

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Número: 11/2025
Sessió: ordinària
Caràcter: reservada
Data: 4 de març de 2025
Horari: 12.00 h a 12.30 h
Lloc: Sala Bases de Manresa de la Casa Consistorial

Assistents

President

Antoni Josep Valentí Moll

Tinents d'alcalde

Mariona Homs Alsina
Joan Vila Marta
Montserrat Clotet Masana
Mariana Romero Salguero
Carles Garcia Estany
Pere Masegú Bruguera

Secretari general

José Luis González Leal

Absents justificats

Alcalde

Marc Aloy Guàrdia

Atès que el titular de l'Alcaldia presidència s'ha hagut d'absentar, s'ha dictat Resolució perquè el primer tinent d'alcalde, senyor Antoni Josep Valentí Moll, el substitueixi amb caràcter d'alcalde accidental en la presidència d'aquesta sessió de la Junta de Govern Local convocada per al dia d'avui, a les 12 h.

Ordre del dia

1. Aprovació acta anterior

Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària núm. 10 que va tenir lloc el dia 25 de febrer de 2025

2. Àrea de Territori

2.1 Regidoria delegada d'Urbanisme i Mobilitat

2.1.1 Aprovar, si escau, el plec de clàusules administratives la memòria i l'expedient de contractació de l'obra "Millora de l'enllumenat del terreny de joc de l'estadi de futbol del Congost". (CON.EXP 2024000083)

- 2.1.2 Resolució de les al·legacions presentades i aprovar definitivament, si escau, l'expedient de modificació del Projecte de Reparcel·lació del polígon 1 "Rosselló" del Pla Especial Cerdanya, de Manresa. (GES.OJC 202400003)

2.2 Regidoria delegada d'Acció Climàtica

- 2.2.1 Aprovar, si escau, l'encàrrec de gestió per al desenvolupament del Pla d'Inversió Energètica Sostenible del Projecte Manresa Empowered, en el marc del programa European City Facility – Life Eucf., a favor d'Aigües de Manresa, SA. (CON.ENC 202400025)

3. Àrea de Drets i Serveis a les Persones

3.1 Regidoria delegada d'Acció Comunitària

- 3.1.1 Aprovar, si escau, el conveni de col·laboració entre l'Associació de Veïns de la Font dels Capellans i l'Ajuntament de Manresa pel projecte de la Biblioteca Veïnal de la Font dels Capellans per a l'any 2025. (AJT.CNV 202500007)

3.2 Regidoria delegada d'Infància i Joventut

- 3.2.1 Aprovar, si escau, la liquidació del contracte del servei de monitoratge, recepció i cobrament d'entrades del Saló de la Infància i la Joventut, Campi qui Jugui 2024/2025. (CON.EXE 202500024)

4. Assumptes sobrevinguts

- 4.1 Aprovar, si escau, l'expedient de continuïtat del servei de manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa- lot 1 (sector sud-est), reservat a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció. (CON.EXE 202500001)
- 4.2 Aprovar, si escau, l'expedient de continuïtat del servei de manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa- lot 2 (sector nord-oest). (CON.EXE 202500002)
- 4.3 Aprovar, si escau, l'expedient de continuïtat del servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic, i instal·lacions semafòriques del municipi de Manresa. (CON.EXE 202500025)

5. Precs, preguntes i interpel·lacions

Desenvolupament de la sessió

El president, per haver concorregut el quòrum suficient, declara constituïda la Junta de Govern Local.

El president obre la sessió i posa a la consideració dels membres de la Junta l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió núm. 10 que correspon a la sessió ordinària del dia 25 de febrer de 2025, i la Junta de Govern Local l'aprova per unanimitat dels 7 membres presents.

**Alguns noms i dades s'han omès en aplicació de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals*.*

2. Àrea de Territori

2.1 Regidoria delegada d'Urbanisme i Mobilitat

2.1.1 Aprovar, si escau, el plec de clàusules administratives la memòria i l'expedient de contractació de l'obra "Millora de l'enllumenat del terreny de joc de l'estadi de futbol del Congost". (CON.EXP 2024000083)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sr. Carles Garcia Estany exposa el dictamen de 27 de febrer de 2025, que es transcriu a continuació:

"Antecedents

- I. La cap de Secció de Manteniment d'Equipaments, ha emès un informe en el qual proposa la tramitació del contracte de l'obra "Millora de l'enllumenat del terreny de joc de l'Estadi de Futbol del Congost" CON.EXP 2024000083 – CON.LIA 2024000101.
- II. L'expedient incorpora l'acta de replanteig expedida per l'arquitecta tècnica municipal i també un informe tècnic de supervisió del projecte.
- III. Figura a l'expedient informe de disponibilitat del cap del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions, en relació amb la possessió i disposició real de l'immoble on es projecta executar l'obra.
- IV. La intervenció municipal ha emès un certificat, en el qual acredita l'existència de consignació pressupostària suficient.
- V. Les dades bàsiques del contracte són les següents:
 - Objecte: Constitueix l'objecte del contracte l'execució de l'obra de millora de l'enllumenat del terreny de joc de l'estadi de futbol del Congost, d'acord amb el projecte aprovat definitivament en data 15 d'octubre de 2024 per la Junta de Govern Local.
 - Pressupost del contracte: El valor estimat del contracte és de cent vint-i-dos mil cinc-cents quaranta euros amb quaranta-quatre cèntims (122.540,44€),

IVA no inclòs. A aquest import hi resulta d'aplicació un IVA al 21%, que comporta un import de vint-i-cinc mil set-cents trenta-tres euros amb quaranta-nou cèntims (25.733,49€). Per tant, el pressupost de licitació serà de cent quaranta-vuit mil dos-cents setanta-tres euros amb noranta-tres cèntims (148.273,93 €), IVA inclòs.

- Termini d'execució: 4 mesos.
- L'objecte del contracte té la codificació següent en la Classificació de Productes per Activitats 2008:

43.21. Treballs d'instal·lació elèctrica

Així mateix, té la codificació que s'indica a continuació en el Vocabulari Comú de Contractes Públics 2008:

45310000-3 Treballs d'instal·lació elèctrica

- VI. La tècnica de la Secció de Contractació ha emès un informe jurídic que figura a l'expedient.

Consideracions jurídiques

1. Naturalesa jurídica i legislació aplicable.

Aquest contracte té naturalesa jurídica administrativa, com a contracte d'obres, d'acord amb el que estableix l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP en endavant), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

2. Grau d'adequació del plec de clàusules administratives a la legislació aplicable.

El règim jurídic del contracte s'adequa a la legislació vigent. El plec de clàusules administratives és específic per aquest contracte, i no li és aplicable cap plec de clàusules generals. El seu contingut contempla els extrems preceptuats per l'article 122 de la LCSP i 67 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre. Abans de l'aprovació del plec de clàusules administratives per l'òrgan de contractació, és preceptiu que emeti informe el secretari de la corporació, de conformitat amb la disposició addicional tercera, apartat vuitè, de la LCSP.

3. Expedient de contractació.

A l'expedient s'hi incorporen el plec de clàusules administratives, la memòria, el certificat d'existència de crèdit i la fiscalització prèvia de la intervenció.

Així mateix, s'hi justifica adequadament:

- L'elecció del procediment de licitació.

- La solvència tècnica i econòmica o classificació.
- Els criteris d'adjudicació.
- Les condicions especials d'execució.
- El valor estimat del contracte.
- La necessitat de l'Administració que es pretén satisfer.
- La no divisió en lots.

Justificació de la necessitat: L'esmentat projecte forma part de les previsions municipals de millora de la ciutat recollida al pressupost municipal del 2024.

Justificació de la indivisibilitat en lots: l'obra prevista abasta un sol àmbit d'actuació i, cal remarcar que el projecte, per la seva pròpia naturalesa, tècnicament no és possible executar-lo a través de la subdivisió del contracte per lots ja que els capítols d'obra previstos estan totalment vinculats entre ells i són interdependents a l'hora de la seva execució.

4. Procediment d'adjudicació.

D'acord amb el contingut de la Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública, així com la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, aquest contracte s'adjudicarà per procediment obert, de conformitat amb l'article 156 i següents de la LCSP.

Com sigui que el valor estimat del contracte és inferior a 2.000.000€, tal i com disposa l'article 159.1 LCSP, per als contractes d'obra, i que entre els criteris d'adjudicació previstos en el plec avaluable mitjançant judici de valor la seva ponderació no supera el vint-i-cinc per cent del total de la puntuació (article 159.1.b LCSP), l'expedient de contractació en qüestió es tramitarà de forma simplificada.

Mitjançant aquest procediment, tot empresari interessat pot presentar la seva proposició, sempre que reuneixi les condicions de solvència tècnica i financera.

L'òrgan de contractació donarà als licitadors i candidats un tractament igualitari i no discriminatori, i ajustarà la seva actuació als principis de transparència i proporcionalitat, vetllant en tot procediment d'adjudicació per la salvaguarda de la lliure competència, de conformitat amb l'article 132 de la LCSP.

De conformitat amb l'article 135 de la LCSP, l'anunci de licitació es publicarà en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa (www.manresa.cat) i a la plataforma de contractació pública electrònica VORTAL (es.vortal.biz).

Els interessats en prendre part en la licitació podran presentar les seves ofertes dins el termini de vint (20) dies, comptats a partir del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa (www.manresa.cat).

5. Òrgan municipal competent.

Per raó de la quantia del contracte i de conformitat amb el que estableix la disposició addicional 2a de la LCSP, l'òrgan competent per aprovar l'expedient de contractació és l'alcalde president. No obstant això, mitjançant resolució número 11.376, del dia 23 de juny de 2023, publicada al BOP del dia 27 de juny de 2023, es va delegar la competència en la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

ACORD

PRIMER. Aprovar el plec de clàusules administratives i la memòria reguladora del contracte de l'obra "Millora de l'enllumenat del terreny de joc de l'Estadi de Futbol del Congost" CON.EXP 2024000083 – CON.LIA 2024000101.

SEGON. Aprovar l'expedient de contractació i la despesa de l'obra indicada, d'un pressupost màxim de licitació de cent quaranta-vuit mil dos-cents setanta-tres euros amb noranta-tres cèntims (148.273,93 €), IVA inclòs.

El valor estimat del contracte és de cent vint-i-dos mil cinc-cents quaranta euros amb quaranta quatre cèntims (122.540,44€), IVA no inclòs.

La despesa indicada anirà a càrrec a càrrec de l'aplicació pressupostària 24.3421.63200 (projecte 2024/2/INVER/28 i 2024/5/SUP23/1) del pressupost municipal vigent.

TERCER. Convocar el procediment obert simplificat, mitjançant anunci a publicar en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa i a la plataforma de contractació Vortal, de conformitat amb l'article 135 de la LCSP."

"MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE DE L'OBRA "MILLORA DE L'ENLLUMENAT DEL TERRENY DE JOC DE L'ESTADI DE FUTBOL DEL CONGOST" CON.EXP 2024000083 – CON.LIA 2024000101

1. ÀREA/ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:

Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials – Secció de Manteniment d'Equipaments Municipals.

2.- DETERMINACIÓ DE L'OBJECTE, NECESSITAT I MOTIUS DE LA CONTRACTACIÓ:

2.1 Objecte del contracte. Definició de l'objecte del contracte

a) Descripció:

Constitueix l'objecte del contracte l'execució de l'obra de millora de l'enllumenat del terreny de joc de l'estadi de futbol del Congost, d'acord amb el projecte aprovat definitivament en data 15 d'octubre de 2024 per la Junta de Govern Local.

b) Lots:

L'obra prevista abasta un sol àmbit d'actuació i, cal remarcar que el projecte, per la seva pròpia naturalesa, tècnicament no és possible executar-lo a través de la subdivisió del contracte per lots ja que els capítols d'obra previstos estan totalment vinculats entre ells i són interdependents a l'hora de la seva execució.

c) Codificació:

L'objecte del contracte té la codificació següent en la Classificació de Productes per Activitats 2008:

- 43.21. Treballs d'instal·lació elèctrica

Així mateix, té la codificació que s'indica a continuació en el Vocabulari Comú de Contractes Públics 2008:

- 45310000-3 Treballs d'instal·lació elèctrica

d) Aprovació del projecte:

El projecte de l'obra de millora de l'enllumenat del terreny de joc de l'estadi de futbol del Congost va ser aprovat definitivament en data 15 d'octubre de 2024 per la Junta de Govern Local.

2.2 Necessitats que es satisfaran amb la contractació projectada:

L'esmentat projecte forma part de les previsions municipals de millora de la ciutat recollida al pressupost municipal del 2024.

3.- ASPECTES A CONSIDERAR EN LA REDACCIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS:

3.1- Responsable del contracte

El responsable del contracte serà el director facultatiu, en els termes que preveu la legislació de contractes del sector públic.

3.2.- Pressupost base de licitació.

El pressupost de licitació serà de cent quaranta-vuit mil dos-cents setanta-tres euros amb noranta-tres cèntims (148.273,93 €), IVA inclòs.

3.3.- Consignació pressupostària

A l'aplicació 24.3421.63200 (projecte 2024/2/INVER/28 i 2024/5/SUP23/1) del pressupost municipal vigent existeix consignació suficient per tramitar aquesta contractació, tal i com ho ha acreditat la Intervenció municipal.

3.4.- Valor estimat

El valor estimat del contracte és de cent vint-i-dos mil cinc-cents quaranta euros amb quaranta-quatre cèntims (122.540,44€), IVA no inclòs.

3.5.- Termini d'execució

El termini d'execució del contracte serà de quatre (4) mesos, comptades des del dia d'inici d'obres recollit a l'acta de comprovació del replanteig.

3.6.- Tramitació de l'expedient

La tramitació que es segueix en aquesta contractació és ordinària.

3.7.- Criteris per a l'adjudicació

Les propostes seran valorades d'acord amb els criteris establerts en aquesta clàusula i segons disposa l'article 146 de la LCSP. S'utilitzen diversos criteris automàtics i de judici de valor amb la finalitat d'escollir l'oferta que suposi la millor relació entre qualitat preu, sense que comporti però cap disminució qualitativa de l'obra. Un dels criteris ha de permetre reduir, si escau, el cost de l'actuació. L'ampliació del termini de garantia ha de permetre augmentar el període de temps de cobertura de possibles incidències que puguin sorgir. La minimització de les interferències de l'obra a l'entorn de l'actuació té l'objectiu de reduir, mitjançant compromisos concrets del licitador, les interferències que l'obra pugui generar als ciutadans i al funcionament de l'activitat urbana habitual. La puntuació màxima total serà de **100 punts**, que es distribuïran en funció de l'aplicació dels criteris següents:

1. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SUBJECTES A JUDICI DE VALOR (PUNTUACIÓ MÀXIMA FINS A 20 PUNTS)

1.1 PLA DE MINIMITZACIÓ DE LES AFECTACIONS DE LES OBRES DE L'EQUIPAMENT A L'ENTORN (PUNTUACIÓ MÀXIMA 20 PUNTS)

- **Idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments proposats, i de minimització de les afectacions (fins a 8 punts).**

S'atorgarà la màxima puntuació si la proposta de procediments i mitjans és adaptada a l'obra i es contemplen solucions significatives respecte de les propostes mínimes descrites en el projecte.

Es puntuarà en un grau menor si la proposta de procediments i mitjans és adequada però no es proposen solucions significatives respecte de les propostes descrites en el projecte.

Obtindran menys puntuació aquelles ofertes que continguin propostes que presentin algun tipus de mancança. La major o menor puntuació atindrà a la repercussió d'aquesta mancança i la seva vinculació amb la viabilitat del projecte.

No s'atorgarà cap tipus de puntuació quan no es fixin propostes o quan les que s'hagin proposat no siguin viables tècnicament o bé quan no siguin adequades a les finalitats de l'obra.

- **Coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats (Fins a 8 punts).**

El diagrama de planificació es valorarà positivament si és exhaustiu i coherent amb els requeriments, incloent detalls i aportacions que resultin significatius.

La puntuació serà menor si el diagrama proposat compleix amb els requeriments del projecte, però no conté un grau tant elevat d'exhaustivitat i coherència.

Si la descripció del diagrama presenta algunes mancances que calgui replantejar sense que això suposi que la proposta esdevingui inviable, la puntuació serà inferior.

Finalment, no hi haurà valoració si no es presenta l'apartat o aquest té mancances significatives que facin la proposta de diagrama inviable o no adequada a les finalitats de l'obra.

- **Reducció del termini d'execució de les obres (Fins a 4 punts).**

Rebran puntuació en aquest apartat totes aquelles ofertes en què el pla d'execució aportat (amb el corresponent diagrama de planificació de les obres) sigui valorat com a viable. L'oferta amb la reducció de termini més alta rebrà 4 punts; la resta de propostes seran puntuades proporcionalment de forma lineal. Les reduccions de termini que es considerin inviables, atenent a la valoració del pla d'execució aportat, no es tindran en compte i no rebran puntuació en aquest apartat.

2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (PUNTUACIÓ MÀXIMA 80 PUNTS):

| Criteri | Punts Màxims |
|---|---------------------|
| <p>Oferta econòmica. Reducció del pressupost de licitació 122.540,44 euros, IVA no inclòs.</p> <p>No seran acceptades les ofertes superiors a 122.540,44 euros, IVA no inclòs. En cas de divergència entre l'oferta econòmica expressada en lletres i l'expressada en xifres, prevaldrà l'expressada en lletres.</p> <p>Les ofertes que igualin el pressupost de licitació anteriorment esmentat (122.540,44 euros, IVA no inclòs) obtindran la puntuació de zero (0) punts, atès que no ofereixen cap rebaixa del pressupost de licitació.</p> <p>En cas que no hi hagi coincidència entre l'import inserit manualment en el camp de la plataforma Vortal i aquell indicat a l'annex III, prevaldrà aquest darrer, com a model d'oferta econòmica aprovat per l'Ajuntament.</p> <p><u>La puntuació es determinarà mitjançant la fórmula següent:</u></p> <p>$P = 30 \times (B/O)$ P: puntuació O: oferta del licitador B: oferta més baixa de les considerades</p> | 30 |

| | |
|---|----|
| <p>Les ofertes econòmiques considerades seran aquelles que no incloguin valors anormals o desproporcionats. Tindran la consideració d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats – i, per tant, no rebran puntuació en els criteris d'adjudicació – aquelles en què el percentatge de baixa sigui superior en més de 8 unitats percentuals respecte al càlcul de la mitjana de les baixes.</p> <p>La mitjana de les baixes es calcularà com la mitjana aritmètica de les ofertes admeses al procediment obert, llevat de les dues ofertes més altes i les dues més baixes de l'esmentat grup d'ofertes, que no es tindran en compte per a l'esmentat càlcul. Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a set, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica no es tindran en compte l'oferta més alta ni l'oferta més baixa. Quan el nombre d'ofertes admeses sigui inferior a cinc, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica es tindran en compte totes les ofertes admeses.</p> <p>En cas que només hi hagi una sola oferta admesa, l'oferta econòmica es podrà considerar anormal o desproporcionada quan representi una baixa superior al 20% respecte del pressupost de licitació.</p> | |
| <p>Millora de la relació lúmens/potència (lm/W).</p> <p>S'estableix una eficiència energètica mínima de 110 lm/W.</p> $P = (O - L) \times 10 / (B - L)$ <p>P: puntuació L: 110 lm/W O: oferta del licitador B: oferta més alta de les considerades</p> | 10 |
| <p>Millora dels novell d'il·luminació (lux).</p> <p>Segons la lliga de futbol en els camp de futbol on es juga a la categoria de 2a RFEF la il·luminació del camp de joc ha de ser superior a 500 lux. Segons la UNE-EN 12193-2020 Iluminación. Iluminación de instalaciones deportivas, a la taula A.21, per instal·lacions esportives destinades a futbol la il·luminació mitjana horitzontal ha de ser de 500 lux.</p> $P = (O - L) \times 10 / (B - L)$ <p>P: puntuació L: 500 lux O: oferta del licitador B: oferta més alta de les considerades</p> | 10 |
| <p>Millora de la uniformitat. Segons la UNE-EN 12193-2020, en la taula A.21, en instal·lacions esportives destinades a futbol la uniformitat mínima ha de ser 0,7.</p> $P = (O - L) \times 10 / (B - L)$ <p>P: puntuació L: 0,7 O: oferta del licitador B: oferta més alta de les considerades</p> | 10 |
| <p>Millora de l'enlluernament (R_G). Segons la UNE-EN 12193-2020, a la taula A.21, per instal·lacions esportives destinades a futbol l'enlluernament màxim R_G ha de ser de 55, tot i que en el RD 1890/2008 en la ITC-EA 02 es limita l'enlluernament a un</p> | 10 |

| | |
|---|---|
| <p>valor R_G màxim 55 pels entrenaments, i 50 per les competicions. Per tant, s'atorgaran 5 punts si R_G és inferior a 55, s'atorgaran 10 punts si R_G és inferior a 50.</p> <p>Els licitadors hauran d'oferir una de les dues opcions, en cas contrari no es valorarà la millora oferta.</p> | |
| <p>Models de lluminàries compatibles amb ZHAGA.</p> <p>S'atorgaran 6 punts si les lluminàries són compatibles amb un sistema ZHAGA de control de la il·luminació.</p> | 6 |
| <p>Ampliació del termini de garantia de l'obra.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Per a l'execució de les obres: mig punt per cada any addicional de garantia que es proposi fins a un màxim de 3 anys d'ampliació del termini de garantia mínim establert pel plec de clàusules administratives (2 anys de garantia establert pel plec de clàusules administratives i la possibilitat d'ampliar aquest termini en tres (3) anys més, cinc (5) anys en total) (puntuació màxima en aquest apartat 1,5 punts). - Per les lluminàries i equips: mig punt per cada any addicional de garantia que es proposi fins a un màxim de 5 anys d'ampliació del termini de garantia (cinc anys de garantia establert pel plec de clàusules administratives i la possibilitat d'ampliar aquest termini en cinc (5) anys més, deu (10) anys de garantia en total) (Puntuació màxima en aquest apartat 2,5 punts). | 4 |

3.8.- Documentació acreditativa de la solvència

Les empreses que es presentin a la licitació podran acreditar la seva solvència econòmica i tècnica, mitjançant la classificació empresarial, o bé, mitjançant els mitjans descrits en el segon punt:

1. La classificació com a empreses contractistes d'obres, en el grup, subgrup i categoria que s'indica a continuació, segons el sistema de classificació establert per l'article 25 del RGLCAP:

✓ Grup I, Subgrup 1, categoria 1

2. Mitjans per acreditar la solvència:

ECONÒMICA

Volum anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit al Registre, i en cas contrari pels que disposi el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

TÈCNICA O PROFESSIONAL

Els licitadors hauran d'acreditar l'execució d'obres de tipologia semblant durant els últims cinc anys, avalats per certificats de bona execució. Els certificats hauran d'incloure l'entitat contractant, la data d'execució, l'objecte i l'import. El requisit mínim per considerar la solvència tècnica serà que l'import acumulat de la tipologia d'obres indicada, degudament acreditades, durant el millor any dels últims cinc, hagi assolit com a mínim la xifra de 120.000€. Per a realitzar el sumatori, el valor estimat de cadascuna de les esmentades obres individualment considerada no podrà ser inferior a 25.000€.

D'acord amb les previsions de l'article 159.4, lletra a) de la LCSP, els licitadors hauran d'estar inscrits en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya, en la data final de presentació d'ofertes.

No obstant, l'obligació operarà *sempre que no es vegi limitada la concurrència*. Així, en el supòsit que concorri una única empresa a la licitació, o fins i tot varies, i no estigui/n inscrita/es al RELI o ROLECE, l'acreditació de la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar es podrà efectuar en la forma establerta amb caràcter general. No podent admetre's en la resta de supòsits (quan algun dels licitadors sí estigui inscrit), aquelles empreses no inscrites.

3.9.- Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

S'han indicat en l'apartat 3.7 d'aquesta memòria.

3.10.- Condicions especials d'execució del contracte

S'estableixen les següents condicions especials d'execució, d'acord amb allò que estableix l'article 202.1 de la LCSP:

- 1) **Les Il·luminàries instal·lades tindran el certificat ENEC o equivalent com a garantia de compliment del Marcatge CE, en aquest cas de seguretat elèctrica.**
- 2) **El contractista, en completar les obres, lliurarà als serveis tècnics municipals la documentació final d'obra que, en el present cas, constarà almenys dels documents següents: plànols geomètrics i estructurals de l'obra, traçat de les xarxes de servei (acompanyat de les fotografies dels elements abans de reblir les rases) i documents acreditatius del control de qualitat i de certificació de materials i elements.**
- 3) En cas d'existir subcontractació, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerit per/la responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.
- 4) L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

El/la responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el/la responsable del contracte o

l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

- 5) L'empresa contractista desenvoluparà una comunicació inclusiva i aquests efectes haurà de garantir:
 - a) Que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes, que no atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.
 - b) L'ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences o altres condicions o circumstàncies personals o socials.
 - c) En les comunicacions derivades de l'execució del contracte, evitar l'exaltació de la violència i fomentar la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis.
- 6) Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe:
 - a) L'empresa contractista ha d'adoptar en l'execució del contracte mesures per prevenir, controlar i eradicar l'assetjament sexual, així com l'assetjament per raó de sexe. També ha d'aplicar les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones, d'acord amb el que preveu la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva entre homes i dones.
 - b) El contractista, durant l'execució del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista de l'ús del llenguatge i la imatge.
- 7) Les noves contractacions de personal que l'empresa o empreses adjudicatàries d'aquest contracte hagin de fer per executar-lo han d'efectuar-se preferentment entre persones que es trobin en situació legal d'atur conforme al que preveu l'article 208 del Reial decret legislatiu 1/1994, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei general de la Seguretat Social i, quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral definits en la Llei 27/2002, de 20 de desembre, sobre mesures legislatives per regular les empreses d'inserció sociolaboral, o persones que disposin del certificat de discapacitat.
- 8) Les comunicacions i documentació relativa a l'execució del contracte que realitzin el contractista, el/s subcontractista/es i/o els seus respectius agents vers l'Ajuntament o tercers hauran de fer-se en llengua catalana

L'incompliment de les condicions especials anteriors podrà ser motiu de penalització, d'acord amb el règim previst a la clàusula 66a del Plec de Clàusules Administratives.

3.11.- Forma de pagament

Les certificacions s'expediran pel director prenent com a base la relació valorada mensual, en els 10 dies següents del període a què corresponguin. Juntament amb la certificació s'haurà de trametre la factura electrònica corresponent.

3.12.- Revisió de preus

No procedeix la revisió de preus.

3.13. Causes especials de resolució del contracte

Les causes de resolució del contracte són les que estableix l'article 245 de la LCSP. També ho serà la demora en l'execució, d'acord amb el que estableix l'article 193.3 de la LCSP i la clàusula 65a del plec de clàusules administratives.

Quan el contracte sigui resultat per incompliment culpable del contractista, haurà d'indemnitzar l'Ajuntament pels danys i perjudicis ocasionats. La fixació i valoració dels danys i perjudicis causats serà verificada pel director i resolta per l'Ajuntament, amb audiència prèvia del contractista.

3.14.- Supòsits en que els incompliments de caràcter parcial seran causa de resolució

Els endarreriments o incompliments totals, o si escau parcials, en l'execució de les obres, sempre que no siguin imputables a l'Ajuntament, podran ser penalitzats d'acord amb allò que estableix el primer paràgraf de l'apartat 3 de l'article 193 de la LCSP (penalitats diàries o resolució).

S'aplicarà el mateix règim per aquells endarreriments o incompliments relacionats amb el ritme o calendari per a la realització de les obres fixat per la direcció, sempre que no siguin imputables a l'Ajuntament.

La potestat d'imposar penalitats per demora en l'execució s'entén com alternativa a la facultat de resoldre el contracte, quan així sigui procedent.

3.15.- Recepció del contracte i termini de garantia de la prestació contractada o justificació de la seva no necessitat

L'Ajuntament, a instància del director facultatiu, fixarà la data i l'hora en què tindrà lloc la recepció formal de les obres executades. Aquesta circumstància serà comunicada amb l'antelació suficient i per escrit als interessats.

El contractista té l'obligació d'assistir a les recepcions d'obra. Si per causes que li són imputables no compleix amb aquesta obligació, no podrà exercir cap dret derivat de la seva assistència.

En l'acta de recepció també hi assistirà la Intervenció municipal, d'acord amb les previsions de la disposició addicional tercera de la LCSP.

De la recepció s'ha d'estendre una acta per triplicat i a un sol efecte, que signaran el tècnic director de l'obra, el representant de l'Ajuntament i el contractista. Un exemplar serà retirat per cadascun dels assistents a l'acte i el tercer serà tramès pel director de l'obra a l'òrgan competent de l'Ajuntament.

Per raons d'interès públic o mutu acord podran fer-se recepcions parcials de part o parts de les obres.

El termini de garantia, que es començarà a comptar a partir de la data en què sigui formalitzada la recepció de les obres, serà:

- **Dos (2) anys per a l'execució de les obres.**
- **Cinc (5) anys per a les Il·luminàries i equips.**

Els licitadors podran ampliar aquest període en les seves proposicions, essent el termini de garantia el termini anteriorment esmentat juntament amb l'ampliació oferta pel licitador.

Dins del termini de 15 dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director de les obres, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si el director facultatiu considera que les obres o les prestacions no es troben en estat de ser rebudes, durant el període de garantia el director dictarà les instruccions oportunes al contractista per a la reparació d'allò construït, concedint-li un termini per fer-ho durant el qual continuarà obligat a la conservació de les obres, sense dret a cap prestació per ampliació del període de garantia.

En cas de recepcions parcials de parts d'obra, el termini de garantia de les parts rebudes començarà a comptar-se des de la data de la respectiva recepció.

3.16.- Penalitzacions

Sens perjudici de la resolució del contracte per incompliment de les seves obligacions, l'alcalde president, a proposta del director de les obres i prèvia audiència al contractista per un termini de 10 dies, podrà imposar a l'adjudicatari una penalització consistent en multa de fins al 10% del preu del contracte per l'incompliment d'obligacions diferents a les vinculades a la demora en l'execució. Entre altres, els incompliments que podran donar lloc a la imposició de multes seran:

- Si, al temps de la recepció, les obres no es troben en estat de ser rebudes per causes imputables al contractista.
- Per defectes en la qualitat dels materials.
- Per defectes en l'execució de l'obra.
- En cas d'incompliment de qualsevol de les obligacions indicades a les clàusules 34a a 37a del plec.
- Per incompliment de les condicions especials d'execució previstes a la clàusula 38a.
- Per no respectar manifestament les ordres dictades per la direcció facultativa.

En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà el contractista de l'obligació que legalment li incumbeix quant a la reparació dels defectes.

3.17.- Subcontractació

En cas que l'adjudicatari vulgui subcontractar parcialment l'execució del contracte, haurà de complir obligatòriament amb el que preveu l'article 215 de la LCSP, en especial, comunicant prèviament a l'Ajuntament qualsevol subcontractació i preveient que els subcontractistes tinguin l'aptitud i solvència per als treballs que hagin d'executar en l'obra.

La comunicació prèvia dels treballs que es pretenguin executar per empreses subcontractades es realitzarà a la direcció facultativa per escrit amb una antelació mínima de cinc dies a la data en què els treballs a executar pel subcontractista hagin de començar. En aquest escrit es justificarà la necessitat teòrica de subcontractar, que

en cap cas suposarà la simple prestació personal sense especialització prèvia, ni prestamisme personal encobert.

La subcontractació de parts d'obra haurà de complir necessàriament amb les prescripcions establertes a la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

En cas d'existir subcontractació, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerit pel/ per la responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació (condició especial d'execució).

3.18.- Modificacions de contracte

No es preveuen modificacions de contracte.

3.19.- Criteris de desempat en cas d'igualació d'ofertes.

De conformitat amb l'article 147.2 de la LCSP, i a la falta d'altra previsió, l'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a) Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix aquest apartat l'han d'aportar els licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.”

“PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES REGULADORES DEL CONTRACTE DE L'OBRA “MILLORA DE L'ENLLUMENAT DEL TERRENY DE JOC DE L'ESTADI DE FUTBOL DEL CONGOST” CON.EXP 2024000083 – CON.LIA 2024000101

CAPÍTOL I DISPOSICIONS GENERALS

Clàusula 1a. Objecte del contracte i justificació. Constitueix l'objecte del contracte l'execució de l'obra de millora de l'enllumenat del terreny de joc de l'estadi de futbol del Congost, d'acord amb el projecte aprovat definitivament en data 15 d'octubre de 2024 per la Junta de Govern Local (que figura com annex I d'aquest plec).

L'esmentat projecte forma part de les previsions municipals de millora de la ciutat recollida al pressupost municipal del 2024.

L'objecte del contracte té la codificació següent en la Classificació de Productes per Activitats 2008:

- 43.21. Treballs d'instal·lació elèctrica

Així mateix, té la codificació que s'indica a continuació en el Vocabulari Comú de Contractes Públics 2008:

- 45310000-3 Treballs d'instal·lació elèctrica

Integren el contracte, el present plec de clàusules administratives i el projecte. En cas que existeixi contradicció entre el contingut del plec de clàusules tècniques i el d'aquest plec de clàusules administratives, prevaldrà el d'aquest darrer. També tenen caràcter contractual el programa de treball acceptat per l'òrgan de contractació, els quadres de preus i el document en què es formalitzi el contracte.

L'obra s'executarà amb estricta subjecció al projecte aprovat, a les clàusules d'aquest plec i seguint les instruccions que en la seva interpretació donin els facultatius directors de l'obra al contractista.

No divisió per lots. L'obra prevista abasta un sol àmbit d'actuació i, cal remarcar que el projecte, per la seva pròpia naturalesa, tècnicament no és possible executar-lo a través de la subdivisió del contracte per lots ja que els capítols d'obra previstos estan totalment vinculats entre ells i són interdependents a l'hora de la seva execució.

El contractista assumeix la plena responsabilitat civil fins i tot davant tercers, que es derivi del compliment o incompliment contractual i a l'efecte s'obliga a tenir contractada l'assegurança corresponent.

Clàusula 2a. Naturalesa i règim jurídic. Aquest contracte té naturalesa jurídica administrativa, com a contracte d'obres, d'acord amb el que estableix l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP en endavant), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Per a tot allò no regulat en els plecs de clàusules, serà d'aplicació la normativa següent:

- Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.
- LCSP, en el seu contingut bàsic determinat a la seva disposició final primera.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (RGLCAP).
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).

- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals (ROAS).
- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local (TRRL), en els seus aspectes bàsics.
- LCSP, en els seus aspectes considerats no bàsics.
- Altres disposicions administratives aplicables.

En defecte de dret administratiu, s'estarà al dret privat.

Clàusula 3a. Termini del contracte. El termini d'execució del contracte serà de quatre (4) mesos, comptades des del dia d'inici d'obres recollit a l'acta de comprovació del replanteig a què fa referència l'apartat 2 de la clàusula 39a d'aquest plec.

Clàusula 4a. Valor estimat del contracte i pressupost de licitació. El valor estimat del contracte és de cent vint-i-dos mil cinc-cents quaranta euros amb quaranta-quatre cèntims (122.540,44€), IVA no inclòs. A aquest import hi resulta d'aplicació un IVA al 21%, que comporta un import de vint-i-cinc mil set-cents trenta-tres euros amb quaranta-nou cèntims (25.733,49€). Per tant, el pressupost de licitació serà de cent quaranta-vuit mil dos-cents setanta-tres euros amb noranta-tres cèntims (148.273,93 €), IVA inclòs.

No seran acceptades aquelles ofertes que superin aquests imports màxims.

Clàusula 5a. Disponibilitat pressupostària. A l'aplicació 24.3421.63200 (projecte 2024/2/INVER/28 i 2024/5/SUP23/1) del pressupost municipal vigent existeix consignació suficient per tramitar aquesta contractació, tal i com ho ha acreditat la Intervenció municipal.

Clàusula 6a. Despeses. Anirà a càrrec del contractista les despeses corresponents a l'atorgament del contracte i tots els impostos, taxes i arbitris que es derivin de l'adjudicació i formalització del contracte.

Així mateix, l'adjudicatari es farà càrrec, si escau, del dipòsit de garantia per a l'execució d'obres davant de qualsevol organisme oficial o companyia de serveis que així ho requereixi.

L'adjudicatari assumirà l'elaboració i col·locació dels cartells anunciadors de l'obra; el corresponent al model municipal i, si escau, el corresponent a altres administracions implicades que puguin finançar l'actuació.

L'adjudicatari es farà càrrec de les despeses derivades del tancament de l'obra i de les senyalitzacions de la reordenació del trànsit que comportin les actuacions.

L'adjudicatari es farà càrrec dels elements de l'obra que garanteixin l'accés, almenys a peu, a cadascuna de les instal·lacions de la zona durant les obres.

Clàusula 7a. Jurisdicció competent. El present contracte tindrà naturalesa administrativa i les parts quedaran sotmeses expressament a la legislació de contractes del sector públic i les seves disposicions de desenvolupament. Supletòriament, s'aplicaran la resta de normes de dret administratiu i en el seu defecte, les normes de dret privat.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes d'aquest contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords del qual posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius. En contra d'ells, tindrà lloc el recurs de reposició i el contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la normativa d'aplicació.

Clàusula 8a. Identificació d'òrgans. En compliment de la disposició addicional 32a de la LCSP, cal identificar com a òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, la Intervenció Municipal, i com a òrgan de contractació, l'alcalde president. No obstant això, mitjançant resolució número 11.376, del dia 23 de juny de 2023, publicada al BOP del dia 27 de juny de 2023, es va delegar la competència en la Junta de Govern Local.

CAPÍTOL II PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

Clàusula 9a. Procediment d'adjudicació. D'acord amb el contingut de la Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública, així com la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, aquest contracte s'adjudicarà per procediment obert, de conformitat amb l'article 156 i següents de la LCSP.

Com sigui que el valor estimat del contracte és inferior a 2.000.000€, tal i com disposa l'article 159.1 LCSP, per als contractes d'obra, i que entre els criteris d'adjudicació previstos en el plec avaluable mitjançant judici de valor la seva ponderació no supera el vint-i-cinc per cent del total de la puntuació (article 159.1.b LCSP), l'expedient de contractació en qüestió es tramitarà de forma simplificada.

El procediment per l'adjudicació del contracte, de conformitat amb l'article 135 de la LCSP s'anunciarà en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa (www.ajmanresa.cat) i a la Plataforma de contractació pública electrònica VORTAL (www.vortal.biz).

A l'esmentat Perfil del contractant i a la Plataforma de contractació hi figurarà la informació i la documentació necessària per participar en la licitació.

Mitjançant aquest procediment, tot empresari interessat pot presentar la seva proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

Clàusula 10a. Capacitat. Podran presentar-se a la licitació les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, disposin de la solvència econòmica i tècnica requerida en aquest plec i no estiguin incurses en cap de les prohibicions per contractar amb el sector públic de les assenyalades en l'article 71 de la LCSP.

El contracte s'atorgarà a una sola persona física o jurídica, o a una unió temporal d'empresaris a constituir-se a l'efecte, que s'obligui de forma solidària davant l'Ajuntament i compleixi amb el que preceptua l'article 69 de la LCSP.

En relació amb les persones jurídiques, es requereix una capacitat especial per contractar, que:

- Les seves prestacions estiguin compreses dins dels fins, l'objecte o l'àmbit d'activitat que, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis i cal acreditar que es disposa d'una organització amb elements personals i materials suficients per l'execució deguda del contracte.
- Si pertanyen a la Unió Europea, han d'estar habilitades per realitzar la prestació de què es tracta, i si la legislació de l'estat en què estiguin establertes exigeix una

autorització especial o la pertinença a una determinada organització per poder prestar-hi el servei, han d'acreditar que compleixen aquest requisit.

- En el supòsit de persones jurídiques dominants d'un grup de societats, es podrà tenir en compte les societats pertanyents al grup, a efectes d'acreditació de la classificació, sempre que aquesta acreditati que té, efectivament, a la seva disposició, els mitjans de les societats esmentades necessàries per l'execució del contracte.

La presentació de proposició per part dels licitadors presumeix que aquests accepten de manera incondicionada les clàusules d'aquest plec i la declaració responsable que reuneixen totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Ajuntament.

En aplicació de l'acord del ple de 21 de març de 2019, les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o interposades d'aquest contracte públic no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'estat espanyol, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública. A aquests efectes s'ha incorporat a la declaració que s'adjunta al plec com a annex número II.

En cas que un licitador declari que té relacions amb paradisos fiscals i, un cop l'Ajuntament hagi estudiat la documentació descriptiva dels moviments financers, podrà excloure'l de la contractació.

Clàusula 11a. Mitjans de comunicació electrònics. D'acord amb la disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC / la declaració responsable, d'acord amb el que s'indica en aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició a e-NOTUM, haurà/h d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

Clàusula 12a. Solvència econòmica i tècnica. Les empreses que es presentin a la licitació podran acreditar la seva solvència econòmica i tècnica, mitjançant la classificació empresarial, o bé, mitjançant els mitjans descrits en el segon punt:

1. La classificació com a empreses contractistes d'obres, en el grup, subgrup i categoria que s'indica a continuació, segons el sistema de classificació establert per l'article 25 del RGLCAP:

- ✓ Grup I, Subgrup 1, categoria 1

2. Mitjans per acreditar la solvència:

ECONÒMICA

Volum anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit al Registre, i en cas contrari pels que disposi el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

TÈCNICA O PROFESSIONAL

Els licitadors hauran d'acreditar l'execució d'obres de tipologia semblant durant els últims cinc anys, avalats per certificats de bona execució. Els certificats hauran d'incloure l'entitat contractant, la data d'execució, l'objecte i l'import. El requisit mínim per considerar la solvència tècnica serà que l'import acumulat de la tipologia d'obres indicada, degudament acreditades, durant el millor any dels últims cinc, hagi assolit com a mínim la xifra de 120.000€. Per a realitzar el sumatori, el valor estimat de cadascuna de les esmentades obres individualment considerada no podrà ser inferior a 25.000€.

D'acord amb les previsions de l'article 159.4, lletra a) de la LCSP, els licitadors hauran d'estar inscrits en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya, en la data final de presentació d'ofertes.

No obstant, l'obligació operarà *sempre que no es vegi limitada la concurrència*. Així, en el supòsit que concorri una única empresa a la licitació, o fins i tot varies, i no estigui/n inscrita/es al RELI o ROLECE, l'acreditació de la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar es podrà efectuar en la forma establerta amb caràcter general. No podent admetre's en la resta de supòsits (quan algun dels licitadors sí estigui inscrit), aquelles empreses no inscrites.

Clàusula 13a. Publicació de l'anunci de licitació. L'obertura del termini de presentació de proposicions es farà pública mitjançant la inserció d'un anunci de licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa (www.manresa.cat) i a la Plataforma de contractació pública electrònica VORTAL es.vortal.biz o també a l'enllaç directe <https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=AytoManresa>.

Clàusula 14a. Lloc i termini de presentació de les proposicions. Els interessats en prendre part en la licitació podran presentar les seves ofertes dins el termini de vint (20) dies, comptats a partir del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa (www.manresa.cat).

En el cas que finalitzés en dissabte o festiu es prorrogaria fins al dia hàbil següent. La presentació de proposicions es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any, excepte l'últim dia del termini en el que la presentació d'ofertes es podrà tramitar fins a les 14:00 hores.

L'Ajuntament de Manresa, de conformitat amb les disposicions addicionals 16a i 17a en relació amb la disposició final 6a de la LCSP, i en compliment del principi de transparència en la contractació i d'eficàcia i eficiència de l'actuació administrativa, fomentará i preferirà la utilització de mitjans electrònics, informàtics i telemàtics.

Així mateix, d'acord amb les disposicions de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i amb la voluntat de fomentar l'agilitat, eficàcia i eficiència dels procediments de contractació, les comunicacions, requeriments i notificacions hauran de realitzar-se per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.

És per això que, l'Ajuntament de Manresa, amb fonament a la normativa indicada en el paràgraf anterior, ha vist la necessitat que els licitadors concorrin al procediment de contractació pública únicament en format electrònic, mitjançant la presentació de les proposicions, l'aportació de documents i les comunicacions i notificacions entre el licitador i l'òrgan de contractació a través de la plataforma de contractació pública electrònica que, l'Ajuntament de Manresa, posa a la seva disposició des de la següent adreça web es.vortal.biz o també a l'enllaç directe <https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=AytoManresa>, garantint-se en tot moment la lliure concurrència, no discriminació i restricció d'accés a dit procediment.

La plataforma de contractació pública contractada per l'Ajuntament de Manresa, compleix íntegrament tots els requisits legals i tècnics previstos a la LCSP, garantint-se en tot moment que:

- No són discriminatoris, trobant-se a disposició del públic de forma compatible amb les tecnologies de la informació i comunicació d'ús general.
- Tota la informació i les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica de les ofertes i sol·licituds de participació es troba a disposició de totes les parts interessades al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Manresa, sent d'ús general i àmplia implantació.
- Els sistemes de comunicacions i per l'intercanvi i emmagatzematge d'informació garanteixen la igualtat entre els licitadors i la integritat de les dades transmeses, i que només els òrgans competents, en la data assenyalada per això, puguin tenir accés als mateixos, o que en el cas d'incompliment d'aquesta prohibició d'accés, la violació pot detectar-se amb claredat.
- L'aplicació permet acreditar la data i hora de l'emissió o recepció de les comunicacions, la integritat del seu contingut i el remitent i destinatari de les mateixes.
- Tots els actes i manifestacions de voluntat dels òrgans administratius o de les empreses licitadores o contractistes que tinguin efectes jurídics i s'emetin tant en la fase preparatòria com en les fases de licitació, adjudicació i execució del contracte són autèntics mitjançant una firma electrònica reconeguda d'acord amb la normativa sectorial aplicable, garantint-se tècnicament que la firma s'ajusta a les disposicions d'aquesta norma.

AVÍS IMPORTANT:

Per tot el descrit en els paràgrafs anteriors, la presentació de proposicions i documents per a aquest procediment es farà exclusivament a través de la plataforma electrònica de contractació pública VORTAL, des de l'enllaç directe <https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=AytoManresa>. Igualment, totes les notificacions i comunicacions entre l'òrgan de contractació i els interessats s'efectuaran, exclusivament, per mitjans electrònics. Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses. La presentació de proposicions es farà únicament a través del portal [es.vortal.biz](https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=AytoManresa) (enllaç <https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=AytoManresa>). L'accés a la plataforma és gratuït.

És important que els licitadors verifiquin amb antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions, els requisits de programari per a la presentació de proposicions a través de la plataforma VORTAL: JAVA, sistema operatiu, navegador (explorer per signatura), etc.

Es pot verificar i actualitzar gratuïtament la versió de JAVA accedint a la pàgina del fabricant <http://java.com/es/download/installed.jsp>.

Pel que fa al sistema operatiu i altres configuracions dels equips, la comprovació es pot fer polsant sobre l'enllaç <https://next.vortal.biz/PRODPT1BusinessLine/Common/SystemRequirementsValidatorCommon/Index> o sobre l'opció "Validació del sistema" disponible en el peu de pàgina d'accés a la plataforma.

En cas de dubte sobre la versió de JAVA a utilitzar i/o sobre la configuració dels equips es pot contactar amb el Servei d'Atenció al Client de VORTAL a través del correu info@vortal.es o a través del 917 89 65 57 de dilluns a divendres de 08:00 a 18:00 h.

Per accedir a la plataforma, els licitadors que no estiguin donats d'alta hauran de registrar-se a la mateixa adreça [es.vortal.biz](https://community.vortal.biz), polsant el botó "Login", de tal manera que:

- Hauran de polsar "Donar-se d'alta" i complimentar el registre d'usuari.
- Registrar l'empresa, o associar-se a una empresa ja existent a la plataforma.
- Finalment, si és el cas, sol·licitar un certificat d'autenticació emès per VORTAL, gratuït, per accedir a la plataforma i a la informació detallada del procediment.

Es pot obtenir més informació sobre els tràmits electrònics relatius al registre en el mateix portal, contactant amb el Servei de Gestió de Clients de VORTAL al número 917 89 65 57 o a través de correu electrònic: info@vortal.es, en horari de dilluns a divendres, de 08:00 a 18:00 h.

Una vegada efectuat el registre gratuït en la plataforma de licitació electrònica VORTAL, tal com s'indica en el present plec, cal seguir els passos que es descriuen a continuació per accedir a l'expedient:

1. Dirigir-se a la pàgina d'accés a la plataforma de l'Ajuntament de Manresa en el següent enllaç <https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=AytoManresa>.

2. Accedir a l'apartat Buscar licitacions on hi ha la informació relativa a aquest i altres expedients de l'Ajuntament. Cal seleccionar i copiar el número d'aquest expedient.
3. Accedir a la plataforma mitjançant l'usuari i la contrasenya definits en el procés de registre, i enganxar el número d'expedient en el cercador disponible per a tal fi a l'Àrea de treball. Prémer sobre la lupa per realitzar la recerca.
4. Per accedir a tota la informació del procediment, hauran de polsar a "Detall".

Després de polsar a "Estic interessat", per enviar l'oferta haurà de polsar a "Les meves ofertes", en el botó "crear oferta":

- A la pestanya "Informació general", introduir una referència per a la seva oferta.
- A la pestanya "Formulari de resposta" haurà de contestar les preguntes en cadascun dels sobres, si n'hi ha, en què haurà de complimentar els preus de la seva oferta, tenint en compte els criteris indicats a les columnes "Descripció" i "Unitats".
- A la pestanya "Documents" haurà d'adjuntar tota la documentació requerida en el present plec, dins els sobres corresponents.
- Una vegada contestat el formulari de resposta, haurà de polsar el botó "Tancar formulari".

Una vegada fets tots els passos anteriors, haurà de polsar el botó "Finalitzar oferta". Posteriorment, haurà de polsar el botó "Firmar tots" i seleccionar un certificat reconegut per a la firma de documents.

Els licitadors o candidats hauran de firmar mitjançant signatura electrònica reconeguda, vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació que garanteixi la identitat i integritat del document, l'oferta i tots els documents associats a la mateixa, en els que sigui necessària la firma de l'apoderat, de conformitat amb el que estableix la Llei 59/2003, de 19 de desembre, i demés disposicions de contractació pública electrònica.

Serà necessari que la persona que signi l'oferta mitjançant la plataforma VORTAL sigui la mateixa que consti en els documents de la proposició o bé una altra amb poders de representació suficients i que es puguin acreditar davant l'Ajuntament de Manresa.

La firma electrònica reconeguda, segons l'article 3 de la Llei 59/2003, de 19 de desembre, de firma electrònica, és la firma electrònica avançada basada en un certificat reconegut (vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació) i generada mitjançant un dispositiu segur de creació de firma (per exemple, DNI electrònic, o altres targetes criptogràfiques que recullin els requisits establerts a la norma de referència).

Els certificats reconeguts acceptats per la plataforma VORTAL són:

- ACCV.
- DNI electrònic.
- IZEMPE.
- ANCERT.
- Camerfirma.
- CATCert.

- FNMT – CERES.
- FIRMA PROFESSIONAL.

A continuació, haurà de polsar el botó “Encriptar i enviar”, de tal manera que tota l’oferta, i la documentació associada a la mateixa, quedarà xifrada, sense que es pugui accedir al seu contingut fins que es constitueixi degudament la Mesa de contractació. Seguidament, apareixerà una finestra en què s’hauran d’acceptar les recomanacions per a l’enviament de l’oferta a la plataforma, i per acabar, haurà de polsar el botó “Presentar”.

Si de cas s’interromp el servei per causes tècniques, aquesta s’anunciarà als potencials usuaris del Registre amb l’antelació màxima possible. Si la interrupció no és programada, sempre que sigui possible, l’usuari visualitzarà en el seu accés un missatge en el que es comuniqui aquesta circumstància.

S’entendrà complert el termini si s’inicia la transmissió dins del mateix i finalitza amb èxit.

Una vegada presentada una proposició a través de la plataforma VORTAL, es generarà un avís de recepció electrònic que garantirà la data, hora i contingut de l’oferta.

La presentació de les proposicions presumeix l’acceptació incondicionada pel licitador o candidat del contingut de la totalitat dels plecs, sense excepció.

D’acord amb les previsions de l’article 159.4, lletra a), de la LCSP, els licitadors hauran d’estar inscrits en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o en el Registre Electrònic d’Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya, en la data final de presentació d’ofertes, amb el benentès del que preveu el darrer paràgraf de la clàusula 12a d’aquest plec.

Clàusula 15a. Forma de presentació de les proposicions. Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran a la Plataforma de licitació electrònica VORTAL i seran firmats electrònicament segons el descrit anteriorment.

Els dos sobres hauran de contenir la següent documentació:

- Sobre núm. 1, contindrà la documentació enumerada a la clàusula 16a d’aquest plec per al sobre número 1, que es correspon a la documentació administrativa (solvència), a la declaració de responsable adjunta com Annex II i a la memòria tècnica a valorar a través dels criteris subjectes a judici de valor.
- Sobre núm. 2, contindrà la documentació enumerada a la clàusula 16a d’aquest plec per al sobre número 2, la qual correspon a l’oferta econòmica i tècnica, a valorar de manera automàtica (Annex III i Annex IV adjunt al plec de clàusules administratives degudament complimentat, juntament amb l’estudi lumínic i d’enlluernament).

Els documents relatius al sobre número 1 es tindran en compte per considerar la seva admissió i valorar les ofertes segons el criteri no associat a cap fórmula (ponderable segons un judici de valor).

Els documents relatius al sobre número 2 es tindran en compte per valorar les ofertes segons el criteri associat a la fórmula matemàtica relativa al preu del contracte i els altres criteris puntuables automàticament.

El contingut de l'oferta que resulti adjudicatària passarà a ser propietat de l'Ajuntament del Manresa, sense que l'empresa licitadora tingui dret a cap contraprestació econòmica per aquest fet.

Cap licitador no podrà presentar més d'una proposició i tampoc no podrà subscriure cap proposta amb unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment o constar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquesta condició implicarà la inadmissió de totes les propostes subscriïdes per ell.

Sens perjudici de les disposicions de la LCSP relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que s'ha de donar als candidats i als licitadors, aquests podran designar com a confidencial part de la informació facilitada per ells en formular les ofertes, en especial respecte als secrets tècnics o comercials i als aspectes confidencials de les mateixes. Els òrgans de contractació no podran divulgar aquesta informació sense el seu consentiment.

De la mateixa manera, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb motiu de l'execució del contracte, sempre que se li hagués donat el caràcter indicat als plecs o al contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com tal. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació, llevat que els plecs o el contracte estableixin un termini major.

Clàusula 16a. Documentació a presentar. Caldrà presentar dos sobres:

- SOBRE NÚMERO 1 DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA I CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR:
 1. DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA: Acreditació de la solvència o la classificació d'acord amb els paràmetres exigits a la clàusula 12a del Plec de Clàusules Administratives.
 2. DECLARACIÓ DE RESPONSABLE (ANNEX II). L'esmentada declaració contindrà la declaració en relació a les operacions financeres en paradisos fiscals i el compliment de la normativa estatal en matèria de contractació.
 3. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA: el sobre número 1 inclourà una proposta de planificació de l'execució, de manera que es minimitzi l'afectació de les obres sobre els usos i funcionament de la zona. El pla d'execució aportat haurà de garantir i justificar l'acompliment del termini d'obra previst o la possible reducció que es pugui proposar. La documentació aportada haurà d'incloure almenys un diagrama de planificació de les obres i la descripció de les actuacions proposades per minimitzar les afectacions esmentades. Per preparar la memòria caldrà tenir en compte els paràmetres que són objecte de valoració d'acord amb la clàusula 20a del Plec de Clàusules Administratives pel que fa referència als criteris de valoració subjectes a un judici de valor.
- SOBRE NÚMERO 2 OFERTA ECONÒMICA I TÈCNICA: En aquest sobre s'haurà d'adjuntar:
 1. EL DOCUMENT ADJUNT COM A ANNEX NÚMERO III, SIGNAT ELECTRÒNICAMENT I QUE INCLOU:
 - i. Oferta econòmica d'acord amb el model adjunt com a Annex número III

al Plec de Clàusules Administratives.

No seran acceptades les ofertes superiors a 122.540,44 euros, IVA no inclòs. En cas de divergència entre l'oferta econòmica expressada en lletres i l'expressada en xifres, prevaldrà l'expressada en lletres.

Les ofertes que igualin el pressupost de licitació anteriorment esmentat (122.540,44 euros, IVA no inclòs) obtindran la puntuació de zero (0) punts, atès que no ofereixen cap rebaixa del pressupost de licitació.

En cas que no hi hagi coincidència entre l'import inserit manualment en el camp de la plataforma Vortal i aquell indicat a l'annex III, prevaldrà aquest darrer, com a model d'oferta econòmica aprovat per l'Ajuntament.

ii. Milliores ofertes d'acord amb el model adjunt com a Annex número III al Plec de Clàusules Administratives.

Si s'ofereixen, o no, les millores que es relacionen a continuació i que seran objecte de valoració d'acord amb els paràmetres establerts a la clàusula 20a del Plec de Clàusules Administratives, pel que fa referència als criteris automàtics. Concretament, s'haurà d'especificar si s'ofereixen les millores següents:

- 2.1 Millora de la relació lúmens/potència (lm/W).
- 2.2 Millora dels novell d'il·luminació (lux).
- 2.3 Millora de la uniformitat.
- 2.4 Millora de l'enlluernament (Rg).
- 2.5 Models de lluminàries compatibles amb ZHAGA.

iii. Ampliació del termini de garantia d'acord amb el model adjunt com a Annex número III al Plec de Clàusules Administratives i d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts a la clàusula 20a del Plec de Clàusules Administratives per a aquest apartat.

L'ampliació de la garantia s'haurà d'oferir en anys complets per tal de facilitar la puntuació i s'haurà d'indicar de manera independent:

- El termini de garantia addicional per a l'execució de les obres.
- El termini de garantia addicional per a les lluminàries i equips.

El termini mínim de garantia establert al plec és de dos (2) anys per a l'execució de les obres i de cinc (5) anys per a les lluminàries i equips.

2. ELS LICITADORS HAURAN D'INTRODUIR EN AQUEST SOBRE L'ESTUDI LUMÍNIC I DE ENLLUERNAMENT PER TAL D'ACREDITAR EL COMPLIMENT DELS VALORS OFERTS COM A MILLORA. **EL FET QUE LES MILLORES OFERTES PELS LICITADORS NO CONCORDIN AMB ELS RESULTATS QUE CONSTEN A L'ESTUDI LUMÍNIC APORTAT O EN EL CAS QUE ELS LICITADORS NO APORTIN EL CORRESPONENT ESTUDI LUMÍNIC, SERÀ MOTIU D'EXCLUSIÓ DELS LICITADORS DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ.**

3. AIXÍ MATEIX, ELS LICITADORS HAURAN D'APORTAR EN AQUEST SOBRE:
- 3.1 L'ACREDITACIÓ QUE LES LLUMINÀRIES TENEN EL CERTIFICAT ENEC O EQUIVALENT COM A GARANTIA DE COMPLIMENT DEL MARCATGE CE, EN AQUEST CAS DE SEGURETAT ELÈCTRICA I LA DECLARACIÓ DE RESPONSABLE ADJUNTA COM A ANNEX IV A AQUEST PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES,
- 3.2 ○ LA DECLARACIÓ DE RESPONSABLE EN EL SENTIT DE QUÈ LES LLUMINÀRIES QUE SERAN OBJECTE D'INSTAL·LACIÓ TINDRAN EL CERTIFICAT ENEC O EQUIVALENT (MODEL ADJUNT COM ANNEX IV).

En cap cas, els licitadors podran incloure en el sobre número 1, cap dada o referència a aquells criteris o aspectes que són objecte de valoració en el sobre número 2; i que d'alguna manera poguessin desvirtuar el secret de les propostes de valoració automàtica (doctrina de la contaminació documental). En cas contrari, la proposta en qüestió serà exclosa de la present licitació.

Així mateix, es recorda als licitadors que la proposició presentada haurà de donar resposta als paràmetres exigits al Projecte, concretament, les lluminàries ofertes han de disposar del certificat ENEC o equivalent, en cas contrari, la proposta serà exclosa de la licitació. Per aquest motiu, els licitadors hauran d'aportar, mínimament, la declaració de responsable adjunta com a Annex IV, havent d'aportar el certificat ENEC o equivalent de les lluminàries, en el moment de presentar la seva sol·licitud o prèviament a l'adjudicació, en el moment del requeriment de constitució de la garantia definitiva. Si els licitadors no presenten la declaració de responsable adjunta com Annex IV en el moment de presentar la seva proposició els licitadors seran exclosos del procediment de licitació, i si no aporten el certificat esmentat abans de l'adjudicació, els licitadors seran exclosos del procediment de licitació.

Clàusula 17a. Confidencialitat. Sens perjudici de les disposicions de la LCSP, relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que ha de donar-se als candidats i als licitadors, aquests podran designar com a confidencial, part de la informació facilitada per ells al formular les ofertes, en especial el que respecta als secrets tècnics o comercials i als aspectes confidencials de les mateixes. Els òrgans de contractació no podran difondre aquesta informació sense el seu consentiment.

En el supòsit que una part de la proposta sigui designada per la pròpia empresa com a confidencial, caldrà identificar clarament aquesta documentació i presentar-la en un arxiu independent a efectes que pugui ser clarament diferenciada i discriminada en el marc d'un expedient electrònic, en aquells supòsits que qualsevol interessat sol·liciti l'accés a l'expedient.

En cas contrari, no serà possible donar a aquesta informació un tractament diferenciat.

De la mateixa manera, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte, i que se li hagués donat l'esmentat caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de tractar-se com a tal. Aquest deure es mantindrà durant un termini de 5 anys des del coneixement d'aquesta informació.

Clàusula 18a. Mesa de contractació. Pel que fa a la composició i règim de la Mesa de contractació, és procedent fer una remissió al contingut de l'acord del Ple municipal de data 18 de juliol de 2019, relatiu a la Mesa de contractació permanent, que es troba publicat al Perfil del

contractant de l'Ajuntament de Manresa, modificat per acord del Ple municipal de data 27 de gener de 2022.

Clàusula 19a. Obertura de les proposicions. L'obertura dels sobres 1 i 2 es farà a través de la plataforma electrònica pública VORTAL.

El sistema informàtic que suporta la plataforma VORTAL té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

L'obertura dels sobres número 1 es durà a terme pel secretari de la Mesa, i prèvia verificació de les dades incloses en la declaració responsable i, si s'escau, altra documentació administrativa, la documentació relativa als criteris la quantificació del qual depèn d'un judici de valor, es lliurarà als Serveis Tècnics, a efectes de l'emissió d'informe tècnic de valoració.

L'obertura dels sobres número 2 (criteris automàtics) es celebrarà, en acte públic, prèvia convocatòria publicada al Perfil del contractant.

L'acte començarà amb l'exposició per part del President de la mesa del número de licitadors que s'hagin presentat i del resultat de la qualificació de la documentació inclosa als sobres número 1. S'indicaran els licitadors les proposicions dels quals hagin estat admeses, aquelles en les quals s'hagin observat deficiències esmenables i les que hagin estat rebutjades, amb indicació de les causes que en motiven l'exclusió. S'aprovarà la puntuació obtinguda pels licitadors en relació als criteris subjectes a judici de valor i es procedirà a fer públic el resultat de la valoració dels sobres 1 i la puntuació aprovada en relació als judicis de valor.

A continuació s'obriran els sobres número 2 dels licitadors, els quals contenen els documents relatius als criteris quantificables automàticament, i es llegiran les ofertes econòmiques formulades. Per deixar constància de tot s'aixecarà un acta que reculli de manera breu les incidències.

Un cop acabada l'obertura dels sobres, les empreses licitadores presents poden fer constar davant de la Mesa totes les observacions que considerin necessàries, les quals hauran de quedar reflectides en l'acta.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través d'e-NOTUM.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'entitat licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable. **Així mateix, seran excloses del procediment de licitació aquelles proposicions que ofereixin lluminàries sense el certificat ENEC o equivalent.**

També seràn excloses aquelles empreses que no estiguin degudament inscrites al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, o en un registre equivalent, tret que cap dels licitadors que hagués concorregut a la licitació en qüestió estès

inscrita, supòsit en el qual s'acceptarien les seves propostes, per tal de no limitar la concurrència a aquell procediment.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

Emesos, si escau, els corresponents informes, la mesa procedirà a la valoració de les ofertes en la seva totalitat, d'acord amb la puntuació obtinguda en els diferents criteris.

Clàusula 20a. Criteris d'adjudicació. Les propostes seran valorades d'acord amb els criteris establerts en aquesta clàusula i segons disposa l'article 146 de la LCSP. S'utilitzen diversos criteris automàtics i de judici de valor amb la finalitat d'escollir l'oferta que suposi la millor relació entre qualitat preu, sense que comporti però cap disminució qualitativa de l'obra. Un dels criteris ha de permetre reduir, si escau, el cost de l'actuació. L'ampliació del termini de garantia ha de permetre augmentar el període de temps de cobertura de possibles incidències que puguin sorgir. La minimització de les interferències de l'obra a l'entorn de l'actuació té l'objectiu de reduir, mitjançant compromisos concrets del licitador, les interferències que l'obra pugui generar als ciutadans i al funcionament de l'activitat urbana habitual. La puntuació màxima total serà de **100 punts**, que es distribuïran en funció de l'aplicació dels criteris següents:

1. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SUBJECTES A JUDICI DE VALOR (PUNTUACIÓ MÀXIMA FINS A 20 PUNTS)

1.1 PLA DE MINIMITZACIÓ DE LES AFECTACIONS DE LES OBRES DE L'EQUIPAMENT A L'ENTORN (PUNTUACIÓ MÀXIMA 20 PUNTS)

- **Idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments proposats, i de minimització de les afectacions (fins a 8 punts).**

S'atorgarà la màxima puntuació si la proposta de procediments i mitjans és adaptada a l'obra i es contempen solucions significatives respecte de les propostes mínimes descrites en el projecte.

Es puntuarà en un grau menor si la proposta de procediments i mitjans és adequada però no es proposen solucions significatives respecte de les propostes descrites en el projecte.

Obtindran menys puntuació aquelles ofertes que continguin propostes que presentin algun tipus de mancança. La major o menor puntuació atindrà a la repercussió d'aquesta mancança i la seva vinculació amb la viabilitat del projecte.

No s'atorgarà cap tipus de puntuació quan no es fixin propostes o quan les que s'hagin proposat no siguin viables tècnicament o bé quan no siguin adequades a les finalitats de l'obra.

- **Coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats (Fins a 8 punts).**

El diagrama de planificació es valorarà positivament si és exhaustiu i coherent amb els requeriments, incloent detalls i aportacions que resultin significatius.

La puntuació serà menor si el diagrama proposat compleix amb els requeriments del projecte, però no conté un grau tant elevat d'exhaustivitat i coherència.

Si la descripció del diagrama presenta algunes mancances que calgui replantejar sense que això suposi que la proposta esdevingui inviable, la puntuació serà inferior.

Finalment, no hi haurà valoració si no es presenta l'apartat o aquest té mancances significatives que facin la proposta de diagrama inviable o no adequada a les finalitats de l'obra.

- **Reducció del termini d'execució de les obres (Fins a 4 punts).**

Rebran puntuació en aquest apartat totes aquelles ofertes en què el pla d'execució aportat (amb el corresponent diagrama de planificació de les obres) sigui valorat com a viable. L'oferta amb la reducció de termini més alta rebrà 4 punts; la resta de propostes seran puntuades proporcionalment de forma lineal. Les reduccions de termini que es considerin inviables, atenent a la valoració del pla d'execució aportat, no es tindran en compte i no rebran puntuació en aquest apartat.

2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (PUNTUACIÓ MÀXIMA 80 PUNTS):

| Criteri | Punts Màxims |
|---|---------------------|
| <p>Oferta econòmica. Reducció del pressupost de licitació 122.540,44 euros, IVA no inclòs.</p> <p>No seran acceptades les ofertes superiors a 122.540,44 euros, IVA no inclòs. En cas de divergència entre l'oferta econòmica expressada en lletres i l'expressada en xifres, prevaldrà l'expressada en lletres.</p> <p>Les ofertes que igualin el pressupost de licitació anteriorment esmentat (122.540,44 euros, IVA no inclòs) obtindran la puntuació de zero (0) punts, atès que no ofereixen cap rebaixa del pressupost de licitació.</p> <p>En cas que no hi hagi coincidència entre l'import inserit manualment en el camp de la plataforma Vortal i aquell indicat a l'annex III, prevaldrà aquest darrer, com a model d'oferta econòmica aprovat per l'Ajuntament.</p> <p><u>La puntuació es determinarà mitjançant la fórmula següent:</u></p> <p>$P = 30 \times (B/O)$ P: puntuació O: oferta del licitador B: oferta més baixa de les considerades</p> | 30 |

| | |
|---|----|
| <p>Les ofertes econòmiques considerades seran aquelles que no incloguin valors anormals o desproporcionats. Tindran la consideració d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats – i, per tant, no rebran puntuació en els criteris d'adjudicació – aquelles en què el percentatge de baixa sigui superior en més de 8 unitats percentuals respecte al càlcul de la mitjana de les baixes.</p> <p>La mitjana de les baixes es calcularà com la mitjana aritmètica de les ofertes admeses al procediment obert, llevat de les dues ofertes més altes i les dues més baixes de l'esmentat grup d'ofertes, que no es tindran en compte per a l'esmentat càlcul. Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a set, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica no es tindran en compte l'oferta més alta ni l'oferta més baixa. Quan el nombre d'ofertes admeses sigui inferior a cinc, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica es tindran en compte totes les ofertes admeses.</p> <p>En cas que només hi hagi una sola oferta admesa, l'oferta econòmica es podrà considerar anormal o desproporcionada quan representi una baixa superior al 20% respecte del pressupost de licitació.</p> | |
| <p>Millora de la relació lúmens/potència (lm/W).</p> <p>S'estableix una eficiència energètica mínima de 110 lm/W.</p> $P = (O - L) \times 10 / (B - L)$ <p>P: puntuació L: 110 lm/W O: oferta del licitador B: oferta més alta de les considerades</p> | 10 |
| <p>Millora dels novell d'il·luminació (lux).</p> <p>Segons la lliga de futbol en els camp de futbol on es juga a la categoria de 2a RFEF la il·luminació del camp de joc ha de ser superior a 500 lux. Segons la UNE-EN 12193-2020 Iluminación. Iluminación de instalaciones deportivas, a la taula A.21, per instal·lacions esportives destinades a futbol la il·luminació mitjana horitzontal ha de ser de 500 lux.</p> $P = (O - L) \times 10 / (B - L)$ <p>P: puntuació L: 500 lux O: oferta del licitador B: oferta més alta de les considerades</p> | 10 |
| <p>Millora de la uniformitat. Segons la UNE-EN 12193-2020, en la taula A.21, en instal·lacions esportives destinades a futbol la uniformitat mínima ha de ser 0,7.</p> $P = (O - L) \times 10 / (B - L)$ <p>P: puntuació L: 0,7 O: oferta del licitador B: oferta més alta de les considerades</p> | 10 |
| <p>Millora de l'enlluernament (R_G). Segons la UNE-EN 12193-2020, a la taula A.21, per instal·lacions esportives destinades a futbol l'enlluernament màxim R_G ha de ser de 55, tot i que en el RD 1890/2008 en la ITC-EA 02 es limita l'enlluernament a un</p> | 10 |

| | |
|---|---|
| <p>valor R_G màxim 55 pels entrenaments, i 50 per les competicions. Per tant, s'atorgaran 5 punts si R_G és inferior a 55, s'atorgaran 10 punts si R_G és inferior a 50.</p> <p>Els licitadors hauran d'oferir una de les dues opcions, en cas contrari no es valorarà la millora oferta.</p> | |
| <p>Models de lluminàries compatibles amb ZHAGA.</p> <p>S'atorgaran 6 punts si les lluminàries són compatibles amb un sistema ZHAGA de control de la il·luminació.</p> | 6 |
| <p>Ampliació del termini de garantia de l'obra.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Per a l'execució de les obres: mig punt per cada any addicional de garantia que es proposi fins a un màxim de 3 anys d'ampliació del termini de garantia mínim establert pel plec de clàusules administratives (2 anys de garantia establert pel plec de clàusules administratives i la possibilitat d'ampliar aquest termini en tres (3) anys més, cinc (5) anys en total) (puntuació màxima en aquest apartat 1,5 punts). - Per les lluminàries i equips: mig punt per cada any addicional de garantia que es proposi fins a un màxim de 5 anys d'ampliació del termini de garantia (cinc anys de garantia establert pel plec de clàusules administratives i la possibilitat d'ampliar aquest termini en cinc (5) anys més, deu (10) anys de garantia en total) (Puntuació màxima en aquest apartat 2,5 punts). | 4 |

Així mateix, es recorda als licitadors que la proposició presentada haurà de donar resposta als paràmetres exigits al Projecte, concretament, les lluminàries ofertes han de disposar del certificat ENEC o equivalent, en cas contrari, la proposta serà exclosa de la licitació. Per aquest motiu, els licitadors hauran d'aportar, mínimament, la declaració de responsable adjunta com a Annex IV, havent d'aportar el certificat ENEC o equivalent de les lluminàries, en el moment de presentar la seva sol·licitud o prèviament a l'adjudicació, en el moment del requeriment de constitució de la garantia definitiva. Si els licitadors no presenten la declaració de responsable adjunta com Annex IV en el moment de presentar la seva proposició els licitadors seran exclosos del procediment de licitació. i si no aporten el certificat esmentat abans de l'adjudicació, els licitadors seran exclosos del procediment de licitació.

La millor oferta relació qualitat - preu serà la que obtingui una major puntuació en aplicació dels aspectes indicats en aquesta clàusula.

De conformitat amb l'article 147.2 de l'LCSP, i a la falta d'altra previsió, l'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a) Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.

- c) Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix aquest apartat l'han d'aportar els licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

CAPÍTOL III ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 21a. Classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació. Després de l'acte públic esmentat, en la mateixa sessió, la Mesa ha de procedir a:

1. Amb l'exclusió prèvia, si s'escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments del plec, avaluar, aprovar la puntuació i classificar les ofertes.
2. Fer la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb la millor puntuació.
3. Comprovar en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades que l'empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, té la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar.
4. Requerir l'empresa que ha obtingut la millor puntuació mitjançant una comunicació electrònica per tal que constitueixi la garantia definitiva, així com que aporti el compromís a què es refereix l'article 75.2 de la LCSP i la documentació justificativa que disposa efectivament dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte de conformitat amb l'article 76.2 de la LCSP; i tot això en el termini de 7 dies hàbils a comptar de l'enviament de la comunicació.

En cas que l'oferta del licitador que hagi obtingut la millor puntuació es presumeixi que és anormalment baixa perquè es donen els supòsits que preveu l'article 149 de la LCSP, la mesa, un cop dutes a terme les actuacions que recullen els punts 1r i 2n anteriors, ha de seguir el procediment que preveu l'article esmentat, si bé el termini màxim perquè el licitador justifiqui la seva oferta no pot superar els 5 dies hàbils des de l'enviament de la comunicació corresponent.

Un cop presentada la garantia definitiva i, en els casos en què sigui preceptiva, amb la fiscalització prèvia del compromís de la despesa per la Intervenció en els termes que preveu la Llei 47/2003, de 26 de novembre, general pressupostària, s'ha de procedir a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, i s'ha de procedir, una vegada adjudicat, a formalitzar-lo.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'ha d'efectuar una proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, i se li ha d'atorgar el termini corresponent per constituir la garantia definitiva esmentada o l'altra documentació que sigui necessària.

En el supòsit que l'empresari hagi de presentar qualsevol altra documentació que no estigui inscrita en el Registre de licitadors, aquesta s'ha d'aportar en el termini de 7 dies hàbils establert per presentar la garantia definitiva.

La Mesa de contractació remetrà a l'Òrgan de contractació, juntament amb l'acta, la corresponent proposta d'adjudicació, en què figuraran ordenades les ofertes de forma decreixent, incloent la puntuació atorgada a cadascuna d'elles per aplicació dels criteris indicats a la clàusula 20a i identificant l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta.

La proposta d'adjudicació de la Mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

Clàusula 22a. Presentació de la documentació justificativa. L'òrgan de contractació, a la vista de la proposta d'adjudicació formulada per la Mesa, i classificades per ordre decreixent les proposicions presentades que no hagin estat declarades desproporcionades o anormals, requerirà mitjançant proveïment de l'instructor de l'expedient, al licitador que hagi presentat la millor oferta, per tal que en el termini de 7 dies hàbils a comptar des d'aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti la documentació.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través d'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb aquest plec.

En cas que l'empresa estigui inscrita en el RELI i alguna dada no estigui actualitzada, caldrà acompanyar la declaració que s'adjunta a aquest plec com a annex número V. Així mateix, l'Ajuntament de Manresa podrà requerir la presentació de tota aquella documentació que consideri adient i no estigui actualitzada al RELI.

En el supòsit que únicament concorrin empreses no inscrites en el RELI o en un registre equivalent, i que s'admetin per tal de no limitar la concurrència, caldrà que aportin en aquest tràmit:

1. CERTIFICAT ENEC O EQUIVALENT DE LES LLUMINÀRIES A INSTAL·LAR.
2. DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA:
 - Documents que acreditin la personalitat jurídica del licitador. Si es tracta d'una persona jurídica espanyola, escriptura de constitució de l'entitat adaptada, en tot cas, a la legislació vigent i testimoni de la seva inscripció en el Registre oficial corresponent. En aquesta escriptura haurà d'acreditar-se que la finalitat o activitat de la societat té relació directa amb l'objecte del contracte.

Si és una persona jurídica no espanyola d'algun Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, certificació d'inscripció en algun dels registres que assenyalen l'apartat 3 de l'annex II del RGLCAP.

Per la resta de persones jurídiques estrangeres:

- Certificació i informe de reciprocitat (quan sigui necessari), als quals es refereix l'article 10 del RGLCAP.
- Acreditar tenir oberta una sucursal a Espanya, inscrita en el Registre corresponent, amb designació d'apoderats o representants per a les seves operacions.

En tot cas, les empreses estrangeres han de incloure una declaració per la qual se sotmetin a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

Els documents acreditatius de la personalitat de les empreses estrangeres es presentaran traduïts de manera oficial a les llengües catalana o castellana per part d'un traductor jurat amb títol suficient.

- Documents que acreditin la facultat d'actuar a nom de tercers. Quan el licitador no actui en nom propi o quan comparegui en representació d'una societat o d'una persona jurídica, haurà d'acompanyar un poder notarial per a representar a la persona o entitat en nom de la qual concorre davant l'Administració, i una fotocòpia compulsada o legitimada per un notari del seu DNI, o del document que en el seu cas el substitueixi reglamentàriament. El poder haurà d'estar inscrit en el Registre Mercantil. Si es tracta d'un poder per a un acte concret, no cal la inscripció en el Registre Mercantil, d'acord amb el que disposa l'article 94.1 apartat 5 del Reglament d'aquest registre.
- Acreditació de la solvència econòmica – financera i tècnica - professional. Els licitadors podran acreditar la seva solvència, mitjançant els mitjans descrits a la clàusula 12a d'aquest mateix plec.

3. CERTIFICATS ACREDITATIUS D'ESTAR AL CORRENT DE LES OBLIGACIONS TRIBUTÀRIES I DE SEGURETAT SOCIAL.

De conformitat amb el que preveu la legislació vigent en matèria pressupostària, la presentació de la proposta per l'interessat per concórrer en el present procediment de contractació comporta l'autorització a l'òrgan gestor per a demanar els certificats a emetre pels òrgans de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i per la Tresoreria General de la Seguretat Social, referents al compliment de les obligacions tributàries i socials.

4. IMPOST D'ACTIVITATS ECONÒMIQUES.

Quan s'exerceixin activitats subjectes a l'Impost sobre Activitats Econòmiques: alta, referida a l'exercici corrent, o últim rebut, juntament amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula del citat impost i, si escau, declaració responsable de trobar-se exempt.

5. CONSTITUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE

Constitució de la garantia que, si escau, sigui procedent o sol·licitud formal demanant que l'Ajuntament de Manresa retingui l'import corresponent a la garantia en qüestió, en el moment de l'aprovació de la primera certificació i posteriors si fos necessari per cobrir l'import.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en el DEUC o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de ontractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

Clàusula 23a. Garantia definitiva. La garantia definitiva serà l'equivalent a un 5% del preu ofert pel potencial adjudicatari i podrà constituir-se en qualsevol dels mitjans previstos en l'article 108.1 de la LCSP i 55 i següents del RGLCAP, d'acord amb la forma que contempla l'annex VI d'aquest plec de clàusules.

La garantia definitiva es constituirà amb un únic import corresponent al 5% del preu ofert pel potencial adjudicatari. No obstant i en atenció que hi ha dos terminis de garantia diferenciats, la devolució de la garantia, esgotats els terminis corresponents i comprovats que no hi ha incidències que impedeixin la seva devolució, es durà a terme de la següent manera i prenent com a referència els apartats que consten al resum del pressupost del projecte:

- Una primera devolució amb el 5% corresponent als apartats 1 i 2 del resum del pressupost (Quadre general i instal·lació columnes que equival al 3,13% i l'11,70 del pressupost i de l'oferta econòmica pel potencial adjudicatari).
- I una segona devolució amb el 5% corresponent a l'apartat 3 del resum del pressupost (Lluminàries i control que equival al 85,18% del pressupost i de l'oferta econòmica del potencial adjudicatari).

Si es tracta d'una UTE, la garantia definitiva podrà ser constituïda per una o per diverses de les empreses participants en la unió, sempre que es garanteixi solidàriament a tots els integrants de la unió temporal.

D'altra banda, de conformitat amb l'article 108.2 de la LCSP, l'esmentada garantia es podrà constituir mitjançant retenció en el preu practicada sobre la primera certificació i posteriors si fos necessari per cobrir l'import, en el moment de la seva aprovació, si així ho ha sol·licitat el contractista mitjançant el document que s'adjunta al plec com annex número VI.

La Tresoreria Municipal emetrà un justificant acreditatiu de la constitució del dipòsit.

En cas que es facin efectives sobre aquesta garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'adjudicatari, aquest haurà de reposar o ampliar aquella en la quantia que correspongui en el termini de quinze (15) dies naturals des de l'execució, incorrent en cas contrari en causa de resolució.

Clàusula 24a. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment. L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el Perfil de contractant.

Clàusula 25a. Adjudicació. L'adjudicació, que serà motivada, concretarà i fixarà els termes definitius del contracte, es notificarà als licitadors i, simultàniament, es publicarà en el Perfil del contractant.

La notificació contindrà la informació necessària que permeti al licitador exclòs interposar recurs prou fundat contra la decisió d'adjudicació, i en particular, l'exigida per l'article 151 de la LCSP.

En tot cas, en la notificació i en el Perfil del contractant s'indicarà el termini en què s'ha de procedir a la formalització del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 153.3 de la LCSP.

L'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través d'e-NOTUM, d'acord amb aquest plec, i es publicarà en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic –i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

Clàusula 26a. Formalització del contracte. El contracte s'haurà de formalitzar mitjançant signatura electrònica, en document administratiu, que s'ajusti amb exactitud a les condicions de la licitació, constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. No obstant, el contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

En cap cas es podran incloure en el document de formalització del contracte clàusules que impliquin alteració dels termes de l'adjudicació.

El contracte es perfecciona amb la seva formalització i en cap cas podrà iniciar l'execució del contracte sense la seva prèvia formalització.

Clàusula 27a. Termini de formalització. La formalització s'haurà d'efectuar no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en que es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula 22a, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el Perfil de contractant.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

CAPÍTOL IV RELACIONS GENERALS ENTRE LES PARTS CONTRACTANTS

Clàusula 28a. Coneixement per part del contractista del contracte i de les seves normes reguladores. El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes, dels documents annexos que en formen part o de les instruccions, plec o normes de tota índole promulgats per l'Ajuntament que puguin tenir aplicació a l'execució del que s'ha pactat, no eximirà al contractista de l'obligació del seu compliment.

Clàusula 29a. Direcció de l'obra. La direcció facultativa ha d'anar a càrrec d'un tècnic competent de la corporació, o contractat per aquesta, que tingui titulació adequada i suficient. La direcció de l'obra comporta la comprovació i vigilància de la correcta realització.

El director facultatiu és el responsable de la direcció de l'obra, amb independència que compti amb col·laboradors, i assumeix la responsabilitat final de l'execució de l'obra.

Les facultats de la direcció són les que determina l'article 53 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny i la normativa tècnica professional que en cada cas sigui d'aplicació.

El director designat serà comunicat al contractista per l'Ajuntament abans de la data de la comprovació del replanteig, i aquest director procedirà d'igual forma respecte al seu personal col·laborador. Les variacions d'un o altre que s'esdevinguin durant l'execució de l'obra seran posades en coneixement del contractista, per escrit.

Els directors de l'obra tindran les atribucions que la LCSP atribueix al responsable del contracte.

Clàusula 30a. Contractista i el seu personal d'obra. S'entén per "contractista" la part contractant obligada a executar l'obra.

S'entén per "delegat d'obra del contractista" (d'ara endavant "delegat") el tècnic de grau mig o superior designat expressament pel contractista i acceptat per l'Ajuntament, amb capacitat professional per a:

- Ostentar la representació del contractista, quant a l'execució i bon ritme de les obres.
- Organitzar l'execució de l'obra i interpretar i posar en pràctica les ordres rebudes de la direcció.
- Proposar a aquesta o col·laborar amb ella en la resolució dels problemes que es plantegin durant l'execució.

L'Ajuntament podrà requerir al contractista la designació d'un nou delegat i, en el seu cas, de qualsevol facultatiu que d'ell depengui, quan així ho justifiqui el ritme dels treballs.

Clàusula 31a. Ordres al contractista i llibre d'incidències. El "Llibre d'ordres" o document equivalent que s'expedeixi a criteri de la direcció facultativa s'obrirà a la data de comprovació del replanteig i es tancarà a la de la recepció definitiva.

La direcció anotarà en ell les ordres, instruccions i comunicacions que estimi oportunes, autoritzant-les amb la seva firma.

Un cop acabat el termini de garantia, el "Llibre d'ordres" passarà a poder de l'Ajuntament, si bé podrà ser consultat en tot moment pel contractista.

A peu d'obra també hi haurà d'haver el "Llibre d'incidències" a què fa referència el Reial Decret 1627/1997, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

Aquest llibre es confeccionarà d'acord amb l'Ordre del Departament de Treball de la Generalitat de 12 de gener de 1998.

Clàusula 32a. Facultats de l'Ajuntament respecte del personal del contractista. Quan el contractista, o les persones que depenguin d'ell, incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin el bon ritme de les obres o el compliment del programa de treball, l'Ajuntament podrà exigir-li l'adopció de mesures concretes i eficaces per aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució del que s'ha pactat, sense perjudici de les disposicions vigents quant al compliment dels terminis i les causes de resolució del contracte.

Clàusula 33a. Principis ètics, regles de conducta i obligacions essencials del contracte.

1. Els licitadors i els contractistes han d'adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual.

2. Amb caràcter general, els licitadors i els contractistes, en l'exercici de la seva activitat, assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública.

3. En particular, els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents, amb el caràcter d'obligacions contractuals essencials:

- a) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte en interès propi.
- c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.

- d) No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- e) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- f) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
- g) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- h) Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
El lliurament o la difusió d'aquesta informació s'haurà de realitzar en formats oberts i reutilitzables amb la major desagregació possible de les dades i amb inclusió de les metadades corresponents.
- i) Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.

4. L'incompliment de qualsevol de les obligacions contingudes a l'apartat anterior per part dels licitadors o contractistes podrà ser causa d'exclusió de la licitació o de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

CAPÍTOL V OBLIGACIONS SOCIALS, LABORALS I ECONÒMIQUES

Clàusula 34a. Obligacions fiscals, laborals, socials, administratives. El contractista estarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, seguretat social, de seguretat i salut en el treball i a obtenir al seu càrrec tots els permisos necessaris per a l'execució de l'obra. En particular haurà de tenir en compte:

- a) Quan les prestacions a desenvolupar estiguin subjectes a ordenança laboral o conveni col·lectiu, està obligada a complir amb les disposicions de l'ordenança laboral i conveni laboral corresponent.
- b) L'empresa adoptarà les mesures de seguretat i higiene en el treball que siguin de pertinent obligació o necessàries en ordre a la més perfecta prevenció dels riscos que puguin afectar a la vida, integritat i salut dels treballadors i treballadores. Ha de complir, així mateix, les obligacions en matèria de prevenció de riscos laborals establertes per la normativa vigent i també ha d'acreditar el compliment de les obligacions següents:
 - L'avaluació de riscos i planificació de l'activitat preventiva corresponent a l'activitat contractada.
 - La formació i informació en matèria preventiva a les persones treballadores que emprarà en l'execució del contracte.
 - El justificant del lliurament d'equips de protecció individual que, si escau, siguin necessaris.
- c) L'empresa ha de complir l'obligació de contractar, si escau, el 2 per cent de treballadors amb discapacitat o adoptar les mesures alternatives legalment previstes.

- d) Si l'empresa subcontracta part de la prestació, ha d'exigir a les empreses subcontractistes els justificants de les obligacions anteriors.

El contractista, subcontractista o, si és el cas, el treballador autònom s'obliga durant l'execució de l'obra a complir els principis de l'acció preventiva recollits a l'article 15 de la Llei de prevenció de riscos laborals, desenvolupant a l'efecte les tasques o activitats i assumint les obligacions contingudes als articles 10, 11 i 12 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre.

Les escomeses provisionals, els tancaments de l'obra, i les mesures de protecció necessàries per garantir la seguretat aniran per compte del contractista, a càrrec de les despeses generals del pressupost del contracte.

Clàusula 35a. Risc i ventura. L'execució del contracte es farà a risc i ventura del contractista i aquest únicament tindrà dret a ser indemnitzat per l'Ajuntament en els casos i forma que determina i estableix l'article 239 de la LCSP, si bé en l'expedient haurà d'acreditar que, prèviament al succés, havia pres les mesures i precaucions raonables per tal de prevenir i evitar que els treballs realitzats i l'equip adscrit puguin patir danys per esdeveniments naturals.

En la valoració dels danys causats es tindrà en compte l'adopció de les mesures i precaucions raonables per part del contractista.

Clàusula 36a. Danys causats com a conseqüència de l'execució de les obres. El contractista serà responsable durant l'execució de les obres de tots els danys i perjudicis directes o indirectes, que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei, públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec, o d'una deficient organització, protecció o senyalització de les obres.

Les propietats i els serveis públics o privats que resultin danyats hauran de ser reparats pel contractista, restablint les condicions primitives o compensant adequadament els danys i perjudicis causats, d'acord amb la legislació vigent.

Serà per compte del contractista, d'acord amb l'article 196 de la LCSP, l'obligació d'indemnitzar els esmentats danys que s'originin a tercers.

Clàusula 37a. Subcontractació de parts d'obra. En cas que l'adjudicatari vulgui subcontractar parcialment l'execució del contracte, haurà de complir obligatòriament amb el que preveu l'article 215 de la LCSP, en especial, comunicant prèviament a l'Ajuntament qualsevol subcontractació i preveient que els subcontractistes tinguin l'aptitud i solvència per als treballs que hagin d'executar en l'obra.

La comunicació prèvia dels treballs que es pretenguin executar per empreses subcontractades es realitzarà a la direcció facultativa per escrit amb una antelació mínima de cinc dies a la data en què els treballs a executar pel subcontractista hagin de començar. En aquest escrit es justificarà la necessitat teòrica de subcontractar, que en cap cas suposarà la simple prestació personal sense especialització prèvia, ni prestamisme personal encobert.

La subcontractació de parts d'obra haurà de complir necessàriament amb les prescripcions establertes a la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

Quan el contractista incompleixi les condicions per a la subcontractació establertes a l'article 215.2 de la LCSP, tindrà les conseqüències previstes a l'article 215.3 de la LCSP, amb subjecció al règim següent pel que fa a la penalitat:

- Es farà efectiva mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista.

Com a regla general, la seva quantia serà un 5% de l'import del subcontracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, cas en el qual podrà assolir fins un 10% o fins al màxim legal del 50%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

Les empreses contractistes i subcontractistes hauran de complir amb aquestes obligacions:

- a) Disposar d'infraestructura i mitjans adequats per dur a terme l'activitat i exercir directament la direcció dels treballs.
- b) Acreditar que el seu personal disposa de la formació necessària en matèria de prevenció de riscos laborals.
- c) Acreditar que disposa d'una organització preventiva adequada.
- d) Disposar del percentatge mínim de treballadors i treballadores amb contracte indefinit que la llei indica.
- e) Estar inscrit en el Registre d'empreses acreditades.
- f) Complir els límits en el règim de subcontractació establerts en la Llei.
- g) Disposar cada empresa contractista del Llibre de subcontractació i donar accés al Llibre de subcontractació a tots els agents que intervenen en l'obra i representants dels treballadors i treballadores a l'obra.
- h) Informar els representants dels treballadors i treballadores de totes les empreses de l'obra, sobre totes les contractacions o subcontractacions de l'obra, així com de les mesures previstes per a la coordinació d'activitats.

D'acord amb l'article 4 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, les empreses que vulguin ser contractades o subcontractades en una obra de construcció han d'acreditar que estan inscrites en el Registre d'Empreses Acreditades i han de tenir un nombre de persones treballadores contractades amb caràcter indefinit no inferior al 30 per cent, per tal de garantir l'estabilitat laboral.

Per evitar pràctiques que puguin derivar en riscos per a la seguretat i salut laboral s'ha d'estar al que disposa l'article 5 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre.

CAPÍTOL VI EXECUCIÓ DE L'OBRA

Secció Primera

Disposicions generals

Clàusula 38a. Condicions especials d'execució. S'estableixen les següents condicions especials d'execució, d'acord amb allò que estableix l'article 202.1 de la LCSP:

- 1) Les lluminàries instal·lades tindran el certificat ENEC o equivalent com a garantia de compliment del Marcatge CE, en aquest cas de seguretat elèctrica.**
- 2) El contractista, en completar les obres, lliurarà als serveis tècnics municipals la documentació final d'obra que, en el present cas, constarà almenys dels documents següents: plànols geomètrics i estructurals de l'obra, traçat de les xarxes de servei (acompanyat de les fotografies dels elements abans de reblir les rases) i documents acreditatius del control de qualitat i de certificació de materials i elements.**

- 3) En cas d'existir subcontractació, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerit per/la responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.
- 4) L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

El/la responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el/la responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

- 5) L'empresa contractista desenvoluparà una comunicació inclusiva i aquests efectes haurà de garantir:
 - a) Que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes, que no atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.
 - b) L'ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences o altres condicions o circumstàncies personals o socials.
 - c) En les comunicacions derivades de l'execució del contracte, evitar l'exaltació de la violència i fomentar la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis.
- 6) Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe:
 - a) L'empresa contractista ha d'adoptar en l'execució del contracte mesures per prevenir, controlar i eradicar l'assetjament sexual, així com l'assetjament per raó de sexe. També ha d'aplicar les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones, d'acord amb el que preveu la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva entre homes i dones.
 - b) El contractista, durant l'execució del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista de l'ús del llenguatge i la imatge.
- 7) Les noves contractacions de personal que l'empresa o empreses adjudicatàries d'aquest contracte hagin de fer per executar-lo han d'efectuar-se preferentment entre persones que es trobin en situació legal d'atur conforme al que preveu l'article 208 del Reial decret legislatiu 1/1994, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei general de la Seguretat Social i, quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral definits en la Llei 27/2002, de 20 de desembre, sobre mesures legislatives per regular les empreses d'inserció sociolaboral, o persones que disposin del certificat de discapacitat.
- 8) Les comunicacions i documentació relativa a l'execució del contracte que realitzin el contractista, el/s subcontractista/es i/o els seus respectius agents vers l'Ajuntament o tercers hauran de fer-se en llengua catalana

L'incompliment de les condicions especials anteriors podrà ser motiu de penalització, d'acord amb el règim previst a la clàusula 66a.

Clàusula 39a. Comprovació del replanteig. Inici de les obres. 1. La comprovació de replanteig té per objecte la verificació de la conformitat o disconformitat de les parts contractants amb el replanteig de l'obra, així com també posar de manifest les observacions que es considerin oportunes, amb els efectes previstos per la normativa vigent. La comprovació s'ha de fer el dia senyalat per l'Ajuntament, amb presència del tècnic de l'Ajuntament encarregat de la direcció de l'obra i del contractista, de la qual cosa s'estendrà acta de resultat.

2. El contractista iniciarà les obres el dia que a tal efecte s'indiqui a l'acta de comprovació de replanteig.

Clàusula 40a. Modificacions acordades com a conseqüència de la comprovació del replanteig. Si com a conseqüència de la comprovació del replanteig es dedueix la necessitat d'introduir modificacions en el projecte que s'ha d'executar, el director redactarà en el termini de quinze dies i sense perjudici de la remissió immediata de l'acta, una estimació raonada de l'import d'aquelles modificacions.

Si l'Ajuntament decideix la modificació del projecte, es procedirà a redactar les modificacions precises per a la seva viabilitat, acordant la suspensió temporal, total o parcial, de l'obra i ordenant, en aquest últim cas, la iniciació dels treballs en aquelles parts no afectades per les modificacions previstes en el projecte. Una vegada aprovada la modificació, serà la vigent als efectes del contracte.

Clàusula 41a. Contingut del pla de seguretat i salut en el treball. El contractista resta obligat a elaborar un pla de seguretat i salut en el treball, en el qual s'han d'analitzar, estudiar, desenvolupar i complementar les previsions contingudes als estudis, de conformitat amb les prescripcions de l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre.

Clàusula 42a. Lliurament i aprovació del pla de seguretat i salut. El contractista adjudicatari haurà de lliurar a l'Ajuntament el pla de seguretat i salut en els terminis que li indiqui la direcció facultativa, disposant d'un temps màxim d'1 setmana per resoldre les esmenes, per raó de defectes o omissions, que l'Ajuntament faci avinents. La correcció d'aquests defectes o omissions condicionarà l'aprovació del pla per part de la corporació.

L'Ajuntament aprovarà el pla de seguretat i salut en el treball, el qual haurà de ser informat prèviament pel coordinador en matèria de seguretat i salut, o en el seu defecte, pel director tècnic de l'obra.

Clàusula 43a. Inspecció de l'obra. Incumbeix a l'Ajuntament exercir, d'una manera continuada i directa, la inspecció de l'obra durant la seva execució, a través de la direcció, sense perjudici que pugui confiar aquestes funcions, d'una forma complementària, a qualsevol altre dels seus òrgans i representants.

El contractista o el seu delegat, haurà d'acompanyar la direcció durant les visites inspectores.

Clàusula 44a. Senyalització de l'obra i altres obligacions durant l'execució. El contractista estarà obligat a instal·lar les senyals precises per indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill degut al seu ritme, tant en la zona esmentada com en els seus límits l·lindants i immediacions i altres indrets de la ciutat en què s'estimi necessari per la direcció facultativa, en especial quan es provoquin canvis en la circulació o s'afecti al trànsit.

El contractista complirà les ordres que rebi per escrit de la direcció quant a instal·lació de senyals complementàries o modificacions de les que hagi instal·lat.

Les despeses que origini la senyalització indicada en aquesta clàusula aniran a càrrec del contractista i es consideraran incloses dins les despeses generals del pressupost.

L'adjudicatari es farà càrrec igualment de l'elaboració i col·locació del cartell anunciador de l'obra, tant el model municipal com aquells relacionats amb les subvencions que financin l'actuació.

Clàusula 45a. Interrupció de les obres. Per cap motiu el contractista pot interrompre el compliment d'aquest contracte sense el consentiment formal de l'Ajuntament, llevat del cas de demora en el pagament, sempre que en aquest últim cas no hagi renunciat a aquest dret i es compleixin els requisits exigits per la LCSP i les normes reglamentàries.

Clàusula 46a. Aportació d'equip i maquinària. El contractista queda obligat a aportar a les obres, en el termini estipulat, l'equip de maquinària i medis auxiliars que siguin precisos per a la seva bona execució. Aquest equip també inclourà el tancat i protecció de l'obra, així com les escomeses provisionals que siguin necessàries.

Clàusula 47a. Materials procedents d'excavacions o demolicions en la pròpia obra. Els materials o productes resultants d'excavacions o demolicions que no utilitzi el contractista en l'obra, seran dipositats per l'adjudicatari a la Planta de Tractament corresponent o en els punts i formes que ordeni la direcció, encara que aquesta podrà autoritzar al contractista que disposi lliurement d'aquests materials.

Clàusula 48a. Instruccions i normes d'obligat compliment en la matèria. Els materials utilitzats a l'obra hauran d'ajustar-se a les instruccions i normes promulgades per l'Administració que versin sobre condicions generals i homologació de materials.

Clàusula 49a. Magatzems. En el cas que el contractista emmagatzemi a l'obra els materials que hi utilitza, ho ha de fer de manera que asseguri la conservació i eviti la destrucció o deteriorament d'aquests materials. A tal efecte, seguirà les instruccions que rebi de la direcció.

El mateix criteri ha de seguir el contractista en els magatzems que estableixi pel seu compte.

Clàusula 50a. Recepció i recusació de materials. El contractista solament podrà fer servir els materials en l'obra previ examen i acceptació per la direcció en els termes i forma que aquesta assenyali pel correcte compliment de les condicions convingudes.

Si la direcció no accepta determinats materials sotmesos al seu examen, ho comunicarà per escrit motivat al contractista, donant-li un termini d'audiència abans de resoldre definitivament.

En tot cas, la recepció dels materials per la direcció no eximeix al contractista de la seva responsabilitat de compliment de les característiques exigides per als mateixos.

Clàusula 51a. Retirada de materials no emprats en l'obra. A mesura que es realitzin els treballs, el contractista haurà de procedir, pel seu compte, a la policia de l'obra i a la retirada dels materials arreplegats que ja no tinguin servei en la mateixa.

Secció Segona

Obres defectuoses o mal executades

Clàusula 52a. Obres defectuoses o mal executades. Fins l'acabament del termini de garantia del contracte, el contractista respondrà de l'execució de l'obra contractada i de les faltes que hi

haguessin, sense que sigui eximent ni li doni cap dret la circumstància que els representants de l'Administració hagin examinat o reconegut, durant la seva construcció, les parts i unitats de l'obra o els materials emprats o el fet que aquests elements hagin estat inclosos en els amidaments i certificacions parcials.

El contractista queda exempt de responsabilitat quan l'obra defectuosa o mal executada sigui conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o de vicis del projecte.

Clàusula 53a. Demolició i reconstrucció de les obres defectuoses o mal executades i les seves despeses. Si s'adverteixen vicis o defectes en la construcció o es tenen raons fundades per creure que n'existeixen d'ocults en l'obra executada, la direcció ordenarà, durant el curs de l'execució i sempre abans que s'acabi el termini de garantia, la demolició i reconstrucció de les unitats d'obra en què es donin aquelles circumstàncies o les accions precises per a comprovar l'existència d'aquests defectes ocults.

Si la direcció ordena la demolició i reconstrucció per haver advertit vicis o defectes evidents en la construcció, les despeses d'aquestes operacions seran a compte del contractista.

En el cas d'ordenar-se la demolició i reconstrucció d'unitats d'obra per creure existents en elles vicis o defectes ocults, les despeses també seran a càrrec del contractista si resulta comprovada l'existència real d'aquells vicis o defectes; en cas contrari, aniran a càrrec de l'Administració.

Secció tercera **Modificació del contracte**

Clàusula 54a. Modificació del contracte. Per a la modificació del contracte serà d'aplicació allò previst en els articles 203 i següents de la LCSP així com allò previst específicament pel contracte d'obres a l'article 242 de la LCSP.

No tindran la consideració de modificacions aquells supòsits previstos a la part final de l'apartat quart de l'article 242 de la LCSP.

CAPÍTOL VII ABONAMENT DE L'OBRA EXECUTADA

Secció primera **Amidament i valoració**

Clàusula 55a. Amidaments. La direcció realitzarà mensualment, l'amidament de les unitats d'obra executades durant el període de temps anterior.

Per a les obres o parts d'obra les dimensions i característiques de les quals hagin de quedar posteriorment i definitiva ocultes, el contractista està obligat a avisar a la direcció amb la suficient antelació, a fi que aquesta pugui realitzar els corresponents amidaments i presa de dades, aixecant els plànols que les defineixin, la conformitat dels quals subscriurà el contractista o el seu Delegat.

A falta d'avís previ, l'existència del qual correspon provar al contractista, aquest queda obligat a acceptar les decisions de l'Ajuntament sobre el particular.

Clàusula 56a. Relacions valorades. La direcció, prenent com a base els amidaments de les unitats d'obra executada a què es refereix la clàusula anterior i els preus contractats, redactarà mensualment la corresponent relació valorada a l'origen.

Amb la finalitat que l'Ajuntament estigui informat de l'estat i marxa de l'obra, el director no pot ometre la redacció d'aquesta relació valorada mensual encara que algun mes l'obra executada hagi estat de petit volum o fins i tot nul·la.

L'obra realitzada es valorarà segons els preus d'execució material que figurin en el pressupost del projecte per cada unitat d'obra i segons els preus fixats per a les noves unitats d'obra no previstes en el contracte que hagin estat degudament autoritzades (valoració d'execució material).

Al resultat de la valoració d'execució material efectuada d'acord amb el que preveu el paràgraf anterior, i per tal de poder expedir les certificacions a què es refereix la clàusula següent, s'hi afegiran els percentatges que en concepte de despeses generals d'estructura (despeses generals de l'empresa i benefici industrial) s'hagin adoptat en la contractació. A la xifra que resulti s'hi multiplicarà el coeficient d'adjudicació i s'obtindrà així l'import de la relació valorada, que permetrà emetre la corresponent certificació. A aquest import caldrà aplicar el percentatge que correspongui en concepte d'IVA.

Clàusula 57a. Certificacions. Les certificacions s'expediran pel director prenent com a base la relació valorada mensual, en els 10 dies següents del període a què corresponguin.

Clàusula 58a. Audiència del contractista. En la mateixa data en què el director expedeix la certificació, en trametrà al contractista una còpia juntament amb la relació valorada corresponent, als efectes que l'adjudicatari hi doni la conformitat o formuli esmenes en el termini de 10 dies hàbils, comptats a partir del de recepció dels expressats documents.

En el seu defecte, i transcorregut aquest termini, ambdós documents es consideraran acceptats pel contractista, com si hagués subscrit en ells la seva conformitat.

Secció segona

Abonament de les obres

Clàusula 59a. Requisits per l'abonament. El contractista tindrà dret a l'abonament d'acord amb els preus convinguts i l'obra que realment executi amb subjecció al projecte que va servir de base a la licitació, a les seves modificacions aprovades i a les ordres donades per escrit per l'Ajuntament.

Clàusula 60a. Preus unitaris. Tots els treballs, mitjans auxiliars i materials que siguin necessaris per a la correcta execució i acabat de qualsevol unitat d'obra es consideraran inclosos en el seu preu encara que no figurin tots ells especificats en la descomposició o descripció dels preus.

De conformitat amb l'article 28 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, formen part dels preus unitaris de l'obra totes aquelles despeses que puguin ser considerades com a costos indirectes, llevat d'aquelles que en el pressupost siguin valorades en unitat d'obra.

Clàusula 61a. Partides alçades. Es consideraran a l'efecte del seu abonament,

- Com *partides alçades a justificar*, les susceptibles de ser mesurades en totes les seves parts en unitats d'obra, amb preus unitaris, i
- Com *partides alçades d'abonament íntegre*, aquelles referides a treballs l'especificació dels quals figuri en els documents contractuals del projecte que no siguin susceptibles de ser mesurades segons el plec de clàusules.

Les *partides alçades a justificar* s'abonaran als preus del contracte, d'acord amb les seves condicions i amb el resultat de les medicions corresponents.

Quan els preus d'una o varies unitats d'obra de les que integrin una *partida alçada a justificar*, no figurin inclosos en els quadres de preus, es procedirà conforme al que disposa l'article 242.2 de la LCSP.

Per tal que la introducció dels nous preus així determinats no es consideri modificació del projecte, hauran de complir-se simultàniament les dues condicions següents:

- Que l'Ajuntament contractant hagi aprovat, a més dels nous preus, la justificació i descomposició del pressupost de la partida alçada.
- Que l'import total de l'esmentada partida alçada, tenint en compte en la seva valoració tant els preus inclosos en els quadres de preus com els nous preus d'aplicació, no excedeixi del seu import pressupostat en el projecte.

Les *partides alçades d'abonament íntegre* s'abonaran al contractista en la seva totalitat, una vegada finalitzats els treballs o obres als quals es refereixin, d'acord amb les condicions del contracte i sens perjudici d'allò que el plec pugui preveure respecte al seu abonament fraccionat en casos justificats.

Quan l'especificació dels treballs o obres constitutius d'una *partida alçada d'abonament íntegre* no figuri en els documents contractuals del projecte o ho faci d'una forma incompleta, imprecisa o insuficient als efectes de la seva execució, cal tenir en compte les instruccions que a l'efecte estableixi per escrit el director facultatiu

Clàusula 62a. Abonament de les certificacions d'obra. El pagament s'efectuarà prèvia aprovació per l'òrgan competent de les oportunes certificacions d'obra, expedides pel director. El contractista presentarà davant el registre general de l'Ajuntament per a cada certificació, simultàniament o de forma independent, una factura ajustada en tot cas a la normativa aplicable, en la qual figuri de forma separada l'IVA repercutit.

La no presentació de la factura o les certificacions interromprà el termini contractual per a la meritació d'interessos.

Els errors materials, aritmètics o de transcripció d'una certificació d'obra, conformada pel contractista, tinguin o no causa en errors materials del pressupost del projecte o de les relacions valorades, no perjudicaran l'Ajuntament. En el supòsit de detectar-se després de l'expedició de la certificació d'obra corresponent, el termini de pagament o la possible acreditació d'interessos no es computaran fins l'endemà de l'esmena, que consistirà en l'expedició d'una nova certificació.

La factura indicada s'haurà de trametre electrònicament a l'Ajuntament de Manresa.

Clàusula 63a. Revisió de preus. No serà procedent revisió contractual de preus.

Clàusula 64a. Altres. El contractista no podrà reclamar cap variació en els preus inclosos en els quadres del pressupost del projecte, ni tindrà dret tampoc a cap reclamació, basant-se en la insuficiència, error o ommissió en el càlcul del cost de qualsevol dels elements dels esmentats preus.

CAPÍTOL VIII INCIDÈNCIES DEL CONTRACTE

Clàusula 65a. Demora en l'execució. El contractista està obligat a complir el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització i també dins dels terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.

La constitució en mora del contractista no precisarà intimació prèvia per part de l'Ajuntament

Els endarreriments o incompliments totals, o si escau parcials, en l'execució de les obres, sempre que no siguin imputables a l'Ajuntament, podran ser penalitzats d'acord amb allò que estableix el primer paràgraf de l'apartat 3 de l'article 193 de la LCSP (penalitats diàries o resolució).

S'aplicarà el mateix règim per aquells endarreriments o incompliments relacionats amb el ritme o calendari per a la realització de les obres fixat per la direcció, sempre que no siguin imputables a l'Ajuntament.

La potestat d'imposar penalitats per demora en l'execució s'entén com alternativa a la facultat de resoldre el contracte, quan així sigui procedent.

Clàusula 66a. Altres multes. Sens perjudici de la resolució del contracte per incompliment de les seves obligacions, l'alcalde president, a proposta del director de les obres i prèvia audiència al contractista per un termini de 10 dies, podrà imposar a l'adjudicatari una penalització consistent en multa de fins al 10% del preu del contracte per l'incompliment d'obligacions diferents a les previstes a la clàusula anterior. Entre altres, els incompliments que podran donar lloc a la imposició de multes seran:

- Si, al temps de la recepció, les obres no es troben en estat de ser rebudes per causes imputables al contractista.
- Per defectes en la qualitat dels materials.
- Per defectes en l'execució de l'obra.
- En cas d'incompliment de qualsevol de les obligacions indicades a les clàusules 34a a 37a d'aquest plec.
- Per incompliment de les condicions especials d'execució previstes a la clàusula 38a.
- Per no respectar manifestament les ordres dictades per la direcció facultativa.

En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà el contractista de l'obligació que legalment li incumbeix quant a la reparació dels defectes.

Clàusula 67a. Pagament de les multes i responsabilitats. Les multes imposades al contractista es faran efectives d'acord amb prelació que s'indica a continuació, sempre que el contractista dins el termini que se li atorgui no hagi procedit al seu pagament:

1r. Deducció en la primera i, si s'escau, successives certificacions que expedeixi la direcció facultativa i aprovi l'òrgan competent l'Ajuntament després de la imposició de la multa, sempre que la certificació no hagi estat embargada d'acord amb allò que estableix l'article 198.7 de la LCSP i fins i tot quan el contractista hagi transmès el dret a cobrament de la certificació.

2n. Quan no sigui possible deduir la multa de les certificacions o quan l'import d'aquestes sigui insuficient, s'incautarà la garantia definitiva en l'import necessari per cobrir la multa imposada. A tal efecte, el contractista haurà de completar la garantia incautada.

3r. Quan l'abonament de l'import de les multes no quedi cobert en la seva totalitat per la garantia definitiva, l'Ajuntament podrà utilitzar els mitjans d'execució forçosa que preveu la

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

CAPÍTOL IX EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 68a. Causes d'extinció. L'extinció del contracte es produirà pel seu compliment i la resta d'actes posteriors o bé per la seva resolució.

Secció primera Compliment del contracte

Clàusula 69a. Comunicació de la finalització de les obres. El contractista o el seu delegat ha de comunicar per escrit a la direcció facultativa, la data en què cregui haver realitzat i finalitzat l'objecte del contracte.

El compliment del contracte, entès com la realització de la totalitat del seu objecte d'acord amb els seus termes i a satisfacció de l'Ajuntament, exigirà la recepció de l'obra dins el mes següent d'haver-se produït la seva completa execució, mitjançant un acte formal i positiu de recepció o conformitat.

Clàusula 70a. Acta de recepció. L'Ajuntament, a instància del director facultatiu, fixarà la data i l'hora en què tindrà lloc la recepció formal de les obres executades. Aquesta circumstància serà comunicada amb l'antelació suficient i per escrit als interessats.

El contractista té l'obligació d'assistir a les recepcions d'obra. Si per causes que li són imputables no compleix amb aquesta obligació, no podrà exercir cap dret derivat de la seva assistència.

En l'acta de recepció també hi assistirà la Intervenció municipal, d'acord amb les previsions de la disposició addicional tercera de la LCSP.

De la recepció s'ha d'estendre una acta per quadruplicat i a un sol efecte, que signaran el tècnic director de l'obra, el representant de l'Ajuntament, el contractista i la interventora municipal. Un exemplar serà retirat per cadascun dels assistents a l'acte i el quart serà tramès pel director de l'obra a l'òrgan competent de l'Ajuntament.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes es farà constar així a l'acta i el director indicarà els defectes observats i detallarà les instruccions necessàries així com el termini de reparació. Si transcorregut aquest termini el contractista no ho hagués executat, se li podrà concedir un nou termini improrrogable o declarar resolt el contracte.

Aquesta acta es sotmetrà al coneixement de l'Ajuntament que dictarà la resolució pertinent sense perjudici del dret del contractista a obtenir en via jurisdiccional la declaració que procedeixi sobre el que resolgui l'Ajuntament.

Transcorregut un mes de l'aixecament de l'acta sense que l'Ajuntament hagi dictat la resolució pertinent, s'entendran desestimades les observacions o reclamacions que hagi formulat el contractista.

D'existir defectes reparables en l'acabament de les obres que no evitin el seu ús, es podran rebre les mateixes per l'Ajuntament, fent-se constar en l'acta de recepció aquests defectes, que hauran d'ésser corregits pel contractista durant el termini de garantia.

Per raons d'interès públic o mutu acord podran fer-se recepcions parcials de part o parts de les obres.

Sempre que per raons excepcionals d'interès públic degudament motivades a l'expedient, l'òrgan de contractació acordi l'ocupació efectiva de les obres o la seva posada en servei per a l'ús públic, fins i tot sense complir amb l'acte formal de recepció, en el moment en què concorrin aquestes circumstàncies es produiran els efectes i conseqüències propis de l'acte de recepció de les obres, en els termes que estableix l'article 168 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Clàusula 71a. Termini de garantia. El termini de garantia, que es començarà a comptar a partir de la data en què sigui formalitzada la recepció de les obres, serà:

- **Dos (2) anys per a l'execució de les obres.**
- **Cinc (5) anys per a les Il·luminàries i equips.**

Els licitadors podran ampliar aquest període en les seves proposicions, essent el termini de garantia el termini anteriorment esmentat juntament amb l'ampliació oferta pel licitador.

Dins del termini de 15 dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director de les obres, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si el director facultatiu considera que les obres o les prestacions no es troben en estat de ser rebudes, durant el període de garantia el director dictarà les instruccions oportunes al contractista per a la reparació d'allò construït, concedint-li un termini per fer-ho durant el qual continuarà obligat a la conservació de les obres, sense dret a cap prestació per ampliació del període de garantia.

En cas de recepcions parcials de parts d'obra, el termini de garantia de les parts rebudes començarà a comptar-se des de la data de la respectiva recepció.

Clàusula 72a. Medició general. El director de l'obra comunicarà per escrit al contractista el dia i l'hora en què es procedirà a l'amidament general de l'obra executada, tenint en compte que la certificació final de les obres haurà de ser aprovada dins del termini de 2 mesos comptats a partir de l'última acta de recepció.

El contractista té l'obligació d'assistir a la presa de dades i realització de l'amidament general que efectuarà la direcció. Si per causes que li són imputables no compleix aquesta obligació, no podrà exercir cap reclamació en ordre al resultat de l'amidament ni respecte dels actes posteriors de l'Ajuntament que es basin en aquest resultat.

Per realitzar l'amidament general s'utilitzaran com a dades complementàries la comprovació del replanteig, els replantejos parcials, els amidaments efectuats durant l'execució de les obres, el llibre d'obres i la resta de documentació que considerin necessària el director i el contractista.

D'aquest acte d'amidament s'estendrà una acta que signaran el director i el contractista o el seu delegat, en la qual es faran constar les observacions i/o objeccions que cregui convenient manifestar el contractista. En cas que no assisteixi a l'amidament, la direcció remetrà al contractista un exemplar d'aquesta acta.

Clàusula 73a. Certificació final de les obres executades. El director formularà la certificació final de les obres executades aplicant el resultat de l'amidament general dels preus i condicions econòmiques del contracte.

Un cop emesa la certificació final i abans que l'òrgan competent l'aprovi, en serà lliurat un exemplar al contractista a l'efecte que manifesti la seva conformitat o, si s'escau, les observacions i/o objeccions que cregui oportunes.

Si el contractista formula objeccions, les dirigirà per escrit a l'Ajuntament a través del director, el qual emetrà un informe amb caràcter previ a la resolució. Si no hi ha cap tipus de manifestació del contractista dins del termini indicat, s'entendrà que es disposa de la seva conformitat en relació amb el resultat i els detalls de la certificació final.

Clàusula 74a. Verificació de l'estat de les obres durant el termini de garantia. Durant el termini de garantia fixat en el contracte i, en tot cas, quinze (15) dies abans del seu acabament, la direcció facultativa procedirà a l'examen i inspecció de l'obra executada. Si del resultat d'aquestes actuacions se'n desprèn que l'obra no es troba en perfectes condicions, l'Ajuntament comunicarà al contractista per escrit les objeccions existents i dictarà les instruccions oportunes per a la reparació de l'obra executada, amb indicació d'un termini per dur-ho a terme.

Durant aquest termini el contractista continuarà encarregant-se de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia. Així mateix, aquesta circumstància provocarà la interrupció del termini de garantia fins que els defectes observats hagin estat esmenats a satisfacció de l'Ajuntament.

Un cop comprovada la inexistència de defectes i transcorregut el termini de garantia, l'Ajuntament tramitarà la devolució de la garantia definitiva del contracte.

Clàusula 75a. Responsabilitat per vicis ocults. Si l'obra s'arruïna amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a conseqüència de l'incompliment del contracte per part del contractista, aquest últim respondrà dels danys i perjudicis durant el termini de quinze anys a comptar des de la data de l'acta de recepció.

Un cop transcorregut aquest termini sense que s'hagi manifestat cap dany o perjudici, quedarà totalment extingida la responsabilitat del contractista.

Clàusula 76a. Cancel·lació de garanties constituïdes i liquidació. Un cop esgotat el termini de garantia, i sempre que l'informe del director facultatiu sigui favorable, l'Ajuntament procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia o garanties constituïdes, de conformitat amb l'article 111 de la LCSP.

No obstant, i en atenció que hi ha dos terminis de garantia diferenciats, la devolució de la garantia, esgotats els terminis corresponents i comprovats que no hi ha incidències que impedeixin la seva devolució, es durà a terme de la següent manera i prenent com a referència els apartats que consten al resum del pressupost del projecte:

- 5% corresponent als apartats 1 i 2 del resum del pressupost (Quadre general i instal·lació columnes que equival al 3,13% i l'11,70 del pressupost i de l'oferta econòmica pel potencial adjudicatari) corresponent a la garantia de l'obra.
- 5% corresponent a l'apartat 3 del resum del pressupost (Lluminàries i control que equival al 85,18% del pressupost i de l'oferta econòmica del potencial adjudicatari) corresponent a la garantia de les lluminàries.

Així mateix, es procedirà a la liquidació de les obligacions pendents, aplicant-se per al seu pagament allò que preveu l'article 198 de la LCSP.

Secció segona

Resolució del contracte

Clàusula 77a. Resolució del contracte. Les causes de resolució del contracte són les que estableix l'article 245 de la LCSP. També ho serà la demora en l'execució, d'acord amb el que estableix l'article 193.3 de la LCSP i la clàusula 65a d'aquest plec.

Quan el contracte sigui resolt per incompliment culpable del contractista, haurà d'indemnitzar l'Ajuntament pels danys i perjudicis ocasionats. La fixació i valoració dels danys i perjudicis causats serà verificada pel director i resolta per l'Ajuntament, amb audiència prèvia del contractista.

La resolució del contracte s'acordarà, d'ofici o a instància de part, per l'òrgan competent i es regularà per la Secció 5a del Capítol I del Títol II del Llibre II de la LCSP.

Clàusula 78a. Termini per retirar instal·lacions i equip. Adoptada la resolució del contracte, la direcció fixarà amb el contractista un termini per retirar les instal·lacions i equip aportat a l'obra objecte del contracte.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

2.1.2 Resolució de les al·legacions presentades i aprovar definitivament, si escau, l'expedient de modificació del Projecte de Reparcel·lació del polígon 1 “Rosselló” del Pla Especial Cerdanya, de Manresa. (GES.OJC 2024000003)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sr. Carles Garcia Estany exposa el dictamen de 27 de febrer de 2025, que es transcriu a continuació:

“Fets

1. Mitjançant resolució de la Junta de Govern Local de data 7 d'octubre de 2024 es va aprovar inicialment la modificació al Projecte de Reparcel·lació del polígon 1 “Rosselló” del pla especial Cerdanya, redactat pels serveis tècnics municipals, per la materialització de l'acatament de la sentència judicial ferma dictada en data 12.09.2011 pel Jutjat de Primera Instància n. 7 de Manresa, que ha de tenir efectes en el Projecte, de conformitat amb allò que disposa l'article 168.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme en relació amb 119 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
2. El document es va sotmetre a informació pública durant el termini d'un mes amb publicació a El Periódico de data 16 de gener de 2025 i anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 17 de gener de 2025. També al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament durant el període comprès entre el 17 de gener de 2025 i el 17 de febrer següent, ambdós inclosos. Alhora, es va donar audiència pel mateix termini als interessats en aquesta actuació urbanística.
3. Durant el termini d'audiència els senyors M. i M.T.M.C. han presentat al·legacions, amb registre d'entrada E2025015043.
4. En data 26 de febrer de 2025 els serveis tècnics de l'Ajuntament de Manresa, han emès informe analitzant les al·legacions, proposant l'estimació parcial de les mateixes, pels motius que consten en l'informe jurídic i tècnic que es reproduïx a continuació:

INFORME TÈCNIC I JURÍDIC

1. Pel que fa a l'al·legació relativa a que l'esmentada modificació no dona trasllat a la Sentència dictada pel Jutjat del contenciós administratiu n. 13 de Barcelona, de 16.07.2013, dir que hi ha diferents pronunciaments de caire econòmic amb incidència en el projecte de reparcel·lació, un dels quals, es troba encara pendent de determinar la quantia per la via judicial (en tràmit d'execució de sentència). Aquesta circumstància, juntament amb el fet que la Sentència de data 12/9/2011 que ha motivat el present expedient, és de l'ordre civil i per tant, afecta a aspectes més rellevants com són drets aportats i adjudicats, s'ha considerat convenient no dilatar més temps la seva tramitació i aprovació.

S'escau doncs desestimar aquest punt de les al·legacions.

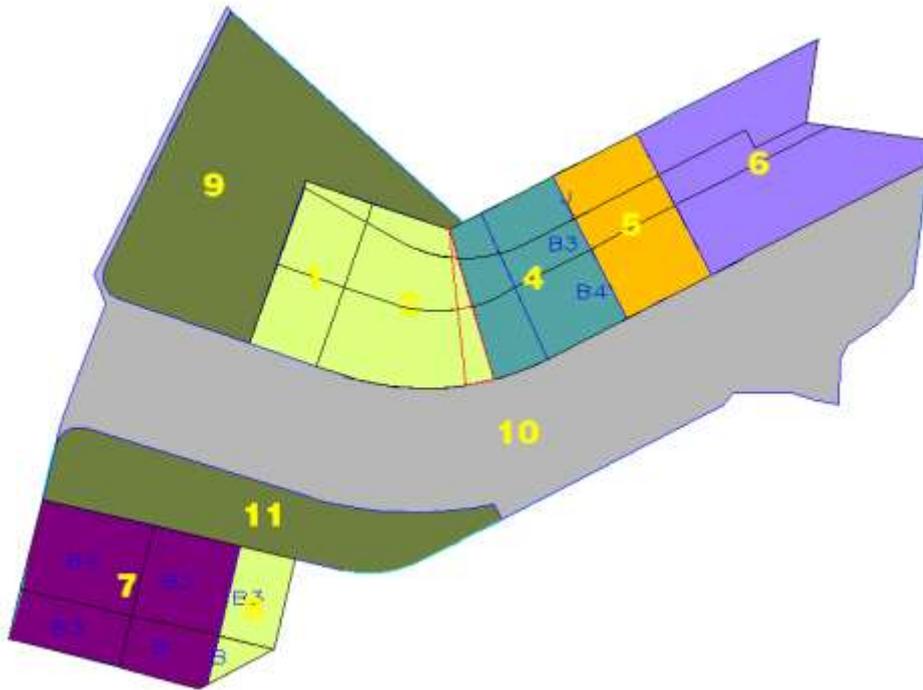
2. Respecte l'agrupació dels drets i deures, sense desglossar els imports i percentatges, d'acord amb la seva petició s'ajuntaran les columnes referents a la participació i adjudicació, si bé es manté el desglossament de la liquidació per propietari en atenció al proindivís a efectes de la posterior facturació.

S'escau doncs estimar parcialment aquest punt de les al·legacions.

3. Pel que fa a les al·legacions 3, 4 i 5 en què es discrepa sobre el defecte d'adjudicació que presenten respecte d'altres propietaris, amb una diferència que consideren injustificada i es sol·licita més superfície de sòl i sostre d'acord amb el percentatge de les finques que consideren que els correspon de conformitat amb la sentència civil que es trasllada en el projecte, cal dir que a resultes de les al·legacions, els tècnics municipals han revisat novament la configuració de les finques que es veuen implicades en la present operació, i es proposa ajustar la configuració de tal manera que la parcel·la n. 4 (propietat dels germans M.C.) s'ajusti al màxim al percentatge de drets aportats. En aquest sentit, s'amplia la parcel·la adjudicada número 4 en 33,91 m², passant a tenir una superfície total de 354,17 m². D'aquesta manera, el sostre que s'afegeix a la parcel·la 4 és de 156,20 m² passant a tenir un sostre total de 1.280,41 m². Amb aquests nous ajustos, la finca número 4 dels al·legants passa a tenir un excés d'adjudicació del +0,173.

S'escau doncs estimar parcialment els punts de les al·legacions en el sentit que el projecte contempli aquests ajustos en la configuració de les finques implicades.

Plànol



En vermell la porció que s'incrementa a la parcel·la núm.4.

Compte de liquidació provisional

| Descripció | PARTICIPACIÓ | | | | | ADJUDICACIÓ | | | | | LIQUIDACIÓ PROVISIONAL | | | | | | | |
|---------------------|----------------|-----------------------|-------------|-------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|------------|------------|------------|
| | AREA ATRIBUÏDA | PERCENTATGE ATRIBUÏDA | % ATRIBUÏDA | % ATRIBUÏDA | AREA ATRIBUÏDA | AREA ATRIBUÏDA | AREA ATRIBUÏDA | AREA ATRIBUÏDA | AREA ATRIBUÏDA | AREA ATRIBUÏDA | % ATRIBUÏDA | AREA ATRIBUÏDA | AREA ATRIBUÏDA | AREA ATRIBUÏDA | AREA ATRIBUÏDA | | | |
| ALCALDIA DE MANRESA | 1.36 | 1.207,24 | 20,474 | 23,109 | 1.064,724.92 | 2 | 298,72 | 1.217,78 | 756.454.48 | 18,739 | 17.682 | -194.281,98 | 17.667 | -273.533,67 | 111.742,61 | 144.403,93 | 22.667,48 | 129.210,19 |
| TOTAL | 898,82 | 18.281 | 18,219 | 192.493,11 | 8 | 224,17 | 1.280,81 | 1.638.018,78 | 18,848 | 16.172 | 1.322,67 | 9.172 | -13.229,88 | 40.847,42 | 73.819,33 | 11.956,10 | 126.124,71 | |
| | | | | | | | | | | | | | 9.172 | -13.229,88 | 40.847,42 | 73.819,33 | 11.956,10 | 126.124,71 |

5. Finalment, sobre l'última al·legació referida a la necessitat d'actualitzar el compte de liquidació provisional a la realitat econòmica actual i al veredict de la sentència contenciós-administrativa, incloent a tots els propietaris, és manifest que cal actualitzar el compte de liquidació provisional atès els diferents pronunciaments judicials i el temps transcorregut des de la seva aprovació. No obstant això, tal com s'ha exposat en el primer punt, la present operació obeeix únicament a la Sentència civil dictada pel Jutjat de Primera Instància núm. 7 de Manresa el 12.9.2011, per la seva transcendència quant a drets aportats i adjudicats a les finques afectades per la mateixa. Cal dir també que a data d'avui no es disposa de pressupost actualitzat de les obres d'urbanització.

S'escau estimar parcialment aquest punt de les al·legacions.

RESPOSTA. En base als aspectes que han quedat exposats,

S'estimen parcialment el punt 2, 3, 4, 5 i 6 i es desestima el punt 1. Per tant, es proposa **estimar parcialment** les al·legacions, en la forma i pels motius que han quedat indicats.

5. A la vista del resultat de les al·legacions presentades i de l'informe tècnic i jurídic dels serveis tècnics de l'Ajuntament de Manresa que proposa l'estimació parcial de les mateixes, s'ha ajustat el projecte en quant a la configuració de les finques implicades.

Fonaments de dret

L'expedient d'operacions jurídiques complementàries ha seguit la tramitació que preveu l'article 168.2 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, en excedir dels supòsit previstos en el primer paràgraf de l'art. 168.

Tenint en compte l'anterior, la tramitació d'aquest document segueix el mateix procediment, amb els mateixos efectes que la seva aprovació originària, per tant, la tramitació prevista en l'article 119 TRLU i, per tant, un cop sotmès l'expedient al tràmit d'audiència i informació pública, correspon atorgar-ne l'aprovació definitiva.

La competència en matèria de gestió urbanística correspon a l'Alcalde, en virtut de l'article 21.1 lletra j), de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local i l'article 53.1 lletra s) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. Mitjançant resolució núm. 11376, de 23 de juny de 2023, i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 27 de juny de 2023, l'alcalde va delegar en la Junta de Govern Local l'aprovació dels instruments de gestió urbanística.

Per tot això, i vist l'informe emès per la Cap de la secció de gestió urbanística, com a regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat de l'Ajuntament de Manresa, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- ESTIMAR PARCIALMENT les al·legacions presentades l'11 de febrer de 2025 per part dels senyors M. i M.T.M.C., pels motius i fonaments que consten en l'informe jurídic i tècnic de data 26 de febrer de 2025, que s'han reproduït en aquest informe.

Segon.- APROVAR DEFINITIVAMENT la modificació al Projecte de Reparcel·lació del polígon 1 "Rosselló" del pla especial Cerdanya, redactat pels serveis tècnics municipals, per la materialització de l'acatament de la sentència judicial ferma dictada en data 12.09.2011 pel Jutjat de Primera Instància n. 7 de Manresa, que ha de tenir efectes en el Projecte, de conformitat amb allò que disposa l'article 168.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme en relació amb 119 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Tercer.- FER PÚBLICS els presents acords mitjançant inserció d'anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament.

Quart.- DISPOSAR que un cop hagi adquirit fermesa l'acte d'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació s'emeti el corresponent certificat als efectes de la seva inscripció en el Registre de la Propietat, d'acord amb allò establert amb els articles 168.1.g) i 152 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Cinquè.- DILIGENCIAR en el document del projecte de reparcel·lació, l'acord i data d'aquesta aprovació a efectes de coneixement de que ha estat modificat per la present operació jurídica complementària.

Sisè.- NOTIFICAR INDIVIDUALMENT aquests acords als afectats per l'esmentada modificació i **DONAR-LOS TRASLLAT** de l'informe jurídic i tècnic de resposta a les seves al·legacions, emès pels serveis tècnics i jurídics de la Secció de Gestió Urbanística en data 26 de febrer de 2025, en el qual s'exposen els motius pels quals s'accepten les al·legacions, de conformitat amb l'article 53 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques."

| |
|--|
| MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL POLÍGON 1 "ROSSELLÓ" DEL PLA ESPECIAL Cerdanya, DE MANRESA |
|--|

ÍNDEX

A. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE L'EXPEDIENT

1. Antecedents
2. Procedència jurídica
3. Objecte de l'expedient
4. Adaptació de les modificacions a la reparcel·lació, en la fase actual de gestió
5. Relació d'interessats

B. ANNEXES

A. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE L'EXPEDIENT

1. Antecedents

En data 18 de desembre de 2008 per Resolució d'Alcaldia, es va aprovar amb caràcter definitiu el Projecte de Reparcel·lació del Polígon 1 "Rosselló" del Pla Especial Cerdanya de Manresa, redactat d'ofici pels serveis tècnics municipals.

En data 12 de novembre de 2009 es va aprovar el primer expedient d'operacions jurídiques complementàries a l'empara de l'article 168.b) del Reglament de la Llei d'Urbanisme (Decret 305/2006, de 18 de juliol) per tal d'adequar les circumstàncies descriptives de la finca aportada 11 i la resultant n. 6 d'acord amb el nou repartiment de la titularitat.

Ambdós documents van causar inscripció en el Registre de la Propietat n. 1 de Manresa el 10 de desembre de 2009.

Posteriorment, en data 12.09.2011 es va dictar la Sentència del Jutjat de Primera Instància n. 7 de Manresa, en relació a la titularitat controvertida de la superfície de les finques aportades números 6 i 7 que afecten al projecte de reparcel·lació i que encara no ha estat traslladat al projecte, per la qual cosa es fa necessari rectificar al projecte de reparcel·lació per tal d'adequar al pronunciament judicial.

Cal dir que el Pla d'ordenació urbanística municipal que va entrar en vigor el 26 d'octubre de 2017 ha mantingut l'àmbit ja previst al Pla general vigent anteriorment al POUM actual, amb la denominació de PAUp_004 ROS Rosselló, sense alteracions.

2. Procedència jurídica

Els articles 118 de la Constitució i 17.2 de la Llei orgànica 6/1985, d'1 de juliol, del Poder Judicial, disposen que és obligat complir les sentències i altres resolucions fermes dels Jutges i Tribunals.

Els articles 103 i següents de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, estableixen els tràmits d'execució de sentències i resolucions judicials.

L'article 168 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, disposa que els projectes de reparcel·lació es poden rectificar mitjançant operacions jurídiques complementàries, en els casos i d'acord amb les regles que el mateix precepte esmenta, si bé preveu en l'apartat segon, que "quan els canvis excedeixen dels aspectes als quals es refereix el paràgraf anterior, s'ha de formular una modificació del projecte de reparcel·lació, que se sotmet al mateix procediment i té els mateixos efectes que la seva aprovació originària."

En el present document es materialitza l'acatament de la sentència judicial ferma dictada el 12.09.2011 pel Jutjat de Primera Instància n. 7 de Manresa que ha de tenir efectes en el Projecte. L'execució del veredict de les Sentències s'inclouria en els supòsits que preveu l'apartat primer de l'article 168, si bé la Sentència, més enllà d'afectar la descripció de dues de les finques aportades (la 6 i la 7), afecta també a la participació de les persones titulars de dites finques en la comunitat reparcel·latòria, excedint doncs del supòsit previst a l'apartat b) del primer paràgraf de l'art. 168.

3. Objecte de l'expedient

Com hem avançat doncs, la qüestió a tractar en aquesta modificació, és ajustar el projecte de reparcel·lació a allò dictat en la Sentència d'acció declarativa de domini Jutjat primera instància n. 7. Manresa.

Efectivament, en data 12 de setembre de 2011 es dicta Sentència n. 172/2011 en les actuacions judicials de judici ordinari, seguides al núm. 329/10 d'assumptes civils d'aquell Jutjat, en les quals van ser parts, com a demandant, la Sra. M.T.M.C. i el Sr.

M.M.C. i, com a part demandada, l'AJUNTAMENT DE MANRESA, en relació a les finques aportades que esdevingueren les resultants següents:

| Finca Aportada | Núm. de finca registral aportada | Titular domini | Núm. finca resultant | Núm. finca registral resultant | Adjudicatari |
|----------------|----------------------------------|---|----------------------|---|--|
| 6 | 2.658 | Ajuntament de Manresa | 3 | 63.132 (V. 2867, Llibre 1496, Foli 193) | Ajuntament de Manresa |
| 7 | 5.333 —aportació parcial | Ma.T.M.C. – 50% proindivís M.M.C. – 50% proindivís | 4 | 63.134 (V. 2.867, Llibre 1.496, Foli 196) | M.T.M.C. – 50% proindivís M.M.C. – 50% proindivís |

El pronunciament que comporta a estimar la demanda, és el següent:

Que ESTIMANT la demanda interposada per la representació de l'actora, DECLARO que els Srs. [nom] i [nom] eren propietaris, per meitats indivises - al moment d'aprovar-se el Projecte de Reparcel·lació del Pla Especial la Cerdanya Polígon 1 Roselló- de la finca registral número 5.333-N de Manresa, la qual tenia una superfície inicial de 1.027,23 metres quadrats i es trobava ubicada on resulta del plànol titulat "Identificació de finques 6 i 7 sobre topogràfic 1", del document núm. 30 de la demanda, informe pericial de l'Arquitecte Sr. [nom].

DECLARO que aquesta finca registral número 5.333-N, va ser parcialment aportada al Projecte de Reparcel·lació del Pla Especial la Cerdanya Polígon 1 Roselló, sent la superfície aportada de 898, 53 metres quadrats, i tenia la ubicació on resulta del plànol titulat "Identificació de finques 6 i 7 sobre topogràfic 1", del document núm. 30 de la demanda, informe pericial de l'Arquitecte Sr. [nom].

DECLARO que la resta de la finca matriu no inclosa en el Projecte de reparcel·lació, registral número 5.333-N, té una superfície de 128, 70 metres quadrats, i la ubicació que resulta del plànol titulat "Identificació de finques 6 i 7 sobre topogràfic 1", del document núm. 30 de la demanda, informe pericial de l'Arquitecte Sr. [nom].

L'AJUNTAMENT DE MANRESA haurà de passar per les anteriors declaracions, portant a terme allò necessari per a la seva efectivitat.

Així, és en execució de la Sentència de l'ordre civil, que cal ajustar la configuració i superfície de les finques aportades n. 6 i 7, en la forma que ha quedat recollit en la part dispositiva de la sentència, i a la vegada traslladar-ho a les finques de substitució, això és, les finques resultants n. 3 i 4, que constitueixen les registrals números 63.132 i 63.134.

Igualment s'haurà de traslladar aquesta redistribució dels drets adjudicats que afecta únicament a aquestes persones propietàries, a la participació en les despeses, és a dir, en el compte de liquidació provisional, tal com quedarà recollit en els annexos d'aquest expedient.

4. Adaptació de la modificació a la reparcel·lació, en la fase actual de gestió

Tal com hem avançat, l'objecte de l'expedient és donar compliment, a la Sentència n. 172/2011 que afecta d'entrada a la configuració i per tant, cabuda de les llavors finques aportades núm. 6 i 7 i, per subrogació, a les que foren adjudicades núm. 2, 3 i 4 (que esdevingueren les registrals 63.130, 63.132 i 63.134) tal com es recull en el següent quadre explicatiu, tenint en compte que en compliment del pronunciament judicial, la modificació redueix la superfície de la **finca aportada** núm. 6 de 740,30 m² a 268,74 m², en benefici de la superfície de la **finca aportada** núm. 7, augmentada en els 471,56 m² amb un total de 1.096,86 m², dels quals se segreguen 898,53 m² que resten dins l'àmbit de la reparcel·lació. Així mateix, la modificació preveu la desaparició de la **finca resultant** núm. 3 del projecte -registrar núm. 63.132-, a cancel·lar registralment. El traspàs de superfície en les finques aportades, comporta conseqüències en les finques que foren adjudicades per subrogació. Així, veu augmentada la seva superfície registral la finca resultant núm. 4 (que passa de 206,79 m² a 354,17 m²). I disminuïda la superfície de la finca resultant núm 2 (que passa de 329,63 m² a 295,72 m²)

D'altra banda, la modificació preveu l'adjudicació de la finca de resultat núm. 2 a l'Ajuntament, per títol de subrogació, per la seva aportació del 100% de les finques aportades números 3 i 6:

| RPL 2008 | | | | | | Modificació 2024 | | | | | |
|--|--------------------------------|---|-----------------|-----------------|--|------------------|--------------------------|-----------------------------|-----------------|-----------------|--|
| Finca aportada projecte de reparcel·lació 2008 | Superfície finca aportada (m2) | Finca resultant projecte de reparcel·lació 2008 | Finca registral | Superfície (m2) | Adjudicatari | Finca aportada | Superfície Aportada (m2) | Finca resultant Modificació | Finca registral | Superfície (m2) | Títular domini |
| 3 | 873,31 | 2 | 63.130 | 329,63 | Ajuntament de Manresa | 3 | 873,31 | 2 (100% finques 3 i 6) | 63.130 | 295,72 | Ajuntament de Manresa |
| 6 | 740,30 | 3 | 63.132 | 113,47 | Ajuntament de Manresa | 6 | 268,74 | | | | |
| 7 | 426,96 (Aportació parcial) | 4 | 63.134 | 206,79 | M.T.M.C. – 50% proindivís M.M.C. – 50% proindivís | 7 | 898,53 | 4 (100% finca 7) | 63.134 | 354,17 | M.T.M.C. – 50% proindivís M.M.C. – 50% proindivís |

La sentència a executar comporta una modificació de l'import recollit en el Compte de liquidació provisional de la reparcel·lació aprovada, per la qual cosa l'import corresponent a les afeccions modificades s'actualitza i s'adapta a la situació actual. Per tant, les afeccions finals de les parcel·les resultants al Compte de liquidació

provisional serà el resultat de la reparcel·lació, i les adaptacions o actualitzacions que són procedents i que es realitzen en aquest document.

L'adaptació i modificació del Compte de liquidació provisional es realitza d'acord amb els drets adjudicats i la participació de dites parcel·les en la comunitat reparcel·latòria.

A efectes registrals, en els annexes s'acompanya la descripció de les finques resultants amb quota a la comunitat reparcel·latòria que es modifica, incorporant per a cada una d'elles, la descripció registral vigent relativa a la titularitat de les finques, la quota en la comunitat reparcel·latòria, i les càrregues i afeccions en el seu cas.

5. Relació d'interessats

Es consideren persones interessades les propietàries de les finques que es modifiquen i l'Ajuntament de Manresa a títol de propietari dins l'àmbit. La rectificació que s'objectiva en aquest expedient, es reflectirà en el compte de liquidació, sense que afecti a la resta de finques.

Taula d'interessats afectats per la present modificació que han de ser objecte de notificació:

| INTERESSAT | NIF | ADREÇA |
|-----------------------|-----------|---|
| M.T.M.C. | XXX | Carretera de Santpedor XX, 1r 1a 08242 Manresa |
| M.M.C. | XXX | Carrer Aragó XX, 1r 1a 08242 Manresa |
| Ajuntament de Manresa | P0811200E | Plaça Major 1, 5 i 6 08241 Manresa |

Manresa, febrer de 2025

B. ANNEXES:

S'acompanya a aquesta Memòria, com a annexes, les fitxes de les finques resultants que es modifiquen, extracte del compte de liquidació provisional que recull la rectificació de titularitat que es correspon a la taula 8 del projecte i documentació gràfica.

PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ

PLA ESPECIAL Cerdanya – POLÍGON 1 ROSSELLÓ

| FINQUES APORTADES | | FINCA ADJUDICADA |
|---|---|-------------------------|
| 100% de la finca 3 i 100% de la finca 6 | | 2 |
| ADJUDICATARI | | |
| 1 | | |
| NOM | Ajuntament de Manresa | |
| DADES DE LA PARCEL·LA | | |
| SUPERFÍCIE DE SÒL | 295,72 m ² | |
| SOSTRE EDIFICABLE | 1.217,78 m ² | |
| QUALIFICACIÓ | Residencial en eixample Cerdanya-Rosselló (clau 1.3a) | |
| DESCRIPCIÓ I CARACTERÍSTIQUES | | |
| Parcel·la residencial, situada a Manresa, sector Pla Especial Cerdanya, al nord del Projecte de reparcel·lació, assenyalada com a finca número 2 en el plànol d'adjudicació de finques d'aquest projecte, de forma irregular, amb una superfície de sòl de 295,72 m ² distribuïda de la forma següent: 32,84 m ² de jardí privat, 96,62 m ² per a una edificabilitat de planta baixa i tres plantes pis i 166,26 m ² per a una edificabilitat de planta baixa i quatre plantes pis. Termeneja: al Nord, en una línia de 9,94 metres, amb la finca assenyalada amb el número 9, qualificada com a espais lliures; al Sud, amb viari del polígon; a l'Est, en una línia de 19,39 metres, amb la finca assenyalada amb el número 4, propietat de T. i M.M.C. i a l'Oest, en una línia de 21,33 metres, amb la finca assenyalada amb el número 1, propietat de l'Ajuntament de Manresa. | | |
| CORRESPONDÈNCIA OBJECTIVA | | |
| La finca adjudicada, assenyalada amb el número 2, es correspon amb les finques aportades designades com a números 2, 3, 6 i 7. | | |
| CORRESPONDÈNCIA SUBJECTIVA | | |
| S'adjudica, per títol de subrogació, en la seva totalitat a l'Ajuntament de Manresa, per la seva aportació del 100% de les antigues finques números 3 i 6. | | |
| DRETS I CÀRREGUES | | |
| Lliure de càrregues i gravàmens. | | |
| QUOTA DE PARTICIPACIÓ | 17,447 % | |
| APORTACIÓ ECONÒMICA | - 126.019,09 € | |
| VALOR FINCA | 726.454,48 € | |

PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ
PLA ESPECIAL CERDANYA – POLÍGON 1 ROSELLÓ

| FINQUES APORTADES 100% de la finca 6 | | FINCA ADJUDICADA 3 |
|---|---|------------------------------|
| ADJUDICATARI | | |
| 1 | NOM | Ajuntament de Manresa |
| DADES DE LA PARCEL·LA | | |
| SUPERFÍCIE DE SÒL | 113,47 m ² | |
| SOSTRE EDIFICABLE | 425,81 m ² | |
| QUALIFICACIÓ | Residencial en eixample Cerdanya-Rosselló (clau 1.3a) | |
| DESCRIPCIÓ I CARACTERÍSTIQUES | | |
| Parcel·la residencial, situada a Manresa, sector Pla Especial Cerdanya, al nord del Projecte de reparcel·lació, assenyalada com a finca número 3 en el plànol d'adjudicació de finques d'aquest projecte, de forma trapezoïdal, amb una superfície de sòl de 113,47 m ² distribuïda de la forma següent: 22,42 m ² de jardí privat, 29,44 m ² per a una edificabilitat de planta baixa i tres plantes pis i 61,61 m ² per a una edificabilitat de planta baixa i quatre plantes pis. Termeneja: al Nord, en una línia de 1,88 metres, amb la finca assenyalada amb el número 9, qualificada com a espais lliures i en una línia de 2,61 metres, amb el passatge dels Dipòsits Vells; al Sud, amb viari del polígon; a l'Est, en una línia de 19,88 metres, amb la finca assenyalada amb el número 4, propietat de na M.T.M.C. i d'en M.M.C. i a l'Oest, en una línia de 19,37 metres, amb la finca assenyalada amb el número 2, propietat de l'Ajuntament de Manresa. | | |
| CORRESPONDÈNCIA OBJECTIVA | | |
| La finca adjudicada, assenyalada amb el número 3, es correspon amb les finques aportades designades com a números 2 i 6. | | |
| CORRESPONDÈNCIA SUBJECTIVA | | |
| S'adjudica, per títol de subrogació, en la seva totalitat a l'Ajuntament de Manresa, per la seva aportació del 100% de l'antiga finca número 6. | | |
| DRETS I CÀRREGUES | | |
| Lliure de càrregues i gravàmens. | | |
| QUOTA DE PARTICIPACIÓ | | 5,502 % |
| APORTACIÓ ECONÒMICA | | 108.228,61 € |
| VALOR FINCA | | 254.012,70 € |

PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ
PLA ESPECIAL CERDANYA – POLÍGON 1 ROSELLÓ

| FINQUES APORTADES 100% de la finca 7 | | FINCA ADJUDICADA 4 |
|--|---|------------------------------|
| ADJUDICATARI | | |
| 1 | NOM | M.T.M.C. – 50% proindivís |
| 2 | NOM | M.M.C. – 50% proindivís |
| DADES DE LA PARCEL·LA | | |
| SUPERFÍCIE DE SÒL | 354,17 m ² | |
| SOSTRE EDIFICABLE | 1.280,41 m ² | |
| QUALIFICACIÓ | Residencial en eixample Cerdanya-Rosselló (clau 1.3a) | |
| DESCRIPCIÓ I CARACTERÍSTIQUES | | |

Parcel·la residencial, situada a Manresa, sector Pla Especial Cerdanya, al nord del Projecte de reparcel·lació, assenyalada com a finca número 4 en el plànol d'adjudicació de finques d'aquest projecte, de forma trapezoïdal, amb una superfície de sòl de 354,17 m² distribuïda de la forma següent: 81,74 m² de jardí privat, 81,74 m² per a una edificabilitat de planta baixa i tres plantes pis i 190,69 m² per a una edificabilitat de planta baixa i quatre plantes pis. Termeneja: al Nord, en una línia de 14,33 metres, amb el passatge dels Dipòsits Vells; al Sud, amb viari del polígon; a l'Est, en una línia de 19,87 metres, amb la finca assenyalada amb el número 5, propietat de na E.M.T. i d'en J.M.D. i altres i a l'Oest, en una línia de 19,39 metres, amb la finca assenyalada amb el número 2, propietat de l'Ajuntament de Manresa.

CORRESPONDÈNCIA OBJECTIVA

La finca adjudicada, assenyalada amb el número 4, es correspon amb les finques aportades designades com a números 6, 7, 8 i 9.

CORRESPONDÈNCIA SUBJECTIVA

S'adjudica, per títol de subrogació, en la seva totalitat a M.T.M.C. i M.M.C., per la seva aportació del 100% de l'antiga finca número 7.

DRETS I CÀRREGUES

Liure de càrregues i gravàmens.

| | QUOTA DE PARTICIPACIÓ | QUOTA PROINDIVÍS | APORTACIÓ ECONÒMICA | VALOR FINCA |
|---|-----------------------|------------------|---------------------|--------------|
| 1 | 9,172 | 50,00 | 136.104,71 € | 381.907,89 € |
| 2 | 9,172 | 50,00 | 136.104,71 € | 381.907,89 € |

8

| COMPTES DE LIQUIDACIÓ PROVISIONAL | | PARTICIPACIÓ | | | | APORTACIÓ ECONÒMICA | | | | VALOR FINCA | | | |
|-----------------------------------|------------|--------------|--------|-------|--------|---------------------|--------|-------|--------|-------------|--------|-------|--------|
| ORDRE | DESCRIPCIÓ | DEBIT | CREDIT | DEBIT | CREDIT | DEBIT | CREDIT | DEBIT | CREDIT | DEBIT | CREDIT | DEBIT | CREDIT |
| 1 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 2 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 3 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 4 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 5 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 6 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 7 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 8 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 9 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 10 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 11 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 12 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 13 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 14 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 15 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 16 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 17 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 18 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 19 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 20 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 21 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 22 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 23 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 24 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 25 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 26 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 27 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 28 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 29 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 30 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 31 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 32 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 33 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 34 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 35 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 36 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 37 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 38 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 39 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 40 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 41 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 42 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 43 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 44 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 45 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 46 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 47 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 48 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 49 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 50 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 51 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 52 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 53 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 54 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 55 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 56 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 57 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 58 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 59 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 60 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 61 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 62 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 63 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 64 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 65 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 66 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 67 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 68 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 69 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 70 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 71 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 72 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 73 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 74 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 75 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 76 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 77 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 78 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 79 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 80 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 81 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 82 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 83 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 84 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 85 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 86 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 87 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 88 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 89 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 90 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 91 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 92 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 93 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 94 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 95 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 96 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 97 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 98 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 99 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 100 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |





La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

2.2 Regidoria delegada d'Acció Climàtica

2.2.1 Aprovar, si escau, l'encàrrec de gestió per al desenvolupament del Pla d'Inversió Energètica Sostenible del Projecte Manresa Empowered, en el marc del programa European City Facility – Life Eucf., a favor d'Aigües de Manresa, SA. (CON.ENC 2024000025)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sr. Carles Garcia Estany exposa el dictamen de 19 de febrer de 2025, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

1. En el marc del programa European City Facility – LIFE EUCF, l'Ajuntament de Manresa ha obtingut un ajut per al projecte **Manresa Empowered: Transformative Energy Solutions for Residential Buildings, Sustainable District Heating/Cooling, and Public Electricity Supply** (Manresa Empoderada: Solucions energètiques transformadores per a edificis residencials, districte sostenible de calefacció/refrigeració i subministrament públic d'electricitat), consistent a desenvolupar un Concepte d'Inversió energètica sostenible.
L'EUCF té com a objectiu construir una cartera substancial de projectes d'inversió en energia sostenible a les ciutats europees per accelerar la implementació dels seus plans d'acció energètica i climàtica, proporcionant suport financer i de creació de capacitats específiques per desenvolupar conceptes d'inversió sòlids i mobilitzar finançament.

2. El dia 23 de maig de 2024, l'Equip d'EUCF va comunicar l'Ajuntament de Manresa que la seva proposta d'inversió energètica sostenible havia estat seleccionada per ser finançada amb l'import de 60.000€.
3. El dia 28 d'agost de 2024, l'entitat Energy Cities (entitat coordinadora del programa EUCF en virtut de l'acord signat amb l'Agència Executiva Europea de Clima, Infraestructura i Medi ambient (CINEA) en data 30 de novembre de 2022) i l'Ajuntament de Manresa, han signat el conveni de subvenció pel Projecte **Manresa Empowered**.
El conveni estableix els termes i condicions del suport de l'EUCF, així com els drets i obligacions d'ambdues parts. En aquest acord, s'estipula que el 65% de la quantitat global es desemborsarà un cop s'iniciï el conveni de subvenció en vigor; i el 35% de la suma global, es farà efectiu després de la validació positiva.
4. D'acord amb l'articulat del conveni anteriorment esmentat, l'Ajuntament de Manresa es compromet a desenvolupar el Projecte **Manresa Empowered** fins el 29 d'agost de 2025.
5. El dia 29 d'octubre de 2024, va ser aprovat per la Junta de govern reservada el Conveni de subvenció entre Energy Cities i l'Ajuntament de Manresa per al desenvolupament del pla d'inversió energètica sostenible del Projecte Manresa Empowered, en el marc del programa European City Facility – LIFE EUCF (AJT.CNV2024/94), el qual s'adjunta en còpia com a annex II al present Acord.
6. L'Ajuntament de Manresa i més concretament el Servei de Gestió de Serveis Urbans, no disposa del personal necessari especialitzat per tal de donar compliment als compromisos adquirits en virtut de la signatura del conveni anteriorment esmentat i adjunt com a annex número II al present Acord.
7. L'Ajuntament de Manresa, en repetides ocasions, requereix dels serveis tècnics d'AIGÜES DE MANRESA, SA, empresa municipal i un dels seus mitjans propis. Per la qual cosa formalitza encàrrecs de gestió per tal que l'entitat executi aquests serveis de manera directa.
Els esmentats encàrrecs requereixen l'aprovació prèvia de les tarifes a aplicar en la liquidació de l'aportació municipal (llevat pel què fa a la determinació del cost d'aquells serveis que siguin objecte de subcontractació).
Per Acord de la Junta de Govern Local reservada del dia 14 de maig de 2024, es van aprovar les tarifes a aplicar als diversos encàrrecs de gestió de serveis tècnics que l'Ajuntament de Manresa pugui formalitzar amb l'entitat municipal AIGÜES DE MANRESA, SA, per a la liquidació dels treballs prestats. L'esmentat Acord preveu de manera detallada que sobre aquestes tarifes de personal, es repercutiran les despeses indirectes i les despeses generals com un 3% i un 13% respectivament, per tal d'incloure en el preu final dels encàrrecs tots els costos associats a les actuacions, addicionalment als costos directes de personal (AJT.DIC 2024000058).
8. A l'expedient amb referència AJT.DIC 2024000058 que té per objecte l'aprovació de les tarifes anteriorment esmentades, hi consta informe confeccionat per la tècnica en serveis econòmics del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions en el que es justifica i es conclou que les tarifes aprovades i aplicades en aquest

encàrrec estan justificades d'acord amb els costos reals d'execució i són beneficioses per l'Ajuntament degut a que l'empresa municipal no aplica un marge de benefici a aquestes tarifes, i perquè en aplicació de l'article 7.8 de la Llei de l'IVA, els serveis prestats per entitats que tinguin la condició de mitjà propi no estan subjectes a aquest impost. És per aquest motiu que ens remetem a l'esmentat informe per tal d'acreditar:

- L'existència de les tarifes aprovades.
 - La justificació dels preus de mercat i els costos reals dels imports aplicats.
 - I que els imports aplicats en aquest encàrrec són més beneficiosos per l'Ajuntament de Manresa.
9. El cap de Secció de Xarxes i Ciutat Intel·ligent ha emès un informe tècnic en el que proposa encarregar a AIGÜES DE MANRESA, S.A.U. la gestió i el desenvolupament del pla d'inversió energètica sostenible del Projecte Manresa Empowered, en el marc del programa European City Facility – LIFE EUCEF, per un import global màxim de seixanta mil euros (60.000.-€), exempts d'IVA, en base als antecedents que s'han exposat en els paràgrafs anteriors.
10. La Interventora municipal ha emès un certificat en el sentit que a l'aplicació pressupostaria 1722 4490024 o a la seva bossa de vinculació jurídica del pressupost municipal de l'any 2025, aprovat definitivament el 18 de desembre de 2024, existeix crèdit consignat suficient per atendre les despeses de l'encàrrec de gestió anteriorment indicat, per un import de 60.000,00 euros.
11. El cap del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions, ha emès un informe jurídic en el que conclou que aprovar l'encàrrec contingut en aquest Acord s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

1. **Règim jurídic.** L'article 32 de la Llei de contractes del sector públic contempla els encàrrecs dels poders adjudicadors a mitjans propis personificats:

Els poders adjudicadors es poden organitzar executant de manera directa prestacions pròpies dels contractes d'obres, subministraments, serveis, concessió d'obres i concessió de serveis, a canvi d'una compensació tarifària, valent-se d'una altra persona jurídica diferent d'ells, ja sigui de dret públic o de dret privat, amb l'encàrrec previ a aquesta, amb subjecció al que disposa aquest article, sempre que la persona jurídica que utilitzin mereixi la qualificació jurídica de mitjà propi personificat respecte d'ells de conformitat amb el que disposen els tres apartats següents, i sense perjudici dels requisits que estableix per als mitjans propis de l'àmbit estatal la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. L'encàrrec que compleixi aquests requisits no té la consideració de contracte.

Tenen la consideració de mitjà propi personificat respecte d'una única entitat concreta del sector públic les persones jurídiques, de dret públic o de dret

privat, que compleixin tots i cadascun dels requisits que s'estableixen a continuació:

- a. Que **el poder adjudicador** que li pugui conferir encàrrecs **exerceixi sobre l'ens destinatari d'aquests un control**, directe o indirecte, **anàleg al que ostentaria sobre els seus mateixos serveis** o unitats, de manera que el primer pugui exercir sobre el segon una influència decisiva sobre els seus objectius estratègics i decisions significatives.
- b. Que **més del 80 per cent de les activitats de l'ens destinatari de l'encàrrec es portin a terme en l'exercici de les comeses que li han confiat el poder adjudicador** que fa l'encàrrec i que el controla o altres persones jurídiques controlades de la mateixa manera per l'entitat que fa l'encàrrec.
- c. Quan l'ens destinatari de l'encàrrec sigui un ens de personificació juridicoprivada, a més, la totalitat del seu **capital o patrimoni ha de ser de titularitat o aportació pública**.
- d. La condició de mitjà propi personificat de l'entitat destinatària de l'encàrrec respecte del poder adjudicador concret que fa l'encàrrec **s'ha de reconèixer expressament en els seus estatuts o actes de creació**, amb el compliment previ dels requisits següents:

1r Conformitat o autorització expressa del poder adjudicador respecte del que hagi de ser mitjà propi.

2n Verificació, per l'entitat pública de què depengui l'ens que hagi de ser mitjà propi, que disposa de mitjans personals i materials apropiats per a la realització dels encàrrecs de conformitat amb el seu objecte social.

Els encàrrecs que efectuïn les entitats del sector públic a un ens que, pugui ser qualificat de mitjà propi personificat, no tenen la consideració jurídica de contracte i únicament han de complir les normes següents:

- a. El mitjà propi personificat ha d'haver **publicat a la Plataforma de Contractació corresponent la seva condició** com a tal; respecte de quins poders adjudicadors la té; i els sectors d'activitat que estan compresos en el seu objecte social i en els quals seria apte per executar les prestacions que hagin de ser objecte d'encàrrec.
- b. De conformitat amb l'article 63.6, la informació relativa als encàrrecs d'import superior a 5.000 € s'haurà de publicar, com a mínim, trimestralment. La informació a publicar per a aquest tipus d'encàrrecs serà, almenys: l'objecte, la durada, les tarifes aplicables i la identitat del mitjà propi destinatari de l'encàrrec, ordenant-se els encàrrecs per la identitat del mitjà propi.

Als negocis jurídics que els ens destinataris de l'encàrrec formalitzin en execució de l'encàrrec rebut de conformitat amb aquest article, se'ls apliquen les regles següents:

- *El contracte queda sotmès a la LCSP, en els termes que siguin procedents, d'acord amb la naturalesa de l'entitat que els subscrigui i el tipus i valor estimat d'aquests i, en tot cas, quan el mitjà propi no sigui un poder adjudicador, se li apliquen les normes que conté el títol I del llibre tercer d'aquesta Llei (article 316 a 320).*
- *L'import de les prestacions parcials que el mitjà propi pugui contractar amb tercers no ha d'excedir el 50 per cent de la quantia de l'encàrrec.*

En aquest sentit, la mercantil AIGÜES DE MANRESA, S.A. constitueix mitjà propi de l'Ajuntament, tal com es recull en els seus estatuts, elevats a escriptura pública.

El Ple municipal, en sessió del dia 19 de juliol de 2018, va verificar que l'entitat mercantil disposa de mitjans personals i materials apropiats per a la realització dels encàrrecs de conformitat amb el seu objecte social. Així mateix, va autoritzar a la societat per actuar en condició de mitjà propi personificat de l'Ajuntament de Manresa, en tots aquells encàrrecs que aquesta entitat local li pugui conferir, en els termes de l'article 32 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

D'acord amb l'estudi econòmic que fonamenta l'aprovació de les tarifes objecte d'aplicació al present encàrrec (AJT.DIC 2024000058), les tarifes a aplicar als diversos encàrrecs de gestió de serveis tècnics que l'Ajuntament de Manresa pugui formalitzar amb l'entitat municipal, són eficients en el sentit que, estan justificades d'acord amb els costos reals d'execució, i són beneficioses per l'Ajuntament degut a que l'empresa municipal no aplica un marge de benefici a aquestes tarifes, i perquè en aplicació de l'article 7.8 de la Llei de l'IVA, els serveis prestats per entitats que tinguin la condició de mitjà propi no estan subjectes a aquest impost.

- 2. Objecte de l'encàrrec.** L'objecte de l'encàrrec consisteix en el desenvolupament del pla d'inversió energètica sostenible del Projecte Manresa Empowered, en el marc del programa European City Facility – LIFE EUCEF, atès que, AIGÜES DE MANRESA S.A. disposa de l'equip tècnic capacitat per elaborar el desenvolupament i coordinació dels estudis necessaris per definir un escenari de transició energètica sostenible a la ciutat.

- ☐ Les prestacions concretes consisteixen en coordinar i desenvolupar els estudis necessaris per definir un escenari de transició energètica sostenible a la ciutat. Els treballs objecte de l'encàrrec hauran de donar resposta i incloure els següents conceptes, i haurà de donar compliment en tot moment a allò establert en el Conveni de subvenció adjunt com a annex número II al present Acord:

1. Avaluació de les demandes.
2. Rehabilitació d'edificis.

3. Xarxes de districte.
4. Instal·lacions fotovoltaïques.
5. Comercialització energia.
6. Governança

Al finalitzar l'encàrrec s'haurà de lliurar el document final del projecte Manresa Empowered que inclogui tots els punts anteriorment esmentats i que són objecte de l'encàrrec, amb les propostes i conclusions que permetin definir un escenari de transició energètica sostenible a la ciutat de Manresa.

A més a més, AIGÜES DE MANRESA, SA haurà de presentar els següents documents:

- El Concepte d'Inversió (IC) (en català i en castellà o anglès).
 - El Resum de l'IC (en anglès).
 - L'Eina de Modelització Financera, en anglès, i seguint la plantilla pre-establerta per EUCF en format Excel.
- ☐ Pel que fa al règim tarifari, seran aplicables les tarifes aprovades, per a cada prestació; excepte en aquells casos, en què per la seva singularitat calgui procedir a l'aprovació individual del preu, amb caràcter previ a l'encàrrec.
- ☐ La facturació serà mensual. Abans de la presentació de la factura, AIGÜES DE MANRESA, SA prèviament haurà de justificar els treballs realitzats i les hores invertides. Així mateix caldrà que AIGÜES DE MANRESA, S.A. presenti un informe amb els avenços assolits al Projecte Manresa Empowered. Les factures seran abonades una vegada l'Ajuntament de Manresa hagi validat i conformat els treballs realitzats i les tarifes aplicades.
- ☐ IVA. Amb caràcter general, i d'acord amb l'article 7 8è c de la Llei de l'IVA, no estan subjectes a l'impost els serveis prestats en virtut dels encàrrecs executats pels ens, organismes i entitats del sector públic que tinguin, de conformitat amb el que estableix l'article 32 de la Llei de contractes del sector públic, la condició de mitjà propi personificat del poder adjudicador que hagi ordenat l'encàrrec.
- 3. Òrgan competent.** L'òrgan competent per aprovar l'encàrrec és l'alcalde president.

Tanmateix, mitjançant resolució número 11376, de 23 de juny, sobre constitució de la Junta de Govern Local i delegació de competències de l'alcalde en la Junta, publicada al BOP el dia 27 de juny de 2023 s'ha delegat aquesta competència en la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Acció Climàtica, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. Aprovar l'encàrrec de gestió per al **DESENVOLUPAMENT DEL PLA D'INVERSIÓ ENERGÈTICA SOSTENIBLE DEL PROJECTE MANRESA EMPOWERED, EN EL MARC DEL PROGRAMA EUROPEAN CITY FACILITY – LIFE EUCF**, a favor d'AIGÜES DE MANRESA, S.A.U. (CIF número A08294282 i domicili ubicat a la Plaça del Salt, 1, 08241-Manresa (Barcelona), i adreça electrònica a efectes de notificacions: jflotats@aiguesmanresa.cat), per un import global màxim de seixanta mil euros (60.000 €), exempts d'IVA, tal i com es detalla a continuació:

- ⇒ L'objecte de l'encàrrec consisteix en el desenvolupament del pla d'inversió energètica sostenible del Projecte Manresa Empowered, en el marc del programa European City Facility – LIFE EUCF. Atès que, Aigües de Manresa S.A. disposa de l'equip tècnic capacitat per elaborar el desenvolupament i coordinació dels estudis necessaris per definir un escenari de transició energètica sostenible a la ciutat.
- ⇒ Les prestacions concretes consisteixen en coordinar i desenvolupar els estudis necessaris per definir un escenari de transició energètica sostenible a la ciutat. Els treballs objecte de l'encàrrec hauran de donar resposta i incloure els següents conceptes, i haurà de donar compliment en tot moment a allò establert en el Conveni de subvenció adjunt com a annex número II al present Acord:
 1. **Avaluació de les demandes.**
S'avaluaran les demandes de calefacció, climatització i electricitat dels edificis i equipaments per tal d'establir un escenari base.
L'escenari base permetrà definir el marc sobre el qual es desenvoluparan la resta de treballs.
 2. **Rehabilitació d'edificis.**
S'analitzarà el potencial de les rehabilitacions d'edificis a la ciutat i el seu impacte a escala general.
 3. **Xarxes de districte.**
A partir de les demandes dels edificis es valorarà el potencial de climatització dels edificis mitjançant xarxes de districte de tercera o cinquena generació.
Per a això, a partir del cas base i les energies de baixa entalpia existents en diferents entorns de la ciutat s'analitzarà la seva viabilitat tècnica i econòmica.

Els estudis es centraran en els entorns de Bufalvent fins a les Piscines Municipals i l'Àrea central, incloent el Passeig Pere III.

4. Instal·lacions fotovoltaïques.

Per a la transició energètica és bàsic la producció d'energia de forma local, sent la fotovoltaica l'energia amb més potencial d'implantació a les ciutats.

Per determinar el potencial de generació a la ciutat, s'analitzaran diferents ubicacions entre les quals:

- a. Cobertes municipals.
- b. Pèrgoles, en especial en aparcaments dissuasius.
- c. En Sòl No Urbanitzable propers a la ciutat.

5. Comercialització energia.

La viabilitat tècnica i econòmica per a la creació d'una comercialització d'energia tèrmica i elèctrica.

La comercialització d'energia tèrmica serà la provinent de la venda d'energia a les xarxes de districte.

La comercialització elèctrica serà la pròpia dels edificis, equipaments i serveis de la ciutat. En aquest cas concret en tractar-se d'un mercat regulat, es valorarà la viabilitat per al sector públic i en cas necessari es valoraran models que permetin ampliar el servei a altres actors de la ciutat.

6. Governança

El model de governança es basarà en un estudi legal administratiu que estableixi les bases legals de l'estructura administrativa per al desenvolupament de cadascun dels apartats descrits.

Cadascun dels apartats anteriors s'analitzarà sota dues visions. En una primera considerant els edificis i equipaments públics, i en una segona considerant tota la ciutat.

La segona visió serà més general, però permetrà establir eines per lluitar contra la pobresa energètica i establirà la viabilitat de què la transició energètica arribi a tothom, ciutadania, comerç i empreses, teixint estructures econòmiques més resilients.

Al finalitzar l'encàrrec AIGÜES DE MANRESA, S.A. haurà de lliurar el document final del projecte Manresa Empowered que inclogui tots els punts anteriorment esmentats i que són objecte de l'encàrrec, amb les propostes i conclusions que permetin definir un escenari de transició energètica sostenible a la ciutat de Manresa.

A més a més, AIGÜES DE MANRESA, S.A haurà de presentar els següents documents:

- El Concepte d'Inversió (IC) (en català i en castellà o anglès).
 - El Resum de l'IC (en anglès).
 - L'Eina de Modelització Financera, en anglès, i seguint la plantilla pre-establerta per EUCF en format Excel.
- Mitjà propi: AIGÜES DE MANRESA, S.A.
 - El servei es finançarà amb una aportació municipal de 60.000 €, d'acord a les tarifes que es reproduïxen a continuació, aprovades per La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 14 de maig de 2024:

| TARIFES | |
|---------------------------|-----------|
| Perfil professional | Preu/hora |
| Responsable de projecte | 44,03 € |
| Tècnic projectista sènior | 31,73 € |
| Tècnic projectista júnior | 28,85 € |
| Delineant projectista | 24,32 € |

Pel que fa a les hores segons el perfil professional, s'aplicarà un 3% de despeses indirectes i un 13% de despeses generals. El detall de la previsió d'hores és el següent:

| Concepte | €/h | h | Import |
|---------------------------|---------|-----|--------------------|
| Responsable de projecte | 44,03 € | 275 | 12.108,25 € |
| Tècnic projectista sènior | 31,73 € | 275 | 8.725,75 € |
| Tècnic projectista junior | 28,85 € | 180 | 5.193,00 € |
| Delineant projectista | 24,32 € | 270 | 6.566,40 € |
| Total | | | 32.593,40 € |
| Despeses Indirectes (3%) | | | 977,80 € |
| Despeses Generals (13%) | | | 4.237,14 € |
| Total | | | 37.808,34 € |

El cost de les hores del personal d'AIGÜES DE MANRESA, S.A. suposa un 63,01% de l'encàrrec de gestió.

Dins del pressupost es preveu la contractació per part d' AIGÜES DE MANRESA, S.A. de serveis externs, consistents en estudis tècnics o software de càlcul:

| Concepte | Import màxim subcontractació |
|-----------------------------------|------------------------------|
| Estudi Flexibilitat de la demanda | 4.532,45 € |
| Estudi Suport legal | 5.203,00 € |
| Estudi tècnic comercialitzadora | 11.470,80 € |
| Software nPro | 985,41 € |
| Total | 22.191,66 € |

El cost d'aquests serveis externs suposa un 36,99% de l'encàrrec de gestió.

El Resum del pressupost és el següent:

| | Import màxim | % |
|------------------------------------|--------------------|----------------|
| AIGÜES DE MANRESA – Mitjans propis | 37.808,34 € | 63,01% |
| Serveis externs | 22.191,66 € | 36,99% |
| Total | 60.000,00 € | 100,00% |

L'import de les prestacions parcials que AIGÜES DE MANRESA, S.A. pugui contractar amb tercers no excedirà del 50% de la quantia de l'encàrrec.

- Les despeses generades per aquest encàrrec de gestió aniran amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1722.44900 *Programa de medi ambient - Transferències Corrents A ens públics i soc. mercantils de l'entitat local* del Pressupost Municipal vigent.
- La facturació serà mensual. Abans de la presentació de la factura, AIGÜES DE MANRESA, SA prèviament haurà de justificar els treballs realitzats i les hores invertides. Així mateix caldrà que AIGÜES DE MANRESA, S.A. presenti un informe amb els avenços assolits al PROJECTE "MANRESA EMPOWERED", EN EL MARC DEL PROGRAMA "EUROPEAN CITY FACILITY – LIFE EUCF". Les factures seran abonades una vegada l'Ajuntament de Manresa hagi validat i conformat els treballs realitzats i les tarifes aplicades.
- Exempts d'IVA.
- La durada de l'encàrrec de gestió serà la del temps necessari per dur a terme els treballs objecte d'aquest encàrrec, **no podent ser superior aquest termini al dia 29 d'agost de 2025.** Per tant, AIGÜES DE MANRESA, S.A. es compromet a lliurar el document final del projecte Manresa Empowered que inclogui tots els punts objecte de l'encàrrec, amb les propostes i conclusions que permetin definir un escenari de transició energètica sostenible a la ciutat de Manresa abans del dia 29 d'agost de 2025.

- **SEGUIMENT DE L'ENCÀRREC DE GESTIÓ.**

El seguiment i control d'aquest encàrrec de gestió el durà a terme el Sr. J.C.H. cap de Secció de Xarxes i Ciutat Intel·ligent, que serà l'encarregat de transmetre a AIGÜES DE MANRESA, S.A. les ordres, directrius i observacions per a la correcta gestió dels treballs.

AIGÜES DE MANRESA, S.A. quedarà obligada a assistir a totes aquelles reunions que es creguin necessàries per al seguiment i supervisió dels treballs així com també a lliurar tota la documentació corresponent.

- **PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS**

En compliment de la normativa de protecció de dades de caràcter personal, AIGÜES DE MANRESA, S.A., i tot el seu personal, se sotmeten als preceptes:

- de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD),
- i del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades.

AIGÜES DE MANRESA, S.A. s'obliga a mantenir la confidencialitat de les dades facilitades per l'Ajuntament de Manresa no podent utilitzar-les més que per a les finalitats estrictes que es derivin del compliment de l'encàrrec de gestió.

AIGÜES DE MANRESA, S.A. adoptarà les mesures tècniques i organitzatives necessàries per garantir la seguretat de les dades, sistemes i equips que intervinguin en el tractament de les dades de caràcter personal, així com el deure de secret atribuïble a totes les persones que intervinguin en qualsevol de les fases del tractament.

AIGÜES DE MANRESA, S.A. no utilitzarà les dades de caràcter personal per a cap altra finalitat ni les comunicarà ni cedirà a cap entitat, empresa o persona diferent de la persona interessada sense l'expressa autorització de l'òrgan competent de l'Ajuntament.

SEGON. Formalitzar l'encàrrec i publicar-lo al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, en els termes previstos a l'article 32.6.b i 63.6 de la LCSP. “

ANNEX I: TARIFES APROVADES (AJT.DIC 2024000058)

Per Acord de la Junta de Govern Local reservada de data 14 de maig de 2024, es van aprovar les tarifes a aplicar als diversos encàrrecs de gestió de serveis tècnics que l'Ajuntament de Manresa pugui formalitzar amb AIGÜES DE MANRESA, SA. A

continuació es reproduïx la part corresponent de l'Acord pel que fa referència a l'aprovació de les tarifes:

ACORD

Aprovar les tarifes a aplicar als diversos encàrrecs de gestió de serveis tècnics que l'Ajuntament de Manresa pugui formalitzar amb l'entitat municipal Aigües de Manresa SA, per a la liquidació dels treballs prestats.

Sobre aquestes tarifes de personal, es repercutiran les despeses indirectes i les despeses generals, com un 3% i un 13% respectivament, per tal d'incloure en el preu final dels encàrrecs tots els costos associats a les actuacions, addicionalment als costos directes de personal.

| TARIFES | |
|---------------------------|-----------|
| Perfil professional | Preu/hora |
| Responsable de projecte | 44,03 € |
| Tècnic projectista sènior | 31,73 € |
| Tècnic projectista júnior | 28,85 € |
| Delineant projectista | 24,32 € |

| | |
|-------------------------------|-------------|
| LIFE EUCF Nom del beneficiari | MANRESA |
| Contracte núm. | 632 |
| Núm. identificació | 06ES001179R |



**Co-funded by
the European Union**

Els punts de vista i les opinions expressades són només de l'autor o autors i no reflecteixen necessàriament les de la Unió Europea o CINEA. Ni la Unió Europea ni l'autoritat atorgant es fan responsables dels mateixos.

ENERGY CITIES, amb seu comercial al Chemin de Palente, 2 25000 Besançon, França, NIF: FR 55379716764, representada per Claire Roumet, Directora Executiva (d'ara endavant: "Coordinador EUCF").

i

Municipi de MANRESA, situat a la plaça Major, 1 08241 Manresa, Espanya, representat per **M.A.G.**, Alcalde (d'ara endavant: "Terçer"),

d'ara endavant denominades conjuntament: "Parts"

han conclòs el següent:

CONVENI DE SUBVENCIÓ PER BENEFICIARIS LIFE EUCF

ATÈS QUÈ:

- A. l'Agència Executiva Europea de Clima, Infraestructura i Medi ambient (CINEA) d'una banda, i ENERGY CITIES, adelphi research gGmbH (adelphi), The European Federation of Agencies and Regions for Energy and the Environment (FEDARENE), ENVIROS, s.r.o. (ENV), Climate Alliance (CA), ICLEI European Secretariat GmbH (ICLEI) i Global New Energy Finance SL (GNE), per l'altra, han formalitzat el 30 de novembre de 2022 el Conveni de subvenció núm. 101085947 (European City Facility – LIFE EUCF) (d'ara endavant: "Conveni de subvenció");
- B. El Conveni de subvenció descrit anteriorment es refereix al projecte sota el títol European City Facility – LIFE EUCF, tal com es descriu al Conveni de subvenció, que es finança amb el programa LIFE de la Unió Europea, amb els termes i condicions establerts al Conveni de subvenció (d'ara endavant: "EUCF");
- C. Pel Conveni de subvenció descrit anteriorment s'ha reconegut a ENERGY CITIES com a coordinadora del projecte esmentat sota el títol European City Facility – LIFE EUCF, la finalitat del qual és donar suport financer a les ciutats de la Unió Europea per al desenvolupament de conceptes d'inversió necessaris per accelerar la implementació dels plans d'acció energètica i climàtica;

Per tot això, les parts han acordat el següent:

ARTICLE 1 – DEFINICIONS

- (1) Els termes utilitzats en aquest Conveni de subvenció per als beneficiaris de l'EUCF tenen el significat següent:
 1. "**Conveni**" significa aquest Conveni de subvenció per als beneficiaris de l'EUCF i tots els annexos, programes i adjunts d'aquest Conveni de subvenció per als beneficiaris de l'EUCF, si n'hi ha;
 2. "**EUCF**" significa el projecte sota el títol European City Facility —LIFE EUCF tal com es descriu al Conveni de subvenció i a les directrius per a sol·licitants descrites a l'article 1, paràgraf 1, sub. Par. 6 d'aquest Conveni;
 3. "**Beneficiaris de l'EUCF**": una part contractual amb la qual el coordinador de l'EUCF conclou aquest Conveni, pel qual, en altres disposicions d'aquest Conveni, aquesta part contractual s'anomena Tercer;
 4. "**Força Major**" significa un acte, omissió o circumstància sobre la qual cap de les parts no podria haver exercit un control raonable, tal com es descriu a l'article 11 d'aquest Conveni;
 5. "**Conveni de subvenció**" es refereix al Conveni de subvenció núm. 101085947 (European City Facility – LIFE EUCF), signat el 30 de novembre de 2022 per i entre l'Agència Executiva Europea de Clima,

Infraestructura i Medi ambient (CINEA) d'una banda i, entre d'altres, ENERGY CITIES, de l'altra, amb tots els seus annexos;

6. **"Directrius per als sol·licitants"** signifiquen les directrius de l'EUCF per als sol·licitants que s'han utilitzat i han estat aplicables al Tercer en el procés, en la finalització del qual s'han complert les condicions prèvies per a la conclusió d'aquest Conveni, el contingut del qual es pot descarregar el document del lloc web de l'EUCF (<https://www.eucityfacility.eu>);
7. **"Concepte d'inversió"** significa un document per al qual s'utilitzarà el suport financer proporcionat en el marc d'aquest Conveni, que ha de ser elaborat pel Tercer exclusivament a la plantilla que està disponible per descarregar-se des del lloc web de l'EUCF (<https://www.eucityfacility.eu>) en qualsevol de les 24 (en lletres: vint-i-quatre) llengües oficials de la Unió Europea i/o en ucraïnès;
8. **"Resum del concepte d'inversió (Resum de l'IC)"** significa un resum concís del concepte d'inversió que inclou indicadors clau de rendiment i altra informació que permeti una bona visió general dels projectes d'inversió proposats i la seva implementació potencial, que ha de ser preparat pel Tercer exclusivament en línia a la zona d'usuari del lloc web de l'EUCF i en anglès;
9. **"Conjunt de conceptes d'inversió"** significa un document que es compilarà i formatarà automàticament en un document PDF que es genera a partir de la informació proporcionada pel Tercer al resum de l'IC. El Tercer pot descarregar la plantilla de la plataforma de concepte d'inversió des del lloc web de l'EUCF (<https://www.eucityfacility.eu>);
10. **"Eina de modelització financera"** significa un document en Excel que inclou dades financeres del concepte d'inversió que ha de ser preparat pel Tercer exclusivament a la plantilla que està disponible per descarregar-se des del lloc web de l'EUCF (<https://www.eucityfacility.eu>) en anglès;
11. **"Carta de suport al concepte d'inversió"** significa una carta de l'Alcalde o un altre representant legal del Tercer en què expressa la voluntat d'executar la inversió descrita en el concepte d'inversió, que s'ha d'elaborar exclusivament a la plantilla que està disponible per descarregar-se des del lloc web de l'EUCF (<https://www.eucityfacility.eu>) en anglès

- (2) Llevat que el context requereixi el contrari, les paraules que denoten el singular inclouen el plural i viceversa, mentre que les paraules d'un gènere inclouen també altres gèneres. Una referència a una persona inclou una referència a una persona física, una entitat jurídica o una altra entitat corporativa.

ARTICLE 2 – OBJECTE DEL CONVENI

- (1) Aquest Conveni es signa en relació amb l'execució del projecte sota el títol European City Facility — LIFE EUCF tal com es descriu a les Directrius per als sol·licitants especificades a l'article 1 Par. 1 Sub. Par. 6 d'aquest Conveni.
- (2) El suport financer objecte d'aquest Conveni s'atorga a un Tercer per donar suport a les activitats necessàries per al desenvolupament d'un concepte d'inversió, tal com es descriu detalladament a les Directrius per als sol·licitants

especificades a l'article 1 par. 1 Sub. Par. 6 d'aquest Conveni.

ARTICLE 3 – DURADA DEL CONVENI

Aquest Conveni entra en vigor quan l'última de les dues parts (coordinador/Tercer de l'EUCF) el signa amb els seus representants autoritzats i deixa d'estar en vigor un cop ambdues parts compleixin totes les seves obligacions assumides per aquest Conveni.

ARTICLE 4 – DRETS I OBLIGACIONS DEL COORDINADOR DE LA EUCF

El coordinador de l'EUCF, a efectes de permetre que el Tercer compleixi les seves obligacions en virtut d'aquest Conveni, de la manera i en els termes establerts, ha de dur a terme les accions següents:

- proporcionar al Tercer tota la informació corresponent i/o tot el suport respectiu necessari per a la correcta implementació de l'EUCF, tot de la manera i en les condicions establertes a les Directrius per als sol·licitants especificades a l'article 1 Par. 1 Sub. Par. 6 d'aquest Conveni;
- dur a terme totes les tasques a efectes del compliment de les obligacions assumides pel coordinador de l'EUCF en virtut d'aquest Conveni;
- concedir a un Tercer un suport econòmic per un import total de 60.000,00 € (en lletres: seixanta mil euros), que s'ha d'abonar a un Tercer en les condicions i en els termes que s'especifiquen detalladament per les disposicions posteriors d'aquest Conveni;
- transferir al Tercer un suport econòmic per import de 39.000,00 € (en lletres: trenta-nou mil euros) corresponent a l'import del 65% (en lletres: seixanta-cinc per cent) de l'ajut econòmic agregat, tal com s'especifica per el Sub. Par. 3 d'aquest article i per l'article 6 par. 1 d'aquest Conveni, que s'atorgarà a un Tercer en virtut d'aquest Conveni, dins el termini de 30 (en lletres: trenta) dies des del dia de l'entrada en vigor d'aquest Conveni;
- transferir al Tercer l'import restant de 21.000,00 € (en lletres: vint-i-un mil euros) corresponent a l'import del 35% (en lletres: trenta-cinc per cent) de l'ajut econòmic agregat, tal com especifica la Sub. Par. 3 d'aquest article i per l'article 6 par. 1 d'aquest Conveni, que s'atorgarà al Tercer en virtut d'aquest Conveni, en el termini de 30 (en lletres: trenta) dies a comptar des de el dia de la validació correcta/positiva validació de tots els documents que ha de penjar el Tercer en virtut d'aquest Conveni a la zona d'usuari del lloc web de l'EUCF (Concepte d'inversió, Resum de l'IC, el conjunt de conceptes d'inversió, eina de modelització financera i una carta de suport), per l'equip d'avaluació de l'EUCF;
- Informar el Tercer, sense cap demora, de la decisió aprovada de l'Equip d'Avaluació de l'EUCF sobre la validació favorable/positiva o la denegació de qualsevol i/o tots els documents que ha de carregar el Tercer en virtut d'aquest Conveni a la zona d'usuari del lloc web de l'EUCF (Concepte d'inversió, Resum de l'IC, el conjunt de conceptes d'inversió, l'eina de modelització financera i una carta de suport), per la qual cosa aquesta decisió s'ha

d'adoptar en el termini de 90 (en lletres: noranta) dies a partir del dia en què el Tercer hagi carregat els esmentats documents a la zona d'usuaris del lloc web de l'EUCF, com a molt tard, pels quals les parts Convenien i entenen mútuament que l'esmentat termini de 90 (en lletres: noranta) dies quedarà suspès cada vegada que es sol·liciti una determinada acció al Tercer i serà per tant, començarà a fluir una vegada que el Tercer realitzi cadascuna d'aquestes accions, tenint en compte el període de temps ja consumit fins al dia de cada suspensió;

- concedir a un Tercer un termini posterior de fins a 21 (en lletres: vint-i-un) dies naturals per a la preparació de les versions modificades i/o esmenades del Concepte d'Inversió, el Resum de l'IC, el Conjunt de conceptes d'inversió, eina de modelització financera i/o carta de suport que l'equip d'avaluació de l'EUCF ha rebutjat prèviament. Si el Tercer no modifiqués/esmenessin els documents esmentats i/o seguint les instruccions i/o recomanacions donades per l'Equip d'Avaluació de l'EUCF, tot això dins del termini especificat anteriorment, el Tercer no podrà comprometre's. qualsevol modificació i/o alteració adicional/posterior dels esmentats documents però, en aquest cas, perdrà definitivament el seu dret a rectificar posteriorment aquests documents;
- realitzar un seguiment, és a dir, verificar el procés d'implementació en el període de temps posterior d'1 i 2 (en lletres: un i dos) anys després de la presentació del concepte d'inversió que ha de carregar el Tercer en virtut d'aquest Conveni al lloc web de l'EUCF. zona d'usuari (Concepte d'Inversió, Resum IC, Maquetació de conceptes d'inversió, Eina de modelització financera i/o Carta de suport) i pagament de l'import restant de 21.000,00 € (en lletres: vint-i-un mil euros) corresponent a l'import de 35% (en lletres: trenta-cinc per cent) del suport financer agregat, tal com especifica la Sub. Par. 3 d'aquest article i per l'article 6 par. 1 d'aquest Conveni, a concedir al Tercer en virtut d'aquest Conveni, i als efectes esmentats, sol·licitar a un Tercer 2 (en lletres: dos) formularis simples de seguiment de les xifres clau, de la manera i en els termes que s'especifiquen. en forma escrita pel coordinador de l'EUCF, que s'utilitzarà per avaluar els impactes de l'EUCF;
- Informar oportunament el Tercer sobre qualsevol procés de comprovacions, revisions, auditories, investigacions i/o avaluació que s'hagi de dur a terme sobre un Tercer pel que fa a EUCF i la seva implementació, tot tal com es descriu a l'article 5 Par. 1 Sub. Par. 8 d'aquest Conveni.

ARTICLE 5 – DRETS I OBLIGACIONS DEL TERCER

- (1) El Tercer, als efectes del compliment de les seves obligacions assumides en virtut d'aquest Conveni, ha de dur a terme les accions següents:
 - preparar i carregar a la zona d'usuaris del lloc web de l'EUCF el concepte d'inversió que es pot preparar en qualsevol dels 24 (en lletres: vint-i-quatre) idiomes oficials de la Unió Europea i/o en ucraïnès per a l'única discreció del Tercer, i el resum de l'IC, el conjunt de conceptes d'inversió, l'eina de modelització financera i una carta de suport que s'han de preparar en anglès; tot s'ha de preparar exclusivament a les plantilles que es poden descarregar des del Lloc web de l'EUCF (<https://www.eucityfacility.eu>) i tots per pujar a la zona d'usuaris del lloc web de l'EUCF fins al 29 d'agost de 2025 (primera data límit), però en

qualsevol cas com a màxim el 30 de setembre de 2025 (segon termini);

- dur a terme totes les esmenes i/o modificacions necessàries del concepte d'inversió inicialment preparat, el resum de l'IC, el conjunt de conceptes d'inversió, l'eina de modelització financera i/o la carta de suport, tot en conformitat amb les instruccions rebudes de l'equip d'avaluació de l'EUCF, i carregar a la zona d'usuari del lloc web de l'EUCF, en un termini posterior de fins a 21 (en lletres: vint-i-un) dies naturals a partir del dia de recepció de la decisió de l'equip d'avaluació de l'EUCF per la qual el concepte d'inversió, el resum de l'IC, el concepte d'inversió, l'eina de modelització financera i/o una carta de suport ha/han estat rebutjats, com a molt tard. Si el Tercer no modifica/esmena els documents esmentats i/o seguint les instruccions i/o recomanacions donades per l'Equip d'Avaluació de l'EUCF, tot dins del termini especificat anteriorment, el Tercer no podrà dur a terme cap modificació i/o alteracions addicionals/posteriors dels esmentats documents però, en aquest cas, perdrà definitivament el seu dret a rectificar aquests documents;
- proporcionar al coordinador de l'EUCF l'informe de no desenvolupament que descriu els reptes que s'han produït i aprèn del procés si el Tercer no carregués el concepte d'inversió, el resum de l'IC, el conjunt de conceptes d'inversió, l'eina de modelització financera i/o una carta de Suport dins el termini especificat per Sub. Par. 1. d'aquest paràgraf i/o no lliurarien el concepte d'inversió modificat/esmenat, el resum de l'IC, el conjunt de conceptes d'inversió, l'eina de modelització financera i/o una carta de suport en absolut i/o seguint les instruccions rebudes per l'equip d'avaluació de l'EUCF dins el termini especificat pel Sub. Par. 2. d'aquest apartat, tot dins del termini addicional de fins a 21 (en lletres: vint-i-un) dies naturals després de l'expiració del termini descrit anteriorment a l'apartat Sub. Par. 1. i/o Sub. Par. 2 d'aquest apartat;
- participar en almenys 4 (quatre) activitats de creació de capacitats que ofereix l'EUCF durant el desenvolupament del seu concepte d'inversió, és a dir, abans de presentar el seu concepte d'inversió, a discreció d'un Tercer. La participació en almenys les 4 (quatre) activitats de desenvolupament de capacitats que ofereix l'EUCF, entre altres condicions prèvies establertes per l'article 6 Par. 2 Sub. Par. 3 d'aquest Conveni, serà condició prèvia addicional per al pagament de l'import restant de 21.000,00 € (en lletres: vint-i-un mil euros) corresponent a l'import del 35% (en lletres: trenta-cinc per cent) de l'ajut econòmic agregat, tal com s'especifica a l'article 4 Sub. Par. 3 i per l'article 6 par. 1 d'aquest Conveni, que s'atorgarà al Tercer en virtut d'aquest Conveni, seguit d'una prova escrita (prova) d'aquesta participació;
- Complir, durant el compliment de les obligacions establertes per les disposicions d'aquest Conveni i l'ús del suport financer concedit, en tot moment, amb totes les disposicions pertinents prescrites per aquest Conveni, és a dir, assumir en tot moment totes les seves obligacions prescrites en aquest Conveni, amb les instruccions donades pel coordinador de l'EUCF, i en compliment de totes les obligacions legals en virtut de la legislació de la UE, internacional i nacional aplicable;

- en el període de temps posterior d'1 i 2 (en lletres: un i dos) anys després de la presentació del concepte d'inversió que ha de carregar el Tercer en virtut d'aquest Conveni a la zona d'usuari del lloc web de l'EUCF (Concepte d'inversió, Resum IC, Conjunt de conceptes d'inversió, Eina de modelització financera i/o carta de suport) i pagament de l'import restant de 21.000,00 € (en lletres: vint-i-un mil euros) corresponent a l'import del 35% (en lletres: trenta-cinc per cent) del suport financer agregat, tal com s'especifica a l'article 4 Sub. Par. 3 i per l'article 6 par. 1 d'aquest Conveni, que s'atorgarà al Tercer en virtut d'aquest Conveni, presentar 2 (en lletres: dos) formularis senzills de seguiment de les xifres clau que s'utilitzaran per avaluar els impactes de l'EUCF, de la manera i en els termes que s'estableixen. especificat per escrit pel coordinador de l'EUCF, tot per tal que el coordinador de l'EUCF pugui dur a terme el seguiment, és a dir, la verificació del procés d'implementació, tal com es descriu a l'article 4 Sub. Par. 8 d'aquest Conveni;
- informar immediatament al coordinador de l'EUCF de qualsevol dels següents:
 - a) Esdeveniments que puguin afectar significativament o retardar l'aplicació de l'EUCF o els interessos financers de la UE, en particular:
 - (i) canvis en la situació jurídica, financera, tècnica, organitzativa o de propietat de tercers;
 - (ii) canvis en el nom, adreça, forma jurídica o tipus d'organització de tercers;
 - b) circumstàncies que afectin el compliment dels requisits d'aquest Conveni;
- facilitar al coordinador de l'EUCF, sense cap demora, tota la informació, documentació, informes i/o dades sol·licitats per:
 - a) Agència Executiva Europea de Clima, Infraestructures i Medi Ambient (CINEA) i/o
 - b) Oficina Europea de Lluita contra el Fraude (OLAF) i/o
 - c) Tribunal de Comptes Europeu (ECA)

Aquestes organitzacions poden dur a terme la revisió i/o l'auditoria de la implementació adequada, principalment tècnica i/o financera, de l'EUCF a través del coordinador de l'EUCF en qualsevol moment fins a 3 (en lletres: tres) anys després de la finalització del Conveni de subvenció de l'EUCF. Per tant, es demana al Tercer que faciliti tota la informació, documentació, informes i/o dades sol·licitats en qualsevol moment fins a 3 (en lletres: tres) anys després de la finalització del Conveni de subvenció de l'EUCF, al coordinador de l'EUCF; si el Tercer no lliura la informació, informes i/o documentació sol·licitats tal com s'indica anteriorment, o si les comprovacions, revisions, auditories, investigacions i/o avaluació mostressin un incompliment greu de les obligacions del

Tercer, aquestes comprovacions, revisions, auditories, investigacions i/o avaluació podrien donar lloc a la recuperació del suport financer que s'ha concedit a un tercer en virtut d'aquest Conveni, sense derogar en tot moment el dret del coordinador de l'EUCF a rescindir aquest Conveni, tot en la forma i en els termes. tal com s'especifica a l'article 9 d'aquest Conveni.

- prendre totes les mesures necessàries per evitar qualsevol situació en què l'aplicació imparcial i objectiva de l'EUCF es vegi compromesa per motius d'interès econòmic, afinitat política o nacional, vincles familiars o afectius o qualsevol altre interès compartit. El Tercer ha de notificar formalment al coordinador de l'EUCF, sense demora, qualsevol situació que constitueixi o pugui donar lloc a un conflicte d'interessos i adoptarà immediatament totes les mesures necessàries per rectificar aquesta situació. Si un tercer incomplís alguna de les seves obligacions esmentades anteriorment, el suport econòmic que s'hagi concedit a un tercer part en virtut d'aquest Conveni es podria recuperar, és a dir, aquest Conveni es podria rescindir, tot de la manera i en els termes que s'especifiquen a l'article 9 d'aquest Conveni.
- (2) El Tercer reconeix que serà individualment responsable de la realització del Conveni de l'EUCF, és a dir, de l'ús adequat del suport financer concedit, amb els termes i condicions d'aquest Conveni.
- (3) El Tercer s'obliga a no actuar, en el context de l'EUCF, com a subcontractista del coordinador de l'EUCF, és a dir, a no guanyar i/o rebre altres fons per cap altre projecte de la UE amb la mateixa finalitat.

ARTICLE 6 - SUPORT FINANCER

- (1) Les parts Convenien i entenen mútuament que el suport econòmic a concedir, en els termes i condicions establerts per les disposicions posteriors d'aquest Conveni, ascendeix a 60.000,00 € (en lletres: seixanta mil euros).
- (2) L'esmentat suport econòmic per un import global de 60.000,00 € (en lletres: seixanta mil euros) s'abonarà a un tercer en concepte d'import alçat, i seguint el règim de pagament esmentat:
- 39.000,00 € (en lletres: trenta-nou mil euros) corresponents a la quantia del 65% (en lletres: seixanta-cinc per cent) de l'ajut econòmic agregat, tal com estableix l'article 4 Sub. Par. 3 d'aquest Conveni i per l'Art. 1 d'aquest article, que s'ha d'atorgar a un tercer en virtut d'aquest Conveni, es pagarà a un tercer en el termini de 30 (en lletres: trenta) dies des del dia de l'entrada en vigor d'aquest Conveni;
 - les parts Convenien i entenen mútuament que el Tercer estarà obligat a retornar al coordinador de l'EUCF l'esmentat import de 39.000,00 € (en lletres: trenta-nou mil euros) corresponent a l'import del 65% (en lletres: seixanta-cinc) per cent) del suport financer agregat, tal com s'especifica a l'article 4 Sub. Par. 3 d'aquest Conveni i pel Par. 1 d'aquest article, és a dir, i no tindran dret a percebre el pagament de l'import restant de 21.000,00 € (en lletres: vint-i-un mil euros) corresponent a l'import del 35% (en lletres: trenta-cinc per cent) de la suport financer agregat, tal

com s'especifica a l'article 4 Sub. Par. 3 d'aquest Conveni i per l'Art. 1 d'aquest article, si:

- (a) faria, dins el termini especificat per l'article 5 Par. 1 Sub. Par. 3 d'aquest Conveni, no presentar al coordinador de l'EUCF un informe de no desenvolupament que descriu els motius de la manca de càrrega del concepte d'inversió, el resum de l'IC, el conjunt de conceptes d'inversió, l'eina de modelització financera i/o la carta de suport en el termini especificat. per l'article 5 par. 1 Sub. Par. 1 d'aquest Conveni i/o si aquest informe de no desenvolupament presentat oportunament no hagués estat acceptat pel coordinador de l'EUCF;
 - (b) seria, dins el termini especificat per l'article 5 Par. 1 Sub. Par. 3 d'aquest Conveni, no presentar al coordinador de l'EUCF un informe de no desenvolupament que descriu els motius de la manca de realització de totes les esmenes i/o modificacions necessàries del concepte d'inversió, el resum de l'IC, el conjunt de conceptes d'inversió, l'eina de modelització financera, i/o una carta de suport que l'equip d'avaluació de l'EUCF hagi rebutjat prèviament i/o d'acord amb les instruccions rebudes de l'equip d'avaluació de l'EUCF dins del termini especificat per l'article 5 par. 1 Sub. Par. 2 d'aquest Conveni i/o si aquest informe de no desenvolupament presentat oportunament no hagués estat acceptat pel coordinador de l'EUCF; sense derogar el dret del coordinador de l'EUCF a rescindir aquest Conveni també en totes les situacions esmentades anteriorment, tot en la forma i en els termes que s'especifiquen a l'article 9 d'aquest Conveni.
- import restant de 21.000,00 € (en lletres: vint-i-un mil euros) corresponent a l'import del 35% (en lletres: trenta-cinc per cent) de l'ajut econòmic agregat, tal com estableix l'article 4 Sub. Par. 3 d'aquest Conveni i pel Par. 1 d'aquest article, que s'ha d'atorgar al Tercer en virtut d'aquest Conveni, s'abonarà a un Tercer en el termini de 30 (en lletres: trenta) dies a partir del dia de la validació correcta/positiva de tots els documents que ha de carregar. el Tercer en virtut d'aquest Conveni a la zona d'usuari del lloc web de l'EUCF (Concepte d'inversió, Resum de l'IC, el conjunt de conceptes d'inversió, eina de modelització financera i/o una carta de suport) per part de l'equip d'avaluació de l'EUCF amb la condició que un tercer hagi participat a almenys 4 (quatre) activitats de creació de capacitat que ofereix l'EUCF durant el desenvolupament del seu concepte d'inversió, és a dir, abans de la presentació del seu concepte d'inversió, seguides d'una prova escrita (prova) d'aquesta participació, tot tal com es descriu a l'article 5. Par. 1 Sub. Par. 4 d'aquest Conveni;
 - les parts convenien i entenen mútuament que el Tercer tindrà dret a conservar l'import ja adquirit de 39.000,00 € (en lletres: trenta-nou mil euros) corresponent a l'import del 65% (en lletres: seixanta-cinc per cent) del suport financer agregat, tal com s'especifica a l'article 4 Sub. Par. 3 d'aquest Conveni i pel Par. 1 d'aquest article, no obstant això, no tindran dret a percebre el pagament de l'import restant de 21.000,00 € (en lletres: vint-i-un mil euros) corresponent a l'import del 35% (en lletres: trenta-cinc per cent) del conjunt financer. suport, tal com s'especifica a l'article 4 Sub. Par. 3 d'aquest Conveni i per l'Art. 1 d'aquest article, si:

- (1) dins el termini especificat per l'article 5 Par. 1 Sub. Par. 3 d'aquest Conveni, es presenta al coordinador de l'EUCF un informe de no desenvolupament que descrigui els motius de la manca de càrrega del concepte d'inversió, el resum de l'IC, el conjunt de conceptes d'inversió, l'eina de modelització financera i/o una carta de suport en el termini especificat per la Article 5 Par. 1 Sub. Par. 1 d'aquest Conveni, pel qual el coordinador de l'EUCF hauria acceptat l'informe de no desenvolupament presentat a temps;
- (2) dins el termini especificat per l'article 5 Par. 1 Sub. Par. 3 d'aquest Conveni, es presenta al coordinador de l'EUCF un informe de no desenvolupament que descrigui els motius de la manca de realització de totes les esmenes i/o modificacions necessàries del concepte d'inversió preparat inicialment, el resum de l'IC, el conjunt de conceptes d'inversió, l'eina de modelització financera i/o una carta de suport que hagi/ha estat rebutjada prèviament per l'equip d'avaluació de l'EUCF, en tot cas i/o amb les instruccions rebudes de l'equip d'avaluació de l'EUCF i dins el termini especificat per l'article 5 par. 1 Sub. Par. 2 d'aquest Conveni, perdent per tant permanentment el dret a modificar/esmenar aquests documents en qualsevol termini adicional i/o posterior, per la qual cosa el coordinador de l'EUCF hauria acceptat l'informe de no desenvolupament presentat oportunament; sense derogar el dret del coordinador de l'EUCF a rescindir aquest Conveni també en totes les situacions esmentades anteriorment, tot en la forma i en els termes que s'especifiquen a l'article 9 d'aquest Conveni.
- (3) Tret que el Tercer demani el contrari per escrit, el coordinador de l'EUCF ha de fer tots els pagaments al compte bancari següent del Tercer.

- **nom del banc:** BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.
- **codi IBAN:** ES9101826035480018000089
- **codi SWIFT:** BBVAESMMXXX

ARTICLE 7 – GESTIÓ DE LA PROPIETAT INTEL·LECTUAL

- (1) Mitjançant la signatura d'aquest Conveni, les parts determinen que, en el moment de la celebració d'aquest Conveni, el coordinador de l'EUCF ha informat el Tercer sobre les mesures per a l'aplicació dels principis establerts als punts 1 i 2 del Codi de pràctiques annex a la Comissió. Recomanació sobre la gestió de la propietat intel·lectual en les activitats de transferència de coneixement.
- (2) El Tercer pot utilitzar el logotip de l'EUCF i/o promocionar l'EUCF i els seus resultats només amb l'aprovació prèvia per escrit del coordinador de l'EUCF. Llevat que el coordinador de l'EUCF sol·liciti el contrari, qualsevol comunicació relacionada amb l'EUCF i qualsevol infraestructura, equipament i resultats importants finançats per la subvenció ha de:
 - (a) mostrar l'emblema de la UE i el logotip de l'EUCF, quin emblema i/o logotip es pot descarregar del lloc web de l'EUCF (<https://www.eucityfacility.eu>);

(b) Inclou el text següent:

“El concepte d'inversió es desenvolupa amb el suport de l'European City Facility (Grant Agreement No. 101085947)” que està finançat per la Unió Europea. No obstant això, les opinions i opinions expressades són només les de l'autor o els autors i no reflecteixen necessàriament les de la Unió Europea o de l'autoritat que la concedeix. Ni la Unió Europea ni l'autoritat que atorga es poden fer responsables d'ells”.

- (3) Qualsevol activitat de comunicació relacionada amb l'EUCF ha d'indicar que només reflecteix l'opinió de l'autor i que el coordinador de l'EUCF i el Tercer no són responsables de l'ús que es pugui fer de la informació que conté.
- (4) El Tercer reconeix per la present que el concepte d'inversió, el resum de l'IC, el conjunt de conceptes d'inversió i l'eina de modelització financera que ha de ser preparat per un tercer i carregat a la zona d'usuari del lloc web de l'EUCF de la manera i en les condicions establertes per les disposicions anteriors. d'aquest Conveni, són documents públics i poden ser publicats potencialment en publicacions i canals de comunicació de l'EUCF pel coordinador de l'EUCF, és a dir, per CINEA.
- (5) Les parts Convenien i entenen mútuament que el concepte d'inversió obligatori, el resum de l'IC, el conjunt de conceptes d'inversió i l'eina de modelització financera que ha de preparar un tercer en virtut d'aquest Conveni no es poden modificar i han de contenir el logotip de l'EUCF i de la UE. així com el text:
- “El concepte d'inversió es desenvolupa amb el suport de l'European City Facility (Grant Agreement No. 101085947)” que està finançat per la Unió Europea. No obstant això, les opinions i opinions expressades són només les de l'autor o els autors i no reflecteixen necessàriament les de la Unió Europea o de l'autoritat que la concedeix. Ni la Unió Europea ni l'autoritat que atorga es poden fer responsables d'ells”.*
- (6) Si un tercer incomplís qualsevol de les seves obligacions en virtut d'aquesta clàusula, es podria recuperar el suport financer que s'ha concedit a un tercer en virtut d'aquest Conveni, és a dir, aquest Conveni es podria rescindir, tot en la manera i en els termes especificat per l'article 9 d'aquest Conveni.
- (7) El coordinador de l'EUCF pot utilitzar la informació relacionada amb l'EUCF, els documents, els resums per a la seva publicació i els lliuraments públics, així com qualsevol altre material, com ara imatges o material audiovisual rebut d'un tercer (inclòs en format electrònic), per a la seva activitats de comunicació i difusió, sense cap limitació.

ARTICLE 8 – CONFIDENCIALITAT

- (1) Durant la implementació de l'EUCF i dins del termini de fins a 5 (en lletres: cinc) anys després de la validació favorable/positiva de tots els documents que ha de carregar el Tercer en virtut d'aquest Conveni a la zona d'usuari del lloc web de l'EUCF (Concepte d'inversió, Resum de l'IC, el conjunt de Conceptes d'Inversió, l'eina de modelització financera i Carta de Suport) i pagament de l'import restant de 21.000,00 € (en lletres: vint-i-un mil euros) corresponent a l'import del 35% (en lletres: trenta- cinc per cent) del suport financer agregat, tal com s'especifica a l'article 4 Sub. Par. 3 i per l'article 6 par. 1 d'aquest Conveni, per atorgar-se al Tercer en virtut d'aquest Conveni, les parts han de mantenir la confidencialitat de qualsevol dada, document o altres materials (de qualsevol forma) que s'hagin identificat com a confidencials en el moment en què s'han revelat.

Les obligacions de confidencialitat descrites anteriorment deixaran d'aplicar-se si:

- la part divulgadora es compromet a alliberar l'altra part;
 - la informació ja era coneguda per un destinatari o li és lliurada sense obligació de confidencialitat per un tercer que no estava obligat per una obligació de confidencialitat;
 - el destinatari demostra que la informació s'ha desenvolupat sense utilitzar informació confidencial;
 - la informació esdevé disponible de manera general i pública, sense incomplir cap obligació de confidencialitat, o
 - la divulgació de la informació és requerida per la legislació de la UE o nacional.
- (2) Si un tercer incomplís qualsevol de les seves obligacions en virtut d'aquesta clàusula, es podria recuperar el suport financer que s'ha concedit a un tercer en virtut d'aquest Conveni, és a dir, aquest Conveni es podria rescindir, tot en la manera i en els termes especificat per l'article 9 d'aquest Conveni.

ARTICLE 9 – TERMINI

- (1) Si alguna de les parts incompleix les obligacions assumides per aquest Conveni, l'altra part tindrà dret a rescindir aquest Conveni immediatament contra aquesta part, mentre que la part incompliment que hagi causat la resolució corresponent estarà obligada a reemborsar la totalitat. totes les despeses derivades i/o els danys i perjudicis derivats. Si la part infractora fos un tercer, en aquest cas es podria recuperar el suport financer que s'ha concedit a un tercer en virtut d'aquest Conveni, tot de la manera i en els termes que s'especifiquen per les disposicions addicionals d'aquest Conveni, és a dir, com especificat en la notificació de baixa. La notificació de rescissió

s'ha de preparar per escrit i enviar-la a la part infractora per correu certificat, per la qual cosa aquesta rescissió entrarà en vigor el dia de la recepció de la notificació esmentada per part de la part incompliment contra la qual es rescindeix el Conveni.

- (2) Excepte en cas de força major, el Tercer ha d'indemnitzar el coordinador de l'EUCF per qualsevol dany o perjudicis que pateixi com a conseqüència de la implementació de l'EUCF o perquè l'EUCF no s'ha implementat en el ple compliment d'aquest Conveni. Les parts convenien i entenen mútuament que CINEA i/o la Comissió Europea no poden, en cap cas, ser considerades responsables de cap dany causat al Tercer com a conseqüència de l'aplicació d'aquest Conveni, inclosa la negligència greu, és a dir, que CINEA i/o la Comissió Europea, no es fa responsable de cap dany causat per un tercer com a conseqüència de l'aplicació d'aquest Conveni.
- (3) L'omissió de qualsevol part de complir qualsevol de les seves obligacions en virtut d'aquest Conveni no es considerarà com l'incompliment dels seus deures en un àmbit en què l'esmentada incapacitat per complir les seves obligacions sorgeixi del cas de força major descrit a l'article 11. d'aquest Conveni, amb la condició que la part afectada en aquest cas hagi adoptat totes les mesures de precaució raonables, la diligència deguda i les mesures alternatives raonables, tot això a efectes del compliment dels termes i condicions d'aquest Conveni.
- (4) No obstant tot l'esmentat anteriorment, les parts també convenien i entenen mútuament que en cas que el Conveni de subvenció en qualsevol moment durant la vigència d'aquest Conveni deixés de ser vàlid i vigent envers el coordinador de l'EUCF, per qualsevol motiu, que en aquest cas aquest Conveni també deixarà de ser vàlid automàticament, la informació s'ha de presentar al Tercer mitjançant una notificació escrita.

ARTICLE 10 – ASSIGNACIÓ

El Tercer no pot cedir, arrendar o transferir cap part d'aquest Conveni a terceres persones sense l'aprovació per escrit del coordinador de l'EUCF.

ARTICLE 11 – FORÇA MAJOR

- (1) Cap de les parts serà responsable de cap retard o incompliment de les seves obligacions amb aquest Conveni si aquest incompliment o retard és conseqüència de la força major.
- (2) La part d'aquest Conveni que vulgui basar-se en una circumstància de Força Major ha de notificar a l'altra part tan aviat com sigui possible qualsevol retard previst a causa de la Força Major. L'execució de les obligacions de la part en virtut d'aquest Conveni quedarà suspesa durant el període de retard per força major.

- (3) Sense derogació de l'esmentat anteriorment, les parts convenien mútuament que qualsevol incompliment d'un servei, defecte en l'equip o material o retards en la posada a disposició, tret que derivin directament d'un cas rellevant de força major, conflictes laborals o vagues, o dificultats financeres, no es pot invocar com a força major.

ARTICLE 12 – ENCAPÇALAMENTS

Els encapçalaments que s'utilitzen en aquest Conveni només són per comoditat i facilitat de referència, no formen part d'aquest Conveni i no són rellevants ni afecten el significat o la interpretació d'aquest Conveni.

ARTICLE 13 – LLEI APPLICABLE

Aquest Conveni es regeix per la llei de la UE, complementada, si cal, per la llei de França.

ARTICLE 14 - CONTROVÈRSIES

Qualsevol controvèrsia derivada d'aquest Conveni o en relació amb aquest que no es pugui resoldre d'una manera amistosa es sotmetrà a un arbitratge a París, França.

ARTICLE 15 – DISPOSICIONS FINALS

- (1) Si qualsevol disposició d'aquest Conveni es considera invàlida, inaplicable o il·legal per qualsevol motiu, aquest Conveni continuarà en vigor, a part d'aquesta disposició que es considerarà suprimida.
- (2) Aquest Conveni, inclosos els seus horaris i fitxers adjunts, si n'hi ha, constitueixen el Conveni complet entre les parts pel que fa a l'objecte d'aquest. Qualsevol Conveni, representació o compromís previ queden substituïts. No seran vàlides cap modificació o alteració de cap clàusula d'aquest Conveni excepte per escrit i signada per ambdues parts.
- (3) En cas de conflicte entre els termes d'aquest Conveni i els termes continguts en els annexos, annexos o adjunts d'aquest Conveni, si n'hi ha, l'ordre de preferència (del primer a l'últim) serà 1) els termes d'aquest Conveni. , 2) termes definits en qualsevol programa o adjunt a aquest Conveni.

EN TESTIMONI de l'acceptació dels drets i obligacions d'aquest Conveni, ha estat signat personalment pels representants autoritzats d'ambdues parts.

Signat per i en nom del coordinador de l'EUCF:

Signatura

Nom complet C.R.

Càrrec/funció Directora executiva

Data 28/08/2024

Signat per i en nom del Tercer:

Signatura

Nom complet M.A.G.

Càrrec/funció Alcalde

Data 28/08/2024



Tanmateix, les opinions i opinions expressades són només de l'autor o autors i no reflecteixen necessàriament les de la Unió Europea o CINEA. Ni la Unió Europea ni l'autoritat que atorga es poden fer responsables d'ells.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3. Àrea de Drets i Serveis a les Persones

3.1 Regidoria delegada d'Acció Comunitària

3.1.1 Aprovar, si escau, el conveni de col·laboració entre l'Associació de Veïns de la Font dels Capellans i l'Ajuntament de Manresa pel projecte de la Biblioteca Veïnal de la Font dels Capellans per a l'any 2025. (AJT.CNV 2025000007)

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Drets i Serveis a les Persones Sra. Mariona Homs Alsina exposa el dictamen de 24 de febrer de 2025, que es transcriu a continuació:

“Fets

- 1- L' Associació de Veïns de la Font dels Capellans és una entitat manresana sense ànim de lucre que té per finalitat fomentar la convivència entre el veïnat, treballar amb l'Ajuntament de Manresa i d'altres agents socials per a la progressiva millora del barri alhora que col·labora amb els poders públics i

altres entitats a fi d'aconseguir els serveis necessaris per al bon funcionament del barri; fomentar la creació d'espais i equipaments amb la finalitat que tots els veïns i veïnes del barri tinguin accés a la cultura i formació professional; promoure tot tipus d'activitats: culturals, esportives, recreatives i festes populars per incrementar el nivell d'associats. Tot això amb especial atenció a les accions o programes que tinguin com objectiu debilitar els factors de vulnerabilitat entre els col·lectius més sensibles, com ara la infància i la transició a l'edat adulta que actualment han esdevingut, en termes d'exclusió social, etapes d'alt risc.

Aquesta entitat es troba inscrita en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes amb el núm. 005/94.

- 2- Per aquest any 2025, l'AVV de La Font dels Capellans vol continuar implementant el Projecte de la Biblioteca Veïnal de La Font dels Capellans. El pressupost previst per a aquestes activitats és de 4.190 euros. Mitjançant instància presentada el dia 27 de gener de 2025 (RE núm. E 2025008396), la representació de l'entitat va sol·licitar una subvenció per sufragar part d'aquestes despeses.
- 3- L'Ajuntament de Manresa reconeix el projecte de l'Associació de Veïns de La Font dels Capellans i, per aquest motiu, es va consignar nominativament a l'aplicació pressupostària núm. 25 9240 48920 del pressupost general d'aquesta Corporació per a l'any 2025 l'atorgament d'una subvenció al seu favor.
- 4- En data 13 de febrer de 2025 la cap de Secció d'Habitatge i Acció Comunitària ha emès la memòria justificativa en relació al conveni de col·laboració.

Fonaments de dret

1- Competències municipals

L'article 25.1 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, disposa que el municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure activitats i prestar els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal. En el mateix sentit es pronuncia l'article 66.1 del Decret legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

2- Normativa aplicable

- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el reglament de la llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

- 108 i següents de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Manresa, aprovada pel Ple de la Corporació en sessió de 20 de setembre de 2004; publicada al BOPB de 13 de gener 2005.
- Les Bases d'Execució del Pressupost, aprovades amb el Pressupost General de la corporació per aquest 2025.

3- Atorgament de subvencions

Els articles 240 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de Llei municipal i de règim local de Catalunya preveuen que els ens locals poden atorgar subvencions i ajuts de contingut econòmic a entitats públiques o privades per a la prestació d'activitats d'interès general.

L'article 118 del Decret 179/1995, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals preveu la possibilitat d'utilitzar l'instrument de la subvenció per fomentar activitats d'utilitat o interès social o per promoure la consecució d'una finalitat pública.

Aquesta possibilitat també es troba contemplada en la vigent Llei 38/2003, general de subvencions, així com en el reglament que la desplega (Reial Decret 887/2006), i estableixen els convenis com a instrument habitual per a canalitzar les subvencions atorgades mitjançant concessió directa.

Per la seva banda, l'article 7 del Reglament de participació ciutadana de l'Ajuntament de Manresa disposa que les entitats ciutadanes tenen dret a subvencions econòmiques per a la realització de projectes o activitats que promoguin interessos generals o sectorials dels ciutadans i ciutadanes de Manresa.

Malgrat que el procediment habitual per la concessió de subvencions és el de concurrència competitiva, l'art. 22.2 de la Llei 38/2003, General de Subvencions i l'art. 10.1 a) de l'Ordenança general de subvencions mitjançant concessió directa, sense necessitat de concurrència competitiva ni publicitat sempre i quan estiguin consignades nominativament en el pressupost general inicial de l'Ajuntament o en les modificacions de crèdits aprovades pel Ple i que aquesta concessió es formalitzarà normalment mitjançant un conveni.

L'entitat ha sol·licitat, en data 27 de gener de 2025 i RE núm. E2025008396, una subvenció per sufragar part de les despeses del seu projecte per l'anualitat 2025.

La subvenció per import de quatre mil cent-noranta euros (4.190€) està prevista nominativament al pressupost aprovat per aquest any 2025 i no es troba inclosa en el Pla estratègic de subvencions (PES) de l'Ajuntament de Manresa per al període 2022-2023, en l'annex II, de subvencions sense concurrència (prorrogat per Resolució núm. 795 de 22-01-2024).

Aquesta subvenció té correspondència amb un dels eixos estratègics del Pla d'Actuació Municipal 2023-2027, l'eix 04 de cohesió social i, en concret, en els àmbits operatius 2 (Potenciar les xarxes comunitàries, el teixit associatiu i els equipaments cívics com a motor de l'acció veïnal i comunitària) i en el 8 (Promoure els drets dels infants i les famílies).

Així doncs, tenint en compte que el PES ha estat prorrogat fins a la data d'entrada en vigor del nou Pla Estratègic de Subvencions que l'Ajuntament haurà d'aprovar, i que aquest s'haurà de redactar en consonància amb els objectius estratègics previstos al Pla d'Acció Municipal aprovat l'any 2024, és previsible que aquesta subvenció nominativa s'hi pugui incloure.

La consignació de l'atorgament de la subvenció nominativa està prevista a l'aplicació núm. 25 9240 48920 del pressupost general d'aquesta Corporació per a l'any 2025.

4- Conveni de col·laboració

L'article 273.1 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, disposa que els ens locals poden concertar els contractes, els pactes i les condicions que considerin adequats, sempre que no siguin contraris a l'interès públic, a l'ordenament jurídic o als principis de bona administració i han de complir-los d'acord amb el seu contingut, sense perjudici de les prerrogatives establertes, en el seu cas, a favor d'aquests ens.

L'article 47.2 de la Llei 40/2015, de règim jurídic del sector públic, disposa que els convenis que subscriuin les Administracions públiques hauran de correspondre a algun dels tipus que enumera. En concret, aquest el trobem a l'apartat c) de l'esmentat article: convenis signats entre una Administració pública o organisme o entitat de dret públic i un subjecte de dret privat.

Les Bases d'Execució del Pressupost d'aquest 2025 preveuen, en la clàusula 25 de l'article 43, que el conveni sigui l'instrument habitual per tal de canalitzar les subvencions consignades nominativament en el pressupost. I, en determina quin ha de ser el contingut mínim a clàusula 26 i en preveu la seva aplicació subsidiària en tot allò que no es prevegi al conveni subscrit.

5- Requisits del conveni

La memòria justificativa emesa per la cap de Secció d'Habitatge, Barris i Acció Comunitària en data 13 de febrer de 2025 analitza, en compliment del que disposa l'article 50.1 de la Llei 40/2015, de règim jurídic del sector públic, la necessitat i oportunitat de subscriure el conveni, el seu impacte econòmic, el caràcter no contractual de l'activitat així com el compliment del que preveu l'esmentada Llei.

Un cop analitzada la minuta que es proposa portar a aprovació s'informa que:

- S'ajusta a la definició de conveni continguda a l'article 47 de la Llei 40/2015, de règim jurídic del sector públic i el clausulat conté tots els elements de l'article 49 de la mateixa Llei, així com també els de l'article 110 de la Llei 26/2010, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya, d'aplicació d'acord amb la disposició addicional cinquena de la mateixa Llei.
- El conveni, segons consta a la memòria justificativa, no conté un negoci o relació jurídica l'objecte del qual estigui comprès en el dels contractes regulats pel la legislació vigent sobre contractes del sector públic o en normes administratives especials.
- La proposta de conveni dóna compliment a la clàusula 26 de l'article 43 de les Bases d'Execució del Pressupost que estableix el contingut mínim que han de recollir els convenis.
- En relació a la vigència prevista en la proposta, en virtut de l'article 39.3 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, es podrà atorgar eficàcia retroactiva als actes favorables per a l'interessat sempre que els pressupòsits de fet necessaris existissin a la data en què es retrotregui l'eficàcia de l'acte i quan la retroactivitat no lesioni drets o interessos legítims d'altres persones.

6- Obligacions del beneficiari

L'article 12 de l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Manresa, en concordança amb l'article 11, 13 i 14 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, estableixen els requisits i obligacions dels beneficiaris.

En aquest sentit, la memòria justificativa detalla el compliment dels requisits per ser beneficiari i les obligacions de les parts.

Altrament, es comprova que consten al text, entre altres, les obligacions establertes a la clàusula 17 de l'article 43 de les Bases d'Execució del Pressupost d'enguany i les previsions relatives a la justificació i pagament.

Així mateix, a la memòria justificativa es posa de manifest que "donat que concorren circumstàncies d'índole econòmic i social que fan necessari un acompte de la subvenció abans de la seva justificació, l'Ajuntament de Manresa es compromet a realitzar el primer d'aquests pagaments en concepte de bestreta. Aquesta quantitat serà abonada prèvia la corresponent proposta de l'òrgan municipal competent.

Als efectes del pagament avançat, es posa de manifest que es compleix amb la condició de l'apartat b), clàusula 21 de l'article 43 de les bases d'execució del pressupost del 2025 per quan es proposa una bestreta del 100%, ja que l'import atorgat és igual al 100% de l'import del projecte que es subvenciona."

7- Protecció de dades de caràcter personal

La minuta del conveni objecte d'aprovació inclou les mesures en matèria de protecció de dades previstes al Reglament UE 2016/679, general de protecció de dades i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

8- Publicitat de les subvencions

L'article 18 de la Llei 38/2003, general de subvencions, estableix que la base de dades nacional de subvencions operarà com a sistema nacional de publicitat de subvencions on, d'acord amb aquest mateix precepte i l'article 20 de la Llei, les administracions publicaran informació de les convocatòries i de les subvencions concedides.

L'article 3 de la Llei estatal 19/2013, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, estableix que es troben subjectes al seu text "*les entitats privades que percebin durant el període d'un any ajudes o subvencions públiques en una quantia superior a 100.000 € o quan com a mínim el 40% del total dels seus ingressos anuals tinguin caràcter d'ajuda o subvenció pública, sempre que assoleixin com a mínim la quantitat de 5.000 €.*" Idèntica previsió conté l'article 3.4 de la Llei catalana 19/2014, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

En conseqüència, hauran de complir les obligacions de publicitat que es contenen als articles 6 i 8 de la Llei 19/2013 i 8 i següents de la Llei 19/2014. Tanmateix, s'haurà de donar compliment als articles 44 i 45 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.

9- Òrgan competent

L'òrgan competent és l'alcalde-president, en ús de les atribucions que li confereixen els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim local, 53 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de Règim local de Catalunya i article 10 del Reglament Orgànic municipal.

Això no obstant, la facultat resolutòria pel que fa a l'aprovació de tota classe de convenis ha estat delegada a la Junta de Govern Local, mitjançant resolució núm. 11.376 de 23 de juny de 2023 (BOPB de 27 de juny de 2023).

En conseqüència, com a regidor delegat d'Acció Comunitària, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS:

1. **ATORGAR** a l'Associació de Veïns de La Font dels Capellans (NIF G-58422791) una subvenció, consignada nominativament al pressupost municipal a l'aplicació pressupostària núm. 25 9240 48920, per un import de quatre mil cent-noranta euros (4.190,00€) per al Projecte de la Biblioteca Veïnal de La Font dels Capellans per a l'any 2025.

2. **APROVAR** la minuta del conveni de col·laboració entre l'Associació de Veïns de La Font dels Capellans i l'Ajuntament de Manresa per al Projecte de la Biblioteca Veïnal de La Font dels Capellans per a l'any 2025, d'acord amb el text que consta a l'expedient.
3. **PUBLICAR** l'atorgament d'aquesta subvenció, i de tota la documentació que correspongui, a la Base de dades nacional de subvencions, en compliment dels articles 18 i 20 de la Llei 38/2003, general de subvencions.
4. **DISPOSAR** que, una vegada subscrit el conveni, es procedeixi a trametre'l al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, i a publicar-lo al Portal de Transparència en compliment de les obligacions de transparència i publicitat activa.”

“CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MANRESA I L'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DE LA FONT DELS CAPELLANS PER AL FUNCIONAMENT DE LA BIBLIOTECA VEÏNAL UBICADA AL BARRI DE LA FONT DELS CAPELLANS

Manresa, -- de ---- de 2025.

REUNITS

D'una part, l'Il·lm. Sr. M.A.G., Alcalde-President de l'Ajuntament de Manresa.

De l'altra, el Sr. E.O.G. amb DNI XXX, actuant en nom i representació, en la seva qualitat de President de l'Associació de Veïns de La Font dels Capellans amb domicili a la Font dels Capellans, octogonal 14 local 75 i titular del CIF núm. G-58.422791.

Intervé el senyor J.L.G.L., secretari general de l'Ajuntament de Manresa, com a fedatari públic, segons preveu l'article 3.2 i) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Ambdues parts, en ús de les seves facultats

MANIFESTEN

I.- Que l'Associació de Veïns de La Font dels Capellans és una entitat manresana sense ànim de lucre amb personalitat jurídica pròpia i que es troba inscrita en el Registre Municipal d'entitats ciutadanes sota el núm. 005/94, i que des de fa anys es dedica a realitzar activitats socials pels veïns i veïnes d'aquest barri, així com a la implementació del Programa de Desenvolupament Comunitari del barri de La Font dels Capellans.

II.- Que la Secció d'Habitatge i Acció Comunitària té la voluntat de:

- Impulsar la participació ciutadana en els programes de ciutat des de la proximitat

- Donar suport a programes o projectes que lluitin de forma activa contra les causes d'exclusió social, des d'una perspectiva comunitària.

III.- Que per assolir aquest objectius, la Secció d'Habitatge, Acció Comunitària i Participació vol prioritzar les següents actuacions:

- Diferents accions per implicar en la gestió d'equipaments i serveis públics entitats que demostrin capacitat i voluntat de fer-ho.

IV.- Que l'AVV de La Font dels Capellans ha establert els següents objectius en relació al servei de Biblioteca Veïnal a fi i efecte que en aquest espai es desenvolupin els següents programes:

- Garantir el funcionament com a biblioteca de barri vetllant per la seva obertura al públic amb personal suficient per atendre i donar contingut a les activitats que s'hi realitzin, a més del servei de biblioteca almenys un d'aquests tres dies es farà alfabetització i els altres dos dies reforç escolar per infants d'educació primària.
- Realitzar accions per fomentar l'hàbit de la lectura, garantir l'accés a la cultura i a la informació i lluitar contra el fracàs escolar
- Es porti a terme l'activitat de desenvolupament creatiu als infants, promovent activitats artístiques i creatives per tal d'afavorir el desenvolupament integral i competencial de la mainada d'educació primària. Tanmateix es continuarà realitzant l'activitat de reforç escolar.
- Obertura de la biblioteca de dilluns a divendres de 17 a 19 hores.

V- Que els objectius que l'AVV de La Font dels Capellans estableix, així com la tasca que realitza, són compartits per l'Ajuntament de Manresa. Tanmateix els programes i projectes que es desenvolupen des de l'AVV de La Font dels Capellans són una eina estratègica fonamental a l'hora de desenvolupar els objectius que es prioritzen des de la Secció d'Habitatge, Acció Comunitària i Participació.

VI- Que és en atenció al pacte V, pel que s'elabora el present document com a instrument de treball conjunt i assoliment d'una responsabilitat compartida en la satisfacció de l'interès general de la nostra ciutat i de l'optimització de les xarxes ciutadanes, que impulsen actuacions preventives i d'inclusió social des d'una òptica comunitària i territorial per reforçar les xarxes familiars, socials i comunitàries.

VII- Per a l'assoliment dels objectius del Projecte de la Biblioteca Veïnal de la Font dels Capellans que l'AVV de La Font dels Capellans proposa per a l'any 2025 la realització de diferents programes i projectes, essent el pressupost total per a la realització d'aquestes activitats de 4.190,00 euros.

Per al desenvolupament d'aquests programes i projectes es requereix la implicació de personal professional i l'adquisició de béns i serveis diversos, fet que suposa un cost econòmic molt elevat per a l'AVV de La Font dels Capellans, tan sols assumible si es compta amb els suport de finançament públic; per aquest motiu, mitjançant petició de data 27 de gener de 2025 i registre d'entrada núm. 2025008396, l'AVV de La Font dels Capellans ha sol·licitat a aquest Ajuntament una subvenció per sufragar part de les

despeses derivades de la realització d'aquests programes i projectes. L'Ajuntament de Manresa va consignar en el seu Pressupost General, a la partida núm. 25 9240 48920 l'atorgament d'una subvenció nominativa a favor de l'AVV de La Font dels Capellans.

Les parts es reconeixen mútuament plena capacitat per aquest acte i, posades d'acord, formalitzen el present conveni segons els següents:

PACTES

Primer.- Objecte. És objecte d'aquest conveni regular l'atorgament d'una subvenció consignada nominativament al pressupost de l'Ajuntament de Manresa a favor de l'AVV de La Font dels Capellans per al projecte d'implementació del servei de Biblioteca Veïnal del barri de La Font dels Capellans, amb la finalitat de donar suport a les polítiques inclusives de la ciutat.

Segon.- Obligacions de l'Ajuntament de Manresa. Per la seva part, l'Ajuntament de Manresa es compromet a atorgar a l'AVV de La Font dels Capellans, en concepte de subvenció, la quantitat de QUATRE MIL CENT-NORANTA EUROS (4.190,00 euros) per a la realització del projecte d'implementar el servei de Biblioteca Veïnal.

Aquest import es troba consignat nominativament a l'aplicació pressupostària número 9240 48920 del pressupost general d'aquesta corporació per a l'exercici 2025.

Tercer.- Obligacions de la beneficiària. En el marc d'aquesta col·laboració, l'AVV de La Font dels Capellans es compromet a:

- a) Acceptar la subvenció a l'efecte del compliment de les condicions fixades per a la seva aplicació.
- b) Acreditar, també documentalment, la realització de l'activitat que fonamenta la concessió de la subvenció i complir, en el seu cas, els requisits i condicions que determinen la concessió. La subvenció només podrà ser utilitzada per a la finalitat que ha estat atorgada.
- c) Justificar les despeses fetes partint de l'aplicació de la subvenció rebuda, tal com determina el pacte quart i cinquè.
- d) Sotmetre's a les actuacions de comprovació i als controls financers que es considerin necessaris per part d'aquest Ajuntament.
- e) Facilitar tota la informació requerida pels òrgans de fiscalització de la comptabilitat pública.
- f) Fer constar en els materials de difusió i publicitat la frase "Amb el suport de l'Ajuntament de Manresa", d'acord amb la normativa del manual d'imatge corporativa de l'Ajuntament de Manresa. A tal efecte, l'Ajuntament de Manresa disposarà a la web la informació necessària o facilitarà aquesta informació per tal d'aplicar-ho de manera fàcil, entenedora i correcta a aquells que ho sol·licitin.

- g) Pel cas que les subvencions financin l'elaboració de guies, programes, elements didàctics o altres elements subjectes a la propietat intel·lectual, l'acceptació dels presents pactes comporta la cessió, de manera compartida amb els autors, dels drets de reproducció, distribució i comunicació.
- h) Col·laborar en el seguiment o demanda d'informació que faci l'Ajuntament de Manresa.
- i) Quan el sol·licitant hagi de modificar significativament el projecte, perquè no aconsegueix el conjunt del finançament previst o altres raons objectives, s'haurà d'adreçar a l'Ajuntament per proposar el replantejament del projecte o la seva suspensió, i en aquest darrer cas renunciarà a la subvenció o bé la reintegrarà, si ja l'ha rebuda.
- j) Comunicar a l'Ajuntament, amb acreditació documental a l'efecte, l'obtenció d'altres subvencions, ajuts o recursos que financin les activitats subvencionades, amb anterioritat a la finalització del termini de justificació.
- k) Procedir al reintegrament dels fons percebuts en els supòsits establerts en aquest conveni i a la normativa d'aplicació.
- l) Donar publicitat de les subvencions i ajudes percebudes en els termes i condicions establerts a la Llei estatal 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern; així com a la Llei del Parlament de Catalunya, 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i el Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.

L'incompliment d'aquestes obligacions podrà comportar l'anul·lació de la subvenció.

Ahora, l'entitat es compromet a:

- Contractar un professional del món educatiu per tal d'exercir les funcions d'educador/a i també de bibliotecari/a
- Tenir oberta al públic la biblioteca de barri, dues hores de dilluns a divendres de gener a maig i d'octubre a desembre.
- Potenciar la realització d'activitats orientades a fomentar la lectura dels infants (hores del conte, clubs de lectura, lectura en veu alta, etc..)
- Realitzar, en la mesura que sigui possible, una activitat de foment de la lectura mensual dirigida al públic adult.
- Valorar la possibilitat de col·laborar, a partir d'activitats pròpies, amb propostes del programa municipal de la Regidoria de Cultura.
- Registrar, ordenar i tenir cura del fons de la biblioteca.
- Recollir mensualment i anualment les dades del moviment de la biblioteca i presentar-les a l'Ajuntament.
- Potenciar a través de la Biblioteca Veïnal el coneixement del barri i la participació dels infants a les activitats festives i socials i culturals.

- Potenciar la participació dins de l'espai de la Biblioteca Veïnal del grup de persones adultes del curs d'alfabetització del barri.
- Involucrar en la mesura del possible, a les famílies dels infants que participin en el projecte, promovent la participació activa de les mateixes.
- Informar sobre el desenvolupament del servei, coordinar accions i activitats en definitiva mantenir una relació fluida de cooperació amb l'Ajuntament de Manresa
- Potenciar l'acció del voluntariat del barri, treballant amb les entitats que n'ofereixen.
- Oferir reforç escolar als infants que ho necessitin i també despertar la vessant creativa de la canalla a través d'activitats artístiques a l'objectiu de d'aconseguir un desenvolupament integral dels infant.
- Millorar l'autonomia i les tècniques d'estudi dels Infants, millorar el rendiment escolar de cada participant, per tal de lluitar contra el fracàs i l'abandó escolar
- Desenvolupar estratègies comunes entre els agents implicats en l'educació dels infants.
- Potenciar el treball en grup; aprenent a col·laborar amb els companys.

El projecte esmentat és susceptible de ser modificat o ampliat, previ pacte amb la secció d'Habitatge, Acció Comunitària i Participació.

Totes les despeses derivades de l'acompliment de les obligacions esmentades en aquest pacte, incloses les de publicitat, propaganda i personal necessari per dur-les a terme, correran a càrrec de l'AVV de La Font dels Capellans.

Tanmateix, respecte el Projecte de la Biblioteca Veïnal de la Font dels Capellans:

- L'AV de La Font dels Capellans, assumeix la plena responsabilitat sobre la direcció del Projecte de La Biblioteca de La Font dels Capellans 2025, gestionarà els recursos públics amb el màxim rigor, transparència i eficàcia possibles.
- L'AV de La Font dels Capellans dotarà al projecte dels recursos humans i materials necessaris.
- L'AV de La Font dels Capellans, cercarà fonts de finançament alternatives per tal de diversificar l'estructura d'ingressos de Projecte de la Biblioteca de La Font dels Capellans i poder ampliar, si s'escau.
- L'AV de La Font dels Capellans s'obliga a aplicar la quantitat que li sigui atorgada a les finalitats esmentades. L'incompliment d'aquesta clàusula comportarà la rescissió automàtica del conveni, que donarà lloc a les indemnitzacions corresponents.
- L'AV de La Font dels Capellans, comunicarà a la Secció d'Habitatge, Acció Comunitària i Participació de l'Ajuntament de Manresa, el perfil professional del tècnic/a de la Biblioteca de La Font dels Capellans.

Quart.- Prohibició. El personal contractat per la realització de les funcions previstes en el pacte segon, punt 1, no podran ser els representants de l'Associació de Veïns i Veïnes de La Font dels Capellans en els òrgans de participació ciutadana municipals (sectorials i territorials) atès que aquesta representació està en mans dels càrrecs electes de les associacions, no del personal remunerat.

Cinquè.- Pagament. Un cop signat el conveni, i donat que concorren circumstàncies d'índole econòmic i social que fan necessari un acompte de la subvenció abans de la seva justificació, l'Ajuntament de Manresa es compromet a realitzar un pagament en concepte de bestreta, de la forma següent:

La quantitat serà abonada en un sol pagament de 4.190,00 EUR, sempre amb la prèvia aprovació de la corresponent proposta de l'òrgan municipal competent.

Sisè.- Justificació. La justificació definitiva de la totalitat del conveni s'haurà de presentar com a màxim el 21 de febrer de 2026 i es farà mitjançant la presentació de compte justificatiu simplificat, que ha de contenir la documentació següent:

- a) Una memòria de l'actuació justificativa del compliment de les condicions contingudes en aquest conveni, amb indicació de les activitats realitzades i els resultats obtinguts.
- b) Una memòria econòmica justificativa de la totalitat del cost de l'activitat, que haurà de recollir (d'acord amb model de formulari que consta a l'annex 1 del conveni):
 - Una relació classificada de despeses de l'activitat subvencionada, amb identificació del proveïdor i el número de document, la descripció de la despesa, l'import, la data d'emissió i, en el seu cas, la data de pagament, com també la despesa imputada a la subvenció municipal.
 - Aportació dels justificants de la totalitat de la despesa del projecte objecte de l'ajut detallats en la relació: factures o altres documents de valor probatori equivalent en el tràfic mercantil, i, si escau, documentació acreditativa del pagament consistent en l'extracte bancari o, en el cas de pagament en efectiu, la documentació acreditativa de la percepció de l'import per part del creditor. Aquests seran digitalitzats per l'entitat i incorporats en la presentació de la justificació.
 - Relació detallada d'altres ingressos, subvencions o ajuts, públics o privats, que hagin finançat l'activitat objecte de l'ajut, amb indicació de l'import i la seva procedència. Quan els justificants de les despeses s'imputin parcialment a altres subvencions o ajuts, cal indicar la quantia exacta o el percentatge imputat a cadascuna, amb identificació dels òrgans concedents.
 - Declaració emesa pel responsable de l'entitat de què el cost total de les diverses fonts de finançament de l'actuació no supera el cost de l'activitat subvencionada.

- c) Un exemplar de la documentació i propaganda escrita i gràfica relativa a l'activitat subvencionada, que contingui la llegenda i l'anagrama de l'Ajuntament.

Quan la difusió s'hagi realitzat a través de mitjans audiovisuals, s'haurà de fer constar a la memòria de l'activitat.

Quantitat a justificar:

L'entitat beneficiària haurà de justificar la totalitat del cost de l'activitat o projecte, és a dir, la quantitat de 4.190,00 EUR.

Les despeses imputades a la subvenció atorgada per l'Ajuntament equivalents a l'import concedit (4.190,00 EUR), no es podran imputar per justificar altres subvencions concedides a l'entitat ja sigui pel propi ajuntament o altres administracions.

La despesa mínima, realitzada i justificada, de l'activitat objecte de l'ajut exigible per poder considerar acomplerts el seu objecte i la finalitat és del 50% del cost del projecte que consta a la sol·licitud i/o a l'acte d'atorgament de la subvenció. L'incompliment d'aquesta despesa mínima comporta la revocació total de l'ajut atorgat i, en el seu cas, el seu reintegrament o pèrdua de dret de cobrament. Si es compleix la despesa mínima, però el cost final efectiu de l'activitat és inferior al cost inicialment pressupostat, s'ha de reduir, en la mateixa proporció, la quantia de l'ajut.

Si la documentació presentada és incorrecta o incompleta, el servei responsable requerirà el beneficiari per corregir-la o completar-la en el termini improrrogable de 10 dies hàbils.

L'Ajuntament, en els casos que consideri escaient, podrà acudir a sistemes de comprovació externs dels fons per tal de verificar la correcta aplicació dels mateixos a l'activitat o programa per la qual s'ha concedit la subvenció.

En qualsevol cas, el procediment de justificació es completarà amb l'emissió d'un informe tècnic municipal en què s'indicarà que les despeses són compatibles i es corresponen amb l'activitat subvencionada i que aquesta s'ha realitzat adequadament, complint-se els objectius d'utilitat pública i interès general que en motivaren el seu atorgament.

Amb caràcter previ al pagament de subvencions, tant si es tracta de pagaments anticipats com en el supòsit de pagaments una vegada justificada la despesa, es comprovarà d'ofici que les persones beneficiàries es troben al corrent de les seves obligacions tributàries, amb la Seguretat Social i amb la Hisenda municipal.

Vuitè.- Despeses elegibles. S'admetran a l'efecte de la justificació despeses relatives al funcionament ordinari de l'entitat associades a l'execució del projecte fins un màxim del 10% de l'import a justificar.

S'admetran també a efecte de justificació les despeses derivades dels **subministraments** (aigua, llum, gas...) i de les **comunicacions** (telèfon, ADSL...) fins a un **màxim del 10%** de l'import a justificar.

Tipus de despesa subvencionable

1. Despeses d'activitats: s'inclouen en aquest concepte les despeses generades directament per la realització del programa subvencionat. Podran justificar-se amb càrrec a aquest concepte les següents despeses:

- Lloguers de locals, etc., diferent de la seu de l'entitat, on es desenvolupi una activitat concreta.
- Material d'oficina.
- Material específic necessari per al desenvolupament de l'activitat.
- Despeses de publicitat i propaganda dirigides a la difusió del programa.
- Despeses de formació dels voluntaris que participen en el programa.

Els justificants han de correspondre a despeses d'activitats portades a terme en l'exercici de la concessió de la subvenció i raonades en el mateix. Pel què fa a l'abonament efectiu de l'import de les factures, aquest s'haurà d'haver realitzat dins el termini de justificació especificat en aquestes bases.

2. Despeses de personal: Despeses derivades del pagament de retribucions al personal vinculat als projectes del contracte programa mitjançant contracte laboral, tant fix com eventual. Les despeses relatives a coordinadors, personal d'administració i aquells que realitzin serveis generals tan sols seran subvencionables si estan directament relacionats amb l'activitat subvencionada.

S'inclouran les quotes d'assegurances socials a càrrec de l'entitat del personal relacionat amb el programa. Documentació a aportar:

- Rebuts de nòmina
- Butlletins acreditatius de cotització a la Seguretat Social (TC1 i TC2)
- Quan tan sols es carregui a aquesta subvenció una part de la nòmina, s'acompanyarà un certificat de l'entitat explicant el temps dedicat al programa i el càlcul de les quantitats

3. Dietes i despeses de viatges: podran justificar-se amb càrrec a aquest concepte les dietes i despeses de viatge del personal adscrit al programa, inclòs el personal voluntari.

Documentació a aportar:

- Certificació del representant legal de l'entitat subvencionada que acrediti que l'import de les despeses ha estat aplicat en el programa subvencionat.
- Factures expedides pels corresponents establiments de les despeses d'allotjament.
- Els bitllets corresponents de les despeses de desplaçament.

Despeses no subvencionables

- Interessos deutors dels comptes bancaris.
- Interessos, recàrrecs i sancions administratives i penals.
- Despeses de procediments judicials.
- Les anomenades “autofactures” de la mateixa entitat perceptora de l’ajut.
- Les begudes alcohòliques.
- El menjar no saludable.

Novè.- Obligacions futures. La col·laboració econòmica que cada any formuli l’Ajuntament de Manresa, restarà condicionada a l’existència de consignació pressupostària suficient.

Per al cobrament d’aquesta aportació, l’AVV de La Font dels Capellans sol·licitarà anualment una subvenció a l’Ajuntament de Manresa dins l’any corresponent. Els terminis de pagament d’aquestes subvencions futures així com també la forma de justificació d’aquestes es fixaran anualment en el corresponent conveni, si s’escau.

Desè.- Assessorament tècnic. L’Ajuntament de Manresa oferirà, a través de la Secció d’Habitatge, Acció Comunitària i Participació, l’assessorament tècnic per al desenvolupament de la Biblioteca veïnal del barri de La Font dels Capellans.

Onzè.- Altres formes de suport. L’Ajuntament de Manresa podrà aportar, a través de l’AVV de La Font dels Capellans, altres suports a la Biblioteca veïnal, en forma de serveis i activitats que dinamitzin les associacions en àmbits com la formació, l’esport i les noves tecnologies, o que fomentin polítiques inclusives en l’àmbit territorial.

Dotzè.- Vinculació a altres iniciatives municipals. Per tal de garantir el màxim aprofitament i eficàcia en l’ús dels recursos públics, la Biblioteca del barri de La Font dels Capellans es vincularà de forma positiva a d’altres iniciatives municipals i locals que persegueixin objectius idèntics o similars.

Concretament es considera molt important que s’impliqui en:

- La coordinació, pel que fa als objectius i els programes, amb les diverses biblioteques veïnals dels diferents barris de Manresa.
- La participació activa en projectes plantejats des de i/o per al conjunt del moviment associatiu.
- L’aprofitament de les activitats formatives adreçades directament a entitats que organitzi o promogui l’Ajuntament durant l’any 2025.

Tretzè. Publicitat. *En tots els impresos i opuscles editats per l’AVV de La Font dels Capellans, hi haurà de figurar la frase “Amb el suport de l’Ajuntament de Manresa” d’acord amb la normativa del manual d’imatge corporativa de l’Ajuntament de Manresa. A tal efecte, l’Ajuntament de Manresa, disposarà a la “web” la informació necessària o donarà un disquet i/o aplicació informàtica adient per tal d’aplicar-ho de manera fàcil, entenedora i correcta a aquells que ho sol·licitin.*

Igualment també s’haurà de fer-hi constar el logotip del Departament de Drets Socials i l’expressió “Amb el suport del Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya”.

En qualsevol cas abans de la seva impressió i distribució l'AVV de La Font dels Capellans farà arribar una prova de tot imprès, opuscle, o altra forma publicitària editat per l'AVV de La Font dels Capellans, destinat a difondre algun projecte o activitat de la present Biblioteca veïnal, al departament de Comunicació de l'Ajuntament de Manresa i a la Secció d'Habitatge, Acció Comunitària i Participació.

A la fi de la vigència del present conveni l'AVV de La Font dels Capellans haurà de presentar, juntament amb els documents justificatius de la subvenció, un exemplar de la documentació i propaganda escrita i gràfica relativa a l'activitat subvencionada, que contingui la llegenda i l'anagrama de l'Ajuntament.

Quan la difusió s'hagi realitzat a través de mitjans audiovisuals s'haurà de fer constar a la memòria de l'activitat.

Catorzè. Vigència: Aquest conveni iniciarà la seva vigència el dia de la seva signatura, i retrocedeix els seus efectes a primer de gener de 2025 i finirà el 31 de desembre de 2025, excepte en el cas que el denunciï alguna d'ambdues parts amb una antelació mínima de dos mesos.

Quinzè. Modificació. La resolució d'atorgament d'una subvenció pot ser modificada per l'Ajuntament previ tràmit d'audiència de deu dies al beneficiari quan:

- Es produeixi un alteració en les condicions que van determinar la concessió de la subvenció
- El beneficiari hagi obtingut per a la mateixa activitat altres subvencions, ajuts o aportacions de qualsevol origen, públic o privat, que sumats a la de l'ajuntament superin el cost total de l'activitat.
- Quan el beneficiari no hagi justificat adequadament la totalitat de l'import de les despeses de l'activitat.

Setzè.- Reintegrament de subvencions ja satisfetes. Estaran obligades a reintegrar les subvencions els beneficiaris que hagin obtingut bestretes o anticipis d'aquestes quan:

- A conseqüència de l'anul·lació, revocació o revisió de la subvenció, l'import definitiu d'aquesta sigui inferior a l'import pagat, el perceptor vindrà obligat a reintegrar l'excés.
- Quan hagin obtingut la subvenció falsejant les condicions exigides o amagant aquelles que haguessin impedit la seva concessió.
- Per incompliment total o parcial de l'objectiu de l'activitat o del projecte.
- Per incompliment de l'obligació de justificar en els terminis establerts.
- Per resistència o obstrucció a les actuacions de comprovació i control financer.
- Altres supòsits previstos en l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Manresa i la llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Dissetè.- Incompliment. L'incompliment de l'AVV de La Font dels Capellans de qualsevol de les obligacions establertes en aquest conveni faculta a l'Ajuntament de Manresa per a rescindir-lo unilateralment i determina la suspensió de l'ajut econòmic atorgat i el reintegrament, si s'escau, dels ajuts econòmics rebuts.

Divuitè.- Causes d'extinció. Aquest conveni es pot extingir per les següents causes:

- Acompliment del termini pactat.
- Causes de força major.
- Impossibilitat sobrevinguda de realitzar la finalitat del conveni.
- Per incompliment manifest d'una de les parts signants.
- Per revisió de la resolució d'atorgament.
- Per rescissió unilateral voluntària, de conformitat amb el que s'estableix al pacte catorzè.
- Per qualsevol de les causes establertes a la llei.

Dinovè.- Revisió. Aquest conveni podrà ser revisat totalment o parcialment sempre i quan es faci de comú acord entre totes les parts signants.

Vintè.- Marc Normatiu. Al present conveni li serà d'aplicació, amb caràcter supletori, l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Manresa i la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Vint-i-unè.- Jurisdicció competent. La naturalesa administrativa del present conveni fa que siguin competents per a resoldre en darrera instància els conflictes i incidències que puguin es suscitar, els òrgans de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

Vint-i-dosè.- Responsabilitat enfront tercers. *La responsabilitat que es pugui generar enfront tercers, com a conseqüència de les actuacions derivades del desplegament d'aquest conveni, correspon a l'ens executor material de les actuacions, és a dir a l'AVV de La Font dels Capellans.*

Vint-i-tresè.- Seguiment i avaluació. Als efectes de seguiment i per tal de fer un seguiment i avaluació acurades del projecte de la Biblioteca Veïnal es proposa un treball de coordinació continuat entre la persona coordinador/a de projectes de l'AV de La Font dels Capellans el tècnic/a biblioteca i els tècnics/ques de cultura i de Barris i Acció Comunitària.

En aquestes sessions de treball conjunt es realitzaran propostes de programació anual de la Biblioteca (temàtiques mensuals i activitats de foment de la lectura entorn d'aquestes temàtiques), valoració i seguiment del funcionament general de les sala de lectura.

Vint-i-quatrè.- Protecció de dades de caràcter personal. Les dues parts es comprometen al compliment de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades i Garantia del Drets Digitals i del Reglament (UE) 2016/679, Reglament General de Protecció de Dades (RGPD).

I en prova de conformitat, ambdues parts signen el present conveni, al lloc i data de la darrera signatura electrònica.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3.2 Regidoria delegada d'Infància i Joventut

3.2.1 Aprovar, si escau, la liquidació del contracte del servei de monitoratge, recepció i cobrament d'entrades del Saló de la Infància i la Joventut, Campi qui Jugui 2024/2025. (CON.EXE 2025000024)

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Drets i Serveis a les Persones Sra. Mariona Homs Alsina exposa el dictamen de 24 de febrer de 2025, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió del dia 26 de novembre de 2024, va adjudicar el contracte de *serveis consistent en el monitoratge, recepció i cobrament d'entrades per al Saló de la Infància i la Joventut, Campi qui Jugui 2024/2025*, a favor de l'entitat La Xarranca, Fundació Socioeducativa Privada, titular del CIF G-64.708.779, amb un import de de cinquanta-tres mil euros (53.000,00.-€) exempts d'IVA.

El contracte es va formalitzar, en data 29 de novembre de 2024.

La clàusula 39a del plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques regulava la liquidació del contracte un cop finalitzat el saló.

2. La cap de Secció d'Igualtat i Cohesió Social ha emès un informe en el qual proposa l'aprovació de la liquidació del contracte.
3. El TAG del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions ha emès un informe jurídic sobre la present liquidació el dia 18 de febrer de 2025.

Consideracions jurídiques

1. **Liquidació del contracte.** La clàusula 39a del plec de clàusules administratives disposa el següent:”

/...

“ Abans del 31 de gener de 2025 l'entitat adjudicatària haurà de presentar la liquidació definitiva presentant les proves documentals de tiquetatge per tal de regularitzar i liquidar l'execució del Campi qui Jugui 2024-2025. Pel que fa als ingressos per entrades haurà de detallar el tipus de tiquet, l'import sense IVA i amb IVA.

En el cas que per taquillatge no s'aconsegueixin les quantitats indicades, l'Ajuntament assumirà la diferència (per tant, fins aquest mínim de 26.363,64 euros). L'adjudicatària presentarà una factura un cop aprovada la liquidació.

L'import d'aquesta facturà serà la diferència entre la recaptació real d'entrades i l'import de 26.363,64 euros (sense IVA).

En el cas que se superin les quantitats mínimes establertes, es produirà una distribució del diferencial de la següent manera:

- Un 50% serà benefici net per l'empresa contractada.

- Un 50% s'ingressarà a l'Ajuntament de Manresa. L'adjudicatària haurà d'efectuar un ingrés directe al número de compte bancari assenyalat per l'Ajuntament un cop aprovada la liquidació.

Per poder augmentar el taquillatge, l'empresa contractada podrà realitzar totes les accions de comunicació del Campi qui Jugui que consideri adients, amb un vist i plau específic per part de l'Ajuntament.”

Segons l'informe de la cap de Secció d'Igualtat i Cohesió Social els ingressos per entrades han sigut de 28.734 euros. I proposa tramitar la liquidació del contracte, de la qual en resulta un import a favor de l'Ajuntament de Manresa de 1.185,18 euros, d'acord amb el detall següent:

| Concepte ingressos | Previsió € | Import final€ | Diferència |
|---|------------|---------------|-----------------|
| Taquillatge | 26.363,64 | 28.734,00 | 2.370,36 |
| 50% benefici adjudicatària | | | - 1.185,18 |
| Liquidació a favor de l'Ajuntament | | | 1.185,18 |

- 2. Naturalesa de l'ingrés.** L'import de la liquidació de l'execució del contracte de serveis constitueix un ingrés de dret públic de la Hisenda municipal i, en aplicació de l'article 2.2 del Text refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març i de l'article 11.1 de la Llei 47/2003, de 26 de novembre, General Pressupostària, el seu cobrament es realitzarà de conformitat amb l'establert a la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària i al Reglament General de Recaptació.
- 3. Òrgan competent.** L'òrgan competent per aprovar la liquidació és, com a òrgan de contractació, l'alcalde president. No obstant això, per resolució número 11.376, del dia 23 de juny de 2023, publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 27 de juny de 2023, aquesta competència es va delegar en la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidora delegada d'Infància i Joventut, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

ACORD:

PRIMER. Aprovar la liquidació del contracte de **serveis consistent en el monitoratge, recepció i cobrament d'entrades per al Saló de la Infància i la Joventut, Campi qui Jugui 2024/2025**, adjudicat a l'entitat La Xarranca, Fundació Socioeducativa Privada (CIF G-64.708.779, amb domicili al C/ Sant Joan Baptista de la Salle, 4-6, 1r - 08241 de Manresa, de la qual en resulta un import a favor de l'Ajuntament de Manresa de 1.185,18 euros, d'acord amb el detall següent:

| Concepte ingressos | Previsió € | Import final€ | Diferència |
|---|------------|---------------|-----------------|
| Taquillatge | 26.363,64 | 28.734,00 | 2.370,36 |
| 50% benefici adjudicatària | | | - 1.185,18 |
| Liquidació a favor de l'Ajuntament | | | 1.185,18 |

SEGON. Requerir a l'entitat La Xarranca, Fundació Socioeducativa Privada el pagament de l'import resultant de la liquidació a favor de l'Ajuntament, que ascendeix a 1.185,18 euros. Aquest pagament s'ha de fer efectiu a través de transferència bancària al compte corrent titularitat de l'Ajuntament de Manresa a l'entitat financera Banc Bilbao Vizcaya Argentària (ES91 0182 6035 480018000089), en període voluntari, i d'acord amb el que disposa l'article 62.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, en els següents terminis:

- a) Notificat aquest acord entre els dies 1 i 15 de cada mes, fins al dia 20 del mes posterior o, si aquest fos inhàbil, fins l'immediat dia hàbil posterior.
- b) Notificat aquest acord entre els dies 16 i últim de cada mes, fins al dia 5 del segon mes posterior o, si aquest fos inhàbil, l'immediat dia hàbil posterior.

TERCER. Advertir a l'entitat La Xarranca, Fundació Socioeducativa Privada que, transcorregut el termini de pagament en període voluntari s'iniciarà el període executiu i es meritiran els recàrrecs i interessos de demora previstos a la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

QUART. Comunicar el present acord a la Tresoreria municipal, a efectes del seu coneixement.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4. Assumptes sobrevinguts

Motiu de la urgència:

4.1 Cal que es tramiti amb urgència la pròrroga del servei actual de manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa – lot 1 (sector sud-est), reservat a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció. Cal que aquesta pròrroga s'aprovi mentre el servei actual estava en vigor fins el 28 de febrer de 2025 per tal de donar continuïtat ja que es tracta d'un servei essencial i de prestació obligatòria.

4.2 Cal que es tramiti amb urgència la pròrroga del servei actual de manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa – lot 2 (sector nord-oest). Cal que aquesta pròrroga s'aprovi mentre el servei actual estava en vigor fins el 28 de febrer de 2025 per tal de donar continuïtat ja que es tracta d'un servei essencial i de prestació obligatòria.

4.3 Cal que es tramiti amb urgència la pròrroga del servei actual de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i instal·lacions semafòriques del municipi de Manresa. Cal que aquesta pròrroga s'aprovi mentre el servei actual estava en vigor fins el 28 de febrer de 2025 per tal de donar continuïtat ja que es tracta d'un servei essencial i de prestació obligatòria.

Prèvia ratificació de la inclusió de l'assumpte a l'ordre del dia, per raons d'urgència, acordat per unanimitat dels 7 membres presents, de conformitat amb allò que disposa l'art. 82.3 del ROF s'entra en el coneixement dels assumptes sobrevinguts que s'especifiquen a continuació:

4.1 Aprovar, si escau, l'expedient de continuïtat del servei de manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa- lot 1 (sector sud-est), reservat a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció. (CON.EXE 202500001)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sr. Carles Garcia Estany exposa el dictamen de 25 de febrer de 2025, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

1. La Junta de Govern Local, mitjançant acord de data 2 de febrer de 2021, va adjudicar el contracte del **Lot 1 (sector sud-est) reservat a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció (DA 4a LCSP), del servei de manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa**, a favor de la FUNDACIÓ AMPANS, per un termini inicial de dos (2) anys, amb possibilitat de pròrroga i per un import anual màxim de 527.114,47 € (IVA no inclòs). El contracte es va iniciar amb efectes a 1 de març de 2021.
2. La Junta de Govern Local, mitjançant acord de data 22 de febrer de 2023, va prorrogar i modificar el contracte per un període d'un (1) any, de l'1 de març de 2023 al 28 de febrer de 2024, amb un import anual màxim de 578.061,20 € (IVA no inclòs).
3. La Junta de Govern Local, mitjançant acord de data 22 de febrer de 2024, va prorrogar del contracte per un nou període d'un (1) any, de l'1 de març de 2024 al 28 de febrer de 2025, amb un import anual màxim de 578.061,20 € (IVA no inclòs).
4. En data 3 de febrer de 2025, la tècnica de la Unitat de Parcs i Jardins ha emès un informe en què expressa la necessitat de donar continuïtat al servei, fins a la vigència del nou contracte del servei de manteniment del verd urbà, del que s'està elaborant el plec, per tal de poder garantir una gestió adequada dels espais verds de la ciutat.

5. La interventora municipal ha emès un certificat, en data 18 de febrer de 2025, en què acredita l'existència de consignació pressupostària suficient per procedir a l'aprovació de la continuïtat del servei.
6. En data 20 de febrer de 2025, la cap de Secció de Contractació, Patrimoni i Programa d'Inversions ha emès un informe, en què informa desfavorablement la pròrroga del contracte; si bé es proposa donar continuïtat a la prestació del servei del *Lot 1 (sector sud-est) reservat a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció (DA 4a LCSP) del servei de manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa*, adjudicat a la FUNDACIÓ AMPANS, en els termes i condicions vigents en l'actualitat i pel període de temps mínim que resulti imprescindible per a la formalització del nou contracte, amb fonament a la necessitat de garantir, per raons d'interès públic, un servei mínim de prestació obligatòria, com és el servei de manteniment dels parcs i jardins públics i la protecció del medi ambient urbà.

Consideracions jurídiques

Primera. Competència municipal i serveis mínim de prestació obligatòria. L'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local contempla entre les competències pròpies que el municipi exerceix, entre d'altres:

- b) Medi ambient urbà: en particular, parcs i jardins públics, gestió dels residus sòlids urbans i protecció contra la contaminació acústica, lumínica i atmosfèrica en les zones urbanes.

Així mateix, l'article 67 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya defineix els serveis mínims de prestació obligatòria per part dels municipis. I en el cas de municipis amb una població superior als cinquanta mil habitants, com és el cas de Manresa, hi inclou la protecció del medi.

Segona. Termini del contracte. La durada del contracte prevista inicialment, en els termes de la clàusula 6a del plec de clàusules administratives, amb un termini inicial de dos anys, prorrogable per dues anualitats, no era una proposta de màxims en quant a durada, a l'empara de l'article 29.4 de la Llei 9/2014 de contractes del sector públic (que preveu una durada màxima de 5 anys incloses les possibles pròrroques).

Excepcionalment, quan al venciment del contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació, i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i, en tot cas, per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

En el cas que ens ocupa, aprovada la 2a pròrroga del contracte prevista en el plec, la vigència del servei finalitza el proper 28 de febrer de 2025.

I la pròrroga excepcional prevista a l'article 29.4 no és aplicable en aquest cas, en la mesura que si bé hi ha raons d'interès públic per no interrompre la prestació, l'anunci de licitació del nou contracte encara no ha estat publicat.

A dia d'avui, la continuïtat del servei pel termini que resulti estrictament necessari per a la formalització del nou contracte, i que es preveu en un màxim de 7 mesos, malgrat s'estimi absolutament imprescindible i necessària pel correcte funcionament d'aquesta administració municipal i per als seus serveis bàsics, no tindria cobertura legal, en la mesura que la durada del contracte prevista en el plec s'ha esgotat.

Tercera. Salvaguarda de l'interès públic. No obstant, aplicant per analogia l'article 288 a) de la LCSP i l'article 235 a) del ROAS, previstos pel cas de concessions de serveis, en la línia argumental de l'Informe 6/2022, de 28 de juliol, de la Junta Consultiva de Contractació Pública de Catalunya, es contempla la possibilitat d'ordenar la continuïtat del servei, un cop finalitzada la seva vigència, i pel temps necessari fins a la formalització del nou contracte.

En aquest sentit la LCSP estableix expressament l'obligació de l'empresa concessionària, en cas que s'extingeixi per compliment una concessió sense que s'hagi formalitzat el nou contracte amb el qual es doni cobertura al servei que en constitueix l'objecte, de continuar prestant-lo per ordre de l'entitat contractant i pel temps necessari fins a disposar del contracte posterior.

Aquesta obligació respon a la **finalitat de garantir la prestació del servei de forma continuada** més enllà del termini previst al contracte i fins que se'n formalitzi un de nou, **atès l'interès públic subjacent** en les prestacions que tradicionalment constitueixen l'objecte dels contractes de concessió de serveis. Així, tractant-se de serveis que necessàriament han de tenir una continuïtat en el temps, es contraposa aquest interès general al principi d'inalterabilitat dels contractes.

Així doncs, a la vista de l'informe de la tècnica de la Unitat de Parcs i Jardins, i els arguments exposats en el paràgraf anterior, tractant-se d'uns serveis mínims de prestació obligatòria per part dels municipis, i en la mesura que la prestació del servei resulta 'imprescindible' pel desenvolupament de la gestió municipal, es proposa donar continuïtat al servei pel període mínim que resulti imprescindible per a la formalització del/s nou/s contracte/s, i que s'estima en un període no superior a set (7) mesos.

Quarta. Òrgan municipal competent. L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord de continuïtat, és l'alcalde, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP.

Tanmateix, mitjançant resolució de l'alcalde president número 11.376, de data 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 27 de juny de 2023, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Acció Climàtica, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

ACORD

Donar continuïtat a la prestació del servei del **Lot 1 (sector sud-est) reservat a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció (DA 4a LCSP) del servei de manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa**, adjudicat a la FUNDACIÓ AMPANS (CIF G-08.741.067, C. Sant Rafael, núm. 4 - 08241 de Manresa) i correu electrònic vàlid perquè l'Ajuntament efectuï les comunicacions d'aquest expedient ampans@ampans.cat, amb un import mensual de 44.213,89 €, IVA no inclòs, en els termes i condicions vigents en l'actualitat i pel període de temps mínim que resulti imprescindible per a la formalització del nou contracte.

| Concepte | Import € | IVA 21% € | Import total IVA inclòs € |
|---|-------------|------------|---------------------------|
| Serveis bàsics manteniment – import mensual | 44.213,89 € | 9.284,92 € | 53.498,81 € |

Les obligacions econòmiques de l'Ajuntament en relació amb aquest contracte, amb un import de 374.491,67€ IVA inclòs, aniran amb càrrec a l'aplicació 1711 22799 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal, per a l'exercici 2025.”

El secretari dóna compte de l'informe amb objeccions emès per la Interventora, de 26 de febrer de 2025, que es transcriu a continuació:

Servei d'Intervenció General

Secció de Fiscalització i Control

INT.FIS 2025000853

2.7.7 Expedients de serveis (serveis en general i, per a les fases posteriors a la formalització en els contractes tramitats en el marc d'un sistema de racionalització tècnica de la contractació). Pròrroga dels contractes (fase AD)

INFORME DE FISCALITZACIÓ I/O INTERVENCIÓ LIMITADA PRÈVIA DE REQUISITS BÀSICS AMB OBJECCIONS

ANTECEDENTS

1. Número d'expedient:
CON.EXE 2025000001
2. Extracte:
*Continuïtat del servei de manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa, dividit en 4 Lots, un dels quals reservat a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció (DA 4a LCSP)
LOT 1*
3. Import de la fase de la despesa:
374491.67 €
4. Aplicació pressupostària:
1711 22799
5. Tercer / Proveïdor:
G08444671 FUNDACIÓ AMPANS
6. Òrgan competent per a l'aprovació d'aquesta fase de la despesa:
Junta de Govern Local

FONAMENTS JURÍDICS

1. Reial decret 500/1990, de 20 d'abril pel qual es desenvolupa el capítol primer de l'títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
2. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP).
3. Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL).
4. Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del sector públic local (RCI).
5. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
6. Resolució de 25 de juliol de 2018, de la Intervenció General de l'Administració de l'Estat, per la qual es publica l'Acord del Consell de Ministres de 20 de juliol de 2018, pel qual es dona aplicació a la previsió dels articles 152 i 147 de la Llei general pressupostària, respecte a l'exercici de la funció interventora en règim de requisits bàsics en l'àmbit dels contractes del sector públic i encàrrecs a mitjans propis (ACM2018).
7. Acord del Ple de l'Ajuntament de Manresa de 17 de desembre de 2020, pel qual s'aprova el règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia i els requisits a comprovar en funció de la naturalesa de l'expedient.
8. Resolució de l'alcalde de 22 de maig de 2023, pel qual s'aprova la modificació de l'Annex dels requisits bàsics de fiscalització i intervenció limitada prèvia de l'Ajuntament de Manresa, adaptats a l'Acord del Consell de Ministres de 15 de juny de 2021.

Servei d'Intervenció General
Secció de Fiscalització i Control

INT.FIS 2025000853

2.7.7 Expedients de serveis (serveis en general i, per a les fases posteriors a la formalització en els contractes tramitats en el marc d'un sistema de racionalització tècnica de la contractació). Prórroga dels contractes (fase AD)

INFORMO

Que atenent al que disposa la normativa exposada i en vista de la documentació inclosa a l'expedient, es fiscalitzen els següents requisits bàsics d'acord amb la naturalesa de l'expedient, amb el benentès que l'exercici de la fiscalització prèvia és limitat i que s'han revisat exclusivament els requisits establerts a l'acord de Ple de 17 de desembre de 2020, amb el resultat següent:

1) Requisits fiscalitzats de conformitat:

- Que existeix crèdit pressupostari i que el proposat és l'adequat a la naturalesa de la despesa que es proposa, i que s'incorpora a l'expedient el corresponent certificat d'existència de crèdit o document equivalent. (Art. 13.2.a) RD 424/2017, Art. 172 i 176 RDLeg 2/2004, Art. 116.3 L 9/2017)
- Que la despesa es genera per un òrgan competent. (Art. 13.2.b) RD 424/2017, Art. 185 RDLeg 2/2004, Art. 117.1 L 9/2017)
- En tractar-se d'una licitació que té repercussions sobre el compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, que s'incorpora a l'expedient de contractació l'informe de la intervenció en relació a les repercussions del contracte a licitar en els esmentats principis. (DA3 L 9/2017)
- Que la pròrroga està prevista en el PCAP. (Art. 13.2.c) RD 424/2017, ACM2018 4.1.6, Art. 29.2 L 9/2017, Art. 67.2 e) RD 1098/2001)
- Que existeix informe de la secretaria general. (Art. 13.2.c) RD 424/2017, ACM2018 4.1.6, Art. 191.2 i DA3.8 L 9/2017)

2) Requisits que, d'acord amb la naturalesa de l'expedient i/o en aquesta fase del procediment no procedeix la seva revisió:

- En tractar-se de despeses amb finançament afectat, que els recursos que les financen són executius i que s'acredita l'efectivitat amb l'existència de documents fefaents. (Art. 13.2.a) RD 424/2017, Art. 173.6 RDLeg 2/2004)
- En tractar-se de despeses de caràcter plurianual, que es compleix el preceptuat a l'article 174 del RDLeg 2/2004. (Art. 13.2.a) RD 424/2017, Art. 174 RDLeg 2/2004, Art. del 79 al 118 RD 500/1990)
- En tractar-se de tramitació anticipada sense finançament afectat, que s'inclou en el PCAP o document descriptiu, la subordinació de l'autorització i/o disposició de la despesa al crèdit per a l'exercici el qual s'autoritza en el pressupost. (Art. 13.2.a) RD 424/2017, Art. 173.6 i 174.1 RDLeg 2/2004, Art. 117.2 i DA3.2 L 9/2017)
- En tractar-se de tramitació anticipada amb finançament afectat, que s'inclou en el PCAP o document descriptiu, la subordinació de l'autorització i/o disposició de la despesa al crèdit per a l'exercici en el qual s'autoritza en el pressupost i a la fermesa del finançament. (Art. 13.2.a) RD 424/2017, Art. 173.6 i 174.1 RDLeg 2/2004, Art. 117.2 i DA3.2 L 9/2017)

Servei d'Intervenció General
Secció de Fiscalització i Control

INT.FIS 2025000853

2.7.7 Expedients de serveis (serveis en general i, per a les fases posteriors a la formalització en els contractes tramitats en el marc d'un sistema de racionalització tècnica de la contractació). Pròrroga dels contractes (fase AD)

3) Requisits fiscalitzats amb objeccions:

- Que la durada del contracte prevista en el PCAP o en el document descriptiu s'ajusta al que preveu la normativa contractual vigent. (Art. 13.2.c) RD 424/2017, ACM2018 4.1.6, Art. 29.4 L 9/2017)
- En resultar d'aplicació l'últim paràgraf de l'article 29.4 de la L 9/2017, que consta justificació a l'expedient i que s'ha publicat el corresponent anunci de licitació del nou contracte en el termini establert en el citat precepte. (Art. 13.2.c) RD 424/2017, ACM2018 4.1.6, Art. 29.4 L 9/2017)

CONCLUSIÓ

Es fiscalitza l'expedient de referència en aquesta fase del procediment amb les següents objeccions:

- Que la durada del contracte prevista en el PCAP o en el document descriptiu s'ajusta al que preveu la normativa contractual vigent. (Art. 13.2.c) RD 424/2017, ACM2018 4.1.6, Art. 29.4 L 9/2017)
- En resultar d'aplicació l'últim paràgraf de l'article 29.4 de la L 9/2017, que consta justificació a l'expedient i que s'ha publicat el corresponent anunci de licitació del nou contracte en el termini establert en el citat precepte. (Art. 13.2.c) RD 424/2017, ACM2018 4.1.6, Art. 29.4 L 9/2017)

Atès que l'incompliment s'inclou en els supòsits que estableixen els articles 216 del TRLRHL i 12.3 de l'RCI, procedeix la suspensió de la tramitació de l'expedient fins que s'esmenin les incidències indicades o es resolgui la discrepància de conformitat amb el procediment que preveuen els articles 217 i 218 del TRLRHL. En tot cas, la discrepància haurà de ser resolta en el termini màxim de 15 dies segons l'article 15 del RCI.

AMPLIACIÓ DE LA CONCLUSIÓ

L'ordenació cap al contractista de la continuïtat del servei fins a nou contracte està previst per les concessions, però no pels contractes de serveis, on s'ha d'aplicar l'establert a l'art. 29.4 de la Llei de contractes del sector públic (pròrroga extraordinària de màxim 9 mesos, sempre i quan s'hagi publicat amb una antel·lació de 3 mesos l'anunci de licitació).

El secretari dóna compte de l'informe emès pel Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials - Unitat de Parcs i Jardins, de 28 de febrer de 2025, que es transcriu a continuació:.

“INFORME

Vistes les objeccions emeses per la Secció de Fiscalització i Control amb data 26/02/25, en relació amb l'expedient CON.EXE 2025000001, el Servei no accepta les objeccions formulades, manifestant la seva discrepància i informant per això el següent,

- El contracte del servei amb les seves possibles pròrrogues finalitza el dia 28 de febrer de 2025. Actualment s'està treballant en la documentació pel nou contracte (CON.EXP 2025000011).
- La prestació del servei és imprescindible per al desenvolupament de la gestió municipal, fins a la formalització del nou contracte. La interrupció del contracte implicaria la pèrdua de qualitat i augmentaria els futurs costos. Tenint en compte la urgència i la necessitat de mantenir el servei en funcionament la seva continuïtat és essencial per evitar danys a la qualitat del servei prestat, la qual cosa és de l'interès públic.
- El contracte del servei compta amb personal assignat que té dret a la subrogació. Sense la continuïtat del servei es poden generar problemes per a la seva reintegració o per mantenir el procés de subrogació. La continuïtat del servei és fonamental per mantenir la relació laboral dels treballadors, ja que qualsevol interrupció podria generar una situació d'incertesa laboral per al personal afectat, que podria no ser subrogat adequadament, amb les conseqüents responsabilitats per a l'Ajuntament de Manresa.
- La partida pressupostària 25 1711 227 99 disposa dels diners per pagar aquesta continuïtat.

Això és el que el Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials - Unitat de Parcs i Jardins manifesta, plantejant aquestes discrepàncies al President de la Corporació per a la resolució de les mateixes en el termini establert i la continuació de la tramitació de l'expedient de referència.

La tècnica de la Unitat de Parcs i Jardins.”

El secretari dóna compte de la resolució de l'alcalde per resoldre la discrepància, de 3 de març de 2025, que es transcriu a continuació:

“Marc Aloy Guàrdia, alcalde de l'Ajuntament de Manresa, dicto la següent resolució que es fonamenta en els antecedents i consideracions que a continuació s'exposen:

Antecedents

Vista l'objecció formulada per la Intervenció en data 26 de febrer de 2025, en relació a la continuïtat de la tramitació del procediment CON.EXE 2025000001 referent a la *Continuïtat del Servei del manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa, dividit en 4 lots, un dels quals reservat a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció (DA 4a LCSP) – LOT 1*, en el que es posa de manifest que:

“Es fiscalitza l'expedient de referència en aquesta fase del procediment amb les següents objeccions:

Que la durada del contracte prevista en el PCAP o en el document descriptiu s'ajusta al que preveu la normativa contractual vigent (Art. 13.2.c) RD 424/2017, ACM2018 4.1.6. Art. 29.4 L 9/2017)

En resultar d'aplicació l'últim paràgraf de l'article 29.4 de la L 9/2017, que consta justificació a l'expedient i que s'ha pronunciat al corresponent anunci de licitació del nou contracte en el termini establert en el citat precepte (Art. 13.2.c) RD 424/2017, ACM2018 4.1.6. Art. 29.4 L 9/2017)

Atès que l'incompliment s'inclou en els supòsits que estableixen els articles 216 del TRLRHL i 12.3 de l'RCI, procedeix la suspensió de la tramitació de l'expedient fins que s'esmenin les incidències indicades o es resolgui la discrepància de conformitat amb el procediment que preveuen els articles 217 i 218 del TRLRHL. En tot cas la discrepància haurà de ser resolta en el termini màxim de 15 dies segons l'article 15 del RCI.

L'ordenació cap al contractista de la continuïtat del servei fins a nou contracte està previst per les concessions, però no pels contractes de serveis, on s'ha d'aplicar l'establert a l'art. 29.4 de la Llei de contractes del sector públic (pròrroga extraordinària de màxim 9 mesos, sempre i quan s'hagi publicat amb antel·lació de 3 mesos l'anunci de licitació)."

Vist l'informe de discrepàncies emès pel Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials - Unitat de Parcs i Jardins amb data 28 de febrer on s'exposa l'argumentació per tal de continuar amb la tramitació de la Continuïtat del Servei del manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa, dividit en 4 lots, un dels quals reservat a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció (DA 4a LCSP) – LOT 1, en el qual s'acredita el següent:

- El contracte del servei amb les seves possibles pròrroques finalitza el dia 28 de febrer de 2025. Actualment s'està treballant en la documentació pel nou contracte (CON.EXP 2025000011).
- La prestació del servei és imprescindible per al desenvolupament de la gestió municipal, fins a la formalització del nou contracte. La interrupció del contracte implicaria la pèrdua de qualitat i augmentaria els futurs costos. Tenint en compte la urgència i la necessitat de mantenir el servei en funcionament la seva continuïtat és essencial per evitar danys a la qualitat del servei prestat, la qual cosa és de l'interès públic.
- El contracte del servei compta amb personal assignat que té dret a la subrogació. Sense la continuïtat del servei es poden generar problemes per a la seva reintegració o per mantenir el procés de subrogació. La continuïtat del servei és fonamental per mantenir la relació laboral dels treballadors, ja que qualsevol interrupció podria generar una situació d'incertesa laboral per al personal afectat, que podria no ser subrogat adequadament, amb les conseqüents responsabilitats per a l'Ajuntament de Manresa.
- La partida pressupostària 25 1711 227 99 disposa dels diners per pagar aquesta continuïtat.

Consideracions legals

Examinada la documentació que l'acompanya, d'acord amb aquesta i de la conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 217.1 del Text refós de la Llei reguladora d'Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, d'acord amb l'article 15.2 del RD 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local,

RESOLC:

PRIMER. Resoldre la discrepància plantejada a favor dels criteris exposats pel Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials, ja que a la vista de tots dos informes, ha quedat constatat que la Continuitat del Servei del manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa, dividit en 4 lots, un dels quals reservat a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció (DA 4a LCSP) – LOT 1, ha de continuar la seva tramitació per la importància de la prestació d'aquest servei i la situació laboral del personal que hi és adscrit.

SEGON. Acceptar la discrepància formulada pel Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials, i en conseqüència, continua la tramitació de l'expedient.

TERCER. Comunicar aquesta resolució a Intervenció i a l'òrgan gestor de l'expedient perquè en prengui coneixement i efectes.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4.2 Aprovar, si escau, l'expedient de continuïtat del servei de manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa- lot 2 (sector nord-oest). (CON.EXE 2025000002)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sr. Carles Garcia Estany exposa el dictamen de 25 de febrer de 2025, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

1. La Junta de Govern Local, mitjançant acord de data 2 de febrer de 2021, va adjudicar el contracte del **Lot 2 (sector nord-oest) del servei de manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa**, a favor de la mercantil AMBIENTALIA WORLD, SL, per un termini inicial de dos (2) anys, amb possibilitat de pròrroga i per un import anual màxim de 307.023,87 € (IVA no inclòs).
El contracte es va iniciar amb efectes a 1 de març de 2021.
2. La Junta de Govern Local, mitjançant acord de data 28 de febrer de 2023, va prorrogar el contracte per un període d'un (1) any, de l'1 de març de 2023 al 28 de febrer de 2024, amb un import anual màxim de 316.397,51 € (IVA no inclòs).

3. La Junta de Govern Local, mitjançant acord de data 22 de febrer de 2024, va prorrogar del contracte per un període d'un (1) any, de l'1 de març de 2024 al 28 de febrer de 2025, amb un import anual màxim de 316.397,51 € (IVA no inclòs).
4. En data 3 de febrer de 2025, la tècnica de la Unitat de Parcs i Jardins ha emès un informe en què expressa la necessitat de donar continuïtat al servei, fins a la vigència del nou contracte del servei de manteniment del verd urbà, del que s'està elaborant el plec, per tal de poder garantir una gestió adequada dels espais verds de la ciutat.
5. La interventora municipal ha emès un certificat, en data 18 de febrer de 2025, en què acredita l'existència de consignació pressupostària suficient per procedir a l'aprovació de la continuïtat del servei.
6. En data 20 de febrer de 2025, la cap de Secció de Contractació, Patrimoni i Programa d'Inversions ha emès un informe, en què informa desfavorablement la pròrroga del contracte; si bé es proposa donar continuïtat a la prestació del servei del *Lot 2 (sector nord-oest) del servei de manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa*, adjudicat a la mercantil AMBIENTALIA WORLD, SL, en els termes i condicions vigents en l'actualitat i pel període de temps mínim que resulti imprescindible per a la formalització del nou contracte, amb fonament a la necessitat de garantir, per raons d'interès públic, un servei mínim de prestació obligatòria, com és el servei de manteniment dels parcs i jardins públics i la protecció del medi ambient urbà.

Consideracions jurídiques

Primera. Competència municipal i serveis mínim de prestació obligatòria. L'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local contempla entre les competències pròpies que el municipi exerceix, entre d'altres:

- b) Medi ambient urbà: en particular, parcs i jardins públics, gestió dels residus sòlids urbans i protecció contra la contaminació acústica, lumínica i atmosfèrica en les zones urbanes.

Així mateix, l'article 67 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya defineix els serveis mínims de prestació obligatòria per part dels municipis. I en el cas de municipis amb una població superior als cinquanta mil habitants, com és el cas de Manresa, hi inclou la protecció del medi.

Segona. Termini del contracte. La durada del contracte prevista inicialment, en els termes de la clàusula 6a del plec de clàusules administratives, amb un termini inicial de dos anys, prorrogable per dues anualitats, no era una proposta de màxims en quant a durada, a l'empara de l'article 29.4 de la Llei 9/2014 de contractes del sector públic (que preveu una durada màxima de 5 anys incloses les possibles pròrrogues).

Excepcionalment, quan al venciment del contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació, i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i, en tot cas, per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

En el cas que ens ocupa, aprovada la 2a pròrroga del contracte prevista en el plec, la vigència del servei finalitza el proper 28 de febrer de 2025.

I la pròrroga excepcional prevista a l'article 29.4 no és aplicable en aquest cas, en la mesura que si bé hi ha raons d'interès públic per no interrompre la prestació, l'anunci de licitació del nou contracte encara no ha estat publicat.

A dia d'avui, la continuïtat del servei pel termini que resulti estrictament necessari per a la formalització del nou contracte, i que es preveu en un màxim de 7 mesos, malgrat s'estimi absolutament imprescindible i necessària pel correcte funcionament d'aquesta administració municipal i per als seus serveis bàsics, no tindria cobertura legal, en la mesura que la durada del contracte prevista en el plec s'ha esgotat.

Tercera. Salvaguarda de l'interès públic. No obstant, aplicant per analogia l'article 288 a) de la LCSP i l'article 235 a) del ROAS, previstos pel cas de concessions de serveis, en la línia argumental de l'Informe 6/2022, de 28 de juliol, de la Junta Consultiva de Contractació Pública de Catalunya, es contempla la possibilitat d'ordenar la continuïtat del servei, un cop finalitzada la seva vigència, i pel temps necessari fins a la formalització del nou contracte.

En aquest sentit la LCSP estableix expressament l'obligació de l'empresa concessionària, en cas que s'extingeixi per compliment una concessió sense que s'hagi formalitzat el nou contracte amb el qual es doni cobertura al servei que en constitueix l'objecte, de continuar prestant-lo per ordre de l'entitat contractant i pel temps necessari fins a disposar del contracte posterior.

Aquesta obligació respon a la **finalitat de garantir la prestació del servei de forma continuada** més enllà del termini previst al contracte i fins que se'n formalitzi un de nou, **atès l'interès públic subjacent** en les prestacions que tradicionalment constitueixen l'objecte dels contractes de concessió de serveis. Així, **tractant-se de serveis que necessàriament han de tenir una continuïtat en el temps, es contraposa aquest interès general al principi d'inalterabilitat dels contractes.**

Així doncs, a la vista de l'informe de la tècnica de la Unitat de Parcs i Jardins, i els arguments exposats en el paràgraf anterior, tractant-se d'uns serveis mínims de prestació obligatòria per part dels municipis, i en la mesura que la prestació del servei resulta 'imprescindible' pel desenvolupament de la gestió municipal, es proposa donar continuïtat al servei pel període mínim que resulti imprescindible per a la formalització del/s nou/s contracte/s, i que s'estima en un període no superior a set (7) mesos.

Quarta. Òrgan municipal competent. L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord de continuïtat, és l'alcalde, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP.

Tanmateix, mitjançant resolució de l'alcalde president número 11.376, de data 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 27 de juny de 2023, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Acció Climàtica, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

ACORD

Donar continuïtat a la prestació del servei del **Lot 2 (sector nord-oest) del servei de manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa**, adjudicat a la mercantil AMBIENTALIA WORLD, SL (CIF B-62.398.573, C. Miguel de Cervantes, núm. 9 - 08980 de Sant Feliu de Llobregat) i correu electrònic vàlid perquè l'Ajuntament efectui les comunicacions d'aquest expedient info@ambientalia.es, amb un import mensual de 21.084,40 € (IVA no inclòs), en els termes i condicions vigents en l'actualitat i pel període de temps mínim que resulti imprescindible per a la formalització del nou contracte.

| Concepte | Import € | IVA 21% € | Import total IVA inclòs € |
|---|-------------|------------|---------------------------|
| Serveis bàsics manteniment – import mensual | 21.084,40 € | 4.427,72 € | 25.512,12 € |

Les obligacions econòmiques de l'Ajuntament en relació amb aquest contracte, amb un import de 178.584,84€ IVA inclòs, aniran amb càrrec a l'aplicació 1711 22799 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal, per a l'exercici 2025.”

El secretari dóna compte de l'informe amb objeccions emès per la Interventora, de 26 de febrer de 2025, que es transcriu a continuació:

Servei d'Intervenció General
Secció de Fiscalització i Control

INT.FIS.2025000854

2.7.7 Expedients de serveis (serveis en general i, per a les fases posteriors a la formalització en els contractes tramitats en el marc d'un sistema de racionalització tècnica de la contractació). Pròrroga dels contractes (fase AD)

**INFORME DE FISCALITZACIÓ I/O INTERVENCIÓ LIMITADA PRÈVIA
DE REQUISITS BÀSICS AMB OBJECCIONS**

ANTECEDENTS

1. Número d'expedient:
CON.EXE 2025000002
2. Extracte:
*Continuïtat del servei de manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa, dividit en 4 Lots, un dels quals reservat a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció (DA 4a LCSP)
LOT 2*
3. Import de la fase de la despesa:
178584.84 €
4. Aplicació pressupostària:
1711 22799
5. Tercer / Proveïdor:
B62398573 AMBIENTALIA WORLD, SL
6. Òrgan competent per a l'aprovació d'aquesta fase de la despesa:
Junta de Govern Local

FONAMENTS JURÍDICS

1. Reial decret 500/1990, de 20 d'abril pel qual es desenvolupa el capítol primer de l'títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
2. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP).
3. Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL).
4. Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del sector públic local (RCI).
5. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
6. Resolució de 25 de juliol de 2018, de la Intervenció General de l'Administració de l'Estat, per la qual es publica l'Acord del Consell de Ministres de 20 de juliol de 2018, pel qual es dona aplicació a la previsió dels articles 152 i 147 de la Llei general pressupostària, respecte a l'exercici de la funció interventora en règim de requisits bàsics en l'àmbit dels contractes del sector públic i encàrrecs a mitjans propis (ACM2018).
7. Acord del Ple de l'Ajuntament de Manresa de 17 de desembre de 2020, pel qual s'aprova el règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia i els requisits a comprovar en funció de la naturalesa de l'expedient.
8. Resolució de l'alcalde de 22 de maig de 2023, pel qual s'aprova la modificació de l'Annex dels requisits bàsics de fiscalització i intervenció limitada prèvia de l'Ajuntament de Manresa, adaptats a l'Acord del Consell de Ministres de 15 de juny de 2021.

Servei d'Intervenció General
Secció de Fiscalització i Control

INT.FIS 2025000854

2.7.7 Expedients de serveis (serveis en general i, per a les fases posteriors a la formalització en els contractes tramitats en el marc d'un sistema de racionalització tècnica de la contractació). Pròrroga dels contractes (fase AD)

INFORMO

Que atenent al que disposa la normativa exposada i en vista de la documentació inclosa a l'expedient, es fiscalitzen els següents requisits bàsics d'acord amb la naturalesa de l'expedient, amb el benentès que l'exercici de la fiscalització prèvia és limitat i que s'han revisat exclusivament els requisits establerts a l'acord de Ple de 17 de desembre de 2020, amb el resultat següent:

1) Requisits fiscalitzats de conformitat:

- Que existeix crèdit pressupostari i que el proposat és l'adequat a la naturalesa de la despesa que es proposa, i que s'incorpora a l'expedient el corresponent certificat d'existència de crèdit o document equivalent. (Art. 13.2.a) RD 424/2017, Art. 172 i 176 RDLeg 2/2004, Art. 116.3 L 9/2017)
- Que la despesa es genera per un òrgan competent. (Art. 13.2.b) RD 424/2017, Art. 185 RDLeg 2/2004, Art. 117.1 L 9/2017)
- En tractar-se d'una licitació que té repercussions sobre el compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, que s'incorpora a l'expedient de contractació l'informe de la intervenció en relació a les repercussions del contracte a licitar en els esmentats principis. (DA3 L 9/2017)
- Que la pròrroga està prevista en el PCAP. (Art. 13.2.c) RD 424/2017, ACM2018 4.1.6, Art. 29.2 L 9/2017, Art. 67.2 e) RD 1098/2001)
- Que existeix informe de la secretaria general. (Art. 13.2.c) RD 424/2017, ACM2018 4.1.6, Art. 191.2 i DA3.8 L 9/2017)

2) Requisits que, d'acord amb la naturalesa de l'expedient i/o en aquesta fase del procediment no procedeix la seva revisió:

- En tractar-se de despeses amb finançament afectat, que els recursos que les financen són executius i que s'acredita l'efectivitat amb l'existència de documents fefaents. (Art. 13.2.a) RD 424/2017, Art. 173.6 RDLeg 2/2004)
- En tractar-se de despeses de caràcter plurianual, que es compleix el preceptuat a l'article 174 del RDLeg 2/2004. (Art. 13.2.a) RD 424/2017, Art. 174 RDLeg 2/2004, Art. del 79 al 118 RD 500/1990)
- En tractar-se de tramitació anticipada sense finançament afectat, que s'inclou en el PCAP o document descriptiu, la subordinació de l'autorització i/o disposició de la despesa al crèdit per a l'exercici el qual s'autoritza en el pressupost. (Art. 13.2.a) RD 424/2017, Art. 173.6 i 174.1 RDLeg 2/2004, Art. 117.2 i DA3.2 L 9/2017)
- En tractar-se de tramitació anticipada amb finançament afectat, que s'inclou en el PCAP o document descriptiu, la subordinació de l'autorització i/o disposició de la despesa al crèdit per a l'exercici en el qual s'autoritza en el pressupost i a la fermesa del finançament. (Art. 13.2.a) RD 424/2017, Art. 173.6 i 174.1 RDLeg 2/2004, Art. 117.2 i DA3.2 L 9/2017)

Servei d'Intervenció General
Secció de Fiscalització i Control

INT.FIS 2025000854

2.7.7 Expedients de serveis (serveis en general i, per a les fases posteriors a la formalització en els contractes tramitats en el marc d'un sistema de racionalització tècnica de la contractació), Prórroga dels contractes (fase AD)

3) Requisits fiscalitzats amb objeccions:

- Que la durada del contracte prevista en el PCAP o en el document descriptiu s'ajusta al que preveu la normativa contractual vigent. (Art. 13.2.c) RD 424/2017, ACM2018 4.1.6, Art. 29.4 L 9/2017)
- En resultar d'aplicació l'últim paràgraf de l'article 29.4 de la L 9/2017, que consta justificació a l'expedient i que s'ha publicat el corresponent anunci de licitació del nou ontracte en el termini establert en el citat precepte. (Art. 13.2.c) RD 424/2017, ACM2018 4.1.6, Art. 29.4 L 9/2017)

CONCLUSIÓ

Es fiscalitza l'expedient de referència en aquesta fase del procediment amb les següents objeccions:

- Que la durada del contracte prevista en el PCAP o en el document descriptiu s'ajusta al que preveu la normativa contractual vigent. (Art. 13.2.c) RD 424/2017, ACM2018 4.1.6, Art. 29.4 L 9/2017)
- En resultar d'aplicació l'últim paràgraf de l'article 29.4 de la L 9/2017, que consta justificació a l'expedient i que s'ha publicat el corresponent anunci de licitació del nou ontracte en el termini establert en el citat precepte. (Art. 13.2.c) RD 424/2017, ACM2018 4.1.6, Art. 29.4 L 9/2017)

Atès que l'incompliment s'inclou en els supòsits que estableixen els articles 216 del TRLRHL i 12.3 de l'RCI, procedeix la suspensió de la tramitació de l'expedient fins que s'esmenin les incidències indicades o es resolgui la discrepància de conformitat amb el procediment que preveuen els articles 217 i 218 del TRLRHL. En tot cas, la discrepància haurà de ser resolta en el termini màxim de 15 dies segons l'article 15 del RCI.

AMPLIACIÓ DE LA CONCLUSIÓ

L'ordenació cap al contractista de la continuïtat del servei fins a nou contracte està previst per les concessions, però no pels contractes de serveis, on s'ha d'aplicar l'establert a l'art. 29.4 de la Llei de contractes del sector públic (prórroga extraordinària de màxim 9 mesos, sempre i quan s'hagi publicat amb una antel·lació de 3 mesos l'anunci de licitació).

El secretari dóna compte de l'informe emès pel Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials - Unitat de Parcs i Jardins, de 28 de febrer de 2025, que es transcriu a continuació:.

“INFORME

Vistes les objeccions emeses per la Secció de Fiscalització i Control amb data 26/02/25, en relació amb l'expedient CON.EXE 2025000002, el Servei no accepta les objeccions formulades, manifestant la seva discrepància i informant per això el següent,

- El contracte del servei amb les seves possibles pròrrogues finalitza el dia 28 de febrer de 2025. Actualment s'està treballant en la documentació pel nou contracte (CON.EXP 2025000011).
- La prestació del servei és imprescindible per al desenvolupament de la gestió municipal, fins a la formalització del nou contracte. La interrupció del contracte implicaria la pèrdua de qualitat i augmentaria els futurs costos. Tenint en compte la urgència i la necessitat de mantenir el servei en funcionament la seva continuïtat és essencial per evitar danys a la qualitat del servei prestat, la qual cosa és de l'interès públic.
- El contracte del servei compta amb personal assignat que té dret a la subrogació. Sense la continuïtat del servei es poden generar problemes per a la seva reintegració o per mantenir el procés de subrogació. La continuïtat del servei és fonamental per mantenir la relació laboral dels treballadors, ja que qualsevol interrupció podria generar una situació d'incertesa laboral per al personal afectat, que podria no ser subrogat adequadament, amb les conseqüents responsabilitats per a l'Ajuntament de Manresa.
- La partida pressupostària 25 1711 227 99 disposa dels diners per pagar aquesta continuïtat.

Això és el que el Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials - Unitat de Parcs i Jardins manifesta, plantejant aquestes discrepàncies al President de la Corporació per a la resolució de les mateixes en el termini establert i la continuació de la tramitació de l'expedient de referència.

La tècnica de la Unitat de Parcs i Jardins.”

El secretari dóna compte de la resolució de l'alcalde per resoldre la discrepància, de 3 de març de 2025, que es transcriu a continuació:

“Marc Aloy Guàrdia, alcalde de l'Ajuntament de Manresa, dicto la següent resolució que es fonamenta en els antecedents i consideracions que a continuació s'exposen:

Antecedents

Vista l'objecció formulada per la Intervenció en data 26 de febrer de 2025, en relació a la continuïtat de la tramitació del procediment CON.EXE 2025000002 referent a la *Continuïtat del Servei del manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa, dividit en 4 lots, un dels quals reservat a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció (DA 4a LCSP) – LOT 2*, en el que es posa de manifest que:

“Es fiscalitza l'expedient de referència en aquesta fase del procediment amb les següents objeccions:

Que la durada del contracte prevista en el PCAP o en el document descriptiu s'ajusta al que preveu la normativa contractual vigent (Art. 13.2.c) RD 424/2017, ACM2018 4.1.6. Art. 29.4 L 9/2017)

En resultar d'aplicació l'últim paràgraf de l'article 29.4 de la L 9/2017, que consta justificació a l'expedient i que s'ha pronunciat al corresponent anunci de licitació del nou contracte en el termini establert en el citat precepte (Art. 13.2.c) RD 424/2017, ACM2018 4.1.6. Art. 29.4 L 9/2017)

Atès que l'incompliment s'inclou en els supòsits que estableixen els articles 216 del TRLRHL i 12.3 de l'RCI, procedeix la suspensió de la tramitació de l'expedient fins que s'esmenin les incidències indicades o es resolgui la discrepància de conformitat amb el procediment que preveuen els articles 217 i 218 del TRLRHL. En tot cas la discrepància haurà de ser resolta en el termini màxim de 15 dies segons l'article 15 del RCI.

L'ordenació cap al contractista de la continuïtat del servei fins a nou contracte està previst per les concessions, però no pels contractes de serveis, on s'ha d'aplicar l'establert a l'art. 29.4 de la Llei de contractes del sector públic (pròrroga extraordinària de màxim 9 mesos, sempre i quan s'hagi publicat amb antel·lació de 3 mesos l'anunci de licitació)."

Vist l'informe de discrepàncies emès pel Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials - Unitat de Parcs i Jardins amb data 28 de febrer on s'exposa l'argumentació per tal de continuar amb la tramitació de la Continuïtat del Servei del manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa, dividit en 4 lots, un dels quals reservat a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció (DA 4a LCSP) – LOT 2, en el qual s'acredita el següent:

- El contracte del servei amb les seves possibles pròrroques finalitza el dia 28 de febrer de 2025. Actualment s'està treballant en la documentació pel nou contracte (CON.EXP 2025000011).
- La prestació del servei és imprescindible per al desenvolupament de la gestió municipal, fins a la formalització del nou contracte. La interrupció del contracte implicaria la pèrdua de qualitat i augmentaria els futurs costos. Tenint en compte la urgència i la necessitat de mantenir el servei en funcionament la seva continuïtat és essencial per evitar danys a la qualitat del servei prestat, la qual cosa és de l'interès públic.
- El contracte del servei compta amb personal assignat que té dret a la subrogació. Sense la continuïtat del servei es poden generar problemes per a la seva reintegració o per mantenir el procés de subrogació. La continuïtat del servei és fonamental per mantenir la relació laboral dels treballadors, ja que qualsevol interrupció podria generar una situació d'incertesa laboral per al personal afectat, que podria no ser subrogat adequadament, amb les conseqüents responsabilitats per a l'Ajuntament de Manresa.
- La partida pressupostària 25 1711 227 99 disposa dels diners per pagar aquesta continuïtat.

Consideracions legals

Examinada la documentació que l'acompanya, d'acord amb aquesta i de la conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 217.1 del Text refós de la Llei reguladora d'Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, d'acord amb l'article 15.2 del RD 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local,

RESOLC:

PRIMER. Resoldre la discrepància plantejada a favor dels criteris exposats pel Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials, ja que a la vista de tots dos informes, ha quedat constatat que la Continuitat del Servei del manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa, dividit en 4 lots, un dels quals reservat a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció (DA 4a LCSP) – LOT 2, ha de continuar la seva tramitació per la importància de la prestació d'aquest servei i la situació laboral del personal que hi és adscrit.

SEGON. Acceptar la discrepància formulada pel Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials, i en conseqüència, continua la tramitació de l'expedient.

TERCER. Comunicar aquesta resolució a Intervenció i a l'òrgan gestor de l'expedient perquè en prengui coneixement i efectes.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4.3 Aprovar, si escau, l'expedient de continuïtat del servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic, i instal·lacions semafòriques del municipi de Manresa. (CON.EXE 2025000025)

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sra. Mariana Romero Salguero exposa el dictamen de 26 de febrer de 2025, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió del dia 2 de febrer de 2021, va adjudicar el contracte del *servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i instal·lacions semafòriques del municipi de Manresa*, a favor de la proposició presentada per l'entitat mercantil SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS SA (SECE), titular del CIF A-08.001.182, per un import anual global de 460.309,23€ (IVA no inclòs).

| | | | |
|----------------------|--------------|---------------|------------------------------|
| Enllumenat (MIE) | 300.313,07 € | | |
| | 61.509,91 € | | |
| Subtotal | | | |
| MANTENIMENT INTEGRAL | 361.822,98 € | | |
| ALTRES TREBALLS | 98.486,25 € | | |
| TOTAL | 460.309,23 € | Anual | |
| 2 anys contracte | 920.618,46 € | IVA no inclòs | 1.113.948,34 € IVA no inclòs |

El contracte es va iniciar amb efectes a 1 de març de 2021.

2. La clàusula 5a del plec de clàusules administratives diu literalment que *‘el contracte tindrà una durada de dos (2) anys, comptats des de la data que es fixi en el moment de la formalització del contracte.*

L'Ajuntament podrà aprovar una pròrroga per un període dos (2) anys, d'acceptació obligatòria per part del contractista.

D'acord a l'article 29.4 de la LCSP quan al venciment del contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació, i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i, en tot cas, per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari."

3. La Junta de Govern Local, en sessió del dia 16 de maig de 2023, va prorrogar el contracte del *servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i instal·lacions semafòriques del municipi de Manresa*, adjudicat a la mercantil SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS SA (SECE), per un període de dos (2) anys, fins al dia 28 de febrer de 2025.
4. En data 17 de febrer de 2025, el cap de Secció de Xarxes i Ciutat Intel·ligent ha emès un informe en què expressa la necessitat de donar continuïtat al servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic, i instal·lacions semafòriques del municipi de Manresa, fins a la vigència del nou contracte del servei, del que s'està elaborant el plec, per tal de poder garantir una gestió adequada del servei esmentat.
5. La interventora municipal ha emès un certificat, en data 18 de febrer de 2025, en què acredita l'existència de consignació pressupostària suficient per procedir a l'aprovació de la continuïtat del servei.
6. En data 20 de febrer de 2025, la cap de Secció de Contractació, Patrimoni i Programa d'Inversions ha emès un informe, en què s'informa desfavorablement la pròrroga del contracte; si bé es proposa donar continuïtat a la prestació del *servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i instal·lacions semafòriques del municipi de Manresa*, adjudicat a la mercantil SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS SA (SECE), en els termes i condicions vigents en l'actualitat i pel període de temps mínim que resulti imprescindible per a la formalització del nou contracte, amb fonament a la necessitat de garantir, per raons d'interès públic, un servei mínim de prestació obligatòria, com és el funcionament de l'enllumenat públic de la ciutat i la regulació de la semaforització.

Consideracions jurídiques

Primera. Competència municipal i serveis mínim de prestació obligatòria. L'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local contempla entre les competències pròpies que el municipi exerceix, entre d'altres:

d) Infraestructura viària i altres equipaments de la seva titularitat.

g) Trànsit, estacionament de vehicles i mobilitat. Transport col·lectiu urbà.

Així mateix, l'article 26 del mateix cos legal i l'article 67 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya diuen literalment que tots els municipis, independentment del seu volum de població, han de prestar, en tot cas, els següents serveis: enllumenat públic, cementiri, recollida de residus, neteja viària, proveïment domiciliari d'aigua potable, clavegueram, accés als nuclis de població i pavimentació de les vies públiques.

Segona. Termini del contracte. La durada del contracte prevista inicialment, en els termes de la clàusula 6a del plec de clàusules administratives, amb un termini inicial de dos anys, prorrogable per dues anualitats, no era una proposta de màxims en quant a durada, a l'empara de l'article 29.4 de la Llei 9/2014 de contractes del sector públic (que preveu una durada màxima de 5 anys incloses les possibles pròrrogues).

Excepcionalment, quan al venciment del contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació, i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i, en tot cas, per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

En el cas que ens ocupa, aprovada la 2a pròrroga del contracte prevista en el plec, la vigència del servei finalitza el proper 28 de febrer de 2025.

I la pròrroga excepcional prevista a l'article 29.4 no és aplicable en aquest cas, en la mesura que si bé hi ha raons d'interès públic per no interrompre la prestació, l'anunci de licitació del nou contracte encara no ha estat publicat.

A dia d'avui, la continuïtat del servei pel termini que resulti estrictament necessari per a la formalització del nou contracte, i que es preveu en un màxim de 6 mesos, malgrat s'estimi absolutament imprescindible i necessària pel correcte funcionament d'aquesta administració municipal i per als seus serveis bàsics, no tindria cobertura legal, en la mesura que la durada del contracte prevista en el plec s'ha esgotat.

Tercera. Salvaguarda de l'interès públic. No obstant, aplicant per analogia l'article 288 a) de la LCSP i l'article 235 a) del ROAS, previstos pel cas de concessions de serveis, en la línia argumental de l'Informe 6/2022, de 28 de juliol, de la Junta Consultiva de Contractació Pública de Catalunya, es contempla la possibilitat d'ordenar la continuïtat del servei, un cop finalitzada la seva vigència, i pel temps necessari fins a la formalització del nou contracte.

En aquest sentit la LCSP estableix expressament l'obligació de l'empresa concessionària, en cas que s'extingeixi per compliment una concessió sense que s'hagi formalitzat el nou contracte amb el qual es doni cobertura al servei que en constitueix l'objecte, de continuar prestant-lo per ordre de l'entitat contractant i pel temps necessari fins a disposar del contracte posterior.

Aquesta obligació respon a la **finalitat de garantir la prestació del servei de forma continuada** més enllà del termini previst al contracte i fins que se'n formalitzi un de

nou, **atès l'interès públic subjacent** en les prestacions que tradicionalment constitueixen l'objecte dels contractes de concessió de serveis. Així, **tractant-se de serveis que necessàriament han de tenir una continuïtat en el temps, es contraposa aquest interès general al principi d'inalterabilitat dels contractes.**

Així doncs, a la vista de l'informe del cap de Secció de Xarxes i Ciutat Intel·ligent, i els arguments exposats en el paràgraf anterior, tractant-se d'uns serveis mínims de prestació obligatòria per part dels municipis, i en la mesura que la prestació del servei resulta 'imprescindible' pel desenvolupament de la gestió municipal, es proposa donar continuïtat al servei pel període mínim que resulti imprescindible per a la formalització del/s nou/s contracte/s, i que s'estima en un període no superior a sis (6) mesos.

Quarta. Òrgan municipal competent. L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord de continuïtat, és l'alcalde, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP.

Tanmateix, mitjançant resolució de l'alcalde president número 11.376, de data 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 27 de juny de 2023, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

Per tot això, en qualitat de regidora delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Donar continuïtat a la prestació del **servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic, i instal·lacions semafòriques del municipi de Manresa**, adjudicat a la mercantil SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS SA (SECE), titular del CIF A-08.001.182, i domicili al carrer Rosselló i Porcel núm. 21 planta 15 de Barcelona i correu electrònic vàlid perquè l'Ajuntament efectuï les comunicacions d'aquest expedient sece@sece.com, amb un import mensual de 38.359,10 € (IVA no inclòs), en els termes i condicions vigents en l'actualitat i pel període de temps mínim que resulti imprescindible per a la formalització del nou contracte.

| Concepte | Import € | IVA 21% | Import MENSUAL IVA inclòs |
|---|--------------------|-------------------|---------------------------|
| Serveis manteniment instal·lacions enllumenat mensual | 25.026,10 € | 5.255,48 € | 30.281,58 € |
| Serveis manteniment instal·lacions semafòriques mensual | 5.922,16 € | 1.234,66 € | 7.156,82 € |
| Altres treballs mensual | 7.410,84 € | 1.565,27 € | 8.976,11 € |
| | 38.359,10 € | 8.055,41 € | 46.414,51 € |

Les obligacions econòmiques de l'Ajuntament en relació amb aquest contracte, amb un import de 278.487,06€ IVA inclòs, aniran amb càrrec a l'aplicació 1651.22799 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal, per a l'exercici 2025."

El secretari dona compte de l'informe amb objeccions emès per la Interventora, de 26 de febrer de 2025, que es transcriu a continuació:

Servei d'Intervenció General
Secció de Fiscalització i Control

INT.FIS 2025000855

2.7.7 Expedients de serveis (serveis en general i, per a les fases posteriors a la formalització en els contractes tramitats en el marc d'un sistema de racionalització tècnica de la contractació). Prórroga dels contractes (fase AD)

INFORMO

Que atenent al que disposa la normativa exposada i en vista de la documentació inclosa a l'expedient, es fiscalitzen els següents requisits bàsics d'acord amb la naturalesa de l'expedient, amb el benentès que l'exercici de la fiscalització prèvia és limitat i que s'han revisat exclusivament els requisits establerts a l'acord de Ple de 17 de desembre de 2020, amb el resultat següent:

1) Requisits fiscalitzats de conformitat:

- Que existeix crèdit pressupostari i que el proposat és l'adequat a la naturalesa de la despesa que es proposa, i que s'incorpora a l'expedient el corresponent certificat d'existència de crèdit o document equivalent. (Art. 13.2.a) RD 424/2017, Art. 172 i 176 RDLeg 2/2004, Art. 116.3 L 9/2017)
- Que la despesa es genera per un òrgan competent. (Art. 13.2.b) RD 424/2017, Art. 185 RDLeg 2/2004, Art. 117.1 L 9/2017)
- En tractar-se d'una licitació que té repercussions sobre el compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, que s'incorpora a l'expedient de contractació l'informe de la intervenció en relació a les repercussions del contracte a licitar en els esmentats principis. (DA3 L 9/2017)
- Que la pròrroga està prevista en el PCAP. (Art. 13.2.c) RD 424/2017, ACM2018 4.1.6, Art. 29.2 L 9/2017, Art. 67.2 e) RD 1098/2001)
- Que existeix informe de la secretaria general. (Art. 13.2.c) RD 424/2017, ACM2018 4.1.6, Art. 191.2 i DA3.8 L 9/2017)

2) Requisits que, d'acord amb la naturalesa de l'expedient i/o en aquesta fase del procediment no procedeix la seva revisió:

- En tractar-se de despeses amb finançament afectat, que els recursos que les financen són executius i que s'acredita l'efectivitat amb l'existència de documents fefaents. (Art. 13.2.a) RD 424/2017, Art. 173.6 RDLeg 2/2004)
- En tractar-se de despeses de caràcter plurianual, que es compleix el preceptuat a l'article 174 del RDLeg 2/2004. (Art. 13.2.a) RD 424/2017, Art. 174 RDLeg 2/2004, Art. del 79 al 118 RD 500/1990)
- En tractar-se de tramitació anticipada sense finançament afectat, que s'inclou en el PCAP o document descriptiu, la subordinació de l'autorització i/o disposició de la despesa al crèdit per a l'exercici el qual s'autoritza en el pressupost. (Art. 13.2.a) RD 424/2017, Art. 173.6 i 174.1 RDLeg 2/2004, Art. 117.2 i DA3.2 L 9/2017)
- En tractar-se de tramitació anticipada amb finançament afectat, que s'inclou en el PCAP o document descriptiu, la subordinació de l'autorització i/o disposició de la despesa al crèdit per a l'exercici en el qual s'autoritza en el pressupost i a la fermesa del finançament. (Art. 13.2.a) RD 424/2017, Art. 173.6 i 174.1 RDLeg 2/2004, Art. 117.2 i DA3.2 L 9/2017)

Servei d'Intervenció General

Secció de Fiscalització i Control

INT.FIS 2025000855

2.7.7 Expedients de serveis (serveis en general i, per a les fases posteriors a la formalització en els contractes tramitats en el marc d'un sistema de racionalització tècnica de la contractació), Prórroga dels contractes (fase AD)

3) Requisits fiscalitzats amb objeccions:

- Que la durada del contracte prevista en el PCAP o en el document descriptiu s'ajusta al que preveu la normativa contractual vigent. (Art. 13.2.c) RD 424/2017, ACM2018 4.1.6, Art. 29.4 L 9/2017)
- En resultar d'aplicació l'últim paràgraf de l'article 29.4 de la L 9/2017, que consta justificació a l'expedient i que s'ha publicat el corresponent anunci de licitació del nou ontracte en el termini establert en el citat precepte. (Art. 13.2.c) RD 424/2017, ACM2018 4.1.6, Art. 29.4 L 9/2017)

CONCLUSIÓ

Es fiscalitza l'expedient de referència en aquesta fase del procediment amb les següents objeccions:

- Que la durada del contracte prevista en el PCAP o en el document descriptiu s'ajusta al que preveu la normativa contractual vigent. (Art. 13.2.c) RD 424/2017, ACM2018 4.1.6, Art. 29.4 L 9/2017)
- En resultar d'aplicació l'últim paràgraf de l'article 29.4 de la L 9/2017, que consta justificació a l'expedient i que s'ha publicat el corresponent anunci de licitació del nou ontracte en el termini establert en el citat precepte. (Art. 13.2.c) RD 424/2017, ACM2018 4.1.6, Art. 29.4 L 9/2017)

Atès que l'incompliment s'inclou en els supòsits que estableixen els articles 216 del TRLRHL i 12.3 de l'RCI, procedeix la suspensió de la tramitació de l'expedient fins que s'esmenin les incidències indicades o es resolgui la discrepància de conformitat amb el procediment que preveuen els articles 217 i 218 del TRLRHL. En tot cas, la discrepància haurà de ser resolta en el termini màxim de 15 dies segons l'article 15 del RCI.

AMPLIACIÓ DE LA CONCLUSIÓ

L'ordenació cap al contractista de la continuïtat del servei fins a nou contracte està previst per les concessions, però no pels contractes de serveis, on s'ha d'aplicar l'establert a l'art. 29.4 de la Llei de contractes del sector públic (prórroga extraordinària de màxim 9 mesos, sempre i quan s'hagi publicat amb una antel·lació de 3 mesos l'anunci de licitació).

El secretari dóna compte de l'informe emès pel El cap de Servei de Gestió de Serveis Urbans de 28 de febrer de 2025, que es transcriu a continuació:

"INFORME SOBRE L'OBJECCIÓ EMESA PER LA INTERVENCIÓ MUNICIPAL RESPECTE A LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT PÚBLIC I INSTAL·LACIONS SEMAFÒRIQUES DEL MUNICIPI DE MANRESA

Fets

1. L'Ajuntament de Manresa, per acord de la Junta de Govern Local, en sessió de 2 de febrer de 2021, va adjudicar el contracte del servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i instal·lacions semafòriques del municipi de Manresa a favor de la proposició presentada per l'entitat mercantil SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS SA (SECE), amb CIF A08001182, per un import de 361.822,98 € de manteniment integral, i un import anual total de 460.309,23 € IVA no inclòs.
2. El contracte tenia una durada de dos (2) anys, fixant-se el seu inici amb efectes a 1 de març de 2021, i es podia aprovar una pròrroga per un període dos (2) anys. Aquesta pròrroga fins el 28 de febrer de 2025, es va aprovar per acord de la Junta de Govern Local, en sessió del 16 de maig de 2023.
3. Malgrat s'ha iniciat el procediment per tramitar la licitació d'aquest servei, expedient núm. CON.EXP.2025000025, el contracte no estarà adjudicat abans de la finalització de l'actual.
4. En conseqüència, el 26 de febrer de 2025, la interventora municipal ha emès un informe de fiscalització i/o intervenció limitada prèvia de requisits bàsics amb les objeccions següents:
 - Que la durada del contracte prevista en el PCAP o en el document descriptiu s'ajusta al que preveu la normativa contractual vigent. (*Art. 13.2.c) RD 424/2017, ACM2018 4.1.6, Art. 29.4 L 9/2017*).
 - En resultar d'aplicació l'últim paràgraf de l'article 29.4 de la L 9/2017, que consta justificació a l'expedient i que s'ha publicat el corresponent anunci de licitació del nou contracte en el termini establert en el citat precepte. (*Art. 13.2.c) RD 424/2017, ACM2018 4.1.6, Art. 29.4 L 9/2017*)

Atès que l'incompliment s'inclou en els supòsits que estableixen els articles 216 del TRLRHL i 12.3 de l'RCI, procedeix la suspensió de la tramitació de l'expedient fins que s'esmenin les incidències indicades o es resolgui la discrepància de conformitat amb el procediment que preveuen els articles 217 i 218 del TRLRHL. En tot cas, la discrepància haurà de ser resolta en el termini màxim de 15 dies segons l'article 15 del RCI.

AMPLIACIÓ DE LA CONCLUSIÓ

L'ordenació cap al contractista de la continuïtat del servei fins a nou contracte està previst per les concessions, però no pels contractes de serveis, on s'ha d'aplicar l'establert a l'art. 29.4 de la Llei de contractes del sector públic (pròrroga extraordinària de màxim 9 mesos, sempre i quan s'hagi publicat amb una antel·lació de 3 mesos l'anunci de licitació).

A la vista dels fets exposats, aquest Servei informa que:

Primer. La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local estableix a l'article 26.1. a), que els municipis han de prestar en tot cas, entre d'altres, el servei d'enllumenat públic i l'article 25.2.d) del mateix text legal estableix que el municipi exercirà en tot cas com a competència pròpia, en els termes de la legislació de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, les infraestructures viàries.

Per tant, l'Ajuntament de Manresa està obligat a prestar el servei d'enllumenat públic així com garantir el bon funcionament dels semàfors de la ciutat, en tant que instal·lacions complementàries de les infraestructures viàries.

Segon. La manca de manteniment tant de les instal·lacions d'enllumenat públic com de les instal·lacions semafòriques, comportaria inseguretat entre la ciutadania, el caos circulatori així com múltiples conseqüències desfavorables per la ciutadania, que podrien comportar l'exigència de responsabilitat patrimonial, per la prestació anormal d'aquests serveis públics.

Per tot l'exposat, des del Servei de Gestió de Serveis Urbans es considera imprescindible prorrogar el contracte vigent amb l'entitat mercantil Sociedad Española de Construcciones Eléctricas, SA (SECE), fins que s'adjudiqui el nou contracte.

Això és el que aquest Servei té a bé manifestar, plantejant aquestes discrepàncies a l'alcalde per a la seva resolució en el termini establert i la continuació de la tramitació de l'expedient en qüestió.

El cap de Servei de Gestió de Serveis Urbans.”

El secretari dóna compte de la resolució de l'alcalde per resoldre la discrepància, de 3 de març de 2025, que es transcriu a continuació:

“Marc Aloy Guàrdia, alcalde-president de l'Ajuntament de Manresa, a la vista del present expedient administratiu, dicto la Resolució següent, que es fonamenta en els fets i fonaments de dret que a continuació s'exposen:

Fets

1. L'Ajuntament de Manresa, per acord de la Junta de Govern Local, en sessió de 2 de febrer de 2021, va adjudicar el contracte del servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i instal·lacions semafòriques del municipi de Manresa a favor de la proposició presentada per l'entitat mercantil Sociedad Española de Construcciones Eléctricas (SECE), amb CIF A08001182, per un import de 361.822,98 € de manteniment integral, i un import anual total de 460.309,23 € IVA no inclòs.
2. El contracte tenia una durada de dos (2) anys, fixant-se el seu inici amb efectes a 1 de març de 2021, i es podia aprovar una pròrroga per un període dos (2) anys. Aquesta pròrroga fins el 28 de febrer de 2025, es va aprovar per acord de la Junta de Govern Local, en sessió del 16 de maig de 2023.
3. Malgrat s'ha iniciat el procediment per tramitar la licitació d'aquest servei, expedient núm. CON.EXP.2025000025, el contracte no estarà adjudicat abans de la finalització de l'actual.
4. En conseqüència, el 26 de febrer de 2025, la interventora municipal ha emès un informe de fiscalització i/o intervenció limitada prèvia de requisits bàsics amb les objeccions següents:

- Que la durada del contracte prevista en el PCAP o en el document descriptiu s'ajusta al que preveu la normativa contractual vigent. (Art. 13.2.c) RD 424/2017, ACM2018 4.1.6, Art. 29.4 L 9/2017).
- En resultar d'aplicació l'últim paràgraf de l'article 29.4 de la L 9/2017, que consta justificació a l'expedient i que s'ha publicat el corresponent anunci de licitació del nou contracte en el termini establert en el citat precepte. (Art. 13.2.c) RD 424/2017, ACM2018 4.1.6, Art. 29.4 L 9/2017)

Atès que l'incompliment s'inclou en els supòsits que estableixen els articles 216 del TRLRHL i 12.3 de l'RCI, procedeix la suspensió de la tramitació de l'expedient fins que s'esmenin les incidències indicades o es resolgui la discrepància de conformitat amb el procediment que preveuen els articles 217 i 218 del TRLRHL. En tot cas, la discrepància haurà de ser resolta en el termini màxim de 15 dies segons l'article 15 del RCI.

AMPLIACIÓ DE LA CONCLUSIÓ

L'ordenació cap al contractista de la continuïtat del servei fins a nou contracte està previst per les concessions, però no pels contractes de serveis, on s'ha d'aplicar l'establert a l'art. 29.4 de la Llei de contractes del sector públic (pròrroga extraordinària de màxim 9 mesos, sempre i quan s'hagi publicat amb una antelació de 3 mesos l'anunci de licitació).

5. El 28 de febrer de 2025, el cap de Servei de Gestió de Serveis Urbans ha informat que:

Primer. La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local estableix a l'article 26.1. a), que els municipis han de prestar en tot cas, entre d'altres, el servei d'enllumenat públic i l'article 25.2.d) del mateix text legal estableix que el municipi exercirà en tot cas com a competència pròpia, en els termes de la legislació de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, les infraestructures viàries. Per tant, l'Ajuntament de Manresa està obligat a prestar el servei d'enllumenat públic així com garantir el bon funcionament dels semàfors de la ciutat, en tant que instal·lacions complementàries de les infraestructures viàries.

Segon. La manca de manteniment tant de les instal·lacions d'enllumenat públic com de les instal·lacions semaforiques, comportaria inseguretats entre la ciutadania, el caos circulatori així com múltiples conseqüències desfavorables per la ciutadania, que podrien comportar l'exigència de responsabilitat patrimonial, per la prestació anormal d'aquests serveis públics. Per tot l'exposat, des del Servei de Gestió de Serveis Urbans es considera imprescindible prorrogar el contracte vigent amb l'entitat mercantil Sociedad Española de Construcciones Eléctricas, SA (SECE), fins que s'adjudiqui el nou contracte.

Això és el que aquest Servei té a bé manifestar, plantejant aquestes discrepàncies a l'alcalde per a la seva resolució en el termini establert i la continuació de la tramitació de l'expedient en qüestió.

Fonaments de dret

1. L'article 217.1 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
2. L'article 15.2 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

Resolc:

Primer. Resoldre la discrepància plantejada a favor del criteri exposat pel Servei de Gestió de Serveis Urbans, ja que a la vista de l'informe emès per la interventora municipal i l'informe emès pel Servei esmentat, ha quedat justificada la necessitat de tramitar la pròrroga del contracte del servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i instal·lacions semaforiques, que presta l'entitat mercantil Sociedad Española de Construcciones Eléctricas, SA, amb CIF A08001182, pel període que requereixi la licitació d'aquests serveis, d'acord amb l'expedient núm. CON.EXP. 2025000025.

Segon. Acceptar la justificació efectuada pel Servei de Gestió de Serveis Urbans, i procedir a la tramitació de la pròrroga del contracte esmentat en l'apartat anterior.

Tercer. Comunicar la present Resolució al Servei d'Intervenció General així com al Servei de Gestió de Serveis Urbans.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

5. Precs, preguntes i interpel·lacions

No se'n formulen.

Un cop tractats tots els assumptes inclosos a l'ordre del dia el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari general estenc aquesta acta .

El Secretari general.