir la documentació següent:

- a) Una memòria de l'actuació justificativa del compliment de les condicions contingudes en aquest conveni, amb indicació de les activitats realitzades i els resultats obtinguts.*
- b) Una memòria econòmica justificativa de la totalitat del cost de l'activitat, que haurà de recollir (d'acord amb model de formulari que consta a l'annex 2 del conveni):*
 - Una relació classificada de despeses de l'activitat subvencionada, amb identificació del proveïdor i el número de document, la descripció de la despesa, l'import, la data d'emissió*

i, en el seu cas, la data de pagament, com també la despesa imputada a la subvenció municipal.

- Aportació dels justificants de la totalitat de la despesa del projecte objecte de l'ajut detallats en la relació: factures o altres documents de valor probatori equivalent en el tràfic mercantil, i, si escau, documentació acreditativa del pagament consistent en l'extracte bancari o, en el cas de pagament en efectiu, la documentació acreditativa de la percepció de l'import per part del creditor. Aquests seran digitalitzats per l'entitat i incorporats en la presentació de la justificació.
 - Relació detallada d'altres ingressos, subvencions o ajuts, públics o privats, que hagin finançat l'activitat objecte de l'ajut, amb indicació de l'import i la seva procedència. Quan els justificants de les despeses s'imputin parcialment a altres subvencions o ajuts, cal indicar la quantia exacta o el percentatge imputat a cadascuna, amb identificació dels òrgans concedents.
 - Declaració emesa pel responsable de l'entitat de què el cost total de les diverses fonts de finançament de l'actuació no supera el cost de l'activitat subvencionada.
- c) Un exemplar de la documentació i propaganda escrita i gràfica relativa a l'activitat subvencionada, que contingui la llegenda i l'anagrama de l'Ajuntament.

Quan la difusió s'hagi realitzat a través de mitjans audiovisuals, s'haurà de fer constar a la memòria de l'activitat.

La justificació corresponent a aquest conveni, amb tota la documentació que ha de contenir, s'haurà de presentar com a màxim el 28 de febrer de 2026.

Quantitat a justificar:

L'entitat beneficiària haurà de justificar la totalitat del cost de l'activitat o projecte, és a dir, la quantitat de 68.052,58 EUR per 2025.

Les despeses imputades a la subvenció atorgada per l'Ajuntament equivalents a l'import concedit (35.000'- EUR), no es podran imputar per justificar altres subvencions concedides a l'entitat ja sigui pel propi ajuntament o altres administracions.

Si la documentació presentada és incorrecta o incompleta, el servei responsable requerirà el beneficiari per corregir-la o completar-la en el termini improrrogable de 10 dies hàbils.

L'Ajuntament, en els casos que consideri escaient, podrà acudir a sistemes de comprovació externs dels fons per tal de verificar la correcta aplicació dels mateixos a l'activitat o programa per la qual s'ha concedit la subvenció.

En qualsevol cas, el procediment de justificació es completarà amb l'emissió d'un informe tècnic municipal en què s'indicarà que les despeses són compatibles i es corresponen amb l'activitat subvencionada i que aquesta s'ha realitzat adequadament, complint-se els objectius d'utilitat pública i interès general que en motivaren el seu atorgament.

Amb caràcter previ al pagament de subvencions, tant si es tracta de pagaments anticipats com en el supòsit de pagaments una vegada justificada la despesa, es comprovarà que les persones beneficiàries es troben al corrent de les seves obligacions tributàries, amb la Seguretat Social i amb la Hisenda municipal.

Novè.- Publicitat. En tots els impresos i opuscles editats per l'entitat Althaia Xarxa Assistencial Universitària de Manresa, Fundació Privada, hi haurà de figurar la frase "Amb el suport de l'Ajuntament de Manresa", d'acord amb la normativa del manual d'imatge corporativa de l'Ajuntament de Manresa. A tal efecte, l'Ajuntament de Manresa disposarà a la "web" la informació necessària o donarà l'aplicació informàtica adient per tal d'aplicar-ho de manera fàcil, entenedora i correcta a aquells que ho sol·licitin.

A la fi de la vigència del present conveni, l'entitat Althaia Xarxa Assistencial Universitària de Manresa, Fundació Privada, haurà de presentar, juntament amb els documents justificatius de la subvenció, un exemplar de la documentació i propaganda escrita i gràfica relativa a l'activitat subvencionada, que contingui la llegenda i l'anagrama de l'Ajuntament.

Quan la difusió s'hagi realitzat a través de mitjans audiovisuals, s'haurà de fer constar a la memòria de l'activitat.

Desè.- Comunicació. Mensualment, els responsables del Projecte informaran l'Ajuntament de Manresa i, periòdicament, l'entitat Althaia Xarxa Assistencial Universitària de Manresa de l'estat d'execució del projecte a través de la presentació del document que figura a l'annex número 1.

D'acord amb la normativa vigent sobre protecció de dades de caràcter personal, l'entitat Althaia Xarxa Assistencial Universitària de Manresa haurà d'informar a les persones usuàries del Servei d'Atenció Domiciliària de:

- de l'existència d'un fitxer o tractament de dades de caràcter personal, la finalitat de recollida d'aquests i els destinataris de la informació
- del caràcter facultatiu de les respostes a les preguntes que els siguin formulades
- de les conseqüències de l'obtenció de les dades
- de la possibilitat d'exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició
- de la identitat i adreça del responsable del tractament de dades
- de la finalitat de la cessió de les dades a l'Ajuntament de Manresa
- de la possibilitat, en qualsevol moment, de revocar l'autorització de cessió de dades

L'entitat Althaia Xarxa Assistencial Universitària de Manresa haurà d'obtenir, amb caràcter previ i de forma expressa, el consentiment de les persones usuàries dels serveis d'atenció domiciliària per a la cessió a l'Ajuntament de Manresa de les dades personals que figuren en l'annex 1 d'aquest conveni, així com també haurà d'informar de forma immediata a l'Ajuntament de Manresa en el cas que es produeixi la seva revocació.

Onzè.- Vigència. Aquest conveni iniciarà la seva vigència el dia de la seva signatura, retrotraient-se els seus efectes al dia 1 de gener de 2025, i acabarà el 31 de desembre de 2025, excepte en el cas que el denunciï alguna d'ambdues parts amb una antelació mínima de un mes.

Aquest conveni és improrrogable.

Dotzè. Revisió. La resolució d'atorgament d'una subvenció pot ser modificada per l'Ajuntament previ tràmit d'audiència de deu dies al beneficiari quan:

- Es produeixi una alteració en les condicions que van determinar la concessió de la subvenció.
- El beneficiari hagi obtingut per a la mateixa actuació altres subvencions o ajuts públics que, sumats a la de l'Ajuntament, superin el percentatge dels costos totals de les activitats.
- El beneficiari hagi obtingut per a la mateixa activitat altres subvencions, ajuts o aportacions de qualsevol origen, públic o privat, que, sumats a la de l'Ajuntament, superin el cost total de l'activitat.
- Quan el beneficiari no hagi justificat adequadament la totalitat de l'import de les despeses de l'activitat.

Tretzè.- Reintegrament de subvencions ja satisfetes. Estaran obligats a reintegrar les subvencions els beneficiaris que hagin obtingut bestretes d'aquestes quan:

- A conseqüència de l'anul·lació, revocació o revisió de la subvenció, l'import definitiu d'aquesta sigui inferior a l'import pagat, el perceptor vindrà obligat a reintegrar-ne l'excés
- Quan hagin obtingut la subvenció falsejant les condicions exigides o amagant aquelles que haguessin impedit la seva concessió
- Per incompliment total o parcial de l'objectiu de l'activitat o del projecte
- Per incompliment de l'obligació de justificar en els terminis establerts
- Per resistència o obstrucció a les actuacions de comprovació i control financer
- Altres supòsits previstos en l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Manresa i la Llei 38/2003, de 17 de desembre, general de subvencions.

Catorzè.- Mecanismes de seguiment del conveni. S'acorda la creació d'una comissió de seguiment del conveni formada per dos representants de cadascuna de les parts, que vetllen pel compliment de les condicions del conveni i duren a terme el seguiment, vigilància i control de l'execució i dels compromisos adquirits pels signants. S'emeten els informes de seguiment que siguin necessaris, com a mínim un a la finalització de la vigència del conveni.

Les diferències d'interpretació i compliment del conveni que no es puguin resoldre de mutu acord per les parts es sotmeten als òrgans de la jurisdicció contenciosa administrativa, atesa la naturalesa administrativa d'aquest conveni.

Quinzè.- Incompliment. *L'incompliment per part de l'entitat Althaia Xarxa Assistencial Universitària de Manresa, Fundació Privada, de qualsevol de les obligacions establertes en el present conveni faculta l'Ajuntament de Manresa per a rescindir-lo unilateralment i determina la suspensió de l'ajut econòmic atorgat i el reintegrament, si escau, dels ajuts econòmics rebuts.*

Setzè.- Causes d'extinció. *Aquest conveni es pot extingir per les següents causes:*

- *Compliment del termini pactat*
- *Causes de força major*
- *Impossibilitat sobrevinguda de realitzar la finalitat del conveni*
- *Per incompliment manifest d'una de les parts signants*
- *Per revisió de la resolució d'atorgament.*
- *Per rescissió unilateral voluntària, de conformitat amb el que s'estableix al pacte tretzè.*
- *Per qualsevol de les causes establertes a la llei.*

Dissetè.- Marc normatiu i Jurisdicció. *Al present conveni li serà d'aplicació, amb caràcter supletori, l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Manresa i la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.*

Aquest conveni té naturalesa administrativa i resta exclòs de la regulació continguda en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

En qualsevol cas, les qüestions litigioses que l'execució i compliment del present conveni puguin suscitar entre les parts seran competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

Divuitè.- Responsabilitat enfront tercers. *La responsabilitat que es pugui generar enfront a tercers com a conseqüència de les actuacions derivades del desplegament d'aquest conveni correspon a l'ens executor material de les actuacions, és a dir a Althaia Xarxa Assistencial Universitària de Manresa.*

I, en prova de conformitat, les dues parts signen el present conveni, a data de la última signatura electrònica.

*Per l'Ajuntament de Manresa
Marc Aloy Guàrdia*

*Per Althaia Xarxa Assistencial, Fundació Privada
M.J.R.*

*En dono fe,
el secretari general de l'Ajuntament de Manresa*

José Luís González Leal

ANNEX 1

Relació de dades que mensualment s'han de fer arribar a la Secció de serveis socials per via telemàtica:

*FULL DE SEGUIMENT MENSUAL DEL SAD
ENTITAT ALTHAIA XARXA ASSISTENCIAL DE MANRESA
Servei: Hospital d'aguts*

Relació d'altres:

Nom i cognoms

Servei d'on procedeix la demanda

Edat

Data sol·licitud

Data inici SAD

Hores efectives al domicili realitzades mensuals

Relació de baixes:

Nom i cognoms

Data final servei

Total hores efectives realitzades en funció de les tasques realitzades

Motiu de la baixa

Llista d'espera:

Nom i cognoms

Servei d'on procedeix la demanda

Edat

Data sol·licitud

Incidències del servei

ANNEX 2

MEMÒRIA ECONÒMICA JUSTIFICATIVA DE L'ACTIVITAT SUBVENCIONADA

Dades identificatives

Entitat destinatària	
Projecte o actuació:	
Aportació de l'Ajuntament de Manresa	
Import total del projecte	
Període d'execució del projecte	

En /Na....XXXXXXXXX....., representant legal de l'entitat XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX en relació a l'actuació esmentada a l'encapçalament, CERTIFICO QUE:

- L'entitat destinatària ha rebut les obligacions recollides en aquesta relació de despeses, que han estat destinades a l'actuació referida.

- Les despeses relacionades són despeses elegibles i es refereixen a actuacions realitzades en el període d'execució establert.

- La quantia de l'aportació efectuada per l'Ajuntament de Manresa, conjuntament amb les altres fonts específiques de finançament de l'actuació, no supera el seu cost total.

- Aquesta entitat té arxivats i a disposició de l'Ajuntament de Manresa tots els documents originals justificatius de les obligacions referides en el present document, així com dels ingressos que financen l'actuació i seran conservats per un període no inferior als 6 anys.

- L'entitat destinatària està al corrent del pagament de les seves obligacions fiscals i amb la Seguretat Social.

Relació de despeses directes generals:

Núm. ordre	Número factura / document acreditatiu	Data factura	Nom del proveïdor	NIF del proveïdor / beneficiari	Descripció de la factura	Data pagament de la factura	Import total de la factura	Import imputat al projecte	Import imputat a la subv. de l'Ajuntament de Manresa	Import imputat a altra subvenció (si escau)	Denominació institució atorgant altra subv.
Subtotal								- €	- €		

Relació de despeses directes de personal:

Núm. ordre	Període perceptor	Nom i cognoms del receptor	Categoria professional del receptor	Concepte (nòmina, Seg. Soc., ...)	Import	Import imputat al projecte	Import imputat a la subv. de l'Ajuntament de Manresa	Import imputat a altra subvenció (si escau)	Denominació institució atorgant altra subv.
	Des de	Fins a							
Subtotal						- €	- €		
TOTAL COST PROJECTE						- €			
TOTAL IMPUTAT SUBV. (JUSTIFICAT)						- €			

Informo que l'estructura de finançament (detall dels ingressos) i cost total de l'actuació és:

FONT DE FINANÇAMENT	IMPORT
Entitat destinatària (nom de l'entitat)	
Ajuntament de Manresa	
Altres (especificar)	
COST TOTAL ACTUACIÓ	€

(Data i signatura)
(nom i cognoms i càrrec)

Tercer.- Publicar l'atorgament d'aquesta subvenció, i de tota la documentació que correspongui, a la Base de dades nacional de subvencions, en compliment dels articles 18 i 20 de la Llei 38/2003, general de subvencions.

Quart.- Disposar que, una vegada subscrit el conveni, es procedeixi a trametre'l al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, i a publicar-lo al Portal de Transparència en compliment de les obligacions de transparència i publicitat activa.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4.2 Regidoria delegada d'Educació

4.2.1 Aprovar, si escau, la 1a pròrroga del servei de l'aula socioeducativa d'acollida per a l'aprenentatge de la llengua catalana i la cohesió social dirigida a joves nouvinguts majors de 16 anys (CON.EXE 2025000075)

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Drets i Serveis a les Persones Sra. Mariona Homs Alsina exposa el dictamen de 16 de setembre de 2025, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

1. La Junta de Govern Local, mitjançant acord del dia 28 de maig de 2024, va aprovar l'expedient de contractació, la memòria, el plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques del *servei de l'aula socioeducativa d'acollida per a l'aprenentatge de la llengua catalana i la cohesió social, dirigida a joves nouvinguts majors de 16 anys, dins del Pla Educatiu d'Entorn de Manresa i finançada pel Ministeri d'Educació i Formació Professional i el Mecanisme de Recuperació, Transformació i Resiliència i per la Unió Europea NEXTGENERATIONEU (component 21 MRR)*, amb un pressupost de licitació de trenta-quatre mil dos-cents quatre euros amb tres cèntims (34.204,03€) IVA inclòs, a adjudicar mitjançant procediment obert.
2. Per acord de la Junta de Govern Local, de data 24 de setembre de 2024, es va adjudicar el *contracte del servei de l'aula socioeducativa d'acollida per a l'aprenentatge de la llengua catalana i la cohesió social, dirigida a joves nouvinguts majors de 16 anys, dins del Pla Educatiu d'Entorn de Manresa i finançada pel Ministeri d'Educació i Formació Professional i el Mecanisme de Recuperació, Transformació i Resiliència i per la Unió Europea NEXTGENERATIONEU (component 21 MRR)*, a favor de l'entitat LA XARRANCA, FUNDACIO SOCIOEDUCATIVA PRIVADA (G-64.708.779), amb adreça electrònica a efectes de notificacions: nasi@cae.cat, per un import anual màxim de vint-i-set mil vuit-cents cinquanta-sis euros amb setanta-cinc cèntims (27.856,75€) exempts d'IVA.
3. En data 23 de juliol de 2025, la Cap de Secció d'Ensenyament, ha emès un informe en què proposa la pròrroga del contracte, pel curs escolar 2025-2026 (d'octubre a juny).
4. El dia 14 d'agost de 2025, la Interventora accidental de l'Ajuntament de Manresa ha emès un certificat en què posa de relleu que a l'aplicació pressupostària 3250 22799 i 3250 22699 o a la seva bossa de vinculació jurídica del pressupost municipal de l'any 2025, aprovat definitivament el 18 de desembre de 2024, existeix crèdit consignat suficient per atendre les despeses

de la contractació de la *1a pròrroga del servei de l'aula socioeducativa d'acollida per a l'aprenentatge de la llengua catalana i la cohesió social, dirigida a joves nouvinguts majors de 16 anys*.

D'altra banda, les actuacions incloses en aquest servei estava previst que fossin finançades pel Ministeri d'Educació i Formació Professional i el Mecanisme de Recuperació, Transformació i Resiliència i per la Unió Europea Next Generation EU (component 21 MRR), no obstant, a data d'avui, tenim constància que això no serà així, pel que fa a aquesta pròrroga.

5. Mitjançant proveïment de data 19 d'agost de 2025, es va donar audiència a l'adjudicatària en l'expedient de la *1a pròrroga del servei de l'aula socioeducativa d'acollida per a l'aprenentatge de la llengua catalana i la cohesió social dirigida a joves nouvinguts majors de 16 anys*.

I LA XARRANCA, FUNDACIO SOCIOEDUCATIVA PRIVADA no s'ha pronunciat al respecte.

6. En data 15 de setembre de 2025, la cap de Secció de Contractació, Patrimoni i Programa d'Inversions, ha emès un informe jurídic en què conclou que l'expedient de la *1a pròrroga del servei de l'aula socioeducativa d'acollida per a l'aprenentatge de la llengua catalana i la cohesió social dirigida a joves nouvinguts majors de 16 anys*, pel curs escolar 2025-2026 (d'octubre a juny), amb un import anual de 27.856,75€ exempts d'IVA, s'ajusta a dret.

Fonaments de dret

1. **Durada del contracte.** La clàusula 3a del plec de clàusules administratives preveu que:

“La durada del contracte serà a partir de l'1 d'octubre de 2024 i per un (1) any, tenint en compte que la prestació es durà a terme durant els mesos lectius (d'octubre a juny). L'Ajuntament es reserva la possibilitat de, si ho creu convenient, prorrogar el contracte durant tres (3) anualitats més. Cada pròrroga tindrà la durada d'una anualitat. Les pròrrogues es comunicaran per anualitats i seran d'obligat compliment per part del contractista.”

2. **Audiència al contractista.** De conformitat amb l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, s'ha donat un tràmit d'audiència pública al contractista per un termini de 10 dies.
3. **Informes i dictàmens preceptius.** De conformitat amb la disposició addicional 3a punt 8è de la LCSP, amb caràcter previ a l'aprovació de la pròrroga del contracte, serà preceptiva l'emissió d'informe per part del secretari de la corporació.
4. **Òrgan municipal competent.** L'òrgan competent per aprovar la pròrroga del contracte és l'alcalde president, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional 2a de l'LCSP.

Tanmateix, per resolució d'Alcaldia núm. 11376 de data 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 27 de juny de 2023, aquesta competència es va delegar en la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Educació, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Aprovar la **1a pròrroga del servei de l'aula socioeducativa d'acollida per a l'aprenentatge de la llengua catalana i la cohesió social, dirigida a joves nouvinguts majors de 16 anys**, a favor de l'entitat LA XARRANCA, FUNDACIO SOCIOEDUCATIVA PRIVADA titular del CIF G-64.708.779, i adreça vàlida nasi@cae.cat, pel curs escolar 2025-2026 (d'octubre a juny), i per un import anual màxim de vint-i-set mil vuit-cents cinquanta-sis euros amb setanta-cinc cèntims (27.856,75€) exempts d'IVA.

Les obligacions econòmiques de l'Ajuntament de Manresa en relació amb aquest contracte, aniran amb càrrec a les aplicacions pressupostàries:

	2025		2026	
	IMPORT	TOTAL EXEMPT D'IVA	IMPORT	TOTAL EXEMPT D'IVA
25 3250 22799	8.654,07€	8.654,07€	18.571,17€	18.571,17€
26 3250 22699	631,51€	631,51€		

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

5. Assumptes sobrevinguts

Motiu de la urgència:

Fets

1. L'Ajuntament de Manresa, per acord de la Junta de Govern Local, en sessió del dia

2 de febrer de 2021, va adjudicar el contracte del servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i instal·lacions semafòriques del municipi de Manresa a favor de la proposició presentada per l'entitat mercantil SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS SA (SECE) amb CIF A-08001182, per un import de 361.822,98 € de manteniment integral, i un import anual total de 460.309,23 € IVA no inclòs.

2. El contracte tenia una durada de dos (2) anys, fixant-se el seu inici amb efectes a 1 de març de 2021, i es podia aprovar una pròrroga per un període dos (2) anys. Aquesta pròrroga fins el 28 de febrer de 2025, es va aprovar per acord de la Junta de Govern Local, en sessió del dia 16 de maig de 2023.

3. Es va iniciar el procediment per a la nova licitació del servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i instal·lacions semafòriques del municipi de Manresa (CON.EXP2025000012), però no va estar vigent abans de la finalització de l'actual, per aquest motiu s'han tramitat dues pròrrogues més (de 6 i 4 mesos) fins el 31 de desembre de 2025.

4. La Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local estableix al seu article 26, entre d'altres, que l'enllumenat públic és un servei de prestació obligatòria per part dels municipis.

5. D'una altra banda per a poder gestionar correctament la seguretat vial i evitar el risc de lesions i morts causades pel trànsit és indispensable el funcionament de les instal·lacions semafòriques.

6. Per a la correcta prestació del servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i instal·lacions semafòriques del municipi de Manresa és imprescindible tramitar amb urgència el nou contracte per tal de que estigui vigent a la finalització de la pròrroga actual.

Proposta

Que s'incorpori com a sobrevingut a la Junta de Govern Local l'expedient de contractació del nou contracte de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i instal·lacions semafòriques del municipi de Manresa per poder-lo adjudicar abans de la finalització de la pròrroga del contracte actual, tenint en compte que aquest contracte és un servei essencial i de prestació obligatòria per part de l'Ajuntament de Manresa.

Prèvia ratificació de la inclusió de l'assumpte a l'ordre del dia, per raons d'urgència, acordat per unanimitat dels 8 membres presents, de conformitat amb allò que disposa l'art. 82.3 del ROF s'entra en el coneixement l'assumpte sobrevingut que s'especifica a continuació:

5.1 Aprovar, si escau, l'expedient de contractació dels serveis de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors de la ciutat de Manresa. (CON.EXP 2025000012)

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sra. Mariana Romero Salguero exposa el dictamen de 19 de setembre de 2025, que es transcriu a continuació:

- I. “El Cap de Secció de Xarxes i Ciutat Intel·ligent i el Cap de Servei de Gestió de Serveis Urbans, en data 30 de juliol de 2025, han emès un informe proposta per a la licitació dels SERVEIS DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT PÚBLIC I SEMÀFORS DE LA CIUTAT DE MANRESA, que inclou el manteniment integral de les instal·lacions de l'enllumenat públic i les instal·lacions semafòriques de la ciutat de Manresa.
- II. La regidora delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent de l'Ajuntament de Manresa, mitjançant resolució 15075, de data 3 de setembre de 2025, va resoldre incoar l'expedient de contractació.
- III. Les dades bàsiques del contracte són les següents:

Objecte

L'objecte d'aquest contracte és garantir el manteniment integral de les instal·lacions de l'enllumenat públic i les instal·lacions semafòriques de la ciutat de Manresa.

Aquesta prestació de manteniment contempla totes les operacions de manteniment preventiu, correctiu i normatiu que siguin necessàries per assegurar el correcte

funcionament del conjunt de les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors, d'acord a les prescripcions tècniques particulars definides en el PPT.

La prestació d'aquest servei té com a principal finalitat assegurar el correcte funcionament de les esmentades instal·lacions i conservar el nivell de servei pel qual van ser projectades, prevenint possibles avaries i realitzant, quan procedeixi, reparacions, reposicions, reemplaçaments, subministraments, millores i modificacions, entre altres.

L'Ajuntament de Manresa podrà sol·licitar al contractista la prestació puntual o extraordinària d'altres treballs de millora de les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors.

Pressupost anual del contracte i valor estimat del contracte

El PRESSUPOST ANUAL del contracte amb un total de 690.782,10€ IVA no inclòs inclou: els serveis de manteniment integral (MIE i MIS) amb un import de 495.503,10€, i els altres treballs amb un import de 195.279,00€.

	PRESSUPOST ANUAL	IVA	TOTAL IVA INCLÒS
Enllumenat (MIE)	431.087,70 €	90.528,42 €	521.616,12 €
Semàfors (MIS)	64.415,40 €	13.527,23 €	77.942,63 €
Manteniment integral	495.503,10 €	104.055,65 €	599.558,75 €
Altres treballs (AT)	195.279,00 €	41.008,59 €	236.287,59 €
TOTAL ANUAL	690.782,10 €	145.064,24 €	835.846,34 €

I el PRESSUPOST DE LICITACIÓ del contracte (pels 4 exercicis) és de tres milions quatre-cents seixanta-cinc mil quatre-cents trenta-un euros amb set cèntims (3.465.431,07€) IVA inclòs.

	PRESSUPOST	IVA	TOTAL (IVA inclòs)
1a anualitat	690.782,10 €	145.064,24 €	835.846,34 €
2a anualitat	707.315,51 €	148.536,26 €	855.851,77 €
3a anualitat	724.262,29 €	152.095,08 €	876.357,37 €
4a anualitat	741.632,72 €	155.724,87 €	897.375,59 €
Preu de Licitació	2.863.992,62 €	601.438,45 €	3.465.431,07 €

El valor estimat global del contracte (VEC), tenint en compte la previsió de modificació, és de **dos milions vuit-cents vuitanta-nou mil cent seixanta-quatre euros amb noranta-quatre cèntims (2.889.164,94 €)** IVA no inclòs.

	PRESSUPOST	IVA	TOTAL (IVA inclòs)
1a anualitat	690.782,10 €	145.064,24 €	835.846,34 €
2a anualitat	707.315,51 €	148.536,26 €	855.851,77 €
3a anualitat	724.262,29 €	152.095,08 €	876.357,37 €
4a anualitat	741.632,72 €	155.724,87 €	897.375,59 €
Modificació	25.172,32 €	5.286,19 €	30.458,51 €
VEC	2.889.164,94 €	606.706,64 €	3.495.889,58 €

El pressupost es desglossa en una part *fixa* i una de *variable*.

- L'import fix del contracte correspon al preu de les activitats ordinàries i periòdiques de MANTENIMENT INTEGRAL de les instal·lacions d'enllumenat públic i de les instal·lacions semafòriques previstes en el plec prescripcions tècniques, amb la consideració de prestacions mínimes i obligatòries.
- Addicionalment, es preveu un import variable per fer front als treballs no inclosos en el manteniment integral, segons les instruccions que donin al contractista els Serveis Tècnics municipals.

Termini

El contracte tindrà una durada de **quatre (4) anys**, comptats des de la data que es fixi en el moment de la formalització del contracte.

- IV. La despesa que es pugui derivar de la contractació del servei és una despesa de caràcter anticipat, la qual queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient a l'aplicació 1651.22799 del Pressupost Municipal 2026 de l'Ajuntament de Manresa.
- V. La cap de Secció de Contractació, Patrimoni i Programa d'Inversions ha emès un informe jurídic, en data 18 de setembre de 2025, en què conclou que l'expedient de contractació s'ajusta, pel que fa als seus aspectes jurídics, a la legislació vigent en matèria de contractació pública.

Consideracions jurídiques

PRIMERA. Naturalesa jurídica del contracte i legislació aplicable. Aquest contracte, que té per objecte la contractació dels serveis de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors de la ciutat de Manresa, tindrà naturalesa jurídica administrativa, com a contracte de serveis, d'acord amb el que estableix l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP, en endavant).

Per a tot allò no regulat en el plec de clàusules administratives i en els plecs de prescripcions tècniques, serà d'aplicació la normativa següent:

- Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), en el seu contingut bàsic determinat a la seva disposició final primera.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, de desenvolupament de la Llei de contractes que s'indiquen a la Disposició final primera del Reglament (RGLCAP).
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis del ens locals (ROAS).
- LCSP, en els seus aspectes considerats no bàsics.
- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local, (TRRL).
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades.
- Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD).
- Altres disposicions administratives aplicables.
- En defecte de dret administratiu, s'estarà al dret privat.

La remissió a aquestes normes s'entén produïda igualment a totes aquelles altres que, d'escaure's durant l'execució del contracte, les modifiquin, substitueixin o complementin.

Així mateix, la prestació dels serveis objecte del contracte haurà d'observar la normativa de caràcter tècnic, mediambiental, laboral, de seguretat i salut i d'altre ordre, inclosos els convenis col·lectius, que en cada moment li sigui d'aplicació.

SEGONA. Expedient de contractació. De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, pel que fa a la motivació de la necessitat del contracte, l'Ajuntament de Manresa obre la licitació per cobrir una necessitat estructural de funcionament de l'entitat municipal i garantir un servei públic de prestació obligatòria, al no disposar de mitjans personals ni materials suficients per fer front a les prestacions que requereix el servei.

A l'expedient s'hi incorporaren el Plec de clàusules administratives i el Plec de prescripcions tècniques, la Memòria i la fiscalització prèvia de la intervenció.

Així mateix, s'hi justifica adequadament:

- l'elecció del procediment de licitació
- la solvència tècnica i econòmica o classificació
- els criteris d'adjudicació
- les condicions especials d'execució
- el VEC
- la necessitat de l'Administració que es pretén satisfer

La licitació inclou un únic lot en la mesura que la prestació té un sol àmbit d'actuació i és un servei integral. La seva divisió en lots només seria possible dividint l'àmbit d'actuació en diferents zones, i això suposaria la duplicació de serveis i infraestructures necessàries, com vehicles, local, material o el servei de guàrdia, que és un requisit imprescindible pel bon funcionament del servei.

Només els serveis exteriors (vehicles, local, software...) estan pressupostats en més de 83.000 €, que caldria duplicar en cas de divisió en lots, i això suposaria un sobrecost de més del 15% en el preu del contracte.

D'acord amb els termes de l'article 99.3 de la LCSP, no s'escau dividir el contractes en lots en la mesura que la realització independent de la prestació compresa en l'objecte del contracte en dificultaria la correcta execució des del punt de vista tècnic, i requeriria duplicar el servei de guàrdia i el seu cost, així com les altres despeses d'estructura.

TERCERA. Procediment d'adjudicació. Regulació harmonitzada. L'adjudicació del contracte es realitzarà, ordinàriament, mitjançant procediment obert, utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat preu.

Per raó de la quantia, i en la mesura que el valor estimat sobrepassa el llindar de 221.000 € establert per l'article 22 de la LCSP, l'expedient de contractació en qüestió es troba subjecte a regulació harmonitzada.

L'òrgan de contractació donarà als licitadors i candidats un tractament igualitari i no discriminatori, i ajustarà la seva actuació als principis de transparència i proporcionalitat, vetllant en tot el procediment d'adjudicació per la salvaguarda de la lliure competència, de conformitat amb l'article 132 de la LCSP.

De conformitat amb l'article 135 de la LCSP, l'anunci de licitació es publicarà al Diari Oficial de la Unió Europea, en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa (www.ajmanresa.cat) i a la Plataforma de contractació pública electrònica VORTAL (www.vortal.biz).

De conformitat amb l'article 156.2-3c de la LCSP, els interessats en prendre part en la licitació podran presentar les seves ofertes, en un termini no inferior a trenta (30) dies naturals, comptats des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea.

Tramitació anticipada. D'acord amb el que disposa la Disposició addicional 3a de la LCSP, *es poden tramitar anticipadament els contractes l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent o els contractes el finançament dels quals depengui d'un préstec, un crèdit o una subvenció sol·licitada a una altra entitat pública o privada, i s'ha de sotmetre l'adjudicació a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.*

QUARTA. Òrgan municipal competent. L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'aprovació de l'expedient és l'Alcalde, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP.

Tanmateix, mitjançant resolució d'Alcaldia núm. 11.376, de 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 27 de juny de 2023, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidora delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. Aprovar el plec de clàusules administratives, el plec de prescripcions tècniques i la memòria que regiran la contractació dels **serveis de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors de la ciutat de Manresa.**

SEGON. Aprovar l'expedient de contractació del servei, amb un valor estimat del contracte de dos milions vuit-cents vuitanta-nou mil cent seixanta-quatre euros amb noranta-quatre cèntims (2.889.164,94 €) IVA no inclòs; per procediment obert amb caràcter harmonitzat de conformitat amb l'article 156 i següents de la LCSP.

El pressupost de licitació del contracte és de tres milions quatre-cents seixanta-cinc mil quatre-cents trenta-un euros amb set cèntims (3.465.431,07€) IVA inclòs.

	PRESSUPOST IVA		TOTAL (IVA inclòs)
1a anualitat	690.782,10 €	145.064,24 €	835.846,34 €
2a anualitat	707.315,51 €	148.536,26 €	855.851,77 €
3a anualitat	724.262,29 €	152.095,08 €	876.357,37 €
4a anualitat	741.632,72 €	155.724,87 €	897.375,59 €
Preu de Licitació	2.863.992,62 €	601.438,45 €	3.465.431,07 €

TERCER. Obrir un procediment obert, mitjançant anunci a publicar en el Diari Oficial de la Unió Europea, en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, i a la Plataforma de contractació Vortal, de conformitat amb l'article 135 de la LCSP.

QUART. Condicionar suspensivament l'eficàcia i l'executivitat de l'adjudicació del contracte a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient a l'estat de despeses del Pressupost Municipal per a l'exercici 2026, de conformitat amb la DA3a de la LCSP."

"PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES REGULADORES DE LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT PÚBLIC I SEMÀFORS DE LA CIUTAT DE MANRESA

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS.

Clàusula 1a. Objecte contractual.

L'objecte d'aquest contracte és garantir el manteniment integral de les instal·lacions de l'enllumenat públic i les instal·lacions semafòriques de la ciutat de Manresa.

Aquesta prestació de manteniment contempla totes les operacions de manteniment preventiu, correctiu i normatiu que siguin necessàries per assegurar el correcte funcionament del conjunt de les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors, d'acord a les prescripcions tècniques particulars definides en el PPT.

La prestació d'aquest servei té com a principal finalitat assegurar el correcte funcionament de les esmentades instal·lacions i conservar el nivell de servei pel qual van ser projectades, prevenint possibles avaries i realitzant, quan procedeixi, reparacions, reposicions, reemplaçaments, subministraments, millores i modificacions, entre altres.

Per l'execució del contracte es fa imprescindible el compliment de la següent normativa:

- Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic per a baixa tensió; i Instruccions Tècniques Complementaries (ITC).
- Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.

- Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.
- Reial Decret 1890/2008, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior; i les seves instruccions tècniques complementàries EA-01 i EA-07.
- Qualsevol altra legislació d'obligat compliment.

L'Ajuntament de Manresa podrà sol·licitar al contractista la prestació puntual o extraordinària d'altres treballs de millora de les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors: treballs no inclosos en el manteniment preventiu, canvi de làmpades i imprevistos. A títol d'exemple, comprendran aquests treballs:

- Remodelació de petites instal·lacions d'enllumenat públic, i semàfors.
- Adequació de les instal·lacions a la normativa vigent.
- Actuacions puntuals.
- Canvi sistemàtic de làmpades instal·lacions enllumenat públic.
- Reposició d'elements d'enllumenat públic i semàfors per col·lisions.
- Reposició d'elements d'enllumenat públic i semàfors per vandalisme.
- Treballs derivats pels danys produïts per tercers.

S'hauran de realitzar a petició dels Serveis Tècnics Municipals i previ pressupost acceptat. La ma d'obra d'aquests treballs resta inclosa en el manteniment integral del servei bàsic, i només es certificarà el material necessari per dur a terme les actuacions.

El present contracte inclou el manteniment i conservació de totes les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors, presents i futures, del terme municipal de Manresa, de titularitat municipal o gestionades per l'Ajuntament.

S'adjunta Inventari de les instal·lacions existents com a Annex I i II del PPT.

L'objecte del contracte té la codificació següent:

Codi CPV

2008 VOCABULARI COMÚ DE CONTRACTES PÚBLICS

50232000-0

Serveis de manteniment d'instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors

Clàusula 2a. Necessitat i idoneïtat del contracte.

L'enllumenat públic és un servei destinat als usuaris dels espais públics que permet la visió nocturna mitjançant la il·luminació artificial. Té la finalitat de facilitar l'activitat de la ciutadania, donant-li seguretat i confort, a través de la implantació, manteniment, control i gestió de les instal·lacions necessàries. El servei de gestió i explotació de les instal·lacions d'enllumenat públic és una de les competències bàsiques dels ajuntaments, però, a la vegada, suposa un gran oportunitat: optimitzar les despeses en l'explotació del servei millorant les instal·lacions, per assolir uns nivells d'eficiència, eficàcia i de qualitat ambiental que reverteixin en un bon servei a la ciutadania.

D'altra banda per a poder gestionar correctament la seguretat vial i evitar el risc de lesions i morts causades pel trànsit, és indispensable el funcionament de les instal·lacions semafòriques.

L'Ajuntament de Manresa ha de contractar la prestació de nou del servei, per finalització del contracte vigent. I per cobrir una necessitat estructural de funcionament de l'entitat municipal i garantir un servei públic de prestació obligatòria, al no disposar de mitjans personals ni materials suficients per fer front a les prestacions que requereix el servei.

Clàusula 3a. Lots.

La licitació inclou un únic lot en la mesura que la prestació té un sol àmbit d'actuació i és un servei integral. La seva divisió en lots només seria possible dividint l'àmbit d'actuació en diferents zones, i això suposaria la duplicació de serveis i infraestructures necessàries, com vehicles, local, material o el servei de guàrdia, que és un requisit imprescindible pel bon funcionament del servei. Només els serveis exteriors (vehicles, local, software...) estan pressupostats en més de 83.000 €, que

caldria duplicar en cas de divisió en lots, i això suposaria un sobrecost de més del 15% en el preu del contracte.

D'acord amb els termes de l'article 99.3 de la LCSP, no s'escau dividir el contractes en lots en la mesura que la realització independent de la prestació compresa en l'objecte del contracte en dificultaria la correcta execució des del punt de vista tècnic, i requeriria duplicar el servei de guàrdia i el seu cost, així com les altres despeses d'estructura.

Clàusula 4a. Naturalesa i règim jurídic.

El contracte tindrà naturalesa jurídica administrativa, com a contracte de serveis, d'acord amb el que estableix l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Per a tot allò no regulat en el plec de clàusules administratives i en els plecs de prescripcions tècniques, serà d'aplicació la normativa següent:

- Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), en el seu contingut bàsic determinat a la seva disposició final primera.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, de desenvolupament de la Llei de contractes que s'indiquen a la Disposició final primera del Reglament (RGLCAP).
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis del ens locals (ROAS).
- LCSP, en els seus aspectes considerats no bàsics.
- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local, (TRRL).
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades.
- Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD).
- Altres disposicions administratives aplicables.
- En defecte de dret administratiu, s'estarà al dret privat.

La remissió a aquestes normes s'entén produïda igualment a totes aquelles altres que, d'escaure's durant l'execució del contracte, les modifiquin, substitueixin o complementin.

Així mateix, la prestació dels serveis objecte del contracte haurà d'observar la normativa de caràcter tècnic, mediambiental, laboral, de seguretat i salut i d'altre ordre, inclosos els convenis col·lectius, que en cada moment li sigui d'aplicació.

Clàusula 5a. Termini del contracte.

El contracte tindrà una durada de **quatre (4) anys**, comptats des de la data que es fixi en el moment de la formalització del contracte.

D'acord a l'article 29.4 de la LCSP quan al venciment del contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació, i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i, en tot cas, per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

Clàusula 6a. Pressupost de licitació i valor estimat del contracte.

El PRESSUPOST ANUAL del contracte amb un total de 690.782,10€ IVA no inclòs inclou: els serveis de manteniment integral (MIE i MIS) amb un import de 495.503,10€, i els altres treballs amb un import de 195.279,00€.

	PRESSUPOST ANUAL	IVA	TOTAL IVA INCLÒS
Enllumenat (MIE)	431.087,70 €	90.528,42 €	521.616,12 €
Semàfors (MIS)	64.415,40 €	13.527,23 €	77.942,63 €
Manteniment integral	495.503,10 €	104.055,65 €	599.558,75 €
Altres treballs (AT)	195.279,00 €	41.008,59 €	236.287,59 €
TOTAL ANUAL	690.782,10 €	145.064,24 €	835.846,34 €

I el PRESSUPOST DE LICITACIÓ del contracte (pels 4 exercicis) és de tres milions quatre-cents seixanta-cinc mil quatre-cents trenta-un euros amb set cèntims (3.465.431,07€) IVA inclòs.

	PRESSUPOST	IVA	TOTAL (IVA inclòs)
1a anualitat	690.782,10 €	145.064,24 €	835.846,34 €
2a anualitat	707.315,51 €	148.536,26 €	855.851,77 €
3a anualitat	724.262,29 €	152.095,08 €	876.357,37 €
4a anualitat	741.632,72 €	155.724,87 €	897.375,59 €
Preu de Licitació	2.863.992,62 €	601.438,45 €	3.465.431,07 €

El valor estimat global del contracte (VEC), tenint en compte la previsió de modificació, és de **dos milions vuit-cents vuitanta-nou mil cent seixanta-quatre euros amb noranta-quatre cèntims (2.889.164,94 €)** IVA no inclòs.

	PRESSUPOST	IVA	TOTAL (IVA inclòs)
1a anualitat	690.782,10 €	145.064,24 €	835.846,34 €
2a anualitat	707.315,51 €	148.536,26 €	855.851,77 €
3a anualitat	724.262,29 €	152.095,08 €	876.357,37 €
4a anualitat	741.632,72 €	155.724,87 €	897.375,59 €

Modificació	25.172,32 €	5.286,19 €	30.458,51 €
VEC	2.889.164,94 €	606.706,64 €	3.495.889,58 €

S'ha previst un increment anual del 2,5%.

El pressupost es desglossa en una part *fixa* i una de *variable*.

- L'import fix del contracte correspon al preu de les activitats ordinàries i periòdiques de MANTENIMENT INTEGRAL de les instal·lacions d'enllumenat públic i de les instal·lacions semafòriques previstes en el plec prescripcions tècniques, amb la consideració de prestacions mínimes i obligatòries.

- Addicionalment, es preveu un import variable per fer front als treballs no inclosos en el manteniment integral, segons les instruccions que donin al contractista els Serveis Tècnics Municipals.

A títol d'exemple, comprendran aquests treballs la remodelació d'una petita instal·lació d'enllumenat, la substitució d'alguns punts de llum, actuacions puntuals, el canvi de capçals semafòrics, la substitució de reguladors semafòrics etc. També s'inclou en aquest apartat el canvi sistemàtic de làmpades, el manteniment correctiu d'enllumenat exterior de les instal·lacions municipals, el canvi de mòduls led i fonts d'alimentació dels panells informatius digitals, i petites actuacions en altres elements elèctrics a la via pública.

També formaran part d'aquests treballs, els relatius a la neteja d'adhesius i pintades en suports de llumeneres i armaris dels quadres de les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors.

La mà d'obra d'aquests treballs quedarà inclosa dins del manteniment integral, de tal manera que el contractista només facturarà els preus unitaris dels materials utilitzats en els treballs.

La facturació per aquest concepte no podrà superar la previsió d'importos màxims especificats anteriorment.

El pressupost anual del contracte corresponent al manteniment integral d'enllumenat (MIE) i semàfors (MIS) tindrà el caràcter de màxim, i els licitadors en les seves ofertes podran formular baixes.

D'altra banda, no s'admetran baixes respecte del pressupost anual corresponent als altres treballs (AT).

Anualment es revisarà l'Inventari de les instal·lacions existents, i en cas d'experimentar-se variació en el nombre total de làmpades i de reguladors semafòrics, s'incrementarà o reduirà el preu, en l'import resultant de multiplicar el nombre d'unitats pel seu preu unitari.

Si bé, l'increment, s'aplicarà únicament en el moment en què es sobrepassi el llindar de les 200 lluminàries i/o 4 reguladors semafòrics; en cas de reducció, aquest serà lineal i s'aplicarà, si escau, cada any.

☐ Total làmpades	10.587 unitats
Preu unitari / làmpada (431.087,70 / 10.587)	40,7186 €
☐ Total reguladors semafòrics	58 unitats
Preu unitari / regulador semafòric (64.415,40 / 58)	1.110,6103 €

El percentatge de baixa ofertat per l'adjudicatària per a la primera anualitat sobre el preu del manteniment integral d'enllumenat (MIE) i semàfors (MIS), s'aplicarà automàticament als exercicis successius, i als preus unitaris (làmpada i regulador semafòric).

S'adjunta com a Annex I, el detall de l'estimació dels costos directes i indirectes, i especialment, les despeses de personal.

El conveni sectorial d'aplicació és el Conveni col·lectiu de treball del sector de la indústria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona.

Clàusula 7a. Disponibilitat pressupostària.

La despesa que es pugui derivar de la contractació del servei és una despesa de caràcter anticipat, la qual queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient a l'aplicació **1651.22799 Manteniment i millora de l'enllumenat i xarxes. Altres treballs** del Pressupost Municipal 2026 de l'Ajuntament de Manresa, d'acord amb el que disposa la Disposició addicional 3a de la LCSP, a l'establir que *es poden tramitar anticipadament els contractes l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent o els contractes el finançament dels quals depengui d'un préstec, un crèdit o una subvenció sol·licitada a una altra entitat pública o privada, i s'ha de sotmetre l'adjudicació a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.*

Clàusula 8a. Règim de recursos.

Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents, es podrà interposar davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, i contra els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració, procedirà la interposició del recurs potestatiu de reposició, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Clàusula 9a. Mesures cautelars.

Abans d'interposar el recurs especial en matèria de contractació les persones legitimades per interposar-lo podran sol·licitar davant l'òrgan competent per a la seva resolució l'adopció de mesures cautelars, de conformitat amb el que estableix l'article 49 de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, ja esmentat.

Clàusula 10a. Règim d'invalidesa.

Aquest contracte està subjecte al règim d'invalidesa previst als articles 38 a 43 de la LCSP.

Clàusula 11a. Jurisdicció competent.

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

Clàusula 12a. Identificació d'òrgans.

En compliment d'allò que preveu la disposició addicional 32a de la LCSP, cal identificar com a òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, la Intervenció municipal, i com a òrgan de contractació, l'Alcalde President de l'Ajuntament de Manresa, en la mesura que, de conformitat amb la Disposició addicional 2a de la LCSP, el valor estimat del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost i la quantia de 6 milions d'euros; i la seva durada no és superior a 4 anys.

Tanmateix, mitjançant resolució d'Alcaldia núm. 11.376, de 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 27 de juny de 2023, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

CAPÍTOL II. LICITACIÓ I FORMA D'ADJUDICACIÓ.

Clàusula 13a. Procediment i forma d'adjudicació.

D'acord amb el contingut de la Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública, així com la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, aquest contracte s'adjudicarà per procediment obert, amb pluralitat de criteris de valoració, de conformitat amb l'article 156 i següents de la LCSP.

Com sigui que el valor estimat del contracte, sobrepassa el llindar de 221.000 € establert per l'article 22 de la LCSP, modificat amb efectes 1 de gener de 2024, l'expedient de contractació en qüestió es troba subjecte a regulació harmonitzada.

El procediment per l'adjudicació del contracte, de conformitat amb l'article 135 de la LCSP s'anunciarà en el Diari Oficial de la Unió Europea i en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa (www.ajmanresa.cat) i a la Plataforma de contractació pública electrònica VORTAL (www.vortal.es).

A l'esmentat Perfil del contractant i a la plataforma de contractació hi figurarà la informació i la documentació necessària per participar en la licitació.

Mitjançant aquest procediment, tot empresari interessat pot presentar la seva proposició, sempre que reuneixi les condicions de solvència tècnica i financera que més endavant s'indiquen.

Clàusula 14a. Mitjans de comunicació electrònics.

D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC, d'acord amb el que s'indica en aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició a e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

Clàusula 15a. Aptitud per contractar.

Podran presentar-se a la licitació les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, disposin de la solvència tècnica i econòmica requerida en aquest plec, i no estiguin incurses en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració de les assenyalades a l'article 71 de la LCSP.

Els empresaris hauran de comptar, així mateix, amb l'habilitació empresarial o professional que, si escau, sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació objecte del present contracte.

El contracte s'atorgarà a una sola persona física o jurídica. També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

En relació amb les persones jurídiques, es requereix una capacitat especial per contractar, concretament que:

- Les seves prestacions estiguin compreses dins dels fins, l'objecte o l'àmbit d'activitat que, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis, i cal acreditar que es disposa d'una organització amb elements personals i materials suficients per l'execució deguda del contracte.
- Si pertanyen a la Unió Europea, han d'estar habilitades per realitzar la prestació de què es tracta, i si la legislació de l'estat en què estiguin establertes exigeix una autorització especial o la pertinença a una determinada organització per poder prestar-hi el servei, han d'acreditar que compleixen aquest requisit.
- En el supòsit de persones jurídiques dominants d'un grup de societats, es podrà tenir en compte les societats pertanyents al grup, a efectes d'acreditació de la classificació, sempre que aquesta acrediti que té, efectivament, a la seva disposició, els mitjans de les societats esmentades necessàries per l'execució del contracte.

La presentació de proposició per part dels licitadors presumeix que aquests accepten de manera incondicionada les clàusules d'aquest plec, les del plec de prescripcions tècniques i la declaració responsable que reuneixen totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Ajuntament.

En aplicació de l'Acord del Ple de 21 de març de 2019, les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o interposades d'aquest contracte públic no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'estat espanyol, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública. A aquests efectes s'ha incorporat la declaració que s'adjunta al plec com a Annex III.

En cas que un licitador declari que té relacions amb paradisos fiscals, un cop l'Ajuntament hagi estudiat la documentació descriptiva dels moviments financers, podrà excloure'l de la contractació.

Clàusula 16a. Solvència econòmica i tècnica.

La solvència econòmica i financera i professional o tècnica mínima i els mitjans d'acreditació són els que s'indiquen a continuació:

Les empreses que es presentin a la licitació, podran acreditar la seva solvència econòmica i tècnica, mitjançant la classificació empresarial descrita en el punt a), o bé, mitjançant els mitjans descrits en el punt b), de forma alternativa.

- a) Classificació de les empreses contractistes. La classificació com a empreses contractistes de serveis, en el grup, subgrup i categoria és la que s'indica a continuació, segons el sistema de classificació establert per l'article 37 del RGLCAP, d'acord amb la modificació aprovada pel Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques:
- Grup P
 - Subgrup 1
Manteniment i reparació d'equips i instal·lacions elèctriques i electròniques
 - Categoria 4a (valor mig anual contracte de 600.000 a 1.200.000 €)

- b) Mitjans per acreditar la solvència:

ECONÒMICA.

El licitador haurà d'acreditar, com a mínim, un dels punts següents:

- a) Volum anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte si la seva durada és superior a un any (això és 1.073.997,23€).

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit al Registre, i en cas contrari pels que disposi el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

- b) Assegurança d'indemnització per riscos professionals, vigent fins a la fi del termini de presentació d'ofertes, per import no inferior al VEC (2.889.164,94 €), amb el compromís de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la cobertura durant tota la vigència del contracte. Aquest requisit s'entendrà complert pel licitador que inclogui en la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida, i que haurà de fer efectiva en el termini de 10 dies hàbils (article 150 LCSP).

L'acreditació de la disponibilitat de la pòlissa en qüestió s'efectuarà mitjançant certificat expedit per l'assegurador, en què constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança pertinent.

TÈCNICA O PROFESSIONAL.

El licitador haurà d'acreditar l'execució de serveis de tipologia semblant, efectuats en els últims tres anys, avalats per certificats de bona execució, que incloguin l'objecte, l'import, les dates de prestació i l'entitat contractant.

El requisit mínim per considerar acreditada la solvència tècnica serà que l'import acumulat de la tipologia de serveis indicada, degudament acreditats, durant el millor any dels últims tres, hagi assolit com a mínim la xifra de 501.198,71 €. L'import mínim de cada servei individualment considerat per tal de ser computada en la xifra indicada anteriorment haurà de ser de 240.000,00 €. A l'efecte de considerar el requisit de solvència superat, no es tindran en compte serveis per import inferior.

- c) L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar, també, la disposició dels següents certificats:

- Certificat de gestió Energètica: ISO 50.001 o equivalent
- Certificat de gestió mediambiental: ISO 14.001 i/o Certificat EMAS o equivalent
- Certificat de gestió per a la seguretat de la informació: ISO 27001 o equivalent
- Registre d'empresa instal·ladora d'electricitat. Baixa Tensió. Categoria Especialista

Clàusula 17a. Publicació de l'anunci de licitació.

L'obertura del termini de presentació de proposicions es farà públic mitjançant la inserció d'un anunci de licitació en el Diari Oficial de la Unió Europea, en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa (www.ajmanresa.cat) i a la Plataforma de contractació pública electrònica www.vortal.es o l'enllaç <https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=AytoManresa>.

Clàusula 18a. Termini de presentació de les proposicions.

De conformitat amb l'article 156.2-3c de la LCSP, els interessats en prendre part en la licitació podran presentar les seves ofertes, en un termini no inferior a trenta (30) dies naturals, comptats des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea.

En el cas que finalitzés en dissabte o festiu es prorrogaria fins al dia hàbil següent. La presentació de proposicions es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any, excepte l'últim dia del termini en que la presentació d'ofertes es podrà tramitar fins a les 14:00 h.

Clàusula 19a. Forma de presentació de les proposicions.

L'Ajuntament de Manresa, de conformitat amb la disposició addicional 16a i 17a en relació a la disposició final 6a de la LCSP, i en compliment del principi de transparència en la contractació i d'eficàcia i eficiència de l'actuació administrativa, fomentarà i preferirà la utilització de mitjans electrònics, informàtics i telemàtics.

Així mateix, d'acord amb les disposicions de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i amb la voluntat de fomentar l'agilitat, eficàcia i eficiència dels procediments de contractació, les comunicacions, requeriments i notifikacions hauran de realitzar-se per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.

És per això que, l'Ajuntament de Manresa, amb fonament a la normativa indicada en el paràgraf anterior, ha vist la necessitat que els licitadors concorrin al procediment de contractació pública únicament en format electrònic, mitjançant la presentació de les proposicions, l'aportació de documents i les comunicacions i notifikacions entre el licitador i l'òrgan de contractació a través de la plataforma de contractació pública electrònica que, l'Ajuntament de Manresa, posa a la seva disposició des de la següent adreça web www.vortal.es o també a l'enllaç directe <https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=AytoManresa>, garantint-se en tot moment la lliure concurrència, no discriminació i restricció d'accés a dit procediment.

La plataforma de contractació pública contractada per l'Ajuntament de Manresa, compleix íntegrament tots els requisits legals i tècnics previstos a la LCSP, garantint-se en tot moment que:

- No són discriminatoris, trobant-se a disposició del públic de forma compatible amb les tecnologies de la informació i comunicació d'ús general.
- Tota la informació i les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica de les ofertes i sol·licituds de participació es troba a disposició de totes les parts interessades al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Manresa, sent d'ús general i àmplia implantació.
- Els sistemes de comunicacions i per l'intercanvi i emmagatzematge d'informació garanteixen la igualtat entre els licitadors i la integritat de les dades transmeses, i que només els òrgans competents, en la data assenyalada per això, puguin tenir accés als mateixos, o que en el cas d'incompliment d'aquesta prohibició d'accés, la violació pot detectar-se amb claredat.

- L'aplicació permet acreditar la data i hora de l'emissió o recepció de les comunicacions, la integritat del seu contingut i el remitent i destinatari de les mateixes.
- Tots els actes i manifestacions de voluntat dels òrgans administratius o de les empreses licitadores o contractistes que tinguin efectes jurídics i s'emetin tant en la fase preparatòria com en les fases de licitació, adjudicació i execució del contracte són autèntics mitjançant una firma electrònica reconeguda.

AVÍS IMPORTANT:

Per tot el descrit en els paràgrafs anteriors, la presentació de proposicions i documents per a aquest procediment es farà exclusivament a través de la plataforma electrònica de contractació pública VORTAL, des de l'enllaç directe <https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=AytoManresa>.

Igualment, totes les notificacions i comunicacions entre l'òrgan de contractació i els interessats s'efectuaran, exclusivament, per mitjans electrònics. Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

La presentació de proposicions es farà únicament a través del portal www.vortalgov.es (enllaç

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=AytoManresa>).

L'accés a la plataforma és gratuït.

És important que els licitadors verifiquin amb antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions, els requisits de programari per a la presentació de proposicions a través de la plataforma VORTAL: JAVA, sistema operatiu, navegador, etc. Es pot verificar i actualitzar gratuïtament la versió de JAVA accedint a la pàgina del fabricant <http://java.com/es/download/installed.jsp>.

Pel que fa al sistema operatiu i altres configuracions dels equips, la comprovació es pot fer polsant sobre l'enllaç <https://next.vortal.biz/PRODPT1BusinessLine/Common/SystemRequirementsValidatorCommon/Index> o sobre l'opció "Validació del sistema" disponible en el peu de pàgina d'accés a la plataforma.

En cas de dubte sobre la versió de JAVA a utilitzar i/o sobre la configuració dels equips es pot contactar amb el Servei d'Atenció al Client de VORTAL a través del correu info@vortal.es o a través del 917 89 65 57 de dilluns a divendres de 09:00 a 18:00 h.

Per accedir a la plataforma, els licitadors que no estiguin donats d'alta hauran de registrar-se a la mateixa adreça www.vortal.es, polsant el botó "Login", de tal manera que:

- Hauran de polsar "Donar-se d'alta" i complimentar el registre d'usuari.
- Registrar l'empresa, o associar-se a una empresa ja existent a la plataforma.
- Finalment, si és el cas, sol·licitar un certificat d'autenticació emès per VORTAL, gratuït, per accedir a la plataforma i a la informació detallada del procediment.

Es pot obtenir més informació sobre els tràmits electrònics relatius al registre en el mateix portal, contactant amb el Servei de Gestió de Clients de VORTAL al número 917 89 65 57 o a través de correu electrònic: info@vortal.es, en horari de dilluns a divendres, de 09:00 a 18:00 h.

Una vegada efectuat el registre gratuït en la plataforma de licitació electrònica VORTAL, tal com s'indica en el present plec, cal seguir els passos que es descriuen a continuació per accedir a l'expedient:

1. Dirigir-se a la pàgina d'accés a la plataforma de l'Ajuntament de Manresa en el següent enllaç <https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=AytoManresa>.
2. Accedir a l'apartat Buscar licitacions on hi ha la informació relativa a aquest i altres expedients de l'Ajuntament. Cal seleccionar i copiar el número d'aquest expedient.
3. Accedir a la plataforma mitjançant l'usuari i la contrasenya definits en el procés de registre, i enganxar el número d'expedient en el cercador disponible per a tal fi a l'Àrea de treball. Prémer sobre la lupa per realitzar la recerca.
4. Per accedir a tota la informació del procediment, hauran de polsar a "Detall".

Després de polsar a "Estic interessat", per enviar l'oferta haurà de polsar a "Les meves ofertes", en el botó "crear oferta":

- A la pestanya "Informació general", introduir una referència per a la seva oferta.
- A la pestanya "Formulari de resposta" haurà de contestar les preguntes en cadascun dels sobres, si n'hi ha, en què haurà de complimentar els preus de la seva oferta, tenint en compte els criteris indicats a les columnes "Descripció" i "Unitats".
- A la pestanya "Documents" haurà d'adjuntar tota la documentació requerida en el present plec, dins els sobres corresponents.
- Una vegada contestat el formulari de resposta, haurà de polsar el botó "Tancar formulari".

Una vegada fets tots els passos anteriors, haurà de polsar el botó "Finalitzar oferta". Posteriorment, haurà de polsar el botó "Firmar tots" i seleccionar un certificat reconegut per a la firma de documents.

Els licitadors o candidats hauran de firmar mitjançant signatura electrònica reconeguda, vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació que garanteixi la identitat i integritat del document, l'oferta i tots els documents associats a la mateixa, en els que sigui necessària la firma de l'apoderat.

Serà necessari que la persona que signi l'oferta mitjançant la plataforma VORTAL sigui la mateixa que consti en els documents de la proposició o bé una altra amb poders de representació suficients i que es puguin acreditar davant l'Ajuntament de Manresa.

La firma electrònica reconeguda, és la firma electrònica avançada basada en un certificat reconegut (vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació) i generada mitjançant un dispositiu segur de creació de firma (per exemple, DNI electrònic, o altres targetes criptogràfiques que recullin els requisits establerts a la norma de referència).

Els certificats reconeguts acceptats per la plataforma VORTAL són:

- ACCV.
- DNI electrònic.
- IZEMPE.
- ANCERT.
- Camerfirma.
- CATCert.
- FNMT – CERES.
- FIRMA PROFESSIONAL.

A continuació, haurà de polsar el botó "Encriptar i enviar", de tal manera que tota l'oferta, i la documentació associada a la mateixa, quedarà xifrada, sense que es pugui accedir al seu contingut fins que es constitueixi degudament la Mesa de contractació. Seguidament,

apareixerà una finestra en què s'hauran d'acceptar les recomanacions per a l'enviament de l'oferta a la plataforma, i per acabar, haurà de pulsar el botó "Presentar".

Si de cas s'interromp el servei per causes tècniques, aquesta s'anunciarà als potencials usuaris del Registre amb l'antelació màxima possible. Si la interrupció no és programada, sempre que sigui possible, l'usuari visualitzarà en el seu accés un missatge en el que es comuniqui aquesta circumstància.

S'entendrà complert el termini si s'inicia la transmissió dins del mateix i finalitza amb èxit.

Una vegada presentada una proposició a través de la plataforma VORTAL, es generarà un avís de recepció electrònic que garantirà la data, hora i contingut de l'oferta.

La presentació de les proposicions presumeix l'acceptació incondicionada pel licitador o candidat del contingut de la totalitat dels plecs, sense excepció.

Clàusula 20a. Contingut de les proposicions.

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran a la plataforma de licitació electrònica VORTAL i seran signades electrònicament segons el descrit anteriorment.

Per concorrer a la licitació, caldrà presentar tres (3) sobres, amb el contingut següent:

- Sobre núm. 1, contindrà la documentació administrativa enumerada a la clàusula 21a d'aquest plec.
- Sobre núm. 2, contindrà la documentació enumerada a la clàusula 22a d'aquest plec, la qual correspon a l'oferta tècnica, a valorar mitjançant criteris subjectes a un judici de valor.
- Sobre núm. 3, contindrà la documentació enumerada a la clàusula 23a d'aquest plec, la qual correspon a l'oferta econòmica i tècnica, a valorar de manera automàtica.

Els documents relatius al sobre número 1 es tindran en compte per considerar si l'oferta s'admet pura i simplement, o per si s'admet condicionadament (en cas que hi hagi errors esmenables), o bé per considerar-la no admesa.

Els documents relatius al sobre número 2 es tindran en compte per valorar les ofertes segons els criteris no associats a cap fórmula (ponderables segons un judici de valor).

Els documents relatius al sobre número 3 es tindran en compte per valorar les ofertes segons els criteris associats a la fórmula matemàtica de proporcionalitat respecte al preu de licitació i els altres criteris puntuables automàticament.

El contingut de l'oferta que resulti adjudicatària passarà a ser propietat de l'Ajuntament del Manresa, sense que l'empresa licitadora tingui dret a cap contraprestació econòmica per aquest fet.

Cap licitador no podrà presentar més d'una proposició, i tampoc no podrà subscriure cap proposta amb unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment o constar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquesta condició implicarà la inadmissió de totes les propostes subscrites per ell.

Sens perjudici de les disposicions de la LCSP relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que s'ha de donar als candidats i als licitadors, aquests podran designar com a confidencial part de la informació facilitada per ells en formular les ofertes, en especial respecte als secrets tècnics o comercials i als aspectes confidencials de les mateixes, si bé, en aquest cas, caldrà incorporar-la necessàriament en un arxiu degudament identificat com a confidencial. En cas contrari, no se'n podrà garantir la restricció al seu accés. Els òrgans de contractació no podran divulgar aquesta informació sense el seu consentiment.

De la mateixa manera, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb motiu de l'execució del contracte, sempre que se li hagués donat el caràcter indicat als plecs o al contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com tal.

Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació, llevat que el contracte estableixi un termini major.

En cap cas, els licitadors podran incloure en el **sobre número 1 i/o 2**, cap dada o referència a aquells criteris o aspectes que són objecte de valoració en el **sobre número 3**; i que d'alguna manera poguessin desvirtuar el secret de les propostes de valoració automàtica (*doctrina de la contaminació documental*).

En cas contrari, la proposta en qüestió serà exclosa de la present licitació.

Clàusula 21a. Sobre número 1. Documentació administrativa.

Aquest sobre contindrà els documents següents:

- 1) Document Únic Europeu de Contractació (DEUC), correctament emplenat, segons el model adjunt com a Annex II; o el formulari normalitzat de la següent adreça web:
<https://contractacio.gencat.cat/ca/contractar-administracio/deuc>

En el DEUC les empreses declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits a la clàusula 16a d'aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.

Així mateix, ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula 14a d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat. A més del DEUC,

han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar un altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del DEUC o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment.

No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELIC o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

- 2) Declaració sobre la realització de conductes fiscals responsables, en el marc de la reforma del sistema fiscal internacional, d'acord al model adjunt com a Annex III.
- 3) Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols. Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

Clàusula 22a. Sobre número 2. Proposta tècnica.

El sobre número 2, inclourà els documents que s'indiquen a continuació relatius a la prestació del servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors del municipi de Manresa:

Format: Les memòries tècniques incloses en el sobre núm. 2 s'ajustaran, estrictament, als paràmetres següents:

- ≡ mida i font de la lletra Arial 11
- ≡ espai entre línies 1'5

L'extensió màxima en nombre de pàgines, s'indicarà per a cada document a aportar, entre parèntesi.

a. **MEMÒRIA TÈCNICA GENERAL** (màxim 50 pàgines)

Els licitadors han de presentar una memòria descriptiva sobre la metodologia, organització, mitjans directes i indirectes proposats pel servei de manteniment integral i altres treballs no inclosos en el manteniment integral de les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors.

a.1. **Organització i Serveis Generals**

- Pla bàsic de funcionament
- Encarregat del contracte
- Equips al servei del contracte
- Vehicles, Comunicacions, Estoc de recanvis i Local
- Serveis de guàrdia, urgència i emergència

- Informatització i gestió administrativa del Servei
- Danys causats per tercers

a.2. Manteniment Integral de l'enllumenat públic

- Control de l'horari d'encesa, reducció i apagada i lectura de comptadors de tots els quadres d'enllumenat
- Control de làmpades en servei i estat dels elements mecànics
- Reparació d'avaries
- Verificació de sectors d'enllumenat públic
- Control normatiu i luxomètric
- Neteja de llumeneres i pintura de suports
- Reposicions d'elements d'enllumenat públic per danys produïts per tercers

a.3. Manteniment Integral de la instal·lació de semàfors

- Control dels cicles horaris de tots els quadres de semàfors.
- Control i substitució de capçals led i elements auditius dels semàfors per invidents en servei i estat dels elements mecànics.
- Reparació d'avaries
- Verificació de les cruïlles semaforiques.
- Control normatiu
- Neteja sistemàtica de capçals semaforics i pintura de suports
- Reposicions d'elements semaforics per danys produïts per tercers

a.4. Treballs no inclosos en el manteniment integral i imprevistos relacionats amb les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors

- Remodelació d'instal·lacions
- Adequació d'instal·lacions a la normativa vigent
- Actuacions puntuals
- Canvi sistemàtic de làmpades d'enllumenat públic
- Canvi de mòduls led i fonts d'alimentació dels panells informatius digitals
- Petites actuacions en altres elements elèctrics de la via pública (panells informatius digitals, càmeres de seguretat, etc.).

b. **MEMÒRIA TÈCNICA D'EXPLOTACIÓ** (màxim 20 pàgines)

Els licitadors han de presentar una memòria descriptiva exposant la gestió i maneig de la informació següent:

- Historial de les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors
- Indicadors tècnics i d'economia de l'enllumenat públic i semàfors
- Indicadors de qualitat del servei de les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors

c. **MODELS DE VERIFICACIÓ I CONTROL** (màxim 10 pàgines)

Els licitadors han de presentar els models de verificació i control que s'indiquen a continuació.

c.1. Model verificació de les característiques elèctriques i mecàniques dels sectors de l'enllumenat públic

c.2. Model verificació de les característiques elèctriques i mecàniques de les cruïlles semaforiques

c.3. Model full de control dels capçals amb el % de leds fosos

- d. **GRAU D'INFORMATITZACIÓ** (màxim 30 pàgines)
Els licitadors han de presentar:
- d.1. **Memòria descriptiva d'informatització.** Descripció del funcionament dels programes informàtics de gestió del servei de manteniment, indicant les potencialitats i funcionalitats del mateix: idioma, facilitat d'us, accés a les dades tècniques, capacitat d'explotació, registre de dades de la instal·lació, seguiments dels treballs, plataforma d'enllaç i comunicació bidireccional, indicadors de gestió etc.
 - d.2. **Integració Sentilo.** Els licitadors han de presentar una demostració real de la compatibilitat del seu programa de gestió amb la integració a SENTILO.
 - d.3. **Lliurament digital aplicació demostrativa software.** Els licitadors presentaran en format instal·lable, via web o al núvol una presentació i demostració real de l'ús del software de gestió del manteniment.
- e. **MEMÒRIA DESCRIPTIVA DE LA GESTIÓ ENERGÈTICA** (màxim 20 pàgines)
Els licitadors han de presentar una memòria descriptiva sobre anàlisi i control energètic.
- f. **MEMÒRIA DESCRIPTIVA DE LA GESTIÓ MEDIAMBIENTAL** (màxim 10 pàgines)
Els licitadors han de presentar una memòria descriptiva dels aspectes mediambientals que introduiran en el contracte.

Clàusula 23a. Sobre número 3. Proposta econòmica i tècnica.

El sobre número 3, inclourà l'oferta econòmica i tècnica subscripta d'acord amb el model que s'adjunta com a Annex IV, i que inclourà:

- a. **OFERTA ECONÒMICA GLOBAL PEL SERVEI DE MANTENIMENT INTEGRAL**
Oferta econòmica subscripta d'acord amb el model que s'adjunta com a Annex IV.a, pels treballs del manteniment integral; i que no inclourà els altres treballs no inclosos en el manteniment preventiu, canvi sistemàtic de làmpades i imprevistos.
La totalitat de la mà d'obra estarà inclosa, en tots els casos, en l'oferta del servei de manteniment integral.
L'oferta inclourà el preu total de la 1a anualitat del servei de manteniment integral.
L'import no podrà ser superior a 495.503,10€ (IVA no inclòs) i desglossarà MIE (manteniment integral enllumenat) i MIS (manteniment integral semàfors) i l'impost sobre el valor afegit.
Inclourà el detall dels preus unitaris de làmpada i semàfor.
La proposta econòmica incorporarà, EN DOCUMENT ADJUNT, un desglossat amb el detall dels costos directes i indirectes del servei.
- b. **OFERTA ECONÒMICA PELS ALTRES TREBALLS O IMPREVISTOS**
Oferta econòmica subscripta d'acord amb el model que s'adjunta com a Annex IV.b, en què s'indicarà el descompte a aplicar (en percentatge %, i amb un total de 4 decimals) sobre PVP dels diferents materials TARIFEC i per cada un dels tipus de materials i conceptes del annex II del PPT, que inclou preus unitaris de semàfors, preu unitaris d'obra civil i preus unitaris d'altres partides.
- c. **MILLORES PROPOSEADES**
- c.1. **Lluminàries i altre material de reposició**
Proposta de subministrament de material de reposició, que s'estima necessari per a substituir els elements existents en cas d'averia, obsolescència o altres incidències, subscripta d'acord amb el model que s'adjunta com a Annex IV.c1.
 - 70 Lluminàries tipus Clàssic model vuitcentista LED de 15 W i 3.000 K de temperatura de color amb driver regulable i element de control de Salvi o

equivalent.

El cost de cada unitat es de 489,00 euros (IVA no inclòs) per tant el cost global serà de 34.230,00 euros (IVA no inclòs).

- 20 Projectors tipus PDL LED de 25 W i 3.000 K de temperatura de color amb driver regulable i element de control de Norfeus o equivalent.
El cost de cada unitat es de 238,00 euros (IVA no inclòs) per tant el cost global serà de 4.760,00 euros (IVA no inclòs).
- 20 Projectors tipus PDL LED de 50 W i 3.000 K de temperatura de color amb driver regulable i element de control de Norfeus o equivalent.
El cost de cada unitat es de 280,00 euros (IVA no inclòs) per tant el cost global serà de 5.600,00 euros (IVA no inclòs).
- 20 Projectors tipus PDL LED de 75 W i 3.000 K de temperatura de color amb driver regulable i element de control de Norfeus o equivalent.
El cost de cada unitat es de 308,00 euros (IVA no inclòs) per tant el cost global serà de 6.160,00 euros (IVA no inclòs).
- 20 Projectors tipus PDL LED de 100 W i 3.000 K de temperatura de color amb driver regulable i element de control de Norfeus o equivalent.
El cost de cada unitat es de 342,00 euros (IVA no inclòs) per tant el cost global serà de 6.840,00 euros (IVA no inclòs).
- 25 Luminàries tipus vial LED de 144 W i 3.000 K de temperatura de color amb driver regulable i element de control de Norfeus CRYs o equivalent.
El cost de cada unitat es de 492,00 euros (IVA no inclòs) per tant el cost global serà de 12.300,00 euros (IVA no inclòs).
- 25 Luminàries tipus vial LED de 112 W i 3.000 K de temperatura de color amb driver regulable i element de control de Norfeus CRYs o equivalent.
El cost de cada unitat es de 398,00 euros (IVA no inclòs) per tant el cost global serà de 9.950,00 euros (IVA no inclòs).
- 25 Luminàries tipus vial LED de 84 W i 3.000 K de temperatura de color amb driver regulable i element de control de Norfeus CRYs o equivalent.
El cost de cada unitat es de 332,00 euros (IVA no inclòs) per tant el cost global serà de 8.300,00 euros (IVA no inclòs).
- 25 Luminàries tipus vial LED de 75 W i 3.000 K de temperatura de color amb driver regulable i element de control de Norfeus CRYs o equivalent.
El cost de cada unitat es de 322,00 euros (IVA no inclòs) per tant el cost global serà de 8.050,00 euros (IVA no inclòs).
- 25 Luminàries tipus vial LED de 57 W i 3.000 K de temperatura de color amb driver regulable i element de control de Norfeus CRYs o equivalent.
El cost de cada unitat es de 299,00 euros (IVA no inclòs) per tant el cost global serà de 7.475,00 euros (IVA no inclòs).
- 25 Luminàries tipus vial LED de 35 W i 3.000 K de temperatura de color amb driver regulable i element de control de Norfeus CRYs o equivalent.
El cost de cada unitat es de 238,00 euros (IVA no inclòs) per tant el cost global serà de 5.950,00 euros (IVA no inclòs).
- En funció de la evolució de la tecnologia nou aparell Citilux amb un total màxim de 10 unitats de la casa Arelsa.
El cost de cada unitat es de 1.350 euros (IVA no inclòs) per tant el cost global serà de 13.500 euros (IVA no inclòs).

Aquesta millora s'executarà al llarg de tota la vigència del contracte (4 anys)

segons les indicacions dels Serveis Tècnics Municipals.

L'import màxim de la millora és de 123.115,00 € (IVA no inclòs), 148.969,15 € (IVA inclòs).

Donada la dinàmica d'evolució de la tecnologia en les instal·lacions de l'enllumenat públic, els Serveis Tècnics Municipals podran proposar a l'òrgan de contractació la substitució dels materials de reposició indicats; sense que dita variació (tècnica) pugui suposar, en cap cas, l'increment de la xifra global de la millora proposada, pels 4 anys.

Clàusula 24a. Preguntes als plecs.

Els licitadors podran realitzar tantes preguntes sobre el contingut dels plecs com estimin necessàries, per tal d'elaborar les seves ofertes. El procediment establert a tal efecte serà el següent:

- Els licitadors enviaran a través de correu electrònic les seves preguntes a l'adreça contractacio@ajmanresa.cat
- El termini màxim d'acceptació de les preguntes serà fins al moment en què manquin 5 dies naturals per a l'acabament del termini de presentació d'ofertes.
- Les respostes a cada una de les consultes es realitzarà a través de correu electrònic al licitador interessat, i mitjançant publicació en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, a la pàgina: www.ajmanresa.cat.

Clàusula 25a. Mesa de contractació.

Pel que a fa la composició i règim de la Mesa de contractació, és procedent fer una remissió al contingut de l'acord del Ple municipal de data 18 de juliol de 2019, relatiu a la Mesa de contractació permanent, que es troba publicat al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

Clàusula 26a. Obertura de les proposicions.

L'obertura dels sobres 1, 2 i 3 es farà a través de la plataforma electrònica pública VORTAL. El sistema informàtic que suporta la Plataforma VORTAL té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

SOBRE 1. L'instructor de l'expedient qualificarà, en acte intern, la documentació administrativa continguda en el sobre 1, a què es refereix l'article 157.1, en relació al 140 de la LCSP. I n'estendrà una diligència.

En cas d'error o omissió, requerirà al licitador per tal que procedeixi a l'esmena dels defectes observats, en un termini màxim de tres (3) dies hàbils.

Sens perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant la seu del Perfil del contractant.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través d'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb allò que preveu la clàusula 14a d'aquest plec, mitjançant el correu electrònic i el telèfon mòbil facilitat a aquest efecte.

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la documentació continguda en el sobre 1, s'avaluarà i es determinaran les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

SOBRE 2. A continuació es procedirà a l'obertura del sobre número 2 que inclou la documentació relativa als criteris, la quantificació dels quals depenen d'un judici de valor. Aquesta documentació es lliurarà al Serveis Tècnics, a efectes de l'emissió d'informe de valoració pertinent.

SOBRE 3. L'obertura dels sobres número 3 es celebrarà, en acte públic, prèvia convocatòria publicada al Perfil del contractant.

L'acte començarà amb l'exposició per part del President de la mesa del número de licitadors que s'hagin presentat i del resultat de la qualificació de la documentació inclosa als sobres

número 1. S'indicaran els licitadors les proposicions dels quals hagin estat admeses, aquelles en les quals s'hagin observat deficiències esmenables i les que hagin estat rebutjades, amb indicació de les causes que en motiven l'exclusió.

I es procedirà a fer públic el resultat de la valoració dels sobres núm. 2.

A continuació s'obriran els sobres número 3 dels licitadors, els quals contenen els documents relatius als criteris quantificables automàticament, i es llegiran les propostes econòmiques i tècniques formulades. Per deixar constància de tot s'aixecarà una acta que reculli de manera breu les incidències.

Un cop acabada l'obertura dels sobres, les empreses licitadores presents poden fer constar davant de la Mesa totes les observacions que considerin necessàries, les quals hauran de quedar reflectides en l'acta.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través d'e-NOTUM.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'entitat licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixen realitzar la valoració de les ofertes.

La manca de signatura de l'oferta econòmica per persona amb poders suficients podrà ser esmenada en el termini de 24 hores, a comptar de la notificació verbal de l'existència del defecte, feta per la Mesa de contractació en el mateix acte d'obertura de les proposicions. La no esmena d'aquest defecte és causa de no acceptació de l'oferta del licitador.

En cas de divergència entre l'oferta econòmica expressada en lletres i l'expressada en xifres, prevaldrà l'expressada en lletres.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració. Emesos, si escau, els corresponents informes, la mesa procedirà a la valoració de les ofertes en la seva totalitat, d'acord amb la puntuació obtinguda en els diferents criteris.

Clàusula 27a. Criteris d'adjudicació.

Les propostes seran valorades d'acord amb els criteris establerts en aquesta clàusula i segons disposa l'article 145 de la LCSP.

La puntuació màxima serà de 175 punts, que es distribuïran en funció de l'aplicació dels criteris següents:

CRITERIS PONDERABLES EN FUNCIO D'UN JUDICI DE VALOR

75 punts

a. MEMÒRIA TÈCNICA GENERAL

Fins a 40 punts

Es valorarà la memòria descriptiva sobre la metodologia, organització, mitjans

directes i indirectes proposats pel servei de manteniment integral i altres treballs no inclosos en el manteniment integral de les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors, que justifiqui una adequada assignació de recursos a les diferents tasques i una organització i planificació del treball que permeti la correcta execució del treball.

- a.1. Organització i Serveis General (fins a 10 punts). Es valorarà que l'organització i els equips descrits siguin adequats per a les tasques a realitzar.
- a.2. Manteniment integral de l'enllumenat públic (fins a 10 punts). Es valorarà que els procediments seguits siguin complerts i calendaritzats, de manera que permetin detectar i corregir la major part de problemes abans no esdevinguin una incidència en el servei.
- a.3. Manteniment integral de la instal·lació de semàfors (fins a 10 punts). Es valorarà que els procediments seguits siguin complerts i calendaritzats, de manera que permetin detectar i corregir la major part de problemes abans no esdevinguin una incidència en el servei.
- a.4. Treballs no inclosos en el manteniment integral i imprevistos relacionats amb les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors (fins a 10 punts). Es valoraran els procediments d'atenció a imprevistos, així com la reprogramació de treballs en cas que els imprevistos alterin el calendari de manteniment integral.

b. MEMÒRIA TÈCNICA D'EXPLOTACIÓ Fins a 10 punts

Es valorarà la metodologia proposada per a la preparació d'un cens d'instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors, que permeti veure fàcilment l'evolució històrica de cada element, i la qualitat de les dades, la manera com s'obtenen i tracten a l'hora d'obtenir indicadors tècnics, d'economia i de qualitat de servei de l'enllumenat públic i semàfors.

c. MODELS DE VERIFICACIÓ I CONTROL Fins a 6 punts

Es valorarà que en el procediment de verificació i control es mesurin i anotin exhaustivament les mesures i comprovacions fetes a la instal·lació per tal de poder acreditar documentalment el correcte funcionament de les diferents instal·lacions, pels següents tipus d'elements:

- c.1. Model verificació de les característiques elèctriques i mecàniques dels sectors de l'enllumenat públic (2 punts)
- c.2. Model verificació de les característiques elèctriques i mecàniques de les cruïlles semaforiques (2 punts)
- c.3. Model full de control dels capçals amb el % de leds fosos (2 punts)

d. GRAU D'INFORMATITZACIÓ Fins a 10 punts

Es valorarà que la plataforma de gestió que s'ofereixi pugui importar, exportar i representar el màxim de dades sobre la instal·lació, i que permeti la major interoperabilitat possible per tal d'evitar al màxim la introducció manual de dades, així com la facilitat en la consulta sobre GIS de l'estat actual dels elements inventariats i el resultat de les verificacions i mesures a les que hagin estat subjectes.

- d.1. Memòria descriptiva d'informatització (fins a 6 punts). Es valorarà la funcionalitat i interoperabilitat de la plataforma, i en concret, la capacitat de comunicar-se amb el GIS o altres bases de dades municipals. Es valorarà tenir implantat un sistema de gestió per a la seguretat de la informació.
- d.2. Integració Sentilo (fins a 2 punts). Es valorarà que, a més de poder llegir les dades que els quadres de control puguin enviar a Sentilo, la plataforma de gestió pugui enviar la programació als quadres o directament als punts de

llum a través de Sentilo. Per a això, caldrà especificar quines lluminàries / controladors es podran integrar.

d.3. Lliurament digital aplicació demostrativa software (fins a 2 punts). Es demana poder accedir a una versió DEMO de la mateixa on es puguin simular consultes i gestions. Es valorarà la facilitat d'ús de la plataforma proposada.

e. **MEMÒRIA DESCRIPTIVA DE LA GESTIÓ ENERGÈTICA Fins a 6 punts**

Es valoraran les mesures d'anàlisi i control energètic proposades que permetin una millor detecció dels problemes de consum i facturació.

f. **MEMÒRIA DESCRIPTIVA DE LA GESTIÓ MEDIAMBIENTAL Fins a 3 punts**

Es valoraran els aspectes mediambientals que es proposin introduir en el contracte, en particular els procediments que permetin acreditar documentalment una millor gestió dels elements retirats de les instal·lacions gestionades.

S'exclouran aquelles propostes que no obtinguin un mínim del 50% de la puntuació (això és, 37.5 punts) en el global dels criteris qualitatius, quantificables mitjançant un judici de valor. Article 146.3 de la LCSP.

**CRITERIS PONDERABLES AUTOMÀTICAMENT
punts**

100

a. Oferta econòmica global pel servei de manteniment integral

65

La puntuació obtinguda per a cada licitador vindrà donada per a la següent fórmula de valoració econòmica:

$$Po = 65 * (Bo/Bmax)$$

on:

Po: puntuació
Bo: baixa de l'oferta considerada en tant per cent %
Bmax: baixa màxima de totes les ofertes en tant per cent %.

b. Oferta econòmica pels altres treballs o imprevistos

20

En aquesta oferta s'indicarà el descompte a aplicar sobre el PVP dels diferents materials del TARIFEC i per cada un dels tipus de materials i conceptes de l'annex II del PPT.

b.1.Oferta que formulï el licitador en els preus de venda al públic dels materials existents a TARIFEC i/o llistats de preus dels fabricants. (Fins a 14 punts)

La puntuació es desglossarà per famílies de productes com s'indica a continuació, segons el descompte efectuat.

La valoració dels preus:

- Descomptes en conductors elèctrics: s'atorgarà una puntuació màxima de 2 punts a l'oferta amb el descompte màxim i la resta es puntuarà linealment.
- Descomptes en proteccions magneto tèrmics i diferencials: s'atorgarà una puntuació màxima de 2 punts a l'oferta amb el descompte màxim i la resta es puntuarà linealment.
- Descomptes en elements de comandament i maniobra: s'atorgarà una puntuació màxima de 2 punts a l'oferta amb el descompte màxim i la resta es puntuarà linealment.
- Descomptes en làmpades: s'atorgarà una puntuació màxima de 2

punts a l'oferta amb el descompte màxim i la resta es puntuarà linealment.

- Descomptes en lluminàries amb tecnologia LED: s'atorgarà una puntuació màxima de 2 punts a l'oferta amb el descompte màxim i la resta es puntuarà linealment.
- Descomptes en suports metàl·lics: s'atorgarà una puntuació màxima de 2 punts a l'oferta amb el descompte màxim i la resta es puntuarà linealment.
- Descomptes en quadres de comandament: s'atorgarà una puntuació màxima de 2 punts a l'oferta amb el descompte màxim i la resta es puntuarà linealment.

b.2. Oferta que formuli el licitador en els preus unitaris de semàfors, obra civil i altres partides. (Fins a 6 punts)

La valoració es farà en base als descomptes sobre els preus base indicats en l'annex II del PPT sobre preus de materials d'instal·lacions semafòriques, partides d'obra civil i altres.

La puntuació es desglossarà per instal·lacions semafòriques, partides d'obra civil i altres partides varies

- Descomptes en materials instal·lacions semafòriques: s'atorgarà una puntuació màxima de 2 punts a l'oferta amb el descompte màxim (aquest descompte ha d'esser igual per a totes les partides) i la resta es puntuarà linealment.
- Descomptes en les partides d'obra civil: s'atorgarà una puntuació màxima de 2 punts a l'oferta amb el descompte màxim (aquest descompte ha d'esser igual per a totes les partides) i la resta es puntuarà linealment.
- Descomptes en altres partides varies: s'atorgarà una puntuació màxima de 2 punts a l'oferta amb el descompte màxim (aquest descompte ha d'esser igual per a totes les partides) i la resta es puntuarà linealment.

c. Millores proposades pels licitadors sense cost per a l'Ajuntament

15

c.1. Dotació econòmica per material de reposició per a l'enllumenat

S'atorgarà una puntuació màxima de 15 punts a aquelles propostes de millora que incloguin un import màxim de 123.115€ IVA no inclòs; altrament es puntuarà proporcionalment en funció de l'import ofert.

PRESUMPCIÓ D'ANORMALITAT

A efectes de definir el llindar de l'anormalitat, per a cada oferta presentada es calcularà un import equivalent (Ie) que serà igual al valor de la oferta econòmica, calculada per a les quatre (4) anualitats de vigència del contracte, restant-li la suma de l'import de les millores (Om) que s'hagin ofert (IVA no inclòs), d'acord amb la següent fórmula:

$$Ie = O_1 + PMI_2 * (1 - Bo) + PMI_3 * (1 - Bo) + PMI_4 * (1 - Bo) - Om$$

O_1 Oferta econòmica presentada pel licitador, per a la 1a anualitat

PMI_2 Preu del manteniment integral, per a la 2a anualitat (507.154,53€)

PMI_3 Preu del manteniment integral, per a la 3a anualitat (519.097,30€)

PMI₄ Preu del manteniment integral, per a la 4a anualitat (531.338,59€)
Bo Baixa de l'oferta considerada en tant per cent %
Om Oferta del global de les millores proposades

Les propostes considerades seran aquelles que no siguin anormalment baixes o desproporcionades, és a dir, aquelles el percentatge de baixa de l'import equivalent (Ie) de les quals no sigui més de 8 punts superiors a la mitjana dels percentatges de baixa dels diferents imports equivalents (Ie) de cada proposta.

La mitjana de l'import equivalent es calcularà com la mitjana aritmètica de les ofertes admeses al procediment, llevat de les dues ofertes més altes i les dues més baixes de l'esmentat grup d'ofertes, que no es tindran en compte per al referit càlcul. Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a 7, per calcular la mitjana aritmètica no es tindran en compte l'oferta més alta ni l'oferta més baixa. Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a 5, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica es tindran en compte totes les ofertes admeses.

Llevat que es verifiqui la presència d'un grup empresarial, en aquest cas, de conformitat amb l'article 149.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, es prendrà únicament, per aplicar el règim d'identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, aquella que sigui més baixa (del grup).

En el supòsit que hi hagi una sola oferta, el llindar de l'anormalitat es fixa en un percentatge de baixa de l'import equivalent superior al 20% del preu de manteniment integral inicial per a les 4 anualitats (2.053.093,52€).

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, de conformitat amb l'article 149 de la LCSP, caldrà requerir al licitador o licitadors que les hagin presentat i donar-los un termini suficient perquè justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Si un cop realitzada l'oportuna audiència al licitador afectat, no és possible justificar plenament i oportunament la viabilitat de l'oferta, la proposta no podrà ser considerada, i quedarà exclosa de la licitació.

En tot cas, l'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

La millor oferta serà la que obtingui una major puntuació en aplicació dels aspectes indicats en aquesta clàusula.

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

- La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
- La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.

- La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

Finalment, en cas que persisteixi l'empat, es procedirà a realitzar un sorteig entre les ofertes que hagin quedat empatades en primer terme, d'acord amb la mecànica que estableixi en el seu moment la mesa de contractació. En qualsevol cas, aquest sorteig serà públic.

CAPÍTOL III. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.

Clàusula 28a. Classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació.

Un cop valorades les ofertes, la Mesa de contractació remetrà a l'Òrgan de contractació, juntament amb l'acta, la corresponent proposta d'adjudicació, en què figuraran ordenades les ofertes de forma decreixent, incloent la puntuació atorgada a cadascuna d'elles per aplicació dels criteris indicats a la clàusula 27a i identificant l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta.

Clàusula 29a. Presentació de la documentació justificativa.

L'òrgan de contractació, a la vista de la proposta d'adjudicació formulada per la Mesa, i classificades per ordre decreixent les proposicions presentades que no hagin estat declarades desproporcionades o anormals, requerirà mitjançant proveïment de l'instructor de l'expedient, al licitador que hagi presentat la millor oferta, per tal que en el termini de 10 dies hàbils a comptar des d'aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti la documentació que s'indica a continuació:

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través d'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb aquest plec.

1. DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA:

- Documents que acreditin la personalitat jurídica del licitador. Si es tracta d'una persona jurídica espanyola, escriptura de constitució de l'entitat adaptada, en tot cas, a la legislació vigent i testimoni de la seva inscripció en el Registre oficial corresponent. En aquesta escriptura haurà d'acreditar-se que la finalitat o activitat de la societat té relació directa amb l'objecte del contracte.

Si és una persona jurídica no espanyola d'algun Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, certificació d'inscripció en algun dels registres que assenyalen l'apartat 3 de l'annex II del RGLCAP.

Per la resta de persones jurídiques estrangeres:

- Certificació i informe de reciprocitat (quan sigui necessari), als quals es refereix l'article 10 del RGLCAP.
- Acreditar tenir oberta una sucursal a Espanya, inscrita en el Registre corresponent, amb designació d'apoderats o representants per a les seves operacions.

En tot cas, les empreses estrangeres han de incloure una declaració per la qual se sotmetin a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

Els documents acreditatius de la personalitat de les empreses estrangeres es presentaran traduïts de manera oficial a les llengües catalana o castellana per part d'un traductor jurat amb títol suficient.

- Documents que acreditin la facultat d'actuar a nom de tercers. Quan el licitador no actuï en nom propi o quan comparegui en representació d'una societat o d'una persona jurídica, haurà d'acompanyar un poder notarial per a representar a la persona o entitat en nom de la qual concorre davant l'Administració, i una fotocòpia compulsada o legitimada per un notari del seu DNI, o del document que en el seu cas el substitueixi reglamentàriament. El poder haurà d'estar inscrit en el Registre Mercantil. Si es tracta d'un poder per a un acte concret, no cal la inscripció en el Registre Mercantil, d'acord amb el que disposa l'article 94.1 apartat 5 del Reglament d'aquest registre.
- Acreditació de la solvència econòmica – financera i tècnica - professional. Els licitadors podran acreditar la seva solvència, mitjançant els mitjans descrits a la clàusula 16a d'aquest mateix plec.

2. CERTIFICATS ACREDITATIUS D'ESTAR AL CORRENT DE LES OBLIGACIONS TRIBUTÀRIES I DE SEGURETAT SOCIAL.

De conformitat amb el que preveu la legislació vigent en matèria pressupostària, la presentació de la proposta per l'interessat per concórrer en el present procediment de contractació comporta l'autorització a l'òrgan gestor per a demanar els certificats a emetre pels òrgans de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i per la Tresoreria General de la Seguretat Social, referents al compliment de les obligacions tributàries i socials.

3. IMPOST D'ACTIVITATS ECONÒMIQUES.

Quan s'exerceixin activitats subjectes a l'Impost sobre Activitats Econòmiques: alta, referida a l'exercici corrent, o últim rebut, juntament amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula del citat impost i, si escau, declaració responsable de trobar-se exempt.

4. CONSTITUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE

Constitució de la garantia que, si escau, sigui procedent o sol·licitud formal demanant que l'Ajuntament de Manresa retengui l'import corresponent a la garantia en qüestió, en el moment de l'aprovació de la primera factura i posteriors si fos necessari per cobrir l'import.

De conformitat amb el que estableix l'article 11.1 del Decret 40/2025, d'11 de març, pel qual es regula el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya, les empreses inscrites en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC), no han d'aportar els documents i les dades que hi figuren.

En qualsevol cas, caldrà aportar, una declaració sobre l'alteració o no de les dades existents al Registre de licitadors, d'acord amb el model que s'adjunta com Annex V.

L'òrgan de contractació ha de consultar d'ofici, en la fase procedimental que correspongui, si hi ha informació registral de les empreses que liciten en el procediment d'adjudicació en curs.

Les empreses inscrites estan exemptes de lliurar materialment la documentació que acredita: la personalitat jurídica; la capacitat d'obrar i la representació; la classificació empresarial o la solvència econòmica, financera, tècnica i professional; l'alta en l'Impost d'activitats econòmiques, i el rebut del darrer pagament o, si escau, la declaració d'exempció.

Així mateix, es dispensa l'empresa inscrita d'acreditar que està al corrent en el compliment tant de les obligacions tributàries i com de les relatives a la Seguretat Social.

Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha

defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través d'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb aquest plec.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, així com en aquells supòsits en què no es pugui acreditar el compliment de les condicions de solvència tècnica i econòmica de l'empresa, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en el DEUC o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP

Clàusula 30a. Garantia definitiva.

La garantia definitiva ascendirà al 5 per 100 del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

L'esmentada garantia es podrà constituir per qualsevol dels mitjans previstos a l'article 108 de la LCSP, en concordança amb els articles 55 a 58 del RGLCAP i, mitjançant retenció en el preu, en la forma prevista a l'Annex VI d'aquest plec de clàusules.

Si es tracta d'una UTE, la garantia definitiva podrà ser constituïda per una o per diverses de les empreses participants en la unió, sempre que es garanteixi solidàriament a tots els integrants de la unió temporal.

En cas que es facin efectives sobre aquesta garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'adjudicatari, aquest haurà de reposar o ampliar aquella en la quantia que correspongui en el termini de 15 dies naturals des de la notificació, incorrent en cas contrari en causa de resolució.

Clàusula 31a. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment.

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el Perfil de contractant.

Clàusula 32a. Adjudicació.

L'adjudicació, que serà motivada, concretarà i fixarà els termes definitius del contracte, es notificarà als licitadors i, simultàniament, es publicarà en el Perfil del contractant.

La notificació contindrà la informació necessària que permeti al licitador exclòs interposar recurs prou fundat contra la decisió d'adjudicació, i en particular, l'exigida per l'article 151 de la LCSP.

En tot cas, en la notificació i en el Perfil del contractant s'indicarà el termini en què s'ha de procedir a la formalització del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 153.3 de la LCSP.

L'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través d'e-NOTUM, d'acord amb aquest plec, i es publicarà en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic –i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

Clàusula 33a. Formalització del contracte.

El contracte s'haurà de formalitzar mitjançant signatura electrònica, en document administratiu, que s'ajusti amb exactitud a les condicions de la licitació, constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

No obstant, el contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

En cap cas es podran incloure en el document de formalització del contracte clàusules que impliquin alteració dels termes de l'adjudicació.

El contracte es perfecciona amb la seva formalització i en cap cas podrà iniciar l'execució del contracte sense la seva prèvia formalització.

Prèviament a la signatura del contracte, el representant de l'adjudicatari haurà de presentar davant l'òrgan de contractació:

- Si l'adjudicatari fos una unió temporal d'empreses, escriptura pública de la seva constitució, CIF assignat i nomenament de representant amb poder suficient.
- Justificant de tenir subscrita i en vigor l'assegurança de responsabilitat civil a la qual fa referència aquest plec de clàusules.

Clàusula 34a. Termini de formalització.

La formalització no es pot efectuar abans que transcorrin quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors.

L'òrgan de contractació requerirà a l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte en termini no superior a cinc dies a comptar des del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, un cop transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat recurs que comporti la suspensió de la formalització del contracte.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula 28a, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el Perfil de contractant i en el Diari Oficial de la Unió Europea.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les prorroques, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

CAPÍTOL IV. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE. **DRETS I OBLIGACIONS GENERALS DE LES PARTS CONTRACTANTS.**

Clàusula 35a. Prerogatives de l'Administració.

L'Ajuntament de Manresa ostentarà les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arrel de l'execució del contracte, suspendre l'execució del mateix i acordar-ne la seva resolució i els efectes d'aquesta, garantint en tot cas, l'audiència al contractista.

Clàusula 36a. Confidencialitat.

Sens perjudici de les disposicions de la LCSP, relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que ha de donar-se als candidats i als licitadors, aquests podran designar com a confidencial, part de la informació facilitada per ells al formular les ofertes, en especial el que respecta als secrets tècnics o comercials i als aspectes confidencials de les mateixes. Els òrgans de contractació no podran difondre aquesta informació sense el seu consentiment.

En el supòsit que una part de la proposta sigui designada per la pròpia empresa com a confidencial, caldrà identificar clarament aquesta documentació i presentar-la en un arxiu independent a efectes que pugui ser clarament diferenciada i discriminada en el marc d'un expedient electrònic, en aquells supòsits que qualsevol interessat sol·liciti l'accés a l'expedient. En cas contrari, no serà possible donar a aquesta informació un tractament diferenciat.

De la mateixa manera, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte, i que se li hagués donat l'esmentat caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de tractar-se com a tal. Aquest deure es mantindrà durant un termini de 5 anys des del coneixement d'aquesta informació.

Clàusula 37a. Política de protecció de dades.

En compliment de la normativa de protecció de dades de caràcter personal, l'adjudicatari, i tot el seu personal, se sotmeten als preceptes de la nova Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD), i del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades.

Així, pel que fa a les obligacions de l'adjudicatari en relació amb la protecció de dades de caràcter personal, l'adjudicatària assumeix la condició d'encarregat de tractament de dades personals responsabilitat de l'Ajuntament de Manresa i es compromet a establir, complir i respectar les següents obligacions que regulen el tractament i la gestió de les dades de caràcter personal a les que tingui accés en el desenvolupament del servei descrit a l'objecte del contracte:

- a. Portar a terme el tractament de les dades personals únicament i exclusiva per a les finalitats relacionades directament amb el servei contractat, restant expressament prohibit utilitzar-les per a finalitats diferents.
- b. Garantir la confidencialitat, reserva i estricte secret professional per part dels treballadors de l'adjudicatària respecte a les dades de caràcter personal a les que puguin accedir per a la prestació dels serveis contractats.
- c. L'adjudicatària haurà de tenir regulat el deure de secret amb els seus treballadors i col·laboradors.
- d. L'adjudicatària garanteix l'aplicació de les mesures de seguretat que siguin d'aplicació en funció del nivell de risc associat als tractaments de dades a les quals pugui tenir accés. El nivell de risc i les mesures de seguretat seran definides per l'Ajuntament de Manresa i seran d'aplicació als tractaments portats a terme en suports automatitzats i en suports no automatitzats. L'Ajuntament de Manresa es reserva el dret a la realització d'aquelles accions d'auditoria que es considerin necessàries per garantir la correcta aplicació d'aquestes mesures de seguretat.
- e. L'adjudicatària es compromet a no realitzar transferència internacional de les dades i informació responsabilitat de l'Ajuntament de Manresa fora de l'Espai Econòmic Europeu.
- f. El contractista es compromet a notificar qualsevol incident de seguretat amb afectació a dades personals en un termini no superior a 24 hores.
- g. En el cas que l'adjudicatària requereixi la subcontractació a tercers d'una part o la totalitat del servei prestat, haurà de sol·licitar autorització per escrit a l'Ajuntament de Manresa. A la sol·licitud caldrà establir de forma detallada quins tractaments seran subcontractats i les mesures previstes per part de l'entitat contractista per tal de garantir que el tractament per part de l'empresa subcontractada estigui alineat als requeriments de l'Ajuntament de Manresa. Aquesta subcontractació haurà de ser regulada amb un contracte entre l'entitat adjudicatària i l'empresa subcontractada que reculli les mateixes obligacions i compromís de confidencialitat aplicables a la primera.
- h. L'accés i tractament de dades personals de l'Ajuntament de Manresa per part de l'entitat contractista es considera estrictament temporal per a la prestació del servei contractat, sense que concedeixi a l'adjudicatària cap mena de dret o titularitat sobre les dades tractades. En aquest sentit haurà de retornar o eliminar de forma controlada aquells suports utilitzats per al tractament de dades personals, podent conservar únicament les dades en cas que sigui necessari per a garantir la protecció legal de l'adjudicatària.
- i. L'entitat contractista assumeix la responsabilitat davant de l'Ajuntament de Manresa per als possibles danys i perjudicis que l'Ajuntament de Manresa pugui rebre com a conseqüència de l'incompliment de les obligacions definides en aquesta clàusula, incloent les possibles sancions per part dels Organismes Reguladors del tractament de dades personals. En aquest darrer cas, l'entitat contractista es compromet a mantenir les dades degudament bloquejades.
- j. L'adjudicatària declara haver estat informada igualment que l'Ajuntament de Manresa pot registrar i utilitzar les dades personals de les persones que intervenen en el marc dels serveis oferts. Aquestes dades personals, d'utilització exclusivament professional, seran tractades en el marc de la legislació vigent de protecció de dades de caràcter personal. Aquestes dades seran conservades després de la finalització del contracte durant un màxim d'un any a partir de l'acabament de la prestació, excepte les que hagin de conservar per garantir el compliment de la legislació.

Les obligacions establertes en aquesta clàusula tindran una durada indefinida i es mantindran vigents en cas que finalitzi la prestació de serveis entre l'Ajuntament de Manresa i l'adjudicatària.

Clàusula 38a. Principis ètics i regles de conducta.

1. Els licitadors i els contractistes han d'adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual.
2. Amb caràcter general, els licitadors i els contractistes, en l'exercici de la seva activitat, assumeixen les obligacions següents:
 - a. Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.
 - b. No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
 - c. Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública.
3. En particular, els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents, amb el caràcter d'obligacions contractuals essencials:
 - a. Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
 - b. No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte en interès propi.
 - c. No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.
 - d. No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
 - e. Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
 - f. No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
 - g. Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
 - h. Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

- i. Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.
4. L'incompliment de qualsevol de les obligacions contingudes a l'apartat anterior per part dels licitadors o contractistes s'ha de preveure com a causa -segons el seu cas i d'acord amb la legislació de contractació pública- d'exclusió de la licitació o de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

Clàusula 39a. Coneixement per part del contractista del contracte i de les seves normes reguladores.

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes, dels documents annexos que en formen part o de les instruccions, plecs o normes de tota índole promulgats per l'Ajuntament que puguin tenir aplicació a l'execució del que s'ha pactat, no eximirà al contractista de l'obligació del seu compliment.

Clàusula 40a. Condicions especials d'execució.

Pel que fa a l'execució del contracte, l'article 201 de la LCSP estableix que els òrgans de contractació han d'adoptar les mesures pertinents per garantir que en l'execució dels contractes, els adjudicataris compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin l'Estat.

L'incompliment de les obligacions i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, dóna lloc a la imposició de penalitats.

D'altra banda, els òrgans de contractació poden establir condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre, sempre que estiguin vinculades a l'objecte del contracte, no siguin directament o indirectament discriminatòries, siguin compatibles amb el dret comunitari i s'indiquin en l'anunci de licitació i en els plecs.

- 1) Es vetllarà pel manteniment o la millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte; una gestió més sostenible de l'aigua i l'energia elèctrica.
La promoció del reciclatge de productes i l'ús d'envasos reutilitzables, i l'impuls de l'ús de productes a granel o dosificables, i de producció ecològica.
- 2) Percentatge mínim d'ocupació de persones amb discapacitat en la plantilla de l'empresa.
L'article 71.1.d) de la LCSP estableix que una empresa amb 50 o més persones treballadores a la seva plantilla no pot contractar amb les administracions públiques i el seu sector vinculat si no acredita que compleix amb el requisit que, com a mínim, el 2% del seu personal contractat siguin persones amb discapacitat, tal com preveu el Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre.
L'empresa contractista que tingui les condicions abans referides ha d'acreditar, en els deu dies posteriors a la data de formalització del contracte, el compliment del requisit legal aportant un certificat en què consti, tant el nombre global de persones treballadores en plantilla, com el nombre particular de persones amb discapacitat; o en el cas d'haver optat pel compliment de mesures alternatives previstes legalment, una còpia de la declaració d'excepcionalitat i una declaració de l'empresa licitadora amb les mesures concretes aplicades amb aquesta finalitat.
Aquesta condició d'execució contractual s'entén obligació essencial i el seu incompliment suposarà la imposició d'una penalitat del 2% del preu del contracte, que s'incrementarà mensualment fins a un màxim del 10% si no s'acredita el compliment.
- 3) En cas d'existir subcontractació, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerit per la responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

- 4) Les noves contractacions de personal que l'empresa adjudicatària d'aquest contracte hagi de fer per executar-lo han d'efectuar-se, preferentment, entre persones que es trobin en situació legal d'atur, conforme al que preveu l'article 208 del Reial decret legislatiu 1/1994, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei general de la Seguretat Social i, quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral definits en la Llei 27/2002, de 20 de desembre, sobre mesures legislatives per regular les empreses d'inserció sociolaboral, o persones que disposin del certificat de discapacitat.
- 5) L'empresa contractista desenvoluparà una comunicació inclusiva i aquests efectes haurà de garantir:
 - a) Que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes, que no atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.
 - b) L'ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual i/o identitat o expressió de gènere, origen, edat, creences o altres condicions o circumstàncies personals o socials.
 - c) En les comunicacions derivades de l'execució del contracte, evitar l'exaltació de la violència i fomentar la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis.
- 6) Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe:
 - a) L'empresa contractista ha d'adoptar en l'execució del contracte mesures per prevenir, controlar i eradicar l'assetjament sexual, així com l'assetjament per raó de sexe i/o gènere. També ha d'aplicar les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones, d'acord amb el que preveu la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva entre homes i dones.
 - b) El contractista, durant l'execució del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista de l'ús del llenguatge i la imatge.
- 7) L'empresa contractista i, si escau, la subcontractista, ha d'establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal i/o familiar de les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte, i la supressió de les desigualtats entre home i dona, afavorint l'aplicació de mesures que fomentin la igualtat entre homes i dones a la feina.
- 8) L'empresa contractista i, si escau, la subcontractista, ha d'establir mesures que afavoreixin la formació en el lloc de treball i la prevenció de la sinistralitat laboral; i aquests efectes, presentarà una proposta detallada enumerant les mesures a adoptar en aquest sentit.

Les mesures a adoptar en relació a les obligacions contingudes en els punts 5, 6, 7 i 8 s'inclouran en el *Pla d'igualtat* o en un recull de *Mesures aplicables per assolir la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en l'àmbit laboral, eliminar estereotips i fomentar una igualtat efectiva i real entre dones i homes*, a presentar per l'empresa que resulti adjudicatària.
- 9) **Pla d'igualtat.** D'acord amb la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes, la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, la Llei 11/2014, de 10 d'octubre, per a garantir els drets de lesbianes, gais, bisexuals, transgènere i intersexuals i per a eradicar l'homofòbia, la bifòbia i la transfòbia, així com el Pla comarcal per garantir els drets de les persones LGTBI, **totes les empreses estan obligades** a respectar la igualtat de tracte i d'oportunitats en l'àmbit laboral i, amb aquesta finalitat, han d'**adoptar mesures destinades a evitar qualsevol tipus de discriminació laboral entre dones i homes.**

En aquest sentit, han d'elaborar i aplicar un *pla d'igualtat* les empreses de més de 50 treballadors, les empreses el conveni col·lectiu de les quals així ho estableixi i les empreses que hi estiguin obligades perquè així ho hagi acordat l'autoritat laboral. La resta estan obligades a promoure mesures en matèria d'igualtat.

Així mateix, totes les empreses estan obligades a adoptar mesures específiques i arbitrar procediments per prevenir i donar resposta a les reclamacions d'assetjament sexual i per raó de sexe. Això vol dir que totes les empreses, independentment de la seva mida, han de tenir un protocol per prevenir i evitar situacions d'assetjament.

Els plans d'igualtat formen part del conjunt d'actuacions en favor de la igualtat entre gèneres i de la igualtat d'oportunitats entre homes i dones. Es consideren com una de les eines principals d'intervenció per tal d'afrontar les desigualtats i discriminacions que pateixen les dones en els diferents àmbits socials, no exclusivament en l'àmbit del treball i de l'ocupació.

El pla d'igualtat, com a conjunt ordenat de mesures per assolir la igualtat de tracte i d'oportunitats entre homes i dones a l'empresa, eliminant qualsevol tipus de discriminació per raó de sexe, ha d'incloure totes les persones de l'empresa i ha de tractar les següents matèries: **accés a l'ocupació, classificació professional, promoció i formació, retribucions, ordenació del temps de treball per afavorir la conciliació laboral personal i familiar, i prevenció de l'assetjament sexual i de l'assetjament per raó de sexe.**

L'empresa contractista, en el termini de deu dies posteriors a la data de formalització del contracte, ha de presentar a l'Ajuntament de Manresa el *Pla d'igualtat* entre homes i dones que serà d'aplicació a les persones que executin el contracte i, en el cas que no hi estigui legalment obligada a l'elaboració d'aquest pla, ha de presentar unes *Mesures aplicables per assolir la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en l'àmbit laboral, eliminar estereotips i fomentar una igualtat efectiva i real entre dones i homes.*

Si l'empresa motiva les raons per no poder aportar les mesures d'igualtat en el termini atorgat, se li concedirà un nou termini perquè porti la informació de les pràctiques requerides. L'incompliment d'aportació del pla o de les mesures d'igualtat, suposarà la imposició d'una penalitat econòmica de fins un 2% del preu del contracte.

Clàusula 41a. Obligacions del contractista.

Seràn obligacions del contractista, les següents:

- a) Prestar el servei que constitueix l'objecte del contracte, d'acord amb el que disposa el present plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques i garantir la qualitat del servei, durant la vigència del contracte, d'acord amb els criteris de prestació, rendiment i control establerts, assegurant un correcte nivell d'eficiència de les instal·lacions.
- b) Complimentar totes les obligacions de tipus tècnic i econòmic establertes en el plec de prescripcions tècniques.
- c) Adequar amb caràcter permanent la prestació del servei a les necessitats de l'Ajuntament.
- d) Complir amb les obligacions vigents en cada moment en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i salut en el treball.

Durant la vigència del contracte, el contractista disposarà del personal necessari per cobrir totes les exigències que es derivin de la prestació del servei contractat. El servei haurà de ser plenament operatiu en cada moment, no podent-se al·legar motius de falta de recursos personals, tècnics o materials, per justificar la manca d'operativitat.

El personal, que presti el servei objecte de contractació, treballarà per compte de l'adjudicatària i haurà d'estar afiliat al règim general de la Seguretat Social.

El contractista, en la seva condició d'empresari, serà l'únic responsable, davant del personal, del compliment de la legislació que regula les relacions laborals, Seguretat Social, seguretat i salut en el treball i també el conveni col·lectiu que correspongui.

El contractista té l'obligació ineludible de pagar al personal el salari, plusos i indemnitzacions laborals del conveni col·lectiu aplicable, així com també realitzar les corresponents cotitzacions a la Seguretat Social. L'endarreriment en l'abonament de les retribucions salarials podrà constituir una falta molt greu del contractista.

L'adjudicatari haurà de facilitar, sempre que li sigui requerida per l'Ajuntament, tota la informació que permeti identificar els responsables de cada treball.

- e) Indemnitzar a tercers pels danys i perjudicis que causi amb ocasió de l'execució del contracte d'acord amb el que disposa la LCSP.
- f) Obtenir l'autorització municipal prèvia, per a la modificació de prestacions i per a la cessió o subcontractació. L'adjudicatari no podrà variar l'objecte ni el contingut de les prestacions que integren el que es contracta, ni cedir-les o subcontractar-les totalment o parcial amb tercers, llevat que compti amb la prèvia autorització expressa de l'Ajuntament de Manresa.

En el supòsit que l'adjudicatària subcontracti o cedeixi totalment o parcial les prestacions sense el preceptiu permís de l'Ajuntament, figurarà davant l'administració municipal com a únic responsable a tots els efectes, sens perjudici del règim sancionador que li pugui ser aplicat.

L'adjudicatari no podrà concertar en cap cas l'execució parcial del contracte amb persones que figurin suspeses o inhabilitades per a contractar amb l'Administració pública.

- g) Garantir la continuïtat de la prestació. Si per qualsevol circumstància l'adjudicatari no pot dur a terme la prestació del servei de manteniment que es contracta, ho haurà de comunicar a l'Ajuntament de Manresa amb la màxima antelació possible.

En aquest supòsit, l'Ajuntament de Manresa comunicarà a l'adjudicatari aquelles prestacions que consideri essencials, a l'efecte que el contractista porti a terme les accions oportunes que permetin aconseguir la seva cobertura. Si malgrat això l'adjudicatari no pot prestar el servei pels seus propis mitjans, l'Ajuntament podrà estudiar la possibilitat d'intervenir el servei o bé podrà recórrer als serveis d'altres empreses, repercutint a l'adjudicatari els possibles sobrecostos i els eventuais danys i perjudicis que es puguin produir.

Clàusula 42a. Altres obligacions del contractista.

1. PERSONAL.

Als efectes previstos a l'article 130 de la LCSP, s'adjunta com a annex VII, la relació de personal actualment adscrit a la prestació del servei, facilitada per la vigent adjudicatària.

El contractista té l'obligació ineludible de pagar al personal la retribució laboral total que correspongui. L'endarreriment en l'abonament de les retribucions salarials constituirà una infracció molt greu de l'adjudicatari.

L'Ajuntament es reserva el dret de revisar en qualsevol moment la documentació acreditativa del compliment per part de l'adjudicatària de les obligacions fiscals i socials, i podrà sol·licitar en qualsevol moment la RNT (Relació Nominal de Treballadors) i el RLC (Rebut Liquidació de Cotitzacions).

Control de presència

Tal i com s'estableix al Reial decret llei 8/2019, de 8 de març, de mesures urgents de protecció social i de lluita contra la precarietat laboral a la jornada de treball, l'empresa ha de garantir el registre diari de jornada.

Utilització de la llengua catalana.

L'adjudicatària haurà d'assegurar que totes les persones contractades s'expressaran en català. La realització del servei es realitzarà en català.

L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions, derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte, amb l'Ajuntament de Manresa i els ens destinataris de l'esmentat contracte.

Així mateix, l'empresa contractista i, si s'escau, les empreses subcontractistes han d'emprar el català en els rètols, les publicacions, els avisos, les formacions i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

En particular, l'empresa contractista ha d'utilitzar la llengua catalana en els aspectes bàsics de la documentació tècnica, d'acord amb la documentació en llengua catalana ja existent, o aquella altra que es pugui confeccionar conjuntament amb l'Ajuntament de Manresa. Així mateix, l'empresa adjudicatària emetrà en català les factures.

En tot cas, l'empresa adjudicatària del contracte i, si s'escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, i de les disposicions que la desenvolupen.

Imatge

El personal de l'adjudicatari haurà d'anar degudament uniformat. L'estat dels uniformes serà sempre correcte i es mantindran nets, sense que es puguin portar altres indicacions, anagrames o símbols que no siguin els autoritzats per l'Ajuntament o el distintiu de l'adjudicatari.

L'adjudicatari serà responsable de la manca d'higiene, educació, uniformitat i descortesia envers al públic per part del seu personal. El personal de l'adjudicatari haurà de tenir sempre un tracte correcte amb els usuaris dels centres i dependències on es presti el servei, essent el contractista responsable que això es compleixi. A tal efecte, l'adjudicatari corregirà de forma immediata el dèficit de comportament del seu personal.

Coordinació i supervisió del servei

L'adjudicatari haurà de nomenar un enginyer tècnic industrial perquè el representi davant de l'Ajuntament i actuï com a director de tots els treballs relatius al contracte, essent l'únic interlocutor vàlid enfront als serveis tècnics municipals.

Els licitadors han de presentar un sistema de coordinació i supervisió del servei i comunicarà als serveis tècnics municipals durant els primers quinze dies del contracte, el nom complet dels supervisors, telèfon mòbil i altres dades per a la seva permanent localització.

L'empresa adjudicatària haurà de disposar i garantir la disponibilitat d'un servei d'atenció les 24 hores els 365 dies de l'any, per a atendre qualsevol urgència o imprevist que es pugui produir o sol·licitud que formulin els responsables de l'Ajuntament de Manresa.

Entre d'altres, les tasques que han de desenvolupar els supervisors són:

- a) Assegurar-se de l'adequada organització i distribució dels treballs per a prestar el servei.

- b) Dirigir, coordinar i controlar el personal al seu càrrec.
- c) Donar suport, motivar i formar en el seu lloc de treball al personal al seu càrrec.
- d) Acompanyar, formar in situ i explicar al nou personal suplent i de substitució l'adequada realització de les tasques, procediments, àrees i altres obligacions pròpies de cada lloc de treball.
- e) Solucionar les incidències per a garantir la continuïtat dels serveis. Garantir la disponibilitat del personal.
- f) Assegurar el seguiment d'una adequada política de gestió de personal, i vetllar per la seguretat i higiene en el treball.
- g) Comunicar-se de forma continua i a diari amb els seus treballadors/es, per tal de poder informar i anticipar als responsables de l'ajuntament sobre qualsevol tema d'interès relatiu al servei contractat.
- h) Controlar i assegurar la realització del programa de serveis.
- i) Supervisar de forma rutinària la qualitat del servei.
- j) Avisar als responsables del servei de manteniment de l'enllumenat de l'ajuntament de les incidències no resoltes.
- k) Supervisar els subministraments i equipaments necessaris i assegurar la seva disponibilitat per a efectuar el servei.

2. PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

En cas de ser necessària la Coordinació d'Activitats Empresarials, per concurrència de treballadors/es de diverses empreses en un mateix centre de treball de l'Ajuntament de Manresa, aquesta es realitzarà a través de la plataforma E-COORDINA.

E-COORDINA és una aplicació web per a la gestió documental de la Coordinació d'Activitats Empresarials. És una eina que permet controlar i facilitar l'intercanvi documental entre diferents empreses en compliment del RD 171/2004 pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995 de Prevenció de Riscos Laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

En cada cas, l'empresa que resulti adjudicatària, es posarà en contacte amb el seu/seva interlocutor/a de l'Ajuntament per a que gestioni les credencials de l'empresa adjudicatària per accedir a E-COORDINA. Per a començar a utilitzar E-COORDINA, l'usuari haurà de rebre un correu electrònic amb l'assumpte "Accés a e-coordina", en el qual s'incloguin les dades d'accés al programa: URL, usuari i un enllaç per a establir contrasenya.

3. Local

L'adjudicatària haurà de comptar amb un local dins del terme municipal de Manresa, per tal de dotar d'un punt de treball al servei i com a punt de suport per al personal objecte de subrogació i que tindrà la funció d'emmagatzemar en el seu interior l'estoc de materials necessaris pel funcionament del servei i s'utilitzarà com a garatge pels vehicles i altres equips adscrits al contracte.

Clàusula 43a. Obligacions generals de l'Ajuntament.

Seràn obligacions generals de l'Ajuntament:

- a) Pagar la retribució corresponent per la prestació del servei.
- b) Indemnitzar al contractista pels danys i perjudicis ocasionats en cas d'incompliment per part de l'Ajuntament de les obligacions del contracte.

- c) Posar a disposició del contractista els béns públics i la informació necessària per la correcta prestació del contracte.
- d) Atorgar al contractista la protecció adequada per tal que pugui realitzar correctament la prestació.

Clàusula 44a. Retribució i pagament del preu.

Mensualment, els serveis tècnics municipals expediran la corresponent certificació dels treballs de manteniment integral i dels treballs no programats i/o imprevistos executats durant el mes anterior.

En l'import de la certificació hi haurà una part fixa, que correspondrà a una dotzena part del preu d'adjudicació del manteniment integral, i una part variable, corresponent a altres treballs no planificats i imprevistos descrits en el plec de prescripcions tècniques que s'hagin efectuat durant el mes respectiu. Aquests últims treballs es certificaran d'acord amb els preus a què es refereix l'annex II del plec de prescripcions tècniques, i que podrà ser objecte de millora.

L'entitat adjudicatària presentarà juntament amb cada certificació una factura electrònica, ajustada en tot cas al que disposa la Llei 25/2013, de 27 de desembre.

Els errors materials, aritmètics o de transcripció d'una factura presentada pel contractista, no perjudicaran l'Ajuntament. En el supòsit de detectar-se després de l'emissió de la factura corresponent, el termini de pagament o la possible acreditació d'interessos no es computaran fins l'endemà de l'esmena, que consistirà en la presentació d'una nova factura.

Clàusula 45a. Revisió de preus.

No procedeix en aquest cas.

Clàusula 46a. Modificació del contracte.

Durant la vigència del contracte, l'Ajuntament podrà modificar el mateix en els termes que estableix l'article 204 i següents de la LCSP, arrel de la incorporació de nous sectors o baixes dels elements actuals, modificació de les lluminàries, o altres causes degudament justificades que es comunicaran oportunament.

- I. Anualment es procedirà a la regularització de l'Inventari de làmpades i reguladors semafòrics, i en base al nombre que en resulti, es procedirà si escau a ajustar el preu global del servei de manteniment integral de les instal·lacions.

D'acord a la clàusula 44a del PPT, en el moment d'inici de la prestació hi ha:

⇒ Total làmpades	10.587 unitats
Preu unitari / làmpada (431.087,70 / 10.587)	40,7186 €
⇒ Total reguladors semafòrics	58 unitats
Preu unitari / regulador semafòric (64.415,40 / 58)	1.110,6103 €

En cas de donar-se variació en el nombre total de làmpades i de reguladors semafòrics, s'incrementarà o reduirà el preu global del servei en l'import resultant de multiplicar el nombre d'unitats existents pel seu preu unitari.

- ⇒ Per tal d'acotar aquest increment de preu hi ha un llindar mínim, que caldrà superar per incrementar el preu, i que és el següent:
 - Increment del nombre de làmpades d'enllumenat públic per sobre de dues-centes (200) unitats.
 - Increment del nombre de reguladors semafòrics per sobre de quatre (4) unitats.

L'Ajuntament modificarà el preu global del contracte, únicament en el cas que es doni alguna de les circumstàncies previstes.

- ⇒ Pel que fa a la reducció, aquesta serà lineal i s'aplicarà si s'escau cada any.

El serveis tècnics municipals estimen la possibilitat d'arribar al llindar de 200 làmpades i 4 reguladors semafòrics, amb una variació 25.172,32€ IVA no inclòs.

- II. D'altra banda, la substitució dels models de lluminàries i material de reposició, acceptades com a millora, per altres tipus de lluminàries, fruit de les variacions que es puguin produir en les necessitats del servei, requerirà un informe tècnic del servei que justifiqui el canvi i els motius que sostenen la variació; així com, les característiques tècniques de les noves lluminàries i el seu cost. Prèvia audiència al contractista i informe jurídic preceptiu, aquestes substitucions / modificacions previstes s'aprovaran mitjançant resolució del Tinent d'Alcalde competent per raó de la matèria. Les variacions en el material a subministrar per part de l'adjudicatària, ofert com a millora, no suposarà cap cost per l'Ajuntament, ni variarà l'import global de la millora ofertada.

Clàusula 47a. Inici del servei i termini de garantia.

L'execució del contracte s'iniciarà el dia que es fixi en el document de formalització del contracte, amb una durada de 4 anys.

En atenció a la pròpia naturalesa i característiques de les prestacions que constitueixen l'objecte del contracte, es fixa un termini de garantia d'un any per a la bona execució de les prestacions incloses en el servei.

Clàusula 48a. Responsabilitat del contractista.

El contracte es prestarà amb subjecció a les clàusules establertes en aquest plec, les previsions del plec de prescripcions tècniques i conforme a les instruccions que per a la seva interpretació doni al contractista l'Ajuntament de Manresa.

L'adjudicatària serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es derivin per a l'Ajuntament de Manresa o per tercers de les omissions, errades o mètodes inadequats en l'execució del contracte.

Clàusula 49a. Cobertura de riscos.

L'adjudicatari estarà obligat a subscriure una assegurança que cobreixi la responsabilitat civil derivada del funcionament del servei i treballs prestats. Les característiques d'aquesta assegurança seran les següents:

- Prenedor: empresa adjudicatària del contracte.
- Assegurats: empresa adjudicatària i Ajuntament de Manresa.
- Garanties cobertes: responsabilitat civil general i patronal, amb un límit d'indemnització de 600.000'00 € i un sublímit per sinistre i víctima de 300.000'00 €.
- La cobertura haurà de ser efectiva en el moment d'inici del contracte.

L'adjudicatària estarà obligada a presentar a l'Ajuntament, abans de la formalització del contracte, aquesta assegurança degudament subscrita.

L'adjudicatària haurà de mantenir en vigor la pòlissa abans esmentada durant el temps especificat, assumint el pagament de les primes i lliurant còpia dels rebuts anualment a l'Ajuntament de Manresa. En tot cas, l'adjudicatària assumirà directament l'import íntegre de les eventuais franquícies que es puguin establir per part de la companyia asseguradora.

El no abonament dels rebuts al seu venciment es considerarà com una infracció molt greu de l'adjudicatari.

Clàusula 50a. Risc i ventura. Drets del contractista en els casos de força major.

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, i aquest únicament tindrà dret a ser indemnitzat per la corporació en els casos i forma que determina i estableix la LCSP, si bé, en l'expedient haurà d'acreditar que, prèviament al succés, havia pres les mesures i precaucions raonables per tal de prevenir i evitar, si això fos possible, que els treballs realitzats i l'equip adscrit poguessin sofrir danys per esdeveniments naturals.

En la valoració dels danys causats es tindrà en compte l'adopció de les mesures i precaucions raonables per part del contractista, amb la finalitat de segregat de la valoració els danys que s'haurien pogut evitar si s'haguessin pres les mesures oportunes prèvies o immediates després d'esdevenir el fet causa dels danys.

Si transcorren tres mesos des de la presentació de la sol·licitud d'indemnització sense haver recaigut resolució expressa, s'entendrà desestimada la petició.

Així mateix, el contractista assumeix tota la responsabilitat civil, laboral i fiscal que es derivi del compliment o incompliment del contracte, davant l'Ajuntament i de tercers.

Clàusula 51a. Inspecció i vigilància.

Correspon a la corporació vetllar pel correcte funcionament dels serveis que presta i, per aquesta raó, exercirà les facultats d'inspecció i vigilància en l'execució del contracte per part del contractista.

L'exercici d'aquestes facultats s'efectuarà pels funcionaris o personal que designi la corporació i el contractista haurà de posar a la seva disposició els elements necessaris per tal que la puguin aconseguir.

El control i supervisió del contracte anirà a càrrec dels senyors Marc Pujolà Calsina, Tècnic de la Secció de Xarxes i Ciutat Intel·ligent i Joan Collado Hinarejos, cap de Secció de Xarxes i Ciutat Intel·ligent. Als responsables del contracte li correspon la comprovació, coordinació i vigilància de la correcta realització dels serveis contractats, i exerciran les potestats de direcció o inspecció mitjançant les verificacions corresponents.

Clàusula 52a. Delegat del contractista.

El delegat del contractista és la persona designada expressament per l'adjudicatari i acceptada per l'Ajuntament que té capacitat per a:

- Exercir la representació del contractista quan sigui necessària l'actuació o la presència d'aquest segons el PCA o el PPT i en els altres actes derivats del compliment de les obligacions contractuals.
- Organitzar l'execució del contracte i interpretar i fer complir les ordres rebudes per part del supervisor municipal.
- Proposar al tècnic municipal supervisor la col·laboració necessària per a la resolució dels problemes que es plantegin durant l'execució del contracte.

Clàusula 53a. Ordres al contractista.

Per a una millor execució del contracte, el supervisor municipal pot fixar les ordres, les instruccions i les comunicacions que doni al contractista en les actes de les reunions que tingui amb el delegat del contractista per al seguiment del contracte, o per qualsevol altre mitjà que garanteixi que se n'ha donat coneixement al contractista.

Clàusula 54a. Successió i cessió de contracte.

Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscriui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

Cessió del contracte:

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- a. L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- b. L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.
- c. L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.
- d. La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Clàusula 55a. Subcontractació.

L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la, per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

- a) l'imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte;
- b) la resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableix el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP

Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral.

El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penyalitats, responenent la garantia definitiva d'aquestes penyalitats.

CAPÍTOL V. INCOMPLIMENT DEL CONTRACTISTA.

Clàusula 56a. Incompliment de les condicions especials d'execució del contracte o del termini d'execució.

L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte o l'endarreriment en l'execució total o parcial del contracte podran ser motiu de penalització, d'acord amb el règim previst als articles 192 i 193 de la LCSP.

La constitució en mora del contractista no precisarà intimació i l'Ajuntament podrà optar indistintament entre la resolució del contracte o la imposició de la penalització prevista.

Clàusula 57a. Altres infraccions.

1. Infraccions lleus. Es qualifiquen de lleus les infraccions següents imputables al contractista:

- a) L'incompliment de les obligacions previstes en els plecs de clàusules administratives i tècniques, que no pertorbin el normal funcionament del servei, sempre que no suposin la comissió d'una infracció greu o molt greu.
- b) L'incompliment no reiterat o puntual de les indicacions dels serveis tècnics municipals, en relació amb l'execució del servei.

Cada infracció lleu se sancionarà amb una multa de fins a 600,00€

2. Infraccions greus. Es qualifiquen de greus les infraccions següents imputables al contractista:

- a) La no realització de part o de la totalitat de les prestacions del servei, durant un període continuat de 3 dies o més, o per acumulació de 6 dies o més no consecutius, a excepció de causa de força major reconeguda per l'Ajuntament o de vaga legal en règim de prestació dels serveis mínims disposats per l'autoritat pública competent, exigint-se en aquest últim supòsit les responsabilitats econòmiques que es derivin de la prestació incompleta.
- b) Les deficiències en la prestació del servei.
- c) Tractament incorrecte amb els usuaris del servei.
- d) Utilització del personal, vehicles i mitjans adscrits al contracte per a la realització de tasques alienes a la prestació del servei.
- e) L'incompliment de les millores acceptades per part del contractista incloses en l'oferta que no es portin a terme, o es portin a terme de forma defectuosa o incompleta, seran penalitzades pel mateix import del cost estimat de l'operació.
- f) L'incompliment en el lliurament i actualització de l'Inventari, tant en el termini establert com en el seu contingut d'acord amb les condicions expressades en el PPT.
- g) El canvi de models de qualsevol element sense l'autorització dels serveis tècnics municipals.
- h) La vulneració del deure de guardar secret de les dades de caràcter personal que es coneguin com a causa de les activitats que es realitzin en la prestació, que no constitueixin infracció molt greu.
- i) La reiteració d'infraccions lleus. Es considerarà reiteració el fet d'incórrer en tres o més infraccions lleus en el període d'un any.

Cada infracció greu se sancionarà amb una multa de fins a 3.000,00 €

3. Infraccions molt greus. Es qualifiquen de molt greus les infraccions següents imputables al contractista:

- a) La cessió del contracte o la seva subcontractació (total o parcial) sense disposar de la prèvia autorització municipal.
- b) Retard sistemàtic en la prestació del servei, respecte als terminis establerts (més de 3 infraccions qualificades de greus).
- c) No utilització dels mitjans mecànics o humans oferts.

- d) Utilització de mitjans en mal estat de conservació.
- e) Desobediència reiterada a les ordres escrites de l'Ajuntament relatives a la prestació de serveis que regula aquest contracte.
- f) Rebre, tant la empresa adjudicatària com qualsevol treballador al seu servei, alguna remuneració per part de tercers usuaris d'alguns dels serveis, que no estigui degudament autoritzada.
- g) Incompliment de les obligacions derivades de la normativa en matèria de seguretat i salut dels treballadors.
- h) Incompliment de les obligacions laborals i de Seguretat Social.
- i) L'endarreriment en l'abonament de les retribucions salarials.
- j) No subscriure la pòlissa d'assegurança exigida en aquest plec, o subscriure-la en condicions d'inferior cobertura a les estipulades.
- k) Manca de pagament de les primes d'assegurança exigides, en el moment del seu venciment.
- l) La vulneració del deure de guardar el secret professional així com el secret de les dades de caràcter personal que es coneguin com a causa de les activitats que es realitzin en la prestació, en matèria molt greu.
- m) La reiteració d'infraccions greus. Es considerarà reiteració el fet d'incórrer en tres o més infraccions greus en el període d'un any.

Cada infracció se sancionarà amb una multa de fins a 6.000,00 €

Clàusula 58a. Penalitzacions.

Les penalitzacions a imposar són les següents:

- Multa, que s'ha d'imposar en qualsevol cas i que pot portar aparellada qualsevol de les altres penalitzacions que s'apliquen.
- Extinció del contracte, en cas d'infraccions molt greus.

Les penalitzacions corresponents a cada classe d'infracció es graduaran tenint en compte els criteris objectius i subjectius següents:

- L'afectació de la salut i la seguretat de les persones.
- La possibilitat de reparació o restabliment de la realitat fàctica.
- El benefici derivat de l'activitat infractora.
- La naturalesa dels perjudicis causats.
- La reincidència.
- El grau de malícia del causant de la infracció.
- El grau de participació en el fet per títol diferent de l'autoria.
- La capacitat econòmica de l'infractor.

Si un mateix fet o omissió és constitutiu de dues o més faltes administratives fonamentades o vinculades als mateixos interessos públics protegits, l'Ajuntament prendrà en consideració únicament la infracció que revesteixi més gravetat.

Clàusula 59a. Imposició de les penalitzacions.

Serà competent per a la imposició de les multes l'òrgan de contractació, a proposta dels serveis tècnics municipals i prèvia audiència al contractista.

L'import de les multes se satisfarà a l'Ajuntament per part del contractista i en el termini que se li atorgui a l'efecte, que no serà inferior a un mes. De no satisfer-se dins d'aquest termini, les multes es faran efectives d'acord amb la prelació següent:

1r. Deducció en la factura que pugui aprovar l'òrgan competent de l'Ajuntament després de la imposició de la multa, encara que l'adjudicatari hagi transmès el dret a cobrament de la factura tal com preveu l'article 200 de la LCSP.

2n.- Quan no sigui possible deduir la multa i/o indemnització de la factura o quan l'import d'aquestes sigui insuficient, s'incautarà la garantia definitiva en l'import necessari per cobrir la multa i/o indemnització proposada. A tal efecte, l'adjudicatari haurà de completar la garantia incautada.

3r.- Quan l'abonament de l'import de les multes i/o indemnitzacions no quedi cobert en la seva totalitat per la garantia definitiva, l'Ajuntament podrà utilitzar els mitjans d'execució forçosa que preveu la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La imposició de les multes tindrà lloc sens perjudici dels danys i perjudicis que siguin exigibles per part de l'Ajuntament.

CAPÍTOL VI. EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.

Clàusula 60a. Causes d'extinció.

Són causes de resolució del contracte les que estableixen els articles 211 i 313 de la LCSP i les que contempla aquest plec.

Clàusula 61a. Compliment del contracte.

El contracte s'entendrà complert pel contractista quan hagi realitzat la totalitat del seu objecte d'acord amb els termes que es deriven d'aquest plec de clàusules, del plec de prescripcions tècniques i de la normativa d'aplicació, a satisfacció de l'administració contractant. Es verificarà també el compliment de les obligacions socials i laborals.

Clàusula 62a. Cancel·lació de garanties constituïdes i liquidació.

Un cop esgotat el termini de garantia, i sempre que l'informe del tècnic supervisor sigui favorable, l'Ajuntament procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia o garanties constituïdes. Així mateix, es procedirà a la liquidació de les obligacions pendents.

Clàusula 63a. Causes de resolució del contracte.

A més de les causes de resolució enumerades pels articles abans esmentats, seran causes de resolució del contracte les següents:

- a) Cedir el contracte o subcontractar amb tercers la prestació parcial del mateix, sense el consentiment de l'Ajuntament.
- b) La falsedat comprovada en qualsevol moment per l'Ajuntament de les dades o documents aportats per l'adjudicatari en la fase de licitació.

- c) La incursió del contractista en una de les causes de prohibició per contractar amb el sector públic enumerades a l'article 71 de la LCSP amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.
- d) L'extinció de la personalitat jurídica del contractista.
- e) El mutu acord entre l'Ajuntament i el contractista.
- f) El compliment del termini establert en el contracte.

Clàusula 64a. Extinció del contracte per causes imputables al contractista.

Podrà donar lloc a l'extinció del contracte per causes imputables al contractista l'existència de qualsevol de les infraccions qualificades com a molt greus.

Clàusula 65a. Efectes de la resolució.

La resolució del contracte tindrà els efectes que determinen els articles 212 i 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert a l'article 191 de la LCSP i a l'article 109 del RGLCAP.”

“PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES REGULADORES DE LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT PÚBLIC I SEMÀFORS DE LA CIUTAT DE MANRESA

CAPÍTOL I

OBJECTE I FINALITAT DEL SERVEI A PRESTAR

Prescripció 1a. Objecte i finalitat del servei a prestar.

El servei objecte de contractació consisteix en el manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors de la ciutat de Manresa.

La prestació d'aquest servei té com a principal finalitat assegurar el correcte funcionament de les esmentades instal·lacions i conservar el nivell de servei pel qual van ser projectades, prevenint possibles avaries i realitzant, quan procedeixi, reparacions, reposicions, reemplaçaments, subministraments, millores i modificacions, entre altres.

De forma explícita, l'objecte del servei de manteniment integral és el següent:

1. Manteniment integral

Comprèn la mà d'obra i els materials necessaris per a les prestacions següents:

- a) Manteniment integral de les instal·lacions d'enllumenat públic. Inclou els següents treballs, descrits en el capítol IV d'aquest plec:
 - Control de l'encesa, reducció i l'apagada de tots els quadres d'enllumenat públic.
 - Control i reprogramació de corbes de funcionament, potències i color de lluminàries amb tecnologia LED.
 - Control de làmpades en servei.
 - Control de l'estat dels elements mecànics.
 - Reparació d'avaries.
 - Verificació dels quadres d'enllumenat públic.
 - Control normatiu.
 - Control luxomètric.
 - Anàlisi i control energètic.
 - Gestió d'un programa informàtic pel manteniment de l'enllumenat públic.
 - Elaboració i manteniment del plànol inventari base digitalitzat de la xarxa d'enllumenat públic, punts de llum suports, arquetes, canalitzacions, línies elèctriques i quadres de maniobra, així com els esquemes unifilars dels quadres.

- Manteniment dels arxius informàtics i càlcul caigudes de tensió dels diferents sectors.
- Neteja sistemàtica de lluminàries.
- Pintura i numeració de suports.
- Neteja d'adhesius i pintades en suports de lluminàries i armaris de quadres de les instal·lacions d'enllumenat públic.

b) Manteniment integral de la instal·lació de semàfors. Inclou els següents treballs, segons la descripció que recull el capítol V d'aquest plec:

- Control i reprogramació dels cicles horaris.
- Control dels capçals en servei.
- Control de l'estat dels elements mecànics.
- Reparació d'avaries.
- Verificació dels quadres de control dels reguladors semafòrics.
- Control normatiu.
- Anàlisi i control energètic.
- Gestió d'un programa informàtic pel manteniment de les instal·lacions semafòriques.
- Simulació i optimització de fases semafòriques.
- Elaboració i manteniment del plànol inventari base digitalitzat de la xarxa de semàfors, capçals, suports, arquetes, canalitzacions, línies elèctriques i quadres de maniobra, així com els esquemes unifilars dels quadres.
- Neteja sistemàtica de capçals semafòrics . Pintura i numeració de suports.
- Canvi de capçals semafòrics.
- Neteja d'adhesius i pintades en suports de llumeneres i armaris de quadres de les instal·lacions de semàfors.

2. Altres treballs de millora de les instal·lacions d'enllumenat públic, semàfors i altres elements de la via pública

En aquest apartat es recullen tots els treballs a realitzar per l'adjudicatària d'acord amb la Prescripció 45a d'aquest plec.

A títol d'exemple, comprendran aquests treballs:

- Remodelació de petites instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors.
- Adequació de les instal·lacions a la normativa vigent.
- Actuacions puntuals.
- Canvi sistemàtic de làmpades instal·lacions enllumenat públic.
- Reposició de punts de llum per col·lisions.
- Reposició de punts de llum per vandalisme.
- Treballs derivats pels danys produïts per tercers.
- Canvi de mòduls led i fonts d'alimentació dels panells informatius digitals.
- Petites actuacions en altres elements elèctrics de la via pública (panells informatius digitals, etc.).

La mà d'obra d'aquests treballs quedarà inclosa dins del manteniment integral, de tal manera que el contractista només facturarà els preus unitaris dels materials utilitzats en els treballs.

CAPÍTOL II **ÀMBIT DEL CONTRACTE**

Prescripció 2a. Extensió territorial.

El present contracte inclou la conservació de totes les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors existents en el terme municipal de Manresa, de titularitat municipal o bé gestionades per l'Ajuntament i que es relacionen en l'*Inventari* al qual fa referència la Prescripció 4a d'aquest plec. També estaran incorporades dins del contracte totes les instal·lacions de naturalesa similar o anàloga que en el futur hagin d'entrar en funcionament, com a obra nova, i aquelles que per raons justificades hagin de ser gestionades per l'Ajuntament.

Prescripció 3a. Acceptació de les instal·lacions actuals.

L'adjudicatària haurà d'acceptar les instal·lacions existents, fent-se càrrec de les mateixes en les condicions actuals de cadascun dels seus elements. Aquesta acceptació l'obliga a mantenir els elements de tota classe instal·lats, sense que puguin ser substituïts per altres de diferent tipus, llevat que existeixi l'autorització prèvia dels Serveis Tècnics Municipals, la qual haurà de ser sol·licitada pel contractista de forma raonada i per escrit.

Prescripció 4a. Inventari base.

Com Annex I al plec de prescripcions tècniques s'adjunta l'*Inventari base d'instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors*, que han de ser objecte de manteniment.

Aquest inventari garantirà la igualtat entre les ofertes que es presentin a la licitació, de tal manera que les proposicions hauran de ser formulades en base al seu contingut.

L'adjudicatària actualitzarà mensualment l'inventari i en donarà compte a l'Ajuntament.

Prescripció 5a. Instal·lacions futures.

L'adjudicatària es farà càrrec de totes les instal·lacions d'enllumenat públic i semafòriques que l'Ajuntament realitzi o rebi de tercers. A tal efecte, abans no es formalitzi l'Acta de recepció de les obres que s'hagin executat, les instal·lacions hauran de ser revisades per l'adjudicatària.

El contractista lliurarà un informe sobre la instal·lació revisada, per tal que els Serveis Tècnics Municipals puguin avaluar l'estat de la instal·lació a recepcionar. Si es detecta que la instal·lació a rebre no compleix la normativa vigent, els Serveis Tècnics Municipals decidiran si han de realitzar-se obres per a la seva adequació.

Durant el termini de garantia de les noves instal·lacions, serà l'empresa instal·ladora que les hagi portat a terme qui haurà de respondre de la reparació d'avaries i de la substitució del possible material defectuós.

En qualsevol cas, l'adjudicatària queda obligat a intervenir, amb dret a ser indemnitzat per un valor equivalent a l'import dels treballs efectuats (solament els materials), quan l'empresa instal·ladora no doni solució a les possibles avaries dins els terminis màxims que per cada cas estableix aquest mateix plec de clàusules.

Per altra banda, l'adjudicatària estarà obligada a fer una inspecció sistemàtica d'aquestes instal·lacions (conservació atenuada), com si es tractés de qualsevol altre instal·lació, durant l'any de garantia i donar compte a l'Ajuntament de les possibles deficiències abans que no s'exhaureixi el termini de garantia de l'obra.

Prescripció 6a. Modificacions.

Si durant la vigència del contracte l'Ajuntament considera oportú modificar els elements de les instal·lacions o bé s'adopten altres sistemes, l'adjudicatària quedarà obligada a acceptar la conservació dels mateixos, prèvia elaboració i acceptació, per ambdues parts, dels preus contradictoris dels nous materials a utilitzar que corresponguin.

Si el contractista cregués oportú portar a terme modificacions en les instal·lacions, haurà de comunicar la seva petició als Serveis Tècnics Municipals, sense el consentiment dels quals no es podran realitzar els esmentats canvis.

CAPÍTOL III **ORGANITZACIÓ I SERVEIS GENERALS**

Prescripció 7a. Pla bàsic de funcionament.

L'adjudicatària se subjectarà al Pla de funcionament del servei que hagi presentat a la seva oferta.

En aquest sentit, el Pla de funcionament recollirà els següents aspectes:

- Conjunt del personal adscrit al contracte i d'aquell que estarà disponible per cobrir les necessitats que es produeixin en els diferents torns.
- Relació de les categories previstes en tots els nivells amb les corresponents funcions.
- Planificació operativa dels itineraris i mètodes de control.
- Relació de vehicles i mitjans previstos.

Aquest Pla de funcionament haurà de preveure dispositius que permetin:

- Variar i flexibilitzar, amb el vistiplau de l'Ajuntament, les programacions establertes segons les necessitats de cada moment.
- Proporcionar totes les dades requerides per l'Ajuntament, en el temps que es determini de mutu acord.

Prescripció 8a. Personal.

Es considera que el personal mínim per la gestió d'aquest contracte és el següent:

- ⇒ 1 Enginyer Tècnic
- ⇒ 1 Encarregat
- ⇒ 5 Operaris
- ⇒ 1 Administratiu

Durant la vigència del contracte, l'adjudicatària disposarà del personal necessari per cobrir totes les exigències que es derivin de la prestació del servei contractat. Tot el personal adscrit al servei haurà de ser plenament operatiu en cada moment, no podent-se al·legar la realització de tasques alienes a la seva missió fonamental, com ara preparació o neteja de maquinària o instal·lacions, per justificar la manca d'operativitat.

Les baixes, permisos i absències d'aquest personal, per qualsevol motiu o circumstància, i les vacances anuals de la plantilla hauran de cobrir-se amb personal suplent, a càrrec exclusiu del adjudicatària, de manera que, en cap moment de la prestació del servei pugui quedar reduïda la dotació de personal del contracte.

El personal adscrit al servei objecte de contractació treballarà per compte de l'adjudicatària i haurà d'estar afiliat al règim general de la Seguretat Social.

L'adjudicatària, en la seva condició d'empresari, serà l'única responsable davant del personal adscrit al servei objecte de contractació del compliment de la legislació que regula les relacions laborals, Seguretat Social, seguretat i salut en el treball i també el conveni col·lectiu que correspongui.

L'adjudicatària té l'obligació ineludible de pagar al personal adscrit al servei el salari, plusos i indemnitzacions laborals del conveni col·lectiu aplicable, així com també realitzar les corresponents cotitzacions a la Seguretat Social. L'endarreriment en l'abonament de les retribucions salarials podrà constituir una falta molt greu del contractista.

L'adjudicatària haurà de facilitar, sempre que li sigui requerida per l'Ajuntament, tota la informació que permeti comprovar la plantilla i identificar els responsables de cada treball. L'Ajuntament es reserva el dret de revisar en qualsevol moment la documentació acreditativa del compliment per part de l'adjudicatària de les obligacions socials.

L'empresa adjudicatària haurà de respectar i fer respectar als seus empleats, els aspectes següents:

- Senyalització i altres mesures accessòries de protecció dels seus operaris i de tot el públic en general, sempre que els treballs a realitzar puguin representar un perill.
- Uniforme: tots els operaris que estiguin realitzant treballs a les instal·lacions objecte d'aquest contracte han d'anar amb uniformes que permetin una ràpida i clara identificació. Els operaris hauran de disposar de roba d'hivern, d'estiu i de pluja.
- L'empresa adjudicatària serà responsable de la cortesia dels seus operaris, solucionant qualsevol problema que es plantegi al respecte.
- Estricta neteja de tots els materials emprats.

- L'adjudicatària haurà de complir en tot moment amb la Llei sobre prevenció de riscos laborals vigent.

El personal adscrit al contracte no podrà realitzar, en cap cas, treballs aliens al servei objecte de contractació, llevat d'aquells que excepcionalment puguin ser autoritzats pels Serveis Tècnics Municipals.

Prescripció 9a. Encarregat de contracte.

L'adjudicatària haurà de nomenar un enginyer tècnic industrial per a que el representi davant de l'Ajuntament i actuï com a director de tots els treballs relatius al contracte, essent l'únic interlocutor vàlid enfront als Serveis Tècnics Municipals. L'encarregat del contracte haurà de tenir una experiència mínima de 2 anys amb tasques similars. Aquest encarregat de contracte haurà d'assistir a les reunions que es convoquin per a tractar assumptes referents a la prestació del servei. Com a règim general, el sistema de reunions serà el següent:

- Diàriament, de dilluns a divendres, despatx amb el Tècnic Municipal de Gestió directa del contracte.
- Mensualment, reunió amb el Tècnic Municipal de Gestió directa del contracte, el Cap de Secció de Xarxes i Ciutat Intel·ligent i el Cap de Servei de Gestió de Serveis Urbans.

L'Ajuntament convocarà a l'empresa adjudicatària amb una setmana d'antelació per a la reunió mensual, comunicant en la convocatòria els temes que es tractaran.

En les reunions mensuals, l'empresa contractista haurà d'aixecar acta, indicant la relació de temes tractats i la seva resolució. Aquesta acta una vegada acceptada per l'Ajuntament serà signada posteriorment per tots els assistents a la reunió mensual.

Prescripció 10a. Equips al servei del contracte.

En la seva oferta, els licitadors hauran d'especificar els equips auxiliars i de mesura que utilitzaran en la prestació del servei, tenint en compte els requisits mínims fixats en aquesta Prescripció. Els equips i mecanismes que es relacionin a l'oferta i siguin admesos per l'Ajuntament, estaran a disposició municipal sempre que siguin necessaris els seus serveis per al compliment de l'objecte del contracte.

El contractista haurà de disposar del material de mesura necessari per efectuar les comprovacions pertinents. Aquest material podrà ser revisat periòdicament per l'Ajuntament a l'efecte d'assegurar que les inspeccions siguin el més objectives possibles, i hauran de disposar d'un certificat de calibratge vigent.

Els equips mínims que es posaran al servei del contracte seran:

- a) Equips mesura i control:
 - Mesuradors d'aïllaments i terres.
 - Tenalles volt-amperimètriques i fasiamperimètriques.
 - Voltímetre-amperímetre registrador.
 - Registradors de tensió.
 - Registradors d'intensitat.
 - Analitzador de circuits.
 - Mesurador digital de gruix de revestiments.
 - Luxòmetre mòbil per situar damunt del vehicle.
 - Localitzador d'avaries soterrades.
 - Càmera fotogràfica digital.
 - Luxòmetre digital.
 - Descarjadora.
 - Espectròmetre.

b) Equips d'obra civil:

- Màquines perforadores-percutores.
- Martells demolidors.
- Grup electrogen.

Prescripció 11a. Vehicles.

L'adjudicatària adscriurà al contracte, amb efectes a la data del seu inici, tres vehicles que hauran de reunir les característiques mínimes que s'indiquen a continuació:

- Vehicle 1 i 2: Furgonetes 100% elèctriques amb capacitat de càrrega mínima de 4 m³ i 700 kg de càrrega útil.
- Vehicle 3: Camió cistella amb les següents capacitats mínimes:
 - 14 metres d'alçada de treball
 - 200 Kg de pes a la cistella
 - Cabrestant de 200 Kg pel transport i aixecament de bàculs

Adicionalment, sense estar adscrit al contracte, l'empresa adjudicatària haurà de disposar quan sigui necessari, i en un termini de 24 hores, d'un camió grua per poder retirar/instal·lar columnes, bàculs etc. El cost de lloguer, rènting o sistema que decideixi el contractista estarà inclòs dins el preu del contracte.

Els vehicles que s'adscriuin al contracte hauran de ser prèviament acceptats pels serveis municipals i seran usats pel servei contractat amb *caràcter exclusiu*. En cap cas la reparació o revisió d'un vehicle pot afectar el correcte funcionament del servei, per la qual cosa l'empresa adjudicatària haurà de disposar del material de reserva necessari per a casos d'urgència. Durant la vigència del contracte els vehicles adscrits a la seva prestació hauran d'estar al corrent de les inspeccions i revisions que tècnicament i normativa siguin preceptives.

Els vehicles que s'utilitzin per a la prestació del servei adoptaran des del primer dia d'activitat els colors i disseny d'imatge corporativa aprovats per l'Ajuntament. Atesa la possibilitat que, de forma transitòria o puntual, el contractista hagués de realitzar l'activitat utilitzant vehicle/s diferents dels habituals, i per tal de mantenir l'esmentada imatge, l'adjudicatària procedirà també a encarregar adhesius que contemplin els aspectes fonamentals de l'esmentat grafisme institucional, i al seu ús, en cas necessari.

Els vehicles que prestin el servei hauran de complir tots els requisits que assenyali la llei de seguretat vial vigent, així com també anar pintats de manera que resultin fàcilment identificables. Els vehicles que prestin el servei de nit han de tenir llumeneres d'intermitència reglamentàries que els identifiqui de lluny, i el nivell sònic del motor funcionant no ha de sobrepassar el límit permès per l'ordenança municipal sobre control de la contaminació acústica.

Tots els vehicles adscrits al contracte que regula el present plec no podran ser emprats en altres treballs aliens al contracte ni dins ni fora del terme municipal de Manresa. L'incompliment d'aquesta exigència serà considerada una infracció greu.

Tots els vehicles adscrits al contracte hauran de disposar de GPS i l'adjudicatària instal·larà un programa informàtic en entorn web per saber en tot moment on esta ubicats els vehicles del servei.

Prescripció 12a. Comunicacions.

L'adjudicatària es comunicarà amb l'Ajuntament mitjançant telèfon fix i mòbils i haurà de disposar com a mínim dels següents aparells:

- Una telèfon fix a la seu central.
- Un telèfon mòbil per l'encarregat.
- Un telèfon mòbil per a cada una de les parelles de treball.
- Un telèfon mòbil pel personal de guàrdia.

Els costos derivats de la telefonia seran a càrrec de l'empresa adjudicatària.

L'adjudicatària haurà de mantenir l'actual comunicació amb el quadres d'enllumenat públic amb GSM o millorar el sistema de forma que l'Ajuntament pugui mantenir la comunicació amb els quadres. El cost d'aquestes comunicacions aniran a càrrec de l'adjudicatària.

En cas d'incorporar-se nous sectors d'enllumenat públic i per tant quadres al servei, el cost de la comunicació amb els mateixos també hi estarà inclòs.

Prescripció 13a. Estoc de recanvis.

Amb la finalitat d'assegurar el correcte funcionament del servei contractat i garantir els terminis indicats en aquest plec, l'adjudicatària estarà obligat a tenir en el seu magatzem un estoc de materials suficient per poder atendre qualsevol avaria o accident que es produeixi.

Prescripció 14a. Local.

L'adjudicatària haurà de comptar amb un local dins del terme municipal de Manresa que tindrà la funció d'emmagatzemar en el seu interior l'estoc de materials necessaris pel funcionament del servei i s'utilitzarà com a garatge pels vehicles i altres equips adscrits al contracte.

El local haurà de disposar d'un espai que serveixi de taller i banc de proves, amb les eines corresponents i tindrà la superfície suficient per encabir les oficines que resultin necessàries; disposarà de telèfon amb contestador automàtic i adreça electrònica.

Les esmentades instal·lacions hauran d'entrar en funcionament en el moment d'iniciar la prestació del servei i hauran de comptar amb la corresponent llicència municipal.

Prescripció 15a. Informatització i gestió administrativa del servei.

L'adjudicatària haurà de comptar amb uns mitjans informàtics que permetin gestionar tota la informació de comunicats amb l'Ajuntament, així com l'inventari i moviment d'altres i baixes que es produeixin en els elements a mantenir.

En aquest sentit, la informatització que haurà d'assumir l'adjudicatària estarà subjecta al compliment de les obligacions següents:

1. Informatització de la gestió.
Serà imprescindible que la gestió dels encàrrecs estigui informatitzada i sigui consultable, a efectes de que quedi constància de la data de sol·licitud del treball i la data d'execució, així com consultar la llista de treballs efectuats en un interval de dates.
2. Informatització de l'inventari.
L'adjudicatària haurà de disposar en un termini inferior a tres mesos (l'Ajuntament facilitarà tota la informació necessària), comptats des del inici del contracte, de l'inventari informatitzat de les instal·lacions existents al municipi, en un sistema d'informació geogràfica, que ha de vincular les dades de cada element de l'inventari, amb el seu geoposicionament i les intervencions de manteniment que s'hi ha fet, incorporant les dades històriques de manteniment que se li facilitaran.

Els elements mínims que haurà d'incloure la base gràfica seran els següents:

- ☐ Enllumenat públic
 - Quadres de comandament
 - Suports
 - Lluminares
 - Arquetes
 - Canalitzacions
 - Línies elèctriques (aèries/soterrades)
 - Conversions Aeri/Soterrat

- ☐ Semàfors
 - Reguladors
 - Suports
 - Capçals
 - Arquetes
 - Canalitzacions
 - Línies elèctriques

Cada element inclòs en la base gràfica haurà de tenir una fitxa amb totes les seves dades i haurà de ser possible l'enllaç dels comunicats d'avaries amb cadascun dels diferents elements. La base gràfica també haurà de disposar d'un arxiu fotogràfic que contingui cada un dels diferents elements i concretament una foto per a cada un dels elements referenciats.

Aquest nou programa de gestió haurà de tenir la possibilitat d'importar i exportar totes les dades gràfiques i alfanumèriques amb els formats que s'indiquen a continuació:

- Dades alfanumèriques: Base de dades ACCESS
 Base de dades ORACLE
- Dades gràfiques: ESRI SHAPEFILE
 AUTOCAD

3. Accés a la informació.

Tant el GIS com el sistema de gestió dels encàrrecs estarà disponible via web, per mitjà d'un protocol https.

Periòdicament, l'adjudicatària enviarà la informació per a actualitzar el GIS municipal. A la finalització del contracte, l'adjudicatària facilitarà tota la informació disponible, tant d'inventari com de manteniment i gestió a l'Ajuntament de Manresa i al nou licitador.

4. Programes complementaris pel funcionament del servei.

Actualment l'Ajuntament disposa d'altres programes complementaris pel correcte funcionament del servei i que són els que s'indiquen a continuació.

- CITIGIS *
- DMELEC versió Reglament 2003 *
- AUTOCAD
- Wattabit – W-City *
- Smartec – Salvi *
- SIE Software de Gestió Energètica **

L'adjudicatària haurà d'instal·lar, tant a l'Ajuntament, com a les seves oficines, els programes anteriorment indicats amb un * i les seves actualitzacions.

** L'Ajuntament de Manresa gestiona els seus subministraments amb el software de Gestió Energètica (SIE), l'adjudicatària haurà de subministrar les dades de consum dels diferents comptadors d'enllumenat públic i semàfors al SIE i enviar-les també a Sentilo. L'adjudicatària no ha de preveure el cost d'aquesta plataforma ja que el gestiona l'Ajuntament però si com subministrarà les dades.

El nou programa de gestió de les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors haurà de preveure l'enllaç amb tots els programes indicats anteriorment.

L'Ajuntament facilitarà tota la informació que disposa a l'empresa adjudicatària:

AUTOCAD

- plànols de planta del diferents sectors d'enllumenat públic i semàfors.
- esquemes unifilars elèctrics de les instal·lacions objecte de contractació.

EXCEL

- fitxers varis: cens de làmpades, cens de quadres, lectures comptadors etc.

L'empresa adjudicatària haurà de realitzar el manteniment (modificacions, ampliacions, etc.) de tots aquests arxius i crear-ne de nous quan s'incorporin nous sectors.

El manteniment del programa de gestió integral del servei objecte de contractació serà responsabilitat de l'adjudicatària i s'efectuarà mitjançant els processos d'altres, baixes i modificacions de les instal·lacions, la introducció de deteccions i reparacions d'avaries que es produeixin i la introducció dels processos programats com canvi de làmpades, neteja de lluminàries, revisions de quadres, etc., que es realitzin.

El programa haurà de ser capaç d'emetre com a mínim els següents tipus de llistats i informes dels elements unitaris de instal·lació, en funció dels següents paràmetres:

☐ Enllumenat públic:

- Llistat de quadres de comandament, discriminant segons el tipus: amb reductor de flux, amb urbilux, amb secelelux, amb urbiastros, control amb reactància de doble nivell, amb control de limitat/permanent i tot permanent, control punt a punts.
- Llistat de revisions periòdiques de quadres de comandament.
- Llistat d'inspeccions d'una entitat col·laboradora de les administracions.
- Llistat de suport, discriminant si és metàl·lic (galvanitzats, pintats color gris plata, pintats color gris oxiron), de formigó, de fusta, de plàstic, columnes, bàculs, fundició, braços, postecillos etc. i per estat bo, regular, dolent i molt dolent.
- Llistat de lluminàries, amb reactància exterior, interior, per obertes, tancades i dins de tancades amb grup òptic hermètic o accessible, per marques.
- Llistat de reactàncies.
- Llistat de làmpades per tipus, marques i potències i per sectors.
- Llistat de comunicats per elements, per dates, per barris, per resultats, per pendents, per font d'inici.
- Llistat d'arquetes.
- Llistat de canvis sistemàtics de làmpades.
- Llistat de neteja de lluminàries.
- Llistats de conversions aeri/soterrat.

☐ Semàfors:

- Llistat de reguladors, discriminant models, tipus i sincronització.
- Llistat de suports indicant si el seu estat és bo, regular, dolent o molt dolent.
- Llistat de capçals indicant si l'estat és bo, regular, dolent o molt dolent.
- Llistat de neteja sistemàtica de capçals.
- Llistat de semàfors que disposen d'avisador acústic per invidents.

I tots aquells llistats que resultin necessaris a criteri dels Serveis Tècnics Municipals.

Quan es realitzi una nova instal·lació d'enllumenat públic o semàfors, els Serveis Tècnics Municipals lliuraran al adjudicatària, amb format paper i/o en suport informàtic, tota la informació necessària per introduir la nova instal·lació en el programa integral de gestió. En cas de que l'empresa que hagi realitzat la nova instal·lació no porti a l'Ajuntament els plànols amb AUTOCAD i els arxius de càlcul de línies amb el programa DMELEC, l'empresa adjudicatària haurà d'incorporar en la base de dades els plànols amb AUTOCAD i els arxius DMELEC. El termini per l'entrada de les dades en el programa es determinarà cada vegada entre l'adjudicatària i els Serveis Tècnics Municipals.

L'adjudicatària transmetrà als Serveis Tècnics Municipals amb una periodicitat semestral, els elements gràfics juntament amb la seva informació alfanumèrica per tal de que l'Ajuntament els pugui incorporar al seu sistema d'informació geogràfica. El format en que s'entregaran les dades serà ESRI ShapeFile o qualsevol altre que permeti fer la incorporació al SIG municipal, previ acord amb els serveis tècnics. Els elements que es transmetran inclouran com a mínim els indicats com a inclosos en la base gràfica.

5. Seguretat de la informació

L'adjudicatària haurà de garantir la gestió de la seguretat de la informació, i protegir la confidencialitat, integritat i disponibilitat de la informació.

En aquest sentit haurà de tenir implantat un sistema de gestió per a la seguretat de la informació (ISO 27001 o equivalent).

6. Integració amb SENTILO

L'Ajuntament de Manresa disposa d'una plataforma SENTILO per a la recepció i tractament d'informació provinent de diferents sensors i aplicacions.

SENTILO és la peça de l'arquitectura que aïlla les aplicacions que es desenvolupen per explotar la informació "generada per la ciutat" per una banda, i la capa de sensors desplegats a tota la ciutat per recollir i difondre aquesta informació, per una altra.

Per aquest motiu la plataforma que gestioni les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors hauran de ser compatibles i integrar-se amb SENTILO, així com les dades generades pels sistemes de control.

L'enviament d'informació a la plataforma SENTILO de l'Ajuntament es fa mitjançant crides a una API oberta tipus REST.

El següent enllaç conté documentació i exemples de la utilització d'aquesta API: <https://www.sentilo.io/>

L'adjudicatària serà responsable de la introducció de totes les dades i de la instal·lació a l'Ajuntament dels programes informàtics necessaris.

7. Memòria tècnica d'explotació

L'adjudicatària transmetrà als Serveis Tècnics Municipals amb una periodicitat trimestral, una memòria tècnica d'explotació, en la que s'indicarà, com a mínim:

- Evolució de les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors.
- Indicadors tècnics i d'economia de l'enllumenat públic i semàfors.
- Indicadors de qualitat del servei de les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors.

Aquests informes seran trimestrals i acumulatius i per tant l'informe del quart trimestre inclourà les dades d'un any.

L'adjudicatària haurà de presentar una proposta de model de memòria tècnica d'explotació.

S'hauran d'utilitzar els indicadors definits en els Cercles de Comparació Intermunicipal d'eficiència energètica en l'enllumenat públic de la Diputació de Barcelona i l'adjudicatària haurà de preparar les dades per a la participació anual dels "Cercles". A l'Annex III s'adjunta Excel amb la definició de les dades necessàries.

Per tal de tenir més informació sobre els "Cercles" s'adjunta link de la Diputació de Barcelona: <https://www.diba.cat/ca/web/mediambient/enllumenat-public#cerclecomparacio>

Prescripció 16a. Serveis de guàrdia, urgència i emergència.

L'adjudicatària posarà a disposició de l'Ajuntament un sistema de localització permanent, les 24 hores del dia, els 365 dies de l'any, per poder atendre les urgències que afectin el servei objecte de contractació. Aquesta disponibilitat comportarà també la utilització dels mitjans i materials necessaris per procedir a la seva reparació provisional o definitiva.

A tal efecte, l'adjudicatària disposarà d'un telèfon mòbil de guàrdia, tal com s'indica en la Prescripció 12a, relativa a les Comunicacions.

Les situacions d'urgència és qualificaran de manera diferent, en funció de la prestació a la qual afectin:

- Enllumenat públic. En l'enllumenat públic es consideraran urgències les avaries que afectin a més de 10 punts de llum d'un mateix vial, les que afectin a més del 30% d'un sector o aquelles que suposin risc d'accident per a persones i béns.

- Instal·lacions semaforiques. En el cas instal·lacions semaforiques, totes les avaries tindran la consideració d'urgents. Llevat de l'avaria d'un capçal que estigui duplicat.

La mà d'obra del personal de servei de guàrdia i urgència anirà inclosa dins dels costos de manteniment integral.

En cas de que l'Ajuntament decreti l'estat d'emergència en qualsevol dels seus nivells, l'adjudicatària facilitarà tots els mitjans que siguin necessaris per atendre la demanda necessària.

Prescripció 17a. Danys causats per tercers.

Les reparacions / reposicions degudes a danys produïts per tercers, es faran d'acord amb les següents condicions:

- Si els danys poden resultar perillosos per a persones o béns, l'adjudicatària actuarà de forma immediata per a evitar o eliminar el perill.
Posteriorment, comunicarà a l'Ajuntament l'actuació realitzada i esperarà dels Serveis Tècnics Municipals l'autorització per a procedir, si cal, a la reparació definitiva.
- Si els danys causats no comporten perill, s'esperarà l'autorització dels Serveis Tècnics Municipals per a procedir a la reparació o substitució dels elements danyats.
- Si els responsables municipals ho consideren convenient, demanaran a l'empresa adjudicatària que presenti un pressupost del material necessari per a la realització dels treballs.
- Si el causant dels danys és conegut, la pròpia adjudicatària en nom de l'Ajuntament podrà presentar la reclamació corresponent i cobrarà directament del causant del dany.

CAPÍTOL IV

MANTENIMENT INTEGRAL DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC

Prescripció 18a. Objecte del servei.

El manteniment integral de l'enllumenat públic té per objecte:

- Localitzar incorreccions en l'estat de les instal·lacions i procedir a reparar-les.
- Mantenir les instal·lacions dins del nivell de funcionament pel qual van ser dissenyades i reduir al mínim les operacions no programades i el manteniment correctiu.

Els treballs inclosos dins d'aquest servei són:

- Control de l'encesa, reducció i apagada de tots els quadres d'enllumenat públic.
- Control i reprogramació de corbes de funcionament de lluminàries amb tecnologia LED.
- Control de lluminàries i làmpades en servei.
- Control de l'estat dels elements mecànics.
- Reparació d'avaries.
- Verificació dels quadres d'enllumenat públic.
- Control normatiu.
- Control luxomètric.
- Anàlisi i control energètic.
- Gestió d'un programa informàtic pel manteniment de l'enllumenat públic.
- Elaboració i manteniment del plànol inventari base digitalitzat de la xarxa d'enllumenat públic, punts de llum, suports, arquetes, canalitzacions, línies elèctriques i quadres de maniobra, així com els esquemes unifilars dels quadres.
- Manteniment dels arxius informàtics i càlcul de les caigudes de tensió dels diferents sectors.
- Neteja sistemàtica de llumeneres.
- Pintura/decapat i numeració de suports.

- Neteja d'adhesius i pintades en suports de lluminàries i armaris de quadres de les instal·lacions d'enllumenat públic.

Per a la correcta realització d'aquestes operacions, l'adjudicatària haurà de comptar amb la suficient dotació, qualitativa i quantitativa, de personal i maquinària.

Tots els components utilitzats seran de les mateixes característiques que els instal·lats inicialment i si calgués canviar-los, l'adjudicatària haurà de sol·licitar autorització per escrit, justificant-ne la necessitat.

Prescripció 19a. Forma de prestació.

La prestació del servei de manteniment integral de l'enllumenat públic es realitzarà segons el sistema d'organització que hagi formulat l'adjudicatària en la seva oferta, sempre que aquest sistema hagi estat acceptat per l'Ajuntament en l'acord d'adjudicació i es subjecti als requisits mínims fixats en el present capítol.

Prescripció 20a. Control de l'horari d'encesa, reducció i apagada de tots els quadres d'enllumenat públic.

L'adjudicatària serà responsable de l'encesa, la reducció i l'apagada de les instal·lacions, d'acord amb els horaris especificats pels Serveis Tècnics Municipals, mantenint els paràmetres en els valors adients i una vegada al mes controlar que aquests paràmetres siguin els prefixats, indicant les possibles desviacions.

El control de l'encesa, reducció i apagada es realitzarà en tots els quadres com a mínim un cop al mes. En els quadres telegestionats, aquest control serà setmanal i s'aprofitarà per bolcar totes les dades emmagatzemades en l'Urbilux, Wattabit o en futurs sistemes, per incloure-les dins del programa de control, i en la setmana següent aquestes dades s'instal·laran en el programa de gestió de l'Ajuntament.

Les alarmes detectades pels quadres telegestionats a més d'avisar al personal de guàrdia mitjançant el programa de gestió instal·lat a la delegació de l'adjudicatària, haurà d'enviar les mateixes al programa de gestió CITIGIS o altres, instal·lat a l'Ajuntament de Manresa.

El cost de consum de totes les connexions via mòbil als quadres telegestionats, incloent-hi les que pugui fer l'Ajuntament, anirà a càrrec de l'adjudicatària i estarà inclòs dins del manteniment integral.

El cost de les plataformes de gestió CITIGIS, Wattabit, Smartec o altres i de futurs sistemes de control estaran incloses dins del manteniment integral.

Els Serveis Tècnics Municipals es reservaran el dret, per raons d'estalvi energètic, de fixar horaris de funcionament i d'establir regulacions de flux de les làmpades, que hauran de ser acceptats pel contractista, el qual posarà a disposició el personal necessari per fer aquestes modificacions.

Prescripció 21a. Control de lluminàries i làmpades en servei.

Tots els punts de llum hauran de ser inspeccionats durant les hores de funcionament com a mínim cada 7 dies hàbils en període d'hivern de l'1 de novembre al 31 de març i 1 cop cada 12 dies hàbils en període de estiu de l'1 d'abril al 31 d'octubre. A més d'aquesta inspecció sistemàtica, l'adjudicatària realitzarà totes les revisions esporàdiques que li siguin ordenades per l'Ajuntament.

Els resultats de les inspeccions generals figuraran al comunicat periòdic que l'adjudicatària lliurarà als Serveis Tècnics Municipals cada trimestre.

A fi i efecte que la inspecció pugui ser supervisada per l'Ajuntament, l'adjudicatària haurà de comunicar l'organització d'inspeccions i actuacions detallant el personal, vehicles a utilitzar, recorreguts i temps previstos. Els Serveis Tècnics Municipals donaran la seva aprovació incloent les variacions que creguin oportunes. En el cas de que l'adjudicatària faci alguna modificació, haurà de comunicar-la el dia següent al que s'hagi produït, indicant-ne el motiu.

Els Serveis Tècnics Municipals en funció de les renovacions dels sectors d'enllumenat públic podran demanar al contractista els canvis oportuns dels recorreguts.

El vehicle que faci el recorregut de comprovació haurà de disposar de GPS i l'adjudicatària subministrarà un programa en entorn web per poder visualitzar els recorreguts realitzats.

Prescripció 22a. Control de l'estat dels elements mecànics.

Serà obligació de l'adjudicatària, tant la reposició d'elements que manquin (portes, cubetes, barrets etc.), com la reparació de danys i desperfectes i l'eliminació de lligams afegits, que afectin a la seguretat, funcionament o aspecte dels elements mecànics que suporten els punts de llum. Es tindrà especial cura en la revisió de les bases dels elements per veure si ha començat el procés d'oxidació, quant es detecti i es vegi que només és un procés incipient es procedirà de la següent forma:

- Repicar la base del suport fins arriba a la pletina del mateix.
- Pintar la columna fins a l'alçada d'un metre amb pintura antiorins i antioxidació
- Reposar el paviment corresponent.

El cost d'aquesta operació o el canvi del suport metàl·lic quan l'oxidació sigui molt profunda es certificarà mensualment, tenint en compte que la mà d'obra ja està inclosa.

Prescripció 23a. Reparació d'avaries.

L'adjudicatària estarà obligada a la reparació de totes les avaries que es produeixin en les instal·lacions.

Quan es tracti de les avaries que s'indiquen a continuació, la seva reparació o substitució, si cal, es considerarà inclosa dins del preu del manteniment integral, inclosos els treballs d'obra civil i altres ajudes necessàries en cada actuació:

- Avaries elèctriques dels elements de les instal·lacions.
- Avaries mecàniques dels elements de les instal·lacions.
- Avaries de línies aèries.
- Avaries de línies soterrades.
- Avaries del quadre de maniobra.
- Substitució de reguladors en capçalera avariats.
- Substitució de drivers LED i els seus sistemes de control.

En el cas dels reguladors en capçalera, l'empresa adjudicatària podrà tenir un contracte de manteniment extern. Quan un reductor de flux en capçalera es by-pass, l'empresa adjudicatària tindrà un termini de 48 hores per solucionar l'avaría que ha provocat el by-pass. En cas contrari, es descomptaran de la certificació el consum derivat d'aquesta situació.

Es considerarà termini de reparació d'una avaría, el temps transcorregut entre la detecció de l'avaría i la seva resolució. S'estableixen els següents terminis màxims de reparació d'avaries:

- ☞ Un sol punt de llum, quaranta-vuit (48) hores, comptant dies hàbils.
- ☞ Si l'avaría afecta a 1/3 de tot un sector (mínim una línia d'un quadre de comandament), el temps de resposta serà de tres (3) hores a comptar des de l'avís.
- ☞ Si l'avaría suposa un risc d'accident, dues (2) hores.
- ☞ Les avaries en el sistema de control centralitzat es resoldran en vint-i-quatre (24) hores.

Quan per raons justificades no sigui possible complir aquests terminis de reparació, l'adjudicatària es posarà en contacte amb els Serveis Tècnics Municipals i determinarà conjuntament amb ells un nou termini.

L'adjudicatària remetrà diàriament la informació dels comunicats d'avaries, indicant les seves causes, la data de reparació així com la data de reparació prevista per aquelles que no van ser reparades "in situ".

L'adjudicatària estarà obligada a senyalitzar la via pública, d'acord amb les ordenances i reglaments en vigor, o segons les instruccions que rebí per part de l'Ajuntament, essent de la seva exclusiva responsabilitat els danys i perjudicis que puguin derivar-se per incompliment d'aquesta obligació.

Prescripció 24a. Verificació dels sectors d'enllumenat públic.

És responsabilitat del contractista la verificació de les característiques elèctriques i mecàniques dels sectors de l'enllumenat públic. Aquesta verificació tindrà una periodicitat anual i aquesta inclourà:

- Totes les mesures elèctriques del quadre de control i de les línies elèctriques.
- La verificació de suports, lluminàries, arquetes i tots els elements del sector.

L'adjudicatària haurà de presentar una proposta de model de verificació.

Es renovarà cada any la fulla de verificació i si és necessari es canviarà l'esquema unifilar i el plànol de planta amb els punts de llum i la secció dels conductors. En la fulla de verificació hi haurà de constar la data en què s'ha realitzat la inspecció i l'operari/s que l'hagin realitzat.

L'adjudicatària lliurarà el mes de gener la programació anual d'aquestes verificacions i a la reunió mensual aportarà la programació dia a dia del mes següent per tal de que conjuntament amb als Serveis Tècnics Municipals s'aprovi la llista dels sectors d'enllumenat públic a verificar.

En cas de que per motius aliens no es pugui complir amb el calendari pactat, l'adjudicatària tornarà a presentar el calendari amb les modificacions realitzades per així saber en tot moment en quin sector de la ciutat s'està treballant.

S'haurà d'establir un sistema de comunicació amb els Serveis Tècnics Municipals i el 010 per saber en tot moment en quin sector de la ciutat s'està treballant, ja que les verificacions es fan en horari diürn i les llums enceses durant el dia generen queixes dels ciutadans.

També serà obligació de l'adjudicatària posar un rètol en el quadre de comandament del sector, indicant que s'està fent el manteniment de verificació de les instal·lacions.

Un altre aspecte a tenir en compte és el del consum energètic i per tant serà obligació de l'adjudicatària anotar la lectura del comptador elèctric abans de posar en marxa el quadre i una vegada acabada la verificació amb les línies elèctriques activades.

Al final del 1er any del contracte l'adjudicatària haurà de facilitar un resum del consum i cost energètic que ha representat la verificació de cada un dels sectors.

Quant l'adjudicatària detecti elements elèctrics i/o mecànics que s'hagin de reparar i/o substituir ho farà en la mesura del possible llavors, i si no es pot fer s'haurà de programar per a què ho executi un altre equip. S'haurà de passar informe als serveis tècnics amb el costos certificables segons les especificacions del Plec.

A partir d'aquestes verificacions, una vegada solucionats els possibles defectes, l'adjudicatària realitzarà un certificat degudament signat en el que s'indicaran les possibles deficiències que no es poden solucionar dins de l'àmbit del servei i que serien objecte d'un projecte de més abast.

Es donarà trasllat d'aquest certificat a l'alcalde, com a representant legal de les instal·lacions de l'enllumenat públic, per al seu coneixement i efectes oportuns.

Prescripció 25a. Control normatiu.

L'adjudicatària encarregarà a una Entitat d'Inspecció i Control (EIC, en endavant), les tasques d'inspecció de les instal·lacions que siguin necessàries, en compliment de la Instrucció Tècnica Complementària ITC-BT-05 del Reglament electrotècnic per a baixa tensió, aprovat per Reial

decret 842/2002, de 2 d'agost. Aniran a càrrec de l'adjudicatària les taxes que es deriven d'aquestes inspeccions, així com també la tramitació i aportació de tota la documentació necessària.

Anualment es revisaran les instal·lacions en la quantia que correspongui, d'acord amb el Reglament electrotècnic per a baixa tensió i les Ordres de desplegament que dicti el Departament d'Indústria de la Generalitat de Catalunya. De cada revisió l'EIC emetrà la preceptiva acta de comprovació, una còpia de la qual es facilitarà als Serveis Tècnics Municipals.

A l'Annex I apartat 1.7 s'adjunta relació de les inspeccions a realitzar cada any considerant una durada màxima del servei de 4 anys.

En cas que l'acta resulti positiva i sense defectes, s'anotaran les dades identificatives de la revisió en la base de dades. Si l'acta contempla algun tipus de defecte que sigui esmenable mitjançant actuacions de manteniment, del tipus correcció de connexions alienes, adequació de quadres o punts de llums, i altres similars, l'adjudicatària efectuarà les correccions que siguin necessàries per deixar la instal·lació en condicions i donarà resposta a l'EIC informant que ja s'han corregit les deficiències observades.

En cas que l'acta de comprovació plantegi la necessitat d'actuacions de major quantia, com ara renovació de xarxes, suports o quadres de comandament, es facilitarà informe als Serveis Tècnics Municipals.

Donat que dels sectors del que disposa la ciutat n'hi ha 43 que fa varis anys que no passen la inspecció periòdica, s'ha previst que dins del 1er trimestre del servei es realitzin les inspeccions normatives corresponents i en un termini de sis mesos l'empresa adjudicatària haurà de redactar una PAE (Pla d'adequació per etapes de l'enllumenat públic).

Els Serveis Tècnics Municipals disposen d'un Pla d'adequació per etapes de renovació de les instal·lacions d'enllumenat públic (PAE) que servirà per a que l'adjudicatària, prèvia la seva actualització, pugui actuar en la resolució d'actes de comprovació de les EIC o bé en reformes d'algunes instal·lacions.

Per tant, aquest Pla d'adequació de les instal·lacions de l'enllumenat públic actuarà com Pla Director de les instal·lacions d'enllumenat públic.

En un termini de sis mesos des de l'inici del contracte, l'adjudicatària haurà de tenir elaborat un nou Pla d'adequació per etapes de renovació de les instal·lacions d'enllumenat públic, el qual estigui adaptat a la normativa que s'indica a continuació:

- Reglament electrotècnic per a baixa tensió, aprovat per Reial decret 842/2002, de 2 d'agost.
- Llei del Parlament de Catalunya 6/2001, de 31 de maig, sobre ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.
- DECRET 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.
- Reial Decret 1890/2008, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior i les seves Instruccions tècniques complementàries EA-01 a EA-07.

L'Ajuntament aportarà a l'empresa contractista una còpia de totes les actes realitzades davant d'una EIC *, així com una còpia en format digital del actual PAE.

*A excepció de les Actes de 43 sectors de les instal·lacions de l'enllumenat públic de Manresa que no estan inscrites al RITSIC (Registre Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya) i per tant s'ha previst que els 3 primers mesos del servei la nova adjudicatària realitzi les inspeccions d'aquest 43 sectors mitjançant una EIC i amb les deficiències detectades en l'Acta d'inspecció per part de l'EIC, l'adjudicatària dins la elaboració del PAE haurà de definir les mesures mínimes a executar a aquests sectors per poder legalitzar les

seves instal·lacions elèctriques, al RITSIC (Registre Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya) segons la instrucció 1-2015.

Prescripció 26a. Control luxomètric.

El sistema de mesurament d'il·luminàncies es muntarà sobre un vehicle, a l'efecte que permeti elaborar de manera ràpida i eficaç un mapa d' il·luminàncies a l'eix de la calçada. Els licitadors indicaran en les seves ofertes la descripció del funcionament d'aquest sistema de mesura. Les interdistàncies entre dos valors registrats no superaran els tres metres en cap cas, i hauran de restar perfectament definides la situació i disposició dels punts de llum.

En cas de carrers de mes d'un carril de circulació rodada s'hauran de fer tantes lectures luxomètriques com carrils tingui el carrer i fer la mitja dels valors.

El contractista prepararà en el termini de sis mesos comptat des de l'inici del contracte, un plànol luxomètric de la ciutat en el qual s'indicarà el nivell mig de cada carrer, la uniformitat mitja i extrema, així com tots els aspectes que s'indiquen en els reglaments:

- DECRET 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.
- Reial Decret 1890/2008, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior i les seves Instruccions tècniques complementàries EA-01 a EA-07.

Amb aquestes dades i segons el reglaments esmentats, l'empresa adjudicatària farà un altre plànol amb nivells mitjos teòrics de cada un dels carrers de la ciutat i un tercer plànol amb el diferencial tant en positiu com en negatiu dels nivells reals respecte dels teòrics.

A partir d'aquests tres plànols l'empresa contractista haurà de fer un estudi tècnic econòmic per poder complir amb el nivells teòrics i aquest estudi haurà d'anar lligat amb el Pla d'adequació per etapes indicat anteriorment.

A partir del segon any del contracte, l'adjudicatària haurà de realitzar dues lectures anuals luxomètriques de tots els sectors d'enllumenat públic, en cada una d'elles es farà un recorregut a plena potència i l'altre a potència reduïda.

En el cas de que hi hagi sectors amb lluminàries amb tecnologia LED regulable s'hauran de realitzar tres mesures: al 100%, al 70% i al 50%.

A requeriment del Serveis Tècnics Municipals l'adjudicatària estarà obligada a realitzar les lectures luxomètriques i/o espectromètriques que es considerin necessàries.

En casos puntuals es podran sol·licitar a l'adjudicatària estudis de nivells lumínics d'alguns carrers amb el mètode dels 9 punts.

Prescripció 27a. Anàlisi i control energètic.

Mensualment es farà la lectura dels comptadors elèctrics i, en el cas dels quadres amb Urbilux o Citilux o altres nous sistemes de comptatge, es compararà amb la lectura d'aquests últims.

Les esmentades lectures s'hauran d'adjuntar en format electrònic mensualment, segons el model que l'adjudicatària i els Serveis Tècnics Municipals considerin per poder comparar les dades recollides amb les existents a la base de dades del programa de gestió de rebuts.

L'Ajuntament aportarà a l'adjudicatària mensualment i en suport informàtic els rebuts amb els consums dels quadres d'enllumenat públic per a què el contractista pugui fer a partir de les seves pròpies lectures un report mensual amb les desviacions de consums teòrics i reals i les desviacions per errors de comptatge.

Tal com s'indica a la *Prescripció 15a Informatització i gestió administrativa del servei*, l'adjudicatària haurà de disposar del programa de gestió energètica municipal per a la gestió dels subministraments elèctrics de l'enllumenat públic.

El protocol que s'haurà de seguir serà el següent:

- L'Ajuntament rep l'arxiu o arxius informàtics de la companyia comercialitzadora.
- Immediatament s'adjunten aquest arxius a l'adjudicatària.
- L'adjudicatària enviarà les lectures mensuals a l'empresa que gestiona la plataforma integral de gestió energètica.
- En un termini d'una setmana l'adjudicatària haurà d'enviar llistat de les alarmes detectades en la facturació (aquestes alarmes seran definides juntament amb el Serveis Tècnics).

En el termini d'un any l'adjudicatària calcularà per cada un dels sectors de l'enllumenat públic les qualificacions energètiques seguint la ITC-EA-01 sobre Eficiència Energètica segons el vigent Reglament d'Eficiència Energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior.

També dins del mateix termini d'un any s'haurà de retirar l'actual numeració de quadre i número de pòlissa, i proposar un nou indicador que haurà d'incloure el número de quadre, l'etiqueta de qualificació energètica i el número de CUPS del subministrament elèctric.

Prèvia acceptació dels Serveis Tècnics Municipals, s'haurà d'instal·lar el nou indicador en cada un del quadres de maniobra dels diferents sectors de l'enllumenat públic.

Prescripció 28a. Elaboració i manteniment del plànol inventari base digitalitzat de la xarxa d'enllumenat públic.

L'adjudicatària elaborarà, en el termini màxim de sis mesos comptats des de l'inici del contracte, una nova base cartogràfica d'inventari de tota la xarxa d'enllumenat públic. En aquesta base hi hauran de constar com a mínim els següents elements:

- Punts de llum (suport i lluminària cada un amb el seu número de codi).
- Quadres de maniobra d'enllumenat públic (amb el seu número de codi).
- Línies elèctriques, amb indicació de seccions i tipus de cable.
- Arquetes i recorreguts dels tubulars amb indicació de si ha més d'un tub i diàmetre i característiques del mateix, tant en vorera com en calçada.
- Conversions aeri/soterrat.

Serà necessari definir clarament els diferents sectors, segons l'apartat 1.5 (Relació de quadres de comandament) de l'Annex I d'aquest plec, amb indicació de cada sector mitjançant colors diferenciats.

Els elements hauran d'estar digitalitzats amb precisió equivalent a la base facilitada per l'Ajuntament.

Els elements d'aquesta base cartogràfica aniran lligats amb una base de dades de l'històric d'actuacions de cada element.

Les dades de noves instal·lacions recepcionades i de modificacions de les existents s'aniran incloent a l'inventari, en el termini màxim d'un mes des del lliurament de la informació per part de l'Ajuntament a l'adjudicatària.

També s'inclouran a la base els esquemes unifilars dels quadres de comandament d'enllumenat públic i els esquemes unifilars de cada sector. Aquests esquemes s'hauran de realitzar amb el programa informàtic Dmelec o semblant pel càlcul de les caigudes de tensió de les línies, incloent línies amb seccions i làmpades amb potències.

L'adjudicatària estarà obligada a mantenir al dia, durant tot el període de vigència del contracte, tant la informació cartogràfica com l'alfanumèrica associada. Així com els programes informàtics associats.

L'Ajuntament lliurarà a l'adjudicatària la base cartogràfica digitalitzada de la ciutat així com la informació de què disposa en l'actualitat, de la qual podrà fer ús aquest últim únicament i exclusiva per els fins que derivin del compliment del present contracte.

Prescripció 29a. Neteja general de lluminàries.

La neteja de lluminàries està previst realitzar-la quan es porti a terme el canvi sistemàtic de làmpades.

Donat que hi ha alguns sectors amb algunes lluminàries amb tecnologia LED i que no es substituirà el LED, en aquestes lluminàries també es farà la neteja exterior de la mateixa, d'acord amb la programació del servei.

La neteja de les lluminàries abastarà l'exterior de totes les lluminàries i l'interior de les lluminàries obertes. Les lluminàries que disposin de grup òptic segellat, només s'hauran de netejar exteriorment. A l'apartat 1.2 de l'Annex I s'indica el tipus i quantitat de lluminàries que hi ha.

La neteja es realitzarà segons la següent metodologia:

Lluminària esfèrica tipus bola amb reflector de vidre premat o altres materials:

Netejar la part interior amb sabó líquid i fregar-la amb una esponja, i aclarir amb aigua.

Lluminària d'alumini oberta tipus "cassola" sense grup òptic:

Netejar la part interior amb sabó especial per alumini i fregar amb fregall per alumini i aclarir amb aigua.

Lluminària amb grup òptic accessible:

Netejar el reflector d'alumini amb sabó especial per alumini i la cubeta, tant si és de vidre com d'un altre material, amb sabó per vidres i aclarir amb aigua.

Lluminàries amb grup òptic tancat:

Netejar el vidre pla de la cara exterior i també l'interior si aquest és accessible amb sabó especial per vidre.

L'adjudicatària podrà presentar altres alternatives de neteja per millorar el manteniment.

Prescripció 30a. Pintura i numeració de suports.

A l'apartat 1.4 de l'Annex I d'aquest plec hi ha relacionats els suports metàl·lics pintats que existeixen a l'inici del contracte, amb indicació sobre el color del suport: blanc, gris, gris plata o bé oxiron.

Aquests suports pintats de color blanc, gris, gris plata i color oxiron, es repintaran en funció de seu estat i per tant el cost d'aquesta operació s'haurà d'incloure dins del manteniment integral de l'enllumenat públic.

La pintura i imprimació utilitzades hauran de ser de primera qualitat i adequades al tipus de suport emprat. El color serà l'assenyalat pels Serveis Tècnics Municipals.

Els licitadors proposaran el procediment a seguir per pintar cada tipus de suport.

Quan es realitzi l'operació de pintura s'haurà de tornar a col·locar en el suport el/s número/s de punt/s de llum que sosté.

CAPÍTOL V

MANTENIMENT INTEGRAL DE LA INSTAL·LACIÓ DE SEMÀFORS

Prescripció 31a. Objecte del servei.

El manteniment integral de la instal·lació de semàfors té per objecte:

- Localitzar incorreccions en l'estat de les instal·lacions i procedir a reparar-les.
- Mantenir les instal·lacions dins del nivell de funcionament pel qual van ser dissenyades i reduir al mínim les operacions no programades.
- Millorar la programació de les fases semafòriques.

Els treballs inclosos dins d'aquest servei són:

- Control i reprogramació dels cicles horaris de tots els reguladors.
- Control i substitució de capçals led i elements auditius dels semàfors per invidents en servei.
- Control de l'estat dels elements mecànics.
- Reparació d'avaries.
- Verificació dels quadres de control dels reguladors semafòrics.
- Control normatiu.
- Anàlisi i control energètic.
- Gestió d'un programa informàtic per a la gestió i el manteniment de les instal·lacions semafòriques.
- Simulació i optimització de fases semafòriques.
- Elaboració i manteniment del plànol inventari base digitalitzat de la xarxa de semàfors, capçals, suports, arquetes, canalitzacions, línies elèctriques i quadres de maniobra, així com els esquemes unifilars dels quadres.
- Neteja sistemàtica de capçals semafòrics.
- Pintura i numeració de suports.
- Canvi de capçals semafòrics.
- Neteja d'adhesius i pintades en suports de llumeneres i armaris de quadres de les instal·lacions de semàfors.

Per a la correcta realització d'aquestes operacions, l'adjudicatària haurà de comptar amb la suficient dotació, qualitativa i quantitativa, de personal i maquinària.

Tots els components utilitzats seran de les mateixes característiques o superiors que els instal·lats inicialment.

Prescripció 32a. Forma de prestació.

La prestació del servei de manteniment integral de la instal·lació de semàfors es realitzarà segons el sistema d'organització que hagi formulat l'adjudicatària en la seva oferta, sempre que aquest sistema hagi estat aprovat per l'Ajuntament en l'acord d'adjudicació i se subjecti als requisits mínims fixats en el present capítol.

Prescripció 33a. Control de la programació semafòrica.

L'adjudicatària serà responsable de l'estat correcte de les programacions semafòriques (plans de tràfic, coordinacions d'ona verda, diagrames de fases, incompatibilitats, etc.) dels cicles horaris de tots els reguladors semafòrics inclosos en el contracte.

Qualsevol canvi d'aquests paràmetres en aquests cicles s'haurà de fer prèvia autorització dels Serveis Tècnics Municipals de la Secció de Transport, Estacionaments i Qualitat Ambiental.

La revisió de les programacions semafòriques es realitzarà cada dues setmanes de forma habitual per als reguladors sincronitzats amb cable i d'una setmana per als sincronitzats per rellotge.

També es revisaran en qualsevol moment que es detecti una possible incidència ja sigui per part del adjudicatari o per comunicació dels Serveis Tècnics Municipals. S'haurà d'aportar aquesta programació en format informàtic.

S'haurà de tenir molta cura en la comprovació d'aquells reguladors que porten un sistema de sincronisme per tal de que no hi hagi cap tipus de variació i per tant en aquest cas es farà una comprovació setmanal.

Els Serveis Tècnics Municipals de la Secció de Transport, Estacionaments i Qualitat Ambiental podran demanar a l'empresa adjudicatària tots aquells canvis de la programació dels cicles horaris dels reguladors semafòrics que es considerin necessaris per a la millora de la mobilitat, ja sigui de forma permanent o de forma provisional, actuacions que formaran part del contracte. L'empresa adjudicatària farà, quan se li demani, un estudi d'optimització de fases semafòriques d'acord amb les dades d'aforament que se li facilitin.

Dintre de la informació d'inventari l'adjudicatària està obligada a disposar de diagrames de fases amb data d'implantació o modificació, plans de trànsit i horaris d'implantació, amb suport paper i amb suport informàtic, de totes i cadascuna de les cruïlles, així com simulacions gràfiques de les fases a nivell de semàfor, cruïlla o ciutat.

Prescripció 34a. Control i substitució de capçals led i elements auditius dels semàfors per invidents en servei.

Tots els capçals hauran de ser inspeccionats com a mínim un cop al mes. A més d'aquesta inspecció sistemàtica, l'adjudicatària realitzarà totes les revisions esporàdiques que li siguin ordenades pels Serveis Tècnics Municipals.

Quant un capçal tingui un 20% dels leds fosos s'haurà de canviar el capçal sense cap cost per l'Ajuntament.

S'haurà de presentar un model de full de control dels capçals amb el % de leds fosos.

Quant s'avariï un element auditiu d'un semàfor per invidents s'haurà de reparar o substituir sense cap cost per l'Ajuntament.

Prescripció 35a. Control de l'estat dels elements mecànics.

Serà obligació de l'adjudicatària, tant la reposició d'elements que manquin (portes, cubetes, barrets etc.), com la reparació de danys i desperfectes i l'eliminació de lligams afegits, que afectin a la seguretat, funcionament o aspecte dels elements mecànics que suporten els capçals semafòrics. Es tindrà especial cura en la revisió de les bases dels elements per veure si ha començat el procés d'oxidació, quant es detecti i es vegi que només és un procés incipient es procedirà de la següent forma:

- Repicar la base del suport fins arribar a la pletina del mateix.
- Pintar la columna fins a l'alçada d'un metre amb pintura antiorins i antioxidació.
- Reposar el paviment corresponent.

El cost d'aquesta operació o el canvi del suport metàl·lic quan l'oxidació sigui molt profunda es certificarà mensualment, tenint en compte que la ma d'obra ja està inclosa.

Prescripció 36a. Reparació d'avaries.

L'adjudicatària estarà obligada a la reparació de totes les avaries que es produeixin en les instal·lacions semafòriques.

Quan es tracti de les avaries que s'indiquen a continuació, la seva reparació o substitució es considerarà inclosa dins del preu del manteniment integral, inclosos els treballs d'obra civil i altres ajudes necessàries en cada actuació:

- Avaries elèctriques dels elements de les instal·lacions semafòriques.
- Avaries mecàniques dels elements de les instal·lacions semafòriques.
- Avaries de línies soterrades.
- Avaries del quadre de maniobra i/o regulador semafòric.

Les avaries dels semàfors sempre tindran la consideració d'urgents i s'estableix un termini màxim de dues (2) hores per a la seva reparació, moment a partir del qual s'haurà de justificar convenientment qualsevol demora per tal de no incórrer en infracció objecte de sanció.

La detecció de qualsevol avaria que per a la seva reparació obligui a deixar fora de servei un semàfor, comporta l'obligació d'informar i avisar abans a Policia Local, per tal que aquest cos adopti les mesures d'adequades per regular el trànsit.

Quan per raons justificades no sigui possible complir aquests terminis de reparació, l'adjudicatària es posarà en contacte amb els Serveis Tècnics Municipals i determinarà conjuntament amb ells un nou termini.

L'adjudicatària remetrà diàriament la informació dels comunicats d'avaries, indicant les seves causes, la data de reparació així com la data de reparació prevista per aquelles que no van ser reparades "in situ".

L'adjudicatària estarà obligada a senyalitzar la via pública, d'acord amb les ordenances i reglaments en vigor, o segons les instruccions que rebí per part de l'Ajuntament, essent de la seva exclusiva responsabilitat els danys i perjudicis que puguin derivar-se per incompliment d'aquesta obligació.

Prescripció 37a. Verificació de les cruïlles semafòriques.

És responsabilitat de l'adjudicatària la verificació de les característiques elèctriques i mecàniques de cada una de les cruïlles semafòriques controlades per una regulador. Aquesta verificació tindrà una periodicitat anual i aquesta inclourà:

- Totes les mesures elèctriques del quadre de control i de les línies elèctriques.
- La verificació de suports, capçals, arquetes i tots els elements de la cruïlla.
- La verificació de les fases semafòriques.

L'adjudicatària haurà de presentar una proposta de model de verificació.

Es renovarà cada any la fulla de verificació i si és necessari es canviarà l'esquema unifilar i el plànol de planta amb la ubicació dels capçals i la secció dels conductors. En la fulla de verificació hi haurà de constar la data en què s'ha realitzat la inspecció i l'operari/s que l'hagi realitzat.

L'adjudicatària lliurarà el mes de gener la programació anual d'aquestes verificacions i a la reunió mensual aportarà la programació dia a dia del mes següent per tal de que conjuntament amb els Serveis Tècnics Municipals s'aprovi la llista de les cruïlles a verificar.

En cas de que per motius justificats no es pugui complir amb el calendari pactat, l'adjudicatària tornarà a presentar el calendari amb les modificacions realitzades per així saber en tot moment en quina cruïlla de la ciutat s'està treballant.

S'haurà d'establir un sistema de comunicació amb els Serveis Tècnics Municipals i el 010 per saber en tot moment en quina cruïlla de la ciutat s'està treballant, per possibles incidències en el trànsit i per tant la Policia Local també haurà d'estar al corrent d'aquestes verificacions.

Prescripció 38a. Control normatiu.

L'adjudicatària, en totes aquelles actuacions que facin referència al control normatiu de les instal·lacions de semàfors, aplicarà els criteris ja establerts en la Prescripció 25a d'aquest plec de prescripcions tècniques, que fa referència al control normatiu de les instal·lacions d'enllumenat públic.

Prescripció 39a. Anàlisi i control energètic.

L'adjudicatària, en totes aquelles actuacions que facin referència a anàlisi i control energètic de les instal·lacions de semàfors, aplicarà els criteris ja establerts en la Prescripció 27a d'aquest plec de prescripcions tècniques, que fa referència al control energètic en les instal·lacions d'enllumenat.

Prescripció 40a. Elaboració i manteniment del plànol inventari base digitalitzat de la instal·lació de semàfors.

L'adjudicatària elaborarà, en el termini màxim de sis mesos comptats des de l'inici del contracte, una nova base cartogràfica d'inventari de tota la xarxa de semàfors de la ciutat. En aquesta base hi hauran de constar com a mínim els elements següents:

- Suports i capçals (amb el seu número de codi).
- Quadres de maniobra de semàfors (amb el seu número de codi).
- Línies elèctriques, amb indicació de seccions i tipus de cable.
- Arquetes i recorreguts dels tubulars, tant en vorera com en calçada.

Els elements han d'estar digitalitzats amb precisió equivalent a la base facilitada per l'Ajuntament. Els elements d'aquesta base cartogràfica aniran associats a una base de dades de l'històric d'actuacions de cada element.

Les dades de noves instal·lacions recepcionades i de modificacions de les existents s'aniran incloent al inventari, en el termini màxim d'un mes des del lliurament de la informació per part de l'Ajuntament a l'adjudicatària.

També s'inclouran els esquemes unifilars dels quadres de comandament de semàfors de cada sector, que incorporaran línies amb seccions i leds amb potències.

L'adjudicatària estarà obligat a mantenir al dia, durant tot el període de vigència del contracte, tant la informació cartogràfica com l'alfanumèrica associada.

L'Ajuntament lliurarà a l'adjudicatària la base cartogràfica digitalitzada de la ciutat així com la informació de què disposa en l'actualitat, de la qual podrà fer ús aquest últim únicament i exclusiva per els fins que derivin del compliment del present contracte.

Prescripció 41a. Neteja sistemàtica de capçals semafòrics.

La neteja dels capçals semafòrics està previst realitzar-la cada tres anys. A l'apartat 2.3 de l'Annex I d'aquest plec es recull la Programació de neteja dels capçals semafòrics per la durada de anys del contracte.

La neteja dels capçals inclourà tot el capçal, tant la part exterior com la zona on esta ubicada el vidre reflector. La neteja es realitzarà segons la següent metodologia: neteja amb sabó especial que no ralli la zona dels reflectors i amb sabó normal la resta del capçal. Tanmateix, el contractista podrà definir en la seva oferta una altra metodologia de treball que consideri més oportuna, sempre que no afecti al durabilitat dels elements a netejar.

Al mateix temps que es realitzi la neteja, es portarà a terme una comprovació visual d'ancoratge entre el capçal i el suport així com dels seus reflectors.

Prescripció 42a. Pintura i numeració de suports.

A l'apartat 2.2 de l'Annex I d'aquest plec s'indiquen els diferents tipus de suports existents: polièster, pintats i galvanitzats. Aquests suports es repintaran en funció de seu estat i per tant el cost d'aquestes operacions està inclòs dins del manteniment integral de la instal·lació de semàfors.

La pintura i imprimació utilitzades hauran de ser de primera qualitat i adequades al tipus de suport emprat. El color serà l'assenyalat pels Serveis Tècnics Municipals.

CAPÍTOL VI

RÈGIM DE PREUS APLICABLE AL MANTENIMENT INTEGRAL

Prescripció 43a. Preu global del servei de manteniment integral.

El servei de manteniment integral previst en els capítols IV i V d'aquest plec de prescripcions tècniques, tindrà un preu global màxim per al primer any de **quatre-cents noranta-cinc mil cinc-cents tres euros amb deu cèntims (495.503,10 €)** IVA no inclòs.

Dins aquest preu global hi ha inclosos tots els treballs i prestacions que formen part del manteniment integral previst en els capítols IV i V d'aquest plec i els materials emprats; així com el cost de la mà d'obra imputable als treballs no planificables i imprevistos. També hi ha incorporats els treballs necessaris per realitzar la inspecció de les noves instal·lacions que s'adscriuin al contracte durant el transcurs de l'any de garantia (conservació atenuada).

Prescripció 44a. Preus unitaris del servei de manteniment integral.

Als efectes de poder repercutir econòmicament en el preu del contracte les modificacions que tinguï l'Inventari base previst a la Prescripció 4a d'aquest plec, l'Ajuntament estableix preus unitaris per cadascun dels conceptes que s'indiquen a continuació, aquests preus porten incorporats els conceptes de despeses generals i benefici industrial.

⇒ Total làmpades.....	10.587 unitats
⇒ Preu unitari / làmpada (431.087,70 / 10.587).....	40,7186 €
⇒ Total reguladors semafòrics.....	58 unitats
⇒ Preu unitari / regulador semafòric (64.415,40 / 58).....	1.110,6103 €

Aquests preus unitaris, que tenen el caràcter de màxims i no poden ser superats pels licitadors en les seves ofertes.

Sobre aquests preus unitaris s'aplicarà el percentatge de baixa que l'adjudicatària hagi formulat en la seva oferta econòmica relativa al manteniment integral de les instal·lacions objecte del servei.

CAPÍTOL VII

ALTRES TREBALLS DE MILLORA DE LES INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT PÚBLIC, SEMÀFORS I ALTRES ELEMENTS DE LA VIA PÚBLICA

Prescripció 45a. Objecte del servei.

La prestació d'aquest servei té com objecte la realització dels treballs relacionats amb l'enllumenat públic, semàfors i altres elements elèctrics de la via pública (panells informatius digitals, etc.), que hauran de ser realitzats pel contractista dins dels límits i preus del contracte i que no corresponen a les prestacions derivades del manteniment integral previstes als capítols IV i V d'aquest plec.

Aquests treballs podran generar-se per decisió dels Serveis Tècnics Municipals, a proposta de l'adjudicatària o com a conseqüència de les inspeccions obligatòries. En tots els casos, l'adjudicatària presentarà als Serveis Tècnics Municipals un pressupost dels treballs per la seva aprovació.

La mà d'obra d'aquests treballs quedarà inclosa dins del manteniment integral i només es facturarà els materials utilitzats i serveis auxiliars d'obra civil, d'acord als preus unitaris previstos.

Pel que fa a aquests preus, s'aplicaran aquells que hagi proposat el licitador en la seva oferta, en base als paràmetres següents:

En relació amb els materials, es tindran en compte els preus vigents en cada moment de TARIFEC, sobre els quals els licitadors podran fer baixa segons la relació indicada en el PCA.

Si es tracta de materials no inclosos dins de TARIFEC, s'aplicaran els preus oficials de venda al públic que hagin aprovat el fabricant del respectiu producte, sobre els quals els licitadors aplicaran la baixa segons la relació de materials indicada en el PCA .

Pel que fa als preus unitaris d'unitats d'obra civil, de semàfors i altres partides varies indicades en l'Annex II del PPT. Els licitadors podran fer baixa sobre aquests preus i les condicions de les mateixes s'indiquen en el PCA.

Cal indicar que en aquests preus només s'hi haurà de carregar el 13% de despeses generals, el 6% de benefici industrial i l'IVA vigent en cada moment i que a la data d'aquest plec es del 21%.

En cas d'haver-se d'aplicar un preu que no figuri en el Annex II, l'Ajuntament aprovarà l'oportú preu contradictori prenent com a base els preus contractuals.

L'abonament es realitzarà una vegada finalitzats els treballs, incloent l'import corresponent dins la certificació mensual.

La prestació del servei de treballs no inclosos en el manteniment Integral comprèn els següents aspectes:

- Remodelació de petites instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors.
- Adequació de les instal·lacions a la normativa vigent.
- Actuacions puntuals.
- Canvi sistemàtic de làmpades instal·lacions enllumenat públic.
- Reposició de punts de llum per col·lisions.
- Reposició de punts de llum per vandalisme.
- Treballs derivats pels danys produïts per tercers.
- Canvi de mòduls led i fonts d'alimentació dels panells informatius digitals.
- Petites actuacions en altres elements elèctrics de la via pública (panells informatius digitals, etc.).

Prescripció 46a. Remodelació d'instal·lacions obsoletes.

Quan, segons criteri dels Serveis Tècnics Municipals, l'estat d'una instal·lació aconselli ser renovada, totalment o parcial, aquesta podrà efectuar-se d'acord amb el pressupost elaborat per l'empresa adjudicatària, el qual prèviament haurà d'estar aprovat pels Serveis Tècnics Municipals.

Prescripció 47a. Adequació de les instal·lacions a la normativa vigent.

Es consideren treballs inclosos en aquest apartat aquells que es generen com a resultat de les inspeccions que realitza el Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya, mitjançant les Entitats d'Inspecció i Control.

Aquests treballs van encaminats fonamentalment a dotar les instal·lacions dels nivells de seguretat que exigeix la normativa vigent, independentment del que fos preceptiu en el moment de la seva inauguració.

Tal com s'indica en les Clàusules 25a i 38a d'aquest plec, en relació amb el control normatiu, el contractista està obligat a realitzar les inspeccions periòdiques mitjançant encàrrec a una EIC.

Prescripció 48a. Actuacions puntuals.

Dins les actuacions puntuals, s'inclouen treballs com ara:

- Substitució i/o millora d'un quadre d'enllumenat públic.
- Substitució de reguladors semafòrics.
- Substitució de reguladors de flux en capçalera per nous sistemes de control.
- Substitució de rellotges astronòmics.
- Retirada, reposició i desplaçament de punts de llum.
- Substitució de lluminàries de sodi per LED.
- Canvi de mòduls led i fonts d'alimentació dels panells informatius digitals.
- Petites actuacions en altres elements elèctrics de la via pública (panells informatius digitals, etc.).
- Altres actuacions que els Serveis Tècnics Municipals considerin necessàries.

Aquestes operacions es realitzaran tant per iniciativa municipal com per petició de tercers, prèvia autorització dels Serveis Tècnics Municipals.

Prescripció 49a. Canvi sistemàtic de làmpades instal·lacions enllumenat públic.

La reposició general de làmpades està previst realitzar-la cada 3 anys per a les làmpades fluorescents i làmpades d'halogenurs metàl·lics i cada 5 anys per a les làmpades de vapor de sodi d'alta pressió, per les làmpades amb tecnologia LED no hi ha previst dins d'aquest contracte cap canvi sistemàtic.

A l'apartat 1.6 de l'Annex I d'aquest plec s'indica el Programa del canvi sistemàtic de làmpades de l'enllumenat públic, dins del termini de 4 anys de durada màxima del contracte.

Quant al tipus de làmpada a substituir, en principi es podran instal·lar làmpades de les mateixes característiques que les instal·lades en allò relatiu a potència i tipus (Ovoide-Tubular), a excepció de les làmpades de VSAP que hauran de ser del tipus d'alta eficiència.

Prèviament a la reposició general, es dipositarà a l'Ajuntament una mostra de les làmpades a instal·lar, per tal que els Serveis Tècnics Municipals puguin realitzar totes les proves que creguin convenients.

Les làmpades substituïdes s'hauran d'embalar i traslladar per mitjà d'un transport homologat a la planta de tractament ubicada al terme municipal del Pont de Vilomara i Rocafort.

En la mateixa operació de canvi de làmpades, s'efectuarà una inspecció visual de l'estat dels elements plàstics i juntes estanquitat, i en cas que alguna d'elles estigui malmesa, aquest element s'haurà de substituir.

L'Ajuntament de Manresa es reserva el dret de poder modificar el calendari de substitució de làmpades en funció de les necessitats del servei.

Prescripció 50a. Reposició d'elements d'enllumenat públic i semàfors per col·lisions.

La reposició d'elements d'enllumenat públic i semàfors per col·lisions s'haurà de realitzar per part de l'adjudicatària en qualsevol cas. La mà d'obra necessària per a la reposició d'aquests elements quedarà inclosa dins el manteniment integral. El material i obra civil necessaris per a la reposició es certificarà en funció dels preus corresponents als altres treballs a què fa referència la Prescripció 45a d'aquest plec.

Tal com s'indica en la Prescripció 17a pel que fa als danys a tercers, si el causant de la col·lisió és conegut, la pròpia adjudicatària en nom de l'Ajuntament podrà presentar la reclamació corresponent i cobrarà directament del causant del dany.

En qualsevol cas, cada trimestre l'empresa adjudicatària haurà de presentar còpia dels pressupostos presentats per a cada un dels danys produïts per tercers separant el cost del material i de la mà d'obra.

Prescripció 51a. Reposició d'elements d'enllumenat públic i semàfors per vandalisme.

La reposició d'elements d'enllumenat públic i semàfors per danys com a conseqüència d'actes de vandalisme s'haurà de realitzar per part de l'empresa adjudicatària en qualsevol cas. La mà d'obra necessària per a la reposició d'aquests elements quedarà inclosa dins el manteniment integral. El material necessari per a la reposició es certificarà en funció dels preus corresponents als altres treballs a què fa referència la Prescripció 45a d'aquest plec.

Prescripció 52a. Treballs derivats dels danys produïts per tercers.

L'adjudicatària estarà obligada a reparar les avaries produïdes per tercers com ara empreses de serveis, particulars etc.

La mà d'obra per aquests treballs anirà inclosa dins el manteniment integral i a banda es certificarà l'obra civil i el material necessari per a la reparació de l'avaría d'acord amb els preus corresponents als altres treballs a què fa referència la Prescripció 45a d'aquest plec.

Tal com s'indica en la Prescripció 17a, de danys a tercers, si el causant dels danys és conegut, el propi adjudicatari, en nom de l'Ajuntament podrà presentar la reclamació corresponent i cobrarà directament del causant del dany.

En qualsevol cas, cada trimestre l'empresa adjudicatària haurà de presentar còpia dels pressupostos presentats per a cada un dels danys produïts per tercers separant el cost del material i de la mà d'obra.

ANNEX I

INVENTARI D'INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT PÚBLIC I SEMÀFORS

1. INSTAL·LACIONS ENLLUMENAT PÚBLIC

1.1. RELACIÓ DE LÀMPADES D'ENLLUMENAT PÚBLIC

TIPUS DE LÀMPADA I POTÈNCIA	QUANTITAT
Làmpada de vapor de sodi d'alta pressió de 35 watts	6
Làmpada de vapor de sodi d'alta pressió de 50 watts	69
Làmpada de vapor de sodi d'alta pressió de 70 watts	1.842
Làmpada de vapor de sodi d'alta pressió de 100 watts	1.301
Làmpada de vapor de sodi d'alta pressió de 150 watts	916
Làmpada de vapor de sodi d'alta pressió de 250 watts	167
Làmpada de vapor de sodi d'alta pressió de 400 watts	58
Làmpada de vapor de sodi d'alta pressió de 600 watts	2
Làmpada d'halogenurs metàl·lics de 20 watts	1
Làmpada d'halogenurs metàl·lics de 35 watts	4
Làmpada d'halogenurs metàl·lics de 50 watts	1
Làmpada d'halogenurs metàl·lics de 70 watts	25
Làmpada d'halogenurs metàl·lics de 80 watts	0
Làmpada d'halogenurs metàl·lics de 100 watts	4
Làmpada d'halogenurs metàl·lics de 150 watts	0
Làmpada d'halogenurs metàl·lics de 250 watts	13
Làmpada d'halogenurs metàl·lics de 400 watts	44
Làmpada d'halogenurs metàl·lics de 1000 watts	6
Làmpada incandescent de 100 watts	1
Làmpada par de 80 watts	4
Làmpada LED d'entre 3 watts i 9 watts	361
Làmpada LED d'entre 10 watts i 14 watts	80
Làmpada LED d'entre 15 watts i 19 watts	486
Làmpada LED d'entre 20 watts i 24 watts	624
Làmpada LED d'entre 25 watts i 29 watts	361
Làmpada LED d'entre 30 watts i 34 watts	160
Làmpada LED d'entre 35 watts i 39 watts	677
Làmpada LED d'entre 40 watts i 49 watts	588
Làmpada LED d'entre 50 watts i 59 watts	525
Làmpada LED d'entre 60 watts i 69 watts	877
Làmpada LED d'entre 70 watts i 79 watts	82
Làmpada LED d'entre 80 watts i 89 watts	368
Làmpada LED d'entre 90 watts i 99 watts	115
Làmpada LED d'entre 100 watts i 109 watts	162
Làmpada LED d'entre 110 watts i 119 watts	80
Làmpada LED d'entre 120 watts i 129 watts	168
Làmpada LED d'entre 130 watts i 139 watts	64

Làmpada LED d'entre 140 watts i 149 watts	52
Làmpada LED d'entre 150 watts i 159 watts	186
Làmpada LED d'entre 160 watts i 169 watts	31
Làmpada LED de 180 watts	2
Làmpada LED de 250 watts	2
Làmpada LED de 550 watts	6
Làmpada LED RGB 200 watts	4
Làmpada fluorescent tipus PL de 11 watts	11
Làmpada fluorescent tipus SL de 20 watts	2
Làmpada fluorescent tipus PLC de 26 watts	1
Làmpada fluorescent tipus PLL de 55 watts	48
TOTAL	10.587

1.2. RELACIÓ DE TIPUS DE LLUMINÀRIES DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC

FABRICANT	MODEL	QUANTITAT
AIRFAL	Rinox	□
ATP	Metrópoli LP	□□
ATP	Metrópoli LP Led	□
ATP	Metrópoli LV	□□□
ATP	Orion	□
BEGA	2233	□□
BENITO URBAN	Inca	□
BENITO URBAN	Neofernandina	□
BENITO URBAN	Neovilla	□
BENITO URBAN	Vialia	□
BJC	F-12000	□□
BJC	F-12232	□
BJC	F-12241	□□
BJC	F-20616	□
BJC	F-20726	□
BJC	Keops	□□
CARANDINI	AFP-200	□□
CARANDINI	Atlanta	□□
CARANDINI	AV-100/SL	□
CARANDINI	Denver Wall	□
CARANDINI	DQR-500/RT	□
CARANDINI	Estilo STA-250/CC	□
CARANDINI	GI-204	□
CARANDINI	HF-265	□□
CARANDINI	HS-204	□□
CARANDINI	JCH-250/CC	□□□□
CARANDINI	JCH-250/M	□□
CARANDINI	JCR	□
CARANDINI	LAT-33	□
CARANDINI	LRE	□□

CARANDINI	MIG-250/AS	☐
CARANDINI	Muralux WW	☐
CARANDINI	OA-400/PP	☐
CARANDINI	OAF-400	☐
CARANDINI	PHR-404	☐
CARANDINI	PLZ-3000	☐
CARANDINI	QS-10	☐
CARANDINI	QS-2L	☐
CARANDINI	QS-3	☐
CARANDINI	QSA-10	☐
CARANDINI	STR-154/CC	☐
CARANDINI	TNG-400	☐
CARANDINI	Toplight TOP-404/A40	☐
CARANDINI	Toplight TOP-404/A60	☐
CARANDINI	Toplight TOP-404/D	☐
CARANDINI	Toplight TOP-404/Q	☐
CARANDINI	Toplight TOP-604/D	☐
CARANDINI	Toplight TOP-604/Q	☐
CARANDINI	Topstreet TST-250/PP	☐
CARANDINI	Topstreet TST-604/D	☐
CARANDINI	Village VL-250/A	☐
CARANDINI	Village VL-250/M	☐
CARANDINI	V-Max	☐
DAE	Tika	☐
DAE	Tronik	☐
DISANO	Cripto	☐
DISANO	Meridiana	☐
DISANO	Vega	☐
DISSENY EXCLUSIU	Piràmide - Manresa	☐
GE	Euro-2	☐
GE	Euro-7	☐
GE	M-250 A	☐
GE	PFE-400	☐
GE	Supra 550	☐
GENÈRICA	Ambiental	☐
GENÈRICA	Aplic Antivandàlic	☐
GENÈRICA	Pantalla Fluorescent	☐
GENÈRICA	Projector	☐
GENÈRICA	Vial	☐
GENÈRICA	Vuitcentista	☐
GENÈRICA	Genèrica	☐
IGNIA LIGHT	Underground	☐
IGNIA LIGHT	Projector T	☐
IGNIA LIGHT	Projector X	☐
IGUZZINI	Delphi	☐
IGUZZINI	iPro	☐
IGUZZINI	Linealuce	☐

IGUZZINI	Quid	□□□
IGUZZINI	Street	□□
ILUCA	Bagur	□
ILUCA	PAL-200	□
IL·LUMINACIÓ ROS	Badila LRA-7500	□
IL·LUMINACIÓ ROS	Baffle BLRA-751	□□
IL·LUMINACIÓ ROS	Baffle BLRA-752	□□
INDALUX	Quios IQD	□□
INDALUX	IZA	□□
INDALUX	Lecso-450	□□
INDALUX	PRX-327	□
INDALUX	ZEF	□
LAMP	Mini Eco	□□
LAMP	Shot LED	□
LEDVANCE	Floodlight	□
LUX LIGHT	Line 71	□
LUXTEC	Capitole-LCP-99	□□□
LUXTEC	Multitec-LCM-101	□□□
METRON	S-500	□
METRON	VM-2	□□
MEYER	Superlight Compact	□
NORFEUS	CRYS	□□□□□
NORFEUS	NEO	□□
NORFEUS	PDL	□□□
NORFEUS	TNS	□
NORFEUS	TNS LED RGB	□
NOVATILU	Apolo M	□
NOVATILU	Milan	□□□□□
NOVATILU	Milan Projector	□□
NOVATILU	Stark	□
NOVATILU	Villa	□
PHILIPS	Combi FWC-120/121	□
PHILIPS	Combi GS-604	□□
PHILIPS	Combi RX-601/602	□□
PHILIPS	Decoflood2 DVP636	□
PHILIPS	Decoflood MVF605/606/607	□
PHILIPS	Decoflood MVF 616/617	□□
PHILIPS	HNF 326	□□
PHILIPS	Ledinaire Downlight	□
PHILIPS	M/SNF 100/300	□
PHILIPS	OptiFlood MVP 506/504	□
PHILIPS	OptiVision MVP 507	□
PHILIPS	Pacific	□
PHILIPS	TCW 060	□□
PRILUX	Avatar	□
PRILUX	Berlin Plus	□
PRILUX	Lucca	□

ROURA	Piti	☐
SALVI	Gran Via	☐
SALVI	Gran Via Top Led	☐ ☐ ☐
SALVI	Palacio	☐
SALVI	Town	☐ ☐ ☐
SALVI	Walk	☐
SALVI	Vuitcentista 76	☐
SALVI	Vuitcentista Led	☐ ☐
SALVI	Visio	☐ ☐
SANTA&COLE	Macaya	☐ ☐ ☐
SANTA&COLE	Rama	☐ ☐
SANTA&COLE	108	☐ ☐
SBP	Güell2	☐
SBP	Leo	☐
SCHREDER	AX 1-2	☐ ☐
SCHREDER	Axia	☐ ☐ ☐
SCHREDER	Citea Maxi	☐
SCHREDER	Citea Midi	☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐
SCHREDER	Citea Mini	☐ ☐
SCHREDER	Ipso	☐
SCHREDER	Neos 1	☐ ☐
SCHREDER	Neos 2	☐ ☐
SCHREDER	Zafiro 1	☐
SCHREDER	Zafiro 2	☐ ☐
SIMON LIGHTING	AP-10	☐ ☐ ☐
SIMON LIGHTING	AP-2	☐
SIMON LIGHTING	AP-5	☐ ☐
SIMON LIGHTING	BD-2	☐ ☐
SIMON LIGHTING	FO-8 Led Retrofit	☐ ☐ ☐
SIMON LIGHTING	FO-8/16 N Kuma	☐ ☐ ☐
SIMON LIGHTING	FO-8 Kuma Opal	☐ ☐
SIMON LIGHTING	Kuma RD FO-8	☐ ☐
SIMON LIGHTING	Heka LA	☐ ☐
SIMON LIGHTING	Merak SYF	☐
SIMON LIGHTING	Milos	☐ ☐
SIMON LIGHTING	Nath	☐
SIMON LIGHTING	PR-17	☐ ☐
SIMON LIGHTING	PR-18	☐
SIMON LIGHTING	PR-2	☐ ☐
SIMON LIGHTING	PR-22	☐ ☐
SIMON LIGHTING	PR-31	☐ ☐
SIMON LIGHTING	Spica AP-3	☐ ☐
SIMON LIGHTING	Syrma AP-101	☐ ☐
SITECO	Sicompact A2 Midi	☐
SITECO	Sicompact A2 Mini	☐
WIBRE	Fluorescent 50	☐ ☐

		□□□□□□
--	--	--------

1.3. RELACIÓ DE TIPUS DE SUPORTS DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC

TIPUS SUPORT	MODEL	TOTAL
1 – Bàcul		
	FUL – Escofet 4m	28
	FUL – Escofet 4,5 m	19
	ELA Simon Lighting 4,5 m corten	35
	ELA Simon Lighting 4,5 m ac.galv.	5
	F-108 Santa&Cole 4,7 m	35
	Genèric Troncocònic 5m x 1m	1
	FUL – Escofet 5 m	2
	Jovir Cilindrica 5 m (similar Ful-5)	13
	Gran Via/Meridiana 6m x 1,5m	5
	Bàcul tipus semàfor 6m x 3,5m	2
	Bàcul tipus semàfor 6m x 5,5m	48
	Alex Llum 6,5m x 1,5m	1
	Genèric 6,5m x 1m	1
	Alex Llum 7m x 0,5m	1
	Bacolgra Troncocònic 7m x 0,5m	2
	FUL – Escofet 7m x 0,56 m	5
	FUL – Escofet 7m x 4,87 m	5
	Genèric Troncocònic 7m x 1m	5
	Meridiana 7m x 1,5m	7
	Genèric Troncocònic 7m x 1,5m	89
	Bacolgra Troncocònic 7m x 2m	1
	Genèric 7,5m x 2m	2
	Genèric Troncocònic 8m x 0,5m	4
	Genèric Troncocònic 8m x 1,5m	21
	Genèric Troncocònic 8m x 2m	95
	Genèr.Troncocòn.8mx2m (doble)	3
	Genèric Troncocònic 8,5m x 0,5m	3
	Genèric Troncocònic 8,5m x 1,5m	11
	Genèric Troncocònic 8,5m x 2m	10
	Genèr.Troncocòn.8,5mx3m (doble)	1
	FUL – Escofet 9m x 0,39m	13
	FUL – Escofet 9m x 2m	7
	FUL – Escofet 9m x 3,32m	2
	FUL – Escofet 9m x 3,8m	2
	Genèric Troncocònic 9m x 1m	20
	Genèric Troncocònic 9m x 1,5m	31
	Genèric Troncocònic 9m x 2m	20
	Gran Via 9mx2m	198
	Genèric Troncocònic 10m x 1m	15
	Genèric Troncocònic 10m x 1,5m	3
	Genèric Troncocònic 10m x 2m	342
	Genèr.Troncocòn.10mx2m (triple)	1
	Gran Via 10mx2m	248
	FUL – Escofet 10m x 0,56 m	3
	Genèr.Troncocòn.11mx1,5m(doble)	17
	Gran Via/Meridiana 11m x 2m	27
	Gran Via/Meridiana 11m x 4m	3

	Gran Via 12m x 4m	32
	FUL – Escofet 12m x 2m	1
Total 1 - Bàcul		1.445
2 – Columna		
	Genèrica 3 m	17
	FO-8 Simon Lighting 3 m	192
	Genèrica Troncocònica 3,2 m	9
	Atlas ATP 3,5 m	8
	CMR 3,5 m	4
	DAE 3,5 m	12
	Fundició ROS 3,5 m	2
	FO-8 Simon Lighting 3,5 m	261
	KUMA Istanium 3,5 m	4
	Genèrica 3,5 m	10
	Genèrica Ornamental 3,5 m	3
	Ornamental model Bages 3,5 m	101
	Ornam.Mod.Bages 3,5m braç doble	4
	Genèrica Troncocònica 3,5 m	219
	Nickolson 3,5 m	42
	Stark 3,5 m	7
	Via Lactea – Santa&Cole 3,6 m	30
	Benito Urban 4 m	3
	CMR 4 m	190
	Genèrica 4 m	4
	Genèrica Troncocònica 4 m	33
	Genèrica Ornamental 4 m Fundició	6
	Nickolson 4 m	177
	FO-8 Simon Lighting 4 m	53
	Genèrica 4,5 m	2
	Atlas ATP 4,5 m	1
	CMR 4,5 m	182
	Genèrica Troncocònica 4,5 m	310
	Nickolson 4,5 m	10
	Sometal Màstil 4,5 m	2
	Sometal Troncocònica 4,5 m	27
	Rama – Santa&Cole 4,69 m	32
	CMR 5 m	51
	Genèrica Troncocònica 5 m	32
	CMR 6m	18
	Genèrica Troncocònica 6 m	62
	PEP 6 m	4
	Sant Oleguer –Roura 6 m	3
	Simon Lighting 6 m	4
	Atlas - ATP 7 m	3
	CMR 7 m	21
	Fundició Ductil 7 m	3
	Genèrica Troncocònica 7 m	111
	FUL- Escofet 7m	3
	HGH Troncocònica	1
	CMR 8 m	334
	Genèrica Cilíndrica 8 m	11

	Genèrica Troncocònica 8 m	186
	Petit Jean Troncocònica 8 m	1
	Atlas – ATP 9 m	2
	CMR 9 m	72
	FUL – Escofet 9 m	20
	Genèrica Cilíndrica 9 m	3
	Genèrica Troncocònica 9 m	123
	Sometal Troncocònica 9 m	13
	CL-5 Simon Lighting 10 m	1
	Atlas – ATP 10 m	2
	Benito Urban 10 m	102
	CMR 10 m	214
	FUL Escofet 10 m	5
	Genèrica Troncocònica 10 m	261
	Genèrica Tubular 10 m	1
	Nickolson 10 m	1
	PRIM 10 m	27
	Totem – ATP 10 m	1
	CMR 11 m	101
	Gross 11 m	2
	Genèrica Troncocònica 11 m	2
	CL-5 Simon Lighting 12 m	11
	CMR 12 m	80
	Genèrica Cilíndrica 12 m	12
	Genèrica Troncocònica 12 m	149
	Gross 12 m	8
	PRIM 12 m	15
	Sometal Màstil 12 m	9
	Totem – ATP 12 m	3
	CMR 13 m	1
	Genèrica 14 m	2
	PRIM 14 m	2
	Genèrica Troncocònica 16 m	4
	Petit Jean model Mixt 30 m	1
Total 2 - Columna		4.055
3 – Cabiró		
	Alex Llum 5m x 0,5m	3
	Genèric 5m x 1m	2
	Genèric 6m x 0m	1
	Genèric 6m x 0,5m	2
	Alex Llum 7m x 0,1m	8
	Genèric 7m x 0,5m	2
	Genèric 7m x 1m	2
	Genèric 7m x 1,5m	19
	Genèric 7,5m x 1m	5
	Genèric 7,5m x 1,5m	4
	Genèric 7,5m x 2m	3
	Genèric 8m x 0m	3
	Alex Llum 8m x 0,15m	2
	Genèric 8m x 0,15m	6
	Genèric 8m x 0,5m	1

	Alex Llum 8m x 1,5m	2
	Genèric 8m x 1,5m	14
	Alex Llum 8m x 2m	3
	Genèric 8m x 2m	6
	Genèric 10m x 2m	1
Total 3 - Cabiró		89
4 - Pal Fusta		
	Pal Fusta 6 m	7
	Pal Fusta 7m	27
	Pal Fusta 8 m	32
	Pal Fusta 9 m	26
	Pal Fusta 10 m	42
Total 4 - Pal Fusta		134
5 - Braç		
	Alex Llum de longitud 0,1 m	2
	Genèric de longitud 0,1 m	8
	Genèric de longitud 0,15m	4
	Socelec de longitud 0,15 m	36
	Alex Llum de longitud 0,3 m	5
	BJC de longitud 0,3 m	5
	Genèric de longitud 0,3 m	3
	Alex Llum de longitud 0,5 m	47
	BJC de longitud 0,5 m	46
	Genèric de longitud 0,5 m	253
	Town Salvi de longitud 0,6m	448
	Fundició Dúctil de longitud 0,7 m	16
	Genèric de longitud 0,75 m	1
	Alex Llum de longitud 1 m	39
	BJC de longitud 1 m	163
	Genèric de longitud 1 m	352
	Ornamental Carandini de long 1 m	5
	Alex Llum de longitud 1,5 m	30
	BJC de longitud 1,5 m	30
	Genèric de longitud 1,5 m	1.118
	Socelec de longitud 1,5 m	19
	Alex Llum de longitud 2 m	4
	BJC de longitud 2 m	1
	Genèric de longitud 2 m	414
	Socelec de longitud 2 m	1
	Genèric de longitud 2,5 m	10
	Genèric de longitud 2,5 m	1
Total 5 – Braç		3.061
TOTAL GENERAL		8.784

1.4. RELACIÓ DE SUPORTS PINTATS DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC

Núm. Quadre	Situació Quadre	Bàcul Blanc	Bàcul Gris Plata	Bàcul Gris	Columna Blanca	Columna Oxiron	Cabiró Oxiron	Columna Fundició Oxiron	Braç	Total
QM014	C/ Tortonyes	1								1
QM040	Camí Tres Sets	40								40
QM041	Quatre Cantons								16	16
QM044	Pg del Riu		19							19
QM060	Pl. 11 Setembre							32		32
QM061	Pl. Europa						1		61	62
QM062	C/ Sant Pere						5		159	164
QM064	C/ Jaume I					3			87	90
QM065	Pge. Predicadors							34		34
QM066	Pl. Espanya							39		39
QM067	C/ Soler i March	4								4
QM071	C/ Sabadell	6								6
QM081	Cal Gravat (J.Miró)		1							1
QM090	C/ Montcau				12				5	17
QM092	Congost-Ctra.St Joan			26		5			1	32
QM097	Av. Dolors-Bases M.				37					37
QM101	Cal Gravat (Puig i C.)		8							8
QM102	Pep Ventura				7					7
QM104	Pol.I.Dolors(C/Artés)				98					98
QM109	Plaça Reforma			3		13	1		64	81
QM111	Parc de la Seu								33	33
QM113	C/ Joan Fuster	2								2
QM147	Plaça Sant Ignasi						6		69	75
	TOTAL	53	28	29	154	21	13	105	495	898

1.5. RELACIÓ DE QUADRES DE COMANDAMENT

NÚM.	UBICACIÓ QUADRE	POTÈNCIA INSTAL. W	TIPOLOGIA INSTAL	CONTROL ENCESA
1	C/Gaudi	1.356	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
2	Casa Caritat	16.370	RFC	CITILUX/GPRS
3	C/Trieta	6.771	P	SECELUX
4	Font dels Capellans	20.660	P/RFI	SECELUX
5	Pujada Roja	11.290	P	SECELUX
6	Parc Puigterrà	1.060	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
7	C/Sant Antoni M ^a Claret	6.397	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
8	Lipmes	8.938	P/RFI	SECELUX
9	C/Pau Casals-Amadeu Vives	5.896	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
10	C/Pau Casals -Enric Morera	5.058	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
11	Les Puntes	1.810	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM

12	C/Guifré el Pilós	10.378	P-RFI	SECELUX
13	Passatge Ferrocarril	4.589	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
14	C/Tortonyes	4.400	P	SECELUX
15	C/Concòrdia	895	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
16	C/Marti i Pol	5.983	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
17	C/Verge de Joncadella	2.120	P	SECELUX
18	C/Pirineu	4.424	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
19	C/ Montalegre	4.910	P/RFE	SECELUX
20	Plaça Bages	1.383	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
21	Passatge Jover	5.958	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
22	Prolongació Guimerà	2.797	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
23	Ctra. Pont-Sant Llàtzer	6.052	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
24	C/Poeta Mistral	5.395	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
25	C/Balsareny	7.096	P/RFI	SECELUX
26	C/Numància	4.174	P/RFI	SECELUX
27	C/Santiago Rosiñol	7.567	P	SECELUX
28	Plaça Catalunya	6.000	P/RFI	SECELUX
29	Passatge Catalunya	2.080	P	SECELUX
30	Passatge Renaixença	3.427	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
31	Plaça Pintor Vila Closes	1.166	L/P	URBILUX/GSM
32	C/Jorbetes	7.063	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
33	Polígon Comtals (Benzinera)	4.200	RFC	CITILUX/GPRS
34	Polígon Comtals (Fabrica)	4.410	RFC	CITILUX/GPRS
35	C/Francesc Moragas	4.849	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
36	Panyos Nord	4.215	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
37	C/Vilatorrada	10.790	P/RFI	SECELUX
38	Bda. Bellavista	886	P	CITILUX/GPRS
39	Miralpeix	2.030	P	SECELUX
40	Camí dels Tres Sets	15.205	L/P	SECELUX
41	Quatre Cantons	4.830	RFC Led PaP	URBILUX/GSM
42	La Guia	5.810	P	URBILUX/GSM
43	C/Apotecari	2.638	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
44	Passeig del Riu (H. Pere III)	2.303	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
45	Fàbrica Vermella	1.260	P	SECELUX
46	Barriada de Sant Pau	6.130	P	CITILUX/GPRS
47	Barriada Comtals	11.130	RFI	CITILUX/GPRS
48	Polígon Comtals (Foneria)	3.000	RFC	CITILUX/GPRS
49	C/Sardana	9.770	P/RFE	SECELUX
50	C/Sant Maurici	8.920	P/RFE	SECELUX
51	Passeig Sant Jordi	6.160	P	SECELUX
52	Balconada-Serra Hunter	5.286	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
53	Balconada-Hospital	3.700	RFC Led PaP	CITILUX/RF/GPRS
54	Av. Països Catalans	4.094	RFC Led PaP	CITILUX/RF/GPRS
55	Arrabal de Manresa	1.060	P	SECELUX
56	Av. Francesc Maçia-Sardana	3.723	RFI	CITILUX/GPRS
57	C/Sant Cristòfol	6.228	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
58	C/Era del Firmat	8.190	P	SECELUX
59	Passatge Ribera	6.400	P	SECELUX
60	Plaça 11 de setembre	3.072	P	SECELUX

61	Plaça Europa	6.914	RFC Led PaP	URBILUX/GSM
62	C/Sant Pere	8.541	RFC Led PaP	URBILUX/GSM
63	C/Àngel Guimerà	1.929	RFC Led PaP	CITILUX/RF/GPRS
64	C/Jaume I	4.970	RFC Led PaP	URBILUX/GSM
65	Passatge Predicadors	7.244	P	SECELUX
66	Plaça Espanya	4.275	P	SECELUX
67	C/Soler i Marc (Comissaria)	1.472	P	SECELUX
68	C/Sant Blai	5.221	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
69A	Ornamental Pont Vell	940	L	URBIASTRO
70	Passeig del Riu - Ctra. C-1411	4.574	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
71	C/Sabadell	7.898	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
72	Barriada del Guix	2.390	P	SECELUX
73	C/ Miquel Servet	6.300	RFC Led PLC	PLC Codis Oberts
74	Soler i March-Font Oques	1.733	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
75	C/Lluís Argemí-Plaça del Sol	740	RFC Led PaP	CITILUX/RF/GPRS
76	C/Llibertat	4.672	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
77	Parc de Sant Ignasi	1.400	P	SECELUX
78	C/Prudenci Comellas	6.022	P	SECELUX
79	C/Sant Llàtzer	5.090	RFE	SECELUX
80	C/Agustí Coll (Cinemes)	1.584	RFC Led PaP	CITILUX/RF/GPRS
81	Cal Gravat (Joan Miró)	7.300	P	SECELUX
82	Pol. Industrial Bufalvent (T)	5.850	RFC	URBILUX/GSM
83	Pol. Industrial Bufalvent (S)	11.100	RFC	URBILUX/GSM
84	Pol. Industrial Bufalvent (R)	4.650	RFC	URBILUX/GSM
85	Pol. Industrial Bufalvent (Q)	12.600	RFC	URBILUX/GSM
86	Pol. Industrial Bufalvent (U)	12.000	RFC	URBILUX/GSM
87	Ctra. Viladordis	8.960	RFC	CITILUX/GPRS
88	Cal Gravat (Mestre Coderch)	4.820	P	SECELUX
89	Balconada (Fase I)	5.990	P	SECELUX
90	C/Montcau	9.376	RFC Led PaP	CITILUX/RF/GPRS
91	Cal Teleca	104	P	URBIASTRO
92	Congost-Carretera de S. Joan	10.280	P/RFI	SECELUX
93	Aparcament Mercaderies	9.800	RFI	SECELUX
94	Camí de La Cova	3.537	P/RFI	URBILUX/GSM
94A	Ornamental La Cova	16.270	L	URBIASTRO
95	Font de les Oques	4.877	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
96	Font dels Capellans (Sabadell)	10.670	P/RFI	SECELUX
97	Av. Dolors-Bases Manresa	7.105	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
98	C/ Cintaries	4.852	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
99	C/ Balmes	5.130	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
100	C/ Dante	2.977	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
101	Cal Gravat III (Puig Cadafalch)	9.430	P	SECELUX
102	Pep Ventura	2.709	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
103	Plaça Porxada	3.742	L/P	SECELUX
104	Pol.Ind.Els Dolors (C/Artés)	8.300	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
105	Cal Gravat IV (D.Muntaner)	6.371	P	SECELUX
106	Pilar Bertran	1.350	RFC Led PLC	PLC Codis Oberts
107	Vivendes Cots	1.860	P	SECELUX
108	Font del Gat	3.226	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM

109	Plaça de la Reforma	10.624	RFC Led PaP	URBILUX/GSM
110	C/ Escodines	1.864	RFC Led PaP	CITILUX/RF/GPRS
111	Parc de la Seu (C/Codinella)	16.019	RFC	URBILUX/GSM
112	Barriada Viladordis	4.080	RFI	SECELUX
113	C/ Joan Fuster	4.203	RFC Led PaP	CITILUX/RF/GPRS
114	Balconada II (Fase I2)	5.149	P	SECELUX
115	Interiors La Parada (Bloc 8)	1.187	P	SECELUX
116	Interiors La Parada(Bloc10)	694	P	SECELUX
117	Passatge Pau Casals	1.221	P	SECELUX
118	Galleries Balconada	1.150	P	SECELUX
119				
120	Divina Pastora	3.054	RFC Led PaP	CITILUX/RF/GPRS
121	C/ Providència-Francesc Macià.	2.190	RFC Led PaP	CITILUX/RF/GPRS
122	C/Monistrollet	1.835	RFC Led PLC	PLC Codis Oberts
123	Vivendes Pirelli	5.569	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
124	C/Florida-Puigmal	2.897	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
125	PP5 - Alvar Aalto	3.772	RFC	CITILUX/GPRS
126	PP5 – Interiors	6.187	RFC	CITILUX/GPRS
127	Guillem Cata-Sta.Teresa	420	P	CITILUX/GPRS
128	Bernat de Sallent-Talaia	2.705	RFC	CITILUX/GPRS
129	Ornamental La Seu	14.630	L	URBILUX/GSM
130	Ornamental Ajuntament	5.840	L	URBIASTRO
131	La Parada C/ Lluís Millet	2.630	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
132	La Parada- Av. Els Dolors	3.190	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
133	La Parada C/ Josep Arola	4.146	RFC	CITILUX/GPRS
134	Tossalet dels Dolors	1.750	P	URBILUX/GSM
135	Plaça Democràcia	15.186	RFC	CITILUX/GPRS
136	Parc Tecnològic	4.126	RFC	CITILUX/GPRS
137	Ametllers I	8.900	RFC	CITILUX/GPRS
138	Ctra. Cardona.	4.576	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
139	Plaça Bonavista	8.477	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
140	Bda. Xup - P.Joan Farrés.	2.468	RFC Led PaP	CITILUX/RF/GPRS
141	Bda. Xup - Interiors.	2.470	RFC Led PaP	CITILUX/RF/GPRS
142	Pol. Dolors - C/Sallent	3.533	RFC Led PaP	SINAPSE/RF/SIM
143	Pol. Dolors - C/Castelladral	4.794	RFC Led PaP	CITILUX/RF/GPRS
144	Pol. Dolors - C/Castellfolit	3.334	RFC Led PaP	CITILUX/RF/GPRS
145	C/Concòrdia II.	16.234	RFC	CITILUX/GPRS
146	Ametllers II.	4.530	RFC	CITILUX/GPRS
147	Pl.Sant Ignasi.	8.370	RFC	CITILUX/GPRS
148	Fàbrica Nova	5.738	RFC Led PLC	CITILUX/CITIDIM
149	Av. Països Catalans	6.840	RFC Led PLC	CITILUX/CITIDIM
	TOTAL POTÈNCIA INSTAL·LADA (W)	819.479		

P = Permanent

L/P = Limitat/permanent

RFI = Reducció de flux amb reactància individual (amb línia comandament)

RFE = Reducció de flux amb reactància electrònica

RFC = Reducció de flux en capçalera

RFC Led PaP = Reducció de Flux en Capçalera de Il·luminàries Led amb sistema punt a punt (PaP)

RFC Led PLC = Reducció de Flux en Capçalera de Il·luminàries Led amb sistema per línia (PLC)

1.6. PROGRAMA DE CANVI SISTEMÀTIC DE LÀMPADES DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DE MANRESA

	UBICACIÓ QUADRE	ANY 2026			ANY 2027			ANY 2028			ANY 2029		
		TIP US	PR OG.	PUN TS	TIP US	PR OG.	PUN TS	TIP US	PR OG.	PUN TS	TIP US	PR OG.	PUN TS
Q1	C/Gaudi	LED	28	NO									
Q2	Casa Caritat				VSA P	MA RÇ	165						
Q3	C/Trieta										VSA P	GE NER	48
Q4	Font dels Capellans	VSA P	AG OST	173									
Q5	Pujada Roja							VSA P	GE NER	140			
Q6	Parc Puigterrà										LED	42	NO
Q7	St.Antoni M ^a Claret	LED	59	NO									
Q7	St.Antoni Ma Claret (Túnel)	LED	27	NO									
Q8	Lipmes												
Q9	C/Pau Casals-A. Vives	LED	65	NO									
Q10	C/Pau Casals -Lluís Millet	LED	72	NO									
Q11	Les Punes				LED	52	NO						
Q12	C/Guifré el Pilós				VSA P	MAI G	90						
Q13	Passatge Ferrocarril	LED	95	NO									
Q14	C/Tortonyes				VSA P	GE NER	36						
Q15	C/Concordia				LED	16	NO						
Q16	Marti i Pol	LED	191	NO									
Q17	C/Verge de Juncadella										VSA P	SET EM	29
Q18	C/Pirineu				LED	104	NO						
Q19	C/ Montalegre				VSA P	GE NER	62						
Q20	Plaça Bages	LED	16	NO									
Q21	Passatge Jover				LED	139	NO						
Q22	Prolongació Guimera	LED	61	NO									
Q23	Ctra.Pont-Sant Ilatzer.	LED	87	NO									
Q24	C/Poeta Mistral	LED	77	NO									
Q25	C/Balsareny				VSA P	AG OST	79						
Q26	C/Numància 59				VSA P	FEB R.	36						
Q27	C/Santiago Rosiñol	VSA P	MAI G	85									
Q28	Plaça de Catalunya				VSA P	ABR IL	58						
Q29	Passatge Catalunya	VSA P	ABR IL	26									

Q30	Passatge Renaixença	LED	65	NO									
Q31	Plaça Vila Closes							LED	56	NO			
Q32	Jorbetes				LED	140	NO						
Q33	Poligon Comtals (Benzin)							LED	42	NO			
Q34	Poligon Comtals (Via)							LED	45	NO			
Q35	C/Francesc Moragas				LED	116	NO						
Q36	Panyos Nord				LED	102	NO						
Q37	C/Vilatorrada				VSA P	AG OST	50						
Q38	Bda.Bellavista							LED	51	NO			
Q39	Miralpeix	VSA P	DES EM	15									
Q40	Camí dels Tres Sets												
Q41	Quatre Cantons										LED	89	NO
Q42	La Guia										VSA P	OCT UB	46
Q43	C/Apotecari	LED	29	NO									
Q44	Passeig del Riu												
Q45	Fàbrica Vermella	VSA P	FEB R.	18									
Q46	Barriada de Sant Pau										VSA P	AG OST	83
Q47	Barriada Comtals												
Q48	Poligon Comtals (foneria)										LED	30	NO
Q49	C/Sardana							VSA P	FEB R.	97			
Q50	C/Sant Maurici							VSA P	MA RÇ	88			
Q51	Passeig Sant Jordi							VSA P	AG OST	88			
Q52	Balconada-Serra Hunter							LED	83	NO			
Q53	Balconada-Hospital												
Q54	Av. Païssos Catalans							LED	55	NO			
Q55	Arrabal de Manresa	VSA P	FEB R.	14									
Q56	Av. Francesc Macià							VSA P	JUN Y	33			
Q57	C/Sant Cristofol							LED	114	NO			
Q58	C/Era del Firmat				VSA P	SET EM	76						
Q59	Passatge Ribera				VSA P	NO VE M	76						
Q60	Plaça 11 de setembre							LED	38	NO			
Q61	Plaça Europa										LED	139	NO
Q62	C/Sant Pere										LED	183	NO
Q63	C/ Guimera										LED	42	NO
Q64	C/Jaume I										LED	119	NO

Q65	Passatge Predicadors (HM)										LED	62	NO
Q65	Passatge Predicadors (FL)						FL	JULI OL	48				
Q66	Plaça Espanya						LED	43	NO				
Q67	C/Soler i Marc (Comissaria)				LED	21	NO						
Q68	C/Sant Blai									LED	68	NO	
Q69 O	Ornamental Pont Vell	VSA P	ABR IL	6									
Q70	C-1411 Pont Vell						LED	48	NO				
Q71	C/Sabadell (VSAP)						VSA P	MA RÇ	73				
Q72	Barriada del Guix	VSA P	NO VE M	32									
Q73	C/ Miquel Servet												
Q74	Soler i Marc-Font Oques												
Q75	C/Lluís Argemi-Plaça Sol												
Q76	C/Llibertat						LED	63	NO				
Q77	Parc de Sant Ignasi				VSA P	DES EM	8						
Q78	C/Prudenci Comelles						VSA P	MAI G	69				
Q79	C/Sant Llatzer						VSA P	OCT UB	54				
Q80	C/Bisbe Perello (Cinemes)				LED	24	NO						
Q81	Cal Gravat (Joan Miró)									VSA P	FEB R.	102	
Q82	Pol. Industrial Bufalvent (T)												
Q83	Pol. Industrial Bufalvent (S)												
Q84	Pol. Industrial Bufalvent (R)												
Q85	Pol. Industrial Bufalvent (Q)												
Q86	Pol. Industrial Bufalvent (U)						VSA P	SET EM	80				
Q87	Ctra. Viladordis						VSA P	NO VE M	58				
Q88	Cal Gravat(Mestre Coderch)									VSA P	MA RÇ	66	
Q89	Balconada II (Fase 1)	VSA P	ABR IL	46									
Q90	C/Montcau												
Q91	Cal Teleca									LED	3	NO	
Q92	Congost-Carretera St. Joan	VSA P	DES EM	74									
Q93	Aparcament Mercaderies						VSA P	ABR IL	26				
Q94	Cami de La Cova									VSA P	MAI G	21	

Q94 O	Ornamental La Cova												
Q95	Font de les Oques (VSAP)												
Q96	Font Capellans (Sabadell)												
Q97	Av. Dolors-Bases Manresa							LED	58	NO			
Q98	C/ Cintaires							LED	105	NO			
Q99	C/ Balmes							LED	104	NO			
Q10 0	C/ Dante (VSAP)							LED	77	NO			
Q10 1	Cal Gravat (Puig Cadafalch)										VSA P	MA RÇ	63
Q10 2	Pep Ventura	LED	33	NO									
Q10 3	Plaça Porxada												
Q10 4	Pol.Ind.Els Dolors (C/Artés)	LED	98	NO									
Q10 5	Cal Gravat (D.Muntaner)										VSA P	ABR IL	76
Q10 6	C/ Pilar Bertran							LED	19	NO			
Q10 7	Vivendes Cots	VSA P	JUN Y	18									
Q10 8	Font del Gat	LED	59	NO									
Q10 9	Plaça de la Reforma										LED	290	NO
Q11 0	C/Montserrat							LED	65	NO			
Q11 1	Parc de la Seu (VSAP)												
Q11 1	Parc de la Seu (Ornamental)												
Q11 2	Barriada Viladordis	VSA P	AG OST	57									
Q11 3	c/ Joan Fuster							LED	64	NO			
Q11 4	Balconada II (Fase 2) (VSAP)												
Q11 5	Int.La Parada(Bloc 8) (VSAP)							VSA P	ABR IL	14			
Q11 6	Int.La Parada (Bloc10) (VSAP)				VSA P	NO VE M	7						
Q11 7	Passatge Pau Casals	LED	57	NO									
Q11 8	Galeries Balconada							VSA P	JUN Y	13			
Q11 9													
Q12 0	Divina Pastora							LED	86	NO			
Q12 1	Av.Francesc Macia				LED	60	NO						

Q12 2	C/Monistrolet				LED	23	NO						
Q12 3	C/ Ramon Llull- Vdes.Pirelli										LED	113	NO
Q12 4	Puigmal										LED	70	NO
Q12 5	PP5 - Alvar Aalto (VSAP)							VSA P	OCT UB	39			
Q12 6	PP5 - Interiors (VSAP)							VSA P	DES EM	56			
Q12 7	Guillem Cata - Santa Teresa				VSA P	AG OST	6						
Q12 8	Bernat de Sallent - Talaia				VSA P	JULI OL	22						
Q12 9	Ornamental La Seo												
Q13 0	Ornamental Ajuntament										VSA P	JULI OL	14
Q13 1	La Parada C/F	LED	46	NO									
Q13 2	La Parada C/A	LED	40	NO									
Q13 3	La Parada C/B	VSA P	OCT UB	39									
Q13 4	Tossalet Dolors												
Q13 5	Pl.Democràcia												
Q13 6	Parc Tecnològic							VSA P	NO VE M	43			
Q13 7	Ametllers I										VSA P	DES EM	87
Q13 8	Ctra.Cardona										LED	37	NO
Q13 9	Pl.Bonavista										LED	75	NO
Q14 0	Bda.Xup-P.Joan Farrés.	LED	80	NO									
Q14 1	Bda.Xup-Interiors.	LED	84	NO									
Q14 2	C/Castelltallat- Pol.Dolors				LED	45	NO						
Q14 3	C/Castellfolit- Pol.Dolors				LED	87	NO						
Q14 4	C/Castellfolit- Pol.Dolors				LED	60	NO						
Q14 5	C/Concordia II.												
Q14 6	Ametllers II.				VSA P	GE NER	51						
Q14 7	Plaça Sant Ignasi										LED	174	NO
Q14 8	Fabrica Nova	LED	85	NO									
Q14 9	Av. Països Catalans				LED	72	NO						

TOTAL PUNTS			603			822			1.019			635
Només neteja de lluminàries		1.444			1.061			1.153			1.536	

1.7. PROGRAMA D'INSPECCIONS PERIÒDIQUES DE CONTROL NORMATIU DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DE MANRESA

QM	UBICACIÓ QUADRE	ANY 2026		ANY 2027		ANY 2028		ANY 2029	
		NÚM.	PR OG.	NÚ M.	PR OG.	NÚ M.	PR OG.	NÚ M.	PR OG.
1	C/GAUDÍ			1	MAI G				
2	CASA CARITAT								
3	PGE. TRIETA								
4	FONT DELS CAPELLANS								
5	PUJADA ROJA								
6	PARC PUIGTERRÀ								
7	SANT ANTONI M ^a CLARET								
8	AV. BASES MANRESA-LIPMES								
9	C/ PAU CASALS-A.VIVES		.						
10	C/ PAU CASALS-LL.MILLET			1	MAI G				
11	LES PUNTES					1	MA RÇ		
12	C/ GUIFRE EL PILÓS								
13	PGE. FERROCARRILS			1	MAI G				
14	C/ MAJOR								
15	C/ CONCÒRDIA					1	MA RÇ		
16	C/ MARTI I POL			1	AG OST				
17	C/ VERGE DE JONCADELLA								
18	C/ PIRINEU			1	AG OST				
19	C/ MONTALEGRE								
20	PLAÇA BAGES			1	MAI G				
21	PGE.JOVER	1	JUN Y						
22	C/ ALCALDE ARMENGOU			1	AG OST				
23	CTRA.PONT V. - SANT LLATZER.	1	JULI OL						
24	C/POETA MISTRAL								
25	PGE. TARRAGONA								
26	C/ NUMÀNCIA								
27	C/ SANTIAGO ROSSIÑOL								
28	PLAÇA CATALUNYA								
29	PGE. CATALUNYA								

30	PGE. RENAIXENÇA			1	AG OST				
31	PARC VILA CLOSES								
32	C/ JORBETES								
33	POL. IND. COMTALS-BENZINERA								
34	POL. IND. COMTALS-VIA FFCC								
35	C/FRANCESC MORAGAS			1	MAI G				
36	PANYOS NORD			1	MAI G				
37	C/ VILATORRADA								
38	BDA. BELLAVISTA	1	SET EM.						
39	BDA. MIRALPEIX								
40	CAMÍ DELS TRES SETS								
41	QUATRE CANTONS					1	MA RÇ		
42	LA GUIA							1	MAI G
43	C/ APOTECARI					1	MA RÇ		
44	PASSEIG DEL RIU								
45	FABRICA VERMELLA								
46	BDA SANT PAU	1	SET EM.						
47	BDA. ELS COMTALS	1	SET EM.						
48	POL. IND. COMTALS-FONERIA								
49	C/ SARDANA								
50	C/ SANT MAURICI								
51	PG. SANT JORDI	1	SET EM.						
52	BALCONADA-SERRA HUNTER			1	MAI G				
53	BALCONADA (Hospital General)								
54	AV. PAÏSOS CATALANS			1	AG OST				
55	ARRABAL MANRESA								
56	AV. FRANCESC MACIÀ	1	SET EM.						
57	C/SANT CRISTOFOL	1	JULI OL						
58	PGE. ERA FIRMAT								
59	PGE. RIBERA								
60	PLAÇA 11 DE SETEMBRE	1	AG OST						
61	PLAÇA EUROPA							1	MAI G
62	C/ SANT PERE					1	AG OST		
63	C/ ÀNGEL GUIMERÀ					1	AG OST		

64	C/ JAUME I							1	MAI G
65	PGE. PREDICADORS								
66	PLAÇA ESPANYA	1	AG OST						
67	C/ SOLER I MARCH (Comissaria)								
68	C/ SANT BLAI	1	JULI OL						
69	ORNAMENTAL PONT VELL								
70	C-1411. PONT VELL			1	MAI G				
71	C/SABADELL								
72	BDA. EL GUIX								
73	C/ MIQUEL SERVET								
74	C/ SOLER I MARC (Font Oques)					1	AG OST		
75	LLUIS ARGEMÍ-PLAÇA DEL SOL			1	AG OST				
76	C/LLIBERTAT			1	AG OST				
77	PARC DE SANT IGNASI								
78	PRUDENCI COMELLAS	1	AG OST						
79	C/ ST.LLATZER-CTRA.PONT.								
80	C/ AGUSTÍ COLL (Cinemes).			1	AG OST				
81	CAL GRAVAT I (Joan Miro)								
82	POL.IND.BUFALVENT-N. Monturiol								
83	POL.IND.BUFALVENT-Pons i Enric								
84	POL.IND.BUFALVENT-Pau Miralda								
85	POL.IND.BUFALVENT-R. Farguell								
86	POL.IND.BUFALVENT-Edison								
87	CTRA.VILADORDIS					1	AG OST		
88	CAL GRAVAT II (Pau Picaso)			1	AG OST				
89	BALCONADA II (Fase 1)								
90	C/MONTCAU	1	NO VE M.						
91	CAL TELECA								
92	CTRA.ST.JOAN-CONGOST								
93	APARCAMENT MERCADERIES					1	MA RÇ		
94	CAMI DE LA COVA								
94A	ORNAMENTAL LA COVA								
95	FONT DE LES OQUES			1	AG OST				
96	FONT CAPELLANS-SABADELL								
97	AV.DOLORS-BASES								

98	C/ CINTAIRES			1	NO VE M.				
99	C/ BALMES.	1	JUN Y						
100	C/ DANTE			1	MAI G				
101	CAL GRAVAT III (Puig Cadafalh)			1	NO VE M.				
102	C/ PEP VENTURA					1	AG OST		
103	PLAÇA PORXADA			1	NO VE M.				
104	POL.IND. DOLORS - C/ ARTÉS	1	JULI OL						
105	CAL GRAVAT IV (D. Muntaner).			1	NO VE M.				
106	C/ PILAR BERTRAN							1	MAI G
107	VIVENDES COTS								
108	C/ FONT DEL GAT					1	AG OST		
109	PLAÇA REFORMA	1	AG OST						
110	C/ MONTSERRAT			1	AG OST				
111	PARC LA SEU - C/ CODINELLA							1	MAI G
112	BDA.VILADORDIS								
113	C/ JOAN FUSTER					1	AG OST		
114	BALCONADA II (Fase 2)								
115	INTERIORS LA PARADA (Bloc 8).								
116	INTERIORS LA PARADA (Bloc 10).								
117	PGE. PAU CASALS					1	AG OST		
118	GALERIES BALCONADA			1	NO VE M.				
119									
120	C/ DIVINA PASTORA.			1	AG OST				
121	C/ PROVIDÈNCIA			1	NO VE M.				
122	C/ MONISTROLET.			1	NO VE M.				
123	C/ RAMON LLULL (Vdes.Pirelli).								
124	C/ PUIGMAL			1	NO VE M.				

125	PP5 - ÀLVAR AALTO					1	AG OST		
126	PP5 - INTERIORS					1	AG OST		
127	GUILLEM CATÀ - STA.TERESA							1	MAI G
128	BERNAT DE SALLEN - TALAIA							1	MAI G
129	ORNAMENTAL LA SEU								
130	ORNAMENTAL AJUNTAMENT								
131	LA PARADA-C/ LLUÍS MILLET			1	MAI G				
132	LA PARADA-Av. DOLORS			1	MAI G				
133	LA PARADA-C/ JOSEP AROLA							1	MAI G
134	TOSSALET DELS DOLORS							1	MAI G
135	PLAÇA DEMOCRÀCIA							1	MAI G
136	PARC TECNOLÒGIC					1	MA RÇ		
137	AMETLLERS I								
138	CTRA.CARDONA			1	MAI G				
139	PL. BONAVISTA								
140	BDA.XUP -PL.JOAN FARRES			1	NO VE M.				
141	BDA.XUP -INTERIORS			1	NO VE M.				
142	POL. DOLORS-C/ SALLEN					1	MA RÇ		
143	POL. DOLORS-C/ CASTELLADRAL					1	MA RÇ		
144	POL. DOLORS-C/ CASTELLFOLLIT					1	MA RÇ		
145	CONCORDIA II			1	NO VE M.				
146	AMETLLERS II					1	MA RÇ		
147	PLAÇA SANT IGNASI								
148	FÀBRICA NOVA								
149	AV. PAÏSOS CATALANS			1	JULI OL				
	TOTAL SECTORS EP	16		36		20		10	

2. INSTAL·LACIONS SEMÀFORS

2.1. RELACIÓ DE CRUÏLLES REGULADES AMB SEMÀFORS AMB CAPÇALS LED I TIPUS DE REGULADORS DE SEMÀFORS

NÚM.	UBICACIÓ QUADRE	CAPÇAL INVIDENT	CAPÇAL SEMÀFOR	POT. LED.	TOTAL W	REGULADOR
QMS01	Ctra. Cardona – Dibuixant Vilanova	10	31	12	372	MHUB
QMS02	Ctra. Cardona - Dos de Maig	8	22	12	264	MF-4/3000
QMS03	Ctra. Cardona - Bruc	8	19	12	228	MF-4/3000
QMS04	Ctra. Cardona - Era Esquerra	8	21	12	252	RL-2
QMS05	Pl. Sant Domènec	10	36	12	432	MF-4
QMS06	Ctra. Vic – Infants	10	28	12	336	MF-4/GPS
QMS07	Ctra. Vic - Pujada Castell	8	22	12	264	MF-4
QMS08	Ctra. Vic – Circumval·lació	6	17	12	204	MF-4
QMS09	Pl. Bonavista	16	45	12	540	MF-4
QMS10	Av. Bases – Indústria	10	27	12	324	MHUB
QMS11	Ctra. Vic - Pare Clotet	8	16	12	192	MF-4
QMS12	Ctra. Vic - Sant Cristòfol	8	21	12	252	MF-4
QMS13	Ctra. Vic - Sant Joan	4	13	12	156	MHUB
QMS14	Pare Clotet - Estació Bus.	8	18	12	216	MHUB
QMS15	Ctra. Pont Vilomara - Verdaguer	6	13	12	156	MF-4/GPS
QMS16	Ctra. Pont V. - Bertrand i Serra	10	21	12	252	MF-4/GPS
QMS17	Ctra. Pont Vilomara - Viladordis	8	18	12	216	MF-4/3000
QMS18	Pl. Mallorca	6	16	12	192	MHUB
QMS19	Ctra. Santpedor - Enric Morera	8	19	12	228	RL-2
QMS20	Bruc – Saclosa	8	16	12	192	MF-4
QMS21	Bruc – Barcelona	10	27	12	324	MF-4
QMS22	Barcelona – Ginjoler	8	19	12	228	MF-4
QMS23	Pl. Sant Ignasi	4	10	12	120	MF_4
QMS24	Santa Clara - Hospital	2	8	12	96	MF-4
QMS25	Pg. del Riu – Morros	10	36	12	432	MF-4/3000
QMS26	Pl. Valldaura	2	8	12	96	RL-2
QMS27	Sant Cristòfol - Viladordis	8	22	12	264	MF-4/GPS
QMS28	Sant Cristòfol – Sagrada Família	10	25	12	300	MF-4/GPS
QMS29	Ctra. Pont Vilomara – Foneria	4	8	12	96	MF-BC
QMS30	Pujada Roja – Avinyó	2	9	12	108	RL-2
QMS31	Barcelona - Poeta Mistral	8	26	12	312	MF-4
QMS32	La Pau - Col·legi La Salle	2	5	12	60	MF-BC
QMS33	Av. P. Catalans - Multicinemes	2	6	12	72	MF-BC
QMS34	Alvar Aaltó - Alexandre Soler	4	13	12	156	MF-BC
QMS35	Av. Bases - Abat Oliva	10	30	12	360	MF-4
QMS36	Viladordis – Francesc Macià	8	30	12	360	RL-2
QMS37	Av. Bases – Bernat de Sallent	8	23	12	276	MF-4
QMS38	Ctra. Pont de Vilomara – Sta.Clara	4	21	12	252	MF-4
QMS39	Ctra. Pont Vilomara – Serra Hunter	2	6	12	72	MF-4
QMS40	Ctra. Santpedor – Illa Verda	2	6	12	72	MF-4
QMS41	Av. Tudela – Martí i Pol	8	26	12	312	MF-4

QMS42	Av. Bases – Font del Gat	10	38	12	456	MF-4
QMS43	Sallent – Navarcles	6	22	12	264	RL-2
QMS44	Sallent – Moià	8	26	12	312	MF-4
QMS45	Sallent – Castelladral	6	22	12	264	MF-4
QMS46	Navarcles – Pujda.Roja	4	15	12	180	MF-4
QMS47	Ctra. Cardona – Marti i Pol	2	8	12	96	MF-4
QMS48	Sant Cristòfol – Trieta	2	4	12	48	MF-4
QMS49	Pg. del Riu – Reforma	6	22	12	264	MF-4
QMS50	Francesc Moragas	4	12	12	144	MF4
QMS51	Av. Dolors – Lluís Millet	8	22	12	264	MF-4
QMS52	Ctra. Viladordis – Accés C-55	2	8	12	96	MF-4/BC
QMS53	Sant Cristòfol-Sant Joan d'en Coll	8	20	12	240	MF-4
QMS54	Ctra. Viladordis – Accés C-55 (II)	2	6	12	72	MF-4/BC
QMS55	Via Sant Ignasi - Vidal i Barraquer	8	21	12	252	MF-4
QMS56	Ctra. Pont Vilomara – Pilar Bertran	8	16	12	192	MF-4/3000
QMS57	Sant Cristòfol – Pilar Bertran	8	24	12	288	MF-4/3000
QMS58	Sant Cristòfol – Sagrada Família	8	19	12	228	MF-4/3000
	TOTAL	386	1.108		13.296	
		Total Capçals Invident	Total Capçals Semàfor	Pot. Làm.	TOTAL W	

2.2. RELACIÓ DE SUPORTS DE LES CRUÏLLES REGULADES AMB SEMÀFORS

COLUMNES DE POLIESTER

Columna 2000	10
Columna 2400	30

SUPORTS GALVANITZATS

Columna 2000	28
Columna 2400	193
Columna 4000	1
Bàcul semàfor 6 m d'alçada	153

TOTAL SUPORTS SEMÀFORS: 415

2.3. PROGRAMACIÓ DE NETEJA DELS CAPÇALS DELS SEMÀFORS

QMS	UBICACIÓ QUADRE	ANY 2026		ANY 2027		ANY 2028		ANY 2029	
		PROG.	CAPÇALS	PROG.	CAPÇALS	PROG.	CAPÇALS	PROG.	CAPÇALS
QMS01	Ctra. Cardona - Capità Cortès					GENER	41		
QMS02	Ctra. Cardona - Dos de Maig					MARÇ	30		
QMS03	Ctra. Cardona - Bruc					ABRIL	26		
QMS04	Ctra. Cardona - Era Esquerra					MAIG	29		
QMS05	Pl. Sant Domenec					JUNY	46		
QMS06	Ctra. Vic - Infants	GENER	38					GENER	38
QMS07	Ctra. Vic - Pujada Castell	ABRIL	30					ABRIL	24
QMS08	Ctra. Vic - Circumval·lació	ABRIL	23					ABRIL	22
QMS09	Pl. Bonavista	MAIG	64					MAIG	55
QMS10	Av. Bases - Indústria	AGOST	37					AGOST	37
QMS11	Ctra. Vic - Pare Clotet	JULIOL	24					JULIOL	38
QMS12	Ctra. Vic - Sant Cristòfol	SETEM.	29					SETEM.	29
QMS13	Ctra. Vic - Sant Joan	NOVEM.	17					NOVEM.	17
QMS14	Pare Clotet - Estació Bus.	DESEM.	26					DESEM.	26
QMS15	Ctra. Pont V. - Verdaguer			GENER	19				
QMS16	Ctra. Pont V. - Bertrand i Serra					DESEM.	28		
QMS17	Ctra. Pont V. - Viladordis					SETEM.	26		
QMS18	Pl. Mallorca			GENER	22				
QMS19	Ctra. Santpedor - Enric Morera					OCTUB.	27		
QMS20	Bruc - Saclosa			GENER	24				
QMS21	Bruc - Barcelona			FEBRER	37				
QMS22	Barcelona - Ginjoler			MARÇ	27				
QMS23	Pl. Sant Ignasi					NOVEM.	14		
QMS24	Santa Clara -Hospital	FEBRER	10					FEBRER	10
QMS25	Pg. del Riu - Morros					JULIOL	46		
QMS26	Pl. Valldaura			ABRIL	10				
QMS27	Sant Cristòfol - Viladordis			ABRIL	30				
QMS28	Sant Cristòfol - Sgda. Família			MAIG	35				
QMS29	Ctra. Pont V. - Foneria			JUNY	18				
QMS30	Pjda. Roja - Avinyó			JUNY	11				
QMS31	Barcelona - Poeta Mistral			JULIOL	34				
QMS32	La Pau - Col·legi La Salle			AGOST	7				
QMS33	Av. P. Catalans - Multicinemes			AGOST	8				
QMS34	Alvar Aaltó - Alexandre Soler			AGOST	17				
QMS35	Av. Bases - Abat Oliva			SETEM.	40				
QMS36	Fc. Maçia - Viladordis	NOVEM.	38					NOVEM.	38
QMS37	Av. Bases - Bernat Sallent	DESEM.	31					DESEM.	31
QMS38	Ctra. Pont V. - Sta. Clara					JUNY	24		
QMS39	Ctra. Pont V. - Serra Hunter					NOVEM.	8		
QMS40	Ctra. Santpedor - Illa Verda					JUNY	8		
QMS41	Av. Tudela - Martí i Pol					JULIOL	34		
QMS42	Av. Bases - Font del Gat					JULIOL	48		
QMS43	Sallent - Navarcles					NOVEM.	28		
QMS44	Sallent - Moià	FEBRER	34					FEBRER	34
QMS45	Sallent - Castelladral	FEBRER	28					FEBRER	28
QMS46	Navarcles - Pujada Roja	FEBRER	19					FEBRER	19

QMS47	Ctra. Cardona - Marti i Pol			DESEM.	10				
QMS48	Sant Cristòfol - Trieta			DESEM.	6				
QMS49	Pg. del Riu - Reforma			GENER	28				
QMS50	Francesc Moragas			NOVEM.	16				
QMS51	Av. Dolors - Lluís Millet			DESEM.	30				
QMS52	Ctra. Viladordis - Enllaç C-55			MARÇ	10				
QMS53	Sant Cristòfol - St Joan d'en Coll			SETEM.	28				
QMS54	Ctra. Viladordis II - Enllaç C-55			JUNY	8				
QMS55	Via St Ignasi - Vidal i Barraquer			NOVEM.	55				
QMS56	Ctra. Pont Vilom - Pilar Bertran								
QMS57	Sant Cristòfol - Pilar Bertran								
QMS58	Sant Cristòfol - Arq. Montagut	DESEM.	21						
TOTAL CAPÇALS			469		530		463		446

ANNEX II

RELACIÓ DE PREUS UNITARIS DE SORTIDA DE SEMÀFORS, OBRA CIVIL I ALTRES PARTIDES VÀRIES

QUADRE DE PREUS – SEMÀFORS

U	CONCEPTE	PREU UNITARI
---	----------	--------------

REGULADORS

U	Regulador de tràfic controlat per microprocessador model MF-4, amb alarma, per a 2 grups, modularitat per ampliació fins a 24 grups, funcionament per "stages". possibilitat d'esser actuat pel tràfic i amb 8 plans diferents. coordinable i centralitzable. EN ARMARI DOBLE TIPUS MANRESA COLOR GRIS PLATA AMB QUADRE D'ESCOMESA CPMST-M.	8.982,28 €
U	Mòdul de sortides per a 2 grups semafòrics.	825,13 €
U	Regulador de tràfic controlat per microprocessador model MF-BC, modularitat per ampliació fins a 4 grups, funcionament per "stages", possibilitat d'esser actuat per demanda.	4.264,88 €

SEMÀFORS AMB ÒPTICA DE LEDS I ALIMENTACIÓ A 200 Vca

U	Semàfor de 1 focus de 300mm i 2 focus de 200 mm de diàmetre per a vehicles, amb òptica de LEDS. Mod. 13/300-200 Led.	1.252,84 €
U	Semàfor de 3 focus de 200mm de diàmetre per a vehicles, amb òptica de LEDS. Mod. 13/200 Led.	1.092,76 €
U	Semàfor de 3 focus de 200mm de diàmetre per a vehicles de fletxes, amb òptica de LEDS. Mod. 13/200 Led R-A-V.	1.156,78 €
U	Semàfor de 3 focus de 200mm de diàmetre per a vehicles de fletxes, amb òptica de LEDS. Mod. 13/200 Led R-A-A.	1.065,66 €
U	Semàfor de 2 focus de 200mm de diàmetre per a vehicles àmbar - àmbar, amb òptica de LEDS. Mod. 12/200 Led.	617,86 €
U	Semàfor de 1 focus de 200mm de diàmetre per a vehicles àmbar, amb òptica de LEDS. Mod. 11/200 Led.	308,93 €

U	Semàfor de 2 focus de 200mm de costat per a vianants, amb òptica de LEDS. Mod. 12/200 PPC Led.	812,78 €
U	Mòdul vermell de leds per a semàfor de 300 mm de diàmetre per a vehicles i alimentació a 220 Vca.	283,15 €
U	Mòdul àmbar de leds per a semàfor de 300 mm de diàmetre per a vehicles i alimentació a 220 Vca.	283,15 €
U	Mòdul vermell de leds per a semàfor de 200 mm de diàmetre per a vehicles i alimentació a 220 Vca.	184,68 €
U	Mòdul àmbar de leds per a semàfor de 200 mm de diàmetre per a vehicles i alimentació a 220 Vca.	184,68 €
U	Mòdul verd de leds per a semàfor de 200 mm de diàmetre per a vehicles i alimentació a 220 Vca.	344,72 €
U	Mòdul vermell fletxa negativa de leds per a semàfor de 200 mm de diàmetre per a vehicles i alimentació a 220 Vca.	228,98 €
U	Mòdul àmbar fletxa negativa de leds per a semàfor de 200 mm de diàmetre per a vehicles i alimentació a 220 Vca.	228,98 €
U	Mòdul verd fletxa positiva de leds per a semàfor de 200 mm de diàmetre per a vehicles i alimentació a 220 Vca.	320,08 €
U	Mòdul vermell de leds per a semàfor de 100 mm de diàmetre per a vehicles i alimentació a 220 Vca.	147,74 €
U	Mòdul àmbar de leds per a semàfor de 100 mm de diàmetre per a vehicles i alimentació a 220 Vca.	147,74 €
U	Mòdul verd de leds per a semàfor de 100 mm de diàmetre per a vehicles i alimentació a 220 Vca.	172,36 €
U	Mòdul vermell de leds per a semàfor PPC per a vianants i alimentació a 220 Vca.	246,23 €
U	Mòdul verd de leds per a semàfor PPC per a vianants i alimentació a 220 Vca.	295,48 €
U	Semàfor per a invidents amb demanda. Mod. ONCE.	829,04 €
U	Polsador de vianants per a demanda compacte.	93,52 €
U	Polsador de vianants per a demanda amb llum.	188,00 €
U	Comandament per a demanda de semàfor d'invidents.	72,07 €

SUPORTS PER A SEMÀFORS

U	Baixant de bàcul per a semàfor mod. 13/300.	161,21 €
U	Baixant de bàcul per a semàfor mod. 12/300	139,67 €
U	Baixant de bàcul per a semàfor mod. 13/200	84,24 €
U	Baixant de bàcul per a semàfor mod. 12/200.	75,11 €
U	Suport senzill mod. 270 mm.	39,78 €
U	Suport doble mod. 270 mm.	96,16 €
U	Pantalla contrast per a semàfor mod. 13/300.	254,14 €
U	Pantalla contrast per a semàfor mod. 12/300	154,69 €
U	Pantalla contrast per a semàfor mod. 13/200.	154,98 €
U	Pantalla contrast per a semàfor mod. 12/200	140,90 €

QUADRE DE PREUS OBRA CIVIL

UNITAT	CONCEPTE	PREU UNITARI
MI	Canalització en vorera incloent demolició, rasa de 20x40cm, replè i piconat, tub corrugat de 90mm de diàmetre, doble capa i reposició de paviment de panots.	63,94 €
MI	Canalització en calçada incloent demolició, rasa de 40x60cm, replè i piconat, 2 tubs corrugats de 90mm de diàmetre, doble capa i reposició de paviment asfàltic.	174,89 €
MI	Canalització en terra incloent obertura rasa de 20x40cm, replè i piconat i tub corrugat de 90mm de diàmetre, doble capa.	36,01 €
Ut	Pericó de registre amb mides internes de 60x60x80 cm. (incloent marc i tapa).	296,10 €
Ut	Pericó de registre amb mides internes de 40x40x60 cm. ó 30x30x60 cm. (incloent marc i tapa).	174,85 €
Ut	Fonament de 40x40x40 cm, inclòs pern, amb formigó de 150 Kg/cm2.	154,93 €
Ut	Fonament de 60x60x60 cm, inclòs pern, amb formigó de 150 Kg/cm2.	232,40 €
Ut	Fonament de 80x80x80 cm, inclòs pern, amb formigó de 150 Kg/cm2.	285,01 €
Ut	Fonament de 80x80x100 cm. inclòs pern, amb formigó de 150 Kg/cm2.	315,86 €
Ut	Fonament de 100x100x130 cm. inclòs pern, amb formigó de 150 Kg/cm2.	405,20 €
Ut	Fonament per quadre de comandament.	279,65 €
Ut	Realització de cata fins a 0,3 m ³ (vorera).	179,77 €
Ut	Realització de cata fins a 1 m ³ (vorera).	319,58 €
M ²	Demolició de paviment en calçada.	34,96 €
M ²	Demolició de paviment en vorera.	39,95 €
M ²	Reposició paviment vorera amb 8 cm de formigó de 150 Kg/cm2 i panot vermell o blanc de 3 cm.	71,90 €
M ²	Reposició de paviment en calçada.	89,88 €
Ut	Excavació i fixació de pal de fusta fins a 10 m d'alçada.	179,77 €
Ut	Repicat de base de columna i/o bàcul, pintat del suport metàl·lic fins l'alçada d'1 metres amb pintura antiorins i antioxidació i reposició del paviment corresponent.	54,60 €
Ut	Marc i tapa per a pericó de 40x40 cm.	29,40 €
Ut	Marc i tapa per a pericó de 30x30 cm.	22,42 €
Ut	Sac de morter sec.	2,65 €
Ut	Sac de formigó sec.	3,35 €
Ut	Sac de ciment ràpid.	7,04 €

Ut	Rajola de 40x40 cm.	2,99 €
Ut	Rajola tipus panot vorera de 20x20 cm.	0,37 €

QUADRE DE PREUS ALTRES PARTIDES VÀRIES

UNITAT	CONCEPTE	PREU UNITARI
Ut	Projecte de legalització instal·lació d'enllumenat públic.	1.200 €
Ut	Memòria tècnica de disseny (MTD) de legalització instal·lació d'enllumenat públic o semàfors.	960 €
Ut	Pal de fusta de 8 m d'alçada tipus salinitzat.	177,23 €
Ut	Pal de fusta de 9 m d'alçada tipus salinitzat.	208,58 €
Ut	Pal de fusta de 10 m d'alçada tipus salinitzat.	239,94 €
Ut	Pal de fusta d'11 m d'alçada tipus V.	495,36 €
Ut	Conductor de coure nu d'1x35 mm ² de secció.	21,77 €
Ut	Placa de presa de terres de 40x40 cm.	63,34 €
MI	Cinta de senyalització per a canalitzacions soterrades d'enllumenat públic i semàfors.	0,36 €
Ut	Elèctrode de soldadura.	2,16 €
Ut	Cadenat o pany normalitzat tipus JIS.	18,91 €
Ut	Reparació rellotge astronòmic tipus Urbilux.	385,92 €
Ut	Codificació de punt de llum amb enganxina tipus homologada per l'Ajuntament.	3,60 €

I. ANNEX III

CERCLES DE COMPARACIÓ INTERMUNICIPAL D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA EN L'ENLLUMENAT PÚBLIC

II.

Diputació Barcelona **Qüestionari de variables del Cercle d'eficiència energètica en enllumenat públic** **Cercle de contractants subministrament**

Selecciona el vostre municipi de la llista desplegable → **Manresa** **Dades 2023**

Les dades de l'enquesta del Cercle d'eficiència energètica en enllumenat públic s'han d'omplir a les pestanyes: 1. Qüestionari general, 2. Làmpades i lluminàries, 3. Sistemes de gestió, 4. Antiquitat i 5. Despeses i ingressos. **NOTES:** s'han d'omplir les caselles en VERDE, les caselles en BLAU són selectives o contenen dades provisionals d'altres fonts. Qualsevol canvi o observació, a la columna "Comentaris", si alguna dada no està disponible, deixar la casella en blanc. Ten en compte que la dada sigui 0, omple amb un 0.

A la pestanya "VALIDACIONS" trobareu totes aquelles variables que cal que reviseu perquè o bé són valors impossibles o bé suposen desviacions substancials respecte els valors de l'any anterior.

Complet: 69 de 85 variables **100% omplert**

☒ Dada introduïda correctament ☐ Valor NO POSSIBLE o IMPROBABLE ☐ Desviació de ±25% respecte l'any anterior ☐ Valors ZERO que l'any anterior no eren ZERO ☐ Valors PENDENTS d'omplir a l'enquesta

ATENCIÓ! a l'enquesta hi ha 6 variables pendents de validar i 0 variables pendents d'omplir. Vegeu la pestanya VALIDACIONS

Rúm.	variable	Valor 2023	Valor 2022	VAL	Increment	Definició de la variable	Comentaris
DADES BÀSIQUES GENERALS							
(V1)	Nombre d'habitants	78.370	77.433	✓	1%	Nombre de persones empadronades en el municipi a 1 de gener de l'any en estudi. Font: IRE	
(V2)	Renda familiar bruta disponible	1.309.384.334 €	1.435.233.717 €	✓	-4%	Renda municipal. Font: Diputació de Barcelona. IREM, estadística oficial	
(V3)	Superfície municipal	41,70	41,70	✓	0%	Extensió del municipi, en km. quadrats. Font: IRE	
DADES BÀSIQUES D'ENLLUMENAT PÚBLIC							
<i>Dades de la contractació del servei</i>							
(V4)	Potència contractada (kW)	1.738,00	1.710	✓	1%	La potència total contractada és la suma de les potències dels diferents subministraments d'enllumenat públic, que s'aporta a la facturació i sobre la qual s'aplica el terme de potència.	
(V5)	Potència instal·lada (kW)	861	868	✓	-1%	ADVERTIR DADA PROVIÉ DE LA PESTANYA 2. LÀMPADES I LLUMINÀRIES La potència total instal·lada és la suma de la potència de les làmpades, més les pèrdues dels seus receptors auxiliars.	
(V6)	Consum elèctric (kWh)	3.234.447	3.144.300	✓	3%	El consum elèctric és el kWh consumit durant tot un any de tots els subministraments d'enllumenat públic del municipi. S'agrupen els consums de gener a desembre de l'any en estudi.	
(V7)	% d'energia renovable neta contractualment per al	100,00 %	72 %	✓	39%	És el % d'energia neta al contracte de subministrament, que cal que sigui provinent d'energies renovables, i que es fan	

1. Qüestionari general 2. Làmpades i lluminàries 3. Sistemes de gestió 4. Antiquitat 5. Despeses i ingressos **VALIDACIONS** **Últim indicador** **Quatre Restants indicadors**

(*) El qüestionari complet estarà disponible al Perfil del Contractant, en format editable.”

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTACIÓ

1. ÀREA/ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:

Secció de Xarxes i Ciutat Intel·ligent

2. DETERMINACIÓ DE L'OBJECTE, NECESSITAT I MOTIUS DE LA CONTRACTACIÓ:

Objecte del contracte. Definició de l'objecte del contracte

a) Descripció:

L'objecte d'aquest contracte és garantir el manteniment integral de les instal·lacions de l'enllumenat públic i les instal·lacions semaforiques de la ciutat de Manresa.

Aquesta prestació de manteniment contempla totes les operacions de manteniment preventiu, correctiu i normatiu que siguin necessàries per assegurar el correcte funcionament del conjunt de les instal·lacions d'enllumenat públic i semafors, d'acord a les prescripcions tècniques particulars definides en el PPT.

La prestació d'aquest servei té com a principal finalitat assegurar el correcte funcionament de les esmentades instal·lacions i conservar el nivell de servei pel qual van ser projectades, prevenint possibles avaries i realitzant, quan procedeixi, reparacions, reposicions, reemplaçaments, subministraments, millores i modificacions, entre altres.

b) Lots:

La licitació inclou un únic lot en la mesura que la prestació té un sol àmbit d'actuació i és un servei integral. La seva divisió en lots només seria possible dividint l'àmbit d'actuació en diferents zones, i això suposaria la duplicació de serveis i infraestructures necessàries, com vehicles, local, material o el servei de guàrdia, que és un requisit imprescindible pel bon funcionament del servei. Només els serveis exteriors (vehicles, local, software...) estan pressupostats en més de 83.000 €, que caldria duplicar en cas de divisió en lots, i això suposaria un sobrecost de més del 15% en el preu del contracte.

Per aquests motius, i d'acord amb els termes de l'article 99.3 de la LCSP, no s'escau dividir el contracte en lots en la mesura que la realització independent de la prestació compresa en l'objecte del contracte en dificultaria la correcta execució des del punt de vista tècnic, i requeriria duplicar el servei de guàrdia i el seu cost, així com les altres despeses d'estructura.

c) Codificació:

Codi CPV:
2008 VOCABULARI COMÚ DE CONTRACTES PÚBLICS
50232000-0
Serveis de manteniment d'instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors

Necessitats que es satisfaran amb la contractació projectada
Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte per satisfer les necessitats a cobrir
Insuficiència de mitjans

L'Ajuntament de Manresa ha de contractar la prestació de nou, per finalització del contracte vigent. I per cobrir una necessitat estructural de funcionament de l'entitat municipal i garantir un servei públic de prestació obligatòria, al no disposar de mitjans personals ni materials suficients per fer front a les prestacions que requereix el servei.

3. ASPECTES A CONSIDERAR EN LA REDACCIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS:

3.- Responsable del contracte

El control i supervisió del contracte anirà a càrrec dels senyors Marc Pujolà Calsina, Tècnic de la Secció de Xarxes i Ciutat Intel·ligent i Joan Collado Hinarejos, cap de Secció de Xarxes i Ciutat Intel·ligent. Als responsables del contracte li correspon la comprovació, coordinació i vigilància de la correcta realització dels serveis contractats, i exerciran les potestats de direcció o inspecció mitjançant les verificacions corresponents.

4.- Pressupost base de licitació i distribució en anualitats.

El PRESSUPOST ANUAL del contracte amb un total de 690.782,10€ IVA no inclòs inclou: els serveis de manteniment integral (MIE i MIS) amb un import de 495.503,10€, i els altres treballs amb un import de 195.279,00€.

	PRESSUPOST		TOTAL
	ANUAL	IVA	IVA INCLÒS
Enllumenat (MIE)	431.087,70 €	90.528,42 €	521.616,12 €
Semàfors (MIS)	64.415,40 €	13.527,23 €	77.942,63 €
Manteniment integral	495.503,10 €	104.055,65 €	599.558,75 €
Altres treballs (AT)	195.279,00 €	41.008,59 €	236.287,59 €
TOTAL ANUAL	690.782,10 €	145.064,24 €	835.846,34 €

I el PRESSUPOST DE LICITACIÓ del contracte (pels 4 exercicis) és de tres milions quatre-cents seixanta-cinc mil quatre-cents trenta-un euros amb set cèntims (3.465.431,07€) IVA inclòs.

	PRESSUPOST	IVA	TOTAL (IVA inclòs)
1a anualitat	690.782,10 €	145.064,24 €	835.846,34 €
2a anualitat	707.315,51 €	148.536,26 €	855.851,77 €
3a anualitat	724.262,29 €	152.095,08 €	876.357,37 €
4a anualitat	741.632,72 €	155.724,87 €	897.375,59 €
Preu de Licitació	2.863.992,62 €	601.438,45 €	3.465.431,07 €

5.- Consignació pressupostària

La despesa que es pugui derivar de la contractació del servei és una despesa de caràcter anticipat, la qual queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient a l'aplicació **1651.22799 Manteniment i millora de l'enllumenat i xarxes. Altres treballs** del Pressupost Municipal 2026 de l'Ajuntament de Manresa, d'acord amb el que disposa la Disposició addicional 3a de la LCSP, a l'establir que *es poden tramitar anticipadament els contractes l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent o els contractes el finançament dels quals depengui d'un préstec, un crèdit o una subvenció sol·licitada a una altra entitat pública o privada, i s'ha de sotmetre l'adjudicació a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.*

6.- Valor estimat

El valor estimat global del contracte (VEC), tenint en compte la previsió de modificació, és de **dos milions vuit-cents vuitanta-nou mil cent seixanta-quatre euros amb noranta-quatre cèntims (2.889.164,94 €)** IVA no inclòs.

	PRESSUPOST	IVA	TOTAL (IVA inclòs)
1a anualitat	690.782,10 €	145.064,24 €	835.846,34 €
2a anualitat	707.315,51 €	148.536,26 €	855.851,77 €
3a anualitat	724.262,29 €	152.095,08 €	876.357,37 €
4a anualitat	741.632,72 €	155.724,87 €	897.375,59 €
Modificació	25.172,32 €	5.286,19 €	30.458,51 €
VEC	2.889.164,94 €	606.706,64 €	3.495.889,58 €

El pressupost es desglossa en una part *fixa* i una de *variable*.

- L'import fix del contracte correspon al preu de les activitats ordinàries i periòdiques de **MANTENIMENT INTEGRAL** de les instal·lacions d'enllumenat públic i de les instal·lacions semafòriques previstes en el plec prescripcions tècniques, amb la consideració de prestacions mínimes i obligatòries.
- Addicionalment, es preveu un import variable per fer front als treballs no inclosos en el manteniment integral, segons les instruccions que donin al contractista els Serveis Tècnics Municipals.
A títol d'exemple, comprendran aquests treballs la remodelació d'una petita instal·lació d'enllumenat, la substitució d'alguns punts de llum, actuacions puntuals, el canvi de capçals semafòrics, la substitució de reguladors semafòrics etc. També s'inclou en aquest apartat el

canvi sistemàtic de làmpades, el manteniment correctiu d'enllumenat exterior de les instal·lacions municipals, el canvi de mòduls led i fonts d'alimentació dels panells informatius digitals, i petites actuacions en altres elements elèctrics a la via pública.

També formaran part d'aquests treballs, els relatius a la neteja d'adhesius i pintades en suports de llumeneres i armaris dels quadres de les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors.

La mà d'obra d'aquests treballs quedarà inclosa dins del manteniment integral, de tal manera que el contractista només facturarà els preus unitaris dels materials utilitzats en els treballs.

La facturació per aquest concepte no podrà superar la previsió d'importos màxims especificats anteriorment.

El pressupost anual del contracte corresponent al manteniment integral d'enllumenat (MIE) i semàfors (MIS) tindrà el caràcter de màxim, i els licitadors en les seves ofertes podran formular baixes.

D'altra banda, no s'admetran baixes respecte del pressupost anual corresponent als altres treballs (AT).

El percentatge de baixa ofertat per l'adjudicatària per a la primera anualitat sobre el preu del manteniment integral d'enllumenat (MIE) i semàfors (MIS), s'aplicarà automàticament als exercicis successius, i als preus unitaris (làmpada i regulador semafòric).

7.- Terminis d'execució màxims i pròrroga

El contracte tindrà una durada de quatre (4) anys, comptats des de la data que es fixi en el moment de la formalització del contracte.

D'acord a l'article 29.4 de la LCSP quan al venciment del contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació, i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i, en tot cas, per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

8.- Tramitació de l'expedient

Ordinària.

9.- Criteris per a l'adjudicació

La puntuació màxima serà de 175 punts, que es distribuïran en funció de l'aplicació dels criteris següents:

CRITERIS PONDERABLES EN FUNCIO D'UN JUDICI DE VALOR

75 punts

a. MEMÒRIA TÈCNICA GENERAL

Fins a 40 punts

Es valorarà la memòria descriptiva sobre la metodologia, organització, mitjans directes i indirectes proposats pel servei de manteniment integral i altres treballs no inclosos en el manteniment integral de les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors, que justifiqui una adequada assignació de recursos a les diferents tasques i una organització i planificació del treball que permeti la correcta execució del treball.

a.1. Organització i Serveis General (fins a 10 punts). Es valorarà que l'organització i els equips descrits siguin adequats per a les tasques a realitzar.

a.2. Manteniment integral de l'enllumenat públic (fins a 10 punts). Es valorarà que els procediments seguits siguin complerts i calendaritzats, de manera que permetin

detectar i corregir la major part de problemes abans no esdevinguin una incidència en el servei.

- a.3. Manteniment integral de la instal·lació de semàfors (fins a 10 punts). Es valorarà que els procediments seguits siguin complerts i calendaritzats, de manera que permetin detectar i corregir la major part de problemes abans no esdevinguin una incidència en el servei.
- a.4. Treballs no inclosos en el manteniment integral i imprevistos relacionats amb les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors (fins a 10 punts). Es valoraran els procediments d'atenció a imprevistos, així com la reprogramació de treballs en cas que els imprevistos alterin el calendari de manteniment integral.

b. MEMÒRIA TÈCNICA D'EXPLOTACIÓ Fins a 10 punts

Es valorarà la metodologia proposada per a la preparació d'un cens d'instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors, que permeti veure fàcilment l'evolució històrica de cada element, i la qualitat de les dades, la manera com s'obtenen i tracten a l'hora d'obtenir indicadors tècnics, d'economia i de qualitat de servei de l'enllumenat públic i semàfors.

c. MODELS DE VERIFICACIÓ I CONTROL Fins a 6 punts

Es valorarà que en el procediment de verificació i control es mesurin i anotin exhaustivament les mesures i comprovacions fetes a la instal·lació per tal de poder acreditar documentalment el correcte funcionament de les diferents instal·lacions, pels següents tipus d'elements:

- c.1. Model verificació de les característiques elèctriques i mecàniques dels sectors de l'enllumenat públic (2 punts)
- c.2. Model verificació de les característiques elèctriques i mecàniques de les cruïlles semafòriques (2 punts)
- c.3. Model full de control dels capçals amb el % de leds fosos (2 punts)

d. GRAU D'INFORMATITZACIÓ Fins a 10 punts

Es valorarà que la plataforma de gestió que s'ofereixi pugui importar, exportar i representar el màxim de dades sobre la instal·lació, i que permeti la major interoperabilitat possible per tal d'evitar al màxim la introducció manual de dades, així com la facilitat en la consulta sobre GIS de l'estat actual dels elements inventariats i el resultat de les verificacions i mesures a les que hagin estat subjectes.

- f.1. Memòria descriptiva d'informatització (fins a 6 punts). Es valorarà la funcionalitat i interoperabilitat de la plataforma, i en concret, la capacitat de comunicar-se amb el GIS o altres bases de dades municipals. Es valorarà tenir implantat un sistema de gestió per a la seguretat de la informació.
- f.2. Integració Sentilo (fins a 2 punts). Es valorarà que, a més de poder llegir les dades que els quadres de control puguin enviar a Sentilo, la plataforma de gestió pugui enviar la programació als quadres o directament als punts de llum a través de Sentilo. Per a això, caldrà especificar quines lluminàries / controladors es podran integrar.
- f.3. Lliurament digital aplicació demostrativa software (fins a 2 punts). Es demana poder accedir a una versió DEMO de la mateixa on es puguin simular consultes i gestions. Es valorarà la facilitat d'ús de la plataforma proposada.

e. MEMÒRIA DESCRIPTIVA DE LA GESTIÓ ENERGÈTICA Fins a 6 punts

Es valoraran les mesures d'anàlisi i control energètic proposades que permetin una millor detecció dels problemes de consum i facturació.

f. MEMÒRIA DESCRIPTIVA DE LA GESTIÓ MEDIAMBIENTAL Fins a 3 punts

Es valoraran els aspectes mediambientals que es proposin introduir en el contracte, en particular els procediments que permetin acreditar documentalment una millor gestió dels elements retirats de les instal·lacions gestionades.

S'exclouran aquelles propostes que no obtinguin un mínim del 50% de la puntuació (això és, 37.5 punts) en el global dels criteris qualitatius, quantificables mitjançant un judici de valor. Article 146.3 de la LCSP.

CRITERIS PONDERABLES AUTOMÀTICAMENT

100 punts

a. Oferta econòmica global pel servei de manteniment integral

65

La puntuació obtinguda per a cada licitador vindrà donada per a la següent fórmula de valoració econòmica:

$$Po = 65 * (Bo/Bmax)$$

on:

Po: puntuació
Bo: baixa de l'oferta considerada en tant per cent %
Bmax: baixa màxima de totes les ofertes en tant per cent %.

b. Oferta econòmica pels altres treballs o imprevistos

20

En aquesta oferta s'indicarà el descompte a aplicar sobre el PVP dels diferents materials del TARIFEC i per cada un dels tipus de materials i conceptes de l'annex II del PPT.

b.1. Oferta que formuli el licitador en els preus de venda al públic dels materials existents a TARIFEC i/o llistats de preus dels fabricants. (Fins a 14 punts)

La puntuació es desglossarà per famílies de productes com s'indica a continuació, segons el descompte efectuat.

La valoració dels preus:

- Descomptes en conductors elèctrics: s'atorgarà una puntuació màxima de 2 punts a l'oferta amb el descompte màxim i la resta es puntuarà linealment.
- Descomptes en proteccions magneto tèrmics i diferencials: s'atorgarà una puntuació màxima de 2 punts a l'oferta amb el descompte màxim i la resta es puntuarà linealment.
- Descomptes en elements de comandament i maniobra: s'atorgarà una puntuació màxima de 2 punts a l'oferta amb el descompte màxim i la resta es puntuarà linealment.
- Descomptes en làmpades: s'atorgarà una puntuació màxima de 2 punts a l'oferta amb el descompte màxim i la resta es puntuarà linealment.
- Descomptes en lluminàries amb tecnologia LED: s'atorgarà una puntuació màxima de 2 punts a l'oferta amb el descompte màxim i la resta es puntuarà linealment.
- Descomptes en suports metàl·lics: s'atorgarà una puntuació màxima de 2 punts a l'oferta amb el descompte màxim i la resta es puntuarà linealment.
- Descomptes en quadres de comandament: s'atorgarà una

puntuació màxima de 2 punts a l'oferta amb el descompte màxim i la resta es puntuarà linealment.

b.2. Oferta que formuli el licitador en els preus unitaris de semàfors, obra civil i altres partides. (Fins a 6 punts)

La valoració es farà en base als descomptes sobre els preus base indicats en l'annex II del PPT sobre preus de materials d'instal·lacions semafòriques, partides d'obra civil i altres.

La puntuació es desglossarà per instal·lacions semafòriques, partides d'obra civil i altres partides varies

- Descomptes en materials instal·lacions semafòriques: s'atorgarà una puntuació màxima de 2 punts a l'oferta amb el descompte màxim (aquest descompte ha d'esser igual per a totes les partides) i la resta es puntuarà linealment.
- Descomptes en les partides d'obra civil: s'atorgarà una puntuació màxima de 2 punts a l'oferta amb el descompte màxim (aquest descompte ha d'esser igual per a totes les partides) i la resta es puntuarà linealment.
- Descomptes en altres partides varies: s'atorgarà una puntuació màxima de 2 punts a l'oferta amb el descompte màxim (aquest descompte ha d'esser igual per a totes les partides) i la resta es puntuarà linealment.

c. Millores proposades pels licitadors sense cost per a l'Ajuntament

15

c.1. Dotació econòmica per material de reposició per a l'enllumenat

S'atorgarà una puntuació màxima de 15 punts a aquelles propostes de millora que incloguin un import màxim de 123.115€ IVA no inclòs; altrament es puntuarà proporcionalment en funció de l'import ofert.

10.- Documentació acreditativa de la solvència tècnica

La solvència econòmica i financera i professional o tècnica mínima i els mitjans d'acreditació són els que s'indiquen a continuació:

Les empreses que es presentin a la licitació, podran acreditar la seva solvència econòmica i tècnica, mitjançant la classificació empresarial descrita en el punt a), o bé, mitjançant els mitjans descrits en el punt b), de forma alternativa.

- a) Classificació de les empreses contractistes. La classificació com a empreses contractistes de serveis, en el grup, subgrup i categoria és la que s'indica a continuació, segons el sistema de classificació establert per l'article 37 del RGLCAP, d'acord amb la modificació aprovada pel Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques:
- Grup P
 - Subgrup 1
Manteniment i reparació d'equips i instal·lacions elèctriques i electròniques
 - Categoria 4a (valor mig anual contracte de 600.000 a 1.200.000 €)

b) Mitjans per acreditar la solvència:

ECONÒMICA.

El licitador haurà d'acreditar, com a mínim, un dels punts següents:

- a) Volum anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte si la seva durada és superior a un any (això és 1.073.997,23€).

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit al Registre, i en cas contrari pels que disposi el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

- b) Assegurança d'indemnització per riscos professionals, vigent fins a la fi del termini de presentació d'ofertes, per import no inferior al VEC (2.889.164,94 €), amb el compromís de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la cobertura durant tota la vigència del contracte. Aquest requisit s'entendrà complert pel licitador que inclogui en la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida, i que haurà de fer efectiva en el termini de 10 dies hàbils (article 150 LCSP).

L'acreditació de la disponibilitat de la pòlissa en qüestió s'efectuarà mitjançant certificat expedit per l'assegurador, en què constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança pertinent.

TÈCNICA O PROFESSIONAL.

El licitador haurà d'acreditar l'execució de serveis de tipologia semblant, efectuats en els últims tres anys, avalats per certificats de bona execució, que incloguin l'objecte, l'import, les dates de prestació i l'entitat contractant.

El requisit mínim per considerar acreditada la solvència tècnica serà que l'import acumulat de la tipologia de serveis indicada, degudament acreditats, durant el millor any dels últims tres, hagi assolit com a mínim la xifra de 501.198,71 €. L'import mínim de cada servei individualment considerat per tal de ser computada en la xifra indicada anteriorment haurà de ser de 240.000,00 €. A l'efecte de considerar el requisit de solvència superat, no es tindran en compte serveis per import inferior.

c) L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar, també, la disposició dels següents certificats:

- Certificat de gestió Energètica: ISO 50.001 o equivalent
- Certificat de gestió mediambiental: ISO 14.001 i/o Certificat EMAS o equivalent
- Certificat de gestió per a la seguretat de la informació: ISO 27001 o equivalent
- Registre d'empresa instal·ladora d'electricitat. Baixa Tensió. Categoria Especialista

11.- Mesa de contractació.

Pel que a fa la composició i règim de la Mesa de contractació, és procedent fer una remissió al contingut de l'acord del Ple municipal de data 18 de juliol de 2019, relatiu a la Mesa de contractació permanent, que es troba publicat al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

12- Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

A efectes de definir el líndar de l'anormalitat, per a cada oferta presentada es calcularà un import equivalent (Ie) que serà igual al valor de la oferta econòmica, calculada per a les quatre (4) anualitats de vigència del contracte, restant-li la suma de l'import de les millores (Om) que s'hagin ofert (IVA no inclòs), d'acord amb la següent fórmula:

$$Ie = O_1 + PMI_2 \cdot (1 - Bo) + PMI_3 \cdot (1 - Bo) + PMI_4 \cdot (1 - Bo) - Om$$

- O₁ Oferta econòmica presentada pel licitador, per a la 1a anualitat
 PMI₂ Preu del manteniment integral, per a la 2a anualitat (507.154,53€)
 PMI₃ Preu del manteniment integral, per a la 3a anualitat (519.097,30€)
 PMI₄ Preu del manteniment integral, per a la 4a anualitat (531.338,59€)
 Bo Baixa de l'oferta considerada en tant per cent %
 Om Oferta del global de les millores proposades

Les propostes considerades seran aquelles que no siguin anormalment baixes o desproporcionades, és a dir, aquelles el percentatge de baixa de l'import equivalent (Ie) de les quals no sigui més de 8 punts superiors a la mitjana dels percentatges de baixa dels diferents imports equivalents (Ie) de cada proposta.

La mitjana de l'import equivalent es calcularà com la mitjana aritmètica de les ofertes admeses al procediment, llevat de les dues ofertes més altes i les dues més baixes de l'esmentat grup d'ofertes, que no es tindran en compte per al referit càlcul. Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a 7, per calcular la mitjana aritmètica no es tindran en compte l'oferta més alta ni l'oferta més baixa. Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a 5, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica es tindran en compte totes les ofertes admeses.

Llevat que es verifiqui la presència d'un grup empresarial, en aquest cas, de conformitat amb l'article 149.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, es prendrà únicament, per aplicar el règim d'identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, aquella que sigui més baixa (del grup).

En el supòsit que hi hagi una sola oferta, el líndar de l'anormalitat es fixa en un percentatge de baixa de l'import equivalent superior al 20% del preu de manteniment integral inicial per a les 4 anualitats (2.053.093,52€).

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, de conformitat amb l'article 149 de la LCSP, caldrà requerir al licitador o licitadors que les hagin presentat i donar-los un termini suficient perquè justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Si un cop realitzada l'oportuna audiència al licitador afectat, no és possible justificar plenament i oportunament la viabilitat de l'oferta, la proposta no podrà ser considerada, i quedarà exclosa de la licitació.

En tot cas, l'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

13.- Autorització de variants.

No s'admeten variants.

14.- Garanties exigibles

La garantia definitiva ascendirà al 5 per 100 del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

L'esmentada garantia es podrà constituir per qualsevol dels mitjans previstos a l'article 108 de la LCSP, en concordança amb els articles 55 a 58 del RGLCAP i, mitjançant retenció en el preu, en la forma prevista a l'Annex VI del PCA.

Si es tracta d'una UTE, la garantia definitiva podrà ser constituïda per una o per diverses de les empreses participants en la unió, sempre que es garanteixi solidàriament a tots els integrants de la unió temporal.

En cas que es facin efectives sobre aquesta garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'adjudicatari, aquest haurà de reposar o ampliar aquella en la quantia que correspongui en el termini de 15 dies naturals des de la notificació, incorrent en cas contrari en causa de resolució.

15.- Drets i obligacions específiques del contractista

- a) Prestar el servei que constitueix l'objecte del contracte, d'acord amb el que disposa el present plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques i garantir la qualitat del servei, durant la vigència del contracte, d'acord amb els criteris de prestació, rendiment i control establerts, assegurant un correcte nivell d'eficiència de les instal·lacions.
- b) Complimentar totes les obligacions de tipus tècnic i econòmic establertes en el plec de prescripcions tècniques.
- c) Adequar amb caràcter permanent la prestació del servei a les necessitats de l'Ajuntament.
- d) Complir amb les obligacions vigents en cada moment en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i salut en el treball.

Durant la vigència del contracte, el contractista disposarà del personal necessari per cobrir totes les exigències que es derivin de la prestació del servei contractat. El servei haurà de ser plenament operatiu en cada moment, no podent-se al·legar motius de falta de recursos personals, tècnics o materials, per justificar la manca d'operativitat.

El personal, que presti el servei objecte de contractació, treballarà per compte de l'adjudicatària i haurà d'estar afiliat al règim general de la Seguretat Social.

El contractista, en la seva condició d'empresari, serà l'únic responsable, davant del personal, del compliment de la legislació que regula les relacions laborals, Seguretat Social, seguretat i salut en el treball i també el conveni col·lectiu que correspongui.

El contractista té l'obligació ineludible de pagar al personal el salari, plusos i indemnitzacions laborals del conveni col·lectiu aplicable, així com també realitzar les corresponents cotitzacions a la Seguretat Social. L'endarreriment en l'abonament de les retribucions salarials podrà constituir una falta molt greu del contractista.

L'adjudicatari haurà de facilitar, sempre que li sigui requerida per l'Ajuntament, tota la informació que permeti identificar els responsables de cada treball.

- e) Indemnitzar a tercers pels danys i perjudicis que causi amb ocasió de l'execució del contracte d'acord amb el que disposa la LCSP.
- f) Obtenir l'autorització municipal prèvia, per a la modificació de prestacions i per a la cessió o subcontractació. L'adjudicatari no podrà variar l'objecte ni el contingut de les prestacions que integren el que es contracta, ni cedir-les o subcontractar-les totalment o parcial amb tercers, llevat que compti amb la prèvia autorització expressa de l'Ajuntament de Manresa.

En el supòsit que l'adjudicatària subcontracti o cedeixi totalment o parcial les prestacions sense el preceptiu permís de l'Ajuntament, figurarà davant l'administració municipal com a únic responsable a tots els efectes, sens perjudici del règim sancionador que li pugui ser aplicat.

L'adjudicatari no podrà concertar en cap cas l'execució parcial del contracte amb persones que figurin suspeses o inhabilitades per a contractar amb l'Administració pública.

- g) Garantir la continuïtat de la prestació. Si per qualsevol circumstància l'adjudicatari no pot dur a terme la prestació del servei de manteniment que es contracta, ho haurà de comunicar a l'Ajuntament de Manresa amb la màxima antelació possible.

En aquest supòsit, l'Ajuntament de Manresa comunicarà a l'adjudicatari aquelles prestacions que consideri essencials, a l'efecte que el contractista porti a terme les accions oportunes que permetin aconseguir la seva cobertura. Si malgrat això l'adjudicatari no pot prestar el servei pels seus propis mitjans, l'Ajuntament podrà estudiar la possibilitat d'intervenir el servei o bé podrà recórrer als serveis d'altres empreses, repercutint a l'adjudicatari els possibles sobrecostos i els eventuais danys i perjudicis que es puguin produir.

16.- Lloc de lliurament i/o prestació

Manresa.

17.- Condicions especials d'execució del contracte

Pel que fa a l'execució del contracte, l'article 201 de la LCSP estableix que els òrgans de contractació han d'adoptar les mesures pertinents per garantir que en l'execució dels contractes, els adjudicataris compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin l'Estat.

L'incompliment de les obligacions i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, dona lloc a la imposició de penalitats.

D'altra banda, els òrgans de contractació poden establir condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre, sempre que estiguin vinculades a l'objecte del contracte, no siguin directament o indirectament discriminatòries, siguin compatibles amb el dret comunitari i s'indiquin en l'anunci de licitació i en els plecs.

- 1) Es vetllarà pel manteniment o la millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte; una gestió més sostenible de l'aigua i l'energia elèctrica. La promoció del reciclatge de productes i l'ús d'envasos reutilitzables, i l'impuls de l'ús de productes a granel o dosificables, i de producció ecològica.
- 2) Percentatge mínim d'ocupació de persones amb discapacitat en la plantilla de l'empresa. L'article 71.1.d) de la LCSP estableix que una empresa amb 50 o més persones treballadores a la seva plantilla no pot contractar amb les administracions públiques i el seu sector vinculat si no acredita que compleix amb el requisit que, com a mínim, el 2% del seu personal contractat siguin persones amb discapacitat, tal com preveu el Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre.
L'empresa contractista que tingui les condicions abans referides ha d'acreditar, en els deu dies posteriors a la data de formalització del contracte, el compliment del requisit legal aportant un certificat en què consti, tant el nombre global de persones treballadores en plantilla, com el nombre particular de persones amb discapacitat; o en el cas d'haver optat pel compliment de mesures alternatives previstes legalment, una còpia de la declaració d'excepcionalitat i una declaració de l'empresa licitadora amb les mesures concretes aplicades amb aquesta finalitat. Aquesta condició d'execució contractual s'entén obligació essencial i el seu incompliment suposarà la imposició d'una penalitat del 2% del preu del contracte, que s'incrementarà mensualment fins a un màxim del 10% si no s'acredita el compliment.
- 3) En cas d'existir subcontractació, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerit per la responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.
- 4) Les noves contractacions de personal que l'empresa adjudicatària d'aquest contracte hagi de fer per executar-lo han d'efectuar-se, preferentment, entre persones que es trobin en situació legal d'atur, conforme al que preveu l'article 208 del Reial decret legislatiu 1/1994, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei general de la Seguretat Social i, quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral definits en la Llei 27/2002,

de 20 de desembre, sobre mesures legislatives per regular les empreses d'inserció sociolaboral, o persones que disposin del certificat de discapacitat.

- 5) L'empresa contractista desenvoluparà una comunicació inclusiva i aquests efectes haurà de garantir:
 - a) Que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes, que no atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.
 - b) L'ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual i/o identitat o expressió de gènere, origen, edat, creences o altres condicions o circumstàncies personals o socials.
 - c) En les comunicacions derivades de l'execució del contracte, evitar l'exaltació de la violència i fomentar la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis.
- 6) Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe:
 - a) L'empresa contractista ha d'adoptar en l'execució del contracte mesures per prevenir, controlar i eradicar l'assetjament sexual, així com l'assetjament per raó de sexe i/o gènere. També ha d'aplicar les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones, d'acord amb el que preveu la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva entre homes i dones.
 - b) El contractista, durant l'execució del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista de l'ús del llenguatge i la imatge.
- 7) L'empresa contractista i, si escau, la subcontractista, ha d'establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal i/o familiar de les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte, i la supressió de les desigualtats entre home i dona, afavorint l'aplicació de mesures que fomentin la igualtat entre homes i dones a la feina.
- 8) L'empresa contractista i, si escau, la subcontractista, ha d'establir mesures que afavoreixin la formació en el lloc de treball i la prevenció de la sinistralitat laboral; i aquests efectes, presentarà una proposta detallada enumerant les mesures a adoptar en aquest sentit.

Les mesures a adoptar en relació a les obligacions contingudes en els punts 5, 6, 7 i 8 s'inclouran en el *Pla d'igualtat* o en un recull de *Mesures aplicables per assolir la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en l'àmbit laboral, eliminar estereotips i fomentar una igualtat efectiva i real entre dones i homes*, a presentar per l'empresa que resulti adjudicatària.

- 9) Pla d'igualtat. D'acord amb la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes, la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, la Llei 11/2014, de 10 d'octubre, per a garantir els drets de lesbianes, gais, bisexuals, transgènere i intersexuals i per a eradicar l'homofòbia, la bifòbia i la transfòbia, així com el Pla comarcal per garantir els drets de les persones LGTBI, **totes les empreses estan obligades a respectar la igualtat de tracte i d'oportunitats en l'àmbit laboral i, amb aquesta finalitat, han d'adoptar mesures destinades a evitar qualsevol tipus de discriminació laboral entre dones i homes.**

En aquest sentit, han d'elaborar i aplicar un *pla d'igualtat* les empreses de més de 50 treballadors, les empreses el conveni col·lectiu de les quals així ho estableixi i les empreses que hi estiguin obligades perquè així ho hagi acordat l'autoritat laboral. La resta estan obligades a promoure mesures en matèria d'igualtat.

Així mateix, totes les empreses estan obligades a adoptar mesures específiques i arbitrar procediments per prevenir i donar resposta a les reclamacions d'assetjament sexual i per raó de sexe. Això vol dir que totes les empreses, independentment de la seva mida, han de tenir un protocol per prevenir i evitar situacions d'assetjament.

Els plans d'igualtat formen part del conjunt d'actuacions en favor de la igualtat entre gèneres i de la igualtat d'oportunitats entre homes i dones. Es consideren com una de les eines principals d'intervenció per tal d'afrontar les desigualtats i discriminacions que pateixen les dones en els diferents àmbits socials, no exclusivament en l'àmbit del treball i de l'ocupació.

El pla d'igualtat, com a conjunt ordenat de mesures per assolir la igualtat de tracte i d'oportunitats entre homes i dones a l'empresa, eliminant qualsevol tipus de discriminació per raó de sexe, ha d'incloure totes les persones de l'empresa i ha de tractar les següents matèries: **accés a l'ocupació, classificació professional, promoció i formació, retribucions, ordenació del temps de treball per afavorir la conciliació laboral personal i familiar, i prevenció de l'assetjament sexual i de l'assetjament per raó de sexe.**

L'empresa contractista, en el termini de deu dies posteriors a la data de formalització del contracte, ha de presentar a l'Ajuntament de Manresa el *Pla d'igualtat* entre homes i dones que serà d'aplicació a les persones que executin el contracte i, en el cas que no hi estigui legalment obligada a l'elaboració d'aquest pla, ha de presentar unes *Mesures aplicables per assolir la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en l'àmbit laboral, eliminar estereotips i fomentar una igualtat efectiva i real entre dones i homes.*

Si l'empresa motiva les raons per no poder aportar les mesures d'igualtat en el termini atorgat, se li concedirà un nou termini perquè porti la informació de les pràctiques requerides. L'incompliment d'aportació del pla o de les mesures d'igualtat, suposarà la imposició d'una penalitat econòmica de fins un 2% del preu del contracte.

18.- Forma de pagament

Mensualment, els serveis tècnics municipals expediran la corresponent certificació dels treballs de manteniment integral i dels treballs no programats i/o imprevistos executats durant el mes anterior.

En l'import de la certificació hi haurà una part fixa, que correspondrà a una dotzena part del preu d'adjudicació del manteniment integral, i una part variable, corresponent a altres treballs no planificats i imprevistos descrits en el plec de prescripcions tècniques que s'hagin efectuat durant el mes respectiu. Aquests últims treballs es certificaran d'acord amb els preus a què es refereix la clàusula 44a del plec de prescripcions tècniques.

L'entitat adjudicatària presentarà juntament amb cada certificació una factura electrònica, ajustada en tot cas al que disposa la Llei 25/2013, de 27 de desembre.

Els errors materials, aritmètics o de transcripció d'una factura presentada pel contractista, no perjudicaran l'Ajuntament. En el supòsit de detectar-se després de l'emissió de la factura corresponent, el termini de pagament o la possible acreditació d'interessos no es computaran fins l'endemà de l'esmena, que consistirà en la presentació d'una nova factura.

19.- Revisió de preus o indicació expressa de la seva improcedència

No procedeix la revisió de preus.

20.- Causes especials de resolució del contracte

Seràn causes de resolució del contracte les següents:

- a) Cedir el contracte o subcontractar amb tercers la prestació parcial del mateix, sense el consentiment de l'Ajuntament.
- b) La falsedat comprovada en qualsevol moment per l'Ajuntament de les dades o documents aportats per l'adjudicatari en la fase de licitació.
- c) La incursió del contractista en una de les causes de prohibició per contractar amb el sector públic enumerades a l'article 71 de la LCSP amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.
- d) L'extinció de la personalitat jurídica del contractista.

- e) El mutu acord entre l'Ajuntament i el contractista.
- f) El compliment del termini establert en el contracte.

21.- Recepció del contracte i termini de garantia de la prestació contractada o justificació de la seva no necessitat

En atenció a la pròpia naturalesa i característiques de les prestacions que constitueixen l'objecte del contracte, es fixa un termini de garantia d'un any per a la bona execució de les prestacions incloses en el servei.

22.- Penalitzacions

Les penalitzacions a imposar són les següents:

- Multa, que s'ha d'imposar en qualsevol cas i que pot portar aparellada qualsevol de les altres penalitzacions que s'apliquen.
- Extinció del contracte, en cas d'infraccions molt greus.

Les penalitzacions corresponents a cada classe d'infracció es graduaran tenint en compte els criteris objectius i subjectius següents:

- L'afectació de la salut i la seguretat de les persones.
- La possibilitat de reparació o restabliment de la realitat fàctica.
- El benefici derivat de l'activitat infractora.
- La naturalesa dels perjudicis causats.
- La reincidència.
- El grau de malícia del causant de la infracció.
- El grau de participació en el fet per títol diferent de l'autoria.
- La capacitat econòmica de l'infractor.

Si un mateix fet o omissió és constitutiu de dues o més faltes administratives fonamentades o vinculades als mateixos interessos públics protegits, l'Ajuntament prendrà en consideració únicament la infracció que revesteixi més gravetat.

23.- Subcontractació

L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la, per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

- a) la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte;

- b) la resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableix el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP

Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral.

El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats, responnent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

24.- Cessió

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.
- c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.
- d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

25.- Modificacions de contracte

Durant la vigència del contracte, l'Ajuntament podrà modificar el mateix en els termes que estableix l'article 204 i següents de la LCSP, arrel de la incorporació de nous sectors o baixes dels elements actuals, modificació de les lluminàries, o altres causes degudament justificades que es comunicaran oportunament.

- III. Anualment es procedirà a la regularització de l'Inventari de làmpades i reguladors semafòrics, i en base al nombre que en resulti, es procedirà si escau a ajustar el preu global del servei de manteniment integral de les instal·lacions.

D'acord a la clàusula 44a del PPT, en el moment d'inici de la prestació hi ha:

⇒ Total làmpades	10.587 unitats
Preu unitari / làmpada (431.087,70 / 10.587)	40,7186 €
⇒ Total reguladors semafòrics	58 unitats
Preu unitari / regulador semafòric (64.415,40 / 58)	1.110,6103 €

En cas de donar-se variació en el nombre total de làmpades i de reguladors semafòrics, s'incrementarà o reduirà el preu global del servei en l'import resultant de multiplicar el nombre d'unitats existents pel seu preu unitari.

- ⇒ Per tal d'acotar aquest increment de preu hi ha un llindar mínim, que caldrà superar per incrementar el preu, i que és el següent:
- Increment del nombre de làmpades d'enllumenat públic per sobre de dues-centes (200) unitats.
 - Increment del nombre de reguladors semafòrics per sobre de quatre (4) unitats.
- L'Ajuntament modificarà el preu global del contracte, únicament en el cas que es doni alguna de les circumstàncies previstes.
- ⇒ Pel que fa a la reducció, aquesta serà lineal i s'aplicarà si s'escau cada any.

El serveis tècnics municipals estimen la possibilitat d'arribar al llindar de 200 làmpades i 4 reguladors semafòrics, amb una variació 25.172,32€ IVA no inclòs.

- IV. D'altra banda, la substitució dels models de lluminàries i material de reposició, acceptades com a millora, per altres tipus de lluminàries, fruit de les variacions que es puguin produir en les necessitats del servei, requerirà un informe tècnic del servei que justifiqui el canvi i els motius que sostenen la variació; així com, les característiques tècniques de les noves lluminàries i el seu cost. Prèvia audiència al contractista i informe jurídic preceptiu, aquestes substitucions / modificacions previstes s'aprovaran mitjançant resolució del Tinent d'Alcalde competent per raó de la matèria.

Les variacions en el material a subministrar per part de l'adjudicatària, ofert com a millora, no suposarà cap cost per l'Ajuntament, ni variarà l'import global de la millora ofertada.

26.- Criteris de desempaten cas d'igualació d'ofertes

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

- La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de

les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

- La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.
- La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

Finalment, en cas que persisteixi l'empat, es procedirà a realitzar un sorteig entre les ofertes que hagin quedat empatades en primer terme, d'acord amb la mecànica que estableixi en el seu moment la mesa de contractació. En qualsevol cas, aquest sorteig serà públic.

4. QUANT AL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS:

Segons el que preveu l'article 116.3 LCSP'17 "*A l'expedient s'incorporaran el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que hagin de regir el contracte*".

En compliment del citat article, S'ACOMPANYA EL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES que ha de regir la realització de la prestació amb la definició de les seves qualitats."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

6. Precs, preguntes i interpel·lacions

No se'n formulen.

Un cop tractats tots els assumptes inclosos a l'ordre del dia el president aixeca la sessió, de la qual, com a Secretari general estenc aquesta acta .

El secretari general,