

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Número: 28/2025

Sessió: ordinària

Caràcter: reservat

Data: 10 de juny de 2025

Horari: 11.10 h a 11.35 h

Lloc: Sala Bases de Manresa de la Casa Consistorial

Assistents

President

Marc Aloy Guàrdia

Tinents d'alcalde

Antoni Josep Valentí Moll

Mariona Homs Alsina

Joan Vila Marta

Montserrat Clotet Masana

Mariana Romero Salguero

Carles Garcia Estany

Pere Massegú Bruguera

Secretari general

José Luis González Leal

Ordre del dia

1. Aprovació acta anterior

Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària núm. 27 que va tenir lloc el dia 3 de juny de 2025

2. Qüestions prèvies

- 2.1 Donar compte de la resolució de l'alcalde núm. 9647, de 30 de maig de 2025, sobre aprovar la personació d'aquesta Administració davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 15 de Barcelona en el recurs contenciós administratiu núm. 211/2025, interposat contra la desestimació presumpta per silenci administratiu de la petició de 17/10/2024 de percebre en les dues pagues extraordinàries els plusos de nocturnitat, festivitat i festivitat especial, així com durant les vacances.

- 2.2 Donar compte de la resolució de l'alcalde núm. 9908, de 3 de juny de 2025, sobre nomenar el Procurador dels Tribunals el senyor R.R.L., i designar lletrat el senyor P.M.S, integrant del despatx BUFET VALLBÉ, S.L.P., com a director de la defensa jurídica de l'Ajuntament de Manresa en el recurs contenciós administratiu 526/2024 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 15 de Barcelona interposat contra la desestimació presumpta per silenci administratiu de la petició de 07/04/2024 de percebre en les dues pagues extraordinàries els plusos de nocturnitat, festivitat i festivitat especial, així com durant les vacances.

3. Àrea de Serveis Generals

3.1 Regidoria delegada de Presidència

- 3.1.1 Aprovar, si escau, l'expedient de la 2a pròrroga del contracte del servei d'impressió i distribució del butlletí municipal l'Apuntador – lot 1: Impressió del butlletí municipal mensual l'Apuntador. (CON.EXE 2025000021)
- 3.1.2 Aprovar, si escau, l'expedient de la 2a pròrroga del contracte del servei d'impressió i distribució del butlletí municipal l'Apuntador – lot 2: Distribució del butlletí municipal mensual l'Apuntador. (CON.EXE 2025000022)

4. Àrea de Territori

4.1 Regidoria delegada d'Urbanisme i Mobilitat

- 4.1.1 Aprovar definitivament, si escau, el "Projecte d'urbanització del PAU Callús". (AJT.DIC 202500063)
- 4.1.2 Adquirir, si escau, a títol de compravenda i de forma directa, la finca situada al carrer Sant Miquel, núm. 14 de Manresa. (PAT.CPV 2025000002)

4.2 Regidoria delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent

- 4.2.1 Aprovar, si escau, el plec de clàusules administratives la memòria i l'expedient de contractació del contracte mixt "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Joan Brossa" i "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Plaça de la Música". (CON.EXP 2025000036)
- 4.2.2 Aprovar, si escau, l'adhesió de l'Ajuntament de Manresa a l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica de l'ACM (2023.04) amb destinació a les entitats locals de Catalunya. Lot 4. Instal·lacions d'autoconsum fotovoltaic de la província de Barcelona.(CON.LIA 2025000050)

4.3 Regidoria delegada d'Acció Climàtica

- 4.3.1 Aprovar, si escau, l'adjudicació de l'obra "Projecte executiu d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum compartit al Mercat Puigmercadal.(CON.LIA 2024000082)

5. Àrea de Desenvolupament Local

5.1 Regidoria delegada d'Empresa, Turisme i Coneixement

- 5.1.1 Aprovar, si escau, l'addenda per a l'any 2025 al conveni de col·laboració signat entre el Consell Comarcal del Bages i l'Ajuntament de Manresa per a la promoció i dinamització de l'actuació: Marxa del Pelegrí 2022-2025. (AJT.CNV 2025000047)

6. Assumptes sobrevinguts

- 6.1 Aprovar, si escau, l'Oferta Pública d'Ocupació de l'Ajuntament de Manresa per a l'exercici 2025 i modificació de l'oferta Pública d'Ocupació de l'any 2023. (AJT.DIC 205000069)
- 6.2 Aprovar, si escau, l'Oferta Pública d'Ocupació de la Policia Local per a l'exercici 2025. (AJT.DIC 2025000071)

7. Precs, preguntes i interpel·lacions

Desenvolupament de la sessió

El president, per haver concorregut el quòrum suficient, declara constituïda la Junta de Govern Local.

1. Aprovació acta anterior

Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària núm. 27 que va tenir lloc el dia 3 de juny de 2025

El president obre la sessió i posa a la consideració dels membres de la Junta l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió núm. 27 que correspon a la sessió ordinària del dia 3 de juny de 2025, i la Junta de Govern Local l'aprova per unanimitat dels 8 membres presents.

**Alguns noms i dades s'han omès en aplicació de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals".*

2. Qüestions prèvies

2.1 Donar compte de la resolució de l'alcalde núm. 9647, de 30 de maig de 2025, sobre aprovar la personació d'aquesta Administració davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 15 de Barcelona en el recurs contenciós administratiu núm. 211/2025, interposat contra la desestimació presumpta per silenci administratiu de la petició de 17/10/2024 de percebre en les dues pagues extraordinàries els plusos de nocturnitat, festivitat i festivitat especial, així com durant les vacances.

El secretari exposa la resolució de l'alcalde núm. 9647, de 30 de maig de 2025, que es transcriu a continuació:

“Marc Aloy i Guàrdia, alcalde de l'Ajuntament de Manresa, en relació amb l'expedient administratiu de referència, dicto aquesta resolució que es fonamenta en els fets i fonaments de dret següents:

Antecedents de fet

1. El Jutjat Contenciós Administratiu núm. 15 de Barcelona, el dia 26 de maig de 2025, mitjançant ofici registrat d'entrada amb el núm. E2025052659, ha comunicat la interposició del recurs contenciós administratiu núm. 211/2025 per E.C.V. contra la desestimació presumpta per silenci administratiu de la petició de 17-10-2024 de percebre en les dues pagues extraordinàries els plusos de nocturnitat, festivitat i festivitat especial, així com durant les vacances.
2. El Secretari General, ha emès l'informe previst a l'article 54.3 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, que aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, així com a l'art. 3.3 d) 2n del Real Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, en el sentit que es resolgui l'aprovació de la personació i la tramesa de l'expedient administratiu a l'òrgan judicial corresponent.

Fonaments legals

1. L'article 68.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local estableix l'obligació de les entitats locals de defensar els seus béns i drets, així com l'article 227.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
2. L'article 24 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, remet a la Llei Orgànica del Poder Judicial la regulació de la representació i defensa de les Administracions públiques, i aquesta última norma estableix, en el seu article 551.3 que en el cas dels ens locals correspondrà als lletrats dels seus respectius Serveis Jurídics.
3. La personació municipal en el recurs i la tramesa de l'expedient administratiu s'haurà de notificar a totes aquelles persones que apareguin com a interessades en el procediment, en compliment de l'article 49.1 de la Llei 29/1998.

Per tot això, en ús de les facultats legalment atribuïdes per l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i 53.1.k) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,

Resolc

Primer. Aprovar la personació d'aquesta Administració davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 15 de Barcelona en qualitat de part demandada, en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en el recurs contenciós administratiu núm. 211/2025 interposat per E.C.V. contra la desestimació presumpta per silenci administratiu de la petició de 17-10-2024 de percebre en les dues pagues extraordinàries els plusos de nocturnitat, festivitat i festivitat especial, així com durant les vacances.

Segon. Trametre l'expedient administratiu corresponent a la resolució impugnada al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 15 de Barcelona, tal i com preveu l'article 48.4 de la Llei 29/1998, i notificar aquest acord a totes aquelles persones que apareguin en ell com a interessades, emplaçant-les perquè puguin personar-se com a demandades en el termini de nou dies, en compliment de l'article 49.1 de la Llei 29/1998.

Tercer. Designar la lletrada en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, senyora F.V.S., directora de la defensa jurídica en el recurs contenciós administratiu de referència.

Quart. Donar compte d'aquesta resolució a la Junta de Govern Local.”

La Junta de Govern Local es dóna per assabentada

2.2 Donar compte de la resolució de l'alcalde núm. 9908, de 3 de juny de 2025, sobre nomenar el Procurador dels Tribunals el senyor R.R.L., i designar lletrat el senyor P.M.S, integrant del despatx BUFET VALLBÉ, S.L.P., com a director de la defensa jurídica de l'Ajuntament de Manresa en el recurs contenciós administratiu 526/2024 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 15 de Barcelona interposat contra la desestimació presumpta per silenci administratiu de la petició de 07/04/2024 de percebre en les dues pagues extraordinàries els plusos de nocturnitat, festivitat i festivitat especial, així com durant les vacances.

El secretari exposa la resolució de l'alcalde núm. 9908, de 3 de juny de 2025, que es transcriu a continuació:

“Marc Aloy i Guàrdia, alcalde de l'Ajuntament de Manresa, en relació amb l'expedient administratiu de referència, dicto aquesta resolució que es fonamenta en els fets i fonaments de dret següents:

Antecedents de fet

1. Per resolució de l'alcalde núm. 20607 de 11-12-2024 es va aprovar la personació de l'Ajuntament davant del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 15 de Barcelona en qualitat de part demandada, en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en el recurs contenciós administratiu núm. 526/2024 interposat per D.D.C. contra la desestimació presumpta per silenci administratiu de la petició de 07-04-2024 de percebre en les dues pagues extraordinàries els plusos de nocturnitat, festivitat i festivitat especial, així com durant les vacances.
2. El Servei d'Organització i Recursos Humans ha encarregat que es resolgui la designació del lletrat P.M.S., integrant del BUFET VALLBÉ, S.L.P per assumir la direcció jurídica de l'Ajuntament en el recurs contenciós administratiu de referència.

Fonaments legals

1. L'article 68.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local estableix l'obligació de les entitats locals de defensar els seus béns i drets, així com l'article 227.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
2. L'article 24 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, remet a la Llei Orgànica del Poder Judicial la regulació de la representació i defensa de les Administracions públiques, i aquesta última norma estableix, en el seu article 551.3 que en el cas dels ens locals correspondrà als lletrats dels seus respectius Serveis Jurídics.

Per tot això, en ús de les facultats legalment atribuïdes per l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i 53.1.k) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,

Resolc

Primer. NOMENAR el senyor R.R.L., Procurador dels Tribunals, representant d'aquest Ajuntament en el recurs contenciós administratiu 526/2024 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 15 de Barcelona, i DESIGNAR el lletrat amb número de col·legiat de l'ICAB 44.996 Sr. P.M.S., integrant del BUFET VALLBÉ, S.L.P., per assumir la direcció jurídica de l'Ajuntament en aquest recurs contenciós administratiu.

Segon. Donar compte d'aquesta resolució a la Junta de Govern Local."

La Junta de Govern Local es dóna per assabentada

3. Àrea de Serveis Generals

3.1 Regidoria delegada de Presidència

3.1.1 **Aprovar, si escau, l'expedient de la 2a pròrroga del contracte del servei d'impressió i distribució del butlletí municipal l'Apuntador – lot 1: Impressió del butlletí municipal mensual l'Apuntador. (CON.EXE 2025000021)**

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals Sra. Mariona Homs Alsina exposa el dictamen de 2 de juny de 2025, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

1. La Junta de Govern Local, mitjançant acord de data 9 de maig de 2023, va adjudicar el contracte del **servei d'impressió i distribució del butlletí municipal l'Apuntador - Lot1 Impressió del butlletí municipal mensual l'Apuntador**, a favor de l'entitat PRODUCCIONES MIC, S.L, per un termini inicial d'un (1) any, amb possibilitat de pròrroga, per un import anual màxim de 36.480 euros, IVA no inclòs. El contracte es va iniciar amb efectes a 8 de juny de 2023.
2. El contracte tenia una vigència inicial d'un (1) any, amb la possibilitat que, si l'Ajuntament de Manresa ho estimava convenient, es poguessin realitzar fins a un màxim de dues (2) pròrroques anuals del servei.
3. Durant el mes de juny de 2024, La Junta de Govern Local va aprovar la **1a pròrroga del servei d'impressió i distribució del butlletí municipal l'Apuntador - Lot1 Impressió del butlletí municipal mensual l'Apuntador**, a favor de l'entitat PRODUCCIONES MIC, S.L, per un termini inicial d'un (1) any, amb possibilitat de pròrroga, per un import anual màxim de 36.480 euros, IVA no inclòs.
4. En data 10 de febrer de 2025, la tècnica superior de Comunicació ha emès un informe en què proposa la pròrroga del contracte, per un termini d'un (1) any, pel període comprès entre el 8 de juny de 2025 i el 7 de juny de 2026.
5. La interventora municipal ha emès un certificat, en data 10 de març de 2025, en què acredita l'existència de consignació pressupostària suficient per procedir a l'aprovació de la pròrroga.
6. Mitjançant proveïment de data 16 d'abril de 2025, es va donar audiència a l'adjudicatària en l'expedient de pròrroga del contracte, i l'entitat PRODUCCIONES MIC, S.L ha manifestat la seva conformitat amb la pròrroga mitjançant la instància número E2025040213, de data 23 d'abril de 2025.
7. La tècnica de Contractació, Patrimoni i Programa d'Inversions, ha emès un informe en què conclou que l'expedient de la 2a pròrroga del contracte, pel termini d'un (1) any, pel període comprès entre el 8 de juny de 2025 i el 7 de juny de 2026, s'ajusta a dret.

Consideracions legals

Primer. Durada del contracte. D'acord amb la clàusula 3a del plec de clàusules administratives,

“Pel que fa referència al Lot 1 i al Lot 2 el contracte tindrà una durada d'un (1) any, comptats des de la data que es fixi en el moment de la formalització del contracte.

L'Ajuntament podrà aprovar fins a dues (2) pròrroques anuals, d'acceptació obligatòria per part del contractista per ambdós lots.”

Segon. Audiència al contractista. De conformitat amb l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, s'ha donat un tràmit d'audiència pública al contractista per un termini de 10 dies. Durant aquest període l'adjudicatària ha manifestat la seva conformitat amb la pròrroga.

Tercer. Informes i dictàmens preceptius. De conformitat amb la disposició addicional 3a punt 8è de l'LCSP, amb caràcter previ a l'adopció de l'acord de pròrroga del contracte, serà preceptiva l'emissió d'informe per part del secretari de la corporació.

Quart. Òrgan municipal competent. L'òrgan municipal competent per a l'adopció de l'acord de pròrroga de l'expedient és l'alcalde president, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb el que estableix la disposició addicional 2a de l'LCSP.

Tanmateix, mitjançant resolució de l'alcalde president número 11.376, de data 23 de juny de 2023, publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 27 de juny de 2023, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidora delegada de Presidència, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

ACORD

Prorrogar el contracte del **servei d'impressió i distribució del butlletí municipal l'Apuntador - Lot1 Impressió del butlletí municipal mensual l'Apuntador**, adjudicat a l'entitat PRODUCCIONES MIC, S.L (CIF B24301871), C/ Artesanio s/n. Pol. Ind. Trobajo del Camino (24010) León, per un termini d'un (1) any, pel període comprès entre 8 de juny de 2025 i el 7 de juny de 2026, amb un import anual de 36.480 euros, IVA no inclòs.

Les obligacions econòmiques de l'Ajuntament de Manresa en relació amb aquest contracte, aniran amb càrrec a l'aplicació 9122 22699 del Pressupost municipal, per a l'exercici 2025.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3.1.2 Aprovar, si escau, l'expedient de la 2a pròrroga del contracte del servei d'impressió i distribució del butlletí municipal l'Apuntador – lot 2: Distribució del butlletí municipal mensual l'Apuntador. (CON.EXE 2025000022)

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals Sra. Mariona Homs Alsina exposa el dictamen de 3 de juny de 2025, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

1. La Junta de Govern Local, mitjançant acord de data 25 d'abril de 2023, va adjudicar el contracte del **servei d'impressió i distribució del butlletí municipal l'Apuntador - Lot 2: Distribució del butlletí municipal mensual l'Apuntador**, a favor del Sr. Ferran Borràs Abella, per un termini inicial d'un (1) any, amb possibilitat de pròrroga, per un import anual màxim de 9.760 euros, IVA no inclòs. El contracte es va iniciar amb efectes a 16 de juny de 2023.
2. El contracte tenia una vigència inicial d'un (1) any, amb la possibilitat que, si l'Ajuntament de Manresa ho estimava convenient, es poguessin realitzar fins a un màxim de dues (2) pròrroques anuals del servei.
3. La Junta de Govern Local, el mes de juny de 2024, va aprovar la **2a pròrroga del servei d'impressió i distribució del butlletí municipal l'Apuntador - Lot 2: Distribució del butlletí municipal mensual l'Apuntador**, a favor del Sr. F.B.A., titular del DNI XXX, per un termini inicial d'un (1) any, amb possibilitat de pròrroga, per un import anual màxim de import 9.760 euros, IVA no inclòs.
4. En data 10 de febrer de 2025, la tècnica superior de Comunicació ha emès un informe en què proposa la pròrroga del contracte, per un termini d'un (1) any, pel període comprès entre el 16 de juny de 2025 i el 15 de juny de 2026.
5. La interventora municipal ha emès un certificat, en data 10 de març de 2025, en què acredita l'existència de consignació pressupostària suficient per procedir a l'aprovació de la pròrroga.
6. Mitjançant proveïment de data 16 d'abril de 2025, es va donar audiència a l'adjudicatària en l'expedient de pròrroga del contracte, i Sr. Ferran Borràs Abella no ha presentat cap consideració al respecte.
7. La tècnica de Contractació, Patrimoni i Programa d'Inversions, ha emès un informe en què conclou que l'expedient de la 1a pròrroga del contracte, pel termini d'un (1) any, pel període comprès entre el 16 de juny de 2025 i el 15 de juny de 2026, s'ajusta a dret.

Consideracions legals

Primer. Durada del contracte. D'acord amb la clàusula 3a del plec de clàusules administratives,

“Pel que fa referència al Lot 1 i al Lot 2 el contracte tindrà una durada d'un (1) any, comptats des de la data que es fixi en el moment de la formalització del contracte.

L'Ajuntament podrà aprovar fins a dues (2) pròrroques anuals, d'acceptació obligatòria per part del contractista per ambdós lots.”

Segon. Audiència al contractista. De conformitat amb l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, s'ha donat un tràmit d'audiència pública al contractista per un termini de 10 dies. Durant aquest període l'adjudicatària no ha presentat cap consideració al respecte en relació a la pròrroga del contracte.

Tercer. Informes i dictàmens preceptius. De conformitat amb la disposició addicional 3a punt 8è de l'LCSP, amb caràcter previ a l'adopció de l'acord de pròrroga del contracte, serà preceptiva l'emissió d'informe per part del secretari de la corporació.

Quart. Òrgan municipal competent. L'òrgan municipal competent per a l'adopció de l'acord de pròrroga de l'expedient és l'alcalde president, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb el que estableix la disposició addicional 2a de l'LCSP.

Tanmateix, mitjançant resolució de l'alcalde president número 11.376, de data 23 de juny de 2023, publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 27 de juny de 2023, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidora delegada de Presidència, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

ACORD

Prorrogar el contracte del **servei d'impressió i distribució del butlletí municipal l'Apuntador - Lot 2: Distribució del butlletí municipal mensual l'Apuntador**, adjudicat al Sr. **F.B.A., titular del DNI XXX C/ Saturn, XX, 08914 – Badalona**, per un termini d'un (1) any, pel període comprès entre el 16 de juny de 2025 i el 15 de juny de 2026, amb un import anual de 9.760 euros, IVA no inclòs.

Les obligacions econòmiques de l'Ajuntament de Manresa en relació amb aquest contracte, aniran amb càrrec a l'aplicació 9122 22699 del Pressupost municipal, per a l'exercici 2025.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4. Àrea de Territori

4.1 Regidoria delegada d'Urbanisme i Mobilitat

4.1.1 **Aprovar definitivament, si escau, el “Projecte d'urbanització del PAU Callús”. (AJT.DIC 202500063)**

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sr. Carles Garcia Estany exposa el dictamen de 2 de juny de 2025, que es transcriu a continuació:

“Fets

1. Mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de data 22 d'octubre del 2024, es va aprovar inicialment el “**Projecte d'urbanització del PAU Callús**”, promogut per PAL BEACH GESTIÓ, SA. En el segon acord de l'aprovació inicial es condicionava l'aprovació definitiva del projecte a “*l'aportació d'un nou document que incorpori les prescripcions que consten en l'informe emès pels tècnics del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials en data 7 d'octubre del 2024*”, informe que consta a l'expedient. El pressupost d'execució per contracte és de **Cent divuit mil cinc-cents deu euros amb seixanta-quatre cèntims (118.510,64 €), IVA inclòs.**
2. L'acord de l'aprovació inicial es va notificar individualment a les persones interessades, d'acord amb allò disposat a l'article 119 TRLU, i es va sotmetre a exposició pública durant el termini d'un mes, comptat des del dia 4 de novembre fins el 3 de desembre del 2024, prèvia publicació del corresponent edicte d'exposició pública al Butlletí Oficial de la Província el dia 31 d'octubre del 2024. Dins del termini d'exposició pública no es va presentar cap al·legació.
3. En data 11 de novembre del 2024, 2 de desembre del 2024 i 17 de març del 2025 han tingut entrada a l'Ajuntament de Manresa informes de Nedgia Catalunya, SA, Aigües de Manresa i Junta de la Sèquia, i de l'Agència Catalana de l'Aigua, respectivament, en sentit favorable a la tramitació els dos primers i amb algunes consideracions a tenir en compte els dos darrers (Junta de la Sèquia i ACA). Els informes van ser sol·licitats en l'aprovació inicial del projecte, d'acord amb l'article 89.7 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
4. En data 23 de maig del 2025, PAL BEACH GESTIÓ, SA, fa lliurament al registre general de l'Ajuntament, del Text refós del Projecte (RE 2025052024).
5. En data 30 de maig del 2025, la Cap de Secció de Projectes d'Espai Públic ha emès informe fent constar que en el projecte presentat s'hi han incorporat les prescripcions que s'especificaven en l'informe tècnic de l'aprovació inicial, les quals no comporten cap modificació substancial, així com les consideracions formulades per la Junta de la Sèquia i l'Agència Catalana de l'Aigua, en el seu informe. L'informe és doncs favorable a l'aprovació del projecte, i assenyala que “per a l'inici d'obres caldrà aportar l'acta de comprovació del replanteig, els fulls d'assumeix visats de la direcció d'obres i de la coordinació de seguretat i salut, l'acta d'aprovació del Pla de seguretat, el pla de control de qualitat i la documentació gràfica del recinte d'obres i de possibles afectacions a l'entorn.”

Fonaments de dret

1. L'article 72 del Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost i els articles 96 i 97 del Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU), aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, defineixen i conceptualitzen els projectes d'urbanització, i estableixen la documentació que ha de comprendre.
2. La tramitació dels projectes d'urbanització s'ha d'ajustar a allò disposat a l'article 119.2 TRLU, per remissió de l'article 89.6 del mateix text legal, incloent l'atorgament de termini d'audiència a les persones interessades, atès que es tracta d'un projecte d'iniciativa privada. D'acord amb aquest precepte, un cop aprovat definitivament el projecte, l'administració n'ha d'ordenar la publicació i notificació reglamentàries i, si s'escau, la formalització corresponent.
3. L'article 89.7 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme estableix que *l'Agència Catalana de l'Aigua haurà d'emetre informe sobre la solució de sanejament proposada. En el cas d'adopció de la solució de sanejament col·lectiu mitjançant les infraestructures previstes en la planificació hidrològica, s'ha de justificar el pagament de la corresponent taxa per l'accés a les infraestructures de sanejament en alta abans de l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització*. L'informe sol·licitat, en sentit favorable, ha tingut entrada en aquest Ajuntament en data 17 de març del 2025. Han tingut entrada també la resta d'informes sol·licitats, amb excepció d'Edistribución Redes Digitales, SL, que ja va emetre un informe previ a la redacció del projecte.
4. El projecte definitiu incorpora les esmenes assenyalades en l'acord d'aprovació inicial, així com les indicades pels informes emesos durant la tramitació. En qualsevol cas, les deficiències esmenades no comporten cap modificació substancial al projecte aprovat inicialment. En conseqüència, d'acord amb l'article 112 del RLU, no es considera necessari obrir un nou termini d'informació pública i audiència, abans d'acordar l'aprovació definitiva.
5. L'article 21.1,j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 53.1, p), del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, estableixen que correspon a l'Alcalde l'aprovació dels projectes d'urbanització. L'Alcalde va delegar aquesta competència en la Junta de Govern Local, en virtut de Resolució 9989, de 13-6-2024 (BOP 20-6-2024).

Tenint en compte els fets i fonaments de dret exposats, el tinent d'alcalde, regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, en exercici de les competències que li han estat conferides per la delegació efectuada per Resolució núm. 11378, de 23 de juny de 2023, publicada al BOP de 27 de juny del 2023, proposa a la Junta de Govern Local, amb caràcter reservat, l'adopció del següent

ACORD:

Primer.- APROVAR DEFINITIVAMENT el “*Projecte d’urbanització del PAU Callús*”, promogut per PAL BEACH GESTIÓ, SA, amb un pressupost d’execució per contracte de **Cent divuit mil cinc-cents deu euros amb seixanta-quatre cèntims (118.510,64 €), IVA inclòs.**

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a PAL BEACH GESTIÓ, SA, com a promotora de l’actuació i assenyalar que, per a l’inici d’obres, caldrà aportar l’acta de comprovació del replanteig, els fulls d’assumeix visats de la direcció d’obres i de la coordinació de seguretat i salut, l’acta d’aprovació del Pla de seguretat, el pla de control de qualitat i la documentació gràfica del recinte d’obres i de possibles afectacions a l’entorn.

Tercer.- PUBLICAR l’acord d’aprovació definitiva al Butlletí Oficial de la Província, d’acord amb el que preveu l’article 119.2, del Text refós de la Llei d’Urbanisme, i per mitjans telemàtics.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4.1.2 Adquirir, si escau, a títol de compravenda i de forma directa, la finca situada al carrer Sant Miquel, núm. 14 de Manresa. (PAT.CPV 2025000002)

El tinent d’alcalde de l’Àrea de Territori Sr. Carles Garcia Estany exposa el dictamen de 4 de juny de 2025, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

1. Mitjançant resolució del tinent d’alcalde i Regidor delegat d’Urbanisme i Mobilitat de l’Ajuntament de Manresa, de data 2 d’abril de 2025, s’incoà expedient per a l’adquisició directa, per dret de tanteig, de la finca situada al carrer Sant Miquel, núm. 14 de Manresa, disposant que per part dels serveis tècnics s’emetessin els informes necessaris per a la tramitació de l’expedient
2. L’esmentada finca és constituïda per 23 finques registrals, en règim de divisió horitzontal, que pertanyen en la seva totalitat a la SOCIEDAD DE GESTIÓN ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACION BANCARIA SA. La referència cadastral de l’immoble és 2404009DG0220A.
3. En data 10 de març de 2025, l’Ajuntament de Manresa va manifestar a l’Agència de l’Habitatge de Catalunya la voluntat d’exercir el dret de tanteig per adquirir l’immoble en qüestió.
4. En data 18 de març de 2025, el director de l’Agència de l’Habitatge de Catalunya va dictar Resolució per la qual acorda exercir el dret de tanteig, en benefici de l’Ajuntament de Manresa, sobre l’immoble de referència, pel preu de 122.000 €, quedant l’Ajuntament obligat a instar la qualificació de l’habitatge com a habitatge amb protecció oficial de règim general, destinat a lloguer pel període mínim de 30 anys.
5. A l’Ajuntament li interessa l’adquisició d’aquest immoble per dur-hi a terme una actuació de rehabilitació urbana. En aquest sentit, el ple de la Corporació en sessió de 20 de març de 2025 ja va aprovar el finançament necessari per dur a terme aquesta adquisició.

6. La necessitat i l'interès en l'adquisició directa de l'immoble s'acredita en la memòria d'Alcaldia de 23 d'abril de 2025, en relació amb l'informe del cap del servei d'Urbanisme de 14 d'abril de 2025, que les justifiquen, entre d'altres raons, perquè en el marc dels estudis per a les alternatives de promoció d'una actuació de rehabilitació urbana d'edifici existent buit, es considera que la finca situada al carrer Sant Miquel 14 en reuneix les condicions adequades i esdevé en aquests moments una oportunitat ja que es troba lliure d'estadants, amb declaració de ruïna i amb un valor de venda inferior a la valoració urbanística municipal.

D'altra banda, part d'aquesta finca es troba al catàleg de patrimoni –fitxa U057, Arc d'en Botí, i forma part important de la façana i imatge de la placeta que es genera entre el c. Sant Miquel i els dos carrers que hi conflueixen –c. Botí i c. De les Beates-, davant del forn de pa Jorba, inclòs dins del front de protecció X015 –carrer St. Miquel- del mateix Catàleg de Patrimoni. La rehabilitació d'aquest edifici ofereix l'oportunitat d'aportar un nou local en planta baixa –d'aproximadament 275m2- de dinamització d'aquest espai central del CH.

7. Els tècnics municipals han valorat la finca en CENT SETANTA MIL NOU-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS (170.971,58 €), segons informe emès per la cap d'Unitat de Gestió Urbanística en data 10 d'abril de 2025. Aquest valor és clarament superior al preu proposat per a l'adquisició, que es fixa en CENT VINT-I-DOS MIL EUROS (122.000 €), IVA no inclòs.

8. En data 27 de maig de 2025, el director general d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya ha informat favorablement l'adquisició directa, mitjançant l'exercici del dret de tanteig, per part de l'Ajuntament de Manresa, de la finca de referència, l'article 206.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 30.1.a) del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

9. El cap de la Unitat de Gestió Patrimonial ha emès un informe jurídic en data 7 de maig de 2025, en el qual conclou que l'expedient per a l'adquisició directa de la finca situada al carrer de Sant Miquel, núm. 14 de Manresa, propietat de SOCIEDAD DE GESTIÓN ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACION BANCARIA, SA, pel preu de CENT VINT-I-DOS MIL EUROS (122.000 €), IVA no inclòs, s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

1. L'article 9.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, disposa que estan exclosos de l'àmbit d'aquesta norma i per tant, es regiran per la legislació patrimonial, els següents negocis i relacions jurídiques:

"Queden, així mateix, exclosos d'aquesta Llei els contractes de compravenda, donació, permuta, arrendament i altres negocis jurídics anàlegs sobre béns immobles, valors negociables i propietats incorporals, tret que recaiguin sobre programes d'ordinador i hagin de ser qualificats com a contractes de subministrament o serveis, que tindran sempre el caràcter de contractes privats i es regeixin".

2. L'article 5 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, disposa que per al compliment de les seves finalitats, i en l'àmbit de les seves respectives competències, els ens locals, d'acord amb la Constitució i les lleis, tenen plena capacitat jurídica per adquirir, posseir, reivindicar, permutar, gravar o alienar tota classe de béns, celebrar contractes, establir i explotar obres o serveis públics, obligar-se, interposar els recursos establerts i exercitar les accions previstes a les lleis.
3. L'article 206.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 30.1.a) del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre permeten l'adquisició directa de determinats béns, sempre que ho requereixin les peculiaritats dels béns, les necessitats del servei o les limitacions del mercat immobiliari, amb l'informe previ del departament competent de la Generalitat en matèria d'Administració local. En aquests casos, es requereix l'informe previ del departament competent en matèria d'Administració local si el valor dels béns excedeix els 100.000 euros. Aquest informe previ favorable ha estat emès pel director general d'Administració Local en data 27 de maig de 2025, tal i com consta a l'expedient.
4. L'oportunitat i la conveniència d'aquesta adquisició queda justificada en la memòria d'Alcaldia de 23 d'abril de 2025, en relació amb l'informe del cap del servei d'Urbanisme de 14 d'abril de 2025.
5. La Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit, estableix en el seu article 20, punt U, 22è, lletra A) que estan exemptes d'aquest impost les segones i posterior entregues d'edificacions, inclosos els terrenys on es trobin enclavades, quan tinguin lloc després d'acabada la seva construcció o rehabilitació.

No obstant l'anterior, el mateix article prescriu que l'exempció prevista en aquest número no s'aplicarà: *b) A les entregues d'edificacions per a la seva rehabilitació per l'adquirent, sempre que es compleixin els requisits que reglamentàriament s'estableixin.*

I la lletra B) d'aquest article 20, punt U, 22è. aclareix que als efectes de la Llei, són obres de rehabilitació d'edificacions les que reuneixin els requisits següents:

1r. Que el seu objecte principal sigui reconstruir-les; s'entén complert el requisit quan més del 50 per cent del cost total del projecte de rehabilitació es correspongui amb obres de consolidació o tractament d'elements estructurals, façanes o cobertes o amb obres anàlogues o connexes a les de rehabilitació.

2n. Que el cost total de les obres a què es refereixi el projecte excedeixi el 25 per cent del preu d'adquisició de l'edificació si aquella s'ha efectuat durant els dos anys immediatament anteriors a l'inici de les obres de rehabilitació o, si no és així, del valor de mercat que tingui l'edificació o part d'aquesta al moment de l'inici indicat. A aquests efectes, s'ha de descomptar del preu d'adquisició o del valor de mercat de l'edificació la part proporcional corresponent al sòl.

El cap del Servei d'Urbanisme de l'Ajuntament ha emès un informe en data 20 de maig de 2025 en el qual fa constar que l'objecte de l'adquisició de la finca de Sant Miquel, 14, és procedir a la seva rehabilitació integral i que el cost global de la promoció, a partir dels estudis tècnics efectuats fins a la data, s'estima en 999.886,80 euros. En conseqüència, es pot afirmar que es compleixen les condicions fixades per la Llei 37/1992, de 28 de desembre, per les quals l'adquisició de la finca està subjecte al pagament de l'IVA.

6. L'informe d'Intervenció, de data 17 d'abril de 2025, acredita que el preu de la compra no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost consolidat de la Corporació ni els tres milions d'euros i que existeix consignació adequada i suficient en el pressupost 2025.
7. La finca tindrà la qualificació jurídica de bé patrimonial de conformitat amb l'article 203 del Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i els articles 8 i 106 del Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.
8. D'acord amb la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic (Llei 9/2017), la competència per a l'adquisició de béns immobles, en el cas de les entitats locals, correspon a l'Alcalde si la seva quantia no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni l'import de 3 milions d'euros. No obstant, mitjançant resolució núm. 11376, de 23 de juny de 2023, l'alcalde va delegar en la Junta de Govern Local l'adquisició de béns immobles quan el seu valor no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni l'import de tres milions d'euros.

Per tot això, com a regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Primer.- ADQUIRIR, a títol de compravenda i de forma directa, la finca situada al carrer de Sant Miquel, núm. 14 de Manresa, amb referència cadastral núm. 2404009DG0220A, constituïda per 23 finques registrals, en règim de divisió horitzontal, propietat de SOCIEDAD DE GESTIÓN ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACION BANCARIA SA, amb CIF A86602158, pel preu total de de **CENT QUARANTA-SET MIL SIS-CENTS VINT EUROS (147.620 €)**, corresponents al preu de l'adquisició (122.000 €) incrementat amb el 21% d'IVA (25.620 €) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 15112 68200 del pressupost de 2025.

Segon.- FACULTAR l'alcalde per a la signatura de la corresponent escriptura pública així com de tots els documents que resultin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Tercer.- SOL·LICITAR al Registrador de la Propietat la inscripció de la compravenda, un cop hagi estat formalitzada mitjançant la corresponent escriptura pública.

Quart.- DONAR D'ALTA a l'Inventari General Consolidat de Béns, Drets i Obligacions d'aquest Ajuntament l'immoble adquirit, amb la qualificació jurídica de bé patrimonial, de conformitat amb l'article 203 del Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i els articles 8 i 106 del Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Cinquè.- NOTIFICAR aquest acord a la societat mercantil SOCIEDAD DE GESTIÓN ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACION BANCARIA, SA i requerir la seva representació perquè compareguin davant de notari per signar la corresponent escriptura pública en el lloc i data que se'ls comunicarà.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4.2 Regidoria delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent

4.2.1 Aprovar, si escau, el plec de clàusules administratives la memòria i l'expedient de contractació del contracte mixt “Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Joan Brossa” i “Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Plaça de la Música”. (CON.EXP 2025000036)

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sra. Mariana Romero Salguero exposa el dictamen de 3 de juny de 2025, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

- I. La cap de Secció de Projectes d'Espais Públics, mitjançant informe del dia 17 d'abril de 2025, va proposar la tramitació del contracte mixt “Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Joan Brossa” (projecte OBU 2404) i “Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Plaça de la música” (projecte OBU 2406).
- II. La regidora delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent, mitjançant resolució núm. 7643, del dia 2 de maig de 2025, va resoldre incoar l'expedient de contractació.
- III. L'expedient incorpora l'acta de replanteig expedida per l'arquitecta municipal i també els informes tècnics de supervisió dels projectes.
- IV. El cap de Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions ha emès un informe, en data 5 de maig de 2025, en relació amb la possessió i disposició real dels espais on es projecta executar l'obra.
- V. Les dades bàsiques del contracte són les següents:
 - Objecte: Execució del contracte mixt “Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Joan Brossa” (Projecte OBU 2404) i “Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Plaça de la Música” (Projecte OBU 2406).

La intervenció “Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Joan Brossa” està definida al projecte aprovat per la Junta de Govern Local en sessió del dia 18 de febrer de 2025. En el cas de les “Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Plaça de la Música”, estan definides al projecte aprovat per la Junta de Govern Local en la mateixa data.

- El pressupost de licitació és de noranta-nou mil sis-cents vint-i-tres euros amb tres cèntims (99.623,03 €) IVA inclòs.
- El valor estimat del contracte (VEC) és de vuitanta-dos mil tres-cents trenta-tres euros amb vuit cèntims (82.333,08€), IVA no inclòs.
- Termini d'execució: un (1) mes i cinc (5) setmanes.
- Codificació:

Codi CPV 45200000-9	Vocabulari Comú de Contractes Públics 2008 Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil.
------------------------	---

Codi CPA 42	Classificació de Productes per Activitats 2008 Obres d'enginyeria civil i treballs de construcció per a obres d'enginyeria civil.
----------------	--

- VI. La Interventora municipal ha expedit un certificat en el qual acredita l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient per a l'aprovació de l'expedient de contractació a l'aplicació número 25.1533.63200 - Manteniment de la via pública – Edificis i altres construccions (projecte de despesa 2025/2/INVER/30) del pressupost municipal vigent.
- VII. El Tècnic Superior Jurídic del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions va emetre un informe en data 2 de juny de 2025 en què conclou que l'expedient de contractació s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

1. Naturalesa jurídica. Aquest contracte és mixt ja que conté prestacions corresponents del contracte d'obres i del contracte de subministrament (article 18, apartat primer, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic – LCSP).

Per determinar les normes que regiran l'adjudicació, cal atendre al caràcter de la prestació principal. Tenint en compte que l'objectiu principal de l'actuació segons els projectes aprovats és l'ordenació de l'espai, podem entendre que la prestació principal és la part d'obra. Per aquesta raó, en el present plec es fa referència a múltiples qüestions vinculades al contracte d'obres.

Les diferents prestacions es troben directament vinculades entre sí i mantenen relacions complementàries que exigeixen la seva consideració i tractament com una unitat funcional dirigida a la satisfacció d'una determinada necessitat o a la consecució d'un fi (article 34.2 de l'LCSP).

Per a tot allò no regulat en el plec de clàusules administratives i en el plec de prescripcions tècniques, serà d'aplicació la normativa següent:

- Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.
 - LCSP, en el seu contingut bàsic determinat a la seva disposició final primera.
 - Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP en endavant), aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
 - Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
 - Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
 - Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
 - Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
 - Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
 - Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals (ROAS).
 - Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local (TRRL), en els seus aspectes bàsics.
 - LCSP, en els seus aspectes considerats no bàsics.
 - Altres disposicions administratives aplicables.
 - En defecte de dret administratiu, s'estarà al dret privat.
2. Grau d'adequació del plec de clàusules administratives a la legislació aplicable. El règim jurídic del contracte s'adequa a la legislació vigent. El plec de clàusules administratives és específic per aquest contracte, i no li és aplicable cap plec de clàusules generals. El seu contingut contempla els extrems preceptuats per l'article 122 de l'LCSP i 67 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre. Abans de l'aprovació del plec de clàusules administratives per l'òrgan de contractació, és preceptiu que emeti informe el secretari de la corporació, de conformitat amb la disposició addicional tercera, apartat vuitè, de l'LCSP.
3. Procediment d'adjudicació. Tenint en compte el valor estimat del contracte (82.333,08 euros, IVA no inclòs) i el percentatge que representa la puntuació del criteri de judici de valor respecte la totalitat (més del 25%), el procediment d'adjudicació serà l'obert no harmonitzat.

4. Expedient de contractació. De conformitat amb el que disposa l'article 116 de l'LCSP, la subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte.

En l'expedient s'ha de justificar adequadament:

- a. L'elecció del procediment de licitació.
- b. La classificació que s'exigeixi als participants.
- c. Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.
- d. El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.
- e. La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
- f. La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte.

També s'acompanya a l'expedient de contractació la memòria justificativa, d'acord amb l'article 63.3, lletra a), de l'LCSP.

Justificació de la necessitat: Els projectes "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Joan Brossa" i "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Plaça de la Música" formen part de les previsions municipals de millora de l'espai públic de la ciutat que queden recollides en el pressupost municipal del 2025. Els projectes van ser aprovats inicialment per la Junta de Govern del 18 de febrer del 2025, han quedat definitivament aprovats el 10 d'abril del 2025 i la seva execució és explícitament prevista al pressupost municipal d'enguany.

Justificació de la indivisibilitat en lots: Per les pròpies característiques de l'actuació, la divisió en lots del contracte faria la seva execució excessivament difícil des del punt de vista tècnic, fent més complex el seu seguiment, la qual cosa comportaria el risc d'incidir negativament en la correcta execució de les actuacions. El contracte previst abasta un sol tipus d'actuació, té un import inferior als 500.000 euros i, d'acord amb la directriu 1/2018 de la Direcció General de Contractació Pública, quedaria justificada la seva no divisió en lots.

5. Òrgan municipal competent. Per raó de la quantia del contracte i de conformitat amb el que estableix la disposició addicional 2a de l'LCSP, l'òrgan competent per aprovar l'expedient de contractació és l'alcalde president. No obstant això, mitjançant resolució número 11.376, del dia 23 de juny de 2023, publicada al BOP del dia 27 de juny de 2023, es va delegar la competència en la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidora delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

ACORD

PRIMER. Aprovar el plec de clàusules administratives i la memòria del contracte mixt “Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Joan Brossa” (Projecte OBU 2404) i “Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Plaça de la Música” (Projecte OBU 2406).

SEGON. Aprovar l'expedient de contractació i la despesa del contracte mixt esmentat, amb un pressupost de licitació de noranta-nou mil sis-cents vint-i-tres euros amb tres cèntims (99.623,03 €) IVA inclòs, a adjudicar mitjançant procediment obert.

L'import anterior engloba una base de 82.333,08 euros i un IVA de 17.289,95 euros.

TERCER. Imputar la despesa a l'aplicació pressupostària número 25.1533.63200 - Manteniment de la via pública – Edificis i altres construccions (projecte de despesa 2025/2/INVER/30) del pressupost municipal vigent.

QUART. Convocar el procediment obert, mitjançant anunci a publicar en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa i a la plataforma de contractació Vortal, de conformitat amb l'article 135 de la LCSP.”

“MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MIXT “ACTUACIONS DE MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC 2025. ÀREA DE JOC INFANTIL JOAN BROSSA” (PROJECTE OBU 2404) I “ACTUACIONS DE MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC 2025. ÀREA DE JOC INFANTIL PLAÇA DE LA MÚSICA” (PROJECTE OBU 2406) CON.EXP 2025000036 – CON.LIA 2025000044

1.- ÀREA/ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:

Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials.

2.- DETERMINACIÓ DE L'OBJECTE, NECESSITAT I MOTIUS DE LA CONTRACTACIÓ:

2.1 Objecte del contracte. Definició de l'objecte del contracte

a) Descripció:

Execució del contracte mixt “Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Joan Brossa” (Projecte OBU 2404) i “Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Plaça de la Música” (Projecte OBU 2406).

b) Lots:

Per les pròpies característiques de l'actuació, la divisió en lots del contracte faria la seva execució excessivament difícil des del punt de vista tècnic, fent més complex el seu seguiment, la qual cosa comportaria el risc d'incidir negativament en la correcta execució de les actuacions. El contracte previst abasta un sol tipus d'actuació, té un import inferior als 500.000 euros i, d'acord amb la directriu 1/2018 de la Direcció General de Contractació Pública, quedaria justificada la seva no divisió en lots.

c) Codificació:

Codi CPV

Vocabulari Comú de Contractes Públics 2008

45200000-9	Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil.
Codi CPA 42	Classificació de Productes per Activitats 2008 Obres d'enginyeria civil i treballs de construcció per a obres d'enginyeria civil.

d) Aprovació dels projectes:

La Junta de Govern Local va aprovar els projectes en data 18 de febrer de 2025 i han quedat definitivament aprovats el 10 d'abril del 2025

2.2 Necessitats que es satisfaran amb la contractació projectada:

Els projectes "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Joan Brossa" i "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Plaça de la Música" formen part de les previsions municipals de millora de l'espai públic de la ciutat que queden recollides en el pressupost municipal del 2025. Els projectes van ser aprovats inicialment per la Junta de Govern del 18 de febrer del 2025, han quedat definitivament aprovats el 10 d'abril del 2025 i la seva execució és explícitament prevista al pressupost municipal d'enguany.

2.3 Idoneïtat de l'objecte

El projecte *Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Millora Àrea de joc infantil Joan Brossa* preveu l'ampliació i millora de l'àrea de joc infantil situada al carrer de Joan Brossa, amb l'objectiu de resoldre la problemàtica d'envelliment de l'element de tancament del parc, així com dels jocs existents.

L'àrea de parc infantil es troba en bon estat de conservació pel que fa al alguns jocs infantils i al paviment de sorra. Tanmateix, la tanca perimetral de fusta es troba en molt mal estat, així com alguns jocs infantils. D'altra banda, la geometria de la tanca perimetral existent divideix la plaça en dues zones que només connecten per la vorera.

Atès que l'actuació només suposa la intervenció en una part concreta de l'espai públic existent i té una complexitat tècnica limitada, s'ha de considerar com a actuació complementària.

El projecte *Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Millora Àrea de joc infantil Plaça de la Música* preveu l'ampliació i millora de l'àrea de joc infantil situada a la Plaça de la Música, entre el carrer Santa Maria i el carrer de les Campanes, amb l'objectiu de resoldre la problemàtica d'envelliment dels jocs i del paviment del parc.

L'àrea de parc infantil es troba en bon estat de conservació pel que fa al alguns jocs infantils i a la tanca perimetral. Tanmateix, el paviment de cautxú s'ha deteriorat molt i alguns jocs presenten també un envelliment notable.

Atès que l'actuació només suposa la intervenció en una part concreta de l'espai públic existent i té una complexitat tècnica limitada, s'ha de considerar com a actuació complementària.

3.- ASPECTES A CONSIDERAR EN LA REDACCIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS:
--

3.1- Responsable del contracte

La direcció d'obres recaurà en tècnics municipals designats amb caràcter previ a l'inici de les obres.

3.2.- Pressupost base de licitació.

El pressupost de licitació és de noranta-nou mil sis-cents vint-i-tres euros amb tres cèntims (99.623,03 €) IVA inclòs.

El sistema de determinació de preus utilitzat ha sigut els preus unitaris previstos en els projectes.

3.3.- Valor estimat

El valor estimat del contracte (VEC) és de vuitanta-dos mil tres-cents trenta-tres euros amb vuit cèntims (82.333,08€), IVA no inclòs.

3.4.- Terminis d'execució

El termini d'execució del contracte serà d'un (1) mes i cinc (5) setmanes, comptats des de la data que indiqui l'acta de comprovació del replanteig.

3.5.- Tramitació de l'expedient

La tramitació que es segueix en aquesta contractació és ordinària.

3.6.- Criteris per a l'adjudicació

Les propostes seran valorades d'acord amb els criteris establerts a continuació i segons disposa l'article 145 de la LCSP. La puntuació màxima total serà de 84 punts, que es distribuïran en funció de l'aplicació dels criteris següents:

a) Criteri avaluable segons un judici de valor – Pla de minimització de les afectacions de les obres (puntuació màxima de 40 punts).

Els paràmetres de valoració d'aquest criteri es basaran en els aspectes següents:

- **Coherència i viabilitat tècnica de les mesures de les afectacions en el funcionament de la ciutat, sobretot pel que fa referència al desenvolupament dels recorreguts de vianants afectats per les actuacions (fins a 20 punts)**

Les propostes es valoraran positivament si són exhaustives i coherents amb els requeriments, incloent detalls i aportacions que resultin significatius i representin una avantatge o millora.

La puntuació serà menor si compleixen els requeriments dels projectes però no contenen propostes de minimització de les afectacions significatives que representin una avantatge o millora.

Si la descripció presenta algunes mancances que calgui replantejar sense que això suposi que la proposta esdevingui inviable, la puntuació serà inferior.

Finalment, no hi haurà valoració si no es presenta l'apartat o aquest té mancances significatives que facin la proposta inviable o no adequada a les finalitats de l'obra.

- **Idoneïtat i viabilitat tècniques de la distribució de les actuacions al llarg del termini proposat (fins a 20 punts)**

S'atorgarà la màxima puntuació si la proposta de distribució és adaptada a l'obra i es proposen solucions significatives que justifiquin la reducció de la seva incidència respecte de les propostes descrites en els projectes.

Es puntuarà en un grau menor si la proposta d'alternatives és adequada però no es proposen solucions significatives respecte de les propostes descrites en els projectes.

Obtindran menys puntuació aquelles ofertes que continguin propostes que presentin algun tipus de mancança. La major o menor puntuació atindrà a la repercussió d'aquesta mancança i la seva vinculació amb la viabilitat o no de la reducció de la incidència en la mobilitat proposada.

No s'atorgarà cap tipus de puntuació quan no es fixin propostes o quan les que s'hagin proposat no siguin viables tècnicament o bé quan no siguin adequades a les finalitats de l'obra.

Les ofertes que no assoleixin almenys la meitat de la puntuació màxima possible del conjunt dels criteris de judici de valor, és a dir, aquelles ofertes que no assoleixin la puntuació mínima de 20 punts, quedaran eliminades del procediment de licitació.

b) Criteris automàtics (puntuació màxima de 44 punts)

1) Oferta econòmica (fins a 40 punts).

$$P = (L - O) \times 40 / (L - B)$$

P: puntuació

L: pressupost de licitació

O: oferta del licitador

B: oferta més baixa de les considerades

Les ofertes econòmiques considerades seran aquelles que no incloguin valors anormals o desproporcionats. Tindran la consideració d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats – i, per tant, no rebran puntuació en els criteris d'adjudicació – aquelles en què el percentatge de baixa sigui superior en més de 8 unitats percentuals respecte la mitjana dels percentatges de baixa.

La mitjana de les baixes es calcularà com la mitjana aritmètica de les ofertes admeses al procediment obert, llevat de les dues ofertes més altes i les dues més baixes de l'esmentat grup d'ofertes, que no es tindran en compte per a l'esmentat càlcul. Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a set, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica no es tindran en compte l'oferta més alta ni l'oferta més baixa. Quan el nombre d'ofertes admeses sigui inferior a cinc, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica es tindran en compte totes les ofertes admeses.

En cas que només hi hagi una sola oferta admesa, l'oferta econòmica es podrà considerar anormal o desproporcionada quan representi una baixa superior al 20% respecte del pressupost de licitació.

En cas que una oferta o vàries puguin incloure valors anormals o desproporcionats, serà d'aplicació el règim previst a l'article 149 de la LCSP. A aquests efectes, es requerirà mitjançant proveïment de

l'instructor de l'expedient al licitador o licitadors que les haguessin presentat perquè justifiquin raonadament i detallat el baix nivell de preus o costos, o qualsevol altre paràmetre que hagi definit l'anormalitat de l'oferta.

La mesa de contractació avaluarà tota la informació i documentació proporcionada pel licitador i elevarà de forma motivada la corresponent proposta d'acceptació o rebuig a l'òrgan de contractació.

No seran acceptades aquelles ofertes superiors a 82.333,08 €, IVA no inclòs. Les ofertes que ofereixin el mateix import que el pressupost de licitació (82.333,08 €) rebran la puntuació de zero punts.

En cas de divergència entre l'oferta econòmica expressada en lletres i en xifres, prevaldrà aquella indicada en lletres. I en cas que divergeixi l'import previst en l'annex d'aquest plec i aquell consignat en el camp corresponent de la plataforma Vortal, també prevaldrà el primer.

2) Ampliació del termini de garantia de l'obra (fins a 4 punts).

S'atorgarà un punt per cada any addicional de garantia que es proposi fins a un màxim de quatre (4) anys d'ampliació.

L'oferta amb una millor relació qualitat preu serà la que obtingui una major puntuació en aplicació dels aspectes indicats

3.7.- Documentació acreditativa de la solvència

Les empreses que es presentin a la licitació podran acreditar la seva solvència econòmica i tècnica, mitjançant els mitjans següents:

ECONÒMICA.

Volum anual de negocis del licitador o candidat, en l'àmbit objecte del contracte, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte (això és 123.499,62 €).

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit al Registre, i en cas contrari pels que disposi el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

TÈCNICA O PROFESSIONAL.

El licitador haurà d'acreditar l'execució d'obres de la mateixa tipologia, efectuades en els últims cinc anys, avalats per certificats de bona execució. Els certificats hauran d'incloure l'entitat contractant, la data d'execució, l'objecte i l'import. El requisit mínim per considerar la solvència tècnica serà que l'import acumulat de la tipologia d'actuacions indicada, degudament acreditades, durant el millor any dels últims cinc, hagi assolit com a mínim la xifra de 100.000 €. Per a realitzar el sumatori, cadascuna de les esmentades obres individualment considerada no podrà ser inferior a 15.000 €.

Tenint en compte que el contracte inclou prestacions pròpies del contracte de subministrament, el licitador també haurà de presentar una relació dels principals subministraments de jocs infantil realitzats en els últims tres anys. En cas que el licitador pretengui subcontractar aquesta part del contracte, haurà d'indicar en el DEUC la part del contracte que tingui previst subcontractar, indicant el seu import, i el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes als que es vagi a encarregar la prestació.

D'acord amb l'article 88.2 de la LCSP i única i exclusivament quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a empresa de nova creació aquella empresa que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà pels mitjans continguts a l'article 88.1.b de la LCSP que s'indica a continuació:

- Declaració indicant el personal tècnic o organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa, dels que aquesta disposa per a l'execució de les obres acompanyades dels documents acreditatius corresponents.

3.8.- Mesa de contractació.

Pel que fa a la composició i règim de la Mesa de contractació permanent, és procedent fer una remissió al contingut de l'acord del Ple municipal de data 18 de juliol de 2019, modificat pel mateix òrgan en sessió del dia 27 de gener de 2022, que es troba publicat al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

3.9.- Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

En relació amb el criteri d'adjudicació consistent en l'oferta econòmica, les ofertes econòmiques considerades seran aquelles que no incloguin valors anormals o desproporcionats. Tindran la consideració d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats – i, per tant, no rebran puntuació en els criteris d'adjudicació – aquelles en què el percentatge de baixa sigui superior en més de 8 unitats percentuals respecte al càlcul de la mitjana de les baixes.

La mitjana de les baixes es calcularà com la mitjana aritmètica de les ofertes admeses al procediment obert, llevat de les dues ofertes més altes i les dues més baixes de l'esmentat grup d'ofertes, que no es tindran en compte per a l'esmentat càlcul. Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a set, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica no es tindran en compte l'oferta més alta ni l'oferta més baixa. Quan el nombre d'ofertes admeses sigui inferior a cinc, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica es tindran en compte totes les ofertes admeses.

En cas que només es presenti un licitador, es podrà considerar amb valors anormals o desproporcionats aquell que ofereixi una baixa superior al 20% respecte el pressupost de licitació.

En cas que una oferta o vàries pugui incloure valors anormals o desproporcionats, serà d'aplicació el règim previst a l'article 149 de l'LCSP. A aquests efectes, es requerirà mitjançant proveïment de l'instructor de l'expedient al licitador o licitadors que les haguessin presentat perquè justifiquin raonadament i detallat el baix nivell de preus o costos, o qualsevol altre paràmetre que hagi definit l'anormalitat de l'oferta.

La mesa de contractació avaluarà tota la informació i documentació proporcionada pel licitador i elevarà de forma motivada la corresponent proposta d'acceptació o rebuig a l'òrgan de contractació.

3.10.- Autorització de variants.

No se'n preveuen.

3.11.- Garanties exigibles

Amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte, caldrà constituir una garantia definitiva del 5% del pressupost ofert, en les condicions indicades a la clàusula 23a del plec de clàusules administratives.

3.12.- Condicions especials d'execució del contracte

- 1) En cas d'existir subcontractació, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerit per/la responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.
- 2) L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

El/la responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el/la responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

- 3) L'empresa contractista desenvoluparà una comunicació inclusiva i aquests efectes haurà de garantir:
 - a) Que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes, que no atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.
 - b) L'ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences o altres condicions o circumstàncies personals o socials.
 - c) En les comunicacions derivades de l'execució del contracte, evitar l'exaltació de la violència i fomentar la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis.
- 4) Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe
 - a) L'empresa contractista ha d'adoptar en l'execució del contracte mesures per prevenir, controlar i eradicar l'assetjament sexual, així com l'assetjament per raó de sexe. També ha d'aplicar les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones, d'acord amb el que preveu la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva entre homes i dones.
 - b) El contractista, durant l'execució del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista de l'ús del llenguatge i la imatge.
- 5) Les noves contractacions de personal que l'empresa o empreses adjudicatàries d'aquest contracte hagin de fer per executar-lo han d'efectuar-se preferentment entre persones que es trobin en situació legal d'atur conforme al que preveu l'article 208 del Reial decret legislatiu 1/1994, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei general de la Seguretat Social i, quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral definits en la Llei 27/2002, de 20 de desembre, sobre mesures legislatives per regular les empreses d'inserció sociolaboral, o persones que disposin del certificat de discapacitat.

L'incompliment de les condicions especials anteriors podrà ser motiu de penalització, d'acord amb el règim previst a la clàusula 65a del plec de clàusules administratives.

3.13.- Obligacions essencials

No procedeix establir-les.

3.14.- Forma de pagament

Les certificacions s'expediran pel director prenent com a base la relació valorada mensual, en els 10 dies següents del període a què corresponguin. Juntament amb la certificació s'haurà de trametre la factura electrònica corresponent.

3.15.- Revisió de preus

No serà procedent revisió contractual de preus.

3.16.- Causes especials de resolució del contracte

Les causes de resolució del contracte són les que estableix l'article 245 de l'LCSP. També ho serà la demora en l'execució, d'acord amb el que estableix l'article 193.3 de l'LCSP i la clàusula 64a del plec.

Quan el contracte sigui resolt per incompliment culpable del contractista, li serà incautada la garantia i haurà, a més, d'indemnitzar l'Ajuntament pels danys i perjudicis ocasionats. La fixació i valoració dels danys i perjudicis causats serà verificada pel director i resolta per l'Ajuntament, amb audiència prèvia del contractista.

3.17.- Supòsits en que els incompliments de caràcter parcial seran causa de resolució

Els endarreriments o incompliments totals, o si escau parcials, en l'execució de les obres, sempre que no siguin imputables a l'Ajuntament, podran ser penalitzats d'acord amb allò que estableix el primer paràgraf de l'apartat 3 de l'article 193 de l'LCSP (penalitats diàries o resolució).

S'aplicarà el mateix règim per aquells endarreriments o incompliments relacionats amb el ritme o calendari per a la realització de les obres fixat per la direcció, sempre que no siguin imputables a l'Ajuntament.

La potestat d'imposar penalitats per demora en l'execució s'entén com alternativa a la facultat de resoldre el contracte, quan així sigui procedent.

3.18.- Recepció del contracte i termini de garantia de la prestació contractada o justificació de la seva no necessitat

L'Ajuntament, a instància del director facultatiu, fixarà la data i l'hora en què tindrà lloc la recepció formal de les obres executades. Aquesta circumstància serà comunicada amb l'antelació suficient i per escrit als interessats.

El contractista té l'obligació d'assistir a les recepcions d'obra. Si per causes que li són imputables no compleix amb aquesta obligació, no podrà exercir cap dret derivat de la seva assistència.

En l'acta de recepció també hi assistirà la Intervenció municipal, d'acord amb les previsions de la disposició addicional tercera de l'LCSP.

De la recepció s'ha d'estendre una acta, que signaran el tècnic director de l'obra, el representant de l'Ajuntament, el contractista i la Intervenció municipal.

Per raons d'interès públic o mutu acord podran fer-se recepcions parcials de part o parts de les obres.

El termini de garantia, que es començarà a comptar a partir de la data en què sigui formalitzada la recepció de les obres, serà d'un (1) any. Els licitadors podran ampliar aquest període en les seves proposicions.

Dins del termini de 15 dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director de les obres, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si el director facultatiu considera que les obres o les prestacions no es troben en estat de ser rebudes, durant el període de garantia el director dictarà les instruccions oportunes al contractista per a la reparació d'allò construït, concedint-li un termini per fer-ho durant el qual continuarà obligat a la conservació de les obres, sense dret a cap prestació per ampliació del període de garantia.

En cas de recepcions parcials de parts d'obra, el termini de garantia de les parts rebudes començarà a comptar-se des de la data de la respectiva recepció.

3.19.- Penalitzacions

Sens perjudici de la resolució del contracte per incompliment de les seves obligacions, l'alcalde president, a proposta del director de les obres i prèvia audiència al contractista per un termini de 10 dies, podrà imposar a l'adjudicatari una penalització consistent en multa de fins al 10% del preu del contracte per l'incompliment d'obligacions diferents a les vinculades a la demora en l'execució. Entre altres, els incompliments que podran donar lloc a la imposició de multes seran:

- Si, al temps de la recepció, les obres no es troben en estat de ser rebudes per causes imputables al contractista.
- Per defectes en la qualitat dels materials.
- Per defectes en l'execució de l'obra.
- En cas d'incompliment de qualsevol de les obligacions indicades a les clàusules 33a a 36a del plec de clàusules administratives.
- Per incompliment de les condicions especials d'execució previstes a la clàusula 37a.
- Per no respectar manifestament les ordres dictades per la direcció facultativa.

En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà el contractista de l'obligació que legalment li incumbeix quant a la reparació dels defectes.

3.20.- Subcontractació

En cas que l'adjudicatari vulgui subcontractar parcialment l'execució del contracte, haurà de complir obligatòriament amb el que preveu l'article 215 de l'LCSP, en especial, comunicant prèviament a l'Ajuntament qualsevol subcontractació i preveient que els subcontractistes tinguin l'aptitud i solvència per als treballs que hagin d'executar en l'obra.

La comunicació prèvia dels treballs que es pretenguin executar per empreses subcontractades es realitzarà a la direcció facultativa per escrit amb una antelació mínima de cinc dies a la data en què els treballs a executar pel subcontractista hagin de començar. En aquest escrit es justificarà la necessitat teòrica de subcontractar, que en cap cas suposarà la simple prestació personal sense especialització prèvia, ni prestamisme personal encobert.

La subcontractació de parts d'obra haurà de complir necessàriament amb les prescripcions establertes a la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

3.21.- Compromís d'adscripció de mitjans

No procedeix.

3.22.- Modificacions de contracte

Per a la modificació de contracte serà d'aplicació allò previst en els articles 203 i següents de l'LCSP així com allò previst específicament pel contracte d'obres a l'article 242 de l'LCSP.

No tindran la consideració de modificacions aquells supòsits previstos a la part final de l'apartat quart de l'article 242 de l'LCSP.

3.23.- Criteris de desempat en cas d'igualació d'ofertes.

En cas que es produeixi un empat en aplicació dels criteris d'adjudicació, tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades que tinguin a la plantilla un nombre de persones treballadores fixes amb discapacitat superior al 2 per cent, sempre que aquestes proposicions igualin en els seus termes les d'una millor relació qualitat preu des del punt de vista dels criteris que serveixin de base per a l'adjudicació. A aquests efectes, en el cas d'empreses amb menys de 50 persones treballadores, al % de persones treballadores fixes amb discapacitat en plantilla que declarin caldrà sumar-li un 2%, amb la finalitat de, en el seu cas, poder fer la comparativa de manera equitativa amb el % que acrediten les empreses amb més de 50 persones treballadores. La referència a prendre en consideració per calcular el percentatge indicat de persones discapacitades serà el del darrer mes natural anterior al de publicació de l'anunci de licitació.

En el cas que l'oferta sigui presentada per una UTE, el percentatge de persones amb discapacitat que declari cada societat es ponderarà amb el percentatge de participació que tingui cada empresa integrant de la unió segons l'escrit indicat a la clàusula 15a, apartat primer, d'aquest plec.

Si un licitador presenta convenis, acords o compromisos amb tercers entitats vinculats amb mesures alternatives al compliment del 2% previst en la legislació d'integració social de minusvàlids, només es computarà el percentatge del 2% a efectes de resoldre l'empat indicat.

Si diverses empreses licitadores queden igualades quant a la proposició amb una millor relació qualitat preu i, a més, acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge igual o superior al 2 per cent, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi en la seva plantilla d'un percentatge més elevat de persones treballadores fixes amb discapacitat.

En cas que l'element consistent en el nombre de treballadors o treballadores amb discapacitat no resolgui l'empat, s'aplicaran per l'ordre indicat els criteris previstos a les lletres b), c) i d) de l'apartat 2 de l'article 147 de l'LCSP.

La documentació acreditativa o vinculada als criteris de desempat indicat es requerirà en el moment en que es produeixi l'empat (147.1 LCSP)."

“PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES REGULADORES DEL CONTRACTE MIXT “ACTUACIONS DE MILLORA DE L’ESPai PÚBLIC 2025. ÀREA DE JOC INFANTIL JOAN BROSSA” (PROJECTE OBU 2404) I “ACTUACIONS DE MILLORA DE L’ESPai PÚBLIC 2025. ÀREA DE JOC INFANTIL PLAÇA DE LA MÚSICA” (PROJECTE OBU 2406)

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS.

Clàusula 1a. Objecte del contracte. Constitueix l'objecte del contracte l'execució del contracte mixt “Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Joan Brossa (Projecte OBU 2404) i “Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Plaça de la Música” (Projecte OBU 2406).

La intervenció “Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Joan Brossa” està definida al projecte aprovat per la Junta de Govern Local en sessió del dia 18 de febrer de 2025. En el cas de les “Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Plaça de la Música”, estan definides al projecte aprovat per la Junta de Govern Local en la mateixa data. De tots dos documents tècnics s'adjunta documentació bàsica a l'**annex número I** d'aquest plec.

L'objecte del contracte té la codificació següent:

Codi CPV 45200000-9	Vocabulari Comú de Contractes Públics 2008 Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil.
Codi CPA 42	Classificació de Productes per Activitats 2008 Obres d'enginyeria civil i treballs de construcció per a obres d'enginyeria civil.

Integren el contracte, el present plec de clàusules administratives i els projectes definidors de l'actuació. En cas que existeixi contradicció entre el contingut dels plecs de clàusules tècniques i el d'aquest plec de clàusules administratives, prevaldrà el d'aquest darrer. També tenen caràcter contractual el programa de treball acceptat per l'òrgan de contractació, els quadres de preus i el document en què es formalitzi el contracte.

L'actuació s'executarà amb estricta subjecció als projectes aprovats, a les clàusules d'aquest plec i seguint les instruccions que en la seva interpretació donin els facultatius directors al contractista.

El contractista assumeix la plena responsabilitat civil, fins i tot davant tercers, que es derivi del compliment o incompliment contractual i a l'efecte s'obliga a tenir contractada l'assegurança corresponent.

Lots: Per les pròpies característiques de l'actuació, la divisió en lots del contracte faria la seva execució excessivament difícil des del punt de vista tècnic, fent més complex el seu seguiment, la qual cosa comportaria el risc d'incidir negativament en la correcta execució de les actuacions. El contracte previst abasta un sol tipus d'actuació, té un import inferior als 500.000 euros i, d'acord amb la directriu 1/2018 de la Direcció General de Contractació Pública, quedaria justificada la seva no divisió en lots.

Justificació de la necessitat: Els projectes “Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Joan Brossa” i Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Plaça de la Música” formen part de les previsions municipals de millora de l'espai públic de la ciutat que queden recollides en el pressupost municipal del 2025. Els projectes van ser aprovats inicialment per la Junta de Govern del 18 de febrer del 2025, han quedat definitivament aprovats el 10 d'abril del 2025 i la seva execució és explícitament prevista al pressupost municipal d'enguany.

Clàusula 2a. Naturalesa i règim jurídic. Aquest contracte és mixt ja que conté prestacions corresponents del contracte d'obres i del contracte de subministrament (article 18, apartat primer, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic – LCSP).

Per determinar les normes que regiran l'adjudicació, cal atendre al caràcter de la prestació principal. Tenint en compte que l'objectiu principal de l'actuació segons els projectes aprovats és l'ordenació de l'espai, podem entendre que la prestació principal és la part d'obra. Per aquesta raó, en el present plec es fa referència a múltiples qüestions vinculades al contracte d'obres.

Les diferents prestacions es troben directament vinculades entre sí i mantenen relacions complementàries que exigeixen la seva consideració i tractament com una unitat funcional dirigida a la satisfacció d'una determinada necessitat o a la consecució d'un fi (article 34.2 de l'LCSP).

Per a tot allò no regulat en el plec de clàusules, serà d'aplicació la normativa següent:

- Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.
- LCSP, en el seu contingut bàsic determinat a la seva disposició final primera.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre. (RGLCAP).
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals (ROAS).
- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local (TRRL), en els seus aspectes bàsics.
- LCSP, en els seus aspectes considerats no bàsics.
- Altres disposicions administratives aplicables.

En defecte de dret administratiu, s'estarà al dret privat.

Clàusula 3a. Termini del contracte. El termini d'execució del contracte serà d'un (1) mes i cinc (5) setmanes, comptats des de la data que s'indiqui a l'acta de comprovació del replanteig a què fa referència l'apartat 2 de la clàusula 38a d'aquest plec.

Clàusula 4a. Valor estimat del contracte, pressupost de licitació i disponibilitat pressupostària.

El valor estimat del contracte (VEC) és de vuitanta-dos mil tres-cents trenta-tres euros amb vuit cèntims (82.333,08€), IVA no inclòs. D'aquest import correspon cinquanta-un mil tres-cents noranta-quatre euros amb tres cèntims (51.394,03€) de l'àrea de joc infantil Joan Brossa i trenta mil nou-cents trenta-nou euros amb cinc cèntims (30.939,05€) de l'Àrea de joc infantil plaça de la Música.

A aquest import hi resulta d'aplicació un IVA al 21%, que comporta un import de disset mil dos-cents vuitanta-nou euros amb noranta-cinc cèntims (17.289,95 €).

Així doncs, el pressupost de licitació és de noranta-nou mil sis-cents vint-i-tres euros amb tres cèntims (99.623,03 €) IVA inclòs.

No podran acceptar-se proposicions econòmiques que superin aquests imports màxims.

A l'aplicació pressupostària 25.1533.63200 - Manteniment de la via pública – Edificis i altres construccions (projecte de despesa 2025/2/INVER/30) del pressupost municipal vigent existeix consignació suficient per tramitar aquesta contractació, tal i com ho ha acreditat la Intervenció municipal.

Clàusula 5a. Despeses. Aniran a càrrec del contractista les despeses corresponents a l'atorgament del contracte i tots els impostos, taxes i arbitris que es derivin de l'adjudicació i formalització del contracte.

Així mateix, l'adjudicatari es farà càrrec, si escau, dels dipòsits de garantia que siguin necessaris per a l'execució de les actuacions davant de qualsevol organisme oficial o companyia de serveis que així ho requereixi.

L'adjudicatari assumirà l'elaboració i col·locació dels cartells anunciadors de l'obra; el corresponent al model municipal i, si escau, el corresponent a altres administracions implicades.

El contractista assumirà la distribució dels avisos de les obres, d'acord amb el que preveuen els projectes i seguint les directrius dels serveis tècnics municipals.

L'adjudicatari es farà càrrec de les despeses derivades del tancament de l'obra i, si escau, de les senyalitzacions de la reordenació del trànsit i dels recorreguts de vianants que comportin les actuacions.

Aniran també a compte del contractista els elements d'obra que garanteixin l'accés, almenys a peu, a les finques limítrofs durant les obres. Així mateix, l'adjudicatari haurà de reduir al mínim indispensable les restriccions d'accés rodat a les finques que disposen de llicència de qual.

Clàusula 6a. Jurisdicció competent. El present contracte tindrà naturalesa administrativa i les parts quedaran sotmeses expressament a la legislació de contractes del sector públic i les seves disposicions de desenvolupament. Supletòriament, s'aplicaran la resta de normes de dret administratiu i en el seu defecte, les normes de dret privat.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes d'aquest contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords del qual posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius. En contra d'ells, tindrà lloc el recurs de reposició i el contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la normativa d'aplicació.

Clàusula 7a. Identificació d'òrgans. En compliment de la disposició addicional 32a de l'LCSP, cal identificar com a òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, la Intervenció Municipal, i com a òrgan de contractació, l'alcalde president i per delegació, la Junta de govern local.

CAPÍTOL II. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ.

Clàusula 8a. Procediment d'adjudicació. Tenint en compte el valor estimat del contracte i el percentatge que representa la puntuació del criteri de judici de valor respecte la totalitat, el procediment d'adjudicació serà l'obert.

Mitjançant aquest procediment, tot empresari interessat pot presentar la seva proposició, sempre que reuneixi les condicions de solvència tècnica i financera que més endavant s'indiquen.

Clàusula 9a. Tramitació ordinària. La tramitació de l'expedient de contractació es farà de manera ordinària, en els termes previstos a l'article 116 de la LCSP.

Clàusula 10a. Capacitat. Podran presentar-se a la licitació les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, disposin de la solvència requerida en aquest plec i no estiguin incurses en cap de les prohibicions per contractar amb el sector públic de les assenyalades en l'article 71 de la LCSP.

El contracte s'atorgarà a una sola persona física o jurídica, o a una unió temporal d'empresaris a constituir-se a l'efecte, que s'obligui de forma solidària davant l'Ajuntament i compleixi amb el que preceptua l'article 69 de la LCSP.

En relació amb les persones jurídiques, es requereix una capacitat especial per contractar, que:

- Les seves prestacions estiguin compreses dins dels fins, l'objecte o l'àmbit d'activitat que, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis i cal acreditar que es disposa d'una organització amb elements personals i materials suficients per l'execució deguda del contracte.
- Si pertanyen a la Unió Europea, han d'estar habilitades per realitzar la prestació de què es tracta, i si la legislació de l'estat en què estiguin establertes exigeix una autorització especial o la pertinença a una determinada organització per poder prestar-hi el servei, han d'acreditar que compleixen aquest requisit.
- En el supòsit de persones jurídiques dominants d'un grup de societats, es podrà tenir en compte les societats pertanyents al grup, a efectes d'acreditació de la classificació, sempre que aquesta acrediti que té, efectivament, a la seva disposició, els mitjans de les societats esmentades necessàries per l'execució del contracte.

La presentació de proposició per part dels licitadors presumeix que aquests accepten de manera incondicionada les clàusules d'aquest plec i la declaració responsable que reuneixen totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Ajuntament.

Clàusula 11a. Solvència econòmica i tècnica. Les empreses que es presentin a la licitació podran acreditar la seva solvència econòmica i tècnica, mitjançant els mitjans següents:

ECONÒMICA.

Volum anual de negocis del licitador o candidat, en l'àmbit objecte del contracte, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte (això és 123.499,62 €).

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit al Registre, i en cas contrari pels que disposi el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

TÈCNICA O PROFESSIONAL.

El licitador haurà d'acreditar l'execució d'obres de la mateixa tipologia, efectuades en els últims cinc anys, avalats per certificats de bona execució. Els certificats hauran d'incloure l'entitat contractant, la data d'execució, l'objecte i l'import. El requisit mínim per considerar la solvència tècnica serà que l'import acumulat de la tipologia d'actuacions indicada, degudament acreditades, durant el millor any dels últims cinc, hagi assolit com a mínim la xifra de 100.000 €. Per a realitzar el sumatori, cadascuna de les esmentades obres individualment considerada no podrà ser inferior a 15.000 €.

Tenint en compte que el contracte inclou prestacions pròpies del contracte de subministrament, el licitador també haurà de presentar una relació dels principals subministraments de jocs infantil realitzats en els últims tres anys. En cas que el licitador pretengui subcontractar aquesta part del contracte, haurà d'indicar en el DEUC la part del contracte que tingui previst subcontractar, indicant el seu import, i el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes als que es vagi a encarregar la prestació.

D'acord amb l'article 88.2 de la LCSP i única i exclusivament quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a empresa de nova creació aquella empresa que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà pels mitjans continguts a l'article 88.1.b de la LCSP que s'indica a continuació:

- Declaració indicant el personal tècnic o organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa, dels que aquesta disposa per a l'execució de les obres acompanyades dels documents acreditatius corresponents.

Clàusula 12a. Publicació de l'anunci de licitació. L'obertura del termini de presentació de proposicions es farà pública mitjançant la inserció d'un anunci de licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa (www.ajmanresa.cat) i a la plataforma de contractació pública electrònica Vortal (es.vortal.biz) o l'enllaç directe <https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=AytoManresa>.

Clàusula 13a. Lloc i termini de presentació de les proposicions. Els interessats en prendre part en la licitació podran presentar les seves ofertes dins el termini de vint-i-sis (26) dies, comptats a partir del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa (www.manresa.cat).

En el cas que finalitzés en dissabte o festiu es prorrogaria fins al dia hàbil següent. La presentació de proposicions es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any, excepte l'últim dia del termini en que la presentació d'ofertes es podrà tramitar fins a les 14:00 h.

L'Ajuntament de Manresa, de conformitat amb les disposicions addicionals 16a i 17a en relació amb la disposició final 6a de l'LCSP, i en compliment del principi de transparència en la contractació i d'eficàcia i eficiència de l'actuació administrativa, fomentarà i preferirà la utilització de mitjans electrònics, informàtics i telemàtics.

Així mateix, d'acord amb les disposicions de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i amb la voluntat de fomentar l'agilitat, eficàcia i eficiència dels procediments de contractació, les comunicacions, requeriments i notificacions hauran de realitzar-se per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.

És per això que, l'Ajuntament de Manresa, amb fonament a la normativa indicada en el paràgraf anterior, ha vist la necessitat que els licitadors concorrin al procediment de contractació pública únicament en format electrònic, mitjançant la presentació de les proposicions, l'aportació de documents i les comunicacions i notificacions entre el licitador i l'òrgan de contractació a través de la plataforma de contractació pública electrònica que, l'Ajuntament de Manresa, posa a la seva disposició des de la següent adreça web [es.vortal.biz](https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=AytoManresa) o també a l'enllaç directe <https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=AytoManresa>, garantint-se en tot moment la lliure concurrència, no discriminació i restricció d'accés a dit procediment.

La plataforma de contractació pública contractada per l'Ajuntament de Manresa, compleix íntegrament tots els requisits legals i tècnics previstos en la LCSP i demés normativa de desenvolupament, garantint-se en tot moment que:

- No són discriminatoris, trobant-se a disposició del públic de forma compatible amb les tecnologies de la informació i comunicació d'ús general.
- Tota la informació i les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica de les ofertes i sol·licituds de participació es troben a disposició de totes les parts interessades al perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, sent d'ús general i amplia implantació.
- Els sistemes de comunicacions i per a l'intercanvi i emmagatzematge d'informació garanteixen la igualtat entre els licitadors i la integritat de les dades transmeses, i que només els òrgans competents, en la data assenyalada per això, puguin tenir accés als mateixos, o que en cas d'incompliment d'aquesta prohibició d'accés, la violació pugui detectar-se amb claredat.
- L'aplicació permet acreditar la data i hora de l'emissió o recepció de les comunicacions, la integritat del seu contingut i el remitent i destinatari de les mateixes.
- Tots els actes i manifestacions de voluntat dels òrgans administratius o de les empreses licitadores o contractistes que tinguin efectes jurídics i s'emetin tant en la fase preparatòria com en les fases de licitació, adjudicació i execució del contracte són autèntics mitjançant una firma electrònica reconeguda d'acord amb la normativa sectorial aplicable, garantint-se tècnicament que la firma s'ajusta a las disposicions d'aquesta norma.

AVÍS IMPORTANT

Per tot el descrit en els paràgrafs anteriors, la presentació de proposicions i documents per a aquest procediment es farà exclusivament a través de la plataforma electrònica de contractació pública VORTAL, des de l'enllaç directe <https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=AytoManresa>. Igualment, totes les notificacions i comunicacions entre l'òrgan de contractació i els interessats s'efectuaran, exclusivament, per mitjans electrònics. Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

La presentació de proposicions es farà únicament a través del portal [es.vortal.biz](https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=AytoManresa) (enllaç <https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=AytoManresa>).

L'accés a la plataforma és gratuït.

És important que els licitadors verifiquin amb antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions, els requisits de programari per a la presentació de proposicions a través de la plataforma VORTAL: JAVA, sistema operatiu, navegador (explorer per signatura), etc.

Es pot verificar i actualitzar gratuïtament la versió de JAVA accedint a la pàgina del fabricant <http://java.com/es/download/installed.jsp>.

Pel que fa al sistema operatiu i altres configuracions dels equips, la comprovació es pot fer **polsant sobre l'enllaç <https://next.vortal.biz/PRODPT1BusinessLine/Common/SystemRequirementsValidatorCommon/Index> sobre l'opció "Validació del sistema" disponible en el peu de pàgina d'accés a la plataforma.**

Si es tenen dubtes sobre la versió de JAVA a utilitzar i/o sobre la configuració dels equips es pot contactar amb el Servei d'Atenció al Client de VORTAL a través del correu info@vortal.es o a través del 917 89 65 57 de dilluns a divendres de 08:00 a 18:00 h.

Per accedir a la plataforma, els licitadors que no estiguin donats d'alta hauran de registrar-se a la mateixa adreça es.vortal.biz, polsant el botó "Login", de tal manera que:

- Hauran de polsar "Donar-se d'alta" i complimentar el registre d'usuari.
- Registrar l'empresa, o associar-se a una empresa ja existent a la plataforma.
- Finalment, si és el cas, sol·licitar un certificat d'autenticació emès per VORTAL, gratuït, per accedir a la plataforma i a la informació detallada del procediment.

Es pot obtenir més informació sobre els tràmits electrònics relatius al registre en el mateix portal, contactant amb el Servei de Gestió de Clients de VORTAL al número **917 89 65 57** o a través de correu electrònic: info@vortal.es, en horari de dilluns a divendres, de 08:00 a 18:00 h.

Una vegada efectuat el registre gratuït en la plataforma de licitació electrònica VORTAL, tal com s'indica en el present plec, cal seguir els passos que es descriuen a continuació per accedir a l'expedient:

1. Dirigir-se a la pàgina d'accés a la plataforma de l'Ajuntament de Manresa en el següent enllaç
<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=AytoManresa.%20>
2. Accedir a l'apartat Buscar licitacions on hi ha la informació relativa a aquest i altres expedients de l'Ajuntament. Cal seleccionar i copiar el número d'aquest expedient.
3. Accedir a la plataforma mitjançant l'usuari i la contrasenya definits en el procés de registre, i enganxar el número d'expedient en el cercador disponible per a tal fi a l'Àrea de treball. Prémer sobre la lupa per realitzar la recerca.
4. Per accedir a tota la informació del procediment, hauran de polsar a "Detall".

Després de polsar a "Estic interessat", per enviar l'oferta haurà de polsar a "Les meves ofertes", en el botó "crear oferta":

- A la pestanya "Informació general", introduir una referència per a la seva oferta.

- A la pestanya “Formulari de resposta” haurà de contestar les preguntes en cadascun dels sobres, si n’hi ha, en què haurà de complimentar els preus de la seva oferta, tenint en compte els criteris indicats a les columnes “Descripció” i “Unitats”.
- A la pestanya “Documents” haurà d’adjuntar tota la documentació requerida en el present plec, dins els sobres corresponents.
- Una vegada contestat el formulari de resposta, haurà de polsar el botó “Tancar formulari”.

Una vegada fets tots els passos anteriors, haurà de polsar el botó “Finalitzar oferta”. Posteriorment, haurà de polsar el botó “Firmar tots” i seleccionar un certificat reconegut per a la firma de documents.

Els licitadors o candidats hauran de firmar mitjançant signatura electrònica reconeguda, vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació que garanteixi la identitat i integritat del document, l’oferta i tots els documents associats a la mateixa, en els que sigui necessària la firma de l’apoderat, de conformitat amb la normativa sectorial aplicable i demés disposicions de contractació pública electrònica.

Serà necessari que la persona que signi l’oferta mitjançant la plataforma VORTAL sigui la mateixa que consti en els documents de la proposició o bé una altra amb poders de representació suficients i que es puguin acreditar davant l’Ajuntament de Manresa.

La firma electrònica reconeguda, d’acord amb la normativa sectorial aplicable, és la firma electrònica avançada basada en un certificat reconegut (vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació) i generada mitjançant un dispositiu segur de creació de firma (per exemple, DNI electrònic, o altres targetes criptogràfiques que recullen els requisits establerts a la norma de referència).

Els certificats reconeguts acceptats per la plataforma VORTAL són:

- ACCV.
- DNI electrònic.
- IZEMPE.
- ANCERT.
- Camerfirma.
- CATCert.
- FNMT – CERES.
- FIRMA PROFESSIONAL.

A continuació, haurà de polsar el botó “Encriptar i enviar”, de tal manera que tota l’oferta, i la documentació associada a la mateixa, quedarà xifrada, sense que es pugui accedir al seu contingut fins que es porti a terme l’obertura per l’Ajuntament. Seguidament, apareixerà una finestra en què s’hauran d’acceptar les recomanacions per a l’enviament de l’oferta a la plataforma, i per acabar, haurà de polsar el botó “Presentar”.

Si de cas s'interromp el servei per causes tècniques, aquesta s'anunciarà als potencials usuaris del Registre amb l'antelació màxima possible. Si la interrupció no és programada, sempre que sigui possible, l'usuari visualitzarà en el seu accés un missatge en el que es comuniqui aquesta circumstància.

S'entendrà complert el termini si s'inicia la transmissió dins del mateix i finalitza amb èxit.

Una vegada presentada una proposició a través de la plataforma VORTAL, es generarà un avís de recepció electrònic que garantirà la data, hora i contingut de l'oferta.

La presentació de les proposicions presumeix l'acceptació incondicionada pel licitador o candidat del contingut de la totalitat dels plecs, sense excepció.

Clàusula 14a. Forma de presentació de les proposicions. Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran a la Plataforma de licitació electrònica VORTAL i seran firmats electrònicament segons el descrit anteriorment.

- Sobre núm. 1, contindrà la documentació administrativa enumerada a la clàusula 15a d'aquest plec.
- Sobre núm. 2, contindrà la documentació enumerada a la clàusula 16a d'aquest plec, la qual correspon als elements a valorar mitjançant judici de valor.
- Sobre núm. 3, contindrà la documentació enumerada a la clàusula 17a d'aquest plec, la qual correspon a l'oferta econòmica i a la proposta d'ampliació del termini de garantia, a valorar de manera automàtica.

Els documents relatius al sobre número 1 es tindran en compte per considerar si l'oferta s'admet pura i simplement, o per si s'admet condicionadament (en cas que hi hagi errors esmenables) o bé per considerar-la no admesa.

Els documents relatius al sobre número 2 es tindran en compte per valorar les ofertes segons els criteris no associats a cap fórmula (ponderables segons un judici de valor).

Els documents relatius al sobre número 3 es tindran en compte per valorar les ofertes segons els criteris avaluables de manera automàtica.

El contingut de l'oferta que resulti adjudicatària passarà a ser propietat de l'Ajuntament del Manresa, sense que l'empresa licitadora tingui dret a cap contraprestació econòmica per aquest fet.

Cap licitador no podrà presentar més que una proposició i tampoc no podrà subscriure cap proposta amb unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment o constar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquesta condició implicarà la inadmissió de totes les propostes subscrites per ell.

Sens perjudici de les disposicions de l'LCSP relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que s'ha de donar als candidats i als licitadors, aquests podran designar com a confidencial part de la informació facilitada per ells en formular les ofertes, en especial respecte als secrets tècnics o comercials i als aspectes confidencials de les mateixes. Els òrgans de contractació no podran divulgar aquesta informació sense el seu consentiment.

En el supòsit que una part de la proposta sigui designada per la pròpia empresa com a confidencial, caldrà identificat clarament aquesta documentació i presentar-la en un arxiu independent a efectes que pugui ser clarament diferenciada i discriminada en el marc d'un expedient electrònic, en aquells supòsits que qualsevol interessat sol·liciti l'accés a l'expedient.

En cas contrari, no serà possible donar a aquesta informació un tractament diferenciat.

De la mateixa manera, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb motiu de l'execució del contracte, sempre que se li hagués donat el caràcter indicat als plecs o al contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com tal. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació, llevat que el contracte o els plecs estableixin un termini major.

Clàusula 15a. Sobre número 1. Documentació administrativa. El primer sobre, anomenat sobre número 1, contindrà els documents següents:

- a) Document Únic Europeu de Contractació (DEUC), correctament emplenat, segons el model adjunt com a **annex número II**.

En el DEUC les empreses declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC;
- Que compleix els requisits de classificació empresarial o solvència;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.

Així mateix, ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, adicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions. Es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat. A més del DEUC, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta amb una millor relació qualitat preu, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del DEUC o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment.

- b) Declaració responsable (que inclou la declaració sobre la realització de conductes fiscals responsables), redactada d'acord amb el model de **l'annex número III** del plec.

Clàusula 16a. Sobre número 2. Els licitadors presentaran una proposta de planificació de l'execució, de manera que es minimitzi l'afectació de les obres sobre els usos i funcionament de la ciutat i de les zones d'actuació en concret.

La documentació aportada haurà d'incloure almenys un diagrama de planificació de les obres i la descripció de les actuacions proposades per minimitzar les afectacions.

Clàusula 17a. Sobre número 3. El sobre número 3 contindrà l'oferta econòmica i tècnica d'acord amb el model adjunt com a **annex número IV** a aquest Plec de Clàusules Administratives. On s'indicarà els aspectes següents:

- 1) Oferta econòmica. No seran acceptades aquelles ofertes superiors a 82.333,08 €, IVA no inclòs.

En cas de divergència entre l'oferta econòmica expressada en lletres i en xifres, prevaldrà aquella indicada en lletres. I en cas que divergeixi l'import previst en l'annex d'aquest plec i aquell consignat en el camp corresponent de la plataforma Vortal, també prevaldrà el primer.

- 2) Proposta d'ampliació del termini de garantia de l'obra, respecte del mínim previst a la clàusula 70a d'aquest plec. L'ampliació prevista s'haurà d'expressar en anys complets.

En cap cas, els licitadors podran incloure en els sobres números 1 i/o 2, cap dada o referència a aquells criteris o aspectes que s'han d'incloure en sobres posteriors; i que d'alguna manera poguessin desvirtuar el secret de les propostes de valoració (*doctrina de la contaminació documental*).
En cas contrari, la proposta en qüestió serà exclosa de la present licitació.

Clàusula 18a. Mesa de contractació. Pel que fa a la composició i règim de la Mesa de contractació permanent, és procedent fer una remissió al contingut de l'acord del Ple municipal de data 18 de juliol de 2019, modificat pel mateix òrgan en sessió del dia 27 de gener de 2022, que es troba publicat al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

Clàusula 19a. Obertura de les proposicions. L'Ajuntament de Manresa qualificarà, internament, la documentació administrativa (sobre 1). L'obertura dels sobres 1, 2 i 3 es farà a través de la plataforma electrònica de contractació pública VORTAL. El sistema informàtic que suporta la plataforma VORTAL té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

La mesa desestimarà aquells licitadors que no aportin tota la documentació requerida o que no acreditin la capacitat i solvència exigides.

La mesa concedirà un termini de tres dies per a la resolució d'errors o omissions. La comunicació als interessats es farà electrònicament al correu electrònic que haguessin indicat d'acord amb la clàusula 15a d'aquest plec.

Un cop qualificada internament la documentació del sobre número 1 i, esmenats, si s'escau, els defectes observats, es farà l'obertura de la documentació relativa al criteri la quantificació del qual depèn d'un judici de valor (sobre 2).

L'obertura del sobre corresponent als criteris quantificables automàticament (sobre 3) es farà posteriorment en acte públic, un cop emès informe tècnic sobre el contingut del sobre número 2.

En tot cas, no s'acceptaran aquelles proposicions que:

- **Contravinguin allò establert en aquest Plec de Clàusules Administratives o en els projectes.**
- Tinguin contradiccions, omissions, errors o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que l'Ajuntament estimi fonamental per considerar l'oferta econòmica.
- No tinguin concordança amb la documentació examinada i admesa.
- Excedeixin del preu indicat a la clàusula 4a d'aquest plec.
- Variïn substancialment el model de proposició establert.

A continuació la mesa procedirà a la valoració de les ofertes en la seva totalitat, d'acord amb la puntuació obtinguda en els diferents criteris.

Clàusula 20a. Criteris d'adjudicació. Les propostes seran valorades d'acord amb els criteris establerts en aquesta clàusula i segons disposa l'article 145 de la LCSP. La puntuació màxima total serà de 84 punts, que es distribuïran en funció de l'aplicació dels criteris següents:

a) Criteri avaluable segons un judici de valor – Pla de minimització de les afectacions de les obres (puntuació màxima de 40 punts).

Els paràmetres de valoració d'aquest criteri es basaran en els aspectes següents:

- **Coherència i viabilitat tècnica de les mesures de les afectacions en el funcionament de la ciutat, sobretot pel que fa referència al desenvolupament dels recorreguts de vianants afectats per les actuacions (fins a 20 punts)**

Les propostes es valoraran positivament si són exhaustives i coherents amb els requeriments, incloent detalls i aportacions que resultin significatius i representin una avantatge o millora.

La puntuació serà menor si compleixen els requeriments dels projectes però no contenen propostes de minimització de les afectacions significatives que representin una avantatge o millora.

Si la descripció presenta algunes mancances que calgui replantejar sense que això suposi que la proposta esdevingui inviable, la puntuació serà inferior.

Finalment, no hi haurà valoració si no es presenta l'apartat o aquest té mancances significatives que facin la proposta inviable o no adequada a les finalitats de l'obra.

- **Idoneïtat i viabilitat tècniques de la distribució de les actuacions al llarg del termini proposat (fins a 20 punts)**

S'atorgarà la màxima puntuació si la proposta de distribució és adaptada a l'obra i es proposen solucions significatives que justifiquin la reducció de la seva incidència respecte de les propostes descrites en els projectes.

Es puntuarà en un grau menor si la proposta d'alternatives és adequada però no es proposen solucions significatives respecte de les propostes descrites en els projectes.

Obtindran menys puntuació aquelles ofertes que continguin propostes que presentin algun tipus de mancança. La major o menor puntuació atindrà a la repercussió d'aquesta mancança i la seva vinculació amb la viabilitat o no de la reducció de la incidència en la mobilitat proposada.

No s'atorgarà cap tipus de puntuació quan no es fixin propostes o quan les que s'hagin proposat no siguin viables tècnicament o bé quan no siguin adequades a les finalitats de l'obra.

Les ofertes que no assoleixin almenys la meitat de la puntuació màxima possible del conjunt dels criteris de judici de valor, és a dir, aquelles ofertes que no assoleixin la puntuació mínima de 20 punts, quedaran eliminades del procediment de licitació.

b) Criteris automàtics (puntuació màxima de 44 punts)

1) Oferta econòmica (fins a 40 punts).

$$P = (L - O) \times 40 / (L - B)$$

P: puntuació

L: pressupost de licitació

O: oferta del licitador

B: oferta més baixa de les considerades

Les ofertes econòmiques considerades seran aquelles que no incloguin valors anormals o desproporcionats. Tindran la consideració d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats – i, per tant, no rebran puntuació en els criteris d'adjudicació – aquelles en què el percentatge de baixa sigui superior en més de 8 unitats percentuals respecte la mitjana dels percentatges de baixa.

La mitjana de les baixes es calcularà com la mitjana aritmètica de les ofertes admeses al procediment obert, llevat de les dues ofertes més altes i les dues més baixes de l'esmentat grup d'ofertes, que no es tindran en compte per a l'esmentat càlcul. Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a set, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica no es tindran en compte l'oferta més alta ni l'oferta més baixa. Quan el nombre d'ofertes admeses sigui inferior a cinc, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica es tindran en compte totes les ofertes admeses.

En cas que només hi hagi una sola oferta admesa, l'oferta econòmica es podrà considerar anormal o desproporcionada quan representi una baixa superior al 20% respecte del pressupost de licitació.

En cas que una oferta o vàries puguin incloure valors anormals o desproporcionats, serà d'aplicació el règim previst a l'article 149 de la LCSP. A aquests efectes, es

requerirà mitjançant proveïment de l'instructor de l'expedient al licitador o licitadors que les haguessin presentat perquè justifiquin raonadament i detallat el baix nivell de preus o costos, o qualsevol altre paràmetre que hagi definit l'anormalitat de l'oferta.

La mesa de contractació avaluarà tota la informació i documentació proporcionada pel licitador i elevarà de forma motivada la corresponent proposta d'acceptació o rebutj a l'òrgan de contractació.

No seran acceptades aquelles ofertes superiors a 82.333,08 €, IVA no inclòs. Les ofertes que ofereixin el mateix import que el pressupost de licitació (82.333,08 €) rebran la puntuació de zero punts.

En cas de divergència entre l'oferta econòmica expressada en lletres i en xifres, prevaldrà aquella indicada en lletres. I en cas que divergeixi l'import previst en l'annex d'aquest plec i aquell consignat en el camp corresponent de la plataforma Vortal, també prevaldrà el primer.

- 2) **Ampliació del termini de garantia de l'obra (fins a 4 punts).** S'atorgarà un punt per cada any addicional de garantia que es proposi fins a un màxim de quatre (4) anys d'ampliació.

L'oferta amb una millor relació qualitat preu serà la que obtingui una major puntuació en aplicació dels aspectes indicats en aquesta clàusula.

En cas que es produeixi un empat en aplicació dels criteris anteriors, tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades que tinguin a la plantilla un nombre de persones treballadores fixes amb discapacitat superior al 2 per cent, sempre que aquestes proposicions igualin en els seus termes les d'una millor relació qualitat preu des del punt de vista dels criteris que serveixin de base per a l'adjudicació. A aquests efectes, en el cas d'empreses amb menys de 50 persones treballadores, al % de persones treballadores fixes amb discapacitat en plantilla que declarin caldrà sumar-li un 2%, amb la finalitat de, en el seu cas, poder fer la comparativa de manera equitativa amb el % que acrediten les empreses amb més de 50 persones treballadores. La referència a prendre en consideració per calcular el percentatge indicat de persones discapacitades serà el del darrer mes natural anterior al de publicació de l'anunci de licitació.

En el cas que l'oferta sigui presentada per una UTE, el percentatge de persones amb discapacitat que declari cada societat es ponderarà amb el percentatge de participació que tingui cada empresa integrant de la unió segons l'escrit indicat a la clàusula 15a, apartat primer, d'aquest plec.

Si un licitador presenta convenis, acords o compromisos amb terceres entitats vinculats amb mesures alternatives al compliment del 2% previst en la legislació d'integració social de minusvàlids, només es computarà el percentatge del 2% a efectes de resoldre l'empat indicat.

Si diverses empreses licitadores queden igualades quant a la proposició amb una millor relació qualitat preu i, a més, acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge igual o superior al 2 per cent, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi en la seva plantilla d'un percentatge més elevat de persones treballadores fixes amb discapacitat.

En cas que l'element consistent en el nombre de treballadors o treballadores amb discapacitat no resolgui l'empat, s'aplicaran per l'ordre indicat els criteris previstos a les lletres b), c) i d) de l'apartat 2 de l'article 147 de l'LCSP.

La documentació acreditativa o vinculada als criteris de desempat indicat es requerirà en el moment en que es produeixi l'empat (147.1 LCSP).

CAPÍTOL III. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.

Clàusula 21a. Classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació. Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació remetrà a l'òrgan de contractació, juntament amb l'acta, la corresponent proposta d'adjudicació en què figuraran ordenades les ofertes de forma decreixent, incloent la puntuació atorgada a cadascuna d'elles per aplicació dels criteris indicats a la clàusula 20a i identificant aquella amb una millor relació qualitat preu.

Clàusula 22a. Presentació de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs pel licitador que hagi presentat l'oferta amb una millor relació qualitat preu. L'òrgan de contractació, en vista de la proposta formulada per la mesa, classificarà per ordre decreixent les proposicions presentades i requerirà a través de proveïment emès per l'instructor de l'expedient al licitador que hagi presentat l'oferta amb una millor relació qualitat preu perquè en el termini de 10 dies hàbils a comptar des d'aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti:

a) Documents que acreditin la personalitat jurídica de l'entitat licitadora

Si es tracta d'una persona jurídica espanyola, escriptura de constitució, estatuts o acta fundacional, en els que constin les normes per les que es regeix la seva activitat, degudament inscrits, si escau, en el Registre Públic corresponent. En aquests documents haurà d'acreditar-se que la finalitat o activitat de la societat té relació directa amb l'objecte del contracte.

Si és una persona jurídica no espanyola d'algun Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'estat en el qual estigui establerta, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o certificat.

Per la resta de persones jurídiques estrangeres, informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya a l'estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit de la qual radiqui el domicili de l'empresa.

En tot cas, les empreses estrangeres han d'incloure una declaració per la qual se sotmetin a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

Els documents acreditatius de la personalitat de les empreses estrangeres es presentaran traduïts de manera oficial a les llengües catalana o castellana per part d'un traductor jurat amb títol suficient.

b) Documents que acreditin la facultat d'actuar a nom de tercers.

Quan s'actui en representació d'una societat o d'una persona jurídica, haurà d'acompanyar un poder notarial per a representar a la persona o entitat en nom de la qual concorre davant l'administració i una fotocòpia compulsada o legitimada per un notari del seu DNI, o del document que en el seu cas els substitueixi reglamentàriament. Si l'empresa és una persona jurídica, el poder haurà d'estar inscrit en el registre mercantil. Si es tracta d'un poder per a un acte concret, no cal la inscripció en el registre mercantil, d'acord amb el que disposa l'article 94.1 apartat 5 del Reglament d'aquest registre.

c) Documentació acreditativa de la solvència o classificació exigida en la clàusula 11a d'aquest plec.

d) Quan s'exerceixin activitats subjectes a l'Impost sobre activitats econòmiques: alta, referida a l'exercici corrent, o últim rebut, juntament amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula del citat impost o, si escau, declaració responsable de trobar-se exempt.

e) Constitució de la garantia que, si escau, sigui procedent o sol·licitud formal demanant que l'Ajuntament de Manresa retingui l'import corresponent a la garantia en qüestió, en el moment de l'aprovació de la primera certificació i posteriors si fos necessari per cobrir l'import.

f) Certificats acreditatius d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social.

En el supòsit d'empreses inscrites en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC). De conformitat amb el que estableix el Decret 40/2025, d'11 de març, les empreses inscrites en aquest Registre no han d'aportar els documents i les dades que hi figuren. En qualsevol cas, caldrà aportar una declaració sobre l'alteració o no de les dades existents al Registre de licitadors, d'acord amb el model que s'adjunta com a **annex número V**.

L'òrgan de contractació ha de consultar d'ofici, en la fase procedimental que correspongui, si hi ha informació registral de les empreses que liciten en el procediment d'adjudicació en curs.

Les empreses inscrites estan exemptes de lliurar materialment la documentació que acredita: la personalitat jurídica; la capacitat d'obrar i la representació; l'alta en l'impost d'activitats econòmiques, i el rebut del darrer pagament o, si s'escau, la declaració d'exempció.

En qualsevol cas, les empreses inscrites en el RELIC no quedaran exemptes de presentar la documentació relativa a aquelles dades exigides en el plec i que no figurin en el Registre.

Si no es complimenta de manera adequada el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà el 3% del pressupost de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà, en aquest cas, a demanar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes (art. 150.2 de l'LCSP).

L'eventual falsedat en les declaracions del licitador podran derivar en causa de prohibició de contractar amb el sector públic, segons la previsió de l'article 71.1.e) de l'LCSP, així com en causa de resolució d'aquest contracte (en cas de conèixer-les amb posterioritat a la seva formalització).

Així mateix, el licitador que no complimenti el que estableix aquesta clàusula dins el termini assenyalat, amb concurrència de dol, culpa o negligència, podrà ser declarat en prohibició de contractar segons el que preveu l'article 71.2. a) de l'LCSP.

Clàusula 23a. Garantia definitiva. La garantia definitiva serà l'equivalent a un 5% del preu ofert pel potencial adjudicatari i podrà constituir-se en qualsevol dels mitjans previstos en l'article 108. 1 de l'LCSP i 55 i següents del RGLCAP, d'acord amb la forma que contempla l'**annex número VI** d'aquest plec de clàusules.

Si es tracta d'una UTE, la garantia definitiva podrà ser constituïda per una o per diverses de les empreses participants en la unió, sempre que es garanteixi solidàriament a tots els integrants de la unió temporal.

D'altra banda, de conformitat amb l'article 108.2 de l'LCSP, l'esmentada garantia es podrà constituir mitjançant retenció en el preu practicada sobre la primera certificació i posteriors si fos necessari per cobrir l'import, en el moment de la seva aprovació, si així ho ha sol·licitat el contractista mitjançant el document que s'adjunta al plec com **annex número VI**.

La Tresoreria Municipal emetrà un justificant acreditatiu de la constitució del dipòsit.

En cas que es facin efectives sobre aquesta garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'adjudicatari, aquest haurà de reposar o ampliar aquella en la quantia que correspongui en el termini de quinze (15) dies naturals des de l'execució, incorrent en cas contrari en causa de resolució.

Clàusula 24a. Adjudicació. L'adjudicació, que serà motivada, concretarà i fixarà els termes definitius del contracte, es notificarà als licitadors i, simultàniament, es publicarà en el perfil del contractant.

La notificació contindrà la informació necessària que permeti als interessats en els procediments d'adjudicació interposar recurs suficientment fonamentat contra la decisió d'adjudicació, i en particular, l'exigida per l'article 151.2 de l'LCSP.

És aplicable a la motivació de l'adjudicació l'excepció de confidencialitat que conté l'article 154.7 de l'LCSP.

En tot cas, en la notificació i en el perfil del contractant s'indicarà el termini en què s'ha de procedir a la formalització del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 153.3 de l'LCSP.

La notificació es portarà a terme per mitjans electrònics de conformitat amb el que estableix la disposició addicional 15ª de l'LCSP.

L'acte d'adjudicació es pot recórrer d'acord amb el que preveuen els articles 123 i següents de la Llei 39/2015. En la notificació s'assenyalarà el règim de recursos aplicable i l'òrgan competent per a resoldre'ls.

Clàusula 25a. Formalització del contracte. El contracte s'haurà de formalitzar en document administratiu de manera que s'ajusti amb exactitud a les condicions de la licitació, constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. No obstant, el contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses. En cap cas es podran incloure en el document en què es formalitzi el contracte clàusules que impliquin alteració dels termes de l'adjudicació.

El contracte es perfecciona amb la seva formalització, i en cap cas, es podrà iniciar l'execució del contracte sense la seva prèvia formalització.

Prèviament a la signatura del contracte, el/la representant de l'adjudicatari haurà de presentar davant l'òrgan de contractació:

1. Els documents que acreditin la seva identitat i representació.
2. Si l'adjudicatari fos una Unió temporal d'empreses (UTE), escriptura pública de la seva constitució, CIF assignat i nomenament de representant amb poder suficient.

La formalització del contracte s'ha d'efectuar en el termini màxim de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la recepció per l'adjudicatari de la notificació de l'adjudicació.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagi formalitzat el contracte dins del termini indicat, se li exigirà el 3% del pressupost de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït. En aquest cas el contracte s'adjudicarà al següent licitador per l'ordre de classificació de les ofertes.

Si les causes de la no formalització són imputables a l'Administració, s'indemnitzarà al contractista dels danys i perjudicis que la demora li pogués ocasionar.

La formalització del contracte es farà pública segons el que disposa l'article 154 de l'LCSP.

CAPÍTOL IV RELACIONS GENERALS ENTRE LES PARTS CONTRACTANTS

Clàusula 26a. Coneixement per part del contractista del contracte i de les seves normes reguladores. El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes, dels documents annexos que en formen part o de les instruccions, plec o normes de tota índole promulgats per l'Ajuntament que puguin tenir aplicació a l'execució del que s'ha pactat, no eximirà al contractista de l'obligació del seu compliment.

Clàusula 27a. Direcció de l'obra. La direcció facultativa ha d'anar a càrrec d'un tècnic competent de la corporació, o contractat per aquesta, que tingui titulació adequada i suficient. La direcció de l'obra comporta la comprovació i vigilància de la correcta realització.

El director facultatiu és el responsable de la direcció de l'obra, amb independència que compti amb col·laboradors, i assumeix la responsabilitat final de l'execució de l'obra.

Les facultats de la direcció són les que determina l'article 53 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny i la normativa tècnica professional que en cada cas sigui d'aplicació.

El director designat serà comunicat al contractista per l'Ajuntament abans de la data de la comprovació del replanteig, i aquest director procedirà d'igual forma respecte al seu personal col·laborador. Les variacions d'un o altre que s'esdevinguin durant l'execució de l'obra seran posades en coneixement del contractista, per escrit.

Clàusula 28a. Contractista i el seu personal d'obra. S'entén per "contractista" la part contractant obligada a executar l'obra.

S'entén per "delegat d'obra del contractista" (d'ara endavant "delegat") el tècnic de grau mig o superior designat expressament pel contractista i acceptat per l'Ajuntament, amb capacitat professional per a:

- Ostentar la representació del contractista, quant a l'execució i bon ritme de les obres.
- Organitzar l'execució de l'obra i interpretar i posar en pràctica les ordres rebudes de la direcció.
- Proposar a aquesta o col·laborar amb ella en la resolució dels problemes que es plantegin durant l'execució.

L'Ajuntament podrà requerir al contractista la designació d'un nou delegat i, en el seu cas, de qualsevol facultatiu que d'ell depengui, quan així ho justifiqui el ritme dels treballs.

Clàusula 29a. Ordres al contractista i llibre d'incidències. El "Llibre d'ordres" o document equivalent que s'expedeixi a criteri de la direcció facultativa s'obrirà a la data de comprovació del replanteig i es tancarà a la de la recepció definitiva.

La direcció anotarà en ell les ordres, instruccions i comunicacions que estimi oportunes, autoritzant-les amb la seva firma.

Un cop acabat el termini de garantia, el "Llibre d'ordres" passarà a poder de l'Ajuntament, si bé podrà ser consultat en tot moment pel contractista.

A peu d'obra també hi haurà d'haver el "Llibre d'incidències" a què fa referència el Reial Decret 1627/1997, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

Aquest llibre es confeccionarà d'acord amb l'Ordre del Departament de Treball de la Generalitat de 12 de gener de 1998.

Clàusula 30a. Facultats de l'Ajuntament respecte del personal del contractista. Quan el contractista, o les persones que depenguin d'ell, incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin el bon ritme de les obres o el compliment del programa de treball, l'Ajuntament podrà exigir-li l'adopció de mesures concretes i eficaces per aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució del que s'ha pactat, sense perjudici de les disposicions vigents quant al compliment dels terminis i les causes de resolució del contracte.

Clàusula 31a. Política de protecció de dades. 1. El licitador seleccionat per a l'adjudicació del contracte, en qualitat d'encarregat del tractament, haurà d'aplicar mesures tècniques i organitzatives de compliment apropiades, de manera que els tractaments que realitzi siguin conforme amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) i la Llei orgànica 3/2018 de protecció de dades personals i garantia de drets digitals.

Aquesta obligació del contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, té el caràcter d'obligació contractual essencial del contracte, en els termes previstos a l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que es transposa a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

En tot cas, el licitador proposat com a adjudicatari haurà de complir amb les següents obligacions:

- a. Determinar la finalitat per a la qual es permetrà l'accés a les dades personals necessàries per a l'execució del contracte, sota l'àmbit de responsabilitat del responsable del tractament.
- b. Sotmetre's en tot cas a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, sense perjudici del que s'estableix en l'últim paràgraf de l'apartat 1 de l'article 202.
- c. Presentar abans de la formalització del contracte una declaració en la qual posi de manifest on estaran situats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.
- d. Comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada en la declaració a què es refereix la lletra c) anterior.
- e. Indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals es vagi a encomanar la seva realització.

L'encarregat del tractament podrà demostrar el compliment de la legislació sobre protecció de dades mitjançant mecanismes de certificació, mitjançant la designació d'un Delegat de Protecció de Dades, havent-se adherit a un Codi Tipus o sotmetent-se a un control de garanties del compliment per part de l'òrgan de contractació.

2. L'encarregat del tractament i els seus treballadors autoritzats per al tractament de dades personals queden, expressament i específicament obligats, a mantenir absoluta confidencialitat i a guardar estricte secret sobre tota aquella informació referida a dades personals a la qual puguin accedir i que puguin conèixer com a conseqüència de la prestació del servei.

3. Aquestes obligacions subsistiran indefinidament fins i tot després de finalitzar o extingir-se aquest contracte i després de finalitzar o extingir-se la vinculació dels treballadors amb l'encarregat del tractament.

En particular, l'encarregat del tractament garantirà que les persones autoritzades per tractar dades personals s'hagin compromès a respectar la confidencialitat o estiguin subjectes a una obligació de confidencialitat de naturalesa professional o estatutària, i també garantirà la formació necessària en matèria de protecció de dades de les persones autoritzades per tractar dades personals.

L'òrgan de contractació, en qualitat de responsable del tractament, lliurarà a l'encarregat del tractament instruccions documentades respecte a la realització de tots els tractaments per part

de l'encarregat, incloent, si fos procedent, instruccions respecte a les transferències de dades personals a un tercer país o a una organització internacional.

4. L'òrgan de contractació vetllarà, de forma prèvia i durant tot el tractament, pel compliment de la legislació vigent sobre protecció de dades i podrà supervisar el tractament, inclosa la realització d'inspeccions i auditories.

L'encarregat del tractament realitzarà les activitats de tractament necessàries per compte de l'Entitat, per a l'execució de la prestació del servei.

5. L'encarregat del tractament posarà a la disposició del responsable del tractament tota la informació necessària per demostrar el compliment de les seves obligacions, així com per permetre i contribuir a la realització d'auditories, incloses inspeccions, per part del responsable del tractament o d'un altre auditor autoritzat pel responsable.

6. L'encarregat del tractament haurà de portar, per escrit, un registre de totes les categories d'activitats de tractament efectuades per compte del responsable, que contingui el que determina l'article 30.2 del Reglament General de Protecció de Dades.

7. L'encarregat del tractament implantarà les mesures apropiades respecte a la seguretat del tractament, d'acord amb l'anàlisi de riscos realitzada i les mesures de seguretat apropiades, adoptades pel responsable del tractament.

8. L'encarregat del tractament comunicarà a l'entitat les sol·licituds d'exercici dels drets d'accés, rectificació, supressió i oposició, limitació del tractament i a no ser objecte de decisions individualitzades automatitzades, en relació amb les dades objecte de l'encàrrec, quan les persones afectades exerceixin els drets davant l'encarregat.

La comunicació ha de fer-se de forma immediata i en cap cas més enllà del dia laborable següent al de la recepció de la sol·licitud, juntament, si escau, amb altres informacions que puguin ser rellevants per resoldre la sol·licitud.

9. L'encarregat del tractament donarà compliment al deure informació, facilitant, en el moment de la recollida de les dades, la informació relativa als tractaments de dades que es realitzaran, de mutu acord amb l'òrgan de contractació.

10. L'encarregat del tractament notificarà a l'entitat les violacions de la seguretat de les dades personals, sense dilació indeguda, i en qualsevol cas abans del termini màxim de 48 hores, juntament amb tota la informació rellevant per a la documentació i comunicació de la incidència, d'acord amb el que disposa l'article 33 del Reglament General de Protecció de Dades.

11. L'encarregat del tractament informarà immediatament al responsable si, en la seva opinió, una instrucció infringeix el Reglament o altres disposicions en matèria de protecció de dades.

12. L'encarregat del tractament queda obligat, respecte a les dades personals objecte de tractament:

- a. A tractar les dades personals amb l'exclusiva finalitat de prestar els serveis encomanats i a no a aplicar-les o utilitzar-les per a una finalitat incompatible, tret que compti amb l'autorització expressa del responsable del tractament, en els supòsits legalment admissibles.
- b. A no difondre les dades ni permetre l'accés a les dades ni comunicar-los ni difondre'ls, ni tan sols per a la seva conservació o emmagatzematge, sense l'autorització del responsable.

L'encarregat pot comunicar les dades a altres encarregats del tractament del responsable, d'acord amb les instruccions del responsable. En aquest cas, el responsable identificarà, de forma prèvia i per escrit, l'empresa a la qual s'han de

comunicar les dades, les dades a comunicar i les mesures de seguretat a aplicar per procedir a la comunicació.

13. Si l'encarregat ha de transferir dades personals a un tercer país o a una organització internacional, en virtut del Dret de la Unió o de l'ordenament jurídic espanyol que li sigui aplicable, informará al responsable d'aquesta exigència legal de manera prèvia, tret que tal dret ho prohibeixi per raons importants d'interès públic.

14. L'encarregat del tractament no recorrerà a un altre encarregat sense l'autorització prèvia per escrit, específica o general, del responsable.

En cas, que l'encarregat del tractament recorri a un altre encarregat, amb l'autorització assenyalada a l'apartat anterior, per dur a terme determinades activitats de tractament per compte del responsable, el responsable del tractament notificarà al nou encarregat, que haurà de complir les mateixes obligacions de protecció de dades que les estipulades en aquest document, informant-los sobre elles, en el termini de 48 hores.

En tot cas, correspon a l'encarregat inicial regular la nova relació de manera que el nou encarregat quedi subjecte a les mateixes condicions (instruccions, obligacions, mesures de seguretat...) i amb els mateixos requisits formals que ell, referent a l'adequat tractament de les dades personals i a la garantia dels drets de les persones afectades.

En el cas d'incompliment per part del nou encarregat, l'encarregat inicial seguirà sent plenament responsable davant el responsable referent al compliment de les seves obligacions.

Els subcontractistes-encarregats del tractament quedaran obligats només davant el contractista principal, responsable de l'execució del contracte davant de l'Administració, al compliment de l'obligació de sotmetiment a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

15. L'encarregat del tractament haurà de retornar a l'òrgan de contractació les dades de caràcter personal i, si escau, els suports on constin, una vegada complerta la prestació. La devolució ha de comportar l'esborrat total de les dades existents en els equips informàtics utilitzats per l'encarregat. No obstant això, l'encarregat pot conservar una còpia, amb les dades degudament bloquejades, mentre puguin derivar-se responsabilitats de l'execució de la prestació.

Clàusula 32a. Principis ètics i regles de conducta.

1. Els licitadors i els contractistes han d'adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual.

2. Amb caràcter general, els licitadors i els contractistes, en l'exercici de la seva activitat, assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública.

3. En particular, els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents, amb el caràcter d'obligacions contractuals essencials:

- a) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.

- b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte en interès propi.
 - c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.
 - d) No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
 - e) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
 - f) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
 - g) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
 - h) Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- El lliurament o la difusió d'aquesta informació s'haurà de realitzar en formats oberts i reutilitzables amb la major desagregació possible de les dades i amb inclusió de les metadades corresponents.
- i) Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.

4. L'incompliment de qualsevol de les obligacions contingudes a l'apartat anterior per part dels licitadors o contractistes podrà ser causa d'exclusió de la licitació o de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

CAPÍTOL V OBLIGACIONS SOCIALS, LABORALS I ECONÒMIQUES

Clàusula 33a. Obligacions fiscals, laborals, socials, administratives. El contractista estarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, seguretat social, de seguretat i salut en el treball i a obtenir al seu càrrec tots els permisos necessaris per a l'execució de l'obra. En particular haurà de tenir en compte:

- a) Quan les prestacions a desenvolupar estiguin subjectes a ordenança laboral o conveni col·lectiu, està obligada a complir amb les disposicions de l'ordenança laboral i conveni laboral corresponent.
- b) L'empresa adoptarà les mesures de seguretat i higiene en el treball que siguin de pertinent obligació o necessàries en ordre a la més perfecta prevenció dels riscos que puguin afectar a la vida, integritat i salut dels treballadors i treballadores. Ha de complir, així mateix, les obligacions en matèria de prevenció de riscos laborals establertes per la normativa vigent i també ha d'acreditar el compliment de les obligacions següents:

- L'avaluació de riscos i planificació de l'activitat preventiva corresponent a l'activitat contractada.
 - La formació i informació en matèria preventiva a les persones treballadores que emprarà en l'execució del contracte.
 - El justificant del lliurament d'equips de protecció individual que, si escau, siguin necessaris.
- c) L'empresa ha de complir l'obligació de contractar, si escau, el 2 per cent de treballadors amb discapacitat o adoptar les mesures alternatives legalment previstes.
- d) Si l'empresa subcontracta part de la prestació, ha d'exigir a les empreses subcontractistes els justificants de les obligacions anteriors.

El contractista, subcontractista o, si és el cas, el treballador autònom s'obliga durant l'execució de l'obra a complir els principis de l'acció preventiva recollits a l'article 15 de la Llei de prevenció de riscos laborals, desenvolupant a l'efecte les tasques o activitats i assumint les obligacions contingudes als articles 10, 11 i 12 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre.

Les escomeses provisionals, els tancaments de l'obra, i les mesures de protecció necessàries per garantir la seguretat aniran per compte del contractista, a càrrec de les despeses generals del pressupost del contracte.

Clàusula 34a. Risc i ventura. L'execució del contracte es farà a risc i ventura del contractista i aquest únicament tindrà dret a ser indemnitzat per l'Ajuntament en els casos i forma que determina i estableix l'article 239 de l'LCSP, si bé en l'expedient haurà d'acreditar que, prèviament al succés, havia pres les mesures i precaucions raonables per tal de prevenir i evitar que els treballs realitzats i l'equip adscrit puguin patir danys per esdeveniments naturals.

En la valoració dels danys causats es tindrà en compte l'adopció de les mesures i precaucions raonables per part del contractista.

Clàusula 35a. Danys causats com a conseqüència de l'execució de les obres. El contractista serà responsable durant l'execució de les obres de tots els danys i perjudicis directes o indirectes, que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei, públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec, o d'una deficient organització, protecció o senyalització de les obres.

Les propietats i els serveis públics o privats que resultin danyats hauran de ser reparats pel contractista, restablint les condicions primitives o compensant adequadament els danys i perjudicis causats, d'acord amb la legislació vigent.

Serà per compte del contractista, d'acord amb l'article 196 de l'LCSP, l'obligació d'indemnitzar els esmentats danys que s'originin a tercers.

Clàusula 36a. Subcontractació de parts d'obra. En cas que l'adjudicatari vulgui subcontractar parcialment l'execució del contracte, haurà de complir obligatòriament amb el que preveu l'article 215 de l'LCSP, en especial, comunicant prèviament a l'Ajuntament qualsevol subcontractació i preveient que els subcontractistes tinguin l'aptitud i solvència per als treballs que hagin d'executar en l'obra.

La comunicació prèvia dels treballs que es pretenguin executar per empreses subcontractades es realitzarà a la direcció facultativa per escrit amb una antelació mínima de cinc dies a la data en què els treballs a executar pel subcontractista hagin de començar. En aquest escrit es justificarà la necessitat teòrica de subcontractar, que en cap cas suposarà la simple prestació personal sense especialització prèvia, ni prestamisme personal encobert.

La subcontractació de parts d'obra haurà de complir necessàriament amb les prescripcions establertes a la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

Quan el contractista incompleixi les condicions per a la subcontractació establertes a l'article 215.2 de l'LCSP, tindrà les conseqüències previstes a l'article 215.3, amb subjecció al règim següent pel que fa a la penalitat:

- Es farà efectiva mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista, o sobre la garantia, conforme a l'article 194.2 de l'LCSP.

Com a regla general, la seva quantia serà un 5% de l'import del subcontracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, cas en el qual podrà assolir fins un 10% o fins al màxim legal del 50%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

Les empreses contractistes i subcontractistes hauran de complir amb aquestes obligacions:

- a) Disposar d'infraestructura i mitjans adequats per dur a terme l'activitat i exercir directament la direcció dels treballs.
- b) Acreditar que el seu personal disposa de la formació necessària en matèria de prevenció de riscos laborals.
- c) Acreditar que disposa d'una organització preventiva adequada.
- d) Disposar del percentatge mínim de treballadors i treballadores amb contracte indefinit que la llei indica.
- e) Estar inscrit en el Registre d'empreses acreditades.
- f) Complir els límits en el règim de subcontractació establerts en la Llei.
- g) Disposar cada empresa contractista del Llibre de subcontractació i donar accés al Llibre de subcontractació a tots els agents que intervenen en l'obra i representants dels treballadors i treballadores a l'obra.
- h) Informar els representants dels treballadors i treballadores de totes les empreses de l'obra, sobre totes les contractacions o subcontractacions de l'obra, així com de les mesures previstes per a la coordinació d'activitats.

D'acord amb l'article 4 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, les empreses que vulguin ser contractades o subcontractades en una obra de construcció han d'acreditar que estan inscrites en el Registre d'Empreses Acreditades i han de tenir un nombre de persones treballadores contractades amb caràcter indefinit no inferior al 30 per cent, per tal de garantir l'estabilitat laboral.

Per evitar pràctiques que puguin derivar en riscos per a la seguretat i salut laboral s'ha d'estar al que disposa l'article 5 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre.

CAPÍTOL VI EXECUCIÓ DE L'OBRA

Secció Primera. Disposicions generals

Clàusula 37a. Condicions especials d'execució. S'estableixen les següents condicions especials d'execució, d'acord amb allò que estableix l'article 202.1 de l'LCSP:

- 1) En cas d'existir subcontractació, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerit per/la responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.
- 2) L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

El/la responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el/la responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

- 3) L'empresa contractista desenvoluparà una comunicació inclusiva i aquests efectes haurà de garantir:
 - a) Que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes, que no atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.
 - b) L'ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences o altres condicions o circumstàncies personals o socials.
 - c) En les comunicacions derivades de l'execució del contracte, evitar l'exaltació de la violència i fomentar la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis.
- 4) Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe
 - a) L'empresa contractista ha d'adoptar en l'execució del contracte mesures per prevenir, controlar i eradicar l'assetjament sexual, així com l'assetjament per raó de sexe. També ha d'aplicar les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones, d'acord amb el que preveu la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva entre homes i dones.
 - b) El contractista, durant l'execució del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista de l'ús del llenguatge i la imatge.
- 5) Les noves contractacions de personal que l'empresa o empreses adjudicatàries d'aquest contracte hagin de fer per executar-lo han d'efectuar-se preferentment entre persones que es trobin en situació legal d'atur conforme al que preveu l'article 208 del Reial decret legislatiu 1/1994, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei general de la Seguretat Social i, quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral definits en la Llei 27/2002, de 20 de desembre, sobre mesures legislatives per regular les empreses d'inserció sociolaboral, o persones que disposin del certificat de discapacitat.

L'incompliment de les condicions especials anteriors podrà ser motiu de penalització, d'acord amb el règim previst a la clàusula 65a.

Clàusula 38a. Comprovació del replanteig. Inici de les obres. 1. La comprovació de replanteig té per objecte la verificació de la conformitat o disconformitat de les parts contractants amb el replanteig de l'obra, així com també posar de manifest les observacions que es considerin oportunes, amb els efectes previstos per la normativa vigent. La comprovació s'ha de fer el dia senyalat per l'Ajuntament, amb presència del tècnic de l'Ajuntament encarregat de la direcció de l'obra i del contractista, de la qual cosa s'estendrà acta de resultat. El termini per realitzar la comprovació del replanteig i inici d'obres no pot ser superior a un mes, d'acord amb l'article 237 de l'LCSP.

2. El contractista iniciarà les obres el dia que a tal efecte s'indiqui a l'acta de comprovació de replanteig.

Clàusula 39a. Modificacions acordades com a conseqüència de la comprovació del replanteig. Si com a conseqüència de la comprovació del replanteig es dedueix la necessitat d'introduir modificacions en els projectes que s'han d'executar, el director redactarà en el termini de quinze dies i sense perjudici de la remissió immediata de l'acta, una estimació raonada de l'import d'aquelles modificacions.

Si l'Ajuntament decideix la modificació dels projectes, es procedirà a redactar les modificacions precises per a la seva viabilitat, acordant la suspensió temporal, total o parcial, de l'obra i ordenant, en aquest últim cas, la iniciació dels treballs en aquelles parts no afectades per les modificacions previstes en els projectes. Una vegada aprovada la modificació, serà la vigent als efectes del contracte.

Clàusula 40a. Contingut del pla de seguretat i salut en el treball. El contractista resta obligat a elaborar un pla de seguretat i salut en el treball, en el qual s'han d'analitzar, estudiar, desenvolupar i complementar les previsions contingudes als estudis, de conformitat amb les prescripcions de l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre.

Clàusula 41a. Lliurament i aprovació del pla de seguretat i salut. El contractista adjudicatari haurà de lliurar a l'Ajuntament el pla de seguretat i salut en els terminis que li indiqui la direcció facultativa, disposant d'un temps màxim d'1 setmana per resoldre les esmenes, per raó de defectes o omissions, que l'Ajuntament faci avinents. La correcció d'aquests defectes o omissions condicionarà l'aprovació del pla per part de la corporació.

L'Ajuntament aprovarà el pla de seguretat i salut en el treball, el qual haurà de ser informat prèviament pel coordinador en matèria de seguretat i salut, o en el seu defecte, pel director tècnic de l'obra.

Clàusula 42a. Inspecció de l'obra. Incumbeix a l'Ajuntament exercir, d'una manera continuada i directa, la inspecció de l'obra durant la seva execució, a través de la direcció, sense perjudici que pugui confiar aquestes funcions, d'una forma complementària, a qualsevol altre dels seus òrgans i representants.

El contractista o el seu delegat, haurà d'acompanyar la direcció durant les visites inspectores.

Clàusula 43a. Senyalització de l'obra i altres obligacions durant l'execució. El contractista estarà obligat a instal·lar les senyals precises per indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill degut al seu ritme, tant en la zona esmentada com en els seus límits llindants i immediacions i altres indrets de la ciutat en què s'estimi necessari per la direcció facultativa, en especial quan es provoquin canvis en la circulació o s'afecti al trànsit.

El contractista complirà les ordres que rebi per escrit de la direcció quant a instal·lació de senyals complementàries o modificacions de les que hagi instal·lat.

Les despeses que origini la senyalització indicada en aquesta clàusula aniran a càrrec del contractista i es consideraran incloses dins les despeses generals del pressupost.

L'adjudicatari es farà càrrec igualment de l'elaboració i col·locació del cartell anunciador de l'obra, tant el model municipal com aquells relacionats amb les subvencions que financin l'actuació.

L'entitat adjudicatària també assumirà els elements de l'obra que garanteixin l'accés, almenys a peu, a les finques durant les obres. I haurà de reduir al mínim indispensable les restriccions de pas als carrers circumdants.

Clàusula 44a. Interrupció de les obres. Per cap motiu el contractista pot interrompre el compliment d'aquest contracte sense el consentiment formal de l'Ajuntament, llevat del cas de demora en el pagament, sempre que en aquest últim cas no hagi renunciat a aquest dret i es compleixin els requisits exigits per l'LCSP i les normes reglamentàries.

Clàusula 45a. Aportació d'equip i maquinària. El contractista queda obligat a aportar a les obres, en el termini estipulat, l'equip de maquinària i medis auxiliars que siguin precisos per a la seva bona execució. Aquest equip també inclourà el tancat i protecció de l'obra, així com les escomeses provisionals que siguin necessàries.

Clàusula 46a. Materials procedents d'excavacions o demolicions en la pròpia obra. Els materials o productes resultants d'excavacions o demolicions que no utilitzi el contractista en l'obra, seran dipositats per l'adjudicatari a la Planta de Tractament corresponent o en els punts i formes que ordeni la direcció, encara que aquesta podrà autoritzar al contractista que disposi lliurement d'aquests materials.

Clàusula 47a. Instruccions i normes d'obligat compliment en la matèria. Els materials utilitzats a l'obra hauran d'ajustar-se a les instruccions i normes promulgades per l'Administració que versin sobre condicions generals i homologació de materials.

Clàusula 48a. Magatzems. En el cas que el contractista emmagatzemi a l'obra els materials que hi utilitza, ho ha de fer de manera que asseguri la conservació i eviti la destrucció o deteriorament d'aquests materials. A tal efecte, seguirà les instruccions que rebi de la direcció.

El mateix criteri ha de seguir el contractista en els magatzems que estableixi pel seu compte.

Clàusula 49a. Recepció i recusació de materials. El contractista solament podrà fer servir els materials en l'obra previ examen i acceptació per la direcció en els termes i forma que aquesta assenyali pel correcte compliment de les condicions convingudes.

Si la direcció no accepta determinats materials sotmesos al seu examen, ho comunicarà per escrit motivat al contractista, donant-li un termini d'audiència abans de resoldre definitivament.

En tot cas, la recepció dels materials per la direcció no eximeix al contractista de la seva responsabilitat de compliment de les característiques exigides per als mateixos.

Clàusula 50a. Retirada de materials no emprats en l'obra. A mesura que es realitzin els treballs, el contractista haurà de procedir, pel seu compte, a la policia de l'obra i a la retirada dels materials arreplegats que ja no tinguin servei en la mateixa.

Secció Segona. Obres defectuoses o mal executades

Clàusula 51a. Obres defectuoses o mal executades. Fins l'acabament del termini de garantia del contracte, el contractista respondrà de l'execució de l'obra contractada i de les faltes que hi haguessin, sense que sigui eximent ni li doni cap dret la circumstància que els representants de l'Administració hagin examinat o reconegut, durant la seva construcció, les parts i unitats de l'obra

o els materials emprats o el fet que aquests elements hagin estat inclosos en els amidaments i certificacions parcials.

El contractista queda exempt de responsabilitat quan l'obra defectuosa o mal executada sigui conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o de vicis dels projectes.

Clàusula 52a. Demolició i reconstrucció de les obres defectuoses o mal executades i les seves despeses. Si s'adverteixen vicis o defectes en la construcció o es tenen raons fundades per creure que n'existeixen d'ocults en l'obra executada, la direcció ordenarà, durant el curs de l'execució i sempre abans que s'acabi el termini de garantia, la demolició i reconstrucció de les unitats d'obra en què es donin aquelles circumstàncies o les accions precises per a comprovar l'existència d'aquests defectes ocults.

Si la direcció ordena la demolició i reconstrucció per haver advertit vicis o defectes evidents en la construcció, les despeses d'aquestes operacions seran a compte del contractista.

En el cas d'ordenar-se la demolició i reconstrucció d'unitats d'obra per creure existents en elles vicis o defectes ocults, les despeses també seran a càrrec del contractista si resulta comprovada l'existència real d'aquells vicis o defectes; en cas contrari, aniran a càrrec de l'Administració.

Secció tercera. Modificació del contracte

Clàusula 53a. Modificació del contracte. Per a la modificació del contracte serà d'aplicació allò previst en els articles 203 i següents de l'LCSP així com allò previst específicament pel contracte d'obres a l'article 242 de l'LCSP.

No tindran la consideració de modificacions aquells supòsits previstos a la part final de l'apartat quart de l'article 242 de l'LCSP.

CAPÍTOL VII ABONAMENT DE L'OBRA EXECUTADA

Secció primera. Amidament i valoració

Clàusula 54a. Amidaments. La direcció realitzarà mensualment, l'amidament de les unitats d'obra executades durant el període de temps anterior.

Per a les obres o parts d'obra les dimensions i característiques de les quals hagin de quedar posteriorment i definitiva ocultes, el contractista està obligat a avisar a la direcció amb la suficient antelació, a fi que aquesta pugui realitzar els corresponents amidaments i presa de dades, aixecant els plànols que les defineixin, la conformitat dels quals subscriurà el contractista o el seu Delegat.

A falta d'avís previ, l'existència del qual correspon provar al contractista, aquest queda obligat a acceptar les decisions de l'Ajuntament sobre el particular.

Clàusula 55a. Relacions valorades. La direcció, prenent com a base els amidaments de les unitats d'obra executada a què es refereix la clàusula anterior i els preus contractats, redactarà mensualment la corresponent relació valorada a l'origen.

Amb la finalitat que l'Ajuntament estigui informat de l'estat i marxa de l'obra, el director no pot ometre la redacció d'aquesta relació valorada mensual encara que algun mes l'obra executada hagi estat de petit volum o fins i tot nul·la.

L'obra realitzada es valorarà segons els preus d'execució material que figurin en el pressupost dels projectes per cada unitat d'obra i segons els preus fixats per a les noves unitats d'obra no previstes en el contracte que hagin estat degudament autoritzades (valoració d'execució material).

Al resultat de la valoració d'execució material efectuada d'acord amb el que preveu el paràgraf anterior, i per tal de poder expedir les certificacions a què es refereix la clàusula següent, s'hi afegiran els percentatges que en concepte de despeses generals d'estructura (despeses generals de l'empresa i benefici industrial) s'hagin adoptat en la contractació. A la xifra que resulti s'hi multiplicarà el coeficient d'adjudicació i s'obtindrà així l'import de la relació valorada, que permetrà emetre la corresponent certificació. A aquest import caldrà aplicar el percentatge que correspongui en concepte d'IVA.

Clàusula 56a. Certificacions. Les certificacions s'expediran pel director prenent com a base la relació valorada mensual, en els 10 dies següents del període a què corresponguin.

Clàusula 57a. Audiència del contractista. En la mateixa data en què el director expedeixi la certificació, en trametrà al contractista una còpia juntament amb la relació valorada corresponent, als efectes que l'adjudicatari hi doni la conformitat o formuli esmenes en el termini de 10 dies hàbils, comptats a partir del de recepció dels expressats documents. En el seu defecte, i transcorregut aquest termini, ambdós documents es consideraran acceptats pel contractista, com si hagués subscrit en ells la seva conformitat.

Secció segona. Abonament de les obres

Clàusula 58a. Requisits per l'abonament. El contractista tindrà dret a l'abonament d'acord amb els preus convinguts i l'obra que realment executi amb subjecció als projectes que va servir de base a la licitació, a les seves modificacions aprovades i a les ordres donades per escrit per l'Ajuntament.

Clàusula 59a. Preus unitaris. Tots els treballs, mitjans auxiliars i materials que siguin necessaris per a la correcta execució i acabat de qualsevol unitat d'obra es consideraran inclosos en el seu preu encara que no figurin tots ells especificats en la descomposició o descripció dels preus.

De conformitat amb l'article 28 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, formen part dels preus unitaris de l'obra totes aquelles despeses que puguin ser considerades com a costos indirectes, llevat d'aquelles que en el pressupost siguin valorades en unitat d'obra.

Clàusula 60a. Partides alçades. Es consideraran a l'efecte del seu abonament,

- Com *partides alçades a justificar*, les susceptibles de ser mesurades en totes les seves parts en unitats d'obra, amb preus unitaris, i
- Com *partides alçades d'abonament íntegre*, aquelles referides a treballs l'especificació dels quals figuri en els documents contractuals dels projectes i que no siguin susceptibles de ser mesurades segons el plec de clàusules.

Les *partides alçades a justificar* s'abonaran als preus del contracte, d'acord amb les seves condicions i amb el resultat de les medicions corresponents.

Quan els preus d'una o varies unitats d'obra de les que integrin una *partida alçada a justificar*, no figurin inclosos en els quadres de preus, es procedirà conforme al que disposa l'article 242.2 de l'LCSP.

Per tal que la introducció dels nous preus així determinats no es consideri modificació dels projectes, hauran de complir-se simultàniament les dues condicions següents:

- Que l'Ajuntament contractant hagi aprovat, a més dels nous preus, la justificació i descomposició del pressupost de la partida alçada.

- Que l'import total de l'esmentada partida alçada, tenint en compte en la seva valoració tant els preus inclosos en els quadres de preus com els nous preus d'aplicació, no excedeixi del seu import pressupostat en els projectes.

Les *partides alçades d'abonament íntegre* s'abonaran al contractista en la seva totalitat, una vegada finalitzats els treballs o obres als quals es refereixin, d'acord amb les condicions del contracte i sens perjudici d'allò que el plec pugui preveure respecte al seu abonament fraccionat en casos justificats.

Quan l'especificació dels treballs o obres constitutius d'una *partida alçada d'abonament íntegre* no figuri en els documents contractuals dels projectes o ho faci d'una forma incompleta, imprecisa o insuficient als efectes de la seva execució, cal tenir en compte les instruccions que a l'efecte estableixi per escrit el director facultatiu.

Clàusula 61a. Abonament de les certificacions d'obra. El pagament s'efectuarà prèvia aprovació per l'òrgan competent de les oportunes certificacions d'obra, expedides pel director. El contractista presentarà davant el registre general de l'Ajuntament per a cada certificació, simultàniament o de forma independent, una factura ajustada en tot cas a la normativa aplicable, en la qual figuri de forma separada l'IVA repercutit.

La no presentació de la factura o les certificacions interromprà el termini contractual per a la meritació d'interessos.

Els errors materials, aritmètics o de transcripció d'una certificació d'obra, conformada pel contractista, tinguin o no causa en errors materials del pressupost dels projectes o de les relacions valorades, no perjudicaran l'Ajuntament. En el supòsit de detectar-se després de l'expedició de la certificació d'obra corresponent, el termini de pagament o la possible acreditació d'interessos no es computaran fins l'endemà de l'esmena, que consistirà en l'expedició d'una nova certificació.

La factura indicada s'haurà de trametre electrònicament a l'Ajuntament de Manresa.

Clàusula 62a. Revisió de preus. No serà procedent revisió contractual de preus.

Clàusula 63a. Altres. El contractista no podrà reclamar cap variació en els preus inclosos en els quadres del pressupost dels projectes, ni tindrà dret tampoc a cap reclamació, basant-se en la insuficiència, error o omissió en el càlcul del cost de qualsevol dels elements dels esmentats preus.

CAPÍTOL VIII INCIDÈNCIES DEL CONTRACTE

Clàusula 64a. Demora en l'execució. El contractista està obligat a complir el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització i també dins dels terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.

La constitució en mora del contractista no precisarà intimació prèvia per part de l'Ajuntament.

Els endarreriments o incompliments totals, o si escau parcials, en l'execució de les obres, sempre que no siguin imputables a l'Ajuntament, podran ser penalitzats d'acord amb allò que estableix el primer paràgraf de l'apartat 3 de l'article 193 de l'LCSP (penalitats diàries o resolució).

S'aplicarà el mateix règim per aquells endarreriments o incompliments relacionats amb el ritme o calendari per a la realització de les obres fixat per la direcció, sempre que no siguin imputables a l'Ajuntament.

La potestat d'imposar penalitats per demora en l'execució s'entén com alternativa a la facultat de resoldre el contracte, quan així sigui procedent.

Clàusula 65a. Altres multes. Sens perjudici de la resolució del contracte per incompliment de les seves obligacions, l'alcalde president, a proposta del director de les obres i prèvia audiència al

contractista per un termini de 10 dies, podrà imposar a l'adjudicatari una penalització consistent en multa de fins al 10% del preu del contracte, IVA exclòs, per l'incompliment d'obligacions diferents a les previstes a la clàusula anterior. Entre altres, els incompliments que podran donar lloc a la imposició de multes seran:

- Si, al temps de la recepció, les obres no es troben en estat de ser rebudes per causes imputables al contractista.
- Per defectes en la qualitat dels materials.
- Per defectes en l'execució de l'obra.
- En cas d'incompliment de qualsevol de les obligacions indicades a les clàusules 33a a 36a d'aquest plec.
- Per incompliment de les condicions especials d'execució previstes a la clàusula 37a.
- Per no respectar manifestament les ordres dictades per la direcció facultativa.

En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà el contractista de l'obligació que legalment li incumbeix quant a la reparació dels defectes.

Clàusula 66a. Pagament de les multes i responsabilitats. Les multes imposades al contractista es faran efectives d'acord amb prelació que s'indica a continuació, sempre que el contractista dins el termini que se li atorgui no hagi procedit al seu pagament:

1r. Deducció en la primera i, si s'escau, successives certificacions que expedeixi la direcció facultativa i aprovi l'òrgan competent l'Ajuntament després de la imposició de la multa, sempre que la certificació no hagi estat embargada d'acord amb allò que estableix l'article 198.7 de l'LCSP i fins i tot quan el contractista hagi transmès el dret a cobrament de la certificació.

2n. Quan no sigui possible deduir la multa de les certificacions o quan l'import d'aquestes sigui insuficient, s'incautarà la garantia definitiva en l'import necessari per cobrir la multa imposada. A tal efecte, el contractista haurà de completar la garantia incautada.

3r. Quan l'abonament de l'import de les multes no quedi cobert en la seva totalitat per la garantia definitiva, l'Ajuntament podrà utilitzar els mitjans d'execució forçosa que preveu la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

CAPÍTOL IX EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 67a. Causes d'extinció. L'extinció del contracte es produirà pel seu compliment i la resta d'actes posteriors o bé per la seva resolució.

Secció primera. Compliment del contracte

Clàusula 68a. Comunicació de la finalització de les obres. El contractista o el seu delegat ha de comunicar per escrit a la direcció facultativa, la data en què cregui haver realitzat i finalitzat l'objecte del contracte.

El compliment del contracte, entès com la realització de la totalitat del seu objecte d'acord amb els seus termes i a satisfacció de l'Ajuntament, exigirà la recepció de l'obra dins el mes següent d'haver-se produït la seva completa execució, mitjançant un acte formal i positiu de recepció o conformitat.

Clàusula 69a. Acta de recepció. L'Ajuntament, a instància del director facultatiu, fixarà la data i l'hora en què tindrà lloc la recepció formal de les obres executades. Aquesta circumstància serà comunicada amb l'antelació suficient i per escrit als interessats.

El contractista té l'obligació d'assistir a les recepcions d'obra. Si per causes que li són imputables no compleix amb aquesta obligació, no podrà exercir cap dret derivat de la seva assistència.

En l'acta de recepció també hi assistirà la Intervenció municipal, d'acord amb les previsions de la disposició addicional tercera de l'LCSP.

De la recepció s'ha d'estendre una acta, que signaran el tècnic director de l'obra, el representant de l'Ajuntament, el contractista i la intervenció municipal.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes es farà constar així a l'acta i el director indicarà els defectes observats i detallarà les instruccions necessàries així com el termini de reparació. Si transcorregut aquest termini el contractista no ho hagués executat, se li podrà concedir un nou termini improrrogable o declarar desert el contracte.

Aquesta acta es sotmetrà al coneixement de l'Ajuntament que dictarà la resolució pertinent sense perjudici del dret del contractista a obtenir en via jurisdiccional la declaració que procedeixi sobre el que resolgui l'Ajuntament.

Transcorregut un mes de l'aixecament de l'acta sense que l'Ajuntament hagi dictat la resolució pertinent, s'entendran desestimades les observacions o reclamacions que hagi formulat el contractista.

D'existir defectes reparables en l'acabament de les obres que no evitin el seu ús, es podran rebre les mateixes per l'Ajuntament, fent-se constar en l'acta de recepció aquests defectes, que hauran d'ésser corregits pel contractista durant el termini de garantia.

Per raons d'interès públic o mutu acord podran fer-se recepcions parcials de part o parts de les obres.

Sempre que per raons excepcionals d'interès públic degudament motivades a l'expedient, l'òrgan de contractació acordi l'ocupació efectiva de les obres o la seva posada en servei per a l'ús públic, fins i tot sense complir amb l'acte formal de recepció, en el moment en què concorrin aquestes circumstàncies es produiran els efectes i conseqüències propis de l'acte de recepció de les obres, en els termes que estableix l'article 168 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Clàusula 70a. Termini de garantia. El termini de garantia, que es començarà a comptar a partir de la data en què sigui formalitzada la recepció de les obres, serà d'un (1) any. Els licitadors podran ampliar aquest període en les seves proposicions.

En cas de recepcions parcials de parts d'obra, el termini de garantia de les parts rebudes començarà a comptar-se des de la data de la respectiva recepció.

Clàusula 71a. Medició general. El director de l'obra comunicarà per escrit al contractista el dia i l'hora en què es procedirà a l'amidament general de l'obra executada, tenint en compte que la certificació final de les obres haurà de ser aprovada dins del termini de 2 mesos comptats a partir de l'última acta de recepció.

El contractista té l'obligació d'assistir a la presa de dades i realització de l'amidament general que efectuarà la direcció. Si per causes que li són imputables no compleix aquesta obligació, no podrà exercir cap reclamació en ordre al resultat de l'amidament ni respecte dels actes posteriors de l'Ajuntament que es basin en aquest resultat.

Per realitzar l'amidament general s'utilitzaran com a dades complementàries la comprovació del replanteig, els replantejos parcials, els amidaments efectuats durant l'execució de les obres, el llibre d'obres i la resta de documentació que considerin necessària el director i el contractista.

D'aquest acte d'amidament s'estendrà una acta que signaran el director i el contractista o el seu delegat, en la qual es faran constar les observacions i/o objeccions que cregui convenient manifestar el contractista. En cas que no assisteixi a l'amidament, la direcció remetrà al contractista un exemplar d'aquesta acta.

Clàusula 72a. Certificació final de les obres executades. El director formularà la certificació final de les obres executades aplicant el resultat de l'amidament general dels preus i condicions econòmiques del contracte.

Un cop emesa la certificació final i abans que l'òrgan competent l'aprovi, en serà lliurat un exemplar al contractista a l'efecte que manifesti la seva conformitat o, si s'escau, les observacions i/o objeccions que cregui oportunes.

Si el contractista formula objeccions, les dirigirà per escrit a l'Ajuntament a través del director, el qual emetrà un informe amb caràcter previ a la resolució. Si no hi ha cap tipus de manifestació del contractista dins del termini indicat, s'entendrà que es disposa de la seva conformitat en relació amb el resultat i els detalls de la certificació final.

Clàusula 73a. Verificació de l'estat de les obres durant el termini de garantia. Durant el termini de garantia fixat en el contracte i, en tot cas, quinze (15) dies abans del seu acabament, la direcció facultativa procedirà a l'examen i inspecció de l'obra executada. Si del resultat d'aquestes actuacions se'n desprèn que l'obra no es troba en perfectes condicions, l'Ajuntament comunicarà al contractista per escrit les objeccions existents i dictarà les instruccions oportunes per a la reparació de l'obra executada, amb indicació d'un termini per dur-ho a terme.

Durant aquest termini el contractista continuarà encarregant-se de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia. Així mateix, aquesta circumstància provocarà la interrupció del termini de garantia fins que els defectes observats hagin estat esmenats a satisfacció de l'Ajuntament. Un cop comprovada la inexistència de defectes i transcorregut el termini de garantia, l'Ajuntament tramitarà la devolució de la garantia definitiva del contracte.

Clàusula 74a. Responsabilitat per vicis ocults. Si l'obra s'arruïna amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a conseqüència de l'incompliment del contracte per part del contractista, aquest últim respondrà dels danys i perjudicis durant el termini de quinze anys a comptar des de la data de l'acta de recepció.

Un cop transcorregut aquest termini sense que s'hagi manifestat cap dany o perjudici, quedarà totalment extingida la responsabilitat del contractista.

Clàusula 75a. Cancel·lació de garanties constituïdes i liquidació. Un cop esgotat el termini de garantia, i sempre que l'informe del director facultatiu sigui favorable, l'Ajuntament procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia o garanties constituïdes, de conformitat amb l'article 111 de l'LCSP.

Així mateix, es procedirà a la liquidació de les obligacions pendents, aplicant-se per al seu pagament allò que preveu l'article 198 de l'LCSP.

Secció segona. Resolució del contracte

Clàusula 76a. Resolució del contracte. Les causes de resolució del contracte són les que estableix l'article 245 de l'LCSP. També ho serà la demora en l'execució, d'acord amb el que estableix l'article 193.3 de l'LCSP i la clàusula 64a d'aquest plec.

Quan el contracte sigui resolt per incompliment culpable del contractista, li serà incautada la garantia i haurà, a més, d'indemnitzar l'Ajuntament pels danys i perjudicis ocasionats. La fixació i valoració dels danys i perjudicis causats serà verificada pel director i resolta per l'Ajuntament, amb audiència prèvia del contractista.

La resolució del contracte s'acordarà, d'ofici o a instància de part, per l'òrgan competent i es regularà per la Secció 5a del Capítol I del Títol II del Llibre II de l'LCSP.

Clàusula 77a. Termini per retirar instal·lacions i equip. Adoptada la resolució del contracte, la direcció fixarà amb el contractista un termini per retirar les instal·lacions i equip aportat a l'obra objecte del contracte.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4.2.2 Aprovar, si escau, l'adhesió de l'Ajuntament de Manresa a l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica de l'ACM (2023.04) amb destinació a les entitats locals de Catalunya. Lot 4. Instal·lacions d'autoconsum fotovoltaic de la província de Barcelona.(CON.LIA 2025000050)

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sra. Mariana Romero Salguero exposa el dictamen de 5 de juny de 2025, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

1. L'Ajuntament de Manresa va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya, que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local, té constituïda.
2. El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), va aprovar en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 4 de juny de 2024, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte, de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL, de data 29 de febrer de 2024, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'adjudicació dels lots 4, 5 6 i 7 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2023.04), d'acord amb el següent detall d'empreses adjudicatàries:
 - ▣ ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA: Lots 4, 5 i 7
 - ▣ ATLAS ENERGIA COMERCIAL, SL: Lot 6
3. En data 10 de juliol de 2024, un cop notificat l'acord esmentat a l'apartat anterior a totes les empreses licitadores, i havent transcorregut el termini legalment establert per a la interposició de recurs especial en matèria de contractació, es va procedir a formalitzar l'Acord marc en qüestió amb les empreses seleccionades, abans relacionades.
4. En data 11 de març de 2025, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar la cessió definitiva dels lots 4, 5, 6 i 7 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm.

2023.04), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió de la Comissió de Presidència, de data 11 de febrer de 2025. Es procedeix a la formalització.

5. El cap de Secció de Xarxes i Eficiència Energètica de l'Ajuntament de Manresa ha emès un informe, en data 21 de maig de 2025, en què posa de relleu que l'Ajuntament de Manresa va realitzar una aposta clara per la sostenibilitat, amb la seva adhesió al Pacte d'Alcaldes pel Clima i l'Energia, així com, amb l'aprovació del Pla d'Acció per a l'Energia Sostenible i el Clima. Amb aquest objectiu s'estan portant a terme projectes d'energies renovables. A dia d'avui, resulta necessari adherir-se al Lot 4 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2023.04), pel que fa a aquells **subministraments (CUPS) que formen part de les instal·lacions d'autoconsum fotovoltaic**, que s'han dut a terme.

6. En data 4 de juny de 2025, la cap de Secció de Contractació, Patrimoni i Programa d'Inversions ha emès un informe jurídic en què conclou que, l'adhesió de l'Ajuntament de Manresa al Lot 4. Instal·lacions d'autoconsum fotovoltaic de la província de Barcelona de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04), per aquells subministraments (CUPS) que formen part de les instal·lacions d'autoconsum fotovoltaic, pel període comprès entre el dia 1 de juliol i el dia 31 de desembre de 2025, d'acord amb les tarifes vigents, s'ajusta a dret.

La incorporació d'aquests punts de subministrament, al Lot IV de l'esmentat Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, comportarà, simultàniament, la baixa d'aquestes CUPS del:

- ☐ Lot 1 Baixa tensió de menys de 15 kW, adjudicat a FACTOR ENERGÍA SAU
- ☐ Lot 2 Baixa tensió de 15 kW o més, adjudicat a ENDESA ENERGÍA SAU

Fonaments de Dret

Disposició addicional 3a. de la LCSP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

D'acord amb l'article 153.1 de la LCSP, en els contractes basats en un acord marc o en els contractes específics dins d'un sistema dinàmic d'adquisició, no és necessària la formalització del contracte.

Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2024/19, de 29 de febrer de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, que regeixen l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04).

Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...)/ o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

Pel que fa a la garantia definitiva, tractant-se d'un subministrament d'un bé consumible en què la seva entrega i recepció s'efectua abans del pagament del preu i en el qual la garantia del subministrament efectiu i de la qualitat del mateix correspon a l'empresa distribuïdora i no a la comercialitzadora, les entitats locals destinatàries podran dispensar la prestació de garantia definitiva de conformitat amb l'article 107.1 de la LCSP.

L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'adjudicació de l'expedient és l'alcalde president, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la Disposició addicional 2a de la LCSP.

Per resolució número 11.376, del dia 23 de juny de 2023, publicada al BOPB del dia 27 de juny de 2023, es va delegar la competència en la Junta de Govern Local.

Per tot això, en qualitat de regidora delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Primer. Disposar l'adhesió de l'Ajuntament de Manresa al contracte 2023.04 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04).

Segon. Aprovar la contractació del subministrament d'energia elèctrica, a favor d'ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA, titular del NIF A-62.420.815, dels punts de subministrament (CUPS), de titularitat de l'Ajuntament de Manresa, pel que fa a les **instal·lacions d'autoconsum fotovoltaic, pel període comprès entre l'1 de juliol i el 31 de desembre de 2025**, següents:

LOT 4. CUPS d'Instal·lacions d'autoconsum fotovoltaic de la província de Barcelona, adjudicat a ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA

	Ens Local	CIF	CUPS	Tarifa (*)
1	AJUNTAMENT DE MANRESA	P0811200E	ES0031405837739001MN0F	3.0TD
2	AJUNTAMENT DE MANRESA	P0811200E	ES0031408494888001GK0F	3.0TD
3	AJUNTAMENT DE MANRESA	P0811200E	ES0031405823600001XD0F	3.0TD
4	AJUNTAMENT DE MANRESA	P0811200E	ES0031405823605001CH0F	3.0TD
5	AJUNTAMENT DE MANRESA	P0811200E	ES0031405502836002YJ0F	3.0TD
6	AJUNTAMENT DE MANRESA	P0811200E	ES0031405858132001FQ0F	2.0TD

S'envia com a documentació annexa la relació de CUPS (documents Excel) que inclou totes les CUPS anteriorment relacionades a efectes d'evitar errades de transcripció.

Així mateix, s'envia com a documentació annexa el formulari de dades (document Word) que inclou les dades del titular, les dades de contacte del receptor de les factures elèctriques i les dades de pagament.

Les condicions econòmiques especificades per lots i tarifes són en tot moment les publicades a la pàgina web de l'ACM que deriven dels preus resultants de l'adjudicació.

Els preus del terme de potència, d'acord amb el que estableixen els plecs, són fixats per la regulació vigent.

Tercer. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per un import màxim de 40.964 €, que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2025, amb càrrec a les partides pressupostàries següents:

Pressupost de subministrament elèctric juliol – desembre 2025

PARTIDA		IMPORT
3231 22100	Centres d'educació infantil i primària - Energia elèctrica	9.340 €
3420 22100	Gestió del manteniment ordinari - Energia elèctrica	7.264 €
92060 22100	Edificis administratius - Energia elèctrica	24.360 €
TOTAL		40.964 €

Quart. FACTURACIÓ AGREGADA. L'Ajuntament de Manresa sol·licita que la despesa del present subministrament es facturi mensualment, en **una única factura**.

Cinquè. Notificar aquest acord a ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA, empresa adjudicatària de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Sisè. Notificar l'adopció d'aquest acord al CCDL i a l'ACM (per EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Setè. Comunicar a la mercantil FACTOR ENERGÍA SAU, la cancel·lació del contracte de subministrament (Lot 1 Baixa tensió de menys de 15 kW), amb efectes 30 de juny de 2025, dels següents punts de subministrament:

Ens Local	CIF	CUPS	Tarifa (*)
AJUNTAMENT DE MANRESA	P0811200E	ES0031405858132001FQ0F	2.0TD

Vuitè. Comunicar a la mercantil ENDESA ENERGÍA SAU, la cancel·lació del contracte de subministrament (Lot 2 Baixa tensió de 15 kW o més), amb efectes 30 de juny de 2025, dels següents punts de subministrament:

Ens Local	CIF	CUPS	Tarifa (*)
AJUNTAMENT DE MANRESA	P0811200E	ES0031405837739001MN0F	3.0TD
AJUNTAMENT DE MANRESA	P0811200E	ES0031408494888001GK0F	3.0TD
AJUNTAMENT DE MANRESA	P0811200E	ES0031405823600001XD0F	3.0TD
AJUNTAMENT DE MANRESA	P0811200E	ES0031405823605001CH0F	3.0TD
AJUNTAMENT DE MANRESA	P0811200E	ES0031405502836002YJ0F	3.0TD

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4.3 Regidoria delegada d'Acció Climàtica

4.3.1 **Aprovar, si escau, l'adjudicació de l'obra "Projecte executiu d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum compartit al Mercat Puigmercadal.(CON.LIA 2024000082)**

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sr. Carles Garcia Estany exposa el dictamen de 30 de maig de 2025, que es transcriu a continuació:

"Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió de data 4 de febrer de 2025, va aprovar el plec de clàusules administratives, la memòria i l'expedient de contractació de l'obra **'Projecte executiu d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum compartit al mercat Puigmercadal'**, a adjudicar mitjançant procediment obert simplificat.

El valor estimat del contracte és de cent vint-i-un mil cinc-cents quaranta-un euros amb trenta-set cèntims (121.541,37 €) IVA no inclòs.
I el pressupost de licitació és de cent quaranta-set mil seixanta-cinc euros amb sis cèntims (147.065,06 €) IVA inclòs.

2. L'anunci de la licitació es va publicar al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, en data 10 de febrer de 2025, i a la Plataforma de contractació Vortal. El termini per presentar les proposicions va acabar en data 3 de març de 2025.
3. Durant el període de presentació de proposicions, es van presentar vint-i-dos (22) ofertes, que corresponen a:

Núm.	Licitador	CIF
1	IMAS ENERGIA RENOVABLES, SL	B-21.479.696
2	INSTAL·LACIONS I SERVEIS ARTÉS EKOSOLAR, SL	B-66.438.110
3	PVSPECIALISTS, SLU	B-05.327.101
4	MECANITZATS, AUTOMATISME I INSTAL·LACIONS, SLU	B-63.913.818
5	INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, SL	B-40.657.728
6	QUANTUM ENERGIA VERDE COMUNIDAD VALENCIANA, SL	B-44.532.356
7	INSTALSUD 2007,SL	B-64.506.231

8	SOLARTRADEX, SL	B-65.264.434
9	SOLIT ENERGIA, SL	B-67.231.258
10	EMYER 2002, SA	A-43.668.367
11	MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL	B-62.400.262
12	BANCELLS ECOTÈCNICS, SL	B-65.479.305
13	GREENING INGENIERIA CIVIL Y AMBIENTAL, SL	B-18.967.729
14	SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR, SL	B-67.574.715
15	IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES, SL	B-72.958.523
16	SUN PHOTOVOLTAIC SYSTEMS, SL	B-55.546.154
17	SOLAR360 DE REPSOL Y MOVISTAR, SL	B-10.793.719
18	PLASFOC, SAU	A-43.708.106
19	ENGIBAR, SL	B-06.987.143
20	NOVIO-TEMPS, SL	B-62.400.262
21	LYMET, SA	A-58.634.320
22	RENEWABLE ENERGY FORWARD, SL	B-25.849.753

4. La Mesa de contractació, reunida en data 7 de març de 2025, va procedir a l'obertura del sobre únic de les propostes econòmiques i tècniques formulades pels licitadors. El contingut era el següent:

Empresa		Oferta econòmica (€)	Ampliació del termini de garantia (anys)	Reducció del termini d'execució (setmanes)	% BAIXA
1	IMAS ENERGIA RENOVABLES, SL	54.814,021	4	4	54,90%
2	INSTAL·LACIONS I SERVEIS ARTÉS EKOSOLAR, SL	98.750,001	4	2	18,75%
3	PVSPECIALISTS, SLU	58.318,621	3	4	52,02%
4	MECANITZATS, AUTOMATISMES I INSTAL·LACIONS, SLU	79.001,891	4	4	35,00%
5	INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, SL	34.100,001	4	4	71,54%
6	QUANTUM ENERGIA VERDE COMUNIDAD VALENCIANA, SL	47.700,001	4	4	60,75%
7	INSTALSUD 2007, SL	76.456,821	4	4	37,03%
8	SOLARTRADEX, SL	52.750,171	4	4	56,60%
9	SOLIT ENERGIA, SL	53.291,941	4	4	56,15%
10	EMYER 2002, SA	63.416,251	4	4	47,77%
11	MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL	65.120,211	4	4	46,42%
12	BANCELLS ECOTÈCNICS, SL	73.853,711	4	4	39,24%
13	GREENING INGENIERIA CIVIL Y AMBIENTAL, SL	73.645,051	4	4	39,41%
14	SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR, SL	69.525,471	4	4	42,80%
15	IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES, SL	39.750,001	4	4	67,30%
16	SUN PHOTOVOLTAIC SYSTEMS, SL	43.203,161	4	4	53,52%
17	SOLAR360 DE REPSOL Y MOVISTAR, SL	69.510,031	4	4	42,81%
18	PLASFOC, SAU	57.767,431	4	4	52,47%
19	ENGIBAR, SL	60.000,001	4	4	50,63%
20	NOVIO-TREMP, SL	78.693,891	5	5	35,25%
21	LYMET, SA	57.637,631	4	4	52,58%
22	RENEWABLE ENERGY FORWARD, SL	43.158,561	4	4	64,43%

Presupost licitació	121.541,371	Mitjana baixa	Temorari
Imports de referència	34.100,001	43,43%	57,43%

5. Havent identificat cinc (5) ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, es va requerir els licitadors en qüestió per tal que justifiquessin i desglossessin raonable i detalladament la viabilitat econòmica de les seves propostes.

I les mercantils INTELLIGENT REAL SOLUTIONS SL, QUANTUM ENERGIA VERDE COMUNIDAD VALENCIANA, SL, IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES SL, SUN PHOTOVOLTAIC SYSTEMS SL i RENEWABLE ENERGY FORWARD SL, van donar compliment al requeriment, aportant la justificació pertinent.

6. El cap de Secció de Xarxes i Ciutat Intel·ligent va emetre un informe, en data 6 de maig de 2025, en el que va concloure que, *'analitzades les justificacions presentades per les 5 entitats mercantils es conclou que les presentades per les empreses: INTELLIGENT REAL SOLUTIONS SL, QUANTUM ENERGIA VERDE COMUNIDAD VALENCIANA SLU i RENEWABLE ENERGY FORWARD SL, contenen errors, omissions i/o canvis que fan minvar considerablement la qualitat del projecte. Els canvis proposats per aquestes entitats mercantils fan variar considerablement el preu ja que no s'ofereixen elements equivalents, amb una reducció important de la garantia dels mateixos. Per tant no es poden acceptar aquestes 3 justificacions. Les justificacions presentades per IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES SL i SUN PHOTOVOLTAIC SYSTEMS SL es considera que queden suficientment justificades i per tant s'accepten com a vàlides aquestes 2 justificacions'*. S'adjunta aquest informe al present acord com annex.
7. La Mesa de contractació, reunida en data 9 de maig de 2025, a la vista de les propostes subscrites pels licitadors, i de l'informe emès pel cap de Secció de Xarxes i Ciutat Intel·ligent, va acordar el següent:
- a) Declarar inacceptables les propostes subscrites per les entitats mercantils INTELLIGENT REAL SOLUTIONS SL, QUANTUM ENERGIA VERDE COMUNIDAD VALENCIANA SLU i RENEWABLE ENERGY FORWARD SL, considerant que les tres ofertes han proposat un model de panell amb una garantia de 12 anys mentre el projecte preveu una garantia mínima de 15 anys, circumstància que disminueix la cobertura de l'Ajuntament en cas de possibles incidències i en el fons un incompliment d'un requisit tècnic essencial del projecte executiu.
- Per altra part, s'accepta les justificacions de les entitats mercantils IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES SL i SUN PHOTOVOLTAIC SYSTEMS, atès que el model de panell que ofereixen és equivalent al model del projecte.
- b) Aprovar la puntuació següent de les ofertes acceptades, segons els criteris automàtics previstos en el plec de clàusules:

Oferta	Licitador	Puntuació
1	IMAS ENERGIA RENOVABLES, SL	32,88
2	INSTAL·LACIONS I SERVEIS ARTÉS EKOSOLAR, SL	19,81
3	PVSPECIALISTS, SLU	30,39
4	MECANITZATS, AUTOMATISMES I INSTAL·LACIONS, SLU	25,27
7	INSTALSUD 2007, SL	25,84
8	SOLARTRADEX, SL	33,86
9	SOLIT ENERGIA, SL	33,59
10	EMYER 2002, SA	29,49
11	MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL	28,95

12	BANCELLS ECOTÈCNICS, SL	26,47
13	GREENING INGENIERIA CIVIL Y AMBIENTAL, SL	26,52
14	SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR, SL	27,62
15	IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES, SL	42,31
16	SUN PHOTOVOLTAIC SYSTEMS, SL	35,72
17	SOLAR360 DE REPSOL Y MOVISTAR, SL	27,62
18	PLASFOC, SAU	31,61
19	ENGIBAR, SL	30,73
20	NOVIO-TREMP, SL	25,33
21	LYMET, SA	31,67

c) Aprovar la classificació de les proposicions acceptades:

Núm. Ordre	Licitador	Puntuació
1	IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES SL	42,31
2	SUN PHOTOVOLTAIC SYSTEMS SL	35,72
3	SOLARTRADEX SL	33,86
4	SOLIT ENERGIA SL	33,59
5	IMAS ENERGIA RENOVABLES SL	32,88
6	LYMET SA	31,67
7	PLASFOC SAU	31,61
8	ENGIBAR SL	30,73
9	PVSPECIALISTS SLU	30,39
10	EMYER 2022 SA	29,49
11	MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL	28,95
12	SOLAR360 DE REPSOL I MOVISTAR SL	27,62
13	SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR SL	27,62
14	GREENING INGENIERIA CIVIL Y AMBIENTAL SL	26,52
15	BANCELLS ECOTÈCNICS SL	26,47
16	INSTALSUD 2007 SL	25,84
17	NOVIO-TREMP SL	25,33
18	MECANITZATS, AUTOMATISMES I INSTAL·LACIONS SLU	25,27
19	INSTAL·LACIONS I SERVEIS ARTÉS EKOSOLAR SL	19,81

d) Adjudicar el contracte consistent en l'obra 'Projecte executiu d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum compartit al mercat Puigmercadal, a favor de la proposició presentada per la mercantil IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES SL, amb un import de 39.750,00€ (IVA no inclòs).

8. Mitjançant proveïment de data 14 de maig de 2025, es va requerir a la mercantil IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES SL, amb CIF B-72.958.523, per tal que presentés al Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions de l'Ajuntament de Manresa, la documentació prèvia a l'adjudicació. La societat ha presentat la documentació requerida el dia 16 de maig de 2025.

9. El TAG del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions ha emès un informe jurídic, en data 27 de maig de 2025, en què conclou que l'adjudicació del contracte de l'obra 'Projecte executiu d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum compartit al mercat Puigmercadal, a favor de la proposició presentada per la mercantil IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES, SL (B-72.958.523), s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

1. Ofertes presentades. A continuació es detalla el contingut de les 22 ofertes presentades a aquesta contractació:

Licitador		Oferta econòmica (€)	Ampliació del termini de garantia (anys)	Reducció del termini d'execució (setmanes)
1	IMAS ENERGIA RENOVABLES, SL	54.814,02 €	4	4
2	INSTAL·LACIONS I SERVEIS ARTÉS EKOSOLAR, SL	38.750,00 €	4	2
3	PVSPECIALISTS, SLU	58.318,62 €	3	4
4	MECANITZATS, AUTOMATISMES I INSTAL·LACIONS, SLU	73.001,89 €	4	4
5	INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, SL	34.100,00 €	4	4
6	QUANTUM ENERGIA VERDE COMUNIDAD VALENCIANA, SL	47.700,00 €	4	4
7	INSTALSUD 2007, SL	76.456,82 €	4	4
8	SOLARTRADEX, SL	52.750,17 €	4	4
9	SOLIT ENERGIA, SL	53.291,94 €	4	4
10	EMYER 2002, SA	63.476,25 €	4	4
11	MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL	65.120,21 €	4	4
12	BANCELLS ECOTÈCNICS, SL	73.853,71 €	4	4
13	GREENING INGENIERIA CIVIL Y AMBIENTAL, SL	73.645,05 €	4	4
14	SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR, SL	69.525,47 €	4	4
15	IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES, SL	33.750,00 €	4	4
16	SUN PHOTOVOLTAIC SYSTEMS, SL	43.203,16 €	4	4
17	SOLAR360 DE REPSOL Y MOVISTAR, SL	69.510,03 €	4	4
18	PLASFOC, SAU	57.767,43 €	4	4
19	ENGIBAR, SL	60.000,00 €	4	4
20	NOVIO-TREMP, SL	78.693,89 €	5	5
21	LYMET, SA	57.637,63 €	4	4
22	RENEWABLE ENERGY FORWARD, SL	43.158,56 €	4	4

2. No acceptació de proposicions. Tal i com s'ha indicat en els antecedents d'aquest acord, havent identificat inicialment cinc proposicions amb valors presumptament anormals o desproporcionats, i un cop sol·licitada la justificació de l'oferta econòmica formulada, es va comprovar que les ofertes de les entitats mercantils INTELLIGENT REAL SOLUTIONS SL, QUANTUM ENERGIA VERDE COMUNIDAD VALENCIANA SLU i RENEWABLE ENERGY FORWARD SL, han proposat un model de panell amb una garantia de 12 anys mentre el projecte preveu una garantia mínima de 15 anys, circumstància que disminueix la cobertura de l'Ajuntament en cas de possibles incidències i en el fons un incompliment d'un requisit tècnic essencial del projecte executiu.

Per tant, d'acord amb la proposta de la mesa de contractació del dia 9 de maig de 2025, cal declarar inacceptables i excloure de la classificació les tres proposicions indicades. En canvi, s'accepten les ofertes de les entitats mercantils IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES SL i SUN PHOTOVOLTAIC SYSTEMS.

3. Règim d'adjudicació. De conformitat amb l'article 159.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, aquest contracte s'adjudicarà per procediment obert simplificat, tenint en compte el pressupost del contracte (inferior a 2.000.000€) i que tots els criteris de valoració són de tipus automàtic.

L'obertura dels sobres s'ha dut a terme a través de la plataforma electrònica pública VORTAL.

La Mesa, en acte públic, va procedir a l'obertura del sobre únic.

Previ anàlisi dels supòsits d'anormalitat de les propostes, la Mesa aprova la puntuació de cadascun dels criteris del sobre únic de les proposicions presentades i admeses a la present licitació, així com la puntuació final, remetent a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte.

L'adjudicació, que serà motivada, concretarà i fixarà els termes definitius del contracte, es notificarà al licitador i, simultàniament, es publicarà al Perfil del contractant.

L'article 151.1 de la LCSP estableix que l'adjudicació ha de ser motivada, a aquests efectes, i en la mesura que la valoració de les propostes és totalment automàtica, s'incorpora el quadre que recull la puntuació que li correspon per a cada concepte, i que serveix de motivació de l'acte resolutori.

Licitador		Oferta econòmica	Ampliació del termini de garantia (anys)	Reducció del termini d'execució (setmanes)	TOTAL
1	IMAS ENERGIA RENOVABLES, SL	24,88	4,00	4,00	32,88
2	INSTAL·LACIONS I SERVEIS ARTÉS EKOSOLAR, SL	13,81	4,00	2,00	19,81
3	PVSPECIALISTS, SLU	23,39	3,00	4,00	30,39
4	MECANITZATS, AUTOMATISMES I INSTAL·LACIONS, SLU	17,27	4,00	4,00	25,27
7	INSTALSUD 2007, SL	17,84	4,00	4,00	25,84
8	SOLARTRADEX, SL	25,86	4,00	4,00	33,86
9	SOLIT ENERGIA, SL	25,59	4,00	4,00	33,59
10	EMYER 2002, SA	21,49	4,00	4,00	29,49
11	MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL	20,95	4,00	4,00	28,95
12	BANCELLS ECOTÈCNICS, SL	18,47	4,00	4,00	26,47
13	GREENING INGENIERIA CIVIL Y AMBIENTAL, SL	18,52	4,00	4,00	26,52
14	SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR, SL	19,62	4,00	4,00	27,62
15	IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES, SL	34,31	4,00	4,00	42,31
16	SUN PHOTOVOLTAIC SYSTEMS, SL	27,72	4,00	4,00	35,72
17	SOLAR360 DE REPSOL Y MOVISTAR, SL	19,62	4,00	4,00	27,62
18	PLASFOC, SAU	23,61	4,00	4,00	31,61

19	ENGIBAR, SL	22,73	4,00	4,00	30,73
20	NOVIO-TREMP, SL	17,33	4,00	4,00	25,33
21	LYMET, SA	23,67	4,00	4,00	31,67

La societat IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES SL ha aportat la documentació necessària per tramitar l'adjudicació.

4. Òrgan municipal competent. L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'adjudicació de l'expedient és l'alcalde, en la mesura que, de conformitat amb la disposició addicional 2a de l'LCSP, el valor estimat del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost i la quantia de 6 milions d'euros; i la seva durada no és superior a 4 anys.

Tanmateix, mitjançant resolució de l'alcalde president núm. 11.376 de data 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 27 de juny de 2023, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Acció Climàtica, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

ACORD

PRIMER. Declarar inacceptables les proposicions presentades per les mercantils INTELLIGENT REAL SOLUTIONS SL (B-40.657.728), QUANTUM ENERGIA VERDE COMUNIDAD VALENCIANA SLU (B-44.532.356) i RENEWABLE ENERGY FORWARD SL (B-25.849.753), en la contractació de l'obra Projecte executiu d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum compartit al mercat Puigmercadal, pels motius que s'han indicat en el present acord i a l'informe del cap de Secció de Xarxes i Ciutat Intel·ligent del dia 6 de maig de 2025.

SEGON. Aprovar la classificació final de les ofertes acceptades a la contractació de l'obra indicada, d'acord amb els criteris d'adjudicació previstos a la clàusula 20a del plec de clàusules administratives i la proposta de la Mesa de contractació de data 9 de maig de 2025:

Núm. Ordre	Llicitador	Puntuació
1	IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES SL	42,31
2	SUN PHOTOVOLTAIC SYSTEMS SL	35,72
3	SOLARTRADEX SL	33,86
4	SOLIT ENERGIA SL	33,59
5	IMAS ENERGIA RENOVABLES SL	32,88
6	LYMET SA	31,67
7	PLASFOC SAU	31,61
8	ENGIBAR SL	30,73
9	PVSPECIALISTS SLU	30,39
10	EMYER 2022 SA	29,49
11	MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL	28,95

12	SOLAR360 DE REPSOL I MOVISTAR SL	27,62
13	SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR SL	27,62
14	GREENING INGENIERIA CIVIL Y AMBIENTAL SL	26,52
15	BANCELLS ECOTÈCNICS SL	26,47
16	INSTALSUD 2007 SL	25,84
17	NOVIO-TREMP SL	25,33
18	MECANITZATS, AUTOMATISMES I INSTAL·LACIONS SLU	25,27
19	INSTAL·LACIONS I SERVEIS ARTÉS EKOSOLAR SL	19,81

TERCER. Adjudicar el contracte de l'obra Projecte executiu d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum compartit al mercat Puigmercadal, a favor de la proposició presentada per la mercantil IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES, SL (B-72.958.523), amb correu electrònic vàlid perquè l'Ajuntament efectuï les comunicacions d'aquest expedient de contractació administracio@ignosol.com, per un import de quaranta-vuit mil noranta-set euros amb cinquanta cèntims (48.097,50€) IVA inclòs; que es desglossa amb un preu de trenta-nou mil set-cents cinquanta euros (39.750,00€) i un IVA de vuit mil tres-cents quaranta-set euros amb cinquanta cèntims (8.347,50€), i un termini de garantia de cinc (5) anys.

L'adjudicació també comporta una reducció de 4 setmanes del termini d'execució.

Les obligacions econòmiques de l'Ajuntament en relació amb aquest contracte, aniran amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1722.6220024 de l'estat de despeses del pressupost municipal, per a l'exercici 2025.

QUART. Publicar l'adjudicació del contracte al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, i simultàniament notificar aquest acord als licitadors, de conformitat amb l'article 151 de l' LCSP.

CINQUÈ. Comunicar a l'adjudicatària que haurà de concórrer a formalitzar el contracte, quan sigui requerida, i en tot cas, en el termini de quinze dies des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors.

SISÈ. Publicar la formalització del contracte, quan tingui lloc, al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.”

INFORME SOBRE LA VIABILITAT DE LES OFERTES ECONÒMIQUES PRESENTADES PER LES 5 EMPRESES AMB OFERTES AMB VALORS PRESUMPTAMENT ANORMALS O DESPROPORCIONATS DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE EXECUTIU D'INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA D'AUTOCONSUM COMPARTIT AL MERCAT PUIGMERCADAL (CON.LIA2024000082)

Fets

En el marc de l'expedient de contractació de l'obra *Projecte executiu d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum compartit al mercat Puigmercadal*, en data 7 de març de 2025, la Mesa de contractació va procedir a l'obertura del sobre únic de les vint-i-dues (22) propostes presentades.

Entre les ofertes presentades, les propostes subscrites per les següents entitats mercantils inclouen valors presumptament anormals o desproporcionats, pel que fa a l'oferta econòmica, amb uns percentatges de baixa superiors a les 8 unitats percentuals respecte al càlcul de la mitjana de les diferents ofertes (49,49%):

- Proposició núm. 5: INTELLIGENT REAL SOLUTIONS SL (71,94 %)
- Proposició núm. 6: QUANTUM ENERGIA VERDE COMUNIDAD VALENCIANA SLU (60,75 %)
- Proposició núm. 15: IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES SL (67,30%)
- Proposició núm. 16: SUN PHOTOVOLTAIC SYSTEMS SL (59,52%)
- Proposició núm. 22: RENEWABLE ENERGY FORWARD SL (64,49%)

De conformitat amb l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, es va requerir les entitats mercantils INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, SL, QUANTUM ENERGIA VERDE COMUNIDAD VALENCIANA SLU, IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES SL, SUN PHOTOVOLTAIC SYSTEMS, i RENEWABLE ENERGY FORWARD SL, per tal que justificuessin la viabilitat de l'oferta econòmica presentada en el procediment en qüestió, requerint l'**aportació de les característiques tècniques dels principals elements a instal·lar: mòduls fotovoltaics, inversors, estructures de suport, controlador smartx, analitzador de xarxes, etc. així com, els possibles acords amb els fabricants o justificant similar pel que fa a descomptes oferts.**

Les citades empreses han presentat una justificació de l'oferta econòmica en els següents termes:

- Proposició núm. 5: INTELLIGENT REAL SOLUTIONS SL.

Presenta característiques tècniques dels següents elements:

- Mòduls fotovoltaics. Especifica el model a instal·lar amb les seves característiques. La garantia dels panells que s'ofereixen és de 12 anys, quan la garantia del model de projecte és de 15 anys.
- Inversors. Especifica el model a instal·lar amb les seves característiques.
- Justificació econòmica / Acords fabricants. S'adjunten pressupostos del proveïdor dels diferents materials.
- Presenta pressupost per partides.
- Presenta justificació de la mà d'obra.

Es considera que el model de panells que s'ofereixen no és equivalent al model de projecte i fan minvar considerablement la qualitat del projecte. Es redueix la garantia dels panells que s'ofereixen a 12 anys, quan en el projecte és de 15 anys. Tampoc s'especifiquen els models i característiques dels equips de regulació i control. Aquests canvis en el projecte fan variar considerablement el preu ja que no s'ofereixen elements equivalents, amb una reducció important de la garantia dels mateixos. Per tant no es pot acceptar aquesta justificació.

- Proposició núm. 6: QUANTUM ENERGIA VERDE COMUNIDAD VALENCIANA SLU.

Presenta característiques tècniques dels següents elements:

- Mòduls fotovoltaics. Especifica el model a instal·lar amb les seves característiques. Malgrat que a la seva justificació s'indica que la garantia dels panells que s'ofereixen és de 15 anys, es comprova que la garantia real és de 12 anys. La garantia del model de projecte és de 15 anys.
- Inversors. Especifica el model a instal·lar amb les seves característiques.
- Smartlogger. Especifica el model a instal·lar amb les seves característiques.
- Justificació econòmica / Acords fabricants. S'adjunten pressupostos del proveïdor dels diferents materials.
- Presenta pressupost per partides.
- Presenta justificació de la mà d'obra.

Es considera que el model de panells que s'ofereixen no és equivalent al model de projecte i fan minvar considerablement la qualitat del projecte. Es redueix la garantia dels panells que s'ofereixen a 12 anys, quan en el projecte és de 15 anys. Aquests canvis en el projecte fan variar considerablement el preu ja que no s'ofereixen elements equivalents, amb una reducció important de la garantia dels mateixos. Per tant no es pot acceptar aquesta justificació.

- Proposició núm. 15: IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES SL.

Presenta característiques tècniques dels següents elements:

- Mòduls fotovoltaics. Especifica el model a instal·lar amb les seves característiques. La garantia dels panells que s'ofereixen és de 25 anys, superior a la de projecte.
- Inversors. Especifica el model a instal·lar amb les seves característiques.
- Smartlogger. Especifica el model a instal·lar amb les seves característiques.
- Justificació econòmica / Acords fabricants. S'adjunten pressupostos del proveïdor dels diferents materials.
- Presenta un detallat pressupost per partides, amb una comparativa amb el pressupost de projecte.
- Presenta justificació de la mà d'obra.

Es considera que la justificació és correcta. El model de panells que s'ofereixen és equivalent al model de projecte i amplia la garantia. Per tant s'accepta aquesta justificació.

- **Proposició núm. 16: SUN PHOTOVOLTAIC SYSTEMS SL.**

Presenta característiques tècniques dels següents elements:

- Mòduls fotovoltaics. Especifica el model a instal·lar amb les seves característiques. La garantia dels panells que s'ofereixen és de 25 anys, superior a la de projecte.
- Inversors. Especifica el model a instal·lar amb les seves característiques.
- Smartlogger. Especifica el model a instal·lar amb les seves característiques.
- Estructures de suport. Especifica el model a instal·lar amb les seves característiques.
- Justificació econòmica / Acords fabricants. S'adjunten pressupostos del proveïdor dels diferents materials.
- Presenta pressupost per partides.
- Presenta pressupost d'instal·lació de línia de vida.
- Presenta justificació de la mà d'obra.

Es considera que la justificació és correcta. El model de panells que s'ofereixen és equivalent al model de projecte i amplia la garantia. Per tant s'accepta aquesta justificació.

- **Proposició núm. 22: RENEWABLE ENERGY FORWARD SL.**

Presenta característiques tècniques dels següents elements:

- Mòduls fotovoltaics. Especifica el model a instal·lar amb les seves característiques. La garantia dels panells que s'ofereixen és de 12 anys, quan la garantia del model de projecte és de 15 anys.
- Inversors. Especifica el model a instal·lar amb les seves característiques.
- Estructures de suport. Especifica el model a instal·lar amb les seves característiques.
- Equips de regulació i control. No es justifica.
- Presenta pressupost general no detallat.
- Presenta justificació de la mà d'obra.
- Justificació econòmica / Acords fabricants. No es presenta cap pressupost justificatiu dels materials, només dels panells i inversors.

Es considera que el model de panells que s'ofereixen no és equivalent al model de projecte i fan minvar considerablement la qualitat del projecte. Es redueix la garantia dels panells que s'ofereixen a 12 anys, quan en el projecte és de 15 anys. Tampoc s'especifiquen els models i característiques dels equips de regulació i control. No es presenta cap pressupost o acord amb fabricant. Aquests canvis en el projecte fan variar considerablement el preu ja que no s'ofereixen elements equivalents, amb una reducció important de la garantia dels mateixos. Per tant no es pot acceptar aquesta justificació.

Conclusions

Analitzades les justificacions presentades per les 5 entitats mercantils es conclou que les presentades per les empreses: INTELLIGENT REAL SOLUTIONS SL, QUANTUM ENERGIA VERDE COMUNIDAD VALENCIANA SLU i RENEWABLE ENERGY FORWARD SL contenen errors, omissions i/o canvis que fan minvar considerablement la qualitat del projecte. Els canvis proposats per aquestes entitats mercantils fan variar considerablement el preu ja que no s'ofereixen elements equivalents, amb una reducció important de la garantia dels mateixos. Per tant no es poden acceptar aquestes 3 justificacions. Les justificacions presentades per IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES SL i SUN PHOTOVOLTAIC SYSTEMS SL es considera que queden suficientment justificades i per tant s'accepten com a vàlides aquestes 2 justificacions.

El cap de Secció de Xarxes i Ciutat Intel·ligent

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

5. Àrea de Desenvolupament Local

5.1 Regidoria delegada d'Empresa, Turisme i Coneixement

5.1.1 **Aprovar, si escau, l'addenda per a l'any 2025 al conveni de col·laboració signat entre el Consell Comarcal del Bages i l'Ajuntament de Manresa per a la promoció i dinamització de l'actuació: Marxa del Pelegrí 2022-2025. (AJT.CNV 2025000047)**

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Desenvolupament Local Sr. Joan Vila Marta exposa el dictamen, de 2 de juny de 2025, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

1. L'Ajuntament de Manresa organitza anualment la Marxa del Pelegrí, que és un recorregut pels diferents municipis del Bages que conformen l'últim tram del Camí Ignasià i que comprèn des de Montserrat a Manresa. Encara que aquesta actuació sigui organitzada per l'Ajuntament de Manresa, es requereix la participació i coordinació de la resta de municipis (Monistrol de Montserrat, Marganell, Castellbell i el Vilar, Castellgalí).
2. La participació conjunta de varis municipis comporta que aquest esdeveniment no sigui important només per la ciutat de Manresa, sinó que s'ha convertit en un esdeveniment cabdal per al conjunt de la comarca per donar a conèixer el Camí Ignasià, així com per fomentar l'esport dels habitants de la comarca.
3. El Consell Comarcal és coneixedor de la importància d'aquest esdeveniment, així com del seu interès per al conjunt de la comarca, per això té interès en contribuir en les despeses d'organització de la Marxa del Pelegrí, contribució que es farà a través d'una subvenció consignada nominativament al pressupost del Consell Comarcal.

4. Per acord de la Junta de Govern Local de 18 d'octubre de 2022, posteriorment modificat per acord de 20 de desembre de 2022, es va aprovar el Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Bages i l'Ajuntament de Manresa per a la promoció i dinamització de l'actuació: Marxa del Pelegrí 2022-2025, conveni que va ser signat en data 26 d'octubre de 2022.
5. L'organització d'aquest esdeveniment es pot fer directament per l'Ajuntament o bé a través dels seus mitjans propis. En concret, l'Ajuntament de Manresa disposa d'un mitjà propi i servei tècnic que és la Fundació Turisme i Fires de Manresa a qui s'encarrega l'organització de fires i esdeveniments, per la qual cosa l'Ajuntament de Manresa podrà realitzar aquest esdeveniment de forma directa o bé a través de la Fundació Turisme i Fires de Manresa.
6. A través d'aquest conveni es regulaven les condicions de la subvenció atorgada pel Consell comarcal del Bages si bé l'aportació econòmica anual seria determinada a través del corresponents annexos al conveni.
7. En data 7 de maig de 2025, el president del Consell Comarcal del Bages va adoptar l'acord d'aprovar l'addenda per a l'any 2025 d'atorgar una subvenció a l'Ajuntament de Manresa de 2.500,00 euros dins del conveni de col·laboració de la Marxa del pelegrí.
8. En data 15 i 20 de maig de 2025, la Cap del Servei de Desenvolupament Local i la Cap de la secció jurídica administrativa, han emes memòria justificativa i informe jurídic en relació amb l'aprovació de l'addenda conveni i acceptació de la subvenció.

Consideracions legals

1. Competències municipals. D'acord amb l'article 66.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, els municipis tenen competències pròpies en matèria de turisme.

En aquest mateix sentit, l'article 68 de la Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya determina que correspon als ajuntaments la promoció i protecció dels recursos turístics d'interès municipal.

2. Règim jurídic. El règim jurídic aplicable serà l'establert a la Llei 38/2003 de 17 de novembre, general de subvencions així com també el seu Reglament, aprovat per Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, així com també les disposicions del procediment administratiu establerts en les Lleis 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, Llei 40/2015 d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i 108 i següents de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
3. Conveni de col·laboració. D'acord amb l'article 28 de la Llei 38/2003 i 10 de l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Manresa el conveni de col·laboració és l'instrument mitjançant el qual es canalitza la subvenció directe del Consell Comarcal del Bages.

En compliment d'aquestes previsions, el dia 26 d'octubre de 2022 va quedar signat el conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Bages i l'Ajuntament de Manresa per a la promoció i dinamització de l'actuació: Marxa del Pelegrí 2022-2025.

Així, la minuta de conveni regulador ja va ser aprovada mitjançant acord de Junta de Govern local del dia 18 d'octubre de 2022, conveni regulador que és aplicable en tot allò no contingut de manera expressa en aquesta addenda.

4. Annexos al conveni. D'acord amb el previst al pacte segon del conveni, entre les obligacions del Consell Comarcal es determinava l'atorgament d'una subvenció on s'indicava que:

“Per a la resta d'exercicis, aquesta subvenció, així com els requisits i característiques, serà determinada anualment a través d'un annex a aquest conveni, sempre i quan existeixi consignació pressupostària suficient i informe favorable del servei d'intervenció.”

5. Òrgan competent. L'òrgan competent és l'alcalde president, en ús de les atribucions que li confereixen els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim local, 53 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de Règim local de Catalunya i article 10 del Reglament Orgànic municipal.

Això no obstant, la facultat resolutòria pel que fa a l'aprovació de tota classe de convenis i en conseqüència les seves addendes i/p modificacions ha estat delegada a la Junta de Govern Local, mitjançant resolució núm. 11.376 de 23 de juny de 2023 (BOPB de 27 de juny de 2023).

Per tot l'exposat proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Primer. Aprovar l'addenda per a l'any 2025 al Conveni de Col·laboració signat entre el Consell Comarcal del Bages i l'Ajuntament de Manresa per a la Promoció i dinamització de l'actuació: Marxa del Pelegrí 2022-2025, de conformitat amb el text següent:

“ADDENDA CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL BAGES I L'AJUNTAMENT DE MANRESA PER A LA PROMOCIÓ I DINAMITZACIÓ DE L'ACTUACIÓ: MARXA DEL PELEGRI 2025

REUNITS

D'una part, el Sr. E.H.M. president del Consell Comarcal del Bages, actuant en nom i representació d'aquest amb CIF P5800009B i seu a la Muralla Sant Domènec, 24, de Manresa, assistit per la secretària del Consell Comarcal del Bages, Sra. A.M.P..

I de l'altra, el Sr. M.A.G., alcalde-president de l'Ajuntament de Manresa, actuant en nom i representació d'aquest, amb CIF P-0811200-E, i seu a la Plaça Major, núm.1 de Manresa, assistida pel secretari de l'Ajuntament de Manresa, Sr. J.L.G.L..

Les parts actuant es reconeixen plena capacitat legal per obligar-se, i de comú i lliure acord,

MANIFESTEN

- 1. Que en data 26 d'octubre de 2022 el Consell Comarcal del Bages (en endavant Consell Comarcal) i l'Ajuntament de Manresa (en endavant Ajuntament) signaren el conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Bages i l'Ajuntament de Manresa per a la promoció i dinamització de l'actuació: Marxa del Pelegrí 2022-2025.*
- 2. Que en el pacte segon del conveni esmentat s'especifica que anualment s'aprovarà una addenda per atorgar a l'ajuntament de Manresa una subvenció nominativa per la Marxa del Pelegrí de l'any en curs.*
- 3. Que en el pacte quart del conveni s'especifica que el reconeixement de l'obligació es realitzi durant el termini en que s'han de realitzar les actuacions, i que el Consell Comarcal es compromet a abonar a l'Ajuntament de Manresa, en concepte d'avançament, la totalitat de la quantitat acordada un cop signada l'addenda anual.*

PACTES

*Aprovar l'addenda per l'any 2025 d'atorgar una subvenció a l'Ajuntament de Manresa de DOS MIL CINC-CENTS EUROS (2.500,00 euros) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 432.0.462.01 del pressupost del Consell Comarcal del Bages dins del conveni de col·laboració entre el **CONSELL COMARCAL DEL BAGES I L'AJUNTAMENT DE MANRESA PER A LA PROMOCIÓ I DINAMITZACIÓ DE L'ACTUACIÓ: MARXA DEL PELEGRI 2022 – 2025.***

Segon. Acceptar i consignar pressupostàriament com a ingrés la subvenció atorgada pel Consell Comarcal del Bages per a la promoció i dinamització de l'actuació: Marxa del Pelegrí per import de 2.500,00 euros a l'aplicació pressupostària 4320 22799 del pressupost municipal vigent.

Tercer. Facultar l'alcalde per a la signatura d'aquest conveni i qualsevol altra documentació que se'n derivi."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

6. Assumptes sobrevinguts

Motiu de la urgència:

6.1 Aprovació de l'Oferta pública d'Ocupació 2025 i modificació de l'Oferta de 2023.

6.2 Aprovació de l'Oferta pública d'Ocupació policia local 2025.

Malgrat tractar-se de dictàmens diferents, ambdós es refereixen a l'Oferta pública d'ocupació d'enguany.

La necessitat de la seva aprovació deriva de la urgència en l'execució de la mateixa, especialment pel que fa a la policia local, doncs les bases de la convocatòria de les places d'agent cal que s'aprovin durant el mes de juny per tal que el període de sol·licituds s'iniciï el mes de juliol.

S'ha planificat tota l'execució material del procés selectiu i, atès que el mes d'agost és inhàbil, a la pràctica, a efectes de processos, és previst que la primera prova tingui lloc el setembre. La convocatòria, pel que fa a la fase d'oposició, ha d'haver estat executada el novembre, que és la data màxima per inscriure els agents a l'escola de policia, els quals hauran de superar un curs de formació per poder esdevenir i ser nomenats funcionaris de carrera.

Aquest any, l'escola s'inicia el desembre i això condiona el calendari del procés selectiu, que és llarg i es dilata en el temps per l'exigència de compliment dels terminis legals.

El fet que no s'hagi proposat la seva aprovació fins el mes de juny es deu a la necessitat de poder incorporar el màxim de jubilacions de l'exercici en curs, és per aquest motiu que, malgrat ha estat treballada amb antelació, la seva aprovació efectiva s'ha trobat condicionada per necessitats de disposició de places.

D'altra banda, i pel que fa a l'oferta general, cal dir que la seva aprovació és el pas previ i necessari per poder iniciar els processos selectius corresponents. L'ajornament de l'aprovació pot afectar els terminis legals de publicació i convocatòria, així com el calendari intern dels processos selectius, especialment en aquelles places que requereixen actuació immediata. En aquest sentit, hi ha una plaça concreta inclosa a l'oferta que ha de ser executada de manera urgent, ja que actualment es troba afectada per una reclamació de fixesa presentada per part de la persona que ocupa provisionalment la plaça. És previst incloure-la al bloc que s'ha de convocar el mes de juny per iniciar-ne l'execució material a partir del setembre.

En conclusió, és urgent sotmetre a deliberació i votació de la Junta les propostes d'acord per aprovació de l'oferta pública d'ocupació, tant la general com la de policia.

Prèvia ratificació de la inclusió de l'assumpte a l'ordre del dia, per raons d'urgència, acordat per unanimitat dels 8 membres presents, de conformitat amb allò que disposa l'art. 82.3 del ROF s'entra en el coneixement dels assumptes sobrevinguts que s'especifiquen a continuació:

6.1 Aprovar, si escau, l'Oferta Pública d'Ocupació de l'Ajuntament de Manresa per a l'exercici 2025 i modificació de l'oferta Pública d'Ocupació de l'any 2023. (AJT.DIC 205000069)

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals Sra. Montserrat Clotet Masana exposa el dictamen de 6 de juny de 2025, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

1. Aprovació de l'Oferta pública d'ocupació per al 2025.

El 21 de novembre de 2024, el Ple de la Corporació Municipal va aprovar inicialment la Plantilla de personal d'aquest Ajuntament per a l'any 2025, la qual es va publicar de forma definitiva en el BOPB de 10 de gener de 2025 i en el DOGC de la mateixa data.

És convenient procedir a l'aprovació de l'oferta pública per a l'any 2025 per tal de proveir les necessitats de recursos humans de l'Ajuntament. El seu disseny i aprovació s'ha de portar a terme de conformitat amb les previsions que es relacionen en l'apartat següent:

L'oferta pública d'ocupació per al 2025 s'estableix tenint en compte l'article 70 del RDL 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (TREBEP d'ara en endavant), el qual disposa que les necessitats de recursos humans, amb assignació pressupostària, que s'hagin de proveir mitjançant la incorporació de personal de nou ingrés seran objecte de l'Oferta pública d'ocupació o instrument similar de gestió, que s'aprovarà anualment pels òrgans de govern de les administracions públiques, com també recullen l'article 91 de la Llei 7/85 de 2 d'agost, reguladora de les Bases de Règim Local, el 128 del Reial Decret Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril i l'article 285 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

L'esmentat article 70 del TREBEP preveu que la l'Oferta pública d'ocupació comportarà l'obligació de convocar els corresponents processos selectius per a les places compromeses i fins a un deu per cent addicional, fixant el termini màxim per a la seva convocatòria.

En tot cas, l'execució de l'oferta o instrument similar s'haurà de desenvolupar en termini improrrogable de tres anys.

L'oferta pública d'ocupació per al 2025, ha estat confeccionada tenint en compte l'article 20 de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023, prorrogada per al 2025, pel que fa a la taxa de reposició del 120 per cent en els sectors prioritaris que s'identifiquen, de conformitat amb el mateix article 20.Dos.3, i el 110 per cent en la resta de sectors. Aquesta oferta no inclou la policia local, per tant no es contempla la taxa del 125 per cent.

Vist l'informe favorable de la cap de Secció de Selecció i Gestió de personal relació a les places que es poden incloure a l'Oferta Pública d'Ocupació de l'exercici 2025. Segons consta en l'informe indicat, les places que es poden incloure són 28 de lliures i 1 de Promoció interna.

De les 28 lliures, 24 deriven del càlcul de la taxa de reposició, i 4 són places destinades a la prestació de serveis que es passen a prestar per gestió directa, en relació a la gestió del personal i de les activitats de la Biblioteca Ateneu les Bases.

Cal tenir en compte que l'article 59 del TREBEP estableix que en les ofertes públiques d'ocupació es reservarà una taxa no inferior al set per cent de les vacants per ser cobertes entre persones amb discapacitat, a fi que progressivament s'aconsegueixi el dos per cent dels efectius totals.

2. Modificació de l'Oferta pública d'ocupació de 2023

La Junta de govern local, en sessió del 30 de maig de 2023, va adoptar, entre altres, l'acord d'aprovar la Oferta Pública d'Ocupació de 2023, a fi d'incloure les places segons la taxa addicional específica, necessària per donar compliment a l'objectiu previst a la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació, de conformitat amb l'instrument de planificació de l'Ajuntament de Manresa 2023-2024.

No obstant això, es constata que per circumstàncies sobrevingudes, dues de les places incloses han esdevingut innecessàries, i en base a la potestat d'autoorganització s'ha procedit a la seva reconversió a la plantilla, si bé condicionada a la retirada de les places de l'Oferta pública de 2023.

És per això que a través d'aquest acte, es procedeix a la modificació de l'OPO 2023, per a la retirada de les dues places de funcionari/ària de carrera que s'indiquen a continuació, les quals són vacants i encara no han estat publicades les convocatòries respectives:

Escala d'Administració General Subescala de Gestió Tècnic/a de grau mitjà de gestió Règim: funcionari Grup/subgrup: A2 1 plaça

Escala d'Administració General Subescala auxiliar Auxiliar Règim: funcionari Grup/subgrup: C2 1 plaça
--

Consideracions legals

Pel que fa al procediment d'aprovació de l'Oferta pública d'ocupació, cal esmentar l'article 37.1.l) del RDL 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el TREBEP, segons el qual serà objecte de negociació els criteris generals sobre les ofertes públiques d'ocupació. En aquest sentit, la proposta de la present oferta ha estat aprovada per unanimitat de la Mesa General de Negociació del 5 de juny de 2025.

D'acord amb el que es preveu en l'art. 21.1.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i l'article 53.1.h) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya és competència de l'Alcalde l'aprovació de l'oferta pública d'ocupació, si bé aquesta està delegada a la Junta de Govern Local en virtut de resolució de l'alcalde núm. 5474, de 27 de juny de 2020, publicada en el BOPB de data 6 de juliol del mateix any.

Un cop aprovada, l'oferta pública s'ha de publicar en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en els mitjans electrònics de la corporació i s'haurà d'enviar una còpia de l'acord a la Direcció General de l'Administració Local de la Generalitat de Catalunya i una altra còpia a la l'Administració general de l'Estat.

L'oferta pública aprovada es pot modificar incrementant o reduint el nombre de places vacants ofertes, però per fer-ho cal seguir els mateixos tràmits d'aprovació, publicació i comunicació que l'oferta principal.

És per això que la quarta tinent d'alcalde, i regidora delegada d'Organització i Recursos Humans proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

1.- Aprovar l'Oferta Pública d'Ocupació de l'Ajuntament de Manresa per a l'exercici 2025, formada per les següents places previstes a la plantilla i dotades pressupostàriament:

PERSONAL FUNCIONARI DE CARRERA

GRUP/ SUBGRUP	CATEGORIA	ESCALA/ SUBESCALA CLASSE	NÚM. PLACES 18	SISTEMA DE SELECCIÓ	ACCÉS	TORN
C/C1	Administratiu/iva	Administració General / Administrativa	12	Concurs oposició	Lliure	1 torn reserva discapacitat 11 Lliures
A/A2	Tècnic/a grau mitjà educador/a social	Escala d'Administració Especial, Subescala de Serveis especials/Classe comeses especials tèc.de grau mitjà	1	Concurs oposició	Lliure	Lliure
A/A1	Tècnic/a Superior Arquitecta	Escala d'Administració Especial, Subescala Tècnica/ Classe Tècnics/iques Superiors	1	Concurs oposició	Lliure	Lliure
AP	Subaltern	Escala d'Administració General/ Subescala subalterna	1	Concurs oposició	Lliure	Lliure

A/A1	Tècnic/a d'Administració General	Escala d'Administració General/Subescala Tècnica	1	Concurs oposició	Lliure	Lliure
A/A1	Tècnic/a Superior en ciències jurídiques	Escala d'Administració Especial/Subescala Tècnic/a / classe Tècnics/ques superiors	1	Concurs oposició	Lliure	Lliure
A/A2	Tècnic/a de grau mitjà de gestió	Escala d'Administració General Subescala Gestió	1	Concurs oposició	Promoció interna	Lliure

PERSONAL LABORAL FIX

GRUP/ SUBGRUP ASSIMILAT	CATEGORIA	TIPUS DE JORNADA	NÚM. PLACES 11	SISTEMA SELECCIÓ	ACCÉS	TORN
C1	Personal tècnic/a especialista Tècnic/a especialista (Biblioteca)	Completa	4	Concurs oposició	Lliures	Lliures
A1	Personal Tècnic superior/ Professor/a superior Conservatori.	Parcial	1	Concurs oposició	Lliure	Lliure
A1	Personal Tècnic superior/ Professor/a Escola d'Art	1 Completa 1 Parcial	2	Concurs oposició	Lliures	Lliures
C2	Personal d'oficis / Auxiliar tècnic/a	Completa	2	Concurs oposició	Lliures	Lliures

AP	Personal d'oficis/Peó (brigada cementiri)	Completa	1	Concurs oposició	Lliure	Lliure
C2	Personal d'oficis /oficial (brigada electricista)	Completa	1	Concurs oposició	Lliure	Lliure

2. Modificar l'Oferta Pública d'Ocupació d'aquesta corporació per a l'any 2023, aprovada per Junta de Govern Local en sessió de 30 de maig de 2023, i publicada al BOPB de 12 de juny de 2023 i DOGC de la mateixa data, en relació a la taxa addicional específica, necessària per donar compliment a l'objectiu previst a la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació, per retirar de la mateixa les places de funcionari/ària de carrera que s'indiquen a continuació:

Una plaça d'auxiliar administratiu, de l'Escala d'Administració General, amb el detall següent:

GRUP/ SUBGRUP	CATEGORIA	ESCALA/ SUBESCALA I CLASSE	SERVEI D'ADSCRIPCIÓ	NÚM. PLACES	SISTEMA SELEC.	TORN
C/C2	Auxiliar	Escala d'Administració General/Subescala Auxiliar	1 Ensenyament, cultura i esports	1	Concurs oposició	Torn reserva discapacitat

Una plaça de tècnic/a de grau mitjà de gestió, de l'Escala d'Administració General, al Servei de Desenvolupament local, que es minora del total de places de la mateixa categoria, de manera que l'oferta resultant és la següent:

GRUP/ SUBGRUP	CATEGORIA	ESCALA/ SUBESCALA I CLASSE	SERVEI D'ADSCRIPCIÓ	NÚM. PLACES	SISTEMA SELEC.	TORN
A/A2	Tècnic/a de grau mitjà de gestió	Escala d'Administració General/Subescala de Gestió	3 Desenvolupament local i 2 Alcaldia Presidència	5	Concurs oposició	Lliure

3. Procedir a la publicació de l'Oferta Pública d'Ocupació 2025 aprovada i a la modificació de l'Oferta Pública d'Ocupació de 2023 al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

4. Disposar la tramesa d'una còpia dels acords a la Direcció General de l'Administració Local de la Generalitat de Catalunya i una altra còpia a la l'Administració general de l'Estat."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

6.2 Aprovar, si escau, l'Oferta Pública d'Ocupació de la Policia Local per a l'exercici 2025. (AJT.DIC 2025000071)

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals Sra. Montserrat Clotet Masana exposa el dictamen de 6 de juny de 2025, que es transcriu a continuació:

“Antecedents:

El 21 de novembre de 2024, el Ple de la Corporació Municipal va aprovar inicialment la Plantilla de personal d'aquest Ajuntament per a l'any 2025, la qual es va publicar de forma definitiva en el BOPB de 10 de gener de 2025 i en el DOGC de la mateixa data.

És convenient procedir a l'aprovació de l'oferta pública per a l'any 2025 per tal de proveir les necessitats de recursos humans de l'Ajuntament en relació a la Policia local. El seu disseny i aprovació s'ha portat a terme de conformitat amb les previsions que es relacionen en l'apartat següent:

L'oferta pública d'ocupació per al 2025 s'estableix tenint en compte l'article 70 del RDL 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (TREBEP d'ara en endavant), el qual disposa que les necessitats de recursos humans, amb assignació pressupostària, que s'hagin de proveir mitjançant la incorporació de personal de nou ingrés seran objecte de l'Oferta pública d'ocupació o instrument similar de gestió, que s'aprovarà anualment pels òrgans de govern de les administracions públiques, com també recullen l'article 91 de la Llei 7/85 de 2 d'agost, reguladora de les Bases de Règim Local, el 128 del Reial Decret Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril i l'article 285 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

L'oferta pública d'ocupació per al 2025, ha estat confeccionada tenint en compte l'article 20 de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023, prorrogada.

Aquesta oferta correspon a un col·lectiu prioritari en què s'aplica la taxa de reposició del 125 per cent, de conformitat amb l'article 20.Dos.1.c) de la Llei esmentada.

Per determinar el número d'efectius a incorporar a l'Oferta pública de 2025, s'adopta la forma del càlcul que es preveu a l'esmentat article, és per això que es té en compte la diferència entre el número d'empleats fixos que, durant l'exercici pressupostari anterior, van deixar de prestar serveis i el número d'empleats fixos que s'haguessin incorporat en el referit exercici, per qualsevol causa o reingressat des de situacions que no comportin la reserva de llocs de treball.

A aquests efectes, es computen els cessaments per jubilació, retir, defunció, renúncia, declaració en situació d'excedència sense reserva de lloc de treball, pèrdua de la condició de funcionari de carrera o l'extinció del contracte de treball o en qualsevol altra situació administrativa que no suposi la reserva del lloc de treball o la percepció de retribucions amb càrrec a l'administració en la que cessa. Igualment, es tenen en compte les altes i baixes produïdes pels concursos de trasllats a altres Administracions Públiques.

Tanmateix, atès el context de necessitat es fa ús de la possibilitat que estableix la pròpia Llei de Pressupostos, consistent en incrementar la taxa resultant amb la derivada de les altes i baixes registrades durant l'exercici en curs, fins a la data d'aprovació de l'Oferta, cosa que s'haurà de fer constar en la pròpia oferta. Per això, aquesta s'haurà d'aprovar dins el primer semestre de l'exercici anterior i aquestes places es restaran de la taxa de reposició de l'exercici següent; així, cal dir que es tenen en compte baixes/altes de 2024 i 2025.

La cap de Secció de Selecció i Gestió de personal ha informat favorablement les places que es poden incloure, en aquest sentit, es poden incorporar set places resultants del càlcul de la taxa de reposició 2024 i 2025; una vacant de caporal i dues de sergent, que es cobriran pel sistema selectiu de promoció interna, i no computen per la taxa de reposició.

Consideracions legals:

Pel que fa al procediment d'aprovació de l'Oferta pública d'ocupació, cal esmentar l'article 37.1.l) del RDL 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el TREBEP, segons el qual serà objecte de negociació els criteris generals sobre les ofertes públiques d'ocupació. En aquest sentit, la proposta de la present oferta ha estat aprovada per unanimitat de la Mesa General de Negociació del 5 de juny de 2025.

D'acord amb el que es preveu en l'art. 21.1.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i l'article 53.1.h) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya és competència de l'Alcalde l'aprovació de l'oferta pública d'ocupació, si bé aquesta està delegada a la Junta de Govern Local en virtut de resolució de l'alcalde núm. 5474, de 27 de juny de 2020, publicada en el BOPB de data 6 de juliol del mateix any.

Un cop aprovada, l'oferta pública s'ha de publicar en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en els mitjans electrònics de la corporació i s'haurà d'enviar una còpia de l'acord a la Direcció General de l'Administració Local de la Generalitat de Catalunya i una altra còpia a la l'Administració general de l'Estat.

És per això que la quarta tinent d'alcalde, i regidora delegada d'Organització i Recursos Humans proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer. Aprovar l'Oferta pública d'ocupació parcial d'aquesta Corporació per a l'any 2025, de policia local, que resta constituïda de la següent forma:

PERSONAL FUNCIONARI DE CARRERA POLICIA LOCAL

GRUP/ SUBGRUP	CATEGORIA	ESCALA/ SUBESCALA CLASSE	NÚM. PLACES (10)	SISTEMA SELECCIÓ	TORN
C/C1	Agent	Administració Especial/Serveis Especials/Policia Local	7	Oposició/ Concurs oposició	5 Lliure/ 2 Mobilitat

C/C1	Caporal	Administració Especial/Serveis Especials/Polícia Local	1	Concurs oposició	Promoció interna
C/C1	Sergent	Administració Especial/Serveis Especials/Polícia Local	2	Concurs oposició	Promoció interna

Segon.- Procedir a la publicació de l'Oferta Pública d'Ocupació aprovada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Tercer.- Disposar la tramesa d'una còpia de l'acord a la Direcció General de l'Administració Local de la Generalitat de Catalunya i una altra còpia a la l'Administració general de l'Estat."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

7. Precs, preguntes i interpel·lacions

No se'n formulen.

Un cop tractats tots els assumptes inclosos a l'ordre del dia el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari general estenc aquesta acta .

El secretari general.